

همیشه

دولت اخراج و ضرر آمریکا

تعطیلی دولت آمریکا به سومین هفته رسید؛ هزاران کارمند اخراج شدند و میلیارد ها دلار خسارت به بار آورد



۳۶ درصد

نیروهای امنیتی سایبری آمریکا فعالیتند.



۳۰ درصد

مراجعه به مراکز غذای رایگان افزایش داشته.

صفحه ۳



فرار دوباره نتانسا هو از دادگاه

دادگاه دیروز نخست وزیر رژیم صهیونیستی بعد از آنکه او ادعای ناخوشی کرد، پایان یافت

۳

یادداشت

محسن هرمزی؛ معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران

ایستگاه مریم مقدس؛ هدیه ای برای شهروندان



تهران، شهری پر از زندگی و فعالیت های اجتماعی، با چالش های ترافیکی و شلوغی دست و پنجه نرم می کند. به منظور تسهیل حضور شهروندان و ارتقای کیفیت زندگی در این کلانشهر، زیرساخت های حمل و نقل مدرن در حال توسعه است. ایستگاه جدید متروی حضرت مریم مقدس (س) که پس از ۱۰ سال به بهره برداری رسیده، نمادی از این تلاش هاست. این ایستگاه نه تنها به زیبایی های شهر افزوده، بلکه زمینه ساز بروز و ظهور اجتماعی شهروندان تهرانی نیز شده است. در این زمینه چند موضوع قابل توجه است.

در پیچه

ماجد عبدالله؛ یکی از فرماندهان ارشد مقاومت در غزه

از غزه در دل توفان، به قم در ایران

هنگامی که در غزه با تهاجمی وحشیانه و سرشار از کینه های تلومدی و رفتارهای نازی گونه روبه رو بودیم و در هر لحظه انتظار می کشیدیم که بمب های سنگین ویرانگر و سوزان بر سرمان فرود آیند، با اندوهی عمیق اخبار حمله صهیونیستی - آمریکایی را به کشوری مسلمان دنبال می کردیم؛ کشوری که در کنار ما ایستاد و پشتیبان و مدافع ما در برابر ظلم صهیونیستی و استکبار آمریکایی بود. دشمن در آن جنگ، خانه ها را ویران می کرد، انسان ها را می کشت و امکانات را نابود می کرد. در حالی که اخبار هدف قرار گرفتن دانشمندان، فرماندهان نظامی و سیاستمداران آن کشور را دنبال می کردیم، ناگهان در میان این بزرگان نام مردی به گوشم رسید، دلم لرزید و ذهنم آشفته شد. با خود گفتم آیا ممکن است او باشد؟ به درگاه خدا دعا می کردم که چنین نباشد...

آگهی مزایده املاک شماره ۰۸ - ۱۴۰۴

بانک پارسیان

شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ به وکالت از طرف بانک پارسیان در نظر دارد نسبت به فروش املاک مشروحه بانک پارسیان از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط و اقساط اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط مزایده به روزنامه همشهری امروز صفحات شماره ۱۴ و ۱۵ و سایت بانک پارسیان و سایت شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان مراجعه نمایند.

www.parsian-bank.ir
www.lpceco.com



ایستگاه متروی مریم مقدس
نمایش همزیستی ادیان الهی در پایتخت

واکنش جهانی به متروی مریم مقدس

نامگذاری یک ایستگاه مترو در تهران، توجه خارجی ها را هم به خود جلب کرده است

عمر کوتاه استخوان های ایرانی

فقط ۲ نفر از هر ۱۰ ایرانی بالای ۵۰ سال استخوان سالم دارند | ۷

مسکن در حومه ارزان شد

قیمت مسکن در شهرهای اقماری تهران به علت کاهش تقاضا نزولی شده است | ۴

مهریه به

نرخ مجلس یا دولت؟

مصائب بی پایان مهریه همچنان ادامه دارد اما تلاش ها برای کنترل آن متوقف نشده | ۶

مخوف ترین پهباد ایرانی

شاهد-۱۷۱ اوج اقتدار و توانمندی دانشمندان ایرانی در مهندسی معکوس محسوب می شود

صفحه ۴



پالس مثبتی از تیم ملی نمی بینم

پیروز قربانی که با فجر به لیگ برتر رسیده و حالا در سطح اول فوتبال ایران هم نتایج خوبی گرفته، از آخرین وضعیت تیم خودش و شرایط این روزهای مربی سابقش می گوید

صفحه ۱۳

صفحه ۲

اقدام خاص نفتکش های ایرانی پس از ۷ سال

بیشتر نفتکش های ایرانی از سه شنبه این هفته بدون پنهان کاری، به صورت شفاف و با پرچم ایران سیگنال ارسال می کنند



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >

پاسخ به شایعه بودجه چند هزار میلیاردی مجلس

نایب رئیس مجلس: حقوق نمایندگان نصف وزرا هم نیست

در ادامه مباحث و برداشت‌های نادرست روزهای اخیر درباره رقم بودجه مجلس شورای اسلامی، علی نیکزاد ثمرین، نایبرئیس مجلس، در نشست علنی روز چهارشنبه صراحتاً اعلام کرد که حقوق نمایندگان حتی به نصف حقوق وزرا نیز نمی‌رسد و بودجه مجلس هزار میلیاردی نیست. این اظهارات در پاسخ به سخنان مهدی کوچک‌زاده، نماینده تهران و بازتاب گسترده آن در فضای مجازی مطرح شد. چند روز پیش نیز محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در واکنش به ادعاهای مطرح‌شده درباره بودجه چند هزار میلیاردی مجلس تأکید کرده بود که چنین رقمی واقعیت ندارد و همه فعالیت‌های مالی مجلس مطابق قانون بودجه کشور، آیین‌نامه داخلی و زیر نظارت دیوان محاسبات انجام می‌شود.

در جریان نشست دیروز، نیکزاد در دفاع از شفافیت و برای رفع سوءبرداشت‌ها گفت که آقای کوچک‌زاده در توضیحات خود بیان کرده‌اند منظورشان آیین‌نبوده که بودجه مجلس برای نمایندگان است و بودجه مجلس هزار میلیاردی نیست.

او تأکید کرد که این بودجه متعلق به کل مجلس است و بخش بسیار کوچکی از آن به نمایندگان اختصاص دارد. نایبرئیس مجلس افزود: مجلس هزینه‌های مختلفی دارد، از جمله امور ساختمانی، اجرای انتخابات شوراها، برگزاری مراسم تحلیف ریاست‌جمهوری و سایر امور اداری و پشتیبانی.

نیکزاد تصریح کرد که بیان حق و دفاع از عدالت مالی در مجلس را وظیفه خود می‌داند و گفت مجلس مانند سایر دستگاه‌های اجرایی و نهاد ریاست‌جمهوری دارای هزینه‌های متنوع است. او یادآور شد که حقوق نمایندگان در مقایسه با کسانی که حداکثر حقوق را دریافت می‌کنند، از جمله وزرا، حتی به نصف آن نیز نمی‌رسد.

بودجه مجلس چند ردیفی است، نه متمرکز

در ادامه مباحث دیروز، احمد سلیمی، عضو هیأت‌رئیس و ناظر مالی مجلس نیز با هدف شفاف‌سازی بیشتر درباره ترکیب بودجه مجلس توضیح داد کسه آنچه درباره بودجه مجلس گفته شده با قانون و لایحه بودجه مغایرت دارد. او گفت: مجلس مانند سایر دستگاه‌های اجرایی کشور دارای چند ردیف مالی شامل بودجه عمرانی، هزینه‌ای، جاری و تملک دارایی است و اینکه این اعداد یک‌جا در نظر گرفته شود و تلقی دیگری برای شنونده ایجاد کند، نادرست است. سلیمی افزود: باید این موارد به‌روشنی برای افکار عمومی تبیین شود تا سوءبرداشتی شکل نگیرد.

عضو هیأت‌رئیس مجلس همچنین به نظارت دائمی نهادهای مالی بر بودجه مجلس اشاره کرد و گفت: دیوان محاسبات و سازمان‌های نظارتی دفتر دائمی در مجلس دارند و در لحظه به بودجه رسیدگی می‌کنند.

او بخشی از بودجه اسمال را مربوط به وظیفه نظارتی مجلس در انتخابات شوراها دانست و توضیح داد که برخی هزینه‌های عمرانی نیز به پروژه‌هایی برمی‌گردد که در دوره‌های گذشته آغاز شده و اکنون بدهی آن پرداخت می‌شود.

بر اساس توضیحات دیروز نیکزاد و سلیمی و همچنین مواضع پیشین رئیس مجلس، روشن است که برداشت بودجه چند هزار میلیاردی ناشی از تجمع چند ردیف مختلف مالی است و ارتباطی با حقوق نمایندگان ندارد. نایبرئیس مجلس با تأکید بر اینکه شفافیت بهترین پاسخ به ابهامات است، گفت: مجلس آماده است جزئیات کامل بودجه خود را در اختیار نهادهای نظارتی و رسانه‌ها قرار دهد تا اعتماد عمومی تقویت شود.

به این ترتیب، مجموعه اظهارات دیروز در صحن علنی پرونده شایعه‌ساز بودجه مجلس را تا حد زیادی روشن کرد؛ واقعیتی که نشان می‌دهد نه رقم اعلامی صحیح بوده و نه ادعای پرداخت‌های بالا به نمایندگان مبنای قانونی دارد.

اولویت حفظ معیشت مردم

اقدام دولت در هر زمینه‌ای با توجه به حفظ معیشت مردم انجام می‌شود. فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت با تأکید بر اینکه هر اقدامی در زمینه قیمت‌بznین به اطلاع مردم می‌رسد و پنهان‌کاری انجام نخواهد شد، تأکید کرد: دولت هرگز اجازه نمی‌دهد اقداماتش بر قشرهای آسیب‌پذیر جامعه و معیشت مردم تأثیر منفی بگذارد. /ایسنا



خبرهایی که نمی‌پسندید

انتخابات تناسبی زیر ذره‌بین

واکاوی فرایند برگزاری انتخابات تناسبی در گفت‌وگوی تلویزیون همشهری با قانونگذار و مجری این قانون



عکس همشهری احمد خورشیدی

به‌عنوان نخستین سؤال، ابتدا مقداری درباره محتوای کلی طرح «انتخابات تناسبی» توضیح دهید.

قادر ی: از ۲-۳ دوره گذشته که مجلس بررسی‌های درباره «نظام انتخاباتی» داشت، من مدل‌های انتخاباتی مختلفی را بررسی کردم و در نهایت سال گذشته مدل انتخاباتی تناسبی را پیشنهاد کردم. در دوره گذشته مجلس موفق شدیم نظام انتخابات تناسبی را از تصویب شورای نگهبان بگذرانیم و در ادامه ایرادهای مطرح شده

در کانون توجه رسانه‌ها و افکار عمومی قرار داشته، اما برخی پیچیدگی‌های تازه در این قانون، ضرورت تبیین زوایای مختلف این شیوه را دوچندان کرده‌است. براین اساس تلویزیون اجرای خواهد شد؛ شیوهای نوین که اگر چه در بسیاری از کشورهای جهان تجربه شده، اما رویکردی بدیع در ساختار انتخاباتی کشور به حساب می‌آید که «تقویت نظام حزبی» از جمله مزیت‌های آن عنوان شده‌است. اگر چه در هفته‌های اخیر چگونگی برگزاری فرایند «انتخابات تناسبی»

عاقل نمای بی ایمان به ملت



گرفت؛ قراردادش در مجلس با اعتراض و روشنگری شهیدمدری به تصویب نرسید، برکنار شد، انگلیسی‌ها از او دست شستند و برای همیشه به موزه تاریخ سیاسی ایران به‌عنوان آیینیه‌ای برای عبرت سپرده شد، اما تسلیم‌طلبان امروزی، سکه‌های طلا به‌عنوان پاداش گرفتند، مواخذه نشدند و دوباره به «مناصب راهبردی» دولتی بازگشتند و امروز نیز بی‌پروا، در همان مسیر می‌کوشند دوباره چرخ قدرت را به‌دست بیگانه بسپارند.

«وئوق الدوله»، فت، ام‌ا حاصل آن اعتماد تا امروز در حافظه ایرانیان باقی مانده است: یک همدار دائمی عقل تاریخی ملت ایران.

یاد شهید عزیز ما آیت‌الله رئیسی زنده باد که با انداز این تجربه‌های تاریخی، با تصریح بر اینکه «خارج‌ها ما دلشان برای ملت ایران نسوخته است»، بارها فرمودند هیچ امنیتی، هیچ پیشرفتی، هیچ مردم‌داری‌ای از

هر طرحی که یک سر آن به بیگانه بند باشد. همان زخم تاریخی زمینه‌ساز کودتای ۱۲۹۹ و ظهور رضاشاه شد. این داستان تاریخی، تنها یاد گذشته نیست؛ هشدار ی زنده و عبرتی به‌روز برای امروز ماست. امروز نیز چهره‌هایی در سیاست ایران دیده می‌شوند که با همان سیره و وئوق الدوله، از لیخند رضایت غرب سراپ پیشرفت می‌سازند؛ همانانی که ۱۰۰ سال اقتصاد ایران را متوقف کردند و پس از آن نیز، تجویز «تسلیم هوشمندان» را ادامه می‌دهند؛ همان جریان که در ماجرای بگرام، با تکیه بر لیخند قدرت‌های غربی، ارکان حیاتی قدرت ملی را در ازای وعده‌های توخالی واگذار کرد و اکنون بی‌پروا، سخن از «دوگانه موشک و مردم» می‌گوید، غافل از آنکه مردم ایران، «امنیت و عزت» را آنچه یک حقیقت می‌دانند، نه آقطب ناسازگار. تفاوت تاریخی آنجاست که وئوق الدوله پس از قرارداد ننگین، مورد خشم و نفرت عمومی قرار

قرارداد ننگین ۱۹۱۹ هنوز به‌تمامی منتشر نشده بود که خشم همگانی کشور را فراگرفت. مجتهدان و روشنفکران، آگاهان و مردم، همه در کنار شهید سیدحسن مدرس، آن پیمان را «حراج استقلال ایران» خواندند و امضاکنندگانش را «عامل اجنبی» نامیدند. بر اثر فشار افکار عمومی از حمایت وئوق الدوله حامیان داخلی او عقب نشستند، دول خارجی حامی او نیز که سود خود را تأمین شده دیدند، پشت او را خالی کردند. موج نفرت چنان بود که مجریان طرح در گزارش‌های رسمی‌شان اعتراف کردند: افکار عمومی ایران علیه وئوق الدوله غیرقابل کنترل است. دولت سقوط کرد، وئوق الدوله در نیت مهووم خود اصلاحات انگلستان برد، وئوق الدوله در نیت مصووم خود اصلاحات بود، اما غافل از آنکه در سیاست، زمام‌امور اگر در خدمت اراده بیگانه قرار گیرد، جز سقوط حیثیت ملی ثمری ندارد. تاریخ او را نه خان صرف، بلکه نماد عاقل نمای بی‌ایمان به مردم می‌داند؛ تصویری از یک فرد به‌ظاهر دانا اما بی‌درایت که خواست وطن را از بیرون بسازد و ناخواسته، قدرت دفاع درونی را فرسود.

محمد مهدی مجاهد | کارشناس سیاسی | میرزا حسن خان وئوق الدوله، صدراعظم ایران در سال‌های پایانی سلسله قاجار، نامی است که تا امروز با «اعتقاد ساده‌لوحانه» به بیگانگان و «خطای راهبردی» در فهم معادله قدرت ملی گره خورده است. او با امضای قرارداد ۱۹۱۹ میان ایران و بریتانیا، باوهم نجات کشور از هرج‌ومرج پس از جنگ جهانی اول، خزانه، ارتش و امور مالی وطن را زیر نفوذ مستقیم انگلستان برد، وئوق الدوله در نیت مهووم خود اصلاحات بود، اما غافل از آنکه در سیاست، زمام‌امور اگر در خدمت اراده بیگانه قرار گیرد، جز سقوط حیثیت ملی ثمری ندارد. تاریخ او را نه خان صرف، بلکه نماد عاقل نمای بی‌ایمان به مردم می‌داند؛ تصویری از یک فرد به‌ظاهر دانا اما بی‌درایت که خواست وطن را از بیرون بسازد و ناخواسته، قدرت دفاع درونی را فرسود.

تقلای موساد برای استخدام مزدور در یمن

واحد ۵۰۴ موساد در حال تلاش برای استخدام جاسوس در یمن از طریق شبکه‌های اجتماعی است

تهدیدات گذشته اسرائیل

- گزارش کانال ۱۲ تلویزیون رژیم صهیونیستی درباره برنامه‌ریزی برای ادامه عملیات علیه یمن
- برگزاری مذاکرات امنیتی برای جداسازی پرونده یمن از غزه
- تأکید بر تسدوم برخورد نظامی پس از آتش‌بس غزه

ج‌زیات عملیات جاسوسی

- آغاز عضوگیری گسترده از یمنی‌ها در رسانه‌های اجتماعی
- تمرکز بر مخالفان انصارالله یمن
- عضویت در واحد ۵۰۴ موساد
- زمان آغاز: ۲روز گذشته

اهداف استراتژیک

- جداسازی پرونده یمن از غزه
- تداوم برخورد نظامی با یمن
- پس از آتش‌بس غزه
- اجرای حملات انتقام‌جویانه
- تشدید عملیات اطلاعاتی در یمن

واکنش‌های یمن

- موضع رسمی صنعا
- اعلام آمادگی کامل برای مقابله با هرگونه اقدام
- تأکید بر ادامه ارتقای توانمندی‌های نظامی
- هشدار درباره پاسخ به هرگونه تجاوز جدید

سخنان مهدی المشاط

- درخواست از عربستان برای پایان محاصره یمن
- تأکید بر آمادگی نظامی کامل
- هشدار درباره سرمایه‌گذاری برخی بر جنگ داخلی

هشدارهای نظامی

- یک منبع نظامی آگاه در صنعا
- هشدار داد
- یمن در برابر نقض آتش‌بس غزه ساکت نخواهد نشست.
- پاسخ نظامی به هرگونه تجاوز جدید داده خواهد شد.
- توانمندی‌های بازدارندگی یمن ادامه دارد.



براساس گزارش الاخبار، رژیم صهیونیستی با هدف جداسازی پرونده یمن از غزه، اقدام به عضوگیری از مزدوران یمنی کرده است. این عملیات در چارچوب تلاش‌های تل‌آویو برای تشدید تنش‌ها علیه صنعا و ادامه عملیات نظامی پس از آتش‌بس غزه انجام می‌شود. این عملیات جاسوسی در شرایطی صورت می‌گیرد که یمن با وجود پایبندی به آتش‌بس، هشدار داده است که به هر گونه اقدام جدید رژیم صهیونیستی پاسخ خواهد داد.

آهه دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی تامین نیاز تولیدکنندگان صنف آهن آلات آهن مکن

به شماره ثبت ۵۳۹۴۳۸

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت اول که در ساعت ۹:۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ در محل نمازخانه آهن مکان واقع در ضلع جنوبی آزادگان بازار آهن مکان دفتر مرکزی تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
- طرح و تصویب صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۴
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت
- به انتخابات اعضای هیات مدیره و بازرس (اصلی و علی‌البدل)

توضیحات:

۱- اگر حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نباشد، می‌تواند کالتا حق اعمال رای را به غیر دهد و هر عضوی و غیر عضو می‌تواند وکالت حداکثر ۱ نفر را بپذیرد و در این صورت تأیید نمایندگی تام‌الاختیار با امضاء هیات مدیره تعاونی و بازرس خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ظرف ۲۴ ساعت قبل از روز برگزاری مجمع به همراه نماینده خود و یا در دست داشتن مدرک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین عضو متقاضی و اهلیت نماینده برکه نمایندگی مربوطه توسط مقام مذکور تأیید و ورقه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد.

۲- کاندیداهای اعضای هیات مدیره و بازرس بایستی مدارک خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی به دفتر تعاونی تحویل نموده و فرم ثبت‌نام را تکمیل نمایند.

۳- مصوبات این مجمع در صورت رسمیت یافتن و عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضا امم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.

هیات مدیره تعاونی

اصل ماجرا

پیام تلگرام به فرانسوی‌ها: آزادی تان در خطر است

تلگرام بار دیگر ادعای آزادی غربی‌ها را با انتشار یک خبر جنجالی زیر سؤال برد. پاول دوروف، مالک تلگرام خبر داده است که مقامات فرانسوی در قانونی جدید به‌دنبال محدود کردن آزادی بیان شهروندان خود هستند.
قانون جدید جنجالی چیست؟
طرح قانونی با نام «کنترل گفت‌وگوها»(Chat Control) همه پیام‌رسان‌ها در فرانسه را ملزم می‌کند پیام‌های خصوصی کاربران را اسکن کنند و عملاً هر گوشی‌ای را به‌ابزار جاسوسی برای دولت تبدیل می‌کند.این قانون در چارچوب مقررات پیشنهادی اتحادیه اروپا برای «پیشگیری و مبارزه با سوءاستفاده جنسی از کودکان» مطرح شده است.
پیام تلگرام به فرانسوی‌ها:
دولت فرانسه پیشتر قانون محدودکننده ارتباط شهروندان است و نخست‌وزیر این کشور اعلام کرده که پلیس باید به پیام‌ها خصوصی شهروندان فرانسوی دسترسی داشته باشد.
هدف، مردم عادی:
چنین قانونی با عنوان «مبارزه با جرم» توجیه شده، اما هدف واقعی آن مردم عادی هستند. مجرمان به‌سادگی از VPN یا وب‌سایت‌های ویژه برای پنهان کردن فعالیت خود استفاده خواهند کرد و فشار پلیس روی شهروندان عادی خواهد بود.این شهروندان معمولی هستند که ۲۴ ساعت شبانه‌روز زیر جاسوسی پلیس قرار می‌گیرند.

تلاش برای بازگرداندن روسیه به سوریه

کمتر از یک‌سال پس از سقوط دولت بشار اسد در سوریه، احمدالشرع معروف به جولانی به‌عنوان حاکم موقت سوریه به مسکو سفر کرد تا با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه دیدار کند.

جولانی دست به دامان مسکو:
کمتر از ۴ ماه پیش، ترامپ در دیدار با جولانی به‌او وعده برداشتن تحریم‌های سوریه را داده بود، اما همچنان بخش زیادی از تحریم‌های سوریه به‌جای خود باقی است و به‌نظر می‌رسد که جولانی این بار تصمیم گرفته دست به دامان روس‌ها شود؛ به همین دلیل نیز رئیس‌جمهور موقت سوریه در جریان دیدار با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در کاخ کرملین تأکید کرد که میان مسکو و روسیه پل‌های همکاری جدی برقرار است که همکاری اقتصادی نیز بخشی از آن به‌شمار می‌رود و ما تمام توافق‌های گذشته با روسیه را محترم می‌شماریم.

چرا روسیه؟
جولانی دلایل متعددی برای تلاش خود جهت جلب نظر پوتین دارد:
اوضاع امنیتی در جنوب و شمال‌شرق سوریه خوب نیست و جولانی توانسته تجاوزات رژیم صهیونیستی را متوقف کند.
از سوی دیگر، در دوران بشاراسد، روسیه تأمین‌کننده گندم ارزان سوریه بود و دمشق نیازمند آن است که واردات ارزان گندم و نفت از روسیه ادامه داشته باشد.

فرار دوباره نتانیاهو از دادگاه

جلسه چهارشنبه محاکمه بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی بعد از آنکه او ادعای ناخوشی جسمی کرد، پایان یافت. نتانیاهو از دادگاه خواست تا جلسه محاکمه را زودتر پایان دهد.
دروژ چهل و ششمین جلسه محاکمه نتانیاهو در پرونده‌های فساد مالی برقرار شده بود.

فرار از دادگاه:
نتانیاهو با ادعای احساس ناخوشی تلاش کرده تا جلسه دادگاه زودتر از زمان مقرر به پایان برسد و بار دیگر از محاکمه فرار کند. او در چند جلسه گذشته دادگاه نیز با ادعای جلسه اضطراری در میانه جلسه، دادگاه را ترک کرده بود.

خشم صهیونیست‌ها از بی‌بی:
شبکه عبری کان گزارش داده است که یک جوان ۲۱ ساله از قدس به ظن تهدید به قتل نتانیاهو بازداشت شده است. او گفته بود: «من می‌خواهم با هفت‌تیر بی‌بی (نتانیاهو) را بکشم.»
هم‌زمان با دادگاه معترضان با لباس‌های نارنجی در مقابل دادگاه علیه نتانیاهو تجمع کردند و براساس نظرسنجی معاروب ۵۵٫۶ درصد اسرائیلی‌ها خواهان عدم‌تأخیر محاکمه بنیامین نتانیاهو هستند.

کارت‌های سوخته:
اکنون که جنگ در غزه به پایان رسیده، نتانیاهو کارت دیگری برای به تأخیر انداختن دادگاه‌های خود ندارد و خشم فرااینده صهیونیست‌ها از او نشان می‌دهد که دیگر نتانیاهو نمی‌تواند به‌راحتی از دادگاه فرار کند!

بوی باروت در مرز افغانستان و پاکستان

مرز پر تنش پاکستان و افغانستان پس از یک آرامش شکننده دوباره بوی باروت گرفت و طرفین مواضع یکدیگر را هدف قرار دادند.

تلفات پاکستان:
ارتش پاکستان مدعی اهدام ۶ تانک افغانستان و تلفات سنگین نیروهای طالبان شده است. هم‌زمان ارتش پاکستان تأیید کرده که در دور تازه درگیری‌ها دست‌کم ۵۳ ریزاب پاکستانی کشته شده‌اند.

تلفات افغانستان:
مقامات حکومت طالبان هم تأیید کرده‌اند که درگیری‌های تازه جان ۱۵ غیرنظامی را گرفته و ده‌ها زخمی بر جا گذاشته است.

شروع درگیری‌ها از هفته گذشته:
خشونت‌ها میان این دو همسایه از هفته گذشته که ۲ انفجار کابل، پایتخت افغانستان را لرزاند و طالبان، پاکستان را مقصر آن دانست، شعله‌ور شد و پس از آن در اقدامی تلافی‌جویانه، حکومت طالبان عملیاتی تهاجمی در بخش‌هایی از مرز جنوبی خود آغاز کرد که واکنش شدید اسلام‌آباد را در پی داشت.

اتهام‌زنی متقابل:
پاکستان گروه طالبان افغانستان را به پناهدادن به اعضای تحریک طالبان (شاخه پاکستانی طالبان) متهم و همزمان کابل این ادعاها را رد کرده است.

رژیم صهیونیستی معادل مجموع بمب‌هایی که در جنگ جهانی دوم بر لندن، درسدن و هامبورگ ریخته شد، روی غزه بمب ریخت. این رژیم معادل حدود ۶ بمب اتمی بر غزه بمب ریخت؛ بیش از اندازه بمب‌هایی که بر هیروشیما ریخته شد./ مرکز اطلاع‌رسانی فلسطین

هیچ شرایطی در این فرایند اینترنت یا اینترنت نقش ندارد و مانند دستگاه‌های خودپرداز بانک عمل می‌کند. فقط در این مرحله برای جلوگیری از رأی تکراری از سیستم یو.اس.دی استفاده می‌شود. پس از طی این مرحله در کمتر از یک دقیقه، کارت رأی‌دهی سفید یکبار مصرف برای رأی دادن شارژ می‌شود که رأی‌دهنده در کنار دستگاه ثبت رأی قرار می‌دهد و کد کاندیداهای یا فهرست وارد می‌شود، اما مانند تعرفه نیست و تنها باید کد وارد شود. تعبیه سیستم بارکدخوان نیز در این مرحله در دست بررسی است که فرایند رأی دادن را سریع می‌کند.

خواهد شد؟
خجسته پور:
همه این محاسبات اعداد و اعشار‌ها را سوی دستگاه‌های رایانه‌ای انجام خواهد شد. در جلسه‌ای که اخیراً در این زمینه برقرار شد، بناسنت متناسب با این قانون، برنامه‌نویسان، برنامه تخصصی موردنیاز را طراحی کنند. نکته مهم این است که همه اطلاعات شعب در سرور مرکزی تجمع می‌شود و آنجا بر اساس این قانون، محاسبات پیاده‌سازی خواهد شد. درواقع پردازش اطلاعات در کمتر از یک‌دقیقه انجام خواهد شد.

درباره نحوه حضور احزاب و چهره‌های مستقل در فرایند انتخابات تناسبی چه تمهیدهایی در نظر گرفته شده‌است؟
خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

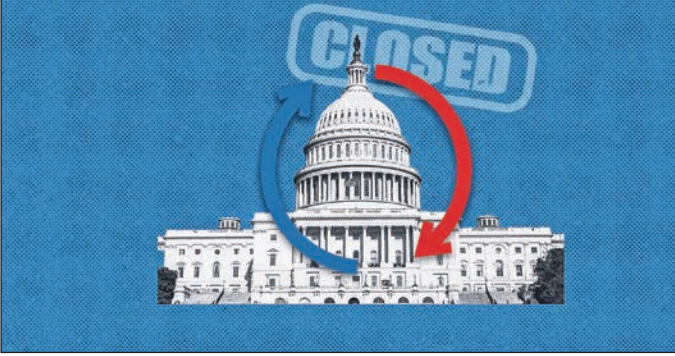
چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

با توجه به این فرایند، نتایج در چه بازه زمانی پس از پایان مهلت رأی‌گیری مشخص خواهد شد؟
خجسته پور:
چنانچه در جمع‌بندی نهایی، مشکل فنی خاصی به‌وجود نیاید، جمع‌بندی در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام خواهد شد.

چرا انتخابات سال ۱۴۰۵ تنها قرار است در شهر تهران به‌صورت تناسبی برگزار شود؟

خجسته پور:
انتخابات تناسبی سال آ آینده در تهران، ری و تهریش به‌صورت تناسبی برقرار خواهد شد. قانونگذار تعیین کرده است که در این مرحله به‌صورت آزمایشی فقط درایـن حوزه انتخابات به‌صورت تناسبی برگزار شود و در صورت تأیید، در دوره هشتم انتخابات شوراها در شهرهای با جمعیت بالای ۵۰۰ هزار نفر، این سیستم انتخابات اجرایی خواهد شد.

حبیب‌الله خجسته پور



تحلیل سیاسی نظرسنجی واشنگتن پست: - درصد مقصد دانستن جمهوری خواهان و ترامپ: ۴۷٪ - درصد مقصد دانستن دمکرات‌ها: ۳۰٪	جنبال کمک به آرژانتین - مبلغ کمک: ۲۰ میلیارد دلار - انتقاد چاک شومر: اولویت دهی به خارج به جای حل بحران داخلی
مواضع جمهوری خواهان: - اتهام به دمکرات‌ها: باج‌گیری برای مهاجران - ادعا: اختصاص ۲۵ میلیارد دلار برای پروژه‌های خارجی	پیشینه تاریخی - تعداد تعطیلی‌های دولت از ۱۹۸۱: ۱۵ بار - طولانی‌ترین تعطیلی: ۳۵ روز (۲۰۱۹-۲۰۱۸) - علت قبلی: اختلاف بر سر بودجه دیوار مرزی با مکزیک
مواضع دمکرات‌ها: - شرط موافقت: تمدید یارانه‌های مربوط به حوزه درمائی - تعداد تحت پوشش: ۲۴ میلیون آمریکایی	منابع: گاردین، پلیتیکو، سسی‌بی‌اس، واشنگتن پست، سی‌ان‌ان

به‌دلیل عدم‌تعهد مالی، نشان می‌دهد که برای او، ماده ۵ پیمان (دفاع جمعی) در درجه دوم اهمیت قرار دارد و تعهد مالی بی‌قید و شرط بر صدر نشسته است. این موضع در سایه تعهد جدید نشست سران ناتو در لاهه (ژوئن ۲۰۲۵) مطرح شد که همه اعضا را موظف به رساندن هزینه‌های دفاعی به درصد تولید ناخالص داخلی تا سال ۲۰۲۵ می‌کند. ترامپ با تهدید به اخراج یک کشور عضو، هر چند فاقد سابقه حقوقی است، ۲ پیام قاطع را مخابره می‌کند: اولاً، حمایت امنیتی آمریکا در گرو انقیاد مالی است و ثانیاً، مخالفت با خط‌مشی مالی واشنگتن به‌معنای کنار گذاشته شدن از چتر امنیتی غرب است. این تلاش برای تحمیل اقتدار، ناتو را از یک ائتلاف دفاعی متقابل به سازمانی تبدیل می‌کند که تنها وفاداری مطلق به رئیس جدید کاخ سفید را می‌پذیرد. رویارویی فعلی، چه بر سر اختلافات تاکتیکی در مورد اوکراین و چه بر سر تعبیر ترامپ از «تقسیم عادلانه بار امنیتی» که در واقع همان دیکتاتوری مالی است، آینده ناتو را به‌شدت تیره ساخته است. هماهنگی میان «امنیت جمعی» و «ولایت‌های ملی» به یک درواهی حیاتی تبدیل شده‌است؛ درواهی‌ای که ترامپ با اهرم مالی، قصد دارد مسیری را که به واشنگتن ختم می‌شود، تنها مسیر مجاز برای بقای اعضا اعلام کند. این روند نشان می‌دهد که ناتو، چه در عرصه امنیتی و چه در بعد ماهوی با تهدیدهای داخلی و خارجی جدیدی دست و پنجه نرم می‌کند.

رژیم صهیونیستی معادل مجموع بمب‌هایی که در جنگ جهانی دوم بر لندن، درسدن و هامبورگ ریخته شد، روی غزه بمب ریخت. این رژیم معادل حدود ۶ بمب اتمی بر غزه بمب ریخت؛ بیش از اندازه بمب‌هایی که بر هیروشیما ریخته شد./ مرکز اطلاع‌رسانی فلسطین

هیچ شرایطی در این فرایند اینترنت یا اینترنت نقش ندارد و مانند دستگاه‌های خودپرداز بانک عمل می‌کند. فقط در این مرحله برای جلوگیری از رأی تکراری از سیستم یو.اس.دی استفاده می‌شود. پس از طی این مرحله در کمتر از یک دقیقه، کارت رأی‌دهی سفید یکبار مصرف برای رأی دادن شارژ می‌شود که رأی‌دهنده در کنار دستگاه ثبت رأی قرار می‌دهد و کد کاندیداهای یا فهرست وارد می‌شود، اما مانند تعرفه نیست و تنها باید کد وارد شود. تعبیه سیستم بارکدخوان نیز در این مرحله در دست بررسی است که فرایند رأی دادن را سریع می‌کند.

خواهد شد؟
خجسته پور:
همه این محاسبات اعداد و اعشار‌ها را سوی دستگاه‌های رایانه‌ای انجام خواهد شد. در جلسه‌ای که اخیراً در این زمینه برقرار شد، بناسنت متناسب با این قانون، برنامه‌نویسان، برنامه تخصصی موردنیاز را طراحی کنند. نکته مهم این است که همه اطلاعات شعب در سرور مرکزی تجمع می‌شود و آنجا بر اساس این قانون، محاسبات پیاده‌سازی خواهد شد. درواقع پردازش اطلاعات در کمتر از یک‌دقیقه انجام خواهد شد.

درباره نحوه حضور احزاب و چهره‌های مستقل در فرایند انتخابات تناسبی چه تمهیدهایی در نظر گرفته شده‌است؟
خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

درباره نحوه حضور احزاب و چهره‌های مستقل در فرایند انتخابات تناسبی چه تمهیدهایی در نظر گرفته شده‌است؟
خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

درباره نحوه حضور احزاب و چهره‌های مستقل در فرایند انتخابات تناسبی چه تمهیدهایی در نظر گرفته شده‌است؟
خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

حبیب‌الله خجسته پور

خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

چهار نکته‌ها و توصیه‌های دیگری درباره انتخابات پیش‌رو دارید؟
خجسته پور:
یکی از اضلاع مهم انتخابات تناسبی، احزاب هستند و نقش مهمی دارند. احزاب ملی و احزاب استانی تهران در این دوره می‌توانند فهرست دهند. از دبیران کل احزاب انتظار می‌رود با توجه به قانون کنونی، آمادگی‌های لازم را کسب کنند. به مستقل‌ها نیز توصیه می‌شود در چارچوب فهرست‌ها در انتخابات حضور یابند. نکته دیگر این است که مردم به انتخابات تمام الکترویک، اطمینان کامل نداشته باشند؛ چراکه سلامت کامل فرایند انتخابات تضمین و از حدود ۲۰ سال قبل، سنسورسازی لازم در این زمینه انجام شده‌است. نکته دیگر این است که دبیر کل حزب یا بالاترین مقام جبهه تشکیل شده، تا امروز قبل از آغاز تبلیغات، باید فهرست خود را ارائه دهد.

خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

خجسته پور:
پس از ثبت‌نام داوطلبان و بررسی صلاحیت‌ها، نامزدها یا می‌توانند داخل فهرست قرار گیرند یا به‌صورت انفرادی شرکت کنند. از سوی دیگر کسی نمی‌تواند در ۲ فهرست حضور داشته باشد. با توجه به اینکه کاندیداهای مستقل به‌صورت یک فهرست در نظر گرفته می‌شوند، بنابراین کاندیدایی نمی‌تواند هم‌زمان در ۲ فهرست حضور داشته باشد. احزاب می‌توانند یک فهرست بدهند تا جبهه‌ای تشکیل دهند و در قالب آن فهرست ارائه کنند. تعداد اعضای هر فهرست نیز از دوسوم کرسی‌ها نباید کمتر باشد؛ به‌عنوان مثال در تهران هیچ فهرستی نباید کمتر از ۱۴ کاندیدا داشته باشد. در صورت انصراف برخی کاندیدایا از یک فهرست، آن فهرست تا ۸ روز قبل از آغاز تبلیغات باید تکمیل شود و پس از این بازه زمانی، انصراف هم پذیرفته نمی‌شود. اگر کاندیدایی از فهرستی انصراف داد، دیگر نمی‌تواند در فهرست دیگری حضور داشته باشد و باید تنها در فهرست منفردین حضور داشته باشد.

علت حراج سکه‌های بانک مرکزی در دولت روحانی

ولی‌الله سیف، رئیس اسبق بانک مرکزی فاش کرد که حسن روحانی دستور فروش بی‌محدودیت سکه‌ها را در دولت دوازدهم صادر کرده و نسبت به پیامدهای اقتصادی آن بی‌تفاوت بوده است؛ تصمیمی که به گفته مقامات اقتصادی وقت، نشانه‌ای از بی‌انضباطی مالی دولت بوده است. به گزارش فارس، سیف که از شهریور سال ۱۳۹۲ تا مرداد ۱۳۹۷ رئیس کل بانک مرکزی بود در توضیحی در مورد نحوه تصمیم‌گیری دولت وقت درباره فروش سکه‌های طلا در سال‌های گذشته توضیح داد: «در جلسهای با رئیس‌جمهور وقت، آقای روحانی دستور دادند که سکه‌ها بدون هیچ محدودیتی عرضه و فروخته شوند. وقتی از ایشان پرسیدم که ۳سال بعد چه کنیم؟ ذخایر طلا در ۲سال آینده تمام می‌شود، پاسخ داد: «من با ۲سال دیگر چه کار دارم؟ چقدر از دورام باقی مانده؟ انارَبْ الاِبِل. من مسئول دوره خودم هستم.»

حذف یارانه ۸ میلیون نفر پر درآمد

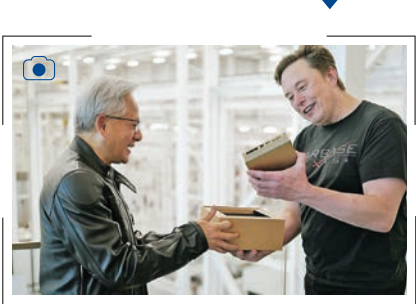
به گفته رئیس مرکز اطلاعات و رفاه ایرانیان، کالبرگ جدید از آبان ماه اجرا می‌شود و در سال جاری یارانه ۸ میلیون نفر از افراد پر درآمد حذف شده است.

احد رستمی، رئیس مرکز اطلاعات و رفاه ایرانیان اعلام کرد: طبق تکلیف قانون بودجه سال جاری وزارت تعاون مکلف است یارانه دهک‌های ۹، ۸ و ۱۰ را حذف و درآمد صرفه‌جویی شده را صرف پرداخت کالبرگ و دهک‌های پایین جامعه کند. وی گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون یارانه ۸ میلیون نفر از افراد پر درآمد حذف شده است و هر ماه بین یک تا ۳ میلیون حذف می‌شود و ما مکلف هستیم تا پایان سال یارانه ۱۳دهک پر درآمد جامعه را که شامل حدود ۱۸ میلیون نفر هستند و هنوز یارانه می‌گیرند، حذف کنیم. رستمی همچنین به پایگاه رفاه ایرانیان که از سال ۱۳۹۲ تشکیل شده اشاره کرد و گفت: در این پایگاه اطلاعات خانوارها اعم از دارایی حساب‌های بانکی، گردش مالی و موقعیت اجتماعی جمع‌بندی شده است.

رونمایی از میان‌رده فوق باریک موتورولا

شرکت موتورولا از گوشی فوق باریک (Edge705G) با پهنای ۶میلی‌متر رونمایی کرد. این گوشی تازه‌اش سنسور گون‌اسنسل ۴، باتری ۴۸۰۰ میلی‌آمپر ساعتی، شارژ سریع ۸۰وات و قیمت پایه ۶۹۰ یورو (بازار آلمان) را دارد.

صفحه نمایش	۶٫۷ اینچ
وزن	۱۵۹ گرم
دوربین اصلی	۵۰ مگاپیکسل
رم	۸ و ۱۲ گیگابایت
حافظه	۲۵۶ و ۵۱۲ گیگابایت



هدیه خاص انویدیا به ایلان ماسک

جنسن هوانگ، مدیرعامل انویدیا، DGX Spark، کوچک‌ترین ابرکامپیوتر جهان را شخصاً به ایلان ماسک تحویل داد؛ اقدامی که نشان‌دهنده اهمیت ویژه این دستگاه در نگاه مدیرعامل انویدیاست. DGX Spark یکی از سیستم‌های محاسباتی کوچک و فشرده حال حاضر دنیا شناخته می‌شود؛ اما توان پردازشی آن فراتر از حد تصور است. این محصول همسوبا هدف اصلی جنسن هوانگ، یعنی در دسترس قراردادن هوش مصنوعی برای همه طراحانی شده است. فروش عمومی این ابرکامپیوتر از ۱۵ اکتبر آغاز شده است.

رئیس سازمان نظام مهندسی کشور گفت: در نیمه‌نخست امسال ۳۰ تا ۵۰ درصد بسته به شرایط استان‌ها، ساخت و ساز در حوزه مسکن کاهش یافته است. در زمان کنونی حدود ۸۵۰ هزار واحد مسکن ملی در کشور با نظارت مهندسان این سازمان در مراحل مختلف ساخت قرار دارند.



رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به پتانسیل بسیار خوب رشد صادرات به روسیه گفت: صادرات ایران به روسیه به مرز یک میلیارد دلار نزدیک شده است. طبق آمار ۵ ماهه‌امسال، شاهد رشد بالای ۳۰ درصدی در تجارت ایران و روسیه بودیم.

حومه ارزان شد

قیمت مسکن در شهرهای اقماری اطراف تهران به علت کاهش تقاضا نزولی شده است

کاهش جذابیت سرمایه‌گذاری در مسکن

فعالان بازار می‌گویند در ماه‌های اخیر به‌ویژه پس از آنکه شمایل جنگ بر بازارها سایه انداخت، نقدینگی از بازار مسکن به سمت دارایی‌های با نقدشوندگی بالاتر حرکت کرد و پس از نوسانات ارزی و جهش قیمت طلا نیز گرچه ارزش ذاتی مسکن می‌توانست افزایش پیدا کند اما نبود مشتری مانع این اتفاق شد. مشاوران املاک شهر تهران می‌گویند حتی سرمایه‌گذاران سسنتی حوزه مسکن نیز فعلاً ترجیح داده‌اند اقدامی در بازار مسکن انجام ندهند و به‌ویژه از خرید و سرمایه‌گذاری در شهرهای جدید خودداری کنند.



ثبات ظاهری، افت واقعی

مسکن همواره با چسبندگی قیمت مواجه بوده و حتی پس از جهش‌های چند صد درصدی، هیچ‌گاه تن به کاهش قیمت نداده است. بازار مسکن در دوره‌های گذشته، در بهترین حالت، با ثبات قیمت و رشد نکردن همپای تورم، بخشی از حباب قیمتی خود را تخلیه کرده است؛ اما در دوره اخیر رکود به‌قدری سنگین است که فروشندگان واقعی باید به کاهش قیمت تن بدهند و با تخفیف‌های جذاب مشتری پیدا کنند.

مهاجرت معکوس، بلای جان شهرهای جدید

شهرهای جدید که در دهه گذشته به‌عنوان گزینهای برای خانه‌دار شدن خانوارهای تهرانی شناخته می‌شدند، اکنون با کاهش محسوس تقاضای مصرفی مواجهند. طبق گفته مشاوران املاک، بخشی از متقاضیان که در سال‌های گذشته برای فرار از اجاره‌های سنگین تهران به این شهرها نقل مکان کرده بودند، به دلیل کمبود خدمات، دوباره به مناطق ارزان‌تر پایتخت بازگشته‌اند.

تکذیب ادعای هک شدن ماهواره «دهد»

ستار هاشمی، وزیر ارتباطات: ادعای هک شدن ماهواره «دهد» پیش از جنگ ۱۲ روزه، کاملاً نادرست و بی‌اساس است و این را که مداخلات خارج از روال معمول در عملکرد فنی این ماهواره وجود داشته است، تأیید نمی‌کنیم.



تهران هوشمند با مشارکت دانش بنیان‌ها

حسین افشین، معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور: معاونت علمی آمادگی دارد با بهره‌گیری از توان شرکت‌های دانش بنیان، پروژه‌های هوشمندسازی مدیریت شهری و آسانی را در تهران تعریف و اجرا کند. در این مدل همکاری، دولت علاوه بر نقش حاکمیتی، خریدار خدمات فناوریانه نیز خواهد بود.



مخوف‌ترین پهپاد ایرانی

شاهد-۱۷۱ اوج اقتدار و توانمندی دانشمندان ایرانی در مهندسی معکوس محسوب می‌شود

رسانه‌های ایران با نام سیمرغ هم شناخته می‌شود، یکی از نمادهای تلاش کشور در مهندسی معکوس پهپادهای پنهانکار است. این پهپاد از لحاظ ظاهری و طراحی شباهت زیادی به پهپاد آمریکایی RQ-170Sentinel دارد؛ بدنه‌ای از نوع بال-بدنه با تر سنساک و مرموز بوده است. این پهپاد با نام شاهد-۱۷۱ که

سازمان شادمان منفرد [روزنامه‌نگار] در روزهای

اخیر رسانه‌های خارجی درباره یک پهپاد ایرانی صحبت به میان آورده‌اند که برایشان بسیار تر سنساک و مرموز بوده است. این پهپاد با نام شاهد-۱۷۱ که

ویژگی‌های مهم

- پیشران: موتور توربوفن دارد و ورودی هوای آن به‌شکلی طراحی شده که بازتاب راداری کمی داشته باشد.

- ساختار و مواد: در این پهپاد از کامپوزیت‌های سبک و مواد جاذب امواج رادار استفاده شده تا قابلیت پنهانکاری افزایش یابد.

- طراحی و الهام: شکل بدنه و طراحی پرنده (wing-body) شبیه RQ-170 است. بدنه بدون دم و بال پرنده مانند آن باعث کاهش سطح مقطع راداری (stealth) می‌شود.

کاربرد عملیاتی

- استفاده برای شناسایی در مرزها و مناطق حساس.
- گزارش‌هایی از استفاده عملیاتی آن در سوریه و خلیج فارس منتشر شده است.
- ایران از این پهپاد به‌عنوان نمادی از توانایی مهندسی معکوس خود یاد می‌کند.

توانمندی‌ها

- شناسایی و جاسوسی با دوربین‌های پیشرفته و حسگرهای اپتیکی و حرارتی.
- امکان حمل سلاح (بمب‌های هوشمند و موشک‌های کوچک) در برخی نمونه‌ها.
- پرواز در ارتفاع بالا با ماندگاری زیاد.
- ارتباطات رمزگذاری شده و سامانه‌های هدایت بومی.

فاصله دو سر بال: ۱۳متر



طول

۳ متر



مداومت پرواز

۱۰ ساعت



برد عملیاتی

۴۴۰۰ کیلومتر



وزن هنگام پرواز

۳۰۷۰ کیلوگرم



ارتفاع

۳ متر



سقف پرواز

۱۲۰۰۰ متر



سرعت

۴۶۰ Km/h

مشکل بانکی ساخت مسکن

وزیر راه و شهرسازی گفت: در جلسه هیات دولت موضوع مسکن و مشکلی که در پرداخت وام از طرف بانک‌ها داریم مطرح شد. مقرر شد که هفته آینده یک گزارش ویژه هم در دولت داشته باشیم تا بتوانیم مشکلات بانکی و آماده‌سازی زمین را پیگیری کنیم.



تاخیر در تحویل خودروها تنها به خودروسازان داخلی اختصاص ندارد. مونتاژکاران نیز در عمل به تعهدات بعد از خلف‌وعده داشته‌اند. خریداران بعد از گذشت حدود ۶ماه تا یک سال، همچنان با تاخیرهای طولانی مواجه هستند.



افزایش مداوم قیمت نهاده‌ها، رشد ارز، رشد هزینه‌های انرژی و بسته‌بندی، صنعت لبنیات را در تنگنای جدی قرار داده است. فعالان این صنعت می‌گویند افزایش قیمت محصولات لبنی از سر سودجویی نیست.



مرکز مبادله ارز و طلا اعلام کرد: سامانه ارز خدماتی این مرکز از اول آبان به‌صورت کامل راه‌اندازی می‌شود و تامین ارز خدماتی تمامی دستگاه‌های اجرایی منحصراً از طریق این سامانه و در بستر گذرگاه خدمات دولت انجام خواهد شد.



دبیر انجمن صنعت بسته‌بندی گوشت و مواد پروتئینی کشور از توزیع گسترده گوشت وار داتی برای کنترل قیمت‌ها خبر داد و گفت: برای تنظیم بازار، روزانه ۲۰۰ تن گوشت گوساله و گوسفند با ارز مبادله‌ای وارد کشور می‌شود.



صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی خود از رشد تولید ناخالص داخلی واقعی ایران در سال ۲۰۲۵ را ۰٫۶ درصد برآورد کرد اما انتظار دارد نرخ رشد در سال ۲۰۲۶، به ۱٫۱ درصد بهبود یابد.

تیم کوک هم لیوبو دارد

پای عروسک معروف لیوبو به شرکت ابل هم باز شد. در سفری که تیم کوک، مدیرعامل ابل به شانگهای چین داشت از سوی کاسینو لنگ، خالق مجموع شخصیت‌های مانستر که لیوبو هم شامل آن می‌شود، یک مدل مخصوص از این عروسک را به‌عنوان هدیه دریافت کرد. این هدیه به مناسبت عرضه آیفون ایر در چین به او اهدا شد. کوک در شبکه ویپو نوشت: «حالا لیوبو خودش یک آیفون ۱۷ به رنگ نارنجی دارد.»



پهپاد دوربین‌دار ۲۲میلی‌متری

کوچک‌ترین پهپاد دوربین‌دار جهان که فقط ۲۵گرم وزن دارد، به حدی کوچک است که درون یک قوطی چپس جا می‌شود، اما همچنان مانند مدل استاندارد ۶۵میلی‌متری پرواز می‌کند. در حوزه پهپادهای کواد کوپتر با دید اول شخص، پهپاد ۶۵میلی‌متری کوچک‌ترین اندازه عملی برای پرواز پایدار در نظر گرفته می‌شود و هر پهپادی که کوچک‌تر از این میزان باشد کارایی، قدرت کنترل لازم را ندارد، اما سازنده این پهپاد تصمیم گرفت ثابت کند که پهپاد کوچک‌تر نیز می‌تواند با رویکرد طراحی مناسب، عملکرد چشمگیری داشته باشد. پس از روزها آزمایش و مونتاژ ظریف، ساخت Air65 جدید با اندازه باورنکردنی ۲۲میلی‌متر به پایان رسید.

محدودیت‌های سختگیرانه چت‌جی‌پی‌تی برداشته می‌شود

شرکت هوش مصنوعی اوپن‌ای‌ای ویژگی تأیید سن مجاز کاربر برای گفت‌وگو و بزگ‌سالانه با چت‌جی‌پی‌تی را به‌زودی به امکانات چت‌بات خود اضافه می‌کند. این شرکت همچنین یک «شورای تخصصی سلامت و هوش مصنوعی» برای مقابله با خطرات این فناوری تشکیل داده است. این تصمیم جدید برخلاف محدودیت‌های سختگیرانه قبلی اوپن‌ای‌ای کمی جنجال‌برانگیز به نظر می‌رسد.

دستگیری زوج گروگان گیر



گروگانگیران افغانستانی که با وعده اعزام به خارج از کشور، هموطنان خود را فریب می‌دادند و گروگان می‌گرفتند، دستگیر شدند. به گزارش همشهری،

به‌دنبال ثبت شکایتی درخصوص گروگان‌گیری در رباط کریم مأموران پلیس غرب استان تهران تحقیقات خود را آغاز کردند. شواهد اولیه نشان می‌داد گروگان‌گیران فردی را به پهنه اعزام به خارج از کشور فریب داده و او را به مکان نامعلومی منتقل کرده‌اند. گروگان‌گیران در ادامه در تماس با خانواده گروگان‌شان برای آزادی او

باج‌خواهی کرده بودند. مأموران در تحقیقات تخصصی مخفیگاه گروگان‌گیران را در باغی اجاره‌ای در رباط کریم

شناسایی و عفر از آنها از جمله یک زوج جوان را دستگیر و

گروگان را آزاد کردند. متهمان اعتراف کردند که تاکنون چند

نفر را ربوده، مورد ضرب‌وشتم قرار داده، فیلم شکنجه را برای

خانواده گروگان فرستاده و از این طریق باج‌گیری کرده‌اند.

سرخط خبرها

- در ۳ تصادف رانندگی که دیروز در خیابان جمهوری، بزرگراه شهید لشگری و بزرگراه شهید حجازی اتفاق افتاد، آتفر جان خود را از دست دادند.
- صبح چهارشنبه در جریان تصادف یک‌دستگاه خودروی ون با یک پژو پارس در جاده پاکدشت-شریف‌آباد ۱ نفر مصدوم و با حضور ۱۱۰ آمبولانس اورژانس همگی به مراکز درمانی منتقل شدند.
- ماموران پلیس فتای تهران مردی را دستگیر کردند که در کارگاه زیرزمینی خود انواع محصولات بهداشتی و سلامت‌محور را در شرایطی غیربهداشتی تولید می‌کرد و به اسم نشان‌های خارجی در اینستاگرام می‌فروخت.
- با اجرای طرح سراسری مبارزه با سارقان مغازه در کشور، ۱۵۸ سارق مغازه و ۲۱ مالخر دستگیر شدند.



کوتاه‌تر از گزارش: زهرا وفیعی؛ روزنامه‌نگار

بازسازی «دربن‌های» هرمزگان برای حفاظت از خرس سیاه بلوچی



حمله خرس به انسان بسیار نادر اما خطرناک است. چند روز پیش در جیرفت، یک خرس سیاه بلوچی به‌طور ناگهانی با دامداری روبه‌رو شد و به‌واسب دیدن دامدار پس از هوش‌آمدن خود را به روستا رساند و با کمک اهالی و امداد هوایی نجات یافت. مرتضی آرین‌زاد، فعال محیط‌زیست و عکاس حیات‌وحش، می‌گوید خرس‌های سیاه روزها در غار می‌خوابند اما در هوای خنک در سایه درختان یا میان غلفزارها استراحت می‌کنند. بینایی‌شان ضعیف اما بویایی‌شان فوق‌العاده است و به‌محض احساس بوی انسان مسیرشان را عوض می‌کنند. بااین حال اگر غافلگیر شوند، برای دفاع از خود حمله می‌کنند. او درباره تعارض انسان و خرس در جنوب شرق ایران می‌گوید: در این تعارض معمولاً حیات‌وحش بازنده است. شناسخت رفتار خرس و آموزش جوامع محلی مهم‌ترین راه جلوگیری از چنین حوادثی است. در این مناطق گاهی بر اثر آسیب به دام، واکنش‌های انتقامی رخ می‌دهد چون قیمت دام بالاست. در استان هرمزگان صندوق ملی محیط‌زیست حتی یک ریال خسارت بابت تعارض با خرس پرداخت نکرده است و وقتی حمایتی نیست، ممکن است مردم خودشان اقدام کنند. آرین‌زاد درباره اقدامات مردمی برای حفظ زیستگاه خرس سیاه می‌گوید: در شهرستان رودان برای احیای زیستگاه خرس سیاه، سازه‌های سنتی «دربن» را بازسازی کردیم. «در» به معنی دره و «بن» یعنی بستن؛ سازه‌های سنگی‌ای که از گذشته با جمع شدن رسوبات پس از باران، امکان کاشت نخل را فراهم می‌کردند؛ منبع غذایی مردم و خرس‌ها. با مهاجرت و سیلاب‌های این سازه‌ها تخریب شده بود. با کمک مردم و نذر طبیعت حدود ۲۰۰ میلیون تومان جمع شد و ۳ سازه بازسازی شد. هر سازه بیش از ۱۰۰ میلیون تومان هزینه‌داشت اما با وجود وعده‌سازمان محیط‌زیست، هنوز بودجه‌ای پرداخت نشده است. جامعه محلی داوطلبانه کار کرد و سیمان را روی کولش تا دل زیستگاه برد. زیستگاه چنان احیا شده که دوربین‌های تله‌ای حضور دوباره خرس‌هاو تنوع زیستی را باز هم ثبت کرده‌اند.

کشف ۷۷۱ کیلو شیشه در عملیات پلیس
مأموران پلیس خراسان جنوبی در جریان بازرسی یک کامیون ۷۷۱ کیلو موادمخدر شیشه را که از مرزهای شرقی وارد شده بود کشف کردند. این محموله به طرز ماهرانه‌ای در این کامیون جاسازی شده بود؛ بااین‌حال مأموران موفق شدند این محموله را کشف و راننده را بازداشت کنند. تحقیقات تکمیلی دراین باره ادامه دارد.



یک زن سرکرده سارقان لوازم خودرو بود
مأموران پلیس با دستگیری سارقان لوازم داخلی خودروها در شرق تهران پی‌بردند سرکرده این باند یک زن است. او بعد از شناسایی سوزنه‌های سرقت به سایر نفرت‌باند دستور سرقت می‌داد و اموال مسروقه را به مالخر می‌فروخت. متهم به ده‌ها فقره سرقت با کمک ۴ همدستش در محدوده افسریه اعتراف کرده است.



سرنوشت متفاوت ۴ محکوم به مرگ پای چوبه‌دار

قاتل دانشجوی جوان مهلت گرفت؛ کانگسترها اعدام شدند

زندگی داد. البته هنوز به‌صورت رسمی اعلام نکرده که بخشش نظر قطعی او و مادر است و شرایط را بعد اعلام می‌کنیم.»



همه شو که محکوم شده بودند، حتی برادر مقتول. در همان لحظه قاتل که به‌شدت گریه می‌کرد به پای پدر مقتول افتاد و از او تشکر کرد. پدر مقتول به او گفت: «من مهلت ۴ ماهه به تو دادم و شرایطی برای بخشش خواهم داشت، در این ۴ ماه باید ۲ جزه قرآن را حفظ کنی و از خدا بخواهی تا تو را ببخشد.» به این ترتیب، قاتل که از فرصت زندگی دوباره سراز پا نمی‌شناخت، هق‌هق‌کنان به زندان برگشت تا شرط‌هایی که پدر مقتول گفته بود، اعلام شوند. برادر امیرمحمد خالقی ساعتی پس از این اتفاق به همشهری گفت: «وقتی پدرم گفت حکم را اجرا نمی‌کند، شنو که شدم. به درستی نمی‌دانم پدرم چه شرایطی تعیین کرده است اما هیچ کدام از ما خبر نداشتیم که در ثانیه‌های آخر تصمیمش را تغییر خواهد داد.» او ادامه داد: «قرار بود قاتل برادرم قصاص شود اما پدرم که قطعاً می‌دانم با مشورت مادر ام تصمیم را گرفته، به قاتل فرصت

و گریه‌کنان درخواست بخشش کرد، فقط این جمله را از زبان وی شنید: «تو کل همه ما به خداست. اما بدان که پسر تو داغ سنگینی بر دل همه ما گذاشت.»

نیم ساعت بعد، داخل زندان

به دستور محمدشهریاری، سرپرست دادسرای جنایی تهران آخرین جلسه صلح و سازش، قبل از رفتن قاتل پای چوبه‌دار در سالن زندان تشکیل شد اما پدر مقتول همچنان اصرار بر قصاص قاتل جگرگوشه‌اش داشت. تلاش‌ها برای گرفتن رضایت اولیای دم تا سالن اجرا ادامه داشت اما هیچ نتیجه‌ای نداشت. حوالی ساعت ۵:۳۰ صبح قاتل با پاهای لرزان به سالن اجرا منتقل شد. او گریه می‌کرد و با التماس از پدر مقتول می‌خواست به او فرصت زندگی بدهد. وقتی طناب بر گردن قاتل افتاد و او به مرز مرگ و زندگی رسید با التماس گفت: «به خاطر خدا مرا ببخش، به خاطر مادرم مرا ببخش. من اشتباه کردم، غلط کردم، خیلی پشیمانم و...» مأمور اجرای حکم دستش را روی اهرم گذاشت تا با کشیدن آن به زندگی قاتل پایان دهد اما هنوز اهرم کشیده نشده بود که پدر مقتول فریاد زد: «حکم را اجرا نمی‌کنم. به قاتل فرصت می‌دهم، او را پایین بیاورید.»

پایان کانگسترها

سحراگاه دیروز، علاوه بر قاتل دانشجوی جوان، ۳ سارق مسلح که به اتهام محاربه به اعدام محکوم شده بودند نیز پای چوبه‌دار رفتند و به دار مجازات آویخته شدند. این باند، معروف به باند وحشت که پرونده آنها در سال گذشته جنجال زیادی به پا کرده بود، با حمله به خانه‌هایی در تهران و البرز، اقدام به سرقت می‌کردند. شگرد آنها این بود که به‌صورت تشا ماسک می‌زدند و پس از هجوم وحشیانه به خانه‌ها، افرادی را که در منزل بودند با اسلحه تهدید و اقدام به ضرب و جرح آنها می‌کردند. افرادی که در دام این کانگسترها افتاده بودند، پس از این حادثه دچار مشکلات روحی و روانی



غذارسانی به خرس‌ها خیانت به حیات وحش است

مصومه صفایی، معاون مدیریت وحش سازمان حفاظت محیط‌زیست؛ تصاویر زیادی از غذارسانی به خرس‌های سیلان توسط کوهنوردان منتشر شده است. این عمل خیانت به حیات وحش کشور است. این کار لطف نیست بلکه خطری بزرگ برای طبیعت و جانوران است.



یادداشت: سروش پرهامی؛ پژوهشگر حوزه خوراک

دلتنگی برای طعم‌های فراموش‌شده

وقتی از «غذای احیا شده» حرف می‌زنیم، در واقع از بازگرداندن بخشی از حافظه فرهنگی و ذائقه جمعی سخن می‌گوییم. غذایی که احیا می‌شود، از آما همان غذای سنتی نیست. غذای سنتی، آن خوراکی است که سینه به سینه و بی‌وقفه تا امروز رسیده، در زندگی روزمره ما جا خوش کرده و مواد اولیه و شیوه‌های پخت آن همچنان در دسترس هستند اما غذای احیا شده، از دل فراموشی‌های بازمی‌گردد؛ اما مهم‌تر از آن، اینکه کاری که ما کردیم، نخستین اقدام بین عشیره و طایفه ما بود و برای فرهنگسازی این مسئله با واکنش و بازخوردهای خوبی روبه‌رو شدیم. بسیاری این اتفاق را فتح برای آینه‌ده دانستند و از آن استقبال کردند.

محمود مولایی | روزنامه‌نگار | باز آفرینی غذا و گزارش

گردشگری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در چند نوبت و براساس کار تلفیقی بین گردشگری و باستان‌شناسی، غذا و خوراک‌های قدیمی، تاریخی و فراموش‌شده را باز آفرینی کرده است؛ چنان‌که غذاهایی که دیگر

گردوکیاب همدان | نوعی خوراک محلی شبیه کوفته است که داخل آن مغز گردو و گوشت چرخ‌کرده به همراه ادویه محلی استفاده می‌شود و طعمی مقوی و گرم دارد.

مانی پلو شاهرود | پلوی مخلوط محلی با ترکیب برنج، گوشت یا مرغ، همراه با کنششمس و ادویه شیرین که طعمی متمایل به شیرین و مجلسی است.

متجن اصفهان | غذایی شبیه خورششت فسنجان اما غلیظ‌تر و با تکه‌های گوشت درشت و ادویه خاص اصفهان که حالت مجلسی دارد.

آبگوشت جای‌نکی تهران | نوعی آبگوشت عصاره‌دار است که آب آن را مثل جای در استکان سرو می‌کنند و گوشت و حبوبات جدا خورده می‌شود.

ترشی قورمه اردبیل | خوراکی محلی ترش‌مزه با گوشت، سبزی‌های کوهی و رب انار که بیشتر در فصل سرد برای گرمی پخشیدن به بدن مصرف می‌شود.

جایی در سفره مردم نداشت حالا قرار است دوباره به چرخه غذا و خوراک ایرانی‌ها اضافه شود. چندی قبل، مصطفی فاطمی، مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی گفته بود: «ما در فرهنگ ایران باستان غذاهای فوری‌پز داشتیم که سریع آماده می‌شدند و آنها را می‌توانیم به راحتی جایگزین غذاهای فست‌فود کنیم. در این زمینه یک گروه به‌صورت مستقل در حال فعالیت هستند.» اکنون ۱۱ غذا و خوراک سنتی

ایران باستان باز آفرینی شده است. مرجان لاریجانی، مسئول میز تخصصی گردشگری خوراک وزارت میراث فرهنگی به همشهری می‌گوید: «این غذاها قدمت تاریخی دارند، ولی به‌مرور زمان از سفره‌ها جدا شده‌اند. در واقع ما از این طعم‌های پهنشتی غافل مانده بودیم، در حالی‌که هر ششابق از این غذاها مصداق قلب تپنده ذائقه و فرهنگ ایرانی است؛ به‌طوری‌که این غذاهای قدیمی خودش سفیر فرهنگی محسوب می‌شود.»

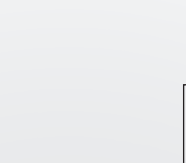
مسینه‌بره چوپان تهران | نوعی کباب یا خوراک با گوشت بره تازه که چوپان‌ها در فضای باز با روش سنتی روی آتش مستقیم می‌پزند.

قزوقان کرمانشاه | شبیه کوفته ریزه است اما با ادویه خاص کردی و معمولاً در آب گوشت یا دوغ پخته می‌شود.

قلیه کوشقیل کرج | ترکیب جالبی از شیرینی کوشقیل با نوعی خورش یا سس شیره‌مانند که حالت دسر-خورشت‌گونه دارد و مخصوص محلی‌های کرج است.

شیرینی سیه‌سالاری تبریز | شیرینی مجلسی با بافت نیمه‌خشک و طعم زعفرانی یا گل‌که در مهمانی‌های رسمی و سنتی استفاده می‌شود.

کیک فاش تبریز | نوعی کیک بومی با بافت سنگین و ادویه‌دار (مثل هل و دارچین)، که بیشتر هنگام میخانه یا کتاکر جای سرو می‌شود و ماندگاری بالایی دارد.



مصائب بی پایان مهریه همچنان ادامه دارد اما تلاش برای کنترل آن هم متوقف نشده است

جامعه
امروز



قانون‌های مهریه!

این قانون چه می گوید؟

عامیانه ای که در جامعه این روزها دهان به دهان می چرخد

اصل و شرح

فقط ازدواج‌های ۱۴۰۳ به بعد

عند المطالبه يا عند الاستطاعه؟

دولت مخالف است!

جامعه

محمد سرابی | روزنامه نگار
مف به معاد | باشم دین

سفر دور دنیا / شیما قوشه

۵ کیلو طلا / مهین انصاری

در مقابل مهریه‌های زیاد سواری از مهریه‌های خیلی کم هم
انضمیمه. مثلا پرورنده طلاق داشتیم که ۱۴۱۳ هجری سرخ
یا بعنوان مهریه تعیین کرد بودند. اما به خاندان ما توصیه
شد که اگر مهریه را کمتر مشخص کرد، در مقابل
حق طلاق و حق تنصیف اموال (صرف کردن همه دارایی‌ها) را
تعیین‌نشده بگیرند. پیگیری از اسکا که مهریه‌ها طلا بدین
حدود تعیین می‌گردد. قوانین ۱۴۱۳ هجری ایجاد کرد مبنی
بر است خبلی با موفقیت همراه باشد برای همین حق طلاق و
حق تنصیف اموال مورد توجه قرار گرفته است. در سال‌های دهه ۶۰
مبلغ دیزه دست و پا را بعنوان مهریه تعیین می‌کردند که
از دیگر و دزدان وارد.

در مقابل مهریه‌های زیاد سواری از مهریه‌های خیلی کم هم
انضمیمه. مثلا پرورنده طلاق داشتیم که ۱۴۱۳ هجری سرخ
یا بعنوان مهریه تعیین کرد بودند. اما به خاندان ما توصیه
شد که اگر مهریه را کمتر مشخص کرد، در مقابل
حق طلاق و حق تنصیف اموال (صرف کردن همه دارایی‌ها) را
تعیین‌نشده بگیرند. پیگیری از اسکا که مهریه‌ها طلا بدین
حدود تعیین می‌گردد. قوانین ۱۴۱۳ هجری ایجاد کرد مبنی
بر است خبلی با موفقیت همراه باشد برای همین حق طلاق و
حق تنصیف اموال مورد توجه قرار گرفته است. در سال‌های دهه ۶۰
مبلغ دیزه دست و پا را بعنوان مهریه تعیین می‌کردند که
از دیگر و دزدان وارد.

رئیس پلیس راهور گفته بیش از ۱۲۶ هزار راننده موتورسیکلت به علت نداشتن کلاه ایمنی در ۲۰ روز اول بهرام در تهران احوال قلمی شده‌اند. هر فرد که نگاه می‌کند، راننده‌های کلاه ایمنی دارند، خیلی، خیلی کم.

موتورسواران همواره قانون گریز

قصه زن نابینای بختیاری که در روستا و با ابزاری ساده، حافظ کل قرآن شد

تولد ناپایناست، حالا با همه وجودش ثابت کرده که معلولیت، محدودیت نیست و توانسته با تمام سختی‌های زندگی و محدودیت‌های جسمی، حافظ کل قرآن شود؛ کاری که تا پیش از او، هیچ یک از مردم عادی روستا نتوانسته بودند انجام دهند. هاجر

گزارش

در روستای حسین آباد، از توابع شهرستان بروجن در چهار محال و بختیاری، زنی زندگی می کند که هرچند چشمه اش هرگز روشنایی دنیاراندیده، اما دلش غرق در نور قرآن است. هاجر نوروزی، زنی ۳۸ ساله که از بدو

شروع جدی در دانشگاه

مخالفت‌ها، تنهایی و ایمان

اماره آسان نبود، کارهای مخالفت اطفال
نوعی امکانات، او را تا مزره هر دن کشاند؛
«بچه خانوادهام گفت بودند که ادامه دهم،
می گفتند این کار برای تو خیلی سخت است»
پنهانی من با سکونت ادامه دادم، گفتم من به خدا
وای من می برم اما در نهایت با من همراه شدند
و دیگر مخالفتی نکردند.» زندگی در روستا
خود در مسیر حفظ قرآن سختی های خاص
خودش را داشت. نبود ابزارهای آموزشی
مناسب، هاجر را از بسیاری فرصت ها دور
کرده بود: «پنجاسی نیست که از دستورات
کند، اگر امکاناتی مثل تلفن های کامپیوتر
یا گوشی مخصوص دانشنیم، خیلی کمک
می کرد. ولی بچه با همه این سختی های کارم
امید دادم، در روستا باشی و معلوم باشی،
خیلی چیزها از تو فرشته می شود. اما وقتی
دانشجو شدم، توانستم به امکانات بهتری
دسترسی پیدا کنم.»

ایمان در برابر ناتوانی

با همه سختی‌هایی که هاجر در مسیر حفظ کامل قرآن کشید، اما در دلش هیچ گلاهی نداشت. بر عکس، از صداپاشی آرامش و رضایت می‌زد. خودش می‌گوید: «من واقعاً ایمان دارم به مهر خداوند. برخلاف بسیاری از افرادی که مشکلی ندارند، من باور دارم هسته‌ای از نفاق‌پند می‌شود، من باور دارم هیچ کاری از کارهای خدایی حکمت نیست هر چه داده، از بدمنوئم». هاجر در دوران دبیرستان، به‌دلیل نوشتن کتابهای دانش و تبحرهای آموزشی، حتی از تحصیل راحه و آسان هم بازمانده بود اما همین امید به یاد که او را تا پایان دوره کارشناسی کشاند «کتاب دانشم، نمونه ناسو سوب، باقی افتاد گوش می‌دادم و بعد می‌رفتم امتحان می‌دادم» را سخت بود ولی گذشت و حالا هر آیه‌ای که حفظ می‌کند، همه آن سختی‌ها یا با می‌افتد و لبخند می‌زند.»

لحظه وصال
با کلام خدا

وقتى از او مى پرسم
لحظه اى كه آخرين ايه
را حفظ كرد چا حساسى
داشتى، مى دايش لوزان
و پراز شوق مى دهه:
اينطور توضيح مى دهه:
«ان لحظه، خدا برايم
شد بىك تكيه گاه
امن. احساس كردم از
همه كس بى نزديكتر
است. ديگر چيزى از
كسى نمى خواهم، فقط
از خودم. يك سري آرزو
دارم، ولى سبب دشمنان به
يكد. مطمئنم همه را
خواه كنم. چو شگفت برآورده
مى كند»

نوری که خاموش نمی شود

وخواهم توصیف کند چه احساسی هنگام قرائت قرآن دارد، مکتبی می‌کند و بعد با الحنی آرام می‌گوید: «وقتی قرآن می‌خوانم، حس می‌کنم مثل یک پرنده در حال آواز گرفتن هستم؛ بال‌نم و می‌روم بالا... انگار چشم دلم باز می‌شود، نه برای دیدن دنیا، بلکه برای دیدن خدا».

در میان سوره‌ها، به سوره‌های فجر و یاسین عشق خاصی دارد؛ چون به امام حسین (ع) منسوبند. هاجر ادامه می‌دهد: «خیلی دلم می‌خواهد به کربلا بروم اما هنوز قسمتم نشده است، ولی حال زائر ها را می‌فهمم... وقتی می‌گویند زیارت، من هم دلتنگ می‌شوم، همان طور که آنها در کربلا اشک می‌ریزند».



پیکر تقوایی در امامزاده طاهر آرام می‌گیرد
مراسم وداع و تشییع پیکر زنده یاد ناصر تقوایی ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه ۲۴مهر در ساختمان شماره ۲ خانه سینما در خیابان وصال آغاز می‌شود و پس از برگزاری مراسم، به سمت امامزاده طاهر کرج تشییع و به خاک سپرده خواهد شد، ایستا

پلن

کارنامه ناتمام

مرور کارنامه ناصر تقوایی همیشه برای علاقه‌مندان این فیلمساز فقید حسرت‌هایی به همراه داشته؛ حسرت ساخته نشدن فیلم‌هایی که غیبتشان در تاریخ سینمای ایران دیگر ابدی شده است.

کوچک جنگلی

سریال «کوچک جنگلی» را اصلاً تقوایی شروع کرد که با پیشینه ساخت «دایی جان ناپلئون» گزینه بسیار مناسبی برای یک سریال تاریخی با تولید عظیم بود. تقوایی نوشتن فیلمنامه‌اش را بر اساس «مردی از جنگل» نوشته احمد احرار شروع کرد و کار به مراحل پیش‌تولید رسید. اما بعضی روایت‌ها حاکی از این است که تقوایی در آن زمان هیچ پلانی از سریال را نگرفته بود، در حالی که گفته‌های دیگر تأیید می‌کند حدود ۰ صدقیقه از آن تصویربرداری شده بود. در نهایت وسواس تقوایی برای ایده‌آل بودن صحنه‌اش به اینجا رسید که مدیران وقت تلویزیون تصمیم گرفتند تقوایی دیگر کارگردان «کوچک جنگلی» نباشد.

زنگی ورومی

ناکامی بعدی تقوایی و البته سینمای ایران ناتمام ماندن فیلمی بود به نام «زنگی و رومی» که در فیلمنامه اولیه‌اش قرار بود فیلمی باشد درباره جنگ، اما بعدتر به زمان‌های دورتر برده شد تا قابل ساخت باشد که نشد. فرامرز قریبیان، سعید راد، هدیه تهرانی و شاهد احمدلو از بازیگران این فیلم ناتمام بودند.

چای تلخ

«چای تلخ» دیگر فیلم ناتمام تقوایی است. فیلم داستان زن و شوهری پیر به‌همراه دختر جوانشان است که امکان ترک روستا را در آغاز جنگ نداشته‌اند. این فیلم با تمام مشکلات در حال ساخته شدن بود تا در نهایت آتش گرفتن نخلستان محل فیلمبرداری، فیلم را برای همیشه متوقف کرد. خود تقوایی درباره دلیل ساخته نشدن این فیلم گفته: «سعید حاجی‌میری (تهیه‌کننده فیلم) زیر بار مخارج ضروری فیلم نمی‌رفت. فیلم نیاز به دکور داشت. نیاز به آتش‌سوزی نخلستان داشت. یک روستا در این فیلم رفته‌رفته نابود می‌شد. او زیر بار نمی‌رفت. می‌گفت یک کاری‌اش بکن.»



آثار تقوایی بخشی از حافظه جمعی سینمای ایران است
سیدعباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، درگذشت زنده‌یاد ناصر تقوایی به‌عنوان چهره‌ای ماندگار در تاریخ سینمای ایران ضایعه‌ای برای هنر و فرهنگ این مرز و بوم است. ناصر تقوایی، تصاویر ماندگار فراوانی در سینمای ایران عزیز به یادگار گذاشت. آثار استاد تقوایی به‌یقین بخشی از حافظه جمعی سینمای ایران است.



صدای همیشه جوان

سعید مظفری از نسل طلایی دوبله در ۸۳سالگی درگذشت

ناصر احدی | روزنامه‌نگار | کاش می‌شد صدرا نوشت. کاش می‌شد انرژی حاصل از از تعاش و حرکت ملکول‌ها را که به تولید صدا منجر می‌شود، روی الیاف ریز و در هم گره‌خورده کاغذ چاپ کرد. کاش می‌شد وقتی قرار به نوشتن از صدای آدم‌ها بود، صدای‌شان را چاپ زد و به دستگاه چاپ سپرد. کاش می‌شد وقتی می‌خواهیم از سعید مظفری که سه‌شنبه شب غمگین ۲۲مهر، بعد از آمدن خبر فوت ناصر تقوایی، خبر رفتن در ۸۳سالگی آمد - بنویسیم، صدایش را چوری به گوش شما برسانیم؛ آن وقت نیاز به خیلی توضیحات نبود. همین که صدایش را می‌خواندید (درواقع می‌شنیدید)، به‌جای آن آوردیدش. البته احتمالاً خیلی‌ها به چهره خودش نمی‌شناختندش، اما روی چهره برد پیت، چکی چان و کلینت ایستودفی‌الغور تشخیص می‌دادند که همه این صداها از یک سینه بیرون آمده. سعید مظفری، صاحب آن صدای نرم و شیک و متشخص که فقط ادای چند کلمه کفایت می‌کرد مسخورش شوید، از آخرین بازماندگان نسل طلایی دوبله ایران بود. از درجه‌یک‌های دوبله بود که هم کارش را خوب بلد بود و هم صدایی داشت که هر گوش‌ی را تیز می‌کرد. رفتن این صدای همیشه جوان خزانه صداهای خاص و بی‌هتای دوبله ایران را خالی‌تر کرد.



دکتر کاتبون رضایی، متخصص فیزیوتراپی با بیان اینکه ورزش در دوران بارداری، یکی از مؤلفه‌های کلیدی در حفظ سلامت مادر و جنین است، گفت: فعالیت بدنی منظم و مناسب می‌تواند به بهبود وضعیت جسمانی، کاهش عوارض بارداری و افزایش کیفیت زندگی زنان باردار کمک کند.



معجزه کیوی برای درمان مشکل شایع گوارشی

متخصصان کینگز کالج لندن می‌گویند خوردن روزانه چند عدد کیوی می‌تواند راهی مؤثر و طبیعی برای درمان یبوست باشد. این روش که ساده‌تر و کارآمدتر از رژیم‌های پرفیبر یا مصرف مکمل هاست می‌تواند کیفیت زندگی مبتلایان را به میزان چشمگیری بهبود بخشد.

کوتاه‌تر از گزارش

آرش نهاوندی؛ روزنامه‌نگار

خوراکی‌های سالمی که باعث سنگ کلیه می‌شوند

کلیه‌ها گاهی رسوب‌های معدنی سختی به نام سنگ کلیه تولید می‌کنند که باعث درد شدید می‌شود و می‌تواند منجر به عوارض دیگری برای سلامتی شود. مدیریت خطر سنگ کلیه به‌شدت به رژیم غذایی بستگی دارد، با این حال «غذاهای مغذی» خاصی که برای تقویت بدن مهم هستند هم می‌توانند منجر به ایجاد سنگ شوند، زیر حاوی اگزالات، پورین و کلسیم هستند. در این مطلب به «غذای «سالم» اشاره می‌کنیم که می‌توانند منجر به سنگ کلیه شوند.

■ **اسفناج:** اسفناج منبعی از مواد مغذی از جمله آهن، ویتامین‌ها و آنتی‌اکسیدان‌هاست. این سبزی بسیار محبوب است و اغلب به‌عنوان سبزی سوپ یا آش مصرف می‌شود. با این حال، اگزالات اضافی موجود در اسفناج خطر ابتلا به سنگ کلیه اگزالاتی را افزایش می‌دهد، زیرا این ترکیب با کلسیم ادرار مرتبط می‌شوند و سنگ ایجاد می‌کنند.

■ **آجیل و کره آجیل:** چه کسی آجیل دوست ندارد؟ آجیل، از جمله بادام، بادام هندی و بادام زمینی حاوی چربی‌های سالم، پروتئین و فیبر غذایی هستند. با این حال، از طرف دیگر، سطوح بالای اگزالات آجیل خطر ابتلا به سنگ کلیه را در افرادی که به این ترکیبات حساسیت دارند بالا می‌برد.

■ **چغندر:** چغندر یا ریشه چغندر از طریق خواص آنتی‌اکسیدانی خود که به مبارزه با التهاب کمک می‌کند و سلامت قلب و کبد را ارتقا می‌دهد، فواید مختلفی برای سلامتی دارد. با این حال، محتوای بالای اگزالات در چغندر باعث افزایش سطح اگزالات ادرار می‌شود.

■ **شکلات تلخ و کاکائو:** شکلات تلخ و پودر کاکائو حاوی آنتی‌اکسیدان‌ها و ترکیبات مفیدی برای قلب هستند و حتی ممکن است خلق و خو را بهبود ببخشند. با این حال، محتوای بالای اگزالات در محصولات شکلاتی خطر ابتلا به سنگ کلیه اگزالات کلسیم را در صورت مصرف بیش از حد افزایش می‌دهد.

■ **چای:** چای نوشیدنی محبوب ایرانی‌ها حاوی آنتی‌اکسیدان‌هایی است که از سلامت قلب و عملکرد مغز محافظت می‌کنند. بسیاری از مردم به چای صبحگاهی خود عادت دارند و نمی‌توانند بدون آن زندگی کنند. با این حال، چای سیاه حاوی مقادیر زیادی اگزالات است که منجر به افزایش دفع اگزالات در ادرار می‌شود.



صفحه ۴۰ | بهروز قلی‌پور

سینمای جهان

فیلم چن کایگه در صدر جدول گیشه

فیلم جدید چن کایگه با عنوان «داوطلبان: صلح در نهایت» با فروش ۳۴.۹ میلیون یوان (۴.۸ میلیون دلار) در گیشه سینماهای چین در دومین آخر هفته اکرانش (بازه زمانی ۱۰ تا ۱۲ اکتبر) در صدر جدول فروش قرار گرفت.

این فیلم که به ورود ارتش داوطلب خلق چین در جنگ کره می‌پردازد، با بازی وو جینگ و ژانگ زی یی، سومین فصل از سه‌گانه «داوطلبان»، ساخته چن کایگه و محصول گروه فیلم چین است. «داوطلبان: صلح در نهایت» آخرین قسمت از سه‌گانه «داوطلبان» از ۲۷ سپتامبر در یکن به نمایش درآمد تا فداکاری‌های داوطلبان خلق چین را در مسیر دستیابی به صلح پرچسته کند و از زمان اکرانش تاکنون ۷۳.۱ میلیون دلار فروش کرده است. این فیلم در هفته تعطیلات روز ملی چین اکران شد و فروش‌ی رقم زد که در سال‌های گذشته تا این اندازه زیاد نبود.

سریال



سریال گوجی در راه است

سریالی با تمرکز بر خانواده گوجی با عنوان «گوجی: بازی تمام شد» در پاسخ به «خانه گوجی» ردیلی اسکات در اسکای ایتالیا ساخته می‌شود تا از دیدگاهی ایتالیایی داستان این خاندان بازگو شود. به گزارش مهر به نقل از وروایتی، ۴۰سال پس از آنکه «خانه گوجی» ردیلی اسکات اعضای خانواده گوجی و بخش بزرگی از جامعه سینمایی ایتالیا را خشمگین کرد و کارش تصویرسازی خام و نادرست از حماسه گوجی خوانده شد، اکنون یکی از شبکه‌های خصوصی ایتالیا گفته این داستان را ادر قالب یک سریال تلویزیونی سطح بالا تصویر می‌کند.»

تندرستی

صفحه ۴۰ | حامد یزدانی

تکته روز

قهوه برای دانش‌آموزان خوب است؟

مدیرکل فراورده‌های غذایی و آشامیدنی سازمان غذا و دارو با اشاره به افزایش مصرف کافئین در میان دانش‌آموزان گفت: مصرف نوشیدنی‌های انرژی‌زا، قهوه، نوشابه‌های گازدار و شکلات‌های صنعتی می‌تواند تأثیرات منفی‌ای بر سلامت جسمی و روانی نوجوانان داشته باشد. دکتر عبدالعظیم بهفر در ادامه توضیح داد: مطالعات علمی نشان می‌دهد که مصرف بیش از حد کافئین باعث اختلال خواب، افزایش اضطراب و بی‌قراری، بالا رفتن فشارخون و ضربان قلب، کاهش جذب کلسیم و حتی ایجاد وابستگی می‌شود. این مسائل می‌تواند عملکرد تحصیلی دانش‌آموزان و سلامت عمومی آنها را تحت تأثیر قرار دهد. اما مصرف کافئین چگونه بر ذهن و بدن دانش‌آموزان و نوجوانان تأثیر می‌گذارد، و آیا باید نگران باشیم؟ در طولانی مدت، عادت به نوشیدن زیاد قهوه می‌تواند برای سلامت قلب مضر باشد.

سلامت روان

کار تیمی برای مدیریت پر خاش کودک

فوق تخصص روانپزشکی کودک و نوجوان مهار پر خاشگری در کودکان را نیازمند ترکیبی از فهم عمیق درباره علل، پیشگیری، ضرورت همکاری خانواده و محافظت از محیط اجتماعی مناسب دانست و تأکید کرد: توجه به این نکات اساسی، برای توسعه و رشد سالم کودکان بسیار حائز اهمیت است. دکتر اشرف تشکری گفت: مهار پر خاشگری در کودکان موضوعی بسیار مهم است که نیازمند توجه و مراقبت ویژه‌ای است؛ چرا که این شرایط می‌تواند عواقب جبران‌ناپذیری برای رشد و توسعه کودک به دنبال داشته باشد. دکتر تشکری تأکید کرد: مدیریت و درمان اختلال‌های رفتاری و پر خاشگری در کودکان نیازمند مشارکت یک تیم چند تخصصی متشکل از روانشناسان، مشاوران، پزشکان، معلمان و والدین است. اعمال استراتژی‌های رفتاری مثبت، محدود کردن تماس با محیط‌های آسیب‌رسان، از تقای ارتباطات بین افراد مهم زندگی کودک و تقویت مهارت‌های ارتباطی و مذاکره می‌تواند نقش مؤثری در بهبود رفتار کودک داشته باشد.

همشهري

شهري

خدا حافظی با ترافیک در بزرگراه‌های پایتخت

با بهره‌برداری از پروژه‌های ترافیکی مسیر پیمایش شهروندان کاهش می‌یابد

شهردار تهران به دعوت اتحادیه جهانی شهرها و دولت‌های محلی (UCLG) به عنوان نایب رئیس بخش غرب آسیا و خاور میانه این اتحادیه به چین سفر کرد

گسترش همکاری کلانشهرهای ایران و چین

به پیشنهاد سفیر کشورمان در چین، علیرضا زاکانی نماینده تام‌الاختیار برای پیگیری ویژه تفاهم‌ها و مراودات مختلف فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی معرفی می‌کند

صفحه ۱۰

ایستگاه متروی مریم مقدس
نمایش همزیستی ادیان الهی در پایتخت

واکنش جهانی به متروی مریم مقدس

۵ تابلو از بیانات امام خمینی «و مقام معظم رهبری درباره حضرت مسیح و حضرت مریم بر دیوارهای ایستگاه نصب شده است

۱۱۰۰۰ متر مربع زیربنای ایستگاه متروی مریم مقدس است

۱۲ دستگاه پله برقی در ایستگاه مریم مقدس نصب شده است



صفحه ۱۰



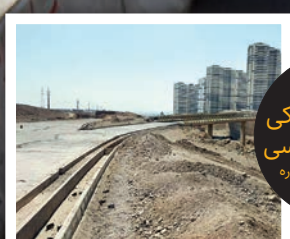
دستاوردها
کاهش بار ترافیکی در ساعات پیک ترافیکی



دستاوردها
کاهش ۵۳ درصدی ترافیک در مسیر غرب به شرق بزرگراه شهید لشکری



دستاوردها
ایجاد ارتباط کلیدی در مسیرهای شمالی و جنوبی و تکمیل یکی از شاهراه‌های ترافیکی پایتخت



دستاوردها
تسهیل ترافیکی و ایجاد دسترسی به حرم امام

کدام پروژه‌های ترافیکی در غرب و جنوب تهران در دست اجراست؟

مشخصات پروژه دوگاز

معرفی یکی از اولویت‌های اجرایی، تقاطعی است که روی بزرگراه دوگاز با بزرگراه شهید خرازی ساخته می‌شود. در بزرگراه شهید خرازی ۲ دوربرگردان همسطح به نام S17 نامگذاری شده است. در فاز اول، ضمن ایجاد ۲ دسترسی مهم به بزرگراه دوگاز و بزرگراه شهید فهمیده، یک دوربرگردان موقت نیز ساخته می‌شود که پس از تکمیل پروژه حذف خواهد شد. این پروژه پس از بهره‌برداری کامل، گره ترافیکی منطقه ۲۱ و شمال غرب تهران را به‌طور چشمگیری کاهش می‌دهد و دسترسی سریع تر و روان تر شهروندان را فراهم می‌کند.



نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه‌نگار این گزارش

روژه‌ها پروژه‌های عمرانی و ترافیکی متعددی در همه مناطق شهر بدون تعطیلی فعالیت دارند. در غرب و جنوب تهران هم با توجه به حجم تردها طرح‌های زیادی در قالب ساخت تقاطع‌های غیر همسطح و بزرگراه‌ها در حال اجراست تا از حجم ترافیک کاسته و طول مسیرها کم شود. برخی از این پروژه‌ها مانند دوگاز به‌زودی به بهره‌برداری می‌رسد. مهدی میرسیدی، مدیر پروژه‌های غرب و جنوب تهران درباره این پروژه‌ها بیشتر توضیح داده است.

۲۳۰۰
میلیارد تومان

اعتبار پیش‌بینی شده

افزایش طول محورهای بزرگراهی با بازبینی تقاطع‌ها

رویکرد دوره ششم مدیریت شهری تکمیل پروژه‌های نیمه‌کاره و بهره‌برداری از آنها بوده است. براساس آمارها در این دوره ۹۸ تقاطع در مناطق مختلف بازبینی شده و جدا از پروژه‌های موازی، به اجرا درآمده‌اند. از این تعداد ۵۱ تقاطع به‌طور کامل به بهره‌برداری رسیده است و طول محور بزرگراهی و شریانی که به مجموعه مسیرها اضافه شده، بیش از ۲۴۴ کیلومتر است.

پروژه‌های گره‌گشا

پروژه سه‌راه کرمان موتور در محدوده شهرداری منطقه ۲۱ که به‌عنوان پروژه دوگاز شناخته می‌شود، یکی از مهم‌ترین محورهای ترافیکی شمالی-جنوبی شهر است. این پروژه با طول مسیر حدود ۲۷/۷ کیلومتر و ۵۵ دستگاه پل اصلی، اتصال کلیدی را میان بزرگراه‌های شهید فهمیده، شهید همدانی، شهید خرازی و بزرگراه شهید همت ایجاد می‌کند. این بزرگراه از جنوب سه‌راه کرمان موتور (تقاطع جاده اندیشه و خیابان شهریان با بزرگراه شهید لشکری) آغاز می‌شود و تا بزرگراه شهید خرازی ادامه دارد. در مسیر این پروژه، تقاطع‌های مهمی مانند خیابان دانش (منطقه پژوهشگاه‌ها و دانشگاه‌ها) و بزرگراه شهید حکیم ایجاد خواهد شد که تا حد زیادی ترافیک منطقه را تسهیل می‌کند. فاز اول این پروژه از جنوبی‌ترین قسمت سه‌راه کرمان موتور آغاز می‌شود و تا بزرگراه فهمیده ادامه دارد و تا زمستان به بهره‌برداری می‌رسد.

چه پروژه‌هایی در دوره ششم مدیریت شهری در غرب و جنوب تهران اجرا شد؟

تقاطع بزرگراه شهید ستاری با بزرگراه شهید لشکری
دستاوردها
حذف ۳/۵ کیلومتر تردد اضافی در این محدوده

تقاطع بزرگراه آیت‌الله سعیدی با خیابان متین فرخنده در منطقه ۱۷
دستاوردها
بطرف شدن اختلالات ترافیکی در این نقطه

دسترسی مسیر جنوب حرم حضرت عبدالعظیم حسنی به بزرگراه شهید آوینی
دستاوردها
تسهیل دسترسی به حرم حضرت عبدالعظیم و کاهش ترافیک

دسترسی تقاطع بزرگراه آزادگان به بزرگراه شهید لشکری
دستاوردها
تکمیل رنگ بزرگراهی حکیم و شهید همت

ایجاد زیرگذر در منطقه ۵ برای اتصال خیابان بهار به خیابان شادمهر
دستاوردها
دسترسی به بزرگراه‌های شهید حکیم و شهید همت

شهر دوست‌داشتنی‌تری برای تهرانی‌ها رقم می‌زنیم



عبداللطیف محمد خانی، رئیس مرکز ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تهران: افتتاح چند بزرگراه، اضافه‌شدن واکن‌های ملی و وارداتی مترو، افزایش تعداد اتوبوس‌های برقی، اتوبوس‌های دو کابین و اتوبوس‌های سه کابین، تاکسی‌های برقی، افتتاح بوستان‌ها و اجرای طرح زباله‌سوز از جمله برنامه‌های پیش‌روی شهرداری تهران است. تمام تلاش خود را انجام دادیم و خواهیم داد تا تهران دوست‌داشتنی‌تری را برای مردم رقم بزنیم و سعی ما بر این است که این جریان در تمام حوزه‌ها برقرار باشد.

تلاش برای تکمیل تقاطع‌ها تا پایان دوره ششم مدیریت شهری

مهدی میرسیدی، مدیر پروژه‌های غرب و جنوب تهران سازمان مهندسی و عمران مجری پروژه‌های فنی و عمرانی است. از سال ۱۴۰۱ پروژه‌های مختلفی در جنوب و غرب تهران اجرا شده است. این پروژه‌ها براساس نیازسنجی‌های صورت گرفته و مطالعات سازمان مشاور فنی و مهندسی شهرداری تهران اجرا شده‌اند و به‌دلیل وسعت خود دارای تأثیرات ترافیکی متفاوتی هستند. پلیس راهور، شهرداری مناطق و سازمان‌های متولی تلاش قابل توجهی برای اجرای این تقاطع‌ها داشته‌اند. تمام تلاش ما این است که تا پایان دوره ششم مدیریت شهری تقاطع‌های باقیمانده را به‌طور کامل اجرا کنیم. اگر تقاطعی هم باقی بماند به‌دلیل مشکلات اجرایی نیست و دلیل آن وجود تاسیسات زیرساختی است.

۷۰٪

از ترافیک در مسیر جنوبی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی (ع) با ساخت تقاطع مورد نیاز کاسته شده است.



۲۴۴

کیلومتر به طول محور بزرگراهی پایتخت با تکمیل پروژه‌های تقاطع‌ها افزوده شده است.



۵۱

پروژه از میان پروژه‌های بازبینی تقاطع‌ها در این دوره به بهره‌برداری رسیده است.



گسترش همکاری کلانشهرهای ایران و چین

شهردار تهران، دوشنبه شب به دعوت اتحادیه جهانی شهرها و دولت‌های محلی (UCLG) به‌عنوان نایب‌رئیس بخش غرب آسیا و خاورمیانه این اتحادیه به چین سفر کرد. علیرضا زاکانی در بدو ورود با استقبال عبدالرضا رحمانی فضلی، سفیر کشورمان در چین مواجه شد. اما این سفر چرا و با چه هدفی برگزار شد؟

- **محل دیدار:** سفارت جمهوری اسلامی ایران در کشور چین
- **موارد مطرح شده در دیدار:** ضرورت تقویت ارتباط کلانشهرهای ایران و چین به‌خصوص در حوزه‌های اقتصادی، زیرساختی، حمل‌ونقل، هوشمندسازی و استفاده از ظرفیت‌های اقتصادی و تجاری و گسترش دیپلماسی شهری
- **برنامه‌های شهردار تهران در سفر:** بازدید از مترو و دیگر زیرساخت‌های حمل‌ونقلی شهرهای پکن، شانگهای، گوانگژو و سوچو



سازمان شهرهای متحد و دولت‌های محلی (UCLG) یک سازمان بین‌المللی فراگیر زیر نظر سازمان ملل برای شهرها، دولت‌های محلی و منطقه‌ای و انجمن‌های شهرداری است که در سال ۲۰۰۴ تأسیس شده و شهردار تهران نایب‌رئیس بخش غرب آسیای این اتحادیه است.

بهره‌مندی از ظرفیت‌های زیرساختی

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: آسفر قبلی به چین نتایج مثبتی داشت. می‌توان از ظرفیت‌های زیرساختی و صنعت حمل‌ونقل چین برای ارتقا و تقویت ناوگان حمل‌ونقل عمومی به‌خصوص در حوزه برقی‌سازی استفاده کرد. همچنین مرادات تجاری با طرف‌های مختلف چینی برای استفاده دیگر کلانشهرهای کشور در ارتقای تعاملات دوجانبه تأثیرگذار است.

معرفی نماینده‌ای برای پیگیری امور

رحمانی فضلی، سفیر ایران: پیشنهاد می‌کنم شهردار تهران، به‌عنوان رئیس مجمع کلانشهرهای ایران یک نماینده تام‌الاختیار برای پیگیری ویژه تقاضی‌ها و مراوده‌های مختلف فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی معرفی کند. همچنین یک نقشه راهبردی کلان برای تقویت ارتباط بین کلانشهرهای ایران و ظرفیت‌های اقتصادی چین ارائه شود. به‌ویژه آنکه رئیس‌جمهور کشورمان هم به چین سفر کرده و توافقاتی برای ارتقای همکاری‌های کلان اقتصادی میان ۲ کشور صورت گرفته است. بنابراین می‌توان از ظرفیت‌ها برای گسترش زیرساخت‌های شهری و ارتقای سطح رفاه و آسایش شهروندان استفاده کرد.



تملك باغ‌های جدید برای ساخت بوستان
مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت و خدمات شهری شورای شهر تهران: تملکاتی در ۶ ماه نخست امسال در حوزه باغ‌ها صورت گرفته و چند باغ پس از طراحی تا پایان سال به بوستان تبدیل می‌شود تا با افزایش تعداد بوستان‌های شهر تهران، به‌تدریج در اختیار شهروندان قرار گیرد.

گزارش
مریم باقرپور - مهدی اسماعیل‌پور |
روزنامه‌نگار | چند روزی است که عکس‌های ایستگاه متروی مریم مقدس در شبکه‌های اجتماعی دست‌به‌دست می‌شود. این ایستگاه گرچه هنوز به بهره‌برداری نرسیده، اما کاربران فضای مجازی با هیجان و کنجکاوی به بررسی جزئیات آن پرداخته‌اند و تصاویری از طراحی زیبا و مدرن ایستگاه را همراه با دیدگاه شخصی و توضیحاتی درباره عمق و امکانات ویژه‌اش به سرعت به اشتراک گذاشته‌اند. برخی دیگر هم با ایجاد هشتک‌های مرتبط سعی در جلب توجه بیشتر به این پروژه دارند. در این میان همگی متفق‌القولند که ایستگاه مریم مقدس نه تنها یک ایستگاه مترو بلکه نمادی از همزیستی فرهنگی و احترام به تاریخ و هویت است. اما ساخت این ایستگاه از کی شروع شده و طراحی آن چه روندی را پشت‌سر گذاشته است؟

طراحی جدید برای ایستگاه
آغاز ساخت این ایستگاه با نام اولیه پیشنهادی «استاد نجات‌اللهی» به سال ۱۳۹۴ برمی‌گردد؛ اما پس از شروع فعالیت مدیریت شهری ششم، در راستای نگاه ویژه به معماری ایستگاه‌های مترو، در طراحی داخلی آن بازنگری‌هایی صورت گرفت. با این هدف کارگروه تخصصی معماری به ریاست عباس فتحعلی‌پور، مجری خط ۶ مترو تشکیل شد. اعضای این کارگروه با وسواس و دقت زیاد طرح‌هایی را پیشنهاد دادند و پس از چندین مرحله رفت‌و برگشت، طرح نهایی به تصویب رسید که این روزها در ایستگاه دیده می‌شود. همچنین با توجه به قرار داشتن ایستگاه در نزدیکی کلیسای سرکیس مقدس، نامش به مریم مقدس تغییر کرد.

متناسب با نمای کلیسا
در معماری نمای بیرونی ایستگاه با همان کیوسک ورودی از مصالحی مانند سنگ سفید و شیشه استفاده شده تا با نمای کلیسای روبه‌روی ایستگاه، یعنی کلیسای سرکیس مقدس همخوانی داشته باشد. بر سر در ورودی ایستگاه هم مانند تمام ایستگاه‌های مترو تابلوی «به نام خدا» نصب شده، با این تفاوت که در ایستگاه مریم مقدس (س) این عبارت به ۴ زبان فارسی، عربی، انگلیسی و ارمنی حک شده است. این موضوع یکی دیگر از ویژگی‌های خاص این ایستگاه خط ۶ است.

مزین به سوره مریم و بیانات رهبری
یکی دیگر از ویژگی‌های خاص ایستگاه مریم مقدس تأکید بر همزیستی مسالمت‌آمیز ادیان مختلف در ایران اسلامی است. به‌طوری‌که در یکی از زاگردهای ایستگاه، قابی دایره‌ای‌شکل با نورپردازی و طراحی خاص جانمایی شده است که در آن، روی یک ورق آهنی، آیه‌های ۲۹ تا ۳۴ سوره مریم به چشم می‌آید. در محوطه داخلی و روی دیوارهای ایستگاه هم بیاناتی از امام خمینی (ره) و مقام‌عظم‌رهبری درباره حضرت مسیح(ع) و حضرت مریم(س) دیده می‌شود. همچنین در یک قاب دیگر مسجد و کلیسا در کنار هم قرار دارند تا پیام زندگی مسالمت‌آمیز مسلمانان و مسیحیان در ایران اسلامی را مخابره کند.

نورپردازی آرامش‌بخش
ایستگاه مریم مقدس در زمینی به وسعت ۱۱ هزار مترمربع ساخته شده و با ورود به سالن و محوطه ایستگاه، نشانه‌ها و نمادهایی از فضای کلیسا به چشم می‌خورد. تابلوهای نقش برجسته از حضرت مریم(س) که به زیبایی و بنا هنرمندی تمام اجرا شده، طاق و سقف‌های قوسی‌شکل سفیدرنگ، الهام گرفته از روح مادرانه و مقدس حضرت مریم، و سرسرای که نشانه‌ها و رنگه‌هایی از معماری و فضای کلیسا را تداعی می‌کند، نمونه این جلوه‌گری است. همچنین استفاده از نور آبی کم‌رنگ برای نورپردازی سالن بلیت به‌نوعی طراحی خاص ایستگاه را تکمیل کرده تا مسافران با حضور در اینجا حس آرامش و وجدان داشته باشند.

تملك باغ‌های جدید برای ساخت بوستان
مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت و خدمات شهری شورای شهر تهران: تملکاتی در ۶ ماه نخست امسال در حوزه باغ‌ها صورت گرفته و چند باغ پس از طراحی تا پایان سال به بوستان تبدیل می‌شود تا با افزایش تعداد بوستان‌های شهر تهران، به‌تدریج در اختیار شهروندان قرار گیرد.



اختصاص ۵ هزار دستگاه سمند سورن به ناوگان تاکسیرانی
شادی مالکی، مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری تهران: به درخواست و مطالبه تاکسیرانان، نوسازی ناوگان تاکسیرانی غیربرقی در حال پیگیری است. به همین دلیل قرارداد نوسازی ۵ هزار دستگاه تاکسی فرسوده با خودروی سورن دوگانه‌سوز و ۲ هزار دستگاه ون با شرکت خودروساز داخلی منعقد شد.

واکنش جهانی به متروی مریم مقدس

نامگذاری یک ایستگاه مترو در تهران، توجه خارجی‌ها را هم به خود جلب کرد



مشخصات ایستگاه

نام: مریم مقدس

خط مترو: ۶

نشانی: خیابان کریمخان زند، حدفاصل خیابان‌های نجات‌اللهی و سپهدف

عمق ایستگاه: ۳۴ متر

زیربنای ایستگاه: ۱۱ هزار مترمربع

تعداد پله برقی: ۱۲ دستگاه

امکانات ویژه: مخزن آب آتش‌نشانی، سیستم اعلام حریق، آسانسور

۶

تابلوی نقش برجسته

سفالی منقش به تصویر

حضرت مریم، حضرت

مسیح، مسجد

و کلیسا در ایستگاه

وجود دارد.

ارتقای

منظر اطراف ایستگاه

ایستگاه مریم مقدس (س) در کنار بوستانی با همین نام قرار دارد که در خیابان استاد نجات‌اللهی شمالی روبه‌روی کلیسای سرکیس مقدس واقع شده است. این ایستگاه جدید مترو و طراحی و معماری آن چشم‌انداز بوستان را هم زیباتر کرده است. با توجه به این ویژگی‌ها شهرداری منطقه ۶ طرح زیباسازی بوستان را با نصب نمادها، نیمکت و... جزو برنامه‌های خود قرار داده است.

۱۱۰۰۰

مترمربع

زیربنای

ایستگاه متروی

مریم مقدس

است.

ایستگاه

در قاب تصویر

■ روی برخی دیوارهای ایستگاه تابلوهایی نقره‌ای و طلایی نصب شده که روی آنها بیاناتی از مقام‌عظم‌رهبری درباره حضرت مسیح(ع) نوشته شده است. «عیسی مسیح(ع) در همه مدت اقامت خود در میان انسان‌ها، لحظه‌ای در مبارزه با بدی و دعوت به نیکی درنگ نفرمودند.» نمونه‌ای از این تابلوهاست.

■ طراحی این ایستگاه، به‌دلیل همجواری با کلیسای سرکیس مقدس و بوستان حضرت مریم مقدس (س)، با الهام از بافت کلیساها انجام شده است.

پرونده خط‌های

۶ و ۷ مترو بسته می‌شود



نعمت‌الله فرزانه پور، مدیرعامل شرکت مترو: برای تکمیل بدنه اصلی خط ۶ متروی تهران فقط ۱۳ ایستگاه دیگر باقی مانده است که ۱۲ ایستگاه آن در بخش میانی این خط قرار دارد. با بهره‌برداری از ۱۳ ایستگاه مریم مقدس، سرباز و ۱۷ شهرپور (بخش مربوط به خط ۶) پرونده کل خط ۶ مترو بسته خواهد شد. یکی دیگر از ایستگاه‌های باقیمانده ورزشگاه تختی است و با افتتاح این ایستگاه در عمل پرونده یکی از عمیق‌ترین و طولانی‌ترین خطوط هفت‌گانه بسته خواهد شد.

۱۲۰۰ = ۳۰ × ۲۰

بطری نیم‌لیتری
سه‌مشارکت‌هر شهروند



با مصرف بهینه امروز
از کم‌آبی فردا جلوگیری کنیم

به پویش ۲۰ در ۳۰ بپیوندد



نشریات آب و فاضلاب منطقه ۲ شهر تهران

آگهی فراخوان همکاری
با پیمانکاران واجد شرایط در زمینه
تامین فیکسچر

شرکت آزمایش و تحقیقات قطعات و مجموعه‌های خودرو / ایتراک / در راستای توسعه و بهبود فرآیندهای تامین فیکسچر، از پیمانکاران واجد شرایط که دارای تجربه و توانایی فنی و مهندسی در طراحی و ساخت فیکسچر هستند، دعوت به همکاری می‌نماید.

مقاضیان محترم می‌توانند مدارک و مستندات خود را شامل سوابق پروژه‌ها، گواهی‌های صلاحیت و سایر مدارک معتبر را به نشانی تهران کیلومتر ۱۲ جاده مخصوص کرج ضلع جنوبی جنب شرکت سایکو پلاک ۱۳۴ به کد پستی ۱۳۸۹۹۱۵۳۵۱ و یا از طریق آدرس الکترونیکی info@itrac.ir یا شماره فکس ۴۴۹۰۵۴۱ ارسال نمایند.

پس از بررسی مدارک، پیمانکاران واجد شرایط برای انجام مذاکرات و انعقاد قرارداد دعوت خواهند شد.



آگهی دعوت به مناقصه عمومی مرحله اول
نظافت داخلی و شستشوی بدنه بیرونی واگن‌ها در ناحیه تهران، مشهد و نواحی

شماره ۰۴-۰۲۰۱-۱۱۵

شرکت راه‌آهن شرقی بنیاد (بن‌ریل) در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه به شرح زیر اقدام نماید:

- (۱) **موضوع مناقصه:** نظافت داخلی و شستشوی بدنه بیرونی واگن‌های مسافری در ایستگاه عملیاتی راه‌آهن مشهد و تهران و نواحی
- (۲) **مدت و محل اجرا:** مدت اجرا ۱۲ ماه و محل اجرا ایستگاه عملیاتی راه‌آهن مشهد و تهران و نواحی می‌باشد.
- (۳) **مهلت خرید، محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:** متقاضیان می‌توانند حداکثر ظرف مدت (۱۰) روز از تاریخ درج آگهی (به استثنای جمعه) از ساعت ۸ لغایت ۱۶ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی جهت خرید و دریافت اسناد مناقصه به نشانی: تهران، خیابان شهید مطهری، بعد از چهارراه مفتاح، نرسیده به جهانتاب، پلاک ۱۷۳، ساختمان بن‌ریل، واحد تدارکات مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل پاکت اسناد تکمیل‌شده مناقصه ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ دبیرخانه شرکت راه‌آهن شرقی بنیاد واقع در طبقه دوم ساختمان بن‌ریل می‌باشد.

(۴) **مبلغ کارشناسی پروژه به شرح ذیل می‌باشد:**

ردیف	شرح	قطارهای اقتصادی	قطارهای ۵ ستاره
۱	شستشوی کامل هرواگن در مشهد و تهران و نواحی	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰
۲	جرم‌گیری کامل هرواگن در مشهد و تهران و نواحی	۲,۲۵۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰
۳	نظافت داخلی هرواگن در مشهد و تهران و نواحی	۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰

● تمامی مبالغ به ریال و بدون ارزش افزوده می‌باشد.

(۵) متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل یکصد هزار تومان) به حساب ۰۸۱۴-۸۸۹۲۱۲۳۰۱ نزد بانک سپینا شعبه پارک ساعی به نام شرکت راه‌آهن شرقی بنیاد، قابل پرداخت در کلیه شعب بانک سینا واریز و فیش پرداختی به همراه معرفی‌نامه را به واحد تدارکات شرکت راه‌آهن شرقی بنیاد به نشانی مندرج در بند ۳، طبقه اول تحویل و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام فرمایند. لازم به ذکر است تاریخ بازگشایی پاکت مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ ساعت ۸:۳۰ می‌باشد.

شرکت راه‌آهن شرقی بنیاد



بهبازی قطعه هنرمندان

جواد تاجیک، مدیرعامل سازمان بهشت زهرا: «بهبازی قطعه هنرمندان با ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی و با هدف ارتقای وضعیت این قطعه و رفع فرسودگی‌ها در حال اجراست و احتمالاً تا اواخر آبان‌ماه به پایان برسد. بازسازی با الهام از معماری سنتی شامل ترمیم و بهسازی پیاده‌روها، بهسازی کامل کف و... انجام می‌شود.



میدان صادقیه به زیر زمین می‌رود

محمدصادق خیرخواه، مشاور فنی و مهندسی شهرداری تهران: به‌منظور ساماندهی ترافیکی میدان صادقیه در تلاش هستیم یک مسیر زیرگذر شمالی- جنوبی در میدان صادقیه طراحی کنیم. با این زیرگذر علاوه بر اتصال غیرمسطح بزرگراه جناح در جنوب میدان صادقیه به بزرگراه شهید اشرفی اصفهانی در شمال میدان، تردد آسان می‌شود.

مقدس



تابلو از بیانات امام خمینی و مقام معظم رهبری بر دیوارهای ایستگاه نقش بسته است.

تندیس مقدس

ایستگاه مریم مقدس در نمای بیرونی یک ویژگی دیگر هم دارد که هنوز از آن رونمایی نشده است. ماجرا از این قرار است که یکی از شهروندان ارمنی با هزینه خودش تندیس‌ای از حضرت مریم (س) ساخته تا در مقابل ایستگاه و مقابل کلیسا نصب شود. این مجسمه قرار است با اجرای نورپردازی ویژه در یک محفظه شیشه‌ای به‌زودی رونمایی شود. تندیس مریم مقدس حدود ۲متر و ۳۰سانتی‌متر ارتفاع دارد و از جنس سنگ ساخته شده است.



۲۳۰

سانتی متر ارتفاع تندیس اهدایی توسط یکی از ارمنه برای نصب در مقابل ورودی ایستگاه است.

بیست و پنجمین ایستگاه خط ۶

برای ساخت ایستگاه مریم مقدس، به‌عنوان بیست و پنجمین ایستگاه خط ۶، حجم قابل توجهی خاکبرداری به میزان ۱۰۲هزار مترمکعب صورت گرفته و ۲۴۰۰تن آرماتوربندی و ۲۷هزار مترمکعب بتن‌ریزی همراه با ۶هزار مترمربع سنگ‌کاری انجام شده است. ایستگاه مریم مقدس با راه‌اندازی ورودی شمالی مجهز به ۱۲دستگاه پله برقی خواهد بود.



ی‌پور، مجری خط ۶ مترو: پس احی ایستگاه با برپایی نشست هم‌وطنان ارمنی از جمله اعضای ی ارمنه تهران و نماینده ارمنه اسلامی را هم گرفتیم و خوشبختانه بازخوردها ت و خوب بود. در پایان ساخت ایستگاه هم اعضای گری و آرا شاورریان، نماینده جامعه ارمنه در مجلس و شکل ساخت ایستگاه رضایت داشتند. به همین دلیل خیر از بازخوردهای مثبت غافلگیر نشدیم.

ایستگاه مریم مقدس؛ هدیه‌ای برای شهروندان

محسن هر می| معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران| یادداشت

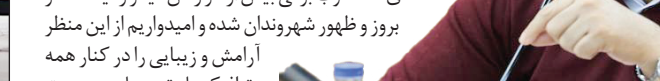
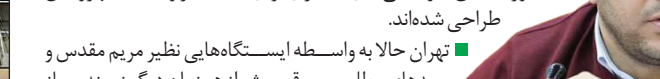
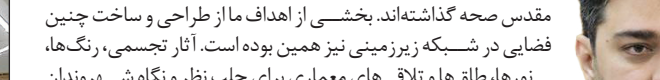
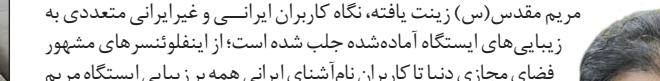
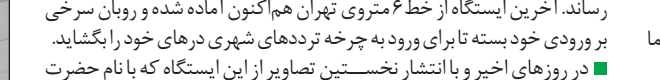
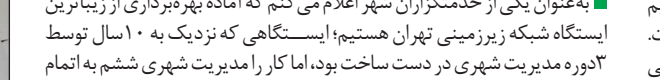
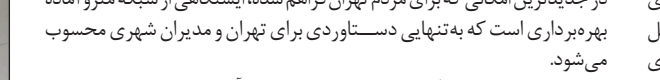
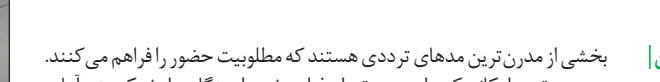
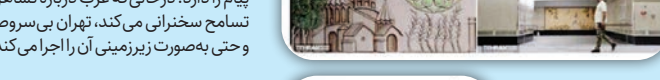
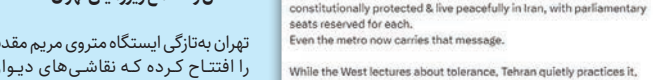
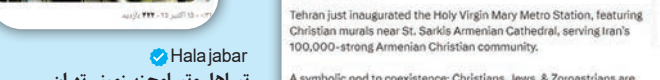
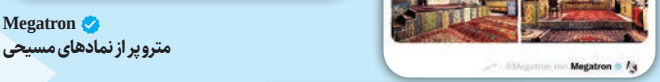
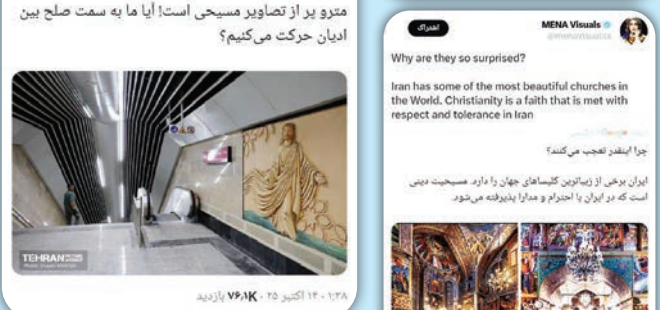
تهران، شهری پر از زندگی و فعالیت‌های اجتماعی، با چالش‌های ترافیکی و شلوغی دست و پنجه نرم می‌کند. به‌منظور تسهیل حضور شهروندان و ارتقای کیفیت زندگی در این کلانشهر، زیرساخت‌های حمل‌ونقل مدرن در حال توسعه است. ایستگاه جدید متروی حضرت مریم مقدس (س) که پس از ۱۰ سال به بهره‌برداری رسیده، نمادی از این تلاش‌هاست. این ایستگاه نه تنها به زیبایی‌های شهر افزوده، بلکه زمینه‌ساز بروز و ظهور اجتماعی شهروندان تهرانی نیز شده است. در این زمینه چند موضوع قابل توجه است. ■ شهر، فضایی است که مردمان حاضر در آن تمایل به بروز و حضور دارند. ما موجودات اجتماعی هستیم و شهر از این منظر محل سکونت ما شده است تا در آن ساحت فردی و اجتماعی خود را تکمیل کنیم. هر یک از ما اهالی تهران سهم و نقشی از این شهر داریم و تلاش می‌کنیم مسیر خود را برای رشد و تعالی ببیماییم. ■ شهری که محل زندگی مااست، فاصله محسوس‌ی با شهرهای آرامش‌بخش و الهام‌دهنده دارد. حضور بسیاری از ما شهروندان در یک شهر شلوغ از سر اجبار است و این موضوع باعث شده که ترافیک به نخستین بحران این کلانشهر تبدیل شود. اما برای رفع این عامل سلب آسایش چه کرده‌ایم و چه باید کرد؟ هرچه زیرساخت‌های حضور در شهر افزایش یابد، شرایط بروز اجتماعی تسهیل می‌شود. برای این مهم در تهران مدهای متنوع حمل‌ونقل سطحی و زیرسطحی در نظر گرفته شده است. خودروهای برقی، اسکوترها و دوچرخه‌های اشتراکی تنها

تحسین ایده مدیریت شهری در شبکه‌های اجتماعی

طراحی ایستگاه متروی مریم مقدس انعکاس گسترده‌ای در شبکه‌های اجتماعی غیرفارسی داشته است

گزارش

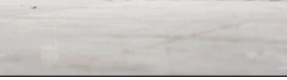
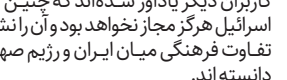
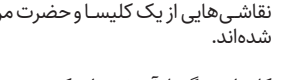
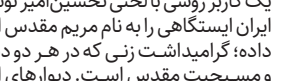
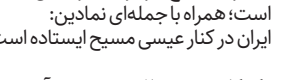
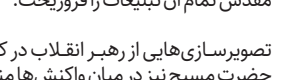
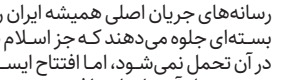
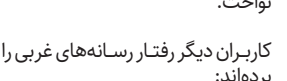
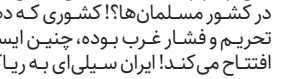
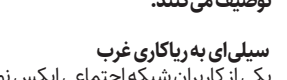
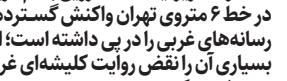
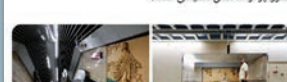
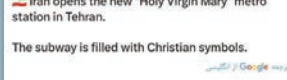
پریسانوری | روزنامه‌نگار | شمارش معکوس برای افتتاح ایستگاه متروی «مریم مقدس» آغاز شده است؛ ایستگاهی در خط ۶ متروی تهران در خیابان کریم‌خان که از نظر طراحی و معماری یکی از زیباترین ایستگاه‌های متروی پایتخت است. تصاویر منتشر شده از این ایستگاه در شبکه‌های اجتماعی داخلی بازتاب گسترده‌ای داشته و مورد استقبال بسیاری از رسانه‌ها و کاربران خارجی هم قرار گرفته است؛ به‌طوری که همگی نمادهای مسیحی، معماری کم‌نظیر و طراحی آن را تحسین کرده‌اند. بخشی از واکنش‌ها را مرور کرده‌ایم.



علیرضا زاکانی، شهردار تهران

نمایش همزیستی ادیان الهی در تهران

ایستگاه مریم مقدس با طرحی از نور، قوس و سکوت در دل زمین ساخته شده است؛ ترکیبی از ظرافت معماری کلیسایی و هندسه آرام‌بخش معماری ایرانی. این ایستگاه یادآور بانوی الهی است که با پاکی و پروانیدن پیامبری بزرگ، جهان را بیدار کرد. هدف از ساخت این ایستگاه، ادای احترام به مقام حضرت مریم (س) و نمایش همزیستی ادیان الهی در تهران است.



کاربران غربی چه گفته‌اند؟

انتشار تصاویر ایستگاه متروی با نام مریم مقدس در خط ۶ متروی تهران واکنش گسترده کاربران و رسانه‌های غربی را در پی داشته است؛ اقدامی که بسیاری آن را نقض روایت کلیشه‌ای غرب از ایران توصیف می‌کنند.

سیلی‌ای به ریاکاری غرب

یکی از کاربران شبکه اجتماعی ایکس نوشت: در کشور مسلمان‌ها؟! کشوری که دهه‌ها زیر تحریم و فشار غرب بوده، چنین ایستگاهی را افتتاح می‌کند! ایران سیلی‌ای به ریاکاری غرب نواخت.

کاربران دیگر رفتار رسانه‌های غربی را زیر سؤال برده‌اند: رسانه‌های جریان اصلی همیشه ایران را سرزمین بستانه‌ای جلوه می‌دهند که جز اسلام هیچ دینی در آن تحمل نمی‌شود، اما افتتاح ایستگاه مریم مقدس تمام آن تبلیغات را فروریخت.

تصویرسازی‌هایی از رهبر انقلاب در کنار تمثال حضرت مسیح نیز در میان واکنش‌ها منتشر شده است؛ همراه با جمله‌ای نمادین: ایران در کنار عیسی مسیح ایستاده است.

یک کاربر روسی با الحنی تحسین‌آمیز نوشت: ایران ایستگاهی را به نام مریم مقدس اختصاص داده؛ گرامیداشت زنی که در هر دو دین اسلام و مسیحیت مقدس است. دیوارهای ایستگاه با نقاشی‌هایی از یک کلیسا و حضرت مریم مزین شده‌اند.

کاربران دیگر یادآور شده‌اند که چنین اقدامی در اسرائیل هرگز مجاز نخواهد بود و آن را نشانه روشن تفاوت فرهنگی میان ایران و رژیم صهیونیستی دانسته‌اند.



یادداشت

هشدارهای تاریخی درباره انتقال پایتخت



در روزهای اخیر با تأکید مجدد رئیس‌جمهور بر انتقال پایتخت به جنوب کشور و موضوع ضرورت تمرکززدایی از تهران که توسط رئیس مجلس شورای اسلامی مطرح شد، بار دیگر موضوع انتقال پایتخت سر زبان‌ها افتاده و گمانه‌زنی‌ها درباره چرایی و چگونگی اجرای آن طرح می‌شود. حسن کریمیان، استاد باستان‌شناسی فضاها شهری و بافت‌های کهن دانشگاه تهران و پژوهشگر این حوزه در گفت‌وگو با همشهری با شرح تجربیات تلخ انتقال پایتخت در گذشته درباره پیامدهای آن هشدار داده و اهاکارهایی به‌جای انتقال پایتخت ارائه می‌دهد.

ضرورت‌ها و پادها و نپایداریهای انتقال پایتخت

اردیبهشت ۱۳۹۴ قانونی با عنوان «امکان‌سنجی انتقال مرکز سیاسی و اداری کشور و ساماندهی و تمرکززدایی از تهران» در مجلس تصویب شد و در اجرای آن گروهی از متخصصان در وزارت راه و شهرسازی مستقر شدند تا بررسی کنند پایتخت از تهران به شهر دیگری منتقل شود یا اینکه با ساماندهی مشکلات و مسائل این شهر تهران کماکان پایتخت کشور باقی بماند. در نهایت، جمع‌بندی این تیم بر ساماندهی و مدیریت یکپارچه تهران و شهرهای آقماری آن قرار گرفت. بنابراین به نظر می‌رسد مطابق نظر کارشناسان، انتقال پایتخت از تهران ضرورتی ندارد.

تجربه‌های تاریخی و تلخ

چنانچه اراده فرمانروایان کشور بر انتقال پایتخت از تهران باشد، توجه آنها را به تجربیات تاریخی در مکان‌گزینی (انتخاب شهری دیگر به‌عنوان پایتخت) یا ساخت پایتختی جدید جلب می‌کند. از میان تجربیات تمدنی این سرزمین ۲ تجربه بسیار حائز اهمیت است: یک، تجربه بسیار تلخ و مهلک استقرار پایتخت در مناطق دور از مرکز کشور (مناطق حاشیایی) و دوم، تجربه ناکام احداث پایتخت جدید در مکانی فاقد سابقه مدنیت.

انقراض خوارزمشاهیان

یکی از تجربیات دهشتناک انتخاب مناطق دور از مرکز کشور (مناطق حاشیایی) به عنوان پایتخت تجربه سقوط کشور و انقراض خوارزمشاهیان (بعد از ۱۵۴ سال حکومت، در ۶۱۶ق) به‌دست مغولان است. در واقع اگر در آن زمان پایتخت کشور به‌جای سمرقند (۶۰۸-۱۶ق) در شهرهای مرکزی (نظیر ری یا اصفهان) مستقر بود، هیچ‌گاه در حملات اولیه مغولان ساقط نمی‌شد. در جنگ تحمیلی عراق و جنگ تحمیلی اخیر نیز، چنانچه پایتخت در مرکز کشور نبود، بی‌تردید نقشه تسخیر مستقیم یا غیرمستقیم آن در دستور کار دشمنان قرار می‌گرفت. با وجود ساخت تعداد قابل توجهی پایتخت در ایران قبل از اسلام، تنها یک پایتخت در دوران اسلامی در سال‌های ۷۰۲ تا ۷۱۲ هجری قمری به دستور (الجاتو) (سلطان محمد خاندانه) در شش نسبتاً وسیع احداث شد که سلطانیه نام گرفت. از این پایتخت که در روزگار خود یکی از بزرگ‌ترین و آبادترین شهرهای جهان بود، امروزه تنها گنبد عظیمی نمایان است که اکنون در میانه خرابه‌های این شهر جای گرفته و هفتمین اثر ثبت‌شده کشور مان در فهرست میراث جهانی است. نتایج مطالعات روشنی کرد که تشکیل پایتختی جدید به دستور و اعتبارات حاکمیتی چندان دشوار نیست. اما این پایتخت به‌دلیل فقدان زیرساخت‌های فرهنگی، تمدنی و حافظه تاریخی، در کشاکش تحولات سیاسی دوام نخواهد یافت و مضمحل خواهد شد. در واقع اگرچه احداث پایتخت جدید به تصمیم و دستور فرمانروا و با استفاده از اعتبارات دولتی می‌تواند انتظام فضاهای شهری، اعمال مدیریت و بهره‌برداری از آن را تسهیل کند، اما پایتخت جدید به‌دلیل نبود زیرساخت‌های فرهنگی-تمدنی بسیار شکننده خواهد بود. به بیان دیگر، ترجیح آن است که در صورت تصمیم به انتقال پایتخت به‌جای ساخت آن در مکانی فاقد هویت تمدنی، یکی از شهرهای بدون سابقه تاریخی کشور که از سایر مزایای محیطی و امنیتی برخوردار باشد، به‌عنوان پایتخت جدید برگزیده شود.

سخنان رئیس‌جمهور محترم در جلسه شمراد ۱۴۰۴ با وزیر و مدیران وزارت راه و شهرسازی درباره انتقال پایتخت از تهران به یکی از مناطق جنوب کشور (اگر در دست منگس شده باشد) واقعاً دلهره‌آور است. ایشان با اشاره به جنگ تحمیلی اخیر و با بیان اینکه تعریف تأمین امنیت در دنیای امروز با گذشته فرق کرده تأکید دارند که «دنیای امروز دیگر دنیای لشکرکشی نیست و دیگر قواعد شهرها تغییر کرده است... از همین رو از وقتی آدمم، بر انتقال پایتخت به جنوب تأکید داشتم». اگر منظور جناب رئیس‌جمهور از «جنوب» شهرهای جنوبی ایران یا سواحل مکران است، به‌عنوان متخصصی آشنا با تحولات فضاهای شهری و بافت‌های کهن وظیفه دارم با اتکا به تجربیات آموزنده تمدنی این سرزمین توجه ایشان را به این نکته جلب کنم که پایتخت قلب یک کشور است و اگر در مرکز کشور نباشد، به‌سببورت مورد تعرض اجانب قرار می‌گیرد. همچنین با اتکا به تجربیات تاریخی باید پذیرفت احداث پایتخت در مکانی فاقد پیشینه شهرنشینی حاصلی جز تخریب و اضمحلال آن در پی نخواهد داشت، مگر آنکه تنها بخشی از دستگاہ‌های اداری به شهرهای جدید آقماری تهران منتقل شوند. تنها متخصصان «امکان‌سنجی انتقال مرکز سیاسی و اداری کشور و ساماندهی و تمرکززدایی از تهران» انتقال پایتخت را به مصلحت ندانسته‌اند، بلکه با اتکا به تجربیات تمدنی این مرز و بوم، انتقال پایتخت از تهران، علی‌الخصوص به شهرهای حاشیایی کشور و با ساخت پایتختی جدید با مشکلات اساسی مواجه خواهد بود. در شرایط حاضر، تمرکززدایی از پایتخت بهترین گزینه برای حل مشکلات موجود و به‌ویژه به‌ریز از انتقال آن است. انتقال تعدادی از دستگاہ‌ها، نهادهای و سازمان‌های دولتی مستقر در تهران به شهرهای دیگر نه تنها می‌کند، بلکه از آباب و دهبای مراجعہ‌کنندگان دستگاہ‌ها به تهران هم به‌نحو چشمگیری کاسته خواهد شد. برای مثال، وزارت میراث فرهنگی کشور می‌تواند در شهر اصفهان و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در شهر قم مستقر شود.



پایان قصه کریم

کریم انصاری فرد که سال گذشته پیراهن آریس یونان را بر تن داشت، بالاخره تصمیم به خداحافظی از دنیای بازیگری گرفته است. او به جمع شرکت کنندگان در دوره MIP یوفا پیوسته؛ پروژه‌ای ویژه برای بازیکنان بین‌المللی سابق که از سوی یوفا طراحی شده تا مسیر ورودشان به دنیای مدیریت فوتبال هموار شود.

چهره روز

یکی ۲گل، دیگری ۲پاس گل

ایرستاره‌های تمام‌نشدنی دست از سر گینس برنمی‌دارند

در یک شب کریستیانو رونالدو ۲گل دیگر برای تیم ملی پرتغال زد و لیونل مسسی هم ۲پاس گل ثبت کرد.
اولی در بازی با مجارستان و در رقابت‌های انتخابی جام جهانی که ۲-۳ساوی شد، گل‌هایش را ثبت کرد و دومی در مسابقه دوستانه تیم ملی آرژانتین با پور توکیو که آلبی سلسسته عبر صفر بازی را بردند.



روی پاس‌های ۲مدافع کناری -سمدو و نونو مندس- ۲گل زد و تعداد گل‌هایش را به ۴۸در فاصله ۵۲تایی هزارمین رساند.

■ **عملکرد کریس در تیم ملی:** ۲۲۵بازی، ۱۴۳گل، ۴۸پاس گل و ۱۹۱تأثیر گذاری.
آمار کریستیانو رونالدو قبل از ۳۰سالگی در تیم ملی: ۱۸۱بازی و ۵۲گل، آمار کریستیانو رونالدو بعد از ۳۰سالگی در تیم ملی: ۱۰۷بازی و ۹۰گل.
■ کریستیانو بهترین گلزن تاریخ مسابقات انتخابی جام‌های جهانی شد: ۴۱گل و ۱۱پاس گل در ۵بازی.
■ بهترین گلزن‌ان مرحله مقدماتی: رونالدو ۴۱گل، کارلوس روبیس ۳۹، مسی ۳۶، علی دایی ۳۵...
■ بهترین‌های رونالدو؛ بهترین گلزن تاریخ فوتبال، بهترین گلزن تاریخ لیگ قهرمانان اروپا، بهترین گلزن تاریخ یورو، بهترین گلزن تاریخ رئال مادرید، بهترین گلزن تاریخ تیم‌های ملی و بهترین گلزن تاریخ مقدماتی جام جهانی.

■ گل‌های بعد از ۳۰سالگی رونالدو را مقایسه کنید با بهترین گلزنان تاریخ هر کشور:
هری کین ۲۹گل، تیمار ۲۹گل، میروسلاو کلوze ۲۸گل، داوید یا ۵۹گل، اولیویه ژیرو ۵۷گل، ممفیس دیپای ۵۳گل و رونالدو بعد از ۳۰سالگی ۹۰گل.

■ **عملکرد کریس بعد از ۳۰سالگی به بعد:**

Age	گل
۲۰	۵۸
۲۱	۵۴
۲۲	۵۳
۲۳	۴۹
۲۴	۴۵
۲۵	۴۰
۲۶	۳۶
۲۷	۳۱
۲۸	۳۷
۲۹	۳۱

■ رونالدو با ۲گلی که به مجارستان زد، تعداد گل‌هایش پس از جدایی از رئال مادرید را به عدد ۳۰۰رساند.
■ رونالدو در سال ۲۵:۲۰۳۵بازی، ۲گل، ۲پاس گل و ۳۳مشارکت گل در ۲۵بازی.
■ نونو مندس، مدافع چپ پاری‌سن‌ژرمن در بازی با کرواسی، آلمان، اسکاتلند، اسپانیا و مجارستان به رونالدو پاس گل داد.
■ پرتغال اگر گل دقیقه پایانی را از ژوبوسلای نمی‌خورد، صعودش قطعی می‌شد و در ۲بازی آ آینده با ایرلند و ارمنستان تنها یک امتیاز دیگر برای صعود می‌خواهد.



مسی با دبل پاس گل مقابل پور توکیو بار تبه ۱۵۵فیفا به رکورد ۳۹۸پاس گل در طول دوران حرفه‌ای خودش رسید و حالا فقط ۲پاس دیگر تا رکورد ۴۰۰پاس دارد.

تعداد تأثیر گذاری مسسی در بازی‌های دوستانه ملی به طرز عجیبی از بازی‌های رسمی بیشتر است.
بیشترین پاس گل در تاریخ بازی‌های ملی: مسی ۶۰.
جیسن دونوان از آمریکا و تیمار از برزیل ۵۸پاس گل.
■ عملکرد لیونل مسسی در تمامی رقابت‌های سال ۲۰۲۵: ۲۶بازی، ۳۳گل، ۱۹پاس گل و تأثیر مستقیم روی ۵۵گل.



خداحافظی با وحید؟

فولادی‌ها روز گذشته با انتشار پوستر وحید امیری، دوری این بازیکن از فولاد را رسماً تأیید کردند. به‌نظر می‌رسد پارگی رباط وحید امیری تأیید شده و او حالا باید زیر تیغ جراحی بود. با این اتفاق خیلی‌ها اعتقاد دارند فوتبال امیری در ۳۷سالگی به پایان رسیده و او هم باید به فکر خداحافظی از بازیگری باشد.



📌 **۹۰زیت** در شروع لیگ بر تر نتایج خوبی گرفتید و حتما از این موضوع احساس خوبی داری؟

نمی‌خواهم بگویم نتیجه برایم مهم نیست ولی واقعیت این است که می‌خواهم محیطی برای پیشرفت تیم و بازیکنان در دست کنیم و این کار را از سال گذشته شروع کردیم که خوشبختانه به لیگ بر ترس هم صعود کردیم. اگر از لحاظ تاکتیکی و فوتبالی کیفیت خوبی داشته باشیم یعنی کارمان را درست انجام دادیم و این یعنی موفقیت. ما باید بدانیم کار درست چیست و آن را به نحو احسن انجام دهیم.

📌 **۹۰زیت** صحبت‌های تو بعد از بازی با استقلال خوزستان در رسانه‌ها و ابرال شد و حتی مهدی تاج هم برای تشکر کردن با تو تماس گرفت. در این مورد صحبت می‌کنی؟

من در فضای مجازی نیستم و روی کارم تمرکز کردم. به حرف‌هایی که زدم اعتقاد دارم و دوست ندارم در مورد داوری و برخی مسائل دیگر صحبت کنم. برخی مسائل تحت کنترل ما نیست و روی نتایج تأثیر گذار است ولی برخی عوامل هم تحت کنترل من است که سرمربی تیم هستم. دوست ندارم روی داوری، آب و هوا، زمین و این چیزها تمرکز کنم.

📌 **۹۰زیت** ولی ممکن است یک روز از داوری آسیب ببینید. فکر می‌کنی همچنان بابت این موضوع صبر و تحمل داشته باشی و عقیده‌ات تغییر نکند؟

فوتبال ایران همین است و خودتان می‌دانید چه خبر است. بهتر است یک‌بار کنار خط بایید تا ببینید در این فوتبال چه می‌گذرد. شما وقتی کار خودتان را درست انجام دهید، طبیعتاً می‌توانید با این شکل، عواملی که تحت کنترل شما نیست راه پیت سر بگذارید. مربیگری شغل من است، به من پول می‌دهند تا کارم را درست انجام دهم و دنبال بهانه نباشم. از چند سال پیش که در لیگ دسته دوم و در یوکان کارم را شروع کردم، چنین عقیده‌ای دارم و دنبال اعتراض هم نیستم. فوتبال ایران واقعا عجیب است، ما با یک تیم بازی داشتیم و به محض اینکه داور سوت پایان بازی را زد، تیم حریف روی سبایت خودش در مورد داوری بیانه منتشر کرد. ما مربیان باید راه دیگری را انتخاب کنیم، برخی مربیان راه خودشان را می‌روند و تفکرات آنها باعث شکل گیری اتفاقات مثبت برای فوتبال ایران نمی‌شود. ما جوان‌ها باید نگرش مان را عوض کنیم.

📌 **۹۰زیت** برخی معتقدند لیگ امسال، کیفیت فنی بالایی ندارد. نظر تو چیست؟

برخی سطح فنی لیگ را با تعداد گل‌های زده شده در یک بازی می‌سنجند و این درست نیست. فوتبال مثل سگتبال نیست که مدام توقع داشته باشیم بازی‌ها پر گل شود. شاید یک بازی بدون گل مساوی شود و بار تاکتیکی‌اش از مسابقه‌ای که ۴-۴شده بیشتر باشد. من قبول دارم که کیفیت بعضی از بازی‌ها ضعیف است ولی نباید فقط با عینک بدبینی به این موضوع نگاه کنیم. فوتبال مثل ریاضی نیست که بازی‌ها را کنار هم بگذاریم، تعداد بازی‌های بی کیفیت و با کیفیت را جدا کنیم و در نهایت بگوییم لیگ ما کیفیت دارد یا ندارد.

📌 **۹۰زیت** پس معتقدی که لیگ ایران کیفیت فنی خوبی دارد؟

امیر حسین اعظمی ا

فجر سپاسی که بعد از چند سال غیبت در لیگ بر تر ایران، سر انجام با هدایت پیروز قربانی به سطح اول فوتبال ایران بازگشت، تا قبل از هفته پنجم شکستی نداشت و نخستین باخت این تیم در بازی با استقلال خوزستان رقم خورده مسابقه‌ای که صحبت‌های قربانی بعد از اتمام بازی بار تاب جالب توجهی در رسانه‌ها داشت. او در این باخت خودش را بابت دست کم گرفتن حریف مقصر دانست با تأکید بر اینکه نمی‌خواهد داوری و دیگر عوامل را در باخت تیش مقصر بداند. قربانی در گفتو گو با همشهری از تیم خودش و تیم ملی صحبت کرده است.

لیگ بر تر ایران از لحاظ فنی لیگ ضعیفی نیست و حتی از برخی کشور های اروپایی هم با کیفیت تر است. ممکن است کیفیت زمین‌ها، نحوه فیلمبرداری بازی‌ها، امکانات و برخی فاکتور های دیگر در قضاوت‌ها تأثیر گذار باشد. این را هم باید در نظر گرفت که سبک تیم‌ها با مربیان هم متفاوت است، برخی تیم‌ها سبک بازی جذابی ندارند و بازی را خراب می‌کنند. فوتبال بازی مربیان است و البته باید این را در نظر گرفت که آیا مربیان این فضا را دارند تا جاسرات انجام فوتبال تهاجمی را داشته باشند، آیا این فرصت به آنها داده می‌شود یا خیر. الان در فوتبال ایران مربیان بیشتر دنبال نباختن هستند تا بردن، من باید به یک موضوع دیگر هم اشاره کنم. برخی می‌گویند فوتبال ایران پسرقت کرده، استفاده از این واژه اصلا درست نیست چون فوتبال به سمت جلو حرکت می‌کند و شما باید دانش فوتبالی خودتان را بالا ببرید. مربیان باید در دانش فوتبال با هم رقابت کنند.

📌 **۹۰زیت** اگر پسرقت نیست، پس مشکل کجاست؟ در فوتبال سن لژیونر شدن خیلی کم شده و بسیاری از استعدادها از لیگ مایورون می‌روند ولی ناکام می‌مانند. باور کنید من برخی بازیکنان که لژیونر شدند را نمی‌شناسم. لیگ ایران لیگ سختی است و آنها می‌توانند در این لیگ پیشرفت کنند، پخته تر شوند و سپس به خارج از ایران بروند. ما در فوتبال ایران باید سسالی بیشتر از ۱۰بازیکن مثل کسری طاهری در لیگ بر تر تولید کنیم ولی متأسفانه در فوتبال با هم کار اصولی انجام نمی‌دهیم. در فوتبال پایه همه برای خودشان مربی شده‌اند، به‌عنوان مثال طرف در مدرسه معلم ورزش بوده و حالا برای خودش مدرسه فوتبال می‌زند!

📌 **۹۰زیت** این روزها انتقادها از عملکرد تیم ملی به اوج رسیده است. در این خصوص چه صحبتی داری؟ اول اجازه دهید در مورد یک موضوع صحبت کنم. من قهرمانی‌های کشتی و وزنه‌برداری را تبریک می‌گویم و تلاش و کسب افتخار آنها برای ما قابل احترام و بسیار باارزش است. متأسفانه برخی از مجریان تلویزیون با مطرح کردن برخی مسائل، فوتبال را با ورزش‌های دیگر مقایسه می‌کنند و جملاتی هم به کار می‌برند که واقعا لوس و بی‌مزه است. شما نمی‌توانید به هیچ عنوان فوتبال را با ورزش‌های دیگر قیاس کنید و اتفاقاً اگر فوتبال نباشد صدا و سیما بیش مهیی از مخاطبانش را از دست خواهد داد. در مورد سوآلی هم که پرسیدید باید بگویم که متأسفانه روند فعلی تیم ملی که جلو می‌رود روند درستی نیست.

📌 **۹۰زیت** بیشتر توضیح می‌دهی؟

امیر قلعه‌نویی مربی من بوده و ما هم دوست داریم تیم ملی موفق شود ولی این روند خوب نیست. من معتقدم از همین حالا می‌توان در ۳ماه یک تیم ملی خوب ساخت و از صفر تا صد همه چیز را درست کرد. ما هنوز نمی‌دانیم هدف‌مان چیست و در بین این همه بازی دوستانه، فقط بازی با روسیه خوب بود. این درست است که تحریم هستیم ولی با دیپلماسی خوب می‌توان چند بازی دوستانه خوب برای تیم ملی در نظر گرفت. در دنیا همه می‌خواهند ایران را منزوی کنند و جام جهانی یک فرصت خوب است تا بدرخسیم و ایران را بیشتر به دنیا معرفی کنیم. بازی با تاجیکستان و افغانستان چه انگیزه‌ای می‌خواهد به بازیکنان ما بدهد؟

📌 **۹۰زیت** حتما می‌دانی که قلعه‌نویی دوباره مصاحبه کرده و گفته که منتقدان مغر ضانه نقد می‌کنند؟

شاید یک‌سری اینطور باشند ولی مگر می‌شود همه منتقدان مغرض باشند؟ قلعه‌نویی باید یک استراتژی مشخص داشته باشد و براساس آن رفتارش را انتخاب کند. ما مدام در همه بستت‌های حساس تیم ملی شاهد تغییر هستیم و این در حالی است که باید زوج‌ها مشخص باشند. الان فرصتی برای آزمون و خطا نیست که ما مدام بازیکنان جدید بیابوریم و بعد آنها را خط بزینم. من پالس مثبتی از تیم ملی نمی‌بینم و با این روند، در جام جهانی فقط باید روی شانس و اتفاقات فوتبال تکیه کنیم.



مصاف هم می‌روند و برنده نهایی به پلی آف بین قاره‌ای می‌رسد. هر دو مسابقه در مراکش بر گزار می‌شود.

📌 **آسیا**

۲تیم عربستان و قطر به‌عنوان هفتمین و هشتمین نماینده آسیا جواز حضور در جام جهانی را به‌دست آوردند. هر دو تیم میزبان گروه‌های ۳تیمی بودند. قطر پس از مساوی بدون گل با عمان توانست ۲بر یک امارات را بربرد و این تیم را به پلی آف بعدی بفرستد. عربستان نیز با عراق بدون گل مساوی کرد و با تفاضل گل یکسان اما گل زده بیشتر اول شد تا میزبان جام جهانی ۲۰۳۰باری سومین بار پیاپی راهی جام جهانی شود.
سیاستین سوریا، مهاجم ۱۴ساله اروگوئه‌ای تیم ملی قطر که آخرین بار مار ۱۷۳ به تیم ملی دعوت شده بود، در بازی با امارات به میدان رفت. ۲مدافع میانی ۵۱ساله این تیم گل زدند، هر دو روی پاس عفیف اکرم. قطر برای دومین بار در جام جهانی خواهد بود، دوره قبل آنها میزبان بودند. عراق و امارات با هم بازی خواهند کرد تا برنده آنها به پلی آف بین قاره‌ای برود.

صفحه‌آر از راهم بهزادی

سوزه روز

همه ناراضی!

تنها نتیجه قطعی فیکادی مهرماه؛ شرایط تیم ملی واقعا ناامید کننده است

پنجره مهرماه فیفا برای تیم ملی ایران با شکست ۲بر یک در برابر روسیه و پیروزی ۲بر صفر مقابل تانزانیا به پایان رسید. طبیعتاً پس از پایان هر کدام از این پنجره‌ها، آن هم در ماه‌های حساس منتهی به جام جهانی، زمان نتیجه‌گیری و داوری است؛ قضاوتی که در مورد تیم ملی ایران طبیعتاً مثبت نخواهد بود. به آسانی می‌توان بی برد ۲مبارش بد از تیم ملی در این پنجره، بدگمانی‌ها را در مورد کیفیت این مجموعه بیش از هر زمان دیگری افزایش داده و حالا حتی رنگ تردید را در صدای خود امیر قلعه‌نویی، سرمربی تیم هم می‌شود شنید.

📌 **آشفته و بی‌برنامه**

تیم ملی ایران در هر دو مسابقه این فیکادی، بد و بی‌برنامه عمل کرد. تعریف‌های از سر تعارف برخی بازیکنان یا حتی تعدادی از پیشکسوتان بی حاشیه و صلح‌جو را کنار بگذارید؛ چیزی که میلیون‌ها آدم در زمین دیدند، تیم بی‌روخی بود که برابر روسیه حتی نمی‌توانست گل بازپس‌گیری توپ را در دست انجام بدهد و مقابل تانزانیا هم نمی‌دانست با توپ چه باید بکند. حتی تیم ۱۰۷رکنیکگ فیفا هم در دقایقی بهتر از ما از فضاهای زمین استفاده می‌کرد. شاید اگر موقعیت تک به تک تانزانیا در دقایق آغازین بازی گل می‌شد یا مدافع‌شان روی نخستین حمله جدی ایران به آن شکل ناشایسته پالتی نمی‌داد، شرایط دیگری بر بازی حاکم می‌شد و الان فراسیون رسماً دنبال پیدا کردن یک مربی جدید به جای قلعه‌نویی بود! تیم ملی ایران همیشه همه جا هوادارانی از ساکنان کشور میزبان داشته، اما این بار در امارات و در حالی که این همه ایرانی در دویی زندگی می‌کنند، حتی ۱۰۰ نفر هم برای تماشای بازی تیم ملی به ورزشگاه نرفتند. خب اصلا بروند که چه چیزی را ببینند؟

📌 **نگرانی غلیظ، پشت ابراز رضایت**

البته که در مقام ادعا، امیر قلعه‌نویی از شرایط تیم ملی ابراز رضایت می‌کند، او حتی عقیده داشت ایران در برابر روسیه تیم برتر زمین بود! قلعه‌نویی تانزانیا را هم تیمی قدرتمند نامید و از پیروزی بر آن ابراز رضایت کرد. با این حال در پس رزمینه همین مصاحبه و همین گل و بلبل نمایی اوضاع هم به وضوح می‌شد متوجه تردیده‌ایمیر شد. شاید اوج این مسئله زمانی بود که او گفت از عملکرد بازیکنان لیگ داخلی و نیز لیگ امارات در تیم ملی راضی نیست و انتظار بیشتری از آنها داشته. نکته کلیدی اینجااست که شاکله اصلی تیم ملی را همین بازیکنان تشکیل می‌دهند، و در نده چندان چند بازیکن شافل در اروپا داریم؟ به غیر از این، امیر به‌صورت ناخودآگاه در حال بهانه‌جویی برای توجیه نمایش‌های ضعیف تیم ملی است؛ تا جایی که حتی بازی نکردن پرسپولیس و استقلال در ورزشگاه آزادی را هم یک فاکتور منفی برای تیم ملی ارزیابی کرده!

📌 **فاز دفاعی، نگرانی اصلی**

قلعه‌نویی بعد از بازی با تانزانیا ابراز امیدواری کرده با اضافه شدن سردار آرمون و مهدی قائدی به تیم ملی، شرایط بهتر شود. البته که اصل این حرف بیراه نیست. بالاخره تیم ملی فعلا با طارمی، آرمون، قائدی، حتی محبی، حسین زاده و قلی‌زاده مصدوم بنیه هجومی بدی ندارد. مشکل بزرگ اما به فاز دفاعی مربوط شده؛ چرا که هر حریفی می‌تواند به آسانی روی دروازه ایران خلق موقعیت کند. همین تانزانیا هم بدشانس بود که نتوانست به ایران گل بزند! حالا اگر شما فکر می‌کنید تیم‌های حاضر در جام جهانی به همین راحتی از کنار فرصت‌ها می‌گذرند و صرفاً با اتکا به خلاقیت فردی عناصر هجومی می‌توان از سدشان گذشت، بیش از حد خوش بین هستید!



پیش‌بازی

یا حالا یا هیچ وقت!

برای خروج استقلال و سایپنتو از بحران، شاید فرصتی بهتر از این پیدا نشود

با پایان پنجره فیفا که چندان هم برای هواداران فوتبال ایران جذاب و مهیج نبود، حالا یکبار دیگر بازی‌های باشگاهی از سر گرفته خواهد شد. هر چند حقیقت این است که بازی‌های اغلب کم‌گل و کسالت‌بار لیگی هم چندان چنگی به دل نمی‌زند و آدم درست نمی‌تواند تشخیص بدهد کدام یک از اینها غیر قابل تحمل ترند! هر چه هست در مهم‌ترین بازی روز جمعه استقلال میزبان مس‌رفسنجان خواهد بود. شرایط لیگ به قدری بد است که نمی‌شود گفت هیچ تیمی انقدرها از دیگری عقب افتاده، اما به هر حال نتایج استقلال به‌صورت منفرد بسیار ضعیف است و نمی‌شود این واقعیت را نادیده گرفت. با وجود هر زینه‌های بسیار هنگفت و حتی بی‌سابقه‌ای که در اردوگاه آبی‌ها صورت گرفته، آنها از ۹بازی در همه مسابقات تنها یک پیروزی به‌دست آورده‌اند و در لیگ هم با ۱۷امتیاز از ۶بازی در میانه جدول ایستاده‌اند. عملکرد ضعیف این تیم و به‌خصوص ۳شکست آنها در لیگ قهرمانان آسیا(سطح دوم) جایگاه ریکار دو سایپنتو را به‌شدت متزلزل کرد و حتی شایعات زیادی در مورد احتمال بر کناری او وجود داشت. با این حال در نهایت مربی پرتغالی ماندگار شد و طبیعتاً حالا باید بکوشد که ورق را برگرداند؛ به‌خصوص که محرومیت او هم به پایان رسیده و دیگری می‌تواند از کنار زمین بازیکنانش را هدایت کند.

روی کاغذ، همه چیز هم برای استارت دوباره استقلال آماده است. شاید در این مقطع خود استقلال هم نمی‌توانست حریفی از این آسان تر برای خودش دست و پا کند. مس‌رفسنجان با ۵امتیاز از ۶بازی در رده مقابل آخر جدول قرار دارد. عملکرد رسول خطیبی روی نیمکت این تیم حساسیت بسیار زیادی داشته و مدیران باشگاه هم از او ناراضی هستند. بنابراین قاعدتاً استقلال نباید برای بردن چنین رقیبی در زمین خودی مشکل چندانی داشته باشد. اگر آنها امروز هم برنده نباشند، بحران بی‌گمان بزرگ‌تر خواهد شد و شاید دیگر قابل مدیریت نباشد.



شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان

آگهی مزایده املاک

۱۴۰۴-۰۸



بانک پارسیان

شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ به وکالت از طرف بانک پارسیان در نظر دارد نسبت به فروش املاک بانک پارسیان از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط واگذاری به صورت نقد و اقساط اقدام نماید.

لیست مزایده املاک شماره ۸

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	نوع ملک	انبار	پارکینگ	پلاک ثبتی	توضیحات	قیمت پایه مزایده	شرایط مزایده
آذربایجان شرقی											
۱	آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان ۲۲ بهمن - روبروی سیلو کوی اسلامی - ۸۰ متری دوم - پلاک ۳۸	۳۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم	شش دانگ ۶۲۲,۵ اصلاحی ۲۶۰,۶۳	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (ساختمان ۷ طبقه)	-	-	۷۷۱۲,۲۸۱	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد - عرصه ملک دارای اصلاحی می باشد	۱۶۳,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲	آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان رسالت - اول کوی رسالت - ۱۲ متری اول - پلاک ۲۰	۶۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم	مساحت شش دانگ ۱۹۳,۱۵	وضعیت موجود	زمین (ویلايي)	ندارد	دارد	۸۰,۳۹,۲۲۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۵۹,۵۵۶,۶۸۷,۵۰۰	ب
۳	آذربایجان شرقی - مراغه - خیابان فلسطین شمالی - کوچه مینیاتور - دست چپ - قطعه دوم	۴۵ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم	مساحت شش دانگ ۲۲۵,۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۶,۶	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۵۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴	آذربایجان شرقی - تبریز - سردرود, خیابان سنگستان, بن بست شهید مونسى, پلاک ۱	۱۵ سهم مشاع از ۳۲ سهم	مساحت شش دانگ ۲۶۶,۱۰	وضعیت موجود	ویلايی (طبق سند زمین مزروعی)	-	-	۱۷۶,۲۰	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۳۸,۶۷۱,۸۷۵,۰۰۰	ب
۵	آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان امام خمینی - نرسیده به میدان قلب - تقاطع رضا نژاد - پلاک ۶۲۵ - طبقه زیر زمین	۳۳ سهم از ۹۶ سهم	قدراlesهم	مساحت شش دانگ ۱۰۷,۷۷	مساحت شش دانگ	ندارد	ندارد	۳۴۵,۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۲۵,۶۶۱,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶	آذربایجان شرقی - مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه سوم	شش دانگ	قدراlesهم	۱۰۴,۷۹	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷	آذربایجان شرقی - مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه اول	شش دانگ	قدراlesهم	۹۶,۰۹	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۴	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۸	آذربایجان شرقی - مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه دوم	شش دانگ	قدراlesهم	۱۰۴,۷۹	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۱۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۹	آذربایجان شرقی - مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه دوم	شش دانگ	قدراlesهم	۹۴,۱۳	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۱۶,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
آذربایجان غربی											
۱۰	آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان عطایی, جنب بانک سپه	شش دانگ	۲۴۹,۷	وضعیت موجود	زمین (تجاری, مسکونی)	-	-	۱۳۶۴,۱۴	تخلیه - توضیحات بیشتر در فرم های مزایده - دارای اصلاحی	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۱	آذربایجان غربی - شهرستان ماکو, خیابان امام خمینی, بالاتر از میدان امام حسین, (موسوم به چهار راه مرکزی) جنب موسسه مسافرتی عدل ماکو	شش دانگ	۱۸۱,۲	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۹۶۰,۲۶	تخلیه	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۲	آذربایجان غربی - ارومیه - خ دانشگاه - کوی شهید زینتی پشت مسجد امام حسن مجتبی - بن بست ۶ متری - انتهای بن بست - دور برگردان بن بست - مجتمع مسکونی قائم	۲,۲۵ دانگ از ۶ دانگ	مساحت شش دانگ ۴۲۳,۸	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۴۴,۱۶۱	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۹۹,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۳	آذربایجان غربی - ارومیه - بلوار رودکی - خیابان منتین - خیابان جنت - ساختمان (بصورت دو کله - کوی سوم و پنجم)	۲ سهم مشاع از ۶ سهم	مساحت شش دانگ ۳۰۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۱۸,۳۰۷	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد - توضیحات بیشتر در فرم های مزایده	۷۶,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۴	آذربایجان غربی - مهاباد - شهرک کارمندان - کوچه دوم - پلاک ۲۰۷۸۲ قدیم (د جدید)	شش دانگ	۱۹۰,۴۷	وضعیت موجود	خانه	-	-	۲۳۵۸,۱۹۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۵۰۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۵	آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان مدنی ۲ - کوچه شهید حمد الهی - پلاک ۱	شش دانگ	طبق گزارش کارشناسی ۱۳۱,۱۶ بعد از اصلاحی ۸۱	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۲۷۸۵,۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار است - ملک مورد مزایده دارای اصلاحی می باشد	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۶	آذربایجان غربی - سلماس - بلوار جمهوری اسلامی - جنب استادبوم ورزشی شهدای سلماس کوچه ۱۰ متری شهید عزتی - پلاک ۱۴۲	۹۳ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم	مساحت شش دانگ ۲۱۲,۵۲	وضعیت موجود	ویلايی	-	-	۲۰,۴۶۴	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۷۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
اردبیل											
۱۷	اردبیل, میدان بعثت(میدان علی آباد), جنب بانک ملت, محل شعبه سابق موسسه تائین الحجج	شش دانگ	۱۵۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی - ساختمان تجاری - خدماتی	-	-	۵۴۲۲	تخلیه	۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۸	اردبیل, شهرک سیلان, فاز ۲, خیابان فلسطین, نرسیده به تقاطع جامی, جنب فروشگاه, طبقه همکف	شش دانگ	قدراlesهم	تجاری همکف ۹۶,۷۵ و بانک تجاری ۶۵,۱۲ و زیرزمین انبار ۱۱۹,۷۰ مترمربع	مغازه تجاری	دارد	ندارد	۳۳,۸۵۹۶	تخلیه	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۱۹	اردبیل - خیابان امام خمینی - چهارراه زالداری - نبش چهارراه - ساختمان شورای حل اختلاف سابق	شش دانگ	۳۸۷,۷	وضعیت موجود	طبق سند تجاری, مسکونی	-	-	۳۶۴۱,۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف می باشد و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد - ملک دارای اصلاحی می باشد - توضیحات بیشتر در فرم های مزایده	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۰	اردبیل, بیله سوار, میدان شهرداری, خیابان امام خمینی, جنب داروخانه دکتر نصیر پور	شش دانگ	۱۶۵,۲۶	وضعیت موجود (بنای مخروبه)	تجاری مسکونی	-	-	۴۴,۳۲۲۳	تخلیه	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
البرز											
۲۱	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت جنوب	شش دانگ	قدراlesهم	۹۹,۷۵	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۷۱,۴۲۰۱	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۳۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۲	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت جنوب	شش دانگ	قدراlesهم	۹۹,۵	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۷۱,۹۴۹۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۳۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۳	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت شمال	شش دانگ	قدراlesهم	۸۹,۱۴	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۷۱,۴۲۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۴	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت شمال	شش دانگ	قدراlesهم	۸۸,۸۹	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۷۱,۴۲۰۲	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۲۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۵	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت جنوب	شش دانگ	قدراlesهم	۶۸,۴۳	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۷۱,۴۱۹۹	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۲۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۶	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت جنوب	شش دانگ	قدراlesهم	۶۸,۶۸	آپارتمان مسکونی	دارد (۳ واحد)	دارد	۱۷۱,۴۱۹۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۲۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۷	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت شمال	شش دانگ	قدراlesهم	۶۲,۳۴	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۱۷۱,۴۱۹۴	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۸	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت شمال	شش دانگ	قدراlesهم	۶۲,۰۹	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۱۷۱,۴۱۹۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۲۰۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۲۹	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت میانی	شش دانگ	قدراlesهم	۵۸,۶۲	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۷۱,۴۱۹۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۱۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۰	البرز - کرج - کیانمهر - بلوار امیر کبیر - اراضی ساماندهی - بلوار نماز غربی - خیابان معراج - کوچه معراج ۱۲ - قطعه ۳۸ - قسمت میانی	شش دانگ	قدراlesهم	۵۸,۸۷	آپارتمان مسکونی	ندارد	ندارد	۱۷۱,۴۱۹۵	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۱	البرز - کرج - کیانمهر - خیابان ولیعصر, میدان ولیعصر, خیابان ولیعصر غربی, مجتمع تجاری اداری یاس, طبقه همکف, واحد ۲۱	شش دانگ	قدراlesهم	همکف ۵۴,۵۰ نیم طبقه ۳۲,۷۵	مغازه	ندارد	ندارد	۱۷۲,۹۴۲۷	تخلیه	۳۹,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
اصفهان											
۳۲	اصفهان, خیابان شهید بهشتی, چهارراه جهاد, خیابان جهاد, روبروی بنگاه	شش دانگ	حدود ۳۴۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی - ساختمان تجاری - مسکونی	-	-	۳۰۶۳,۸۷,۶,۵,۴ ۳۰,۶۳	تخلیه - مجموع ۶ پلاک ثبتی که در وضعیت موجود بصورت یک ملک دارای ساختمان مخروبه می باشد	۵۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۳	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه همکف, واحد ۳۰	شش دانگ	قدراlesهم	۵۵,۵۳	تجاری	دارد (۲ واحد)	دارد	۵۰,۲۲,۱۴۵	تخلیه	۱۰۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۴	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۵	شش دانگ	قدراlesهم	۱۰۲	تجاری	دارد (۲ واحد)	ندارد	۵۰,۲۲,۱۶۰	تخلیه	۸۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۵	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه همکف, واحد ۳۷	شش دانگ	قدراlesهم	۴۳,۱	تجاری	دارد	دارد	۵۰,۲۲,۱۴۲	تخلیه	۶۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۶	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه همکف, واحد ۳۶	شش دانگ	قدراlesهم	۵۲,۸	تجاری	دارد	دارد	۵۰,۲۲,۱۴۱	تخلیه	۶۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۷	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۰	شش دانگ	قدراlesهم	۸۳,۷	تجاری	دارد (۲ واحد)	دارد	۵۰,۲۲,۱۵۵	تخلیه	۵۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۸	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۸	شش دانگ	قدراlesهم	۶۲,۳۲	تجاری	دارد (۲ واحد)	ندارد	۵۰,۲۲,۱۶۳	تخلیه	۵۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۳۹	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۷	شش دانگ	قدراlesهم	۵۹,۶۳	تجاری	دارد (۲ واحد)	ندارد	۵۰,۲۲,۱۶۲	تخلیه	۵۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۰	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۴	شش دانگ	قدراlesهم	۵۷,۹۷	تجاری	دارد (۲ واحد)	ندارد	۵۰,۲۲,۱۵۹	تخلیه	۴۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۱	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه زیرزمین, واحد ۱۳	شش دانگ	قدراlesهم	۴۳,۰۲	تجاری	دارد	ندارد	۵۰,۲۲,۱۲۸	تخلیه	۴۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۲	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۳	شش دانگ	قدراlesهم	۵۷,۳۳	تجاری	دارد	ندارد	۵۰,۲۲,۱۵۸	تخلیه	۴۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۳	اصفهان - خیابان زینبیه شمالی - محله امام زادگان دو طفلان - جنب بانک ملی - کوچه شهید قربانی (۲۴) - پلاک ۲۸ (۳۲)	شش دانگ	۲۲۵	وضعیت موجود	خانه مشتمل بر مغازه	-	-	۱۵۱۷۸,۳۴۴	تخلیه	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۴	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه همکف, واحد ۳۸	شش دانگ	قدراlesهم	۳۴,۲۱	تجاری	دارد	دارد	۵۰,۲۲,۱۵۳	تخلیه	۵۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۵	اصفهان - خانه اصفهان - بلوار گلخانه - خیابان بنفشه - انتهای کوی اطلس شرقی - انتهای بن بست یاس - پلاک ۳۷ - طبقه یک	شش دانگ	قدراlesهم	۱۰۲,۷۴	آپارتمان	دارد	دارد	۶۸,۲۱۹۳۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۶	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۲	شش دانگ	قدراlesهم	۴۲,۵۶	تجاری	دارد	ندارد	۵۰,۲۲,۱۵۷	تخلیه	۲۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۷	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۱	شش دانگ	قدراlesهم	۴۱,۸۴	تجاری	دارد	دارد	۵۰,۲۲,۱۵۶	تخلیه	۲۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۴۸	اصفهان, خیابان هانف, خیابان یخچال, مقابل کوچه قائدان, مجتمع تجاری بازار مشیر, طبقه اول, واحد ۴۹	شش دانگ	قدراlesهم	۴۱,۵	تجاری	دارد	ندارد	۵۰,۲۲,۱۶۴	تخلیه	۲۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
بوشهر											
۴۹	بوشهر - گناوه - بلوار پیروزی (بابا علیشاه) - پیروزی ۲۸ - کوچه شرق بازارچه شهرداری - کوچه اول - سمت چپ (بن بست) - پلاک ۱۶	شش دانگ	۳۳۰,۲۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۹۱۶,۴۴۸	تخلیه	۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب

ادامه از صفحه ۱۴

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	نوع ملک	انبار	پارکینگ	پلاک ثبتی	توضیحات	قیمت پایه مزایده	شرایط مزایده
تهران											
۵۰	تهران - ضلع شمال غربی تقاطع خیابان ولیعصر و طالقانی	۳۱,۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	طبق سند ۱۰۲۰,۱۶۸ پس از اصلاحی ۱۰۱۷۸,۳۲	وضعیت موجود	مجمع تجاری، اداری اعم از عرصه و اعیان و سرقفلی (اختصاصی و مشاعی)	-	-	۳۵۸۹,۱۳۸۰	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۴۲,۳۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۱	تهران - محله چهارراه سید علی - خیابان سعدی جنوبی - کوچه دبیا - پلاک ۲۲	ششدانگ	۱۹۵۰	وضعیت موجود	ویلايي (طبق سند زمین)	-	-	۲۳۳۷,۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲,۴۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۲	تهران - میدان تجریش - ابتدای خیابان دربند - ساختمان تندیس بنیان تهران، خیابان فرشته، بین خیابان شیدیز و آقا یزگی، پلاک ۵۱، مجتمع فرشته پالاس، بلوک شرقی، طبقه هفتم، واحد ۷۰۱	ششدانگ	۶۴۷,۴۰	تجاری	تجاری	ندارد	ندارد	۱۶,۱۸۵	تخلیه	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۳	تهران - خیابان آفریقا - خیابان گلنار - نبش آفتاب گردان (نیستان) - پلاک ۵۰ (۲۳ قدیم) طبقه ۱۳	ششدانگ	۲۴۱	آپارتمان مسکونی	دارد (واحد)	دارد	۲	۳۴۶۵ اصلی	تخلیه	۱,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	د
۵۴	تهران - مجديه شمالي - ميدان هروی - خیابان امیرنیا - کوچه نسترن - پلاک ۸	ششدانگ	۳۱۸,۸۰	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	دارد	۳۱۵۳,۳۰۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۵۵	تهران - رودهن - بلوار امام خمینی - سه راه دماوند - محل فروشگاه فرش لطفی تهران - میدان نوبنیاد - ضلع جنوب غربی میدان - بر خیابان پاسداران - خیابان کوهستان ۵ - پلاک ۷	۸۹ سهم مشاع از ۱۶۲ سهم	مساحت ششدانگ ۳۰۰,۸۴	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (مجمع نیمه ساخت)	-	-	۴۶,۳۵۶۷	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۴۹۸,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۶	تهران - بزرگراه صدر، خیابان جهانناب (خرمی نژاد)، کوچه بیگلریو، پلاک ۱۷ قدیم (۱۳ جدید) - طبقه پنجم غربی کد پستی: ۱۹۳۹۵۴۳۱	۴,۳۸ دانگ از ۶ دانگ	مساحت ششدانگ ۳۸۵,۵۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (تجاری مسکونی)	-	-	۹,۲۸۸۷	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد. قسمتی از ملک در طرح تعریض قرار دارد.	۳۷۷,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۷	تهران - بزرگراه صدر، خیابان جهانناب (خرمی نژاد)، کوچه بیگلریو، پلاک ۱۷ قدیم (۱۳ جدید) - طبقه پنجم غربی کد پستی: ۱۹۳۹۵۴۳۱	۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۳۰۲,۲۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (اداری تجاری)	-	-	۲۸,۷۶۶	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۳۶۵,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۸	تهران - تجریش (دربند) - خیابان دوم (اسدالهی) - میدان باغ شاطر - کوچه میری - پلاک ۳۴ - طبقه دوم - واحد ۵ کد پستی: ۱۹۷۳۸۱۴۱۶	ششدانگ	۲۰,۴۲۴	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۳۵,۷۸۷۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۹	تهران - خیابان فرشته - خیابان بوسنی و هرزگوین - کوچه مجد - خیابان شیدیز پلاک ۴ - واحد ۸	۶۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۳۲۹	مساحت ششدانگ	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۳۳۷۰,۵۰	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۳۰۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۰	تهران- میدان هروی - خیابان شهید کاظم موسوی - خیابان افشاری (ساقدوش) - کوچه گلستان سوم - پلاک ۲۵ - طبقه ۴ کدپستی: ۱۶۶۶۸۴۹۱۵	ششدانگ	۲۳۵,۴۰	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۴۳,۲۸۱۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۱	تهران - اسلامشهر - شهرک قائمیه - انتهای شهید جواد ایران نژاد (نگارستان ۵) نگارستان ۵, ۴ - پلاک ۵	ششدانگ	۱۹۱,۴۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۵۲,۵۳۵۲	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۲	تهران - تجریش (دربند) - خیابان دوم (اسدالهی) - میدان باغ شاطر - کوچه میری - پلاک ۳۴ - طبقه دوم - واحد ۵ کد پستی: ۱۹۷۳۸۱۴۱۶	ششدانگ	۱۰۶,۹	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	دارد	ندارد	۳۹۴۳,۱	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۳	تهران - شهرری - میدان شهرداری - خیابان قدایی - کوچه حسینی - کوی ولیعصر - پلاک ۲۰ (۳۷ جدید)	ششدانگ	۱۲۰,۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۴۱۴,۲۷	تخلیه	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۴	تهران - ده ونک - خیابان شرافتی - کوچه ۴ - کوچه رجایی پلاک ۵۲ جدید (۴۹ قدیم) - طبقه ۱	۴,۸۰ سهم مشاع از ۶ سهم	قدرالسهم	مساحت ششدانگ ۱۳۲,۲۶	آپارتمان مسکونی	ندارد	ندارد	۷۰۰,۳۲۷۱۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۵	تهران، خیابان بهار شمالي، خیابان علمداری، کوچه شکيبا پلاک ۲، طبقه ۵، واحد ۵ کدپستی: ۱۵۴۶۷۵۸۳۱	۴۴۵ سهم از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششدانگ ۱۹۷,۲۸	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۶۸۸۹,۱۱۳۹	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۷۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۶	دماوند - مشاء - روبروی امام زاده دو برادر	۲,۱۵۹ سهم مشاع از ۶ سهم	ششدانگ ۵۰۰	وضعیت موجود	ویلايي (طبق سند باغ)	-	-	۵۶,۲۹۵۰	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۵۷,۵۷۳,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۷	تهران - شهرری - جاده سوم - خیابان غیوری - نرسیده به چهار راه خط آهن - کوچه قربانی - پلاک ۲۸	۳,۵ دانگ از ۱۶ دانگ	مساحت ششدانگ ۱۲۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۲۰,۲۶۱۴	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۶۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۸	تهران - بزرگراه رجایی - میدان بهشت - خیابان ۱۸ متری تختی - کوچه ۱۴ - پلاک ۱	ششدانگ	۷۲	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۱۶,۴۸۳۷	ملک دارای اصلاحی می باشد. ملک مورد مزایده دارای متصرف می باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۶۹	تهران-خیابان شهید باهنر(ناوران) پس از خیابان شهید کاظم عرفا- پلاک ۳۷۹ طبقه ۵ - واحد شرقی - واحد ۱۰ کد پستی: ۱۹۷۹۹۵۵۶۵۰	۳۱۱ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	۱۶۰,۷۸	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۸۷۶,۱۱۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۵۳۸,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۰	تهران - کیششهر - شهرک جمهوری - بلوک ۴۹ - طبقه همکف میانی مایل به غرب تهران - ورامین - کهریزک - خیابان روغن کشی - خیابان شهید رستم رودی - کوچه ۱۰ متری طالقانی - پلاک ۴۰ (روبروی پلاک ۱۹ قدیم)	ششدانگ	۵۷,۰۳	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	ندارد	ندارد	۴۶۷۸,۱۹۹۱۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۱	تهران - شهرری - خیابان زکریای رازی - خیابان پیلفوش - خیابان شیر محمدی - کوچه رمضان - پلاک ۴۶ - طبقه ۲	ششدانگ	۱۹۷	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۲,۶۶۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۲	تهران - شهرری - خیابان زکریای رازی - خیابان پیلفوش - خیابان شیر محمدی - کوچه رمضان - پلاک ۴۶ - طبقه ۲	ششدانگ	۶۷,۱۲	قدرالسهم	آپارتمان	ندارد	ندارد	۱۶۲,۲۹۸۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۳	تهران - تهرانپارس - بالاتر از فلکه سوم - خیابان ۲۱۰ غربی (بابا محمدی) - بین طاهری و آشتی آصفیه - پلاک ۸۷ (۹۹)	۳,۱۲ سهم مشاع از ۶ سهم	قدرالسهم	ششدانگ ۹۱,۴۰	مسکونی	دارد	دارد	۸۸,۶۷۹۶۲	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۴۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۴	تهران - خیابان شریعتی - خیابان قدوسی - خیابان موروثت شمالی (امجدی) (منش) - کوچه خندان - پلاک ۵ - طبقه دوم غربی	۳ سهم مشاع از ۶ سهم	قدرالسهم	مساحت ششدانگ ۴۸,۷۴	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۵۲,۱۰۹۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۲۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۵	تهران - خیابان جنت آباد جنوبی - لاله غربی - کوچه ۱۶ متری نمازی اول - کوچه حسینی کریمی مرکزی - پلاک ۱۰ - طبقه ۲ کدپستی: ۱۴۷۷۳۳۵۱۵	۳۴۵ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	مساحت ششدانگ ۱۴۱,۹	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۱۲۳,۱۸۹۱۱	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۴۱,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۶	تهران - خیابان شادآباد - خیابان ۱۷ شهپور - خیابان سر حدی (۱۵ متری سوم) - پلاک ۱۳۴ - ساختمان ۷ طبقه تجاری مسکونی	۳۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۳۵۶	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۲,۱۰۷۴۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۶۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
خراسان رضوی											
۷۷	خراسان رضوی، مشهد، بلوار امام رضا، نبش امام رضا ۱۰، جنب برج بین الملل ثامن (پاساز آلفی)	ششدانگ	مطابق اسناد	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی - ساختمان تجاری با بنای مخروبه	-	-	۲۳۱,۲۰۴۷,۱۰۲۰,۱۰۲۱	تخلیه - عرصه وقف	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۸	خراسان رضوی - مشهد - بلوار مجد - حدفاصل بلوار قرنی و خیابان حر - پروژه E1	ششدانگ	۸۰۴۹,۵	فاقد بنا	زمین	-	-	۶,۲۰۶۱	تخلیه	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۷۹	خراسان رضوی، مشهد، خیابان ایکوه بلوار جانباز - حاشیه میدان جانباز، بین جانباز ۱ و ۲، مجاور مجموعه برج برقی	ششدانگ	۱۲۲۹,۳۶	وضعیت موجود	زمین	-	-	۴,۳۸۳۵۶	تخلیه - عرصه وقف - تمامی عواید و منافع یک قطعه زمین	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۸۰	خراسان رضوی - مشهد - بلوار مجد - حدفاصل بلوار قرنی و خیابان حر - پروژه W	ششدانگ	۴۷۰۸,۵۵	فاقد بنا	زمین	-	-	۶,۲۰۲۰	تخلیه	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۸۱	خراسان رضوی - مشهد - بلوار امام رضا - خیابان خسروی، مقابل مسجد شهدا (بناها) - محل سابق شعبه ثامن	ششدانگ	۳۵۸,۹۲	وضعیت موجود	تجاری - مسکونی - قسمتی از ملک دارای بافت تاریخی	ندارد	ندارد	۲۹۷۹,۱	تخلیه	۱,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	ب
۸۲	خراسان رضوی، مشهد، خیابان سناباد، حد فاصل کلاهدوز و پنج راه سناباد، مقابل هواپیمایی، پلاک ۳۷۳	ششدانگ	۳۷۸	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۵,۴۶۷۲	تخلیه - عرصه وقف	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
خوزستان											
۸۳	خوزستان - اهواز - شهرک صنعتی شماره ۲ اهواز - خیابان صنعت ۲ - محل کارخانه بیسکویت کیوان گستر اهواز	۹۳,۶۹۰ سهم از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۲۰۹۲,۷۸	وضعیت موجود	کارگاه (صنعتی)	-	-	۱۰,۹۳۳۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۹۶,۷۴۹,۰۰۰,۰۰۰	ب
۸۴	خوزستان - اهواز - بالاتر از سپیدار - بلوار بعثت - خیابان شادی ۲ - اولین کوچه درب - سمت چپ	۹۴,۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۹۰۰	وضعیت موجود	کارگاه	-	-	۱۰,۶۲۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۵۸,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰	ب
۸۵	خوزستان - اهواز - کوی زیتون کارتمدی - خیابان کمل بین زیتون و زیبا - پلاک شهرداری ۶۴ - مجتمع اسدی (وصال) - نیم طبقه همکف	ششدانگ	۱۱۹,۷۲	قدرالسهم	تجاری	ندارد	ندارد	۸۹۲,۱۱۹۵۱	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۸۰,۰۰	

ادامه از صفحه ۱۵

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	نوع ملک	انبار	پارکینگ	پلاک ثبتی	توضیحات	قیمت پایه مزایده	مزایده
گلستان											
۱۰۷	گلستان - آق قلا - بلوار امام خمینی - خیابان سلطانی - نبش کوچه چوب بری	ششدانگ	۲۲۱،۴۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱،۳۱۱۹	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
کیلان											
۱۰۸	کیلان - بندرانزلی - خیابان تهران - نبش بین بست سیروس	ششدانگ	قدرالسهم	۹۴،۵۰	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۱۱۳۱،۵	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۴،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۰۹	کیلان - بند انزلی - کلپور - پشت پایگاه مقاومت ساختمان ساکورا یک کدپستی: ۴۳۱۴۷۵۳۷۳۶	ششدانگ	۲۵۲	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۴،۸۸۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۱۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۰	کیلان - رشت - خیابان فلسطین - کوچه محسن حقیقت جو - کوچه صفا روبروی ساختمان نکین - پلاک ۴۷ - طبقه اول	ششدانگ	قدرالسهم	۸۱،۷۲	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۹۰،۲۳۹۷،۲۳۹۶ قطعه ۱	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۱	کیلان - رشت - خیابان فلسطین - کوچه محسن حقیقت جو - کوچه صفا روبروی ساختمان نکین - پلاک ۴۷ - طبقه دوم	ششدانگ	قدرالسهم	۸۱،۷۲	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۹۰،۲۳۹۷،۲۳۹۶ قطعه ۲	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۲	کیلان، انزلی، کیلومتر ۱۲ جاده انزلی به آستارا، سنگاچین، بشمن، سنگ ۱۳، بخش ۷، مجتمع اقامتی و تفریحی لوتوس پارسیان	ششدانگ	حدود ۶ هکتار	وضعیت موجود	مجتمع اقامتی تفریحی	-	-	مطابق اسناد	تخلیه	۳،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
لرستان											
۱۱۳	لرستان - بروجرد - خیابان مولوی - کوچه سجاد - پلاک ۱۹	ششدانگ	۸۳،۸۰	وضعیت موجود	ساختمان	-	-	۳۰۲۲،۲۵	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
مازندران											
۱۱۴	مازندران - بابل - کمربندی غربی - بهار ۶ (گلچین ۷،۲) سمت شهرک قاضیان - ساختمان معروف به دکتر آقا ملکی	مساحت ششدانگ ۶۹۳	۵۰،۲۹۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۳۶۲۴،۱۲۸۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد. دارای تخلف احداث بنا مغایر پروانه ساختمانی می باشد. عرصه وقف می باشد. توضیحات بیشتر در فرم های مزایده	۱۶۸،۵۱۸،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۵	مازندران - آمل - خیابان امام رضا - جاده قدیم آمل - بین تربیت ۴ و ۴۲ - نرسیده به پل هوایی - ضلع شرقی دبیرستان باقر العلوم	مساحت ششدانگ ۹۵۱	۲۱۷ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	فائق بنا	زمین	-	-	۳۰،۴۳۹	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۹۸،۸۸۴،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۶	مازندران - شهرستان آمل - خیابان امام رضا (ع) - روستای وسطی کلا - جنب مسجد امام خمینی - کوچه لاله دوم - نبش شمالی کوچه	ششدانگ	۱۷۱۸،۵۵	وضعیت موجود	خانه مسکونی	-	-	۴۹،۴۵	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۷۷،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۷	مازندران - بابل - کمربندی غربی - امیر کبیر غربی - اول خیابان مرزن آباد - کوچه گلچین ۲۰۷ - آپارتمان آناهیتا - طبقه دوم	قدرالسهم	۲۱۸،۸۵	دارد	دارد	دارد	دارد	۳۶۲۴،۱۴۷۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۸	مازندران - آمل - خیابان نور - گلشهر پنجم - کوی بن بست شهید نایجیان یازدهم - پلاک ۴ - کد پستی ۴۱۱۷۱۹۸۴۴	ششدانگ	۳۵۱،۶۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۴۱،۱۵۰۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۶۳،۷۸۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۱۹	مازندران - جاده پیشه کلا به فریدونکنار - روستای علی آباد - نرسیده به کوچه شالیزار ۲۸ - پلاک ۶۱۱	ششدانگ	۷۲۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۲۰،۲۲۹	تخلیه	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۰	مازندران - بابل - امیرکلا - خیابان مصطفی خمینی - جلوتر از منبع آب - کوچه شهید مهابرج - کوچه شهید کرمانشاه ۲ - انتهای کوچه درب سمت چپ روبرو	ششدانگ	۲۷۷،۶۵	وضعیت موجود	ویلايي	-	-	۴۸۶۱،۱۶۷۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۱	مازندران - نکا - روستای گلستان - خیابان شهید محسنی کوچه شهید باقری - پلاک ۵۶۵	ششدانگ	۴۶۹،۹۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (تجاری - مسکونی)	-	-	۴،۵۰۳	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۴۸،۷۰۳،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۲	مازندران - نکا - خیابان علمیه - میدان لاله خیابان گلستان - کوی چهارم (فغانی)	مساحت ششدانگ ۵۱۳،۳۷	۵ دانگ و ۲۴ ۸ مثقال مشاع از ۶ دانگ عرصه وقف	وضعیت موجود	خانه	-	-	۲۸،۲۸۰۸	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد. عرصه وقف	۴۵،۹۵۳،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۳	مازندران - قائم شهر - خیابان آیت اله صالحی (خیابان تهران) - روبروی نمایندگی سایپا - بین کوچه ۹۵ و ۹۷ کد پستی: ۴۷۶۱۸۱۳۵۶۵	مساحت ششدانگ ۷۳۲	۴۱،۷۲۴ سهم مشاع از ۷۳۲ سهم	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۷۱،۱۳	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۸،۲۴۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۴	مازندران - بابل - جاده قدیم بابل به آمل - کیلومتر ۶ - روستای اسبوکلا خیابان بهشت زهرا - نبش بهشت زهرا ۳	مساحت ششدانگ ۷۷۲	۶۴،۹۱۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	وضعیت موجود	زمین (ویلايي)	-	-	۴،۲۰۸	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۲،۴۴۲،۱۱۶،۶۶۶	ب
۱۲۵	مازندران - قائمشهر - قائم محل - خیابان شهید روح الهی - کوچه شهید علی اکبر حبیبی - پلاک ۲ - کد پستی: ۴۷۶۵۶۶۶۸۴۹	مساحت ششدانگ ۱۳۵،۳	۱،۶۹۸ سهم مشاع از ۶ سهم	وضعیت موجود	خانه	-	-	۶۳،۲۴۴۸	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۵۰،۹۴۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۶	مازندران - جویبار - بلوار طالقانی - جنب ثانوایی دبستان - انتهای کوچه روبرو	ششدانگ	۳۵۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۱۰،۲۸۰۳	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۷	مازندران - قائمشهر - خیابان بابل - جنب آتش نشانی - کوی گراییلی (تالار ۲۵) - کوی مشهدیان - جلوتر از ورودی مسکن جوانان - کوچه بن بست دوم - کوچه اول سمت راست - پلاک دوم سمت چپ - ساختمان ۳ واحدی	ششدانگ	۱۱۷	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۲۵،۷۶۹۳	ملک مورد مزایده دارای متصرف می باشد و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد. ملک دارای اصلاحی می باشد	۳۶،۰۴۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
مرکزی											
۱۲۸	مرکزی - ساوه - خیابان استاد مطهری - بین کوچه مطهری ۶ و ۴ - پلاک ۳۲	ششدانگ	۴۸۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۵،۱۲۰۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۲۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۲۹	مرکزی - ساوه - شهرک فجر - فاز ۳ - عمار ۱ - میثم ۱ - پلاک ۵۷ (۶۳)	ششدانگ	۲۰۸،۸۱	وضیت موجود	ویلايي	-	-	۲۳۸،۱۳۶۲	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۳۹،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۳۰	مرکزی - ساوه - خیابان فلاحت - میدان عاشورا، کوچه تاسوعا نبش بن بست تاسوعا ۱۳	ششدانگ	۱۸۶ پس از اصلاحی ۱۷۴	وضعیت موجود	خانه	-	-	۱۲۹۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۴۷،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۳۱	مرکزی - شهرستان محلات - میدان آزادی - خیابان جمهورى - خیابان شهید فیاضی بخش - کوچه شهید رضوانی - پلاک ۶۹	مساحت ششدانگ ۳۴۴	۱۵،۲۱۹ دانگ از ۶ دانگ	وضعیت موجود	ویلايي	-	-	۳،۸۹۷،۳	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۴،۸۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۳۲	مرکزی - ساوه - بلوار آزادی - خیابان آزادی - مجتمع تاکسیرانی - بلوک ۳ - طبقه ۲	قدرالسهم	۹۴،۳۳	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۷،۱۰۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۱۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۳۳	مرکزی - ساوه - خیابان طالقانی - نبش خیابان سوم شعبان طبقه فوقانی بانک مسکن - طبقه ۴ - واحد ۱۸	ششدانگ	قدرالسهم	۱۴۵،۱۲	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۳۲،۲۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۲۶،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
هرمزگان											
۱۳۴	هرمزگان - میناب - بلوار امام - محله پاکور - نرسیده به شهرداری کوچه ۱۱ - پشت ساختمان تجاری مسکونی یوسلی	۱۱۳۱۰۲۲۹۷۱ سهم مشاع از ۳۲۶۱۵۳۰۰ سهم	مساحت ششدانگ ۴۵۰،۱۰	وضعیت موجود	ویلايي	-	-	۷۴۴،۱	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۳۵،۳۸۷،۸۸۱،۰۱۸	ب
همدان											
۱۳۵	همدان، میدان جهاد، ابتدای خیابان طالقانی، روبروی حیاط هتل بوعلی، جنب نمایندگی بیمه دانا	ششدانگ	قدرالسهم	۱۰۷،۲۹	تجاری	-	-	۴۲۰۵،۳۲	تخلیه	۵۴۴،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۳۶	همدان، خیابان شریعتی، بعد از کوچه یوسلی - روبروی مرکز خرید صفویه - تجاری همکف - محل سابق شعبه نائین الحجاج	ششدانگ	۱۷۶،۵۰	وضعیت موجود	تجاری	-	-	۲۸۲۰،۱۲	تخلیه	۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۳۷	همدان - خیابان تختی - چهار راه تختی - نبش کوچه غفاری - مجتمع جام جم - طبقه همکف	ششدانگ	قدرالسهم	۲۹۳،۲۲	مغازه	ندارد	ندارد	۱۷۶،۱۷	تخلیه	۵۷۴،۹۰۷،۲۰۰،۰۰۰	ب
۱۳۸	همدان - میدان شریعتی - مابین خیابان شریعتی و خیابان میرزاده عشقی - مجتمع پزشکان شریعتی - طبقه اول	قدرالسهم	قدرالسهم	۶۰،۶۰۰ شمیر مشاع از ۹۶ شمیر	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۳۰۳،۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۴۲،۹۰۶،۱۸۸،۷۵۰	ب
یزد											
۱۳۹	یزد، بلوار جانبازان، حدفاصل میدان ابوالفضل و امام علی، قبل از نمایندگی ایران خودرو، زمین محصور دارای چند ساختمان نیمه ساخت قدیمی	مساحت ششدانگ ۳۳۸۷،۲۵	۵۹،۷۷۷ سهم مشاع از ۷۲ سهم	وضعیت موجود	گاراژ (بصورت زمین محصور)	-	-	۴۱۵۰،۲۷۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۵۱۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۰	یزد - شهرستان یزد - خیابان کاشانی، خیابان فرهنگ و هنر (کوچه مازاریها)، حناسایی سوم سمت راست	ششدانگ ۹۹۲،۵۸	۶۱،۵۵۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم	وضعیت موجود	کارگاه (تجاری)	-	-	۷۵۵۹،۴	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۲۱۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۱	یزد - شهر نفت - خیابان ۱۳ (آریا باغ آقا هاشم) - پلاک ۳ - پلاک آب ۶۷۹۷	مساحت ششدانگ ۵۰،۱۸۱۰ سهم مشاع از ۷۲ سهم	طبق گزارش کارشناسی در حدود ۶۱۰۰ - دارای اصلاحی میباشد	وضعیت موجود	ویلايي (باغ)	-	-	۳۳۹۹،۰	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۳۹،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۲	یزد - امام شهر - بلوار کارگر - خیابان سجاد شمالی جنب کوچه سجاد ۲۴ - پلاک ۹۰	ششدانگ	۳۳۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۶۵۵۶،۷۵۴۳	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهده خریدار می باشد	۷۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۳	یزد - مسکن مهر - خیابان مسکن و شهر سازی - بین کوچه ۱۰ (زکریای رازی) و کوچه ۸ - پلاک ۱۰۸	مساحت ششدانگ از ۱۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم	۴۰۷،۵	وضعیت موجود	خانه	-	-	۱۳۳۹۵،۸۷	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۴۳،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۴	یزد - خیابان امیر کبیر - خیابان ۸ امیر کبیر - کوچه یاس - پلاک ۱۱ - ۲۳ - ۱۳	مساحت ششدانگ از ۱۹۳ سهم مشاع ۴۰۰ سهم	۲۲۱،۶۳	وضعیت موجود	خانه	-	-	۸۹۳۸،۱۹۳۹	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۳۹،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۵	یزد - خیابان کاشانی - اکبر آباد - خیابان ۶۴ کاشانی (ویلا) - کوچه ۱۳ (ویلا (مسجد کاجی) - پلاک ۱۹۸	مساحت ششدانگ ۲۵۴	۴۷،۹۳ سهم مشاع از ۲۴ سهم	وضعیت موجود	خانه	-	-	۸۱۹۸،۱۳۶	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد. قسمتی از ملک در طرح تعریض قرار دارد.	۳۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۶	یزد - میدان امام علی - بلوار جانباز - خیابان بدر - بعد از تقاطع دوم (ابوالالح) - خیابان مجد همگر - نبش کوچه مجد همگر ۳ - زمین گود برداری شده دو نبش	مساحت ششدانگ ۲۰،۴۹۰	۴،۶۴۷ سهم مشاع از ۱۰ سهم	وضعیت موجود	زمین	-	-	۵۹۳۸،۹۴۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۲۷،۷۲۲،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۷	یزد - چهار راه سید حسن نصرالله - ابتدای بلوار امیر کبیر - ساختمان تجاری خاوران - طبقه زیرزمین	قدرالسهم	۴۳،۹۵	قدرالسهم	تجاری	ندارد	ندارد	۸۹۳۸،۱۹۴۶	تخلیه	۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۸	یزد - شهرستان نفت - شهرک شهید صفوی - بلوار فاطمیه کوچه شمشاد ۳ - پلاک ۲ و ۷	مساحت ششدانگ ۲۴۷	۲۷،۳۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم	وضعیت موجود	خانه	-	-	۴۹۳۵،۱۲۱۷	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۱۹،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰	ب
۱۴۹	یزد - خیابان امام - خیابان ادیمی - کوچه ۱۰ (حسینیة حضرت ابوالفضل یعقوبی) کوچه قدس - کوچه روبروی شرکت نفت - ۱۶،۱	مساحت ششدانگ ۱۶۹	۱۵،۷۲۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم	وضعیت موجود	خانه	-	-	۳۳۲۶،۱۰	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعیال بد مالکانه به عهده خریدار می باشد	۴،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	ب

ملاحظات

- ۱ اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمین شده بانکی دارای شناسه صیاد در وجه بانک پارسیان با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۰۳۴۰۱ و شماره شبا ۱۲۲۳۴۵۶۷۸۶۰۷۱۳۳۴۵۶۷۸۰۰۲۲۰۱۴۰۵۴۰۱۸ (بنا به درخواست متقاضی با درج کد ملی) به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده از روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ از ساعت ۷:۳۰ صبح لغایت ۱۴ در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ تا ساعت ۱۰ صبح در محل بازگشایی پاکت ها انجام می پذیرد. (طی روزهای شنبه تا چهارشنبه به جز ایام تعطیل)
- ۲ توضیح: اصلاحات انجام شده در سایت بانک پارسیان ملاک عمل نهایی مزایده می باشد.
- ۳ نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط پرداخت جهت تنظیم مبیاعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد.
- ۴ گروه بندی سپرده شرکت در مزایده
- ۵ حصه نقدی ثمن معامله
- ۶ زمان تنظیم مبیاعه نامه
- ۷ تتمه ثمن معامله بصورت اقساط
- ۸ نرخ سود سالانه اقساط
- ۹ الف
- ۱۰ ب
- ۱۱ ج
- ۱۲ د
- ۱۳ برنده مزایده می بایست به هنگام تنظیم مبیاعه نامه، مجموعاً ۱۰۰٪ مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (الف) پرداخت نماید، مجموعاً ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه

www.lpceco.com

www.parsian-bank.ir

روز هفتم

همشهری

ویژه نامه روز پنجشنبه ۲۴ مهر ۱۴۰۴ شماره ۱۰۰



مجموعه های ورزشی و مسیرهای تندرستی متعددی در تهران وجود دارد

تهران، جاده سلامتی

تهران، جاده سلامتی

هوادر دواتشه فوتبال هستید یا طرفدار والیبال؟ ترجیح می دهید ورزش های آبی را امتحان کنید یا پشت میز شطرنج، ذهن و جسمتان را با هم مهمان ورزش کنید؟ شاید هم دوست دارید با یک پیاده روی در مسیرهای کوهپیمایی و تندرستی، قدمی در راه سلامت جسم و روحتان بردارید. فرقی نمی کند اهل تنهایی ورزش کردن باشید یا بخواهید ورزش دسته جمعی را تجربه کنید. فهرست بلندبالایی از مجموعه های ورزشی، مسیرهای کوهپیمایی و تندرستی، پیست های دوچرخه سواری و مجموعه های مخصوص ورزش های هیجانی مثل کارتینگ و پیست بال پیش روی شماست. **«روز هشتم»** این شماره هم همزمان با روز ورزش و تربیت بدنی، راهنمای جامعی برای انتخاب مراکز ورزشی در پایتخت است.

مسیر کوهپیمایی راگا



معرفی
قلعه راگا بخشی از رشته کوه بی بی شهربانو در شهری است که در نزدیکی محله های مشیریه و رضویه قرار گرفته است.

نشانی
امام علی، جنوب، بعد از بزرگراه نجفی، رستگار، پارکینگ کوهستان

تجربه کوهنوردی و ماجراجویی

مسیر کوهپیمایی راگا یک مقصد ترکیبی از کوهنوردی، طبیعت گردی و ماجراجویی شهری است. یکی از جاذبه های مهم این منطقه، بنای تاریخی استودان ری یا برج خاموشان است که به آیین زرتشتی تعلق دارد. این سازه سنگی، محلی برای دفن استخوان های پاک شده متوفیان بوده است. مسیر یال خاموشان بهترین و پرطرفدارترین مسیر صعود به قله راگاست. این مسیر از پشت استودان ری آغاز می شود. مسیر یال خاموشان شیب ملایمی دارد و با قدم متوسط، حدود ۴۵ دقیقه تا یک ساعت طول می کشد تا به قله برسید. این مسیر برای کوهنوردان تازه کار، صعودهای تمرینی میان هفته و علاقه مندان به طبیعت گردی سبک بسیار مناسب است. مسیر جنوبی از بقعه تاریخی بی بی شهربانو آغاز می شود. این مسیر نسبت به مسیر شمالی، شیب بیشتری دارد و بخش هایی از آن کاملاً سنگی و پرشیب است. به همین دلیل، برای کسانی مناسب است که تجربه بیشتری در کوهنوردی دارند یا به دنبال مسیری چالش برانگیزتر هستند. در مسیر جنوبی، مناظر زیبایی از کوه های اطراف، بقعه بی بی شهربانو و همچنین برج های تاریخی مانند نقاره خانه و گنبد امیر اینانج قابل مشاهده است.

پیاده روی در مسیرهای کوهستانی را امتحان کنید

کوهپیمایی پاییزی در ارتفاعات تهران

دوستانه در فصل رنگارنگ پاییز است. برای شروع پیشنهاد می کنیم کوله پشتی خود را ببندید و مهابی سفر شوید. در این گزارش برخی از مسیرهای کوهپیمایی مناسب را به شما معرفی می کنیم تا یک کوهپیمایی لذت بخش را تجربه کنید.

✓ **مهدیه تقوی راد** کوهپیمایی می تواند ساده ترین و بی هزینه ترین ورزشی باشد که می توانید همراه اعضای خانواده یا دوستان آن را انجام دهید؛ ورزشی که فقط کمی همت می خواهد. ارتفاعات اطراف تهران انتخاب مناسبی برای کوهپیمایی خانوادگی یا

مسیر کوهپیمایی دارآباد

معرفی
دارآباد چهارمین قله بلند تهران است. بهترین مسیر صعود یال شن سیاه است که از پارکینگ دارآباد آغاز می شود و در نهایت به کافه سربند غلاک می رسد.

نشانی	خیابان دارآباد، خیابان محبی
ایستگاه اتوبوس	پله
ایستگاه مترو	ایستگاه مترو اقدسیه

کوهنوردی در مسیرهای سه گانه

مسیرهای سه گانه کوهنوردی دارآباد درجه سختی متفاوتی برای تمامی افراد دارد. بعضی از مسیرهای دارآباد برای طبیعت گردی و کوهنوردی سبک و برخی دیگر برای کوهنوردی سنگین مناسب است. مسیر اول که از سمت چپ دره دارآباد آغاز می شود به دلیل داشتن پاکوب و سرویس بهداشتی، توقفگاه های کوتاه مدت و دسترسی به موزه حیات وحش برای گردشگری خانوادگی مناسب است. مسیرهای دوم و سوم که از دره و آبشار دارآباد می گذرد به دلیل سنگلاخی بودن مناسب کوهنوردان حرفه ای است.

بام توچال

معرفی
توچال با داشتن قله ای با ارتفاع حدود ۲۹۶۰ متر، مقصد محبوب کوهنوردان، اسکی بازان و طبیعت گردان است.

نشانی	ولنجک، مجموعه تفریحی توچال
ایستگاه اتوبوس	هفدهم ولنجک
ایستگاه مترو	ایستگاه مترو تجربش



پیاده روی در جاده سلامتی

قله توچال از مسیرهای متعددی از جمله دربند، ولنجک و دارآباد قابل دسترسی است. برای پیاده روی در بام تهران و کوهنوردی به سمت توچال کافی است به پارکینگ مجموعه تفریحی بروید و پیاده روی را آغاز کنید. جاده سلامتی توچال ۲ کیلومتر طول دارد. این جاده از پارکینگ ورودی مجموعه آغاز می شود و تا ایستگاه اول تله کابین ادامه دارد. در مسیر جاده جاذبه های دیدنی مثل غار، چشمه، بوستان و حتی رستوران و امکانات تفریحی مثل زیپ لاین، سوینگ، صخره نوردی و اتاق فرار وجود دارد.

مسیر کوهپیمایی کوهستان

معرفی
مسیر کوهنوردی کوهستان برای پیاده روی خانوادگی مناسب است و به دلیل عبور از میان جنگل های شیان مناظر زیبایی را پیش روی عابران قرار می دهد.

نشانی	خیابان هنگام، بلوار استقلال
ایستگاه اتوبوس	استقلال
ایستگاه مترو	ایستگاه مترو حسین آباد



کوهپیمایی با منظره چشم نواز

در مسیر پیاده روی کوهستان و در فواصل مشخص، کانکس های پلیس برای امنیت هر چه بیشتر خانواده ها جانمایی شده است. در طول مسیر هم محل هایی برای بازی کودکان، میزهایی برای بازی پینگ پنگ و مسیر دوچرخه سواری احداث شده است. باغ پرندگان در جوار این مسیر کوهپیمایی قرار دارد و می توانید قبل از شروع پیاده روی ابتدا سری به این باغ بزنید. بوستان بانوان حدیدچی، بوستان یاس فاطمی و جنگل های لویزان نیز در مجاورت این مسیر قرار دارند.

● شهری، جاده قم، خیابان بغدادی، کوچه آزادان

زورخانه سرتخت

زورخانه سرتخت از فعال ترین و شناخته شده ترین زورخانه های شهری، ۱۵ سال قبل توسط سازمان ورزش شهرداری تهران راه اندازی شده است. گود این زورخانه به شکل ۸ ضلعی و به نیت مددگرفتن از امام رضا (ع) ساخته شده است. آموزش ها در این زورخانه برای تمام گروه های سنی در همه رشته های ورزشی برگزار می شود. مربیان این زورخانه همگی از قهرمانان کشوری ورزش زورخانه ای هستند. این زورخانه روزهای زوج دایر است و ساعت ۱۵ تا ۱۷ به تمرین تخصصی هنرهای فردی خردسالان و نونهالان، ساعت ۱۷ تا ۱۹ به ورزش گروهی خردسالان و نوجوانان و از ساعت ۱۹ تا ۲۲ به ورزش بزرگسالان اختصاص دارد.

موزه شخصی ورزشکاران باستانی و ورزش پهلوانی



معرفی
درگاه ساختمان، شکل و شمایل محراب مانند دارد و تصویر بارگاه امیر المومنین(ع) در دل آن جا گرفته است.

نشانی
بهارستان، خیابان شریعتمدار رفیع، حسینیه اول مظلوم عالم علی

گلریزان با ذکر یا علی

معماری ساختمان ۲ طبقه هیئت، به عمارت‌های تاریخی شباهت دارد و ذکرها و آیات قرآنی که بر پیشانی عمارت نقش بسته متفاوت بودن آن را یادآوری می‌کند. مراسم گلریزان این حسینیه مراسمی شناخته شده است که فرهنگ پهلوانی، دستگیری و کمک به نیازمندان را زنده نگه داشته است. پیش از اینکه به طبقه دوم حسینیه و بخش موزه ورزش باستانی آن برسید، وارد بخش هیئت ساختمان می‌شوید. وقتی از در کوتاه و پارک هیئت به داخل پا می‌گذارید، حیاط باصفا و پردار و درخت پیش روی شماست. ماکت کعبه وسط حیاط و لایه‌لای درختان جاجوش کرده است و در گوشه دیگر حیاط، ماکت گنبد بارگاه حضرت علی(ع) را قرار داده‌اند تا ولادت و شهادت ایشان را تداعی کند.



یادگار ورزش پهلوانی

طبقه دوم عمارت دیدنی است و در هر گوشه آن تصویر با ابهتی از پهلوانان صاحب‌نام ایرانی خوندنمایی می‌کند. در درگاه اتاق منتهی به راهرو زنگی برنجی آویخته‌اند که مسئول هیئت آن را به احترام ورود مهمانان سپیدمو و اهل علم و فضل، به صدا درمی‌آورد. این اتاق آلبوم پر و پیمانی از تصاویر پهلوانان ایرانی است که در چیدن آنها به تاخر و تقدم تاریخی ظهور پهلوانان توجه شده است. این آلبوم رنگارنگ از تصویر ابوالقاسم فردوسی که نخستین نگارنده قاموس پهلوانان ایرانی است شروع می‌شود و تا تصاویر پهلوانان معاصر مانند پهلوان تختی و علیرضا سلیمانی ورق می‌خورد. اتاق دیگری که در طبقه دوم قرار گرفته، به سبک و سیاقی شبیه زورخانه‌ها آراسته شده و طاق هلالی شکل اتاق را به شکل سردم و جایگاه مرشد طراحی کرده‌اند. برای تزیین میل، زره، گرز و کباده‌ای که داخل طاق‌ها و قفسه‌های مستطیلی شکل اتاق چیده‌اند، هنر معرق و خاتم‌کاری استفاده شده است و اسامی ائمه(ع) و عبارات قرآنی را به خط ثلث روی آنها حک کرده‌اند.



از موزه ملی ورزش، المپیک و پارالمپیک دیدن کنید

با پهلوانان روی سکوی قهرمانی

✓ **نیلوفر ذوالفقاری** بین موزه‌های متنوع پایتخت، بعضی موزه‌ها به یک موضوع خاص اختصاص دارند. موزه ملی ورزش، المپیک و پارالمپیک یکی از متفاوت‌ترین موزه‌های موضوعی تهران است که بازدید از آن می‌تواند برای علاقه‌مندان به رشته‌های مختلف ورزشی از جمله ورزش پهلوانی



موزه ورزش، المپیک و پارالمپیک

معرفی
این موزه در مجموعه ورزشی انقلاب تهران واقع شده است و به عنوان یکی از نخستین موزه‌های تخصصی در زمینه ورزش در کشور شناخته می‌شود.

موقعیت
بزرگراه آیت الله هاشمی رفسنجانی، بالاتر از درب غربی مجموعه ورزشی انقلاب

مرور افتخارات ورزشی

این موزه در ۳ طبقه، به معرفی تاریخ ورزش ایران، جهان، المپیک و پارالمپیک، معرفی قهرمانان و پیشکسوتان ورزشی، نمایش مدال‌ها، جام‌ها و مشعل‌ها، نمایش رشته‌های ورزشی تابستانی و زمستانی، ابزار، وسایل و لباس‌های ورزشی و... می‌پردازد. گنجینه

با ارزش موزه ورزش شامل مجموعه‌ای از افتخار آفرینی‌های قهرمانان کشور است. این گنجینه، موزه را در فهرست ارزشمندترین مکان‌ها برای علاقه‌مندان به ورزش قرار داده است. قهرمانان ورزشی با اهدای مدال‌ها، جام‌ها، جوایز و افتخارهای خود، این بخش را تکمیل کرده‌اند.

تالار تاریخ ورزش کهن و نوین ایران

معرفی
در این بخش، بازدیدکنندگان می‌توانند با پیشینه ورزش ایران آشنا شوند و روند تحولات در ورزش کشور را مرور کنند.

موقعیت
طبقه دوم



تالار المپیک و پارالمپیک

معرفی
تالارهای مختلف این بخش، به مهم‌ترین رویداد ورزشی جهان یعنی المپیک اختصاص دارد و اطلاعاتی درباره این رقابت مهم ورزشی در اختیار تان قرار می‌دهد.

موقعیت
طبقه اول



رقابتی جهانی از جنس ورزش

در قسمتی از تالارها عروسک‌هایی به نمایش گذاشته شده که هر یک نماد خاص کشوری را نشان می‌دهند. تفاوت المپیک باستان و المپیک نوین، فلسفه المپیک نوین، معرفی تاریخ المپیک و پارالمپیک ایران و جهان، نخستین حضور ورزشکاران ایرانی در المپیک سال ۱۹۴۸ میلادی، معرفی اهداف، آرمان‌ها، نمادهای المپیک و گاهشماری بازی‌های المپیک، پارالمپیک، آسیایی و جوانان، معرفی ورزش‌های المپیک و پارالمپیک تابستانی و زمستانی، از موضوع‌هایی هستند که در تالارهای این طبقه به آنها پرداخته شده است.

تالار مشاهیر

معرفی
پرچم‌های رنگی آویزان شده در ورودی و طبقه همکف موزه، نماد مهم‌ترین رقابت ورزشی دنیا، یعنی المپیک هستند.

موقعیت
طبقه همکف



تصاویر قهرمانان

در راهروی این طبقه می‌توانید تصاویری از ورزشکاران، قهرمانان و مدال‌آوران دوره‌های مختلف را در رشته‌های گوناگون ورزشی تماشا کنید. تصاویری از رویدادهای ورزشی مهم که ورزشکاران مدال‌آور کشورمان در آنها شرکت کرده‌اند به همراه توضیحات نوشته شده در کنار هر قاب، از دیدنی‌های این بخش از موزه است. طبقه همکف موزه، در بیشتر روزهای سال برای برپایی گالری‌ها و نمایشگاه‌های موقت با موضوع‌های مرتبط ورزشی در نظر گرفته شده است.

● خیابان شریعتی، بالاتر از پل صدر، روبه‌روی ایستگاه متروی شهید صدر

مجموعه فرهنگی، ورزشی و تفریحی شهید چمران با نام بولینگ عبدو بیش از ۵۰ سال قبل به بهره‌برداری رسید. این مجموعه ورزشی دارای ۸ خط بولینگ مجهز به استانداردهای بین‌المللی است و علاوه بر بولینگ شامل سینما، سالن‌های ورزشی مختلف، استخر، فودکورت، شهر بازی و... است. مجموعه ورزشی شهید چمران دارای ۲ سالن چندمنظوره است. سالن‌های چندمنظوره این مجموعه مجهز به رختکن، آبسردکن، جایگاه تماشاچی و دوش حمام هستند. در سالن شماره یک کلاس‌های آموزشی در رشته‌های بسکتبال، والیبال و فوتسال برگزار می‌شود.

مجموعه ورزشی شهید چمران

مسیر دوچرخه سواری
بوستان الهام

منطقه ۵



بوستان الهام مسیر دوچرخه سواری استاندارد دی دارد و در همه ساعات روز می توان از آن استفاده کرد.

بزرگراه شهید ستاری، انتهای بلوار فردوس، ابتدای بلوار الهام

دوچرخه سواری کنار رود

مسیر دوچرخه سواری بوستان الهام طولانی است. پوشش گیاهی متنوع، وجود رودخانه در نزدیکی این مسیر و عبور یک کانال آب از داخل بوستان باعث شده که دوچرخه سواری در این فضا جذابیت خاصی داشته باشد. در این بوستان جایگاه کرایه دوچرخه در نظر گرفته شده است.

مسیر دوچرخه سواری
بوستان سرخه حصار

منطقه ۱۳



مسیر دوچرخه سواری بوستان جنگلی سرخه حصار از کامل ترین پیست های دوچرخه سواری شرق تهران است.

بزرگراه شهید یاسینی

مسیری ویژه افراد کم توان

مسیر دوچرخه سواری بوستان جنگلی سرخه حصار، با طول ۸ کیلومتر و جاده آسفالت، به خاطر شیب مناسب و سایه اندازی درختان کاج، رکاب زدن را جذاب تر می کند. امکانات ویژه مثل کرایه دوچرخه با کیفیت، سه چرخه مخصوص افراد معلول یا مبتلایان به اتیسم و سندرم داون، از ویژگی های این مکان ورزشی است.

مسیر دوچرخه سواری
بوستان پلیس

منطقه ۴



مسیر دوچرخه سواری بوستان پلیس با طول ۳ کیلومتر در قسمت شمالی آن قرار دارد.

تهرانپارس
خیابان توحید (شهیدان قزوینی)

تفریح و ورزش
در بوستان پلیس

مسیر دوچرخه سواری بوستان پلیس، میان درختان بلند و کوتاه محصور شده و فضای دنج و آرامی را برای گردشگران ایجاد کرده است. در این مسیر جایگاه اجاره دوچرخه وجود دارد.

این بوستان ها مسیر دوچرخه سواری استاندارد دارند

رکاب زنی در دل طبیعت

کاهش وزن و اندام می توانند در فضای مناسب سازی شده آنها رکاب بزنند. در بعضی از بوستان ها هم غرفه کرایه دوچرخه جانمایی شده است. بوستان های آزادگان، پردیس، نهج البلاغه، الهام، جوانمردان، پلیس و سرخه حصار از جمله فضاهای سبزی هستند که می توان در آنها بی دغدغه دوچرخه سواری کرد.

✓ **مزگان مهرابی** دوچرخه سواری از جمله ورزش هایی است که علاوه بر کمک به حفظ سلامتی شهروندان، باعث سرزندگی و نشاط هم می شود، به خصوص اگر در فضایی امن در شهر انجام شود. علاوه بر پیست های تخصصی، در بیشتر بوستان های شهر، مسیری برای دوچرخه سواری در نظر گرفته شده

بوستان آزادگان

پیست دوچرخه سواری آزادگان مسیری مجهز و مدرن برای دوچرخه سواری در جنوب تهران است.

بزرگراه امام علی، میدان بسیج
کمربندی بزرگراه آزادگان

نشانی	دارد	منطقه ۱۵
اجاره دوچرخه	دارد	
مناسب برای	همه رده های سنی	

دوچرخه سواری در مسیر پاییزی

مسیر دوچرخه سواری ۱۱ کیلومتری بوستان آزادگان از میان طبیعت چشم نواز بوستان عبور می کند. رکاب زدن در این مسیر دوچرخه سواری با تماشای برگ ریزان پاییزی و دریاچه ۵ هزار متری بوستان همراه است. بد نیست بدانید در این مسیر، چند ایستگاه دوچرخه جانمایی شده و شهروندان می توانند با ارائه کارت شناسایی دوچرخه و تجهیزات موردنظر را به صورت ساعتی کرایه کنند.

بوستان پردیس

مسیر دوچرخه سواری بوستان پردیسان مقصد مناسبی برای گردشگری ورزشی است. در این بوستان امکانات رفاهی مثل بوفه و پارکینگ وجود دارد.

فلج شمالی بزرگراه حکیم
بین شیخ فضل الله و یادگار امام

نشانی	ندارد	منطقه ۲
اجاره دوچرخه	ندارد	
مناسب برای	همه رده های سنی	

بوستان جوانمردان

مسیر دوچرخه سواری بوستان جوانمردان با توجه به معماری پلکانی این فضای سبز، تجربه ای هیجان انگیز برای دوچرخه سواران رقم می زند.

بزرگراه شهید همت، بلوار دهکده المپیک، جنب خیابان طبیعت

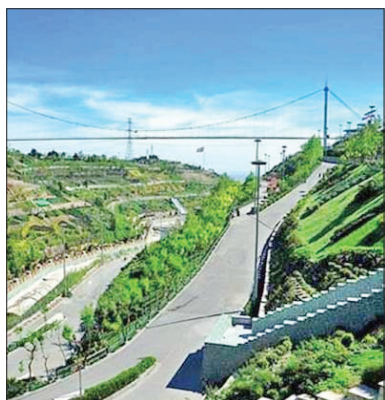
نشانی	دارد	منطقه ۵
اجاره دوچرخه	دارد	
مناسب برای	همه رده های سنی	

بوستان نهج البلاغه

این بوستان وسیع، پیست ۹ کیلومتری با آسفالت استاندارد و شیب های متنوع دارد که برای دوچرخه سواران حرفه ای و نیمه حرفه ای مناسب است.

خیابان اشرقی اصفهانی، میدان پونک
خیابان همیلا

نشانی	دارد	منطقه ۵
اجاره دوچرخه	دارد	
مناسب برای	همه رده های سنی	



مشاوره برای انتخاب دوچرخه

مسیر دوچرخه سواری پارک نهج البلاغه آسفالت است و بخش هایی از آن، شیبی حدود ۳۵ درجه دارد و سازندگان با گل آرای و کاشت درختان تزئینی، فضای جذابی را برای دوچرخه سواران ایجاد کرده اند. ۴ جایگاه کرایه دوچرخه با ظرفیت ۱۲۰ دستگاه، انواع دوچرخه کودک، دنده ای و برقی را ارائه می دهند. در هر ایستگاه، کارشناسان باتجربه به انتخاب دوچرخه مناسب براساس قد و وزن کمک می کنند. مسیر جدید دوچرخه سواری این بوستان، به بوستان های فدک و پردیسان متصل است.

عرضه تجهیزات ایمنی

در ساخت مسیر ۸ کیلومتری دوچرخه سواری بوستان جوانمردان استانداردهای لازم رعایت شده است. در قسمت های مختلف این مسیر، ۴ جایگاه کرایه دوچرخه وجود دارد. گردشگران با رکاب زدن در این مسیر می توانند از فضای سبز این محدوده لذت ببرند. بد نیست بدانید در جایگاه های دوچرخه، تجهیزات ایمنی مثل کلاه استاندارد، زانبند و آرنج بند کرایه داده می شود و دوچرخه سواران مبتدی می توانند برای حفظ سلامت خود از آنها استفاده کنند.

● نشانی: خیابان ولیعصر ۴، حدفاصل بزرگراه هاشمی رفسنجانی و خیابان ستول

مجموعه ورزشی انقلاب یکی از جاذبه های بزرگ ورزشی در تهران است که امکاناتی از جمله استخرهای سرپوشیده و روباز، سالن های ورزشی، زمین های تنیس و بسکتبال را ارائه می دهد. این مجموعه به دلیل موقعیت مرکزی اش در تهران، دسترسی آسانی برای ورزشکاران فراهم کرده است. اگر به دنبال فضایی برای ورزش های آبی یا تمرینات بدنسازی هستید، این مجموعه گزینه ای عالی به شمار می آید. در مجموعه ورزشی انقلاب فرقی نمی کند که طرفدار هیجان هستید یا ورزش های تمرکز را ترجیح می دهید. طرفدار هر نوع ورزشی که باشید یک محیط عالی و مجهز متناسب با سلیقه تان پیدا خواهید کرد.

مجموعه
ورزشی
انقلاب

در این مسیرها می‌توانید رایگان و دسته‌جمعی ورزش کنید

پیاده‌روی در گذرهای تندرستی

✓ **سعیده مرادی** این روزها ورزش کردن در شهری مانند تهران چندان کار سختی نیست. به‌ویژه آنکه برخی از معابر و خیابان‌های پایتخت، با عنوان گذرهای تندرستی و ورزشی به مکانی برای فعالیت‌های ورزشی و پاتوقی ایده‌آل برای ورزشکاران تبدیل شده‌اند. در بیشتر این گذرها

گذر آسمان

معرفی مسیر ۲ هزار متری گذر آسمان دریاچه شهدای خلیج فارس را به بوستان جنگلی چیتگر متصل می‌کند و پاتوقی مناسب برای ورزشکاران است.

نشانی انتهای بزرگراه شهید همت غرب، حاشیه دریاچه شهدای خلیج فارس

ورزش در طبیعت چیتگر

این گذر در کنار پیست دوچرخه‌سواری استاندارد، مسیر پیاده‌روی و دویدن مناسبی دارد که فضای سبز پیرامونی آن، افراد بسیاری را به‌خود جذب می‌کند. فضای سبز و ایمنی گذر آسمان باعث شده تا گروه‌های ورزشی به این محدوده بیایند و در کنار دوچرخه‌سواری و پیاده‌روی به نرمش و حرکات ورزشی دسته‌جمعی بپردازند. فضای جنگلی بوستان و تنوع گونه‌های گیاهی، منظره چشم‌نوازی ایجاد کرده و طبیعت پاییزی آن، این روزها شهروندان را به پیاده‌روی تشویق می‌کند.

گذر فدک

معرفی این مسیر از گذرهای ورزشی شبانه‌روزی در حاشیه بزرگراه شهید همت است که زمین‌های متعدد ورزشی از والیبال و بسکتبال گرفته تا چمن مصنوعی دارد.

نشانی شهرک غرب، بلوار خوردين خيابان ايران زمين



پاتوق ۲۴ ساعته ورزشکاران

این مسیر کامل‌ترین امکانات ورزشی را دارد. زمین اختصاصی والیبال و بسکتبال، زمین بدمینتون و زمین چمن مصنوعی فوتبال از امکانات این گذر محسوب می‌شود که استفاده از آنها رایگان است. همچنین حدود ۳۴۰۰ متر مربع از این باغ‌راه به پیست دوچرخه‌سواری اختصاص یافته که نورپردازی مناسبی دارد. مسیر فدک در تمام ساعات شبانه‌روز پاتوقی برای کسانی است که اهل دویدن، پیاده‌روی و قدم‌زدن هستند.



گذر تلو

معرفی این گذر تفریحی - ورزشی یکی از زیباترین جاذبه‌های گردشگری شمال شرق پایتخت به‌شمار می‌رود که به‌دلیل نزدیکی به سد لتیان، طبیعت چشم‌نوازی دارد.

نشانی مسیر شرق بزرگراه شهید بابایی کیلومتر ۵ جاده تلو



فرصت تفریح و ورزش

مسیر پیاده‌روی و ورزشی از ابتدای جاده نیمه‌کوهستانی تلو شروع می‌شود و در سایه‌سار درختان کوتاه و بلند و منظره چشم‌نواز آلاچیق‌های رنگی ادامه پیدا می‌کند. در این گذر می‌توانید بنا به سلیقه‌تان از ورزش‌ها و سرگرمی‌هایی مثل والیبال و پینت‌بال، دوچرخه‌سواری کوهستان و اسب‌دوانی لذت ببرید. بعد از ورزش نیز در آلاچیق‌های چوبی می‌توان ساعتی استراحت کرد. در این مجموعه فضای بازی برای کودکان هم تعبیه شده تا آنها نیز در کنار بزرگ‌ترها به تفریح مشغول شوند.

گذر پردیسان

معرفی گذر ورزشی پردیسان از پاتوق‌های پرطرفدار دویدن، پیاده‌روی، دوچرخه‌سواری و به‌ویژه بادبادک‌بازی در شمال غرب پایتخت محسوب می‌شود.

نشانی ضلع شمالی بزرگراه حکیم، بین بزرگراه‌های شیخ فضل‌الله و یادگار امام



پاتوقی برای بادبادک بازی

در مسیر پیاده‌روی ۷ کیلومتری پردیسان علاوه بر امکان دویدن حرفه‌ای و پیاده‌روی، وسایل ورزشی هم وجود دارد. در اینجا همچنین یک باشگاه بدنسازی روباز فعال است که امکان ورزش در همه ساعات شبانه‌روز را برای ورزشکاران فراهم کرده است. بخشی از این مسیر هم به پیست دوچرخه‌سواری، زمین بدمینتون، اسکیت و والیبال اختصاص داده شده که طرفداران خود را دارند.

● ویژه‌نامه روز پنجشنبه

● ۲۴ مهر ۱۴۰۴

● شماره ۱۰۰۵

۵

گذر بوستان ولایت



معرفی گذر ورزشی بوستان ولایت، گذری به طول ۵.۵ کیلومتر است که دور تا دور بوستان ولایت کشیده شده و در محدوده جنوبی تهران قرار دارد.

نشانی ابتدای بزرگراه شهید چراغی بعد از تقاطع بزرگراه نواب

پیاده‌روی در مسیر ۵/۵ کیلومتری

وجود مسیر پیاده‌روی بوستان ولایت، فرصت یک ورزش ایمن و پیاده‌روی طولانی را در اختیار علاقه‌مندان قرار می‌دهد. در این مسیر بانوان و آقایان می‌توانند علاوه بر پیاده‌روی، از غرفه‌ای مخصوص، دوچرخه هم کرایه کنند. این مسیر یکی از طولانی‌ترین جاده‌های تندرستی در بوستان‌های پایتخت محسوب می‌شود که وجود امکانات رفاهی و تفریحی متعدد در بوستان، بر محبوبیت آن افزوده است. در بوستان ولایت در فاصله‌های مشخص، دستگاه‌های ورزشی و بدنسازی مختلفی مانند مسگری، پاندول، تخته شکم، چرخ و فلک دو تایی، گامزن و... جانمایی شده تا شهروندان بتوانند ساعتی را با منظره طبیعت بوستان به ورزش بپردازند. وجود این دستگاه‌ها همچنین موقعیتی به‌وجود آورده است تا گروه‌های ورزشی نیز دور هم جمع شوند؛ گروه‌هایی در رده‌های سنی مختلف، صبح‌ها برای ورزش دسته‌جمعی دور هم جمع می‌شوند.



گذری مناسب برای انواع ورزش‌ها

گذر ورزشی ولایت تنها محدود به دوچرخه‌سواری و پیاده‌روی نیست. علاقه‌مندان در کنار دوچرخه‌سواری می‌توانند از پیاده‌روی گرفته تا ورزش‌هایی مانند اسکیت، دو و میدانی و دیگر ورزش‌ها نیز بهره‌مند شوند. این گذر جزو گذرهای در دسترس است که در هر ساعت از شبانه‌روز می‌توان در آن ورزش کرد. در کنار این مسیر جای پارک کافی برای خودروها وجود دارد و دغدغه‌ای برای پیدا کردن جای پارک یا امنیت خودروها نخواهید داشت. نزدیکی ایستگاه مترو به این گذر هم دسترسی را برای ورزشکاران راحت کرده است.

● انتهای بزرگراه شهید خرازی غرب

مجموعه ورزشی ایران‌مال یکی از مدرن‌ترین و بزرگ‌ترین مجموعه‌های ورزشی کشور است که امکانات ورزشی فوق‌العاده‌ای را در اختیار ورزشکاران قرار می‌دهد. این مجموعه شامل استخرهای سرپوشیده و اسپا، سالن‌های بدنسازی پیشرفته، مرکز پزشکی ورزشی، جاده سلامتی، سالن بولینگ، پیست یخ و ورزشگاه چندمنظوره است. ایران‌مال با طراحی خاص و امکانات متنوع، محیطی حرفه‌ای و لوکس را برای ورزشکاران فراهم کرده است. علاوه بر ورزش، شما می‌توانید از فضاهای رفاهی و تفریحی این مجموعه نیز لذت ببرید.

مجموعه ورزشی ایران‌مال

شهربانوی منطقه ۲۰



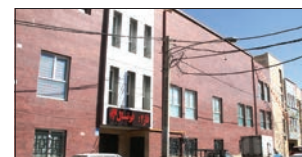
معرفی
شهربانوی منطقه ۲۰ در سال ۱۳۸۹ راه اندازی شده و ساعت کاری آن از ۸ تا ۲۰ است.

نشانی
شهری، حمزه آباد، میدان غیبی جنب میوه و تره بار

تنوع امکانات ورزشی

در مجموعه شهربانوی منطقه ۲۰ خدمات ورزشی شامل ایروبیک، بدنسازی و یوگا ارائه می شود. امکانات ورزشی موجود در این مرکز نیاز بانوان جنوب شهر را تامین می کند و این مجموعه یکی از مجموعه های ورزشی با دسترسی مناسب در این محدوده به شمار می آید.

شهربانوی منطقه ۱۷



معرفی
مجموعه شهربانوی منطقه ۱۷ در جنوب تهران واقع و امکانات ورزشی پیشرفته ای در آن فراهم شده است.

نشانی
خیابان زمزم، خیابان جهاد، خیابان طباطبایی، نبش کوچه گجلو

ورزش با امکانات پیشرفته

مجموعه فرهنگی-ورزشی شهربانوی منطقه ۱۷ از پیشرفته ترین مراکز ورزشی در شهر است که به دلیل امکانات مدرن و متنوع خود توانسته توجه بانوان ورزش دوست را به خود جلب کند. این مجموعه مجهز به سالن بدنسازی، استخر شنا، سونا و جکوزی و مشاوره تخصصی، بدنسازی، یوگا و پیلاتس است.

شهربانوی منطقه ۱۲



معرفی
مجموعه شهربانوی منطقه ۱۲ به دلیل واقع بودن در مرکز شهر با استقبال تعداد زیادی از زنان علاقه مند به ورزش مواجه است.

نشانی
وحدت اسلامی، خیابان بهشت، کوچه انصاری، بن بست اتابکی

تضمین سلامت با ورزش

مجموعه شهربانوی منطقه ۱۲ در سال ۱۳۹۰ به بهره برداری رسیده و از ساعت ۸ تا ۲۰ پذیرای بانوان و دختران است. در این مرکز سالن بدنسازی، ایروبیک و ورزش های هوازی برای تحرک بانوان و ارتقای سلامت آنها مهیاست.

شهرداری تهران مجموعه های ورزشی ویژه زنان در مناطق مختلف ساخته است

شهربانو، فرصتی برای ورزش زنان

✓ **مزگان مهرابی** «شهربانو» نام مجموعه هایی زنانه است که در آنها همه امکانات ورزشی، فرهنگی و هنری در اختیار زنان است. هر کدام از مناطق ۲۲ گانه تهران یک مرکز شهربانو و برخی مناطق بیش از یک شهربانو دارند. در این مجموعه ها امکانات ورزشی متنوعی وجود دارد

که بانوان با مناسب ترین هزینه می توانند از آنها استفاده کنند. شنا، بدنسازی، والیبال، بسکتبال، پیلاتس و ایروبیک از جمله رشته های ورزشی است که در این مراکز شهربانو وجود دارد. برای مثال چند نمونه را معرفی کرده ایم.

شهربانوی منطقه یک

معرفی
شهربانوی منطقه یک شمالی ترین مجموعه شهربانو در تهران است.

نشانی
خیابان شریعتی، پایین تر از میدان قدس خیابان رضایی

امکانات
سالن کنفرانس، کارگاه مشاوره کافی شاپ، خیاطی و نمازخانه

وسعت
۸۷۰ مترمربع

ورزش با کمترین هزینه

در شهربانوی منطقه یک خدمات ورزشی متنوعی به بانوان ارائه می شود. این مجموعه دارای سالن ایروبیک، سالن بدنسازی، سالن یوگا و ورزش های رزمی، استخر، سونا و جکوزی است. بانوان هر روز می توانند در ساعاتی تعیین شده از کلاس های ورزشی با هزینه مناسب استفاده کنند. امکانات این شهربانو متنوع و دسترسی به آن با استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی آسان است.

شهربانوی منطقه ۴

معرفی
شهربانوی منطقه ۴ در سال ۱۳۸۸ ساخته شده و مجموعه ورزشی و تفریحی مناسبی برای بانوان شرق تهران است.

نشانی
خیابان شهید زهدی، بعد از ۱۹۶ غربی جنب بوستان آزاده

امکانات
سینما، استخر، کارگاه آموزشی سالن هنری، رستوران، آمفی تئاتر

وسعت
۲۵۰۰ مترمربع



امکانات ورزشی مدرن

امکانات ورزشی مجموعه شهربانوی منطقه ۴ بسیار متنوع است. این مرکز دارای استخر سرپوشیده و سونا است. سالن بدنسازی آن هم وسایل ورزشی به روز و مدرنی دارد. این مجموعه به سالن ورزشی چند منظوره و اتاق ماساژ مجهز است. مساحت این مجموعه ورزشی ۸۰۰ مترمربع است و برای یادگیری انواع رشته های ورزشی می توانید روی کلاس های آموزشی متنوع آن حساب کنید.

شهربانوی منطقه ۵

معرفی
مجموعه فرهنگی شهربانوی منطقه ۵ با زیربنای ۲۰۰۰ مترمربع دارای امکانات ورزشی متنوعی است.

نشانی
میدان شهر زیبا، خیابان آشوری، کوچه هشت متری اسلامی، بن بست نیلوفر

امکانات
آمفی تئاتر، رستوران، خانه کودک کتابخانه، استخر، نمازخانه، کافی شاپ

وسعت
۲۰۰۰ مترمربع



از ایروبیک تا حمام ترکی

در شهربانوی منطقه ۵ ورزش های بدنسازی، ایروبیک و پیلاتس برای تحرک و حفظ سلامت بانوان در نظر گرفته شده است. علاوه بر آن این مجموعه استخر بزرگ و سرپوشیده ای ویژه بزرگسالان و کودکان دارد. از دیگر امتیازهای بخش ورزشی این شهربانو می توان به سونا و جکوزی، ماساژدرمانی، استخر کودکان و حمام ترکی اشاره کرد. بانوان ساکن غرب تهران در صورت نیاز می توانند از فروشگاه لوازم ورزشی مستقر در شهربانو وسایل مورد نیاز خود را تهیه کنند.

شهربانوی منطقه ۶

معرفی
مجموعه شهربانوی منطقه ۶ بزرگ ترین مجتمع فرهنگی-ورزشی شهربانوی تهران است.

نشانی
خیابان فتحی شقایق غربی، نرسیده به میدان سلماس، پلاک ۱۲۱

امکانات
کافه، خانه کودک، استراحتگاه سنتی سالن همایش، نمازخانه

وسعت
۲۹۰۰ مترمربع



فرصت آموزش و تفریح

استخر این مجموعه سانس های ویژه متنوعی برای استفاده گروه های سنی مختلف دارد. مزیت اصلی این استخر، جز سانس های متنوع، خلوتی آن است و از آنجاکه استخری محلی محسوب می شود، محیطی آرام و دنج دارد. آب استخر به روش فیلتر شنی در تمامی روزهای هفته تصفیه می شود. سالن ماساژ، جکوزی آب گرم، تونل مه، سونای خشک و بخار و حمام سنتی ترکی و مراکشی بخش های دیگر این مجموعه است. از دیگر برنامه های ورزشی این مجموعه می توان به کلاس های ایروبیک، تی آرایکس، یوگا، پیلاتس و ایروبیک کودکان اشاره کرد.

● خیابان مفتاح جنوبی

مجموعه ورزشی شهید شیرودی

ورزشگاه شیرودی یاهمان امجدیه سابق یکی از بزرگترین و قدیمی ترین مجموعه های ورزشی تهران است. مجموعه ورزشی شهید شیرودی پیش از ساخت ورزشگاه آزادی، نخستین ورزشگاه تهران بود که بازی های خانگی تیم ملی ایران و دو تیم بزرگ پایتخت در آن برگزار می شد. مجموعه شهید شیرودی ۳ استخر سرپوشیده و یک استخر روباز مناسب مسابقات دارد. زمین فوتبال، سالن صخره نوردی، سالن بدنسازی، زمین والیبال، بسکتبال، پینگ پنگ، تیراندازی، شمشیربازی و دیگر زمین های ورزشی در این ورزشگاه ساخته شده تا شما بتوانید حوالی مرکز شهر به امکانات ورزشی دسترسی داشته باشید.

در این مجموعه های ورزشی فعالیت های هیجانی را تجربه کنید

دوردور با ماشین های کارتینگ

✔ **مژگان مهربانی** تا به حال شده هنگام رانندگی دلتان بخواهد بدون هیچ محدودیتی پدال گاز را تا ته فشار دهید و پیچ و خم مسیر را تندتر رد کنید؟ کارتینگ دقیقا همان جایی است که می توانید این رویا را به واقعیت تبدیل کنید. کارتینگ یک ورزش مهیج است که در پیست های

مخصوص با ماشین های کوچک و سبک انجام می شود. در تهران مجموعه های کارتینگ زیادی وجود دارد. اگر شما هم رفتن به کارتینگ را دوست دارید می توانید به کارتینگ آزادی، ولایت، فراسا، خاوران و کاریو سری بزنید.

کارتینگ آزادی

معرفی کارتینگ آزادی در مجموعه ورزشی آزادی تهران در زمینی به وسعت ۳۰ هزار متر مربع واقع شده است.

نشانی	ضلع شرقی استادبوم آزادی جنب پارکینگ شماره ۱۳
فعالیت	همه روزه ساعت ۱۰ تا ۲۴ با هماهنگی قبلی
طول	۸۰۰ متر
امکانات	پارکینگ، کافی شاپ، زمین های فوتبال بیلیارد، استودیوی عکاسی

منحصر به فرد در خاورمیانه

کارتینگ آزادی از نظر ویژگی های استاندارد در خاورمیانه منحصر به فرد است. این مجموعه به طول ۸۰۰ متر و عرض ۱۰ متر، امکان میزبانی مسابقات کارتینگ حرفه ای

کارتینگ عفاف بوستان ولایت

معرفی کارتینگ بوستان ولایت برای تفریح و ورزش بانوان در نظر گرفته شده تا با امنیت و به راحتی در این مسیر رانندگی کنند و با هم مسابقه بدهند.

نشانی	انتهای بزرگراه شهید نواب صفوی بوستان ولایت، بوستان شهربانو
فعالیت	هر روز از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۹
طول	۴۰۰ متر
امکانات	پیست دوچرخه سواری، سالن ورزشی سریوشیده، استخر، زمین چمن فوتبال



کارتینگی ویژه بانوان

کارتینگ بوستان ولایت به وسعت ۲۰۰۰ متر مربع با دیوارهای بلند محصور شده و بانوان می توانند بی دغدغه از امکانات ورزشی آنجا استفاده کنند. مربی های این کارتینگ زنان هستند و نکات رانندگی را به بانوان و دختران جوان آموزش می دهند. از الزامات مهم کارتینگ ولایت، همراه داشتن کلاه ایمنی است؛ البته اجاره کردن آن هم از فروشگاه ممکن است. امکانات دیگری مانند سالن های ورزشی، استخر، پیس ت دوچرخه سواری، زمین های ورزشی و زمین چمن نیز در این مجموعه وجود دارد.

ایمن برانید

در پیست فراسا نوجوانان بالای ۱۲ سال و جوانان می توانند هیجان رانندگی با خودروهای کارتینگ را تجربه کنند. اگر کسی روش استفاده از خودروها را نداند، مربی های حرفه ای حضور دارند که اصول اولیه رانندگی را آموزش دهند. کارتینگ فراسا برای حفظ ایمنی گردشگران کلاه و تجهیزات ایمنی را رایگان در اختیارشان می گذارد. از ویژگی های این کارتینگ می توان به عرض زیاد مسیر اشاره کرد که امکان سرعت زیاد و سبقت گرفتن را برای افراد فراهم می کند.



خاوران

معرفی کارتینگ خاوران در زمینی به وسعت ۳۵۰۰ متر مربع داخل فرهنگسرای خاوران قرار دارد.

نشانی	خاوران، سه راه هاشم آباد داخل فرهنگسرای خاوران
فعالیت	هر روز ساعت ۱۱ تا ۲۰
طول	۵۰۰ متر
امکانات	بوفه، کلاس های آموزشی



مینی کارتینگ برای بچه ها

کارتینگ خاوران برای تفریح خانوادگی بسیار مناسب است. در این مجموعه مینی کارتینگ هایی برای کودکان ۶ ساله در نظر گرفته شده است. سرعت ماشین های این مکان ۴۰ کیلومتر است؛ در حالی که در مراکز تخصصی به ۱۸۰ کیلومتر هم می رسد. در کارتینگ خاوران افراد مبتدی ترمزگیری، استفاده از پدال گاز و حرکت در پیچ ها را آموزش می بینند. گردشگران در کنار لذت رانندگی می توانند از تفریحات دیگر مجموعه مثل شهر بازی، استخر و کتابخانه استفاده کنند.

● ویژه نامه روز پنجشنبه

● ۲۴ مهر ۱۴۰۴

● شماره ۱۰۰۵

کارتینگ کاریو



معرفی کارتینگ کاریو در ضلع جنوب شرقی پارک ولایت واقع شده و علاقه مندان به رانندگی سرعتی می توانند استعداد رانندگی خود را به چالش بکشند.

نشانی	انتهای بزرگراه نواب صفوی، بوستان ولایت، ورودی پارکینگ
فعالیت	هر روز جز شنبه ها ساعت ۲۲ تا ۲۸

سبقت برای اول شدن

کارتینگ کاریو جزو طولانی ترین پیست های تهران به شمار می آید. در حاشیه این پیست موانع کمتری قرار دارد و خاکی است، بنابراین اگر راننده ای حرفه ای نباشد نمی تواند با سرعت بیشتر از ۵۰ کیلومتر بر ساعت رانندگی کند؛ هرچند برای افراد حرفه ای این امکان فراهم شده که از هم سبقت بگیرند و برای اول شدن تلاش کنند. از امتیازهای مجموعه کاریو اینکه خانم ها و آقایان می توانند همزمان از امکانات آن استفاده کنند. گردشگران بعد از رانندگی می توانند از خدمات رفاهی کارتینگ مثل شهر بازی، باشگاه ورزشی، زمین کریکت، فودکورت و دوچرخه استفاده کنند.

کارتینگ پرند



معرفی پیست کارتینگ پرند با طول ۷۱۲۱ متر، یکی از پیست های طولانی کارتینگ در جهان است و قابلیت برگزاری رقابت های جهانی و بین المللی را دارد.

نشانی	پرند، آزادراه تهران-ساوه، بعد از عوارضی دوم، بلوار باهنر
فعالیت	هر روز از ساعت ۱۰ تا ۲۴

پیست بین المللی

از ویژگی های کارتینگ پرند این است که از طرف فدراسیون جهانی اتومبیلرانی امکان برگزاری رقابت های بین المللی را دارد. در پیست کارتینگ پرند همه سنین می توانند لذت کارتینگ سواری را تجربه کنند و نیازی به داشتن گواهینامه رانندگی نیست. قبل از شروع رانندگی آموزش های مقدماتی به علاقه مندان کارتینگ داده می شود و تجهیزات کارتینگ نیز به طور کامل در اختیار آنها قرار می گیرد تا در امنیت کامل رانندگی کنند. خودروهای کارتینگ پرند ۲ نوع است: رنتال برای مبتدی ها و ریس برای حرفه ای ها. خودروی رنتال برای عموم افراد است تا بتوانند سرعت های ۷۰ کیلومتر در ساعت را در فضای واقعی تجربه کنند اما سرعت ماشین های ریس در هر ساعت به ۱۸۰ کیلومتر می رسد.

بوستان شطرنج

● خیابان آجودانیه، نیش کوچه سیزدهم شرقی

بوستان شطرنج سال ۱۳۷۰ در شمال تهران به بهره برداری رسید. این بوستان دارای تجهیزات ورزشی عمومی مناسبی است و تجهیزات با تنوع کامل در این پارک فراهم شده است. در بوستان شطرنج مسیر پیاده روی و مسیر دوچرخه سواری حرفه ای و استاندارد وجود دارد. این بوستان را باید به یک دلیل بسیار مهم در لیست بهترین پارک های تهران برای ورزش قرار داد آن هم این است که این بوستان محل برگزاری مسابقات شطرنج است و به همین دلیل است که نام آن را پارک شطرنج گذاشته اند. در هر گوشه از این بوستان، یک میز شطرنج به چشم می خورد. همچنین سالن بزرگی به بازی شطرنج اختصاص داده شده است.

مجموعه های پینت بال تهران برای یک تجربه هیجانی مناسب هستند

شلیک با گلوله های رنگی

متعددی هستند که زمین های پینت بال دارند و خدمات متنوعی از جمله سنار یوهای مختلف برای بازی را در اختیار تان می گذارند. این بازی هیجان انگیز سن و سال و جنسیت نمی شناسد و می توانید به همراه فرزندان تان این بازی را تجربه کنید.

✓ **مهدیه تقوی راد** اگر اهل بازی و فعالیت های گروهی هستید اما ترجیح می دهید به جای یک جانشستن، سوراغ و ورزش و تحرک بروید، فرصت را از دست ندهید و پینت بال را به همراه خانواده و دوستان تان تجربه کنید. در تهران مجموعه های



و غیر طبیعی در زمین بازی این مجموعه کار گذاشته شده و نورپردازی مناسب مجموعه بازی در شب را در زمین ۲۰۰۰ مترمربعی بازی دلپذیرتر کرده است. بوفه، داوری بازی، امکان خرید نامحدود تیر، جایگاه تماشاگران و سیستم پخش موزیک از ویژگی های سالن پینت بال رازی است.

پینت بال رازی

پینت بال مجموعه ورزشی رازی در کنار دیگر رشته های این مجموعه ورزشی طرفداران زیادی دارد. برای استفاده از پینت بال این مجموعه باید از قبل سالن را رزرو کنید.

نشانی	خیابان کارگر جنوبی، بوستان رازی
ایستگاه اتوبوس	میدان محمدیه
ایستگاه مترو	محمديه

هیجان با تخفیف

تخفیف هایی که برای مدارس و ادارات در نظر گرفته شده، مهم ترین مزیت این مجموعه ورزشی است. در سانس های ۹۰ دقیقه ای این مجموعه ۸ تا ۱۴ بازیکن می توانند هیجان تیراندازی با تیرهای رنگی را تجربه کنند. انواع موانع طبیعی

پینت بال برج میلاد

در جنوب غربی برج میلاد می توانید به باشگاه پینت بال بروید و در کنار دوستان تان یک بازی هیجان انگیز و گروهی را زیر سایه بلندترین برج تهران تجربه کنید.

نشانی	بزرگراه شهید همت، خروجی برج میلاد
ایستگاه اتوبوس	میلاد
ایستگاه مترو	برج میلاد



هیجان خانوادگی

زمین ۱۵۰۰ مترمربعی پینت بال برج میلاد در کنار گلوله های رنگی که محدودیتی برای خرید ندارند می تواند ساعت خوشی را برایتان رقم بزند. کافی است برای تجربه یک بازی هیجان انگیز در گروه های ۱۰ تا ۱۸ نفره تقسیم شوید و بین ساعات ۱۰ تا ۲۳ هر روز هفته همانطور که در زمین چمن مصنوعی پشت موانع مختلف پنهان می شوید، حریفان را با گلوله هایی که در اختیار دارید رنگی کنید و از بازی بیرون بیندازید. این باشگاه ۳ بخش پینت بال بانوان، پینت بال آقایان و پینت بال خانوادگی دارد.

پینت بال دانیال

این باشگاه معمولاً از ۱۴ تا ۱۸، پذیرای مدارس و شرکت ها است و تا ۲۱:۳۰ میزبان دیگر گروه ها می شود. هر سانس هم حدود ۱/۵ ساعت است.

نشانی	اقدسیه، خیابان شهید سباری کوچه ۱۳ شرقی، مجموعه میثاق
ایستگاه اتوبوس	شهید دارآباد
ایستگاه مترو	اقدسیه



پینت بال در میدان جنگ

در این باشگاه، زمین پینت بال را مانند یک میدان جنگ واقعی شبیه سازی کرده اند و با استفاده از موانع مختلف و وسایل جنگی واقعی مثل تانک، ضد هوایی، ماشین جیب جنگی و همینطور محیط طبیعی، فضا سازی های منحصر به فردی را به وجود آورده اند. در این زمین بازی که حدود ۳۵۰۰ مترمربع مساحت دارد، برجک تیراندازی هم گذاشته اند تا هیجان بازی چندبرابر شود. در این باشگاه، یک رخت کن مجزا، کافه ای مجزا با سالن بزرگ، ماشین لباسشویی صنعتی، خشک کن مخصوص و یک پارکینگ هم وجود دارد.

پینت بال پروبال

مساحت این مجموعه حدود ۱۰ هزار متر مربع است و شامل زمین های تفریحی و مسابقاتی است که با چمن مصنوعی پوشانده شده اند.

نشانی	بزرگراه ارتش شرق، شهرک شهید محلاتی، میدان امام علی
ایستگاه اتوبوس	میدان امام علی
ایستگاه مترو	شهید محلاتی



جنگ ۲۰۰۰ تایی

باشگاه پروبال، زمین های بازی پینت بال را به دو بخش تفریحی و حرفه ای تقسیم کرده است. سانس های این باشگاه ۴ نفره است و با خرید یک جعبه ۲۰۰۰ تایی تیرهای رنگی می توانید وارد زمین بازی شوید. اگر حین یک ساعت بازی گلوله های تمام شد می توانید یک جعبه ۲۰۰۰ تایی دیگر گلوله رنگی بخرید و به مصاف دوستان تان بروید. این باشگاه فقط جلیقه در اختیار تان می گذارد و باید لباس مناسب برای بازی همراهتان ببرید.

پینت بال صبا



پینت بال صبا زمین هایی با تم های مختلف دارد تا مطابق سلیقه تان بازی در زمین ۸۰ متری باشگاه را انتخاب کنید.

نشانی بزرگراه بابایی شرق به غرب، بعد از پل لویسان، مجتمع تیراندازی مهام

طراحی خلا قانه زمین بازی

در باشگاه صبا هر روز می توانید از ساعت ۹ تا ۲۱ در سانس های ۹۰ دقیقه ای به همراه ۸ تا ۲۰ نفر از همراهان تان بازی کنید. از ویژگی های این مجموعه می توان به زمین بازی با طراحی خلا قانه و پوشش چمن مصنوعی، نورپردازی هیجان انگیز برای بازی در شب، مناسب برای کودکان و بزرگسالان و وجود موانع چالش برانگیز و متنوع اشاره کرد. سنار یوهای مختلفی را همچون سناریوی جنگلی، استار و کمین در مسیرهای پرپیچ، تسخیر پرچم، موانع فلزی و راهروهای تاکتیکی، قلعه تاریخی، دیوارها و برجک ها و نقاط مرتفع کنترل در باشگاه می توانید ببینید. بد نیست بعد از پینت بال از تفریحات جانبی این باشگاه همچون دوچرخه سواری کوهستان، تیراندازی، اسب سواری، ماشین سواری و موتور سواری و زمین تنیس استفاده کنید.

پینت بال سرخه حصار



مساحت این زمین پینت بال ۲۰۰۰ متر است و به صورت دوزمین سر باز و مسقف برای استفاده خانم ها و آقایان به طور هم مان طراحی شده است.

نشانی سه راه تهرانپارس، پارک جنگلی سرخه حصار، دهکده تفریحی کاج

تیراندازی در سالن مسقف

داشتن زمین مسقف این امکان را فراهم کرده که بتوانید در هر فصلی از این تفریح جذاب و گروهی لذت ببرید. برای هیجان بیشتر در داخل سالن سرپوشیده از موزیک های مهیج و نورپردازی لیزری به همراه مه ساز استفاده می شود. مدت زمان بازی ۲ ساعت است و وسایل مورد نیاز از جمله لباس ویژه، جلیقه ضد گلوله، محافظ گردن، دستکش، ماسک و اسلحه توسط مجموعه در اختیار مراجعان قرار می گیرد. می توانید در گروه های ۴ تا ۱۰ نفره از ساعت ۸ تا ۲۳ زمین های پینت بال را رزرو کنید.