

رئیس شورای شهر در خصوص ماجرای ملک لواسان:

## نقد منصفانه داشته باشیم

### مدیرعامل همشهری راست می‌گفت

دیروز در جلسه پارلمان شهری چه گذشت؟

صفحه ۱۴

مخالفت مجلس با اصلاح قانون انتصاب اشخاص در مشاغل حساس

## تصمیم ظریف مجلس

دولت افرادی که خود، همسر یا فرزندان شان تابعیت کشور دیگری را دارند، در مشاغل حساس به کار نگیرد

نمایندگان موافق و مخالف مجلس گفتند؟

صفحه ۲

انتقال کامل احتمالا تا پایان آذرماه صورت می‌گیرد

## بدرقه ترمینال ۴۳ ساله شرق

ترمینال مسافری جدید شرق در بزرگراه یاسینی در حال تجهیز و تکمیل است



۱۰ شرکت

مسافربری سواری بین شهری در این ترمینال فعال می‌شوند.



۱۱ شرکت

اتوبوسرانی در این ترمینال جدید خدمات‌رسانی خواهند کرد.

صفحه ۱۳

ترکیب بازگرازان چگونه تکمیل شد؟



# همه چیز درباره کنکل

نگاه

محسن مهدیان: مدیرمسئول

### خانم سلیمانی، عذرخواهی بهتر نبود؟



یکم: هفته گذشته در جلسه حساسی شرکت همشهری، خانم سلیمانی مدعی شدند که همشهری از فروش میراث گذشته اداره می‌شود؛ منظورشان در واقع این بود که با فروش املاک درآمد کسب می‌کند. بعد هم شرکت همشهری را متهم کردند به اینکه یک ملک در لواسان را زیر قیمت فروخته و به خریدار تبریک گفتند.

دوم: در همان جلسه توضیح داده شد که اولاً این ویژگی مدیریت گذشته بود که با فروش ملک، حقوق پرسنل را می‌داد و این کار در دوره جدید یکبار هم اتفاق نیفتاده است؛ ثانیاً اینکه اساساً در تهران ملکی فروخته نشده است و ثالثاً اینکه اساساً ملکی در لواسان وجود ندارد که فروخته شود.

سوم: بعد از جلسه مشخص شد که ملک مدنظر ایشان مربوط به سال ۱۳۹۸ بوده و در دوره اصلاحات فروخته شده است. طبیعی است که انتشار این خبر موجی از اعتراضات به این اتهام و به اصطلاح غاف نظارتی را در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی به راه انداخت.

چهارم: انتظار این بود که خانم سلیمانی در جلسه بعدی بابت این اتهام عذرخواهی کنند. اما چنین نشد. خانم سلیمانی مدعی شدند که چرا مدیرعامل همشهری در جلسه از فروش ملک در سال ۱۳۹۸ بی‌اطلاع بودند.

پنجم: در همین جلسه مهندس چمران به عنوان رئیس جلسه توضیح دادند که در نقد کردن باید انصاف داشت. انتظار داشتن اطلاعات هشتاد سال پیش شرکت همشهری، غیرمنطقی است. مدیرعامل همشهری در آن جلسه گفته بود که ما ملکی در لواسان نداریم که بفروشیم.

و اما چند نکته ساده:

الف: در گزارش حساسی که در اصل نماینده شورای شهر آن را تهیه می‌کند، بندهایی وجود دارد که اشکالات شرکت را نشان می‌دهد. سؤال اول این است که اگر چنین خطا و تخلفی در شرکت وجود داشته چرا در بندهای حساسی نیامده است؟ و اگر در این سطح تخلف بوده چرا گزارش حساسی مقبول شده است و نه مردود و یا حتی مشروط؟ و مهم‌تر اینکه آیا خانم سلیمانی به عنوان رئیس کمیسیون نظارت، قواعد روشن حساسی شرکت‌ها را نمی‌دانند؟

ب: خانم سلیمانی سؤال نکردند بلکه تذکره قضاوت قطعی کردند و حکم دادند. گفتند ملک را زیر قیمت فروختید و به خریدار تبریک گفتند و بر مبنای آن قضاوت کردند که شرکت با فروش ملک اداره می‌شود.

از بیخ و بن همه گزاره‌ها غلط بود. آیا این نحوه نقد کردن و پرسش نمودن و طرح اتهام است؟ فرق تخریب با پرسش و نقد روشن نیست؟

در نهایت اینکه

انتظار این بود که به حکم اخلاقی و شرع و قانون، خانم سلیمانی بابت این خطا و اتهام فسادی که زدند، اقدام جبرانی و عذرخواهی می‌کردند. اگر چنین اتهامی را یک رسانه به یک نهاد بزند آیا عدلیه ورود نمی‌کند؟

متأسفانه این قبیل اظهارنظرات در گذشته نیز سابقه داشته است. خانم سلیمانی یکبار دیگر درباره عملکرد مدیریت شهری گفته بودند طی ۳ سال گذشته مدیریت شهری هیچ دستاوردی نداشته است که با استقبال گسترده رسانه‌های ضدانقلاب همراه شد.

واقعیت این است که

وظیفه شورای شهر نظارت است؛ نقد است؛ تذکر و حساسی است. مردم نیز همین را انتظار دارند؛ اما نظارت قواعد دارد؛ حداقل آن، اولاً انصاف و بعد هم کسب اطلاعات کافی است. این همان تذکری بود که امروز مهندس چمران نیز مطرح کردند. امید است که به حکم تقوا و اخلاقی رعایت شود.

## نمونه‌هایی از برق خواری نجومی

مشترکان خانگی به تفکیک میزان مصرف برق:



مصرف کنندگان بالاتر از الگو عبارتند از:



هر مشترک پر مصرف تقریباً به اندازه ۳ مشترک دیگر برق مصرف می‌کند.

مشترکان فوق پر مصرف برق، در استان تهران، غرب استان مازندران و شهرهای مشهد و شیراز هستند.



ماینر با مصرف ۳ شهر در سال ۱۳۹۹ فقط در استان مرکزی ۱۶ هزار دستگاه ماینر کشف شد که بار مصرفی آنها معادل ۵۸۰ مگاوات به میزان ۵۵ درصد یکبار مصرفی و معادل برق مصرفی ۲ شهر تفرش، آشتیان و فراهان بود.



قبض برق بازیکن ضدانقلاب

در سال ۱۴۰۰ علی کریمی، فوتبالیست سابق، نسبت به قبض برق ۲۶ میلیون تومانی خانه اعتراض کرد. اما سخنگوی صنعت برق با شفاف‌سازی درباره قبض برق او خبر داد که در قبض مربوط به آخرین دوره مصرف برق این مشترک، شاهد مصرف برق ۶۲۸۰ کیلوواتی هستیم. این در حالی است که حد مصرف بهینه در شهر تهران برابر با ۳۰۰ کیلووات است و وی ۲۱ برابر یک خانوار، برق مصرف می‌کرده است. در واقع قیمت تمام شده برق مصرفی علی کریمی ۴۶ میلیون تومان بود و با اینکه او بسیار پر مصرف بود، اما باز هم ۱۰ میلیون تومان بارانه برق نیشبش شده بود.

قبض برق خانه سفیر

در شهریور ۱۴۰۳ فاش شد که یکی از سفیر خارجی در منزلش در تهران، به اندازه ۱۴۰۰ نفر برق مصرف کرده است. این فرد فقط در شهریور ماه به اندازه مصرف یک محله با ۲۰ خانه برق مصرف کرده بود. یارانه برق مصرفی او ۱۰ میلیون تومان شده بود. قبض برق این فرد در مرداد با مصرف ۱۶۶۸۰ کیلووات ساعت ۲۵ میلیون تومان شده بود اما به لطف وزارت نیرو، این هزینه در شهریور ماه با وجود مصرف ۲۰۴۰۰ کیلووات ساعت فقط ۱۸ میلیون تومان محاسبه شد.

پادشاهی

مصطفی رجبی مشهدی: مدیرعامل نوایر

### هشدار جدی به برق خواران



با اجرای قانون جدید مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق دست وزارت نیرو و شرکت توانیر برای اصلاح الگوی مصرف بازر شده و به همین سبب مشترکان پر مصرف و بسیار بدمصرف با تعرفه‌های سنگین در صورت استمرار رفتارشان مواجه خواهند شد؛ چرا که قانون مصوب سال ۱۴۰۱ مجلس تصریح دارد که مصرف مازاد بر الگو در تعرفه مشترکان خانگی به روش پلکانی افزایش محاسبه و اخذ شود.

واقعیت این است که اجرای این قانون به تدریج آثار خود را بر رفتار مصرفی بسیاری از مشترکان شبکه برق نشان داده؛ چرا که اساس تعرفه‌گذاری به نحوی است که آن دسته از مشترکانی که در محدوده الگوی مصرف از برق استفاده می‌کنند، با قبض‌های ارزان‌تر مواجه می‌شوند و از بارانه برق بهره‌مند خواهند شد. اما اکنون این اجازه قانونی داده شده که برای مشترکان پر مصرف تا میزان الگوی مصرف نیم‌برابر هزینه تامین، تا ۱۵ برابر الگو، ۱۵ برابر هزینه تامین، تا ۱۵ برابر الگوی مصرف و بیشتر از ۱۵ برابر الگوی مصرف ۱۵ برابر هزینه تامین برق در تعرفه برق محاسبه و در قبض‌ها درج شود. به این ترتیب قیمت برق پر مصرف‌ها و بدمصرف‌ها حتی از قیمت تمام شده فراتر خواهد بود.

هم‌اکنون بر اساس آخرین تصمیم، هزینه تمام شده هر کیلووات ساعت برق در کشور ۷۵۴۲ ریال است و البته هزینه سوخت نیروگاه‌ها برابر با قوانین بودجه سالانه از مشترکان اخذ خواهد شد و از سوی دیگر مشترکان کم مصرف مشمول پاداش و تخفیف مدیریت مصرف می‌شوند. از این پس مشترکان باید مراقب مصرف برق خود باشند و توجه داشته باشند که الگوی مصرف از ۳۰۰ کیلووات ساعت در ماه به زیر ۲۰۰ کیلووات ساعت رسیده است و در صورتی که مصرف خود را کنترل نکنند، مشمول تعرفه‌های بالاتر که پلکانی افزایشی و نزدیک به هزینه‌های تامین برق است، خواهند شد. یک نکته مهم این است که الگوی مصرف برق در فصل سرد سال تغییر می‌کند و از ۳۰۰ کیلووات ساعت در ماه در مناطق غیر گرمسیر در تابستان به ۲۰۰ کیلووات ساعت در فصل پاییز کاهش می‌یابد و به دلیل شروع فصل سرما و کاهش محسوس دما در اکثر مناطق شهری و روستایی ایران، از همه می‌خواهم با مدیریت مصرف اجازه دهند که برنامه تعمیرات نیروگاه‌ها برای سال آینده به موقع اجرا شود. از سوی دیگر مشترکان پر مصرفی که بیش از ۱۵ برابر الگو برق مصرف می‌کنند، در صورتی که از طریق اقدامات بهینه‌سازی امکان کاهش مصرف ندارند، باید برای نصب مولدهای خورشیدی یا استفاده از ذخیره‌سازهای انرژی اقدام کنند؛ زیرا مشترکان پر مصرف در صورت عدم انجام اقدامات لازم برای آمین برق خود در اوج بار سسال آینده، علاوه بر دریافت قبض‌های سنگین، پس از هشدارهای لازم با قطع برق مواجه خواهند شد.

با حضور دکتر محمد مظهر مشاور و دستیار مقام معظم رهبری حجت الاسلام والمسلمین دکتر مرتضی جوادی آملی رئیس بنیاد بین المللی اسراء

روایت‌های ناب، خواندنی و کم‌تر شنیده شده از سبک زندگی علامه عبدالله جوادی آملی

موسسه همشهری برگزار می‌کند: **گرامیداشت علامه عبدالله جوادی آملی و رونمایی از مجله کتاب همشهری آیه: فقیه عارف**

۲۹ آبان ساعت ۱۷ تا ۱۵

خیابان ولی عصر (عج)، نرس سیدجده پاکد وی، کوچه ۷، پلاک ۱۰۰، تهران

ساختمان همشهری، طبقه همکف، سه‌سوال آملی، تهران

تذکره: ورود در نظر است

تذکره: آزاد است

**سرای ایرانی**

تولدها به صرف هدیه و تخفیف

تهران: سه راه افسریه

هدیه باران سرای ایرانی در اولین سالگرد افتتاح شعبه تهران

تا ۲۰ بهمناد

به مدت محدود

سرای ایرانی



6 260641 200359



6 260641 200014

## دیدار سفیر جانیاز ایران در لبنان با رهبر معظم انقلاب

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی، ظهر دیروز یکشنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۳ در حاشیه ملاقات‌های روزانه خود، با آقای مجتبی امانی، سفیر جانیاز جمهوری اسلامی ایران در لبنان، دیدار و گفت‌وگو کردند.

آقای امانی که در جریان اقدام تروریستی رژیم صهیونی موسوم به «عملیات بیجری» از ناحیه چشم و دست مجروح و جانباز شده بود، در این دیدار گزارشی از آخرین وضعیت سلامت خود به محضر رهبر معظم انقلاب ارائه کرد و گفت: «چشم راستم نیمه می‌بیند و امید است که بهتر شود؛ چشم چپ هم خوب است و التیهاباتی دارد.»



## مجلس

### گزارش رئیس سازمان انرژی اتمی به مجلس

محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی عصر یکشنبه با حضور در کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، گزارشی از آخرین پیشرفت‌های هسته‌ای کشور و سفر اخیر رافائل گروسی، مدیر کل آژانس به ایران ارائه داد که مهم‌ترین محورهای آن را در ادامه می‌خوانید:

- اگر قطعنامه جدیدی علیه ایران صادر شود، بدون درنگ اقدام‌های لازم انجام می‌شود.
- برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران بر اساس قانون اقدام راهبردی در جریان است.
- چنانچه طرف مقابل تعامل کند، ایران نیز در چارچوب‌های خود، تعامل خواهد کرد.
- بازدید مدیرکل آژانس از برخی مراکز هسته‌ای، بر اساس پروتکل‌های داخلی کشور بوده‌است.
- امروز سازمان انرژی اتمی به سازمانی صنعتی تبدیل شده‌است.
- در اجرای قانون اقدام راهبردی قدرتمندانه حرکت می‌کنیم.

### نمایندگان چه گفتند؟

- انتقاد از صدور اجازه بازدید از مراکز هسته‌ای کشور
- تاکید بر ضرورت توقف همه امتیازهای فراتر از پادمان
- لزوم ایجاد بازدارندگی
- طرح موضوع تغییر دکترین هسته‌ای کشور از سوی برخی نمایندگان

## نیت خبر

### خبرهای کوتاه از دنیای سیاست

- سیدمهداد سیدمهدی، مدیر روابط عمومی دفتر رهبر معظم انقلاب گفت: در تماس تلفنی‌ای که از دفتر رهبر معظم انقلاب با داوود مینباری، کارگردان نامی کشور گرفته شد، تسلیت حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به مناسبت درگذشت همسر گرمی ایشان، ابلاغ شد.
- مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور تأکید کرد که دولت مصمم به اجرای طرح‌های توسعه‌ای در یامحور است.
- مجتبی یوسفی، عضو هیأت‌نیسه مجلس اعلام کرد: طرح ۷ساله‌شدن دوره فعلی شوراها در مجلس اعلام‌وصول نشده‌است.
- با حکم سردار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه، سردار محمد کریمی به فرماندهی دانشگاه افسری و تربیت پاسداری امام حسین (ع) منصوب شد.
- علی زینی‌وند، معاون سیاسی وزیر کشور گفت: نگاه امنیتی به موضوع اقوام اشتباه است. باید رویکرد استفاده از فرصت‌ها را داشته باشیم.
- علی خضریان، عضو کمیسیون امنیت‌ملی مجلس از طرح سؤال خود از وزیر امور خارجه درباره عدم واکنش مؤثر در قبال موضوع اقوام جزیه سه‌گانه خبر داد.
- عباس عراقچی، وزیر امور خارجه در نشست‌با مدیران رسانه‌های داخلی گفت‌وگو کرد.
- محمد سراج، نماینده تهران در مجلس گفت: ترامپ برای ملت ایران ناشناخته نیست، پس مبادا در دام سیاست‌پویان غربگرا گرفتار شویم و مذاکره با آمریکا در دستور کار قرار گیرد.

## تحکیم همکاری‌های دفاعی تهران - دمشق

رایزنی‌های وزیر دفاع در سوریه کام مهمی در چارچوب «دیپلماسی دفاعی» تهران-دمشق است. تحکیم روابط و مناسبات دفاعی دوجانبه و همچنین ادامه همکاری‌های مشترک در زمینه مبارزه با اشکال مختلف تروریسم از محورهای رایزنی امیر عزیز نصیرزاده در دمشق است. / ایسنا



## تصمیم ظریف مجلس

دولت افرادی که خود، همسر یا فرزندان‌شان تابعیت کشور دیگری را دارند، در مشاغل حساس به کار نگیرد

در شرايطی که صحن علنی مجلس روز یکشنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۳، مذاکرات بررسی یک فوریت لایحه اصلاح قانون نحوه انتصاب اشخاص در کانون توجیه رسانه‌ها قرار گرفت. در شرايطی که دولت معتقد است قید مطلق «عدم تابعیت مضاعف برای فرد، همسر و فرزندان» جهت انتصاب اشخاص در مشاغل حساس، مشکلاتی را برای دستگاه‌های مختلف به وجود آورده‌است، اما برخی نمایندگان مخالف بر این گمان بودند که مقصود این لایحه یک نفر، یعنی محمد جواد ظریف است و رأی مجلس به‌مثابه بدعت‌گذاری جدید خواهد بود. بر این اساس هم بود که در نهایت با رأی گیری انجام شده، نمایندگان با ۳۸ رأی موافق، ۳۰۷ رأی مخالف و ۷ رأی ممتنع از مجموع ۲۵۶ رأی، با فوریت این لایحه مخالفت کردند.

مطرح شدن نام ظریف در جریان بررسی لایحه دولت در نشست روز یکشنبه مجلس در شرايطی بود که انتصاب او از سوی مسعود پزشکیان به‌عنوان معاون راهبردی

### گزارش علیرضا احمدی روزنامه‌نگار

صحن علنی مجلس روز یکشنبه یک دستور کار ویژه داشت: «بررسی یک فوریت لایحه اصلاح قانون نحوه انتصاب اشخاص در مشاغل حساس» که در نهایت با عدم موافقت نمایندگان مواجه و قرار شد با رجوع آن به کمیسیون اجتماعی، به‌صورت عادی مورد بررسی قرار گیرد.

### آنچه موافقان و مخالفان گفتند

بررسی یک فوریت لایحه اصلاح قانون نحوه انتصاب اشخاص در مشاغل حساس در صحن علنی مجلس با اظهار نظرهای موافقان و مخالفان همراه شد که محور سخنان آنان را در ادامه می‌خوانید.

**موافقان**

**محمد مهدی شهریاری، نماینده خراسان شمالی:** تعدادی از افراد که در خارج زندگی می‌کردند، مسئولیت پذیرفته‌اند. این افراد انقلابی هستند و به آرمان‌های انقلاب پایبندند؛ باید مکانیسمی بگذاریم؛ نباید به‌صورت مطلق تصمیم بگیریم.

**مخالفان**

**حسینعلی حاجی‌دلیگانی، نماینده اصفهان:** دولت برای یک فرد یعنی آقای ظریف لایحه قانونی به مجلس شورای اسلامی داده‌است که اگر مجلس به آن رأی دهد، یک بدعت‌گذاری جدید محسوب می‌شود. انتظار داشتیم دولت درباره کمبود و قطعی برق، موضوع ارز، کسری گاز و... به مجلس لایحه دهد.

**علیرضا سلیمی، نماینده تهران:** این‌نامه داخلی مجلس شروط فوریت را اعلام کرده، اما دولت برای رفع مشکل انتصاب غیرقانونی یک فرد لایحه داده‌است.

**مرتضی محمودی، نماینده تهران:** چرا دولت برای یک نفر و ۲ نفر به مجلس لایحه می‌دهد؟ ما باید به موضوع فوریت هم توجه کنیم.

**مهدی کوچک‌زاده، نماینده تهران:** حرف‌های معاون حقوقی رئیس‌جمهور قابل قبول نبود. موضوع فوریت نیست؛ بحث آقای ظریف است.

### واکنش رئیس مجلس

آنها در این کشورها به دنیا آمده‌اند. منع شدن استفاده از این افراد یک امکان را از کشور سلب می‌کند و موضوع یک نفر ۲ نفر نیست، بلکه فهرستی از افراد نخبه و دانشمندی ایرانی وجود دارد. پیشنهاد دولت این است که تابعیت فرد «شروط قطعی» باشد و دارا بودن تابعیت همسر و فرزند به‌صورت مطلق ممنوع نباشد. یک پیشنهاد دولت این است که اگر ضرورتی ایجاد شد و فرزند یا همسر فرد دارای تابعیت بود، این موارد در کمیته خاص بررسی شود. گزینه دیگر این است که اگر مورد اضطراری پیش آمد، با پیشنهاد دستگاه مربوطه و تأیید رئیس قوه‌استفاده از فرد انجام شود.

## حضور پررنگ تسلیحات ایرانی در نمایشگاه پاکستان

دستاوردهای نظامی ایران برای نخستین بار در بایون بزرگ و اختصاصی جمهوری اسلامی در بزرگ‌ترین نمایشگاه بین‌المللی تسلیحات پاکستان به نمایش درمی‌آید. دوازدهمین نمایشگاه بین‌المللی تسلیحات پاکستان، موسوم به «آیدیاز ۲۰۲۴»، از ۲۹ آبان به مدت ۴ روز در شهر کراچی برگزار می‌شود. / ایرنا

خانه بنیامین نتانیاهو در محله قیساریه اراضی اشغالی، به وسیله ۲ منور مورد هدف قرار گرفت. گفته می‌شود این کار توسط برخی از معترضان داخلی انجام شده است. اسرائیل طی چند ماه گذشته در وضعیت وخیم داخلی قرار گرفته است.

سید @SedYahya  
آمیث سگال، روزنامه‌نگار اسرائیلی گفت: «در رابطه با پرتاب منور به خانه نتانیاهو ۳ نفر دستگیر شدند. یکی از بازداشت‌شدگان، از افسران ارشد نیروهای ذخیره است.» آره خلاصه لازم باشه نزدیک‌تر هم می‌شیم.

انسان متفکر @blackbloodkin  
بیش‌یاد؛ به امید رهایی انسانیت از دست چنایتکاران

حاجی‌زاده @zynab\_1978  
بعد از برکناری وزیر جنگ اسرائیل، مدیرکل وزارت جنگ اسرائیل هم استعفا کرده. تو این شرایط رئیس‌جمهور تصمیم گرفته رئیس ستاد ارتش و رئیس سرویس امنیت داخلی رو برکنار کنه. خیلی تمیز نتانیاهو در داخل کشور نداشتش رو تخریب می‌کنه.

سیدعطاءالله مهاجرانی @MohajeraniSayed  
ظاهراً در اسرائیل وضعیت قمر در قمر است! بنی‌گانتس از کودتای وزیر دادگستری صحبت کرده؛ لیپید هم می‌گوید وزیر دادگستری برود خانه‌اش چم نخورد؛ به خانه نتانیاهو هم مخالفان منور زده‌اند. با این اوضاع و احوال دولت اسرائیل شازده کجا برود؟

امینی‌زاده @Aminii23  
هائرتس، قدیمی‌ترین روزنامه اسرائیلی؛ شمارش معکوس آغاز شده و فروپاشی نهایی اسرائیل قریب‌الوقوع است.

## بسپج

### تدارک ویژه برای هفته بسیج

سردار حسین معروفی، معاون هماهنگ‌کننده سازمان بسیج مستضعفین در نشست خبری روز یکشنبه خود به تشریح ویژه برنامه‌های تدارک دیده شده به‌مناسبت هفته بسیج (۲۹ آبان تا ۵ آذر) پرداخت که مهم‌ترین محورهای آن را در ادامه می‌خوانید.

- برگزاری آیین تجدید میثاق هیأت‌رئیس‌ه بسیج و فرماندهان با حضرت امام (ره) و شهدا
- برگزاری آیین پایانی جشنواره ملی سرود فجر بسیج
- برگزاری رزمایش رزمی - فرهنگی بسیجیان و گردان‌های بیت‌المقدس سراسر کشور
- برپایی نخستین همایش ملی رویداد «وعده صادق»
- برگزاری همایش «هم‌نفس قهرمان»
- برپایی نخستین اجلاس شهدای معمار
- تدارک ۱۰ کنگره استانی و ۲ کنگره قشری در حوزه فرهنگی در سراسر کشور
- آغاز بهره‌برداری از پروژه‌های محرومیت‌زدایی در نقاط مختلف کشور

### بخشی از دستاوردهای محرومیت‌زدایی

- فعال‌سازی ۲۶۱ دارالقرآن در سراسر کشور در یک سال‌ونیم گذشته
- حمایت از هزار و ۹۲ محله حاشیه‌نشین کم‌برخوردار در طرح «محله کرامت»
- راه‌اندازی ۲۳۰ مرکز مشاوره «خانواده مهر»
- واگذاری بیش از ۲۰ هزار مسکن مددجو در ۶ ماهه نخست سال جاری
- آبرسانی به ۴۱۰ روستا
- ساخت ۴۵۰ کیلومتر راه روستایی و جاده بین مزارع و راه‌عشاری
- اعزام ۲ میلیون و ۹۲۷ هزار نفر به اردوهای راهیان پیشرفت در سال ۱۴۰۲
- اعزام یک میلیون و ۳۵۰ هزار نفر به اردوی راهیان نور در سال ۱۴۰۲















# تنتال

عکس: فرشاد عباسی



# الماس‌های پوشش

خاستگاه طارمی، محبی و قائدی یادمان می‌آورد  
لیگ یک چه گنجینه بزرگ فراموش شده‌ای است

پخش زنده	
لیگ ملت‌های اروپا	
<b>GROUP A</b>	
کرواسی	23:15
پرتغال	
لهستان	
اسکاتلند	23:15
جرمنستان	
دانمارک	23:15
اسپانیا	
سوئیس	23:15
<b>GROUP C</b>	
بلغارستان	
بلاروس	23:15
لوکزامبورگ	
ایرلند شمالی	23:15
کوزوو	
لیتوانی	23:15
رومانی	
قبرس	23:15
<b>GROUP D</b>	
لیختن‌اشتاین	
سن مارینو	23:15
برنامه بازی	
مقررات جام جهانی ۲۰۲۶	
دوشنبه ۲۹ آبان ۱۴۰۳	
<b>GROUP A</b>	
کره شمالی	15:30
ازبکستان	
قرقیزستان	17:30
ایران	
امارات	19:30
قطر	
<b>GROUP B</b>	
فلسطین	17:30
کره جنوبی	
عمان	19:30
عراق	
کویت	21:45
اردن	
<b>GROUP C</b>	
چین	15:30
ژاپن	
اندونزی	15:30
عربستان	
بحرین	21:45
استرالیا	

## تنتال یک مثلث طلایی از کجا آمد؟

طارمی، محبی و قائدی بازیکنان کلیدی خط حمله این روزهای تیم ملی، همگی از لیگ یک بالا آمده‌اند بدون تردید آکتورهای نیمه‌اول پرفروغ تیم ملی ایران مقابل کره شمالی، ستاره بوشهری در فاز هجومی بودند؛ مهدی طارمی که ۳ پاس گل داد، محمد محبی که ۲ گل زد و مهدی قائدی که دیگر گل تیم ملی را به ثمر رساند. توانایی‌های هر سه بازیکن کاملاً روشن است؛ طارمی که برای اینتر توپ می‌زند، قائدی که ۲ فصل در خشان در فوتبال امارات داشته و البته محبی هم ضمن تثبیت جایگاهش در لیگ روسیه، در تیم ملی هم روزهای خوبی را پشت سر می‌گذارد و در مسابقات اخیر گل‌های خوبی به ثمر رسانده.

این ۳ بازیکن اما غیر از اینکه بوشهری هستند، یک وجه مشترک جالب دیگر هم دارند؛ هر سه از لیگ دسته اول به سطح نخست فوتبال کشورمان معرفی شدند. طارمی ابتدای لیگ چهارم با اعتماد علی دایسی از ایرانجوان بوشهر جذب پرسپولیس شد و به سرعت استعدادهایش را نشان داد. او هفته سوم فیکس شد و همان روز نخستین گلش را به ذوب‌آهن زد. مهدی قائدی هم از همین تیم، یعنی ایرانجوان توجه اهالی فوتبال را جلب کرد و در شرایطی که مورد علاقه هر دو تیم پرسپولیس و استقلال بود، پیراهن آبی‌ها را به تن کرد. محمد محبی هم در شاهین بوشهر درخشید و با حضور در سپاهان، پله‌های ترقی را طی کرد. گفته می‌شود در آن زمان محبی ابتدا به مدیرعامل وقت پرسپولیس معرفی شده بود، اما او گفت این باشگاه جای بازیکن لیگ یکی نیست و ستاره اسمورسم‌دار می‌خواهد!

جالب است که مثلث طلایی خط حمله این روزهای تیم ملی، همگی از لیگ یک بالا آمده‌اند و این مسئله به وضوح نشان می‌دهد چه استعدادهای بزرگ و کشف‌نشده‌ای در سطح دوم فوتبال باشگاهی کشور حضور دارند؛ سرمایه‌هایی که خیلی اوقات کسی زحمت رصد و پیدا کردن آنها را به‌خودش نمی‌دهد و در عوض کلی پول صرف جذب بازیکنان تمام‌شده و پا به سن گذاشته داخلی یا خارجی‌های زیر متوسط می‌شود. حیف.

چهره روز

### پدیده جدید به جای پدیده سابق

ستاره سپاهان سابقه دعوت شدن به تیم ملی را دارد اما این بار به دنبال ثبت اولین بازی ملی‌اش است

محمد مهدی لیموچی نام جدیدترین بازیکن دعوت‌شده به تیم ملی است؛ بازیکنی که در لیست اولیه اعلام‌شده برای بازی‌های فیفادی در آبان ماه نامی از او بود، اما بعد از مصدومیت جزئی محمد محبی در بازی با کره شمالی، کادر فنی تیم ملی مجاب شد تا یک بازیکن جدید را به تیم ملی دعوت کند و احتمالاً فرصت درخشش در ترکیب تیم ملی را در اختیار این بازیکن نیز بگذارد. لیموچی برای اردوی جدید تیم ملی و بازی با قرقیزستان دعوت شده و قرار است جای خالی محبی را در لیست تیم ملی پر کند. لیموچی از زمان بازی در آلومینیوم اراک مورد توجه کادر فنی قرار گرفته بود اما حالا که در عضویت سپاهان است، بیشتر از قبل روی او حساب می‌شود. لیموچی در این فصل عمار در ترکیب اصلی سپاهان قرار گرفته و یک‌بار هم به‌عنوان بازیکن جانشین به زمین رفته است. مجموع دقایق بازی او برای زردپوشان در لیگ برتر ۵۱۱ دقیقه است که طی این دقایق ۲ بار برای تیمش گل زد و در مجموع نمره ۷.۰۵ را کسب کرده است. لیموچی در ۴ بازی آسیایی هم ۲۶۶ دقیقه برای سپاهان بازی کرده و یک گل هم به ثمر رسانده است. او در مجموع جزو عیار یکس برتر سپاهان در این فصل بوده و نخستین بار هم نیست که به تیم ملی دعوت می‌شود اما اگر بازی کند، این اتفاق را برای نخستین بار تجربه خواهد کرد. او فصل گذشته یکی از فعال‌ترین بازیکنان آلومینیوم در لیگ برتر بود؛ ۲۹ بازی به زمین رفت، با ۵ گل و ۵ پاس گل به نمره ۷.۲۱ رسید و رتبه سسی‌دوم را در جمع برترین بازیکنان لیگ به‌دست آورد. لیموچی جانشین محمد محبی شده که او نیز در همین تیم سپاهان به‌عنوان پدیده مطرح شده بود.





# خط تولید ملی پوش

### ناگلزمن هر بار ستاره‌ای تازه رو می‌کند

قدرت‌های اصلی فوتبال اروپا به مرحله حذفی لیگ ملت‌ها راه یافتند. تیم‌های آلمان، هلند، ایتالیا، فرانسه، برتغال و اسپانیا به دور بعدی رسیده‌اند و منتظر تیم بعدی هستند؛ یک تیم از بین کرواسی و اسکاتلند در گروه A و یک تیم از میان دانمارک و صربستان در گروه D به مرحله بعد صعود می‌کنند تا ۸ تیم در مرحله یک چهارم کامل شود. انگلیس هم که در لیگ سطح ۲ روزگار می‌گذراند، بازی دیشب ایتالیا و فرانسه تأثیری در سر نوشت صعود این گروه نداشت ولی در بازی‌های پریش هم تیم‌های آلمان و هلند حرفان خود را سلاخی کردند. مانسافت در فرایبورگ کشتار به راه انداخت و بوستنی بدون ادین زکو را با گل بدرقه کرد. ناگلزمن تیمی ساخته که هر بازی چهره‌های جدید در آن رو می‌شود. او کاری کرده که دوران ناگوار هانس فلیک به کلی فراموش شود. تا پیش از این سر مری، تیم ملی آلمان در هر ۳ دوره قبلی لیگ ملت‌ها در مرحله گروهی حذف شده بود و حتی در جام جهانی هم از گروه بالا نیامد. حالا آلمان با ناگلزمن در ۱۰ بازی ۷ برد، ۲ تساوی و تنها یک باخت به دست آورده و تیم گلزن تر هم شده؛ ۲۸ گل زده و ۷ گل خورده به همراه ۵ گلین شیت.

**فرایبورگ بهترین مکان برای برگزاری بازی‌های مانسافت است. در قرن بیست و یکم در مجموع ۵ بازی در این شهر برگزار شده که تیم ملی آلمان همه حرفان را گلباران کرده و به هر کدام ۷ گل به بالا زده؛ ۸ بر ۱۲ یختن اشتاین را برده، ۷ بر صفر کویت، مالت، لوکزامبورگ و بوستنی را. این تیم در مجموع ۵ بازی ۳۶ گل زده.**

**۲ سالی است که فراسیون فوتبال آلمان لقب این تیم را حذف کرده است. همانگونه که تیم ایران در جهان با نام تیم ملی شناخته می‌شود، تیم ملی آلمان را مانسافت می‌خوانند؛ به معنای تیم. فراسیون به این نتیجه رسیده که این لقبی متکبرانه است و این شعار را که از سال ۲۰۱۵ برای آنها انتخاب شده بود، کنار گذاشتند. هواداران نیز از آن استقبال نکرده بودند و تنها در کشورهای خارجی با رسانه‌ها با اقبال روبرو نشد. اصلاً سالی که این شعار انتخاب شد، مدتی کوتاه از قهرمانی آلمان در جام جهانی و پیروزی خردکننده تاریخی ۷ بر یک مقابل برزیل و در خاک این کشور می‌گذشت. این لقب فقط ۷ سال دوام داشت و به برندی تجاری و پولساز تبدیل نشد. آلمان‌ها را با همان لوگوی فراسیون فوتبال شان و «عقاب‌ها» صدا بزینم ببینیم چه می‌شود!**

### کلایندینست

ناگلزمن پیش‌تر از فولکر وگ و سپس از اونداف در پیشانی خط حمله استفاده کرده و هر دو جواب داده بودند ولی چهره‌ای که در این بازی و در غیاب مهاجم قبلی ظهور کرد، کلایندینست بود که به عنوان مهاجم شماره ۶ و البته با پیراهن شماره ۱۱ او گل زد. کلایندینست هم مثل مهاجم قبلی در سن بالا کشف شد. در ۲۹ سالگی او هم قندبلند است. با ۱۹۴ سانتی متر قد، مهاجم موشن گلاباخ که در این فصل ۴ گل و ۴ پاس گل در بوندس لیگا ثبت کرده، فصل پیش عضو تیم گیم هاندنهایم بود و ۷ ماه پیش در شکست ۳ بر ۲ مقابل بایرن مونیخ هر دو گل این تیم را به غول فوتبال آلمان زد.

### ورتس

فلوریان ورتس در ۲۱ سالگی به خوبی یک ستاره باتجربه است. او ۲ گل و یک پاس گل در این دیدار داشت. مهاجم بایر لور کوزن که مورد علاقه رئال مادرید و منچستر سیتی است، در ۲۲ بازی این فصل در همه رقابت‌ها ۱۰ گل زده و ۵ گل هم برای هم تیمی‌هایش ساخته؛ ۴ گل و ۲ پاس گل در بوندس لیگا، ۳ گل در لیگ قهرمانان، ۳ گل و ۳ پاس گل در تیم ملی.

### کیمیش

یوزوا کیمیش دقیقه ۷۲ مصدوم و تعویض شد و جای خود را به روبین کوخ داد. آسیب دیدگی او جدی نیست و یک درد خفیف در مخ پا دارد و این خبری خوب برای بایرن مونیخ است. کیمیش می‌توانست پس از پاولوویچ و پالینیا سومین هافبک مصدوم بایرن باشد اما خودش خبر از سلامتی‌اش داده و گفته که می‌خواهد در بازی سه شنبه مقابل مجارستان هم بازی کند.

### موسیلا

ستاره جوان بایرن مونیخ همه‌جا می‌درخشد و برایش فرقی ندارد مقابل چه تیمی بازی می‌کند. او فقط ۲۲ دقیقه آلمان‌ها را برای گل منتظر نگه داشت. جمال در ۱۷ بازی این فصل در همه رقابت‌ها ۱۱ گل و ۶ پاس گل داشته و به‌طور میانگین در هر ۹۰ دقیقه یک مشارکت در گل داشته است.

### زکو

به نظر می‌رسد دوران ادین زکو در تیم ملی بوستنی به پایان رسیده است. باربارز، سرمربی این تیم ۹۰ دقیقه تمام زکو را کنار خود روی نیمکت نشاند. بوستنی بدون او حرفی برای گفتن ندارد. مهاجم ۲۸ ساله که برای مورینیو در فنرباغچه بازی می‌کند، به زودی ۳۹ ساله می‌شود ولی در بازی‌اش آثاری از این سن دیده نمی‌شود. او تا همین پارسال در اینتر میلان بازی می‌کرد و هر وقت فرصت بازی به‌دست می‌آورد، شایستگی‌اش را نشان می‌داد. زکو این فصل ۱۱ بازی در سوپر لیگ ترکیه انجام داده و میان آن همه ستاره و مهاجم لیگ، موفق شده ۷ گل و یک پاس گل به نام خود ثبت کند و در ۲۰ درصد کل‌های تیمش مشارکت داشته باشد. این در حالی است که مورینیو معمولاً در سه چهارم دقیق ممکن به او بازی می‌دهد.



## سورتمه گلزنی

### گیو کرش از هالند هم هالند تر است

این روزها همه جا حرف از ویکتور گیو کرش، سورتمه گلزنی جدید فوتبال است و او از دیگر وایکنگ جهان فوتبال یعنی ارلینگ هالند گلزن تر است. مهاجم اسپورتینگ لیسبون که در بازی با منچستر سیتی هت‌تریک کرده بود، در پیروزی ۳ بر یک مقابل اسلواکی برای تیم ملی سوئد هم گل زد. گیو کرش با این گل به رکورد ۵ گل کریستیانو رونالدو رسید و به‌طور مشترک بهترین گلزن لیگ ملت‌های این فصل شد. البته رونالدو با برتغال در لیگ سطح A حضور دارد و گیو کرش در لیگ سطح B.

گیو کرش که فصل پیش ۲۹ گل و ۱۰ پاس گل در لیگ برتر برتغال داشت، این فصل در هر بازی میانگین ۱.۵ گل ثبت کرده؛ ۱۶ گل و یک پاس گل در ۱۱ بازی این فصل لیگ. او در لیگ قهرمانان هم ۵ گل و یک پاس گل در ۲ بازی داشته و ۳ گل هم در یک مسابقه جام حذفی برتغال زده. ویکتور در سوپر جام فصل گل زد اما ۲ پاس گل داد. او در ۵ بازی این فصل لیگ ملت‌های اروپا با پیراهن تیم ملی سوئد علاوه بر ۵ گل که زده؛ ۳ پاس گل هم داشته.

این گل پنجاه و چهارمین گل مهاجم سوئدی در سال ۲۰۲۴ بود که برابر است با همه گل‌های کریستیانو رونالدو در سال ۲۰۲۳. اگر ضرب لیگ برتر برتغال ۱.۵، انبوه او می‌توانست به راحتی مدعی اصلی کفش طلای این فصل اروپا باشد. ضرب ۵ لیگ برتر است ولی ضرب دیگر لیگ‌ها پایین تر است.

۶۹ تأثیر مستقیم روی گل در ۵۲ بازی. تیم کادام خوشبخت می‌تواند این جواهر ۲۶ ساله را در تابستان آینده با مبلغ فقط ۷۰-۶۰ میلیون یورو به خدمت بگیرد؟ او اعلام کرده که در نیم فصل جایی نمی‌رود. امروز هم که به‌تازگی از اسپورتینگ به اولد ترافورد رفته تا به جای تن‌هاخ هدایت منچستر یونایتد را در دست بگیرد، قول داده او را در این فصل از اسپورتینگ جدا نکند.

## فیفادی؛ قتلگاه مربیان

روزهای اخیر ۱۲ اتفاق بد برای مربیان تیم‌های ملی رخ داد. کسی فوت نکرد اما خطر از بیخ گوش رد شد

### نجات از ایست قلبی

در جریان بازی مجارستان با هلند نیز یکی از مربیان مجار به نام آدام ژالای روی نیمکت حاشی به هم خورد و به همین دلیل بازی قطع شد. او ایست قلبی کرده بود که با تلاش پزشکان از مرگ نجات پیدا کرد. دقایقی بعد از این اتفاق، بازی از سر گرفته شد تا تیم این مربی ۴ بر صفر از حریف محبوب خود شکست بخورد. مجارستان تیم شگفتی‌ساز ۲ یوروی قبلی نیست اما هنوز برای صعود شانس دارد. بازیکنان و هواداران تیم مجارستان از خوشحالی گل و خهورست ناراحت شدند، آنها انتظار داشتند پس از اتفاقی که برای مربی تیم شان رخ داده، همه زانوی غم بغل بگیرند و رونالد کومان، سرمربی نارنجی‌ها در این باره گفت: «هورت و خهورست حق دارد بعد از گلزنی خوشحال باشد و شادی گل انجام دهد. گفتن اینکه کسی نباید جشن بگیرد یا به این نحو شادی نکند، خیلی ساده است. اگر تصمیم بگیرد که فوتبال ادامه پیدا کند، پس فوتبال ادامه خواهد یافت.»

گویا ایست قلبی این مربی سابقه هم داشته. ویرجیل فافه که از هم تیمی‌اش ژوبوسلاوی دربار این اتفاق پرسیده و کاپیتان مجار هم گفته قبلاً هم برای ژالای این اتفاق افتاده بود. آدام ژالای خودش زمانی بازیکن تیم ملی مجارستان و عضو تیم رونالدو مادرید یعنی کاستیا بوده. بازیکن سابق تیم‌های هانوفر، شالکه و ماینس سابقه ۷۴ بازی ملی هم دارد و ۲۴ گل زده اما در ۳۶ سالگی به کادرفنی تیم ملی اضافه شده و کمک مارکو روسی ایتالیایی است.

یکی از اتفاقات مهم این بازی بازگشت فرنی دیونگ، هافبک بارسلونا پس از مدت‌ها خانه‌نشینی به دلیل مصدومیت بود. او آخرین بازی ملی‌اش را ۱۴ ماه قبل انجام داده بود.

### مربی سرشکسته

روز سه‌شنبه خاور آگیره قربانی خشم هواداران تیم ملی مکزیک شد؛ سرمربی مشهور مکزیک پس از شکست ۳ بر صفر مقابل هندوراس مورد حمله هواداران قرار گرفت و بسا برخورد یک بطری آب، سرش خونریزی کرد. او خوش شانس بود که اتفاق بدتری رخ نداد. آگیره که برای سومین بار هدایت تیم ملی مکزیک را به‌عهده گرفته و رافا مارکس را کنار خود دارد، از این اتفاق چندان عصبانی و ناراحت نیست: «چیزی مهمی نیست، فوتبال است دیگر. نتیجه هم به‌نظم عادلانه بود.»

این حال فراسیون فوتبال هندوراس این مربی را ناراحت نکرده است. در میان این فراسیون آمده: «ما قاطعانه سخنان و حرکات ناخوشایند و رفتارهای تحریک‌آمیز سرمربی تیم ملی مکزیک را که از ابتدای بازی به هواداران هندوراس توهین کرد و باعث تحریک آنها شد محکوم می‌کنیم. چنین رفتارهایی در فوتبال غیرقابل قبول است چون به وضوح باعث تحریک هواداران و انجام خشونت و بی‌احترامی است. از کونکاف درخواست می‌کنیم که قوانین را در مورد چنین اقداماتی توسط افرادی که به دلیل موقعیت‌شان به‌عنوان چهره‌های عمومی باید الگوی درستی از رفتار شایسته باشند اجرا کنند.»

آگیره سابقه چنین بی‌اخلاقی‌هایی را دارد. او ۲ فصل پیش در جریان بازی ریویواکانو با رئال مادرید، به مدافع تیمش دستور می‌داد و وینیسوس را زبند و مصدوم کند. او هواداران تیم را هم تحریک می‌کرد به وینیسوس توهین نژادپرستانه بکنند. آگیره یک‌بار هم به ایران سفر کرده و در بازی پرسپولیس و الوحدّه امارات که روز ۱۸ دسامبر سال ۱۳۹۶ برگزار شد و با پیروزی ۴ بر ۲ پرسپولیس همراه بود و وقتی محسن مسلمان و مهدی طارمی که هت‌تریک کرده بود، دستار خود را به علامت ۴ و ۲ رو به دوربین گرفتند، از کوره در رفت و به آنها حمله کرد. پرسپولیس‌ها بلافاصله به او توضیح دادند که این رجز خوانی برای این بازی نیست و گری آنها به پیروزی ۴ بر ۲ چند وقت پیش پرسپولیس در شهر آورد تهران برمی‌گشت که با همین نتیجه بازی را برده بودند و آن عدد ۴ و ۲ هم یادآور کاپیتان قهقبرستان هادی نوروزی بود که با شماره ۲۴ در این تیم بازی می‌کرد. آگیره سپس آرام شد و گفته احتمال داشت در همان بازی هم سرش با بطری آب شکسته شود!





با موافقت اعضای شورای شهر تهران اداره کل زنان و امور خانواده شهرداری به مرکز زنان و خانواده تبدیل شد

### سلام به

### مرکز زنان و خانواده

رفع ابهام از ملک لواسان شرکت همشهری در جلسه ۲۸۰ شورای شهر

صفحه ۱۴

با تعیین تکلیف پروژه‌های راکد تهران، استقبال بخش خصوصی از طرح‌های مشارکتی افزایش یافته است

### فرصت‌های

### سرمایه‌گذاری در پایتخت

 <b>۲۲</b> قرارداد مشارکتی طی سال ۱۴۰۲ با سرمایه‌گذاران بخش خصوصی امضا شد.	 <b>۷۷</b> فرصت سرمایه‌گذاری در حوزه عمران و شهرسازی برای اجرا در سطح مناطق شناسایی شد.	 <b>۲۲۳</b> فرصت سرمایه‌گذاری از ۱۴۰۲ تاکنون در سطح مناطق تهران به بخش خصوصی معرفی شده است.
---	--	--

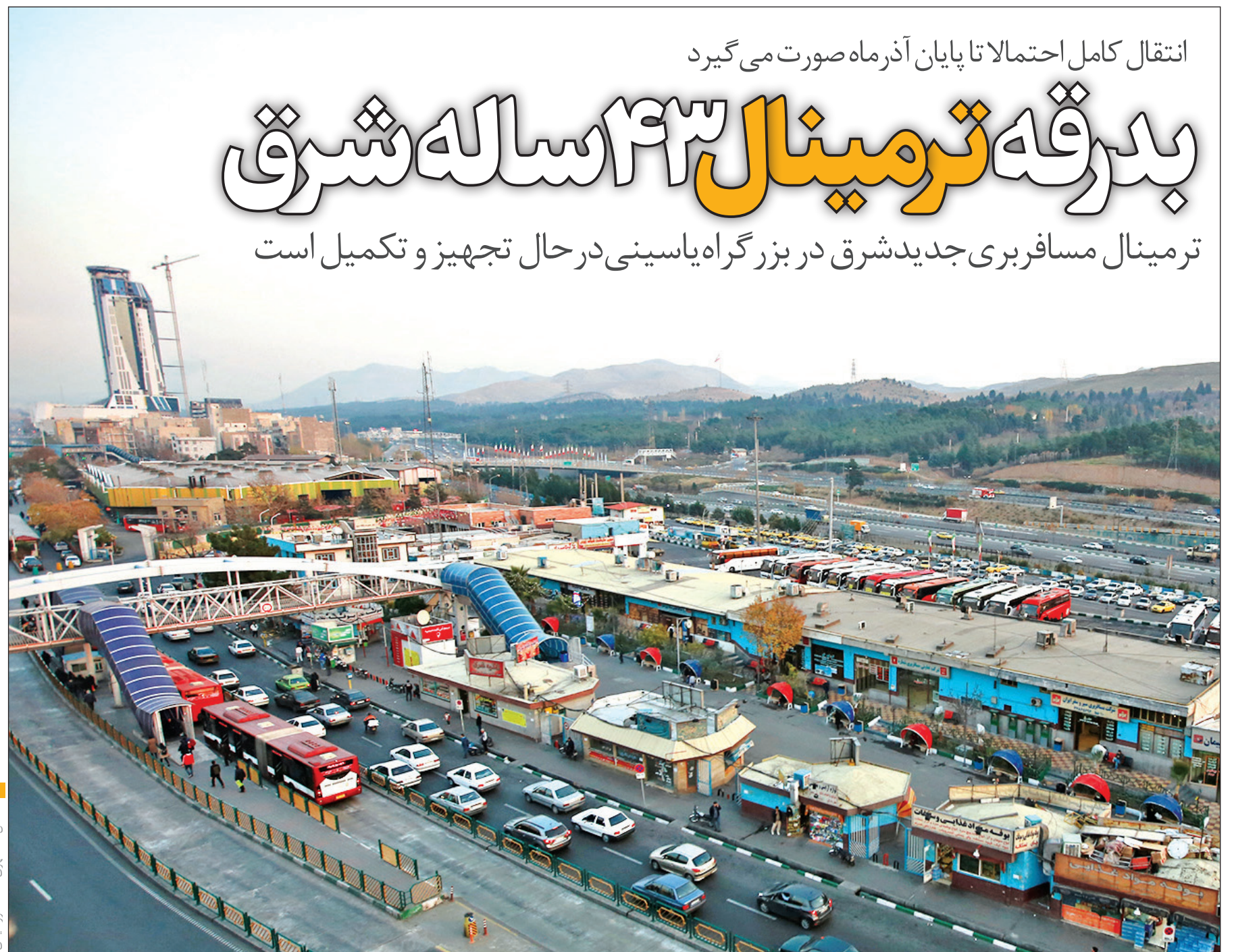
صفحه ۱۵

کودکان کار و بچه‌های سندروم داون مهمان آکادمی باشگاه پرسپولیس بودند

### شادی به سبک دیاباته

ساخت مجموعه‌های ورزشی در دستور کار مدیریت شهری است

صفحه ۱۶



عکس: همشهری / حامد خورشیدی

انتقال کامل احتمالاتا پایان آذرماه صورت می‌گیرد

# بدرقه ترمینال ۴۳ ساله شرق

ترمینال مسافربری جدید شرق در بزرگراه یاسینی در حال تجهیز و تکمیل است

### جابه‌جایی با ون‌های رایگان

اول صبح است و خبری از هیاهو و ترافیک و سروصدای همیشگی در چهارراه تهرانپارس نیست. اینجا در داخل پایانه مسافری شرق تهران، تعاونی‌ها تقریباً خالی‌اند و چند مسافر در محوطه هر تعاونی دیده می‌شود. در گوشه و کنار ترمینال بنرهای بزرگ نمایش داده شده که به مراجعان اطلاع می‌دهد که به‌زودی هیچ‌گونه خدماتی در این پایانه ارائه نمی‌شود و تمام سفرها از طریق پایانه پردیس مسافری شرق انجام خواهد شد. یک دستگاه ون تاکسی گردشی رایگان هم در محوطه ترمینال مستقر است که مسافران را به پردیس مسافری شرق می‌برد. طبق اطلاعات درج‌شده روی بنر کنار این ون، ترمینال جدید فقط ۹ کیلومتر یعنی ۱۲ دقیقه با ترمینال قدیمی شرق فاصله دارد. پس از جابه‌جایی کامل هم قرار است ون‌ها و اتوبوس‌ها برای جابه‌جایی مسافران از ترمینال قدیم به جدید همچنان فعال باشند.



شرکت مسافربری (اتوکار، مینی‌بوس و سواری) در پایانه شرق فعلی مستقر هستند.

### مهدی اسماعیل‌پور

روزنامه‌نگار

از سال ۱۳۶۰ در ضلع جنوب‌غربی چهارراه تهرانپارس، مجموعه‌ای جا خوش کرده که معیادگاه نخستین سلام‌ها و آخرین وداع‌ها بوده است؛ جایی که مدت‌هاست نه تنها رهگذران این محدوده از حضورش گله دارند، بلکه ساکنان محدوده هم بارها به همسایگی با این ترمینال مسافری اعتراض کرده و حتی از اعضای پارلمان شهری خواسته‌اند تا این مجموعه مستعمل را برای همیشه از محله پاک کنند؛ چرا که ترافیک، آلودگی هوا و آلودگی صوتی تنها بخشی از معضلات ظاهری پایانه مسافری شرق است که ساکنان این محدوده از پایتخت آن را متحمل شده‌اند. حالا قرار است به‌زودی هم شهروندان از این مشکلات خلاص شوند و هم مسافران برای تردد به پایانه جدید یا همان پردیس مسافری شرق در ابتدای بزرگراه شهید یاسینی بروند که مجموعه‌ای مدرن با کلی امکانات پیشرفته است.

### تعداد تعاونی‌های پایانه شرق جدید

۲۲ شرکت مسافربری در پایانه پردیس شرق فعالیت خواهند کرد؛ شامل:

۱۰ شرکت مسافربری سواری بین‌شهری

۱۱ شرکت اتوبوسرانی (اتوکار)

یک شرکت مینی‌بوسرانی



تعداد خودروهایی که در پایانه جدید فعالیت خواهند کرد

۳۳۱ دستگاه اتوبوس شرکت اتوکار

۲۹۰ دستگاه مینی‌بوس و میدل‌باس

۱۰۵۳ دستگاه خودروی سواری بین‌شهری



### راه‌اندازی پایانه شرق جدید در آذرماه

حمیدرضا رحمانی، سرپرست سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار و پایانه‌های مسافری شهر تهران در صحبت‌های اخیرش در صحن شورای اسلامی شهر تهران درباره وضعیت پایانه شرق اینطور توضیح داده است: راه‌اندازی پایانه شرق جدید به‌صورت جدی پیگیری می‌شود. بخشی از کار مربوط به تأسیسات و ابنیه و خدمات اجتماعی است و بخش اصلی، استقرار تعاونی‌های اتوبوس و کرایه است. به‌دنبال آن هستیم که پایانه به‌صورت عملیاتی به بهره‌برداری برسد. براساس جلسه‌های برگزار شده پیش‌بینی می‌کنیم که بهره‌برداری در آذرماه به نتیجه برسد. تعاونی‌ها هم همکاری خوبی با ما داشته‌اند و کار به‌خوبی جلو می‌رود. اقدامات عمرانی ابنیه نیز تقریباً به پایان رسیده و همکاران ما به‌صورت عملیاتی در محل حضور دارند. تعدادی از نیروها نیز از پایانه شرق قدیم به پایانه جدید منتقل شده‌اند. ادامه خط ۲ مترو به سمت پایانه شرق ادامه پیدا خواهد کرد؛ یک‌سوم تونل حفاری شده است و روند ادامه دارد و بین ۱۲ تا ۱۵ ماه آینده تکمیل خواهد شد. اقدامات تأسیساتی و مترو، تخصصی و در حال انجام است. تا پایان سال اتوبوس‌ها و ون‌ها مستقر خواهند شد و مسافران را منتقل خواهند کرد تا کمترین حاشیه و مشکل را شاهد باشیم.

### انتقال کامل احتمالاتا پایان آذرماه

ترمینال قدیمی شرق این روزها نفس‌های آخرش را می‌کشد و به‌زودی با تکمیل روند انتقال تمام تعاونی‌ها و شرکت‌های سواری و دیگر بخش‌ها به پردیس شرق و جاگیرشدن آنها، تخریب کاملش آغاز می‌شود. تقریباً تمام غرفه‌های تجاری ترمینال شرق تخلیه شده‌اند و فقط تعاونی‌ها تا زمان انتقال کامل به پایانه جدید به فعالیت خودشان ادامه می‌دهند. پرس‌وجوی ما از تعاونی‌ها نشان می‌دهد که آنها نیز به‌زودی به‌طور کامل تخلیه و به پردیس مسافری شرق کوچ خواهند کرد تا پرونده ترمینال قدیمی برای همیشه بسته شود و شاهد پوست‌اندازی این محله پس از سال‌ها دست‌وپنجه‌نرم کردن با انواع مشکلات از جمله آسیب‌های اجتماعی اطراف ترمینال باشیم. یکی از رانندگان اتوبوس می‌گوید: «بذیرش تغییر سخت است؛ ولی ما هم راضی به اذیت مردم نیستیم و به‌زودی در ساختمان جدید به کارمان ادامه می‌دهیم.»

### مردم چه می‌گویند؟

مبدأ اتوبوس تندروی میدان آزادی درست مقابل ترمینال است و افراد بسیاری شبانه‌روز در اینجا رفت‌وآمد دارند. طهورا حمزه‌ای، یکی از کارمندانی که مسیر ترددش اینجا است، با نشان دادن بنرهای نصب‌شده در اطراف ترمینال می‌گوید: «خدا را شکر که به‌زودی از دست مزاحمت‌ها به‌ویژه گره ترافیکی چهارراه تهرانپارس خلاص می‌شویم. گاهی ازدحام مسافربرای برون‌شهری در اینجا چنان عرض خیابان دمانند را کم می‌کند که ساعت‌ها از وقت‌مان برای رسیدن به مقصد فقط در این محدوده تلف می‌شود. امیدواریم هرچه زودتر این ترمینال که سال‌هاست وعده جابه‌جایی‌اش را به مردم داده‌اند، از اینجا منتقل شود و ما هم روی آرامش را ببینیم.» یکی دیگر از ساکنان خیابان رشید جنوبی هم که نمی‌خواهد نامش درج شود، با گله می‌گوید: «آسایش نداریم. شب‌روز از صدای مسافربرای شمال و دعوا بر سر مسافر خواب‌مان نمی‌برد. چه‌کسی به داد ما می‌رسد؟ پس کی ما از دست اینها خلاص می‌شویم؟»

### داده‌نما

سعیده مرادی: روزنامه‌نگار

### اتصال بیمارستان‌ها به شبکه مترو

اتصال ۱۲ ایستگاه متروی تهران به بیمارستان‌های شهر، پروژه‌ای است که به شکل مشترک توسط وزارت بهداشت، سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، شرکت مترو، شرکت بهره‌برداری مترو و سازمان پدافند غیرعامل کشور در حال اجراست. اکنون عملیات اجرایی اتصال یکی از ایستگاه‌ها به بیمارستان امام خمینی (ره) آغاز شده است.

کدام ایستگاه‌های مترو صاحب تونل پدافندی می‌شوند؟

- ایستگاه مدافعان سلامت (خط ۷ مترو) در مسیر بیمارستان میلاد
- ایستگاه برج میلاد (خط ۷ مترو) در مسیر بیمارستان میلاد



### مشخصات مسیر اول

مجری: شهرداری تهران (شرکت مترو)  
 بهره‌بردار: سازمان اورژانس کشور  
 زمان آغاز پروژه: تابستان ۱۴۰۳  
 مدت زمان اجرا: حدود ۹ ماه  
 زمان بهره‌برداری: خرداد ۱۴۰۴ (با تأمین بموقع منابع مالی)  
 طول تونل: ۶۰۰ متر

- امکانات: ماشین‌رو برای تردد مسافران مترو، کادر درمان و خودروهای امدادی
- کاربردها: جابه‌جایی مسافران مترو، کادر درمان، تجهیزات، دارو و... در مواقع اضطرار و بلاهای طبیعی مانند سیل و زلزله

### دلیل انتخاب

- موقعیت ایستگاه در شهر تهران و شبکه متروی پایتخت
- همجواری با مجموعه بیمارستانی امام‌خمینی(ره) و مجموعه مهدی کلینیک

### فاصله ایستگاه مدافعان سلامت با ایستگاه‌های تقاطعی چقدر است؟

- ۲ کیلومتر از ایستگاه بوستان گفت‌وگو (ایستگاه تقاطعی خط ۷ و ۸)
- ۲ کیلومتر از ایستگاه تربیت‌مدرس (ایستگاه تقاطعی خط ۶ و ۷)
- ۷۰۰ متر با ایستگاه توحید (ایستگاه تقاطعی خط ۴ و ۷)
- ۲ کیلومتر با ایستگاه شهیدنواب صفوی (ایستگاه تقاطعی خط ۲ و ۷)



### مشخصات مسیر دوم

محدوده اجرا: محدوده دانشگاه علوم پزشکی ایران  
 ۲ مرحله کار:

۱. آماده‌سازی بخش مربوط به مترو برای اجرای پروژه که به اتمام رسیده است.
۲. اجرا توسط دانشگاه علوم پزشکی





# تردد آسان در پیاده‌راه‌های شرق تهران

تردد در معابر و پیاده‌راه‌های شرق تهران و محدوده منطقه ۸ راحت تر می‌شود؛ چرا که معاونت فنی و عمرانی مناطق مانند سایر حوزه‌ها پروژه‌های کوچک‌مقیاس متعددی را با هدف بهسازی زیرساخت‌های شهری در فصل بارندگی و ساماندهی آب‌های سطحی در دست اقدام دارند. بخشی از این پروژه‌ها که شامل تبدیل انهار فرسوده به کانیو و مرمت پیاده‌راه است، در نواحی سه‌گانه منطقه ۸ کلید خورده‌است.

## کدام معابر بهسازی می‌شود؟ چه اقداماتی صورت می‌گیرد؟

**خیابان کرمان**  
اجرا شده: نوسازی و بهسازی با عملیات لوله‌گذاری در ضلع غربی و کانویساز در ضلع شرقی خیابان  
**در دست اجرا:** بهسازی پیاده‌روی این محور به متر از هزار متر مربع، حذف بزرگراه شهید سلیمانی تا شهید ثانی  
**خیابان گلستان**  
برنامه پیش‌بینی شده: بازسازی پیاده‌روی حدفاصل خیابان بزرگراه تا شهید ثانی واقع در محله فدک به متر از ۹۵۰ متر مربع  
**در دست اجرا:** تخریب جدول‌ها و تبدیل نهرهای فرسوده به کانیو در این محور به طول ۲۲۰ متر و احداث تک‌جدول در اطراف درختان  
**میدان نخچیر**  
اجرا شده: جمع‌آوری نهرهای فرسوده و تبدیل آنها به کانیو به طول ۳۰۰ متر  
**در دست اجرا:** ساخت نیم‌جوی بتنی در کوچه ولیعصر منتهی به این میدان به طول ۴۵ متر

## هدف: تسهیل تردد همه مردم حتی افراد خاص

فاطمه تنهایی، شهردار منطقه ۸: مناسب‌سازی معابر برای تسهیل رفت‌وآمد همه شهروندان منطقه‌اعم از پیر و جوان و افراد دارای معلولیت و... فراهم کردن امکان استفاده عادلانه همه مردم از سانه‌های شهری، ضرورت دارد؛ از این رو ارمال خیابان‌های جانبازان، گلستان، آیت، دردشت، کرمان و پروین مجموعاً به طول ۱۸ کیلومتر در برنامه مناسب‌سازی منطقه ۸ قرار گرفته‌اند. همچنین ساختمان ۴ مدرسه کودکان استثنایی پیام‌نو و بشارت، و پیاده‌روهای اطراف در برنامه مناسب‌سازی قرار دارد. علاوه بر اینها مناسب‌سازی بوستان‌های میناتور و آب، از بوستان‌های پرترده منطقه، جزو تکلیف منطقه است که پیشرفت خوبی دارند و تا پایان سال تکمیل خواهند شد.

### عملکرد بهتر با تأمین قطعات

مهدی بیرهادی، عضو شورای شهر تهران: در ابتدای این دوره، قطعات پدکی مورد نیاز برای بهسازی واگن‌ها در انبارهای مترو نبود و مشکلات زیادی وجود داشت. امروز با تأمین قطعات، عملکرد بهتری داریم. خوشبختانه شهردار و رئیس شورای شهر به مترو اهمیت می‌دهند و در چند سال اخیر شاهد پیشرفت‌های خوبی بوده‌ایم.

### راه‌اندازی ۵۰۰ باشگاه ورزشی مسجدمحور

علیرضا شیرنژاد، رئیس مرکز فعالیت‌های دینی شهرداری تهران: با همکاری سازمان ورزش در حال توزیع بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان لوازم ورزشی و راه‌اندازی ۵۰۰ باشگاه ورزشی مسجدمحور هستیم. توزیع لوازم در چند مرحله انجام می‌شود که مرحله اول و دوم توزیع انجام شده و ۱۵۰ باشگاه ورزشی لوازم را تحویل گرفته‌اند.

# فرصت‌های سرمایه‌گذاری در پایتخت

با تعیین تکلیف پروژه‌های راکد تهران، استقبال بخش خصوصی از طرح‌های مشارکتی افزایش یافته است

### فرصت‌های سرمایه‌گذاری امروز تهران به تفکیک موضوع

موضوع:	عمران و شهرسازی
تعداد:	۷۷ فرصت
موضوع:	گردشگری و تفریحی
تعداد:	۶۷ فرصت
موضوع:	فرهنگی، اجتماعی، ورزشی
تعداد:	۴۵ فرصت
موضوع:	حمل‌ونقل و ترافیک
تعداد:	۲۵ فرصت
موضوع:	پارکینگ، زیربنایی و پسماند، خدمات
تعداد:	۸ فرصت

موضوع: شهر هوشمند و دانش‌بنیان  
تعداد: یک فرصت

بخشی از مهم‌ترین فرصت‌های «خدمات، زیربنایی، پارکینگ»

بخشی از مهم‌ترین فرصت‌های «حمل‌ونقل و ترافیک»

بخشی از مهم‌ترین فرصت‌های «خدمات، زیربنایی، پارکینگ»

نام طرح: مجموعه پارکینگ طبقاتی زیتون  
موقعیت: منطقه ۵  
مساحت: ۳۴۸۰ مترمربع

نام طرح: توسعه و تجهیز کاروانز زین‌الدین  
موقعیت: منطقه ۴  
مساحت: ۷۵۰۰ مترمربع

نام طرح: بازسازی و تجهیز پارکینگ پوریایی ولی  
موقعیت: منطقه ۱۹  
مساحت: ۳۰۰۰ مترمربع

نام طرح: احداث، بهره‌برداری از پمپ‌ترین بوستان ولایت  
موقعیت: منطقه ۱۹  
مساحت: ۳۰۰۰ مترمربع

نام طرح: هایپریموه اسلام‌آباد (حیط تهران)  
موقعیت: منطقه ۲  
مساحت: ۳۵۰۰ مترمربع

نام طرح: گلخانه و مرکز کل و گیاه دستواره  
موقعیت: منطقه ۲  
مساحت: ۱۶۰۰ مترمربع

نام طرح: گلخانه و مرکز امام سجاد(ع)  
موقعیت: منطقه ۱۷  
مساحت: ۱۶۹۰۰ مترمربع

نام طرح: گلخانه و مرکز امام سجاد(ع)  
موقعیت: منطقه ۱۷  
مساحت: ۱۶۹۰۰ مترمربع

نام طرح: احداث زمین تنیس و پدل بوستان جوانمردان  
موقعیت: منطقه ۲۲  
مساحت: ۷۵۰۰ مترمربع

نام طرح: مجموعه ورزشی سروپوشیده ولایت- اسلام‌آباد زیر پل ولایت  
موقعیت: منطقه ۲  
مساحت: ۶۶۰۰ مترمربع

نام طرح: پروژه مشارکتی باغ علاءالدوله  
موقعیت: منطقه ۱۲  
مساحت: ۲۰۷۷ مترمربع

نام طرح: احداث زمین تنیس و پدل بوستان جوانمردان  
موقعیت: منطقه ۲۲  
مساحت: ۷۵۰۰ مترمربع

نام طرح: مجموعه ورزشی سروپوشیده ولایت- اسلام‌آباد زیر پل ولایت  
موقعیت: منطقه ۲  
مساحت: ۶۶۰۰ مترمربع

نام طرح: احداث زمین تنیس و پدل بوستان جوانمردان  
موقعیت: منطقه ۲۲  
مساحت: ۷۵۰۰ مترمربع

نام طرح: مجموعه ورزشی سروپوشیده ولایت- اسلام‌آباد زیر پل ولایت  
موقعیت: منطقه ۲  
مساحت: ۶۶۰۰ مترمربع

## ازدواج ساده مهربانه مفصل

# ازدواج\_آسان

### آگهی مزایده عمومی صندوق بازنشستگی کارکنان بانکها (مرتب سوم)

**صندوق بازنشستگی کارکنان بانکها** در نظر دارد یک باب ساختمان خود را از طریق مزایده عمومی با وضع موجود به فروش برساند متقاضیان می‌توانند با مراجعه به آدرس تهران - خیابان شهید عباسپور - نرسیده به برزیل - پلاک ۶۲ از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ (همه روزه از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۰۱:۰۰) با در دست داشتن فیش واریز مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۳۰۷۰۰۳۰۷۰۰۳۰۳ بانک ملی ایران شعبه پارسیا به نام صندوق بازنشستگی کارکنان بانکها اسناد مزایده را دریافت نموده و ضمن مطالعه ضوابط و رعایت مقررات مربوطه پیشنهاد قیمت خود را همراه با اوراق تکمیل شده در پاکتهای در بسته مزایده قرار داده و نهایتاً تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ به نشانی پیش گفته شده تحویل و رسید دریافت نمایند. البته در صورتیکه اشخاص محدودی نسبت به خرید اسناد فوق اقدام نمایند و همه متقاضیان پاکتهای مورد نظر را قبل از این تاریخ تحویل دهند، امکان بازگشایی پاکتهای قبل از تاریخ ذیل ذکر وجود خواهد داشت.

مشخصات کلی	نوع کاربری	عرصه متر مربع	کل زیر بنا متر مربع	مالکیت
ساختمان ۶ طبقه ۲+ طبقه پارکینگ	اداری	۶۷۱/۸۵	۳۴۰۴	٪۱۰۰

صندوق بازنشستگی کارکنان بانکها

## مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ارزیابی ساده

### واگذاری برونسپاری توزیع مرسولات (بسته و امانت) وارده

دانه شمار مناطق شماره دو (شمال شرق، جنوب شرق و جنوب تهران)

### شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای واگذاری برونسپاری توزیع مرسولات (بسته و امانت) وارده دانه شمار مناطق شماره دو (شمال شرق، جنوب شرق و جنوب تهران)

به شماره سامانه ۲۰۰۳۰۳۰۳۰۶۷۰۰۰۰۰۰۳۴، را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

**تاریخ انتشار مناقصه در سامانه:** ساعت ۸ صبح روز یکشنبه  
**مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:** ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه  
**مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:** ساعت ۱۶ روز شنبه  
**تاریخ امکان بازگشایی پاکت‌ها:** ساعت ۸ صبح روز یکشنبه

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف به آدرس: تهران - میدان رسالت - ابتدای خیابان نیروی درباری - نبش کوچه سهند - ساختمان شرکت ملی پست - طبقه اول منطقه پستی شمال شرق تهران - دفتر مرکزی حقوقی، املاک و قراردادها - دبیرخانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱

## سفر به شهرهای ایران از امیرآباد

این روزها در محدوده خیابان کارگر شمالی و محدوده بزرگراه جلال آل احمد، مسیری ایجاد شده که در آن شهروندان می‌توانند ساعت‌های متفاوتی را سپری کنند و بدون سفر به شهرهای مختلف کشور، با سوغاتی‌هایشان آشنا شوند. این محل با عنوان گذر گردشگری میزبان شهروندان است.

- گذر گردشگری**  
امیرآباد، ایرانی کوچک است که بدون پرداخت هزینه‌ای می‌توان با حضور در غرفه‌ها به کرمانشاه و کردستان تا کرمان، یزد، اصفهان و گیلان سفر کرد.
- خانه ذرت**  
برای آن دسته از افرادی که علاقه‌مند به چشیدن غذاهای سنتی هستند، محل‌هایی ایجاد شده تا بتوانند در محیطی شاد و نووریزازی شده، از طعم غذاها لذت ببرند.

گذر گردشگری تنها به خرید اختصاص ندارد، بلکه با چیدمانی که در آن وجود دارد می‌توان عکس‌های مختلفی را به ثبت رساند.

### آگهی فراخوان شماره ۱۴۰۳/۱

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد نسبت به تأمین اقلام جدول ذیل از طریق فراخوان عمومی و شناسایی تأمین‌کنندگان واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	شرح
۱	سیلر بدنه
۲	خمیر آب‌بندی عایق رودری
۳	خمیر آب‌بندی ورودی هوای اتاق
۴	خمیر نواری بوتیلی دورو چسب‌دار ۶*۶*۱۵۰ میلیمتر
۵	خمیر نواری بوتیلی دورو چسب‌دار ۶*۶*۲۰۰ میلیمتر
۶	خمیر نواری بوتیلی دورو چسب‌دار ۶*۶*۸۰ میلیمتر

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و تحویل نمونه‌ها از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ به شرح ذیل اقدام نمایند:

نحوه ارسال نمونه‌ها: به صورت حضوری به واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق کد پستی ۳۳۹۶۸-۹۳۵۱۳ و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱-۳۳۵۶۳۵۰۱ داخلی (۴۰۱)) از تباط برقرار نمایند.

## باهل‌مشهداری

# در مترو دیده شوید

- تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
- تبلیغات بدنه قطار
- تبلیغات درون واگن‌ها

پذیرش آگهی ۱۸۱۹













# اقتصاد

چه کسانی سرمایه‌گذاری در صندوق طلا را ترجیح می‌دهند

بدون دردسر و پیچیدگی در بازار طلا سرمایه‌گذاری کنید

چگونه طلای کاغذی بخریم؟



## کارنامه صندوق‌های طلا

چرا سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا جذاب شده‌اند؟



پیش‌بینی بازار طلا

بین نیم تا یک درصد تورم داشته باشند، کشورهای جهان سوم که دیگر جای خود را دارند. همچنین طبق آمار بیش از ۸۵ درصد از ذخایر طلای دنیا استخراج شده است، پس خیلی راحت می‌توان متوجه این موضوع شد که در آینده قیمت طلا کاهش نخواهد یافت، بلکه ممکن است افزایش نیز بیابد.

این روزها بازار جهانی طلا دچار نوسان است. محمد کشتی‌آرای ضمن پیش‌بینی روند بازار طلا می‌گوید: قیمت طلا در هیچ زمانی ثابت نبوده و هیچ وقت دیگر نیز ثابت نخواهد بود، زیرا طلا بر پایه دو عامل بنا گذاشته شده است؛ یک، قیمت جهانی و دوم قیمت ارز در هر کشور. در تمام دنیا تورم وجود دارد، حتی کشورهای با ثبات اقتصادی بالا نیز ممکن است سالانه



راهنما

چرا سرمایه‌گذاری روی طلا مطمئن است؟

از قرن‌ها پیش و از زمانی که طلا به‌عنوان یک فلز با ارزش شناخته شد، اقوام و گروه‌های مختلف در جوامع بشری، طلا را به‌عنوان یک کالای با ارزش برای دادوستد و تجارت انتخاب کردند. محمد کشتی‌آرای می‌گوید: سرمایه‌گذاری در بازار طلا در بین ایرانیان نیز از دیرباز رواج داشته و هم‌اکنون نیز خانم‌ها در هر خانواده‌ای از طلا به‌عنوان زیورات و همچنین سرمایه‌ماندگار برای آینده خانواده استفاده می‌کنند. بعد از به وقوع پیوستن جنگ تحمیلی، قیمت طلا در کشور سیر صعودی پیدا کرد و این شرایط باعث شد تا یک فرهنگ اقتصادی با عنوان تبدیل پول به طلا در بین مردم رواج پیدا کند. در سال‌های اخیر نیز این روند ادامه پیدا کرده، چنان‌که در این سال‌ها بیشترین رشد قیمت مربوط به طلا بوده است. طلا کالایی است که قدرت نقدشوندگی بسیار بالایی دارد و سرمایه‌گذاری در آن هیچ حد و مرزی ندارد و هر فردی با هر اندازه توان مالی می‌تواند در این زمینه سرمایه‌گذاری کند.

چه طلایی بخریم، شمش آب شده یا ...؟

خرید انواع طلای شمش، آب‌شده، سکه و... برای افراد مختلف متفاوت است. کشتی‌آرای توضیح می‌دهد: برای افرادی که در زمینه خرید و فروش طلا تجربه و حرفه‌ای هستند، هیچ معنی برای خرید هر نوع طلایی وجود ندارد، چرا که توانایی تشخیص میزان کیفیت و تقلبی بودن از اصلی را دارند، ممکن است در طلای آب‌شده ناخالصی وجود داشته باشد که تشخیص آن برای هر کسی ممکن نیست. بنابراین افراد معمولی و غیرمتخصص نباید به خرید طلایی که شناختی نسبت به آن ندارند، اقدام کنند. بهترین روش برای افراد غیرمتخصص، خرید طلا به‌صورت زیورات است، که هم قابلیت استفاده برای خانم‌ها در خانواده را دارد، هم اینکه نوعی سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود، ضمن اینکه این نوع خرید چرخه تولید را در بازار طلا به حرکت درمی‌آورد. اما برای افرادی که شرایط خرید طلا به‌عنوان زیورات را ندارند، بهترین راه، خرید سکه‌های طلاست. زیرا سکه طلا وجه رایج مملکت بوده و تحت نظارت بانک مرکزی تهیه و تولید می‌شود و قیمت آن نیز به‌صورت روزانه مشخص و اعلام می‌شود، همچنین نقدشوندگی سکه سهولت بیشتری از هر طلای دیگری دارد.



چه کسانی سرمایه‌گذاری در صندوق طلا را ترجیح می‌دهند

محمد کشتی‌آرای توضیح می‌دهد چگونه با سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا خود را از دغدغه امنیت و نگهداری طلا خلاص کنیم



نحوه تشخیص اصالت طلا

نحوه تشخیص اصالت طلا این روزها به‌دغدغه بسیاری از سرمایه‌گذاران تبدیل شده است، کشتی‌آرای در این باره می‌گوید: اول از همه باید طلا را از یک فروشنده قابل اعتماد خرید، دوم اینکه مغازه فروشنده اجاره‌ای نبوده و فروشنده در منطقه کسب خود دارای اعتبار و سابقه باشد. روش‌های مختلفی برای تشخیص اصلی بودن طلا وجود دارد، روش‌هایی مانند چک کردن کد آن که باید خوانا و واضح باشد. استفاده از آهن‌ریا، چرا که طلا به آهن‌ریا جذب نمی‌شود، البته این روش ممکن است دچار خطا باشد، چرا که فلزات دیگری نیز وجود دارند که آهن‌ریا آنها را جذب نمی‌کند. روش‌های دیگری مانند استفاده از آمونیاک، اسید نیتریک و... وجود دارد که برای هر فرد عادی قابل انجام نیست.

بهترین روش سرمایه‌گذاری در طلا

جامعه ایران به لحاظ نوع تفکر حالت چندلایه‌ای دارد، به این صورت که خیلی از مردم در سرمایه‌گذاری به شیوه‌های سنتی اعتقاد دارند و کمتر به شیوه‌های نوین استقبال نشان می‌دهند، کشتی‌آرای در این باره می‌گوید: بیشتر مردم به همین دلیل به خرید و نگهداری طلا به شکل فیزیکی اقدام می‌کنند. قانع کردن این افراد برای سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا بسیار کار مشکلی است. اما افرادی نیز هستند که دارای تحصیلات بوده و همواره اطلاعات خود را به‌روز کرده و اهل مطالعه هستند، این افراد دارای سواد اجتماعی و اقتصادی برای سرمایه‌گذاری در بخش طلا، صندوق‌ها را بیشتر ترجیح می‌دهند. این طیف از جامعه نیز با سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا خود را از دغدغه‌های نگهداری و مسائل امنیتی نگهداری طلا خلاص می‌کنند.



طلای را به صندوق امانت بسپارید

نگهداری طلای فیزیکی برای کسانی که امکانات نگهداری طلا مانند یک مکان امن یا گاوصندوق مناسب را ندارند، مناسب است. مخرج و هزینه‌ای در پی ندارد. اما کسانی که این امکانات را ندارند، اول از همه دچار یک فشار روانی خواهند شد، چرا که همواره نگران از دست دادن یا سرقت طلایشان را هستند. کشتی‌آرای توصیه می‌کند: بنابراین باید طلای خود را به صندوق امانات مطمئن بسپاریم که برای نگهداری هزینه‌های را دریافت می‌کنند یا به جای خرید فیزیکی در صندوق طلا سرمایه‌گذاری کنیم.

طلا از دیرباز به‌عنوان یک کالای با ارزش و پناهگاه امن در برابر نوسانات اقتصادی شناخته شده است. در این گفت‌وگو با استفاده از نظرات کارشناسانه محمد کشتی‌آرای رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر ایران به سؤالاتی همچون مزایای سرمایه‌گذاری در طلا، بهترین روش‌های سرمایه‌گذاری، نحوه تشخیص طلای اصل و عوامل مؤثر بر قیمت طلا پاسخ داده‌ایم.

طلای فیزیکی یا صندوق سرمایه‌گذاری؟

هر دو روش خرید طلای فیزیکی و سرمایه‌گذاری در صندوق طلا از نگاه کارشناسان اقتصادی قابل تأیید و یک سرمایه‌گذاری درست است. اما کشتی‌آرای درباره تفاوت خرید طلای فیزیکی و سرمایه‌گذاری در صندوق طلا می‌گوید: افرادی که شغل آنها مرتبط با طلاست، همواره به‌صورت فیزیکی خرید می‌کنند، اما افرادی که شرایط نگهداری طلای فیزیکی را به هر دلیلی نداشته باشند، صندوق سرمایه‌گذاری طلا بهترین گزینه است. از نظر امنیت بازار، صندوق‌های طلا دارای شفافیت هستند و همواره آمار و اطلاعات دقیقی را در اختیار سرمایه‌گذاران قرار می‌دهند.

## میزان مالیات بر درآمد در صندوق‌های طلا

پرداخت هزینه بسیار کم و ناچیز کارمزد مدیریت و خرید و فروش است. این هزینه کارمزد مدیریت بسیار کمتر از هزینه اجرت ساختی است که در بازار فیزیکی طلا از خریدار دریافت می‌شود. همچنین مالیات بر تراکنش‌هایی که در خرید و فروش طلای فیزیکی دریافت می‌شود، در تراکنش‌های سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا محاسبه و دریافت نمی‌شود.

میر معینی درباره میزان مالیات بر درآمد سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا گفت: صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا عمدتاً معاف از پرداخت مالیات هستند. با توجه به اینکه خود سازمان بورس نهاد ناظر بر این صندوق‌هاست و توسط قانون و دولت حمایت می‌شوند، عواید حاصل از سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها به هیچ وجه شامل پرداخت مالیات نمی‌شود و تنها هزینه سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها



## راهنما



### بهترین راه برای سرمایه‌گذاران مبتدی

حمید میر معینی سرمایه‌گذاران مبتدی را اینگونه راهنمایی می‌کند: صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا یکی از بهترین راه‌ها برای آغاز سرمایه‌گذاری افراد مبتدی محسوب می‌شود. این صندوق‌ها در اصل برای سرمایه‌گذاران مبتدی طراحی شده‌اند و همچنین برای کسانی که فرصتی برای مراجعه به پلافرم‌های نداشتند و نگهداری طلای فیزیکی برای آنها ممکن نیست، این صندوق‌ها بهترین راه سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود. اگر کسی قصد خرید شمش طلای آب‌شده یا سکه داشته باشد باید مبلغ زیادی را صرف این کار بکند، حتی در کمترین مقدار سرمایه‌گذاری برای خرید یک ربع سکه به ۱۴ تا ۱۶ میلیون تومان پول نیاز است. این در حالی است که با ۳ تا ۴ میلیون تومان می‌توان سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا را آغاز کرد. اگر فرد سرمایه‌گذار توانایی نوسان‌گیری و پیش‌بینی وضعیت بازار را نداشته باشد و با روند کاهش و افزایش قیمت طلا دچار ضرر شود، می‌تواند با سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا و سپردن کار به تیم‌های حرفه‌ای و تحلیل‌گران قدرتمند فعال در صندوق‌ها یک سرمایه‌گذاری امن را تجربه کند.

#### تخصیص طلا در سبد سرمایه‌گذاری

این کارشناس بازارهای پولی و مالی درباره اینکه چه میزان از سبد سرمایه‌گذاری خود را به خرید طلا اختصاص دهیم افزود: اینکه بخواهیم به شکل دقیق بگوییم چه میزان از پرتفوی را به سرمایه‌گذاری در چه بخشی اختصاص دهیم ممکن نیست. این مسئله به وضعیت اقتصادی، سیاسی و شکل بازار در هر کشوری بستگی دارد. اما عمدتاً افرادی که در بخش طلا سرمایه‌گذاری می‌کنند، بیشتر به دنبال حفظ سرمایه و ارزش دارایی‌های خود هستند؛ یعنی اینکه به واسطه تنش‌های سیاسی، تورم و مسائلی از این دست میزان ارزش دارایی‌هایشان از دست نرفته و حفظ شود و همواره دارای قدرت خرید مناسب باشند.

#### مزیت صندوق‌ها برای سرمایه‌گذاران

این کارشناس بازارهای پولی و مالی درباره مزایای صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا گفت: مدیریت حرفه‌ای که بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا حاکم است، با توجه به تحلیل‌های دقیقی که از اوضاع اقتصادی، شرایط سیاسی و وضعیت بازارهای جهانی دارند، به خرید یا فروش طلا اقدام می‌کنند. تمامی عواید حاصل از این معاملات طلا که در این صندوق‌ها اتفاق می‌افتد در داخل همین صندوق‌ها باقی می‌ماند و در اصل متعلق به دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلاست، در واقع مالکان اصلی تمام منافع حاصل از خرید و فروش در صندوق‌های طلا همین سرمایه‌گذاران هستند. در نهایت این منافع باعث افزایش خالص دارایی‌های افرادی می‌شود که داخل این صندوق‌ها صاحب واحدهای سرمایه‌گذاری هستند.

### کارکرد صندوق‌های سرمایه‌گذاری

حمید میر معینی درباره نوع کارکرد صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا می‌گوید: صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا، واسطه‌هایی هستند که به صورت تخصصی در حوزه سرمایه‌گذاری در بخش طلا اعم از سکه، شمش و گواهی سپرده طلا سرمایه‌گذاری می‌کنند و سبد سرمایه‌گذاری صندوق‌های طلا شامل همین سه بخش می‌شود. علاوه بر این در زمان‌هایی که این صندوق‌ها پول مازاد دارند یا اینکه زمانی را برای خرید مناسب نمی‌دانند، همچنین در مواقعی که فروش خوبی را انجام داده‌اند، مابقی سرمایه را در تالار اوراق با درآمد ثابت سرمایه‌گذاری می‌کنند. بنابراین با این عملکرد صندوق‌ها متوجه می‌شویم که آنها دارای یک مدیریست فوق‌العاده تخصصی و حرفه‌ای در زمینه خرید و فروش طلا هستند و افراد می‌توانند با هر اندازه سرمایه و توانایی در خرید چه کم یا زیاد برای سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا اقدام کنند و از منافع این مدیریت حرفه‌ای بهره‌مند شوند. با وجود این صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا، دیگر لازم نیست تا افراد به پلافرم‌های مراجعه و طلا را به صورت فیزیکی خریداری و نگهداری کنند، دریافت گواهی‌های سپرده صندوق‌های سرمایه‌گذاری دقیقاً همان حکم طلا را دارد.

### میزان تخصیص پرتفو برای طلا



اینکه بخواهیم به شکل دقیق بگوییم چه میزان از پرتفوی را به سرمایه‌گذاری در چه بخشی اختصاص دهیم ممکن نیست. این کارشناس بازارهای پولی و مالی درباره اینکه چه میزان از سبد دارایی خود را به خرید طلا اختصاص دهیم توضیح می‌دهد: این مسئله به وضعیت اقتصادی، سیاسی و شکل بازار در هر کشوری بستگی دارد. اما عمدتاً افرادی که در بخش طلا سرمایه‌گذاری می‌کنند، بیشتر به دنبال حفظ سرمایه و ارزش دارایی‌های خود هستند.

# سرمایه‌گذاری بدون دردسر در بازار طلا

## مقایسه سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا با خرید مستقیم طلا

تا به حال به این فکر کرده‌اید که چگونه می‌توانید سرمایه‌تان را در برابر نوسانات بازار محافظت کنید؟ طلا از دیرباز به عنوان یک دارایی امن شناخته شده که ارزش‌اش در طول زمان حفظ می‌شود. اما شاید خرید و نگهداری فیزیکی طلا برای همه امکان‌پذیر نباشد. صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا به عنوان یکی از ابزارهای محبوب و ایمن برای سرمایه‌گذاری در بازار طلا شناخته می‌شوند. این صندوق‌ها با مدیریت حرفه‌ای و تخصصی، امکان سرمایه‌گذاری در بازار طلا را برای عموم مردم فراهم و بسیاری از چالش‌های سرمایه‌گذاری مستقیم در طلا را برطرف می‌کنند. در گفت‌وگو با حمید میر معینی، کارشناس بازار سرمایه به بررسی عملکرد صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا، مزایای آنها نسبت به خرید مستقیم طلا، نحوه سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها و همچنین ریسک‌های مرتبط با آن پرداخته‌ایم.

### چگونه در صندوق طلا سرمایه‌گذاری کنیم؟

اکثر واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا در بازار سرمایه، بورس کالا و بورس اوراق بهادار قابل خرید و فروش هستند. میر معینی درباره چگونگی آغاز فعالیت در صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا می‌افزاید: افراد تنها با تهیه کد معاملاتی بورس و ثبت نام در سجام می‌توانند کار سرمایه‌گذاری خود را در این صندوق‌ها آغاز کنند. افراد بهتر است بسته به اینکه کدام یک از صندوق‌های سرمایه‌گذاری، قیمت تابلوی طلا در آن به قیمت خالص ارزش‌داری آن صندوق نزدیک است و در واقع در حالت NAV قرار دارد، سرمایه‌گذاری را از طریق یکی از کارگزاری‌های بورس انجام دهند. شروع این فعالیت خیلی پیچیده و سخت و زمان‌بری نیست و طی یکی، دو روز قابل انجام است. نخستین و بهترین مزیت این سرمایه‌گذاری، بهره‌مند شدن از یک مدیریت حرفه‌ای و تمام‌وقت برای مدیریت دارایی‌های افراد است. همچنین سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها به میزان نقدینگی بالا نیاز ندارد و اینکه دیگر به نقل و انتقال فیزیکی طلا نیازی نیست، همین مسئله خیال سرمایه‌گذاران را از خطرات مفقود یا سرقت طلا راحت می‌کند. دارایی افراد تنها با داشتن گواهی صادر شده از سوی صندوق کاملاً حفظ می‌شود و کد معاملاتی سرمایه‌گذاران هیچ وقت برای کسی قابل دسترسی یا تغییر نیست و نزد شرکت سپرده‌گذاری بانک مرکزی ایران محفوظ خواهد ماند. هرگاه سرمایه‌گذاران احساس نیاز کنند می‌توانند بدون مراجعه فیزیکی به دفاتر کارگزاری یا صندوق‌ها ظرف مدت ۲۴ ساعت دارایی خود را به پول نقد تبدیل کنند.

## حباب قیمتی در صندوق‌های سرمایه‌گذاری چیست؟

حباب می‌تواند منجر به کاهش شدید قیمت‌ها و ضرر سرمایه‌گذاران شود. بنابراین درک ماهیت حباب و عوامل ایجاد آن برای سرمایه‌گذاران در صندوق‌های طلا بسیار مهم است. عوامل ایجاد حباب قیمتی شامل افزایش ناگهانی تقاضا به دلیل اخبار مثبت یا رویدادهای اقتصادی، افزایش تقاضا برای طلا به عنوان یک دارایی امن در برابر تورم و فعالیت‌های برخی سرمایه‌گذاران بزرگ برای افزایش یا کاهش قیمت‌ها است.

حباب قیمتی در صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا زمانی رخ می‌دهد که قیمت واحدهای صندوق به دلایلی مانند هیجان بازار، انتظارات تورمی یا افزایش تقاضا، به طور موقت از ارزش واقعی دارایی‌های آن فاصله بگیرد. به عبارت ساده‌تر، وقتی قیمت یک صندوق طلا بیشتر از ارزش طلای موجود در آن شود، حباب ایجاد شده است. وجود حباب قیمتی می‌تواند فرصتی برای فروش و کسب سود باشد، اما از طرف دیگر، ترکیدن

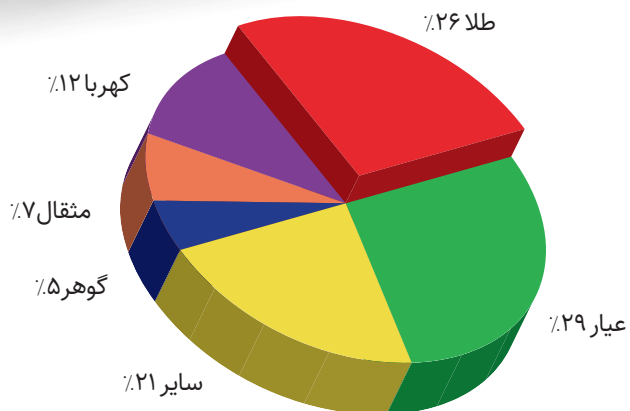


## هلمشهری

چرا سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا جذاب شده اند؟

# کارنامه صندوق‌های طلا

در ماه‌های اخیر تقاضا برای سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا افزایش یافته است، اما علت این استقبال سرمایه‌گذاران چیست؟ به گزارش همشهری، به نظر می‌رسد همزمان با افزایش ریسک‌های سیستماتیک و همچنین رشد روزافزون قیمت هر اونس طلا در بازارهای جهانی، بار دیگر طلا به بازاری جذاب برای صاحبان نقدینگی تبدیل شده است، اما در این میان سهولت ورود به بازار صندوق‌های طلای قابل معامله در بورس، خود به عاملی تبدیل شده که سرمایه‌گذاران را به سمت خود کشانده است. سرمایه‌گذاری کاغذی در طلا به دلیل امنیت بالای آن و مصون بودن از سرقت، جذابیت این ابزار مالی را دوچندان کرده است.



در نمودار بالا سهم صندوق‌های طلا از بازار در پایان مهرماه ۱۴۰۳ ارائه شده است. خالص ارزش دارایی این صندوق‌ها در پایان مهرماه ۷۳ همت نزدیک شد.

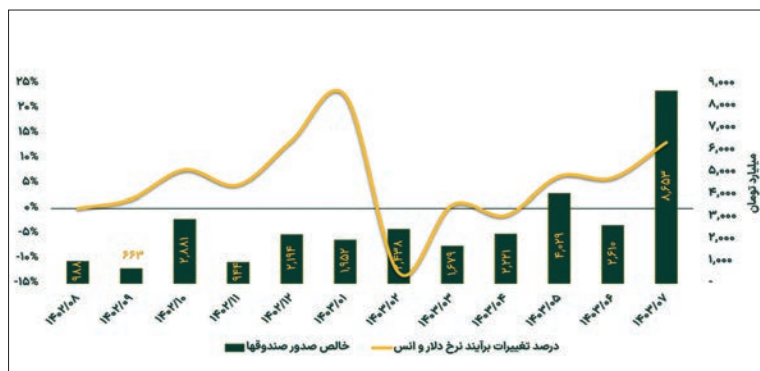
### خالص ارزش دارایی صندوق‌های طلا در بورس

خالص ارزش دارایی‌های صندوق‌های طلا در پایان مهرماه با ۳۶ درصد رشد به مرز ۷۳ همت رسید.

صندوق	خالص ارزش دارایی‌ها (میلیارد تومان)	سهم از بازار (درصد)	تغییرات خالص ارزش دارایی‌ها (درصد)
عیار	۲۰,۹۹۷	۲۸,۹	۴۴,۲
طلا	۱۸,۸۲۸	۲۵,۹	۳۳,۴
کهربا	۸,۶۷۸	۱۱,۹	۳۲,۰
مثقال	۵,۳۸۸	۷,۴	۳۳,۷
گوهر	۳,۳۷۱	۴,۶	۳۰,۰
گنج	۳,۰۵۸	۴,۲	۳۶,۷
جواهر	۲,۸۶۹	۳,۹	۳۱,۳
تابش	۲,۲۷۴	۳,۱	۳۲,۳
آلتون	۲,۰۹۰	۲,۹	۳۵,۶
ناب	۱,۹۶۸	۲,۷	۴۰,۴
زر	۱,۸۹۴	۲,۶	۲۴,۶
زرغام	۷۵۳	۱,۰	۳۱,۲
نقیس	۵۴۳	۰,۷	۳۱,۱
جمع	۷۲,۷۱۱	۱۰۰	۳۶

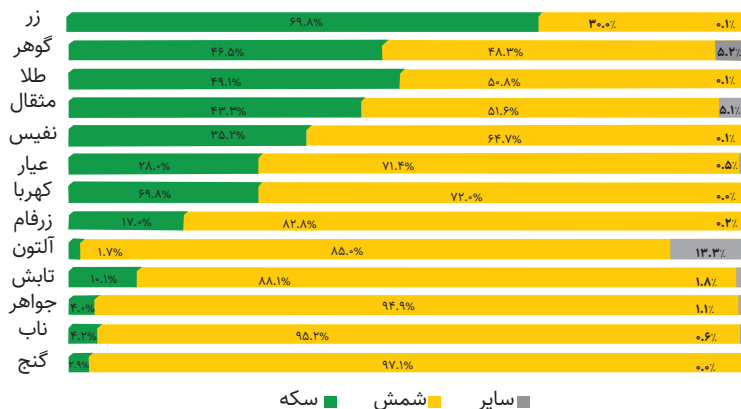
### رشد خالص صدور و ابطال در صندوق‌های طلا

طبق آمارهای موجود در مهرماه شاهد ثبت رکورد بیشترین خالص صدور صندوق‌ها به ارزش ۸ هزار و ۶۵۳ میلیارد تومان بودیم.



### ترکیب دارایی صندوق‌های طلا در پایان مهر

در نمودار زیر اطلاعات مربوط به ترکیب دارایی صندوق‌های طلا زو و گنج مربوط به پایان شهریور امسال است.





## ترکیب دارایی، کلید موفقیت صندوق

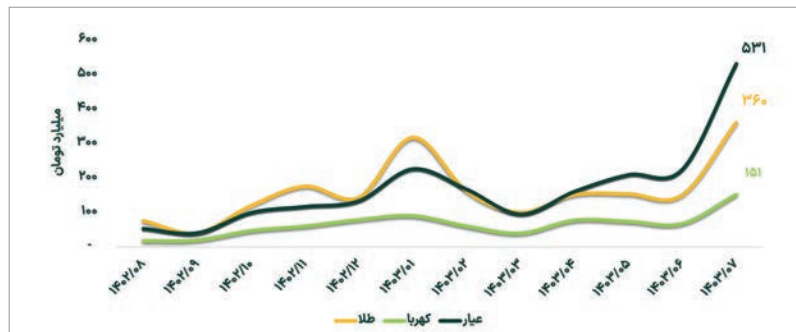


با نوسانات شدیدی روبه‌رو شود، سایر بخش‌ها ممکن است عملکرد بهتری داشته باشند و در نتیجه، بازدهی کلی صندوق پایدارتر خواهد بود. همچنین سرمایه‌گذاران می‌توانند با انتخاب صندوق‌هایی که در انواع مختلف دارایی‌های طلا سرمایه‌گذاری می‌کنند، از فرصت‌های رشد در بخش‌های مختلف بازار طلا بهره‌مند شوند. به‌طور خلاصه، ترکیب دارایی در صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا، روشی مؤثر برای کاهش ریسک و افزایش پتانسیل بازدهی است.

یکی از مزایای مهم سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا، امکان تنوع‌بخشی به سبد سرمایه‌گذاری است. این صندوق‌ها به جای سرمایه‌گذاری صرف در یک نوع دارایی طلا (مانند سکه یا شمش)، ممکن است در انواع مختلف دارایی‌های مرتبط با طلا، مانند گواهی سپرده طلا، اوراق بهادار مرتبط با طلا و حتی سهام شرکت‌های معدنی طلا سرمایه‌گذاری کنند. این تنوع‌بخشی، ریسک سرمایه‌گذاری را کاهش می‌دهد. زیرا اگر یک بخش از بازار طلا

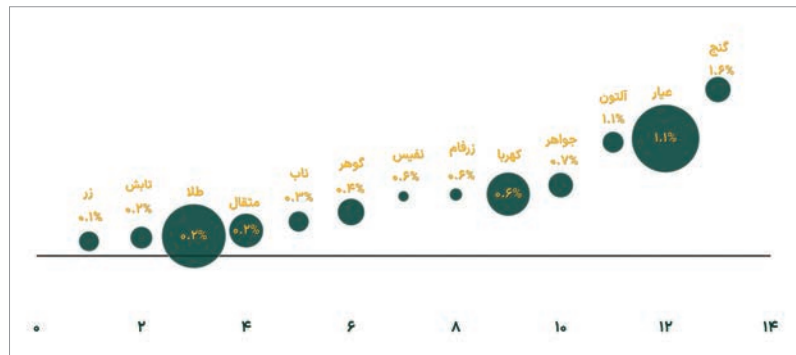
### ارزش معاملات ۳ صندوق طلای بزرگ بازار سرمایه

در نمودار زیر میانگین ارزش معاملات روزانه ۳ صندوق طلای بزرگ بازار سرمایه در یک سال اخیر به صورت ماهانه ارائه شده است. در همه ماه‌ها طلا و عیار عملکرد خوبی در ارزش معاملات نسبت به کهربا ثبت کردند.



### حباب قیمت در صندوق‌های طلا

در نمودار زیر میانگین حباب قیمت صندوق‌های طلا ارائه شده است. حباب قیمت به درصد اختلاف آخرین قیمت و نرخ ابطال صندوق‌ها گفته می‌شود.



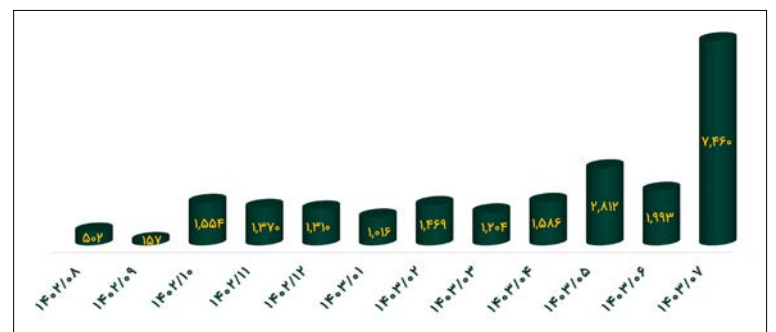
### بازده صندوق‌های طلا

در جدول زیر بازده صندوق‌های طلا بر اساس NAV ابطال (خالص ارزش روز دارایی‌ها) در بازه‌های زمانی مختلف محاسبه شده است. (رتبه‌بندی بر اساس ۳۶۵ روزه)

صندوق	روزه ۷	روزه ۳۰	روزه ۹۰	روزه ۱۸۰	روزه ۳۶۵
عیار	۶.۶	۱۹.۲	۲۹.۶	۲۴.۹	۷۹.۱
طلا	۶.۶	۱۹.۶	۲۹.۵	۲۵.۹	۷۸.۱
نقیس	۶.۳	۱۹.۲	۲۹.۳	۲۴.۶	۷۷.۸
کهریا	۶.۱	۱۸.۸	۲۹.۱	۲۴.۰	۷۷.۷
زر	۷.۲	۲۱.۳	۳۰.۷	۲۷.۳	۷۷.۷
گوهر	۶.۴	۱۹.۱	۲۸.۸	۲۵.۲	۷۷.۴
کنج	۵.۴	۱۷.۰	۲۷.۸	۲۱.۳	۷۶.۶
زرغام	۶.۶	۱۹.۰	۲۸.۹	۲۶.۰	۷۵.۴
مثقال	۶.۲	۱۸.۶	۲۷.۸	۲۳.۱	۷۲.۹
آلتون	۴.۷	۱۵.۲	۲۵.۴	۱۹.۴	۷۲.۲
ناب	۵.۲	۱۶.۷	۲۷.۲	۲۱.۵	۷۰.۴
تابش	۵.۵	۱۷.۳	۲۷.۶	۲۱.۵	
جوهر	۵.۳	۱۶.۶	۲۷.۱	۲۰.۴	

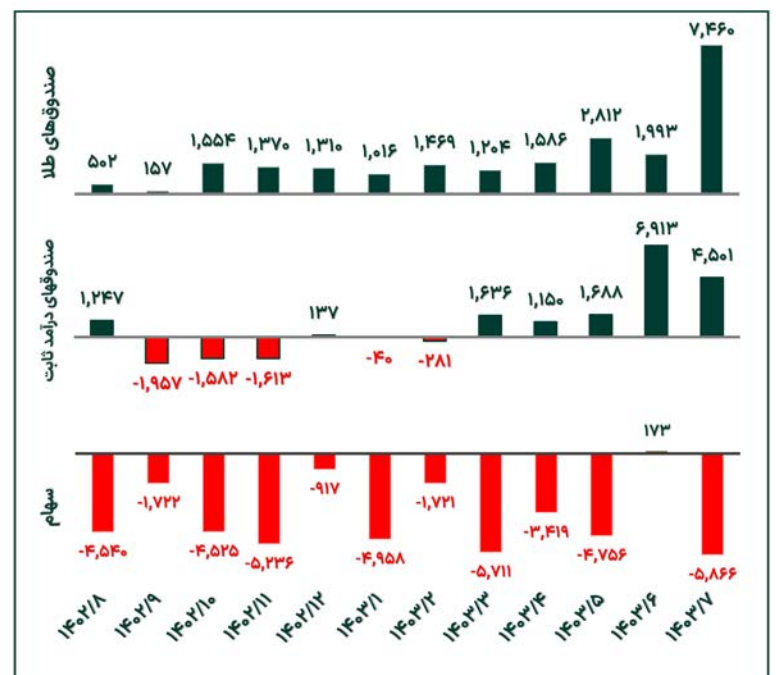
### خالص ورود یا خروج پول حقیقی به صندوق‌های طلا

در مهرماه ۱۴۰۳ شاهد ورود ۷ هزار و ۴۶۰ میلیارد تومان پول حقیقی به صندوق‌های طلا بودیم. در نمودار زیر روند ورود پول حقیقی به صندوق‌های طلا در یک سال اخیر نمایش داده شده است. (اعداد - میلیارد تومان)



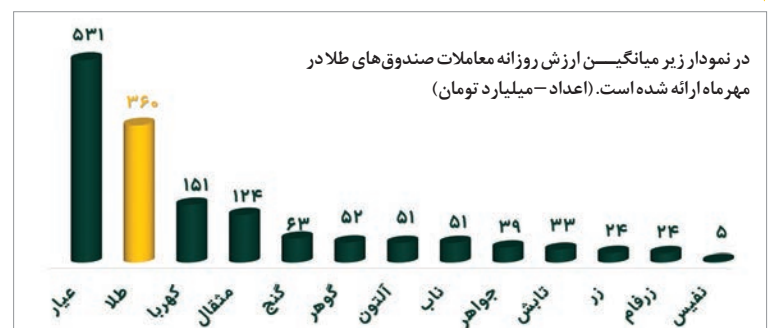
### روند خالص ورود (خروج) پول حقیقی به انواع کلاس‌های طلا

در نمودار زیر روند خالص ورود (خروج) پول حقیقی در سهام، صندوق‌های در آمد ثابت قابل معامله و صندوق‌های طلا ارائه شده است. در مهر ماه بیشترین ورود پول حقیقی بین این ۳ کلاس دارایی مربوط به صندوق‌های طلا با مبلغ ۷,۴۶۰ میلیارد تومان بوده و برای سهام و صندوق‌های در آمد ثابت به ترتیب ۵,۸۶۶ - و ۴,۵۰۱ میلیارد تومان بوده است. (اعداد - میلیارد تومان)



### نقدشوندگی صندوق‌های طلا

در نمودار زیر میانگین ارزش روزانه معاملات صندوق‌های طلا در مهرماه ارائه شده است. (اعداد - میلیارد تومان)





## محدودیت دامنه نوسان در صندوق های طلا

یک روز، امکان این میزان تغییر در همان روز کاری در صندوق های مبتنی بر طلا وجود ندارد. این موضوع موجب می شود در پرش های قیمتی ناگهانی سکه و شمش طلا در کوتاه مدت، تفاوت قیمتی بین سکه فیزیکی و شمش طلا و صندوق های طلا ایجاد شود که البته در بلندمدت این بازده جبران شده و در نهایت تغییرات صندوق های مبتنی بر طلا با سکه فیزیکی و شمش طلا منطبق می شود.

یکی از مقررات معمول در بازارهای سرمایه تعیین دامنه نوسان برای ابزارهای مختلف معاملاتی است. مثلا در حال حاضر دامنه نوسان قیمت سهام در بورس مثبت و منفی ۳ درصد تعیین شده است. یکی از محدودیت های صندوق های مبتنی بر طلا وجود دامنه نوسان روزانه ۱۰ درصدی است. به همین خاطر، در صورت تغییر قیمت سکه و شمش طلا در بازار به میزان بیش از ۱۰ درصد در

## هلمش بهاری

راهنما



### رقیب طلا هم به میدان می آید

در پی اقبال سرمایه گذاران به ابزارهای طلایی بازار سرمایه، قرار است گواهی سپرده شمش نقره هم در بورس کالا عرضه شود و به زودی نماد معاملاتی آن گشایش یابد. این ابزار جدید علاوه بر مزیت هایی مانند شفافیت و نقدشوندگی، امکان سرمایه گذاری غیرمستقیم و استفاده از ابزارهای مالی پیشرفته را برای سرمایه گذاران فراهم می کند.

گواهی سپرده کالایی شمش نقره، ابزاری است که نمایانگر مالکیت بر شمش نقره نگهداری شده در انبار بورس کالا است. بورس کالا پس از ارزیابی و تأیید شرایط، نماد معاملاتی این گواهی را راه اندازی می کند. به زودی با تکمیل ظرفیت انبار، نماد معاملاتی گواهی سپرده نقره برای معامله در بورس کالا باز خواهد شد.

رحمان آراسته، مدیر بازار مشتقه و صندوق های کالایی بورس کالا ایران ضمن تأیید این خبر از ایجاد زنجیره ابزارهای مالی و مشتقه شمش نقره خبر می دهد و می گوید: نقره به دلیل نوسانات قیمت و تقاضای جهانی یکی از محبوب ترین دارایی های قابل معامله در جهان و بورس هاست که طبق برنامه های بورس کالا، معاملات گواهی سپرده، قرارداد آتی، اختیار معامله و صندوق های کالایی بر پایه این دارایی راه اندازی می شود.

او با بیان اینکه معاملات نقره بین فلزات گرانبها بعد از طلا در رتبه دوم قرار دارد، توضیح می دهد: متوسط حجم معاملات نقره در بورس COMEX (بخش کالایی بورس نیویورک) روزانه ۱۰۰ میلیون اونس است. همچنین ETFهای نقره در جهان شاهد ورود سرمایه گذاران جدید بوده اند و دارایی های تحت مدیریت این صندوق ها به بیش از ۲۰ میلیارد دلار رسیده است.

به گفته رحمان آراسته، در آینده نزدیک زنجیره معاملات بورسی نقره در بورس کالا ایران تکمیل خواهد شد.

او توضیح می دهد: پس از پذیرش گواهی سپرده شمش نقره یک کیلویی با عیار ۹۹۹ در خزانه بورس کالا ایران، معاملات گواهی سپرده آن در سامانه بورس کالا با اندازه یک گرمی راه اندازی خواهد شد.

آراسته ادامه می دهد: پس از آن نیز معاملات قراردادهای آتی مبتنی بر گواهی سپرده نقره پذیرش و راه اندازی می شود. قرارداد آتی این دارایی پایه ۱۰ گرمی یعنی معادل ۱۰ گواهی سپرده نقره خواهد بود و قابلیت معامله نیز در سامانه معاملاتی بورس کالا را دارد.

مدیر بازار مشتقه و صندوق های کالایی بورس کالا ایران می گوید: بورس کالا در ادامه تکمیل زنجیره این دارایی، اقدام به راه اندازی قراردادهای اختیار معامله نقره نیز خواهد کرد و پس از آن، صندوق های کالایی دارایی مجوز معاملاتی، پس از اخذ مجوزهای لازم از سازمان بورس و اوراق بهادار می توانند به معامله گواهی سپرده و قراردادهای مشتقه مبتنی بر نقره اقدام کنند.

سرمایه گذاری در صندوق های طلا، یک راهکار مناسب برای بهره گیری از نوسانات طلا بدون خرید و نگهداری فیزیکی آن است. با طی کردن مراحل دریافت کد بورسی، افتتاح حساب معاملاتی و انتخاب صندوق طلا، به راحتی می توانید در این حوزه سرمایه گذاری کنید.

## روش سرمایه گذاری در صندوق های طلا چگونه است؟

### صندوق های طلا چیست؟

صندوق های طلای بورسی نوعی صندوق های سرمایه گذاری قابل معامله (ETF) هستند که عمدتاً روی دارایی های طلا تمرکز دارند. این صندوق ها، با سرمایه گذاری در گواهی سپرده شمش طلا و سایر اوراق بهادار مرتبط با طلا، قیمت های طلا را منعکس می کنند. این روش به افراد این امکان را می دهد که بدون نگهداری فیزیکی طلا، از تغییرات قیمتی آن بهره مند شوند.

### مزایای سرمایه گذاری در صندوق های طلا

**امنیت بالا** از دیگر مزایای این صندوق ها امکان سرمایه گذاری با مبلغ اندک و نقد کردن بخش های کوچک از دارایی است.

**؟؟؟** بر خلاف طلاهای فیزیکی، در صندوق های طلای بورسی نیازی به نگهداری فیزیکی و ریسک های امنیتی نیست.

**نقدشوندگی بالا** صندوق های طلا به راحتی در بورس قابل معامله هستند و نقدشوندگی بالایی دارند.

**مدیریت حرفه ای** این صندوق ها توسط مدیران حرفه ای مدیریت می شوند که به بهبود عملکرد سرمایه گذاری کمک می کند.

**صرفه جویی در هزینه** سرمایه گذاری در این صندوق ها نسبت به خرید فیزیکی طلا هزینه های جانبی کمتری دارد.



گاهی اوقات شما می خواهید مبلغی کمتر از ارزش یک سکه و شمش طلا را نقد کنید که این امکان در فروش سکه فیزیکی و شمش طلا به آسانی فراهم نیست و هزینه های معامله را برای شما افزایش می دهد که در نتیجه آن از سود شما کاسته می شود. اختلاف قیمت خرید و فروش چنین صندوق هایی نیز از خرید و فروش سکه های فیزیکی و شمش طلا کمتر بوده و نقدشوندگی آنها بیشتر است.

**ج) مطالعه و مقایسه صندوق های طلا** پیش از سرمایه گذاری، بهتر است صندوق های طلای موجود در بورس را مقایسه کنید. مقایسه این صندوق ها از نظر عملکرد گذشته، نرخ کارمزد، نقدشوندگی و بازدهی به شما کمک می کند بهترین گزینه را انتخاب کنید.

**ب) انتخاب کارگزاری و افتتاح حساب معاملاتی** پس از دریافت کد بورسی، باید در یکی از کارگزاری های معتبر بورس حساب معاملاتی افتتاح کنید. این حساب به شما اجازه می دهد که از طریق سامانه آنلاین کارگزاری، اقدام به خرید و فروش صندوق های طلا کنید.

پس از انجام مراحل احراز هویت، کد بورسی برای شما صادر خواهد شد.

### مراحل و اقدامات لازم برای سرمایه گذاری در صندوق های طلا

**الف) دریافت کد بورسی** اولین قدم برای خرید واحدهای صندوق طلا در بورس، دریافت کد بورسی است. کد بورسی یا کد معاملاتی مانند یک شماره شناسایی یکتا برای هر سرمایه گذار است. برای دریافت آن:

از طریق سامانه جامع ثبت نام سجام (sejam.ir) ثبت نام کنید.

به یکی از کارگزاری ها مراجعه کنید و مراحل احراز هویت را انجام دهید.

### د) نحوه خرید واحدهای صندوق طلا

ورود به سامانه معاملاتی کارگزاری

**ثبت سفارش خرید:** تعداد واحدهای صندوق و قیمت مدنظر خود را وارد کنید.

**تأیید و انجام معامله:** پس از تأیید نهایی، معامله ثبت خواهد شد.

### ه) نحوه فروش واحدهای صندوق طلا

برای فروش واحدهای صندوق طلا، باید وارد سامانه معاملاتی شوید و سفارش فروش را با وارد کردن تعداد واحدهای مورد نظر ثبت کنید. واحدها با قیمت روز و در صورت وجود خریدار، به فروش می رسند.

## ترکیب دارایی صندوق های طلا



قوانینی در خصوص درصد دارایی های صندوق طلا وضع کرده است. جدول زیر حد نصاب ترکیب دارایی های صندوق سرمایه گذاری در طلا را نشان می دهد.

**موضوع سرمایه گذاری نسبت از کل دارایی های صندوق**

گواهی سپرده کالایی سکه طلا و شمش طلا..... حداقل ۷۰ درصد

اوراق مشتقه مبتنی بر سکه طلا..... حداکثر ۲۰ درصد

ترکیب دارایی صندوق های طلا بر اساس امیدنامه و اساسنامه هر صندوق متفاوت است، اما می تواند بین ۷۰ تا ۱۰۰ درصد به گواهی سپرده سکه و شمش طلا و بین ۳۰ تا صفر درصد به اوراق درآمد ثابت اختصاص یابد. البته ترکیب دارایی صندوق های طلا به صورت روزانه و دوره ای تغییر می کند.

انتخاب ترکیب دارایی های صندوق به عهده مدیر صندوق است، با وجود این بورس کالا

### راهنما



## یونیت صندوق طلا بخریم یا سکه؟

صندوق های طلا این روزها به یکی از روش های پرمخاطب سرمایه گذاری در بورس تبدیل شده اند، اما مهم ترین مزیت این صندوق ها در مقایسه با خرید طلای فیزیکی چیست؟ صندوق طلا، امکان سرمایه گذاری در طلا را بدون خرید فیزیکی آن به سرمایه گذار می دهد و روشی مطمئن با بازدهی ای حتی بالاتر از طلا برای سرمایه گذاری ایجاد می کند. یکی از مهم ترین چالش های خرید طلای فیزیکی، پرداخت مالیات و اجرت آن در هر خرید و فروش است. این هزینه ها می توانند سود حاصل از سرمایه گذاری در طلا را به طور قابل توجهی کاهش دهند و به خصوص برای سرمایه گذاری کوتاه مدت، غیراقتصادی باشند. اگر چه خرید طلای دست دوم و آب شده می تواند راهی برای کاهش هزینه های مالیات و اجرت باشد، اما ریسک نبود اطمینان از اصالت کالا را به همراه دارد. تشخیص طلای اصل از طلای تقلبی با عیار پایین، به خصوص برای افراد غیرمتخصص، کار دشواری است و خرید طلای تقلبی می تواند ضررهای مالی قابل توجهی به همراه داشته باشد. به طور کلی، خرید و فروش طلا و سکه با ریسک هایی مانند موارد زیر همراه است:

- ریسک گم شدن
- نیبود اصل نداشتن
- امکان خرید طلای فیزیکی با مبلغ اندک
- پایین بودن اجرت
- ممانعت اجرت ساخت، سود فروشنده و مالیات
- ریسک گم شدن
- نیبود اصل نداشتن
- امکان خرید طلای فیزیکی با مبلغ اندک
- پایین بودن اجرت
- ممانعت اجرت ساخت، سود فروشنده و مالیات
- هزینه زیاد اجرت ساخت در طلای زینتی
- دزدیده شدن طلا و سکه
- افزایش اجرت
- پایین بودن اجرت
- ممانعت اجرت ساخت، سود فروشنده و مالیات

کارمزد خرید و فروش صندوق طلا در بورس

کارمزد خرید صندوق طلا ۰٫۰۰۱۲٪

کارمزد فروش صندوق طلا ۰٫۰۰۱۲٪

مجموع کارمزد خرید و فروش ۰٫۰۰۲۴٪



ساعت معامله صندوق طلا

ساعت معاملات صندوق طلا از ۱۳ تا ۱۵ است

ساعت پیش گشایش صندوق طلا از ۱۳:۳۰ تا ۱۲ است

## دارایی های موجود در سبد صندوق های طلا چیست؟

وجود دارایی های کم ریسک در سبد صندوق های طلا کمک می کند که این صندوق بتواند علاوه بر بهره مندی از افزایش قیمت طلا، ریسک های مرتبط با نوسانات شدید بازار طلا را کاهش دهد. این ترکیب به مدیران صندوق، امکان می دهد بازده مناسبی برای سرمایه گذاران ایجاد کنند و در عین حال، با حفظ نقدشوندگی کافی در صندوق، به سرمایه گذاران این اطمینان را بدهد که در صورت نیاز به پول خود، به راحتی می توانند واحدهای صندوق را به پول نقد تبدیل کنند. سبد صندوق های طلا به طور عمده شامل موارد زیر می شوند:

### گواهی سپرده کالایی سکه طلا

این گواهی ها نشان دهنده مالکیت مقدار معینی از سکه طلا هستند که در یک انبار مشخص و مورد تأیید بورس کالا نگهداری می شوند. معمولاً بخش عمده ای از سرمایه صندوق طلا در این گواهی ها سرمایه گذاری می شوند.

### گواهی سپرده شمش طلا:

مشابه گواهی های سکه طلا این گواهی ها نشان دهنده مالکیت شمش های طلا هستند که در انبارهای مورد تأیید بورس کالا نگهداری می شوند.

### سلف سکه طلا:

قراردادهای پیش خرید سکه طلا که به سرمایه گذاران اجازه می دهد در آینده سکه طلا را با قیمتی مشخص دریافت کنند.

### دارایی های کم ریسک:

بخشی از سرمایه صندوق های طلا (حدود ۰۱ تا ۰۳ درصد) در دارایی های کم ریسک مانند سپرده های بانکی اوراق با درآمد ثابت و سایر ابزارهای مالی با ریسک پایین سرمایه گذاری می شوند.



### نکات مهم و توصیه ها

- رصد بازار طلا**: برای سرمایه گذاری موفق، لازم است نوسانات بازار جهانی طلا و عوامل تأثیرگذار بر آن (مانند نرخ دلار و وضعیت اقتصادی) را رصد کنید.
- سرمایه گذاری بلندمدت**: به دلیل نوسانات بازار طلا، سرمایه گذاری در صندوق های طلا بهتر است با دید بلندمدت انجام شود.
- مدیریت ریسک**: در هر نوع سرمایه گذاری، مدیریت ریسک اهمیت دارد. برای کاهش ریسک، می توانید سرمایه خود را به صورت تدریجی وارد این صندوق ها کرده و متنوع سازی را رعایت کنید.
- بررسی هزینه های جانبی**: کارمزدهای معاملات و هزینه های مدیریتی صندوق ها را در نظر بگیرید تا سود خالص خود را بهینه کنید.

## آیا بازدهی صندوق های سرمایه گذاری طلا مشابه سکه طلاست؟

مدیریت سرمایه در صندوق طلا از طریق یک سبدگردان حرفه ای انجام می شود تا از نوسانات ناگهانی سرمایه گذاری در امان باشد. این موضوع موجب می شود بازده در این نوع صندوق ها عیناً برابر با بازده سکه طلا و شمش طلا نباشد، ولی متناسب با آن است.



**نحوه انتخاب بهترین صندوق طلا**

**برای انتخاب بهترین صندوق طلای بورس، علاوه بر تحلیل شرایط اقتصاد می بایست ویژگی های زیر را هم در نظر بگیرید:**

- NAV**: ارزش خالص دارایی صندوق های طلا با NAV مشخص می شود. برای انتخاب صندوق طلا می بایست NAV ابطال آن را از طریق تابلوی نماد در سایت TSETMC مشاهده کرده و آن را با قیمت روز صندوق مقایسه کنید. NAV ابطال، قیمت ابطال یا باز خرید واحدهای صندوق است. به زبان ساده، اگر سرمایه گذاری قصد ابطال هر واحد از صندوق را داشته باشد، پس از کسر هزینه هایی مانند کارمزد معامله، ارزش هر واحد (تحت عنوان NAV ابطال) محاسبه شده و به سرمایه گذار پرداخت می شود؛ بنابراین پیش از خرید صندوق طلا، قیمت تابلوی هر واحد صندوق را با قیمت NAV ابطال آن مقایسه کرده و صندوقی را خریداری کنید که قیمت آن زیر ارزش ذاتی یا NAV آن است.
- حباب صندوق های طلا**: اگر قیمت تابلوی هر واحد از صندوق طلا بیشتر از NAV ابطال آن باشد، در اصطلاح گفته می شود که صندوق دارای حباب قیمتی است.
- سابقه صندوق**: معمولاً هر چه سابقه صندوق طلا بیشتر باشد، بهتر است.
- ترکیب دارایی؛ شمش یا سکه طلا**: در اغلب موارد (نه همیشه) بازده صندوق های طلا با پشتوانه سکه بیشتر از شمش طلاست. با وجود این، زمانی که قیمت سکه وارد روند نزولی می شود، درصد کاهش قیمت این صندوق ها نیز بیشتر خواهد بود.
- کل ارزش خالص دارایی ها**: هر چه این عدد بیشتر باشد به معنای بزرگ تر بودن صندوق طلاست.

مکت

”

## بهترین راه برای سرمایه‌گذاران مبتدی

صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا یکی از بهترین راه‌ها برای آغاز سرمایه‌گذاری افراد مبتدی محسوب می‌شود. این صندوق‌ها در اصل برای سرمایه‌گذاران مبتدی طراحی شده‌اند و همچنین برای کسانی که فرصتی برای مراجعه به پلافرم‌های نداشتند و نگاهداری طلا فیزیکی برای آنها ممکن نیست، این صندوق‌ها بهترین راه سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود. اگر کسی قصد خرید شمش، طلای آب‌شده یا سکه داشته باشد باید مبلغ زیادی را صرف این کار بکند، حتی در کمترین مقدار سرمایه برای خرید یک ربع سکه به ۱۴ تا ۱۶ میلیون تومان پول نیاز است، این در حالی است که با ۳ تا ۴ میلیون تومان می‌توان سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا را آغاز کرد. اگر فرد سرمایه‌گذار توانایی نوسان‌گیری و پیش‌بینی وضعیت بازار را نداشته باشد و با روند کاهش و افزایش قیمت طلا دچار ضرر شود، می‌تواند با سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا و سپردن کار به تیم‌های حرفه‌ای و تحلیل‌گران قدرتمند فعال در صندوق‌ها یک سرمایه‌گذاری امن را تجربه کند.

### میزان مالیات بر درآمد در صندوق‌های طلا

صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا عمدتاً معاف از پرداخت مالیات هستند. با توجه به اینکه خود سازمان بورس نهاد ناظر بر این صندوق‌هاست و توسط قانون و دولت حمایت می‌شوند، عواید حاصل از سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها به هیچ وجه شامل پرداخت مالیات نمی‌شود و تنها هزینه سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها پرداخت هزینه بسیار کم و ناچیز کارمزد مدیریت و خرید و فروش است. این هزینه کارمزد مدیریت بسیار کمتر از هزینه اجرت ساختی است که در بازار فیزیکی طلا از خریدار دریافت می‌شود. همچنین مالیات بر تراکنش‌هایی که در خرید و فروش طلا فیزیکی دریافت می‌شود، در تراکنش‌های سرمایه‌گذاری در صندوق‌های طلا محاسبه و دریافت نمی‌شود.



# صندوق‌های طلا؛ بازاری با ۶۰۰ هزار سرمایه‌گذار

## رینگ طلایی بازار سرمایه این روزها پررونق است

آمارها نشان می‌دهد تاکنون ۶۰۰ هزار سرمایه‌گذار به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم از طریق صندوق‌های طلا در معاملات گواهی سپرده شمش طلا فعال هستند. این آمار نشان می‌دهد عموم مردم نیز در حال آشنایی با ابزارهای مالی طلا در بازار سرمایه هستند؛ به طوری که امروز هر فردی می‌تواند با حداقل سرمایه و از مسیر صندوق‌های طلا با گواهی طلا در این بازار جذاب سرمایه‌گذاری کند و دیگر ریسک‌های سنتی و قدیمی سرمایه‌گذاری در بازار فیزیکی طلا همچون ریسک سرقت و نگهداری، کیفیت و عیار، مراجعه به بازار و... را نداشته باشد.

### ریسک‌های سرمایه‌گذاری در صندوق طلا

بهدلیل ایجاد نوسانات قیمت در بازارهای داخلی و خارجی، در هر سرمایه‌گذاری ممکن است ریسک‌هایی به‌وجود بیاید. کسانی هم که برای سرمایه‌گذاری، طلای فیزیکی نگهداری می‌کنند از این نوسانات در امان نیستند. فارغ از این نوسانات بازار، مدیریت حرفه‌ای و دقیقی که در صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا وجود دارد به نوعی این نوسانات را به دقت مدیریت می‌کنند و در بیشتر مواقع از این نوسانات برای منتفع شدن دارندگان سرمایه در این صندوق‌ها استفاده می‌کنند. تنها ریسکی که در این نوع سرمایه‌گذاری وجود دارد، تعطیل شدن بازار سرمایه است، این تعطیلی ممکن است به دلایلی مانند اتفاقات و مناقشات سیاسی یا وقوع جنگ باشد. با این حال دارندگان واحدهای صندوق طلا، به اندازه گواهی‌داری خود می‌توانند با مراجعه به صندوق‌ها به نقد کردن دارایی خود اقدام کنند، همچنین می‌توانند اوراق خود را در بورس واگذار کنند. اینکه چنین اتفاقی بیفتد و بازار سرمایه تعطیل شود یک احتمال بسیار بسیار ضعیف بوده و تاکنون چنین مسئله‌ای اتفاق نیفتاده است. صندوق‌های سرمایه‌گذاری طلا یکی از ابزارهای بسیار کارآمد و رایج در تمام بازارهای مالی دنیا است و نقش تعیین‌کننده‌ای در جهت‌گیری بازارهای مالی داشته و همچنین نقش بسیار تأثیرگذاری در پوشش ریسک سرمایه‌گذار دارند.

### عبور ارزش صندوق‌های طلای بورس از مرز ۷۳ همت

نگاهی به رکوردهای تاریخی بازار طلای بورس کالای ایران نشان می‌دهد در حال حاضر ارزش بازار صندوق‌های طلا از ۷۳ همت عبور کرده و ارزش معاملات گواهی سپرده شمش طلا نیز به ۴۵ همت رسیده است. همچنین ارزش معاملات ماهانه صندوق‌های طلا از ۳۳ همت در مهرماه عبور کرده است. اقبال سرمایه‌گذاران باعث شده تا رکورد حجم و ارزش ماهانه گواهی شمش طلا در بورس کالای ایران در مهرماه امسال جابه‌جا شود.

### چگونه یک صندوق مناسب پیدا کنیم؟

ترکیب دارایی طلای صندوق‌های طلا با یکدیگر متفاوت است، تعدادی از صندوق‌ها بیشتر در شمش طلا سرمایه‌گذاری و برای ایجاد پشتوانه دارایی‌هایشان به خرید شمش اقدام و در صندوق‌ها نگهداری می‌کنند و تعدادی دیگر نیز بیشتر سهم سبد سرمایه‌گذاری خود در طلا را صرف خرید و فروش سکه می‌کنند. خرید و فروش سکه طلا در بعضی اوقات دچار حباب می‌شود و ریسک بیشتری دارد، اما از طرف دیگر با مدیریت صحیح می‌تواند بازده بیشتری داشته باشد. مسئله ایجاد حباب قیمت در شمش طلا کمتر اتفاق می‌افتد اما در نهایت تفاوت چندانی بین دو نوع متفاوت سرمایه‌گذاری در شمش یا سکه وجود ندارد و در یک بازه زمانی یکی دو ماهه تقریباً به لحاظ ارزشی هم‌تراز می‌شوند. شاید سرمایه‌گذاری روی شمش به دلیل اینکه شامل کارمزد نمی‌شود اندکی امن‌تر و مطمئن‌تر باشد، گرچه ممکن است بازده کمتری داشته باشد.

### مشخصات گواهی سپرده شمش طلا

دارایی پایه در این معاملات، شمش طلا با عیار حداقل ۹۹۵ بوده و اندازه هر گواهی سپرده ۰.۱ گرم معادل ۱۰۰ سوت است. همچنین روزهای معاملاتی این بازار، شنبه تا چهارشنبه ۱۷-۱۲ و پنجشنبه‌ها ۱۵-۱۲ است.

