چهارشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۴ • ۲۹ ربیع‌الثانی ۱۴۴۷ • سال سی‌وسوم • شماره ۹۵۱۹ • ۱۶ صفحه • ۸ صفحه راهنما ویژه تهران • ۷۰۰۰ تومان

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.33 • No.9519 • WED • OCT.22 • 2025

همشهری

۱۱۰ اتوبوس جدید برقی تهران در چین رونمایی شد

سوغات شهردار از شرق دور

علیرضا زاکانی با دست پر از سفر چین به کشور بازمی‌گردد و سوغاتی‌های زیادی برای اهالی پایتخت دارد

۱۰

۲۸۹ باشگاه ورزشی در ۴ سال بازسازی شد

اعضای پارلمان شهری بر توسعه امکانات ورزشی در شهر تأکید کردند

۵۵ مجموعه ورزشی
در دوره ششم مدیریت شهری در پایتخت راه‌اندازی شده است.

۵۴ باشگاه ورزشی
در حال ساخت تا پایان دوره ششم به بهره‌برداری می‌رسد.

صفحه ۱۱

برنده ترکیب آنتن

سعید آقاخانی با «اسباب زحمت»

مهران مدیری با «مرد ۳هزار چهره»

صفحه ۷

مهدیه اسفندیاری به خانه برمی‌گردد

مهدیه اسفندیاری در کانال تبادل با زندانیان فرانسوی در ایران قرار گرفته است | ۲

سونامی یأس در سرزمین‌های اشغالی

صهیونیست‌ها مأیوسند و شواهد فراوانی به اذعان رسانه‌های اسرائیلی برای آن وجود دارد | ۳

جزئیات بازداشت بازیگر مشهور سینما

پرونده تجاوز به عنف مربوط به شکایت دختری حدودا ۲۰ساله است | ۵

خیال خام تحریم

پیشرفت‌های هسته‌ای و موشکی ایران نشان‌دهنده ناکامی انواع خصومت‌ورزی‌های دشمنان است

صفحه ۲

لشکر تراپیست‌های اینستاگرامی

بررسی توصیه‌های غیرعلمی روانشناسی در فضای مجازی در گفت‌وگو با سیما فردوسی در تلویزیون همشهری

صفحه ۷

یادداشت

محسن هرمزی؛ معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران

دستاوردهای فوق‌العاده حمل‌ونقلی برای مردم

در روزهای اخیر به همراه آقای علیرضا زاکانی، شهردار خدوم تهران سفری به چین داشتیم. در این‌باره باید اعلام کنم که سفر اخیر دستاوردهای حمل‌ونقلی فوق‌العاده‌ای برای مردم تهران خواهد داشت. ابعاد مهم و خبرهای مسرورکننده‌ای را که ماحصل این سفر است، برای مردم تشریح می‌کنم.

ابتدا باید به‌طور خلاصه بگویم که در فاز توسعه ناوگان اتوبوسرانی و مترو ۴گام رو به جلو برداشتیم که علاوه برنوسازی ناوگان، سرفاصله‌ها را کاهش خواهد داد و بالتبع با اقبال بیشتر شهروندان به حمل‌ونقل عمومی و پاک، آلودگی هوای شهر نیز کاهش محسوسی خواهد یافت؛ اما جزئیات این خبرها چیست؟

نخست اینکه سومین بخش از ناوگان اتوبوس‌های برقی تهران را تحویل گرفتیم. تعداد اتوبوس‌های فعال تهران هم‌اکنون ۳۹۰دستگاه است و با ۱۱۰دستگاهی که دربخش سوم وارد خواهد شد، تعداد اتوبوس‌ها به ۵۰۰دستگاه خواهد رسید. نکته مهم در این بخش آنکه همه این ۵۰۰دستگاه طی زمان کمتر از یک سال به تهران اضافه شده تا با سرعتی غیرقابل تصور اتوبوس‌های نوسازی‌شده این دوره از مدیریت شهری(از شهریور ۱۴۰۰تاکنون) به ۱۹۱۹دستگاه برسد.

گام دوم در اتوبوسرانی مربوط به قرارداد خرید ۷۵دستگاه اتوبوس متروباس سه‌کابین ۲۶متری بود که درواقع در تهران به‌عنوان ترامواي چرخ‌لاستیکی شناخته می‌شوند. قرارداد این ناوگان جدید نیز در چین به امضا رسید تا این ناوگان طی ماه‌های آتی تحویل تهران شود. متروباس‌ها دارای ظرفیت حدود ۳۰۰نفری هستند و در خط پایانه شرق تا میدان آزادی فعالیت خواهند کرد.

گام سوم نیز مربوط به بومی‌سازی ناوگان اتوبوسرانی جدید در تهران است. در این بخش قراردادی باهمکاری شرکت‌های کارمانیا، کرمان‌موتور، هایگر و شهرداری تهران امضا واجرا می‌شود تا از این پس اتوبوس‌ها را به‌صورت بومی با ظرفیت بخش خصوصی در کشور تولید کنیم.

گام چهارم از این سفر به بازدید از مراحل مختلف تولید واگن‌های مترو در چین اختصاص داشت. همانگونه که پیش از این به اطلاع مردم رساندیم، قرارداد خرید واگن‌های مترو پس از ۶سال در دوره مدیریت شهری ششم از بایگانی خارج شد و توانستیم آن را برای مردم تهران و سایر کلانشهرهای کشور احیا کنیم که شامل ۲هزار واگن جدید مترو است که ۱۰۷۱واگن آن سهم مردم تهران خواهد شد.

در این زمینه باید این خبر خوش را به متروسواران تهرانی بدهم که ۲رام نخست این ناوگان بزرگ در مرحله نهایی تولید است؛ به‌طوری که عملا رام اول در مراحل نهایی مونتاژ و رام دوم در مراحل میانی مونتاژ قرار گرفته است تا روند تولید واگن وارد فاز تولید انبوه شود و تا پایان امسال رام اول این قطار وارد ایران خواهد شد. همچنین از خردادماه سال آینده قطارها به‌تدریج در قالب زمانبندی تعیین‌شده در قرارداد وارد می‌شوند. شهروندان تهرانی به‌زودی نتایج این ۴گام و شیرینی سوغات سفر چین را خواهند چشید. علاوه بر این موارد، بخش اول اتوبوس‌های دوکابین بی‌آرتی هم در حال انتقال به سمت کشور است تا در آینده نزدیک شهروندان پایتخت شاهد خدمات‌رسانی این اتوبوس‌ها هم باشند.

صفحه ۵

پیرترین مزاحم ایران شناسایی شد

پشت‌پرده مزاحمت‌های عجیب برای امدادگران اورژانس

پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹
با همشهری در مترو دیده شوید
تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن‌ها

6 260641 200359 >
6 260641 200014 >

صفحه‌آرا: مجید اصغری

مجلس | سحر خانمحمدی؛ روزنامه‌نگار

پیوستن ایران به CFT؛ گشایش بانکی یا بن‌بست جدید؟

نهم مهرماه سال جاری، مجمع تشخیص مصلحت نظام با الحاق مشروط ایران به کنوانسیون مقابله با تأمین مالی تروریسم (CFT) موافقت کرد. دولت این اقدام را گامی در جهت شفافیت مالی و بازگشایی مسیرهای بانکی می‌داند، با این تأکید که منافع و امنیت ملی در فرایند الحاق کاملا حفظ شود. با این حال، برخی منتقدان هشدار می‌دهند که پیوستن به CFT تضمینی برای خروج ایران از فهرست سیاه FATF نیست و ممکن است ابزارهای دور زدن تحریم‌ها را محدود کند.

نگاه مخالفان

حسینعلی حاجی‌دلیگانی، نماینده شاهین‌شهر، تصویب CFT را شتاب‌زده می‌داند و معتقد است تا قطعنامه‌های تحریمی لغو نشود، مبادله اسناد امتیازی یک‌طرفه است.

مالک شریعتی، نماینده تهران نیز با اشاره به تحریم‌های سنگین، می‌گوید اجرای CFT مسیرهای مالی ایران را آشکار می‌کند و کمک چندانی به معیشت مردم نمی‌کند.

نگاه موافقان

رضا سپهوند، نماینده خرم‌آباد، پیوستن به CFT را ضرورتی برای بازگشت ایران به شبکه مالی جهانی می‌داند و معتقد است نپیوستن به آن کشور را دچار نوعی خودتحریمی کرده است.

ابراهیم نجفی، نماینده آستانه اشرفیه، می‌گوید تصویب CFT می‌تواند گشایشی برای باز شدن کانال‌های بانکی و سهولت تجارت ایجاد کند و حسن نیت ایران را به جامعه جهانی نشان دهد.

چشم‌انداز

تصویب CFT تقابل ۲ نگاه است؛ یک نگاه بر تعامل سازنده با نظام مالی جهانی تأکید دارد و نگاه دیگر بر احتیاط برای حفظ امنیت ملی. با اجرای هوشمندانه شروط، ایران می‌تواند ضمن رعایت منافع ملی، از فرصت‌های گشایش مالی بهره ببرد.

سربازان ایران در جنگ نرم

جامعه ورزش و جوانان در پیامی ضمن قدردانی از فرصت گرانقدر حضور مجدد در محضر رهبرمعظم انقلاب، تأکید کرد: به پشتوانه اندیشه‌های حمایتی رهبرمعظم‌انقلاب و با تکیه بر توان جوان ایرانی، متعهد می‌شویم دراین «جنگ نرم»، زیر پرچم ایران عزیز همچون سربازان وطن افتخارآفرینی کنیم./فارس

خبرهایی که نمی‌بینید

شهروند ایرانی در آستانه آزادی

وحید جلال‌زاده، معاون کنسولی، مجلس و امور ایرانیان وزارت امورخارجه با بیان اینکه مهدیه اسفندیاری در کانال تبادل با زندانیان فرانسوی در ایران قرار گرفته است، اظهارکرد: امیدواریم این اتفاق به‌زودی رخ دهد و ما شاهد حضور خانم اسفندیاری در کشور باشیم./تسنیم

خیال خام تحریم

پیشرفت‌های هسته‌ای و موشکی ایران نشان‌دهنده ناکامی انواع خصومت‌ورزی‌های دشمنان است

گزارش

علیرضا احمدی | روزنامه‌نگار | دستاوردهای سال‌های اخیر ایران در حوزه موشکی و هسته‌ای سند روشنی است بر اینکه «ترور» و «تحریم» هیچ‌گاه نتوانسته سدی مقابل جوانان ایرانی در مسیر دستیابی به موفقیت‌های بزرگ و چشمگیر ایجاد کند و تیرهای دشمنان در این عرصه به هدف ننشسته‌است.

«علم ترورشدنی نیست» یکی از محورهای مهم مورد تأکید رهبرمعظم‌انقلاب طی سخنرانی در جمع مدال‌آوران ورزشی و علمی بود؛ کلیدواژه‌ای که طی سال‌های گذشته شاهد نمودهای مختلفی از آن بوده‌ایم واکنون در شرایطی قرار گرفته‌ایم که کارشناسان و تحلیلگران غربی نیز اذعان دارند که رویکردهای «ترور محور» و همچنین «تحریم‌محور» نه‌تنها نتوانسته چرخ‌های پیشرفت کشور در عرصه‌های گوناگون را از حرکت بازدارد، بلکه به آن شتاب بخشیده و امروز شاهد ثمرات آن در حوزه‌های مختلف هستیم.

پیشرفت‌های موشکی

۱ فتاح

■ موشک بالستیک هایپرسونیک «فتاح» ایران در ۲نوع، بیش از هزارو ۴۰۰کیلومتر برد دارد.
■ وزن سرجنگی ۵۰۰کیلوگرمی این نوع موشک‌ها به کابوسی برای دشمنان و به‌ویژه رژیم‌صهیونیستی تبدیل شده‌است.
■ موشک فتاح در جریان جنگ ۱۲روزه از لایه‌های متعدد پدافندی رژیم‌صهیونیستی عبور کرد و موفق شد مراکز حساس این رژیم را هدف قرار دهد.

۲ قاسم بصیر

■ این موشک بالستیک «نقطه‌زن» با برد هزارو ۲۰۰کیلومتری به‌دلیل ویژگی‌های «هدایت نهایی» آن، تحول مهمی در حوزه موشک‌های بالستیک ایران محسوب می‌شود.
■ وزن سرجنگی این موشک ۵۰۰کیلوگرم است و کارشناسان از آن به‌عنوان «برگ برنده» موشکی ایران یاد می‌کنند.
■ عدم‌اتکای سامانه ناوبری این موشک به ماهواره‌های مکان‌یابی و هدایت آن براساس هدایت داخلی، بر اهمیت راهبردی این موشک افزوده و آن را به سلاحی رازگونه برای دشمن تبدیل کرده‌است.

۳ خیبرشکن

■ موشک بالستیک میان‌برد خیبرشکن (برد هزارو ۴۵۰کیلومتری) به‌دلیل قدرت مانور سرجنگی، موشکی راهبردی به‌شمار می‌آید.
■ ترکیب «برد بالا» و «قدرت نقطه‌زنی» خیبرشکن را به کابوسی برای دشمنان تبدیل کرده‌است.

۴ سجیل

■ سجیل به‌عنوان نخستین موشک زمین به زمین میان‌برد ۲مرحله‌ای سوخت جامد، دارای اهمیت راهبردی برای ایران است.
■ برد ۲هزار تا ۲هزارو ۵۰۰کیلومتری این موشک، آن را به کابوسی برای صهیونیست‌ها تبدیل کرده‌است.
■ عملکرد درخشان سجیل در عملیات «وعده صادق ۳» سبب شد به آن لقب «اژدهای ایرانی» داده شود.

۵ خرمشهر ۴

■ موشک بالستیک خرمشهر ۴با برد ۲هزار کیلومتری ویرانگرترین موشک ایرانی شناخته می‌شود.
■ سرجنگی هزارو ۵۰۰کیلوگرمی «خرمشهر ۴»، این موشک را به سلاح راهبردی ایران تبدیل کرده‌است.
■ قابلیت هدایت و کنترل سرجنگی در فاز میانی در بیرون از جو از مهم‌ترین ویژگی‌های خرمشهر ۴است.

۶ حاج قاسم

■ موشک «حاج قاسم» با برد هزارو ۴۰۰کیلومتری نخستین موشک بالستیک تاکتیکی و سوخت جامد ایرانی شناخته می‌شود.

دستاوردهای متنوع صنعت هسته‌ای

۱ جایگاه جهانی

■ ایران جزو ۵ کشور نخست جهان در صنعت هسته‌ای قرار دارد.
■ ایران در سال ۲۰۲۴ با رشد ۱۰درصدی در تولید برق هسته‌ای در رتبه ۲۹ جهانی قرار گرفته است.
■ هم‌اکنون ایران در جمع ۱۰کشور تولیدکننده آب سنگین در جهان حضور دارد.
■ بررسی‌ها نشان می‌دهد آب سنگین تولید ایران با قیمتی بالاتر از میانگین جهانی فروخته می‌شود.
■ ایران از معدود کشورهای دارنده «چرخه کامل سوخت هسته‌ای» در جهان به‌حساب می‌آید.
■ ایران یکی از ۳۲کشور دارای رآکتورهای هسته‌ای قدرت در دنیاست.

۲ بررسی مقایسه‌ای

■ بنیاد یهودی امور امنیت ملی (جینسا)، اخیرا در گزارشی با اذعان به پیشرفت‌های هسته‌ای ایران، تأکید کرد که شرایط کنونی بسیار پیشرفته‌تر از زمان مذاکرات هسته‌ای دهه گذشته است و این موضوع دستیابی به «توافق مطلوب» را برای آمریکا سخت‌تر کرده‌است.
■ ایران در سال ۲۰۰۹حدود ۷هزارو ۱۰۰سانتریفیوژ نصب‌شده داشت، اما این رقم در سال ۲۰۲۵به ۲۰هزارو ۶۰۰دستگاه رسیده‌است.
■ براساس گزارش جینسا، تعداد سانتریفیوژهای فعال ایران در سال ۲۰۰۹، ۴هزارو ۹۰۰دستگاه بوده؛ عددی که در سال ۲۰۲۵به ۱۶هزارو ۹۰۰دستگاه رسیده‌است.

۳ دستاوردهای متنوع

■ بیش از ۱۵۰مجتمع بزرگ کشور از سامانه‌های ساخت صنعت هسته‌ای بهره‌مند شده‌اند.
■ ایران در زمینه استفاده از اشعه «آلفا» جزو کشورهای پیشرو محسوب می‌شود.
■ پیشرفت‌های گسترده در حوزه تولید رادیوداروها، کمک‌های قابل‌توجهی به بیماران سرطانی در کشور کرده‌است.
■ توسعه کلینیک‌های زخم از دیگر دستاوردهای صنعت هسته‌ای در سال‌های اخیر بوده‌است.
■ تصفیه فاضلاب‌های صنعتی و شیرابه پسماندهای شهری از موفقیت‌های مهم فناوری هسته‌ای بوده‌است.
■ با توسعه سامانه‌های پرتودهی، به‌صورت قابل‌توجهی از ضایعات محصولات کشاورزی کاسته شده‌است.
■ توسعه نیروگاه‌های اتمی باهدف محقق کردن چشم‌انداز تولید ۲۰هزار مگاوات برق هسته‌ای، از دستورکارهای مهم است.

آگهی نوبت یکصد و چهل و یکمین مزایده اموال تعاونی‌های اعتبار منحله – (در حال تصفیه)

در راستای مصوبات هیأت تصفیه باقیمانده اموال تعاونی‌های اعتبار افضل‌توس، البرز ایرانیان، وحدت، ثامن‌الحجج و فرشتگان (در حال تصفیه) که توسط کارشناسان رسمی دادگستری ارزیابی شده است در روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۸/۱۰** ساعت ۱۵:۰۰ در آدرس: تهران، میدان ولیعصر، خیابان کریم‌خان زند، انتهای پل کریم‌خان زند، پلاک ۱۱۲ از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد. مزایده از قیمت ارزیابی شروع شده و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد. ضمناً فی المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده نقداً (طی چک نقد) اخذ خواهد شد و **خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید، سپس نسبت به انتقال سند و تحویل اموال با وضع موجود اقدام به عمل می‌آید. ضمنا به اطلاع کلیه سپرده‌گذاران تعاونی‌های منحله (در حال تصفیه) می‌رساند**؛ که می‌توانند به بالاترین قیمت پیشنهادی، اصل سپرده یا طلب خود را (منفردا یا مجتمعا) از محل خرید اموال تهاتر نمایند. برندگان مزایده در صورت انصراف از مزایده مبلغ ده درصد بدوا بابت هزینه‌های انجام شده از سپرده کسر و الباقی ضبط خواهد شد.
متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ الی ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ ساعت ۸:۰۰ صبح الی ۱۵:۰۰ با شماره تلفن: ۰۲۱۸۶۰۷۳۵۴۰ (داخلی ۱۰۵۷ و ۱۰۵۸) تماس گرفته تا پاسخگوی متقاضیان اموال مورد نظر باشند.
توضیح اینکه کلیه هزینه‌ها اعم از آگهی، کارشناسی، نقل و انتقال، شهرداری، اوقاف، مالیات و غیره به عهده برندگان مزایده می‌باشد.

مزایده اموال تعاونی های منحله

ردیف	کد سند	استان	آدرس	پلاک ثبتی	متراژ عرصه	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	توضیحات
۱	افضل توس	خراسان رضوی	مشهد، بلوار وکیل آباد، نبش صیاد شیرازی ۳ و ۵	۲۳۷۵۱ و ۲۳۷۴۴ و ۱۸۲/۲۸۹۰	۳۸۹۷	۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زیرزمین ۸۷ دستگاه پارکینگ،طبقات همکف و اول ۵۷ واحد تجاری به مساحت ۱۸۳۴ مترمربع و طبقات اول تا پنجم ۵۶ واحد اداری به مساحت ۳۹۶۲ مترمربع
۲	افضل توس	تهران	توپخانه،خیابان خیام شمالی،جنب مترو	۱۳۱	قدرالسهم	۳,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶ واحد تجاری از زیرزمین منفی یک تا طبقه دوم به مساحت ۱۲۶۰ مترمربع ، ۲۸ باب انباری تجاری در زیرزمین منفی دو به مساحت ۲۸۴ مترمربع
۳	افضل توس	خراسان جنوبی	تربت حیدریه ، بعد از مسجد جامع ، خیابان فردوسی، جنب پست برق	۴۸۰ اصلی	۲۵۰/۷۵	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ باقیمانده یک ساختمان سه طبقه قدیمی با وضع موجود
۴	افضل توس	تهران	پاکدشت، ابتدا جاده پارچین ، شهرک سامان شهر	بخشی از پلاک ۳۳ اصلی	مشاعی ۱۰۶۷	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین با کاربری آموزشی فاقد سند مالکیت ، عرصه اوقافی
۵	وحدت	کیش	جزیره کیش ، مجتمع تجاری دیپلمات (عربها)	D 1 الی D۲۴ ، D۱۵ و D۴ و A۱ الی A۴ و A۱۵ و A۱۹ و A۲۴	۴۶۳/۲۹	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد ۷ واحد تجاری در طبقه اول به مساحت ۲۵۲/۷۸ مترمربع و تعداد ۶ واحد تجاری در طبقه دوم به مساحت ۲۱۰/۵۱ مترمربع
۶	البرز ایرانیان	تهران	خیابان سعدی، پلاک ۳۰۰	۱۳۳۳-۱۳۳۲/۱	۲۸۲۷/۸۸	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه که سرقفلی مغازه ها واگذار شده و تعداد ۲ باب مغازه بانضمام کل اعیانی‌های داخل محوطه با وضع موجود واگذار نگردیده است.
۷	البرز ایرانیان	ایلام	ایلام ،خیابان ۳۵ متری خیام	۶۵۹ اصلی	۲۷۵/۲۶	۲۴۷,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه (زمین) با کاربری تجاری /مسکونی
۸	البرز ایرانیان	ایلام	ایلام ، هانیوان ،خیابان بلال حبشی	۱۱۲۷/۹۹	۳۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه (زمین) با کاربری مسکونی و قابلیت تجاری
۹	فرشتگان	گلستان	کردکوی، چهارده کوچه شرکت تعاونی روستایی،جنب مدرسه راهنمایی	۸۷/۲۱۳	۳۵۲۵۰	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۰	فرشتگان	سیستان و بلوچستان	زابل، خیابان شهید باقری، خیابان کشاورز، خیابان ثامن، کوچه حر ۲۱	۱/۱۰۹۹۰	۳۱۸/۲	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان با بنای احداثی قدیمی
۱۱	ثامن	خراسان رضوی	شرکت ثمین نور رخشا به شماره ثبت: ۵۴۱۵۰ واقع در مشهد، جاده چناران، کیلومتر ۲۲، نرسیده به پیچ ساغ روان	تعداد سهام : ۱۰,۰۰۰		۴,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- شرکت شامل ۲۷۳۷۱ مترمربع عرصه وقفی که دارای ۱۳۶۱۵ مترمربع سالن تولیدی و صنعتی و اداری و غیره ۲- یک حلقه چاه محفوره با پروانه و امتیاز برق سه فاز ۳- ماشین‌آلات و تجهیزات جهت تولید لامپ ال ای دی در جعبه‌های چوبی و پالت آکبند ۴- تجهیزات و ماشین‌آلات در۳۰ ردیف ۵- تجهیزات برقی و الکترونیکی در ۷۶۱ ردیف
۱۲	ثامن	تهران	رودهن، خیابان پاسداران ۸، پلاک ۷۹ - پروژه	۹/۵۲۲۰	۱۶۱۸/۸	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه معادل ۲۲/۳۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۹/۵۲۲۰ با اعیانی احداثی در کل طبقه دوم و پنج (هر طبقه شش واحد مسکونی به مساحت ۸۰۹/۴ مترمربع) هفت واحد پارکینگ در زیرزمین طبقه اول ،پنج واحد پارکینگ در طبقه همکف ، بانضمام دوازده واحد انباری در زیرزمین طبقه دوم
۱۳	ثامن	مازندران	بابلسر ،خیابان امام زاده ابراهیم ، نبش آستانه ۶	۱ اصلی	۴۴۷/۹۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه (زمین) کاربری مسکونی با وضع موجود
۱۴	ثامن	خراسان رضوی	جاده کمربندی آسفالته، امام تقی،اتوبان مشهد،باغچه ،جاده قدیم نیشابور،اراضی موسوم به پشتکوه	۱۴ اصلی و ۱۹۲ اصلی	۲۶ هکتار و ۳۹۶۵ متر	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ قطعه زمین مزروعی و دیمزار به صورت مشاع و مفروز
۱۵	اموال منقول	خراسان رضوی	مشهد، مابین مصلا ۱۰ و ۱۲ و صارمی ۳۸ و ۴۰،پلاک ۲۷ و شعبه حجاب ،اندیشه ۶۰،حجاب ۷۳ و اندیشه ۷۳ و ۷۵	-	-	۷,۹۰۸,۰۰۰,۰۰۰	اموال و اثاثیه شامل ۲۱ تعداد ردیف کالا بشرح: ۸ عدد میز کانتر بانکی شیشه‌ای و چوبی، ۳ عدد گاوصندوق ضد سرقت آرکا، ۴ عدد گاوصندوق ضدسرقت در ابعاد مختلف، ۵ عدد فایل بایگانی فلزی، ۲ دستگاه اسپیلت کولر گازی، ۹ عدد صندلی ثابت و مدیریتی و یک میز ، ۵ دستگاه کمپرسور،۶ عدد کمد بایگانی چوبی، ۸ عدد کمد بایگانی فلزی، یک عدد گاوصندوق بزرگ، هفت عدد گیشه و تجهیزات، یک مبل نیم ست دو نفره و دو مبل نیم ست تک نفره، چهارده عدد دوربین آنالوگ، یک دستگاه دی وی آر و سیم‌کشی‌ها و تجهیزات جانبی، یک دستگاه هیتر گازی، دو دستگاه کانتینر فلزی ۱۲ متری، یک منبع گالوانیزه ده هزار لیتری و ۹ دستگاه کانکس

آگهی مناقصه عمومی شماره آگهی مناقصه : ۳۵-۱۴۰۴/۳۲

شهرداری منطقه ۱۷ تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.
لذا بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه عمومی دعوت بعمل می‌آورد.

ردیف	شرح عملیات	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت (ماه)	میزان تضمین حسن اجرای تعهدات (ریال)	شرایط متقاضی
۱	عملیات تهیه و نصب پایه چراغ های روشنایی شهری و سایر تجهیزات روشنایی دائمی در سطح منطقه ۱۷	۵/۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۶/۴۵۸/۶۲۰/۷۵۰	۸	۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته **نیرو یا تاسیسات و تجهیزات** با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور
۲	عملیات رنگ آمیزی، پاکسازی و شستشوی المان های شهری در سطح منطقه ۱۷	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۹/۸۲۹/۱۳۲/۰۰۰	۸		دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته **ابنیه** از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته **رنگ آمیزی** از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان
۳	عملیات طراحی و اجرای دیواره نگاره‌های شهری در سطح منطقه ۱۷	۲/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۹/۱۸۱/۲۲۵/۰۰۰	۸		
۴	عملیات تعمیر و نگهداری تابلو و تجهیزات ترافیکی معابر در سطح منطقه	۱/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶/۱۶۸/۶۷۲/۶۰۰	۱۲		ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر و دارای ظرفیت آزاد در رشته **راه و ترابری** از سازمان برنامه و بودجه کشور (**حداقل پایه ۵**)

۱) هیچگونه پیش پرداختی در اسناد موضوعات مناقصه فوق پیش بینی نگردیده است.
۲) ارائه تاییدیه کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان شهرداری تهران مرتبط با موضوع مناقصه از حوزه خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران (در خصوص ردیف‌های ۱ الی ۳ جدول فوق) و ارائه تأییدیه کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران از حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران (در خصوص ردیف ۴ جدول فوق) الزامی می‌باشد.
۳) ارائه کلیه گواهینامه‌های مندرج در جدول و ذیل آن در زمان برگزاری مناقصه نیز مورد قبول است.
۴) **نحوه تخصیص اعتبار مناقصه :** نقد و غیر نقد
۵) **میزان سپرده و شماره حساب :** طبق جدول فوق **به صورت نقدی** به حساب شماره **۱۰۰۶۱۹۵۳۴۰** نزد بانک شهر شعبه **ابوذر** کد **۲۵۹** به نام شهرداری منطقه ۱۷ و یا ارائه ضمانتنامه بانکی از بانک‌های دارای مجوز از بانک مرکزی در وجه شهرداری منطقه ۱۷ با اعتبار حداقل ۳ ماهه ازتاریخ صدور و صرفاً به نام اشخاص متقاضی و به انضمام تاییدیه الزامی است. (شناسه ملی منطقه ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰ - شماره شبا IR ۳۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۶۱۹۵۳۴۰ - شناسه اقتصادی ۴۱۱۳۸۴۷۹۷۵۹۳)
۶) **مهلت دریافت، تکمیل و ارائه اسناد :** از تاریخ انتشار آگهی به مدت **۱۱** روز می‌باشد. لازم بذکر است همراه داشتن **فلش مموری** جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی می‌باشد.
۷) **روز، تاریخ، ساعت قرائت پیشنهادات مناقصه :** متعاقباً و به نحو مقتضی به اطلاع شرکت‌کنندگان خواهد رسید.
۸) **محل دریافت اسناد :** ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۷، واقع در خیابان ۲۰ متری ابوذر، روبروی بیمارستان ضیائیان، طبقه دوم ، واحد قراردادها، تلفن: ۶۶-۹۶۰۴۲۰۶۵
۹) تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام **تحویل پاکات به دبیرخانه** نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.
۱۰) بدیهی است پیشنهادات باید از حیث مبلغ مشخص و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود و شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط مقرر در اسناد مناقصه و همچنین شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد.
۱۱) تعهد به رعایت و اجرای دقیق ضوابط و الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست و الحاقیه HSE الزامی می‌باشد.
۱۲) ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده است که شرکت‌کنندگان باید پس از اخذ و مطالعه، مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری مندرج در شرایط عمومی مناقصه به دبیرخانه منطقه تحویل و رسید دریافت نمایند.
۱۳) اسناد مناقصات از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت می‌باشند. همچنین متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصات بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.
آدرس اینترنتی: http://region17.tehran.ir

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۷

با همشهری در مترو دیده شوید
تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن‌ها
پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹

حزب‌الله: امام خامنه‌ای ولی‌امر و مقتدای ماست

شیخ نعیم قاسم، دبیرکل حزب‌الله لبنان در رونمایی از کتاب «غِنا و موسیقی از منظر رهبر انقلاب» در سخنانی تأکید کرد که ما در حزب‌الله تمام امور را براساس منویات آیت‌الله خامنه‌ای انجام می‌دهیم. دبیرکل حزب‌الله لبنان همچنین تأکید کرد که امام خامنه‌ای ولی‌امر و مقتدای ماست. / المنار

خبرهایی که نمی‌بینید

توهین به مادر خبرنگار این‌بار توسط سخنگوی پنتاگون

۳روز پس از توهین سخنگوی ترامپ به مادر یک خبرنگار، این‌بار شان پارنل، سخنگوی وزارت جنگ آمریکا هم در پاسخ به سؤال یک خبرنگار درباره مدل متفاوت کراوات وزیر جنگ آمریکا، گفت: «ننه‌ات آن را خریده است. احمق! این یک کراوات میهن‌پرستانه آمریکایی است.» / سی‌ان‌ان

سونامی یأس در سرزمین‌های اشغالی

صهیونیست‌ها مأیوسند و شواهد فراوانی به اذعان رسانه‌های اسرائیلی برای آن وجود دارد

گزارش

بهاره محبی | روزنامه‌نگار | ترامپ در سفر اخیرش به سرزمین‌های اشغالی کوشید تصویری ساختگی از پیروزی اسرائیل پس از ۲ سال جنگ غزه ارائه دهد؛ اقدامی که بیشتر رنگ تبلیغاتی داشت. رهبر انقلاب اسلامی نیز با اشاره به این سفر فرمودند: رئیس‌جمهور آمریکا با سخنان پوچ خود می‌خواست صهیونیست‌های مأیوس را دلگرم سازد. این یأس عمومی، واقعیتی است که رسانه‌های عبری‌زبان نیز به آن اذعان کرده‌اند. روزنامه یدیعوت آحرونوت در دومین سال جنگ غزه از فرسایش عمیق اجتماعی، سیاسی و اقتصادی جامعه اسرائیلی و فروپاشی روانی نظامیان خبر داده و نوشته است: تنها یک مددکار برای هر ۷۵۰ نظامی وجود دارد و بسیاری از نیروها به‌دلیل بحران روحی ناچار به بستری شدن در مراکز روانی شده‌اند.

فرسایش روانی جامعه اسرائیل پس از جنگ

■ ابتلای ۳۰هزار نفر به بیماری‌های روانی از ابتدای جنگ غزه
■ افزایش ۹۰۰درصدی ابتلا به اضطراب، افسردگی و علائم PTSD نسبت به پیش از جنگ
■ افزایش آمار طلاق در جامعه اسرائیلی به‌دلیل تبعات اقتصادی و روانی جنگ
■ ثبت ۱۳هزار خودکشی از ابتدای جنگ غزه تاکنون
■ ۶۳۷هزار تماس اضطراری برای حمایت روانی (دستکم)
■ ۲,۵برابرشدن احساس تنهایی در میان ساکنان اراضی اشغالی
■ فرسایش شدید تاب‌آوری اجتماعی و خانوادگی در اراضی اشغالی

مهاجرت معکوس

■ حدود ۶۰هزار اسرائیلی در سال ۲۰۲۴ اراضی اشغالی را ترک کردند و دیگر بازنگشتند (دو برابر ۲۰۲۳).
■ ۴۰درصد از اسرائیلی‌ها که همچنان در اراضی اشغالی زندگی می‌کنند، به مهاجرت فکر می‌کنند.
■ رواج گسترده فروش دارایی از سوی خانواده‌ها در سکوت برای آماده‌کردن مقدمات مهاجرت
■ ۸۱درصد از مهاجران ۲۰۲۴ را جوانان و خانواده‌هایی با بازه سنی ۲۵ تا ۴۴سال تشکیل می‌دادند.
■ بلیت‌های سفر به اروپا و آمریکا و کانادا به سرعت فروخته می‌شود.
■ سفارتخانه‌ها با انبوه درخواست‌های مهاجرت پرشده‌اند.
■ افزایش درخواست برای تحصیل فرزندان در خارج از اراضی اشغالی

دلایل اصلی مهاجرت

■ تداوم جنگ غزه و حس سرخوردگی ناشی از آن
■ بی‌ثباتی سیاسی و بدبینی نسبت به آینده
■ تبعات اقتصادی جنگ و هزینه بالای زندگی
■ از بین رفتن حس تعلق به اسرائیل

مهاجرت به روایت آمار و ارقام (۲۰۲۰ تا ۲۰۲۴)

سال ۲۰۲۰
■ مهاجرت: **۳۴۰۰۰ نفر**
■ بازگشت: **۳۲۵۰۰**

سال ۲۰۲۱
■ مهاجرت: **۴۳۴۰۰**
■ بازگشت: **۳۳۶۰۰**

سال ۲۰۲۲
■ مهاجرت: **۵۹۴۰۰** (۴۴درصد افزایش)
■ بازگشت: عدد دقیق ذکر نشده

سال ۲۰۲۳
■ مهاجرت: **۸۲۸۰۰**
■ بازگشت: **۲۴۲۰۰**

افزایش مهاجرت پس از جنگ غزه

۸ماه نخست ۲۰۲۴
■ مهاجرت: **۵۰۰۰۰**
■ بازگشت: **۱۲۱۰۰**

بیشترین نرخ مهاجرت به تفکیک شهرها (۲۰۲۴)

■ تل‌آویو: **۱۴درصد**
■ حیفا: **۷.۷درصد**
■ نتانیا: **۶.۹درصد**
■ قدس: **۶.۳درصد**

مهاجران براساس جنسیت (۲۰۲۴)

■ مردان: **۴۲۶۰۵**
■ زنان: **۴۰۱۶۰**

مصرف گسترده موادمخدر برای کاهش فشارهای روانی ناشی از جنگ

■ بالارفتن نرخ اعتیاد به موادمخدر و روانگردان
■ ۲۶,۶درصد از اسرائیلی‌ها از مواد اعتیادآور در سطح بالا استفاده می‌کنند. (بیش از یک چهارم جمعیت)
■ دوبرابرشدن مصرف مواد افیونی
■ ۲,۵برابر شدن مصرف آرام‌بخش‌ها و قرص‌های خواب‌آور
■ از هر ۴ اسرائیلی، یک نفر در معرض خطر اعتیاد قرار دارد.

روند افزایش جرائم

■ ۲۰۲۴ میلادی: **۱۰.۳درصد** (یک سال پس از جنگ غزه)
■ قبل از جنگ: **۹درصد**

بحران روانی بی‌سابقه در ارتش

■ ابتلای بیش از ۱۰هزار نظامی به اختلال استرس پس از سانحه (تنها ۳۷۶۹مورد به‌طور رسمی ثبت شده است)
■ ابتلای دست‌کم ۲هزار نظامی به اختلالات جسمی و روانی
■ تشدید روند فرار و خودکشی نظامیان به‌ویژه پس از آغاز عملیات موسوم به «ارابه‌های گدعون ۲»
■ توسل نظامیان به مدارک پزشکی ساختگی برای فرار از خدمت
■ کناره‌گیری هزاران سرباز به‌دلیل استرس روانی از وظایف رزمی
■ خودکشی دست‌کم ۱۶نظامی اسرائیلی به‌دلیل فشارهای روانی ناشی از جنگ در ۲۰۲۵ (در مجموع ۵۴ نظامی از ابتدای جنگ)
■ ۲۵.۷درصد از سربازان اسرائیلی انگیزه‌شان به‌طور قابل توجهی کاهش یافته است.
■ ۴۷درصد نظامیان احساس منفی نسبت به دولت نتانیاهو و نحوه مدیریت جنگ دارند.
■ وجود ۸۱هزار پرونده فعال در بخش توانبخشی ارتش اسرائیل (۳۱هزار مورد از پرونده‌ها مربوط به مشکلات روانی است.)
■ بستری اجباری شماری از نظامیان به‌دلیل خطر فروپاشی روانی
■ عبور پرونده‌های فعال در بخش توانبخشی ارتش از ۱۰۰هزار مورد تا سال ۲۰۲۸ (برآوردها)

نکته: این آمارها در شرایطی از سوی منابع عبری‌زبان منتشر شده که ارتش اسرائیل از انتشار آمار واقعی مربوط به‌خودکشی یا فرار نیروها خودداری می‌کند.

صفحه‌آرا: مجید اصغری

اصل ماجرا

فصل جدید فساد سیاسی در فرانسه

■ چرا سارکوزی به زندان رفت؟ رئیس‌جمهور پیشین فرانسه متهم به تلاش برای دریافت کمک مالی از معمر قذافی، رهبر پیشین لیبی برای رقابت‌های انتخاباتی است.
■ محکومیت سارکوزی چه مدت و در کجاست؟ سارکوزی محکوم به ۵سال حبس در زندان «لاسانته» است. سلول سارکوزی یک مکان ۹متری انفرادی است.

فساد دامنه‌دار در میان سیاستمداران فرانسوی:

■ ژاک شیراک، رئیس‌جمهور پیشین فرانسه محکوم به فساد مالی در زمان انتخابات
■ آلن ژوپه، نخست‌وزیر پیشین فرانسه محکوم به اختلاس از پول مالیات‌دهندگان پاریس
■ فرانسوا فیون، نخست‌وزیر پیشین محکوم به ادعای دروغین
■ توماس تونو، وزیر فرانسوا اولاند محکوم به تقلب مالیاتی
■ ژروم کائوزاک، وزیر سابق بودجه فرانسوا اولاند، متهم به فرار مالیاتی
■ فرانسوا اولاند، رئیس‌جمهور پیشین فرانسه، متهم به فساد اخلاقی

سالن رقص، دغدغه ترامپ همزمان با تعطیلی دولت

■ این روزها اگرچه دولت آمریکا به‌دلیل اختلاف‌نظر بر سر بودجه در تعطیلی به سر می‌برد، اما فکر و خیال ترامپ فقط احداث سالن رقص جدید در کاخ سفید است.
■ مشخصات سالن رقص کاخ سفید: در فضایی حدود ۸۳۰۰مترمربع با هزینه‌ای حدود ۲۰۰میلیون دلار
■ انتقادات به ترامپ: یکی از نمایندگان کنگره اذعان کرده که این اقدام ترامپ خیانت به میراث ملی است.

هزینه‌های رؤسای جمهور آمریکا برای خوشگذرانی

■ ساخت نخستین استخر کاخ سفید (روباز) در سال ۱۹۳۳ زمان ریاست‌جمهوری فرانکلین روزولت
■ ساخت یک سینمای کوچک در سال ۱۹۴۲
■ ساخت زمین گلف در زمان ریاست‌جمهوری آیزنهاور
■ ساخت دومین استخر کاخ سفید در سال ۱۹۷۵ در زمان ریاست‌جمهوری فورد
■ ساخت نخستین سالن بولینگ زیرزمینی در سال ۱۹۴۷ در زمان ریاست‌جمهوری ترومن
■ ساخت دومین سالن بولینگ در سال ۱۹۷۳ در زمان ریاست‌جمهوری نیکسون

آگهی مزایده عمومی

شماره ۱۴۰۴/۴/۰۴

نام شرکت مزایده گذار : بانک شهر
موضوع مزایده : انعقاد قرارداد فروش اموال مازاد موجود در ایزدشهر
زمان آغاز و پایان مهلت و محل دریافت اسناد: از ساعت ۸:۰۰ صبح روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۰۰) روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ به نشانی تهران، میدان فردوسی،ساختمان مرکزی بانک شهر،طبقه دوم،دفتر رئیس دایره دبیرخانه کمیسیون معاملات
مهلت‌ومحل تحویل پیشنهاد: حداکثر تاساعت ۱۶:۰۰ روزسه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ به نشانی ذکرشده تحویل و رسید دریافت نمایید.
* روز پنج شنبه دریافت و تحویل اسناد امکان پذیر نمی‌باشد.
* هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
* مدارک دریافتی به عنوان پیشینه نزد بانک شهر باقی می‌ماند.

تلفن: ۸۳۳۶۴۰۰۰ ـ داخلی ۵۴۲۲
تلفن همراه : ۰۹۳۰۲۶۷۱۲۳۷

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
شرکت سرمایه گذاری شهر
فراخوان خرید اقلام مورد نیاز شهرداری تهران

شرکت سرمایه گذاری شهر وابسته به شهرداری تهران در نظر دارد خرید تجهیزات مورد نیاز آزمایشگاهی (فیزیک و شیمی) مجتمع آموزشی به شماره : ۲۰۰۴۱۰۱۵۷۸۰۰۰۰۵۰ جهت شهرداری تهران را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ ساعت ۱۹:۰۰ عصر
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ساعت ۱۹:۰۰ عصر
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ ساعت ۱۳:۰۰ عصر
اطلاعات تماس و آدرس شرکت سرمایه گذاری شهر : تهران - خیابان حضرت ولی عصر (عج) - بالاتر از خیابان زرتشت - کوچه میرهادی - پلاک ۷ - تلفن: ۴۲۷۱۶۰۰۰
شرکت سرمایه گذاری شهر

آگهی مزایده عمومی
به شماره ۱۴۷-۵۶-۱۴۰۴ کد آگهی ط/۷۱/م

شهرداری منطقه ۱۴ در نظر دارد انجام عملیات مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید.

ردیف	موضوع مزایده	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه ماهیانه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت	شرایط
۱	خانه کودك و خلاقیت (۲ اطاق) مجموعه شهربانو ۱	۹۹	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه	ارائه تاییدیه و صلاحیت تخصصی از کمیته واگذاری مرکز زنان و خانواده شهرداری تهران

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: بزرگراه شهید محلاتی- خیابان نبرد جنوبی - ساختمان شماره یك (ساختمان شهید پور اجاقی) - طبقه همکف واحد قراردادها- تلفن ۹۶۰۴۰۳۸۱ و تحویل پاکت ها به دبیرخانه منطقه می باشد.
ب) سپرده شرکت در مزایده: واریز به صورت نقدی به شماره حساب ۱۰۰۵۰۶۰۰۸۱ بانك شهر شعبه شهرداری منطقه ۱۴ به نام شهرداری منطقه ۱۴یا به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر می باشد.
ج) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ درج آگهی تا ۱۴۰۴/۸/۱۰ می باشد.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۴

آگهی مزایده (حراج)

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مزایده (حراج) واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده (حراج) دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع	مبلغ پایه مزایده (ماهیانه) (ریال)	مبلغ پایه مزایده (سالیانه) (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت بهره برداری (به ماه)
۱	حق بهره برداری از فضای واقع در بوستان احمدیه با کاربری کافه	۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۲
۲	بهره برداری از پارکینگ روباز جمشیدیه	۲/۰۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۵/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۲
۳	بهره برداری از مجموعه ورزشی شهدای کاشانک	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲

الف) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مزایده (حراج) ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ نزد بانك شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک
ب)محل دریافت اسناد: سایت شهرداری منطقه یک region1.tehran.ir
ج) شرایط متقاضی: شرکت کنندگان می بایست واجد شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مزایده (حراج) باشند.
د) مهلت ارائه اسناد: ۱۰روز از انتشار آگهی
و) متقاضیان می‌بایست در سایت my tehran.ir ثبت نام کرده باشند.
بدیهی است شرکت در مزایده (حراج) و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده (حراج) بوده و شهرداری در رد یك یا کلیه پیشنهادات مختار است و ضمناً مشروح شرایط مزایده (حراج) در اسناد درج می‌باشد که شرکت کنندگان باید مدارك را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاك و مهر شده تحویل نمایند. تمامی متقاضیان شرکت در مزایده (حراج) موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.
اسناد مزایده (حراج) از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت میباشد.
((اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد))
روابط عمومی شهرداری منطقه یک

مزایده شماره IPR-۱۴۰۴-۲۹
شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران (سهامی خاص)

در نظر دارد **ضایعات مس (تقریبی) ۱۲,۰۰۰ کیلوگرم** را از طریق مزایده بفروش برساند. کلیه متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ جهت خرید اسناد مزایده با ارائه معرفی‌نامه به آدرس: کرج، کیلومتر ۷ جاده ملارد، بلوار مپنا، شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران، دفتر معاونت تامین تجهیزات و قراردادها مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ پاکت پیشنهاد خود را به همراه سپرده شرکت در مزایده به صورت دربسته به دفتر حراست شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران ارائه و رسید دریافت نمایند. بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و مزایده‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
شرایط خرید اسناد مزایده:
واریز مبلغ سه میلیون ریال به حساب شماره ۰۱۰۳۳۲۳۷۵۴۰۰۵ و یا شماره شبای IR۱۰-۰۱۷۰-۰۰۰۰-۰۰۱۰-۳۳۲۳-۷۵۴۰-۰۵ نزد بانک ملی به‌نام شرکت تعمیرات نیروگاهی ایران.
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
شماره تماس جهت هماهنگی: ۳۶۵ و ۳۶۱۹۵۳۶۶-۰۲۶

هر قطره‌ای که امروز هدر می‌رود فردایی بی‌آب را رقم می‌زند
در مصرف آب صرفه جویی کنیم

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

عدد خبر

۲۰۰ درصد

به‌دنبال افزایش شدید قیمت میوه در سال‌جاری، معاون امور باغبانی وزارت جهادکشاورزی مغازه‌داران را عامل گرانی میوه دانست و گفت: مغازه‌داران قیمت‌ها را از زمان خرید تا عرضه تا دو برابر افزایش می‌دهند و به جای ۱۵ تا ۳۵ درصد سود ۲۰۰ درصدی می‌گیرند.

۳۷۴ مگاوات

به‌گفته معاون وزیر نیرو، ظرفیت نیروگاه‌های برق بادی به ۳۷۴ مگاوات رسید و تا آخر سال ۱۳۰۰ مگاوات نیروگاه جدید بادی نیز راه‌اندازی می‌شود. قیمت خرید برق از نیروگاه‌های بادی که اخیرا مصوب شده، با رقم قبلی بسیار متفاوت است و قابل توجه خواهد بود.

تغییر فرمول کمیسیون املاکی‌ها

میزگرد تلویزیون همشهری به بررسی علل تغییر فرمول محاسبه کمیسیون املاک پرداخت

گزارش

احمد میرخدایی | روزنامه‌نگار | حق کمیسیون مشاوران املاک همواره یکی از موارد اتهامی تحریک قیمت مسکن بوده است. کارشناسان می‌گویند چون حق کمیسیون بر مبنای درصدی از قیمت مسکن مورد معامله محاسبه می‌شود، بنگاه‌های املاک تمایل دارند ملک با قیمت بالاتری به فروش برود تا درآمد بیشتری کسب کنند. برای رفع این معضل، اخیرا هیات وزیران بر مبنای قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، تعرفه مشاوران املاک را به شیوه جدیدی تعیین کرد. بر این اساس حق‌الزحمه مشاوران املاک بر مبنای ضریبی از ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم تعیین خواهد شد و از این پس قیمت روز مورد معامله در تعیین میزان تعرفه اثرگذار نخواهد بود. برای آگاهی از علت تغییر نحوه محاسبه حق کمیسیون املاک، در میزگرد تلویزیون همشهری با حضور هوشنگ فروغمند اعرابی، کارشناس مسکن، سمانه محرمی، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک و احمدرضا سرحدی، پژوهشگر به بررسی این موضوع پرداختیم.

استودیو همشهری - عکس: امیر رستمی

بنگاه‌های املاک باید به صورت شرکت حقوقی اداره شوند

هوشنگ فروغمند اعرابی: تعدد بنگاه‌های مشاوران املاک به معنای ایجاد حق برای آنها نیست. با پیشرفت فناوری‌ها طبیعی است که برخی اصناف کمرنگ شوند مثل تاکسی‌های اینترنتی. در عرصه مشاوران املاک هم باید روش‌های جدید مبتنی بر فناوری را توسعه داد.

بنگاه‌های مشاوران املاک ۲ مسئولیت دارند: احراز هویت و احراز مالکیت و غیر از این مسئولیت دیگری ندارند. در کشورهای دیگر دنیا بنگاه‌های مشاوران املاک، مسئولیت‌های بیشتری دارند. در کشورهای دیگر، مشاوران املاک اگر خانه‌ای را به مشتری نشان می‌دهند تمام اطلاعات و اسناد آن را بررسی و از صحت آن اطمینان پیدا می‌کنند سپس ملک را به مشتری نشان می‌دهند، یعنی مسئولیت‌پذیری قانونی دارند. در ایران بهتر است بنگاه‌های املاک، به صورت شرکت‌های حقوقی مدیریت شوند نه مثل الان که حقیقی هستند. وقتی بنگاه املاک، شرکت حقوقی باشد مسئولیت‌پذیری آن تداوم پیدا می‌کند و امتداد مسئولیت ایجاد می‌شود، یعنی مالک بنگاه نمی‌تواند با جمع کردن مغازه‌اش، از پاسخگویی درباره کارهایی که قبلا انجام داده است فرار کند.

به فرمول جدید معترضیم

سمانه محرمی: کمیسیون معاملات پیش از این نیم‌درصد ارزش معامله (هر طرف ۲۵صدم درصد) بود. اینکه بنگاه‌ها برای کسب کمیسیون بیشتر اقدام به بالابردن ثمن معاملات می‌کنند با وجود سامانه‌های آنلاین آگهی که مردم را متوجه دامنه قیمت‌ها می‌کند، دیگر قابل انجام نیست. طبق این قانون، حق کمیسیون بنگاه‌های املاک باید بر مبنای ارزش معاملات منطقه‌ای باشد که ارزش معاملات طبق ارقام اعلامی اداره مالیات مشخص می‌شود و با قیمت مسکن تفاوت ماهوی دارد. از نگاه بنگاه‌های مشاوران چند ایراد به فرمول جدید محاسبه کمیسیون وارد است. طبق این قانون، باید ۵۰ درصد حق کمیسیون را در بنگاه بگیریم و ۵۰ درصد دیگر را پس از امضای قرارداد در دفاتر اسناد رسمی بگیریم. طبق قوانین جدید، مشاوران بنگاه‌های املاک باید از سازمان ثبت پروانه تخصصی بگیرند. در آلمان حق کمیسیون ۳ تا ۷ درصد ارزش معامله، فرانسه ۴,۵ تا ۸ درصد، آمریکا ۴ تا ۷ درصد، امارات ۲ تا ۵ درصد و مالزی ۲ تا ۳ درصد پرداخت می‌شود. در ایران تاکنون نیم درصد بوده است.

بنگاه‌های املاک مسئولیت‌پذیر نیستند

احمدرضا سرحدی: سامانه‌ای کردن کل فرآیند معاملات مسکن با توجه به وضعیت اینترنت در کشور ایجاد مشکل می‌کند. به نظر من اگر در بنگاه‌های املاک احتمال ۵۰ درصد بروز کلاهبرداری وجود دارد در فضای مجازی این احتمال ۲ برابر این مقدار است. در دنیا مشاوران املاک باید حداقل شناخت از ساختمان‌سازی و بازار مسکن داشته باشند. بنگاه‌های املاک در قبال حق کمیسیونی که می‌گیرند باید مسئولیت هم داشته باشند اما متاسفانه چنین مسئولیتی را قبول نمی‌کنند و فقط مشخصات خریدار و فروشنده را احراز می‌کنند و پس از جوش خوردن معامله، کمیسیون خود را می‌گیرند. در دنیا بنگاه‌های املاک با احراز ملک، مانع کلاهبرداری می‌شوند.

ضوابط جدید حق کمیسیون مشاوران املاک

آیین‌نامه جدید تعیین حق‌الزحمه کمیسیون مشاوران املاک اخیرا به تصوب هیات دولت رسید که مهم‌ترین بخش‌های آن عبارتند از:

- زمان اجرای آیین‌نامه جدید: کمیسیون‌های نظارت در هر شهرستان موظفند تا ۳ماه پس از تصویب این آیین‌نامه نرخ منطقه مربوطه را مشخص کنند.
- با قانون جدید، قیمت ملک در هر منطقه‌ای از کشور که باشد، مهم نیست. درحال حاضر هر منطقه یا شهرستان یک‌ارزش معاملاتی خاص خود را دارد و مناطق به بلوک‌های مختلف تقسیم می‌شوند. براساس قانون ارزش معاملاتی تغییر نمی‌کند، ولی ضریبی را که در ارزش معاملاتی ضرب می‌شود، کمیسیون‌های نظارت هر شهرستان تعیین می‌کنند.
- هرگونه دریافت وجه خارج از مقررات این آیین‌نامه و مازاد بر تعرفه تحت هرعنوان از قبیل اجرت حق‌الزحمه و حق‌التحریر، حتی با توافق ۲طرف معامله یا هریک از آنان، ممنوع است. متخلف با حکم شعب سازمان تعزیرات حکومتی به جزای نقدی معادل ۳برابر مبلغ دریافتی محکوم می‌شود.
- مسئولیت پرداخت تعرفه برعهده ۲طرف قرارداد است که به‌طور مساوی بین آنان تقسیم می‌شود، مگر آنکه در قرارداد به نحو دیگری توافق کنند.
- مشاوران املاک پس از درج قرارداد در سامانه و ارسال به دفاتر اسناد رسمی مستحق دریافت ۵۰درصد تعرفه هستند و ۵۰درصد باقیمانده در زمان ثبت قرارداد توسط سردفتر اسناد رسمی دریافت خواهد شد. سردفتر مکلف است هنگام تنظیم سند رسمی، سند پرداخت باقیمانده تعرفه به بنگاه معاملات املاک را از ۲طرف معامله درخواست و در پرونده نگهداری کند.
- تعرفه براساس ضریبی از ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده ۶۴ قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۶ با اصلاحات بعدی آن تعیین می‌شود. وزارت صنعت، معدن و تجارت مکلف است هر ساله تا پایان اردیبهشت‌ماه پیشنهاد کمیسیون نظارت هر شهرستان درخصوص ضریب یادشده را در قالب جدولی متضمن اطلاعات زیر دریافت کند و به تأیید هیأت وزیران برساند:

۱- میانگین ارزش معاملاتی املاک هر شهرستان براساس مناطق جغرافیایی مختلف
۲- میانگین قیمت روز املاک هر شهرستان
۳- ضریب پیشنهادی برای قراردادهای مفید انتقال مالکیت و منافع به‌طور جداگانه
۴- حجم قراردادهای درج‌وثبت‌شده از سوی دلالان معاملات املاک هر شهرستان در سامانه
۵- حداکثر مبلغ دریافتی تعرفه برای قراردادهای مفید انتقال مالکیت و منافع به‌طور جداگانه

معمای اصلاح قیمت بنزین

درحالی دولت اخیرا برنامه جامع تامین و تخصیص حامل‌های انرژی شبکه حمل‌ونقل کشور در زمینه رفع ناترازی مصرف بنزین را ابلاغ کرده که حاوی سیاست‌های قیمتی و غیرقیمتی است، فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت مدام تصمیم دولت برای اصلاح قیمت بنزین را تکذیب می‌کند. این در حالی است که مصوبه هیأت‌وزیران به‌روشنی بر اصلاح تدریجی با کمترین شوک قیمتی بنزین تأکید دارد. تثبیت قیمت بنزین در طولانی‌مدت باعث ناترازی شدید و وابستگی بخشی از نیاز داخلی به بنزین وارداتی شده و از سوی دیگر روند اصلاح یارانه‌های انرژی را غیرهدفمند کرده است. اصرار سخنگوی دولت در چنین شرایطی نشان از چه دارد و چه استدلالی پشت این صحبت‌ها نهفته است که تصمیم درست و منطقی دولت به بایگانی سپرده شود؟ نکته اینجاست که اصلاح قیمت انرژی بخشی از برنامه جامع دولت و آخرین گام پس از برداشته‌شدن ۶گام مقدماتی است و تکذیب در چنین وضعیتی تنها معمای بنزین را پیچیده‌تر و مبهم‌تر می‌سازد.

برق

رمزارز به اسم صنعت

بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از مصرف غیرمجاز برق در کشور، ناشی از فعالیت مزارع استخراج رمزارز در قالب واحدهای صنعتی است؛ موضوعی که ضمن تحمیل فشار بر شبکه سراسری برق، منجر به اتلاف منابع یارانه‌ای و کاهش ظرفیت تولید واقعی در صنایع کشور شده است.

براساس تازه‌ترین گزارش‌های شرکت توانیر، بخش صنعت پس از اماکن مسکونی، دومین رتبه بیشترین تعداد ماینرهای غیرمجاز کشف شده در کشور را به‌خود اختصاص داده است.

۷۰۰ هزار	تعداد ماینرهای غیرمجاز در کشور
۲۱۰ هزار	برآورد ماینرهای فعال در واحدهای صنعتی
۷۳۵ مگاوات	برآورد مصرف برق ماینرها در بخش صنعت
۶۲۰۰ دستگاه	ماینرهای کشف شده در شهرک‌های صنعتی
۳۰ درصد	سهم بخش‌های صنعتی از ماینرهای کشف شده

به‌گفته هادی سفیدمو، مجری طرح نظارت، ساماندهی و استخراج رمزدارایی شرکت توانیر، تنها در ۶ماه نخست امسال، در ۱۶۵۰ شهرک صنعتی کشور بیش از ۶هزار و ۲۰۰ دستگاه ماینر غیرمجاز شناسایی و جمع‌آوری شد. توان مصرفی این دستگاه‌ها ۲۱ مگاوات بوده و معادل ۳۰مگاوات از ظرفیت نیروگاهی کشور را به‌خود اختصاص داده‌اند.

وی افزود: در همین بازه زمانی، ۱۲ درصد از مزارع کشف‌شده مربوط به بخش‌های صنعتی بوده است؛ عددی که ۳۰ درصد از کل ماینرهای غیرقانونی کشور را شامل می‌شود و نشان می‌دهد که واحدهای صنعتی یکی از کانون‌های اصلی این تخلف هستند.

براساس این گزارش، در میان مناطق صنعتی کشور، شهرک‌های احمدآباد، جویبار، ایوانکی، شهرک صنعتی شماره ۲ اردبیل، گرمسار، خضری دشت بیاض قائنات، کرمان، رشت، ساری و نمین از جمله مناطقی هستند که بیشترین موارد شناسایی و کشف مزارع استخراج رمزارز غیرمجاز در آنها ثبت شده است.

تحقیقات میدانی نشان می‌دهد بسیاری از این مزارع در سوله‌هایی مستقر هستند که پیش‌تر کاربری تولیدی داشته‌اند و اکنون فعالیت تولیدی ندارند.

گشتی در اقتصاد ایران

قدردانی از صادرکنندگان برتر ایران

روز سه‌شنبه در مراسم بیست‌ونهمین دوره انتخاب صادرکنندگان نمونه کشور از ۴۶ صادرکننده نمونه که از میان ۵۰۰صادرکننده انتخاب شده بودند، با حضور رئیس‌جمهور قدردانی شد. این صادرکنندگان در ۵۰گروه کالایی مورد ارزیابی قرار گرفته‌اند.

معاون صندوق بیمه کشاورزی گفت: تاکنون یک پنجم حق بیمه سهم گندمکاران در قالب بیمه فراگیر از محل خرید این محصول به‌حساب صندوق بیمه کشاورزی واریز شده است. حق بیمه سهم کشاورز در قالب بیمه فراگیر پرداخت می‌شود.

پس از شرکت ایران‌خودرو، شرکت سایپا، در نامه‌ای رسمی به سازمان بورس اعلام کرد که قیمت‌های جدید محصولات این شرکت در مراحل نهایی اخذ و ابلاغ از مراجع ذی‌صلاح قرار دارد.

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی اخذ پشت فاکتوری از دامداران بابت فروش نهاده‌های دامی عرضه شده در سامانه بازارگاه را تأیید کرد و گفت: این اقدام خلاف قانون است و با متخلفان برخورد قضایی می‌شود.

ارزش تجمعی سرمایه‌گذاری ایرانیان در صندوق‌های طلای بورسی به ۳۰۰هزار میلیارد تومان رسیده است اما اینگونه نیست که یکباره اتفاق افتاده باشد، بلکه به‌صورت انباشت بوده که از قبل هم وجود داشته است.

گوشت قرمز گرم وارداتی بدون استخوان و چربی با ارز مبادله‌ای، کیلویی ۵۹۸ هزار تومان تمام می‌شود اما با اختلافی حدود ۳۰۰هزار تومان، به قیمت ۹۰۰هزار تومان به‌دست مصرف‌کننده می‌رسد.

معاون وزیر راه با اشاره به رصد آنلاین عملکرد بانک‌ها در نهضت ملی مسکن توسط سازمان امور مالیاتی گفت: بر مبنای داده‌ها، بانک‌های متخلف جریمه می‌شوند. جزئیات در اختیار سازمان مالیاتی است.

امکان فروش ارز حاصل از صادرات کالاهای انتهای زنجیره فولادی و فرآورده نفتی در تالار دوم مرکز مبادله برای صادرکنندگانی که حداقل ۲۰درصد از تعهدات خود را در ۱۵ماه گذشته رفع کرده‌اند، مهیا شد.

رئیس سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تأکید کرد: با توجه به فراوانی شکایات اخیر و با عنایت به تذکرات مکرر گذشته، لازم است شرکت‌های خودروساز در اسرع وقت نسبت به بازنگری و اصلاح روش‌های مدیریتی اقدام کنند.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: از ابتدای طرح نهضت ملی مسکن تاکنون ۳۴هزار هکتار زمین برای اجرای این طرح اختصاص یافته و ۶۴ شهرک در حال ساخت است.

در جلسه اخیر شورای اقتصاد درخواست وزارت راه و شهرسازی برای صدور مجوز سرمایه‌گذاری از محل منابع داخلی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران برای خرید ۲فروند هواپیمای ایرباس به تصویب رسید.

وزارت راه و شهرسازی با تأکید بر سیاست واگذاری زمین براساس منابع آبی کشور اعلام کرد: به‌دلیل محدودیت منابع آبی، واگذاری زمین در تهران ممنوع شد. پیش از این هم رئیس‌جمهور بر این موضوع تاکید کرده بود.

سیدمحمد اتابک، وزیر صمت با بیان اینکه الگوی صادرات ما از الگوی کالامحور باید به الگوی صادرات ارزش‌محور تغییر کند، گفت: اطلس صادرات ایران با همکاری بخش خصوصی تهیه می‌شود.

رئیس کل بانک مرکزی از آماده‌شدن شرایط برای فروش شرکت‌های تحت تملک بانک‌ها به بخش خصوصی خبر داد و گفت که این روند در قالب فروش اقساطی امکان‌پذیر است.

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)
سازمان اتکا - ETKA ORGANIZATION
« انتخاب پیمانکار واجد شرایط اجرای دکوراسیون داخلی غرفه پوشاک فاخر استان کرمانشاه»
شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا در نظر دارد اجرای غرفه پوشاک فاخر استان کرمانشاه، را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید، تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ جهت دریافت و تحویل پاکات از مدیر بازرگانی فروشگاه اتکا مرکزی کرمانشاه، به نشانی : کرمانشاه - میدان آزادی- جنب سرپرستی بانک سپه - فروشگاه مرکزی اتکا کرمانشاه مراجعه نمایند.
شماره تماس مدیر بازرگانی فروشگاه :
۰۸۳-۳۸۲۵۹۵۲۵ - ۰۹۱۸۹۲۳۳۸۷۸

آگهی فراخوان جذب پیمانکار
جهت اجرای سازه بتنی
یک شرکت خصوصی در نظر دارد عملیات اجرای سازه بتنی مجتمع تجاری - مسکونی - رفاهی خود را در محدوده شهر ری در زمینی به مساحت ۱۲/۰۰۰ مترمربع در ۱۵ طبقه به پیمانکار حقیقی یا حقوقی معتبر با توان مالی و اجرایی لازم و داشتن سابقه اجرایی موارد مشابه بطور یکجا واگذار نماید.
شرکت کنندگان جهت بازدید از پروژه و نقشه‌های اجرایی و اخذ فرم‌های ارزشیابی با تلفن ۰۹۱۲۶۴۵۱۰۶۵ هماهنگی فرمایند.

آگهی تجدید مزایده عمومی (دومرحله ای) واگذاری غرف
سازمان اتکا - ETKA ORGANIZATION
شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا در نظر دارد غرف قصابی فروشگاه های تابعه مهرآباد (شهریار و پرند) و... را با شرایط انعقاد قرارداد یکساله از طریق برگزاری تجدید مزایده عمومی دو مرحله ای به واجدین شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت بازدید و آگاهی از شرایط تجدید مزایده و مفاد قرارداد نسبت به دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج این آگهی به مدیریت بازرگانی فروشگاه‌های ذکر شده مراجعه و تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ پاکت های مزایده را تحویل معاونت بازرسی شرکت نمایند.
- اتکا در رد یا قبول پیشنهادهای واصله مختار می‌باشد.
- هزینه درج آگهی به عهده برندگان مزایده می‌باشد.
* تلفن ستاد شرکت (معاونت امور غرف) : ۷۵۱۶۷۷۲۹
* محل تحویل پاکات مزایده توسط مزایده گران: فلکه اول تهرانپارس، بلوار پروین، شماره ۱۵ - شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا (معاونت بازرسی - تلفن: ۷۵۱۶۷۳۰۱)
آدرس و شماره تماس مدیر بازرگانی فروشگاه :
فروشگاه مهرآباد : میدان فتح - پایگاه یکم شکاری - فروشگاه مهرآباد - تلفن: ۷۵۱۶۷۰۷۱ - ۰۹۱۲۴۱۹۵۹۶۴

آگهی اصلاحیه مناقصه عمومی
عملیات احداث انبار واقع در مجموعه برج میلاد تهران (جنب موتورخانه مرکزی)
پیرو آگهی شماره ۹۵۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ (نوبت اول) و آگهی شماره ۹۵۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ (نوبت دوم) با موضوع عملیات احداث انبار واقع در مجموعه برج میلاد تهران به اطلاع می‌رساند:
برآورد پایه مناقصه بر اساس فهارس بهای ابنیه و تاسیسات مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور می‌باشد و مبلغ برآورد با احتساب ضریب بالاسری معادل ۱۴۹,۷۵۶,۲۴۱,۵۵۰ ریال می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند جهت هر گونه سوال و توجیه در ارائه پیشنهاد خود به جز ایام تعطیل با اداره حقوقی و قراردادهای شرکت و با شماره ۸۵۸۵ تماس حاصل فرمایند.
شرکت برج میلاد تهران

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)
سازمان اتکا - ETKA ORGANIZATION
بهین گستر پارسیان - BEHIN GOSTAR PARSIAN
شرکت بهین گستر پارسیان رویش (وابسته به شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا) با شماره ثبت ۱۳۲۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۰۳۹۳۰ در نظر دارد تامین، بسته‌بندی و توزیع تعداد ۲۰۰/۰۰۰ بسته چای خارجی مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به تأمین‌کنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا خواهشمند است از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت دریافت پاکات و اسناد شرکت در مناقصه به نشانی : تهران - فلکه اول تهرانپارس ابتدای بلوار پروین شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا ساختمان شهید کاوه معاونت تولید و برون‌سپاری مراجعه نمایند.
برای دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷۵۱۶۷۷۰۸ و ۷۵۱۶۷۷۰۹ تماس حاصل فرمایید.

هر قطره‌ای که امروز هدر می‌رود
فردایی بی‌آب را رقم می‌زند
در مصرف آب صرفه جویی کنیم

صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

حادثه

سکته تتلو شایعه است

مرکز رسانه قوه قضاییه خبر منتشر شده درباره سکته مغزی تتلو را تکذیب کرد. این مرکز اعلام کرد: شایعه‌ای در فضای مجازی با عنوان اینکه امیرحسین مقصودلو ملقب به تتلو یک سکته مغزی را رد کرده است منتشر شد. در این زمینه از مسئولان مربوطه پیگیری و معلوم شد هیچ مشکل پزشکی برای محکوم به‌وجود نیامده است.

رویداد

برخورد قطار مشهد-تبریز با گله گوسفند

برخورد قطار مشهد به تبریز در مسیر مراغه – هشترود به گله گوسفند، باعث تلف شدن ۱۱۳ رأس گوسفند شد. این حادثه روز سه‌شنبه رخ داد و ۱۳ رأس گوسفند نیز آسیب دیدند که برای بررسی سلامتی و بهداشتی به کشتارگاه مراغه منتقل شدند.

جنایی

پرونده ۲ جنایت روی میز بازپرس جنایی

به‌دنبال قتل ۲ مرد در ۲ حادثه مختلف، پرونده‌هایی در دادسرای جنایی تهران تشکیل و رازگشایی از آنها آغاز شده است.

به گزارش همشهری، صبح دوشنبه به بازپرس جنایی تهران خبر رسید که مردی حدودا ۷۰ساله به قتل رسیده است. تیم جنایی به محض دریافت این گزارش، در محل جنایت که خانه‌ای در مرکز تهران بود، حاضر شد. مقتول با ضربات چاقو به قتل رسیده و چند ساعتی از مرگش گذشته بود. او پس از مرگ همسرش به تنهایی زندگی می‌کرد و چون فرزندانش هرچه به او زنگ می‌زدند جواب نمی‌داد، نگرانش شدند و خود را به خانه او رساندند که با جسد وی مواجه شدند. خانه به‌هم ریخته بود و احتمال سرقت وجود داشت. از سوی دیگر سالم بودن قفل در، نشان می‌داد که احتمالا جنایت از سوی آشنا رخ داده است. در این شرایط جسد مقتول به پزشکی قانونی منتقل شده و تحقیقات برای کشف اسرار این جنایت خاموش آغاز شده است.

این نخستین حادثه روز دوشنبه نبود چرا که چندین ساعت بعد، در یکی از پارک‌های تهران بین چند جوان، دعوایی رخ داد که با جنایت پایان یافت. ماجرا از این قرار بود که شامگاه دوشنبه ۲ گروه که یکدیگر را نمی‌شناختند برای تفریح به پارک رفتند. گروه اول حدود ۶پسر جوان و گروه دوم حدود ۸پسر جوان بودند. هردو در حال پختن کباب و نوشیدن مشروبات الکلی بودند که ناگهان درگیری میان آنها به‌خاطر نگاه چپ رخ داد. گروه اول به دوم اعتراض کرد که چرا با صدای بلند صحبت می‌کنند و می‌خندند. این درگیری میان ۲ گروه اما پایان خوشی نداشت و یکی از آنها با چاقو ضرباتی به دیگری زد. ضارب و دوستانش پس از آنکه مقتول خون‌آلود روی زمین افتاد، فرار کردند. از سوی دیگر دوستان مقتول او را به بیمارستان رساندند اما تلاش برای نجات پسر جوان بی‌فایده و او جان باخت. به این ترتیب، تیمی از مأموران اداره دهم پلیس آگاهی تهران تحقیقات خود را برای دستگیری ضارب و همدستان فراری‌اش آغاز کرده‌اند.

پشت پرده مزاحمت‌های عجیب برای امدادگران اورژانس

پیرترین مزاحم ایران شناسایی شد

گزارش

فتانه احدی | روزنامه‌نگار | اورژانس یک ماموریت بسیار مهم دارد و آن هم نجات جان آدم‌هاست؛ افرادی که ثانیه‌ها هم برای زنده‌ماندنشان مهم است و همین ماموریت‌های امدادگران اورژانس را حیاتی کرده است. در این شرایط اما عده‌ای با تماس‌های دروغین با اورژانس و درگیر کردن امدادگران در ماجراهای خیالی نه تنها برای این قشر وظیفه‌شناس و فداکار مزاحمت ایجاد می‌کنند که ممکن است جان بیماران نیازمند کمک را هم به خطر بیندازند. به گزارش همشهری، تنها در سال گذشته و در استان همدان ۲۱هزار مزاحمت تلفنی برای امدادگران اورژانس به‌وجود آمد که عامل بسیاری از آنها، افرادی ثابت بودند. به گفته فرشاد عبدالملکی، مدیر روابط عمومی اورژانس همدان، مزاحمت‌ها و تماس‌های غیرضروری باعث می‌شود که یک تماس ضروری پشت خط بماند و گاهی اثرات جبران‌ناپذیری به همراه داشته باشد؛ به همین دلیل اورژانس هم دست به کار شده و علاوه بر دادن تذکر به مزاحمان، در دادسرا نیز علیه برخی از آنها شکایت کرده است، اما عجیب‌ترین مزاحمت‌ها برای اورژانس، کدام‌ها بودند؟

پیرمرد مزاحم

یکی از مزاحمت‌های عجیب، تماس‌های مردی ۷۰ساله بود. او در ۶ماه اول امسال، ۲۷۳بار با اورژانس همدان تماس گرفت و مزاحمت ایجاد کرد. این مرد برای فرار از تنهایی وقتی نخستین‌بار شماره اورژانس را گرفت، خودش را به مریضی زد، اما حین مکالمه دستش برای کارشناس اورژانس رو شد. کارشناس از پیرمرد خواست قطع کند و دیگر مزاحم نشود، اما پیرمرد که سرگرمی جدیدی پیدا کرده بود، باز هم این کار را تکرار کرد. او در ساعات ۹تا ۱۲شب با اورژانس تماس می‌گرفت و ایجاد مزاحمت می‌کرد و حتی به هشدارها و تذکرات کارشناسان اورژانس هم توجهی نمی‌کرد؛ تا اینکه اورژانس همدان در مراجع قضایی از پیرمرد مزاحم شکایت کرد و هم‌اکنون پرونده این فرد در انتظار نوبت رسیدگی است.

تماس‌های دختربچه ۶ساله

شاید باورتان نشود، اما دختربچه‌ای ۶ساله در چندماه ۴۰۰بار با تماس با اورژانس ایجاد مزاحمت کرده است. او گاهی در روز ۶تا ۷بار تماس می‌گرفت، شعر می‌خواند یا آهنگ پخش می‌کرد. تماس‌هایش آنقدری بود که از اورژانس با شماره‌ای که او هر روز مزاحم می‌شد، تماس گرفته شد. مادر کودک در آن سوی تلفن وانمود کرد که از تماس‌های دخترش اطلاعی ندارد، اما وقتی به اورژانس احضار شد، معلوم شد که وی برای خلاص شدن از اذیت‌های دختر و رسیدگی به کارهای خانه، خودش این تماس‌ها را برقرار می‌کرده تا دخترش سرگرم شود. این زن بعد از اینکه در مرکز اورژانس تعهد داد، به خانه برگشت و خوشبختانه مزاحمت‌های دخترش دیگر تکرار نشد.

زن تنها

زن میانسال همدانی یکی دیگر از مزاحمان اورژانس بود. او برای فرار از تنهایی با اورژانس همدان تماس می‌گرفت و طوری وانمود می‌کرد که در شرایط خیلی وخیم جسمی قرار دارد. او به قدری نقشش را خوب بازی می‌کرد که آمبولانس به خانه‌اش اعزام می‌شد. وقتی تکنیسین‌های اورژانس به خانه‌اش می‌رفتند او را سالم می‌یافتند. این زن از آنها درخواست می‌کرد تا ساعاتی را در کنارش بنشینند و با او صحبت کنند تا او از تنهایی دربیاید. او حدود ۲۰۰بار با اورژانس تماس گرفته و با شگردهای مختلف توانسته بود دفعات زیادی اورژانس را به خانه بکشاند؛ حتی گاهی می‌گفت حالا که تا اینجا آمده‌اید فشارم را بگیرید. او نیز پس از احضار به مرکز اورژانس تعهد داد و دیگر مزاحمتی ایجاد نکرد.

داخلی

بازداشت بازیگر مشهور

یکی از بازیگران مشهور سینما که روز گذشته به دادگاه احضار شده بود به اتهام تجاوز به عنف بازداشت شد. به گزارش همشهری، این بازیگر مشهور که در سال‌های اخیر به یکی از پرکارترین بازیگران سینما تبدیل شده است با شکایت دختری حدودا ۲۰ساله به شعبه ۹دادگاه کیفری یک استان تهران احضار شد. طبق اعلام مرکز رسانه قوه قضاییه، این پرونده از چندی پیش به‌دنبال شکایت خانم جوانی تشکیل شد و شاکی از این بازیگر به اتهام تجاوز به عنف شکایت کرد. درپی این شکایت و انجام بررسی‌های اولیه، این بازیگر تفهیم اتهام و با قرار بازداشت موقت روانه زندان شد. بر اساس این گزارش در جلسه دیروز تحقیقات مقدماتی از متهم انجام شده و تحقیقات تکمیلی در این پرونده همچنان ادامه دارد. در همین حال مرکز اطلاع‌رسانی پلیس پایتخت نیز اعلام کرد که بازداشت این بازیگر در دادگاه کیفری یک انجام شده و پلیس در این اقدام نقشی نداشته است.

سرخط خبرها

■ تحقیقات پلیس درباره مرگ مشکوک زنی ۴۰ساله در روستای کبودگنبد پاکدشت نشان داد که شوهر ۷۰ساله این زن او را به قتل رسانده و با صحنه‌سازی وانمود کرده که او دست به‌خودکشی زده است.

■ اعضای بدن سمیرا خسروی، بانوی بروجردی که بر اثر ایست قلبی دچار مرگ مغزی شده بود به چندین بیمار نیازمند که از مدت‌ها قبل در انتظار دریافت عضو پیوندی بودند اهدا شد.

■ ماموران مرزبانی در جریان درگیری مسلحانه با قاچاقچیان در مرز سلماس ضمن زمینگیر کردن آنها تعداد ۸کوله حامل ۱۸۴کیلو انواع موادمخدر شامل شیشه، تریاک و... کشف کردند.

■ مرد جوانی که در یکی از محله‌های ساوه به‌دلیل اختلافات خانوادگی با پدربزرگ خود درگیر شده و او را به قتل رسانده بود یک روز پس از ارتکاب جنایت توسط پلیس دستگیر شد و به قتل اعتراف کرد.

فصل سیب | راحله عبدالحسینی*

جشنواره سیب مراغه میزبان گردشگران شد

جشنواره سیب مراغه امسال کمی دیرتر از سال‌های قبل و در آخرین روز مهر برگزار می‌شود. این جشنواره ۳روزه با شعار «سیب مراغه، طراوت سهند و شکوفایی اقتصادی» میزبان گردشگرانی است که تماشای باغ‌های سیب زرد و سرخ مراغه و آشنایی با صنایع‌دستی این خطه را انتخاب کرده‌اند.

آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی و فارس به‌ترتیب بیشترین تولید سیب را دارند. علت برگزاری جشنواره سیب در مراغه آذربایجان شرقی، شرایط اقلیمی خاص مراغه است که تولید سیب باکیفیت را رقم می‌زند. رئیس اداره جهادکشاورزی مراغه به همشهری می‌گوید: «خاک حاصلخیز، آب‌وهوای معتدل و استفاده از روش‌های سنتی و مدرن باغداری باعث شده تا سیب مراغه از نظر طعم، عطر و ماندگاری طولانی محصولی با کیفیت باشد.» هادی خرسندی با اشاره به اینکه برداشت سیب از باغ‌های مراغه تا نیمه آبان ادامه دارد، می‌افزاید: «سیب مراغه بعد از برداشت، قابلیت نگهداری تا شب عید را دارد.» به‌گفته او، حدود ۸۰ درصد سیب مراغه درجه یک و ممتاز و فقط ۲۰ درصد صنعتی و درجه ۲ است و روانه صنایع تبدیلی و فراوری می‌شود درحالی که سرمای دیررس بهاره ۱۴۰۴ خسارت ۶۵ درصدی به باغ‌های سیب مراغه وارد کرده، برداشت ۱۷۰هزار تن تخمین‌زده می‌شود و باز هم رتبه نخست تولید این محصول دست مراغه است. جشنواره سیب که در روزهای ۳۰مهر، اول و دوم آبان در پارک یادگاران مراغه برگزار می‌شود، فرصتی برای باغداران و تولیدکنندگان و همچنین فعالان حوزه گردشگری است. تفاوت امسال جشنواره سیب مراغه با سال‌های گذشته در تشکیل کارگروه‌های روستایی، شهری، کشاورزی و علمی است.

*روزنامه‌نگار

باغ سیب مراغه	پیش‌بینی برداشت
۱۸,۰۰۰ هکتار	۱۷۰,۰۰۰ تن

بررسی سند جامع مدیریت زنجیره تولید صنایع‌دستی در دولت

مریم جلالی، معاون صنایع‌دستی وزارت میراث فرهنگی: وظیفه بزرگ تکمیل زنجیره ارزش و سند جامع مدیریت زنجیره تولید، توزیع و عرضه و صادرات صنایع‌دستی که اکنون در کمیسیون فرهنگی دولت در حال بررسی است این است که بتوانیم موانع صفر تا صد زنجیره را احصا کنیم و برنامه عملیاتی داشته باشیم.

توسعه گردشگری در سواحل و حریم منابع آبی در چارچوب قوانین مجاز است

احمدرضا لاهیجان‌زاده، معاون محیط‌زیست دریایی و تالاب‌های سازمان حفاظت محیط‌زیست: این سازمان ضمن حمایت کامل از طبیعت‌گردی پایدار و ایجاد زیرساخت‌های گردشگری در چارچوب قوانین، بر اجرای مقررات حفاظتی ممانعت از تخریب بسترهای آبی و حرایم آنها و همکاری با میراث فرهنگی تأکید می‌کند.

طرح فراموش‌شده

در حالی که طرح ساماندهی کارون و بازگرداندن کیفیت اولیه آن، در سال ۱۳۹۵ تصویب شده، اما هیچ‌گاه به مرحله اجرا نرسیده است.

رودخانه‌ای شورتر از خلیج‌فارس

رودخانه بهمنشیر، شاخه جنوبی کارون، شورتر از خلیج‌فارس شده و سلامت و معیشت مردم حاشیه را به خطر انداخته است

گزارش

مجید جباری | روزنامه‌نگار | بهمنشیر، شاخه جنوبی کارون که روزی شریان زندگی جنوب خوزستان بود، حالا شورتر از خلیج‌فارس شده است. نخل‌ها به‌تدریج خشک می‌شوند، زمین‌های کشاورزی و نخل‌ها در معرض نابودی قرار دارند و مردم با آب شور و تهدید سلامت دست‌وپنجه نرم می‌کنند. کارشناسان هشدار می‌دهند ادامه این روند می‌تواند به مهاجرت تدریجی جمعیت، فروپاشی اکوسیستم و از بین رفتن منابع حیاتی آب و خاک منجر شود. با این حال، مسئولان استانی با وجود پیگیری‌های همشهری، پاسخی به پرسش‌های ما درباره علت بحران و راهکارهای عملی برای آن نداده‌اند و سکوت‌شان بر نگرانی‌ها می‌افزاید.

رودخانه یا کانال تخلیه پساب؟

رئیس انجمن صنفی مهندسان صنعت آب خوزستان در این‌باره می‌گوید: «در برخی مقاطع، شوری آب در بهمنشیر از ۴۰هزار میکروموس گذشته است. این یعنی از دست رفتن کامل منابع آب شرب و کشاورزی در آبادان و خرمشهر. کاهش دبی کارون در بالادست موجب شده جبهه آب شور خلیج‌فارس تا عمق رودخانه نفوذ کند. کارون از اهواز به پایین، دیگر رودخانه نیست و بیشتر شبیه کانالی برای تخلیه پساب است.» حمیدرضا خدابخشی تأکید می‌کند: «این شرایط علاوه بر اینکه تهدیدی برای نخیلات است، بحرانی انسانی به‌حساب می‌آید. وقتی شوری به این سطح می‌رسد، سلامت مردم، معیشت و حتی ماندگاری جمعیت جنوب کارون را با چالش مواجه می‌کند.» او توضیح می‌دهد: «طبق اعلام مدیر آبفای منطقه آبادان، شوری آب رودخانه به بیش از ۱۵هزار میکروموس بر سانتی‌متر رسیده و در برخی گزارش‌های محلی حتی حدود ۴۰هزار میکروموس هم ثبت شده است؛ رقمی که معادل شوری آب دریاست و نشانه‌ای آشکار از بحران جدی کیفیت آب در منطقه محسوب می‌شود.»

زنجیره‌ای از تصمیمات و غفلت‌ها

یک متخصص مدیریت زیست‌بوم‌های تالابی نخستین و مهم‌ترین عامل را کاهش ورود آب از بالادست عنوان می‌کند و به همشهری توضیح می‌دهد: «سدسازی‌های متعدد روی کارون و مارون، جریان طبیعی آب را مختل کرده‌است. همچنین وقتی دبی رودخانه پایین می‌آید، نیروی آب کافی برای دفع جبهه شور از سمت خلیج‌فارس وجود ندارد.»

علی ارواحی تصریح می‌کند: «ماجرا فقط به داخل کشور محدود نیست. سدسازی‌های ترکیه در قالب پروژه گاپ روی دجله و فرات، تأثیر غیرمستقیم، اما مؤثری بر خوزستان داشته است. همچنین یکی از مهم‌ترین نقاط عطف در مسیر این بحران ساخت سدهای سلولی و سد مارد در دهانه‌های ارتباطی کارون و بهمنشیر است که عملا خودپالایی رودخانه را متوقف کرده است.» به گفته او، عامل دیگری که در سال‌های اخیر فشار مضاعفی بر اکوسیستم کارون وارد کرده، طرح‌های گسترده توسعه نیشکر است و از سوی دیگر، اقلیم گرم و خشک خوزستان هم تشدیدکننده شرایط است. ارواحی می‌گوید: «در کنار همه این عوامل، ورود گسترده پساب‌های صنعتی، شهری و کشاورزی نیز تیر خلاص را بر پیکر رودخانه زده است.»

راهکار چیست؟

علی ارواحی، متخصص مدیریت زیست‌بوم‌های تالابی در پاسخ به این پرسش که آیا هنوز می‌توان امید به نجات بهمنشیر داشت، می‌گوید: «بله؛ به شرطی که نگاه مدیریتی تغییر کند. نخستین گام، افزایش رهاسازی حقابه زیست‌محیطی از سدهای بالادست است، دوم، مدیریت مصرف آب در کشاورزی به‌ویژه در طرح‌های نیشکر و سوم، پایش مستمر کیفیت آب از طریق ایستگاه‌های آنلاین است تا بتوان به‌موقع نسبت به تغییرات شوری واکنش نشان داد؛ ضمن اینکه همکاری منطقه‌ای میان ایران، عراق و ترکیه ضرورت دارد.»

عکس: همشهری / سولماز محبی

خبر روز | **محمود مولایی** ؛ روزنامه‌نگار

انگور بیجار به تقویم گردشگری رسید

جشنواره انگور یاسوکند سال‌هاست به میزبانی شهرستان بیجار در کردستان برگزار می‌شود؛ جشنواره‌ای که به تازگی برای اجرای راهبرد ساماندهی مقصدها و مسیرهای جدید گردشگری در سطح محلی به ثبت رسیده و قرار است در تقویم رسمی رویدادهای گردشگری کشور هم درج شود. انگور یکی از محصولات ارزشمند بیجار و بعد از گندم، مهم‌ترین محصول این منطقه است.

بخش کرانی بیجار با ۴۵۰هکتار باغ انگور و تولید سالانه ۴۵۰۰تن، یکی از مهم‌ترین مراکز تولید انگور استان به شمار می‌رود؛ از این میزان، ۱۵۰هکتار باغ در حسن‌آباد یاسوکند قرار دارد که محل اصلی برگزاری جشنواره است.

کارشناس رویدادهای گردشگری کردستان در این‌باره به همشهری می‌گوید: «وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، سامانه‌ای طراحی کرده است که به‌منظور ثبت رویدادهای گردشگرپذیر در سطح کشور مورد استفاده قرار می‌گیرد. این رویدادها می‌توانند شامل جشنواره‌های کشاورزی مانند برداشت محصولات بومی نظیر انگور، گندم، انار و... باشند یا به مراسم فرهنگی، آیین‌های سنتی و مناسبت‌های گردشگری نظیر نوروز در مناطق مختلف کشور اختصاص داشته باشند.»

ستار کریمی عنوان می‌کند: «شرط اصلی برای ثبت یک رویداد در این سامانه، برگزاری آن طی ۳سال متوالی یا حداقل ۳دوره غیرپیوسته است. پس از ثبت، رویدادها براساس شاخص‌هایی نظیر میزان جذب گردشگر، رویدادهای جانبی، جاذبه‌های منطقه‌ای، تأثیر فرهنگی و اقتصادی و سایر پارامترهای تعیین شده، سطح‌بندی می‌شوند. این سطح‌بندی از سطح محلی آغاز شده و تا سطح بین‌المللی ادامه می‌یابد.» ستار کریمی با بیان اینکه در کردستان تاکنون حدود ۷۰رویداد در سامانه ثبت شده است، می‌افزاید: «از این میان، ۳ رویداد موفق به کسب سطح بین‌المللی، ۲ رویداد در سطح ملی و سایر رویدادها در سطح استانی یا محلی شده‌اند. به‌عنوان نمونه، جشنواره انگور یاسوکند در بیجار با وجود ثبت در سامانه ملی در سطح محلی ارزیابی شده است.»

صفحه‌آرا: علیرضا بهرامی

روز زبان فارسی به تقویم جهانی یونسکو می‌آید

خبرهای خوش دبیرکل کمیسیون ملی یونسکو

مسعود میر | روزنامه‌نگار | بالاخره طلسم شکست و دبیرکل کمیسیون ملی یونسکو در ایران به اهالی رسانه روی خوش نشان داد تا یکی از معدود مدیران فرهنگی عالی‌رتبه کشور در دولت چهاردهم که تاکنون با اصحاب رسانه تعاملی نداشت، بی‌پرده در مقابل سؤالات آنان قرار گیرد. حسن فرطوسی که در ماه‌های گذشته سؤالات مکتوب همشهری را هم بی‌جواب گذاشته بود، روز گذشته به تفصیل پاسخگوی سؤالات شد. او در پاسخ به هشدارهای همشهری مبنی بر درخواست خاموش‌نبودن چراغ تعامل و پرهیز از استمرار فعالیت حیاط‌خلوت‌گونه کمیسیون ملی یونسکو در ایران، ضمن قدردانی از نگاه دلسوزانه روزنامه همشهری از اهالی رسانه خواست که صدای بلند یونسکو در ایران باشند.

فرطوسی در این نشست البته ۲ خبر مسرت‌بخش هم داد؛ یکی تلاش کمیسیون متبوعش برای تصویب و ثبت روز جهانی زبان فارسی در تقویم سازمان جهانی یونسکو و دیگری برنامه‌ریزی برای فعال‌شدن و پویایی مجدد مدارس یونسکو در کشور.

او در همین زمینه گفت: چندین نشست مشترک میان کمیسیون ملی یونسکو و وزارت آموزش و پرورش برگزار شده است. فرطوسی با اشاره به اهمیت «شبکه مدارس وابسته به یونسکو» اعلام کرد: «در جلسات مشترک با نهادهای نظارتی و وزارت آموزش و پرورش، ظرفیت‌های این مدارس که تعداد آنها ۱۷ مدرسه است، مورد بررسی و تقویت قرار گرفته تا زمینه تعاملات دانش‌آموزی و اجرای برنامه‌های آموزشی مشترک فراهم شود.»

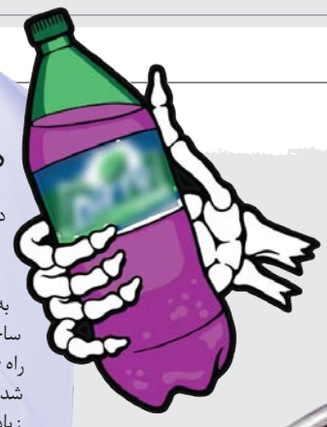
اصل و شرح

طلا یا بیمه؛ مسئله این است

پای حرف خیلی از مردم که می‌نشینیم می‌گویند اگر به جای حق بیمه پرداختی هر ماه طلا پس‌انداز کنیم، سالمندی امن‌تری خواهیم داشت! آیا واقعا فلسفه پرداخت حق بیمه صرفا برای دریافت سنوات پایان کار و پس‌اندازی برای آینده است یا پشتوانه‌ای برای دوره از کارافتادگی و بیماری‌های صعب‌العلاج و...؟ علی حیدری، مشاور عالی مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی این حرف و حدیث‌ها را ناشی از عدم آموزش‌های عمومی و آگاهی‌های بیمه‌ای دانسته و می‌گوید درست است که سازمان تامین اجتماعی ۹،۵ برابر حق بیمه دریافتی از بیمه‌شدگان را در قالب مستمری به آنها پرداخت می‌کند اما این حق بیمه در اصل پشتوانه از کارافتادگی و درمان افراد در سنین بازنشستگی است؛ پشتوانه‌ای که به محض بروز حادثه و حتی بیماری‌های با درمان‌های گران به یاری بیمه‌شدگان می‌آید.

جعبه مخدر دم‌دستی

یک مخدر جدید از بین نوجوان‌ها قربانی می‌گیرد



۱ بنفش آمریکایی

شربت لین (Lean) به نام شربت بنفش هم شناخته می‌شود زیرا نمونه‌های آمریکایی آن رنگ بنفش درخشان دارند. این آشامیدنی خیلی آرام رواج پیدا کرد. از سال‌های ۱۹۶۰ بعضی از خواننده‌های آمریکایی در هیوستون تگزاس شربت سرفه را به‌عنوان یک مخدر می‌نوشیدند. از سال‌های ۲۰۰۰ شربت بنفش بین گروه بزرگ‌تری رایج شد و به ترانه‌های رپ هم راه پیدا کرد. از سال ۱۴۰۳ بعضی از خواننده‌های رپ فارسی در ترانه‌های خود از آن نام بردند و فضای مجازی به سرعت پر از دستورالعمل‌های ساخت لین شد. البته داروهای ضدحساسیت ایرانی بنفش نیستند و در نتیجه شربت لین ایرانی قهوه‌ای و زرد و... است.

۲ نوشابه و پاستیل

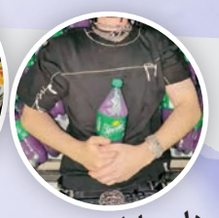
نوجوانی که سرماخورده نیست معمولا نباید چند شیشه شربت سرفه را بین وسایل مدرسه حمل کند مگر اینکه استفاده غیردارویی داشته و قرار باشد با افزودنی‌های ساده دیگر به آن کارکردی متفاوت بدهد شربت بعد از نوشیدن در مدت ۱۰ دقیقه تا نیم ساعت اثرات خود را نشان می‌دهد. «سرخوشی» مهم‌ترین اثر لین است و تا ۶- ۵ ساعت هم ادامه پیدا می‌کند. کدئین موجود در ترکیب شربت روی اعصاب تأثیر آرامبخش می‌گذارد اما اینها مربوط به دفعات اول مصرف است. مصرف‌کننده لین باید دائم میزان مصرف را بیشتر کند تا به احساس سرخوشی برسد و در مدت چندماه نشانه‌های اعتیاد به مواد افیونی را نشان می‌دهد. آسیب به کبد از همان ماه‌های اول مصرف شروع می‌شود و بعد از مدتی اندام‌های بدن درگیر علائم اعتیاد خواهند شد. مشکلات کبدی، تشنج، نشانه‌های ظاهری مانند لاغر شدن و خشکیده شدن پوست و... بعضی از این علائم هستند.

جامعه امروز

محمد سرابی | روزنامه‌نگار | مدتی است که در دنیای دهه هشتادی‌ها و دهه نودی‌ها یک نوع مخدر جدید پیدا شده است. امواج یک نوشیدنی دست‌ساز به نام «شربت لین» که اعتیادآور است و در فضای مجازی سروصدای آن بسیار بلند است. این شربت مانند همه مواد مخدر و محرک‌های دیگر عوارض خطرناکی دارد. بدتر اینکه مصرف شربت لین که شربت بنفش یا دِر تی‌اِسپرایت هم نام دارد، شروعی برای اعتیاد نوجوانان به مواد افیونی است.

۳ هشدار یا ترویج

در فضای مجازی می‌شود ویدئوهای زیادی درباره لین وجود دارد و تعداد آنها در حال افزایش است. کسانی که این ویدئوها را می‌سازند معمولا ادعا می‌کنند که قصد دارند به نوجوان‌ها و والدین هشدار بدهند اما در ویدئو جزئیات ساخت شربت را با آب و تاب فراوان تعریف می‌کنند تا از این راه «لایک» بیشتری به‌دست بیاورند. با مرور نظرات نوشته شده زیر این ویدئوها می‌شود حدس زد که ویدئو اثر بازدارنده زیادی نداشته و تعداد زیادی از مخاطبان، تشویق به آزمایش این ماده مخدر شده‌اند. برخی هم به آن مواد دیگری مانند الکل می‌افزایند که مسمومیت را بیشتر می‌کند.



۴ داروها را ترکیب نکنید

ماده مؤثر اصلی شربت لین همان کدئین موجود در شربت‌هاست اما نمی‌شود شربت‌های کدئین دار را از نظام دارویی حذف کرد. یک دکتر داروساز به همشهری می‌گوید: «کدئین داروی درمان سرفه در جهان است. شربت کدئین خالص در ایران موجود نیست و درعوض از ترکیبات آن استفاده می‌شود تا با تأثیر در هیپوتالاموس مغز، مانع سرفه‌های پشت سر هم شود.»

کیان دواساز، روش اثر ماده کدئین در شربت لین را اینطور شرح می‌دهد: «ترکیب این شربت از یک طرف کدئین دارد و از طرف دیگر شامل نوعی ضدحساسیت قدیمی است. این داروی ضدحساسیت تأثیرهای پراکنده‌ای دارد و مثلا مانع تهوع هم می‌شود و بر نقاط مختلف شبکه اعصاب اثر دارد. مصرف همزمان این دو دارو احساسی شبیه مصرف موادمخدر ایجاد می‌کند.» او با تأکید بر اینکه هیچ دارویی را نباید خودسرانه و به مقدار زیاد مصرف کرد، مثالی می‌زند و می‌گوید: «یکی از بیماران که خانم جوانی بود و مشکل روانی داشت، روزانه تعداد زیادی استامینوفن کدئین می‌خورد. ما نشانه‌های اعتیاد به کدئین را جست‌وجو می‌کردیم که متوجه شدیم علاوه بر آن، دچار کم‌خونی هم شده است. شربت لین احتمالا باعث اختلال‌هایی در دستگاه تنفس خواهد شد ولی ممکن است با چند بار مصرف آثار خطرناک دیگری را هم نشان دهد.»

صفحه‌آرا: مجید اصغری

هشتگ روز

بی‌پناه در هجوم اخبار

فهیمه طباطبایی | روزنامه‌نگار | به لطف پهنای اقیانوس‌وار فضای مجازی و سبک جدیدی که به واسطه آن به زندگی بشر امروزی تحمیل شده است، در هجوم بی‌امان اخبار و اطلاعاتی هستیم که نه‌تنها آگاهی ما را بالا نمی‌برد بلکه بیشتر گیج و گم‌وگورمان می‌کند. از چه حرف می‌زنم؟ از کانال‌های خبری که هرلحظه از شبانه‌روز، اینترنت را در تلفن همراه فعال کنی، دینگ دینگ خبری‌شان به صدا درمی‌آید و انسان را به ناکجاآبادی از اطلاعات درست و غلط می‌برند که ساعت‌ها طول می‌کشد بفهمی کدام راست است و کدام دروغ.

درباره رسانه‌های خارجی نمی‌دانم برای جذب بیشتر مخاطب چه می‌کنند، اما در ایران کافی است ۶-۵ کانال خبری را دنبال کنی، به فاصله یک دقیقه از هم اخبار مشترکی را منتشر می‌کنند که تیترهای آن گمراه‌کننده، هیجانی، اضطراب‌آور یا چاشنی ترس است و البته در بسیاری از موارد دروغ. هر کدام هم برای اینکه بازدید بیشتری بگیرند، تیترهای اضطراب‌آور انتخاب می‌کنند. «تمام سدهای ایران خشک شد»، «۲۰ قتل در یک روز»، «شروع جنگ در مرز شرقی» و... حتی برخی کانال‌های غیرمعتبر پا را فراتر می‌گذارند و اخبار جنگ ۱۲ روزه را طوری منتشر می‌کنند که انگار همین الان اتفاق افتاده است. «جنگنده‌های اسرائیل در آسمان ایران»، «ایران در حال شلیک موشک از آسمان غرب» و کامنت‌ها را باز که می‌کنی می‌بینی که واقعا عده‌ای از مخاطبان ترسیده و این اخبار را باور کرده‌اند.

واقعیت این است که سرعت ایجاد کانال‌های جدید خبری در پلتفرم‌های داخلی و خارجی به حدی بالاست که افزایش سطح سواد رسانه‌ای هم همیشه چاره‌ساز نیست و مخاطبان حرفه‌ای مثل خبرنگاران، مسئولان و مدیران دولتی هم که کارشان با اخبار گره خورده، گهگاه در معرض فریب این اخبار که به سرعت نور توسط سایر کانال‌های خبری دیگر بازنشر می‌شود، افتاده و ممکن است چندین ساعت برای بررسی صحت و سقم آن مجبور شوند چند منبع رسمی را چک کنند.

خلاصه کلام اینکه درباره کانال‌های خبری غیررسمی که با هدف درآمدزایی یا به‌هم ریختن افکار عمومی ساخته می‌شوند و فعالیت می‌کنند، کاری نداریم اما ای کاش کانال‌های خبری رسانه‌های رسمی در دام این شکل از جذب مخاطب نیفتند و با روح و روان ما بازی نکنند.

قبل و بعد غم‌انگیز بلوار دریاگوشه

۲ روز است فیلمی از قبل و بعد بلوار «دریاگوشه متل قوی مازندران» در فضای مجازی منتشر شده که حسابی سروصدا کرده است. عکس قبل که عنوان شده برای ۱۰ سال قبل است، بلواری را نشان می‌دهد که چهارطرف آن سبز و خط آسمان کوتاه است و فیلمی که حالا نشان می‌دهد دوطرف بلوار، ساختمان‌های بلندمرتبه ۱۰ طبقه ساخته شده و فضا شهری شده و آسمان معلوم نیست کجاست. پست مربوط به این عکس که در شبکه ایکس بیشترین بازخورد را داشته، این است: «تصویر رؤیایی برای اندکی بسازوبفروش که دل میلیون‌ها ایرانی به‌خصوص طرفداران محیط‌زیست را به درد می‌آورد.»

چشمانی که زودتر از سن‌شان می‌بینند

غفلت والدین و تهیه‌کنندگان موجب شده که تماشای برخی از سریال‌ها و فیلم‌ها به یک چالش تربیتی تبدیل شود

گزارش

لیلا شریف | روزنامه‌نگار | قرار بود بعضی از فیلم‌ها و سریال‌های مجوزدار همان نقطه امن خانواده‌ها باشند که به این بهانه، یک دورهمی ساده با قاب والدین و بچه‌ها شکل بگیرد اما بی‌توجهی والدین و تولیدکنندگان به رده سنی مخاطبان، آش را چنان شور کرده که صدای بازیگران هم در آمده است. در آخرین واکنش شقایق فراهانی که برای تماشای فیلم «پیرپسر» به سینما رفته بود، از حضور کودکان در میان تماشاچیان تعجب و البته گلایه کرد تا شاید این انتقاد، زنگ هشدار را برای خانواده‌ها به صدا در بیاورد. واقعیت نشان می‌دهد که این نگرانی در ۲ عرصه عرض‌اندام کرده است؛ از یک طرف فیلم‌های راه‌یافته در پلتفرم‌ها و پرده سینما به شکل افراطی با چاشنی خشونت و شوخی‌های خاص همراه شده‌اند و از طرف دیگر خانواده‌ها بدون توجه به رده سنی فیلم‌ها دست در دست فرزندانشان راهی سالن سینما می‌شوند. این دو نقطه ضعف یا به‌عبارتی تدبیر نادرست در مورد مخاطبان کم سن و سال، همان بحثی است که بارها و بارها از سوی مردم عادی و در تریبون شبکه‌های اجتماعی مورد انتقاد قرار گرفت تا بار دیگر این سؤال مطرح شود که چطور می‌توان فعالیت فرهنگی مانند تماشای فیلم و سریال را به فضایی امن و خانوادگی تبدیل کرد.

فیلم دیدن با چاشنی فحاشی

والدین با تصور اینکه سریال کمدی یا یک رئالیتی‌شو را می‌توانند با فرزندشان تماشا کنند، دکمه شروع ویدئو را فشار می‌دهند یا دست به خرید بلیت می‌زنند اما در بزنگاه‌های مختلف، گوششان با کلمات و توصیفاتی مواجه می‌شود که فرصت تأمل باقی نمی‌ماند و تنها با چشمان متعجب، مجبور به توقف تماشای برنامه می‌شوند. با سرعت گرفتن رشد پلتفرم‌ها و استقبال از این قبیل برنامه‌سازی‌ها، کم نیستند خانواده‌هایی که در این موقعیت گیر کرده و پس از تماشای برنامه با سؤالات مختلف فرزندانشان روبه‌رو شده باشند. ماجرایی که مدت‌هاست از سوی کاربران شبکه‌های اجتماعی هم مورد نقد قرار گرفته است و یکی از کاربران شناخته‌شده در این مورد نوشته بود: «سؤالی دارم از تهیه‌کنندگان و دست‌اندرکاران تهیه و پخش فیلم و سریال در سینما خصوصا پلتفرم‌های خانگی. آیا واقعا این همه استفاده از فحش و کلمات زشت در دیالوگ‌ها لازمه؟ اون هم در سریال‌هایی که گاهی به‌خاطر طنز یا جذاب بودن، مخاطب نوجوان هم داره.» این موضوع چنان مورد توجه خانواده‌ها قرار گرفته است که در یکی از رئالیتی‌شوهای پرمخاطب و در حال پخش هم از سوی تماشاگران حاضر در برنامه، مورد نقد قرار گرفت و بسیاری از پررنگ شدن شوخی‌های نامناسب گله کردند.

عبور از خط قرمز با اجازه خانواده

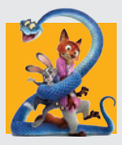
در کنار تولیدات فرهنگی که گاهی به بیراهه می‌روند گاهی هم از ترفندهایی مانند شوخی‌ها و کلمات نامناسب برای جذب مخاطب استفاده می‌کنند، برخی خانواده‌ها هستند که بر آتش این نابسامانی می‌دمند. کم نیستند خانواده‌هایی که هنگام خرید بلیت سینما یا تماشای برنامه‌های پلتفرم‌ها و ماهواره به تنها نکته‌ای که توجه نمی‌کنند بررسی رده سنی است؛ غافل از اینکه چنین رفتاری به شکل محسوس بر گره‌های روحی و رفتاری کودک اثر می‌گذارد. ریحانه شریف که ۱۵ سال است معلم مقطع ابتدایی در تهران است، در این رابطه به همشهری گفت: «اگه کارتون‌هایی که یکسری حرف‌ها و موضوعات نامناسب رو توی ذهن بچه‌ها حک می‌کنه رو کنار بذارم و در موردش حرف نزنم، باید بگم یکسری فیلم‌ها که خانواده‌ها فکر می‌کنن چیز خاصی ندارن، مناسب سن بچه نیستن و اثر رفتاری نادرستی روی بچه دارن. من بارها شده با خانواده‌هایی بحث کرده‌ام که اصلا به ذهنشون نمی‌رسید که نباید اجازه تماشای یک برنامه عروسکی محبوب در پلتفرم ایرانی رو به بچه‌شون نشون بدن، چون پر از نکات مثبت ۱۸ سال و تکیه کلام‌های رکیک بود.»

راهی که به کابوس ختم می‌شود

ساجده ودودی، روانشناس در گفت‌وگو با همشهری در مورد تأثیر تماشای سریال و فیلم‌های نامناسب برای کودکان، توضیح داد: تماشای فیلم‌هایی با محتوای بزرگسالانه شامل خشونت و موقعیت‌های اخلاقی پیچیده برای ذهن در حال رشد کودک نوعی بار عاطفی زودرس ایجاد می‌کند. مواجهه زودرس، مکانیسم‌های دفاعی را فعال می‌کند و ممکن است اضطراب، کابوس یا حتی رفتارهای تقلیدی ایجاد کند. او افزود: در کوتاه‌مدت، کودک ممکن است دچار ترس، گیجی یا کنجکاوی ناسالم نسبت به رفتارهای بزرگسالانه شود. در بلندمدت، این تجربه‌ها می‌توانند سبب اختلال در مرزهای روانی، کاهش حساسیت نسبت به خشونت یا روابط ناسالم و شکل‌گیری برداشت تحریف‌شده‌ای از عشق، قدرت و بدن انسان شوند. این روانشناس به خانواده‌ها توصیه کرد: «تماشای فیلم با کودک، اگر آگاهانه مدیریت شود، می‌تواند فرصتی برای آموزش هیجانی و اخلاقی باشد. خانواده باید پیش از انتخاب فیلم، رده‌بندی سنی رسمی را بررسی کند و حتی برای فیلم‌های مناسب، ابتدا خلاصه و فضای کلی آن را بشناسد.» به گفته این روانشناس «در سال‌های اخیر، در اتاق مشاوره بارها با والدینی مواجه شده‌ام که کودکشان پس از دیدن صحنه‌های نامناسب دچار اضطراب خواب، بازی‌های پرخاشگرانه یا سؤالات زودهنگام درباره بدن و روابط شده است. این دغدغه در خانواده‌های آگاه در حال افزایش است، اما هنوز بسیاری تصور غلط دارند و می‌گویند بچه نمی‌فهمد».

دو سانس فوق‌العاده در روز سوم جشنواره فیلم کوتاه تهران

در پی استقبال مخاطبان از نمایش فیلم‌های بخش داستانی چهل‌ودومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران، ستاد اجرایی جشنواره ۲ سانس فوق‌العاده از برنامه نمایش این بخش در روز سوم را اعلام کرد. بر این اساس سانس‌های فوق‌العاده باکس داستانی۱ در ساعت ۱۸:۰۰ و باکس داستانی۲ در ساعت ۲۰:۳۰ برگزار می‌شود./ سینماپرس



انتظار گیشه پررونق برای «زوتوپیا۲»

انیمیشن «زوتوپیا۲» استودیو دیزنی در مسیر تبدیل به یکی از بزرگ‌ترین آثار سینمایی سال۲۰۲۵ قرار دارد و بسیاری از تحلیلگران باکس‌آفیس انتظار دارند این دنباله عملکردی درخشان در گیشه داشته باشد. این فیلم قرار است در ۵آذر ۱۴۰۴(۲۶ نوامبر ۲۰۲۵) اکران شود و طبق پیش‌بینی‌ها، درآمد افتتاحیه بین ۱۱۵ تا ۱۵۰میلیون دلار خواهد بود./ فیلمزی

کوتاه‌تر از گزارش

تهران به روایت صدرعاملی

همکاری با پیمان قاسم‌خانی ۲۷سال پس از «دختری با کفش‌های کتانی»

رسول صدرعاملی پس از توفیق آخرین ساخته‌اش، «زیبا صدایم کن» که منتقدان آن را بهترین فیلم ۲دهه اخیرش نامیدند، در تدارک فیلمی تازه است. به نظر می‌رسد برنده سیمرغ بلورین بهترین فیلم چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر قصد دارد فیلم تازه‌اش را بـه دوره چهل‌وچهارم فجر برساند، فیلمی که نام تهیه‌کننده‌اش هم در نوع خود جالب توجه است. روح‌الله سهرابی که در دولت سیزدهم مدیرکل اداره نظارت و ارزشیابی سازمان سینمایی کشور بود، حالا قرار است تهیه فیلم تازه صدرعاملی را بر عهده بگیرد.

تازه‌ترین فیلم رسـول صدرعاملی به تازگی وارد مرحله پیش‌تولید شده و بازیگران اصلی آن هم معرفی شده‌اند.

رسول صدرعاملی سـاخت فیلم جدیدش «تهران» را با فیلمنامه‌ای از پیمان قاسم‌خانی شروع کرده و این فیلم وارد مرحله پیش‌تولید شده است.

همزمان نام سـحر دولتشـاهی و پیمان قاسم‌خانی هم به‌عنوان بازیگران این فیلم شنیده می‌شود. صدرعاملی و قاسم‌خانی ۲۷سال پیش و در دهه ۷۰ در فیلم «دختری با کفش‌های کتانی» همکاری کرده بودند و قاسـم‌خانی یکی از نویسندگان فیلمنامه این فیلم بود که در آن زمان به‌دلیل مطرح کردن موضوع فرار یـک دختر نوجوان از خانه بسـیار مورد توجه قرار گرفت. قاسـم‌خانی همین حالا فیلم «گوزن‌های اتوبان» ساخته ابوالفضل صفاری را در اکران دارد و سحر دولتشـاهی هم در حال بازی در نمایش «رامسس دوم» کار رضا گوران است که در سالن اصلی تئاترشهر روی صحنه است.

گفته می‌شـود «تهران» برای نمایش در جشنواره فجر تولید می‌شـود و آرمان فیاض مدیر فیلمبـرداری آن خواهد بود.

برگ برنده تلویزیون

در چند سال اخیر، غیاب کارگردانان شناخته‌شده باعث شـده که تلویزیون در مناسبت‌های خود، از نوروز و رمضان گرفته تا شـب‌های محرم به‌خاطر نداشتن سریال‌های باکیفیت در مضیقه باشد. تنها سـریالی که توانسـت تلویزیون را در نوروز ۱۴۰۴ نجات بدهد فصل هفتم «پایتخت» بود. حالا برای سال جدید گفته می‌شود قرار است مهران مدیری و سعید آقاخانی برای تلویزیون سریال داشته باشند؛ ترکیب برنده‌ای که اگر تلویزیون بتواند حفظشان کند، شـاید روزنه‌ای برای بازگشـت بینندگان به تلویزیون باشد.

پایان «نون خ»، آغاز «اسباب زحمت»

۵فصل سـریال «نون خ» توانسـت برای بسیاری از بینندگان جذاب باشد، سـریالی که دیگر فصل ششم آن سـاخته نمی‌شـود. «نون خ» سریالی به کارگردانی سـعید آقاخانی، تهیه‌کنندگی مهدی فرجی و نویسـندگی امیر وفایی است که از شبکه یک پخش می‌شد. عنوان نون خ سرواژه نام شخصیت اصلی داستان، نورالدین خانزاده است که به همراه هم‌آبادی‌هایش درگیر ماجراهایی می‌شـود.

تاکنون ۵فصل از این مجموعه سـاخته شده و در سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۳از شـبکه یک پخش شـده‌اند. سعید آقاخانـی تاکنون ۱۵سـریال برای تلویزیون سـاخته و جـزو بازیگران پرکار تلویزیون به‌حساب می‌آید. حالا این کارگردان قرار اسـت برای رمضان ۱۴۰۵ با یک سـریال طنز دیگر به تلویزیون برگردد. گفته می‌شـود این سـریال به‌زودی وارد تولید می‌شود و نام بازیگرانی چون عباس جمشـیدی‌فر و بهزاد خلج شنیده می‌شـود و گویا آقاخانی هم خودش در این مجموعه بازی می‌کند. «اسـباب زحمت» محوریت طنز خانوادگی-اجتماعی دارد و قرار است در ۳۰قسمت تصویربرداری و تولید شود.

ترکیب برنده آنتن

سعید آقاخانی با «اسباب زحمت» مهران مدیری با «مرد ۳هزار چهره»

گزارش

فهیمه پناه آذر | روزنامه‌نگار | جمع مهران مدیری، سـعید آقاخانی و سیروس مقدم با توجه به سریال‌هایی که برای نوروز ساخته‌اند می‌تواند یک برگ برنده بزرگ برای صدا و سیما باشد. نوروز و رمضان ۱۴۰۵ «اسباب زحمت» سعید آقاخانی و «مرد ۳هزار چهره» مهران مدیری به آنتن تلویزیون می‌رسد.

شنیده‌ها حاکی از آن است که سازندگان «پایتخت» هم درصورت یافتن یک سوژه خوب فصل هشتم این سریال را می‌سازند.

تلویزیون در روزهایی که بیش از همیشه نیازمند تولید آثار جذاب است سراغ سرگرمی سازانی رفته که پیش از این امتحانشان را پس داده اند و به نوعی فرزندان رسانه ملی محسوب می شوند. سعید آقاخانی و مهران مدیری قرار است رونق بخش مهم ترین باکس های تلویزیون در ۲ مناسبت عید فطر و عید نوروز باشند

همکاری دوباره مدیری با جواد رضویان

گزینه مهـم دیگر تلویزیون بازگشـت مهران مدیری اسـت، کارگردان و بازیگری که این روزها دارد سریال «شیش‌ماهه» را آماده می‌کند تا به پخش برسد. مدیری برای نقش اصلی سریال جدیدش سراغ بازیگری رفته که پیش‌تر در هیچ‌یک از آثار او همکاری نداشته و بازیگر تئاتر است. محمد شـعبان‌پور بازیگر جوانی است که قرار است ماجراهای سریال جدید مهران مدیری با نام «شیش‌ماهه» را پیش ببرد.

جواد رضویان، علیرضا خمسـه، سـحر زکریا، حسن معجونی، نیما شعبان‌نژاد و ناهید مسلمی دیگر بازیگران اصلی سریال مدیری معرفی شده‌اند.

چهره سوم مسعود شصت‌چی

به‌نظر می‌رسـد ساخت فصل سـوم «مرد هزار چهره» با عنوان «مرد ۳هزار چهره» تأیید شده و این کارگردان بعد از «شـیش‌ماهه» به سراغ مسعود شصت‌چی می‌رود تا آن را جلوی دوربین ببرد. مدیری نخستین بار «مرد هزار چهره» را برای شبکه۳ و برای پخش در نوروز سال ۱۳۹۷ ساخت. به‌دنبال موفقیت این سریال، مدیری به سراغ فصل دوم رفت و سال ۱۳۹۸ فصل دوم آن با نام «مرد ۲هـزار چهره» را تولید کرد. به زعم خیلی‌ها، در این فصل موفقیت فصل اول تکرار نشد، اما همچنان در تلویزیون پربیننده بود. حالا او قصد دارد بعد از گذشـت ۵سـال دوباره سراغ کاراکتر مسعود شصت‌چی برود و او را در موقعیت‌های تازه‌ای قرار دهد.

پلان

رابرت دنیرو: تنها راه مبارزه با یک قلدر مبارزه بیشتر است

پس از تظاهرات سراسری روز شنبه در آمریکا که برای اعتراض به ترامپ و دولت او برگزار شد، رابرت دنیرو گفت که کشور باید مقاومت بسیار بیشتری نشان دهد، زیرا سیاستمداران تنها به چنین مقاومتی توجه می‌کنند و آن را به رسمیت خواهند شـناخت. به گزارش ورایتی، دنیرو افزود: ما باید کاری کنیم که قانونگذاران «بیشتر از خشـم مردم» بترسـند تا «خشم ترامپ». این یک وضعیت قلدری کلاسیک است. ما آن را می‌بینیم و هیچ راه دیگری بـرای مقابله با یک قلدر وجود ندارد. باید بـا او روبه‌رو شـوی و با او مبارزه کنی و او را عقب برانـی. این تنها راهی است که جواب خواهد داد.

رخداد

درگذشت رضا یحیایی روند ساخت «آهن‌ربا» را تغییر داد

رونـد تولیـد مسـتند «آهن‌ربا» درباره زندگی و آثـار رضـا یحیایـی، هنرمند نقاش و پیکره‌ساز با درگذشـت شخصیت اصلی اثر وارد مرحله تازه و پیش‌بینی‌نشده‌ای شد. مستند «آهن‌ربا» به کارگردانی مهدی قربانپور در حالی به مرحله پایانی فیلمبرداری رسید که شخصیت اصلی مستند که استاد رضا یحیایی نقاش و پیکره‌ساز ایرانی بود، درگذشت. مهدی قربانپور، کارگردان مستند «آهن‌ربا» که در آن به زندگی و آثار استاد رضا یحیایی پرداخته است، درباره این فیلم گفت: مستند «آهن‌ربا» با درگذشت استاد وارد مرحله‌ای تازه شده است، مرحله‌ای که با نگاهی تازه در کلیت اثر تأمل و بازنگری خواهیم کرد.

کاهش فشار خون با چرخاندن شانه‌ها

یک مطالعه تازه در آمریکا نشان داده است حرکت ساده چرخاندن شانه‌ها، می‌تواند فواید قابل‌توجهی ازجمله کاهش فشار خون و آرامش بدن داشته باشد. چرخاندن شانه‌ها نه‌تنها خشکی عضلات را رفع می‌کند، بلکه به بدن علامت می‌دهد که آرام شود.

خبرهایی که نمی‌بینید

خام‌گیاه‌خواری درمان دیابت نیست

دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت در پاسخ به برخی باورهای نادرست درباره نقش خام‌گیاه‌خواری در درمان دیابت، اعلام کرد خام‌گیاه‌خواری جایگزین درمان دارویی دیابت نیست. هیچ شواهد علمی قانع‌کننده‌ای وجود ندارد که نشان دهد خام‌گیاه‌خواری به‌تنهایی قادر به درمان دیابت است.

تغذیه

آرش نهاوندی؛ روزنامه‌نگار

چه غذاهایی نباید در ظروف پلاستیکی نگهداری شوند

ظروف پلاسـتیکی در اکثر آشـپزخانه‌ها بـرای نگهداری باقیمانده غذاها در یخچال مورد استفاده قرار می‌گیرند. آنها سبک و راحت هسـتند و به راحتی روی هم چیده می‌شوند. اما همه غذاها در پلاسـتیک سـالم نمی‌مانند. برخی مواد تشـکیل‌دهنده غذا می‌توانند به پلاسـتیک واکنش نشان دهند، موادشـیمیایی را جذب کنند یا سریع‌تر از حد انتظار فاسد شـوند. دانسـتن اینکه کدام غذاها را نباید در ظروف پلاستیکی نگهداری کرد، می‌تواند شما را از هدر رفتن غذا، طعم‌های بد و خطرات احتمالی سلامتی نجات دهد. در این مطلب، ۵غذایی را که نباید در ظروف پلاسـتیکی نگهداری شوند، معرفی می‌کنیم.

■ **باقیمانده‌های غذاهای داغ:** قرار دادن غذای گرم مستقیما در ظروف پلاستیکی می‌تواند باعث تاب برداشتن پلاستیک و تسریع در نشـت مواد شیمیایی شـود. بخار محبوس‌شده همچنین رشـد باکتری‌ها را افزایش می‌دهد. قبل از انتقال غذاهای گرم به ظروف شیشه‌ای یا اسـتیل ضدزنگ، اجازه دهید کمی خنک شوند.

■ **گوشت و غذاهای دریایی خام:** گوشت، مرغ و غذاهای دریایی خـام به‌طور طبیعی حامل باکتری هسـتند. ظروف پلاستیکی می‌توانند رطوبت را به دام بیندازند و خطر آلودگی را در یخچال افزایش دهند. بهتر است پروتئین‌های خام را در ظروف شیشه‌ای یا در بسته‌بندی اصلی نگهداری کنید.

■ **میوه‌ها و سبزی‌های اسـیدی:** گوجه‌فرنگی، مرکبات و انواع توت‌ها اسیدی هستند و می‌توانند به پلاستیک واکنش نشان دهند، طعم را عوض و به‌طور بالقوه موادشیمیایی آزاد کنند. این غذاها را در ظروف شیشه‌ای یا سرامیکی دردار یا در کیسه‌هایی که هوا به آن راه دارد نگهداری کنید.

■ **غذاهای چرب یا روغنی:** پنیر، کـره، کره بادام زمینی و سـس‌های چرب می‌توانند به مرور زمان موادشیمیایی را از پلاسـتیک جذب کنند. غذاهای چرب همچنین به سطوح پلاستیکی می‌چسبند و تمیز کردن آنها را دشوارتر می‌کنند. ظروف شیشه‌ای گزینه ایمن‌تری هستند.

■ **غذاهای تخمیرشـده یا گازدار:** کیمچی، ترشـی و نوشیدنی‌های گازدار، گازهایی تولید می‌کنند که می‌توانند در داخل ظرف پلاستیکی دربسته فشار ایجاد کنند و باعث نشت یا تاب برداشتن آن شـوند. برای نگهداری ایمن این مواد، از شیشـه‌ها یا ظروف سـرامیکی که مخصوص تخمیر طراحی شده‌اند، استفاده کنید.

لشکر تراپیست‌های اینستاگرامی

توصیه‌های غیرعلمی روانشناسی در فضای مجازی افراد را دچار ناکامی، خشم، پرخاشگری و افسردگی می‌کند

گزارش

گروه تندرسـتی | فضای مجازی، به‌ویژه اینستاگرام تبدیـل بـه کلینیـک روانشناسی شده است، هر روز هزاران پست و ویدئو با محتوای درمان اضطراب، افزایش اعتمادبه‌نفس یا پاکسـازی ذهن منتشر می‌شـود. بررسی‌ها نشـان می‌دهد که محتوای مرتبط با روانشناسـی در فضای مجازی طی ۲سال اخیر بیش از ۲ برابر رشد داشـته و این در حالی است که بسیاری از صفحات پربازدید این حوزه هیچ ارتباطی با روانشناسان یا متخصصان واقعی ندارند. سیما فردوسی، روانشناس بالینی و استاد دانشگاه با حضور در استودیو همشهری و برنامه تندرستی به نکات جالبی درباره موج تازه روانشناسی اینستاگرامی، آسیب‌های روانشناسی زرد و تأثیر آن بر سلامت روان جامعه اشاره کرد که بخشی از آن را در ادامه می‌خوانید. فیلم کامل را می‌توانید با اسکن QR کد ببینید.

استودیو همشهری - عکس: امیر رستمی

پیشرفت علم

در گذشته، افراد برای رهایی از اضطراب از هیپنوتیزم یا روش‌های خرافی اسـتفاده می‌کردند، اما با پیشرفت علم، روانشناسی به‌صورت تخصصی رشـد کرد و نظریه‌پردازان بزرگی در این زمینه ظهور کردند. درمان‌های روانشناسـی در مکاتب مختلـف، هرچند متفاوت، همگی بـر پایه علم و تجربه اسـتوارند. در مقابل، هر روش نوظهـوری که بدون پشـتوانه علمی و پژوهشی مطرح شـود، نمی‌تواند درمانی پایدار ایجاد کند.

نسخه واحد نداریم

معمولا افرادی که دچار نگرانی، ناراحتی یا مشکلات شـخصی هسـتند، برای رهایی از وضعیت موجود به هر روشی حتی غیرعلمی متوسـل می‌شـوند و سراغ پیشـنهادهایی می‌روند که در فضای مجازی در دسـترس است. در روانشناسی نسخه واحدی وجود نـدارد و توصیه‌ها ممکن است بـرای همـه افراد مناسب نباشد.

تلقین به جای درمان

محتواهای منتشر شده در فضای مجازی در بهترین حالت نقش «مُسکن» دارند. اگر حال فردی پس از دیدن چنین محتواهایی بهتر شود، نتیجه تلقین موقت است نه درمان واقعی. درمان نیاز بـه فرآیندی علمی، زمان‌بر و مسـتمر دارد. یک جمله یا کلیپ کوتاه نمی‌تواند مشـکلاتی را که در طول سال‌ها شـکل گرفته‌اند، درمان کند. توصیه‌های سطحی و غیرعلمی هم می‌تواند امید واهی ایجاد کند و هم فرد پس از ناکامی ناشی از این توصیه‌ها دچار خشم، پرخاشگری و در نهایت افسردگی شود.

لزوم پوشش بیمه‌ای

نبود پوشش بیمه‌ای یکی از نواقص مهم در این حوزه اسـت. اگر بیمه‌ها خدمات روانشناسی را تحت پوشش قرار دهند، دسترسی مردم افزایش پیدا می‌کند و بسیاری از آسیب‌ها پیشگیری می‌شود.

علائم نیاز به مراجعه به روانشناس

اگر علائم افسـردگی یا اضطـراب به‌مدت ۲هفته به‌طور مسـتمر وجود داشـته باشد، مانند بی‌حوصلگی، تحریک‌پذیری، بی‌خوابی، تغییر وزن، افکار خودکشی یا بی‌علاقگی به زندگی، حتما باید به روانشناس مراجعه شود.

دلایل افزایش مشکلات سلامت روان

عوامل متعددی چون رشـد جمعیت، فشـارهای اجتماعی، بحران‌های اقتصادی، ازدواج‌های نابسـامان و اسـترس‌های ناشی از زندگی مـدرن موجب افزایـش اختلالات روانی شده اسـت. باید قوانین مشخص و قابل اجرا برای برخورد با افـراد فاقد صلاحیت در فضای مجازی تدوین شـود. مـردم هم برای حل مشکلات خود به متخصصان تأییدشده از سوی سازمان نظام روانشناسی مراجعه کنند که اسامی آنها در سـایت سازمان روانشناسی وجود دارد.

پاسخ به سؤالات پزشکی

چطور دندان‌هایمان را با کمترین هزینه حفظ کنیم؟

حفظ بهداشت دهان و دندان در هر سنی ضروری است، اما با افزایش سن، خطر بروز مشکلات دندانی مانند پوسیدگی دندان و بیماری‌های لثه افزایش می‌یابد. برای پیشگیری از بروز این مشکلات راه‌حل‌های ساده‌ای در دسترس است. مسواک زدن و نخ دندان کشیدن صحیح، استفاده از خمیردندان و تکنیک‌های مناسب می‌تواند از بسیاری از مشکلات رایج دندانی جلوگیری کند. مسواک‌هایی با موهای نرم یا خیلی نرم ایمن‌ترین انتخاب هستند. نخ دندان کشیدن باعث می‌شود پلاک و ذرات غذا از بین دندان‌ها، یعنی جایی که مسـواک به آن دسترسی ندارد پاک شود. دندان‌پزشـکان بر این نکته اتفاق نظر دارند که نخ دندان کشیدن برای سلامت لثه و پیشگیری از پوسیدگی مفید است. انتخاب خمیردندان مناسب، نخ دندان کشیدن روزانه و گنجاندن مراحل اضافی مانند تمیز کردن زبان و دهانشویه فلوراید همگی به سلامت دندان‌ها و لثه‌ها کمک می‌کنند.

هشدار کارشناس

ترک موبایل از ساعت ۱۰شب

استفاده از موبایل در ساعات پایانی شب می‌تواند آسیب‌های جدی به کاربران بزند و اکیدا توصیه شده که از ساعت ۱۰ شب به بعد دیگر کسی موبایل دستش نگیرد.

حسین محمدربیع، متخصص چشـم و فوق‌تخصص قرنیه درخصوص عوارض اسـتفاده از موبایـل در هنگام خواب گفت: اسـتفاده از تلفن‌های هوشـمند در محیط‌هایی که نور آن کم است آسیب بیشتری به چشم می‌رساند. از آنجا که هورمونی در مغز ترشح می‌شـود که به‌طور طبیعی در انسان احسـاس خواب ایجاد می‌کند نگاه کردن به نور آبی گوشی‌های موبایل در شب از ترشح این هورمون جلوگیری می‌کند و باعث می‌شود که خواب به تعویق بیفتد و در نتیجه فرد دچار اختلال خواب شود. محمدربیع درخصوص زمان مناسب استفاده از موبایل در شب توضیح داد: افراد از ساعت ۱۰ شب به بعد نباید از گوشی‌های همراه استفاده کنند تا مغز و بدنشان برای خواب آرام و راحت آماده شود.

■حضرت امیر المؤمنین علی(ع): گذشت، نیکوترین نیکی است.

■اذان ظهر: ۱۱:۴۹ ■غروب آفتاب: ۱۷:۲۰
■اذان مغرب: ۱۷:۳۸ ■نیمه شب شرعی: ۲۳:۰۷
■اذان صبح فردا: ۴:۵۴ ■طلوع آفتاب فردا: ۶:۱۸

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی ■ چهارشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۴ ■ سال سی‌وسوم ■ شماره ۹۵۱۹ ■ سرمایه گذاری برای تولید

همشهری

حافظ
قلندران حقیقت به نیم جو نخرند
قبای اطلس آن کس که از هنر عاری‌ست

صفحه‌آرا: علیرضا بهرامی

■پذیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰
■چاپ: همشهری
■تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■توزیع و اشتراک: موسسه نشرگستر امروز نوین
■تلفن توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰
■تلفن اشتراک: ۶۱۹۳۳۱۱۴

■دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سیدکمال قریشی، شماره ۱۴
■کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷

■همشهری آنلاین: www.hamshahrionline.ir
■سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

صفحه آخر

■صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
■مدیر مسئول: محسن مهدیان
■سردبیر: دانیال معمار
■دبیر تحریریه: شهرام فرهنگی
■معاونان سردبیر: علی عمادی، شاهین امین
■مدیر فنی: حامد یزدانی
■مدیر هنری: مهدی سلامی
■دبیر عکس: امیر پناهپور

سیاسی و دیپلماتیک:
■مدیر: حسین ارجلو
شهرنگار:
■مدیر: پروانه بهرام‌نژاد
■دبیر: مریم باقرپور
اقتصاد:
■مدیر: حسین لطفی
■دبیر: مریم موسی‌پور
تماشاگر:
■مدیر: امیر محمد یعقوب‌پور
■دبیر: لیلی خرسند
گزارش:
■مدیر: فهیمه طباطبایی

سرزمین من:
■مدیر: سیده زهرا عباسی
■دبیر: زهرا رفیعی
تندرستی:
■مدیر: جواد نصرتی
■دبیر: مریم سرخوش
سرنخ:
■مدیر: جواد عزیزی
■دبیر: محمد جعفری
دانستنیها:
■مدیر: ساسان شادمان
■دبیر: زهرا خلجی

جامعه:
■مدیر: مسعود میر
■دبیر: فاطمه عسگری‌نیا
۲۴ (سینما و تلویزیون):
■مدیر: سعید مروتی
■دبیر: علیرضا محمودی
صفحه آخر:
■دبیر: عیسی محمدی
سرگرمی:
■دبیر: فرزام شیرزادی
طرح و گرافیک:
■دبیر: محمدعلی حلیمی

■سردبیر آنلاین: اسماعیل سلطنت‌پور
■معاونان آنلاین: مجتبی صادقی، کامران بارنجی، حامد فوقانی
■مدیر فضای مجازی: زهراسادات بهشتی
■مدیر پخش زنده: امیرحسین محمددوست
■مدیر تولید تلویزیون: الهه‌سادات بهشتی

ایستگاه بعد: گالری

روایتی از ایستگاه‌هایی که به گالری هنری، بنای یادبود و آلبوم خاطرات مشترک تهرانی‌ها تبدیل شده‌اند

فاطمه عباسی | روزنامه‌نگار | برای بسیاری از شهروندان تهرانی صدای نزدیک شدن قطار مترو پایان انتظار و آغاز حرکتی دوباره در شریان‌های شلوغ پایتخت است. اما چند سالی است که این انتظار در برخی ایستگاه‌ها با لذت تماشای یک اثر هنری یا شگفتی از یک معماری خلاقانه همراه می‌شود. متروی تهران به‌تدریج از یک پروژه صرفا عمرانی و حمل‌ونقلی به یک پهنه فرهنگی وسیع تبدیل می‌شود که هنر و معماری را به زندگی روزمره مردم پیوند می‌زند. نزدیکی افتتاح ایستگاه «مریم مقدس» که طراحی منحصربه‌فرد آن تحسین بسیاری را برانگیخته، بهانه‌ای شد تا این بار نه برای رسیدن به مقصد که برای دیدن خود مسیر به اعماق پایتخت سفر کنیم و نگاهی بیندازیم به ایستگاه‌هایی که حالا فقط یک نام روی نقشه نیستند، بلکه هویت بصری و شناسنامه هنری شهر زیرزمینی ما شده‌اند.

ایستگاه مریم مقدس؛ تجلی ایمان در اعماق زمین

سفرمان را از تازه‌ترین نگین معماری مترو آغاز می‌کنیم. ایستگاه مریم مقدس تنها یک ایستگاه نیست. طراحان با الهام از معماری کلیساهای ارامنه و نگاهی به داستان زندگی حضرت مریم(س)، فضایی معنوی و آرامش‌بخش خلق کرده‌اند. قوس‌های بلند، نورپردازی ملایم و استفاده هوشمندانه از نمادهای مذهبی در کالبدی مدرن این ایستگاه را به بنایی یادمانی برای گفت‌وگوی ادیان و تکریم مقام این بانوی مقدس در فرهنگ ایرانی اسلامی بدل کرده است.

ایستگاه جهاد؛ فیروزه‌ای که جایزه برد

ایستگاه میدان جهاد گویی تکه‌ای از آسمان فیروزه‌ای اصفهان را به قلب پایتخت آورده است. این ایستگاه که برنده جایزه معماری داخلی نیز شده، یک موزه زنده از هنر کاشی کاری ایرانی است. دیواره‌های آن از کف تا سقف با نقوش اسلیمی و ختایی پوشیده شده و فضایی چنان چشم‌نواز خلق کرده که مسافران را برای لحظه‌ای از شتاب زندگی روزمره جدا می‌کند. اینجا هنر اصیل ایرانی نه در قابی بر دیوار که در تار و پود معماری تنیده شده است.

ایستگاه کتاب؛ ورق زدن معماری فردا

همچون یک کتاب علمی-تخیلی که شما را به آینده می‌برد، معماری ایستگاه کتاب روایتی از دانش و دوران معاصر است. خطوط صاف، سطوح یکپارچه و استفاده جسورانه از بتن اکسپوز و فلز فضایی مینیمال و آینده‌نگرانه خلق کرده است. این ایستگاه با طراحی مدرن و به دور از تزیینات اضافی، به‌خودی خود بیانیه‌ای معماری است که با هویت فرهنگی پیرامون خود، یعنی کتابخانه ملی ایران پیوندی مفهومی و عمیق برقرار و شما را به دنیای تفکر و نوآوری دعوت می‌کند.

ایستگاه میدان خراسان؛ طاق‌هایی از دل تاریخ

در یکی از قدیمی‌ترین محله‌های تهران ایستگاه میدان خراسان با معماری خود به تاریخ ادای احترام می‌کند. طاق‌های آجری تودرتو و گنبدهای کوچک که یادآور بازارهای سنتی و کاروانسراهای ایرانی هستند به این فضای مدرن، گرما و اصالتی دلنشین بخشیده‌اند. این ایستگاه با معماری خاص ایرانی و اسلامی به‌عنوان یکی از زیباترین ایستگاه‌های خطوط زیرزمینی تهران شناخته می‌شود و نمونه‌ای موفق از بازآفرینی هویت تاریخی یک محله در کالبد یک سازه جدید است.

ایستگاه ۱۷ شهریور؛ تقاطع هنر و خاطره

ایستگاه ۱۷ شهریور در نقطه‌ای کلیدی از حافظه تاریخی شهر قرار دارد و معماری آن نیز بازتابی از همین اهمیت است. با سازه‌ای قدرتمند و در عین حال زیبا این ایستگاه توانسته است فضایی دلباز به دور از آشفتگی بصری ایجاد کند. استفاده از رنگ‌های خنثی و نورپردازی دقیق، تمرکز را بر عظمت فضا و حرکت پویای مسافران قرار می‌دهد و آن را به پس‌زمینه‌ای آرام برای ثبت خاطرات روزانه هزاران شهروند تهرانی تبدیل می‌کند.

ایستگاه خیام؛ گره‌های هنر بر دیوارهای بتنی

شاید کالبد معماری ایستگاه خیام در نگاه اول ساده به‌نظر برسد، اما دیوارهای آن به گالری باشکوهی از هنر اصیل ایرانی تبدیل شده‌اند. تابلوفرش‌های نفیس و خیره‌کننده با طرح‌هایی از داستان‌های شاهنامه و نگارگری ایرانی به این ایستگاه هویتی منحصربه‌فرد بخشیده‌اند. مسافران حین عبور گویی از موزه‌ای گرانبها دیدن می‌کنند که در آن هنر دست هنرمندان قالی‌باف، زیبایی و رنگ را به فضای خاکستری زیر شهر تزریق می‌کند.

ایستگاه تئاترشهر؛ ورود به صحنه نمایش شهری

ورود به ایستگاه تئاتر شهر همچون ورود به لابی یک سالن نمایش باشکوه است. معماری دراماتیک با ستون‌های عظیم، سقف‌های بلند و رنگ‌های گرم و پرجلوه فضایی تئاتری و هنری خلق کرده است. این ایستگاه تنها یک محل عبور نیست، بلکه پیش‌درآمدی بر تجربه فرهنگی است که در مجموعه تئاترشهر انتظار مسافران را می‌کشد. گالری‌های هنری و نقاشی خط‌های دیواری این پیوند میان حمل‌ونقل و هنر را عمیق‌تر و جدایی‌ناپذیر می‌کند.

ایستگاه برج میلاد؛ معماری در امتداد آسمان

ایستگاه برج میلاد معماری مدرن نماد تهران را به اعماق زمین کشانده است. سقف‌های مواج و فرم‌های منحنی که از خطوط معماری برج الهام گرفته‌اند در کنار نورپردازی‌های خطی و فناورانه، فضایی پویا و های‌تک خلق کرده‌اند. این ایستگاه که خود میزبان آثار هنری متعددی هست، به خوبی نشان می‌دهد چگونه یک سازه زیرزمینی می‌تواند با هویت معماری شاخص‌ترین بنای روی زمین هماهنگ شود و بیانیه‌ای از تهران امروز باشد.

سوژه روز

برادرانی که پس از ۷۰ روز به آغوش مادر برگشتند

محمد و خلیل ۲ برادر جوان و نوجوان اهل غزه، که حدود ۲ماه و نیم پیش ناپدید شده بودند و تا مدتی همه گمان می‌کردند که جان باخته‌اند، حالا به آغوش مادر بازگشته‌اند.

بی‌بی‌سی عربی ویدئوی کوتاهی از ماجرای این دو برادر منتشر کرده است؛ برادرهایی که یک روز به امید دریافت کمک‌های انسانی به نقطه‌ای نسبتاً نزدیک به محل اقامت خانواده‌شان رفتند و تا مدت‌ها برنگشتند. محمد و خلیل مانند بسیاری دیگر با این تصور رفتند که غذایی برای خانواده و به‌ویژه خواهران کوچکشان تهیه کنند، ولی ناگهان خود را در محاصره جیپ‌های نظامی اسرائیل دیدند. اسرائیلی‌ها پس از چند ساعت، از میان افرادی که به امید دریافت کمک آمده بودند، تعدادی را آزاد و تعدادی را نیز بازداشت کردند که محمد و خلیل در میان بازداشتی‌ها بودند.

مادرشان چند هفته بی‌وقفه به‌دنبال ردی از آنها همه جا را جست‌وجو کرد، اما هیچ خبری از آنها نبود. در چنین وضعیتی تقریباً همه گمان کردند آنها جان باخته‌اند و خیلی‌ها به مادرشان می‌گفتند که پسرانت شهید شده‌اند، برایشان مراسم ترحیم برگزار کن. اما به قول معروف دل علیاء البحطیطی، مادر این دو پسر رضا نمی‌داد که برای پسرهایش مجلس عزا بگیرد. تا اینکه پس از یک‌ماه خبر رسید که محمد و خلیل بازداشت شده‌اند و در یکی از زندان‌های اسرائیل به‌سر می‌برند. حال پس از گذشت بیش از ۷۰روز، پس از توافق اخیر تبادل اسرا، محمد و خلیل به خانواده خود پیوستند و مادر را در آغوش گرفتند و بر پیشانی‌اش بوسه زدند. یکی از دو برادر در گفت‌وگو با خبرنگاران گفته است که تمام مدت نگران خانواده و مخصوصاً خواهران را کوچکمان بودیم. حتی حاضر بودیم یکی از ما دو نفر را در حبس ابد نگه دارند و یکی را آزاد کنند که بتواند به خانواده کمک کند، اما چنین نشد تا اینکه هر دو آزاد شدیم.

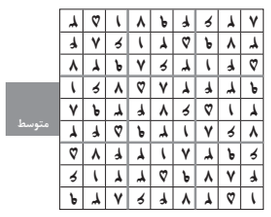
جدول اعداد | ۵۱۶۷

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

۶	۱	۵			۴			
۸			۲	۷		۹		
	۹		۱				۶	۴
۹		۱		۶			۳	
	۵		۸		۷		۲	
	۲			۳		۸		۶
۱	۴				۳		۷	
		۳		۸	۹			۵
			۶			۲	۹	۳

متوسط

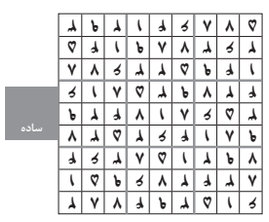


سخت

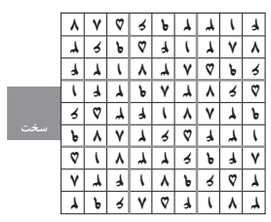
							۹	۲
	۵	۶						
				۲	۳	۷		
۱			۵			۸		
		۸		۱		۳		
		۷			۹			۱
		۵	۸	۳				
						۹	۶	
۴	۱							

متوسط

		۲			۶		۳	
	۸	۷						۶
۶					۲	۴		۵
					۹	۵		
	۱						۹	
		۴	۲					
۵		۱	۳					۷
۳						۶	۸	
	۲		۴			۱		

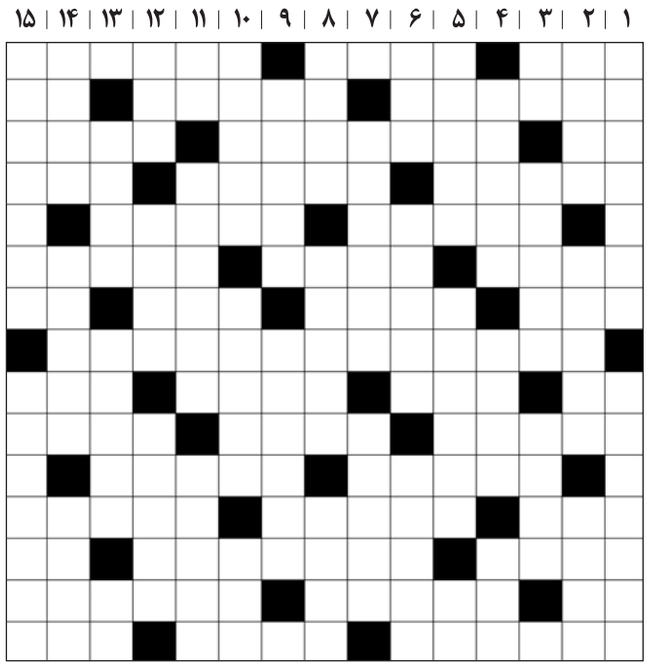


ساده



سخت

جدول ۹۵۱۹



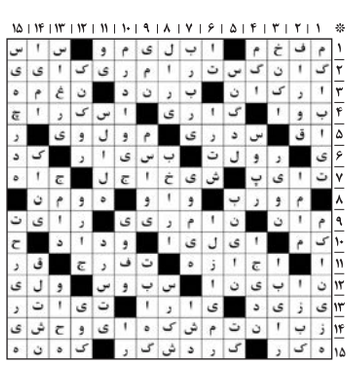
افقی:

۱- صدا- هنگام- شادی و خوشحالی
۲- محرم اسرار- منفعت‌طلب- صاحب
۳- زندگی کن- جست‌وجو- سخن چین
۴- سراینده مجموعه شعر شکفتن در مه- چند رقم- عدسی
۵- استهزا- جشن ازدواج
۶- طریقه و روش- از هفت قلم آرایش قدیم- سنگینی معده
۷- جامه پشمی فقرا- ضدحمله- بهبود یافتن از بیماری- پیش درآمد آشغال
۸- درباره کسی که بسیار خودپسند و مغرور است گفته می‌شود
۹- روشنایی- نوعی پوست دباغی شده- دعای مستحبی روز جمعه- شب عرب
۱۰- یکپارچگی- هفتگانه- خدمتکار پیر
۱۱- چشم و هم‌چشمی- نوشتاری
۱۲- سوره هفتاد و هشتم قرآن- جوجه تیغی- عزیز و ارجمند
۱۳- انس- سوداگر- دندانه سوهان
۱۴- ضمیری عربی- ساز ابداعی کریستوفری- گیاه بدون دانه
۱۵- ماده روغنی و شفاف که در تهیه مواد دارویی به‌کار می‌رود- همه با هم- قدیمی

عمودی:

۱- نفیس- تابلویی زیبا اثر زنده‌یاد فرشچیان
۲- لازم و ضروری- شیرینی- آشوب، غوغا
۳- حرص و طمع- ایستاده- پرچانه
۴- مطلبی را با آب و تاب خواندن- از لوازم خانگی گازی- چاق و فربه
۵- خوگرفته- ظاهر و آشکار- حرف دهن‌کجی
۶- دعای زیر لب- همشیره- از طوایف کرد ایران
۷- رها شده از تعلقات- از درجات نظامی
۸- لشکر- کتابی تألیف شیخ مرتضی انصاری- برجستگی داخل مهره
۹- پیشامد- بسیار حریص
۱۰- دوره‌ها- همانندی- بزرگ‌ترین رود شبه قاره هند
۱۱- برنج گیلانی- هم‌عقیده بودن- اطلاع
۱۲- گلخن حمام- سفره- از بازی‌های قدیمی دورهمی‌های خانوادگی
۱۳- روزنامه چاپ ترکیه- مصیبت‌ها- منقار کوتاه
۱۴- گلبانگ نماز- بی‌بندوبار- ستون فقرات
۱۵- پدر انقلاب صنعتی در اروپا- همسایه لنگرود و آستانه اشرفیه

حل جدول شماره ۹۵۱۸



صفحه‌آرا: رهام بهزادی

سربازی؟

باز هم علیرضا بیرانوند؛ گفته می‌شود دوران معافیت سربازی او به پایان رسیده و بیرو دیگر نمی‌تواند برای تراکتور به میدان برود. بیرو فقط تا آخرین روز مهر برای دفاع از پایان‌نامه‌اش فرصت داشته، یعنی تا امروز. با این شرایط باید به یک تیم نظامی برود.

جدی شد؟

روزهای گذشته تردیدهایی در مورد حضور دوباره اوسمار در پرسپولیس وجود داشت، حتی نام‌های دیگری برای جانشینی هاشمیان مطرح شد اما به‌نظر می‌رسد موضوع اوسمار و سرخ‌ها جدی‌تر شده و مسیر انتخاب او به قطعیت نزدیک‌تر است، ولی اینکه نیمکت تیم چه سرنوشتی خواهد داشت، هنوز مشخص نیست.

لطف رئال به یووه

اگر کهکشانی‌ها بتوانند امشب ببرند، تودور را به اخراج نزدیک می‌کنند

در شب دوم از هفته سوم لیگ قهرمانان اروپا هم بازی خیلی حساسی در کار نیست، غیراز رئال‌مادرید- یوونتوس که ممکن است منجر به تغییراتی روی نیمکت تیم ایتالیایی شود. یوونتوس در ۶مسابقه آخرش برنده نشده و ۵مساوی و یک شکست مقابل کومو داشته. وضعیت ایگور تودور روی نیمکت این تیم خوب نیست و هر آن امکان اخراج وجود دارد. آخرین پیروزی بانوی پیر به ۱۳سپتامبر (۲۲شهریور) برمی‌گردد که اینتر را در آلیانتس برد. ۱۲امتیاز این فصل، یک امتیاز کمتر از فصل گذشته در سری‌آ با تیاگو موتا است. رئال و یووه همیشه روابط خوبی داشته‌اند. شاید پیروزی امشب رئال بتواند به باشگاه ایتالیایی کمک کند تا تودور را برکنار کنند.

■ این بیست‌ودومین رویارویی این دو تیم در جام باشگاه‌های اروپا- لیگ قهرمانان اروپا خواهد بود - تنها بایرن‌مونیخ و رئال‌مادرید (۲۸) بیشتر از این تعداد بازی داشته‌اند. در آستانه ال کلاسیکو رئالی‌ها سعی می‌کنند با کمترین تلفات و مصدومیت از این بازی خارج شوند.

■ لوس بلانکوس در ۵بازی اخیر خود در مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا، ۱۸گل به ثمر رسانده و هر ۵بازی را برده است. آنها همچنین ۱۲بازی از ۱۳بازی خانگی اخیر خود در این مرحله را برده‌اند، هرچند تنها شکستشان در این مدت مقابل حریف ایتالیایی بوده است (۳بر یک مقابل میلان در نوامبر ۲۰۲۴).

■ یوونتوس تنها یکی از ۱۱بازی خارج از خانه اخیر خود در لیگ قهرمانان اروپا را برده است (۵تساوی و ۵شکست)، اگرچه ۴بازی از ۵بازی خارج از خانه اخیر آنها در این رقابت‌ها با تساوی (یک‌شکست) به پایان رسیده است.

■ رئال ۱۲بازی از ۱۳بازی خانگی اخیر خود در مرحله گروهی را با پیروزی پشت سر گذاشته است.

■ ۲تیم با ۲سبک متفاوت و متضاد بازی می‌کنند. رئال‌مادرید با ریتم و کنترل مسلط است، به‌طور متوسط ۲۴شوت در هر بازی می‌زند و از نظر مجموع تلاش‌ها (۴۸) و شوت در چارچوب (۲۷) در این رقابت‌ها پیشتاز است. یوونتوس که تحت هدایت تودور واکنش‌گراتر شده است، بر سازماندهی فشرده و ضدحملات نافذ متکی است. اگر آنها بتوانند هسته خلاق مادرید را مهار کرده و از انتقال توپ از طریق ییلدیز و کونسیسائو بهره ببرند، می‌توانند خط دفاعی میزبان را متزلزل کنند.

کیلیان امباپه ۵گل تا رسیدن به ۴۰۰گل رسمی در دوران حرفه‌ای‌اش فاصله دارد. او با ۵گل در ۲بازی لیگ قهرمانان، در صدر جدول گلزنان این فصل قرار دارد و با ۲گل دیگر به کریستیانو رونالدو و فیلیپو اینتزاگی می‌پیوندد؛ تنها بازیکنانی که در ۳بازی اول به این تعداد گل رسیده‌اند.

فقط نبر حرفش را هم نزن!

استقلال برای بازگشت به آسیا، باید ضعیف‌ترین رقیبش در مرحله گروهی را شکست بدهد

استقلال با پیروزی در برابر مس‌رفسنجان، در لیگ برتر سر و سامانی به وضعیت خودش داد و امیدواری‌هایی در مورد آینده ایجاد کرد مخصوصا که نمایش آبی‌ها در آن بازی مجموعا خوب و تهاجمی بود. حالا نوبت جبران مافات در سطح دوم آسیاست؛ جایی که آبی‌ها ۲بازی اول را ناباورانه با شکست پشت سر گذاشتند و حالا در یک قدمی حذف قرار گرفته‌اند. باخت ۷گله استقلال مقابل الوصل امارات، قطعا نتیجه‌ای نیست که به این زودی‌ها از حافظه هواداران فوتبال پاک شود. شکست خانگی و دور از انتظار دربرابر المحرق بحرین هم این شگفتی را تکمیل و وضعیت استقلال را بدتر کرد. با این دو شکست، تیم ریکاردو ساپینتو نه تنها خودش به قعر جدول چسبید، بلکه کمک کرد رقبای متوسط اماراتی و بحرینی در یک قدمی صعود قرار بگیرند. بنابراین حالا کار سخت شده و آبی‌ها فقط باید مسابقات باقیمانده را با پیروزی پشت سر بگذارند. اولین گام، آسان‌ترین گام در این مسیر است. در همین راستا، استقلال از ساعت ۱۹:۳۰امروز در ورزشگاه شهر قدس تهران باید به مصاف الوحدات اردن برود؛ تیمی که البته چندان قدرتمند نیست، اما با فوتبال بسته و ضدحملاتش، فصل گذشته موی دماغ سپاهان شد. هرچند به‌نظر می‌رسد الوحدات در این فصل، از آن آمادگی فاصله گرفته، چرا که آنها در بازی نخست در بحرین با ۴گل دربرابر المحرق شکست خوردند و در بازی دوم هم ۲بر یک مقابل الوصل بازنده شدند. تازه گفته می‌شود تیم اردنی برای این بازی، شماری از بازیکنان کلیدی خود را در اختیار ندارد. بنابراین همه‌چیز برای کسب نخستین برد آسیایی، دومین برد پیاپی و سومین برد فصل آماده است و درصورتی که تیم ساپینتو قدر این موقعیت را نداند، به راستی سزاوار صعود نخواهد بود.

نکته‌بازی

هرج و مرج محض

شاید رقت‌انگیزترین و تلخ‌ترین قاب از شرایط موجود پرسپولیس نه درون زمین و در دل ناکامی‌های این تیم، بلکه دوشنبه‌شب و در تلویزیون اکران شد. اتفاقات این شب عجیب، هرج و مرج وحشتناک حاکم بر باشگاه را به وضوح به نمایش گذاشت. درحالی که وحید هاشمیان به‌عنوان سرمربی تیم در شبکه ۳با خطابه‌ای کم‌رمق و نه‌چندان منطقی در حال دفاع از عملکرد خودش بود، اعضای هیأت‌مدیره در برنامه اینترنتی عادل فردوسی‌پور پیرامون مذاکرات سریع و فشرده با گزینه‌های جانشینی او حرف می‌زدند. ساعتی بعد، میثاقی خود آنها را این طرف روی آنتن شبکه ۳ آورد و همان حرف‌ها را تکرار کردند! این، وضعیت تکان‌دهنده بهترین تیم یک دهه گذشته فوتبال ایران است؛ واقعا انتظار معجزه دارید؟

شما هم بودی؟

برتری تراکتور ایران دربرابر شارجه امارات به‌قدری قاطع و یک‌طرفه بود که از یک جا به بعد، دیگر شاهد تعویض‌های «یادآوری» بودیم! به این ترتیب مثلا مهرداد محمدی برای تیم تبریزی به میدان آمد تا همه یادشان بیاید این بازیکن هم هنوز در فوتبال ایران فعالیت می‌کند. همین اتفاق در مورد فرشاد فرجی هم رخ داد و او نیز از دقیقه ۸۷برای تراکتور به میدان آمد. نکته جالب در مورد فرجی این است که پارسال شاید بهترین فصلش را در پرسپولیس پشت سر گذاشت و همین امسال هم می‌توانست یک گزینه مقبول و ذخیره برای پست‌های دفاع راست و دفاع میانی باشد، اما مدیریت و کادرفنی سرخپوشان دست رد به سینه او زدند تا جذب تراکتور شود. به‌احتمال فراوان پست دفاع راست پرسپولیس با حضور فرجی می‌توانست سر و شکل بهتری داشته باشد، اما سیاست باشگاه باعث شد موجودی تیم در این منطقه، فعلا محدود به سهیل صحرایی و یعقوب براجعه شود.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۸۲ /۱۴۰۴

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	عملیات احداث و تکمیل درمانگاه منطقه هفت	۶۰۳/۶۷۲/۰۸۹/۰۹۹	۱۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پیمانکاران باید دارای صلاحیت پایه حداقل ۴ تخصص ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه باشند.	۱۲ماه شمسی

۱- به قرار دادهای منعقده پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
۲- به اطلاع می رساند "اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد."
۳- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده **۱۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷** منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می‌باشند.
۴- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت درمناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادها واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن **۸۸۴۹۶۹۰۶**). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت "ب" به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکات ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های "الف" و "ب" دریافتی به صورت لاك و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
۵- اسناد و فرم شرکت در مناقصه و اسناد مناقصه فقط به فرد صاحب امضاء شرکت متقاضی یا دارای معرفی نامه از شرکت متقاضی تحویل داده خواهد شد.
۶- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷

آگهی مناقصه عمومی ۱۴۰۴/۳۱۲۰

شهرداری منطقه ۱۱ در نظر دارد عملیات ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام خدمت	میزان ضمانت حسن اجرای تعهدات	شرایط متقاضی
۱	ساماندهی محور انقلاب - آزادی (پیرایش و حذف زوائد فیزیکی و بصری و زیباسازی نما، جداره ها، تابلوها و پل ها)	۱۷۱،۷۲۰،۴۲۶،۰۰۰	۸،۵۸۷،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ماه شمسی	۱۰ درصد از مبلغ پیمان	دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه یا تأسیسات و تجهیزات با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور بر اساس رشته مرتبط با عنوان پیمان و همچنین دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران باشند.

مهلت پایان ارائه اسناد و ثبت پاکت: متقاضیان میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد اقدام نمایند. ضمناً کلیه اسناد به صورت فایل PDF می‌باشد، لذا جهت دریافت اسناد توسط متقاضی همراه داشتن فلش مموری الزامی می‌باشد.

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : میدان قزوین، خیابان قزوین، شهرداری منطقه ۱۱، ساختمان شماره یک، طبقه دوم، اداره امور قراردادها
ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب : متقاضیان می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را مطابق جدول فوق بصورت نقد به شماره حساب ۱۰۰۶۰۷۱۹۵۴ نزد بانك شهر شعبه خیابان قزوین واریز و فیش آنرا ارائه نمایند و یا بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر تهیه و ارائه نمایند.
ج) سایر شرایط ارائه اسناد : شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد هر یك یا کلیه پیشنهادها مختار خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، مهر و امضاء نموده و در پاکات «الف» و «ب» دریافتی به صورت لاک مهر شده تحویل نمایند.
توضیحات ۱ : هیچگونه پیش پرداختی در اسناد مناقصه پیش بینی نگردیده است.
توضیحات ۲ : اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.
تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) و همچنین دستورالعمل ارزیابی عملکرد زیست محیطی پیمانکاران از الزامات پروژه ها و خدمات می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۱

آگهی مناقصه عمومی دومرحله ای شماره ۱۴۰۴/۱۳

سازمان آتش نشانی وخدمات ایمنی تهران در نظر دارد، نسبت به خرید تجهیزات آب‌رسانی اطفای حریق (شامل انواع لوله نواری و فشار قوی، سرلوله و اتصالات مربوطه) طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه، از طریق برگزاری مناقصه عمومی دومرحله ای اقدام نماید لذا از کلیه اشخاص حقوقی (شرکتها و موسسات) توانمند و واجد شرایط دارای مجوزهای معتبر دعوت بعمل می آید، از تاریخ درج این آگهی به مدت یکهفته در ساعات اداری، ضمن واریز مبلغ ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت شرکت در مناقصه به حساب جاری شماره ۱۰۰۹۳۳ بانک شهر شعبه آزادی-یادگار کد ۲۱۸ به نام این سازمان (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک شهر) و در دست داشتن معرفی نامه و رسید وجه پرداختی (رسید زرد رنگ) به دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در تهران خیابان آزادی، نبش خیابان میمنت مراجعه نمایند.
- **محل تسلیم پاکات پیشنهادی، دبیرخانه سازمان واقع در تهران خیابان آزادی نبش خیابان میمنت می‌باشد.**
- سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۱۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
- مهلت ارائه پیشنهادها تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ می‌باشد.
- انجام معامله از طریق انعقاد قرارداد صورت می پذیرد.
- سازمان در پذیرش یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

روابط عمومی و امور بین الملل
سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی تهران

فراخوان مزایده عمومی

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

شرکت توسعه اندیشان اطلس (توانا) در نظر دارد ضایعات فلزی اعلامی به شرح مندرج در اسناد مزایده را به خریدار واجد شرایط واگذار نماید.
متقاضیان می توانند جهت شرکت در مزایده و دریافت اسناد و بازدید از اقلام ضایعاتی مربوطه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ با ارائه قیمت های پیشنهادی به دفتر شرکت واقع در بزرگراه شهید یاسینی، روبروی بیمارستان شهید لواسانی، جنب پمپ ناصری پلاک ۱۱۴ مراجعه نمایند.
آدرس: بزرگراه یاسینی جنوب، لاین کندرو، جنب پمپ ناصری کدپستی: ۱۶۵۹۸۷۵۱۱۵
تلفن کارشناس شرکت : سامره ۰۹۳۰۲۶۴۴۵۹۲

آگهی مناقصه عمومی شماره آگهی : ۷۰-۱۴۰۴/۶۹

شهرداری منطقه ۱۳ تهران در نظر دارد موضوعات ذیل را از طریق مناقصه به بخش خصوصی واگذار نماید؛ بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط ذیل دعوت بعمل می آید جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد و مدارک به امور قراردادهای منطقه۱۳ مراجعه نمایند:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت درمناقصه (ریال)	مدت انجام کار (ماه)	میزان تضمین حسن انجام تعهدات	شرایط شرکت در مناقصه
۱	اجرای شبکه آبیاری تحت فشار در بوستان جنگلی سرخه حصار منطقه ۱۳	۱/۱۱۰/۵۹۶/۷۵۳/۶۷۲	۵۵/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود.	۱- دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب با حداقل رتبه ۳ از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی بوده و همچنین پیمانکار می‌بایست دارای ظرفیت آزاد ریالی و سقف مجاز انجام کار باشد. ۲- دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر از سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت با رسته مرتبط با موضوع پیمان از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست الزامی می‌باشد.
۲	جداره سازی اتوبان شهید یاسینی(زیر پلهای سواره رو و توسعه محله ای) (تجدید مناقصه اول)	۲۴۳/۳۱۵/۴۵۴/۳۲۰	۱۲/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰			۱- دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور. ۲- پیمانکار می‌بایست در سامانه ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران ثبت نام و نسبت به تایید آن از معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران اقدام نماید.

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : خیابان پیروزی شرق به غرب،بعد از ایستگاه مترو ابن سینا، مسیر کند رو،پلاک ۷۴۵، ساختمان ستادی شهرداری منطقه ۱۳، طبقه همکف، امور قراردادهای منطقه ۱۳- تلفن تماس : ۹۶۰۳۹۲۵۱ و ۰۹۱۹۳۳۸۶۰۶۹، ضمناً جهت دریافت اسناد همراه داشتن فلش مموری الزامی می‌باشد.
ب) میزان سپرده شرکت در مناقصه و شماره حساب : مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید بصورت نقدی به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۰۰۱۳۰ نزد بانک شهر شعبه میدان امام حسین (ع) به نام شهرداری منطقه ۱۳ واریز گردد. **(ضمنا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر بلامانع می‌باشد).**
پ) مهلت دریافت و تحویل اسناد مناقصه : از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۴ روز
ت) روز، تاریخ، ساعت قرائت پیشنهادات مناقصه : روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ ساعت ۱۰ صبح
توضیحات : هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار برنده جهت انجام موضوع مناقصه عمومی پرداخت نمی گردد.
ث) تعهد : اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی و محیط زیست بر اساس استانداردهای HSE-MS و ISO 140001 الزامی می‌باشد.
بدیهی است پیشنهاد دهندگان باید یک نسخه از اسناد و مدارک مناقصه را از امور قراردادهای منطقه ۱۳ دریافت و ضمن مطالعه دقیق، تمام صفحات آن را مهر و امضاء و به پیشنهاد خود ضمیمه و در پاکتهای لاک و مهر شده(طبق مفاد اسناد دریافتی) به دبیرخانه منطقه تسلیم نمایند. ضمناً شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
شایان ذکر است اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت می باشد. متقاضیان می توانند ضمن تحویل اسناد مناقصه بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

نگاه

فراخوان نخستین رویداد سیمرغ تهران آینده‌ساز (سیتکس)

اولین دوره از رویداد سیتکس (سیمرغ تهران آینده‌ساز) توسط سازمان فناوری‌های نوین و نوآوری شهری شهرداری تهران با همکاری پارک علم و فناوری شهری شهرداری تهران و حمایت بانک شهر برگزار می‌شود. این رویداد با هدف ایجاد بستری مناسب برای شناسایی و حمایت از تولیدات خلاقانه و نوآورانه داخلی در حوزه فناوری‌های نوین شهری طراحی شده است.

اهداف رویداد

هدف از رویداد سیتکس توسعه اقتصاد دانش‌بنیان و ایجاد بستری مناسب برای شناسایی تولیدات خلاقانه و نوآوری داخلی در حوزه فناوری‌های نوین شهری و بهبود فرایندها و حل چالش‌های موجود در ۳ حوزه نوآوری در خدمات مالی (فین‌تک) حمل‌ونقل، ترافیک و خدمات شهری است.

۳ محور اصلی رویداد چیست

۱. نوآوری در خدمات مالی (فین‌تک): ارائه راهکارهای نوین برای بهینه‌سازی خدمات مالی در سطح شهر

۲. خدمات شهری و رفاه شهروندی: ارتقای کیفیت زندگی شهروندان در حوزه‌هایی نظیر زیباسازی، مدیریت بحران، پسماند و فضای سبز، پروژه‌های عمرانی و... از طریق فناوری‌های نوآورانه

۳. حمل‌ونقل و ترافیک: ارائه ایده‌های خلاقانه برای مدیریت و بهبود سیستم حمل‌ونقل شهری

شرایط لازم حضور شرکت‌های متقاضی در رویداد

دارا بودن حداقل ۳ محصول با سطح بلوغ فناوری ۷(TRL7) به بالا در سبد محصولات/فروش رسمی حداقل ۵میلیارد تومان در سال منتهی به فراخوان/دارا بودن ساختار سازمانی مدون و دارا بودن حداقل ۵نیرو در بخش تحقیق و توسعه

چگونگی ثبت‌نام

علاقه‌مندان می‌توانند به وب‌سایت رسمی رویداد به نشانی citex.city مراجعه کنند. همچنین راه‌های ارتباطی برای پشتیبانی و پاسخ به سؤالات درنظر گرفته شده است که شامل تلفن ثابت: ۰۲۱-۸۸۴۸۶۴۹۳، تلفن همراه: ۰۹۰۲۵۵۵۵۴۸۲ و ای‌میل: info@citex.city است.

توجه به ازدواج آسان در محله‌ها

پرویز سروری، نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر تهران: مراسم ازدواج آسان توسط سازمان مشارکت‌های شهرداری تهران در شهرک غزالی برگزار و برای ۲۰۰ زوج، جهیزیه تهیه شد که قابل تقدیر است. یکی از موضوعات مهم که می‌تواند با کمک شهرداری و شورای شهر شکل بگیرد، توجه به ازدواج آسان در محله‌هاست.

بهره‌برداری از پروژه حکیم-تعاون تا پایان سال

مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران: برای اجرای پروژه حکیم-تعاون، رفع معارضان تاسیساتی باید انجام شود. خاکبرداری عملیاتی شده و بتن‌ریزی قسمت شرقی هم در یک ماه آینده تکمیل می‌شود. برنامه این است که این پروژه تا پایان سال تحویل شهروندان شود.

سوغات شهردار از شرق دور

آیین رونمایی و تحویل ۱۱۰دستگاه اتوبوس جدید برقی تهران در چین برگزار شد

گزارش

مهدی اسماعیل‌پور | روزنامه‌نگار | در روزهای اخیر اخبار و تصاویر زیادی از سفر شهردار تهران به چین منتشر شده است. علیرضا زاکانی و هیأت همراه با دست پر از سفر چین به کشور بازمی‌گردند و سوغاتی‌های زیادی برای اهالی پایتخت دارند؛ از تحویل بخش سوم اتوبوس‌های برقی هایگر تا متروباس و قطارهای متروی چینی، بخشی از دستاوردهای این سفر پربار برای حمل‌ونقل عمومی تهران است.

خبر خوش اول

اتوبوس‌های برقی پانصدتایی شد

در جریان سفر علیرضا زاکانی به چین بخش دیگری از اتوبوس‌های چینی هایگر تحویل شهرداری تهران شد. به‌این ترتیب از مجموع قرارداد ۲۵۰۰دستگاه اتوبوس‌برقی هایگر، تاکنون ۵۰۰دستگاه تحویل داده شده است. بخش سوم محموله اتوبوس‌های برقی هایگر شامل ۱۱۰دستگاه در قالب یک‌مراسم و جشن ویژه به شهردار تهران تحویل داده شد. درحال‌حاضر ۳۹۰دستگاه از این اتوبوس‌های برقی در شهر تهران فعال است و با ورود بخش سوم به کشور، درمجموع ۵۰۰دستگاه از این اتوبوس‌ها در ناوگان حمل‌ونقل عمومی پایتخت خواهیم داشت. طبق برنامه قرار است ۲هزار دستگاه باقیمانده هم به‌مرور تا پایان سال به کشور برسد.

خبر خوش دوم

امضای قرارداد خرید ۷۵دستگاه متروباس ۲۶متری

از سال گذشته صحبت از ورود یک‌مد جدید حمل‌ونقلی به کشور بود. در وهله اول ۲دستگاه تراموای چرخ‌لاستیکی یا همان ای‌آرتی در مسیر تهرانپارس تا میدان آزادی تست‌های مختلف را پشت سر گذاشت و پس از جمع‌بندی نهایی قرار شد متروباس به‌عنوان یک‌مد جدید حمل‌ونقلی وارد ناوگان شهر تهران شود. حالا در سفر چین، قرارداد خرید ۷۵دستگاه متروباس برقی منعقد شده است. براساس پیش‌بینی‌ها متروباس‌ها تا اسفندماه تحویل داده می‌شود. این متروباس‌های ۲۶متری حدود ۳۰۰نفر ظرفیت مسافرگیری دارند و در خط پایانه شرق تا میدان آزادی فعالیت خواهند کرد.

۷۵ دستگاه
متروباس از محل قرارداد چین تا اسفند وارد تهران خواهد شد.

۳۰۰ نفر
ظرفیت متروباس‌های ۲۶متری است.

۱۱۰
اتوبوس‌برقی جدید توسط چینی‌ها به تهران تحویل داده شده است.

۲ رام
قطار مترو مراحل نهایی ساخت را پشت‌سر می‌گذارد.

خبر خوش سوم

بومی‌سازی ساخت اتوبوس‌های برقی

سیاست و برنامه شهرداری تهران برای تقویت و توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی پایتخت، در کنار واردات به‌عنوان یک راه‌حل سریع و زودبازده، انتقال تکنولوژی ساخت آنها به کشور است. پس از واگن‌های چینی، این‌بار نوبت به اتوبوس‌های برقی رسید تا تکنولوژی ساخت آنها به کشور و شرکت‌های داخلی منتقل شود. در راستای بومی‌سازی اتوبوس‌ها، قراردادی با همکاری شرکت کارمانیا، کرمان‌موتور، هایگر و شهرداری تهران امضا شده تا از این پس اتوبوس‌ها به‌صورت بومی در کشور تولید شوند. انجام این کار در ایران به بخش خصوصی و ۲شرکت کارمانیا و کرمان‌موتور واگذار شده است.

۵۰۰ دستگاه
اتوبوس برقی هایگر تاکنون تحویل داده شده است.

۵۰ دستگاه
اتوبوس دوکابین به سمت ایران بارگیری شده است.

چینی‌ها در اقدامی جالب در مراسم تحویل ۱۱۰دستگاه اتوبوس‌برقی هایگر، یک‌دروازه به رنگ پرچم ایران طراحی کرده‌اند که برج‌های میلاد و آزادی هم به‌عنوان نمادهای شهر تهران در گوشه آن به چشم می‌خورند.

آگهی تمدید مناقصات عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی فنی بازرگانی تامین‌کنندگان

IKK ایران خودرو خراسان

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد موارد اشاره شده در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی در قالب ۲ مناقصه بصورت مجزاء، از تامین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید ۵ آیتم اقلام ایمنی آتشنشانی	۳۶۲۰	۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خرید ۵۰ دستگاه قفسه خود تغذیه ۳ کفه	۳۶۲۱	۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه (یک یا هر دو مناقصه) تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ به شرح ذیل اقدام نمایند.

۱ـ نحوه دریافت اسناد مناقصه : بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران‌خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰)، (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۴۳) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱-۹) داخلی ((۴۳۳۰-۴۰۲۱))

۲ـ محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد ـ نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵

لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می‌باشد.

(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

(هزینه درج آگهی روزنامه بر عهده شرکت ایران خودرو خراسان است)

ارتباطات و امور بین‌الملل

فراخوان نوآوری‌های علمی و اجرایی در ساماندهی آسیب‌دیدگان اجتماعی توسط سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران

سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی

در راستای توسعه مشارکت‌های اجتماعی و با هدف ارتقای سطح ظرفیت‌سازی اجتماعی، تحول و ارتقاء کیفی خدمات اجتماعی، افزایش اثربخشی مداخلات حمایتی و توسعه راهکارهای نوآورانه و پایدار در حوزه ساماندهی آسیب‌دیدگان اجتماعی، توانمندسازی و بازتوانی اجتماعی و رفاه و مسئولیت‌پذیری اجتماعی، از تمامی دانشگاه‌ها، مراکز علمی، مؤسسات پژوهشی، انجمن‌های علمی تخصصی، تشکل های مردمی و جهادی و صاحب‌نظران دعوت به‌عمل می‌آید تا طرح‌ها، پروپوزال‌ها و پیشنهادهای علمی- اجرایی خود را در محورهای کلیدی زیر از تاریخ ۳۰ مهر لغایت ۱۰ آبان ماه ۱۴۰۴ به دبیرخانه سازمان خدمات و مشارکت های اجتماعی شهرداری تهران ارائه کنند.

محورهای کلیدی فراخوان (با تأکید بر نوآوری و قابلیت اجرا)

ساماندهی هدفمند و بازگشت اجتماعی:
- طرح‌های جامع با تمرکز ویژه بر گروه‌های آسیب‌پذیر (نظیر متکدیان، کودکان کار و خیابان، افراد بی‌خانمان، معتادان متجاهر و زنان آسیب‌دیده‌ی اجتماعی)
- مدل‌های توانمندسازی برای ساکنان مناطق حاشیه‌نشین و کم‌برخوردار با هدف کاهش آسیب‌پذیری و افزایش تاب‌آوری اجتماعی

طراحی نظام رفاه اجتماعی نوین:
- راهکارهای ارتقاء کیفیت زندگی مددجویان و خانواده‌های آنان از طریق نظام‌های حمایتی اثربخش و شفاف

مشارکت‌های هوشمند و شبکه‌های حمایتی:
- مدل‌های نوین توسعه شبکه‌های حمایتی مردمی و نهادی و استفاده از ظرفیت‌های محلی و داوطلبانه
- ترویج و نهادینه‌سازی مسئولیت‌پذیری اجتماعی (CSR) در بخش خصوصی و ارتقاء فرهنگ همیاری و حمایت اجتماعی
- ارائه مدل جلب مشارکت شهروندان با رویکرد پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی محله
- ارائه الگوی فعال‌سازی اجتماعی عرصه خیر و نیکوکاری با هدف توانمندسازی اقشار در معرض آسیب اجتماعی
- ارائه مدل‌های موفق پویش‌ها و کمپین‌های جذب مشارکت‌های خرد در حوزه پروژه‌های اجتماعی محله محور
- تبیین الگوی موفق جلب مشارکت‌های نوجوانان و جوانان در حوزه مسائل اجتماعی شهری
- مدل سازی عرصه عمومی در حوزه مطالبات رشد و پیشرفت محله محور با تمرکز بر حوزه حمایت از آسیب دیدگان اجتماعی

کارآفرینی و بازتوانی اجتماعی:
- توسعه کارآفرینی اجتماعی و ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار و درآمدزا برای جامعه هدف با رویکرد تأمین اجتماعی و حمایت از کسب وکارهای خرد و خانگی

رویکردهای جامع توانمندسازی (بازتوانی چند بعدی):
- طرح‌های جامع بازتوانی اجتماعی و توانمندسازی با بهره‌گیری از رویکردهای روان اجتماعی، مهارتی، فرهنگی و اقتصادی (معیشتی)

اهداف راهبردی فراخوان
- **هم‌افزایی علمی- اجرایی:** شناسایی و به‌کارگیری عملیاتی از ظرفیت‌های علمی و تخصصی کشور در حل چالش‌های اجتماعی
- **نوآوری مبتنی بر شواهد:** طراحی و اجرای برنامه‌های نوآورانه مبتنی بر شواهد و دارای شاخص‌های ارزیابی دقیق و قابل سنجش
- **تسهیل سیاست‌گذاری:** تقویت پیوند ساختاری میان نهادهای علمی و اجرایی در تدوین و اجرای سیاست‌های اجتماعی پیشرو
- **پایداری و بازگشت اجتماعی:** ایجاد بسترهای پایدار و خود اتکا برای توانمندسازی اقتصادی و بازگشت موفق مددجویان به چرخه فعال جامعه

شرایط، اولویت‌ها و نحوه ارسال

شرایط محتوایی:
- طرح‌ها و پروپوزال‌ها باید دارای ساختار علمی، اهداف کمی و کیفی مشخص، روش اجرای شفاف (متدولوژی)، شاخص‌های ارزیابی عملکرد و برآورد دقیق منابع باشند.
- اصالت طرح، نوآوری در رویکردها و پتانسیل تأثیرگذاری اجتماعی بالا، از معیارهای اصلی ارزیابی است.

اولویت‌های کلیدی:
- طرح‌هایی که قابلیت اجرا و پیاده‌سازی سریع در مناطق کم‌برخوردار و اولویت‌دار را داشته باشند.
- طرح‌هایی که بر مشارکت‌های بین‌بخشی، بین‌نهادی و هم‌افزایی ظرفیت‌های دولتی و مردمی تأکید دارند.

نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران- بهره بردار مجموعه برج میلاد تهران) در نظر دارد، عملیات تکمیل، مرمت و آب بندی مخازن آب شرب مجموعه برج میلاد تهران را از طریق مناقصه واگذار نماید بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در این مناقصه دعوت به عمل می آید.

الف) دستگاه مناقصه گزار: شرکت برج میلاد تهران به نمایندگی از شهرداری تهران

ب) مدت اجرای پروژه: ۸ ماه شمسی

ج) برآورد پایه مناقصه بر اساس فهارس بهای ابنیه و ساختمان سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد و مبلغ برآورد با احتساب ضریب بالاسری معادل ۵۸،۵۷۶،۰۵۰،۳۲۱ ریال می باشد.

د)تخصص و پایه مورد نیاز : ۱- دارا بودن حداقل رتبه بندی ۵ ابنیه و ساختمان سازمان برنامه و بودجه کشور ۲- ظرفیت آزاد حداقل تا سقف مبلغ پیشنهادی

ه) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: بزرگراه شیخ فضل اله نوری ، ورودی همت شرق ، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی ، ساختمان اداری ، طبقه همکف ، اداره حقوقی و امور قراردادها - تلفن ۸۵۸۵

و) شماره حساب خرید اسناد: پرداخت مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۹۰۰۰۰۰۰ بانک شهر شعبه گیشا بنام شرکت برج میلاد تهران (این مبلغ غیر قابل استرداد می باشد.)

ز)شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: واریز مبلغ ۲،۹۲۸،۸۰۲،۵۱۶ ریال به حساب سپرده شماره ۷۰۰۲۳۰۸۴۰۴ بانک شهر شعبه پاکنژاد کد ۲۴۰ به نام شرکت برج میلاد تهران و یا ضمانتنامه معتبر بانکی معادل مبلغ مذکور

ح) مهلت ارائه اسناد: ده روز پس از تاریخ نشر این آگهی جهت دریافت ، تکمیل و تحویل اسناد فرصت می باشد ، بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت برج میلاد تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ ، با قید کلمه (قبول است) امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند و همچنین هزینه هر آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

ط) کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

شرکت برج میلاد تهران

آگهی دعوت مجمع عمومی مرحله اول انتخاب نمایندگان شرکت تعاونی صدف سبز مرز نشینان نور

به شناسه ملی: ۱۰۷۶۰۰۹۸۰۳۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی صدف سبزمرزنشینان نور میرساند،مجمع عمومی- مرحله اول انتخاب نمایندگان اعضاءجهت مجامع عمومی عادی و فوق العاده برای مدت ۲ سال و با استقرار صندوق رأی درحوزه‌های تعیین شده به شرح ذیل صورت می‌پذیرد.لذا از کلیه سهامداران با رعایت نکات ذیل جهت حضور در شعب اخذ رای مربوطه دعوت بعمل می‌آید.

۱- آن دسته از اعضائی که به هر دلیلی نمی‌توانند شخصاً حضور پیدا کنند می‌توانند حق رأی خود را به نماینده تام الاختیار خود وکالت دهند، جهت تائید وکالت‌نامه، وکالت دهنده و وکالت گیرنده از تاریخ انتشار آگهی تا مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ به دفتر شرکت تعاونی صدف سبز مرزنشینان نور واقع در نور- میدان امام (ره)- کوچه نور یک- ساختمان موثقی، مراجعه نمایند یا نسبت به ارائه وکالتنامه رسمی که در دفترخانه اسناد رسمی تنظیم گردیده است، اقدام نمایند.

۲- داوطلبین نمایندگی بشرط اینکه عضو تعاونی و ساکن همان حوزه رأی گیری باشند،می‌بایستی از تاریخ انتشار آگهی دعوت تا پنج روز قبل از تاریخ رأی‌گیری، در ساعت اداری به دفتر شرکت واقع در نور- میدان امام- کوچه نور یک- ساختمان موثقی مراجعه و ثبت نام نمایند.

۳- حوزه‌های استقرار صندوق اخذ رأی به شرح ذیل تعیین شده است:

الف- نام حوزه برگزاری مجمع (دهستان ناتل کنارعلیا)- محل استقرار صندوق رأی‌گیری (سلیاکتی- مسجدجامع)- ساعت رأی‌گیری ۰۸:۰۰تا ۱۱:۰۰- روز یکشنبه- تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱- تعداد نماینده اصلی ۳۱ نفر

ب- نام حوزه برگزاری مجمع (دهستان ناتل کنارسفلی)- محل استقرار صندوق رأی‌گیری (ایزدشهر- مسجدجامع)- ساعت رأی‌گیری ۱۴:۰۰ تا ۱۷:۰۰- روز یکشنبه- تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱- تعداد نماینده اصلی ۲۴ نفر

ج- نام حوزه برگزاری مجمع (دهستان ناتل کنارمیان بند)- محل استقرار صندوق رأی‌گیری (کاسگرمحله- مسجدجامع)- ساعت رأی‌گیری ۰۸:۰۰ تا ۱۱:۰۰- روز دوشنبه- تاریخ۱۴۰۴/۰۸/۱۲- تعداد نماینده اصلی ۳۱ نفر

د- نام حوزه برگزاری مجمع(شهر رویان)- محل استقرار صندوق رأی‌گیری (رویان- مسجدجامع)- ساعت رأی‌گیری ۱۴:۰۰ تا ۱۷:۰۰- روز دوشنبه- تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲- تعداد نماینده اصلی ۱۵ نفر

ضمناً ارائه کارت ملی و برگه عضویت سهامداری در روز اخذ رأی الزامیست و سهامداران هر حوزه مجاز به اعمال رأی در همان حوزه مربوطه می‌باشند.

هیأت مدیره شرکت تعاونی صدف سبز مرزنشینان نور

شرکت توسعه منابع انرژی توان

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شرکت توسعه منابع انرژی توان در نظر دارد ۲ دستگاه آسیاب ارتعاشی کارکرده با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده

۱ـ محل دریافت اسناد : تهران ـ میدان نوبنیاد ـ شرکت توسعه منابع انرژی توان مدیریت بازرگانی مجری طرح‌های معدنی

۲ـ مهلت دریافت اسناد مزایده : از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ لغایت پایان وقت‌اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ با ارائه معرفی‌نامه معتبر و فیش واریزی

۳ـ مهلت ارائه پیشنهادات : متقاضیان می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ اسناد مزایده را تکمیل و در ازای رسید تحویل نمایند.

۴ـ مبلغ ضمانت‌نامه ۵٪ قیمت پیشنهادی

۵ ـ هزینه چاپ آگهی در روزنامه بعهده برنده مزایده می‌باشد.

۶ ـ بهای اوراق مزایده : ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال، واریز به حساب جاری طلایی به شماره : ۱۱۷۷۸۰۰۶۲۶۸۰۲ بانک سپه شعبه شهید چمران کد ۱۱۷۷ بنام شرکت توسعه منابع انرژی توان

۷ـ این آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه ایجاد نمی‌نماید و مزایده‌گزار در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

۸ ـ تلفن تماس جهت هماهنگی و بازدید: ۲۲۷۹۹۱۶۰ - ۰۲۱۲۲۷۹۹۱۱۴

ردیف	نام دستگاه	تعداد	کشور سازنده	سال ساخت	قدرت‌الکتروموتور	مشخصات فنی	قطعات جانبی
۱	آسیاب ارتعاشی	۱ دستگاه	ایران	۱۳۹۹	۹۰ کیلو وات	طول دستگاه ۱۳۰ سانتی‌متر ـ قطر دستگاه ۶۱ سانتی‌متر ـ ضخامت آستر ۰.۸ سانتی‌متر ـ ضخامت آسیاب ۵ سانتی‌متر	تعداد ۴ عدد لاینر با مشخصات (قطر داخلی ۵۶ سانت قطر خارجی ۵۷.۵ سانت ضخامت ۰.۸ سانت)
۲	آسیاب ارتعاشی	۱ دستگاه	ایران	۱۳۹۷	۱۱۰ کیلو وات	طول دستگاه ۱۵۰ سانتی‌متر ـ قطر دستگاه ۴۹ سانتی‌متر ـ ضخامت آستر ۰.۸ سانتی‌متر ـ ضخامت آسیاب ۵ سانتی‌متر	تعداد ۲ عدد لاینر با مشخصات (قطرداخلی ۴۵.۵ سانت ـ قطر خارجی ۵۷.۵ سانت ضخامت ۰.۸ سانت)

توزیع گوشت وارداتی منجمد در میادین میوه و تره‌بار

مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران: مقرر شده از روز شنبه ۳ آبان‌ماه گوشت گوسفندی وارداتی در بازارها و میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران توزیع شود. قیمت تمام‌شده هر کیلوگرم ران و دست منجمد گوسفندی کمتر از ۶۰۰ هزار تومان است.

ساماندهی کیوسک‌های پایتخت

مجتبی اقوامی‌پناه، مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران: فلسفه وجودی کیوسک‌ها در تهران بر پایه عرضه مطبوعات است؛ اما متأسفانه در سال‌های مختلف تغییر ماهیت داده‌اند که باید اصلاح شود. هماهنگی لازم با مراجع ذی‌صلاح درخصوص ساماندهی وضعیت کیوسک‌ها صورت گرفته است.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

جلسه ۳۶۲ پارلمان شهری

بازسازی ۲۸۹ مجموعه ورزشی در ۴ سال

اعضای پارلمان شهری بر توسعه امکانات ورزشی در شهر تأکید کردند

در سومین روز از هفته تربیت بدنی، حال و هوای سیصد و شصت و چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران، ورزشی بود. در ابتدای جلسه از ۲۱ ورزشکار شهر تهران که به‌زودی برای شرکت در بیست و پنجمین دوره المپیک ناشنوایان ۲۰۲۵ به توکیو می‌روند، تجلیل شد و در ادامه برخی اعضای پارلمان شهری بر ضرورت توجه به ورزشکاران پارالمپیکی تأکید کردند. پس از آن حسین اوجاقی، مدیرعامل سازمان ورزش شهرداری تهران گزارشی از آخرین اقدامات انجام شده در راستای توسعه زیرساخت‌های ورزشی پایتخت ارائه داد.

راه‌اندازی ۵۵ مجموعه ورزشی

در طول ۴ سال ۵۵ مجموعه ورزشی راه‌اندازی کردیم و ۵۴ مجموعه هم در حال احداث است. مجموعه‌هایی هم در دست بازسازی قرار دارد. در مجموع ۲۸۹ مجموعه ورزشی در طول این ۴ سال بازسازی شده است. برخی مجموعه‌ها هم اگر مورد رسیدگی قرار نگیرند در آستانه تعطیلی قرار می‌گیرند.

توجه به ورزش جانبازان و معلولان

در بحث رویدادها قهرمان شهر را آغاز کردیم که ترویج ورزش در محله قلمداد می‌شود. بسیاری از استعدادها در همین قهرمان شهر کشف شدند و به تیم ملی راه پیدا کردند. توجه ویژه به جانبازان و معلولان، گروه‌های خاص و ترویج مسابقات آیینی در دستور کارمان است.

لزوم حمایت از ورزشکاران توانیاب

اعضای شورای اسلامی شهر تهران در تذکر پیش از دستور جلسه، پیشنهادهایی در حمایت از ناشنوایان مطرح کردند:

ضرورت حمایت از قهرمانان ورزشی

زهرا شمس احسان، رئیس کمیته اجتماعی و ورزش شورای اسلامی شهر تهران: **۸۵ نفر از ورزشکاران ناشنوا در ۱۲ رشته ورزشی برای شرکت در مسابقات المپیک ناشنوایان عازم توکیو می شوند که از این تعداد ۲۱ نفر از ورزشکاران تهرانی هستند. از مربیان، کادر فنی و مدیران باشگاه‌ها و رؤسای فدراسیون‌ها برای برنامه‌ریزی دقیق، آموزش مستمر و پشتکار مثال‌زدنی تقدیر می کنیم. از شهرداری تهران نیز درخواست داریم که اعتبارات لازم برای دسترس‌پذیری، مناسب‌سازی و تجهیز ورزشگاه‌ها، حمایت از قهرمانان ورزشی و دیگر اقدامات در این حوزه را اختصاص دهد و پیگیری جدی در این زمینه داشته باشد.**

بهره‌گیری از رابط ناشنوایان در صحن شورا

علیرضا نادعلی، نایب‌رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران: **امروز در خدمت قهرمانان ورزشی بودیم و دیروز آنها در محضر رهبر معظم انقلاب بودند و افتخار آفرینی این جوانان موجب غرور و بالیدن همه ملت ایران است. از ریاست محترم شورای شهر تهران درخواست داریم درصورت صلاحدید برای اطلاع دقیق‌تر ناشنوایان از روند مصوبات و مذاکرات صحن شورا، از رابط و مترجم برای ناشنوایان در جلسات شورا بهره ببرند.**

لزوم استخدام ناشنوایان

ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران: **یکی از مشکلات ناشنوایان اشتغال آنهاست. در مقررات استخدامی کشور پیش‌بینی شده که سازمان‌های دولتی و نهادهای عمومی ۳ درصد از ظرفیت خود را به این افراد اختصاص دهند. پیشنهاد بنده این است که دولت و شهرداری در کنار هم برای این موضوع برنامه‌ریزی کنند. ورزشکاران ناشنوا برای کشور افتخار آفرینی کردند و باعث برافراشته شدن پرچم جمهوری اسلامی در شرایطی شدند که کشور ما مورد تهاجم است. بخشی از استخدام‌ها در دولت و شهرداری به این عزیزان اختصاص یابد.**

۵۵
مجموعه ورزشی در دوره ششم مدیریت شهری در پایتخت راه‌اندازی شده است

۵۴
باشگاه ورزشی در حال ساخت تا پایان دوره ششم به بهره‌برداری می‌رسد

۲۸۹
مجموعه ورزشی در طول این ۴ سال بازسازی شده است

از رفع نواقص در مترو تا لزوم توجه به حریم

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران به روال همیشه در ابتدای جلسه در جمع خبرنگاران حاضر شد و به سؤال‌های مطرح شده پاسخ داد.

نواقص ایجاد شده در خطوط مترو: بهسازی قطارها در حال اجراست اما بروز برخی اختلالات اجتناب‌ناپذیر است. مدیرعامل شرکت بهره‌برداری مترو هم بر ضرورت افزایش دقت در این زمینه تأکید کرده است. با توجه به میزان درآمد، بودجه مشخصی برای مترو درنظر گرفته شده که مقرر شد به‌صورت ویژه تخصیص یابد.

نرخ‌های تاکسی: درصورت غیرقانونی بودن فعالیت رانندگان در تاکسی‌های اینترنتی، سازمان تاکسیرانی باید به‌صورت رسمی اعلام نظر کند. چه رانندگانی که با پلاک شهرستان در قالب تاکسی اینترنتی فعالیت دارند و چه آنهایی که از شرایط این سکوها بهره‌مند می‌شوند، باید مورد بررسی قرار گیرند.

وضعیت حریم پایتخت: برخی افراد سودجو و زمین‌خوار در حال سوءاستفاده از شرایط موجود هستند. جلساتی در استانداری برای تعیین تکلیف این موضوع در حال برگزاری است و شورا نیز موضوع را به مراجع ذی‌صلاح اعلام و پیگیری خواهد کرد. اگر تخلفی صورت گرفته و به نام افراد ثبت شده، باید مسئولیت آن را بپذیرند.

خبر خوش چهارم

مراحل نهایی ساخت ۲ رام قطار مترو

در جریان سفر شهردار تهران و هیأت همراه به چین، در بازدیدی از کارخانه سازنده واگن‌های مترو، آخرین وضعیت اجرای قرارداد خرید ۶۳۰ دستگاه واگن مترو توسط کنسرسیومی متشکل از شرکت‌های چینی و شرکت واگن‌سازی تهران از نزدیک بررسی شد. درحال‌حاضر ۲ رام اول از قطارهای چینی مترو در مرحله نهایی تولید است. رام اول مراحل نهایی مونتاژ را پشت‌سر می‌گذارد و رام دوم هم در مراحل میانی مونتاژ قرار دارد. با تولید ۲ قطار اول، عملا پروژه وارد فاز تولید انبوه می‌شود و تا پایان امسال رام اول این قطار وارد ایران خواهد شد. از خردادماه سال آینده هم بقیه قطارها به‌تدریج در قالب زمانبندی‌شده در قرارداد وارد کشور می‌شوند. همچنین افزایش ۲۵ درصدی تعداد واگن‌های این قرارداد امضا و ابلاغ شده و درمجموع تعداد واگن‌ها به ۱۰۷۱ دستگاه می‌رسد. با اجرای این قرارداد بیش از ۵۰ درصد به ظرفیت ناوگان متروی پایتخت افزوده خواهد شد.

خبر خوش پنجم

بارگیری ۵۰ اتوبوس دوکابین

بخش تکمیلی خبرهای خوش حوزه حمل‌ونقل از سفر چین، بارگیری ۵۰ دستگاه اتوبوس دوکابین به سمت ایران است. این اتوبوس‌ها بارگیری شده و در روزهای آینده به کشور می‌رسد. قرارداد اتوبوس‌های ۱۸ متری بی‌آرتی درمجموع ۴۰۰ دستگاه است که در فاز نخست کارهای مربوط به ۲۰۰ دستگاه نهایی شده که به‌مرور وارد خواهند شد. طبق برنامه از اواخر پاییز شاهد سیر و تردد اتوبوس‌های جدید در خطوط بی‌آرتی خواهیم بود.

اتوبوس‌های برقی شرکت هایگر وقتی وارد تهران می‌شوند، طراحی دیگری دارند. در پایتخت نماد کمپین تهران دوست‌داشتنی به‌عنوان برند روی اتوبوس ها نشان‌گذاری می‌شود؛ اما چینی‌ها از تصاویر اینترنتی تصاویر را یافته‌اند و در ماکت طراحی‌شده، آن‌را به شهردار هدیه می‌دهند.

« آگهی مزایده »

شرکت حمل و نقل ترکیبی کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران (سهامی عام)
به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۷۷۷۸۷

در نظر دارد دو دستگاه خودروی سواری و دو دستگاه موتور سیکلت خود را با مشخصات ذیل را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش رساند.

ردیف	مشخصات	مدل	رنگ
۱	پژو پارس ELX	۱۳۸۸	آبی متالیک
۲	پژو پارس XU7	۱۳۹۳	سفید روغنی
۳	موتورسیکلت احسان 125cc	۱۳۹۴	آبی
۴	موتورسیکلت کبیر KML150cc	۱۳۹۰	قرمز زرشکی

متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و دریافت اسناد مزایده با ارائه معرفی‌نامه معتبر (اشخاص حقوقی) یا کارت ملی (اشخاص حقیقی) از تاریخ نشر آگهی از ساعت ۹ الی ۱۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ (بجز ایام تعطیل) و جهت تحویل پیشنهادات تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ به آدرس دفتر مرکزی واقع در تهران، لویزان، شیان، میدان طجرلو، خیابان طجرلو شرقی، ساختمان خلیج فارس، طبقه سوم، واحد ۱۸ مراجعه نمایند.

در صورت عدم امکان مراجعه حضوری جهت دریافت اسناد مزایده از طریق وبسایت: www.irisl.net و یا کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۲۱-۲۶۷۵۸۲۶۴ تماس حاصل نمایند.

International Tender

۲۰۲۸۶۰۲
م الف / ۲۶۸۵

No.: 04.T/859

Security Printing and Minting Organization (SPMO) of Central Bank of Islamic Republic of IRAN intends to procure the following equipment through a public tender from eligible and qualified companies:

One unit of each CNC Engraving and Milling Machine, Grinding Machine for Engraving/Milling Cutters and respective spare parts adequate for five years of operation and consumables for three years, as well as on-site installation and training, according to the specifications and conditions outlined in the tender documents.

Required documents:

1- A Bid Bond Guarantee in the amount of EUR 35,000 or its equivalent in IR Rials (for Iranian individuals only), calculated based on the 'Euro cash offer rates published on the Central Bank of Iran's ETS website (www.sanarate.ir), shall be issued by participants in favor of SPMO and clearly marked as "Tender Guarantee", in accordance with the requirements stipulated in the tender documents.

2- The bidders are requested to submit their company profile, articles of association, turn over including list of supplied goods, client list, etc. for the last 3 years.

3- It should be noted that the priority for bidders is given to the domestic participants in equal conditions.
The tender documents consisting of technical specifications, requirements, price and packing conditions, required guarantees, terms of payment, shipment, delivery, installation and training are available on demand. For receiving them, please contact us via the following address, fax or E-mail until 2025/11/01:

Commercial Director
Security Printing and Minting Organization
No. 191, Pasdaran Ave., Tehran, I.R. of IRAN
P.O. Box: 1664647111 ■ Fax: +98 21 22842033 – +98 21 22840053 ■ E-mail: spmo@cbi.ir

بیمه کوثر

برگزاری مناقصه خرید

شرکت بیمه کوثر قصد دارد جهت خرید **کابل های برق اضطراری و تجهیز ساختمان استان خراسان شمالی تابلو تبلیغاتی** نصب نماید، لذا از شرکت‌های فعال در این زمینه دعوت می‌شود جهت شرکت در مناقصه به آدرس سایت بیمه کوثر به نشانی **www.kins.ir** قسمت مناقصات و مزایده مراجعه نمایند و پیش فاکتورهای خود را به همراه فایل پیوست در پاکت پلمب شده تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ به آدرس: **اتوبان شهید قاسم سلیمانی غرب به شرق، بعد از پل سید خندان، پلاک ۱۳۲۴** دبیرخانه شرکت بیمه کوثر ارسال نمایند.

درصورت داشتن هرگونه سوال یا دریافت اطلاعات بیشتر با شماره ۸۹۳۸۲-۰۲۱ داخلی ۶۳۰-۶۲۸-۶۳۳ اداره تدارکات و خرید شرکت بیمه کوثر تماس حاصل نمایند. شایان ذکر است درج نام شرکت به همراه شماره تماس و تاریخ ارسال روی پاکت‌های تحویلی به دبیرخانه مرکزی شرکت بیمه کوثر الزامی می‌باشد.

۱۴۰۴/۰۷/۳۰

فراخوان عمومی دعوت به مشارکت

شهرداری منطقه ۱۵ تهران در نظر دارد برای مشارکت در بازسازی طرح خود به شرح زیر بر اساس ضوابط شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی، تأمین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.

طرح پروژه مشارکتی بازسازی مجموعه پردیس کارآفرینی (مجتمع بنفشه – جم) به روش (ROLT)
به شماره فراخوان ۱۵-۱۴۰۴

ردیف	نام پروژه	آدرس پروژه‌های مجموعه پردیس کارآفرینی	مساحت (مترمربع)	مدت زمان بهره‌برداری	آورده سرمایه‌گذار (به ریال)	اجاره بها (به ریال)
۱	مجتمع بنفشه	مسعودیه، کنارگذر بزرگراه امام رضا (ع) بعد از خیابان مسجدالحسین (ع)	۷۲۶	۱۰۸ ماه	۳۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مجتمع جم	مسعودیه، بعد از میدان بسیج کنارگذر بزرگراه امام رضا (ع)	۴۰۰	۳۶ ماه	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای هر طرح به صورت مجزا با پرداخت مبلغ **۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد)** از طریق واریز به حساب شماره ۲۱۱۵ نزد بانک شهر شعبه مرکزی به شماره شبا IR۱۴۰۶۱۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۰۰,۰۰۲۱,۱۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰ به نام شهرداری منطقه ۱۵ تهران از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ به دفتر سرمایه‌گذاری شهرداری منطقه واقع در خیابان خاوران، شهرداری منطقه ۱۵، ساختمان شماره ۱، اداره سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی مراجعه نمایند.

- به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- مدت زمان قید شده صرفاً زمان اجرای پروژه بوده و فارغ از زمان‌های لازم جهت طراحی‌های مرحله یک، دو و اخذ پروانه ساختمانی یا مجوز ساخت می‌باشد.
- ضمناً هزینه چاپ آگهی و کلیه هزینه‌های مرتبط اعم از کارشناسی، ارزیابی مالی و... پس از برنده شدن به عهده برنده فراخوان می‌باشد که می‌بایست ظرف مدت دو هفته نسبت به تسویه آن اقدام گردد.

تلفن تماس: ۹۶۰۲۳۰۳۶

بسمه تعالی

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری مزایده کتبی یکصد و سی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می گردد ؛ لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ تا پایان روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۸ و در نمایندگی ها بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ از ساعت ۸ الی ۱۰/۴۵ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل های اعلام شده مراجعه نمایند .

همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی www.saa-s.ir قابل رویت می باشد .

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویس	شماره تلفن
۱	تهران	تهران - خیابان شهید دکتر بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۵۴۵۵۷۳	(دفتر فروش)۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰(۰۲۱)
۲	البرز	حوزه مرکزی کرج : میدان شهدا - خیابان بهار - جنب مدرسه غیر انتفاعی بهارستان	۳۲۲۲۴۸۲۳	۳۲۲۲۴۸۰۲۷-۳۲۲۴۶۰۴۴- ۳۲۲۲۴۲۷۲ (۰۲۶)
		حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ : هشگرد - بلوار آیت اله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی - روبروی دانشکده پیام نور	۴۴۲۱۰۳۳۰	۲۸ الی۴۴۲۱۰۳۲۶(۰۲۶)
		حوزه شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر : میدان حافظ - خیابان علامه طباطبایی -روبروی اداره ثبت سابق - پلاک ۱۷۵	۶۵۲۷۱۱۶۶	۶۵۲۷۱۱۵۵-۶۵۲۷۱۱۴۴-۶۵۲۷۱۱۳۳ (۰۲۱)
۳	دماوند و فیروزکوه	گیلاوند - بلوار آیت اله خامنه ای - کوچه شهید رضا قرایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۲۳الی۷۶۳۱۱۸۲۲و۳۰ الی ۷۶۳۱۱۸۲۸(۰۲۱)
۴	لواسانات	لواسان - بلوار امام خمینی (ره)- بلوار شهید حجازی (مخابرات) - کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۵	۲۶۵۴۴۲۸۱	۸۷ الی ۲۶۵۴۱۹۸۶-۲۶۵۴۰۲۵۰(۰۲۱)
۵	مازندران	ساری - بلوار آزادی - خیابان نهضت - کوچه مودت - پلاک ۳۱	۳۳۳۶۴۷۱۹	۸۷ الی ۳۳۳۶۱۵۸۶-۳۳۳۵۲۹۹۰-۳۳۳۵۸۱۳۹(۰۱۱)
		نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد (پیروزی) - کوچه بهنام	۵۲۳۲۹۴۱۳	۹۵-۵۲۳۲۳۳۶۷ الی ۵۲۳۲۹۳۹۴(۰۱۱)
		بابلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهر برمند - پلاک ۱۲	۳۵۲۵۷۶۲۴	۲۵ الی۳۵۲۵۷۶۲۴-۳۵۲۵۷۳۹۵ (۰۱۱)
۶	آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان آزادی - (کمربندی) - جنب اداره کل تعاون - خیابان حج (جنت) - جنب دیوان محاسبات - پلاک ۳۵	۳۴۷۷۹۸۱۵	۱۲الی ۳۴۷۷۹۸۱۰(۰۴۱)
۷	آذربایجان غربی	ارومیه - بلوار شهید بهشتی - بالاتر از تقاطع سرباز گمنام - نرسیده به کوی ۱۹ - پلاک ۱۶۳	۳۳۴۸۲۷۹۲	۳۳۴۸۲۷۸۰-۳۳۴۸۲۷۹۵ (۰۴۴)
		مهاباد - بلوار بسیج - نبش کوچه بیستون ۷	۴۲۴۴۴۰۵۷	۴۲۴۴۴۰۵۷ (۰۴۴)
۸	اردبیل	اردبیل - فاز یک شهرک سبلان - خیابان خیرین - خیابان گلستان ۲ - نرسیده به میدان خیرین - پلاک ۲۴۲	۳۳۶۳۸۸۷۲	۷۶ الی ۳۳۶۳۸۸۷۳(۰۴۵)
۹	اصفهان	اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۳۸	۳۶۲۸۳۵۴۴	۴۳ الی ۳۶۲۸۳۵۴۰(۰۳۱)
۱۰	بوشهر	بوشهر - خیابان شهید عاشوری - نبش بهارستان ۱۶	۳۳۵۴۹۱۷۴	۳۳۵۳۳۳۵۵-۳۳۵۳۸۰۶۸-۳۳۵۳۸۰۸۹(۰۷۷)
۱۱	خراسان جنوبی	بیرجند - خیابان پاسداران۴۶ - پلاک ۱۶	۳۲۴۳۵۳۴۸	۸۱ الی ۳۲۴۳۵۲۸۰ (۰۵۶)
۱۲	خراسان رضوی	مشهد - خیابان کوهسنگی - کوهسنگی ۹ (محتشمی) - نبش محتشمی۱۷ - پلاک ۲	۳۸۴۶۱۴۵۰	۳۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)
۱۳	خراسان شمالی	بجنورد - خیابان شهید حسینی معصوم - حسینی معصوم ۸ - کوچه شهید قدیمی - پلاک ۵۲	۳۲۲۳۱۰۵۹	۵۶ الی ۳۲۲۱۲۳۵۵ (۰۵۸)
۱۴	خوزستان	اهواز - امانیه - خیابان دز شرقی - بین خیابان های عارف و انقلاب - جنب مدیریت برنامه و بودجه - پلاک ۵۶	۳۳۳۶۹۸۴۹	۵۴ الی۳۳۳۶۹۸۵۱(۰۶۱)
۱۵	زنجان	زنجان - خیابان سرداران شهید - شهرک قدس - خیابان اول شرقی - پلاک ۴۰۳	۳۳۴۴۰۹۹۲	۳۳۴۴۱۳۶۵-۳۳۴۴۸۶۸۶ (۰۲۴)
۱۶	سمنان	سمنان - ابندای بلوار معلم غربی - بعد از پمپ بنزین جلالی -ابتدای خیابان شهید کاشفی	۳۳۳۶۴۸۵۰	۴۱الی ۳۳۳۳۹۶۴۰-۳۳۳۳۸۶۳۰(۰۲۳)
		شاهرود - میدان آزادی - جنب تالار میلاد نور - پلاک ۴۳۵	۳۲۲۳۹۳۸۰	۸۱الی۳۲۲۳۹۳۸۰(۰۲۳)
۱۷	سیستان و بلوچستان	زاهدان - بلوار شهید نوری - میدان امام رضا (ع) - جنب مرکز مخابرات امام رضا (ع)	۳۱۱۲۸۰۰۰	۳۱۱۲۸۰۰۰ (۰۵۴)
۱۸	فارس	شیراز - خیابان خلیلی - نبش کوچه ۸	۳۶۲۶۴۴۳۹	۳۶۲۶۴۰۳۲ - ۳۶۲۶۱۸۸۸ - ۳۶۲۷۹۳۹۴ (۰۷۱)
۱۹	قزوین	قزوین - بلوار حکم آباد - خیابان نبوت - پلاک ۵۹	۳۳۳۶۲۴۰۰	۳۳۳۳۱۷۹۷-۳۳۳۳۷۶۵۹ (۰۲۸)
۲۰	قم	قم - خیابان امام خمینی (ره)- روبروی خیابان ۲۰متری شهید بهشتی - جنب سرپرستی بانک سپه- پلاک ۱۶۷	۳۷۷۱۲۰۰۴	۳۳ الی ۳۶۷۰۹۸۳۲ (۰۲۵)
۲۱	کردستان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل بهزیستی - نبش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۳۲۳۷۹۹۸	۳۳۲۳۴۹۱۳-۳۳۲۸۴۳۳۳(۰۸۷)
۲۲	کرمان	کرمان - خیابان جهاد - کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵	۳۲۷۲۱۷۹۲	۳۲۷۲۰۱۰۶-۳۲۷۲۰۰۰۷ (۰۳۴)
۲۳	کرمانشاه	کرمانشاه - چهار راه گلستان - خیابان گل سرخ - کوچه شهید معتمدی -پایین تر از اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ - پلاک ۹۴	۳۸۴۵۳۳۷۰	۳۸۴۵۳۰۴۱ (۰۸۳)
۲۴	کهگیلویه و بویر احمد	یاسوج - بلوار امامت - فرعی ۱۷ - پلاک ۷		۳۳۳۳۴۷۸۰- ۳۳۳۳۶۱۲۵ (۰۷۴)
۲۵	گلستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندارد - روبروی تالار کیمیای ارتش	۳۲۳۴۰۴۷۲	۱۲ الی ۳۲۳۳۶۹۱۰-۳۲۳۲۸۲۵۱(۰۱۷)
		گنبد - خیابان طالقانی - خیابان دانش جنوبی - جنب مطب دکتر رادگوهر- پلاک ۲۵۸		۳۳۲۳۴۱۸۸ (۰۱۷)
۲۶	گیلان	رشت - میدان ۷ آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۳۳۳۹۱۴۰	۳۳۳۲۰۱۹۰-۳۳۳۲۹۲۶۰-۳۳۳۲۰۹۴۹ (۰۱۳)
۲۷	لرستان	خرم آباد - خیابان آیت اله طالقانی شرقی - روبروی استانداری	۳۳۳۰۱۳۰۴	۳۳۳۳۵۲۵۵ (۰۶۶)
۲۸	هرمزگان	بندر عباس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به چهارراه جهانبار - خیابان نمایشگاه عرضه مستقیم کالا - پلاک ۲۰	۳۳۴۶۸۸۲۶	۳۳۴۶۸۸۲۰ (۰۷۶)
		بندر لنگه - بلوار معلم - حسن آباد شمالی - فاز ۲ - کوچه اطلس ۵	۴۴۲۲۱۹۹۳	۴۴۲۲۱۹۹۲ (۰۷۶)
۲۹	همدان	همدان - میدان بعثت - ابتدای بلوار بعثت - ساختمان سبز - طبقه فوقانی بانک تجارت	۳۸۲۲۰۰۶۵	۳۸۲۲۲۶۵۹-۳۸۲۲۰۰۵۵ (۰۸۱)
۳۰	یزد	یزد - میدان شهدای محراب - ابتدای بلوار دانشجو - انتهای کوچه شماره ۱۱	۳۸۳۴۹۶۵۰	۳۸۳۴۰۴۴۳-۳۸۳۴۲۸۲۷ (۰۳۵)

- تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی در دفتر فروش تهران و محل نمایندگی های ذکر شده امکان پذیر است .
- لیست تعدادی از املاک نمایندگی سیستان و بلوچستان صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد .
- ضمناً محل دریافت پاکت های پیشنهادات در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ (تا ساعت ۱۱ صبح) و مراسم بازگشایی پاکت های تعدادی از نمایندگی ها بدین شرح می باشد .

❁ دفاتر بابلسر و نوشهر در محل نمایندگی واقع در ساری ❁ دفتر مهاباد در محل نمایندگی واقع در ارومیه

❁ دفتر شاهرود در محل نمایندگی واقع در سمنان ❁ دفتر گنبد در محل نمایندگی واقع در گرگان ❁ دفتر بندر لنگه در محل نمایندگی واقع در بندر عباس

ملاحظات :

۱- اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک بانکی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد ؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها صورت می پذیرد .

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جداول ذیل میباشد .

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	٪۴۵	٪۱۰	٪۴۵ در اقساط ۱۵ ماهه	٪۱۲
ب	٪۴۰	٪۱۰	٪۵۰ در اقساط ۲۱ ماهه	٪۱۴
ج	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰ در اقساط ۲۷ ماهه	٪۱۶
د	٪۲۰	٪۱۰	٪۷۰ در اقساط ۳۰ ماهه	٪۱۷

تبصره : در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه نامه آماده تحویل می باشد هنگام تنظیم مبایعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد .

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد .

۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده ششدانگ می باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان ، مساحت کل ششدانگ است) .

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است ، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد .

۷- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه ، هنگام تنظیم مبایعه نامه ، ارائه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد . ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبایعه نامه ، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود .

۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است .

۹- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ رأس ساعت ۱۱ در دفاتر فروش و بطور همزمان انجام خواهد شد .

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ در محل های تعیین شده می باشد .

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد .

سازمان اموال و املاک ستاد

مهلت شرکت در مزایده از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ تا ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ می باشد .

لیست املاک در صفحات بعد

تهران

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	میدان شمشیری، ابتدای خیابان قزوین، بعد از ۱۶ متری امیری، نبش خیابان صبوری، گاراژ بیدار، انباری ۴۱	۷۵۰۴	مغازه در گاراژ	انبار تجاری		۱۴/۰۸	۲۳/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ منافع یک باب انبار تجاری داخل گاراژ با وضع موجود که انتقال صلح حقوق است و با شرایط پرداخت ۱۵٪نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲	میدان شمشیری، ابتدای خیابان قزوین، بعد از ۱۶ متری امیری، نبش خیابان صبوری، گاراژ بیدار، انباری ۴۰	۷۵۰۵	مغازه در گاراژ	انبار تجاری		۱۴/۳۳	۲۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۵۰۴
۳	خیابان انقلاب، ضلع جنوب غربی پل چوبی، نبش کوچه فروغی، پلاک ۲۲۴	۱۲۶۰	مغازه	پهنه S۱۲۲		۶۰/۸۵	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ (ملکیت) عرصه و اعیان یک باب مغازه با وضع موجود (طبق مندرجات سند مالکیت) دارای اصلاحی که سرقفلی متعلق به غیر و انتقال با وکالت فروش و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴	خیابان جمهوری اسلامی، حدفاصل خیابان ۱۲ فروردین و فخر رازی، پلاک ۱۰۳۳، طبقه اول، مغازه شماره ۱۲۰۶	۴۵۷۹	مغازه			۴۲/۲۶	۹۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یکباب مغازه با وضع موجود تخلیه و دارای یک خط تلفن منطقه و یک واحد پارکینگ که انتقال با سند با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک هر ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۵	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید برادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیرهمکف، مغازه شماره ۶۳	۴۹۹۱	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	-	۱۵/۲۱	۱۷۰/۳۵۲/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک باب مغازه دارای سند مالکیت تفکیکی ، یک واحد پارکینگ و یک باب انباری و با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۵٪نقد، ۵ ٪زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید برادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیرهمکف، مغازه شماره ۱۵	۴۹۸۹	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	-	۳۳/۲۴	۲۹۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۹۹۱
۷	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید برادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیرهمکف، مغازه شماره ۲۱	۴۹۹۰	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	-	۱۶/۸۹	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک باب مغازه با وضع موجود دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به مساحت ۲۱/۷۱ متر مربع که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد، ۵ ٪زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید برادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیرهمکف، مغازه شماره ۱۷	۵۰۳۴	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	-	۱۷/۰۵	۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک باب مغازه با وضع موجود دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ و یک باب انباری به مساحت ۶۱/۸۷ متر مربع که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد، ۵ ٪زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، ضلع جنوب شرقی، بازار چارسو، طبقه سوم، واحدE۴۶	۵۴۰۴	مغازه	تجاری		۲۵/۰۷	۷۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک باب مغازه با وضع موجود دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری (تعیین موقعیت توسط فروشنده) با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۰	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، ضلع جنوب شرقی، بازار چارسو، طبقه دوم، واحدD۴۵	۵۴۲۴	مغازه	تجاری		۲۶/۹۸	۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک باب مغازه با وضع موجود دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری (تعیین موقعیت توسط فروشنده) با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد، ۵٪ زمان تحویل و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۱	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، ضلع جنوب شرقی، بازار چارسو، طبقه دوم، واحدD۴۲	۵۴۲۱	مغازه	تجاری		۲۷/۰۳	۷۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۴۲۴
۱۲	بزرگراه شهید حاج قاسم سلیمانی (رسالت)، بعد از پل سید خندان، خیابان شهیدکابلی، کوچه برادران شیخ شعبانی، پلاک ۱۰، طبقه پنجم شمال شرقی	۵۴۳۲	آپارتمان	پهنه R۱۲۲		۶۱	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی تخلیه با وضع موجود و دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۳	بزرگراه شهید سلیمانی، خیابان استاد حسن بناء شمالی، خیابان شهید حسینی، نبش خیابان قدس، پلاک ۳۶/۱، طبقه اول شمال شرقی، واحد ۳	۶۵۰۶	آپارتمان	مسکونی	-	۷۸/۵۵	۱۰۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی نوساز (تخلیه) با وضع موجود دارای یک باب انباری و دو واحد پارکینگ (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که ارزش تغییر مساحت طبق ضوابط ستاد محاسبه و اخذ یا مسترد خواهد شد. با شرایط پرداخت ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۴	خیابان سمیه، خیابان پورموسی، بن بست سپید، پلاک ۱۰-۸، طبقه اول جنوبی	۵۶۰۸	آپارتمان	مسکونی		۹۳/۲۶	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان تخلیه با وضع موجود و دارای یک واحد پارکینگ و فاقد انباری و یک خط تلفن منطقه می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۵	خیابان ستارخان، مجتمع مسکونی ستارخان، برج شماره یک، طبقه ۹، واحد ۴۹	۲۶۱۲	آپارتمان	مسکونی		۱۲۱/۳۸	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود و با شرایط پرداخت۲۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده که تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۶	بزرگراه اشرفی اصفهانی، شهرک نفت، کوچه ۱۶ غربی، بعد از خیابان ۲۹ اسفند، پلاک ۱۰/۱، طبقه اول جنوب شرقی		آپارتمان	مسکونی		۹۴/۸	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود دارای یک واحد انباری و پارکینگ (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۷	خیابان ستارخان، نرسیده به میدان توحید، خیابان کوثر سوم، پلاک ۱۷، طبقه دوم غربی	۴۲۰۶	آپارتمان	مسکونی		۱۰۵/۴	۱۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۸	خیابان ستارخان، مجتمع مسکونی ستارخان، برج شماره یک، طبقه ۲۰، واحد ۱۱۵	۲۶۱۳	آپارتمان	مسکونی		۱۲۱/۳۸	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود و با شرایط پرداخت۲۰٪نقد، ۱۰٪ تحویل ملک و الباقی اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده که تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۹	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان شهید کرد، کوچه شهید سجادی، پلاک ۳، طبقه پنجم، واحد غربی	۶۴۹۷	آپارتمان	مسکونی		۹۷/۴۲	۱۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی نوساز (تخلیه) با وضع موجود دارای یک واحد پارکینگ (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که ارزش تغییر مساحت طبق ضوابط ستاد محاسبه و اخذ یا مسترد خواهد شد. با شرایط پرداخت ۳۰٪نقد، ۱۰٪زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۰	بزرگراه اشرفی اصفهانی، شهرک نفت، کوچه ۱۶ غربی، بعد از خیابان ۲۹ اسفند، پلاک ۱۰/۱، طبقه اول جنوب غربی		آپارتمان	مسکونی		۱۰۶/۵	۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود بانضمام یک واحد انباری و یک واحد پارکینگ (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۱	خیابان ستارخان، نرسیده به میدان توحید، خیابان کوثر سوم، پلاک ۱۷، طبقه پنجم غربی	۴۲۰۳	آپارتمان	مسکونی		۱۰۵/۴	۱۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود دارای یک باب انباری و یک واحد پارکینگ بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۲	ضلع شمال شرقی میدان ولیعصر (عج)، پلاک ۹، طبقه چهارم جنوبی	۵۶۴۷	آپارتمان	مسکونی		۱۲۴/۵۶	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان تخلیه با وضع موجود فاقدپارکینگ و انباری می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۳	بزرگراه اشرفی اصفهانی، شهرک نفت، کوچه ۱۶ غربی، بعد از خیابان ۲۹ اسفند، پلاک ۱۰/۱، طبقه اول شمال شرقی		آپارتمان	مسکونی		۱۱۵/۹	۱۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود دارای یک واحد انباری و یک واحد پارکینگ (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۴	بزرگراه اشرفی اصفهانی، شهرک نفت، کوچه ۱۶ غربی، بعد از خیابان ۲۹ اسفند، پلاک ۱۰/۱، طبقه اول شمال غربی		آپارتمان	مسکونی		۱۳۵/۳	۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود دارای یک واحد انباری و یک واحد پارکینگ (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۵	بزرگراه شهید سلیمانی، خیابان استاد حسن بناء شمالی، خیابان شهید حسینی، نبش خیابان قدس، پلاک ۳۶/۱، طبقه اول جنوب شرقی، واحد ۳	۶۵۰۷	آپارتمان	مسکونی	-	۱۴۷/۲۱	۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوساز (تخلیه) با وضع موجود دارای یک باب انباری و دو واحد پارکینگ (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که ارزش تغییر مساحت طبق ضوابط ستاد محاسبه و اخذ یا مسترد خواهد شد. با شرایط پرداخت ۳۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۶	قیطریه، خیابان شهید قلندری شمالی، بن بست چهاردهم، پلاک ۸، طبقه چهارم غربی، واحد ۷	۶۵۸۴	آپارتمان	مسکونی		۱۲۴/۰۳	۳۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوساز (تخلیه) با وضع موجود و دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری (تعیین موقعیت توسط فروشنده) بوده که ارزش تغییر مساحت طبق ضوابط ستاد محاسبه و اخذ یا مسترد خواهد شد. با شرایط پرداخت ۳۰٪نقد، ۱۰٪زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۷	خیابان پامنار، جنب اورژانس، نبش کوچه ایرج، پلاک ۱ و از خیابان حق پرست، پلاکهای ۵۵ و ۵۷	۵۰۰۲	ساختمان	پهنه S۱۲۳	۴۹/۶۱		۷۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه (طبق مندرجات سند مالکیت) با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۸	میدان قیام، ابتدای خیابان مولوی، پلاک ۳۳	۲۶۸۶	ساختمان	پهنه S۱۱۲-۲		حدود ۹۶	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ اعیانی یک باب خانه و دو دهنه دکان (طبق مندرجات سند مالکیت) با وضع موجود دارای اصلاحی که سرقفلی ها متعلق به غیر و انتقال با وکالت فروش و عرصه ملک متعلق به اوقاف که اخذ رضایت از اوقاف و پرداخت کلیه هزینه ها و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۲۹	خیابان شریعتی، سه راه طالقانی، خیابان خواجه نصیر، نرسیده به میدان سپاه، کوچه مستقیمی، بن بست اقاقیا، پلاک ۶	۵۴۸۹	ساختمان	پهنه R۱۲۲	۱۰۹/۳۳		۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی با وضع موجود دارای اصلاحی و قابل تحویل که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۰	خیابان جمهوری اسلامی، کوچه نوشین، پلاکهای شهرداری ۷ و ۹ و ۱۱ و ۱۳ و ۱۵ و ۱۷	۱۴۴۶	ساختمان	پهنه m۱۱۴	۶۱۷/۶		۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان (ملکیت) یک دستگاه ساختمان و ۲۰٪ منافع یک باب سینما واقع در ملک با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش بوده و منافع الباقی واحدها متعلق به غیر و جزء مورد واگذاری نبوده و اخذ رضایت مالکانه و هر گونه توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۱	خیابان مطهری، خیابان لارستان، بعداز خیابان افتخاری نیا، نبش کوچه پور فلاح، پلاک ۱۵	۵۴۷۴	ساختمان	پهنه M۱۱۵	۱۷۷/۷۸		۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک دستگاه ساختمان با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۲	بزرگراه نواب (شمال به جنوب)، خیابان بریانک غربی، خیابان هفت چنار، خیابان حسام الدین، پلاک های ۱و۳و۵و۷و۹و۱۲و۱۴و۱۶	۵۱۶۲	ساختمان	پهنه M۱۱۳	۸۱۰/۱۹		۶۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی با وضع موجود دارای اصلاحی بانضمام منافع دو باب مغازه که انتقال با وکالت فروش بوده و کلیه سرقفلی مغازه ها بجز دو باب مغازه متعلق به غیر که اخذ رضایت و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۳	جنت آباد جنوبی، خیابان چهارباغ غربی، بعد از ۱۶ متری، پلاک ۵۵	۳۵۲۹		پهنه R۱۲۲	۲۸۶		۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ ملک موصوف با وضع موجود دارای اصلاحی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۴	خیابان شهید باهنر (نیاوران)، بعد از تقاطع خیابان شهیدمقدسی (مژده)، حدفاصل خیابان های صالحی و میلانی، پلاک های ۵۰۱ الی ۵۱۳	۳۴۳۰	ساختمان	تجاری مسکونی پهنه M۱۱۲	۷۱۳/۲۲	۵۴۴/۵۹	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان تجاری مسکونی با وضع موجود دارای اصلاحی که منافع واحدهای تجاری جزء مورد واگذاری نبوده و مسئولیت تغییر و تثبیت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۵ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۵	خیابان ولیعصر (عج)، بالاتر از پارک وی، خیابان سالار (محمودیه)، پلاک ۴	-	ساختمان	مسکونی پهنه R۱۲۲	۴۷۸/۵	۸۳۹/۵	۲/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک دستگاه ساختمان دو کله با وضع موجود دارای هاشور تثبیت آموزشی که مسئولیت اخذ پایان کار، تثبیت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۶	بزرگراه آزادگان، خیابان خلیج فارس، خیابان المهدی، خیابان شهرک مفید، انتهای کوچه شقایق	۷۷۰۳	زمین	حریم بزرگراه	۱۴۴		۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۷	خیابان پیروزی، خیابان دهقان، کوچه شهید شاملو، جنب پلاک ۹	۶۵۳۷	زمین	مسکونی	۸۴		۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین شمالی ساز و محصور با وضع موجود دارای اصلاحی (در صورت تعریض گذر) که مسئولیت تثبیت پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل ملک و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۸	جاده امام رضا (ع)، بعد از خاورشهر، جاده قاسم آباد، ابتدای قاسم آباد، خیابان گلبرگ، انتهای خیابان سمت راست، (خیابان ماکیان)، نبش جاده گاز	۷۶۵۹	زمین	کشاورزی	۹۰۷۰/۷		۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۹۰۷۰/۷ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۹	جاده امام رضا (ع)، بعد از خاورشهر، جاده قاسم آباد، ابتدای قاسم آباد، خیابان گلبرگ، انتهای خیابان سمت راست، (خیابان ماکیان)، جاده گاز	۷۶۶۰	زمین	کشاورزی	۱۱۴۴۷/۸		۳۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۱۱۴۴۷/۸مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۵٪نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۰	خیابان شهید رجایی جنوب، بعد از تقاطع آوینی، خیابان فردوسی غربی، انتهای خیابان طاهرزاده	۷۱۶۷	زمین	ذخیره شهری پهنه صنعتی	۴۱۹۹/۷۸		۳۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۱	شهرک مسعودیه، انتهای خیابان ابومسلم خراسانی، جاده نظامی، تقاطع ابتدای پل شهید شوشتری، نرسید به پادگان شهید مجتبی یدالهی	۷۴۷۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۷۷۰۰		۳۹۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین در حریم شهر تهران با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۰٪نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۲	بزرگراه کردستان، خیابان آزادگان، خیابان ۲۳ شرقی، جنب غربی پلاک ۱۳	۵۶۰۶	زمین	پهنه R۱۲۲	۱۷۰/۳۵		۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۳	بزرگراه کردستان خیابان ۲۷، خیابان ۲۰ متری اول، خیابان۲۸ غربی، قطعه هفتم جنوبی، قطعه ۱۶	۵۶۳۴	زمین	پهنه R۱۲۲	۱۸۰/۸۳		۴۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۶۰۶
۴۴	بزرگراه تهران-کرج، شهرک آزادی، بلوار امام خمینی(ره)، خیابان تیر یکم، مابین پلاک های ۶۳ و ۶۷	۴۱۳۸	زمین	پهنه R۲۳۱	۵۰۴		۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تثبیت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نقدی نمی گردد.
۴۵	یوسف آباد، خیابان جهان آرا، خیابان عظیمی اشک شهر، خیابان ۳۵، قطعه ۹۵	۵۶۱۸	زمین	پهنه R۱۲۲	۱۹۷/۳۶		۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۶	بزرگراه تهران-کرج، ورد آورد، خیابان اردستانی، خیابان دانش، خیابان کرمانشاه، شهرک الهیه، خیابان البرز، جنب شرقی پلاک ۶۰	۴۱۰۷	زمین	پهنه M۱۱۴	۳۷۲		۵۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تثبیت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه به عهده خریدار و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نقدی نمی گردد.
۴۷	بزرگراه تهران-کرج، بلوار شهید علیمرادی (کوهک)، خیابان شفق، خیابان طلوع سوم غربی، جنب شرقی پلاک ۳۶	۴۱۷۲	زمین	پهنه R۲۳۱	۵۰۱		۷۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۱۰۷
۴۸	بزرگراه تهران-کرج، بلوار شهید علیمرادی (کوهک)، خیابان شفق، خیابان طلوع یکم غربی، جنب غربی پلاک ۳۱	۴۱۷۷	زمین	پهنه R۲۳۱	۵۰۱		۷۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تثبیت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه به عهده خریدار و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نقدی نمی گردد.
۴۹	بزرگراه تهران-کرج، بلوار شهید علیمرادی (کوهک)، خیابان شفق، خیابان طلوع یکم شرقی، جنب غربی پلاک ۱۸ (قدیم ۲۹۹)	۴۱۷۶	زمین	پهنه R۲۳۱	۵۰۱		۷۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۱۷۷
۵۰	جاده امام رضا (ع)، بعد از خاورشهر، جاده قاسم آباد، زیر کانال آب، ضلع جنوب چاپخانه	۷۷۰۲	زمین	کشاورزی	۴۲۴۰۰		۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد الباقی در اقساط۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۵۱	شهرک مسعودیه، نرسیده به میدان شیرازی، ضلع جنوبی خیابان شیرازی، قطعه۵	۷۳۴۵	زمین		۲۶۶۷		۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۵۲	یوسف آباد، خیابان جهان آرا، خیابان ۴۱، قطعه ۷۴	۵۶۱۵	زمین	پهنه R۱۲۲	۳۴۹/۸۶		۹۷۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۵۳	بزرگراه کردستان، خیابان ۲۷، ۲۰ متری دوم، خیابان ۲۸ غربی، قطعه دوم جنوبی، قطعه ۱۴	۵۶۳۲	زمین	پهنه S۲۲۲	۳۸۶/۷۷		۹۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۶۱۵
۵۴	بزرگراه یادگار امام (ره)، بلوار دادمان، بعداز سازمان امور مالیاتی، نبش کوچه شمشاد پلاک ۱۰۸	۲۱۷۴	زمین		۴۸۳/۲۸		۱/۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری صرفا ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تثبیت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی دراقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نقدی نمی گردد.
۵۵	باغ فیض، خیابان ابراهیم نوری، کوچه موسی الرضا(ع)، مابین پلاک های ۵ و ۱۱	۴۱۲۶	زمین	مسکونی	۷۷۰		۱/۶۵۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۵۶	جاده امام رضا (ع)، بعد از خاورشهر، جاده قاسم آباد، روبروی کشتارگاه هاشم خداداد	۷۶۵۶	زمین	کشاورزی	۵۸۵۰۰		۱/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۵۸۵۰۰ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۵۷	بلوار میرداماد، خیابان البرز، خیابان قبادیان شرقی، پلاک ۴۵	-	زمین	پهنه R۲۵۱ مسکونی	۶۹۵/۶۳		۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین شمالی ساز با وضع موجود دارای اصلاحی و مسئولیت تغییر و تثبیت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار بوده و با شرایط پرداخت ۲۰ ٪نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

البرز

حوزه مرکزی البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	محمدشهر، دشت بهشت، خیابان عبداله جهانبخش، قطعه ۷۱ تفکیکی	۴۹۲۲	زمین	باغ	۴۷۲۵		۵۹۰/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	ولدآباد، خیابان صاحب‌الزمان(عج)، تقاطع چهارم، بعداز گاوداری متروکه، قطعه ۳۶۸ تفکیکی	۵۰۴۲	زمین	فاقد کاربری	۵۰۰۰		۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هرگونه اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۳	جاده محمدشهر، خیابان گلستانک، شهرک ویلائی لولوئی جنوبی، کوچه بن بست گلایل شرقی، قطعه۱۲ تفکیکی	۴۸۷۳	زمین	باغ	۸۶۴		۱۵۵/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هرگونه اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۴	جاده محمدشهر، کوی دوستان، انتهای کوچه اول، سمت راست، قطعه ۲ تفکیکی	۵۳۰۴	زمین	فاقد کاربری	۸۹۵		۱۳۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هرگونه اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۵	کرج، بلوار تربیت معلم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسیان، قطعه ۵۶ تفکیکی	۵۰۳۷	مغازه در پاساژ	تجاری		۴۸/۴۳	۸۶/۹۵۷/۷۹۴/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ ملکیت و سرقفلی دارای بالکن و دو واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	کرج، بلوار تربیت معلم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسیان، قطعه ۶۱ تفکیکی	۵۰۳۵	مغازه در پاساژ	تجاری		۲۸/۶۲	۷۰/۱۱۹/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ ملکیت و سرقفلی دارای یک واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

حوزه غرب استان البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	جاده قدیم کرج -قزوین، بعداز کمالشهر، خیابان صفا، جنب شرکت رنوس، قطعه ۳۰۶ تفکیکی	۳۰۵۸	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۵۱۴۱		۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۳۱۵۵/۶۴ متر مربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	کرج، چهارراه هفتم تیر، بلوار دانش آموز، خیابان ولیعصر(عج)، ضلع غربی بیمارستان قائم (عج)، نبش خیابان چهاردهم، قطعه ۸۵ تفکیکی	۴۸۱۶	زمین	مسکونی	۵۶۵		۶۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	کرج، بلوار دانش آموز، خیابان حیدرخانی، خیابان هجدهم، قطعه ۵۱۱ تفکیکی	۴۸۲۴	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	کرج، بلوار دانش آموز، خیابان حیدرخانی، خیابان هجدهم، قطعه ۵۱۲ تفکیکی	۴۸۲۵	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	جاده قدیم کرج -هشتگرد، شهرک افشاریه، نبش خیابان یاسمن هفتم، قطعه ۲۳۷ تفکیکی	۳۶۸۴	زمین	باغ مسکونی	۱۷۵۰		۲۶۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

حوزه غرب استان تهران (شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	چهاردانگه، قریه گلشهر، انتهای خیابان خزائی، جنب شرکت سم سازی	۸۳۰۸	زمین	کشاورزی	۱۵۰۳۰۰		۴/۰۴۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۱۰۲۳۵۵ مترمربع مشاع از ششدانگ و با شرایط پرداخت ۱۵٪نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	چهاردانگه، شاتره، بر اتوبان شهید آیت‌اله سعیدی، روبروی صنیع کاوه، جنب مبلمان آذین و ماندگار	۶۵۰۹	زمین	حمل و نقل	۱۶۱۷۰		۳/۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	صبا شهر، بلوار شهید تاجیک، نبش خیابان شهید چمران، روبروی نور ۲۱، قطعه ۶۲ تفکیکی	۸۵۵۳	زمین	فرهنگی	۹۷۸۷/۵		۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	فردیس، جاده ملارد، خیابان پاکسان غربی، قطعه ۱۷۴ تفکیکی	۸۶۵۶	زمین	مسکونی	۱۰۰۰		۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	فردیس، بلوار اصلی مارلیک، بعد از میدان سپاه، خیابان شقایق، بلوار المهدی، خیابان بوستان یکم، جنب ساختمان الهام، قطعه ۱۶۹۵ تفکیکی	۸۵۶۳	زمین	مسکونی	۱۲۰۰		۲۳۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا)، ضلع شرق هواشناسی، قطعه ۱۸۶ تفکیکی	۳۴۶۱	زمین	مسکونی	۳۰۴/۹۴		۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۷	فاز یک اندیشه، انتهای بلوار دنیا مالی، روبروی فرهنگسرای ایثار، کوچه سازمان، قطعه ۲۳۸ تفکیکی	۷۷۹۹	زمین	مسکونی	۲۲۴		۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	فاز یک اندیشه، انتهای بلوار دنیا مالی، روبروی فرهنگسرای ایثار، کوچه سازمان، پلاک ۸	۷۸۷۹	زمین	مسکونی	۲۴۸/۸		۱۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۹	شهریار، بلوار شورا، انتهای شهرک بهاران، قطعه ۲۴۴ تفکیکی	۸۱۰۰	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰		۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	درصورت داشتن اصلاحی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۱۰	فردیس، جاده ملارد، خیابان سردخانه (شصت و دوم)، قطعه ۹ تفکیکی	۸۳۵۴	زمین	حریم قانونی شهر	۷۶۵/۹		۱۰۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد و درصورت داشتن اصلاحی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۱۱	فردیس، جاده ملارد، خیابان سردخانه (شصت و دوم)، قطعه ۱۰ تفکیکی	۸۳۵۵	زمین	حریم قانونی شهر	۷۷۱/۳		۸۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	صفادشت، خیابان مطهری، خیابان پنجم شرقی، خیابان ده متری، قطعه ۴۲ تفکیکی	۸۵۵۵	زمین	کشاورزی	۹۰۰		۴۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	صفادشت، حصار طهماسب، کوچه اصفیاء، قطعه ۱۵ تفکیکی	۸۰۱۱	زمین	مسکونی	۱۷۱/۱		۳۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۴	صفادشت، حصار طهماسب، کوچه اصفیاء، قطعه ۱۶ تفکیکی	۸۰۱۲	زمین	مسکونی	۱۶۰		۲۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۵	ملارد، بلوار اصلی مارلیک، ضلع غرب بلوار جنت، روبروی گلستان سوم، قطعه ۲۲۹۰ تفکیکی	۷۴۱۴	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۰۰		۲۶/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۶	ملارد، بلوار اصلی مارلیک، ضلع غرب بلوار جنت، روبروی گستان سوم، قطعه ۲۲۹۳ تفکیکی	۷۴۱۵	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۰۰		۲۶/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۷	رباط کریم، مراد آباد، روبروی پادگان پرندک، قطعه ۱۲۹۰ تفکیکی	۷۴۹۹	زمین	کشاورزی	۱۵۳۰		۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

دماوند و فیروزکوه

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	فیروزکوه، خیابان پاسداران، نبش خیابان ۱۵ خرداد	۶۶۰	ساختمان	تجاری مسکونی	۷۶۳/۹۴	۱۰۷۹/۳۸	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۲	پردیس، شهرک صنعتی خرمدشت، خیابان ۲۰ متری غربی، خیابان نهم غربی، قطعه دهم جنوبی	۸۱۴	زمین	کارگاهی	۱۰۰۰		۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۳	دماوند، قریه مراء، خیابان ولیعصر(عج)، کوچه شهید ولی عابدی، خیابان اوزون دره، مزرعه تقی آباد	۸۴۲	زمین	خارج از بافت روستا	۲۹۱۶۹/۱۴		۲۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۹۷۲۳/۰۵ مترمربع بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۴	رودهن، قریه آردینه، قبل از ورودی جورد، پلاک ۲۳۰	۸۴۰	باغ	خارج از بافت روستا	۲۷۴۳/۳۱		۱۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه‌دانگ مشاع از ششدانگ به مساحت ۱۳۷۱/۶۵ مترمربع بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

لواسانات

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	رودبار قصران، فشم، خیابان شهریار، بعد از روستای زایگان، بطرف لالان، ۳۰۰ متر بالاتر از مجتمع ریحانه، سمت چپ روخانه	۶۱۴	باغ	خارج از بافت روستا	۶۰۰۷/۹		۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	لواسان، میدان ناران(بسیج)، خیابان باغ دره، بن بست دی	۸۸۹	زمین	باغات و کشاورزی	۹۳۸/۱۶		۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

مازندران

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	چالوس، هچیرود، روبروی بازار چین، ساحلی، پلاک ۳	۹۰۷	ویلا	مسکونی	۲۱۵۵	۱۹۵	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری بخشی مسکونی و بخشی حریم دریا بوده و رعایت حرایم، اصلاحی ها و تعریض احتمالی به عهده خریدار می باشد.
۲	تنکابن، نشتارود، خیابان ۱۵ خرداد، روبروی ایستگاه تحقیقاتی سازمان چای	۴۳۱	زمین	کشاورزی	۶۰۰۶۲		۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۸۳۱۲ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	چالوس، هچیرود، شهرک سهند، انتهای بلوار ساحل ۱۵، جنب پهداری	۲۴۷۸	زمین	باغات	۵۷۷		۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت حرایم و اصلاحی ها و تعریض احتمالی به عهده خریدار می باشد.
۴	سلمانشهر، خیابان دریا گوشه، کوچه بهشتی ۴، قطعه دوم سمت چپ	۲۰۳۳	ساختمان	مسکونی	۵۲۵	۱۲۰	۳۴۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت اصلاحی ها و تعریض احتمالی به عهده خریدار می باشد.
۵	بابل، بلوار شهید بهشتی، نرسیده به پارک نوشیروانی، جنب پمپ بنزین	۴۴۰۴	ساختمان	تجاری	۳۳۷۲	۱۴۹۸/۴۵	۲/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه (۵ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۶	محمودآباد، بلوار معلم، چهار محل آهی، ۳۷۲ متر بعداز کوچه دریای ۲۸	۴۴۳۵	زمین	حریم قانونی شهر	۱۴۵۵/۶		۱۶۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری در حریم شهر و پهنه مناسب گردشگری درجه یک و فاقد راه دسترسی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	بابل، کمربندی غربی، توحید ۲۸، باغ سراج، آپارتمان شاتو، طبقه ۶	۴۴۷۲	آپارتمان	مسکونی		۱۹۶/۹۳	۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	عرصه ملک وقف می باشد. مورد واگذاری ششدانگ اعیانی در طبقه ۶ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	بابل، کمربندی غربی، توحید۲۸، باغ سراج، آپارتمان شاتو، طبقه۴	۴۴۶۵	آپارتمان	مسکونی		۱۹۶/۹۳	۹۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ اعیانی آپارتمان در طبقه ۴ و عرصه ملک وقف بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	بابل، کمربندی غربی، توحید ۲۸، بن بست اول سمت راست، باغ سراج، آپارتمان شاتو، طبقه ۲	۴۴۶۶	آپارتمان	مسکونی		۱۹۶/۹۳	۹۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ اعیانی آپارتمان در طبقه ۲ و عرصه ملک وقف بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	بابل، کمربندی غربی، توحید ۲۸، بن بست اول سمت راست، باغ سراج، آپارتمان شاتو، طبقه ۸	۴۴۵۹	آپارتمان	مسکونی		۱۹۶/۹۳	۸۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۶۴/۶۳ مترمربع مشاع از ششدانگ اعیانی آپارتمان در طبقه ۸ و عرصه ملک وقف بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	بابل، کمربندی غربی، توحید ۲۸، بن بست اول سمت راست، باغ سراج، آپارتمان شاتو، طبقه ۱۰	۴۴۶۰	آپارتمان	مسکونی		۱۹۶/۹۳	۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۸۴/۶۸ مترمربع مشاع از ششدانگ اعیانی آپارتمان در طبقه ۱۰ و عرصه ملک وقف بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	بابلسر، شهرک صفاییه، انتهای صفاییه ۱۰، به سمت زمین فوتبال، سومین چهار راه سمت راست، قطعه ۳ شمالی	۳۵۱۰	زمین	زراعی	۱۰۰۰		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	بابلسر، شهرک صفاییه، انتهای صفاییه ۱۰، به سمت زمین فوتبال، سومین چهار راه سمت راست، قطعه ۲ شمالی	۳۵۱۱	زمین	زراعی	۱۰۰۰		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۴	ساری، خیابان فرهنگ، روبروی سه راه قارن، ساختمان دکتر گودرزیان	۴۴۵۵	آپارتمان	مسکونی		۹۷/۴۴	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذای دو دانگ مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

آذربایجان شرقی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اهر، روبروی اداره جهاد کشاورزی، باغ معروف به‌معین	۶۹۸۵	باغ	باغ	۵۶۰۶۸/۵		۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۴۵۱/۱ مترمربع مشاع از ششدانگ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	تبریز، خیابان حجتی، کوی سعدی، جنب مسجد، آخر کوچه	۴۳۴۱	زمین	مسکونی	۲۵۲		۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری مقدار ۱۲۱/۴۳ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	تبریز، کوچه باغ، کوچه شهید غفاری، بن بست صفا، پلاک ۱۲۲، قطعه سوم دست چپ	۷۳۶۱	خانه	مسکونی	۷۴/۵		۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اعیانی مخروبه و پرداخت کلیه هزینه ها و حق و حقوق و مطالبات شهرداری و سایر ادارات دولتی، رعایت عقب کشی ها و اخذ گواهی های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۴	اهر، پشت پارک شیخ شهاب الدین، ضلع جنوبی رودخانه بزرگ اهر	۷۶۹۳	باغ	باغات	۶۸۳۸/۵		۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۴۲۷/۴ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	میانه، ورودی شهرک اندیشه، خیابان عین القضات، جنب نیرو گاه و پادگان زمین مثلثی شکل	۶۸۶۲	زمین		۵۲۱/۷۵		۱۰/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۶۰/۸۷ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	تبریز، خیابان امام، نرسیده به چهارراه شهید بهشتی (منصور)، کوچه سیدزاده، کاشی ۱۴	۷۵۳۵	خانه	مسکونی	۴۳۷/۴		۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۲۴/۲۹ مترمربع مشاع از ششدانگ و اعیانی مخروبه و فاقد ارزش بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	شبستر، خامنه، محله چنار، جنب چنار ۸۵۰ ساله، زمین دو نبش	۷۳۶۲	زمین	مسکونی	۱۲۰/۷		۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	پرداخت کلیه هزینه ها و حق و حقوق و مطالبات شهرداری و سایر ادارات دولتی و رعایت عقب کشی ها و اخذ گواهی های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۸	شبستر، راسته بازار، محله شتربان، ضلع شرقی پاساژ برلیان	۷۳۵۹	زمین	مسکونی	۱۱۱/۳۵		۵/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری مقدار ۲۷/۸۳ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	اهر، پشت شیخ شهاب الدین، مجاور اهرچای	۷۶۹۲	باغ	باغ	۳۴۵۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری مقدار ۷۴/۱۲ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

آذربایجان غربی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مهاباد، بلوار توحید، روبروی اداره جهاد کشاورزی، محل سابق رستوران سپیدار	۴۲۳۸	ساختمان	تجاری	۵۷۵/۸	۳۶۷	۷۰۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	درحال حاضر به صورت نمایشگاه اتومبیل بوده واخذ مجوزهای لازم برای هرنوع فعالیت و رعایت گذر به عهده خریدار بوده و با شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد والباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد.
۲	ارومیه، خیابان ارتش، نرسیده به پنجراه، بن بست ۴، پلاک ۷۰	۴۲۴۶	ساختمان	مسکونی	۲۲۶/۵۷	۲۰۰	۵۷/۴۵۷/۳۲۰/۰۰۰	د	اعیانی کلنگی و دارای دو فقره سند مالکیت مجزا بوده که تجمیع اسناد و رعایت گذر به عهده خریدار می باشد.
۳	مهاباد، پشت تره بار، جنب محوطه تره بار، قطعه ۴ تفکیکی	۴۳۳۸	زمین	مختلط شهری	۲۱۲/۶۹		۴۵/۷۸۶/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری شامل تجاری اداری و خدماتی می باشد.
۴	مهاباد، پشت تره بار، کوچه ۸متری، قطعه ۲۰ تفکیکی	۴۳۴۳	زمین	مختلط شهری	۲۰۳/۵		۳۹/۱۹۶/۱۳۵/۰۰۰	د	کاربری شامل تجاری اداری و خدماتی می باشد.
۵	مهاباد، پشت تره بار، کوچه ۸متری، قطعه ۲۲ تفکیکی	۴۳۴۵	زمین	مختلط شهری	۲۰۳/۵۰		۳۹/۱۹۶/۱۳۵/۰۰۰	د	کاربری شامل تجاری اداری و خدماتی می باشد.
۶	سلماس، ورودی شهر سلماس، جنب پل هوایی، بعداز کارگاه موزائیک سازی	۳۹۸۳	زمین	باغ	۲۶۷۹۰		۶/۱۱۸/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳ سهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ به مساحت ۴۱۵۳/۵ متر مربع بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	سلماس، ورودی سلماس، جنب پل هوایی، بعد از کارگاه موزائیک سازی	۳۹۸۰	زمین	باغ	۹۵۳۶/۴۰		۲/۱۰۷/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳ سهم مشاع از ۲۴ سهم ششدانگ به مساحت ۱۱۹۲ مترمربع بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

اردبیل

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۹۰۶	۴۶۴	زمین	مسکونی	۱۹۸/۱۲		۲۹/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۱	۴۵۱	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۲	۴۵۲	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۳	۴۵۳	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۴	۴۵۴	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۵	۴۵۵	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۶	۴۵۶	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۷	۴۵۷	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۹۸	۴۵۸	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۵۸	۴۵۹	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۵۹	۴۶۰	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۶۰	۴۶۱	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۶۱	۴۶۲	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۴	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۵۶۲	۴۶۳	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۵	اردبیل، شهرک الهیه، قطعه ۱۶۱۴	۴۶۵	زمین	مسکونی	۲۰۰		۲۶/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۶	نیر، قریه برجلو، جنب پل، جاده نیر-سراب، سمت چپ	۴۲۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۲۴۹/۱۶		۱۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۷	نیر، نرسیده به سه راهی قره تپه، سمت چپ	۴۰۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۱۸۰		۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۸	شهر رضی، نرسیده به روستای کرم شاهلو، پشت کارخانه ماسه شویی (زمین شیب دار)	۴۰۲	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۵۸۴		۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

اصفهان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	فریدن، شهر داران، بلوار صیاد شیرازی، میدان پانزده خرداد، جنب اداره گاز	۲۳۶۷	ساختمان	آموزشی	۳۵۱۵/۴	۷۲۴	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	نجف آباد، گلدشت، خیابان ابوذر، کوچه کشاورز شرقی، پلاک ۲۵	۲۴۶۶	زمین	مسکونی	۵۰۰		۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	گلپایگان، خیابان فروردین، روبروی کانون بازنشستگی، ضلع شمالی مجموعه خوابگاهی شهدا، اراضی تفکیکی بستاک، قطعه ۴	۲۶۵۵	زمین	مسکونی	۲۵۰/۰۲		۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت ضوابط شهرسازی جهت ساخت و ساز به عهده خریدار می باشد.
۴	گلپایگان، خیابان فروردین، روبروی کانون بازنشستگی، ضلع شمالی مجموعه خوابگاهی شهدا، اراضی تفکیکی بستاک، قطعه ۵	۲۶۵۶	زمین	مسکونی	۲۴۹/۹۹		۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت ضوابط شهرسازی جهت ساخت و ساز به عهده خریدار می باشد.
۵	شاهین شهر، مجموعه شهید ردانی پور، خیابان شهید همت، فرعی سوم غربی	۲۷۲۵	زمین	مسکونی	۱۷۶		۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت ضوابط شهرسازی جهت ساخت و ساز به عهده خریدار می باشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۶	اصفهان، خیابان هشت بهشت غربی، مابین چهارراه ملک و گلزار، ساختمان امید هشت بهشت، طبقه زیر همکف، واحد سمت شرق	۲۶۸۱	مغازه در پاساژ	تجاری		۱۴/۷۴	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۷	زیار، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۲۷	۲۳۵۷	زمین	ورزشی	۲۶۵/۴۵		۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دارای کاربری ورزشی با اولویت بالای ۵ سال با قابلیت صدور پروانه و ساخت می باشد.
۸	زیار، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۲۸	۲۳۵۸	زمین	ورزشی	۲۶۵/۴۵		۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۲۳۵۷
۹	زیار، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۱۶	۲۳۴۶	زمین	ورزشی	۲۴۲/۹۲		۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۲۳۵۷
۱۰	اصفهان، خیابان میرزاطاهر غربی، کوی زاینده‌رود، روبروی بهداری، کوی شهید رسول نصر اصفهانی	۲۶۸۲	زمین	باغ	۲۷۱۵/۷۸		۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۵ سهم مشاع از ۲۸۵ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

بوشهر

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کنگان، شهرک سلامت	۴۸۳	زمین	مختلط شهری	۳۵۴۷۸۶		۹/۹۲۵/۱۳۸/۳۵۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	دیر، بلوار سیراف، کوچه کشتی سازی پولادی، پشت پمپ گاز، قطعه ۲	۱۰۶۰	زمین	تفریحی توریستی	۵۲۹۸		۷۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	دیر، بلوار سیراف، کوچه کشتی سازی پولادی، قطعه ۴	۱۰۶۲	زمین	مسکونی	۹۴۹		۲۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	دیر، بلوار سیراف، کوچه کشتی سازی پولادی، قطعه ۳	۱۰۶۱	زمین	بهداشتی درمانی	۱۲۱۲		۱۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	دیر، بلوار سیراف، کوچه کشتی سازی پولادی، پشت پمپ گاز، قطعه ۱	۱۰۵۹	زمین	تفریحی توریستی	۷۰۷		۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

خراسان جنوبی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بیرجند، نارنج ۵، نبش فرعی اول، قطعه جنوبی	۲۲۶	زمین	مسکونی	۵۱۹/۳۱		۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	نهبندان، حاشیه جاده شهداد، نرسیده به جایگاه سوخت امید، کشتارگاه سابق شهرداری	۱۳۷	زمین	فاقد کاربری	۱۲۵۰۰		۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	بیرجند، خیابان نواب صفوی ۱۳، فرعی دوم سمت چپ، آخر بن قطعه جنوبی	۳۲۷	زمین	مسکونی	۲۵۷/۰۶		۵۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۳	۳۰۱	زمین	حمل و نقل	۱۱۹/۷۵		۱۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۸	۲۵۸	زمین	حمل و نقل	۱۱۹/۶۵		۱۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	خوسف، خیابان مطهری ۱۲ انتهای کوچه، باغ جنب پایاب قدیم	۲۲۴	زمین	باغ	۲۵۸۷/۸۹		۱۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۴	۳۲۳	زمین	تجاری	۵۹/۹		۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۸	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۵	۳۲۲	زمین	تجاری	۵۹/۹۵		۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۹	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۶	۳۲۱	زمین	تجاری	۵۹/۹		۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۰	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۷	۳۲۰	زمین	تجاری	۵۹/۷۵		۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۱	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۲	۳۰۹	زمین	تجاری	۴۸/۴		۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۲	دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۱	۳۱۰	زمین	تجاری	۴۶/۵۵		۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	

خراسان رضوی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مشهد، بلوار هفت تیر، خیابان هفت تیر ۴، زمین دور دیوار پشت پاسگاه	۲۵۸۷	زمین	مسکونی	۹۹۰		۴۵۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد.
۲	مشهد، خیابان مطهری شمالی، حدفاصل مطهری ۶۲ و ۶۴، مبل فروشی، آموزشگاه رانندگی	۲۴۵۵	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۰۱۵	۴۹۹	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	مشهد، قاسم آباد، پشت میدان نمایشگاه، شهرک فلاحی، خیابان آزاده ۷، بین آزاده ۷/۲ و ۷/۴	۲۴۸۰	زمین	تجاری	۱۰۴۸		۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۴	مشهد، حاشیه بلوار وکیل آباد، قطعه سوم از پل هاشمیه	۱۸۴۵	زمین		۲۵۰		۱۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	مشهد، خیابان دانشجو ۳۰، چهارراه اول دست راست، دومین قطعه	۱۸۹۱	زمین	مسکونی	۴۴۰/۴۹		۱۹۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد.
۶	مشهد، میدان جانباز شمالی، مجتمع پاژ، بلوک E، طبقه ۱۳، واحد ۱۸	۲۶۱۶	آپارتمان	اداری		۸۷	۱۵۱/۰۳۲/۰۰۰/۰۰۰	د	
۷	مشهد، میدان جانباز شمالی، مجتمع پاژ، بلوک E، طبقه ۱۳، واحد ۱۹	۲۶۱۵	آپارتمان	اداری		۸۳	۱۴۴/۰۸۸/۰۰۰/۰۰۰	د	
۸	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۳	۲۶۱۳	مغازه	تجاری		۶۷	۷۸/۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰	د	
۹	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۴۵	۲۶۰۷	مغازه	تجاری		۴۰	۵۸/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۰	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۵۳	۲۶۰۵	مغازه	تجاری		۳۶	۵۲/۴۱۶/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۱	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۵۲	۲۶۰۶	مغازه	تجاری		۲۷	۴۳/۸۴۸/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۲	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۲۳	۲۶۰۹	مغازه	تجاری		۳۵	۴۱/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۳	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۱۶	۲۶۱۲	مغازه	تجاری		۳۰	۴۰/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۴	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۴۲	۲۶۰۸	مغازه	تجاری		۲۵	۳۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۵	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۲۱	۲۶۱۱	مغازه	تجاری		۲۴	۳۲/۲۵۶/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۶	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۲۲	۲۶۱۰	مغازه	تجاری		۲۶	۳۲/۰۳۲/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۷	جاده قدیم قوچان، توس ۶۵، شهرک نجف امام علی (ع)، روبروی کارخانه عالیس، کوچه اول سمت چپ قطعه دوم	۲۶۰۰	زمین	کشاورزی	۲۲۵۰		۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۸	مشهد، خیابان آیت اله شیرازی ۳، هتل امید یک، طبقه منفی ۱، مغازه شماره ۲	۲۶۱۴	مغازه	تجاری		۱۷	۲۱/۸۹۶/۰۰۰/۰۰۰	د	

خراسان شمالی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بجنورد، خیابان سیدجمال، جنب بیمارستان امام رضا (ع)	۲۱۹	زمین	بهداشتی درمانی	۶۰۰/۷۱		۲۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	بجنورد، حدفاصل کلاته یاور و صندل آباد، قطعه یک	۲۰۸	زمین	مختلط درون بافتی	۱۰۳۵/۸۹		۲۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

خوزستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اهواز فلکه شهدا، انتهای خیابان طالقانی، نبش ورودی پارکینگ، محل فعلی مرکز پایانه فروش بانک ملت	۳۲۶۸	ساختمان	تجاری	۳۰۳	۳۰۳	۴۸۶/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰	د	حق کسب و پیشه متعلق به بانک بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	اهواز، کیان آباد، خیابان ۲۲ شرقی، قطعه دوم از خیابان احدائی	۲۳۹۸	زمین	مسکونی	۴۰۰		۴۰۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان نفت ۱، بین دی و نسترن، قطعه ۴۸۴	۴۰۴۶	زمین		۱۰۰۰		۲۸۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان نفت ۱، بین دی و نسترن، قطعه ۴۸۵	۴۰۴۷	زمین		۱۰۰۰		۲۸۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	اهواز، کیان آباد، خیابان ۲۰ غربی، نرسیده به ریل راه آهن	۴۲۶۰	زمین	مسکونی	۳۰۷		۲۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	اهواز، جاده اهواز-اندیمشک، اراضی چم السخیل، قطعه شماره ۱۰۰	۳۵۵۵	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۰۹۰۰		۱۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین غیر محصور بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	اهواز، جاده اهواز-اندیمشک، اراضی چم السخیل، قطعه شماره ۱۸۵	۳۵۹۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۷۹۵۰		۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۵۵۵
۸	اهواز، جاده اهواز-اندیمشک، اراضی چم السخیل، قطعه شماره ۹۸	۳۵۵۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۰۰۰		۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۵۵۵
۹	اهواز، جاده اهواز-اندیمشک، اراضی چم السخیل، قطعه شماره ۹۹	۳۵۵۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۰۰۰		۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۵۵۵

زنجان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	زنجان، کمربندی شمالی، بلوار ۲۲ بهمن، نبش خیابان سعدی شمالی	۴۲۲	زمین	نظامی انتظامی	۲۱۱۷/۱۵		۹۵۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	زنجان، میدان بسیج، اول جاده تهران، ضلع غربی ماسه شویی آدمی	۴۸۳	زمین	حمل و نقل	۲۱۶۳/۷۲		۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

سمنان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهمیرزاد، خیابان شهید بهشتی، سه راه گلدسته، خیابان کشتارگاه	۳۱۶	زمین	باغات و کشاورزی	۸۳۳۵/۰۴		۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۲ سهم مشاع از ۴۲ سهم ششدانگ عرصه و اعیان بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	شاهرود، فرحزاد، بعد از استخر ماهی آقای حسنی، جنب باغ آقای صاحبی	۴۴۳	باغ	زراعی	۱۰۵۵۴		۱۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	شاهرود، خیابان تهران، روبروی بنیاد مسکن، کوچه دفتر پیشخوان دولت، سمت چپ، قطعه سوم	۵۴۵	زمین	مسکونی	۲۸۵		۶۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	سمنان، بعد از انتقال خون، داخل کوچه، حد شمال پلاک اکبر عاطفیان	۵۶۳	زمین	مسکونی	۵۹/۴۷		۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۳۵۲ سهم مشاع از ۴۶۸ سهم ششدانگ عرصه و اعیان بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	بسطام، پشت اداره آموزش و پرورش، نبش کوچه فرهنگ ۲	۴۸۴	زمین	مسکونی	۲۹۹/۱۹		۱۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	سرخه، بلوار انقلاب، انتهای خیابان ۱۲ فروردین	۵۶۲	زمین	مسکونی	۶۷۷/۷۱		۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۱۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ عرصه و اعیان بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

سیستان و بلوچستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	زاهدان، خیابان طالقانی، طالقانی ۹	۳۲۳	ساختمان	مسکونی	۳۵۹/۳۱	۱۹۰	۸۶/۷۸۵/۶۸۶/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	خاش، خیابان امام خمینی(ره)	۴۲۶	خانه	اداری تجاری	۶۰۰	۲۱۲	۶۵/۲۸۶/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

فارس

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شیراز، خیابان مشیر فاطمی، نبش خیابان هدایت، ساختمان سابق بنیاد ۱۵ خرداد	۵۶۹۱	ساختمان	تجاری		۲۳	۱/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۲	شیراز، بلوار امیرکبیر، روبروی خیابان آبیاری، جنب لاستیک فروشی، تعمیرگاه آزادی	۳۷۰۴	مغازه	تجاری مسکونی		۳۷۰	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری صرفا ششدانگ اعیانی بدون حق کسب و پیشه تجاری و سرقفلی با عرصه موقوفه ثلث حاج محمد مشفق و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	شیراز، خیابان طالقانی، پاساژ پارس، محل بانک صادرات، طبقات همکف و اول	۲۴۹	مغازه در پاساژ	مختلط شهری		۸۹۳	۱۵۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۷ سهم مشاع از ۸ سهم سهام ششدانگ بدون حق کسب و پیشه تجاری و حق سرقفلی با کاربری تجاری - اداری و خدمات و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	پاسارگاد، سعادت شهر، اراضی پشت بیمارستان امام جعفر صادق (ع) و مجموعه دادگستری، قطعه A	۵۰۳۲	زمین		۲۵۷۶۷		۱۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ که به صورت عادی با شرکای مشاعی مفروز گردیده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	پاسارگاد، سعادت شهر، بلوار امام خمینی (ره)، خیابان شهید حاجی پور، فرعی سمت چپ، ضلع غربی اداره امور مالیاتی، قطعه A۲	۴۹۶۵	زمین	اداری	۷۸۴۵		۹۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۰۳۲
۶	آباده، بلوار جمهوری اسلامی، ملک پشت صنایع پلی اتیلن آباده، روبروی سنگ بری حرا	۵۵۳۴	زمین	مختلط شهری	۳۵۷۹۸		۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری کشاورزی، حریم، داخل طرح اجرایی و حمل و نقل بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	پاسارگاد، سعادت شهر، ابتدای ورودی بلوار امام خمینی (ره)، ضلع جنوبی مجموعه ورزشی شهید حاجی پور، قطعه A۱	۴۹۶۲	زمین		۱۰۴۶۶		۷۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ که به صورت عادی با شرکای مشاعی مفروز گردیده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	شیراز، بلوار امیرکبیر، روبروی خیابان آبیاری، لاستیک فروشی معارف	۳۷۰۵	مغازه	تجاری مسکونی		۷۴	۷۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری صرفا ششدانگ اعیانی بدون حق کسب و پیشه تجاری و سرقفلی با عرصه موقوفه ثلث حاج محمد مشفق و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	شیراز، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، بعد از خیابان سادات، سمت راست، روبروی زمین ورزشی پیام، قطعه ۱۷۸	۵۵۹۳	زمین	آموزشی	۷۹۰		۵۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	شیراز، کمربندی امام خمینی (ره)، خیابان هویزه، کوچه ۲ ادیب شیرازی، قطعه ۸۳۴۹	۱۲۹۷	زمین	مسکونی	۱۸۴		۴۸/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	شیراز، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، بعد از خیابان سادات، سمت راست، روبروی زمین ورزشی پیام، قطعه ۱۷۷	۵۵۹۵	زمین	آموزشی	۷۴۲		۴۴/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	شیراز، بلوار امیرکبیر، روبروی خیابان آبیاری، لوازم یدکی ایساکو	۳۷۰۳	مغازه	تجاری مسکونی		۴۷	۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری صرفا ششدانگ اعیانی بدون حق کسب و پیشه تجاری و سرقفلی با عرصه موقوفه ثلث حاج محمد مشفق و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

قزوین

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	قزوین، چهار راه ولیعصر (عج)، بلوار شهید بهشتی، جنب سرزمین سحر آمیز، بازار روز	۱۲۲۳	زمین و مغازه		۸/۱۰۸۸	۴۸۷	۶۲۸/۷۷۷/۰۰۰/۰۰۰	د	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۲	آبیک، جاده قدیم آبیک به قزوین، حدفاصل روستای ناصر آباد و گرجی قرایه، محل شرکت دنیای شن	۱۴۶۱	زمین	کشاورزی	۲۶۵۴۸۲/۸۸		۴۰۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	قزوین، ضلع شرقی نیروگاه شهید رجایی حد فاصل روستای یونس آباد و گرجی قرائه	۱۴۵۶	زمین	کشاورزی	۲۳۰۳۲۱/۷۶		۳۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	قزوین، حدفاصل پل شرکت نفت و پل هفت سنگان - مجتمع تجاری قوام، قطعه ۳۲	۱۳۶۲	زمین	کارگاهی صنعتی	۱۳۹		۴۸/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

قم

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کهک، پشت دادگستری، جاده ونارج، موسوم به اراضی هاشم آباد مزرعه خشک آباد	۴۷۰	زمین	فاقد کاربری	۱۲۸۶۰۱		۱/۴۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۳۳۷۲/۹۲ متر مربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	قم، خیابان لقمان حکیم، کوچه شماره ۶، بین پلاک ۲۲ و ۲۸	۴۶۶	زمین	مسکونی با تراکم متوسط	۲۱۰		۱۰۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	کهک، روستای ویریج، بعداز عمارت صمدی، مزرعه دربر، قطعه شماره ۳	۳۸۶	زمین	زراعی	۸۷۱۱/۲۹		۶۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	خارج از محدوده و طرح هادی روستا و فاقد راه و آب کشاورزی می باشد.
۴	جعفریه، دستجرد، میدان مادر، انتهای کوچه دشتستان، دره باباجان، دشت قویدان	۴۲۹	باغ	باغ	۱۷۲۱		۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	خارج از محدوده و بافت روستا و فاقد آب کشاورزی می باشد.
۵	جعفریه، شهرستان دستجرد، انتهای کوی گلستان، مجاور باغ شهرداری	۴۶۳	زمین	زراعی	۱۱۰۵۹		۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۲/۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

کردستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بانه، میدان جهاد، بلوار آزادی، کوچه بیان ۴، جنب مجتمع تجاری آسیا، بالاتر از پاساژ میلان	۱۵۹۷	ساختمان و مغازه	مسکونی	۲۱۰	۶۳۰	۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	سنندج، چهارراه بسیج، بلوار گرباشان، پایین تر از ورودی مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۴۸	۱۸۲۹	زمین	تجاری مسکونی	۳۰۸		۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	سنندج، چهارراه بسیج، بلوار گرباشان، پایین تر از ورودی مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۵۶	۱۸۲۳	زمین	تجاری مسکونی	۲۴۶/۱۵		۱۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	سنندج، محله مبارک آباد، کوچه فردوس ۱۳	۲۰۹۵	زمین	مسکونی	۹۰/۵		۱۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۷ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	سنندج، خیابان امام(ره)، پشت سالن آزادی، کوچه توانا، پلاک ۱۱	۲۰۰۴	زمین	مسکونی	۵۹/۲۵		۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

کرمان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	سیرجان، ضلع جنوب تقاطع بلوارشیخ فضل الله نوری و بلوار صفا	۷۴۲	زمین	مختلط شهری	۱۴۲۶۳		۱/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	کرمان، شهرک الغدیر، بلوار غدیر ۲، انتهای بلوار، نرسیده به میدان سمت چپ	۹۹۸	زمین	مختلط شهری	۱۸۹۲۱		۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

کرمانشاه

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	پاوه، روبروی پست برق شهید ناصر سیفی، جنب فروشگاه مواد غذایی صالحی	۶۵۲	ساختمان	مسکونی	۲۵۳/۹۸		۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اعیانی مخروبه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	قصرشیرین خیابان شهدا، نرسیده به میدان، ضلع غربی خیابان	۶۶۳	زمین	تجاری	۷۵/۷۱		۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	کرمانشاه، خیابان شریعتی، خیابان دانشجو، کوچه چترنور، فرعی شعله، درب اول و دوم سمت راست	۶۶۵	ساختمان	مسکونی	۱۲۰		۲۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اعیانی مخروبه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	پاوه، خیابان ایثار، روبروی استخر سرپوشیده، جنب مسکن مهر	۶۵۵	زمین	مسکونی	۱۵۳		۱۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	پاوه، خیابان دانش، انتهای خیابان ادب	۶۵۷	زمین	مسکونی	۱۴۴		۱۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۶	قصرشیرین، خیابان شهدا، روبروی بازارچه، یک قطعه زمین خالی	۶۶۲	زمین	تجاری	۱۶/۵۶		۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	کرمانشاه، چهارراه سیلو، کوچه کمری، بن بست اول، پلاک ۳۹، منزل مخروبه	۶۵۸	ساختمان	مسکونی	۵۰/۹۴		۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اعیانی ملک مخروبه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

کهگیلویه و بویراحمد

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	دنا، روستای کنا، شالیکاری، جنب درخت چنار	۱۴۱	زمین	زراعی	۳۵۳۲/۰۴		۲۱/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	دنا، روستای کنا، زمین شالیکاری، نرسیده به پل کوچک پرورش ماهی	۱۲۷	زمین	زراعی	۱۲۲۸/۶۵		۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	دنا، روستای کنا، بردزرد، زمین دیم ۳هکتاری	۱۲۹	زمین	زراعی	۲۹۹۹۷/۹		۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

گلستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	گرگان، بلوار ناهار خوران، عدالت ۸۱، انتهای خیابان نشاط	۳۹۱۱	زمین	مسکونی	۲۹۰		۱۰۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	واگذاری بصورت مبایعه نامه ای بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	گنبدکاووس، خیابان حافظ جنوبی ، نرسیده به خیابان قدس غربی، کوچه پنجم، قطعه ۱	۳۶۲۰	زمین	مسکونی	۴۶۰/۱		۹۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	گنبدکاووس، خیابان حافظ جنوبی ، نرسیده به خیابان قدس غربی، کوچه پنجم، قطعه ۲	۳۶۱۹	زمین	مسکونی	۱۷۷/۸		۳۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

گیلان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کلاچای، چابکسر، قریه توساکو، روبروی بستنی سهیل، جنب زمین ورزشی سمت ساحل	۳۵۶۳	زمین	مختلط درون بافتی	۶۴۸۶۰		۱/۲۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	فومن، خیابان امام خمینی (ره)، جنب اداره منابع طبیعی	۲۹۴۸	ساختمان و مغازه	اداری	۴۸۹	۲۷۱	۱/۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	بندرانزلی، گلوگاه، قطعه ۸	۳۵۷۵	زمین	خارج از بافت روستا	۳۹۰۷/۶۸		۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	بندرانزلی، گلوگاه، قطعه ۹	۳۵۷۶	زمین	خارج از بافت روستا	۳۸۷۳/۱۶		۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	بندرانزلی، گلوگاه، قطعه ۵	۳۵۷۴	زمین	خارج از بافت روستا	۳۶۳۲/۹۲		۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	بندرانزلی، گلوگاه، قطعه۳	۳۵۷۳	زمین	خارج از بافت روستا	۳۷۱۶/۴۸		۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	بندر انزلی، بلوار پاسداران، خیابان فرهنگ، روبروی کوچه پاییز ۲	۳۰۳۳	زمین	مسکونی	۵۰۰		۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۸	چابکسر، شیخ زاهد محله، خیابان سرولات، بعد از کوچه میعاد یک، بر اصلی	۲۵۳۵	زمین	تاسیسات شهری	۱۰۶۰		۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	بندر انزلی، قریه مهدی گوده، محل شرکت خشدر	۳۲۶۳	زمین	بهداشتی	۴۱۴		۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

لرستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بروجرد، خیابان جعفری، بازار آیت اله بروجردی، کوچه گلشن، پلاک۷	۶۶۷	مغازه	تجاری	۱۳/۴	۱۳/۴	۴۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۸۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	الیگودرز، خیابان حسینیه شرقی، نبش کوچه شهید جواد نعمت الهی	۶۶۶	زمین	مسکونی	۱۳۲۸/۷۱		۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۸/۰۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	بروجرد، خیابان صفا، روبروی داروخانه دکتر شیشه چی، نبش کوچه شهید صناعی	۶۷۰	زمین	تجاری مسکونی	۹۱۶/۳۴		۳۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۶/۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	بروجرد، میدان جعفری، بازار لحاف دوزها، پلاک۳۸	۶۵۳	مغازه	تجاری	۲۴/۰۹	۲۴/۰۹	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ ملکیت و سه دانگ مشاع از ششدانگ سرقفلی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	بروجرد، خیابان صفا، روبروی داروخانه دکتر شیشه چی، کوچه شهید صناعی	۶۶۹	زمین	مسکونی	۳۱۶/۰۱		۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۲/۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	بروجرد، قلعه حاتم	۶۹۲	زمین	کشاورزی	۳۰۶۷۷/۸۲		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۱/۰۰۱۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

هرمزگان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بندر لنگه، حسین آبادجنوبی، انتهای بلوار معلم، کوچه اداره پست	۲۳۴۲	زمین	تفریحی توریستی	۱۹۰۵۵/۷۴		۱/۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	حاجی آباد، بلوار شهید بهشتی، روبروی کمیته امداد	۲۱۶۴	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۴۲۰	۳۰۰	۳۹۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تراکم سطح اشغال ۸۰ درصد می باشد.
۳	جزیره هرمز، خیابان محمود آباد، میدان شهدا،	۲۱۶۳	ساختمان و مغازه	تجاری	۹۷۹/۱۸	۱۹۹	۱۷۶/۲۵۲/۴۰۰/۰۰۰	د	
۴	بندرکنگ، خیابان اسکله، پشت تالار گلبت، کوچه اسماعیلی	۲۳۶۰	زمین	مسکونی	۱۴۵۵/۰۴		۱۳۰/۹۵۳/۶۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	بندرعباس، چهارراه مطهری، خیابان استانداری قدیم، محله سیم بالا	۲۲۷۸	زمین	مسکونی	۲۲۳/۵		۹۱/۵۲۳/۲۵۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	بندرعباس، چهارراه مطهری، خیابان استانداری قدیم، محله سیم بالا	۲۲۷۷	زمین	مسکونی	۱۷۱/۵		۷۰/۲۲۹/۲۵۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	بندرلنگه، کوی گرگ	۲۳۳۷	زمین	مسکونی	۳۹۹		۳۷/۳۴۶/۴۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

همدان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	تویسرکان، جاده گنجنامه، نرسیده به روستای شهرستانه، جنب روستای گشانی	۶۹۸	باغ	باغات	۲۲۶۴۱۱۹/۱۲	۱۲۹۸	۴/۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	رزن، پشت هلال احمر، ۱۸ متری چمران، خیابان گلستان، قطعه ۲۱	۶۷۳	زمین	مسکونی	۲۵۵/۲۶		۳۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	رزن، پشت هلال احمر، ۱۸ متری چمران، خیابان گلستان، قطعه ۲۲	۶۷۲	زمین	مسکونی	۲۵۵/۵۹		۳۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	رزن، پشت هلال احمر، ۱۸ متری چمران، خیابان گلستان، قطعه ۱۶	۶۷۱	زمین	مسکونی	۲۰۱/۲		۳۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	رزن، پشت هلال احمر، ۱۸ متری چمران، خیابان گلستان، قطعه ۱۷	۶۷۰	زمین	مسکونی	۲۰۱/۲		۳۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	همدان ، خیابان باباطاهر، راسته زرگرها، پلاک ۱۲۶۹	۶۹۶	مغازه	تجاری	۹۶/۴۹	۹۶/۴۹	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان بوده که سرقفلی متعلق به غیر و مشتمل بر دو طبقه شامل ۹ باب مغازه طلافروشی و راهرو و راه پله در همکف و ۴ واحد طلاسازی، دفتر و راه پله در طبقه فوقانی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	همدان ، خیابان باباطاهر، راسته زرگرها، پلاک ۱۴۳	۶۹۴	مغازه	تجاری	۱۶۰/۷۳	۱۶۰/۷۳	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان بوده که سرقفلی متعلق به غیر و مشتمل بر دو طبقه به شامل ۸ باب دکان، ورودی کاروانسرای افتخاری، راه پله و زیرپله در طبقه همکف و ۲ واحد انبار متروکه و راه پله در طبقه فوقانی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	همدان ، خیابان باباطاهر، راسته زرگرها، پلاک ۱۷۹	۶۹۳	مغازه	تجاری	۱۶۷/۶۹	۱۶۷/۶۹	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان بوده که سرقفلی متعلق به غیر و مشتمل بر دو طبقه شامل ۱۱ باب واحد تجاری (دو باب از مغازه ها دارای بالکن است) در طبقه همکف و ۶ باب واحد تجاری با دسترسی از طریق راهرو هوایی در طبقه فوقانی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	همدان، شهرک مدنی، میدان نبوت خیابان فردیس، پایین تر از دبستان پویندگان دانش، بلوک ۱۵، (پ۱۱۵۸۹)	۶۹۷	زمین	تجاری	۱۸۴		۴۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

یزد

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	یزد، بلوار استقلال، بعد از میدان شهدای محمود آباد، داخل کوچه شقایق، تل گل انداز، روبروی کوچه ۲۹ برکت	۲۹۳۷	زمین	مختلط شهری	۴۶۷۳/۹		۱۸۲/۹۳۱/۵۲۵/۰۰۰	د	مورد واگذاری مشتمل بر ۲۸ قطعه زمین همجوار بصورت تجمیعی بوده وتکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	اردکان، خیابان شهید صدوقی، کوچه ملا علی اکبر، بعد از آب انبار، بلوار شهید بهشتی، بن بست ۶۱ شهیدان برخورداری	۲۵۵۹	زمین	مسکونی	۱۴۳۱/۱		۱۰۰/۱۷۷/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	اردکان، میدان خاتمی، خیابان شهید باهنر، بین کوچه شماره ۵۲ و ۵۰	۲۹۷۷	زمین	مسکونی	۳۴۴/۱۵		۴۱/۲۹۸/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	یزد، بلوار باهنر، کوچه خرمشاه، کوچه نشاط ۳، انتهای بن بست ۲۵	۲۹۲۸	زمین	مسکونی	۲۱۰/۸		۳۲/۰۴۱/۶۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	یزد، بلوار استقلال، خیابان بهار آزادی، میدان شهیدان خبیری، کوچه ۳۲ بهار آزادی، یاسین ۲، قطعه ۶	۲۹۳۰	زمین	باغ مسکونی	۲۸۳/۳		۱۴/۴۴۸/۳۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	یزد، بلوار استقلال، خیابان بهار آزادی، میدان شهیدان خبیری، کوچه ۳۲ بهار آزادی، یاسین ۲، قطعه یک	۲۹۲۹	زمین	باغ مسکونی	۱۹۶/۱		۱۰/۵۸۹/۴۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	یزد، بلوار استقلال، خیابان بهار آزادی، میدان شهیدان خبیری، کوچه ۳۲ بهار آزادی، یاسین ۲، قطعه ۳	۲۹۳۲	زمین	باغ مسکونی	۲۰۱/۱۵		۱۰/۲۵۸/۶۵۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	یزد، بلوار استقلال خیابان بهار آزادی، میدان شهیدان خبیری، کوچه ۳۲ بهار آزادی، یاسین ۲، قطعه ۲	۲۹۳۱	زمین	باغ مسکونی	۱۹۹/۲۵		۱۰/۱۶۱/۷۵۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	یزد، بلوار استقلال، خیابان بهار آزادی، میدان شهیدان خبیری، کوچه ۳۲ بهار آزادی، یاسین ۲، قطعه ۵	۲۹۳۴	زمین	باغ مسکونی	۲۰۵		۹/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	یزد، بلوار استقلال، خیابان بهار آزادی، میدان شهیدان خبیری، کوچه ۳۲ بهار آزادی، یاسین ۲، قطعه ۴	۲۹۳۳	زمین	باغ مسکونی	۲۰۳/۵		۹/۷۴۶/۴۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	اردکان، احمد آباد، کشتخوان نعمت آباد، قطعه ۵	۲۹۷۱	زمین	باغات	۸۸۱/۵۵		۸/۸۱۵/۵۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	اردکان، احمدآباد، کشتخوان نعمت آباد، قطعه ۴	۲۹۷۵	زمین	باغات	۸۴۰/۶		۸/۴۰۶/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	اردکان، احمدآباد، کشتخوان نعمت آباد، قطعه ۳	۲۹۷۲	زمین	باغات	۶۱۳/۳۵		۷/۳۶۰/۲۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۴	اردکان، احمدآباد، کشتخوان نعمت آباد، قطعه ۲	۲۹۷۴	زمین	باغات	۶۰۰/۴		۷/۲۰۴/۸۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۵	اردکان، احمدآباد، کشتخوان نعمت آباد، قطعه ۱	۲۹۷۳	زمین	باغات	۴۳۷/۸		۳/۹۴۰/۲۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

وزارت راه و شهرسازی
شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران

موضوع : خرید و نصب ۱۵ دستگاه نمایشگر اطلاعات راداری 2k-2k م الف / ۲۶۶۷ ۲۰۲۷۲۷۰

شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همزمان با ارزیابی‌کیفی (یکپارچه) به شماره ۲۰۰۴۰۰۱۰۱۰۰۰۰۰۴۴ خرید و نصب ۱۵ دستگاه نمایشگر اطلاعات راداری 2k-2k را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس : www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه : ساعت ۱۵ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : تا ساعت ۱۷ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ می‌باشد.
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۱۷ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ می‌باشد.
زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ می‌باشد.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکات شماره تلفن : ۶۳۱۴۸۲۸۴
آدرس: فرودگاه مهرآباد ـ خیابان معراج ـ ساختمان اداره کل تدارکات و تأمین تجهیزات شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران

اداره کل تدارکات و تأمین تجهیزات

فراخوان مناقصه عمومی یك مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به صورت فشرده

شناسه: ۲۰۲۷۰۵۱
نوبت دوم

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

موضوع مناقصه : توسعه و بهسازی فضای سبز مناطق پارس یك و دو
شماره مناقصه: ۱۴۰۴/۲۸

سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در نظر دارد انجام خدمات با موضوع فوق را طبق مشخصات و شرایط کلی زیر، از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و پس از ارزیابی کیفی به‌صورت فشرده به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید (اطلاعات تکمیلی در اسناد مناقصه می‌باشد) :
۱ـ نام و نشانی مناقصه‌گزار: سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس ـ استان بوشهر، عسلویه، ساختمان مرکز همایش‌های خلیج فارس
۲ـ مبلغ برآورد اولیه: ۲،۹۴۲،۷۰۹،۶۶۵،۹۹۴ ریال
۳ـ نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی (که قابل تمدید به مدت سه ماه با درخواست مناقصه‌گزار باشد) یا وجه نقد به مبلغ ۷۵،۹۵۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال
شرایط شرکت در مناقصه : ۱ـ دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر با پایه ۳ در رشته کشاورزی یا حداقل پایه ۴ در رشته آب از سازمان برنامه و بودجه کشور ۲ـ ارائه صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به یکی از دو سال ماقبل سال ارائه پیشنهاد قیمت
۴ـ فرآیند ارزیابی کیفی و انتخاب برنده مناقصه به صورت فشرده انجام می‌گردد لذا مناقصه‌گران باید علاوه بر بارگذاری اسناد مورد درخواست و مستندات ارزیابی کیفی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir، صرفا (پاکت الف) را که حاوی ضمانتنامه فرآیند ارجاع کار می‌باشد به صورت فیزیکی به دبیرخانه کمیسیون مناقصات ارائه نمایند. ابتدا مستندات ارزیابی‌کیفی بررسی خواهد شد و سپس پاکت‌های پیشنهاد قیمت مناقصه‌گرانی که در ارزیابی کیفی امتیاز لازم را کسب نموده‌اند، گشایش خواهند گردید.
۵ ـ آخرین مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه از سامانه ستاد : یک هفته پس از چاپ آگهی نوبت دوم
۶ ـ زمان و محل برگزاری جلسه توجیهی: به قسمت توضیحات سامانه ستاد مراجعه گردد و **محل برگزاری جلسه توجیهی** نیز سایت ۳ اداری ـ جنب دانشگاه پیام نور ـ ساختمان امور حقوقی و قراردادها می باشد.
۷ـ مهلت بارگذاری استعلام‌ها و پاکت‌های پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد : متعاقبا از طریق سامانه ستاد اعلام می‌گردد.
۸- زمان گشایش پیشنهاد مناقصه (پاکت‌های الف، ب و ج): متعاقبا از طریق سامانه ستاد اعلام می‌گردد.
۹ـ محل گشایش پیشنهاد مناقصه (پاکت‌های الف، ب و ج) : عسلویه، ساختمان مرکز همایش‌های خلیج فارس ـ طبقه دوم ـ سالن جلسات
۱۰ـ تلفن کمیسیون مناقصات : ۴- ۲۱۵۰ ۰۷۷۳۱۳۷ نمابر : ۰۷۷۳۱۳۷۲۱۵۵

روابط عمومی سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس