صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

شهر سازی

۵هزار متر از حریم جنوب تهران آزاد شد

۵
هزار مترمربع از حریم منطقه۱۹ رفع تصرف شد

منطقه ۱۹ در جنوب تهران ازجمله مناطقی است که به‌دلیل دارا بودن حریم با چالش‌هایی ازجمله رفع تصرف و آزادسازی زمین‌های حریم مواجه است. در تازه‌ترین این موارد، به تازگی ۵هزار مترمربع از زمین‌های غرب این منطقه واقع در روستای کاشانک توسط مدیریت شهری شناسایی و رفع تصرف شده است. حسین اخگرپور، شهردار منطقه در گفت‌وگو با خبرنگار همشهری درباره این موضوع توضیحاتی ارائه می‌دهد که می‌خوانید.

دریافت مجوز باغ

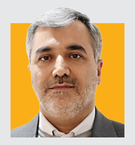
۳۰۰۰
مترمربع زمین دیوارکشی و ۲هزار مترمربع توسط سودجویان فنس‌کشی شده بود

عملیات گسترده‌ای در راستای حفاظت از اراضی کشاورزی و مقابله با تغییر کاربری‌های غیرمجاز، در محدوده ناحیه ۴ این منطقه انجام و منجر به آزادسازی ۵هزار مترمربع از زمین‌های کشاورزی شد. این زمین‌ها در دوره‌های گذشته به غلط توسط یکی از سازمان‌ها مجوز باغ دریافت کرده بودند و مالکان سودجو اطراف زمین را فنس و دیوارکشی کرده بودند تا برای مصارف باغی و صنعتی استفاده کنند. در این عملیات، حدود ۳۰۰۰متر دیوار و ۲۰۰۰متر از فنس‌کشی‌ها و پایه فنس‌های غیرمجاز که با هدف تغییر کاربری زمین کشاورزی انجام شده بود، جمع‌آوری و رفع خلاف شد.

شهروندان تخلفات را به ۱۳۷ اطلاع دهند

۳۰۰
مورد رفع تخلف از آغاز سال ۱۴۰۳ برای کاربری زمین‌های منطقه۱۹ انجام شده است.

صیانت از اراضی کشاورزی به‌عنوان یکی از سرمایه‌های طبیعی منطقه از اولویت‌های مهم مدیریت شهری است و با هرگونه اقدام برای تغییر کاربری و تصرف اراضی برخورد قاطع صورت خواهد گرفت. در راستای این رویکرد از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون حدود ۳۰۰مورد رفع تخلف در ناحیه ۴ به متراژ حدود ۹۰هکتار انجام شده است. شهروندان برای حفظ زمین‌های کشاورزی و کمک به مدیریت شهری می‌توانند درصورت مشاهده هرگونه تخلف در زمینه تصرف یا تغییر کاربری اراضی، مراتب را از طریق سامانه ۱۳۷ اطلاع دهند تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن اقدام قانونی صورت گیرد.



بوستان‌های شهری در پروژه‌های اولویت‌دار شهرداری

داوود گودرزی، معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهردار تهران: تکمیل فازهای روددره فرحزاد، افتتاح فاز اول بوستان چهارباغ، پروژه باغ ایرانی، مجموعه گردشگری بام ری، پروژه بوستان ولایت، بوستان ساصد، پروژه پادگان ۰۶، تملک باغات محله‌های فاقد بوستان و... از برنامه‌ها و اقدامات اولویت‌دار ما برای امسال است.

حفر ۱۰۰چاه در تهران بدون اطلاع شهرداری

علی‌محمد مختاری، مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران: یکی از مجموعه‌های اجرایی ۱۰۰چاه جدید عمیق را بدون اطلاع شهرداری در پایتخت حفاری کرده است. شهرداری اگر می‌دانست، جلوی این کار را می‌گرفت. این اقدام حتی باعث خشک‌شدن چاه‌های قبلی هم شده است.

تقدیر ستاد دیه از شهرداری برای مشارکت در آزادسازی زندانیان

عباس کشانی، مدیر نمایندگی ستاد دیه استان تهران: از تلاش‌های ارزشمند سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران در کمک به زندانیان جرائم غیرعمد آبرومند که مشمول حمایت‌های ستاد دیه‌اند، تقدیر و تشکر می‌کنم.

صیانت از ۶۰۰میلیارد تومان املاک شهرداری پایتخت

مقداد محتشم‌آرا، رئیس مرکز حقوقی شهرداری تهران: در ۴مورد از پرونده‌های مطالبه بهای ملک و ابطال اسناد که علیه شهرداری طرح دعوا شده بود، احکام قطعی به نفع شهرداری اعلام شد. املاک موضوع این دعاوی در مناطق یک، ۲ و ۷ واقع شده‌اند و ارزش مجموع آنها بالغ بر ۶۰۰میلیارد تومان برآورد می‌شود.

جلسه ۲۱۷ پارلمان شهری

راه‌حل بحران آب تهران

اعضای شورای شهر در سیصد و هفدهمین جلسه پارلمان شهری درباره کم‌آبی پایتخت ابراز نگرانی و پیشنهادهایی ارائه کردند

گزارش
پریسا نوری
روزنامه‌نگار

این روزها یکی از معضلات کلانشهر تهران، کاهش چشمگیر ذخایر آبی سدها و ورود پایتخت به پنجمین سال متوالی خشکسالی در نیم قرن اخیر است. این موضوع به صحن شورای اسلامی شهر هم کشیده شد و نمایندگان مردم در پارلمان شهری روز گذشته در سیصد و هفدهمین جلسه شورا با ابراز نگرانی از آن موضوعاتی مطرح کردند. مهدی چمران، رئیس شورای شهر هم تأکید کرد که راه‌حل این بحران انتقال آب به تهران است. بخشی از صحبت‌های طرح‌شده در این جلسه را می‌خوانید.

لزوم آبیاری کارآمد و مدیریت منابع آبی در مدیریت شهری

مهدی عباسی، عضو شورای اسلامی شهر تهران با طرح دغدغه‌های مردم در تنش‌های آبی، چند راهکار برای برون‌رفت پایتخت از این مشکل داشت و گفت که، راهکارهای مختلفی برای کاهش بحران آب وجود دارد که بخشی از آن توسط سازمان بوستان‌ها به بار نشسته و توزیع، انتقال و بازچرخانی آب برای توسعه فضای سبز در دست اقدام است؛ اما پیمانکاران فضای سبز به منابع آبی دسترسی دارند و صرفه‌جویی در مصرف آب توسط آنها رعایت نمی‌شود، بنابراین کاهش مصرف آب به‌عنوان یک ضرورت مورد تأکید است تا فضای سبز را در کنار حفظ منابع آبی شاهد باشیم؛ بنابراین از سازمان بوستان‌ها درخواست داریم نسبت به آبیاری کارآمد و مدیریت منابع آبی اقدام و گزارش آن را ارائه کند. شهرداری تهران هم نسبت به انتقال و بازچرخانی آب و ایجاد تصفیه خانه‌ها و صرفه‌جویی در مصرف آب در مجموعه‌های مدیریت شهری اقدام کند.

کمک کنید تا آب جیره‌بندی نشود

همچنین مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران با ابراز نگرانی از بحران آب در پایتخت تأکید کرد که ما دچار کم‌آبی شدید هستیم و این موضوع را با وزیر نیرو مطرح کرده‌ایم. به‌طور کلی حفر چاه را به صلاح تهران نمی‌دانیم و باید برای انتقال آب تلاش شود و به‌صورت جهادی برای انتقال آب سد طالقان و لار اقدام کرد. وزارت نیرو برای انتقال این آب و اختصاص بودجه به آن از ما تقدیر کرد اما در این میان مردم هم باید برای صرفه‌جویی همراهی و برای آبی که مصرف می‌کنند مانند همان آب شیشه‌ای که می‌خرند، ارزش قائل شوند. وگرنه ما دچار کمبود آب خواهیم شد و باید صرفه‌جویی شود تا شاهد جیره‌بندی آب نباشیم.

آبفا پاسخگو نیست

احمد صادقی، رئیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند شورای اسلامی شهر تهران صحبت‌هایی با محوریت ضرورت تأمین مخازن آب اضطراری در تهران مطرح کرد و با بیان اینکه پایتخت سیاسی همواره در معرض حوادثی همچون زلزله بوده بر لزوم تامین آب پایتخت‌نشینان در موقع بروز بحران تاکید کرد و توضیحاتی به این شرح ارائه داد: «براساس طرح تأمین آب اضطراری سال ۹۶ طرحی در شورا تصویب شد که مخازن آب هزار لیتری به‌عنوان هدفی برای حفظ جان شهروندان در محله‌ها پیش‌بینی و آب آشامیدنی در مواقع بحران تامین شود. شورا به آب و فاضلاب اجازه داد که طرح را در تهران اجرایی کند و لایحه مرتبط را به شورا ارائه دهد و در ۵سال مبالغ آن را در قبوض آب دریافت کند. بیش از ۱۰همت از سال ۱۳۹۹ به بعد برای تأمین این مخازن دریافت شده که می‌توانستند با این رقم تمام مخازن را تأمین کنند. اما پس از گذشت ۶سال از این مصوبه تنها ۲۰۱مخزن تعبیه شده است و آبفا پاسخگوی این موضوع نیست.

۱۰۰۰
لیتر حجم مخازن آب اضطراری تصویب شده در سال ۹۶ برای حفظ جان شهروندان است.

۱۰
همت برای ایجاد مخازن آب اضطراری در محله‌ها دریافت شده است.

۲۰۱
مخزن آب اضطراری برای تهیه آب شرب شهروندان در موقع بروز بحران در بوستان‌های پایتخت جانمایی شده است.

دستور جلسه چه بود؟

بندهایی از لایحه انتظام‌بخشی گردش کار کمیسیون ماده۵ تصویب شد

دستور جلسه: بررسی طرح انتظام‌بخشی و ایجاد شفافیت در گردش کار دبیرخانه کمیسیون ماده۵

نظر اعضای شورا: مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران با تأکید بر رویکرد علمی در تصمیم‌گیری‌های شهری، گفت: شهر تهران در گذشته به‌دلیل برخی تصمیم‌های احساسی دچار چالش شده و تغییرات شتاب‌زده در قواعد شهرسازی باید به حداقل ممکن برسد. هدف اصلی از وجود این کمیسیون ایجاد استثنا نیست، بلکه اصلاح موارد خاص بر مبنای ضرورت کارشناسی است.

رأی اعضا: بخش‌هایی از آن با حداکثر آرای موافق به تصویب رسید.

چمران در جمع خبرنگاران چه گفت؟

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران، در حاشیه سیصد و هفدهمین جلسه شورا به روال همیشه در جمع خبرنگاران حضور یافت و به سؤال‌های آنها به این شرح پاسخ داد.

نتیجه ساخت و تحویل واگن‌های سفارشی: موافقت‌هایی صورت پذیرفته است. قرار بود معاون وزیر کشور و معاون اول رئیس‌جمهور از روند ساخت واگن‌ها در کشور چین بازدیدی داشته باشند که این بازدید لغو و مقرر شده نمایندگانی از کشور چین به ایران بیایند و مذاکراتی درباره زمانبندی تحویل و سایر مسائل درصورت وجود، انجام پذیرد، البته اینها همه حرف است و ما امیدواریم وعده‌های داده شده اجرایی شود.

تفاوت و تأثیر واگن وارداتی با واگن‌های داخلی: نه فقط واگن مترو که درباره اتوبوس نیز مباحثی در هیأت حل اختلاف مطرح و تأکید شد که ما به‌دنبال خرید خارجی نیستیم اما به‌دلیل کمبود، مجبور به جبران از طریق واردات از خارج از کشور هستیم تا زمانی که به مرحله خودکفایی و تولید داخلی برسیم؛ این نکته اصلی است لذا هزار واگنی که سهم تهران بوده و ۲هزار عدد واگنی که مصوبه مجلس در سال ۱۳۹۲ است که قرار بود عملی شود اما تاکنون نشده است، باید جبران شود و در مرحله بعد به سمت تولید داخلی برویم و به این ترتیب چرخه متروی خود را بگردانیم و امیدواریم روزی یک واگن تولید داخلی داشته باشیم.

انتصابات سال جدید در شهرداری تهران: از نظر قانونی شورا نباید مداخله‌ای در موضوع انتصابات شهرداری داشته باشد و تنها درصورت درخواست خود شهرداری برای نظر مشورتی گاهی مداخله‌ای صورت می‌گیرد اما همواره بر این موضوع تأکید شده است که شورا موافقتی با جابه‌جایی‌های مرتب و مداوم ندارد.

اقدامات انجام شده برای رفع معارض آب در میدان فتح: گفت‌وگوهایی در این زمینه با مسئولان ذیربط صورت گرفته و مقرر شده تمام تلاش و همکاری خود را درخصوص جابه‌جایی لوله آب بسیار طویل داشته باشند تا این مسئله حل شود. تصمیم بر آن بود که این کار در ایام عید نوروز انجام شود که متأسفانه به‌دلیل نبود وسایل مورد نیاز این اتفاق نیفتاد اما تدابیری اتخاذ شد تا بدون قطعی آب و به مرور این اقدام صورت گیرد و این مسئله رفع شود.

انجام معاینه فنی خودروهای پلاک تهران در شهر تهران: اظهارات مدیرعامل ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران در جلسه قبل صحن شورا ارزشمند و شفاف بود؛ اینکه خودرویی که هنوز به پایان دوره ۴ساله خود نرسیده هنگام مراجعه مشخص می‌شود که دارای نقص است و حتی بسیار شنیده شده که خودروها یا اتوبوس‌ها پس از ترخیص از کارخانه خراب می‌شوند، دلیل موجهی است بر انجام اقدام عاجل در این‌باره، اگر باور داریم که معضل آلودگی هوا باید هرچه سریع‌تر حل شود بنابراین باید به موضوع معاینه فنی توجه بیشتری داشته باشیم، شرایط آب و هوایی تهران، مناسب نیست و باید در این زمینه سختگیری‌های لازم صورت گیرد. هم راهنمایی و رانندگی و هم دوربین‌های شهرداری باید این امر را به جد دنبال کنند، قبلا گفته شده و باز هم تأکید می‌شود خودروهایی که در تهران تردد می‌کنند در تهران هم معاینه فنی انجام دهند چرا که با دقت بیشتری انجام می‌شود.

سرنوشت تراموا در تهران: مقرر شد یکسری آزمایش‌هایی را شرکت حمل‌ونقل انجام دهد و ما نیز به‌عنوان ناظر حضور داشته باشیم تا با توجه به نتیجه در این‌باره تصمیم‌گیری شود، هنوز گزارش آزمایش‌ها به شورا نرسیده است.

اتوبوس‌های برقی ذرات معلق تولید نمی‌کنند

گزارش
نیلوفر ذوالفقاری
روزنامه‌نگار

آمارها می‌گویند اتوبوس‌ها سهم زیادی در آلودگی هوای پایتخت ندارند، با این حال کارشناسان معتقدند برقی‌سازی اتوبوس‌ها در ناوگان حمل‌ونقل عمومی می‌تواند در کاهش آلودگی هوا و مصرف سوخت مؤثر باشد. براساس قراردادی که شهرداری تهران با چینی‌ها منعقد کرده ورود اتوبوس‌های برقی به ناوگان حمل‌ونقل عمومی ادامه دارد و به گفته علیرضا زاکانی، شهردار تهران، تمامی اتوبوس‌های برقی موضوع این قرارداد تا نیمه نخست سال وارد کشور می‌شود.

سهم خودروها در آلودگی هوا

درصد	خودرو	درصد	خودرو
۱۴ درصد	خودروهای سواری شخصی	۲/۱ درصد	تاکسی‌ها
۱۰ درصد	موتورسیکلت‌ها	۱/۸ درصد	وانت‌ها
۴ درصد	مینی‌بوس‌ها	۵/۷ درصد	اتوبوس‌های شرکت واحد
۷ درصد	اتوبوس‌های سرویس	۱۵ درصد	کامیون‌ها

درصورت تأمین برق اتوبوس‌ها از منابع تجدیدپذیر، هر اتوبوس سالانه ۷۵تن دی‌اکسید کربن کمتر تولید می‌کند.

تأثیر زیست‌محیطی هر اتوبوس برقی معادل کاشت ۲۰۰درخت است.

درصورت عملیاتی شدن کامل قرارداد شهرداری با چین، تأثیری معادل کاشت ۵۰۰هزار درخت بر محیط‌زیست گذاشته خواهد شد.

۲۸ هزار لیتر گازوئیل کمتر میزان کاهش سالانه مصرف سوخت اتوبوس‌ها درصورت به‌کارگیری اتوبوس برقی است.

۱۸۹ دستگاه اتوبوس از محل قرارداد شهرداری تهران با چین وارد پایتخت شده و در خطوط مختلف اتوبوسرانی در حال خدمت‌رسانی به شهروندان هستند.

۲۵۰۰ اتوبوس برقی با اجرای کامل قرارداد چینی‌ها با شهرداری تهران وارد ناوگان حمل‌ونقل خواهد شد.

۶۱ درصد از آلودگی هوا مربوط به منابع متحرک، یعنی وسایل نقلیه است.

۹۹ درصد از ذرات معلق منتشرشده توسط اتوبوس‌ها با تردد هر اتوبوس برقی حذف می‌شود.

۵۰ درصد کمتر تفاوت آلودگی تولیدشده توسط اتوبوس‌های برقی نسبت به اتوبوس‌های دیزلی است.

سرمایه‌های ماندگار

سامانه‌های جدید شهرداری پایتخت رونمایی و معرفی شد

گزارش
محمد سرابی
روزنامه‌نگار

همزمان با روز ملی منابع انسانی، همایش «سرمایه‌های ماندگار» در سالن اصلی باغ‌موزه دفاع مقدس برگزار شد. در این همایش شهردار تهران و معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهرداری تهران به سخنرانی پرداختند و از سامانه‌های جدید شهرداری رونمایی شد. خلاصه‌ای از این رویداد را در ادامه می‌خوانید.

برنامه چه بخش‌هایی داشت؟

- سخنرانی مدیران ارشد شهری
- رونمایی از سامانه‌های جدید شهرداری تهران
- تجلیل از برترین‌های حوزه تکریم ارباب رجوع و سلامت اداری

چه کسانی حضور داشتند؟

- علیرضا زاکانی، شهردار تهران
- مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهردار تهران
- سردار مهدی امیریان، مدیرعامل موزه ملی انقلاب و دفاع‌مقدس
- جمعی از مدیران شهری

برنامه‌ریزی برای چهارمین دوره من شهردارم

مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهردار تهران: مدیران باید برای اجرای موفق‌تر چهارمین دوره برنامه مشارکتی «من شهردارم» برنامه‌ریزی جدی‌تر داشته باشند. در سال جدید توجه به سرمایه انسانی به‌عنوان سرمایه ماندگار، طلایی و قلب تپنده سازمان از اولویت‌های اصلی شهرداری تهران خواهد بود و گفتمان بهره‌وری باید به گفتمان غالب در شهرداری تهران تبدیل شود. تکریم و ارتقای کارکنان رویکرد اصلی مدیریت شهری ششم در حوزه سرمایه انسانی است. چالش‌های کلیدی حوزه منابع انسانی ازجمله معیشت و رفاه کارکنان، بهره‌وری، سلامت، فرهنگ سازمانی، طبقه‌بندی مشاغل، روابط استخدامی و وضعیت بازنشستگی مورد بررسی قرار گرفته است. برای رفع این مسائل نیازمند نگاه راهبردی و برنامه‌ریزی هدفمند هستیم. مطابق تحقیقات صورت گرفته انسجام سازمانی، معنویت، اخلاق، کرامت انسانی، ولایتمداری، ایثار، مردمداری، حفظ بنیان خانواده، عدالت سازمانی و نوآوری، ارزش‌های بنیادین سرمایه انسانی در شهرداری تهران است که باید در تمام سیاست‌های سرمایه انسانی جاری باشد.

هدف اصلی ما تحول درون‌زاست

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: بیش از ۴۳ماه است که در این دوره مدیریت شهری هستیم. در ابتدای دوره، انباشتگی زیادی از مشکلات، از آلودگی هوا تا خطر فرونشست، سیل و توزیع ناعادلانه خدمات در نقاط مختلف شهر دیده می‌شد. ابتدای این دوره مدیریت شهری، با تجمیع حساب‌ها مشکل پرداخت حقوق‌ها در هرماه رفع شد و اکنون ذخیره مالی برای پرداخت ماه آینده را هم داریم. دیگر نگرانی سابق درباره پرداخت حقوق را که مدت‌ها طول می‌کشید، نداریم.

توجه به کارهای ماندگار

طبق برنامه جامع، تهران باید ۱۰ و نیم میلیون نفر ساکن داشته باشد، اما الان با ۹ و نیم میلیون نفر شاهد مشکلات زیادی هستیم که به شهروندان فشار می‌آورد. اکنون منطقه ۲۲ با یک‌سوم جمعیت پیش‌بینی‌شده دچار مشکلات فراوانی است و منطقه‌ای که از قبل طراحی شده از سرانه‌های هفتگانه بهره صحیح ندارد. در ۲۳۹ سالی که تهران پایتخت بوده کمتر به این نکته توجه شده که کار ماندگاری انجام شود.

الگوی شهرهای دیگر باشیم

مدیران و کارکنان مدیریت شهری در سال‌های گذشته زحمت زیادی کشیدند و خدماتی به مردم دادند که البته نیاز به افزایش ویژه دارد. به همین دلیل توجه ما از ابتدا به موضوع «تحول» معطوف شد تا با مشخص کردن چشم‌اندازی برای آینده بتوانیم الگوی دیگر شهرها در میان ۳۱ مرکز استان باشیم. براساس هدف‌گذاری انجام‌شده تا سال ۱۴۱۰ به ۴ تحول رسیدیم؛ اول اصل و کالبد شهر، دوم ناظر به شهروندان تا خودشان مسئولیت اداره شهر را بپذیرند. سوم در حوزه مدیریت شهری نیاز به یک تحول بود تا به سطح بالایی از خدمتگزاری برسیم. باتوجه به آینده فناوری و هوشمندسازی باید همه اینها را به‌سوی یک شهر هوشمند ببریم. هدف اصلی ما تحول درون‌زاست و تا زمانی که خودمان را متحول نکنیم نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم که مدیریت شهری مسئولیت شهر را برعهده بگیرد. اکنون ۷۸ درصد برنامه چهارم تحول و پیشرفت شهر تهران را اجرا کرده‌ایم که باید به ۱۰۰ درصد برسیم و اگر اتفاقی افتاد که در برنامه نبود باید ببینیم که چرا پیش‌بینی نکردیم.

هماهنگی با معاونت برنامه‌ریزی

تمام مشکلات شهر راه‌حل دارد و قلب تپنده مجموعه مدیریت شهری در معاونت برنامه‌ریزی است که می‌تواند مجموعه مدیریت شهری را با ضربان خود هماهنگ کند، زیرا عنصر انسانی ۹۳ هزار و ۸۰۰ نفر از کارکنان شهرداری اینجا رقم می‌خورد. ۴ تحول و برای هر تحول یک چشم‌انداز طراحی شده است که از نهاد خدماتی به خدمتگزار اجتماعی تبدیل شویم. ۷ راهبرد طراحی شد که در بسیاری از آنها معاونت برنامه‌ریزی نقش دارد. عناصر آموزش، ارتقا، ارزشیابی و... به‌دست این معاونت رقم می‌خورد.

سامانه ممیزی

این سامانه با کمک مرکز تحول اداری شهرداری تهیه شده و در اختیار ممیزان قرار گرفته تا صدور احکام و حقوق کارکنان به‌صورت خودکار انجام شود.

سامانه مددکار اجتماعی

در این سامانه که در سازمان فاوا تهیه شده، تمام اطلاعات بیماران خاص ثبت و با توسعه باشگاه مشتریان برای کارکنان، زیرساخت‌ها برای این سامانه استفاده می‌شود.

سامانه اطلاعات کارکنان

این سامانه برای کارکنان دارای قراردادهای حجمی تهیه شده تا مسیر تبدیل وضعیت از مسیر آن انجام شود. همچنین سامانه بازنشستگی برای فرآیند تسویه آماده شده تا به جای فرآیند دستی، به‌صورت الکترونیک صورت گیرد.

هر قطره‌ای که امروز هدر می‌رود فردایی بی‌آب را رقم می‌زند

در مصرف آب صرفه جویی کنیم

شهرداری تهران
سازمان بهشت زهرا (س)

آگهی تجدید مزایده عمومی
شماره: ۱۴۰۴/۰۲

سازمان بهشت زهرا(س) در نظر دارد جهت فروش تراشه آسفالت به مقدار ۵۰،۰۰۰ تن در ۱۰ پارت ۵۰۰۰ تنی به صورت مجزا از طریق تجدید مزایده عمومی به شماره ۱۰۰۴۱۰۲۵۸۴۰۰۰۰۰۱ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید.

۱ـ متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ ساعت ۱۱ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (https://www.setadiran.ir/setad/cms) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مزایده اقدام نمایند.

۲ـ متقاضی موظف است تا ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مزایده در سامانه ستاد اقدام نماید.

۳ـ متقاضی موظف است در روز بازگشایی پاکات، ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادها سازمان به آدرس: « تهران ـ جاده قدیم تهران ـ قم ـ سازمان بهشت زهرا (س) ساختمان اداری شماره یک » تحویل نماید.

۴ـ بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

روابط عمومی سازمان بهشت زهرا (س)
WWW.beheshtezahra.ir

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

جهان

کیوسک‌های دیجیتال، راهنمایان جدید شهری

کیوسک‌های دیجیتال شبیه یک تلفن همراه خیلی بزرگ هستند که در پیاده‌روها نصب می‌شوند. عابران می‌توانند با استفاده از این کیوسک‌ها در نقشه شهر جست‌وجو کنند، مسیرهای رسیدن به مقصد را پیدا کنند، از رویدادهای نزدیک خود باخبر شوند و با فوریت‌های شهری مانند آتش‌نشانی تماس بگیرند. استفاده از این فناوری در مراحل اولیه خود قرار دارد و بعضی شهرداری‌های جهان نصب این دستگاه‌ها را آغاز کرده‌اند. مهم‌ترین ویژگی این کیوسک‌ها امکان ارتباط با شهروندان و استفاده آنها از خدمات و اطلاعاتی است که نیاز دارند.

سوئیس

راهنمایی مسافران و گردشگران

استفاده از کیوسک‌های دیجیتال در سوئیس از ایستگاه‌های قطار شروع شد. مسافران بلیت‌های خود را با سایت‌های اینترنتی یا برنامه‌های تلفن همراه رزرو می‌کردند اما تعدادی از مسافران هم هنگام مراجعه به ایستگاه بلیت می‌گرفتند و کیوسک‌های دیجیتال برای این کار ساخته شدند. خدمات دیگر مانند اطلاع‌رسانی درباره شبکه حمل‌ونقل درون‌شهری و راهنمایی گردشگران بعدا به این کیوسک‌ها اضافه شد. سؤالات شهروندان درباره وضعیت آب و هوا باعث شد که ایده نصب کیوسک‌های اطلاع‌رسانی در پیاده‌روهای شهر مطرح شود. مدتی قبل شهرداری شهر «بازیگنی» در غرب سوئیس فراخوان طراحی و ساخت کیوسک‌های دیجیتال را منتشر کرد. مبنای اصلی، ارتباط شهروندان با سامانه‌های اطلاع‌رسانی شهری بود اما شرکت‌هایی که در این زمینه فعالیت می‌کردند معمولا تابلوهای تبلیغاتی ال‌ای‌دی می‌ساختند. قرار بود کیوسک در مقابل شرایط آب و هوایی مقاومت کند و درصورت خرابکاری، آسیب‌های احتمالی یا وارد کردن ضربه هم خراب نشود. همچنین تصویر آن باید در هنگام تابش نور خورشید هم قابل دیدن باشد.

مقاوم در تابستان و زمستان

از نخستین نمونه‌های کیوسک دیجیتال ۴عدد ساخته شد که هر کدام یک نمایشگر ۵۵اینچ بود. این دستگاه‌ها در دمای منفی ۳۵ تا مثبت ۵۵درجه سانتی‌گراد فعال می‌مانند و در مقابل نفوذ گرد و خاک و رطوبت عایق‌بندی شده‌اند. شدت نور صفحه هم براساس نور محیط تغییر می‌کند. همه کیوسک‌ها با یک مرکز کنترل ارتباط مستقیم دارند و اپراتور می‌تواند فعالیت آنها را کنترل کند. بیشترین جست‌وجوی شهروندان در این کیوسک‌ها شامل وضعیت آب و هوا بود اما فناوری‌های به‌کار رفته در حال توسعه هستند و امکان بعضی مبادلات پولی با استفاده از کیف پول‌های نرم‌افزاری هم در این کیوسک‌ها وجود دارد.

آمریکا

افزایش سریع کیوسک‌ها در شهرهای گوناگون

در حال حاضر کیوسک‌های دیجیتال در بیش از ۱۰شهر ایالات متحده نصب شده است. شهرداری «سیاتل» ۳۰محل را برای نصب کیوسک‌ها تعیین کرده است که همه در پررفت‌وآمدترین نقاط پیاده‌روها قرار دارند. در سال ۲۰۱۸ هم طرحی برای نصب کیوسک‌های دیجیتال به شهرداری سیاتل ارائه شده بود اما این کیوسک‌ها مجهز به دوربین بودند و مشخصات مراجعه‌کننده را نگه می‌داشتند در نتیجه شورای شهر با آن مخالفت کرد. کیوسک‌های فعلی دوربین ندارند و تنها تعداد مراجعان و میزان استفاده از هر برنامه را ذخیره می‌کنند. شهرداری «سن دیگو» در غرب آمریکا هم شروع به نصب کیوسک‌های دیجیتال با صفحه لمسی کرده و قرار است در مدت ۲سال تعداد آنها را به ۵۰عدد برساند. به جز اطلاعات عادی درباره حمل‌ونقل یا نشانی رستوران‌ها این کیوسک‌ها محل گرمخانه‌های شهرداری و اردوگاه‌های ترک اعتیاد یا مراکز توزیع غذای رایگان را نشان می‌دهند. در این میان شهرداری شهر «هیوستون» بیشتر از دیگر شهرها پیگیر نصب کیوسک‌های دیجیتال است و قرار است در مدت ۳سال ۱۲۵کیوسک در پیاده‌روهای این شهر نصب شود. این گروه از کیوسک‌ها خدمات دیگری مانند شبکه وای‌فای رایگان و دسترسی به خدمات اضطراری پلیس و اورژانس را هم فراهم می‌کنند.

تمرکز بر اطلاع‌رسانی

هزینه نصب کیوسک‌ها با تبلیغات روی آنها تامین می‌شود و شرکت‌های سازنده، قراردادهای بلندمدتی برای تعمیر و نگهداری از این دستگاه‌ها دارند. انتقادهایی هم از کیوسک‌های دیجیتال شده است مانند اینکه اگر شب‌ها نور بیش از حد داشته باشند، نظم نورپردازی پیاده‌روها به هم می‌ریزد. موضوع مطرح شده دیگر این است که فعالیت کیوسک‌ها باید متمرکز بر اطلاع‌رسانی و راهنمایی شهروندان باشد نه اینکه تبدیل به بیلبوردهای تبلیغاتی شوند.