



آینده مبهم اینترنت در ایران

اگر چاره‌ای اساسی اندیشیده نشود، آینده اینترنت ایران در معرض تهدید جدی قرار خواهد گرفت

صفحه ۱۱

چاره‌ای برای یک ساختمان نایمن پایتخت

بمب ساعتی علاءالدین خنثی می‌شود

جابه‌جایی پاساژ نایمن در برنامه شهرداری قرار دارد



۱۱ طبقه

پاساژ علاءالدین در زمینی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع ساخته شده است.



۱۵ سال

پیش پاساژ علاءالدین بدون دریافت پایان کار اقدام به تفکیک واحدها کرد.

صفحه ۱۵

فداکاری در دریاچه

۲ مرد در جریان نجات پسر بچه ۱۲ ساله از غرق شدگی، جان باختند

صفحه ۵

این یک تصادف ساده نیست

«چگونه یک تصادف ساده»
با نگاه سیاسی برنده نخل طلا شد؟

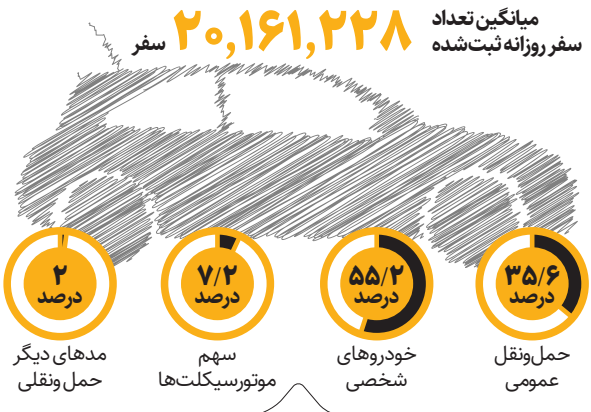
صفحه ۷

داده‌نما

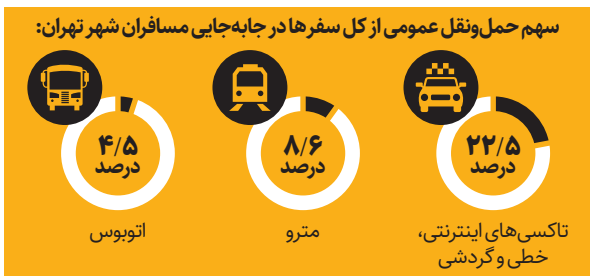
مهدی اسماعیل پور؛ روزنامه‌نگار

تهرانی‌های خودر و محور!

اطلاعات منتشر شده از سوی سازمان حمل و نقل و ترافیک شهر تهران برای اردیبهشت ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که در اردیبهشت ماه بیش از نصف جابه‌جایی‌ها از طریق خودروهای شخصی انجام می‌شود. حتی در بخش حمل و نقل عمومی نیز مسافران بیشتر خودرو محور هستند.



سهم بخش‌های مختلف از کل سفرهای روزانه (میانگین)



اراده مردم باعث پیروزی حزب الله در انتخابات لبنان شد

رأی به مقاومت

تلویزیون همشهری بررسی کرد؛ حمایت لبنانی‌ها از حزب الله در انتخابات شهرداری‌ها

یادداشت

ابوالفضل ظهروند؛ عضو کمیسیون سیاست خارجی مجلس

شهرداری‌ها در قبضه مقاومت

در روزگاری که لبنان با تنوع قومی، مذهبی و سیاسی خویش، عرصه‌ای پر آشوب برای رقابت جریان‌های گوناگون شده است، پیروزی قاطع فهرست وابسته به حزب الله و جنبش امل در انتخابات شهرداری‌ها، رخدادی است ژرف و پر معنا که فراتر از یک پیروزی انتخاباتی صرف، حکایت از احیای اعتماد عمومی به جریان مقاومت دارد؛ اعتماد نه تنها از سوی اقشار هم‌کیش و هم‌مذهب، بلکه حتی از جانب آنان که نه در مذهب با حزب الله شریک‌اند و نه در سیاست با آن هم‌راستا اما کارآمدی و صلاحیت آن را در مدیریت امور عمومی و حفظ امنیت ملی، صادقاته به رسمیت می‌شناسند. در این میانه، امریکار رژیم صهیونیستی و هم‌پیمانان منطقه‌ای داخلی‌شان با بهره‌گیری از تمام توان رسانه‌ای و عملیات روانی، کوشیدند سیمای حزب الله را خدشه‌دار سازند و جایگاه آن را در وجدان جمعی ملت لبنان سست کنند. اما مقاومت این است که این پروژه، نه تنها در نیل به هدف خود ناکام ماند، بلکه نتیجه‌ای معکوس به بار آورد؛ چراکه حضور پررنگ حزب الله در عرصه انتخابات محلی و استقبال چشمگیر مردم از آن، گواهی بود بر بازسازی اعتماد عمومی و احیای موقعیت سیاسی و اجتماعی این جنبش.

از منظر دقیق‌تر، باید گفت حزب الله پیش از آنکه به دنبال بازیابی قدرت از طریق ساختارهای اداری مانند شهرداری‌ها باشد، موفق شد مشروعیت خویش را در ذهن و دل مردم بازسازی کند و این مشروعیت، آنگاه که از دل آرای مردم برخیزد، از هر قدرت رسمی و دیوانی نیرومندتر است. به درستی باید این رویداد را به ملت لبنان شادباش گفت؛ ملتی که با درک صحیح از تهدیدهای وجودی رژیم اشغالگر، بار دیگر پشت ستون‌های استوار مقاومت ایستاد و از آن، چونان سرمایه‌ای ملی حراست کرد. مردم لبنان دریافته‌اند که در جهانی که تهدید، همیشه در کمین است، امنیت کالایی نیست که بی‌هزینه به دست آید. حزب الله، آگاهانه بار این هزینه را بر دوش کشید؛ چه در برابر تهاجم مستقیم اسرائیل و چه در برابر فشارهای سیاسی و رسانه‌ای. ضربات مقاومت در نبرد اخیر با رژیم صهیونیستی، نه برای انتقام، بلکه برای پیشگیری از فروپاشی کشور و تضمین بقای همه مردمان لبنان بود؛ چه مسلمان و چه غیرمسلمان. در نقطه مقابل، جریان‌های رسانه‌ای وابسته به صهیونیسم کوشیدند چهره حزب الله را نزد افکار عمومی مخدوش سازند و آن را عامل ویرانی جلوه دهند، اما شور انتخاباتی ملت، این خیال را نقش بر آب کرد. ملت لبنان، آگاهانه به میدان آمد و با آرای خویش، سندی دیگر بر مشروعیت مقاومت افزود. این پیروزی، نه تنها پاسخی است به دشمنان، بلکه نمادی است از بلوغ سیاسی ملتی که امنیت را با سستی و فریب تاخت نمی‌زند، بلکه آن را با بیاداری و مقاومت پاس می‌دارد.

نتایج کلیدی انتخابات

پیروزی قاطع حزب الله و ائتلاف مقاومت:
● پیروزی در ۱۰۲ شهرداری جنوب لبنان بدون رقابت
● کسب اکثریت در مناطق استراتژیک مانند بعلبک، صور و بنت جبیل

میانگین مشارکت در جنوب لبنان:
● ۴۲.۳۴ درصد (با وجود تهدیدات اسرائیل به بمباران رأی‌دهندگان)

دلایل پیروزی حزب الله

حمایت مردمی از مقاومت:
● افزایش محبوبیت پس از پاسخ نظامی به تجاوزات اخیر اسرائیل
● بازسازی سریع ساختارهای حزب الله پس از ترور فرماندهان ارشد (مانند سیدحسن نصرالله)

ائتلاف با مسیحیان:
● همکاری تاریخی با جامعه مسیحی در مقابله با تروریسم و حمایت از روستاهای مرزی

نقش فشارهای خارجی

تلاش‌های ناموفق آمریکا و اسرائیل:
● حمایت مالی و رسانه‌ای از احزاب مخالف
● درخواست خلع سلاح حزب الله به عنوان شرط کمک‌های بین‌المللی

واکنش حزب الله:
● استفاده از دیپلماسی برای افشای نقش آتش‌بس توسط اسرائیل در سازمان ملل

چالش‌های پیش رو

فشار برای خلع سلاح:
● اسرائیل و آمریکا خلع سلاح حزب الله را شرط صلح می‌دانند.
پاسخ حزب الله:
● «سلاح مقاومت تا پایان اشغالگری باقی می‌ماند.»
همانگی با دولت لبنان:
● حزب الله خواستار اقدامات قاطع‌تر دولت برای توقف تجاوزات اسرائیل است.

پیروزی انتخاباتی مقاومت

چرا حزب الله بر فشارهای خارجی غلبه کرد؟

تحلیل ناصر ناصرالدین، کارشناس شبکه العالم درباره پیروزی حزب الله در انتخابات شهرداری‌ها

اهمیت انتخابات شهرداری‌ها

پیش‌بینی‌کننده انتخابات پارلمانی:
● نشان‌دهنده ترکیب احتمالی پارلمان آینده لبنان
● تقویت گفت‌وگوهای مقاومت در مقابل گزینه‌های سازش با اسرائیل
● تأثیر بر تشکیل دولت: تعیین وزیران و سیاست‌گذاری کلان

آینده سیاسی لبنان

تقویت گزینه مقاومت:
● نتایج انتخابات نشان‌دهنده تمایل مردم به استقلال از دخالت‌های خارجی است.

همگرایی شیعه و مسیحیت:
● این اتحاد به الگویی برای ثبات در لبنان تبدیل شده است.

فرست وین **ایجاد نمایانگر دکاپست**

ارائه خدمات لوجستیک

به جمع شبکه موفق ما بپیوندید.

پشتیبانی گسترده آموزش رایگان

تماس برای شرایط همکاری: ۱۴۵۱

<https://dekapost.com/>

فروش املاک مازاد بانک شهر

بانک شهر

شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کلیه خدمات مسکن و عمران

برای اطلاع از لیست املاک بانک شهر به سایت شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش (کارگزار فروش املاک بانک شهر) مراجعه کنید.

www.tejaratatiyekish.com مزایده ۱۴۰۴/۰۲

آگهی فروش املاک بصورت مزایده با شرایط ویژه و بدون کارمزد (شماره ۱۲۸)

قابل توجه خریداران املاک

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد تعدادی از املاک تجاری و مسکونی و... خود را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش برساند.

متقاضیان محترم می توانند تا روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵** جهت کسب اطلاعات بیشتر درخصوص املاک تهران با شماره تلفن های (دفتر فروش) ۲۲۰ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰-۲۱ و در خصوص املاک استانها با شماره تلفن ۸۸۷۲۲۸۲۶۱-۲۱ تماس حاصل فرمایند.

ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت به نشانی www.saa-s.ir و در روزنامه های بشرح ذیل قابل دسترسی می باشد.

روزنامه	روزنامه همشهری چاپ امروز (کلیه املاک)	رجوع به صفحات ۱۶ الی ۲۰
روزنامه ایران مورخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۷	روزنامه جام جم مورخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰	

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع در تهران به نشانی: خیابان شهید دکتر بهشتی، حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید. سازمان اموال و املاک ستاد

اطلاعه مهم!

یخچال سایید بای ساید فقط با روزی ۱۰۰ هزار تومان سه راه افسریه

سرای ایرانی

تاساعت ۲۰ بامداد

بدون پیش پرداخت با هر کد ملی یک عدد



6 260641 200359



6 260641 200014

کشورهای اسلامی با جنایات رژیم صهیونیستی در غزه مقابله کنند

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: اتحادیه بین‌المجالس اسلامی برای اتحاد و هماهنگی بیشتر به‌خصوص در موضوع فلسطین و مقابله با جنایات رژیم صهیونیستی در غزه وظیفه دارند؛ چراکه این جنایات بسیار فاجعه آمیز است. این رژیم همه قوانین بین‌المللی و انسانی و اسلامی را زیر پا گذاشته است.

بررسی چالش‌های کامیون‌داران در کمیسیون عمران
محمد رضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: در نشست کمیسیون عمران مجلس، چالش‌های کامیون‌داران بررسی شد و به‌روزرسانی الگوی پیمایش و مصرف سوخت ضروری دانسته شد؛ زیرا مصرف سوخت کامیون‌های قدیمی با جدید قابل مقایسه نیست. همچنین موضوع اتلاف سوخت و فشار اقتصادی ناشی از سفرهای بدون بار مورد توجه قرار گرفت. تصمیم گرفته شد که سامانه حمل بار تکمیل شود؛ خسارت تأخیر بارگیری پرداخت گردد و اصلاحات در حق بیمه رانندگان اجرا شود.

توضیحات عراقچی در کمیسیون امنیت مجلس
ابراهیم رضایی، سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت: وزیر امور خارجه در کمیسیون توضیحاتی درباره دوره پنجم مذاکرات ارائه کرد و تأکید داشت که جمهوری اسلامی ایران تحت فشار مذاکره نکرده و مذاکره نمی‌کند؛ تدبیر هوشمندانه نظام مذاکره غیرمستقیم آن هم صرفا در موضوع هسته‌ای است. سیاست جمهوری اسلامی ایران روشن است و تحت فشار و تهدید و تطمیع قرار نمی‌گیرد.

مر قانون را اجرا کردیم
محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز یکشنبه مجلس در پاسخ به تذکر یکی از نمایندگان که خواستار ابلاغ مصوبه مربوط به حمایت از خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفاف و حجاب مانند مصوبه مجلس درباره پالرمو شد، به ارائه توضیحاتی پرداخت و تأکید کرد: خواهش می‌کنم دوستان این موضوع را در رسانه‌ها عوام‌فریبی نکنند؛ ما مر قانون را اجرا می‌کنیم.

روابط زوال‌ناپذیر تهران و اسلام‌آباد

روابط تهران و اسلام‌آباد زوال‌ناپذیر است. محمد مدثر تیپو، سفیر پاکستان در تهران در آستانه سفر نخست‌وزیر این کشور به ایران، با بیان این مطلب، تأکید کرد: محمد شهباز شریف، در سفر ۲ روزه به ایران، با مقام‌های ایرانی درباره مسائل تجاری، همکاری‌های منطقه‌ای، مبارزه با تروریسم و مسائل منطقه‌ای و بین‌المللی گفت‌وگو می‌کند. ایسنا

رأی به مقاومت

تلویزیون همشهری بررسی کرد؛ حمایت لبنانی‌ها از حزب‌الله در انتخابات شهرداری‌ها

گفت‌وگو
چهارمین و آخرین مرحله از انتخابات شهرداری‌ها و شوراهای محلی در استان‌های جنوب و نبطیه، روز شنبه ۲۴می ۲۰۲۵، در فضایی آرام و منظم برگزار شد و به پایان رسید. مردم جنوب لبنان از صبح زود در روستاهای خود حاضر شدند و با شرکت در انتخابات، بار دیگر حمایت خود را از مقاومت و راه شهدا نشان دادند. فهرست‌های انتخاباتی «توسعه و وفاداری» وابسته به جنبش امل و حزب‌الله در انتخابات جنوب لبنان به پیروزی قاطع دست یافتند و در شهرها و

همانطور که می‌دانید صحنه انتخابات لبنان و انتخابات شهرداری‌های این کشور بسیار مهم است و جریانی بسیار تلاش کرد تا حزب‌الله را عامل وضعیت امروز لبنان معرفی کند؛ اما این اتفاق نیفتاد و حزب‌الله توانست در انتخابات دست بر تر را داشته باشد. تحلیل شما از این وضعیت چیست؟

در جریان انتخابات شهرداری‌ها در لبنان که اخیرا در استان‌های جنوبی انجام گرفت و به پایان رسید، بسیاری از سفارتخانه‌ها از جمله آمریکا تلاش کردند با حمایت خود از برخی نامزدها علیه حزب‌الله اقدامی انجام دهند و نتایج را به نفع خود رقم بزنند. بسیاری گمان می‌کردند که حزب‌الله بعد از جنگ اخیر در لبنان ضعیف شده و فکر می‌کردن این ضعف در نتیجه انتخابات انعکاس خواهد داشت.



تمرکز ویژه بر محرومیت‌زدایی

درحال حاضر ۳۲ دستگاه در زمینه توسعه روستایی فعالیت می‌کنند. عبدالکریم حسین‌زاده، معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم با اعلام این خبر، اظهارکرد: حداقل ۶۴ هزار گروه جهادی و قرارگاهی نیز در زمینه محرومیت‌زدایی به موازات، مشغول اقدام و فعالیت هستند. /مهر



حکومت و هیأت وزیران تأثیر دارد و گزینه مقاومت حزب‌الله و حزب امل در برابر اسرائیل را تقویت خواهد کرد و بر گزینه مقاومت نیز تأثیر‌گذار خواهد بود.

به‌رغم بمباران لبنان و چالش‌های حزب‌الله در نبرد اخیر با اشراف‌الگران صهیونیستی، چرا حزب‌الله دست بر تر را در انتخابات اخیر به‌دست آورد؟

زمانی که عملیات پیجرها علیه حزب‌الله صورت گرفت و سیدحسین نصرالله و برخی فرماندهان ارشد حزب‌الله ترور شدند و به‌دنبال آن با تجاوزات مکرر رژیم صهیونیستی، احساسات بسیاری جریحه‌دار شد. انتخاب شیخ نعیم قاسم به‌عنوان دبیرکل حزب‌الله نشان داد که آمادگی حزب‌الله

همچنان در اوج قرار دارد. این انتخاب نشان داد که حزب‌الله هیچ‌گاه قائم به افراد نیست و توانسته خود را بازسازی کند. حزب‌الله خیلی‌زود خود را بازسازی کرد و توانست به تجاوزات رژیم صهیونیستی در جنوب لبنان پاسخ دهد و قدرت خود را به نمایش گذاشت. برعکس گروهی که اعتقاد داشتند که جنگ باعث کاهش محبوبیت حزب‌الله می‌شود، محبوبیت حزب‌الله پس از جنگ اخیر افزایش پیدا کرد.

نتیجه انتخابات اخیر در لبنان چگونه قدرت و خواسته مردم لبنان را نمایش داد؟
در ابتدا باید بگویم زمانی که آتش‌بس امضا شد، کمیته‌ای از ناظران بین‌المللی برای نظارت بر آتش‌بس تشکیل شد و در این کمیته نمایندگان

ایران؛ پیروز جنگ ترکیبی

بررسی تحولات نبرد تمام‌عیار علیه ایران، از ناکامی اردوگاه مقابل در دستیابی به اهدافش حکایت دارد



بر اینکه صف‌آرایی دشمن نشان‌دهنده جریان داشتن یک «جنگ کامل» علیه ایران است، امنیت و آرامش حاکم بر کشور را گواه شکست دشمن در نتیجه‌گیری از فرمول‌های طراحی شده‌اش علیه ایران دانست. این در حالی است که طی ماه‌های اخیر جبهه غربی –آمریکایی مقابل ایران، با پیشسبرد رویکردهای چندوجهی در عرصه‌های متنوع، تلاش کرده عرصه را بر ایران در میدان دیپلماسی تنگ کند تا از رهاورد آن، امتیاز بیشتری از تهران بگیرد؛ رویکردی که تاکنون نتیجه‌ای جز «ناکامی» به‌دنبال نداشت‌است.

نقش آفرینی عمان، عرصه تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی پیش از هر چیز نشان‌دهنده صحنه‌آرایی خصمانه دولت‌های غربی در مقابل جمهوری اسلامی است؛ راهبردی که با بهره‌گیری از ابزارهای متنوع، قصد دارد ایران را در جبهه‌های سیاسی، اقتصادی و نظامی زمینگیر کرده و به اهداف ترسیمی خود جامعه عمل پیوشاند. بررسی تحولات این نبرد تمام‌عیار اما از ناکامی اردوگاه مقابل در دستیابی به اهدافش حکایت دارد. براین اساس هم بود که روز یکشنبه سردار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه پاسداران در آیین تجلیل از پیشکسوتان دفاع مقدس در آذربایجان غربی، ضمن تأکید

«نبرد تمام‌عیار» را شاید بتوان یکی از اصلی‌ترین توصیف‌ها برای صحنه مواجهه ایران با غرب دانست؛ مواجهه‌ای که این روزها با سردمداری محور واشنگتن – تل‌آویو پیش از هر زمان دیگری می‌کوشد ضمن درگیر کردن تهران در جبهه‌های مختلف، نقش ایران را در شکل‌دهی ژئوپلیتیک جدید غرب آسیا به حداقل برساند. با وجود گذشت ۵دور از مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا با

نقش تل‌آویو
راهبرد دشمن: رژیم صهیونیستی با برعهده گرفتن ابزار منطقه‌ای آمریکا، در جریان مذاکرات غیرمستقیم تهران و واشنگتن کوشیده با لفاظی‌های سیاسی –نظامی، فضای مناسب را برای امتیازگیری کاخ سفید در گفت‌وگوهای جاری مهیا کند. براین اساس هم هست که مقام‌ها و رسانه‌های صهیونیست به‌صورت مستمر در حال طرح تهدیدهایی دربراه حمله به تاسیسات هسته‌ای ایران هستند.
واقعیت ماجرا: نقش آفرینی مخرب تل‌آویو در میانه مذاکرات غیرمستقیم تهران واشنگتن تاکنون با دستاوردی همراه نبوده و در ترساندن افکار عمومی داخل ایران نیز موفق نبوده‌است. ازسوی دیگر کارشناسان غربی، ازجمله جان مرشایمر، نظریه‌پرداز سرشناس روابط بین‌الملل، معتقدند هرگونه حمله به ایران، تبعات اقتصادی شدید و تلافی سنگینی به‌دنبال خواهد داشت.

تهدید نظامی
راهبرد دشمن: تقسیم کار میان واشنگتن و تل‌آویو برای لفاظی‌های مکرر درباره «حمله قریب‌الوقوع» به ایران، یکی از مهم‌ترین قطعات پازل در این عرصه بوده‌است. در این چارچوب، ترامپ و نتانیاهو طی ماه‌ها و هفته‌های اخیر کوشیده‌اند «جنگ» و «حمله به تاسیسات هسته‌ای ایران» را به‌عنوان بدیلی برای «مذاکره» جلوه دهند.
واقعیت ماجرا: تهدیدهای نظامی گاه و بی‌گاه علیه ایران نه‌تنها نتوانسته تأثیر مخربی بر افکار عمومی داخل ایران بگذارد، بلکه زمینه‌ساز شکل‌گیری رویکردهای منسجم‌تر در قبال تهدیدهای آمریکایی – صهیونیستی شده‌است. فرماندهان نظامی ایران در روزهای اخیر بارها تأکید کرده‌اند که دست نیروهای مسلح برای پاسخ به تهدیدها روی ماشه است.

مرکز پاسخگویی (فرداد): ۰۲۱-۸۵۲۵

refah-bank.ir

bankrefahkargaran

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK
روابط عمومی بانک رفاه کارگران

جهان مقاومت

عملیات موفقیت‌آمیز انصارالله در سرزمین‌های اشغالی

یجیی سریع، سختگوی نیروهای مسلح یمن اعلام کرد که نیروی هوایی یمن عملیاتی موفق را با شلیک یک موشک بالستیک فراصوت علیه فرودگاه بن گوریون انجام داد و این موشک با موفقیت به هدف اصابت کرد و موجب هراس میلیون‌ها نفر و فرار آنها به پناهگاه‌ها شد.
فعالیت فرودگاه اکنون متوقف شده است. /المنسیره

شهادت مدیر عملیات سازمان امداد و نجات غزه

منابع محلی از شهادت اشرف ابوتار، مدیر عملیات سازمان امداد و نجات نوار غزه و همسرش در حمله هوایی رژیم صهیونیستی به شهر ک الزویدا در مرکز نوار غزه خبر دادند. / مرکز اطلاع‌رسانی فلسطین

نتانیاهو یک کودتای دولتی تمام‌عیار انجام داد

روزنامه عبری‌زبان جرورالم پست به نقل از یائیر گولان، رئیس حزب دموکرات‌های رژیم صهیونیستی نوشت: «نتانیاهو توصیه دادستان کل را نادیده می‌گیرد و یک کودتای دولتی تمام‌عیار انجام می‌دهد. زینی، صلاحیت ریاست شایاک را ندارد. او تحت فرمان من و یک افسر برجسته‌است، اما صلاحیت این سمت را ندارد. در حالی که تحقیقات و محاکمه نخست‌وزیر ادامه دارد، وی نمی‌تواند زینی را به‌عنوان رئیس شین بت منصوب کند.»

یک کودک دیگر قربانی گرسنگی در غزه شد

در یکی از دردناک‌ترین جلوه‌های فاجعه انسانی در غزه، محمدمصطفی یاسین، کودک ۴ ساله فلسطینی، جان خود را اثر سوء‌تغذیه از دست داد. سازمان امداد و نجات غزه روز گذشته شهادت این کودک را اعلام کرد؛ کودک معصومی که نه در میدان جنگ، بلکه در سایه گرسنگی و محاصره بیرحمانه و سیاست قحطی تحمیلی رژیم اشغالگر جان سپرد. محمود بصل، سخنگوی سازمان امداد و نجات غزه، در بیانیه‌ای اعلام کرد: «محمّد یاسین به‌دلیل گرسنگی جان باخت، چراکه رژیم اشغالگر از ورود کمک‌های غذایی و دارویی به غزه جلوگیری می‌کند.» در ویدئویی دلخراش بصل بیکر بی‌جان این کودک را در آغوش گرفته و آن را به‌عنوان نمادی از تراژی انسانی در حال وقوع در نوار غزه نشان می‌دهد.

باکو، میزبان کنفرانس بزرگ خاخام‌های صهیونیست

باکو اواخر اکتبر در کنفرانس بزرگی که توسط خاخام‌های اروپایی برگزار می‌شود، میزبان صدها خاخام ازجمله خاخام‌های ارشد رژیم صهیونیستی خواهد بود. /کانال معلومات آذربایجان

هشدار جبهه خلق نسبت به اجرای طرح اسرائیلی–آمریکایی در غزه

جبهه خلق برای آزادی فلسطین نسبت به اجرای طرح اسرائیلی–آمریکایی در غزه هشدار داد و اعلام کرد که ما نسبت به اجرای طرح اسرائیلی–آمریکایی در نوار غزه تحت پوشش «کمک‌های بشردوستانه» هشدار می‌دهیم. در ادامه این هشدار آمده‌است که این طرح شامل توزیع کمک‌ها از طریق شرکت‌های امنیتی خصوصی مشکوک، به رهبری نظامیان سابق آژانس‌های اطلاعاتی است و هدف از این طرح دور زدن نهادهای سازمان ملل، سلب مشروعیت آژانس‌های بین‌المللی، تحکیم سیطره رژیم صهیونیستی بر زندگی روزمره مردم ما و کمک به اجرای طرح‌های کوچاندن ملت فلسطین است. انجبا

کیوسک



روزنامه فاینشنال تایمز [انگلیس]

سربازان اوکراینی روحیه خود را باخته‌اند و روحیه سربازان اوکراینی رو به وخامت گذاشته است و آنها به‌دلیل جنگ از خستگی و ناامیدی رنج می‌برند. معاون فرمانده واحد یک تهاجمی ارتش اوکراین که در نزدیکی پوکروفسک در جمهوری خلق دونتسک می‌جنگد، اعلام کرده است که خستگی و ناامیدی سربازان چه در میان افسران باسابقه و چه در میان سربازان جدید، در حال افزایش است و این روند باعث نگرانی‌های بیشتری شده است. با گسترش حس بی‌اعتمادی و عدم‌ایمان در خصوص چگونگی پایان جنگ، روحیه مردم رو به کاهش و تلفات انسانی از نگاه بسیاری از نظامیان و شهروندان اوکراینی بی‌دلیل در حال افزایش است. در همین حال، ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در جریان مذاکرات در استانبول به اوکراین پیشنهاد داده بود که مذاکرات مستقیم را بدون پیش‌شرط از سر بگیرد. دییمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین نیز تأکید کرد که روسیه به‌دنبال یک توافق صلح پایدار است. او توضیح داد که اهداف مذاکرات شامل «رسیدگی به ریشه‌های درگیری و تضمین منافع روسیه» است.

← **آتش‌باران سنگین آخرین پناه بیماران غزه**
بیمارستان العوده، به‌عنوان آخرین پناه بیماران در شمال غزه، زیر آتش باران اشغالگران قرار گرفت. حمله به این بیمارستان در جریان یورش ارتش اشغالگر به منطقه تل الزعتر در شرق اردوگاه جالبیا صورت گرفت و ساختمان بیمارستان هدف مستقیم آتش تانک‌ها قرار گرفت. /القدس



→ **کمین گروهان‌های قدس در شرق غزه**

گروهان‌های قدس شاخه نظامی جنبش جهاد اسلامی فلسطین از اجرای عملیات کمین مهندسی علیه خودروهای نظامی رژیم صهیونیستی در محله شجاعیه واقع در شرق شهر غزه خبر داد. همچنین اعلام شد که مبارزان این گروهان‌ها یک بمب ثاقب را در مسیر حرکت این خودروها منفجر کرده‌اند. /مرکز اطلاع‌رسانی فلسطین

اسرائیل در جنوب لبنان است. این همانی را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

۲۵سال از پیروزی حزب‌الله بر اسرائیل در جنوب لبنان می‌گذرد. سال ۲۰۰۰ سال آزادسازی جنوب لبنان بود و بعد از ۱۸سال اشغال لبنان، ارتش رژیم صهیونیستی تحت ضربات مقاومت یک عقب‌نشینی ذلیلانه داشت. در ۲۵سال پس از این آزادی، ارتش رژیم صهیونیستی حملات گسترده‌ای علیه حزب‌الله ترتیب داده و مقاومت حزب‌الله همواره در کمین اشغالگران بوده و بارها تانک‌های آنان را نابود و خسارات زیادی به آنها وارد کرده است. پیروزی حزب‌الله در انتخابات و

بزرگداشت عید بزرگ مقاومت و آزادی جنوب لبنان، ۲۸مناسبت بزرگ هستندو مردم لبنان به‌ویژه مردم جنوب لبنان تأکید کردند که همواره حامی مقاومت هستند و مقاومت را دنبال می‌کنند تا بتوانند به اشغالگری پایان دهند. لبنانی‌ها براساس سخن و شعار سیدحسن نصرالله مقاومت را ادامه خواهند داد. سلاح مقاومت همواره در برابر تجاوز رژیم صهیونیستی باید وجود داشته باشد و سلاح حزب‌الله همواره در کنار ارتش لبنان قرار خواهد داشت.

براساس رویکردها و مواضع حزب‌الله، این حزب چقدر در لبنان ملی‌گراست؟ تجارب گذشته ثابت کرده است که طرفداران حزب‌الله و طرفداران دولت لبنان زیاد هستند و بسیاری از آنان موافق مقاومت در برابر رژیم صهیونیستی‌اند، به‌ویژه در حوزه سیاسی، حزب‌الله جایگاه مهمی در میان مردم لبنان دارد. حزب‌الله یک



پیروزی جریان مقاومت در انتخابات اخیر لبنان همزمان با سالگرد شکست

۳

نبرد رسانه‌ای

راهبرد دشمن: افزایش فشار رسانه‌ای بر افکارعمومی داخل ایران با گسترش تهدیدهای نظامی در سطح رسانه‌های آمریکایی – صهیونیستی، یکی از پررنگ‌ترین راهبردهای جبهه مقابل در مواجهه با ایران به‌شمار می‌رود. براین اساس هم بود که در روزهای اخیر رسانه‌های آمریکایی مانند «رویترز» و «آکسیوس» با انتشار گزارش‌هایی، مدعی شدند تل‌آویو در حال آماده‌سازی به‌منظور انجام حمله‌ای سریع علیه تاسیسات هسته‌ای ایران درصورت «شکست مذاکرات» است.

واقعیت ماجرا: بررسی‌ها نشان می‌دهد لفاظی‌های رسانه‌ای به‌منظور تهدید نظامی ایران، نتیجه معکوس داشته و به‌جای اینکه افکارعمومی داخل ایران را مضطرب کند، سبب افزایش وحشت مردم سسرزمین‌های اشغالی شده‌است. علاوهبر اینها حملات موشکی یمنی‌ها به‌اهدافی در عمق سرزمین‌های اشغالی، نقاط ضعف رژیم‌صهیونیستی را در این حوزه بیش از پیش نمایان کرده‌است.

نبرد سیاسی

راهبرد دشمن: ترویج‌ای اروپایی در ماه‌های اخیر به‌عنوان یکی از اضلاع «برتربین» علیه ایران وارد میدان شده‌اند و می‌کوشند با استفاده تهدیدمحمور از موضوع «فعال‌سازی مکانیسم ماشه»، تهران را به امتیازدهی در جریان مذاکرات با آمریکا وادار کنند.

واقعیت ماجرا: روز یکشنبه (۴خردادماه) عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران در جریان حضور در کمیسیون امنیت‌ملی مجلس، درباره احتمال فعال‌سازی مکانیسم ماشه از سوی طرف‌های اروپایی هشدار داد و تأکید کرد که واکنش تهران به این اقدام «سخت» خواهد بود.

۷

تنگ‌تر کردن حلقه تحریمی

راهبرد دشمن: ترامپ به‌فاصله کوتاهی از آغاز دومین دور ریاست‌جمهوری‌اش، موج تازه‌ای از سیاست فشار حداکثری علیه ایران را کلید زد. بررسی‌ها نشان می‌دهد در این مدت، حداقل شاهد ۷موج تحریمی تازه علیه جمهوری اسلامی ایران بوده‌ایم؛ تحریم‌هایی که بیش از هر چیز حوزه صادرات نفتی ایران به‌ویژه چین را هدف گرفته و به‌دنبال محدودسازی حداکثری درآمدهای نفتی ایران است.

واقعیت ماجرا: تلاش‌های تحریمی واشنگتن در شرایطی است که بررسی‌های بین‌المللی نشان می‌دهد واردات نفت خام چین از ایران در ماه مارس گذشته به سطحی بی‌سابقه رسیده است. گفته می‌شود میانگین واردات نفت ایران به چین در این ماه میلادی ۱/۸ میلیون بشکه در روز فراتر رفته که بالاترین سطح ثبت‌شده در تاریخ است.

۹

نبرد مذاکراتی

راهبرد دشمن: یکی از مهم‌ترین صحنه‌های مواجهه ایران با رویکردهای خصمانه غربی – آمریکایی، مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا بوده‌است. طرف مقابل در جریان این گفت‌وگوها، با به‌کارگیری انواع ابزارهای سیاسی کوشیده ایران را به مسیر دست برداشتن از غنی‌سازی اورانیوم در داخل خاک خود هدایت کند.

واقعیت ماجرا: زباده‌خواهی‌های واشنگتن در این عرصه در شرایطی در حال تأثیرگذاری منفی بر روند مذاکرات است که فشارها نه‌تنها نتوانسته ایران را در دفاع از حق غنی‌سازی خود سست کند، بلکه مقام‌های ارشد کشور بارها تأکید کرده‌اند این موضوع «خط قرمز» جمهوری اسلامی است و اصرار بر آن، «شکست مذاکرات» را به‌دنبال خواهد داشت.

سازمان نظامی محض نیست؛ بلکه یک مؤسسه اجتماعی است و نقش سیاسی مهمی به‌ویژه در انتخاب رئیس‌جمهور اخیر داشت. در دور اول انتخاب رئیس‌جمهور در پارلمان، نمایندگان حزب‌الله و هم‌پیمانان آنان رأی ندادند و آقای جوزف عون رأی کافی به‌دست نیاورد و بعد از تهاجمات و هماهنگی‌هایی که با حزب‌الله داشتند و پس از یک دوره سخت لبنان در حوزه سیاسی، انتخابات ریاست‌جمهوری انجام گرفت و جوزف عون رئیس‌جمهور شد. الان هم حزب‌الله دوباره توانسته است رأی بیشتر مردم را کسب کند و ما هم در آینده شاهد حضور گسترده مردم در انتخابات پارلمانی لبنان خواهیم بود. در عین‌حال معتقدم که مسیر کنونی سیاسی در لبنان آکنده از برخی تناقضات است. حزب‌الله اعلام کرده است که اقدامات دولت کشورها را با توقف تجاوزات کافی نیست و آمریکا و کشورهای دیگر باید در این موضوع به تجاوزات رژیم صهیونیستی توجه کنند؛ در حالی که رژیم صهیونیستی به‌صورت کامل توافق آتش‌یس را انجام نداده است. حزب‌الله معتقد است که دولت لبنان از مسیر دیپلماتیک باید این موضوع را پیگیری کند، تا اینکه رژیم صهیونیستی تجاوزات به لبنان را متوقف کند. آمریکا شدیداً بر موضوع خلع سلاح حزب‌الله فشار می‌آورد و این یکی از شروطی است که از سوی آمریکا برای بازسازی جنوب لبنان در نظر گرفته شده است.

با توجه به تحولات اخیر در لبنان، آیا خلع سلاح حزب‌الله امکان‌پذیر خواهد بود؟

به‌نظر می‌رسد که هم‌اکنون رژیم صهیونیستی به تهدید علیه دولت لبنان روی آورده تا دولت لبنان به هر طریقی سلاح را از حزب‌الله بگیرد. رژیم صهیونیستی بهانه آورده که از خاک لبنان عقب‌نشینی نخواهد کرد، تا زمان خلع سلاح حزب‌الله. هم‌زمان دولت و ارتش لبنان تأکید دارند که عقب‌نشینی حزب‌الله یک تصمیم داخلی است و ممکن نیست که آن را با دستور خارجی اجرا کنیم؛ چون این مسئله منجر به جنگ داخلی خواهد شد. حزب‌الله و ارتش لبنان و رئیس‌جمهور در هماهنگی کامل قرار دارند و معتقدم که این پرونده به‌صورت سالم‌ت‌آمیز حل خواهد شد، هر چند رژیم صهیونیستی موضوع خلع سلاح را به این مسائل پیوند زده و متأسفانه دولت آمریکا هم از تجاوزات رژیم صهیونیستی حمایت می‌کند.

۴

ضعیف نشان دادن ایران

راهبرد دشمن: مقام‌ها و رسانه‌های غربی طی ماه‌ها و هفته‌های اخیر کوشیده‌اند با «ضعیف» نشان دادن موقعیت کنونی جمهوری اسلامی، اینگونه القا کنند که توان نظامی – دفاعی ایران، به‌ویژه در حوزه موشکی و پدافندی آسیب جدی دیده‌است و در شرایط کنونی قادر به نقش‌آفرینی محوری نیست. **واقعیت ماجرا:** این ادعاها در شرایطی مطرح می‌شود که در حوزه موشکی، ایران در روزهای اخیر از موشک بالستیک «قاسم‌بصیر» رونمایی کرد؛ موشکی که تحولی راهبردی در این حوزه به‌حساب می‌آید و به‌دلیل برخورداری از سرچنگی هدایت اپتیکی، دقت چشمگیری در مرحله اصابت دارد. در حوزه پدافندی نیز سرلشکر محمدباقری، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در روزهای اخیر تأکید کرد که توانمندی‌های پدافندهوایی ایران به‌صورت چشمگیری افزایش یافته و آمادگی لازم برای مقابله با هر گونه نقض حریم هوایی وجود دارد.

۶

جنگ منطقه‌ای علیه ایران

راهبرد دشمن: سفر اخیر رئیس‌جمهور آمریکا به ۳ کشور عربستان، قطر و امارات یک دستور کار ویژه داشت؛ ترساندن دولت‌های عربی از ایران و در نهایت پیشبرد پروژه منزوی‌سازی ایران. دونالد ترامپ در جریان این سفر، ادعاهای متعددی را علیه ایران مطرح و تهران را به نقش‌آفرینی مخرب در سطح منطقه متهم کرد.

واقعیت ماجرا: عرصه تحولات منطقه‌ای اخیر، نشان می‌دهد راهبردهای خصمانه ضدایرانی، با موفقیت چندانی همراه نبوده و مناسبات تهران و دولت‌های عربی همچنان در مسیر پیشرفت قرار دارد؛ موضوعی که در جریان برگزاری «مجمع گفت‌وگوی تهران» که اخیراً برگزار شد، نمود یافت.

۸

آشوب‌سازی در داخل

راهبرد دشمن: طی ماه‌های اخیر یکی از کارویژه‌های اساسی محور واشنگتن – تل‌آویو، موج‌سواری رسانه‌ای روی برخی مشکلات داخلی و القای «بن‌بست ناکارآمدی» در داخل کشور بوده؛ رویکردی که آشوب‌سازی و ایجاد تنش‌های داخلی، اصلی‌ترین هدف آن به‌شمار می‌رود. براین اساس هم بود که در روزهای اخیر شاهد موج‌سواری رسانه‌های غربی و معاند روی برخی ناراضیاتی‌های اصناف مختلف، از جمله کامیون‌داران، نانوايان و... بوده‌ایم.

واقعیت ماجرا: بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد فضا سازی‌های رسانه‌ای باهدف دامن زدن به برخی ناراضیاتی‌ها در داخل و بهره‌گیری از آنها برای «آشوب‌سازی» نه‌تنها نتوانسته به آرامش حاکم بر کشور خدشه‌ای وارد کند، بلکه در روزهای اخیر شاهد انسجام روافزنان داخلی در مواجهه با تهدیدها و زباده‌خواهی‌های غربی – آمریکایی بوده‌ایم.



انتخابات؛ میدان جدید پیروزی حزب‌الله

فهرست مورد حمایت حزب‌الله در انتخابات شهرداری ها

بیش از ۶۰درصد از کرسی‌ها را به‌دست آورد



گزارش بهاره محبی روزنامه‌نگار

در نخستین فعالیت سیاسی–انتخاباتی در جنوب لبنان پس از ترور شهید سیدحسن نصرالله، دبیرکل فقید حزب‌الله در ۲۷ سپتامبر گذشته، حزب‌الله و جنبش امل لبنان توانستند در انتخابات شهرداری‌ها، بیش از ۶۰درصد از کرسی‌ها را به‌دست آورند.

به‌گزارش تارنمای لبنانی العهد، فهرست‌های انتخاباتی توسعه و وفاداری وابسته به حزب‌الله لبنان و جنبش امل در شمار زیادی از شهرها و روستاهای جنوب لبنان پیروزی بزرگی به‌دست آوردند. در پی کسب این نتایج، راهپیمایی‌های خودروبی و تجمعات مردمی در شهرهای صور و البطیبه و شماری از روستاهای جنوب لبنان برگزار شد. حامیان فهرست‌های پیروز به جشن و شادمانی پرداختند.

محمود قماطی، معاون رئیس‌شورای سیاسی حزب‌الله لبنان با اشاره به این پیروزی گفته است: «ملت لبنان و حامیان مقاومت با انتخابات شهرداری‌ها حمایت خود را از گزینه مقاومت نشان دادند. برخی دچار این توهم

شدند که مقاومت عقب‌نشینی کرده و ممکن است نقش خود را رها کند اما نقش مقاومت ادامه دارد و هرگز تغییر نخواهد کرد».

نتایج انتخابات شنبه ۲۴ می ناحیه البطیبه

■ ناحیه البطیبه شامل ۴۰ شهر و روستاست که فهرست‌های توسعه و وفادری در ۱۶ شهر آن بدون رقابت پیروز شدند.

■ در شهرداری‌هایی که انتخابات برگزار شد، فهرست حزب‌الله در این شهرها پیروز شدند: یحمر الشقیف، میفدون، جبشیت، عدشیت، کفترنیت، کفور، نمیریه، البطیبه الفوقا، عبا، زوتر الشرقیه، برقع، جورجوع، کفررمان، الدویر

ناحیه صور

■ در ناحیه صور، کاندیداها در ۳۹ شهرداری بدون رقابت انتخاب شدند.

■ در شهرداری‌هایی که انتخابات برگزار شد، فهرست مورد حمایت حزب‌الله در این شهرها پیروز شد: صور، جویا، دیر قانون النهر، عین بعال، جبال البطم، ارزون، الشهابیه، تیر دثیه، العباسیه، صریفا، البیاض، الرماده، البازوریه، برج الشمالي

ناحیه بنت جبیل

■ در ناحیه بنت جبیل، شهرداران ۲۰ شهر بدون رقابت پیروز شدند.

■ در شهرداری‌هایی که انتخابات برگزار شد، فهرست مورد حمایت حزب‌الله در این

شهرها پیروز شدند: عیترون، شقرا و ذوبیه، حانین، براعشیت، فرون، السلطانیه، یاطر، صفد البتیح

ناحیه مرجعون

■ در ناحیه مرجعون، ۱۲ شهرداری بدون رقابت انتخاب شدند.

■ فهرست مورد حمایت حزب‌الله در این شهرها پیروز شد: دبین، العدیسه، کفر کلا، حولا، بلیدا، دیر سوربان، بلاط

ناحیه صیدا

■ در ناحیه صیدا، ۱۶ شهرداری از مجموع ۴۸شهرداری بدون رقابت برگزیده شدند.

■ در انتخابات شهرداری‌ها شهرهایی که فهرست‌های حزب‌الله در آنها پیروز شدند

عبار تند از: السکسکیه، بنغفسول، اللوبیه، عنقون، البیضاریه، البالبیه، عدلون، انضاریه

انتخابات شهرداری‌های لبنان طبق قانون باید هر ۶ سال یک‌بار برگزار شود. با این

حال، آخرین انتخابات در این سطح در سال ۲۰۱۶ برگزار شد و پس از آن به‌دلیل بحران‌های اقتصادی، سیاسی و امنیتی، ۳ بار

حذف ارز ترجیحی واردات گوشت قرمز؛ تصمیمی نادرست

حذف ارز ترجیحی واردات گوشت قرمز از سوی دولت اقدامی است که نمی‌توان آن را صحیح دانست. یکی از دلایل اعلام‌شده برای این تصمیم حمایت از دامداران داخلی و تشویق مردم به خرید گوشت تولید داخل است، اما واقعیت این است که بدون حمایت مالی و سیاستگذاری درست، این هدف دست‌یافتنی نخواهد بود. اقشار کم‌درآمد اصلی‌ترین خریداران گوشت وارداتی هستند و در شرایط فعلی، توان خرید گوشت داخلی با قیمت‌های ۷۰۰ تا ۷۰۰ هزار تومان را ندارند. در مقابل، قیمت گوشت تنظیم‌بازاری گوسفندی حدود ۳۲۰ هزار تومان و گوشت چرخ‌کرده ۲۷۵ هزار تومان است که حذف ارز ترجیحی باعث افزایش قیمت این گوشت‌ها خواهد شد. اکنون سوال این است که دولت چگونه می‌تواند به دامداران یارانه بدهد تا قیمت گوشت داخلی به سطح گوشت تنظیم‌بازاری کاهش یابد؟ اگر حمایت‌ها انجام نشود، قیمت گوشت تنظیم‌بازاری افزایش می‌یابد و اقشار ضعیف جامعه که به این گوشت وابسته هستند، با مشکل مواجه خواهند شد.

اگر دولت واقعا بخواهد از تولیدکنندگان داخلی حمایت کند، باید هزینه‌های تولید دامداران را جبران کند و سیاستگذاری مناسبی در این زمینه انجام دهد. در این صورت، ممکن است قیمت گوشت داخلی با ثبات شود و حتی کاهش یابد، هر چند که قیمت آن هرگز به سطح گوشت تنظیم‌بازاری وارداتی نخواهد رسید. وضعیت و ظرفیت‌های تولید گوشت در داخل کشور بسیار خوب است، به شرط آنکه بازار از نظر عرضه و تقاضا و قیمت‌ها به تعادل برسد، حمایت واقعی دولت از دامداران است و هزینه‌های تولید بالااست و اگر دولت گوشت را به قیمت مناسبی از دامداران خریداری نکند، عرضه کاهش خواهد یافت. به‌عنوان مثال، قیمت هر کیلو گوشت بره در سال گذشته حدود ۳۰۰ هزار تومان بود و اکنون به ۳۲۰ هزار تومان رسیده است، اما دولت دام را به‌صورت چکی و با تأخیر دوماهه خریداری می‌کند که این شرایط برای دامداران صرفه اقتصادی ندارد و باعث زیان آنها می‌شود. دولت در سال قبل واردات گوشت را افزایش داد که بیشترین رقم واردات گوشت در طول سال‌های گذشته ثبت شده است. این موضوع باعث ماندگاری دام در دست دامداران و افزایش قاچاق دام و گوشت شده است.

در چنین شرایطی، بهترین راهکار حمایت از تولیدکنندگان داخلی و رساندن گوشت داخلی به‌دست مصرف‌کنندگان با قیمت مناسب است، نه اینکه مصرف‌کنندگان گوشت تنظیم‌بازاری وارداتی را که مشخص نیست از کدام کشور وارد شده است، خریداری کنند. با توجه به ظرفیت‌های موجود در داخل کشور، اگر حمایت واقعی از تولیدکنندگان داخلی صورت گیرد، قیمت‌ها قابل کنترل خواهد شد و نیازی به واردات گسترده گوشت قرمز نخواهد بود، اما اگر ارز ترجیحی حذف شود و در عین حال هیچ حمایتی از تولیدکنندگان داخلی انجام نگردد، قشر ضعیف جامعه بیشترین آسیب را خواهد دید و عملا گوشت از سفره آنها حذف خواهد شد. این پیام نگران‌کننده‌ای است که به اقشار کم‌درآمد داده می‌شود: «به جای خرید گوشت تنظیم‌بازاری ارزان، باید گوشت گران‌قیمت ۷۰۰ هزار تومانی تهیه کنند». این روند باید اصلاح شود تا عدالت غذایی و حمایت از تولید داخلی تحقق یابد.

حمل و نقل

توسعه همکاری‌های حمل‌ونقلی ایران و عراق برای اربعین

وزیر راه و شهرسازی گفت در جریان سفر به کشور عراق موضوعات مرتبط با ایام اربعین و پیش‌بینی‌های هر دو دولت برای تسهیل عبور و مرور زائران کربلا در حوزه‌های جاده‌ای، ریلی، دریایی و هوایی بین ۲ کشور مورد بحث و بررسی قرار گرفت. فرزانه صادق روز یکشنبه در جریان سفر به عراق و در حاشیه دیدار با رزاق محیی‌السعدوی، وزیر حمل‌ونقل آن کشور، در جمع خبرنگاران اظهار داشت: امروز درخصوص موضوعاتی در حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای، ریلی، دریایی و هوایی بین ۲ کشور و موضوعات مرتبط با ایام اربعین و تدابیری که باید از طرف هر دو دولت برای تسهیل عبور و مرور زائران کربلا در نظر گرفته شود، بحث و تبادل نظر شد. وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: درخصوص همکاری‌های حمل‌ونقلی ۲ کشور، مهم‌ترین موضوع، اتصالات ریلی بین ایران و عراق از جمله امور مرزی و اتصال راه‌آهن شلمچه-بصره است که طی ماه‌های گذشته با اقدامات جدی ایران و حمایت‌های عراق، شاهد رشد چشمگیر پیشرفت این پروژه هستیم. وی افزود: مبنای رومی بخش اعظم راه‌آهن شلمچه-بصره به اتمام رسیده و با حمایت‌هایی که از طرف دولت عراق می‌شود، امیدواریم پل تکنیکال تا قبل از اربعین سال آینده به بهره‌برداری برسد.

صادق درخصوص مرز خسروی به خاتقین نیز گفت: مقرر شد جلسه مشترکی بین راه‌آهن‌های ۲ کشور برگزار شود تا تسریع در عملیات اجرایی بین این دو مرز انجام گیرد. وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: افزایش تعداد زائران و همچنین تسهیل رفت‌وآمد از طریق حمل‌ونقل هوایی و البته حمل‌ونقل دریایی در ایام اربعین از موضوعات دیگری بود که مورد بحث قرار گرفت و تفاهم‌های بعدی در جلسه‌ای که بعد از عید قربان برگزار خواهد شد، نهایی می‌شود.

۲۲ درصد

براساس آخرین آمارهای حوزه آب، حجم آب مخازن سدهای کشور ۲۲ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش یافته و میزان بارش‌ها نیز نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۰ درصد کاهش مواجه شده است. میزان ورودی مخازن کل کشور از ابتدای سال آبی جاری (اول مهر ۱۴۰۳) تاکنون کمتر از ۲۰ میلیارد مترمکعب بوده است.



رئیس گروه سرمایه‌گذاری ساتیا گفت: صنایع سال گذشته ۵ تا ۶ میلیارد دلار بابت قطعی برق ضرر کرده‌اند. اگر قرار است صنایع، دچار خاموشی نشوند باید تا پیک ۱۴۰۴ اقدام به احداث نیروگاه تجدیدپذیر شود تا نیازی از برق را از شبکه دریافت کنند. ناترازی برق که از سال‌های قبل آغاز شده امسال به ۲۰ تا ۲۵ هزار مگاوات خواهد رسید.

واگذاری خودروسازان در بن بست

خصوصی‌سازی ایران خودرو و سایپا دیگر در ایستگاه تصمیم‌گیری متوقف شد

بهرزاد نجیب روزنامه‌نگار

در پی ابلاغه‌ای از سوی شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، هرگونه واگذاری یا تغییر در سهام شرکت‌های ایران خودرو و سایپا تا اطلاع ثانوی متوقف شد. این تصمیم به منظور بررسی و تعیین تکلیف نهایی طرح ساماندهی صنعت خودروسازی اتخاذ شده است. مدیران عامل هر دو شرکت در نامه‌هایی جداگانه

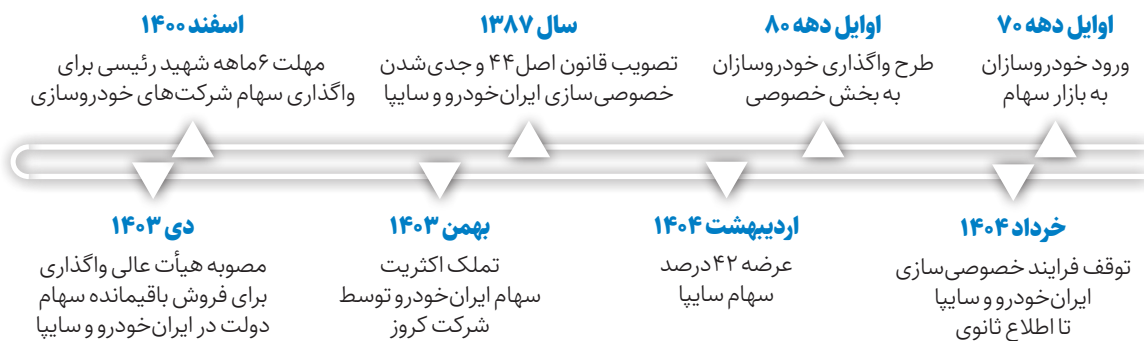
همان نگرانی‌های همیشگی

پیش از این دولت با انتشار فراخوانی قصد داشت ۲۲ درصد از سهام سایپا را به‌صورت بلوکی واگذار کند و ۹۰ درصد باقی‌مانده را به صورت تدریجی واگذار کند. با این حال، به دنبال ابلاغیه ذکر شده، فرایند واگذاری متوقف شده و تا تعیین تکلیف نهایی به تعویق افتاده است. هنوز مشخص نیست دلایل شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا برای این توقف چه بوده است؛ اما به نظر می‌رسد مجموعه‌ای از

به سازمان بورس اوراق بهادار این موضوع را اعلام کرده‌اند. به گزارش همشهری، در شرایطی که ظرف چندماه گذشته بحث درباره واگذاری سهام ایران خودرو و سایپا داغ شده بود و برآورد می‌شد این شرکت سرانجام پس از سال‌ها به بخش خصوصی واقعی واگذار شوند، روز گذشته شرکت‌های ایران خودرو و سایپا با ارسال نامه‌هایی رسمی به بورس از توقف روند واگذاری به دستور شورای عالی هماهنگی اقتصادی خبر دادند. براساس نامه‌های جداگانه‌ای که علی‌شیرخزاده، مدیرعامل گروه خودروسازی

نگرانی‌ها درباره ارزیابی ارزش واقعی سهام، شرایط صنعت خودروسازی و چالش‌های مرتبط با مدیریت و مالکیت این شرکت در تصمیم‌گیری اخیر نقش داشته‌اند. این مسئله برای نخستین بار نیست که در دقیقه‌نهایی ماجرای واگذاری سهام شرکت‌های خودروسازی به در بسته می‌خورد. ماجرای خصوصی‌سازی در این صنعت مثنوی هفتاد من کاغذ است.

روند طرح خصوصی‌سازی شدن ایران خودرو و سایپا در ۳ دهه گذشته



قطع برق، وزیر نیرو را به استیضاح می‌کشاند؟

همشهری مهم‌ترین تحولات برقی در دولت چهاردهم را بررسی کرد

احمد میرخدايي روزنامه‌نگار

قطعی گسترده برق باعث شده برخی

پاسخ‌های وزیر: ناترازی در حال رفع است

عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو در واکنش به انتقادهای پیش‌تر با سفر به خوزستان و بازدید از پروژه‌های آب‌رسانی در شوشتر و اهواز، ضمن اذعان به عقب‌ماندگی‌ها، وعده داد که تابستان ۱۴۰۴ بدون قطعی برق سپری خواهد شد. او از برنامه‌ای گسترده برای جبران ناترازی در شبکه برق خبر داد و تأکید کرد که «۱۴ پروژه بزرگ» برای افزایش تولید، مدیریت مصرف و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در حال اجراست.

وزیر نیرو با اشاره به رشد ۳۱۰ مگاواتی ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی طی مدت کوتاه، خاطر نشان کرد که با همکاری وزارت نفت زمستان آینده نیز بدون خاموشی خواهد بود. او همچنین از اقدامات جدید برای نصب کنتورهای هوشمند، افزایش تعرفه مشترکان پرمصرف و الزام صنایع به مشارکت در پروژه‌های آب و فاضلاب پرده برداشت.

مهم‌ترین وعده‌های برقی وزیر نیرو



گشتی در اقتصاد جهان

اروپا آماده تلافی تعرفه‌های ترامپ است

تحلیلگران بانک آمریکایی گلدمن ساکس گفته‌اند: مقامات اروپایی و آمریکایی از دیدگاه کاملاً متفاوت به مذاکرات تجاری نزدیک می‌شوند و اختلاف آنها در مورد میزان تعرفه‌ها ممکن است به تلافی اروپایی‌ها منتهی شود.



بانک یوپی‌اس (UBS) اعلام کرد: جمعیت در بیشتر مناطق آسیا در ۱۵ سال آینده به اوج خود می‌رسد. این تغییرات به افزایش وابستگی منجر خواهد شد و تأثیر قابل توجهی بر اقتصادها و نظام‌های بانکی آسیا خواهد گذاشت.



تولید موتور سیکلت شرکت هوندا از زمان تأسیس در ۷۶ سال پیش (۱۹۴۸) به ۵۰ میلیون دستگاه رسید. هوندا در سال ۲۰۱۸ برای نخستین بار از مرز تولید ۲۰ میلیون دستگاه در یک سال عبور کرد.



اتحادیه کشورهای جنوب شرق آسیا (آسه‌آن) با توجه به تهدیدهای تعرفه‌های دولت دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا برای نظم تجارت جهانی به دنبال تقویت پیوندهای اقتصادی با چین، کشورهای خلیج فارس و دیگر قدرت‌های منطقه‌است.



یک رسانه انگلیسی لایحه مالیاتی دولت ترامپ را در ظاهر زیبا اما در باطن به نفع تروتمندان عنوان کرد و نوشت: دولت ترامپ لایحه‌ای در مجلس نمایندگان تصویب کرد که از جیب فقرا مالیات تروتمندان را می‌بخشد.



اتحادیه اروپا امسال با ۱۰ میلیارد یورو معادل ۱۱.۲ میلیارد دلار هزینه‌های اضافی برای برگردن مخازن ذخیره‌سازی گاز طبیعی مواجه خواهد بود و این بهتر می‌سنتاروی ممکن برای این منطقه است.

گشتی در اقتصاد ایران

پرداخت وام‌های حمایتی، غیر حضوری می‌شود

احمد میدری، وزیر کار با اشاره به سیاست جدید این وزارتخانه برای تسهیل پرداخت تسهیلات بانکی گفت: به دنبال آن هستیم که واگذاری وام‌های خرد بدون مراجعه حضوری از طریق نهادهای حمایتی انجام گیرد.



در راستای اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی و ماده ۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم، از ابتدای خردادماه ۱۴۰۴، صدور بیمه‌نامه در تمامی رشته‌های بیمه‌ای فقط با اعلام موفق کد سستی از سامانه ملی املاک و اسکان امکان‌پذیر خواهد بود.



بانک مرکزی با صدور اصلاحیه دستورالعمل اجرایی تعیین میزان ارز قابل حمل، نگهداری و مبادله در داخل کشور، سقف مجاز نگهداری ارز برای اشخاص حقیقی و حقوقی را ۱۰ هزار یورو یا معادل آن به سایر ارزها تعیین کرد.



شرکت توانیر بهای هر کیلووات ساعت برق مصرفی مراکز مجاز استخراج رمز ارز در ۳ ماه منتهی به ۲۸ مرداد امسال را ۴۶ هزار و ۲۹۹ ریال تعیین و جهت اجرا ابلاغ کرد. این تعرفه از ۲۸ بهمن با ارسال تاکنون، ۲۸ هزار و ۹۱۸ ریال بوده است.



طرح جدید دولت برای به‌روزرسانی شیوه توزیع سوخت از دیروز وارد مرحله آزمایشی شد. براساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، قرار است در یکی از جایگاه‌های سوخت تهران، روند حذف کارت سوخت و جایگزینی آن با کارت بانکی انجام شود.



وزارت جهاد کشاورزی از آغاز ثبت سفارش واردات برنج و روغن برای سهمیه تابستان ۱۴۰۴ خبر داد. طبق این اطلاعیه، واردکنندگان از تاریخ ۱۰ خرداد می‌توانند برای واردات برنج اقدام کنند. ثبت سفارش روغن نیز از ۳۱ اردیبهشت آغاز شده است.



مهدی خضری، معاون سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گفت: در آینده نزدیک با طرح موضوع تخفیف حق بیمه رانندگان کامیون در هیأت دولت، برای این رانندگان درخصوص افزایش حق بیمه که در برنامه هفتم صورت گرفته است، تخفیف می‌گیریم.

بازگشت ۱۰۰هکتار از جنگل های هیرکانی به طبیعت

تصرف ۱۰۰ هکتار از جنگل های باستانی هیرکانی در منطقه خان بیین گلستان پایان یافت؛ عرصه ای ارزشمند که سندان به نام یکی از ارگان ها صادر شده بود و با ورود قاطع دستگاه قضایی و پیگیری های کارگروه ویژه مبارزه با زمین خواری، بار دیگر به منابع طبیعی بازگشت.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری گلستان در این باره گفت: «سند مالکیت ۱۰۰ هکتار از جنگل های انبوه هیرکانی در منطقه خان بیین که به اشتباه به نام یکی از ارگان ها صادر شده بود با پیگیری کارگروه ویژه مبارزه با زمین خواری دادسرای مرکز استان به منابع طبیعی بازگردانده شد. علی اصغر نیکویی در گفت وگو با همشهری افزود: «یکی از دستگاه ها که در اراضی مستثنیات منطقه از قبل اسناد مالکیت عرصه هایی را داشت، عرصه های منابع طبیعی را هم به اشتباه جزو اراضی خود به حساب آورده بود که با پیگیری اداره کل منابع طبیعی و دریافت مجوز از تهران وارد عمل شدیم و پس از هماهنگی با دادستان شهرستان جلوی آن را گرفتیم.»

رئیس کل دادگستری گلستان نیز در این باره گفت: «با وجود اینکه این اراضی جنگلی بخشی از انفال و تحت مالکیت دولت بود، اما به اشتباه سند مالکیت به نام یکی از ارگان ها صادر شده بود که با پیگیری کارگروه ویژه مبارزه با زمین خواری دادسرای مرکز استان، این اراضی به منابع طبیعی بازگردانده شد.»

حیدر آسیایی با اشاره به اهمیت این اقدام در صیانت از حقوق عامه افزود: «این اقدام مانع از واگذاری و تخریب احتمالی یکی از زیست بوم های حساس شمال کشور شد و در ادامه برنامه های دادگستری گلستان برای جلوگیری از تعرض به منابع طبیعی اجرایی شد؛ برنامه ای که چند سالی است با تشکیل کارگروه ویژه در قالب شورای حفظ حقوق بیت المال در استان دنبال می شود.»

جنگل های هیرکانی با قدمتی بیش از ۴۰ میلیون سال، یکی از کهن ترین و ارزشمندترین اکوسیستم های جهان هستند. این میراث طبیعی ثبت شده در فهرست جهانی یونسکو، نقش حیاتی در تنظیم اقلیم، حفظ تنوع زیستی و تأمین منابع آبی دارد و حفاظت از آن وظیفه ای ملی و بین المللی است. جنگل های هیرکانی بعد از بیابان لوت دومین میراث طبیعی ایران است که در فهرست جهانی یونسکو ثبت شده است.

منابع طبیعی



چناری که خود را ترمیم می کند

سایه چنار ۷۰۰ساله ایستاده در دل کوه های کجور سال هاست محل دیدار اهالی، برگزار ی دورهمی هاو آیین های سنتی است. اهالی کینچ این چنار کهنسال را بخشی از تاریخ و روح روستای خود می دانند به همین خاطر ثبت ملی این درخت در سال ۱۳۹۵ دلگرمی تازه ای به مردم روستا داد. امروز این چنار به نماد پایداری و هویت محلی تبدیل شده و نظر گردشگران داخلی و خارجی و علاقه مندان طبیعت بکر جنگل های هیرکانی را هم به خود جلب کرده است.

آنطور که مردم محلی می گویند، این درخت چنار کهنسال توانایی نادری دارد و تنه اش را ترمیم می کند. یک گیاه شناس و استاد دانشگاه در این باره می گوید: «چنار از جمله گونه های گیاهی است که اگر چند تنه آن کنار هم رشد کنند و نزدیک به هم باشند توانایی آن را دارند که با اتصال به یکدیگر تنه های مشترک خیلی بزرگی را ایجاد کنند.»

حسین آخانی در گفت وگو با همشهری درباره اینکه گفته می شود این درخت قدرت و قابلیت نادری برای ترمیم تنه خود دارد، توضیح می دهد: «درختان همیشه از قسمت بیرونی تنه رشد می کنند و قسمت داخلی تنه درخت تغییر نمی کند. این ویژگی مختص همه درختان است و چنار نیز این استعداد را دارد که به مرور زمان و در شرایط مناسب زیستی، پوسته بیرونی خودش را اصلاح کند. بنابراین اگر برای افراد محلی تغییرات در درخت و رشد و ترمیم تنه مشهود نیست، می توان نتیجه گرفت که شرایط مناسب و مورد نیاز برای زیست و رشد درخت مهیا نیست. همانطور که مشهود بودن رشد و تغییرات مثبت درخت، نشان دهنده شرایط مناسب زیست گیاه است.»

این گیاه شناس با اشاره به شرایط زیستی مناسب برای رشد چنار کهنسال روستای کینچ می گوید: «چنار گونه ای است که باید در خاک های قابل زهکشی زندگی کند و به دلیل اینکه گیاه آب دوستی است، وجود جریان های آب سالم در اطراف آن به بقای چنار کمک می کند. بنابراین اگر جایی چنار قدیمی وجود دارد باید از جویبار، رودخانه و یا چشمه آبی که ممکن است صدها سال در کنار درخت جریان داشته محافظت شود و جریان آب پایدار بماند تا شرایط زیستی درخت برای رشد مهیا باشد.»



۸۰ درصد کشفیات تاریخی جعلی هستند

سردار حسن مهری، فرمانده یگان حفاظت وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کشور: از مجموع ۴۰ هزار قلم آثار تاریخی کشف شده در سال گذشته ۸۰ درصد جعلی بوده اند. تبلیغ و فروش گسترده انواع فلزیاب و آثار جعلی از جمله چالش های جدی پیش روی حفاظت از میراث فرهنگی است.

روزگار سخت تالاب نشینان

تالاب های ایران که زمانی معیشت هزاران نفر را تضمین می کردند، در چنگال خشکسالی گرفتار شده اند

غم انگیز حاکم است. تالاب های ایران که زمانی معیشت هزاران نفر را تضمین می کردند، در چنگال خشکسالی گرفتار شده اند. بلکه فاجعه ای اجتماعی و اقتصادی است که زندگی هزاران خانوار حیات در مناطق خشک و نیمه خشک کشور بودند، اما حالا بر اساس اعلام سازمان مامین صیادان مجوز از تهران وارد عمل شدیم و پس از هماهنگی با دادستان شهرستان جلوی آن را گرفتیم.»

رئیس کل دادگستری گلستان نیز در این باره گفت: «با وجود اینکه این اراضی جنگلی بخشی از انفال و تحت مالکیت دولت بود، اما به اشتباه سند مالکیت به نام یکی از ارگان ها صادر شده بود که با پیگیری کارگروه ویژه مبارزه با زمین خواری دادسرای مرکز استان، این اراضی به منابع طبیعی بازگردانده شد.»

حیدر آسیایی با اشاره به اهمیت این اقدام در صیانت از حقوق عامه افزود: «این اقدام مانع از واگذاری و تخریب احتمالی یکی از زیست بوم های حساس شمال کشور شد و در ادامه برنامه های دادگستری گلستان برای جلوگیری از تعرض به منابع طبیعی اجرایی شد؛ برنامه ای که چند سالی است با تشکیل کارگروه ویژه در قالب شورای حفظ حقوق بیت المال در استان دنبال می شود.»

جنگل های هیرکانی با قدمتی بیش از ۴۰ میلیون سال، یکی از کهن ترین و ارزشمندترین اکوسیستم های جهان هستند. این میراث طبیعی ثبت شده در فهرست جهانی یونسکو، نقش حیاتی در تنظیم اقلیم، حفظ تنوع زیستی و تأمین منابع آبی دارد و حفاظت از آن وظیفه ای ملی و بین المللی است. جنگل های هیرکانی بعد از بیابان لوت دومین میراث طبیعی ایران است که در فهرست جهانی یونسکو ثبت شده است.

سازمان حفاظت محیط زیست در سال های گذشته اجرای برخی طرح ها را برای احیای تالاب ها آغاز کرده و تعدادی از این طرح ها همچنان در دست اجرا است. معاون محیط دریایی و تالاب های سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به اجرای برنامه های این سازمان برای بازگشت زندگی به تالاب ها می گوید: «پیشنهادها درباره تالاب هامون قرار است بعد از تصویب در ستاد ملی به یک سند الزام آور برای تمامی دستگاه ها تبدیل شود. همچنین برنامه عمل احیای تالاب هامون پس از ارائه پیشنهاد های سازمان ها تدوین خواهد شد. در ستاد ملی تالاب ها برای ۲ تالاب میانکاله و انزلی نیز برنامه عمل تدوین و بخش هایی از آن اجرایی شده است.»

احمد رضا لهیجان زاده در گفت وگو با همشهری با اشاره به تلاش ها

سازمان حفاظت محیط زیست در سال های گذشته اجرای برخی طرح ها را برای احیای تالاب ها آغاز کرده و تعدادی از این طرح ها همچنان در دست اجرا است. معاون محیط دریایی و تالاب های سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به اجرای برنامه های این سازمان برای بازگشت زندگی به تالاب ها می گوید: «پیشنهادها درباره تالاب هامون قرار است بعد از تصویب در ستاد ملی به یک سند الزام آور برای تمامی دستگاه ها تبدیل شود. همچنین برنامه عمل احیای تالاب هامون پس از ارائه پیشنهاد های سازمان ها تدوین خواهد شد. در ستاد ملی تالاب ها برای ۲ تالاب میانکاله و انزلی نیز برنامه عمل تدوین و بخش هایی از آن اجرایی شده است.»

تالاب هورالعظیم در گذشته قلب تپنده زندگی در خوزستان بود؛ جایی که گاومیش داری، صیادی و کشاورزی سنتی، معیشت بسیاری از خانواده ها را تأمین می کرد. گاومیش ها در آب های کم عمق تالاب پرورش می یافتند و صیادان روزی خود را از آب می گرفتند، اما با کاهش سطح آب به دلیل خشکسالی، تغییرات اقلیمی و فعالیت های انسانی، این سبک زندگی آرام و پایدار دگرگون شده است. اکنون، هزنه های نگهداری دام بالا رفته، منابع صید کاهش یافته و برخی خانواده ها برای تأمین معیشت به شهرها کوچ کرده اند.

تالاب هامون خشکدگی تالاب هامون زندگی مردم محلی را دگرگون کرده و موجی از مهاجرت و بیکاری به راه انداخته است. یکی از نخستین قربانیان این بحران، زنان حصیرباف بودند که بانی های تالاب، صنایع دستی تولید می کردند. با نابودی نی زارها، این منبع درآمد سنتی از بین رفته است. این تالاب که زمانی به دلیل آب شیرین و امکان صید ماهی، منبع درآمد اصلی ساکنان بود، اکنون به بیابانی خشک تبدیل شده و صیادی، کشاورزی و دامداری را غیرممکن کرده است.

تالاب زریوار دریاچه زریوار کردستان زمانی یکی از زیباترین و پر آب ترین تالاب های غرب ایران بود و نقش مهمی در تأمین معیشت ساکنان مریوان داشت. صید ماهی، گردشگری بومی و کشاورزی اطراف آن، زندگی بسیاری از خانوارها را می چرخاند.

طی سال های اخیر اما کاهش بارندگی و بهره برداری بی رویه موجب کاهش شدید آب شده، زیستگاه ماهی ها را محدود و صیادی را با رکود مواجه کرده است. گردشگری نیز کاهش یافته و درآمد مردم محلی از این منبع را کاهش داده است.

تالاب گاوخونی بخش عمده ای از تالاب مهم گاوخونی در استان اصفهان که از زاینده رود تغذیه می شود، خشک شده و معیشت مردم محلی را دچار بحران کرده است. فعالیت های وابسته مانند کشاورزی، دامداری، صید سنتی، حصیربافی و گردشگری که به آب و زیست بوم تالاب وابسته بودند با رکود و کاهش درآمد روبه رو شده اند.

خشکسالی و بی توجهی به حقایق تالاب، زندگی بسیاری از خانوارها را تهدید می کند و پیامد آن، مهاجرت از منطقه است.

سالانه ۵۰۰ هزار خودروی فرسوده در کشور باید اسقاط شود

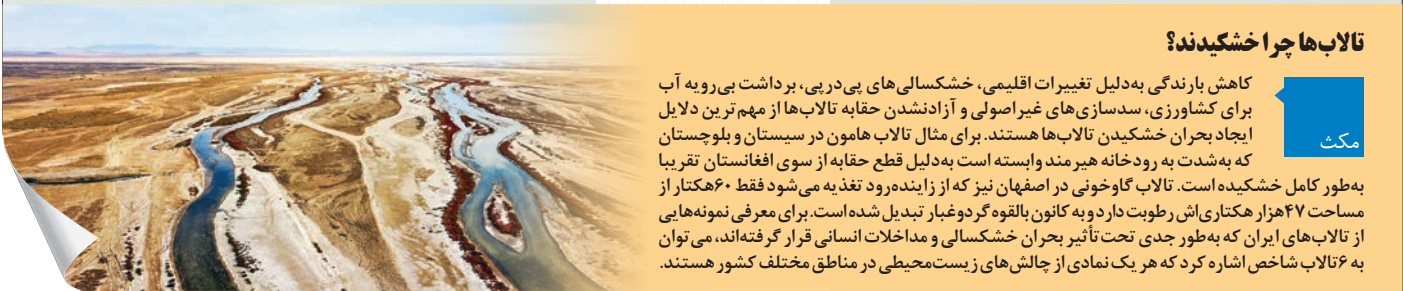
احمد طاهری، سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم: طبق قانون هفتم توسعه، دولت مکلف است سالانه ۵۰۰ هزار دستگاه خودروی فرسوده را از رده خارج کند. به طور متوسط، هر خودروی فرسوده حدود ۹ برابر یک خودروی غیرفرسوده آلودگی تولید می کند.



گزارش تصویری

بازگشت زندگی به ۷ تالاب

آبگیری برخی تالاب ها در پی بارندگی های امسال تأثیری نسبی بر معیشت مردم محلی داشته است. هر چند این آبگیری ها به اندازه کافی پایدار نیستند، اما دست کم فرصت هایی محدود برای کشاورزان و دامداران ایجاد کرده است تا بخشی از محصولات خود را بهتر برداشت یا آب شرب دام های خود را تأمین کنند. بازگشت آب به تالاب ها باعث شده تا برخی گونه های ماهی و پرندگان به طور موقت به این مناطق بازگردند که این موضوع می تواند در کوتاه مدت به صیادان محلی کمک کند. با این حال، نبود ثبات در آبگیری تالاب ها و احتمال بازگشت خشکسالی، همچنان نگرانی هایی برای آینده معیشت مردم ایجاد کرده است. به طور کلی، آبگیری تالاب ها تأثیر محدود و موقتی در بهبود شرایط زندگی مردم دارد و نیازمند برنامه ریزی و اقدامات پایدار برای حفظ و مدیریت منابع آب است.

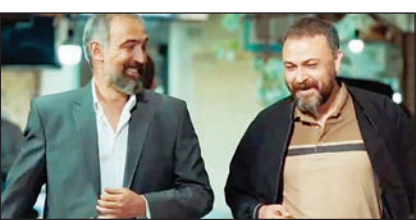


مکت

سریال

سرگذشت رضا پروانه در «یل»

برادران محمودی پس از موفقیت سریال «پوست شیر» قرار است «یل» را به نمایش خانگی بیاورند؛ سریالی که در ادامه «پوست شیر» ساخته شد.اواخر بهار قرار است از شبکه نمایش خانگی «یل» به کارگردانی برادران محمودی پخش شود، این سریال به کارگردانی جمشید محمودی و تهیه‌کنندگی نوید محمودی، به‌عنوان اسپسین آف سریال «پوست شیر» معرفی شده است. باید دید این سریال هم مانند «پوست شیر» در جذب مخاطبانش موفق می‌شود یا نه. برادران محمودی با همکاری هادی حجازی‌فر سال گذشته «دارپوش» «یل» براساس شخصیت رضا پروانه که در «پوست شیر» معرفی شده، شکل گرفته‌است. این داستان به بررسی زندگی و چالش‌های این شخصیت می‌پردازد. در سریال «پوست شیر» علاوه بر شهاب حسینی، هادی حجازی‌فر و علیرضا کمالی، مهرداد صدیقیان، زیلا شاهی و پانته‌ا بهرام و پردیس احمدیه، مجتبی پیرزاده... بازی کرده‌اند؛سریالی که در چند سال اخیر توانست بیشترین اقبال را داشته باشد. این سریال در ۳ فصل و ۲۴قسمت ساخته شد. حال‌آرا است در سریال جدید‌بازیگرانی چون طناز طباطبایی و نوید محمدزاده حضور داشته باشند و با توجه به پرداختن به شخصیت رضا پروانه، علیرضا کمالی‌بازیگر نقش اول «یل» خواهد بود.طناز طباطبایی با بازی‌های درخشان خود در آثار مختلف، همواره مورد توجه قرار گرفته و حضور او در این سریال می‌تواند به جذابیت آن بیفزاید و مخاطبان بیشتری را جذب کند. نوید محمدزاده نیز به‌عنوان یکی از بازیگران جوان و بااستعداد سینما، می‌تواند نقش‌های جالبی ایفا کند. علیرضا کمالی نیز با تجربه و توانمندی‌های خود، به این سریال جذابیت بیشتری می‌بخشد. همچنین، امیر جدیدی که قرار بود در این سریال حضور داشته باشد، از پروژه انصراف داد.این سریال قرار است اواخر بهار در شبکه نمایش خانگی پخش خود را شروع کند. باید دید علاوه براین سه بازیگر، کدام‌یک از بازیگران «پوست شیر» در «یل» حضور خواهند داشت.



سینمای ایران

بازگشت فسیل‌سازان

این بار با «مردعینکی»

فیلم «مردعینکی» با بازی بهرام افشاری و کارگردانی کریم امینی و تهیه‌کنندگی ابراهیم عامریان به‌زودی اکران می‌شود.

به گزارش همشهری، این ترکیب دقیقاً همان ترکیب سازندگان «فسیل» است که با نزدیک یک سال ماندن در اکران، فروش غیرقابل باوری داشت و حالا هم سازندگان امیدوارند یک فروش فوق‌العاده دیگر رقم بزنند.

فیلم البته ۲ سال پیش ساخته شده و قرار بود در جشنواره فجر سال گذشته هم حضور داشته باشد که این اتفاق نیفتاد. فیلم حالا بدون هیچ خبر قبلی قرار است به‌زودی به سرگروهی سینمایی مگامال و بعد از فیلم بی‌سرو صدا روی پرده برود.

نکته جالب درباره این فیلم این است که نامی از کارگردان آن مطرح نشده، اما با توجه به اینکه سال ۱۴۰۲ سازمان سینمایی اعلام کرد شسوری پروانه ساخت برای فیلمنامه «جلیک» به تهیه‌کنندگی سیدابراهیم عامریان و کارگردانی کریم محمداُمینی پروانه صادر کرده، مشخص است این همان فیلم مذکور است که حالا با نام «مردعینکی» و احتمالاً از چند هفته دیگر اکرانش شروع می‌شود.

این فیلم سومین همکاری ابراهیم عامریان و بهرام افشاری بعد از «کارگر ساده نیازمندیم» و «فسیل» است و با توجه به تجربه‌های قبلی بهرام افشاری مثل «فسیل» و «هفتادسی» در گیشه موفق خواهد بود. به‌خصوص که عامریان فیلم‌های پرفروش «فسیل»، «دینامیت»، «انفرادی و سه گانه «تگزاس» را هم در کارنامه دارد. در مورد داستان فیلم اطلاعات چندانی وجود ندارد جز اینکه یک کمدی اکشن است.

چراغ سینماها به چه قیمتی روشن مانده است؟
مجید قاری‌زاده، کارگردان: امروز، سینمای غالب به جایی رسیده که سینماداران می‌گویند بعد از کرونا فلان فیلم باعث روشن ماندن چراغ سینما شده است. نام نمی‌برم، اما باید پرسید: چراغ سینما به چه قیمتی روشن مانده است؟ با ۵ فیلم که تنها در ۱۴۵ سالن پرفروش شده‌اند، /سینماپرس



مجید قاری‌زاده

این یک تصادف ساده‌نیست

چگونه «یک تصادف ساده» با نگاه‌سیاسی بر نرند نخل طلا شد؟

شهاب مهدوی مسیری که «یک تصادف ساده» از ابتدای انتخابش برای بخش مسابقه کن تا نمایشش در جشنواره وبازتاب انتقادی‌اش میان منتقدان طی کرد نشان می‌داد که فیلم تازه جعفر پناهی یکی از برگزیدگان کن ۲۰۲۵ خواهد بود، اما شاید خیلی‌ها پیش‌بینی نمی‌کردند این فیلم برنده نخل طلا شود. پناهی که با مساعدت‌های صورت گرفته خودش هم در جشنواره حاضر بود، با فیلمی کاملاًسیاسی دل داوران کن را رو بود. جالب اینکه در نخستین واکنش‌ها به نمایش فیلم شاهد برخورد سرد منتقدان کایه دو سینما بودیم و سردبیر کایه دو سینما در جدول امتیازدهی فیلم را ضعیف ارزیابی کرد، ولی وقتی فهرست آرای منتقدان رسانه‌های انگلیسی‌زبان منتشر شد، «یک تصادف ساده» میان فیلم‌های محبوب منتقدان از کن ۲۰۲۵ قرار گرفته بود، در حالی که فیلم «زن و بچه» سعید روستایی به روایت منتقدان، یکی از آثار ضعیف کن امسال لقب گرفت. این ستایش‌ها و نکوهش‌ها در فضایی که اتمسفر و حال و هوای جشنواره‌ای ناامیده می‌شود، قابل تحلیل وارزبایی است. در مورد توجه جشنواره کن می‌توان فهرست برندگان نخل طلا را در همین یک دهه اخیر نیز مرور کرد. از «هریچ» و «مثلث غم» هر دو ساخته روبن اوستلوند تا «انگل» به کارگردانی یونگ جون – هو تا «تایتان» از ژولیا دو کورنو و «آئورا»ی شان پیکر سلیقه‌ای را بازتاب می‌دهد که بیش از هر چیز به دنبال گزارش اقلیت است.

امتیازات منتقدان «کایه دو سینما» به فیلم «یک تصادف ساده»	
Olivia Cooper-Hadjian : ★★ Charlotte Garson : ★★ Élodie Tamayo : ★★ Thierry Méranger : ★★ Marcos Uzal : ★	

بی‌توجهی کایه دو سینما
منتقدان نشریه معتبر سینمایی کایه دو سینما به فیلم پناهی ۴دستاره و یک یک‌ستاره داده. از ه‌رآی منتقدان این مجله هیچ کدام امتیاز ۳ یا ۴ستاره به فیلم جدید پناهی نداده‌اند. مارکوس اوزل، سردبیر کایه دو سینما به فیلم فقط یک ستاره داد که این یعنی فیلم ارزش دیدن ندارد. در مجله کایه دو سینما که ارزش‌های سینمایی بر معیارهای صرفا سیاسی و اجتماعی ترجیح دارد، فیلم پناهی نظر کسی را جلب نکرده است. از طرف دیگر، در میان
معیارهای دوگانه

منتقد غربی در برخورد با سسینمای ایران معیاری دوگانه دارد، موضوع و داستان بر ساختار و فرم ارجحیت دارد، یعنی فیلم را از نظر محتوا می‌سنجد. این برخورد با فیلم‌های ایرانی باعث شده فیلم‌هایی که صرفا خارج از ساختار رسمی فیلمسازی فرصت ساخته شدن پیدا کرده‌اند و سر مخالف‌خوانی دارند از چشم غربی وادامتیازی باشند که در شرایط سیاسی و اجتماعی دیگر چنین برتری‌ای ندارند.

با فیلم و موسیقی زندگی کرده‌ام
محمد کاسبی، بازیگر سینما و تلویزیون: نقش‌هایی که بازی کرده‌ام همه نماینده‌ای از افشار مختلف جامعه و تصویرگر درد و رنج مردم بوده‌اند. زندگی من موسیقی و فیلم بود و من با آنها زندگی کرده‌ام./ایپستا

محمد کاسبی

کوتاه‌تر از گزارش

از بازی در «شهرزاد» تا «جبران»

پریناز ایزدیار و سومین همکاری‌اش با سعیدروستایی در «زن و بچه»

پریناز ایزدیار با سریال «پنج کیلومتر تا بهشت» کارش را در تلویزیون شروع کرد، بعدها با ورود به شبکه نمایش خانگی و سینما توانست به اوج برسد؛ بازیگری که از حضور در نقش‌های کوچک و فرعی شروع کرد و در نهایت توانست با بازی در ۲ سریال نمایش خانگی و فیلم‌های سینمایی شناخته شود.

او این روزها با بازی در فیلم «زن و بچه» سعید روستایی در جشنواره کن است. این نقش آفرینی سومین همکاری او با روستایی است.

«شهرزاد» حسن فتحی یکی از پرفروش‌ترین و پر مخاطب‌ترین مجموعه‌ها در شبکه نمایش خانگی است. ترانه علیدوستی، مصطفی زمانی، علی نصیریان، شهاب حسینی و پریناز ایزدیار از بازیگران این سریال هستند. سریال «شهرزاد» یک‌سریال درام تاریخی است که از کودتای ۲۸مرداد به بعد اتفاق می‌افتد و بیشتر مضمونی عاشقانه و رمانتیک دارد.

پریناز ایزدیار در این فیلم نقش شیرین، دختر نازپرورده بزرگ‌آقا را که با پسرعموی خود، قباد (شهاب حسینی) ازدواج کرده است به تصویر می‌کشد. قباد و شیرین بچه‌دار نمی‌شوند و بزرگ‌آقا برای داشتن وارث تصمیم می‌گیرد برای دامادش قباد زن بگیرد و... نقش شیرین برای ایزدیار مانند سکوی پرتابی بود که باعث شد نقش‌های متفاوتی را برگزیند.

سریال «جبران» کاری‌عاشقانه-تاریخی به کارگردانی حسن فتحی است. بهرام رادان، پریناز ایزدیار، امیرحسین فتحی، مریم‌لاروعی، امیرجعفری، رویا تیموریان، مهدی پاکدل و رعنا آزادی‌ور از بازیگران اصلی سریال هستند. پریناز ایزدیار در این سریال نقش جبران را بر عهده دارد. داستان این سریال پس از مرگ امیرکبیر و آشنایی ناصرالدین‌شاه با جبران آغاز می‌شود و تا حدود ۶ سال از زندگی ناصرالدین‌شاه و جبران را در برمی‌گیرد.

«اید و یک روز» فیلمی به کارگردانی و نویسندگی سعید و روستایی که نخستین فیلم این فیلمساز جوان است، قصه خانواده‌ای را که درگیر مشکلات مختلفی مانند اعتیاد، فقر و بیکاری است، روایت می‌کند. «اید و یک روز» مورد توجه بسیاری از مخاطبان قرار

گرفت و در سی و چهارمین دوره جشنواره فیلم فجر توانست ۹سیمرغ بلورین را به دست‌آورد.

در این فیلم ایزدیار نقش سمیه را بازی می‌کند که قرار است به‌زودی به عقد مردی افغان درآید، اما سمیه برای انجام این وصلت مردد است، زیرا برادران و خواهرانش دائما در حال نزاع با یکدیگر هستند و وضعیت خانانه‌ای که در آن قرار دارد تا حدود زیادی به او وابسته است.

فیلم «متری شیش و نیم» به نویسندگی و کارگردانی سعید روستایی و تهیه‌کنندگی سیدجمال ساداتیان است که در ژانر اکشن و پلیسی معمایی ساخته شد. این فیلم دومین همکاری ایزدیار با روستایی جوان است.

در این فیلم پیمان معادی، نوید محمدزاده، پریناز ایزدیار، فرهاد اصلانی و... بازی می‌کنند. این فیلم اگرچه کاراکتر اصلی زن ندارد، اما پریناز ایزدیار با بازی در نقش الهام موفق می‌شود با حضور کوتاه خود کمی این فضای مردانه را تلطیف کند.

«علاقات خصوصی» به کارگردانی امید شمس و تهیه‌کنندگی امیر بنان در چهلمین جشنواره فیلم فجر نمایش داده شد. این فیلم با حضور پریناز ایزدیار، هوتن شکیبا و ریمارامین‌فر روایتگر داستانی عاشقانه است؛ نمایش باشکوهی از قدرت زنانگی و عشقی که قادر است مرهم برای هر فقدان و کمبودی باشد و روح زخم‌خورده آدمی را التیام بخشد.

شاید فیلم «ویلايی‌ها» در ژانری متفاوت می‌توانست برای ایزدیار محک دیگری در عرصه بازیگری باشد؛ کاراکتر خانمی نیکوکار در «ویلايی‌ها» پشت یک سد نفوذناپذیر قرار دارد. در لایه بیرونی او فقط مبارزه است، اما در لایه‌های زیرین، زنی است که در میانه یک جنگ نابرابر با همه ترس‌هایش رهاشده است. این فیلم را منیر قیدی کارگردانی کرده و درباره جنگ است.

یکی از بازی‌های کمتر مورد توجه قرار گرفته ایزدیار در «سرخوست» نیماجویدی است. نقش سوسن که یکی از بهترین نقش‌هایی است که او ایفا کرده. «مغز استخوان» و «سه کام حبس» از دیگر فیلم‌هایی است که ایزدیار در آنها بازی کرده است.



تجلیل از هاشم‌پور، درویش و انتظامی در جشنواره مقاومت

کرد فیلم مقاومت یک ژانر وطنی و دارای مخاطب جهانی است که با هدایت بزرگانی مانند ابراهیم حاتمی‌کیا و احمد رضا درویش و با تربیت نسل‌های جدید و جوان به‌دنبال گسترش آن هستیم.

در ادامه این مراسم با حضور سردار حسین سلامی، مهدی فرجی و جلال غفاری تندیس جشنواره برای بهترین موسیقی فیلم به مجید انتظامی برای فیلم «مجنون» تقدیم شد.

وی به ویژگی‌های فیلم مقاومت پرداخت و خاطر نشان

برگزیدگان بخش سینمای بلند ایران

■ تندیس بهترین جلوه‌های ویژه میدانی به حمید رسولیان برای «سفند»، «دست ناپیدا» و «پیشمرگ» اهدا شد.
■ تندیس بهترین طراحی صحنه به بهزاد جعفری برای فیلم «مجنون» و «آسمان غرب» اهدا شد.
■ تندیس بهترین جلوه‌های ویژه بصری به امیر ولی‌خانی برای فیلم «هیبت» اهدا شد.
■ تندیس بهترین تدوین به حمید زرگر نژاد و مجید طارمی برای فیلم «شمال از جنوب غربی» اهدا شد.
■ دیپلم افتخار بهترین فیلمبرداری به عارف نامور برای فیلم «قهرمان جندی شاپور» اهدا شد.
■ تندیس بهترین فیلمبرداری برای «مجنون» و «خدای جنگ» به سعید براتی اهدا شد.
■ تندیس بهترین کارگردانی فیلم اول به رضا کشاورز حداد برای فیلم «باغ کینوش» اهدا شد.
■ دیپلم افتخار بهترین بازیگر زن به بهناز جعفری برای فیلم «شمال از جنوب غربی» اهدا شد.
■ تندیس افتخار بهترین بازیگر زن به «رویا افشار» برای فیلم «شک‌هور» اهدا شد.
■ دیپلم افتخار بهترین بازیگر مرد به شهرام حقیقت‌دوست برای بازی در فیلم «قلب رقه» اهدا شد.
■ تندیس بهترین بازیگر مرد به سجاد بابایی برای فیلم «مجنون» اهدا شد.
■ تندیس بهترین فیلمنامه به حمید زرگر نژاد، سیدمحمد حسینی و محمد جواد اسلامی برای فیلم «شمال از جنوب غربی» اهدا شد.

■ تندیس بهترین فیلم دفاع مقدس به عباس نادران برای فیلم «مجنون» اهدا شد.
■ تندیس بهترین کارگردانی به مهدی شامحمدی برای فیلم «مجنون» اهدا شد.
■ تندیس بهترین فیلم به مهدی مددکار برای فیلم «شمال از جنوب غربی» اهدا شد.
■ جایزه ویژه هیأت داوران به مهدی شامحمدی، کارگردان فیلم «مجنون» اهدا شد.
■ تندیس بهترین فیلم از نگاه ملی نیز به سعید سعدی برای فیلم «خدای جنگ» و آرش زینال‌خیری برای فیلم «پیشمرگ» اهدا شد.
■ تندیس آرمان به حبیب ولی‌زاد برای فیلم «احمد» اهدا شد.



همیشه روزگار

حافظ
من که باشم در آن حرم که صبا
برده‌دار خرم حرمت اوست

صفحه‌از:علیرضاپیری

صفحه آخر

همشهری آنلاین: www.hamshahronline.ir
سایت روزنامه: newspaper.hamshahronline.ir

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سید کمال فرشی، شماره ۱۴
کدپستی: ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۴ | تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵۱۴۴
تلفن: ۰۲۲-۲۳۰۰۰۰۰۰، فاکس: ۰۲۲-۲۳۰۰۰۰۰۰

توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
تلفن توزیع: ۰۲۱-۶۱۹۳۳۰۰۰
تلفن اشتراک: ۰۲۱-۶۱۹۳۳۱۱۴

پدیرش آگهی: ۸۳۲۳۱۰۰۰
چاپ: همشهری
تلفن: ۰۲۸-۰۵۵۰۰۰۰۰

سازمان من:
مدیر: زهرا عباسی
تدوین:
مدیر: سعید محمدی
مدیر: مریم سرخوش
سنگ:
مدیر: جواد عزیزی
مدیر: محمد جعفری
دانشگاه:
مدیر: ساسان شادمان
مدیر: زهرا حاجی
جامعه:
مدیر: شهلا طباطبایی
گزارش:
مدیر: مسعود میر
مدیر: فاطمه عسگری نیا
۲۴ (سینما و تلویزیون):
مدیر: سعید مروی
مدیر: علیرضا محمودی
مقهه آخر:
مدیر: جواد نصرتی
طرح و گرافیک:
مدیر: محمد علی حلیمی

صاحب امتیاز:
مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: محسن مهدیان
سرمدیر: دانیال معمار
دبیر تحریریه:
سید مجتبی صادقی
شهرام فرهنگ: علی عمادی
شاهین امین، حامد قوقانی
مدیر فنی: حامد یزدانی
مدیر هنری: مهدی سلامی
دبیر عکس: امیر پناهور
سیاسی و دیپلماتیک:
مدیر: حسین ارجلو
شورنگار:
مدیر: پروانه بهرام نژاد
مدیر: مریم باقرپور
اقتصاد:
مدیر: حسین لطفی
مدیر: مریم موسی پور
تماشاگر:
مدیر: امیر محمد یعقوب پور
مدیر: لیلی خرسند

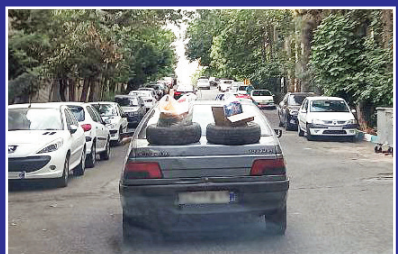
میوه و تره بار در انبار مهمات

بیش از یک قرن پیش، همان روزگاری که یوسف آباد شباهتی به شکل و شمایل امروز خود نداشت و تا چشم کار می کرد محله در محاصره باغ‌ها و تپه‌ماهورها بود، یوسف آباد میزبان زندانی به نام زندان قزل قلعه بود. برای جست‌وجو درباره تاریخچه زندان قزل قلعه، باید سری به میدان میوه و تره بار جلال آل احمد در قلب محله یوسف آباد بزنیم. محلی که اکنون از پر مشتری ترین میادین میوه و تره بار پایتخت است، در دوران قاجار و پهلوی ماجراهای متفاوتی از سر گذراند؛ روزگاری انبار نگهداری از مهمات بود و دوره ای نیز به زندانی مخوف برای در بند کشیدن معترضان و زندانیان سیاسی تبدیل شد. در دوران قاجار که یوسف آباد پر از تپه‌ماهور و باغ بود و نشانی از خیابان جهان آرا وجود نداشت، دره ای خوفناک در همین محدوده بود به نام «دره ندید» که زندان قزل قلعه در جنوب این دره بنا شد. اکنون با گذشت بیش از یک قرن از ساخت یکی از مهم ترین انبارهای نگهداری مهمات دوران قاجار در یوسف آباد، دیگر نشانی از بنای قدیمی آن وجود ندارد و غرفه های فروش میوه جای قفسه‌ها و اتاقک های نگهداری مهمات را گرفته‌اند. علیرضا زمانی، تهران پژوه، درباره تاریخچه انبار مهمات و زندان قزل قلعه می گوید: «هنوز برخی اهالی قدیمی یوسف آباد میدان میوه و تره بار جلال آل احمد را با نام میدان میوه و تره بار قزل قلعه می شناسند؛ نامی که با بخشی جدایی ناپذیر از تاریخ محله یوسف آباد پیوند خورده است. اگرچه زندان قزل قلعه در دوران پهلوی اول یکی از زندان های مهم نگهداری زندانیان سیاسی بود، اما تاریخچه این زندان به دوران قاجار برمی گردد. در این دوره، برای نگهداری مهمات قشون دولتی، انباری در محدوده روستای یوسف آباد ساخته شد که در دوره پهلوی اول تغییر کاربری داد. هر چند قزل قلعه در دوره ای نیز به عنوان کاروانسرای برای اتراف مسافران زنجان، گیلان و... استفاده می شد تا در مسیر رسیدن به تهران محلی برای استراحت داشته باشند.»



دیروز نامه

خودروی حمل زباله مدرن



شاید تصور کنید اکنون ساعت ۹ شب است و خودروی پیش روی شما، اتومبیل مدرنی برای حمل زباله است که در یکی از محله‌های پایین شهر چرخ می زند تا زباله‌های ششهر را جمع کند؛ اما اشتباه کرده‌اید. لحظه شکار عکس، چیزی حدود ۷ صبح است و این خودرو، یک اتومبیل شخصی معمولی است که در یکی از محله‌های شمال شهر در حال تردد است تا زباله‌هایش را.....! خب، اکنون جای خالی را با عبارت مناسب پر کنید. الف) تا زباله‌های خودش را از محله جمع کند. ب) تا زباله‌های همسایه‌ها را از محله جمع کند. ج) تا زباله‌های خودش را در محله پخش کند. د) تا زباله‌های خودش و همسایه‌ها را در محله‌ای دیگر پخش کند و... ما که امیدواریم هیچ کدام از گزینه‌های بالا، واقعیت نداشته باشند، اما اگر حقیقت هم داشته باشد، باز هم جای شکرش باقی است که این شهروند خلاق با استفاده از لاستیک‌های مستعمل، جایی برای قرار دادن زباله‌ها روی صندوق عقب خودروی شخصی خود تعبیه کرده تا این کیسه‌های زباله بسته، ناخواسته وسط یک بزرگراه رها نشوند.

تهران مصور

روستایی در شمال تهران که ناپدید شد

در دهه‌های ۳۰ و ۴۰ با توسعه تهران بسیاری از آبادی‌های شمیران سر و شکل شهری پیدا کردند و حالا همه آن روستاها به نام یکی از محله‌های شمال شهر شناخته می شوند؛ روستاهای تجریش، دارآباد، اوین، درکه و... همگی امروز به محله‌ای با همان نام‌های قدیمی تبدیل شده‌اند، به جز روستای کوچکی در شمال تجریش که دیگر نشانی و نامی از آن وجود ندارد و انگار ناپدید شده است. در بالادست آبادی تجریش، روستایی بسیار کوچک وجود داشت با

انبوهی از باغ‌های میوه و زمین‌های کشاورزی فراوان. نامش روستای «جعفر آباد» بود؛ روستایی کوچک که البته در دوران قاجار با گرفت و برخلاف دیگر آبادی‌های شمیران تاریخ کهنی نداشت. با وجود این، زمین‌های کشاورزی جعفر آباد و باغ‌های میوه‌اش محل کسب و کار کشاورزان باغداری بود که با کسب روزی در همین زمین‌ها روزگار می گذراندند. پس از تشکیل حکومت پهلوی و ساخته شدن کاخ سعدآباد در دوره رضا شاه، بخشی اعظم زمین‌های روستای جعفر آباد در محدوده طرح کاخ سعدآباد قرار گرفت؛ هر چند بسیاری از چنارهای تنومندی که امروز در بخش‌های شرقی کاخ سعدآباد قرار دارند، آخرین بازماندگان و یادگاری‌های آن روستای فجری هستند، برخلاف دیگر



آبادی‌های شمیران، امروز کمتر کسی نام روستای جعفر آباد را شنیده است. با وجود این، هنوز آدرواره قدیمی شرق کاخ سعدآباد به نام جعفر آباد معروف است که نشانی دیگر از وجود یک روستای ناپدید شده در شمال تجریش به شمار می‌رود.

چهارسوق چوبی تهران

نیز در این مکان به گشت زنی مشغول می شده‌اند. به همین خاطر کمی بالاتر از چهارسوق چوبی تهران، کوچه‌ای قرار دارد که به «کوچه داروغه» معروف است. چهارسوق چوبی اگرچه در گذشته تقاطع چهار بازار بوده، اما امروزه از این چهار بازار بزرگ فقط چهار کوچه باقی مانده است. این کوچه‌ها عبارت اند از زندی، توسلی، میثم و رضایی مجد.

تنها چهارسوق چوبی تهران با قدمت بیش از صد سال نیز در نزدیکی بازار شاپور تهران قرار دارد. پیشتر از ۱۲۰ سال قبل، ناصرالدین شاه قاجار دستور ساخت این چهارسوق چوبی و بازارهای اطرافش را صادر کرد. سقف این بنا از الیاف خرما ساخته شده و در زمان گذشته نه تنها محل عبور مرور مردم و ارتباط بین بازارها بوده، بلکه داروغه شهر و مأموران



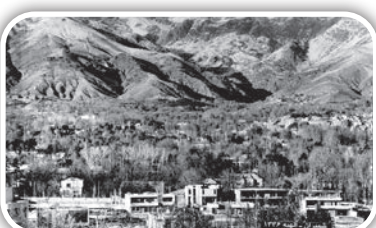
بورس کش

مکت

این بازارچه بورس کش است و در کنار آن ساکنان محله سنگلج از این بازارچه خریدهای روزانه خود را انجام می دهند. نان، خواربار، گوشت و میوه، خیاطی، سوپرمارت، پروتئینی و... دیگر اصناف بازارچه شاپور را تشکیل می دهند.

الهیه

محله از ما بهتران



برخی محله‌های تهران سیم‌روش طباطبایی پور حاشیه نشین بودند و تا نیم قرن پیش، نشانه‌ای از شهرنشینی در خود نداشتند؛ یعنی تا چشم کار می کرد، باغ بود و زمین کشاورزی. اما اهالی اش شبی خوابیدند و صبح برخاستند و بکوه دیدند روستایشان بخشی از پایتخت شده، آن هم بخش مرغوب آن باغ‌های قدیمی به برج‌های بلندمر تبه تبدیل شدند و مثل قارچ، مرکز خرید و رستوران روید و خلاصه ساکنانش شدند و اعیان نشینان پایتخت؛ یکی از این محله‌های تهران که چنین قصه‌ای دارد، محله الهیه است؛ محله‌ای در شمال پایتخت که قیمت املاکش، مثل درخت‌ها و برج‌هایش، بلندمر تبه است و دست‌نیافتنی!

تاریخش

در عهد قاجار، کمی پایین تر از تجریش، روستای باصفایی بود به نام رزگنده که آب رودخانه‌های گلاب‌دره و دریند، آنجا را اسیراب می کرد. بخشی از این روستا را خورآذین می نامیدند که به باغ‌های گیلانسیش معروف بود. صاحب یکی از این باغ‌های پهلوار، محترم الدوله از خاندان سلطنتی قاجار بود. همسرش در سال ۱۳۰۸ شمسی، باغ را با شراکت روس‌ها تبدیل به کارخانه کبریت سازی کرد که البته خریداران، کبریت‌هایش را نپسندیدند و بعد از مدتی کارخانه ورشکست شد. عروس آن خانواده، فخرالدوله، دختر مظفرالدین شاه بود که پس از مرگ بزرگ خاندان، زمین‌ها را قطعه‌قطعه کرد و فروخت. تعدادی از این قطعات را مردی به نام میرزا جعفر حکیم‌الهی خرید. او استاد رشته حکمت الهی بود و علاوه بر کار علمی، در آبادکردن اموال خود در بخش خاخری بکوشید و همین شد که به مرور نام خاخری را به الهیه تغییر دادند.

باغ شرکت نفت

برخی کشورها زمین‌هایی از این محله مصفا را خریدند تا سفارتخانه‌های خود را در آن بنا کنند. همچنین وقتی قیمت‌های این منطقه هنوز نجومی نشده بود، برخی وزارتخانه‌ها هم زمین‌های این محله را خریدند تا برای کارکنانشان بلندمر تبه‌سازی کنند. مثلاً شرکت نفت ایران و انگلیس باغی به وسعت ۶ هزار متر مربع خرید تا در آنجا برخی مذاکرات نفتی را انجام دهد. عمارت اولیه این باغ، در زمان قاجار در آ طبقه با سقف شیروانی روی سکویی ساخته شده که در طول زمان، بخش‌هایی به آن افزوده شده است. اکنون این باغ، یکی از باشگاه‌های کارکنان شرکت نفت است که برای مهمانی‌ها از آن استفاده می شود. در این باغ برای مدتی کوتاه هم منوچهر اقبال زندگی می کرد؛ مردی که سیاستمدار، پزشک، رئیس دانشگاه تهران و مدیرعامل شرکت نفت بود و در زمان پهلوی اول، وزیر و در دوره‌ای هم نخست‌وزیر شد.

اکنونش

یکی از خیابان‌های معروف این محله، خیابان فرشته است که نام کنونی‌اش، خیابان شهید فیاضی است. باغ‌موزه هنر ایرانی، محل زندگی و موزه دکتر حسایی و باغ سفارت‌های روسیه، آلمان و ترکیه هم در این محل قرار دارد. البته ساخت‌وساز به شکل امروزی در محله الهیه از دهه ۵۰ شمسی آغاز شد و بافت ساکنانش هم در طول زمان کوتاهی تغییر کرد؛ یعنی بازاری‌های ساکن مرکز شهر و متمولان پایتخت، برای فرار از آلودگی‌های هوایی و زمینی و صوتی، خانه‌هایشان را فروختند و ساکن برج‌های بلندمر تبه مناطقی چون الهیه شدند و چون هر چیز هر محله باید به همه چیزش بیاید، برج‌ها و مراکز خرید و رستوران‌ها و ورزشگاه‌هایش هم اشرافی شدند؛ البته برخی خانه‌های کوچک‌پس کوچه‌های این محله هنوز حال‌وهوای آن روزها را حفظ کرده‌اند.





ژایی آمد

هنوز ۲۴ ساعت از خداحافظی کارلو آنچلوتی با رئال نگذشته بود که این باشگاه ژایی آلونسو را رسماً به‌عنوان سرمربی جدید تیم فوتبال این باشگاه معرفی کرد. قرار داد ژایی که خودش سال‌ها برای رئال بازی کرده، با این تیم ۳ساله خواهد بود و او در نخستین تجربه‌اش در جام باشگاه‌های جهان روی نیمکت این تیم خواهد نشست.

نکته‌یازی

کافی نیست آقای تار تارا!

مهدی تار تار بی گمان از موفق ترین مربیان این سالیان فوتبال ایران بوده است. او معمولاً هدایت تیم‌های متوسط را بر عهده می گیرد، موقعیت آنها را تثبیت می کند و حتی اغلب باعث ارتقای جایگاه‌شان می‌شود. با این حال تار تار هیچ‌گاه تاکنون فرصت حضور در تیم‌های مدعی و مثلاً رقابت برای قهرمانی را نداشته و خودش هم از این مسئله شاکی بوده؛ طوری که اخیراً به وضوح گلایه‌اش را بیان کرد. با این حال شاید بخشی از مشکل هم مربوط به این باشد که تار تار معمولاً در بزرنگاه‌های مهم، نتایج لازم را به‌دست نمی آورد، مثل همین نیمه‌نهایی جام حذفی که به‌عنوان سرمربی گل گهر سرسبز جان در خانه خودی برابر ملوان شکست خورد و نتوانست به فینال برسد. اینجا دیگر واقعاً آن موقعیتی بود که باید خودت را نشان می‌دادی. جای گلایه از دیگران نیست.

■ ■ ■ ■

کجا بهتر از آنجا؟

در حالی که فقط یک هفته به پایان مسابقات این فصل لیگ امارات باقی مانده، حرف و حدیث‌ها در مورد سرنوشت بازیکنان ایرانی شاغل در لیگ این کشور بالا گرفته است. با این حال به‌نظر می‌رسد تکلیف یک نفر کاملاً روشن است؛ سردار آزمون. دیروز نقل قولی از این بازیکن منتشر شده مبنی بر اینکه از شرایط خودش در شباب‌الاهلی امارات رضایت دارد و فصل آینده هم به کار در این تیم ادامه خواهد داد. آزمون همچنین تأکید کرده اگر زمان به عقب برگردد، باز هم شباب‌الاهلی را انتخاب خواهد کرد. به هر حال با توجه به شناختی که از روحیات این بازیکن داریم، معلوم است که از حضور در فوتبال آسان گیر و نه‌چندان سطح بالای امارات رضایت دارد و همین که از شسر نرم‌نات سنگین رم و لور کوزن خلاص شده، دارد لذتش را می‌برد. برای این طبع راحت‌طلب، کجا بهتر از آنجا؟

■ ■ ■ ■

نگران تاج شدیم!

همه می‌دانیم که مهدی تاج احتمالاً تا ابد رئیس فدراسیون فوتبال ایران خواهد بود و اصلاً تصور اینکه استاد خیابان ستول را رها کند و برود، محال به‌نظر می‌رسد. الان هم که با نایب‌رئیس محبوب‌شان یعنی مهدی محمدنبی یک زوج جوان، پرانرژی و رویایی را ساخته و در حال خدمت به اعتلای فوتبال ایران است! با این حال به تازگی اتفاقی افتاده که کمی نگران ایشان شدیم. داستان این است که کانون مربیان فوتبال ایران به مناسبت «روز جهانی فوتبال» با تقدیم تندبسی از تاج تقدیر کرده است.البته که امیدواریم این اتفاق کاملاً دلی و عاری از تملق صورت گرفته باشد. بخش نگران کننده داستان فقط این است که فلا کانون مربیان طی ۲ ماه پیاپی از ژوزه مورایس و خوان کارلوس گارینو با اهدای تندبسی تقدیر کرده‌بود که هر دو مربی پشت سر هم اخراج شدند. خلاصه مراقب باش آقای تاج!

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

■ ■ ■ ■

دمبله به ۴۶مشارکت گل در ۵۳بازی این فصل رسید؛ ۳۵گل و ۱۱بازی گل، کفش طلای لیگ یک، حضور در تیم منتخب فصل لیگ یک، قهرمانی لیگ یک و جام حذفی و سوپر جام فرانسه.

46

پاری سن ژرمن دومین جام فصل خود را گرفت و حالا این بخت را دارد تا با پیروزی بر اینتر میلان در شنبه آینده در مونیخ، برای اولین بار فاتح اروپا و سه گانه شود. پارزین هاد در فینال جام حذفی با نتیجه ۳بر صفر تیم رن را بردند، با ۲گل بارکولا و

تیج گل عثمان دمبله. این شانزدهمین قهرمانی بی‌اس‌جی در این رقابت‌ها و ششمین دو گانه داخلی آنها بود و پنجاهودومین جام تاریخ ۵۲ساله باشگاه فرانسوی؛ شامل ۱۳قهرمانی در لیگ یک، ۱۶جام حذفی فرانسه، ۹جام اتحادیه، ۱۳سوپر جام فرانسه و یک جام برندگان اروپا.

فرانسه



فینال جام حذفی غربانه بر گزار شد. تیم دسته سومی آرمینیا بیلفلد که با شگفتی‌سازی به دیدار پایانی رسیده بود، نتوانست مقابل اشتوتگارت هم قد علم کند و ۲بر ۴زنده شد. با این نتیجه هونیس دوباره موفق شد اشتوتگارت را به اروپا ببرد. این چهارمین قهرمانی اشتوتگارت در جام حذفی بود و نخستین جام پس از ۱۸سال که بوندس لیگا را در سال ۲۰۰۷برده بودند. بیلفلد برای رسیدن به این مسابقه، فرایبورگ و لور کوزن را برده بود اما از پس تیم نهم بوندس لیگا بر نیامد. برنامه سوپر جام آلمان هم به این ترتیب شد که تیم‌های بایرن مونیخ و اشتوتگارت روز شنبه ۲۵مرداد در چارچوب جام یکن باوئر به مصاف هم خواهند رفت.

اسکاتلند



در سالی که همه طلسم‌های جام در سراسر جهان باطل شد، تیم آبردین هم پس از ۳۵سال به جام رسید و در فینال جام حذفی اسکاتلند جلوی کسب سه گانه داخلی سلستیک را گرفت. آبردین، آخرین بار در فصل ۹۰-۱۹۸۹با پیروزی در ضربات پنتالتی مقابل سلستیک فاتح این رقابت‌ها شده بود.



آلمان

فینال جام حذفی غربانه بر گزار شد. تیم دسته سومی آرمینیا بیلفلد که با شگفتی‌سازی به دیدار پایانی رسیده بود، نتوانست مقابل اشتوتگارت هم قد علم کند و ۲بر ۴زنده شد. با این نتیجه هونیس دوباره موفق شد اشتوتگارت را به اروپا ببرد. این چهارمین قهرمانی اشتوتگارت در جام حذفی بود و نخستین جام پس از ۱۸سال که بوندس لیگا را در سال ۲۰۰۷برده بودند. بیلفلد برای رسیدن به این مسابقه، فرایبورگ و لور کوزن را برده بود اما از پس تیم نهم بوندس لیگا بر نیامد. برنامه سوپر جام آلمان هم به این ترتیب شد که تیم‌های بایرن مونیخ و اشتوتگارت روز شنبه ۲۵مرداد در چارچوب جام یکن باوئر به مصاف هم خواهند رفت.

انگلیس



در یکی دیگر از دیدارهای پلی آف چمپیونشیپ، ساندرلند در یک واقعه تاریخی توانست با گل دقیقه ۹۶ تام واتسون با نتیجه ۲بر یک شفیلد یوناایتد را ببرد و به لیگ برتر بیاید. این پیروزی ۲۰۰میلیون پوند پاداش صعود دربرداشت که از آن به عنوان گران ترین مسابقه جهان یاد کرده‌اند. برادر جود بلینگهام، یعنی جوب بلینگهام با ساندرلند به لیگ برتر آمد. البته در باره او گفته می‌شود ممکن است به دور تموند برود. گربه‌های سیاه ۸سال از لیگ برتر دور بودند.

10

سال آینده باید منتظر داربی تاین‌ور بین ساندرلند و نیوکاسل باشیم. پدیده ۲۰ساله و زنده گل صعود، با قراردادی ۱۰میلیون پوندی به برایتون پیوسته است.

جانشین ژایی

روز گذشته جانشین ژایی آلونسو در بایرلور کوزن هم اعلام شد تا هواداران این تیم با شوکی جدی روبه‌رو شوند. اریک تن‌هاخ که عملکردش در منچستر نامیدکننده بود، روز گذشته با مدیران باشگاه آلمانی به توافق رسید تا برای مدت ۲فصل روی نیمکت این تیم بنشینند. تن‌هاخ از آژاکس، تیم سابقش هم پیشنهاد داشت.



جادوی مهربانی

به نظر می‌رسد بیشتر از ابعاد فنی، تأثیر مثبت مجتبی جباری

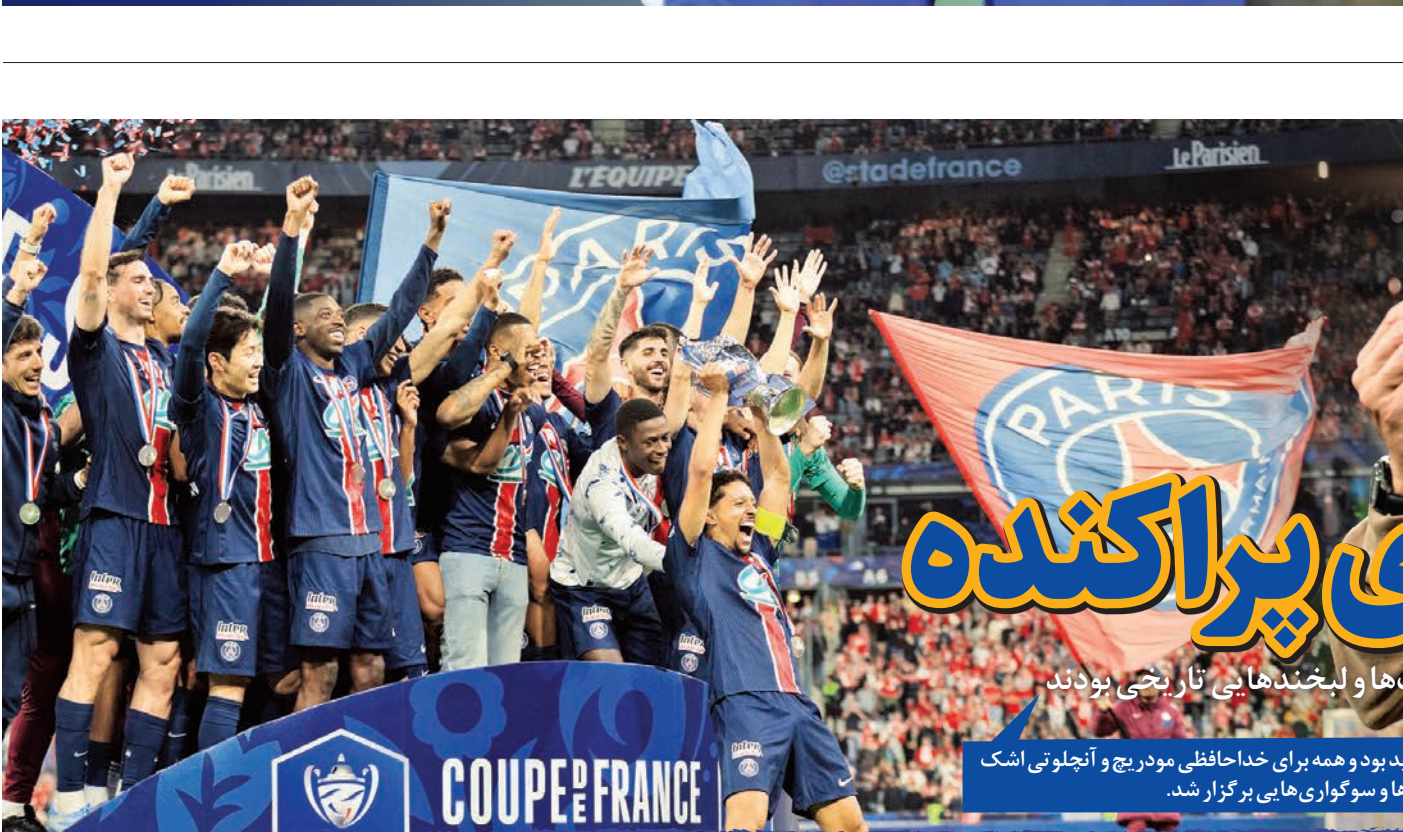
روی بازیکنان استقلال از حیث روحی و روانی بوده است

با برتری ۲بر صفر برابر نفت آبادان، استقلال به دیدار فینال جام‌حذفی فوتبال ایران راه یافت. به این ترتیب آنها روز پنجشنبه در اراک، برابر ملوان آخرین بازی فصل فوتبال ایران را برگزار می‌کنند و بخت‌شان را برای کسب یک عنوان قهرمانی، در پایان سالی دشوار و تلخ می‌آزمایند. استقلال در حالی به آخرین بازی جام حذفی رسید که در این تورنمنت ۳سرمبی عوض کرد؛ پیتسو موسیमानه، سهراب بختیاری زاده و مجتبی جباری.
خب البته میودراگ بوژوویچ هم فرصت پیدا نکرد در این جام حاضر باشد و در حقیقت هیچ‌یک از مسابقات به دوران او نچورد؛ به هر حال اما هم‌کنون استقلال با هدایت جباری به فینال راه یافته و این بی گمان یک نقطه مثبت در کارنامه شماره ۸ پیشین آبی‌ها به شمار می‌رود.

رفتاری، مهم‌تر از فنی | حقیقت آن است که صعود استقلال به فینال جام حذفی از این مسیر و با این شرایط واقعاً اتفاق خارق‌العاده‌ای نبود. جز شمس آذر قزوین، آنها با ۳پیروزی برابر ۳رقیب لیگ‌یکی در ورزشگاه آزادی فینالیست شدند و از جمله با همین صنعت نفت در شرایطی مسابقه دادند که تیم آبادانی یکی از تلخ‌ترین هفته‌های تاریخش را پشت سر می‌گذاشت. حتی در همین مسابقه هم استقلال در یکی، دو نوبت خوش‌اقبال بود که گل نخورد. طرح این مسائل برای زیر سؤال بردن ارزش کار آبی‌ها نیست، بلکه صرفاً تلاش برای ارائه تصویری واقع‌گرایانه‌تر است. از آن سوابقه استقلال جباری مخصوصاً در فاز هجومی نمایش دلپذیرتری دارد و این را هم نمی‌شود انکار کرد، اما حقیقت آن است که بیش از جنبه فنی و تاکتیکی، اثرگذاری جباری روی شاگردانش از جهت روحی و روانی بوده است.

ستایش گر آرام | در مدتی که جباری به‌عنوان نفر اول کادر فنی مشغول به کار است، جملات محبت‌آمیز زیادی از زبان او در مورد بازیکنان استقلال شنیده شده. شاید یکی از مشهورترین نمونه‌ها از این دست، تعریف و تمجید سخاوتمندانه مجتبی از آرش رضادند بوده؛ بازیکنی که مدت‌ها فشار سنگین مجازی را تحمل کرد و اینگونه به‌دست جباری، دست کم ۴صباح نفسی به راحتی کشید. مجتبی با لحن آرام و مثبتش، در مورد بقیه بازیکنان هم چنین رویکردی را در پیش گرفته و حتی کار به جایی رسیده که در نشست خبری پس از بازی با نفت آبادان، به ستایش از مسعود جمعه نیز پرداخت. او گفت جمعه بازیکن خوبی است و کلاً احساس می‌کنم در حق جارجی‌های استقلال کمی ظلم شده. طبیعتاً وقتی بازیکنان چنین مطالبی را در مورد خودشان از زبان سرمربی تیم می‌شنوند، با انگیزه و اشتیاق بیشتری به کار ادامه می‌دهند و این هم می‌تواند یکی دیگر از دلایل طراوت تیم جباری باشد.

بخت بالا برای ماندگاری | شاید ان اوایل عمده نگاه‌ها به جباری به‌عنوان یک سرمربی موقت در استقلال بود، اما هر چه جلوتر رفته‌ایم، او پایگاه اجتماعی بهتری به‌دست آورده و حالا هیچ بعید نیست در صورت کسب عنوان قهرمانی در جام حذفی، آبی‌ها فصل بعد را با همین مربی استارت بزنند. تا اینجا که آرامش تزریق شده به تیم از سوی این مربی، نظر هواداران و منتقدان را جلب کرده و نتایج فنی هم بد نبوده، هرچند تکرار می‌کنیم قرعه آسان استقلال در مسابقات حذفی را نباید نادیده گرفت. شاید البته بازی با ملوان در فینال، محک نسبتاً جدی‌تری باشد.



جشن‌های پراکنده

شهرهای مختلف اروپایی شنبه شاهد اشک‌ها و لبخندهایی تاریخی بودند

در شبی که سانتیاگو برنابئو محل سوگواری هواداران رئال مادرید بود و همه برای خداحافظی مودریچ و آنچلوتی اشک می‌ریختند، در شهرها و ورزشگاه‌های دیگر اروپایی هم جشن‌ها و سوگواری‌هایی بر گزار شد.



اسپانیا

بارسلون | هم تیم مردان، هم تیم زنان بارسلونا با وجود کسب سه گانه داخلی، از رسیدن به سه گانه اصلی باز ماندند. پس از حذف تیم مردان در مرحله نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان اروپا به‌دست اینتر میلان، تیم زنان هم در فینال با یک گل به آرسنال باخت و نتوانست قهرمانی ۲فصل اخیر خود را در اروپا تکرار کند. اصولاً ماه مه ماه خوبی برای بارسا نبوده؛ تیم مردان از لیگ قهرمانان حذف شد، تیم زنان در فینال اروپا باخت و تیم بارسلونای «ب» به دسته چهارم سقوط کرد؛ شاید به‌دلیل استعمار تیم دوم باشگاه توسط تیم اول و کوچ دسته‌جمعی بازیکنان نوجوان این تیم به تیم اصلی، چنین اتفاق تلخی برای تیم پستوانه بارسا رخ داده است. تیم دوم نمی‌تواند با رقابت در سطح چهارم فوتبال، پستوانه خوبی برای تیم اصلی باشد.

لگانس | قاتل بارسا و اتلتیکو به دسته دوم سقوط کرد. لگانس در این فصل هر دو تیم را برده بود اما زورش به تیم‌هایی در سطح خودش نرسید. آنها با وجود پیروزی ۳بر صفر برابر وایادولید به جدولی به‌دلیل پیروزی اسپانیول مقابل لاس پالماس، به لالیگا ۲ سقوط کردند. لگانس فصل گذشته با قهرمانی در لالیگا ۲ به سطح اول فوتبال اسپانیا صعود کرده بود. لاس‌پالماس و وایادولید هم سقوط کردند. دیروز تیم‌های مدعی صعود به لالیگا بازی داشتند. یک هفته دیگر هم در پیش است.

مادرید | یک جشن دیگر در پایتخت اسپانیا برگزار شد و رایو وایکانو با کسب تساوی بدون گل مقابل مایورکا و هم‌امتیاز با اوساسونا (۵:۲) و تفاضل برابر با این تیم (۴-۰) به‌دلیل بازی‌های رودرو بالاتر از اوساسونا قرار گرفت و هشتم شد و به این ترتیب جواز حضور در پلی آف لیگ کنفرانس اروپا را به‌دست آورد. اگر در پلی آف هم موفق عمل کنند، طلسم ۲۵ساله را خواهند شکست. آنها در نخستین و آخرین تجربه اروپایی خود، در فصل ۱-۲۰۰۰ در جام یوفا حاضر بودند و تا یک‌چهارم نهایی پیش رفتند.

دوشنبه ۵ خرداد ۱۴۰۴ – شماره ۱۹۳۰۱

۹

خبرنامه

صفحه آر از رهام بهزادی

سوزه روز

غرامت یا در آمد؟

پرونده گوندوز و یک دوراهی سرنوشت‌ساز که عیار مدیران پرسپولیس را نشان می‌دهد

همانطور که می‌دانید پیام نیازمند با عقد قراردادی ۲ساله به پرسپولیس پیوست و فصل آینده دروازه‌بان اول سرخیوشان خواهد بود. این پست در لیگ بیست‌وچهارم در اختیار الکسیس گوندوز بود؛ دروازه‌بان محبوب و بی‌حاشیه الجزایری که عملکرد نسبتاً خوبی داشت و بین هواداران هم به محبوبیت قابل توجهی دست پیدا کرد. با همه اینها، گوندوز نقاط ضعفی داشت که در نهایت اسماعیل کارتا را به سمت گزینه تغییر دروازه‌بان اصلی پیش برد. حالا مسئله اینجاست که گوندوز هنوز ۲فصل دیگر با پرسپولیس قرارداد دارد و تکلیف این داستان باید روشن شود. در همین راستا یک رسانه عربی حتی مدعی شده باشگاه ناچار است غرامت یک میلیون دلاری به سنگربان الجزایری بپردازد؛ آنچه به سختی می‌توان باور کرد و اگر درست باشد یک فاجعه تمام‌عیار برای مدیران باشگاه محسوب می‌شود.

نکته اینجاست که رضا درویش و همکارانش طی ماه‌های گذشته هزینه‌های بحث‌برانگیز زیادی انجام داده‌اند. به‌ویژه از میانه‌های فصل گذشته که آنها خطر قهرمان نشدن را احساس کردند، حسابی دست به جیب شدند. جذب اسماعیل کارتال و کادرش هرگز ارزان نبود و در یک نمونه دیگر، شنیده می‌شود باشگاه پرسپولیس چیزی حدود ۸۰۰هزار دلار به لوکاس ژواو پول داد تا قراردادش را فسخ کند و از آن سجمعی برای جذب سردار دورسون استفاده شود. حتی در همین روزهای آغازین فصل نقل‌وانتقالات هم شاهد ریخت‌وپاش سرخیوشان هستیم. آنها چندین بازیکن گران قیمت گرفتند و در چند مورد ناچار به پرداخت پول‌های قابل توجهی برای دریافت رضایتمانه شدند که مثلاً در مورد تیوی بیفوما، ضرورت موضوع چندان روشن نبود، چرا که برخی می‌گفتند این بازیکن با استقلال خوزستان قرارداد ندارد.

هر چه هست، الان دیگر خوب خط باشگاه برای خاصه خرجی پر شده و به‌نظر می‌رسد آنها در پرونده گوندوز باید تدبیر و مهارت خودشان را نشان بدهند. پرسش اینجاست که چرا گوندوز باید با دریافت غرامت از تیم جدا شود، در حالی که قراردادش با باشگاه می‌تواند به جای تهدید، یک فرصت بزرگ باشد؟ چرا پرسپولیس همانطور که برای جذب این همه بازیکن به باشگاه‌های مختلف پول رضایتمانه داد، نباید بتواند گوندوز را بفروشد؟ مگر کار بدی بوده؟ یعنی هیچ‌کس حاضر نیست دروازه‌بان اول تیم ملی الجزایر را بخواهد؟ بدون تعارف و اغماص، اگر مدیران پرسپولیس نتوانند از پرونده گوندوز درآمدزایی کنند یا بدتر از آن ناچار به پرداخت غرامت شوند، تمام قنایت و شایستگی‌شان زیر سؤال خواهد رفت.

مسی در حوالی پله

اینترمایامی در حضور ۹۰دقیقه‌ای لیونل مسی، مقابل فیلادلفیا یونینز به تساوی ۳-۳ رسید؛ از وقتی دوست صمیمی مسی، خاویر ماسچرانو، به جای تاتا مارتینو هدایت اینتر را در دست گرفته، این تیم روز خوش ندیده است. مایامی در ۸بازی اخیر، ۵باخت و ۲مساوی داشته و ۲۳گل خورده است. آنها فقط نیویورک ردبولز را برده‌اند. این بار با تیم فیلادلفیا یونینز ۳-۳ مساوی کردند و لیونل مسی یک گل زیبا از روی ضربه ایستگاهی به ثمر رساند. با این گل، تعداد گل‌های مسی از روی ضربه ایستگاهی به ۶۷گل رسید و او حالا تنها ۳گل دیگر تا رکورد پله فاصله دارد و البته ۱۰گل تا رکورد بهترین گلزن کاشته تاریخ فوتبال یعنی جونیو، بیشترین گل از روی ضربه ایستگاهی؛ جونیو (برزیل) ۷۷گل، پله (برزیل) ۷۰. لیونل مسی (آرژانتین) ۶۷، ویکتور لکرو تائیه (آرژانتین) ۶۰، رونالدینیو (برزیل) ۶۶، دیوید بکام (انگلیس) ۶۵، کریس رونالدو (پرتغال) ۶۲، دیه‌گو مارادونا (آرژانتین) ۶۲، زیکو (برزیل) ۶۲، روجریو سنی (برزیل) ۶۱، رونالد کومان (هلند) ۶۰گل. جالب اینکه در میان ۱۰ نفر اول، فقط ۲ نفر از آرژانتین یا برزیل نیستند؛ بکام و رونالدو، مسی ۱۸فصل پیاپی حداقل یک ضربه ایستگاهی را تبدیل به گل کرده. بیشترین کاشته گل شده توسط مسی در سال ۲۰۱۸ بوده است با ۱۰ گل.

■ ■ ■ ■

آقای گل تضمینی

کیلیان امپابه در پیروزی ۲بر صفر رئال مقابل سوسیداد، ۲گل دیگر زد و با ۳۱گل آقای گل لالیگا و همچنین برنده کفش طلای فوتبال اروپا شد. تا دیدار دیشب لیورپول مقابل لاس، محمد صلاح فرصت داشت با زدن ۴گل کفش طلای اروپا را از امپابه پس بگیرد. امپابه ۳۱گل و ۱۶۲امتیاز، گیوکرش ۳۹گل و ۸۵امتیاز، صلاح ۲۸گل و ۵۴امتیاز (بدون احتساب بازی دیشب). مهاجم فرانسوی رئال برای هفتمین سال پیاپی آقای گل لیگ شد. امپابه تبدیل به نخستین بازیکن تاریخ فوتبال شد که این عنوان را می‌برد؛ آقای گل لیگ قهرمانان (۲۰۲۴)، آقای گل قاف ججهانی (۲۰۲۲) و کفش طلای اروپا (۲۰۲۵). امپابه با به ثمر رساندن ۳۰گل در ۳۴بازی فصل ۲۴-۲۳لالیگا، به چهارمین بازیکنی در تاریخ این رقابت‌ها تبدیل شد که در نخستین فصل حضورش به این رکورد می‌رسد. او در همه رقابت‌های این فصل ۴۳گل برای رئال به ثمر رسانده که بالاتر از رکورد ۴۰گل لواندوفسکی (بدون احتساب بازی دیشب بارسا مقابل اتلتیک) و هری کین با ۳۸گل است. امپابه سومین بازیکن تاریخ رئال مادرید خواهد بود که موفق به کسب کفش طلای اروپا می‌شود؛ پیش از او هوگو سانچز و کریستیانو رونالدو (۲بار این جایزه را برد) این افتخار را کسب کرده بودند.

یک وام و میلیون ها متقاضی بازنشسته

در حالی اسامی دریافت کنندگان وام ۵۰ میلیون تومانی بازنشستگان اعلام شده که بسیاری از کسانی که ثبت نام کرده بودند، نامشان نیست و نسبت به این موضوع معترض هستند. حمیدرضا شیخی، مدیر کل خدمات رفاهی صندوق بازنشستگی کشوری درباره این موضوع توضیحاتی ارائه کرده است:

- به دلیل محدودیت سقف اعتباری بانک عامل، تنها ۳۰ هزار نفر از واجدان شرایط در لیست مشمولان دریافت قرار گرفته اند.
- انتخاب بازنشستگان بر اساس اولویت بندی انجام شده است؛ کسانی که تاکنون وام دریافت نکرده اند در اولویت قرار دارند.
- افرادی که یک یا چند وام قبلی داشته و وامشان تا قبل از ثبت نام تسویه شده بود، در نوبت های بعدی قرار گرفته اند.
- افرادی که وام تسویه نشده داشته اند، از فرایند اولویت بندی حذف شده اند.
- فرایند ثبت نام اینترنتی به پایان رسیده و در حال حاضر فرایند اولویت بندی برای تعیین دریافت کنندگان وام نیز به پایان رسیده است.

جزئیات زیارت عتبات در روز عرفه

مرتضی آقایی، رئیس سازمان حج و زیارت درباره ظرفیت ثبت نام سفر به عتبات در روز عرفه گفت: حدود ۲۵ درصد ظرفیت ایام عرفه ۱۴۰۴ مربوط به سفرهای هوایی و ۷۵ درصد نیز زمینی است. او افزود: بسته های اقتصادی برای این دوره در نظر گرفته شده و افرادی که تمایل دارند در بازه زمانی ۴۸ ساعته به عتبات سفر کنند و به کشور بازگردند می توانند از این نوع خدمات استفاده کنند.

آقایی در خصوص پیگیری مطالبه ریاست سازمان برای ارتقای خدمات تغذیه ای به زائران در سامرا اعلام کرد: با ریزنی های صورت گرفته ظرفیت لازم برای بهره مندی زائران از غذای مطلوب و با کیفیت اندیشیده شده و این مهم به زودی عملیاتی خواهد شد. او با اشاره به اتخاذ تمهیدات لازم برای سفر به عتبات عالیات در ایام عرفه گفت: با برنامه ریزی های انجام شده علاقه مندان می توانند دعای پر فیض عرفه را کنار منجبع نورانی حضرت اباعبدالله الحسین (ع) و سایر هرم های نورانی آل الله زمزمه کنند.



افزایش مستمری معلولان

سیدجواد حسینی، رئیس سازمان بهزیستی کشور: مستمری افراد دارای معلولیت تحت پوشش سازمان بهزیستی در سال جدید ۴۰ درصد افزایش داشته است. علاوه بر این، برای افراد دارای معلولیت شدید و خیلی شدید پیشنهادهایی ارائه شده که در هیأت دولت در حال تصویب است.



آب زمزم مخصوص حجاج وارد ایران شد

جواد صالحی آرتیمانی، معاون بهره برداری فرودگاه امام خمینی (ره): با توجه به محدودیت های کشور عربستان، هرگونه انتقال آب زمزم برای زائران ممنوع است. تاکنون بیش از ۲۵ هزار بطری آب زمزم از عربستان سعودی به شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) منتقل شده و در محلی مناسب نگهداری می شود.

دلالتی میلیونی از امتحان نهایی

تقلب های پر شمار و شایعه لو رفتن سوالات امتحان نهایی باعث عصبانیت درس خوان ها شده است



گزارش

روزنامه نگار

در سست زمانی که امتحانات دانش آموزان در سراسر کشور کلبد خورد، بازار تقلب و فروش سوالات کنکور به نقطه اوج خود رسید. از یک طرف کانال های مختلف در شبکه های اجتماعی با کاربری های مختلف، به دروغ و با هدف کلاهبرداری خود را به عنوان تنها مرجع فروش سوالات امتحانات نهایی معرفی می کنند و از طرف دیگر برخی از دانش آموزان، مجهز تر از سال قبل با استفاده از تجهیزات عجیب و خلاقیت های خاص، وارد میدان امتحانات با چاشنی تقلب می شوند.

تجهیزات جاسوسی برای امتحان

هر سال شیوه های جدیدی برای تقلب نمایان می شود و در کنار خلاقیت های دانش آموزان مختلف برای پاسخ به سوالات، ابزار های عجیب و حتی جاسوسی مانند عینک های هوشمند، هندزفری های ریز اندازه و... در روز های امتحان پر طرفدار می شوند. در کنار سایت ها و ویدئو های آموزشی که شیوه های جدید تقلب را به دانش آموزان یاد می دهند، برخی از سایت های فروش آنلاین هم خود را فروشنده عینک ها و هندزفری های خاص برای تقلب در امتحان معرفی می کند. در روز های اخیر، تصاویری از تقلب دانش آموزان در شبکه های اجتماعی منتشر شد که تعجب کاربران را به همراه داشت. مانند دانش آموزی که بخشی از صفحه رای شناسنامه خود را به تقلب اختصاص داد یا دانش آموز دیگری که قسمت تذکر کارت امتحان را با استفاده از فتوشاپ با یک تقلب پر کره بود.



فروش سؤال در ازای در یافت ارز دیجیتال

در شب های امتحانات کم نیستند کانال های رایگان بخش موسیقی و سبک زندگی که در کنار کانال های تازه متولد شده، خود را به عنوان مرجع اصلی فروش سوالات امتحان نهایی معرفی می کنند. یک جست و جوی ساده در کانال های تلگرامی از پیشنهاد عجیب و غریب فروش سوالات امتحانی پرده برمی دارد. مثلاً ادمن یک کانال تلگرامی سؤال تک درس پایه دوازدهم را بین ۱۰ تا ۱۰ میلیون تومان می فروشد و برخی کانال ها هم برای پایه دهم و یازدهم رقم ۲۲ تتر را تعیین کرده اند.

آمار تخلف در امتحانات نهایی ۱۴۰۳

۲۶۷۲ مورد متوسطه دوم
۵۴۹ مورد پایه دهم
۸۱۳ مورد پایه یازدهم
۱۳۱۰ مورد پایه دوازدهم

پاسخ آموزش و پرورش به خانواده های نگران

موضوع فروش سوالات چنان التهابی در میان دانش آموزان و خانواده هایشان ایجاد کرد که در روز های اخیر، موجی از والدین در تماس با خبرنگار مشهری خواهان پیگیری این موضوع شدند. هر چند برخی از سوالات در دقایق منتهی به امتحان و زمان حضور دانش آموزان در حوزه امتحانی لـو می روند که فاقد کارایی تقلب هستند اما برای پاسخ به نگرانی والدین می توان به صحبت های محسن زارعی، رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش تکیه کرد. او در رابطه با کانال های فروش سؤال توضیح داد: «ادعاهای مربوط به فروش سوالات امتحانی در برخی کانال های تلگرامی صحت ندارد و این سوالات ویرایش شده و جعلی هستند. این کانال ها از ابزارهایی استفاده می کنند که زمان ویرایش شده انتشار محتوا و پست هم در کانال ثبت نمی شود. به عنوان مثال، ما کانالی را رصد کردیم که ادعای کرد از شب قبل امتحان به سوالات دسترسی داشته است و براساس آن ادعا، کلی هم کاسبی کرد اما بعد از بررسی، مشخص شد که ساعت ۱۴:۲۲ روز آزمون، یعنی چند ساعت بعد از امتحان این سوالات را منتشر کرده اند نه قبلیش.»

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴۰۰۱

نشانی: تهران، میدان پالیزی، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید قندی، پلاک ۴۵، کد پستی ۱۵۵۴۹۷۵۱۱۶
متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۵ لغایت پایان وقت اداری روز ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ نسبت به دریافت اسناد و تحویل پاکات مناقصه اقدام نمایند.

(ث) مهلت تهیه اسناد مناقصه:

از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۵ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

(ج) محل و مهلت ارائه پیشنهادها:

پیشنهادها می بایست از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۵ حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ به دبیرخانه شرکت در نشانی فوق الذکر تحویل گردد. بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت توسعه صنایع شهرفرین در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار خواهد بود. **هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.** ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج شده و مناقصه گران باید مدارک را پس از اخذ با قید قبولی مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. به پیشنهادهای مبهم مشروط و بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی به شرکت تحویل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(ج) زمان بازگشایی پاکت ها:

یک روز کاری پس از پایان مهلت مشخص شده در آگهی مناقصه خواهد بود.

(ج) اطلاعات تکمیلی:

متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر و هماهنگی های لازم، می توانند با دبیرخانه شرکت توسعه صنایع شهر فرین با شماره ۰۲۱-۸۸۷۵۱۸۳۶ تماس حاصل فرمایند.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴۰۰۲

نشانی: تهران، میدان پالیزی، خیابان سهروردی شمالی، خیابان شهید قندی، پلاک ۴۵، کد پستی ۱۵۵۴۹۷۵۱۱۶
متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۵ تا لغایت پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ نسبت به دریافت اسناد و تحویل پاکات مناقصه اقدام نمایند.

(ث) مهلت تهیه اسناد مناقصه:

از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۵ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

(ج) محل و مهلت ارائه پیشنهادها:

پیشنهادها می بایست از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۵ حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ به دبیرخانه شرکت در نشانی فوق الذکر تحویل گردد. بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت توسعه صنایع شهرفرین در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار خواهد بود. **هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.** ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج شده و مناقصه گران باید مدارک را پس از اخذ با قید قبولی مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. به پیشنهادهای مبهم مشروط و بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی به شرکت تحویل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(ج) زمان بازگشایی پاکت ها:

یک روز کاری پس از مهلت مشخص شده در متن آگهی مناقصه

(ج) اطلاعات تکمیلی:

متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر و هماهنگی های لازم، می توانند با دبیرخانه شرکت توسعه صنایع شهر فرین با شماره ۰۲۱-۸۸۷۵۱۸۳۶ تماس حاصل فرمایند.



آگهی مناقصه عمومی

(اقدام ایمنی و حفاظت فردی)

گروه بهمن در نظر دارد تامین اقلام ایمنی و حفاظت فردی مورد نیاز شرکت های خودروسازی ستاره نیک آریا (اسنا)، طراحی و ساخت قطعات صنایع ایران و صنایع ریخته گری ایران را از طریق مناقصه عمومی به تامین کننده واجد شرایط واگذار کند، لذا از عموم شرکت ها و تامین کنندگان دعوت می شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه تا یک هفته از تاریخ درج آگهی به گروه بهمن مراجعه کنند.

■ **محل دریافت اسناد مناقصه :** تهران، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید لشگری (جاده مخصوص کرج)، پلاک ۲۷۹ قبل از چهارراه ایران خودرو تلفن : ۴۸۰۸۱ داخلی - ۳۰۳۸

■ **محل تحویل اسناد مناقصه پس از تکمیل :** تهران، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید لشگری (جاده مخصوص کرج)، پلاک ۲۷۹ قبل از چهارراه ایران خودرو، طبقه چهارم ساختمان مدیریت دبیرخانه مرکزی گروه بهمن

■ **مبلغ تضمین شرکت** در مناقصه به صورت **سه چک صیادی ثبت شده در سامانه** به مبلغ های ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در وجه سه شرکت خودروسازی ستاره نیک آریا (اسنا)، طراحی و ساخت قطعات صنایع ایران، صنایع ریخته گری ایران

■ **گروه بهمن** در رد یا قبول هر یک یا همه پیشنهادها، بدون آن که نیاز به ذکر دلیل باشد، مخیر است.

■ به پیشنهادهای مشروط، مبهم یا مغایر با شرایط مناقصه ترتیب اثر داده نمی شود.

■ بازگشایی پیشنهادهای واصله بدون حضور پیشنهاد دهندگان انجام می پذیرد.

■ هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه است و هنگام انعقاد قرارداد از وی مطالبه می شود.



آگهی فراخوان عمومی

شرکت خاکریزآب (سهامی خاص) مجری طرح جمع آوری و مدیریت آب های سطحی شهر تهران بعنوان کارفرما در نظر دارد نسبت به خرید خدمات مشاوره به روش تعرفه، بشرح ذیل از طریق فراخوان عمومی به مشاوران واجد صلاحیت اقدام می نماید.

شماره مناقصه	موضوع قرارداد	مبلغ برآورد براساس بخشنامه حق الزحمه خدمات نظارت سال ۱۴۰۳ (ریال)	مدت اجرای پروژه	صلاحیت مورد نیاز	اعتبار پروژه	ملاحظات
۱۴۰۴۶۷	انجام خدمات مشاوره مرحله سوم (شامل نظارت کارگاهی، نظارت عالیه و نظارت در دوره تضمین) پروژه های توسعه شبکه جمع آوری و هدایت آب های سطحی حوضه آبریز غرب و مرکز	۳۳۱,۳۱۰,۵۳۰,۹۸۶	۲۴ ماه شمسی	رتبه یک در گروه تأسیسات آب و فاضلاب	نقد و غیر نقد	براساس دستور العمل همسان تعیین حق الزحمه مشاوران و واحدهای خدمات مدیریت طرح (ویرایش چهارم) ۴۰۸-۳۳ شورای فنی شهرداری تهران
۱۴۰۴۶۸	انجام خدمات مهندسی، مطالعات، برنامه ریزی و کنترل پروژه (مشاور فنی شرکت خاکریزآب)	۱۷۰,۹۷۵,۹۱۲,۶۶۶	۲۴ ماه شمسی	رتبه یک در گروه تأسیسات آب و فاضلاب	نقد و غیر نقد	براساس دستور العمل همسان تعیین حق الزحمه مشاوران و واحدهای خدمات مدیریت طرح (ویرایش چهارم) ۴۰۸-۳۳ شورای فنی شهرداری تهران

وبسایت khakrizab.tehran.ir قابل رویت می باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۶۰۲۰۴۸۲ واحد قراردادهای شرکت خاکریزآب تماس حاصل فرمایید.

● شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

● مهلت قبول پیشنهاد اسناد ارزیابی کیفی تا پانزده روز پس از انتشار این آگهی (۱۴۰۴/۰۳/۱۹) می باشد.

● **تبصره:** شایان ذکر است اعتبار و هزینه اجرای پروژه بصورت نقد و غیرنقد بوده و اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد.

● **تبصره:** دارا بودن کواهینامه و ظرفیت خالی مجاز از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت الکترونیکی ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران (سامانه جامع معاملات شهرداری تهران) الزامیست.

● هزینه چاپ آگهی بهعهده برنده این فراخوان می باشد. این آگهی در

تماشای گزارش

رکوردداران
حج تمتع

مسن ترین زائر دنیا در تاریخ حج تمتع، ماریه مارگانی محمد از اندونزی بود که با ۱۰۴ سال سن، در سال ۲۰۱۷ به عنوان مسن ترین زائر این مناسک شناخته شد. در سال ۲۰۱۹، زائر اندونزیایی دیگری با ۱۳۰ سال سن، به عنوان مسن ترین زائر وارد سرزمین وحی شد. در حج تمتع امسال محمد رشید پور رشید که از کردستان اعزام می شود، ۹۷ ساله کهنسال ترین زائر ایرانی است که به سفر حج مشرف می شود. براساس اطلاعات مربوط به حج امسال که در سامانه ثبت نام سازمان حج و زیارت ثبت شده، نام قدرت قاسمی یاستی کند به عنوان پوسن و سال ترین زائر استان تهران درج شده، اما بنا بر گفته خانواده وی، سن واقعی حاج قدرت ۷۵ سال است و شتابنامه اش که سن و سالش را ۹۳ سال نشان می دهد، به رسم معمول در سالیان دور متعلق به برادر متوفای بزرگ تری بوده که برای فرزند پسر بعدی خانواده مورد استفاده قرار گرفته است! پس از حاج قدرت، حاج حسین علمشاهی مسن ترین زائر استان تهران به شمار می آید.

ریش سفید زائران پایتخت

حسین علمشاهی در دهه نهم عمرش عازم سفر حج تمتع است

زندگی
رایحه تیموری
روزنامه نگار

نتیجه معاینات پزشکی خوب بود و آزمایش ها و معاینات مختلف خیال شان را آسوده کرد که به لطف خدا چهارستون تن پدر بزرگ کاملاً سالم است، اما وقتی اعلام کردند که با وجود تندرستی، به دلیل کهولت سن نمی تواند به تنهایی به سفر حج برود، همه غم عالم و سختی چشم انتظار ۱۸ ساله یکجا در چشم های مهربان او نشست. شاید همین غم و غصه پدر بزرگ و شاید هم حریف طلبی اش باعث شد که تعیین تکلیف او را به جلسه کمیسیون پزشکی وایگذارند. پدر بزرگ ۹۱ ساله خانواده علمشاهی برای مجاب کردن کادر پزشکی سازمان حج و زیارت درخواست کرد که میان او و خوش بنبه ترین جوانی که امسال زائر حج است، مسابقه دو ترتیب دهند و اگر او حرفش را از میدان به در کرد، با اعزامش موافقت کنند! این مسابقه برگزار نشد، ولی اعضای کمیسیون پزشکی به اتفاق نظر رسیدند که آقا حسین علمشاهی در ۹۱ سالگی به عنوان مسن ترین زائر استان تهران به حج تمتع مشرف شود.

جای خالی یک همسفر

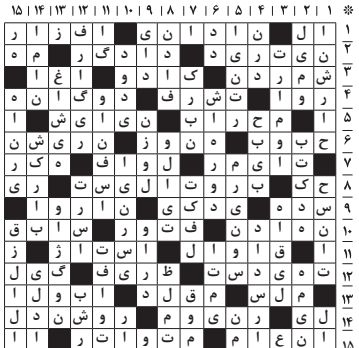
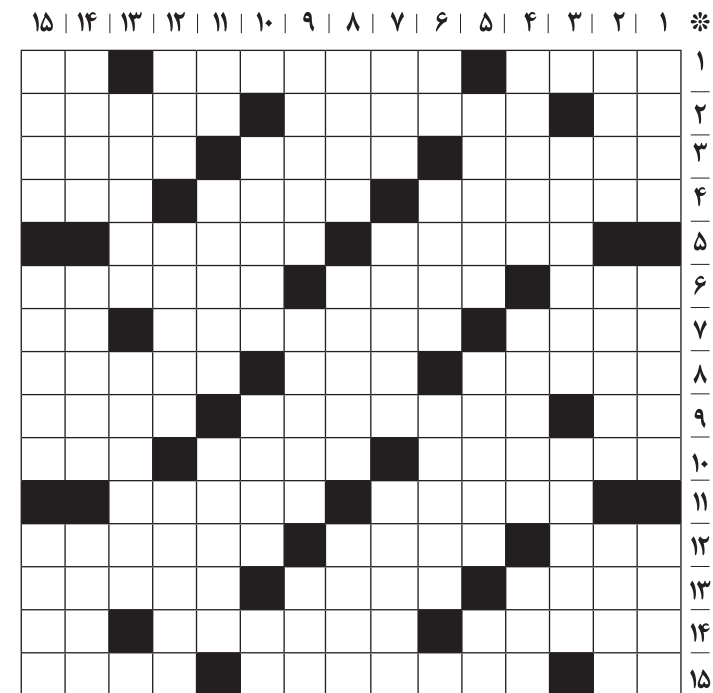
خانه حاج حسین ساده و باصفاست؛ یک آپارتمان نقلی در جنوب شهر که قاب عکس خندان و مهربان فاطمه خانم تنها زینت و بزرگ و دورک آن است. فرزندان و نوه های حاج حسین از احوال پدر بزرگ دوست داشتنی خود غافل نمی شوند و مرتب به او سر می زنند، اما هیچ کس جای فاطمه خانم را برای حاج حسین پر نمی کند. وقتی حاج حسین برای حج عمره بار سفر بست، فاطمه خانم همراه و همسفرش بود و با هم راهی شدند، اما حالا پسرش حاج مجید و دخترها لباس احرامش را آماده کرده اند و سسور و سات سفرش را تدارک دیده اند تا سه شنبه با کاروان ۱۷۳۳۰ نفران عازم شود. حاج حسین ۱۹ سال پیش و در ۷۳ سالگی به سفر حج عمره مشرف شد و در آن سفر طواف کعبه و سعی صفا و مروه آنقدر به جان او و همسرش نشست که یک سال بعد از بازگشت از این سفر برای حج تمتع ثبت نام کردند.

سوغاتی نمی خواهیم!

آن سال پدر بزرگ و مادر بزرگ با آنکه بی مقدمه و از سر اتفاق عازم سفر شدند، دست پر و با سوغاتی های رنگارنگ برگشتند، ولی حالا همه بچه ها و نوه ها دندان طمع شان برای سوغاتی گرفتن را کشیده اند تا بار و بنه پدر بزرگ موقع بازگشت سبک تر باشد. حاج حسین مشرف شدنش به حج عمره را نصیب و قسمت می داند و تعریف می کند: «سال ۱۳۸۵ هوای زیارت کربلا به سر من و فاطمه خانم افتاد، اما وقتی به دفتر زیارتی رفتیم، برای کربلا کاروان نمی کردند، ولی ۲ روز بعد کاروانی از زائران ایرانی عازم سفر حج عمره بودند. آن روز من با ۲ فیش حج عمره به خانه رفتم و پس فردا با هم راهی عربستان شدیم.» حاج حسین فقط یک سال بعد از این سفر آنفزه برای حج تمتع ثبت نام کرد تا دوباره همراه همسر مهربانش زیارت مسجدالنبی، جبل النور و غار حرا را تجربه کند، اما این بار انتظار آنها برای دیدار کعبه ۱۸ سال به درازا کشید و عمر فاطمه خانم به دنیا نبود تا این روز شیرین را ببیند. پایان این صوری کشتار و دور و دراز هم برای حاج حسین بی دردرس نبود و کادر پزشکی سازمان حج و زیارت تا خاطر جمع نشدند که پدر بزرگ در ۹۱ سالگی آنقدری قوت دارد که اعمال سخت مناسک حج را بجا آورد، نامش را در فهرست زائران ننوشتند. حاج حسین به نیابت از شریک زندگی اش هم اعمال حج را به جامی آورد و سختی اش دوبار بر سایر حجاج است.



عکس ها: همشهری / زائر نوراله



جدول شماره ۹۴۰۱

۱۱- چوب خوشبو- میوه آماده
چیدن- کوشش و فعالیت
۱۲- هنر فرنگی- اصلی مهم در تربیت فرزندان- روز جمعه
۱۳- مریض- ترکیب شیمیایی ابدار
۱۴- تفریق- ظرف دوجداره
برای نگهداری مایعات- فرزین شطرنج
۱۵- خدمتگزار- خواندن قرآن با قرائت درست- رشته کوه معروف آمریکای شمالی

جدول ۹۴۰۱

سخت

افقی:
۱- دارای حق تقدم-
مجموعه شعری سروده سپیده کاشانی- مغز سر
۲- دوستی- رماتی به قلم سیامک گلشیری- منطقه ای کوهستانی در شمال تهران
۳- از انیمیشن های موفق ایرانی به کارگردانی عباس عسگری- ماشین نویسی-
پرنده ای لذیذ گوشت
۴- حشره ای شبیه سنجا فک- پرنده- مادر
۵- چاک خورده- امتداد
۶- آزاد- امامان- ترقی
۷- پاک و پاکیزه- ورزش رزمی کرای- قومی ایرانی
۸- بلوز تابستانی آستین کوتاه- لطیف- دریغ
۹- شکم بند طبی-
تابلسوی نقاشی زیبایی اثر کمال الملک- میوه ای تابستانی
۱۰- از جنگ های امام علی(ع)- شیرینی میوه ای-
تیر عمود بر عرشه کشتی
۱۱- در دل افکندن- شرور
۱۲- ماهوت پاک کن- زین و برگ اسب- متذکر
۱۳- ساختمان کروی شکل در هسته سلول- قوم حضرت موسی(ع)- کش لقمه
۱۴- ریز ترین رگ خونی-
حروف ادغام- عدد اول
۱۵- رطوبت- ترکیب اصلی زهر مار- بیماری ویروسی سگ
عمودی:
۱- سرور و آقا- کاشف اشعه ایکس- از جمله مخاطرات طبیعی
۲- پاک و منزّه- خرج- آیین ها
۳- به وجود آمدن- صداقت
۴- صاحب اختیار- پهلوان اسطوره ای یونان- نوعی پارچه لطیف
۵- ترس نامعقول- فساد- مخفف اگر
۶- پسوند شباهت- گدایی- مجاور
۷- آجر گلی- به درستی که- حقیقت و ذات چیزی
۸- شادی و سرزندگی- عالم وهم و خیال- ظرف طبخ جای
۹- میراب- به سختی یافت می شود- نوعی پخت برنج
۱۰- پشت سر هم- بیماری یرقان- نفی عرب

جدول اعداد | ۵۰۵۰

ساده

۷	۱				
	۶				
	۹				
	۲	۵			
	۴	۱			
۵					
۲	۸	۱			
۶					
۳					
۵					
۴	۱				
۷	۹				

۸	۱	۷	۵	۳	۲
۶	۴	۱	۷	۵	۳
۵	۳	۲	۱	۷	۵
۴	۱	۷	۵	۳	۲
۳	۲	۱	۷	۵	۳
۲	۱	۷	۵	۳	۲
۱	۷	۵	۳	۲	۱
۷	۵	۳	۲	۱	۷

۸					
۱					
۳					
۶					
۷					
۲					
۳					
۵					
۴					
۷					
۵					
۹					
۶					
۵					
۴					

۹					
۴					
۲					
۶					
۷					
۱					
۵					
۹					
۱					
۵					
۹					
۱					
۵					
۹					
۱					

۸	۱	۷	۵	۳	۲
۶	۴	۱	۷	۵	۳
۵	۳	۲	۱	۷	۵
۴	۱	۷	۵	۳	۲
۳	۲	۱	۷	۵	۳
۲	۱	۷	۵	۳	۲
۱	۷	۵	۳	۲	۱
۷	۵	۳	۲	۱	۷

آگهی مزایده فروش ملک

شرکت آذریس ماسد پارت راز (سهامی خاص) با شماره ثبت ۴۸۴۲۵۳ در نظر دارد تمام ۴۵۰ متر مربع یک قطعه زمین واقع در اراضی پایین کرکاس، شهرستان عباس آباد استان مازندران را از طریق مزایده واگذار نماید. متقاضیان جهت بازدید و اطلاع از سایر شرایط میتواند طی ساعات اداری (۸ صبح لغایت ۱۸ بعد از ظهر از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ یا ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ شماره ۰۹۱۰۲۱۱۱۱۵۲ تماس حاصل نمایند. زمان بازگشایی پاکات روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ می باشد.

کودکان از ما می آموزند

از خط کشی
عابر پیاده عبور کنیم

راهنمای همشهری

تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در

rahnama.com



املاک



گردشگری



کسب و کار



لوازم الکترونیک



استخدام



خودرو



خدمات



لوازم خانگی



ساخت بوستان ۶ هکتاری در حاشیه بزرگراه

طرح ساماندهی حاشیه بزرگراه چمران با سرعت در حال انجام است

عکس: همشهری / رضا نورالله



چاره‌ای برای یک ساختمان نایمن پایتخت

بمب ساعتی علاءالدین خنثی می‌شود

معاون شهرسازی شهردار تهران: علاءالدین را جابه‌جا می‌کنیم

صفحه ۱۵

در ۳۲۸ امین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران، کارنامه مدیریت شهری ششم و دوره‌های قبلی مطرح شد

دفاع تمام‌قد از پیشرفت پایتخت



۳

برابر متوسط دوره‌های گذشته در این دوره آسفالت تولید شده است



۱۵

سال بعد از توقف پروژه شهید شوشتری، این بزرگراه اواخر تابستان افتتاح می‌شود

صفحه ۱۴

۳۵ درصد از تصادفات منجر به فوت و جراحت شدید ناشی از تخطی از سرعت مجاز است

جریمه ۵۶۳۳ خودرو به دلیل تخلفات شبانه

سرعت غیرمجاز شبانه؛ تهدیدی برای دیگر رانندگان

صفحه ۱۴

در شهر

ولایت‌مداری و دغدغه خدمتگزاری ویژگی شهید رئیسی بود

حمایت شهید رئیسی از شهرداری تهران در قرارداد واگن‌های مترو علیرضا زاکانی، شهردار تهران، عصر جمعه دوم خردادماه، مهمان برنامه «مردم‌دار» در شبکه ۳ سیما بود و در گفت‌وگویی به سابقه همکاری خود با رئیس‌جمهور شهید ابراهیم رئیسی پرداخت و روی تعبد، ولایت‌مداری و دغدغه خدمتگزاری به مردم به‌عنوان «ویژگی اصلی شهید رئیسی» تأکید کرد. شهردار تهران خاطراتی از همکاری‌های خود با شهید رئیسی در قوه قضاییه را مرور و از حمایت‌های وی در زمینه‌های مختلف، از جمله قرارداد واگن‌های مترو صحبت کرد. اما محورهای مهم صحبت‌های زاکانی چه بود؟

عموضی که شهردار تهران مطرح کرد

- ویژگی‌های شهید رئیسی**
 - تعبد، ولایت‌مداری و دغدغه خدمتگزاری به مردم به‌عنوان «ویژگی بارز شهید رئیسی»
 - منطقی و منصف بودن در قوه قضاییه
- همکاری زاکانی با شهید رئیسی**
 - آشنایی با شهید رئیسی از دهه ۸۰ و سابقه همکاری با ایشان
 - خاطره‌ای از یک پرونده قضایی که نشان‌دهنده بی‌طرفی و عدالت‌خواهی رئیسی است.
- حمایت از عدالت و مبارزه با فساد**
 - تأکید بر حمایت همیشگی شهید رئیسی از رویه‌های اصلاحی و مبارزه با فساد
 - ذکر نمونه‌هایی از رفتار عادلانه و شفاف شهید رئیسی در قوه قضاییه
- رفتار اخلاقی در سیاست**
 - اشاره به اصول اخلاقی رئیسی در مناظرات انتخاباتی و بعد از آن
 - حفظ وحدت و عدم‌وحدت‌شکنی به‌عنوان یک اصل در رفتار سیاسی
- روابط انسانی و احترام به منتقدان**
 - نحوه برخورد رئیسی با منتقدان و همکاران بعد از انتخابات ۹۶
 - تشکیل جلسات منظم با نیروهای انقلابی و رفتار پدیده با آنها
- حمایت از شهرداری تهران**
 - اشاره به حمایت شهید رئیسی از شهرداری تهران در قرارداد واگن‌های مترو

رفع مشکلات یک فضای

بی‌دفاع شهری

حمید جوانی، شهردار منطقه ۳: یکی از برنامه‌هایی که از ابتدای حضورم در منطقه داشتم، تعیین تکلیف و ساماندهی فضاهای بی‌دفاع شهری بود. یکی از این نقاط مورد آسیب، فضای شمال نمایشگاه در حاشیه بزرگراه شهید چمران بود که از خیابان سنژول شروع می‌شود و تا مجموعه سازمان صدا و سیما ادامه دارد. این فضا در دوره‌های گذشته نیمه چنگل‌کاری شده ولی رها مانده و معضلات اجتماعی خاصی برای عابران و ساکنان ایجاد کرده بود. رسیدگی هم صورت نمی‌گرفت و در حد آبیاری کار نظارت انجام می‌شد. همچنین این محدوده محل تردد شهروندان و مهمانان خارجی نمایشگاه بود. این فضای طولی با عرض بسیار مناسب ۶ هکتار وسعت دارد و ۳ هکتار آن در قالب فاز نخست به افتتاح می‌رسد.



این بوستان در ضلع غربی تا در شمالی نمایشگاه بین‌المللی قرار دارد که در هفته پیش رو افتتاح می‌شود. ۳ هکتار بعدی هم که حدفاصل نمایشگاه تا در شمالی صدا و سیما قرار دارد تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد. به این ترتیب نخستین افتتاح منطقه ۳ در سال ۱۴۰۴ شکل می‌گیرد.

۲ فاز ساخت پروژه کدامند؟

فاز دوم: وسعت: ۳ هکتار
زمان افتتاح: تا پایان ۱۴۰۴
محدوده اجرا: حدفاصل نمایشگاه تا ورودی شمالی صدا و سیما

فاز اول: وسعت: ۳ هکتار
زمان افتتاح: خرداد ۱۴۰۴
محدوده اجرا: حدفاصل خیابان سنژول تا نمایشگاه

- مسیر تندرستی
- روشنایی مناسب
- آلاچیق
- سیستم آبیاری مکانیزه
- میلان شهری
- تجهیزات ورزشی

امکانات بوستان ملل

زیباسازی فضای بی‌دفاع شهری

محل ساخت بوستان ملل، سال‌ها به‌عنوان یکی از نقاط بی‌دفاع شهری، باعث بروز آسیب‌های اجتماعی و نارضایتی شهروندان شده بود. اما با اجرای این پروژه، این فضا در حال تبدیل به یک بوستان امن، مجهز و قابل استفاده برای عموم شهروندان است. البته مراحل مختلفی برای ساخت فاز نخست بوستان طی شده است که می‌توان به ساخت معابر مختلف حدفاصل خیابان سنژول تا نمایشگاه، ساخت مسیرهای ویژه و اختصاصی پیاده‌روی، ایجاد آلاچیق‌های چوبی، انجام نورپردازی‌های مخصوص، احداث مسیر تردد ویژه برای جانبازان و معلولان، نصب ست‌های بدنسازی و... اشاره کرد تا علاوه بر رفع فضای بی‌دفاع شهری، محلی برای استراحت و ورزش شهروندی فراهم شود. البته ایجاد زمین‌هایی برای تفریح خانوادگی هم از دیگر اهداف ایجاد این فضا در حاشیه بزرگراه چمران است.

وسعت: ۶ هکتار
موقعیت:

حاشیه جنوبی بزرگراه شهید چمران، حدفاصل بزرگراه سنژول تا در شمالی نمایشگاه آغاز ساخت: زمستان ۱۴۰۲
مراحل اجرایی پروژه: ۲ فاز

سید محمد فخر

روزنامه‌نگار

گزارش

در حاشیه بزرگراه شهید چمران داربست‌های فلزی نصب شده و کارگران مشغول کارند و به تازگی تغییراتی در این مکان و در محدوده نمایشگاه ایجاد شده است. تغییراتی که با هدف ساخت فاز نخست بوستان ۶ هکتاری ملل انجام می‌شود تا این فضای بی‌دفاع شهری در شمالی‌ترین نقطه منطقه ۳ به محلی برای حضور شهروندان تبدیل شود. حمید جوانی، شهردار منطقه ۳ درباره ساخت این بوستان فرامتنقه‌ای که با سرعت در حال اجراست و به‌زودی به بهره‌برداری می‌رسد، توضیحات بیشتری می‌دهد.

بوستان، ترافیک جدید ایجاد نمی‌کند

با ساخت این بوستان یکی از مهم‌ترین نگرانی‌ها در مسیر غرب به شرق بزرگراه شهید چمران شاید ترافیک سنگین باشد؛ چرا که تاکنون بر پای نمایشگاه‌های مختلف در نمایشگاه بین‌المللی در سال‌های اخیر مشکلات بسیاری را برای شهروندان، مدیریت شهری و پلیس راهور ایجاد کرده است. این ترافیک معمولاً از تقاطع پل یادگار تا پل پارک وی ادامه دارد و گره ترافیکی اصلی آن در محل پل شهید نوروزی شکل می‌گرفت. اما بوستان جدید در حاشیه بزرگراه چمران موجب ایجاد ترافیک نمی‌شود و در صورت تردد افراد با خودروی شخصی برای رسیدن به این بوستان، امکان استفاده از پارکینگ شمالی نمایشگاه فراهم شده است. همچنین دسترسی افراد پیاده از طریق بی‌آرتی و مترو (در آینده) فراهم می‌شود.



دسترسی‌ها به بوستان ملل



مترو
ایستگاه نمایشگاه بین‌المللی خط ۱ (در آینده)



پیاده
پل عابر از محل ولنجک



اتوبوسی
خط بی‌آرتی ایستگاه نمایشگاه

نقاط جمعیتی حوالی بوستان ملل

- نمایشگاه بین‌المللی
- محله ولنجک در شمال، ونک
- در غرب و امانیه در شرق بوستان



تعامل شهید رئیسی در مسائل شهری

علیرضا زاکانی، شهردار تهران:

در موضوع خرید واگن‌های مترو که از سال ۹۶ معطل مانده بود، آقای رئیسی با تمام قدرت از شهرداری تهران حمایت کرد. این حمایت عملی ایشان در بدنه دولت نیز کاملاً مشهود بود. حتی وقتی بین شهرداری تهران و یکی از وزیران اختلاف پیش آمد، ایشان شخصاً دستور داد که اول وزیر با شما جلسه بگذارد و اگر حل نشد، آقای منیر (معاون اول) وارد شود و در نهایت اگر باز هم موضوع حل نشد، خودم مستقیم ماجرا را پیگیری می‌کنم. البته خوشبختانه قضیه در همان مرحله اول حل شد.

ابطال معاینه فنی خودرو پیش از موعد

هر روز هنگام تردد در شهر احتمالاً در معابر و بزرگراه‌ها با خودروهایی مواجه شده‌اید که چراغ‌های سبکسته، ظاهری زشت یا بوی آزاردهنده دارند و از آگروشان دود بلند می‌شود. این روزها پلیس بر خورد با این خودروها را شروع کرده، حتی اگر معاینه‌فنی هم داشته باشند و این می‌تواند سبب آگاهی معاینه‌فنی باطل شود. اما گاهی معاینه‌فنی قبل از اتمام زمان مقرر در چه صورتی اباهی می‌شود؟

کنترل و نحوه پایش معاینه فنی وسایل نقلیه به چه شکل است؟

۱. مکانیزه توسط دوربین های سطح شهر
۲. فیزیکی توسط پلیس کنترل

شاخص ترین دلایل ابطال معاینه فنی خودروها توسط پلیس

- نقص در سیستم روشنایی در شب
- استفاده از تجهیزات غیر مجاز
- استفاده از لاستیک فرسوده یا غیراستاندارد
- استفاده از شیشه دودی غیراستاندارد
- نداشتن با نقص چراغ جلو، عقب و راهنما
- تولید آلودگی صوتی و صدای نامتعرف
- تصادف
- تمام بازه زمانی معاینه فنی
- استفاده از تجهیزات غیر مجاز

دقیقه زمان برای پشت سر گذاشتن تست‌ها در مراکز معاینه فنی لازم است

چطور از ابطال معاینه فنی خود جلوگیری کنیم؟

۱. رفع ایراد در اسرع وقت توسط مالک خودرو و مراجعه مجدد به مراکز برای اخذ گواهی معاینه فنی
۲. اخذ معاینه فنی مجدد بلافاصله پس از وقوع سانحه یا تصادف برای وسیله نقلیه دارای گواهی معاینه فنی با تشخیص کارشناس تصادف راهنمایی و رانندگی

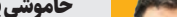
هنگام معاینه فنی مالک خودرو در صورت تمایل می‌تواند به شکل رایگان از مشاوره‌های کارشناسان خبره مراکز معاینه فنی درباره وضعیت خودرو استفاده کند.

شهروندان معاینه فنی را
دوره‌ای انجام دهند

سید محمد مهدی میرزایی قمی، مدیر عامل
ستاد معاینه فنی شهر تهران: معاینه فنی به‌ویژه
پس از رفع تعمیر اساسی در بخش‌های ایمنی و پیش از
خود اطمینان دارد؛ چون فرد از سلامت خودروی
خود اطمینان پیدا می‌کند. براساس ضوابط جاری
اعتبار گواهی معاینه فنی از زمان صدور تا تاریخ
انقضای گواهی در شده در گواهی معاینه فنی با بروز
در خودرو است؛ پس در صورت مشاهده خودروی
دارای نقص، گواهی معاینه فنی را باطل می‌کند
و این خودرو را باید بلافاصله نسبت به رفع ایراد و
مرحله مجدد به مراکز برای اخذ گواهی معاینه فنی
اقدام کند.

خاموشی پله‌برقی‌ها به صفر می‌رسد

مجید امانی، مدیرعامل سازمان عمرانیات مناطق شهر تهران: «اواخر سال ۱۴۰۲، حدود ۵۶ درصد از پل‌های مکانیزه خاموش‌های بودند، اما اکنون این عدد به ۱۰۰ درصد کاهش یافته و برنامه‌ریزی ما این است که تا پایان سال خاموشی‌های دوشماری را به صفر برسانیم»



لزوم آفت‌زدایی از فضای سبز میدان آزادی

سوده نجفی، عضو هیأت رئیسه شورای شهر دربارۀ وضعیت فضای سبز میدان آزادی، تذکر داد: طبق عکس‌ها برخی از درختان این میدان خشک و قطع و بخش‌هایی از فضای سبز و زمین‌های خراب شده‌اند. شهرداری منطقه ۱۸ اطلاعاتی اعلام کرده است که ۱۲ اصله درخت در راستای حفظ جان و مال شهروندان رفع خطر شدند که علت آن موضوع هم آلودگی و افت آب درختان و احتمال تسری آن به سایر درختان است. ساله بودن، آنچاز تصاویر مشخص است، اینکه موضوع تنها درختان نیست و چمن هم خشک شده است به شهرداری تهران تذکر می‌دهم. منضم حفظ فضای سبز موجود که یکی از راه‌های کاهش آلودگی هوا در شهر تهران است، نسبت به افت‌زدایی از درختان سطح برد اقدامات لازم انجام دهد.

کاهش جمعیت موش‌ها با استفاده از تکنولوژی

ناصر امانی، عضو شورای شهر تهران پیشنهاد کنترل جمعیت موش‌ها و حیوانات موذی را ارائه داد؛ ما نمی‌گوییم باد موش‌ها را ریشه کن کنند، این کار اساساً امکان‌پذیر نیست. هیچ شهری در دنیا موفق به این کار نشده است، اما کنترل جمعیت موش‌ها اهمیت دارد. این کار در دنیا روش و تکنیک خاص خود را دارد. پیشنهاد می‌کنم از تکنولوژی روز و شرکت‌های دانش‌بنیان برای کنترل جمعیت موش‌ها استفاده شود.

حضور بانوان در اتوبوسرانی

حبیب کاشانی، خزانهدار شورای شهر تهران
پیشنهادهای فعالیت بانوان راننده در حمل و نقل عمومی و نواگان اتوبوسرانی را مطرح کرد. بانوانی
داریم که گواهینامه پایه یک و تخصص دارند، تقاضای کنیم از
این بانوان برای اشتغال به عنوان راننده در اتوبوس ها استفاده شود.
قانونماتر و منضبطتر از بانوان در این زمینه نداریم و باید از توان
آنها استفاده شود.

کنیم
ایمنی شهروندان، خط قرمز شهرداری

معاون
تهران: شهرداری قمی، شهردار منطقه ۱: از یک سو این پاساژها سلامت برای دریافت پایان کار اقدام نکرده‌اند. سوی دیگر بازرسان اسناد شهرداری، روزانه هزاران شهروند ما را در پاساژ نایمن علامه‌الدین که حتی پارکینگ ندارد، تردد می‌کنند. خطا قرمز شهرداری تهران در این موضوع تصنی است و نایمن بودن این ساختمان بارها از طریق نصب نوار مقابل این ساختمان اطلاع‌رسانی شده است. کارشناسان متعددی در صورتی که اتفاق ناگواری در آنجا رخ بدهد، در زمان بسیار کوتاهی آتش می‌سوزد. این سازه ممکن است در کسری از ثانیه فروپاشی و تهدید جدی برای سلامت و امنیت عمومی است.

علاءالدین را جابه جامی کنیم

حمیدرضا صارمی، معاون شهرداری و معماری شهرداری تهران

تأمینات شهری و نظام خود را جزم کرد تا کمالات این پاساژ برطرف شود اما به دنبال راهکاری هستیم که با کمترین هزینه این سرخورد صورت گیرد. این پاساژ ۱۵ ساله که برای این موضوع کار اقدام کرده و در این مدت، دریافت مجاز واحدکار تفکیک کرده است. می‌خواهیم قانون این پاساژ را به نقطه دیگری از شهر منتقل کنیم و بودوی این موضوع تعیین تکلیف می‌شود.

قیمت برنج در میادین ۳۰ تا ۴۰ درصد ارزان‌تر از بازار

مهدی یخچتاری زاده، مدیرعامل سازمان میوه‌ترهبار شهرداری تهران: برنج ایرانی در غرفه‌های سازمان در حال توزیع و پخش است و تاکنون توقف عرضه نداشته‌ایم. این محصول به اندازه کافی در میادین عرضه می‌شود. و مشکلی از باب تامین نداریم. قیمت عرضه برنج ایرانی در میادین نسبت به بازار ۳۰ تا ۴۰ درصد ارزان‌تر است.

پست شهری ششم و دوره‌های قبلی مطرح شد

از هوشمندسازی حمل و نقل در پایتخت تا پیگیری وضعیت سگ‌های ولگرد

چمران در جمع خبرنگاران چه گفت؟

و توافیک باید اج
کنند. تاکنون در این
بدست شورا نرسیده
عملیاتی شدن، گزارا
کمسیون حمل و نقل
ارائه می شود.

این باره پیشنهاد شده که کسبه به مکان شتوند مشکل پاساژ علاءالدین، ازحام ببیند محدود است، یعنی متر از مغازه به تقسیم استاندارد خارج شده است. این موضوع مزاج جمعیت و تشدید مشکلات دارد، رخ دهد، این فشار جمعیت خطر آفرین خواهد بود.

جمع آوری کسب های دیگر: دلسوزی نا سبب آلودگی اجاره ای و دگر که در مدرسه حال حاضر اطلاعات دقیقی ندارم، این موضوع

مهندسی چیست؟ اگر منظور تنظیم بوس و قطار است که در مترو باید به‌دقت و این صورت نمی‌تواند هیچ خدماتی ارائه ندهد. علاوه بر این سیستم هوشمند است، در س نیز سیستم هوشمند نصب شده است، بل و نقل و عبور ترافیک می‌تواند باعث جلوگیری از ساعات حرکت شود.

بمب ساعتی علاءالدین ختشی می شود

جابه‌جایی پاساژ نایمن در برنامه شهرداری قرار دارد



۱۵ سال پیش پاساژ علاءالدین بدون دریافت پایان کار اقدام به تفکیک واحدها کرده است.

۱۱۰۰ واحد تجاری در ابتدای ساخت این پاساژ در چند مرحله به فروشندگان تحویل داده شد.

۱۱ طبقه پاساژ علاءالدین در زمینی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع ساخته شده است.

خطر در کمین شهروندان
پاساژ علاءالدین از اواخر دهه ۷۰ در تقاطع خیابان های حافظ و جمهوری اسلامی جا خوش کرده است. از همان ابتدای ساخت بنا هم کارشناسان درباره عدم رعایت

پاساژ و آگاهی واحدهای آن بدون مجوز، صدای اعتراض‌ها را از قبل بلندتر و زوایات حکم کمسیون‌ها - ماده ۵ - شهرداری برای تخریب طبقه ۵ و تبدیل همه فضا به پارکینگ ۱۲۱۶۴۰۰ را در حال ویرانی و بی‌مقرری‌های متعددی تا ادامه شرایط ناپایم در این پاساژ شد. در سال‌های فعالیت این مرکز تجاری ویژه ش گوشی همراه و قطعات الکترونیکی جنبی، پاساژ چندین بار دچار آتش‌سوزی و حوادث مختلف شده؛ اما هنوز بعد از گذشتگی آتش‌سوزی ۱۳۸۵، دریافت پایان کار و انجام لوازمات در این ساختمان به تندی تأخیر نرسیده است.

صلاح یا جاه جایی

هفده سال گذشته مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران از عزم جزم این شورا تعیین تکلیف سایر علاءالدین خبر داد و تأکید کرد: «ما استادانه‌ایم تا یک طبقه علاءالدین برانداخته شود. این پاساژ تا بیدیه ندارد و مردم شانس دارند در این محل شور دارند. اختلال‌های زیادی به مالک داده شده و توجهی نمی‌کند و اگر اتفاقی بیفتد کد باید پاسخگو باشد.» از این ترتیب ریزنده رسیدگی به وضعیت این پاساژ دوباره می‌میزد. برخی از اعضای شورا خواه خبر دادند که مالک پاساژ بعد از مسودسازی این عهده‌دار هرچه سریع‌تر پاساژ را به‌خصوص در نمای این بنا شروع کند.

علاءالدین در نوبت انتقال

از آن ۲۵هـ بعد از آغاز فعالیت پاساژ علاءالدین، حالا مدیریت شهری عزم خود را بر تعیین تکلیف این بنای ناایمن که جان شهروندان زیادی را در محدوده مرکزی شهر به خطر انداخته، پیز کرده است. براساس نظر مراجع ذیصلاح ساختمان پاساژ به دلیل خطرناک بودن و تهدید شدن و شهرداری تهران پس از دریافت نظرات این مراجع، برای اطمینان شهروندان مکلف به جابه‌جایی پاساژ شده است. شهرداری تهران حکم ببن این سازه را داده اما تاکنون فقط اخطارهای پی‌درپی صادر کرده، اخطارهایی توسط مالک نادیده گرفته شده است. حالا خبر رسیده که شهرداری با اجرای حکم موموم، مسئولیت خود را در حفاظت از جان مردم و جلوگیری از وقوع حوادث گسترده انجام می‌دهد.

گزارش
نیلوفر ذوالفقاری
روزنامه‌نگار

حادثه تلخ آتش‌سوزی و تخریب ساختمان پدسکو زخم کهنه ساختمان‌های نایمن پایتخت را دوباره تازه کرد. بعد از آن بود که کارشناسان یکی‌س از دیگری هشدار دادند که در صورت عدم رسیدگی به وضعیت ساختمان‌های عمومی نایمن، تکرار حوادث ناگوار این چنینی دور از انتظار نیست. در فهرست ساختمان‌های نایمن تهران، نام پاساژ علاءالدین سال‌هاست در صدر قرار گرفته و درباره خطر نابودی وضعیت آن، هشدار پشت هشدار صادر می‌شود. حالا خبری می‌رسد که شهرداری تهران مکلف شده این پاساژ را اجباری کند تا بکمپ ساعتی این بنای خطرناک، عاقبت پس از سال‌ها خنثی شود.

نفر جمعیتی است که تخمین زده شده در هر ساعت در این پاساژ تردد می کنند.

عوامل ایجاد ناامنی در پاساژ علاءالدین

- اسددهای فشرده تجاری
- استفاده از آسانسور و پله برقی ناکارآمد
- عدم تأمین پارکینگ
- وجود وسایل الکترونیکی بدون انجام نظارت‌های ایمنی
- فرسودگی بنا
- نبود تهویه مناسب و سنگینی هوا
- نمای کامپوزیت و شیشه‌ای اشتعال‌زا

ردیف	شرح عملیات	میزان سپرده شُرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ پُرآورد اولیه (ریال)	مدت (ماه)	میزان تضمین حسّس اجرای تعهدات (ریال)	شرح عملیات
۱	عملیات تهیه و نصب پایه چراغ‌های روشنایی و سرام نوری در بوستان‌های سطح منطقه و آدرس‌های توسعه محلات در سال ۱۴۰۴	۶/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹۹/۴۵۷/۷۸۷/۵۴۴	۸	۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده	۱- احداث بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته نیرو با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار ۲- ارائه تاییدیه کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه همدندان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران مرتبط با موضوع مناقصه از حوزه خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران الزامی می باشد
۲	عملیات خرید و نصب کمپوش گرانولی ایمنی تالیی زمین های بازی کودکان در بوستان های منطقه و آدرس های توسعه محلات در سال ۱۴۰۴	۲/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸۰/۰۶۲/۶۷۵/۷۷۱	۸	۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده	۱- احداث بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته صنعت با تاسیسات و تجهیزات مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار ۲- ارائه تاییدیه کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه همدندان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران از حوزه خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران الزامی می باشد
۳	عملیات خرید و نصب سامانه های منطقه و کودکان در بوستان های منطقه و آدرس های توسعه محلات در سال ۱۴۰۴	۳/۰۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۸۵۱/۴۴/۳۰۵	۸	۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده	۱- احداث بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته صنعت با تاسیسات و تجهیزات مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار ۲- ارائه تاییدیه کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه همدندان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران از حوزه خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران الزامی می باشد

بسمه تعالی

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری یکمصد و بیست و هشتمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می گردد : لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تا پایان روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۸ و در نمایندگی ها بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ از ساعت ۸ الی ۱۰/۴۵ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل های اعلام شده مراجعه نمایند .

همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی www.saa-s.ir قابل رویت می باشد .

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویسی	شماره تلفن
۱	تهران	تهران - خیابان شهید دکتر بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۵۴۵۵۷۳	(دفتر فروش)۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰ (۰۲۱)
۲	البرز	حوزه مرکزی کرج : میدان شهدا - خیابان بهار - جنب مدرسه غیر انتفاعی بهارستان حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ : هشگرد - بلوار آیت اله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی - روبروی دانشکده پیام نور حوزه شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر : میدان حافظ - خیابان علامه طباطبایی - روبروی اداره ثبت سابق - پلاک ۱۷۵	۳۲۲۴۸۲۳ ۴۴۲۱۰۳۳۰ ۶۵۲۷۱۱۶۶	۳۲۲۴۶۰۴۴-۳۲۲۴۸۰۲۷ (۰۲۶) ۴۴۲۱۰۳۲۶ الی ۲۸ (۰۲۶) ۶۵۲۷۱۱۳۳-۶۵۲۷۱۱۴۴-۶۵۲۷۱۱۵۵ (۰۲۱)
۳	دماوند و فیروزکوه	گیلانود - بلوار آیت اله خامنه ای - کوچه شهید رضا قرایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۷۶۳۱۱۸۲۲ الی ۳۰ و ۳۰ الی ۷۶۳۱۱۸۲۸ (۰۲۱)
۴	لوااسانات	لواسان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار شهید حجازی (مخابرات) - کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۵	۲۶۵۴۴۲۸۱	۸۷ الی ۲۶۵۴۱۹۸۶-۲۶۵۴۰۲۵۰ (۰۲۱)
۵	مازندران	ساری - بلوار آزادی - خیابان نهضت - کوچه مودت - پلاک ۳۱ نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد (پیروزی) - کوچه بهنام بابلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهر برمند - پلاک ۱۲	۳۳۳۶۴۷۱۹ ۵۲۳۲۹۴۱۳ ۳۵۲۵۷۶۲۴	۸۷ الی ۳۳۳۶۱۵۸۶-۳۳۳۵۲۹۹۰-۳۳۳۵۸۱۳۹ (۰۱۱) ۵۲۳۲۹۳۹۴ الی ۹۵-۵۲۳۲۳۳۶۷ (۰۱۱) ۲۵ الی ۳۵۲۵۷۳۹۵-۳۵۲۵۷۶۲۴ (۰۱۱)
۶	آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان آزادی - (کمربندی) - جنب اداره کل تعاون - خیابان حج (جنت) - جنب دیوان محاسبات - پلاک ۳۵	۳۴۷۷۹۸۱۵	۱۱۲ الی ۳۴۷۷۹۸۱۰ (۰۴۱)
۷	آذربایجان غربی	ارومیه - بلوار شهید بهشتی - بالاتر از تقاطع سرباز گمنام - نرسیده به کوی ۱۹ - پلاک ۱۶۳ مهاباد - بلوار بسیج - نیش کوچه بیستون ۷	۳۳۴۸۲۷۹۲ ۴۲۴۴۰۰۵۷	۳۳۴۸۲۷۹۵-۳۳۴۸۲۷۸۰ (۰۴۴) ۴۲۴۴۰۰۵۷ (۰۴۴)
۸	اردبیل	اردبیل - فاز یک شهرک سیلان - خیابان خیرین - خیابان گلستان ۲ - نرسیده به میدان خیرین - پلاک ۲۴۲	۳۳۶۳۸۸۷۲	۱۷۶ الی ۳۳۶۳۸۸۷۳ (۰۴۵)
۹	اصفهان	اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۳۸	۳۶۲۸۳۵۴۴	۴۳ الی ۳۶۲۸۳۵۴۰ (۰۳۱)
۱۰	خراسان جنوبی	بیرجند - خیابان پاسداران ۴۶ - پلاک ۱۶	۳۲۴۳۵۳۴۸	۸۱ الی ۳۲۴۳۵۳۸۰ (۰۵۶)
۱۱	خراسان رضوی	مشهد - خیابان کوهسنگی - کوهسنگی ۹ (محتشمی) - نیش محتشمی ۱۷ - پلاک ۲	۳۸۴۶۱۴۵۰	۳۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)
۱۲	خراسان شمالی	بجنورد - خیابان شهید حسینی معصوم - حسینی معصوم ۸ - کوچه شهید قدیمی - پلاک ۵۲	۳۲۲۳۱۰۵۹	۵۶ الی ۳۲۲۳۱۲۵۵ (۰۵۸)
۱۳	خوزستان	اهواز - امانیه - خیابان دز شرقی - بین خیابان های عارف و انقلاب - جنب مدیریت برنامه و بودجه - پلاک ۵۶	۳۳۳۶۹۸۴۹	۵۴ الی ۳۳۳۶۹۸۵۱ (۰۶۱)
۱۴	زنجان	زنجان - خیابان سرداران شهید - شهرک قدس - خیابان اول شرقی - پلاک ۴۰۳	۳۳۴۴۰۹۹۲	۳۳۴۴۸۶۸۶-۳۳۴۴۱۳۶۵ (۰۲۴)
۱۵	سیستان و بلوچستان	زاهدان - بلوار شهید نوری - میدان امام رضا (ع) - جنب مرکز مخابرات امام رضا (ع)	۳۱۱۲۸۰۰۰	۳۱۱۲۸۰۰۰ (۰۵۴)
۱۶	فارس	شیراز - خیابان خلیلی - نیش کوچه ۸	۳۶۲۶۴۴۳۹	۳۶۲۶۴۰۳۲ - ۳۶۲۶۱۸۸۸ - ۳۶۲۷۹۳۹۴ (۰۷۱)
۱۷	قزوین	قزوین - بلوار حکم آباد - خیابان نبوت - پلاک ۵۹	۳۳۳۶۴۴۰۰	۳۳۳۳۷۶۵۹-۳۳۳۳۱۷۹۷ (۰۲۸)
۱۸	کردستان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل بهزیستی - نیش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۳۳۳۷۹۹۸	۳۳۳۳۸۴۳۳۳-۳۳۳۳۴۹۱۳ (۰۸۷)
۱۹	کرمان	کرمان - خیابان جهاد - کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵ رفسنجان - خیابان ابوذر - نیش کوچه شماره ۴۰	۳۲۷۲۱۷۹۲	۳۲۷۲۰۰۰۷-۳۲۷۲۰۱۰۶ (۰۳۴) ۳۴۲۶۹۲۴۰ (۰۳۴)
۲۰	کرمانشاه	کرمانشاه - چهار راه گلستان - خیابان گل سرخ - کوچه شهید معتمدی -پایین تر از اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ - پلاک ۹۴	۳۸۴۵۳۳۷۰	۳۸۴۵۳۰۴۱ (۰۸۳)
۲۱	کهگیلویه و بویر احمد	یاسوج - بلوار امامت - فرعی ۱۷ - پلاک ۷	۳۳۳۳۴۷۸۰	۳۳۳۳۴۶۱۲۵-۳۳۳۳۴۷۸۰ (۰۷۴)
۲۲	گلستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندارد - روبروی تالار کیمیای ارتش گنبد - خیابان طالقانی - خیابان دانش جنوبی - جنب مطب دکتر رادگوهر - پلاک ۲۵۸	۳۲۳۴۰۴۷۲	۱۲ الی ۳۲۳۲۸۲۵۱-۳۲۳۳۶۹۱۰ (۰۱۷)
۲۳	گیلان	رشت - میدان ۷ آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۳۳۳۹۱۴۰	۳۳۳۳۲۰۹۴۹-۳۳۳۲۹۲۶۰-۳۳۳۲۰۱۹۰ (۰۱۳)
۲۴	لرستان	خرم آباد - خیابان آیت اله طالقانی شرقی - روبروی استانداری	۳۳۳۰۱۳۰۴	۳۳۳۳۵۲۵۵ (۰۶۶)
۲۵	مرکزی	اراک - خیابان شهید رجائی (ملک) - خیابان حکمت - سمت چپ	۳۲۲۱۰۷۲۷	۱۹۲ الی ۳۲۲۱۱۵۹۱-۳۲۲۱۱۵۱۴ (۰۸۶)
۲۶	هرمزگان	بندر عباس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به چهارراه جهانپار - خیابان نمایشگاه عرضه مستقیم کالا - پلاک ۲۰ بندر لنگه - بلوار معلم - حسن آباد شمالی - فاز ۲ - کوچه اطلس ۵	۳۳۴۶۸۸۲۶ ۴۴۲۲۱۹۹۳	۳۳۴۶۸۸۲۰ (۰۷۶) ۴۴۲۲۱۹۹۲ (۰۷۶)
۲۷	همدان	همدان - میدان بعثت - ابتدای بلوار بعثت - ساختمان سبز - طبقه فوقانی بانک تجارت	۳۸۲۲۰۰۶۵	۳۸۲۲۰۰۵۵-۳۸۲۲۲۶۵۹ (۰۸۱)
۲۸	یزد	یزد - میدان شهدای محراب - ابتدای بلوار دانشجو - انتهای کوچه شماره ۱۱	۳۸۳۴۹۶۵۰	۳۸۳۴۲۸۲۷-۳۸۳۴۰۴۴۳ (۰۳۵)

○ تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی در دفتر فروش تهران و محل نمایندگی های ذکر شده امکان پذیر است .

○ لیست تعدادی از املاک نمایندگی های آذربایجان غربی، اردبیل و خراسان جنوبی صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد .

○ ضمناً محل دریافت پاکت های پیشنهادات در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ (تا ساعت ۱۱ صبح) و مراسم بازگشایی پاکت های تعدادی از نمایندگی ها بدین شرح می باشد .

📍 دفتر بابلسر و نوشهر در محل نمایندگی واقع در ساری 📍 دفتر مهاباد در محل نمایندگی واقع در ارومیه 📍 دفتر رفسنجان در محل نمایندگی واقع در کرمان

📍 دفتر بندر لنگه در محل نمایندگی واقع در بندر عباس 📍 دفتر گنبد در محل نمایندگی واقع در گلستان

ملاحظات:

۱- اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک بانکی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد ؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها صورت می پذیرد .

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیاعه نامه به شرح جداول ذیل میباشد .

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره : در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیاعه نامه آماده تحویل می باشد هنگام تنظیم مبیاعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد .

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد .

۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده ششدانگ می باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان ، مساحت کل ششدانگ است) .

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است ، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد .

۷- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه ، هنگام تنظیم مبیاعه نامه ، ارائه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد . ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبیاعه نامه ، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود .

۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است .

۹- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ رأس ساعت ۱۱ در دفاتر فروش و بطور همزمان انجام خواهد شد .

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ در محل های تعیین شده می باشد .

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نقرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد .

ردف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مرتاز عرصه	مرتاز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳۲	یوسف آباد، خیابان اسدآبادی، خیابان (۱۱)، پلاک ۲۲، طبقه همکف	۵۴۶۰	آپارتمان	پهنه R1۲۲	۱۸۴/۷۵	۲۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششادانگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۳۳	بلوار شهید اندرزگو، خیابان شهید محمد حسن چیلدزی، نبش خیابان ابراهیم، پلاک ۱ (مجموع مسکونی گلگونگر، طبقه دوم، واحد ۱)	۴۵۱۸	آپارتمان	مسکونی	۱۲۰	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	مورد واگذاری ششادانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با وضع موجود دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری و ساختمان دارای آسانسور می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۳۴	بزرگراه صدر (شرق به غرب)، خیابان شهید قلندری شمالی، نبش بستان چهاردهم، پلاک ۸، طبقه چهارم غربی، واحد ۷	۶۵۸۴	آپارتمان	مسکونی	۱۲۴/۳	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	مورد واگذاری ششادانگ یک واحد آپارتمان مسکونی با وضع موجود دارای یک واحد پارکینگ و انباری/آزمایشین موقعیت متوسط (فروشنده) و ارزش زمانی تغییر مساحت طبق سوابق ستاد محاسبه واخذ یا مسترد خواهد شد و پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۳۵	کریمخان زند، خیابان سپهبد قرنی، خیابان کلانتری، خیابان ایرانشهر، پلاک ۳۴۴، طبقه چهارم	۹۹۹۹	آپارتمان	۵	۳۳۶/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۶/۳	۵	مورد واگذاری ششادانگ یک واحد آپارتمان تخلیه و بدون پارکینگ و انباری که انتقال با وکالت فروش بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی و تنظیم مبادیه نامه به عهده شرکت گروه انرژی تدبیر می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۳۶	خیابان شرعی، خیابان خواجه عبدالله انصاری، خیابان ابوذر غفاری، کوچه شهید یارزندی، پلاک ۱۷	۴۸۱۴	ساختمان	مسکونی	۹۴/۵	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی شمالی ساز با وضع موجود دارای اصلاحي و دارای یک خط تلفن منطقه و با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۴ فقره چک ششماهه) می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۳۷	پل سید خندان، ابتدای سهروردی شمالی، کوچه مهاجر، پلاک ۲۷	۵۱۶۸	ساختمان	پهنه M1۱۱۶	۳۶۵/۲۵	۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششادانگ یک دستگاه ساختمان شمالی تخلیه و آماده تحویل با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و دارای ۵ خط تلفن منطقه بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۳۸	پل جوادیه (به سمت میدان بهمن)، خیابان، دشت آزادگان، پلاک ۱۱۲	۶۸۵۵	ساختمان	مسکونی تجاری	۹۰۰/۵۸	۱۰۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ عرصه یک دستگاه ساختمان با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱۰ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۳۹	پل جوادیه (به سمت میدان بهمن)، خیابان دشت آزادگان، پلاک ۱۱۲	۴۲۴۳	ساختمان	مسکونی تجاری	۱۵۶۴/۵	۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱۰ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۴۰	خیابان شرعی، بالاتر از بزرگراه شهید همت، نبش جنوبی نب بستان ورو	۵۰۰۱۴	ساختمان	مسکونی پهنه S1۲۲	۳۰۹۲/۹۵	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک دستگاه ساختمان تجاری مسکونی جنوبی ساز و دو بر (نبش) با وضع موجود و دارای اصلاحي و مسئولیت تغییر کاربری، نسبت بهین و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد ۲۱٪ وام تحویل ملک و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۴۱	خیابان پیروزی (غرب به شرق)، بعد از سه راه سالمیه، نبش خیابان شهید عباس قلندزاده، پلاک ۵۲۸	۱۹۳۰	ساختمان	مسکونی پهنه M1۱۱۲	۲۴۲۳/۵	۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ ملک سه بر با وضع موجود و آماده و موقعیت بسیار مناسب دارای اصلاحي و مسئولیت تغییر کاربری، نسبت بهین و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۴۲	شهرک کاروان، خیابان اسکندریلو ۲۰ متری نخعی، خیابان امام زمان (عج)، خیابان دوم شرقی، مابین پلاک های ۴۲ و ۴۶	۷۶۳۱	زمین	مسکونی	۹۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۴۳	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۳۱	زمین	مسکونی	۵۴۱۱	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که رعایت اصلاحي و تعمیر نفوذ به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۴۴	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۱۴	زمین	مسکونی	۵۴۱۱	۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۶۱۳	
۴۵	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۱۷	زمین	مسکونی	۵۴۱۱	۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۶۱۳	
۴۶	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۲۰	زمین	مسکونی	۵۴۱۱	۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۶۱۳	
۴۷	حسن آباد قشقاویه، روستای ابراهیم آباد، پشت مسجدرستاد	۴۰۱۴	ورزشی	۲۰۰۰۰	۲۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۴۸	خیابان شهید رجایی جنوب، بعد از تقاطع آوینی، خیابان فردوسی غربی، انتهای خیابان طاهرزاده	۷۱۶۷	ذخیره شهری پهنه صنعتی	۱۴۳۴/۲۱	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط ۲۱٪ نقد الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۴۹	بزرگراه تهران - کرج، انتهای بلوار علمیرادی (کوچهک)، خیابان نسیم ۱۶، پلاک ۲۰ متری شفق، نبش خیابان طلوع سوم	۴۰۲۷	زمین	مسکونی	۵۰۱	۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۵۰	میدان خراسان، خیابان خوارن، خیابان تاری، مابین کوچه منوچهری و دبیرانی، فرعی ۱۰	۶۱۳۰	زمین	مسکونی	۵۵۰	۴۳۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه ۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۵۱	بزرگراه تهران - کرج، پشت بعم بنزین ورد آورد، خیابان ارشد کامگیر، انتهای خیابان کرمانشاه، شهرک الهیه، انتهای خیابان البرز، جنب غربی پلاک ۳	۴۱۴۶	مسکونی	۳۸۴	۴۴۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۵۲	علی آباد، خیابان شهید دستواره، خیابان بهشتی، دوازدهم	۷۶۴۸	ورزشی	۷۸۷/۵۴	۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین سه بر و با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۵۳	خیابان شهید رجایی جنوب، بعد از تقاطع آوینی، خیابان فردوسی غربی، انتهای خیابان طاهرزاده	۷۶۹۰	زمین	ذخیره شهری پهنه صنعتی	۴۱۹۹/۷۸	۷۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۵۴	آزاد شهر، خیابان شهید هامونی، خیابان ۱۸ شرقی، نبش غربی خیابان هامونی	۴۱۵۱	زمین	مسکونی	۷۰۰	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۵۵	خیابان شهید جهان آرا، کوچه ۵۷ غربی، مابین پلاک های ۸ و ۱۲، قفسه ۲۲	۵۵۹۳	زمین	پهنه R1۲۲	۳۹۷/۲۴	۱۱۵/۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۵۶	بزرگراه کردستان، خیابان ۲۷، بعد از ۳۰ متری اول، نرسیده به ۳۰ متری دوم، جنب غربی پلاک ۲۵، قفسه ۱۹	۵۵۹۲	زمین	پهنه R1۲۲	۴۰۰/۰۰۲	۱۱۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۵۹۳	
۵۷	بزرگراه امام رضا(ع) (به سمت کرمسار)، رودری شهرک صنعتی یا صنعت	۷۶۲۷	زمین	کشاورزی	۳۱۱۹۱	۱/۱۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۶ ماه تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۵۸	اتوبان تهران - کرج، ورد آورد جنوبی، انتهای خیابان ولیعصر (عج)، جنب پل کاروانسرای سنگی	۲۰۲۰	زمین	۴۵۷۰		۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری صرفا ششادانگ عرصه یک قطعه زمین مسطحی با وضع موجود دارای اصلاحي که انتقال با وکالت فروش بوده و اعمالی جز مورد واگذاری نمی باشد و با وکالت پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۴ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۵۹	بزرگراه شهید صیاد شیرازی، بعد از پل صدر، خیابان شهید غفری (دانه صامع)، ضلع غربی بیمارستان شهید چمران، خیابان مهراد، انتهای نب بستان مهشید، پلاک ۱۱	۳۸۲۸	پهنه R1۲۲	متروبع مشاع از ۳۵۹/۷۵ مترمربع	۸۶۶/۸۲	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي و متعل بهیم و محصور با وضع موجود دارای مسئولیت و هزینه تعیین کاربری و نسبت بهین به عهده خریدار بوده و انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۶۰	تهرانپارس، خیابان شهید سیدعلی استخر، خیابان شهید صفایی فرهانی (۲۴۴ شرقی)، خیابان شهید بهشتی، کوچه ۲۴۶ شرقی، نبش پلاک های ۹ و ۱۲ و از کوچه ۲۴۸، نبش پلاک ۱۰ و ۱۴	۵۵۱۵	مسکونی	۱۰۰۰	۱۰۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین دو کله با وضع موجود دارای اصلاحي که نسبت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه (۵ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۶۱	علی آباد، خیابان شهید دستواره، نبش خیابان بهشتی، بازار چارچوب ششم	۷۶۴۹	زمین	تجهیزات شهری	۳۹۲۲	۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین سه صورت با پارچه با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱۰ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	
۶۲	تهرانپارس، خیابان شهید سیدعلی استخر، خیابان شهید صفایی فرهانی (۲۴۴ شرقی)، خیابان شهید بهشتی، کوچه ۲۴۶ شرقی، نبش پلاک های ۹ و ۱۴ (قطعه ۱۴ تفکیک)	۵۵۱۶	زمین	مسکونی	۱۳۰۰	۱/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششادانگ یک قطعه زمین جنوبی ساز با وضع موجود دارای اصلاحي که نسبت کاربری و پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه (۵ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	
۶۳	ساعات آباد، بلوار فرهنگ، کوچه ۲۴ شرقی، آخرین فواره جنوبی	۴۰۷۷	زمین	پهنه R1۲۲	۱۰۰۰	۱/۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششادانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي با شرایط پرداخت ۲۱٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۴ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.	

تهران								
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز مرصحه	متراز اصناف	منبع پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت
۱	میدان درگه ابتدای خیابان شهید احمدپور، پلاک ۷۲ (مغازه یروتنیشی قصابی)	۴۳۴۵	مغازه (ملکیت)	تجاری		۱۳/۸۵ مترمربع مشاع از ۱۴۲/۲ مترمربع شش دانگ	۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۲	خرداد، سیزدهمین هزار کفش‌ها دالان حاجب الدوله، کوچه گیلوین پلاک ۷۲	۵۶۳۳	مغازه			۴/۰۳	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۳	میدان شمشیری ابتدای خیابان قزوین، بعد از ۱۶ متری امیر، نبش خیابان صبوری، کاراژ بیدار، انباری ۳	۷۵۰۰	مغازه در کاراژ	انبار تجاری	۱۳/۶۹		۲۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۴	میدان شمشیری، ابتدای خیابان قزوین، بعد از ۱۶ متری امیر، نبش خیابان صبوری، کاراژ بیدار، انباری ۲۶	۷۵۰۲	مغازه در کاراژ	انبار تجاری	۱۴/۱۳		۲۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۵	خیابان مولوی، بازار حضرتی، نبش کوچه موسوی، ضلع شرقی مسجد، پلاک ۲۲	۵۴۳۱	مغازه		۵۷/۲		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د
۶	خیابان جمهوری اسلامی، حدفاصل خیابان ۱۲ فردرودین و فخر رازی، پلاک ۱۰۳۳، طبقه منفی اول، مغازه شماره ۱۲۰۲	۴۵۷۸	مغازه			۳۱/۵۹	۶۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۷	خیابان جمهوری اسلامی، حدفاصل خیابان ۱۲ فردرودین و فخر رازی، پلاک ۱۰۳۳، طبقه منفی یک، مغازه شماره ۱۰۰۲	۴۵۷۳	مغازه			۵۵/۰۳	۹۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۸	خیابان جمهوری اسلامی، حدفاصل خیابان ۱۲ فردرودین و فخر رازی، پلاک ۱۰۳۳، طبقه منفی یک، مغازه شماره ۱۰۰۷	۴۵۷۶	مغازه			۷۱/۱۱	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۹	خیابان قائم مقام فرانعی، روبروی کوچه دوم، پلاک های ۱۵ و ۱۵ (چلوکوچه سیمرغ)	۳۱۱۷	مغازه	تجاری	۱۲۸/۳۷		۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۰	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهادران قانع (برون)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۲۱	۴۹۹۰	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	۱۶/۸۹		۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۱	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهادران قانع (برون)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۴۳	۵۰۴۰	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	۴۵/۲۷		۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۲	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهادران قانع (برون)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۱۷	۴۹۸۹	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	۳۳/۲۴		۲۹۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۳	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهادران قانع (برون)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۱۷	۵۰۴۴	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری	۱۷/۰۵		۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۴	خیابان ۱۵ خرداد، سیزده میدان، بازار کفش‌ها، دالان حاجب الدوله، تریچه کتاب فروش ها، پلاک های ۱۵۸ و ۱۵۹، ۱۵۷ و ۱۵۶ و ۲۶۰ و ۲۶۰ کوچه گیلوین ها، پلاک های ۷۱ و ۷۲	۴۵۲۸	مغازه	س۱۱۱	۷۴		۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۵	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه سوم، مغازه ۷	۵۳۹۵	مغازه			۱۸/۵۷	۴۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۶	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه چهارم، مغازه ۵۵۲	۵۳۷۶	مغازه			۲۱/۶۴	۵۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۷	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه چهارم، مغازه ۴۵۰	۵۳۷۴	مغازه			۲۷/۳	۷۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۸	میدان شوش، خیابان فائزبان اسلام، مابین خیابان وفا و نبش دره ختانه، پلاک ۱۱۷۷	۷۶۶۷	کاراژ	پهنه ۱-۵۱۳۲	۱۲۹۰		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۱۹	بزرگراه شهید کاظمی، ابتدای اتوبان آیت اله سعیدی، خیابان غلامرضا می (مزم)، نبش خیابان باغ، پلاک ۲۹۰	۷۶۶۸	کاراژ	تجاری خدمات مسکونی	۲۵۰۰		۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۲۰	خیابان شهید مطهری، بعد از خیابان، مفتاح، نرسیده به خیابان مهراد، ساختمان ۴۰، پلاک ۲۱۸، طبقه زیرزمین دوم غربی	۴۱۷۸	آپارتمان	س۱۲۲	۷۸/۲		۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج
۲۱	خیابان سعید، خیابان یوروموسی، بن بست سپید پلاک ۸، ۱۰، طبقه سوم جنوبی	۵۶۱۰	آپارتمان	مسکونی		۹۲/۷۷	۱۳/۲۵/۰۰۰/۰۰۰	ج
۲۲	خیابان کارگر شمالی، وروزی پمپ بنزین، جنب کوچه آتشی، پلاک ۱۲، ۱۷، طبقه دوم، طبقه ۱۰	۳۳۴۷	آپارتمان	اداری		۱۱۲/۷۷	۶۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۲۳	دروازه شهروان، خیابان شهید محسن مشکي (فخر رازی)، خیابان پانزدهم شهید (شهید گلهر)، بن بست گیوان، پلاک ۱۰، طبقه اول	۴۹۰۰	آپارتمان	R۲۵۱		۱۰۵/۹۹	۷۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د
۲۴	خیابان ستارخان، نرسیده به میدان توحید، خیابان کوثر ۳، ۱۷، طبقه اول، واحد غربی	۴۲۱۲	آپارتمان	مسکونی		۱۰۵/۴۲	۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب
۲۵	خیابان سعید، خیابان یوروموسی، بن بست سپید پلاک ۸، ۱۰، طبقه اول جنوبی	۵۶۰۸	آپارتمان	مسکونی		۹۳/۲۶	۱۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج
۲۶	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان شهید کرد، خیابان شهید احمدوند، خیابان مولوی، خیابان شهید ابهرامی شرقی، پلاک ۲۰، طبقه هفتم شمال غربی، واحد ۷۱۴	۴۷۷۶	آپارتمان	مسکونی		۸۴/۶۳	۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات
۲۷	خیابان سعید، خیابان یوروموسی، بن بست سپید پلاک ۸، ۱۰، طبقه چهارم جنوبی	۵۶۱۲	آپارتمان	مسکونی		۹۱/۹۶	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج
۲۸	خیابان ستارخان، نرسیده به میدان توحید، خیابان کوثر ۳، ۱۷، طبقه اول، واحد غربی	۴۲۰۸	آپارتمان	مسکونی		۱۰۵/۷	۱۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج
۲۹	خیابان ستارخان، نرسیده به میدان توحید، خیابان کوثر ۳، ۱۷، طبقه دوم، واحد شرقی	۴۲۰۷	آپارتمان	مسکونی		۱۰۵/۴۲	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج
۳۰	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان شهید کرد، کوچه شهید سجادی، پلاک ۳، طبقه چهارم، واحد غربی	۶۴۹۶	آپارتمان	مسکونی		۹۷/۵۲	۱۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج
۳۱	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان شهید کرد، کوچه شهید سجادی، پلاک ۳، طبقه پنجم، واحد غربی	۶۴۹۷	آپارتمان	مسکونی		۹۷/۴۲	۱۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لوسان، سیو بزرگ، خیابان دراسیاب، زیبا آباد، جنب دانشگاه صنایع و معادن	۸۵۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۶۲۴۹۵/۷۵		۱۵/۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شرایط واگذاری ۱۰٪ نقد الباقی در ۶۰ ماهه ۱۰۰ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	لوسان،خیابان شهیداسدیلان،جنب:بهشت فاطمه	۱۰۰۴	زمین	اداری	۲۱۷۹/۹۱		۱/۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	لوسان، خیابان کمونندی، خیابان سید پیاز، خیابان گلستان	۸۷۷	زمین	باغات و کشاورزی	۱۸۵۲/۵		۸۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ قابل تحویل با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	لوسان کوچک، میدان تلان، خیابان باقرمه،بست ۵۱	۸۸۹	زمین	باغات و کشاورزی	۹۳۸/۱۶		۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	رویدار قصران،مگین،بلوار شهید شرقی، خیابان الهام، بعد از کوچه بند کوه، یک قطعه دوم سمت راست	۷۳۱	زمین	باغ مسکونی	۱۴۱۵		۲۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۲/۷۵ دانگ مشاع از شش دانگ قابل تحویل با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	لوسان، بلوار امام خمینی راه، شهرک آزادگان، کوچه اول شرقی، پلاک ۲۵	۷۹۳	آپارتمان	مسکونی		۱۳۸	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

مازندران

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	سرخرود، خیابان دریا، نرسیده به میدان قوری، قطعه ۱	۴۴۰۰	زمین	تاسیسات شهری	۴۵۰		۲۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	سرخرود، خیابان دریا، نرسیده به میدان قوری، قطعه ۲	۴۴۲۹	زمین	تاسیسات شهری	۴۵۰		۲۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	محمودآباد، به سمت سرخرود، نرسیده به ساهرود،سر،برجاده اصلی	۴۲۸۵	زمین	خارج از باث روستا	۷۳۰۰		۲۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ بوده که توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	قائم شهر، سیمرغ، خیابان امام خمینی (ره)، کوچه شهید نبوی، سمت چپ، اولین قطعه	۱۸۸۴	زمین و مغازه	تجاری مسکونی	۱۱۰۰/۱		۱۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هرگونه اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۵	بایلسر، جاده احمدکلا، روستای علی آباد، خیابان شهرک صنعتی، جنب:بلوک ۱، نبی پورعلی	۴۴۰۶	زمین	زراعی	۴۴۶۰۰		۱۴۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۱۲۲۲/۵۹ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	بابل کمونندی غربی، توحید ۲۸، باغ سراج، قطعه ۱۸	۳۹۷۵	زمین	مسکونی	۳۵۷/۵۷		۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	عرهه فوقانی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	بایلسر، روستای پائین نقیب، خیابان نوروزی، نوروزی ۱۷، اولین کوچه سمت چپ	۳۷۴۰	زمین	زراعی	۶۱۰۰		۸۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۲۲۰ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	بابل، امیرکلا کمونندی شرقی، ۱۰۰ متر بعد از میدان نماز (به سمت بابل)، کوچه ۶، پشت تالار نارون	۴۳۳۶	زمین	زراعی	۹۷۰۵/۵۴		۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ که واگذاری با شریک نامی بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	نور، خیابان طالقانی، روبروی کوچه کوهسار ۵، جنب: ساختمان امیر	۴۴۲۵	زمین	مسکونی	۳۱۵		۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت هرگونه تعریفی به عهده خریدار می باشد.
۱۰	بابل، کمونندی غربی، توحید ۲۸، باغ سراج، آپارتمان ۱۲، طبقه ۶	۴۳۸۲	مسکونی	آپارتمان	۱۹۴/۳		۴۷۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۰۲۰ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم شش دانگ است. طبعه ۶ که عرصه ملک و فقه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	بایلسر، شهرک صفاییه، کوچه ۶، بعد از چهار راه، قطعه ۵ جنوبی	۴۳۲۶	زمین	زراعی	۱۰۰۰		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳ دانگ مشاع از شش دانگ که توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار می باشد.

۱۲	بابل، شهرک شهاب آباد، بلوار مادر، بارفروش ۱۰، جنب: ترانس برق	۳۳۷۲	زمین	آموزشی	۹۱۰/۸		۲۳/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۶۶/۰۲ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	بایلسر، روبروی عبور آمیچکلان شهرک، جنب: نمایندگی ایران خودرو حسن پور، قطعه یک	۲۴۹۸	زمین	زراعی	۶۹۰۰		۱۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۹۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۴	بایلسر، روبروی عبور آمیچکلان شهرک، جنب: نمایندگی ایران خودرو حسن پور، قطعه ۲	۲۴۹۴	زمین	زراعی	۲۵۰۰		۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۹۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۵	بایلسر، روبروی عبور آمیچکلان شهرک، جنب: نمایندگی ایران خودرو حسن پور، قطعه ۳	۲۴۰۵	زمین	زراعی	۱۸۰۰		۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۴۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۶	عباس آباد، کلاز مجلا، خیابان امام، بعد از مدرسه شهیدمرغی،	۸۱۱	زمین	مختلط درون باغی	۴۶۷۵		۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری قسمتی از ملک مسکونی و بخش عمده آن دارای کاربری باغات و کشاورزی بوده که رعایت حرایم و اصلاحی ها و تعریفی احتمالی به عهده خریدار می باشد.
۱۷	نوشهر، هلستان، بهجت آباد، بهارستان ۴ شمالی	۲۴۷۷	زمین	مسکونی	۶۵۷		۱۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت حرایم و اصلاحی ها و تعریفی احتمالی به عهده خریدار می باشد.
۱۸	کلاردشت، روستای مکارود، خیابان مکارود، خیابان شهید ارسلان نقلان	۲۴۰۰	زمین	مختلط درون باغی	۱۹۵۸		۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ که کاربری مساحت ۱۵۰ متر مربع مسکونی، قسمتی در مسیر تعریفی حرایم و باغی دارای کاربری زراعی بوده که رعایت حرایم و اصلاحی ها و تعریفی احتمالی و تغییر و تثبیت کاربری و همچنین هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۱۹	عباس آباد، کلاز آباد، شهرک خوشامیان، خیابان ۱۰، سمت چپ، قطعه ۴	۱۹۵۳	زمین	اقامتی توریستی	۹۲۰		۵۱/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۱۲ دانگ مشاع از شش دانگ که رعایت حرایم و اصلاحی ها و تعریفی احتمالی و همچنین هرگونه توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۲۰	عباس آباد، کلاز آباد، شهرک خوشامیان، خیابان ۱۲، سمت راست، قطعه ۳	۱۹۷۱	زمین	اقامتی توریستی	۱۰۱۲		۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۱۹۵۳
۲۱	عباس آباد، کلاز آباد، شهرک خوشامیان، خیابان ۱۱، سمت راست، قطعه ۵	۱۹۵۷	زمین	اقامتی توریستی	۸۷۴		۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۱۹۵۳
۲۲	عباس آباد، کلاز آباد، شهرک خوشامیان، خیابان ۱۲، سمت راست	۱۹۵۴	زمین	اقامتی توریستی	۸۷۴		۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۱۹۵۳
۲۳	رامسر، جاده رامسر- تنکابن، دوراهی کتالام، مرکز ساحلی	۲۶۱۴	زمین	چهارگانه و پذیرایی	۱۷۸۷۶		۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	تغییر و تثبیت کاربری، رعایت حرایم و اصلاحی ها و اخذ کدار زراعی بر روی فروید کار، رامسر به عهده خریدار بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه می باشد.

آذربایجان شرقی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	تبریز، خیابان امین روبروی کلانتری ۱۶ مجتمع تجاری کاروس طبقه ۵ قطعه ۳	۸۸۰	آپارتمان	مسکونی		۱۳۳/۶	۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	تبریز، خیابان ششم تبریزی، خیابان گرو، بعد از مدرسه نواب، نرسیده به مسجد حاج آقا بابا، کاشی ۲۸	۷۳۴۷	خانه	مسکونی	۹۱		۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اعضای ملک مغروبه می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۳	تبریز، خیابان ششم تبریزی، پشت کلانتری سابق، کوچه امامزاده ، روبروی آموزش و پرورش زمین خالی دولتش	۷۴۰۹	زمین	مسکونی	۶۶/۵		۲۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	تبریز، شریعتی جنوبی، لکنار، کوچه شهید چلوچیان، جنب کاشی ۱۱	۷۴۳۵	خانه	مسکونی	۱۳۵		۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک ونیم دانگ مشاع از شش دانگ و اعیانی ملک مغروبه می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	تبریز، خیابان متحجم ایستگاه ناصر در بند مصطفی حد جنوبی پلاک ۱۰	۴۳۵۵	خانه	مسکونی	۳۱/۸۵	۳۱/۸۵	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

آذربایجان غربی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	ارومیه، خیابان البرز کوی بهبودی، کوچه دوم از سمت چپ، نبش کوچه دوم از سمت راست	۴۵۷۶	زمین	مسکونی	۳۵۳/۳		۳۱/۷۸۶/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۸۷/۰۲ مترمربع مشاع از شش دانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	ارومیه، خیابان خیام شمالی، کوچه خاترابای خان	۴۲۶۶	زمین	مسکونی	۵۱/۷		۱۵/۴۶۵/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری چهار سهم مشاع از پنج سهم شش دانگ به مساحت ۳۷۱۳۶ متر مربع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	مهاباد، پشت تزه بار، داخل کوچه، قطعه ۵۸ تفکیکی	۴۳۳۶	زمین	مختلط شهری	۲۳۱/۵۶		۴۰/۶۶۵/۵۰۰/۰۰۰	د	مختلط شهری شامل کاربری اداری -- تجاری و خدماتی می باشد
۴	مهاباد، پشت تزه بار، جنب محوطه تزه بار - قطعه ۲ تفکیکی	۴۳۲۰	زمین	مختلط شهری	۲۰۳/۱۳		۹/۵۳۵/۵۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ و مساحت ۵۸ متر مربع با کاربری اداری - تجاری و خدماتی می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	نقده، خیابان رسالت، کوچه حریری، پلاک ۱۱	۲۶۱	ساختمان	مسکونی	۱۷۱		۱۰/۹۶۳/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است و اعیانی ملک مغروبه می باشد
۶	نقده، خیابان دانشگاه، پایین تر از بیمارستان، نبش کوچه ۱۲ امتری	۴۵۷۴	زمین	مسکونی	۲۹۰		۴/۳۳۹/۷۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۱۵/۵ سهم مشاع از شش دانگ به مساحت ۸/۷ متر مربع و بصورت مباحه نامه ای واگذار می گردد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	نقده، خیابان بندی کوی گوز ۱۰۱، متری، روبروی باشگاه جابباریان	۳۴۴۱	زمین	مسکونی	۳۵۸/۸		۳/۹۲۵/۳۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم مشاع از ۱۵/۵ سهم مشاع از شش دانگ به مساحت ۲۳ متر مربع و بصورت مباحه نامه ای واگذار می گردد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۶۴	بزرگراه امام رضاق (ع) سمت گرمسار، روبروی شهرک صنعتی پایتخت	۷۶۲۵	زمین	کشاورزی	۴۴۲۷۵۰		۲/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱۰ فقره چک ششماهه) بوده که بازدیداز ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶۵	جاده مخصوص کرج (مسیر غرب به شرق)، بعد از خروجی آزادگان، جنب شرکت تام ایران خودرو، پلاک ۱۲۵	۳۵۲۸ و ۳۶۹۶	زمین	پهنه ۵۳۲۱	۴۹۰۰		۲/۷۹۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ دو قطعه زمین با بنای احداثی پرسوده و کشتکی با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد، در پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۶۶	بلوار فردوس غرب، خیابان بهار شمالی، بالاتر از خیابان منوچهری، ضلع شمال مسکن مهرگان	۴۱۳۶	زمین	مسکونی	۱۵۰۰		۳/۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱ فقره چک ششماهه) با قابلیت تپهز آملاک سهل البیع به میزان ۲۰٪ حصه غیر نقدی تا سررسید قسط اول الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۶۷	کیلومتر ۱۸ جاده امام رضا (ع)، فرود آباد دوم، محل دلمندری آزادبال	۷۲۹۹	زمین	مسکونی	۱۲۹۵۶/۲۳		۱۵/۶۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ دو قطعه زمین محصور و یکجا با وضع موجود با شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱ فقره چک ششماهه) با قابلیت تپهز آملاک سهل البیع به میزان ۲۰٪ حصه غیر نقدی تا سررسید قسط اول الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.

منتقضاتی ۳ ردیف املاک تک ستاره (۵) ردیف های ۳۸ و ۳۹ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار می باشند. منتقاضی ۴ ردیف املاک دو ستاره (۵۵) ردیف های ۴۳ الی ۴۶ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار می باشند.

البرز

حوزه مرکزی البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج ، محمدشهر ، همایون ویلا ، بر بلوار امام خمینی (ره) ، بین خیابان های اطلس و سنبل ، قطعه ۳۲۲ تفکیکی	۴۹۷۹	زمین	اداری تجاری	۷۱۵		۴۷۴/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۸۴/۳۷۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	کرج، فردیس، میدان امام خمینی (ره)، خیابان حافظ غربی، فواره سوم سمت راست، قطعه ۴۱ تفکیکی	۴۹۵۷	زمین		۵۰۰۰		۳۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ بوده با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	کرج، بلوار تربیت معلوم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری یارسیان، قطعه ۵۴ تفکیکی	۵۰۳۳	مغازه	تجاری	۳۵/۱	۵۸/۵	۱۰۶/۲۹۶/۸۴/۰۰۰	د	مورد واگذاری ملکیت و سرقفلی واحد تجاری به انضمام بالکن و دو واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	کرج، بلوار تربیت معلوم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری یارسیان، قطعه ۵۶ تفکیکی	۵۰۳۷	مغازه	تجاری	۲۹/۲۶	۴۸/۴۳	۸۶/۹۵۷/۷۹۴/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۵۰۳۳
۵	کرج، بلوار تربیت معلوم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری یارسیان، قطعه ۵۵ تفکیکی	۵۰۳۴	مغازه	تجاری	۲۷/۹۷	۴۵/۷۶	۸۲/۱۷۵/۸۶/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۵۰۳۳
۶	کرج ، جاده محمد شهر (بلوار امام خمینی) ، کوی دوستان ، دست چپ ، نبش کوچه اول ، قطعه یک تفکیکی	۵۰۲۵	زمین	حرم قانونی شهر	۹۵۵		۲۴/۲۸۸/۸۷۵/۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک دانگ مشاع از شش دانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	کرج ، جاده محمد شهر (بلوار امام خمینی) ، کوی دوستان ، دست چپ ، انتهای کوچه اول ، قطعه ۸۷ تفکیکی	۵۰۲۴	زمین	حرم قانونی شهر	۶۴۲/۸۴		۱۷/۵۵۴/۸۸۹/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۵۰۲۵

حوزه غرب استان البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج، بلوار داشن آموز، خیابان حضرت ولیعصر (عج)، خیابان چهاردهم، قطعه ۷۷ تفکیکی	۴۸۱۷	زمین	مسکونی	۳۶۰		۳۳۴/۲۱۹/۶۰۰/۰۰۰	د	در صورت داشتن اصلاحی، رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، خیابان دوم شرقی، قطعه ۲۶ تفکیکی	۲۵۱۶	زمین	مختلط شهری	۱۲۶۰		۲۹۸/۹۹۸/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، خیابان دوم شرقی، قطعه ۱۱ تفکیکی	۲۵۶۰	زمین	فرهنگی	۱۰۲۰		۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	ساولیانغ، شمال آزادراه کرج قزوین، بعد از پل گردان، خیابان گل ماکیان، شمال شرق کشورگاه سلیمانی، قطعه ۶۶ تفکیکی	۳۷۰۶	زمین	فاقد کاربری	۸۰۹۳		۲۷۴/۷۹/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک در حرم شهر کوهسار واقع و فاقد کاربری بوده و رعایت هرگونه حرایم و اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۵	کرج، ساولیانغ، جنوب اتوبان قزوین - کرج، خیابان مهر گار، شمال کارخانه شکلات، قطعه ۲۰ تفکیکی	۳۵۲۲	زمین	کشاورزی	۱۰۸۰		۱۳/۲۹۹/۵۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو زمین بیست و پنج صدم دانگ مشاع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	کرج، ساولیانغ، جنوب اتوبان قزوین - کرج، خیابان مهر گار، شمال کارخانه شکلات، قطعه ۱۹۶ تفکیکی	۳۵۲۳	زمین	کشاورزی	۱۰۸۰		۱۲/۳۵۶/۵۵/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۳۵۲۳
۷	ساولیانغ، جاده قدیم کرج - هشتگرد، شهرک الدنیمه، کوچه پاس ۸، قطعه ۲۷۳ تفکیکی	۲۰۷۲	زمین	خارج از بافت روستا	۱۳۷۵		۵۲/۸۲۷/۵۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری خارج از محدوده بافت روستا و فاقد کاربری بوده که در صورت داشتن اصلاحی، رعایت آن بر عهده خریدار می باشد.

حوزه غرب استان تهران (شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	فردیس، جاده ملارد، ابتدای بلوار اصلی مارلیک (هفت تیر)، قطعه ۲۸۸ تفکیکی	۸۵۶۹	زمین	حمل و نقل	۱۴۰۰۰		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	فردیس، جاده ملارد، ابتدای بلوار اصلی مارلیک (هفت تیر)، قطعه ۲۸۵ تفکیکی	۸۵۷۰	زمین	حمل و نقل	۱۴۰۰۰		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	فردیس، جاده ملارد، ابتدای خیابان ۶۲ (خیابان سردخانه)، قطعه ۱۴ تفکیکی	۸۳۵۸	زمین	حرمین قانونی شهر	۷۸۷/۵		۸۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک با کاربری فضای سبز و باز و گستره ۱ آمی باشد، که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۴	فردیس، جاده ملارد، ابتدای خیابان ۶۲ (سردخانه)، سمت چپ، قطعه ۱۴ تفکیکی	۸۳۵۹	زمین	حرمین قانونی شهر	۸۵۰/۳		۸۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک با کاربری فضای سبز و باز و گستره ۱ آمی باشد، که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۵	فردیس، شهرک تیر، بر جاده خوشنام (خرنی)، ضلع شرقی پانزدهم، قطعه ۲۹ تفکیکی	۲۷۷۹	زمین	حرمین قانونی شهر	۱۰۰۰۰		۹۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱/۲ دانگ مشاع از شش دانگ بوده که دارای کاربری فضای سبز و باز می باشد و رعایت اصلاحی احتمالی و توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۶	شهریار، کمربندی چنگر جاده معادن، روشن صنعت، قبل از شرکت سالار شیعی شهریار، قطعه ۲۵۸ تفکیکی	۷۱۷۹	زمین	حرمین قانونی شهر	۶۰۹۷		۲۴۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	شهریار فاز یک، جنبه، انتهای بلوار دنیامالی، روزوی فرهنگسرای ایلان، کوچه ساربان، قطعه ۲۲۲ تفکیکی	۷۶۸۴	زمین	مسکونی	۲۷۲		۱۵۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	شهریار فاز یک، جنبه، انتهای بلوار دنیامالی، روزوی فرهنگسرای ایلان، کوچه ساربان، قطعه ۲۲۵ تفکیکی	۷۶۸۱	زمین	مسکونی	۲۹۸/۸		۱۶۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۹	مفاصلات، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، کوچه اسفیرا، قطعه ۴۵ تفکیکی	۸۰۴۱	زمین	مسکونی	۱۶۰/۳۲		۲۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۰	شهریار، جاده کهنه: بعد از شهرک مصطفی خمینی، خیابان سی تتری، زمزم، ضلع شرقی قالیاشویی، زمزم، قطعه ۱۷۷ تفکیکی	۷۷۸۸	زمین	حرمین قانونی شهر	۱۵۰۰۰		۲۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک فاقد کاربری و در حرمین شهر می باشد.
۱۱	چهار دانگه، قاسم آباد خشکه، خیابان رنجبر، قطعه ۱ تفکیکی	۵۰۲۳	زمین	کشاورزی	۱۴۴		۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۲	چهار دانگه، قاسم آباد خشکه، خیابان رنجبر، قطعه ۹۸ تفکیکی	۵۰۴۲	زمین	کشاورزی	۱۰۲		۳/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت حرائم احتمالی بر عهده خریدار است.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان دی، نیش خیابان نفت، قطعه ۴۸۳	۴۰۴۶	زمین		۱۰۰۰		۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان دی، نیش خیابان نفت، قطعه ۴۸۵	۴۰۴۷	زمین		۱۰۰۰		۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان دی، خیابان کارون، قطعه ۵۰۸	۴۰۴۹	زمین		۱۰۰۰		۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	اهواز، گلستان، بلوار کارگر، خیابان دی، خیابان کارون، قطعه ۵۰۹	۴۰۵۰	زمین		۱۰۰۰		۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	اهواز، کیناپارس، خیابان سوم غربی، بین اندون و چمران، پلاک ۵۶	۴۲۵۷	آپارتمان مسکونی		۳۰۷/۲۴		۲۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	اهواز، اراضی چم السخیل، قطعه	۴۱۸۴	زمین	کشاورزی	۹۸۴۰۰		۹۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۹۰۱۰/۲۵ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	اهواز، اراضی چم السخیل، روبروی سردخانه العذیر، قطعه ۲۰۴	۳۴۲	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۰۰۰		۳۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۱ سهم مشاع از مقسم ۱۰۰ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	اهواز، اراضی چم السخیل، روبروی سردخانه العذیر، قطعه ۲۰۵	۳۴۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۰۰۰		۳۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۱ سهم مشاع از مقسم ۱۰۰ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	اهواز، اراضی چم السخیل، روبروی سردخانه العذیر، قطعه ۲۰۶	۳۴۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۰۰۰		۳۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۱ سهم مشاع از مقسم ۱۰۰ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	اهواز، اراضی چم السخیل، روبروی سردخانه العذیر، قطعه ۲۰۷	۳۴۵	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۰۰۰		۳۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۱ سهم مشاع از مقسم ۱۰۰ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	اهواز، ملی راه منطقه بهزاد شهر، بین چغافخوری و چمران، نیش مرجان	۴۱۸۶	زمین	مسکونی	۲۰۳۴/۴۵		۳۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۰۳/۳۷ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

زنجان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	زنجان، کمربندی شمالی، بلوار ۲۲ بهمن، نیش خیابان سعدی شمالی	۴۲۲	زمین	نظامی انتظامی	۲۱۱۷/۱۵		۹۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	زنجان، خیابان سعدی وسط، کوچه زرنانی، جنب مسجد عباسعلی خان، پلاک ۲۲	۴۲۱	زمین	مسکونی	۲۳۹/۴۳		۸۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	زنجان، خیابان خیام، بعد از تقاطع صدر جهان، کوچه جنب کاروش دوستی	۴۹۰	زمین	باغات	۲۷۹۰		۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۶۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	سلطیه، خیابان انقلاب، جنب بنفشه خانه قدیمی، انتهای بن بست	۴۴۶	زمین	مسکونی	۷۷/۵۸		۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	زنجان، خیابان خیام، جنب کاروش دوستی، شمع شمالی، پلر فولادی	۵۱۴	زمین	باغات	۲۰۴۰/۰۶		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	بهر بلوار طالقانی جنوبی، جنب مجتمع پزشکی سینا	۴۲۶	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۸۱/۲	۶۳۰	۴۳۰/۱۱/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

سیستان و بلوچستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	خاش، خیابان امام خمینی (ره)	۴۲۶	خانه	تجاری اداری	۶۰۰	۲۱۲	۵۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقی الزامی است
۲	زابل، تقاطع خیابان امام خمینی (ره) و خیابان شهیدمطهری	۴۲۵	ساختمان	تجاری	۱۵۰/۵	۱۵۰/۵	۵۵/۳۸۴/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقی الزامی است

فارس

۱	آباد، خیابان امام هادی (ع)، انتهای خیابان سهنند، باغ وریو	۵۰۱۳	باغ		۵۶۰۷		۱۶۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقی الزامی است
۲	آباد، خیابان امام حسین (ع)، انتهای خیابان سیدالشهدا، کوچه باغی اراضی کشک، زمین سمت راست کوچه	۵۰۱۲	زمین	کشاورزی	۴۰۳۳		۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقی الزامی است
۳	آباد، بلوار جمهوری اسلامی، ملک پشت صنایع پلی اتیلن آباد، روبروی سنگ بری حرا	۵۵۳۴	زمین	مختلط شهری	۳۵۷۹۸		۹۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲ سهم مشاع از ۵ سهم عرصه و اعیان با کاربری کشاورزی، حریم، داخل طرح اجرایی و حمل و نقل بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	شیراز، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، بعد از خیابان سادات، سمت راست، روبروی زمین ورزشی پیام، قطعه ۱۷۳	۵۵۹۱	زمین	فرهنگی	۸۰۵		۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	شیراز، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، بعد از خیابان سادات، سمت راست، روبروی زمین ورزشی پیام، قطعه ۱۷۴	۵۵۹۴	زمین	فرهنگی	۷۸۷		۶۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	شیراز، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، بعد از خیابان سادات، سمت راست، روبروی زمین ورزشی پیام، قطعه ۱۷۸	۵۵۹۳	زمین	آموزشی	۷۹۰		۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	فیروز کارزین، بخش افروز، بعد از هفت آسیاب، باغ معروف به خان	۵۳۲۷	باغ	زراعی	۵۷۹۹۲		۵۴/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شرایط پرداخت ۳۲۰ نقد الباقی در اسقاط ۲۲ ماهه (۷ فقره چک شش ماهه)، بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۸	شیراز، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، بعد از خیابان سادات، سمت راست، روبروی زمین ورزشی پیام، قطعه ۱۷۶	۵۵۹۷	زمین	آموزشی	۷۵۷		۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	شیراز، خیابان شهید دوران، خیابان مرصاد، بعد از خیابان سادات، سمت راست، روبروی زمین ورزشی پیام، قطعه ۱۷۷	۵۵۹۵	زمین	آموزشی	۷۴۲		۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	نی ریز، انتهای بلوار شهید سلیمانی، سمت راست، قطعه ۹۶	۵۶۹۶	زمین	مسکونی	۱۶۰۱		۲۲/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۹۶/۶۳ مترمربع مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه می باشد.
۱۱	آباد، عسرت آباد، قطعه ۹۳	۵۰۴۵	زمین	خارج از محدوده شهر	۳۴۰۲		۱۴/۳۵۲/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	خفر، بلوار انقلاب، روبروی پمپ گاز، نیش خیابان شهیدجباری	۵۶۷۷	زمین	تجاری مسکونی	۴۶۴/۲۹		۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۹۵۰۳ مترمربع مشاع از ۲۶۲/۲۹ مترمربع ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	سپیدان، بلوار جهاد، روبروی بانک ملت، ساختمان فعلی فروشگاه شهر	۵۰۹۴	ساختمان مغازه	اداری	۲۳۰	۶۹۲	۱۸۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۴	فسا، میدان پلیس، ابتدای خیابان امام خمینی (ره)، نیش کوچه ۱۲	۵۰۸۹	ساختمان مغازه	اداری	۴۳۷	۷۹۹	۲۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۵	شیراز، خیابان لطفعلی خان زند، چهارراه مشیر، به سمت چهارراه خیبر، سمت راست، کوچه ۶ توحید (لشکری سابق)، محل سینما هفتاب سابق	۵۰۹۵	ساختمان	فرهنگی مذهبی	۸۵۱	۴۵۲	۴۴۰/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۷۳۴/۵۲ مترمربع مشاع از ۸۵۷/۷ به می باشد، ثناء ۱۱۷/۱۸ مترمربع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۶	کارون، خیابان طالقانی، بعد از دانشگاه سلیمان فارسی، محل زرماتگاه باسمن، نیش سمت چپ کوچه ۱۶	۵۰۹۶	ساختمان	شهری	۴۸۸۰	۹۶۰/۲	۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۷	شیراز، خیابان انقلاب (مشیر فاطمی)، نرسیده به خیابان هدایت، سمت راست، حدفاصل فروشگاه های پند و سپر تا شصیا	۵۶۹۱	ساختمان	مختلط شهری	۱۰۰۱	۱/۲۴۱	۱/۸۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

قزوین

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	قزوین، چهارراه ولیعصر (عج)، بلوار شهید بهشتی، جنب سوزمین سحر آمیز، بازار روز	۱۲۲۳	زمین و مغازه		۱۰۸۸/۸	۴۸۷	۶۰۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط ۳۲۰ نقد و الباقی در اسقاط ۲۸ ماهه می باشد.
۲	تاکستان، اقبالیه، خیابان امام خمینی (ره)، خیابان ولیعصر (عج)، پلاک ۵۹	۱۵۴۷	ساختمان	مسکونی	۲۵۲/۶۵	۷۸۰	۱۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	قزوین، خیابان بلاغی، گریاه میرزا عبداله	۱۴۷۸	گرمابه	مسکونی	۱۳۴/۱۲		۲۶/۸۳۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ۶۲۵ قدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان که اعیانی مخروبه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

کردستان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	سنندج، چهارراه بسیج، خیابان گریانش، نیش ضلع غربی رودی مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۲۳	۱۸۳۹	زمین	تجاری خدماتی	۱۶۰۹/۲		۷۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	سنندج، چهارراه بسیج، خیابان گریانش، پایین تر از مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۵	۱۸۲۷	زمین	تجاری مسکونی	۲۴۶/۱۵		۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	سنندج، چهارراه بسیج، خیابان گریانش، پایین تر از مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۵۱	۱۸۳۵	زمین	تجاری مسکونی	۲۴۶/۱۵		۱۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	سنندج، چهارراه بسیج، خیابان گریانش، پایین تر از مجتمع فرهنگی هنری فجر، قطعه ۵۲	۱۸۲۶	زمین	مسکونی	۲۴۶/۱۵		۱۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

اردبیل

۱	اردبیل، بالاتر از شهرک الهیه، محدوده شهرک شهید سلیمانی	۴۱۶	زمین	خارج از محدوده شهری	۶۸۵۱		۱۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	اردبیل، روستای الماس کندی، بالاتر از کافه رستوران وین شاد	۴۲۱	زمین	خارج از محدوده شهری	۲۰۱۵۵		۱۰۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	اردبیل، شهرستان نیر، قره برجلو، جنب دامداری نفی زاده و پایین کارخانه اسفالت	۴۱۹	زمین	خارج از محدوده شهری	۵۱۰۲۲		۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۴	خلخال، خیابان امام خمینی (ره)، روبروی پاساژ فرهودی، انتهای کوچه جنب آ پارتمان مسکونی	۴۱۲	زمین	مسکونی	۲۷۶		۴۷/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	اردبیل، عالی قاپو، بطرف میدان قیام، کوچه اکبری به ۲، روبروی مسجد	۴۴۲	خانه	مسکونی	۲۶۵		۱۶/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری ۹ سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	اردبیل، شهرستان نیر، نرسیده به سه راهی قره تپه، سمت چپ	۴۰۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۱۸۰		۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

اصفهان

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اصفهان، میدان انقلاب، جنب سینما ساحل، محله پارکینگ	۱۵۰۴	زمین	طرزهای شهرداری	۳۴۱۰		۳/۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۵/۶۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	اصفهان، فلکه ارتش، ابتدای خیابان وحید، نیش کوچه شهید اسفند یار مرادی	۳۴۵	ساختمان و زمین	مختلط شهری	۱۱۲۲/۵	۱۴۰	۷۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	اصفهان، خیابان شیخ بهائی، کوچه فردوسی ۲۸، بن بست لاله، پلاک ۱۲	۲۶۷۸	خانه	مسکونی	۲۴۸	۲۰۰	۲۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	اصفهان، خیابان آبادات دوم، جنب کوچه مجلسی، ساختمان باران، طبقه چهارم	۲۶۵۱	آپارتمان	خدماتی مسکونی	۱۸۱/۶۳		۷۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از ششدانگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	اصفهان، جاده شیراز، خلیج فارس ۲۰، کوی نسترن، نیش بن بست بهار	۲۶۴۸	زمین	باغات و کشاورزی	۹۶۹/۶		۵۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	خوافسار، خیابان آیت اله خوافساری، کوچه شاهزاده احمد (ع)، مقابل خانه تاریخی	۲۵۷۲	زمین	مسکونی	۲۱۶/۴۴		۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	اصفهان، زبیر، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۲۷	۲۳۵۷	زمین	ورزشی	۲۶۵/۴۵		۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	دارای کاربری ورزشی با اولویت بالای ۵ سال با قابلیت صدور پروانه و همچنین ساخت می باشد.
۸	زبیر، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۲۸	۲۳۵۸	زمین	ورزشی	۲۶۵/۴۵		۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۲۳۵۷
۹	زبیر، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۱۶	۲۳۴۶	زمین	ورزشی	۲۴۲/۹۲		۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۲۳۵۷
۱۰	زبیر، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۲۲	۲۳۵۳	زمین	ورزشی	۲۲۱/۰۶		۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۲۳۵۷
۱۱	زبیر، خیابان امام خمینی (ره)، ضلع جنوب زمین ورزشی شهرداری، قطعه تفکیکی ۲۲	۲۳۵۲	زمین	ورزشی	۲۲۱/۰۶		۷/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۲۳۵۷

خراسان جنوبی

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بیرجند، نارنج یک، قطعه یک	۱۱۵	زمین	مسکونی	۴۷۲/۴		۱۷۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۲	بیرجند، نارنج ۵، نیش فرعی اول، قطعه جنوبی	۲۲۶	زمین	مسکونی	۵۱۹/۳۱		۱۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	بیرجند، بند امیر شاه، مزرعه یشد، بعد از دوراهی خونیک	۲۰۹	زمین	بایر	۱۰۵۹۰		۱۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۱۰	۲۹۴	زمین	تجاری	۶۰/۱۵		۷/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۵	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۵	۳۱۶	زمین	تجاری	۶۰		۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۶	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۶	۳۱۷	زمین	تجاری	۶۰/۰۵		۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۷	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۷	۳۱۸	زمین	تجاری	۵۹/۹		۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۸	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۸	۳۱۹	زمین	تجاری	۵۹/۷۵		۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۹	سربیشه، روستای امین آباد، اراضی پای کوه، قطعه ۳	۲۱۱	زمین	کشاورزی	۲۰۳۹/۸۱		۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۰	سربیشه، روستای امین آباد، اراضی پای کوه، قطعه یک	۲۱۳	زمین	کشاورزی	۱۹۸۷/۱۶		۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۱۱	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۹	۲۹۳	زمین	تجاری	۵۴/۸۵		۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۲	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۴	۳۰۷	زمین	تجاری	۵۱/۹۵		۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۳	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۳	۳۰۸	زمین	تجاری	۵۰/۰۵		۶/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۴	بیرجند، روستای خراشاد، قطعه یک	۲۶۵	زمین	مختلط درون بافتی	۳۵۸/۵		۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای کاربری سایات و معبر بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۵	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه یک	۳۱۲	زمین	تجاری	۴۲/۳		۵/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۶	دیپوک، حاشیه بلوار شهید سلیمانی، قطعه ۲	۳۱۱	زمین	تجاری	۴۵/۱		۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	

