شنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ • ۱۲ ذی‌القعده ۱۴۴۶ • سال سی‌وسوم • شماره ۹۳۸۷ • ۲۰ صفحه • ۸ صفحه راهنما ویژه تهران • ۷۰۰۰ تومان

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.33 • No.9387 • SAT • MAY.10 • 2025

همشهری



قلب پایتخت، عطر حرم رضوی گرفت

تهران در آغوش امام رضاؑ

پخش زنده مراسم اجتماع بزرگ امام رضایی‌ها از تلویزیون همشهری

۱۴

رونمایی از شهر زیرزمینی پدافندی نیروی دریایی سپاه

از زیرزمین تا بالای سر دشمن

این تنها گوشه‌ای از قدرت ایران در آب‌های خلیج‌فارس و دریای عمان است

+ آشنایی با پهپادهای حاضر در این پایگاه عملیاتی

صفحه۲

گام بلند در مسیر خودکفایی داروهای حیاتی

ایران پالایشگاه پلاسما دارد

ایران با تجهیزات بومی وارد باشگاه کشورهای دارای پالایشگاه پلاسما و تولیدکننده داروی حیاتی شد

۹۵ درصد
تجهیزات این پالایشگاه ساخت ایران است.

۱۶۰۰ شغل
غیرمستقیم در فرآیند تولید ایجاد کرده است.

صفحه۱۱

«تاد» دوباره شکست خورد

سامانه موشکی تاد آمریکا برای دومین بار در یک هفته در رهگیری موشکی که از یمن شلیک شده بود، شکست خورد

صفحه۳



شب غیرمنتظره‌ها

هفته ماقبل پایانی لیگ برتر، حوادثی در دل داشت که انتظار خیلی هایش را نمی‌کشیدیم

۹

یادداشت

محمدامین توکلی‌زاده؛ معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران



حرم رضوی؛ پیوند هویت ملی و مذهبی ایرانیان

یکی از نقاط اصلی پیونددهنده هویت ملی و مذهبی در این سرزمین وجود مقدس و مطهر حضرت شمس‌الشموس علی بن موسی الرضا(ع) است؛ او که با حضورش در ایران فصلی بدیع را در سپهر معنوی و تعالی ایرانیان گشود و حرمش نشانه‌ای شد تا جلوه‌گاه عرض ارادت پارسی‌زبانان به خاندان عصمت و طهارت باشد.

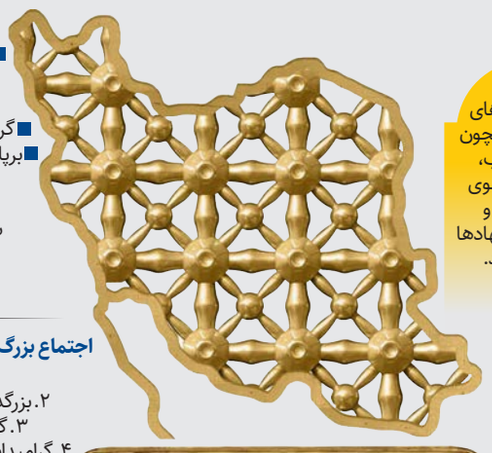
حرم رضوی صرفا یک زیارتگاه مذهبی نیست؛ این مکان نمادی ملی برای ایران است؛ جایی که هویت دینی و ایرانی در هم تنیده است و وحدت و همبستگی اجتماعی تبلور می‌یابد. ساحت والای سلطان خراسان یکی از معدود عرصه‌هایی است که در آن دوقطبی کاذب پارس و عرب یا ملیت و دین رنگ می‌بازد و همه گستره‌ها را ذیل فرهنگ رضوی گردهم می‌آورد.

همواره سرزمین ایران با تنوع قومی‌اش با چالش انسجام ملی روبه‌رو بوده است؛ اما در این حوزه هم باز ساحت رضوی به مهم‌ترین نهاد وحدت‌بخش ملی تبدیل می‌شود. در حرم رضوی یک زائر کرد کنار یک لُر زیارت‌نامه می‌خواند، یک بلوچ با یک عرب نذری تقسیم می‌کند، یک تُرک به یک گیلک چای می‌دهد و زائران جملگی به یک هدف مشترک متصل می‌شوند. حالا چند سالی است که ولادت این محور نورانی و وحدت‌بخش، مستمسکی شده تا پایتخت‌نشینان اجتماع بزرگی را حول این محور برگزار کنند و تحت هویت امام رضایی‌ها مبلغ فرهنگ رضوی باشند. امسال با توجه به بیانات مقام‌معظم‌رهبری شعار محوری ایران امام رضا برگزیده شده تا نشان دهد ارتباط ایران و امام رضا(ع) نه فقط یک مسئله فرهنگی و اجتماعی بلکه نوعی ارتباط وجودی است و بنیاد معرفتی به‌شدت همگنی دارد.

امسال چهارمین سالی بود که اجتماع امام رضایی‌ها از حدفاصل میدان شهدای هفتم‌تیر تا میدان ولیعصر برپا شد و بیش از یک‌هزار موکب پذیرایی و فرهنگی میزبان محبان‌الرضا شدند. وجه تمایز اجتماع امسال با سال‌های گذشته جای خالی فردی است که عمری افتخار خادم‌الرضایی داشت و حالا یک سالی هست که ما از فیض حضورش محرومیم.

جای‌جای مسیر اجتماع امسال با یاد شهید خدمت سیدابراهیم رئیسی آراسته و یاد خادم حرم ایران زنده نگاه داشته شده است. یکی دیگر از شاخص‌های اجتماع امسال ادای احترام به جان‌باختگان حادثه بندرعباس بود تا ان‌شاءالله درگذشتگان این حادثه بر سر خوان سلطان توس مهمان باشند.

اما شاید بخش قابل تامل برنامه امسال مشارکت مردم و شهروندان تهرانی در راه‌اندازی موکب‌های پذیرایی و میزبانی از مهمانان بود. به‌دلیل درخواست خیل مشتاقان امام رضا(ع) سامانه‌ای طراحی شد که کسانی که نذر و نیازی دارند و علاقه‌مند به پذیرایی از مهمانان امام هشتم شیعیان هستند، فرصتی پیدا کنند تا با ثبت‌نام در این سامانه، همراه خانواده‌هایشان افتخار میزبانی از محبان امام ثامن را داشته باشند.



به عشق امام رضاؑ هزار غرفه در خدمت مردم بود

مریم باقرپور| روز گذشته بزرگ‌ترین اجتماع امام‌رضایی‌ها در مسیر ۵کیلومتری میدان شهدای هفتم تیر تا میدان ولیعصر(عج) و بلوار کشاورز برگزار شد. در طول مسیر غرفه‌های فرهنگی و تفریحی و استیج‌های هنری و شهربازی، موکب‌های پذیرایی و امکانات متنوعی تدارک دیده شده بود تا شهروندان در مهمانی بزرگ میلاد امام هشتم شیعیان لحظاتی شیرین و به‌یادماندنی را تجربه کنند.

کدام هنرمندان در استیج‌های فرهنگی اجرا داشتند؟
- علیرضا افتخاری
- حامد مدرس
- احسان مهدی
- محمد رسولی
- حنانه خلفی
- گروه سرود احسان
- گروه جوانمردان
- گروه نمایشی مل‌مل
- گروه سرود ابناءالحسن

زیرساخت‌های موکب‌ها همچون سازه‌ها، آب، برق و... از سوی شهرداری و سازمان‌ها و نهادها تامین شد.

مجریان و سخنرانان چه‌کسانی بودند؟
- ایمان قیاسی
- احمدرضا موسوی
- حجت‌الاسلام احسان بی‌آزار

مداحان حاضر در مراسم چه‌کسانی بودند؟
- محمدحسین پویانفر
- خضرعباس (مداح عراقی)
- عبدالرضا هلالی
- امین قدیم
- روح‌الله رحیمیان
- محمد اسدالهی

چه برنامه‌های جانبی اجرا شد؟
- گلباران مسیرهای مراسم توسط بالگردها
- پرواز نمایشی و دسته‌جمعی پهپادها
- آتش‌بازی در میدان ولیعصر
- گرامیداشت جان‌باختگان حادثه بندرعباس
- برپایی سیاه‌چادر اقوام توسط ستاد گردشگری
- فعالیت چایخانه‌های حضرت رضا
- مداحی و گرامیداشت سالگرد شهادت شهید رئیسی و شهدای خدمت
- نورپردازی مسیر
- برگزاری نماز جماعت

اجتماع بزرگ امام‌رضایی‌ها چه محورهایی داشت؟
۱. ایران امام‌رضا
۲. بزرگداشت خادم‌الرضا شهید آیت‌الله رئیسی
۳. گرامیداشت یاد حادثه‌دیدگان بندرعباس
۴. گرامیداشت مردم غزه و حمایت از محور مقاومت

اجتماع امام‌رضایی‌ها همزمان با تهران در شهرهای ارومیه، مشهد مقدس، ساری، کرمان، رشت، اردبیل، همدان و قزوین برگزار شد.

تأمین و اداره موکب‌ها از سوی گروه‌های مردمی، مساجد، هیئت‌ها و... بود.

۱۰۰۰ موکب
مردمی از مهمانان امام‌رضاؑ پذیرایی کردند.

۴ استیج
اصلی برنامه‌های هنری و فرهنگی اجرا کردند.

۲۱ تلویزیون شهری
در مسیر پخش زنده داشتند.

۴۵ خودروی
سبک و سنگین آتش‌نشانی در ۳۵ نقطه برای تامین ایمنی شرکت‌کنندگان حضور داشتند.

۱۰۰ موکب
با برنامه‌های متنوع فرهنگی توسط نوجوانان «بچه‌های فرهنگسرا» برپا شد.

۵ کیلومتر
طول مسیر اجتماع امام‌رضایی‌ها بود.

۴۸۲ غرفه
توسط گروه‌های جهادی مهیا شد.

۱۰ غرفه
ستاد گمشدگان در سراسر مسیر دایر بود.

عباس حیدری، مسئول ستاد مردمی برگزاری اجتماع امام رضایی‌ها

حضور پرشور عاشقان امام‌رضاؑ

جشن امام‌رضایی‌ها، سال اول بعد از پخش فیلم موهن «عنکبوت مقدس» در تهران برگزار شد و برای نخستین‌بار در دانشگاه تهران این جشن به اجرا درآمد. با توجه به استقبال مردم از این جشن، میدان خراسان تهران محل برپایی جشن در سال دوم بود. با توجه به وسعت بالای حضور مردم و افزایش ظرفیت‌ها محل جشن سال سوم در میدان ولیعصر بود که مردم و گروه‌های مردمی با برپایی موکب‌های مردمی پای کار آمدند. امسال محل این جشن گسترش یافت و از میدان شهدای هفتم‌تیر تا میدان ولیعصر، بلوار کشاورز و معابر منتهی به این مسیر مملو از جمعیت عاشقان امام‌رضا(ع) بود.

نگاه

محمدعلی حسن‌نیا؛ روزنامه‌نگار



دیپلماسی در حوزه تمدنی پارسی

تنشی که اگر منجر به جنگ شود، همه را گرفتار و پریشان می‌کند، اما از آن‌سو هیچ کشوری برای پایان این دست درگیری‌ها کاری نمی‌کند؛ زیرا این زخم را کهنه می‌دانند و دوطرف دعوای آن هم تمایلی به میانجیگر نشان نمی‌دهند. این شاید متصورترین نگاه به روزهای پرتنش هند و پاکستان باشد.

به‌عنوان خبرنگار همشهری در خطرناک‌ترین روزهای تنش چند سال اخیر هند و پاکستان به همراه عراقچی، وزیر امور خارجه وارد دهلی نو می‌شویم، همه‌چیز مرتب است و مردم به کار عادی خود مشغولند. دستفروش‌های معروف هندی مشغول فروش بستنی و آبمیوه‌های معروف خود هستند و توک‌توک‌های زردرنگ دهلی‌نو هم مسافران را در روزهای فوق‌العاده شرجی این شهر جابه‌جا می‌کنند. اثری از وضعیت هراس جنگی مشاهده نمی‌کنید، اما یکی از دیپلمات‌های هندی به ما می‌گوید وضعیت به‌گونه‌ای است که ارتش، مانور در شهر برگزار می‌کند و بخشی از دهلی مخصوصا دهلی جدید بسته است.

هند و پاکستان ۲رقیب سنتی هستند که برای توازن منطقه‌ای حتی خود را مجهز به سلاح هسته‌ای هم کرده‌اند تا در زمان لازم روی هم بمب اتم بکشند. این دو چندبار جنگ تمام‌عیار انجام داده‌اند و نقطه ثقل اختلاف اساسی‌شان جامو و کشمیر است که اکثریت مسلمان دارد و پاکستان معتقد است باید یک کشور مستقل یا به اسلام‌آباد ملحق شود.

ماجرای درگیری جدید که چیزی فراتر از ماجرای جنگ کوتاه‌مدت ۲۰۱۹ است از پلهکام شروع شد؛ زمانی که گروهی به اسم لشکر محمد از شاخه‌های لشکر طیبه در حمله‌ای حدود ۳۰نفر از گردشگران هندی و خارجی را در این منطقه کشت. دهلی‌نو باور دارد که اسلام‌آباد با تشکیل گروه‌های نیابتی در کشمیر قصد برهم زدن وضعیت را دارد، ولی پاکستان این موضوع را قبول ندارد.

در این وضعیت خوف و رجا بود که عراقچی عزم کرد وارد هند شود؛ البته او از سفر به دهلی‌نو اهداف دیگری هم دارد که لایه‌های پنهان آن در دعوای آشکار هند و پاکستان کم‌رنگ‌تر شده است.

عراقچی در اوایل هفته قبل به اسلام آباد رفت و با آصف منیر، فرمانده ارتش این کشور که نفر اول تصمیم‌گیری پاکستان شناخته می‌شود، دیدار کرد. برخی معتقدند که وزیر خارجه ایران حامل پیام صلح و رفع تنش از اسلام‌آباد به دهلی‌نو است؛ البته ناگفته نماند که این دو همواره رفع تنش را برنمی‌تابند، اما این بار چراغ سبز به ایران دادند تا ماجرا غائله پیدا کند.

از سوی دیگر ایران و هند کمیسیونی را بعد از ۶سال تشکیل داده‌اند که می‌تواند کلید حل مشکلات اقتصادی، سیاسی و... بین تهران و دهلی‌نو باشد. عراقچی سعی کرد ۳دستور کار این سفر را در زمان خطر به سرانجام مطلوب برساند. این کارویژه‌ها شامل رفع تنش، برگزاری کمیسیون مشترک و حل مشکلات اقتصادی و تجاری هند و ایران است. اکنون باید دید که این سفر تا چه میزان می‌تواند دیپلماسی تمدنی ایران در شبه‌جزیره هند را به سرانجام برساند.

مجلات همشهری منتشرشد

hamshahrimarket.com


بررسی مکتب سلوکی‌وتربیتی حضرت امام ره


۱۰۰ بازیگر کلاسیک و پیشنهاد تماشای ۱۰۰ فیلم


راهنمای جامع گشت و گذار در ۳۱ استان ایران


درباره یکی از بزرگ‌ترین ستارگان تاریخ


روایت داستان و ناداستان در این شماره


قتل‌های اتفاقی و آدمکش‌های واقعی

دستاورد ویژه نیروی هوایی

نیروی هوایی ارتش در سال‌های اخیر دستاوردهای چشمگیری در مسیر خودکفایی داشته است. امیرحمید واحدی، فرمانده این نیرو تأکید کرد هم‌اکنون در وضعیتی هستیم که همه فرآیندهای تولید، بازآماد و اورهال به‌دست صنعتگران متخصص و توانمند وزارت دفاع و نیروی هوایی ارتش انجام می‌شود./پایگاه اطلاع‌رسانی ارتش

خبرهایی که نمی‌بینید

اولویت راهبردی سپاه پاسداران

محرومیت‌زدایی به‌عنوان اولویتی راهبردی، همچنان در دستورکار سپاه قرار دارد. سردار علی فدوی، جانشین فرمانده‌کل سپاه دراین باره تأکید کرد که سپاه در طول سال‌های فعالیت خود مسئولیت خدمت‌رسانی به قشرهای مختلف مردم، به‌ویژه در مناطق محروم را برعهده داشته است و این مسئولیت همچنان در اولویتش قرار دارد./فارس

صفحه‌آرا: مجید اصغری

مجلس | سیده زهرا عبداللهی

خلیج همیشگی «فارس» نامی به بلندای تاریخ

پاسخ صریح مجلس به تحریف ژئوپلیتیکی ترامپ

با بازگشت دونالد ترامپ به قدرت و آغاز دومین دوره ریاست‌جمهوری‌اش، بار دیگر سیاست‌های مناقشه‌برانگیز او در قبال ایران و منطقه خاورمیانه در کانون توجهات جهانی قرار گرفته است. تازه‌ترین نمونه از این رویکرد، سخنانی است که رئیس‌جمهور آمریکا در پاسخ به پرسشی درباره نام خلیج فارس مطرح کرده است؛ جایی که او گفت: «زمانی که به خاورمیانه سفر کنم، از من درباره آن خواهند پرسید و باید درباره آن تصمیم بگیرم.» جمله‌ای که از نظر بسیاری از تحلیل‌گران سیاسی، نشانه‌ای آشکار از احتمال رسمی‌شدن استفاده از نام جعلی «خلیج عربی» از سوی دولت ایالات متحده است.

خبرگزاری آسوشیتدپرس نیز در گزارشی به نقل از ۲مقام آمریکایی اعلام کرد که ترامپ در جریان سفر آینده‌اش به عربستان سعودی، ممکن است در اقدامی تحریک‌آمیز، این نام جعلی را به‌عنوان بخشی از سیاست رسمی دولت خود اعلام کند؛ تصمیمی که به وضوح با حمایت برخی دولت‌های عربی مواجه و در مقابل، با واکنش‌های جدی و صریح از سوی مقامات ایرانی روبه‌رو شده است.



در همین راستا، محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر سابق)، به شکلی کنایه‌آمیز نوشت: «از کتابخانه مجلس خواستم چند نقشه تاریخی خلیج فارس را که در بایگانی موجود است منتشر کنند. گفتند اینقدر زیاد است که به هر کدام از سیاستمداران متوهم چند نسخه می‌رسد.» او در ادامه افزود: «شاید کفش و لباس با دلار و درهم خریدنی باشد، ولی تاریخ و جغرافیا خریدنی نیست.» این موضع‌گیری، در واقع پاسخی روشن و مستند به تلاش‌های فرهنگی و ژئوپلیتیکی دولت‌هایی است که سال‌هاست پروژه تحریف نام‌های تاریخی در منطقه را دنبال می‌کنند.



هم‌زمان، علیرضا سلیمی، عضو هیأت رئیسه مجلس نیز با تأکید بر بطلان این ادعا گفت: «خلیج فارس در طول تاریخ، فارس بوده است؛ نه ترامپ و نه هیچ فرد دیگری قادر به تغییر این نام اصیل نیست.» او در سخنانی طعنه‌آمیز اضافه کرد: «بیچاره ترامپ که در همه جا دچار آشفتگی و شکست عشقی شده، حالا به تغییر اسامی تاریخی روی آورده است!»

خلیج فارس را تاریخ نام‌گذاری کرده، نه ترامپ!

این مواضع در شرایطی بیان می‌شود که بازگشت ترامپ به کاخ سفید، فضای جدیدی را در روابط بین‌الملل رقم زده و پیامدهای آن نه فقط در عرصه سیاست، بلکه در حوزه‌های فرهنگی و هویتی نیز محسوس است. از همین رو، مجلس شورای اسلامی با جدیت تمام تأکید دارد که موضوع خلیج فارس، صرفاً یک مناقشه جغرافیایی نیست، بلکه بخشی از شناسنامه تمدنی ملت ایران به‌شمار می‌رود. نامی که نه‌تنها در اسناد تاریخی، بلکه در صدها نقشه معتبر بین‌المللی نیز به‌عنوان «Persian Gulf» ثبت و حتی در مکاتبات رسمی سازمان‌های جهانی چون سازمان ملل و یونسکو بارها تأیید شده است.



همچنین پیمان فلسفی، نماینده مجلس نیز با انتشار پیامی در حساب رسمی خود در ایکس نوشت:
«آقای ترامپ! این ضرب‌المثل ایرانی را یادت باشد: به حرف گربه‌سیاه باران نمی‌آید!
#خلیج_فارس تا ابد خلیج فارس #Persian_Gulf خواهد ماند.»

پیشنهاد مجلس برای تشکیل کمیته دیپلماتیک

از سوی دیگر، مجلس پیشنهاد کرده است که کمیته‌ای ویژه با محوریت فراکسیون دیپلماسی عمومی تشکیل شود تا ابعاد حقوقی و دیپلماتیک این مسئله به شکل منسجم و هدفمند پیگیری شود. این کمیته می‌تواند از ظرفیت نهادهایی مانند یونسکو، سازمان ملل متحد و مراجع بین‌المللی حقوقی برای مقابله با تحریف‌های ژئوپلیتیکی بهره‌برداری کند.
افزون بر این، برخی نمایندگان خواستار آن شده‌اند که رسانه ملی با تولید مستندها، برنامه‌های تحلیلی و گفت‌وگوهای کارشناسی، نقش خود را در آگاهی‌بخشی عمومی نسبت به ابعاد تاریخی، فرهنگی و حقوقی نام خلیج فارس ایفا کند و افکار عمومی را نسبت به چنین بازی‌های خطرناک سیاسی، حساس‌تر سازد.
پیام روشن مجلس شورای اسلامی این است: «هیچ قدرتی، حتی اگر خود را برتر از تاریخ بداند، نمی‌تواند آن را بازنویسی کند. خلیج فارس نه یک نام، بلکه بخشی از حافظه تاریخی ملت ایران است که در برابر فراموشی و تحریف، ایستاده و خواهد ایستاد.»



از زیرزمین تا بالای سر دشمن

رونمایی از شهر زیرزمینی پدافندی نیروی‌دریایی سپاه

گزارش | علیرضا احمدی، روزنامه‌نگار

تازه‌ترین رونمایی از یکی از آشیانه‌های زیرزمینی پهپادهای نیروی‌دریایی سپاه، پیام روشنی برای قدرت‌های فرامنطقه‌ای در آب‌های جنوبی ایران داشت؛ اینکه نیروهای مسلح ایران با به‌کارگیری راهبردهای نوین دفاعی و ابزار چندوجهی، همه تحرکات را زیر ذره‌بین قرار داده‌اند و آماده واکنش مناسب به هر تهدیدی هستند.
پس از اینکه طی روزهای اخیر امیر عزیز نصیرزاده، وزیر دفاع از تازه‌ترین موشک بالستیک ایران به نام «قاسم بصیر» رونمایی کرد، سردار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه پاسداران نیز در پایگاه پهپادی زیرزمینی نیروی‌دریایی سپاه حضور یافت تا در میانه تهدیدهای فزاینده آمریکایی - صهیونیستی، تصویر روشنی از توان بازدارندگی نظامی ایران برای تهدیدکنندگان کشور ارسال شود.
رونمایی از گوشه‌ای از قدرت راهبردی ایران در آب‌های خلیج‌فارس و دریای عمان در شرایطی انجام شد که ویژگی‌های این پایگاه بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های بین‌المللی داشته و پیشرفت‌های پهپادی و موشکی ایران را در کانون توجه کارشناسان سیاسی و تحلیل‌گران نظامی قرار داده‌است.
حضور انواع پهپادهای راهبردی نیروی دریایی سپاه در این پایگاه عملیاتی، ازجمله پهپادهای رصدگر ناوهای هواپیمابر آمریکا، توجه بسیاری را به‌خود جلب کرده و از دست بالای نیروهای مسلح ایران در رصد و مقابله با انواع تهدیدها، آن‌هم با بهره‌گیری از راهبردهای عملیاتی حکایت دارد.
رونمایی از انواع شهرهای زیرزمینی نیروهای مسلح ایران در ماه‌های اخیر نشان‌دهنده برداشته شدن گام‌های تحولی بلند در تغییر موازنه بازدارندگی در سطح منطقه به سود ایران است؛ موضوعی که تحلیل‌گران نظامی غربی نیز به آن اذعان می‌کنند و معتقدند جمهوری اسلامی از آمادگی کافی برای مواجهه با انواع تهدیدها در حوزه خلیج‌فارس و دریای عمان برخوردار است.



پهپادهای آماده رزم

تازه‌ترین پایگاه پهپادی زیرزمینی نیروی دریایی سپاه پاسداران، از نظر میزبانی از انواع پهپادهای شناسایی - رزمی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. در ادامه به برخی از پهپادهای حاضر در این پایگاه عملیاتی اشاره می‌شود:

مهاجر۶

نوع: شناسایی - رزمی
برد عملیاتی: ۲هزارو۴۰۰کیلومتر
ارتفاع پروازی: ۱۸هزار پا
مداومت پرواز: ۱۲ساعت
سرعت: ۲۰۰کیلومتر بر ساعت
تسلیحات قابل حمل: ۴عدد بمب به وزن حدود ۱۰۰تا ۱۵۰کیلوگرم



باور۵

از انواع پهپادهای انتحاری که گفته می‌شود در آشیانه پهپادی نیروی دریایی سپاه پاسداران حضور دارد، چندین فروند باور۵است. اگرچه اطلاعات فنی دقیقی از این پهپاد منتشر نشده، اما گفته می‌شود نسخه انتحاری پهپاد ابابیل۲است؛ البته با بال‌های بزرگ‌تر. برخی بررسی‌ها نشان می‌دهد این پهپاد توان حمل محموله ۳۰کیلوگرمی را دارد و طول آن به حدود ۳متر می‌رسد. همچنین گفته می‌شود ارتفاع پروازی این پهپاد حدود ۱۱هزار پاست و سرعت کروز آن چیزی حدود ۲۲۰کیلومتر برآورد شده‌است.



صادق

نوع: پهپاد شناسایی (نسخه ارتقایافته مهاجر۴)
ارتفاع پروازی: ۱۵هزار پا
مداومت پروازی: ۶ساعت
شعاع عملیاتی: ۲۰۰کیلومتر
سرعت: حدود ۲۰۰کیلومتر بر ساعت
قابلیت ویژه: پرتاب لانچری



ابابیل۳

نوع: شناسایی - رزمی
ارتفاع پروازی: ۱۵هزار پا
شعاع پروازی: ۲۵۰کیلومتر
مداومت پروازی: ۸ساعت
تسلیحات قابل حمل: بمب‌های سری قائم
عملیات ویژه: یکی از مهم‌ترین عملیات‌های شناسایی پهپاد ابابیل۳در اردیبهشت‌ماه ۱۳۹۸رسانه‌ای شد؛ عملیاتی که طی آن این پهپاد با پرواز بر فراز ناو هواپیمابر یو.اس.اس آیزنهاور در خلیج‌فارس، از آن تصویربرداری کرد که بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های جهان داشت.



اهمیت راهبردی

در سال‌های اخیر شهرهای زیرزمینی نیروهای‌مسلح ایران، ازجمله در حوزه پهپادی و موشکی، نقشی کلیدی در عملیاتی‌سازی راهبردهای دفاعی بازدارنده ایران ایفا کرده‌اند؛ رویکردی که دلایل چندوجهی برای آن می‌توان برشمرد.

ویژگی‌های معماری: شهرهای زیرزمینی نظامی ایران دربرگیرنده شبکه‌های پیچیده‌ای از تونل‌ها، انبارها، مراکز فرماندهی و سکوهای پرتاب موشک هستند که در اعماق زمین ساخته شده‌اند.
طراحی راهبردی: این شهرها با طراحی ویژه‌ای به‌منظور ذخیره‌سازی، نگهداری، آماده‌سازی و شلیک تسلیحات راهبردی مانند موشک‌های بالستیک، موشک‌های کروز، پهپادها و سامانه‌های پدافندی طراحی شده‌اند.
مقاومت: طراحی شهرهای زیرزمینی به‌گونه‌ای است که در برابر حملات هوایی و موشکی مقاوم هستند؛ چراکه در ساخت آنها از فناوری‌های مهندسی پیشرفته‌ای برای حفاری و استحکام‌بخشی بهره گرفته شده‌است.
واکنش سریع: یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های شهرهای زیرزمینی، قابلیت پنهان‌سازی آنهاست که ضمن مقاومت در برابر حملات پیشدستانه، ساختار مناسبی برای واکنش سریع نیروها فراهم می‌کند.
تجهیزات و تسلیحات: شهرهای زیرزمینی نظامی ایران میزبان طیف گسترده‌ای از انواع تسلیحات و تجهیزات تهاجمی - تدافعی هستند که به مثابه دست برتر ایران در نبردهای نامتقارن به‌حساب می‌آیند.

بازتاب بین‌المللی

رونمایی از آشیانه پهپادی زیرزمینی نیروی دریایی سپاه پاسداران بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های بین‌المللی داشته است که در ادامه به برخی از آنها اشاره می‌شود.

نیوزویک: این مجله آمریکایی روز جمعه در گزارشی به این موضوع پرداخت و تأکید کرد که رونمایی سپاه پاسداران از آشیانه جدید زیرزمینی پهپادها، گامی دیگر در تلاش ایران برای نمایش توانمندی‌های نظامی خود است. نیوزویک در این گزارش دلیل اهمیت این اقدام را اینگونه توضیح می‌دهد که «رونمایی از تأسیسات پهپادی زیرزمینی ایران، راهبرد تهران برای محافظت از دارایی‌هایش در برابر حملات هوایی و رصد احتمالی، به‌ویژه ازسوی اسرائیل یا ایالات‌متحده را برجسته می‌کند و همچنین نشان‌دهنده تمرکز ایران بر جنگ نامتقارن است.»
سافکس: این پایگاه تخصصی نظامی آمریکایی نیز روز جمعه در گزارشی با انتشار تصاویری از عملیات شناسایی پهپادهای ایرانی بر فراز ناو آمریکایی آیزنهاور نوشت که این پایگاه صدها پهپاد پیشرفته ساخت ایران را در خود جای داده است؛ پهپادهایی که از کربن ساخته شده‌اند و مجهز به سامانه‌های پیشرفته جنگ‌الکترونیک هستند.
کلش ریپورت: این اکانت تحلیلی در فضای‌مجازی نیز طی پستی به این موضوع پرداخت و نوشت که «سپاه پاسداران از شهر جدید زیرزمینی پهپادها رونمایی کرده‌است که در آن پهپادهایی که حرکت ناوهای هواپیمابر آمریکایی را ردیابی می‌کنند نیز حضور دارند.»
المیادین: پایگاه خبری این شبکه لبنانی هم در گزارشی با اشاره به ردیابی ۱۰ساعته ناو هواپیمابر آمریکایی ازسوی پهپاد «مهاجر ۱۰»، آن‌هم بدون اینکه شناسایی شود، نوشت: «در این پایگاه زیرزمینی صدها پهپاد بومی ایران، ازجمله مهاجر۶نگهداری می‌شود. نیروی دریایی سپاه از نزدیک تحرکات نیروهای فرامنطقه‌ای را در خلیج‌فارس زیرنظر دارد.

خبرسازان

دست پر ایران در نبردهای آینده



سرلشکر محمدباقری، رئیس ستادکل نیروهای مسلح با بیان اینکه تجهیزات ساخته شده در وزارت دفاع متناسب با نبردهای روز دنیا و آینده است، تأکید کرد: نیروهای مسلح با این تجهیزات به‌روز، دست بالا را در نبردهای آینده خواهند داشت./دفاع نیوز

برنامه راهبردی برای توسعه همه‌جانبه



محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور مبنای کار دولت را توجه به بخش خصوصی، اجرای برنامه هفتم و اصلاحات ساختاری اقتصادی عنوان کرد و گفت: برنامه‌ای راهبردی و عملیاتی برای توسعه همه‌جانبه کشور آماده شده‌است./ پایگاه اطلاع‌رسانی معاون اول رئیس‌جمهور

نقشه راه ساختار پدافندی ایران



امیر سیدعبدالرحیم موسوی، فرمانده‌کل ارتش ارتقای توان عملیاتی و حفظ آمادگی رزمی در همه شرایط را رسالت اصلی نیروهای پدافندی دانست و گفت: توجه به آموزش‌های نوین، بهره‌گیری از فناوری‌های روز و ارتقای توانمندی‌های بومی در حوزه پدافند هوایی ضروری است./مهر

دیپلماسی

گفت‌وگوی همشهری با سفیر ایران در هند

رایزنی‌های سازنده برای بازگشت امنیت به جنوب آسیا

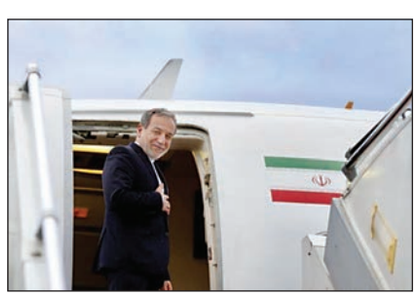
در جریان سفر سیدعباس عراقچی، وزیر امورخارجه جمهوری اسلامی ایران و هیأت همراه به هند محمدرضا بهرامی، مدیرکل اداره آسیای جنوبی وزارت امور خارجه به همشهری گفت: این نخستین سفر دکتر عراقچی به هندوستان است. ایشان در این سفر علاوه بر دیدار با همتای هندی خود با مقامات ارشد دولت هندوستان نیز گفت‌وگوهایی را انجام خواهد داد. محور این گفت‌وگوها تقویت مناسبات دوجانبه، رایزنی درمورد تحولات منطقه‌ای و همچنین همکاری‌های بین‌المللی خواهد بود. علاوه‌بر این بیستمین کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و هند پس از گذشت ۶سال آغازبه‌کار خواهد کرد.

رایزنی ایران برای بازگشت صلح و آرامش در منطقه جنوب آسیا

بهرامی افزود: هند کشور مهمی در جنوب آسیا محسوب می‌شود و اصولا جنوب آسیا منطقه قابل‌توجهی است. طبعا یکی از محورهای سفر دکتر عراقچی تحولات منطقه‌ای و تنش‌هایی است که در منطقه جنوب آسیا رخ داده است. در این سفر برای دستیابی به راه‌حل‌هایی جهت بازگشت آرامش و امنیت در منطقه جنوب آسیا گفت‌وگوهایی انجام خواهد گرفت. جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان کشوری که همواره ارتباط خود با کشورهای حوزه جنوب آسیا را از لحاظ تاریخی و تمدنی حفظ کرده و با این کشورها دارای منافع مشترک است، تلاش می‌کند توسعه همکاری‌هایش را با همه کشورها تداوم ببخشد.

چابهار؛ پیوندی راهبردی بین ایران و هندوستان

ایرج الهی، سفیر ایران در هند نیز در مورد مسئله بندر چابهار و وضعیت همکاری‌های ایران و هند در این منطقه به همشهری گفت: چابهار یکی از مهم‌ترین پیوندهای راهبردی ایران و هندوستان است. جمهوری اسلامی ایران چابهار را به‌عنوان یکی از پروژه‌های مهم، برای استفاده از ظرفیت‌های ژئوپولیتیک خودش تعریف کرده است. هندوستان نیز برای اتصال به آسیای مرکزی و منطقه اوراسیا به مسیر مطمئنی نظیر جمهوری اسلامی ایران نیاز دارد. مزیت‌های چابهار برای هندوستان آشکار است. این کشور بجد علاقه‌مند است که از ظرفیت‌های چابهار بهره‌مند شود. در ملاقات اخیر ۲طرف از روند توافقات در مورد چابهار ابراز رضایت کردند و تأکید داشتند که سرعت همکاری‌ها در مورد چابهار باید افزایش یابد. مذاکرات طرف‌های هندی و ایرانی بر حسن تفاهم استوار بود و ۲طرف اراده‌شان برای گسترش روابط و مناسبات فیمابین را اعلام کردند و برگزاری این نشست‌ها را در شرایط حساس کنونی منطقه نشانه اراده قاطع ۲کشور دانستند.



کاردینال پریووست به‌عنوان پاپ جدید انتخاب شد

رابرت فرانسیس پریووست به‌عنوان ۲۶۷مین پاپ واتیکان انتخاب شد. او رهبری جامعه ۱.۴ میلیارد نفری کاتولیک‌های جهان را بر عهده خواهد داشت. پریووست نخستین پاپ آمریکایی در تاریخ کلیسای کاتولیک است. نام او از این پس پاپ «لئو چهاردهم» خواهد بود. پاپ لئو چهاردهم ۶۹ ساله است./ رویترز

خبرهایی که نمی‌بینید

لابی صهیونیستی نمایندگان آمریکایی را تهدید می‌کند

برنی سندرز، سناتور آمریکایی با انتقاد صریح از نفوذ لابی صهیونیستی آیپک در سیاست‌های داخلی آمریکا گفته اگر عضوی از کنگره باشید و به جنگ نتانیاهو در غزه رأی منفی دهید، آیپک با میلیون‌ها دلار تبلیغات علیه شما، تلاش می‌کند که شما را از دور خارج کند. / خبرگزاری آناتولی

یادداشت

حنیف غفاری؛ کارشناس روابط بین‌الملل

نمک بر زخم ژرمن‌ها

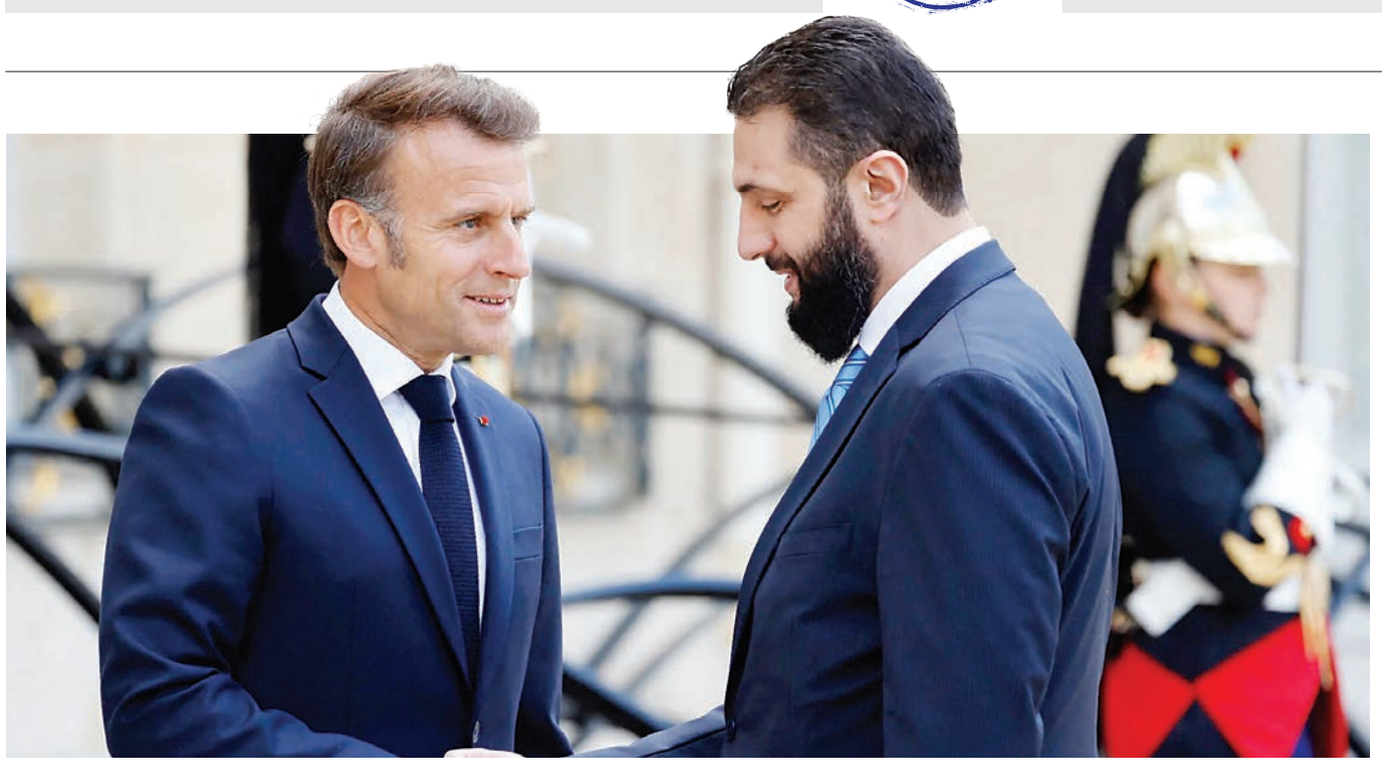
اخیرا اداره فدرال حفاظت از قانون اساسی آلمان حزب ملی‌گرای افراطی «آلترناتیو برای آلمان» را به‌عنوان سازمانی افراطی که تهدیدی برای دمکراسی و نظم قانون اساسی این کشور محسوب می‌شود، معرفی کرده است. در این گزارش تصریح شده که مواضع بیگانه‌ستیزانه حزب آلترناتیو برای آلمان در قبال قومیت‌ها و نژادهای مختلف و رویکرد تبعیض‌آمیز حزب آلترناتیو برای آلمان در قبال مهاجران با قانون اساسی آلمان مغایرت دارد. در بخشی از این گزارش آمده است که حزب آلترناتیو برای آلمان در پی حذف برخی گروه‌های جمعیتی از مشارکت برابر در جامعه است و برای مهاجران و مسلمانان جایگاه حقوقی پایین‌تری نسبت به دیگر شهروندان آلمانی قائل است.

اداره فدرال قانون اساسی آلمان برای تهیه این گزارش که متشکل از بدیهیات و مواضع رسمی مقامات حزب آلترناتیو برای آلمان است، ۳سال زمان صرف کرده است. این گزارش در حالی منتشر شده که در انتخابات سراسری اخیر، این حزب توانست بالاتر از حزب سوسیال دمکرات(که در تشکیل دولت ائتلافی مشارکت دارد) رتبه دوم را کسب کند. مقامات آلمانی به گونه‌ای رفتار می‌کنند که گویا تبلور و تولد حزب آلترناتیو برای آلمان (AFD) خارج از اراده نهادهای حقوقی، امنیتی و سیاسی در این کشور اروپایی صورت گرفته و آنها اکنون با یک «پدیده تحمیلی» مواجه شده‌اند. بهتر است مقامات ارشد اداره فدرال حفاظت از قانون اساسی آلمان تنها به این سؤال اساسی پاسخ دهند که نقش آژانس امنیت فدرال و دیگر نهادهای اطلاعاتی در سرزمین ژرمن‌ها در تشکیل و سازماندهی این حزب افراطی و خطرناک چه بوده است.

اداره فدرال حفاظت از قانون اساسی آلمان اکنون در مورد خطری هشدار می‌دهد که خود به همراه دیگر نهادهای رسمی و غیررسمی قدرت در تشکیل آن نقش پررنگی ایفا کرده است. این گزارش بیش از آنکه ذکر بدیهیات باشد(که ارزشی برای شهروندان آلمانی ندارد) نوعی اعتراف غیرمستقیم به خطای محاسباتی و اطلاعاتی غیرقابل جبران و بزرگی است که نهادهای قدرت در برلین مرتکب آن شدند و گریزی از مواجهه با هزینه‌های آن ندارند. صورت مسئله از این قرار است که پس از گسترش نئونازیسم در لایه‌های پنهان اجتماعی و سیاسی آلمان، این کشور تصمیم گرفت با تأسیس حزب و جریانی که ترجمانی از همین گفتمان سیاسی و رویکرد افراطی باشد فعالیت طرفداران آلمان هیتلری را از فاز پنهان به فاز آشکار هدایت کند. ژرمن‌ها تصور می‌کردند از این طریق قدرت کنترل اعضا و هواداران نئونازیسم و نازیسم را خواهند داشت.

اکنون در حالی که بیش از یک دهه از تأسیس حزب آلترناتیو برای آلمان سپری می‌شود، مخاطرات امنیتی ناشی از قدرت‌نمایی نئونازیست‌ها در آلمان افزایش یافته و در مقابل، جریان ملی‌گرای افراطی آلمان توانسته با استناد به ضعف حکمرانی احزاب سنتی از جمله دمکرات مسیحی، سوسیال دمکرات و سبزها، خود را به بالاترین لایه‌های قدرت سیاسی در پارلمان آلمان(بوندس تاگ) برساند.

بهتر است مقامات ارشد آژانس امنیت فدرال آلمان یک بار برای همیشه اعتراف کنند که محاسبات پرهزینه و خطرناک آنها در قبال موجودیت و ضریب هدایت‌پذیری نئونازیسم در صحنه سیاسی -اجتماعی این کشور چه تبعات سختی برای کشورشان داشته است؛ هرچند این اعتراف بزرگ نیز نمی‌تواند مانع از تبعات شوم این سیاستگذاری دهشتناک شود.



تروریسم‌شویی

میزبانی فرانسه از جولانی در حالی است که حاکم سوریه به جنایات متعددی متهم است

گزارش ۱

رضا عمویی
روزنامه‌نگار

هنوز ۶ماه از سقوط دولت بشار اسد در سوریه نگذشته بود که جنایت دیگری این‌بار در مناطق ساحلی سوریه رخ داد. در اسفندماه سال گذشته تصاویر شوکه‌کننده‌ای از اعدام میدانی ده‌ها نفر در روستاها و مناطق ساحلی سوریه و همچنین دستگیری و شکنجه برخی دیگر از غیرنظامیان توسط نیروهای دولت موقت تحت نظر جولانی منتشر شد که دل هر انسانی را به درد می‌آورد. این قتل‌عام حتی از سوی سازمان‌های بین‌المللی حقوق بشری هم تأیید شد و دفتر سازمان دیده‌بان حقوق بشر سوریه طی بیانیه‌ای اعلام کرد که نیروهای هیأت حاکم در سوریه پس از یورش به شهرک‌های الشیر و المختاریه در حومه ساحلی استان لاذقیه ۵۲جوان غیرنظامی از فرقه علویان را در یک اعدام جمعی به قتل رساندند؛ اقدامی که تشدید بی‌سابقه خشونت در منطقه محسوب می‌شود. با وجود وقوع این قتل‌عام، اما مسئول اصلی این جنایت روز چهارشنبه مهمان رئیس‌جمهور فرانسه در کاخ الیزه پاریس بود؛ دیداری که بیش از هر چیز استانداردهای دوگانه حقوق بشری در جهان لیبرال دموکراسی را به تصویر می‌کشد.

از سوریه تا غزه

۵۰۰کیلومتر دورتر از همان‌جایی که عناصر جولانی در سواحل سوریه در استان لاذقیه دست به جنایت زدند، باریکه غزه قرار دارد. باریکه غزه نیز حداقل از ۱۹ ماه پیش تاکنون صحنه شدیدترین جنایات قرن است. کشتار ۶۰هزار نفری در غزه تا به امروز بیانگر حجم جنایت در این منطقه توسط نیروهای صهیونیستی است. نقطه مشترک جنایت در غزه و سوریه آن است که مسئولان هر دو جنایت، دوستان نزدیک و رفیق گرمابه و گلستان کشورهای اروپایی و غربی هستند.

مصونیت نتانیاهو از بازداشت در فرانسه: با وجود آنکه در آذرماه سال گذشته، دادگاه کیفری بین‌المللی (لاهه) طی حکمی بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم اسرائیل را به جنایت جنگی و جنایت علیه بشریت محکوم و حکم بازداشت او را صادر کرد، اما وزارت امور خارجه فرانسه به‌صورت رسمی با حمایت از اسرائیل، حکم دیوان کیفری بین‌المللی برای بازداشت نتانیاهو را رد کرد.

میزبانی از جولانی در فرانسه: یکی دیگر از متحدان این روزهای کشورهای غربی در خاورمیانه، ابومحمدجولانی، رئیس دولت متهم به ارتکاب جنایت جنگی در لاذقیه سوریه است. روز چهارشنبه جولانی در حالی وارد کاخ ریاست‌جمهوری فرانسه شد که امانوئل مکرون در اقدامی عجیب برای استقبال از عضو پیشین داعش خود را مقابل خودروی حامل او رساند و از جولانی استقبال کرد.

شباهت‌های ۲متحد غرب

هم جولانی به‌عنوان رئیس دولت سوریه و هم نتانیاهو به‌عنوان نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، هر دو از چهره‌های سیاسی نزدیک به غرب به‌شمار می‌روند. این دو حاکم از نظر عملکرد دارای شباهت‌های قابل توجهی هستند؛ مضاف بر آنکه چندی پیش نیز مارلین استوتزمن، نماینده کنگره آمریکا به شبکه اسرائیلی «آی۲۴» گفته بود که ابومحمد الجولانی خواستار پیوستن به توافق عادی‌سازی روابط با اسرائیل شده است.

جنایت آزاد؛ محکومیت جنایت، ممنوع!

میزبانی فرانسه از احمد الشرع یا همان جولانی که مانند نتانیاهو عامل هزاران جنایت به‌شمار می‌رود، در حالی است که همزمان دولت فرانسه تظاهرات علیه جنگ غزه را ممنوع اعلام کرده است. نه‌فقط فرانسه، بلکه در بسیاری از کشورهای غربی و اروپایی برگزاری تظاهرات حمایت از فلسطین ممنوع است و حامیان مردم غزه با اتهاماتی نظیر حمایت از تروریسم روبه‌رو هستند:

انگلیس، فرانسه، سوئیس، آلمان، جمهوری چک، کانادا، استرالیا و اتریش: برخی از کشورهایی هستند که تدابیر سختگیرانه‌ای را علیه مخالفان اشغال غزه و معترضان به کشتار هزاران فلسطینی اعمال کرده‌اند.

درخواست فرانسوی‌ها برای لغو محدودیت: ۳انجمن فرانسوی در اعتراض به ممنوعیت‌های اعمال‌شده جهت برگزاری تظاهرات حامیان فلسطین در این کشور، با ارائه درخواستی خواستار رفع این ممنوعیت‌ها در تظاهرات‌ها و راهپیمایی‌ها برای اعلام حمایت از مردم غزه شدند. دولت فرانسه اما به این درخواست‌های مردمی هنوز پاسخ نداده است.

عفو بین‌الملل: ممنوعیت تظاهرات حامی فلسطین، آزار و اذیت یا بازداشت کسانی که نظرات خود را در این مورد ابراز می‌کنند و هشدار به اخراج خارجیانی که در چنین فعالیت‌هایی شرکت می‌کنند، با حقوق بشر همخوانی ندارد.

ممنوعیت برای فلسطین: براساس گزارش آناتولی، در کشورهای اروپایی هیچ محدودیت یا ممنوعیتی برای تظاهرات حامیان اسرائیل وجود ندارد، اما تظاهرات در حمایت از فلسطین زیر سایه نظارت و مداخلات شدید پلیس از جمله استفاده از گاز اشک‌آور و بازداشت قرار دارد.



کارنامه جولانی در سوریه

کشتار جمعی **۲۰۲۵علویان** سوریه در لاذقیه: **۱۵۰۰** تا **۱۷۰۰نفر**(به نقل از منابع مختلف)

کشتار **۳۱۱شیعه** در ۵جنایت هولناک توسط عناصر جولانی در طرطوس(به نقل از دیده‌بان حقوق بشر سوریه)

فجایع سر بریدن غیرنظامیان و کشتار بیش از هزار نفر به‌دست نیروهای مسلح وابسته به جولانی (به نقل از دیده‌بان حقوق بشر سوریه)



کارنامه نتانیاهو در غزه

۱۲۰۰۰مورد: قتل‌عام

۶۲۰۰۰نفر: شهید و مفقود از آغاز جنگ تاکنون

۱۰۰۰۰نفر: همچنان ناپدید

۲۲۰۰خانواده: از میان رفته‌اند به دلیل شهادت همه اعضا

۱۶۲۷۰کودک: آمار شهدای کودک

۳۱۱نوزاد: در طول جنگ به دنیا آمده‌اند و شهید شده‌اند.

۵۷نفر: شهادت به‌دلیل سوءتغذیه و سیاست تحمیل گرسنگی به آوارگان غزه

۸۷۰۰نفر: زنان شهید جنگ

۱۴۱۱نفر: آمار شهدای کارکنان تیم‌های پزشکی

۱۱۳نفر: آمار شهدای کارکنان سازمان امداد و نجات

۲۱۴نفر: آمار شهدای روزنامه‌نگار و خبرنگار

۷۵۴نفر: آمار شهدای کارکنان بخش تأمین نیازهای بشردوستانه

۶۰درصد: سهم زنان، کودکان و سالمندان از آمار کل شهدای غزه

۲میلیون نفر: آمار آوارگان جنگ

۱۳هزار نفر: آمار شهدای دانش‌آموز در جریان جنگ

۱۰۰هزار تن: میزان مواد منفجره ریخته شده بر سر ساکنان نوار غزه

۸۸درصد: مساحت تخریب‌شده از نوار غزه

۴۲میلیارد دلار: حجم خسارت‌های اولیه مستقیم ناشی از جنگ

روزنه

محاکمه یک اینفلوئنسر

«هر چه گشتم، هیچ اثری از اتاق‌های گاز پیدا نکردم»

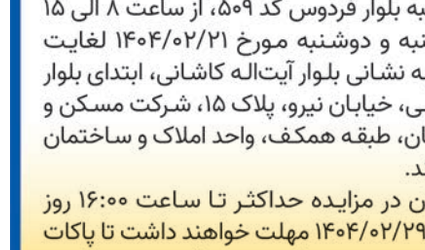
به گزارش لوپوئن این روزها دادگاهی در شهر مون‌پلیه پرونده رسیدگی به اتهامات مربوط به یک اینفلوئنسر تیک‌تاکی به نام یان.ال(Yann L) را در دست رسیدگی دارد که به نفی هولوکاست و منفی‌بافی علیه آن و قبول نداشتن استفاده از اتاق‌های گاز از سوی نازی‌ها متهم است. وی یک فرد ۴۰ساله است که ۵۷هزار نفر دنبال‌کننده در تیک‌تاک دارد و می‌گوید: «در بررسی‌هایم، هیچ اثری از اتاق‌های گاز برای کشتن یهودیان پیدا نکرده‌اند.»

وی از جمله کاربران شبکه‌های اجتماعی است که در موارد دیگری هم اظهارنظر می‌کند و موضوعاتی همچون دروغگو بودن وزارت آموزش و پرورش درباره هولوکاست، دروغ‌های منتشرشده درباره جنگ اوکراین، دروغ بودن پانسیون‌های غذایی(غذای ارزان برای اقشار کم‌درآمد از جمله دانشجویان)، دروغگو بودن خانم روزلین باشلو(وزیر فرهنگ سابق) و همچنین یهودیان و روحیات برتری‌طلبانه آنها را بزرگنمایی کرده است. ویدئوهای وی درباره هولوکاست بیش از ۲۶۹هزار بار دیده شده‌اند. او با یک محکومیت ۶ تا ۸ماهه زندان و ۲هزار یورو جریمه مالی روبه‌روست.

سرقت داده‌های شخصی مردم فرانسه به‌صورت آنلاین

به گزارش لوموند به نقل از خبرگزاری فرانسه، گزارش سال ۲۰۲۴ کمیسیون ملی انفورماتیک و آزادی‌ها(CNIL) از ۵۶۲۹مورد سرقت داده‌های شخصی و نقض‌های صورت‌گرفته در این‌باره خبر می‌دهد که این رقم، به نسبت سال قبل از آن نشان‌دهنده ۲۰درصد افزایش است. بر همین اساس بیش از یک‌میلیون کاربر اینترنتی نیز قربانی ۴۰مورد حمله هکری شده‌اند. در گزارش اخیر این نهاد نظارتی بر فضای مجازی، آمارهای دیگری هم به شرح زیر منتشر شده‌اند:

- در ۳ماه اول سال ۲۰۲۵ تعداد ۲۵۰۰نقض داده‌های اینترنتی صورت گرفته که این رقم، نیمی از کل تخلف‌های صورت‌گرفته در سال ۲۰۲۴ است.
- شکایت‌های واصله در سال ۲۰۲۴ بالغ بر ۱۷۷۷۲مورد می‌شوند که هم یک رکورد و هم یک افزایش ۸درصدی به نسبت سال ۲۰۲۳ را نشان می‌دهند.
- در سال ۲۰۲۴ تعداد ۸۷مورد مجازات علیه عاملان هکری صادر شده که این رقم در سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۴۲مورد می‌شده است. رقم جریمه‌های اعمال‌شده در سال ۲۰۲۴ به رقم ۵۵میلیون و ۲۰۰هزار یورو می‌رسد.
- در سال ۲۰۲۴ شرکت اپراتور تلفنی «اورانژ»، به پرداخت ۵۰میلیون جریمه به‌دلیل انتشار محتواهای خصوصی مردم محکوم شده بود.
- در حال حاضر ۱۸۰مورد پرونده اجرای احکام وجود دارد و ۶۴مورد نیز اعتراض قانونی به شکایت‌های جاری در دست بررسی است.



کاریکاتور

هاآرتص سیاست‌های نتانیاهو را مسخره کرد

کاریکاتور تمسخرآمیز روزنامه صهیونیستی هاآرتص با موضوع اهداف نتانیاهو در جنگ غزه:



۱.تخریب منازل مردم

۲.عکس یادگاری نظامیان شهرک‌نشین صهیونیست

۳.اقدامات نمایشی مثل نصب پرچم اسرائیل روی خانه‌ها و تبدیل آنها به مقر نظامی

۴.کشتار غیرنظامیان

۵.آواره‌کردن زنان و کودکان (غیرنظامیان)

۶.اسرای اسرائیلی همچنان در تونل‌ها زندانی مانده‌اند.

«تاد» دوباره شکست خورد

گزارش ۲

نیروهای یمنی برای دومین بار در کمتر از یک هفته گذشته موفق شدند عمق مناطق اشغالی را با موشک بالستیک هدف بگیرند. حمله موشکی دوباره یمن به اسرائیل در کمتر از یک هفته گذشته در حالی انجام گرفت که چند روز قبل از آن «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا اعلام کرده بود که دیگر به یمن حمله نخواهد کرد و توانسته است با نیروهای یمنی به توافق برسد. همان زمان نیز یمن اعلام کرد که هرگونه توافقی شامل عدم‌حمله به اسرائیل نخواهد شد و حملات علیه تل‌آویو تا زمان جنایت و جنگ اسرائیل در غزه ادامه خواهد داشت:



فرار میلیونی به پناهگاه‌ها: همزمان با شلیک موشک، روزنامه عبری «یسرائیل هیوم» گزارش داد که میلیون‌ها نفر پس از شلیک موشک از یمن به سمت اسرائیل در پناهگاه‌ها پناه گرفته‌اند.

۲۰۰آژیر هشدار: رسانه‌های عبری اعلام کردند که در پی شلیک موشک از یمن، آژیر هشدار در بیش از ۲۰۰منطقه اشغالی به صدا درآمده است.

ناکارآمدی سامانه‌های آمریکایی در دفاع از اسرائیل: از سوی دیگر کانال ۱۴ عبری در گزارشی درباره شلیک موشک از یمن نوشت که سامانه موشکی تاد آمریکا برای دومین بار در یک هفته در رهگیری موشکی که از یمن شلیک شده بود، شکست خورد و این موشک توسط سامانه آرو رهگیری شد.

تعلیق پروازها: یدیعوت آحارانوت نیز گزارش داد که پروازهای فرودگاه بین‌المللی بن گوریون موقتاً به حالت تعلیق درآمد.

اوضاع غیرقابل باور برای صهیونیست‌ها: «آویگدور لیبرمن»، وزیر جنگ اسبق رژیم صهیونیستی در واکنش به شلیک مجدد موشک از یمن نوشت که فرار میلیون‌ها اسرائیلی به پناهگاه‌ها آن هم پس از گذشت یک سال و ۷ماه از جنگ(علیه غزه)، باورکردنی نیست.

تنهایی اسرائیل: رادیو ارتش رژیم صهیونیستی هم در گزارش خود اعتراف کرد که تل‌آویو در پی تصمیم آمریکا به توقف حملاتش به یمن، در رویارویی با تهدید یمنی‌ها تنها شده است. این رسانه با اشاره به شلیک مجدد موشک از سمت یمن افزود هر موشکی از این نوع که به اسرائیل شلیک می‌شود، پس از تصمیم رئیس‌جمهور آمریکا (توقف حملات به یمن)، برای اسرائیل مشکل‌ساز خواهدشد.

مزایده عمومی

شرکت مسکن و ساختمان جهان

شرکت مسکن و ساختمان جهان (وابسته به بانک شهر) در نظر دارد نسبت به فروش دو دستگاه چیلر جذبی شعله مستقیم به ظرفیت ۴۰۰ تن تبرید، دو دستگاه برج خنک کننده به ظرفیت ۵۰۰ تن تبرید و ۱۳۰۰ لیتر محلول لیتیوم بروماید پایه نیترات، در مجتمع تجاری کساء (خیابان پیروزی) از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

علاقمندان می‌توانند به منظور کسب اطلاعات و دریافت اوراق مزایده با به همراه داشتن فیش واریزی به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۷۰۰۸۴۷۸۳۰۱۴۱ نزد بانک شهر شعبه بلوار فردوس کد ۵۰۹، از ساعت ۸ الی ۱۵ روزهای یکشنبه و دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ به نشانی بلوار آیت‌اله کاشانی، ابتدای بلوار جنت‌آباد جنوبی، خیابان نیرو، پلاک ۱۵، شرکت مسکن و ساختمان جهان، طبقه همکف، واحد املاک و ساختمان مراجعه فرمایند.

شرکت‌کنندگان در مزایده حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ مهلت خواهند داشت تا پاکات مربوطه را به معاونت حقوقی و امور قراردادها واقع در طبقه اول شرکت مسکن و ساختمان جهان تحویل نمایند.

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

نفت

احتمال افزایش ذخایر نفت ایران با اکتشاف در دریای خزر



وزیر نفت گفت: اگر عملیات اکتشاف در دریای خزر به نتیجه دلخواه برسد حدود ۶۰۰ میلیون مترمکعب ذخایر نفت خام درجا محقق می‌شود. محسن پاک نژاد روز جمعه در جریان صدور فرمان عملیات اجرایی اکتشاف در دریای خزر افزود: نزدیک به ۲۸ سال کار حفاری در حوزه آب‌های کم‌عمق دریای خزر که جنوبی‌ترین قسمت هم هست تقریبا تعطیل بود. وی ادامه داد: بعد از ۲۸ سال در ساختار هیدروکربوری رودسر که در فاصله ۱۵ تا ۱۶ کیلومتری ساحل است در عمق ۷۰ تا ۷۵ متری عملیات شروع خواهد شد. وزیر نفت خاطرنشان کرد: حفاری از بستر دریا حدود ۵ کیلومتر است که با به نتیجه رسیدن این عملیات اکتشافی معلوم خواهد شد که آیا می‌توان این ساختار هیدروکربوری را مخزن یا میدان بدانیم. پاک‌نژاد گفت: این امر نیازمند محاسبات گسترده است که توسط شرکت ملی نفت انجام می‌شود.

وی ادامه داد: برآوردهای اولیه براساس مطالعات لرزه‌نگاری و زمین‌شناسی چیزی حدود ۶۰۰ میلیون مترمکعب نفت‌خام درجا و ۲ تی.سی.اف امکان تولید گاز است.

وزیر نفت افزود: البته این اعداد بعد از مشخص شدن نتایج مطالعات که یک‌سال طول می‌کشد خواهد بود.

برق

برق صنایع فولادی نصف شد



معاون اجرایی و هماهنگی انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران گفت: با شروع زود هنگام قطعی برق، از اواسط فروردین‌ماه امسال به‌طور میانگین ۵۰ درصد محدودیت برق بر صنایع فولادی اعمال می‌شود.

وحید یعقوبی با گلایه از ناترازی انرژی اظهار داشت: پیش‌بینی می‌شود در تیرماه امسال واحدهای تولیدی فولادی تنها بتوانند از ظرفیت ۱۰ درصدی برق استفاده کنند و محدودیت‌ها تشدید شود.

وی افزود: در فروردین امسال نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته به‌طور قطع تولید فولاد روند کاهشی داشته، این کاهش به‌خاطر شروع محدودیت‌های زودهنگام و بی‌سابقه است.

معاون اجرایی و هماهنگی انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران با بیان اینکه امسال ناترازی انرژی سابقه نداشته است، گفت: سال گذشته در اواخر اردیبهشت‌ماه بود که محدودیت برق اعمال شد و واحدهای تولیدی یک‌ماه را بدون محدودیت اقدام به تولید کرده بودند اما امسال همان یک‌ماه هم تولید نداشته‌اند.

آگهی برگزاری مزایده عمومی

سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION

شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا ETKA CHAIN STORES.CO

شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا در نظر دارد **نسبت به فروش ضایعات فلزی به وزن تقریبی ۱۰۰۰ کیلوگرم** از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از تمامی متقاضیان و اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد به منظور آگاهی از شرایط مزایده (مفاد قرارداد، شروط و الزامات) دریافت و تحویل اسناد از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ لغایت یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ (ساعت ۱۲:۰۰) به آدرس ذیل مراجعه نمایند. **جهت دریافت اسناد داشتن اصل کارت ملی شرکت کننده در مزایده الزامی می باشد.**

محل دریافت اسناد مزایده : فلکه اول تهرانپارس، بلوار پروین، پلاک ۱۵، شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا، ساختمان شهید چمران، طبقه دوم، دبیر کمیسیون آقای موسوی تلفن ۰۲۱-۷۵۱۶۷۷۰۳

محل تحویل اسناد مزایده : فلکه اول تهرانپارس، بلوار پروین، پلاک ۱۵، شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا، ساختمان شهید چمران، طبقه اول، معاونت بازرسی تلفن ۰۲۱-۷۵۱۶۷۳۰۱

محل بازدید اقلام مزایده : تهران، محله اختیاریه، خیابان پاسداران، بین بهارستان چهارم و بهارستان پنجم، ورزشگاه امام علی (ع)

در صورت نیاز به بازدید، روزهای شنبه الی چهارشنبه ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰ به نشانی فوق الذکر مراجعه نمایید.

هماهنگی جهت بازدید : آقای حسینی

آگهی مفقودی

سند یک دستگاه بیل مکانیکی چرخ لاستیکی هیتاچی به مشخصات زیر مفقود و فاقد اعتبار است .

مدل zacis۲۱۰w ◄ سال ساخت :۲۰۰۶

شماره شاسی jk۶cdb۰۴۶۰۰۰۰۱۴۲۳ ◄

شماره موتور : ۲۲۵۴۴۹ ◄ کشور سازنده : ژاپن

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران IMPASCO

شماره ۲۲-۲/۱۴۰۴ت (نوبت اول)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی با موضوع **«انجام ۱۰ هزار متر عملیات حفاری مغزه‌گیری در محدوده‌های اکتشافی استان کرمان»** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۴۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۱۰ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۲۸،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بیست و هشت میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱ برگزار می گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۵ میلیارد دلار

از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا ۱۴ اردیبهشت‌ماه، ۵ میلیارد و ۵۱میلیون دلار از سوی بانک مرکزی برای واردات کالای اساسی و دارو، صنایع و نیازهای خدماتی تامین ارز شده است. ۳میلیارد و ۳۰۵میلیون دلار از ارز تامین‌شده به گروه تجاری و بازرگانی تخصیص داده شده است.

۲۲۰۰ شرکت

در «بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی» که از پنجشنبه در تهران شروع به‌کار کرد حدود ۲۲۰۰ شرکت ایرانی و خارجی حضور دارند. شرکت‌هایی از چین، روسیه، اسپانیا، ایتالیا، انگلیس، سوئیس، کره‌جنوبی، ترکیه، هند، امارات متحده عربی، کانادا، فرانسه، آلمان و برزیل در نمایشگاه تهران حضور پیدا کرده‌اند.

صعود کیفیت زندگی ما در فهرست جهانی

گزارش جدید سازمان ملل؛ ایران در جایگاه ۷۵ توسعه انسانی جهان قرار دارد



شاخص توسعه انسانی چیست؟

شاخص توسعه انسانی که توسط سازمان ملل متحد منتشر می‌شود، یک معیار ترکیبی است که برای اندازه‌گیری و مقایسه سطح توسعه انسانی در کشورهای مختلف استفاده می‌شود. هدف این شاخص به جای تکیه صرف بر شاخص‌های اقتصادی مانند تولید ناخالص داخلی ارزیابی سطح کیفیت زندگی و رفاه انسانی در کشورهای مختلف است.

این شاخص به‌طور کلی وضعیت رفاه و پیشرفت اجتماعی کشورها را منعکس می‌کند و به جای تکیه بر تولید ناخالص داخلی، ابعاد انسانی را درنظر می‌گیرد.

به‌طور خلاصه، شاخص توسعه انسانی یک ابزار مفید برای اندازه‌گیری توسعه انسانی در ابعاد بهداشتی، آموزشی و اقتصادی است و دیدگاه جامع‌تری از توسعه در مقایسه با شاخص‌های صرفاً اقتصادی ارائه می‌دهد.

شاخص توسعه انسانی از ۳ مؤلفه امید به زندگی، آموزش و درآمد به‌طور ترکیبی استفاده می‌کند. هر یک از این مؤلفه‌ها در مقیاس صفر تا ۱ نمره‌گذاری می‌شود.

گزارش

بهزاد رنجبر
روزنامه‌نگار

گزارش جدید سازمان ملل در مورد شاخص توسعه انسانی ۲۰۲۵ نشان می‌دهد که ایران در این شاخص پیشرفت چشمگیری داشته و توانسته است دو پله در رده‌بندی جهانی صعود کند.

ایران با این صعود به رتبه ۷۵ رسیده و فقط یک پله با گروه کشورهای دارای توسعه انسانی بسیار بالا فاصله دارد. این گروه شامل ۷۴ کشور است و ایران در حال حاضر در نزدیکی این گروه قرار دارد. به گزارش همشهری، تازه‌ترین گزارش سازمان ملل متحد با عنوان «توسعه انسانی ۲۰۲۵، مسئله انتخاب، مردم و امکانات در عصر هوش مصنوعی» تصویری دقیق از وضعیت کشورهای جهان در مسیر پیشرفت انسانی ارائه داده است. ایران نیز به‌عنوان یکی از کشورهای دارای شاخص توسعه انسانی بالا در این گزارش مورد بررسی قرار گرفته است. جالب‌ترین نکته این است که ایران توانسته دومین اقتصاد بزرگ جهان، چین را در زمینه توسعه انسانی پشت‌سر بگذارد. چین که در سال ۲۰۲۲ در رتبه ۷۴ جهانی قرار داشت، در سال ۲۰۲۳ به رتبه ۷۸ نزول کرده است. این تغییرات نشان‌دهنده پیشرفت‌های ملموس ایران در زمینه‌های مختلف اجتماعی و اقتصادی است.

دسته‌بندی کشورها

در گزارش سازمان ملل، کشورهای جهان از نظر میزان توسعه انسانی به چهار گروه تقسیم‌بندی شده‌اند که عبارتند از کشورهای دارای توسعه انسانی بسیار بالا که ۷۴ کشور را شامل می‌شوند، کشورهای دارای توسعه انسانی بالا که ۵۰ کشور را شامل می‌شوند، کشورهای دارای توسعه انسانی متوسط که ۴۳ کشور را شامل می‌شوند و کشورهای دارای توسعه انسانی پایین که ۲۶ کشور را شامل می‌شوند. ایران با آخرین کشور در گروه نخست یعنی گروه کشورهای دارای توسعه انسانی بسیار بالا تنها یک پله فاصله دارد.

این گزارش به وضوح نشان می‌دهد که ایران با وجود چالش‌های اقتصادی و تحریم‌های بین‌المللی، توانسته است در حوزه‌های توسعه انسانی پیشرفت‌هایی داشته باشد و به گروه کشورهای توسعه‌یافته نزدیک شود. براساس داده‌های این گزارش، ایران با کسب نمره ۰.۷۹۹ در شاخص توسعه انسانی (HDI)، در جایگاه ۷۵ جهان قرار دارد و در گروه کشورهایی با «توسعه انسانی بالا» دسته‌بندی شده است. این جایگاه نسبت به سال‌های گذشته تقریباً ثابت باقی مانده، اما با چالش‌هایی در زمینه نابرابری، آموزش و درآمد روبه‌روست.

رشد متوقف‌شده پس از سال‌های جهش

شاخص توسعه انسانی ایران از سال ۲۰۱۶ تا ۲۰۱۹ روندی رو به رشد داشت و از عدد ۰.۷۷۵ به ۰.۷۹۹ رسید. اما از سال ۲۰۱۹ تاکنون این روند متوقف شده است. مطابق گزارش، ایران در سال ۲۰۲۳ نیز همان امتیاز ۰.۷۹۹ را حفظ کرده، بدون اینکه شاهد جهش قابل توجهی باشد. کارشناسان گزارش این ایستایی را نتیجه ترکیبی از عوامل داخلی و خارجی می‌دانند. تحریم‌های اقتصادی، رکود داخلی، همه‌گیری کرونا و ضعف سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انسانی ازجمله موانعی هستند که حرکت ایران در مسیر توسعه را کند کرده‌اند.

نابرابری جنسیتی؛ چالشی پایدار

گزارش سازمان ملل نشان می‌دهد که شاخص نابرابری جنسیتی (GII) در ایران عدد ۰.۴۸۲ را نشان می‌دهد که ایران را در رتبه ۱۲۳ جهان قرار می‌دهد. این شاخص نشان می‌دهد که ایران در زمینه عدالت جنسیتی، مخصوصاً در بازار کار و مشارکت سیاسی، با چالش‌های بزرگی مواجه است. به‌طور مثال طبق این گزارش سهم زنان از کرسی‌های مجلس فقط ۵.۶ درصد و نرخ مشارکت اقتصادی زنان در ایران ۱۳.۶ درصد است درحالی که سهم مردان ۶۷.۵ درصد است. طبق این گزارش همچنین مرگ‌ومیر مادران در هر ۱۰۰ هزار تولد، ۲۶.۲ مورد گزارش شده است. طبق گزارش سازمان ملل یکی از جدی‌ترین موانع توسعه در ایران شکاف جنسیتی است که نیاز به سیاستگذاری‌های جدی و جامعی دارد.

مقایسه شاخص توسعه انسانی ایران با کشورهای منتخب براساس گزارش سازمان ملل

کشور	شاخص توسعه انسانی	رده توسعه انسانی	رتبه جهانی	درآمد سرانه (PPP)
ایران	۰.۷۹۹	بالا	۷۵	۱۶.۰۹۶ دلار
ترکیه	۰.۸۴۰	بسیار بالا	۴۰	۲۵.۰۰۰ دلار
مالزی	۰.۸۱۹	بسیار بالا	۶۲	۳۲.۵۵۳ دلار
چین	۰.۷۹۷	بالا	۷۶	۲۲.۰۲۹ دلار

جایگاه ایران در شاخص توسعه انسانی

شاخص	مقدار
رتبه جهانی	۷۵ از ۱۹۳ کشور
گروه HDI	توسعه انسانی بالا (High)
مقدار شاخص HDI	۰.۷۹۹ (فقط ۰.۰۰۱ کمتر از دسته بسیار بالا)
امید به زندگی	۷۷.۷ سال
درآمد ناخالص سرانه	۱۶ .۰۹۶ دلار (PPP)

چالش‌های سامانه ملی املاک و اسکان

خبر

عضو کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی مجلس با اشاره به اهمیت اجرای سامانه ملی املاک و اسکان که برای مقابله با فرارهای مالیاتی و ساماندهی بازار مسکن راه‌اندازی شده، گفت: لازم است نهادهای مرتبط هرچه سریع‌تر نسبت به اتصال به این سامانه اقدام کنند که نتیجه آن افزایش مشارکت مردمی و شفافیت اطلاعاتی ملی خواهد بود که تلاش‌های صورت گرفته باعث افزایش ۵برابری نرخ خوداظهاری شده است.

علی خضریان در گفت‌وگو با خانه ملت، با بیان اینکه سامانه ملی املاک و اسکان که با هدف شفاف‌سازی اطلاعات ملکی، مقابله با فرار مالیاتی و ساماندهی بازار مسکن راه‌اندازی شده، حالا به یکی از محورهای نظارتی مجلس تبدیل شده است، گفت: این سامانه براساس قانون مالیات‌های مستقیم باید به مرجع استعلام محل سکونت افراد تبدیل شود، اما روند اتصال دستگاه‌های اجرایی به آن با چالش‌هایی همراه بوده است.

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اهمیت راه‌اندازی و تکمیل سامانه ملی املاک و اسکان، آن را یکی از ابزارهای کلیدی برای ساماندهی بازار مسکن و اجرای صحیح قوانین مالیاتی دانست و افزود: این سامانه براساس تبصره ۷ ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم طراحی شده و هدف اصلی آن شفاف‌سازی محل سکونت افراد برای جلوگیری از فرار مالیاتی و سوءاستفاده‌های احتمالی از خدمات دولتی است.

وی افزود: طبق تبصره ۸ همین ماده قانونی، دستگاه‌های اجرایی و خدمات‌رسان موظف هستند ارائه خدمات خود را منوط به استعلام محل اقامت افراد از طریق این سامانه کنند اما روند اتصال این خدمات تاکنون با کندی و مقاومت‌هایی از سوی برخی نهادها همراه بوده است.

خضریان گفت: کمیسیون اصل ۹۰ مجلس به‌طور مستمر جلسات نظارتی با نهادهایی نظیر سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، بانک مرکزی، بیمه مرکزی، فراجا و کارگروه تعامل‌پذیری دولت الکترونیک برگزار کرده تا زمینه اتصال خدمات این دستگاه‌ها به سامانه املاک و اسکان فراهم شود.

گشتی در اقتصاد جهان

صادرات چین به آمریکا ۱۷.۶ درصد کاهش یافت

درحالی که پکن درگیر جنگ تجاری پرمخاطره با واشنگتن است، داده‌های رسمی حاکی از آن است که صادرات چین به ایالات متحده آمریکا درماه آوریل نسبت به ماه پیش از آن ۱۷.۶ درصد کاهش داشته است.

دونالد ترامپ و نخست‌وزیر انگلیس، از یک توافق تجاری دوجانبه محدود خبر دادند که دسترسی کشاورزی هر دو کشور را به میزان قابل توجهی گسترش و عوارض سنگین آمریکا بر صادرات خودروهای انگلیسی را کاهش می‌دهد.

صادرات مایعات گاز طبیعی آمریکا، با وجود جنگ تجاری میان واشنگتن و پکن، در آوریل به بالاترین حد خود رسید. صادرات آمریکا از سال ۲۰۱۰، هر سال افزایش یافته است.

وزیر انرژی روسیه گفت: مسکو و پکن در حال مذاکره درباره خط لوله گازی «قدرت سیبری ۲» هستند که گاز روسیه را از طریق مغولستان به چین منتقل می‌کند، اما بعید است ظرف چند روز آینده قراردادی امضا کنند.

صادرات نفت خام، بنزین، دیزل و زغال‌سنگ حرارتی، در ۴ماه اول سال ۲۰۲۵ در مقایسه با مدت مشابه سال ۲۰۲۴ کاهش یافته، زیرا اقتصاد کشورهای واردکننده در واکنش به افزایش نااطمینانی تجاری کند شده است.

تویوتا اعلام کرد در شرایطی که تضعیف دلار و تأثیر تعرفه‌های ترامپ، بربزرگ‌ترین خودروساز جهان سنگینی می‌کند، انتظار دارد سودش در سال مالی جاری، به میزان یک‌پنجم (۲۱ درصدی) کاهش یابد.

گشتی در اقتصاد ایران

هر ماینر به اندازه یک کولرگازی برق مصرف می‌کند

وزیر نیرو اظهار کرد: در سال گذشته بیش از ۲۲۰ هزار دستگاه ماینر کشف کرده‌ایم. هر ماینر مصرف برقی در حد یک کولر گازی دارد که به‌طور ۲۴ ساعته کار می‌کند، یعنی حدود ۲ کیلووات.

نماینده مردم زنجان و طارم در مجلس شورای اسلامی گفت: دولت در حال پیگیری انتقال گاز مازاد روسیه به ایران است. پس از جنگ اوکراین، روسیه ۴میلیارد مترمکعب گاز مازاد دارد.

به گفته مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی براساس مصوبه دولت قرار است ۷۰۰۰ جایگاه بنزین و سی‌ان‌جی در کشور به دستگاه شارژ خودرو برقی مجهز شود.

سید جمال موسوی، عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اهمیت راه‌اندازی سامانه خودنویس تأکید کرد این سامانه نقش مهمی در کاهش سفته‌بازی و دلالی در بازار مسکن و همچنین کاهش هزینه‌های مردم خواهد داشت.

رصد بازار کالاهای اساسی نشان می‌دهد در بازار رب گوجه‌فرنگی یکی از برندها در سال جدید هر قوطی رب را از ۷۵هزار تومان به ۸۵هزار تومان و مجددا از ۸۵هزار تومان به ۹۷هزار تومان تغییر قیمت داده است.

رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی ایران گفت: افزایش بی‌رویه قیمت موز به‌دلیل نابسامانی‌هایی است که در صدور مجوزهای واردات این میوه وجود دارد. موز در هفته‌های اخیر گران شده است.

معاون سرمایه‌گذاری سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) گفت: براساس مقررات موجود، ادارات دولتی موظف هستند که ۲۰ درصد از برق مصرفی خود را از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر تأمین کنند.

رویداد

زلزله ۵ ریشتری خسارت جانی نداشت

زمین‌لرزه‌ای به بزرگی ۵ ریشتر حوالی شهرستان انابد در مرز بین استان خراسان رضوی و سمنان را لرزاند اما بنابر اعلام هلال‌احمر این زمین‌لرزه خسارت جانی نداشت. زمین‌لرزه در ساعت ۸ و ۵۳ دقیقه صبح پنجشنبه رخ داد و در استان‌های سمنان و خراسان رضوی احساس شد و با ترک‌خوردگی دیوار برخی منازل همراه بود.

حادثه

رانندگی درخلاف مسیر، جان ۲ نفر را گرفت

حرکت خلاف جهت مسیر یک موتورسیکلت در بزرگراه امام علی جان ۲ نفر را گرفت. این حادثه ساعت ۲ بامداد دیروز رخ داد و در آن یک دستگاه موتورسیکلت به‌علت حرکت خلاف جهت با یک ون برخورد کرد که در این حادثه راکب موتور و سرنشین جلوی سواری ون که خانمی ۶۰ساله بود، جانشان را از دست دادند.

بسته خبری خارجی

۲حبس ابد برای مادر قاتل



مادر ژاپنی به اتهام قتل دختر و پسرش در آمریکا به ۲حبس ابد محکوم شد. به گزارش همشهری به نقل از بی‌بی‌سی، ۴سال پیش پلیس شهر ماریکوپا در ایالت آریزونا در جریان قتل وحشتناک ۲کودک قرار گرفت. بررسی‌ها نشان می‌داد که پسربچه‌ای ۷ساله و خواهر ۹ساله‌اش توسط مادرشان با ۱۰۰ضربه ساطور کشته شده‌اند. تحقیقات پلیس نشان داد که قاتل یک زن ژاپنی خشن و پرخاشگر به نام میا اینوئه، ۴۴ساله است که پیش از جنایت ابتدا همه لوازم خانه را با ساطور تخریب کرده و بعد به اتاق خواب فرزندانش رفته و این جنایت هولناک را رقم زده است. او در ادامه خانه را تمیز کرده، دوش گرفته و لباس‌های خون‌آلود خود را در یک کیسه زباله گذاشته و ساطورش را شسته و بعد از آن گذرنامه، پول نقد و جواهراتش را در کیسه‌ای گذاشته و در آپارتمان را قفل و آنجا را ترک کرده بود. به گفته پلیس، میا سپس به یک ایستگاه پلیس در نزدیکی خانه‌اش رفته و به مأموران گفته بود که فرزندانش را کشته است. مأموران پلیس نیز وقتی به خانه او رفتند، اجساد مثله‌شده ۲کودک را پیدا کردند.

این مادر بی‌رحم در همان زمان دستگیر شد و پس از چند سال جلسه محاکمه‌اش شروع شد؛ اما در طول جلسات دادگاه، ادعاهای عجیبی مطرح می‌کرد. او قتل فرزندانش را انکار می‌کرد و می‌گفت که آنها زنده‌اند و با پدر و مادرش زندگی می‌کنند. قضات دادگاه متوجه شدند که او سعی دارد خود را یک بیمار روانی نشان دهد؛ اما معلوم شد که انگیزه او از جنایت انتقام از شوهرش بوده که به‌تازگی از وی جدا شده بود. هفته پیش آخرین جلسه محاکمه این زن بی‌رحم برگزار شد و قاضی دادگاه عالی ماریکوپا او را به اتهام قتل فجیع فرزندانش به ۲حبس ابد محکوم کرد.

جنایت برای کلاهبرداری از بیمه



مرد استرالیایی که برای به‌دست‌آوردن بیمه عمر همسرش او را در دریاچه غرق کرده بود، دستش رو شد. به گزارش سی‌بی‌اس نیوز، ۵سال پیش پلیس استرالیا در جریان مرگ یک زن به نام ژاکلین دیویدسون، ۵۴ساله در دریاچه سامسونویل در کوئینزلند قرار گرفت. همسر این زن به نام گریم، ۵۵ساله به پلیس گفت: در حال کایاک‌سواری در دریاچه بودیم که ناگهان ژاکلین در آب افتاد و غرق شد. حتی تلاش‌های من و امدادگران هم برای نجات وی فایده‌ای نداشت و او جانش را از دست داد. به گفته پلیس، ابتدا مرگ این زن یک تصادف تلقی می‌شد، اما بررسی اظهارات شاهدان و شرایط دریاچه در زمان مرگ زن میانسال گویای اتفاق دیگری بود. ظن پلیس به ماجرا زمانی قوی‌تر شد که چند سال بعد از این حادثه شوهر مقتول با سفر به تایلند درخواست دریافت بیمه عمر یک‌میلیون دلاری همسرش را کرد. در ادامه سرنخ‌هایی به‌دست آمد که ثابت کرد این مرد عمدا همسرش را در دریاچه غرق کرده تا بیمه او را تصاحب کند.

براساس این گزارش، پلیس این مرد را در تایلند دستگیر کرد و او پس از انتقال به استرالیا به جرم قتل و کلاهبرداری از بیمه متهم شد و به‌زودی محاکمه خواهد شد.

دختر بچه ۳ساله کوچک‌ترین عضو باند سرقت بود

۳نسل یک خانواده در باند جیب‌بری

گزارش
الهه فراهانی
روزنامه‌نگار



زنی میانسال به همراه دختر و نوه ۳ساله‌اش به‌عنوان مسافر سوار اتوبوس‌های بی‌آرتی می‌شد تا دست به جیب‌بری از مسافران بزند. به گزارش همشهری، چند روز قبل زنی جوان سوار بر یک دستگاه اتوبوس بی‌آرتی در مرکز تهران شد. او در بین راه چشمش به صحنه عجیبی افتاد؛ دختر کم سن و سالی که یک کودک را هم در آغوش گرفته و روی صندلی نشسته بود، دستانش را به سمت کیف مسافری که کنارش نشسته بود، برد و گوشی موبایلش را به سرقت برد. زن جوان که شاهد سرقت بود وقتی مچ سارق را گرفت، فریاد زد و مسافران دیگر اتوبوس را در جریان این سرقت قرار داد. در این شرایط مردم به پلیس ۱۱۰زنگ زدند و سارق که راهی برای فرار نداشت به همراه دختربچه‌ای که در آغوشش بود، دستگیر شد.

مجرمان سابقه‌دار

سارقی که بازداشت شده بود، ۱۹سال بیشتر نداشت و دختربچه ۳ساله‌ای که در آغوش داشت، خواهرزاده‌اش بود. هرچند او سعی داشت خودش را بی‌گناه جلوه دهد اما مأموران در بازرسی از کیف او، چند دستگاه گوشی موبایل کشف کردند که همه آنها سرقتی بودند.

علاوه بر این در ادامه بررسی‌ها مشخص شد که این دختر، یک مجرم سابقه‌دار در زمینه سرقت است که از نوجوانی بارها دستگیر شده و سال‌ها در کانون اصلاح و تربیت بوده است. در این شرایط او چاره‌ای ندید جز شکستن قفل سکوتش. دختر جوان که سمیه نام دارد به سرقت‌های سریالی در اتوبوس‌های بی‌آرتی اعتراف کرد و گفت که با همدستی مادر و خواهرزاده خردسالش سرقت می‌کردند و در زمان دستگیری وی، مادرش که در اتوبوس حضور داشت و شاهد ماجرا بود از ترسش فرار کرده است. در ادامه معلوم شد که مادر او هم زنی میانسال است که از جوانی پا در دنیای تبهکاران گذاشته و او نیز بیش از ۵مرتبه زندان را تجربه کرده است. با این سرنخ مادر که سرکرده باند بود دستگیر شد و به سرقت‌های سریالی با همدستی دختر و نوه‌اش اعتراف کرد. تحقیقات از اعضای این باند زیرنظر بازپرس شعبه پنجم دادسرای ویژه سرقت ادامه دارد.

گفت و گو

سرقت، ارثیه شوم خانوادگی

سمیه مدعی است که پدر و مادرش از کودکی او را با خودشان به سرقت می‌بردند. خودش اما دلش می‌خواسته درس بخواند و یک ریاضیدان؛ شود چون علاقه خاصی به حل مسائل ریاضی دارد. گفت‌وگو با او را بخوانید.

آخرین بار کی از زندان آزاد شدی؟

حدود یک سال قبل

تا قبل از آن چند سال زندان بودی؟

حدود ۳سال زندان بودم. در کانون اصلاح و تربیت دوران محکومیتم را می‌گذراندم.

و بعد از آزادی، درس عبرت نگرفتی و سرقت را شروع کردی؟

۳ماه بعد از آزادی از زندان سرقت‌هایمان را شروع کردیم؛ آن هم به اصرار مادرم. من خیلی راضی نبودم اما خب نمی‌توانستم روی حرف مادرم حرفی بزنم. حدود ۹ماهی می‌شود که با مادرم سرقت می‌کنیم البته به‌رغم میل باطنی‌ام.

سرقت را از کی شروع کردی؟

اگر بخواهم صادقانه صحبت کنم باید بگویم که از کودکی. البته من وقتی کودک بودم، سرقت نمی‌کردم، فقط همراه پدر و مادرم بودم و درواقع از آنها آموزش می‌دیدم. کم‌کم آموزش‌هایی که دیدم به مرحله اجرا رسید و از ۱۴سالگی به بعد، سرقت را شروع کردم. درواقع سرقت را از خانواده‌ام به ارث برده‌ام اما باور کنید دلم نمی‌خواست سارق شوم.

چرا سعی نکردی زندگی سالمی داشته باشی؟

وقتی در یک خانواده تبهکار به دنیا آمده باشی، مگر می‌توانی زندگی سالمی داشته باشی؟ پدرم سارق و هم‌اکنون در زندان است. مادرم سارق حرفه‌ای بود و هست. خواهرم و دامادمان هم از سارقان حرفه‌ای هستند. حتی پدربزرگ و مادربزرگم نیز سارق بودند که هردوی آنها فوت شده‌اند. راستش خیلی دلم می‌خواست درس می‌خواندم و وارد دانشگاه می‌شدم. من نابغه‌ام و اگر شرایط ادامه تحصیل داشتم، یک ریاضیدان حرفه‌ای می‌شدم. مسائل سخت ریاضی را چشم‌بسته حل می‌کنم اما روزگار با من بد کرد.

برویم سراغ پرونده‌ات، با چه شگردی سرقت می‌کردید و چرا خواهرزاده‌ات را همراهت می‌بردی؟

پیشنهاد مادرم بود. البته خواهرم و دامادمان، بهمن پارسال دستگیر شدند و در زندان دوران محکومیتشان را می‌گذرانند. ما هم مجبور بودیم از دخترشان نگهداری کنیم. مادرم گفت اگر بچه همراهمان باشد، مردم کمتر به ما مشکوک می‌شوند. تمام نقشه‌ها را مادرم می‌کشید و من هم مو به مو اجرا یشان می‌کردم. شگردمان این بود که کنار مسافران اتوبوس با بچه‌ای که در آغوشمان بود می‌نشستیم و در فرصتی مناسب، جیبشان را خالی می‌کردیم. گاهی هم مادرم به مسافران تنه می‌زد و من موبایل‌هایشان را از داخل جیبشان برمی‌داشتم. گاهی هم خودم، سر صحبت را با مسافران باز می‌کردم تا حواسشان پرت شود و مادرم نقشه سرقت را اجرا کند.

با اموال سرقتی چه می‌کردید؟

وقتی یک مجرم حرفه‌ای و برای خودت پیشکسوت باشی، قطعا مالخران زیادی را هم می‌شناسی. اشاره به مادرم دارم چون او، زنی تبهکار و باسابقه است. گوشی‌های سرقتی را هم به مالخرانی که می‌شناخت می‌فروخت.

چند مورد سرقت با این شگرد انجام داده‌اید؟

مادرم تعداد دقیقش را می‌داند اما گمان می‌کنم بالای ۶۰، ۵۰مورد باشد. او همیشه مرا تحقیر می‌کرد که مانند او حرفه‌ای نیستم. این بار هم من باعث شدم تا گیر بیفتیم. کاش باز مرا بفرستند کانون. اصلا حوصله کنایه‌های مادرم را ندارم. درست است که سرقت، ارثیه شوم خانوادگی‌ام است اما من از اینکه سارقم، حس بدی دارم؛ از سرقت و دزدی متنفرم.

سرنوشت تتلو چه می‌شود؟



قضات دیوان عالی کشور پس از هفته‌ها بررسی حکم اعدام امیرحسین مقصودلو معروف به تتلو را تأیید کردند تا حالا تنها راه نجات او از اعدام اجرای ماده ۴۷۴ و ۴۷۷قانون مجازات اسلامی باشد.

به گزارش همشهری، روز گذشته خواهر امیرحسین مقصودلو، معروف به تتلو از تایید حکم اعدام این خواننده جنجالی در دیوانعالی کشور خبر داد. خبری که واکنش‌های زیادی را در فضای مجازی به همراه داشت.

پرونده تتلو در ماه‌های گذشته فرازونشیب‌های زیادی را طی کرد. مهم‌ترین اتهامی که این خواننده جنجالی پس از بازگشت به کشور با آن روبه‌رو بود، سب‌النبی بود. اتهامی که به‌خاطر استوری‌های وی در صفحه اینستاگرامش در ۷سال پیش متوجه او شد. او در این استوری‌ها به پیامبر اکرم(ص) و اهل بیت(ع) توهین کرده بود و مطابق با ماده ۲۶۲قانون مجازات اسلامی، هرگونه توهین به ائمه معصومین و حضرت زهرا(س) وهمچنین پیامبر اکرم(ص) مجازات اعدام در پی دارد.

تتلو به اتهام سب‌النبی ابتدا در شعبه ۹دادگاه کیفری یک استان تهران محاکمه شد که قضات حکم به تبرئه وی دادند اما قضات شعبه ۹دیوان‌عالی کشور این حکم را نقض کردند و این بار تتلو در شعبه ۶دادگاه کیفری یک استان تهران پای میز محاکمه رفت. زمستان سال گذشته امیرحسین مقصودلو برای دومین‌بار پای میز محاکمه قرار گرفت اما این بار قضات دادگاه او را سب‌النبی تشخیص دادند و به‌این ترتیب حکم اعدام او صادر شد. حکم او این بار با اعتراض متهم و وکلایش به دیوان‌عالی کشور فرستاده شد و آنطور که روز گذشته خواهر تتلو خبر داد، حکم اعدام وی از سوی دیوان‌عالی کشور تأیید شده است.

حالا و با تأیید حکم اعدام این خواننده جنجالی، وکلای او همچنان به نجات وی امیدوارند و تنها امید آنها به مواد ۴۷۷ و ۴۷۴قانون آیین دادرسی کیفری است. در بخشی از این ماده قانونی آمده است: «درصورتی که رئیس قوه‌قضاییه رأی قطعی صادره از هریک از مراجع قضایی را خلاف شرع تشخیص دهد، با تجویز اعاده دادرسی، پرونده را به دیوان‌عالی کشور ارسال تا در شعبی خاص رسیدگی و رأی قطعی صادر نماید...» همچنین ماده ۴۷۴ نیز به موارد اعاده دادرسی اشاره کرده است. روز گذشته یک منبع آگاه در قوه قضاییه با اشاره به اینکه هنوز هیچ حکم قطعی درباره تتلو به اجرای احکام فرستاده نشده و روند دادرسی تکمیل نشده از درخواست وکلای متهم برای اجرای مواد ۴۷۴ و ۴۷۷ قانون آیین دادرسی کیفری خبر داد. درصورت موافقت با اعاده دادرسی در این پرونده، تتلو بار دیگر پای میز محاکمه قرار خواهد گرفت.

داخلی

سرنوشت مرگبار استاد دانشگاه



تحقیقات در پرونده ناپدیدشدن استاد دانشگاهی نشان داد که او به قتل رسیده و قاتل برای صحنه‌سازی، جسد مقتول را در ارتفاعات شمال تهران رها کرده تا مرگ او را حادثه نشان بدهد. به گزارش همشهری، اواخر اسفند سال گذشته، خانواده مرد میانسالی به اداره پلیس رفتند و خبر از ناپدیدشدن وی دادند. همسر او می‌گفت، شوهرش استاد دانشگاه بوده و در یکی از دانشگاه‌های معتبر تدریس می‌کرده است. او آخرین‌بار برای رفتن به دانشگاه از خانه خارج شده و دیگر برنگشته است. آنطور که خانواده این مرد می‌گفتند، او سر کلاس رفته و به دانشجویانش درس داده است اما پس از خروج از محل کارش، به طرز عجیبی ناپدیدشده و هیچ‌کس از سرنوشت او اطلاعی ندارد. با این شکایت، تیمی از مأموران تحقیقات خود را برای پیداکردن ردی از این استاد دانشگاه شروع کردند و حتی چند نفر که با مرد گمشده اختلافاتی داشتند، دستگیر شدند اما هیچ مدرکی علیه مظنونان وجود نداشت و آنها یکی پس از دیگری آزاد شدند. تحقیقات برای یافتن ردی از مرد گمشده ادامه داشت تا اینکه چند روز قبل چند مرد که برای کوهنوردی به ارتفاعات شمال تهران رفته بودند، بقایای جسد مردی را در ته دره پیدا کردند و پلیس را در جریان قرار دادند. با حضور مأموران در محل و انجام تحقیقات، جسد به پزشکی قانونی انتقال یافت و با انجام آزمایش دی‌ان‌ای مشخص شد که جسد متعلق به استاد دانشگاه است. به این ترتیب، پرونده وارد مرحله تازه‌ای شد و مأموران تحقیقات خود را درباره مرگ عجیب استاد دانشگاه آغاز کردند. هرچند در ابتدا به‌نظر می‌رسید او در حال کوهنوردی بوده و دچار حادثه شده اما پزشکی قانونی اعلام کرد که او به قتل رسیده است. از سوی دیگر خانواده این مرد می‌گفتند که اصلا سابقه نداشته و پس از اتمام کارش در دانشگاه به کوه برود. او معمولا بعد از تمام‌شدن کلاس‌هایش به خانه برمی‌گشت. در این شرایط جست‌وجو برای یافتن عامل جنایت آغاز شده تا اسرار این پرونده رازگشایی شود.

پلیس، فرشته نجات نخبگان دانشگاهی شد



با هوشیاری و اقدام سریع مأموران پلیس راه از وقوع یک حادثه احتمالی برای اتوبوس حامل دانشجویان نخبه جلوگیری شد.

به گزارش همشهری، این اتفاق در محور کرمان – سیرجان رخ داد. ماجرا از این قرار بود که مأموران پلیس‌راه هنگام کنترل این محور به راننده اتوبوسی که رفتارهای غیرعادی داشت مشکوک شدند. آنها راننده را به محل استقرار تیم پلیس منتقل کردند و بعد از آزمایش‌های لازم متوجه شدند که وی حالت عادی ندارد و در این حالت قصد رانندگی داشته است. به گفته سرهنگ پیام محمدی، جانشین پلیس راه شمال استان کرمان اتوبوسی که این مرد قصد رانندگی آن را داشت حامل بیش از ۳۰ نخبه دانشگاهی بود و احتمال داشت با توجه به شرایط راننده، درصورت رانندگی، اتوبوس دچار حادثه‌ای هولناک شود. به همین دلیل از رانندگی این فرد جلوگیری و با پیگیری‌های سریع، اتوبوسی جایگزین شد و سفر نخبگان دانشگاهی بدون خطر ادامه یافت.

صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

آگهی مناقصه عمومی

BAHMAN
بهمن
شرکت بهمن موتور

(مناقصه خدمات بارگیری، تخلیه و جابه‌جایی انواع کانتینر توسط جرثقیل‌های با تناژ مناسب)

شرکت بهمن موتور در نظر دارد خدمات بارگیری، تخلیه و جابه‌جایی انواع کانتینر توسط جرثقیل‌های با تناژ مناسب خود را به پیمانکار واجد شرایط واگذار کند. لذا از عموم شرکت‌ها و پیمانکارها دعوت می‌شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تکمیل و عودت آن تا یک هفته کاری از تاریخ درج آگهی به شرکت بهمن موتور، واحد خرید و قرارداد مراجعه کنند.

- محل دریافت اسناد مناقصه: تهران، کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، پلاک ۲۷۹، شرکت بهمن موتور، واحد خرید و قراردادهای غیر تولیدی
- محل عودت و تحویل پاکت های لاک و مُهر شده: تهران، کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، پلاک ۲۷۹، دبیرخانه مرکزی بهمن موتور
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت **واریز به حساب بانکی** و یا **ضمانت نامه بانکی** در وجه شرکت بهمن موتور
- شرکت بهمن موتور در رد یا قبول هر یک یا همه پیشنهادها، بدون آن‌که نیاز به ذکر دلیل باشد، مخیر است.
- به پیشنهادهای مشروط، مبهم یا مغایر با شرایط مناقصه ترتیب اثر داده نمی‌شود.
- بازگشایی پیشنهادهای واصله بدون حضور پیشنهاددهندگان انجام می‌شود.
- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه است و هنگام انعقاد قرارداد از وی مطالبه می‌شود.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۴۸۰۸۱ - داخلی : ۳۰۷۵ (واحد خرید و قرارداد) تماس حاصل فرمایید.

آگهی مناقصه عمومی

BAHMAN
شرکت صنایع ریخته گری ایران

(مناقصه خرید یک دستگاه تست کشش سرو الکتریکال ظرفیت ۲۵ تن)

شرکت صنایع ریخته‌گری ایران در نظر دارد خرید یک دستگاه تست کشش سرو الکتریکال ظرفیت ۲۵ تن خود را به فروشنده واجد شرایط واگذار کند. لذا از عموم شرکت‌ها دعوت می‌شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه، تکمیل و عودت آن تا یک هفته کاری از تاریخ درج آگهی به شرکت بهمن موتور، واحد خرید و قرارداد مراجعه کنند.

- محل دریافت اسناد مناقصه: تهران، کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، پلاک ۲۷۹، شرکت بهمن موتور، واحد خرید و قراردادهای غیر تولیدی
- محل عودت و تحویل پاکت های لاک و مُهر شده: تهران، کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، پلاک ۲۷۹، دبیرخانه مرکزی بهمن موتور
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت **واریز به حساب بانکی** و یا **ضمانت نامه بانکی** در وجه شرکت صنایع ریخته‌گری ایران
- شرکت صنایع ریخته‌گری ایران در رد یا قبول هر یک یا همه پیشنهادها، بدون آن‌که نیاز به ذکر دلیل باشد، مخیر است.
- به پیشنهادهای مشروط، مبهم یا مغایر با شرایط مناقصه ترتیب اثر داده نمی‌شود.
- بازگشایی پیشنهادهای واصله بدون حضور پیشنهاددهندگان انجام می‌شود.
- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه است و هنگام انعقاد قرارداد از وی مطالبه می‌شود.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۴۸۰۸۱ - داخلی: ۳۰۷۵ (واحد خرید و قرارداد) تماس حاصل فرمایید.

صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

پیگیری

گسل درونه آرام گرفت



در ۲روز گذشته وقوع زمین‌لرزه برخی از مناطق سمنان و خراسان رضوی را لرزاند. روز پنجشنبه (۱۸اردیبهشت) زمین‌لرزه‌ای ۵ریشتری در عمق ۹کیلومتری زمین زمان‌آباد شهرستان شاهرود را لرزاند. به‌گفته مدیرکل مدیریت بحران استانداری سمنان، ۱۴زمین‌لرزه طی کمتر از ۱۵ساعت روز پنجشنبه در زمان‌آباد شاهرود رخ داد و با آماده‌باش کامل نیروهای امدادی برای امدادرسانی احتمالی شرایط به حالت عادی برگشت.
کمال طاهریان به همشهری می‌گوید: «زمین‌لرزه شاهرود در گسل درونه است که طولی بین ۶۰۰ تا ۷۰۰کیلومتر دارد.
درحالی که زمین‌لرزه اولیه با قدرت ۵ریشتر روی خود گسل درونه اتفاق افتاد، دلیل زمین‌لرزه‌های بعدی مربوط به زیرشاخه‌ها بود.»
همچنین ۳زلزله بالای ۴ریشتر «بردسکن» را لرزاند و دیوار برخی از منازل دچار ترک‌خوردگی شد.

هواشناسی

افزایش دما در پایتخت



روند افزایشی دما در پایتخت از جمعه آغاز شد و در پی این افزایش، دمای‌هوای تهران روز دوشنبه ۳۳ درجه خواهد بود.
به گزارش همشهری، کارشناس سازمان هواشناسی با بیان اینکه امروز، شنبه ۲۰ اردیبهشت مناطقی از آذربایجان‌شرقی، آذربایجان‌غربی، اردبیل، غرب سواحل خزر و ارتفاعات البرز مرکزی رگبار باران، رعدوبرق و وزش شدید باد موقتی را تجربه خواهند کرد، گفت: این شرایط یکشنبه در اردبیل، شمال آذربایجان شرقی و آذربایجان غربی و دوشنبه در استان‌های شمال غرب و دامنه‌های جنوبی البرز و سواحل غربی دریای خزر برقرار خواهد بود.
امین‌حسین نقشینه با بیان اینکه جنوب غرب، نقاطی از مرکز و شرق کشور هم امروز باد شدید و خیزش گردوخاک را تجربه خواهند کرد، افزود: باد شدید و گردوخاک را در برخی مناطق مرکزی دامنه‌های جنوبی البرز و شرق کشور شاهد خواهیم بود.



خرید ۷۰۰ میلیارد تومانی برگ سبز از چایکاران

حبیب جهانساز، رئیس سازمان چای: ۲۸ هزار و ۷۲۰ تن برگ سبز چای از چایکاران شمال از آغاز چین بهاره امسال تاکنون خریداری شده است. ارزش برگ سبز خریداری شده ۷۰۰ میلیارد تومان است. ۲۸ هزار و ۲۸۵ تن از این مقدار برگ سبز چای درجه یک و ۴۳۵ تن درجه ۲است.



۵۲۰۰هکتار زمین صنعتی برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی شناسایی شد

رضا انصاری، مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران: تاکنون ۵۲۰۰هکتار زمین مستعد برای راه‌اندازی نیروگاه‌های خورشیدی در شهرک‌های صنعتی کشور شناسایی شده است و حمایت از توسعه این نیروگاه‌ها در اولویت برنامه‌های دولت قرار دارد.

مقصد: سرزمین گل‌ها

گردشگری گل و گیاه با محوریت گل محمدی و گلابگیری یکی از مهم‌ترین رویدادهای گردشگری در فصل بهار است

گزارش
محمود مولایی
روزنامه‌نگار

۲۰ اردیبهشت، روز ملی «گل محمدی و گلابگیری» است؛ روزی که برای دومین سال متوالی برگزار می‌شود و بهانه‌ای برای گردشگری با محوریت گل است. به بهانه ۲۰اردیبهشت روز ملی گل و گلاب و همچنین ثبت آیین گلابگیری کاشان به‌عنوان یک رویداد گردشگری در فهرست رویدادهای گردشگری ایران در تاریخ ۱۳اردیبهشت ۱۴۰۴ به مقاصد گردشگری گل محمدی سرزده‌ایم.

کاشان: رتبه نخست سطح زیرکشت و تولید گل محمدی در اصفهان و رتبه چهارم در کشور را دارد. کاشت گل و تولید گلاب در منطقه کاشان تاریخی هزارساله دارد. ۱۶۸۰ واحد گلابگیری سنتی در کاشان فعال هستند. آیین گلابگیری کاشان مشهورترین گلابگیری در جهان است و سالانه تا یک میلیون نفر گردشگر را به این منطقه جذب می‌کند.

میمند: فارس به‌دلیل آب‌وهوای معتدل از قدیم به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین نقاط گلابگیری ایران شناخته می‌شد. در میمند استان فارس ۱۴۰کارگاه گل و گلاب وجود دارد که ۱۰۴مورد از آنها سنتی هستند و بقیه به‌صورت صنعتی فعالیت دارند. آیین گل‌چینی و گلابگیری میمند سالانه حدود ۲ میلیون گردشگر را از سراسر کشور به این شهر می‌کشد.

داراب: در استان فارس یکی دیگر از نقاطی است که گلاب‌های باکیفیتی دارد. هر سال هنگام برداشت گل در روستای لایزنگان داراب، جشنواره گل و گلاب برگزار می‌شود. گفته می‌شود داراب بزرگ‌ترین دشت گل دیم در جهان را دارد که گلاب ارگانیک از آن به‌دست می‌آید.

لاله‌زار: سابقه تولید انبوه گلاب در لاله‌زار در بردسیر کرمان خیلی زیاد نیست، اما بعد از شناخت ظرفیت‌های منطقه لاله‌زار برای تهیه گلاب، حجم تولید آن افزایش یافت. جشنواره‌های گلابگیری هم در این منطقه برگزار می‌شود. اقلیم سرد و خشک این منطقه بر غلظت و کیفیت گلاب‌ها تأثیر مثبت گذاشته و در نهایت به تولید محصول باکیفیتی منجر شده است.

گره‌بان: نام روستایی در فاصله ۶۴کیلومتری کرمانشاه است و خصوصیات ویژه‌ای دارد. علاوه بر معماری و آداب و رسوم این روستا، گلاب گره‌بان یکی از بهترین محصولات این روستا محسوب می‌شود. گلاب گره‌بان به‌دلیل مرغوب بودن طرفداران بسیاری دارد. علاوه بر گلاب سایر عرقیات مانند عرق نعناع، از دیگر محصولات باکیفیت این روستا محسوب می‌شود.

قمصر: شهر گل و گلاب است و به همین دلیل مراکز گلابگیری بسیاری در آن وجود دارد. از مغازه‌های مختلف شهر گرفته تا موزه گلاب و باغ‌های گل محمدی که در فصول مختلف سال میزبان گردشگران برای انجام آیین گلابگیری هستند، همه برای تولید بهترین گلاب تلاش می‌کنند.

فرخند: در شهر مشهد استان خراسان رضوی به قمصر خطه خراسان مشهور است. در حال حاضر از ۲۲۰ هکتار سطح زیرکشت گل محمدی در مشهد ۱۸۰ هکتار در روستای فرخند قرار دارد. طی چندسال گذشته به پیشنهاد شورای روستا چند کارگاه گلابگیری در روستا دایر شده است و همچنین شاهد برگزاری جشنواره گلابگیری در آن هستیم.

تهران: هم از موهبت فصل بهار بی‌نصیب نمانده و جشنواره گلابگیری در این شهر و در باغ گیاهشناسی ملی ایران برگزار می‌شود. در روزهای اخیر هم خبر رسید که نخستین بوستان تخصصی گل محمدی تهران با کاشت ۱۳۰ هزار بوته گل محمدی در منطقه خلازیر افتتاح شد تا گردشگری گل محمدی در پایتخت رونق بیشتری بگیرد.



گردشگری گیاهشناسی یا گردشگری گل و گیاه از انواع تخصصی سفر با هدف بازدید از مناطق مختلف برای آشنایی با گونه‌های گیاهی بومی، شاخص، در حال انقراض و... است

ایران مقام اول سطح کشت گل محمدی در جهان را دارد و بیشترین سطح کشت نیز مربوط به فارس، کرمان، اصفهان و بعد از آن خراسان رضوی، آذربایجان شرقی، مرکزی و چهارمحال و بختیاری است



مکث

قدمت هزار ساله گلابگیری در ایران

گلابگیری در ایران قدمتی هزار ساله دارد. یکی از نخستین اشاره‌ها به گلابگیری را در متون تاریخی و پزشکی مانند آثار ابن‌سینا می‌توان یافت که از خواص درمانی گل محمدی و گلاب سخن گفته است. بعدها این سنت گسترش یافت و گلاب به‌عنوان یک ماده ارزشمند در طب سنتی و فرهنگ ایرانی جایگاه ویژه‌ای پیدا کرد و در دوران صفویه، گلابگیری به اوج خود رسید. یکی از قدیمی‌ترین اسنادی که درباره گل و گلابگیری وجود دارد، مربوط به سفرنامه ژان شاردن، سیاح شهیر فرانسوی است.

گپ

درآمدزایی گل و گلاب برای جامعه محلی



گلابگیری حالا از یک آیین سنتی به رویدادی گردشگری تبدیل شده و در سال‌های اخیر از اوایل اردیبهشت تا پایان خرداد بنا به شرایط آب و هوایی، برگزاری مراسم گلابگیری در استان‌هایی چون اصفهان، فارس، کرمانشاه، کرمان، تهران و... مورد توجه بسیار قرار گرفته است.
رئیس اداره توسعه محصولات گردشگری وزارت میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری در این‌باره به همشهری می‌گوید: «گلابگیری از سال‌های گذشته به‌عنوان یکی از رویدادهای گردشگری مطرح شده است وحتی بخشی از این مراسم در سامانه ملی رویدادهای گردشگری کشور به ثبت رسیده است.»
مهدی بهاروند با این توضیح که برای برگزاری آیین گلابگیری باید شبکه و زنجیره‌ای از خدمات گردشگری برای گردشگران شکل بگیرد که شامل خدمات اقامتی، پذیرایی، حمل‌ونقل و... است، می‌افزاید: «این خدمات به‌صورت مستقیم از سوی جامعه محلی به گردشگران عرضه می‌شود و به همین دلیل، حضور گردشگران در جامعه محلی می‌تواند به منبع درآمد تبدیل شود و جامعه مقصد بدون واسطه بتواند محصولات خود را به گردشگران ارائه دهد.»

۲تأثیر مهم گردشگری گل



رئیس اداره توسعه محصولات گردشگری وزارت میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری با بیان اینکه در کشور رویدادهای برداشت محصول به شکل گسترده برگزار می‌شود، می‌گوید: «فرقی نمی‌کند در چه فصلی از سال باشیم؛ رویدادهای مختلفی در پاییز، زمستان، بهار و تابستان برگزار می‌شود و گل و گلابگیری یکی از رویدادهای مهم کشور در فصل بهار است.»
مهدی بهاروند، گردشگری با محوریت گل و گلاب را از ۲جهت مهم برمی‌شمرد و می‌افزاید: «این رویداد و رفتن به چشم‌اندازهایی که گل و سبزه دارد، به‌خودی خود جذابیت‌های ویژه‌ای برای گردشگران دارد. اما از جهتی دیگر، برگزاری برنامه‌هایی در حاشیه برداشت گل و سایر آیین‌ها که اغلب با اجرای موسیقی محلی و برپایی بازارچه صنایع‌دستی همراه است به معرفی و فروش تولیدات جامعه محلی هم کمک می‌کند. در نتیجه این منطقه به یک مقصد گردشگری تبدیل می‌شود.»

۲شرط جذب گردشگر

جذب گردشگر با هر محوریتی جامعه محلی را به درآمدزایی می‌رساند. این، نکته‌ای است که رئیس اداره توسعه محصولات گردشگری وزارت میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری می‌گوید و تأکید می‌کند: «به‌طور کلی برای جذب گردشگر به یک منطقه برندسازی مهم است؛ مانند مقصد گردشگری گل یا مقصد گردشگری گلابگیری.»
مهدی بهاروند تکرارپذیری یک اتفاق را هم نکته مهم دیگر در جذب گردشگری می‌داند و می‌افزاید: «اینکه سالانه در یک روز خاصی مثل روز ملی گل و گلابگیری مراسمی داشته باشیم، تکرارپذیری موجب می‌شود گردشگران و تورهای گردشگری برای حضور در آن رویداد برنامه‌ریزی کنند و همین موجب جذب بیشتر گردشگر می‌شود.»

آگهی فراخوان مزایده (حراج عمومی کتبی) متوسط و جزئی
شماره ۱/۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۲۰ تهران در نظر دارد **اجاره و بهره برداری از منافع زمین به مساحت ۴۰۰مترمربع به پلاک ثبتی ۶۷۱۹/۱۲۳ واقع در شهرری دولت آباد داخل بوستان ماهور در سطح منطقه ۲۰ و سه باب تجاری واقع در محله‌ی بهشتی** را ازطریق فراخوان حراج عمومی کتبی جهت اجاره و بهره برداری به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید:

ردیف	موضوع فراخوان	قیمت پایه اجاره ماهیانه ریال	قیمت پایه اجاره سالیانه ریال	میزان سپرده شرکت در فراخوان ریال	شرایط شرکت در فراخوان	مدت پیمان (ماه)	نوبت چاپ
۱	اجاره و بهره برداری از منافع زمین به مساحت ۴۰۰ مترمربع به پلاک ثبتی ۶۷۱۹/۱۲۳ واقع در شهرری دولت‌آباد داخل بوستان ماهور در سطح منطقه ۲۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۶,۰۰۰,۰۰۰	اشخاص حقیقی و حقوقی با سایر شرایط مندرج در شرایط خصوصی فراخوان	۱۲	اول
۲	اجاره و بهره برداری از منافع یک باب تجاری به مساحت ۳۶ متر مربع واقع در خیابان شهید رجایی محله بهشتی پ۱۵۲ در سطح منطقه ۲۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰		۱۲	اول
۳	اجاره و بهره برداری از منافع یک باب تجاری به مساحت ۲۳ متر مربع واقع در خیابان شهید رجایی محله بهشتی پ۱۵۰ در سطح منطقه ۲۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰		۱۲	اول
۴	اجاره و بهره برداری از منافع یک باب تجاری به مساحت ۱۵ متر مربع واقع در خیابان شهید رجایی محله بهشتی پ۱۴۸ در سطح منطقه ۲۰	۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۸۰۰,۰۰۰		۱۲	اول

محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد : واحد امور قراردادها مستقر در ساختمان مرکزی منطقه به نشانی : شهرری ، میدان هادی ساعی ، خیابان شهرداری ، جنب دادگستری شهرستان ری. **ضمناً درهنگام دریافت اسناد به همراه داشتن فلش مموری الزامی است .**
- میزان سپرده نقدی و شماره حساب : مبلغ سپرده شرکت در حراج باید به صورت نقدی به حساب ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ جاری شهرداری نزد بانک شهرشعبه شهرری و یا ضمانتنامه بانکی معتبر سه ماهه با قابلیت تمدید
- **مهلت دریافت و ارائه اسناد :** ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی
- روز- محل و ساعت قرائت پیشنهادات در اسناد حراج منظور گردیده است.
بدیهی است شرکت در حراج و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مربوطه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط شرکت در حراج در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ ،مهر وامضاء نموده و در پاکت تحویل دبیرخانه مرکزی منطقه ۲۰ نمایند.
همچنین هزینه کارشناسی و هزینه آگهی به عهده برنده حراج می باشد .

نوبت دوم
IMIDRO
IRANIAN MINES AND MINING INDUSTRIES DEVELOPMENT AND RENOVATION ORGANIZATION
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران
مجتمع سنگ آهن سنگان
شناسه ۱۹۲۶۳۱۸

فراخوان ارزیابی کیفی انتخاب مشاور جهت انجام عملیات اکتشاف چاه سنگر

با عنایت به آئین نامه خرید خدمات مشاوره به شماره ۱۹۳۵۴۲/ ت ۴۲۹۸۶ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۰۱ سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع سنگ آهن سنگان) در نظر دارد خرید خدمات مشاور «**انجام عملیات اکتشاف چاه سنگر**» را با رعایت قانون مزبور از طریق فراخوان عمومی به مشاورین ذیصلاح واجد شرایط واگذار نماید. لذا از مشاوران واجد شرایط مندرج در این آگهی دعوت می گردد تا نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی مشاوران به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۳۰۰۷۰۰۰۰۱۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند:
۱- نام و نشانی کارفرما: سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجتمع سنگ آهن سنگان) به نشانی: مشهد، خیابان کوهسنگی، بین کوهسنگی ۱۹ و ۲۱، پلاک ۲۶۱، کدپستی: ۹۱۷۶۷۱۵۶۸۳ تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۲۷۰۰۸ - داخلی ۱۰۳
۲- موضوع خدمات مشاوره : انجام عملیات اکتشاف چاه سنگر
۳- گواهینامه صلاحیت : دارا بودن گواهینامه صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور رتبه یک در رسته معدن (پی جویی و اکتشاف معدن)
۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه: از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ ساعت ۱۲ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت ۱۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
۵- مهلت ارائه پیشنهاد و محل تسلیم اسناد ارزیابی کیفی: تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ ساعت ۱۲ به آدرس سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir کلیه مراحل برگزاری ارزیابی از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مشاوران و گشایش پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مشاوران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در خرید خدمات مشاوره محقق سازند.
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران - مجتمع سنگ آهن سنگان

telegram @hamshahrinews
instagram hamshahrinewspaper
همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید

م الف/۴۰۳/۱۹۲۳۸۶۹
آگهی شناسایی و ارزیابی کیفی تامین کنندگان
نوبت دوم
یک شرکت دولتی در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی کیفی تامین‌کنندگان ذیصلاح به منظور خرید چیلر هوا خنک با مشخصات مشروحه زیر اقدام نماید.
موضوع : خرید، حمل، نصب، تست و راه‌اندازی یک دستگاه چیلر هوا خنک
مبلغ برآورد : ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یکصد میلیارد) ریال
زمان دریافت اسناد ارزیابی کیفی : از روز شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ لغایت چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد : فیش واریز به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیون) ریال به شماره حساب IR590100004101005230230152 بانک مرکزی خزانه‌داری کل به همراه معرفینامه
آدرس دریافت اسناد : تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، بلوار آزادگان، انتهای خیابان ۲۴ غربی، مجتمع فرهنگی ورزشی آفتاب، طبقه سوم پارکینگ طبقاتی ـ تلفن : ۰۲۱-۸۲۰۶۵۵۰۱
امور فنی : داخلی ۳۴۶
امور قراردادی : داخلی ۴۲۶
آخرین مهلت تکمیل و عودت اسناد ارزیابی‌کیفی : ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷



اگر فیلمساز نمی‌شدم، آشپزخانه می‌زدم

محمدحسین مهدویان در کارگاه انتقال تجربه جشنواره فیلم‌های ۱۰۰ثانیه‌ای: باید بلد باشید که در کنار سینما زندگی و همچنین یک زندگی را هم روایت کنید. در این شرایط هم خودتان از زندگی کردن در سینما لذت می‌برید و هم دیگران از تماشای آثارتان لذت می‌برند. اگر فیلمساز نمی‌شدم یک آشپزخانه می‌زدم و غذاهای شمالی می‌فروختم.



جشنواره رضوی مسیری پر از عطر و ارادت به نام نامی علی‌بن‌موسی رضاؑ رقم زده است

فرهاد قائمیان، مدیر بیست‌ویکمین جشنواره فرهنگی هنری امام رضا علیه‌السلام: جشنواره رضوی مسیری پر از عطر و ارادت از نام نامی علی‌بن موسی‌الرضا(ع) که سرشار از برکت، مهر و مهرورزی به‌واسطه دریچه و گستره «هنر» است، رقم زده و در این مسیر در تلاش است به اهداف نشر و ترویج فرهنگ رضوی بیش از پیش کمک‌رسان باشد./ ایسنا

صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

کوتاه‌تر از گزارش



رسول صدرعاملی در نشست پرسش و پاسخ:

«زیبا صدایم کن» فیلم سختی بود

اگر حمایت مالی می‌شدیم، سینمای جهان به تسخیر ایران درمی‌آمد. رسول صدرعاملی با حضور بین سینماگران جوان درباره تجربه ساخت فیلم سینمایی «زیبا صدایم کن» توضیح داد.

به گزارش همشهری، رسول صدرعاملی، کارگردان فیلم سینمایی «زیبا صدایم کن» که در چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر به‌عنوان بهترین فیلم جشنواره شناخته شده بود، با حضور در نشست پرسش و پاسخ با فیلمسازان جوان که در حاشیه جشنواره فیلم ۱۰۰ و پس از اکران این فیلم برگزار شد درباره چگونگی شکل‌گیری «زیبا صدایم کن» گفت: سال‌ها پیش از کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان رمان پرفروشی به نام «زیبا صدایم کن» به‌دست من رسید که نویسنده آن آقای فرهاد حسن‌زاده است. احساس کردم می‌توانم برای آن کاری کنم. روند نوشتن فیلمنامه و تولید آن طولانی شد و در نهایت توانستیم اثر را به جشنواره فجر ۴۳ برسانیم. کارگردان پیشکسوت سینما افزود: فیلم خیلی سختی بود؛ چون قصه آن ۲۰سال پیش نوشته و مناسبات آن نسبت به دنیای امروز عوض شده بود. ۲کاراکتر اصلی و لوکیشن متعلق به کتاب است: خسرو در آسایشگاه و زیبا در خوابگاه خیریه. بقیه داستان بازنویسی شد، ولی همین میزان داستانی که کتاب به ما داد هم خیلی خوب بود. صدرعاملی ادامه داد: برای این فیلم حدود ۵ماه پیش تولید داشتیم و عجله‌ای برای فیلمبرداری نداشتیم.

همه‌چیز را روی کاغذ به خوبی بررسی کردیم که بدانیم دقیقا در روزهای فیلمبرداری چه چیزی می‌خواهیم برداشت کنیم. حضور فیلمبردار و گروه خوب و کار کردن زیاد روی استوری‌بردها باعث شد در ۵۳ جلسه فیلمبرداری، کار را جمع کنیم؛ وگرنه ممکن بود ۶ماه فیلمبرداری آن طول بکشد. این درحالی است که تعهد من ۵۰جلسه فیلمبرداری بود و فقط ۳جلسه بیشتر شد. سعی کردم کمتر خطا کنم و فیلم سینمایی به‌معنای واقعی باشد؛ سینمایی که تماشاگر در آن بنشیند و ببیند که روی پرده اتفاقاتی می‌افتد که حالش را خوب می‌کند. صدرعاملی همچنین توضیح داد: کار کردن با بازیگران جوان و تازه‌نفس صبوری می‌خواهد. مهم این است که مسئولیت‌پذیری یک دختر یا پسر ۱۶ساله چطور باشد.



گزارش

شقایق عرفی نژاد
روزنامه‌نگار

«وحشی» هومن سیدی از همان قسمت اول تحسین‌های زیادی به‌دنبال داشت و حالا با پخش ۴قسمت از این سریال این تحسین‌ها همچنان ادامه دارد. «وحشی» از همان قسمت اول نشان داد سریال متفاوتی است. سریال داستان پیچیده‌ای ندارد و ماجرای کارگر معدنی است که با یک اتفاق زندگی‌اش زیرورو می‌شود. داوود اشرف ناخواسته و در حالی که قصدش کمک بوده باعث مرگ یک خواهر و برادر دانش‌آموز می‌شود.

بعد هم با پیرمردی مواجه می‌شود که شاهد ماجرا بوده و این بار هم وقتی کاتر بدون تیغ را روی گردن پیرمرد می‌گذارد تا او را تهدید کند که از آنچه دیده با دیگران حرف نزند، قلب بیمار پیرمرد می‌ایستد. حالا داوود می‌ماند و ۳قتل که هم مسبب آنها بوده و هم به شکل مستقیم انجام‌شان نداده است. سیدی تا اینجای سریال داستان را به ساده‌ترین شکل و بدون هیچ رفت‌وبرگشت زمانی روایت کرده و مخاطبش را پای داستانی ساده نشانده است. پیچیدگی‌ای اگر وجود دارد، در روایت داستان نیست، در بزنگاه‌های اخلاقی و تصمیم‌هایی است که شخصیت اصلی با آنها مواجه می‌شود.

در متن و کارگردانی، برعکس تقریبا تمام سریال‌های نمایش خانگی، چیزی از بیننده پنهان نگه داشته نمی‌شود تا بعد غافلگیرش کند، اما غافلگیری در هر قسمت با آنچه از سر حادثه رخ می‌دهد در بالاترین سطحش رقم می‌خورد و تماشاگر شاهد شخصیت ساده‌ای است که هر بار بیشتر در سیاهی فرومی‌رود.

امید به ماندن در اوج

بیننده‌های سریال در شبکه‌های اجتماعی از رضایتشان نوشته‌اند. آنها بازی جواد عزتی را به تکرار ستوده‌اند: «وقتی کارگردان هومن سیدی باشه و بازیگر نقش اول جواد عزتی نتیجه جز یک‌سریال دیدنی نیست.» کاربر دیگری هم نوشته: «در این چند سال بهترین سریال ایرانی‌ای بوده که دیده‌ام.» در یادداشت تماشاگر دیگری نوشته شده: «سطح این سریال خیلی بالاتر از بقیه سریال‌هاست. امیدوارم در اوج بماند.» این نگرانی از کیفیت ادامه سریال نکته‌ای است که در یادداشت‌های دیگر تماشاگران هم به آن اشاره شده است؛ چراکه در این سال‌ها سریال‌های زیادی بوده‌اند که شروع خوبی داشته‌اند، اما بعد از ۲ یا ۳ قسمت دیگر نتوانسته‌اند تماشاگر را راضی کنند

از دقت در جزئیات تا بازی درخشان جواد عزتی

با پخش ۴قسمت از «وحشی» این سریال با نقدهای مثبتی روبه‌رو شده است. او راننده متبحری توصیف شده که وقتی کنارش می‌نشینید فقط از مسیر لذت می‌برید. منتقدی مهم‌ترین ویژگی او را که باعث شده یکی از خاص‌ترین کارگردانان ما در ساخت فیلم و سریال باشد، دقت در جزئیات دانسته است. او تصویربرداری، نورپردازی، موسیقی و دکوپاژ سریال را هم تحسین کرده است؛ ضمن اینکه بازی جواد عزتی را یکی از نکات قابل توجه آن می‌داند که توانسته یک شخصیت چند لایه را که تحول بزرگی هم در او اتفاق می‌افتد، به شکلی باورپذیر بازی کند. دیگری هم بازی عزتی را با یک کلمه توصیف کرده است: شاهکار. او درباره هومن سیدی نوشته: «هومن سیدی همچنان در قصه‌نویسی جنون خود را حفظ کرده؛ همان جنونی که «قورباغه» را نوشته است.» منتقد دیگری هم نوشته است: «فضاسازی تصویری با انسجامی بی‌نقص بحران وجودی را به نمایش می‌گذارد. میزانسن‌ها پر از خطوط ناتمام و فضاهای بسته‌اند. دوربین گویی نه در پی ثبت واقعیت، بلکه در حال تردید در آن است. سکوت به جای آنکه نشانه آرامش باشد، به نشانه‌ای از خفگی بدل شده است. ریتم همچون نبض داوود، نامنظم است؛ گاه متوقف، گاه شتاب‌زده و گاه سرگردان.»

یاد

درگذشت بازیگر «آخرین مهلت»



عباس مختاری، بازیگر پیشکسوت آستارایی سینما، تئاتر و تلویزیون صبح پنجشنبه در زادگاهش آستارا درگذشت. این چهره آشنای فیلم‌های ایرانی دهه‌های ۵۰ و ۶۰ به خاطر فیزیک و چهره‌اش بیشتر در نقش‌های منفی بازی می‌کرد. عباس مختاری متولد ۱۳۲۳ در آستارا بازیگری را از سال ۱۳۵۱ در ۲۸سالگی با فیلم «ستارخان» آغاز کرد و در بیش از ۳۰۰فیلم سینمایی ایرانی حضور داشت. برخی از آثار عباس مختاری عبارتند از: چرخ فلک(۱۳۴۷) فریاد زیر آب(۱۳۵۶)، انفجار(نمایش داده نشد، ۱۳۵۷)، از فریاد تا ترور(۱۳۵۹)، دادا(۱۳۶۱)، بازرس ویژه(۱۳۶۱)، فرمان(۱۳۶۱)، هیولای درون(۱۳۶۲)، کمال‌الملک(۱۳۶۲)، بالاش(۱۳۶۲)، ملخ‌زدگان (۱۳۶۳)، پیراک(۱۳۶۳)، مشت(۱۳۶۳) و ... مراسم تشییع پیکر این هنرمند پیشکسوت سینما عصر پنجشنبه با حضور مسئولان، هنرمندان و مردم هنردوست آستارا در مقابل مجتمع فرهنگی ارشاد اسلامی آستارا برگزار و در آرامستان این شهرستان به خاک سپرده شد.

خبر

درگذشت کارگردان «بی‌پروا»



جیمز فولی که فیلم‌هایی چون «گلن گری گلن راس»، «از نزدیک» و «ترس» را کارگردانی کرده بود، از دنیا رفت. وی از یک سال پیش به سرطان مغز مبتلا شده بود. فولی با بازیگرانی چون شان پن، مدونا، آل پاچینو و هالی بری همکاری کرده بود و فیلم‌هایش در فضایی نوآر می‌گذشت. اولین فیلم بلند این کارگردان درام عاشقانه موزیکال «بی‌پروا» محصول ۱۹۸۴ با بازی داریل هانا و آیدان کوین بود. فولی پس از آن فیلم «از فاصله نزدیک» را با بازی شان پن و کریستوفر واکن در قالب یک نئونوآر ساخت. از آنجا که آن زمان مدونا همسر شان پن بود، فولی چندین‌بار با مدونا همکاری کرد و موزیک‌ویدئوها و فیلم بلند او «آن دختر کیست؟» را ساخت که یک فیلم کمدی بود و در گیشه با شکست مواجه شد. فولی از این تجربه به‌عنوان شکست اول که بسیار تکان‌دهنده بود، یاد کرد. «گلن گری گلن راس» یکی از پربیننده‌ترین فیلم‌های او بود.

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۰۰۴

شرکت خدمات انفورماتیک (سهامی عام)

در نظر دارد تأمین تجهیزات مورد نیاز خود به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

موضوع مناقصه	مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکات پیشنهادی	سپردهٔ شرکت در مناقصه
تامین، تحویل، نصب و راه اندازی UPS 60KW ماژولار، مطابق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه	تا ساعت ۱۶ روز شنبه، مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۳	ضمانتنامه بانکی و یا واریز وجه به میزان ۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

شرایط اخذ اسناد

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت اخذ اسناد مناقصه در ساعات اداری (۸ الی ۱۶)، به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه‌نظری، خیابان مددکاران تقاطع خواجوی، پلاک ۶، طبقه همکف، واحد دبیرخانه مراجعه نمایند. (شماره تماس ۲۷۳۷۰)

جهت اخذ اسناد مناقصه ارائه مدارک ذیل الزامی است:

- معرفی نامه معتبر از جانب شرکت مناقصه گر.
- محل تحویل پاکات پیشنهادی، آدرس فوق، دبیرخانه شرکت خدمات انفورماتیک می‌باشد.

شرکت خدمات انفورماتیک در رد یا قبول پیشنهادات ارائه شده مختار بوده و هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

مناقصه عمومی

- خرید گاز CO۲ به مقدار ۵۰،۰۰۰ کیلوگرم و گاز آرگون به مقدار ۲۰۰،۰۰۰ کیلوگرم
- خرید خدمات برش لوله و مته‌زنی جهت تولید بوش‌های فلزی رام ۲۰۶ و ۴۰۵
- خرید خدمات آبکاری قطعات

نحوه دریافت:

۱. سایت اینترنتی www.aidcopress.com بخش مناقصه
۲. دریافت حضوری : کرج شهرک صنعتی بهارستان شرکت مجموعه‌های پرسی توسعه صنایع خودرو مدیریت تامین و تجهیز شماره تماس ۰۲۶۳۴۷۶۰۳۷۵

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه بوده و شرکت در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار می‌باشد.



فراخوان عمومی

آگهی نوبت اول

باعنوان طرح مجموعه کافه رستوران گاندی در قالب مشارکت به روش (B.O.L.T) (ساخت، طراحی، تجهیز، بهره‌برداری، اجاره و انتقال)

به شماره فراخوان ۰۰۴- ۳ م- ۱۴۰۴

به نشانی: خیابان گاندی، جنب رو گذر همت، دسترسی چرم لدری، حاشیه بزرگراه همت

شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد به منظور طرح مجموعه کافه رستوران گاندی (ساخت، طراحی، تجهیز، بهره‌برداری، اجاره و انتقال) به شرح زیر براساس ضوابط شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تامین مالی، تامین تجهیزات، بهره‌برداری و انتقال به شهرداری انتخاب نماید.

تعهدات سرمایه‌گذار : طراحی، ساخت، تجهیز، بهره‌برداری اجاره و انتقال	**کاربری‌ها :** مجموعه رستوران شامل طراحی و ساخت و بهسازی فضایی با سازه سبک و محوطه‌سازی
مساحت : ۱۰۰۰ مترمربع	**مساحت اعیان :** ۳۸۶۰۱۵ مترمربع (حدود ۱۵۶ مترمربع و مستحدثات با سازه سبک و غیرثابت و ۲۳۰ متر فضای محوطه پیرامونی)
مدت تجهیز پروژه : ۶ ماه (شش ماه)	
مدت بهره‌برداری پروژه : ۶۰ ماه (۵ سال)	

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای طرح فوق با پرداخت مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) از طریق واریز به حساب سپرده شماره ۱۰۰۴۵۶۷۴۲۵ نزد بانک شهر شعبه حسینیه ارشاد کد ۲۲۶ به نام شهرداری منطقه سه تهران از تاریخ درج آگهی (روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰) تعیین و پس از آن متقاضیان می‌بایست تا پایان وقت اداری (روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷) تمامی اسناد و مدارک تکمیل شده را در پاکت‌های مربوطه به صورت لاک و مهر شده به دبیرخانه شهرداری منطقه ۳ به نشانی : خیابان شریعتی پایین‌تر از حسینیه ارشاد ساختمان شماره یک شهرداری منطقه ۳ تحویل و رسید آن را دریافت و سپس به اداره سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری منطقه واقع در طبقه چهارم مراجعه نمایند. « لازم به ذکر » می‌باشد امضاء تمامی اسناد با قید کلمه قبول توسط شخص حقیقی و حقوقی پیشنهاد دهنده الزامی می‌باشد.

زمان بازگشائی پاکت‌های الف و ب : ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱و تاریخ بازگشایی پاکت ج در جلسه فوق‌الذکر اعلام می‌گردد.

میزان سپرده شرکت در فراخوان : بصورت ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز نقدی به مبلغ ۵،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰۰۴۵۶۷۴۲۵ نزد بانک شهر شعبه حسینیه ارشاد کد ۲۲۶ بنام شهرداری منطقه سه

- به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- ضمناً هزینه چاپ آگهی پس از انجام فراخوان به عهده برنده فراخوان می‌باشد.

تلفن تماس : ۰۲۱-۹۶۰۱۳۰۲۴ ۰۲۱-۹۶۰۱۳۰۱۶

همشهری

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی

شنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ ■ سال سی‌وسوم ■ شماره ۹۳۸۷ ■ سرمایه گذاری برای تولید

■ حضرت امیر المؤمنین علی(ع):
با دوست آرام بیا، چه بسا که روزی دشمنت شود و با دشمنت آرام بیا، چه بسا که روزی دوستت شود.

■ اذان ظهر: ۱۲:۰۱ ■ غروب آفتاب: ۱۸:۵۸
■ اذان مغرب: ۱۹:۱۸ ■ نیمه شب شرعی: ۲۳:۱۲
■ اذان صبح فردا: ۳:۲۶ ■ طلوع آفتاب فردا: ۵:۰۳

■ پذیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰
■ چاپ: همشهری
■ تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■ توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
■ تلفن توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰
■ تلفن اشتراک: ۶۱۹۳۳۱۱۴

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سید کمال قریشی، شماره ۱۴
■ کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■ تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■ تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷

■ همشهری: www.hamshahrionline.ir
■ سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

صفحه آخر

صفحه‌آرا: علیرضا بهرامی

حافظ
چگونه شاد شود اندرون غمگینم؟
به اختیار، که از اختیار بیرون است

■ صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
■ مدیر مسئول: محسن مهدیان
■ سردبیر: دانیال معمار
■ دبیر تحریریه: سیدمجتبی صادقی
■ معاونان سردبیر: شهرام فرهنگی، علی عمادی شاهین امین، حامد فوقانی
■ مدیر فنی: حامد یزدانی
■ مدیر هنری: مهدی سلامی
■ دبیر عکس: امیر پناهپور

سیاسی و دیپلماتیک:
■ مدیر: حسین ارجلو

شهرنگار:
■ مدیر: پروانه بهرام‌نژاد
■ دبیر: مریم باقرپور

اقتصاد:
■ مدیر: حسین لطفی
■ دبیر: مریم موسی‌پور

تماشاگر:
■ مدیر: امیر محمد یعقوب‌پور
■ دبیر: لیلی خرسند

سرزمین من:
■ مدیر: زهرا عباسی

تندرستی:
■ مدیر: عیسی محمدی
■ دبیر: مریم سرخوش

سرنخ:
■ مدیر: جواد عزیزی
■ دبیر: محمد جعفری

دانستنیها:
■ مدیر: ساسان شادمان
■ دبیر: زهرا خلجی

جامعه:
■ مدیر: فهیمه طباطبایی

گزارش:
■ مدیر: مسعود مهر
■ دبیر: فاطمه عسگری‌نیا

۲۴ (سینما و تلویزیون):
■ مدیر: سعید مروتی
■ دبیر: علیرضا محمودی

صفحه آخر:
■ دبیر: جواد نصرتی

طرح و گرافیک:
■ دبیر: محمدعلی حلیمی

تهران مصور

وقتی لوله‌کشی آب به تهران آمد



در سال ۱۳۰۳ اداره بلدیه طرحی پیشنهاد کرد که براساس آن روی جاجرود سدی احداث و از آب ذخیره‌شده در پشت سد برق تولید شود. تا سال ۱۳۰۶ آب شهر تهران توسط ۲۶ رشته قنات با مجموع آبدهی حدود ۷۰۰ لیتر در ثانیه تأمین می‌شد. در این سال بار دیگر عملیات احداث مجرای رودخانه کرج به تهران آغاز شد و عملیات اجرایی این طرح از روستای بیلقان کرج تا جمشیدآباد تهران به طول ۵۳ کیلومتر و در مدت ۴ سال طول کشید.

۷۸ سال از نخستین روزی که کلنگ احداث شبکه آبرسانی در تهران زده شد می‌گذرد. بررسی اسناد نشان می‌دهد نیمه تابستان سال ۱۳۲۶، عملیات لوله‌کشی آب شرب برای تهرانی‌ها در میدان سنگلج یا پارک شهر کلید خورد و تا ۳ سال بعد از آن فقط برای ۹۰۰ مشترک لوله‌کشی صورت گرفت. جمعیت تهران در سال ۱۱۷۴ حدود ۲۰ هزار نفر بود و اغلب آب شرب مورد نیاز اهالی از طریق چشمه‌ها و قنات‌های اطراف شهر تأمین می‌شد، اما انتخاب تهران به‌عنوان پایتخت دربار باعث شد که روزبه‌روز جمعیت آن افزایش پیدا کند. به همین خاطر تأمین آب شرب برای شهروندان تهرانی به یکی از چالش‌های آن دوران تبدیل شد. در سال ۱۳۰۳ اداره بلدیه طرحی پیشنهاد کرد که براساس آن روی جاجرود سدی احداث و از آب ذخیره‌شده در پشت سد برق تولید شود. تا سال ۱۳۰۶ آب شهر تهران توسط ۲۶ رشته قنات با مجموع آبدهی حدود ۷۰۰ لیتر در ثانیه تأمین می‌شد. در این سال بار دیگر عملیات احداث مجرای رودخانه کرج به تهران آغاز شد و عملیات اجرایی این طرح از روستای بیلقان کرج تا جمشیدآباد تهران به‌طول ۵۳ کیلومتر به مدت ۴ سال طول کشید. ۲۰ کیلومتر از این مسیر را از زیر زمین کانال‌کشی کرده بودند، اما آب زیادی در طول مسیر هرز می‌رفت و با توجه به شدت رسوب‌گذاری، نیاز به لایروبی مداوم داشت. در سال ۱۳۲۵ از طرف دولت مناقصه‌ای با حضور ۷ شرکت خارجی برگزار و شرکت سر الکساندر کیپ انگلیسی برنده مناقصه شد. در نهایت ۳۰ تیرماه سال ۱۳۲۶ پروژه لوله‌کشی آب شرب برای تهرانی‌ها در میدان سنگلج یا پارک شهر کلید خورد و در مدت ۳ سال برای حدود ۹۰۰ مشترک عملیات لوله‌گذاری آب شرب انجام شد.



> در سال ۱۳۰۳ اداره بلدیه طرحی پیشنهاد کرد که براساس آن روی جاجرود سدی احداث و از آب ذخیره‌شده در پشت سد برق تولید شود. تا سال ۱۳۰۶ آب شهر تهران توسط ۲۶ رشته قنات با مجموع آبدهی حدود ۷۰۰ لیتر در ثانیه تأمین می‌شد. در این سال بار دیگر عملیات احداث مجرای رودخانه کرج به تهران آغاز شد و عملیات اجرایی این طرح از روستای بیلقان کرج تا جمشیدآباد تهران به طول ۵۳ کیلومتر به مدت ۴ سال طول کشید.







عکس‌ها: همشهری/ علیرضا طهماسبی

مسجد هزارساله تهران

مسجد پیر دولاب نخستین و قدیمی‌ترین مسجد تهران است که بخشی از آن در دوره ایلخانی ساخته شده

فاطمه عباسی

مسجد کوچک دولاب، خلوت، بی‌مأذنه، بی‌گنبد، بی‌مناره، با دیوارهای قطور خشتی و سقف عجیبش که از نمای داخلی پر از طاق‌ها و قوس‌های درهم است، نشسته بر بلندای تپه‌ای در کهن‌ترین محله تهران، سر تا پا یک گنج تاریخی است.

اهالی محله دولاب معتقدند که اینجا نخستین و قدیمی‌ترین مسجد محله دولاب است. نخستین تصویرهای اهالی از نمای مسجد، بنایی خشتی و گلی با در چوبی و زمینی پوشیده از حصیر است. حدود ۵۰ سال قبل بنای مسجد را بازسازی کردند که به شکل امروزی در آمد. در محله دولاب درباره مسجد پیر چند روایت محلی متفاوت وجود دارد که معروف‌ترین آنهـا می‌گوید زمانی در محله هیچ‌گونه بنایی وجود نداشت و بیابانی بود و محله به مکان دور از آب شهرت داشت. آن زمان فقط تعداد محدودی کاروانسرا در محله بود که مسافران و زائران چند روز در آن اتراق می‌کردند. روزی یک فرد پیر مسلمان و مؤمن واقعی به یکی از کاروانسراها می‌آید و متوجه می‌شود که اطراف کاروانسرا مسجدی وجود ندارد. به همین دلیل در اطراف کاروانسرا یعنی همین مکان مسجد امروز بنای اولیه مسجد را می‌سازد و اطراف آن ساکن می‌شود. به مرور با ساخت مسجد بر تعداد جمعیت ساکن اطراف آن افزوده می‌شود و چون آن پیر از نخستین ساکنان محله بود و به پیر دولاب شهرت داشت، مسجدی هم که می‌سازد به نام او یعنی مسجد پیر معروف می‌شود. روایت محلی دیگری نیز درباره مسجد پیر وجود دارد که می‌گوید پیر دولاب وجود خارجی ندارد و مسجد پیر صرفاً به‌دلیل قدمت و اینکه نخستین مسجد محله دولاب بوده به مسجد پیر شهرت پیدا کرده است.









قدمت تاریخی

قدمت مسجد پیر در روایت محلی به حدود هزار سال می‌رسد و عنوان قدیمی‌ترین مسجد پایتخت را هم یدک می‌کشد. بنای بیرونی مسجد هیچ شباهتی به دیگر مساجد شهر ندارد؛ گنبد و گلدسته‌ای ندارد و از دو بخش تشکیل شده است. بخشی از آن با دیوارها و سقف‌های هشتی، سقف کوتاه‌تری دارد که به بخش مردانه و زنانه برای اقامه نماز تقسیم شده و ورودی مسجد که با الهام از همان بخش اول، دیوارها و سقف‌های هشتی دارد، اما سقف آن بسیار بلندتر است. ساخت بخش اول که سقف کوتاه‌تری دارد از سوی کارشناسان میراث فرهنگی به دوره ایلخانی ـ سلجوقی مربوط است و بخش جلویی که سقف بلندتری دارد، برای دوره قاجار است.

روایت قدمگاه

یکی از معروف‌ترین روایت‌هایی که درباره مسجد پیر نقل شده این است که امام‌رضا(ع) در مسیر رسیدن به مرو از ری و دولاب عبور کرده‌اند و اگر چنین روایتی درست باشد، ایشان نماز را در مسجد پیر دولاب اقامه کرده‌اند. به همین خاطر مسجد پیر در یک برهه تاریخی به نام قدمگاه شناخته می‌شد. البته نام مسجد پیر دولاب در طول تاریخ بارها تغییر پیدا کرد. در برهه‌ای به‌دلیل اینکه کف آن را با حصیرهای قدیمی می‌پوشاندند به‌عنوان «مسجد حصیری» شناخته می‌شد. بعدها به مسجد پیر دولاب و مسجد زیر بازارچه تغییر نام داد و حالا هم به آن مسجد جامع یا بقیه‌الله دولاب می‌گویند.

آثار باستانی در دل مسجد

چند سال قبل کارشناسان میراث فرهنگی برای کنکاش درباره قدمت و هویت تاریخی مسجد پیر به محله دولاب آمدند. باستان‌شناس‌ها نقب زدند به دل خاطرات چندصدساله و از آنها اشیایی را بیرون کشیدند: پیه‌سوز، سکه، تکه شیشه‌های رنگی، یک قطعه سفال زرین‌فام و قطعاتی از سفال‌های لعاب یکرنگ فیروزه‌ای و ده‌ها تکه انواع دیگر سفال. باستان‌شناس‌ها دو تنور و دو اجاق دودزده هم در ضلع غربی مسجد پیدا کردند. تنورها می‌گویند مسجد در هر دوره زمانی کاربردی داشته و حتی در دوره‌های تاریخی مختلف، قسمت‌هایی از آن بازسازی شده، مثل طاق ضلع غربی که ریزش کرده و در دوره قاجار با معماری کاملا متفاوت بار دیگر ساخته شده است. سفال زرین‌فام هم برای ساخت ظروف تجملاتی و اعیانی به‌کار می‌رفت و مخصوص پذیرایی از بزرگان بود.

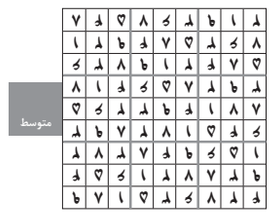
جدول اعداد | ۵۰۳۶

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

۲				۷				۸
		۶	۵		۱	۴		
	۵		۹		۸		۱	
۱		۲				۹		۶
	۹						۴	
۷		۴				۳		۵
	۴		۲		۷		۵	
		۱	۶		۹	۸		
۳				۵				۱

متوسط



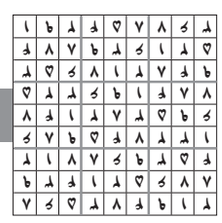
سخت

	۵		۷				۱	۴
						۶		۳
					۸			
۹						۵	۴	
	۲						۷	
	۱	۶						۹
			۲					
۳		۸						
۴	۷				۱		۹	

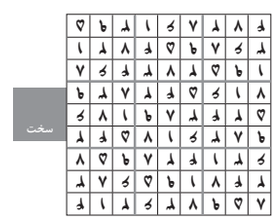
متوسط

۴	۲				۵			
۹				۲				
۱		۶						
		۵	۱			۸	۹	
	۷		۴		۳		۶	
	۹	۲			۶	۴		
						۷		۶
				۸				۱
			۳				۴	۸

ساده



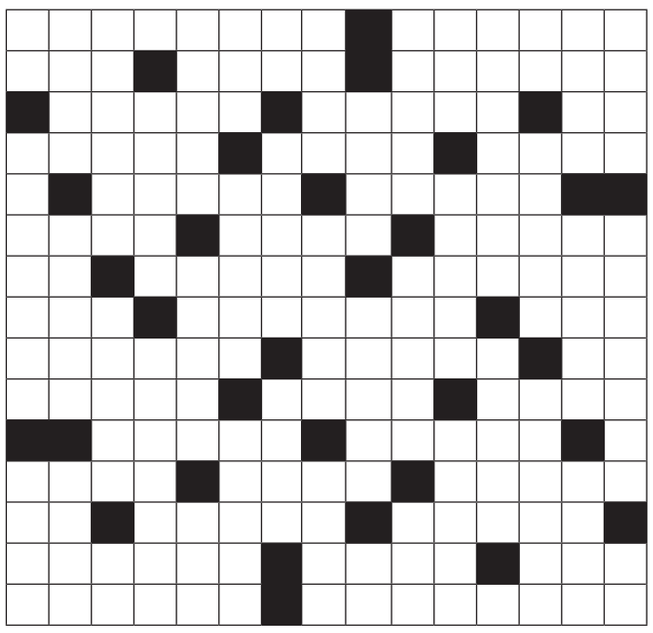
سخت



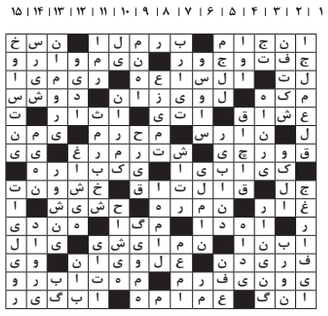
جدول ۹۳۸۷

افقی:
۱- غذای سنتی ایرانی که پایه آن برنج است- پارک جنگلی شرق تهران
۲- معکوس- بلندمرتبه- فوری
۳- یکدندگی- دیو شاهنامه- نظر و اندیشه
۴- رسوم- ملامت‌کننده- دوستان
۵- از شهرهای مهم ژاپن- اکنون
۶- پشت سر امام جماعت نماز گزاردن- گلی زینتی- پوشاننده
۷- ولود- کم‌ارتفاع- بلندی اندام
۸- آهارزده- محل ضبط برنامه تلویزیونی- شیمی کربن
۹- کلیدی در موسیقی- شاه افسانه‌ای و محبوب بریتانیا- نامزد
۱۰- بتی در عصر جاهلیت- به هیچ وجه- از چهره‌های سرشناس سینمای کمدی کلاسیک جهان
۱۱- رجحان- از روی بی‌توجهی
۱۲- کرم چراغدار- بخش میانی شلوار- مقابل باز کردن
۱۳- هدف‌ها- نمازی که به تنهایی خوانده شود- مساوی
۱۴- صدا- خیاط قدیم- موازنه دارایی و بدهی
۱۵- نویسنده و ادیب فقید لبنانی- تولیدمثل

عمودی:
۱- به حالت خمیده- جوانمرد- دندانه سوهان
۲- بزرگوار- ثروتمند معاصر موسی(ع)- عقیده
۳- خالی نیست- پرجنب و جوش- سراینده مجموعه شعر تاسیان
۴- خفتن- اشخاص
۵- کم‌پشت- مجبور- پیشی گرفتن
۶- پیری- وضع موجود- شخص
۷- تخمک- سرزنش و ملامت- به دنیا آوردن
۸- حمام لاغری- اجرای همزمان چند نت موسیقی- مهربان و دلسوز
۹- راهی که به آخر نمی‌رسد!- متناهی- قاطر
۱۰- برکنار کردن- عتیقه- پاورقی
۱۱- نمایشنامه‌ای مذهبی به قلم علی مؤذنی- ارفاق- تله
۱۲- زن نازا- حالتی از روشنایی چراغ جلوی خودرو
۱۳- کالاهایی که به کشور دیگر فرستاده می‌شود- از پیامبران الهی- ضمیر سوم
۱۴- ایشان- در معماری به شرایط جوی و جغرافیایی محل احداث ساختمان گفته می‌شود- حلال رنگ
۱۵- افزونی برنج پس از پخته شدن- پیمودن- از پادشاهان ساسانی



جدول شماره ۹۳۸۶



تمام انگلیسی

منچستر در مجموع با نتیجه ۷بر یک بیلبائو را شکست داد تا حریف تاتنهام در فینال لیگ اروپا شود. تاتنهام هم در مجموع با نتیجه ۵بر یک بوده را از پیش‌رو برداشت تا لیگ اروپا شاهد یک فینال تمام‌انگلیسی باشد. تاتنهام در بازی برگشت با نتیجه ۲بر صفر و منچستر با نتیجه ۴بر یک حریفان خود را شکست دادند.

بازهم یک انگلیسی

انگلیسی‌ها در لیگ کنفرانس هم یک نماینده دارند. چلسی پنجشنبه‌شب با برتری یک بر صفر در دیدار برگشت و برتری ۵بر یک در مجموع، دورگاردن را شکست داد و راهی فینال شد. در آن سو هم رئال‌بتیس با حذف کردن فیورنتینا فینالیست شد تا فوتبال اسپانیا هم در فینال‌های اروپایی حداقل یک نماینده داشته باشد.

صفحه‌آرا: رهام بهزادی

شب غیرمنتظره‌ها

هفته ماقبل پایانی لیگ برتر، حوادثی در دل داشت که انتظار خیلی‌هایش را نمی‌کشیدیم

هفته بیست‌ونهم لیگ برتر فوتبال ایران در حالی با برگزاری ۸مسابقه همزمان پشت سر گذاشته شد که شاید نیازی به این همزمانی نبود و همین ماجرا کلی دردسر درست کرد. به‌عنوان مثال، مسابقه استقلال و چادرملو که نتیجه آن هیچ تأثیری روی معادلات جدول نداشت، می‌توانست در ساعت متفاوتی برگزار شود تا این غائله کاذب و عجیب پیرامون پخش آن از شبکه نسیم به‌وجود نیاید. به هر حال اما مسابقات این هفته در حالی برگزار شد که شاید ویژگی برجسته آن را بتوان غیرمنتظره‌بودن بعضی اتفاقات دانست. بیایید تعدادی از آنها را با هم مرور کنیم.



عکس: پیام پارسایی

چه سپاهان بدی!

کل کارنامه این فصل سپاهان خلاصه می‌شود در بردن پرسپولیس؛ همین و تمام! اگر این دوئل‌های رودررو را کنار بگذاریم، با یکی از ضعیف‌ترین نسخه‌های سپاهان مواجه بوده‌ایم که از جام‌حذفی و پلی‌آف لیگ نخبگان و مرحله گروهی لیگ قهرمانان (سطح دوم) اوت شد و الان کل زورش را برای نایب‌قهرمانی در لیگ گذاشته و منصفانه باید گفت شایستگی فنی همان را هم نداشته است. مسئله سپاهان فراتر از نتایج ضعیف است؛ آنها اساسا امسال فوتبال خوبی بازی نکردند و نیز بسیاری از بازیکنان این تیم رفتاری در شأن باشگاه نداشتند؛ غیرمسئولانه و باری به هر جهت. درنهایت سپاهان بعد از تساوی با ملوان و شکست خانگی مقابل گل‌گهر، در بازی با هوادار سقوط کرده هم به نتیجه‌ای بهتر از تساوی یک - یک دست پیدا نکرد و تازه خوش‌شانس بود که در نیمه‌دوم، شکست وقت اول را جبران کرد. این تیم در هفته آخر برای کسب رتبه دومی و سهمیه پلی‌آف لیگ نخبگان، باید استقلال را در خانه ببرد. با وجود این برد احتمالی هم واقعا نمی‌شود به سپاهان این فصل نمره قبولی داد.

حیف از نساجی

تساوی پرگل و ۳-۳ تراکتور و نساجی هم از نتایج غیرمنتظره این هفته بود. جز اینکه کمتر کسی انتظار داشت قهرمان زودهنگام لیگ در خانه ۳گل بخورد، نساجی هم در این مسابقه عملکرد ستایش‌برانگیزی ارائه داد و افسوس هواداران فوتبال را بابت سقوطش به دسته پایین‌تر دوچندان کرد. شاید واقعا ساعت‌ها باید فکر کرد که چه عواملی باعث شد تیم محبوب و ریشه‌دار مازندرانی به دسته پایین‌تر برود. وضعیت مالی خوب، پروازهای اختصاصی، بازیکنان شناخته‌شده و باکیفیت، هواداران وفادار... چطور می‌شد با این تیم چنین نتایجی گرفت؟ وقتی همه‌چیز فراهم است و هیچ‌چیز حاصل نمی‌شود، قطعا اشکال از «مدیریت» است.

پرسپولیس، محتاج استقلال

سرخابی‌ها هم روز خوبی را پشت سر نگذاشتند. بازی استقلال و چادرملو که رسما هیچی نداشت و آنهایی که وقت صرف تماشای این مسابقه کردند، متضرر شدند. استقلال همچنان فرازونشیب فنی دارد و البته به قول مجتبی جباری، چادرملو هم می‌توانست از فرصت بقا در لیگ استفاده کند و در این مسابقه فوتبال هجومی‌تری ارائه بدهد؛ چیزی که به هر حال انتخاب سعید اخباری و کادرفنی چادرملو نبود. پرسپولیس هم در خانه خیبر خرم‌آباد فوتبال خوبی بازی نکرد. ضعف آنها در گل‌خوردن از ضربات ایستگاهی و شروع مجدد همچنان پابرجاست، بعضی تعویض‌های اسماعیل کارتال هم هر روز بیشتر از دیروز محل بحث می‌شود. با این حال اوستون اورونوف در دقیقه ۹۰ این بازی بالاخره رگه‌هایی از توانمندی‌اش را نشان داد و با یک گل خوب از زاویه بسته، امیدهای سرخپوشان برای نایب‌قهرمانی در لیگ برتر را زنده نگه داشت. حالا پرسپولیس برای دریافت سهمیه پلی‌آف لیگ نخبگان آسیا، روز آخر باید هوادار را شکست بدهد و البته امیدوار باشد استقلال به سپاهان نبازد. سرخپوشان در حالی برای کسب یک موفقیت نصفه و نیمه در فصل بدشان محتاج استقلال شده‌اند که روشن نیست این نیاز رقیب سنتی، چه تأثیری روی انگیزه آبی‌ها برای بازی با سپاهان خواهد داشت!

برترین گلزنان

علی علیپور	پرسپولیس	۱۲ گل
امیرحسین حسین‌زاده	تراکتور	۱۲ گل
رامین رضاییان	استقلال	۱۰ گل
محمدامین کاظمیان	آلومینیوم	۹ گل

برترین پاسورها

مهدی ترابی	تراکتور	۸ پاس
علی اصغر اعرابی	فولاد	۷ پاس
مهدی هاشم‌نژاد	تراکتور	۷ پاس
امیرحسین حسین‌زاده	تراکتور	۶ پاس

برترین کلین‌شیت‌ها

علیرضا بیرانوند	تراکتور	۱۶ کلین‌شیت
محمدرضا اخباری	گل‌گهر	۱۴ کلین‌شیت
الکسیس گندوز	پرسپولیس	۱۳ کلین‌شیت
اتکیر یوسوپوف	فولاد	۱۲ کلین‌شیت

رتبه	تیم	بازی‌ها	برد	مساوی	باخت	گل+/-	تفاضل‌گل	امتیاز
۱	تراکتور	۲۹	۲۰	۵	۴	۵۴-۱۸	۳۶	۶۵
۲	سپاهان	۲۹	۱۵	۱۲	۲	۴۵-۲۰	۲۵	۵۷
۳	پرسپولیس	۲۹	۱۷	۶	۶	۴۰-۲۰	۲۰	۵۷
۴	فولاد	۲۹	۱۵	۷	۷	۳۵-۲۹	۶	۵۲
۵	گل‌گهر	۲۹	۱۱	۱۱	۷	۲۲-۱۶	۶	۴۴
۶	ذوب‌آهن	۲۹	۹	۱۲	۸	۲۹-۲۸	۱	۳۹
۷	ملوان	۲۹	۱۰	۸	۱۱	۳۲-۳۲	–	۳۸
۸	استقلال	۲۹	۷	۱۳	۹	۲۹-۳۰	-۱	۳۴
۹	چادرملو	۲۹	۸	۱۰	۱۱	۲۲-۲۷	-۵	۳۴
۱۰	آلومینیوم	۲۹	۶	۱۴	۹	۲۷-۳۰	-۳	۳۲
۱۱	خیبر	۲۹	۸	۸	۱۳	۲۴-۳۱	-۷	۳۲
۱۲	استقلال خوزستان	۲۹	۶	۱۳	۱۰	۱۸-۲۷	-۹	۳۱
۱۳	شمس آذر	۲۹	۷	۸	۱۴	۲۲-۳۸	-۱۶	۲۹
۱۴	مس رفسنجان	۲۹	۶	۹	۱۴	۲۴-۳۸	-۱۴	۲۷
۱۵	نساجی	۲۹	۳	۱۴	۱۲	۱۵-۲۵	-۱۰	۲۳
۱۶	هوادار	۲۹	۴	۱۰	۱۵	۱۷-۴۶	-۲۹	۲۲

نکته‌بازی

«کم‌لطفی شد» یعنی چه؟

خیبر خرم‌آباد فصل اول حضورش در لیگ برتر عملکرد خوبی داشت و در مجموع نمره قبولی می‌گیرد. نمایش این تیم مقابل اغلب مدعیان لیگ قابل‌قبول بود و حتی دربرابر پرسپولیس هم بازی خوبی ارائه دادند. آنها در حالی با گل دیرهنگام اوستون اورونوف مغلوب شدند که شاید نتیجه مساوی می‌توانست عادلانه‌تر باشد. با این حال برخی حواشی این مسابقه، از ارزش کار خیبری‌ها می‌کاهد؛ از جمله فحاشی‌هایی که در طول بازی به علی علیپور صورت گرفت و البته مشتی که گویا آخر بازی حواله افشین پیروانی شد. در مورد این درگیری، فعلا ۳نفر از منسوبان به مالک خیبر محروم شده‌اند، اما از همه جالب‌تر اظهارات مدیر رسانه‌ای باشگاه است: «ما در رختکن از آقای پیروانی عذرخواهی کردیم، اما ایشان نپذیرفت و به نظرمان در مورد خیبر دارد کم‌لطفی می‌شود.» بله خب؛ جا داشت در ازای این کم‌لطفی، همانجا دو تا لگد دیگر هم می‌زدید!

شاید این مساوی تصادفی بوده!

قبلا هم نوشته بودیم که سیل تعریف و تمجیدها از مجتبی جباری بسیار زودهنگام و شتاب‌زده است و فضا با نخستین نتیجه متفاوت می‌تواند تغییر کند. بعد از تساوی بدون گل و ملال‌آور استقلال برابر چادرملو هم کم‌وبیش همین اتفاق رخ داد و صدای انتقاد بعضی پیشکسوتان بلند شد، از جمله علیرضا اکبرپور، مهاجم پیشین استقلال که در مصاحبه‌ای گفته: «بازی استقلال با چادرملو نشان داد هیچ تغییر و تحولی در این تیم رخ نداده و زدن ۵گل به آلومینیوم اراک هم اتفاقی بوده است.» خب البته چنان که گفتیم، خود ما منتقد آن قربان‌صدقه‌رفتن‌های عجولانه و اغراق‌آمیز بودیم، اما از کجا معلوم که این مساوی با چادرملو اتفاقی نبوده باشد؟ به هر حال تیم برای لیگ فاقد انگیزه کافی بوده و قطعا نمایش آبی‌ها در جام حذفی متفاوت خواهد بود. بهتر نیست برای انتقادکردن هم کمی بردبار باشیم؟

شاهکار گروهی استادان

مساوی خانگی استقلال با چادرملو باعث شد آبی‌ها طی ۱۸۰دقیقه بازی با تیمی که تازه به لیگ برتر صعود کرده، موفق به گشودن دروازه حریف نشوند. تازه یک‌بار هم دیرک دروازه استقلال در این مسابقه لرزید و آنها خوش‌اقبال بودند که دهمین شکست فصل‌شان را تجربه نکردند. به این ترتیب استقلال در فاصله یک هفته به پایان لیگ، در رده هشتم جدول ماند. نکته آزاردهنده و دور از شأن اما به تفاضل گل منفی یک استقلال مربوط می‌شود؛ جایی که اگر آنها هفته آخر موفق به شکست سپاهان نشوند، برای نخستین‌بار در تاریخ‌شان لیگ را با تفاضل گل منفی به پایان خواهند برد. این واقعا شاهکار بزرگی بود که با یک تلاش گروهی بزرگ رقم خورد؛ از مدیران قبلی و جواد نکونام گرفته تا پیتسو موسیمانه و میودراگ بوژوویچ و مدیران جدید و البته بازیکنان غیور و سختکوش. همگی خسته نباشید!

رحم بارسا به خودش

کدام تیم‌ها بیشترین گل را در یک فصل لیگ قهرمانان به ثمر رسانده‌اند؟

بارسای هانسی فلیک تا اینجای فصل ۱۶۳گل در همه رقابت‌ها وارد دروازه حریفان کرده است، اما این تیم نتوانست رکورد گلزنی لیگ قهرمانان را که متعلق به‌خودش بود، بزند و در واقع به‌خودش رحم کرد.



تیم‌هایی که در یک فصل لیگ قهرمانان اروپا ۳۵گل به ثمر رسانده‌اند: رئال‌مادرید (۲۰۰۰-۱۹۹۹)، رئال‌مادرید (۰۱-۲۰۰۰)، رئال‌مادرید (۰۲-۲۰۰۱)، رئال‌مادرید (۱۲-۲۰۱۱) و بارسلونا (۱۲-۲۰۱۱).

هجومی‌ترین تیم‌ها در مرحله گروهی

بارسلونا از نظر فنی رکورد جدیدی را در فصل ۲۵-۲۰۲۴ ثبت کرد، اما در فرمت جدید ۲بازی بیش از دوره‌های قبلی انجام داد.

پاریس در فصل ۱۸-۲۰۱۷، ۲۵گل در مرحله گروهی (۶بازی) زد که در فرمت قدیمی و برای مرحله گروهی لیگ یک رکورد است. تقریبا نیمی از این گل‌ها (۱۲گل) مقابل سلتیک به ثمر رسید؛ در خانه و ۵بر صفر و خارج از خانه ۷بر یک. نیمار در ۵بازی از ۶بازی مرحله گروهی تیم گل زد؛ ۶گل و ۳ پاس‌گل داد که ۵تا از این گل‌ها در مقابل سلتیک بود. با این حال، این گل‌ها کمک زیادی به آنها نکرد، چراکه در مرحله یک‌هشتم نهایی، توسط رئال‌مادرید، قهرمان نهایی این دوره، حذف شدند.

آمار پاری‌سن‌ژرمن در آن فصل فقط ۲گل بیشتر از لیورپول بود که در مرحله گروهی ۲۳گل به ثمر رسانده بود؛ سومین رکورد برتر پس از ۲۴گل بایرن‌مونیخ در فصل ۲۰-۲۰۱۹.

بارسلونا (۲۰۰۰-۱۹۹۹): ۴۵گل

گل‌های زده بارسلونا در این فصل، رکورد بیشترین گل زده در لیگ قهرمانان است. با توجه به اینکه در آن فصل تعداد بازی‌های بیشتری انجام شد (آنها در ۱۶بازی از ۱۷بازی ممکن بازی کردند)، رکوردشان دیگر تکرار نشد.

■ بارسا آن فصل در نیمه‌نهایی توسط والنسیا حذف شد و ۱۳بازیکن مختلف برای آنها گل زدند (بدون احتساب گل‌به‌خودی). فقط رئال‌مادرید در فصل ۰۲-۲۰۰۱ (۱۴) و دورتموند در فصل ۱۷-۲۰۱۶ گلزنان بیشتری (۱۵) در یک فصل لیگ قهرمانان داشتند. ریوالدو با ۱۰گل، بهترین گلزن آنها در این فصل بود و به همراه رائول از مادرید و ماریو ژاردل از پورتو در صدر جدول گلزنان قرار گرفت.

■ شاید با توجه به تعداد بازی‌هایی که بارسایی‌ها انجام دادند، تعجب‌آور نباشد، اما آنها در این فصل در مجموع شاهد ۶۸گل بودند؛ بیشترین گل زده بین تمام باشگاه‌ها در یک فصل لیگ قهرمانان. آنها ۲۳گل هم خورده‌اند که هفتمین رکورد بالای هر تیمی در یک فصل از لیگ قهرمانان اروپاست.

بارسلونا (۲۵-۲۰۲۴): ۴۳گل

بارسلونا در این فصل اگر در نیمه‌نهایی مقابل اینترمیلان شکست نمی‌خورد، می‌توانست رکورد خود را بشکند. البته باید اعتراف کرد که در فرمت جدید این رقابت‌ها که هر تیم در مرحله گروهی ۸بازی انجام می‌دهد، به آمار آنها کمک کرده است. ۷گل از ۴۳گل آنها در جدال حساس نیمه‌نهایی بین خودشان و اینتر به ثمر رسید که بازی رفت را در خانه با نتیجه ۳-۳ مساوی کردند، اما در سن‌سیرو با شکست ۴ بر ۳ و در مجموع با نتیجه ۷-۶ شکست خوردند.

رئال‌مادرید (۱۴-۲۰۱۳): ۴۱گل

رئال مادرید با پیروزی ۴بر یک مقابل اتلتیکومادرید در وقت‌های اضافه، به «لا دسیما» (دهمین قهرمانی) دست یافت. آنها پس از میلان در فصل ۹۴-۱۹۹۳ دومین تیمی شدند که در فینال لیگ قهرمانان ۴گل می‌زدند.

■ بیش از نیمی (۲۱) از گل‌های رئال در این فصل در مراحل حذفی به ثمر رسید؛ بیشتر از تعداد گل‌هایشان در مرحله گروهی (۲۰). ۱۷ گل آنها (۴۱درصد) توسط کریستیانو رونالدو زده شد و او رکورد گلزنی در یک فصل لیگ قهرمانان اروپا را شکست. بهترین گلزن بعدی آنها گرت بیل بود که فقط ۶گل به ثمر رساند و ۱۱گل کمتر از بازیکن پرتغالی داشت.

لیورپول (۱۸-۲۰۱۷): ۴۱گل

لیورپول در مسیر رسیدن به فینال این فصل از لیگ قهرمانان اروپا به این تعداد گل رسید. ۱۴گل آنها فقط در ۲بازی از مرحله گروهی به ثمر رسید؛ ماریبور را خارج از خانه با نتیجه ۷بر صفر شکست دادند و کمتر از ۲ماه بعد در آنفیلد، اسپارتاک مسکو را با همین تعداد گل بردند. هر دو بازی آنها در جمع بزرگ‌ترین پیروزی‌های تاریخ لیگ قهرمانان اروپا ثبت شده است.

■ لیورپول فقط ۳بازیکن را در یک فصل لیگ قهرمانان اروپا با گل‌های دورقمی به‌خود دیده است که هر سه در این فصل این رکورد را ثبت کردند؛ محمد صلاح، روبرتو فیرمینو و سادیو مانه، هر کدام با ۱۰گل، اما این گل‌ها برای رسیدن لیورپول به قهرمانی کمکی نکرد. آنها در فینال و در کی‌یف ۳بر یک به رئال‌مادرید باختند.

بایرن‌مونیخ (۲۰-۲۰۱۹): ۴۳گل

بایرن در مسیر کسب نخستین جام لیگ قهرمانان اروپا پس از ۷سال، به این تعداد گل رسید. در فصلی که به‌دلیل کووید مختل شده بود، بازی‌ها متمرکز بود و رفت و برگشت برگزار نشد و برای همین تعداد گل‌های زده بایرن در بازی‌های کمتر، تعجب‌آور بود. البته در دوران کرونا به‌دلیل بی‌تماشاگر بودن مسابقات، بازی‌ها پرگل‌تر شده بود. آنها ۸گل را در یک بازی به بارسلونای مسی زدند.

■ ۲۴گل بایرن (۵۶درصد) در مرحله گروهی به ثمر رسید. به استثنای فصل ۲۵-۲۰۲۴ که بارسلونا درمرحله گروهی در ۸بازی ۲۸گل به ثمر رساند، تنها پاری‌سن‌ژرمن در فصل ۱۸-۲۰۱۷ در مرحله گروهی یک فصل گل‌های بیشتری (۲۵گل) زده. لواندوفسکی ۱۵گل از گل‌های آنها را زد و ۳۵درصد از کل گل‌های تیم را در ۱۰بازی‌ای که انجام داد، به ثمر رساند.

■ به‌دلیل همه‌گیری کووید ۱۹، ساختار رقابت‌ها در این فصل تغییر کرد و بازی‌های یک‌چهارم نهایی و نیمه‌نهایی به‌صورت تک‌مرحله‌ای برگزار شد، به این معنی که بایرن فقط ۱۱بازی انجام داد. میانگین گل‌های آنها در هر بازی ۳.۹۱ بود که بیشترین آمار ثبت شده توسط یک تیم در هر فصل کامل لیگ قهرمانان اروپاست. اگر آنها در آن فصل طبق معمول در مسیر قهرمانی ۱۳بازی انجام می‌دادند، بدون‌شک رکورد گلزنی در لیگ قهرمانان اروپا را می‌شکستند.

صفحه‌آرا: مجید اصغری



پلیس از دوربین چهره‌خوان استفاده نمی‌کند

سردار سیدتیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا: اخبار منتشرشده درباره استفاده از دوربین‌های چهره‌خوان برای ثبت تخلفات عابران پیاده کذب است و در حال حاضر هیچ طرحی برای استفاده از دوربین‌های چهره‌خوان به‌منظور ثبت تخلفات در دستور کار پلیس قرار ندارد.



آزادی نزدیک به ۱۴هزار زندانی با کمک خیران

سید اسدالله جولایی، رئیس هیأت‌امنای ستاد دیه کشور: در سال گذشته ۱۳هزار و ۸۶۵ نفر با مساعدت ستاد دیه و کمک خیران از زندان آزاد شدند. به‌منظور کاهش تعداد زندانیان جرائم غیرعمد، حذف جنبه جزائی در حوادث کار یا سوانح منجر به مرگ یا جرح لازم است.

امنیت امتحانات نهایی زیر سوال

چطور می‌توان اطمینان کرد که سوالات امتحانات نهایی توسط دلالان خرید و فروش نمی‌شود؟



عکس: همشهری/ سنا عادل

گزارش

فهیمه طباطبایی
روزنامه‌نگار

دلهره کنکور یک طرف، دلهره امتحان نهایی هم که از هفته آینده آغاز می‌شود، یک طرف دیگر؛ اینکه سختی سؤالات چقدر است؟ سؤالات هر درس لو نرود و توسط دلالان خرید و فروش نشود، برگه‌ها چطور و توسط چه کسانی تصحیح می‌شود و... اینها همه پرسش‌ها و نگرانی‌هایی است که دانش‌آموزان و والدین آنها چندین هفته است که به دوش می‌کشند و پاسخ مشخص و سرراستی برای آن ندارند. توضیحات محسن زارعی، رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت آموزش و پرورش در این‌باره می‌تواند کمی این استرس‌ها و ابهامات را برطرف کند.

نهادهای تامین‌کننده امنیت امتحان نهایی

۱ نیروهای حراست آموزش و پرورش
۲ وزارت کشور
هر دو زیرنظر شورای تأمین استان

نحوه بازرسی بدنی دانش‌آموزان

■ راکت
■ نیروهای حفاظت آزمون توسط حراست آموزش می‌بینند تا با راکت، بازرسی بدنی را انجام دهند.

جزئیات اعلام تخلفات از سوی دانش‌آموزان

■ در روزهای امتحانات، کانالی در شبکه شاد فعال می‌شود تا دانش‌آموزان مشکلات و تخلفات را گزارش دهند.

از کجا معلوم که مسئول سؤالات، خودش فروشنده نباشد؟

■ در هر مرکز آزمون، یک اتاق قرنطینه تعبیه شده است که هیچ‌گونه وسیله ارتباطی در آن وجود ندارد. یک نیروی مشخص از همکاران ما نیم‌ساعت قبل از آغاز آزمون و نیم‌ساعت پس از آن، در این اتاق قرنطینه مستقر می‌شود.

چطور باید باور کنیم که سؤالات لو نمی‌رود؟

■ طراحان سؤالات در فضایی قرنطینه و کاملا ایزوله، بدون هیچ‌گونه وسیله ارتباطی حضور دارند و حداقل ۷۲ساعت پیش از برگزاری آزمون در قرنطینه مستقر می‌شوند و تا پایان آزمون اجازه خروج ندارند.
■ سؤالات امتحانی به‌صورت رمزگذاری‌شده، یک روز پیش از برگزاری آزمون در اختیار رؤسای حوزه‌های امتحانی قرار می‌گیرد.
■ رمزگشایش سؤالات تنها دقایقی پیش از شروع آزمون ارسال می‌شود و تا زمانی که این رمز به دست مسئول حوزه نرسد، هیچ‌کس قادر به مشاهده فایل سؤالات نخواهد بود.

چه کسانی و در چه زمانی از برگه‌های امتحان پرینت می‌گیرند؟

■ فایل سؤالاتی که رئیس مرکز آزمون دریافت می‌کند، در یک سیستم کاملا آفلاین و بدون اتصال به اینترنت بارگذاری می‌شود. وقتی رمز آزمون دقایقی قبل از شروع امتحان ارسال شد، این رمز در یک فرم نوشته و به اتاق قرنطینه ارسال می‌شود؛ فرد مستقر در قرنطینه رمز را وارد می‌کند و پس از بازشدن فایل، از سؤالات بلافاصله پرینت گرفته می‌شود.

زمان رسمی انتشار سؤالات

■ ۳۰دقیقه پس از برگزاری آزمون، سؤالات منتشر می‌شود و پاسخ‌ها نیز یک ساعت پس از آزمون در اختیار گروه‌های آموزشی قرار می‌گیرد تا بررسی‌ها انجام شود. همچنین پاسخ‌های نهایی، روز بعد از آزمون به‌صورت رسمی منتشر خواهد شد.

مردم

در ایران ۶میلیون نام رضا و معصومه داریم

مرکز رصد جمعیت سازمان ثبت احوال کشور اعلام کرد که بیش از ۶میلیون ایرانی با نام هشتمین اختر تابناک آسمان امامت و ولایت، حضرت علی‌بن موسی‌الرضا(ع) و حضرت معصومه(س) نامگذاری شده‌اند. براساس داده‌های مرکز رصد جمعیت کشور سازمان ثبت احوال، ۴میلیون و ۶۵۹هزار و ۵۷۸نفر در کشور مزین به نام مبارک رضا و ترکیبات آن هستند که رضا، محمدرضا و علیرضا بیشترین فراوانی را دارند. براساس این گزارش یک میلیون و ۳۴۴هزار و ۳۷۲نفر با نام مبارک حضرت معصومه(س) و ترکیبات آن نامگذاری شده‌اند که معصومه، سیده‌معصومه و معصومه‌خانم بیشترین فراوانی را در کشور دارند.



زیارت

کلاهبرداری از مشتاقان عتبات

سازمان حج و زیارت اعلام کرد، به‌دنبال گزارش‌های اعلامی از استان‌های مختلف کشور مبنی بر فراخوان‌های جعلی اعزام به حج و عتبات به استحضار علاقه‌مندان تشرف به اماکن متبرکه می‌رساند تمام ثبت‌نام‌های حج و زیارت صرفاً در سایت‌های رسمی این سازمان انجام می‌شود و هرگونه پرداخت وجه به‌حساب شخصی افراد مصداق کلاهبرداری و اخاذی است. ضمناً تمام اطلاعیه‌های اعزام زائران برای حج و عتبات در سایت رسمی سازمان به آدرس haj.ir و سامانه‌های my.haj.ir و atabatorg.haj.ir امکان‌پذیر است. بنابراعلام سازمان حج و زیارت، اعزام زائران ایرانی که از دوشنبه ۱۵اردیبهشت آغاز شده است تا پایان روز ۱۹ اردیبهشت به حدود ۹۷۰۰ زائر می‌رسد که در قالب ۶۶ کاروان وارد شهر مدینه می‌شوند. مدت حضور زائران در شهر مدینه ۵ شب و ۶ روز خواهد بود و بعد از آن با احرام در میقات مسجد شجره به‌وسیله قطار سریع‌السیر عازم مکه مکرمه خواهند شد. امسال حدود ۸۵ هزار و ۸۵۰ زائر از ایران برای حج در عربستان حضور خواهند داشت.

از نمایشگاه کتاب چه خبر؟

رونمایی از روایت شهید رئیسی تا موسی اسوار

اگر می‌خواهید بدانید که در ۳روز اول نمایشگاه بین‌المللی کتاب چه گذشته و چه کتاب‌هایی رونمایی شده، این گزارش کوتاه را دنبال کنید.

۱ نشست «از تیسفون تا بغداد» شامل گفت‌وگوهای فرهنگی ایران و عراق به‌همراه تکریم موسی اسوار، عضو فرهنگستان زبان و ادب فارسی در سرای اهل قلم برگزار شد. غلامعلی حدادعادل در این نشست گفت: موسی اسوار در تمام این سال‌ها تلاش کرده که به‌عنوان پل فرهنگی، ارتباط میان ۲فرهنگ ایران و عراق را برقرار کند.

۲ ابراهیم حیدری، سخنگو و قائم‌مقام نمایشگاه کتاب گفت: تا ساعت ۱۵ روز پنجشنبه، فروش بخش مجازی ۲۲۷میلیارد و ۸۵۰میلیون و ۹۹۳هزار و ۵۲۰ریال بوده است.

۳ رمان «آدم‌های زندگی قبلی» تازه‌ترین نوشته فریبا وفی در نمایشگاه کتاب تهران عرضه شده است. این رمان در ۲۶۸صفحه در نشر چشمه منتشر شده است.

۴ «مارادونا» نوشته گیم بالاگه با ترجمه عادل فردوسی‌پور از پدیده‌های امسال نمایشگاه است که دیروز با حضور این مترجم، در نمایشگاه رونمایی شد.

۵ بیژن عبدالکریمی از عرضه ۳جلد مجموعه آثار رضا داوری اردکانی در سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران خبر داد. پرفروش‌ترین عنوان کتاب «مشرکی در خانواده پیامبر(ص)» نوشته مشترک حسن محدثی و بیژن عبدالکریمی شامل داستان زندگی عاشقانه ابوالعاص و زینب دختر پیامبر(ص) است.

۶ در مراسمی که در غرفه «رئیسی عزیز ما» نمایشگاه کتاب تهران برگزار شد، ۲کتاب جدید با عنوان‌های «روایت رئیسی» و «برای خدا، برای مردم» با حضور علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت شهید رئیسی، رونمایی شد.



آگهی مناقصه عمومی

(نوبت اول)

شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران - بهره‌بردار مجموعه برج میلاد تهران) در نظر دارد انجام کلیه امور خدمات نظافتی و عمومی مجموعه برج میلاد تهران را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدین وسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

الف) مدت قرارداد : دو سال
ب) برآورد پایه مناقصه : ۴۰۵٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال
ج) شرایط متقاضی : ۱- مجوز فعالیت از مراجع ذیصلاح ۲- ارائه خوداظهاری پیمانکار مبنی بر اعلام کارهای در دست اجرا، ظرفیت آماده به کار ۳- داشتن مستندات مبنی بر توان مالی و پرسنلی مناسب ۴- ارائه مستندات قابل قبول مبنی بر تجربه کافی
د) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : بزرگراه شیخ فضل‌اله نوری، ورودی همت شرق، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی، ساختمان اداری، طبقه همکف، اداره حقوقی و امور قراردادها - تلفن ۸۵۸۵
ه) شماره حساب خرید اسناد : پرداخت مبلغ ۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۹۰۰۰۰۰۰ بانک شهر شعبه گیشا بنام شرکت برج میلاد تهران (این مبلغ غیرقابل استرداد می‌باشد.)
و) شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه : واریز مبلغ ۲۱۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال به حساب سپرده شماره ۷۰۰۲۳۰۸۴۰۴ بانک شهر شعبه پاکنژاد، کد ۲۴۰ به نام شرکت برج میلاد تهران و یا ضمانتنامه معتبر بانکی معادل مبلغ مذکور
ز) مهلت ارائه اسناد : ده روز از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت برج میلاد تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید اسناد را پس از اخذ، با قید کلمه (قبول است) امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند . همچنین هزینه هر نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
ح) کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

شرکت برج میلاد تهران

آگهی مناقصه عمومی

(نوبت اول)

شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران - بهره‌بردار مجموعه برج میلاد تهران) در نظر دارد، پروژه راهبری، نگهداری و پشتیبانی شبکه و زیرساخت مجموعه برج میلاد تهران را بطور موقت از طریق مناقصه واگذار نماید بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در این مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

الف) مدت قرارداد : ۱۲ ماه شمسی
ب) برآورد پایه مناقصه : ۹۰٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال می‌باشد.
ج) شرایط متقاضی : ۱- داشتن حداقل سه سال سابقه کاری مرتبط ۲- حسن شهرت و تجربیات و سوابق مرتبط قابل قبول ۳- داشتن توان مالی مناسب ۴- دارا بودن و اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح (گواهینامه رتبه‌بندی دارای اعتبار از شورای عالی انفورماتیک کشور، ارائه پروانه افتا از سازمان فناوری اطلاعات ایران و...) ۵- ارائه گواهینامه تعیین صلاحیت پیمانکاری معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
د) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : بزرگراه شیخ فضل‌اله نوری، ورودی همت شرق، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی، ساختمان اداری، طبقه همکف، اداره حقوقی و امور قراردادها - تلفن ۸۵۸۵
ه) شماره حساب خرید اسناد : پرداخت مبلغ ۱۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۹۰۰۰۰۰۰ بانک شهر شعبه گیشا کد ۵۲۹ بنام شرکت برج میلاد تهران (این مبلغ غیرقابل استرداد می‌باشد.)
و) شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه : واریز مبلغ ۴٬۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال به حساب سپرده شماره ۷۰۰۲۳۰۸۴۰۴ بانک شهر شعبه پاکنژاد، کد ۲۴۰ به نام شرکت برج میلاد تهران و یا ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ مذکور
ز) مهلت ارائه اسناد : ده روز از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم، جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد فرصت می‌باشد. بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت برج میلاد تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، با قید کلمه (قبول است) امضاء، نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند و همچنین هزینه هر آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
ح) کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه می‌بایست در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.

شرکت برج میلاد تهران

آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای ۴۰۱

(نوبت دوم)

یک سازمان دولتی در نظر دارد نسبت به خرید یک دستگاه مولد برق به توان 300KVA از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.
لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط و دارای سوابق مکفی که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند، دعوت به عمل می‌آید ظرف مدت ۴ روز پس از درج این آگهی از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ با شماره تلفن‌های ۳۵۹۲۲۷۳۱-۰۲۱ و ۳۵۹۲۴۵۱۰-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.
● ضمناً هزینه چاپ آگهی‌ها بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

قرارگاه‌سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) -مؤسسه‌نوین‌ابنیه، مناقصه‌ای به‌شرح زیر برگزار می‌نماید:
موضوع مناقصه: عملیات خاکبرداری، بارگیری و حمل مواد حاصل از خاکبرداری در زمین‌های سنگی (پیکوری) واقع در ۴۵ هکتاری شمالی شهر جدید پردیس
مدت فعالیت: ۶ ماه
شرایط شرکت کنندگان: داشتن سوابق مرتبط با موضوع مناقصه
نحوه پرداخت : پرداخت به صورت ۱۰۰ درصد غیر نقدی می باشد.
مهلت، نحوه و محل دریافت اسناد: متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی با در دست داشتن کارت ملی، معرفی نامه معتبر و اسناد مثبته در خصوص احراز صلاحیت شرکت در مناقصه، به آدرس پروژه توسعه زیر ساخت شهر جدید پردیس به نشانی پردیس- بزرگراه شهید صیاد شیرازی بین فاز ۵ و ۹ کارگاه شهید سلیمانی و یا تهران- بلوار نلسون ماندلا- خیابان ناهید غربی-کوچه اختران- ساختمان الماس(موسسه نوین ابنیه)، واحد امور پیمان‌ها و مناقصات مراجعه نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۶۰۸۰۰۳۲۳ مهندس نوری تماس حاصل نمایید.
مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه: ۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (نه میلیارد ریال) می باشد که می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی یا رسید پرداخت نقدی یا رسید کسر از مطالبات (برای متقاضیان دارای سابقه همکاری با قرارگاه) تهیه و ارائه گردد.
مهلت و محل ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ و در محل دریافت اسناد مناقصه.
سایر شرایط: مناقصه گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است. پرداخت هزینه آگهی‌های فراخوان مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در فراخوان ارسال شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

قرارگاه‌سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) -مؤسسه‌نوین‌ابنیه، مناقصه‌ای به‌شرح زیر برگزار می‌نماید:
موضوع مناقصه: عملیات تهیه، حمل و اجرای کامل آسفالت واقع در شهر جدید پردیس
مدت فعالیت: ۶ ماه
شرایط شرکت کنندگان: داشتن سوابق مرتبط با موضوع مناقصه
نحوه پرداخت : پرداخت به صورت ۱۰۰ درصد غیر نقدی می باشد.
مهلت، نحوه و محل دریافت اسناد: متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی با در دست داشتن کارت ملی، معرفی نامه معتبر و اسناد مثبته در خصوص احراز صلاحیت شرکت در مناقصه، به آدرس پروژه توسعه زیر ساخت شهر جدید پردیس به نشانی پردیس- بزرگراه شهید صیاد شیرازی بین فاز ۵ و ۹ کارگاه شهید سلیمانی و یا تهران- بلوار نلسون ماندلا- خیابان ناهید غربی-کوچه اختران- ساختمان الماس(موسسه نوین ابنیه)، واحد امور پیمان‌ها و مناقصات مراجعه نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۱۶۰۸۰۰۳۲۳ مهندس نوری تماس حاصل نمایید.
مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه: ۱۹،۷۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (نوزده میلیارد و هفتصد و بیست میلیون ریال) می باشد که می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی یا رسید پرداخت نقدی یا رسید کسر از مطالبات (برای متقاضیان دارای سابقه همکاری با قرارگاه) تهیه و ارائه گردد.
مهلت و محل ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ و در محل دریافت اسناد مناقصه.
سایر شرایط: مناقصه گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است. پرداخت هزینه آگهی‌های فراخوان مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در فراخوان ارسال شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آگهی مزایده

شرکت ساسان (سهامی خاص) در نظر دارد تعداد ۸۸ عدد کابین یخچال خالی اسقاطی، ۳۶ عدد درب کامل یخچال اسقاطی،۲۶عدد فریم آلومینیومی درب یخچال اسقاطی ،۳ باکس ضایعات قفسه سیمی یخچال اسقاطی و یک مخزن به حجم ۲۰هزار لیتر پلی اتیلن را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز کاری در ساعات اداری به آدرس : کیلومتر ۴ بزرگراه فتح (شهید متوسلیان) ایستگاه سرآسیاب مهرآباد جنوبی - شرکت ساسان مراجعه نمایند.

تلفن : ۶۶۶۴۹۳۰۲- (بازدید ۸ صبح الی ۱۵)
شرکت ساسان

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توسعه اندیشان اطلس در نظر دارد خرید سه نوع جعبه فلزی در اندازه‌های کوچک ۱۵۰ عدد، متوسط ۱۵۰ عدد و بزرگ ۲۵۰ عدد شامل انواع برش، جوشکاری، مونتاژ، سند بلاست و نقاشی را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد مربوطه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ به دفتر شرکت واقع در بزرگراه یاسینی، روبروی بیمارستان شهید لواسانی جنب پمپ ناصری پلاک ۱۱۴ مراجعه نمایند.
آدرس: بزرگراه یاسینی جنوب، اولین لاین کندرو، جنب پمپ ناصری شرکت توسعه اندیشان اطلس (توانا)
کد پستی: ۱۶۵۹۸۷۵۱۱۵
تلفن کارشناس شرکت :
۰۹۱۲۷۷۱۱۹۸۴ آقای مهدی محمدی

آگهی مزایده عمومی شماره (۱۴۰۴/۰۲/۲۰) مرحله‌اول

بنیاد تعاون زندانیان استان تهران

بنیاد تعاون زندانیان استان تهران در نظر دارد رستوران (فست فود) مستقر در زندان دماوند را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل آمده جهت خرید اسناد شرکت در مزایده از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ به نشانی: تهران، شهرزیبا، خیابان کانون، جنب کانون اصلاح وتربیت، پلاک ۹ طبقه دوم، واحد امور قراردادها مراجعه و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۴۴۳۳۷۷۳۱-۰۲۱ داخلی ۱۱۷ یا ۱۰۵ تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت روز شنبه مورخ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ ساعت ۱۴عصر به دبیرخانه بنیاد تعاون زندانیان می باشد. پاکت های ارائه شده توسط متقاضیان در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ در بنیاد تعاون تهران بازگشائی می گردد.

بنیاد تعاون زندانیان استان تهران



۲ سال مهلت به وزارت بهداشت

مادران باردار باید در کمتر از یک ساعت، بتوانند به مراکز زایمان ایمن برسند. اینها را فاطمه محمدبیگی، نایب‌رئیس اول کمیسیون بهداشت و درمان مجلس می‌گوید و اشاره می‌کند که طبق قانون جوانی جمعیت، ۲ سال به وزارت بهداشت برای عملیاتی‌کردن این امر وقت داده شده است.

خبرهایی که نمی‌بینید

نوشیدنی‌های صنعتی و افت انرژی

نوشیدنی‌های صنعتی باعث افت انرژی هستند؛ چراکه باعث افزایش سریع قند و افت انرژی می‌شوند. به‌گفته غزاله اسلامیان، عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، علاوه بر دقت به این موضوع، برای دریافت مایعات مناسب بدن مصرف حداقل ۳ لیتر آب در روز و مدیریت آب بدن و... جزو نکته‌های ضروری است.

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

کوتاه‌تر از گزارش

روش‌های تشخیص لوازم آرایشی فیک

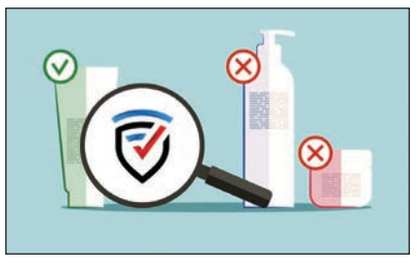
خیلی از لوازم آرایشی و بهداشتی در ایران بدون نظارت قانونی و استانداردهای بهداشتی وارد کشور می‌شوند و به‌صورت گسترده در فروشگاه‌های حضوری و همچنین فضای مجازی به فروش می‌رسند. این موضوع، تشخیص محصولات اصل از تقلبی را برای مصرف‌کنندگان سخت کرده است. سازمان غذا و دارو به‌صورت دوره‌ای فهرستی از برندها، محصولات و حتی شماره‌های سری ساخت (batch number) محصولات غیرمجاز را منتشر می‌کند که در آن نام برخی برندهای مشهور خارجی هم دیده می‌شود؛ برندهایی که نسخه‌های فیک آنها در بازار ایران وجود دارند. اما خیلی‌ها اخبار سازمان غذا و دارو را همیشه پیگیری نمی‌کنند، ولی دوست دارند بدانند که چطور از اصل یا فیک بودن لوازم آرایشی و بهداشتی مطلع شوند.

۱ مراجعه به وب‌سایت رسمی سازمان غذاودارو

یکی از راه‌های استعلام اطلاعات بهداشتی کالاها، مراجعه به وب‌سایت رسمی سازمان غذا و دارو به نشانی www.fda.gov.ir است.

۲ استفاده از اپلیکیشن‌ها

همچنین اپلیکیشن‌هایی مانند «تی‌تک» (TTAC) که توسط سازمان غذا و دارو طراحی شده و آپدیت می‌شوند، امکان اسکن کدهای رهگیری و اصالت را به کاربران می‌دهند.



۳ توجه به برچسب اصالت

اگر محصولی دارای برچسب اصالت (کد UID) باشد، می‌توان با وارد کردن یا اسکن آن در این سامانه، اطلاعاتی مثل کشور سازنده، تاریخ تولید، شرکت واردکننده و مجوز وزارت بهداشت را مشاهده کرد. با اسکن QR Code درج‌شده روی برچسب زردرنگ اصالت‌سنجی کالا، شماره بارکد را پیدا می‌کنید و نیازی به تایپ دستی آن ندارید. در کنار نرم‌افزارهایی مثل تی‌تک، اپلیکیشن‌هایی مثل Smart Consumer هم هستند که اصل بودن یا نبودن کالاهای آرایشی را تأیید می‌کنند.

۴ توجه به بارکد و سریال محصول

توجه به بارکد و شماره سریال محصول، یکی دیگر از روش‌های تشخیص لوازم آرایشی تقلبی است. درواقع تمام محصولاتی که از طریق برندهای معتبر تولید می‌شوند، بارکد، شماره سریال و کد زیر محصول دارند که با مراجعه به سایت شرکت تولیدکننده یا استفاده از برنامه بارکدخوان، می‌توانید از اورجینال بودن آنها اطمینان حاصل کنید. اگر محصولی فاقد برچسب اصالت باشد یا فروشنده از ارائه اطلاعات خودداری کند، احتمال فیک بودن آن بالاست.

۵ توجه به نشانه‌های ظاهری

برخی نشانه‌های فیزیکی هم می‌توانند به شناسایی محصولات تقلبی کمک کنند؛ مثل بسته‌بندی نامرتب، رنگ‌های ناهماهنگ یک محصول، فونت‌های ریز یا ناخوانا، اشتباهات املایی روی لیبل محصول، تفاوت در لوگو، نبود بروشور به زبان رسمی کشور سازنده روی محصول و همچنین بوی نامطبوع یا غلظت غیرعادی محتویات.

۶ قیمت بسیار پایین

قیمت بسیار پایین‌تر از میانگین بازار هم یک هشدار جدی است؛ چراکه محصولات تقلبی معمولا با قیمت وسوسه‌انگیز عرضه می‌شوند تا مشتری را جذب کنند.

۸ توجه به فروشگاه ارائه‌کننده

یکی از بهترین راه‌ها برای دور ماندن از لوازم آرایشی فیک، این است که از فروشگاه‌های معتبر و همچنین آنلاین‌شاپ‌ها و سایت‌های معتبر و شناخته‌شده خریدتان را انجام دهید و از خرید لوازم آرایشی از فروشنده‌های مترو، دستفروش‌های خیابانی، مغازه‌های بی‌نام‌ونشان و صفحات و پیج‌های نامعتبر در شبکه‌های اجتماعی خودداری شود.

ایران پالایشگاه پلاسما دارد

ایران با تجهیزات بومی وارد باشگاه کشورهای دارای پالایشگاه پلاسما و تولیدکننده داروی حیاتی شد

گزارش
مریم سرخوش
روزنامه‌نگار

ایران با راه‌اندازی پالایشگاه تمام ایرانی پلاسما، گام بلندی در مسیر خودکفایی داروهای حیاتی و کاهش ارزبری ۳۰۰میلیون دلاری برداشت؛ پالایشگاهی که تامین نیاز کشور به داروهای حیاتی مانند IVIG و آلبومین و در ادامه فاکتورهای انعقادی، کاهش خام‌فروشی پلاسما و تسهیل صادرات را رقم خواهد زد. دستاوردی که ایران را هم در فهرست معدود کشورهای توسعه یافته و نخستین کشورهای منطقه قرار داده که به چنین فناوری مهمی دست پیدا کرده و همین حالا می‌تواند نزدیک به نیمی از نیاز دارویی کشور در این حوزه را تامین کند. در آیین رونمایی از این پالایشگاه حسین افشین، معاون علمی‌وفناوری ریاست‌جمهوری این مرکز را تقاطعی بین سلامت، فناوری و اقتصاد عنوان کرد و گفت: «پیش‌تر پلاسما به آلمان ارسال و تصفیه می‌شد و مصرف مشتقات آن در کشور صورت می‌گرفت که هزینه‌های زیادی داشت. پرداخت هزینه داروها هم از جیب مردم بود. اما حالا نه تنها تولید یک محصول که تولید یک صنعت باعث افتخار جامعه ایرانی شده است. براین‌اساس امسال ۲.۵همت در این حوزه سرمایه‌گذاری می‌شود تا منجر به توسعه این بخش شود.»

۹۵ درصد
تجهیزات پالایشگاه ایرانی‌ساز است، ازجمله دستگاه‌های پیشرفته کروماتوگرافی

۳ مرکز تامین پلاسما در کشور
- سازمان انتقال خون
- مراکز خصوصی جمع‌آوری پلاسما
- مراکز مرتبط با پالایشگاه‌ها

هدفگذاری
۱ کاهش ارزبری سالانه معادل ۳۰۰میلیون دلار
۲ حرکت به‌سوی خودکفایی و صادرات محصولات پلاسما

۱۶۰۰ شغل
غیرمستقیم در فرآیند تولید ایجاد کرده

۴,۵ هزار میلیارد تومان
سهم IVIG و آلبومین براساس آمارنامه دارویی سال ۱۴۰۳ بوده و جایگاه اول و هفتم محصولات وارداتی دارو را داشتند

اهداف پالایشگاه
۱ تولید داخلی داروهای حیاتی مشتق از پلاسما از جمله IVIG، آلبومین، فاکتورهای انعقادی و محصولات هایپرایمیون
۲ توقف صادرات پلاسما به آلمان و پالایش در داخل کشور



تصویری از ۲ داروی مهم تولیدشده در پالایشگاه پلاسما

مصرف IVIG در جهان
(به‌ازای هر یک میلیون نفر)
- ۳۱ کیلوگرم در ایران
- ۶ کیلوگرم در خاورمیانه و آفریقا
- ۸۴ کیلوگرم در اروپا
- ۳۲۳ کیلوگرم در آمریکای شمالی

۶۰۰ هزار لیتر
پلاسما (دولتی و خصوصی) در حال حاضر تولید می‌شود و ۱.۵ میلیون لیتر هدف‌گذاری تولید تا پایان برنامه هفتم توسعه است که نیاز کشور را تامین می‌کند.

موفقیت‌های حاصل‌شده
- آغاز تولید IVIG و آلبومین از ۴ ماه پیش
- تأمین کامل نیاز کشور تا یک سال آینده

جایگاه ایران در جهان
جزو نخستین کشورهای منطقه با پالایشگاه پلاسما با فناوری بومی

کشورهای دارای پالایشگاه پیشرفته:
آمریکا، آلمان، فرانسه، اتریش، سوئیس، اسپانیا، ژاپن، استرالیا و ایتالیا

سبک زندگی
آرش نهاوندی: روزنامه‌نگار

علیه پیری

به گزارش تایمز آف ایندیا، تحقیقات جدید، نشان داده یک نوشیدنی محبوب و یک میوه با پیری سالم‌تر مرتبط است. در نتیجه مطالعه محققان از دانشگاه ادیت کوان، دانشگاه کوئین بلفاست و دانشکده بهداشت عمومی چان در هاروارد تی.اچ مشخص شد که چای سیاه و انواع توت‌ها می‌توانند به پیری سالم کمک کنند. براساس مطالعه منتشرشده در مجله آمریکایی تغذیه بالینی، خوراکی‌هایی مانند چای سیاه، انواع توت‌ها، مرکبات و سیب می‌توانند به پیری سالم کمک کنند. به‌گفته دکتر نیکلا بوندونو، محققان در جریان این تحقیق دریافتند غذاهای غنی از فلاونوئیدها می‌توانند به کاهش خطر اجزای کلیدی پیری ناسالم، ازجمله ضعف، اختلال در عملکرد فیزیکی و سلامت روان کمک کنند. هدف تحقیقات پزشکی فقط کمک به افراد برای زندگی طولانی‌تر نیست، بلکه اطمینان از حفظ سلامت آنها تا زمانی است که ممکن باشد. ما از تحقیقات قبلی می‌دانیم افرادی که مصرف فلاونوئید بیشتری دارند، بیشتر عمر می‌کنند و احتمال ابتلا به بیماری‌های مزمن عمده مانند زوال عقل، دیابت یا بیماری قلبی در آنها کمتر است. تحقیقات ما نیز نشان می‌دهد افرادی که فلاونوئیدهای بیشتری می‌خورند به‌احتمال زیاد پیری بهتری دارند. محققان داده‌های ۶۲,۷۴۳ زن و ۲۳,۶۸۷ مرد را طی ۲۴ سال تجزیه و تحلیل کردند و دریافتند زنانی که بالاترین میزان فلاونوئید را مصرف می‌کردند، ۱۵ درصد کمتر در معرض خطر ضعف، ۱۲ درصد کمتر در معرض خطر اختلال در عملکرد جسمانی و ۱۲ درصد کمتر در معرض خطر سلامت روانی در مقایسه با آنهایی بودند که کمترین میزان مصرف فلاونوئید را داشتند. اگرچه ارتباط کمتری در مردان یافت شد، اما مصرف بیشتر فلاونوئیدها همچنان با کاهش خطر ابتلا به سلامت روان همراه بود. پروفسور آدین کسیدی، نویسنده ارشد از دانشگاه کوئینز بلفاست، در این‌باره می‌گوید: فلاونوئیدها برای کاهش استرس اکسیداتیو و التهاب، حمایت از سلامت رگ‌های خونی و حتی کمک به حفظ توده عضلانی اسکلتی که همگی برای جلوگیری از ضعف و حفظ عملکرد فیزیکی و سلامت روان در زمان افزایش سن مهم هستند، شناخته شده‌اند.

او اشاره می‌کند خوردن خوراکی‌های غنی از فلاونوئید مانند انواع توت‌ها، سیب، پرتقال و چای به‌طور منظم می‌تواند با کاهش خطر ضعف، زوال جسمی و سلامت روانی، امید به پیری سالم‌تر را افزایش دهد.



کودکانی که با شکاف لب متولد می‌شوند

با کارشناس
پروانه بندپی
روزنامه‌نگار

از هر ۱۰۰۰ کودک ایرانی، ۲ کودک با شکاف لب و کام به دنیا می‌آیند. متخصصان می‌گویند: این ناهنجاری باید قبل از یک‌سالگی کودک جراحی و ترمیم شود؛ وگرنه علاوه بر مشکل زیبایی می‌تواند منجر به بروز مشکلات و عوارض متعددی مثل عفونت‌های مکرر و مزمن گوش، اختلالات شنوایی، مشکل در تکلم، دشواری در تغذیه و بلع، اختلال در رشد دندان‌ها، مشکلات روانی مثل از بین رفتن اعتماد به نفس و مشکلات فردی و اجتماعی برای کودک شود.

ریشه مشکل کجاست؟

خیلی‌ها تصور می‌کنند این عارضه محصول عاملی ژنتیک یا تحت‌تأثیر ازدواج فامیلی بروز می‌یابد، اما سیدمهدی موسوی‌زاده، فوق تخصص جراحی پلاستیک، زیبایی و ترمیمی درباره دلایل بروز این ناهنجاری به همشهری می‌گوید: مصرف بعضی از مواد و داروها، احتمال ایجاد ناهنجاری شکاف کام و لب را در جنین افزایش می‌دهد؛ مثل داروی ضدتشنج، داروی ضدسلول‌های سرطانی و داروهای آکنه مثل آکوتان و راکوتان. طیف وسیعی از داروها و مواد مصرفی هستند که می‌توانند منجر به تغییرات ژنتیک در جنین و ایجاد ضایعات مادرزادی ازجمله شکاف کام و لب در او شوند.

آمار شکاف لب در ایران

به گفته موسوی‌زاده این ناهنجاری مادرزادی در ایران ۲,۱ در ۱۰۰۰ مورد است؛ یعنی سالانه از هر ۱۰۰۰ کودک متولدشده، ۲,۱ کودک با این عارضه به دنیا می‌آیند؛ در ژاپن این آمار ۲ در ۱۰۰۰ مورد است.

با جراحی، مشکل حل می‌شود؟

موسوی‌زاده در پاسخ به این سؤال که بهترین سن جراحی شکاف لب و کام چه زمانی است، می‌گوید: این جراحی باید قبل از شروع به تکلم کودک انجام شود. چون هجاها و حرکات عضلات کام باید با قشر مغز با هم و همزمان تنظیم شوند تا کودک بتواند تکلم نرمالی داشته باشد؛ بنابراین بهترین زمان برای جراحی شکاف کام قبل از یک یا حدود یک سالگی است و باید توسط پزشکی انجام شود که تبحر و تخصص کافی دارد که علاوه بر ترمیم مخاط باز مانده کام، عضلات کام را هم ترمیم کند. چون عضلات کام در تکلم طبیعی، تودماغی صحبت کردن، برگشت مایع از داخل حلق به داخل بینی و مسائل دیگر تأثیر دارد.

آگهی مناقصه عمومی شماره آگهی: ۱۴۰۴/۴۰/۱۷

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.
بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه(ریال)	مدت قرارداد
۱	تهیه، نصب ،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه یک منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۲	تهیه،نصب ،تعمیر و نگهداری اقلام و نجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه دو منطقه	۲۷/۴۴۱/۱۷۳/۷۰۰	۱/۳۷۲/۰۵۸/۶۸۵	۱۲ ماه
۳	تهیه،نصب،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه سه منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۴	تهیه،نصب،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه چهار منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۵	تهیه،نصب ،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه پنج منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۶	تهیه،نصب،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه شش منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۷	تهیه ،نصب،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه هفت منطقه	۲۷/۴۴۱/۱۷۳/۷۰۰	۱/۳۷۲/۰۵۸/۶۸۵	۱۲ ماه
۸	تهیه،نصب،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه هشت منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۹	تهیه،نصب ،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه نه منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۱۰	تهیه،نصب،تعمیر و نگهداری اقلام و تجهیزات ترافیکی در سطح ناحیه ده منطقه	۲۳/۱۰۰/۴۸۷/۲۰۰	۱/۱۵۵/۰۲۴/۳۶۰	۱۲ ماه
۱۱	تهیه ،نصب ونگهداری ایستگاه های حمل ونقل عمومی (فیدر)،پایانه ها وخطوط تندرو در سطح نواحی غربی (۲و۳و۴و۷و۸)	۷۳/۷۲۶/۹۶۵/۴۲۰	۳/۶۸۶/۳۴۸/۲۷۱	۱۲ ماه
۱۲	تهیه ،نصب ونگهداری ایستگاه های حمل ونقل عمومی (فیدر)،پایانه ها وخطوط تندرو در سطح نواحی شرقی (۱و۵و۶و۹و۱۰)	۷۴/۶۱۵/۴۴۴/۵۲۰	۳/۷۳۰/۷۷۲/۲۲۶	۱۲ ماه
۱۳	عملیات تهیه و نصب پل همسطح سازی فلزی در سطح منطقه	۴۰/۳۹۰/۷۵۵/۶۶۰	۲/۰۱۹/۵۳۷/۷۸۳	۱۲ ماه
۱۴	عملیات اصلاح هندسی ومناسب سازی معابر در سطح نواحی غربی (۲و۳و۴و۷و۸)	۲۱۰/۷۵۶/۹۷۷/۷۱۴	۱۰/۵۳۷/۸۴۸/۸۸۶	۱۲ ماه
۱۵	عملیات اصلاح هندسی ومناسب سازی معابر در سطح نواحی شرقی (۱و۵و۶و۹و۱۰)	۲۱۰/۷۵۶/۹۷۷/۷۱۴	۱۰/۵۳۷/۸۴۸/۸۸۶	۱۲ ماه
۱۶	اجرا ونگهداری خط کشی های معابر شهری در سطح نواحی غربی (۲و۳و۴و۷و۸)	۱۴۹/۹۸۰/۳۶۰/۵۰۰	۷/۴۹۹/۰۱۸/۰۲۵	۱۲ ماه
۱۷	اجرا ونگهداری خط کشی های معابر شهری در سطح نواحی شرقی (۱و۵و۶و۹و۱۰)	۱۴۹/۹۸۰/۳۶۰/۵۰۰	۷/۴۹۹/۰۱۸/۰۲۵	۱۲ ماه

الف) شرایط متقاضی: پیمانکار می بایست واجد شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشد، همچنین دارای کارت الکترونیکی تامین کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران باشد.
ردیف ۱ الی ۱۳: دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ راه وترابری یا تجهیزات ترافیکی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
ردیف ۱۴و۱۵: دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ راه وترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
ردیف ۱۶ و۱۷: دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ راه وترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
ب) محل دریافت اسناد: سایت region1.tehran.ir
ج) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه: ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک
د) نحوه پرداخت: به صورت نقد و یا غیر نقد می باشد.
ه) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از انتشار آگهی
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند.
تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.
اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت میباشد.
((اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد))
روابط عمومی شهرداری منطقه یک

آگهی مناقصه عمومی ۱۴۰۴-۲-۳

سازمان زیباسازی شهر تهران

۱- مناقصه گزار: سازمان زیباسازی شهر تهران
۲- موضوع مناقصه: ساخت و تحویل ۴۰۰ عدد پایه روشنایی دو شعله (فاز ۲)
۳- برآورد انجام کار: ۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (شصت و هشت میلیارد) ریال
۴- مدت اجرای کار: ۱۲۰ روز
۵- شرایط متقاضیان(متقاضیان می‌بایست دارای شرایط ذیل باشند):
شرکت‌های دارای اساسنامه مرتبط (تولید مبلمان شهری، المان‌های شهری و موارد مشابه) که دارای قرارداد مشابه پایان یافته می‌باشند (با ارائه مستندات و رضایت نامه از کارفرما) یا حداقل رتبه ۵ نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور
۶-تاریخ توزیع اسناد: اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه همشهری به مدت ۱۵ روز (در ساعات اداری) توزیع می‌شود.
۷-محل توزیع اسناد: تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید مفتح جنوبی، روبروی ورزشگاه شهید شیرودی، نبش خیابان شهید شیرودی، پلاک ۲، طبقه اول امور قراردادهای سازمان زیباسازی شهر تهران
۸- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد و چهارصد میلیون) ریال که باید براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه بدون قید و شرط ارائه گردد.
۹- هزینه ارائه اسناد: هزینه خرید اسناد مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیون) ریال می‌باشد که باید توسط متقاضی به حساب شماره ۴۰۱۰ به نام سازمان زیباسازی شهر تهران نزد بانک شهر شعبه طالقانی کد ۳۶۳ واریز و رسید آن جهت دریافت اسناد مناقصه همراه با معرفی نامه معتبر از شرکت مربوطه ارائه گردد.
۱۰- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۱- محل و مهلت ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه: در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.
۱۲- سازمان زیباسازی در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
۱۳- اطلاعات فوق در سایت سازمان به آدرس www.zibasazi.tehran.ir نیز درج گردیده است.
۱۴- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۶۰۴۴۴۸۰ واحد قراردادها تماس حاصل نمایید.

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل سازمان زیباسازی شهر تهران

صفحه‌آرا: علیرضا بهرامی

ناجی مردم مناطق صعب‌العبور

کاپیتان عباس گودرزی نامی آشنا برای مردم ساکن در روستاهای صعب‌العبور و کوهستانی است؛ روستاهایی که یکی دوماه بعد از بهار هم به‌خاطر شدت برفی که در زمستان باریده راه‌ها مسدود است؛ البته زیباترین خاطره‌های کاپیتان هم به این منطقه برمی‌گردد؛ مخصوصا زمانی که جان مادران باردار را نجات می‌دهد. خودش می‌گوید در یکی از این ماموریت‌ها پدر خانواده چنان شور و شوق تولد فرزندش را داشت که وقتی فرزندش به‌دنیا آمد، نام مرا پرسید و فرزند تازه متولدشده‌اش را عباس نامگذاری کرد. این عشق و ارادت اهالی مناطق محروم برای من بسیار شیرین است.



پرواز نجات

درباره کاپیتان عباس گودرزی که دربسیاری از مأموریت‌های امداد هوایی حضور داشته است

زندگی

فاطمه عسگری‌نیا
روزنامه‌نگار

متولد سال ۱۳۴۱است. از کودکی عاشق خلبانی بود. وقتی به سن جوانی رسید و شرایط جنگی در کشـــور برقرار شد، همه توصیه می‌کردند دور این آرزو را خط بکشـــد، اما او دست از رویاهایش نکشید. همین عشق و علاقه باعث شد تا اوایل دهه ۶۰وقتی نیروی هوایی گروهی از جوان‌های بااستعداد را برای خلبانی جنگنده‌های اف ۱۴انتخاب می‌کرد، نام عباس گودرزی هم در میانشان باشد: «در آن دوران که کشور زیر بمباران هوایی دشمن بود، همه‌چیز به‌صورت غیرعادی پیش می‌رفت. هواپیماها مدام در حال پرواز و ماموریت بودند و آموزش ما هم در مناطق جنگی انجام می‌شد؛ چون هواپیمایی نبود که در اختیار دوره‌های آموزشی قرار بگیرد؛ مثلا اگر هواپیمایی برای شناسایی می‌رفت، ما هم برای آموزش همراه خلبان می‌رفتیم. حین آموزش بودیم که دستور آمد به خلبان بالگرد نیاز است و باید همه افراد در حال آموزش، خلبانی با بالگرد را یاد بگیرند. از آن زمان به بعد دیگر بالگرد رفیق شفیق من شد و در مدت ۳۰سال دوران خدمتم در نیروهای مسلح ۳هزار ساعت پرواز با بالگرد انجام دادم.» آتش‌سوزی در جنگل‌های ارسباران و هیرکانی و زاگرس و...، عملیات‌های امداد کوهستان، نجات افراد گرفتار در برف و کولاک در گردنه‌های کشور، انتقال زنان باردار در مناطق صعب‌العبور کوهستانی به مراکز درمانی و... تنها گوشه‌ای از عملیات‌هایی است که کاپیتان گودرزی در آن حضور داشته؛ عملیات‌هایی که اغلب منجر به نجات جان افراد شده است.





شناسایی با هلی‌کوپتر ۲۰۶در جنگ

عملیات‌های شناسایی دوران جنگ را در کارنامه‌اش دارد: «آن زمان با هلی‌کوپترهای ۲۰۶پرواز می‌کردیم. یک روز با سرتیپ مصطفی اردستانی معاون وقت نیروی هوایی ارتش که مسئول یکی از عملیات‌های جنگی بودند، راهی ماموریت شناسایی منطقه شدیم. محدوده شناسایی داخل خاک عراق بود. مسیر خیلی طولانی را پرواز کردیم و حتی در میان راه برگشت، یک مجروح ایرانی را که تیر خورده بود هم ســوار کردیم و با خود آوردیم. وقتی ماموریت تمام شد ســرتیپ اردستانی خیلی جدی گفت شما با هلی‌کوپتر ۲۰۶چطور این مسیر را رفتید و برگشــتید؟ خیلی خوب پرواز کردی و مــن همان‌جا تمام خستگی راه از تنم بیرون رفت.»

پرواز در نیمه شب

جنگ که تمــام می‌شــود، کاپیتان گــودرزی رخت خلبان امدادی به تن می‌کند و آنقدر از خدمت به انسان‌ها در این مسیر لذت می‌برد که وسوســه انجام این کار بعد از بازنشستگی‌هم رهایش نکرده و با کوله‌باری از تجارب ۳۰ساله خود، به عضویت جمعیت هلال‌احمر در می‌آید تا باز هم رخت ناجی انسان‌ها را به تن کند، اما او هیچ‌وقت گمان نمی‌کرد که کار در جمعیت هلال‌احمر در مقایسه با حوزه نظامی سخت‌تر باشد. خلبانی که باید همیشه در حالت آماده‌باش باشد؛ از صبح علی‌الطلوع تا غروب آفتاب. قطعا اگر پرواز در شــب با بالگردهای امدادی قدغن نبود، کاپیتان شب‌ها هم مشغول خدمت بود؛ البته این را هم بگوییم که او یک‌بار همه قوانین را نادیده گرفت و برای نجات جان انسان‌های گرفتار و دردمند یکی از طولانی‌ترین پروازهای بالگردی خــود را انجام داد: «ســال ۸۲بود وقتی بم لرزید. ساعت ۳نیمه شب بالگردمان از روی زمین بلند شد و ۶ساعت بعد برای ارزیابی خسارات زلزله در آسمان بم بود....»

ذکر «یاحسین» کمکم کرد

او با اینکــه زمان خدمت در دوران جنگ، پروازهای ســخت شناسایی را در شرایط سخت و دلهره‌آور تجربه کرده، اما معتقد اســت ماموریت‌های امدادی هلال‌احمر به‌مراتب سخت‌تر و نفسگیرتر اســت: «یکی از پراسترس‌ترین ماموریت‌های من در ایام اربعین حســینی بود. ما در مرز مهران بودیم که خبر رسید یک اتوبوس از زائران در خاک عراق چپ کرده و ما برای انتقال آنها به مهران عازم محل حادثه شدیم. همه مصدومان را ســوار کردیم، وقتی از روی زمین بلند شدیم و کمی پرواز کردیم ناگهان یکی از موتورهای بالگرد از مدار خارج شــد و بالگرد شروع به پایین آمدن کرد. زاویه را طوری تنظیم کرده بودم که در یک زمین چمن فرود بیاییم. وقتی نزدیک زمین چمن شدم دیدم یک فنس روی زمین چمن است؛ چیزی که تا آن لحظه متوجهش نشده بودم. موتور دوم هم از کار افتاده بود. یک لحظه مستاصل شدم و با درماندگی به امام حسین(ع) گفتم من برای نجات زائران تو آمده‌ام اگر قرار است اتفاقی برای کسی بیفتد آن فرد من باشم و همه این مصدومان به سلامت به زمین برسند. نفهمیدم چه شد که فنس را رد کردم و بدون موتور به سلامت بالگرد روی زمین نشست؛ بدون اینکه خونی از دماغ کسی بیاید. این یکی از نفسگیرترین خاطرات کاری من در هلال‌احمر بود.»

مأموریت در ارتفاع ۱۵هزار پایی

در ماموریت‌هــای امــدادی هلال‌احمر عمدتا بــرای نجات کوهنــوردان حادثه‌دیــده و در راه مانده اعزام می‌شــوند؛ ماموریت‌هایی که در شرایط سخت کوهستانی انجام می‌شوند: «۳،۲ سال پیش بود که برای نجات ۲کوهنوردی که در دیواره علم‌کوه گرفتار شده بودند، راهی ارتفاع ۱۵هزار پایی شدیم. پای یکی از کوهنوردان دچار سرمازدگی شده و کوهنورد دیگر یکی از کلیه‌هایش دچار مشکل شده بود. هوا به‌شدت توفانی بود؛ طوری که از صبح چندین‌بار به طرف محل حادثه رفتیم، اما حضور ابرها مانع از ادامه حرکت ما می‌شــد و هیچ دیدی نداشتیم. باد شــدیدی که می‌وزید، می‌توانست خطر بزرگی برای همه ما داشته باشــد. به ناچار برمی‌گشتیم. آخرین‌بار نزدیک غروب بود که به ســمت ارتفاع ۱۵هزار پایی حرکت کردیم. بالگرد را تا جای ممکن سبک کرده بودیم؛ حتی میزان سوخت بالگرد را هم کم کردیم تا سبک‌تر شود؛ رسیدن به آن ارتفاع برای بالگرد کار دشواری است. هرطور بود، خودمان را بالای ســر افراد حادثه‌دیده در علم‌کوه رساندیم. جایی برای فرود وجود نداشت. باید هاور می‌کردیم تا امدادگران از بالای بالگرد به زمین بپرند و بتوانند مصدومان را به کمک وینچ به بالا بفرستند. به هر سختی‌ای بود، بالگرد را در ارتفاع ۴متری از زمین در آن منطقه نگه داشــتم تا امدادگران بتوانند ادامه عملیات را انجام دهند.»

صفحه‌آرا: مجید اصغری



خسارت میلیاردی قطع برق به اپراتورها

سیدستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات: ناترازی و قطعی مکرر برق بیش از هزار میلیارد تومان به اپراتورها خسارت زده است. وقتی ارتباطات قطع می‌شود، پرداخت‌ها متوقف می‌شود و مردم با اختلال جدی مواجه می‌شوند.



گیتس ۹۹درصد از ثروت خود را می‌بخشد

بیل گیتس اعلام کرد ۹۹درصد باقیمانده از ثروتش را به بنیاد گیتس می‌بخشد؛ بنیادی که قرار است در ۲۰۴۵ و زودتر از زمان برنامه‌ریزی‌شده، تعطیل شود. ارزش ثروت بیل گیتس ۱۰۷میلیارد دلار تخمین زده می‌شود. وعده او برای بخشش این میزان از ثروت، یکی از بزرگ‌ترین کمک‌های خیریه در تاریخ محسوب می‌شود.

اینفوگرافیک

معرفی گلکسی F56

شرکت سامسونگ پنجشنبه گذشته از گوشی گلکسی F56 خود رونمایی کرد. این گوشی با تراشه اگزینوس ۱۴۸۰ و با قیمت پایه ۲۷۰یورو، به‌زودی راهی بازار می‌شود.

صفحه نمایش
۶،۷۴اینچ

رزولوشن
۲۳۴۰×۱۰۸۰پیکسل

وزن
۱۸۰گرم

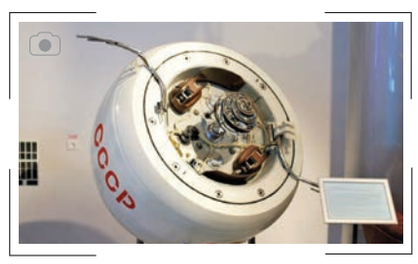
دوربین اصلی
۵۰مگاپیکسل

دوربین سلفی
۱۲مگاپیکسل

رم/حافظه
۱۲۸/۸و۲۵۶گیگابایت



عکس‌نوشت



برخورد جدی خواهد بود

مارکو لانگبروک، متخصص و ردیاب ماهواره از هلند می‌گوید: «کاوشگر کاسمسوس۴۸۲ متعلق به اتحاد جماهیر شوروی سابق، به‌احتمال بسیار زیادبرخوردی شدید با زمین هنگام سقوط خواهد داشت.
شک دارم که سیستم استقرار چتر نجات آن پس از ۵۳سال و با باتری‌های ازکارافتاده هنوز کار کند. سن این شیء هم حائز اهمیت است.

کُره مرموز

شواهد و ادعاها حکایت از آن دارد که شیء کروی‌شکل فرود آمده در کلمبیا فضایی است

گزارش

ساسان شادمان منفرد
روزنامه‌نگار

دانشمندان نخستین تصاویر اشعه ایکس از یک شــیء مرموز کروی‌شکل را منتشر کرده‌اند که در کلمبیا کشــف شده و مردم محلی ادعا می‌کنند منشــأ آن فرازمینی است. این شیء که به‌عنوان «یوفو» شناخته می‌شود، در ماه مارس در آسمان شهر بوگا دیده شد؛ درحالی که به شکل زیگزاگی در آسمان حرکت می‌کرد و با رفتار هواپیماهای معمولی همخوانی نداشت. این شیء اندکی پس از فرود پیدا شــد و تاکنون توســط دانشمندان مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفته است. اما ماجرای این کره عجیب چیست؟

مصنوع دست بشر؟

محققان کشف کردند که این کره دارای ۳لایه مواد شبیه به فلز و ۱۸میکروکره است که به دور هسته‌ای مرکزی به نام «چیپ» قرار گرفته‌اند. دکتر خوســه لوئیس ولاســکز، رادیولوژیستی که این کره را بررسی کرده، گزارش داده است که هیچ جوش یا اتصالی در آن مشاهده نمی‌شود؛ چیزی که معمولا در ساخت دست بشر دیده می‌شود. او و تیمش نتیجه‌گیری کردند: «این شیء دارای منشأ مصنوعی است، زیرا هیچ نشانه‌ای از جوشــکاری در آن وجود ندارد و ساختار درونی آن از عناصر با چگالی بالا تشکیل شده و آزمایش‌های بیشــتری برای تعیین منشأ آن لازم است.»

نمادهای عجیب

این کره دارای نمادهایی است که تیم تحقیقاتی آنها را با خط‌های باستانی مانند رونیک، اوگام و نوشــتارهای میان‌رودانــی مقایســه کرده‌اند. با اســتفاده از هــوش مصنوعی برای رمزگشــایی طرح‌ها، تیم تحقیقاتی پیام آن را اینگونه تفسیر کرد: «منشأ تولد از طریق اتحاد و انرژی در چرخه دگرگونی؛ نقطه تلاقی وحدت، گسترش و آگاهی-آگاهی فردی.» پژوهشگران می‌گویند: «ما این پیــام را خطاب به بشریت تفسیر می‌کنیم که دعوت به تغییر جمعی در آگاهی دارد تا به ما، در زمین کمک شــود؛ به‌ویژه با توجه به مشــکلات کنونی آلودگی و تخریب محیط‌زیست.»

ادعاها

این شــیء در تاریخ ۲مارس توسط گروهی از افراد پیدا شد. آنها گفتند وزن آن حدود ۲کیلوگرم اســت و هنگام لمس، دمایی همانند یخچال داشــت. دیوید ولس ال پوترو، یکی از افرادی که این شیء را پیدا کرده، اخیرا در یک برنامه تلویزیونی ادعا کرد که این کره، واقعی اســت و در جنگل‌های بوگا پیدا شده. او گفت: «وقتی روی آن آب ریختم، شروع به دود کردن کرد و آب بلافاصله تبخیر شــد.» موضوعی که نشان می‌دهد درون آن داغ و بیرون آن سرد بوده اســت.» با این حــال، هیچ گزارش رسمی یا تحلیل علمی‌ای برای تأیید سقوط یک کره در بوگا وجود ندارد.

مشخصات

پژوهشــگران دریافتند که کره دارای لبه‌های نامنظم بوده که نشــان می‌دهد این یک جســم جامد است. لایه بیرونی آن متراکم‌ترین بخش به‌نظر می‌رســد. یافته‌ها حاکی از آن است که لایه بیرونی ممکن است از تیتانیوم یا فولاد ساخته شده باشد، اما پژوهشگران تأکید کردند که برای تأیید این فرضیه نیاز به تجزیه و تحلیل کامل اســت. تصاویر اشــعه ایکس همچنین ۱۸نقطــه کوچک را در مرکز این شیء نشــان داد که به‌صورت الگویی غیربرخوردی چیده شــده‌اند. تیم پژوهشی حدس زده که این ۱۸نقطه می‌توانند حسگر، پیچ یا قطعات میکروکره باشند. افزون بر این، تیم تحقیقاتی یک نوار مرکزی از ماده‌ای متفاوت مشاهده کرد که حاوی کره‌های کوچک‌تری نیز بود. آنها معتقدند این اجزا احتمالا قبل از بسته شدن کره درون آن قرار داده شده‌اند. با این حال، تصاویر اشعه ایکس هیچ نشانه‌ای از تکنیک‌های مونتاژ یا اتصال قابل مشاهده نشان ندادند.





هوش مصنوعی

مایکروسافت دیپ سیک را تحریم کرد

براد اســمیت، نایب‌رئیــس و رئیس مایکروســافت اعلام کرد کارمندان مایکروســافت به‌دلیل امنیت داده‌هــا و نگرانی‌های تبلیغاتی اجازه استفاده از هوش مصنوعی چینی DeepSeek را ندارند. به گزارش انگجت، اســمیت با اشاره به سرویس برنامه دیپ سیک که هم در دســکتاپ و هم برای موبایل در دسترس است گفت: «در مایکروسافت ما به کارمندان خود اجازه استفاده از این برنامه را نمی‌دهیم. به گفته او مایکروسافت نیز دیپ سیک را به‌خاطر این نگرانی‌ها در فروشگاه برنامه خود قرار نداده است.
اگرچه بسیاری از سازمان‌ها و حتی کشورها محدودیت‌هایی را برای این هوش مصنوعی ســاخت چین اعمال کرده‌اند، اما این نخستین باری است که مایکروسافت چنین ممنوعیتی را علنی می‌کند. اســمیت گفت که این محدودیت ناشی از خطر ذخیره داده‌ها در چین است و پاسخ‌های دیپ سیک می‌تواند تحت تأثیر «تبلیغات چینی» قرار گیرد.

ساخت جنگنده با دیپ سیک

چین اســتفاده از پلتفــرم هوش‌مصنوعی دیپ‌ســیک را برای پشــتیبانی از طراحی هواپیماهــای نظامی جدیــد آغاز کرده اســت. این اســتارت‌آپ چینی به‌عنوان یک راه‌حل جایگزین مقرون‌به‌صرفه در رقابت با شــرکت‌های فناوری ایالات متحده قرار گرفته است. وانگ یونگ کینگ، طراح ارشد مؤسسه طراحی هواپیمای شــنیانگ چین، گفت: «این فناوری قبلاً پتانســیل امیدوارکننده‌ای را نشــان داده و ایده‌ها و رویکردهای جدیدی برای تحقیق و توســعه هوافضای آینده ارائه کرده اســت.» این مؤسسه که بر توسعه جت‌های جنگنده پیشرفته مانند J-15و J-35تمرکز دارد، از هوش مصنوعی برای کاهش وظایف معمول اســتفاده می‌کند و به توســعه‌دهندگان اجازه می‌دهد تا روی طراحی‌های کلیدی تمرکز کنند. توسعه جت‌های جنگنده نقطه عطفی در بخش دفاعی پکن است.



همشهری
شهرنگار

شنبه ۲۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ • ۱۲ ذی‌القعده ۱۴۴۶ • سال سی‌وسوم • شماره ۹۳۸۷

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.33 • No.9387 • SAT • MAY.10 • 2025



سخنگوی شهرداری تهران: تلاش شهرداری تربیت نسلی مؤثر در حفظ و آبادانی تهران است

عرضه ۱۶ کتاب «تهران دوست‌داشتنی» در نمایشگاه کتاب ۱۴۰۴

۸ جلد از مجموعه ۱۰ جلدی به چاپ رسیده و به‌زودی ۲ جلد باقیمانده منتشر می‌شود

صفحه ۱۴

لحظاتی از جشن امام‌رضایی‌ها
جایی که عشق و ارادت به ثامن‌الحجج ع
در هر گوشه‌اش موج می‌زد

تهران در آغوش امام‌رضا ع

۴۵
خودروی سبک و سنگین آتش‌نشانی برای تامین ایمنی مراسم حضور داشت

۳۷۰
دستگاه اتوبوس تک‌کابین و دوکابین به شرکت کنندگان خدمات دادند

+ هزار غرفه در اجتماع بزرگ امام رضایی ها درخدمت مردم تهران بود

+ جشن ۵ کیلومتری امام‌رضایی‌ها از نگاه مردم

صفحه ۱۴

بازی با مازلند در بوستان لاله

برای نخستین‌بار امکانات جدید و متنوعی برای بازی کودکان ۲ تا ۱۲ ساله در مرکز تهران جانمایی شده است



[عکس: همشهری/ حامد خورشیدی]

گزارش
پریسا نوری
روزنامه‌نگار

بوستان لاله جزو قدیمی‌ترین بوستان‌های پایتخت است که به‌دلیل همجواری با ۴ معبر پرتردد و دسترسی مناسب، فضای سبز زیبا و با طراوت و... از ۵۰ سال پیش تاکنون جزو فضاهای ایده‌آل و محبوب برای تفریح تهرانی‌هاست. اما این روزها، محبوبیت این بوستان با افزودن امکاناتی جدید و منحصر به فرد به‌ویژه برای کودکان و نوجوانان، بیشتر از گذشته شده است. برای اطلاع از کم و کیف این امکانات راهی بوستان لاله شدیم.

مراحل مختلف اجرای پروژه چه بود؟

انجام مطالعات و نیازسنجی اجرای طرح

بررسی بهره‌برداران از زمین بازی و تفکیک براساس رده‌های سنی مختلف

تهیه و بررسی چندین طرح جامع مختلف دارای معیارها و استانداردهای لازم

انتخاب تجهیزات بازی ایمن و استاندارد

تقسیم‌بندی زمین بازی به بخش‌های متنوع به‌منظور ایجاد جذابیت بیشتر

تفکیک بخش‌ها و فضاهای بازی در رده‌های سنی مختلف

تأمین اعتبار لازم

آغاز عملیات اجرایی از آذرماه سال ۱۴۰۳

۲۰۰۰ مترمربع
وسعت زمین بازی

جانمایی چندین مجموعه پلی‌اتیلنی
ساعت نزدیک ۵ عصر است و با خنک شدن هوا کم‌کم بوستان رو به شلوغی می‌رود. از ضلع شرقی بوستان و ورودی خیابان حجاب وارد و پس از چند دقیقه پیاده‌روی به سمت چپ بوستان یعنی محل امکانات جدید بازی کودکان و نوجوانان راهنمایی می‌شویم. در محوطه پیش‌رویمان، چند مجموعه بازی پلی‌اتیلنی و وسیله بازی برای گروه‌های سنی مختلف تعبیه شده و از خردسالان تا نوجوانان و جوانان و حتی بزرگسالان مشغول بازی و تفریح هستند.

موارد مدنظر برای بهسازی و ایمن‌سازی زمین بازی کودکان مرکزی بوستان لاله

تعویض مجموعه بازی قدیمی با مجموعه بازی جدید

۲ مجموعه بازی پلی‌اتیلن
۲ مجموعه چرخشی
۸ دستگاه تاب
۴ مجموعه تور و طناب
۴ مجموعه بازی کودک فنری

مازلند جذاب
صدای خنده و شادی بچه‌ها به هوا بلند است. به‌نظر می‌رسد جذابیت و هیجان برخی وسیله‌ها مانند اسب‌های چرخشی، زیپ زیپ، الاکلنگ، کلبه پلیس، طناب تعادلی و... برای بچه‌ها و حتی بزرگ‌ترها بیشتر از بقیه است، اما یکی از قسمت‌های پرطرفدار بوستان، بخش مازلند است. این بخش که با راهروهای پیچ در پیچ باریک با پوشش چمن مصنوعی طراحی شده، شامل بازی حرکتی معمایی است که بچه‌ها را در یک مسیر تو در تو هدایت می‌کند و در نهایت به یک سرسره تونلی می‌رساند. شادی و هیجان بچه‌ها و حتی بزرگ‌ترها در عبور از مسیرهای پیچ در پیچ و در نهایت کشف سرسره و مواجهه با این امکان جدید، تماشایی است.

زمین بازی بوستان لاله چه بخش‌هایی دارد؟

زمین‌بازی خردسالان ویژه ۲ تا ۶ ساله‌ها: شامل اسب‌های چرخشی، زیپ‌زیپ، مجموعه بازی پلی‌اتیلن کوچک، تاب‌های ویژه کودکان و تاب کجاوه

زمین بازی کودکان ویژه ۷ تا ۱۲ ساله‌ها: شامل تاب بزرگسال و مجموعه بازی پلی‌اتیلن بزرگ

زمین بازی (ماز): ویژه گروه‌های سنی کودکان و نوجوانان

شهر مشاغل ویژه کودکان: شامل کلبه‌های مشاغل پلیس، آتش‌نشانی، بانک و بیمارستان

زمین‌های تور و طناب: شامل تاب‌های خانواده، الاکلنگ، تونل ۱۰ متری و تور و طناب تعادلی

۲۲
دستگاه و مجموعه جدید برای بازی و سرگرمی در زمین بازی جانمایی شده است.



وسایل بازی برای بزرگ‌ترها فراموش نشود

معصومه عباسپور، شهروند: خوشحالم که امکانات جدید به زمین بازی بچه‌ها اضافه شده است. فقط گاهی بزرگ‌ترها هم می‌آیند و سوار تاب بچه‌ها می‌شوند که ممکن است وسایل آسیب ببینند. پیشنهاد می‌دهم برای بزرگ‌ترها هم وسایل بازی را افزایش دهند تا سوار وسایل بچه‌ها نشوند.

۸
دستگاه تاب جدید در فضای بازی مرکز بوستان لاله نصب شده است.

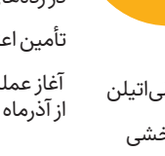
تنوع امکانات متناسب با گروه‌های سنی

سیدمرتضی روحانی، شهردار منطقه ۶: زمین بازی مرکزی کودکان بوستان لاله سال ۱۴۰۳ در برنامه اجرایی بهسازی، ایمن‌سازی و نوسازی قرار گرفت. پس از تامین اعتبار، آذر سال گذشته عملیات اجرایی این زمین بازی با انتخاب پیمانکار آغاز شد. این زمین بازی بخش‌های تفکیک‌شده و امکانات متنوعی برای گروه‌های سنی مختلف دارد و برای نخستین‌بار در تهران راه‌اندازی شده است.



فضا جدید و جذاب است

مینا لطفی، شهروند: قبلا اینجا چند تا سرسره شکسته بود. خیلی خوب است که این امکانات جدید را به پارک اضافه کرده‌اند. بچه‌هایم این فضا را خیلی دوست دارند و از وقتی که این بخش راه‌اندازی شده، ما تقریبا هر روز عصر به اینجا می‌آییم.



در شهر

فرخنده رفائی: روزنامه نگار

عطر گل‌های رنگارنگ در گفتگو پیچید

بیستمین نمایشگاه بین‌المللی گل و گیاه
نشانی: کوی نصر، ضلع جنوبی بوستان گفتگو
زمان برگزاری: ۲۰ تا ۲۷ اردیبهشت
ساعت بازدید: ۹ تا ۲۰

در بیستمین روز از اردیبهشت، درهای بیستمین نمایشگاه بین‌المللی گل و گیاه در محل نمایشگاه‌های بوستان گفتگو به روی شهروندان باز شد تا با عطر خوش و جلوه زیبای گل‌های رنگارنگ روح پایتخت‌نشینان را جلا دهد. این نمایشگاه به همت سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرداری تهران به‌مدت یک هفته برگزار می‌شود و بیش از ۲۵۰ تولیدکننده داخلی و ۱۳ شرکت‌کننده از ۸ کشور خارجی حضور دارند تا بساط خوش آب‌ورنگ گونه‌های مختلف گل‌های آپارتمانی، شاخه‌ای و... را در این گوشه از شهر بگسترانند. به گفته علی‌محمد مختاری، مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری تهران، تفاوت این نمایشگاه با سال‌های گذشته، نوآوری و خلاقیت در چیدمان گل‌ها و غرفه‌هاست. حتی اگر قصد خرید از نمایشگاه را ندارید حتما سری به آن بزنید، چرا که تماشای سفره‌های رنگین گل‌ها و گیاهانی که فقط سالی یک‌بار فرصت تماشایشان فراهم می‌شود، خالی از لطف نیست.

نمایشگاه چه بخش‌هایی دارد؟
- ۲ سالن گل‌های آپارتمانی
- یک سالن گل‌های شاخه‌بریده
- غرفه‌های متنوع گل و گیاه
- انواع تجهیزات پارکی و صنایع وابسته
- لوازم و ملزومات نگهداری گل و گیاه اعم از خاک، کود و محصولات رشد گیاه
- بخش سرپوشیده نمایشگاه، شامل گیاهانی مانند کاکتوس و گل‌های حشره‌خوار و گل‌های زینتی

کدام کشورهای خارجی حضور دارند؟
۱۳ شرکت‌کننده از ۸ کشور ازجمله آلمان، ایتالیا، ترکیه، سریلانکا، هلند، لتونی، اسپانیا و چین

۲۵۰
تولیدکننده گل و گیاه داخلی در نمایشگاه غرفه دارند.

۱۳
شرکت از ۸ کشور خارجی محصولاتشان را در نمایشگاه گل و گیاه عرضه می‌کنند.

%۳۰
تخفیف خرید انواع گل و گیاه، در روز آخر نمایشگاه برای مراجعان درنظر گرفته شده است.

حضور ۲۵۰ تولیدکننده داخلی و نمایندگان ۸ کشور دنیا در پایتخت

علی‌محمد مختاری، مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری تهران: کشور ما چهارفصل است و بیش از ۲۰ هزار تولیدکننده در حوزه گل و گیاه فعالیت دارند. همچنین سالانه حدود ۱۸۰ میلیون که با توجه به قابلیت‌های ایران در زمینه تولید انواع گل و گیاه، این رقم می‌تواند بسیار بیشتر از میزان کنونی باشد. ۲۵۰ تولیدکننده داخلی و ۱۳ نماینده از ۸ کشور دنیا ازجمله آلمان، ایتالیا، ترکیه و هلند در این نمایشگاه حضور دارند و با نوآوری‌هایی که در زمینه کیفیت اقلام گیاهی و همچنین طراحی فضای نمایشگاهی در این دوره انجام گرفته، تلاش شده نمایشگاه امسال از سطح بالاتری نسبت به سال‌های گذشته برخوردار باشد. در روز آخر، یعنی ۲۷ اردیبهشت هم امکان خرید انواع گل و گیاه و اقلام عرضه‌شده با ۳۰ درصد تخفیف فراهم است.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

درشهر

عرضه ۱۶ کتاب «تهران دوست‌داشتنی» در نمایشگاه کتاب ۱۴۰۴



شهرداری تهران با رویکردی خلاقانه، اقدام به تولید و انتشار مجموعه‌ای از کتاب‌های ویژه کودکان و نوجوانان کرده که قرار است در نمایشگاه کتاب امسال رونمایی شود.
به گفته عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران ۱۶ عنوان کتاب جدید از مجموعه کتاب‌های «تهران دوست‌داشتنی» در نمایشگاه کتاب ۱۴۰۴ رونمایی می‌شود.

تلاش برای تربیت نسلی مؤثر در حفظ و آبادانی تهران

مجموعه‌هایی که در نمایشگاه کتاب توسط شهرداری ارائه می‌شود، مخصوص کودک و نوجوان است. این مجموعه با همکاری ناشران برجسته حوزه کودک و نوجوان تهیه شده و تلاش دارد با زبانی ساده و دلنشین، کودکان و نوجوانان تهرانی را با فرهنگ، تاریخ، مشاهیر و غذاهای دوست‌داشتنی پایتخت آشنا کند.

■ ما در شهرداری تهران بر این باوریم که برای هر گروه سنی و هر سلیقه‌ای باید محتوای مناسب و جذاب تولید شود. این محتوا می‌تواند در قالب کتاب، مجله، فیلم، انیمیشن و... باشد. هدف ما این است که با استفاده از این ابزارها، شهر تهران را به شهروندانش معرفی و حس تعلق‌خاطر و دلبستگی به شهر را در آنها تقویت کنیم.

■ در این میان مرکز ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تهران به‌طور مستقیم وارد چاپ و نشر کتاب نمی‌شود، بلکه ما با همکاری ناشران معتبر و متخصص در این حوزه، اقدام به تولید و انتشار کتاب می‌کنیم.

■ برای ما مهم است که کتاب‌ها از کیفیت بالایی برخوردار باشند و بتوانند مخاطبان خود را جذب کنند. هر کتابی با هرشکلی آماده چاپ نخواهد شد. قبل از هر چیز باید مخاطبان خود را به خوبی بشناسیم و بدانیم که آنها به چه نوع محتوایی علاقه‌مند هستند.

■ با همکاری نشر زرافه، یک مجموعه ۱۰ جلدی کتاب با موضوع غذاهای تهران در قالب کمپین «تهران دوست‌داشتنی» منتشر کرده‌ایم. این مجموعه کتاب‌ها با زبانی ساده و جذاب، کودکان را با غذاهای سنتی و خوشمزه تهران آشنا می‌کند. تاکنون ۸ جلد از این مجموعه ۱۰ جلدی به چاپ رسیده است و امیدواریم که به زودی شاهد انتشار ۲ جلد باقیمانده نیز باشیم.



افتخار ما خدمت به مردم است

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران: هر اندازه که بتوانیم در خدمتگزاری صادقانه و پرتوان ظاهر شویم، به خداوند نزدیک‌تر خواهیم بود و اگر در انجام وظیفه کوتاهی کنیم، نه تنها از مردم، بلکه باید از خدای خود استغفار کنیم؛ چراکه عمر را بی‌حاصل گذرانده‌ایم. افتخار ما در خدمت به مردم است.



مصرف آب پایتخت‌نشینان ۵ برابر میانگین کشور

محمدصادق معتمدیان، استاندار تهران: پنجمین سال خشکسالی پیاپی را در تهران تجربه می‌کنیم. بارندگی‌ها نسبت به دوره زمانی بلندمدت ۴۰ درصد کاهش داشته است. سطح آب سفره‌های زیرزمینی به‌شدت کاهش یافته و تهران با مصرف ۴۲ درصد منابع آب در بخش شرب، ۵ برابر میانگین کشوری مصرف دارد.



با قرائت صلوات خاصه امام رضا(ع) دست‌ها به آسمان بلند شد و جمعیت نجواکنان با شاه خراسان تجدید پیمان کردند.



ماکت گنبد و بارگاه ملکوتی امام رئوف در میدان هفتم تیر دل‌های مشتاقان را از پایتخت ایران تا خراسان رساند.



کاروان یاران امام رضا با ساربان و راکبان ۱۵ شتر و ۱۰ اسب از میدان هفتم تیر تا تقاطع خیابان حافظ حرکت کرد.



حتی شیرینی میلاد امام رضا(ع) نتوانست بغض این مادر را در سالگرد شهدای خدمت و یاد این عزیزان فرو بنشاند.

گزارش
پریسا نوری
روزنامه‌نگار

روز گذشته پایتخت ایران میزبان یکی از پرشورترین جشن‌های سال‌های اخیر بود؛ جشنی که از حدود ساعت ۱۶ با حضور صدها هزار نفر از شهروندان تهرانی از میدان هفتم تیر و مسیرهای منتهی به آن شروع شد و تا پاسی از شب ادامه داشت. از آغاز زین ساعات شروع جشن، زن و مرد، پیر و جوان، کوچک و بزرگ از ایستگاه مترو و مسیرهای منتهی به میدان شهدای هفتم تیر خود را به خیل جمعیت رساندند تا از ۹۰۰ کیلومتر دورتر پیام عشق و ارادت خود را به ثامن‌الحجج برسانند.



استیج هنری پرطرفدار

مراسم با قرائت قرآن و صلوات خاصه امام رضا(ع) شروع می‌شود. اطراف میدان هفت تیر و مسیر منتهی به خیابان کریم‌خان با پرچم‌های زرد و سبز به زیبایی مزین شده و جمعیت در طول مسیر همراه با قاری یک‌صدا صلوات خاصه را زمزمه می‌کنند. در ضلع غربی میدان، استیج بزرگی شبیه بارگاه امام هشتم شیعیان جانمایی و با گل‌های رنگارنگ به زیبایی تزئین شده است. گروه‌های هنری به نوبت روی استیج می‌روند و به اجرای سرود، تواشیح و برنامه‌های شاد و مفرح می‌پردازند. بخش کودک و اجرای ململ یکی از پرطرفدارترین بخش‌های استیج است که نه تنها بچه‌ها که بزرگ‌ترها هم مشتاقانه به تماشای آن ایستاده‌اند.

گلباران زئران امام رضا ع

در مسیر خیابان کریم‌خان به سمت میدان ولیعصر مولودی‌خوانی از هر سو به گوش می‌رسد. خادم‌یاران امام رضا(ع) در مسیر در حالی که لباس‌های سبز و سفید پوشیده و سبدهای پر از گل در دست دارند، به مهمانان گل تعارف می‌کنند. یکی از تفاوت‌های جشن امسال با سال‌های گذشته وجود تصاویر و پوسترهای بزرگ خادم‌الرضا، شهید جمهور در مسیر راهپیمایی است. ساعتی از شروع برنامه گذشته که یک بالگرد از سمت برج میلاد به هوا بلند می‌شود و اجتماع عاشقان امام رضا(ع) را گلباران و برای دقایقی توجه جمعیت را به خود جلب می‌کند. بچه‌ها با ذوق و شوق کودکانه تلاش می‌کنند گل‌ها را در هوا شکار کنند. هوا رو به تاریکی می‌رود که صدای اذان در محوطه پخش و سرها نجواکنان به آسمان بلند می‌شود. دقایقی بعد سجاده و جانمازها پهن می‌شود و خیل جمعیت به نماز می‌ایستند.

نورافشانی آسمان تهران

برنامه توسط دوربین‌های تلویزیونی پوشش داده می‌شود و عکاسان دوربین به دست، در حال شکار تصاویر و لحظه‌های ناب و ماندگار این پویش هستند. بعد از ساعت نماز مراسم با مداحی و گرامیداشت یاد شهدای خدمت ادامه پیدا می‌کند. هوا کاملا تاریک شده که بار دیگر سرها به آسمان بلند می‌شود، ولی این بار برای تماشای آتش‌بازی و نورافشانی که در محدوده میدان ولیعصر به اجرا درمی‌آید.

آگهی مناقصه عمومی

BAHMAN بهمن
شرکت بهمن موتور

(مناقصه حمل و تحویل قطعات یدکی خودروهای تولیدی از انبار مرکزی به نمایندگی‌های سراسر کشور)

شرکت بهمن موتور در نظر دارد **حمل و تحویل قطعات یدکی خودروهای تولیدی خود را از انبار مرکزی به نمایندگی‌های سراسر کشور** از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار کند، لذا از عموم شرکت‌ها و پیمانکارها دعوت می‌شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تکمیل و عودت آن تا یک هفته کاری از تاریخ درج آگهی به شرکت بهمن موتور، واحد خرید و قرارداد مراجعه کنند.

■ **محل دریافت اسناد مناقصه:** تهران، کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، پلاک ۲۷۹، شرکت بهمن موتور، واحد خرید و قراردادهای غیر تولیدی

■ **محل عودت و تحویل پاکت‌های لاک و مُهر شده:** تهران، کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، پلاک ۲۷۹، دبیرخانه مرکزی بهمن موتور

■ **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت **واریز به حساب بانکی** و یا **ضمانت نامه بانکی** در وجه شرکت بهمن موتور

■ شرکت بهمن موتور در رد یا قبول هر یک یا همه پیشنهادها، بدون آن‌که نیاز به ذکر دلیل باشد، مخیر است.

■ به پیشنهادهای مشروط، مبهم یا مغایر با شرایط مناقصه ترتیب اثر داده نمی‌شود.

■ بازگشایی پیشنهادهای واصله بدون حضور پیشنهاد دهندگان انجام می‌شود.

■ هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه است و هنگام انعقاد قرارداد از وی مطالبه می‌شود.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۴۸۰۸۱ _ داخلی : ۳۲۳۹ (واحد خرید و قرارداد) تماس بگیرید.

آگهی تجدید مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت خرید دو دستگاه آسفالت تراش و دو دستگاه فینیشر مورد نیاز خود از بین اشخاص حقوقی ذیصلاح که دارای شرایط ذیل هستند فروشنده انتخاب نماید:

۱ـ حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:

■ دارای کداقتصادی

■ دارا بودن نمایندگی برند یا ارائه سوابق واردات و فروش ماشین‌آلات نو و توانایی انجام تعهدات

لذا از کلیه شرکت‌های دارای شرایط فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:

۲ـ ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳،۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ به شماره شبا IR۸۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به نام سازمان مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (درصورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تائید امور مالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)

۳ـ محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵

۴ـ ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت دربسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز ، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان

۵ـ کلیه مکاتبات و مراودات به آدرس تهران ـ خیابان حافظ شمالی ـ ساختمان شماره ۵۵۹ ـ سازمان مهندسی و عمران شهر تهران ـ دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲

۶ـ مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.

۷ـ برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود.

بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تائید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می‌باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت پروژه رمپ غیرهمسطح دسترسی شرق به جنوب بزرگراه شهید چمران به بزرگراه یادگار امام(ره) با برآورد اولیه به‌مبلغ ۴۴۳،۱۱۷،۵۹۴،۱۳۹ ریال بصورت نقد و غیرنقد از بین اشخاص حقوقی که دارای شرایط ذیل هستند، پیمانکار انتخاب نماید:

■ حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:

■ دارای کد اقتصادی

■ دارای دفتر در استان تهران (طبق سند مالکیت یا قرارداد اجاره حداقل تا پایان سال ۱۴۰۴ بصورت کپی برابر با اصل)

■ دارای کارت الکترونیک معتبر حوزه معاونت فنی و عمرانی و ظرفیت مجاز همزمان تعداد و ریالی

■ دارای کارت صلاحیت معتبر حداقل پایه چهار در رشته راه وترابری از سازمان برنامه و بودجه کل کشور و ظرفیت مجاز همزمان تعداد و ریالی

■ دارای سابقه و تجربه مشابه مورد تائید با پروژه موضوع مناقصه

در صورت برنده شدن مناقصه‌گری که فاقد کارت الکترونیک ارایه‌دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان می‌باشد مناقصه‌گر موظف است ظرف مدت یک هفته نسبت به تکمیل اطلاعات در سامانه جامع معاملات شهرداری تهران و صدور نهایی کارت الکترونیکی اقدام نماید. در صورت عدم اقدام در این خصوص از طرف مناقصه‌گر به منزله انصراف تلقی و سپرده ایشان ضبط و در صورتی که پیشنهاد مرتبه دوم وجود داشته باشد مراتب به ایشان ارجاع و یا مناقصه تجدید می‌گردد.

■ لذا از کلیه شرکت‌های دارای شرایط فوق‌الذکر دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت دراین فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:

۱ـ ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳،۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ به شماره شبا IR۸۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به نام سازمان مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (درصورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تأیید امور مالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند دو مراجعه گردد)

۲ـ محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵

۳ـ ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت دربسته و مهر و امضاء شده توسط صاحبان مجاز ، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان

۴ـ کلیه مکاتبات و مراودات به آدرس تهران ـ خیابان حافظ شمالی ـ ساختمان شماره ۵۵۹ ـ سازمان مهندسی و عمران شهر تهران ـ دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲

۵ـ مناقصه‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.

۶ـ برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود.

بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن ، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می‌باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت بارگیری و حمل آسفالت، مصالح، فیلر و اورفلو از کارخانه‌های ۱-۲-۳-۴-۵-۶ و حمل بتن غلطکی از کارخانه ۷ و حمل تراشه از سطح شهر تهران به محل کارخانه ۳-۴ از بین اشخاص حقوقی که دارای شرایط ذیل هستند، پیمانکار انتخاب نماید:

۱ـ حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:

الف ـ دارای کد اقتصادی

ب ـ دارای دفتر در استان تهران (طبق سند مالکیت یا قرارداد اجاره حداقل تا پایان سال ۱۴۰۴ بصورت کپی برابر با اصل)

ج ـ دارای سابقه و تجربه مشابه مورد تائید با پروژه موضوع مناقصه

لذا از کلیه شرکتهایی که دارای شرایط فوق الذکر هستند، دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:

۲ـ ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳،۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ به شماره شبا IR۸۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به نام سازمان مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (درصورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تائید امور مالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)

۳ـ محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵

۴ـ ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت دربسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان

۵ـ کلیه مکاتبات و مراودات به آدرس تهران ـ خیابان حافظ شمالی ـ ساختمان شماره ۵۵۹ ـ سازمان مهندسی و عمران شهر تهران ـ دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲

۶ـ مناقصه‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.

۷ـ برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود.

بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تائید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می‌باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران



مخالفت فرمانداری‌های اطراف تهران با احداث آرامستان جدید

ناصر امانی، عضو شورای اسلامی شهر تهران: احداث آرامستان‌های جدید بستگی به تعاملات اداری و سیاسی بین شهرداری تهران، فرمانداری‌های شهرهای تابع و استانداری تهران دارد. با وجود موافقت شورای برنامه‌ریزی استان تهران، با اعتراضاتی از سوی فرمانداران این شهرستان‌ها مواجه هستیم.



جداره‌سازی جدید با الهام از دوشان‌تپه

امیرمحمد نوری، شهردار منطقه ۱۳: طرح جداره‌سازی بزرگراه شهید یاسینی و ساماندهی سردرهای ورودی بوستان سرخه‌حصار به طول ۷ کیلومتر است که با المان‌هایی برگرفته از دروازه تاریخی دوشان‌تپه، به‌عنوان نمادی از میراث فرهنگی شرق تهران طراحی شده است.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی



ایران خوش رضاع

جشن امام‌رضایی‌ها به مناسبت به ثامن‌الحجج ع شور و نشاط موج می‌زد



▲ پیر و جوان، بزرگ و کوچک همه به عشق شاه خراسان آمده بودند.



▲ همه آمده بودند تا کاری روی زمین نماند. خدا قوت به پاکبانان و کارگران خدمات شهری.



▲ گرچه غایب بزرگ این مراسم خادم‌الرضا، شهید جمهور بود ولی نام و یاد او و شهدای خدمت زنده نگه داشته شد.



▲ در گوشه و کنار مسیر، بازار سلفی گرفتن و عکس یادگاری با سربند و پرچم زرد رنگ نماد اجتماع امام‌رضایی‌ها داغ بود.

عکس: همشهری/ امیر رستمی، حامد خورشیدی و منا عادل

جشن ۵ کیلومتری امام‌رضایی‌ها از نگاه مردم

جشن ۵کیلومتری امام رضایی‌ها در تهران برگزارشد.
گروه‌های مردمی و مدیریت شهری تدارک گسترده‌ای برای این جشن دیده‌اند. شهروندان هم در فضای مجازی همدیگر را به این جشن دعوت کردند.

همشهری
@hamshahrinews
ایران امام رضا(ع)؛ خیابان‌های تهران غرق جمعیت‌شد.

عباسی
@hasti1184
حال و هوای حرم امام رضا علیه السلام به خیابان‌های تهران رسید. اجتماع مردمی بزرگ امام رضایی‌ها در تهران

ریحانه‌بانو
@reyhane-banoo
جاتون خالی مهمونی امام‌رضایی‌ها

میم
@mim-ssin
میدون ولیعصر- جمعیت امام‌رضایی‌ها

Raha
@Yahshfa
تراپی؟
نه ممنون، میرم جشن امام‌رضایی‌ها

ن.محمدزاده
@zar-mhd52379
همه پای کار آمده‌اند

شناسه آگهی ۱۹۲۲۱۶۰

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۳ تبریز در نظر دارد با استناد به مجوزهای اخذ شده پروژه‌ی عمرانی مشروحه زیر را در سال ۱۴۰۴ از طریق مناقصه عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به پیمانکاران دارای صلاحیت و شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید. لذا از شرکتها و پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌شود، با رعایت قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی، از تاریخ انتشار آگهی جهت اخذ اسناد مناقصه به سایت اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند. سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی یا به صورت فیش بانکی به حساب شماره ۰۱۰۰۱۳۲۵۸۴۳ نزد بانک شهر به‌نام شهرداری منطقه ۳ تبریز واریز گردد.

ردیف	موضوع پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	پایه مورد نیاز
۱	آسفالت اساسی ورودی لاله از اتوبان کسائی تا میدان سهندیه و خیابان مسافر تا اتوبان کسائی	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل پایه ۵ در رشته راه و ترابری

مهلت فروش اسناد مناقصه: از ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ تا ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ در بستر سامانه ستاد می‌باشد. آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد از ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ تا ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ می‌باشد. سپرده شرکت در مناقصه به صورت فیزیکی تا ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ به دبیرخانه شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان آزادی مابین چهارراه لاله و تقاطع رسالت ـ شهرداری منطقه ۳ تحویل نمایند. بازگشایی پیشنهادات روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ ساعت ۱۴:۳۰ در بستر سامانه ستاد در محل اتاق جلسه شـهرداری تبریز واقع در خیابان آزادی ـ چهارراه ابوریحان ـ نبش خیابان لاله‌زار جنوبی ـ شـهرداری تبریز بوده و سـایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در ستاد و شرایط شرکت در مناقصه مندرج و جزء لاینفک قرارداد خواهد بود. ضمنا هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. (اقدام‌کننده : قدیری)

آرمان امین بخش
شهردار منطقه سه کلانشهر تبریز



کودکان ارزشمند آموزند
از خط‌کشی عابر پیاده عبور کنیم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید ربات گام برداری همراه با VR

نوبت دوم

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

معاونت بهداشت درمان و توانبخشی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید یک دستگاه ربات گام برداری همراه با VR به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران (علاوه بر ارائه پاکت الف به صورت فیزیکی) و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند . زمان انتشار اسناد مناقصه درسامانه ستاد مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ می باشد.

ردیف	موضوع	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید یک دستگاه ربات گام برداری همراه با VR	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ضمانتنامه معتبر

- **آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه:** ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵
- **آخرین مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه :** ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
- **زمان جلسه توضیح و تشریح اسناد:** روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
- **آخرین مهلت تحویل فیزیکی پاکت الف:** ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
- **زمان بازگشایی پاکات:** ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

نشانی و شماره تماس : تهران- خیابان ولی عصر(عج)- بالاتر از خیابان میرداماد- نبش خیابان رشید یاسمی- جنب بیمارستان خاتم الانبیاء، معاونت بهداشت درمان و توانبخشی- طبقه دوم- اداره کل پشتیبانی و منابع انسانی –تلفن ۸۸۲۰۱۰۹۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶

معاونت بهداشت درمان و توانبخشی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران ۴۳۱/الف۴ ۱۹۲۵۶۴۶

مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) تهیه و اجرای سیستم‌های اعلان حریق فروشگاه‌های شهروند آل‌احمد و بهاران

شهروند
shahrvand.ir

شرکت خدماتی کالای شهروند (سهامی خاص) در نظر دارد پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط و صاحب صلاحیت، عضو وندور لیست سازمان آتش‌نشانی تهران، واگذار نماید.

۱ـ **موضوع مناقصه :** تهیه و اجرای سیستم‌های اعلان حریق فروشگاه‌های شهروند آل‌احمد و بهاران (مطابق مشخصات، نقشه‌ها و شرایط مندرج در اسناد مناقصه)

۲ـ **مدت و محل اجرای موضوع مورد مناقصه : اجرای موضوع قرارداد :** به مدت ۱۵۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ قرارداد
محل اجرا : فروشگاه‌های شهروند بهاران و آل‌احمد

۳ـ **تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۴/۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد و سیصد و سی و پنج میلیون) ریال** به صورت نقد و یا ضمانتنامه بانکی معتبر و یا یک فقره چک صیادی معتبر (با اخذ تایید از معاونت مالی شهروند)، مطابق با مفاد برگ شرایط مناقصه

۴ـ **هزینه خرید و محل دریافت اسناد (با ارائه معرفی‌نامه کتبی) :** متقاضیان می‌توانند پس از واریز هزینه خرید اسناد به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیون) ریال، به حساب شماره ۷۰۰۲۵۹۵۰۲۶ به‌نام شرکت خدماتی کالای شهروند، نزد بانک شهر، کد ۲۲۸، ضمن همراه داشتن اصل فیش واریزی و معرفی‌نامه کتبی در مهلت مقرر در بند ۵ این آگهی، به آدرس : تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، بعد از چهارراه اسفندیار، خیابان شهید سعیدی، پلاک ۴، اداره حقوقی شرکت شهروند (شماره تماس : ۹۶۰۵۲۴۳۱) مراجعه نمایند. ضمنا متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات تخصصی مرتبط با موضوع مناقصه، با واحد ذیربط (فنی و مهندسی شهروند) با شماره‌های ۹۶۰۵۲۰۲۲ و ۹۶۰۵۲۰۱۱ تماس حاصل نمایند.

۵ـ **مهلت دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت :** از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰، حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ (به استثنای پنج‌شنبه و ایام تعطیل)، مطابق برگ شرایط مناقصه می باشد. (پیشنهاد قیمت باید از حیث مبلغ، مشخص و معین باشد).
جلسه بازگشایی پاکات، در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر مرکزی شهروند واقع در خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بعد از چهارراه اسفندیار، کوچه شهید سعیدی، پلاک ۴، سالن کنفرانس برگزار خواهد شد.

۶ـ حضور مناقصه‌گران و یا نمایندگان مجاز آنها در جلسات کمیسیون مناقصه (با ارائه معرفی‌نامه معتبر و با هماهنگی قبلی)، بلامانع می‌باشد.

۷ـ هزینه آگهی‌ها به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۸ـ شرکت شهروند در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات، مختار است.

۹ـ مناقصه‌گران مکلفند اسناد مناقصه و شرایط قرارداد محتوای پاکات را به دقت مطالعه و با ذکر عبارت " **قبول دارم** "، مهر و امضاء نموده و داخل پاکات دربسته لاک و مهرشده تحویل دبیرخانه شرکت شهروند نمایند. بدیهی است در خصوص پاکاتی که فاقد شرایط لازم در بسته‌بندی باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه‌گران مکلف به رعایت تمامی نکات مندرج در شرایط شرکت در مناقصه می‌باشند. به پیشنهاداتی که فاقد درج مشخصات دقیق منطبق با اسناد باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۰ـ تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه (اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی)، موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه شرکت شهروند، نسبت به ارائه مستندات مربوط به کد ملی (ارائه تصویر کارت ملی برای اشخاص حقیقی) و شناسه ملی (تحویل تصویر روزنامه رسمی) برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.

۱۱ـ سایر اطلاعات، جزئیات مربوطه، مدارک و مجوزهای مورد نیاز از مراجع ذیصلاح، در اسناد مناقصه قید گردیده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید تجهیزات مکانوتراپی

نوبت دوم

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

معاونت بهداشت درمان و توانبخشی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید تجهیزات مکانوتراپی به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران (علاوه بر ارائه پاکت الف به صورت فیزیکی) و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند . زمان انتشار اسناد مناقصه درسامانه ستاد مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ می باشد.

ردیف	موضوع	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید تجهیزات مکانوتراپی	۱/۰۵۹/۴۵۰/۰۰۰	ضمانتنامه معتبر

- **آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه:** ساعت ۱۹:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۵
- **آخرین مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه :** ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
- **زمان جلسه توضیح و تشریح اسناد:** روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹
- **آخرین مهلت تحویل فیزیکی پاکت الف:** ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
- **زمان بازگشایی پاکات:** ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

نشانی و شماره تماس : تهران- خیابان ولی عصر(عج)- بالاتر از خیابان میرداماد- نبش خیابان رشید یاسمی- جنب بیمارستان خاتم الانبیاء، معاونت بهداشت درمان و توانبخشی- طبقه دوم- اداره کل پشتیبانی و منابع انسانی- تلفن ۸۸۲۰۱۰۹۵

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶

معاونت بهداشت درمان و توانبخشی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران ۴۲۷/الف۴ ۱۹۲۵۶۳۰

مزایده فروش املاک شماره ۱/۰۴–۸۲

نوژان صنعت آتی ساز

شرکت نوژان صنعت آتی‌ساز در نظر دارد املاک مشروحه زیر را در تهران و شهرستان‌ها به شرح آتی با وضعیت موجود و به صورت نقد از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ لغایت ۱۸ با نمایندگان این شرکت تماس حاصل و هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند و تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ پاکت‌های حاوی پیشنهاد قیمت را به نمایندگان این شرکت مستقر در شهرستان‌ها و یا حداکثر تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ به دفتر شرکت به نشانی : تهران ـ خیابان احمدقصیر (بخارست) ـ خیابان دهم ـ پلاک ۲۱ ـ طبقه اول، تسلیم نمایند. پاکت‌های پیشنهادهای ارائه شده در روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ ساعت ۹ صبح در محل شرکت به آدرس فوق با حضور اعضای کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید. ضمناً حضور شرکت‌کنندگان در جلسه گشایش پاکت‌ها اختیاری و منوط به ارائه رسید تحویل مدارک بوده و چنانچه تغییری در زمان و مکان آن صورت گیرد مراتب از طریق وب سایت شرکت به اطلاع خواهد رسید.

اسناد مزایده، تصاویر و شناسنامه املاک در سایت شرکت به نشانی : www.nozhansanat.ir موجود است.

توضیحات و شرایط:

۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ **مبلغ پایه مزایده** مندرج در آگهی می‌باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می‌بایست اقدام گردد.
۲) بازدید از املاک تخلیه و مطالعه مدارک مربوطه بابت کل املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان الزامی است.
۳) کلیه ردیف‌های مزایده شامل شرایط فروش نقدی نیز می‌گردد. **اولویت با فروش نقدی است.**
۴) تخلیه املاک دارای متصرف کلاً یا جزئاً به عهده خریدار می‌باشد.

شرایط فروش	حداقل پیش‌پرداخت	حداکثر مدت بازپرداخت	سود متعلقه
نقدی	٪۵۰	۲ ماه	بدون سود
الف	٪۶۰	۱۲ ماه	٪۲۳
ب	٪۴۰	۲۴ ماه	٪۲۳
ج	٪۳۰	۳۶ ماه	٪۲۳

/nozhansanat | +989026266611 | /nozhansanat

مشخصات املاک

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۱	۳۳۲۹	تهران	خیابان زعفرانیه - خیابان مقدس اردبیلی - خیابان کیهان - تقاطع شارستان ششم - پلاک یک	۳۷۶۳/۱۱۱	ساختمان	مسکونی	۸۵۲/۷۲	۲۰۰۱/۵۷	نیمه ساز	ب	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای عزیزی	۰۹۱۹۱۲۶۳۵۴۸ ۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۵
۲	۴۰۰۰	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۵	احداثی در پلاک های ثبتی ۹۳۳/۱،۲،۳ و ۹۰۶/۱۵۶،۴۶،۳ فاقد سند تفکیکی در مرحله اخذ پایانکار با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۶۸/۱۵ نیم طبقه ۹۷/۷۸	تخلیه	ب	۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ پارکینگ		
۳	۴۰۰۱	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۶				-	همکف ۱۵۹/۷۵ نیم طبقه ۹۴/۴	تخلیه	ب	۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ پارکینگ		
۴	۴۰۰۲	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۸				-	همکف ۱۴۵/۸۵ نیم طبقه ۳۸/۴۳	تخلیه	ب	۷۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ پارکینگ		
۵	۴۰۰۳	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۹				-	همکف ۱۴۷/۲۸ نیم طبقه ۷۱/۳۱	تخلیه	ب	۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ پارکینگ		
۶	۴۰۰۴	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۱۰				-	همکف ۲۰۴/۱ نیم طبقه ۱۳۲/۸۷	تخلیه	ب	۱,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹ پارکینگ		
۷	۹۱۸۱	تهران	خیابان نیاوران - خیابان جماران - مجتمع تجاری اداری جم سنتر - طبقه همکف (محل سابق شعبه بانک پاسارگاد)	احداثی در پلاک ۸/۱۱۲۰ با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	وقفی	۲۵۴	تخلیه	الف	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ پارکینگ		
۸	۳۷۰۴	تهران	سعادت آباد-بالاتر از میدان کاج-کوچه ۱۲ (علی اکبری)- پلاک ۳۷- طبقه دوم شرقی -واحد ۴	۷۲/۱۶۱۱۷	آپارتمان	مسکونی (موقعیت اداری)	-	۱۲۵/۸۷	تخلیه	نقدی	۱۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور - انباری		
۹	۳۷۱۳	تهران	سعادت آباد - خیابان ۲۴ متری (استاد محمدعلی کشاورز) - خیابان یکم شرقی - خیابان شب بو - پلاک ۲۶ - طبقه اول - واحد یک	۷۲/۲۸۷۸۴	آپارتمان	مسکونی	۰	۱۴۲/۱۵	تخلیه	الف	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور انباری		
۱۰	۹۱۲۵	تهران	سعادت آباد- بالاتر از شهرک مخابرات- بلوار حق شناس - برج آرک - طبقه همکف جنوبی - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد احداثی در پلاک های ثبتی ۱۱۶/۱۶۴۱ و ۱۱۶/۱۶۴۵	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	۲۰۱	تخلیه	الف	۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ پارکینگ ۴ انباری		
۱۱	۹۱۸۳	تهران	سعادت آباد - بلوار بهزاد - تقاطع یادگار امام - مجتمع اداری تجاری تندیس - طبقه اول - اولین مغازه سمت چپ	۷۲/۳۴۲۷۶	مغازه	تجاری	-	۱۰۷/۷۸	تخلیه	الف	۹۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ قطعه پارکینگ	آقای مرادی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱ ۰۹۳۰۸۳۴۵۸۷۶
۱۲	۱۶۸۵	تهران	شهرک غرب - بلوار دادمان - خیابان فلامک شمالی (استاد شجریان) - خیابان سیزدهم - پلاک ۹	۱۱۷/۴۷۸۰	ساختمان	مسکونی	۲۰۸/۰۸	۳۶۱/۵	۷۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۵۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۱۳	۳۸۳۹	تهران	خیابان دروس - خیابان هدایت - خیابان امیری کیا - پلاک ۱۱ - طبقه پنجم	۳۷/۲۴۸۱۲	آپارتمان	مسکونی	-	۲۸۶/۴۷	۲/۳۸ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۲۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ پارکینگ آسانسور انباری		
۱۴	۹۱۸۰	تهران	هروی - خیابان موسوی (گلستان ۵)- کوچه فرید - کوچه فرود نبش مختار بند - پلاک ۲ - طبقه پنجم - واحد شمالی	۴۲/۷۲۰۶	آپارتمان	مسکونی	-	۱۶۰/۹۷	تخلیه	نقدی	۲۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ پارکینگ آسانسور انباری		
۱۵	۳۷۳۰	تهران	بالاتر از میدان هروی - خیابان وفامنش - خیابان آزادی - کوچه ارکیده - کوچه باغ - پلاک ۳ - طبقه سوم - واحد ۷	۴۳/۳۳۰۵	آپارتمان	مسکونی	-	۱۵۴	دارای متصرف	ب	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور انباری		
۱۶	۹۱۷۶	تهران	بزرگراه آبشناسان - بعد از بزرگراه ستاری - خیابان جوانمرد - نبش کوچه دوم - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۱۲۲/۱۷۴۲۹	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۱۷/۷۲ نیم طبقه ۶۰/۰۸	تخلیه	الف	۳۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۷	۳۸۶۰	تهران	شهران شمالی – بلوار نیما یوشیج - خیابان نهم غربی - پلاک ۵ - طبقه دوم شرقی - واحد ۳	۱۳۲۲/۱۱۵۶۶	آپارتمان	مسکونی	-	۱۱۵/۹۵	۰/۸۸۵ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۱۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور انباری		
۱۸	۳۸۰۸	تهران	خیابان سهروردی جنوبی- خیابان ملایری پور- پلاک ۶۳- طبقه ۳- واحد غربی	۶۹۳۳/۸۳۳۰۴	آپارتمان	مسکونی	-	۱۱۰/۲۹	۱۷۲ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	ب	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور انباری	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳
۱۹	۹۱۰۹	تهران	سه راه لویزان -خیابان شهید شعبانلو - روبروی خیابان شهید جعفریان - جنب بانک آینده - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد احداثی در پلاک ثبتی ۴۲/۱۴۲۶	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	همکف ۲۱۵ نیم طبقه ۷۸	تخلیه	الف	۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ پارکینگ		
۲۰	۱۴۵۷	تهران	نارمک - چهارراه تلفن خانه - ۴۶ متری شرقی (شهید ثانی) - کوچه مهرنژاد - پلاک ۱۸	۷۱۸۲/۷۸۵۳	ساختمان	مسکونی	۹۷/۲	۲۱۱/۹۲	۴۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۵۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۲۱	۹۱۲۷	تهران	خیابان فردوسی شمالی - نرسیده به میدان فردوسی - مرکز تجارت جهانی - طبقه منفی یک- واحد ۲۷	۱۲۶۲/۱	مغازه	سرقفلی تجاری	-	همکف حدود ۱۱۴ نیم طبقه ۶۰	تخلیه	الف	۳۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۲	۲۱۴	تهران	خیابان امیرکبیر - سه راه امین حضور - پاساژ احسان - پلاک ۲ - طبقه سوم - جنوب شرقی - واحد ۵	۵۶۱۵/۴۶	آپارتمان	اداری	-	۴۵/۹۵	تخلیه	نقدی	۶۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۲۳	۹۱۱۳	تهران	بزرگراه رسالت - نرسیده به چهار راه مجیدیه - جنب خیابان حسن حسینی- پلاک ۱۱۳۱ - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۴۸/۲۵۹۰	مغازه	تجاری	۱۵۳/۵	همکف ۱۵۳ نیم طبقه ۷۰	تخلیه	الف	۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۲۴	۲۹۵	تهران	بزرگراه ایت ا.. سعیدی- بعد از پاسگاه نعمت آباد- نبش خ ۱۵ متری طالقانی - جنب بن بست قهرمانی - پلاک ۶۹	۳/۳۵۷	مجتمع	تجاری	۲۷۷۰	۱۰۵۵۶ طبق پروانه	۲/۵ سهم از ۵ سهم مشاع	ب	۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نیمه ساز		
۲۵	۱۲۲۷	تهران	خیابان مرتضوی- بین جیحون و کارون - پلاک ۵۱۸ - ساختمان سرای محله مرتضوی	۱۶۲۹/۵۶۳	ساختمان	مسکونی	۲۰۵/۱	۵۴۴/۰۸	۲/۷۶ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور انباری	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴
۲۶	۲۶۲	تهران	خیابان پیروزی- خیابان ابوذر- پایین تر از پل پنجم- خیابان حبیب- خیابان سید کمال میر سعیدی (۳۳)- پلاک ۳۵	۴۴۷۶/۶۲۱۱۹	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۲۴۰	دارای متصرف	ب	۳۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۲۷	۱۰۰۲	تهران	تهرانپارس - خیابان فرجام شرق - بین بزرگراه شهید باقری و شهید باغدارنیا (شهید رشید) - پلاک ۱۸۶	۸۸/۳۲۴۲۱	ساختمان	کارگاهی / ورزشی / تجاری صرفا ملکیت واگذار می گردد	۱۲۶۰	۱۳۳۰	دارای متصرف	ب	۱,۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	صرفاً مالکیت		
۲۸	۹۱۵۴	تهران	بلوار ارتش - شهرک ابوذر - انتهای خیابان ذکاوت - ب رج های آتی ساز۲ (شاهین دژ) - برج بنفشه - طبقه همکف - واحدهای تجاری ۵ و ۶	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۱۷/۴۸ نیم طبقه ۱۴/۵	تخلیه	الف	۲۷۴,۴۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۲پارکینگ		
۲۹	۲۳۸۸	شهریار	شهرک صدف - بلوار دکتر قریب-خیابان توحید جنوبی - کوچه بهمن-پلاک ۱۶	۱/۱۶۸۳۶	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۴۰۵/۹۶	۴/۱۸۹ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۹۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		

ادامه در صفحه ۱۷

ادامه از صفحه ۱۶

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک		تلفن تماس
۳۰	۳۳۲۸	شهریار	جاده آدران - خیابان شریعتی (آهنگران) - خیابان امام رضا - پلاک ۱۱	۴۹/۵۰۱۴	ساختمان	تجاری / مسکونی	۳۷۲/۰۳	۱۸۶۰	۱/۷۶۵ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴
۳۱	۱۱۰۸	اسلامشهر	خیابان کاشانی - خیابان شهدا - خیابان نبوت - کوچه شهیدحسینی - پلاکهای ۱۱ و ۱۳	۳۴۸۵ و ۴۲/۳۴۸۴	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	۴۴۳	۲۵ سهم از ۶۰ سهم ششدانگ هر یک از پلاک ثبتی ها	ب	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۳۲	۱۴۶۰	اسلامشهر	شهرک قائمیه - خیابان سربازان گمنام - کوچه ارشاد یک - پلاک ۴	۶۵۴۴ و ۵۲/۶۵۴۳	ساختمان	مسکونی	۳۵۱	۶۹۸	۲/۴ سهم از ششدانگ هر یک از پلاک ثبتی ها	ب	۴۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسور		
۳۳	۲۱۴۹	اسلامشهر	شهرک گلستان - میدان سعدی - خیابان ۲۴ متری نسترن - کوچه عدالت - پلاک ۱۵	۱۴۲/۲۱۲۷۹	مجتمع	مسکونی / تجاری	۵۶۰	۲۲۳۶	۷۲/۷۴ مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور انباری		
۳۴	۱۲۷۴	ملارد	خیابان ۴۵ متری ولایت - نرسیده به سه راه مارلیک - نبش کوچه امامت - ساختمان کیان	۴۳/۱۹۲۷۰	مجتمع	مسکونی / تجاری	۹۹۱	۵۲۷۵	۰/۸۹۶ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۱۷۸,۲۸۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۳۵	۹۱۸۴	ملارد	صفادشت - خیابان تختی - پایین تر از مجموعه ورزشی - خیابان کارمندان سوم غربی - بلوک ۲۳ - طبقه سوم - واحد ۶	۲۳/۶۲۸۹	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۹۳	تخلیه	نقدی	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ و انباری		
۳۶	۳۳۹۶	کرج	کیانمهر-انتهای بلوار ارم - بلوار امیرکبیر - بلوار ولی عصر شرقی - مجتمع میلاد نور	۱۷۲/۹۸۲۶	مجتمع	تجاری / خدماتی	۷۹۱	۳۳۱۸	تخلیه	ج	۴۷۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۳۷	۱۰۶۲	کرج	پل فردیس - بلوار شهید چمران - خیابان کشتارگاه - خیابان نجاریان - خیابان نامجو - خیابان پاسدار شمالی - انتهای بن بست سلمان - پلاک ۹۶ - ساختمان امیر	۱۶۲/۹۹۳۷	ساختمان	مسکونی	۱۸۶/۵	۴۶۷	۱۱ سهم مشاع از ۲۰ سهم ششدانگ	ب	۵۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسور	آقای مرادی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱ ۰۹۳۰۸۳۴۵۸۷۶
۳۸	۱۱۰۷	کرج	شاهین ویلا - خیابان نهم شرقی - پلاک ۲۵ - ساختمان دیانا	۱۴۶/۷۹۲۰	ساختمان	مسکونی / تجاری	۳۵۰	۱۶۱۶	۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ	ب	۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسور		
۳۹	۱۱۸۶	کرج	خیابان مصباح - خیابان کشاورز - پایین تر از مسجد اعظم - روبروی کوچه پیغامی نسب - ساختمان یاسین - پلاک ۱۴۳	۱۶۲/۵۳۸۱۸	ساختمان	مسکونی / تجاری	۲۲۲/۸۵	۱۱۴۰	۲۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۴۰	۱۳۲۵	کرج	شاهین ویلا - خیابان قلم - بین خیابان ۱۸ و ۱۹ - پلاک ۵۱۵	۱۴۶/۱۴۴۷۹	ساختمان	تجاری / مسکونی	۱۸۰	۶۵۱	۲۳ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ	ب	۶۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسور		
۴۱	۱۴۵۴	کرج	بلوار چمران - خیابان شهید کاظم - روبروی اتحادیه صنف نانوایان - کوچه ملکی مدیون - جنب پلاک ۲۷	۱۶۲/۲۰۹۱۸	ساختمان	مسکونی	۱۱۸	۴۸۳	۵۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۳۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۴۲	۲۵۴۹	کرج	بلوار طالقانی - نرسیده به چهارراه طالقانی - نبش کوچه نسیم - طبقه فوقانی داروخانه رضوانی فر - مجتمع دلوان -طبقه دوم	۱۵۷/۱۴۴۸۲	آپارتمان	مسکونی	-	۲۰۷	۳۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۷۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۴۳	۳۰۱۸	کرج	مهرشهر - ابتدای بلوار ارم - کنار گذر غربی -کوچه سوسن - پلاک ۶- ساختمان میرکا - طبقه سوم غربی	۱۷۰/۶۱۴۴۴	آپارتمان	مسکونی	-	۷۱/۶۱	۵۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری آسانسور		
۴۴	۳۴۱۶	کرج	باغستان - بلوار باغستان غربی - خیابان بوستان نهم - پلاک ۳۲ - مجتمع گلایول - بلوک ۳	۱۴۹/۳۵۲	مجتمع	مسکونی	۱۰۰۰	۱۹۲۶	۵۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۳۱۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسور		
۴۵	۳۵۸۴	کرج	مارلیک - خیابان شهید مطهری غربی - نرسیده به بلوار دکتر حسابی - پلاک ۷۲ - مجتمع مسکونی ظفر ۲	۴۳/۱۲۸۶	مجتمع	مسکونی	۱۰۰۸	۲۱۴۵	۳/۰۹ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۴۶	۳۵۸۵	کرج	مارلیک - خیابان شهید مطهری غربی - نرسیده به بلوار دکتر حسابی - پلاک ۶۸ - مجتمع مسکونی ظفر ۱	۴۳/۱۲۸۷	مجتمع	مسکونی	۱۰۰۸	۲۱۶۲/۷	۰/۵۴ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۲۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۴۷	۱۳۰۴	کرج	کمالشهر - بلوار شهرداری - گلستان ۱۱ - پلاک ۳ - ساختمان مسکونی یاس	۳۶۷/۳۲۴۰	ساختمان	مسکونی	۴۲۰	۹۶۰	دارای سند ششدانگ	ب	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسور		
۴۸	۳۶۹۵	کرج	کردان - کوهسار - سه راهی شنده - خیابان خلیج فارس - بعد از کوچه گلسرخ	۳۲۳/۱۵۵	زمین	مسکونی	۲۴۷۹	-	۳ سهم از ۱۰۰ سهم	ب	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۴۹	۳۲۰۰	کرج	مارلیک -خیابان گل مریم - خیابان سروناز - بن بست اول شرقی (سپهر) - مجتمع غزل - پلاک ۴۸	۲/۳۳۱۸	ساختمان	مسکونی	۵۰۴	۲۰۴۷/۸	۱/۷۳ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسوز		
۵۰	۳۸۵۰	کرج	محمد شهر- علی آباد گونه - خیابان کشاورزان - نبش کوچه کشاورزان یکم - پلاک ۵	۱۶۶/۸۶۸	خانه	مسکونی	۲۷۶/۶۳	۱۶۵	۲۱ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۵۱	۸۰۰۰	کرج	جاده محمدشهر -جاده شهرک مهندس زراعی - خیابان مهندس زراعی - پلاک ۱۲۲-باغ عمارت آرتین	۱۶۲/۸۷۷	باغ	مشجر / مسکونی	۹۹۷۸	۴۵۰	تخلیه	الف	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۵۲	۹۲۵	ورامین	قرچک - شهرک طلاییه - ۲۴ متری فرمانداری - نبش جنوبی میدان پیشکسوتان و خیابان بهار جنوبی ۶۸ - پلاک های ۹۵ - ۹۷ - ۹۹ - ۱۰۱ و ۱۰۳	۵۳/۱۷۷۲۴	مجتمع	مسکونی / تجاری	۲۴۰/۱۵	۱۰۸۷	دارای متصرف	ب	۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۵۳	۲۵۲۰	ورامین	قرچک - زیباشهر - خیابان ۲۴ متری اسکندری - کوچه نصر ۱۳ - پلاک ۶۲	۴۹/۶۱۰۶	خانه	مسکونی	۱۲۰	۷۳	دارای متصرف	ب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۵۴	۲۴۶	ورامین	پیشوا - شهرک گلها - بلوار شهید قمی - خیابان شهید فهمیده - گلستان شرقی ۱ - قطعات ۲۷۹ الی ۲۸۵	شامل هفت پلاک ثبتی ۱۱۴/۱۳۳۶،۱۳۶۳،۱۳۶۵،۱۳۷۰، ۱۳۷۴،۱۳۷۵،۱۳۳۸	۶باب ساختمان نیمه ساز	مسکونی	۱۲۸۰	نیمه ساز	دارای متصرف	ج	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۵۵	۲۲۰۳	آبیک	آبیک سفلی - شمال اتوبان - کوچه خداپرست - کوچه شقایق - روبروی بسیج	۱/۲۶۰۷	خانه	مسکونی	۹۱۵/۹	مخروبه	تخلیه	ب	۵۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای فرهادی	۰۹۱۲۶۸۱۱۷۶۰
۵۶	۳۷۹۷	آبیک	روستای جزمه - خیابان رودخانه - کوچه لاله - درب دوم - خانه شمالی	۱۳/۸۸۲	خانه	مسکونی	۳۴۱	۱۸۰	دارای متصرف	ب	۲۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
۵۷	۹۸۴	قزوین	خیابان حیدری - پشت مسجد موسی ابن جعفر - کوچه احمدی - پلاک ۴۴	۴۷/۱۲	خانه	مسکونی	۵۲/۶	۹۰	دارای متصرف	ب	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۵۸	۱۷۳۵	آمل	بلوار بسیج - مابین لاله ۴۴/۲ و ۴۴/۳	۳۲/۲۶۸۶	زمین	مختلط	۴۶۰/۵۷	-	تخلیه	ج	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای نیکجو	۰۹۱۱۵۸۳۲۷۴۰
۵۹	۱۷۴۹	آمل	بلوار شهید مطهری - حدفاصل تربیت ۱۱ و ۱۳ - پلاک ۴۶	۳۱/۱۲۴	ساختمان	مسکونی / تجاری (صرفا ملکیت واگذار می گردد)	۳۰۹/۳	۲۹۰	۱۷۲ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۶۱,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۶۰	۲۲۳۳	آمل	خیابان مهدیه - کوچه مقصود نیا - پلاک ۴۱	۴۱۲/۹	ساختمان	مسکونی / تجاری (صرفا ملکیت واگذار می گردد)	۱۰۳۵	۷۲۰	۹۰ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۴۳,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	-		
۶۱	۲۵۴۲	آمل	جاده قدیم آمل به بابل - خیابان شیخ فضل اله نوری - فجر ۳۲ - کوچه نائیجیان ۱۲ - پلاک ۱۴	۴۱/۶۱۸	ساختمان	مسکونی	۳۱۲	حدود ۵۴۰	۲۱ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۷,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۶۲	۲۵۴۳	آمل	روستای هندوکلا - بعد از مسجد صاحب الزمان - کوچه یاس ۱۹	۲۰/۳۵۲	خانه	مسکونی	۱۱۹۰/۷۱	۱۸۰	۱۰۸ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۲۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۶۳	۲۵۶۳	آمل	خیابان شیخ فضل اله نوری - فجر ۲۱ - اولین فرعی از سمت راست - پلاک ۱۱	۴۱/۱۱۸	خانه	مسکونی	۱۶۵/۸	حدود ۱۹۵	۱۰۸ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۱۴,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰	-		
۶۴	۲۷۹۶	آمل	خیابان مطهری - تربیت ۲۴ - پلاک ۶۴ - طبقه اول	۳۱/۷۸۱	آپارتمان	مسکونی	-	۱۳۳/۵۱	۱۴۴ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۱۷,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۶۵	۲۷۹۷	آمل	خیابان مطهری - تربیت ۲۴ - پلاک ۶۴ - طبقه دوم	۳۱/۷۸۲	آپارتمان	مسکونی	-	۱۵۰/۸۶	۱۴۴ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۱۹,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۶۶	۲۷۹۸	آمل	خیابان مطهری - تربیت ۲۴ - پلاک ۶۴ - طبقه سوم	۳۱/۷۸۳	آپارتمان	مسکونی	-	۱۵۰/۸۶	۱۴۴ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۱۸,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۶۷	۲۷۹۹	آمل	خیابان مطهری - تربیت ۲۴ - پلاک ۶۴ - طبقه چهارم	۳۱/۷۸۴	آپارتمان	مسکونی	-	۷۳/۴۹	۱۴۴ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۹,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۶۸	۳۰۸۲	آمل	خیابان شیخ فضل الله نوری- نبش کوچه فجر ۴	۴۲/۸۹۳	ساختمان	تجاری / مسکونی	۱۸۵	۱۲۶ صرفاً مالکیت و سرقفلی مشاعی ۱ باب مغازه	۲۰۹ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۱۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۶۹	۳۲۱۰	آمل	جاده بابل به آمل - نرسیده به میدان هزار سنگر - کوچه تالار پیوند	۱۴/۳۲۶	زمین	مزروعی	۱۱۵۰۰	-	۲۶۰۴ سهم از ۱۱۵۰۰ سهم	ب	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۷۰	۳۸۲۰	آمل	بلوار مدرس - آفتاب ۵۶ - پلاک ۸۳ - ساختمان فراز	۴۴/۷۱۲۳	ساختمان	مسکونی	۴۱۸/۴	۱۰۱۵	۱۰ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۶,۶۵۱,۰۰۰,۰۰۰	-		
۷۱	۳۸۵۴	آمل	خیابان شیخ فضل اله نوری -کوچه شهدای ۴۴ - نرسیده به عقیق ۸	۵۲/۱۵۳۷	ساختمان	مسکونی	وقفی	حدود ۵۵۶ نیمه ساز	دارای متصرف	ب	۷۰,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۷۲	۲۸۸۵	آمل	خیابان امام خمینی - کوچه آفتاب ۴۴ - پلاک ۴۶ - ساختمان البرز - طبقه همکف - واحدهای شمال غربی و شرقی	۴۴/۷۳۰۴ و ۴۴/۷۳۰۵	آپارتمان	مسکونی	-	۲۰۸/۶	دارای متصرف	ب	۵۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ پارکینگ ۲ انباری		
۷۳	۲۹۷۲	آمل	بلوار مطهری - نبش تربیت ۳۵ - کد پستی ۴۶۱۴۶۵۶۳۵۸	۳۰/۷۶۹	ساختمان	مسکونی / تجاری (صرفا ملکیت واگذار می گردد)	۲۵۳/۸۷	۳۵۷	دارای متصرف	ب	۴۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۷۴	۳۱۱۹	آمل	خیابان امام رضا - بین رضوان ۶۳ و ۶۵ - پلاک ۸	۱۳/۱۰۴۹	ساختمان	مسکونی / تجاری (صرفا ملکیت واگذار می گردد)	۲۴۵	۲۳۶	دارای متصرف	ب	۳۹,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۷۵	۲۸۹۹	آمل	خیابان شیخ فضل الله نوری - خیابان فجر ۲۳ -بن بست دوم - نیایش ۴ - پلاک ۳ - طبقه اول	۴۱/۳۱۲۵	آپارتمان	مسکونی	-	۱۷۸/۵	دارای متصرف	ج	۲۲,۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰	-		
۷۶	۳۷۰۶	سرخرود	بلوار دریا - بوستان شرقی - پلاک ۱۱ - مجتمع آریس - طبقه هفتم - واحد غربی	۱۱۸/۱۴۵۹	آپارتمان دوبلکس	مسکونی	-	۲۰۹/۱۴	۱۶۷ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۶۷,۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور انباری		

ادامه در صفحه ۱۸

ادامه از صفحه ۱۷

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۷۷	۳۸۳۸	امیرکلا	خیابان شهید شجاعیان - شهرک فاطری - کوچه هفتم - پلاک ۳۹	۴۸۶۱/۴۴۴	خانه	مسکونی	۳۷۴/۲	۲۲۰	۸/۴ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای داداش پور	۰۹۳۶۸۵۷۹۰۰۹
۷۸	۹۱۰	بابل	میدان ۱۷ شهریور - خیابان توحیدی - به سمت پاساژ شهریار	۲۷۵/۱	ساختمان	مسکونی / تجاری (صرفا ملکیت واگذار می گردد)	۲۹۹/۸۵	۵۷۲	تخلیه	ج	۹۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۷۹	۳۴۰۱	بابل	کمربندی شرقی - کوچه بوستان ۱۹ - پشت پمپ بنزین احمد نژاد	۲۶۷۹/۳ ۲۶۷۹/۲ ۲۶۷۹/۴ ۳۱۷۷سهم مشاع از ۳۳۵۰سهم ششدانگ	مجتمع	تجاری / خدماتی	۶۷۴۰	احداث شده بر عرصه سه پلاک ثبتی نیمه ساز	تخلیه	ج	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۰	۲۲۲۴	بابل	امیرکلا - بلوار امامی مازندرانی - ورودی ملا محله - جنب باسکول	۴۸۶۳/۳۰۲	کارخانه	شالیکوبی	۸۳۲/۱۸	۸۵۰	۱۵۴ سهم از ۲۴۰ سهم	ج	۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۱	۲۷۸۸	بابل	امیر کلا - خیابان امام - کوچه نیما ۲ - مابین کوچه زمرد و بن بست ۵	۴۸۶۱/۵۰۶	ساختمان	مسکونی	۲۸۰/۶	۱۷۹	۵/۵ دانگ از ششدانگ	ب	۷۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۲	۳۵۸۰	بابل	پنجشنبه بازار - محله حصیر فروشان -کوچه عباسی ۴	۱۱۱۳/۲	ساختمان	مسکونی	۲۵۷/۵	نیمه ساز	۵۷ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۲۰,۱۹۶,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۳	۳۸۱۹	بابل	روستای بالا احمد چاله پی - پل قدیمی محل - کوچه شهید ذبیحی - بعد از پل قدیمی - پلاک ۲۷۰	۱۳/۳۲	زمین	مسکونی / انبار	۵۱۳	حدود ۱۰۰	۵۸ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۶,۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۴	۳۸۳۷	بابل	میدان اوقاف - جنب نانوایی - فروشگاه جانبو	۱۵۷۷	ساختمان	تجاری / مسکونی	۳۶۰	۴۹۵	۱۷ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۴۸,۰۶۴,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۸۵	۳۷۴۷	بابلسر	اجاکسر - سادات محله - رودبست - خیابان شهدا - پشت جلد سازان	۲/۵۴۱	زمین	مزروعی	۶۷۰۰	-	۲۳۹/۵ سهم از ۶۷۰۰ سهم	ب	۶,۴۳۵,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۶	۳۷۵۵	بابلسر	خیابان شهید رجائی - مقابل خیابان عبداله موحد	۱/۱۰۹۶	زمین	بایر	۱۹۶۷/۸	-	۷۳۷۹ سهم از ۱۹۶۷۸۰ سهم	ب	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۷	۱۴۸۷	تنکابن	ضلع غربی جاده تنکابن به نشتارود - نرسیده به نشتارود - جنب استخر و تالار ترافیک	۱۱۴/۱۱۹	باغ	-	۱۴۵۶	۴۸۲	۱۴ سهم از ۱۸ سهم	ب	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای ریاضتی	۰۹۱۱۹۰۸۸۸۳۰
۸۸	۱۹۳۰	تنکابن	قریه شاقوزکتی - دهستان خرم آباد - خیابان شالیزار - جنب سنگ فروشی توسلی	۱۶/۶۹۱	زمین	فاقد کاربری	۳۳۸/۳۸	۲۴۰	تخلیه	ج	۵۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۸۹	۳۸۶۱	چالوس	روستای عباسکلا - کوچه بهار ۹ - فرعی ۹/۳	۹/۴	زمین	زراعی - باغ	۶۰۰۰	-	۳۶۸ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم	ب	۲۹,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای ایرجی	۰۹۱۱۳۹۶۴۷۵۰
۹۰	۳۸۱۷	نوشهر	خیابان شهید کریمی-کورکورسر- خیابان شهید علی نقی (یوشیج) - بن بست شالیزار ۲ - کد پستی ۴۶۵۱۶۴۴۶۱۴	۴/۱۳۸۵	ویلا	مسکونی دوبلکس	۴۲۹	۱۵۵	۵۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	ب	۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۹۱	۲۷۰۳	نوشهر	بلوار امام رضا- کوچه قائم - قائم ۸ -مجتمع یاس - طبقه اول - قطعه اول تفکیکی	۳۴/۱۰۸۸	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۲	دارای متصرف	ب	۳۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۹۲	۳۸۱۱	سلمانشهر	خیابان مفتح - شادی غربی - مجتمع مسکونی وهاب - طبقه سوم - قطعه ۱۱ تفکیکی	۳۷۵/۱۲۰۶	آپارتمان	مسکونی	-	۹۸/۱۷	دارای متصرف	ب	۳۵,۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ	آقای قادری	۹۳۷۱۶۶۳۱۰۸
۹۳	۳۸۱۴	سلمانشهر	خیابان مفتح - شادی غربی - مجتمع مسکونی وهاب - طبقه دوم - قطعه ۸ تفکیکی	۳۷۵/۱۲۰۳	آپارتمان	مسکونی	-	۹۸/۳۵	دارای متصرف	ب	۳۵,۴۹۶,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۹۴	۱۵۳۶	نکا	خیابان شهدا - کوچه شهدا ۱۵ - سمت راست - مجتمع آفرینش	۲۸/۵۲۳	ساختمان	مسکونی	وقفی	۱۰۰۰	۳۴۳۲ سهم مشاع از ۳۸۴۰	ب	۶۵,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای حسین پور	۰۹۱۱۴۳۷۷۸۸۹
۹۵	۱۷۳۸	نکا	خیابان انقلاب - روبروی اداره ثبت نکا - جنب کوچه فرمانداری - ساختمان بینائیان	۲۸/۶۰۸۹	ساختمان	مسکونی / تجاری (صرفا مالکیت واگذار می گردد)	وقفی	۸۹۴	۴۷ سهم از ۱۳۰	ب	۱۴۳,۴۲۱,۰۰۰,۰۰۰	-		
۹۶	۲۹۰۶	نکا	خیابان سی متری شرقی - ابتدای کوچه شهید اندرزگو ۱۳ - کد پستی ۴۸۴۱۶۶۷۶۴۶	۵۷/۱۸۲۸	خانه	مسکونی / تجاری (صرفا مالکیت واگذار می گردد)	۱۲۶/۹	۲۱۲	دارای متصرف	ب	۲۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۹۷	۲۹۰۷	نکا	خیابان راه آهن - کوی شهید علی میرزائی - کوچه حبیبی - کد پستی ۴۸۴۱۶۱۶۳۷۶	۵۷/۵۷۸	خانه	مسکونی	۳۶۴/۵	۱۱۲	دارای متصرف	ب	۴۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۹۸	۲۹۰۸	نکا	خیابان انقلاب - کوچه انقلاب ۲۰ - ساختمان خورشید - طبقه چهارم	۵۷/۱۰۹۱۸	آپارتمان	مسکونی	-	۱۲۰/۸۳	دارای متصرف	ب	۱۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۹۹	۲۹۱۰	نکا	خیابان انقلاب - خیابان شالیکوبی (خلیلی) - نبش کوچه قائم ۱۰ و ترنج ۲- ساختمان آجری- طبقه دوم - کدپستی ۴۸۴۱۹۴۴۵۴۹	۲۸/۱۵۱۰	آپارتمان	مسکونی	وقفی	۹۷/۰۹	دارای متصرف	ب	۱۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۱۰۰	۲۹۱۱	نکا	خیابان ماکروویو - کوچه باهنر ۱۱ - کدپستی ۴۸۴۱۶۶۸۸۵۱	۵۷/۱۹۷۹	خانه	مسکونی	۱۳۸	۱۷۰	دارای متصرف	ب	۱۶,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۱	۲۹۱۲	نکا	خیابان سی متری - کوچه میر حمزه ای - کدپستی ۴۸۴۱۶۷۵۵۴۸	۵۷/۱۶۱۱	خانه	مسکونی	۱۸۷/۴۹	۲۱۵	دارای متصرف	ب	۲۳,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۲	۱۱۷۲	بهشهر	بلوار شهید هاشمی نژاد - کوچه شهید گودرزی - کوچه گلستان ۱۵ (شهید زارع) - پلاک ۶	۳۱/۷۴۵	ساختمان	مسکونی	۲۱۴	۲۳۰	دارای متصرف	ج	۳۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۳	۱۸۰	بهشهر	بلوار شهید هاشمی نژاد - خیابان آزادی - نبش چهارراه - ساختمان یاس	۴/۴۳۲	مجتمع	مسکونی / تجاری	۳۹۰	۱۸۱۸/۲	۳/۸۳۱ دانگ از ششدانگ	ب	۱۴۱,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۴	۹۳۶	بهشهر	خیابان امام خمینی - خیابان فرهنگیان - نبش کوچه فرمنی	۲۶/۱۰۲۹	ساختمان	مسکونی	۳۱۲	۴۱۶	دارای متصرف	ب	۶۲,۴۰۶,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۵	۱۶۶۰	بهشهر	رستمکلا - خیابان امام خمینی - خیابان مطهری - کوچه مطهری ۱ - دومین پلاک سمت راست	۳۹/۷۲۹۶	خانه	مسکونی	۳۷۹	۲۰۰	دارای متصرف	ج	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۶	۲۹۰۵	بهشهر	خیابان پاسداران - خیابان شهید صدوقی - نبش کوچه شهید یوسفیان- کدپستی ۴۸۵۱۶۶۳۸۸۴	۱۰۹۳/۳	ساختمان	مسکونی	۱۹۵	۲۰۰	دارای متصرف	ج	۳۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۷	۱۸۶۴	بهشهر	بلوار شهید هاشمی نژاد - نبش کوچه ۸۴	۴/۵۵	ساختمان	مسکونی / تجاری	۱۸۹/۳	۵۳۱	دارای متصرف صرفاً ملکیت واگذار می شود.	ب	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۰۸	۹۱۱۴	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۴	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۳۵	تخلیه	الف	۷۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور	آقای قاسمی	۰۹۲۲۴۸۵۲۵۸۰
۱۰۹	۹۱۱۵	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد غربی	۱۸۴۷/۳	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۶	تخلیه	الف	۶۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۱۰	۹۱۱۶	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم -واحد شرقی	۱۸۴۷/۶	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۵/۵۲	تخلیه	الف	۷۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۱۱۱	۹۱۱۷	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم -واحد غربی	۱۸۴۷/۵	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۵	تخلیه	الف	۶۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۱۲	۹۱۱۸	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم-واحد شرقی	۱۸۴۷/۸	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۱۳	تخلیه	الف	۷۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۱۱۳	۹۱۱۹	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم -واحد غربی	۱۸۴۷/۷	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۲	تخلیه	الف	۶۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۱۴	۹۱۲۰	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه پنجم-واحد شرقی	۱۸۴۷/۱۰	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۰۴	تخلیه	الف	۷۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۱۱۵	۹۱۲۱	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه پنجم -واحد غربی	۱۸۴۷/۹	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۰۶/۳۷	تخلیه	الف	۵۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱
۱۱۶	۹۱۲۲	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه ششم-واحد شرقی	۱۸۴۷/۱۲	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۳/۸۹	تخلیه	الف	۷۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۱۱۷	۹۱۲۳	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه ششم-واحد غربی	۱۸۴۷/۱۱	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۰۶/۱	تخلیه	الف	۶۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۱۸	۹۱۲۴	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه هفتم	۱۸۴۷/۱۳	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۷۱/۹۱	تخلیه	الف	۹۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		

ادامه در صفحه ۱۹

ادامه از صفحه ۱۸

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۱۱۹	۱۷۱۰	رشت	خیابان مطهری - جنب ساختمان بانک پاسارگاد	۱۸۴۵/۴	زمین	مسکونی	۲۸۲	-	۲ سهم مشاع از ۹ سهم	ب	۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	خانم حیدرپور	۰۹۳۰۱۴۹۳۹۶۰
۱۲۰	۲۲۵۱	رشت	بلوار شمسی پور - خیابان ملی شمالی - سمت راست کوچه ۱۰ متری پنجم - ساختمان مینیاتور ۲ - پلاک ۶۳	۷۵/۱۴۵۳	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	۱۰۸۹	۳۶۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم	ب	۱۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور - پارکینگ - انباری		
۱۲۱	۲۳۲۹	رشت	بلوار شهید انصاری-خیابان ارشاد-کوی اسماعیل آباد- جنب نانوایی حاجی بابا-ساختمان گلها- پلاک ۲	۷۷/۹۹۱۵	ساختمان	مسکونی	۲۴۴/۴۳	حدود ۸۴۵	۲ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۱۲۲	۹۶۳	رشت	خیابان بیستون (طالقانی)- حدفاصل سه راهی سام تا بقعه دانای علی-روبروی کوچه احساندوست - پلاک آبی ۷۱۶	۲۲۸۹/۹	خانه	مسکونی	۲۱۴/۹	حدود ۱۲۰	۲/۳۸ دانگ از ششدانگ	ب	۴۷,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		۰۹۳۰۱۴۹۳۹۶۰
۱۲۳	۳۸۱۰	رشت	خیابان دانش سرا -کوچه هشتویس ۸ - سمت چپ اولین فرعی - کوچه بن بست نقی پور - پلاک ۱۶	۲۶۸۲و ۲۶۸۲/۱	خانه	مسکونی	۴۶۸	۱۱۰	تخلیه	ج	۶۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۲۴	۹۰۱	رشت	خیابان طالقانی - کوچه انام - بن بست شهید نعیمی - ساختمان شایسته ۹ - کد پستی ۴۱۵۵۸۸۴۵۵۴	۱۷۶۴/۱۰	ساختمان	مسکونی	۳۴۶/۴۵	۱۴۲۳/۸۵	۴۵سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۱۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۲۵	۶۷۵	ماسال	بلوار سردار جنگل- انتهای کوچه شهید نورانی - کد پستی ۴۳۸۱۶۶۶۵۷۳	۲۲/۱۷۵	خانه	مسکونی	۵۷۵	حدود ۱۱۰	۲ سهم مشاع از ۱۳ سهم	ب	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۲۶	۳۸۲۷	لاهیجان	کوه بیجار - جاده بام سبز - جنب پارکینگ تله کابین	۱۸/۱۷۰۸	زمین	باغ چای	۱۰۰۸/۸۱	-	تخلیه	ج	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای یوسفی	۰۹۱۱۱۴۵۲۳۴۴
۱۲۷	۲۷۳۶	بندر انزلی	غازیان - بلوار آیت اله نجفی - روبروی سی ان جی- کوچه پرهیزکار - پلاک ۶۸	۶۴۳/۲۱۴۷	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	۱۰۵۷/۶۸	۳ دانگ از ششدانگ	ب	۱۰۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور	آقای جریره	۰۹۱۱۶۲۸۸۶۹۶
۱۲۸	۲۹۵۸	بندر انزلی	غازیان -بین میدان گاز و میدان مالا- ساختمان کوثر ۳	۱۲۰۷/۱	ساختمان	مسکونی / تجاری	۲۶۹	حدود ۱۷۲۸ نیمه ساز	۴۵ سهم از ۲۰۰ سهم	ب	۱۵۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۱۲۹	۲۹۳۵	بندر انزلی	خیابان ساحل قو - خیابان شریعتی ۴ - روبروی ساختمان نگین شمال ۳ - ساختمان مروارید ۴۷	۶۴۳/۱۵۲۴	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	حدود ۱۳۵۰	۳۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۱۴۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور پارکینگ		
۱۳۰	۲۵۱۶	گرگان	کوی استر آبادی - استر آبادی دهم - روبروی کوچه اوحدی ششم	۱۲/۸۲۸۴	ساختمان	مسکونی	۲۰۶/۲ وقف	۴۹۳	۲/۸۵۶ سهم از ششدانگ	ب	۵۳,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای مختاری	۰۹۱۱۲۷۷۰۲۷۰
۱۳۱	۳۳۱۲	گرگان	خیابان شهید بهشتی - بهشت ۳ ۱- رودکی ۴ - انتهای کوچه مجتمع آرش ۱	۲۶۸/۱۹۴۴	ساختمان	مسکونی	۲۴۳/۷۵	۶۸۹	دارای متصرف	ب	۱۱۴,۳۳۴,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۳۲	۵۱۱۶	اردبیل	خیابان امام - ایستگاه سرعین - ساختمان تجاری و اداری اولدوز - طبقه ششم - قطعه ۸۰	۵۶۳۳/۶۸۳۳	آپارتمان	خدماتی	-	۱۲۳/۳۶	تخلیه	الف	۱۱۱,۰۲۴,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور	آقای فخیمی	۰۹۱۴۹۵۲۶۸۰۰
۱۳۳	۵۱۱۷	اردبیل	خیابان امام - ایستگاه سرعین - ساختمان تجاری و اداری اولدوز - طبقه ششم - قطعه ۸۱	۵۶۳۳/۶۸۳۴	آپارتمان	خدماتی	-	۹۶	تخلیه	الف	۹۰,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۳۴	۵۱۲۱	اردبیل	خیابان امام - ایستگاه سرعین - ساختمان تجاری و اداری اولدوز - طبقه ششم - قطعه ۸۵	۵۶۳۳/۶۸۳۸	آپارتمان	خدماتی	-	۱۲۶	تخلیه	الف	۱۰۳,۴۹۲,۲۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۳۵	۵۱۲۲	اردبیل	خیابان امام - ایستگاه سرعین - ساختمان تجاری و اداری اولدوز - طبقه ششم - قطعه ۸۶	۵۶۳۳/۶۸۳۹	آپارتمان	خدماتی	-	۱۳۳/۷۵	تخلیه	الف	۱۱۳,۶۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۳۶	۱۰۵۸	اردبیل	میدان باکری -شهرک سبلان - خیابان فلسطین - قطعه ۳۷۲۶	۳۳/۱۲۸۸۵	ساختمان	مسکونی / تجاری	۵۲۵	۲۵۱۴	۳۴۱۶ سهم از ۹۶۰۰ سهم	ب	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۳۷	۱۹۰۶	اردبیل	راه انزاب - خیابان شهید مبارکی -کوچه شهید غلامرضا طریقی - روبروی مدرسه فارابی- کد پستی : ۵۶۱۵۱۴۷۹۸۷	۷۲۸۱/۱۲۴	ساختمان	مسکونی / تجاری	۱۹۳	۲۶۵	۲۶۰۹ سهم از ۹۶۰۰ سهم	ب	۱۲,۳۴۳,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۳۸	۱۹۰۷	اردبیل	شهرک سبلان - فاز یک - کوچه سرمست زاده - جنب پلاک ۵۹	۵۴۴۰/۳۴	ساختمان	مسکونی	۱۶۹/۵	۱۱۰	۱۶۴۶ سهم از ۹۶۰۰ سهم	ب	۳,۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۳۹	۸۸۵	اردبیل	خیابان امام علی - روبروی مسجد- نرسیده به میدان- کد پستی: ۵۶۱۳۶۱۳۱۳۷	۱۲۹۳	خانه	مسکونی	۱۴۱/۳	۲۴۳	۴/۳۴ دانگ از ششدانگ	ب	۴۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱
۱۴۰	۸۸۶	اردبیل	خیابان شهدا -کوچه یاسمن - کوچه بادیار -جنب تالار- پلاک ۳۶ - طبقه سوم	۵۴۸۱/۱۵۹۷۱	آپارتمان	مسکونی	-	۱۰۳/۹	۴/۳۴ دانگ از ششدانگ	ب	۳۲,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۱۴۱	۸۸۷	اردبیل	خیابان شهدا - کوچه یاسمن - کوچه بادیار - جنب تالار - پلاک ۳۶ - طبقه دوم	۵۴۸۱/۱۵۹۷۰	آپارتمان	مسکونی	-	۱۰۳/۹	۴/۳۴ دانگ از ششدانگ	ب	۳۲,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۱۴۲	۳۰۵۰	اردبیل	گرمی - روستای تکانلو	۱۰/۵۷	خانه	مسکونی	۳۸۱۲	۳۹۴	۲ دانگ از ششدانگ	ب	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۱۴۳	۳۳۳۷	ارومیه	خیابان معلم - نبش کوچه بیست	۱۰۶/۹۷۰	آپارتمان	تجاری / مسکونی	۵۴۴/۹۵	۴۳۱۳ نیمه ساز	۰/۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ	ب	۹۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای آبرومند	۰۹۰۵۸۱۷۴۷۸۰
۱۴۴	۳۰۹۱	مرند	خیابان شهید رجائی - کوچه ۳۲ رجائی (نسترن) - کد پستی ۵۴۱۷۷۳۸۵۱۵	۶۸و ۱۶۵۷/۶۹	ساختمان	مسکونی	۲۴۳/۳	۵۸۰	۳/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ	ب	۶۰,۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ	آقای غلامی	۰۹۲۱۵۰۱۴۶۳۴
۱۴۵	۸۵۷	مراغه	کوی طالقانی - جنب کوچه سعادت	۳۳۰/۲۴	آپارتمان	مسکونی	۵۷۷	۲۲۲۷	۳۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم	ب	۵۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ بالکن انباری	آقای بشیری	۰۹۱۴۹۸۹۹۵۴۳
۱۴۶	۹۱۴۹	تبریز	جاده آذر شهر (بلوار ملت) - جاده باغ معروف - بازار آهن تبریز احداثی در پلاک های ثبتی ۲۱۳۲ و ۲۱۵۱ و ۲۱۱۰	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	۱۶۴ همکف ۸۶ نیم طبقه	تخلیه	الف	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱
۱۴۷	۸۰۵	تبریز	شبستر - روستای گل آباد	۲۳/۳۹۹	زمین	مزروعی	۲۰۶۰۰	-	۲ دانگ از ششدانگ	ب	۱۲,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۴۸	۱۶۲۶	تبریز	باغمیشه -خیابان شیت ۷ - خ گاز - نارمک ۴ - پلاک ۲۰	۱/۱۴۷۹۵	ساختمان	مسکونی	۱۴۷	۵۶۹/۸	۶۲ سهم از ۹۶ سهم	ب	۵۱,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۱۴۹	۱۷۰۷	تبریز	شهرک پرواز - خیابان قره نی ۲ -کوچه میخک ۵ - کاشی ۱۲	۱۱/۱۰۲۸	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	۷۶۸	۱۶ سهم از ۹۶ سهم	ب	۳۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۱۵۰	۱۸۳۹	تبریز	باغمیشه - شیت یک- برج ملیسا- قطعه ۱۲ - پلاک ۱	۱/۲۸۱۹۳	ساختمان	مسکونی	۲۳۹/۸۹	۱۴۸۶/۵	۳۷ سهم از ۹۶ سهم	ب	۷۵,۹۳۱,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۱۵۱	۱۹۲۳	تبریز	باغمیشه - خیابان گاز- نارمک ۶- ساختمان پرستو- پلاک ۳۰	۱/۲۰۷۵۳	ساختمان	مسکونی	۱۹۶	۷۴۴	۶۶ سهم از ۹۶ سهم	ب	۷۳,۰۱۳,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۱۵۲	۲۵۴۵	تبریز	کوی الهی پرست -کوچه ده متری چهارم -پلاک ۳۶ - طبقه سوم	۱۳/۴۵۴۴	آپارتمان	مسکونی	-	۲۲۳/۹۴	۳۱ سهم از ۹۶ سهم	ب	۳۹,۰۳۱,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری آسانسور		
۱۵۳	۲۹۴۰	تبریز	ولیعصر جنوبی - خیابان باختر -نبش ۱۸ متری گلستان - جنب اتوسرویس فاخری	۱۰/۱۵۹۵	ساختمان	مسکونی / تجاری	۳۰۰	۴۱۹	۴۲ سهم از ۹۶ سهم	ب	۸۹,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۱۵۴	۳۰۴۳	تبریز	خیابان امام خمینی - روبروی پاساژ سهند - کوچه چاپچی - کاشی ۲۴	۴۶۷	خانه	مسکونی	۸۲	۱۲۰	۳ دانگ از ششدانگ	ب	۸,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۵۵	۳۹۰۵	تبریز	خیابان بهادری- جنب بانک کشاورزی	۵۶۵/۲۳	زمین	مسکونی	۹۰/۶۶	-	۳۰سهم مشاع از ۹۶ سهم	ب	۱۴,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۵۶	۱۶۹۰	تبریز	جاده سنتو - جنب آرد سازی- میل لنگ تراشی حق وردی	۶۵۵۱/۸۳	کارگاه	صنعتی	۱۵۴۱/۱۲	۱۱۳۸/۸	دارای متصرف	ب	۲۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۱۵۷	۲۰۸۹	تبریز	خیابان بهار غربی - جنب مسجد سفید - پلاک ۱۱۱	۳۷۲۶	ساختمان	مسکونی / تجاری	۱۵۱/۵	۳۶۹	۵۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم	ب	۳۳,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۵۸	۲۲۱۶	تبریز	خیابان عباسی - بالاتر از توانیر - ایستگاه نان ماشینی - پلاک ۸۴۰	۳۳۵۳/۲	ساختمان	مسکونی / تجاری	۷۱	۳۱۵	۴ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۳۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۵۹	۲۴۱۱	تبریز	چهارراه لاله - خیابان سعدی -کوی گلستان ۲ - کد پستی ۵۱۷۳۹۱۷۷۶۶	۸۹۹۷/۸۰۳	ساختمان	مسکونی	۳۱۷/۴	۱۱۵۸	۵۴ سهم مشاع از ۹۶ سهم	ب	۹۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۶۰	۳۷۳۸	تبریز	خیابان امام - نرسیده به خیابان آبرسان - زیر زمین ساختمان تشریفات	۲۴۴۲/۶	مغازه	تجاری	-	۳۶۸/۸	۰/۷۷۹۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ	ب	۵۳,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۶۱	۳۹۰۷	تبریز	ولیعصر- خیابان پروین اعتصامی- ۱۲ متری لیدا- ۱۰ متری نرگس- پلاک ۲۰- طبقه ۵	۱/۶۶۴۷۵	آپارتمان	مسکونی	-	۱۲۴/۲۲	۵۳/۰۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ب	۳۲,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۶۲	۳۴۳۶	تبریز	ولی‌عصر - فلکه رودکی- ۱۵ متری فردوس - شش متری جنت - پلاک ۱۰ - طبقه دوم	۱/۳۰۳۸۷	آپارتمان	مسکونی	-	۱۷۸/۳۵	دارای متصرف	ب	۹۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور - پارکینگ - انباری		
۱۶۳	۱۵۹۱	سنندج	بهاران - محله ۱/۱۹ - خیابان خواجه عبداله انصاری - کوچه ۱۶ - کدپستی ۶۶۱۷۸۸۷۶۹۱	۱/۳۲۴۲	خانه	مسکونی	۱۶۰	۳۱۰	دارای متصرف	ب	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری پارکینگ	آقای گویلی	۰۹۱۸۷۸۵۴۱۵
۱۶۴	۱۶۳۸	سنندج	خیابان ۱۷ شهریور - پارک جلال - کوچه شیخ سلیم - کد پستی ۶۶۱۴۸۵۶۵۱۱	۲۷۲۵/۲	خانه	مسکونی	۲۴۴/۳	۱۷۰	دارای متصرف	ب	۲۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۶۵	۳۵۹۷	خرم آباد	چهارراه فرهنگ - آیت اله کاشانی - نبش کوچه خاقانی - طبقه سوم - واحد جنوبی	۲۱۲۶/۱۹۹	آپارتمان	تجاری	-	۷۳/۷	۰/۹۳۶ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۵,۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور	آقای بیرانوند	۰۹۱۶۶۲۹۰۹۷۷
۱۶۶	۳۸۴۳	خرم آباد	روستای ده محسن - خیابان اصلی - بین کوچه آسمان ۶ و ۷	۳۷/۱۱۶	ساختمان	مسکونی	۲۲۰	۳۰۰	۰/۱۴۷ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-		

ادامه در صفحه ۲۰

ادامه از صفحه ۱۹

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۱۶۷	۱۳۷۸	همدان	خیابان شریعتی - مابین میدان شریعتی - نبش کوچه میراب - کد پستی ۶۵۱۶۶۶۸۶۴۷	اصلی ۱۱۹۵	ساختمان	مسکونی / تجاری	۲۹۳/۸۹	۵۸۸	۶۰/۴۶۶ شعیر از ۹۶ شعیر	ب	۱۴۴,۵۵۲,۰۰۰,۰۰۰	انباری	آقای مهدیان	۰۹۳۶۵۱۸۳۰۱۹
۱۶۸	۳۴۲۸	همدان	بلوار خرم رودی - ۱۸ متری شهید عبادی - ۱۲ متری خوشه - نبش کوچه شبنم- پلاک ۳۷ و ۳۹	۱۰/۲۴۵۷۹	ساختمان	مسکونی	۲۹۸/۵	۶۳۰	۴۳/۵۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم	ب	۱۲۲,۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۶۹	۳۹۰۴	سمنان	شهرک غرب – نبش جنوبی بلوار نصر با بلوار فجر	۹۷۷۲/۲۴۲	زمین	صنعتی	۳۷۲۵/۹۴	-	۰/۹۲۴ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۵۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای یحیایی	۰۹۱۲۲۸۴۵۷۸۴
۱۷۰	۳۰۴۵	مهدی شهر	راه بند - واقع در ضلع جنوب غربی اداره فنی و حرفه ای	۲۷۶۷	باغ	مزروعی	۴۱۷/۹	-	۴۲۸ سهم مشاع از ۱۵۶۷	ب	۴,۸۰۲,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۷۱	۲	قم	خیابان ۱۹ دی -۲۰متری حائری - روبروی کوچه ۲۰ - پلاک ۲۲۶-۲۲۸	۱۰۲۵۰/۱۴۸۴	مجتمع	مسکونی	۲۷۵/۱	۱۲۲۷	۴/۲ دانگ از ششدانگ	ب	۲۱۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای فاطمی	۰۹۱۲۷۴۹۸۴۹۸
۱۷۲	۶۱۰	قم	خیابان صفائیه- مقابل فلکه ورزشگاه - پلاک ۷۵۷	۱۰۵۶۷/۵۷	ساختمان	تجاری (مالکیت و صرفا سرقفلی طبقه اول و دوم)	۳۰۰	۱۵۱۳	۱۲۷ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۳۵۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۷۳	۱۲۵۷	قم	خیابان طالقانی - کوچه شماره ۳۴ - پلاک ۳۴ - پلاک۷۰	۱۰۴۲۱/۷۶	ساختمان	مسکونی	۱۵۰	۲۳۰	۹۱/۴۳ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۷۴	۱۳۷۷	قم	خیابان انقلاب - کوچه ۱۸ - کوچه ۷ - پلاک ۴	۵۰۲۸	خانه	مسکونی	۱۸۹/۲۶	۱۹۹/۷۴	۱۱۷/۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم	ج	۲۲,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۷۵	۱۴۹۲	قم	قم - خیابان ۵۵ متری عمار یاسر - کوچه شماره ۲۴ - پلاک ۱۲۸	۹۵۲۲/۴۵	ساختمان	مسکونی	۱۲۹	۱۹۰	۱۲۱/۹۶ سهم از ۲۴۰ سهم	ب	۳۷,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۷۶	۹۱۸۲	قم	سالاریه - خیابان نسترن ۴ (پیچک)، خیابان نسترن (بهشت ۱۷)، پلاک ۱۸ ، طبقه همکف واحد یک	۱۰۶۰۰/۳۰۲۱	آپارتمان	مسکونی	-	۲۰۸/۰۱	تخلیه	الف	۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۱۷۷	۳۸۲۳	کاشان	خیابان نطنز -کوچه بلال ۴۰ - نبش بن‌بست موذن ۱۱	۴۹/۱۵۴۴۶	خانه	مسکونی	۷۷/۱۱	۹۱	تخلیه	ب	۱۸,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای شیدایی	۰۹۱۲۳۸۹۱۵۷۸
۱۷۸	۹۱۳۸	نجف آباد	خیابان شریعتی شرقی- پلاک ۱۳۶ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد شمالی	۱۵۶۶/۱۲	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۶۸/۲۲	تخلیه	الف	۵۳,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ پارکینگ آسانسور	آقای رحیمی	۹۱۳۲۳۳۳۷۶۴
۱۷۹	۳۷۵۱	کرمان	خیابان جهاد - کوچه ۵۵ سمت راست - اولین کوچه سمت چپ - کد پستی ۷۶۱۹۸۶۳۸۹۷	۱۷۸۳/۲۹۹۵	ساختمان	مسکونی	۲۶۲/۵ وقفی	۱۷۰	در شرف تخلیه	ب	۶۴,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	-	خانم زمانی	۰۹۱۳۱۹۱۲۷۹۳
۱۸۰	۲۱۲۲	بجنورد	خیابان سید جمال الدین اسد آبادی - کوچه شهید ایزد دوست - ایزد دوست ۱۸ - پلاک ۱۳	۱۶۸/۱۱۹	ساختمان	مسکونی	۳۴۷/۵	۶۳۰	۱۳۸۰ سهم از ۳۴۷۵	ب	۵۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای حسین پور	۰۹۱۵۸۸۶۰۷۶۷
۱۸۱	۹۱۰۶	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله - مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه دهم - قطعه ۵۰	۴/۸۳۰۱۵	آپارتمان	اداری	وقفی	۸۷	تخلیه	الف	۱۳۱,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ آسانسور انباری	آقای حسنی	۰۹۱۵۵۱۹۷۳۰۸
۱۸۲	۹۱۰۵	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله - مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه دهم - قطعه ۵۱	۴/۸۳۰۱۶	آپارتمان	اداری	وقفی	۲۲۲/۲۶	تخلیه	الف	۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ آسانسور انباری		
۱۸۳	۹۱۰۸	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه یازدهم- قطعه ۵۲	۴/۸۳۰۱۷	آپارتمان	اداری	وقفی	۱۰۴/۴۷	تخلیه	الف	۱۴۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ آسانسور انباری		
۱۸۴	۹۱۰۷	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد)- طبقه یازدهم - قطعه ۵۳	۴/۸۳۰۱۸	آپارتمان	اداری	وقفی	۲۱۱/۲۵	تخلیه	الف	۲۷۸,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ آسانسور انباری		
۱۸۵	۹۱۳۲	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد)- طبقه منفی یک - واحد ۴	۴/۸۲۹۶۹	مغازه	تجاری	وقفی	۹۵/۱۰	تخلیه	الف	۱۶۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ پارکینگ آسانسور انباری		
۱۸۶	۹۱۳۱	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد)- طبقه منفی یک - واحد ۶	۴/۸۲۹۷۱	مغازه	تجاری	وقفی	۳۳/۷۸	تخلیه	الف	۶۴,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور		
۱۸۷	۹۱۳۰	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه اول - واحد ۲۱	۴/۸۲۹۸۶	مغازه	تجاری	وقفی	۱۴۰	تخلیه	الف	۳۹۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ پارکینگ آسانسور انباری	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۱۸۸	۹۱۱۱	مشهد	خیابان تهران - خیابان شهید حنایی (دانش شرقی) - قبل از حنایی ۴ - پلاک ۲۶۰	۲۳۱/۱۵۵۶	ساختمان	تجاری	۲۵۱ وقفی	همکف ۲۵۱/۸۶ نیم طبقه ۶۶ طبقه اول ۴۶ زیرزمین۱۰۸/۶	تخلیه	الف	۹۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۸۹	۱۴۶۸	زاهدان	بلوار کمربندی خرمشهر - خرمشهر ۱۳ - پلاک ۲۱	۱۱۹۱۵/۴۹	خانه	مسکونی	۴۰۸	۳۰۱	تخلیه	ج	۷۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای کبیر	۰۹۱۵۹۶۹۶۱۳۷
۱۹۰	۹۱۳۳	یزد	میدان آزادی - مجتمع تجاری ستاره یزد -طبقه اول	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری		۱۹۹/۹۲	تخلیه	الف	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای خبیری	۰۹۱۳۳۵۱۸۶۷۰
۱۹۱	۳۶۶۱	لار	شهر قدیم لار - روبروی منزل مرحوم آیت اله سید عبدالعلی آیت الهی - کد پستی ۷۴۳۱۹۱۷۵۶۸	۲۹۵۲	زمین	مسکونی	۲۴۰/۴	مخروبه	۱۲۸۴ سهم از ۶۰۰۰ سهم	ب	۴,۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای حاجی رجبی	۰۹۱۷۱۸۰۹۴۵۴
۱۹۲	۳۶۹۳	شیراز	بلوار چمران - خیابان مختاری - جنب دانشگاه غیر انتفاعی ارم شیراز	۳۴۵/۲	خانه	باغ و فضای سبز	۵۲۳۰	۸۶۵	۳۱/۸۳ سهم از ۱۰۰ سهم	ب	۱,۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای مهدوی	۰۹۳۶۶۸۲۷۷۲۶
۱۹۳	۳۹۰	شیراز	میدان شهدا-اول خ پیروزی -روبروی دادگستری- ساختمان حسینی- طبقه همکف	۲۳۲/۳۷	مغازه	تجاری (صرفا ملکیت واگذار می گردد)	-	۱۶۲	دارای متصرف	ب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۹۴	۳۶۹۹	شیراز	خیابان شهید مطهری - خیابان گلبرگ - کوچه ۸ (شهید رادفر) مجاور بیمارستان دنا (شمال بیمارستان)	۱۱۱۴/۶	باغ	مشجر	۵۹۷۸	-	۰/۵ دانگ مشاع از ششدانگ	ب	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰			
۱۹۵	۳۷۰۲	بندرعباس	محله سیم بالا - کوچه نبی اکرم ۵	۲۰۱/۱	ساختمان	مسکونی	۲۶۲	۴۵۰	دارای متصرف	ب	۸۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای محبی	۰۹۱۷۷۶۱۶۷۲۲
۱۹۶	۱۶۱۵	اهواز	سپیدار - خیابان ۳۶ - پلاک ۱۰ - مجتمع امید - طبقه سوم - واحد غربی	۲۷۹۸/۸۹۷۲	آپارتمان	مسکونی	-	۱۰۵/۰۳	تخلیه	ج	۲۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ آسانسور	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۱۹۷	۱۳۷۴	اهواز	کوی ملی راه - خیابان میترا - پلاک ۷۶	۸۹۳/۵۱۶	ساختمان	مسکونی	۳۵۰	۱۰۶۴	۲/۰۸۲ سهم مشاع از ۱۰ سهم	ب	۶۱,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور-پارکینگ		
۱۹۸	۱۳۷۵	اهواز	کوی نفت - خیابان اصلی ارشاد - نبش ارشاد ۱۵ - پلاک ۴۸ - مجتمع مسکونی رضا	۹۱۳/۵۰۴۱	ساختمان	مسکونی / تجاری	۲۴۶	۷۶۵ نیمه ساز	۲۲/۸ سهم از ۱۰۰ سهم	ب	۴۹,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ	خانم نجفی	۰۹۰۱۱۵۹۴۴۴۷
۱۹۹	۱۳۷۶	اهواز	صد دستگاه - خیابان ۴ ترابری - پلاک ۵۲	۲۷۲۴/۳۰۶	ساختمان	مسکونی	۲۵۰	۸۹۸ نیمه ساز	۵۹/۵۱ سهم از ۱۰۰ سهم	ب	۱۱۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ انباری		
۲۰۰	۱۸۶۷	اهواز	کوی سعدی - نبش بلوار کارگر - پشت داروخانه خیام	۱۵۷۰/۳۱۹۰	ساختمان	مسکونی / تجاری	۲۴۰	۱۰۰۲/۶۱	۴۳ سهم از ۱۰۰ سهم	ب	۱۴۷,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۲۰۱	۱۱۷۶	اهواز	فاز ۲ پاداد شهر - بلوار سعادت - بعد از بازارچه - پلاک ۱۲۹ - طبقه همکف	۲۷۰۲/۱۲۳۳۷	مغازه	تجاری	-	۲۴/۶	دارای متصرف	ب	۲۷,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۰۲	۳۶۳۰	اهواز	فاز ۲ پاداد شهر - بلوار سعادت - بعد از بازارچه - پلاک ۱۲۹ - طبقه اول - واحد جنوبی	۲۷۰۲/۱۲۳۴۱	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۰۱	دارای متصرف	ب	۱۵,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۲۰۳	۳۶۳۱	اهواز	فاز ۲ پاداد شهر - بلوار سعادت - بعد از بازارچه - پلاک ۱۲۹ - طبقه دوم - واحد شمالی	۲۷۰۲/۱۲۳۴۲	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۳۳	دارای متصرف	ب	۱۵,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۲۰۴	۳۶۳۴	اهواز	فاز ۲ پاداد شهر - بلوار سعادت - بعد از بازارچه - پلاک ۱۲۹ - طبقه سوم - واحد جنوبی	۲۷۰۲/۱۲۳۴۵	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۰۱	دارای متصرف	ب	۱۴,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۰۵	۳۶۳۵	اهواز	فاز ۲ پاداد شهر - بلوار سعادت - بعد از بازارچه - پلاک ۱۲۹ - طبقه چهارم - واحد شمالی	۲۷۰۲/۱۲۳۴۶	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۳۳	دارای متصرف	ب	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۲۰۶	۳۶۳۷	اهواز	فاز ۲ پاداد شهر - بلوار سعادت - بعد از بازارچه - پلاک ۱۲۹ - طبقه پنجم - واحد شمالی	۲۷۰۲/۱۲۳۴۸	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۳۳	دارای متصرف	ب	۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۰۷	۳۶۳۸	اهواز	فاز ۲ پاداد شهر - بلوار سعادت - بعد از بازارچه - پلاک ۱۲۹ - طبقه پنجم - واحد جنوبی	۲۷۰۲/۱۲۳۴۹	آپارتمان	مسکونی	-	۹۴/۰۱	دارای متصرف	ب	۱۵,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۲۰۸	۹۱۴۴	بیرجند	خیابان طالقانی - نبش طالقانی ۴ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد- طبقه دوم - واحد شرقی	۱/۲۹۳۷	دفتر کار	تجاری	-	۵۹/۶۶	تخلیه	الف	۲۷,۶۸۰,۱۲۵,۰۰۰	آسانسور	آقای گنجی	۰۹۱۵۱۶۳۴۱۴۹
۲۰۹	۹۱۴۵	بیرجند	خیابان طالقانی - نبش طالقانی ۴ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه دوم - واحد غربی	۱/۲۹۳۶	دفتر کار	تجاری	-	۸۵/۹۵	تخلیه	الف	۳۹,۸۸۴,۶۲۵,۰۰۰	آسانسور		
۲۱۰	۹۱۴۶	بیرجند	خیابان طالقانی - نبش طالقانی ۴ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد شرقی	۱/۲۹۳۹	دفتر کار	تجاری	-	۵۹/۴۶	تخلیه	الف	۲۸,۴۰۱,۴۵۰,۰۰۰	آسانسور		
۲۱۱	۹۱۴۷	بیرجند	خیابان طالقانی - نبش طالقانی ۴ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد غربی	۱/۲۹۳۸	دفتر کار	تجاری	-	۸۵/۷۵	تخلیه	الف	۴۱,۲۶۷,۱۸۷,۵۰۰	آسانسور		
۲۱۲	۹۱۴۲	بیرجند	خیابان طالقانی - نبش طالقانی ۴ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد- طبقه چهارم - واحد شرقی	۱/۲۹۴۱	دفتر کار	تجاری	-	۵۹/۲۶	تخلیه	الف	۲۹,۱۱۷,۲۷۵,۰۰۰	آسانسور		
۲۱۳	۹۱۴۳	بیرجند	خیابان طالقانی - نبش طالقانی ۴ - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم- واحد غربی	۱/۲۹۴۰	دفتر کار	تجاری	-	۸۵/۵۵	تخلیه	الف	۴۲,۳۴۷,۲۵۰,۰۰۰	آسانسور		