

همیشه برای



اربعینی‌ها با حرکت دست، پویشی به نشانه اقتدار موشکی ایران در جنگ ۱۲ روزه به راه انداخته‌اند

پویش عراقی برای موشک ایرانی

صفحه ۲

بازگشت به زندگی

بیش از ۳ هزار واحد آسیب‌دیده جنگ در منطقه ۴ روند بازسازی و نوسازی را سپری می‌کنند



۷۵ فقره چک

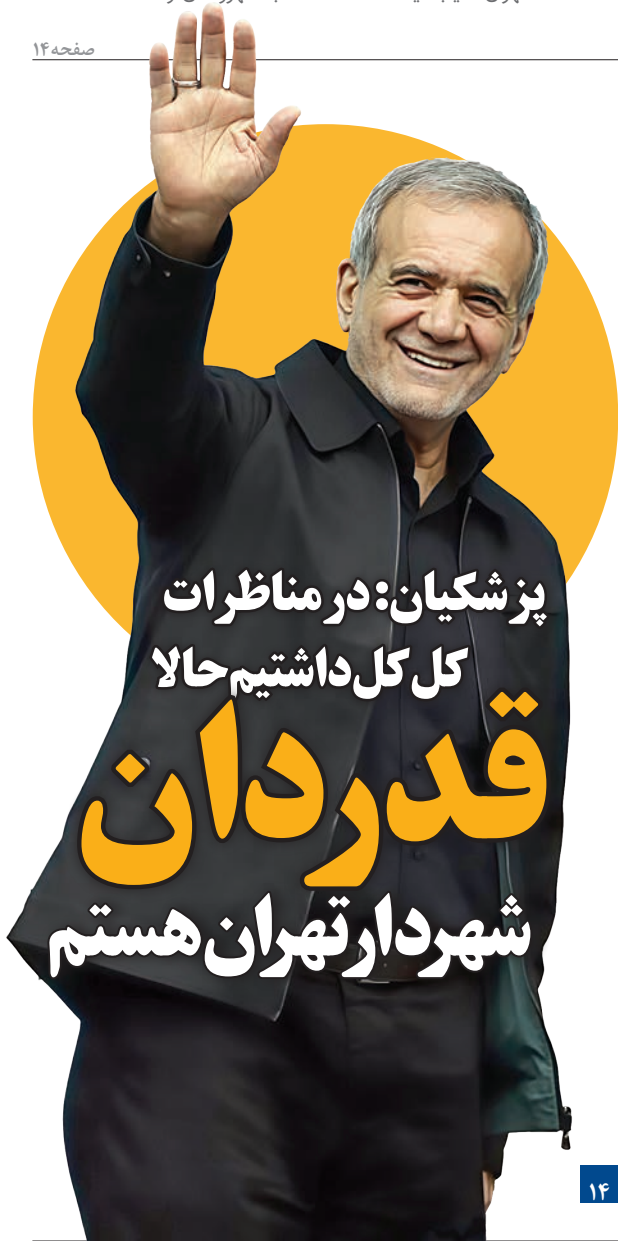
۱/۵ میلیارد تومانی و اجاره ماهانه به شهروندان ارائه شده است.



۳۱۲۴ واحد

در حملات رژیم صهیونیستی به منطقه ۴ تهران آسیب دیده‌اند.

صفحه ۱۴



یادداشت

محسن مهدیان؛ مدیر مسئول

روایتی از آنچه به رئیس جمهور گفتم و شنیدم

در دیدار مدیران رسانه‌ها با رئیس جمهور محترم، نکاتی را مطرح کردم و در پایان، پاسخی از ایشان شنیدم که در ادامه آمده است.

آنچه خدمتشان عرض کردم:

ما هم به شعار وفای این دولت اعتقاد داریم و هم به صداقت حضرت‌عالی باور داریم، اما نگرانیم که از این شعار برداشت‌های



انحرافی صورت گیرد.

موضوع وفای و وحدت همواره مورد توجه رهبر انقلاب بوده است. ایشان سال‌ها پیش درباره وحدت فرمودند که این کار نیازمند تنازل سلیقه‌ها برای رسیدن به اصول مشترک است، اما برخی این تنازل را تا حد تعطیل کردن اصول پیش برده‌اند.

کمالینکه درباره همین انسجام در جنگ مقدس ۱۲ روزه نیز برخی دچار سوء تفاهم شدند؛ درحالی که این انسجام برآمده از هویت اصیل ملی و اسلامی مردم ما بوده است.

با این توضیح، مسئله من مواردی است که به بهانه وفای، مورد بی‌اعتنایی قرار گرفته و تعطیل شده است. از جمله این موارد، قانون حجاب است.

مستحضرید که براساس مجموع نظرسنجی‌ها و پیمایش‌های ملی، بیش از ۷۰ درصد مردم به ضرورت حجاب در کشور اعتقاد دارند. البته حضرت‌عالی اشکالاتی به قانون حجاب دارید که طبیعی است؛ حتی برخی از نقدهای شما به این قانون هم منطقی است. ایرادی ندارد، اما چرا قانون را اصلاح و اجرایی کنید؟

این مطالبه جامعه است و اتفاقاً ضرورت وفای ایجاب می‌کند که مطالبه این بخش از جامعه مورد توجه و اعتنا قرار گیرد.

آنچه رئیس جمهور محترم فرمودند:

من و خانواده‌ام معتقد به حجاب هستیم و خود من در دوران مسئولیت در دانشگاه، در موارد مربوط به رفتارهای خلاف شئون، تذکر می‌دادم و بسا جدیت و قاطعیت پیگیری می‌کردم.

با این حال، حتی خانواده خودم را که حاضرند در کنار من جان دهند، نمی‌توانم مجبور کنم چه لباسی بپوشند یا نه. باید با اجبار نمی‌توان مردم را با حجاب کرد.

برای اصلاح وضعیت حجاب، کارهای انجام‌نشده‌ای داریم که باید هم‌اکنون از طریق مساجد، محله‌ها و مدارس، به صورت فرهنگی پیگیری کنیم.

البته برهنگی و افرادی که آن را ترویج می‌کنند، باید مانع شد؛ همانگونه که در همه جای دنیا نیز چنین می‌شود.

حرف‌های باقیمانده:

در ادامه، به‌طور طبیعی فرصت برای گفت‌وگو فراهم نشد. با این حال، نکاتی داشتم که اگر هم فرصت بود ترجیح می‌دادم عبور کنم. اما تمایل داشتم ۲ جمله را خدمت رئیس جمهور عرض کنم.

آنچه ترجیح دادم از آن عبور کنم:

مستحضرید که میان «اجبار» و «الزام قانونی» تفاوت است و این موضوع منحصر به حجاب نیست، بلکه ما در همه عرصه‌ها الزام قانونی داریم. البته الزام، مربوط به امور اجتماعی است نه مسائل فردی و حجاب، امری اجتماعی است.

و اما آنچه تمایل داشتم طرح کنم:

آقای رئیس جمهور، همان ۲ نکته‌ای که در پایان فرمودید، دقیق است؛ همان‌ها را عمل کنید.

یکم - کار فرهنگی: دولت محترم تصمیم بگیرد - حسب فرمایش رئیس جمهور - در این حوزه نقش آفرینی کند.

دوم - باز همان سخن بجای رئیس جمهور: هر کسی که به‌دنبال برهنگی است، باید مانع شد؛ همانگونه که در همه جای دنیا چنین می‌شود.

با هر روشی که صلاح می‌دانید و براساس همان سطح پوششی که خود به‌عنوان رئیس جمهور متدین قبول دارید، قانون را اجرا کنید؛ یا آن را اصلاح کنید، یا لایحه جدید ارائه دهید یا...

خلاصه همان که فرمودید....

شگفتی برف در دل تابستان

غار یخی چما در چهارمحال وبختیاری مقصد گردشگران است | ۵

خواب خوب برای نجات مغز

خواب باکیفیت، ارتباط مستقیمی با کاهش ابتلا به زوال عقل دارد | ۷

ایران بر قله فناوری‌های درمان

دست برتر ایران در بومی‌سازی فناوری پزشکی و درمانی | ۴

شوکر و شرم



شهادت سلیمان العبد، معروف به پله فلسطینی‌ها و سکوت یوفا

۹

زلف شیرازی

درباره شهر شیراز که این سال‌ها به قطب کاشت مو تبدیل شده و در کنار مردان حالا زنان هم مو می‌کارند



۶

نیم شب در یوسف آباد

۷

فیلم تازه مهدویان با موضوع جنگ ۱۲ روزه به جشنواره می‌رسد

برنامه کات این هفته را به میزبانی مسعود فراستی در تلویزیون همشهری ببینید.



آگهی فروش املاک بصورت مزایده با شرایط ویژه و بدون کارمزد (شماره ۱۲۹)

قابل توجه خریداران املاک

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد تعدادی از املاک تجاری و مسکونی و... خود را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش برساند .
متقاضیان محترم می توانند تا روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹** جهت کسب اطلاعات بیشتر درخصوص املاک تهران با شماره تلفن های (دفتر فروش) **۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰-۰۲۱** و در خصوص املاک استانها با شماره تلفن **۸۸۷۲۸۲۶۱-۰۲۱** تماس حاصل فرمایند .
ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت به نشانی **www.saa-s.ir** و در روزنامه های بشرح ذیل قابل دسترسی می باشد.

روزنامه همدی ایران مورخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲	روزنامه همدی چاپ امروز (کلیه املاک)	رجوع به صفحات ۱۷ الی ۲۰
	روزنامه دنیای اقتصاد مورخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵	

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع در تهران به نشانی : خیابان شهید دکتر بهشتی ، حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی ، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید . سازمان اموال و املاک ستاد



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >

کام گندمکاران شیرین می شود
پرداخت ۵۰ هزار میلیارد تومان با پیگیری مجلس

پس از تذکرات و پیگیری های متعدد نمایندگان درباره تأخیر در پرداخت مطالبات کشاورزان، دولت سرانجام ۵۰ هزار میلیارد تومان دیگر از بدهی خود به گندمکاران را پرداخت می کند. این پرداخت در حالی صورت گرفته که فشار مجلس برای اولویت بخشی به تأمین منابع خرید تضمینی گندم در هفته های اخیر شدت گرفته و منجر به آزادسازی ۲۰ هزار میلیارد تومان دیگر شده بود و در حال حاضر حدوداً ۳۰ همت دیگر بدهی به کشاورزان باقی مانده است. هر ساله از فروردین ماه که فصل برداشت در مناطق گرمسیر آغاز می شود تا پایان تابستان موضوع خرید تضمینی گندم و پرداخت مطالبات به یکی از چالش های حوزه کشاورزی تبدیل می شود؛ قوه نظار و صدای مردم تلاش خود را برای تسهیل این مسیر به کار می گیرد. سال ۱۴۰۴ برای کشاورزان گندمکار، یکی از سخت ترین سال ها در یک دهه اخیر بود؛ خشکسالی گسترده در بسیاری از استان های گندخیز، افزایش هزینه های تولید، کاهش شدید نقدینگی روستایی و در نهایت تأخیر طولانی در پرداخت مطالبات، زنجیره ای از فشارهایی بود که گندمکاران با آن روبه رو شدند. این در حالی است که گندم، نه فقط یک محصول زراعی، بلکه محصولی راهبردی برای امنیت غذایی کشور به شمار می رود. بر اساس برآوردهای رسمی، در سال جاری تولید گندم به حدود ۹ میلیون تن کاهش یافته که دست کم ۳ میلیون تن کمتر از تولید سال گذشته است. همزمان با آغاز فصل برداشت، کشاورزان در استان های گرمسیر، گندم خود را به دولت تحویل دادند، اما برخلاف انتظار، پرداخت مطالبات با تأخیر مواجه شد. تاکنون حدود ۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تن گندم خریداری شده، اما در صد بالایی از مطالبات همچنان پلاکتیف است و کشاورزان در شرایط سخت معیشتی، با بدی های پایکی، قسط های معوق و هزینه های جاری زندگی دست و پنجه نرم می کنند.

پیگیری های میدانی و نظارتی مجلس
با افزایش گلاجه های کشاورزان، موجی از تذکرات کتبی و شفاهی در صحن علنی مجلس توسط نمایندگان به راه افتاد. نمایندگان مجلس به ویژه اعضای کمیسیون کشاورزی، طی چند هفته گذشته جلسات متعددی با مسئولان دولتی برگزار کردند که منجر به پرداخت ۲۰ هزار میلیارد تومان از بدهی دولت شد. در نهایت، روز ۱۲ مردادماه نشست ویژه ای با حضور رئیس سازمان برنامه و بودجه، رئیس کل بانک مرکزی و وزیر جهاد کشاورزی، به ریاست علی نیکزاد، نایب رئیس اول مجلس و با حضور جمعی از نمایندگان تشکیل شد تا دایل تأخیر در پرداخت مطالبات و راهکارهای فوری جبران آن بررسی شود. این نشست ادامه تلاش هایی بود که از ماه ها پیش در کمیسیون کشاورزی برای پیشگیری از این وضعیت آغاز شده بود. مجلس در جریان بررسی تصویب بودجه ۱۴۰۴، براساس نرخ خرید تضمینی ۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان برای هر کیلوگرم گندم، اعتبارات لازم برای خرید حداقل ۱۲ میلیون تن گندم را پیش بینی کرده بود. با این حال، تخصیص منابع با مشکلاتی همراه شد که امروز اثرات آن بر زندگی کشاورزان مشهود است.

اظهارات دولتی ها؛ وعده یا راهکار؟
در نشست برگزار شده، سید حمید پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه و بودجه ضمن تأیید کم کاری در تأمین منابع عملکرد خود را با سال گذشته که به نوعی بدترین سال در پرداخت پول گندمکاران بود مقایسه کرد و آن را قابل قبول دانست که این مقایسه تعجب و اعتراض نمایندگان را به همراه داشت. او اعلام کرد: «از محل منابع ۲۵۰ هزار میلیارد تومانی پیش بینی شده در قانون بودجه تا کنون ریالی تأمین نشده است، زمانی که منبع برای پرداخت وجود ندارد باید برای پرداخت مطالبات راهکار پیدا کنیم، اما وضعیت پرداخت ها در مقایسه با سال گذشته بهتر است.» اما این پاسخ ها برای بسیاری از نمایندگان قانع کننده نبود؛ زیرا تأمین اعتبار برای خرید گندم، در بودجه لحاظ شده و از نگاه مجلس، این ناترازی ها ناشی از ضعف در اولویت بندی منابع است. وزیر جهاد کشاورزی نیز پس از نشست برگزار شده ضمن تأکید بر عدم عمل دوت به تعهدات خود در قبال گندمکاران، گفت: «وزارت جهاد کشاورزی وظیفه تولید و تحویل گندم را دارد اما به عنوان دولت باید در اسرع وقت پول گندم را به کشاورزان پرداخت کنیم. با پرداخت بموقع مطالبات و در آغاز فصل کشت کشاورزان با انگیزه بیشتری برای کشت مجدد گندم آماده می شوند که به امنیت غذایی کمک می کند با همت نمایندگان و مسئولان دولتی مقرر شد بخش قابل توجهی از پول گندمکاران تا ۱۰ روز آینده پرداخت شود و پرداخت باقیمانده آن نیز با سرعت بیشتری ادامه پیدا کند.»

نایب رئیس مجلس نیز در این نشست خطاب به مسئولان دولتی گفت: «بنیاد کشاورزان که مهم ترین رکن امنیت غذایی کشور هستند، قربانی ناتوانی در مدیریت منابع نقدی دولت شوند. انتظار ما این است که کشاورز در اولویت پرداخت ها قرار گیرد و برنامه زمان بندی مشخصی برای تسویه کامل مطالبات اعلام شود.»

راهبرد ویژه تهران و اسلام آباد

پاکستان به گسترش پیوندهای هوایی با ایران ادامه خواهد داد. محمد مدثر تیپو، سفیر پاکستان در تهران با اعلام این خبر، تأکید کرد که آغاز پروازهای جدید میان ۲ کشور، مطالبه مردم است و تجارت، گردشگری و ارتباطات مردمی در منطقه را تقویت خواهد کرد. /ایسنا



پویش عراقی برای موشک ایرانی

اربعینی ها با حرکت دست، پویشی به نشانه اقتدار موشکی ایران در جنگ ۱۲ روزه به راه انداخته اند

علیرضا احمدی | روزنامه نگار | راهپیمایی
اربعین ۱۴۰۴ تحت تأثیر تحولات منطقه ای اخیر و تداوم جنایات رژیم صهیونیستی در سرزمین های اشغالی، حال و هوای ویژه ای به خود گرفته و حمایت از ایران و محور مقاومت بهی یکی از فراگیر ترین نمادهای حاضر این راهپیمایی تبدیل شده است. بزرگ ترین تجمع مذهبی جهان این روزها در حالی پرسکوه تر از گذشته در عراق در حال برگزاری است که نمودها و نمادهای تأثیرگذار «دیپلماسی مردمی» محور مقاومت در شبکه های اجتماعی پر بازدید شده است. این در شرایطی است که محور عبری – غربی در ماه های اخیر گوشه نشیده با انجام اقدام های چندوجهی، تصویری

کمپین سازی مردعراقی

یکی از پربازدیدترین نمادهای حمایت مردمی از محور مقاومت، حرکت جالب توجه مرد عراقی هنگام دیدن زائران ایرانی بود که بازتاب گسترده ای در فضای مجازی داشت. این موبکدار عراقی زمانی که با زائر ایرانی مواجه می شود، می گوید: «با شجاعت شما همه ما سر بلند شدیم.» مردعراقی سپس با حرکت دست، به شلیک موفق موشک های ایرانی به سرزمین های اشغالی در جریان جنگ ۱۲ روزه اشاره می کند؛ حرکتی که به سرعت در شبکه های اجتماعی فراگیر و به کمپینی برای حمایت از ایران تبدیل شد.

یادبود شهدای اقتدار

گرامیداشت یاد و نام شهدای جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم صهیونیستی علیه ایران، یکی از اقدام های ابتکاری کاربران فارسی زبان شبکه های اجتماعی در جریان راهپیمایی اربعین امسال بوده است. بسیاری از کاربران با انتشار عکس هایی از حضور شهدا در راهپیمایی اربعین سال های گذشته، یاد و نام شهدای اقتدار و امنیت ایران را گرامی داشتند؛ اقدامی که به سرعت در شبکه های اجتماعی فراگیر شده است.

حمایت از توان موشکی ایران

حمایت از توان موشکی ایران، یکی از اصلی ترین پویش ها در جریان راهپیمایی اربعین امسال بوده است؛ پویشی که ابتدا از سوی یک بلاگر عراقی آغاز و با استقبال زائران از کشورهای مختلف فراگیر شد. «به وجود» تیک تاکر مطرح عراقی با بیش از ۳ میلیون دنبال کننده، کمپینی در ایام اربعین راه اندازی کرده و از مخاطبانش خواسته است با شرکت در این چالش، حمایت خود را از توان موشکی ایران اعلام کنند. حمایت سیداحمد عبدالمکمل، تیک تاکر معروف یمنی از پویش میلیونی حمایت از موشک های ایرانی نیز در روز های اخیر در شبکه های اجتماعی پربازدید شد. الرادود امیر، بلاگر نوجوان عراقی نیز به پویش حمایت از موشک های ایرانی پیوست و چالش پرطرفداری را در این زمینه در اینستاگرام به راه انداخت.



فعلا ابهام راهبردی!

ایران به دلیل مواضع گروسی در صدد ایجاد چارچوبی جدید از همکاری با آژانس انرژی اتمی است

گزارش ۲

محمدعلی حسن نیا | روزنامه نگار | اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست هفتگی این وزار تخانه از سفر تیم آژانس بین المللی انرژی اتمی به تهران خبر داد. این موضوع در حالی عنوان می شود که مذاکرات بین تهران و واشنگتن به حالت تعلیق در آمده است و زمان بعدی مذاکرات غیرمستقیم هم در هاله ای از ابهام

پیشنهاد ۴بازرس آلمانی و فرانسوی

اما این دیدار و بازدید باعث نشد او در گزارش اردادیهشت ماه خود در شورای حکام آژانس بین المللی انرژی اتمی لحنی ملایم تر اتخاذ کند و به شدت یک گزارش فاقد ابعاد فنی و در یک روند سیاسی علیه تهران نوشت که برخی از کارشناسان اعتقاد دارند همین گزارش سرمنشأ تلاش های تل آویوو واشنگتن برای حمله به تاسیسات ایران و بروز جنگ ۱۲ روزه شد.

در جریان سفر قبلی گروسی به کشورمان، ایران پیشنهاد داد برای خاتمه دادن به موضوع بازرسان با وجود اینکه لغو انتصاب بازرسان قبلی

قرار دارد.

از آخرین سفر رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین المللی انرژی اتمی به کشورمان چند ماهی می گذرد. او در آخرین سفر خود به ایران که در میانه دور دوم مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا برگزار شد با برخی از مقامات کشورمان دیدار و همچنین از بعضی مراکز هسته ای ایران بازدید کرد.

براساس ماده ۵موافقتنامه پادمان از حقوق مسلم حاکمیتی ایران بوده، ۴بازرس جدید (۲بازرس با ملیت آلمانی و ۲بازرس با ملیت فرانسوی) البته غیراز بازرسان لغو انتصاب شده قبلی از طرف آژانس برای بررسی انتصاب به ایران معرفی شوند. در پی ادعاهای مطرح شده توسط آژانس بین المللی انرژی اتمی مبنی بر وجود فعالیت های هسته ای در ۲مکان «ورامین» و «تورقورآباد»، جمهوری اسلامی ایران این ادعاها را بی پایه و فاقد مستندات معتبر می داند و پاسخ های مستند و روشنی به این موضوعات داده است.

آگهی مزایده

شرکت کربن یارد در نظر دارد یک دستگاه دیزل ژنراتور برند پرکینز انگلستان TYPE 4012 با مشخصات ذیل را به بالاترین پیشنهاد قیمت از طریق مزایده به فروش برساند:
800KVA • آمپر مفید ۱250KVA • میزان مصرف ۲۵۰ لیتر در ساعت
متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ جهت بازدید و ارائه قیمت پیشنهادی اقدام نموده و جهت دریافت دیتا شیت و سایر اطلاعات با شماره ۰۲۱۹۱۰۵۹۸۶ داخلی ۶۰۱ واحد بازرگانی یا شماره همراه ۰۹۳۵۳۵۷۷۷۷ تماس حاصل نمایند.
لازم به ذکر است که زمان بازگشایی پاکات روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ می باشد.
شرکت کربن یارد

اهدای خون = اهدای زندگی



تأمین امنیت زائران اربعین

یگان ویژه فراجا برای مقابله با تهدیدهای احتمالی در مرزهای اربعینی کشور در آمادگی کامل قرار دارد. سردار مسعود مصدق، فرمانده یگان های ویژه فراجا با اعلام این خبر، اظهار کرد: همزمان با تأمین امنیت کامل مرزها، فضای آرام، محترمانه و معنوی را برای عزیمت زائران اربعین مهیا کرده ایم. /دفاع پرس



موکب نداء الاقصی

این روزها موکب «نداء الاقصی» در «عمود ۸۳۳» به جلوه ای از وحدت امت اسلامی در برابر جنایات ضدبشری رژیم صهیونیستی علیه مردم مظلوم غزه تبدیل شده است. زائران از کشورهای مختلف اسلامی با حضور در این موکب که به یاد بیت المقدس طراحی شده است، حمایت خود را از مردم فلسطین اعلام می کنند. این موکب با همکاری جمعی از علما و فعالان فلسطینی به یکی از اصلی ترین نمادهای حمایت مردمی از محور مقاومت در راهپیمایی اربعین ۱۴۰۴ تبدیل شده است.

گوش به فرمان شما هستیم...

اعلام حمایت زائران عراقی از ایران و رهبر معظم انقلاب، یکی از پربازدیدترین جلوه های راهپیمایی اربعین ۱۴۰۴ بود؛ موضوعی که بازتاب قابل توجهی در شبکه های اجتماعی داشته است. در فیلم های منتشر شده، زائران عراقی حاضر در مسیر با در دست داشتن عکس های رهبر معظم انقلاب، برای حضرت آیت الله خامنه ای آرزوی سلامتی و برای ایران آرزوی پیروزی می کنند. در یکی از فیلم های منتشر شده در این زمینه، زائر عراقی پیام جالبی به رهبر معظم انقلاب می دهد: «هولای ما، ما گوش به فرمان شما هستیم...»

به این پرچم جنگ بزنید

از دیگر ویدئوهای پربازدید این روزها، ویدئویی مربوط به یک زائر عراقی بود که در میان خیل عظیم زائران حاضر در بین الحرمین، پرچم ایران را روی دست گرفته و فریاد می زند: «ای مردم عراق، به ایسن پرچم جنگ بزنید...» این فیلم به سرعت در شبکه های اجتماعی فراگیر شد و از حمایت امت اسلامی از آرمان های جمهوری اسلامی حکایت داشت.

با هفت‌شهری در مکترو دیده شوید

تبلیغات محیطی ایستگاه های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن ها

بدیش آگهی ۰۲۱۸۱۹۱

آگهی مزایده

شرکت کربن یارد در نظر دارد یک دستگاه دیزل ژنراتور برند پرکینز انگلستان TYPE 4012 با مشخصات ذیل را به بالاترین پیشنهاد قیمت از طریق مزایده به فروش برساند:
800KVA • آمپر مفید ۱250KVA • میزان مصرف ۲۵۰ لیتر در ساعت
متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ جهت بازدید و ارائه قیمت پیشنهادی اقدام نموده و جهت دریافت دیتا شیت و سایر اطلاعات با شماره ۰۲۱۹۱۰۵۹۸۶ داخلی ۶۰۱ واحد بازرگانی یا شماره همراه ۰۹۳۵۳۵۷۷۷۷ تماس حاصل نمایند.
لازم به ذکر است که زمان بازگشایی پاکات روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ می باشد.
شرکت کربن یارد

اهدای خون = اهدای زندگی

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا در نظر دارد تأمین برق ولتاژ مجموعه ورزشی امام علی (ع) خود را طبق طرح اعلامی اداره برق و از طریق مناقصه عمومی به اجرا گذارد.

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید از تاریخ چاپ آگهی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ جهت دریافت و عودت اسناد مناقصه در ساعات اداری به محل شرکت واقع در: تهران، فلکه اول تهرانپارس، بلوار برادران شهید قانع، جنب پارس دارو، پلاک ۱۵، شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا، ساختمان شهید چمران مراجعه نمایند.

تلفن : ۰۲۱-۷۵۱۶۷۷۰۳ و ۰۲۱-۷۵۱۶۷۱۲۸

مناقصه عمومی

• خرید خدمات: ۱۳ دستگاه تریلر- ۱۴ دستگاه خاور - ۲ دستگاه ۱۰ تن همگی بغلدار فلزی بارشو مستقف و ۲ دستگاه خاورکفی بغل بارشو و ۴ دستگاه تریلر ترانزیت (مقصداکشان) همه مسیرها رفت و برگشت و حمل با راننده (جهت حمل قطعات)

• خرید خدمات: حمل و نقل ورق، محصولات و قالب با استفاده از تریلر کفی

• نحوه دریافت:

۱- سایت اینترنتی: **www.aidcopress.com** بخش مناقصه

۲- دریافت حضوری: کرج - شهرک صنعتی بهارستان - شرکت مجموعه های پرسی توسعه صنایع خودرو - مدیریت تأمین و تجهیز

شماره تماس: ۰۲۴۳۴۷۶۰۳۷۵

*** هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه بوده و شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد ***

نگاه: حنیف غفاری؛ د: کنترای روابط بین‌الملل

خطای بزرگ ترامپ در جنگ اوکراین

ساده‌سازی بحران‌های بین‌المللی یک فرمول شناخته‌شده در حوزه سیاست خارجی کشورها با هدف تسلط بر ابعاد متنی و فرامتنی یک یا چند مناقشه به شمار می‌آید. بر این اساس کشورها تلاش می‌کنند «بحران‌ها» را در ابتدا کمی‌سازی و کیفی‌سازی کنند و درباره راهکارهای حل‌وفصل آنها نوعی نسبت‌سنجی واقع‌بینانه صورت دهند. از سال ۲۰۲۲ تاکنون شاهد شکل‌گیری و گسترش جنگ میان روسیه و اوکراین بوده‌ایم. در جریان رقابت‌های انتخابات، ریاست‌جمهوری سال ۲۰۲۴ ترامپ بارها دمکرات‌ها را بابت اصرار بر ادامه جنگ اوکراین مورد انتقاد قرار داد و این آوردگاه را مصداق یک «بحران‌سازی پرهزینه» ازسوی ناتو تلقی کرد. حتی ترامپ یک گام فراتر برداشت و از عزم خود جهت پایان‌دادن به این مناقشه در عرض ۲۴ ساعت یا در نهایت ۱۰ روز خبر داد!

اکنون در ماه آگوست سال ۲۰۲۵ میلادی قرار داریم. حدود ۸ماه از حضور ترامپ در کاخ سفید سپری می‌شود و نه‌تنها خبری از پایان جنگ اوکراین نیست، بلکه شاهد تصاعد بحران در ابعاد میدانی و راهبردی این مناقزه هستیم. ارسال موشک‌های پاتریوت آمریکا به اوکراین و ورود آشکارت کشورهایی مانند آلمان و هلند به صحنه نبرد نشان‌دهنده ناکامی مطلق ترامپ در عمل به وعده‌های خود است. ضرب‌الاجل‌های تعیین‌شده ازسوی واشنگتن برای همراهی مسکو با خواسته‌های کاخ سفید (در روند انعقاد پیمان آتش‌بس) نیز تأثیری در تغییر یا حتی کمرنگ‌سازی خطوط قرمز روس‌ها نداشته است. اخیرا ویتکاف، نماینده ویژه آمریکا در دیدار طولانی‌مدت خود با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در کاخ کرملین به بررسی موانع انعقاد آتش‌بس در جنگ اوکراین پرداخت و بر همین مبنا قرار است به‌زودی نیز دیداری میان روسای جمهور آمریکا و روسیه برگزار شود. اما سؤال اصلی اینجااست که اصلی‌ترین مانع انعقاد آتش‌بس در جنگ اوکراین چیست؟

اصلی‌ترین خیبط ترامپ در حل این معادله پیچیده، «ساده‌انگاری» در برابر آن است نه «ساده‌سازی» آن! به‌عبارت بهتر ترامپ مفاهیم ساده‌انگاری و ساده‌سازی را با یکدیگر در قبال این جنگ تمام‌عیار خلط کرده است. روس‌ها مخاطب اصلی خود را در ارائه تضمین‌های امنیتی و استراتژیک، «ناتو» می‌دانند، اما رئیس‌جمهور آمریکا اصرار دارد این منازعه را به نبرد «پوتین-زئینسکی» تقلیل دهد. این بدترین خطای محاسبه‌بانی کاخ سفید و وزارت خارجه آمریکاست. مقامات روسی دغدغه‌های راهبردی گویا و مشخصی در این خصوص دارند، از جمله «کاهش شدت بازدارندگی اروپا» و «عدم‌وقوع نبردی دیگری در محیط پیرامونی روسیه». اما قطعاً زئینسکی توان ارائه چنین تضمین‌هایی را به پوتین ندارد! مخاطب واقعی روسیه در این منازعه ناتو است و اتفاقاً آمریکا‌نیز اصلی‌ترین عضو این پیمان جمعی محسوب می‌شود. شکست ترامپ در دستیابی به اهداف از پیش ترسیم‌شده خود در قبال جنگ اوکراین نشان می‌دهد او بر خلاف آنچه ادعا می‌کند از شناخت بدیهیات و واقعیات راهبردی و حتی میدانی جاری در این نبرد عاجز مانده است. بدون شک اگر ترامپ در دیدار احتمالی خود با پوتین بار دیگر جنگ اوکراین را در چارچوب منازعه دوطرفه مسکو-کی‌یف تفسیر کند، مذاکرات با شکست مواجه خواهد شد. رئیس‌جمهور آمریکا ناچار است این حقیقت را بپذیرد که دیگر زئینسکی و مقامات اوکراینی محلی از اعراب برای روس‌ها (در مذاکرات آتش‌بس) ندارند؛ درغیراین‌صورت دولت ترامپ با تبعات استمرار یک مناقشه غیرقابل پیش‌بینی میان مسکو و اتلانتیک‌ها دست‌وپنجه نرم خواهد کرد.

کیوسک



روزنامه گاردین (انگلیس)

ر سوابی هسته‌ای در انگلیس

وزارت جنگ انگلیس سال‌ها نشت آب رادیواکتیو به دریا از یک مرکز نگهداری کلاهک‌های هسته‌ای در غرب اسکاتلند را پنهان کرده است. براساس اسناد جمع‌آوری‌شده توسط یک نهاد نظارتی از آژانس محیط‌زیست اسکاتلند، این نشتی ناشی از انفجارهای مکرر در لوله‌های قدیمی بوده است. براساس اسناد به‌دست‌آمده، در پایگاهی که بمب‌های هسته‌ای انگلیس در آن نگهداری می‌شوند، آب رادیواکتیو پس از انفجارهای مکرر در لوله‌های قدیمی، به خلیج لاج لانگ در نزدیکی گلاسکو در غرب اسکاتلند نشت کرده است که دلیل آن کوتاهی نیروی دریایی در نگهداری شبکه آب ۵۰۰ساله‌ای این پایگاه بوده است. طبق اسناد آژانس محیط‌زیست اسکاتلند، لوله‌های این پایگاه نظامی چندین بار منفجر شده‌اند؛ یک‌بار در سال ۲۰۱۰، ۲بار در سال ۲۰۱۹ و ۴بار دیگر در سال ۲۰۲۱. بااین‌حال وزارت جنگ انگلیس این حوادث را تاکنون پنهان نگه داشته است.

تحریم اسرائیل در فرودگاه بلژیک

اتحادیه کارگران باربری فرودگاه بروکسل اعلام کرد که تا زمانی که جنگ در غزه متوقف نشود، خدمات‌رسانی به شرکت هواپیمایی «إل‌عال» اسرائیل و سایر شرکت‌هایی که به مقصد فلسطین اشغالی پرواز می‌کنند را متوقف خواهد کرد. / روتیرز



پویش عراقی‌ها در حمایت از حزب‌الله

همزمان با راهپیمایی اربعین، درحالی‌که کاربران لبنانی در شبکه‌های اجتماعی با هشتگ‌های #لبن_نترک_السلاح، #حزب_الله و #لبنّا_علی_العهد حمایت خود را از مقاومت و آرمان‌های شهید سیدحسن نصرالله و دیگر شهدای حزب‌الله اعلام کردند. کاربران عراقی نیز با الهام گرفتن از لبنانی‌ها با هشتگ ##العراقیون_غیره_ومقاومه تأکید کردند که مسلح بودن جدسالشعبی برای حفظ امنیت مردم عراق ضروری است.

تصاویر فرمانده سنوار

نصب تصاویر فرمانده شهید، یحیی سنوار بر عمودهای مسیر پیاده‌روی اربعین از دیگر نمادهای پربازدید در جریان راهپیمایی اربعین امسال بوده است. علاوه بر تصاویر شهید سنوار، نصب تصاویر شهید ایزدی، معروف به حاج رمضان، از فرماندهان شهید محور مقاومت که در جریان جنگ ۱۲ روزه ازسوی رژیم‌صهیونیستی به شهادت رسید، از جلوه‌های راهپیمایی امسال بود.



دلیل عصبانیت ایران از رئیس آژانس

نکته بعدی آن است که ایران به دلیل بزرگ‌از رافائل گروسی بسیار ناراحت و عصبانی است. گروسی ابتدا گزارشی علیه ایران در آژانس نگارش کرد که بسیار غریبی بود. موضوع بعدی آن است که مدیرکل آرژانتینی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی هیچ محکومیتی درخصوص حمله به تاسیسات هسته‌ای ایران به صورت رسمی ابراز نکرده و به همین علل فعلا امکان همکاری میان ایران و آمریکا وجود ندارد. البته تهران هنوز قصدی برای خروج از NPT ندارد و به همین دلیل به همکاری با آژانس طبق مصوبه مجلس شورای اسلامی و در آن چارچوب ادامه می‌دهد، ولی باید شروط ایران کاملاً محقق شود. در شرایط فعلی طرف اروپایی هم در یک زاویه دیگر قرار گرفته است. دستگاه دیپلماسی ایران به صراحت هشدار داده که هرگونه استفاده از مکانیسم ماشه (اسنپ‌ک) توسط کشور اروپایی به معنای پایان همکاری‌های ایران و اتحادیه اروپا خواهد بود و دیگر آنها جایی در مذاکرات برای ابد نخواهند داشت. در همین رابطه وزیر امور خارجه کشورمان گفت: اسنپ‌ک به‌معنای پایان نقش اروپا در موضوع هسته‌ای ایران است و شاید تاریک‌ترین نقطه از تاریخ روابط ایران با کشور اروپایی باشد که دیگر هیچ‌وقت ترمیم نشود.

در مجموع درباره روند مذاکرات آتی ایران و آمریکا و همکاری با آژانس می‌توان چند نتیجه گرفت: ۱- ایران میز مذاکره را برهم نزده و توپ در زمین آمریکاست. ۲- تهران از حق غنی‌سازی در خاک خود عقب‌نشینی نخواهد کرد. ۳- روند همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی قطعاً تغییر خواهد کرد. ۴- روند مکانیسم ماشه دچار ابهام جدی است و طرف اروپایی پیشنهادهایی برای تمدید ۶ماه یا یکسال داده که تهران رد کرده است.



شعار حمایتی جالب عراقی‌ها

آنچه در راهپیمایی اربعین امسال، بیش از پیش به چشم می‌خورد، حمایت عراقی‌ها از نیروهای مسلح ایران در وارد آوردن ضربات سنگین بر پیکر رژیم‌صهیونیستی است؛ حمایتی که در طول مسیر به شکل‌های مختلف نمود یافته است. یکی از پرترکراترین این نمادها، نصب بنرهایی در موکب‌ها و مسیر راهپیمایی اربعین با این مضمون است: «سمائنا لصوار یخکم و ارضنا لزوار کم». به این معنا که «آسمان‌مان برای موشک‌هایتان و زمین‌مان برای زائران تان.»

شیعه و سنی در مسیر مشابه

برگزاری تجمع‌هایی با حضور علما وزائران اهل سنت در مسیر راهپیمایی اربعین، یکی دیگر از جلوه‌های پربازدید بزرگ‌ترین تجمع مذهبی جهان در سال جاری است. براین اساس هم بود که فیلم برگزاری نماز جماعت با حضور علمای اهل سنت در یکی از موکب‌های مسیر راهپیمایی اربعین، در شبکه‌های اجتماعی بسیار پربازدید شد و از حضور حداکثری امت اسلامی از آرمان‌های محور مقاومت حکایت داشت.



حب‌الحسین یجمعنا

کاربران ایرانی و عراقی شبکه‌های اجتماعی با به‌راه‌انداختن پویش «حب‌الحسین یجمعنا» جلوه دیگری از همبستگی امت اسلامی در مواجهه با دشمنان امت اسلامی را به نمایش گذاشتند؛ پویشی که این روزها در شبکه‌های اجتماعی مورد استقبال قرار گرفته است. بسیاری از کاربران عراقی شبکه‌های اجتماعی در موسم اربعین امسال با پیوستن به این پویش، حمایت خود را از ایران و آرمان‌های محورمقاومت اعلام کردند.



خبرنگار صهیونیست پیراهنش را در بخشی زنده پاره کرد!

در اتفاقی کم‌سابقه، برنامه زنده کانال ۱۴ تلویزیون رژیم صهیونیستی شاهد اقدام نمادین و جنجالی «گای مروز» روزنامه‌نگار اسرائیلی بود. او در اعتراض به تصمیم بنیامین نتانیا‌هو برای اشغال نوار غزه و در سوگ نظامیانی که به‌گفته او قربانی این تصمیم خواهند شد، ناگهان پیراهن خود را در استودیو پاره کرد. /المیادین

شعار زائران

در حمایت از رهبر معظم انقلاب

یکی از ویدئوهای جالب توجه دیگر این روزها در شبکه‌های اجتماعی، سردادن شعارهایی در کرپلا‌ی معلی در حمایت از رهبر معظم انقلاب بود. در این فیلم، زائران و عزاداران از کشورهای مختلف در حرم مطهر امام‌حسین(ع) باسردادن شعار «بالفضل علمدار، خامنه‌ای نگهدار» این آستان مقدس را به کانونی برای همبستگی اسلامی و حمایت از آرمان‌های محور مقاومت تبدیل کردند.

شعار اربعینی امسال

از دیگر نموده‌های اربعین امسال، پیاده‌روی زائران با شعار «واعدوا لهم ما استطعتم من قوه» بود که با انتشار فیلم‌های مختلفی در فضای مجازی همراه شد. این شعار برگرفته از سخنان رهبر معظم انقلاب درباره جایگاه اربعین در وحدت جهان اسلام است: «یکی از مصدایق قوت را امروز دنیای اسلام دارد: مشاهده می‌کند و آن، راهپیمایی اربعین است؛ و اَعَدُوا لَهِمْ مَا اسْتَطَعْتُمْ مِنْ قُوَّةٍ؛ راهپیمایی اربعین قوت اسلام است، قوت حقیقت است، قوت جبهه مقاومت اسلامی است...»

یادمان حاج قاسم و ابومهدی

انتشار عکس‌هایی از فرماندهان شهید محور مقاومت، از جمله شهید حاج قاسم سلیمانی و شهید ابومهدی المهندس، به یکی از نمادهای پرترکار راهپیمایی اربعین ۱۴۰۴ تبدیل شده‌است. اگرچه ایین اقدام در سال‌های گذشته نیز مسبوق به سابقه بوده، اما امسال با به راه انداختن پویش‌های مختلف، فراگیر تر از گذشته، نشان‌دهنده حمایت مردمی گسترده از آرمان‌های محور مقاومت و شهدای راه قدس بوده‌است.



اسناد نتانیا‌هو یا اسناد آژانس؟!

ایران بارها به آژانس توضیح داده است که هیچ مکان اعلام‌نشده‌ای وجود ندارد که طبق موافقتنامه یادمان جامع (CSA) الزامی باشد. در مورد ادعای وجود یک «کارخانه در مقیاس آزمایشی» بین سال‌های ۱۹۹۹ تا ۲۰۰۳، تهران اعلام کرده

این ادعا فاقد اسناد معتبر و اطلاعاتی موثق بوده و معتقد است ارائه چنین شواهدی ازسوی رژیم صهیونیستی، سونیت دارد. به‌نظر می‌رسد تمام روندی که آژانس از آن استفاده می‌کند و گزارش‌های بی‌دریی علیه تهران می‌نویسد، اسناد‌اعلایی نتانیا‌هو است که مدعی شده بود از تورق‌وزآباد به سرعت رفته‌است. این پرونده‌ها از نظر ایران هیچ گونه ارزش قانونی‌ای ندارد و باید پرونده‌های ادعایی کاملاً بسته شود.

محسن پرویز / دبیر علمی جایزه ادبی فلسطین نگاه «مقاومت»

به‌معنای آن است که فرد، بادل و جان پذیرفته باشد می‌پارزه با صهیونیسم، استکبار و در رأس آن آمریکا وظیفه‌ای غیرقابل چشم‌پوشی برای هر مسلمان متعهد و هر آزادپخواه در جهان است. این باور بر یک گزاره روشن استوار است؛ اینکه هزینه مقاومت، در طول تاریخ، همواره کمتر از هزینه تسلیم در برابر دشمن بوده است. این فهم، در میان مردم عادی بسیاری از کشورهای مسلمان -به‌ویژه آناتی که همواره در معرض تهدید تجاوز رژیم صهیونیستی بوده‌اند -به‌شدت گسترش یافته و مورد پذیرش قرار گرفته است. امروز نسبت به ۴دهه پیش، شمار کسانی که دل در گرو مقاومت دارند و با آن همگام هستند، به‌مراتب بیشتر شده است. تجربه‌های تاریخی و رویدادهایی که پس

از کربلا تا بیروت؛ پیوند فرهنگ عاشورا و راهبرد مقاومت

برای گروه سوم هم این حقیقت را آشکار ساخته که اگر بخوانند همین زندگی‌دنیایی‌شان را نیز به سلامت پیش ببرند، باید در برابر این ساختار سلطه، محکم بایستند؛ چراکه گزینه تسلیم، حتی امنیت و رفاه ظاهری را هم تضمین نمی‌کند. تجلی عینی و گسترده این تفکر را می‌توان در راهپیمایی عظیم اربعین مشاهده کرد. در این حرکت بی‌مانند، میزبانان عراقی تمام توان و داشته‌های خود را برای خدمت به زائران به میدان می‌آورند و مهمانان نیز با وجود سختی راه، آن را به جان می‌خرند تا اعلام همبستگی با پیام عاشورا کنند. پیام سیدالشهدا علیه‌السلام روشن و بی‌ابهام است: «قدر گزنی بین السله و الذله، هیهات منا الله»؛ یعنی میان زندگی با ذلت و مرگ در راه حق، هرگز گزینه ذلت پذیرفتنی نیست. این روحیه، امروز نه‌تنها در میان ملت‌های مسلمان، بلکه

نان

قیمت جدید برای نان های آزادپز

عضو اصلی کار گروه تنظیم بازار استانداری تهران درباره نرخ نهایی نان های آزادپز گفت:آنالیز قیمت از سوی اتحادیه نانوایان سنتی به معاونت اقتصادی استانداری ارسال شده،اما هنوز تأیید یارد نشده است.قیمت نان نانوایان آزادپز یکبار در اردیبهشت افزایش یافت. در گامی دیگر قرار بود تا پایان هفته گذشته نرخ های جدید از سوی معاونت اقتصادی استانداری تهران ابلاغ شود که هنوز اعلام رسمی نشده است.حمیدرضا رستگار، عضو اصلی کار گروه تنظیم بازار استانداری تهران درباره نرخ نهایی نانوایی های سنتی آزادپز به مهر گفت: آنالیز قیمت ها از سوی اتحادیه نانوایان سنتی انجام و این رخ ها به معاونت اقتصادی استانداری تهران ارسال شده است.

تعداد نانوایی ها بر اساس نوع آرد



اربعین

نیاز به ۱۱ هزار اتوبوس برای جابه جایی زائران اربعین

معاون سازمان راهداری و حمل و نقل جادهای گفت: اگر بخواهیم اربعین بدون دغدغه و با شرایط عالی داشته باشیم باید ۱۱ هزار ناوگان فعال در حوزه حمل و نقل عمومی در اختیار داشته باشیم و این در حالی است که در حال حاضر ناوگان فعالی که بتواند مسافت های بالای ۵۰۰ کیلومتر و بالاتر را طی کند ۶۵۰۰ دستگاه در کشور است. مهدی خضری گفت: با ظرفیت ایجاد شده قبل از ایام اربعین پیش بینی افزایش ۵ تا ۱۰ درصدی زائران را داشتیم. این پیش بینی پیش نیاز هایی نیز ایجاد کرد و برنامه ریزی لازم نیز صورت گرفت. وی همچنین در خصوص تأمین ناوگان مورد نیاز برای جابه جایی زائران گفت: بر اساس آخرین آمار تاکنون ۵۱۱ هزار زائر توسط ناوگان حمل و نقل عمومی جابه جا شده اند. از این میزان ۱۲۶ هزار نفر به کشور بازگشته اند و مجددا توسط ناوگان حمل و نقل عمومی به شهر های خودشان عزیمت کرده اند.

صفحه ۳ از ۳ مجید اصغری

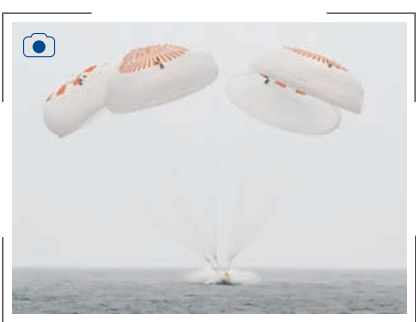
اینفوگرافیک

تبلت جدید گلکسی معرفی می شود

گلکسی تب اس ۱۱ اولترا سامسونگ به زودی معرفی و راهی بازار خواهد شد. این تبلت با تراشه دایمنسیتی ۹۴۰۰ و باتری ۱۶۰۰ میلی آمپر ساعتی عرضه خواهد شد.

صفحه نمایش ۱۱٫۶ اینچ	
وزن ۹۹۲ گرم	
دوربین اصلی ۱۳ مگاپیکسل	
۱۶ و ۱۲ گیگابایت رم	
۲۹۶۰ و ۱۸۴۸ پیکسل رزولوشن	

عکس نوشت



پایان یک مأموریت فضایی

کپسول دراگون اسپیس ایکس حامل ۴ فضانورد بین المللی مأموریت کرو-۱۰، پس از یک اقامت تقریباً ۵ ماهه در ایستگاه فضایی بین المللی، با موفقیت در اقیانوس آرام و در سواحل کالیفرنیا فرود آمد. این تیم ۴ نفره در طول مأموریت خود، بیش از ۲۰۰ آزمایش علمی را به انجام رساندند که به آماده سازی برای اکتشاف در اعماق فضا کمک خواهد کرد. در مرحله نهایی این سفر، کپسول با سرعتی بالا وارد جو زمین شد و دمایی نزدیک به ۱۶۵۰ درجه سانتی گراد را تحمل کرد.

۴۲ درصد

میزان ورودی مخازن کل کشور از ابتدای سال آبی (ابتدای مهرماه) تا هجدهم مردادماه معادل ۲۳.۵۶ میلیارد مترمکعب بوده که در قیاس با سال گذشته که عددی معادل ۴۰.۵۵ میلیارد مترمکعب بوده ۴۲ درصد کاهش داشته است. همچنین میزان کل خروجی سدهای کشور نیز نسبت به سال قبل با ۲۱ درصد کاهش مواجه بوده است.

قیمت برنج ایرانی در بازار (تومان)

برنج دودی صدری دم سیاه

برنج طارم راتون

برنج هاشمی آستانه اشریفیه

برنج صدری دم سیاه

برنج صدری هاشمی ممتاز

برنج شیروودی استخوانی

برنج ندا سوزنی

مریم موسی پور / اواسط

اسفندماه سال گذشته بود که در پی افزایش قیمت برنج، ستاد تنظیم بازار به ریاست محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهور -حداکثر قیمت برنج داخلی طارم و هاشمی را به ازای هر کیلوگرم ۱۳۰هزار تومان اعلام کرد؛ قیمتی که هیچ گاه در بازار عملی نشد. در واقع آن زمان بنا به اعلام مرکز آمار کشور متوسط قیمت برنج درجه یک ایرانی ۱۷۰هزار تومان بود. به گزارش همشهری، برنج ایرانی توانست در سال ۱۴۰۴ قیمت هایی باورنکردنی ثبت کند، به طوری که قیمت نوع درجه یک آن از ۳۵۰هزار تومان نیز گذشت. یکی از مهم ترین دلایل افزایش قیمت برنج در دوره اخیر احتکار برنج داخلی و خارجی و عرضه محدود و دوقانوره آن عنوان شده است؛ موضوعی که اگرچه واردکنندگان و تأمین کنندگان در این بازار تاکنون رد می کردند، اما هفته گذشته حجت الاسلام غلامحسین محسنی اژه ای مهر تأیید به آن زدو به گزارش هایی درباره احتکار قابل توجه برنج توسط یک شرکت خاص اشاره کرد که موجب افزایش غیر منطقی قیمت ها شده است؛ قیمت هایی که دیگر با جیب قشر متوسط جامعه نیز هماهنگی ندارد.

کیلویی چند وعده و وعیدها در بازار برنج تاکنون به ثمر نرسیده و قیمت ها همچنان بالاست



مدیرعامل توانیر اعلام کرد با تعریف ۳۶ بسته اجرایی و همکاری مشترکان، برای نخستین بار توانستیم ۳ درصد از مصرف برق کشور را کاهش دهیم و رشد تقاضا را مهار کنیم. گرمای کم سابقه در هفته های اخیر موجب شد در برخی نقاط کشور زمان خاموشی ها از ۲ ساعت فراتر رود و به ۴ ساعت برسد.

۳ درصد

گشتی در اقتصاد ایران

بهره برداری از ۳۳ هزار مسکن مهر

علی خورشندیان، عضو شورای عالی بانک ها از تعیین تکلیف و بهره برداری از دست کم ۲۳ هزار واحد مسکن مهر تا پایان سال جاری خبر داد. ۸۸ هزار واحد مسکن مهر در کشور باقی مانده که اکنون در قالب نهضت ملی مسکن قرار گرفته است.

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور گفت: ذخایر راهبردی مرغ منجمد تکمیل است و در صورت اعلام نیاز استان ها توزیع در بازار انجام می شود تا با قیمت مصوب توزیع شود. این اقدامات در راستای تأمین امنیت غذایی جامعه انجام می گیرد.

بر اساس آمار وزارت نیرو، طی یک سال اخیر با افزایش ۵ درصدی ظرفیت نیروگاه های حرارتی -به طور کلی ۴ هزار مگاوات به تولید برق کشور افزوده شده است.

فرآیند صدور مجوز واردات بنزین سوپر برای بخش خصوصی به مرحله اجرا رسیده. طبق گفته های سخنگوی صنف جایگاه های سوخت فرآیندها در حال نهایی شدن است، ولی هنوز بنزین سوپر وارداتی به جایگاه های سوخت نرسیده است.

رئیس هیأت مدیره اتحادیه تعاونی های لبنی گفت: سیاست دولت در کنترل قیمت ها در واحدهای دامداری ضعیف بوده است. شیر عمدتاً در اختیار شرکت های شبه دولتی قرار می گیرد و آنها هم با لابی گری اهداف خود را در افزایش قیمت شیر خام دنبال می کنند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص حذف ۳ دهک بارانه بگیران گفت: آن چیزی که بر اساس قانون بودجه است و مجلس هم به طور جسدی آن را پیگیری می کند حذف ۳ دهک است.



حرف تازه وزیر جهاد کشاورزی

غلامرضا نوریزقلجه، وزیر جهاد کشاورزی که در چند نوبت اظهار نظرهای گوناگون و بعضاً متناقضی درباره وضعیت بازار برنج کرده و از احتکار تا کاهش تولید را دلیل وضعیت فعلی این بازار دانسته است، در آخرین اظهار نظرش برنج ۳۰۰ هزار تومانی را تکذیب کرد و گفت: تنها ۲۰ تا ۲۵ درصد برنج مصرفی کشور مشمول افزایش قیمت اخیر بوده و بخش عمده آن وارداتی یا مشمول قیمت گذاری است.

نرخ نامه رسمی افزایشی

بر اساس نرخ های رسمی میادین میوه و تره بار، قیمت هر کیلوگرم برنج دودی ۲۲۸ هزار تومان، انواع برنج هاشمی، دم سیاه و طارم اصل ۲۵۰ هزار تومان، برنج شیرودی ۲۱۴ هزار تومان و برنج فجر ۲۲۳ هزار تومان تعیین شده است. همچنین برنج معطر ایرانی کیلویی ۹۵ هزار تومان عرضه می شود. در بخش وارداتی، نرخ مصوب برای برنج پاکستانی ۶۶ هزار و ۳۰۰ تومان و برنج هندی ۵۹ هزار و ۸۰۰ تومان اعلام شده است.

وضعیت نابسامان برنج

تداوم افزایش قیمت برنج در بازار تأیید کننده وضعیت نابسامان عرضه برنج است. بنا به اعلام مرکز آمار، متوسط قیمت برنج درجه یک ایرانی در تیر ماه امسال به ۲۸۰ هزار تومان رسیده است. وعده و وعیدهای فراوان درباره کنترل گرانی در این بازار تاکنون مؤثر نبوده و لغو محدودیت فصلی واردات برنج در سال ۱۴۰۴ نیز نتوانسته تأثیر چشمگیری بر وضعیت بازار داشته باشد، با اینکه قرار بود قیمت ها در بازار به تدریج کاهش یابد.

ایران بر قله فناوری های درمان بومی سازی فناوری پزشکی و درمانی، ایران را به یکی از کشورهای برتر در این زمینه تبدیل کرده است



گزارش

دستاوردهای حوزه فناوری های نوین پزشکی کشور طی یک سال گذشته جهش بزرگی داشته است. آنطور که آمارها نشان می دهد ایران به همت دانش و تلاش محققان شرکت های دانش بنیان توانسته است با غلبه بر تحریم های نا عادلانه بین المللی به ویژه در زمینه تولید داخلی دارو، فناوری ها و تجهیزات هوشمند پزشکی، خود را در منطقه یک بازیگر بزرگ و بی رقیب تبدیل کند. این روند در رده جهانی نیز ادامه دارد و ایران که تا پیش از این فقط در زمینه محصولی مانند سلول بنیادی رتبه ۱۲ دنیا را داشت، امسال توانسته است پیشرفت های اساسی داشته باشد.



رتبه ۸ دنیا

دیروز نشست خبری در زمینه دستور دهای یک سال اخیر حوزه زیست فناوری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری با حضور مصطفی قانعی، دبیر ستاد زیست فناوری، سعید سرکار، رئیس مرکز توسعه فناوری های راهبردی معاونت علمی و رضا محمودی لموکی، معاون حقوقی و امور مجلس برگزار شد. قانعی درباره پیشرفت های زیست فناوری در سال گذشته گفت: تا سال گذشته فقط یک محصول سلول درمانی در بازار داشتیم و در رتبه دوازدهم دنیا بودیم، اما امسال با تولید هم محصول این حوزه، به رتبه هشتم رسیده ایم. به این ترتیب هیچ بیماری مجبور به سفر درمانی به خارج از کشور نخواهد بود.

حذف وابستگی ارزی و وارداتی

قانعی در ادامه با بیان اینکه هدف اصلی حذف وابستگی های ارزی است، گفت: ما برای تقویت اقتصاد ملی، تولید داخلی انسولین و پلاسما را در دستور کار قرار داده ایم. این ۲ محصول جزو اقلامی هستند که بیشترین ارزبری را در حوزه سلامت به خود اختصاص می دهند، او توضیح داد که برای واردات پلاسما، سالانه بیش از ۳۰۰ میلیون دلار از ارز کشور خارج می شود. انسولین نیز رقم قابل توجهی از منابع مالی را به خود اختصاص می دهد. اما با تکمیل زیرساخت ها و خطوط تولید داخلی پیش بینی می شود که طی ۳ سال آینده دیگر نیازی به واردات این محصولات نداشته باشیم.



رتبه یک منطقه

جایگاه ایران در داروهای زیست فناوریانه در منطقه تقویت و تثبیت شده است. دبیر ستاد زیست فناوری درباره این جایگاه گفت: در حال حاضر ما در سطح منطقه بی رقیب هستیم و در آسیا رتبه پنجم را داریم. حتی در سخت ترین شرایط تحریمی، هیچ یک از داروهای زیستی دچار کمبود نشدند که این نشانه روشنی از توان داخلی کشور است. یکی از چالش های جدی کشور در حوزه گوشت سفید، وابستگی به واردات جوجه یکروزه است. ما صلاح نژاد مرغ آریین ایرانی را آغاز کرد ایم تا با بهبود ضرب تبدیل غذایی، این وابستگی را به طور کامل از بین ببریم.

تولید ۳ داروی مهم ضد سرطان

سعید سرکار، معاون مرکز توسعه فناوری های درمان گفت: تولید ۳ داروی بسیار مهم در کشور گفت: ۳ داروی مهم برای درمان سرطان های خون و پانکراس و یک داروی تزریقی برای عفونت های قارچی در کشور تولید می شوند. این داروها امسال وارد بازار شدند. البته به گفته سرکار، جز این ۳ داروی مهم جدید، در حال حاضر حدود ۱۴۰ محصول در حوزه سلامت و مبتنی بر فناوری های نوین و نانو تولید و بخش قابل توجهی از این محصولات به خارج نیز صادر می شود. برخی از این داروها پیش از این با قیمت ۸۰۰ دلار و به ازای هر تزریق وارد کشور می شدند، حالا با تولید داخلی، قیمت این داروها به حدود ۳۰ تا ۳۰۰ دلار کاهش یافته و تحت پوشش بیمه هم هستند.



ایران بر قله فناوری های درمان



خبرهای کوتاه

۱ شناسایی قدیمی ترین سیاهچاله تاریخ

یک تیم بین المللی از ستاره شناسان به رهبری «مرکز مرزهای کیهانی» دانشگاه تگزاس، موفق به شناسایی قدیمی ترین سیاهچاله تاریخ شد. این سیاهچاله و کهکشانی که در آن قرار دارد، با نام CAPERS-LRD-z9، تنها ۵۰۰ میلیون سال پس از بیگ بنگ یعنی ۱۳.۳ میلیارد سال پیش شکل گرفته اند.

۲ شهاب سنگی قدیمی تر از زمین

به گفته محققان شهاب سنگی که در ماه ژوئن با خانه ای در ایالت جورجیا برخورد کرد، قدیمی تر از زمین است. اسکات هریس، محقق دانشگاه جورجیا مشغول بررسی این قطعات بوده و اعتقاد دارد، شهاب سنگ ۴.۵۶ میلیارد سال قبل به وجود آمده است. این در حالی است که عمر زمین ۴.۵۴۳ میلیارد سال تخمین زده می شود.

۳ کامپوزیت نانوساختار ایرانی

پژوهشگران کشور با اجرای یک طرح پسادکتری موفق شدند کامپوزیتی نانوساختار با استحکام و مقاومت حرارتی بالا تولید کنند که می تواند نیاز صنایع داخلی به واردات را کاهش دهد. این کامپوزیت نانوساختار در تولید المنت های حرارتی، ذوب فلزات، قطعات مقاوم به حرارت و پوشش دهی فلزات قابل استفاده است.

۴ افتتاح نخستین مرکز خرید روبات جهان

چین نخستین مرکز خرید روبات جهان را در پکن افتتاح کرد. این مرکز که نخستین فروشگاه در نوع خود به سبک S4 است، به فروش انحصاری روبات های انسان نما به عموم مردم اختصاص دارد. سبک S4 به این معناست که این مرکز، خرید، فروش، خدمات، قطعات یدکی و نظرسنجی (بارخورد نظر مشتری) و... را زیر یک سقف ارائه می دهد.



جنایی

کشف جسد پسر گمشده در رشت



رئیس پلیس آگاهی گیلان از کشف جسد پسر ۱۰ساله در یکی از مناطق حاشیه‌ای رشت خبر داد و گفت: مظنون ۳۸ساله این پرونده دستگیر شده است. به گزارش همشهری،

سرهنگ علیرضا حدادی در تشریح این خبر اظهار داشت: روز جمعه ۱۷ مرداد در پی تشکیل یک قفره پرونده با موضوع مفقودی یک پسرپچه ۱۰ساله در شهر رشت، رسیدگی به موضوع در اولویت اقدامات پلیس آگاهی استان قرار گرفت. وی بایان اینکه بلافاصله اقدامات فنی و ویژه پلیس برای پیدا کردن کودک گمشده آغاز شد افزود: در این راستا صبح یکشنبه به مردی ۳۸ساله مظنون شدیم و او با هماهنگی قضایی دستگیر و به پلیس آگاهی منتقل شد. رئیس پلیس آگاهی استان گیلان ادامه داد: همزمان با تحقیقات از این متهم پیکر بی جان این کودک در یکی از مناطق حاشیه شهر رشت کشف شد. به گفته وی مظنون دستگیر شده سابقه بازداشت با عناوین مجرمانه مختلف را در پرونده خود دارد و تحقیقات تکمیلی پلیس برای روشن شدن زوایای پنهان این پرونده ادامه دارد.

سرخط خبرها

- مردی که از دو سال قبل به اتهام قتل در زنجان بازداشت و به قصاص محکوم شده بود در قالب پوش «به عشق حسین (ع) می‌بخشم» از سوی اوایلای دم بخشیده شد.
- سردار محمد نادر بیگی، جانشین انتظامی استان البرز از دستگیری ۵سارق و کشف ۹۰قفره سرقت خودرو و لوازم داخل خودرو در نقاط مختلف شهرستان کرج خبر داد.
- سرهنگ سیدامین موسوی، سرکلانتر دهم پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری زن زورگیری خبر داد که با تهدید چاقو از دست‌فروشان در خانی آباد زورگیری می‌کرد.
- قاچاقچیان مواد مخدر ۲۲کیلو تریاک را داخل اجاق گاز جاسازی کرده و قصد انتقال این محموله را به خارج از کشور داشتند اما با هوشیاری مأموران پلیس فرودگاه ناکام ماندند.

گزارش تصویری | راحله عبدالحسینی؛ روزنامه‌نگار

راهکار هوشمندانه جنوبی‌ها برای فرار از گرما

چتر در بندرعباس و شهرهای جنوبی ایران، سیر روزهای آفتابی است. چترها از رنگ‌های شاد و روشن تا چترهای تیره‌تر برای جذب بیشتر اشعه خورشید، کوچه‌ها و خیابان شهرهای ساحلی جنوب ایران را به نمایشگاه رنگ‌ها تبدیل کرده است. بر سر گرفتن چتر در تابستان که به جز پوشهر، کمابیش در اهواز هم دیده می‌شود، مزایایی چون محافظت در برابر آفتاب، کاهش گرما با ایجاد سایه، جلوگیری از تعریق و محافظت از چشم و پوست در برابر بیماری‌های ناشی از اشعه فرابنفش دارد.



مأمور مرزبانی، امانتدار کیف پر از پول یکی از زائران اربعین در مسیر بازگشت کیفی حامل ۲۶۱هزار دینار عراقی و مدارک شناسایی‌اش را در مرز مهران گم کرده بود که این کیف توسط یکی از نیروهای مرزبانی به وی بازگردانده شد. به گفته سرهنگ حمزه علی حسینی، فرمانده هنگ مرزی مهران از این اقدام مرزبان امانتدار تقدیر شد.



۲جوانیده گنج‌هنگام حفاری بر اثر گاز گرفتگی جان باختند

گنج به قیمت مرگ

گزارش **فتانه احدی | روزنامه‌نگار |** ۲جوانیده گنج وقتی برای یافتن زیر خاکی تونلی حفر کردند و در جست‌وجوی اشیای گرانبها بودند به‌دلیل گاز گرفتگی جان خود را از دست دادند. اما این حادثه چگونه اتفاق افتاد و امدادگران چطور موفق به کشف پیکر قربانیان شدند؟ به گزارش همشهری، ساعت ۲۲امداد جمعه ۱۷مردادماه امسال، گزارش عجیبی به آتش‌نشانی و هلال احمر سمنان اعلام شد. مردی در این تماس به نیروهای امدادی اعلام کرد که ۳نفر از اقوامش در از نفاعات محور ایوانکی به آب‌سرد فرعی محله «بولون» دچار گاز گرفتگی شده‌اند. بلافاصله تیم امدادی پایگاه ایوانکی، پشتیبانی پایگاه مرکزی شهرستان گرمسار و آتش‌نشانی به محل حادثه اعزام شدند.

حادثه به روایت تنها نجات‌یافته

پسر یکی از جوانندگان گنج در این‌باره به همشهری می‌گوید: ساعت ۶عصر روز جمعه پدرم و دوستش که از مدت‌ها قبل به‌دنبال پیدا کردن گنج چندین بار به این منطقه رفته بودند، گفتند: «ما می‌رویم تا یک‌سری به آنجا بنیم و زود برمی‌گردیم.» وقتی ساعت نزدیک ۱۰شب شد، نگران شدم و تصمیم گرفتم که با دوستم به آنجا بروم. بعد از یک‌ساعت رانندگی به جایی رسیدیم که ماشین پدرم را دیدیم، اما خبری از آنها نبود. دقایقی پیاده رفتیم که من صدای موتور برق را شنیدم. به‌سوی صدا رفتم. غاری را پیدا کردیم. من وارد غار شدم حدود ۲متر جلوتر پدرم و دوستش را دیدم که روی زمین افتاده بودند. دود غلیظی در تونل غار پیچیده بود که باعث شد دچار

گفت و گو **در سودای زیر خاکی** این نخستین مرتبه‌ای نیست که یافتن زیرخاکی قربانی می‌گیرد؛ پیش از این نیز چندین نفر هنگام تلاش برای پیدا کردن گنج، جان خود را از دست داده بودند. در ادامه چند مورد از این تلاش‌های مرگبار را مرور می‌کنیم.

مرگ در تونل ۲۳متری شهرپور سه‌سال گذشته بود که ۴مرد روستایی در اراک، با در دست داشتن نقشه‌ای به‌دنبال گنج راهی یک ماجراجویی شدند. آنها به منطقه‌ای کوهستانی به نام تنگه اومخک رفتند، اما وقتی در حال کنجا راه بودند، دچار حادثه شدند. آنها یکی پس از دیگری در جایی پیچ در پیچ و ۲۳متری که

به‌دست خود کنده بودند، دچار خفگی شدند. در این میان، نفر آخر تصمیم گرفت که از آتش‌نشانی کمک بگیرد. بدین ترتیب آتش‌نشانی وارد عمل شدند و جسد ۳نفری را که بر اثر کمبود اکسیژن و خفگی جان خود را از دست داده بودند، بیرون کشیدند.

۵سال در جست‌وجوی گنج ۴نفر با امید دست‌یابی به گنج در روستای سربینا و کامیاران کر دستان، ۵سال و ۳ماه به‌صورت مخفیانه و شبانه مشغول حفر تونلی بودند که فکر می‌کردند در نهایت به گنج خواهد رسید، اما بهمن سال گذشته با فرو ریختن ناگهانی تونل، آرزوی پولدار شدن و به گنج رسیدن زیر خروار خاک مدفون شد. ۳نفر از آنها جان

این نخستین مرتبه‌ای نیست که یافتن زیرخاکی قربانی می‌گیرد؛ پیش از این نیز چندین نفر هنگام تلاش برای پیدا کردن گنج، جان خود را از دست داده بودند. در ادامه چند مورد از این تلاش‌های مرگبار را مرور می‌کنیم.

مهر مهربانی برای ۵۰دانش‌آموز

اولین مدرسه اتیسم زاهدان در حال ساخت است و مهر امسال ۵۰ دانش‌آموز در آن مشغول تحصیل می‌شوند

مجید جباری | روزنامه‌نگار | استانی که سال‌ها در میان ۲ رتبه آخر شاخص‌های آموزشی کشور بوده، حالا با یک ساختمان تازه‌ساز آمیدی بزرگ را تجربه می‌کند. از مهر امسال زاهدان نخستین مدرسه تخصصی اتیسم خود را خواهد داشت؛ جایی برای ۵۰ کودک که قرار است در کلاس‌های ی پر از رنگ یاد بگیرند و رشد کنند. برای پدران و مادرائی که سال‌ها میان مهاجرت اجباری و امکانات محدود گرفتار بودند این مدرسه به‌معنای ماندن در زادگاه، دیدن لیختن و پیشرفت فرزندان و تجربه روزهایی سرشار از امید و آرامش است. مهر که برسد و در های مدرسه باز شود، دستان دانش‌آموزان اتیسمی، آرام در دستان مادران و پدران جای می‌گیرد، چشم‌ها کنج‌کاوانه به دیوار های رنگی و تاب‌های حیاط دوخته می‌شود و لیختن‌هایی آهسته روی صورت‌ها نقش می‌بندد؛ کودکانی که حالا می‌دانند مدرسه‌ای هست که فقط برای آنها ساخته شده است.



معلمان در این مدارس نمی‌مانند

رئیس آموزش و پرورش استثنایی سیستان و بلوچستان از این مدرسه حرف می‌زند و از سال‌ها تأخیر و انتظار خانواده‌ها می‌گوید: «ساخت این مدرسه سال‌ها به تأخیر افتاده بود اما در حال حاضر پیشرفت خوبی دارد و تا مهر امسال به‌اتمام می‌رسد و دانش‌آموز می‌گیرد. ۵۰ نفر ظرفیت دارد، اما فعلاً ۳۵ دانش‌آموز اتیسم شناسایی کرده‌ایم. باقی ظرفیت را هم با غربالگری امسال پر می‌کنیم. بخشی از کار سنجش کودکان شناسایی کودکان اتیسم

کاخ نخست‌وزیری کیش، موزه می‌شود حمیدرضا سلیمانی، مدیر موزه‌های بنیاد مستضعفان: کاخ نخست‌وزیری دوران پهلوی در جزیره کیش تبدیل به موزه می‌شود. موزه هزاره‌های هنر در کاخ نخست‌وزیری کیش، فاز سوم موزه خودرو، موزه آرایه‌های هنر در پردیس رامسر و نگاره‌های هنر در پردیس دلفینه، ۴ موزه‌ای هستند که در شهریور افتتاح می‌شوند.



سرانه فضای آموزشی؛ ۳ مترمربع **مبین لک‌زایی مدیرکل نوسازی توسعه و تجهیز مدارس سیستان و بلوچستان؛** میانگین سرانه آموزشی سیستان و بلوچستان حدود ۳.۹ مترمربع است. این شاخص در شهرستان‌ها متفاوت است به‌طوری‌که در برخی نقاط افزایش ۱۰۰ درصدی و در برخی دیگر حتی تا یک مترمربع را شاهد بوده‌ایم. طرح نخستین مدرسه اتیسم استان در شهر زاهدان بیش از ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و در ادامه پروژه‌ها طوری پیش خواهد رفت که شهرستان‌های استان حداقل یک فضای آموزشی برای دانش‌آموزان با نیازهای خاص داشته باشند.

چند بار به مهاجرت فکر کردیم

صالحی‌فر، مادر سایمان، ۱۱ ساله و نماینده مادران کودکان اتیسم زاهدان از سال‌های سخت گذشته و امید تازه این روزها به همشهری می‌گوید: «خیلی خوشحالم بعد از این همه سال مدرسه تخصصی راه افتاده. آمار اتیسم در استان بالاست، ولی مدرسه‌ای برایشان نبود. خود من بارها به مهاجرت فکر کردم، مثل ۳ خانواده‌ای که می‌شناسم و به مشهد، کرج و تهران رفتند.» او خاطره روزهای درس خواندن فرزندش در کنار دیگر کودکان استثنایی را هم به یاد می‌آورد و می‌گوید: «شرایط خیلی سخت و امکانات کم بود. معلم متخصص برای فرزندمان نداشتیم. بعضی مادرها بچه‌هایشان را به همین دلیل به مدرسه نمی‌آوردند و قید آموزش را می‌زدند.»

ظرفیت مدرسه اتیسم	پیشرفت فیزیکی مدرسه	میانگین سرانه آموزشی
۵۰	۹۰ درصد	۳/۹ مترمربع
دانش آموز		



کشف ۲ کیلو تریاک از معده ۴ قاچاقچی بازرسی سرنشینان خودرویی در تربت‌جام نشان داد آنها ۲ کیلو تریاک را بلعیده‌اند. به گفته سرهنگ احمدرضا شهنواز، فرمانده انتظامی تربت جام مأموران در محور تربت جام به فریمان به دو سرنشین یک پراید مشکوک شده و با انتقال آنها به بیمارستان معلوم شد ۲ کیلو تریاک بلعیده‌اند.



داخلی

شهادت مأمور پلیس در درگیری با اشرار

اشرار مسلح در سراوان در جریان حمله‌ای ناجوانمردانه به خودروی گشت پلیس، یکی از مأموران را به شهادت رساندند و در این درگیری ۳شورور نیز به هلاکت رسیدند. به گزارش همشهری، این حادثه امداد دیروز (یکشنبه) در شهرستان سراوان اتفاق افتاد. ماجرا از این قرار بود که گروهی از مأموران پلیس سوار بر خودرو در حال گشت‌زنی بودند که ناگهان به‌سوی آنها تیراندازی شد. مردان مسلح ناشناس سعی داشتند مأموران را اغافلگیر کنند اما با آتش متقابل آنها ۳نفر از اشرار به هلاکت رسیدند و تعقیب و گریز بین پلیس و اشرار آغاز شد. در این درگیری اشرار با تیراندازی به‌سوی مأموران یکی از آنها به نام سروان خداداد باقری را به شهادت رساندند.



ربودن همسر سابق برای ازدواج مجدد

مردی برای اینکه همسر سابقش را به ازدواج مجدد مجبور کند او را ربود. به گزارش همشهری، شامگاه شنبه چند شهروند در یکی از خیابان‌های تهران زنی را دیدند که از طبقه دوم ساختمانی آویزان شده بود. آنها ابتدا تصور کردند او قصد خودکشی دارد اما زن می‌گفت جانش در خطر است. با اعلام شهروندان و حضور پلیس این زن نجات پیدا کرد. وقتی مأموران به تحقیق از این زن پرداختند ماجرای عجیبی را باو بازگو کرد و گفت: مدتی است از شوهرم جدا شده‌ام. او به پنهان دیدن بچه‌ها به خانه‌ام آمد. آن موقع بچه‌ها در خانه نبودند و او با کمک دو مرد دیگر من را به زور با خود بردند. او من را به یاد کتک گرفت و مجبورم کرد چند سفته سفید را امضا کنم. می‌گفت باید دوباره با من ازدواج کنی. من را کتک زد و در اتاقی حبس کرد. این زن ادامه داد: چند دقیقه بعد وقتی دیدم خبری از شوهرم نیست تصمیم گرفتم از بالکن خانه فرار کنم. به همین دلیل از بالکن آویزان شدم و از مردم کمک خواستم. به‌دنبال اظهارات این زن، شوهر سابق او بازداشت شد و اعتراف کرد برای ازدواج مجدد با همسر سابقش او را ربوده است.

کوتاه‌تر از گزارش

محمود مولایی؛ روزنامه‌نگار

طرح ملی آبرسانی به چالوس و نوشهر ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو؛ میانگین پیشرفت فیزیکی طرح ملی آبرسانی به شهرهای چالوس، مرزن‌آباد، نوشهر و ۱۲۹ روستای این مناطق ۳۵ درصد است. این طرح از مطالبات جدی و به‌حق مردم منطقه است و از پیشرفت فیزیکی مناسبی برخوردار است.



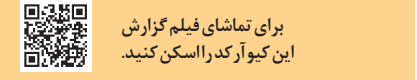
شگفتی برف در دل تابستان

در این روزها که گرما به اوج خود رسیده و بسیاری از شهرها دمای ۵۰درجه را تجربه می‌کنند، غار یخی چما به‌عنوان یخچال دائمی و طبیعی در چهار محال و بختیاری مقصد مورد علاقه گردشگران است؛ گردشگرانی که در این گرمای طاقت‌فرسا قصد دارند به یک منطقه برفی و یخی بروند، می‌توانند به شهرستان کوهرنگ سفر کنند.

غار یخی چما در مجاورت روستای شیخ علیخان شهرستان کوهرنگ و در فاصله ۱۱۳ کیلومتری مرکز چهارمحال و بختیاری واقع شده است؛ جایی که سبب حیرت و شگفتی گردشگران می‌شود.

یکی از اهالی کوهرنگ که در این منطقه تفرجگاهی را اداره می‌کند به همشهری می‌گوید: «ارتفاع برف در این منطقه به ۷ تا ۶متر می‌رسد و طول آن بیشتر از ۱۰۰۰ متر است. غار یخی چما همیشگی است. در پاییز و زمستان وجود برف در این منطقه طبیعی است، ولی جذابیت منطقه به‌وجود برف و یخ در فصل گرم است.» جمعه خدادادی ادامه می‌دهد: «در شهرستان کوهرنگ فصل سرما از ابان آغاز می‌شود. از این ماه به بعد بسیاری از اوقات به‌دلیل بارش برف، جاده‌های منتهی به چما بسته می‌شود. برای همین، گردشگران معمولاً از خرداد تا آبان به این منطقه سفر می‌کنند.»

غار یخی چما به‌دلیل قرار گرفتن در دره‌ای عمیق و انباشته شدن برف‌ها طی هزاران سال ایجاد شده است. زاویه دره و تابش خورشید به آن سبب شده این برف‌ها هر سال آب نشوند و دائمی باقی بمانند. در فصل گردشگری روزانه حداقل ۲هزار نفر از غار یخی دیدن می‌کنند.



برای تماشای فیلم گزارش این کیو آر کد را اسکن کنید.

تراکم تهران

جامعه پدیا

تراکم جمعیت در تهران زیاد است اما تا چه حدی زیاد؟ جمعیت پایتخت را باید با میانگین جمعیت کشور مقایسه کنیم یا با گنجایش آن؟ استاندار تهران هر دو مقایسه را انجام داده و گفته است که تراکم جمعیتی تهران ۲۱ برابر میانگین کشور است که این مسئله در نتیجه چند دهه ساخت‌وساز غیرمجاز به‌وجود آمده است. محمدصادق معتمدیان گفته که در سال ۱۳۴۵ ظرفیت جمعیتی تهران ۴٫۵ میلیون نفر پیش‌بینی شده بود، اما امروز جمعیت آن ۱۲ برابر ظرفیت اکولوژیک شده است.

اگر هر کدام از این اعداد ۲۱ و ۴ را مبنای ارزیابی قرار دهیم، متوجه می‌شویم که توان شهر و حومه آن برای تحمل این جمعیت، سال‌ها قبل پایان یافته است. پدر اینکه با وجود تمام مشکلات پایتخت، بارگذاری جمعیت کم و بیش همچنان ادامه دارد و نشانه‌ای نیست که تعداد ساکنان تهران کاهش یابد.

خبرخوان

رئیس سازمان بهزیستی از افزایش سرمایه کار مددجویان تحت پوشش به **۳۰ میلیون تومان** خبر داده و گفته: کمک هزینه آماده‌سازی شغل برای زنان سرپرست خانوار نیز به صورت بلاعوض تا ۱۰ میلیون تومان پرداخت می‌شود.

وزیر آموزش و پرورش از افتتاح همزمان **۳ هزار پروژه آموزشی** طرح نهضت توسعه عدالت آموزشی در مهر ماه خبر داد.

سرپرست تیم‌های علمی دانش آموزان ایرانیسی اعلام کرده که دانش آموزان مخترع ایرانی در ۲ مسابقه بین‌المللی علوم نوجوانان روسیه به **۲۰۲۵** و المپاد بین‌المللی اختراعات و نوآوری‌های کره جنوبی به **۲۰۲۵** به **۹ مدال رنگارنگ** دست یافتند.

روابط عمومی آموزش و پرورش اعلام کرده است، اولیا با مراجعه به پنجره واحد خدمات الکترونیک وزارت آموزش و پرورش به **آدرس my.medu.ir** ثبت نام کنند و انتخاب مدرسه را برای پایه‌های اول دبستان، هفتم و دهم متوسطه انجام دهند.

آموزش هوش مصنوعی

به ۲ میلیون دانش آموز و ۲۰۰ هزار معلم

اصل و شرح

اوایل تابستان، آموزش هوش مصنوعی برای حدود ۲ میلیون دانش آموز به‌صورت رایگان آغاز شده است. بنا بر اعلام حسین افشین، معاون علمی، فناوری و اقتصاد

اردوی پولدارها

درباره برگزاری دوره‌های آموزشی فشرده که این روزها عموماً عنوان «بوت کمپ» را یدک می‌کشند



فاطمه عسگری نبا | روزنامه‌نگار | گزارش

بازارشان همیشه گرم است، اما تابستان که می‌شود مخاطبان بیشتری را می‌توانند سمت‌وسوی خود جذب کنند؛ صحبت از بوت کمپ‌هایی است که قرار است در یک دوره فشرده و کوتاه‌مدت آموزش‌های حرفه‌ای و دست‌اول به مخاطبان‌شان ارائه دهند؛ آموزش‌هایی که این روزها دامنه‌شان گسترده شده و در هر حوزه‌ای، چه فرهنگی و اجتماعی، چه اقتصادی و فناوری و حتی دیجیتال مارکتینگ و امنیت سایبری، برنامه‌نویسی و اخیراً هم برگزاری بوت کمپ‌هایی با موضوع آموزش هوش مصنوعی حسابی گل کرده است؛ بوت کمپ‌ها یا همان دوره‌های آموزشی فشرده که اگر خواهان شرکت در آنها باشید باید حال و اوضاع جیبتان هم نسبتاً خوب باشد؛ چرا که برگزارکنندگان آنها معتقدند این دوره‌ها بسیار حرفه‌ای، دقیق و کوتاه‌مدت است و در کنار همه این‌ها مزایا پرریسره نیست اگر شرکت‌کنندگان بابت آنها هزینه‌های نسبتاً بالایی هم پرداخت کنند!

ریشه بوت کمپ‌ها از کجا می‌آید؟

تاریخ بوت کمپ‌ها را که ورق می‌زنیم عمرشان به دهه ۱۹۴۰ می‌رسد؛ از همان زمان که دوره‌های آموزشی فشرده نظامی در آمریکا برای مأموریت‌های سخت برگزار و شرکت‌کننده‌ها در آنها آماده می‌شدند. بعدها در سال‌های ۲۰۱۰-۲۰۰۰ که استارت‌آپ‌ها به سرعت رشد کردند و نیاز به نیروی کار ماهر در برنامه‌نویسی احساس شد، برگزاری دوره‌هایی با شعار «تبدیل افراد مبتدی به برنامه‌نویس در ۲ ماه» کلید خورد و بسیاری هم محبوب شد، اما محبوبیت و رونق جهانی بوت کمپ‌ها به سال ۲۰۱۵ به بعد برمی‌گردد. اما در ایران چه زمانی بوت کمپ‌ها به محبوبیت رسیدند؟ از اواخر دهه ۹۰ به بعد. درست هم‌زمان با افزایش تقاضا برای توسعه‌دهندگان وب و موبایل مؤسساتی شروع به برگزاری دوره‌های فشرده کردند و بعد از آن با ظهور مؤسسات تخصصی بوت کمپ‌های خارجی به دعوت دانشگاه‌ها و مؤسسات داخلی هم دوره‌هایی در ایران برگزار کردند.

چطور در این بوت کمپ‌ها شرکت کنیم؟

حتماً خیلی‌ها مشتاق شرکت در این بوت کمپ‌ها هستند. برای این کار اول باید حوزه علاقه‌مندی خودتان را مشخص کنید، سپس با یک جست‌وجوی کوتاه می‌توانید بوت کمپ‌های برگزار شده در آن حوزه را انتخاب کنید، اما حواستان باشد که حال جیب‌تان برای شرکت در این دوره‌های آموزشی خوب باشد و شناخت نسبی هم از استاد و مرکز برگزارکننده آن داشته باشید؛ چرا که این روزها افراد سودجو با سوءاستفاده از علاقه‌مندی جوانان به شرکت در بوت کمپ‌ها بدون تخصص لازم اقدام به برگزاری بوت کمپ‌های آموزشی می‌کنند و قصد و هدفشان فقط خالی کردن جیب شماست!

از مزیت‌های بوت کمپ

احمد واحدی، یکی از برگزارکنندگان بوت کمپ در حوزه رسانه است. او معتقد است بوت کمپ‌ها همان دوره‌های آموزشی‌ای هستند که حالا اسم و رسم شکل‌تری به‌خود گرفته‌اند؛ هرچند در کنار تمام این حرف‌ها، منکر مزیت‌های بوت کمپ‌ها نمی‌شود: «بوت کمپ‌ها در واقع دوره‌های آموزشی هستند که به افراد این اجازه را می‌دهند که در یک زمان بسیار فشرده و کوتاه‌مدت در روزهای آخر هفته در این دوره‌ها شرکت کنند؛ حتی اگر در ازای دوره‌ای که می‌گذرانند، مدرکی هم دریافت نکنند؛ چرا که هدف اصلی شرکت‌کنندگان در این دوره‌ها آموزش حرفه‌ای و ارتقای سطح دانش‌شان است.» تنوع استادان در طول برگزاری بوت کمپ یکی دیگر از جاذبه‌های این دوره‌ها برای شرکت‌کننده‌هاست: «همین تنوع استادان باعث می‌شود که دوره فشرده چندروزه برای مخاطبان و شرکت‌کننده‌ها خیلی خسته‌کننده نباشد، بلکه جذاب و دلنشین باشد. درواقع بوت کمپ‌ها این فرصت را به شرکت‌کنندگان می‌دهند که دانش خود را در رشته‌ای که در آن کار می‌کنند یا در حال تحصیل هستند، ارتقا دهند.»

اخذ مدرک سریع از مراکز علمی معتبر

از آنجا که عمدتاً خیلی‌ا شرکت‌کنندگان در بوت کمپ‌ها به‌منظور استخدام در مراکز موردنظر نیاز به اخذ مدرک علمی معتبر دارند، شرکت در این دوره‌های فشرده را به دوره‌های دانشگاهی بلندمدت ترجیح می‌دهند و حاضرند برای دریافت این مدرک بین ۲۰ تا ۹۰ میلیون تومان هم هزینه کنند؛ البته به‌غیر از مخاطبان بوت کمپ‌ها افراد دیگری هم هستند که برای ارتقای دانش شخصی خود حاضر به شرکت در این دوره‌ها هستند و عدم ارائه مدرک هم خیلی برایشان اهمیتی ندارد.

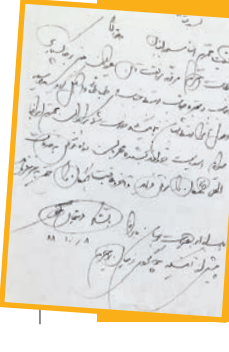
بوت کمپ‌ها در فضاها متفاوت

برگزاری بوت کمپ‌ها در دوره‌های فشرده به‌خصوص در روزهای پایانی هفته باعث شده که خیلی‌ا مجرب‌ان آن، این دوره‌های آموزشی را در فضای باز و شبه‌کمپی برگزار کنند؛ مثلاً برگزاری بوت کمپ آموزشی در جنگل‌های شمال یا شهرهای توریستی و این شیوه جذابیت شرکت در بوت کمپ را برای شرکت‌کنندگان دوچندان می‌کند؛ یک تیر و دو نشان! بوت کمپ‌هایی که در رشته‌های مختلف فرهنگی، اجتماعی، هنری، نوآوری و... برگزار می‌شوند این روزها طرفداران خاص خود را دارند و اگر برگزاری این دوره همراه با ویژگی‌هایی مثل یک سفر کوتاه و دورهمی باشد، صدا البته مشتریانش هم بیشتر خواهد بود.

هشتگ روز

مرگ آرام دستخط‌های زیبا

دستخط استاد محمود فرشچیان، نقاش و نگارگر را در وصیت‌نامه‌اش دیده‌اید؟ خط خوشی که هر کسی می‌دید، دوست‌دشمنان را تقویت‌کنند. معلم‌ها هم به دفتر مشق کسانی که خوش‌خط می‌نوشتند، نمره بهتر می‌دادند و یک برچسب عالی می‌زدند. روی دفترش تا بیشتر برای آن کش و قوس‌های زیبای حروف فارسی تلاش کنند. تابستان‌ها کلاس رفتن مد می‌بود، همه هم با خط نستعلیق شروع می‌کردند که با مداد باید تمرین می‌شد. یک ۴ جلدی مرعبی بود به اسم «خط» که سید مرتضی موسوی گرم‌رودی آن را تألیف کرده بود. اولین جلسه یاد آن را می‌خردیم و با مداد نرم شمشیر یا تمساح‌نشان، از روی سرمشق‌هایش می‌نوشتیم. اگر کسی علاقه داشت، می‌رفت به سمت خوشنویسی یا خودکار و بعد هم قلم. حرفه‌ای‌ترها هم می‌رفتند دنبال خط شکسته نستعلیق، نسخ، ثلث و تعلیق. اما حالا به واسطه تکنولوژی تایپ کردن در گوشی و تیلت و لپ‌تاپ که بیشترین زبان نوشتاری ما را گرفته، دیگر خبری از خوشنویسی نیست. آنها هم که خط خوشی داشتند، دستخط‌شان به‌واسطه کمتر نوشتن روی کاغذ، افول کرده و آنها که بدخط بودند که خط‌شان خرونگ‌فرو را به‌تر شده است. در نسل جدید هم کمتر کسی هست که به پدیده خوشنویسی دقت کند و معلم‌ها هم انگار برایشان این موضوع اهمیت چندانی ندارد. دوره، دوره نامه‌های ثابیی است. روی صفحه ورد هم صدا جور خط هست که با یک کلیک آن را انتخاب می‌کنی و یک روایت خوش‌خط جای تو می‌نویسد. حالا خط خوش داشتن فقط خاطره و ارزش است؛ مثل خیلی چیزهای دیگر و می‌رود در گنجینه خاطرات که روزی روزگاری خوشنویسی ارزش بود و تشخیص می‌آورد.



سشوار، خانه را به آتش کشید

یکشنبه عصر، طبقه پانزدهم یک برج آتش می‌گیرد و یک واحد ۲۹۵ متری کامل می‌سوزد. فکر می‌کنید علت چه بوده؟ صاحبخانه در حال سشوار کشیدن بود که برق می‌رود؛ او هم سشوار را همانطور که در

بریز برق بوده، رها می‌کند و از خانه بیرون می‌رود. برق می‌آید و سشوار خودکار روشن و بعد از چند ساعت کار کردن باعث اختلال برق واحد آپارتمان می‌شود و جرقه می‌زند و بعد هم آتش همه جا را

می‌گیرد. خلاصه اینکه این روزها حواستان را جمع کنید. اگر آب یا برق قطع شد، شیرها را ببندید یا لوازم برقی مثل اتو و سشوار را از برق بکشید که حادثه از رگ گردن به شما نزدیک‌تر است.



زلف شیرازی

درباره شهر شعر و ادب که این سال‌ها به قطب کاشت مو تبدیل شده

و در کنار مردان حالا زنان هم مو می‌کارند

گزارش

لیلا شیرفا | روزنامه‌نگار | فصل تابستان که می‌رسد یک تصویر تکراری، تمام خیابان‌های شیراز را تسخیر می‌کند: مردانی با سرهای باندپیچی شده. این تصویر شاید برای آنهایی که از ماجرا خبر ندارند، عجیب به نظر برسد اما برای مردم شیراز عادی است؛ چرا که سال‌هاست این شهر به باتوق افرادی

تبدیل شده است که برای رفع کجلی و کاشت مو، پشت در کلینیک‌های شیراز صف می‌کشند. در واقع همانقدر که گردشگرها در روزهای نوروز و اردیبهشت ماه برای دیدن حافظیه و سعدیه به تکیو می‌افتند، در گرمای تابستان هم نوبت به گردشگران سلامت و مشتاقان کاشت مو می‌رسد تا به آرزوی داشتن سر پر مو برسند.

اینجا باتوق کاشت مو است

هر چند شهر شیراز به عنوان باتوق کاشت مو شناخته می‌شود اما بعضی از محله‌ها و خیابان‌های این شهر، کلینیک‌های بیشتری در خود جای داده‌اند. خیابان ستارخان، معالی‌آباد و عفیف‌آباد جزو هسته از خیابان‌های شیراز هستند که دیگر دیدن سرهای باندپیچی شده به تصویر عادی و روزانه در روزهای گرم تابستان تبدیل شده است. انتخاب گرمای تابستان برای کاشت مو هم بی‌دلیل نیست و از آنجا که رشد مو در فصل تابستان بهتر است و زخم هم در این آب و هوا راحت‌تر ترمیم می‌شود، دوستداران احیای مو در گرمای خرم‌آباد، تابستان، راهی کلینیک‌های کاشت مو می‌شوند.

کشورهای عربی پای کار هستند

نیم‌نگاهی به فعالیت کلینیک‌های کاشت مو در شیراز نشان می‌دهد که ارتباط آنها با مشتریان از طریق پیام‌رسان‌ها و ارسال تصویر سرهای کیمو یا بی‌مو است تا بعد از آن، روند ارسال مشاوره و تعیین هزینه‌ها مشخص شود. مریم که چند سالی است در یکی از معروف‌ترین کلینیک‌های کاشت مو شهر شیراز فعالیت می‌کند، در گفت‌وگو با همشهری به بیان جزئیاتی جالب و البته کمتر شنیده شده پرداخت. طبق گفته این مسئول پذیرش یکی از کلینیک‌های کاشت مو معروف شیراز هم‌دم تهران، شهرهای شمالی، خوزستان و زاهدان جزو ۴ شهری هستن که بیشترین مشتری‌های کلینیک‌های شیراز رو تشکیل می‌دن و اگر بخوام از مراجعان خارجی بگم، به ترتیب کشورهای عراق، افغانستان و عمان به شیراز برای کاشت مو مراجعه می‌کنن.»

حالا نوبت خانم‌هاست

کمتر کسی از این بخش کاشت مو صحبت می‌کند اما واقعیت این است که پای خانم‌ها هم به این عمل زیبایی باز شده است. با توجه به محدودیت‌های تبلیغات این حوزه، کمتر کسی از این موضوع خبر دارد؛ فضایی که با توضیحات مسئول پذیرش این کلینیک زیبایی، کمی شفاف می‌شود: «وسعت طلای خانم‌ها نسبت به آقایون متفاوت‌تر، این ریزش مو معمولاً ۲۰ درصد شقیقه شروع می‌شه. ما چرا این‌ه که خانما وقتی برای کاشت ابرو مراجعه می‌کنن، می‌گن حالا که اومدیم، مو هم بگیریم. الان نزدیک به ۲ ساله که مراجعه خانما بیشتر شده.» بررسی آمار جهانی نشان می‌دهد که داشتن گیسوان کمند از طریق کاشت مو، تنها محدود به زنان ایرانی نیست؛ گزارش سالانه انجمن بین‌المللی جراحی زیبایی در سال ۲۰۲۳ در مورد این عمل زیبایی که جزو لیست علاقه جدید زنان جهان قرار گرفته، اعلام کرد: «حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد از کل متقاضیان کاشت مو در جهان را خانم‌ها تشکیل می‌دهند که این آمار نسبت به یک دهه قبل که کمتر از ۱۰ درصد بود، رشد چشمگیری دارد.»

۳۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان برای کاشت مو

مهدی یکی از افرادی است که چند وقت پیش، کاشت مو در شیراز را تجربه کرد. او در مورد دلیل انتخاب این شهر از سوی افراد مختلف توضیح داد: «کلینیک‌های کاشت مو شیراز، با کیفیت مشابه کلینیک‌های مطرح تهران اما با اختلاف قیمت قابل توجه این کار رو انجام می‌دن. برخی کلینیک‌های شیراز، حتی محل اقامت بیمار و یک همراه رو برای انجام کاشت تأمین می‌کردند. حتی شنیدم الان هم برخی کلینیک‌ها چنین امکاناتی رو دارن. همین موضوع باعث شده که این شهر امروز به یکی از قطب‌های کاشت مو نه فقط در ایران بلکه در منطقه تبدیل بشه.» او در مورد قیمت این عمل زیبایی، گفت: «برای یک فرد با طلای متوسط که بانک موی خوبی برای پوشش کل سطح پوست سر داشته باشه، قیمت‌ها از ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان شروع می‌شه و حتی ممکنه تا ۲۰۰ میلیون هم برسه.» مهدی هم در صحبت‌هایش تأکید دارد که مشتری‌های کلینیک‌ها فقط محدود به ایران نیست؛ «وقتی من اونجا بودم مشتری‌ها عمدتاً ایرانی بودن البته از شهرهای مختلف نه لزوماً خود شیراز. با این حال از کارکنان کلینیک و خود شیرازی‌ها شنیدم که ظاهر مشتری‌هایی از کشورهای حاشیه خلیج فارس، خصوصاً امارات، کویت و قطر به دلیل اینکه کار کاشت مو برایشون بسیار آرون تموم می‌شه، زیاد به کلینیک‌های کاشت موی شیراز میان.»



انتقاد از کوتاه شدن «زعفرانیه، ۱۴ آتیر»

جابر قاسمعلی، فیلمنامه‌نویس «زعفرانیه، ۱۴ آتیر»: در شرایطی که فیلم‌هایی مثل «پریپرس» با زمان ۳ ساعت و «زن و بچه» با زمان بیش از ۲ ساعت در حال اکران هستند، چطور دوستان تهیه‌کننده و کارگردان به درخواست افراد ذی‌نفع در پخش حاضر می‌شوند از فیلم زیر ۹۰ دقیقه باز هم دقایقی را کوتاه کنند؟ صبا

خبر

۱۲ فیلم، ۱۲ منتقد

چه فیلم‌هایی معرف فرهنگ کشورشان هستند؟

روزنامه گاردین از ۱۲ منتقد بین‌المللی سینما خواسته که یک فیلم را که معرف کشورشان باشد انتخاب کنند. یکی از این فیلم‌ها از سینمای ایران است. به‌نظر شما کدام فیلم می‌تواند معرف کشور ایران باشد؟ چه فیلمی به‌تنهایی می‌تواند بهترین نماینده یک ملت باشد؟ در اینجا، ۱۲ نویسنده یک اثر را انتخاب می‌کنند که به باورشان بیش از هر فیلم دیگری، فرهنگ و سینمای کشورشان را به تصویر می‌کشد؛ از یک موزیکال جسورانه درباره کریکت تا یک مستند ۹۰ساعته، از درام‌های جنایی خشن تا داستان‌های سبک و پرزرق و برق انتقام. این فهرست را بدون توضیح منتقدان در اینجا آورده‌ایم.

	هند	لاگان: روزی روزگاری در هند (۲۰۰۱)
	مکزیک	کانوآ: خاطره‌ای شرم‌آور (۱۹۷۶)
	فرانسه	نبرد سولفرینو (۲۰۱۳)
	فیلیپین	آیا قلبت تندتر خواهد زد؟ (۱۹۸۰)
	کنیا	نصف عمر نایروبی (۲۰۱۲)
	آرژانتین	قصه‌های وحشی (۲۰۱۴)
	ترکیه	اوموت (امید) (۱۹۷۰)
	چین	در غرب خطوط راه‌آهن (۲۰۰۲)
	نیجریه	زنگ‌های برنجی (۱۹۹۹)
	فنلاند	دختر کارخانه کبریت‌سازی (۱۹۹۰)
	ایتالیا	جنگ بزرگ (۱۹۵۹)
	ایران	باد ما را خواهد برد (۱۹۹۹)



گزارش

فهیمة پناه آذر/روزنامه‌نگار | نزدیک ۱۰سال پیش در چنین روزهایی محمدحسین مهدویان به‌عنوان سازنده سریال «آخرین روزهای زمستان» به‌عنوان کارگردانی جوان و خوش‌قریحه مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفته بود. با نمایش «ایستاده در غبار» در سی و چهارمین جشنواره فیلم فجر به‌نظر می‌رسید مهدویان یک‌شبه ره صدساله را طی کرده است، تجربه‌ای منحصر به فرد در سینمای دفاع مقدس که در آن سال‌ها دچار رخوت شده بود و نیاز به چهره‌هایی نوظهور داشت. مهدویان در سال‌های بعد با «ماجرای نیمروز»، «رد خون» و به‌خصوص «لاتاری» نشان داد که گیشه پررونق و جذاب

تماشاگر برایش مهم است. در نیمه دوم دهه ۹۰، او یکی از پرکارترین کارگردانان سینمای ایران بود، کارگردانی که هر سال فیلمی در جشنواره داشت. در سال‌های اخیر مهدویان بیشتر در شبکه نمایش خانگی فعال بوده تا سینما و نامش با سریال چندفصلی «زخم کاری» گره خورده است، کارگردانی که احتمالا امسال با فیلم تازه‌اش به جشنواره فجر خواهد آمد، فیلمی با موضوع جنگ ۱۲روزه که توسط حبیب والی‌نژاد تهیه خواهد شد، تهیه‌کننده‌ای که سال ۱۳۹۴ پای تولید نخستین فیلم بلند سینمایی مهدویان ایستاد و «ایستاده در غبار» تولید شد. حالا ۱۰سال گذشته و قرار است مهدویان والی‌نژاد «نیم‌شب» را بسازند و قصه‌ای را روایت کنند که لوکیشنش خیابان یوسف آباد است، روایتی از تهران پرالتهاب آخرین روزهای بهار ۱۴۰۴.



ماجرای نیمروز: رد خون



ایستاده در غبار



زخم کاری



مرد بازنده



لاتاری

فیلمی که به جشنواره می‌رسد

این فیلم مربوط به عملیات ناموفق رژیم صهیونیستی در محله یوسف‌آباد تهران در جنگ ۱۲روزه است. هنوزاسمی بازیکران فیلم جدید مهدویان مشخص نیست و فیلمنامه نهایی نشده است، ولی آنچه مشهود به نظر می‌رسد تلاش برای رساندن فیلم به جشنواره چهل و چهارم فجر است، جشنواره‌ای که مدیران سینمایی قصد دارند حتما در ویترنش چند فیلم با موضوع تهاجم رژیم صهیونیستی به ایران داشته باشند و یکی از این فیلم‌ها کار تازه مهدویان خواهد بود، فیلمی که پیش از این در برخی رسانه‌ها عنوانش «نیمه‌شب در یوسف‌آباد» ذکر شده بود، ولی ظاهرا نامش «نیم‌شب» است. ۴ سال پس از «مرد بازنده» و در شرایطی که فیلم عظیم «رستم و سهراب» به دلیل هز بنه‌های تولید، چشم‌انداز مهمی دارد، «نیم‌شب» به‌عنوان هشتمین فیلم مهدویان جلوی دوربین می‌رود.

«نیم‌شب» قبل از «رستم و سهراب»

محمدحسین مهدویان، کارگردان پرکار این سال‌ها که در سینما و نمایش خانگی حضور پررنگی داشته، به‌زودی فیلم تازه‌اش را کلید می‌زند. مدتی عنوان می‌شد که این فیلمساز قرار است فیلم «رستم و سهراب» را بسازد. هنوز وضعیت ساخت این فیلم مشخص نیست، اما زمزمه‌های ساخت فیلمی دیگر به گوش می‌رسد و گویا قرار است او همکاری دیگری با مهدی یزدانی خرم داشته باشد. یزدانی خرم که این روزها داغدار از دست دادن همسرش است، قرار است فیلمنامه مهدویان را بنویسد، «نیم‌شب» عنوان فیلمی است که مهدویان آن را کارگردانی می‌کند. این فیلم درباره جنگ ۱۲روزه و حمله اسرائیل به ایران است که به تهیه‌کنندگی حبیب‌الله والی‌نژاد ساخته می‌شود.

مجید جوانمرد به پاتوق فیلم کوتاه می‌آید

مجید جوانمرد، کارگردان سینمای ایران در پاتوق فیلم کوتاه حاضر می‌شود و ۲ فیلم کوتاه از آثار قدیمی او روی پرده می‌رود. در این جلسه فیلم‌های «خراش» و «بیابان» ساخته مجید جوانمرد با همکاری فیلمخانه ملی ایران روی پرده می‌رود. ر مهر



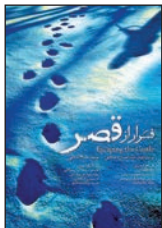
دوشنبه ۲۰ مرداد ۱۴۰۴ | شماره ۹۴۶۲



صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

اکران آنلاین

«فرار از قصر» در اکران آنلاین



مستند «فرار از قصر» به کارگردانی احسان عمادی اکران آنلاین می‌شود. احسان عمادی سابقه روزنامه‌نگاری دارد، در مستند «فرار از قصر» ماجرای فرار سران حزب توده از زندان قصر تهران را روایت کرده، روایتی تاریخی که سرزنده و شیرین است و به کمک بازسازی‌ها و طرح‌ها و تصاویر از حالت خشک مستند تاریخی صرف خارج و به قصه‌ای پرتعلیق و مملو از اطلاعات تبدیل شده که تماشاگرش را درگیر می‌کند. روایت بخش‌هایی تاریخ معاصر به دلیل ابهامی که در بعضی رخ داده‌ها یا شخصیت‌ها وجود دارد چالش‌برانگیز است. عمادی کوشیده براساس پژوهشی همه‌جانبه به وجه مختلف ماجراها و تأثیر حزب توده بر هنر و فرهنگ و مناسبات سیاسی و اجتماعی زمان روایت ماجرا(سال ۱۳۲۹ شمسی) بپردازد.

جشنواره

جکی چان لوکارنو را گرم کرد



جکی چان در لوکارنو جایزه گرفت و برای مخاطبان خود صحنه‌هایی از «ژدها وارد می‌شود» را بازی کرد. به گزارش مهر به نقل از وراپتی، جکی چان روز شنبه جایزه دستاورد حرفه‌ای لوکارنو با عنوان جایزه معتبر پارودو الا کاریسرا را دریافت کرد. در این مراسم نازارو، مدیر هنری لوکارنو از وی به‌عنوان یک «تابنده واقعی» یاد کرد و با تأکید گفت: او به معنای واقعی کلمه فیلم اکشن را از نو خلق کرد. فیلم اکشن ۵۰ساله دارد، یکی قبل از جکی چان و یکی دیگر هم بعد از او. در این مراسم جکی چان نقش خود را در فیلم «ژدها وارد می‌شود» بروس لی روی صحنه بازی و اعتراف کرد: من سوپرمن نیستم، من هم می‌ترسم و هر بار قبل از بدلکاری از خودم می‌پرسم آیا این بار قرار است بمیرم.

کمبود پرستار در آستانه بحران

مرتضی سهریران، عضو شورای عالی سازمان نظام پرستاری گفت: کمبود پرستار به مرز بحران رسیده و نسبت پرستار به تخت در وضعیت مطلوب نیست. براساس استاندارد باید حدود ۱/۸ پرستار به تخت داشته باشیم، اما این استاندارد به‌شدت کاهش یافته و به حدود ۰/۹ در کشور رسیده است.

خبرهایی که نمی‌پسندید

خواب برای نجات مغز

یافته‌های جدید نشان می‌دهد که خواب خوب و باکیفیت ارتباط مستقیمی با کاهش ابتلا به زوال عقل و آلزایمر دارد

آرش نپاوندی/روزنامه‌نگار |

گزارش

دانشمندان اخیر در ۲تحقیق مجزاً در یافته‌اند که بین کیفیت خواب و احتمال ابتلا به آلزایمر، ارتباط مستقیمی وجود دارد. در نتیجه این تحقیقات مشخص شده که در افراد دچار اختلالات خواب به احتمال زیاد نشانگرهای زیستی آلزایمر بیشتر به چشم می‌خورد. آمار ابتلا به آلزایمر و کاهش سن ابتلا به این بیماری در ایران نگران‌کننده است: در نتیجه هر تحقیقی که نور تازه‌ای بر شیوه‌های پیشگیری از آلزایمر بتایاند می‌تواند در زمینه مدیریت این بیماری در کشور راهگشا باشد. دکتر بابک قزایی مقدم، متخصص جراحی مغز و اعصاب در گفت‌وگو با همشهری به جنبه‌های مختلف این بیماری و یافته‌های جدید درباره ارتباط خواب با آن پرداخته است.

چرا خواب خوب مهم است؟

دکتر قزایی مقدم درباره ارتباط بین کیفیت خواب و احتمال ابتلا به آلزایمر به همشهری گفت: تحقیقات نشان داده که بسیاری از دانش‌ها (که البته من در اینجا بیشتر

علاقه دارم در ارتباط با زوال مغز از کلمه پیری مغز استفاده کنم)، از جمله شایع‌ترین آنها که آلزایمر باشد، با خواب در ارتباطند.

چطور پیشگیری کنیم؟

دکتر قزایی مقدم به موارد دیگر برای پیشگیری از پیری مغز نیز اشاره کرد و گفت: تمرینات برای بهبود فعالیت مغز و ورزش از جمله کارهایی هستند که می‌توانیم برای جلوگیری از پیری مغز انجام دهیم. اقدام دیگری که می‌تواند به ما در معانعت از آلزایمر کمک کند کنترل فشار خون است؛ چراکه فشار خون بالا می‌تواند یک ریسک‌فاکتور باشد و اختلالات عروقی در مغز ایجاد کند.



۴۵ سالگی

سن شروع ابتلا به آلزایمر



۱ میلیون نفر

تعداد مبتلایان به آلزایمر در ایران



۱۵۵ میلیون نفر

آمار جهانی ابتلا به دمانس

نقش خواب در افسردگی و دمانس

دکتر قزایی مقدم به علل زنتیک در بیماری دمانس نیز اشاره کرد و توضیح داد: متأسفانه علل زنتیک نیز در دمانس‌های مختلف از جمله آلزایمر تأثیرگذارند. در خانم‌ها نیز نسبت به آقایان ابتلا به دمانس تا حدی شایع‌تر است. اینها مواردی است که از اختیار ما خارج است. افسردگی هم یکی از عوامل خطر ساز در تسریع انواع دمانس‌ها، پیری و نابودی سلولی مغز است.



د

به‌گفته دکتر قزایی مقدم، رفع اختلال خواب به‌معنای خوددرمانی و مخصوصا استفاده از قرص خواب نیست و افرادی که این مشکل را دارند، بهتر است به پزشک متخصص مراجعه کنند. در بیشتر موارد، با درمان استرس، مشکل خواب هم حل خواهد شد

با مسئول

۲ شرط کاهش پرداخت

از جیب بیماران

محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت در نخستین نشست خبری پرسش و پاسخ خبرنگاران از کم‌تحرکی ۳۰ تا ۵۰ درصد کودکان ایرانی خبر داد و گفت: «فت کم‌تحرکی، جامعه را تهدید می‌کند و این امر برای کودکان آغاز ابتلا به برخی بیماری‌ها از جمله بیماری‌های عروقی است. در بزرگسالان هم کم‌تحرکی باعث بروز بیماری‌های مختلف مانند فشار خون و دیابت می‌شود. به همین دلیل ضرورت دارد که در حوزه اطلاع‌رسانی و سواد سلامت و همچنین برنامه‌های افزایش فعالیت‌های بدنی تلاش بیشتری داشته باشیم.» نکات مهم مطرح شده در این نشست را در ادامه بخوانید. ■ یکی از مهم‌ترین اقدامات طی یکسال از شروع به کار وزارت بهداشت در دولت چهاردهم، تأکید اهمیت و مشکلات آلودگی هوا بر تأثیر آن بر سلامت مردم بود؛ چون سالانه ۵۰ هزار مرگ‌ومیر به همین دلیل رخ می‌دهد. کشور ما حدود ۲۰۰ هزار آفتاب دارد و می‌توان از این نعمت برای حرکت به سمت انرژی پاک پل‌های خورشیدی استفاده کرد.

■ در شروع کار ما کمبود داروهای بیمارستانی و ضروری حدود ۱۷۰۰ بود که اکنون به حدود ۹۰۰ قلم رسیده است. ■ براساس قانون برنامه هفتم توسعه، میزان پرداخت از جیب مردم باید ۳۵ درصد باشد و اگر به‌دنبال کاهش پرداخت هزینه‌ها از جیب مردم هستیم، باید از نظام رایج و پزشکی خانواده تبعیت کنیم. ■ یکی از راهکارهای حل مشکلات نقدینگی صنعت دارو واقعی شدن قیمت‌ها به تدریج و بسته به توان بیمه‌هاست. سال گذشته قیمت یک آمپول ۲۰۰۰ تومان بود که حتی پول شیشه آن هم نمی‌شد. ■ ساخت هر تخت بیمارستانی حدود ۱۰ میلیارد تومان هزینه دارد و امسال حدود ۶۰۰۰ تخت بیمارستانی افتتاح می‌شود. ■ شهروبرامسال آزمون استخدامی برقرار و ۲۷ هزار نفر جذب خواهند شد. در این زمینه تاکنون نزدیک به ۱۱۱ هزار نفر ثبت‌نام کرده‌اند. ■ در رشته‌هایی از جمله بهوشی، طب اورژانس، اطفال و برخی جراحی‌ها با کمبود نیرو مواجه هستیم که با راه تسهیلات و بهبود شرایط اقتصادی می‌توان کمبودها را کاهش داد. ■ طی ۲ ماه گذشته هزار میلیارد تومان برای خرید ژنراتور به بیمارستان‌ها کمک کردیم. ■ اگر مهاجران افغان دارای اسناد اقامتی نباشند، مشمول دریافت خدمات بیمه‌ای نمی‌شوند. با وجود این پارهانه قابل توجهی به این افراد در زمینه خدمات اورژانس و زایمان پرداخت شده است.



تندرستی

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

طب ایرانی

خوراکی‌های سنتی مفید

برای پیاده‌روی اربعین

بیوست، اسهال و استفراغ جزو شایع‌ترین مشکلاتی هستند که در سفر اربعین برای زائران رخ می‌دهد؛ اما طب سنتی ایرانی توصیه‌هایی برای جلوگیری از ابتلا به این بیماری‌ها دارد. اگر دچار اسهال و استفراغ شدید هستید، از دمنوش بارهنگ، زنجبیل و لیمو، موز سبز، شربت نعنا، عنب و انجیر استفاده کنید. همچنین می‌توانید شکم خود را با روغن بنفشه و بادام‌ماساژ دهید. علاوه بر این در مدت بیماری باید از خوردن ادویه گرم و خشک پرهیز کنید. با توجه به شیوع وبا و سایر بیماری‌های گوارشی توصیه می‌شود به محض شروع علائم به مراکز درمانی مراجعه کنید و از توصیه‌های بالا به‌منظور درمان کمک بگیرید. همراه داشتن چند بسته خشکبار، میوه خشک یا بیسکویت ساده هم می‌تواند در مواقعی که غذا در دسترس نیست، بدن را تغذیه کند.

خبر روز

درمان رایگان کودکان ادامه دارد

شمس‌الله نوری پور، رئیس بیمارستان کودکان مفید از تداوم خدمات درمانی رایگان به کودکان خبر داد و گفت: «در حال حاضر طرح رایگان درمان کودکان زیر ۷ سال اجرا می‌شود که باعث افزایش رضایتمندی خانواده‌ها از خدمات شده است. در قالب این طرح هزینه‌های بستری بیماران که تحت پوشش بیمه‌های پایه هستند رایگان است.» اما به‌گفته نوری پور، بیمه‌ها به‌ویژه تأمین اجتماعی، تأخیرهایی در پرداخت‌های مطالبات دارند که باعث افزایش بار مالی شده‌وی در توضیح بیشتر بیان کرد: «در حال حاضر تأخیر در دریافت مطالبات از بیمه‌ها به ۹ ماه رسیده در حالی که این میزان باید ۳ ماه باشد. تأمین اجتماعی ۵۰ میلیارد تومان و بیمه سلامت ۸۰ میلیارد تومان به بیمارستان کودکان بدهی دارند.» او همچنین یکی از چالش‌های بیمارستان‌هایی را که به‌صورت تخصصی در حوزه کودکان کار می‌کنند، ازدحام بالای جمعیت همراهان در بیمارستان اعلام کرد، زیرا نوزادان و کودکان که حضور پدر و مادر خود نیاز دارند.



حافظ
من و دل گر فدا شدیم چه پای؟
غرض اندر میان سلامت اوست

صفحه از: علیرضا بهرامی

■ همشهری آنلاین: www.hamshahrionline.ir
■ سایت روزنامه: news.paper.hamshahrionline.ir

صفحه آخر

■ صاحب امتیاز:
مؤسسه همشهری
■ مدیر مسئول: محسن مهدیان
■ سردبیر: دانیال معمار
■ مدیر تحریریه:
شهرام فرهنگچی
■ معاونان سردبیر:
علی عمادپور، شاهین امین
■ مدیر فنی: حامد یزدانی
■ مدیر هنری: مهدی سامانی
■ دبیر عکس: امیر پناهیپور

■ سیاسی و دیپلماتیک:
■ مدیر: حسین راجلو
■ شهرنگار:
مدیر: پروانه بهرام پزاد
مدیر: مریم باقرپور
■ اقتصاد:
مدیر: حسین لطیفی
مدیر: مریم موسوی پور
■ تماشگر:
مدیر: امیر محمد یعقوب پور
مدیر: لیلی خرسند
■ گزارش:
مدیر: فهیمه طباطبایی

■ سرزمین من:
مدیر: سید زهرا عباسی
دبیر: زهرا رباعی
■ تدرستی:
مدیر: جواد نصرتی
دبیر: مریم سرخوش
■ سرخ:
مدیر: جواد عزیزی
دبیر: محمد جعفری
■ دانسته‌ها:
مدیر: ساسان شادمان
دبیر: زهرا خاجی

■ جامعه:
مدیر: مسعود میر
دبیر: فاطمه عسکری نیا
■ (سینما و تلویزیون):
مدیر: سعید مروکی
دبیر: علیرضا محمودی
■ صفحه آخر:
دبیر: عباسی محمدی
■ سرگرمی:
دبیر: فرام شیرازی
■ طرح و گرافیک:
دبیر: محمدعلی خلیلی

■ سردبیر آنلاین:
اسماعیل سلطنت پور
■ معاونان آنلاین:
مجتبی صادقی،
کامران یارنجی، حامد فوقانی
■ مدیر فضای مجازی:
زهرا سادات بهشتی
■ مدیر پخش زنده:
امیرحسین محمد دوست
■ مدیر تولید تلویزیون:
الهه سادات بهشتی

سوره روز

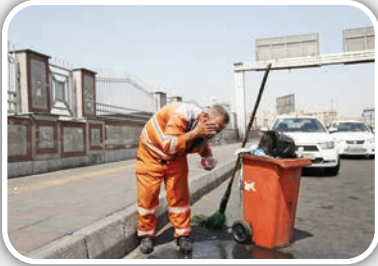
گرما و شغل‌ها



گرما این روزها بیداد می‌کند، اما برای رهایی از این غول آتشین یک راه حل ساده پیش رویمان است؛ تا جایی که می‌توانیم زیر سقف خانه جا خوش کنیم و در پناه هوای مطبوع خانه بمانیم تا هرم آفتاب فروکش کند و آنگاه پا در کوچه و خیابان بگذاریم. اگر هم کارمند هستیم و در شرکتی دولتی یا خصوصی مشغول کاریم، پناهمردن به باد کولرهای گازی و آبی و زیر سایه‌سار سقف اداره، بانک و شرکت، نفس کشیدن، راه حل قرار از گرمای تابستان است.

اما بد نیست بدانیم برخی شغل‌ها هیچ پناهی در برابر آفتاب مردرد ندارند. رفتگری که مجبور است زیر ستیغ خورشید، شهر را برای ما آب و جارو کند یا راننده تاکسی مهربانی که برای عبور و مرور ما باید در آوار یوم شیشه‌ای دم کرده‌اش بنشیند و کلاچ بگیرد و دنده عوض کند یا دستفروشی که برای گذران زندگی، در مکانی نشسته که سقفش آسمان است و چراغش خورشید، آ یا می‌توانند از گرما در امان بمانند؟

پس گاهی به اخم راننده مهربان تاکسی و صدای خش‌دار جاروی رفتگر و بی‌تابی دستفروش محل، خرده نگیریم و با خدایوت گفتن خود، دلشان را گرم و هوای جانشان را خنک کنیم.



دور دنیا

آسیب‌زدن دیگر کافی است!



چرا حالا که می‌توانیم به سادگی کوه‌ها را بتراشیم و جاده بزنیم، زحمت حفر تونل را به خودمان بدهیم؟ ظاهر فلسفه سساخت بزرگراه جدید لوان در استان کوهستانی «گوئیژو» همین است. کوه‌ها و صخره‌های بلندبا حدود ۹۰ درصد این استان را که در جنوب غربی چین واقع است در بر گرفته و آمد و شد را در این استان به کابوسی تبدیل کرده بود، اما حالا مهندسان چینی، ابتکاری از خود به خرج داده‌اند و در چشم بهرم‌زدنی، جاده‌ای احداث کرده‌اند که در نگاه اول در نوع خود بی‌نظیری است.

این خلایقیت به رفت و آمد مردم این منطقه، سرعت بخشیده و با تراشیدن کوه در کاهش هزینه و خطرهای احتمالی، کارگشا بوده، اما این پروژه در شبکه‌های اجتماعی جهان مخالفان سرسختی داشته است. بسیاری از کاربران شبکه‌های اجتماعی این نبوغ مهندسی را محکوم کرده‌اند و معتقدند آدمی برای رسیدن به اهداف خود، نباید به طبیعت و محیط‌زیست اطراف آسیب بزند. آنها می‌گویند حفر تونل، ساخت پل و بلندمرتبه‌سازی در طول این سال‌ها خسارت‌های جبران‌ناپذیری به طبیعت وارد کرده، اما این حرکت به‌ظاهر خارق‌العاده، دیگر نامش آسیب نیست؛ در این حرکت انسان به‌معنای واقعی طبیعت کوهستانی را برای رسیدن به نیازهای خود، نابود می‌کند و اکوسیستم طبیعی را تغییر می‌دهد.

هلا بیکم یا زوار الحسین

روایتی تصویری از کودکانی که میزبان زائران اربعین هستند



چای و خرما، ماه‌ها زحمت کشیده‌اند، حتی برخی موب‌داران کودکانی هستند که در حد بضاعت لحظه‌ای خوش را برای مسافران فراهم می‌کنند تا دمی آرام بگیرند و قرار یابند. در اینجا به یاد کودکان کاروان حسین (ع) تصاویر برخی کودکان موب‌دار عراقی را از نظر می‌گذرانیم و به احترام پاکي ذات و نیتشان تمام‌قد می‌ایستیم.

نسل از اجدادشان آموخته‌اند و از پیران و کهنسالان گرفته تا کودکان و خردسالان، حتی شده با جرعه‌ای آب از زائران حسین (ع) پذیرایی می‌کنند تا به تاریخ بگویند بر خلاف مردمان در سال ۶۱ هجری، به امام و یاران و زائرانش وفادارند.

بسیاری از این موب‌ها تنها با چای عراقی و خرما از عزاداران پذیرایی می‌کنند، اما برای تهیه همان

سیدسروش طباطبایی پور| هنوز و همیشه و همواره این صدا در دشت کربلا به گوش می‌رسد که حسین (ع) می‌گوید: «آیا کسی هست مرا یاری کند؟» و قرن‌هاست همجواران یا حریم اباعبدالله در کربلا و نجف که توفیق یاری رساندن به حسین (ع) را در روز عاشورا نداشتند، حالا زائرانش را هواداری می‌کنند. این رسمی است که اهالی کربلا نسل به



سخاوت
آنچه این زیارت را از دیگر مناسک متمایز می‌کند، همانا سخاوت و مهمان‌نوازی کودکان و نوجوانانی است که پذیرای زائران هستند.



در مسیر کربلا
زینب به همراه برادر در مشق‌خانه‌ای را سیراب می‌کنند که از کنار خانه‌شان عبور می‌کنند و به سمت کربلا می‌روند.



حبا الحسین (ع)
نوجوان‌ها خداوند را شاکرند که از نوجوانی، حب حسین (ع) و اهل‌بیتش را در دل آنها انداخت.

جای عراقی
جای عراقی در دستانش است و می‌گوید: «تفضل تفضل هلا بیکم یا زوار» یعنی خوش آمدید، خوش آمدید، درود بر شما ای زائران.

بازگشت
کودک عراقی، عرق از پیشانی زائران پاک می‌کنند تا به مقصد برسند.



خرمای شیرین
می‌گویند مسافران کربلا روی سر ما جا دارند و خرماها را روی سرش می‌گذارند و از آنها پذیرایی می‌کنند



تبریک
برخی بزرگ‌ترها به موب‌داران نوجوان تبریک می‌گویند؛ چون افتخار بزرگ خدمتگزاری به زائران، موهبتی بزرگ است.



خنکای وجود
گاهی در گرمای طاقت‌فرسای سرزمین کربلا کودکی از خنکای وجودش به زائران می‌بخشد تا آنها را از گرما نجات دهد.



آب زیندراره را
گاهی نوجوان‌ها فضای اطراف موب‌کیشان را آب و جارو می‌کنند تا فضای دل زائران، رنگ و بویی تازه به‌خود گیرد.



شیرین کام
در جوار نخلستان‌هایی که روی، شاهد حرکت کاروان حسین (ع) بودند، استوار ایستاده و کام مسافران را شیرین می‌کند.

هشتگ



اکسیر
سبز
ژاپنی

پودری سبزرنگ با ریشه‌ای از شرق دور، این روزها به ستاره بی‌چون‌وچرای منوی کافه‌های پایتخت و نوشیدنی محبوب نسل جدید تبدیل شده است به‌نام «ماچا» که قصه‌ای ۲۰۰۰ ساله دارد؛ از یک سو، یک ابر خوراکی با خواص شگفت‌انگیز و از سوی دیگر، طعمی گس و نامتعارف که بسیاری را در نخستین تجربه، غافلگیر می‌کند. این نوشیدنی، یک تقابل تمام‌عیار میان سلامت و ذائقه است که جهان را در نوردیده و حالا در ایران نیز طرفداران و مخالفان خود را دارد. جالب است بدانید که محبوبیت جهانی ماچا به قدری افزایش یافته که اقتصاد آن را نیز تحت تأثیر قرار داده است. در حال حاضر نیمی از کل ماچای تولیدی ژاپن به کشورهای دیگر صادر می‌شود و گزارش‌ها از احتمال بروز بحران کمبود این محصول در آینده، نزدیک خبر می‌دهد. در واکنشی کم‌سابقه ۲۰۰۰ گول تولید چای در ژاپن «ایبودو تی» و «ماروکیو کوماماتن» برای نخستین‌بار در تاریخ خود برای خرید ماچا محدودیت تعیین کرده‌اند.

این تب جهانی، مسئولی مهم را برای مصرف‌کننده ایرانی ایجاد می‌کند؛ اینکه آیا هر پودر سبزی که در کافه‌ها عرضه می‌شود، ماچای اصل است؟ متین، یکی از کاربران به این موضوع به دیده تردید نگاه می‌کند و می‌نویسد: «حق دارم ماچایی که تو کافه‌ها می‌دن رو نخورم؛ ۴۰ گرم ماچای اصل حدود ۳ میلیون تومن در میاد. واقعاً فکر کردن ماچای اصل می‌دن به‌تون با ۱۵۰ هزار تومن؟»

این موج البته به خلایق‌های جالبی نیز منجر شده است؛ چنان که پریا، کاربر دیگری از اصفهان خبر می‌دهد: «تو اصفهان گسز و ماچا رو با هم ترکیب کردن اسمش رو گذاشتن گاچا!»؛ ترکیبی که نشان می‌دهد این بدیده جهانی چگونه در فرهنگ‌های محلی باز تولید می‌شود و این هم‌نمونه‌های دیگری از واکنش کاربران فضای مجازی به این خوراکی تازه وارد:

- چشم‌ام رو بسته و نخستین قلب ماچا رو که خوردم، برای چند لحظه حس کردم گوسفندی هستم وسط مزارع سوئیس!
- نظر به نام‌محبوب: ماچا اصلاً خوشمزه نیست و مزه چمن می‌ده.
- ماچا چیه! ماچای دوست داریم.
- می‌خوام به آیت‌م بزنم اسمش رو بذارم «ماچا»؛ فالوده شیرازی و ماچا.
- امروز از چت جی‌بی‌تی پرسیدم: ماچا واقعا مزه لجن و ماهی می‌ده؟ گفت: ماچای ارزون و بی‌کیفیت اون مزه رو می‌ده. پرسیدم: ماچای خوب مزه چی می‌ده؟ گفت: مزه علف!
- نخستین بار ماچا گرفتیم، طعم سبزی آش‌رشته توی شیر می‌داد.
- ماچا چیه؟ ما خودمون آب‌طلایی داریم!

عکس‌خانه

یاد استاد و یاد ایام

این عکس که پیش رو دارید مربوط به افتتاح موزه استاد محمود فرشچیان است در مجموعه فرهنگی تاریخی سعدآباد. این اتفاق در مهرماه ۱۳۸۰ افتاده است. موزه استاد فرشچیان در یک بنای قاجاری و در مساحتی ۶۰۰ مترمربعی افتتاح شد. این عکس را محمد کلهر، فعال فرهنگی بازنشر داده و اشاره کرده که از بین اشخاص حاضر در آن، احمد مسعود جامعی، علیرضا تابش، علیرضا سمیع‌آذر و نعمت‌الله کی‌کاووسی را شناخته است. حالا بعد از درگذشت استاد بزرگ نگارگری ایرانی، این موزه می‌تواند ما را به دنیای سحرآمیز هنر این عزیز سفر کرده ببرد.



هلمشهری ناستالم

مجله | راه پیرای



شوک شرم

شهادت **سلیمان العبيد**، معروف به پله فلسطینی ها و واکنش یوفا به این خبر، اعتراض شدید برخی از چهره های جهانی به خصوص محمد صلاح مصری را به همراه داشته است

سلیمان العبيد



304

روز مانده تا جام جهانی



012

روز مانده تا سری آ



011

روز مانده تا بوندس لیگا



007

روز مانده تا لیگ برتر



004

روز مانده تا لالیگا



004

روز مانده تا لیگ برتر



004

روز مانده تا لیگ یک

تیتربک | جواد نصر نی روزنامه نگار

مزد ترس

واکنش ملاحظه گرایانه یوفا به شهادت سلیمان العبيد، فوتبالیست سرشناس فلسطینی در صف دریافت کمک های انسان دوستانه توسط نیروهای رژیم صهیونیستی، خشم و سرخوردگی زیادی در جامعه فوتبالی و فراتر از آن در سراسر دنیا به همراه داشته است و بعد از واکنش شجاعانه محمد صلاح، چهره های زیادی از جمله گری لینکر و جرمی کوربین هم به انتقاد از یوفا پرداخته اند.

■ العبيد که شهرت و محبوبیت زیادی در خانه داشت و او را پله فلسطین می خواندند، هنگام شهادت ۴۲ سال داشت. فدراسیون فوتبال فلسطین اعلام کرده او که پدر ۵ کودک است، هنگامی که در صف کمک های انسان دوستانه منتظر دریافت غذا بود، در شلیک هدفمند به غیر نظامیان فلسطینی به شهادت رسید.

■ بعد از شهادت او، سبلی از پیام های همدلانه سرازیر شد اما در این میان، یوفا در اقدامی که در نهایت موج سهمگینی علیه این نهاد راه انداخت، واکنشی معنادار به این اتفاق نشان داد. در پست یوفا در توئیتر آمده است: «وداع با سلیمان العبيد، پله فلسطینی؛ استعدادی که حتی در تاریک ترین دوران هم به کودکان بی شماری امید هدیه کرد». احتمالاً مقامات یوفا گمان نمی بردند که این واکنش محتاطانه، علیه خودشان بچرخد اما از متن همین پیام مشخص است که آنها ملاحظات زیادی درباره نیروهایی که این فوتبالیست را به شهادت رسانده اند، داشته و عاقدانه و احتمالاً از روی ترس، به اینکه نیروهای رژیم صهیونیستی این فوتبالیست بی گناه را کشته اند، اشاره ای نکرده.

■ خیلی زود واکنش ها به این پیام شروع شد اما سر و صدای اصلی وقتی به پا شد که محمد صلاح، ستاره مصری و مسلمان لیورپول در واکنش به این پیام و خطاب به یوفا نوشت: «می شود به ما بگویید العبيد چطور مرد، کجا و چرا؟» بعد از این بود که هواداران، ستاره های فوتبال، مردم عادی و حتی چهره های سیاسی علیه توئیست عجیب یوفا موضع گرفتند. در ادامه واکنش ها، گری لینکر، ستاره سابق تیم ملی انگلیس و مجری معروف فوتبال، مقاله ای در اینستاگرام و در واکنش به پست یوفا در توئیتر منتشر کرد و نوشت: «یوفا، ما صدای شما را نمی شنویم.» اشاره او به سکوت یوفا درباره علت شهادت العبيد و نام نبردن از رژیم صهیونیستی بوده که عضو رسمی یوفاست. در ادامه، جرمی کوربین سیاستمدار برجسته چپ انگلیسی که موضعی علیه اسرائیل داشته هم در واکنش به پست محمد صلاح نوشت: «خوب گفتمو».

■ از زمان انتشار، پست محمد صلاح به شدت در حال دست به دست شدن است و نزدیک به ۸۰ میلیون بار دیده شده است. صلاح که نزدیک به ۱۹ میلیون فالوئر در توئیتر دارد و پیش تر خواستار پایان نسل کشی فلسطینی ها توسط رژیم صهیونیستی در غزه شده بود، از مجامع بین المللی خواسته بود جلوی جنگ را بگیرند تا کمک های انسان دوستانه به غزه برسد.

■ یوفا به انتقادها درباره این پست واکنش نشان نداده و سعی آن گفته تماس این خبرگزاری برای اظهار نظر در این باره بی پاسخ گذاشته شده. فدراسیون فوتبال فلسطین گفته است که بعد از این ماجراها، بیانیه ای به زبان عربی از الکساندر چفرین، رئیس یوفا دریافت کرده که تأثر خود را از مرگ العبيد ابراز کرده است.

■ کشتن غیر نظامیان در صف گرفتن غذا و کمک های انسان دوستانه، دنیا را شوکه کرده و گفته می شود که ۱۳۰۰ نفر، از جمله تعداد زیادی کودک، در صف غذا در محل هایی که قرار بوده سایت های امن باشند، توسط نظامیان صهیونیست به شهادت رسیده اند.

■ العبيد که متولد ماه مارس سال ۱۹۸۴ در غزه بود، فوتبالتش را با تیم خدمات الشاطی آغاز کرد و در ادامه به مرکز شباب الامعری کرانه باختری رفت. العبيد سال ۲۰۰۷ نخستین بازی اش را برای تیم ملی فلسطین انجام داد و از همان سسال بازیکن ثابت این تیم شد.

او در این مدت ۲۳ بازی ملی برای تیم ملی کشورش انجام داد و در دوران فوتبالتش بیش از ۱۰۰ گل به ثمر رساند. یکی از تماشایی ترین گل های او گلی بود که سال ۲۰۱۰ در مسابقات قهرمانی غرب آسیا با ضربه قیچی بر گردان به یمن زد. این توانایی ها بود که به او لقب پله را داد.

العبيد چهارصدویست و یکمین عضو فدراسیون فوتبال فلسطین است که در این چند سال به شهادت رسیده است. طبق اعلام این فدراسیون این نفرات یا در حملات نظامی به شهادت رسیده اند یا از سرگرسنگی. اینها علاوه بر امکانات و زمین های ورزشی است که در غزه تخریب شده اند. همه اتفاقات در کنار هم این توقع بجا را ایجاد کرده بود که مراجع بین المللی فوتبال باید واکنش مسئولانه ای به حملات رژیم صهیونیستی داشته باشند اما دریغ و صد دریغ.....

نگته بازی

حرف حساب حاجی انصاری

محمد انصاری که به تازگی معاون ورزشی باشگاه پرسپولیس شده، مثل دوران فوتبالیش کم حاشیه است و همچنان ترجیح می‌دهد کم و گزیده حرف بزند. او در این مدت اظهارات اندکی داشته، وارد مباحث نقل و انتقالاتی نشده و حرف حاشیه‌سازی هم نزده. در یکی از معدود مصاحبه‌هایش، انصاری به تازگی به سؤالی در مورد پیوستن عیسی آل کثیر به استقلال اینطور پاسخ داد: «عیسی برای ما زحمت کشیده، اما خوب است در نمایش دادن تعصب‌مان زیاده‌روی نکنیم تا بعدا چنین مشکلاتی پیش نیاید.» این، حرف حساب است. طی سال‌های اخیر بازیکنان زیادی بین سرخابی‌ها جابه‌جا شدند، اما چون در تیم سابق‌شان دوران آرامی را پشت سر گذاشته بودند، مشکل چندانی پیش نیامد. با این حال آل کثیر که با حدت و شدت مشقت گره می‌کرد و رگ گردن بیرون می‌داد، در نخستین فرصت به سپاهان و بعد هم استقلال پیوست. جالب اینکه در هیچ یک از این دو تیم هم با استقبال گرمی مواجه نشد!



تخفیف هم نه؛ فقط بخشش!

یکی از بزرگ‌ترین اشتباهات دآوری فصل گذشته فوتبال ایران را بی‌گمان داور اتاق VAR بازی فینال جام‌حذفی بین استقلال و ملوان مرتکب شده؛ آقای احمد محمدی که خطای آرمین سهرابی‌ان روی محمد عمری را در موقعیت آشکار گلزنی ندید و در همان نیمه‌اول، مدافع استقلال را اخراج نکرد. این خطا شاید تأثیر زیادی روی تعیین قهرمان این مسابقات گذاشت و وضع‌طوری شد که مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال در تلویزیون از محرومیت یک‌ساله محمدی خبر داد. حالا اما هنوز فصل شروع نشده، موعود بنیادی‌فر که در همان مسابقه داور وسط بود، در رسانه‌ها از تاج خواسته محمدی را ببخشد. توجه کنید؛ کاهش محرومیت هم نه، بنیادی‌فر خواهان عفو کامل او شده! خب البته بهتر است موعود به جای طلب عفو برای دوستش، خوشحال باشد که خودش محروم نشده، چون آن خطا از داخل هواپیما هم مشخص بود!



بله خب؛ «باشگاه» داشت می‌پپچاند!

داستان پرسپولیس‌ها با سردار دورسون هم جالب است؛ طوری که در فاصله یک هفته تا شروع لیگ، هنوز کسی نمی‌داند که او در جمع سرخپوشان می‌ماند یا نه. مهاجم ترکیه‌ای که زمانی از اخلاقی‌ش خوش‌مان می‌آمد، در تازه‌ترین مصاحبه‌اش گفته: «من می‌خواهم بمانم، باشگاه نمی‌خواهد همکاری‌مان ادامه داشته باشد!» عجب رویی پدرجان؛ آیا این باشگاه بود که از ۲ ماه پیش چپ و راست گفت قرار داد موجود اعتبار ندارد و دوباره باید مذاکره صورت بگیرد؟ آیا باشگاه دنبال دریافت دستمزد بالاتر بود؟ آیا باشگاه می‌گفت حالا که کاراتال رفته من هم می‌توانم فسخ کنم؟ آیا باشگاه در گفت‌وگو با رسانه‌های ترکیه‌ای مدعی شده بود بازیکن آزاد است و میل دارد به سوپرلیگ برگردد؟ شما که روی بازیکنان ما را هم سفید کردی، سردار جان!



دشت اول

فصل جدید فوتبال ایران از امروز شروع می‌شود
با نبرد تراکتور و استقلال بر سر سوپر جام

میشم کریمی | چشم به هم زدیم و تعطیلات فوتبال باشگاهی ایران به پایان رسید. بیش از ۷۰ روز پس از آنکه استقلال توانست با شکست ملوان قهرمان جام‌حذفی شود، حالا امشب و از ساعت ۱۹:۳۰ آبی‌ها در ورزشگاه نقش جهان اصفهان رودرویی تراکتور قرار می‌گیرند تا مسابقه سوپر جام را بر گزار کنند. چنان که می‌دانید، سرخپوشان تبریزی هم برای نخستین بار در تاریخ‌شان موفق به کسب عنوان قهرمانی در لیگ شدند. برگزاری سوپر جام همیشه برای مدیران فوتبال ایران یک معضل جدی بوده؛ اغلب از زیر بار برگزاری این بازی در رفته‌اند و گاهی هم آن را به میانه‌های فصل موکول کرده‌اند. این بار اما سوپر جام پیش از شروع فصل جدید بر گزار می‌شود و به نوعی آغازگر آن خواهد بود. پرسش این است که نخستین جشن فصل را چه تیمی بر گزار می‌کند؟ استقلال یا تراکتور؟

تراکتور در حالی گام به این مسابقه می‌گذارد که بی‌تردید بزرگ‌ترین ابهام فنی تیم در آگان اسکوپچیچ به پست دروازه‌بانی مربوط می‌شود. در پرسروصداترین پرونده این سالیان فوتبال ایران، علیرضا بیرانوند سرانجام ۴ ماه محروم شد و نمی‌تواند تیمش را در این مسابقه همراهی کند. آنها در ابتدای تابستان هم حسین پورحمیدی را از دست دادند تا امروز عملاً گلر مدعی نداشته باشند. البته که از روز اعلام محرومیت بیرانوند، باشگاه در پی جذب دروازه‌بان خارجی بوده، اما دست‌کم تا زمان تنظیم این مطلب خبری از توافق با یک گزینه خاص منتشر نشده.

همچنین طی روزهای اخیر اسم امیر عابدزاده هم به عنوان یکی از گزینه‌های تراکتور مطرح شده است. در صورتی که تا شروع بازی خبری از گلر جدید نشود، تراکتور این بازی را با ادیب زارعی آغاز خواهد کرد؛ دروازه‌بان ۲۲ ساله پیشین فولاد خوزستان که به خاطر مهار ۵ ضربه پنالتی در بازی حذفی فصل گذشته در برابر فولاد هرزگان به شهرت رسید. تراکتور البته از ناحیه فقدان ریکاردو آلوز هم آسیب خواهد دید، اما به هر حال آنها تیم پرستارهای دارند و حضور نفراتی همچون مهدی ترابی، امیرحسین حسین‌زاده، مهدی هاشم‌نژاد و... قطعاً می‌تواند استقلال را به دردها برساند.

قهرمان بی‌عقاب

در نقطه مقابل اما استقلال هم در حالی مقابل تراکتور به میدان می‌رود که در نقل و انتقالات تابستانی تغییرات زیادی داشته است. سرمربی و کاپیتان تیم یعنی مجتبی جباری و حسین حسینی جای خودشان را به ریکاردو سایینتو و آنتونیو آدان داده‌اند. همچنین بازیکنان پرشمار دیگری نظیر رافائل سیلوا، مرادمند، ایمان سلیمی، آرش رضواند، نیک‌نفس، مهرداد محمدی، کوچو، جمعه و... از اردوگاه آبی‌ها جدا شده‌اند و جای خود را به انبوهی از خریدهای جدید داده‌اند؛ از امیرمحمد رزاقی‌نیا و عارف آقاسی و حسین گودرزی تا سعید سحرخیزان و داکتر نازون. فارغ از اینکه استقلال جدید با چه کیفیتی بسته شده، نقطه‌ضعف احتمالی این تیم دست‌کم برای سوپر جام، ناهماهنگی بین بازیکنان است. بعضی خریدهای جدید مثل سحرخیزان و نازون همین تاگی به ایران رسیده‌اند و روشن است که آمادگی و هماهنگی مطلوب را نخواهند داشت. در هر صورت اما استقلال به بعضی ستاره‌های قبلی‌اش هم دلخوش است؛ از کاپیتان روزه چشمی تا رامین رضاییان برانگیزه. قبول کنید پیش‌بینی این بازی کار خیلی سختی است.

آبی ناهماهنگ

سبا نفت

شرکت مهندسی و ساخت‌وساز

سرمایه گذار در صنعت ساختمان

نوبت دوم

فراخوان عمومی ارزیابی کیفی پیمانکار تهیه و حمل مصالح و تکمیل اجرای عملیات نازک کاری، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی، محوطه سازی و سیستم زهکشی پروژه صبا کیش

شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت در نظر دارد جهت تهیه مصالح و تکمیل عملیات نازک کاری، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی، محوطه سازی و سیستم زهکشی پروژه ساختمان اداری صبا کیش خود واقع در جزیره کیش به مشاغل زیر بنای کل ۲۰۱۳۳ مترمربع در ۱۴ طبقه شامل طبقه زیر همکف، همکف ۱۲ طبقه روی همکف) از پیمانکاران دارای رتبه معتبر صلاحیت پایه ۱ ابنیه و ۳ تأسیسات از سازمان برنامه و بودجه با سوابق اجرایی حداقل دو کار مشابه انجام شده در جزیره کیش جهت شناسایی و ارزیابی دعوت بعمل آورد.

علاقه مندان جهت دریافت مدارک و اسناد ارزیابی، از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ به دفتر مرکزی این شرکت به آدرس: تهران، میدان شیخ بهایی، خیابان ونک غربی، پلاک ۱۷۲، طبقه چهارم (دبیرخانه کمیسیون معاملات) مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴، اسناد و رزومه و سوابق خود را به آدرس فوق طبقه اول، دبیرخانه محرمانه حراست تحویل نمایند.

متقاضیان محترم جهت اطلاع بیشتر به وسایط شرکت به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

www.sabanaft.com

آگه‌ه مزایده عمومی

موضوع مزایده: فروش ته پاتیل و سربراه کوره القایی و خاک نسوز پس از تخریب کوره

ردیف شرح کالا مقدار واحد آخرین مهلت تحویل پاکت مزایده

۱ ته پاتیل و سربراه کوره القایی ۲۸۰۰۰ تن ده روز پس از انتشار آگهی

۲ خاک نسوز حاصل تخریب کوره ۳۰۰۰ تن ده روز پس از انتشار آگهی

کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی برای شرکت در مزایده می‌توانند جهت بازدید اقلام موضوع مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر در ساعات اداری پس از هماهنگی با تلفن ۰۲۱-۸۸۵۸۲۸۲۲ داخلی ۵۱۰ آقای کریمی به کارخانه مراجعه نمایند.

بدیهی است شرکت در مزایده هیچگونه حقی برای شرکت کننده در مزایده ایجاد نمی‌نماید و شرکت فولاد کویر دامغان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است. شایان ذکر است جهت دریافت اسناد مزایده می‌توان با مراجعه به دفتر مرکزی شرکت به آدرس: تهران - سعادت آباد - بلوار دریا - خیابان گله‌ا - کوچه توحید یکم - پلاک ۱۰۴ - واحد بازرگانی مراجعه فرمایند.

تاریخ دریافت اسناد مزایده تا یک هفته پس از انتشار آگهی می‌باشد.

آگه‌ه مناقصه عمومی شهرداری تهران (منطقه ۴)

ردیف آگه‌ه: ۱۴۰۴/۴/۶۴

همراه داشتن فلش مموری جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی است. (لطفاً به روز و ساعت مواعد مندرج در آگهی دقت فرمایید.)

موضوع مناقصه	مدت انجام تعهد (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	شرایط اصلی داوطلبان شرکت در مناقصه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی یا در قالب ضمانتنامه بانکی)	پیش پرداخت	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	زمان قرائت پیشنهاده‌ها	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد
اجرای برنامه‌ها و فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی و ورزشی منطقه ۴	۱۲	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱- ثبت نام در سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران ۲- داشتن اساسنامه شرکت با موضوع خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و نیز برگزاری جشن و آیین‌ها	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تعلق نمی‌گیرد	پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳	ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵	برابر ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه خواهد بود

آگه‌ه مناقصه عمومی شهرداری تهران (منطقه ۴)

ردیف آگه‌ه: ۱۴۰۴/۴/۶۹

همراه داشتن فلش مموری جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی است. (لطفاً به روز و ساعت مواعد مندرج در آگهی دقت فرمایید.)

موضوع مناقصه	مدت انجام تعهد (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	شرایط اصلی داوطلبان شرکت در مناقصه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی یا در قالب ضمانتنامه بانکی)	پیش پرداخت	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	زمان قرائت پیشنهاده‌ها	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد
خرید ۹۵۱ عدد مخزن ۱۱۰۰ لیتری جمع‌آوری پسماند مورد نیاز سطح منطقه	۶	۹۹/۸۵۵/۰۰۰/۰۰۰	اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تعلق نمی‌گیرد	پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳	از طرق قابل تصدیق اعلام می‌گردد	برابر ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه خواهد بود

شرکت پاک‌وش (سهامه خاص)

01 جود بلینگام | بلینگام بین آگوست ۲۰۲۴ و ژوئیه ۲۰۲۵ توانست ۱۵ گل و ۱۴ پاس گل برای رئال مادرید به ثبت برساند که همین او را به یکی از تنها بازیکنان لالیگا تبدیل کرد که در این مدت، تعداد گل‌ها و پاس گل‌هایشان در تمام رقابت‌ها دورقمی شده است. او همچنین بین بازیکنان لالیگا از نظر ایجاد موقعیت‌های بازی در این دوره (۹۷)، پس از رافینیا (۱۲۰) و وینیسیوس (۱۰۷) در رتبه سوم قرار گرفت.

02 عثمان دمبله | دمبله، ستاره پاری سن ژرمن، در ۵۳ بازی رسمی برای این باشگاه فرانسوی روی ۳۹ گل تأثیر گذاشت؛ ۳۵ گل و ۱۴ پاس گل. ۱۴ گل از این تعداد، در لیگ قهرمانان اروپا فصل ۲۵-۲۴ به ثمر رسید که پاری سن ژرمن برای نخستین بار آن را فتح کرد.

03 جان لویجی دوناروما | در بیش از یک سوم از بازی‌های رسمی خود برای پاری سن ژرمن در این بازه زمانی (۳۴ درصد) کلین شیت کرد و در فصلی که باشگاه فرانسوی قهرمان لیگ یک و لیگ قهرمانان اروپا شد، ۱۱ درصد از شوت‌های حریفان را مهار کرد.

04 دزیره دونه | این بازیکن ۲۰ ساله در ۳۰ گل در تمام رقابت‌ها نقش داشت؛ ۱۶ گل و ۱۴ پاس گل. تنها لامین یامال (۳۹) در حالی که زیر ۲۱ سال داشت، روی گل‌های رقابتی بیشتری تأثیر مستقیم گذاشت.

05 دنزل دومفریز | وینگ‌بک راست اینتر، ۱۱ گل در مسابقات رسمی به ثمر رساند. هیچ مدافعی از ۵ لیگ برتر اروپا بیشتر از او گل زده است. او در بازی رفت و برگشت نیمه نهایی لیگ قهرمانان اروپا مقابل بارسلونا، ۳ گل زد و ۲ پاس گل داد و به سومین بازیکنی تبدیل شد که در یک نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان اروپا، روی ۵ گل تأثیر مستقیم می‌گذارد.

06 سرهو کیراسی | کیراسی فصل گذشته در ۱۴ بازی لیگ قهرمانان اروپا برای بوروسیا دورتموند، ۱۳ گل به ثمر رساند و به همراه رافینیا به عنوان بهترین گلزن لیگ قهرمانان انتخاب شد. او ۳۲ درصد از شوت‌هایش را در این رقابت‌ها به گل تبدیل کرد و به این ترتیب، بیشتر از هر بازیکن دیگری از دورتموند در تاریخ، در یک فصل از رقابت‌های لیگ قهرمانان گل زد.

07 ویکتور یوکرش | این مهاجم سوئدی در ۵۲ بازی برای اسپورتینگ لیسبون در فصل ۲۵-۲۴، ۲۰ آمار فوق‌العاده ۵۴ گل را به ثبت رساند. ۳۹ گل از این تعداد در لیگ برتر بر تعال به ثمر رسید که بالاترین آمار یک بازیکن در لیگ برتر بر تعال از زمان ماریو زاردل برای اسپورتینگ در فصل ۰۲-۲۰۰۱ (۴۲) است.

08 ارلینگ هالاند | در بدترین فصلش در ۴۸ بازی برای منچستر سیتی در تمام رقابت‌ها، ۳۴ گل به ثمر رساند. هیچ بازیکنی در لیگ برتر بیشتر از او گل زده است. از بین ۱۷ بازیکنی که در این بازه زمانی حداقل ۱۵ گل رقابتی برای باشگاه‌های لیگ برتر به ثمر رسانده‌اند، هالاند بهترین نسبت دقیقه به گل (۱۱۹) را داشته است.

09 اشرف حکیمی | ۰۸ موقعیت گل در جریان بازی ایجاد کرد. این تعداد، بیشتر از هر مدافع دیگری بود که برای یک باشگاه در ۵ لیگ برتر اروپا بازی کرده است، در حالی که تنها رافینیا (۱۲۰) بین تمام بازیکنان، موقعیت‌های بیشتری ایجاد کرده است.

10 هری کین | کین نخستین جام بزرگ خود را با قهرمانی باین مونیخ در بوندس لیگا آلمان در فصل ۲۵-۲۴ به‌دست آورد. این مهاجم انگلیسی در این فصل ۲۶ گل به ثمر رساند و برای دومین فصل متوالی عنوان بهترین گلزن این رقابت‌ها را از آن خود کرد.

11 خویچا کواراتسکلیا | تنها بازیکن این لیست که فصل گذشته ۲۰۴ آمدال قهرمانی لیگ را کسب کرد، در موفقیت ناپولی در سری آ و همچنین قهرمانی پاری سن ژرمن در لیگ یک نقش داشت و همچنین در ماه جام لیگ قهرمانان اروپا را بالای سر برد.

12 روبرت لواندوفسکی | هیچ بازیکنی فصل گذشته در ۵ لیگ برتر اروپا به اندازه لواندوفسکی (۲۴) گل‌های غیر پنتالتی به ثمر نرساند (به همراه کیلیان امپابه). این یک دستاورد بزرگ برای یک بازیکن ۳۶ ساله است. تنها الکساندر سسورلوت در لالیگا در فصل ۲۵-۲۴ نسبت به دقیقه، عملکرد بهتری نسبت به لواندوفسکی با هر ۹۳.۵ دقیقه گل داشت.

13 الکسیس مک آلیستر | هافبک لیورپول فصل گذشته در لیگ برتر بیشترین تعداد بازی منجر به گل (۱۳) را در ترکیب اصلی داشت که ۶ بازی بیشتر از هر بازیکن دیگری است. او همچنین دومین بازیکنی بود که بیشترین تعداد بازی منجر به شوت را در ترکیب اصلی داشت (۴۹) و سومین و بالاترین XG (امیدگل) را از بین بازی‌هایی که در ترکیب اصلی تجربه کرده‌اند؛ ۵.۶.

14 لائوتارو مارتینس | مهاجم آرژانتینی اینتر فصل گذشته در لیگ قهرمانان اروپا ۱۱ گل به ثمر رساند؛ رکوردی مشترک برای یک بازیکن اینتر در یک فصل از لیگ قهرمانان اروپا/جام باشگاه‌های اروپا، در کنار هرنان کرسوبو با ۹ گل در فصل ۰۳-۲۰۰۲.

15 کیلیان امپابه | برخی در نخستین فصل حضور این فوق‌ستاره فرانسوی در رئال مادرید، جرأت زیر سؤال بردن این بازیکن را داشتند، اما او در نهایت فصل گذشته با ۳۱ گل، بیشتر از هر بازیکن دیگری در ۵ لیگ برتر اروپا گلزنی کرد. امپابه همچنین به همراه روبرت لواندوفسکی، رکورددار بیشترین گل‌های غیر پنتالتی است.

16 اسکات مک تامینی | بهترین بازیکن فصل سری آ، فصل گذشته ۸ گل برای شکستن بن‌بست تسلاوی‌های بدون گل برای ناپولی به ثمر رساند؛ بیش از هر بازیکن دیگری در این رقابت‌ها، در حالی که او همچنین با ۱۲ گل، بهترین گلزن در میان هافبک‌ها بود.

17 نونو مندس | بهترین مدافع چپ جهان برای پاری سن ژرمن، در فصل گذشته لیگ قهرمانان بیشتر دوتل (۱۱۹) را برد، دومین بازیکن از نظر تعداد تکل (۴۸) بود و ۲۳ تکل توپ مشترک با دومین بازیکن برتر رقابت‌ها لقب گرفت.

18 ژائونوس | ستاره جوان خط میانی پاری سن ژرمن فصل گذشته بیشترین تکل را در لیگ قهرمانان اروپا (۵۷) انجام داد و دومین بازیکن با بیشترین پیروزی در دوتل‌ها (۱۰۷) بود. همچنین تنها ۵ بازیکن در لیگ یک فرانسه بیش از ۸ پاس گل او دادند.

19 میشل اولیسه | بال فرانسوی بایرن مونیخ فصل گذشته بیشترین موقعیت‌های گلزنی را بین ۵ لیگ برتر اروپا ایجاد کرد و از نظر تعداد پاس گل (۱۵)، پاس گل مورد انتظار (۱۲.۵) و موقعیت‌های ایجاد شده در جریان بازی (۷۵) در رتبه دوم قرار گرفت.

20 کول پالمِر | مرد یخی در ۲ فینال مهم برای چلسی، ۵ مشارکت گل داشت، از جمله ۲ پاس گل در پیروزی فینال لیگ کنفرانس مقابل رئال بتیس و ۴۷ و یک پاس گل در پیروزی فینال جام باشگاه‌های جهان مقابل پاری سن ژرمن.

21 پدِری | پدِری ۲۲ ساله، در فصل ۲۵-۲۴، در حالی که تحت فشار حریف بود، پاس‌های خط‌شکن بیشتری (۱۱) به پشت خط دفاعی حریف داد که از هر بازیکن دیگری در لیگ قهرمانان بیشتر بود. همچنین بین ۵ لیگ برتر اروپا، از نظر پاسکاری قبل از ایجاد موقعیت، در صدر قرار گرفت و این کار را ۵۸ بار در فصل ۲۵-۲۴ انجام داد.

22 رافینیا | از بین بازیکنان ۵ لیگ برتر اروپا بین اول آگوست ۲۰۲۴ و ۳۱ ژوئیه ۲۰۲۵، تنها صلاح (۵۷) در تمام رقابت‌ها، آمار مشارکت گل بیشتری نسبت به رافینیا (۵۶/۳۴) و ۲۲ پاس گل ثبت کرده است. او با رکورد ۲۱ گل زده رونالدو در یک فصل لیگ قهرمانان اروپا برابری کرد و تنها یک پاس گل تا رسیدن به رکورد ۹ پاس گل فیگو فاصله داشت.

23 دکلان رایس | در نقش تهاجمی تری برای آرسنال توجه‌ها را به خود جلب کرد و فصل ۲۵-۲۴، بهترین فصل او از نظر گل (۹)، پاس گل (۱۰) و خلق موقعیت (۸۲) در سطح باشگاهی بود. رایس با ۲۳ گل حساس مقابل رئال در مرحله یک‌چهارم نهایی، به نخستین بازیکنی تبدیل شد که در یک بازی حریفی لیگ قهرمانان اروپا، ۳ گل از روی ضربه آزاد مستقیم زده است.

24 فابیان رونیس | در طول تقریباً ۴ هزار دقیقه بازی در تمام رقابت‌ها در بازه زمانی مورد بحث، نرخ پاس صحیح ۹۰.۳ درصد را حفظ کرد. او همچنین چند گل کلیدی به ثمر رساند؛ از جمله یک گل در نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان اروپا مقابل آرسنال و ۴۷ در نیمه‌نهایی جام باشگاه‌های جهان مقابل رئال مادرید.

25 محمد صلاح | در فصل ۲۵-۲۴ حداقل ۱۳ تأثیرگذاری گل بیشتر از هر بازیکن دیگری در ۵ لیگ برتر اروپا (۴۴۷) داشت و رکورد یک فصل ۳۸ هفته‌ای لیگ برتر را شکست. این رکورد پیش از این به‌طور مشترک در اختیار تیری آنری در فصل ۰۳-۲۰۰۲ و ارلینگ هالاند در فصل ۲۳-۲۰۲۲ با ۴۴۴ گل بود.

26 ویرجیل فان دایک | تنها ۲ بازیکن در لیگ برتر در فصل ۲۵-۲۴ پاس‌های خط‌شکن بیشتری نسبت به ویرجیل (۴۰۲) ارسال کردند. کاپیتان لیورپول با ۱۰ پاس که هر سه خط‌ساختار حریف را شکست، در صدر جدول قرار گرفت.

27 وینیسیوس | پس از ناکامی در توپ طلای سال قبل، به‌شدت افت کرد اما در تمام رقابت‌ها با ۲۰ گل حمل توپ (حرکت حداقل ۵ متر با توپ) و ۲۰ پاس گل، رکورد بیشتری نسبت به هر بازیکن دیگری از ۵ لیگ برتر اروپا ثبت کرد. او همچنین پس از حمل توپ، ۵۵ موقعیت گل ایجاد کرد که از هر بازیکن دیگری بیشتر است.

28 ویتینیا | ستاره پاریس در حالی که تحت فشار حریف در فاصله ۴ متری خود بود، پاس‌های خط‌شکن بیشتری (۱۲۷) نسبت به هر بازیکن دیگری در لیگ قهرمانان اروپا ارسال کرد. همچنین هیچ کس در این رقابت‌ها بیش از ۴ پاس خط‌شکن ویتینیا که منجر به گلزنی تیمش در عرض ۱۰ ثانیه شد، پاس نداده است.

29 فلورین ورتس | تنها صلاح (۱۸) و یامال (۱۳) در ۵ لیگ برتر اروپا، رکورد بیشتری از ۱۲ پاس گل ورتس در جریان بازی ثبت کرده‌اند. این آلمانی همچنین یکی از بازیکنان در این رقابت‌ها بود که تعداد گل‌هایش (۱۰) و پاس گل‌هایش (۱۲) دورقمی شد.

30 یامال | یامال که ماه گذشته ۱۸ ساله شد، در فصل ۲۵-۲۴ بین ۵ لیگ برتر اروپا از نظر تعداد حمل توپ و به دنبال آن شوت (۵۶) و تعداد حمل توپ و به دنبال آن ایجاد موقعیت (۳۵) در رتبه اول قرار گرفت. او همچنین ۱۶۱ دریل موفق انجام داد؛ ۵۴ دریل بیل بیشتر از هر بازیکن دیگری در ۵ لیگ برتر اروپا.

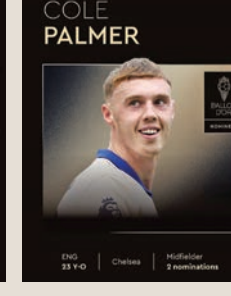
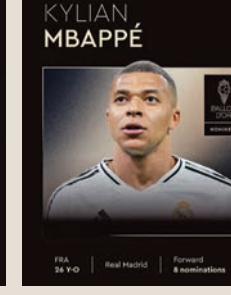
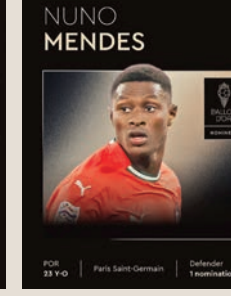
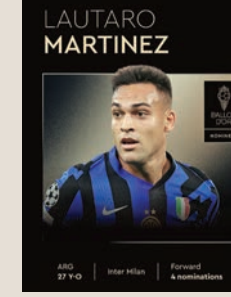
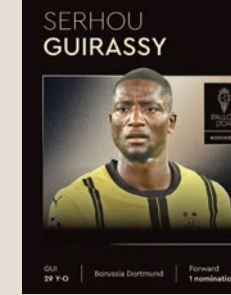
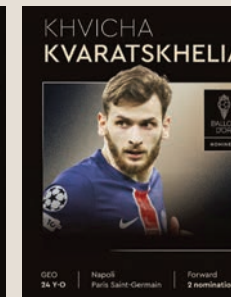
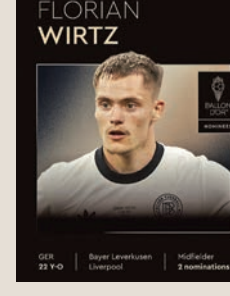
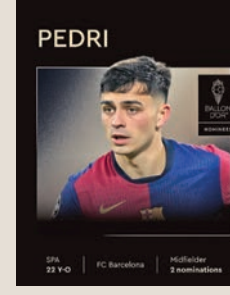
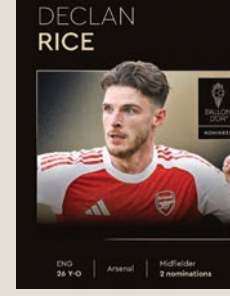
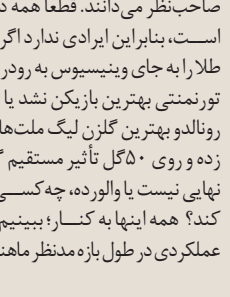
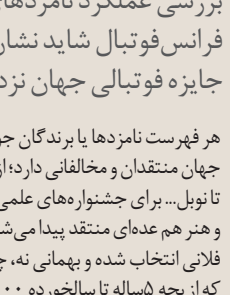
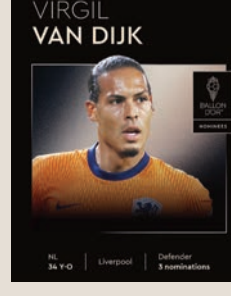
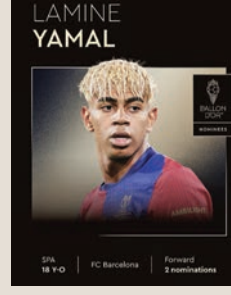
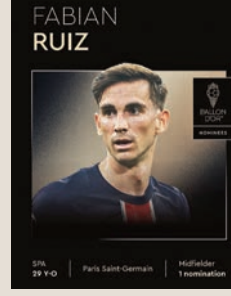
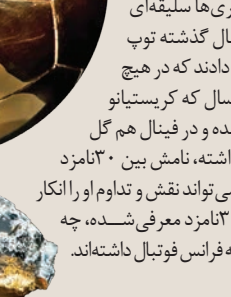
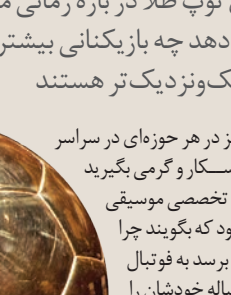
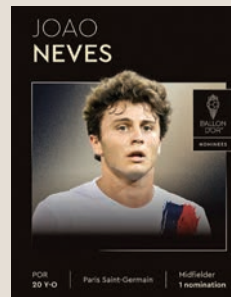
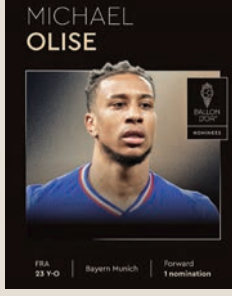
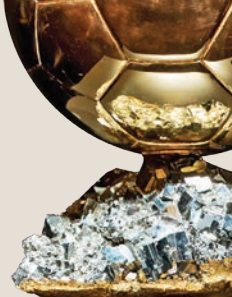


این ۳۰ نفر

بررسی عملکرد نامزدهای توپ طلا در بازه زمانی مورد نظر فرانس فوتبال شاید نشان دهد چه بازیکنانی بیشتر به معتبرترین جایزه فوتبال جهان نزدیک‌تر و یک‌تر هستند



هر فهرست نامزدها با برندگان جوایز در هر حوزه‌ای در سراسر جهان منتقدان و مخالفانی دارد؛ از اسکار و گرمی بگیرد تا نوبل... برای جشنواره‌های علمی و تخصصی موسیقی و هنر هم عده‌ای منتقد پیدا می‌شود که بگویند چرا فلاتی انتخاب شده و بهمانی نه، چه برسد به فوتبال که از بچه ۵ ساله تا سالخورده ۱۰۰ ساله خودشان را صاحب‌نظر می‌دانند. قطعاً همه داوری‌ها سلیقه‌ای است، بنابراین ایرادی ندارد اگر سال گذشته توپ طلا را به جای وینیسیوس به رودری دادند که در هیچ تورنمنتی بهترین بازیکن نشد یا امسال که کریستیانو رونالدو بهترین گلزن لیگ ملت‌ها شده و در فینال هم گل نهایی نیست یا والورده، چه کسی می‌تواند نقش و تداوم او را انکار کند؟ همه اینها به کنار؛ ببینیم ۳۰ نامزد معرفی شده، چه عملکردی در طول بازه مدنظر ما همنامه فرانس فوتبال داشته‌اند.



دلخوشکنک!

سردار آزمون در حالی توپ طلای لیگ امارات را برد که توانایی و استعدادش، خیلی بالاتر از این حرف‌هاست

رقابت بر سر تصاحب توپ طلای لیگ امارات را سردار آزمون از مهدی قائدی برد. کل این خبر طوری است که انگار قرار بوده آدم را خوشحال کند، اما او را به حسرت وامی‌دارد. جای این بچه‌ها این ستاره‌های مهم که جزو معدود استعدادهای این ۲۰-۳۰ سال اخیر فوتبال ایران هستند، واقعاً آنجانیست. هم آزمون و هم قائدی واقعاً توانایی بازی در لیگ‌های معتبر اروپایی را دارند. سردار که اصلاً این مسئله را به‌طور عینی هم ثابت کرد و پیش از حضور در لیگ امارات، در رم و لورکوزن خودی نشان داد. انصافاً مهاجم ایرانی در هر دو تیم خوب ظاهر شد و هر زمان به میدان آمد مؤثر عمل کرد، اما روشن بود که به‌دلیل کم‌تجربگی و فقدان پشتکار و اراده لازم، قادر به حفظ آن جایگاه نبوده است. او آخرش هم به آسیا برگشت و پیراهن شباب‌الاهلی را پوشید.

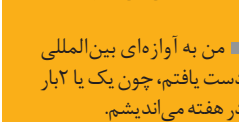
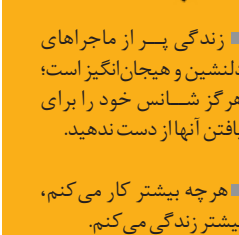


آگهی مزایده عمومی					
شماره ۳۴-۱۴۰۴					
شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد بهره‌برداری از پارکینگ‌های مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی، واگذار نماید. جهت دریافت اسناد داشتن فلیش الزامی می‌باشد.					
ردیف	موضوع مزایده	قیمت پایه مزایده (ماهانه) به ریال	سپرده شرکت در مزایده (نقدی یا ضمانتنامه بانکی) به ریال	مدت بهره‌برداری	شرایط متقاضی
۱	بهره‌برداری از پارکینگ مولوی	۱۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	اشخاص حقیقی و حقوقی ملزم به ارائه تصویر جواز کسب از اتحادیه صنف دارندگان تعمیرگاه، اتوسرویس، توقفگاه، کارواش، پارکینگ‌ها و ارائه یک نمونه قرارداد مرتبط (تمامی شرکت‌کنندگان می‌بایست در سامانه تأمین کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمات شهرداری تهران ثبت‌نام نمایند).
۲	بهره‌برداری از پارکینگ پروانه	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	اشخاص حقیقی و حقوقی ملزم به ارائه تصویر جواز کسب از اتحادیه صنف دارندگان تعمیرگاه، اتوسرویس، توقفگاه، کارواش، پارکینگ‌ها و ارائه یک نمونه قرارداد مرتبط (تمامی شرکت‌کنندگان می‌بایست در سامانه تأمین کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمات شهرداری تهران ثبت‌نام نمایند).

تضمین حسن اجرای تعهدات	مهلت دریافت و تحویل اسناد
۳ ماه اجاره پیشنهادی	محل دریافت اسناد اداره قراردادها و تا پایان وقت اداری ۱۰ روز از انتشار آگهی تحویل دبیرخانه منطقه ۱۲ گردد.

سرگرمی

کوزه‌های ایرانی در بازار تفلیس



جورج برنارد شاو

ابوحازم مکی

یو حازم به قصابی ای گذر
کرد که گوشت فربه داشت
قصاب گفت: «ز این گوشت
ستان» گفت: «سیم ندارم»
گفت: «تو را زمان دهم»
«من خویشن را زمان دهم»
«یکوتر از آنکه تو مرا زمان
دهی و من خود را آراسته
لاجرم» قصاب گفت: «لاجرم
سرستادان» قصاب گفت: «پهلوی
مده است» گفت: «کرم های
گور را هم این بس بودا»

فرار از جنگال قاتل حرفه‌ای

فیلم «حیوانات خانگ» اثری هیجان انگیز و ترسناک به کارگردانی شان بیرن محصول ۲۰۲۵ است و داستانی پر تنش درباره بقا و فرار از چنگال یک قاتل زنجیردار را روایت می‌کند. این فیلم بر تکیه‌ای از وحشت روانشناختی و اکشن، مخاطب را به سفری پر مخاطره در دل اقیانوس می‌برد. داستان فیلم حول محور زفیر (هاسی گر هسبون)، یک موشگوشا و آشپز آزاد می‌چرخد که در ساحلی آرام مشغول موش‌سواری است. زندگی بی خیال او ناگهان به کابوس تبدیل می‌شود. وقتی توسط بروس تاکر (جای کورتنی)، یک قاتل افسارگسیخته کوسه‌ها ربوده می‌شود، زفیر در قایقی دورافتاده در اقیانوس زندان می‌شود و متوجه می‌شود که بروس قصد دارد او را به عنوان بخشی از یک موش‌سواری به کوسه‌ها تقدیم کند.

زفیر با کمک هوش و شجاعت خود، باید راهی برای فرار پیدا کند. در این مسیر، او با شخصیت‌هایی مانند هدر (الایون) و موسسی مارکی (جاش هیوستون) روبرو می‌شود که هر یک به‌نوعی در پیشبرد داستان دخیل هستند. زمان به سرعت در حال گذر است و زفیر باید پیش از آنکه قربانی نقشه شوم بروس شود، خود را نجات دهد. فیلم با صحنه‌های پر تنش و اتمسفری تاریک، مبارزاتی برای بقا را به تصویر می‌کشد.

فیلم حیوانات خطرناک در سواحل استرالیا فیلمبرداری شده و از مناظر اقیانوسی خیره‌کننده‌ای بهره‌برده است. کارگردانی پویا، موسیقی متن ترسناک و جلوه‌های ویژه، به خلق فضایی پرهیجان در این فیلم کمک کرده‌اند.



ابداع دانسته

**هیل، لذت و
بیزاری در حد،
هنر و غذا**

کتاب «بداغ ذائقه» نوشته لوکا ورچولونی به بررسی تاریخی و اجتماعی مفهوم «ذائقه» یا «سلیقه» می‌پردازد. نویسنده این ایده را مطرح می‌کند که سلیقه، برخلاف تصور عمومی، یک سبک طبیعی یا شخصی صرف نیست، بلکه محصول فرآیندهای فرهنگی، تاریخی و اجتماعی است. این کتاب تلاش می‌کند نشان دهد چگونه سلیقه در سبکهای مختلف از جمله هنر، مد و غذا، شکل و در هر دوره‌ای معانی خاصی به خود گرفته است. نقطه شروع بحث، نگاه به سلیقه در دوران باستان و پیوند آن اخلاقی و فضیلت است و سپس به مرور به مسیر تغییرات آن در دوره‌های مختلف پرداخته می‌شود. در ادامه، ورجولونی به نقش مفهوم «تغذیه» یعنی میل، لذت و اثر غذا بر سلیقه می‌پردازد. او نشان می‌دهد که این مفاهیم چگونه در موقعیت‌های فرهنگی و اجتماعی مختلف معنا پیدا کرده‌اند و چطور سلیقه، در تقاطع این دو حوزه، تبدیل شده است. برای مثال، علاقه به خوردن خاصی از لباس، غذا یا هنر، می‌تواند نشانه‌ای از سلیقه باشد. او امر مرز گذاری را «پهنجار» یا «هاوخواه‌سازی» تلقی می‌کند و توضیح می‌دهد که این نقش دارد و نویسنده نشان می‌دهد که بررسی نقش سلیقه در حوزه مد و پوشاک اختصاص می‌دهد. او نشان می‌دهد که چگونه سلیقه می‌تواند به وسیله تبلیغات برای نمایش طبقه اجتماعی، هویت فردی و تمایز بین جاهل‌ها و سلیقه‌داران برای فرهنگی را ایجاد و تأکید می‌کند که انتخاب‌های فرهنگی را شخصی در پوشش می‌دهد، در عمل، تحت تأثیر ساختارهای قدرت، اقتصاد و انتخاب‌های فرهنگی شکل می‌گیرند. در بخش دیگری، سلیقه در زمینه غذا، آشپزی و هنر بررسی می‌شود. نویسنده این موضوع را مطرح می‌کند که انتخاب‌های غذایی با قیاس‌های زیبایی‌شناختی نیز فراتر از مسائل زیستی یا ذوق فردی هستند و ریشه در تاریخ، طبقه، آموزش و سلیقه قدرت دارند. این کتاب با اشارات دامنی با ترجمه مهدی یوسفی، منتشر شده است.

تقویت مغز نوزاد

■ صحبت کردن با نوزاد از فاصله نزدیک به ظاهر ساده است، اما تأثیر بسزایی در تقویت سیستم شناخت مغزی نوزاد دارد.

■ از ۲ ماهگی برای نوزاد کتاب بخوانید. حتی در این سن هم نوزاد از مجاورت با والدین احساس خوبی پیدا می‌کند.

دستفروشی | طراح: شهرام شیرزادی

[illegible][illegible]

جدول شماره ۹۴۶۱

رضایستی
۱- آزمینی در بزاق - مقدار کمی از غذا
۱- گل رازقی - یارویس - پشه مالاریا
۱- بله انگلیسی - میمنت - زبیا - حلال
گگ آکر لیک
۱- از مر کبات - منطقه خوش آب و
هوای تابستانی - رمان مشهور امیل زولا
۱- شاعر بافقی - هدایت آب های
برز مینی به بیرون از منطقه مورد نظر -
بر ضروری

جدول ۹۴۶۲

فقی:
۱- درس انار گاشی- زیبا و
پسند- انبار گندم
۲- طبع- تنظیم- می موتور
۳- داستان الکتریکی- قلب
حضرت عیسی (ع)
۴- نشانه مغولی- کالبد-
بیان- رنگ موی فوری
۵- آموزش- همرا- شوهر
۶- کارگر چایخانه- ریز ترین
رنگ خونی
۷- وسیله نخریسی- ستاره-
خوب و پسندیده
۸- سر کرده- حالتی مخصوص
ن استن- زاندارم قدیم
۹- قلمه- از هنرهای نمایشی
صیل گیلان- اثر چربی
۱۰- خطاهای پشانی- کفشی
سنتی- روبرنگر
۱۱- اصطلاحی در بسکتبال-
بایه دردرس- بدبخت
۱۲- آلوده به ننگ- بیماری
ری
۱۳- لیکن- نقل حدیث- فلزی
شکننده و غیر قابل انعطاف
۱۴- پول زاپن- بازیکن دفاع
۱۵- بازی و سرگرمی- یازده
۱۶- شمشیرچیزی- فراموشی-
روال پذیر

		۱				۳	۴
۷			۵				۲
					۱	۸	
			۴	۵			
۱							۳
		۳	۹				
	۹	۲					
۳					۶		۷
	۵	۸				۴	

ص	ز	ح	ط	ث	ج	د	ر
ز	ح	ط	ث	ج	د	ر	ص
ح	ط	ث	ج	د	ر	ص	ز
ط	ث	ج	د	ر	ص	ز	ح
ث	ج	د	ر	ص	ز	ح	ط
ج	د	ر	ص	ز	ح	ط	ث
د	ر	ص	ز	ح	ط	ث	ج
ر	ص	ز	ح	ط	ث	ج	د
ص	ز	ح	ط	ث	ج	د	ر
ز	ح	ط	ث	ج	د	ر	ص
ح	ط	ث	ج	د	ر	ص	ز
ط	ث	ج	د	ر	ص	ز	ح
ث	ج	د	ر	ص	ز	ح	ط
ج	د	ر	ص	ز	ح	ط	ث
د	ر	ص	ز	ح	ط	ث	ج
ر	ص	ز	ح	ط	ث	ج	د
ص	ز	ح	ط	ث	ج	د	ر

ا	س	ي	ب	ا	و	ا	ا	ا
ا	ا	ا	ا	ا	ا	ي	س	و
ب	ا	و	ا	س	ا	ا	ي	ا
و	ا	ب	ي	ا	ا	ا	ا	س
ا	ا	ا	ا	ب	س	ي	و	ا
س	ي	ا	و	ا	ا	ا	ا	ا
ي	ا	ا	ا	ا	ا	و	س	ا
ا	ا	س	ا	و	ا	ا	ا	ي
ا	و	ا	س	ي	ا	ا	ا	ب

[illegible]

	٨			٣			
		٧	٤	١		٢	٤
١		٤		٥		٧	٨
٨	١	٢		٩			٤
٥							٣
٤			٨			١	٩
٩		١		٣		٤	٧
	٣	٥		٨	٤	٩	
			٢				٤

ا	ب	ج	د	هـ	و	ز	ح
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م	ن	س	ع	ف
ك	ل	م	ن	س	ع	ف	ق
ل	م	ن	س	ع	ف	ق	ر
م	ن	س	ع	ف	ق	ر	ش
ن	س	ع	ف	ق	ر	ش	ص
س	ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض
ع	ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط
ف	ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ
ق	ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث
ر	ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج
ش	ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د
ص	ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ
ض	ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و
ط	ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز
ظ	ث	ج	د	هـ	و	ز	ح
ث	ج	د	هـ	و	ز	ح	ط
ج	د	هـ	و	ز	ح	ط	ي
د	هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك
هـ	و	ز	ح	ط	ي	ك	ل
و	ز	ح	ط	ي	ك	ل	م
ز	ح	ط	ي	ك	ل	م	ن
ح	ط	ي	ك	ل	م	ن	س
ط	ي	ك	ل	م	ن	س	ع
ي	ك	ل	م				

نقشه پایتخت برای فرار از فرونشست

کارشناسان در تلویزیون همشهری برای یک بحران جدی تهران چاره‌جویی کردند



تکس همشهری / رسانه‌های



تقدیر رئیس‌جمهور از عملکرد شهردار تهران

قدر دان شهردار تهران هستم

پزشکیان: در مناظره‌های انتخاباتی کل کل داشتیم ولی الان شهردار تهران به ما کمک می‌کند

صفحه ۱۴

بیش از ۳ هزار واحد در منطقه ۴ تهران روند بازسازی و نوسازی را سپری می‌کنند

بازگشت به زندگی



۷۵ فقره چک

یک‌ونیم میلیارد تومانی و اجاره ماهانه ۴۵ تا ۳۰ میلیون تومان به شهروندان ارائه شده است.



۳۱۲۴ واحد

مسکونی و تجاری در حملات رژیم صهیونیستی در منطقه ۱۴ آسیب دیده‌اند.

صفحه ۱۴

مهمانان اکوادوری از مراکز ساماندهی آسیب‌های اجتماعی بازدید کردند

الگو برداری آمریکایی از طرح‌های تهرانی

تهران ۱۱ مرکز یاور شهر برای حمایت از معنادان متجاهر دارد

صفحه ۱۵

علت‌های بحران فرونشست

- برداشت بی‌رویه از سفره‌های زیرزمینی با حفر چاه و...
- تغذیه نشدن آبخوان‌ها به دلیل خشکسالی و بازنگشتن آب‌های برداشت شده به زمین
- نبود قانون بالادستی برای مقابله با بحران فرونشست
- عمل نکردن بخش‌های مختلف به وظایف خودشان در بحث فرونشست
- توجه دیر هنگام به فرونشست زمین در تهران

استفاده از پساب از دیدگاه کارشناسان

■ **آقامیری:** شهرداری یکسری زمین‌ها را در اختیار آبفا قرار داد و بودجه هم اختصاص یافت تا در این زمین‌ها تصفیه‌خانه ساخته شود. در ازای آن هم شهرداری پساب دریافت می‌کند. البته گلابه‌ای هست. ما زمین را در اختیار گذاشته‌ایم و هزینه ساخت آن را هم داده‌ایم، اما حالا آبفا می‌خواهد پساب را به ما بفروشد و به ازای هر مترمکعب از شهرداری تهران پول بگیرد. در حالی که باید رایگان باشد. به هر حال استفاده از پساب به جای آب چاه در آبیاری فضای سبز یکی از روش‌های مدیریت منابع آبی است. امیدواریم در برنامه ۱۰ ساله حجم استفاده از پساب برای آبیاری فضای سبز به ۱۴۰ میلیون مترمکعب در سال برسد. گرچه امروز از برنامه جلوتر هستیم. همچنین مصوب شده تا پیاده‌روها و بوستان‌ها به شکل «خشکه چین» اجرا شود که قابلیت جذب آب را داشته باشد.

■ **بشیری:** فروش پساب، مصوبه هیأت وزیران است. باتوجه به مسائل خاص حوزه آب و وجود بحران، تمام دستگاه‌ها دست به دست هم داده‌اند. هیأت وزیران باتوجه به شرایط به این نتیجه رسیده که پساب باید به این شکل مدیریت شود و تعرفه و نرخ آن هم به این شکل است. اگر این ۱۴۵ میلیون مترمکعب پساب برای آبیاری فضای سبز خریداری و به لایه‌های زمین و چاه‌ها تزریق شود، ما می‌توانیم جلوی ۸۵ میلیون مترمکعب آبی که از چاه‌ها خارج می‌شود را بگیریم. اگر این مسئله حل و فصل شود، قطعاً تأثیر بزرگی بر این حوزه خواهد گذاشت.

■ **آقامیری:** آنچه مصوب کردند زمانی است که آبفا خودش زمین را می‌خرد و خودش هم تصفیه‌خانه را می‌سازد و بعد این آب اصطلاحاً خاکستری را هم به کشاورزان و هم به شهرداری‌ها می‌فروشد. وقتی شهرداری رایگان زمین را تقدیم کرده و هزینه ساخت تصفیه‌خانه را داده است، دیگر نباید پساب آن را هم خریداری کند. باید مصوبه را تغییر بدهند و مثلاً بگویند در این شرایط ۷۰-۶۰ درصد به شهرداری تخفیف می‌دهیم. الان می‌گویند قیمت خرید هر مترمکعب پساب ۲۴ هزار تومان است.

راهکارهای مقابله با بحران فرونشست

- استفاده از پساب و بازچرخانی آب
- تزریق مصنوعی آب به سفره‌های زیرزمینی
- رفتن سراغ روش‌های نوین مانند استفاده از آب خاکستری در ساختمان‌ها یا خشکه‌چینی
- تدوین قانون بالادستی برای مقابله با بحران
- کاهش استفاده از منابع آب زیرزمینی

■ **آقا میری:** ساخت‌وسازها در فرونشست تأثیر آنچنانی ندارند؛ یعنی اگر بارگذاری منطقه‌ای صورت بگیرد، باعث فرونشست نمی‌شود. ساخت‌وساز غیر مجاز آسیب‌های دیگری به شهر می‌زند. شاید تأثیر آن بر فرونشست چند درصد مختصری باشد، اما خیلی ارتباط پیدا نمی‌کند. مسئله اصلی جای دیگری است.

مسئله اصلی چیست؟

■ **آقامیری:** فاضلاب شهری پاشنه آشیل فرونشست در شهر تهران و کشور ماست؛ یعنی آب مصرف شده، به زمین تزریق نشد. در قانون فرونشست شاید به جایی برسیم که بگوییم باید بخشی از فاضلاب شهری غیرفعال شود یا اینکه بگوییم شما حق ندارید تمام لوله‌های آب مصرفی را در فاضلاب شهری سرریز کنید؛ مثلاً صرفاً سیفون‌های سرویس بهداشتی به فاضلاب شهری متصل شود. بخشی از آب‌های مصرفی باید به چاه‌های جذبی تزریق شود. الان فقط آب باران به زمین تزریق می‌شود، اما مگر چقدر بارندگی داریم؟

■ **بشیری:** اتفاقاً اگر فرایند فاضلاب شهری به‌درستی و به شکل کامل اجرا شود و بتوانیم پساب آن در لایه‌های زمین تزریق کنیم، می‌توانیم مشکل فرونشست را حل کنیم. اگر بازچرخانی آب در تهران کامل و نزدیک به ایده‌آل عملیاتی شود هم بسیاری از مسائل بر طرف خواهد شد و هم مشکل فرونشست بر طرف می‌شود.

تهران در ۱۰ سال آینده چگونه خواهد بود؟

■ **آقامیری:** اگر با خشکسالی و ناترازی پیش برویم، ۱۰ سال دیگر ذخایر آبی ما حداقل ۲۰ تا ۳۰ درصد کمتر خواهد بود؛ به‌ویژه آنکه تازگی‌ها آبفا از شهرداری تهران درخواست مجوز حفر ۳۰۰ حلقه چاه به عمق ۱۰۰ متر داشته که ما اجازه ندادیم و گفتیم فرونشست در تهران بیداد می‌کند. حالا اگر مردم آب شرب نداشته باشند، چاره‌ای نداریم و می‌گوییم این چاه را بزنید. اگر مدیریت درست آب داشته باشیم، در یک دوره ۱۰ ساله مشکل ناترازی آب حل می‌شود و شهر پر آب خواهد شد.

■ **بشیری:** در سال گذشته ۵۰۰ هکتار زمین در محدوده ۵۰ مورد چاه غیرمجاز در پهنه‌های اطراف شهر تهران مسدود و بسته شده است که این موضوع می‌تواند در بحث کاهش فرونشست تأثیر داشته باشد.

بعد از مشخص شدن فرونشست

۲۰ سالانی متر در محدوده آزادگان باید همان زمان اعلام بحران می‌شد. باید چاه‌هایی ایجاد شود و تزریق مصنوعی آب به آبخوان‌ها را داشته باشیم. برای این منظور شاید به ۱۰ هزار چاه جنبی به عمق ۲۵ متر نیاز باشد. آبفا خودش را صاحب آب می‌داند و می‌گوید باید آب را از من بخرید؛ یعنی اگر بخواهیم این کار را انجام دهیم، نخستین مانع ما از لحاظ قانونی آبفاست؛ برای همین نیاز به قانون بالادستی برای فرونشست داریم. اگر تزریق آب به زمین قانونی شود، دیگر این قبیل مشکلات را نخواهیم داشت.

شما هم با این موضوع موافق هستید؟

■ **بشیری:** تنها راهکار بحران فرونشست تزریق آب به زمین است. اگر تمرکز تمام دستگاه‌ها روی موضوع فرونشست باشد به میزان قابل توجهی این مشکل حل خواهد شد. یکی دیگر از راهکارها این است که به‌ویژه در جنوب و جنوب‌غرب تهران جلوی ساخت‌وسازهای غیرمجاز را بگیریم.

برای خلأ قانونی در بحث فرونشست

چه کارهایی انجام شده است؟
■ **آقامیری:** متأسفانه طرح جامع مختص فرونشست در کشور نداریم. باتوجه به این موضوع، کارگروهی تشکیل شد. اسفند ۱۴۰۱ «طرح کنترل و پیشگیری از فرونشست در کشور» را آماده کردیم و به مجلس فرستادیم. در مجلس هم پس از یک‌سال بررسی مجاب شدند که باید قوانین ویژه فرونشست داشته باشیم. تصویب این طرح در کمیسیون محیط‌زیست و کشاورزی با اواخر فعالیت مجلس قبلی هم‌زمان شد و به نتیجه نرسید. با شروع دور جدید مجلس دوباره این طرح را از صفر شروع کردیم و پیگیر هستیم تا به صحن علنی مجلس برود و به عنوان یک قانون مصوب شود و ردیف بودجه بگیرد.

ساخت‌وساز غیرمجاز چقدر در بحران فرونشست نقش دارد؟

استفاده از پساب حدود ۷ میلیون مترمکعب در سال بود که از سال گذشته به حدود ۲۳ میلیون مترمکعب در سال افزایش پیدا کرده و امسال هم این میزان به بیش از ۵۰ میلیون مترمکعب رسیده است.

دولت هم برای بحث فرونشست برنامه‌هایی دارد؟

■ **بشیری:** بررسی فرونشست یکی از وظایف ستاد بحران است که ریاست آن را وزیر کشور بر عهده دارد. در استانداری و فرمانداری تهران هم این موضوع در قالب چند کارگروه اصلی به‌صورت خاص پیگیری می‌شود؛ از جمله این کارگروه‌ها شورای حفاظت از منابع آب و کارگروه سازگاری با کم‌آبی است که وظایف خاصی را بر عهده دارند. اگر برنامه‌های این کارگروه‌ها به‌خوبی پیش برود و اجرا شود، پیش‌بینی می‌شود که در مخاطره فرونشست تا ۷۰ درصد کاهش داشته باشیم. اگر تمام دستگاه‌ها وظایف خودشان را در بحث فرونشست درست انجام دهند، می‌توانیم نتیجه بگیریم.

به‌طور مشخص می‌توان به کارهایی که دولت در بحث فرونشست انجام داده اشاره کرد؟

■ **بشیری:** باتوجه به شرح وظایف مجبوریم کارها را در این زمینه را با هماهنگی و همکاری دیگر بخش‌ها و دیگر دستگاه‌ها پیش ببریم. اگر به‌دنبال تزریق مصنوعی آبخوان‌ها، پخش سیلاب، احیای آبخوان‌ها و... هستیم، یکی از مهم‌ترین مباحث به مدیریت منابع آبی بازمی‌گردد. همچنین برای استفاده از پساب و بازچرخانی آب در این دوره با پیگیری‌های مجموعه دولت و مجموعه شهرداری تهران، توافق‌هایی حاصل شده است. توافق‌نامه‌هایی هم بین وزارت نیرو و شهرداری صورت گرفت. برخی فعالیت‌های نوآورانه مانند آب خاکستری نیز مطرح است. اگر بحث آب خاکستری را اجرایی کنیم و در برج‌های بلندمرتبه شهر تهران اتفاق بیفتد، می‌توانیم آب زائد ناشی از فعالیت روزمره خانه‌ها فارغ از فاضلاب را احیا کنیم. این موضوع در تعدادی از برج‌های تهران به‌عنوان نمونه اجرا شده است. اگر بتوانیم این موضوع را به‌ویژه در مناطق دارای ساختمان‌های بلندمرتبه تهران همه‌گیر کنیم، یک راه‌حل قطعی و کوتاه‌مدت داشته‌ایم.

برای کنترل فرونشست زمین، شهرداری چه کارهایی می‌تواند انجام دهد؟

■ **آقامیری:** یکی از طرح‌ها تزریق مصنوعی آب به زمین است. نخستین بار سال ۱۳۷۰ فرونشست زمین در شهر تهران رخ داد. بعد از ۳۰ سال تازه به این نتیجه رسیدیم که این موضوع یک دغدغه

مهدی اسماعیل پور روزنامه‌نگار

فرونشست زمین در تهران موضوع تازه‌ای نیست، اما این مشکل امروز به یک بحران در پایتخت تبدیل شده است. دلیل فرونشست زمین و گسترش آن در شهر تهران چیست و چه راهکارهایی دارد؟ حجت‌الاسلام والمسلمین سیدمحمد آقامیری، رئیس کمیته عمران و زیرساخت شورای شهر تهران و سعید بشیری، معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تهران در تلویزیون همشهری این موضوع را از نگاه کارشناسی بررسی کردند.

فرونشست زمین چیست و چرا تهران دچار این بحران شده است؟

■ **آقامیری:** اینکده در محل یا نقطه‌ای ناگهان ریزشی ایجاد می‌شود، به آن فروریزش یا فروچاله می‌گویند. تعریف فرونشست این است که در سطح بسیار گسترده‌ای مانند یکی از مناطق شهر تهران، نشست عمودی به یک میزان داشته باشیم؛ برای مثال در منطقه‌ای به این شکل یکسان سالانه ۲۵ سانتی‌متر نشست داریم. فرونشست چاله‌ای این نیست که مثلاً کسی ناگهان زیرپایش خالی شود یا خانه‌ای در زمین فروبرود.

فرونشست چر و چطور اتفاق می‌افتد؟

■ **آقامیری:** علت فرونشست، برداشت بی‌رویه از آبخوان‌ها یا همان سفره‌های آب زیرزمینی است. در سال‌های گذشته از سفره‌های آب زیرزمینی شهر تهران برداشت‌های بی‌رویه برای آب شرب، آبیاری فضای سبز و کشاورزی صورت گرفته است. منابع آب زیرزمینی محدود است و به‌ازای برداشت‌های انجام شده برای رفع نیازمان در بخش‌های مختلف، آب به زمین تزریق نشده تا جبران شود. بارندگی‌ها عامل اصلی تامین سفره‌های آب‌های زیرزمینی است و متأسفانه در این سال‌ها بارندگی مناسب را شاهد نبوده‌ایم.

چه کارهایی برای مقابله با بحران فرونشست انجام شده است؟

■ **آقامیری:** بالغ بر ۲۲۰۰ بوستان در شهر تهران داریم که نیاز به آبیاری دارند و در گذشته از طریق بیش از ۱۰۰۰ چاه آب، آبیاری می‌شدند، اما از یک‌دهه قبل شهرداری سراغ استفاده از پساب رفت. پساب همان آب‌های تصفیه‌شده شهری است که از طریق کانال‌های فاضلاب شهری (گو) وارد تصفیه‌خانه‌ها می‌شود. طبق سیاستگذاری، باید حجم استفاده از پساب‌ها را افزایش دهیم و به مرور استفاده از چاه‌ها را متوقف کنیم. در ابتدای این دوره میزان

منطقه ۳

۱۸،۱۷ و ۱۹
بحرانی‌ترین مناطق هستند.

منطقه ۷

۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹ و ۲۱
در بحران فرونشست قرار دارند.

منطقه ۲۵

ساتنتی‌متر سالانه تهران فرومی‌رود.

قدر دان شهردار تهران هستم



وقتی خبرنگار صداوسیما از مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در حاشیه بازدید از شبکه خبر تلویزیون سؤال کرد که شعار دولت شما وفاق ملی بود، در دولت چقدر تلاش می‌کنید نظرها و سلاطین مختلف را داشته باشید؟ پاسخی گرفت که مصداقی و متفاوت بود. رئیس‌جمهور کشورمان با تأکید بر جلوگیری از دامن‌زدن به اختلافات سیاسی اینطور گفت: شما می‌بینید، ما تا به امروز سعی کرده‌ایم که همینطور باشیم، در روندی که وجود دارد من هیچ وقت سعی نکردم سیاسی یا جناحی عمل کنم. شاهد زنده این ادعا هم برادرمان آقای دکتر زاکانی است. در مناظره‌های انتخاباتی بالاخره ما کل کل‌هایی باهم داشتیم، ولی الان به‌عنوان شهردار تهران دارم ما را کمک و همراهی می‌کند و خوب هم کار می‌کند و ما هم قدر دان ایشان هستیم. این نشان می‌دهد که با وجود تمام آن حرف‌هایی که ممکن است آدم‌ها در گفت‌وگوها و مناظره‌ها به همدیگر بزنند، در روند اجرا می‌توانیم به هم کمک کنیم و دست یکدیگر را بگیریم. این در تمام بخش‌ها و قسمت‌ها امکان‌پذیر است.

نباید اختلافات به شکاف تبدیل شود

نباید به‌خاطر اشتباهات، افراد را حذف کرد. من خیلی‌وقت‌ها در بحث‌هایی که مطرح می‌شود می‌گویم نباید به‌دنبال مقصر بگردیم، بلکه باید به‌دنبال مشکل بگردیم و مشکل را حل کنیم. به تصور من هیچ‌کسی نمی‌خواهد که بدعمل کند. وقتی یک اتفاق بدی می‌افتد، حتماً یک‌جا یا چندجای کار ما مشکل داشته است. باید بنشینیم و آن مشکل را حل کنیم؛ نه اینکه بگوییم حالا که این اتفاق افتاد، این و این را این را عوض می‌کنم و یک نفر دیگر را می‌آورم. ما ۲۷سال است که داریم عوض می‌کنیم، پس چرا در دست نمی‌شود؟ برای اینکه مشکل را حل نمی‌کنیم و فقط آدم‌ها را عوض می‌کنیم، مقصر به‌نظر من آدم‌ها نیستند، بلکه مقصر یکسری مشکلاتی است که وجود دارد.



جذب رانندگان جدید برای اتوبوس‌های پایتخت

احمد قیومی، مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران: در حال حاضر در تلاش برای جذب نیروهای جدید براساس نیازهای شرکت واحد اتوبوسرانی تهران هستیم. برای هر ۱۰۰۰ دستگاه اتوبوس، حداقل به ۲۵۰ تا ۳۰۰ نفر نیروی انسانی نیاز است تا بتوان بهره‌برداری مؤثری از ناگان داشت.

بریسانوری اروزنامه نگار

منطقه ۴ در شمال شرق تهران،

جزو مناطقی است که در جنگ

۱۲ روزه بارها مورد حملات هوایی دشمن

صهیونیستی قرار گرفت و بر اثر این حملات

بیش از ۳هزار واحد مسکونی منطقه آسیب

دید، اما شهرداری منطقه از ساعت‌های اول

جنگ تا امروز با آواربرداری، اسکان موقت،

مرمت و بهسازی خانه‌های آسیب‌دیده و ارائه

تسهیلات بهسازی و خرید لوازم منزل، تمام‌قد

در کنار شهروندان بوده و این روزها هم مشغول

بازسازی و بهسازی خانه‌های آسیب‌دیده

است. برای پیگیری وضعیت خانه‌های

آسیب‌دیده، سری به خیابان مبینی در ناحیه

۱۴ این منطقه زدیم.

گزارش

اصابت ۳مشک

در دومین روز جنگ تحمیلی، ۳مشک به کوچه مبینی محله نارمک اصابت کرد که باعث تخریب کامل یک ساختمان و خسارت به دهه‌خانه و خرابی بخشی از یک بوستان شد. حالا با گذشت ۴۰روز، آواربرداری اولیه و رفع خطر از ساختمان فرورخته انجام شده و آنچه مانده با روکش پارچه‌ای پوشانده شده و آماده تخریب و نوسازی است. در همسایگی ساختمان تخریب شده، چند خانه دچار آسیب‌های جزئی تا کلی شده‌اند که تعمیر برخی تمام‌شده و برخی هم در دست انجام است.



۳۱۲۴

واحد مسکونی و تجاری در حملات رژیم صهیونیستی در منطقه ۴آسیب دیده‌اند



افتتاح ایستگاه متروی تختی؛ اواخر مهرماه

نعمت‌الله فرزانی‌پور، مدیرعامل شرکت متروی تهران: ایستگاه تختی آخرین ایستگاه خط ۷ در جنوب شرقی تهران اواخر مهرماه به بهره‌برداری می‌رسد. سکوی ایستگاه نیز تمام‌شده و بخش‌های معماری در دست انجام است. تجهیزات ایستگاه تختی ۷۰ درصد پیشرفت داشته است.

بازگشت به زندگی

بیش از ۳هزار واحد در منطقه ۴ تهران روند بازسازی و نوسازی را سپری می‌کنند



۳۳

واحد به مقاوم‌سازی احتیاج دارند

دلتنگ خانه‌ام هستم

پیرمردی که خانه‌اش تا همین چند وقت پیش در طبقه همکف یکی از ساختمان‌ها بوده و حالا آسیب‌دیده دربارۀ لحظه انفجار می‌گوید: «صدای وحشتناکی شنیدیم و در یک لحظه همه‌جا سیاه و پر از غبار شد. من و همسرم را از زیر آوار بیرون کشیدند و تا چند روز بیمارستان بودیم و بعد در هتل شهر مستقر شدیم.» وی در حالی‌که به دیوار فرورخته خانه‌اش خیره شده، آهی می‌کشد و ادامه می‌دهد: «هر صبح از هتل بیرون می‌زنم و به اینجا می‌آیم. دلم برای خانه‌ام تنگ شده، کاش زودتر ساخته شود.»

در یافت اعتبار برای اجاره و خرید وسایل خانه

زن میانسال‌ی که خودش را طاهری معرفی می‌کند، در تکمیل صحبت‌های همسایه‌اش می‌گوید: «خانه‌من هم آسیب جدی دیده و کارشناس شهرداری که برای بازدید آمد، گفت باید مقاوم‌سازی شود. تا حالا در هتل شهر ساکن بودیم، ولی قرار است با پولی که از شهرداری گرفته‌ایم خانه‌ای رهن و اجاره کنیم تا کار مقاوم‌سازی خانه‌مان تمام شود.» او ادامه می‌دهد: «چون همه وسایل‌مان زیر آوار مانده، شهرداری گفته ۲۵۰میلیون تومان اعتبار می‌دهد تا از فروشگاه شهروند وسایل منزل بخریم.»



۷۵

فقره چک یک‌ونیم میلیارد تومانی و اجاره ماهانه ۳ تا ۴۵میلیون تومان برای تأمین مسکن به شهروندان ارائه شده است

آگهی مناقصه

شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص)

در نظر دارد اجرای ۲۳۵۰۰ مترمربع فونداسیون و اسکلت بتنی را از طریق شناسائی و انتخاب، به شرکت‌های واجدالشرايط واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تا ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ لغایت ۱۷ به آدرس ونک، خیابان ونک، حد فاصل خیابان وسکانیان و آراتار، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.

شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۲۱۵۳۷۰

آگهی مزایده عمومی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰

شرکت بنیاد بتن ایران در نظر دارد نسبت به فروش یک دستگاه واحد ویلایی واقع در استان مازندران، کیلومتر ۱۰ محمود آباد به سمت فریدون کنار، منطقه بیشه کلا از طریق مزایده عمومی مطابق شرايط مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید.

متقاضیان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز کاری شخصاً یا به نمایندگی اشخاص حقیقی و حقوقی همه روزه به استثنا ایام تعطیل ، جهت دریافت اسناد مزایده و هماهنگی بمنظور بازدید از املاک مزایده و ارائه پیشنهادات قیمت، در ساعت اداری به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی - کوچه هفدهم - پلاک ۲۲ مراجعه نمایند و پاکات اسناد و پیشنهاد خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به دبیرخانه محرمانه شرکت بنیاد بتن ایران تحویل نمایند.

- شرکت بنیاد بتن ایران در رد تمامی یا هریک از پیشنهادات و یا قبول هرکدام یا کلیه پیشنهادات واصله بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد، اختیار کامل دارد.
- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ۰۲۱-۸۸۱۹۴۳۱۶ و ۰۲۱-۸۸۱۹۴۳۲۲ تماس حاصل نمایند.

شرکت بنیاد بتن ایران

آگهی مناقصه عمومیه شهرداری منطقه ۸ تهران

ردیف آگهی(۳۰-۱۴۰۴/۱۱/۲۹)

شهرداری منطقه ۸ تهران در نظر دارد اجرای پروژه‌های مندرج در جدول ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصات، به واحد قراردادهای منطقه به نشانی تهران، میدان نبوت، ابتدای خیابان جانبازان غربی، شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	رشته مورد نیاز	مدت زمان انجام پروژه	نوبت چاپ
۱	عملیات تراش و روکش مکانیزه آسفالت در سطح معابر ناحیه ۳ و آدرس های طرح من شهردارم	۱۰۳,۸۳۴,۷۴۲,۷۰۰	۵,۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰	راه و ترابری	۹ ماه شمسی	اول
۲	عملیات مناسب سازی تردد معلولین در سطح معابر منطقه ۸	۳۸,۰۶۷,۵۵۱,۹۸۰	۱,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	راه و ترابری	۹ ماه شمسی	اول

الف – شرایط الزامی شرکت کنندگان :

۱- گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری در رشته مرتبط با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و ظرفیت آزاد ریالی و سقف مجاز انجام کار در شهرداری تهران

۲- کارت الکترونیکی معتبر در سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران از حوزه معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران

ب – مهلت و محل قبول پیشنهادات : پیشنهاد دهندگان می توانند جهت تسلیم پاکات پیشنهادی خود از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰روز به دبیرخانه منطقه به نشانی : تهران، میدان نبوت، ابتدای خیابان جانبازان غربی، شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم مراجعه نمایند.

ج – سپرده شرکت در مناقصه : بصورت واریز نقدی به حساب ۱۰۰۴۵۷۵۴۵۱ بنام شهرداری منطقه ۸ تهران و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر می باشد.
د – بسلامر موارد:
۱- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد مناقصه و مفاد آیین نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد.
۲- مناقصه گزار در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
۳- هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار برنده، جهت انجام موضوع مناقصه تعلق نمی گیرد.
۴- همراه داشتن معرفی نامه رسمی از طرف شرکت و همچنین کارت ملی، جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی می باشد.
۵- در صورت وجود هرگونه تناقض مابین مفاد این آگهی و اسناد مناقصه، موارد مندرج در اسناد مناقصه حاکم خواهد بود.
۶- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادات در اسناد درج شده است.
۷- شرایط تسلیم و تحویل ، اصلاح و جایگزینی و پس گرفتن پیشنهادات بر اساس بند (د) ماده ۱۶ قانون برگزاری مناقصات کشور می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۸

ارائه مشوق نوسازی

مشوق‌هایی برای افرادی که نیاز به تعمیرات دارند و می‌خواهند نوسازی کنند، درنظر گرفته‌ایم؛ به‌عنوان مثال، برای آنها یک طبقه اضافی به‌صورت تشویقی ارائه می‌دهیم و عوارض هم رایگان خواهد بود. این مشوق‌ها شامل تخفیف ۱۰۰درصدی برای عوارض و همچنین تسهیلاتی در طرح تقصیلی برای واحدهای مسکونی است که کاملاً رایگان تقدیم مردم می‌شود.



آگهی حراج سازمان ورزش شهرداری تهران شماره آگهی ۴۰۳/ح/۱۹

سازمان ورزش شهرداری تهران درنظر دارد اموال اسقاط و ضایعات خود را از طریق حراج حضوری بفروش برساند.

لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت بازدید اموال، دریافت اوراق و اسناد به نشانی خیابان آزادی – تقاطع یادگار امام – کوچه شهید مشعوف – سازمان ورزش شهرداری تهران، طبقه سوم امور قراردادها و با شماره تلفن ۰۲۱-۸۵۵۸۸۹۰۶ داخلی ۵۹۰ تماس حاصل فرمایند. مهلت بازدید بمدت ۱۵ روز از تاریخ درج آگهی می باشد.

سازمان ورزش شهرداری تهران

آگهی نوبت یکصد و سی و هفتمین مزایده اموال تعاونی‌های اعتبار منحل – (در حال تصفیه)

در راستای مصوبات هیأت تصفیه باقیمانده اموال تعاونی‌های اعتبار فرشتگان ، افضل‌توس، البرز ایرانیان و وحدت (در حال تصفیه) که توسط کارشناسان رسمی دادگستری ارزیابی شده است در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ ساعت ۱۵:۰۰ در آدرس: تهران، میدان ولیمصر، خیابان کریم‌خان زند، پلاک ۱۱۲ از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد. مزایده از قیمت ارزیابی شروع شده و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد. ضمناً فی المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده نقداً (طی چک نقد) اخذ خواهد شد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید. سپس نسبت به انتقال سند و تحویل اموال یا وضع موجود اقدام به عمل می‌آید ضمناً به اطلاع کلیه سیزده‌گذاران تعاونی‌های منحل (در حال تصفیه) می‌رسانده که می‌توانند به بالاترین قیمت پیشنهادی، اصل سیزده یا طلب خود را (منفرداً یا مجتمعاً) از محل خرید اموال تهاتر نمایند. برندگان مزایده در صورت انصراف از مزایده مبلغ ده درصد بدوایب هزینه‌های انجام شده از سپرده کسر و الباقی ضبط خواهد شد. متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تا ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ ساعت ۸:۰۰ صبح الی ۱۵:۰۰ به شماره تلفن: ۰۲۱۸۶۰۷۲۵۶۰ (داخلی ۱۰۵۷ و ۱۰۵۸) تماس گرفته تا پاسخگوی متقاضیان اموال مورد نظر باشند.

توضیح اینکه کلیه هزینه‌ها عم از آگهی، کارشناسی، نقل و انتقال، شهرداری، اوقاف، مالیات و غیره به عهده برندگان مزایده می‌باشد.

ردیف	کد سند	استان	آدرس	پلاک ثبتی	مترا عرصه	مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	مزایده اموال تعاونی های منحل
۱	افضل تونس	خراسان رضوی	مشهد، بلوار وکیل آباد، نبش صیاد شیرازی ۵ و ۲	۲۳۷۵۱ و ۲۳۷۴۴ (۱۸۲۷۸۹۰ و ۱۸۲۷۸۹۰)	۳۸۹۷	۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نیززمین ۸۷ دستگاه پارکینگ، طبقات همکف و اول ۵۷ واحد تجاری به مساحت ۱۸۴۴ مترمربع و طبقات اول تا پنجم ۵۶ واحد اداری به مساحت ۳۹۶۲ مترمربع
۲	افضل تونس	تهران	نوهجان، خیابان خیام شمالی، جنب مترو	۱۳۱	قبرالشم	۳,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶ واحد تجاری از نیززمین منفی یک تا طبقه دوم بمساحت ۱۲۶۰ مترمربع ، ۲۸ باب انباری تجاری در نیززمین منفی دو بمساحت ۲۸۴ مترمربع
۳	افضل تونس	تهران	افسر، ۲۰ متری افسریه ، نبش ۱۵ متری اول	۴۴۷۵/۲۰۶۰۳	۶۶۴/۷۵	۱۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرفعلی ۱ باب مغازه دو نبش اخذ رضایت مالک با مالکین سرفعلی قبلی بر عهده خریدار است.
۴	افضل تونس	خراسان جنوبی	تربت حیدریه، بعد از مسجد جامع ، خیابان فردوسی، جنب پست برق	۴۸۰ اصلی	۲۵۰/۷۵	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ باقیمانده یک ساختمان سه طبقه قدیمی با وضع موجود
۵	افضل تونس	تهران	پاکدشت، ابتدا جاده پارچین ، شهرک سامان شهر	۳۳ بخشی از پلاک ۱۰۶۲	ششای	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	زمین با کاربری آموزشی فاقد سند مالکیت ، عرصه اوقافی
۶	وحدت	کیش	جزیره کیش ، مجتمع تجاری دیپلمات (عربها)	D 1 الی D۱۴ و D۵ و D۶ و A۴ و A۵ و A۱۹ و A۱۹	۶۶۲/۲۹	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد ۷ واحد تجاری در طبقه اول به مساحت ۲۵۲/۸۸ مترمربع و تعداد ۶ واحد تجاری در طبقه دوم به مساحت ۲۱۰/۵۱ مترمربع
۷	وحدت	تهران	میدان آزادی، جاده مخصوص کرج ، خیابان فردگاه، خیابان ریاحی، کوپریه ، مجتمع آریان	-	۹۰	۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان آرتانرمان مورد نظر با متعلقات انباری و پارکینگ (فقد سند مالکیت)
۸	-	مازندران	قائم شهر ، خیابان فرهنگ ، جنب کارل صمدانی	-	۳۰/۶	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سرفعلی و حقوق متکسبه که شامل همکف مساحت حدود ۳۰ مترمربع و بالکن ۱۸ مترمربع
۹	-	مازندران	بابلسر ، خیابان امام زاده ابراهیم ، نبش استانه ۶	اصلی ۱	۴۴۷/۹۰	۱۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه (زمین) کاربری مسکونی با وضع موجود
۱۰	البرز ایرانیان	تهران	خیابان سعیدی، پلاک ۳۰۰	۱۳۳۳/۱۳۳۲/۱	۷۸۳۷/۸۸	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان در وضع موجود در حال حاضر به صورت کارواش و تعدادی مغازه خدماتی باشماع کل اعیان‌های داخل محوطه با وضع موجود واگذار نکریده است.
۱۱	البرز ایرانیان	ایلام	ایلام ، خیابان ۳۵ متری خیام	۵۶۹ اصلی	۳۷۵/۲۶	۲۴۷,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه (زمین) با کاربری تجاری اسکسکونی
۱۲	البرز ایرانیان	ایلام	ایلام ، هلیوان ، خیابان بلال حبشی	۱۱۷۷/۹۹	۳۰۰	۱۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	عرصه (زمین) با کاربری مسکونی و قابلیت تجاری
۱۳	فرشتگان	خراسان رضوی	مشهد، نبش اندیشه ۷۵ ، کارواش	۱۷۵/۷۸۲۴۴	۱۸۱۶	۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان در وضع موجود در حال حاضر به صورت کارواش و تعدادی مغازه خدماتی یک طبقه و قسمتی از آن زمین خالی می‌باشد. دارای پروانه تجاری مسکونی سال ۹۲ که هزینه آن دنگانه از خریدار دریافت می‌شود.
۱۴	فرشتگان	خراسان رضوی	مشهد ، بلوار امامت ۴۴	۴/۳۵۹۰۴	۷۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت و سرفعلی یک باب مغازه و نیززمین تجاری به مساحت کل حدود ۱۴۸ مترمربع
۱۵	فرشتگان	گیستان	مشهد ، چهاره کوچه شرکت تعاونی روسانی، جنب مدرسه راهنمایی	۸۷/۲۱۳	۳۵۲۵۰	۱۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ یک قطعه زمین مرزویی
۱۶	فرشتگان	سیستان و بلوچستان	زابل ، خیابان شهید باقری، خیابان کشاور، خیابان ثامن، کوچه کر ۲۱	۱/۱۰۹۹۰	۳۱۸/۲	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان با بنای ابتدای قدیمی

الگوبرداری آمریکایی از طرح‌های تهرانی

یجاد مراکز یاور شهر، پویا شهر، جامعه پذیری و... جمله اقدامات تأثیر گذار مدیریت شهری تهران برای آسیب‌های اجتماعی است. کاری که از نگاه فعالان اجتماعی کشور اکوادور دور نماند و همین موضوع شد هنگام حضورشان در پایتخت برای بازدید این مراکز برده و آن تجربیات کارشناسان بهم می‌دهند؛ با این هدف که آموخته‌های خود را بر مبنای لاتین به اجرا بگذارند. اما در این بازدید چه گذشت؟

ایستگاه اول: مرکز یاورشهر ۷ بوستان ولایت
درمان و آموزش در مرکز یاورشهر

مرکز کارپوشهر ۷ ویژه معاندان معلول جسمی و حرکتی است. این افراد در مراکز دیگر باپوشهر تهران پذیرش نمی‌شوند. مهمانان اکوادوری می‌توانند از فضای باز پذیرش با توجه پذیرش معاندان و شرایط نگهداری از آنها آشنا شدند و توضیح داده شد که در این مرکز علاوه بر درمان، افراد از امکانات مشاوره و آموزش سبک صحیح زندگی سالم نیز بهره‌مند می‌شوند. در ادامه فعالان اجتماعی کشور اکوادور با ممدکاران و ممدجویان به گفت‌وگو نشستند.

ایستگاه دوم: مرکز جامعه‌پذیری شوش
اشتغال‌زایی برای خانمان‌ها

مهمان‌های خارجی در ادامه به مرکز جامعه‌پذیری معتادان بهبود یافته در محدوده دروازه غار رفتند. در این مرکز، معتادان بهبود یافته نگهاری می‌شوند و اغلب آنها خانواده‌ای دارند یا طرد شده‌اند. در بازدید توضیح داده شد که به دلیل سوء سابقه، شرایط اشتغال برای این افراد فراهم نیست؛ در نتیجه در مرکز جامعه‌پذیری برای یک دوره ماهه امکان آسکان و تسهیلات برای ایشان فراهم می‌شود تا بتوانند در جامعه به طور مستقل زندگی کنند.

ایستگاه سوم: تالاریاس انبار گندم
تسهیل ازدواج آسان

تالار یاس خیابان انبار گندم برای اجرای طرح ازدواج آسان در نظر گرفته شده و در اختیار زوج‌های کم‌بضاعت یابی بضاغت قرار می‌گیرد. در حضور مهمانان اکوادوری توضیح داده شد که برای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، خانواده معطادان بهبود یافته و کودکان کار هم از این تالارهای می‌توانند استفاده کنند.

ایجاد تحول در تهران با هماهنگی مدیران شهری

لطف‌الله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهردار؛ با تقویت پیوندهای اجتماعی، بهره‌برداران هوشمندانه از ظرفیت مساجد و فعال‌سازی نواحی در حوزه‌های فرهنگی، تبلیغاتی و خدماتی و هماهنگی کامل مدیران مناطق با سیاست‌های کلان مدیریت شهری باید زمینه‌ساز تحول در شهر تهران باشیم.



ثبت ۲۰۷ هزار تخلف در ۱۸ روز

سردار سیدابوالفضل موسوی پور، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ، در ۱۸ روز نخست مرداد امسال ۲۷ هزار وسیله نقلیه در تهران جریمه شدند که ۳ تخلف عمده شامل استفاده نکردن از کمربند ایمنی، استفاده از تلفن همراه حین رانندگی و استفاده نکردن از کلاه ایمنی توسط موتور سواران است.



آسیب دیدگان تنها نیستند

در کوچه مبینی در کنار تصاویر تلخ
ویرانی خانه‌ها، منظر زیبایی هم به
همت گروه‌های جهادی و شهروندان
داوطلب خلق شده که این نوید
را می‌دهد که آسیب‌دیدگان تنها
نیستند؛ مثلاً نرهای با عنوان
«کنارتم هوموطن» و «برابری رایگان»
در گوشه و کنار کوچه پنهان شده که
در آن گروه‌های مردمی و جهادی برای
کمک به خانواده‌های آسیب‌دیده
اعلام آمادگی کرده‌اند.



واحد منطقه ۴ دچار آسیب
شدید شده‌اند و نیازمند
تخریب و نوسازی
کامل هستند.

بیش از ۳ هزار واحد
دچار آسیب شدند

سید محمد
شهردار را
زبانی از اس
تحملی ۱۲
تهران خ
۳۱۲۴ واحد آسیب دیده در این
شدند. از این تعداد ۹۶۴ واحد
نوسازی کامل هستند و ۲۰
مقاومسازی احتیاج دارند. هم
تیرا می‌توانست تعمیرات
دیگر به تعمیرات جزئی نیازمند
کاملاً آسیب‌ها رفع شده و
کامل انجام شده و ما از این م
همچنین ۹۹ درصد از تعمیرات
بخره و نازک کاری‌ها انجام
واحد‌های آسیب دید
۵۰ تا ۶۰ سال می‌رسد، بنابراین
شهروندان این است که ساختما
خریب و نوسازی کامل کنند.



آسیب به ۲۶۹ پلاک دریکی کوچه

مهدی مقدم، شهردار ناحیه ۲ منطقه ۲۶۹۰ پلاک در حمله به کوچه چینی آسیب دیدند که شامل خسارت‌های جزئی مالی و کلی از جمله شکستن شیشه‌ها و درها و پنجره‌ها و تخریب کامل می‌شود. تعمیرات ابتدایی شامل شیشه‌ها و درها انجام شده و اکنون تعمیرات اساسی در حال انجام است. برخی از خانه‌ها به دلیل غیرمنطقی بودن تعمیرات، درخواست تخریب و نوسازی داده‌اند که در معاونت شهرسازی در حال پیگیری هستیم. برای اسکان موقت ساکنان، شهریار منطقه دستوری فوری صادر کرد و یک و نیم میلیارد تومان برای اسکان تخصیص داده شد. همچنین به هر واحد به صورت علی الحساب ۱۵۰ میلیون تومان برای پرداخت کرد.

11

مرکز یاور شهر برای
درمان و حمایت از
معتادان متجاهر در
هران جانمایی شده
است.

آگے مناقصہ عمومی شماره ۶۷-۵۴/۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۱۶ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی برای اجرا در سال ۱۴۰۴ بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (به ریال)	شرکت در مناقصه (به ریال)	سود در مناقصه	مدت اجرا	نوع پای	شرایط مناقصه
۱	تراش و روکش مکانیزه آسفالت معابر و پروژه های توسعه محله ای نواحی ا و ۳ و ۱۶ منطقه	۱۵۸/۳۰۹/۷۱۸/۸۹۲	۷/۹۱۵/۴۸۵/۹۴۴	۹ ماه	اول		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۲	عملیات درگیریزی معابر سطح منطقه ۱۶	۵۰/۲۰۰/۳۴۳/۱۳۸	۲/۵۱۰/۰۱۷/۱۵۶	۱۲ ماه	اول		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۳	عملیات روکش دستی و نیمه مکانیزه و پروژه های توسعه محله ای آسفالت معابر سطح منطقه ۱۶	۱۵۰/۵۰۷/۰۳۷/۰۱۹	۷/۵۲۵/۳۵۱/۸۵۰	۹ ماه	اول		دارای رتبه ۴ در رشته مهندسی آب با تأسیسات و تجهیزات از راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۴	عملیات ساماندهی شبکه آبهای سطحی بلوار ایربشم (لوله گذاری حد فاصل زیرگذر ایربشم تا کانال فیروزآبادی) منطقه ۱۶	۳۲۸/۹۶۶/۲۷۲/۱۹۴	۱۶/۴۴۸/۱۳۳/۶۱۴	۱۲ ماه	اول		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی آب با تأسیسات و تجهیزات از راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۵	عملیات مرمت و احداث مجاری شبکه اصلی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی منطقه ۱۶	۵۲/۶۸۳/۷۱۲/۳۲۲	۳/۴۳۴/۱۸۵/۶۱۶	۱۲ ماه	اول		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی آب با تأسیسات و تجهیزات از راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۶	عملیات تخریب و احداث دیوار ضلع غربی سازمان پسماند و عملیات زیرسازی معبر منتهی به خیابان میناق (بازگشایی خیابان ۱۶متری) - ناحیه ۶	۴۱/۰۶۰/۶۸۱/۱۷۳	۲/۰۵۳/۰۲۴/۴۵۸	۱۲ ماه	سوم		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی آب با تأسیسات و تجهیزات از راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۷	عملیات احداث پیاده رو و مجاری جمع آوری آب های سطحی شرق و غرب خیابان شهید زارعی اتصالی به معبر میناق - ناحیه ۶	۲۵/۴۵۹/۳۸۱/۶۴۶	۱/۱۲۲/۹۹۹/۸۲	۱۲ ماه	سوم		دارای رتبه ۵ در رشته راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۸	عملیات مرمت ، بازسازی و مناسب سازی ساختمانهای اداری سطح منطقه ۱۶	۱۲۲/۵۱۲/۴۹۲/۲۱۲	۶/۱۲۵/۶۲۴/۶۱۰	۱۲ ماه	سوم		دارای رتبه ۵ در رشته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۹	مرمت و بازسازی سرویس های بهداشتی ضلع شمال غربی بوستان پشت و سطح منطقه	۶۴/۳۱۴/۵۹۹/۸۰۴	۳/۱۵۱/۷۲۷/۴۹۰	۱۲ ماه	دوم		دارای رتبه ۵ در رشته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۱۰	ساماندهی آبهای سطحی محله خزانه (جمع آوری نهر سرپوشیده و لوله گذاری خیابان های شریفیان - فتح الهی - بادلو) - ناحیه ۳	۹۵/۴۱۷/۵۵۹/۵۵۱	۴/۷۷۰/۸۷۷/۹۷۷	۱۲ ماه	دوم		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی آب با تأسیسات و تجهیزات از راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۱۱	بازسازی آبناهای سطح منطقه (میدان بهشت- وصال- دانش آموز-دوم و چهارم خزانه - بازورد و تختی)	۳۲/۷۳۲/۹۹۷/۹۶۴	۱/۶۳۶/۶۴۹/۸۹۸	۱۲ ماه	دوم		دارای رتبه ۵ در رشته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۱۲	احداث پیاده رو و مجاری فرعی شبکه آبهای سطحی معابر و پروژه های توسعه محله ای نواحی ا و ۳ و ۱۶	۸۹/۳۳۱/۰۰۲/۱۱۰	۴/۶۶۶/۵۵۰/۱۰۵	۱۲ ماه	دوم		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۱۳	احداث پیاده رو و مجاری فرعی شبکه آبهای سطحی معابر و پروژه های توسعه محله ای نواحی ا و ۳ و ۱۶	۱۶۲/۷۵۹/۹۵۳/۸۴۶	۸/۱۳۹/۷۹۷/۶۹۲	۱۲ ماه	دوم		دارای رتبه ۵ در رشته مهندسی راه و ترابری با ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران
۱۴	احداث و بازسازی سرویس های بهداشتی نواحی ۳ (بوستان یاسمن، ۵، بوستان لافلتی) و توسعه محلات	۶۸/۲۰۵/۰۲۲/۵۵۲	۲/۴۱۰/۲۵۱/۱۲۷	۱۲ ماه	سوم		دارای رتبه ۵ در رشته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت تکنوریک ارائه دهنده گان خدمت و تامین کنندگان معبر از شهرداری تهران

از الزامات انجام پروژه‌ها می‌باشد.
استاد منطقه از طریق تالار آکبی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir
قابل ریت و دریافت می‌باشد.
تجاری متقاضیان شرکت در منطقه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه، نسبت به ارائه
شناسنامه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.
متقاضیان می‌توانند ضمن ضمن اسناد منطقه بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان
مقرر، نسبت به بازگاری اسناد (با کتف) در سایت <http://business.tehran.ir> اقدام
در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی به شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷۲ و ۸۴۱۶۱۲۰
مردم فناوری اطلاعات و ارتباطات تهران تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۶

آگہے مناقصہ شہرداری تہران (منطقہ ۴) ردیف آگہے: ۷۱-۷۰/م ۱۴۰۴/۴

دارا بودن فلش مموری جهت دریافت اسناد الزامی است. (لطفاً به روز و ساعت مواعید مندرج در آگهی دقت فرمایید).

ردیف	موضوع مناقسه	مدت انجام تعهد (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	شرایط اصلی داوطلبان شرکت در مناقسه	میزان سبرده شرکت در مناقسه (بصورت نقدی و یا در قالب ضمانتنامه بانکی)	پیش پرداخت	مهلت تحویل اسناد تسلیم و پیشنهاد	زمان فراغت پیشنهادها	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد
۱	احداث، توسعه و بازسازی سیستم های آبرسانی و ایستگاه های پمپاژ در سطح منطقه ۴ سال ۱۴۰۴	۱۲	۳۷۲,۹۷۹,۰۵۴,۴۴۸	دارای بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی یا پایه مرتبط با مبلغ پیمان صادره از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سازمان برنامه و بودجه کشور)	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعلق نمی گیرد	پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۳	۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ ساعت	برابر ٪۱۰ مبلغ پیشنهادی برنده مناقسه خواهد بود
۲	بهسازی، مرمت، ایمن سازی، تجهیز و تکمیل ابنیه و معابر بوستان ها (نرده و آلاچیق چوبی – نرده فلزی) در سطح منطقه (پروژه های توسعه محله ای) سال ۱۴۰۴ (تجدید مناقسه اول)		۲۱۹,۴۰۴,۵۵۷,۴۱۴	دارای بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه یا پایه مرتبط با مبلغ پیمان صادره از سوی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سازمان برنامه و بودجه کشور)	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				

لازم به ذکر است ارزیابی قیمت مناقصه گران وفق آخرین ویرایش دستورالعمل تعیین مناسبترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری صادره از سوی شورای فنی شهرداری تهران به شماره سند ۴-۱۹-۸-۶ انجام خواهد شد.

آگے مناقصہ عمومی (شمارہ ۲۳-۱۴۰۴)

شهرداری منطقه ۱۸ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی

به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید:

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان	ملاحظات
۱	خرید و نصب کفپوش زمین بازی کودکان در سطح منطقه ۱۸ (توسعه محلی)	۱۴۹,۵۵۰,۷۲۹,۲۷۰	۷,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	نوبت سوم
۲	عملیات خرید و نصب وسایل بازی کودکان و تجهیزات بدنسازی در سطح منطقه ۱۸ (توسعه محلی)	۵۴,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	نوبت سوم

۵) **سپرده شرکت در مناقصه:** واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۱۰۰۵۲۲۰۶۵ نزد بانک شهر شعبه آیت الله العبدی و به نام شهرداری منطقه ۱۸ یارانه مسافران است. مبلغ معتبر بانکی به میزان سپرده شرکت در مناقصه **و مهلت ارائه اسناد:** در روز یکشنبه ۱۳۹۷/۰۵/۰۵ ظهر ۱۳:۰۰ به دبیر است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آتی به عهده شرکت مناقصه خواهد بود.

ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء و مهر نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل

دبیر خانه منطقه نمایند.

« اسناد مناقصه/ مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.»

(ب) محل ارائه خدمات: در سطح محدوده منطقه ۱۸ شهرداری تهران
(شروط متقاضی: پیمانکاران متقاضی می‌بایستی دارای گواهینامه تعیین توان
می و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته صنعت یا تاسیسات و تجهیزات با
همه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت رالی و
نصف مجاز انجام کار باشند.

منا متقاضیان شرکت در مناقصات می‌بایستی دارای کارت الکترونیکی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه از سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت شهرداری اراکان به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند و ارائه گواهی امضا برای کلیه متقاضیان الزامی است.

محل دریافت اسناد - بزرگراه آیتاله سعیدی (شمال به جنوب) جنب شهیدان بهری - ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۸ واحد قراردادها

بسمه تعالی

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری یکمصد و بیست و نهمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می گردد: لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸** تا پایان روز **سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸** همه روزه **بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۸** و در نمایندگی ها **بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷** و روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹** از ساعت **۸ الی ۱۰/۴۵ صبح** (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل های اعلام شده مراجعه نمایند . همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی **www.saa-s.ir** قابل رویت می باشد .

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویسی	شماره تلفن
۱	تهران	تهران - خیابان شهید دکتر بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۵۴۵۵۷۳	(دفتر فروش)۷۳ الی (۰۲۱)۸۸۵۴۵۵۷۰
۲	البرز	حوزه مرکزی کرج : میدان شهیدا - خیابان بهار - جنب مدرسه غیر انتفاعی بهارستان حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ : هشگرد - بلوار آیت اله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی -روبروی دانشکده پیام نور حوزه شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر : میدان حافظ - خیابان علامه طباطبایی -روبروی اداره ثبت سابق - پلاک ۱۷۵	۳۲۲۲۴۸۲۳ ۴۴۲۱۰۳۳۰ ۶۵۲۷۱۱۶۶	۳۲۲۲۴۶۰۴۴-۳۲۲۴۸۰۲۷ الی ۳۲۲۲۴۲۷۲ (۰۲۶) ۲۸ الی ۴۴۲۱۰۳۲۶ (۰۲۶) ۶۵۲۷۱۱۵۵-۶۵۲۷۱۱۴۴-۶۵۲۷۱۱۳۳ (۰۲۱)
۳	دماوند و فیروزکوه	گیلاوند - بلوار آیت اله خامنه ای - کوچه شهید رضا قرایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۱۲۳ الی ۷۶۳۱۱۸۲۲ و ۳۰ الی ۷۶۳۱۱۸۲۸ (۰۲۱)
۴	لوااسانات	لواسان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار شهید حجازی (مخابرات) - کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۵	۲۶۵۴۴۲۸۱	۸۷ الی ۲۶۵۴۱۹۸۶-۲۶۵۴۰۲۵۰-۲۶۵۴۰۲۵۰ (۰۲۱)
۵	مازندران	ساری - بلوار آزادی - خیابان نهضت - کوچه مودت - پلاک ۳۱ نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد (پیروزی) - کوچه بهنام بابلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهر برمند - پلاک ۱۲	۳۳۳۶۴۷۱۹ ۵۲۳۲۹۴۱۳ ۳۵۲۵۷۶۲۴	۸۷ الی ۳۳۳۶۱۵۸۶-۳۳۳۵۲۹۹۰-۳۳۳۵۸۱۳۹ (۰۱۱) ۵۲۳۲۳۳۶۷-۵۲۳۲۹۳۹۴ الی ۵۲۳۲۹۳۹۵ (۰۱۱) ۲۵ الی ۳۵۲۵۷۶۲۴-۳۵۲۵۷۳۹۵ (۰۱۱)
۶	آذربایجان غربی	ارومیه - بلوار شهید بهشتی - بالاتر از تقاطع سرباز گمنام - نرسیده به کوی ۱۹ - پلاک ۱۶۳	۳۳۴۸۲۷۹۲	۰-۳۳۴۸۲۷۹۵-۳۳۴۸۲۷۸۰ (۰۴۴)
۷	اصفهان	مهاباد - بلوار بسیج - نبش کوچه بیستون ۷ اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۳۸	۴۲۴۴۰۵۷ ۳۶۲۸۳۵۴۴	۰۵۷-۴۲۴۴۴۰۵۷ (۰۴۴) ۴۳ الی ۳۶۲۸۳۵۴۰ (۰۳۱)
۸	بوشهر	بوشهر - خیابان شهید عاشوری - نبش بهارستان ۱۶	۳۳۵۴۹۱۷۴	۳۳۵۳۳۳۵۵-۳۳۵۳۸۰۶۸-۳۳۵۳۸۰۸۹ (۰۷۷)
۹	چهار محال و بختیاری	شهرکرد - حدفاصل میدان انقلاب و میدان ۱۲ محرم فلکه آبی کوچه ۴۵ پلاک ۷	۳۲۲۶۲۸۵۸	۵۸ الی ۳۲۲۶۱۱۵۷ (۰۳۸)
۱۰	خراسان جنوبی	بیرجند - خیابان پاسداران ۴۶ - پلاک ۱۶	۳۲۴۴۵۳۴۸	۸۱ الی ۳۲۴۳۵۲۸۰ (۰۵۶)
۱۱	خراسان رضوی	مشهد - خیابان کوهسنگی - کوهسنگی ۹ (محتشمی) - نبش محتشمی ۱۷ - پلاک ۲	۳۸۴۶۱۴۵۰	۳۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)
۱۲	خراسان شمالی	بجنورد - خیابان شهید حسینی معصوم - حسینی معصوم ۸ - کوچه شهید قدیمی - پلاک ۵۲	۳۲۲۳۱۰۵۹	۵۶ الی ۳۲۲۱۲۳۵۵ (۰۵۸)
۱۳	خوزستان	اهواز - امانیه - خیابان دز شرقی - بین خیابان های عارف و انقلاب - جنب مدیریت برنامه و بودجه - پلاک ۵۶ آبادان - خیابان شهرداری - روبروی بانک ملی - پلاک ۴۰	۳۳۳۶۹۸۴۹ ۵۳۲۲۸۷۲۶	۵۴ الی ۳۳۳۶۹۸۵۱ (۰۶۱) ۵۳۲۲۸۷۳۳-۵۳۲۲۸۷۳۶ (۰۶۱)
۱۴	زنجان	زنجان - خیابان سرداران شهید - شهرک قدس - خیابان اول شرقی - پلاک ۴۰۳	۳۳۴۴۰۹۹۲	۳۳۴۴۸۶۸۶-۳۳۴۴۱۳۶۵ (۰۲۴)
۱۵	فارس	شیراز - خیابان خلیلی - نبش کوچه ۸	۳۶۲۶۴۴۳۹	۳۶۲۶۴۰۳۲-۳۶۲۶۱۸۸۸-۳۶۲۶۹۳۹۴ (۰۷۱)
۱۶	قزوین	قزوین - بلوار حکم آباد - خیابان نبوت - پلاک ۵۹	۳۳۳۶۲۴۰۰	۳۳۳۳۱۷۹۷-۳۳۳۳۷۶۵۹ (۰۲۸)
۱۷	کردستان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل یهزیستی - نبش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۳۳۲۷۹۹۸	۳۳۳۲۳۹۹۱۳-۳۳۲۸۴۳۳۳ (۰۸۷)
۱۸	کرمان	کرمان - خیابان جهاد - کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵ رفسنجان - خیابان ابوذر - نبش کوچه شماره ۴۰	۳۲۷۲۱۷۹۲	۰۱۰۶-۳۲۷۲۰۰۰۷-۳۲۷۲۰۰۰۷ (۰۳۴) ۳۴۲۶۹۲۴۰ (۰۳۴)
۱۹	گلستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندارد - روبروی تالار کیمیای ارتش	۳۲۳۴۰۴۷۲	۱۲ الی ۳۲۳۲۸۲۵۱-۳۲۳۳۶۹۱۰ (۰۱۷)
۲۰	گیلان	رشت - میدان ۷ آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۳۳۳۹۱۴۰	۱۹۰-۳۳۳۲۰۹۴۹-۳۳۳۲۹۲۶۰ (۰۱۳)
۲۱	مرکزی	اراک - خیابان شهید رجائی (ملک) - خیابان حکمت - سمت چپ	۳۲۲۱۰۷۲۷	۱۹۲ الی ۳۲۲۱۱۵۹۱-۳۲۲۱۱۵۱۴ (۰۸۶)
۲۲	هرمزگان	بندر عباس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به چهارراه جهانپار - خیابان نمایشگاه عرضه مستقیم کالا - پلاک ۲۰ بندر لنگه - بلوار معلم - حسن آباد شمالی - فاز ۲ - کوچه اطلس ۵	۳۳۴۶۸۸۲۶ ۴۴۲۲۱۹۹۳	۲۰-۳۳۴۶۸۸۲۰ (۰۷۶) ۴۴۲۲۱۹۹۲ (۰۷۶)
۲۳	همدان	همدان - میدان بعثت - ابتدای بلوار بعثت - ساختمان سبز - طبقه فوقانی بانک تجارت	۳۸۲۲۰۰۶۵	۳۸۲۲۲۶۵۹-۳۸۲۲۰۰۵۵ (۰۸۱)
۲۴	یزد	یزد - میدان شهدای محراب - ابتدای بلوار دانشجو - انتهای کوچه شماره ۱۱	۳۸۳۴۹۶۵۰	۳۸۳۴۰۴۴۳-۳۸۳۴۲۸۲۷ (۰۳۵)

○ تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی در دفتر فروش تهران و محل نمایندگی های ذکر شده امکان پذیر است .

○ ضمناً محل دریافت پاکت های پیشنهادات در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ (تا ساعت ۱۱ صبح) و مراسم بازگشایی پاکت های تعدادی از نمایندگی ها بدین شرح می باشد .

📍 دفاتر بابلسر و نوشهر در محل نمایندگی واقع در ساری 📍 دفتر مهاباد در محل نمایندگی واقع در ارومیه 📍 دفتر رفسنجان در محل نمایندگی واقع در کرمان

📍 دفتر بندر لنگه در محل نمایندگی واقع در بندر عباس 📍 دفتر آبادان در محل نمایندگی واقع در اهواز

ملاحظات :

- ۱- اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک بانکی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸** الی **سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸** و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد ؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹** از ساعت **۸ الی ۱۱** صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها صورت می پذیرد .
- ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (**بدون کارمزد**) جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جداول ذیل میباشد .

شرایط پرداخت (گروه)	حصد نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصد غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره : در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه نامه آماده تحویل می باشد هنگام تنظیم مبایعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصد نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد .

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد .

۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده ششدانگ می باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان ، مساحت کل ششدانگ است) .

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد .

۷- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه ، هنگام تنظیم مبایعه نامه ، ارائه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد . ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبایعه نامه ، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و

ملک عمل خواهد بود .

۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است .

۹- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹** رأس ساعت **۱۱** در دفاتر فروش و بطور همزمان انجام خواهد شد .

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت **۱۰:۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹** در محل های تعیین شده می باشد .

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفرت چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (**پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰**) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد .

سازمان اموال و املاک ستاد

لیست املاک در صفحات بعد

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ می باشد .

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳۵	یوسف آباد، خیابان جانپازان، تقاطع خیابان ۱۹، ضلع جنوب شرقی، قطعه ۹۱	۵۶۱۶	زمین	پهنه R۱۲۲	۹۹/۹		۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای املاصافی با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۶	بزرگراه شهید لشکری (جاده مخصوص کرج)، مسیر شرق به غرب بعد از چهارراه ایران خودرو، خیابان احد، نبش جنوبی واقع کوچه سوم، قطعه ۷۲ تفکیکی	۳۸۴۰	زمین	مسکونی	۳۱۲/۵		۲۶۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و دارای املاصافی که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۷	شهرک مسعودیه، جاده نظامی، نرسیده به پل شهید شوشتری	۷۴۷۳	زمین	فناوری کاربری	۷۷۰۰		۳۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۷۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۸	جاده امام رضا (ع)، بعد از خاورشهر، جاده قاسم آباد، انتهای خیابان اسفندیاری	۷۶۵۷	زمین	کشاورزی	۱۳۹۱۲/۹		۴۰۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۱۳۹۱۲/۹ مترمربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۷۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۹	شهرک مسعودیه، خیابان شیرازی، جنوب میدان شیرازی، قطعه ۶	۷۳۴۶	زمین		۱۳۳۳		۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۷۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۰	شهرک مسعودیه، خیابان شیرازی، جنوب میدان شیرازی، قطعه ۵	۷۳۴۵	زمین		۲۶۶۷		۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۳۴۶
۴۱	اتوبان تهران-کرج، شهرک آزادی، بلوار امام وکالت شرقی، خیابان تیر یکم، مابین پلاک های ۲۶ و ۲۷، (فقره ۵) تفکیکی	۴۱۳۸	زمین	مسکونی	۵۰۴		۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای املاصافی که تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۲	بزرگراه کردستان، خیابان ۱۷، نرسیده به جانپازان، پلاک ۲۵ (قطعه ۹۷)	۵۶۱۷	زمین	پهنه R۱۲۲	۲۰۸/۱۴		۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای املاصافی با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۳	اتوبان تهران-کرج، آزاد شهر، خیابان گودرزی، خیابان ۱۸ شرقی، نبش غربی همانویی، قطعه ۱۱۱۱ تفکیکی	۴۱۵۱	زمین	مسکونی	۷۰۰		۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود و دارای املاصافی که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۴	اتوبان تهران-کرج، ورد آورد جنوبی، انتهای خیابان ولیعصر (عج)، جنب پل کاروانسرای سنگی	۲۰۶۲	زمین		۴۵۷۰		۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با وضع موجود و دارای املاصافی که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۵	بزرگراه کردستان، خیابان ۱۸ (خیابان زره پوش)، پلاک ۶۴، قطعه ۹۸	۵۶۲۰	زمین	پهنه R۱۲۲	۴۴۱/۹۸		۱/۳۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای املاصافی که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۶	باغ فیضی، خیابان ابراهیم نوری، کوچه موسی الرضاع، مابین پلاک های ۷ و ۵	۴۱۲۶	زمین	مسکونی	۷۷۰		۱/۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۷۲۰ (فقره ۶) نقد و البانی در اسقاط ۲۶ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۷	یافت آباد، خیابان هفتدهشهریور، خیابان نرمدیمنان شهید بهرپور، روبروی شرکت آرد تابان	۶۷۸	زمین	کارگاهی تولیدی	۵۰۸/۵		۱/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۷۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۶ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۸	خیابان شهید موحدهاش، خیابان شهیدسبازی (آجودانیه)، خیابان رجایی واز کوچه ایروان روبروی بانگاه تنیس آجودانیه، پلاک ۱۹	۳۵۰۲	زمین		۲۷۳۶		۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای املاصافی که مسئولیت تغییر کاربری و پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار بوده و انتقال سند و وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۷۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
البرز									
حوزه مرکزی البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	گرمدره، ضلع شمالی اتوبان تهران کرج، بعد از پل مترو، تقاطع خیابان های آزادگان و کوهسار یکم، قطعه ۱۳ تفکیکی	۵۲۹۸	زمین	مسکونی	۱۵۶۰		۱/۳۷۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هر گونه املاصافی به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج، بلوار تربیت معلوم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسین، قطعه ۴۲ تفکیکی	۵۰۳۸	مغازه	تجاری	۳۰/۳۴		۸۶/۴۶۹/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ملکیت و سرفعلی یک باب مغازه واقع در مجتمع و دارای بالکن و دو واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	کرج، بلوار تربیت معلوم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسین، قطعه ۴۶ تفکیکی	۵۰۳۶	مغازه	تجاری	۲۵/۷۲		۷۳/۲۰۲/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ملکیت و سرفعلی یک باب مغازه واقع در مجتمع و دارای بالکن و یک واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
حوزه غرب استان البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مهرشهر، گرمکنندگی گلستان، خیابان ۱۰۸ شرقی، قطعه ۹۷۹ تفکیکی	۴۸۲۳	زمین	خدمات دورود بافتی	۱۸۰۰		۹۳۵/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری در گستره ویژه گونه ۱۰ طرح تفصیلات مصوب واقع و دارای کاربری خدماتی بوده و در صورت دستیابی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج، چهارراه هفتم تیر، بلوار دانش آموز، خیابان حضرت ولیعصر (عج)، خیابان چهاردهم، قطعه ۷۷ تفکیکی	۴۸۱۷	زمین	مسکونی	۳۶۰		۳۴۴/۳۱۹/۶۰۰/۰۰۰	د	در صورت داشتن املاصافی رعایت املاصافی به عهده خریدار می باشد.
۳	کرج، چهارراه هفتم تیر، بلوار دانش آموز، خیابان ولیعصر (عج)، جنب غربی بیمارستان قائم (عج)، نبش خیابان چهاردهم، قطعه ۸۵ تفکیکی	۴۸۱۶	زمین	مسکونی	۵۶۵		۶۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	ساجوجالغ، شمال آزادراه کرج-قزوین، بعد از پل کردان، خیابان گل ماکیان، شمال شرق کشتارگاه سلیمانی، قطعه ۶۶ تفکیکی	۳۷۰۶	زمین	فناوری کاربری	۸۰۹۳		۲۷۴/۷۹۰/۶۰۰/۰۰۰	د	در حریم شهر کوهسار واقع و رعایت هرگونه حرایم و املاصافی به عهده خریدار می باشد.
حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	فردیس، جاده ملارد، نبش خیابان ۶۲ (خیابان سردخانه)، قطعه ۲ تفکیکی	۸۳۲۵	زمین	اداری انتظامی	۱۰۱۲/۳		۴۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت املاصافی و حرایم به عهده خریدار می باشد.
۲	صفاشهر، انتهای خیابان مطهری، خیابان نهال، میدان نهال، ابتدای خیابان گلزاری طاهرلو، کوچه اول مستر ترانس، قطعه ۹۷ تفکیکی	۸۵۸۰	زمین	کشاورزی	۱۵۳۲۰		۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	جاده شهریار-فردیس (بلوار ولایت)، خیابان درختی، شهرک صنعتی سرسبز، خیابان اول، قطعه ۱۹ تفکیکی	۳۴۶۰	زمین	صنعتی	۲۴۵۰		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت املاصافی احتمالی و حرایم به عهده خریدار می باشد.
۴	فردیس، بلوار اصلی مارلیک، بعد از میدان سپاه، خیابان بوستان دوم، قطعه ۱۵۷۵ تفکیکی	۷۷۱۴	زمین	مسکونی	۱۲۰۰		۲۷۲۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری مسکونی متناوب، گونه ۱ تراکم ۱۷۵-۱۱۵ بوده و در حریم رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۵	فاز یک، قدیش، انتهای بلوار دنیا مالی، روبروی فرهنگسرای ایتنا، قطعه ۳۳ تفکیکی	۷۶۷۵	زمین	مسکونی	۲۲۴		۱/۳۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	شهریار، بلوار شهر، انتهای شهرک بهاران، قطعه ۲۴۴ تفکیکی	۸۱۰۰	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰		۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری پارک و فضای سبز بوده و در صورت داشتن املاصافی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۷	شهریار، بلوار شهر، انتهای شهرک بهاران، قطعه ۳۵ تفکیکی	۸۱۶۱	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰		۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری پارک و فضای سبز بوده و در صورت داشتن املاصافی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۸	فردیس، شهرک ناز، بر جاده جاده خوشنام (خیابان درختی)، شرق ضلع پیاکه هوایی، قطعه ۲۹ تفکیکی	۲۷۷۹	زمین	کاربری قانونی شهر	۱۰۰۰۰		۹۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۲ دانگ مشاع از ششدانگ و دارای کاربری فضای سبز و بازو و رعایت املاصافی احتمالی و توافق با شرکت مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۹	فردیس، جاده ملارد، نبش خیابان ۶۲ (خیابان سردخانه)، قطعه ۹۸ تفکیکی	۸۳۵۷	زمین	حریم قانونی شهر	۷۸۲/۱		۹۸۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری فضای سبز و بازو و گستره آشپزی و رعایت املاصافی و حرایم به عهده خریدار می باشد.
۱۰	فردیس، جاده ملارد، نبش خیابان ۶۲ (خیابان سردخانه)، قطعه ۱۱ تفکیکی	۸۳۵۶	زمین	حریم قانونی شهر	۷۷۶/۷		۸۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری فضای سبز و بازو و گستره آشپزی بوده و رعایت املاصافی و حرایم به عهده خریدار می باشد.
دماوند و فیروزکوه									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	دشت مشاء، خیابان دشت ۲۱، کوچه دوم غربی، آخرین قطعه جنوبی، قطعه ۲۶	۸۲۷	زمین	باغ مسکونی	۱۴۸۳/۱۵		۲۶۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	انتقال با وکالت فروش می باشد.
۲	میدان شمشیری، ابتدای خیابان قزوین، بعد از ۱۶ متری امیر، نبش خیابان صوری، کاراز پیدار، انباری ۲۷	۷۵۰۳	مغازه	انبار تجاری	۱۳/۸۹		۲۲/۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ متناغ یک باب انبار تجاری داخل کاراز با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	میدان شمشیری، ابتدای خیابان قزوین، بعد از ۱۶ متری امیر، نبش خیابان صوری، کاراز پیدار، انباری ۲۸	۷۵۰۶	مغازه	انبار تجاری	۱۴/۳۱		۲۲/۸۹۷/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۵۰۳
۴	خیابان وحدت اسلامی، خیابان ۱۵ خرداد غربی، بعد از پمپ بنزین، به سمت گلوندک، مابین کوچه های سلیمی و اکبر نژاد، پلاک ۱۱۱۶	۵۴۵۸	مغازه	۵۱۳۳	۲۰		۳۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	چهارراه مولوی، بازار حضرتی، روبروی بانک ملی، پلاک ۵۲	۵۴۴۰	مغازه	۵۱۱۱	۵۷/۲		۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهادران قانع (زیرپون)، مرکز خرید سپید، طبقه زیرهمکف، مغازه شماره ۱۱	۵۰۲۷	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	۱۶/۸۴		۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک باب مغازه دارای سند ملکیت و یک واحد پارکینگ با یک باب انباری (تعیین موقعیت توسط فروشنده) با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهادران قانع (زیرپون)، مرکز خرید سپید، مغازه شماره ۹	۵۰۵۲	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	۱۹/۴۲		۱۴۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۰۲۷
۸	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهادران قانع (زیرپون)، مرکز خرید سپید، طبقه زیرهمکف، مغازه شماره ۶۳	۴۹۹۱	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	۱۵/۲۱		۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۰۲۷
۹	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه چهارم، مغازه E۵۱	۵۴۰۶	مغازه	تجاری	۱۷/۴۷		۳۵۴/۱۲۷/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک باب مغازه با وضع موجود دارای واحد پارکینگ و یک باب انباری (تعیین موقعیت توسط فروشنده) با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه سوم، مغازه ۴۶۵	۵۳۷۰	مغازه	تجاری	۲۳/۵۷		۵۵۲/۶۱۷/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۴۰۶
۱۱	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه سوم، مغازه ۴۷۵	۵۴۰۳	مغازه	تجاری	۲۵/۱۳		۶۶۰/۱۳۹/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۴۰۶
۱۲	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه دوم، مغازه D1۲	۵۴۲۳	مغازه	تجاری	۲۶/۷۹		۷۵۹/۴۲۲/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	خیابان ۱۵ خرداد، بازار کشا، دالان حاجب الدوله، نیمه جنوبی، فروشگاه پلاک های ۱۶۷، ۲۶۰ و ۲۶۰ و از کوچه کیلوییها، پلاک های ۷۱ و ۷۲	۴۵۲۸	ساختمان و مغازه		۷۴	۱۳۰	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۴	خیابان طالقانی، شرق تقاطع خیابان ولیعصر (عج) با طالقانی، پلاک های ۶۸ و ۴۷۰	۱۰۹۳	هتل				۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ عرصه و اعیان (ملکیت دو واحد با سند ملکیت باضمم ۰۷۵، دانگ مشاع از ششدانگ دو واحد با پلاک های ۲۶۰ و ۲۶۰ و با وضع موجود دارای املاصافی که وکالت فروش و سرفعلی های موجود در ملک به عهده خریدار می باشد و هر دو واحد با سند ملکیت به غیر و انتقال با وکالت فروش بوده و با شرایط پرداخت ۷۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۱۵	مورد واگذاری ششدانگ یک واحد مشاع از ششدانگ یک واحد با سند ملکیت باضمم ۰۷۵، دانگ مشاع از ششدانگ دو واحد با پلاک های ۲۶۰ و ۲۶۰ و با وضع موجود دارای املاصافی که وکالت فروش و سرفعلی های موجود در ملک به عهده خریدار می باشد و هر دو واحد با سند ملکیت به غیر و انتقال با وکالت فروش بوده و با شرایط پرداخت ۷۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	ع	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۵/۸	آپارتمان	مسکونی	۷۷۰۷	نازی آباد، خیابان شهید رجایی، خیابان شهید عرفانی، خیابان شهید بوتمر، خیابان تیر، میدان تیر، پلاک ۱۶، طبقه ۲	۱۴
۱۶	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۲	آپارتمان	مسکونی		بزرگراه اشرفی اصفهانی، شهرک نفت، کوچه ۱۶ غربی، بعد از خیابان ۱۹ اسفند، پلاک ۱۰/۱، طبقه اول، مجتمع مرکزی	۱۵
۱۷	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۷۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۷/۱۵	آپارتمان	مسکونی		خیابان همانود، خیابان شهید آیت جنوبی، کوچه بهمن شهید حسن رسولی، پلاک ۸، طبقه چهارم، واحد ۱۰، طبقه دوم، تفکیکی	۱۶
۱۸	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	د	۷۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۹۹	آپارتمان	پهنه R۲۵۱	۴۹۰۰	دروازه شمیران، خیابان شهید محسن مشکری (فخر آباد)، خیابان یازدهم شهید گلپای، بن بست گیوان، پلاک ۱۰، طبقه اول	۱۷
۱۹	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۱	آپارتمان	مسکونی	۵۴۳۲	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، بعد از پل سید خندان، خیابان شهید کابلی، کوچه برادران شیخ شعبانی پلاک ۱۰، طبقه پنجم شمال شرقی	۱۸
۲۰	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۷۸/۵۵	۷۸/۵۵	آپارتمان	مسکونی	۶۵۰۶	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان استاد حسن بنه شالی، خیابان شهید حسینی، نبش خیابان قدس، پلاک ۲۶/۱، طبقه اول شمال شرقی، قطعه ۷	۱۹
۲۱	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۵/۸۴	آپارتمان	مسکونی	۵۶۴۰	میدان ولیعصر (عج)، پلاک ۹، واحد یکم شمالی	۲۰
۲۲	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۴/۵۶	آپارتمان	مسکونی	۵۶۴۱	میدان ولیعصر (عج)، پلاک ۹، واحد یکم جنوبی	۲۱
۲۳	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۱/۳۸	آپارتمان	مسکونی	۲۶۱۲	خیابان ستارخان، مجتمع مسکونی ستارخان، برج شماره ۸، طبقه ۴، واحد ۲۹	۲۲
۲۴	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۱/۳۸	آپارتمان	مسکونی	۲۶۱۳	خیابان ستارخان، مجتمع مسکونی ستارخان، برج شماره ۸، طبقه ۴، واحد ۱۱۵	۲۳
۲۵	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	ع	۱۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۷/۴۲	آپارتمان	مسکونی	۶۴۹۷	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان شهید کرد، کوچه شهید سجادی، پلاک ۲، طبقه پنجم، واحد غربی	۲۴
۲۶	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۱۵ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	د	۲۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۷					

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳۵	یوسف آباد، خیابان جانبازان، تقاطع خیابان ۱۹، ضلع جنوب شرقی، قطعه ۹۱	۵۶۱۶	زمین	پهنه R1۲۲	۹۹/۹		۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۶	بزرگراه شهید لشکری (جاده مخصوص کرج)، مسیر شرق به غرب، بعد از چهارراه ایران خودرو، خیابان احد نبش جنوبی کوچه والفجر سوم، قطعه ۲۴ تفکیکی	۳۸۴۰	زمین	مسکونی	۳۱۲/۵		۲۶۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۷	شهرک مسعودیه، جاده نظامی، نرسیده به پل شهید شوشتری	۷۴۷۳	زمین	فاقد کاربری	۷۷۰۰		۳۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۸	جاده امام رضا (ع)، بعد از خاورشهر، جاده قاسم آباد، انتهای خیابان اسفندیاری	۷۶۵۷	زمین	کشاورزی	۱۲۹۱۲/۹		۴۰۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و با شرایط پرداخت ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۹	شهرک مسعودیه، خیابان شیرازی، جنوب میدان شیرازی، قطعه ۶	۷۳۴۶	زمین		۱۳۳۳		۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۰	شهرک مسعودیه، خیابان شیرازی، جنوب میدان شیرازی، قطعه ۵	۷۳۴۵	زمین		۲۶۶۷		۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۳۴۶
۴۱	اتوبان تهران- کرج، شهرک آزادی، بلوار امام خمینی (ره)، خیابان تیر یکم، مابین پلاک های ۶۲ و ۶۳، قطعه ۱۸۳ تفکیکی	۴۱۳۸	زمین	مسکونی	۵۰۴		۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۲	بزرگراه کردستان، خیابان ۱۷، نرسیده به جانبازان، پلاک ۲۵ (قطعه ۹۷)	۵۶۱۷	زمین	پهنه R1۲۲	۲۰۸/۱۴		۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۳	اتوبان تهران- کرج، آزاد شهر، خیابان جودری، خیابان ۱۸ شرقی، نبش غربی هامون، قطعه ۱۱۱۱ تفکیکی	۴۱۵۱	زمین	مسکونی	۷۰۰		۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و با شرایط پرداخت ۲۲۰ نقد و البانی در اسقاط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۴	اتوبان تهران- کرج، ورد آورد جنوبی، انتهای سنگی ولیعصر (عج)، جنب پل کاروانسرای سنگی	۲۰۶۲	زمین		۴۵۷۰		۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با وضع موجود و دارای اصلاحی که ابنیه احتمالی جزر مورد واگذاری نبوده و با شرایط پرداخت ۲۲۰ نقد و البانی در اسقاط ۲۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۵	بزرگراه کردستان، خیابان ۱۸ (خیابان زره پوش)، پلاک ۶۴، قطعه ۹۸	۵۶۲۰	زمین	پهنه R1۲۲	۴۴۱/۹۸		۱/۳۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۶	باغ فیض، خیابان ابراهیم نوری، کوچه موسی الرضا(ع)، مابین پلاک های ۵ و ۷	۴۱۲۶	زمین	مسکونی	۷۷۰		۱/۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۲۰ نقد و البانی در اسقاط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۷	یافت آباد، خیابان هفده شهریور، خیابان نبرد، میدان شهید بهروردی، روبروی شرکت آرد تابان	۶۷۸	زمین	پهنه کارگاهی تولیدی	۵۰۰/۵		۱/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین محصور با وضع موجود در زیرپهنه ۵۲۲۲ (کارگاهی-تولیدی) و با شرایط پرداخت ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۸	خیابان شهید موجد دانش، خیابان شهید سیاری (آجودیه)، خیابان رحیمی و از کوچه ایران روبروی باشگاه تنیس آجودیه، پلاک ۱۹	۳۵۰۲	زمین		۲۷۳۶		۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری و ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تغییر کاربری و پهنه و پرداخت هزینه عاقل متعلقه به عهده خریدار بوده و انتقال سند با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
البرز									
حوزه مرکزی البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	گرمرود، ضلع شمالی اتوبان تهران کرج، بعد از پل مترو، تقاطع خیابان های آزادگان و کوهسار یکم، قطعه ۱۳ تفکیکی	۵۲۹۸	زمین	مسکونی	۱۵۶۰		۱/۳۲۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هر گونه اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج، بلوار تربیت معلم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسین، قطعه ۲۴ تفکیکی	۵۰۳۸	مغازه	تجاری	۳۰/۳۴		۸۶/۴۶۹/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ششدانگ یک باب مغازه واقع در مجتمع و دارای بالکن و دو واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	کرج، بلوار تربیت معلم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسین، قطعه ۴۶ تفکیکی	۵۰۳۶	مغازه	تجاری	۲۵/۷۲		۷۳/۳۰۲/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ششدانگ یک باب مغازه واقع در مجتمع و دارای بالکن و یک واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
حوزه غرب استان البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مهرشهر، کرمانندی گلستان، خیابان ۱۰۸ شرقی، قطعه ۹۹۹ تفکیکی	۴۸۳۳	زمین	خدمات درمانی باغی	۱۸۰۰		۹۳۵/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری در گستره ویژه گونه ب-۱ طرح تفصیلی مصوب واقع و دارای کاربری خدماتی بوده و در صورت داشتن ششمن رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج، چهارراه هفتم تیر، بلوار دانش کرج، خیابان حضرت ولیعصر (عج)، خیابان چهارم، قطعه ۲۷ تفکیکی	۴۸۱۷	زمین	مسکونی	۳۶۰		۳۳۴/۲۱۹/۶۰۰/۰۰۰	د	در صورت داشتن اصلاحی رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۳	کرج، چهارراه هفتم تیر، بلوار دانش آموز، خیابان غربی بیمارستان قائم (عج)، نبش خیابان چهارم، قطعه ۵۵ تفکیکی	۴۸۱۶	زمین	مسکونی	۵۶۵		۶۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	ساوجبلاغ، شمال آزادراه کرج- قزوین، بعد از پل گردان، خیابان گل ماکیان، شمال شرق کشتارگاه سیلانی، قطعه ۶۶ تفکیکی	۳۷۰۶	زمین	فاقد کاربری	۸۰۹۳		۲۷۴/۱۶۹/۰۰۰/۰۰۰	د	در حریم شهر کوهسار واقع و رعایت هرگونه حرایم و اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	فردیس، جاده ملارد، نبش خیابان ۶۲ (سردخانه)، قطعه ۱ تفکیکی	۸۳۵۲	زمین	اداری انتظامی	۱۰۱۲/۳		۴۶۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.
۲	صفادشت، انتهای خیابان مطهری، خیابان نهال، میدان نهال، انتهای خیابان گاوآردی طاهرلو، کوچه اول سمت راست، قطعه ۹۷ تفکیکی	۸۵۸۰	زمین	کشاورزی	۱۵۳۲۰		۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	جاده شهریار- فردیس (بلوار ولایت)، خیابان درختی، شهرک صنعتی سعیدیه، خیابان اول، قطعه ۱۲ تفکیکی	۳۶۶۰	زمین	صنعتی	۲۴۵۰		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت اصلاحی احتمالی و جرائم به عهده خریدار می باشد.
۴	فردیس، بلوار اصلی مارلیک، بعد از میدان سپاه، خیابان بوستان دوم، قطعه ۱۵۵ تفکیکی	۷۷۱۴	زمین	مسکونی	۱۳۰۰		۲۷۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری مسکونی منوال شهریار، گونه تراکمی ۱۷۵-۱۱۲ بوده و در صورت داشتن اصلاحی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۵	فاز یک قدیش، انتهای بلوار دینا مالی، روبروی فرهنگسرا، پانز، قطعه ۳۳ تفکیکی	۷۶۷۵	زمین	مسکونی	۲۲۴		۱۳۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	شهریار، بلوار شورا، انتهای شهرک بهاران، قطعه ۲۴۴ تفکیکی	۸۱۰۰	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰		۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری پارک و فضای سبز بوده و در صورت داشتن اصلاحی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۷	شهریار، بلوار شورا، انتهای شهرک پلزن، قطعه ۳۵ تفکیکی	۸۱۶۱	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰		۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری پارک و فضای سبز بوده و در صورت داشتن اصلاحی رعایت آن به عهده خریدار می باشد.
۸	فردیس، شهرک ناز، بر جاده جاده خوشنام (خرابان درختی)، ضلع شرق پادگاه هواپی، قطعه ۲۹ تفکیکی	۲۷۷۹	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰۰		۹۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری و ۱/۲ دانگ مشاع از ششدانگ و دارای کاربری فضای سبز و باز بوده و رعایت اصلاحی احتمالی و توافق با شریک متشاعی به عهده خریدار می باشد.
۹	فردیس، جاده ملارد، نبش خیابان ۶۲ (زنبیلیان سردخانه)، قطعه ۱۲ تفکیکی	۸۳۵۷	زمین	حریم قانونی شهر	۷۸۲/۱		۹۸۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری فضای سبز و باز و گستره آشپزخانه و رعایت اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.
۱۰	فردیس، جاده ملارد، نبش خیابان ۶۲ (زنبیلیان سردخانه)، قطعه ۱۱ تفکیکی	۸۳۵۶	زمین	حریم قانونی شهر	۷۷۶/۷		۸۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری فضای سبز و باز و گستره آشپزخانه و رعایت اصلاحی و حرائم به عهده خریدار می باشد.
دماوند و فیروزکوه									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	دشت مشاء، خیابان دشت ۳۶، کوچه دوم غربی، آخرین قطعه جنوبی (قطعه ۲۶)	۸۲۷	زمین	باغ مسکونی	۱۴۸۳/۱۵		۲۶۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	انتقال با وکالت فروش می باشد.

چهار محال و بختیاری									
ردف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهرکرد، خیابان شریعتی، خیابان شهید رجایی	۷۱	ساختمان	مسکونی	۳۹۱/۲۴	۲۱۰	۳۹۱/۲۴/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت ضوابط شهرسازی به عهده خریدار می باشد.

خراسان رضوی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مشهد، حاشیه بلوار وکیل آباد، قطعه سوم از پل شامشیه، نقشه شماره، ۳	۱۸۴۵	زمین		۲۵۰		۱۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	مشهد، جاده قدیم قوچان، توس ۶۵، شهرک نجف امام علی (ع)، روبروی کارخانه عالیپس، کوچه اول سمت چپ قطعه دوم	۲۶۰۰	زمین	کشاورزی	۲۲۵۰		۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	

خراسان جنوبی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	طیلس، روستای خرو، نرسیده به ورودی چشمه مرتضی علی، سمت چپ جاده	۲۰۸	زمین	فاقد کاربری	۳۱۴۹/۲۲		۵۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید	۲۸۸	زمین	حمل و نقل	۱۳۸/۸		۱۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۲	۳۰۱	زمین	حمل و نقل	۱۱۹/۷۵		۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۳	۲۹۹	زمین	حمل و نقل	۱۱۹/۸		۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۴	۲۹۷	زمین	حمل و نقل	۱۲۰/۵		۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۵	۲۵۴	زمین	حمل و نقل	۱۲۰/۵		۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۶	۲۵۵	زمین	حمل و نقل	۱۲۰/۵		۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۷	۲۵۶	زمین	حمل و نقل	۱۱۹/۸۵		۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	طیلس، دیهوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۸	۲۵۸	زمین	حمل و نقل	۱۱۹/۶۵		۱۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	خوسف، روستای آرک، اراضی شمال شرقی چشمه	۲۵۲	زمین	فاقد کاربری	۱۰۵۲۷/۱۶		۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

خراسان شمالی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بجنورد، حدفاصل خیابان یژوهش ۱ و ۳، قطعه ۱	۲۰۳	زمین		۳۹۰/۵۴		۳۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای گذر ۱۲ متری شمال و اضافه ارض و ۲۴ متری غرب و پخی تقاطع بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	بجنورد، حدفاصل کلاته یاور و سوندل آباد، قطعه ۲	۲۰۷	زمین	زراعی	۱۰۲۱/۴		۲۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	بجنورد، حدفاصل کلاته یاور و سوندل آباد، قطعه ۱	۲۰۸	زمین	زراعی	۱۰۳۵/۸۹		۳۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	بجنورد، حدفاصل خیابان یژوهش ۱ و ۲، قطعه ۲	۲۰۱	زمین		۲۰۲/۶۶		۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای گذر ۲۳ متری غرب بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	بجنورد، حدفاصل خیابان یژوهش ۱ و ۳، قطعه ۳	۲۰۲	زمین		۳۳۴/۱۸		۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	در گذر ۱۲ متری شمال و اضافه ارض بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

خوزستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان نفت ۱، بین دی ونسترن، قطعه ۴۸۲	۴۰۴۵	زمین	پارکینگ	۱۰۰۰		۲۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	اهواز گلستان خیابان ستین نیش لاله دوبر ۹۷۸	۴۲۱۳	زمین	آموزشی	۱۰۰۰		۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان گرون، بین دی ونسترن، قطعه ۵۰۹	۴۰۵۰	زمین		۱۰۰۰		۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان نفت ۱، بین دی ونسترن، قطعه ۴۸۴	۴۰۴۶	زمین		۱۰۰۰		۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان نفت ۱، بین دی ونسترن، قطعه ۴۸۵	۴۰۴۷	زمین		۱۰۰۰		۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان گرون، بین دی ونسترن، قطعه ۵۰۸	۴۰۴۹	زمین		۱۰۰۰		۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	اهواز، کیان آباد، خیابان ۲۰ غربی، نرسیده به ریل راه آهن، پلاک ۷۲	۴۲۶۰	زمین	مسکونی	۳۰۷		۲۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	آبادان، سده، روبروی بهمن ۶، پلاک ۲۲۶	۸۲۴	زمین	اداری انتظامی	۶۴۸/۹۴		۴۱/۶۱۰/۱۳۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ دارای عقب نشینی به عمق ۷/۵ متر از ضلع شرقی بوده و رعایت پنج متر از شمال شرقی الزامی می باشد.

زنجان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	زنجان، کمربندی شمالی بلوار ۲۳ بهمن، نیش خیابان سعدی شمالی	۴۲۲	زمین	نظامی انتظامی	۲۱۱۷/۱۵		۹۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	زنجان، میدان بسیج اول جاده تهران، ضلع غربی ماسه شویی آدمی	۴۸۳	زمین	حمل و نقل	۲۱۶۳/۱۲		۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	زنجان، جاده قدیم تبریز، ضلع شمالی پل کشکولگاه	۴۸۱	زمین	باغات	۴۷۲۲		۱۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۷۵ سهم مشاع از پنج سهم شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	زنجان، جاده قدیم تبریز، ضلع شمالی پل کشکولگاه جنب شرکت تبریزی اتوبس	۴۸۰	زمین	باغات	۲۵۳۶		۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱/۵ سهم مشاع از پنج سهم شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	زنجان، جاده قدیم تبریز، جنب رودخانه زنجانرود	۴۷۹	زمین	باغات	۳۹۵۴		۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم مشاع از پنج سهم شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

فارس

۱	شیراز، حدفاصل چهارراه چنگنه و میدان گاز(خیابان جهاد سازندگی)، پلاک هفتم سمت چپ	۲۳۱۰	ساختمان نیمه ساز	مختلط شهری	۵۹۳		۱/۴۲۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری مسکونی، فرهنگی و گردشگری - تفریحی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	شیراز، خیابان طالقانی، پاساژ پارس، محل بانک صادرات در طبقه همکف و اول	۲۴۹	ساختمان	مختلط شهری	۸۹۳		۱۵۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۷ سهم مشاع از ۸ سهم شش دانگ حق مالکیت بدون حق کسب و پیشه تجاری و حق سرقتی با کاربری تجاری - اداری و خدمات بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	شیراز، خیابان طالقانی، پاساژ پارس، طبقه اول، قطعه ۶۲	۲۱۷	آپارتمان	مختلط شهری	۱۶۰		۱۰۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲/۵ سهم مشاع از ۸ سهم شش دانگ حق سرقتی باتمام ۷ سهم مشاع از ۸ سهم شش دانگ مالکیت و دارای دو باب آباری زیرپله ای به مساحت ۸/۴۱ مترمربع و راه پله اختصاصی به مساحت ۱۷/۸۴ مترمربع با کاربری تجاری - اداری - خدمات بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	شیراز، بلوار امیرکبیر، روبروی خیابان آبیاری، مغازه دنیای لنت ترمز	۳۷۰۶	مغازه	تجاری مسکونی	۳۶	۳۶	۱۰۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری منافع اعیانی و حق سرقتی با عرصه موقوفه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	شیراز، کمربندی امام خمینی (ره)، خیابان هویزه، کوچه ۲ ادیب شیرازی، قطعه ۸۳۴۹	۱۲۹۷	زمین	مسکونی	۱۸۴		۵۵/۵۸۶/۴۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	فیروزکوارزین، بخش افروز، روستای اطرویه، پشت فیروستان	۵۶۰۷	باغ	کشاورزی	۲۱۱۷۷		۳۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	آباد، عشرت آباد، قطعه ۹۲	۵۰۴۵	زمین	خارج از محدوده قانونی شهر	۳۴۰۲		۱۴/۳۵۲/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۲	دشت مشاء، خیابان دشت ۳۱، کوچه سوم غربی، آخرین قطعه جنوبی (قطعه ۷۵)	۶۰۶	زمین	باغ مسکونی	۱۵۵۲/۴		۲۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری ۲۷۲ باغ مسکونی و ۲۲۸ دانگ ذخیره گردشگری می باشد.
۳	پردیس، روستای واصفجان	۸۰۹	زمین	حريم قانونی شهر	۱۱۱۸/۳۵		۱۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۲۹۸ دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۹۱۱/۲۹ مترمربع فاقد کاربری و حريم شهر پردیس واقع و تفکیک، افراز و هرگونه توافق یا شرکای شماعی و پرداخت مقاصا حساب مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۴	دشت مشاء، خیابان دشت ۳۱، کوچه اول شرقی، پنجمین قطعه شمالی (قطعه ۲۳)	۷۵۱	زمین	ذخیره گردشگری	۱۲۰۰		۱۷۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۵	پردیس، شهرک صنعتی خرم دشت، انتهای انتهای خیابان یازدهم خرم دشت، انتهای خیابان فرعی کارگر	۸۴۶	زمین		۱۰۰۰		۹۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری فضای سبز-حريم حفاظتی بوده و پرداخت مقاصا حساب مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۶	پردیس، شهرک صنعتی خرم دشت، انتهای خیابان سیاه سنگ، اواسط خیابان یازدهم خرم دشت	۸۴۷	زمین		۱۰۰۰		۸۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری فضای سبز-حريم حفاظتی بوده و پرداخت مقاصا حساب مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۷	پردیس، قریه واصفجان	۸۱۰	زمین	حريم قانونی شهر	۲۲۳۸		۵۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۱۲۹۸ دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۱۲۳۰/۱۵ مترمربع فاقد کاربری و حريم شهر پردیس واقع و تفکیک، افراز و هرگونه توافق یا شرکای شماعی و پرداخت مقاصا حساب مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۸	انتهای اتوبان شهید بابایی، روستای ستچاریان، انتهای روستا، اراضی کشاورزی	۵	زمین	فاقد طرح	۸۹۸/۵۹		۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	پرداخت مقاصا حساب و موضوع راه دسترسی ملک به عهده خریدار بوده و انتقال با وکالت فروش می باشد.
۹	دماوند، میدان فرامه، بلوار امام حسین (ع) غربی، کوچه حبیبی، بین بست مینا	۷۶۰	زمین	باغات	۴۰۶۹/۷۱		۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری مساحت ۲۲۲/۲۳ شش دانگ عرصه ۵ قطعه زمین مجزا بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

لوااسانات

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	سینوزرگ، خیابان فراسیاب، جنب دانشگاه صنایع و معادن	۸۵۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۶۳۴۵/۷۵		۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۱۰ نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۵ فقره چک یکساله) می باشد.

مازندران

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	رویان، شهرک فردوس شمالی، بلوار ساحلی، خیابان پنشنه، ویلا ۳۰۷	۳۹۵۳	ویلا	مسکونی فعلی	۱۹۰۲/۶۵	۲۰۰	۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	در محدوده شهرک فردوس شمالی واقع و با شرایط پرداخت ۲۰ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه می باشد.
۲	سیمرغ، خیابان امام خمینی (ره)، کوچه شهید نبوی، سمت چپ، اولین قطعه	۱۸۸۴	زمین و مغازه	تجاری	۱۱۰۰/۱		۱۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هرگونه اصلاحی به عهده خریدار بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	چمستان، ۲۰۰ متر از سر جاده چمستان به بطرف عبدالله آباد، روبروی استخر آ پادانا	۴۱۹۲	زمین	فاقد کاربری	۲۰۸۲		۱۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۹۷۸/۴ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	نکا، خیابان انقلاب، جنب اداره پست، قطعه ۱۰ تفکیکی	۴۴۲۴	زمین	مسکونی	۴۰۶/۵۳		۱۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۵	بابلسر، شهرک صفاتیه، کوچه پنجم	۴۳۸۸	زمین	زراعی	۱۰۷۵		۱۰۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	نکا، خیابان انقلاب، جنب اداره پست، قطعه ۱۸ تفکیکی	۴۴۱۲	زمین	تجاری	۱۲۲/۱۱		۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۷	چمستان، عبدالله آباد، کوچه شهرک صدف، قطعه ۴	۲۳۸۷	زمین	حريم قانونی شهر	۵۶۹/۹۷		۴۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۶۹/۹۷ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	بابلسر، شهرک صفاتیه، اول کوچه صفاتیه ۱۰، قطعه ۳ شمالی	۳۶۹۳	زمین	زراعی	۷۰۵		۳۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	چمستان، عبدالله آباد، کوچه شهرک صدف، قطعه ۵	۳۵۰۳	زمین	حريم قانونی شهر	۲۷۹/۷		۴۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۷۹/۷ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	تنگابن، نشتارود، خیابان ۱۵ خرداد، روبروی ایستگاه تحقیقاتی سازمان چای	۴۳۱	زمین	کشاورزی	۶۰۰۶۲		۵۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۸۲۱۲ سهم مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	هجرود، شهرک سهند، انتهای بلوار ساحل ۱۵، جنب پهلادی	۲۴۷۸	زمین	باغات	۵۷۷		۳۰۰/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت حرایم و اصلاحی ها و تعریض احتمالی به عهده خریدار می باشد.
۱۲	هلستان، بهجت آباد، بهارستان ۴ شمالی	۲۴۷۷	زمین	مسکونی	۶۵۷		۱۷۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ع	رعایت حرایم و اصلاحی ها و تعریض احتمالی به عهده خریدار می باشد.

آذربایجان غربی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مهاباد، بلوار توحید، روبروی اداره جهاد کشاورزی، محل سابق رستوران سپیدار	۴۳۳۸	ساختمان	تجاری	۵۷۵/۹۸	۳۶۷	۷۰۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۰ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه می باشد.
۲	مهاباد، روستای دلاشمتیرو علیا، جنب سد مهاباد	۴۳۲۱	زمین	زراعی دیمی	۱۶۴۲۸		۱۸۰/۱۴۷/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	رعایت حريم سد و جاده به عهده خریدار بوده و با شرایط پرداخت ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه می باشد.
۳	مهاباد، پشت تره بار، جنب دیوار محوطه تره بار، قطعه ۸ تفکیکی	۴۳۳۹	زمین	مختلط شهری	۲۳۸/۲۹		۴۵/۸۹۷/۵۰۰/۰۰۰	د	کاربری شامل تجاری- اداری و خدماتی می باشد.
۴	مهاباد، پشت تره بار، جنب محوطه تره بار، قطعه ۴ تفکیکی	۴۳۳۸	زمین	مختلط شهری	۲۱۲/۶۹		۴۵/۷۸۶/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۳۹
۵	مهاباد، پشت تره بار، بر خیابان ۳۰ متری، قطعه ۹	۴۳۴۰	زمین	مختلط شهری	۲۱۹/۶۵		۴۴/۷۹۵/۵۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۳۹
۶	مهاباد، پشت تره بار، داخل کوچه، محل تقاطع قطعه ۱۹ تفکیکی	۴۳۴۲	زمین	مختلط شهری	۲۱۵/۰۶		۴۸/۷۱۹/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۳۳۹
۷	ارومیه، خیابان ارتش، نرسیده به پنجره، بن بست ۴، پلاک ۷۰	۴۲۴۶	ساختمان	مسکونی	۲۲۶/۵۷	۲۰۰	۵۷/۴۵۷/۵۰۰/۰۰۰	د	امعانی کلنگی بوده و رعایت گذر به عهده خریدار می باشد.
۸	ارومیه، خیابان ارهامعی، نرسیده به میدان جابران، اندکی از کوچه دوم	۴۲۸۰	ساختمان	مسکونی	۲۲۱/۲		۴۳/۰۵۴/۰۰۰/۰۰۰	د	امعانی کلنگی بوده و رعایت گذر به عهده خریدار می باشد.
۹	ارومیه، خیابان البرز، کوی بهدوی، کوچه دوم از سمت چپ، نبش کوچه دوم از سمت راست	۴۵۶۶	زمین	مسکونی	۳۵۴/۳		۳۱/۷۸۶/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری حدوداً ۱۸۷۰۰۳ سهم (مترمربع) ششاع از ششادک بوده و اخذ هر گونه مجوز از شهرداری و سند مجزا به عهده خریدار می باشد.
۱۰	نقده، خیابان نیروی فوز، کوی ۱۰، تری روبروی باشگاه جابران	۳۵۱۵	زمین	مسکونی	۳۶۶		۴/۳۴۱/۹۹۹/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم ششاع از ۱۵۵۱ سهم ششادک به عهده خریدار حدود ۲۵۵۴ مترمربع بوده که واگذاری بصورت مابینه نامه ای بوده و توافق از شرکای ششاعی و اعمال بد مالکانه و رعایت گذر به عهده خریدار می باشد.

هرمزگان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بندرعباس، ابتدای بلوار شهید مسافری	۱۹۶۰	زمین	پهداشتی درعایی	۳۸۳/۳۷		۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	
۲	بندر لنگه، بندرکتک، خیابان بوم مسی، محله گل کتی، قطعه ۲	۲۴۰۵	زمین	مسکونی	۱۴۵۵		۱۴۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	دارای ۸/۸ مترمربع اصلاحی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	جزیره هرمز، خیابان محمود آباد، میدان شهیدا	۲۱۶۳	ساختمان و مغازه	تجاری	۹۷۹	۱۹۹/۱۸	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	
همدان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	نهلوند، میدان بسیج، حد فاصل مهدیه و شهرک دکتر حسینی، گلستان ۲۲، سمت راست	۵۹۴	زمین	مسکونی	۱۱۰۴/۷۱		۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	حدود ۵ مترمربع در تعریض گذر واقع که رعایت آن و هرگونه اصلاحی احتمالی به عهده خریدار می باشد.
۲	همدان، خیابان تختی، روبروی پارک کودک، نبش کوچه سعادتمند	۴۰۱	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۲۹/۲۵	۱۹۲/۰۴	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۷۲۵۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششادنگ دارای سه باب مغازه بوده که سرقتی مغازه دوم به متراژ ۱۰ مترمربع به غیر واگذار شده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	همدان، خیابان باباطاهر، راسته زرگرها، پلاک ۱۷۹	۶۹۳	مغازه	تجاری	۱۶۷/۶۹	۱۶۷/۶۹	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششادنگ عرصه و اعیان و بدون سرقفتی و مشتمل بر دو طبقه به شکل ۱۱ باب واحد تجاری (دو باب از مغازه ها دارای بالکن) در طبقه همکف و ۶ باب واحد تجاری با دسترسی از طریق راهرو هوایی در طبقه فوقانی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	همدان، خیابان باباطاهر، راسته زرگرها، پلاک ۱۴۲	۶۹۴	مغازه	تجاری	۱۶۰/۷۳	۱۶۰/۷۳	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششادنگ عرصه و اعیان و بدون سرقفتی مشتمل بر دو طبقه به شکل ۸ باب ورودی کاروانسرای افتخاری، راه پله و زیرپله در طبقه همکف و ۲ باب واحد انبار - متروکه و راه پله در طبقه فوقانی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	همدان، خیابان باباطاهر، راسته زرگرها، پلاک ۱۲۴۹	۶۹۶	مغازه	تجاری	۹۶/۴۹	۹۶/۴۹	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششادنگ عرصه و اعیان و بدون سرقفتی مشتمل بر دو طبقه به شکل ۹ باب مغازه طلافروشی و راهرو و راه پله در طبقه همکف و ۴ واحد طلاساز - دفتر و راه پله در طبقه فوقانی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
یزد									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	یزد، صفایه، خیابان تیسار فلاحی، میدان امام حسن مجتبی (ع)، خیابان شهید علیرضا کریمی، تقاطع اطلسی ۱۲ و خیابان مرجان، پلاک ۱۵	۲۸۰۶	خانه	مسکونی	۱۲۰۵/۵		۱۰۷۲/۸۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	یزد، بلوار امام جعفر صادق (ع)، جنب فروشگاه آفتاب گستر	۱۲۳۱	زمین	اداری تجاری	۸۱۸/۱		۵۵۶/۳۰۸/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۲۰ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه می باشد.
۳	یزد، خیابان آیت الله مطهری، کوچه ۵۲ گلستان، نبش کوچه دولت آباد ۱۰ (شهید حسن یاری)	۳۰۸۸	زمین	باغ مسکونی	۱۵۴۸		۱۷۸/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	یزد، کاروانسرای والی	۲۸۵۰	کاروانسرا	تجاری	۷۵۲		۱۴۴/۰۷۶/۷۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۲۲/۱۲۵ مترمربع مشاع از ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	یزد، بلوار استقلال، کوچه پیروزی	۲۸۶۱	زمین	باغ مسکونی	۱۸۲۰/۵		۱۰۹/۲۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	یزد، بلوار پاسداران، نبش پاسداران ۱۴، روبروی تاکسی تلفنی سفیر	۳۰۶۶	زمین	مختلط شهری	۲۳۳۰/۷		۸۹/۲۲۸/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۱۴/۴۴۶ مترمربع مشاع از ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

همشهری بین

اولین تلویزیون رسانه‌ای در شبکه نمایش خانگی

#اطلاع_رسانی #آموزش #فیلم_و_سریال

HAMSHAHRI

همشهری

TV

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۸	خفر، بلوار انقلاب، روبرو پمپ گاز، نبش خیابان شهید چیتاری	۵۶۷۷	زمین	تجاری مسکونی	۴۶۴/۲۹		۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۵۰۰ مترمربع مشاع از ۲۶۱/۲۹ مشاع از ۸۶۲۰ مترمربع ششادنگ با امتحان مشخص بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	آباد، خیابان شریعتی، کوچه ۰۷، دومین قواره سمت راست	۵۰۱۴	زمین	مختلط شهری	۸۷۸		۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۲۸ سهم مشاع از ۷۰۰ سهم ششادنگ عرصه و اعیان با استثنای زمین اعیانی با کاربری داخل طرح اجرائی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
قزوین									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	آبیک، جاده قدیم آبیک-قزوین، حدفاصل روستای ناصر آباد و گرجی قرایی، محل شرکت دنیای شن	۱۴۶۱	زمین	کشاورزی	۲۵۸۲۸/۸۸		۴۰۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	
کردستان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	سنندج، چهارراه بسیج، بلوار کرناشان، پایین تر از مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۵۴	۱۸۲۵	زمین	تجاری مسکونی	۲۴۶/۱۵		۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	سنندج، چهارراه بسیج، بلوار کرناشان، پایین تر از مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۵۲	۱۸۳۴	زمین	تجاری مسکونی	۲۴۶/۱۵		۱۳۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	سنندج، چهارراه بسیج، بلوار کرناشان، پایین تر از مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۵۵	۱۸۲۴	زمین	تجاری مسکونی	۲۴۶/۱۵		۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	سنندج، خیابان امام خمینی (ره)، جنب استادکداری استان کردستان، نبش کوچه بن بست دهقان	۲۰۷۴	ساختمان	تجاری مسکونی	۳۰۰	۶۸۳	۳۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۵۸۳۳/۵۸۳۳ دانگ مشاع از ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	سنندج، خیابان پاسداران، نرسیده به شهرک پیام، جنب انبار باغبارت	۲۰۶۹	زمین	مسکونی	۲۱۰	۱۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۱۵/۵ دانگ مشاع از ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	سنندج، محله مبارک آباد، کوچه فردوس ۱۳	۲۰۹۵	زمین	مسکونی	۹۰/۵		۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۲۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	کامیاران، خیابان صدی، خیابان ششم بهمن، پشت نهفت سواد آموزی، کوچه احمدی	۲۰۶۴	ساختمان	مسکونی	۱۹۸	۳۰۰	۴/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۲۷۲ سهم مشاع از ۲۳۶۰ سهم ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	پانه، خیابان شهید ابراهیمی، جنب مسجد قاضی، انتهای کوچه بن بست توحید ۱۳	۲۰۶۳	ساختمان	مسکونی	۱۷۰/۵۶	۱۱۹	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ۲۴ سهم مشاع از ۶۷۲ سهم ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
کرمان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرمان، شهرک الغدیر، بلوار غدیر ۲، انتهای بلوار نرسیده به میدان سمت چپ	۹۹۸	زمین	مختلط شهری	۱۸۹۱		۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	کرمان، نبش چهارراه کاشفی، طبقه اول کشش ملی	۱۱۷	آپارتمان	تجاری	۶۶	۱۱	۳۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	کرمان، نبش چهارراه کاشفی، طبقه دوم کشش ملی	۱۱۸	آپارتمان	تجاری	۶۶	۳۷	۳۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۳۳ تفکیکی	۱۲۸۳	زمین	مسکونی	۲۳۳/۴		۲۸/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۳۳ تفکیکی	۱۲۸۲	زمین	مسکونی	۲۳۲/۳		۲۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۲۱ تفکیکی	۱۲۸۱	زمین	مسکونی	۲۳۱/۲		۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۱۰ تفکیکی	۱۲۸۰	زمین	مسکونی	۲۳۰/۱۱		۲۷/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۱۱ تفکیکی	۱۲۶۱	زمین	مسکونی	۲۶۶/۲۳		۲۷/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۱۰ تفکیکی	۱۲۶۰	زمین	مسکونی	۲۶۵/۸۸		۲۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۴ تفکیکی	۱۲۵۴	زمین	مسکونی	۲۶۳/۷۸		۲۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۵ تفکیکی	۱۲۵۵	زمین	مسکونی	۲۶۴/۱۳		۲۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۶۸ تفکیکی	۱۳۱۸	زمین	تجاری مسکونی	۲۳۴/۵۵		۲۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	اتار، مهدی آباد ده زیرچاه تلمبه به شماره صحرایی ۱۵۱۲، نوبت هشتم آبگیری	۱۳۴۴	زمین	کشاورزی	۹۹۷۵۸۳/۵		۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۱۱۳ سهم عرصه و حقایع متعلقه به میزان ۲ ساعت آب بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۴	اتار، مهدی آباد ده زیرچاه تلمبه به شماره صحرایی ۱۵۱۲، نوبت نهم آبگیری	۷۶۵	زمین	کشاورزی	۹۹۷۵۸۳/۵		۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۱۱۳ سهم عرصه و حقایع متعلقه به میزان ۳ ساعت آب بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۵	اتار، مهدی آباد ده زیرچاه تلمبه به شماره صحرایی ۱۵۱۲، نوبت دهم آبگیری	۷۶۷	زمین	کشاورزی	۹۹۷۵۸۳/۵		۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۱۱۳ سهم عرصه و حقایع متعلقه به میزان ۳ ساعت آب بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۶	اتار، مهدی آباد ده زیرچاه تلمبه به شماره صحرایی ۱۵۱۲، نوبت یازدهم آبگیری	۸۴۰	زمین	کشاورزی	۹۹۷۵۸۳/۵		۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۱۱۳ سهم عرصه و حقایع متعلقه به میزان ۳ ساعت آب بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۷	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۶۱ تفکیکی	۱۳۱۱	زمین	تجاری مسکونی	۱۵۰/۱۷		۲۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۸	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۴۱ تفکیکی	۱۲۹۱	زمین	مسکونی	۲۴۹/۹۸		۲۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۹	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۴۲ تفکیکی	۱۲۹۲	زمین	مسکونی	۲۴۹/۹۸		۲۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲۰	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۴۳ تفکیکی	۱۲۹۳	زمین	مسکونی	۲۴۹/۹۸		۲۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲۱	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۴۴ تفکیکی	۱۲۹۴	زمین	مسکونی	۲۴۹/۹۸		۲۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲۲	کرمان، بزرگراه امام رضاع، امتداد بلوار شیراز، قطعه ۴۷ تفکیکی	۱۲۹۷	زمین	مسکونی	۲۰۰		۱۷/۰۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲۳	بهم، میدان مهدویت، ابتدای بلوار حوزه و دانشگاه، سمت چپ	۱۰۹۸	زمین	فاقد کاربری	۳۶۰۰		۱۴۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
گلستان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	گرگان، خیابان سیاح شیرازی، خیابان منتظریه، منتظریه ۳	۳۹۰۵	زمین	مسکونی	۱۰۴۸		۳۹۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	پرداخت کلیه هزینه های شهرداری و مقاصد حساب و تعریض خیابان و کوچه به عهده خریدار می باشد.
گیلان									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بندر انزلی، گلگاه	۳۵۷۵	زمین	خارج از بافت روستا	۳۹۰۷/۶۸		۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	بندر انزلی، گلگاه	۳۵۷۶	زمین	خارج از بافت روستا	۳۸۷۳/۱۶		۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	بندر انزلی، گلگاه	۳۵۷۴	زمین	خارج از بافت روستا	۲۶۳۲/۹۲		۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	بندر انزلی، گلگاه	۳۵۷۳	زمین	خارج از بافت روستا	۳۷۱۶/۴۸		۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	بندر انزلی، بلوار پاسداران، خیابان فرهنگ، روبروی کوچه پاییز ۲	۳۰۳۳	زمین	مسکونی	۵۰۰		۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	
۶	چابکسر، بعد از پل اصلی، خیابان وحدت اسلامی سمت ساحل	۳۲۵۴	زمین	مختلط شهری	۶۵۴/۵۲		۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششادنگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	بندر انزلی، قریه مهدی گو، محل شرکت ششمر	۳۲۶۳	زمین	پهداشتی	۴۱۴		۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	تالش، خیابان امام خمینی (ره)، قبل از میدان، خیابان پیروزی، ضلع جنوبی	۲۹۵۰	مغازه	تجاری مسکونی	۱۳۲	۱۰۸	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششادنگ عرصه و اعیان و مغازه و انتقال با وکالت فروش بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
مرکزی									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اراک، خیابان جهاد هیکو، جنب مجتمع مسکونی پالایشگاه امام خمینی (ره)	۱۱۴۷	ساختمان و زمین	مسکونی	۳۳۲۹	۱۳۳۱	۳/۸۲۸/۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششادنگ عرصه و اعیان و تجاری و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.