

هاله مشاهیری

مطالبه مجلس از دولت: اجرای صحیح طرح کالا برگ

کالا برگ چه شد؟

رهبر انقلاب: ترتیبی اتخاذ بشود که مردم بتوانند کالاهای اساسی را با قیمت ثابت تهیه کنند



رویداد ملی «ایران همدل» در حسینیه امام خمینی برگزار شد

افتخار به ایران همدل

مروری بر مسیر ۵ ساله یک پویش مردمی از کرونا تا طوفان الاقصی و جنگ ۱۲ روزه با رژیم صهیونی

صفحه ۳

قبض مشترکان کم مصرف: ۶۵ هزار تومان

مشترکان خوش مصرف برق در تابستان، ماهانه قبضی کمتر از ۶۵ هزار تومان پرداخت کردند

صفحه ۴



۲۳ درصد

سهام بخش خانگی از مصرف برق در سایر فصول



۵۲ درصد

سهام بخش خانگی از مصرف برق در تابستان

یادداشت

محسن مهدیان؛ مدیر مسئول

۱۷ اکتبر آیا واقعه‌ای ارزید؟



سؤال مهمی است که ذهن خیلی‌ها را مشغول کرده: پیروز نهای

طوفان الاقصی چه کسی بود؟

ساده‌تر بپرسیم: اگر حماس دوباره به ۱۶ اکتبر برگردد، باز هم همان عملیات را انجام می‌دهد؟ واگر آن روز از جمهوری اسلامی مشورت می‌خواست، ما موافق بودیم؟

پاسخ را باید در میدان واقعیت جست‌وجو کرد. هزینه‌ها کم نبود؛ بیش از ۶۵ هزار شهید در غزه، تخریب بیش از ۷۰ درصد زیرساخت‌ها، شهادت سیدحسن نصرالله، فرماندهان حماس و حزب‌الله و جمعی از فرماندهان ما و مستشاران ایرانی.

حالا با همه این خسارت‌ها، سؤال اصلی جدی‌تر می‌شود: واقعا ارزش را داشت؟

از ۲ منظر پاسخ را ببینیم:

یکم: فرض کنید ۱۷ اکتبر اتفاق نمی‌افتاده، آیا ماجرا متفاوت بود؟ خیر. مردم غزه بیش از آن هم در محاصره، آواره و زیر آتش بودند، اما هیچ کس صدایشان را نمی‌شنید. هر سال صدها شهید در حملات پراکنده صهیونیست‌ها قربانی می‌شدند و دنیا سکوت می‌کرد. بنا بر آمارهای رسمی و غیررسمی طی ۱۰ سال پیش از ۱۷ اکتبر بیش از ۱۵۰ هزار فلسطینی به شهادت رسیدند.

والت دحدوح، خبرنگار الجزیره که بعد از شهادت خلوداش غزه را ترک کرد، وقتی خبرنگار CNN از او پرسید آیا از روزی نمی‌کردی کاش ۱۷ اکتبر هیچ‌وقت رخ نمی‌داد؟ جواب داد: این تعریف واقعیت است؛ ما پیش از آن هم همین‌طور می‌دریم، فقط کسی نمی‌دید.

در اسناد اتاق جنگ رژیم صهیونیستی که بعدها منتشر شد، مشخص شد خود اسرائیل آماده حمله گسترده به غزه بوده و حماس فقط پیش‌دستانه عمل کرده است. حتی شیخ نعیم قاسم، دبیر کل حزب‌الله، فاش کرد طرح حمله به لبنان نیز پیش از ۱۷ اکتبر در ارتش اسرائیل تصویب شده بود.

پس سؤال «۱۷ اکتبر نبود، این فجاج هم نبود؟» پاسخ روشنی دارد: نبود، فقط در سکوت.

دوم: حالا بیایید از زاویه رژیم صهیونیستی ببینیم. هدف آنها چه بود و آیا به آن رسیدند؟ ۳ هدف اعلامی داشتند:

۱. کوچ دادن مردم غزه به بیرون و تغییر نقشه جمعیتی

۲. بازپس‌گیری اسرا

۳. نابودی کامل حماس

حالا چه شد؟ نه تنها هیچ‌یک محقق نشد، بلکه اسرائیل مجبور شد با همان حماس پشت میز مذاکره بنشیند و رسماً بپذیرد که قادر به حذف نیست. همین دیروز نتایج اعلام کرد حماس را نتوانستیم شکست دهیم. یک پیشنهاد جالب دیگر مقامات طرح صلح اولیه تراپ با طرح صلح اخیر است: در طرح صلح اولیه می‌خواست غزه را منطقه توریستی کند، اما در طرح صلح دوم حریفش را پس گرفت. در نهایت هم با آتش هوشمندانه حماس که کاملاً متفاوت از طرح خودش بود مجبور شد همراهی کند.

سوم: اصل حرف اینجاست؛ واقعیت این است که مسئله فقط میدان جنگ نیست. در جنگ‌های نامتقارن، پیروزی با تعداد موشک و کشته تعیین نمی‌شود؛ با تغییر موازنه معنا و قدرت تعیین می‌شود.

سؤال: حماس با طوفان الاقصی چه کرد؟

برای فهم این سؤال باید به ۱۳ آسانسور نگاه کنیم که رژیم صهیونیستی در طول یک قرن بر پایه آنها ایستاده بود:

اول، افسانه «مظلومیت»؛ اسرائیل با روایت هولوکاست، سینما، رسانه و تاریخ‌سازی، خود را قربانی ابدی نشان داد تا جانی‌هایش را مشروع کند.

دوم، افسانه «اقتدار»؛ دهه‌ها تصویر یک رژیم شکست‌ناپذیر را ساخت با گنبد آهنین، فناوری‌های نظامی و سرویس اطلاعاتی افسانه‌ای.

سوم، افسانه «امنیت»؛ امنیت را چنان تبلیغ کرد که یهودیان از سراسر دنیا با خیال آرامش به فلسطین مهاجرت کردند.

۱۷ اکتبر هر سه افسانه را در هم شکست.

مظلومیت؟ حالا دنیا اسرائیل را سفاک‌ترین موجودیت قرن می‌داند.

اقتدار؟ از تشری که با چند نیروی چریکی غافلگیر شد، دیگر اسطوره نیست.

امنیت؟ حالا شهر کشتن‌ها در حال فرارند، شرکتهای بزرگ از اسرائیل بیرون می‌روند.

نتایجها و بارها به صراحت گفته است: «درگیر جنگی موجودیتی هستیم».

این همان رژیم است که زمانی شعار «از نیل تا قافرات» می‌داد و حالا دغدغه‌اش حفظ چند کیلومتر امنیت در تل‌آویو است. رهبر انقلاب سال گذشته دقیق گفتند که مجاهدت مردان فلسطینی ۷۰ سال رژیم را عقب راند.

نظر سنجی‌های گالوپ، روتترز و نیویورک تایمز نشان می‌دهد برای اولین بار در تاریخ، مردم آمریکا بیشتر از اسرائیل، از فلسطین حمایت می‌کنند. در اروپا و آمریکای لاتین هم خیابان‌ها پر از پرچم فلسطین است و دولت‌ها ناچارند پشت سر ملت‌ها حرکت کنند؛ نمونه‌اش دهه‌ها کشور اروپایی و آمریکایی که رسماً کشور فلسطین را به رسمیت شناختند.

این‌ها یعنی چه؟ یعنی حماس موفق شد جنگ را از خاک به ذهن منتقل کند، همان جایی که رژیم صهیونیستی همیشه در آن پیروز بود و حالا باخت است.

نتیجه؟ ۱۷ اکتبر فقط یک عملیات نظامی نبود، یک عملیات معنایی بود؛ نقطه‌ای که ورق تاریخ برگشت، بله، هزینه‌ها سنگین بود، اما تاریخ گاهی با خون نوشته می‌شود. جبهه مقاومت، رعداوبرگانی از دست داده، البته قاعده جنگ نیز همین است، اما در نتیجه سراسر پیروزی به ارمغان رسید. تازه این ابتدای راه است... تا نابودی رژیم صهیونیستی.

اینجا محل تولد یک سرباز است

گفت‌وگو با سرهنگ سعید کریمی، فرمانده مرکز آموزش وظیفه شهید ادیبی فراجا | ۶

شب پروانه‌ای نصف جهان

سی‌وهفتمین جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان امشب به خط پایان می‌رسد | ۷

جشن تهران در عمارت‌های تاریخی

از خیمه شب‌بازی تا افتتاح خانه مینایی در هفته تهران در حال اجراست | ۱۰

نیمی از زایمان‌ها سزارین است

چرا استقبال از زایمان طبیعی کم است؟

راه نجات دریاچه ارومیه

کارشناسان می‌گویند اگر حکمرانی آب تغییر نکند، مرگ دریاچه ارومیه دور از انتظار نیست

نجات ۱۰ محکوم به قصاص در کارنامه زوج خیر

زوج کرجی با آزادسازی زندانیان، لبخند را مهمان خانه صدها زندانی کردند



6 260641 200359



6 260641 200014

نظام آموزشی در کانون توجه مجلس؛ فرصت ۶ ماهه به وزیر برای اصلاح

جلسه علنی روز سه‌شنبه مجلس شورای اسلامی به ریاست حمیدرضا حاجی بابایی، به بررسی سؤال نمایندگان از وزیر آموزش و پرورش درباره افت تحصیلی دانش‌آموزان اختصاص داشت؛ موضوعی که در ماه‌های اخیر به یکی از دغدغه‌های مهم قانون‌گذاران بدل شده است.

محمدرضا صباغیان، نماینده بافق و مهریز، با اشاره به افت محسوس نمرات دانش‌آموزان و کاهش سطح یادگیری، نظام آموزش کشور را «قربانی سیاست‌گذاری‌های مقطعی و بی‌ثبات» دانست. او گفت: «سیاست‌های غلط ما بر جامعه دانش‌آموزی تحمیل شده و نتیجه‌اش نسلی است که آینده کشور در دستان اوست، اما انگیزه‌ای برای یادگیری ندارد.»

علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش، در پاسخ به این انتقادات، کوشید چهره‌ای متعادل از وضعیت ارائه دهد. او افت تحصیلی را «چالش مزمن» در تمام دولت‌ها توصیف کرد و با اتکا به آمارهایی از رشد مدال‌های المپیادی و افزایش میانگین نمرات امتحانات نهایی، از تداوم روند رو به رشد در برخی شاخص‌ها سخن گفت. با این حال، بخش تحلیلی سخنانش بیش از اعداد و ارقام، بر ساختار نظام آموزشی و شکاف عمیق میان آموزش رسمی و نیازهای واقعی جامعه متمرکز بود.

با وجود این وعده‌ها، آنچه از مجموع سخنان نمایندگان و نایب‌رئیس مجلس برمی‌آمد، تأکید بر ناکافی بودن منابع و ساختار موجود بود. حمیدرضا حاجی بابایی در جمع‌بندی نهایی جلسه گفت: «بودجه نظام آموزش و پرورش در شأن نظام تعلیم و تربیت نیست، باید برای آموزش و پرورش هزینه کرد و مجلس همواره در این مسیر پیش‌قدم بوده است.»

در نهایت، صباغیان با اعلام قناعت مشروط از پاسخ‌های وزیر، به او ۶ ماه فرصت داد تا مسیر اصلاح را آغاز کند و گفت: «اگر تغییری در این مدت دیده نشود، طرح استیضاح را پیگیری خواهم کرد.»

به این ترتیب، مجلس برای نخستین‌بار مهلتی رسمی و علنی به وزارت آموزش و پرورش داده است تا از وضعیت انباشت بحران، به سمت اصلاح ساختاری حرکت کند. اما باید صبر کرد و دید که در ۶ ماه چه تغییر محسوسی در روند نظام آموزشی کشور ایجاد خواهد شد.

تحسین اقتدار ایران

ایران در عرصه دریایی و ابعاد مختلف نظامی و موشکی از قدرت‌های برتر جهانی است. کنستانتین گئورگیوویچ، نظامی‌کهنه‌کار روس با بیان این مطلب تأکید کرد: ایران در جنگ ۱۲ روزه به اسرائیلی‌ها یادآوری کرد که با ملتی ریشه‌دار و متمدن که روی پای خود ایستاده است، نمی‌شود درافتاد. /ایرنا



کالابرگ چه شد؟

مجلس اجرای صحیح طرح کالابرگ اعتباری را در راستای امنیت غذایی کشور از دولت مطالبه کرده است

گزارش

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در نشست علنی روز دوشنبه مجلس پیرامون مسائل اقتصادی روز کشور گفت: «در شرایط فعلی اقتصاد کشور که تلاطم‌های اقتصادی معیشت اقشار مختلف جامعه را به چالش کشیده، بار دیگر بر لزوم همت مضاعف مسئولان برای اجرای فوری طرح کالابرگ الکترونیک تأکید می‌کنم؛ این چندمین باری است که از این تریبون بر ضرورت و فوریت این مهم تأکید می‌شود.» به گفته قالیباف «همانگونه که پیش‌تر نیز اعلام شده، این طرح با ثبات

طرح کالابرگ اعتباری که از سال ۱۴۰۱ اجرا شد متأسفانه به دلیل بی‌توجهی به لوازم آن، به اهداف اصلی خود نرسیده است. طرح کالابرگ جزو سیاست‌های حمایتی از اقشار هدف محسوب می‌شود که طبق پیش‌فرض‌های اولیه که در مجلس شورای اسلامی طراحی شد، قرار بود اعتبار خرید کالاها را بر مبنای درآمد مردم را بر مبنای قیمت ثابت تأمین کند.

طبق این فروض، قرار بر این شد که دولت، اعتبار خرید کالاها را بر مبنای درآمد مردم را به‌طور ماهانه به حساب خانوارهای هدف واریز کند و اگر قیمت کالاها افزایش یافت، مابه‌التفاوت آن در اعتبار کالابرگ دیده شود. بدین ترتیب افزایش احتمالی تورم، در طرح کالابرگ دیده می‌شد.

بنابراین مزیت طرح کالابرگ نسبت به یارانه نقدی، این است که ارزش واقعی یارانه نقدی به مرور زمان با افزایش

نگه داشتن قیمت کالاها یا اساسی برای مردم و پرداخت مابه‌التفاوت توسط دولت، می‌تواند بخش قابل توجهی از هدررفت منابع ارزی را مهار و قدرت خرید خانوارها را در برابر تورم حفظ کند. این اقدام نه تنها پاسخی عملی به مطالبات رهبر حکیم انقلاب در دیدار با هیأت دولت است، بلکه گامی اساسی در جهت عدالت‌محوری و کاهش فشارهای اقتصادی بر دوش ملت شریف ایران به ششمار می‌رود.» این در حالی است که رهبر انقلاب در ۱۶ شهریور تصریح کردند: «ترتیبی اتخاذ بشود که مردم بتوانند کالاهای اساسی را با قیمت ثابت تهیه کنند.»

تورم، کاهش پیدا می‌کند اما قدرت خرید کالابرگ کاهش نمی‌یابد چرا که طبق طرح مجلس مقرر شده بود اعتبار خرید مقدار ثابتی از ۱۱ اقلیم ماده خوراکی اصلی به مردم داده شود به‌طوری که در طول ۱۲ ماه سال، مردم بتوانند بدون پرداخت پول بیشتر، مقدار معین این ۱۱ ماده خوراکی را تهیه کنند و مابه‌التفاوت ناشی از گرانی احتمالی این اقلام را باید دولت پرداخت می‌کرد.

اما در یک سال اخیر که چند مرحله طرح کالابرگ اعتباری اجرا شده، دولت صرفاً به واریز مبلغ معینی به حساب خانوارها اقدام می‌کند؛ این در حالی است که در این مدت شاهد افزایش چند برابری برخی مواد غذایی مثل برنج، مرغ، روغن و حبوبات هستیم اما اعتبار واریزی کالابرگ، ثابت مانده است. از این‌رو اگر خانوارها مثلاً با ۱۲۰ هزار تومان در سال گذشته

پیگیری ویژه پرونده خسارت‌های جنگ ۱۲ روزه

اقدام‌های قابل توجهی برای پیگیری خسارت‌های جنگ تحمیلی ۱۲ روزه انجام شده است. محمد محمدی، دادستان کل کشور با اعلام این خبر اظهار کرد: شعبه ۵۵ حقوقی تهران و شعب یک و ۲ بازپرسی دادسرای تهران به‌عنوان شعب ویژه رسیدگی به جنایات رژیم صهیونیستی و آمریکا تعیین شده‌اند. /میزبان



دولت طرح کالابرگ را اجرا کند

محمدتقی نقدعلی
نماینده خمینی‌شهر

مشکل اصلی

■ **وظیفه حاکمیت:** جلوگیری از درماندگی نیازمندان در تأمین نیازهای اولیه

■ **ابعاد:** این تکلیف، هم الزام اخلاقی است و هم ضرورت اجتماعی برای ثبات و عدالت

مبنای قانونی

■ **برنامه هفتم توسعه:** صراحتاً تکلیف اجرای حمایت‌های معیشتی و منابع مالی لازم برای آن پیش‌بینی شده است. ■ **انتظار مجلس:** مجلس تکلیف را مشخص کرده و هیأت رئیسه بر اجرای سریع تأکید دارد.

سابقه و علت وضع موجود

■ **تصمیم ۱۴۰۱:** حذف ارز ترجیحی با تصویب مجلس؛ در قانون بودجه حکم ارائه کالابرگ الکترونیک گنجانده شد. ■ **عملکرد دولت پس از حذف ارز ترجیحی:** مابه‌التفاوت به‌صورت نقدی پرداخت شد (نه کالابرگ). ■ **نتیجه نقدی بودن پرداخت:** ایجاد آثار تورمی و ناتوانی در حفظ قدرت خرید اقشار ضعیف

ارزیابی مجلس

■ **دید کارشناسی مجلس:** کالابرگ الکترونیک می‌توانست بدون فشار تورمی، امکان خرید کالاها را فراهم کند. ■ **علت عدم تحقق:** نقص در اجرا و نبود زیرساخت مناسب در گذشته

وضعیت فعلی

■ **زیرساخت‌ها:** پس از سال‌ها، زیرساخت‌های لازم برای اجرای کالابرگ الکترونیک فراهم شده است. ■ **گزارش اجرایی:** تاکنون گزارش

رسمی از اقدامات عملی دولت در این زمینه اعلام نشده است؛ تأخیر جای تأمل دارد.

خواسته صریح

■ **دعوت به اقدام:** اکنون نوبت دولت است که با «راده و سرعت عمل» وارد مرحله اجرا شود.

هدف:

تضمین دسترسی اقشار کم‌درآمد به کالاهای ضروری از طریق کالابرگ الکترونیک

منافع اجرای موفق

■ **حمایت از دهک‌های پایین:** مقاومت در برابر نوسانات اقتصادی و شوک‌های بازار ■ **کاهش فشار اقتصادی:** گامی مؤثر در جهت عدالت اجتماعی و ثبات معیشتی

هشدارها و ریسک‌ها

■ **اگر اجرا نشود:** استمرار پرداخت نقدی ممکن است آثار تورمی و ناتوانی در هدفمندی را تداوم بخشد. ■ **لزوم سرعت:** تأخیر بیشتر به بهای افزایش آسیب‌پذیری نیازمندان تمام می‌شود.

توصیه‌های کوتاه‌مدت (برای دولت)

■ اعلام فوری جدول اجرایی و زمانبندی. ■ ارائه گزارش عملکرد و شفاف‌سازی نحوه تخصیص منابع ■ راه‌اندازی سریع سامانه کالابرگ الکترونیک در یک پالسوت ملی و گسترش تدریجی ■ تضمین دسترسی اقشار کم‌درآمد و حذف دوباره کاری پرداخت نقدی برای گروه‌های تحت پوشش ■ نظارت و گزارش‌گیری ماهانه برای حفظ شفافیت و اعتماد عمومی

سهمدار محترم شرکت توسعه صنعت انرژی هرمزان (سهامی خاص)

موضوع: دعوت به مجمع عمومی علنی به‌طور فوق‌العاده شرکت توسعه صنعت انرژی هرمزان (سهامی خاص)

با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۶۵۹۶۰



بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت که ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ در محل دفتر مرکزی شرکت به آدرس تهران - خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ونک - خیابان برادران شریفی - پلاک ۵۴ - طبقه چهارم به کد پستی ۱۹۶۹۹۴۳۵۸ تشکیل می‌شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

- ۱- استماع گزارش هیأت مدیره در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
- ۲- استماع گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی شرکت در خصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
- ۳- بررسی و تصویب صورتهای مالی عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
- ۴- انتخاب حسابرس مستقل و بازرس قانونی اصلی و علی‌البدل شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
- ۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت
- ۶- تصمیم‌گیری در خصوص تقسیم سود
- ۷- انتخاب اعضای هیأت مدیره
- ۸- سایر مواردی که به موجب قانون تجارت در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت است.

یادک شنبه بیگم

رئیس هیأت مدیره شرکت توسعه صنعت انرژی هرمزان



آگهی ارزیابی صلاحیت مشاوران جهت نظارت

شماره ۱۴۰۴/۰۵

معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا

در نظر دارد نظارت پروژه‌ای به شرح زیر را از طریق مناقصه به یکی از مشاوران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود رزومه، سوابق اجرایی و سایر مدارک موثر در ارزیابی را به نشانی ذیل ارسال نمایند.

۱. **مناقصه‌گزار:** معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا
۲. **عنوان پروژه:** اماکن اداری پادگانی جاسک
۳. **مترائ کار:** حدود ۳۶۰۰۰ مترمربع ابنیه بصورت پراکنده، محوطه و تاسیسات زیربنایی
۴. **رتبه شرکت پیشنهاد دهنده:** حداقل رتبه ۱ سازه، شهرسازی و اماکن نظامی و تاسیسات مناسب، توأمأ
۵. **محل تأمین اعتبار:** تملک‌های دارایی سرمایه‌ای
۶. **مهلت ارسال رزومه و مدارک:** پس از درج آگهی به مدت ۱۰ روز کاری
۷. **مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است.**
۸. **پرداخت هزینه آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.**
۹. **شرکت‌های پیشنهاد دهنده** بایستی دارای گواهی‌نامه صلاحیت مشاوره متناسب و معتبر، ظرفیت خالی به مقدار برآورد، **دارای گواهی‌نامه سمتا**، عضویت در سامانه ثنا باشند.

نشانی: تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا



آگهی ارزیابی صلاحیت مشاوران جهت نظارت

شماره ۱۴۰۴/۰۴

معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا

در نظر دارد نظارت پروژه‌ای به شرح زیر را از طریق مناقصه به یکی از مشاوران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود رزومه، سوابق اجرایی و سایر مدارک موثر در ارزیابی را به نشانی ذیل ارسال نمایند.

۱. **مناقصه‌گزار:** معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا
۲. **عنوان پروژه:** احداث منازل مسکونی ۲۰۴ واحدی جاسک
۳. **مترائ کار:** حدود ۲۲۴۴۰ مترمربع ابنیه و محوطه و تاسیسات زیربنایی
۴. **رتبه شرکت پیشنهاد دهنده:** حداقل رتبه ۲ سازه، شهرسازی و اماکن نظامی و تاسیسات مناسب، توأمأ
۵. **محل تأمین اعتبار:** تملک‌های دارایی سرمایه‌ای
۶. **مهلت ارسال رزومه و مدارک:** پس از درج آگهی به مدت ۱۰ روز کاری
۷. **مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است.**
۸. **پرداخت هزینه آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.**
۹. **شرکت‌های پیشنهاد دهنده** بایستی دارای گواهی‌نامه صلاحیت مشاوره متناسب و معتبر، ظرفیت خالی به مقدار برآورد، **دارای گواهی‌نامه سمتا**، عضویت در سامانه ثنا باشند.

نشانی: تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا



آگهی ارزیابی صلاحیت مشاوران جهت نظارت

شماره ۱۴۰۴/۰۳

معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا

در نظر دارد نظارت پروژه‌ای به شرح زیر را از طریق مناقصه به یکی از مشاوران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود رزومه، سوابق اجرایی و سایر مدارک موثر در ارزیابی را به نشانی ذیل ارسال نمایند.

۱. **مناقصه‌گزار:** معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا
۲. **عنوان پروژه:** ساختمان اداری رفاهی در بندرعباس
۳. **مترائ کار:** حدود ۷۰۰ مترمربع ابنیه و محوطه و تاسیسات زیربنایی
۴. **رتبه شرکت پیشنهاد دهنده:** حداقل رتبه ۳ سازه، شهرسازی و اماکن نظامی و تاسیسات مناسب، توأمأ
۵. **محل تأمین اعتبار:** تملک‌های دارایی سرمایه‌ای
۶. **مهلت ارسال رزومه و مدارک:** پس از درج آگهی به مدت ۱۰ روز کاری
۷. **مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادها مختار است.**
۸. **پرداخت هزینه آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.**
۹. **شرکت‌های پیشنهاد دهنده** بایستی دارای گواهی‌نامه صلاحیت مشاوره متناسب و معتبر، ظرفیت خالی به مقدار برآورد، **دارای گواهی‌نامه سمتا**، عضویت در سامانه ثنا باشند.

نشانی: تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا

قبض مشترکان کم مصرف: ۶۵ هزار تومان

شرکت توانیر اعلام کرد مشترکان خوش مصرف که در محدوده الگوی تعیین شده در تابستان برق مصرف داشتند، ماهانه قبضی کمتر از ۶۵ هزار تومان پرداخت کردند.

۵۲ درصد

سهم بخش خانگی از مصرف برق در تابستان

۲۳ درصد

سهم بخش خانگی از مصرف برق در سایر فصول

۵ درصد

رشد سالانه مصرف برق

۷۵ درصد

مصرف کنندگان زیر الگو

۱۵ درصد

مصرف کنندگان تا ۱/۵ برابر الگو

۱۰ درصد

پرمصرف‌ها

اگر چه هر ساله با رشد ۵ تا ۵۵ درصدی میزان برق مصرفی در دوره اوج مواجه بوده‌ایم، اما میزان انرژی‌ای که در شهریور سال جاری به بخش خانگی فروخته شده، نسبت به سال گذشته کاهش ۳۸ درصدی داشته است.

الگوی مصرف برق چگونه است؟

مطابق الگویی که براساس قانون مانع‌زدایی از صنعت برق تعریف شده است ۷۵ درصد جامعه، زیر الگو (کمتر از ۳۰۰ کیلووات ساعت در مناطق عادی) در تابستان برق مصرف می‌کنند.

حدود ۱۵ درصد از مشترکان، دسته دوم از مصرف‌کنندگان را تشکیل می‌دهند که در محدوده بین الگو تا ۱.۵ برابر الگو مصرف دارند که این میزان نیز بسته به شرایط قابل قبول است، بنابراین می‌توان گفت که حدود ۹۰ درصد از مشترکان بخش خانگی به میزان قابل قبولی برق مصرف می‌کنند اما از ۱۰ درصد باقیمانده حدود ۷۵ درصد تا ۲.۵ برابر الگو و باقی بیش از ۲.۵ برابر الگو مصرف برق دارند.

۳/۲ درصد

تولید فولاد ایران در نیمه نخست امسال با افزایش ۳.۲ درصدی به مرز ۱۵ میلیون تن رسید. با توجه به تشدید محدودیت‌های فولادسازان در دریافت برق از شبکه در سال جاری، به نظر می‌رسد این اتفاق ناشی از برنامه‌ریزی بهتر واحدهای فولادی برای تأمین برق مورد نیاز شان در تابستان از طریق نیروگاه‌های خودتامین باشد.



سهم CNG در سبد سوخت کشور که در سال جاری ۱۳.۳ درصد بوده، قرار است با اقداماتی به ۱۵.۷ درصد در پایان برنامه هفتم توسعه افزایش یابد. هم‌اکنون حدود ۲۵۰۰ جایگاه عرضه سوخت CNG در سراسر کشور داریم و ظرفیت عرضه سوخت بیش از ۴۰ میلیون مترمکعب به‌خودروهای گازسوز در این تعداد جایگاه وجود دارد.

مرغ پرواز می‌کند؟

در حالی که قیمت مرغ در بازار به پرواز درآمده، مسئولان با تعیین قیمت رسمی سعی در تنظیم بازار آن دارند

مریم موسی پور | روزنامه‌نگار | استاد تنظیم بازار
قیمت هر کیلوگرم مرغ را برای مصرف‌کننده ۱۴۰ تا ۱۳۵ هزار تومان تعیین کرد تا شاید با تعیین قیمت رسمی بازار این محصول تنظیم شود، چرا که قیمت مرغ همانند گوشت قرمز طی هفته‌های اخیر روند صعودی در پیش

اعلام نرخ رسمی جدید برای تنظیم بازار افزایش بدون ضابطه قیمت مرغ موجب شد تا ستاد تنظیم بازار اقدام به تعیین نرخ جدید مرغ برای تنظیم بازار کند. بر این اساس قیمت مرغ برای مصرف‌کننده بین ۱۳۵ تا ۱۴۰ هزار تومان و نرخ آن از در مرغاری ۱۲۳ هزار تومان تعیین شد. با این حال، این مصوبه هنوز به‌صورت رسمی ابلاغ نشده و مرغداران در انتظار اعلام نهایی آن هستند. اواخر اردیبهشت امسال نیز قیمت هر کیلوگرم مرغ در مرغاری‌ها ۶۸ هزار تومان و نرخ مصرف‌کنندگان ۱۰۵ هزار تومان اعلام شده بود. قیمت مرغ در حالی برای مصرف‌کننده ۱۳۵ تا ۱۴۰ هزار تومان اعلام شده است که تنها چند روز قبل پرویز جعفری، مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور با اشاره به اینکه در برخی فروشگاه‌ها، به‌ویژه در مناطق بالای شهر، قیمت‌ها تا ۱۵۵ هزار تومان و حتی ۱۶۰ تا ۱۷۰ هزار تومان نیز مشاهده می‌شود، گفت: این افزایش قیمت‌ها عمدتاً مربوط به فروش مرغ لوکس، قطعه‌بندی‌شده، پاک‌شده (مانند سینه یا ران) یا فروشگاه‌هایی با هزینه‌های عملیاتی بالاست. قیمت مرغ زنده در سطح بازار بین ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان است که این موضوع به قیمت توزیع تا ۱۲۵ هزار تومان برای مصرف‌کننده منجر شد.

وضعیت تولید مرغ

پرویز فروغی، دبیر کانون مرغداران کشور در گفت‌وگو با همشهری با بیان اینکه فعلاً قیمتی به تولیدکنندگان ابلاغ نشده است، گفت: هزینه تولید برای مرغداران در حال حاضر حدود ۹۵ تا ۹۶ هزار تومان است. با توجه به قیمت اعلامی اگر نهاده مرغداران بموقع تأمین شود می‌توان انتظار داشت که بازار تنظیم شود. البته بحث تخصیص ارز به واردات نهاده‌ها مطرح است.

نیز و کوردهای جدیدی را ثبت کرد و هر کیلوگرم ران مرغ بدون پوست بسته‌بندی ۲۱۰ هزار تومان و ۹۰۰ گرم سینه مرغ بدون پوست ۲۴۰ هزار تومان شد. در گزارش مرکز آمار از کالاهای خوراکی در شهر یورماه امسال نیز افزایش قیمت مرغ مشهود است.

ذرت را گران می‌خریم

دبیر کانون مرغداران کشور به افزایش دستمزد نیروی کار و مشکلات تأمین نیروی انسانی نیز اشاره کرد و افزود: خروج نیروی کار خارجی و افزایش دستمزدها، فشار مضاعفی بر تولیدکنندگان وارد کرده است. همچنین قیمت ذرت بسیار بالا رفته و در برخی موارد به‌دلیل نبود دسترس، تولیدکنندگان مجبور به خرید آزاد نهاده‌ها می‌شوند. با تأمین بموقع نهاده‌ها و قطع نشدن برق و گاز و همچنین شروع فصل سرد، تولید مرغ می‌تواند پاسخگوی نیاز بازار داخلی باشد.



طرح: محمد علی خلیلی



آگهی مناقصه عمومی به شماره ۱۴۵-۵۴-۱۴۰۴ کد آگهی ط/۲/۱

شهرداری منطقه ۱۴ در نظر دارد انجام عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدین وسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	نحوه تأمین اعتبار	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار	شرایط
۱	عملیات بخش دوم اجرای کفسازی و محوطه سازی قطعه ۲۷ کنار شهداء بهشت زهرا (س)	۲۷۵,۱۸۰,۹۶۹,۵۱۸	نقد و غیر نقد	۱۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۴ در رشته راه و ترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند

(الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: بزرگراه شهید محلاتی - خیابان نبرد جنوبی - بعد از چهارراه رزم - طبقه همکف - ساختمان شماره یک ساختمان شهید پور اجاقی) - واحد قراردادهای - تلفن ۹۶۰۴۳۸۰ و ۹۶۰۳۸۴۴ و تحویل پاکتها به دبیرخانه منطقه واقع در طبقه همکف ساختمان شماره دو (ساختمان شهید حسن زاده) می‌باشد. ضمناً تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

(ب) سپرده شرکت در مناقصه: واریز به صورت نقدی به شماره حساب ۱۰۵۵۶۰۰۸۱ بانک شهر شعبه شهرداری منطقه ۱۴ به نام شهرداری منطقه ۱۴ یا به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر

(ج) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

(د) نظر به استقرار سیستم مدیریت HSE در منطقه، تعهد به اجرای ضوابط بهداشت شغلی، ایمنی و محیط زیست از الزامات پروژه ها و خدمات می باشد. (ذ) هیچگونه پیش پرداختی به قرارداد فوق تعلق نمی‌گیرد.

(ه) پیمانکاران شرکت کننده می‌بایست نسبت به ارائه برینت عضویت در سامانه ثنا در روز برگزاری جلسه مناقصه اقدام نمایند. شایان ذکر است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی به عهده پرنندگان در مناقصه خواهد بود.

ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. (امضا و مهر شرکت کنندگان در ذیل اسناد به منزله قبولی تمام شرایط مندرج در اسناد می باشد).

" متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصات / مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بازگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت <http://business.tehran.ir> اقدام و در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند."



آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۸-۱۴۰۴/۹۷

شهرداری منطقه ۱۵ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید، ضمن مطالعه و بررسی موارد ذیل، نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	شرح و محل انجام عملیات	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده نقدی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه به ریال	مدت انجام خدمات	رتبه لازم برای متقاضی
۱	عملیات اجرایی بهسازی، مرمت، ایمن سازی و تجهیز آبنماها، المانها و نیمکتهای بوستانها (تجهیز آبنماهای سطح منطقه)	۲۹,۵۷۲,۱۰۲,۶۹۴	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یکسال	ارائه گواهینامه معتبر در رشته ابنیه یا تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور و تأیید نهایی سامانه شهرداری تهران و ظرفیت کاری و رتبه‌بندی آزاد الزامی می باشد
۲	عملیات اجرایی توسعه، بهسازی، مرمت و تجهیز سرویس بهداشتی و آب‌خوری بوستان ها سطح منطقه	۶۲,۲۸۰,۴۵۹,۷۴۷	۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰		

(الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: محل دریافت اسناد امور قراردادهای و محل قبول پیشنهادات دبیرخانه شهرداری منطقه ۱۵ واقع در خیابان خاوران نرسیده به میدان بسیج ساختمان شماره دو

(ب) شماره حساب : شماره حساب ۱۰۴۴۹۳۵۳۱ نزد بانک شهر شعبه سه راه افسریه کد ۲۳۳ به نام شهرداری منطقه ۱۵

(ت) مهلت ارائه اسناد: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی

(د) نحوه پرداخت: پرداخت بصورت نقد و غیرنقد می باشد و پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی بعهد پرنندگان مناقصه می‌باشد. ضمناً، مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. بدیهی است حضور شرکت‌کنندگان و یا نمایندگان قانونی تام الاختیار آنان در جلسه مناقصه اختیاری است.

((نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۱۵ تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی، محیط زیست و کیفیت خدمات از الزامات پروژه ها می‌باشد.)) در صورت مغایرت متن آگهی با اسناد مناقصه، اولویت با اسناد مناقصه می‌باشد.

(ذ) دسترسی به اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir امکان پذیر خواهد بود.

رابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

شرکت بهین گستر پارسیان رویش (وابسته به شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا) با شماره ثبت ۱۳۲۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۵۵۳۹۳۰ در نظر دارد تأمین، بسته‌بندی و توزیع مقدار ۲۵۰ تن برنج ندا، ۲۵۰ تن برنج فجر، ۲۵۰ تن برنج شیروزی، ۲۰۰ تن برنج طارم محلی مازندران و ۲۰۰ تن برنج هاشمی گیلان مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به تأمین‌کنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا خواهشمند است شرکت در مناقصه به نشانی: تهران - فلکه اول تهرانپارس - ابتدای بلوار پروین - شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا - ساختمان شهید کاوه - معاونت تولید و برون سپاری مراجعه نمایند.

برای دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷۵۱۶۷۷۰۹ و ۷۵۱۶۷۷۰۸ تماس حاصل فرمایید.

تمدید مهلت فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۴۱

شرکت خدمات انفورماتیک (سهامی عام) در نظر دارد به منظور شناسایی شرکت‌های توانمند، واجد شرایط و دارای سابقه در زمینه تأمین/ تولید باتری‌های VRLA از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید.

موضوع فراخوان: و تحویل پاکت اسناد و مدارک

شناسایی پیمانکار واجد شرایط در زمینه تأمین/ تولید باتری‌های VRLA. مطابق مشخصات مندرج در اسناد فراخوان

تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه، مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد فراخوان در ساعات اداری (۸ الی ۱۶)، به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، خیابان مددکاران، تقاطع خواجوی‌بلاک، طبقه همکف، واحد دبیرخانه مناقصات مراجعه نمایند. (شماره تماس: ۲۷۲۷۰)

● جهت اخذ اسناد فراخوان، ارائه معرفی‌نامه معتبر از جانب شرکت متقاضی الزامی است. محل تحویل پاکت اسناد و مدارک، آدرس فوق، دبیرخانه مرکزی شرکت خدمات انفورماتیک می‌باشد.

شرکت خدمات انفورماتیک در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مختار می‌باشد.

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۶۲

شرکت خدمات انفورماتیک (سهامی عام) در نظر دارد تأمین تجهیزات مورد نیاز خود به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

موضوع مناقصه: تحویل پاکت‌های پیشنهادی و تحویل پاکت اسناد و مدارک

تأمین و تحویل قطعات سرور و ذخیره ساز

تا ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه، مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقصه در ساعات اداری (۸ الی ۱۶)، به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، خیابان مددکاران (نظام سابق)، تقاطع خواجوی‌بلاک، طبقه همکف، واحد دبیرخانه مناقصات (شماره تماس: ۲۷۲۷۰) مراجعه نمایند جهت اخذ اسناد مناقصه ارائه مدارک ذیل الزامی است:

● معرفی نامه معتبر از جانب شرکت مناقصه گر.

● گواهینامه معتبر رتبه بندی شورای عالی انفورماتیک در زمینه تولید و ارائه رایانه‌های غیر Mainframe.

محل تحویل پاکت پیشنهادی، آدرس فوق، دبیرخانه مرکزی شرکت خدمات انفورماتیک می‌باشد.

شرکت خدمات انفورماتیک در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مختار بوده و هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

اهدای خون = اهدای زندگی

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۵۰

شرکت خدمات انفورماتیک (سهامی عام) در نظر دارد تأمین تجهیزات مورد نیاز خود به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

موضوع مناقصه: تحویل پاکت‌های پیشنهادی و تحویل پاکت اسناد و مدارک

تأمین و تحویل تجهیزات ملزومات سرور و ذخیره ساز

تا ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه، مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقصه در ساعات اداری (۸ الی ۱۶)، به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، خیابان مددکاران، تقاطع خواجوی‌بلاک، طبقه همکف، واحد دبیرخانه مناقصات مراجعه نمایند. (شماره تماس: ۲۷۲۷۰)

● معرفی نامه معتبر از جانب شرکت مناقصه گر.

● ارائه گواهینامه معتبر رتبه بندی شورای عالی انفورماتیک در زمینه تولید و ارائه رایانه‌های غیر MainFrame.

محل تحویل پاکت پیشنهادی، آدرس فوق، دبیرخانه مرکزی شرکت خدمات انفورماتیک می‌باشد.

شرکت خدمات انفورماتیک در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مختار بوده و هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۶۳

شرکت خدمات انفورماتیک (سهامی عام) در نظر دارد تأمین تجهیزات مورد نیاز خود به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

موضوع مناقصه: تحویل پاکت‌های پیشنهادی و تحویل پاکت اسناد و مدارک

تأمین و تحویل اقلام ذخیره ساز،

تا ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه، مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقصه در ساعات اداری (۸ الی ۱۶)، به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، خیابان مددکاران، تقاطع خواجوی‌بلاک، طبقه همکف، واحد دبیرخانه مناقصات مراجعه نمایند. (شماره تماس: ۲۷۲۷۰)

● جهت اخذ اسناد مناقصه ارائه مدارک ذیل الزامی است:

● معرفی نامه معتبر از جانب شرکت مناقصه گر.

● ارائه گواهینامه معتبر رتبه بندی شورای عالی انفورماتیک در زمینه تولید و ارائه رایانه‌های غیر Mainframe.

محل تحویل پاکت پیشنهادی، آدرس فوق، دبیرخانه مرکزی شرکت خدمات انفورماتیک می‌باشد.

شرکت خدمات انفورماتیک در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مختار بوده و هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

گشتی در اقتصاد ایران

جمع آوری ۵۰ میلیارد قطعه اسکناس قدیمی
با تصویب نهایی لایحه حذف ۴ صفر از پول ملی، نظام پولی جدید کشور با واحدهای ریال و قران به نوعی وارد فاز اجرایی شد و بانک مرکزی موظف است طی ۲ سال آینده مقدمات اجرای آن را فراهم کند؛ براساس این طرح، در دوره ۳ ساله گذار بیش از ۵۰ میلیارد قطعه اسکناس فعلی به تدریج جمع آوری و اسکناس‌های جدید جایگزین خواهد شد.

هماهنگ‌کننده مقیم سازمان ملل متحد در ایران با اشاره به مهاجرت سالانه یک میلیون نفر در داخل ایران گفت: برآوردهای ملی نشان می‌دهد که بین ۵ تا ۸ میلیون واحد مسکونی برای تأمین تقاضای مسکن مورد نیاز است.

هیأت واگذاری دارایی‌های دولت در نشست بررسی فروش سهام شرکت‌های سایپا، ایران خودرو و فولاد مبارکه به پیش خصوصی، تعیین تکلیف نهایی آن‌را به جلسه با معاون اول رئیس‌جمهور موکول کرد.

به‌گفته رئیس اتحادیه مرکزی مرغداران قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ براساس مصوبه ستاد تنظیم بازار حدود ۷۷ هزار تومان از در مرغاری تصویب و ابلاغ شد.

معاون سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه اسنپک تأثیری بر تجارت آزاد اوراسیا نخواهد داشت، از تدوین راهکارهایی برای حفظ روابط تجاری ایران با شرکای بین‌المللی پس از اجرای اسنپک خبر داد.

براساس مصوبه هیأت وزیران، میزان مصرف بنزین هر سال در طول برنامه هفتم توسعه مشخص شده و باید سهم بنزین در سال آخر برنامه در سبد حمل و نقل کشور تا ۵۰ درصد کاهش یابد.

قاتلان اجاره‌ای ناکام ماندند

آدمکش‌های اجاره‌ای به تصور اینکه قربانی‌شان به قتل رسیده پیکرش را در پارک چیتگر رها کردند، غافل از اینکه او زنده است و صدای آنها را شنیده. به گزارش همشهری، چند روز قبل در یکی از خیابان‌های تهران، چند مرد نقابدار به سبک فیلم‌های هالیوودی به پسری جوان حمله کردند و با چاقو به جان او افتادند، سپس پیکرنیمه جانش را در صندوق عقب ماشین قرار دادند و ساعتی بعد او را در پارک چیتگر رها کردند. مهاجمان تصور می‌کردند که قربانی‌شان جان باخته، اما او زنده بود و رهگدزی پیدایش کرد و برای درمان به بیمارستان انتقال داد.پسر جوان حدود یک مساه در کما بود و با مرگ دست و پنجه‌نرم می‌کرد تا اینکه به‌هوش آمد و نزد مأموران پلیس پشت پرده این گروه‌گانگی‌ری بی‌رحمانه را فاش کرد و مدعی شد که ماجرا زیر سر یکی از دوستان صمیمی‌اش به نام شایان است.

ساعت ۴ میلیاردی

شاکتی توضیح داد: من یک ساعت عتیقه و لوکس داشتم که عقر به‌هایش طلا بود. حدود ۴ میلیارد تومان ارزش داشت و دوست صمیمی‌ام به نام شایان قرار بود آن را بفروشد و پولش را به حسابم واریز کند. او ساعت را فروخت، اما پولم را نمی‌داد. تا اینکه روز حادثه در خیابان هدف حمله چند مرد ناشناس قرار گرفتم. آنها با قمه و چاقو به جانم افتادند و مرا تا یک‌قدمی مرگ بردند. زمانی که داشتند مرا در پارک رها می‌کردند، صدای یکی از آنها را شنیدم که گفت به‌خاطر یک ساعت قاتل شدیم. آنجا بود که فهمیدم ماجرا زیر سر دوستم شایان است.به دستور قاضی محسن اختیاری، باز پرس جنایی تهران تحقیقات ادامه یافت و هر سه مهاجم دستگیر شدند. آنها در تمام این مدت تصور می‌کردند که شاکتی به قتل رسیده است. یکی از مهاجمان گفت: شایان به ما دستور گروه‌گانگی‌ری داد و ما هم به‌خاطر رفاقت قبول کردیم. به ما گفت که با شاکتی بر سر یک ساعت قدیمی اختلاف دارد و خواست او را از سر راهش برداریم. ما هم که نقشه را اجرا می‌کردیم، فکر می‌کردیم کارش تمام شده تا اینکه بعد از دستگیری متوجه شدیم او زنده مانده است.تحقیقات در این پرونده برای دستگیری شایان ادامه دارد.

منابع پنهان چربی‌های بد

انتخاب خوراکی‌هایی با برچسب «کم‌چرب» یا «سبک» دلیل محکمی برای حفظ سلامت نیست و گاهی فقط آزمایش نشان می‌دهد که کلسترول بد LDL در حال افزایش است.یکی از دلایل این وضعیت برخی چربی‌های اشباع‌شده و ترانس هستند که در معرض دید نیستند؛ چربی‌هایی که از طریق میان‌وعده‌های فرآوری‌شده، محصولات پخته‌شده، روغن‌های پخت‌وپز، چاشنی‌ها، وعده‌های غذایی بسته‌بندی‌شده و... وارد بدن می‌شوند. این چربی‌های بد پنهان‌رامی‌توانند در شیرینی‌ها و محصولات پخته‌بسته‌بندی‌شده، غذاهای سرخ‌شده و فست‌فود، گوشت‌های فرآوری‌شده، وعده‌های غذایی و میان‌وعده‌های آماده یا بسته‌بندی‌شده، برخی لبنیات و غذاهای حاوی لبنیات، همچنین شکلات، شیرینی و دسرهای کرای‌جست‌وچو کنبد خوراکی‌هایی مثل بیسکویت‌ها، مافین‌ها، کیک‌ها، دونات‌ها، کورسان‌ها، سوسیس و هات‌دگ و حتی پیتزاهای منجمد، نودل‌های فوری، سوپ‌های بسته‌بندی‌شده، چیپس و اسنک، شیر پرچرب، خامه، بستنی، سس‌های خلمای، پنیر و کره، نوشیدنی‌قهوه خلمای، میلک‌شیک یا دسرهای لذیذ و همچنین شکلات تخته‌ای و دسرهای کرای.

چطور بی‌خواب نشویم؟

بی‌خوابی یا خواب ناکافی ناشی از عادت‌هایی است که شما در زندگی دارید. براساس اعلام مراکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های آمریکا (CDC) ۹۶٪ ساعت خواب در شب توصیه می‌شود و کمتر از این مقدار خواب ناکافی است. به همین دلیل بهتر است برخی رهاکارها را برای داشتن خواب بهتر در نظر بگیرید تا بی‌خوابی سلامت جسمی و روانی و عملکرد شغلی‌تان را تحت تأثیر قرار ندهد. اول اینکه حدود ۴۵ تا ۶۰ دقیقه قبل از خواب از دستگاه‌های دیجیتال جدا شوید. در اتاق نسبتا سرد و کاملا تاریک بخوابید. ورزش با رفغ مه مغزی خواب را عمیق‌تر می‌کند به شرط اینکه بیش از ۳ ساعت قبل از خواب انجام شود. چرت زدن یا مصرف نوشیدنی‌های کافئین‌دار بعد از ساعت ۴ بعدازظهر هم می‌تواند خوابیدن را شب را دشوارتر کند. اگر نمی‌توانید بخوابید مطالعه کنید، حرکات کششی انجام دهید یا به موسیقی گوش دهید. وقتی احساس خستگی کردید به رختخواب برگردید.

نوزاد ۶ ماهه قربانی قاتل خاموش شد

مسمومیت با گاز منوکسیدکربن در همدان حادثه تلخی رقم زد و موجب جان‌باختن نوزادی ۶ ماهه شد. در جریان این حادثه اعضای یک خانواده شامل پدر، مادر، ۲ دختر و یک نوزاد پسر ۶ ماهه که در منزل دچار مسمومیت شده بودند به مرکز درمانی منتقل شدند، اما نوزاد ۶ ماهه بر اثر شدت مسمومیت جان باخت.



مأمور جلب، فرشته نجات زن بدهکار شد

مأمور پلیس که حکم جلب زن بدهکاری را در اختیار داشت وقتی متوجه بیماری او شد به جای بازداشتش بدهی او را پرداخت کرد. این مأمور پلیس که ستوان دوم زهرا فتاحی نام دارد و از کارکنان انتظامی شهرستان ایوان است با اطلاع از وضعیت نامساعد مالی و بیماری زن بدهکار، مانع رفتن او به زندان شد.



شهادت حافظان امنیت در سروآباد

اعضای یکی از گروه‌های ضدانقلاب با حمله به یکی از حوزه‌های مقاومت در کردستان ۲ نفر از نیروهای حافظ امنیت را به شهادت رساندند و ۳ نفر دیگر را مجروح کردند.به گزارش همشهری، اعضای این گروهک تروریستی شامگاه دوشنبه ۱۴ مهر به حوزه مقاومت سرراه حزب‌الله سروآباد واقع در استان کردستان حمله کردند. آنها با پرتاب نارنجک به داخل حوزه موجب ایجاد انفجار شدند. در این حمله تروریستی ۲ نفر از نیروهای حافظ امنیت به نام‌های حجت‌الاسلام علیرضا ولی‌زاده و ایوب شیری به شهادت رسیدند و ۳ نفر دیگر مجروح و به بیمارستان منتقل شدند. بنابر اعلام روابط عمومی سپاه بیت‌المقدس استان کردستان به دنبال این حادثه تحقیقات برای شناسایی عوامل این حمله تروریستی آغاز شده است.



گروگانگیری خانواده بیمار

اعضای خانواده یک بیمار که از خدمات‌رسانی تکنیسین‌های اورژانس ناراضی بودند در اقدامی عجیب ۳ کارشناس اورژانس را گروگان گرفتند. به گزارش همشهری، این حادثه چند روز قبل در ساوه اتفاق افتاد و در جریان آن ۲ کارشناس زن و یک کارشناس مرد که برای امداد‌رسانی به زنی ۲۴ ساله اعزام شده بودند برای دقایقی به گروگان گرفته شدند. تقی مظفری، یکی از این کارشناسان گفت: مأموریتی با عنوان سرکیچه به ما اعلا شد و من همراه ۲ همکار خانم بر بالین بیمار حاضر شدیم. بیمار به‌خاطر جابه‌جایی مایع میانی گوش تحت در مان متخصص گوش و حلق و بینی بود و نیاز به اعزام به بیمارستان نداشت. او ادامه داد: چند دقیقه بعد از پایان مأموریت، دوباره به همان آدرس اعزام شدیم و پس از ورود نزدیکان بیمار در را قفل و با فحاشی به ما حمله کردند. در این بین توانستیم با همکاری تماس بگیریم و ماجرا را اطلاع دهیم. دقایقی بعد با حضور پلیس نجات پیدا کردیم و ۲ نفری که ما را مورد ضرب و شتم قرار داده بودند، بازداشت شدند.

سیگارهای الکترونیکی، موج جدید اعتیاد

سازمان جهانی بهداشت تازه‌خود اعلام کرده بیش از ۱۰۰ میلیون نفر در سراسر جهان از سیگار الکترونیکی استفاده می‌کنند و موج جدیدی از اعتیاد به نیکوتین به راه افتاده است. این محصولات با عنوان کاهش آسیب به بازار عرضه می‌شوند، اما در واقع کودکان را زودتر به نیکوتین معتاد می‌کنند.

چقدر پروتئین بخوریم خطرناک نیست؟

برخی افراد به دریافت پروتئین روزانه از طریق غذا، مکمل‌ها و انواع پودرهای صنعتی توجه دارند. اما آیا واقعا بدن به میزان زیادی پروتئین نیاز دارد؟ کوروش جعفریان، متخصص تغذیه درباره نیاز کلی بدن به پروتئین به همشهری می‌گوید: «زمان تولد نیاز بدن به پروتئین بالاست و با افزایش سن این نیاز کمتر می‌شود. این نیاز در دوره کودکی ۲٫۲ گرم به ازای هر کیلوگرم است و در میانسالی به کمتر از یک گرم در هر کیلوگرم می‌رسد.»

جعفریان درباره نیاز ورزشکاران به پروتئین هم بیان می‌کند: «آنها نسبت به نوع ورزشی که انجام می‌دهند، نیاز به پروتئین متفاوتی دارند. ورزشکاران استقامتی در رشته‌های دوومیدانی، فوتبال و بسکتبال بین ۱٫۲ تا ۱٫۸ گرم پروتئین در هر کیلوگرم نیاز دارند. اما برای ورزشکاران قدرتی که ورزش‌هایی مانند بدنسازی انجام می‌دهند معمولا ۲ گرم پروتئین به ازای هر یک کیلوگرم توصیه می‌شود. گروه خاصی از ورزشکاران هم به‌دنبال شکل‌گیری عضلاتشان هستند تا در مسابقات شرکت کنند که نیازشان به پروتئین بیشتر خواهد بود. برای این افراد ما حتی سهیم پروتئین را به ۴ گرم در ازای هر کیلوگرم وزن افزایش می‌دهیم.»

آسیب‌های پروتئین

این متخصص تغذیه درباره آسیب‌های سوء مصرف پروتئین هم توضیح می‌دهد: «صرف پروتئین در درازمدت می‌تواند آسیب‌زا باشد چون آب بدن را دفع و بار کلیه و کبد را زیاد می‌کند. مسیر متابولیسم فرد را هم تغییر می‌دهد و به‌جای اینکه انرژی خود را از کربوهیدرات دریافت کند، پروتئین را منبع قرار می‌دهد. مصرف پروتئین اضافه هم باعث ابتلا به کبد چرب در افراد می‌شود و سلامت‌شان را مورد تهدید قرار می‌دهد.»

چقدر و چطور؟

جعفریان درباره نحوه تجویز پروتئین به افراد عنوان می‌کند: «برای تجویز پروتئین باید ارزیابی دقیقی از نیازهای بدن فرد داشته باشیم و بدانیم سابقه تمرینی او چیست و با چه شدتی تمرین می‌کند. ما متناسب با این ارزیابی پروتئین مورد نیاز بدن فرد را تجویز می‌کنیم. در آن زمان یک برنامه غذایی برای او تدوین می‌شود که تمام پروتئین مورد نیاز بدنش را از طریق غذا دریافت کند. اما در موارد معدودی افراد نمی‌توانند پروتئین را از طریق غذا دریافت کنند که در این صورت تجویز مکمل داریم. البته مکمل‌های می‌توانند حاوی استروئید و پروهورمون باشند که به فرد آسیب می‌زند.

مرد بدهکار

مرد جوان وقتی به‌دلیل ناتوانی در پرداخت بدهی به زندان افتاد، تصورش را هم نمی‌کرد که زندگی‌اش تا مرز نابودی پیش برود. او بیش از ۱۶ سال در زندان بود و در همان سال‌های اولیه همسرش را بر اثر گاز گرفتگی از دست داد و از آن سال دختر ۷ ساله‌اش در نبود پدر در خانه اقوام نگهداری می‌شد و او روزها را به امید در آغوش کشیدن دوباره دخترش به شب می‌رساند. مرد بدهکار که حالا فردی میانسال شده بود، در زندان اوین به‌سر می‌برد تا اینکه به همت زوج نیکوکار پس از ۱۶ سال آزاد شد. او وقتی به خانه برگشت دخترش دانشجو شده بود.

زن زندانی با کودک شیرخواره

زن ۲۰ ساله که به‌خاطر سرقت یک جفت گوشواره از طلافر وشی به رد مال و یک‌سال زندان محکوم شده بود، از دیگر افرادی است که از سوسی زوج نیکوکار از بند رها شدند. او که هنگام دستگیری باردار بود، پسرش را در زندان به دنیا آورد و کودکش نیز بسا او در میان زنان زندانی زندگی می‌کرد. نام این زن به زوج البرزی داده شد و آنها نیز با پرداخت بدهی‌اش باعث آزادی‌او شدند.



نیمی از زایمان‌ها سزارین است

چرا استقبال از زایمان طبیعی کم است؟

پروانه پندپی | روزنامه‌نگار | درحالی‌که برخی کشورهای توسعه یافته آمار سزارین را به

زیر ۱۰ درصد رسانده‌اند و هر سال قدم‌های بلندتری به سمت زایمان‌های طبیعی بدون درد برمی‌دارند، در کشور ما آمار زایمان‌های سزارین حدود ۵۵ درصد گزارش شده است. علاوه بر این، متخصصان هشدار می‌دهند سزارین اصلا روش مناسب و مفیدی برای زایمان نیست و فقط زمانی مناسب است که یک علت یا مشکل پزشکی وجود داشته باشد و زن باردار نتواند به شکل طبیعی نوزاد خود را به دنیا بیاورد.

دلیل محبوبیت سزارین در ایران

اما چرا آمار سزارین در کشور ما این قدر بالاست؟ مهم‌ترین دلیلی که کارشناسان و مسئولان حوزه سلامت برای بی‌میلی زنان باردار مطرح می‌کنند نبود امکانات زایمان طبیعی بدون درد در بیمارستان‌هاست.

دکتر اعظم موسوی، جراح و متخصص زنان و زایمان در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: در کشورهای دیگر زایمان‌های متنوعی مثل زایمان در آب، با هیپنوتیزم یا زایمان فیزیولوژیک به‌صورت گسترده در دسترس زنان است و اتاق‌های آرامشی هم برای زایمان وجود دارد، اما در ایران این خدمات تنها به‌صورت محدود و پراکنده در چند بیمارستان ارائه می‌شود. این موضوع مورد تأکید مادران باردار نیز است. خیلی از مادران باردار معتقدند در بیمارستان‌های دولتی ایران نه‌تنها اتاق آرامشی برای زنان باردار در کار نیست، بلکه گاهی کادر درمان اتاق عمل بسیار بداخلاق و بدرفتارند و همین مسئله تأثیر زیادی در ترس زنان از زایمان طبیعی دارد.

یکی دیگر از دلایل کمتر دیده‌شده اما بسیار مؤثر در ترس زنان ایرانی از زایمان طبیعی، نقل تجربه‌های منفی از اطرافیان و نزدیکان است. این مسئله در غیاب آموزش علمی و آگاهی‌رسانی دقیق باعث شکل‌گیری تصویر ذهنی غلط و ترسناک از زایمان طبیعی در ذهن زنان می‌شود.

تولد در تاریخ‌های لاچگری

به گفته کارشناسان، غیر از بی‌میلی زنان ایرانی به انجام زایمان طبیعی توصیه و تأکید خود پزشکان هم به افزایش آمار سزارین دامن زده است. سود مالی سزارین و زمان قابل برنامهریزی آن باعث می‌شود که در بسیاری از موارد به توصیه پزشک، سزارین برای زایمان انتخاب‌شود که اغلب ضرورتی هم ندارد. علاوه بر این، چند سالی است که زایمان در تاریخ‌های لاچگری رایج و مد شده و خیلی از والدین اصرار دارند فرزند خود را در تاریخ‌های رند سال مثل ۰۴/۰۴/۰۴، ۰۴/۰۵/۰۶ و... به دنیا بیاورند و این کار جز با سزارین امکان‌پذیر نیست.

لگن زنان ایرانی کوچک‌تر است

دلیل دیگر بی‌میلی زنان ایرانی به زایمان طبیعی که کمتر به آن پرداخته می‌شود تفاوت آناتومی لگن زنان ایرانی با زنان دیگر کشورهاست. دکتر موسوی در این باره می‌گوید: برخی زن مثل زنان افغان از نظر ساختار بدنی اصطلاحا خوش‌رأ هستند اما در زنان ایرانی نه‌تنها فیزیولوژی متفاوتی وجود دارد، بلکه کم‌تحریکی و افزایش وزن در دوران بارداری هم بر سختی زایمان طبیعی تأثیرگذار است. این متخصص زنان در ادامه می‌گوید: آگاهی دادن مستمر به زنان باردار و دوری از اجبار نقش مهمی در افزایش آمار زایمان طبیعی دارد.

هشتگ روز

هشدار بی عمل

فهیمة طباطبائی | **روزنامه نگار** | تقریباً هفت‌ه‌ای نیست که مسئولان دولتی در رده بالا در یک تربیون رسمی نسبت به سالمند شدن جمعیت ایران تا ۲۰ دهه آینده هشدار ندهند یا یک رسانه رسمی با استناد به آمار مرکز آمار ایران، نسبت به این موضوع گزارش دهشتناک ننویسد. خود ما در همشهری بارها و بارها درباره این بحران پیش‌رو، گزارش نوشته‌ایم.

اما در آخرین نمونه، دیروز احمد دلبری، رئیس انجمن علمی سالمندشناسی و طب سالمندان ایران گفته است: «جمعیت سالمندان ایران تا ۲۰ سال آینده ۲برابر می‌شود و کشور با شتاب به مرحله سالمندی جمعیت برتاب می‌شود.»

دیگر تقریباً همه جامعه از این معضل پیش‌رو آگاهند و می‌دانند که دهه شصتی‌های پر جمعیت تا ۲۰ سال آینده همه از ۶۰ سال عبور می‌کنند و سونامی پیرسانی را مانند همه سونامی‌های دیگری که در عمرشان دیده بودند، خواهند دید، و اما کو را حل؟ کجاست برنامه‌ها؟ برای این سونامی، زیرساخت‌های کشور را چقدر آماده کرده‌اید؟ اینکه هر روز یک آمار ثابت دستان می‌گیرید و هشدار پشت هشدار می‌دهید، چه چیزی را حل می‌کند؟

نگران جمعیت و بحران پیرسالی در ۲۰ سال آینده هستید؟ کدام برنامه شما از ۱۰ سال گذشته تاکنون باعث کاهش یک درصدی این بحران شده است؟ حتی به‌نظر می‌رسد با برنامه‌های پیش رو خودتان هیزم در آتش این بحران می‌ریزید به عنوان نمونه دادن گواهینامه به پسران ۱۶ساله که همین چند روز پیش درباره آن اطلاع‌رسانی شد، مگر غیر از این است که پزشکی قانونی اعلام کرد که در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۰، ۴۲ هزار و ۶۸۵ موتورسوار در حوادث رانندگی جان خود را از دست داده‌اند و بیش از نیمی از آن گذشتگان در گروه سنی جوان قرار داشته‌اند؟ خب گواهینامه دادن به این افراد که باعث می‌شود سن استفاده موتورسواران کاهش و احتمالاً جمعیت فوتی‌ها افزایش یابد، بعد شما به‌عنوان متولیان جمعیت چرا جلوی قانون جدید را که احتمالاً مرگ‌ومیر را افزایش می‌دهد، نگرفتید؟

خلاصه اینکه همه ما می‌دانیم که کشور دچار بحران پیرسالی خواهد شد و شما هم به اندازه کافی در این باره هشدار داده‌اید، پس لطفاً از این به بعد به‌عنوان مسئولان دولتی این امر بگویید برنامه‌تان برای عبور از این بحران چیست و چند درصد آن را تا امروز عملیاتی کرده‌اید؟



اینجامحل تولد یک سرباز است

گفت‌وگو با سرهنگ سعید کریمی، فرمانده مرکز آموزش وظیفه شهید ادیبی فراجا

محمد ابوالحسنی | خبرنگار | گزارش در هفته فراجا، فرصتی دست داد تا با یکی از فرماندهان با تجربه نیروی انتظامی گفت‌وگو کنیم. نیروی فراجا امروز یکی از ارکان اصلی امنیت، آرامش و اقتدار ملی است و مراکز آموزشی آن نقشی حیاتی در تربیت نیروهای متعدد و توانمند ایفا می‌کنند. سرهنگ سعید کریمی، فرمانده مرکز آموزش وظیفه شهید ادیبی، از چهره‌های با سابقه در بدنه فراجاست که سابقه بیش از ۳۰ سال خدمت در

۴۳ درصد دانش آموزان متوسطه، هنرستانی هستند

اصل و شرح

تا یک دهه گذشته نه خانواده‌ها میل و رغبتی به تحصیل بچه‌ها در رشته‌های فنی و حرفه‌ای و کار دانش داشتند نه دانش آموزان. اما حالا حدود ۴۳ درصد

کاغذبازی حذف نمی‌شود

ابلاغیه دولتی ممنوعیت استفاده از کپی مدارک هویتی بعد از ۶ سال هنوز در ادارات اجرا نمی‌شود

فاطمه عسگری نی‌ا | **روزنامه نگار** |

دریافت هرگونه کپی مدارک شناسایی و هویتی در دستگاه‌های اجرایی از ارباب رجوعان غیر قانونی و خلاف مقررات تعریف شده است!این جمله‌ای است که معاون وزیر کشور و رئیس سازمان ثبت احوال کشور می‌کند اما کو گوش شنو؟ خیلی از کارشناسان معتقدند علت اینکه کسی این مصوبه و ابلاغیه را جدی نمی‌گیرد ناآشنایی مردم با این قانون است اما دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها می‌گویند زیرساخت‌های لازم برای اجرای این طرح هنوز آن طور که باید و شاید در کشور فراهم نشده است. ثبت احوال هم همیشه مدعی بوده زیرساخت‌های اجرایی این طرح آماده است و اگر همکاری نمی‌شود دستگاه‌های ذیربط مقصرند. ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی توسط دستگاه‌های اجرایی از خدمت‌گیرندگان ۱۷شهر یور سال ۱۳۹۹ را سماًز سوی دولت به بانک‌ها و همه دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شد اما از آن سال تا به امروز کسی این ابلاغیه را جدی نگرفته است: نه مردم و نه دستگاه‌های اجرایی و همین مسئله باعث شده تا هر سال ما شاهد تکرار خبر ممنوعیت اخذ کپی مدارک از مر دم توسط بانک‌ها و ادارات باشیم. در این گزارش سعی کردیم روایتی از این ابلاغیه ۶ساله بلاتکلیف داشته باشیم.

جامعه امروز

زم‌مه‌های ممنوعیت اخذ کپی در دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها از مردم همان اوایل دهه ۹۰ به گوش رسید؛ طرحی که به بهانه حذف کاغذبازی و رونق دولت الکترونیک و کاهش هزینه‌های مردم شکل گرفت و بعد از اخذ موافقت‌های اولیه سرانجام مقرر شد در ۳ استان سمنان، خوزستان و قم سال ۹۷ به‌صورت آزمایشی اجرا شود.

بعد از اجرای دوره آزمایشی طرح ممنوعیت ارائه کپی مدارک شناسایی به ادارات در ۳ استان قم، سمنان و خوزستان دولت در تاریخ ۱۷ شهریور ۹۹ مصوبه ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی توسط دستگاه‌های اجرایی از خدمت‌گیرندگان را به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ کرد. گرچه انتظار می‌رفت این ابلاغیه، هم مورد توجه مردم قرار گیرد هم دستگاه‌های اجرایی اما اینگونه نشد تا جایی که دولت مجبور شد

باسداران که در ابتدای جنگ ۱۲ روزه به شهادت رسید گذاشته‌اند همه فعالان حوزه کودک معتقدند که بهترین هد به هر کودک که حق مسلم اوست، مدرسه خوب و تمیز با سیستم آموزشی به‌روز است.

مرکز آموزش شهید ادیبی چه تفاوتی با دیگر مراکز آموزشی کشور دارد؟ از نظر اقلیمی، این مرکز یکی از بهترین مراکز آموزشی کشور است؛ با آب‌وهوایی مطلوب و طبیعتی چشم‌نواز در دل منطقه کوهستانی مرزن آباد. از گذشته تاکنون، فرماندهان و مربیان برجسته‌ای در این مرکز حضور داشته‌اند و در مقاطع مختلف، دوره‌های تخصصی و مهمی مانند «دوره عالی فرماندهان» در اینجا برگزار شده است؛ بسیاری از فارغ‌التحصیلان همان دوره‌ها اکنون از فرماندهان ارشد فراجا هستند.

چه مهارت‌هایی در این مرکز به سربازان آموزش داده می‌شود؟ آموزش‌ها در این مرکز بر پایه ارتقای توانمندی‌های انتظامی و نظملی طراحی شده است. سربازان مهارت‌های متنوعی از جمله مأموریت‌های انتظامی، مرزبانی، آمادگی جسمانی، آموزش‌های دینی و عقیدتی، مهارت‌های زندگی در شرایط سخت و ورزش‌های رزمی را فرا می‌گیرند.

برنامه‌های آموزشی تا چه اندازه به نیازهای روز و تحولات امنیتی منطبق است؟ در سال‌های اخیر، محتوای آموزشی این مرکز به‌روز شده تا با شرایط جدید جامعه و تهدیدات نوین همخوانی داشته باشد. دروس آشنایی با قرآن و نهج‌البلاغه، احکام اسلامی، مهارت‌های رفقاری و زندگی، آشنایی با آسیب‌های فضای مجازی و هدایت سیاسی از جمله سرفصل‌هایی است که به‌صورت منظم برای سربازان تدریس می‌شود.

در زمینه زیرساخت و روند آموزشی چه تغییرات یا نوآوری‌هایی انجام شده است؟ در سال‌های اخیر شاهد بهسازی و توسعه زیرساخت‌های مرکز بوده‌ایم؛ از جمله افتتاح کتابخانه، مرکز مخابرات، خشکشویی، سالن ملاقات خانواده‌های سربازان و پارکینگ مخصوص خانواده‌ها. این اقدامات در راستای افزایش رفاه و بهبود شرایط خدمتی سربازان صورت گرفته است.

برای ارتقای روحیه و شسریط رفاهی سربازان چه برنامه‌هایی دارید؟ اعزام منظم سربازان به مرخصی در میاندوره، پایان دوره و حتی آخر هفته‌ها از جمله برنامه‌های ماست. همچنین جلسات پرسش و پاسخ با سربازان، استفاده از نظرات نخبگان آموزشی، ورزش صبحگاهی ۴ روز در هفته، کوهپیمایی، مسابقات ورزشی و برگزاری مراسم معنوی مانند دعای زیارت عاشورا، توسل و ندبه از دیگر اقدامات این مرکز است.

با مسائل روانی و اجتماعی سربازان تازه‌وارد چگونه برخورد می‌شود؟ در بدو ورود، تمام سربازان توسط تیمی متشکل از کارشناسان نیروی انسانی، عقیدتی سیاسی و بهداشتی شامل پزشک و روانشناس مورد ارزیابی قرار می‌گیرند. در صورت مشاهده مشکلات خاص، سربازان در واحدی مستقل و تحت نظر مستقیم پزشک و فرمانده آموزش دیده قرار می‌گیرند تا دوران آموزشی خود را با آرامش طی کنند.

رابطه مرکز آموزش با مردم مرزن آباد چگونه است؟ به لطف خداندن، رابطه‌ای صمیمی و برادرانه میان مردم خونگرم و ولایتمدار مرزن آباد و کارکنان مرکز برقرار است. این ارتباط دوسویه در مراسم ملی و مذهبی نمود ویژه‌ای دارد و مرکز همواره در مواقع نیاز، آماده کمک‌رسانی به مردم شهر بوده است. مردم و مرکز آموزش، همواره پشتیبان یکدیگر بوده‌اند.

برنامه‌های آینده شما برای ارتقای آموزش و بهبود فضای یادگان چیست؟ در نظر داریم مرکزی جدید با ظرفیت ۶۰۰۰ نفران احداث کنیم که از نظر فضاهای آموزشی، زیستی، زیرساختی و ورزشی در سطح بسیار بالایی خواهد بود. در حال حاضر نیز کارگاه‌های رزم انفرادی برای سربازان مرزبانی، کارگاه‌های مبانی امور انتظامی و کارگاه تیراندازی تاتکیتال در جهت ارتقای سطح آموزش راه‌اندازی شده است.

۴۳ درصد دانش آموزان متوسطه، هنرستانی هستند

اصل و شرح

تا یک دهه گذشته نه خانواده‌ها میل و رغبتی به تحصیل بچه‌ها در رشته‌های فنی و حرفه‌ای و کار دانش داشتند نه دانش آموزان. اما حالا حدود ۴۳ درصد

کاغذبازی حذف نمی‌شود

ابلاغیه دولتی ممنوعیت استفاده از کپی مدارک هویتی بعد از ۶ سال هنوز در ادارات اجرا نمی‌شود

فاطمه عسگری نی‌ا | **روزنامه نگار** |

دریافت هرگونه کپی مدارک شناسایی و هویتی در دستگاه‌های اجرایی از ارباب رجوعان غیر قانونی و خلاف مقررات تعریف شده است!این جمله‌ای است که معاون وزیر کشور و رئیس سازمان ثبت احوال کشور می‌کند اما کو گوش شنو؟ خیلی از کارشناسان معتقدند علت اینکه کسی این مصوبه و ابلاغیه را جدی نمی‌گیرد ناآشنایی مردم با این قانون است اما دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها می‌گویند زیرساخت‌های لازم برای اجرای این طرح هنوز آن طور که باید و شاید در کشور فراهم نشده است. ثبت احوال هم همیشه مدعی بوده زیرساخت‌های اجرایی این طرح آماده است و اگر همکاری نمی‌شود دستگاه‌های ذیربط مقصرند. ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی توسط دستگاه‌های اجرایی از خدمت‌گیرندگان ۱۷شهر یور سال ۱۳۹۹ را سماًز سوی دولت به بانک‌ها و همه دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شد اما از آن سال تا به امروز کسی این ابلاغیه را جدی نگرفته است: نه مردم و نه دستگاه‌های اجرایی و همین مسئله باعث شده تا هر سال ما شاهد تکرار خبر ممنوعیت اخذ کپی مدارک از مر دم توسط بانک‌ها و ادارات باشیم. در این گزارش سعی کردیم روایتی از این ابلاغیه ۶ساله بلاتکلیف داشته باشیم.

جامعه امروز

زم‌مه‌های ممنوعیت اخذ کپی در دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها از مردم همان اوایل دهه ۹۰ به گوش رسید؛ طرحی که به بهانه حذف کاغذبازی و رونق دولت الکترونیک و کاهش هزینه‌های مردم شکل گرفت و بعد از اخذ موافقت‌های اولیه سرانجام مقرر شد در ۳ استان سمنان، خوزستان و قم سال ۹۷ به‌صورت آزمایشی اجرا شود.

این بار نوبت بانک مرکزی بود که با صدور بخشنامه‌ای بانک‌های زیرمجموعه خود را مجاب به اجرای ابلاغیه ممنوعیت اخذ کپی مدارک هویتی از مشتریان بانک‌ها کند. این بخشنامه با عنوان «دریافت کپی مدارک از سوی بانک‌ها ممنوع شد» از طرف بانک مرکزی ابلاغ شد. در این بخشنامه هم آمده بود: «پیرو بخشنامه شماره ۸۸/۲۷۵۴۱ مورخ ۸۸/۰۸/۱۶ موضوع ابلاغ مصوبه هشتمین جلسه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۰ شورای عالی مقابله و پیشگیری از جرائم پولشویی و تأمین مالی تروریسم،» کلیه اشخاص مشمول موضوع مواد (۵) و (۶) قانون اصلاح قانون مبارزه با پولشویی موظفند در شناسایی اشخاص حقیقی، مشخصات هویتی اعلام شده از سوی شخص حقیقی را با اصل مدارک تطبیق داده و پس از احراز هویت و استعلام برخط از سازمان ثبت احوال کشور و دریافت کد رهگیری تأیید کنند. بدیهی است نگهداری کد رهگیری معتبر در پرونده ارباب رجوع قابل استاندارد است.

اینکه بانک مرکزی هم سعی کرد با صدور بخشنامه‌ای بانک‌ها را مجاب به رعایت این مصوبه و ابلاغیه دولت کند اما ۲۶ دی‌ماه بعد از گذشت یکسال وقتی رئیس سازمان ثبت احوال دید قانون ممنوعیت دریافت کپی مدارک توسط بانک‌ها و دستگاه‌های اجرایی رعایت نمی‌شود، دست به دامن رسانه‌ها شد و در جمع آنها اعلام کرد در یافت هر گونه کپی مدارک هویتی توسط دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها تخلف و غیرقانونی است.

سازمان ثبت احوال کشور وقتی دید به هیچ ترفندی نمی‌تواند دستگاه‌های اجرایی و بانک‌ها را راضی به اجرای ابلاغیه ممنوعیت دریافت کپی مدارک هویتی و اتصال به زیرساخت‌های استعلامی این سازمان کند از وزیر وقت کشور (احمد وحیدی) خواست تا در حاشیه رونمایی از سند هویتی شهید فخری‌زاده این موضوع را مورد توجه قرار دهد. وحیدی در حاشیه این مراسم با تأکید بر اینکه در یافت کپی‌های کاغذی مدارک هویتی، توسط دستگاه‌های مختلف ممنوع

که چرا با وجود ممنوعیت، کپی مدارک از ما می‌گیرید؟»



تقدیر از محمود بصیری

در نخستین شب جشنواره بیست و دوم نمایش‌های آیینی و سنتی، از محمود بصیری و سیدجلال حق‌پرست تقدیر شد. این تجلیل شامگاه یکشنبه سیزدهم مهرماه با حضور رضا مردانی مدیر کل هنرهای نمایشی، سعید اسدی مدیرعامل انجمن هنرهای نمایشی، سیاوش ستاری دبیر جشنواره و داوود فتعلی‌بیگی برگزار شد و طی آن محمود بصیری، بازیگر پیشکسوت تئاتر، سینما و تلویزیون در مراسمی در خانه اتحادیه مورد تقدیر قرار گرفت.

اکران «آنزو، گربه روح» در خانه هنرمندان



فیلم سینمایی «آنزو، گربه روح» (۲۰۲۴) ساخته یوکو کانو، ساعت ۱۷ جمعه ۱۸ مهر در سالن ناصری خانه هنرمندان ایران به نمایش درمی‌آید. این فیلم در ۹۷ دقیقه با زیرنویس فارسی در خانه هنرمندان ایران روی پرده می‌رود. در انیمیشن «آنزو، گربه روح» کار پس، دختری با اراده‌ای قوی به‌منظور زندگی با پدر بزرگ راهب خود به روستایی در ژاپن فرستاده می‌شود. در آنجا او با آنزو، گربه‌ای غیرقابل پیش‌بینی آشنا می‌شود که مسئول مراقبت از او است. با وجود بی‌اعتمادی اولیه، کارین و آنزو با هم به ماجراجویی‌هایی می‌پردازند و با ارواح و موجودات ماورایی روبرو می‌شوند.

اگر اقتصاد سینما اصلاح نشود، فیلم کودک جان نمی‌گیرد

محمود کریمی، کارگردان فیلم «بچه‌های مردم»: اگر اقتصاد سینما اصلاح نشود، هیچ زائری از جمله کودک جان نخواهد گرفت. درحالی‌که در دنیا بسیاری از موفق‌ترین آثار تجاری متعلق به ژانر کودک و نوجوان یا انیمیشن است، ما در ایران به‌دلیل ضعف زیرساخت‌های اقتصادی این ظرفیت بزرگ را از دست داده‌ایم. /مهر

«ایسفا» به عضویت مجمع بین‌المللی فیلم کوتاه درآمد

انجمن فیلم کوتاه ایران (ایسفا) به‌طور رسمی به عضویت کنفرانس بین‌المللی فیلم کوتاه که از سال ۱۹۷۰ به‌عنوان نهادی غیرانتفاعی فعالیت می‌کند، تنها سازمان جهانی است که با هدف ایجاد پیوند میان فعالان عرصه فیلم کوتاه شکل گرفته است. /مهر

شب پروانه‌های نصف جهان

سی‌وهفتمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان امشب به خط پایان می‌رسد



ناصر احدی | روزنامه‌نگار | سسی وهفتمین گزارش جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان امسال در حالی از ۱۲مهر آغاز شد و امروز به کارش خاتمه می‌دهد که سال‌هاست سینمای کودک و نوجوان در ایران از دوره طلایی‌اش فاصله گرفته. با این حال، برگزاری هر دوره از این جشنواره به این امید است که بالاخره موتور سینمای کودک روشن شود و دوباره همان اقبال سال‌های دهه ۱۳۶۰ تا نیمه دهه ۱۳۷۰ به فیلم کودک رقم بخورد.

شاید در نگاه اول، چنین امیدیهی واهی به‌نظر برسد، اما اگر بدانیم همین امسال ۵ فیلم نخست جدول فروش سینمای جهان به نوعی فیلم کودکان و نوجوانان بوده‌اند، متوجه می‌شویم که جدا از انگیزه‌های فرهنگی و آموزشی، از نظر اقتصادی هم سرمایه‌گذاری در این سینما به صرفه است. سوآلی که در پایان جشنواره کودک و نوجوان امسال باید پرسید این است: این دوره چطور بود و آیا توان و ظرفیت لازم برای محقق کردن چنین امیدی را دارد؟

رونق با فیلم خوب

در گزارش سال گذشته‌ام از جشنواره نوشتم که «جشنواره فیلم کودک و نوجوان برای اینکه اثرگذار باشد، اول از همه باید برنامه‌ای داشته باشد که مورد توجه قرار بگیرد» و برای جذاب شدن «نیاز به فیلم خوب و دیدنی دارد.»

در باره جشنواره امسال هم می‌شود همین را گفت. در میان فیلم‌های بلند جشنواره امسال جای خالی فیلم یا فیلم‌هایی که به بحث و گفت‌وگو میان روزنامه‌نگاران و سینماگران و تماشاگران جشنواره دامن بزند خالی بود.

بدون فیلم جذاب نمی‌شود انتظار رونق از هیچ جشنواره‌ای داشت. با اینکه زیرساخت‌های سینمایی برای جذب تماشاگر مهمند، اما حتی در صورت وجود بهترین سالن یا پردیس سینمایی مختص کودکان و نوجوانان هم، اگر چند فیلم دیدنی در برنامه جشنواره نباشد، شور و هیجانی که نیاز هر جشنواره‌ای است به‌وجود نمی‌آید.

امسال مطمئن شدم اگر گروه رسانه‌ای جشنواره معجزه هم کند، تا وقتی که فیلم خوبی در کار نباشد، جشنواره مورد توجه قرار نمی‌گیرد.

تمرکز یا تمرکززدایی؟

امسال علاوه بر اصفهان، فیلم‌های بخش مسابقه جشنواره در چند استان دیگر هم نمایش داده شد. ملاک توسعه جشنواره نباید افزایش استان‌های نمایش دهنده فیلم‌ها باشد. جشنواره‌ای که عنوان «بین‌المللی» بر آن است، باید نگاهی جدی‌تر به مقوله توسعه داشته باشد. مگر فیلم‌های جشنواره کن را می‌برند در پاریس، نیس، لیون، مارسلی و لیل نمایش دهند؟ جشنواره محل تمرکز است، نه تمرکززدایی. جشنواره در شکل و شمایل فعلی‌اش واقعا نه بین‌المللی است و نه نمایش فیلم‌هایش در سایر استان‌ها تأثیری در کیفیت آن می‌گذارد. به جای افزایش طول و عرض جشنواره، باید با نگاه به تجربیات جشنواره‌های معتبر جهانی، کیفیت آن را بالا برد.

درک تحولات

برای تولید فیلم موفق کودک و نوجوان چه باید کرد؟ هر کس، از مدیر و مسئول گرفته تا تهیه‌کننده و کارگردان تا منتقد و تماشاگر، بنا بر مواضع و ترجیحات و نگرش و امکاناتش، پاسخی به این سؤال می‌دهد. اما فرمول مشخصی وجود ندارد. ولی باید به‌خاطر داشت که بچه‌ها از تحولات سیاسی، اجتماعی، اقتصادی و اخلاقی جامعه متأثر می‌شوند و اتفاقاً این تأثیرپذیری خیلی سریع رخ می‌دهد، اما گویا متولیان جشنواره کمتر به این واقعیت توجه دارند. روی صحنه افتتاحیه جشنواره چند مجسمه از شخصیت‌های فیلم «مدرسه موش‌ها» بود که بعد همان مجسمه‌ها را به جلوی در هتل مهمانان جشنواره منتقل کردند. «مدرسه موش‌ها» برای کودکان و نوجوانان امروزی چقدر خاطره‌انگیز است؟ این مجسمه‌های بدساخت، ذهنیت برگزارکنندگان جشنواره از فیلم کودک را نشان می‌دهد که از تجربیات خودشان نشأت گرفته، نه از واقعیت‌های جامعه. زمانی بزرگی گفته بود «در دناک است که بچه‌ها آینده خود را در آینده ما ببینند و به آن راضی باشند، هر چند همه فرهنگ موجود آنان را برای چنین رضایتی آموزش می‌دهد.» اول باید تحولات را فهم کرد و بعد متناسب با آنها گام برداشت. با روند کنونی جشنواره نمی‌توان امید زیادی به روشن شدن موتور سینمای کودک و نوجوان داشت.

مأمور ۰۰۷ بدون اسلحه

آمازون پرایم ویدیو بی‌سرصدای آثار هنری مربوط به جیمز باند را پس از واکنش منفی کاربران در فضای مجازی که متوجه شده بودند اسلحه ۰۰۷ از تصاویر حذف شده است، از وب‌سایت خود حذف کرد. ماجرا از این قرار است که هفته گذشته، مجموعه تصاویری از مأمور ۰۰۷ در وب‌سایت پرایم ویدیو بریتانیا منتشر شد که در آن اسلحه جیمز باند که در پوسترهای سالیان قبل وجود داشت، به‌طور دیجیتال حذف شده بودند. در چندین مورد، از جمله «دکتر نو» و «چشم طلایی»، تپانچه معروف والتر PPK در دست او ویرایش شده بود، درحالی‌که در برخی موارد دیگر، اسلحه با برش از قاب تصویر حذف شده بود. در مورد «منظره‌ای از یک قتل» به‌نظر می‌رسید بازوهای راجر مور کشیده‌تر شده‌اند تا اسلحه از تصویر حذف شود. این تصاویر دست‌کاری‌شده از دید کاربران پنهان نماند و بسیاری در شبکه‌های اجتماعی این سانسور را مورد انتقاد قرار دادند و تأکید کردند که این اقدامی هشدار دهنده است از آنچه ممکن است در آینده برای ۰۰۷ که اکنون در اختیار آمازون است، رخ دهد.



بازیگر بریتانیایی روفوس جونز به شوخی گفت پوسترها طوری به‌نظر می‌رسند که انگار باند تازه بی‌اسلحه حالا دارد حرکت دست بی‌ادانه‌ای انجام می‌دهد. پس از روز جیمز باند در ۵ اکتبر و افزایش واکنش‌های منفی در فضای مجازی، پرایم ویدیو بریتانیا بی‌سرصدا در دست مانند خود مأمور مخفی این آثار هنری بحث‌برانگیز را به‌طور کامل حذف و آنها را با تصاویری از فیلم جایگزین کرده است. با این حال، کاربران اشاره کرده‌اند که در هیچ‌یک از این تصاویر نیز باند اسلحه‌ای در دست ندارد. پرایم ویدیو از اظهار نظر در این باره خودداری کرده است.

برای بسیاری از طرفداران ۰۰۷ که در فضای آنلاین واکنش نشان داده‌اند، این ماجرا ممکن است نشانه‌ای نگران‌کننده از آینده جیمز باند باشد، به‌ویژه حالا که فیلم جدیدی در دست تولید است و دنی وینلوی روی صندلی کارگردانی آن نشسته است. با این حال، این جنجال شاید تنها نتیجه اقدام خودسرانه یکی از اعضای بخش نظارت بر محتوا بوده باشد.

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای علیرضا ارزنده ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۹۶/۷۱۸ در هیأت چهارم مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای محسن علی حسینی ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۹۸/۵۲۶ در هیأت اول مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای محمود نویدی ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۹۹/۷۶۹ در هیأت سوم مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای محمود نویدی ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۹۷/۱۸۲ در هیأت پنجم مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای خسرو پالیزگر ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۱۴۰۳/۱۵۲۵ در هیأت سوم مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای امید قادری ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۱۴۰۳/۱۴۰۱ در محکمه تجدیدنظر دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای بهرام افشارزاده ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۱۱۹۶/۹۹ در محکمه تجدیدنظر دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای حسین صادقی ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۸۰۹/۹۹ در هیأت دوم مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای قاسم مایلی رستمی ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۲۲۰۹/۱۴۰۱ در هیأت دوم مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای امیرحسین فتحی ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۱۱۹۶/۹۹ در محکمه تجدیدنظر دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

پایسده الحارین

دیوان محاسبات کشور

ابلاغ رای

با احترام، بدین وسیله به آقای عبدالرضا منصوری ابلاغ می‌گردد رأی مربوط به جنبه‌ای موضوع کلاس‌ه پرونده ۴۲۹/۹۸ در هیأت اول مستشاری دیوان محاسبات کشور صادر شده است. لذا مقرر می‌گردد جهت دریافت رأی، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی، به دفتر دیوان محاسبات کشور به نشانی: تهران- میدان ونک- خیابان برزیل شرقی- شماره ۲- طبقه اول مراجعه فرمایید.

لایم به ذکر است عدم مراجعه جنبه‌ای ظرف مهلت مقرر، مانع از اقدام قانونی بعدی این دفتر نخواهد بود.

مهلی بهرامی

سرپرست دفتر دیوان محاسبات کشور

هر قطره‌ای که امروز هدر می‌رود فردایی بی‌آب را رقم می‌زند

در مصرف آب صرفه جویی کنیم



از خیمه شب بازی تا افتتاح خانه مینیایی در هفته تهران در حال اجراست

جشن تهران در عمارت‌های تاریخی

در «گذر گالری‌ها» تا ۲۶ مهر نمایشگاه‌هایی با موضوع سقاخانه‌های تهران برپاست

صفحه ۱۰

در ششمین گردهمایی فرماندهان و مسئولان بسیج شهرداری تهران چه گذشت؟

عهدیاران

+ شهردار تهران: از ظرفیت‌های مردمی در امورمان غافل نشویم

+ فرمانده سپاه محمد رسول الله تهران: باید از عملکرد مدیریت شهری در دوران جنگ و پس از آن تقدیر کنیم

+ معاون شهردار تهران: گلزار شهدا به یکی از بزرگ‌ترین قطب‌های فرهنگی تبدیل می‌شود

+ رئیس سازمان بسیج شهرداری تهران: بسیجی‌ها باید از بهترین‌ها باشند

صفحه ۱۰

منطقه ۱۷ پیشنهاد اجرای طرح‌های عمرانی و خدماتی است

افزایش کیفیت زندگی در جنوب تهران

رضا سیفی، شهردار منطقه ۱۷: تسریع در تکمیل پروژه‌ها ضروری است

صفحه ۱۰

شورا

از تعمیر دوربین‌های شهری تا ایستگاه اتوبوس‌های بین‌شهری

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران به روال همیشه در حاشیه جلسه در جمع خبرنگاران حاضر شد و به سؤالات آنها پاسخ داد.



وضعیت تجهیزات نظارتی شهری: دوربین‌های شهری به تازگی تعمیر و نوسازی شده‌اند و خوشبختانه در شرایط نسبتاً مطلوبی قرار دارند؛ باین‌حال ارتقای کمی و کیفی این تجهیزات در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد. **روند برگزاری انتخابات شوراها:** براساس اعلام وزارت کشور، مدیران دستگاه‌ها باید در همین ماه نسبت به استعفا برای شرکت در انتخابات شوراها اقدام کنند. ثبت‌نام داوطلبان دی‌ماه انجام خواهد شد و انتخابات نیز خردادماه سال آینده برگزار می‌شود. تصمیم فعلی بنده عدم شرکت در انتخابات است، اما این موضوع بستگی به شرایط، فشارها و تصمیمات آتی دارد.

طرح جامع ترافیک شهر تهران: این طرح به شهردار تهران ابلاغ خواهد شد تا پس از اصلاح ایرادات مطرح‌شده در شورای عالی ترافیک، برای بررسی به شورا ارائه شود. **ایستگاه‌های اتوبوس بین‌شهری:** در گذشته در خصوص ایستگاه‌های اتوبوس بین‌شهری از شورا کمک گرفته می‌شد، اما در حال حاضر هیچ‌گونه ورودی به موضوع نرخ کرایه این اتوبوس‌ها نداریم.

تأکید اعضای شورا بر حمایت از زنان زندانی

پس از ارائه گزارش رئیس مرکز زنان و خانواده شهرداری تهران، نمایندگان مردم در پارلمان شهری با تقدیر از اقدامات انجام‌شده بر لزوم توجه به جایگاه خانواده در جامعه تأکید کردند.

اقدامات شهرداری در خور تحسین است

حجت الاسلام سیدمحمد آقامیری، رئیس کمیته عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران: اقدام شهرداری در حمایت و بازتوانی زنان آسیب‌دیده اقدامی انسان‌ساز و درخور تحسین است. ارائه خدمات روانشناسی، مشاوره و برنامه‌ریزی فردی برای هریک از این بانوان نشان‌دهنده عمق نگاه انسانی و دینی به مسئله زن است. امیدواریم این مسیر با پشتیبانی کامل ادامه یابد تا الگویی ماندگار در نظام اجتماعی کشور شکل گیرد.



لزوم انجام اقدامات پیشگیرانه

سید جعفر تشکری‌هاشمی، رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران: امیدوارم مدیران سرزمین ما در کنار خانواده‌های خود باشند. باید هم‌کاری که می‌توانیم برای کاهش آلام آنها انجام دهیم. همچنین باید قبل از اینکه این اتفاقات رخ دهد و پیش از آنکه یک فرد مرکب جرم شود و به زندان بیفتد، اقدامات پیشگیرانه انجام دهیم. ما می‌توانیم در اقدامات خود، به‌ویژه در موضوعات مربوط به کسب‌وکار و مسائل مالی، پشتیبان افراد باشیم تا آنها به سمت اقدامات خلاف نروند و حوادث این‌چنینی برایشان پیش نیاید.



تکلیف هم‌شهروندی احمد عباس نژاد



یک سوم زندان زنان تهران خالی شد

مریم اردبیلی در صحن شورای شهر تهران گزارشی از اجرای طرح «زنان رأی‌باز» و نتایج آن ارائه داد



جلسه ۳۶۰ پارلمانی شهری

بازگشت به زندگی زنان زندانی بر خطر

برخی از زنان در مسیر کار پیشرفت کردند و کسی متوجه نمی‌شد که زنانی که در مراکز کار آفرینی فعالیت می‌کنند، زندانی هستند، چون مثل همه کار می‌کردند و حقوق می‌گرفتند. در طول این مدت تمام بانوان از فرایند مشاوره استفاده می‌کنند. زنان زندانی بر خطر به زندگی واقعی بازگشتند و توانستند با افتخار سر خود را بالا بگیرند؛ چرا که شغل دارند. از ۴۶۱ نفر تنها ۳۶ نفر عدم‌پذیرش در کارگاه‌ها داشتیم که علت آن سوءمصرف موادمخدر بود و امکان پذیرش و فعالیت آنها در کارگاه‌ها نبود؛ اما بقیه زنان انگیزه مادری و تحول مثبت داشتند.

یک سوم زندان را خالی کردیم

برخی بانوان در شهر به‌دلیل مشکلات خانواده و دیگر چالش‌ها به زندان یا حبس ابد محکوم شده‌اند و مواجهه مدیریت شهری با زندانیان رأی‌باز تنها یک‌مدل حمایتی، معیشتی و رفع مسائل خرد و کلان یک‌خانواده نبوده، بلکه ایجاد بستر تحول است. برای استمرار این روند نیاز به حمایت بیشتر داریم. مرکز زنان و خانواده شهرداری تهران باید همه اقدشار و رده‌های سنی و مراکز صنفی بانوان را مورد حمایت قرار دهد و زنان زندانی رأی‌باز یکی از این اقشارند. تلاش بر این بوده که امکان تجربه امرار معاش سالم برای این زنان فراهم شود. در حال حاضر بیش از یک‌هزار و ۸۰۰ زن زندانی در تهران داریم و ۴۶۱ نفر هم تحت حمایت ما هستند و در ۳ سال تجربه همکاری با قوه قضاییه یک‌سوم زندان را خالی کردیم.

کم‌لطفی شورای پنجم

شورای شهر سابق نسبت به زیرساخت‌های زنان سرپرست خانوار کم‌لطفی داشت. در ابتدای دوره ۲۶ مرکز کوثر داشتیم که نیمی از آنها تعطیل بود، اما امروز ۱۲۰ مرکز داریم. برخی زنان که مورد حمایت بودند از زنجیره حمایت خارج شدند و در زندان آنها را پیدا کردیم؛ چرا که از کار بیگار شده و به جرم روی آورده بودند.

۱۲۰

مرکز کوثر، بازارچه کارآفرینی برای فعالیت بانوان در شهر داریم.

بریسنا نوری | روزنامه‌نگار | توجه به خانواده و حل

چالش‌های مربوط به بانوان از موضوعاتی است که مدیریت شهری در سال‌های اخیر به آن توجه ویژه‌ای داشته است.

در همین راستا توسعه مراکز ویژه زنان اعم از تفریحی، فرهنگی و اجتماعی در شهر و راه‌اندازی بازارها، مراکز کوثر و مؤسسات حمایتی برای بانوان عملیاتی می‌شود. اما فراهم کردن بستری برای جامعه‌پذیری زنان زندانی با رأی‌باز، اقدامی خاص بوده که باعث ایجاد شغل و بازگشت به زندگی ۴۶۱ نفر از زنان زندانی شده است. مریم اردبیلی، مشاور شهر دار تهران و رئیس مرکز زنان و خانواده شهرداری تهران در سیم‌دوشصتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران گزارش مفصلی از «جامعه‌پذیری زنان زندانی رأی‌باز» و اقدامات انجام‌شده در این حوزه ارائه داد.

گزارش



تشکیل شرکت گردشگری و تفریحی میلاد تهران

هم‌زمان با سیم‌دوشصتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران، «لايه شهردار تهران در خصوص شرکت گردشگری و تفریحی میلاد تهران موضوع حکم ۹۱ اصلاحی مصوبه برنامه چهارم تحول و پیشرفت شهر تهران بر مبنای تحقق عدالت شهری» بررسی شد و با رأی موافق به تصویب رسید. محمدامین توکلی‌زاده، معاون اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران با بیان اینکه از سال‌های اخیر در خصوص پهنانگرددی تدابیری اتخاذ شده است، گفت: این موضوع از زنجیره گردشگری مجزاست و برای برقراری تورها آژانس تهران گشت پیش‌بینی شده است. در زمینه تشکیل شرکت گردشگری برج میلاد هم باید بخشی از موارد را با سیاستگذاری حل کنیم و بخشی هم با مدیریت حل می‌شود.

حمایت شهردار تهران از زنان زندانی

در بیش از ۵۰۰ مرکز کوثر، زنان زندانی رأی‌باز مشغول به کارند. ما ثابت کردیم که این انگاره که زنان زندانی به زندگی سالم برنمی‌گردند، اشتباه است. اگر حمایت شخص شهردار تهران و اعضای شورا وجود نداشت نمی‌توانستیم از عهده این کار برآییم. در حال حاضر ۱۸۰۰ زن در زندان تهران حضور دارند و به‌نوعی یک سوم ظرفیت زندان زنان خالی شده است.

۴۶۱

نفر از زنان زندانی تحت حمایت شهرداری قرار دارند.

۱۸۰۰

زن در زندان‌های تهران هستند.

تخفیف ۵۰ درصدی برای کارآفرینان

این زنان دارای بایند الکترونیکی نیستند و کاملاً آزاد هستند و در مواردی حسن رفتار آنها را اعلام می‌کنیم و برای آنها حکم عفو می‌گیریم. برخی از این زنان رأی‌باز نگران‌اند که با پایان دوره ششم مدیریت شهری ناچار شوند به زندان بازگردند. در همین راستا ما لایحه‌ای را آماده کرده‌ایم که برای بازتوانی و بازگشت آنها به خانواده اقدامات مشخصی صورت بگیرد. حقوقی که به زنان پرداخت می‌شود، توسط کارآفرینان است و شهرداری یک‌ریال هم پرداخت نمی‌کند. شهرداری تنها زیرساخت فراهم کرده و کارآفرینان حقوق افراد را پرداخت می‌کنند و مدل کار، خودبسنده است. شهردار تهران دستور داده که تمام کارآفرینانی که از زنان زندانی رأی‌باز حمایت کرده‌اند، مشمول ۵۰ درصد تخفیف در اجاره‌ها شوند.

فعالیت ۱۲۰ مرکز ویژه بانوان در شهر

در حال حاضر ۱۲۰ مرکز کوثر، بازارچه و مرکز کارآفرینی در شهر داریم و از ۴۰ هزار زن سرپرست خانوار و فرزندان آنها حمایت و خدمات ۳۶۰ درجه به این خانواده‌ها در قالب‌های مختلف ارائه می‌شود. قوه قضاییه در سال ۱۴۰۱ به ما گفت که یک‌سوله برای آنها در نظر بگیریم و کاری ساده برای آنها پیش‌بینی شود، اما تکریم این بانوان با این روش محقق نمی‌شد. در طول این چند سال فرایندی پیش‌بینی شد و به بلوغ رسید. بانویی که به ما معرفی می‌شود، مشاوره می‌گیرد و براساس مزیت‌های شخصیتی و توانمندی‌ها و مخاطرات فرد، داستانی ویژه تعریف می‌شود و به‌نوعی تعریف سناریوی فردی برای هر نفر در این مسیر مورد توجه قرار گرفت.



افزایش کیفیت زندگی در جنوب تهران

این روزها در یکی از کوچک ترین مناطق جنوب پایتخت طرح های عمرانی و خدماتی متعدد در حال اجراست. ۲۲ پروژه در تکه هفدهم شهر در حال اجراست که تحقق آنها می تواند تحولی در جنوب تهران ایجاد کند. رضا سیفی، شهردار منطقه ۱۷ در این باره اطلاعات بیشتری داده است که در ادامه می خوانید.

دارالقرآن مرکزی

نشانی: محله ابوذر غربی
وضعیت فعلی: اسکلت فلزی دارالقرآن در زمینی به وسعت ۲۲۰ متر مربع و در ۶ طبقه بنا شده است. بتن ریزی سقف ها پایان یافته و باقی فعالیت های عمرانی آن در حال اجراست.

تصفیه خانه جوانه

نشانی: محله زمزم
وضعیت فعلی: این تصفیه خانه دوطبقه ای امکاناتی از جمله حوضچه، تجهیزات فیلتر ششنی، آبگیر لجن، یک مخزن به ظرفیت ۱۰۰۰ مترمربع و بخش اداری دارد.

سرای محله زهتابی

نشانی: خیابان زمزم
وضعیت فعلی: عملیات عمرانی پایان یافته و با ۵ کلاس آموزشی و در کنار بخش های خدماتی و درمانی، فضای هم برای کتابخانه و سالن مطالعه دارد.

مقبره شهدای گمنام بوستان بهاران

نشانی: محله وصفنار
وضعیت فعلی: کنبد مقبره نصب شده است. بعد از پایان ساخت ساختمان مقبره عملیات محوطه سازی نیز انجام می شود.

تسریع در تکمیل پروژه‌های ضروری است

رضا سیفی، شهردار منطقه ۱۷: پروژه‌های مهمی در منطقه ۱۷ در حال اجراست که تسریع تکمیل آنها ضرورت دارد و اجرای این طرح‌ها نقش مؤثری در ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و توسعه عدالت شهری در محله‌ها خواهد داشت.

لزم اجرای مدیریت یکپارچه

احمد صادقی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران: باید مسیر تحقق مدیریت یکپارچه شهری را فراهم کنیم تا بتواند با هماهنگی بین مدیریت شهری، دستگاه‌های دولتی و ساختار محلی، تهران را به سمت عدالت محوری هدایت کند. در این میان تهران بیش از هر زمان دیگری به مدیریت هوشمند نیاز دارد.

عهد یاران

در ششمین گردهمایی فرماندهان و مسئولان بسیج شهرداری تهران چه گذشت؟

مهدیه تقوی‌راد | روزنامه‌نگار |

گزارش
ششمین گردهمایی فرماندهان و مسئولان بسیج شهرداری تهران با عنوان عهد یاران غرور گذشته با حضور مدیران شهری و فرماندهان پایگاه‌ها و اعضای بسیج شهرداری تهران برگزار شد. در این همایش از زحمات بسیجیان در جنگ ۱۲ روزه و پس از آن تقدیر شد.



از چه کسانی تقدیر شد؟

برادر سردار شهید سلامی به نمایندگی از خانواده سردار شهید سلامی فرماندهان سابق پایگاه‌های بسیج شهرداری تهران فرماندهان برگزیده پایگاه‌های بسیج شهرداری تهران و سازمان‌های تابعه مدیران بسیجی نمونه شهرداری و سازمان‌های تابعه شهرداران برگزیده مناطق در جنگ ۱۲ روزه

باید از عملکرد مدیریت شهری در دوران جنگ و پس از آن تقدیر کنیم

حسن حسن‌زاده، فرمانده سپاه محمد رسول‌الله تهران: وحدت و یکپارچگی ملت ایران مهم‌ترین مولفه قدرت در کشور است. دشمن تمرکز خود را بر خدشه‌دار کردن این اتحاد مقدس قرار داده است. ما باید این مولفه‌های قدرت را که برگرفته از مکتب سیدالشهدا و عاشورا، شناسایی و تقویت کنیم و ارتقا دهیم. طی ۳، ۲ ماه پس از جنگ ۱۲ روزه به فضل پروردگار و با مدیریت فرماندهان توانستیم تولید قدرت کنیم و امروز وضعیت به کارگیری قدرت ما به مراتب بهتر از آغاز جنگ ۱۲ روزه است. ایجاد احساس آرامش و امنیت برای مردم و خارج کردن آنان از وضعیت نه جنگ، نه صلح یکی دیگر از وظایف مهم مسئولان بسیجی است و ایجاد رضایت در مردم در گرو ارائه خدمات دائمی، بی‌منت، مستمر و بدون اختلال است و باید از عملکرد مدیریت شهری به‌ویژه شهردار تهران در دوران جنگ و پس از آن برای بازسازی منازل و جبران خسارات مردم تقدیر کنیم. نقش بسیج در ارتقای سرمایه اجتماعی کلیدی است و ارتقای سرمایه اجتماعی، وحدت و همبستگی ملی را افزایش می‌دهد و قدرت بازدارنده ما را تقویت می‌کند.

آغاز پلاک‌گذاری تاکسی‌های برقی

شادی مالکی، مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهر تهران: تاکنون حدود ۱۱۰۰ راننده برای دریافت تاکسی‌های برقی ثبت‌نام کرده‌اند و پلاک‌گذاری تاکسی‌ها نیز آغاز شده است. هر هفته ۱۰۰ دستگاه تاکسی برقی پلاک‌گذاری می‌شود. پس از تکمیل واگذاری ۱۷۵۲ دستگاه تاکسی برقی، بسته دوم تاکسی‌ها نیز وارد چرخه می‌شود.

از ظرفیت‌های مردمی در امورمان غافل نشویم

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: نیروهای انقلابی ۳ مسئولیت اصلی دارند، نخستین وظیفه تبیین است و نیروهای انقلاب باید مسئولیت تبیین وضع موجود را برای جامعه بر عهده بگیرند. جامعه باید با درک حقایق روشن شود. خدمت، دومین وظیفه است و اگر همه مجموعه‌های نیروهای انقلاب شانه زیر بار کار بدهند و خدمت پیشه کنند، رضایت‌مندی در جامعه افزایش پیدا می‌کند و دشمن نمی‌تواند به اهدافش برسد. سومین مسئولیت بهره‌مندی از ظرفیت‌های مردمی است و نباید از ظرفیت‌های مردمی در امورمان غافل شویم. رویکردهایی وجود دارد که می‌تواند ما را به نقطه کار مشترک با مردم برساند، به گونه‌ای که دشمن نتواند این اتحاد مقدس را بشکند. بدون منت و تنها براساس تکلیف هر جا که برای بهبود شرایط نیاز به اقدام باشد بسیجی را خدمت می‌کنیم؛ زیرا آنچه در بسیج حاکم است، تکلیف‌گرایی است.

بسیجی‌ها باید از بهترین‌ها باشند

محمدمهدی حسن‌زاده، رئیس سازمان بسیج شهرداری تهران: هسته و رده اصلی در پایگاه‌های بسیج، شوراهای اولیه متشکل از فرمانده، جانشین و معاونت‌ها ... هستند. این شوراهای باید ۴ ویژگی اصلی داشته باشند. شوراهای پایگاه‌های بسیج باید کامل باشند و لازمه کامل‌بودن کادرسازی است. اگر شورا کامل نباشد سختی کار بیشتر می‌شود. دومین مسئله مشرف‌بودن اعضای شورا به راهبردها و مأموریت‌های کلان بسیج است. فرماندهان پایگاه‌ها باید به برنامه‌های سالانه منتج از راهبردها مشرف باشند. بسیجی‌ها باید از بهترین‌ها باشند و در جلسه‌ها بهترین طرح و ایده‌ها را بدهند و در نهایت تلاش مستمر داشته باشند. بسیجی نباید خسته شود. ما باید تخصصی‌ناپذیری را تمرین و اردوهای جهادی در خودمان نهادینه کنیم.

۲۸۵ پایگاه بسیج در شهرداری تهران فعال است.

گلزار شهدا به یکی از بزرگ‌ترین قطب‌های فرهنگی تبدیل می‌شود

مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهردار تهران: فعالیت‌های بسیجیان شهرداری تهران در جنگ ۱۲ روزه زیان‌زد نیست. مقرر شده در آینده‌ای نزدیک و با تدابیر شهردار تهران بهشت زهرا و گلزار شهدا به یکی از بزرگ‌ترین قطب‌های فرهنگی تبدیل شود و اعتبارات خوبی هم به این موضوع تخصیص داده شده است. بازسازی، مسقف کردن و نورپردازی قبور شهدا، احداث پل بین‌الرحمن و... برخی از برنامه‌های اجرایی است. بسیج باید بتواند اشاعه‌گر فرهنگ شهادت در جامعه باشد.

آگهی مناقصه عمومی

شماره آگهی: ۳۴/ص/۴۰۳

سازمان ورزش شهرداری تهران در نظر دارد تامین اقلام ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نمایند. لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آورد، جهت دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای سازمان ورزش واقع در خیابان آزادی - تقاطع یادگار امام- کوچه مشعوف - سازمان ورزش شهرداری تهران - طبقه سوم امور قراردادها مراجعه نمایند. جهت دریافت اسناد داشتن فیش الزامی می‌باشد و در صورت مغایرت آگهی با مفاد اسناد مناقصه، ملاک عمل اسناد مناقصه می‌باشد.

موضوع پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط متقاضی	مدت و تحویل اسناد	تاریخ جلسه بازگشایی پاکت
خرید اقلام نگهداری آب استخر	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اساسنامه مرتبط - روزنامه رسمی - آگهی تاسیس و آخرین تغییرات ثبت شده شرکت - کد اقتصادی - ثبت‌نام در سامانه ارائه‌دهندگان کالا و خدمات شهرداری تهران - ثبت‌نام ثنا دارای نمونه قرارداد مشابه با موضوع مناقصه	۶ ماه	۱۴۰۴/۰۸/۰۳ ساعت ۱۰:۰۰ از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۱۰ سالن جلسات طبقه چهارم

شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه : پرداخت مبالغ برابر جدول فوق به حساب شماره ۱۰۰۱۵۱۵۱۵۰۸ بانک شهر شعبه آزادی (یادگار) کد : ۲۱۸ بنام سازمان ورزش شهرداری تهران (فیش نقدی ۳ برگی).

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد و سازمان در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
مشرح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید تمام صفحات همه اسناد و مدارک را پس از اخذ، مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده در مهلت مقرر تحویل دبیرخانه سازمان ورزش نمایند.
ضمناً جزئیات کالاهای مورد درخواست در اسناد مناقصه قید گردیده است.

نوع اعتبار : نقدی

کلیه فرایند درج آگهی – برگزاری تشریفات انتخاب پیمانکار - عقد و اجرای قرارداد در چارچوب آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد.

سازمان ورزش شهرداری تهران

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۱۹ در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید :

ردیف	شرح عملیات	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت و تحویل خدمات	میزان مبلغ سپرده (ریال)(نقدی)	وضعیت اعتباری و نقدی غیرنقدی	شرایط متقاضی
۱	تامین نهاده‌های فضای سبز جهت بازپیرایی بوستان‌های یاس، خیرین مدرسه‌ساز، شریعتی، مطهری، جانباز، کاظمی و سایر بوستان‌های سطح منطقه ۱۹ سال ۱۴۰۴	۱۴۴,۰۶۹,۴۲۹,۴۵۰	۶ ماه	۷,۲۰۳,۴۷۱,۴۷۳	۱۰۰٪ -	دارا بودن رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور، ارائه برنت سازمان مدیریت و سقف مجاز انجام کار نشان دهنده ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار باشد، داشتن کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه‌دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان شهرداری تهران (از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران) با رسته مرتبط با موضوع پیمان

شرایط متقاضی:

ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند، ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

همچنین کلیه پیمانکاران شرکت‌کننده در مناقصه ملزم به ثبت‌نام در سایت شهرداری تهران (سامانه تامین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت http://providers.tehran.ir) و تکمیل اطلاعات درخواستی و متعهد

به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE پیمانکاران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه‌ها و خدمات می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹

اولین تلویزیون رسانه‌ای در شبکه نمایش خانگی

⚡اطلاع‌رسانی #آشورن #فیلم‌و-سریال

همشهری TV

همشهری بین

۳شهر در صدر مناطق بحرانی فرونشست

تحقیقات مشترک دانشگاه ویرجینیاتک آمریکا و دانشگاه لیدز انگلستان نشان می‌دهد ایران یکی از سریع‌ترین نمونه‌های فرونشست زمین را در جهان دارد. داده‌های ماهواره‌ای به کاررفته در پژوهشی با عنوان «گستره وسیع فرونشست بر گشت‌ناپذیر در پی تحلیل سفره‌های آب زیرزمینی: تحلیل ملی خطر فرونشست زمین در ایران» تصویر نگران‌کننده‌ای از وضعیت آبخوان‌های کشور ارائه می‌دهد: بیش از ۳۱ هزار و ۴۰۰ کیلومترمربع از اراضی عمدتا کشاورزی (۷۷درصد) ایران، معادل ۲درصد از مساحت کشور، با سرعتی بیش از ۱۰ میلی‌متر در سال در حال فرورفتن است. در برخی مناطق مرکزی مانند رفسنجان، کرمان و ورامین این میزان به بیش از ۳۴ سانتی‌متر در سال می‌رسد؛ رقمی که از نظر شدت و گستره در جهان کم‌نظیر است. تحلیل داده‌ها نشان می‌دهد حدود ۵۰هزار نفر از جمعیت ایران در مناطقی زندگی می‌کنند که در آنها هم‌زمان خطر فرونشست زمین و کمبود منابع آب شیرین وجود دارد. همچنین بخش اعظم فرونشست سریع در ایران غیر قابل بازگشت است، برآورد می‌شود سیریل ۲۰درصد از میزان تغییر شکل مشاهده‌شده ماهیتی غیرکشان داشته باشد، به این معنا که ساختار زمین پس از فرونشست دیگر توان بازگشت به حالت اولیه را ندارد. البته این نسبت در مناطق مختلف کشور متفاوت است و بین نواحی فرونشسته تغییر می‌کند. این مطالعه ضمن تأکید بر ضرورت تغییر سیاست‌های مدیریت آب، پیشنهاد می‌کند کشور از تکیه بستنی بر منابع زیرزمینی فاصله بگیرد و به سمت بهره‌وری آبی، بازچرخانی و مدیریت تقاضا در بخش کشاورزی حرکت کند. نویسندگان تأکید کرده‌اند که پایش مستمر ماهواره‌ای، به‌روزرسانی داده‌های زمین‌شناختی و مشارکت جوامع محلی در تصمیم‌گیری‌های آبی از گام‌های حیاتی برای جلوگیری از گسترش این پدیده است.



نگار هنرشناسی



احیای دریاچه ارومیه مهم‌ترین مسئله کشور است

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور؛ احیاکردن و زنده‌ماندن دریاچه ارومیه مهم‌ترین مسئله کشور است. وزارت جهادکشاورزی اصلاح الگوی کشت در منطقه حوضه آبریز این دریاچه را به‌طور جدی پیگیری کند. راهی جز اجماع نخبگانی برای نجات دریاچه ارومیه وجود ندارد.



اسکن کنید و ببینید

راه نجات دریاچه ارومیه

کارشناسان می‌گویند اگر حکمرانی آب تغییر نکند، مرگ دریاچه ارومیه دور از انتظار نیست

بررسی دلایل بحرانی شدن شرایط آبی دریاچه ارومیه و راهکارهای احیای آن اختصاص داشت. «سعید عیسی پور» مدیر دفتر برنامه‌ریزی و تلفیق ستاداحیای دریاچه ارومیه و «علی ارواحی» متخصص مدیریت زیست‌بوم‌های تالابی در این ویژه برنامه تلویزیونی این هفته «سرزمین من» به

گسترده و زنده داشت. امروز به لکه‌هایی خشک و خاکستری تبدیل شده است. کارشناسان هشدار می‌دهند ادامه روند فعلی، یعنی افزایش بی‌رویه مصرف آب به‌ویژه در بخش کشاورزی و مدیریت ناکارآمد منابع، این دریاچه را به تاریخ می‌سپارد. برنامه تلویزیونی این هفته «سرزمین من» به



تغییر حکمرانی و ضرورت مدیریت مصرف

متخصص مدیریت زیست‌بوم‌های تالابی هم در گفت‌وگوی تلویزیونی همشهری بر ضرورت تغییر شیوه حکمرانی آب برای نجات دریاچه ارومیه تأکید کرد و گفت: «اگر روند کنونی ادامه پیدا کند، شرایط دریاچه ارومیه سال به سال بحرانی‌تر خواهد شد. تغییر شیوه حکمرانی به معنای به رسمیت شناختن حقایقه‌ها، کاهش هدررفت، افزایش تاب‌آوری و مدیریت بهتر منابع آب است.»

علی ارواحی افزود: «در ۱۱ مرداد امسال، موجودی آب دریاچه حدود ۵۰۰ میلیون مترمکعب بود، درحالی‌که در همین زمان در سال گذشته این رقم ۲ میلیارد مترمکعب می‌رسید.» این کارشناس تالاب‌ها با تأکید بر اینکه مشکل اصلی، نبود اراده برای اجرای سیاست‌هاست، گفت: «کاهش هدررفت در شبکه‌ها، اصلاح الگوی کشت، استفاده از جریان‌های سیلابی و برنامه‌ریزی بلندمدت برای مقابله با خشکسالی باید در اولویت قرار گیرد.



برنامه‌های ملی و بین‌المللی احیا

مدیر دفتر برنامه‌ریزی و تلفیق ستاداحیای دریاچه ارومیه گفت: «دریاچه ارومیه در یک حوضه بسته قرار دارد و آب آن صرفاً از طریق بارش تأمین می‌شود. براساس شاخص‌های بین‌المللی برای حفظ اکوسیستم دریاچه باید مصرف منابع آب حداکثر بین ۲ تا ۲.۵ میلیارد مترمکعب باشد، اما در حال حاضر مصرف بیش از ۵ میلیارد مترمکعب است.» سعید عیسی‌پور با بیان اینکه نشانه‌های خشکی دریاچه از سال ۱۳۷۷ آغاز شد، افزود: «ستاداحیای دریاچه ارومیه از سال ۱۳۹۲ تأسیس شد، اما محدودیت‌های اجرایی، کمبود اعتبار و نبود اراده کافی در سطح ملی، مانع از تحقق کامل اهداف آن شد.»

او در پاسخ به شایعه آغاز تخلیه شهرهای اطراف دریاچه توضیح داد: «این موضوع از سوی یکی از رسانه‌های فارسی‌زبان خارجی مطرح شد و صحت ندارد.» عیسی‌پور افزود:



توانمندسازی جوامع محلی اولویت میراث فرهنگی

ایران در حوزه ثبت جهانی آثار از اهداف پیش‌بینی‌شده در برنامه هفتم توسعه جلوتر است. معاون میراث‌فرهنگی در نشست با خبرنگاران با اعلام این مطلب گفت: «۱۴۷ اثر در فهرست جهانی یونسکو به ثبت رسیده بود و امروز در مهر ۱۴۰۴ به ۱۵۵ اثر رسیده‌است و این نشان می‌دهد جلوتر از برنامه توسعه هفتم هستیم. پیش از این ۱۴۰۰ اثر غیرمنقول در کشور به ثبت رسیده‌بود و امروز این تعداد به ۱۶۷۲ اثر رسیده‌است. براساس برنامه‌ریزی‌ها، این رقم باید تا پایان برنامه به ۱۹۵۰ اثر برسد.» علی‌داری همچنین اعلام کرد که بهسازی محدوده بافت تاریخی در فارس، قم، لرستان، خراسان شمالی، خراسان رضوی و بوشهر در دست انجام است. انوشیروان محسنی‌بندی، معاون گردشگری هم در این نشست، گفت: «برای نخستین بار، در راستای حمایت از مشاغل روستایی و صنایع‌دستی و توانمندسازی اقتصادی روستائیان ۱۴ همت اعتبار تخصیص دادیم. بهرمنندی از خلاقیت جوانان روستایی زمینه‌ساز اشتغال پایدار و شکل‌گیری روند مهاجرت معکوس به روستاها می‌شود.» مریم جلالی، معاون صنایع‌دستی وزیر میراث‌فرهنگی نیز از بررسی سبند زنجیره ارزش صنایع‌دستی در کمیسیون فرهنگی دولت خبر داد و گفت: «در اجرا و تحقق این سند، ۲۹ دستگاه مشارکت دارند.» سیدرضا صالحی امیری، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هم در این نشست با اشاره به ثبت جهانی مثنوی معنوی بین ایران، ترکیه و افغانستان گفت: «قاعده کمیت‌ه حافظه جهانی بر آن است که وقتی کشوری اثری را برای ثبت جهانی معرفی می‌کند، سایر کشورها نیز نظر خود را درباره آن اعلام می‌کنند. درباره ثبت جهانی مثنوی معنوی، از آنجا که قوانین در ترکیه مدفن مولوی است، افغانستان از آن جهت که بلخ زادگاه مولاناست و ایران از آن جهت که مثنوی معنوی به زبان فارسی است، ثبت جهانی مثنوی به‌عنوان میراث‌مشترک ۳ کشور به تصویب رسید. مولانافرات از مرزهاست؛ زیرا کلام او، کلام انسانی، اخلاق و معنویت است.»



آگهی مناقصه عمومی بیمه شخص ثالث

تپوسهاومینه بوسهای شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به شماره ۲۰۰۴۰۹۵۰۵۰۰۰۰۰۰۸

شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به استناد مجوز صادره در نظر دارد بیمه شخصی ثالث تا سقف تعداد ۵۶۰ دستگاه اتوبوس و مینی بوس خود را با برابر لیست اتوبوسها و مینی بوسها با تعداد ظرفیت صندلی که در اسناد مناقصه موجود می‌باشد با قیمت پایه حداکثر تعهد مالی ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید، لذا از شعبات مرکزی شرکت‌های بیمه در شهر تبریز دعوت بعمل می آید برای دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ به سایت اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد ضمنا شرکت کنندگان در مناقصه که عضو سامانه نمی‌باشند جهت شرکت در مناقصه باید نسبت به انجام مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. - مهلت دریافت اسناد: از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ روز چهارشنبه ساعت ۱۰:۰۰ لغایت مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ روز یکشنبه تا ساعت ۱۴:۰۰در بستر سامانه می‌باشند. آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ روز چهارشنبه ساعت ۱۴:۰۰ زمان بازگشایی: تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ روز چهارشنبه ساعت ۱۴:۲۰ زمان اعلام برنده: تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ روز چهارشنبه ساعت ۱۵:۰۰ - شرکت کنندگان می بایست سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره شبیا ۰۷۸۵۹۶۵۶۰۲ IR نزد بانک شهر شبیه آزادی تبریز بنام شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ مذکور بنام شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه با اعتبار سه ماهه اخذ و اصل فیش واریزی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه را بصورت فیزیکی به امور مالی شرکت واحد تبریز واقع در میدان پنجم مراد اداره مرکزی تحویل و رسید اخذ نمایند، بدیهی است شرکت در مناقصه به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه می‌باشد و شرکت واحد با تصویب کمیسیون معاملات در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی ها به عهده برنده مناقصه خواهد بود. ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد مناقصه موجود می‌باشد.

شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه



آگهی مزایده عمومی

موضوع مزایده: واگذاری حق بهره برداری موقت از اماکن عرضه محصولات فرآوری شده و بازرگانی، ویژه سهمیه ایثارگران معزز در میادین و بازارها-نوبت دوم سال۱۴۰۴

واجدین شرایط شرکت در مزایده: کلیه ایثارگران معزز دارای معرفینامه معتبر از اداره کل امور ایثارگران شهرداری تهران(مرتبط با موضوع این مزایده) که توانایی انجام فعالیت در اماکن موضوع این مزایده را دارند "با رعایت مفاد مندرج در اسناد و شرایط اختصاصی و عمومی" واجد شرایط شرکت در مزایده می باشند. تذکر: متقاضیان محترم توجه لازم و کافی داشته باشند که ملاک انتخاب برندگان درصورت احراز سایر شرایط مندرج در اسناد و قوانین و مقررات مزایده، لیست نهایی ارسالی توسط اداره کل امور ایثارگران شهرداری تهران می باشد و به سایر درخواست ها ترتیب اثر داده نخواهد شد.

اماکن موضوع مزایده: به شرح مندرج در لیست پیوست شرایط اختصاصی مزایده

تذکر: متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، حتما می بایست از اماکن مربوطه بازدید به عمل آورند.

مدت فعالیت(بهره برداری)اماکن موضوع مزایده: مدت قرارداد تنظیمی در صورت رعایت کامل قوانین و مقررات سازمان، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۳۰ می باشد.

دستگاه برگزار کننده مزایده: سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران

نحوه دریافت اسناد مزایده: از طریق سایت سازمان به نشانی mavadinonline.tehran.ir و سامانه مزایده الکترونیک به نشانی mayadinonline.tehran.ir

مهلت و نحوه ارسال پاکت حاوی پیشنهاد قیمت: متقاضیان می بایست ظرف ۷ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن ورود به سامانه مزایده الکترونیک سازمان و مطالعه اسناد عمومی و اختصاصی مزایده و آگاهی از شرایط آن ، ضمن تکمیل فرآیند شرکت در مزایده، فرم پیشنهاد قیمت که از سامانه چاپ و تکمیل نموده اند را در پاکت در بسته قرار داده و الزاما از طریق ادارات مرکزی پست بر استان و در استان تهران از طریق اداره پست مرکزی(منطقه ۱۳ پستی واقع در خیابان کارگر، چهار راه لشگر) با پست ویژه به نشانی: تهران، انتهای خانی آباد نو- میدان مرکزی میوه و تره بار- جنب درب ورودی شماره ۳ - ساختمان مرکزی سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار- کد پستی شماره ۱۸۹۷۷۳۴۵۸۱، مدیریت حراست سازمان میادین ارسال نمایند.ضمنا الملاق بر چسب پستی بر روی پاکت ارسالی الزامی است و چنانچه پاکات مزایده از مراکز یا شعب پستی دیگر ارسال شود، سازمان نسبت به حذف مناقضی از مزایده اقدام می نماید.

هزینه ارائه اسناد مزایده: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که متقاضیان می بایست به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند. میزان سپرده شرکت در مزایده: متقاضیان می بایست با رعایت موارد مندرج در ماده ۲ و ۳ شرایط اختصاصی، مبلغ سپرده شرکت در مزایده را به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، پرداخت نمایند.

سایر موارد:

۱: ثبت نام در "سامانه ثنای قوه قضائیه" و بارگذاری تأییدیه ثبت نام در قسمت مرتبط از "سامانه مزایده الکترونیک سازمان" برای متقاضیان الزامی می باشد.

۲: متقاضیان محترم توجه داشته باشند که این مزایده به صورت الکترونیک و با ورود به سامانه مزایده به نشانی: mayadinonline.tehran.ir برگزار خواهد شد.

۳: متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر، همچنین دسترسی به نشانی میادین و بازارها، می توانند به سایت سازمان به نشانی mayadin.tehran.ir مراجعه نمایند.

۴: متقاضیان می بایست، ضمن چاپ و الصاق "برچسب شرکت در مزایده" که از سامانه مزایده الکترونیک دریافت می‌نمایند، بر روی پاکت در بسته ارسالی، حتما مشخصات خود شامل: نام و نام خانوادگی، کد ملی و تاریخ تولد، شماره تلفن ثابت و همراه و موضوع مزایده را درج نمایند.

۵: سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار خواهد بود و هزینه انتشار این آگهی، به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.

۶: متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های: ۹۶۰۱۸۱۲۱(مدیریت امور ایثارگران)، ۹۶۰۱۸۳۸۲ (مدیریت واگذاری)، ۹۶۰۱۸۴۶۱ (مدیریت بهره‌برداری) و ۹۶۰۱۸۱۳۴۰ (مدیریت حقوقی) تماس حاصل نمایند.

رابطه عمومی وامرزمین الملل

سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران



کودکان از بازی آموزش

از خط‌کشی عابر پیاده عبور کنیم



آگهی ابلاغ رأی قابل پژوهش

م/ الف/ ۲۵۴۸ ۲۰۱۸۸۹۲

آقای علی اسحقق، فرزند محمد باقر، دارای شماره ملی (۰۰۶۹۸۰۷۷۰۱) از کارکنان قرارداد کار معین (مشخص) شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، به استناد رأی قابل پژوهش شماره (۴۶۴) تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران، به مجازات ((اخراج از دستگاه متبوع))، منطبق با بند(ی)) ماده (۹) قانون رسیدگی به تخلفات اداری محکوم گردیده‌اید؛ لذا، با استناد به نامه شماره ۱۰۰۴۸/۲۱۰/۱۴۰۴/م مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ اداره کل فرودگاه بین‌المللی مهرآباد مبنی بر عدم دسترسی به شما، یا وکیل و نماینده قانونی شما و با توجه به قابل تجدید نظر بودن رأی مذکور، در صورت اعتراض، مقتضی است حداکثر ظرف مدت (۳۰) روز از تاریخ انتشار این آگهی، شخصا یا از طریق وکیل و نماینده قانونی (با در دست داشتن وکالت‌نامه معتبر از دفاتر اسناد رسمی که موید دارا بودن سمت در هیات‌های رسیدگی به تخلفات اداری باشد)، ضمن مراجعه به دفتر این اداره کل به نشانی زیر، درخواست تجدید نظر خود را به انضمام مدارک لازم تسلیم نمایید؛ در غیر این صورت به استناد تبصره (۱) ماده (۴) قانون یاد شده، رأی موصوف از تاریخ انقضای مهلت مقرر، لازم الاجرا بوده، لیکن پس از آن ظرف مدت سه ماه، قابل اعتراض در دیوان عدالت اداری خواهد بود. ضمنا این آگهی در يك نوبت انتشار می‌یابد.

نشانی: تهران، فرودگاه مهرآباد، بلوار معراج، ساختمان ستادی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران طبقه اول

اداره کل منابع انسانی و تشکیلات



آگهی ابلاغ رأی قابل پژوهش

م/ الف/ ۲۵۴۵ ۲۰۱۷۸۲۸

خاتم فاطمه سهرابی، فرزند علی اکبر، دارای شماره ملی (۳۲۵۵۳۴۹۲۶۵) از کارمندان رسمی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، به استناد رأی قابل پژوهش شماره (۷۷۸) تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران، به مجازات ((اخراج از دستگاه متبوع))، منطبق با بند(ی)) ماده (۹) قانون رسیدگی به تخلفات اداری محکوم گردیده‌اید؛ لذا، با استناد به نامه شماره ۱۰۰۴۸/۲۱۰/۱۴۰۴/م مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ اداره کل فرودگاه بین المللی مهرآباد مبنی بر عدم دسترسی به شما، یا وکیل و نماینده قانونی شما و با توجه به قابل تجدید نظر بودن رأی مذکور، در صورت اعتراض، مقتضی است حداکثر ظرف مدت (۳۰) روز از تاریخ انتشار این آگهی، شخصا یا از طریق وکیل و نماینده قانونی (با در دست داشتن وکالت‌نامه معتبر از دفاتر اسناد رسمی که موید دارا بودن سمت در هیات‌های رسیدگی به تخلفات اداری باشد) ضمن مراجعه به دفتر این اداره کل به نشانی زیر، درخواست تجدید نظر خود را به انضمام مدارک لازم تسلیم نمایید؛ در غیر این صورت به استناد تبصره (۱) ماده (۴) قانون یاد شده، رأی موصوف از تاریخ انقضای مهلت مقرر، لازم الاجرا بوده، لیکن پس از آن ظرف مدت سه ماه، قابل اعتراض در دیوان عدالت اداری خواهد بود. ضمنا این آگهی در يك نوبت انتشار می‌یابد.

نشانی: تهران، فرودگاه مهرآباد، بلوار معراج، ساختمان ستادی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران طبقه اول

اداره کل منابع انسانی و تشکیلات



فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی شماره ۱۵۷/ ج ر/ ۱۴۰۴/ نوبت اول

مربوط به خرید ۵ قلم ادوات لرزش جهت کمپرسور گاز - درخواست شماره ۱۴۰۴۰۷۸۸ شناسه: ۲۰۱۹۳۴۸

شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه خرید ۵ قلم ادوات لرزش جهت کمپرسور گاز به شماره (۲۰۰۴۰۹۲۶۶۰۰۰۰۲۳۴) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ می‌باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد. حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ۵۵ امتیاز می باشد. شرکت ها و موسسات دانش بنیان و مناقصات و عرضه کالاهای دانش بنیان ساخت داخل دستگاه های اجرایی حائز اولویت می باشند و همچنین کالای پیشنهادی الزاما می بایست از فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی وزارت نفت (AVL) تأمین گردد.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزاز:

آدرس: گچساران – فلکه الله – شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران – تلفن: ۰۷۴-۳۱۹۲۱۵۹۵-۳۲۲۲۴۴۱۲

مرکز تماس سامانه ستاد: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۳

دفتر ثبت نام سامانه ستاد: ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۲۷

خطر برای طارمی

کسی وعدہ انتخاباتی لاپور تارا باور نمی کند



100

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۱

[illegible]

دینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت طرح با پرداخت مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) از طریق واریز به حساب سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه مدت شماره ۱۲۱۱ نزد بانک شهر شعبه تهرانسرد که ۲۲۱ به نام شهرداری منطقه ۲۱ تهران از تاریخ ۱۳۹۲ آگهی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ به اداره سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی منطقه ۲۱ واقع در تهرانسرد میدان کمال‌الملک ساختمان اصلی سپرده منطقه ۲۱ طبقه چهارم مراجعه نمایند.

مبلغ سپرده شرکت در فراخوان فقط به صورت نقدی برابر جدول فوق بایستی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۱۲۴۲۹ بانک شهر شعبه تهرانسرد، در وجه شهرداری منطقه ۲۱ واریز گردد (فیش سه برگی).

• در درخواست‌هایی که از طریق دیگر با پس از مهلت مقرر ارایه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

تاریخ عودت اسناد فراخوان ۱۰ روز کاری از تاریخ انتشار آگهی به دبیرخانه شهرداری منطقه ۲۱

تاریخ بازگشایی پاکت الف: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

محل بازگشایی: تهرانسرد میدان کمال‌الملک ساختمان اصلی شهرداری

منطقه ۲۱ - طبقه دوم

- حضور سرمایه‌گذار در جلسه بازگشایی با ارایه کارت ملی بلامانع است.
- بدیهی است شرکت در فراخوان ارایه پیشنهاد به منزل قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد بوده و برابر بند ۴ ماده ۱۰ ایننامه معاملات و آیین‌نامه مالی سرمایه‌گذاری شهرداری تهران، شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد. هزینه آگهی و حق الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری و هزینه‌های مشاوره فنی و مهندسی و نظارت به عهده برنده فراخوان بوده و دارندگان امضاء تعداد زیادی بایستی تمامی صفحات، مدارک و اسناد فراخوان موجود در پاکت‌های «الف و ب» را با قید کلمه «مورد تأیید است» مهر و امضا نموده و به صورت لاک و مهر شده به دبیرخانه منطقه تحویل نمایند.
- نظر به اینکه منطقه دارای سیستم مدیریت محیط زیست (ISO ۱۴۰۰۱) می‌باشد، رعایت موازین زیست محیطی برای کلیه پیشنهاد دهندگان الزامیست.
- کلیه سرمایه‌گذاران ملزم به رعایت الزامات ایمنی- بهداشتی و محیط زیست (HSE) ابلاغ شده به کلیه مناطق شهرداری تهران می‌باشند.

تلفن تماس: ۹۶۰۷۲۸۰۰

وب سایت شهرداری منطقه ۲۱: <https://region21.tehran.ir>



سازمان اموال و اطلاق کوثر

سازمان اموال و املاک کوثر

فروش اقساطی بدون کارمزد

اقساط ١٨ الى ٤٨ ماهه

سازمان اموال و املاک کوثر همانند گذشته در نظر دارد املاک خود واقع در استان‌های تهران، البرز، اصفهان، قزوین، مازندران، گیلان، قم، یزد، خوزستان و خراسان رضوی را از طریق مزایده عمومی با شرایط و تسهیلات ویژه (نقد و اقساط) عرضه نماید. متقاضیان می‌توانند همه روزه **از ساعت ۷ الی ۱۶ عصر** بجز (جمعه‌ها و ایام تعطیل) از **روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ تا روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸** جهت دریافت اطلاعات و فرم شرکت در مزایده و اخذ معرفی‌نامه برای بازدید از املاک و تحویل پاکت‌ها به نشانی ذیل مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. همچنین اطلاعات مربوط به این مزایده در وب سایت سازمان به آدرس **www.amlakkowsar.ir** قابل رویت می‌باشد.

● توضیحات تکمیلی در برگ شرایط و تعهدات شرکت در مزایده درج گردیده است.

۱- متقاضیان می بایست به میزان ۵ درصد قیمت پایه ملک مورد نظر خود را تحت عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت:

- فیش واریزی در وجه شماره شبای ۳۰۱۴۱۱۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR بانک دی، شعبه زرافشان به نام سازمان اموال و املاک کوثر- کد شناسه ملی ۱۴۰۰۹۴۳۶۲۰ همراه پاکت پیشنهاد قیمت به این سازمان تحویل گردد.

- چک بانکی تضمینی در وجه شماره شبای ۰۶۰۶۰۰۳۰۲۲۴۵۰۰۳۱۹۵۷۰۴۰۰۱ بانک مهر ایران، شعبه میدان انقلاب تهران، به نام بنیاد شهید و امور ایثارگران- کد شناسه ملی ۱۴۰۰۱۸۰۹۶۹ همراه پاکت پیشنهاد قیمت به این سازمان تحویل گردد.

● مندرجات چاپ آخرین روزنامه ملاک عمل می باشد.

۲- بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ در محل این سازمان به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان شهید واعظی (۱۷)، پلاک ۶ با حضور مسئولین و متقاضیان حاضر انجام می‌پذیرد.

۳- سازمان در رد یا قبول پیشنهادات در هر مرحله و تا قبل از عقد قرار داد مختار خواهد بود.

۴- پرداخت مالیات نقل و انتقال به عهده فروشنده بوده و هزینه های حق الثبت (بالمناصفه) و حق التحریر بر عهده خریدار می باشد.

۵- در صورت اعطاء وکالت کلیه هزینه‌های انجام مورد وکالت به عهده خریدار خواهد بود.

۶- شرایط بازدید ملک برای متقاضیان فراهم می باشد.

۷- برندگان محترم مزایده ملزم به ارائه تأییدیه ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) و چک صیاد خواهند بود.

تهران	تهران - خیابان گاندی جنوبی - خیابان شهیده واعظی (۱۷) - پلاک ۶	۰۲۱-۸۶۰۸۶۱۷۴-۸۶۰۸۶۱۲۸ (داخلی ۶) ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰
کرج	عظیمیه، خیابان پاسداران غربی، بین تقاطع نیک نژادی و غلامی، پلاک ۲۶، سازمان اموال و املاک کوثر مدیریت البرز	۰۲۶-۳۲۵۳۳۰۹۷-۳۲۵۳۶۵۶۲-۳۲۵۳۶۶۴۸
احمدآباد مستوفی	میدان امام حسین (ع)، انتهای خیابان چناران، بعد از اراضی کشاورزی (معروف به باغ قلعه سنگی)، سازمان اموال و املاک کوثر، مدیریت جنوب استان تهران	۰۲۱-۹۱۰۷۰۱۶۵ (داخلی ۱۰۱)
نوشهر	خیابان شهید عمادالدین کریمی، روبروی پارک نوید، ساختمان ۲۱۹، طبقه اول، سازمان اموال و املاک کوثر مدیریت شمال کشور	۰۱۱-۵۲۳۲۵۰۶۸
اصفهان	بلوار ملت، کوی شهید زارعی (کوی آسیاب سابق)، مجتمع صاحب زمان (عج)، سازمان اموال و املاک کوثر مدیریت مرکز کشور	۰۳۱-۳۶۲۴۵۰۴۷-۳۶۲۴۵۰۴۹
مشهد	مشهد، بلوار شهید منتظری، حدفاصل میدان فلسطین و سه راه بعثت، نیش خیابان شهید منتظری ۷، مجتمع ساپکو، طبقه ۳، واحد ۱، سازمان اموال و املاک کوثر مدیریت شرق کشور	۰۵۱-۳۸۴۶۴۷۸۰ و ۳۸۴۶۴۷۸۱
اهواز	امانیه، خیابان سقراط، حدفاصل خیابان انقلاب و عارف، پلاک ۵۳، مجتمع تجاری آزاد، طبقه دوم، واحد ۱۰، سازمان اموال و املاک کوثر مدیریت جنوب کشور	۰۶۱-۳۳۳۶۰۵۹۸-۳۳۳۶۰۹۵۳
رشت	خیابان گلزار، نیش خیابان ۱۰۸، دفتر سازمان اموال و املاک کوثر	۰۱۳-۳۲۱۳۱۶۲۳
تبریز	خیابان ولیعصر (عج)، خیابان قانون، مجتمع جزیره، طبقه ۷، واحد ۱	۰۴۱-۳۳۲۹۰۲۶۸-۳۳۲۹۰۴۷۱

استان تهران										
ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱		خیابان مقدس اردبیلی، خیابان جمشید مشایخی (جیم سابق)، بین خیابان پنجم و هفتم، پلاک ۱۵	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۲۰۴۴	حدود ۷۷۰	۱۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷۶۵/۱۳۸۵، ملک در پهنه R۱۲۲ (مسکونی)، (تخلیه)، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۲	۳۶۹۰۷-۳۶۹۰۸-۳۶۹۰۹	خیابان طالقانی شرقی، نرسیده به خیابان شریعتی، نبش کوچه نراقی، پلاک ۲۶	تک برگ	زمین محصور	۶ دانگ	۱۰۰۰ (مجموع ۳ پلاک)		۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک های ثبتی ۶۲ و ۶۳ و ۶۴/۶۸۱۲، دارای پروانه ساخت تجاری و اداری به سال ۹۸ پرداخت هزینه های تمدید پروانه ساخت بر عهده خریدار می باشد، ملک در پهنه S۱۲۳ (محورها و گستره های تجاری، اداری و خدمات) واقع شده است دارای اصلاحی (تخلیه)، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۳	۲۴۲۹۸	بزرگراه شهید فهمیده (شمال) بزرگراه تهران -کرج)، نرسیده به پمپ بنزین وردآورد، انتهای خیابان آرش کمانگیر، ضلع جنوب خیابان دانش، قطعه ۷ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۴۲۵۰,۶۳		۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۴,۹۲۳۷، ملک در پهنه S۲۱۳ (گستره ها و مراکز تجاری و اداری و خدماتی) واقع شده است، دارای دستور نقشه، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد (بازدید از ملک الزامی است) .
۴	۱۵۹۵	خیابان ولیعصر(عج)، روبروی جام جم، کوچه استاد مرتضی حنانه (رامین سابق)، روبروی پلاک ۲	دفترچه ای	ساختمان	۶ دانگ	۱۴۰۷	حدود ۱۲۶۶	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	پلاک ثبتی ۱۷۱,۱۶۲/۱۷۰,۳۳۹۴، ملک در زیرپهنه R۱۲۲ (مسکونی) واقع گردیده، دارای کاربری تثبیت شده آموزشی و انشعابات گاز، آب و برق می باشد. دارای مستاجر، (تخلیه ملک بر عهده خریدار می باشد)، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۵	۲۵۸۸۹	بزرگراه ارتش، سوهانک، میدان اول قائم، ضلع شمال برج های آتی ساز، خیابان شهید خندان، خیابان یاس، ضلع شرق مجتمع مسکونی تعاونی دامپزشکی	دفترچه ای	زمین	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۷۵۰۹,۴ (۶ دانگ) - طبق نقشه UTM		۱۰,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	پلاک ثبتی ۷۹/۳۴۵، دارای اصلاحی و گذر، ملک در زیر پهنه S۲۱۴ (عملکرد در مقیاس ناحیه ای و منطقه ای)، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی نسبت به تحویل ملک ندارد. با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۶	۳۳۱۱۶	انویان شهید باقری، خیابان جانبازان شرقی، خیابان شهید اولیایی، روبروی کوچه علی محمد خزایی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۰۶۲,۵		۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۶۷۱۸,۱۸۵، (تخلیه) ملک دارای کاربری تثبیت شده (خدماتی) پردیس ایستگاهی) ایستگاه پردیس شرقی در شرق (مترو) بوده و مشمول مصوبه بند ۱ صورتجلسه ۴۸۰ کمیسیون ماده پنج می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۷	۵۷۷۹	بزرگراه آیت الله کاشانی، خیابان پیامبر مرکزی، ۲۰ متری مطهری، کوچه جواهریان، قطعه ۲۱۶ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۳ دانگ و ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۴۸۰ (۶ دانگ)		۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۲۶/۴۰۸۷، دارای کاربری مسکونی، ملک در پهنه R۱۲۲ (مسکونی) و حریم مترو واقع شده، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی نسبت به تحویل ملک ندارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۸	۲۳۹۷	خیابان آیت اله سعیدی، بالاتراز خیابان قزوین، روبروی اداره برق رودکی، نبش کوچه نوروزی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۳۲۵۰	دارد	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲۳۹۷,۶۵۸، دارای اصلاحی، ملک در پهنه S۱۲۶ (محورها و گستره های تجاری و اداری و خدمات) قرار دارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۹	۱۶۴۸۳ و ۳۵۲۰۸	خیابان امام خمینی (ره)، خیابان سی تیر، کوچه شهید میرزایی، پلاک های ۵ و ۳	تک برگ	ساختمان	۶ دانگ	مجموع دو پلاک ۷۸۰,۰۲	دارد	۱,۰۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک های ثبتی ۱۳۳۶/۱ و ۱۲۳۵/۱، ملک در پهنه M۱۱۴ (مختلط تجاری، اداری و خدمات با مسکونی)، دارای اصلاحی، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۱۰	۲۹۶۷۵	بزرگراه متوسلیان (فتح)، کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران کرج، خیابان ۵۸ (شیرین)، روبروی خیابان آیان یکم، قطعه ۲ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۲۹۰۰۰		۵,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴ / ۳۶، دارای اصلاحی، کاربری ملک تثبیت شده فضای سبز و ورزشی، در پهنه S۲۲۱ واقع شده است، مشجر، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۱۱	۳۱۸۱۹	بزرگراه متوسلیان (فتح)، کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران کرج، خیابان لطیف جباری، نبش خیابان آذر چهارم، قطعه ۶۳ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۷۴۹۰		۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴ / ۱۲۱، دارای اصلاحی، کاربری ملک تثبیت شده فضای سبز، درپهنه S۳۲۱ واقع شده است، مشجر، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.

ادامه از صفحه ۱۳

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۲	۳۱۹۹۳	بزرگراه لشکری، کلیومتر ۱۷ جاده مخصوص تهران- کرج، خیابان ۵۸ (شیرین)، نبش خیابان آبان چهارم	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۴۰۰۰		۴,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴/۱۶، دارای اصلاحی، کاربری ملک تثبیت شده فضای سبز، درپهنه ۵۳۲۱ واقع شده است. مشجر، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۳	۹۴۱۲	جاده قدیم کرج، خیابان خلیج فارس، خیابان ابوسعید شرقی، نبش حیدری شمالی و بلوار، روبروی خیابان آشتیانی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۳۱۳۴۸	دارد	۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲,۲۲۵۷، کاربری ملک شامل دو قسمت می‌باشد که قسمت اول در طرح تفصیلی قدیم دارای کاربری فضای سبز بوده و در طرح تفصیلی جدید ضمن دارا بودن هاشور تثبیت فضای سبز در زیرپهنه G۱۱۱ (پارک عمومی شهری) و قسمت دوم در طرح تفصیلی قدیم دارای کاربری ورزشی بوده و در طرح تفصیلی جدید ضمن دارا بودن هاشور تثبیت ذخیره و توسعه نوسازی شهری در زیرپهنه ۵۲۲۲ (عملکرد در مقیاس منطقه ای، ناحیه و محلی با طرح موضعی ویژه و نیازمند ارسال به کمیسیون ماده ۵) واقع شده است، دارای اصلاحی، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۴	۱۶۱۷۰	بلوار فردوس، خیابان سازمان برنامه جنوبی، بین خیابان ۱۷ و ۱۸ شرقی، ضلع جنوبی مجتمع ورزشی الزهرا، قطعه ۳۱۵ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۲۴,۲۷۹۰، ملک دارای کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز، در پهنه ۵۲۱۴ (گستره های و مراکز تجاری، اداری و خدمات) واقع شده است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۵	۲۴۲۴۶	تهران، شهرستان، اسلامشهر، بعد از میدان نماز بر خیابان اصلی، روبروی مجتمع بروندی پایتخت (ماموت)، قطعه دوم تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۸۷۳۸۰ (۶ دانگ)		۲,۲۶۳,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۰,۵۳، ملک در حریم شهر اسلامشهر، فاقد کاربری و در پهنه ۵۴۱۱ (سطوح زراعی) واقع شده است. قسمتی از ملک در حریم دکل برق فشار قوی و خطوط انتقال نیرو قرار دارد. تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با مالک یا مالکین مشاعی برعهده خریدار می‌باشد. ضمناً مساحت حدود ۸۰۸۶ متر مربع سهمی این نهاد در تصرف پست برق اسلامشهر می‌باشد که طبق نقشه UTM مساحت وضع موجود ۱۱۹۱۱۰ متر مربع بوده (شش‌دانگ) می‌باشد. تثبیت اضافه مساحت بعهده خریدار می‌باشد، فروشنده تعهدی به تخلیه و تحویل ملک ندارد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۶	۲۴۸۴۵	خیابان شریعتی، پایین تر از بهارشیراز، بن بست صبا، مجتمع صبا، پلاک ۱، بلوک ۲، واحد ضلع غربی، طبقه هشتم، قطعه ۵۹ تفکیکی	تک برگ	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۱۳۶	۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۹۶/۱۹۶، به انضمام انباری به مساحت ۶,۴۹ مترمربع واقع در زیرزمین، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۷	۳۲۸۱۹	خیابان لاله زار نو، نرسیده به خیابان انقلاب، ابتدای کوچه معمار مخصوص، پلاک ۴۷، طبقه سوم غربی، قطعه دهم تفکیکی	تک برگ	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۱۲۱,۸۸	۷۳,۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	پلاک ثبتی ۷/۱۱۶۹، دارای کاربری مسکونی، (تخلیه)، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۸	۳۰۷۸۴	خیابان ولیعصر (عج)، روبروی صدا سیما، خیابان شهید مهری، پلاک ۳۰، سمت غرب طبقه زیرزمین، قطعه یک تفکیکی	دفترچه‌ای	آپارتمان قدیمی	۸ سهم از ۱۰ سهم ۱ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۱۶۲,۲۸ (شش‌دانگ)	۲۸,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۵۷۰ و ۳۳۹۴، به انضمام انباری واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۸,۳۴ مترمربع (شش‌دانگ)، فروشنده تعهدی نسبت به تخلیه و تحویل آپارتمان ندارد. تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۹	۳۵۳۷۱	اتوبان آزادگان، خیابان فداییان اسلام، انتهای بن پست امجدی، پلاک ۱۰	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۵۸۹	دارد	۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۵۶/۴۶۷۸، ملک تخلیه و بصورت سوله قدیمی و در پهنه ۵۱۲۳ (گستره ها و مراکز تجاری اداری و خدماتی)، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۰	۵۳۳	خیابان حافظ، خیابان سرهنگ سخایی، نرسیده به خیابان بهنیا، پلاک ۴۸، ساختمان شماره ۴۴، طبقه سوم، واحد ۹		منافع	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		حدود ۱۳۴ (شش‌دانگ)	۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	جزء پلاک ثبتی ۱/۵۰، فروشنده تعهدی به تحویل واحد ندارد و منافع ۳ دانگ دیگر واحد متعلق بغیر می‌باشد، با وضع موجود، با قرارداد عادی به فروش می‌رسد.
۲۱	۹۳۹۶	خیابان یوسف اباد، ابتدای خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، کوچه دوم، پلاک ۱۲	دفترچه‌ای	عرصه و اعیان	۱۲ سهم مشاع از ۳۹ سهم از ۶ دانگ	۴۲۷,۱۷ (۶ دانگ)	دارد	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۹۸۳/۳۵۲۶ (پلاک ثبتی جدید ۳۵۲۶/۶۵۹۳۵)، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۲	۷۳۸۵- ۲۴۱۵۶ الی ۲۴۱۷۶	میدان آزادی، ابتدا جاده مخصوص، بین خیابان های بیمه یکم و بیمه دوم، محل کارخانه بافت آزادی	تک برگ	ملکیت ساختمان	رجوع به ستون توضیحات	۱۹۱۳۲/۳۸ (۶ دانگ)	حدود ۲۶۰۶۰ (۶ دانگ)	۷,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	ملکیت ۲۲ پلاک ثبتی دارای اصلاحی و اسناد مالکیت مجزا به شرح ذیل (۱) ملکیت ۶۰ سهم از ۱۰۰ سهم مشاع از شش دانگ پلاک های ثبتی ۱۴۹۴۸ الی ۱۴۹۵۱ فرعی و ۱۴۹۵۳ الی ۱۴۹۶۵ همگی فرعی از ۲۳۹۵ اصلی (شامل ۱۷ جلد سند مالکیت) (۲) ملکیت دویست سهم مشاع از سبصد سهم به پلاک ثبتی ۲۳۹۵,۱۳۶۷۰ (۳) ملکیت چهار دانگ مشاع از شش دانگ پلاک های ثبتی ۱۳۶۷۸ و ۱۳۶۸۷ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی (۴) ملکیت دویست و هشت ممیز هشت دهم سهم مشاع از ۲۴۸ سهم از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۲۳۹۵,۱۴۹۵۲ (۵) پانصد و نود و دو هزار و چهارصد و هفت ممیز شش دهم سهم مشاع از ششصد و هشتاد و هشت هزار و ششصد و شش سهم از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۲۳۹۵,۱۴۹۶۶، منافع متعلق بغیر می‌باشد، دارای دو حلقه چاه آب، انشعابات آب، برق، گاز، صرفاً ملکیت سهم مشاعی به فروش می‌رسد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۳	۸۳۶۱	خیابان ولیعصر (عج)، بین خیابان جمهوری اسلامی و چهارراه امیراکرم، نبش کوچه گودرز، پلاک ۱۲۸۵	دفترچه‌ای	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	۳۴۴	حدود ۱۳۱۰	۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۵ الی ۱ فرعی از ۲۶۶۳ و ۲۶۶۵، منافع تمامی واحد ها متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۴	۳۴۳۴	خیابان وحدت اسلامی، خیابان طبرستان، کوچه شهید غفاری، پلاک ۴ الی ۱۰ و ۸۴ الی ۸۰	دفترچه‌ای	ملکیت ساختمان	۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۶۱۱,۸۰ (شش‌دانگ)	دارد	۳۷۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲۳۷۴ الی ۲۳۷۰ و ۲۰۱ و ۲۳۶۹، منافع تمامی واحدها متعلق بغیر می‌باشد. فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می‌باشد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۵	۱۵۵	خیابان وحدت اسلامی، نرسیده به میدان وحدت اسلامی، نبش کوچه مسجد، جنب بانک تجارت، پلاکهای ۶۰ و ۶۰ و ۶۰ و ۶۰	دفترچه‌ای	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	حدود ۷۳	حدود ۱۴۵	۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ثبتی ۲۵۵۳ الی ۲۵۵۵، منافع تمامی واحدها متعلق به غیر می‌باشد . با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۶	۲۴۱۵۵	خیابان انقلاب، خیابان فخر رازی، نرسیده به خیابان شهیدوحید نظری، پلاک ۴۹، طبقه اول سمت جنوب، قطعه ۸ تفکیکی	تک برگ	ملکیت کارگاه	۶ دانگ		۱۲۵/۰۷	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۳۲۸/۳۶۷۸، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۷	۲۴۱۵۱	خیابان انقلاب، خیابان فخر رازی، نرسیده به خیابان شهیدوحید نظری، پلاک ۵۳، طبقه همکف، قطعه ۳ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۶ دانگ		۱۹/۸۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۳۲۳/۳۶۷۸، منافع متعلق بغیر، به انضمام انباری به مساحت ۰۶/۱۴ مترمربع، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۸	۵۱۲۱	خیابان قزوین شرق به غرب، بعد از پمپ بنزین، نرسیده به دو راهی قیان، پلاک ۱۳۲۱	دفترچه‌ای	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	۱۰۹۸۵	دارد	۸,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲۳۴/۲۴۲۶، منافع تمامی واحدها متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۲۹	۲۸۴۹	خیابان سعدی جنوبی، پایین تر از خیابان جمهوری، جنب بانک ملی، ساختمان تقی نیا میلانی، پلاک ۲۵۲	دفترچه‌ای	رجوع به ستون توضیحات	۶ دانگ	۱۵۳۳/۵۰	۱۱۸۷۵	۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ثبتی ۸ و ۲/۸۰۴، ملکیت ساختمان، به انضمام منافع یک باب انباری به مساحت حدود ۲۵ متر مربع واقع در زیرزمین داخل پارکینگ روبروی راه پله ها، منافع سایر واحد ها متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.

ادامه در صفحه ۱۵

ادامه از صفحه ۱۴

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳۰	۲۸۵۵۹	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، طبقه همکف، پلاک ۲۵ و ۲۷، قطعه ۱۲ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۵۰,۶۰ (۶ دانگ)	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۴۸/۳۹۷۸، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۱	۱۸۸۸۳	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، طبقه همکف، پلاک ۲۱، قطعه ۸ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۴۸,۸۰ (۶ دانگ)	۲۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۴۴/۵۴۳/۳۹۷۸، (پلاک ثبتی جدید ۴۳/۳۹۷۸) منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۲	۲۸۵۵۸	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری، طبقه همکف پلاک ۲۳، قطعه ۱۰ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	سه دانگ مشاع از شش دانگ		۲۷ / ۴۰ (۶ دانگ)	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۴۶/۵۴۳/۳۹۷۸، (پلاک ثبتی جدید ۴۱/۳۹۷۸) منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد (به میزان ۲۰ / ۹ مترمربع از مساحت در تصرف قطعه ۸ تفکیکی (مغازه مجاور) می باشد)، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۳	۱۸۸۸۲	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، پلاک ۱۸ از کوچه پیرنیا، قطعه ۷ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	سه دانگ مشاع از شش دانگ		۱۴,۱۰ (۶ دانگ)	۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۴۳/۵۴۳/۳۹۷۸ (پلاک ثبتی جدید ۴۶/۳۹۷۸)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۴	۱۸۸۸۴	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، پلاک ۱۲ از کوچه پیرنیا، قطعه ۱۱ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۲۲,۲۰ (۶ دانگ)	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۴۷/۵۴۳/۳۹۷۸ (پلاک ثبتی جدید ۴۷/۳۹۷۸)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی شریک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۵	۱۶۴۵۲	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۸ از خیابان پارس پلاک ۹، قطعه ۳ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۳۷,۱۰ (۶ دانگ)	۲۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۹/۵۴۳/۳۹۷۸ (پلاک ثبتی جدید ۳۹/۳۹۷۸)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۶	۲۸۵۵۷	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۱۴ و ۱۶ از خیابان پارس پلاک ۱۷ و ۱۵، قطعه ۶ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۸۴,۶۰ (۶ دانگ)	۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۴۲/۵۴۳/۳۹۷۸ (پلاک ثبتی جدید ۴۰/۳۹۷۸)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۷	۲۸۵۵۵	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۱۰ از خیابان پارس پلاک ۱۱، قطعه ۴ تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۴۰,۰۵ (۶ دانگ)	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۴۰/۵۴۳/۳۹۷۸ (پلاک ثبتی جدید ۱۵/۳۹۷۸)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود و با اعطاء وکالت بلاعزل به فروش می رسد.
۳۸	۲۸۵۵۴	خیابان فردوسی، خیابان نوفل لوشاتو، خیابان پارس، ساختمان غفاری طبقه همکف، از کوچه پیرنیا پلاک ۲ و ۴ و از خیابان پارس پلاک ۱ و ۵، قطعه اول تفکیکی	تک برگ	ملکیت مغازه	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ		۸۹,۷۰ (۶ دانگ)	۵۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۸/۵۴۳/۳۹۷۸ (پلاک ثبتی جدید ۳۸/۳۹۷۸)، منافع متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۳۹	۳۳۱۱۷	خیابان شهید مفتاح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱ طبقه اول، قطعه ۲ تفکیکی (واحد های شمالی و جنوبی)	تک برگ	ملکیت درمانگاه	۶ دانگ		۲۷۷,۹۹	۲۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۹۰۸۸۶,۶۹۳، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۰	۳۳۱۱۹	خیابان شهید مفتاح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱، طبقه دوم، قطعه ۴ تفکیکی	تک برگ	ملکیت درمانگاه	۶ دانگ		۱۴۱,۷۵	۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۱۱۸۸۶,۶۹۳، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۱	۳۳۱۲۰	خیابان شهید مفتاح، ضلع شمال میدان هفتم تیر، پلاک ۱، طبقه سوم شمالی، قطعه ۵ تفکیکی	تک برگ	ملکیت اداری	۶ دانگ		۱۲۷,۶۴	۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۱۲۰۸۸۶,۶۹۳، منافع متعلق به غیر، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، هر گونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۲	۲۱۵	خیابان امام خمینی، خیابان باستین شرقی، نبش خیابان کیان، پلاک ۳۰ و ۲۸ و ۲۶ و ۲۴ و ۲۰	دفترچه ای	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	۱۰۵,۰۸	حدود ۲۸۹	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۰۳۰۱ الی ۳۰۴ و ۳۰۷ اصلی، منافع تمامی واحد ها متعلق بغیر، ساختمان بصورت قدیمی، دارای اصلاحی، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد. (هرگونه بدهی احتمالی به عهده خریدار می باشد)
۴۳	۳۷۲۱۴	جاده مخصوص کرج- خیابان بیمه دوم- ضلع جنوب غربی میدان سالاری- پلاک ۱۴- (محل مشاور املاک پارسا)	تک برگ	ملکیت مغازه	۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۲۷,۸۳ (۶ دانگ)	دارد	۱۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	پلاک ثبتی ۹۷۱۳۷۹۵,۲۳۹، منافع متعلق به غیر، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد. با وضع موجود و با اعطاء وکالت بلاعزل به فروش می رسد.
۴۴	۳۷۲۱۶	جاده مخصوص کرج- خیابان بیمه دوم- ضلع جنوب غربی میدان سالاری- پلاک ۱۳- (محل کبابی سیلان)	تک برگ	ملکیت مغازه	۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۲۶,۹۵ (۶ دانگ)	دارد	۱۵,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	پلاک ثبتی ۹۸۱۳۷۹۵,۲۳۹، منافع متعلق به غیر، هرگونه بدهی احتمالی بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با هماهنگی مالک مشاعی بر عهده خریدار می باشد. با وضع موجود و با اعطاء وکالت بلاعزل به فروش می رسد.
۴۵	۳۱۸۱۶	شهری، بعد از میدان شهید غیبی، ضلع جنوبی خیابان دستواره، خیابان کمیل، جنب پارک	دفترچه ای	زمین	۲ سهم مشاع از ۱۰ سهم ۶ دانگ با استثناء بهای ثمنیه اعیانی یک قطعه زمین		۱۱۹۸۸ (۶ دانگ)	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۵۱/۲۰۰، دارای اصلاحی و ملک در زیر پهنه G۱۱۱ (پارک های عمومی) با کاربری فضای سبز و پارک تثبیت شده می باشد، به استثناء حدود ۲۰۰ مترمربع عرصه و اعیان متعلق بغیر، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی برعهده خریدار می باشد. رفع تصرف از ملک بر عهده خریدار می باشد، فروشنده تعهدی به تحویل ملک ندارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۶	۱۳۷۱۹	احمدآباد مستوفی به طرف اسلامشهر، جاده رضی آباد، قبل از اتوبان ساوه، روبروی کارخانه آلاله، قطعه ۶۴ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۴۳۳۱ / ۵۰		۳۱۱,۸۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۵۰۵/۳۰، براساس طرح جامع مصوب، ملک در پهنه S۴۱۱ سطوح زراعی، که قسمتی از ملک در جاده احمدآباد و قسمتی در حریم سبز جاده واقع گردیده، اصلاحی بر هر میزان بر عهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۴۷	۱۰۸۳۲	احمدآباد مستوفی به طرف اسلامشهر، جاده رضی آباد، قبل از اتوبان ساوه، روبروی کارخانه آلاله، قطعه ۷۰ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۴۲۲۰		۳۷۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۲۱/۳۰، براساس طرح جامع مصوب، ملک در پهنه S۴۱۱ سطوح زراعی واقع، دارای اصلاحی، اصلاحی به هر میزان برعهده خریدار می باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۸	۱۳۲۹۳	جاده ساوه - چهار دانگه، خیابان نیروگاه برقی، فیروز بهرام شمال، ضلع شمالی مقوا سازی، قطعه ۸ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۹۴۵	دارد (غیرمجاز)	۴۲,۵۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۸۰، ملک دارای متصرف، تخلیه بهعهده خریدار می باشد، (بناهای داخل ملک غیرمجاز می باشد) با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۴۹	۲۵۸۵۹	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۳۹۸ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۱۱۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۷۹۰/۳۶، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قراردارد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۵۰	۲۵۸۶۱	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۳۹۹ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۱۰۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۷۹۱/۳۶، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قراردارد با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۵۱	۲۵۸۶۲	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۰ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۹۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۷۹۲/۳۶، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قراردارد با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.
۵۲	۲۵۸۶۳	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۱ تفکیکی	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۹۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۷۹۳/۳۶، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قراردارد با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می رسد.

ادامه از صفحه ۱۵

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۵۳	۳۵۸۶۵	چهاردانگه، انتهای خیابان شهید رحیمی، روبروی آتش نشانی، ورودی شهرک صنفی سهند، قطعه ۴۰۲ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۱۰۰		۱۰۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۶/۷۹۴، ملک در حریم شهر چهاردانگه و در حریم خطوط برق فشار قوی قرارداد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۴	۳۴۱۹	جاده آبعلی، بعداز رودهن، دست راست، قریه مبارک آباد، خیابان حمزه لوئی، خیابان ساحلی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۰۸۸		۲۰۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۶/۱۸۴، مطابق طرح هادی ملک در حریم شهر و مطابق طرح تفصیلی ملاک عمل با کاربری باغ، که در زمان دیوار کشی در ضلع شمال شرقی به عمق ۱/۹۰ متر و جنوب شرقی به عمق ۳ متر رعایت حریم الزامی است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۵	۳۴۳۱	جاده آبعلی، بعداز رودهن، دست راست، قریه مبارک آباد، خیابان حمزه لوئی، خیابان ساحلی، روبروی کارگاه شن و ماسه	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۶۱۰		۱۵۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۶/۱۸۵، مطابق طرح هادی در حریم شهر و مطابق طرح تفصیلی ملاک عمل با کاربری توریستی، تفریحی و در ضلع شمال غربی به عمق ۱۰/۵۰ و جنوب غربی به عمق ۱۲/۵۰ در حریم معبر می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۶	۵۱۰۷	جاده آبعلی، بعداز رودهن، دست راست، قریه مبارک آباد، خیابان حمزه لوئی، خیابان ساحلی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۲۴۵۶		۲۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۶/۲۰۶، مطابق طرح هادی ملک در حریم شهر و مطابق طرح تفصیلی ملاک عمل با کاربری باغ که در زمان دیوار کشی ضلع جنوب شرقی به عمق ۲/۴۰ متر و جنوب غربی به عمق ۱/۳۰ متر رعایت حریم معبر الزامی است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۵۷	۲۴۳۳۶	شهرستان قرچک، روستای محمدآباد، به طرف جاده ولی آباد، روبروی خیابان منتهی به آموزشگاه شهید محمودی، قطعه شش تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۳۰۳۰۰		۱۲۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۵۴,۷۵۲، ملک در حریم شهر قرچک قرار دارد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)

استان های البرز و قزوین

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۵۸	۱۰۲۷۵	کرج، کردان، کوهسار، بعد از پل کردان، خیابان توتستان، سمت راست روستای بانو صحرا	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۵۲۲۵۴	-	۶,۰۹۰,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	پلاک ثبتی ۲ / ۳۲۸، دارای کاربری پهنه ۵۴۱۲ (سطوح باغی) است. رعایت هرگونه اصلاحی و کسری مساحت و حریم و بستر رودخانه و نیز حقوق ارتفاقی سازمان آب و نهر الزامی است. همچنین، حدودا مساحت ۳۵ / ۶۹۸ مترمربع برابر با دادنامه قطعی دادگاه به تملک وزارت نیرو درآمده که از مساحت کل کسری گردد. رفع تصرف و خلع ید ملک به عهده خریدار است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۵۹	۱۷۴۹۹	کرج، جاده قدیم هشتگرد، جاده سهیلیه، بعد از فلکه اول، ضلع شمال اردوگاه سابق آموزش و پرورش، قطعه ۱۶ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۵۳۰۰	۰	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۷۳۴ / ۱۷۷، واقع در داخل بافت روستای زعفرانیه، دارای کاربری باغ مسکونی و حدود ۱۰۰ مترمربع کاربری انبار می‌باشد. رعایت اصلاحی از سمت معبر الزامی است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۰	۸۴۴۲	هشتگرد، تهراندشت، روستای سعید آباد، میدان چناران، خیابان معلم، قطعه ۲۴۳۹ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۵۰۰	دارد	۱۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۰۷۸ / ۸۱، با کاربری زراعی و بصورت مشجر، حقوق اعیانی (اشجار) متعلق به غیر می‌باشد. تخلیه، با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۱		کرج، محمد شهر، جاده ماهدشت، خیابان مصدق، نیش کوچه‌های اردلان، سنبل و بنفشه	تک برگ	زمین	۶,۲۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ	جمعاً ۱۹۷۵	۰	۵۱,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	پلاک‌های ثبتی ۹۲۸۱، ۹۲۷۴ و ۹۲۸۲ از ۳۶۲ اصلی، در محدوده قانونی شهر و دارای کاربری مسکونی، شامل سه جلد سند مالکیت با شش ممیز بیست و پنج صدم سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان می‌باشند. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسند. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۲	۲۸۸۳۲	کرج، شهرک بنفشه، ضلع جنوب شرقی میدان، بعد از رستوران بنفشه، مغازه ششم	دفترچه‌ای	ملکیت و سرقفلی	۶ دانگ	-	۷۳,۱	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	جزء پلاک ثبتی ۱۱۳۶۲ / ۱۶۲، می‌باشد. تخلیه، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۳	۲۸۸۳۲	کرج، شهرک بنفشه، ضلع جنوب شرقی میدان، بعد از رستوران بنفشه، مغازه هفتم	دفترچه‌ای	ملکیت و سرقفلی	۶ دانگ	-	۵۰,۴	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	جزء پلاک ثبتی ۱۱۳۶۲ / ۱۶۲، می‌باشد. تخلیه، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۴	۱۵۸۶۰	شهریار، جاده رباط کریم، روستای سقرچین، خیابان دامپرو	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۱۱۲۴۹,۲۴	دارد	۲۶۹,۹۸۱,۷۶۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۹۹ / ۹۹، حقوق اعیانی متعلق به غیر و تخلیه ملک بر عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۵	۹۳۱۷	نسیم شهر، اراضی کلمه، غرب دامپروری همت، شهرک گلدشت، محدوده کوچه صدف ۲ و ۳ و مرجان ۳، قطعه ۵۰۵ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۳۴۷۴	دارد	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۶ / ۱۳۸، دارای کاربری مسکونی، فضای سبز و شبکه معبر که قسمتی از ملک به مساحت حدودا ۵۲۲ مترمربع تحت تصرف غیر است (حقوق اعیانی مساحت مذکور متعلق به غیر است) که رفع تصرف و هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۶۶	۴۳۵۴ ۴۳۵۵	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان ششم جنوبی (اتحاد)، قطعات ۷۵۸ و ۷۵۹	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۰۰۰ (مجموع دو پلاک)	۰	۲۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک های ۹۲۳ و ۹۲۲ از ۱۶۸ اصلی بصورت محصور با کاربری مسکونی و دارای اصلاحی می‌باشند. با وضع موجود، با اعطای وکالت به فروش می‌رسند.
۶۷	۳۰۲۳۸	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان یازدهم (جاده نصیرشهر به قلعه میر)، قطعه ۱۱۶۴ تفکیکی	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۴۵۰۰	۰	۲۰۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۴۰۸ / ۱۶۸، فاقد کاربری و در حریم شهر از سمت معبر مقداری اصلاحی دارد و با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۸	۳۶۳۰۵	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان شانزدهم، قطعه ۱ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۵۶,۲۵	۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷۸۵ / ۱۶۸، دارای کاربری مسکونی و دستور نقشه با تراکم ۱۸۰ و سطح اشغال ۶۰ درصد و شامل ۳ طبقه روی پیلوت می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۶۹	۳۶۲۹۰	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان شانزدهم، قطعه ۲ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۵۶,۲۵	۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷۸۶ / ۱۶۸، دارای کاربری مسکونی و دستور نقشه با تراکم ۱۸۰ و سطح اشغال ۶۰ درصد و شامل ۳ طبقه روی پیلوت می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۰	۳۶۲۸۹	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، خیابان شهدای صنعت (جاده قرمز)، خیابان شانزدهم، قطعه ۳ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۲۵۶,۲۵	۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷۸۷ / ۱۶۸، دارای کاربری مسکونی و دستور نقشه با تراکم ۱۸۰ و سطح اشغال ۶۰ درصد و شامل ۳ طبقه روی پیلوت می‌باشد. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۱	۲۴۷۹۶ الی ۲۴۸۱۰	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید، قطعات ۵ الی ۱۹ تفکیکی (بلوک ۲)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۳۶۷۶,۸۷	۰	۵۵۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی شماره ۳۶۵۸ تا ۳۶۷۲ از پلاک اصلی ۱۶۸، شامل ۱۵ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمیعی صادرشده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۳۶۴۵,۱۶ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۲	۳۵۱۸۲ الی ۳۵۱۹۲	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید قطعات ۱ الی ۱۱ تفکیکی (بلوک ۳)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۲۹۱۸,۵۸	۰	۴۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی شماره ۳۷۲۰ تا ۳۷۳۰ از پلاک اصلی ۱۶۸، شامل ۱۱ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمیعی صادرشده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۰۳۹۹,۴۴ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۳	۳۵۱۹۳ الی ۳۵۲۰۳	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید، قطعات ۱۲ الی ۲۲ تفکیکی (بلوک ۴)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۲۶۱۵,۹۴	۰	۴۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی شماره ۳۷۳۱ تا ۳۷۴۱ از پلاک اصلی ۱۶۸، شامل ۱۱ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمیعی صادرشده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۰۳۹۹,۴۴ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۴	۲۴۷۵۰ الی ۲۴۷۶۴	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید، قطعات ۴ الی ۱۸ تفکیکی (بلوک ۵)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۳۶۷۶,۱۴	۰	۵۴۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی ۱۳۴۴۴ الی ۱۳۴۵۸ از ۱۶۸، شامل ۱۵ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمیعی صادرشده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۴۱۳۸,۶۰ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۷۵	۱۲۴۷۶۸ الی ۲۴۷۷۴ و ۱۲۴۷۸۶ الی ۲۴۷۸۹	جاده ساوه، بعد از سه‌راه آدران، نصیرشهر، بلوار ولایت، جنب پروژه بنیاد شهید، قطعات ۱ الی ۷ و ۱۹ الی ۲۲ تفکیکی (بلوک ۶)	تک برگ	زمین	۶ دانگ	جمعاً ۲۹۱۸,۲۲	۰	۴۴۳,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک‌های ثبتی ۳۴۶۲ الی ۳۴۶۸ و ۳۴۸۰ الی ۳۴۸۳ از ۱۶۸، شامل ۱۱ قطعه مجزا که هر یک دارای سند شش دانگ می‌باشند. این پلاک‌ها بر اساس پروانه ساخت تجمیعی صادرشده با کاربری مسکونی قابلیت احداث بنایی به مساحت کل ۱۱۳۹۵,۸۴ مترمربع در ۶ طبقه را دارا می‌باشند. که با وضع موجود و اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.

ادامه از صفحه ۱۸

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۴۵	۳۷۴۷۸	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۱۵ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۲۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۳۸، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت بصورت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۴۶	۳۷۴۶۸	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۱۶ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۳۹، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۴۷	۳۷۴۷۱	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۱۷ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۰، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۴۸	۳۷۴۷۹	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۱۸ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۱، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۴۹	۳۷۴۶۶	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۱۹ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۲، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۰	۳۷۴۶۴	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۰ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۳، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۱	۳۷۴۶۳	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۱ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۴، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۲	۳۷۴۷۰	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۲ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۵، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۳	۳۷۴۶۱	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۳ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۲۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۶، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۴	۳۷۵۲۶	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۴ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۹۶	۰	۲۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۷، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۵	۳۷۴۶۹	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۶ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۸۳,۷۵	۰	۲۱,۱۳۱,۲۵۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۴۹، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۶	۳۷۴۷۳	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۷ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۰، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۷	۳۷۴۵۸	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۸ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۱، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۸	۳۷۴۵۶	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۲۹ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۲، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۵۹	۳۷۴۷۶	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۳۰ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۳، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۰	۳۷۴۵۹	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۳۱ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۴، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۱	۳۷۴۵۳	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۳۲ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۵، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۲	۳۷۴۵۵	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۳۳ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۶، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۳	۳۷۴۶۷	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۳۴ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۱۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۷، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۴	۳۷۴۵۴	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۳۵ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۶۰	۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۸، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۵	۳۷۴۵۲	قزوین، شریفیه، بعد از ریل راه‌آهن، پشت شهرداری، قطعه ۳۶ تفکیکی	تک برگ	زمین	۶ دانگ	۱۵۹,۸	۰	۲۲,۳۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰/۶۰۵۹، دارای کاربری مسکونی با دستور نقشه ۳ طبقه روی پیلوت، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.

استان قم

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۶۶	۳۶۹۷۴- ۳۶۹۷۵	قم، میدان آزادگان، خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید چمران شمالی، نبش کوچه ۴ و ۶	تک برگ	زمین محصور	۶ دانگ	۳۹۶ (جمعاً)	۰	۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۱۴۰ و ۱۵۴ فرعی از ۲۵۴۵ اصلی، دارای کاربری مسکونی با تراکم متوسط، دارای اصلاحی، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.

استان های مازندران و گیلان

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۶۷	۳۷۰۰۵	قائم شهر، ابتدای خیابان ساری، خیابان رازی، کوچه فروشگاه فرهنگیان، انتهای کوچه، ساختمان سابق کانون فرهنگی شاهد	تک برگ	زمین با بنای احداثی	۶ دانگ	۴۹۵	۲۶۸	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۱۹/۱۶۰۴۵، با کاربری اداری-انتظامی، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۸	۱۱۸۴	نشتارود، بعد از دوراهی رودگر محله، قریه بند بن، باغات نشتارود، کوچه شاهد، زمین جلگه ای جنگلی	تک برگ	باغ	۶ دانگ	۹۶۹۹۰	۱۰۶	۲,۰۳۶,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	پلاک ثبتی ۳۷/۵۹، جزء اراضی جنگلی جلگه ای، دارای یک حلقه چاه و منبع آب و برق و ساختمان مسکونی دو طبقه می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۶۹	۱۱۸۷	نشتارود، بعد از دوراهی رودگر محله، قریه بند بن، باغات نشتارود، کوچه شاهد، زمین جلگه ای جنگلی	تک برگ	باغ	۶ دانگ	۹۶۱۳۶	۱۰۰	۱,۹۲۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	پلاک ثبتی ۳۱/۶۰، جزء اراضی جنگلی جلگه ای، وضع موجود ملک ۹۵۰۱۷,۶۳ مترمربع می‌باشد، دارای خانه سربداری قدیمی و انبار، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۷۰	۱۱۸۹	نشتارود، بعد از دوراهی رودگر محله، روستای بندبن، کوچه شاهد، زمین جلگه‌ای جنگلی	تک برگ	باغ	سه دانگ مشاع از شش‌دانگ	۹۶۳۲۲ (شش‌دانگ)	۷۲,۸	۸۶۶,۸۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه	پلاک ثبتی ۳۱/۴۴، جزء اراضی جنگلی جلگه ای، طبق توافق حصه مالکین در طبیعت مشخص، دارای خانه سربداری مخروطه، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۷۱	۲۴۱۴۳	رامسر، بلوار معلم، شهرآسر، بلوک E، طبقه دهم، واحد ۴۱	تک برگ	آپارتمان	۶ دانگ		۱۶۶,۶	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۲۷/۳۹۲۶، با کاربری مسکونی، ازموقعیت عالی برخوردار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۷۲	۲۴۱۳۳	رامسر، بلوار معلم، شهرآسر، بلوک E، طبقه هشتم، واحد ۳۱	تک برگ	آپارتمان	۶ دانگ		۱۱۴,۶۲	۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۲۷/۳۹۰۲، با کاربری مسکونی، ازموقعیت عالی برخوردار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۷۳	۲۴۱۲۵	رامسر، بلوار معلم، شهرآسر، بلوک E، طبقه ششم، واحد ۲۳	تک برگ	آپارتمان	۶ دانگ		۱۱۴,۶۲	۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۲۷/۳۸۴۰، با کاربری مسکونی، ازموقعیت عالی برخوردار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۷۴	۲۴۱۴۲	رامسر، بلوار معلم، شهرآسر، بلوک E، طبقه دهم واحد ۴۰	تک برگ	آپارتمان	۶ دانگ		۷۸,۷	۵۵,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۲۷/۳۹۲۵، با کاربری ملک مسکونی ازموقعیت عالی برخوردار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۷۵	۲۴۱۳۶	رامسر، بلوار معلم، شهرآسر، بلوک E، طبقه هشتم، واحد ۳۴	تک برگ	آپارتمان	۶ دانگ		۱۳۳,۲۲	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۲۷/۳۹۰۳، با کاربری ملک مسکونی ازموقعیت عالی برخوردار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۷۶	۱۴۳۴۵	چابکسر- به سمت کلاچای. قریه چایجان. بعد از هتل گیلماز سمت ساحل	تک برگ	زمین	مشاع از ۲۰۸۵,۶ سهم ۴۹۰۶ شش‌دانگ			۳۱۲,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۳۰۲/۶۲/۲۲۳ ملک خارج از محدوده طرح هادی مصوب روستا قرار دارد و میزان مالکیت بنیاد ۲۰۸۵,۶ سهم مشاع از ۴۹۰۶ سهم شش‌دانگ، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.
۱۷۷	۳۶۵۷۱	رشت، بلوار شهید حمیدیان، خیابان جمهوری اسلامی - کوچه اینار، پلاک ۱۸	تک برگ	زمین	سه دانگ مشاع از شش‌دانگ	۱۷۹,۱۰		۲۵,۰۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۵۴,۲۰۶۲، کاربری ملک مسکونی پهنه R۱۲۱ (سه طبقه روبروی پیلوت)، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به‌فروش می‌رسد.

ادامه در صفحه ۲۰

ادامه از صفحه ۱۹

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۷۸	۲۸۷۰۵	رودسر، دریاوارسر، شهرک بعثت، خیابان شریعتی، خیابان نیلوفر۲، (قطعه ۷۳۳ تفکیکی)	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۶۳۰		۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۷۰,۸۹، با کاربری باغات کشاورزی و مسکونی با تراکم کم، قسمتی دارای متصرف، و دارای اصلاحی، در بستر خیابان، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۷۹	۲۸۶۷۱	رودسر، دریاوارسر، شهرک بعثت، خیابان شریعتی، خیابان نیلوفر۲، (قطعه ۷۲۹ تفکیکی)	دفترچه‌ای	زمین	۶ دانگ	۵۰۶		۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۷۰,۶۴، با کاربری باغات و کشاورزی، قسمتی در بستر خیابان، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).

استان های اصفهان و یزد

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۸۰	۲۳۷۰۱	اصفهان، خیابان شهید مطهری به سمت شرق (به سمت انقلاب)، بعد از پل آذر، پلاک ۷۲ (پلاک ۵ قدیم).	تک برگ	عرصه و اعیان	۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ	۱۴۵۹,۳ (شش‌دانگ)	دارد	۳,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲۵۵۵/۲، کاربری ملک به صورت مسکونی، تجاری، خدماتی، تخلیه، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالکان مشاعی، برعهده خریدار می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۱	۳۶۳۷۳	استان اصفهان، نجف آباد، کمربندی شمالی، روبروی پادگان عاشورا، شهرک بهاران، روبروی پارک محلی، مغازه شماره ۴	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۳۵	۳۵	۱۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۹۰۲/۲۵۱۳، ملکیت و منافع، ملک نوساز، دارای کاربری تجاری، تخلیه، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۲	۳۶۳۷۰	استان اصفهان، نجف آباد، کمربندی شمالی، روبروی پادگان عاشورا، شهرک بهاران، روبروی پارک محلی، مغازه شماره ۵	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۳۵	۳۵	۱۵,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۹۰۲/۲۵۱۴، ملکیت و منافع، ملک نوساز، دارای کاربری تجاری، تخلیه، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۳	۱۸۷۱۲	استان اصفهان، شهرستان کاشان، گذرقتی خان	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۱۹,۰۲	دارد	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۸۲۰، کاربری ملک کارگاهی، ملکیت و منافع، به صورت مغازه در بافت تاریخی شهرستان می‌باشد، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۴	۱۷۸۸۷	استان اصفهان، شهرستان کاشان، گذرقتی خان	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۲۴,۷۹	دارد	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۳۸۲۲، کاربری ملک کارگاهی، ملکیت و منافع، به صورت مغازه در بافت تاریخی شهرستان می‌باشد، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۵	۳۶۳۸۲	استان یزد، میدان همافر، کوچه صدوقی ۲، جنب درمانگاه ولیعصر(عج)، جنب ریل راه آهن	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۱۲۶۷	حدود ۱۳۸۵	۲۴۳,۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۳۷۵/۱، کاربری مسکونی، وضع موجود بصورت کارگاه و سوله، تخلیه، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. ضمناً اعیانی ملک شامل سوله، واحد سرایداری، زیرزمین، انبار و ... می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۶	۳۷۱۳۵	استان یزد، خیابان انقلاب، نبش سه راه مشیر، سرکوچه ۷۴	تک برگ	زمین محصور	۶ دانگ	۶۳۸,۵	.	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه	پلاک ثبتی ۶۴۵۲/۱۳۵۴، کاربری مسکونی، به صورت زمین محصور، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۷	۱۵۸۹۸	استان یزد شهرستان بافق، میدان محمدتقی خان بافقی، بلوار نخلستان	دفترچه ای	زمین	۶ دانگ	۵۱۴	.	۷۹,۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۲۵۳۱/۱، دارای کاربری مزروعی، قسمتی در طرح گذر واقع شده، تخلیه، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۸۸	۱۵۰۹۴	استان یزد، شهرستان تفت، محله راحت آباد، پل کوکبیه، کوچه یاسمن، آخر کوچه ضلع جنوبی کوه دست راست کوچه گلزار پلاک ۵	تک برگ	عرصه و اعیان	۶ دانگ	۵۷۹	۲۴۷	۹۵,۵۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۸۶، کاربری ملک به صورت مسکونی، (در بافت تاریخی قرار دارد) ملک به صورت یک باب خانه قدیمی، تخلیه، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)

استان خراسان رضوی

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۸۹	۳۶۸۵۱	مشهد، قاسم آباد، بلوار حجاب، حجاب ۳۲، پلاک ۱۶۴	تک برگ	مغازه	۶ دانگ	۴۰,۷۰	۴۰,۷۰	۵۹,۰۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماه	پلاک ثبتی ۱۷۵/۴۸۵۹۱، ملکیت و منافع، در طرح تفصیلی شمال غرب، محور مختلط تجاری خدماتی مقیاس ناحیه ویژه حوزه شمال غرب پیش بینی شده است. با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۹۰	فاقد کد	کیلومتر ۳۰ جاده مشهد - چناران، جاده گلمکان، امام رضا ۲۶، کوچه ارغوان، پشت اردوگاه آموزشی شهید بهشتی	بنجاق	زمین زراعی	۱۷۳۸۱,۸۴ مشاع از ۴۸۱۴۸۰ سهم	حدود ۱۷۰۰۰	---	۵۲,۲۴۹,۸۱۱,۰۴۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۲۴ ماه	پلاک ثبتی ۲۴۲ اصلی، یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد.
۱۹۱	۳۳۱۴۷	مشهد، خیابان اندرزگو، نبش اندرزگو ۱۷	دفترچه‌ای	ساختمان تجاری	سه دانگ مشاع	۱۰۲	۳۵۱	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۶ ماهه	پلاک ثبتی ۴۲۹۱/۱، ساختمان تجاری در ۳ طبقه مشتمل بر زیرزمین به مساحت ۱۰۲ مترمربع با کاربری انباری تجاری، طبقه هم کف به مساحت ۱۰۲ مترمربع کاربری تجاری و و نیم طبقه به مساحت ۴۵ متر کاربری انبار تجاری و طبقه اول به مساحت ۱۰۲ مترمربع به صورت دفتر تجاری می‌باشد، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (در طرح اجرای عقب نشینی معبر بلوار شارستان رضوی قرار دارد.)

استان خوزستان

ردیف	کد ملک	آدرس	وضعیت سند	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱۹۲	۳۶۷۹۲	اهواز، خیابان آزادگان (۲۴ متری)، روبروی پمپ بنزین، بین وکیلی و رئیسی، محل سابق داروخانه امام خمینی (ره)	تک برگ	ساختمان (مخروبه)	۶ دانگ	۶۴۵,۶۸	۲۰۰	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه	پلاک ثبتی ۱۴۵۲/۲۱، با کاربری مختلط، متراژ ۲۱۴/۱۳ مترمربع در طرح تعریض خیابان (آزادگان) قرار گرفته وباقیمانده زمین بعد از کسر در مسیر تعریض به متراژ ۴۳۱/۵۵ متر مربع می‌باشد، با وضع موجود و با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)
۱۹۳	۳۳۱۵۰	شوشتر، ابتدای جاده شوشتر به اهواز، ۵ کیلومتری شوشتر، روستای شلیلی بزرگ، خیابان امام حسین (ع)، کوچه ناصر خسرو، انتهای کوچه بن پست	تک برگ	خانه مسکونی	شش سهم مشاع از هجده سهم عرصه	۳۴۸,۳۷ (شش‌دانگ)	اعیان متعلق به غیر است	۱,۲۱۹,۲۹۴,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماه	پلاک ثبتی ۶۰,۶، با کاربری مسکونی، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی و خلع ید بر عهده خریدار بوده، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۹۴	۳۳۱۵۱	شوشتر، ابتدای جاده شوشتر به اهواز، ۵ کیلومتری شوشتر، روستای شلیلی بزرگ، خیابان امام حسین (ع)، کوچه ناصر خسرو، نبش کوچه سعدی	تک برگ	خانه مسکونی	شش سهم مشاع از هجده سهم عرصه	۷۴۷,۹۷ (شش‌دانگ)	اعیان متعلق به غیر است	۲,۴۹۳,۲۳۳,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماه	پلاک ثبتی ۶۰,۹، با کاربری مسکونی، دارای اصلاحی، تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره برداری از ملک با مالک مشاعی و خلع ید بر عهده خریدار بوده، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است).
۱۹۵	۲۴۰۳۱	شوشتر، بلوار آل غفور، جنب مسجد دو خواهران. منزل دورقی	تک برگ	ساختمان قدیمی ساز	دودانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان به استثنای ثمن اعیانی	۹۴۷,۳۶ (شش‌دانگ)	۹۴۷,۳۶	۴۱,۰۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵٪ نقد الباقی اقساط ۳۰ ماه	پلاک ثبتی ۳۰۱۷، با کاربری فرهنگی عرصه آن مشاع و اعیان به صورت دوره‌ای قدیمی ساز حدود ۶۰ سال قدمت دارد و اکنون توسط اداره کل میراث فرهنگی جزء بناهای تاریخی قرار گرفته و امکان افزاز و تفکیک وجود ندارد تعیین تکلیف در خصوص نحوه بهره‌برداری از ملک با مالک مشاعی به عهده خریدار بوده، با وضع موجود، با اعطاء وکالت به فروش می‌رسد. (بازدید از ملک الزامی است)