



مأموریت صمود انجام شد، وجدان‌های دنیا بیدار شدند

کاروان بیداری جهانی

حمله رژیم صهیونیستی به ناوگان صمود، مردم را به خیابان‌های اروپا، آفریقا و آسیا کشاند

۳

درخشش ایران در فضا

هفته جهانی فضا فرصت خوبی برای به رخ کشیدن توانمندی‌های فضایی ایران است | ۴

فرمول بی‌اثر شدن اسنپ‌بک

بررسی راهکار کاهش آثار روانی فعال شدن مکانیسم ماشه در تلویزیون همشهری | ۴

۱۲۰۰ سال با قالیشویان

آیین سنتی مذهبی قالیشویان مشهد اردهال در دومین جمعه مهرماه برگزار شد | ۱۶

پیری شمال و جوانی جنوب

توزیع سالمندی جمعیت در کشور، تفاوت‌های زیادی دارد

صفحه ۶

عروسی با خرج اسپانسر

برگزاری جشن‌های گران‌قیمت از سوی بازیگران و اینفلوئنسرها به ویترونی برای تبلیغ سبک زندگی خاص و برندهای مختلف تبدیل شده است

صفحه ۶

اجرای یک معاهده تاریخی

معاهده مشارکت راهبردی ایران و روسیه از ۱۰ مهرماه ۱۴۰۴ لازم‌الاجرا شد

صفحه ۲

۲



برگزاری نخستین سالگرد شهادت سید حسن نصرالله در میدان امام حسین^ع تهران

بیعت دوباره بامقاومت

سردار مسجدی: ملت ایران راه شهدا را با قدرت و ایمان راسخ ادامه خواهد داد

صفحه ۲

متروی تهران

به علاوه ۱۷۰ کیلومتر

در بازدید اعضای شوراهای مراکز استان‌های کشور از روند ساخت متروی پایتخت چه گذشت؟



۳ کیلومتر

میزان حفاری خط ۱۰ تا پایان سال خواهد بود.



۱/۴ کیلومتر

میزان حفاری خط ۱۰ متروی تهران تاکنون است.

صفحه ۱۳

یادداشت

علی مهدیان؛ استاد حوزه و دانشگاه

صمود و صلح ترامپ



کاروان صمود دیروز وقتی از نقطه‌ای گذشت که پیش‌تر کشتی مادلین هدف قرار گرفته بود، بعد از چند ساعت مورد هجوم واقع شد. اسرائیل چندین کشتی را طبق معمول به بندر اشدود منتقل کرد تا اموال را تصاحب کند و افراد را بر گرداند.

پیش از این کشتی مادلین که از ایتالیا حرکت کرده بود، همین بلا سرش آمد. مادلین هم نامش را از نام مادلین کلاب، دختر غزه‌ای گرفته بود که پدرش جین ماهیگیری در سواحل غزه شهید شده بود و او بعد از پدر با قایق کوچکی ماهیگیری می‌کرد برای امرار معاش که قایق او را هم زدند. کشتی مادلین هم توسط کماندوهای اسرائیلی تصرف شد و سرنشینان آن بازگردانده شدند.

یک ماه قبل از آن کشتی «وجدان جهانی» در سواحل مالت مورد حمله پهپادی قرار گرفت و آتش‌سوزی درش اتفاق افتاد. خلاصه سال‌هاست کشتی‌های مختلف با اهداف بشر دوستانه به سمت غزه حرکت می‌کنند و در میان مسیر توسط اسرائیل مورد هجوم قرار می‌گیرند. این بار ناوگان صمود به معنای پایدار. این بار با حضور فعالان ۴۵ کشور و با تعداد زیاد در حال نزدیک شدن به سواحل غزه است.

ممکن است بگویند وقتی کشتی‌ها هر بار تصرف می‌شوند، چرا چنین حرکت بزرگ بین‌المللی انجام می‌شود؟ یک دلیلش برهم‌زدن محاسبات از سر ترس و احتیاط و تبعیت بسیاری از حکومت‌هاست. حرکت‌های مردمی یک عامل فشار بر حکمران‌هاست.

دلیل دومش خراب کردن بازی ترامپ-نتانیاهاست. طرح فریبکارانه ترامپ که با همراهی اروپا و اعراب مفلوک منطقه انجام شد، می‌خواست نشان دهد همه با نتانیاها هستند؛ همین قدر بی‌گانه. او نمی‌دانست کار از این کارها گذشته. حالا اجرای صمود کل بازی آنها را به هم زده. تک‌تک کشورهای اروپایی، آفریقایی و آسیایی صحنه حضورهای پررنگ خیابانی شده. این وضعیت بازی ترامپ را به حاشیه برده؛ بازی‌ای که می‌خواست با فشار به حماس، او را مجبور کند به سرعت تسلیم شود.

برهم‌زدن هیاهوی ترامپ و نتانیاها برای یک صلح دروغین و اجباری، یک معنای مهم دارد و آن اینکه نشان می‌دهد همه ساز و کارهای دنیای امروز فقط و فقط برای جنایتکاران زورگوی صهیونیست امنیت می‌آورد و لاغیر.

اما مهم‌ترین اثر ماجرای صمود اینها نیست، مهم‌ترین اثرش آن است که این کاروان قبل از آنکه غذا و دارو به مردم غزه برساند، محموله‌ای از «بیدارباش» برای وجدان‌های بشر می‌برد.

جالب است هر چه این کشتی‌ها توقیف می‌شوند و مورد هجوم قرار می‌گیرند، باز هم از جای دیگر حرکت می‌کنند و جمعیت متنوع‌تر و متعددتری در آنها حاضر می‌شوند. اینها یعنی همه تلاش‌های غرب و رسانه‌هایش برای فریب مردم دنیا نقش بر آب شده. دنیا در حال یک «بیداری بزرگ» است؛ بیداری‌ای که هویت استکباری غرب را نابود خواهد کرد.

همشهری بین

اولین تلویزیون رسانه‌ای در شبکه نمایش خانگی

HAMSHAHRI TV



6 260641 200359



6 260641 200014

بهبود رشد اقتصادی کشور در مرداد ۱۴۰۴

براساس آخرین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با عنوان «پایش بخش حقیقی اقتصاد ایران» رشد اقتصادی کشور در مرداد ماه ۱۴۰۴ نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۲٫۳ درصد برآورد شده است. همچنین رشد تولید ناخالص داخلی بدون احتساب نفت نیز به ۲٫۶ درصد رسیده است. این گزارش که با هدف ارائه تصویری بهنگام از وضعیت اقتصادی کشور و رفع تأخیر در انتشار آمارهای رسمی تهیه شده، جزئیات عملکرد بخش‌های مختلف اقتصادی را تشریح کرده است.



طبق این گزارش، بخش خدمات با ثبت رشد ۷ درصدی، بیشترین تأثیر مثبت را بر رشد کلی اقتصاد داشته است. رشد مثبت در زیربخش‌های کلیدی مانند «عمده‌فروشی و خرده‌فروشی»، «داره عمومی، دفاع و تأمین اجتماعی» و «فعالیت‌های مالی و بیمه» عامل اصلی این عملکرد بوده است. سهم این گروه در رشد اقتصادی کل، ۳۰٫۱۳٪ واحد درصد برآورد می‌شود. در مقابل، بخش کشاورزی با رشد منفی ۷٫۳ درصدی، بیشترین کاهش عملکرد را در میان بخش‌های اقتصادی داشته است. براساس آمارهای وزارت جهاد کشاورزی، کاهش تولید محصولات زراعی و دامی از دلایل اصلی این رشد منفی بوده است.

دانستنیها

صفحه‌آرا: مجید اسفوری

معرفی سوناتا مدل ۲۰۲۶

شرکت هیوندای از مدل ۲۰۲۶ خودروی سوناتا رونمایی کرد. این خودرو ۴ سیلندر در چند نسخه به بازار عرضه می‌شود که لوکس‌ترین آن تری‌اس نام دارد.

			
صفر تا ۱۰۰ ثانیه	کشاور	قدرت	حجم موتور
۷/۹	۲۴۵ نیوتن متر	۱۹۱ اسب بخار	۲۵۰۰ سی سی



اپل توسعه عینک‌های هوشمند را در اولویت قرار داد

اپل برای رقابت با متا، توسعه عینک‌های هوشمند را در اولویت قرار داده است. این غول فناوری، برنامه‌های ساخت نسخه سبک‌تر ه‌دست‌ویژن پرو را متوقف کرده و درحال سرعت‌بخشیدن به توسعه عینک‌های هوشمند است. دست‌کم ۲ نسخه متفاوت از این محصولات تولید می‌شوند؛ «عینک بدون نمایشگر» که سال آینده معرفی و ۲۰۲۷ عرضه خواهد شد و «عینک با نمایشگر» که برای ۲۰۲۸ برنامه‌ریزی شده بود اما اپل می‌خواهد آن را زودتر به بازار عرضه کند.

۱۰ میلیون لیتر

دبیر کل اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی میزان مصرف بنزین سوپر در کشور را حدود ۱۰ میلیون لیتر در روز برآورد کرد. قیمت این بنزین قاعدتا لیتری ۳۵ تا ۴۰ هزار تومان خواهد بود و بدون هزینه حمل‌ونقل و کارمزد است اما در عین حال دولت باید کنترل بر توزیع را تشدید و حساسیت را کم کند.



صادرات برق ایران به ۲ کشور افغانستان و پاکستان پس از کاهش نیازهای داخلی از سر گرفته شد. میزان صادرات برق به این ۲ کشور ۱۵۰ مگاوات است. ایران همچنین از ۲ کشور ارمنستان و ترکمنستان برق وارد می‌کند. میزان واردات برق از این ۲ کشور حدود ۴۵۰ مگاوات است.

فرمول بی‌اثر شدن اسنپ‌بک

در میزگرد تلویزیون همشهری راهکار کاهش آثار روانی فعال شدن مکانیسم ماشه بررسی شد



استودیو همشهری - عکس: امیر رستمی

احمد میرخدائی: روزنامه‌نگار

گزارش

با اجرای مکانیسم ماشه از سوی اروپا و آمریکا با هدف بازگرداندن تحریم‌های ذیل قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل متحد، در روزهای اخیر بازارهای ارز و طلا دستخوش نوسان شده است. این در حالی است که کارشناسان بارها گفته‌اند این تحریم‌ها اثرات واقعی بر اقتصاد ایران ندارند چراکه هم‌اکنون آمریکا تحریم‌های گسترده‌تری علیه ایران اعمال کرده است. با این حال، نگرانی‌ها و انتظارات توره می‌سبب تأثیرپذیری بازارها شده است. به همین دلیل در میزگرد تلویزیون همشهری با حضور حسین مصما‌می، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس و مصطفی موسوی‌نژاد، کارشناس اقتصادی به این‌ موضوع پرداختیم که چطور می‌توان آثار روانی اسنپ‌بک را کاهش داد؟

موسوی‌نژاد: از روز اول برجام مکانیسم ماشه اجرا شد

قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل در حوزه‌های اقتصادی نبود، در حوزه‌های هسته‌ای و تسلیحات بود و محدودیتی برای صادرات نفت ایران، سرمایه‌گذاری خارجی و تجارت خارجی اعمال نشده است. محدودیت‌ها برای کشتی‌های ایران را هم مشروط به تسلیحات و هسته‌ای کرده است. در دوره قبل از برجام حتی یک بازرسی هم از کشتی‌های ایران با استناد به قطعنامه‌های شورای امنیت صورت نگرفت و نباید مردم را از بازگشت چنین موضوعی ترساند. از روز اول برجام مکانیسم ماشه اجرا شد، چون هر شرکتی می‌خواست در ایران سرمایه‌گذاری کند آمریکا به آنها هشدار می‌داد طبق مکانیسم ماشه هر گاه بخواهد می‌تواند تحریم‌ها را بازگرداند که همین موجب شد سرمایه‌گذاری در ایران در پس‌برجام رشد نکند. اما در همان سال‌هایی که در دهه ۸۰ قطعنامه‌ها صادر می‌شد تجارت ایران با کشورهایی مثل چین که عضو شورای امنیت هستند رو به افزایش بود، یعنی چین هم قطعنامه‌های سازمان ملل را اجرائی کرد.



مصما‌می: نقش سیاست‌های اقتصادی نادرست در گرانی ارز

بحث روانی اسنپ‌بک را زمانی می‌شود مدیریت کرد که در جهت عکس آن عمل کنیم، یعنی اگر انتظارات به‌دنبال افزایش نرخ ارز است دولت به‌دنبال این باشد که با اجرای سیاست‌های درست، رفتار بازگران اقتصادی را به سمتی ببرد که درک کنند حاکمیت به‌دنبال گران کردن ارز نیست، بلکه به‌دنبال ارزان کردن آن است. اما متأسفانه سیاست‌های ارزی در جهت تشدید شرایط انتظارات تورمی جامعه بوده است. در شروع دولت چهاردهم با شعار یکسان‌سازی نرخ ارز و مبارزه با فساد و رانت، قیمت ارز نیما‌ی را بالا بردند اما نرخ ارز آزاد هم افزایش یافت. این دومینوی گرانی ارز سبب افزایش قیمت مواد اولیه شد و هزینه‌های تولید بالا رفت. همچنین سیاست‌های نادرست در بخش خارجی سبب شد ۸ میلیارد دلار طلا وارد شود، یعنی به جای بازگشت ارز، طلا وارد و سبب شد اکنون ۱۶ میلیارد دلار کالاهای اساسی و مواد اولیه در صف تخصیص ارز باشند. ایجاد تالار دوم ارزی هم نادرست است، چون درواقع تشویق صادرکنندگانی است که ارز خود را بازنگردانند. این سیاست‌ها سبب تشدید افزایش نرخ ارز در بازار قاچاق می‌شود. به‌نظر من عامل گرانی ارز اسنپ‌بک نیست؛ سیاست‌های تجاری و ارزی است. سال گذشته ۳۰ میلیارد دلار مازاد تراز تجاری داشتیم و نباید دچار افزایش نرخ ارز می‌شدیم؛ البته اگر ارز‌ها بازی می‌گشت.



موبایل شما را شنود نمی‌کنیم
آدام موسری، مدیرعامل اینستاگرام: می‌دانم که بعضی از شما حرف‌های من را به هیچ عنوان باور نمی‌کنید. مهم نیست که چقدر سعی می‌کنم این موضوع را توضیح بدهم، اما قسم می‌خورم که به میکروفون گوشی همراه شما گوش نمی‌دهیم.



روند اجرای فیبر نوری به مردم گزارش شود
حمید فتاحی، رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی: تمامی اقداماتی که در فرآیند اجرای پروژه فیبر نوری و جایگزینی آن با شبکه کابل مسی انجام می‌شود، باید به‌طور شفاف به مردم گزارش و اطلاع‌رسانی شود تا بدانند در حوزه ارتباطات چه اتفاقی می‌افتد.

درخشش ایران در فضا

هفته جهانی فضا فرصت خوبی برای به رخ کشیدن توانمندی‌های فضایی ایران است



هفته جهانی فضا

۲ رویداد مهم در ماه اکتبر در حوزه فضای بی‌رخ داده است؛ نخست، چهارم اکتبر ۱۹۵۷ ماهواره اسپوتنیک-۱ توسط اتحاد جماهیر شوروی به مدار فرستاده شد و این شروعی بود بر عصر فضا. دوم در دهم اکتبر ۱۹۶۷، معاهده فضای ماورای جو توسط اعضای سازمان ملل متحد به امضا رسید. این دو رویداد، دلیل شروع و پایان هفته جهانی فضا شد.

حشره‌ای با ۲۲۹ کروموزوم

یک پروانه آبی با نام Polyommatus atlantica به‌عنوان تنها موجود دنیا شناخته می‌شود که بیشترین تعداد کروموزوم را در بین تمام حیوانات چندسلولی جهان دارد. این حشره ۲۲۹ جفت کروموزوم دارد درحالی‌که بسیاری از گونه‌های شبیهه او فقط ۲۳ یا ۲۴ جفت کروموزوم دارند. محققان دریافته‌اند که این کروموزوم‌ها به مرور زمان به جای تکثیر، شکسته شده‌اند.

تأمین برق زمین از فضا

مشکل تأمین برق در حال تبدیل شدن به یک بحران جهانی است و برای این موضوع یک استارت‌آپ آمریکایی برای برق‌رسانی به زمین از ایده به‌کارگرفتن ماهواره‌ها در مدار پایین زمین استفاده کرده است. این استارت‌آپ در حال آزمایش استفاده از مزارع خورشیدی کوچک به شکل ماهواره در مدار پایین زمین است تا برق را از فضا برای زمین تأمین کند. این استارت‌آپ قصد دارد سال آینده فناوری ماهواره‌ای خود را با موشک شرکت اسپیس ایکس به مدار زمین بفرستد. به این ترتیب انرژی خورشیدی در فضا جمع‌آوری و سپس از طریق لیزر به‌صورت بی‌سیم به شبکهای از نیروگاه‌های کوچک زمینی تابانده می‌شود.

ثبت واضح‌ترین تصویر از فوران انرژی

تلسکوپ فضایی جیمز وب در ادامه مسیر ثبت شگفت‌انگیزترین اتفاقات فضا توانست واضح‌ترین تصویر از فوران انرژی را از یک سیاهچاله غول‌پیکر در دل کهکشان مسیه ۸۷ (M87) ثبت کند. این سیاهچاله غول‌پیکر نخستین سیاهچاله‌ای است که ستاره‌شناسان تاکنون از آن عکس گرفته‌اند. در تصویر جدید جیمز وب، فوران انرژی به‌صورت روبان صورتی درخشانی به‌نظر می‌رسد که در یک پس‌زمینه بنفش میهمن گسترده شده است.



جزئیات انفجار در دانشگاه تهران



انفجار در دانشکده فنی دانشگاه تهران حادثه هولناکی را رقم زد و موجب جان باختن یکی از دانشجویان و مجروح شدن ۲ دانشجوی دیگر شد.

به گزارش همشهری، این حادثه ساعت ۱۴:۱۰ روز پنجشنبه در آزمایشگاه محمود نیلی احمدآبادی دانشکده فنی دانشگاه تهران اتفاق افتاد. علی حسین رضاییان، معاون دانشجویی دانشگاه تهران درباره این حادثه گفت: آزمایشگاه دانشکده مهندسی مواد و متالورژی دکتر محمود نیلی احمدآبادی به دلیل انفجار کپسول هیدروژن دچار آتش سوزی شد و آزمایشگاه کاملاً آسیب دید و دیوارها و شیشه‌ها دچار خسارت بسیار زیادی شد.

این حادثه زمانی رخ داد که شماری از دانشجویان در آزمایشگاه حضور داشتند و شدت حادثه موجب جان باختن یکی از آنها شد. شروین تبریزی، سخنگوی اورژانس تهران درباره آسیب‌دیدگان این حادثه گفت: به دنبال این حادثه بلافاصله یک دستگاه اتوبوس آمبولانس، ۴ دستگاه آمبولانس و ۳ دستگاه موتورلانس راهی محل شدند. یک نفر به علت شدت جراحات وارده جان خود را از دست داده و ۲ نفر نیز مصدوم شده بودند که به مرکز درمانی انتقال یافتند از سوی دیگر سیدجلال ملکی، سخنگوی آتش نشانی تهران نیز درباره ابعاد این حادثه گفت: محل حادثه ساختمانی ۲ طبقه با کاربری آموزشی بود که در طبقه همکف آن یک آزمایشگاه قرار داشت. در این آزمایشگاه، سیلندر هیدروژن به‌طور ناگهانی منفجر و بر اثر آن دیوارها و پنجره‌های آزمایشگاه تخریب شد. به‌رغم خسارات وارد شده این حادثه منجر به شعله‌وری و حریق نشد و همکارانم به ایمن‌سازی محل حادثه پرداختند. در شرایطی که این انفجار یک قربانی گرفته بود، ساعتی پس از حادثه از بیمارستان خبر رسید که وضعیت ۲ مصدوم حادثه پایدار است. سیدمصطفی موسوی، مسئول تیم عملیاتی اورژانس در این باره گفت: بسته به شرایط بیمار ممکن است که بعضاً وضعیتشان تغییر کند ولی در این مورد جای نگرانی نیست و مصدومان وضعیت پایداری دارند.



قاضی قلابی دستگیر شد

فرد سابقه‌داری که با معرفی خود به‌عنوان مقام عالی‌رتبه قضایی از مردم کلاهبرداری می‌کرد دستگیر شد. متهم افراد دارای تمکن مالی را شناسایی می‌کرد و با ادعای پیگیری آزادی زندانیان جرائم غیرعمد، احساسات آنان را تحت تأثیر قرار می‌داد و به این بهانه از آنها مبلغ کلانی کلاهبرداری می‌کرد.



حمله سنگ و لنگرد به کودک ۴ ساله

سگی ولگرد در خوزستان به کودک ۴ ساله حمله و او را به شدت مجروح کرد. این حادثه در شوش اتفاق افتاد و در جریان آن سگی بلاصاحب به این پسرپیچه حمله کرد و باعث جراحات زیادی شد. به گفته رئیس مرکز بهداشت خوزستان این کودک بلافاصله به بیمارستان اعزام شد و با تزریق واکسن و سرم حال او مساعد است.

سقوط بالگرد هلال احمر در اشترانکوه

بالگرد هلال احمر که برای عملیات امداد و نجات به ارتفاعات اشترانکوه از اعزام شده بود، دچار حادثه شد و خلبان و کمک خلبان آن به شهادت رسیدند. به گزارش همشهری، این حادثه ساعت ۱۴:۴۰ عصر دیروز (جمعه) در ارتفاعات اشترانکوه در استان لرستان اتفاق افتاد. غلامرضا علی محمدی، سرپرست هلال احمر لرستان در توضیح این حادثه گفت: این بالگرد برای عملیات جست‌وجو و نجات زنی مفقودشده به ارتفاع ۴ هزار متری «چال کبود» در اشترانکوه اعزام شده بود که در ارتفاع ۲۸۰۰ متری دچار حادثه شد. سرنشینان بالگرد ۸ نفر شامل ۵ نفر از تیم‌های امداد کوهستان لرستان و ۳ نفر خدمه پرواز بودند.

او ادامه داد: به دنبال این حادثه ۶ تیم عملیاتی به محل حادثه بالگرد اعزام شدند و طبق اخبار رسیده حادثه‌دیدگان توسط خود امدادگران حادثه‌دیده به جان‌پناه چال کبود انتقال داده شدند. در این حادثه متأسفانه خلبان و کمک خلبان از کادر پروازی به دلیل شدت جراحات وارده به شهادت رسیدند. به گفته وی، بررسی‌های اولیه حاکی از این است که بالگرد در زمان فرود دچار سانحه شده است.

واژگونی مرگبار اتوبوس در فیروزکوه



سقوط اتوبوسی به دره در جاده فیروزکوه جان ۴ نفر را گرفت و ۲۷ مصدوم برجا گذاشت.

به گزارش همشهری، این اتوبوس صبح دیروز (جمعه) با ۳۴ سرنشین در حال حرکت در جاده دماوند – فیروزکوه بود که در منطقه امین آباد فیروزکوه دچار حادثه شد. اتوبوس پس از انحراف از جاده به دره‌ای که آنجا قرار داشت سقوط کرد و واژگون شد. به دنبال این حادثه تیم‌های امداد و نجات خود را به محل رساندند و عملیات امدادرسانی آغاز شد. ابوالفضل زمانی‌نژاد، رئیس ستاد مدیریت بحران فیروزکوه در این باره گفت: این حادثه به فوت ۳ خانم و یک آقا منجر شد. از میان ۳۰ نفری که در این حادثه آسیب دیده بودند نیز ۳ نفر به‌صورت سریایی درمان شدند و ۲۷ نفر دیگر به مراکز درمانی منتقل شدند؛ از سوی دیگر سرهنگ احمد کریمی‌اسد، رئیس پلیس راه راهور فراجا درباره علت حادثه گفت: بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد مسخستی و خواب‌آلودگی راننده از عوامل اصلی و احتمالی واژگونی اتوبوس است و تحقیقات تکمیلی در این باره ادامه دارد.

جنایت تروریست‌ها در قصر قند

در جریان حمله تروریستی به واحد گشتی پلیس در سیستان و بلوچستان یکی از شهروندان هدف اصابت گلوله قرار گرفت و به شهادت رسید. به گزارش همشهری، این درگیری شامگاه پنجشنبه در شهرستان قصر قند اتفاق افتاد. ماجرا از این قرار بود که مأموران در قالب گشت موتور در حال اعزام به مأموریت بودند که ناگهان مردان مسلح شروع به تیراندازی به‌سوی مأموران کردند. در این حادثه یکی از شهروندان از سوی تروریست‌های مسلح هدف گلوله قرار گرفت و به شهادت رسید. سرهنگ محمود اتابک‌زاده، جانشین فرمانده انتظامی قصر قند درباره جزئیات این حادثه گفت: مأموران در حال اعزام به مأموریتی برای کمک به شهروندان بودند که تروریست‌ها با آنها درگیر شدند. در این درگیری یکی از مأموران بر اثر اصابت گلوله مجروح و به مرکز درمانی منتقل شد. او ادامه داد: شهروندی که به شهادت رسید نیز در حال عبور از خیابان بود که هدف اصابت گلوله قرار گرفت. به گفته او تلاش‌ها برای دستگیری عوامل این جنایت ادامه دارد.

قاتل مادر بزرگ تنها به دام افتاد

جوان ۲۲ ساله‌ای که با انگیزه سرقت وارد خانه زنی در شهرقدس شده و او را به قتل رسانده بود، در کمتر از ۲۸ ساعت پس از جنایت دستگیر شد.

به گزارش همشهری، هفته گذشته مأموران پلیس شهرقدس در غرب استان تهران در جریان قتل زنی سالخورده در خانه‌اش قرار گرفتند و راهی آنجا شدند. جسد این زن در حالی در پذیرایی خانه روی زمین افتاده بود که بررسی‌های اولیه نشان می‌داد وی قربانی سارق یا سارقان شده است. کارآگاهان دریافتند که در زمان با انگیزه سرقت اموال پیرزن، وارد خانه‌اش شده و بعد از قتل و دزدیدن طلاهای او متواری شده‌اند. تیم تحقیق در ادامه و با بررسی دوربین‌های مدار بسته محل به نخستین سرخ‌ها از قاتل دست یافت. او جوانی حدوداً ۲۲ ساله بود که تصاویر به‌دست آمده نشان می‌داد روز حادثه به بهانه‌ای وارد خانه زن تنها شده و دقایقی بعد در حالی که دستپاچه و مضطرب بوده، آنجا را ترک کرده است. با این سرخ دستور بازداشت مظنون ۲۲ ساله صادر شد و کارآگاهان با شناسایی هویت و مخفیگاهش، او را دستگیر کردند. متهم در همان بازجویی‌های اولیه به ارتکاب جنایت اعتراف کرد و گفت: من از قبل مقتول را می‌شناختم و می‌دانستم که همیشه مقدار زیادی طلا همراه خود دارد. برای همین وسوسه شدم و تصمیم گرفتم طلاهایش را سرقت کنم. متهم ادامه داد: روز حادثه زنگ خانه‌اش را زدم و به بهانه‌ای وارد آنجا شدم. من می‌خواستم طلاهایش را سرقت و فرار کنم اما او که متوجه شده بود شروع به سر و صدا کرد و من که ترسیده بودم، وی را به قتل رساندم و بعد از سرقت گردنبدش، از آنجا فرار کردم. با اعتراف متهم به جنایت، برای وی قرار قانونی صادر شد که تحقیقات تکمیلی در این پرونده ادامه دارد.



آگهی مزایده کتب شهرداری تهران (منطقه ۴) با نصاب متوسط

واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مربوط به امور قراردادهای منطقه ۴ مراجعه نمایند. لازم به ذکر است جهت دریافت اسناد داشتن کارت حافظه ضروری است.

موضوع مزایده	مبلغ پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده بصورت وارز نقدی یا در قالب ضمانتنامه بانکی معتبر (ریال)	شرایط داوطلبان شرکت در مزایده	مدت مجاز بهره‌برداری	مهلت تحویل اسناد مزایده و تسلیم پیشنهاد	زمان بازگشایی قرارداد یا پیشنهادها	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد یا برنده مزایده
واگذاری بهره‌برداری (حق انتفاع) از رستوران ضلع شرقی میدان ملت	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ماهانه :	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	داوطلبان حقیقی یا حقوقی باید دارای شرایط عمومی ۱ و خصوصی ۲ مد نظر مزایده‌گزار وفق اسناد مزایده باشند.	یک سال شمسی (با قابلیت تمدید برای سال دیگر)	پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶	روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ ساعت ۹ صبح	۳۰٪ مبلغ پیشنهادی یک ساله برنده مزایده خواهد بود

آگهی مزایده / حراج عمومی شماره ۷ سال ۱۴۰۴

سازمان مدیریت حمل و نقل و پایانه‌های مسافربری شهرداری تهران در نظر دارد غرف تجاری مستقر در پایانه‌های مسافری مشروح در جدول ذیل را از طریق مزایده / حراج عمومی به اجاره واگذار نماید بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط جهت شرکت در مزایده / حراج دعوت به عمل می‌آید

ردیف	غرف تجاری	پلاک	اجاره ماهانه (کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (نقدی)	ردیف	غرف تجاری	پلاک	اجاره ماهانه (کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (نقدی)
۱	بوفه، ساندویچی و رستوران (شرق کلاتری) پایانه غرب	۲۵۴	۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۴	فروش موبایل و لوازم جانبی و تعمیر موبایل پایانه جنوب	۴	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	سوپرمارکت و ساندویچی و بوفه (داخل سالن اصلی) پایانه غرب	۱۱۰	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	بوفه و قنادی (داخل سالن) پایانه جنوب	۵۷	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	جایگاه سوخت CNG فاز ۲ پایانه غرب	۴۰۲	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	بوفه و آبشار (داخل سالن) پایانه جنوب	۵۴ و ۲۲۲	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

جدول شماره ۲) حراج									
ردیف	الف) غرفه تجاری پایانه غرب	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در حراج (نقدی)	ردیف	د) غرف تجاری پایانه پردیس مسافری شرق	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در حراج (نقدی)
	سوله با کاربری تست مخازن CNG (فاز ۲ پایانه)	۳۸۴	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	غرفه شماره پنج سوغات شهرستانها (طبقه اول)	-	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	ب) غرف تجاری پایانه جنوب	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در حراج (نقدی)	۲	غرفه شماره شش پوشاک (طبقه اول)	-	۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۱	دفتر اداری (طبقه فوقانی سالن اصلی)	۱۰۲	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳	غرفه شماره هفت فروش موبایل، تلفن، لوازم جانبی و تعمیرات آنها (طبقه اول)	-	۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۶۴,۰۰۰,۰۰۰
۲	بوفه و ساندویچی (خارج سالن محوطه شمالی)	۲۹۶	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۴	غرفه شماره هشت امور فرهنگی و صنایع دستی (طبقه اول)	-	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بوفه (گریدور مترو)	۲۴۶	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۵	غرفه شماره نه دمنوش و عرقیات گیاهی (طبقه اول)	-	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۱۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	فروش موبایل و لوازم جانبی و تعمیر موبایل (گریدور مترو)	۲۴۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	غرفه شماره ده خرازی و لوازم آرایشی و بهداشتی (طبقه اول)	-	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۵	رستوران (طبقه اول سالن اصلی)	۹۲	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷	غرفه شماره یازده فروش پیراشکی و دونات (طبقه اول)	-	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱۶,۰۰۰,۰۰۰
ردیف	ج) غرف تجاری پایانه بیهقی	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در حراج (نقدی)	۸	محل استقرار سه عدد صندلی ماساز (طبقه اول)	-	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱	محل استقرار دو دستگاه اتومات فروش کالا (وندینگ ماشین - یک دستگاه مخصوص فروش مواد غذایی و نوشیدنی های سرد - یک دستگاه مخصوص فروش نوشیدنی های گرم، قهوه)	-	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰					

۲	خدمات حمل بار (جنب سرویس بهداشتی)	۵۲	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ردیف	هـ) غرف تجاری پایانه پونک	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در حراج (نقدی)
۳	محل خدمات بیمه‌ای و تعیین خسارت (عرصه واقع در شرق سکوی سوار شدن مسافر)	۷۰-۶۹	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	آرایشگاه مردانه	۱۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	کانکس کافی شاپ (ضلع شرقی پایانه)	-	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۲	کارشناسی نقل و انتقال خودرو	-	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰

الف – هزینه چاپ و انتشار اسناد مزایده / حراج: مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست هزار تومان) برای خرید هر یک از اسناد مزایده / حراج به حساب شماره ۲۰۳۳ نزد بانک شهر شعبه شهرداری مرکز ذ. ۲۰۲ به نام خزانه داری شهرداری تهران واریز گردد.
ب – محل دریافت اسناد: خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید قنبرزاده، مابین خیابان هویزه و خرمشهر، نبش کوچه عاشوری (دهم)، پلاک ۳۸، ساختمان شمالی طبقه سوم (اداره حقوقی و قراردادهای سازمان) تلفن تماس: ۰۲۱۴۲۰۶۵۳۱۹.
ج – سپرده شرکت در مزایده / حراج: متقاضیان باید به شرح جدول فوق وجه سپرده شرکت در مزایده / حراج را به حساب جاری شماره ۱۸۲۲۸۱۴۰۲۹۸۱۰۰۱ نزد بانک شهر شعبه خرمشهر به نام سازمان واریز و فیش واریزی را به همراه اسناد مزایده / حراج در بابت الف قرار دهند.
د – تمامی متقاضیان شرکت در مزایده / حراج موظفند در هنگام تحویل پاکتها به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.
ه – نحوه تکمیل مهلت و محل ارائه اسناد: داوطلبان از تاریخ نشر آگهی می‌توانند یا به همراه داشتن فیش واریزی و کارت شناسایی معتبر عکس‌دار در ساعات اداری به آدرس فوق مراجعه و پس از اخذ اوراق مزایده / حراج با مطالعه دقیق اسناد و شرایط شرکت در مزایده / حراج، اسناد را با قید قبولی امضاء نمایند و در پاکت‌های الف و ب دریافتی قرار دهند و لاک و مهر شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ به آدرس فوق (ساختمان شمالی، طبقه همکف) تسلیم و رسید دریافت دارند (تحویل دهنده اسناد باید شخص متقاضی یا نماینده قانونی وی باشد)
بندهی است شرکت در مزایده / حراج و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکلیف مقرر در اسناد مزایده / حراج بوده و سازمان در رد یک یا تمامی پیشنهادها مختار است.

سازمان مدیریت حمل و نقل و پایانه‌های مسافربری شهرداری تهران

#زندانی_مهريه

جامعه پدیا

اولویت آزادی زندانیان غیر عمد مالی، بیشتر با کسانی است که ناخواسته دچار بدهی شده‌اند؛ مانند کسانی که به‌دلیل حادثه محکوم به پرداخت ضرر و زیان هستند اما تعداد زندانیان مهریه آنقدر زیاد است که همیشه در فهرست نیازمندان به کمک‌های مالی قرار می‌گیرند. بنا به اعلام ستاد مردمی دیه کشور، امسال و سال گذشته حدود ۳۰ درصد از کسانی که به همت ستاد دیه آزاد شدند محکومان به پرداخت مهریه بودند. میزان توزیع این زندانیان نیز در برخی استان‌ها بیشتر است چنان‌که نیچی از زندانیان مهریه در داسستان دوران حبس خود را می‌گذرانند. استان‌های تهران ۳۴۵ نفر، فارس ۴۳ نفر، خراسان رضوی ۱۸۹ نفر، اصفهان ۱۸۶ نفر و مازندران ۱۳۴ نفر زندانی مهریه دارند که تقریباً شامل ۲۰۰ نفر از زندانیان مهریه می‌شود. آمار دیگری که ستاد دیه ارائه می‌کند نشان می‌دهد در داسال گذشته از ۱۱ هزار زندانی ثبت شده به‌دلیل بدهکاری مهریه، جمعیت قابل توجهی صاحب فرزند هستند. امسال از ۱۲۷۴ زندانی مهریه آزاد شده از سوی ستاد دیه ۹۲۷ نفر فرزند داشته‌اند.

خبرخوان

به گفته مدیر کل حقوقی ستاد مبارزه با مواد مخدر در سال گذشته و براساس اعلام پزشکی قانونی، نزدیک به **۷۰۰۰ نفر** به‌دلیل سوءمصرف مواد مخدر خطر ناک و مرگ‌آور جان خود را از دست داده‌اند.

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده گفته است زنان در تحصیلات دانشگاهی جایگاه بالاتری دارند، اما تنها **۳۵ درصد** آنان موفق به ورود به بازار کار می‌شوند. همچنین سهم زنان شاغل از جمعیت زنان در سن کار، یک پنجم مردان است.

پژوهش جدید مرکز تحقیقات جراحی نشان می‌دهد فقط **۲۰ درصد** نورو سوراخی که قربانی تصادف شده‌اند، از کلاه ایمنی استفاده کرده‌اند.

گواهینامه موتور برای ۱۶ساله‌ها

نوجوانان پسر می‌توانند ۲ سال قبل از دیپلم و از میانه سال‌های دبیرستان، گواهینامه مو تور سیکلت در یافت کنند. سخنگوی فرا جا اعلام کرد که ثبت‌نام

اصل و شرح

پیری شمال و جوانی جنوب

توزیع سالمندی جمعیت در کشور، تفاوت‌های زیادی دارد

۲ استان ویژه

ایران به سمت سالمندی حرکت می‌کند، اما وضعیت در نقاط مختلف سر زمین ما متفاوت است. ۲ نقطه در شمال

و جنوب کشور عناوین پیر ترین و جوان ترین استان‌های کشور را دارند. به‌گفته مژگان رضازاده، رئیس دبیر خانه شورای سالمندان کشور، نسبت افراد ۶۵ سال به بالا در جمعیت به چیزی حدود ۱۲ درصد رسیده است، اما این نسبت در استان‌های مختلف یکسان نیست.

دلیل تفاوت‌ها

الگوی توزیع سنی نشان می‌دهد استان‌های شمالی و برخی استان‌های مرکزی مسن‌ترند؛ استان‌هایی مثل آذربایجان شرقی، اصفهان و تهران نیز روند پیری واضحی دارند، اما استان‌های ساحل جنوبی کشور جوان هستند که توضیح دقیقی برای این تفاوت‌ها ارائه نشده است. می‌توان گفت که مراقبت‌های پزشکی و افزایش طول عمر دلیل پیر شدن جمعیت است و باردارهای بیشتر باعث افزایش کودکان می‌شود و جمعیت را جوان نگه می‌دارد. سازمان بهزیستی گزارش داده که بخش قابل توجهی از جامعه زیر پوشش آن (حدود یک‌سوم مددجویان) را سالمندان تشکیل می‌دهند، ولی نمی‌توان تخمین زد که چند درصد از همه سالمندان کشور زیر پوشش بهزیستی هستند؛ زیرا بسیاری از سالمندان نیازمند هنوز خارج از شبکه حمایتی رسمی قرار دارند. بررسی سرشماری سال ۱۳۹۰ نشان می‌دهد که اختلاف سنی بین استان‌های مختلف کشور از همان زمان قابل توجه بوده است.

آمارهای گذشته

تغییرات جمعیتی در مدت کوتاهی رخ داده است. بنا به داده‌های مرکز آمار ایران در سرشماری سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۰ کمترین رشد سالانه جمعیت متعلق به استان ایلام با ۰٫۴۳ درصد بوده و بعد از آن استان لرستان با ۰٫۴۴ درصد قرار داشته است. بیشترین رشد جمعیت هم به استان بوشهر با ۳٫۱۱ درصد و پس از آن استان البرز با ۳٫۰۴ درصد تعلق داشته است. اگر روند رشد جمعیت به همین شکل ادامه پیدا می‌کرد باید ایلام پیرترین و بوشهر جوان‌ترین استان امروزی می‌شدند، اما در یکی دو دهه اخیر رتبه‌های استان‌ها تغییر کرده است.

و صدور گواهینامه موتور سیکلت برای نوجوانان ۱۶ ساله پسر در رده موتورهای ۵۰ تا ۱۲۵ سی‌سی آغاز شد. نوجوانان برای این کار باید در آموزشگاه‌های موتورسواری ثبت‌نام کنند و دوره‌های عملی را بگذرانند. در سال گذشته هم موضوع صدور گواهینامه مو تور سیکلت برای ۱۶ ساله‌ها مطرح شده بود اما به‌طور

کم جمعیت‌ترین استان‌ها

ایلام - ۵۹۶ هزار نفر
کهگیلویه و بویراحمد - ۷۵۵ هزار نفر
سمنان - ۷۷۷ هزار نفر

پر جمعیت‌ترین استان‌ها

تهران - ۱۴ میلیون و ۲۸۷ هزار نفر
خراسان رضوی - ۷ میلیون و ۳۶ هزار نفر
اصفهان - ۵ میلیون و ۴۰۲ هزار نفر

تعداد کودکان

درصد جمعیت کمتر از ۱۵ سال
کل کشور ۲۳٫۲
سیستان و بلوچستان - ۳۸٫۳
هرمزگان - ۲۸٫۵
خراسان جنوبی - ۲۸٫۲
گیلان - ۱۵٫۴
مازندران - ۱۷٫۴
البرز - ۱۹٫۲

تعداد سالمندان

درصد جمعیت ۶۵ سال به بالا
کل کشور ۷٫۳
گیلان - ۱۰٫۸
مازندران - ۹٫۴
مرکزی - ۹٫۴
سیستان و بلوچستان - ۳٫۲
هرمزگان - ۴٫۵
بوشهر - ۵٫۴



دشمنی موتورهای با کلاه ایمنی

در مورد آمار استفاده از کلاه ایمنی در بین موتور سوارهای ایرانی، همیشه آمار وارقام نگران‌کننده مورد تحلیل قرار گرفته‌اند و حالا یک پژوهش فراملی که مرکز تحقیقات جراحی و پژوهش‌های جراحی دانشگاه علوم پزشکی

تهران منتشر کرده است، نشان می‌دهد که این وضعیت در سطحی جهانی نگران‌کننده است. اگر بخواهیم به جزئیات این پژوهش نگاهی بیندازیم، باید بگوییم که در فاصله سال ۱۹۸۲ تا ۲۰۲۲ نرخ استفاده از کلاه ایمنی بین

موتور سوارهای بررسی‌شده در جهان به ۴۹ درصد می‌رسد؛ آماری که هر چند شرایط بهتری از ایران با نرخ ۲۹ درصدی دارد اما نشان می‌دهد که متأسفانه موتور سوارهای سراسر جهان علاقه چندانی به کلاه ایمنی ندارند.

گزارش

هشتگ روز

گروه‌های قاتل

هر سال که فصل برداشت گردو می‌رسد، آمار تلخ سقوط و مرگ باغدارانی که برای چیدن گردو از میان شاخه‌های بلند درخت بالا رفته بودند، جایش را در میان اخبار باز می‌کند. باغدارانی که با امید برداشت محصول بیشتر و با دلی قرص، خود را در میان شاخه‌های درخت گردو جای داده بودند، اما درست در لحظه‌ای که دلشان از پر شدن کیسه‌های گردو شاد شده بود، یک لغزش ساده به نقطه پایان زندگی‌شان تبدیل شد. این مرگ‌های خاموش سال‌هاست به بخشی از تقویم باغداری و کشاورزی ایران بدل شده‌اند؛ اتفاقی که اگر فرهنگ ایمنی جدی‌گر گرفته می‌شد، امکان کم‌رنگ شدن آمارش بالا بود. آمارهای رسمی نشان می‌دهد که این حوادث محدود و استثنایی نیستند و اگر بخواهیم استان همدان را به‌دلیل جای دادن شهرستان‌های تولیدکننده گردو، مبنا قرار دهیم باید گفت که در این استان هر سال به‌طور تقریبی ۱۰۰ تا ۱۱۵ نفر به‌دلیل سقوط از درخت گردو، مصدوم می‌شوند. آمار زمانی هولناک‌تر می‌شود که از یک‌سو بدانیم این مصدومیت‌ها اغلب با آسیب به نخاع و سر همراه است. در کنار آمار مصدومیت، اصل موضوع به تعداد جان‌باختگان گره می‌خورد؛ به‌گفته داوود گمار، سرپرست اورژانس ۱۱۵ و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی همدان، سال گذشته ۵ نفر در استان همدان جان خود را از دست دادند و امسال هم در شروع فصل برداشت ۵۲ نفر مصدوم و یک فوتی ثبت شده است. این ارقام، درواقع رواترنگر غیبت سیاست‌گذاری جدی در حوزه ایمنی کشاورزی است؛ چراکه هنوز هیچ نهاد مسئولی به‌صورت فراگیر کارزار آموزشی یا طرح حمایتی برای کاهش این تلفات راه نینداخته است. این مرگ‌ها تنها اعداد و آمار نیستند؛ هر کدام پدر، همسر یا فرزندی هستند که ناگهان از خانواده‌ای جدا می‌شوند. بسیاری از این قربانیان نان آور خانه‌اند و با نبودن، خانواده‌ای درگیر بحران معیشتی می‌شود. درواقع فصل برداشت محصول که می‌تواند بهانه‌ای برای جشن و شادی باشد، سال‌هاست که به عزای خانواده‌ها تبدیل شده است؛ موضوعی که توجه ویژه مسئولان محلی و جهاد کشاورزی را به آموزش و افزایش ایمنی باغداران در فصل برداشت گردو طلب می‌کند.

عروسی با خرج اسپانسر

برگزاری جشن‌های گران‌قیمت از سوی بازیگران و اینفلوئنسر ها به ویترونی برای تبلیغ سبک زندگی خاص و برندهای مختلف تبدیل شده است

گزارش

لیلا شریف | روزنامه‌نگار | شمع‌ها هنوز روشن نشده‌اند که لنز دوربین‌ها روشن می‌شوند؛ یکبک تولد روی میز است، اما لوگوی قنادی از خودش بیشتر دیده می‌شود. لباس مهمانان، دکور سالن و حتی رنگ بادکنک‌ها همه چیز بوی تبلیغ می‌دهد. این روزها برای بعضی از اینفلوئنسر ها و هنرمندان، جشن تولد و مراسم ازدواج تنها بهانه‌ای است برای یک کمپین تبلیغاتی پوزوق و برق. تجارت با مراسم لاکچری دیگر به پای ثابت زندگی سلبریتی‌ها و اینفلوئنسر ها تبدیل شده است و دیگر کسی از اینکه روی عکس عروسی و تولد خود، لیست بلندبالایی از نام برندهای مختلف تشریفات، سالن زیبایی، متخصص پوست، مزون لباس و... منگنه کند، هراسی ندارد. شاید در نگاه اول استفاده از این شیوه درآمذاری، موضوعی مربوط به زندگی خصوصی سلبریتی‌ها و اینفلوئنسر ها باشد، اما زمانی که تبلیغ این سبک از مراسم و جشن‌ها به تغییر سبک زندگی در سطح جامعه ختم می‌شود، به‌راحتی نمی‌توان از کنار آن عبور کرد.

جشن عروسی و تولد به وسعت اینستاگرام

یک روز خیبر تولد لاکچری یک بازیگر تمام صحنه اینستاگرام را تصاحب می‌کند و روز دیگر مراسم عروسی خانم و آقای بازیگر تبدیل به ترند روز می‌شود. تمام عکس‌های روتوش شده این مهمانی‌ها، یک پشت صحنه مشترک دارد؛ تبلیغ برای کسب درآمد. برای درک این واقعیت فقط کافی است که نیم‌نگاهی داشته باشیم به اسامی شرکت‌ها و سالن‌های مختلف که نامشان به ویدئو و عکس‌های مراسم و جشن‌ها متصل می‌شود. آن زمان است که معلوم می‌شود سلبریتی‌ها برای جزء به جزء مراسم‌شان نه‌تنها هزینه‌ای پرداخت نکرده‌اند، بلکه پولی هم‌راهی جیب‌شان شده است.

گاهی تبلیغات فراتر از منگنه کردن نام برندهای حامی مالی می‌شود و سلبریتی‌ها با انتشار ویدئویی مشترک با مدیر تالار، باغ یا سالن زیبایی به شکلی مستقیم دست به تبلیغ می‌زنند تا توان پرداخت هزینه‌های این مراسم گران‌قیمت را داشته باشند.

اینفلوئنسرهای بیش فعال

اگر بخواهیم با دقت بیشتری در میان محتواهای گره خورده با جشن‌های آدم معروف‌ها، قدم زده و دست به موشکافی بزنیم، باید بگوییم که اینفلوئنسر ها در این شیوه برگزاری جشن نقش پررنگی دارند. فقط کافی است در زمان برگزاری یک جشن از سوی خانم و آقای اینفلوئنسر، دست به رصد استوری‌های منتشر شده در صفحه اینستاگرامشان زد؛ آن زمان است که راز مهمانی‌های پشت هم و بیش فعال بودن آنها در برگزاری دوره‌می‌های شلوغ و پرهزینه فاش می‌شود. چندی پیش بود که یک خانم اینفلوئنسر با تقریباً ۵۰۰ هزار دنبال‌کننده، ۲ مهمانی به فاصله یک‌ماه برگزار کرد که اولی جشن تعیین جنسیت فرزند در راهش و دومی جشن تولد دختر ۴ ساله‌اش بود. هر دو مهمانی در خاص‌ترین فضای موجود در شمال تهران برگزار شد و خرج آن با استوری‌های رگباری از شرکت‌های اجاره‌دهنده فضای جشن تا تولیدکننده لباس و سرآشیز معروف تأمین شد. این ماجرا در روزهای اخیر در مورد ازدواج یک دختر اینفلوئنسر هم صدق می‌کند که او هم قبل از رسیدن روز عروسی، صفحه‌اش را در تبلیغات متخصص پوست و زیبایی، سالن زیبایی، مزون لباس و... غرق کرده بود.



واقعیتی که پنهان نمی‌ماند

اثرگذاری این سبک از عروسی و تولد بر زندگی مردمان عادی جامعه، موضوعی عیان است و در شرایطی که به‌گفته بیژن عبداللهی مقدم، رئیس اتحادیه تالارهای پذیرایی، تنها ۲۰ درصد ظرفیت تالارها به عروسی اختصاص پیدا می‌کنند، باید قبول کرد که برگزاری این مراسم پر زرق و برق، حاصلی جز حسرت‌فروشی بالا و پایین کردن نظرات کاربران زیر پست‌های عروسی خانم و آقای بازیگر یا اینفلوئنسر نشان می‌دهد که در میان حجم بالای آرزوی خوشبختی و قلب‌های ارسال‌شده، برخی از واقعیت و برخی هم از حسرت چنین مراسمی نوشته‌اند. کاربری با نام بهار در صفحه خانم بازیگر که در روزهای اخیر تصویر مراسم ازدواجش با کامران تفتی مورد توجه کاربران شبکه‌های اجتماعی قرار گرفته بود و تجملات این مراسم این حجم به رخ کشیدن کرده بود، نوشته است: «دیگه زیادی داری واسه پیج‌ها تبلیغ الکی می‌کنی.» کاربر دیگری با نام موسوی هم از این حجم به رخ کشیدن گل کرده است: «مبارک باشه، ولی این همه خودنمایی لازم نبود، ما بیچاره‌ها که نمی‌تونیم اینجوری عروسی کنیم چی؟»



اسکار

رقابت ۸۴ فیلم برای یک اسکار

با تمام شدن مهلت قانونی ارسال فیلم از سوی کشورها، تکلیف فیلم‌های حاضر در رقابت شاخه بهترین فیلم بین‌المللی اسکار ۲۰۲۶ تا حد زیادی مشخص شد. آکادمی علوم و هنرهای سینمایی اسکار آخرین مهلت ارسال آثار برای رقابت در شاخه بهترین فیلم بین‌المللی را روز اول اکتبر (۹ مهرماه) اعلام کرده بود و حالا با تمام شدن این مهلت تاکنون ۸۶ کشور به‌طور رسمی فیلم منتخب خود را به آکادمی معرفی کرده‌اند و البته طبق روال معمول احتمال اضافه شدن چند کشور دیگر هنوز وجود دارد. از ۲۸ فیلم معرفی شده، ۴ اثر متعلق به کارگردان‌های ایرانی است، ر کوردی جالب توجه که این روزها واکنش‌های زیادی به دنبال داشته است.

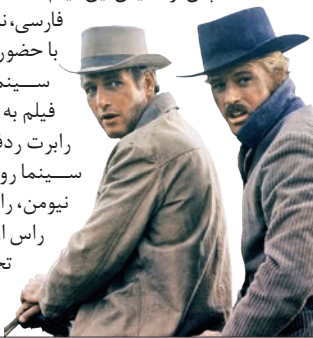


اکران ویژه

«بوچ کسیدی و ساندنس کید» در خانه هنرمندان

فیلم سینمایی «بوچ کسیدی و ساندنس کید» ساخته جورج روی هیل (۱۹۶۹) ساعت ۱۷ دوشنبه ۱۴ مهر ۱۴۰۴ در برنامه شش‌سوی و هفتم سینماک خانه هنرمندان ایران در سالن صبری به نمایش درمی‌آید.

پس از نمایش این فیلم ۱۰ دقیقه‌ای با زیرنویس فارسی، نشست نقد و بررسی آن با حضور جواد طوسی (منتقد سینما) برگزار می‌شود. این فیلم به مناسبت در گذشت رابرت رد فورد، بازیگر فقید سینما روی پرده می‌رود. پل نیومن، رابرت رد فورد و کاترین راس از بازیگران این فیلم تحسین شده هستند.



اکران نسخه ترکیبی «بیل را بکش» یک و دو

کوئنتین تارانتینو در بیانیه‌ای در مورد اکران «بیل را بکش» نوشت: من «بیل را بکش» را به‌عنوان یک فیلم نوشتم و کارگردانی کردم و حالا بسیار خوشحالم که به‌طرفداران این فرصت را می‌دهم که آن را به‌عنوان یک فیلم ببینند. / مهر



جشنواره فیلم کودک و نوجوان به روایت آمار



۳۹۳
بخش مسابقه



فیلم
بخش داستانی بلند



۱۸
بخش بین‌الملل



۱۱
بخش انیمیشن



۱۹
بخش کوتاه

۱۹ استان: میزبان جشنواره

پیش فروش بلیت‌های جشنواره از ۱۱ مهر شروع شده و سینماهای اصفهان میزبان فیلم‌های این دوره هستند. جشنواره در ۳ بخش ملی (فیلم‌های بلند، کوتاه و پویانمایی)، بخش بین‌الملل و بخش ویژه کار خود را تا ۱۶ مهرماه ادامه می‌دهد. فیلم‌ها امسال در ۱۸ استان دیگر همزمان با اصفهان به نمایش درمی‌آیند.



۲ بزرگداشت در جشنواره

قرار است در این دوره، بزرگداشت زهره شکوفنده، پیشکسوت حوزه دوبله و داریوش فرضیایی، مجری و بازیگر عرصه کودک و همچنین مهدی مسعودشاهی به پاس سال‌ها مدیریت فرهنگی بر گزار شود.

بازگشت پروانه‌ها به اصفهان

رقابت یک انیمیشن و ۷ فیلم سینمایی

در جشنواره سی‌وهفتم فیلم‌های کودکان و نوجوانان

گروه ۲۴ | دوره ۲۷ از برگزاری جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان می‌گذرد؛ ۲۷ دوره‌ای که اصفهان بیشترین میزبانی را برعهده داشته. رقابت فیلم‌های کودکان و نوجوانان در حالی در این شهر برگزار می‌شود که سینمای ایران همچنان دچار کمبود فیلم‌های کیفی برای کودکان و نوجوانان است. هر چند در سال‌های اخیر تولیدات انیمیشن و اکران موفق آنها تا حدی توانسته این کمبود را جبران کند، اما همچنان راه بلندی برای رسیدن به سینمای ایده‌آل کودک و نوجوان وجود دارد.

گزارش

آیینی برای گرامیداشت کودکان ایرانی و غزه

آیین افتتاحیه نمادین این جشنواره با حضور کودکان و نوجوانان اصفهانی برگزار شد و پیام این دوره از جشنواره حمایت از کودکان



یک رقیب سرسخت

جشنواره سی‌وهفتم از امروز (۱۲ مهرماه) با رقابت ۸ فیلم بلند داستانی کار خود را شروع می‌کند؛ فیلم‌هایی که تعداد آنها سال گذشته بیشتر بود و در میان فیلم‌ها یک انیمیشن نیز حضور دارد. «فسانه سپهر» داستان پسری به نام سپهر را روایت می‌کند که پس از اسارت والدینش توسط شروری به نام بدنام همراه یوزپلنگش باو وارد نبردی بزرگ می‌شود. پیش‌تولید این اثر ۲ سال‌ونیم طول کشیده و حدود ۵۰ نفر در ساخت آن مشارکت داشته‌اند. اکران عمومی «فسانه سپهر» برای سال ۱۴۰۴ برنامه‌ریزی شده است. اما در میان ۷ فیلم

جشنواره سی‌وهفتم از امروز (۱۲ مهرماه) با رقابت ۸ فیلم بلند داستانی کار خود را شروع می‌کند؛ فیلم‌هایی که تعداد آنها سال گذشته بیشتر بود و در میان فیلم‌ها یک انیمیشن نیز حضور دارد. «فسانه سپهر» داستان پسری به نام سپهر را روایت می‌کند که پس از اسارت والدینش توسط شروری به نام بدنام همراه یوزپلنگش باو وارد نبردی بزرگ می‌شود. پیش‌تولید این اثر ۲ سال‌ونیم طول کشیده و حدود ۵۰ نفر در ساخت آن مشارکت داشته‌اند. اکران عمومی «فسانه سپهر» برای سال ۱۴۰۴ برنامه‌ریزی شده است. اما در میان ۷ فیلم

تجلیل از جیم کری

در مراسم سزار ۲۰۲۶ فرانسه از جیم کری، بازیگر کانادایی با جایزه افتخاری تجلیل می‌شود. پس از جولیا رابرتز و کوستا گواراس که سال ۲۰۲۵ از سوی آکادمی سزار تجلیل شدند، این آکادمی در سال ۲۰۲۶ از جیم کری به‌عنوان «یک افسانه زنده واقعی هالیوود» تجلیل خواهد کرد. / مهر



سریال



بازگشت «پیکی بلایندرز»

به تلویزیون

سریال «پیکی بلایندرز» به سفارش نتفلیکس در ۲ فصل جدید ساخته می‌شود و تهیه‌کننده اجرایی آن کسی نیست جز کیلین مورفی. گفته شده سفارش ساخت سریال «پیکی بلایندرز» به نویسنده و خالق این سریال محبوب یعنی استیون نایت داده شده است. این سفارش از سوی نتفلیکس و بی‌بی‌سی شامل ۲ فصل جدید، قرار است ماجرای این خانواده را در بریتانیا سال ۱۹۵۳ دنبال کند. درباره بازیگران ۲ فصل جدید اطلاعاتی منتشر نشده، اما کیلین مورفی، ستاره اصلی «پیکی بلایندرز» به‌عنوان تهیه‌کننده اجرایی در این سریال حضور خواهد داشت.

در شرح داستان آمده: بیرمنگام پس از بمباران شدید در جنگ جهانی دوم، در حال ساختن آینده‌ای بهتر از بتن و فولاد است. در دوره جدید سریال «پیکی بلایندرز» استیون نایت، رقابت برای تصاحب پروژه عظیم بازسازی بیرمنگام را به رقابتی بی‌رحمانه با ابعاد افسانه‌ای بدل می‌کند.

رقابت در شهری را فرصت‌ها و خطرات بی‌سابقه با خانواده شلیبی که در دست در قلب خونین آن قرار دارد. فیلمبرداری ۲ فصل جدید در بیرمنگام انجام می‌شود.

نایت با انتشار بیانیه‌ای گفت: از فصل جدید داستان «پیکی بلایندرز» بسیار هیجان‌زده‌ام. این فصل دوباره ریشه در بیرمنگام خواهد داشت و داستان شهری را روایت می‌کند که از خاکسترس حمله‌ای برق‌آسا برمی‌خیزد. نسل جدید شلیبی‌ها سکان را به‌دست گرفته‌اند و سفری چپمنی در پیش خواهند داشت.

خطر مصرف قند و شیرینی برای جنین

دکتر بهیود تقذیه‌ی جامعه‌وزارت بهداشت درباره توصیه‌هایی مربوط به وزن‌گیری جنین با مصرف شیرینی‌ها و قند‌های ساده اعلام کرد در دوران بارداری باید این خوراکی‌ها محدود شوند، چون حاوی کالری بالا و ارزش غذایی پایین هستند و زمینه‌ساز بروز بیماری‌های مزمن مانند اضافه‌وزن، چاقی، دیابت بارداری و پرفشاری خون می‌شوند.



لبنیات محلی سالم است؟

خوردن محصولات غذایی و لبنی سنتی و محلی ملاحظات و شرایطی دارد

هیچ چیز مطلق نیست

به گفته رضایی در تغذیه یاد می‌گیریم چیزی زی نیست و به مرور متوجه می‌شویم مواد غذایی را چه زمان، چگونه و چه مقدار بخوریم. به‌عنوان مثال می‌گوییم روغنی که از دنبه باشد شاید به درد پشت میز نشین‌ها نخورد و روغن نارگیل هم برای آنهایی که سوء جذب دارند مفید است. به همین دلیل به‌طور مطلق نمی‌توان گفت غذاهای سنتی و محلی عالی هستند و غذاهای کارخانه‌ای خیر.

شیر و لبنیات محلی باید پاستوریزه شوند

رضایی به لبنیات سنتی اشاره می‌کند و می‌گوید: لبنیات سنتی و محلی اگر شناسنامه‌دار باشند، یعنی مشخص باشد تولیدشان کجاست و پاستوریزه باشند، مشکلی برای مصرف ندارند. در غیر این صورت مصرف لبنیات سنتی توصیه نمی‌شود. این در حالی است که تولید شیر و لبنیات در کشور ما با این وضعیت بهداشتی دامداری‌ها به‌گونه‌ای است که شیر باید جوشانده و پاستوریزه شود. در نتیجه نمی‌توانیم به مردم مصرف شیر سنتی را توصیه کنیم. به گفته رضایی، بسیاری از بیماری‌ها نظیر تب مالت از لبنیات پاستوریزه نشده از جمله شیر شیر و شیر و پنیر منتقل می‌شود. این مهم است که در تشخیص خوب بودن یک ماده غذایی بدانیم شرایط و محل نگهداری آن مناسب و در دمای مناسب بوده باشد. این متخصص تغذیه ادامه می‌دهد: غذاهای کارخانه‌ای از این نظر که تحت نظارت مسئول فنی هستند و مسیر نگهداری، تولید و توزیع آن کنترل می‌شود، مناسب هستند. در صنایع لبنی از جمله شیر، نگهدارنده نداریم و باکتری‌ها با استفاده از فشار و خلأ از بین برده می‌شوند؛ شرایطی که در تولید شیرهای محلی و سنتی نداریم.



نگهداری طولانی‌تر تخم‌مرغ

بهتر است قسمت نوک تیز آن رو به پایین و قسمت پهن آن رو به بالا باشد. زمانی که نوک تیز تخم مرغ رو به بالا باشد، زرده رو می‌آید و بالای تخم مرغ غوطه‌ور می‌شود. اما اگر بر عکس باشد زرده به دیواره تخم مرغ می‌چسبد و عمر آن کمتر می‌شود.

تخم مرغ عسلی، ممنوع

خوب است. مرغ محلی پیش از تولید تخم مرغ حرکت می‌کند، راه می‌رود و در معرض آفتاب قرار دارد. مرغ‌های روستایی همچنین دارای استخوان‌های محکم‌تری هستند.

در نتیجه این مرغ‌ها دارای گوشت سالم‌تری نیز هستند. اما مرغ‌های مرغداری از چنین شرایطی برخوردار نیستند و غذای ثابت و تکراری هم دارند. او ادامه می‌دهد: تخم مرغ به مصرف تخم‌مرغ عسلی ندارد.

خوب است. مرغ محلی پیش از تولید تخم مرغ حرکت می‌کند، راه می‌رود و در معرض آفتاب قرار دارد. مرغ‌های روستایی همچنین دارای استخوان‌های محکم‌تری هستند.

تندرستی

تکنه روز

یک تغییر جدی در اندازه‌گیری فشارخون

انجمن قلب و کالچ قلب و عروق آمریکا امسال دستورالعمل‌های جدیدی برای تشخیص و مدیریت فشارخون بالا منتشر کرده است. یکی از مهم‌ترین تغییرات، حذف دسته پیش فشارخون است. در گذشته فشار سیستولیک بین ۱۲ تا ۱۳ (فشار دیاستولیک بین ۸ تا ۹ در دسته پیش فشارخون قرار می‌گرفت اما اکنون دچار تغییر شده تا تعداد قابل توجهی از بزرگسالان از این به بعد به عنوان افراد مبتلا به فشارخون بالا دسته‌بندی شوند.



دسته‌بندی جدید

مریم حمیدزاد، متخصص قلب و عروق و فلوئوپ اکوکاردیوگرافی در این باره به همشهری می‌گوید: اگر کسی پیش فشارخون عدد ۱۴ روی ۸.۵ داشته، اعلام جدید سازمان جهانی بهداشت و انجمن قلب آمریکا و اروپا این عدد را پایین‌تر اعلام کرده است. اگر فشارخون بین ۱۲ و ۱۳ روی ۸ باشد، افزایش می‌یابد و اگر بالای ۱۳ و منبمیم آن روی ۸.۵ باشد، فشارخون بالا در نظر گرفته می‌شود. فشارخون نرمال هم در تعریف جدید، کمتر از ۱۲ روی ۸ است.

چطور بفهمیم فشارخون داریم؟

اگر فشارخونتان ۲ بار پیاپی ۱۳ روی ۸ باشد، یعنی در مرز هستیدی و بهتر است به پزشک مراجعه کنی. اگر فردی سابقه خانوادگی فشارخون دارد، بعد از ۲۰ سالگی باید ماهانه یا هر ۲ ماه یکبار فشارخون خود را اندازه‌گیری بگیرد. افراد دارای اضافه‌وزن یا تحرک بسیار کم، مبتلایان به دیابت و دارای مشکلات کلیوی این بررسی را باید از سنین پایین‌تر آغاز کنند. کودکان چاق هم باید ماهانه یکبار فشارخون‌شان چک شود.

شانس زندگی سالم به خود بدهید

تغییر تعریف فشارخون و افزایش شناسایی افراد در معرض خطر به ما یادآوری می‌کند فشارخون بالا یک موضوع رایج و جدی است که به مراقبت مستمر و پیشگیری نیاز دارد. آگاهی از عوامل ژنتیک و سبک زندگی، اندازه‌گیری منظم فشارخون و اصلاح رفتارهای روزانه، ابزارهای اصلی ما برای کاهش ریسک بیماری‌های قلبی، سکنه و سایر عوارض مرتبط هستند. هرچه این اقدامات از سنین پایین‌تر آغاز شوند، شانس زندگی سالم‌تر و طولانی‌تر بیشتر می‌شود.



حال خوب

سپری علیه نظر دیگران



آدمی را ترس‌های بزرگی است که در زندگی، مانند غل و زنجیر عمل می‌کند و نمی‌گذارد توانمندی‌هایش را چنانچه که باید، آزاد کند. حال برخی از روانشناسان بخشی از این ترس‌ها را سیاهه کرده‌اند تا نشان بدهند که بزرگ‌ترین ترس‌های بشر کدام‌ها هستند. در غالب این سیاهه‌ها، ترس از نظر دیگران، جزو ۳ ترس اول بوده است؛ بله، ترس از نگاه، نظر، قضاوت، نیش، کنایه و طعنه دیگران.

حقیقت امر این است که ما بیشتر کارها را به‌خاطر ترس از نظر دیگران انجام می‌دهیم یا انجام نمی‌دهیم؛ مثلا رؤیایی و ایده‌ای داریم، اما چون می‌ترسیم پشت سرمان حرف بزنند و خوبیت ندارد، کنارش می‌گذاریم یا اینکه می‌دانیم برخی از رفتارهایی که انجام می‌دهیم، چقدر مسخره است، اما به‌خاطر دیگران ناچاریم انجامش بدهیم. از سوی دیگر، نظر، نگاه، دیدگاه و قضاوت دیگران، باعث می‌شود تا در ست مثل کسی که حس می‌کند در اتاقی که با ده‌ها دوربین مداربسته مجهز شده، نشسته و هر کاری که می‌کند، تحت رصد است؛ در نهایت اینکه نمی‌تواند قدم از قدم بردارد و مدام در فکر قضاوت دیگران است. خوب، چه باید کرد؟ چطور این ترس را کنار بگذاریم و مثل پشه آدم زندگی کنیم؟ دکتر مصطفی ملکیان، از چهره‌های دانشگاهی و روشنفکری مطرح ایران، نکته جالبی در این باره دارد که خیلی راهگشاست. او اشاره می‌کند که جامعه و دیگران قصد دارند با همین قضاوت و نظر دادن و نگاه، ما را مدام به سمت مرکز جذب کنند و اگر در برابر این قصه مقاومت کنیم، معمولاً با ابزارهای خودشان سعی می‌کنند که ما را وادار به این کار کنند. ملکیان اشاره می‌کند که باید به یاد داشته باشیم که نظر دیگران، در یکی از این ۲ دسته قرار می‌گیرد:

۱. واقع‌دآوری / ارزش‌دآوری
به گفته او، بالای ۹۰ درصد نظرات دیگران درباره ما، ارزش‌دآوری هستند و تنها ۶ درصد با مقدار کمی از آن واقع‌دآوری است. اما اینها یعنی چه؟ در ارزش‌دآوری، خبری از واقعیت و حقیقت نیست؛ دیگران صرفاً می‌خواهند بر اساس ارزش‌های درونی خودشان ما را قضاوت کنند، اما در واقع‌دآوری، ما با واقعیت، حقیقت و نظر تخصصی روبه‌رو هستیم. من به شما می‌گویم که چقدر زشت به‌نظر می‌رسید؛ این یک ارزش‌دآوری است. زیبایی چیست؟ چه کسی گفته من زشت یا زیبا هستم یا باید باشم؟ آیا زشت از نظر کسی، می‌تواند زیبا از نظر دیگری باشد؟ اما از سوی دیگر، ممکن است من به‌عنوان یکی از دوستان شما که مثلاً متخصص تغذیه یا پزشک است، به شما بگویم که فلائی، وزن‌ت زیادشده و این برای سلامتی میان‌مدت و درازمدتی از این منظرها جالب نیست و باید این کارها را بکنی. این می‌شود واقع‌دآوری؛ چیزی که نشانه‌هایی از واقعیت و حقیقت و خبرخواهی در آن به چشم می‌خورد. راه‌حل نهایی؟ در زندگی تان نسبت به ارزش‌دآوری‌های دیگران کر و کور باشید و نسبت به واقع‌دآوری‌ها به‌شدت حساس؛ به این ترتیب ترس از نظر دیگران کم‌کم در شما نابود خواهد شد.

عکس خانه

دیوار کهنه، رنگ تازه



در کوچه‌ای خاموش از لالچین همدان، جایی که دیوارهای کاهگلی به رنگ خاک، قصه می‌گویند، لکه‌های فیروزه‌ای مثل نفس تازه بر کاهگل نشسته‌اند. مرد سبالتخوره با قدم‌هایی آرام و ظرفی در دست، از برابر این دیوار می‌گذرد؛ انگار خودش بخشی از این منظره کهنه و دلنشین باشد. حمیدرضا امیری متین، با دقتی شاعرانه، لحظه‌ای سباده اما پر معنا را ثبت کرده است: ترکیبی از سکوت روستا، فرسودگی دیوار و شادابی رنگ آبی که به آن جان داده. این تصویر نه تنها نگاه‌ها را به خود جلب کرده بلکه در شبکه‌های اجتماعی به سرعت پربازدید شده، چون روایتگر همان تضاد شیرین زندگی روستایی ایران است؛ رنگ زنده در دل خاک، امید در دل گذر سال‌ها.



معماری ایرانی، شهرت جهانی

نگاهی به بناهای ایرانی که تحسین منتقدان جهانی را برانگیخته و در فهرست‌های معتبر بین‌المللی جا گرفته‌اند

ایرانی، استادان کار با مصالح بومی بودند. آنها خشت و آجر را به آثاری هنری بدل کردند، با کاشی‌های هفت‌رنگ، هندسه مقدس را بر دیوارها نشان‌دادند و با ابداع بادگیرها و قنات‌ها، راه‌حلی هوشمندانه برای هم‌زیستی با اقلیم خشک و خشن یافتند. این دانش بومی، چنان با هنر و زیبایی در آمیخته که حاصل آن، بناهایی فرازمانی است؛ سازه‌هایی که نه تنها در زمان خود کار آمد و شگفت‌انگیز بودند، بلکه امروز نیز به‌عنوان منابع الهام و شاهکارهای معماری در معتبرترین دانشگاه‌ها، کتاب‌های مرجع و فهرست‌های جهانی مانند فهرست میراث جهانی یونسکو تدریس و ستایش می‌شوند. در آستانه روز جهانی معماری، به سراغ تعدادی از این سفیران فرهنگی ایران رفته‌ایم تا ببینیم چگونه نام ایران را در عرصه معماری جهانی طنین‌انداز کرده‌اند.



مسجد شیخ لطف‌الله - اصفهان

این مسجد، نماد زیبایی‌شناسی و عرفان ایرانی -اسلامی است. این بنا به‌دلیل گنبد منحصربه‌فرد با رنگ آمیزی نخودی و کاشی‌کاری‌های داخلی به‌ظنیرش، یک شاهکار هنر و معماری اسلامی به‌شمار می‌رود. بازی نور در فضای داخلی و طراحی بدون مناره آن، این بنا را از تمام مساجد دیگر متمایز می‌کند.

منابع جهانی: به‌عنوان یکی از زیباترین بناهای مذهبی جهان در نشریات معتبری چون نشنال جئوگرافیک و کتاب‌های هنر اسلامی معرفی شده و بخشی از مجموعه ثبت جهانی نقش جهان است.

میدان نقش جهان - اصفهان

این میدان، یک مجموعه شهری بی‌نظیر شهرسازی دوره صفوی است که ۴ عنصر اصلی قدرت (دولت در عالی‌قاپو)، مذهب (مسجدشاه و مسجد شیخ‌لطف‌الله)، اقتصاد (بازار قیصریه) و تفریح (فضای خود میدان) را گرد هم آورده است. این طراحی الگویی جهانی برای خلق فضاهای عمومی سرزنده و کارآمد محسوب می‌شود.

منابع جهانی: به‌عنوان یک شاهکار برنامه‌ریزی شهری در فهرست میراث جهانی یونسکو ثبت شده و در کتاب‌های مرجع معماری چون «A Survey of Persian Art» اثر آرتور پوپ به تفصیل تحلیل شده است.



شهر تاریخی یزد

مجموعه شهر خشتی یزد، نمونه‌ای برجسته از معماری پایدار و هم‌زیستی با کویر است. بادگیرها، آب‌انبارها، خانه‌های گودال باغچای و کوچه‌های سرپوشیده (سلاط)، یک سیستم شهری هوشمند و منطبق بر اقلیم را به نمایش می‌گذارند که مورد تحسین جهانی قرار گرفته است و به‌همین دلیل به‌عنوان یک شهر کامل در یونسکو ثبت شده است.

منابع جهانی: در سال ۲۰۱۷ به‌طور کامل در فهرست میراث جهانی یونسکو به ثبت رسید و به‌عنوان الگویی موفق از معماری بومی و پایدار در بسیاری از کنفرانس‌ها و منابع علمی معماری معرفی می‌شود.



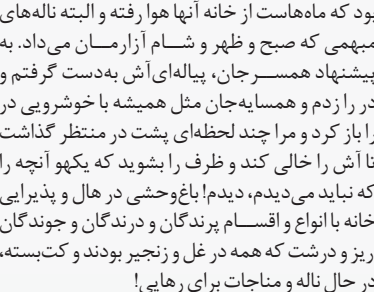
گنبد سلطانیه - زنجان

این بنا که آرامگاه اُلیانیتو، پادشاه ایلخانی است، شاهکار معماری دوره ایلخانی و دارنده بزرگ‌ترین گنبد آجری جهان به‌شمار می‌رود. مهندسی پیشرفته در ساخت گنبد دوجداره و تزئینات بی‌ظنیر آن، الهام‌بخش ساخت‌بسیاری از بناهای بزرگ در آسیای مرکزی و جهان اسلام، از جمله تاج‌محل بوده است.

منابع جهانی: از سال ۲۰۰۵ در فهرست میراث جهانی یونسکو قرار دارد. تکنیک ساخت گنبد آن به‌عنوان یک نقطه عطف در تاریخ مهندسی سازه در کتاب‌های تخصصی معماری جهان تحلیل و تدریس می‌شود.



به بهانه روز جهانی حقوق حیوانات



چند روز پیش برای لحظاتی مهمان همسایه دیوار به دیوار آپارتمانمان شدم. بهانه‌اش بوی گندی بود که ماه‌هاست از خانه آنها هارفته و البته ناله‌های مبهمی که صبح و ظهر و شام آزارمان می‌داد. به پیشنهاد همسر جان، پیاله‌ای‌اش به‌دست گرفتم و در آردم و همسایه‌جان مثل همیشه با خوشرویی در را باز کرد و مرا چند لحظه‌ای پشت در منتظر گذاشت تا اش را خالی کند و ظرف را بشوید که بکهو آنچه را که نباید می‌دیدم، دیدم! باغ‌وحشی در حال و پذیرایی خانه با انواع و اقسام پرندگان و درندگان و جوندگان ریز و درشت که همه در غل و زنجیر بودند و کت‌بسته، در حال ناله و مناجات برای رهایی!

از سبویی طوطی خوش رنگ و آب، هی فریاد می‌زد که «قشنگم... بیا» که انگار سواری بر اسب سپید دیده که قصد اربست او را از آن قفس ۱۰ در ۱۰ سانتی متری رها کند و از طرفی سگ پشمالوی یک چشمی که قلاده‌اش به چهارپایه‌ای بسته شده بود، به زحمت پارس می‌کرد که یعنی هر چه زودتر جنگل ما را ترک کن و روی کابینت‌های آشپزخانه هم ماهی رنگ و رو رفته‌ای، تق و تق خودش را به شیشه آکواریوم می‌کوبید و هی آب‌های در دهانش را تف می‌کرد. وقتی آقای همسایه پیاله خالی‌اش را آورد، از چشم‌های ورقلمبیده من حیرت کرد و با لبخند گفت: عاشق طبیعتم سروش جان! که بکهو چهارپایه در برابر زور سگ یک چشم بی‌زبان کم آورد و روی زمین کشیده شد و محکم به قفس طوطی رنگ پریده خورد و سگ از لای پای جناب همسایه توی راه‌پله‌ها جست و طوطی به هوا پرید و چهارپایه روی هوا چرخید و به شیشه آکواریوم خورد و آب‌های آکواریوم آزاد شدند و ماهی بیچاره دیگر تف نکرد! البته آقای همسایه را چند روزی است که ندیده‌ام، اما اگر ببینمش حتماً به او خواهم گفت: لطفاً برای مدتی با طبیعت قهر کن و اجازه بده طبیعت زبان‌بسته، دیگر اسیر تو نباشد!



عکس | مسعود اکبری

هلمشهری

شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ | ۱۱ ربيع الثاني ۱۴۴۷ | سال سی و سوم | شماره ۹۵۰۳۰

۱ پرده بولین

۱ کلچر

تکراری

پرسپولیس در ششمین بازی
پنجمین مساوی اش را به ثبت
رساند و دورنمای تاریک تری پیش
چشم هوادارانش ترسیم کرد

2026 FIFA

روز مانده تا جام جهانی

پخش زنده

لیگ برتر ایران - هفته ۶

سپاهان

18:15

ذوب آهن

فولاد

20:15

تراکتور

لیگ برتر انگلیس

لیدر

15:00

تاتهام

ار سنال

17:30

وستهم

منچستر یونایتد

17:30

ساندر لند

جلسی

20:00

لیور پول

لالیگا اسپانیا

رنال اویدو

15:30

لوانته

خیر ونا

17:45

والنسیا

اتلتیک بلبلیانو

20:00

مایورکا

رنال مادرید

22:30

ویارنک

بوندلیگ آلمان

بایرلورکوزن

17:00

یونیون برلین

اینتر آخت فرانکفورت

20:00

بایر ت مونخ

برنامه بازی

لیگ برتر ایران - هفته ۶

دکشنه ۱۳ مهر ۱۴۰۴

چادر ملو

18:15

استقلال

تیتربک

همان همیشگی!

پرسپولیس که یکی از بدترین شروع های تاریخش را پشت سر گذاشته بود و در هفته تنها یک برد در کارنامه داشت، می توانست با شکست دادن گل گهر در تهران تمام خاطرات تلخ این فصل را به فراموشی بسپارد و به صورت موقت راهی صدر جدول شود اما تیم هاشمیان باز هم همان نتیجه همیشگی را گرفت و به مساوی رضایت داد تا این مهدی تارتار و شاگردانش باشند که موقتا به صدر بروند. پرسپولیس شروع بهتری در بازی دیشب داشت و توانست فشار خوبی به دفاع گل گهر وارد کند؛ گل گهری که در بازی قبلی تنها ۲ گل خورده بود، شاید اگر پرسپولیس ها کمی خوش شانس بودند، در دقیقه ۱۲ و روی ضربه بیقوما به گل می رسیدند اما مجید عیدی در نقش ناجی تیمش ظاهر شد و درحالی که توپ از دروازه بان عبور کرده بود، توپ را از روی خط دروازه برگشت داد. در دقیقه هجدهم هم ضربه سر علیپور به شکلی خطرناک به بیرون رفت. البته پرسپولیس ها با وجود نمایش برتر در نیمه اول، خوش شانس هم بودند که بازنده به رختکن نرفتند. در آخرین دقیقه از وقت های اضافه نیمه اول، نیازمند به شکلی تماشایی شوت محکم رضا جعفری از داخل محوطه جریمه را به کرتر فرستاد تا هاشمیان حداقل با همان تساوی به رختکن برود.

در نیمه دوم دیگر خبری از پرسپولیس سرحال نیمه اول نبود و این تیم نتوانست صاحب موقعیت های خوبی روی دروازه حریف شود. در این نیمه گل گهر شروع بهتری داشت و این تیکدوری بود که در دقیقه ۵۷ روی اشتباه مدافع پرسپولیس با نیازمند تک به تک شد و توپ را به تور دروازه چسباند. پرسپولیس بعد از این گل مالکیت توپ را در اختیار داشت و نتوانست کامپک را تکمیل کند و در نهایت بازی با همان تساوی یک-یک به پایان رسید. هواداران پرسپولیس بعد از عقب افتادن تیمشان و پس از پایان بازی، شعار «حیاکن، رها کن» را که برای درویش می خواندند، این بار برای هاشمیان روی سکوها فریاد زدند تا مشخص شود سرمربی جوان سرخ ها خیلی زود به روزهای سختش در جمع قرمزها رسیده است. البته نباید فراموش کرد که پرسپولیس در هفته ابتدایی هیچ باختی نداشته و حالا تنها یک امتیاز با صدر فاصله دارد؛ اتفاقی که شاید باعث شود هاشمیان فعلا فرصت داشته باشد تا نیمکت را برای خودش حفظ کند.

روز گذشته ملوان با شکست دادن خیبر با نتیجه یک بر صفر، ۹ امتیازی شد و خودش را به رده دوم جدول رساند و آلومینیوم هم با پیروزی یک بر صفر مقابل شمس آذر ۹ امتیازی شد و روی پله سوم جدول ایستاد. مس هم دیروز نخستین برد فصلش را جشن گرفت و با نتیجه ۲ بر صفر پیکان را شکست داد.

سوزه روز

رگبار مصیبت

برای استقلال

از در و دیوار و پنجره ناکامی می بارد

چند هفته پیش که در اردوگاه استقلال پشت سر هم از ستاره های جدید و گران قیمت رونمایی می شد، چه کسی می توانست تصور کند در فاصله ای چنین کوتاه، همین تیم در یکی از رقت بارترین شرایط تاریخش قرار بگیرد؟ قرار بود گران ترین نسخه استقلال، همه رقبایا شخم بزنند و به صغیر و کبیر رحم نکنند، اما اتفاقی که فعلا رخ داده، کاملا برعکس بود. تیم ریکاردو ساپینتو از ۸ بازی در تورنمنت های مختلف فقط یکی را برده و یک برد یک بر صفر با چاشنی خوش شانس برابر تراکتور در تبریز، تنها روز خوب استقلال در این فصل بوده و باقی را فقط تلخکامی و شکست و ناتوانی تشکیل داده. این آخری هم که دیگر محشر بود؛ شکست خانگی در برابر المحرق بحرین!

❑ در خطر حذف از لیگ ۲

استانداردهای کلی فوتبال ایران به قدری نزول کرده که حالا دیگر کسی از حضور نمایندگان مسان در لیگ ۲ آسپا ناراحت نمی شود. به صورت خود کار، صرف حضور تیم هایی همچون پرسپولیس و استقلال در سطح دوم باید برای هواداران شان غم انگیز می بود؛ شبیه اینکه بایرن مونیخ یا رتال مادرید به جای راهبایی به لیگ قهرمانان، سر از لیگ اروپا در بیاورند. اما ما در نزول دسته جمعی مان نه تنها از این ماجرا سرخورده نیستیم، بلکه برخی استقلال ها برای ادامه در رقبا کوی هم می خوانند! صفحه ۱۰

غم انگیز تر اینکه حالا کار تیم ایرانی در نخستین مرحله همان تورنمنت هم به گیر و گور خورده.

نگنه بازی

از سطح انتظارات خیلی ممنون!

بارها در مورد کیفیت عملکرد گزارشگران فوتبال مطلب نوشته‌ایم که البته متأسفانه به جایی هم نرسیده. حقیقت آن است که آن ۹۰ دقیقه اهمیت زیادی دارد و مثلا اظهارات گزارشگر، فراتر از اینکه می‌تواند اعصاب شما را به هم بریزد، ممکن است سطح توقعات‌تان را هم کاهش بدهد. این دقیقا همان کاری است که پیمان یوسفی در جریان بازی استقلال و المحرق بحرین انجام داد. یوسفی دقیق طولانی از مسئولان ورزشگاه شهر قدس تشکر کرد، چرا که توانسته بودند شرایط بهتری را در این استادیوم فراهم کنند. حالا شاهکارشان چه بود؟ اینکه سر و سامان نسبی به فضای رختکن داده بودند! آیا واقعا عمل به کمترین وظیفه، آن‌هم با کلی تأخیر جای این همه تشکر را دارد؟ یعنی سطح انتظارات ما باید اینقدر پایین باشد؟ بعد جالب است یوسفی دقیقا وسط همین حرف‌ها اعلام می‌کرد آنتن شبکه ۳ را هم جلوی خودش ندارد. واقعا که دست مریزاد!

■ ■ ■ ■

یک دقیقه آرام بگیر پسر!

فوتبال ایران سال‌هاست از استعدادهای خوبی برخوردار است و این غنایم بسیار بزرگ و مفصلی است. یکی از معدود پدیده‌های سالیان اخیر فوتبال کشورمان رضا غندی پور بود که فصل گذشته در ملوان نسبتا خوش درخشید و به سرعت پیشنهادهای زیادی پیدا کرد. او البته در اصل بازیکن پیکان بود که دوران سربازی‌اش را در ملوان پشت سر می‌گذاشت. در نتیجه با پایان فصل به پیکان بازگشت، اما پس از آن به شباب‌الاهلی در لیگ امارات منتقل شد و چند هفته روی نیمکت نشست. سپس مسئولان باشگاه به این نتیجه رسیدند که این بازیکن را به الوحده قرض بدهند و به این ترتیب غندی پور به جمع شاگردان روزه مورایس ملحق شد. بنابراین او طی همین ۲-۳ ماه ۴باشگاه عوض کرده که یک رکورد جالب توجه است. یک دقیقه جابه‌جاشو، شاید خوشتر آمد رضا جان!

■ ■ ■ ■

پاتوق جایزه‌بگیرها!

استقلال رفته‌رفته تبدیل شده به پاتوق محبوب جایزه‌بگیرها. یعنی اینطوری است که شما می‌توانی از بغل این تیم عبور کنی و کلی پول به جیب بزنی. حالا از آن گرافیست ۳۰میلیاردی که بگیریم، مثلا می‌رسیم به آ بازیکن بوسنیایی که بدون یک جلسه تمرین با تیم، مجموعا حدود یک میلیون پورو غرامت از باشگاه گرفتند. همین حالا آقای فابیو کارلیه را هم داریم که به جای پیشنهاد، پیش‌قرارداد برایش ارسال شده و گفته می‌شود با ادعای حقوقی روی آن می‌تواند چندصدهزار دلار پول بگیرد. جب آقای تاجرنا بر این مورد گفته ادر کارلیه دادگاه را برد، خانه و مطبش را می‌فروشد و غرامت را می‌دهد. حتما عمل به این ادعا را تعقیب خواهیم کرد. این آخری زمین هم به کار محمد بود که دوره خطیری آمد و دوره سمیعی قراردادش یک‌طرفه فسخ شد تا حالا بدون انجام حتی یک بازی، ۲۰میلیارد پول بگیرد و ۲پنجره تیم را ببندد. حقیقتا دست شما در نکند!



رگبار مصیبت

برای استقلال، از در و دیوار و پنجره ناکامی می‌بارد

پس از شکست در برابر الوصل، استقلال به‌المحرق بحرین هم باخت تا امروز در قعر جدول گروه قرار بگیرد و کار سختی برای صعود داشته باشد. حتی همین الان که اینها را می‌نویسیم هم و خامت داستان را باور نمی‌کنیم، اما واقعا ایسن اتفاق رخ داده، آن هم در تیمی که گفته می‌شود حدود ۲۰میلیون دلار هزینه بستن آن شده. این یعنی دیگر آن داستان غیرت ایرانی در مقابل پول عربی هم مصداق ندارد و ما با پول فراوان هم نتوانسته‌ایم کفی از نتایج آبرومند را به‌دست بیاوریم.

همان بهتر که ساپینتو نیست

شگفت‌آور اینکه در هر دو بازی آسیایی، برخلاف لیگ ریکاردو ساپینتو از روی نیمکت استقلال تیمش را هدایت می‌کرده، اما نتیجه به‌دست آمده حتی بدتر هم شده است. در مورد مسابقات داخلی گفته می‌شد فقدان ساپینتو نقش مهمی در عملکرد ضعیف استقلال دارد و به همین بهانه باشگاه آتقدر تقلا کرد تا در حکمی چنچال‌برانگیز توانست ۳ماهه‌ز محرومیت ۴ماهه ایسن مربی را کم کند، اما حالا می‌بینیم رهبری او از کنار زمین هم به کار نیامده. استقلال در برابر المحرق مطلقا تاکتیک خاصی نداشت و حتی نتوانست

آگهی مزایده

شرکت صنعتی محورسازان ایران خودرو در نظر دارد برخی ضایعات مستمر خود شامل : آهن‌آلات، بشکه خالی، کارتن، پلاستیک، چوب، سفاله آهن، سفاله چدن را از طریق مزایده به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از تاریخ کدگی به مدت شش روز کاری از ساعت ۸ الی ۱۲ به آدرس تهران، کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج، شرکت محورسازان ایران‌خودرو (آدره فروش) مراجعه نمایند.
شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.
شماره تماس کارشناس فروش ۰۲۹۰۰۴۴۵۰ داخلی ۳۳۷-۱۳۳۸۰۰۰۰
تدینی هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

پارس خزر

آگهی مزایده ضایعات

شرکت صنعتی پارس خزر (سهام عام)

شرکت صنعتی پارس خزر (سهام عام) در نظر دارد تعدادی از اقلام ضایعاتی و مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. از اشخاص حقیقی یا حقوقی که مایل به شرکت در مزایده هستند، دعوت می‌نماید جهت اطلاع از «نوع و مقدار هر یک از اقلام ضایعاتی و شرایط مزایده» به سایت شرکت پارس‌خزر به نشانی www.parskhazar.com و یا آدرس شرکت پارس خزر واقع در استان گیلان، رشت، بلوار امام خمینی، میدان مصلی مراجعه فرمایند.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام عملیات اجرایی نمای تعدادی از بلوک‌های مسکونی یکی از پروژه‌های خود را از طریق شناسائی و انتخاب پیمانکار، به شرکت‌های واجدالشرایط بصورت ۵۰٪ نقد و ۵۰٪ نهارت، واگذار نماید.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه از تاریخ ۱۳۰۷/۱۳/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به آدرس ونک، خیابان ونک، حد فاصل خیابان وسکانیان و آراارات، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.

شماره تماس : ۰۲۱-۸۸۲۱۵۳۷۰

بهراَن

www.behranoi.co

آگهی مناقصه ۲۳-۱۴۰۴

شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، نسبت به تأمین، نصب و راه اندازی ۴ دستگاه تابلو برق خازنی فشار متوسط ۶.۳۰ کیلو ولت با ظرفیت ۱۲۵ کیلووار و ۱ دستگاه تابلو برق فشار متوسط کشویی از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای اقدام نماید.از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد، از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ از ساعت ۷ تا ۱۵ به منظور دریافت اسناد شرکت در مناقصه به نشانی: تهران، بزرگراه شهید رجایی (جده قدیم قم)، سه راه خیر آباد، انتهای بلوار تأسیسات نفتی رتی، پالایشگاه نفت بهران، طبقه همکف، واحد بازرگانی داخلی مراجعه نمایند و پیشنهادات مالی و فنی خود را به همراه نسخه مهر و امضا، شده اسناد مناقصه، پیش نویس قرارداد و اسنادو مدارک پیوست حداکثر تا ساعت ۱۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ به نشانی : تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی(قفر)، نبش کوچه شریعتی، پلاک ۲، طبقه همکف، دبیرخانه کمیسیون تحویل و رسیدن آن را اخذ نمایند.

شرکت نفت بهران

تفاهم‌نامه همکاری بانک رفاه کارگران و کانون عالی بانزنشستگان و مستمری‌بگیران کشور امضا شد

در راستای توسعه تعاملات و ارتقای خدمات بانکی به جامعه بانزنشستگان و مستمری‌بگیران کشور، تفاهم‌نامه همکاری میان بانک رفاه کارگران و این کانون امضا شد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، دکتر اسماعیل لسه‌گانی، مدیرعامل بانک رفاه طی سخنانی در مراسم امضای این تفاهم نامه که به امضای وی و دکتر اسدی، رئیس کانون عالی بانزنشستگان رسید، گفت: «صاحبان اصلی بانک کارگران، بانزنشستگان و مستمری بگیران معزز هستند و بانک رفاه کارگران به این موضوع افتخار می‌کند.

مدیرعامل بانک رفاه کارگران در این مراسم که به حضور جمعی از مدیران عالی بانک، سردار اله‌باشی فرمانده سپح کارگران و کارخانجات کشور و اعضای کانون عالی بانزنشستگان و مستمری بگیران برگزار شد، اظهار داشت : بانک رفاه کارگران متعهد به ارائه خدماتی با کیفیت و مطابق نیازهای این قشر عزیز است و با طراحی محصولات متنوع تلاش می‌کند رضایت جامعه بانزنشته را در سراسر کشور جلب کند.

وی در ادامه به افزایش سرمایه بانک رفاه کارگران در سال گذشته اشاره و این دستاورد را یکی از عوامل مهم در توانمندسازی بانک برای اعطای تسهیلات ویژه به بانزنشستگان عنوان کرد و گفت : خوشبختانه بانک طی سال گذشته و شش ماهه سال جاری توفیقات خوبی در زمینه پرداخت تسهیلات حضوری و غیر حضوری به جامعه بانزنشستگان و مستمری بگیران سازمان تأمین اجتماعی کسب کرده است.

دکتر اکبر اسماعیل لسه‌گانی در تشریح مدل‌های تأمین مالی نوین بانک رفاه کارگران :

اوراق گواهی سپرده خاص و کارت رفاهی مبتنی بر اوراق گام، ابزارهای کلیدی بانک رفاه برای تأمین مالی است

مدیرعامل بانک رفاه کارگران، در نشست کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی ایران، سه ابزار اوراق گواهی سپرده خاص، کارت رفاهی مبتنی بر اوراق گام و تأمین مالی ارزی از محل منابع صندوق توسعه ملی را سه ابزار کلیدی حوزه تأمین مالی بانای و ارزی این بانک برشمرد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، اسماعیل لسه‌گانی، مدیرعامل این بانک در جلسه‌ای که روز یکشنبه ششم مهرماه سال جاری با حضور اعضای کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، مشاوران و کارشناسان این کمیسیون و جمعی از فعالان بازار سرمایه و مسئولان سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران برگزار شد و به معرفی خدمات نوین بانک رفاه در حوزه تأمین مالی پرداخت و گفت: به واسطه تعامل نزدیک بانک رفاه با سازمان تأمین اجتماعی و شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (تسنا)، این بانک به‌صورت میدانی با ادبیات تأمین مالی، به‌ویژه تأمین سرمایه در گردش پروژه‌های تولیدی، آشنایی کامل دارد. وی در ادامه به سه ابزار کلیدی تأمین مالی بانک رفاه اشاره کرد و اظهار داشت، بانک رفاه کارگران برای نخستین بار در شبکه بانکی کشور اقدام به طراحی و معرفی چند خدمت کارآمد در زمینه تأمین مالی نوین به ویژه تأمین مالی سرمایه در گردش برای طرح‌ها و پروژه های تولیدی کرده و تلاش دارد با معرفی هرچه بیشتر آنها، زمینه ساز ورود ارزینش بانکی در بخش سرمایه‌گذاری برای تولید را تسهیل کند.

مدیرعامل بانک رفاه در ادامه با معرفی و تشریح خدمت اوراق گواهی سپرده خاص اعلام کرد: بانک رفاه کارگران برای نخستین‌بار، مدل اوراق گواهی سپرده خاصی را در بازار عرضه کرده است؛ ابزاری با نرخ جذاب، بدون محدودیت که خوشبختانه تاکنون با استقبال مناسب بازار نیز روبه رو بوده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت اول)

یک موسسه عمرانی در نظر دارد برونسپاری با موضوع تأمین قطعات، ساخت، حمل و نصب، به همراه تست و آموزش تابلوهای برق و متعلقات مربوطه طبق مشخصات فنی در پروژه آزادراه اراک – خرم‌آباد را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه پیمانکارانی که دارای سوابق مرتبط می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید ضمن واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال جهت دریافت اسناد مناقصه در وجه **بانک ملی** به شماره شباه ۰۰۷۷۷۷۸۶۸۹۰۰۷-۲۱۷۷۷۷۸۶۸۹۰۰۷ IR بنام قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ع) - واحد اجرایی موسسه راه‌پایدار در ساعات اداری از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۵ روز با در دست داشتن اصل فیش واریزی به آدرس مندرج در آگهی مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه :

۱- ارائه اسناد مربوط به سوابق فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه

۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۳- مناقصه‌گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۴- مناقصه‌گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری **روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳** اسناد مربوطه را در پاکت **لاک** و مهر شده به نشانی مناقصه‌گزار تحویل نمایند.

۵- هزینه چاپ آگهی در هر دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آدرس تحویل اسناد : تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید سید حسن نصراله (خالد اسلامبولی)، کوچه پنجم، پلاک ۲۴ طبقه سوم، دفتر امورقراردادها، شماره تماس : ۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ -۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ داخلی ۱۳۹ (مهندس عبدللهی) و داخلی ۲۵۲ (مهندس امیری)

آدرس تحویل پاکت : تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید سید حسن نصراله (خالد اسلامبولی)، کوچه پنجم، پلاک ۲۴ طبقه سوم جنوبی، دبیرخانه موسسه راه پایدار، شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ -۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ داخلی ۲۳۱ (آقای نبوی)

PARIS SAINT-GERMAIN

F.C.B

UEFA

با اینکه چند روز از بازی فوق جذاب بارسلونا-پاری‌سن‌ژرمن گذشته، ولی هنوز هم می‌شود از آن حرف زد. پارسی‌ها برای سومین بار پیاپی در زمین بارسلونا موفق به پیروزی شدند؛ این بار ۲ بر یک و البته با تیم دو‌شان و بدون کوارانسیخلیا، دمبله، نوس، دوتنه، مارکینیوش (مصدوم) و دونارومای رانده شده. تیم جوانان پاریس در غیاب غباریکن اصلی که فینال لیگ قهرمانان را بازی کرده بودند، فقط ۲۰ دقیقه تحت تأثیر میزبان بودند. وقتی پدری خسته شد، ویتینیا پختنیوش را آغاز کرد. اگر فوتبال ۴۵ دقیقه باشد، پدری باید توپ طلا برده، اما او در نیمه‌دوم یا نیم ساعت‌های آخر، از جریان بازی محو می‌شود. حالا پاری‌سن‌ژرمن مقابل بارسلونا ۶بر ۴ مساوی و باخات دارد، با ۲۹ گل زده و ۲۸ گل خورده.

درس‌هایی که نونو مندس به یامال و بارسا داد

■ یامال یک‌بار دیگر کری خواند و باخت. او پیش از فینال یورو برای پرتغالی‌ها کری خوانده‌بود اما مقابل نونو مندس، مدافع چپ این تیم کاملاً دست و پا بسته بود و مندس بهترین بازیکن فینال شد. در بازی چهارشنبه هفته پیش هم همین اتفاق افتاد: یامال گفته بود «من برگشتم و ماموریت هم پرگشت.» اما انگار ماموریت، نام دیگر نونو مندس بود. مندس در این بازی هم یامال را کاملاً مهار کرد و هم بهترین بازیکن زمین شد. یامال فقط در نیمه‌دوم ۱۲ پاس اشتباه داشت. مدافع پشت سر او یعنی ژول کندی هم افتتاح بود؛ باخت در ۷ دوتل، ۱۰ بار لودادن توپ، ۳ بار در بیل خوردن از بازیکن ۱۷ ساله. قیل از بازی همه از انتقام حرف می‌زدند و لا‌پورتا گفته بود فصل گذشته ما بهترین تیم بودیم و حالا باید این را ثابت کنیم. مندس طوری بازی کرد که یامال پیش از رسیدن به این

تفاهم‌نامه همکاری بانک رفاه کارگران و کانون عالی بانزنشستگان و مستمری‌بگیران کشور امضا شد

در راستای توسعه تعاملات و ارتقای خدمات بانکی به جامعه بانزنشستگان و مستمری‌بگیران کشور، تفاهم‌نامه همکاری میان بانک رفاه کارگران و این کانون امضا شد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، دکتر اسماعیل لسه‌گانی، مدیرعامل بانک رفاه طی سخنانی در مراسم امضای این تفاهم نامه که به امضای وی و دکتر اسدی، رئیس کانون عالی بانزنشستگان رسید، گفت: «صاحبان اصلی بانک کارگران، بانزنشستگان و مستمری بگیران معزز هستند و بانک رفاه کارگران به این موضوع افتخار می‌کند.

مدیرعامل بانک رفاه کارگران در این مراسم که به حضور جمعی از مدیران عالی بانک، سردار اله‌باشی فرمانده سپح کارگران و کارخانجات کشور و اعضای کانون عالی بانزنشستگان و مستمری بگیران برگزار شد، اظهار داشت : بانک رفاه کارگران متعهد به ارائه خدماتی با کیفیت و مطابق نیازهای این قشر عزیز است و با طراحی محصولات متنوع تلاش می‌کند رضایت جامعه بانزنشته را در سراسر کشور جلب کند.

وی در ادامه به افزایش سرمایه بانک رفاه کارگران در سال گذشته اشاره و این دستاورد را یکی از عوامل مهم در توانمندسازی بانک برای اعطای تسهیلات ویژه به بانزنشستگان عنوان کرد و گفت : خوشبختانه بانک طی سال گذشته و شش ماهه سال جاری توفیقات خوبی در زمینه پرداخت تسهیلات حضوری و غیر حضوری به جامعه بانزنشستگان و مستمری بگیران سازمان تأمین اجتماعی کسب کرده است.

دکتر اکبر اسماعیل لسه‌گانی در تشریح مدل‌های تأمین مالی نوین بانک رفاه کارگران :

اوراق گواهی سپرده خاص و کارت رفاهی مبتنی بر اوراق گام، ابزارهای کلیدی بانک رفاه برای تأمین مالی است

مدیرعامل بانک رفاه کارگران، در نشست کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی ایران، سه ابزار اوراق گواهی سپرده خاص، کارت رفاهی مبتنی بر اوراق گام و تأمین مالی ارزی از محل منابع صندوق توسعه ملی را سه ابزار کلیدی حوزه تأمین مالی بانای و ارزی این بانک برشمرد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، اسماعیل لسه‌گانی، مدیرعامل این بانک در جلسه‌ای که روز یکشنبه ششم مهرماه سال جاری با حضور اعضای کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی، مشاوران و کارشناسان این کمیسیون و جمعی از فعالان بازار سرمایه و مسئولان سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران در محل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران برگزار شد و به معرفی خدمات نوین بانک رفاه در حوزه تأمین مالی پرداخت و گفت: به واسطه تعامل نزدیک بانک رفاه با سازمان تأمین اجتماعی و شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (تسنا)، این بانک به‌صورت میدانی با ادبیات تأمین مالی، به‌ویژه تأمین سرمایه در گردش پروژه‌های تولیدی، آشنایی کامل دارد. وی در ادامه به سه ابزار کلیدی تأمین مالی بانک رفاه اشاره کرد و اظهار داشت، بانک رفاه کارگران برای نخستین بار در شبکه بانکی کشور اقدام به طراحی و معرفی چند خدمت کارآمد در زمینه تأمین مالی نوین به ویژه تأمین مالی سرمایه در گردش برای طرح‌ها و پروژه های تولیدی کرده و تلاش دارد با معرفی هرچه بیشتر آنها، زمینه ساز ورود ارزینش بانکی در بخش سرمایه‌گذاری برای تولید را تسهیل کند.

مدیرعامل بانک رفاه در ادامه با معرفی و تشریح خدمت اوراق گواهی سپرده خاص اعلام کرد: بانک رفاه کارگران برای نخستین‌بار، مدل اوراق گواهی سپرده خاصی را در بازار عرضه کرده است؛ ابزاری با نرخ جذاب، بدون محدودیت که خوشبختانه تاکنون با استقبال مناسب بازار نیز روبه رو بوده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت اول)

یک موسسه عمرانی در نظر دارد برونسپاری با موضوع تأمین قطعات، ساخت، حمل و نصب، به همراه تست و آموزش تابلوهای برق و متعلقات مربوطه طبق مشخصات فنی در پروژه آزادراه اراک – خرم‌آباد را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از کلیه پیمانکارانی که دارای سوابق مرتبط می‌باشند، دعوت به عمل می‌آید ضمن واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال جهت دریافت اسناد مناقصه در وجه **بانک ملی** به شماره شباه ۰۰۷۷۷۷۸۶۸۹۰۰۷-۲۱۷۷۷۷۸۶۸۹۰۰۷ IR بنام قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا (ع) - واحد اجرایی موسسه راه‌پایدار در ساعات اداری از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۵ روز با در دست داشتن اصل فیش واریزی به آدرس مندرج در آگهی مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

شرایط شرکت در مناقصه :

۱- ارائه اسناد مربوط به سوابق فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه

۲- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۳- مناقصه‌گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۴- مناقصه‌گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری **روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳** اسناد مربوطه را در پاکت **لاک** و مهر شده به نشانی مناقصه‌گزار تحویل نمایند.

۵- هزینه چاپ آگهی در هر دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آدرس تحویل اسناد : تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید سید حسن نصراله (خالد اسلامبولی)، کوچه پنجم، پلاک ۲۴ طبقه سوم، دفتر امورقراردادها، شماره تماس : ۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ -۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ داخلی ۱۳۹ (مهندس عبدللهی) و داخلی ۲۵۲ (مهندس امیری)

آدرس تحویل پاکت : تهران، میدان آرژانتین، خیابان شهید سید حسن نصراله (خالد اسلامبولی)، کوچه پنجم، پلاک ۲۴ طبقه سوم جنوبی، دبیرخانه موسسه راه پایدار، شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ -۰۲۱-۸۸۱۰۹۲۱۷ داخلی ۲۳۱ (آقای نبوی)



متروی تهران به علاوه ۱۷۰ کیلومتر

در بازدید اعضای شوراهای مراکز استان های کشور از روند ساخت متروی پایتخت چه گذشت؟

تکس: همشهری/امیر رستمی

پیشروی کیلومتری

بازدید رؤسا و اعضای شوراهای مراکز استان ها از کارگاه خط ۱۰ متروی تهران در ایستگاه دریاچه شهدای خلیج فارس آغاز می شود که در میدان دریاچه قرار دارد. مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران و نعمت الله فرزان پور، مدیرعامل شرکت متروی تهران در این بازدید مهمانان را همراهی می کنند. ابتدا در سالن جلسات آخرین وضعیت ۴ خط جدید مترو از جمله خط ۱۰ برای حاضران توضیح داده می شود و مهمانان سه روزه پایتخت مطلع می شوند که خط ۱۰ متروی تهران تاکنون حدود ۱۴۰۰ متر پیشروی داشته و دستگاه حفار مکانیزه یا همان تی بی ای همجنان در حال پیشروی است. اگر همه کارها خوب پیش برود تا پایان سال حدود ۱۶۰۰ متر دیگر هم شاهد پیشروی تونل متروی خط ۱۰ خواهیم بود تا در مجموع ۳ کیلومتر از این خط تا پایان سال حفاری شده باشد.

آینده روان تهران

اینجا در کارگاه چینگر، مدیرعامل متروی تهران با آرامش و دقت از ۴ خط جدید مترو می گوید و تأکیدش روی خط ۱۰ است؛ خطی که حالا در اولویت توسعه قرار گرفته و چشم های بسیاری را به خود دوخته است. در میان همهمه گفت و گوها صدای دستگاه حفار مکانیزه به گوش می رسد. «تی بی ام» در برابر چشم ها کار می کند؛ دستگاهی عظیم که تونلی به طول بیش از ۱۴۰۰ متر را تاکنون پیش برده است. فرزان پور به مهمانان می گوید که طبق برنامه ریزی بهره برداری از این خط حدود ۴ سال دیگر خواهد بود و در سال ۱۴۰۸ در صورتی که کارها و تأمین بودجه طبق برنامه پیش برود، خط ۱۰ به خطوط هفت گانه فعلی افزوده خواهد شد. مهمانان با دقت توضیحات را گوش می دهند و برخی با موبایل هایشان این بازدید را ثبت می کنند. اینجا در دل زمین، شهری دیگر در حال ساخت است؛ شهری که هنوز در سکوت و تاریکی تونل هاست، اما اقرار است آینده تهران را روان تر کند.



اختصاص ۵۰ درصد بودجه برای حمل و نقل عمومی

که در ازای هر کیلومتر ساخت مترو صورت می گیرد به شهرداری کمک کند. ما نیز در مدیریت شهری تهران ۵۰ درصد از بودجه را برای کمک به حمل و نقل عمومی اختصاص دادیم. ما بیشتر توانمان را برای تکمیل ۷ خط موجود مترو گذاشتیم و تا پایان مهرماه نیز ۳ ایستگاه تختی، مریم مقدس و سرباز افتتاح خواهند شد. احداث خطوط جدید در اولویت بعدی ما قرار دارد.

ضرورت همزمانی توسعه مترو و مدیریت ترافیک

ما شاء الله ایزدی، رئیس شورای اسلامی شهر کرد:

سیستم حمل و نقل عمومی به ویژه مترو ارتباط مستقیمی با توسعه یافتگی کشور دارد. وقتی

در پایتخت شبکه ای گسترده از خطوط زیرزمینی شکل می گیرد آثار آن تنها محدود به تهران نیست، بلکه به رفاه مردم سراسر کشور منجر می شود. این پروژه ها فرصت سوزی را کاهش می دهد و بهره وری ملی را بالا می برد.



۵۰ میلیون یورو؛ هزینه ساخت هر کیلومتر مترو

نعمت الله فرزان پور، مدیرعامل شرکت متروی تهران: خطوط توسعه ای متروی تهران ۱۷۰ کیلومتر به مترو اضافه می کند. در حال حاضر در تهران و اطراف آن ۳۱۰ کیلومتر مترو با ۱۶۰ ایستگاه فعال داریم. بین ۱/۸ تا ۲ میلیون مسافر در روز از خطوط موجود مترو استفاده می کنند و ساخت هر کیلومتر به صورت متوسط حدود ۵۰ میلیون یورو هزینه خواهد داشت. قسمت عمده تجهیزاتی که استفاده می کنیم بومی و تولید داخل است. ۷۵ درصد از کل تجهیزات را بومی سازی کرده ایم و در بحث ناوگان نیز داخلی سازی انجام دادیم و یک ست قطار تولید و تست کردیم که مجوز ایمن بودن سیر آن نیز تأیید شد. تا امروز حدود ۵۰ درصد ناوگان داخلی سازی شده و در تلاشیم که این عدد را به ۸۵ درصد برسانیم.



۱۴۰۰
متر میزان حفاری خط ۱۰ مترو تاکنون است.



۳
کیلومتر میزان حفاری خط ۱۰ تا پایان سال خواهد بود.



امضای تفاهمنامه مشترک سازمان های خدمات و مشارکت های اجتماعی و مدیریت پسماند به نفع مددجویان

اشتغال زایی برای معتادان بهبود یافته

+ حدود ۷ هزار مددجو اکنون در مراکز ماده ۱۶ حضور دارند

صفحه ۱۴

شورای شهر تهران ۳ روز میزبان هفتاد و ششمین اجلاس رؤسای شوراها و شهردارهای مراکز استان ها بود

مدیریت یکپارچه شهرها

مهدی چمران: باید مدیریت یکپارچه شهری را دنبال کنیم



موسی الرضا حاجی بگلو: بر خلاف قانون فرمانداری ها بر ما نظارت می کنند



ابوالفضل ابوترابی: شهرداری تهران می تواند الگوی خوبی باشد



صفحه ۱۴

پایتخت نشینان با شهدای مقاومت تجدید میثاقی کردند

«تاّ علی العهد»

+ مراسم نخستین سالگرد شهادت فرماندهان مقاومت در میدان آیینی امام حسین ع برگزار شد

صفحه ۱۴

در شهر

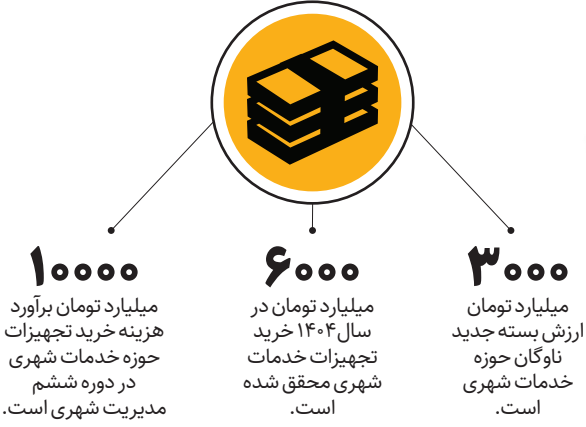
پریسا نوری: روزنامه نگار

رونمایی از ناوگان تخصصی خدمات شهری به ارزش ۳ هزار میلیارد تومان

صبح امروز، شنبه ۱۲ مهرماه در یکصد و نودمین رویداد امید و افتخار، بسته توسعه ماشین آلات تخصصی حوزه خدمات شهری به ارزش ۳ هزار میلیارد تومان با حضور جمعی از مدیران شهری در بوستان ولایت رونمایی می شود. این دستگاه ها و ماشین آلات جدید طیف وسیعی از ماشین آلات خدماتی از لودر و بیل مکانیکی تا باکت های چندمنظوره، خودروهای آمبولانس شهری، تانکرهای آبرسانی، دستگاه های مکانیزه پاکسازی معابر و... را شامل می شود که با ورود به چرخه خدمات رسانی، تاب آوری پایتخت را در برابر چالش های روزمره و بحران های احتمالی افزایش می دهند.

بشتیبانی در شرایط بحران

تنوع ماشین آلات جدید خدمت رسان نشان می دهد که ناوگان توسعه یافته نه تنها در امور روزمره نظافت و نگهداشت فضای شهری کاربرد دارد، بلکه در شرایط بحرانی نیز پشتیبان مدیریت شهری خواهد بود. به گفته مدیران شهری این ناوگان در فازهای بعدی تکمیل و رونمایی خواهد شد و پیش بینی می شود که بزرگ ترین بسته توسعه ناوگان خدمات شهری در طول ادوار مدیریت شهری در سال ۱۴۰۴ به ارزش بالغ بر هزار میلیارد تومان در عرصه خدمات شهری محقق شده و عملکرد مدیریت شهری ششم در حوزه خرید ماشین آلات سنگین و تخصصی خدمات شهری به ارزش حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان برسد.



رویکرد نوآورانه در انتخاب ماشین آلات جدید

داود گودرزی، معاون خدمات شهری و محیط زیست شهردار تهران: نگاه مدیریت شهری تضمین می کند که ناوگان جدید متناسب با شرایط امروز و فرای تهران باشد و بتواند هم در حوزه خدمات نوین شهری و هم در مدیریت بحران به کار گرفته شود. ناوگان جدید در راستای ارتقای خدمات روزمره نظافت، نگهداشت و فضای سبز نقش آفرین است. همچنین در شرایط اضطراری، به عنوان بازوی پشتیبانی مدیریت شهری عمل می کند. لذا در فرایند تأمین تجهیزات، صرفا به خرید و افزایش تعداد اکتفا نکرده ایم. انتخاب ماشین آلات براساس تحلیل داده های میدانی، سنجش نیازهای واقعی و رویکرد نوآورانه صورت گرفته است.

بزرگداشت شهدای مقاومت «انا علی العهد»

میدان آیینی امام حسین(ع) پنجشنبه میزبان دوستداران جبهه مقاومت در مراسم نخستین سالگرد شهادت سیدحسن نصرالله، رهبر حزب‌الله لبنان و جمعی از یارانش بود.این اجتماع مردمی با شعار «انا علی العهد» و با حضور پر شور اقشار مختلف مردم و جمعی از مقامات کشوری و لشکری بر گزار شد. سردار اسماعیل قاثی، فرمانده نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، سردار ایرج مسجدی، معاون هماهنگ‌کننده نیروی قدس، مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران، حجت‌الاسلام میر تاج‌الدینی و فرزند شهید قاسم سلیمانی از جمله حاضران این مراسم بودند که در میدان آیینی امام حسین(ع) دوشادوش هم با مشست‌های گره کرده و با شک و بغض با رهبران و فرماندهان مقاومت سیدحسن نصرالله، سیدهاشم صفی‌الدین و عباس نیلفروشان تجدید میثاق کردند. چند قاب از این مراسم را در ادامه ببینید.



شماره تفکر را باطابق با خوانندگان ۰۲۱۳۳۰۲۳۳۳۷۷

با مردم

بیمه بیکاری کارگران در موعد مقرر پرداخت شود
بیمه بیکاری تنها امید کارگرانی است که سال‌ها پول بیمه پرداخته‌اند تا در ایام بیکاری و در فاصله یافتن شغل مناسب مستالح نشوند. اکنون تعداد زیادی از مشمولان دریافت بیمه بیکاری بیش از ۱۰ روز است منتظر دریافت مستمری خود هستند و هنوز از پرداخت آن خبری نیست.

رضایی از تهران
خودروهای حمل بتن موجب آلودگی هوای منطقه مسکن مهر پارس آباد اردبیل شده‌اند
خودروهای میکسر حمل بتن که برای کمک به ساخت‌وساز در منطقه مسکونی مسکن مهر پارس آباد استان اردبیل به کار گرفته می‌شوند بعد از تمام شدن کارشان اقدام به شست‌وشوی مخزن و سپس تخلیه پساب و پسماند آن در حاشیه کوچه‌ها می‌کنند. این کار موجب تخریب معابر عمومی، آلودگی محیط زیست و ایجاد مزاحمت و دردسر برای ساکنان این منطقه شده است.

جمعیت از ساکنان مسکن مهر پارس آباد اردبیل وضعیت ساخت سد لاسک استان گیلان مشخص شود
اهالی روستای لاسک از ۲ دهه قبل با مصوبه ساخت سد لاسک در شفت بلا تکلیف مانده‌اند، به گونه‌ای که نه می‌توانند روی زمین‌هایشان کاری انجام دهند و نه حتی یک اتاق بسازند و این وضعیت به دلیل عدم تصمیم‌گیری در خصوص ساخت سد لاسک است. جدای از نگرانی‌ها در مورد آسیب‌دیدن جنگل‌های هیرکانی و تالاب انزلی جا دارد مسئولان سریع‌تر به این بلا تکلیفی پایان دهند.

نوربخش از لاسک

پیکام

مسئولان به کمبودهای شهر جدید مهستان توجه کنند
شهر جدید مهستان سواحل‌ایلملو از پروژه‌های نیمه‌کاره و اسکلت‌های فلزی است که هر کدام به نوعی عامل مشکل شده‌اند. برخی پروژه‌ها نگیان دارند بر برخی نیز تبدیل به محل تجمع جانوران وحشی یا رازدل و معتادان شده‌اند. بعد از ۱۶ سال سکونت هر روز باز این صحنه‌ها مواجهیم. مسئولان فکری نکنند. **قهرمانی از هشتگرد**

کارخانه فرآوری بادام زمینی در آستانه اشریفه احداث شود
شهر آستانه اشریفه از بزرگ‌ترین مراکز کاشت و برداشت بادام زمینی در کشور است، ولی تاکنون کارخانه فرآوری این محصول در آستانه احداث نشده است. احداث کارخانه فرآوری بادام زمینی هم قیمت آن را به جهت تامین از مبدا کاهش می‌دهد و هم موجب اشتغال‌زایی اهالی و جوانان بیکار این شهر می‌شود.

جمعیت از کشاورزان آستانه اشریفه



ساخت پارکینگ طبقاتی در میدان حر

مهدی صادقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران: عملیات ساخت پارکینگ طبقاتی آژیده در منطقه ۱۱ شهرداری تهران که در سال‌های گذشته آغاز اما به‌صورت نیمه‌کاره رها شده بود، از اردیبهشت امسال در محدوده میدان حر از سر گرفته شده است.

گزارش

بریسانونری ازروانهنگار هفته گذشته هفتادوششمین اجلاس سه‌روزه رؤسای شوراهای اسلامی کلانشهرها و مراکز استان‌ها با شعار «اتحاد مقدس» با حضور بیش از ۳۰۰ رئیس شورا، شهرداران و مقامات کشوری به میزبانی شورای اسلامی شهر تهران برگزار شد. این اجلاس روز پنجشنبه ۱۰ مهرماه در حالی به‌کار خود پایان داد که تمامی شرکت‌کنندگان ضمن اعلام آادگی برای همکاری فعال بانمایندگان مجلس و مسئولان دولتی تأکید کردند که توسعه پایدار و عدالت‌محور تنها با تقویت مدیریت محلی و جلب مشارکت مردمی امکان‌پذیر است. اما در این اجلاس چه موضوعاتی طرح شد و در این ۲ روز چه گذشت؟



روزاول

برپایبافتتاحیه در عمارت بلدیبه

افتتاحیه با حضور علیرضا زاکانی شهردار تهران، مهدی چمران رئیس شورای اسلامی شهر تهران، مالک شریعتی، مجتبی یوسفی و ابوالفضل ابو ترابی نمایندگان مجلس شورای اسلامی، برخی مدیران شهری و شهرداران و رؤسای شوراهای اسلامی شهرهای مراکز استان‌ها سه‌شنبه‌شب در عمارت بلدیبه برگزار شد.

پس از صحبت‌های سخنرانان از علیرضا زاکانی، شهردار تهران و مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران تقدیر و از پوستر اجلاس رونمایی شد.

روز دوم

برپایبنتشست کمیسیون‌های چهارگانه در ساختمان شورای اسلامی شهر تهران و بازدید از خط ۱۰مترو جلسات کمیسیون‌های چهارگانه

جلسه کمیسیون فرهنگی و اجتماعی با حضور اعضای کمیسیون‌های فرهنگی و اجتماعی شوراهای کلانشهرها با ۲دستور جلسه با محوریت «نقش شوراهادر ترویج فرهنگ نوع‌دوستی و اهدای عضو» و «راهبردهای مدیریت شهری برای تقویت اتحاد مقدس» در محل شوروای اسلامی شهر تهران برگزار شد.

جلسه کمیسیون توسعه و عمران شهری با حضور جمعی از اعضای شوراهای مسئولان شهری برگزار شد. تقویت ساختار شوراهای اولویت‌بندی اقدامات اجرایی و راهکارهای مقابله با بحران‌های آینده در حوزه توسعه پایدار شهری مورد تأکید قرار گرفت.

جلسه کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری در ساختمان شورای اسلامی شهر تهران برگزار شد. در این جلسه موضوعاتی ازجمله ساختمان سبز، حفظ درختان ارزشمند شهرها، طرح جامع آب خام و شناسایی و پایش منابع آلاینده ثابت مناطق شهری بررسی شد.

نشست کمیسیون نظارت و حقوقی رؤسای شوراهای اسلامی مراکز استان‌های کشور برگزار شد و نمایندگان شوراهای اشاره به مشکلات جدی در مدیریت شهری، از داخل وظایف و محدودیت‌های قانونی صحبت کردند و خواستار اصلاح قوانین در سطح ملی شدند.



بازدیداز مترو

در حاشیه نشست‌ها، رؤسا و اعضای شوراهای مراکز استان‌های کشور به همراه مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران و نعمت‌الله فرزنان پور، مدیرعامل شرکت متروی تهران بعدازظهر چهارشنبه ۹مهرماه از کارگاه خط ۱۰ متروی تهران واقع در محله چیتگر بازدید کردند.

ضرورت رفع مشکلات مردم

علیرضا زاکانی، شهردار تهران هم در جمع رؤسای شوراهای اسلامی مراکز استان‌های کشور حاضر شد و بای صحبت‌های منتخبان شهروندان شهرهای مختلف کشور نشست. از مهم‌ترین موضوعات این جلسه، تأکید بر ضرورت اداره شهرها با مشارکت مردم و مدیریت یکپارچه شهری بود. شهردار تهران در سخنان کوتاهی، خواستار استفاده بیشتر مسئولان از ظرفیت شوراهای مجموعه مدیریت شهری برای رفع مشکلات مردم شد.



دستفروشان مترو شناسنامه‌دار شدند

مسعود لطفی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه: تمامی دستفروشان مترو شناسنامه‌دار شده‌اند؛ یعنی اطلاعات هویتی، شماره ملی و شماره تماس آنها در اختیار ما هست. در این مرحله، از آنها تعهد گرفته می‌شود که دیگر در مترو فعالیت نکنند.

میریم باقرپور؛ روزنامه‌نگار

مدیریت یکپارچه شهرها

شورای شهر تهران ۳ روز میزبان هفتاد و ششمین اجلاس رؤسای شوراهای و شهردارهای مراکز استان‌ها بود



اجلاس در یک نگاه

عنوان: اجلاس رؤسای شوراهای اسلامی و شهرداران کلانشهرها
تاریخ برگزاری: ۸ تا ۱۰مهرماه
مکان برگزاری: تهران
شعار اجلاس: اتحاد مقدس

روز سوم

برپایبافتتاحیه در ساختمان شورای اسلامی شهر تهران

رؤسای کمیسیون‌های چهارگانه از جمله کمیسیون فرهنگی و اجتماعی، کمیسیون حقوقی و اقتصادی، کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری و کمیسیون توسعه و عمران شهری مصوبات خود را قرائت کردند.

محور این اجلاس چه موضوعاتی بود؟

بررسی جایگاه شوراهادر فرایند تدوین و اصلاح قانون محدوده و حریم شهر بحران‌های زیست‌محیطی در شهرها، آینده‌نگری در توسعه مدیریت شهری هم‌افزایی مدیریت شهری با نهادهای دولتی منابع مالی پایدار شهرداری‌ها

۵مطالبه مطرح‌شده در اجلاس

۱. تقویت مدیریت یکپارچه شهرت: هماهنگی بیشتر بین وزارت کشور، استانداری‌ها و شوراهای کاهش مداخلات غیر ضروری در امور شهری تمرکززدایی و تقویت اختیارات محلی

سخنرانان در این اجلاس چه گفتند؟

باید مدیریت یکپارچه شهری را دنبال کنیم

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران: باید یک حرکت مهم شهری باهمکاری دیگر شهرها صورت گیرد. شهرها و شهرداری‌ها و شوراهای کمی تنها مانده‌اند. البته حضور شهردار تهران در دولت متغتم است و می‌تواند از بسیاری از ضررها و مصوبات، جلوگیری کند. ما باید همواره مراقب باشیم که ببینیم چه مواردی در کمیسیون شوراهای مجلس تصویب می‌شود تا مصوبات به ضرر شوراهای نباشد. قطعاً ضرر به شوراهای ضرر به کل کشور خواهد بود؛ چراکه شوراهای دنبال منافع عمومی هستند. مسائل محلی و کلان از هم جدا نیستند و با هم تداخل دارند، اگر امروز به مردم شهرها واگذار کنیم قطعاً خدوشان بهتر می‌توانند آن را اداره کنند؛ بنابراین باید مدیریت یکپارچه شهری را دنبال کنیم. شورای عالی استان‌ها اقدامات لازم را شروع کرده و ما هم پشت سر آنها هستیم و حمایت می‌کنیم تا در دولت به تصویب برسد و نواقص آن در مجلس اصلاح شود.

برخلاف قانون، فرمانداری‌ها بر مانظارت می‌کنند

موسی الرضا حاجی بگلو، رئیس شورای عالی استان‌ها: امیدواریم مجلس شورای اسلامی با نگاه مثبت به جامعه شورای، گام مثبتی برای رفع مشکلات شوراهادر دارد. قانون اساسی ما یکی از بهترین قوانین تدوین‌شده است و براساس قانون، مجلس شورای اسلامی و شورای عالی استان‌ها در رأس کار و تصمیم‌گیرنده است و اصل‌های ششم و هفتم شاهد خلأهای قانونی هستیم. دولت و وزارت کشور در خلأ موجود به‌دلیل عدم وجود شوراهای تصمیماتی گرفتند که برخلاف

شهرداری تهران می‌تواند الگوی خوبی باشد

ابوالفضل ابوترابی، نماینده مجلس: طرح مدیریت جامع شهری در کمیسیون شوراهای ۱۳۶ ماده و ۲۷ بند به تصویب رسید. باید تمرین جدیدی انجام دهیم تا برای ۱۲۷مهمی که قرار است به شوراهای واگذار شود، آماده شویم. واگذاری امور ملی به نهادهای محلی در ۳سطح

تقسیم‌بندی شده است و باید برخی امور را به شهرداری‌ها واگذار کنیم و شهرداری تهران می‌تواند الگوی خوبی در این زمینه باشد.



اشتغال‌زایی برای معتادان بهبود یافته با یک تفاهمنامه

یافتن شغل پس از رهایی از اعتیاد یکی از مهم‌ترین مشکلات افرادی بود که سابقه ابتلا داشتند و به‌دلیل سابقه‌شان این امکان برایشان فراهم نمی‌شد؛ در نتیجه سراغ شغل‌های کاذب می‌رفتند. اما حالا شهرداری تهران زمینه‌ای را فراهم کرده تا بتوانند به محض خروج از مراکز ۱۶ماده در شهرداری مشغول کار شوند. این هدف در نتیجه امضای تفاهمنامه همکاری مشترک بین سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی و سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران امضا شد. این تفاهمنامه با هدف ساماندهی آسیب‌های اجتماعی کلانشهر تهران به امضای رسید و موضوع‌هایی مانند ایجاد اشتغال مددجویان، ارائه خدمات حمایتی و زمینه‌سازی برای دراختیارداشتن نیروی کار متناسب با جامعه هدف، ساماندهی کودکان کار و زباله‌گردی، ساماندهی معتادان متجاهر در کلونی‌های غیرمجاز دیپوی زباله و... در آن مورد توجه قرار گرفته است.

از اشتغال‌زایی تا ساماندهی معتادان

حدود ۷هزار مددجو اکنون در مراکز ماده ۱۶ حضور دارند که پس از بازگشت به زندگی تعدادی از آنها نیازمند کار هستند و به همین دلیل تفاهمنامه همکاری مشترک بین سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی و سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران امضا شد. این تفاهمنامه با هدف ساماندهی آسیب‌های اجتماعی کلانشهر تهران به امضای رسید و موضوع‌هایی مانند ایجاد اشتغال مددجویان، ارائه خدمات حمایتی و زمینه‌سازی برای دراختیارداشتن نیروی کار متناسب با جامعه هدف، ساماندهی کودکان کار و زباله‌گردی، ساماندهی معتادان متجاهر در کلونی‌های غیرمجاز دیپوی زباله و... در آن مورد توجه قرار گرفته است.



حضور بهبودیافتگان در شهر

عبدالمجید رحمانی، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران: در این دوره از مدیریت شهری بحث ساماندهی آسیب‌های اجتماعی دغدغه اصلی دکتر زاکانی است، به همین دلیل بسیاری از مصوبات قرار اجلاس به سازمان مدیریت پسماند مربوط است و برخی مسائل و چالش‌های آسیب‌های اجتماعی بین سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی و سازمان مدیریت پسماند مشترک است. یکی از موارد مهم، کلونی‌های تجمع آسیب‌دیدگان اجتماعی در مراکز غیرمجاز دیپوی پسماند بود که با همکاری طرفین تعیین تکلیف شد و بقیه مراحل ساماندهی آن هم در پروسه انجام است. در گذشته شاهد وجود معتادان متجاهر، زباله‌گردی، مصرف مواد مخدر و... در اطراف این کلونی‌ها بودیم که خوشبختانه تا حدود زیادی از بین رفت و تعامل خوبی با سازمان مدیریت پسماند در این زمینه داشته‌ایم. در بحث ساماندهی کودکان کار، استعمار و سوءاستفاده از آنها در زباله‌گردی شاهد هستیم که این قضیه نیز با تفاهم و تعامل بین آسازمان در حال ساماندهی است. ظرفیت‌های دیگری هم در مباحثی چون آموزش شهروندی، فرهنگ‌سازی و مشارکت شهروندان در اداره شهر بین آسازمان وجود دارد. همچنین امیدواریم بتوانیم از ظرفیت کارآفرینی سازمان مدیریت پسماند در بحث پاکبانی‌ها و استفاده از مددجویان بهبودیافته مراکز ماده ۱۶ سازمان (معتادان متجاهر بهبودیافته) استفاده کنیم و با امضای تفاهمنامه بتوانیم اشتراکات بیشتری داشته باشیم.

بر خورد بازباله‌گردی با مدل جدید

محسن قضا تلو، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران: یکی از اولویت‌های دکتر زاکانی ساماندهی کودکان کار بود که تا حدود زیادی با مشارکت آسازمان موضوع در حال پیگیری است. در موضوع زباله‌گردی هم معضلاتی داشتیم که با وجود مخازن بسیار زیادی که در سطح شهر تهران وجود دارد، ساماندهی آن مشکل بود، اما خدا را شکر از سال گذشته برنامه‌ریزی کردیم تا بتوانیم با مدل جدید بازباله‌گردی برخورد کنیم. مدل جدید این طرح از خردادماه در برخی مناطق شروع شده است. در بحث استفاده از مددجویان بهبودیافته مراکز یاورشهر به‌عنوان پاکبان نیز اقداماتی صورت گرفته است و قطعاً در کنار سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی می‌توانیم گام‌های مؤثری در حوزه کاهش آسیب‌های اجتماعی برداریم.



مزایده فروش املاک شماره ۳/۴-۰۴-۸۴



توضیحات و شرایط:

- (۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل **۵٪ مبلغ پایه مزایده** مندرج در آگهی می‌باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می‌بایست اقدام گردد.
- (۲) بازدید از املاک تخلیه و مطالعه مدارک مربوطه بابت کل املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان الزامی است.
- (۳) کلیه ردیف‌های مزایده شامل شرایط فروش نقدی نیز می‌گردد. **اولویت با فروش نقدی است.**
- (۴) تخلیه املاک دارای متصرف کلاً یا جزئاً به عهده خریدار می‌باشد.

شرایط فروش	حداقل پیش پرداخت	حداکثر مدت بازپرداخت	سود متعلقه
نقدی	۵۰٪	۲ ماه	بدون سود
الف	۴۰٪	۱۲ ماه	۲۳٪
ب	۳۰٪	۲۴ ماه	۲۵٪
ج	۳۰٪	۲۴ ماه	۲۳٪
د	۳۰٪	۳۶ ماه	۲۳٪
ه	۲۰٪	۴۸ ماه	۲۳٪

شرکت نوزان صنعت آتی‌ساز در نظر دارد املاک مشروحه زیر را در تهران و شهرستان‌ها به شرح آتی با وضعیت موجود و به صورت نقد از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ لغایت ۱۸ با نمایندگان این شرکت تماس حاصل و هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند و تا پایان ساعت اداری **روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱** پاکت‌های حاوی پیشنهاد قیمت را به نمایندگان این شرکت مستقر در شهرستان‌ها و یا حداکثر تا پایان ساعت اداری **روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷** به دفتر شرکت به نشانی: **تهران - خیابان احمدقصر (بخارست) - خیابان دهم - پلاک ۲۱ - طبقه اول**، تسلیم نمایند. پاکت‌های پیشنهادهای ارائه شده در **روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸** ساعت ۹ صبح در محل شرکت به آدرس فوق با حضور اعضای کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید. ضمناً حضور شرکت‌کنندگان در جلسه گشایش پاکت‌ها اختیاری و منوط به ارائه رسید تحویل مدارک بوده و چنانچه تغییری در زمان و مکان آن صورت گیرد مراتب از طریق وب سایت شرکت به اطلاع خواهد رسید.

اسناد مزایده، تصاویر و شناسنامه املاک در سایت شرکت به نشانی: www.nozhansanat.ir موجود است.



/nozhansanat



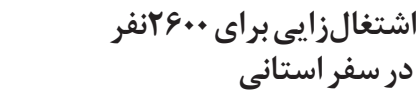
+989026266611



/nozhansanat

مشخصات املاک

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۱	۴۰۰۰	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نیش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۵	احداثی در پلاک‌های ثبتی ۹۳۳/۱، ۲، ۳ و ۹۰۶/۱۵۶، ۴۶، ۳ فاقد سند تفکیکی با مبیعه‌نامه واگذار می‌گردد در مرحله اخذ پایانکار	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۶۸/۱۵ نیم طبقه ۹۷/۷۸	تخلیه	د	۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ پارکینگ	آقای عزیزی	۰۹۱۹۱۲۶۳۵۴۸ ۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۵
۲	۴۰۰۱	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نیش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۶				-	همکف ۱۵۹/۷۵ نیم طبقه ۹۴/۴	تخلیه	د	۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ پارکینگ		
۳	۴۰۰۲	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نیش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۸				-	همکف ۱۴۵/۸۵ نیم طبقه ۳۸/۴۳	تخلیه	د	۷۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ پارکینگ		
۴	۴۰۰۳	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نیش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۹				-	همکف ۱۴۷/۲۸ نیم طبقه ۷۱/۳۱	تخلیه	د	۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ پارکینگ		
۵	۴۰۰۴	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نیش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۱۰				-	همکف ۲۰۴/۱ نیم طبقه ۱۳۲/۸۷	تخلیه	د	۱,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹ پارکینگ		
۶	۳۹۳۴	تهران	ولیعصر- بلوار اسفندیار - روبروی مرکز چشم پزشکی نور - پلاک ۷۱ - طبقه دوم - واحد ۸	۳۴۶۷/۲۶۰۹۳	آپارتمان	اداری	-	۹۳/۸۹	تخلیه	نقدی	۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور	آقای مرادی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱ ۰۹۳۰۸۳۴۵۸۷۶
۷	۳۶۴۳	تهران	خیابان آفریقا - پایین تر از چهارراه جهان کودک - نبش خیابان ۲۵ - پلاک ۶۲ - ساختمان ۲۹ - طبقه دوم - واحد E۲	۶۹۳۳/۷۰۸۰۳	آپارتمان	اداری	-	۸۴/۴۷	تخلیه	الف	۱۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۸	۹۱۸۳	تهران	سعادت آباد - بلوار بهزاد - تقاطع یادگار امام - مجتمع اداری تجاری تندیس - طبقه اول - اولین مغازه سمت چپ	۷۲/۳۴۲۷۶	مغازه	تجاری	-	۱۰۷/۷۸	تخلیه	ب	۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ قطعه پارکینگ		
۹	۳۸۶۰	تهران	شهران شمالی - بلوار نیما پوشیچ - نهم غربی - پلاک ۵ - طبقه دوم - واحد شرقی	۱۳۲۲/۱۱۵۶۶	آپارتمان	مسکونی	-	۱۱۵/۹۵	دانگ ۰/۸۸۵ مشاع از شش‌دانگ	ج	۱۹,۸۲۱,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - انباری - آسانسور		
۱۰	۹۱۷۶	تهران	بزرگراه آبشناسان - بعد از بزرگراه ستاری - خیابان جوانمرد - نبش کوچه دوم - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۱۲۲/۱۷۴۲۹	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۱۷/۷۲ نیم طبقه ۶۰/۰۸	تخلیه	ب	۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴
۱۱	۳۶۵۴	تهران	حبیب الهی - خیابان تیموری - خیابان خسروان-کوچه ماهواره - بن بست میلاد - پلاک ۱۲ - طبقه سه - واحد ۱۰	۲۳۹۵/۴۵۱۴۵۰	آپارتمان	مسکونی	-	۶۳/۲۶	دارای متصرف	ج	۳۸,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ مزاحم - انباری - آسانسور		
۱۲	۳۶۵۹	تهران	حبیب الهی - خیابان تیموری - خیابان خسروان-کوچه ماهواره - بن بست میلاد - پلاک ۱۲ - طبقه پنجم - واحد ۲۰	۲۳۹۵/۴۵۱۴۶۰	آپارتمان	مسکونی	-	۷۳/۵۷	دارای متصرف	ج	۵۰,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۱۳	۹۱۸۰	تهران	هروی - خیابان موسوی (گلستان ۵) - کوچه فرید - کوچه فرود نیش مختار بند - پلاک ۲ - طبقه پنجم - واحد ۹	۴۲/۷۲۰۶	آپارتمان	مسکونی	-	۱۶۰/۹۷	تخلیه	نقدی	۲۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ پارکینگ - آسانسور - انباری		
۱۴	۳۰۵۷	تهران	نارمک - خیابان مدائن شمالی - خیابان بوجاریان - پلاک ۶۰ - واحد ۱	۷۱۸۲/۲۲۵۹۷	آپارتمان	مسکونی	-	۱۰۷/۱۴	تخلیه	الف	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳
۱۵	۳۹۱۵	تهران	خیابان انقلاب-خیابان وصال شیرازی- پایین تر از طالقانی- بن بست ایرانی- پلاک ۲ - طبقه دوم - واحد شرقی	۳۷۰۲/۲۵۴	آپارتمان	اداری	-	۹۱/۴۳	تخلیه	الف	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۱۶	۳۹۳۳	تهران	خیابان انقلاب - پیچ شمیران - خیابان نورمحمدی - کوچه طالقانی - پلاک ۱۳ - طبقه چهارم - واحد ۷	۲۷۱۵/۲۴۵	آپارتمان	مسکونی	-	۱۰۱/۴	تخلیه	نقدی	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۱۷	۲۴۹۳	تهران	خیابان پیروزی-خیابان پنجم نیرو هوایی-فرعی ۵/۳۶ (شهید اقدسی)- پلاک ۱۰- طبقه زیر زمین	۴۴۷۶/۲۰۸۹۸۲	آپارتمان	مسکونی	-	۸۷/۰۹	تخلیه	نقدی	۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۸	۱۰۰۲	تهران	تهرانپارس - خیابان فرجام شرق - بین بزرگراه شهید باقری و شهید باغدارنیا (شهید رشید) - پلاک ۱۸۶	۸۸/۳۲۴۲۱	ساختمان	کارگاهی/ورزشی/تجاری صرفاً ملکیت واگذار می‌گردد	۱۲۶۰	۱۳۳۰	دارای متصرف	ج	۱,۲۳۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۹	۹۱۱۳	تهران	بزرگراه رسالت - نرسیده به چهار راه مجیدیه - جنب خیابان حسن حسینی- پلاک ۱۱۳۱ - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۴۸/۲۵۹۰	مغازه	تجاری	۱۵۳/۵	۱۵۳ همکف ۷۰ طبقه	تخلیه	ب	۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری	آقای نیکجو	۰۹۱۱۵۸۳۲۷۴۰
۲۰	۱۷۳۵	آمل	بلوار بسیج - مابین لاله ۴۴/۲ و ۴۴/۳	۳۲/۲۶۸۶	زمین	مختلط	۴۶۰/۵۷	-	تخلیه	د	۳۴۶,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۱	۳۸۵۴	آمل	خیابان شیخ فضل اله نوری - کوچه شهدای ۴۴ - نرسیده به عقیق ۸	۵۲/۱۵۳۷	ساختمان	مسکونی نیمه ساز	وقفی	حدود ۵۵۶	تخلیه	ج	۸۵,۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۲۲	۲۵۴۲	آمل	جاده قدیم آمل به بابل - خیابان شیخ فضل اله نوری - فجر ۳۲ - کوچه نائیبیان ۱۲ - پلاک ۱۴	۴۱,۶۱۸	ساختمان	مسکونی	۳۱۲	حدود ۵۴۰	۲۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش‌دانگ	د	۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای احمدی	۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۲۳	۹۱۰	بابل	میدان ۱۷ شهریور - خیابان توحیدی - به سمت پاساژ شهریار	۲۷۵/۱	ساختمان	مسکونی / تجاری صرفاً ملکیت واگذار می‌گردد	۲۹۹/۸۵	۵۷۲	تخلیه	ه	۹۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای داداش‌پور	۰۹۳۶۸۵۷۹۰۰۹
۲۴	۳۴۰۱	بابل	کمربندی شرقی - کوچه بوستان ۱۹ - پشت پمپ بنزین احمد نژاد	۲۶۷۹/۳ ۲۶۷۹/۲ ۲۶۷۹/۴ ۳۱۷۷ سهم مشاع از ۳۳۵۰ سهم شش‌دانگ	مجتمع	تجاری / خدماتی	۶۷۴۰	احداث شده بر عرصه سه پلاک ثبتی	تخلیه / نیمه‌ساز	ه	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۲۵	۱۹۳۰	تنکابن	خرم‌آباد - شاقوزکتی - خیابان شالیزار - جنب سنگ فروشی توسلی	۱۶,۶۹۱	زمین	فاقد کاربری	۳۳۸/۳۸	۲۴۰	تخلیه	ه	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای ریاضی	۰۹۱۱۹۰۸۸۸۳۰
۲۶	۹۶۳	رشت	خیابان طالقانی- حدفاصل سه راهی سام تا بقیه دانای علی - روبروی کوچه احساندوست - پلاک آبی ۷۱۶	۲۲۸۹/۹	خانه	مسکونی	۲۱۴/۹	۱۲۰	۲,۳۸ دانگ از شش‌دانگ	ج	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	خانم حیدرپور	۰۹۳۰۱۴۹۳۹۶۰
۲۷	۹۱۱۴	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۴	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۳۵	تخلیه	ب	۹۶,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱



نیروگاه سیکل ترکیبی آلومینیوم مهدی

مکانیت	ظرفیت
۱۸۳ مگاوات	کل نیروگاه
۲,۵۰۰ نفر	ظرفیت تولید کنونی

افتتاح

آب شیرین کن خلیج فارس

ظرفیت کل آب شیرین کن

۱,۰۰۰,۰۰۰

مرحله دوم	ظرفیت روزانه کنونی	استغال زایی
۲۰۰ هزار مترمکعب	۴۰۰ هزار مترمکعب	۱۰۰ نفر

سیدرضا صالحی امیری، وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری: ۲۷ اختیار خود را به استانداران واگذار کرده‌ایم. این اقدام باعث کوتاه‌شدن نظام بوروکراسی و تسریع روند تصمیم‌گیری‌ها در استان‌ها می‌شود که به‌زودی ابلاغ خواهد شد.

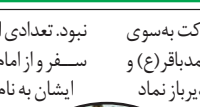


گزارش **راحله عبدالحسینی** (روزنامه‌نگار) مشهد اردال، روستایی در نزدیکی کاشان، جمعه (۱۱ مهر) میزبان افرادی بود که برای حضور در آیین سنتی مذهبی قالیشویان راهی این روستا شده بودند: قالیشویان یا جمعه‌قالی، همزمان با سالگرد شهادت سلطان علی بن محمد باقر، در مشهد اردال برگزار می‌شود.

مراسم ۱۲۰۰ ساله

تبرکات کنندگان در این مراسم با حرکت به‌سوی استان مقدس امامزاده علی بن امام محمد باقر (ع) و در دست داشتن چوب‌هایی که از دیرپا نماز و حسن مراسم است، حضور خود را در این بین‌باشگاه اعلام می‌کنند. حسن رخشان، یکی از پیشگسوانی که به ششم زندگی خود را می‌گذراند سیال‌های زیادی در این مراسم حضور داشته به‌مهری می‌گوید: قدمت این مراسم به ۱۲۰۰ سال پیش برمی‌گردد. مردم کاشان که در گذشته به نام چهل حصار معروف بوده، شیعه بودند در زمان هنوز مذهب رسمی کشور ایران شیعه

نیبود. تعدادی از اهالی کاشان در آن روزگار به مدینه و سفر و امام باقر (ع) درخواست می‌کنند تا فرزند ایشان به نام حضرت سلطان علی به کاشان بیاید و مروج دین اسلام باشد. از آن زمان که سران حکومت از جایگاه ایشان باخبر می‌شوند، حضرت سلطان علی را به شهادت می‌رسانند. اهالی کاشان پس از نبرد با دشمنان اسلام، پیکر حضرت سلطان علی را که روی یک قالی بوده با همان قالی تشییع می‌کنند و در همین محلی که الان امامزاده سلطان علی در مشهد اردهان هست به خاک می‌سپارند.»



یاحسین گویان

را با تشریفات خاصی از خادمان تحویل می گیرند و به صورت نمادین در چشمه مجاور می شویند. افرادی که قالی را تحویل می گیرند آن را لیوان صاف به داخل صحن می آورند و حسین حسین گویان و با تکان دادن چوبدستی های خود که نمایش خبری نمادین با قافانان است، قالی را در یک مسیر مشخص به سوی نهر آب می برند و آن را شست و شو می دهند. این آیین با ذکر «یاحسین» همراه است. حدود ظهر با باز گرداندن قالی همراه با بقعه و زیارت جمعی، مراسم به پایان می رسد.

حسن درخشان، از پیشکسوتان ارداهل درباره رسم قالیبویی مشهد ارداهل می‌گوید: «قالی به خون مبارک حضرت آغشته بوده و اهالی این قالی را در کنار چشمه‌ای که حدود ۱۰۰ متر پایین‌تر از مزار ایشان هست، می‌شوند. رسم قالیبویی در واقع یادی از مظلومیت ایشان است که ماندگار شده و از آن زمان تا الان به حضور پیروان برپا می‌شود. به مشهد ارداهل هم کربلای ایران می‌گویند.»



تنها آیین مذهبی به تاریخ شمسی
آیین قالیشوایان مشهد اردهاال تنها آیین مذهبی است که به تاریخ شمسی برگزیده می شود. آن زمان که حضرت سلطان عالمی محمدباقر(ع) به شهادت رسیدند ۲۷ جمادی الثانی مطابق با ۱۱ مهر بود. همان روزگاران اهالی قالیشوایان برای اینکه این مراسم دستخوش شرایط جوی و هوا نشود و به گرمای و سرما نیفتد، هر سال این مراسم را در دومین جمعه ماه مهر اجرا می کنند.

آتش سوزی بخش عراقی هورالعظیم؛ ایرانیان برای رها سازی آب

محمدا جواد اشرفی، مدیرکل حفاظت محیط زیست خوزستان: آتش سوزی در بخش عراقی هورالعظیم از چند ماه گذشته به طور متناوب ادامه دارد و دود ناشی از آن موجب افزایش آلودگی هوا می شود. ایرانی های دیپلماتیک برای رها سازی آب از رود دجله همچنان در جریان است.

نمایش یک خواننده
باشاهین سرخ در حال انقراض

انتشار ویدیویی از یک خواننده در شبکه‌های اجتماعی که شامل شایرین سرخی استپانن و زنده بی‌خاف راوی سرکه‌شانه، هوجی از واکنش‌ها و انتقادهای از سوی کارشناسان و مستنداران محطز بیست برانگیخته است. تصویری که نگاه اول واقع‌نمایی از «ملاقات به طبیعت» به نظر برسد اما در واقع نشان‌دهی از بی‌مسئولیتی و ناآگاهی نسبت به حاشیوئین است، چرا که شامل سرخی، یک زن جوان گنبد در معرض خطر انقراض در ایران و جهان محسوب می‌شود. یک دامپزشک و پژوهشگر بر ندان شکاری به بهشهر در می‌گوید: «شایرین سرخ در خطر انقراض و محیط زیست را دور از درجی بسیار آسان است. تخمین هاشان می‌دهد که در حدود ۲۵۰ تا ۵۰۰ حیات این پرند در دنیا باقی مانده و زیستگاههای ایران نیز کمتر آنها ۵۰ تا ۱۰۰ فرد از وجود و مشاهده باشد که محیط بسیار شکننده است.»

رضا کیامری با اشاره به قاجاق گسترده این پرنده کشورهای عربی توضیح می‌دهد: «متأسفانه به‌دلیل تقاضای بالای کشورهای عربی برای پرندگان شکاری، شاهین سرخ قیمت‌های ناچیزی قاجاق می‌شود در حالی که جریبه قانونی قاجاق و صید آن حدود ۸۰۰ میلیون تومان است.» این پژوهشگر پرندگان شکاری درباره ویدئوی اخیر نیز که در شبکه‌های اجتماعی پرازد شد است، تصریح می‌کند: «پرنده‌ای که در این ویدئو دیده می‌شود، برای دم و شاخه‌هایش چیده شده و عملاً توان پرواز ندارد. پرنده از طبیعت حذف شده و دیگر امکان رها سازی ندارد. پرسش اصلی این است که چنین پرنده‌ای چگونه و به چه مجوزی در اختیار این فرد گرفته است؟» کیامری با تأکید بر اینکه نگهداری هر گونه در خضر انقراض تنها با مجوز محیط زیست ممکن است، می‌افزاید: «گرچه هدف من از چنین اقداماتی فرهنگ‌سازی است، باید با نظارت حضور کارشناسان انجام شود تا آسیبی به پرنده وارد نشود.»

انامه از صفحه ۱۵														
ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۲۸	۹۱۱۵	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد غربی	۱۸۴۷/۳	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۶	تخلیه	ب	۸۲,۴۴۶,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور	خانم حیدرپور	۰۹۳۰۱۴۳۹۶۰
۲۹	۹۱۱۶	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۶	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۵/۵۲	تخلیه	ب	۹۴,۸۶۷,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۳۰	۹۱۱۷	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد غربی	۱۸۴۷/۵	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۵	تخلیه	ب	۸۶,۵۶۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۱	۹۱۱۸	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۸	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۱۳	تخلیه	ب	۹۸,۶۴۳,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۳۲	۹۱۱۹	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد غربی	۱۸۴۷/۷	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۲	تخلیه	ب	۹۰,۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۳	۹۱۲۰	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه پنجم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۱۰	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۰۴	تخلیه	ب	۹۸,۵۸۶,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱
۳۴	۹۱۲۱	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه پنجم - واحد غربی	۱۸۴۷/۹	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۰۶/۳۷	تخلیه	ب	۷۶,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۵	۹۱۲۲	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه ششم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۱۲	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۳/۸۹	تخلیه	ب	۱۰۶,۱۸۴,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۳۶	۹۱۲۳	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه ششم- واحد غربی	۱۸۴۷/۱۱	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۰۶/۱	تخلیه	ب	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۷	۹۱۲۴	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه هفتم	۱۸۴۷/۱۳	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۷۱/۹۱	تخلیه	ب	۱۳۰,۰۵۷,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۸	۵۱۱۷	اردبیل	خیابان امام - ایستگاه سرعین - ساختمان تجاری و اداری اولدوز - طبقه ششم - قطعه ۸۱	۵۶۳۳/۶۸۳۴	آپارتمان	خدماتی	-	۹۶	تخلیه	ب	۹۰,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور	آقای فخمی	۰۹۱۴۹۵۲۴۸۰۰
۳۹	۵۱۲۱	اردبیل	خیابان امام - ایستگاه سرعین - ساختمان تجاری و اداری اولدوز - طبقه ششم - قطعه ۸۵	۵۶۳۳/۶۸۳۸	آپارتمان	خدماتی	-	۱۲۶	تخلیه	ب	۱۰۳,۴۹۲,۲۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱
۴۰	۵۱۲۲	اردبیل	خیابان امام - ایستگاه سرعین - ساختمان تجاری و اداری اولدوز - طبقه ششم - قطعه ۸۶	۵۶۳۳/۶۸۳۹	آپارتمان	خدماتی	-	۱۳۳/۷۵	تخلیه	ب	۱۱۳,۶۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۴۱	۹	تبریز	خیابان جمهوری اسلامی - روبروی آتش نشانی - کوچه صابونچی - پلاک ۱۷۸	۲۶۴۲	خانه	مسکونی	۷۶۲	۷۲۳	تخلیه	چ	۱۴۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای هلاکوئی	۰۹۳۹۳۱۰۱۴۰۵
۴۲	۹۱۴۹	تبریز	جاده آذر شهر (بلوار ملت) - جاده باغ معروف - بازار آهن تبریز - احداثی در پلاک های ثبتی ۲۱۳۲ و ۲۱۵۱ و ۲۱۱۰		مغازه	تجاری	-	همکف ۱۶۴ نیم طبقه ۸۶	تخلیه	ب	۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - انباری	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱
۴۳	۳۶۱۳	اصفهان	خیابان توحید شمالی - نبش کوچه کیارش (۴۵) - ساختمان الهیه - طبقه سوم شرقی	۱۸۹,۲۸۶	آپارتمان	مسکونی	-	۲۵۹,۳۲	تخلیه	نقدی	۳۹۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ پارکینگ - آسانسور - استخر و سونا	آقای نظری	۰۹۱۳۳۰۹۹۵۱۱
۴۴	۹۱۱۱	مشهد	خیابان امام رضا(ع) - چهارراه دانش - خیابان امام رضا ۱۲ (خیابان شهید حنایی) - قبل از کوچه حنایی ۴ - پلاک ۲۶۰	۲۳۱/۱۵۵۶	ساختمان	تجاری	وقفی ۲۵۱	همکف ۲۵۱/۸۶ نیم طبقه ۶۶ طبقه اول ۴۶ زیرزمین ۱۰۸/۶	تخلیه	ب	۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای حسینی	۰۹۱۵۵۱۹۷۳۰۸
۴۵	۹۱۴۱	مشهد	خیابان امام رضا(ع) - بین امام رضا ۳۸ و ۴۰ - پلاک ۹۱۰	۱۵۸۳/۲۳۲	مغازه	سرقفلی تجاری	وقفی	۱۲۴ همکف ۴۵ نیم طبقه	تخلیه	ب	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۴۶	۹۱۴۳	بیرجند	خیابان طالقانی - نبش طالقانی ۴ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد غربی	۱,۲۹۴۰	دفتر کار	تجاری	-	۸۵/۵۵	تخلیه	ب	۴۲,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور	آقای گنجی	۰۹۱۵۱۶۳۱۴۹
۴۷	۱۴۶۸	زاهدان	بلوار کمربندی خرمشهر - خرمشهر ۱۳ - پلاک ۲۱	۱۱۹۱۵/۴۹	خانه	مسکونی	۴۰۸	۳۰۱	تخلیه	ه	۷۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای کبیر	۰۹۱۵۹۶۹۱۳۷
۴۸	۳۷۵۱	کرمان	خیابان جهاد - کوچه ۵۵ سمت راست - اولین کوچه سمت چپ - کد پستی ۷۶۱۹۸۶۳۸۹۷	۱۷۸۲/۲۹۹۵	ساختمان	مسکونی	وقفی ۲۶۲	۱۷۰	در شرف تخلیه	ج	۵۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	خانم زمانی	۰۹۱۳۱۹۱۲۷۹۳
۴۹	۹۱۳۳	یزد	میدان آزادی - مجتمع تجاری ستاره یزد - طبقه اول		مغازه	تجاری		۱۹۹,۹۲	تخلیه	ب	۶۱۳,۵۱۲,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای خبیری	۰۹۱۳۳۵۱۸۶۷۰