

همشهری



۱۰ همکاری
ایران و روسیه برای
دور زدن تحریم‌ها

هم‌پیمان علیه تحریم‌ها

کنترل مصرف بنزین بدون شوک

همشهری از برنامه جامع تأمین و تخصیص حامل‌های انرژی شبکه حمل‌ونقل کشور رونمایی می‌کند



کشور ۱۳ درصد
سهام‌سایان‌چی
از سوخت حمل‌ونقل



۵۲ درصد
سهام‌بنزین از سوخت
حمل‌ونقل

صفحه ۴



۳۹۰ اتوبوس برقی جدید تهران
در کدام خطوط مسافران را جابه‌جا می‌کنند؟

۱۳

یادداشت

مهدی خورسند: کارشناس مسائل بین‌الملل

ایران و روسیه؛ داستان همگرایی بازیگران مستقل

۱ ایران و روسیه در قبال تحریم‌ها و فشارهای کشورهای غربی در بسیاری از مواقع در شرایط مشابهی قرار دارند. از طرفی ایران با توجه به تنش‌های موجود در غرب آسیا با رژیم صهیونیستی و تحریم‌های چندین‌ساله ساختاری از سوی کشورهای غربی چالش‌هایی دارد. از سوی دیگر هم روسیه با شروع جنگ اول اوکراین در سال ۲۰۱۴ ذیل تحریم اروپایی‌ها قرار گرفت. ضمن اینکه ایران و روسیه به‌عنوان بازیگران اصلی و مستقل دوران گذار نظم بین‌الملل به‌حساب می‌آیند که خواهان رویکرد چندقطبی در جهان هستند و همین موضوع موجب شده که فشارهای دلازی از سوی آمریکا این کشورها را درگیر سازد.

۲ با این اوصاف بین ایران و روسیه و همچنین کشور چین، نوعی همگرایی در حال رخ دادن است که در حیطه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی، نظامی، فرهنگی و اجتماعی می‌تواند هم جنبه ایجاد و تثبیت اعتماد بین ۲ کشور را برقرار سازد، هم از سبوی دیگر جنبه تحریم‌شدن در برابر فشار غربی‌ها داشته باشد. روس‌ها بعد از سال ۲۰۱۴ به سمت نهادهایی نظیر اتحادیه اقتصادی اوراسیا رفتند تا از این طریق هم همکاری‌های منطقه‌ای را افزایش دهند و هم بتوانند با همگرایی و تقویت ارتباط با سایر کشورها تحریم‌های مختلف غربی‌ها را خنثی کنند.

۳ ایران از سال ۲۰۱۹ عضو ناظر این اتحادیه شد و حدود یک سال پیش قرار داد تجارت آزاد با اتحادیه اقتصادی اوراسیا را امضا کرد. در اصل جمهوری اسلامی ایران فضای همکاری خود را در اختیار این نهاد قرار داد و رخ دادن چنین کاری می‌تواند یک اقتصاد مکمل مطلوب را به دور از فشارهای تحریم دلازی برای هم ایران و هم روسیه برقرار سازد. همچنین از لحاظ ترانزیتی، بعد از جنگ اوکراین، روسیه در یک انحصار ژئوپولیتیکی قرار گرفته است که در این میان یکی از مسیرهای امن، سریع و از دید اقتصادی به‌صرفه، مسیر ایران است و روس‌ها علاقه‌مندند که از این ظرفیت ایران استفاده لازم را ببرند. ایران می‌تواند انرژی روس‌ها را از شمال دریافت و آن را به کشورهای صادرکننده که خواهان نفت و گاز کشور روسیه هستند.

۴ همچنین یکی از مهم‌ترین حیطه‌های همکاری ایران و روسیه مربوط به نهادهای سازمان‌های بین‌المللی است. بین ایران و روسیه در این مورد همگرایی قابل توجهی وجود دارد، به‌طور مثال از سال ۲۰۱۵ به این‌سو، روسیه تقریباً در برابر قطعنامه‌هایی که علیه ایران صادر شده است، از حق وتوی خود استفاده کرده و در برابر غربی‌ها ایستاده. البته با تمام این اوصاف، یکی از موضوعاتی که می‌تواند همگرایی و همسویی ایران و روسیه را قدرت ببخشد و توان این کشورها را در برابر فشارها افزایش دهد، تکمیل کریدورهای ترانزیتی و تجاری و همچنین صادرات محصولات فناوری -مهندسی ایران به حوزه آسیای مرکزی و قفقاز است که این حوزه عمق استراتژیک روسیه محسوب می‌شود. گفتنی است حتی موضوع صادرات فناوری ایرانی به خود روسیه نیز قابل تصور و تحقق است.



جشن آغاز زندگی در شهرک غزالی

برگزاری آیین ازدواج و اهدای ۲۰۰ بسته جهیزیه
در قالب جشن «دل آرام شهر» | ۱۳

بازسازی غزه چقدر هزینه دارد؟

۲ سال جنگ رژیم صهیونیستی علیه غزه وضعیت
این باریکه را به زیر صفر رسانده است | ۳

کرگدن از قصاص گریخت

قاتل فراری که پس از درگیری به ترکیه گریخته
بود، پس از بازگشت به ایران دستگیر شد | ۱۲

زنده باد زندگی

مرضیه جعفری

پس از موفقیت‌هایش با خاتون و تیم ملی
مربی سال آسیا شد، او نه فقط فوتبال و
مربیگری که زندگی کردن را بلد است

صفحه ۹

«گوزن‌های اتوبان» بدمن ندارد

گفت‌وگوی مسعود فراستی با ابوالفضل صفاری، کارگردان «گوزن‌های اتوبان»
در برنامه «کات» تلویزیون همشهری



صفحه ۷

۳ روستای ایران جهانی شدند

سهیلی، کندلوس و شفیع‌آباد به‌عنوان روستاهای جهانی گردشگری در سال ۲۰۲۵ معرفی شدند

شرکت فروش اموال مازاد بانکها
(فام) برگزار می‌کند:
مزایده ۱۴۰۴/۸/۲۰
دویست و دهمین مزایده املاک مازاد سیستم بانکی کشور
لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر
با شماره تلفن **۰۲۱-۴۲۰۵۸** تماس حاصل فرمایید.
لیست مزایده در روزنامه:
روزنامه رسمی امروز رجوع به صفحه ۱۶

مزایده سراسری املاک
غیر ضرور و مازاد بر نیاز بانک سپه
واقع در استان کرمان
به شماره **۴۷۳/۱۴۰۴/۰۵** (نوبت دوم)
رجوع به صفحه ۱۱



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >

حل مشکل ۴۲۰۰ کشته‌شده معطل مانده در مرز با پیگیری مجلس

با پیگیری‌های مستمر مجلس شورای اسلامی و همکاری دولت، گره چندساله در مسیر ترخیص ۴۲۰۰ کشته‌شده معطل مانده در مرز ترکیه سرانجام گشوده شد. این کامیون‌ها که به دلیل ثبت‌نشدن سفارش واردات، بیش از یک سال و نیم در مرز متوقف بودند، حالا با مصوبه هیات دولت مجوز ورود از طریق مناطق آزاد را دریافت کرده‌اند.

سیدسلطان ذاکر، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی از حصول نتیجه مطلوب در پیگیری این پرونده خبر داد و از محمداقرا قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، رئیس‌جمهور و وزیر صمت، برای اهتمام در رفع مشکل مالکان این کشته‌ها قدردانی کرد.

به گفته ذاکر، مجلس از زمان طرح این موضوع در کمیسیون صنایع، با حساسیت ویژه‌ای پیگیر تعیین تکلیف وضعیت این کامیون‌ها بود. رئیس مجلس نیز در این زمینه با هیأت دولت مکاتبه کرده و مأموریت ویژه‌ای برای پیگیری موضوع به کمیسیون صنایع و معادن داده بود. در نهایت، با موافقت دولت مقرر شد این کشته‌ها از مسیر مناطق آزاد وارد کشور شوند تا علاوه بر حل مشکل مالکان، به تقویت ظرفیت ترانزیت و صادرات نیز کمک شود.

نماینده مردم ارومیه تأکید کرد که واردات این کشته‌ها می‌تواند علاوه بر نوسازی ناوگان حمل‌ونقل سنگین، زمینه اشتغال مستقیم و غیرمستقیم برای هزاران نفر را فراهم کند. به گفته او، با تعامل مؤثر وزارت صمت، بانک مرکزی و سایر نهادهای ذی‌ربط، مصوبه دولت به مرحله اجرا رسیده و فرآیند ترخیص در حال انجام است. حل این پرونده نشان داد هماهنگی میان مجلس، دولت و دستگاه‌های اجرایی می‌تواند بن‌بست‌های مزمن اقتصادی را از میان بردارد و مسیر حرکت تولید و تجارت کشور را روان‌تر کند.



اقدام ویژه برای شناسایی گلگاه‌های فساد

سازمان بازرسی کل کشور در ۳ سال اخیر، ۱۸ هزار و ۱۰۰ برنامه بازرسی در دستگاه‌های مختلف اجرا کرده‌است. ذبیح‌الله خداییان، رئیس این سازمان با اعلام این خبر، تأکید کرد که با بررسی‌های علمی انجام شده، حدود ۲۱۳ گلگاه فساد شناسایی و برنامه‌های سازمان بازرسی حول رفع و از بین بردن این گلگاه‌ها تدوین شده‌است. امیران



ارتقای توان بازدارندگی ارتش

ارتش در ۳ حوزه اساسی آموزش، تجهیزات و روحیه به‌صورت مستمر در حال ارتقااست. امیرحبيب‌الله سیاری، معاون هماهنگ‌کننده ارتش در این باره اظهار کرد: ارتقای سطح دانش نظامی، به‌روزرسانی تجهیزات متناسب با تهدیدها و تقویت روحیه معنوی، ۳ محور مهم تضمین‌کننده بازدارندگی ارتش است. آجا

هم‌پیمان علیه تحریم‌ها

۱۰ همکاری ایران و روسیه برای دور زدن تحریم‌ها



است که «خنثی‌سازی» تحریم‌های غربی، از کلیدی‌ترین گزاره‌های مدنظر ایران و روسیه در گسترش روزافزون همکاری‌های دوجانبه است.

با توجه به چنین رویکردی است که رسانه‌ها و اندیشکده‌های غربی در ماه‌های اخیر با ابراز نگرانی از توسعه مناسبات تهران و مسکو، آن را از یک سو یکی از گزینیه‌های راهبردی در دورزدن تحریم‌های غربی می‌دانند و از سوی دیگر این مناسبات را تهدیدی برای هژمونی غربی در خاورمیانه به حساب می‌آورند. این روزها توسعه همکاری‌های ایران و روسیه در حالی با فضا‌سازی‌ها و حاشیه‌سازی‌های تخریبی مواجه شده که مقام‌های ارشد تهران و مسکو با عزم ویژه‌ای، توسعه مناسبات دوجانبه را به ویژه با هدف خنثی‌سازی تحریم‌های غربی پیگیری می‌کنند؛ همکاری‌هایی که در سال‌های اخیر نقش پررنگی در بی‌اثرسازی رویکردهای خصمانه غرب علیه ایران داشته است که در ادامه به برخی از آنها اشاره می‌شود.

علیرضا احمدی | روزنامه‌نگار | گزارش

مسکو تازه‌ترین مقصد سفرهای راهبردی دبیر شورای عالی امنیت ملی در ماه‌های اخیر بود؛ سفری که علاوه بر تقدیم پیام رهبر معظم انقلاب به رئیس‌جمهور روسیه با رایزنی‌هایی درباره موضوع‌های دوجانبه و همکاری‌های اقتصادی، منطقه‌ای و بین‌المللی همراه شد. دیدار روز پنجشنبه علی لاریجانی و ولادیمیر پوتین در شرایطی انجام شد که از ۱۰ مهرماه (زمان لازم‌الاجرا شدن توافقنامه راهبردی تهران و مسکو) مناسبات دوطرف وارد مرحله نوینی شده و در کانون توجه بین‌المللی قرار گرفته؛ همکاری‌هایی که پس از اقدام نامشروع طرف غربی در بازگرداندن قطعنامه‌های تحریمی شورای امنیت علیه ایران، اهمیت دوجانبه‌ای یافته‌است. این روزها تعمیق روزافزون همکاری‌های راهبردی تهران و مسکو در حالی نگرانی‌های عده‌ای را در اردوگاه غرب به دنبال داشته

همکاری در سازمان‌های بین‌المللی

راهبرد: یکی از حوزه‌های مهم همکاری ایران و روسیه، حمایت از مواضع ایران در سازمان‌های بین‌المللی از جمله شورای امنیت و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بوده‌است؛ همکاری‌هایی که با توجه به آغاز ریاست روسیه بر شورای امنیت، نقش مهمی در بی‌اثرسازی تحریم‌ها خواهد داشت.

اقدامات

۱- روسیه در ماه‌های اخیر در شورای حکام آژانس از موضع ایران حمایت کرده‌است؛ به‌عنوان مثال میخائیل اولیانوف، نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی وین، روز جمعه تأکید کرد که با انقضای قطعنامه ۲۲۳۱ (از ۲۶ مهرماه) آژانس صرفاً در چارچوب پادمان‌ها به پرونده ایران می‌پردازد.

۲- وزارت امور خارجه روسیه نیز با صدور بیانیه‌ای، ضمن

اشاره به پایان دوره ۱۰ ساله تعیین شده در قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت، تأکید کرد که در این مرحله باید موضوع نظارت بر عدم‌اشاعه هسته‌ای درباره ایران از فهرست مسائل تحت بررسی این شورا خارج شود.

۳- هم‌زمان با آغاز ریاست روسیه بر شورای امنیت، واسیلی نینزیا، نماینده دائم روسیه در سازمان ملل تأکید کرد که روسیه «سنپیک» را به‌عنوان مکانیسمی در حال اجرا، به رسمیت نمی‌شناسد.

توسعه مناسبات هسته‌ای

راهبرد: یکی از عرصه‌های همکاری ضدتحریمی اخیر تهران و مسکو در حوزه فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای بوده‌است که در جریان سفر اخیر رئیس سازمان انرژی اتمی ایران به روسیه، با توافق‌های مهمی نیز همراه شد.

اقدامات

۱- امضای تفاهنامه ساخت نیروگاه‌های هسته‌ای مقیاس کوچک از سوی روس‌ها در ایران

۲- توافق برای ساخت ۴ واحد نیروگاه اتمی ایران هرگز در «سیریک» هرزگان با ارزشی بیش از ۲۵ میلیارد دلار

۳- توافق برای توسعه همکاری‌های صادراتی و وارداتی در عرصه صنعت هسته‌ای

فروش بیشتر و تسویه تضمینی

با پیوستن به جمع فروشگاه‌های طرف قرارداد کارت رفاهی، از امکان فروش اقساطی با قابلیت دریافت کل مبلغ فروش در قالب اوراق گام و تضمین بانک بهره‌مند شوید.



صدور اوراق گام
با سررسید
۱۲ ماهه است

کارت رفاهی ویژه پذیرندگان

دریافت اعتبار بدون سپرده‌گذاری تا سقف ۵ میلیارد ریال



کارت رفاهی ویژه اشخاص حقیقی

۱۰ میلیون نفر در صف حذف یارانه

بررسی‌ها نشان می‌دهد دولت در حذف دهک‌های ۸ تا ۱۰ درآمدی از جمع دریافت‌کنندگان یارانه نقدی مصمم است و تا پایان سال به رقم هدف گذاری شده حذف ۱۸ میلیون یارانه‌بگیر دست خواهد یافت.

براساس بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با همکاری سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها مکلف به حذف یارانه دهک‌های بالای درآمدی جامعه شامل ۹،۸ و ۱۰ شده است.

همچنین براساس این قانون، منابع درآمدی حاصل از حذف دهک‌های پردرآمد باید برای تأمین منابع کالابرگ الکترونیکی دهک‌های یک تا ۲ هزینه شود.

این در حالی است که وزارت رفاه با همکاری سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها شاخص‌هایی برای تعیین دهک‌های بالای درآمدی تعیین و براساس آن نسبت به حذف ۱۳ دهک پردرآمد اقدام کرده‌اند.

۸ میلیون نفر	حذف‌شدگان یارانه
۱۰ میلیون نفر	در صف حذف یارانه
شاخص‌های تعیین اقشار پردرآمد	

- مجموع درآمد اعضای خانوار
- تراکنش‌های خرید ماهانه
- دارایی‌های ملکی
- خودروهای لوکس
- سفرهای خارجی
- اقامت در خارج از کشور

برآوردها نشان می‌دهد که مجموع افراد مشمول این بند از قانون بودجه امسال به حدود ۱۸ میلیون نفر می‌رسد. با توجه به اینکه تاکنون ۸ میلیون نفر از یارانه‌بگیران پردرآمد حذف شده‌اند احتمال می‌رود این تعداد تا پایان مهرماه به ۱۰ میلیون نفر برسد، ۸ میلیون نفر باقیمانده از اقشار با درآمد بالا تا پایان سال به جمع حذف‌شدگان خواهند پیوست. از ابتدای امسال، همراه یارانه حدود یک تا ۳ میلیون نفر از افراد پردرآمد حذف شده و تا پایان سال پیش‌بینی می‌شود مجموع حذف‌های به حدود ۱۸ میلیون نفر برسد. آخرین مصوبه هیأت وزیران درباره شاخص‌های ارزیابی و تعیین دهک‌های درآمدی خانوارها به اسفند سال گذشته بازمی‌گردد که همچنان ملاک عمل است. به‌عنوان مثال در بخش شاخص مجموع درآمد خانوار، اگر خانوار یک‌نفره در سال جاری ۳ برابر حداقل حقوق (بالای ۳۰ میلیون تومان) درآمد داشته باشد، در ردیف حذف یارانه قرار می‌گیرد. اگر بعد خانوار ۲ نفره باشد، مبنای حذف یارانه درآمدی معادل ۳٫۷۵ برابر حداقل حقوق سال تعیین‌شده (۳۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان) خواهد بود.

۳.۸
میلیون مترمکعب

مدیرعامل مجتمع گاز پارس جنوبی از کاهش سوزاندن روزانه ۳.۸ میلیون مترمکعب از گاز فلر خبر داد. از ابتدای اجرای برنامه، روزانه ۹.۸ میلیون مترمکعب گاز فلر در واحدهای عملیاتی سوزانده می‌شد که امروز این رقم به ۶ میلیون مترمکعب کاهش یافته است؛ به این ترتیب، تاکنون ۳.۸ میلیون مترمکعب از گاز فلر روزانه کاهش یافته است.



رئیس مؤسسه پژوهش‌های برنامه‌ریزی اقتصادی کشاورزی گفت: ۲۰ درصد جمعیت ایران دچار ناامنی غذایی است. اگرچه ایران از لحاظ شاخص گرسنگی در رده متوسط به بالا در دنیا قرار دارد، اما تورم و کاهش قدرت خرید مردم، دسترسی اقتصادی به غذا را تهدید می‌کند؛ چراکه اگر نرخ افزایش دستمزد کمتر از نرخ تورم باشد، مردم قدرت خرید ندارند.

کنترل مصرف بنزین بدون شوک

همشهری از برنامه جامع تأمین و تخصیص حامل‌های انرژی شبکه حمل‌ونقل کشور رونمایی می‌کند



گزارش

ماده ۴۶ قانون برنامه هفتم پیشرفت مصوب‌شده که دولت را مکلف به رفع ناترازی بنزین کرده است، دولت در این مصوبه، اصلاح یارانه بنزین را نه مثل آبان ۹۸ (افزایش شوک آور قیمت) بلکه مشروط به اجرای شدن مجموعه‌ای از سیاست‌های عمدتاً غیرقیمتی کرده است. دولت در این برنامه جامع، چندین راهبردی سیاست برای رفع ناترازی بنزین تصویب کرده که فقط یکی از آنها اصلاح تدریجی قیمت و مابقی موارد، سیاست‌های غیرقیمتی است.

افزایش قیمت گام آخر است

به گزارش همشهری، پس از ۶ سال از حادثه تلخ افزایش ناگهانی قیمت بنزین، دولت مسعود پزشکیان چاره‌ای جز اصلاح قیمت تدریجی ندارد؛ چرا که پرداخت یارانه سوخت باقیمت تثبیت‌شده وابستگی ایران به واردات بنزین را به اوج رسانده است، اما سؤال اینجاست که چگونه می‌شود هم دولت دنبال افزایش قیمت بنزین نباشد و هم نتواند جلوی تشدید کسری بنزین را بگیرد، اما فشاری به مردم وارد نشود؟ متنوع کردن سبد سوخت حمل‌ونقل، تولید و واردات خودروهای سنگین، نیمه‌سنگین، سبک و موتورسیکلت‌های کم‌مصرف

گام اول

سی‌ان‌جی به جای بنزین
۱. افزایش تعداد خودروهای دوگانه‌سوز
۲. افزایش زیرساخت و جایگاه‌های سی‌ان‌جی
۳. اصلاح فاصله قیمت بین سی‌ان‌جی و بنزین

گام دوم

اسقاط حداکثری وسایل نقلیه فرسوده
۱. از رده خارج کردن وسایل نقلیه عمومی و موتورسیکلت‌های فرسوده
۲. محدودیت تردد وسایل نقلیه فرسوده در کلانشهرها
۳. کاهش سهمیه سوخت خودروهای فرسوده
۴. واردات خودرو به شرط اسقاط خودروهای فرسوده
۵. تولید و جایگزینی خودروهای دوگانه‌سوز، هیبریدی و برقی

گام هفتم

تغییر سبد خودروهای تولیدی و وارداتی

۱. اجرای استاندارد ملی پرچسب سوخت خودروها و موتورسیکلت‌ها - ۲. حذف سهمیه سوخت وسایل نقلیه پرمصرف - ۳. حذف سهمیه سوخت موتورسیکلت‌های کارآبروری ۴. صدور مجوز واردات خودرو با گواهی اسقاط



تغییر سبد خودروهای تولیدی و وارداتی

گام ششم

تغییر روش سهمیه بندی سوخت خودروها و موتورسیکلت‌های شخصی
۱. شناسنامه‌دار شدن سوختگیری وسایل نقلیه شخصی
۲. تعیین سقف مشخص سهمیه سوخت خودروهای شخصی
۳. افزایش قیمت بنزین آزاد و بالاتر از سقف سهمیه

گشتی در اقتصاد ایران

برنج ارزان نشد

براساس گزارش‌ها از بازار، قیمت برنج ایرانی بر محصول حدود ۳۵۰ هزار تومان به‌دست مصرف‌کننده می‌رسد، ضمن اینکه یکی از چالش‌های جدی، اختلاط برنج پاکستانی با برنج ایرانی و عرضه آن تحت نام برنج ایرانی است. قیمت برنج در سال جاری افزایش داشته است.



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: هیچ جوان ماهری در کشور بیکار نیست؛ زیرا آموختن مهارت، توانمندی به‌دنبال دارد. حدود ۷۰ درصد نیروی کار کشور نیازمند آموزش‌های مهارتی هستند.



از سوی بانک مرکزی، مصوبه افزایش سقف فردی تسهیلات قرض الحسنه اشتغال و مشاغل خانگی به ۲۰۰ میلیون تومان با دوره بازپرداخت حداکثر ۶۰ ماهه به ۲۳ بانک کشور ابلاغ شد.



سازمان اداری و استخدامی کشور از ایجاد سامانه جدید در حوزه نشانی و اقامتگاه رسمی عقب‌نشینی کرد. علاوه‌براین رفیع‌زاده، رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور تأکید کرد هیچ سامانه جدیدی در این حوزه ایجاد نخواهد شد.



به‌گفته رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان طلا بر برخی پلتفرم‌های فروش آنلاین طلا هنگام افزایش قیمت طلا بالاتر از عرف طلا را می‌فروختند و هنگام خرید نیز پایین‌تر می‌خریدند.



رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی، از تعدیل نسبی قیمت حبوبات به‌ویژه لوبیاچیتی در بازار خبر داد و گفت: در حال حاضر حبوبات، به‌ویژه لوبیاچیتی به وفور در بازار وجود دارد و برخلاف سال گذشته افزایش چشمگیری در قیمت نداشته است.



شورای توسعه مدیریت و سرمایه انسانی به ریاست رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور بخشنامه ۱۵ اسفند سال ۱۴۰۲ در خصوص امکان سرپرستی بست‌های مدیریت توسط کارکنان دیگر دستگاه‌های اجرایی را لغو کرد.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای نوبت اول

شرکت خانه (سهامی خاص) در نظر دارد: عملیات تهیه، تأمین، بارگیری، حمل و بار اندازی مصالح و اجرای عملیات خاکبرداری، حفاری، میکروپایل، فونداسیون، اسکلت بتنی، سفت‌کاری، نازک‌کاری، نما و محوطه به همراه اجرای کامل تأسیسات برقی و مکانیکی و تحویل و راه‌اندازی پروژه ۸ بیلوک آپارتمان مسکونی آپوتیلون B نمک آبرود به نشانی: استان مازندران - شهر چالوس - شهر نمک آبرود - محله دو شرقی - کوچه ششم - ضلع جنوب برج نرگس را به صورت ۱۰۰٪ تهاوت با املاک متعلق به شرکت خانه، به اشخاص حقوقی دارای توان فنی، مالی، تشکیلاتی و سوابق اجرایی مرتبط واگذار نماید. لذا از کلیه واجدین شرایط دعوت می‌شود با پرداخت مبلغ ۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ لغایت ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ ضمن در دست داشتن معرفی‌نامه، به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - خیابان دمشق - پلاک ۸ - شرکت خانه، دفتر امور قراردادهای مراجعه و اسناد را دریافت نمایند و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۰۹۱۰۱ داخلی ۲۰۱ تماس حاصل نمایند. ضمناً تضمین شرکت در مناقصه عمومی مبلغ ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بوده و آخرین مهلت تکمیل و تحویل اسناد به شرکت خانه تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ می‌باشد؛ به پیشنهادهای مشروط و مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است، این شرکت، در ردّ یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادهای بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مخیر است. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. شرایط تکمیلی شرکت در مناقصه در اسناد موجود است و پیشنهاد دهندگان می‌بایست یک نسخه از شرایط مناقصه را دریافت و پس از امضاء و مهرور نمودن آن، به پیشنهاد خود ضمیمه نمایند.

شرکت خانه

مزایده عمومی فروش ضایعات آهن آلات ساختمانی پروژه گاندی و بلوار کشاورز واقع در پروژه صبا

شرکت تدبیر سازه تامین (سهامی خاص) به نمایندگی از شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تامین در نظر دارد فروش ضایعات آهن‌آلات حاصل از عملیات ساختمانی پروژه گاندی و بلوار کشاورز را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد، مطابق برنامه‌زمانبندی مزایده، نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و پس از تکمیل به واحد حراست تحویل و رسید دریافت نمایند.

- دریافت اسناد بصورت الکترونیکی از طریق سایت www.sazetamin.ir امکان‌پذیر می‌باشد.
- آدرس محل بازدید ضایعات : تهران، ضلع شرقی بلوار نلسون ماندلا، حدفاصل بلوار صبا و کوچه شهید عاطفی
- مهلت دریافت و دعوت اسناد : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
- آدرس محل تحویل اسناد : تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، خیابان چهاردهم، پلاک ۱۶، واحد حراست شرکت تدبیر سازه تأمین. تلفن : ۰۶- ۸۸۵۲۱۰۶۵ داخلی ۱۰۶، ۰۹۱۰۳۱۷۳۴۷۲

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای نوبت اول

شرکت خانه (سهامی خاص) در نظر دارد: عملیات تهیه، تأمین، بارگیری، حمل و بار اندازی مصالح و اجرای عملیات خاکبرداری، حفاری، میکروپایل، فونداسیون، اسکلت بتنی، سفت‌کاری، نازک‌کاری، نما و محوطه به همراه اجرای کامل تأسیسات برقی و مکانیکی و تحویل و راه‌اندازی پروژه ۸ بیلوک آپارتمان مسکونی آپوتیلون A نمک آبرود به نشانی: استان مازندران - شهر چالوس - شهر نمک آبرود - محله دو شرقی - کوچه ششم - ضلع جنوب برج نرگس را به صورت ۱۰۰٪ تهاوت با املاک متعلق به شرکت خانه، به اشخاص حقوقی دارای توان فنی، مالی، تشکیلاتی و سوابق اجرایی مرتبط واگذار نماید. لذا از کلیه واجدین شرایط دعوت می‌شود با پرداخت مبلغ ۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ لغایت ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ ضمن در دست داشتن معرفی‌نامه، به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - خیابان دمشق - پلاک ۸ - شرکت خانه، دفتر امور قراردادهای مراجعه و اسناد را دریافت نمایند و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۰۹۱۰۱ داخلی ۲۰۱ تماس حاصل نمایند. ضمناً تضمین شرکت در مناقصه عمومی مبلغ ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بوده و آخرین مهلت تکمیل و تحویل اسناد به شرکت خانه تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ می‌باشد؛ به پیشنهادهای مشروط و مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است، این شرکت، در ردّ یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادهای بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مخیر است. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. شرایط تکمیلی شرکت در مناقصه در اسناد موجود است و پیشنهاد دهندگان می‌بایست یک نسخه از شرایط مناقصه را دریافت و پس از امضاء و مهرور نمودن آن، به پیشنهاد خود ضمیمه نمایند.

شرکت خانه

مزایده عمومی فروش ضایعات آهن آلات ساختمانی پروژه گاندی و بلوار کشاورز واقع در پروژه صبا

شرکت تدبیر سازه تامین (سهامی خاص) به نمایندگی از شرکت سرمایه‌گذاری سیمان تامین در نظر دارد فروش ضایعات آهن‌آلات حاصل از عملیات ساختمانی پروژه گاندی و بلوار کشاورز را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد، مطابق برنامه‌زمانبندی مزایده، نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و پس از تکمیل به واحد حراست تحویل و رسید دریافت نمایند.

- دریافت اسناد بصورت الکترونیکی از طریق سایت www.sazetamin.ir امکان‌پذیر می‌باشد.
- آدرس محل بازدید ضایعات : تهران، ضلع شرقی بلوار نلسون ماندلا، حدفاصل بلوار صبا و کوچه شهید عاطفی
- مهلت دریافت و دعوت اسناد : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
- آدرس محل تحویل اسناد : تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، خیابان چهاردهم، پلاک ۱۶، واحد حراست شرکت تدبیر سازه تأمین. تلفن : ۰۶- ۸۸۵۲۱۰۶۵ داخلی ۱۰۶، ۰۹۱۰۳۱۷۳۴۷۲

آگهی مزایده عمومی نوبت اول

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد « بهره‌برداری از شیرینی‌فروشی و خشکبار خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده به صورت مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید. تمامی مراحل برگزاری مزایده اعم از تحویل و دریافت اسناد مزایده و تعیین برنده مزایده از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مزایده‌گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

(۱) **خرید اسناد مزایده : کارشناسی رسمی دادگستری** : ماهیانه به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتاد میلیون ریال)

(۲) **زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده** : مزایده‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۴) **نوع سپرده و تضمین شرکت در مزایده** : مزایده‌گران می‌بایست مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) را بابت سپرده شرکت در مزایده به صورت یکسری از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مزایده (با عنوان پاکت الف مزایده عمومی بهره‌برداری از شیرینی‌فروشی و خشکبار) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.

(الف) **ارزیز نقدی** به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

(ب) **چک بین بانکی** در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

(ج) **ضمانتنامه معتبر بانکی** با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط

(د) **زمان و محل بازگشایی پاکت مزایده** : مستندات ارسال شده از سوی مزایده‌گران رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل‌اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گذاش خواهد شد.

(ه) **هزینه‌های مربوط به انتشار آگهی و کارشناسی رسمی دادگستری** به عهده برنده مزایده می‌باشد.

(و) **درج ایسن آگهی** هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شناسایی پیمانکار

شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا در نظر دارد اجرای دکوراسیون داخلی غرفه پوشاک فاخر فروشگاه رشت را با شرایط انعقاد قرارداد و از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت پاکت و آگهی از شرایط مناقصه به مدیریت بازرگانی فروشگاه اتکا رشت مراجعه و از تاریخ درج درج آگهی به مدت ۵ روز تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ پاکت‌های مناقصه را تحویل مدیر بازرگانی فروشگاه نمایند.

آدرس فروشگاه رشت:
رشت، خیابان شهدا، سه راه پاستوریزه، ابتدای خیابان فلسطین، فروشگاه اتکا رشت

شماره تماس مدیر بازرگانی فروشگاه: ۰۷۵۱۶۷۳۰۱ - ۰۹۱۱۲۴۱۴۹۶۷

آگهی مزایده (ضایعات آهن آلات)

این تعاونی در نظر دارد نسبت به فروش ضایعات آهن‌آلات خود از طریق برگزاری مزایده اقدام نماید.

لذا از کلیه علاقمندان حقیقی و حقوقی که تمایل به شرکت در مزایده دارند، دعوت می‌گردد تا مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۷، نسبت به دریافت فرم پیشنهاد قیمت به آدرس تهران، انتهای همت غرب، بلوار پژوهش، ورودی پروژه مرجان، تعاونی مسکن نزاجا مراجعه نمایند.

ضمناً شماره تلفن ۰۹۱۲۲۴۶۱۲۴۵

مهندس رشیدی
جهت هماهنگی معرفی می‌گردد.

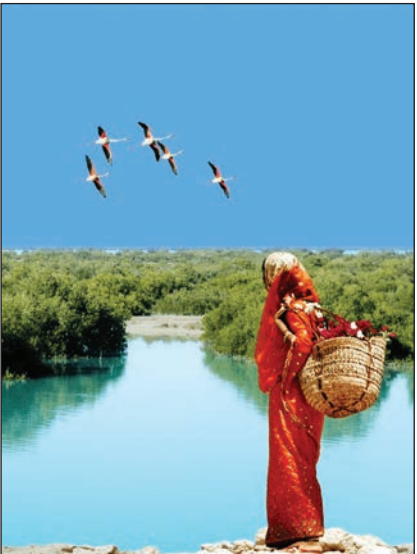
هیئت مدیره تعاونی مسکن سپهر
اداره مهندسی

ثبت جهانی با بان راه نیست؛ آغاز مسئولیت است

ثبت جهانی ۳ روستای ایران به عنوان بهترین روستاهای گردشگری جهان در فهرست سازمان جهانی گردشگری انفاق خوبی است، اما ۵ سال دیگر می‌توان به این روستاها نگاه کرد و دید ثبت جهانی منجر به توسعه پایدار گردشگری در آنها شده است؟ برای نگهداری این روستاها در فهرست جهانی چه کارهایی باید انجام داد؟

رئیس انجمن راهنمایان گردشگری، ثبت جهانی ۳ روستا را «موفقیتی چشمگیر» می‌داند و به همشهری می‌گوید: ثبت جهانی نشان‌دهنده آمادگی و درک درست شاخص‌های جهانی و انطباق ظرفیت‌های روستاها با معیارهای سازمان جهانی گردشگری است. هدف سازمان جهانی گردشگری از این طرح معرفی روستاهایی است که ظرفیت پذیرش گردشگر دارند، ولی کمتر مورد توجه قرار گرفته‌اند. یکی از اهداف پنهان این طرح که به آن توجه نمی‌شود، کاهش روند مهاجرت بی‌رویه از روستا به شهر است؛ روندی که در دهه‌های گذشته موجب سالخوردگی جمعیت روستاها شده و هنوز هم ادامه دارد. ثبت جهانی جریان گردشگری (داخلی و خارجی) را به روستاها زیاد می‌کند و با ایجاد کسب و کارهای نو در این حوزه منجر به ماندن نسل جوان در روستا می‌شود.

گاهی تصور می‌شود ثبت جهانی پایان یک مسیر است، درحالی‌که به اعتقاد محسن حاجی‌سعید، این موفقیت در حوزه گردشگری آغاز یک داستان تازه است. او می‌گوید: از این نقطه باید پروژه‌های آموزش جامعه محلی و ایجاد زیرساخت‌ها آغاز شود. برداشت برخی مسئولان از مفهوم زیرساخت هنوز در حد آب، برق، گاز و جاده است، درحالی‌که باید استانداردهای جدیدی برای روستاها برگزیده تعریف شود. برای مثال، باید مسیرهای پیاده‌روی در دل روستا طراحی شود تا گردشگر حداقل ۲ ساعت سرگرم باشد. یعنی وقتی گردشگر را به روستا دعوت می‌کنیم، باید بتوانیم ۲ ساعت را در فضای روستا مشغول نگه داریم یا اگر اقامت می‌کند، جاذبه‌هایی وجود داشته باشد که ۲ شب آنجا بماند. ولی متأسفانه چنین مواردی هنوز در اولویت فکری مسئولان قرار ندارد.



رئیس انجمن راهنمایان گردشگری پیشنهاد می‌دهد که با کمک بخشداری‌ها یا حداقل اداره میراث فرهنگی استان کار گروهی تشکیل شود تا چند اولویت اصلی برای گردشگر پذیر شدن و پایداری در روستا مشخص و اجرا و گزارش آن به وزارتخانه ارائه شود.

او ادامه می‌دهد: بعد از ثبت، آن تعداد از مردم روستا که دانش گردشگری ندارند، تصور می‌کنند یک یا چند ماه بعد گردشگران زیادی به سمت روستایشان سرزیر می‌شوند، اما وقتی این اتفاق نمی‌افتد، دل‌سرد می‌شوند. در چنین شرایطی اگر گردشگر بیاید و امکانات کافی نبیند، بازخورد منفی‌ای در شبکه‌های اجتماعی منتشر می‌کند و روستا امتیاز یا بیانی می‌گیرد. بازسازی تصویر ذهنی از آن روستا ممکن است ۵ سال طول بکشد.

می‌توان با توجه به ظرفیت‌های فرهنگی، محصولات محلی یا موسیقی بومی، رویدادها و جشنواره‌های کوچکی را طراحی کرد تا به مرور تبدیل به اتفاقات جذابی برای جذب گردشگر شوند. محسن حاجی‌سعید، رئیس انجمن راهنمایان گردشگری درباره ثبت جهانی می‌گوید: این اقدامات می‌تواند به پایداری گردشگری در روستاها کمک کند و در عین حال زنگ خطری هم هست، چون اگر به آنها توجه نشود، پیامدهای منفی‌ای خواهد داشت. اگر جامعه محلی آموزش نیند، ممکن است در برخورد با گردشگران رفتار نامناسبی نشان دهد. بنابراین باید بلافاصله آموزش را آغاز کرد و به مردم توضیح داد هدف از ثبت جهانی چیست و آنها چگونه می‌توانند در آن نقش داشته باشند.

این آموزش‌ها باید از نحوه قیمت‌گذاری محصولات تا جلوگیری از سوءاستفاده‌های دیگر باشد. هرچند یونسکو و نهادهای مشابه به پلتفرم رسمی TripAdvisor یا Google Maps برای دریافت نظر مردم ندارند، اما بازخوردهای منفی در فضاهای عمومی می‌تواند در آینده این روستاها اثرگذار باشد. باید سازوکارهای درونی روستاها وجود دارد، باید از داخل کشور هشدار داده شود تا فرصت اصلاح فراهم شود، نه اینکه منتظر ارزیابان خارجی باشیم. او تأکید می‌کند: گاهی شنیده می‌شود که برخی می‌پرسند این ثبت‌ها چه فایده‌ای دارد. چنین تحلیلی سطحی است، چون شما یک روستا را وارد فهرستی کرده‌اید که عنوان برترین روستاهای گردشگری جهان را دارد. مشکل از جایی آغاز می‌شود که ما ثبت را پایان مسیر می‌دانیم، درحالی‌که ثبت جهانی تازه شروع کار است.

احیای گردشگری روستایی با مدیریت محلی
مهران حسینی، عضو انجمن متخصصان گردشگری ایران: احیای گردشگری روستایی زمانی به موفقیت می‌رسد که مدیریت محلی، آموزش جوامع بومی و حفظ اصالت فرهنگی روستاها به‌صورت همزمان مورد توجه قرار گیرد. دهباران و شوراها می‌توانند خط مقدم مدیریت توسعه در مناطق روستایی هستند.



جهانی‌شدن روستاها؛ دروازه‌ای برای ورود گردشگران
عبدالکریم حسین‌زاده، معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور: جهانی‌شدن یک روستا رویدادی کم‌نظیر است و حاصل اصالت فرهنگی، همت مردم و الگوهای زیست‌پایدار آنان است. این عنوان می‌تواند دروازه‌ای برای ورود گردشگران، تقویت اقتصاد محلی و معرفی فرهنگ ایرانی به جهان باشد.



شاخص‌های انتخاب ۳ روستای جهانی

پیش از این ۳ روستای کندوان و اصفهک در فهرست بهترین دهکده‌های گردشگری جهان قرار گرفته بودند و این، نخستین باری است که براساس شاخص‌های جهانی گردشگری (UNWTO) ۳ روستا از ایران در فهرست بهترین دهکده‌های گردشگری جهان ثبت می‌شوند.

به گفته مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، ایران با ثبت ۳ روستا در فهرست جهانی، می‌تواند به یکی از قطب‌های گردشگری روستایی در جهان تبدیل شود.

مصطفی فاطمی با بیان اینکه سازمان جهانی گردشگری طی ۵ سال گذشته، این روند را برای معرفی بهترین دهکده‌های گردشگری آغاز کرده است، به همشهری می‌گوید: «رقابت در این عرصه بسیار دشوار و هر کشور مجاز است ۷۰ روستا را به عنوان نامزد معرفی کند، اما فقط حدود ۶۰ تا ۷۰ روستا در هر سال انتخاب می‌شوند.»

منابع فرهنگی و طبیعی، ترویج و حفظ منابع فرهنگی، پایداری اقتصادی، پایداری اجتماعی، پایداری محیط زیست، پتانسیل و توسعه گردشگری و ادغام زنجیره ارزش، حاکمیت و اولویت‌بندی گردشگری، زیرساخت و ارتباطات و بهداشت، ایمنی و امنیت شاخص‌های مرتبط با توسعه پایدار است که در بررسی روستاها مورد توجه قرار می‌گیرد.



بهره‌مندی واقعی مردم از گردشگری

مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با اشاره به این شاخص‌ها توسعه پایدار را منوط به هم‌افزایی اقتصاد، اجتماع، محیط زیست و حاکمیت محلی می‌داند و می‌گوید: «ترویج و حفاظت از میراث فرهنگی و طبیعی شاخص اولی است که در انتخاب روستاهای گردشگری مورد توجه قرار می‌گیرد و ذیل این شاخص، اقداماتی که برای معرفی و حفاظت از داشته‌های فرهنگی و طبیعی انجام شده ارزیابی می‌شود.» همچنین یکی از ارکان اصلی گردشگری پایدار، توانمندسازی اقتصادی جامعه میزبان و پایداری اقتصادی است که فاطمی آن را شاخص دوم می‌داند و توضیح می‌دهد: «در بسیاری از روستاها، توسعه کسب‌وکارهای خرد مانند فروش صنایع دستی، راه‌اندازی اقامتگاه‌های بومگردی و ارائه خدمات محلی، زمینه‌ساز افزایش درآمد خانوارها و کاهش مهاجرت شده است. میزان بهره‌مندی واقعی مردم از منافع گردشگری، شاخصی کلیدی در ارزیابی موفقیت این روند به شمار می‌رود.» در شاخص سوم یعنی پایداری اجتماعی، منظور که این مسئول توضیح می‌دهد، نقش جامعه محلی در طراحی و اجرای برنامه‌های گردشگری اهمیت زیادی دارد. فاطمی می‌گوید: «حضور فعال زنان در تولیدات فرهنگی، صنایع دستی و مدیریت مراکز گردشگری به‌ویژه در قالب فعالیت‌های جمعی و تعاونی‌ها، نشان‌دهنده ظرفیت بالای اجتماعی در بسیاری از روستاهاست. این مشارکت نه تنها به تقویت هویت محلی کمک می‌کند، بلکه اعتماد عمومی را نیز افزایش می‌دهد.»

توجه به محیط زیست در برنامه‌ریزی گردشگری

شاخص چهارم یا پایداری محیطی منظور که مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی توضیح می‌دهد، شامل توجه به محیط زیست در برنامه‌ریزی گردشگری روستایی است؛ «مدیریت اصولی پسماند، کاهش مصرف پلاستیک، استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر و آموزش به گردشگران در زمینه رفتارهای مسئولانه از اقدامات مؤثر در حفظ منابع طبیعی و چشم‌اندازهای بومی است.» او همچنین درباره توسعه زنجیره ارزش به عنوان شاخص پنجم می‌گوید: «وجود صنایع دستی، بازارچه‌های محلی، رستوران‌ها، اقامتگاه‌های سنتی و مراکز بومگردی، نشان‌دهنده شکل‌گیری زنجیره‌ای کامل از تولید تا مصرف در حوزه گردشگری است.» فاطمی درباره شاخص ششم و هفتم یعنی حاکمیت و اولویت‌بندی گردشگری هم توضیح می‌دهد: «تشق حکومت‌های محلی در سیاستگذاری، حمایت مالی، تسهیل مجوزها و نظارت بر فعالیت‌های گردشگری از عوامل تعیین‌کننده در موفقیت پروژه‌های روستایی است.» اولویت‌بندی گردشگری نیز در برنامه‌های توسعه منطقه‌ای می‌تواند مسیر پایداری را هموارتر کند.» او درباره شاخص هشتم و نهم هم می‌گوید: «دسترسی به اینترنت، امکانات بهداشتی، امنیت عمومی و قابلیت ذخیره آنلاین خدمات از زیرساخت‌هایی هستند که در جذب گردشگران داخلی و خارجی نقش حیاتی دارند. همچنین در شاخص بهداشت و ایمنی، وجود مراکز درمانی، ایمنی مسیرهای گردشگری و آموزش‌های لازم برای مواجهه با شرایط اضطراری، از الزام‌های اساسی در طراحی گردشگری پایدار است.»



۳ روستای ایران جهانی شدند

سهیلی، کندلوس و شفیع‌آباد به‌عنوان روستاهای جهانی گردشگری در سال ۲۰۲۵ معرفی شدند

سپس ۲۴ روستا برای معرفی در سال‌های ۲۰۲۵ تا ۲۰۲۷ انتخاب شدند. از میان این ۲۴ روستا، امسال ایران ۸ نامزد برای شش‌رکت در رقابت جهانی روستاهای گردشگری داشت؛ سهیلی در استان هرمزگان، کندلوس در استان مازندران، پالنگان در استان کردستان، موئیل در استان اردبیل، حسنلو در استان آذربایجان غربی، شفیع‌آباد

در استان کرمان، برغان در استان البرز و فهرج در استان یزد. در نهایت روز جمعه (۲۵ مهر - ۱۱۷ اکتبر) طی اجلاس پایانی سازمان جهانی گردشگری در شهر هوپو چین، ۳ روستای سهیلی، کندلوس و شفیع‌آباد نام خود را به‌عنوان روستاهای جهانی گردشگری در فهرست سازمان جهانی گردشگری در سال ۲۰۲۵ ثبت کردند.

گروه ایرانی‌نشر | در سال‌های گذشته بنابر پژوهش‌های دانشگاه تهران، ۱۵۰ روستای کشور برای قرار گرفتن در میان نامزدهای انتخاب روستاهای گردشگری جهان واجد شرایط معرفی شدند. در ادامه طبق شاخص‌های تعریف‌شده، ۵۰ روستا و

گزارش

قصه از قنات شروع شد

نقش مهمی در توسعه گردشگری و جوانی آغاز شد که ابتدا خواستند دست‌دوخته‌های خود را بی‌واسطه به گردشگران قلعه روستای شفیع‌آباد و کویر شهداد عرضه کنند و درآمدی داشته باشند. آنها موفق هم شدند و به درآمد رسیدند با برندی به نام «گوچینو». فکر اینکه سودشان را صرف چه کنند، سرنوشت روستا را تغییر داد. اما بالاخره دیدند کویر است و بی‌آبی و چه بهتر که قنات خشک‌شده روستا را احیا کنند. سوزن زدند برای آب و دوختند برای آب تا آب جاری شد و روستا هم جان گرفت. این زنان که حالا به دختران آفتاب شهر یافته‌اند، بیش از ۱۵۰ نفر هستند و



شانه به شانه تاریخ

می‌گویند شانه به شانه تاریخ می‌زند، اما قصه از تاریخ شروع نشد. علی‌اصغر جهانبگیزی از اهالی روستا سال ۱۳۶۰ به کندلوس برمی‌گردد، یک قاطر کرایه می‌کند و ۲۷ شبانه‌روز در مسیر می‌ماند؛ نه جاده‌ای بود و نه برقی. همین می‌شود یک نقطه عطف. با مشارکت اهالی جاده، برق و مدرسه به روستا می‌آید، گردشگران می‌آیند و زیبایی کندلوس را می‌بینند و شهرت آغاز می‌شود. این روستا علاوه بر داشته‌های تاریخی و طبیعی و نخستین موزه روستایی، افسانه ۴۰۰ ساله دوستی مینا و پلنگ هم نقش زیادی در جهانی‌شدن آن داشته است. مینا، دختر یتیم و تنهایی روستا برای جمع‌آوری هیزم به جنگل

علی‌اصغر جهانبگیزی

مؤسس موزه مردم‌شناسی کندلوس؛

امروز فکر می‌کنم تمام تلاش‌هایی که از دهه ۶۰ شمسی برای روستای کندلوس انجام دادم نتیجه داده. خودم متولد کندلوس هستم، ولی سال‌ها در غربت زندگی کردم و دهه ۶۰، وقتی به این روستا برگشتم، اصلاً وضعیت یک روستای گردشگری را نداشت. با مشارکت مردم توانستیم تغییرات گسترده‌ای در کندلوس بدهیم، به‌طوری‌که امروز کندلوس توانسته عنوان بهترین روستای گردشگری سازمان جهانی را به دست بیاورد. از این بابت بسیار خوشحالم و به اهالی روستا تبریک می‌گویم.

ستاره سهیل اینجا فرود آمد

می‌گویند سوم شهریور بود که ستاره سهیل از آسمان بر زمین فرود آمد و همانجا که ستاره نشست، محل سکونت و زندگی شکل گرفت؛ روستای سهیلی که حالا آوازه خود را با جنگل‌های حرا به گوش جهان رسانده است. قصه سهیلی علاوه بر این افسانه کهن با جنگل‌های حرا هم پیوند خورده است. مردم با کاشت نهال‌های جنگل حرا در خانه‌هایشان و حفاظت ۶ ماهه از آنها توانستند گردشگری را با حفاظت از محیط زیست تلفیق کنند و همین اتفاق نقطه عطف جهانی‌شدنشان شد. سال گذشته بود که رویداد «چی‌چکارا سهیلی» با هدف توانمندسازی و آموزش



به سهیلی روستای نمونه گردشگری خوش آمدید

عبدالمجید صلتی

رئیس شورای روستای سهیلی؛

با توجه به جاذبه‌های طبیعی و اقدامات لازمی که در سهیلی انجام شده مطمئن بودم سهیلی به‌عنوان یکی از برترین روستاهای گردشگری سازمان جهانی انتخاب می‌شود. اتحادی که بین مسئولان و مردم به وجود آمد وضعیت روستای سهیلی را نسبت به دیگر روستاها بهتر کرد و امروز می‌بینیم که توانست عنوان بهترین روستای گردشگری سازمان جهانی را به دست بیاورد. امسال نسبت به سال ۱۴۰۳، حدود ۴۵ درصد در زمینه گردشگری پیشرفت داشتیم و همه این عوامل سبب شد که به این موفقیت برسیم.



نابی‌نیا

جامعه پدیا
با گذشت بیش از ۸۵سال از تصویب قانون عصای سفید در دنیا این قانون هنوز در کشور به رسمیت شناخته نشده و این موضوع باعث گلابه علی همت محمودنژاد، رئیس جامعه معلولان ایران شده است. او گفته با اینکه ۸۵سال از تصویب قانون عصای سفید به‌عنوان نماد حمایت از حقوق نابینایان می‌گذرد، هنوز در ایران این روز و قانون مربوطه جایگاه واقعی خود را پیدا نکرده است. در بسیاری از کشورهای جهان، عصای سفید حکم چراغ قرمز را دارد؛ وقتی فرد نابینا قصد عبور از خیابان را دارد، خودروها موظف به توقفند. اما در ایران، با وجود تصویب قانون و حتی تعریف جریمه برای خودروهایی که این حق را رعایت نمی‌کنند، تاکنون جریمه‌ای ثبت نشده است. به گفته او، از سال ۱۹۴۰ میلادی تاکنون، یعنی حدود ۸۵سال، قانون عصای سفید در جهان وجود دارد، تصویب قانون در مجلس به‌تنهایی کافی نیست و باید اجرای آن در سطح جامعه جدی گرفته شود تا نابینایان بتوانند از حقوق ابتدایی خود بهره‌مند شوند.

خبرخوان

وزیر آموزش و پرورش از ساخت «**۷۷۳ مدرسه**» در حوزه فضا و سخت‌افزار خبر داده و گفته مینابین ساخت این مدارس تقریبا ۵۲درصد پیشرفت دارد.

رئیس پلیس راه کشور از توقیف و اعمال قانون بیش از **۴۸ هزار و ۵۰۰ خودرو** به دلیل استفاده از چراغ‌های زنون، هدلایت و نورهای خیرکندنده در محورهای مواصلاتی خبر داد.

مدیرعامل بیمه دانا از طرح حذف فیزیکی اسناد درمانی پاراکلینیکی و افزایش سقف پذیرش هزینه‌های درمانی بدون نیاز به ارسال فیزیکی اسناد بازتنسستگان کشوری از **۲۵ میلیون ریال به ۵۰ میلیون** ریال خبر داد.

اسکودا (اتحادیه سراسری کانون‌های وکلای دادگستری ایران) از ثبت‌نام **۹۸ هزار و ۹۸۰ نفر** در آزمون ورودی کارآموزی وکالت کانون وکلای دادگستری در سال۱۴۰۴ براساس اعلام سازمان سنجش آموزش کشور خبر داده است.

جلوگیری از ساخت مدارس در پهنه‌های پرخطر

بعد از انتشار گزارش‌هایی درباره فرونشست و تخلیه ضروری ۴۰مدرسه

اصل و شرح

همه جان و تن، وطن

کنکاشی درباره ایران دوستی ذاتی ایرانی‌ها

شهادت عاشقان

بی‌تعارف بخواهیم بگوییم ایران دوستی میراثی است که از شهدای‌مان در این ۵۴هه برایمان به یادگار مانده؛ شهدایی که عاشق بودند، اما عشق‌شان را فدای ایران کردند؛ یکی مثل مجید سوزوکی در فیلم اخراجی‌ها که می‌گفت: «این مملکت واسه همه‌مونه. من دختر میرزا رو بدون این آب و خاک نمی‌خوام.» یا همان رفیق عبدالجبار کاکایی که عاشق دختر همسایه بود، اما وقتی پای جنگ و وطن به میان آمد، رفت و در کربلای ۸ شهید شد تا شاعر خاموشی لب‌هایت به یادش سروده شود یا همین شهدای هسته‌ای که اگر وطن‌فروشی می‌کردند و دست پیمان به دشمنان می‌دادند، امروز زیر خروار‌ها خاک نمی‌خوابیدند.

ایران دوستی در دنیای مجازی

صدای ایران دوستی ایرانی‌ها همیشه در دنیا بلند بوده، اما وقتی پایشان به دهکده جهانی باز شد، فریادشان راست‌تر به گوش جهانیان رسید. در شبکه‌های مجازی که می‌چرخیم حس وطن‌دوستی ایرانی‌ها و افتخار به داشته‌های ایران بر تمام حاشیه‌های دنیای مجازی غلبه دارد. ایرانی‌هایی که به هنرهای اصیل ایرانی می‌نازند؛ از فرش ایرانی تا نقاشی ایرانی، از لباس ایرانی تا صنایع‌دستی بی‌مثالش، از طبعیت ایران تا گردشگری بومی و تاریخی این کشور و از فرهنگ و تمدن این خاک‌بوم تا علم و ورزش و چهره‌های ماندگار بی‌مثالش؛ حس و حال‌هایی که موقع قهرمانی ورزشکاران، افتخارآفرینی خبیگان علمی و درخششی دانشمندان ایرانی در دنیا به ترندهای روز تبدیل می‌شوند؛ مثل همین حس و حالی که با قهرمانی کشتی گیران، وزنه‌برداران و بچه‌های نجوم و... در فضای مجازی تجربه کردیم. به قول سهراب پورناظری «ایران برای ماها منتهای شادیه، برای ما دماونده، بیستونه، فردوسیه، حافظه، سعديه، خواجه نظام‌الملکسه، ایران برای ما مسرحد رنج و اندوهه و همیشه که پایدار مونده و برقرار می‌مونه».

اصفهان، معاون فنی و نظارت سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور واکنش نشان داده و گفته گزارش‌های سازمان زمین‌شناسی و نقشه‌برداری کشور درباره محدوده‌های درگیر، در اختیار مجموعه ادارات کل نوسازی مدارس قرار گرفته تا به‌عنوان رویکردهای پیشگیرانه، از مکان‌یابی واحداث مدارس به‌عنوان

نیروی قدرتمند وطن دوستی

امیر لطفی حقیقت، جامعه‌شناس درباره میهن‌دوستی ایرانی‌ها می‌گوید: «حس تعلق به جمع، به‌ویژه وقتی پای وطن یا هویت ملی در میان است، به یک نیروی قدرتمند تبدیل می‌شود. این نیرو می‌تواند ناراضیاتی‌های پراکنده را تا حد زیادی کمرنگ کند و مردم را در مسیر حفاظت و همبستگی جمعی قرار دهد.» به گفته او، یک لایه عمیق‌تر هم در ناخودآگاه انسان‌ها وجود دارد. در این لایه، هویت ملی و تعلق به سرزمین به‌عنوان نقطه‌ای محوری عمل می‌کند و زندگی فردی را معنا می‌بخشد. حتی وقتی شرایط اجتماعی و اقتصادی دشوار است، این حس تعلق، انسان‌ها را به سمت رفتارهایی سوق می‌دهد که فراتر از منافع شخصی باشد. ناخودآگاه جمعی، با فعال شدن در شرایط بحرانی، نوعی امنیت‌نمادین و معنا به فرد می‌دهد؛ همان چیزی که باعث می‌شود مردم آماده فداکاری و ایستادگی شوند. درواقع ناراضیاتی‌های روزمره وجود دارد و واقعی است، اما در لحظات حساس، حس تعلق جمعی و سرمایه‌نمادین تاریخی غالب می‌شود و رفتار جمعی را شکل می‌دهد. این سازوکار توضیح می‌دهد که چرا مردم می‌توانند هم‌زمان هم ناراضی باشند و هم وفادار؛ هم تجربه‌های شخصی سختی داشته باشند و هم در برابر تهدید به جمع و وطن خود واکنش محافظتی نشان دهند. در نهایت، آنچه این سرمایه‌نمادین را زنده نگه می‌دارد، نه فقط خاطره‌های تاریخی یا شعارهای ملی، بلکه تجربه‌های روزمره‌ای است که در آن مردم حس کنند عدالت برقرار است، صدایشان شنیده می‌شود و تعلقشان به جمع واقعی و ملموس است. وقتی مردم ببینند کشورشان برایشان خانه‌ای است که در آن احترام، فرصت و امید جریان دارد، این سرمایه عمیق‌تر و مقاوم‌تر می‌شود و آماده‌اند در لحظات بحرانی به شکلی طبیعی و خودانگیخته فعال شود.

مکت

یک دوچرخه‌سواری پر حاشیه

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در جریان سفر به استان اصفهان با حضور در مسیر سلامت، تصمیم گرفت که مسافتی را با دوچرخه طی کند. همین تصمیم رئیس‌جمهور به یک ویدئوی پر حاشیه در رسانه‌ها

فرهنگ‌سازی تلقی کردند، مانند کاربری که نوشت: «این

کار فرهنگ‌سازی، رئیس‌جمهور کشورهای دیگه هم از این کارا می‌کنن.» برخی هم زبان به انتقاد گشودند و چنین اقدامی را در شرایط فعلی کشور نادرست دانستند: «به‌جای حل مشکلات، دوچرخه‌سواری می‌کنید؟»

قهرمانان من لباس محلی بر تن دارند

درباره دختر هنرمندی که در روزگار لب‌وو و کرومی، مجسمه‌های زیبا و متفاوتی از اقوام مختلف ایرانی با فیگورهای جذاب می‌سازد

سیراب شدن چشم مخاطبان

کم نیستند افرادی که دست به سرزنش می‌زنند؛ درست مانند فردی که در کامنتی نوشته است: «این هنر به درد نسل امروز نمی‌خوره.» اما در میان این انتقادها، گوهرشناسانی هستند که پشت‌اقوام ایرانی می‌ایستند و از هر هنری که برای حفظ فرهنگ اقوام قدیمی برمی‌دارد، حمایت می‌کنند. یکی از کاربران صفحه این هنرمند در پاسخ به انتقادها می‌نویسد: «باید با ساخت این مجسمه‌ها فرهنگ و اصالت خودمان را حفظ کنیم.» مخاطب دیگری هم این‌طور نوشته که «کجا بهتر از ایران و چه فرهنگی با اصالت‌تر از فرهنگ ما.» یا «بتسمن را که خارجی‌ها بهتر از ما می‌سازند، درست این است که شما روی فرهنگ خودمان مانور بدهید.»

خود را پیدا کند. در کارگاه کوچک او خبری از قهرمانان تخیلی نیست؛ هر کدام از این مجسمه‌ها در گوشه‌ای از ایران، قهرمان زندگی خودشان هستند. در روزگاری که قصه‌های خانه‌ها پر شده از فیگورهای ابرقهرمان‌های غربی مانند اسپایدرمن، بتمن و باربی، این هنرمند ایرانی تصمیم گرفته فرهنگ اقوام ایرانی را روایت کند. عاطفه شریفی به جای شتل و ماسک، سراغ لباس‌های آذری، جنوبی، کردی و بختیاری رفته و به جای شمشیرهای فلزی، تی‌انبون و یک استکان چای در دست فیگورهایش گذاشته است.

جزئیات حرف اول را می‌زنند

کارها که به نقطه پایان می‌رسند، حرف زیادی برای گفتن دارند؛ اما قبل از رسیدن به مرحله آخر، ساعت‌ها زمان صرف شده است تا خمیرهای متصل شده به فویل و میله‌های فلزی نازک، تبدیل به مجسمه‌ای یکوجبی شوند و نقش یک ایرانی را در ذهن ترسیم کنند. وقتی قدم‌به‌قدم مجسمه‌های خمیری جان گرفتند و چشم‌هایشان فرصتی برای روایت پیدا کردند، نوبت به رنگ‌ها می‌رسد که بر لباس‌های مردمان ساکن در هر نقطه از ایران نقش بزنند. گاهی رنگ‌های طلایی و قرمز فرصت بیشتری برای خوش‌رقصی بر لباس‌های زنان پیدا می‌کنند و گاهی هم نوبت به رنگ‌های کدرتر می‌رسد تا تبدیل شود به لباس مردی کرد یا آذری.

از کرد و لر تا گیلک و جنوبی

پایه‌های چوبی روی میز، صحنه‌هایی از زندگی را حمل می‌کنند؛ مردی با سربند کردی و نگاه آرام در کنار زنی در جامه درخشان زنان کرد؛ ایستاده است تا قابی ناب از قوم کرد بسته شود و در گوشه‌ای از خانه جا بگیرد. اما این همه ماجرا نیست و در کنار زنان و مردان آذری، بختیاری و جنوبی که هر کدام به‌تنهایی می‌توانند راوی داستان‌های کمتر شنیده‌شده از گوشه‌گوشه ایران باشند، قامت کودکی که در کنار مادرش مشغول قدم‌زدن در بازار است یا مردمانی که به گوشه‌ای از قهوه‌خانه پناه برده‌اند، همان هنری است که پسا را فراتر از ساخت یک مجسمه زیبا می‌گذارد و مسئولیت روایت زندگی این مردم عادی را به دوش می‌کشد. درواقع این سبک از مجسمه‌سازی واقعی همین مردم اینکته نشان دهد قهرمانان واقعی همین مردم کوچک و خیابان هستند و این بار برای ثبت چهره قهرمان نیاز نیست که راه دوری رفت؛ همین چهره‌های آفتاب‌سوخته و لباس‌های رنگارنگ می‌توانند در قامت قهرمان شناخته شوند.

گزارش

لیلا شریف **اروزنامه‌نگار** | در روزگار لب‌وو، کرومی، مینبون و... که تقلبی و اصلش جیب ایرانیان را میلیون‌دلاری خالی کرده و همه‌جا هستند، خمیر در دستان یک مجسمه‌ساز ایرانی به رقص درمی‌آید و یک روز تبدیل به عاشیقی می‌شود که گویی همین حالا از نواختن و خواندن فارغ شده است و روز دیگر زن و مردی در لباس اهالی خونگرم جنوب، مهمان کارگاهش می‌شوند. دختر دهه شصتی اهل سرزمین‌های شمالی، همان مجسمه‌سازی است که بر خلاف مسیر بازار شنا کرد و توانست با توجه به فرهنگ اقوام ایرانی، جای پای

ایده گرفتن از بازارهای گیلان

درس‌خواندن در رشته نقاشی و ۱۷سال قدم‌زدن در دنیای هنر کافی بود تا عاطفه شریفی دست به خلق مجسمه‌ها و فیگورهایی بزند که کمتر کسی از آنها سخن گفته است. او که این روزها در ایستاکرام، به‌دلیل خلق فیگورها و مجسمه‌های گر‌خورده با فضایی اقوام ایرانی طرفدار دارد، از دلیل این انتخاب می‌گوید: «ایده این کارها از نقاشی‌هام میاد. زمانی که نقاشی می‌کردم به‌دلیل محل تولدم، بیشتر تمرکزم روی فرهنگ مردم گیلان بود.» قدم‌زدن در میان بیهاموی بازار گیلان او را با ایده‌ای پیوند داد که جغرافیایش از سرزمین‌های شمالی فراتر رفت و در گذر زمان توانست مردان و زنان ایرانی را در قومیت‌های مختلف در خود جای دهد. «به مرور مخاطب‌ها از من درخواست کردند که از مردم نقاط مختلف ایران هم مجسمه بسازم؛ به‌خاطر همین مجموعه اقوام را شروع کردم و تا امروز از قومیت مجسمه‌سازم. باز خورد آدم‌ها خیلی خوب بود و پیگیر قومیت‌هایی هستند که من هنوز نساختم. الان خیلی‌ها، پیگیر هستند از قومیت بلوچ بسازم تا مجموعه کامل مجسمه تمام قومیت‌ها را داشته باشم.»



گزارش

هشتگ روز

تب‌قرعه‌کشی

یک قرار نانوشته بین تمام کسب‌وکارها، فرمان ارتباط با مشتری را در دست گرفتن است و تفاوتی ندارد چقدر وفای به عهد کنند؛ فقط برایشان این مهم است که از قطار «تبلیغ قرعه‌کشی» جا نمانند.

این روزها به‌نظر می‌رسد قرعه‌کشی وارد همه عرصه‌ها شده و دیگر فقط بانک‌ها نیستند که امید برنده‌شدن در قرعه‌کشی را در دل‌ها زنده می‌کنند؛ از اپلیکیشن‌ها، فروشگاه‌ها و صرافی‌های دیجیتال گرفته تا فروشنده‌های فعال در شبکه‌های اجتماعی، هر کدام به شکلی میان‌دار هستند.

جذب مشتری از این طریق در هر بستری فرمول خاص خود را دارد؛ آنهایی که در شبکه‌های اجتماعی فعالند، شرکت در قرعه‌کشی را با شرط دنبال کردن صفحه فروشگاه و معرفی آن به دیگران گره می‌زنند و آنهایی که در دنیای واقعی حاضر هستند، بر شیوه‌هایی مانند قره‌گرفتن در لیست به شرط رسیدن به سقف خرید اعلام‌شده، تأکید می‌کنند.

نیم‌نگاهی به دنیای تبلیغات گر‌خورده با قرعه‌کشی نشان می‌دهد که بسیاری از شرکت‌ها با قلق‌لک‌دادن حس طمع و امید مردم در تلاش هستند تا مصرف‌بیشتر را در میان مردم جابجایند. همین نگاه کفایت می‌کند تا تب قرعه‌کشی در عرصه‌های مختلف زندگی روزمره بالا بگیرد و از خیابان‌های شهر گرفته تا تبلیغات شبکه‌های اجتماعی، جمله «شاید شما برنده خوش‌شانس ما باشید.» بارها، تکرار و تکرار شود. اما در این بازار پر بیهاموی شانس، قانون چه می‌گوید؟ برگزاری هر نوع قرعه‌کشی در ایران بدون مجوز رسمی، غیرقانونی است. قانون نظام صنفی صراحت دارد که فروش کالا از طریق قرعه‌کشی ممنوع است و دریافت وجه برای شرکت در آن هم تخلف محسوب می‌شود و برگزاری قرعه‌کشی فقط با دریافت مجوز مجاز است؛ با این حال، بسیاری از کسب‌وکارهای آنلاین و حتی حضوری از این نظارت می‌گریزند. در واقع باید گفت که در این حوزه قانون وجود دارد اما مانند موضوعات دیگر، موج تبلیغ قرعه‌کشی برای فروش یک محصول چنان بلند است که در بیشتر موارد، قانون از آن جا می‌ماند.

همین نقطه ضعف کافی است تا در میان وسوسه «برنده جایزه بزرگ» گاهی این سؤال را از خود بپرسید که چطور می‌توان از این ترند قدیمی بازی نخورد؟



عکس خبر



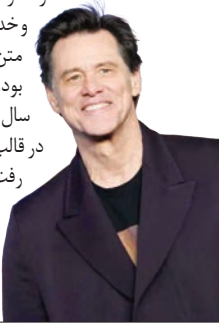
پیکر تقوایی در امامزاده طاهره آرام گرفت

مراسم تشییع پیکر ناصر تقوایی، فیلمساز، عکاس و نویسنده روز پنجشنبه از ساختمان شماره ۲ خانه سینما به سمت آرامگاه ابدی اش، امامزاده طاهر(ع) کرج برگزار شد. چهره‌هایی همچون فریدون چیرانی، جواد طوسی، شهاب حسینی، سیروس مقدم و آریتا حاجیان در این مراسم حضور داشتند. /عکس: همشهری/ رضا نوراله

سینمای جهان

بازگشت جیم کری با فیلمی کم‌دی

جیم کری در فیلم «جست‌ها» به کارگردانی کالین تروور بازی خواهد کرد. جیم کری در حال مذاکره است تا در فیلمی که با اقتباس از انیمیشن «جست‌ها» برای برادران وارنر ساخته می‌شود، جلوی دوربین برود. کالین تروور کارگردانی این پروژه را بر عهده دارد. «جست‌ها» انیمیشنی از هانا-باربرا و نسخه مقابل انیمیشن «فلینتستون‌ها» بود و یک خانواده را به جای عصر حجر، در عصر فضا تصویر می‌کرد که با ماشین‌های پرنده و خدمتکاران روبان‌ی زندگی می‌کنند. موزیک متن خاص این انیمیشن نیز به‌یادماندنی بود. این سریال فقط در یک فصل و در سال ۱۹۶۲ پخش شد و سپس سال ۱۹۸۵ در قالب ۵۱ قسمت جدید، دوباره روی آنتن رفت. سال ۱۹۹۰ هم هانا-باربرا انیمیشن سینمایی «جست‌ها: فیلم» را روانه پرده بزرگ سینماها کرد.



تندرستی

سلامت

آرش نهاوندی؛ روزنامه‌نگار

بهترین زمان مصرف ویتامین‌ها

ویتامین‌ها مانند داروها ساعت مصرف دارند تا تأثیر بهتری داشته باشند. این مسئله برای پیشگیری از تداخلات دارویی هم دارای اهمیت است. به گفته رودولفو پز گالاردو، پزشک خانواده به هلت کولینولد کلینیک مصرف ویتامین‌ها در ساعات نامناسب باعث می‌شود بدن آنها را به‌طور کامل جذب نکند. **ویتامین C و ویتامین B12**: مدهه خالی و با یک لیوان آب. **ویتامین B12**: انرژی‌زا است و صبح‌ها آن را مصرف کنید. **ویتامین‌های A، D، E و K**: پس از خوردن غذاهای حاوی چربی یا کمی شیر و ماست کم‌چرب. **مولتی ویتامین‌ها**: همراه با غذا و یک نوشیدنی مبتنی بر آب. **کلسیم**: صبح‌ها، تا بدن فرصت داشته باشد تجمع این ماده معدنی از طریق کلیه‌ها را دفع کند.



سبک زندگی

۵ تمرین برای تقویت ریه

تقویت ریه در ماه‌های سرد سال برای عملکرد بهتر سیستم ایمنی و مقابله با بیماری‌های تنفسی اهمیت زیادی دارد. در این باره چند توصیه وجود دارد که می‌توانید آنها را دنبال کنید. اول تنفس متناوب از طریق بینی، با استفاده از انگشت شست، یکی از حفره‌های بینی را مسدود کنید و نفس بکشید. تنفس شکمی کنید؛ یعنی از طریق بینی نفس بکشید و اجازه دهید شکم بالا بیاید و سپس به آرامی از همان مسیر بازدم کنید.

دویدن سبک روزانه هم ریه‌ها را تقویت می‌کند. تنفس با لب‌های جمع‌شده انجام دهید؛ با دم از طریق بینی شروع و لب‌های خود را جمع و به آرامی از طریق آنها بازدم کنید. کشش دنده‌ها هم پنجمین راهکار است؛ صاف بایستید و دست‌هایتان را روی کمر قرار دهید. هنگام دم، دنده‌هایتان را به سمت بیرون منبسط کنید و تا ۵ شماره نگه دارید و بعد به آرامی بازدم و به حالت اولیه برگردید.

درگذشت چهره‌پرداز سینمای ایران
علی بهرامی‌فر، چهره‌پرداز سینما و تلویزیون دار فانی را وداع گفت. بهرامی‌فر که در آثاری همچون «صحنه‌زنی»، «ملکه گدایان»، «نبودن»، «خون طاهر»، «ملاقات با جادوگر» و «بی‌نامی» به‌عنوان چهره‌پرداز حضور داشت، بر اثر سانحه تصادف رانندگی درگذشت. ر. مهر



«گوزن‌های اتوبان» بدمن ندارد

گفت‌وگوی مسعود فراستی با ابوالفضل صفاری، کارگردان «گوزن‌های اتوبان»



عکس: همشهری اسپیدی سادری



است... در فیلم من «بدمن» ی وجود ندارد. اینجا همه کاسب هستند.

کاسبی که می‌خواهد طرف مقابل را بخرد و در بازی شریک کند.

آفرین! کاراکترها کاریکاتورند، چون در فضای مجازی هم همین جور است.

نکته اساسی‌ای گفתי. اینکه کاراکترهای فیلم کاراکتر به معنای واقعی‌اش نیستند. آدم نیستند، همه‌شان ایموچی هستند. این چیزی که می‌گویی اگر در آمده بود کولاک بود. این‌ها را باید با قدرت و با تصویر به من بگویی. فیلم این کار را نمی‌کند.

آقای فراستی! فیلم دقیقاً همین کار را می‌کند و همین را می‌گوید.

من فیلم را با دقت ۱۳ بار دیدم. یک بار در جشنواره و یک بار هم در اکران عمومی.

گاهی باید نگاهتان را به فیلم تغییر بدهید... بیننده‌ای که الوده این فضا است از این فیلم متنفر است و شاید با ناراحتی از سینما بیرون بیاید، ولی از آن تأثیر می‌پذیرد. مخاطبی که درگیر فضای مجازی نیست احتمالاً آن را دوست خواهد داشت. شاید به آن نقد داشته باشد، ولی مقابلش چیه ندارد.

است. منتها این موضوع در فیلم هدر شده که من نمی‌دانم چقدرش خودشانسوری است و چقدرش از مسائل دیگر ناشی شده. آن چیزی که در «گوزن‌های اتوبان» در مورد مسئله مهم فضای مجازی در جامعه ایران و به‌خصوص جوان‌های ما مطرح شده در دست گسترش نیافته و یک‌جورهایی در فیلم ول شده. فیلم با آن تیزی‌ای که شروع می‌شود ادامه پیدا نمی‌کند، در صورتی که می‌توانست به من یک هشدار جدی در مورد فضای مجازی بدهد که آقا جان، این دنیا مجازی است، واقعیت نیست.

فیلم «گوزن‌های اتوبان» در مورد فضای مجازی نیست. در مورد حال و روز شخصیت‌های امروز جامعه ماست. تهران با حضور پررنگ پیک‌های موتور خیلی شبیه سائوپائولو برزیل است...

وسط حرفت یگویم دوربینت در صحنه‌های خارجی و جایی که در خیابان‌های آبی خیلی خوب است. در لانگ‌شات‌های اتوبان چیزی از دست در نمی‌رود...

پیک‌موتوری‌ها خاص‌ترین آدم‌های تهران هستند. غذا برایت می‌آورند، مسافر جله‌جامی‌کنند، جوان و مدرن هستند و موبایل بخشی از زندگی و کارشان

بیننده‌ای که الوده فضای مجازی شده از این فیلم متنفر است و شاید با ناراحتی از سینما بیرون بیاید، ولی از آن تأثیر می‌پذیرد. مخاطبی که درگیر فضای مجازی نیست احتمالاً آن را دوست خواهد داشت. شاید به آن نقد داشته باشد، ولی مقابلش چیه ندارد



گروه ۲۴ | «گوزن‌های اتوبان» چهارمین ساخته بلند سینمایی ابوالفضل صفاری، پس از حضور در چهل و سومین جشنواره فیلم فجر، این روزها روی پرده سینما آمده است. «گوزن‌های اتوبان» در برنامه هفته گذشته «کات» نقد و بررسی شد و پس از آن مسعود فراستی مقابل ابوالفضل صفاری، کارگردان فیلم نشست و با او به گفت‌وگو پرداخت. آنچه پیش رو دارید گزیده‌ای از این گفت‌وگو است.

گزارش

در کنار ابوالفضل صفاری هستیم، کارگردان «گوزن‌های اتوبان». من یک فیلم ازت دیدم. کاش می‌توانستم دوباره فیلم‌هایت را ببینم و دوره کنم تا برسم به الان.

خوشحالم که در خدمت شما هستم. اصلاً دلیل آمدن من این برنامه شماست. این نخستین باری است که در ایران مصاحبه تلویزیونی می‌کنم. اولین فیلم من «نتایج زمین» بود. دومین فیلم من هم «تهران تا به بهشت» بود.

کمی راجع به فیلمی که الان روی پرده داری حرف بزنیم. فیلمنامه «گوزن‌های اتوبان» چقدر مال توست و چقدر دیگران در آن سهم دارند؟

دوستی دارم به نام باقر شروش که نمایشنامه‌نویس فوق‌العاده‌ای است. ما با هم ۳ سال روی فیلمنامه کار کردیم. می‌توانم بگویم که سهم من و شروش در فیلم کاملاً ۵۰-۵۰ است. ما در «گوزن‌های اتوبان» با مسئله‌ای طرفیم که معضل اساسی جامعه ماست. به این دلیل می‌گویم معضل کشور ماست که اینستاگرام در اروپا اصلاً مخاطب ندارد. می‌توانید ببینید که چقدر مخاطب دارد و چقدر می‌تواند کارکرد لب مرزی داشته باشد و به‌دلیل زرد بودنش شمارا به پایین پرت کند یا برعکس بالا ببرد. اگر دقت کنید، ساختار فیلم «گوزن‌های اتوبان» هم این‌گونه است. یعنی ما با شخصیت‌های ایموچی طرفیم که نمونه‌هایش را در جامعه ایران زیاد می‌بینیم. اینکه کاراکتری در عرض ۳۰ دقیقه با یک حرف بسیار احمقانه یا برعکس با یک حرکت بسیار خوب به مشهورترین شخصیت ایران تبدیل می‌شود. این را ما در فیلم، هم در ساختار و هم در شخصیت‌پردازی می‌بینیم. حالا بگذاریم از اینکه جاهایی ممیزی به ما اجازه نمی‌داد. ولی کلاً ما در این فیلم روی مرز بسیار دشواری حرکت می‌کردیم که اگر حواسمان نبود، فیلم کلاً نابود می‌شد.

این چیزی که می‌گوی خیلی اساسی

یاد



صدایی که دفن نخواهد شد

روز گذشته پیکر سعید مظفری، گوینده و مدیر دوبلاژ برجسته کشور در قطعه هنرمندان بهشت زهرا(س) به خاک سپرده شد. در این مراسم که تعدادی از هنرمندان دوبله ایران و علاقه‌مندان صدای پیشگی در آن حضور داشتند، ناصر ممدوح، از گویندگان و مدیران پیشکسوت طلی سخنانی گفت: او انسان بسیار شریفی بود و هیچ وقت عصبانی نمی‌شد. همه را دوست داشت. من از او خاطرات بسیاری دارم. سعید مطمئن‌زاده، از دیگر دوبلورهای پیشکسوت نیز در این مراسم سخن گفت. او در بخشی از سخانش مظفری این‌گونه توصیف کرد: او جزو اسطوره‌ها و پدیده‌های عرصه دوبله بود. متأسفم از اینکه بسیاری از این اسطوره‌ها را در سال‌های اخیر از دست دادیم و امیدوارم نسل جدید راه آنها را ادامه بدهند، هر چند نمی‌توان جای این هنرمندان را پر کرد. ما ادامه، میر طاهر مظلومی، بازیگر و صدای پیشه‌گفت: ما نسل سعادتمندی بودیم که سعید مظفری را درک کردیم. چشمان مهریان او هیچ وقت از یاد من و هم‌نسلان من نخواهد رفت. صدای شریف او تا بد در ذهن ما جاری خواهد بود. ما با صدای نجیب استاد سعید مظفری عزیز عاشقی کردیم. امیر هوشنگ زند، از گویندگان قدیمی خاطرهای از شادروان مظفری بیان کرد و گفت: من ۸ یا ۹ ساله بودم که سعید مظفری را در استودیو شهاب دیدم. او برای من مثل یک دوست و برادر بود و معرفت به خرج می‌داد. او همیشه پشتیبان من و جوانانی بود که با من همکاری می‌کردند. ناصر ممدوح، زهره شکوفنده، میر طاهر مظلومی، منوچهر زنددل، تورج نصر، علیرضا باشنکندی، آریتا پاراحمدی، همت مومبوند، کسرا کیانی، مهدی امینی، جواد پزشکیان، شراره حضرتی، مهوش افشاری و شهرداد بائگی از صدایپشگان حاضر در مراسم بودند. زنده‌یاد سعید مظفری، صدای ماندگار دوبله که فعالیت خود را از سال ۱۳۴۱ آغاز کرد، بعد از یک دوره بیماری به‌شش ۲۲مهر در ۸۳سالگی دار فانی را وداع گفت.

آمریکا داروی بیماران تنفسی را تحریم کرد

مصطفی قانعی، رئیس انجمن علمی متخصصان ریه ایران درباره کمبودهایی که سال گذشته درمورد داروهای تنفسی رخ داده، گفته است داروها برای بیماران آسمی و بیماران انسداد مزمن ریوی بود که آمریکا آنها را تحریم کرد. به گفته قانعی داروهای استنشاقی در حال حاضر هم تولید و هم وارد می‌شود.

پاسخ به سوالات پزشکی

مریم سرخوش؛ روزنامه‌نگار

خروپف خطرناک است؟

شاید خیلی‌ها تصور کنند خروپف عارضه مهمی نیست و آن را چندان جدی نگیرند اما به گفته علیرضا کاشفی‌زاده، فوق تخصص ریه و عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، خروپف می‌تواند به شکل مزمن در ارگان‌های بدن اثر بگذارد و آنها را به‌تدریج دچار نارسایی کند.

کاشفی‌زاده در حاشیه یازدهمین کنگره بیماری‌های ریه به برگزاری پنل و کارگاه ویژه بیماری‌های خواب به‌عنوان یکی از موضوعات مهم اشاره کرد و به همشهری گفت: «بیماری‌های خواب شامل آپنه انسدادی و سانترال در کنگره اسمال به شکل ویژه‌ای مورد توجه قرار گرفت. این آپنه‌های حالتی است که فرد حین خواب با بسته شدن مجاری هوایی مواجه می‌شود. در کسانی که از نظر ساختاری مشکلاتی در راه‌ها و بافت‌های هوایی داشته باشند، جریان هوا دچار اختلال و بیمار دچار خروپف می‌شود. در چنین شرایطی ارگان‌های بدن به‌دلیل افت اکسیژن آسیب می‌بینند.»

او با بیان اینکه خروپف بسیار شایع است، تأکید کرد: «همه افراد با این بیماری باید از نظر خواب مورد بررسی قرار بگیرند و تست خواب برای آنها انجام شود. شدت و میزانی هم در این باره وجود ندارد که افراد تصور کنند اگر دچار خروپف شدید شدند، الزاماً به متخصصان مراجعه کنند. هر کسی که مبتلاست، باید تست بدهد؛ چون با این بیماری ریسک سکته قلبی در خواب وجود دارد و همچنین خروپف به شکل مزمن می‌تواند بر سایر ارگان‌ها اثر بگذارد و در طولانی مدت نارسایی ایجاد کند.»

به گفته این فوق تخصص ریه، درمان خروپف، هم به شکل دارویی و هم با استفاده از دستگاه‌های کمک‌تنفسی انجام می‌شود.

تست خانگی خروپف

او به تست خانگی ابتلا به خروپف اشاره کرد و گفت: «این تست Stob bang است؛ S به معنای ابتلا به خروپف، T خستگی، O گزارش همراه بیمار، B فشارخون، B بی‌آمی‌آی بالای ۸.۳۰-سن بالای ۵۰ سال، N دور کردن بالای ۴۰ سانتی متر و Gجنسیت مردانه. اگر فرد ۳معیار از این ۸معیار را داشته باشد، مبتلا به بیماری آپنه خواب و اگر بیش از ۵معیار دارد شدت بیماری بیشتر است.»



هیچ سیگاری خوب نیست

مصرف سیگارهای الکترونیک، به اندازه سیگارهای معمولی مضر است و حتی می‌تواند عواقب بدتری هم داشته باشد

«سیگاری لاکچری با ظاهر فریبنده مقررات سختگیرانه برای سیگارهای سنتی، بسیاری از افراد را به سمت ویپ‌ها سوق داده، اما در میان جوانان، ماجرا زنگ دیگری دارد: آنها ویپ را یک سیگار مدرن و حتی شیک می‌دانند. صنعت ویپ‌سازی با همین جذابیت‌های ظاهری، سود هنگفتی به‌دست آورده است. اما واقعیت این است که ویپ‌ها هم مثل دخانیات حاوی نیکوتین هستند و طبق هشدار WHO، موج جدیدی از اعتیاد به نیکوتین مخصوصاً بین نوجوانان راه انداخته‌اند. دکتر بابک پورقلیچ، پزشک عمومی و رئیس دفتر تهران انجمن پزشکان عمومی ایران

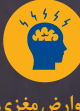
۱۰۰ میلیون نفر
تعداد افرادی که در جهان، سیگار الکترونیک می‌کشند.

۱۵ میلیون نفر
تعداد جوانان ۱۳ تا ۱۵ ساله در جهان که ویپ می‌کشند.

به سیگارهای الکترونیک عمیق‌تر از سیگارهای سنتی است و همین، جذب نیکوتین را بیشتر می‌کند. این پزشک درباره عوارض نیکوتین می‌گوید: «نیکوتین اثرات و عوارض خود را روی تمام بدن نشان می‌دهد: عوارض قلبی و عروقی، افزایش تپش قلب، افزایش سرعت گردش خون، عوارض مغزی، وابستگی و اعتیاد و حتی آسیب‌های روانی. مصرف نیکوتین در نوجوانی می‌تواند منجر به افزایش اضطراب، افسردگی و مشکلات خواب شود.»



افسردگی



عوارض مغزی



افزایش سرعت گردش خون



افزایش تپش قلب



عوارض قلبی و عروقی



عکس | AFC

شنبه ۲۶ مهر ۱۴۰۳ | ۲۵ ربیع الثانی ۱۴۴۷ | سال سی و سوم | شماره ۹۵۱۵۵

هلمشله ای ناستام

زندگی

مرضیه جعفری پس از موفقیت هایش با خاتون و تیم ملی مربی سال آسیا شد، او نه فقط فوتبال و مربیگری که زندگی کردن را بلد است

Marziyeh Jafari



236

روز مانده تا جام جهانی

پخش زنده



لیگ برتر ایران - هفته ۷

پیکان	15:30
آلومینیوم	
ذوب آهن	18:00
فولاد	
شمس اذر	18:00
فجر سپاسی	
خیبر	18:15
پرسپولیس	



لیگ برتر انگلیس

ناتینگهام فارست	15:00
چلسی	
برایتون	17:30
نیوکسل	
برنلی	17:30
لیدز	
کریستال پالاس	17:30
بورنموث	
منچستر سیتی	17:30
اورتون	
ساندرلند	17:30
ولوز	
فولام	20:00
آرسنال	



لالیگا اسپانیا

بارسلونا	17:45
خیرونا	



بوندسلیگا آلمان

بایرن مونیخ	20:00
دورتموند	



سری آ ایتالیا

اسرم	22:15
اینتر	

تیتربک
لیلی خرسند
روزنامه نگار

نماد ایستادگی

بهترین آسیا! این حق مرضیه جعفری است؟ بله این حق اوست که بهترین مربی زنان در فوتبال آسیا شود. ولی در حقیقت این حداقل قدردانی است که می شود از او کرد. مرضیه جعفری نه به عنوان یک مربی و نه حتی به عنوان یک زن، که به عنوان یک انسان، شایسته بهترین تقدیرهاست. او خود نماد است؛ نماد تلاش، نماد ایستادگی و تسلیم نشدن، نماد زمین خوردن و برخاستن، ... نه... او فقط نماد زندگی است، کسی که بارها از گور برخاسته، روی خرابه ها ایستاده و نه تنها ادامه داده که بهترین ها را رقم زده است. او نماد گلستان در آتش ابراهیم است، انسانی است تنیده از غم و زندگی.

مرضیه جعفری چند سالی است که دیده می شود، بعد از قهرمانی های بی دریغش با تیم خاتسون در لیگ برتر فوتبال زنان، با تیمی که ۱۱ بار در ۱۸ دوره اخیر، قهرمان لیگ شده و به جمع ۸ تیم اول باشگاه های آسیا رسیده. جعفری امسال برای نخستین بار قبول کرد سرمربی تیم ملی شود و با این تیم هم موفق بود و برای دومین بار به جام ملت های آسیا صعود کرد. ملایک کارشناس برنامۀ بهترین های آسیا، برای انتخاب جعفری به عنوان بهترین مربی آسیا، عنوانی که نخستین بار به یک مربی در فوتبال ایران رسیده، همین موفقیت هاست اما جعفری را باید بالاتر از اینها داد. فوتبال فقط برای او یک ابزار است، ابزاری برای گذر از رنج ها، رنج برای جعفری از شهر زادگاهش شروع شد، از بم و زلزله. در آن شب هولناک که جعفری دختری ۲۱ ساله بود، بیشتر دخترانی که در تیم فوتسال شهر بم بازی می کردند، زیر آوارها دفن شدند. همین یک مورد کافی بود تا او در کنار دیگر زنان شهر بنشیند، فغان کند و برای باقی عمر زانوی غم بغل گیرد. او اما راه دیگری را انتخاب کرد؛ برخاستن و ساختن دوباره، امید دادن و زندگی کردن. بم و دخترانش بار دیگر با مرضیه جعفری راه توپ و دروازه را در پیش گرفتند. نفراتی که زنده مانده بودند، به یاد رفتگان، تیم ساختند و ۶ سال بعد در بزرگ ترین رویداد داخلی حاضر شدند. بمی ها فقط سال اول لیگ برتر فوتبال غایب بودند و از سال ۱۳۸۸ در حالی که خیلی از روزهای تلخ زلزله نمی گذشت، تیمی را آماده کردند که در همان دوره اول روی سکوی سوم قرار گرفت و از آن دوره به بعد مدعی شدند، ۱۱ قهرمانی و ۱۲ نایب قهرمانی به دست آوردند و بهترین نماینده برای باشگاه های فوتبال زنان ایران در آسیا شدند. بم با مرضیه جعفری جان گرفت و تیم فوتبال دخترانش تنها داشته شهر شد؛ شهری که روزهای آخر هفته مردمانش، به تماشای بازی فوتبال زنان و زیارت قبور می گذرد.

جعفری روزهای سخت دیگری هم داشته و انگار او ملایک سنجش صبر برای روزگار شده. از دست دادن فرزند و از دست دادن برادر، شانه های جعفری راستگین تر کرد و همچنین از دست دادن یکی از بهترین بازیکنانش؛ ملیکا محمدی. اما او هر بار مصمم تر از قبل به راهش ادامه داد. کافی است در جشن های قهرمانی خاتون در لیگ او را ببینید؛ قامتش ایستاده است اما صورت؟ چشمان غمباری که هیچ لیخندی نمی تواند تغییرش دهد. همین هاست که واژه های انسان بودن، امید داشتن و زندگی کردن در مقابل جعفری طور دیگری معنا می شوند. او در همه این سال ها نه تنها در نقش مربی که ادامه در همراهی دوست داشتنتی صفحه ۱۱ برای هم تیمی هایش بوده است، این را نه ما که بازیکنانش بارها به زبان آورده اند.



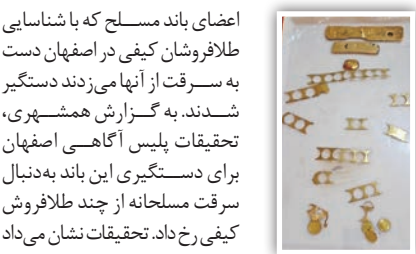
کین در ۹۶۹ باری، هت تریک در پوندس لیگا دارد که به طور میانگین یک هت تریک در هر ۷.۷ بازی است. از زمان انتقال کین به آلمان، هیچ بازیکن دیگری در ۵ لیگ برتر اروپا بیش از ۴ هت تریک نداشته است. از سال ۱۹۶۳ تاکنون (در هت تریک های بیشتری به ثبت رسانده اند و همه آنها حداقل ۴ هت تریک دارند.

جام باشگاه‌های جهان، کین در ۹ بازی از خود برای بایرن گل زده و تنها در پیروزی ۲-۰ بر بوندس لیگا مقابل آگزبورگ فقط به گلزنی نشد اما در آن بازی هم ۲ پاس گل داد.

از ۲۰۲۳ و در ۵ لیگ
برتر اروپا ست؛ بالاتر
از ۶۷ امپا به در
۷۱ بازی لیگ یک و
لالیگا و ۱۵ گل بیشتر از
تعداد گل های هالند در لیگ
برتر در همب تعداد بازی.

تمديد یکساله دوم و سوم بنا به تشخیص و اراده شهرداری بوده و قطعی نمی‌باشد. مضافاً کشف قیمت مبالغ مال الاجاره‌های سال‌های دوم و سوم بر اساس قوانین و دستور العمل مالی شهرداری، مطبقه شد.

دستگیری دزدان ۱۱ کیلو طلا



اعضای باند مسلح که با شناسایی طلافروشان کیفی در اصفهان دست به سرقت از آنها می زدند دستگیر شدند. به گزارش همشهری، تحقیقات پلیس آگاهی اصفهان برای دستگیری این باند به دنبال سرقت مسلحانه از چند طلافروش کیفی رخ داد. تحقیقات نشان می داد سارقان مسلح که ۳ نفر هستند با شناسایی افرادی که اقدام به خرید یا فروش طلا به طلافروشان اصفهانی می کنند و به طلافروش کیفی معروف هستند، این افراد را تعقیب می کردند و با استفاده از موتورسیکلت سد راهشان می شدند و با تهدید اسلحه طلاهایشان را سرقت می کردند. آنها برای ترساندن طعمه‌هایشان اقدام به تیراندازی نیز می کردند که با تحقیقات تخصصی مخفیگاه هر ۳ سارق شناسایی و همگی در عملیات همزمان دستگیر شدند. به گفته سر هنگ حسین باسطی، جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان، از مخفیگاه این افراد مقداری طلا به ارزش ۸میلیارد تومان کشف شد و آنها به ۵فقره سرقت و دزدیدن بیش از ۱۱ کیلو طلا اعتراف کردند.

محکومیت سنگین دزدان نفت

۱۷ عضو یک باند سرقت که از لوله انتقال فرآورده‌های نفتی در بندر شهید رجایی سرقت می کردند به حبس و جریمه ۵هزار میلیارد ریالی محکوم شدند.

به گزارش همشهری، اعضای این شبکه سازمان یافته با شناسایی مسیر انتقال فرآورده‌های نفتی حداقل‌انبار نفت بندر شهید رجایی تا انبار شهید باهنر بندرعباس در ۷نقطه به این خطوط لوله آسیب رسانده و فرآورده‌های نفتی را سرقت می کردند. آنها محموله‌های سرقتی را در یکی از روستاهای حاشیه بندرعباس انبار و از طریق دریا از کشور خارج می کردند. با دستگیری ۱۷ عضو این شبکه، پرونده آنها پس از رسیدگی در دادگاه انقلاب منجر به محکومیت شد. مجتبی قهرمانی، رئیس دادگستری استان هرمزگان در این باره گفت: هر یک از متهمان به تحمل ۵سال حبس تعزیری و جزای نقدی محکوم شدند که مجموع مجازات نقدی آنها بیش از ۵هزار میلیارد ریال است.

شهادت مأمور پلیس در تصادف عمدی شوتی

مأمور پلیس مرزبانی که بر اثر تصادف عمدی خودروی شوتی مصدوم شده بود، پس از ۱۰روز به شهادت رسید. این مأمور وظیفه‌شناس که استوار دوم سجاد صیامی نام داشت و از نیروهای هنگ مرزی نگور در استان سیستان و بلوچستان بود، روز ۱۲مهر در تصادف عمدی خودروی شوتی مجروح شده بود.

قاتل فراری پس از بازگشت از ترکیه دستگیر شد

کروکدن از قصاص گریخت

گزارش

الیه فراهانی (روزنامه نگار جوان معروف به «کروکدن» که پس از درگیری مرگبار به ترکیه گریخته بود، پس از بازگشت به ایران دستگیر شد. به گزارش همشهری، شامگاه ۲۷ بهمن سال ۱۴۰۲ درگیری خونینی در قهوه‌خانه‌ای در جنوب نهران رخ داد. در جریان این درگیری ۲ گروه ۸نفره با سلاح گرم، قهقه و چاقو به جان هم افتادند و در جریان این نزاع، جوانی به نام «شایان» بر اثر شلیک ۲ گلوله جان باخت و یکی دیگر از افراد حاضر در درگیری نیز به شدت زخمی شد.

کروکدن قاتل

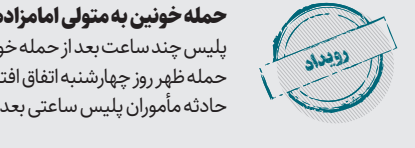
بازداشت ۶ نفر از افراد درگیر در ماجرا، همگی مدعی شدند قاتل شخصی به نام میلاد معروف به «کروکدن» است. او سابقه شرارت و درگیری‌های خیابانی داشت و از طریق راه اندازی نمایشگاه خودرو و تروتمند شده بود. به خاطر همین تروتمند شدنش بود که رقبایش در شبکه‌های اجتماعی وی را مسخره و به او فحاشی می کردند. به همین دلیل شب حادثه، میلاد که از این رفتارها به شدت عصبانی بود، همراه چند نفر از دوستانش به قهوه‌خانه‌ای رفت که اعضای گروه رقیب در آنجا بودند و در جریان درگیری با آنها، شایان را به قتل رساند.میلاد همان شب به سمت مرزهای غربی گریخت و قاچاقی به ترکیه فرار کرد. در این مدت نیز با هویت جعلی در استانبول زندگی می کرد و این در حالی بود که اینترنتل نیز در تعقیب او بود.

فرار از قصاص

در حالی که تحقیقات در این پرونده ادامه داشت، خانواده قاتل فراری برای گرفتن رضایت از خانواده مقتول دست به کار شدند و با پدرمیانی اطرافیان مقتول، موفق شدند رضایت این خانواده را جلب کنند. به این ترتیب میلاد کرگدن از مجازات قصاص رهایی یافت اما باید به لحاظ جنبه عمومی جرم محاکمه می شد.میلاد پس از اطمینان از اینکه قصاص نخواهد شد، تصمیم گرفت به ایران بازگردد. او اما نمی خواست به زندان بیفتد و برای آنکه شناسایی نشود، با هویت جعلی در خانه‌ای در شرق تهران ساکن شد. هر چند خانواده مقتول گذشت کرده بودند، اما پلیس همچنان در تعقیب قاتل فراری بود و در نهایت مأموران اداره دهم پلیس آگاهی پایتخت، چند روزقبل موفق شدند این مرد را دستگیر کنند و به فرار او پایان دهند.

تسویه حساب مرگبار

رو برون کشید و ۵ گلوله شلیک کرد. جوان مسلح و دوستانش بعد از تیراندازی متواری شدند و این در حالی بود که بر اثر تیراندازی، جوانی ۲۱ساله هدف اصابت گلوله قرار گرفت و به قتل رسید. با حضور پلیس، تحقیقات اولیه نشان داد درگیری میان ۲ گروه از ارادل و اوایش محله بوده که از مدت‌ها قبل با یکدیگر خصومت و



حمله خونین به متولی امامزاده یحیی‌ع

پلیس چند ساعت بعد از حمله خونین به روحانی‌ای که متولی امامزاده یحیی(ع) بود، ضارب را دستگیر کرد. این حمله ظهر روز چهارشنبه اتفاق افتاد و مردی با چاقو به این روحانی حمله و او را به شدت مجروح کرد. به دنبال این حادثه مأموران پلیس ساعتی بعد موفق به دستگیری ضارب شدند و تحقیقات تکمیلی ادامه دارد.

بعد از سرقت از خانه مان چه کنیم؟



سرقت از خانه، علاوه بر خسارت مالی، آرامش و امنیت روانی خانواده‌ها را خدشه‌دار می کند. آگاهی از حقوق قانونی و اقدام درست در چنین شرایطی می تواند هم به بازگرداندن اموال کمک کند و هم جلوی مشکلات بعدی را بگیرد. اما بعد از سرقت از خانه‌مان چه کنیم؟ مهدی محمدی، وکیل پایه یک دادگستری ۷راهکار در این باره ارائه می کند و می گوید: نخستین راه، حفظ صحنه جرم برای جمع‌آوری دلایل جرم توسط مأموران پلیس است. دومین راه تماس با پلیس است و راه دیگر شکایت رسمی از طریق دادسرای محل و ذکر مشخصات اموال مسروقه است.

او ادامه می دهد: ارائه فاکتور خرید اموال مسروقه و استخراج فیلم یا عکس دوربین‌های مداربسته خانه، چهارمین راه است. پیگیری استرداد اموال از طریق دادسرا و پیگیری افت خسارت اموال مسروقه با ارائه دادخواست حقوقی از نکات مهم در پرونده‌های سرقت از منزل است. او همچنین یادآوری می کند که در صورت مواجهه با سارقان با آنها درگیر نشوید و این کار را به پلیس بسپارید.

سرخط خبرها

- اعضای یک باند تپه‌کاری در ساوجبلاغ با ارسال پیامک واریز سود سهام عدالت برای شهروندان به حساب بانکی ۵۰نفر از آنها دسترسی پیدا کرده و با ۳میلیارد تومانی که از این راه به‌دست آورده بودند، کنسول بازی خریدند.
- روز پنجشنبه در جریان تصادف یک دستگاه پژو ۲۰۶ و پژو پارس در جاده سپیدان به شیراز، ۵نفر جان خود را از دست دادند و ۳نفر دیگر نیز مصدوم شدند.
- صبح روز جمعه، ریزش بخشی از سقف معدن زغال‌سنگ پروده طبس حادثه هولناکی را رقم زد و موجب جان‌باختن یکی از معدنچیان شد.
- عصر روز پنجشنبه، آتش‌سوزی گسترده‌ای در یک کارگاه میل‌سازی در محله مرتضی‌نق در جنوب تهران اتفاق افتاد که آتش‌نشانان ۱۴ایستگاه آتش‌نشانی در عملیاتی نفسگیر موفق به جلوگیری از گسترش آتش و در نهایت مهار آن شدند.

آگهی مزایده عمومی اجاره اموال غیرمنقول

(شماره ۱۱۱ - ۱۴۰۴)



شرکت عمران و ساختمان صندوق بازنشستگی کشوری (صبا عمران) به نمایندگی از صندوق بازنشستگی کشوری در نظر دارد یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۰۹۳۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به نشانی تهران ، جنت آباد -نیش کوچه اول غربی، پلاک ۲۰ را در قالب عقد اجاره و از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، متقاضیان می‌توانند برای سبب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم های شرکت در مزایده، همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری به نشانی شرکت واقع در تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی، کوچه زاینده رود غربی، پلاک ۱۰ طبقه چهارم (دفتر فروش و قراردادهای) مراجعه و یا اسناد مزایده را از نشانی الکترونیکی Sabaomran.com یا CSPPF.ir دریافت نمایند.

نکات مهم:

- بازدید از واحد با هماهنگی قبلی و طی تماس با شماره تلفن ۰۲۱۸۸۲۱۷۱۹۸ شرکت امکان پذیر است.
- تضمین شرکت در مزایده: معادل پنج (۵) درصد کل اجاره سالانه واحد مسکونی بر اساس ارزش پاش آن (مندرج در اسناد مزایده)
- آخرین مهلت ارسال پیشنهادات: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ساعت ۱۶:۰۰ است.
- زمان و مکان بازگشایی پاکات مزایده: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن جلسات شرکت است.
- شرکت در هر مرحله در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشندهاها مختار است.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج و منتشر شده است، لذا مطالعه دقیق اسناد مزایده ضروری است.

آگهی مناقصات عمومی

شماره ۱۸-۱۴۰۴ و ۱۹-۱۴۰۴ (دومرحله‌ای)



شرکت کنترل ترافیک تهران

شرکت کنترل ترافیک تهران (وابسته به شهرداری تهران) در نظر دارد موضوعات زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط و مجرب واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	عملیات تعمیر و نگهداری برقی، مخبراتی و عمرانی نظارت تصویری پهنه شرقی شهر تهران به همراه تجهیزات و ملزومات	۱۸-۱۴۰۴	۲۰۰۴۱۰۳۵۲۴۰۰۰۰۲۶	۱۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	عملیات تعمیر و نگهداری برقی، مخبراتی و عمرانی نظارت تصویری پهنه غربی شهر تهران به همراه تجهیزات و ملزومات	۱۹-۱۴۰۴	۲۰۰۴۱۰۳۵۲۴۰۰۰۰۲۷	۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

الف) شرایط مناقصات:

فقط اشخاص حقوقی واجد شرایط (مرتبط بودن موضوع اساسنامه شرکت با موضوع مناقصه) شرکت کنندگان می‌توانند اسناد مربوط به مناقصه را از ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ در صورت حضور شرکت هلی با هیئت مدیره مشترک در فرآیند این مناقصه، شرکت کنترل ترافیک تهران (مناقصه گزار) نسبت به رد پاکت‌ها و پیشنهادهای کلیه شرکت های دارای هیئت مدیره مشترک اقدام خواهد نمود.

ارائه گواهی معتبر احراز صلاحیت پیمانکاری مربوط به حداقل پایه د رشته ارتباطات و فناوری تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ب) شرایط مناقصات:

۵- رشته صنعت یا حداقل پایه د رشته راه و ترابری و یا ارائه گواهی معتبر احراز صلاحیت و توضیحات: ۱- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. ۲- متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت طبقه ای تهران، شرکت های دولتی و شرکت های دانش بنیان مرتبط با موضوع مناقصه سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۳- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir در دسترس بوده و متقاضی گران محترم می توانند جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصات به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

۴- محل تحویل پاکت الف: تهران، خیابان شهید دکتر فاطمی، روبروی ضلع شمالی پارک لاله، پارکینگ طبقه لاله، طبقه ۸، امور قراردادهای شرکت کنترل ترافیک تهران. تلفن: ۸۹۱۸۹ (ج) میزان سپرده و شماره حساب:

۵- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مهیم، مخدوش، فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد. مبلغ سپرده شرکت در مناقصات طبق جدول فوق باید بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۰۴۸۰۷۴۳۳۰۴۸ نزد بانک شهر شعبه خیابان کارگر شمالی کد ۴۷۷ به نام شرکت کنترل ترافیک تهران بوده و در پاکت الف (به صورت

سریسته و مهر شده) تحویل گردد. ۷- متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند سوالات و موضوعات خود را از طریق شماره ۸۹۱۸۹۰۳۰ پیگیری نمایند.

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل

trafficcontrol.tehran.ir

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۲۰-۱۴۰۴ (یک مرحله‌ای)



شرکت کنترل ترافیک تهران

شرکت کنترل ترافیک تهران (وابسته به شهرداری تهران) در نظر دارد موضوع زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط و مجرب واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید انواع فانوس و تابشگر چراغ راهنمایی و رانندگی	۲۰-۱۴۰۴	۲۰۰۴۱۰۳۵۲۴۰۰۰۰۲۸	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

الف) شرایط مناقصات:

فقط اشخاص حقوقی واجد شرایط (مرتبط بودن موضوع اساسنامه شرکت با موضوع مناقصه) در صورت حضور شرکت هلی با هیئت مدیره مشترک در فرآیند این مناقصه، شرکت کنترل ترافیک تهران (مناقصه گزار) نسبت به رد پاکت ها و پیشنهادهای کلیه شرکت های دارای هیئت مدیره مشترک اقدام خواهد نمود.

(ب) شرایط مناقصات:

دریافت اسناد: اسناد مربوط به مناقصات مذکور از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir در دسترس بوده و مناقصه گران محترم می‌توانند جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصات به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

محل تحویل پاکت الف: تهران، خیابان شهید دکتر فاطمی، روبروی ضلع شمالی پارک لاله، پارکینگ طبقه لاله، طبقه ۸، درختانه کمپسیون مناقصات شرکت کنترل ترافیک تهران. تلفن: ۸۹۱۸۹ (ج) میزان سپرده و شماره حساب:

مبلغ سپرده شرکت در مناقصات طبق جدول فوق باید بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۰۴۸۰۷۴۳۳۰۴۸ نزد بانک شهر شعبه خیابان کارگر شمالی کد ۴۷۷ به نام شرکت کنترل ترافیک تهران بوده و در پاکت الف (به صورت

سریسته و مهر شده) تحویل گردد. ۶- محل دریافت و تحویل اسناد:

اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد. ۷- متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند سوالات و موضوعات خود را از طریق شماره ۸۹۱۸۹۰۳۰ پیگیری نمایند.

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل

trafficcontrol.tehran.ir



خبر خوش شهردار منطقه ۱۳ به شهروندان

خیابان پیروزی تعریض می شود

+ ۸۰۰ میلیارد تومان برای رفع ۲۲ معارض
این خیابان هزینه خواهد شد

صفحه ۱۵

در سفر شهردار تهران به چین چه می گذرد؟

دیپلماسی شهری در شرق دور

+ ۴ موضوع توسعه پایدار شهری، مدیریت آب
و محیط زیست، خدمات شهری و تبادل تجربیات
محور گفت و گوی شهردار تهران و لاهه بود

+ در حاشیه اجلاس، نمایندگان فلسطین
از ابراز همدردی شهروندان ایرانی با مردم مظلوم
غزه تشکر کردند

صفحه ۱۴

از امروز خدمات ترافیکی پلیس راهور در مراکز جدید ارائه می شود

انتقال ستاد ترخیص خودروی تهران به میدان بهمن

+ سرهنگ کشیر: ترخیص غیر حضوری خودرو
از طریق مراکز پلیس ۱۰۰ هم امکان پذیر است

صفحه ۱۵

حمل و نقل

مهدی اسماعیل پور؛ روزنامه نگار

نبض حمل و نقل برقی در قلب تهران می زند

۳۹۰

دستگاه، تعداد
اتوبوس های برقی
تهران است.

اواخر سال گذشته زمان آغاز فعالیت اتوبوس های برقی از میدان جمهوری تا بهارستان بود، اما این روزها بیش از هر زمان دیگری اتوبوس های خوش رنگ پایتخت در معابر شهر تهران دیده می شوند؛ از میدان انقلاب و امام خمینی (ره) و فردوسی در مرکز شهر تا میدان راه آهن در جنوب و امام حسین (ع) در شرق و پل پارکوی در شمال شهر، محدوده هایی هستند که اتوبوس های برقی آبی و سیاه رنگ تهران در آنجا تردد دارند و مسافران را جابه جایی کنند.

مبدأ و مقصد برقی ها در ۱۰ منطقه تهران

تاکنون ۳۹۰ دستگاه اتوبوس برقی شهر تهران در ۲ فاز رونمایی شده و اکنون با محوریت مرکز شهر، در ۱۷ خط اتوبوسرانی فعال هستند و مسافران را جابه جایی کنند. بیشترین خدمات رسانی این اتوبوس ها در منطقه ۱۲ است؛ به شکلی که در مجموع ۱۰ مبدأ یا مقصد آنها در قلب تهران قرار دارد. پس از آن منطقه ۶ با ۴ مبدأ یا مقصد قرار دارد. مناطق ۱۱ و ۱۵ نیز هر کدام ۳ مبدأ یا مقصد در خطوط برقی شده دارند. مناطق ۱۰، ۱۳، ۱۹، ۱۶ و ۲۰ منطقه ۸ با یک مبدأ یا مقصد در این لیست خطوط برقی قرار می گیرند. در مجموع آغاز یا پایان ۱۷ خط برقی سازی شده شهر تهران در ۱۰ منطقه واقع شده است؛ البته این اتوبوس ها در طول مسیرشان از دیگر مناطق شهر هم عبور می کنند و ایستگاه دارند.

۴۰۰

دستگاه اتوبوس
تندروبی (آر تی) تا پایان
سال وارد ناوگان
می شود.

برقی سازی ناوگان اتوبوسرانی

فاز اول	فاز دوم	فاز سوم
۱۸۹ دستگاه	۲۰۱ دستگاه	۱۱۰ دستگاه

در آینده ای نزدیک
رونمایی خواهد شد.

با اتوبوس های برقی چهره شهر تغییر کرده است

احمد قیومی، مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی: برای تقویت ناوگان اتوبوسرانی که بخش بزرگی از خدمات حوزه حمل و نقل عمومی بر دوش آن است و روزانه بالغ بر یک میلیون نفر توسط ناوگان آن جابه جایی می شوند، نوسازی ناوگان در دستور کار شهردار تهران قرار گرفت. اکنون با کمک و پیگیری های شورای شهر، چهره شهر تغییر پیدا کرده است. در فاز نخست، ۱۸۹ دستگاه اتوبوس تمام برقی در ۱۱ خط به کار گرفته شد و اولویت به کارگیری در هسته مرکزی شهر بود. در فاز دوم نیز ۲۰۱ دستگاه اتوبوس برقی دیگر در ۱۷ خط با همان اولویت سابق به کارگیری شد. در مجموع، ۳۹۰ اتوبوس برقی در هسته مرکزی تهران در مدار قرار گرفت که این تعداد، ۵۰ درصد ناوگان هسته مرکزی پایتخت می شود. در فاز سوم هم ۱۱۰ دستگاه دیگر به این تعداد افزوده خواهد شد تا در مجموع تعداد اتوبوس های برقی به ۵۰۰ دستگاه برسد. هدف نهایی ورود ۲۵۰۰ دستگاه اتوبوس برقی به ناوگان است. در کنار اینها، قراردادهای داخلی برای خرید اتوبوس های برقی را هم داریم.



نگار: همشهاری / حامد خورشیدی

جشن آغاز زندگی در شهرک غزالی

برگزاری آیین ازدواج و اهدای ۲۰۰ بسته جهیزیه در قالب جشن «دل آرام شهر»

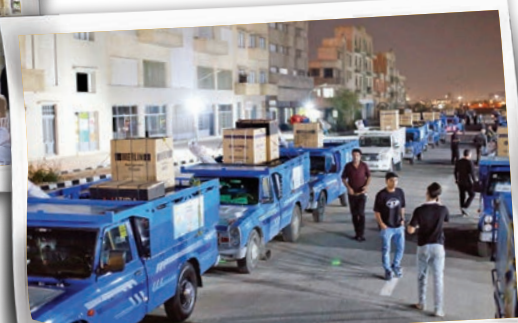
نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه نگار | در یک شب پاییزی، شهرک سینمایی غزالی میزبان جشنی شاد و متفاوت بود. ۲۰۰ زوج جوان تهرانی توسط شهرداری تهران زندگی مشترک خودشان را با حضور در برنامه «دل آرام شهر» جشن گرفتند. در این جشن علاوه بر عروس و دامادها خانواده هایشان هم حضور داشتند و مدیریت شهری با برنامه شاد و متنوع و تدارک یک جهیزیه، خاطره شیرینی برای ۲۰۰ زوج جوان رقم زد.

گزارش



خاطره یک شب شاد

صدای موسیقی، رقص نورهای رنگی و اجرای برنامه های متنوع شهرک سینمایی غزالی را در یک شب پاییزی به فضایی متفاوت تبدیل کرده است تا جشن ازدواج ۲۰۰ زوج جوان پرشورتر و شادتر برپا شود. محمدامین کامرانی، سرپرست گروهی هنری که با اعضای گروهش برنامه های شادی را برای زوج ها اجرا می کنند، می گوید: «سال هاست تصمیم گرفته ام زکات هنرم را با اجرای برنامه در جشن ازدواج زوج های جوان و افرادی که توانایی مالی چندانی ندارند بپردازم. دیدن شادی و خنده زوج ها برایم از هر دستمزدی ارزشمندتر است.» در ادامه مراسم حمیدرضا ماهی صفت، کمترین شناخته شده روی صحنه می رود تا شادی مهمانان این جشن متفاوت، بیشتر شود.



عکس یادگاری با ماشین عروس های کلاسیک

ردیف خودروهای کلاسیک ترین شده با گل های رنگارنگ نخستین نشانه ای است که مهمانان را به طرف محل برگزاری جشن راهنمایی می کند. محل جشن شهرک سینمایی غزالی است؛ جایی که بیشتر به محل فیلمبرداری فیلم ها و سریال ها شهرت دارد و حالا میزبان ۲۰۰ زوج جوان تهرانی است که دست در دست هم با همراهی خانواده هایشان وارد محوطه شهرک می شوند. بازار عکس یادگاری با ماشین های خاطره انگیز گرم است. مهدی و فاطمه با چهره های خندان وارد محوطه می شوند. داماد جوان می گوید: «مثل همه زوج ها دوست داشتیم جشن عروسی شادی داشته باشیم، اما برگزاری اش در توانمان نبود. خیلی خوشحالم که همسرم را در لباس سفید و خنده بر لب بین این جمع می بینم.» عروس جوان هم می گوید: «فکر نمی کردم روزی چنین حمایتی دریافت کنیم.»

۱۱ قلم

کالای اساسی در بسته کمک جهیزیه
توسط شهرداری تهران به زوج های
جوان اهدا شد.

ماه عسل در مشهد مقدس

سازمان خدمات و مشارکت های اجتماعی شهرداری تهران با برپایی جشن و اهدای ۲۰۰ بسته جهیزیه به زوج های جوان برای تسهیل ازدواج در جامعه گام مهمی برداشته است. مجید رحمانی، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت های اجتماعی شهرداری تهران روی صحنه، بعد از تبریک این پیوند مبارک به زوج های جوان، خبر خوشحال کننده ای می دهد و می گوید: «با دستور شهردار تهران و پیگیری معاونت اجتماعی، زوج های حاضر در مراسم مهمان شهرداری تهران برای زیارت مشهد مقدس خواهند بود.»

اهدای ۲۰۰ بسته جهیزیه به زوج ها

پایان این شب شاد و به یادماندنی، خنجره های عقدی است که گروهی از هنرمندان با لباس های رنگارنگ محلی روی صحنه می آورند تا با برگزاری یک مراسم عقد نمادین، پیوند زوج های جوان را جشن بگیرند. بعد از یک آتش بازی باشکوه، زوج های جوان با خاطره یک جشن متفاوت راهی محلی می شوند که قرار است بسته جهیزیه خود را تحویل بگیرند. ۲۰۰ خودروی نوسان این جهیزیه را که توسط شهرداری تهران تهیه شده بار زده اند تا به نشتانی زوج های جوان ببرند. این بسته ها شامل ۱۱ قلم کالای اساسی از یخچال، ماشین لباسشویی و فرش گرفته تا ظروف ظروف است.

۲۰۰

زوج جوان
شهررداری تهران راهی خانه
بخت شدند.

اتصال حلقه خیران به تسهیل کنندگان ازدواج



محمدامین توکلی زاده، معاون اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران: مدیریت شهری در مسیر حمایت از ازدواج جوانان، تسهیلاتی را برای زوج های تهرانی تدارک دیده است. در مجموعه های یاس زمینه برپایی مهمانی آغاز زندگی مشترک زوج های جوان فراهم است. خدمات متنوعی از جمله تأمین جهیزیه با همکاری خیران هم در نظر گرفته شده است. تلاش می کنیم حلقه خیران به مجموعه تسهیل کنندگان ازدواج متصل شود. برنامه ریزی شده است تا در آینده این طرح با محوریت مساجد و با همکاری سازمان خدمات و مشارکت های اجتماعی در سطح گسترده تری اجرا شود. تا پایان سال چند برنامه مشابه دیگر داریم و پس از ایام فاطمیه، جشن بزرگتری با حضور زوج های جوان و حمایت خیران برگزار خواهد شد.

هدیه مدیریت شهری به زوج ها



عبدالمجید رحمانی، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت های اجتماعی شهرداری تهران: تسهیل ازدواج جوانان و حمایت از زوج های جوان کمرب خوردار یکی از اولویت های مدیریت شهری است. حامل پیام تبریک شهردار تهران به ۲۰۰ زوج جوانی که در برنامه دل آرام شهر میزبان آنها شده ایم هستیم. این خبر خوب را هم برای آنها دارم که هدیه مدیریت شهری برای جشن ازدواج آنها، سفر به مشهد مقدس خواهد بود. از مدیران خدمات اجتماعی مناطق و شهرداری منطقه ۲۱ برای میزبانی این جشن متفاوت تقدیر و تشکر می کنم.

تسهیل گری ازدواج در مدیریت ششم



محسن امیدیان، شهردار منطقه ۲۱: خوشحالم که در منطقه میزبان زوج های جوان هستیم. یکی از اولویت های مسئولان در این دوره از مدیریت شهری تسهیل گری ازدواج است. به زوج های جوان هم توصیه می کنم در آغاز زندگی مشترک سخت نگیرند و با هم برای ساختن زندگی تلاش کنند.

بهره مندی از ظرفیت محله ها



پرویز سروری، نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران: حمایت از زوج های جوان برای آغاز زندگی مشترک، اتفاق مبارکی است و مدیریت شهری همواره از این برنامه ها استقبال کرده است. فکر می کنم چنین برنامه هایی با جلب مشارکت های بیشتر می تواند محله محور شود. می توانیم از ظرفیت محله ها، مساجد و خیران برای هم افزایی بیشتر در برگزاری این برنامه ها و تسهیل ازدواج جوانان بهره ببریم.

انتقال ستاد ترخیص خودروی تهران به میدان بهمن

تاکنون اگر شهروندی خودرویش توقیف می شد برای ترخیص و ارائه مدارک باید تا خیابان حبیب‌اللهی می‌رفت تا کارهای اداری را انجام دهد، اما این مرکز از امروز با اعلام پلیس راهور دیگر خدمات نمی‌دهد و شهروندان برای بهره‌مندی از خدمات حضوری مانند ترخیص اجرائیات و اداره آموزشگاه‌ها باید به مراکز مختلف در شهر تهران مراجعه کنند. سرهنگ فیروز کشیر، معاون اجتماعی و فرهنگی پلیس راهور تهران بزرگ اطلاعات بیشتری در این زمینه می‌دهد.

جابه‌جایی مرکز ترخیص حبیب‌اللهی

از امروز (شنبه ۲۶ مهرماه) ستاد ترخیص خودروی تهران جابه‌جایی شده، یعنی در مرکز اجرائیات پلیس راهور قدیم در بزرگراه یادگار امام، حبیب‌اللهی شمالی، جنب کلانتری ۱۱۸ ستارخان دیگر خدمات به شهروندان ارائه نمی‌شود.

خدمات در مرکز جدید

با جابه‌جایی، خدمات ترافیکی پلیس در ۳ بخش ترخیص، اجرائیات و اداره آموزشگاه تقسیم می‌شود. اداره آموزشگاه به بزرگراه شهید باقری، خیابان رسالت در منطقه ۸ تهران منتقل می‌شود. واحد اجرائیات در منطقه ۱۱ واقع در خیابان قزوین مستقر شده و بخش ترخیص هم در منطقه ۱۶ تهران، پایین‌تر از میدان بهمن فعال خواهد بود.

غیر حضوری پیگیر شوید

در خصوص ترخیص و رسیدگی به تخلفات، علاوه بر خدمات حضوری، پلیس راهور زمینه‌ای فراهم کرده تا شهروندان به‌صورت غیر حضوری هم از خدمات بهره‌مند شوند. بنابراین شهروندان می‌توانند برای ترخیص خودرو به مراکز پلیس ۱۰۰ هم مراجعه کنند. از طرفی اطلاعات دقیق‌تر و جزئیات مربوط به خدمات پلیس راهور در وب‌سایت مرکز به نشانی Tehran.road.ir بارگذاری شده است. شهروندان می‌توانند به راحتی با گوشی یا لپ‌تاپ خود به این اطلاعات دسترسی پیدا کنند.

توسعه کیفی خانه‌های محیط‌زیست در ۱۴۰۴

محمدصابر باغخانی‌پور، مدیرکل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران: سال گذشته در راستای توسعه کمی خانه‌های محیط‌زیست هزار خانه افتتاح شد. امسال هم در راستای توسعه کیفی خانه‌های محیط‌زیست طرح‌هایی مانند تجهیز خانه‌ها و آموزش به مسئولان خانه‌ها اجرا می‌شود.



توسعه مجتمع‌های ایستگاهی منطقه ۱۱

سیدمهدی صباغ، مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های ایستگاهی متروی تهران: در منطقه ۱۱، ۳ مجتمع ایستگاهی ارزشمند وجود دارد که ۲ مجتمع قابلیت توسعه دارند و یکی نیازمند رفع معارض است. در این میان مجتمع ایستگاهی هلال احمر با ۲ هزار و ۴۵۳ مترمربع مساحت آماده واگذاری است.



خیابان پیروزی تعریض می‌شود

اجرای پروژه‌های زیرساختی و عمرانی برای افزایش خدمات‌رسانی به شهروندان شرق تهران



بریسای نوری | روزنامه‌نگار | خیابان گزارش

پیروزی از معابر قدیمی و پر تردد شرق تهران است که به‌دلیل محوری بودن، بار ترافیک شریان‌های اصلی و فرعی محدوده را به دوش می‌کشد؛ به همین دلیل در بسیاری از ساعت‌های شبانه‌روز ترافیک نسبتاً سنگینی دارد. مدیریت شهری در این دوره تلاش کرد با رفع موانع و تعریض این خیابان، ترافیک این محدوده را روان کند. امیر محمد نوری، شهردار منطقه ۱۳ درباره جزئیات این اقدام و سایر پروژه‌های زیرساختی و عمرانی برای افزایش خدمات‌رسانی به شهروندان شرق تهران توضیح می‌دهد.

صرفه‌جویی ۴هفتگی

در این سال‌ها برای تعریض خیابان با همه مالکان پلاک‌های معارض توافق کردیم، اما ۲۲ پلاک در خیابان پیروزی داریم که با وجود امتیازهای شهرداری با عقب‌نشینی موافقت نکردند. الان برای تملک این زمین‌ها بالغ بر ۷.۳ همت پول باید برای عقب‌نشینی بپردازیم، طرحی برای این کار آماده کردیم و در آن تصمیم گرفتیم حداکثر تراکم یک‌سری امتیازات مثلاً در موضوع پارکینگ به آنها بدهیم تا عقب‌نشینی انجام دهند. ۱۱ پلاک با این کار موافقت نکردند که قدیمی‌ترین آنها پمپ بنزین خیابان پیروزی بود. البته در جلسه‌ای موفق به توجیه و کسب رضایت آنها شدیم. در نهایت با ۱۰۰۰ میلیارد تومان می‌کند و لوله‌گذاری‌ها انجام می‌شود. در مسیل جاجرو د تصفیه‌خانه احداث خواهیم کرد تا به آبپاری پارک سرخه‌حصار کمک کند.

افزایش امنیت سرخه‌حصار

بوستان سرخه‌حصار تنفس‌گاه و یکی از مهم‌ترین مراکز گردشگری شرق تهران است. متأسفانه این بوستان در سال‌های اخیر با معضل ناامنی و خشک‌شدن درختان مواجه بود. برای رفع ناامنی این بوستان ۴دوربین گردان با زوم بالا و

۴دوربین نظارتی نصب کردیم. همچنین ۴دوربین پلاک‌خوان نصب کردیم که به‌دلیل مشکلاتی هنوز عملیاتی نشده است. تعداد افراد یگان حفاظت مستقر در پارک راهم به ۱۲ نفر افزایش دادیم.

احیای ۴چاه برای آب‌رسانی

برای آب‌رسانی به درختان بوستان در گذشته ۴چاه از ۶چاه کار

می‌کرد که کافی نبود. از این رو ۴چاه دیگر را احیا کردیم و امروز هر ۶چاه در حال بهره‌برداری است. پیمانکار تخصصی آب به‌صورت B. M. S. در سرخه‌حصار کار می‌کند و لوله‌گذاری‌ها انجام می‌شود. در مسیل جاجرو د تصفیه‌خانه احداث خواهیم کرد تا به آبپاری پارک سرخه‌حصار کمک کند.

کاشت ۳۰هزار درخت در سرخه‌حصار

درختان سوزنی‌برگ مانند کاج که در سرخه‌حصار کاشته شده بودند برای آلودگی هوا و اکسیژن کار ساز نیستند و در زمان کاشت آنها در سالیان قبل قرار بود استفاده صنعتی از درختان شود

ردیف	نوع خودرو	مدل	رنگ	پلاک انتظامی	شماره موتور	شماره شاسی
۱	سایپا 131 SL	۱۳۹۱	سفید	۷۷ ایران ۲۱۲ و	4755860	53412291477071
۲	سمند ال ایکس	۱۳۹۱	سفید	۲۲ ایران ۲۹۶ الف	12491044232	NAACA1CB9CF402143



اصلاحیه آگهی حراج عمومی

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۴/۷/۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ بدینوسیله به اطلاع می‌رساند: تاریخ جمع‌آوری پاکت حراج عمومی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تمدید می‌گردد. بدیهی است سایر موارد مندرج در آگهی همچنان به قوت خود باقیست.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۹

ردیف	موضوع مناقصه	شماره پرونده	برآورد اولیه پروژه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال)	شرایط متقاضی	مدت انجام خدمات (ماه)	مهلت دریافت اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات	پیش برداخت
۱	عملیات ساماندهی تابلوهای صنعتی در سطح منطقه ۱۲	۱۱۵/۳۳۲/۹۹۴/۲۹۰	۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰- اربودن رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته انبیه یا تاسیسات و تجهیزات با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ۲- دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تأمین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست در رشته مرتبط	۶	۱۰ روز پس از انتشار آگهی تا پایان وقت اداری اسناد تحویل	۵٪ مبلغ برنده مناقصه	تعلق نمی‌گیرد	

ردیف	موضوع مناقصه	شماره پرونده	برآورد اولیه پروژه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال)	شرایط متقاضی	مدت انجام خدمات (ماه)	مهلت دریافت اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات	پیش برداخت
۱	عملیات ساماندهی تابلوهای صنعتی در سطح منطقه ۱۲	۱۱۵/۳۳۲/۹۹۴/۲۹۰	۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰- اربودن رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته انبیه یا تاسیسات و تجهیزات با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور ۲- دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تأمین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست در رشته مرتبط	۶	۱۰ روز پس از انتشار آگهی تا پایان وقت اداری اسناد تحویل	۵٪ مبلغ برنده مناقصه	تعلق نمی‌گیرد	
۲	عملیات اجرای مرمت و بازپیرایی بقعه امامزاده یحیی، بوستان امامزاده یحیی و بوستان شوش در سطح منطقه ۱۲ – فاز یک	۶۱/۹۸۴/۷۳۱/۹۸۹	۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ انبیه از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور (دارای طریقت آزاد کاری و ریالی) و مابقی در شرایط خصوصی	۱۲	منطقه ۱۲ گردد.	۵٪ مبلغ برنده مناقصه	پیشهادی برنده مناقصه	

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲

همشهری بین

اولین تلویزیون رسانه‌ای در شبکه نمایش خانگی

#اطلاع-رسانی #آموزش #فیلم-و-سریال

HAMSHAHRI TV5





مزایده شماره ۱۴۰۴/۱۰

اخصاصی ویژه املاک مازاد بانک کشاورزی

دویست و دهمین مزایده املاک مازاد سیستم بانکی کشور

شرکت فام به نمایندگی از سوی بانک کشاورزی به شرح ذیل مبادرت به عرضه املاک مازاد بانک مذکور از طریق مزایده عمومی نموده است. متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، همه روزه از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ (پنجشنبه‌ها ۹ صبح لغایت ۱۴) به جز جمعه‌ها و ایام تعطیل رسمی، به دفتر مرکزی مراجعه و یا با کارگزاران مستقر در استان‌ها هماهنگی لازم به عمل آورند. آخرین مهلت تحویل پاکات در استان‌ها ساعت ۱۶ روز **شنبه** مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ و در تهران ساعت ۱۶ روز **یکشنبه** مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ در دفتر مرکزی شرکت می‌باشد. همچنین پاکات حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز **دوشنبه** مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ راس ساعت ۱۱ صبح در محل سالن جلسات مستقر در دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران-خیابان کریمخان زند-بین خیابان‌های شهید عضدی(آبان) و استاد نجات الهی(ویلا) جنب بانک ملی (شعبه اردشیر)-پلاک ۲۴۲ طبقه ۴ مفتوح و قرائت خواهد شد.

نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد به شرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیرنقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	الف	۱۰۰٪	-
۲	ب		اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی حداقل ۱۰٪ نقدی، الباقی حداکثر اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار قابل بررسی است درصد پرداخت نقدی و مدت بازپرداخت الباقی ثمن در برگه پیشنهادات بصورت مشخص و شفاف اعلام گردد.

تبصره: در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت با فروش نقدی است.

شایان ذکر است نحوه بازگشایی و اعلام نفرت شرکت‌کننده در مزایده به صورت آنلاین از شبکه مجازی شرکت فام فراهم گردیده است، لذا حضور شرکت‌کنندگان گرامی در روز بازگشایی پاکات الزامی نمی‌باشد.

شماره حساب‌ها

ردیف	بانک	شعبه	شماره حساب	شماره شب
۱	ملی	اردشیر	۰۲۰۵۶۱۵۱۷۴۰۰۱	۱۷۴۰-۰۱-۵۶۱۵-۰۰۲۰-۰۰۰۰-۰۱۷۰-۰۶۶ IR
۲	کشاورزی	مفتح جنوبی	۶۶۰۳۷۷۲۵۹	۵۹-۳۷۷۲-۰۶۶۰-۰۰۰۰-۰۰۰۰-۰۱۶۰-۰۳۴ IR

ردیف	کدملک	تهران	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴	شرایط پرداخت
۱	۶/۰۱۱۸۵۹	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۱	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۵۰/۷۵	۶۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲	۶/۰۱۱۸۶۰	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۱۵	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۴/۳۴	۲۹,۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۳	۶/۰۱۱۸۶۱	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۲۳	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۹/۳۵	۲۳,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۴	۶/۰۱۱۸۶۲	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۵۶	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۸/۷	۲۲,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۵	۶/۰۱۱۸۶۳	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۵۷	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۸/۶	۲۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۶	۶/۰۱۱۸۶۴	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۵۹	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۹/۲	۲۳,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۷	۶/۰۱۱۸۶۵	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۶۰	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۵۱	۷۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۸	۶/۰۱۱۸۶۶	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر همکف-قطعه ۶۳	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۹/۵	۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۹	۶/۰۱۱۸۶۷	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم- همکف-قطعه ۲۷۹	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۰	۶/۰۱۱۸۶۸	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم- همکف-قطعه ۲۹۷	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۱۵/۲۴	۲۸,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ب
۱۱	۶/۰۱۱۸۶۹	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-همکف-قطعه ۳۰۲	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۹/۷۴	۸۲,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۲	۶/۰۱۱۸۷۰	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۰۳	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۵۰/۶۳	۵۸,۲۲۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۳	۶/۰۱۱۸۷۱	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۰۴	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۵/۳۲	۳۴,۱۸۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۴	۶/۰۱۱۸۷۲	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۰۵	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۶/۶۱	۳۵,۹۲۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۵	۶/۰۱۱۸۷۳	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۳۴	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۶/۸۹	۳۳,۶۱۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۶	۶/۰۱۱۸۷۴	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۳۵	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۷/۵۸	۳۴,۴۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۷	۶/۰۱۱۸۷۵	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۳۶	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۹	۴۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۸	۶/۰۱۱۸۷۶	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۴۷	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۵/۵۳	۳۴,۴۶۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۱۹	۶/۰۱۱۸۷۷	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۶۷	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۱/۴۷	۲۶,۸۳۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۰	۶/۰۱۱۸۷۸	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۷۰	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۰/۱۲	۲۵,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۱	۶/۰۱۱۸۷۹	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۳۹۰	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۸/۷۴	۲۳,۴۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۲	۶/۰۱۱۸۸۰	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۴۴۵	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۸/۶۸	۲۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۳	۶/۰۱۱۸۸۱	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه اول-قطعه ۴۵۷	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۱۹/۳۳	۲۴,۱۶۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۴	۶/۰۱۱۸۸۲	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه دوم-قطعه ۵۰۸	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۴	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۵	۶/۰۱۱۸۸۳	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه دوم-قطعه ۵۶۲	۲۳۴۰ و ۲۳۴۱	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	مغازه	قدرالسهم	۲۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۶	۶/۰۱۱۸۸۴	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر زمین (۲-) انباری ۸	۲۳۴۰ و ۲۳۹۷	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	انبار	قدرالسهم	۱۸/۷۵	۱۶,۸۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۷	۶/۰۱۱۸۸۵	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر زمین (۲-) انباری ۷۲	۲۳۴۰ و ۲۳۹۷	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	انبار	قدرالسهم	۱۴/۲۷	۱۲,۸۴۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف
۲۸	۶/۰۱۱۹۰۶	تهران-خیابان قزوین- نرسیده به سه راه آذری- نبش خیابان ۱۶ متری امیری- مجتمع تجاری میلاد قائم-طبقه زیر زمین(۳-)	۲۳۴۰ و ۲۳۹۷	فرعی از ۲۳۹۷	اصلی	واحد ۵۰ پارکینگ محل پارک خودرو	قدرالسهم	-	هر واحد ۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل ۵۰ واحد پارکینگ که مبلغ هر واحد ۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال میباشد و شماره پارکینگ از ۹۰ الی آخر خواهد بود و واگذاری فقط به اشخاصی که قبلاً از بانک عامل در این مجتمع تجاری واحد خریداری نموده اند و یا در این مزایده متقاضی خرید واحد تجاری می باشند امکان پذیر است .		الف