



## اهتزاز بزرگ ترین پرچم لبنان بر فراز تهران

در مراسم اهتزاز این پرچم از کتاب «تصرالله» هم رونمایی شد

صفحه ۸

در رویداد امید و افتخار شهری افتتاح شد

## شهر بازی خاص برای کودکان تهرانی

در این شهر بازی، کودکان از طریق بازی، مفاهیمی مانند دشمن شناسی، احترام به بزرگ ترها و... را تمرین می کنند



با اسکن این کد تصویری، ویدئوی همشهری درباره افتتاح «شادانا» نخستین شهر بازی معارفی پایتخت را ببینید.

صفحه ۱۳

## حرف بز، یقه نگیر

معاون اجتماعی قوه قضاییه: باید گفت و گو کردن را بین مردم جا بیندازیم



نزاع ۵۶۶۹۵

در ۶ ماه اول امسال توسط تهرانی ها ثبت شده که در صدر قرار دارند.



نزاع ۱۸۴۶

در ایلام به عنوان آرام ترین استان در ۶ ماه اول امسال ثبت شده است.



با اسکن این کد تصویری، ویدئوی همشهری درباره آمارهای نزاع در شهرهای مختلف را ببینید.

داده تنها

زینب زینالزاده: روزنامه نگار

## ۷۳۰ کیلومتر راه مردم کوتاه می شود

گردش ها و تردد های اضافی از یک سو سبب اتلاف وقت می شود و از سوی دیگر میزان مصرف سوخت را افزایش می دهد. به این چالش ها باید ترافیک را هم اضافه کرد. اصلاح تقاطع ها بهترین راهکار برون رفت از این مشکلات و کوتاه کردن راه است؛ اقدامی که در دوره ششم مورد توجه مدیریت شهری قرار گرفت و اصلاح ۹۸ تقاطع هدف گذاری شده که با تکمیل و بهره برداری از آنها ۷۳۰ کیلومتر از مسیر تردد شهروندان کوتاه می شود.



# هفته شهرداری



با اسکن این کد تصویری، ویدئوی همشهری درباره خیرسازي رسانه های غربی و ادعای دیدار نماینده ایران با ایلان ماسک با هدف ضعف نشان دادن کشورمان را ببینید.

## چرا رسانه های آمریکایی درباره دیدار نماینده ایران با ایلان ماسک دروغ گفتند؟

# پشت پرده ماسک دروغین

یادداشت

علی اکبر عزیزاده برمی: نماینده مجلس شورای اسلامی

## قصه سرایی درباره مذاکره با ایلان ماسک



۱ سال آینده ریاست جمهوری ترامپ که در آغاز آن قرار داریم، با دوره اول ریاست جمهوری او تفاوت های آشکاری دارد. شرایط امروز نشان دهنده تغییرات بنیادین در معادلات قدرت است؛ به عنوان مثال، یمن، یکی از متحدان راهبردی ایران، توانسته است ناوهای ایلمپار آمریکایی ها را در اقیانوس هند هدف قرار دهد؛ در حالی که ایالات متحده توانایی اقدام متقابل جدی نداشت. از سوی دیگر، رژیم صهیونیستی نیز با چالش هایی بی سابقه روبه روست. برخی از مقامات صهیونیست پیش بینی کرده اند که اسرائیل طی ۲ سال آینده در آستانه فروپاشی قرار خواهد گرفت. محور مقاومت، متشکل از ایران، حزب الله، عراق و یمن، ساختار منطقه ای مورد نظر غرب را به هم ریخته و شرایط را به نفع خود تغییر داده است.

۲ آمریکا در جنگ اوکراین به بن بست رسیده است. ادامه حمایت از زلینسکی برای دولت آمریکا هزینه های سنگینی دارد. اما توقف این حمایت ها به معنای سقوط اوکراین خواهد بود. علاوه بر این، بحران بدهی ها و مشکلات اقتصادی داخلی، فشارها را بر ایالات متحده تشدید کرده است. ترامپ، در تلاش برای بازگشت به کاخ سفید، یکی از اهداف اصلی خود را حل بحران اقتصادی و بدهی ها اعلام کرده است. این چالش های داخلی و خارجی، در کنار تغییرات راهبردی منطقه ای، به وضوح نشان می دهد که ایالات متحده برای خروج از این وضعیت، بیشتر از ایران به مذاکره نیاز دارد.

۳ جبهه غربی-عبری یا تکیه بر پروپاگاندای رسانه ای، به دنبال القای این ایده است که ترامپ شخصیتی خطرناک است و ایران باید برای پرهیز از آسیب های بیشتر با او سازش کند. این تصویرسازی در ایران، جز توسط عده ای محدود، باور پذیر نیست. در همین راستا، رسانه های غربی اخیراً مدعی شده اند که نماینده ایران در سازمان ملل با ایلان ماسک که از نزدیکان ترامپ محسوب می شود، دیداری محرمانه داشته است. این ادعا که هیچ سندی برای آن ارائه نشده، با تکذیب قاطع سخنگوی وزارت امور خارجه ایران روبه رو شد. این ادعا در صفحه ۲

## چرا نیویورک تا یازدهم درباره دیدار ایلان ماسک و نماینده ایران دروغ گفت؟

**منبع اصلی خبر:**

- نیویورک تا یازدهم: انتشار اولیه خبر دیدار ایلان ماسک با نماینده ایران در سازمان ملل.
- واکنش ایران: سخنگوی وزارت خارجه ایران، اسماعیل بقایی، این ادعا را کذب محض خواند.

**چرا این خبر منتشر شد؟**

- تمرکز استراتژیک آمریکا:
  - باید به ترامپ: ایران فوری ترین چالش برای سیاست خارجی آمریکا است.
  - دلیل: ایران با حمایت از گروه های مقاومت، فلسفه وجودی اسرائیل را هدف گرفته است.
- وضعیت اسرائیل:
  - ناتوانیها و بارها اعلام کرده که اسرائیل برای بقای وجودی خود می جنگد.
  - مقاومت در منطقه، همزونی و مظلومیت نمایی اسرائیل را نابود کرده است.
- ایران، چالش جدی تر از چین و روسیه:
  - هزینه های غرب برای حمایت از اسرائیل ناکارآمد بوده است.
  - ایران از تمامی فشارهای اقتصادی، نظامی و سیاسی عبور کرده و به ابر قدرت منطقه ای تبدیل شده است.

**اهداف آمریکا از انتشار این خبر:**

- ایجاد شکاف در داخل ایران: تضعیف اتحاد و انسجام مردمی در برابر فشارها.
- تضعیف جبهه مقاومت: ارسال پیام شکست و تزلزل ایران به گروه های مقاومت منطقه.
- بهره برداری سیاسی ترامپ: ادعای توانایی در کشاندن ایران به میز مذاکره.

**واقعیت ها:**

- ایران همچنان در برابر فشارهای غرب می ایستد و پیام اقتدار مقاومت را به جهان مخابره می کند.
- این خبر بخشی از تلاش برای نمایش ضعف صوری ایران و تقویت اسرائیل در سطح بین المللی است.

**کلام آخر:**

- این قبیل خبرها بخشی از جنگ رسانه ای و روانی آمریکا علیه ایران است.
- هدف آن تضعیف جبهه مقاومت و پشتیبانی از اسرائیل در منطقه است.
- پیام ایران اما، مقاومت و اقتدار است.

**آگهی مزایده املاک شماره ۱۲-۱۴۰۳**

شرکت گسترش ساختمانی لو توس پارسین به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ به وکالت از طرف بانک پارسین در نظر دارد نسبت به فروش املاک مشروحه بانک پارسین از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط واگذاری به صورت نقد و اقساط اقدام نماید.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و آگاهی از شرایط مزایده به روزنامه همشهری امروز در صفحات شماره ۱۸ و ۱۹ و سایت بانک پارسین مراجعه نمایند.

[www.parsian-bank.ir](http://www.parsian-bank.ir)

**مزایده املاک مزاد بانک سرمایه**  
(با شرایط نقدی و اقساطی)

بانک سرمایه قصد دارد نسبت به فروش املاک مزاد خود از طریق برگزاری مزایده اقدام نماید. لطفاً جهت مشاهده فهرست این املاک به وبسایت بانک سرمایه به نشانی [www.sbank.ir](http://www.sbank.ir)، صفحات این بانک در شبکه های اجتماعی به نشانی [@sarmayebankofficial](https://www.instagram.com/sarmayebankofficial) همچنین سامانه اموال مزاد بانکها به نشانی [www.sam-ba.ir](http://www.sam-ba.ir) و وبسایت [www.parsnamaddata.com](http://www.parsnamaddata.com) (پایگاه اطلاع رسانی مناقصات کشور - پارس نماد داده ها) مراجعه نموده و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۲۱-۸۲۲۴۵۱۱۴-۸۲۲۴۵۲۶۷ تماس حاصل فرمایید.

**آگهی فروش ملک به صورت مزایده**

با شرایط نقد و اقساط و بدون کارمزد بصورت مزایده ویژه

روزنامه همشهری چاپ امروز (رجوع به صفحه سوم)

روزنامه دنیای اقتصاد دوشنبه مورخ: ۱۴۰۳/۰۸/۲۸

**با همشهری در مکترو دیده شوید**

بذریش آگهی ۱۸۱۹

تلفیقات محیطی ایستگاه های مترو  
تلفیقات بدنه قطار  
تلفیقات درون واگن ها

**مناقشه شماره ۰۱-۱۴۰۳**

شماره فراخوان در سامانه ستاد ۰۲۰۰۴۰۹۱۶۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰

موسسه املاک و مستغلات سازمان تامین اجتماعی که نظر دارد جهت اجرای الزامات آتش نشانی مجتمع اقامتی رفاهی عظیمیه کرج از طریق برگزاری مناقشه عمومی اقدام نماید. علی هذا پیمانکاران حائز شرایط و صلاحیت لازم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مناقشه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

شماره تلفن ۰۹۱۲۴۰۴۲۸۰۶





خبرسازان

آمریکایی‌ها باید خسارت بدهند



سردار سهراب‌علی ششمخانی، معاون حقوقی سپاه با اشاره به تأثیر مخرب تحریم‌های آمریکا بر ایران تصریح کرد: آمریکایی‌ها باید تریلیون‌ها دلار به ایران خسارت پرداخت کنند، زیرا تحریم‌ها طی ۲۵ سال کشور ما را عقب نگه داشته است. اخیر گزاری دانشجو

آخرین وضعیت یک لایحه جنجالی



علی بابایی کارنامی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس با اشاره به لایحه کاهش ساعات کاری ادارات، گفت: در این کمیسیون مقرر شد پنجشنبه‌ها در سراسر کشور، مانند تهران تعطیل باشد، البته این تعطیلی به معنای تعطیلی رسمی نیست و صرفاً مدیریت ساعت کار است. اتسنیم

دیپلماسی

تکذیب دیدار مقام ایرانی با ایلان ماسک

سخنگوی وزارت امور خارجه، ادعای مطرح شده درباره دیدار نماینده ایران در سازمان ملل متحد با ایلان ماسک را تکذیب کرد. اسماعیل بقایی ضمن تکذیب قاطع انجام چنین دیداری، از فضا سازی گسترده رسانه‌های آمریکایی در این خصوص ابراز تعجب کرد. اخیراً روزنامه آمریکایی «نیویورک تایمز» مدعی شده بود ایلان ماسک که نقش مؤثری در پیروزی ترامپ داشته، با امیر سعید ابروئی نماینده دائم ایران در سازمان ملل در مکانی مخفی دیدار کرده تا درباره راه‌های کاهش تنش‌ها بین ایران و آمریکا گفت‌وگو کنند. بنا به ادعای منابع این روزنامه، دیدار ایلان ماسک و ابروئی که بیش از یک ساعت به طول انجامیده، «مبشیت» بوده است. ایرنا

گزارش کوتاه

سحر خانمحمدی؛ روزنامه‌نگار

رئیس مجلس تأکید کرد

تأمین مالی تولید

از بنگاه‌داری به بنگاه‌سازی



محمدباقر قالیباف صبح دیروز در همایش تأمین مالی تولید، از بنگاه‌داری به بنگاه‌سازی حضور یافت. مهم‌ترین بخش‌های سخنرانی وی به شرح ذیل است:

۱ لزوم خلق ثروت جدید  
تأکید بر خلق ثروت به سمت عدالت، پیشرفت، تولید و اشتغال هدف؛ ایجاد ثروت جدید برای کشور

۲ نقش برجسته بانک‌ها در سرمایه‌گذاری  
بانک‌ها ۹۲ درصد از سرمایه‌گذاری‌ها را بر عهده دارند. سرمایه‌گذاری خارجی تنها ۷.۶ درصد سهم دارد.

۳ چالش‌های نظام بانکی  
بانک‌ها در موفقیت‌ها و عدم موفقیت‌ها پیش‌از‌پشتاز بوده‌اند. نیاز به اصلاحات ساختاری در نظام بانکی برای رشد اقتصادی و اشتغال پایدار

۴ اصلاحات اقتصادی و قانون‌گذاری  
شفاف‌سازی و اصلاح قانون مالیات در کمتر از ۲۵ روز تقویت اقتدار بانک مرکزی در سیاست‌های پولی

۵ واگذاری بنگاه‌های دولتی  
تأکید بر شجاعت مدیران برای واگذاری بنگاه‌ها به افراد شایسته خصوصی‌سازی به‌معنای انتقال به افراد شایسته و نه سیاسی

۶ ابزارهای مالی و آیین‌نامه‌ها  
سوآلی از دولت: کدام آیین‌نامه‌های نظام تأمین مالی تولید اجرایی شده‌اند؟

۷ حل مشکل تورم  
بازگرداندن اعتبار بانک مرکزی تقویت نظارت بر بانک‌ها برای کنترل تورم

۸ اصلاحات در برنامه هفتم توسعه  
تأکید بر اصلاحات بموقع و حل مشکلات اقتصادی هدف: خدمت به مردم و حل مشکلات اقتصادی

۹ هدف نهایی  
خدمت به مردم اصلاح مسائل اقتصادی به نفع مردم

دستاورد ویژه صنعت هسته‌ای

سازمان انرژی اتمی در حال برداشتن گام‌های مهمی در راستای حضور پررنگ‌تر صنعت هسته‌ای در زندگی مردم است. محمد اسلامی، رئیس این سازمان در این زمینه تأکید کرد: فناوری پلاسما از ۲۰ سال پیش در حوزه پزشکی استفاده می‌شود، اما با همت همکاران و با عبور از فاز تحقیقات، وارد فاز صنعتی شده‌ایم. ایرنا



خبرهایی که نمی‌بینید

توجه ویژه مجلس به بودجه دفاعی و امنیتی

بودجه دفاعی و نیازهای کشور در حوزه امنیت در اولویت کمیسیون‌های امنیت ملی و تلفیق مجلس است. عباس مقتدایی، نایب‌رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس در این زمینه گفت: مجلس بودجه دفاعی و نیازهای کشور در حوزه امنیت، انسداد مرزها و مباحث پیرامونی را در کانون توجه دارد. باشگاه خبرنگاران

# اسرائیل در بن بست

رژیم صهیونیستی طی یک سال گذشته با جنگ در غزه و سپس لبنان متحمل خسارات قابل توجهی شده است



رضا عمویی

روزنامه‌نگار

باد در گلو انداختن و ادعای جنگ داشتن با زمین و زمان آسان است؛ مثل همان کاری که نتانیاهو در غزه و لبنان انجام می‌دهد، اما این غرور قلندر ما بانه جنگ طلبی می‌تواند زندگی و سر نوشت نه فقط یک نسل، بلکه نسل‌ها را تحت الشعاع قرار دهد؛ مثل نسلی از جوانان یهودی که با سرباز زدن از انجام خدمت سربازی در ارتش اسرائیل، مخالفت‌شان را با ادامه جنگ علیه غزه و لبنان اعلام کرده و به آناتولی گفته‌اند که ادامه جنگ در غزه امیدشان را به آینده از بین برده است. فقط این جوانان یهودی نیستند که از جنگ طلبی‌های اسرائیل خسته شده‌اند، بلکه به‌طور کلی ساختار اقتصادی، نظامی، سیاسی و اجتماعی رژیم صهیونیستی از جنگ خسته و در مانده شده است. پیش از یک سال از جنگ علیه غزه می‌گذرد و اکنون صهیونیست‌ها با بحران‌های متفاوتی در اقتصاد و جامعه خود مواجه شده‌اند؛ بحران‌هایی که ادامه آن به معنای فرورفتن بیشتر اسرائیل در باتلاق‌های سوربر آورده از آوار جنگ است.

## پشت پرده ماسک دروغین

چرا رسانه‌های آمریکایی درباره دیدار نماینده ایران با ایلان ماسک دروغ گفتند؟

**گزارش** در روزهای اخیر، رسانه‌های آمریکایی ادعا کردند که امیر سعید ابروئی، نماینده دائم ایران در سازمان ملل، با ایلان ماسک در مکانی مخفی دیدار داشته است. طبق این گزارش‌ها، هدف از این دیدار بحث درباره کاهش تنش‌ها میان ایران و آمریکا و موضوعاتی نظیر برنامه هسته‌ای ایران، روابط با گروه‌های منطقه‌ای و بهبود روابط دو جانبه عنوان شده بود؛ این در حالی است که ایران دست بر ترادر منطقه دارد و این دست‌خیز سازی‌ها برای معادلات منطقه‌ای طراحی شده است.



چرا نیویورک تایمز دروغ گفت؟

خبر عجیب و غریبی که نیویورک تایمز اول بار اعلام کرد و برخی از تحلیلگران داخلی هم با عجله تکرار کردند، توسط سخنگوی وزارت امور خارجه به جد تکذیب شد. خبر این بود که ایلان ماسک و ابروئی نماینده ایران در سازمان ملل به‌طور محرمانه با یکدیگر دیدار کردند. سؤال این است که چرا نیویورک تایمز باید این خبری که به قول بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه کذب محض است را اعلام کند؟ پاسخ را باید در نکته‌ای جست که باید در نخستین جلسه بعد از انتخابات به ترامپ گوشزد کرد؛ نکته‌ای که فارغ از همه رقابت‌ها در آمریکا یک امر مشترک و مورد اهتمام همه حاکمان آمریکاست.



قصه‌سرایی درباره مذاکره با ایلان ماسک

ادامه از صفحه اول

سیاست خارجی ایران، بر اساس ارشادات مقام معظم رهبری، همواره بر حفظ عزت و استقلال ملی تأکید داشته است. دولت ایران، با وجود برخی شیطنت‌های احتمالی افراد در حاشیه، هیچ‌گاه قصد تسلیم در برابر فشارهای آمریکا را نداشته است. از سوی دیگر آمریکا که در موضع ضعف قرار دارد، تلاش می‌کند با روش‌هایی چون خبر سازی‌های بی‌اساس، ایران را پای میز مذاکره بکشاند و ضعف‌های خود را جبران کند. در نهایت، آنچه مشخص است این است که معادلات قدرت در حال تغییر است. محور مقاومت با پایداری و اقتدار، توانسته است دست بر تر را در منطقه داشته باشد و سیاست‌های استکباری را با چالش جدی مواجه کند. این تغییرات به‌وضوح نشان‌دهنده افول قدرت آمریکا و متحاندرش در برابر مقاومت و ایستادگی منطقه‌ای است.

۴۸ میلیارد و ۸۶۰ میلیون دلار غرامت به خانواده این شهید محکوم کرد.

خبرگزاری تاس روسیه به نقل از یک منبع آگاه، گزارش‌ها درباره اینکه ایران طی پیامی کتبی به واشنگتن تضمین داده به دنبال ترور دونالد ترامپ نیست را رد کرد.

طی هفته جاری ۷ وزیر برای پاسخ دادن به سوالات نمایندگان، به کمیسیون‌های مجلس می‌روند.

گزارش کمیسیون امنیت ملی مجلس درباره نقض و استنکاف از اجرای قانون انتصاب اشخاص در مشاغل حساس طی هفته جاری در مجلس بررسی می‌شود.

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در حکمی مصطفی مولوی را به سمت «رئیس دفتر بازرسی ویژه رئیس‌جمهور» منصوب کرد.

دادگاه رسیدگی به شکایت خانواده شهدای مدافع حرم، آمریکا را به پرداخت

تیزتر

خبرهای کوتاه از دنیای سیاست



**اخبار مقاومت**

**درماندگی اشغالگران در برابر پهنادهای مقاومت**

از آغاز عملیات طوفان الاقصی تاکنون، یک هزار و ۳۰۰ پهناد به سمت اسرائیل (سرزمین های اشغالی) شلیک شده که ده ها کشته بر جای گذاشته است. کانال ۱۲ رژیم صهیونیستی با اشاره به در ماندگی ارتش اسرائیل در مقابله با این پهنادهای نوشته، با وجود مشکلات و آسیب های جدی حملات پهنادی، ارتش هیچ راه حلی برای مقابله با آنها پیدا نکرده است. برخی از عملیات های گروه های مقاومت در روز گذشته عبارتند از:

**مقاومت لبنان**

- حمله موشکی به پایگاه اسرائیلی کسترین در شمال فلسطین اشغالی
- سرنگون کردن پهناد اسرائیلی در آسمان مناطق جنوبی لبنان
- حمله به تجمع نیروهای اشغالگر در بنت جلیل باموشک های نصر ۱
- شلیک دست کم ۲۰ موشک به سمت مناطق الجلیل و حیفا
- حمله موشکی به پایگاه های شراغ (مقر اداری فرماندهی تیپ گولانی) در شمال عکا
- حملات موشکی و پهنادی به تجمع نیروها و ماشین آلات ارتش اشغالگر در مسکاف عام

شهر کهایه که حزب الله در ۱۴ ساعت گذشته هدف قرار داده است:

- مرکیا - ۳ حمله
- مارون الراس - ۳ حمله
- مسع و طلوسه - ۶ حمله
- الخیام - ۲ حمله
- الجبین و برؤون - ۲ حمله
- برعام و المناره - ۲ حمله
- دویو و پادگان های یفتاح

**مقاومت فلسطین**

- هدف گیری یک مرکاوای ۴ پاراکت یاسین ۱۰۵ در بیت لاهیا
- از پای در آوردن یک نظامی دشمن از فاصله صفر شمال بیت لاهیا
- انهدام یک بولدوزر D9 پاراکت های یاسین ۱۰۵ در بیت لاهیا
- هدف گرفتن یک مرکاوای ۴ پاره انفجاری در شواف در غرب جبلیا

**مقاومت عراق**

- حمله پهنادی به اهداف نظامی در جنوب سرزمین های اشغالی
- در ۲ عملیات جداگانه

**عدم پذیرش صهیونیست ها در یکی از هتل های ایتالیا**  
 مسئولان هتل در شمال ایتالیا از پذیرش گردشگران اسرائیلی با وجود زرز کردن اتاق امتناع کرده اند. مسئولان این هتل ضمن محکوم کردن نسل کشی رژیم صهیونیستی در غزه، دلیل این اقدام خود را مسئول بودن صهیونیست ها در این جنایات عنوان کرده اند. انیوزویک



**آغاز تحقیقات درباره جنایات انگلیس در فلوچه در سال ۲۰۰۴**  
 دادستانی بزرگ تحقیقاتی را در مورد جنایات ارتکابی در عراق و مشخصا شهر فلوچه در سال ۲۰۰۴ میلادی توسط نظامیان این کشور در دوره نخست وزیر تونی بلر آغاز کرده است. گفته شده، نیروهای انگلیسی و آمریکایی در حمله به فلوچه از تسلیحات شیمیایی استفاده کرده اند/ کانال اطلاع رسانی مطالعات عراق

**جامعه به هم ریخته**

جنگ غزه و لبنان اوضاع اجتماعی و سیاسی صهیونیست ها را نیز با چالش مواجه کرده است:

**۴۲ درصد**

آمار افزایش اسرائیلی های مصمم به ترک قطعی اسرائیل به نقل از روزنامه عبری یدیعوت آحارانوت

**۷ درصد**

آمار کاهش مهاجرت به داخل اسرائیل

**۳۹ درصد**

از مهاجران، افراد ثروتمند از مناطقی مانند تل آویو

**۱۲ درصد**

اسرائیلی ها دارای اختلال ناشی از علائم اضطراب جنگ

**۲۶ درصد**

آمار نظایم ارتش دارای علائم شدید اضطراب روانی

از ۱۷۵۲ نفر به ۲۴۹۰ نفر: آمار افراد مصمم به مهاجرت همیشگی از سرزمین های اشغالی

از ۵۵۴۰۰ نفر: افراد مهاجرت دائمی کرده از اسرائیل در یک سال گذشته

یک چهارم کل شهروندان: میزان ابتلای صهیونیست ها به اعتیاد و افزایش خودکشی بر اثر استرس ناشی از تنش همزمان با جنگ غزه

۲/۵ برابر: افزایش شدید مصرف مسکن ها در میان شهروندان در طول جنگ یک سال گذشته

از ۳/۸ درصد به ۹/۵ درصد: میزان افزایش استفاده از داروهای آرامش بخش در اسرائیل همزمان با جنگ غزه

**جامعه شناسان هشدار می دهند**

شلی یاکومویچ (تحلیلگر اجتماعی): نظر سنجی ها نشان می دهند که تنش های مداوم با حماس و حزب الله بر روحیه عمومی مردم اسرائیل تأثیر گذاشته و میزان نگرانی در جامعه افزایش یافته است. (منبع: هاآرتز، ۲۰۲۳)

یوسف شیشر (تحلیلگر اجتماعی): درگیری های بی دریغی باعث ایجاد اضطراب و استرس در میان مردم اسرائیل شده است؛ به ویژه در مناطقی که نزدیک به غزه و مرز لبنان هستند. (منبع: تایمز اسرائیل، ۲۰۲۳)

ایلانا برمن (کارشناس اجتماعی): وضعیت اجتماعی اسرائیل به شدت تحت تأثیر بحران های امنیتی قرار دارد. افزایش نرخ مهاجرت به خارج از کشور و کاهش احساس امنیت در میان مردم به یک مشکل جدی تبدیل شده است. (منبع: هاآرتز، ۲۰۲۳)

دینا فردین (تحلیلگر فرهنگی اسرائیلی): افزایش احساس ناامنی به ویژه در جوانان باعث شده است که بسیاری از آنها ترجیح دهند از زندگی در اسرائیل مهاجرت کنند. (منبع: والا نیوز، ۲۰۲۳)

آرون آهرنوف (مشاور مهاجرت): گزارش ها نشان می دهند که در سال گذشته، میزان درخواست های مهاجرت از اسرائیل به طور چشمگیری افزایش یافته است. (منبع: Globes، ۲۰۲۳)

**چرخ ماشین جنگ در گل**

این روزها به کرات با خبرهایی مواجه می شویم که در آنها گفته شده جوانان اسرائیلی در برابر خدمت نظامی در ارتش مقاومت می کنند و با اعزام به میدان جنگ در غزه مخالفتند. به طور کلی وضعیت ارتش رژیم صهیونیستی برای ادامه جنگ در غزه و لبنان چندان مساعد به نظر نمی رسد:

۱۰۰۰۰ نیروی ذخیره: شهروندان اسرائیلی سربچی کرده از اعزام به خدمت نظامی در ارتش در یک سال به نقل از «آریل برنشتاین»، سرباز سابق ارتش اسرائیل در مجله ۹۷۲

۳۲ ماه به ۳۶ ماه: مدت افزایش خدمت اجباری نظامی همزمان با ادامه جنگ غزه

۴۰ به ۴۵ سال: زمان افزایش سن معافیت از خدمت نظامی در نیروهای ذخیره

۷۹۴ سرباز مردوزن: آمار تلفات ارتش اسرائیل در یک سال گذشته

۵۳۴۶ نظامی: آمار زخمی ها و آسیب دیدگان جدی ارتش رژیم صهیونیستی

۱۱۹۴۴ نظامی: آمار نظامیان مراجعه کننده به اورژانس بیمارستان ها به دلیل جنگ

۷۵۰۰ سرباز: آمار کمبود فوری ارتش به نیروی نظامی

**اعتراف به چالش نظامیان و ارتش در جنگ غزه**

گادی آیزنکوت (رئیس اسبق ستاد مشترک ارتش اسرائیل): حزب الله و حماس قادرند ما را در زمینه های مختلف، از جمله جنگ های غیر متعارف و استفاده از موشک های دقیق تر، به شدت تهدید کنند. (منبع: صحابه با هاآرتز، ۲۰۲۳)

آویو کوخاوی (رئیس اسبق ستاد ارتش اسرائیل): میزان توانمندی های نظامی حماس به ویژه در زمینه موشک ها و پهپادها باعث تغییر در راهبردهای دفاعی اسرائیل شده است. (منبع: گزارش های تایمز اسرائیل، ۲۰۲۳)

شاؤول موفاز (وزیر دفاع سابق اسرائیل): حزب الله در حال تقویت توانمندی های خود با استفاده از موشک های دقیق است که می تواند به زیرساخت های حیاتی اسرائیل آسیب جدی وارد کند. (منبع: صحابه با هاآرتز، ۲۰۲۳)

یوآ کالات (وزیر دفاع اسرائیل): ما در مواجهه با تهدیدات پیچیده تری از سمت حماس و حزب الله قرار داریم که شامل حملات سایبری و غیر متعارف است. (منبع: گزارش های والا نیوز، ۲۰۲۳)

هارون روتیتز (کارشناس امنیتی اسرائیل): حماس به خوبی توانسته است که با استفاده از سیستم های دفاعی جدید، قدرت مقابله خود را افزایش دهد. (منبع: کانال ۱۱۲ اسرائیل، ۲۰۲۳)

**ورشکستگی اقتصادی پس از یک سال جنگ**

طی یک سال گذشته، اقتصاد رژیم صهیونیستی تحت تأثیر جنگ در غزه و سپس لبنان متحمل خسارات اقتصادی قابل توجهی شده است:

۶۷.۳ میلیارد دلار: خسارت کلی جنگ به اقتصاد (ارزیابی داود منظور، اقتصاددان ایرانی)

۴۱.۸ میلیارد دلار: کسری بودجه تل آویو در سال ۲۰۲۳ تا اقتصاددان ایرانی)

۱۲۰ میلیارد دلار: نیمه تابستان (ارزیابی داود منظور، اقتصاددان ایرانی)

۲۰ درصد از تولید ناخالص داخلی، پیش بینی افزایش مجموعه خسارات اقتصادی به تل آویو در نتیجه جنگ غزه به نقل از «یاکوب شینین»، اقتصاددان اسرائیلی

۴۶۰۰۰ شرکت: کسب و کارهای تعطیل شده در اسرائیل تحت تأثیر بیش از یک سال جنگ

۸ درصد: تولید ناخالص داخلی، کسری بودجه اسرائیل در ۱۲ ماه منتهی به مهرماه امسال به نقل از وزارت دارایی اسرائیل

۱۶ درصد: کاهش کشتیرانی در بنادر رژیم صهیونیستی به نقل از وزارت حمل و نقل اسرائیل

۳/۶ درصد: افزایش نرخ بیکاری تا پایان تابستان (اسرائیل تحت تأثیر جنگ به نقل از «یاکوب شینین»، اقتصاددان اسرائیلی)

**آنجک کارشناس در باره بحران اقتصادی صهیونیست های گویند**

دانیل هاروش (رئیس اتحادیه هتلداران اسرائیلی): افزایش تنش ها و جنگ ها با حماس و حزب الله باعث کاهش شدید درآمدهای توریستی و اقتصادی کشور شده است. (منبع: Globes، ۲۰۲۳)

زیو مور (کارشناس اقتصادی اسرائیل): اقتصاد اسرائیل تحت فشار شدید است؛ به ویژه در مناطق جنوبی و شمالی که بیشتر در معرض تهدیدات نظامی هستند. (منبع: Globes، ۲۰۲۳)

یوفا گالیل (محقق اقتصادی): نیازهای نظامی و دفاعی در حال افزایش است که باعث کاهش سرمایه گذاری های خارجی و رشد منفی در بخش های غیر نظامی شده است. (منبع: هاآرتز، ۲۰۲۳)

شوشانا وایت (تحلیلگر اقتصادی اسرائیلی): هزینه های سنگین جنگ و مقابله با تهدیدات نظامی به شدت بر بودجه دولتی فشار وارد کرده است. (منبع: Globes، ۲۰۲۳)

دورون متیلوم (محقق اقتصادی): تنش های ناشی از تهدیدات حماس و حزب الله باعث فرار سرمایه از اسرائیل شده و بسیاری از شرکت ها دیگر تمایلی به فعالیت در این کشور ندارند. (منبع: تایمز اسرائیل، ۲۰۲۳)

## آگهی فروش ملک به صورت مزایده ویژه

### شرکت بهین ساز خلیج فارس

بهین ساز خلیج فارس

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام) به عنوان عامل فروش در نظر دارد شش دانگ تعداد محدودی از املاک بشرح ذیل و با وضعیت موجود را از طریق مزایده ویژه عمومی، بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح جهت کسب اطلاع از شرایط، دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی به محل های ذیل مراجعه نمایند.

**الف) نشانی دفاتر فروش و دریافت پاکت های پیشنهادی:**

۱- تهران، خیابان خالد اسلامبولی (وزراء)، خیابان ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف  
 تلفن: ۰۲۱) ۸۴۳۳۱۲۰۸

۲- تهران، میدان آرژانتین خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه ۵  
 تلفن: ۰۲۱) ۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸

**ب) نشانی محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده:**

تهران، خیابان خالد اسلامبولی (وزراء)، خیابان ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف

ردیف	نشانی	شماره پرونده	نوع ملک	نقشه	مساحت تقریبی متر مربع	صع پایه مزایده (روال)	توضیحات
۱	تهران، زعفرانیه، انتهای خیابان شهید اعجازی (اصف)، انتهای کوچه مسجد، از سمت لجنک انتهای خیابان های ۲۳ و ۲۴ پلاک ۲۲	۳۶۹	زمین	پهنة	۱۶۵۸/۱۷	۹/۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ۲/۲۳۵ دانگ مشاع از شش دانگ با وضع موجود که مسئولیت تغییر و تثبیت کاربری و پرداخت هزینه به عهده خریدار و تکمیل الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد، ۱۰٪ زمان تحویل و الباقی در اقساط ۲۸ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) امکان تهاتر ملک بر روی اقساط می باشد.
۲	تهران، درکه، خیابان شهید احمد پور، خیابان شهید سیدمقیدی، جنب کاظم آباد، بلوار کوهسار، بین مجتمع مسکونی برج باغ درکه و پلاک ۱۱۰/۲	۴۲۴۶	زمین	پهنة	۳۲۰۲	۵/۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تغییر کاربری و پرداخت هزینه به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک شش ماهه) بوده و تحویل پس از وصول چک اول می باشد.
۳	تهران، بلوار میرداماد، خیابان قدوسی، خیابان ۲۲ بهمن، جنب غربی پلاک ۹	۳۶۵۶	زمین	پهنة	۶۱۵/۸۵	۱/۶۰۱/۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تغییر کاربری، تثبیت پهنه و پرداخت هزینه به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تحویل پس از وصول چک اول می باشد.
۴	تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، کوچه تابان غربی، مقابل کوچه نور، پلاک ۴۱	۱۸۶۴	زمین	پهنة	۸۷۶/۸	۱/۵۸/۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که مسئولیت تغییر کاربری، تثبیت پهنه و پرداخت هزینه به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۲ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تحویل پس از وصول چک اول می باشد.
۵	تهران، بلوار فردوس غرب، بلوار الهام، روبروی پارک الهام، جنب کافه سونتی	۱۱۱۱	اداری	پهنة	۲۳۰/۲۲	۲۹۹/۴۱۶/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای پروانه ساختمانی با وضع موجود و تکمیل فرم الحاقیه الزامی بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تحویل پس از وصول چک اول می باشد.

**ج) شرایط مزایده:**

- اخذ درخواست های پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی یا ضمانت نامه بانکی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ الی روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.

- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها پذیر است

- مهلت شرکت در مزایده حداکثر تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ در محل بازگشایی پاکت ها می باشد.

- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.

- پیشنهاد های فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی ملک و امضاء و امضاء و امضاء فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.

- ضمناً هرگونه ادعایی مبتنی بر عدم اطلاع یا عدم امضاء فرم الحاقیه یا عدم آرایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.

- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم مباحثه نامه، آرایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد.

- ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مباحثه نامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

**ایران، فوری ترین چالش آمریکاست**

بایدن به ترامپ می گوید: فوری ترین چالش شما ایران است؛ چرا ایران فوری ترین چالش آمریکاست؟ دلایلش به وضعیت راهبردی آمریکا در منطقه مربوط می شود؛ همان که نتانیاهو نیز یک بار، بلکه بارها با صدای بلند فریاد زده و آن اینکه مسئله اسرائیل الان دیگر یک مسئله وجودی است؛ یعنی امروز اسرائیل برای موجودیتش می جنگد. برای حیات اولیه اش نه توسعه قدرتش.

اگر این نکته را مدنظر قرار دهیم متوجه خواهیم شد چرا ترامپ تمام مسئولان بین المللی و مرتبط با این منطقه را که انتخاب کرده، همگی تندروهایی هستند که به مخالفت با ایران و جانبداری از اسرائیل شناخته می شوند.

ایران مگر چه کرده که اسرائیل به قول خودشان در مرز نابودی قرار گرفته؟ ظاهر ماجرا اینگونه است که او در حال تخریب کرانه باختری و غزه است؛ او در حال بمباران عجیب و غریب لبنان است؛ او بالای ۵۰ هزار نفر را فقط در یک سال قتل عام کرده؛ پس چه اتفاقی افتاده که اسرائیل در چنین مخمصه ای افتاده و حالا هر اتفاقی که برای او افتاده به ایران چه ارتباطی دارد؟ پاسخ ساده است. ایران فلسفه وجودی اسرائیل را هدف گرفته، یعنی دقیقاً به ریشه زده است.

اسرائیل بنا بود بر قدرت تعیین کننده در منطقه باشد؛ محاصره یک ساله او توسط مقاومت با ضربات مکرر، عملاً گسل های داخلی اسرائیل را فعال کرده؛ اختلافات داخلی جدی شده؛ هیمنه و هژمونی منطقه ای اش را شکسته؛ گارد مظلوم نمایی اش را نابود کرده؛ هیچ گروهی از مقاومت هم حذف نشده؛ حتی اسرا هم آزاد نشده اند، اینها همه با پشتیبانی پرشت سر گذاشته؛ داستان فشار حداکثری اقتصادی ایران انجام شده و از سوی دیگر ایران تمام فشارها را پشت سر گذاشته؛ داستان فشار حداکثری اقتصادی و تحریم ها، مجاری داعشی و گروه های تکفیری، قضا هستنای و موشکی و منطقه ای و چه و چه، همه را پشت سر گذاشته و حالا ایران از میان همه این فشارها در حال تبدیل شدن به یک ابر قدرت منطقه ای است.

**چالش جدی تر از چین و روسیه**

اینها همه یعنی هزینه غرب از پول و آبرو و سلاح و همه چیز برای اسرائیل فایده ای نداشته و اسرئیل بودنش در منطقه بی اثر و بی فایده شده؛ این حمله به فلسفه اسرائیل است. چالش ایران به عقیده بایدن و ترامپ و کل دستگاه حاکمه آمریکا از چالش چین و روسیه هم جدی تر است؛ چون چند گام کوتاه تا محو اسرائیل و ایجاد امت اسلام فاصله دارد و این نکته ای است که برای راهبردی اندیشمندان جهان کاملاً روشن شده است.

حالا آمریکا به چنین جنس خبرهایی احتیاج دارد، چرا؟! او علاقه دارد پیام ضعف ایران را به دنیا و خصوصاً جبهه مقاومت مخابره کند؛ او لازم دارد بدنه مردمی ایران را در مقابل فشارهای غرب متزلزل و اتحاد و مقاومتش را خرد کند، آنها می دانند ایران، مقاومت، اتحاد و انسجامش مقابل اسرائیل و ترامپ بیشتر و جدی تر از حزب مکار دمکرات هاست، ترامپ لازم دارد بگوید من می توانم ایران را پای میز مذاکره بیاورم؛ او لازم دارد به دنیا مخابره کند که اراده مقاومت در حال شکستن است؛ شرایط منطقه باید ولو صوری به نفع اسرائیل تمام شود.

اوشاید خیال می کند مسئولین ما آنقدر احمق و نادان و بی تدبیرند که با چنین تصمیمات و کنشگری هایی راه را برای فشار بیشتر به مردم ایران و منطقه باز کنند. حال آنکه آنچه از ایران مخابره خواهد شد همان است که توسط لاریجانی و عراقچی و پزشکیان و قالیباف از سوریه و لبنان مخابره می شود و مسئولان نظامی به وضوح درباره وعده صادق سوم بیان می کنند؛ پیام اقتدار جبهه مقاومت و جمهوری اسلامی ایران.

**اهدای خون = اهدای زندگی**

**فروش ملک دو کله تجاری و مسکونی حواله میدان شهدا تهران**

**زمین ۴۳۱ متر، بر ۲ خیابان، یک تیر ۱۶ م و یک تیر ۱۵ م متر**

- همکف ۲ باب مغازه ۱۸۵ متر و ۴۲ متر پالکن تجاری و ورودی پارکینگ ارتقا، ۵ متر تخلیه بار و سربادری زیر زمین موتورخانه • ۹ عدد پارکینگ • انباری • طبقه اول ۱۸۰ و ۱۲۰ متر مسکونی • ساختمان بتونی ۲۵ ساله • برق صنعتی ۱۰۰ آمپر • ۴ خط تلفن • حدود ۱۰۰۰ متر بنا • سند تک برگ • تخلیه تماس روزهای کاری ۹ الی ۱۷ قیمت توافقی ۰۲۱-۷۷۶۰۶۷۲۵

**شرکت بهین ساز خلیج فارس**

بهین ساز خلیج فارس









مشک قاچاقچیان به مقصد نرسید

قاچاقچیان سوخت که ۲۹ هزار و ۵۰۰ لیتر سوخت قاچاق را داخل مشک‌های پلاستیکی (مشک ماری) ریخته و قصد انتقال آن به آب‌های آزاد را داشتند ناکام ماندند. آنها با مشاهده گشت مرزبانان هرمزگان در آب‌های قشم، مشک‌های حاوی ۲۹ هزار و ۵۰۰ لیتر سوخت قاچاق را در دریا رها کرده و گریختند.



کلاهبرداری از ۹۵ نفر به بهانه وام قرض‌الحسنه

فرد کلاهبرداری که با ترغیب پرداخت وام قرض‌الحسنه از ۹۵ نفر حدود ۸ میلیارد تومان کلاهبرداری کرده بود دستگیر شد. متهم پس از جلب اعتماد طمعه‌هایش به بهانه اینکه قرار است وام قرض‌الحسنه میلیاردری به آنها تعلق پیدا کند از آنها کلاهبرداری کرده بود که با شکایت مالباخته‌ها دستگیر شد.

آن سوی مرز

مجوز تاکسی

راز جنایت ۴۶ ساله رافاش کرد



راز قاتل مخوف آمریکایی که ۴۶ سال پیش دختر و پسر جوانی را بی‌رحمانه به قتل رسانده بود، زمانی فاش شد که او برای دریافت مجوز تاکسی درخواست داد.

به گزارش همشهری به نقل از ای‌بی‌سی، ۱۹ اکتبر سال ۱۹۸۷ اجساد دختر و پسری ۱۸ و ۲۰ ساله به نام‌های تئرسا مارکو و ماساک هارنیش در یک وانت سبزرنگ در استراحتگاه جاده‌ای در اسپرینگفیلد ماساچوست پیدا شد.

بررسی‌های پلیس نشان می‌داد که هر دوی آنها بر اثر اصابت گلوله به قتل رسیده‌اند. فردی که پلیس را در جریان این حادثه قرار داده بود از اهالی منطقه بود که می‌گفت حوالی ساعت ۴ صبح صدای تیراندازی‌های متعددی را شنیده و به ماجرا مشکوک شده بود.

در ادامه مشخص شد که تئرسا در یک فروشگاه سخت‌افزار کار می‌کرد. مارک نیز مرد جوان آرام و مودبی شناخته می‌شد که در تعمیرگاه خودرو در شهر کار می‌کرد.

از همان زمان، تحقیقات برای شناسایی قاتل آغاز شد، اما جنایت در محلی خلوت و در تاریکی شب رخ داده بود و هیچ‌کس شاهد آن نبود.

تحقیقات نشان می‌داد که تئرسا و مارک زمانی که داخل وانت مارک بوده‌اند توسط فردی هدف اصابت گلوله قرار گرفته و به قتل رسیده‌اند.

بر خلاف تلاش‌های بسیاری، کارآگاهان موفق به شناسایی عامل جنایت نشدند و به این ترتیب، این پرونده تا مدتی قبیل که به درخواست خانواده‌های قربانیان تحقیقات در این پرونده از سر گرفته شد، راکد ماند. تنها سرخ پرونده اثر انگشتی بود که روی پنجه وانت قربانیان پیدا شده بود. پلیس بار دیگر به بررسی این اثر انگشت پرداخت و این بار بعد از ۴۶ سال به مرد ۷۱ ساله‌ای به نام تیموتی جولی، ساکن فلوریدا رسید. او ۴۳ سال پیش برای دریافت مجوز تاکسی اقدام به انگشت‌نگاری کرده و اثر انگشتش از آن زمان در سیستم پلیس ثبت شده بود. وقتی معلوم شد که تیموتی در زمان قتل در اسپرینگفیلد زندگی می‌کرد، ظن پلیس به او بیشتر شد. به این ترتیب، او چند روز پیش دستگیر شد و هر چند هنوز به ارتکاب جنایت اعتراف نکرده، اما شواهد به‌دست‌آمده مشککی باقی نگذاشته که او عامل این جنایت قدیمی است و تحقیقات از وی ادامه دارد.

حادثه

واژگونی مرگبار اتوبوس به خاطر ترکیدن لاستیک



ترکیدن لاستیک اتوبوسی که در جاده گرگان - کردکوی در حال حرکت بود، حادثه تلخی را رقم زد و موجب واژگونی اتوبوس شد.

به گزارش همشهری، این حادثه ساعت ۱۰:۳۰ صبح شنبه در جاده گرگان - کردکوی واقع در استان گلستان در نزدیکی روستای بساقلی کردکوی اتفاق افتاد و در جریان آن اتوبوسی که با ۲۱ سرنشین در حال حرکت به‌سوی شهر قدس تهران بود، واژگون شد.

به‌دنبال این رخداد تیم‌های امداد و نجات راهی محل حادثه شدند. ۳ تیم امدادی هلال احمر از کردکوی و تیم واکنش سریع در کوتاه‌ترین زمان ممکن خود را به محل حادثه رساندند و امدادرسانی آغاز شد. عادل مصدقی، مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گلستان گفت: به‌دلیل وقوع این حادثه جاده به‌طور کامل مسدود شد و تا ساعتی تردد از آنجا امکان‌پذیر نبود. او درباره دلیل وقوع حادثه گفت: حادثه به‌علت ترکیدگی لاستیک اتفاق افتاد و بعد از آن کنترل اتوبوس از دست راننده خارج شد و ابتدا با گاز دریل و در ادامه با پایه میانی پل عابر پیاده و یک تیر روشنایی برخورد کرد و در نهایت واژگون شد. در جریان این حادثه ۲۱ سرنشین اتوبوس دچار مصدومیت شدند که یکی از آنها پس از انتقال به مرکز درمانی جانش را از دست داد. محمدچواد مقسمی، رئیس مرکز اورژانس پیش‌بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی گلستان در این باره گفت: این حادثه ۲۱ آسیب‌دیده داشت که همه آنان به بیمارستان کردکوی منتقل شدند و حال عمومی اغلب آنها خوب است. او درباره قربانیان این حادثه گفت: این مسافر توسط اورژانس به بیمارستان منتقل شده بود، اما تلاش کادر درمان برای نجات جان وی نتیجه نداشت و وی بر اثر شدت آسیب وارده جان باخت.

حرف‌های بیگانه اسرار باندرسرت از خانه‌ها افشای کرد

# دختر ۶ ساله، پدر سارقش را لو داد

گزارش: الهه فراهانی روزنامه‌نگار

«بابا و دایمی ام زدند. از دیوار خانه‌های مردم بالا می‌روم و پایشون رو می‌دزدند.» وقتی دختر بچه ۶ ساله این جملات را نزد یکی از اقوامشان بیان کرد، اسرار باندهی فاش شد که شبانه دست به سرقت از خانه‌های پایتخت می‌زدند. به گزارش همشهری، هفته گذشته زنی جوان با پلیس تماس گرفت و گفت یکی از اقوامش، سارقی حرفه‌ای است. وی توضیح داد: برادر شوهرم به نام شهرام با وجود اینکه تحصیلکرده است اما همیشه مشکلات مالی فراوانی داشت. تا اینکه به تازگی وضع مالی‌اش از این‌رو به آن رو شد. من و همسرم به آنها مشکوک شده بودیم و همسرم تصور می‌کرد که برادرش در کار قاچاق موادمخدر است اما من دیروز از دختر ۶ ساله شهرام شنیدم که او سرقت می‌کند.

گفت و گو: زندان به خاطر مهریه

شهرام مدعی است که لیسانس ادبیات زبان فرانسه دارد و چون در هر دو ازدواجش مرتکب اشتباه شده، پایش به دنیای تبهکاران گشوده شده است. گفت و گو با او اینگونه است:

تو که تحصیلکرده‌ای، چرا به جای دزدی سراغ کار درست و حسابی نرفتی؟ راستش را بخواهید حماقت کردم. از ازدواج اشتباه کار دستم داد و از همه بدتر اینکه من این اشتباه را ۲ مرتبه تکرار کردم. در جریان ازدواج اولم، همسرم از من شکایت کرد و من به خاطر مهریه به زندان افتادم و از روزی که پشت میله‌های زندان افتادم، مسیر زندگی‌ام تغییر کرد.

چند وقت زندان بودی؟ عهه البته خود کرده‌ام و تدبیر نیست. آن زمان بود که دختران به اندازه

سال تولدشان مهریه تعیین می‌کردند. من هم که عاشق و چشمانم کور شده بود. چه می‌دانستم دختری که عاشقش بودم، قرار است زندگی‌ام را تباہ کند و به خاطر مهریه مرا به زندان بیندازد. آن هم با وجود یک دختر بچه کوچک.

دلیل اختلاف با همسر اولت چه بود؟ چشم و هم‌چشمی. از همه پول قرض گرفتم که زندگی‌ای که همسرم می‌خواست را بسازم. چون حقوقم کفاف خرج زندگی‌ام را نمی‌داد. یک کارمند ساده بودم. وقتی اختلافاتمان جدی‌تر شد آن هم به خاطر مسائل مالی. همسرم مهریه‌اش را به اجرا گذاشت و من افتادم زندان. در آنجا با مردی به نام بهرام آشنا شدم و اشتباه دوم را در زندان مرتکب شدم. بهرام یک سارق سابقه‌دار بود و وقتی فهمید توانایی پرداخت مهریه همسرم را ندارم، پیشنهاد داد تا پس از آزادی، راهی سرقت شوم.

تو هم قبول کردی؟ اول نه، اما وقتی از زندان آزاد شدم و دیدم همه زندگی‌ام بر باد رفته، قبول کردم. همسرم طلاق غیابی گرفت و دخترم را به مادرم سپرده بود. باید خرج خودم و دخترم را می‌دادم به

دختر ۶ ساله شهرام که مهمان خانه ما بود، راز پدرش را نزد من فاش کرد و گفت پدرش به همراه دایمی‌اش زدی می‌کنند. او می‌گفت آنها از دیوار خانه‌های مردم بالا می‌روند و وسایلشان را می‌دزدند. با شنیدن حرف‌های او پی‌پی‌به‌راز ثروت باد آورده شهرام بردم و تصمیم گرفتم با پلیس تماس بگیرم.

دستگیری: پس از این تماس، تحقیقات تیم پلیس آغاز شد. بررسی‌ها نشان می‌داد که از چند وقت قبل، اعضای یک باند به خانه‌های شمال پایتخت دستبرد زده و اموال قیمتی را سرقت می‌کنند. اگرچه سارقان، صورت‌های خود را می‌پوشاندند تا چهره آنها در دوربین‌های مدار بسته ثبت نشود اما مشخصات ظاهری یکی از سارقان با شهرام پدر دختر بچه مطابقت داشت. دختر شهرام گفته بود که پدرش

همراه افساط مهر به همسرم. البته در این بین دوباره عاشق شدم و ازدواج کردم. آن هم با خواهر بهرام. خواهرش میترا به ملاقات برادرش در زندان می‌آمد که باز عشق، چشمانم را کور کرد.

همسر دومت خیر داشت که با برادرش سرقت می‌کردی؟ متأسفانه بله، خیر داشت و اعتراضی هم نمی‌کرد چون او هم عاشق زندگی لوکس و اعیانی بود.

همسر دومت هم در سرقت‌ها نقش داشت؟ گاهی اوقات طلاهایی که سرقت می‌کردیم را می‌فروخت.

برگردیم به سراغ سرقت‌ها بتان یا چه شگردی خانه‌های مردم را خالی می‌کردی؟ بعد از آزادی از زندان شروع کردم به انجام ورزش‌های سخت. کم‌کم پارکوتکار حرفه‌ای شدم تا بتوانم از دیوار خانه‌ها بالا بروم. شیوه ما این بود که از بالکن وارد خانه‌ها می‌شدیم و اموال قیمتی مانند پول، طلا، تابلوفرش و... را سرقت می‌کردیم.

خبر داری که چطور لورفتی؟ متأسفانه بله. دخترم مرا لو داده است. با معمولاً تمام جوانب را رعایت می‌کردیم. صورت‌هایمان را می‌پوشانیدیم تا لو نرویم اما در نهایت دستمان رو شد.

چه شد که دختر خودسالت بی‌به‌راز شما برد؟ بعد از ازدواج دوم، دخترم را پیش خودم آورد. او خیلی باهوش است و احتمال می‌دهم وقتی من و همسرم در حال صحبت درباره جزئیات سرقت‌ها بودیم، شنیده است. مثلاً به همسرم می‌گفتم از دیوار فلان خانه به راحتی بالا رفتن و حدود یک میلیارد تومان طلا به دستم آوردیم. دخترم این صحبت‌هایی که بین من و نامادری‌اش رد و بدل می‌شد را شنیده است. از سوی دیگر همسر برادرم نیز خیلی به زندگی ما حسادت می‌کرد و دوست داشت سر در بیاورد که چطور ما یک شبه و وضع مالی‌مان خوب شده است. به همین دلیل از دخترم حرف کشیده و او هم راز سرقت‌هایی که مرتکب شده‌ام را فاش کرده است. خیلی ناراحت و خجالت‌زده‌ام چون فکر نمی‌کردم دخترم از سرقت‌های من باخبر بوده است. این موضوع که پدرش جز دست‌تاپد در ذهنش باقی خواهد ماند و من واقعاً خسته‌ام و هستم.



دختر خردسال وقتی گفت و گوی پدر و نامادری‌اش درباره سرقت از خانه‌ها را شنید، بی‌به‌راز آنها برد و پدرش را لو داد

با همدستی دایمی‌اش سرقت می‌کنند. این در حالی بود که طبق بررسی‌های پلیس، دایمی او، یک مجرم سابقه‌دار بود که ۲ مرتبه به جرم سرقت دستگیر و زندانی شده بود. با این اطلاعات معلوم شد که حرف‌های دختر بچه ۶ ساله حقیقت دارد و مأموران پس از دریافت دستور قضایی در عملیاتی غافلگیرانه پدر و دایمی او را دستگیر کردند. در بازرسی از خانه متهمان، اموال سرقتی به‌دست آمد که جایی برای انکار متهمان نمی‌گذاشت. این دو سارق به سرقت‌های سریالی اعتراف کردند و در ادامه ۲ نفر دیگر که با سارقان در زمینه فروش اموال مسروقه، همکاری داشتند دستگیر شدند. تحقیقات تکمیلی از سارقان توسط مأموران پلیس آگاهی تهران زیر نظر دادیار داندسرای ویژه سرقت ادامه دارد.

پلیس در تعقیب مرد میانسانی است که پس از درگیری با همسرش او را به قتل رسانده و گریخته است. به گزارش همشهری، ظهر جمعه، بیست و پنجم آبان‌ماه به قاضی محمدچواد شفیعی، بازپرس جنایی تهران خبر رسید که زنی میانسال در خانه‌اش واقع در غرب پایتخت به قتل رسیده است. پس از اعلام این گزارش، تیم جنایی رسید با جسد خونین زنی میانسال روبه‌رو شدند که در قسمت سالن پذیرایی افتاده بود. او هدف ضربات متعدد چاقو قرار گرفته و به قتل رسیده بود.

نخستین فردی که با جسد این زن مواجه شده بود، زن همسایه بود. وی به کارآگاهان جنایی گفت: در خانه بودم که صدای مشاجره شدیدی از خانه همسایه شنیدم. تقریباً هر روز صدای مشاجره و دعوای این زوج میانسال را می‌شنیدم اما امروز ناگهان صدای دعوای آنها قطع شد و به‌نظر می‌رسید که مرد همسایه خانه را ترک کرده است. وی ادامه داد: ساعتی بعد موبایلم زنگ خورد و آن طرف خط مرد همسایه بود که از من خواست تا به خانه‌شان بروم و از همسرش خبری بگیرم. می‌گفت سرکار است و هر چه با همسرش تماس می‌گیرم، جواب نمی‌دهد. من هم فوراً به خانه زن همسایه رفتم و چون در نیمه‌باز بود، وارد آنجا شدم و با جسد خونین زن میانسال مواجه شدم. سپس وحشت زده به پلیس زنگ زدم، اما هر چه جواب می‌دادم، مقتول تماس گرفت، جوابم را نداد. من شکی نداشتم که او مرتکب قتل شده و قصد صحنه‌سازی داشته است، چون من صدای درگیری آنها را شنیدم. در ادامه تحقیقات مشخص شد که گفته‌های زن همسایه صحت دارد و زوج میانسال از چند سال قبل دچار اختلافات شدید با یکدیگر شده بودند و صدای مشاجره آنها مدام در ساختمان می‌پیچیده است. در این شرایط، جسد زن میانسال به پزشکی قانونی انتقال یافت و گروهی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی پایتخت مأموریت یافتند تا متهم فراری را دستگیر کنند.

یکشنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۳ - شماره ۹۲۵۷



صفحه ۱ از ۱ | علیرضا بهرامی

داخلی

در جست‌وجوی شوهر جنایتکار



پلیس در تعقیب مرد میانسانی است که پس از درگیری با همسرش او را به قتل رسانده و گریخته است.

به گزارش همشهری، ظهر جمعه، بیست و پنجم آبان‌ماه به قاضی محمدچواد شفیعی، بازپرس جنایی تهران خبر رسید که زنی میانسال در خانه‌اش واقع در غرب پایتخت به قتل رسیده است. پس از اعلام این گزارش، تیم جنایی رسید با جسد خونین زنی میانسال روبه‌رو شدند که در قسمت سالن پذیرایی افتاده بود. او هدف ضربات متعدد چاقو قرار گرفته و به قتل رسیده بود.

نخستین فردی که با جسد این زن مواجه شده بود، زن همسایه بود. وی به کارآگاهان جنایی گفت: در خانه بودم که صدای مشاجره شدیدی از خانه همسایه شنیدم. تقریباً هر روز صدای مشاجره و دعوای این زوج میانسال را می‌شنیدم اما امروز ناگهان صدای دعوای آنها قطع شد و به‌نظر می‌رسید که مرد همسایه خانه را ترک کرده است. وی ادامه داد: ساعتی بعد موبایلم زنگ خورد و آن طرف خط مرد همسایه بود که از من خواست تا به خانه‌شان بروم و از همسرش خبری بگیرم. می‌گفت سرکار است و هر چه با همسرش تماس می‌گیرم، جواب نمی‌دهد. من هم فوراً به خانه زن همسایه رفتم و چون در نیمه‌باز بود، وارد آنجا شدم و با جسد خونین زن میانسال مواجه شدم. سپس وحشت زده به پلیس زنگ زدم، اما هر چه جواب می‌دادم، مقتول تماس گرفت، جوابم را نداد. من شکی نداشتم که او مرتکب قتل شده و قصد صحنه‌سازی داشته است، چون من صدای درگیری آنها را شنیدم. در ادامه تحقیقات مشخص شد که گفته‌های زن همسایه صحت دارد و زوج میانسال از چند سال قبل دچار اختلافات شدید با یکدیگر شده بودند و صدای مشاجره آنها مدام در ساختمان می‌پیچیده است. در این شرایط، جسد زن میانسال به پزشکی قانونی انتقال یافت و گروهی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی پایتخت مأموریت یافتند تا متهم فراری را دستگیر کنند.

## مزایده عمومی املاک مازاد به شماره ۱۱۹

نوبت اول



شرکت خدمات ارتباطی رایتل در نظر دارد املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی با وضع موجود و مشخص شده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند با مراجعه به نشانی (تهران، بلوار نلسون ماندلا خیابان شهید انصاری، پلاک ۲۷، دبیرخانه کمیسیون معاملات) از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ (همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶) با پرداخت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۴۶۱۵۹۸۵۸ بانک رفاه کارگران به نام شرکت خدمات ارتباطی رایتل اسناد مزایده را دریافت نموده و ضمن مطالعه ضوابط و رعایت مقررات مربوطه، پیشنهاد قیمت خود را همراه با اوراق تکمیل شده در پاکت در بسته مزایده قرار داده و از تاریخ نشر اولین آگهی تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۷) روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ به نشانی (تهران، خیابان ولی‌عصر (عج)، روبروی پارک ملت خیابان استاد نجف دریابندری (ارمغان غربی سابق)، تقاطع مهرداد، پلاک ۸ دبیرخانه حراست) تحویل و رسید دریافت نمایند.

بازگشایی پاکات با حضور نمایندگان شرکت خدمات ارتباطی رایتل، نهادهای نظارتی و مزایده‌گران ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ در ساختمان مرکزی شرکت رایتل به نشانی (تهران، خیابان ولی‌عصر (عج) روبروی پارک ملت، خیابان استاد نجف دریابندری (ارمغان غربی سابق)، تقاطع مهرداد، پلاک ۸، طبقه ۸) برگزار می‌گردد.

متقاضیان می‌توانند به‌منظور هماهنگی لازم برای بازدید یا هرگونه سوال احتمالی در زمینه املاک موضوع مزایده با شماره‌های ۲۷۶۵۴۴۵۴ یا ۰۹۲۰۹۲۰۴۴۱۵ (آقای محسنی جم) تماس حاصل نمایند.

ردیف	کد ملک	شرکت مالک	نوع کاربری	پلاک ثبتی	مساحت	طبقه	پارکینگ	آبیاری	قیمت پایه تعیین شده توسط کمیسیون معاملات (ریال)	درصد مالکیت
۱	۵۰	شرکت خدمات ارتباطی رایتل	ساختمان تجاری	۷۲/۲۹۱۹۷	۱۹۷۹/۳۳	-	دارد	ندارد	۳,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سند تک برگ
۲	۵۲	شرکت خدمات ارتباطی رایتل	آپارتمان اداری	۱۷۳۴/۱۶۹	۷۲/۹۴	۲	دارد	ندارد	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سند تک برگ
۳	۵۳	شرکت خدمات ارتباطی رایتل	آپارتمان اداری	۱۷۳۴/۱۶۷	۶۲/۷۲	۲	دارد	ندارد	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سند تک برگ
۴	۵۴	شرکت خدمات ارتباطی رایتل	آپارتمان اداری	۱۷۳۴/۱۶۵	۵۶/۲۷	۲	دارد	ندارد	۴۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سند تک برگ
۵	۵۵	شرکت خدمات ارتباطی رایتل	آپارتمان اداری	۱۷۳۴/۱۶۴	۶۹/۸۹	۲	ندارد	ندارد	۴۸,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ سند تک برگ

آدرس ردیف ۱: تهران، سعادت آباد، خیابان علامه طباطبائی جنوبی، خیابان ۲۴ غربی، پلاک‌های ۱۷ و ۱۹

آدرس ردیف‌های ۲ الی ۵: تهران، خیابان آذربایجان غربی، تقاطع بزرگراه شهید نواب صفوی، جنب ایستگاه مترو

ساختمان اداری تجاری سهیل، طبقه دوم، واحدهای ۲۰۲، ۲۰۵، ۲۰۶ و ۲۰۷

## کلاهبرداری ۵ میلیاردی با صدور گواهینامه جعلی

آمرد شباد در اینستاگرام خودشان را مأمور پلیس معرفی می‌کردند و وعده صدور کارت پایان خدمت و گواهینامه می‌دادند. به گزارش همشهری، رسیدگی به این پرونده از مدتی قبل در قم آغاز شد. ماجرا از این قرار بود که مأموران به اطلاعاتی دست پیدا کردند که نشان می‌داد به تازگی صفحهای در اینستاگرام راه‌اندازی شده که گردانندگان آن مدعی هستند می‌توانند بدون انجام مراحل قانونی برای متقاضیان گواهینامه و کارت پایان خدمت صادر کنند. این افراد خودشان را مأمور پلیس و مرتبط با نیروی انتظامی کشور معرفی و از این طریق اعتماد مشتریان نشان را جلب می‌کردند. همچنین بررسی‌های انجام شده حاکی از این بود که این افراد در قبال صدور این کارت‌ها پول‌های کلانی از طمعه‌های نشان دریافت می‌کردند و در نهایت به تماس‌های آنها پاسخ نمی‌دادند. در این شرایط باید که تحقیقات برای شناسایی متهمان آغاز شد. در شرایطی که بررسی‌های مأموران ادامه داشت روز به روز تعداد شاکیان پرونده بیشتر می‌شد و برآوردهای انجام شده نشان می‌داد که گردانندگان این صفحه که ۲ نفر هستند تاکنون از طمعه‌های نشان ۵ میلیارد تومان پول دریافت کرده‌اند. تحقیقات پلیس در این باره ادامه پیدا کرد تا اینکه سرانجام مأموران موفق شدند ۲ متهم را شناسایی





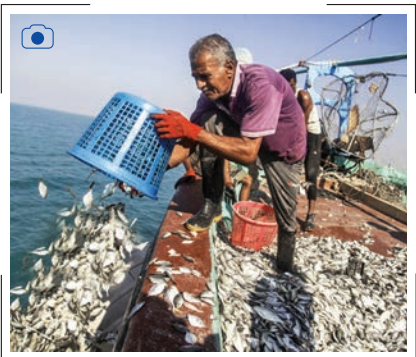
## رها سازی زاینده رود در ۲ امر حله



رئیس حوضه آبریز زاینده رود با اشاره به بازگشایی آب برای کشت پاییزه کشاورزان اصفهان گفت: این رها سازی طی

۲ امر حله و ایندا برای کشاورزان غرب و سپس برای منطقه شرق اصفهان انجام می شود. علیرضا الماسوندی به مهر گفت: در مرحله اول از ابتدای آذر برای کشاورزان غرب اصفهان رها سازی آب خواهیم داشت و با یک فاصله زمانی، آب در مرحله دوم برای منطقه میانی و کشاورزان شرق، شامل آبشار و رودست رها سازی می شود.

او با بیان اینکه همین بازگشایی و رها سازی آب با محدودیت هایی همراه خواهد بود که آن هم شرایط حجم مخزن خواهد بود، اظهار امیدواری می کند با ادامه بارش های آبان و ابتدای آذر مخزن سد شرایط مناسبی داشته باشد تا آب رها سازی شود.



صید میگو در خلیج فارس

صید میگو و ماهی در هرمزگان از اواسط مهر در سواحل خلیج فارس با استفاده از روش های سنتی و مدرن آغاز شده است. قدمت صیادی در هرمزگان به هزاران سال قبل برمی گردد و همچنان جایگاه خود را بین مردم این دیار حفظ کرده است. عکس: ایرنا



## پرداخت مطالبات جایکاران شمال کشور

حبیب جهانساز، رئیس سازمان جای کشور؛ با پرداخت بخشی دیگر از مطالبات جایکاران، میزان پرداختی های دولت بابت خرید برگ سبز جای محصول امسال به بیش از ۸۴ درصد رسید. قدرالسهم پرداختی دولت به جایکاران شمال به ۴۲۶ میلیارد تومان رسید و بدهی ها تا دوم شهریور ۱۴۰۳ تسویه شد.



## طرح همیاران آب در خراسان رضوی احیا می شود

غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی؛ طرح همیاران آب ذیل سند سازگاری با کم آبی بعد از ۴ سال احیا می شود. در حوزه آب و مشکلات ناشی از آن در استان چاره ای جز مدیریت موضوع نداریم تا از خامت اوضاع جلوگیری شود. امکان ندارد دولت یا بخش خصوصی به تنهایی بتواند این موضوع را مدیریت کند.

## اصفهک

## الگوی همبستگی روستاییان

اصفهک حالا روستایی جهانی است؛ روستایی که بعد از احیا تا امروز اهالی ۳ روستای دیگر را هم ترغیب به الگوبرداری کرده است.

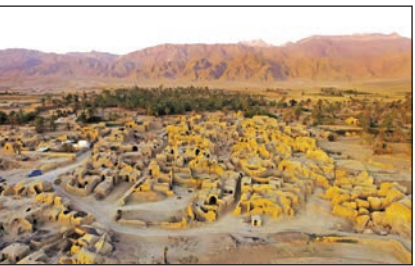
مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان جنوبی با اعلام این خبر به همشهری گفت: «روستای اصفهک به الگوی مردمی و توسعه پایدار اهالی روستاهای دیگر تبدیل شده است که نشان از همبستگی خوب اهالی این روستا دارد.»

هادی شاهوردی افزود: «خراسان جنوبی بهترین روستاهای گردشگری به لحاظ طبیعی و تاریخی را در کشور دارد، ولی همچنان ناشناخته است. در این بین روستای افین در زیر کوه، چنشت در سربیشه و روستای خور در خوسف اهتمام بیشتری دارند تا در سال ۲۰۲۵ شاخص های جهانی شدن را کسب کنند.»

شاهوردی درباره وضعیت کنونی روستای اصفهک ادامه داد: «در حوزه صنایع دستی این روستا قرار است تسهیلات ویژه ای برای بازارچه صنایع دستی به اهالی ارائه شود. برای احیای بافت تاریخی روستا نیز در همگرایی با بنیاد مسکن خراسان جنوبی به زودی ضابطه ای کلی در قالب طرح هادی اجرایی می شود.»

اهالی روستای اصفهک قرار است در دنیای مجازی نیز فعال شوند. شاهوردی افزود: «گام بعدی در این روستا، تشویق ساکنان برای خدمات الکترونیکی و راه اندازی سایت های اینترنتی برای معرفی روستا و فروش محصولات و صنایع دستی است.»

شاهوردی یادآور شد: «قصد ما این است که اهالی روستاهای دیگر بدانند که آورده جهانی شدن برای یک روستا چقدر متنوع و مفید است.»



## مقصد این قطار دانشگاه است

دانشگاه شهید مدنی آذربایجان از ۱۷ سال پیش تنها قطار دانشگاهی کشور را در اختیار دارد



## را حله عبدالحسینی

روزنامه نگار

این مدعا هم تنها قطار دانشگاهی کشور است که فاصله ۴۰ کیلومتری تبریز تا دانشگاه شهید مدنی را طی می کند؛ قطاری که اختصاصی دانشجویان است تا در امنیت و سلامت کامل به دانشگاه شهید مدنی در خارج از شهر برسند. عمر نخستین و تنها قطار دانشگاهی کشور به ۱۷ سال می رسد.



## راهبرهای باتجربه



دانشگاه شهید مدنی آذربایجان شرقی سال ۱۳۶۷ آغاز به کار کرد؛ یک مجتمع دانشگاهی که خارج از شهر است و دانشجویان برای رفت و آمد باید مسیر ۳۰ کیلومتری آن را از جاده آذرشهر طی کنند. دوری مسیر سبب شد که سال ۱۳۸۶ قطار دانشگاهی در مسیر دانشگاه شهید مدنی و شهر تبریز به عنوان نخستین قطار دانشگاهی کشور با همکاری شرکت مسافربری قطار راجا برای دانشجویان راه اندازی شود. علی حافظی که از همان نخستین روز راهبری قطار دانشگاهی را بر عهده داشت و حالا یکی از آموزگاران لوکوموتورن های شرکت راهان است، به همشهری می گوید: «نخستین قطاری که برای این مسیر در نظر گرفته شد، دست دوم کشورهای اروپایی بود، اما الان یک قطار ریل باس به روز و یک قطار برقی در این مسیر داریم که در طول مسیر ۴ ایستگاه شهید عباسی، شهید زارعی، شهید سلیمی و دانشگاه شهید مدنی را طی می کنند.» حافظی می گوید که آغاز کار قطار، ساعت ۷ صبح است و هر روز جز پنجشنبه ها و جمعه ها حدود ۱۶۰۰ نفر با ریل باس و حدود ۷۰۰ نفر با قطار برقی در این مسیر ۴۰ دقیقه ای جابه جا می شوند.»



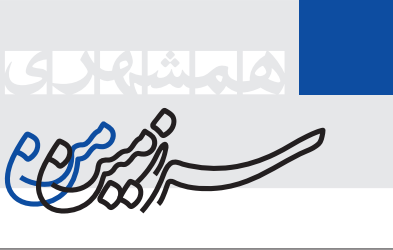
## افزایش ظرفیت

در حالی که خواسته دانشجویان افزایش ظرفیت قطار اتوبوسی تبریز - دانشگاه شهید مدنی است، علیرضا سلیمانی، مدیرکل راه آهن منطقه آذربایجان گفت که ظرفیت این قطار به منظور ارائه خدمات بهتر، به دانشجویان، استادان و کارکنان دانشگاه با افزوده شدن یک واگن ۸۰ نفری افزایش یافته است

«ترافیک جاده سبب شده که انتخاب ما قطار دانشگاه باشد؛ هر چند دانشجویان می توانند از سوار ای های آذرشهر از میدان راه آهن تبریز یا اتوبوس های آذرشهر از مبدأ تبریز - دانشگاه شهید مدنی استفاده کنند.»



شهید مدنی به همشهری می گوید و ادامه می دهد: «در ساعات پیک ملگ اول صبح معمولاً جایی برای نشستن نیست، اما حدود ۴۰ دقیقه سر می شود سر با ایستاد. خیال مان هم راحت است که سر ساعت به کلاس می رسیم. زمان برگشت هم معمولاً این زمان را می نشینیم و استراحت می کنیم.» نازنین درخشان، دانشجوی رشته مهندسی عمران دانشگاه شهید مدنی مهم ترین مزیت این قطار دانشگاهی را امنیت عنوان می کند و به همشهری می گوید: «بهترین جایگزین وسیله نقلیه عمومی برای ما همین قطار است که هم تمیز است و هم امنیت داریم و از خطرات جاده ای به دور هستیم.» دانشجویان معتقدند هزینه سفر با قطار دانشگاهی با وضعیت دانشجویی متناسب است؛ ریل باس ۴ هزار تومان و قطار برقی ۶ هزار تومان. از طرفی می گویند که تعداد واگن ها متناسب نیست و تعداد زیادی از دانشجویان مجبورند سرپا بایستند. علیرضا سلیمانی، مدیرکل راه آهن آذربایجان شرقی به همشهری می گوید: «هزینه ای که برای قطار دانشگاه شهید مدنی تبریز می شود به مراتب بیشتر از آورده آن است. تنها هدف از برقراری این خط، امنیت، آرامش و رفاه دانشجویان است.»



## ۳ پاسگاه

محیطیابی و مرکز اطفای حریق در استان تهران افتتاح شدند. به گفته علیرضا مزینانی، مدیرکل حفاظت محیط زیست استان تهران، چشمه خنک آب پارک ملی خجیر، کمرد در شهرستان پردیس و رود افشان دماوند، ۳ پاسگاه محیطیابی و اطفای حریق جدید استان تهران هستند.

## ۵۰ درصد

تالاب هورالعظیم آبیگری شده است که با آغاز فصل بارندگی این عدد افزایش خواهد یافت. تالاب هورالعظیم یکی از ارزشمندترین تالاب های جهان محسوب می شود و حدود ۳۶۰ هزار هکتار مساحت دارد که ۱۲۷ هزار هکتار آن در ایران و بقیه آن در عراق قرار دارد.

## توافق با همسایگان برای مقابله با کاهش تراز «خزر»

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: با وزرای محیط زیست آذربایجان، قزاقستان و ترکمنستان در خصوص همکاری درباره مشکلات محیط زیستی از جمله کاهش سطح تراز آب خزر توافق کردیم. به گزارش مهر، شینا انصاری با اشاره به برنامه های حضور در اجلاس کاپ ۲۹، به عنوان یکی از مهم ترین اجلاس های محیط زیستی جهان افزود: در جلسه مهمی با موضوع «تغییر اقلیم و عوارض آن در بریاما» درباره مشکلات محیط زیستی که دریای خزر با آن مواجه است، از جمله کاهش سطح تراز آب و تهدیدهای اکولوژیک آن و ضرورت همکاری کشورهای عضو کنوانسیون تهران صحبت کردم. وزرای محیط زیست آذربایجان، قزاقستان و ترکمنستان هم در این جلسه حضور داشتند و قرار شد برای کاپ ۷ مرتبط با کنوانسیون تهران (خزر) که سال آینده در تهران برگزار می شود، همکاری کنند.



## وضعیت یوز ایرانی «بسیار بحرانی» است

حمید طهرانی، معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست؛ وضعیت یوزپلنگ ایرانی «بسیار بحرانی» است. اگر قرار است اقدامی برای حفاظت از یوزپلنگ انجام شود باید الان صورت بگیرد؛ چون یوزپلنگ در لبه انقراض است و از نظر اکولوژیک شرایط بسیار بدی دارد.



## بازچرخانی آب برای صنایع الزامی است

احمدرضا لاهیجان زاده، معاون محیط زیست دریایی و تالاب های سازمان حفاظت محیط زیست؛ طبق برنامه هفتم توسعه، صنایع باید روش بازچرخانی آب را اجرا کنند. تا پایان این برنامه، هیچ صنعتی اجازه ندارد آب مورد استفاده اش را از محیط پیرامون خود خارج کند.

## شکار پرندگان در گیلان ممنوع شد

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان گیلان گفت: با توجه به مصوبه اخیر ستاد پیشگیری و کنترل آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان استان به منظور تامین سلامت بهداشت عمومی مردم، مجوز شکار پرندگان آبی و کتار آبی به علت خطر انتقال بیماری، تا اطلاع ثانوی ممنوع اعلام شد. به گزارش همشهری، حمزه شعوری با بیان اینکه خطر آنفلوآنزا، مجوز شکار پرندگان در گیلان را لغو کرد، اظهار داشت: با توجه به تصمیم سازمان مبنی بر صدور مجوز شکار پرندگان آبی و کتار آبی به دلیل مصوبات اخیر ستاد پیشگیری و کنترل آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان و احتمال مبتلا بودن پرندگان مهاجر به این بیماری و امکان انتقال بیماری به شکارچیان، صدور مجوز شکار پرندگان در گیلان لغو شد. او گفت: از آنجا که استان گیلان گذرگاه عبور و توقفگاه پرندگان مهاجر است، امکان ارتباط پرندگان و انتقال بیماری وجود دارد؛ به همین سبب برای تامین سلامت و بهداشت مردم، مجوز شکار پرندگان به علت خطر انتقال بیماری، متوقف شد. مأموران یگان حفاظت محیط زیست گیلان نیز به صورت شبانه روزی مناطق تحت مدیریت را مورد پایش و کنترل میدانی قرار می دهند.

## فعالیت های نفتی بدون ضابطه محیط زیستی در هورالعظیم

مدیرکل حفاظت محیط زیست خوزستان با اشاره به فعالیت های نفتی در تالاب هورالعظیم، گفت: با وجود همه تلاش ها، تا حدود زیادی الزامات فعالیت نفتی در هورالعظیم رعایت نشده است و امیدواریم مراجع قضایی خوزستان کمک کنند تا از این اتفاقاتی که بدون هیچ ضابطه زیست محیطی در حال رخ دادن است، جلوگیری شود. مدیر شکار در گفت و گو با ایسنا با اشاره به وضعیت تالاب هورالعظیم اظهار کرد: تالاب هورالعظیم دارای ارزش اکوسیستمی بالایی برای خوزستان و ایران است و خدمات اکوسیستمی آن تنها به مرزهای خوزستان منتهی نمی شود. او با اشاره به قرار گرفتن یک سوم تالاب هورالعظیم در خوزستان و دو سوم آن در عراق افزود: با توجه به تنوع زیستی تالاب هورالعظیم و همچنین بهر سرداری از مخازن نفتی این تالاب، اجرای برنامه های حفاظتی از آن بسیار مهم است. در این راستا گشت های مستمر انجام می شود، گشت های آبی و خشکی را در هورالعظیم افزایش داده ایم و از تمام توان محیط زیست استان خوزستان برای حفظ اکوسیستم آن استفاده می کنیم.

## پاییز؛ فصلی که خرس ها ترسناک می شوند

امسال به دلیل کمبود غذا در ارتفاعات، مشاهده خرس های قهوه ای در زیستگاه انسانی افزایش یافت

## فصل خرس های عصبانی

آنکه همراه با توله ها باشند. خرس های تر دنبال از بین بردن توله ها هستند و پس نزدیک شدن به توله ها منجر به حمله خرس مادر می شود. فصل سرما که خرس ها در حالت خواب و بیدار هستند، به شدت وحشی و خشن می شوند. در صورت غافلگیری رفتار تهاجمی هم دارند. و گرنه خرس های قهوه ای خیلی کم به انسان نزدیک می شوند.

مشاهده خرس در نزدیکی زیستگاه های انسانی زیاد شد. نخستین کار در مواجهه با خرس قهوه ای سروصدا کردن با هدف دور کردن خرس است. توصیه به فرار نمی کنیم، چون سرعت آنها بیشتر از انسان است و تا ۷۰ کیلومتر بر ساعت می رسد. خرس ها بالای درخت هم می روند؛ پس برای فرار، بالای درخت نروید. خرس های ایران اما در صورت مواجهه با انسان فرار می کنند، مگر

اشکان اشعریون، کارشناس خرس های سیاه و قهوه ای؛ متابولیسم خرس ها با شروع سرما افزایش می یابد و برای به دست آوردن چربی زمستانی نیاز به منبع غذایی بالا دارند. ابتدای پاییز و دردت در شروع فصل پرخوری خرس ها، کاهش دمای ناگهانی موجب کمبود غذا در ارتفاعات شد. حضور انسان در زیستگاه خرس هم افزایش یافته است و در نتیجه این دو

گزارش زهرار فیعی روزنامه نگار پاییز گرم، حیات وحش را با جالش تطابق مواجه کرد و مسافران آخر هفته چالوس با خرس عصبانی ای مواجه شدند که به این جاده پرتردد نزدیک شده پس از آسپیزدن به یک خودرو با سسر و صدای تیر هوایی به کوهستان بازگشت. کارشناسان حیات وحش توصیه می کنند در مواجهه با خرس فرار نکنید که به شمای می رسد.

طول سر و بدن ۱۴۰ تا ۲۵۰ سانتی متر

طول دم ۶ تا ۱۴ سانتی متر



ارتفاع بدن: ۹۰ تا ۱۱۰ سانتی متر



وزن: ۱۰۰ الی ۲۵۰ کیلوگرم



سن بلوغ: ۳ تا ۴ سالگی



طول عمر طبیعی: ۲۵ تا ۳۰ سال



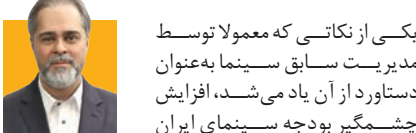
جمعیت متفاوت از نظر ژنتیک

۵۰ میلیون تومان		جریمه شکار خرس قهوه ای	
حمله خرس به خودروی پارک شده	مترتضی سحر خیز، رئیس اداره حفاظت محیط زیست چالوس؛ این خرس با دیدن تعدادی از اهالی و چندین قلاده سگ در گذرگاه چالوس دچار اضطراب و شوکه شده بود؛ اگر چه بر این گزارش ها این حیوان حمایت شده به یک خودروی سواری هم حمله رو شده و پس از رفتن به روی سقف خودروی پارک شده خسارتی به آن وارد کرده، اما با خلوت شدن محیط از این مکان گذر کرده و به طبیعت بازگشته است. با توجه به آغاز فصل سرما و احتمال حضور حیات وحش در سطح شهر و مزارع، در صورت مشاهده حیوانات وحشی با شماره ۱۵۴۰ تماس بگیرد.	همه چیز خوار	غالباً شکار
۳ جمعیت متفاوت از نظر ژنتیک	خرس های قهوه ای رشته کوه های البرز	دونده	شکار
خرس های قهوه ای زاگرس	خرس های قهوه ای فارس (مرو دشت تا آباده)		



سینمای ایران

بودجه ۴۰۰ میلیاردی هم مشکل سینما را حل نمی کند



یکی از نکاتی که معمولاً توسط مدیرست سابق سینما به عنوان دستاورد از آن یاد می‌شود، افزایش چشمگیر بودجه سینمای ایران بود؛ نکته‌ای که حالا رئیس سازمان سینمایی آن را حلال مشکلات سینمای ایران نمی‌داند. رائد فردزاده بیشتر معتقد به تحرک بیشتر اصناف سینمایی و بخش خصوصی است. رئیس سازمان سینمایی کشور در جلسه با اعضای هیأت‌رئیس خانه سینما گفت: بودجه‌های دولتی مشکل سینما را حل نمی‌کند. اگر به این امید باشیم که بودجه ۴۰۰ میلیارد تومانی در سینما به ۴۰۰ میلیارد تبدیل شود، آنقدر حفره‌های عمیقی در این حوزه وجود دارد که با این ارقام مشکلات مرتفع نخواهد شد. در این راستا مذاکراتی انجام شده و ظرفیت خوبی همانند جذب سرمایه کارآفرینی وجود دارد. جلسه خوبی در این زمینه نیز برگزار شده است و فکر می‌کنم به زودی کار گروه راه‌اندازی کنیم. این مدیر سینمایی همچنین گفت: در بازنگری نظام تولید، صنایع از بضاعت قبول مسئولیت برخی کارهایی که توسط دولت انجام می‌شود، برخوردار است. در این شرایط چرا دولت باید آن را برعهده گیرد؟ برای مثال بحث کارگردانان یا تهیه‌کنندگان اول می‌تواند به‌عنوان یک بحث صنفی بررسی شود.

تولید

کارگردان «فسیل» «قسططنیه» را کلید زد



فیلمبرداری «قسططنیه» به کارگردانی کریم امینی آغاز شد. ساخت کمدی سینمایی «قسططنیه» به کارگردانی کریم امینی و تهیه‌کنندگی امین رضا چلیپانلو در کشور ترکیه کلید خورد. امینی که پیش از این کارگردانی پرفروش‌ترین کمدی تاریخ سینمای ایران، «فسیل» را در کارنامه خود داشته، در تازه‌ترین تجربه کارگردانی اش «قسططنیه» را جلوی دوربین برده‌است. روابط عمومی فیلم اعلام کرده که اسامی بازیگران فیلم که از چهره‌های مطرح سینمای ایران و ترکیه‌اند، در خبرهای بعدی اعلام می‌شود. این پنجمین فیلم بلند سینمایی امینی پس از «دشمن زن»، «گره سپاه»، «فسیل» و «شهر هرت» است.

سازمان سینمایی

انتصاب ۳ مدیر جدید در سازمان سینمایی



رئیس سازمان سینمایی، معاونان جدید خود را در بخش‌های ارزشیابی و نظارت، توسعه مدیریت و منابع و مؤسسه سینماشهر منصوب کرد. براساس احکام صادرشده از سوی رائد فردزاده رئیس سازمان سینمایی، روح‌الله حسینی به‌عنوان معاون جدید ارزشیابی و نظارت، مهدی شفیعی به‌عنوان معاون توسعه مدیریت و منابع و حبیب ایل‌بیگی به‌عنوان مدیرعامل مؤسسه سینماشهر معرفی شدند. علاوه بر این اصغر فارسی نیز به‌عنوان مشاور راهبردی رئیس سازمان سینمایی معرفی شد. در این احکام همچنین از خدمات و زحمات حبیب ایل‌بیگی معاون سابق ارزشیابی و نظارت، اصغر فارسی معاون سابق توسعه و مدیریت و منابع سازمان سینمایی و نیز هاشم میرزاخانی مدیرعامل سابق مؤسسه سینماشهر تقدیر و تشکر شد.

**دشواری‌های روایت داستانی دهه شصتی**  
رضا کشاورز حداد، کارگردان فیلم «باغ کیانوش»: مسئله مهم ما در «باغ کیانوش» این بود که می‌خواستیم یک قصه در دهه ۶۰ را برای نوجوان امروز روایت کنیم و دکور سخت و پیچیده‌ای هم داشتیم. / برنامه هفت



**بهترین کمدین سینمای ایران**  
محمد رضا شریفی‌نیا، بازیگر: مهم است که کسی نقش جدی را خوب بازی کند، فیلم کمدی را هم خوب بازی کند. به نظر من آن یک نفر کمدین اکبر عدی است. رضا عطاران متخصص بداهه است و در فیلم‌ها اکثر موقعیت‌های طنز را به‌صورت بداهه اجرا می‌کند. / برنامه هفت



**بودجه ۴۰۰ میلیون دلاری فیلم جدید**  
کرستوفر مک کواری که در چند سال اخیر در اغلب پروژه‌های تام کروز به‌عنوان کارگردان با نوسنده یا تهیه‌کننده حضور داشته و ۲ قسمت قبلی فرانچایز «مأموریت غیرممکن» را کارگردانی کرده، کارگردانی قسمت هشتم را برعهده دارد. بودجه جدیدترین قسمت این فرانچایز ۴۰۰ میلیون دلار است که گران‌ترین فیلم این مجموعه محسوب می‌شود.



**تام کروز می‌تازد**  
«مأموریت غیرممکن ۸» سال ۲۰۲۵ می‌آید

**گزارش ناصر احدی**  
روزنامه‌نگار  
قسمت هشتم فرانچایز «مأموریت غیرممکن» با عنوان فرعی «روزشمار نهایی» قرار است در سال ۲۰۲۵ اکران شود. مثل همه قسمت‌های قبلی این فرانچایز، تام کروز در این قسمت هم برخی از صحنه‌های بدلکاری مربوط به خودش را انجام می‌دهد.

۲

۱

**ضرر ۱۰۰ میلیون دلاری**  
در قسمت هفتم این فرانچایز، با عنوان فرعی «روزشمار مرگ»، اتان هانت (با بازی تام کروز)، امور سازمان جاسوسی «سرویس مأموریت‌ها» غیرممکن» (The Impossible Missions Force) یا به‌طور خلاصه IMF)، به مبارزه با هوش مصنوعی فوق‌العاده قدرتمندی به نام «انیتی» (The Entity) می‌رود که گروه خلافکاری قصد استفاده از آن را برای رسیدن به اهداف شیطانی خود دارد. مثل همیشه، باران کاربلد و باوقای هانت، لوتر (با بازی وینگ ریمز)، بنجی (با بازی سامیون پگ) و ایلسا فاولست (با بازی ریکاردا گوسن) او را در این مأموریت همراهی می‌کنند. استقبال از قسمت هفتم فرانچایزی که حالا دیگر تثبیت شده است چطور بود؟ فیلم در گیشه حدوداً ۵۷۱ میلیون دلار فروش کرد، اما با توجه به بودجه ۲۹۱ میلیون دلاری‌اش که آن را در ریف یکی از گران‌ترین فیلم‌های جهان قرار می‌دهد، در گیشه شکست‌خورده قلمداد شد. «ورایتی» تخمین زده بود با توجه به بودجه سنگین فیلم اگر فروش آن در اکران جهانی‌اش از ۱۰۰ میلیون دلار کف استودیو می‌رود، مطابق گزارش «ورایتی» فیلم در اکران سینمایی به سود رسیده و احتمالاً این اتفاق در پلنقرم‌های پخش آنلاین رقم می‌خورد. فیلم در کل، تولید پردردسری داشت. ۲ روز مانده به آغاز فیلمبرداری، شیوع کووید-۱۹ کار را عمار به تعویق انداخت. پس از اینکه فیلمبرداری از سر گرفته شد، رعایت نکردن پروتکل‌های بهداشتی حین فیلمبرداری در رسانه‌ها سروصدا کرد. رعایت همین پروتکل‌های بهداشتی هزینه تولید فیلم را بالا برد که البته بعداً مشخص شد بخشی از این هزینه (در حدود ۷۰ میلیون دلار) از طریق کمیاتی بیمه‌کننده فیلم به جیب استودیو برگشته است.

**در لحظه زندگی کن**  
زمانی که قسمت نخست فرانچایز سینمایی «مأموریت غیرممکن» به کارگردانی برایان دی بالما در سال ۱۹۹۶ اکران شد، راجر ایبرت در نقدی بر این فیلم نوشت: «این فیلم، فیلم لحظه است و برای لذت بردن از آن باید در لحظه حضور داشت.» این راهنمایی کوچک و ارزشمند منتقد فقید سینما تکلیف شما را با این فرانچایز روشن می‌کند. در تمام ۷ قسمتی که از این مجموعه اکران شده می‌توان به خیلی چیزها خرده گرفت: منطقی داستانی، قهرمانان شکست‌ناپذیر، شریان کم‌هوش، کمبود احساسات انسانی، اتکای بیش از حد به تکنولوژی و هر کلیشه دیگری که در تریلرهای اکشن جاسوسی می‌بینیم، اما اگر در لحظه زندگی کنید، همه ضغفا و چیزهای نامعقولی که در این فرانچایز می‌بینید، می‌تواند در لحظه برای تان لذتبخش باشد؛ صحنه‌های اکشن، مبارزه‌های تن‌به‌تن، تعقیب و گریز، ریتم تند، تغییر چهره‌های شگفت‌انگیز، رودست زدن به حریف در لحظه آخر، خیانت دوستان و رفاقت دشمنان، خوشمزه‌ی شوخی در پرخطرترین لحظات و در نهایت پیروز شدن خیر بر شر. برای لذت بردن از قسمت تازه این فرنچایز هم باید در لحظه زندگی کنید و خودتان را به جریان بی‌وقفه اکشن بسپارید.



«خراجی‌ها ۴» با چه ترکیبی ساخته می‌شود؟

ده‌نمکی: همه هستند جز دیرباز و امیرفضلی

در روزهای گذشته رسانه‌ها خبری با این مضمون منتشر کردند که مسعود ده‌نمکی برای ساخت قسمت جدید «خراجی‌ها» با مشکل بزرگی مواجه شده و آن عدم تمایل امین حبیبی و کامبیز دبیرباز برای حضور در این فیلم است. ظاهراً قصه قسمت جدید «خراجی‌ها» به دوران قبل از داستان «خراجی‌ها» برمی‌گردد؛ یعنی زمانی که مجید سوزوکی و دوستانش به جبهه اعزام نشده‌اند. از بین بازیگران قسمت اول فقط محمد رضا شریفی‌نیا و اکبر عدی قول مساعد برای حضور در قسمت جدید داده‌اند. گفته می‌شود ده‌نمکی مذاکراتی هم با آرژنگ امیرفضلی انجام داده که مدتی است به کانادا مهاجرت کرده‌است، و

این در حالی است که ده‌نمکی اعلام کرده جز امیرفضلی و دیرباز همه بازیگران قبلی در «خراجی‌ها» حضور دارند. ده‌نمکی در صفحه شخصی‌اش نوشت: «خراجی‌ها ۴ اسپین آفی از اخراجی‌هاست که مثل قسمت‌های قبلی حول یکی از شخصیت‌ها روایت می‌شود. با ترکیبی از بازیگران قدیمی و جدید. در این قسمت که در زمان معاصر روایت می‌شود، مجید سوزوکی شهید شده و آقای فضلی «میر دود» به‌علافت مهاجرت مثل اخراجی‌ها ۳ حضور ندارد. در مورد بازیگران دیگر هم برخلاف خیرساز‌ها طبق فیلمنامه همگی اعلام حضور کرده‌اند و فقط زمان هماهنگی برنامه‌ها مهم است.» «خراجی‌ها» نخستین تجربه کارگردانی مسعود ده‌نمکی

پلان



کوتاه‌تر از گزارش

از کار آگاه در یک تا جمعه



مهم‌ترین نقش‌های رضا شفیعی جم از بازیگران تثبیت شده کمدی است. او از معدود چهره‌های مطرح کمدی است که در سال‌های فعالیتش خط عوض نکرده و حرف‌های او را به سمت و سوی دیگر نبرده است. چهره‌هایی مثل رضا عطاران، مه‌رمان مدیری، مجید صالحی، مه‌رمان غفوریان، سیامک انصاری و حتی حمید لولایی بازی در ژانرهای غیر از کمدی را آزمودند و اتفاقاً موفق هم شدند، ولی فیزیک و چهره شفیعی جم به‌واسطه چنین طبع‌آزمایی رانداشته است. او که حالا نجات‌دهنده فصل تازه «جوکر» لقب گرفته، کارنامه‌ای پر از تیپ‌های بامزه و خاطر‌انگیز دارد. موفقیت او در «جوکر» باعث شد که تعدادی از نقش‌های موفقش را مرور کنیم.

در یک

در ساعت خوش با هجویه کار آگاه در یک، شفیعی جم به چشم آمد. «کار آگاه در یک» یکی از سریال‌های پلیسی مطرح دهه ۷۰ بود که شفیعی جم در ساعت خوش هجویه آن را بازی می‌کرد؛ کار آگاهی بی‌دست‌وپا و گیج و منگ که هیچ کاری جز خرابکاری از دستش ساخته نبود.

باشاد

در سریال «نقطه چین» شفیعی جم در نقش مردی لوس و چاق و دست و پاچلفتی ظاهر شد که فقط از باجناقش، اردل (با بازی مه‌رمان مدیری) تبعیت می‌کرد یا در دام نقشه‌ها و توطئه‌های او می‌افتاد. نقش او در این سریال در زمان خودش بسیار محبوب بود.

کامبیز باقی

شفیعی جم در نقش کامبیز باقی برگ برنده سریال بی‌رق «جایزه بزرگ» بود. کامبیز با تکیه کلام «چی داداش؟؟» که آن را با لحنی لمپنی‌آدا می‌کرد و پشت مویی که به شخصیتش می‌آمد، شخصیت محبوب این سریال برای عامه بود.

کیبون

شخصیت پسر تلک‌بگیر و خفت‌خیز گران بالا بره، با اینکه نسبت به سایر نقش‌ها دیرتر وارد سریال شد، اما خیلی زود توانست به محبوبیت برسد. کیبون با تکیه کلام «پول زور و ده» یکی از شخصیت‌های ماندگار سریال محبوب «شب‌های برره» بود که تکیه کلامش تا مدت‌ها در میان مردم کوچه و بازار رواج داشت.

قل‌مراد

قل‌مراد شخصیتی بدوی بود که هیچ آشنایی‌ای با آداب و رسوم خاندان بزرگ زرگنده نداشت و به نوعی وصله ناجور جمع محسوب می‌شد، اما گاهی نشانه‌هایی بروز می‌داد که معلوم می‌شد او حساسی سرش در حساب و کتاب است و فقط برای منافعش خودش را به نفهمی زده و گرنه پایش که بیفتد خوب هم می‌فهمد.

جمعه

در سریال «چارخونه» شفیعی جم در نقش داماد بیچاره و بی‌عار خانواده ظاهر شده بود که جز تنبلی و سرپا بودن، هیچ ویژگی تیبیکال مهمی نداشت. تقریباً از اواسط سریال، سازندگان که متوجه شده بودند قابلیت‌های تیپ‌سازی شفیعی جم را با طراحی شخصیتی تخت از دست داده‌اند، او را به شخصیت جمعه، یک تبعه افغانستانی تبدیل کردند که هویتش را از خانواده همسرش پنهان کرده است.

خبر

«موسیو کمال» و «ناتور دشت» جلوی دوربین می‌روند

شواری پروانه فیلمسازی در نخستین جلسه دوره جدید با ساخت فیلمنامه موافقت کرد. فیلمنامه‌های «موسیو کمال» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی حسین قاسمی جامی، «ناتور دشت» به تهیه‌کنندگی مهدی فرجی‌برزگر، کارگردانی سیدمحمد رضا خردمندان سعیدی و نویسندگی حمید اکبری‌خامنه‌سر، «فاصله بین دو شلیک» به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی محمدرضا عرب، «فوق مرگ» به تهیه‌کنندگی ساجده سرتانی، کارگردانی سیدداود اطیابی و نویسندگی سیدحسام فرهمندجو و لیمان خالدی و «پلنون در باغ زردآلو» به تهیه‌کنندگی احسان ظلی‌پور و کارگردانی و نویسندگی حامد محمدی‌روزبهانی موافقت شورای پروانه فیلمسازی سینمایی را اخذ کردند.



# همشهری



مرح حافظ واز دلبران حافظ مجوی  
گناه باغ چه باشد چو این گیاه نرست

صفحات: ۱۰ | مدیر: علیرضا بهرامی

صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری  
مدیر مسئول: محسن مهدیان  
سرمدیر: دانیال معمار

معاون سردبیر: شهرام فرهنگ، علی عمادی  
شاهین امین، حامد فوقانی

مدیر فنی: حامد یزدانی  
مدیر هنری: مهدی سلامی  
دبیر عکس: امیر پناهیور

سیاسی و دیپلماتیک: مدیر: حسین ارجلو  
شورنگار: مدیر: عزیز محمدی  
دبیر: مریم سرخوش

اقتصاد: مدیر: حسین لطفی  
دبیر: مریم موسی پور

تماشگر: مدیر: امیر محمد یعقوب پور  
دبیر: لیلی فرسند

ایرانشهر: مدیر: زهرا عباسی  
تدوین: مدیر: سعید میر

سرخ: مدیر: جواد عزیزی  
دبیر: سعید مرونی

داستان: مدیر: ساسان شادمان  
دبیر: زهرا خلجی

جامعه: مدیر: بهیمة طباطبایی  
گزارش: مدیر: علی رضا محمودی

۳۴ (سینما و تلوین): مدیر: سعید مرونی  
صفحه آخر: مدیر: جواد نصرتی

طرح و گرافیک: مدیر: محمد علی حلیمی

## کوچه گرد

### جشن لنگ‌بندان در قهوه‌خانه‌ها و اعطای مقام استادی



لیلاباقری

به‌نظم شایسته‌سالاری و حتی از بین رفتن «لنگ» تبدیل شد به پارچه‌ای بی‌ارزش که به درد پاک کردن می‌خورد؛ هر چه هم کهنه‌تر بهتر و آب‌گیرتر. البته نسل جدید همین را هم به خاطر نمی‌آورد؛ چون دستمال جادویی و نانو و چندکاره جای لنگ را گرفته است. اما در گذشته لنگ معنای فراتر از این حرف‌ها داشت و لنگ‌بندان، یکی از آداب و رسوم مهم و پوی و بنیاد شایسته‌سالاری، قبل از شرح این مراسم، بد نیست بدانیم «لنگ» از کجا آمد. در کتاب «فست و اصناف» مهران افشاری درباره پیدایش لنگ به داستان آدم اشاره شده که به زمین تبعید شد و برگ‌های انجیری که با آن خود را پوشانده بود، خشک و او نزد جبرئیل از این برهنگی شرمند شد. جبرئیل که حالت او را دید «دوش انداز» خود را به آدم داد... این قصه می‌گوید نخستین کسی که لنگ بست آدم (ع) بود.

بعضی به این لنگ، توره هم می‌گفتند؛ چون تنها کسی حق داشت آن را ببندد که در کار خود پخته باشد. معتقد بودند که توره بر دور کمر استاد مثل تنور است و هر که درون توره برود، پخته است و باید مسائل را بداند تا اگر خامی یا شاگردی و تازه‌کاری به او برسد، پخته شود. پیران شغل‌ها معتقد بودند که صاحب لنگ، یعنی کسی که در پیشه خود لنگ می‌بندد باید ۴ صفت داشته باشد؛ مثل خاک افتاده، مثل آب روئنده، مثل یاد در سیر و سلوک و مثل آتش گرم باشد تا اگر خامی او را رسید، پخته شود.

اما لنگ‌بندان... این مراسم یکی از جشن‌هایی بود که در طهران قدیم داخل قهوه‌خانه‌ها انجام می‌شد و جشن به استادی رسیدن شاگرد بود. وقتی شاگردی به درجه استادی می‌رسید و این درجه مورد قبول استاد هم بود، به خرج شاگرد، استاد جشنی می‌گرفت و طی مراسمی لنگ دور کمر خود را به کمر شاگرد می‌بست. البته رسیدن به این مقام سخت بود و به این آسانی کسی اسم استاد روی خودش نمی‌گذاشت.

اجرای مراسم لنگ‌بندان ۳۰ سال پیش از آنکه اول اینکه تا کسی در انجام کار به تبحر کافی نرسیده بود، حق نداشت بگوید من استادم و مردم را گمراه کند و کارشان را لنگ بگذارد و دوم اینکه استاد در شب لنگ‌بندان از شاگرد قول‌هایی می‌گرفت مبنی بر خدمت صادقانه و روراستی با مردم و... شاگرد هم که احترام زیادی برای استاد قائل بود گاه تا پایان عمر روی این قولش می‌ماند. با همین رسم‌ها بود که افراد در جایگاه دست‌قرار می‌گرفتند و کارها به درستی انجام می‌شد و اعتماد بین مردم بیشتر بود. این مراسم می‌گوید خدمت به مردم آنقدر قداست دارد که تا کسی در انجمن متبحر نشود، حق ندارد لنگ خدمت به کمر ببندد؛ خدمت در هر جایگاه و مرتبه اجتماعی.

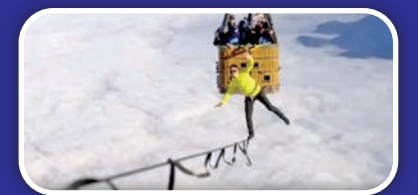
خلاصه که لنگ، پیش‌بند، توره یا هر چیزی که استادان در پیشه‌های مختلف به کمر خود می‌بستند باعث می‌شد هر کسی به راحتی ادعای استادی نکند که: نه هر که چهره برافروخت دلبری داند نه هر که آینه سازد سکندری داند نه هر که طرف کله کج نهاد و تند نشست کلاه‌داری و آیین سروری دانسد



با اسکن این کیوآر کد پادکست مربوط به یادداشت را بشنوید.

## عکس خانه

### بندبازی در ارتفاع ۲۵۰۰ متری



حفظ تعادل، کار هر کسی نیست، آن هم اگر روی بند یا طنابی باشی و دستت به جایی بند نباشد؛ اما حالا ایندواز آلمانی شگفتی آفرینند و با قدم زدن و حفظ تعادل روی یک بند کشیده‌شده بین ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ متر ارتفاع ۲۵۰۰ متری، رکوردی جدید را در این رشته از خود به جای گذاشتند. رکورد قبلی از ارتفاع بندبازی را یک برزیلی در ارتفاع ۱۹۰۰ متری به ثبت رسانده بود. «فردی کوهنه» و «لوکاس ایرملر» البته چهره‌های آشنایی در رشته بندبازی هستند. مثلاً ایرملر در سال ۲۰۱۹ توانسته بود روی بندی به طول ۲ کیلومتر قدم بگذارد و تعادلش را حفظ کند.

# کاسبان خوش انصاف تهران

زندگی و احوالات ۳ نفر از خوشنام‌ترین کاسبان تهران که نامشان در حافظه جمعی مردم پایتخت ماندگار شده است

فاطمه عباسی

می‌گفت: تو نجاری؟ چکش که می‌زنی، برای خدا می‌زنی یا برای پول؟ اگر برای پول می‌زنی، فقط همان پول غیرت می‌آید، اما اگر برای خدا چکش بزنی، هم به پول می‌رسی هم به خدا. می‌گفت: من هر سوزنی که به لباس مردم بدون یاد خدا بزنم سوزن به دستم فرو می‌رود. او را دیدند که در یک ظهر داغ تابستان، در خیابان مولوی، بار و پنه خیاطی‌اش را به دوش گرفته بود و عرق می‌ریخت و نفس نفس می‌زد. گفتند: شیخ، تو مرد خدایی و این قدر زحمت دنیا؟ گفت: مگر نمی‌دانی که خداوند چهره کاسبی را که برای رزق حلال خسته

و عرق بریزان است دوست دارد؟... این فقط رجبعلی خیاط نبود که با سلوکش راه و رسم کاسبی مؤمنانه را برای ما با خود به عصر مدرن آورد. افراد بسیار دیگری هم بودند؛ کاسب‌هایی که از یک بسم‌الله‌شان یک دنیا معرفت می‌ریخت و دل رحمی، نسیه دادن و توجه به محرومان و نیازمندان بر پیشانی‌شان نوشته شده بود. «مرشد جلویی» یکی از همین کسبه بود؛ مردی عارف که از عزیزترین و نزدیک‌ترین دوستان شیخ رجبعلی خیاط بود و حالا بزرگ‌ترین کاسب قرن شناخته می‌شود. صاحب جلوکبابی بازار تا وقتی زنده بود، اجازه نداد حسرت چشیدن طعم کباب مغازه‌اش بر دل هیچ



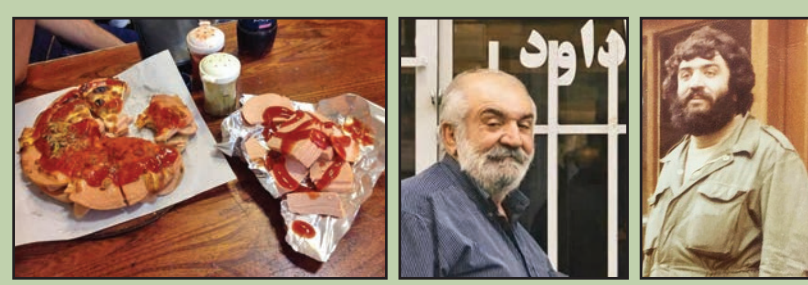
## امانتدار و منصف

محمدحسن شمشیری، معروف به حاجی شمشیری، حوالی سال ۱۳۲۰ شمسی زد کار جلوکباب که آن روزها غذای بازاری و پرطرفدار بود و یک مغازه در سیزمیدان تهران باز کرد. از همان موقع بود که خودش را نشان داد و به حسن خلق مشهور شد؛ خودش سیخ کباب دستش می‌گرفت و در شنباق آنها می‌می‌گذاشت که غذا بشناس تمام شده بود. حتی کباب‌های کوچکی هم داشت که وقتی شاگرد مغازه‌ای برای بردن غذای صاحب‌کارش می‌آمد، در نان می‌پیچید و به او می‌داد. یکی از دلایل موفقیت حاجی شمشیری در خوش‌رفتاری او با طبقات مختلف مردم بود. شمشیری در میان هم‌صنفان خودش و همین‌طور در بین سایر کسبه بازار تهران محبوب بود و به امانتداری و انصاف شهرت داشت.



## نسیه و وجه دستی داده می‌شود

آن روزها دیگر برای همه بازاری‌ها عادت نشده بود که وقتی از جلوی مغازه مرشد جلویی رد می‌شوند، چشم‌شان به صف اول مشتری‌ها بخورد. صف اول مشتری‌هایی بودند که هر چند روز یک بار مهمان مغازه مرشد جلویی می‌شدند و صف دوم که بیشتر وقت‌ها کوتاه‌تر از آن یکی بود، فقیران و مستمندان بودند که چشم‌شان به سخاوت مرشد جلویی بود و می‌دانستند این مرد بزرگ دست رد به سینه هیچ نیازمندی نمی‌زند. مرشد از حال و روز اطرافیان باخبر بود. حواسش به فقرا و نیازمندان بود و نمی‌گذاشت کسی سر گرسنه روی بالش بگذارد. حاج مرشد به هر کسی که بی‌پول بود غذای رایگان می‌داد و تابلویی با این مضمون نوشت: «نسیه و وجه دستی داده می‌شود، به قدر قوه» و پشت دخل او زبان کرد.



## سیر شدی؟

پیتزا داوود سال ۱۳۴۰ تأسیس شد و خیلی‌ها آن را به عنوان نخستین پیتزافروشی تهران می‌شناسند. داوود فرجی پور که با نام عمو داوود شناخته می‌شد، همان ابتدا اسم کوچک مشتری را می‌پرسید و بعد از آن بلافاصله ۴۰۰ تا ۵۰۰ گرم کالباس مار تادالا که داخل فویل گذاشته شده بود به مشتری می‌داد تا وقتی پیتزا آماده می‌شد، گرسنه نماند. بعد از پایان غذا و هنگام خروج هم از مشتری می‌پرسید: سیر شدی؟ دکورا سونو خاطر انگیز این پیتزافروشی سال‌های دور را تداعی می‌کند؛ دکورا سونو که در پارک‌های با تابلوهایی مانند «لطفاً خالی نیندید» خنده به لبان مشتری می‌نشانند.

## عکس خانه

### اهتزاز بزرگ‌ترین پرچم لبنان بر چرم لبنان بر فراز تهران



مراسم اهتزاز بزرگ‌ترین پرچم لبنان بر فراز برج چرم ایران با حضور جمعی از خانواده‌های جانبازان و مجروحان جنگ لبنان و شهدای قلم‌نویس دیروز برگزار شد. در این مراسم از کتاب «حصرالله» اثر حجت‌الاسلام محمد رضا زائری به مناسبت اربعین شهادت سید حسن نصرالله، دبیر کل حزب‌الله لبنان رونمایی شد.

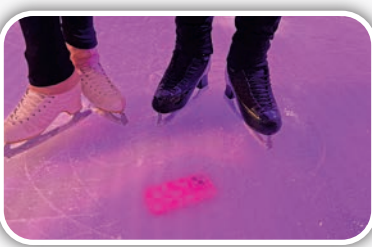
## ایرانی‌های عشق فوتبال



تصویر زیبایی که مشاهده می‌کنید از یک زمین فوتبال روستایی در لاهیجان است که نه تنها ما ایرانی‌ها، بلکه رئیس فیفا را هم به وجد آورده، تا جایی که جیانی اینفانتینو، رئیس فیفا به اشتراک گذاشتن این تصویر به تمجید از عشق ایرانی‌ها به فوتبال پرداخته است. جیانی اینفانتینو عنوان کرده: «ایران عاشق فوتبال است و این زمین مسابقه که در روستایی نزدیک لاهیجان در استان گیلان قرار دارد به خوبی نشان دهنده ذوق آنها نسبت به بازی زیبای ماست، فوتبال برای همه در همه جا است.»

## گرنیویچ

### گوشی آیفون یخ‌زده



این روزها یک گوشی هوشمند آیفون یخ‌زده به یک جاذبه توریستی در سالن اسکیت روی یخ میاتون کیز در انگلستان بدل شده؛ یک آیفون صورتی که زیر حدود ۵ سانتی‌متر یخ گیر کرده و باعث شده اسکیت‌بازان در وسط این زمین، گاهی توقف کنند و به آن خیره شوند. ظاهراً یکی از کارگرانی که امسال این زمین اسکیت فصلی را راه‌اندازی می‌کرده، گوشی هوشمند دخترش را قرض گرفته بوده و روزی که قرار بود آب را در کف سالن‌ها کند تا یخ بزند، به اشتباه گوشی آیفون دخترش را وسط زمین و قبل از رها کردن آب، جامی گذارد و فردای آن روز، وقتی می‌فهمد چه دست‌گلی به آب داده، دیگر کاری از دست کسی بر نمی‌آمده؛ چون اگر یخ را می‌شکافتند، ساختار یخ‌های کل سالن به هم می‌خورد و این کار امکان‌پذیر نبوده. حالا او مجبور است ماه‌ها صبر کند تا زمان آب کردن یخ‌های سالن فرارسد و او گوشی دخترش را پس دهد.

## استقامت در جنوبگان

دوندگان بی باک ۱۸۲ کیلومتر در سرمای کشنده جنوب دویدند

سیمورس طباطبایی پور

جنوبگان، یخ، سرما و حالا رقابت سخت و نفسگیر مسابقه دوی استقامت برای نمایش اراده انسان، سرمای طاقت‌فرسای این منطقه از جهان در حوالی کمپ جنوبگان اولتیمیا، گاهی به ۲۵ درجه سانتی‌گراد زیر صفر هم می‌رسد و گاهی باد شدید و استخوان‌سوز این منطقه سفیدپوش از برف و یخ، آدمی را از پای در می‌آورد. اما حالا و در مسابقه دوی استقامت جنوبگان که با نگاه اولتیمیا مثل هر سال آن را برگزار کرد، «پل جانسون» و «روپر تو سمیانت» هر دوازده آمریکا توانستند با ثبت زمان ۲۲ ساعت و ۲۲ دقیقه، رکورد جدیدی را در مسیر ۱۸۲ کیلومتری به ثبت برسانند و نسبت به گذشته، این رکورد را یک ساعت بهبود ببخشند. این مسابقه به دلیل ایمنی منطقه در مسیر حدود ۴ کیلومتری اطراف کمپ برگزار شد و ۱۵ شرکت‌کننده، می‌توانستند در طول مسیر در چادرهایی که به همین منظور برپا شده بود، برای لحظاتی استراحت کنند.





# هلمشام



# مغضوب خاموش

**احمد نوراللهی همچنان فرستگ هادورا از تیم ملی است. آیا گره کار او مثل خداداد و هاشمیان با تدبیر بازی شود یا مثل رحمتی و عقیلی برای همیشه باید قید تیم ملی را بزنند؟**

پخش زنده	
لیگ ملت‌های اروپا	
<b>GROUP A</b>	
ایتالیا	23:15
فرانسه	
<b>GROUP B</b>	
اتریش	20:30
اسلونی	
نروژ	20:30
قرقیزستان	
<b>GROUP C</b>	
انگلیس	20:30
ایرلند	
فنلاند	20:30
یونان	
<b>GROUP C</b>	
لتونی	17:30
ارمنستان	
مقدونیه	17:30
جزایر فارو	

برنامه بازی	
مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶	
یکشنبه ۲۹ آبان ۱۴۰۳	
<b>GROUP A</b>	
کره شمالی	15:30
ازبکستان	
قرقیزستان	17:30
ایران	
امارات	19:30
قطر	
<b>GROUP B</b>	
فلسطین	17:30
کره جنوبی	
عمان	19:30
عراق	
کویت	21:45
اردن	
<b>GROUP C</b>	
چین	15:30
ژاپن	
اندونزی	15:30
عربستان	
بحرین	21:45
استرالیا	

تیتربک

## در دوراهی سرنوشت

هر بار که تیم ملی ایران نمایش منزلی دارد و به مشکل می‌خورد، اسم احمد نوراللهی به کلیدواژه انتقادات از کادرفنی تبدیل می‌شود و این بار هم بعد از کابوس یک‌نیمه‌ای تیم ملی مقابل کره شمالی، دقیقاً همین اتفاق رخ داده است. شاید تندترین حمله در این زمینه مربوط به جواد خیابانی بود؛ گزارشگر شناخته‌شده تلویزیون که بعد از مسابقه در اظهاراتی بدون اسم بردن از نوراللهی گفت: «چرا بازیکنی که در امارات تیمش را می‌چرخاند نباید بازی کند، اما کسی که مثلاً آخرین بازی باشگاهی‌اش مربوط به اردیبهشت بوده، همچنان دعوت می‌شود و بازی می‌کند؟» روشن است که او وضعیت نوراللهی را بسا علیرضا جهانبخش مقایسه می‌کند، نوراللهی مدت‌هاست به تیم ملی دعوت نمی‌شود و امیر قلعه‌نویی هم در آخرین و تنها موضع‌گیری‌اش پیرامون این مسئله گفته بود هافبک دفاعی پیشین پرسپولیس برای بازگشت به اردو، باید عذرخواهی کند؛ خواست‌های که تاکنون از سوی نوراللهی اجابت نشده است.

در خیلی از دوره‌های تیم ملی، ستاره‌های نامداری وجود داشته‌اند که مورد قهر و غضب کادرفنی قرار گرفته‌اند، منتها سرنوشت این مغضوبان متفاوت بوده است. اگر قرار باشد به ۲ نمونه کاملاً متفاوت اشاره کنیم، باید سراغ دوره برانکو و کی‌روش برویم. زمانی که برانکو ایوانکوویچ در انتخابی جام جهانی ۲۰۰۶ هدایت تیم ملی را بر عهده داشت، بین او و خداداد عزیزی و وحید هاشمیان اختلافات جدی به وجود آمد و آن دو بازیکن مدت‌ها از تیم ملی دور ماندند. تیم ایران در مرحله پیش‌مقدماتی آن جام، مقابل اردن متحمل شکستی غیرمنتظره شد که کار صعود ما را سخت کرد. آنجا بود که فدراسیون محمد دادکان وارد عمل شد و امکان مصالحه بین کادرفنی و بازیکنان مغضوب را فراهم آورد. به این ترتیب خداداد و هاشمیان برگشتند و در مسابقات باقیمانده مقابل قطر و اردن (دور برگشت) خوش درخشیدند. به این ترتیب مسیر صعود تیم ملی به جام جهانی هم هموار شد. در نقطه مقابل اما می‌دانید که در دوران حضور کارلوس کی‌روش روی نیمکت تیم ملی، در مسابقات انتخابی جام جهانی ۲۰۱۴، مهدی رحمتی و هادی عقیلی مورد غضب این مربی قرار گرفتند و دیگر هرگز به تیم بازنگشتند.

البته که اقتدار مربی بسیار مهم است و تحت هر شرایطی باید حفظ شود، با این حال شرایط بازیکنان مورد خشم قرار گرفته هم اهمیت دارد. مثلاً مهدی رحمتی رسماً علیه تیم ملی مصاحبه و اعلام خداحافظی کرد که این مسئله برای کادرفنی سنگین و برخوردنده بود، اما دوره قبل از آن دوری هاشمیان از تیم ملی صرفاً به برخی اختلاف‌سلیقه‌ها برمی‌گشت که قابل حل بود و رفع هم شد. حالا مجموعه مدیریت فوتبال ایران باید ببینند شرایط بازیکنی مثل احمد نوراللهی چطور است و او که تا به حال هیچ حاشیه‌ای در دوران فوتبالش نداشته، سزوار بیرون ماندن از تیم ملی، آن هم در بهترین سال‌های فوتبالش هست یا می‌شود این داستان را طور دیگری جمع کرد؟ ما که فکر می‌کنیم در صورت وجود کمی تدبیر، این مسئله اصلاً نباید تا این حد حاد می‌شد.

سوزه روز

## شروع جوانگرایی با اینها؟

جواد خیابانی گزارشگر بازی ایران و کره شمالی بود و قاعدتاً این بازی را دید. این را از این جهت عرض می‌کنیم که او این اواخر فقط مسابقاتی را که خودش گزارش می‌کند، می‌بیند! آقا جواد که در خود بازی هم از عملکرد تیم ملی انتقاد کرده بود، دایره نقد هایش را به برنامه صبحگاهی تلویزیون هم کشاند و مطالب تند و تیز زیادی به زبان آورد که خیلی از آنها جای تامل دارد؛ از باندبازی درون تیم تا بیرون آمدن عنان کار از دست امیر قلعه‌نویی. با این حال او در بخشی از حرف‌هایش گفت: «بسا احترام به مهدی طارمی و سردار آزمون، تیم ملی باید جوان شود.» جوانگرایی که حتماً باید اتفاق بیفتد و مدت‌هاست همه روی این مسئله تأکید دارند. با این حال انصافاً از کجا به این نقطه رسیدید که جوان شدن تیم ملی باید از طارمی ۳۱ ساله و آزمون ۲۹ ساله استنارت بخورد؟ چطور دست‌گذاشتید روی ۲ شاه‌مهره و ستاره اصلی خط حمله؟ بعد چه کسانی را به جای اینها بیآوریم؟ الان بهترین گلزن لیگ برتر کیست؟ رامین رضاییان یا گل‌گل که تازه ۳۰ تایی آنها هم پناختی بوده؛ همین خوب است؟!



# Farazi Football



# می جنگم تا به تیم ملی برسم

فرشاد فرجی  
پس از درخشش در هفته‌های اخیر انتظار داشته نظر قلعه‌نویی را جلب کند اما حالا هم برای حضور در فهرست این مربی ناامید نشده است

## نکته بازی

### بفرمایید بزنید توی سرمان!

عادت خاصی بین برخی بازیکنان این نسل از تیم ملی وجود دارد که واقعا عجیب است. اسمش را شاید بشود «روحیه طلبکاری» گذاشت. اینها اصلا عقبگرد ندارند و تحت هیچ شرایطی مقرر نیستند. مثلا شجاع خلیل‌زاده که با اخراج ناشایسته‌اش در نیمه‌دوم بازی با کره شمالی کار را برای ملی پوشان سخت کرد، بعد از بازی یک تصویر بدون شرح از پرش بلند و سرنویش در این بازی منتشر کرده تا مثلان نشان بدهد کارش خیلی درست است. انصافا اگر ما جای او بودیم، شاید بعد از اشتباه به این بزرگی تا یک هفته دست به گوشی نمی‌زدیم، اما این نسل واقعا فرق دارند. محمدحسین کنعانی زادگان هم بلافاصله بعد از بازی تصویری از قطع توپش روی یکی از ضدحملات کره را استوری کرد تا یادمان باشد در زمانه چه بزرگان نفس می‌کشیم. خدایا شکر!

### اول سر پا شو، بعد!

یکی از دغدغه‌های مدیران باشگاه پرسپولیس از ابتدای فصل، تمدید قرارداد با اوستون اورونوف بوده است. وینگر و یکستانی، فصل گذشته عملکرد بسیار خوبی در پرسپولیس داشت و طبیعی است که هواداران برای تمدید قرارداد او، به باشگاه فشار بیاورند. رضاروی و همکارانش هم تمرکزشان را روی همین مسئله گذاشته‌اند. با این حال اخبار جسته و گریخته‌ای که به گوش می‌رسد، حاکی از آن است که اورونوف هنوز جواب روشنی به باشگاه ندهاده. چیز عجیبی هم نیست البته. کسی نمی‌تواند انتظار داشته باشد فوراً او طرف توافق کنند و کاغذها را امضا بزنند. امروز اما یک نکته مهم تر وجود دارد؛ اینکه اصلا ما در این فصل اورونوفی ندیده‌ایم که قرار باشد بماند یا برود او یا مصدوم بوده، یا همچون یک شج در زمین پرده می‌زده است. اگر قرار باشد اورونوف بعد از این هم همین فرم را داشته باشد، بدون تعارف تمدید با این بازیکن اقتدرها هم برای باشگاه مفید نخواهد بود. شما اول سر پا شو، بعد ناز کن!



مهدی لیموچی که با مصدومیت محبی به اردو دعوت شده، چهره ویژه آخرین تمرین تیم ملی در تهران بود.

**گاریدو جدی است ولی مهربان**  
کار کردن با گاریدو عالی است. گاریدو در بالاترین سطح فوتبال اروپا مریگیری کرده و مربی با تجربه‌ای است. من هم سعی می‌کنم نکات لازم را از این مربی یاد بگیرم. گاریدو اعتماد به نفس من را بالا برد و امیدوارم جواب اعتماد او را بدهم. گاریدو در زمین تمرین با من مسابقه زیاد نمی‌خندد و همانطور که گفتید یک مربی جدی است ولی بسیار مهربان دارد. او انسان خونگرمی است و حتی با بازیکنان بازنیکان دارد. او انسان خونگرمی است و حتی با بازیکنان شوخی هم می‌کند ولی در زمین همه چیز متفاوت است. برای گاریدو خیلی مهم است که بازیکن وظیفه‌اش را در زمین به بهترین شکل انجام دهد.

**وینت** در پست دفاع راست هم عملکرد خوبی داشتی. در این پست راحت هستی؟  
قبل از آمدن به پرسپولیس در اکثر بازی‌ها به عنوان مدافع راست بازی می‌کردم. حتی در شهر خودرو و در بازی با پرسپولیس هم دفاع راست بودم و به این تیم گل زدم. وقتی به پرسپولیس آمدم، این تیم در دفاع وسط نیاز به بازیکن داشت و من هم در این پست بازی کردم.

**وینت** در مورد لیگ نخبگان آسیا صحبت کن. چرا در این جام نتایج خوبی نگرفتید؟  
دوست ندارم بهانه بیاورم. ولی واقعا بدشانس بودیم. همه می‌دانند که تیم‌های عربی چگونه هزینه می‌کنند ولی ما مقابل آنها که بازیکنان خارجی با کیفیت و سرشناس دارند، عملکرد خوبی داشتیم. متأسفانه در گل زدن بدشانس بودیم و اگر توپ‌هایمان وارد دروازه می‌شد، الان جایگاه خوبی در جدول داشتیم.

**وینت** به نظر می‌رسد پرسپولیس با وجود تو در سمت راست نگرانی خاصی نداشته باشد، به خصوص اینکه ایوب العلود در بیشتر بازی‌ها مصدوم بوده.  
مصدومیت که برای هیچ بازیکنی خوب نیست و امیدوارم همه بازیکنان ما در بهترین شرایط باشند و به تیم کمک کنند. هدف همه ما کمک به پرسپولیس است. من هم در هر پستی بازی کنم باید بهترین عملکرد را داشته باشم.

**وینت** احتمال اینکه پرسپولیس به مرحله حذفی صعود نکند زیاد است.  
شرایط کمی سخت شده ولی صعود می‌کنیم و بابت این موضوع اطمینان دارم. بازی مقابل الریان و شرطه بسیار مهم است و باید هر دو بازی را ببریم. بعد از آن هم باید با الهلال والنصر بازی کنیم که بازی‌های سختی هستند.

**وینت** در آخرین لیست تیم ملی نامی از تو دیده نشد. توقع داشتی دعوت شوی؟  
انتظار داشتیم دعوت شوم ولی باید به عقاید و تصمیمات کادر فنی تیم ملی احترام گذاشت. من می‌جنگم تا به تیم ملی برسم و بدون شک بعدی هم ادامه داشته باشد.

**وینت** پرسپولیس امسال قهرمان می‌شود؟  
پیش‌بینی که خیلی سخت است و لیگ امسال هم واقعا پیچیدگی‌های خودش را دارد. همه بازی‌ها سخت است و هر تیمی هم به اندازه خودش قوی است. مهم این است که روند فعلی را ادامه دهیم و در پایان فصل برای خوشحال کردن هواداران، دوباره یک اتفاق بزرگ را رقم بزنیم.

**وینت** اصلی‌ترین رقیب پرسپولیس برای قهرمانی چه تیمی است؟  
معلوم است چه تیم‌هایی دنبال قهرمانی هستند ولی ما به نتایج خودمان توجه داریم. در این چند سال هم در مقطعی از فصل با شرایط سختی مواجه شدیم ولی در نهایت روی بازی‌های خودمان تمرکز کردیم و به قهرمانی رسیدیم. پارسال هم تا چند هفته مانده به پایان لیگ در صدر قرار نداشتیم ولی می‌دانستیم چه هدفی را دنبال می‌کنیم.

**وینت** در بازی با الفرافه گل زدی و در بازی با گل گهر هم پاس گل دادی. به نظر می‌رسد در بهترین شرایط ممکن قرار داری؟  
خدا را شکر می‌کنم. قبلا هم در مصاحبه با شما گفته بودم که در همه بازی‌ها نهایت تلاشم را می‌کنم تا به تیم کمک کنم. امیدوارم روند خوبم در بازی‌های بعدی هم ادامه داشته باشد.

**وینت** در جام حذفی هم که با حریف آسانی روبه‌رو می‌شوید. در مورد این جام چه صحبتی داری؟  
همه می‌دانند جام حذفی چه شرایطی دارد. ما پارسال در این جام حذف شدیم ولی امسال انگیزه زیادی برای جبران داریم. در جام اول هم با مس سونگون باید بازی کنیم و نباید حریف را دست کم بگیریم. هدف ما در این جام قهرمانی است.

### آگهی مناقصه خرید ۱۵۰۰ تن میلگرد

شماره ۴۰۳۰۶۶

#### صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن

در نظر دارد نسبت به خرید میلگرد مورد نیاز پروژه های خود به مقدار تقریبی ۱۵۰۰ تن با مشخصات مشروح در اسناد مناقصه اقدام نماید.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید. جهت دریافت اسناد مناقصه پس از چاپ آگهی در ساعات اداری به مدت دو روز با در دست داشتن معرفی نامه

به نشانی: تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، سایت شرقی شهرک شهید چمران، ساختمان صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن، معاونت امور پیمان و رسیدگی مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۴۴ تماس حاصل نمایند.

**آخرین مهلت شرکت در مناقصه:**  
تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹

### آگهی مناقصه خرید ۷۰۰ تن میلگرد

شماره ۴۰۳۰۶۵

#### صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن

در نظر دارد نسبت به خرید میلگرد مورد نیاز پروژه های خود به مقدار تقریبی ۷۰۰ تن با مشخصات مشروح در اسناد مناقصه اقدام نماید.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید. جهت دریافت اسناد مناقصه پس از چاپ آگهی در ساعات اداری به مدت دو روز با در دست داشتن معرفی نامه

به نشانی: تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، سایت شرقی شهرک شهید چمران، ساختمان صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن، معاونت امور پیمان و رسیدگی مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۴۴ تماس حاصل نمایند.

**آخرین مهلت شرکت در مناقصه:**  
تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹

## آگهی استخدام

### هشتمین آزمون استخدام سراسری بخش خصوصی

۱۰۰ هزار فرصت شغلی در بزرگترین شرکت‌های بخش خصوصی

ثبت نام در:

# www.inre.ir

### آگهی مناقصه مشارکت در ساخت پروژه معلم کرمانشاه

نوبت اول - آگهی شماره ۴۰۳۰۶۴

#### صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن

در نظر دارد نسبت به ساخت دو بلوک مسکونی پروژه معلم کرمانشاه از مرحله باقیمانده دیوار چینی تا کلید تحویل با زیر بنای کل تقریبی ۷۴۶۹ متر مربع واقع در شهر کرمانشاه-شهرک معلم-جنب مجتمع میلاد، در قالب مشارکت در ساخت از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید ضمن واریز مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره شبنا ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۴۴ به میزان ۲۸ میلیارد ریال شعبه شهید لنگری در وجه صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن و واپرداخت در محل صندوق تعاون بابت خرید اسناد مناقصه، در ساعات اداری از تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم به مدت یک هفته با در دست داشتن معرفی نامه و اصل فیش واریزی جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی: تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، سایت شرقی شهرک شهید چمران، ساختمان صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن، معاونت پیمان و رسیدگی و تامین مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۴۴ تماس حاصل نمایند.

**نوع و مبلغ تضمین:** سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۱۱۵ میلیارد ریال به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه

**تاریخ ارائه اسناد مناقصه:** پس از چاپ آگهی نوبت دوم

**چاپ آگهی نوبت دوم:** یک هفته پس از چاپ آگهی نوبت اول

**مهلت دریافت پیشنهادات:** ده روز پس از تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم

**تلفن تماس جهت بازدید از سایت:** ۰۹۱۲۸۸۳۲۹۶۳۷

### آگهی مناقصه ساخت پروژه خورشید هفت تیر

نوبت اول - آگهی شماره ۴۰۳۰۶۳

#### صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن

در نظر دارد نسبت به انجام عملیات اجرایی یک برج مسکونی ۲۱ طبقه (۱۵ طبقه مسکونی، یک طبقه همکف، ۵ طبقه زیر زمین) شامل ۱۸۰ واحد مسکونی در زمینی به مساحت ۲۶۵۰ مترمربع و متراژ بنای کل ۳۹۰۵۱/۸ مترمربع واقع در شهر تهران (منطقه ۶ شهرداری تهران) در قالب قرارداد پیمانکاری و روش پرداخت نقدی و تهازر اقدام نماید.

از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید ضمن واریز مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره شبنا ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۴۴ به میزان ۱۱۵ میلیارد ریال شعبه شهید لنگری در وجه صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن و واپرداخت در محل صندوق تعاون بابت خرید اسناد مناقصه، در ساعات اداری از تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم به مدت یک هفته با در دست داشتن معرفی نامه و اصل فیش واریزی جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی: تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، سایت شرقی شهرک شهید چمران، ساختمان صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن، معاونت پیمان و رسیدگی و تامین مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۴۴ تماس حاصل نمایند.

**نوع و مبلغ تضمین:** سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۱۱۵ میلیارد ریال به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه

**تاریخ ارائه اسناد مناقصه:** پس از چاپ آگهی نوبت دوم

**چاپ آگهی نوبت دوم:** یک هفته پس از چاپ آگهی نوبت اول

**مهلت دریافت پیشنهادات:** ده روز پس از تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم

**تلفن تماس جهت بازدید از سایت:** ۰۹۱۲۸۸۸۱۰۶۵

### آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۳/۱۰۱

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد
۱	عملیات بهسازی و ساماندهی کالبدی-محتوایی پیاده روی معبر شهید بهشتی با رویکرد TOD (نوبت ششم)	۲۲۴,۱۳۶,۲۲۰,۹۰۰	۱۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماهه

- ۱- به قراردادهای منعقد پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
- ۲- به اطلاع می‌رساند «اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی [business.tehran.ir](http://business.tehran.ir) قابل رویت و دریافت می‌باشد»
- ۳- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۰۸۷-۷۸۵-۱۰۰۰۰۰۰۰۰ منطقه نازک بند شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می‌باشند.
- ۴- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت در مناقصه فوق الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادهای واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۰۲۱-۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت «ب» به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادهای و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای

شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های «الف» و «ب» دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.

۵- اسناد و فرم شرکت در مناقصه و اسناد مناقصه فقط به فرد صاحب امضاء شرکت مناقصی یا دارای معرفی نامه از شرکت مناقصی تحویل داده خواهد شد.

۶- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۷**













حسگر آشکارساز گاز مونوکسید کربن رایگان در منازل اهالی محله خاکسفید نصب شد

## افزایش ایمنی خانه‌ها با سنسورهای رایگان

۱۳۷ نفر در تهران طی سال گذشته به دلیل مسمومیت با CO جان خود را از دست دادند

صفحه ۱۶

توجه به ارتقای امکانات رفاهی پایانه‌های تاکسی همزمان با نوسازی و برقی سازی ناوگان حمل و نقل عمومی

## پایانه‌های تاکسی نونوار می‌شوند



۲۷

پایانه تاکسیرانی رمپ مخصوص تردد معلولان دارند



۲۴

پایانه تاکسیرانی تهران فاقد سقف و سرپناه هستند



۵۹

پایانه فعال در شهر تهران قرار است سرو سامان بگیرند

صفحه ۱۴

تنها سالن صخره نوردی شمال شرق تهران پس از بهسازی به بهره برداری رسید

## آغاز به کار مجموعه ورزشی بعد از ۷ سال تعطیلی

افزایش سرانه محله‌های کم برخوردار در اولویت است

صفحه ۱۵



## شهرسازی خاص برای کودکان تهرانی

در این شهرسازی، کودکان از طریق بازی، مفاهیمی مانند دشمن شناسی، احترام به بزرگ‌ترها و... را تمرین می‌کنند

عکس: همشهری آنلاین

نقل قول

### توسعه تم پارک‌ها در تهران

محمد امین توکلی زاده، معاون امور فرهنگی و اجتماعی شهردار تهران: موضوع ایجاد و توسعه تم پارک‌ها با هدف شادی و نشاط شهروندان در دستور کار قرار گرفت و در این دوره از اقیانوس پارک در مجموعه فرهنگی اراضی عباس آباد و سرزمین افسانه‌ها در برج میلاد بهره برداری شد. اکنون هم سرزمین شادانا با عنوان نخستین شهرسازی معارفی افتتاح شده است. نمونه این شهرسازی در مشهد وجود دارد و پایتخت هم میزبان دومین شهرسازی معارفی است. کودکان در این شهرسازی با موضوعاتی چون تفکیک زباله و ترافیک آشنا می‌شوند که همه این موارد در راستای رعایت حقوق شهروندی هستند و امیدواریم شاهد گسترش این مجموعه‌ها باشیم. همچنین ۲۴۰۰ بوستان در تهران وجود دارد که برای هر یک از آنها طراحی‌های خاصی شده است. برای مثال، بوستان فرحزاد با رویکرد طبیعت و تم سرزمین افسانه‌ها با روایتگری شاهنامه فردوسی طراحی شده‌اند.



### آموزش با استفاده از ظرفیت بازی

علیرضا شیر نژاد، رئیس مرکز فعالیت‌های دینی شهرداری تهران: یکی از کارهایی که مرکز فعالیت‌های دینی به دستور شهردار تهران انجام داد راه‌اندازی قرارگاه تعلیم و تربیت بود. قرارگاهی که مخاطبان اصلی آن کودکان و نوجوانان هستند. هدف این قرارگاه کاهش آسیب‌های اجتماعی و رشد ارزش‌های اسلامی است. در راستای این رویکرد مجموعه‌ای از فعالیت‌ها در حال انجام است و تاکنون ۵۴ عنوان برنامه با مشارکت مردم و معتمدان و ائمه جماعات و مدارس انجام داده‌ایم. یکی از عناوین استفاده از فرصت‌ها و ظرفیت‌های شهری در راستای خدمت‌رسانی به گروه هدف است. شهرسازی معارفی این ظرفیت را دارد و کودکان و نوجوانان می‌توانند از طریق بازی با آموزه‌هایی چون آداب شهری آشنا شوند.

### آموزش رفتار مهربانانه در شهرسازی

سید محمد ناظم رضوی، مدیرعامل شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهر تهران: نسل امروز نیاز دارد مفاهیم و الگوهای مثل مشارکت، حمایت از نیازمندان، رفتار مهربانانه، حسن همجواری، احترام به حقوق دیگران، پرهیز از حسادت و کینه‌توزی و... را در قالب بازی و سرگرمی بیاموزد. امیدوارم با راه‌اندازی این فضاها گامی بلند برای آینده فرزندانمان برداریم تا با الگوهای انسانی و اسلامی رشد کنند. ساخت این شهرسازی از سال ۱۴۰۲ کلید خورد. هدف از ایجاد این مجموعه آموزش مفاهیم قرآنی و دینی به همراه بازی و سرگرمی است. راه‌اندازی این مجموعه با استفاده از نگاه فرهنگی به آموزش مبتنی بر رعایت اصول شهروندی است و کودکان می‌توانند حین بازی با معارف و آموزه‌های دینی آشنا شوند.

### گزارش

زینب زینالزاده روزنامه‌نگار

دیروز (۲۴ آبان) مدیران شهری در قالب صد و پنجاه و یکمین رویداد امید و افتخار، روایت نخستین شهرسازی معارفی پایتخت در مجموعه ایوان ری را قیچی کردند. در این شهرسازی که ۴ سرزمین در آن طراحی شده یک سرزمین تجهیز نشده، قرار است کودکان و نوجوانان از طریق بازی و ابزارهای آموزشی و تفریحی، مفاهیمی مانند دشمن شناسی، احترام به بزرگ‌ترها، آشنایی با وقایع مذهبی (از جمله واقعه غدیر) و رعایت حقوق شهروندی را بیاموزند و تمرین کنند. به محض قیچی شدن روایت کودکان و نوجوانان در مجموعه شهرسازی شادانا مشغول بازی و تفریح شدند و صدای شادی شان ایوان ری را به لرزه درآورد.

### فضا برای کودکان امن است

همین که پسر کوچولو وارد سالن بازی می‌شود، پدر در گوشه‌ای می‌نشیند. هرازگاهی پسرش را صدا می‌زند و دستی تکان می‌دهد. جواد علیزاده می‌گوید: «مهم‌ترین ویژگی این شهرسازی امن بودن فضاست. همه چیز به گونه‌ای طراحی شده تا کودکان دچار آسیب نشوند و از بازی لذت ببرند. آشنایی با مفاهیم دینی هم ویژگی دیگری است که در قالب بازی و تفریح به کودکان آموزش داده می‌شود.»

### احترام به قوانین را یاد می‌گیریم

کاور همیار پلیس به تن کرده و مشغول بازی با ماشین‌های شارژی است. محمدحسین صدیقیان دانش آموز مدرسه ابن سیناست و می‌گوید: «اینجا فقط ماشین سواری نمی‌کنیم، بلکه یاد می‌گیریم به قوانین احترام بگذاریم و درست رانندگی کنیم. علاوه بر آن، تابلوهای راهنمایی هم طراحی شده‌اند که با آنها آشنا می‌شویم و می‌توانیم مثل همیار پلیس به رانندگی پدر و مادر نظارت کنیم.»

### سرزمین دانایی

کاروان غدیر در سرزمین دانایی به تصویر کشیده شده است و کودکان می‌توانند با آیین و سنت غدیر آشنا شوند. همچنین خودروهای نظافت شهری در سرزمین دانایی پیش‌بینی شده تا به کودکان مفاهیم شهر تمیز و پاک آموزش داده شود.



### شهرسازی شادانا چه بخش‌ها و امکاناتی دارد؟

- طراحی کلی: ۴ سرزمین (توانایی، دانایی، شکوفایی و پویایی) که البته سرزمین پویایی هنوز تجهیز نشده است.
- تعداد مجموعه‌های بازی: ۱۲ مجموعه بازی و آموزشی در ۳ سرزمین
- مهم‌ترین ویژگی شهرسازی معارفی: آموزش مهارت‌های اخلاقی از جمله کمک به هموع و والدین و... به کودکان
- مساحت: ۴ هزار مترمربع
- گروه هدف: کودکان و نوجوانان ۵ تا ۱۵ ساله

## ۴۰۰۰

مترمربع مساحت کل شهرسازی معارفی است.

### بخش دشمن شناسی

کودکان می‌توانند پشت تانک‌های طراحی شده قرار بگیرند و به سمت هدف که تصاویر ترامپ و المان‌های مربوط به داعش و رژیم صهیونیستی است، شلیک کنند.

### بخش سرزمین شکوفایی

بخش زیادی از مهارت آموزی کودکان و نوجوانان در سرزمین شکوفایی صورت می‌گیرد.

### بخش سرزمین توانایی

آشنایی با موضوعات آتش‌نشانی و نحوه اطفای حریق با استفاده از ابزار پیش‌بینی شده هم در سرزمین توانایی و بخش آتش‌نشانی انجام می‌شود. برای آشنایی با قوانین راهنمایی و رانندگی و رعایت آنها، در سرزمین توانایی اتاق آموزش پیش‌بینی شده است.

### استعدادهای شکوفایی شود

در گوشه‌ای از سالن بازی نشسته است و از دور بچه‌ها را نظاره می‌کند. مریم آقایی مربی مدرسه شهید کیهانی است که همراه با دانش‌آموزان مدرسه به ایوان ری آمده‌اند. او با ذوق و شوق می‌گوید: «این شهرسازی قطعاً در شکوفایی استعداد کودکان مؤثر است، چرا که کودکان در سالن‌های بازی حق انتخاب دارند و از طریق آزمون و خطا تلاش می‌کنند تا بازی‌ها را به نحو احسن انجام دهند.»

## ۱۲

مجموعه بازی در شهرسازی معارفی پیش‌بینی شده است.

### بازی‌های خوبی دارد

با لباس فرم مدرسه آمده و همراه با سایر همکلاسی‌های مشغول پرتاب توپ به هدف است. خودش را ندا غروی معرفی می‌کند و کلاس دوم دبستان است. او می‌گوید: «شهرسازی‌های زیادی رفته‌ام، اما اینجا را بیشتر دوست داشتم، چون بازی‌های متنوعی دارد و هم بازی می‌کنیم و هم موضوعاتی مثل کمک به یکدیگر و گوش دادن به حرف پدر و مادر را یاد می‌گیریم.»

### مهمان نوازی را یاد گرفتیم

دانش‌آموزان یک کلاس هستند و دسته‌جمعی در بخشی که به صورت آئین خانه طراحی شده مشغول بازی‌اند. تعدادی سفره پهن می‌کنند. برخی مشغول آشپزی‌اند و بعضی‌ها هم مسئولیت نظافت خانه را به عهده دارند. می‌گویند: «اینجا خیلی فرق می‌کند. هم با وسایل بازی کردیم و هم مهمان‌نوازی یاد گرفتیم. الان می‌دانیم در پذیرایی از مهمانان چطور به مامان کمک کنیم.»

## ۴

سرزمین در شهرسازی معارفی طراحی شده است.

### ابزارهای بازی کوچکند

با استفاده از لگوروی دیوار خاصی که طراحی شده همراه با دوستش مشغول نوشتن نام مدرسه‌اش است. عسل صالحی کلاس دوم است و به گفته خودش، همراه با پدر و مادرش زیاد به شهرسازی می‌رود. او می‌گوید: «شهرسازی‌ها وسایل بزرگی مثل چرخ‌فلک دارند که نمی‌توانم سوار آنها شوم. اینجا همه چیز کوچک است و خیلی راحت می‌توانیم با آنها بازی کنیم و خطری هم برای ما ندارد.»

## ۵

تا ۱۵ ساله گروه سنی هدف گذاری شده در شهرسازی معارفی هستند.



### توانمندسازی آسیب دیدگان اجتماعی در اولویت

نشست تخصصی جمعی از خیران و فعالان اجتماعی منطقه ۱۰ حضور زهرا شمس احسان، رئیس کمیته اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران و شهردار منطقه برای بررسی راهکارهای توانمندسازی شهروندان آسیب دیده برگزار شد. در این نشست راهکارهای توانمندسازی شهروندان آسیب دیده مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

#### در نشست تخصصی خیران منطقه ۱۰ چه گذشت؟

- سخنرانی رئیس کمیته اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران درباره رویکردهای سه گانه ارتقای کیفیت زندگی اقشار آسیب پذیر
- ارائه گزارشی از اقدامات خیران و فعالان اجتماعی و فرهنگی منطقه

#### مهم ترین دستاورد مشترک مدیریت شهری و مجمع خیران منطقه چه بود؟

- ۱۰۰ زندانی جرائم غیر عمد با مبلغی بالغ بر ۵۵ میلیارد ریال در سال با کمک خیران منطقه ۱۰ آزاد شدند.
- ۵۰ زندانی جرائم غیر عمد با کمک خیران منطقه ۱۰ در خانواده بازگشتند.

#### تشکیل شبکه همیاری؛ دستاورد موفق

زهرا شمس احسان، رئیس کمیته اجتماعی شورای شهر تهران، شکل گیری «شبکه همیاری» یکی از دستاوردهای موفق رویکرد سه گانه است که در آن، افراد توانمند شده به عنوان منتورهای اجتماعی (یاورهای اجتماعی)، تجربیات و آموخته های خود را در اختیار سایر افراد نیازمند حمایت قرار می دهند. این مدل چرخشی، ضمن پایداری فرایند توانمندسازی، به تقویت سرمایه اجتماعی منطقه نیز کمک می کند. همچنین در این رویکرد هم افزایی میان مدیریت شهری و مجمع خیران لازم است.

**دبوی غیرمجاز در معابر بازار آهن**  
 مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای شهر: مالکان مغازه های بازار آهن نتهنما به اظهارها برای عدم دبوی غیرمجاز آهن در معابر توجه نمی کنند بلکه اقدامی نیز برای ایمن سازی مغازه های خود نکرده اند. ۱۱ بار اخطار داده و پیگیری کرده ایم اما به نتیجه نرسیده است.



**محموله جدید اتوبوس های برقی تا نیمه آذرماه می رسد**  
 محسن هرمزی، معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار تهران: ۷۹ اتوبوس برقی جدید ۲ هفته دیگر به بندر می رسد. ۳۰۰ دستگاه تاکسی جدید نیز به بندر رسیده که در مرحله انجام امور ترخیص است. در حال بررسی و جمع بندی نهایی هستیم که در چه مسیریایی از این اتوبوس ها و تاکسی های جدید استفاده کنیم.



# پایانه های تاکسی نونوار می شوند

توجه به ارتقای امکانات رفاهی پایانه های تاکسی همزمان با نوسازی و برقی سازی ناوگان حمل و نقل عمومی



## ۵۹

پایانه تاکسی در مناطق ۲۲ گانه شهر تهران وجود دارد

**سرپناه و سقف**  
 در حال حاضر ۱۵ پایانه تاکسیرانی تهران فاقد سقف است و ۹ پایانه هم بدون سرپناه. در مجموع ۶ پایانه شهر نه مسقف هستند و نه سرپناه دارند که بر طرف کردن این مشکل هم در حال انجام است. منظور از سقف آن پوشش وسیع و بزرگی است که بر بالای خطوط کشیده شده و سرپناه هم همان سایه بان های تکی بالای هر خط تاکسی است.

**مهدی اسماعیل پور**  
 روزنامه نگار  
 توسعه حمل و نقل عمومی و ترغیب مردم به استفاده از آنها از جمله تاکسی ها فقط با تامین ناوگان اتفاق نمی افتد. شهرداری تهران همزمان با نوسازی تاکسی های فرسوده و برقی سازی ناوگان و روی آوردن به روش هایی از قبیل هوشمندسازی، برنامه هایی نیز برای بهبود و ارتقای امکانات و خدمات پایانه های تاکسیرانی شهر اجرا کرده یا در دست اقدام دارد که با تکمیل آنها رفاه بیشتر مسافران و رانندگان را شاهد خواهیم بود.

**ایجاد رمپ معلولان**  
 حتما هنگام حضور در پایانه های مسیره های ویژه برای گذر ویلچر، کالسکه و... دیده اید که برای تسهیل تردد اقشار خاص ایجاد شده است. در حال حاضر ۲۷ پایانه تاکسیرانی رمپ معلولان دارند که در این بین تمام پایانه های مناطق ۷، ۱۰ و ۲۰ دارای این ویژگی هستند. در منطقه ۸ نیز از مجموع ۳ پایانه تاکسیرانی فقط یک پایانه فاقد رمپ معلولان است. البته هیچ کدام از ۵۹ پایانه تاکسیرانی تهران مسیر ویژه نابینایان ندارند.

**سقفی بالای سر مسافران و رانندگان**  
 گرما و سرما فرقی ندارد؛ مسافران خطوط تاکسیرانی همواره از نبود سایه بان در پایانه ها ناراحت هستند و از اینکه زیر آفتاب، برف و باران بی سرپناه می مانند گله دارند. از این رو مسقف سازی پایانه ها در این دوره مدیریت شهری با سرعت و جدیت بیشتری اجرا شده و حالا ۵۹ پایانه فعال در شهر تهران قرار است سروسامان بگیرند.



**جایی برای اقامه نماز**  
 وجود نمازخانه از جمله امکانات رفاهی مورد نیاز مسافران و رانندگان در داخل پایانه ها است. از مجموع ۵۹ پایانه تاکسیرانی شهر تهران ۲۹ پایانه نمازخانه دارند و ۳۰ پایانه هم به نمازخانه نیاز دارند. یکی از کارهای انجام شده در این دوره آغاز تجهیز پایانه ها به نمازخانه براساس اولویت هاست.

**ساخت سرویس بهداشتی**  
 ساخت و تامین سرویس های بهداشتی از دیگر نیازهای ضروری رانندگان و مسافران در پایانه ها به شمار می آید. در حال حاضر از مجموع پایانه های شهر تهران ۳۴ پایانه سرویس بهداشتی دارند و نیاز است که به نوبت سایر پایانه ها نیز به این امکان تجهیز شوند. ساخت سرویس های بهداشتی در پایانه ها در دستور کار سازمان تاکسیرانی و مدیریت شهری قرار دارد.

**ساخت سرویس بهداشتی**  
 ساخت و تامین سرویس های بهداشتی از دیگر نیازهای ضروری رانندگان و مسافران در پایانه ها به شمار می آید. در حال حاضر از مجموع پایانه های شهر تهران ۳۴ پایانه سرویس بهداشتی دارند و نیاز است که به نوبت سایر پایانه ها نیز به این امکان تجهیز شوند. ساخت سرویس های بهداشتی در پایانه ها در دستور کار سازمان تاکسیرانی و مدیریت شهری قرار دارد.

**آگهی جذب نیروی کار**  
 موسسه خدمات درمانی میلاد سلامت البرز (بیمارستان فوق تخصصی البرز) جهت تکمیل کادر پرسنل خود از واجدین شرایط به شرح جدول ذیل دعوت به همکاری می نماید. لذا از کلیه متقاضیان خواهشمند است لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ درخواست خود را به همراه سوابق شغلی به واحد کارگزینی موسسه ارائه نمایند.  
 شماره تماس ۰۲۶۴۴۹۹۱۳۵

ردیف	عنوان شغلی	مدت تحصیلی	سن
۱	انباردار ملازومات پزشکی	حداقل دیپلم	حداکثر ۳۵ سال
۲	سر آشپز	دیپلم	حداکثر ۳۵ سال

**مزایده عمومی**  
 شرکت سرمایه گذاری جهاد نصر در نظر دارد یک دستگاه خودرو سواری با مشخصات ذیل را از طریق مزایده به فروش رساند. لذا متقاضیان جهت بازدید و دریافت اسناد مزایده می توانند با هماهنگی از طریق شماره تماس ۸۸۷۷۳۸۳۴ از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ به آدرس تهران میدان ونک خیابان شهید عباسپور خیابان شهید ابراهیم شمس لاهیجانی پلاک ۲ موسسه جهاد نصر مراجعه نمایند.

ردیف	شرح	تپ	مدل	رنگ	قیمت پایه ریال	مبلغ سپرده ریال
۱	خودرو سواری کار	LX۳۵/توسان	۲۰۱۴	سفید	۱۹/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰

**آگهی مناقصه عمومی**  
**شرکت بهمن دیزل**  
**شرکت بهمن دیزل در نظر دارد خرید فیلتر خطوط رنگ خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.**  
 واجدین شرایط می توانند از تاریخ درج این آگهی به مدت ۱۰ روز کاری جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: استان قزوین شهرک صنعتی البرز بعد از فلکه دوم حکمت ۱۰ شرکت بهمن دیزل مراجعه یا با شماره تلفن ۰۹۱۲۷۰۷۲۷۱۴ تماس بگیرند.  
 ■ زمان مراجعه حضوری از ساعت ۸ صبح تا ۱۵ عصر روزهای شنبه تا چهارشنبه می باشد.  
 ■ پرداخت هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.  
 ■ شرکت در رد یا قبول پیشنهادات به طور تفکیکی و کلی به هر عنوان مختار است.  
**روابط عمومی گروه بهمن**

**فراخوان مناقصه همراه با ارزیابی کیفی شناسه آگهی: ۱۸۲۶۱۲۵ نوبت اول**  
 شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

ردیف	شماره مناقصه در سامانه دستگاه مناقصه گزار	شماره تقاضا	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	۲۰۰۳۰۹۲۱۷۹۰۰۰۰۶۰۳	۳۸-۹۰۰۱۱۴۰۰۰۰۴۲/P۰۹	RETURN BEND	۱/۸۱۲/۰۰۰/۰۰۰	الف مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ ب-آخرین مهلت ارائه و بازگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه گران: مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

**روابط عمومی - شرکت پالایش نفت آبادان**

**اهدای خون = اهدای زندگی**

**آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۳/۱۵۳ نوبت اول**  
**شهرداری منطقه ۱۶** در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی برای اجرا در سال ۱۴۰۳ به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید:

ردیف	موضوع قرارداد	برآورد ریالی	میزان سپرده شرکت در مناقصه (به ریال)	مدت اجرا
۱	عملیات اجاره و نصب و جمع آوری داربست و چادر در سطح منطقه ۱۶	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ ماه

الف) شرایط متقاضی: دارا بودن اساسنامه مرتبط یا مجوز از اتحادیه داربست فلزی (جهت دریافت اسناد داشتن مهر شرکت و اساسنامه و مدارک شخصی مدیر عامل و اعضاء هیات مدیره شرکت الزامی است)  
 ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: سپرده شرکت در مناقصه می بایستی بر اساس جدول فوق به حساب سپرده ۱۰۰۴۵۵۹۵۱۳ نزد بانک شهر شعبه پارک بهمن بنام شهرداری منطقه ۱۶ ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه به نام شهرداری منطقه ۱۶ ارائه گردد.  
 ج) محل و مهلت ارائه اسناد: متقاضیان می بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات به شهرداری منطقه ۱۶ واحد قراردادها مراجعه نمایند. (جهت دریافت اسناد به همراه داشتن فلتش الزامی می باشد)  
 د) اجرای ضوابط زیست محیطی بر اساس استاندارد ISO و مفاد HSE و IMS و ارائه HSE PLAN از الزامات انجام پروژه ها می باشد. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج و هزینه آگهی بعدها برنده مناقصه خواهد بود.  
 اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.  
 تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند. شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است.  
 متقاضیان می توانند ضمن تحویل اسناد مناقصه بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بازگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۶**

**آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۳/۱۵۵**  
**شهرداری منطقه ۱۵** در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید، ضمن مطالعه و بررسی موارد ذیل، نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	شرح و محل انجام عملیات	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده نقدی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه به ریال	مدت انجام خدمات	نوبت	رتبه لازم برای مناقضی
۱	عملیات سرویس، نگهداری و راهبری سیستمهای تأسیسات مکانیکی و برقی ساختمانهای منطقه	۴۸,۷۰۲,۸۴۲,۵۸۰	۳,۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه	اول	

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: محل دریافت اسناد امور قراردادهای و محل قبول پیشنهادات دبیرخانه شهرداری منطقه ۱۵ واقع در خیابان خاوران نرسیده به میدان بسیج ساختمان شماره دو  
 ب) شماره حساب: شماره حساب ۱۰۰۴۴۹۳۵۳۱ نزد بانک شهر شعبه سه راه افسریه کد ۲۳۳۳ به نام شهرداری منطقه ۱۵  
 پ) ثبت نام در سامانه شهرداری تهران (tehran.ir) الزامی می باشد.  
 ت) مهلت ارائه اسناد: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی  
 د) نحوه پرداخت: پرداخت بصورت نقد و غیرنقد می باشد و پیش پرداخت تعلق نمی گیرد  
 بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی بعدها برنده مناقصه می باشد. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک مهر شده تحویل نمایند. بدیهی است حضور شرکت کنندگان و یا نمایندگان قانونی تام الاختیار آنان در جلسه مناقصه اختیاری است.  
 (نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۱۵ تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی، محیط زیست و کیفیت خدمات از الزامات پروژه ها می باشد.) در صورت مغایرت متن آگهی با اسناد مناقصه، اولویت با اسناد مناقصه می باشد.  
 ذ) دسترسی به اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir امکان پذیر خواهد بود.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵**







### گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری های مناطق است تا مشخص شود در هر منطقه هر روز چه اقدامی انجام شده است.

**منطقه ۱**  
سومین روپداد برنده شو ویژه افراد دارای معلولیت با شرکت ۲۱۰ نفر، در ۱۰ رشته، در مجموعه ورزشی شهدای شهرک نفت برگزار شد.

**منطقه ۲**  
اردوهای دانش آموزی و دانشجویی با برگزاری برنامه های ویژه تفریحی، فرهنگی و ورزشی در بوستان بانوان منطقه برگزار می شود.

**منطقه ۳**  
کارگاه های آموزشی مهارت مدیریت استرس، کنترل خشم و معاینه رایگان پزشک متخصص در سرای محله فرخزاد برگزار می شود.

**منطقه ۴**  
نصب و بازسازی چراغ های راهنمایی و رانندگی بزرگراه ها و تقاطع محله های ۲۰ گانه انجام شد.

**منطقه ۵**  
پیاپی ۱۰۰۰ خدایان های بیمه یک، شهید عظیمی و شهید قربانی برای سهولت تردد نابینایان و افراد کم توان جسمی بهسازی و مناسب سازی شد.

**منطقه ۶**  
اصلاح و مناسب سازی پیاده راه خیابان آذر، حذف تابلوهای زائد و رواند فیزیکی و پاکسازی برجسپ های تبلیغاتی غیرمجاز از جداره ها در حال اجراست.

**منطقه ۷**  
جمع آوری پسماندها، نظافت معابر، جداره شویی و پاکسازی نهرها و مسیل ها با توجه به آغاز فصل بارش انجام شد.

**منطقه ۸**  
بیش از ۳۶ هزار درختچه و ۱۱۴۰ اصله درخت در فضای سبز حاشیه معابر و بوستان های منطقه کاشته شد.

**منطقه ۹**  
تعدادی از معابر منطقه در محدوده دانشگاه هوایی شهیدستاری به نام شهدای کادر پرواز ساخته هوایی سقوط بالگرد رئیس جمهور، مزین شد.

**منطقه ۱۰**  
همزمان با شروع بارش ها حوضچه های خیابان های بریانک، قزوین و کمیل لایروبی شد.

**منطقه ۱۱**  
لایروبی و آب اندازی نهرهای خیابان نوفل لوشاتو، پاکسازی برجسپ و پوستر خیابان خارک استاد شهریار و مرمت مخازن خیابان آزال کلبان انجام شد.

### بسیاری از ون کافه ها مجوز ندارند

احمد صادقی، رئیس کمیته شفافیت شورای شهر تهران: وجود ون کافه ها در شهر کار خوبی است، اما متأسفانه تاکنون ساماندهی نشده اند و بسیاری از ون کافه ها در پایتخت مجوز ندارند. امیدوارم هرچه سریع تر دستورالعمل فعالیت ون کافه ها تأیید شود تا بتوانیم آنها را ساماندهی کنیم.



### بازرسی ایمنی از ۶ هزار ساختمان بلند تهران

اسماعیل سلیمی، معاون پیشگیری و کاهش خطر سازمان مدیریت بحران تهران: از مجموع ۱۶ هزار ساختمان بلند تهران، تاکنون ۶۰۷۳ مورد را بازدید کرده ایم که ۴۵۲۰ ساختمان اعلام نظر شده اند. ما با ۹ دستگاه توافق کرده ایم که بازدیدها را تیم های مختلف انجام دهند.

## افزایش ایمنی خانه ها با سنسورهای رایگان

### حسگر آشکار ساز گاز مونوکسید کربن رایگان در منازل اهالی محله خاک سفید نصب شد

سال گذشته در تهران به دلیل مسمومیت با CO جان خود را از دست داده اند. ۱۳۷ نفر  
به طور میانگین هر سال در کشور بر اثر حوادث ناشی از گاز جان خود را از دست می دهند. ۸۰۰ نفر  
سال گذشته در پایتخت به دلیل حوادث گاز مصدوم شدند. ۱۴ هزار نفر



گاز مونوکسید کربن خبر ساز شد. سخنگوی سازمان آتش نشانی علت حادثه را نشت گاز از طریق موتور خانه ساختمان اعلام کرد. این حادثه البته ختم به خیر شد و تلفاتی نداشت؛ اما همه افرادی که دچار گاز گرفتگی ساکنان یک مجتمع مسکونی در لو یزان با

**فرخنده رسانی**  
روزنامه نگار

۲ هفته پیش بود که گاز گرفتگی ۱۰ نفر از ساکنان یک مجتمع مسکونی در لو یزان با

می شوند اینقدر خوش شانس نیستند. هر سال با سرد شدن هوا آمار حوادث مسمومیت با مونوکسید کربن رو به افزایش می گذارد و بیشتر این حوادث متأسفانه به قیمت جان افراد تمام می شوند. بر اساس آمارهای اعلام شده،

### آموزش چهره به چهره نکات ایمنی

مدیریت شهری پایتخت در ۳ سال گذشته فرهنگسازی برای افزایش ایمنی شهروندان و کاهش حوادث از جمله حوادث ناشی از نشت گاز در دستور کار قرار داده است. هم زمان با نصب سنسورهای نشت گاز به طور نمادین در منازل برخی از شهروندان، نیروهای آموزشی سازمان آتش نشانی تهران ارائه آموزش های مستقیم و چهره به چهره به شهروندان را هم در برنامه دارند. این آموزش ها در مدارس، مساجد، پایگاه های بسیج و هر جایی که شهروندان درخواست داشته باشند، اعم از تجاری یا مسکونی، دنبال می شود. در هفته های اخیر نیروهای داوطلب سازمان آتش نشانی در میان مسافران متروی تهران نیز حاضر شدند و ضمن ارائه توضیحات و نکات ایمنی، به سوالات شان پاسخ گفتند.

### نصب رایگان سنسورها

تا آگاهی از نکات ایمنی و استفاده از وسایل گرمایشی غیراستاندارد موضوعی است که هر سال تعداد زیادی از هموطنان را در تهران و سراسر کشور به کام مرگ می کشد؛ از این رو سازمان آتش نشانی روز گذشته در برنامه ای که با حضور قدرت الله محمدی، رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران و علی اصغر کمالی زاده، شهردار منطقه ۴ تهران در ایستگاه شماره ۹۲ آتش نشانی تهران برگزار شد، در منازل تعدادی از شهروندان این منطقه سنسورهای آشکار ساز گاز مونوکسید کربن (دیتکتور) نصب کرد. به گفته رئیس سازمان آتش نشانی، آمار بالای حوادث گاز گرفتگی و میزان زیاد بافت فرسوده از دلایلی بود که محله گلشن (خاک سفید) برای اجرای پایلوت این طرح در نظر گرفته شد.

### تلاش برای فرهنگسازی

کامران عبدولی، معاون حفاظت و پیشگیری از حریق سازمان آتش نشانی یکی از مشکلات اصلی که منجر به حوادث گاز گرفتگی می شود، استفاده نکردن از وسایل گرمایشی استاندارد و نصب نادرست آنها توسط افراد غیرمتخصص است. در این راستا، سنسورهای برای شناسایی گاز مونوکسید کربن نصب می شود که می تواند به افراد در شناسایی خطر کمک کند. برای جلب اعتماد مردم و فرهنگسازی، خدمات ارزیابی ایمنی ساختمان ها رایگان ارائه می شود و افراد می توانند درخواست کمک کنند.



### سالی یک میلیون نفر آموزش می بینند

قدرت الله محمدی، رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران: داوطلبان ما هم در مترو و هم در مدارس به طور مستمر فعالیت می کنند. برنامه ما برای آموزش ادامه دارد. سال گذشته به یک میلیون نفر از شهروندان آموزش دادیم و امسال نیز قصد داریم به همین تعداد را پایان سال آموزش دهیم. همچنین برنامه های برای آموزش در مترو و دیگر مراکز آموزشی و تجاری داریم. منطقه ای که انتخاب شده، بخشی از بافت های فرسوده است که هنوز سیستم های پیشرفته گازرسانی را ندارد و حوادث در این مناطق بیشتر رخ می دهد.



### گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری های مناطق است تا مشخص شود در هر منطقه هر روز چه اقدامی انجام شده است.

**منطقه ۱۲**  
میدان شهدای تهران از لحاظ زیبایی سیمای شهری و تأمین روشنایی محوطه اطراف تغییر چهره می دهد.

**منطقه ۱۳**  
زمین چمن مصنوعی فوتبال شهید ابراهیمی در همجواری بوستان سرخه حصار، بهسازی شد و به بهره برداری رسید.

**منطقه ۱۴**  
نخستین مدرسه الگوی دوچرخه سواری تهران با هدف توسعه فرهنگ دوچرخه سواری و گسترش حمل و نقل پاک در منطقه آغاز به کار کرد.

**منطقه ۱۵**  
جدول های شکسته خطوط بی آر تی ناحیه ۲ با هدف افزایش ایمنی مسیر تردد اتوبوس ها و افزایش رضایتمندی شهروندان تعویض شد.

**منطقه ۱۶**  
مدارس منطقه با هدف آشنایی دانش آموزان در حفظ و صیانت از محیط زیست به مخازن ۱۲۰ و ۲۴۰ لیتری و همچنین کارتن پلاست مجهز شدند.

**منطقه ۱۷**  
عملیات بهسازی و پیاده روسازی خیابان سجاد شمالی به طول ۶۰۰ متر با هدف تردد ایمن تر شهروندان انجام شد.

**منطقه ۱۸**  
یک هکتار از اراضی تغییر کاربری داده شده بخش حریم منطقه در راستای صیانت از حقوق شهروندان و حفظ فضای سبز آزادسازی شد.

**منطقه ۱۹**  
خیابان شهیدرحمانی قبل از تقاطع معیاد با هدف ارتقای ایمنی تردد شهروندان و کاهش حوادث با نصب تجهیزات ترافیکی ایمن شد.

**منطقه ۲۰**  
با تسطیح زمین های بایر حاشیه اتوبان شهید آوینی، خیابان رجایی و میدان بهشتی ۶۰ تن خاک و نخاله از آنجا جمع آوری شد.

**منطقه ۲۱**  
۴۰۰ اصله انواع درخت شامل زیتون تلخ، زبان گنجشک و... در رمب و لوب های محور بزرگراه آزادگان شهید لشکری در حال کاشت است.

**منطقه ۲۲**  
عملیات نصب چراغ های چشمک زن سولار در ورودی تقاطع امیری صفت در بلوار محیطیان با هدف ایجاد نظم شهری اجرا شد.

## آگهی مناقصه عمومی

شماره آگهی: ۱۴۰۳/۲۳۰/۲

**شهرداری منطقه یک تهران** در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد
۱	نگهداری مرکز کلینیک گل و گیاه منطقه یک	۴۲/۵۶۹/۲۲۸/۱۱۴	۲/۱۲۸/۴۶۱/۴۰۵	۱۲
۲	اجرای عملیات احداث مخزن زیر زمینی ذخیره آب ( امام علی ع)	۲۰۰/۰۰۰/۲۶۱/۴۲۰	۱۰/۰۰۰/۰۱۳/۰۷۱	۶

**الف)** شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه شماره ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ نزد بانک شهر شعبه میدان قدس، یا ارائه ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک  
**ب)** سپرده شرکت در مناقصه ردیف یک آگهی فقط به صورت نقدی می باشد.  
**ج)** محل دریافت اسناد: سایت شهرداری منطقه یک region1.tehran.ir  
**د)** شرایط مناقصی: پیمانکاران می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند، همچنین دارای کارت الکترونیکی تأمین کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمت در سایت شهرداری تهران باشند. شایان ذکر است تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.  
**ه)** نحوه پرداخت به صورت نقد و یا غیر نقدی می باشد.  
**و)** مهلت ارائه و تسلیم اسناد: ده روز از تاریخ انتشار آگهی  
 بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی برعهده برندگان مناقصه می باشد. ضمناً شرکت کنندگان باید مدارک را امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند. اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.Tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.  
**ز)** شایان ذکر است اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد

### روابط عمومی شهرداری منطقه یک

## آگهی مناقصه عمومی

شماره: ۱۴۵-۱۴۴/۱۴۰۳

**شهرداری منطقه ۵** در نظر دارد ۲ مورد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه واگذار نماید، بدینوسیله از اشخاص واجد شرایط دعوت بعمل می آید:

ردیف	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	مدت اجرا	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مناقصی
۱	احداث مسیر مواصلاتی خیابان آقبالپور، معین و الوند (۴۰۳۱-۵۴) نوبت سوم	۱۵۳,۰۰۹,۹۲۰,۲۵۷	۱۲ ماه	۷,۶۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱- شرکت کنندگان می بایست دارای حداقل رتبه ۵ تخصص راه و ترابری یا ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند. ۲- داشتن ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار ۳- سامانه ساجار در روز مناقصه الزامی می باشد.
۲	ایمن سازی مجتمع اداری - تجاری گلدیس (۴۰۳۱-۲۷) نوبت دوم	۳۰۴,۸۸۶,۷۰۲,۲۷۰	۱۲ ماه	۱۵,۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱- شرکت کنندگان می بایست دارای حداقل رتبه ۵ تخصص ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند. ۲- داشتن ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سامانه ساجار در روز مناقصه الزامی می باشد.

**ب) محل ارائه خدمات:** سطح منطقه ۵  
**ج) سپرده شرکت در مناقصه:** واریز به صورت نقدی به حساب شماره ۱۰۰۶۰۸۳۰۹۰ نزد بانک شهر شعبه آیت ا... کاشانی به نام شهرداری منطقه ۵ یا از طریق ارائه ضمانت نامه بانکی به نام شهرداری منطقه ۵ می باشد. (شناسه ملی منطقه: ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰)، شماره شبای: ۱۰۰۶۰۸۳۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (IR1۵۰۶۱)  
**د) اقتصادی:** ۴۱۱۲۸۴۷۹۷۵۹۳  
**ه) مهلت ارائه اسناد:** تا ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ می باشد.  
**و) مهلت دریافت اسناد:** واحد قراردادها به آدرس: فلکه دوم صادقیه - خیابان آیتاله کاشانی - ایستگاه حسن آباد - شهرداری منطقه ۵ - طبقه همکف ساختمان جدید محل تحویل اسناد: واحد دبیرخانه در طبقه همکف آدرس فوق می باشد.  
 بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است و در انصورت سپرده ها مسترد خواهد شد. هزینه آگهی به عهده برنده یا برندگان مناقصه می باشد. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج شده است که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، مطالعه مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه نمایند. لازم به ذکر است تضمین تعهدات به میزان ۵٪ مبلغ قرارداد می باشد.

### روابط عمومی شهرداری منطقه ۵

## فراخوان شناسایی تامین کنندگان و مجریان



**شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران - بهره بردار مجموعه برج میلاد تهران)** در نظر دارد از طریق این فراخوان نسبت به شناسایی تامین کنندگان و مجریان واجد شرایط جهت تامین و تعویض شیشه های سازه برج میلاد تهران اقدام نماید. لذا از این طریق از اشخاص حقوقی واجد شرایط با شرایط زیر دعوت به عمل می آید.

### مشخصات فنی شیشه های شکسته:

ردیف	مشخصات فنی شیشه ها
۱	مشخصات شیشه Glass Gube شیشه تک جداره : ۸ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، نیمه سکوریت، تست هیت سوک، چاپ سرامیکی طرحدار سفید) + ۱۰۵۲ میلیمتر PVB (German Trosifol) ۸ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، نیمه سکوریت، تست هیت سوک) ابعاد: ۲۹۷۵x۱۴۷۶ دو جام
۲	مشخصات شیشه Basket شیشه دو جداره : V-Cool لایه خارجی (شیشه لمینیت): ۸ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، نیمه سکوریت، تست هیت سوک) + PVB (German Trosifol) ۸ میلیمتر Sunergy Clear (دیاموند، نیمه سکوریت، تست هیت سوک) اسپیسر: ۲۲ میلیمتر Aluminium Spacer لایه داخلی: ۱۰ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، سکوریت، تست هیت سوک) دو جداره سازی یا چسب پلی سولفاید، ایربالتانس، گاز آرگون ابعاد: ۲۰۰۹۳۱x۱۷۰۳ دو جام
۳	مشخصات شیشه Tiers Glass شیشه دو جداره : V-Cool لایه خارجی: ۸ میلیمتر Sunergy Clear (دیاموند، نیمه سکوریت، تست هیت سوک) اسپیسر: ۱۶ میلیمتر Aluminium Spacer لایه داخلی: ۸ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، سکوریت، تست هیت سوک) دو جداره سازی یا چسب پلی سولفاید، گاز آرگون ابعاد: ۲۰۱۲۱۷x۲۱۴۹ دو جام
۴	مشخصات شیشه Shaft شیشه تک جداره : ۱۰ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، سکوریت، تست هیت سوک) + ۱۰۵۲ میلیمتر PVB (German Trosifol) ۱۰ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، نیمه سکوریت، تست هیت سوک) + PVB ۱۰ میلیمتر شیشه فلوت درجه یک ایران (دیاموند، سکوریت، تست هیت سوک) مساحت بالای ۱۰ مترمربع، جامو سایز ابعاد: ۴۵۰x۲۳۵x۴۰۰ + ۴۰۰م + ۳۰ مترمربع شیشه های بام لابی

### مدارک مورد نیاز:

- ارائه مستندات و مدارک مربوط به شخصیت حقوقی (تصویر اساسنامه - روزنامه رسمی یا آخرین تغییرات - تصویر شناسنامه و کارت ملی اعضای هیئت مدیره)
- ارائه مستندات مبنی بر تجربه و سوابق مرتبط با موضوع فراخوان
- ارائه مستندات مبنی بر داشتن توان مالی مناسب (ارائه گردش شش ماهه آخر حساب بانکی مهوور به مهر بانک)
- تهیه و نصب و مقدمات آن بر عهده تامین کننده می باشد.
- متقاضیان می بایست از محل اجرای پروژه بازدید بعمل آورند؛ بدیهی است هیچگونه ادعایی در آینده پذیرفته نمی شود.
- مدت انجام کار چهار ماه پس از ابلاغ به منتخب نهایی می باشد.
- متقاضیان می بایست امکان بازدید از کارخانه و تجهیزات تولید و نصب شیشه ها را فراهم نمایند.
- شرکت برج میلاد تهران در رد یک قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه انتشار هر نوبت آگهی و حق الزحمه کارشناسی به عهده منتخب نهایی می باشد.
- مبلغ واریزی جهت شرکت در فراخوان:** واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۹۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک شهر شعبه کیشا به نام شرکت برج میلاد تهران
- متقاضیان می توانند حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز از انتشار فراخوان نوبت دوم، تقاضای کتبی خود به انضمام تصویر مدارک درخواستی فوق را به نشانی بزرگراه شیخ فضل اله نوری، خروجی شهید همت شرق، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی، ساختمان اداری، طبقه منفی یک، واحد دبیرخانه ارسال نمایند. کلیه متقاضیان شرکت در فراخوان می بایست در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

### شرکت برج میلاد تهران



# همیشه‌ی تندرسی



## اسرار سلامتی یک سامورایی

مسن ترین فوتبالیست جهان از فوتبالیست‌های ۲۰، ۳۰ساله چیزی کم ندارد

گزارش

آرش نهاوندی

روزنامه‌نگار

»

کازو یوشی میورا، بازیکن پرسابقه و مطرح و رکورد دار فوتبال ژاپن با وجود ورود به ۵۸سالگی مصمم است فوتبال حرفه‌ای را تا چه‌لمین فصل حضور در دنیای فوتبال ادامه دهد. خودش که گفته بدش نمی‌آید تا ۸۰سالگی هم ورزش کند، ولی باز باید ببیند بدنش چه می‌گوید، اما چه عواملی باعث شده که او بتواند همچنان با توان بالای جسمی در زمین فوتبال بازی کند واز سبک زندگی او چه درس‌هایی برای سلامت و طول عمر باعزت می‌توانیم بگیریم؟

### رژیم غذایی ویژه کینگ کازو

به نظر می‌رسد رژیم غذایی ویژه، او را در آستانه ۶۰سالگی همچنان در وضعیت ایده آل نگه داشته است. بر نامه‌های ورزشی و رژیم غذایی رادیکال او که شامل نوشیدن آب مخصوص وارداتی از ایتالیاست، به تناسب اندام این فوتبالیست کمک کرده است.

### صبحانه‌های ویژه

میورا هر روز ساعت ۵صبح برای خوردن صبحانه‌ای بیدار می‌شود که توسط متخصص تغذیه شخصی تهیه شده است. رژیم غذایی او پر از پروتئین کم‌چرب، فیله استیک و سالاد است. اگر هم سطح آهن او کم شود، به‌سادگی به‌دنبال یک رستوران محلی می‌گردد و کمی جگر می‌خورد.

### تمرینات ویژه

کازو یوشی میورا هنوز هم یک فوتبالیست عجیب‌و‌غریب محسوب می‌شود. او در ۵۸سالگی از نظر جسمانی و بدنی در فرم بسیار خوبی باقی مانده است. او پیش از آغاز هر فصل به‌شدت در هاوایی تمرین می‌کند و یک

### درس‌هایی از سبک زندگی میورا

- حساسیت بالایی روی رژیم غذایی‌تان داشته باشید.
- به‌شدت مراقب آبی که می‌نوشید، باشید.
- صبحانه‌ای فوق‌العاده برای خودتان تدارک بینید.
- حتما از یک متخصص تغذیه مشاوره بگیرید.
- سالادها و پروتئین‌های کم‌چرب را در رژیم غذایی‌تان فراموش نکنید.
- آهن مورد نیاز بدن‌تان را با غذاهایی چون جگر و... تأمین کنید.
- وزن و چربی بدن‌تان را روزانه چک کنید.
- در سننین میانسالی و بالاتر، از مشاور ورزشی و فیزیوتراپ برای ورزش‌کردن بهره ببرید تا به‌خودتان آسیب نرسانید.
- هرگز از تمرین‌های روزانه ورزشی و فیزیکی غافل نشوید.
- سعی کنید از علم ورزش و حرکت بیشتر بدانید تا چابک‌تر شوید.

### در خشش

#### در باشگاه پله

میورا که در ژاپن به‌عنوان «کینگ کازو» شناخته می‌شود، نخستین بازی حرفه‌ای خود را در سال ۱۹۸۶ با سانتوس از لیگ برزیل انجام داد؛ همان باشگاهی که پله افسانه‌ای در آن ظهور کرده بود. میورا از جمله موفق‌ترین بازیکنان جی‌لیگ (لیگ فوتبال ژاپن) شناخته می‌شود. موفقیت او چنان بود که به‌عنوان بازیکن ترین بازیکن در نخستین فصل League-ل انتخاب شد. در نهایت به سؤال اصلی می‌رسیم: او چگونه در این سن‌وسال که خیلی‌ها عضا و واکر و... دست گرفته‌اند پسا کلاز مینگیر شده‌اند، می‌تواند چنین پایه‌ای فوتبالیست‌های ۵۲ده کوچک‌تر از خودش بدود و کم‌نیابورد؟ پله، همه چیز به سبک زندگی و تغذیه و... برمی‌گردد.

### کار

#### بزرگ میورا

میورا در حالی به‌عنوان مسن‌ترین فوتبالیست فعال حرفه‌ای در جهان شناخته می‌شود که خیلی از هم‌عصران او بازنشسته شده و حتی در گذشته‌اند! برای درک ارزش کار او کافی است به مسی و رونالدو و سنناره‌های دیگر نگاه کنید؛ هنوز چند سال تا ۴۰سالگی وقت دارند، ولی همه معتقدند که رسما باید از فوتبال خداحافظی کنند و تمام شده‌اند. ولی میورا هنوز دارد در مستطیل سبز مثل آهو می‌دود و از ورزش کردن لذت می‌برد. البته نکته دیگری که وجود دارد به کتاب رکورد‌های گینس مربوط می‌شود که در آن رابرت کارمونا، مدافع میانی ۵۹ساله یکی از تیم‌های دسته چهارم اروگوئه رکورددار مسن‌ترین فوتبالیست تاریخ است. ولی خب، دیگر دسته ۴ را نمی‌توان زیاد در این رکوردها حساب کرد و میورا مسن‌ترین بازیکنی است که دارد در یک لیگ کاملا حرفه‌ای بازی می‌کند.

### کم نمی‌آورد

جونگ آ پین، هم تیمی سابق میورا در باشگاه یو‌کوهاما، در گفت‌وگو با ژاپن تایمز اشاره کرده: او هنوز هم می‌تواند بدود. بعضی وقت‌ها ما تمرینات فیزیکی و آماده‌سازی سنگینی انجام می‌دهیم و او هنوز هم می‌تواند با همه هماهنگ باشد. او هرگز از تمرین غافل نمی‌شود.

### آب پر تقال جادویی

نیویورک تایمز گزارش می‌دهد که میورا پس از تمرین در یک حمام یخ می‌نشیند و آب گازدار مخصوص وارداتی از ایتالیا را می‌نوشد که از آن به‌عنوان «آب پر تقال» یاد می‌کند. او وزن و چربی بدن خود را ۵بار در روز چک می‌کند تا از حفظ خود در فرم ایده‌آل مطمئن شود.

#### عدد خبر

**۱۶۰۷**  
تماس

تلفنی مزاحسم باورژانس تهران طی یک هفته گذشته صورت گرفته است که نشان می‌دهد مزاحمان با جدیت کارشان را دنبال می‌کنند و ول‌کن‌ماجرانمیستند.به‌گفته محمدااسماعیل توکلی، رئیس اورژانس استان تهران، ۱۹۵۵۵ مأموریت در مجموع در مرکز ارتباطات ۱۱۵ اورژانس استان تهران ثبت شده و ۵۵۴۴ مورد به مراکز درماتی منتقل شده‌اند.

**۲۰۰**  
هزار

اتباع مجاز تحت پوشش سازمان بیمه سلامت هستند. بر اساس اعلام جمشید شایان فر، مدیرکل بیمه‌گری و جذب منابع این سازمان از این تعداد نزدیک به ۹۵هزار نفر به‌عنوان اتباع آسیب‌پذیر از سوی کمیسارای عالی پناهندگان معرفی و بیمه می‌شوند و حق بیمه آنها توسط همین نهاد به‌سازمان بیمه سلامت پرداخت می‌شود. حق بیمه حدود ۴۱هزار نفر هم از سوی دولت ایران پرداخت می‌شود. سایر افراد با خودشان حق بیمه پرداخت می‌کنند یا دانشجویان خارجی تحت پوشش بیمه هستند.

#### با کارشناس

### بالاخره دانه‌های انار را بشوییم یا نه؟

مدتی است که در شبکه‌های اجتماعی، موجی راه افتاده درباره شستن دانه‌های برخی از میوه‌ها، مثل انار. این کار درست است یا نه؟ دکتر کورش جعفریان، متخصص تغذیه، در این باره به همشهری می‌گوید: «در صورتی که ترک روی میوه ایجاد شده باشد، در زمان سمپاشی احتمال ورود سمم به آن وجود دارد. به همین دلیل اگر اناری داشته باشیم که جایی از پوست آن ترک خورده باشد، بهتر است دانه‌های آن را بشوییم، اما اگر میوه‌ای داشته باشیم که روی آن ترک ایجاد نشده باشد و راه نفوذی به درونش وجود ندارد، شستن آن منطقی نیست.» جعفریان با بیان اینکه آلودگی‌ها و سموم در هر صورت امکان دارد از طریق غذا وارد بدن ما شود، ادامه می‌دهد: «شست‌وشوی دانه‌ها یا مغز میوه الزاما به معنای از بین بردن تمام آلودگی‌ها نیست، چرا که احتمال دارد سموم و آلودگی‌ها تا حدودی در بافت میوه هم نفوذ کرده باشد. در کشور ما میوه‌ها و محصولات ارگانیک زیاد نیستند و این مسئله باعث می‌شود افراد عمدتا پوست میوه را کنده و حذف کنند و عملا از منافع آن استفاده نکنند.» البته به گفته این متخصص تغذیه، از بین رفتن آلودگی در برخی از میوه‌ها تقریبا امری ناممکن است و در این باره به یک راهکار اشاره می‌کند: «اگر برای حفاظت از توت‌فرنگی در برابر آفات از سم بیش از حد استفاده شده باشد، خیلی دشوار است که این سموم از میوه جدا شوند، اما درباره خوراکی‌هایی مثل پرتقال و سیب این کار با پوست‌گیری راحت‌تر انجام می‌شود.»

غربالگری میوه‌ها



جعفریان همچنین اضافه می‌کند: «بسیاری از کشورهای دنیا پیش از ورود محصولی به بازار آن را از نظر کمی و کیفی موردارزیابی قرار می‌دهند و اگر شاخص‌های آن از محدوده تعیین شده فراتر رود، اجازه ورود نمی‌دهند یا اینکه محدودیت‌هایی برای ورود میوه‌ها به بازار از زمان سمپاشی در نظر گرفته می‌شود. به‌طور مثال اعلام می‌کنند که یک محصول ۲ ماه پس از سمپاشی وارد بازار شود تا سمومی باقی نمانده باشد، اما در ایران به‌دلیل اینکه برخی میوه‌ها و سبزیجات به شکل سنتی وارد بازار می‌شوند، نظارت کافی بر آنها وجود ندارد.

#### سلامت

### این خوراکی‌ها را

### در یخچال نگذارید

در اکثر خانواده‌های پرمشغله امروزی، نگهداری مواد غذاّیسی در یخچال برای افزایش عمر مفید آن یک روش معمول است. در حالی‌که یخچال بهترین گز یینه برای تازه نگه داشتن مواد غذاّیّی تازه تکه شده یا یخته شده برای مدت طولانی است، اما غذا‌های خاصی وجود دارند که ارزش غذاّیّی، بافت و طعم خود را در یخچال از دست می‌دهند. در این مطلب به برخی از مواد غذاّیّی اشاره می‌کنیم که هرگز نباید آنها را در یخچال نگهداری کنید.

**۱ گوجه فرنگی:** نگهداری گوجه فرنگی در یخچال می‌تواند بر طعم، بافت و مزه آن تأثیر بگذارد. بهتر است گوجه فرنگی را در دمای اتاق و دور از نور مستقیم خورشید نگهداری کنید.

**۲ سیب زمینی:** دمای سرد یخچال می‌تواند نشاسته موجود در

سیب‌زمینی را به قند تبدیل کند و در نتیجه منجر به شیرین شدن و بافتی نامطبوع هنگام پخت شود. برای نگهداری سیب‌زمینی‌ها آنها را در جای خنک، تاریک و دارای تهویه مناسب مانند انبار یا کمد نگهداری کنید.

**۳ پیاز:** این گیاه می‌تواند رطوبت را جذب کند و در یخچال نرم شده یا

کپک بزند. سرما همچنین می‌تواند طعم پیاز را تغییر دهد و آن را بدمزه کند. این گیاه را در جای خنک، تاریک و خشک در ظرفی با تهویه مناسب نگهداری کنید.

**۴ سیر:** نگهداری این گیاه در یخچال باعث جوانه‌زدن آن می‌شود و سیر جوانه‌زده می‌تواند طعم تلخی داشته باشد.

سیر را در جای خشک و خنک، ترجیحا در یک کیسه توری یا سبک نگهداری کنید تا جریان هوا برقرار شود.

**۵ ریحان:** دمای سرد می‌تواند به برگ‌های لطیف این گیاه آسیب برساند و منجر به از بین رفتن طعم و عطر آن شود.

**۶ عسل:** نگهداری عسل در یخچال می‌تواند باعث کریستالیزه شدن و تغییر بافت آن شود. عسل را در جای خشک و خنک و ترجیحا در یک ظرف شیشه‌ای دربسته محکم نگهداری کنید.

**۹۴۸**  
مورد

بهداشت ساکنان زمین در نظر گرفته شده است.

#### ابولا

ابولا (Ebola) یک بیماری ویروسی است که پس از وارد شدن به بدن، نوعی بیماری تبار و خونریزی‌دهنده ایجاد می‌کند و در ۵۰ تا ۹۰ درصد بیماران دارای علامت به مرگ منجر می‌شود. بیماری که احتمال دارد از آفریقا به کشورهای دیگر هم برسد.

#### واکسن هراسی یا خودداری از تزریق واکسن

امتناع یا عدم‌تمایل به واکسناسیون می‌تواند منجر به شیوع بیماری‌های قابل پیشگیری مانند سرخک شود. سازمان جهانی بهداشت همواره بر لزوم افزایش اعتماد عمومی نسبت به واکسن‌ها تأکید دارد.

#### کمیود یا محرومیت از مراقبت‌های بهداشتی

WHO تخمین می‌زند که ۱/۶۰۰ میلیارد نفر از ساکنان کره زمین دسترسی مناسبی به خدمات بهداشتی و درمانی ندارند.

#### مقاومت میکروبی

مقاومت بدن در برابر داروهای ضد میکروبی به‌دلیل افزایش مصرف آنتی‌بیوتیک‌ها، یکی از ۱۰ خطر اصلی برای

**۱ آلودگی هوا و تغییرات اقلیمی**  
آلودگی هوا چهارمین علت مرگ زودرس در دنیاست.





شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان

# آگهی مزایده املاک ۱۲ - ۱۴۰۳

شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ به وکالت از طرف بانک پارسیان در نظر دارد نسبت به فروش املاک بانک پارسیان از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط واگذاری به صورت نقد و اقساط اقدام نماید.



## لیست مزایده املاک شماره ۱۲

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	نوع ملک	انبار	پارکینگ	پلاک ثبتی	توضیحات	قیمت پایه مزایده	شرایط مزایده
<b>آذربایجان شرقی</b>											
۱	آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان ۲۲ پهن - روبروی سیلو کوی اسلامی - ۸ متری دوم - پلاک ۳۸	۳۳ سهم از ۹۶ سهم	۲۶۲/۵	۲۶۲/۵	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (ساختمان ۷ طبقه)	-	-	۷۷۱۲/۲۸۱	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد - عرصه ملک دارای اصلاحی می‌باشد	الف ۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه اول	ششدانگ	قدرالسهم	۹۶/۰۹	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۴	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۳	مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه دوم	ششدانگ	قدرالسهم	۱۰۴/۷۹	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۴	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	۱۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۴	مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه دوم	ششدانگ	قدرالسهم	۹۴/۱۳	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۷	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۵	مراغه - شهرک ولیعصر - سه راه مسجد - کوی شهید وند باقری - آپارتمان بهره ور - طبقه سوم	ششدانگ	قدرالسهم	۱۰۴/۷۹	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱/۱۰۰۸	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
<b>آذربایجان غربی</b>											
۶	آذربایجان غربی - ارومیه - خیابان مدنی ۲ - کوچه شهید حمد الهی - پلاک ۱	ششدانگ	مساحت ۱۳۶/۱۶ بعد از اصلاحی ۸۱	۴۵۱	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (خانه)	-	-	۲۷۸۵/۰	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد - ملک مورد مزایده دارای اصلاحی می‌باشد	الف ۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	آذربایجان غربی - ارومیه - خ دانشکده - کوی شهید زینتی پشت مسجد امام حسن مجتبی - بن بست ۶ متری - انتهای بن بست - دور برگردان بن بست - مجتمع مسکونی قائم	۲/۲۵ دانگ از ۶ دانگ	۴۲۳/۸	۴۲۳/۸	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۴۴/۱۶۱	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	الف ۸۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	آذربایجان غربی - سلماس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به تقاطع باهنر - گذر ۱۲ متری - جنب استادیوم ورزشی شهدای سلماس - پلاک ۱۴۴	۹۳ سهم مشاع از ۲۰۰ سهم	ششدانگ ۲۱۲/۵۲	۲۱۲/۵۲	وضعیت موجود	ویلاهی	-	-	۲۰,۴۶۴/۱	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	الف ۱۴,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰
<b>البرز</b>											
۹	کرج - رجایی شهر - خیابان آزادی - حد فاصل سوم و چهارم غربی	ششدانگ	۲۹۵/۸۰	۲۹۵/۸۰	وضعیت موجود	تجاری	-	-	۱۵۱/۶۸۵	تخلیه	د ۱,۹۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
<b>بوشهر</b>											
۱۰	بوشهر - گناوه - بلوار پیروزی (باباعلیشاه) - پیروزی ۲۸ - کوچه شرق بازارچه شهرداری - کوچه اول - سمت چپ (بن بست) - پلاک ۱۶	ششدانگ	۳۳۰/۲۰	۳۳۰/۲۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۹۱۶/۴۴۸	تخلیه	ه ۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
<b>تهران</b>											
۱۱	تهران - لوسانی - (فرمانیه) - خ مهدیزاده - ک-۱۵ - پ ۱۰ قدیم - ۱۵ جدید	۴۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ششدانگ ۴۵۱	۴۵۱	وضعیت موجود	زمین	-	-	۱۵۰/۸۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد. ملک دارای اصلاحی می‌باشد	ج ۵,۳۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	تهران - خیابان فرشته - ضلع شمال میدان فرشته - نبش خیابان امین - پلاک ۲۲۹	۷۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	۱۴۹۵/۱۰	۱۴۹۵/۱۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۳۳۳۵/۱۶۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	الف ۴,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	تهران - رودهن - بلوار امام خمینی - سه راه دماوند - محل فروشگاه کفش لطفی	۴/۳۸ دانگ از ۶ دانگ	ششدانگ ۳۸۵/۵۰	۳۸۵/۵۰	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (تجاری مسکونی)	-	-	۹/۲۸۸۷	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد. قسمتی از ملک در طرح تعریض قرار دارد.	الف ۳۴۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	تهران - اسلامشهر - شهرک قائمیه - انتهای شهید جوان ایران نژاد (نگارستان ۵) - نگارستان ۵/۴ - پلاک ۵	ششدانگ	۱۹۱/۴۹	۱۹۱/۴۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	ندارد	ندارد	۵۲/۵۳۵۲	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	تهران - شهر ری - میدان شهرداری - خیابان فدایی - کوچه حسینی - کوچه ولیعصر - پلاک ۲۰ (۳۷ جدید)	ششدانگ	۱۲۰/۹	۱۲۰/۹	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۱۴۱۴/۲۷	تخلیه (قسمتی در تصرف غیر می‌باشد)	ج ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	تهران - ضلع شمال غربی تقاطع خیابان ولیعصر و طالقانی - مجتمع اداری تجاری نور تهران	۳۱/۶ درصد سهم از ۶ دانگ	مساحت طبق سند ۱۵۲۰/۶۸ پس از اصلاحی ۱۵۱۷۸/۳۲	۳۱/۶	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی (تجاری/اداری/خدمتی)	-	-	۳۵۸۹/۱۳۸۰	تخلیه	الف ۲۸,۲۳۲,۹۹۹,۴۴۰,۰۰۰
۱۷	تهران - خیابان شریعتی - خیابان علی پور مسکنی - کوچه مهرداد جنوبی - پلاک ۱۰ و ۸ - پلاک ۱۱ جدید - طبقه ۲ - واحد ۳	ششدانگ	قدرالسهم	۱۲۰/۹۴	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۱۹۳۳/۸۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۸	تهران - الهیه - خیابان فرشته - انتهای چناران - خیابان کامران شرقی - خیابان دستپار - پلاک ۳ (۵) نبش جنوبی بن بست سایه - طبقه اول شرقی زنگ شماره ۵	ششدانگ	قدرالسهم	۳۱۲/۹۸	آپارتمان مسکونی	دارد (۳ واحد)	دارد	۳۳۳۵/۱۹۷۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۹	تهران - خیابان شهید عراقی - خیابان کشوری - کوچه ملکی نسب - کوچه یاس ۲ - پلاک ۴ - طبقه ۴	ششدانگ	قدرالسهم	۲۰۲/۶۳	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۴۷/۱۶۳۱۹	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۰	تهران - ورامین - کوچه کزیرک - خیابان روغن کنی - خیابان رستم رودی - کوچه ۱۰ متری طالقانی - پلاک ۴۰ (روبرو پلاک ۱۹ قدیم)	ششدانگ	۱۹۷	۱۹۷	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۲/۶۶۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	تهران - خیابان شریعتی - خیابان قدوسی - خیابان مردودشت شمالی (امجدی منش) - کوچه خندان - پلاک ۵ - طبقه دوم غربی	۳ سهم از ۶ سهم	قدرالسهم	ششدانگ ۴۸/۷۴	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۵۲/۱۰۹۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	الف ۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۲	تهران - ساعی - خیابان وزرا - کوچه پنجم - پلاک ۱۵ ساختمان پارس - طبقه اول - واحد جنوب شرقی	۳۹۸ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	ششدانگ ۱۴۱/۷۱	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۶۹۳۳/۷۲۲۹۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۳	تهران - خیابان جنت آباد جنوبی - لاله غربی - کوچه ۱۶ متری نمازی اول - کوچه حسعلی کریمی مرکزی - پلاک ۱۰ - طبقه ۲ کدپستی: ۱۴۷۴۷۳۶۵۱۵	۳ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	قدرالسهم	ششدانگ ۱۴۱/۹	آپارتمان مسکونی	دارد	دارد	۱۲۳/۱۸۹۱۱	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۳۸,۷۵۵,۰۰۰,۰۰۰	
<b>چهارمحال بختیاری</b>											
۲۴	شهرکرد - خیابان کاشانی - جنب کوچه ۲۰، طبقه سوم	ششدانگ	قدرالسهم	۲۲۵/۵۲	آپارتمان مسکونی	ندارد	دارد	۱۱/۳۴۲۷	تخلیه	ه ۹۰,۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰	
<b>خراسان رضوی</b>											
۲۵	خراسان رضوی - مشهد - خیابان آبکوه بلوار جانباز - حاشیه میدان جانباز - بین جانباز ۱ و ۳ - بعد از فروشگاه پروما	ششدانگ	۱۲۲۹/۳۶	۱۲۲۹/۳۶	وضعیت موجود	زمین	-	-	۴,۲۸۳/۵۶	تخلیه - عرصه وقف - تمامی عواید و منافع یک قطعه زمین	ج ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
<b>خوزستان</b>											
۲۶	خوزستان - اهواز - حمیدیه - خیابان کمیته امداد - ضلع شرقی حمیدیه - محله ۵ - کوچه شهید بیت سعید - سمت شمالی کوچه بن بست منتهی از خیابان ولیعصر	ششدانگ	۲۱۳/۶۳	۲۱۳/۶۳	وضعیت موجود	خانه	-	-	۶۸/۱۲۷۲	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	خوزستان - اهواز - بالاتر از سپیدار - بلوار بعثت - خیابان شادی ۲ - اولین کوچه - درب ۲ - سمت چپ	۹۴/۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	ششدانگ ۹۰۰	۹۰۰	وضعیت موجود	کارگاه	-	-	۱۰/۶۲۲	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	الف ۱۳۷,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	خوزستان - اهواز - کوی جواهری - خیابان وزیری - پلاک ۹۵ - طبقه همکف	ششدانگ	قدرالسهم	۵۱/۱۲	تجاری (مغازه)	ندارد	ندارد	۹۰۳/۱۴۳۳۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲۹	خوزستان - اهواز - چهارصد دستگاه - خیابان علامه (مجدم) - پلاک ۴۷۱ قدیم و ۶۲۹ جدید	ششدانگ	۸۶/۵۵	۸۶/۵۵	وضعیت موجود	خانه	-	-	۴۵۴۳/۳۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	خرمشهر - حفا شرقی - جنب پل یادگار امام	ششدانگ	مجموع ۱۱ پلاک ثبتی ۳۷۴۳۴۴۷/۲۷	فاقد بنا	زمین (کاربری مصوب)	-	-	مجموع ۱۱ پلاک ثبتی	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد - توضیحات بیشتر در فرم های مزایده	ج ۵,۵۳۱,۶۹۳,۰۰۰,۰۰۰	
<b>سمنان</b>											
۳۱	سمنان - میدان حافظ - حافظ ۷ - پلاک ۲ - قطعه دوم شمالی - طبقه زیر زمین	ششدانگ	قدرالسهم	۸۰/۳۰	آپارتمان مسکونی	-	-	۱۳۲۱/۵	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳۲	سمنان - خیابان شهید باهنر - کوچه باهنر ۱۴ - پلاک ۴ - طبقه همکف - قطعه ۱	ششدانگ	قدرالسهم	۸۴/۴۰	آپارتمان مسکونی	ندارد	ندارد	۸۴۲۷/۸۴۲۶/۱۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف می‌باشد و رفع تصرف بعهد خریدار می‌باشد	الف ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
<b>فارس</b>											
۳۳	فارس - شهرستان زرگان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی ژیک ماکارون	ششدانگ	۳۳۸۷۵	۳۳۸۷۵	فاقد بنا	زمین (کاربری مصوب)	-	-	۱۲۴۱/۴۳۴۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	فارس - شهرستان زرگان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی ژیک ماکارون	ششدانگ	۳۵۹۰۰	۳۵۹۰۰	فاقد بنا	زمین (کاربری مصوب)	-	-	۱۲۴۱/۴۳۸۶	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	فارس - شهرستان زرگان - ضلع غربی پل امامزاده قاسم - محل کارخانه ماکارونی ژیک ماکارون	ششدانگ	۴۵۶۶۷	۴۵۶۶۷	فنداسیون قدیمی و متروکه	زمین (کاربری مصوب)	-	-	۱۲۴۱/۴۳۸۷	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
<b>قزوین</b>											
۳۶	قزوین - محمدیه - منطقه ۳ - خیابان کارگر - نبش غربی خیابان فخر توسعه - کوچه روبروی بست برق - بازارچه تجاری خیابان فخر توسعه - واحد تجاری همکف	ششدانگ	۸۸/۴۱	۸۸/۴۱	وضعیت موجود	تجاری	-	-	۳۲/۲۲۲۸۸	ملک مورد مزایده دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد - ملک مورد مزایده دارای اصلاحی می‌باشد	الف ۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۷	قزوین - خیابان مولوی - کوچه مجابی - مسجد سبز - کوچه تقی السادات مجابی - کوچه شهید اسماعیل هندی - کد پستی ۳۴۱۸۸-۴۶۹۳۴ - طبقه زیر زمین	ششدانگ	قدرالسهم	۹۴/۱۸	آپارتمان مسکونی	ندارد	ندارد	۳۶۲۵/۵	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۱۴,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	
۳۸	قزوین - خیابان مولوی - کوچه مجابی - مسجد سبز - کوچه تقی السادات مجابی - کوچه شهید اسماعیل هندی - کد پستی ۳۴۱۸۸-۴۶۹۳۴ - طبقه همکف	ششدانگ	قدرالسهم	۹۴/۰۳	آپارتمان مسکونی	ندارد	ندارد	۳۶۲۵/۶	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۱۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
<b>قم</b>											
۳۹	قم - خیابان شهید فاطمی - خیابان دور شهر - نبش کوچه ۲۸ - ساختمان بعثت - طبقه سوم - واحد ۱۲	ششدانگ	قدرالسهم	۷۹/۱۰	اداری، تجاری	ندارد	ندارد	۱۰۶۹۱/۲۰۰	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	الف ۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
<b>کرمان</b>											
۴۰	کرمان - بلوار جمهوری اسلامی - شهرک بانک صادرات - اندیشه ۸ - قطعه شماره ۱۳۲	۲۷/۷۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم	۳۳۰	۳۳۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۴۹/۹	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	الف ۳۴,۱۱۶,۳۰۰,۰۰۰
۴۱	کرمان - اختیار آباد - خیابان امام خمینی - نبش کوچه ۵۶	۱۵۷ سهم مشاع از ۴۰۰ سهم	۱۳۳۰	۱۳۳۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۳۱/۵۵۶	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	الف ۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	کرمان - رابر - خیابان امام خمینی - جنب بانک ملی	ششدانگ	۱۹۰/۷۱	۱۹۰/۷۱	وضعیت موجود	تجاری - زمین با بنای احداثی	-	-	۱۲/۳۸۳۱	تخلیه	ج ۱۱۸,۷۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۳	کرمان - خیابان شریعتی - روبروی موزه صنعتی - زیر زمین یک	قدرالسهم	۲۳۹/۶۲	۲۳۹/۶۲	تجاری	ندارد	دارد (۴ واحد)	۲۷۸۸/۱۴۲۷۴	تخلیه	ه ۷۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۴	کرمان - خیابان شریعتی - روبروی موزه صنعتی - زیر زمین یک	قدرالسهم	۲۳۹/۳۶	۲۳۹/۳۶	تجاری	ندارد	دارد (۵ واحد)	۲۷۸۸/۱۴۲۷۵	تخلیه	ه ۸۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۵	کرمان - خیابان شریعتی - روبروی موزه صنعتی - طبقه همکف	قدرالسهم	۲۲۷/۱۲	۲۲۷/۱۲	تجاری	ندارد	دارد (۷ واحد)	۲۷۸۸/۱۴۲۸۰	تخلیه	ه ۲۰۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۶	کرمان - خیابان شریعتی - روبروی موزه صنعتی - طبقه همکف	قدرالسهم	۲۳۶/۶۸	۲۳۶/۶۸	تجاری	ندارد	دارد (۲۵ واحد)	۲۷۸۸/۱۴۲۸۱	تخلیه	ه ۲۲۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۷	کرمان - خیابان شریعتی - روبروی موزه صنعتی - طبقه یک	قدرالسهم	۱۵۰/۳۵	۱۵۰/۳۵	تجاری	ندارد	دارد (۱ واحد)	۲۷۸۸/۱۴۲۸۴	تخلیه	ه ۶۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴۸	کرمان - خیابان شریعتی - روبروی موزه صنعتی - طبقه یک	قدرالسهم	۱۶۲/۴۵	۱۶۲/۴۵	تجاری	ندارد	دارد (۱ واحد)	۲۷۸۸/۱۴۲۸۵	تخلیه	ه ۶۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	





### توسعه مدارس تیزهوشان متوقف شد

الهام یابوری، رئیس سازمان ملی پرورش استعداد‌های درخشان: توسعه مدارس سمپاد متوقف شده و صرفاً ۲ درصد از دانش‌آموزان تیزهوش کشور در این مدارس پذیرش خواهند شد. در حال حاضر، حدود ۱۴۰ هزار دانش‌آموز در مدارس سمپاد کشور تحصیل می‌کنند.

### نوجوانان

## تنها بیرون رفتن نوجوان از چه سنی و چگونه؟

بچه‌ها از ابتدای سن نوجوانی یعنی پندو ورود به دوره متوسطه اول، در خواست بیرون رفتن با دوستان و همکلاسی‌ها ایشان را مطرح می‌کنند، آنها دوست دارند که حسن استقلال در رفت و آمد یا تفریح با گروه همسالان خود را تجربه کنند و اغلب والدین در مقابل این درخواست، دچار نگرانی و اضطراب شدید می‌شوند و راحت‌ترین پاسخ یعنی «نه» را مطرح می‌کنند. اما باید در این زمینه چه کرد؟

### اولین گام

درک این نیاز فرزندمان است. اینکه کنش او کاملاً طبیعی است و در حال تلاش برای کسب استقلال و ورود به دنیای بزرگسالی است.

### دومین گام

پاسخ به این چند پرسش است، با چه کسانی می‌خواهد گردش، تفریح یا همراهی در مسیر را تجربه کند. آیا مسیر و مکان رفت‌وآمد او امن است و آن را می‌شناسد؟ هنگام کم‌شدن باید چه کاری انجام دهد؟ آیا می‌تواند روابط دوستانه را مدیریت و در صورت لزوم از مهارت‌نه‌گفتن استفاده کند؟ آیا گوشی همراهش است تا در مواقع لزوم با شما تماس بگیرد؟

### سومین گام

قدم به قدم پیش بروید تا هر دوی شما احساس راحتی بیشتری داشته باشید؛ مثلاً او را در ورودی محل شهر بازی یا سینما پیاده و مقابل در خروجی او را سوار کنید. از او بخواهید با وسیله نقلیه عمومی تردد کند و به‌همراه دوستانش به سینما برود و هنگام برگشت، شما مقابل خروجی سینما منتظرش بمانید. با او بر سر بازه زمانی تفریح یا رفت‌وآمد توافق کنید تا در چارچوب قرار بگیرد. قبل از رفتن فرزندتان به مکان‌های گردشگری و تفریحی سالم بودن محیط را ارزیابی کنید.



### بهزیست محله راه‌اندازی می‌شود

سیدجواد حسینی، رئیس سازمان بهزیستی کشور: در حال تهیه طرحی به نام «بهزیست محله» هستیم. در این طرح قرار نیست مراکز مثبت زندگی یا اورژانس اجتماعی از بین بروند، بلکه می‌خواهیم با استفاده از ظرفیت‌های محله، نهادهای دولتی و عمومی و خصوصی محل با هدایت مراکز مثبت زندگی به آنها ضریب نفوذ دهیم.

# حرف بزن، یقه نگیر

معاون اجتماعی قوه قضاییه با اشاره به ۷۰۰ هزار پرونده نزاع می‌گوید: باید گفت‌وگو کردن را بین مردم جا بیندازیم

### گزارش

ایلا شریف روزنامه‌نگار

نزاع در میان مردم ایران معرفی کرد. به گفته جهانگیر «سسالانه وجود ۷۰۰ هزار پرونده نزاع در محاکم، نشان‌دهنده این است که فرهنگ گفت‌وگو را نهادینه نکرده‌ایم. ورود پرونده‌های زیاد بی‌اهمیت به محاکم، دستگاه قضا را با مشکلات زیادی مواجه کرده و به اطاله دادرسی دامن زده است.»

**ثبت کمترین آمار نزاع به نام مردم ایلام** سازمان پزشکی قانونی به رسم هر سال آماري از مراجعان نزاع منتشر می‌کند و براساس آمار

۶ماه نخست سال ۱۴۰۲ باید گفت که نزدیک به ۲۲۲ هزار مراجعه نزاع در این مدت ثبت شد و تهرانی‌ها با ۵۶ هزار و ۶۹۵ مراجعه در صدر لیست پزشکی قانونی قرار دارند.

در مقابل آسار مردم تهران، اهالی ایلام با یک هزار و ۸۴۶ مورد کمترین آمار را به نام خود ثبت کردند و شاید بتوان گفت مردم این شهر از گفت‌وگو و وریش سفیدی، بیشتر برای حل مسائل استفاده می‌کنند.

نکته قابل توجه در میان آمار نزاع‌های امسال مربوط به تفکیک آمار زنان و مردان است

و جمع کل آمار نشان می‌دهد که مردها با ۲۱۳ هزار و ۷۲ مراجعه برای نزاع بیشتر از زنان اهل دعا هستند چرا که در آمار ۱۴۰۳، ۱۱۰ هزار و ۲۹۵ مراجعه برای نزاع به نام زنان است.



طرح همشهری، به‌صورت آنلاین

### چطور می‌توان آمار نزاع را کاهش داد؟

حسن موسوی چک، رئیس انجمن مددکاران اجتماعی ایران برای تحلیل دلایل افزایش نزاع تنها نباید نگاهمان را به ویژگی‌های فردی محدود کنیم چرا که عوامل اجتماعی و اقتصادی نیز در آمار نزاع و خشونت اثر گذار هستند. در این میان نباید فراموش کرد که ما نیازمند توجه ویژه به سلامت روانی و اجتماعی افراد هستیم اما با وجود اینکه در دین اسلام، «کظم غیظ» اشاره شده، این نگاه در موضوعات اجتماعی و فرهنگی مورد تأکید قرار نگرفته است.

چند نکته که برای کاهش آمار نزاع باید مورد توجه قرار بگیرند:

- سلامت روان: در دوران بعد از کرونا اعلام شد که احتمال سونامی اختلالات روانی وجود دارد، بنابراین باید قبول کرد که آمار مبتلابودن ۲۵ درصد افراد به حداقل یک اختلال روانی افزایش یافته است؛ موضوعی که در کنترل خشم و پرهیز از نزاع تأثیر دارد.
- مهارت گفت‌وگو: آموزش مهارت گفت‌وگو چندان که باید مورد توجه قرار نگرفته است و افراد نمی‌دانند در شرایط بحرانی چگونه با دیگران دست به گفت‌وگو بزنند.
- مهارت‌های از تبیاط اجتماعی: تعارض در جامعه امری طبیعی است اما مردم مهارت حل تعارض را بلد نیستند تا اگر اختلاف نظری رخ داد، با ارتباط درست دست به رفع تعارض بزنند، در چنین شرایطی است که تعارض‌ها ممکن است به بحران و خشونت تبدیل شوند.
- خودمراقبتی: افراد در شرایط کنونی جامعه باید کارهایی را انجام دهند که حالشان را خوب کند، این آمارهای اختلالات و جرائم نشان می‌دهد که مردم خودشان را فراموش کرده‌اند.

### جوانان

## چگونه «کم‌هزینه از دواج» بگیریم؟

رئیس اداره بیمه بیکاری و تعهدات کوتاه‌مدت سازمان تأمین اجتماعی از پرداخت ۲۱۱ میلیارد تومان طی ۶ماه اول سال جاری در قالب کم‌هزینه ازدواج به بیمه‌شدگان مشمول خبر داد و در تشریح شرایط بیمه‌شده برای دریافت کم‌هزینه ازدواج گفت: دریافت‌کننده در صورتی می‌تواند این کم‌هزینه را دریافت کند که زمان ازدواج، اول بیمه شده باشد، در تاریخ ازدواج رابطه استخدامی بیمه‌شده با کارفرما قطع نشده باشد و بیمه‌شده طی ۵سال قبل از تاریخ ازدواج حداقل ۲۲۰ روز سابقه کار و پرداخت حق بیمه داشته باشد. اگر زن و شوهر هر دو دارای شرایط فوق باشند، کم‌هزینه یادشده به هر دو نفر پرداخت می‌شود. امیرعباس قدرتی با تأکید بر اینکه میزان کم‌هزینه ازدواج معادل یک ماه متوسط حقوق یا مزد بیمه‌شده طی ۲سال قبل از تاریخ عقد است، افزود: در صورتی که مبلغ کم‌هزینه ازدواج محاسبه‌شده کمتر از حداقل دستمزد تاریخ ازدواج باشد مبلغ قابل پرداخت به حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار در سال وقوع عقد افزایش می‌یابد.

### خبر خوب

## مردم، ۱۱ هزار میلیارد به خیریه‌ها کمک کردند

خیریه‌های خصوصی و مردمی در کنار مراکز دولتی، مشغول فعالیت هستند و بیست و هشتمین آیین نکوداشت مؤسسه‌های خیریه و تشکلات‌های مردمی کشور بهانه‌ای بود تا وسعت اقدامات این خیریه‌ها عیان شود. حبیب‌الله آسوده، معاون توسعه مشارکت‌های مردمی کمیته امداد امام خمینی (ره) در این نشست به تشریح فعالیت مراکز نیکوکاری پرداخت و گفت: «۸ هزار مرکز نیکوکاری در کشور فعال هستند. در ۶ماه اول سال جاری ۱۱ هزار میلیارد تومان ارزش ریالی کمک‌های مردمی در این مراکز نیکوکاری بوده که خود مراکز بدون کمیته امداد جمع‌آوری و بین نیازمندان توزیع کرده‌اند.» آسوده در رابطه با میزان افزایش کمک‌های مردمی به کمیته امداد توضیح داد: «کمک‌های مردمی به این نهاد در ۶ماه نخست سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۵ درصد افزایش داشته است.»

ردیف	آدرس	سهام مالکیت	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	نوع ملک	انبار	پارکینگ	پلاک ثبتی	توضیحات	قیمت پایه مزایده	شرایط مزایده
کیش											
۴۹	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما - قطعه ۱۲-۴۶	شش دانگ	۱۰۵۰۰	-	زمین هتلی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۱۲-۴۶	تخلیه	۵,۰۹۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۰	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما - قطعه ۱۲-۴۷	شش دانگ	۱۰۳۵۰	-	زمین هتلی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۱۲-۴۷	تخلیه	۵,۱۳۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۱	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما - قطعه ۱۲-۴۸	شش دانگ	۱۰۲۲۸	-	زمین هتلی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۱۲-۴۸	تخلیه	۵,۰۶۲,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۲	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما - قطعه ۱۲-۴۹	شش دانگ	۹۰۲۴	-	زمین هتلی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۱۲-۴۹	تخلیه	۴,۱۵۱,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۳	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما - قطعه ۱۲-۵۰	شش دانگ	۹۹۵۰	-	زمین هتلی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۱۲-۵۰	تخلیه	۵,۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۴	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما - قطعه ۷۰-۳۵۱	شش دانگ	۸۹۴۸	-	زمین مسکونی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۷۰-۳۵۱	تخلیه	۱۴,۱۳۷,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۵	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما - قطعه ۷۰-۳۵۲	شش دانگ	۷۷۰۰	-	زمین مسکونی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۷۰-۳۵۲	تخلیه	۱۱,۵۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۶	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما، قطعه ۷۰-۳۵۳	شش دانگ	۷۳۲۰٫۵	-	زمین مسکونی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۷۰-۳۵۳	تخلیه	۱۰,۱۳۸,۸۹۲,۵۰۰,۰۰۰	ب
۵۷	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما، قطعه ۷۰-۳۵۴	شش دانگ	۷۵۶۰	-	زمین مسکونی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۷۰-۳۵۴	تخلیه	۹,۱۸۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۸	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما، قطعه ۷۰-۳۵۵	شش دانگ	۷۵۶۰	-	زمین مسکونی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۷۰-۳۵۵	تخلیه	۹,۶۷۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
۵۹	جزیره کیش، اراضی شرقی - بلوار نیما، قطعه ۷۰-۳۵۶	شش دانگ	۷۵۶۰	-	زمین مسکونی	-	-	۵۶۲۱/۷۱۳ ۷۰-۳۵۶	تخلیه	۹,۱۸۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب
مازندران											
۶۰	مازندران -آمل - خیابان امام خمینی - آفتاب ۲ - مجتمع پارکینگ مکانیزه آفتاب - طبقه سوم	شش‌دانگ	۱۱٫۵۰	-	پارکینگ طبقاتی	-	-	۴۲٫۶۷۷۸	تخلیه	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۶۱	مازندران -آمل - خیابان امام خمینی - آفتاب ۲ - مجتمع پارکینگ مکانیزه آفتاب - طبقه سوم	شش‌دانگ	۱۱٫۵۲	-	پارکینگ طبقاتی	-	-	۴۲٫۶۷۷۹	تخلیه	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۶۲	مازندران -آمل - خیابان امام خمینی - آفتاب ۲ - مجتمع پارکینگ مکانیزه آفتاب - طبقه سوم	شش‌دانگ	۱۱٫۵۳	-	پارکینگ طبقاتی	-	-	۴۲٫۶۷۸۰	تخلیه	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۶۳	مازندران -آمل - خیابان امام خمینی - آفتاب ۲ - مجتمع پارکینگ مکانیزه آفتاب - طبقه سوم	شش‌دانگ	۱۱٫۵۱	-	پارکینگ طبقاتی	-	-	۴۲٫۶۷۸۱	تخلیه	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۶۴	مازندران - جویبار - بلوار طالقانی - جنب ناولی دینتی - انتهای کوچه روبرو	شش‌دانگ	۳۵۰	وضعیت موجود	خانه	-	-	۱۰٫۲۸۰۳	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	۳۵,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
۶۵	مازندران - بابل - کمربندی غربی - بهار (۶کلچین ۷٫۲) - سمت شهرک فلاحیان - ساختمان معروف به دکتر آقا ملکی	شش‌دانگ	۶۹۳	وضعیت موجود	زمین با بنای احداثی	-	-	۳۴۶۲/۱۲۸۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد. دارای تخلف احداث بنا مغایر پروانه ساختمانی می‌باشد - عرصه وقف می‌باشد	۱۵۹,۲۳۳,۰۰۰,۰۰۰	الف
مرکزی											
۶۶	مرکزی - اراک - خیابان خانه سازی قنات - خیابان یادگار امام - روبروی پارک کارگر - کوچه شهید شعبان پور محمدی - پلاک ۱۵	شش‌دانگ	۱۳۲/۱۲	وضعیت موجود	خانه	-	-	۴۶۲۰/۴۶۱۹/۱۸۰۰	ملک دارای متصرف است و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد	۶۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف
همدان											
۶۷	همدان - میدان شریعتی - مابین خیابان شریعتی و خیابان میرزاده عشقی - مجتمع پزشکان شریعتی - طبقه اول	شعبه مشاع	۶۰٫۶۰۰ شعبه مشاع ۹۶ از شعبه	قدرالسهم	شش‌دانگ	۱۱۷/۱۹	آپارتمان مسکونی	۱۳۰۳٫۵	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	۳۸,۸۳۷,۴۹۸,۴۰۰	الف
یزد											
۶۸	یزد - خیابان امیر کبیر - خیابان ۸ امیر کبیر - کوچه یاس - پلاک ۲۳ - ۱۱ - ۱۳	۱۹۲ سهم از ۴۰۰ سهم	شش‌دانگ	۲۲۱٫۶۳	وضعیت موجود	خانه	-	۸۹۳۸/۱۹۳۹	ملک مورد مزایده مشاعی بوده که توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می‌باشد	۳۵,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	الف

### ملاحظات

۱- اخذ درخواستهای پیششهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فرقه چک تضمین شده بانکی دارای شناسه صیاد در وجه بانک پارسیان با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۰۳۴۰۱ و شماره شبای ۱۴۰۵۴۰۱۰۰۲۲۰۱۱۳۳۴۵۶۷۸۶۰۷ IR (بنا به درخواست متقاضی با درج کد ملی) به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ الی سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ از ساعت ۷:۳۰ صبح لغایت ۱۴ و در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ تا ساعت ۱۰ صبح در محل بازگشایی پاکت ها انجام می‌پذیرد. (طی روزهای شنبه تا چهارشنبه به جز ایام تعطیل)

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط پرداخت جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد.

گروه بندی شرایط	سپرده شرکت در مزایده	حصه نقدی ثمن معامله زمان تنظیم مبایعه نامه	ثمنه ثمن معامله بصورت اقساط	نرخ سود سالیانه اقساط
الف	۵٪	۵٪	اقساط ۶ ماهه	۲۳٪
ب	۵٪	۱۵٪	اقساط ۴۸ ماهه با فاصله اقساط شش ماهه	۲۳٪
ج	۵٪	۱۵٪	اقساط ۶ ماهه	۲۳٪
د	۵٪	۲۰٪	اقساط ۶ ماهه	۲۳٪
هـ	۵٪	۲۵٪	اقساط ۶ ماهه	۲۳٪

۳- برنده مزایده می‌بایست به هنگام تنظیم مبایعه نامه، مجموعاً ۱۰٪ مبلغ پیششهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (الف) را پرداخت نماید، مجموعاً ۲۰٪ مبلغ پیششهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (ب) و (ج) را پرداخت نماید، مجموعاً ۲۵٪ مبلغ پیششهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده برای گروه (د) را پرداخت نماید، مجموعاً ۳۰٪ مبلغ پیششهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده الزامی است.

۴- پیششهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۵- بازگشایی پاکت‌های ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ راس ساعت ۱۱ صبح در محل شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به نشانی: تهران، بلوار شهید اشرفی اصفهانی، بلوار شهید عرب حسینی، پلاک ۶۲، طبقه دوم، خواهد بود.

۷- املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک مورد تقاضا و مطالعه سوابق آن توسط متقاضی محترم الزامیست. بدیهی است مسئولیت عدم بازدید و مطالعه کلیه اطلاعات و سوابق ملک بر عهده متقاضی / متقاضیان خواهد بود.

۸- بانک پارسیان یا شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان در رد و یا قبول یک یا کلیه درخواست‌ها در هر مرحله از فرآیند مزایده بدون قید و شرط مختار و مجاز خواهد بود و صرف شرکت در مزایده هیچ گونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی‌نماید و شرکت در مزایده به منزله قبول کلیه مقررات بانک پارسیان در رفع اختلافات احتمالی به استناد ضوابط داخلی است.

۹- تتمه ثمن معامله در قالب چک‌های متعلق به برنده مزایده دریافت می‌گردد. (چک شخص ثالث پذیرفته نخواهد شد و متقاضی باید فاقد چک برگشتی و بدهی سررسید گذشته در سیستم بانکی باشد)

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفاً تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ در محل تعیین شده می‌باشد.

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ در محل تعیین شده با دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی یا نماینده قانونی او مسترد خواهد شد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ۴۴۲۲۵۱۷۸ و ۴۴۲۲۵۴۷۵ تماس حاصل نمایند.





### تزیینات بیشتر هزینه بیشتر

خانم خیاط برای دوخت جادر مشکی مجلسی سنتی ۲۵۰ هزار تومان می‌گیرد، اما دوختن جادرهای کن کن ژرژت پرریش به دقت و حوصله بیشتری نیاز دارد و به اندازه ۵۰ هزار تومان بر دستمزد اضافه می‌شود. دستمزد دوخت جادرهای آستین دار هم ۶۰۰ هزار تومان است که به ازای هر ۱۰ سانتی متر تزیینات مروریددوزی، دانتل و تور چین دار ۱۰۰ هزار تومان به این مبلغ افزوده می‌شود.

حالا که بسیاری از گردانندگان فروشگاه‌های ملزومات حجاب به دنبال راهی برای تأمین ذاته مستتر بان جورواجور خود هستند، آثار تولیدی‌های دنج و جمع و جور یا در خانه و کنار اعضای خانواده به سبک و روش سنتی به دوخت این پوشش زنان ایرانی مشغولند.

### تماشای گزارش

## از چادر جشن تکلیف تا چادر دانشجویی



سماحه کریمی از وقتی چادر نمازهای جشن تکلیف دخترش و همکلاسی‌های او را بدون دستمزد دوخته به شغل چادردوزی مشغول شده و یکی از اتاق‌های خانه قدیمی پدری‌اش کارگاه است. خانم خیاط تعریف می‌کند: «قبل از آن فقط برای خودم و اطرافیانم چادر می‌دوختم، اما وقتی دخترم دانش‌آموز جشن تکلیف آنها را بدوتم تا هزینه برگزاری این جشن برای خانواده‌ها کمتر شود. بعد از آن هر روز مادر یا اطرافیان همکلاسی‌های دخترم یا یک قواره پارچه به سراغم می‌آمدند و کم‌کم آنقدر چادر دوختم که چادردوزی شغلم شد!» پوشش محبوبه خانم‌ها جزو اعتقادات دینی خانواده مذهبی کریمی است، و بر همین اساس او مشتریان جورواجوری دارد که داشتن این پوشش سنتی جزو فرهنگ خانوادگی آنها به شمار می‌آید.

# رونق در چادردوزی خانگی

درباره خیاطان چادردوزی که هیچ‌وقت بی مشتری نمی‌مانند

با وقتی با دقت و زحمت پایین چادر را روی سر مشتری گرد می‌کنند، یک چادر کله‌قندی خوش‌نما می‌دوزند. آنها عمری به دوخت و دوز چادر مشغول بوده‌اند و حالا هم که بسیاری از گردانندگان فروشگاه‌های ملزومات حجاب به دنبال راهی برای تأمین ذاته مشتریان جورواجور خود هستند در تولیدی‌های دنج و جمع و جور یا در خانه و کنار اعضای خانواده به سبک و روش سنتی به دوخت این پوشش زنان ایرانی مشغولند. مشتریانشان هم کم نیستند و بانوانی که پوشش آنها چادر است، حاصل هنر آنها را استفاده می‌کنند.

از کله‌قندی و دور گوشه‌دیگر عناوینی که طراحان ملزومات حجاب روی تولیدات خود می‌گذارند بی‌خبرند، اما می‌توانند این روش‌ها را مو به مو بی‌خطا انجام دهند. حاصل کارشان هم خوب از آب درمی‌آید و بدون آنکه برای هنر و مهارت‌شان به دنبال نام و نشانه‌ای پردریده و کبکبه باشند با همان لچکی سه‌گوشه کوچکی که برای صرفه‌جویی در مصرف پارچه پایین چادر دور کلوش می‌دوزند، آن را به یک چادر دور گوشه تبدیل می‌کنند.

رایحه تیموری  
روزنامه‌نگار

روی میز گوشه کارگاه طاقه‌های پارچه کرب ژرژت، کن کن و حریر اسود چیده شده‌اند. طاقه پارچه کرب به ته رسیده و یکی از دختران کم‌سن و سال کارگاه مشغول تازدن و بسته‌بندی چادرهای دوخته‌شده است

### مشتریان جورواجور

مشتری ۳۰-۲۵ ساله‌ای می‌خواهد که از قواره پارچه زاگارد طرح‌داری که هدیه گرفته برای یک چادر مجلسی دوخته شود و دختر موفرفری ۸-۷ ساله او روبه‌روی آینه قدی انتهای کارگاه مشغول ورنانداز کردن خودش در چادر رنگی گلدار جمع و جوری است که نجفی برایش دوخته است. بسیاری از مشتریان ترنس نجفی قدیمی هستند و حالا دخترها، عروس‌ها و نوه‌هایشان هم به جمع مشتریان خانم خیاط اضافه شده‌اند. تا ۱۲-۱۰ سال پیش که مشتریان نجفی فقط همسایه و دوست و آشنا بودند او در خانه و با چرخ خیاطی چوکی قدیمی‌اش کار آنها را راه می‌آورد. ولی از وقتی دخترهای جوان با سفارش دوخت چادرهای آستین‌دار به سراغش آمدند، تصمیم گرفت همراه با چند خیاط خانگی دیگر کارگاه چادردوزی راه بیندازد که علاوه بر سری دوزی، سفارشات دوخت چادرهای مختلف را هم بپذیرند. نجفی می‌گوید: «در بسیاری از خانواده‌ها چادر پوشیدن یک رسم و سنت است که دختر بچه‌ها و دختران جوان از کودکی با آن آشنا می‌شوند و در بزرگسالی هم چادر سر کردن را دوست دارند.»

### چادر سنتی را اوستا می‌دوزد

روی میز گوشه کارگاه طاقه‌های پارچه کرب ژرژت، کن کن و حریر اسود چیده شده‌اند. طاقه پارچه کرب به ته رسیده و یکی از دختران کم‌سن و سال کارگاه مشغول تازدن و بسته‌بندی چادرهای دوخته‌شده است. تعدادی از این چادرها در همین کارگاه به فروش می‌رسند و تعدادی هم به سفارش یکی از فروشندگان ملزومات حجاب دوخته شده‌اند. چادرهای آستین‌دار آماده کنار میز چرخ کاری تلنبار شده‌اند تا روی سر آستین آنها قطعات تور و دانتل وصل شود. نجفی دوخت چادرهای سنتی را خودش به تنهایی انجام می‌دهد، اما دوخت چادرهای آستین‌دار وقت گیر است و هر قسمت از برش و دوخت این چادرهای جوان‌پسند را یکی از دوزنده‌های کارگاه انجام می‌دهند.

### جهیزیه عروس خانم

نخ قرقره‌رو و ماسوره چرخ خیاطی ژاپنی استوک خانم خیاط مشکی است و میان جعبه قرقره‌اش هم فقط رنگ مشکی به چشم می‌خورد. روی چادرهای آماده داخل کمد چوبی گوشه اتاق نام مشتریان را نوشته و سفارش‌هایی که دوخت درز پایین و وسط آنها مانده، کنار میز چوبی‌اش چیده شده‌اند. ۵۰ سالگی را در کرده، ولی تر و فرزند است و به نگاهی متوجه‌اعلا بودن پارچه نانوی چادر مجلسی عروس خانم می‌شود. تند و سریع قواره پارچه چادری را روی سر دختر جوان می‌اندازد، قدش را تا زمین اندازه می‌گیرد، از پیشانی‌اش به اندازه یک وجب پارچه را تا می‌زند و طوری که ۴-۳ سانت از پارچه روی زمین باشد، پایین چادر را گرد برش می‌زند. حالا فقط باید موقع دوخت درزهای آن مراقب باشد که مارک طلائی طاقه پارچه گران‌قیمت وسط چادر نیفتد. مشتری‌اش هم سن و سال دخترش است و از چادر نماز جشن تکلیف تا چادر دانشجویی‌اش را کریمی دوخته است. امروز هم خانم خیاط برای مشتری جوانش چادری مجلسی می‌دوزد که همراه جهیزیه‌اش به خانه بخت ببرد.



## آگهی مناقصه عمومی (شماره ۳۹-۱۴۰۳) (نوبت اول)

شهرداری منطقه ۱۸ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان
۱	تکمیل عملیات اجرایی احداث کندروهای ۴۵ متری بهار (حدفاصل خیابان اکبرحسینی تا خیابان منصور عمرانی)	۲۶۲,۳۶۷,۲۸۷,۱۹۳	۱۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه
۲	مرمت و بهسازی شبکه اصلی جمع‌آوری آب‌های سطحی در سطح منطقه ۱۸ (کانال شماره ۴ بزرگراه آزادگان)	۵۸,۵۶۲,۸۴۷,۰۸۸	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه

الف) محل ارائه خدمات: در سطح محدوده منطقه ۱۸ شهرداری تهران  
ب) شرایط مناقصه:  
۱) پیمانکاران مناقصه می‌بایستی دارای صلاحیت راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند.  
۲) پیمانکاران مناقصه می‌بایستی دارای صلاحیت ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند.  
ضمناً متقاضیان شرکت در مناقصات می‌بایستی دارای کارت الکترونیکی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه از سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمات شهرداری تهران به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند.  
ج) نحوه تأمین اعتبار: اعتبار پروژه های مذکور از محل اعتبارات جاری منطقه و به صورت نقدی و غیر نقدی تأمین گردیده است.  
د) محل دریافت اسناد: بزرگراه آیت اله سعیدی(شمال به جنوب)جنب پل شهیدان بهرامی - ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۸ واحد قراردادهای

**با هم شهرداری در مترو دیده شوید**

تلفیقات محیطی ایستگاه‌های مترو  
تلفیقات بدنه قطار  
تلفیقات درون واگن‌ها

## شماره فراخوان: ۱۴۰۳/۰۰۵

شهرداری منطقه ۱۰ در نظر دارد نسبت به واگذاری اماکن فرهنگی و اجتماعی به شرح جدول ذیل به بهره‌بردار واجد شرایط اقدام نماید، بدینوسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایط جهت ارائه پیشنهاد دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	واگذاری اماکن فرهنگی و اجتماعی	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	
		اجاره بهای ماهیانه	اجاره بهای سالیانه
۱	مرکز توانمندسازی کوثر ۳ به مساحت ۹۰ مترمربع - نوبت سوم	۶۷/۵۰۰/۰۰۰	۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط مناقصه:  
کارآفرین موظف به دارا بودن تجربه و تخصص یا رزومه مرتبط و داشتن تاییدیه از مراکز ذیلحال (اداره کل امور زنان و خانواده) می‌باشد.  
کلیه داوطلبان شرکت کننده بایستی در سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمات شهرداری تهران ثبت نام نمایند.  
الف) محل دریافت اسناد: خیابان آزادی-جنب کارخانه زمزم-نیش کوچه مشعوف، شهرداری منطقه ۱۰ طبقه چهارم، واحد قراردادها  
\* جهت دریافت اسناد به همراه داشتن فلش الزامی است  
ب) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ چاپ فراخوان به مدت ۱۰ روز

### روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰

## آگهی مناقصه عمومی ردیف آگهی ۲۱-۳-۱۴۰۳

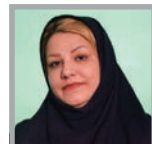
شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید:

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت زمان اجرای پروژه	نوبت چاپ
۱	تهیه و نصب تابلوهای ترافیکی، علائم ایمنی و راهنمایی و رانندگی، تجهیزات ترافیکی در مسیر تندرستی و معابر سطح منطقه ۲	۹۹,۹۱۵,۳۷۰,۶۰۸	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	اول
۲	تهیه مصالح و اجرای خط کشی مسیر تندرستی و معابر شهری در سطح منطقه ۲	۱۸۳,۱۲۵,۹۳۵,۵۰۰	۹,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	اول

الف) کلیه شرکت کنندگان می‌بایست نسبت به ارائه گواهی صلاحیت معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه (برابر با مفاد قید شده در این آگهی) از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد.  
ب) کلیه شرکت کنندگان لازم است متناسب با ظرفیت کاری و ریالی آزاد در هر مناقصه شرکت نمایند.  
پ) کلیه اسناد به صورت PDF می‌باشد، جهت تحویل اسناد داشتن فلش مموری الزامی است.  
ج) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد: سعادت آباد، خیابان سرو غربی، بلوار قیصر امین پور، نیش خیابان سیزدهم، شهرداری منطقه ۲، اداره قراردادها.  
د) شرکت کنندگان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir رویت و دریافت نمایند.  
ه) واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۱۰۰۴۵۹۵۶۲۲ بانک شهر شعبه سعادت آباد کد ۲۳۴ به نام شهرداری منطقه ۲ و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر و ارائه نسخه صاحب حساب فیش (نقدی) پرداختی یا ضمانتنامه بانکی در پاکت الف.

### شهرداری منطقه ۲ تهران



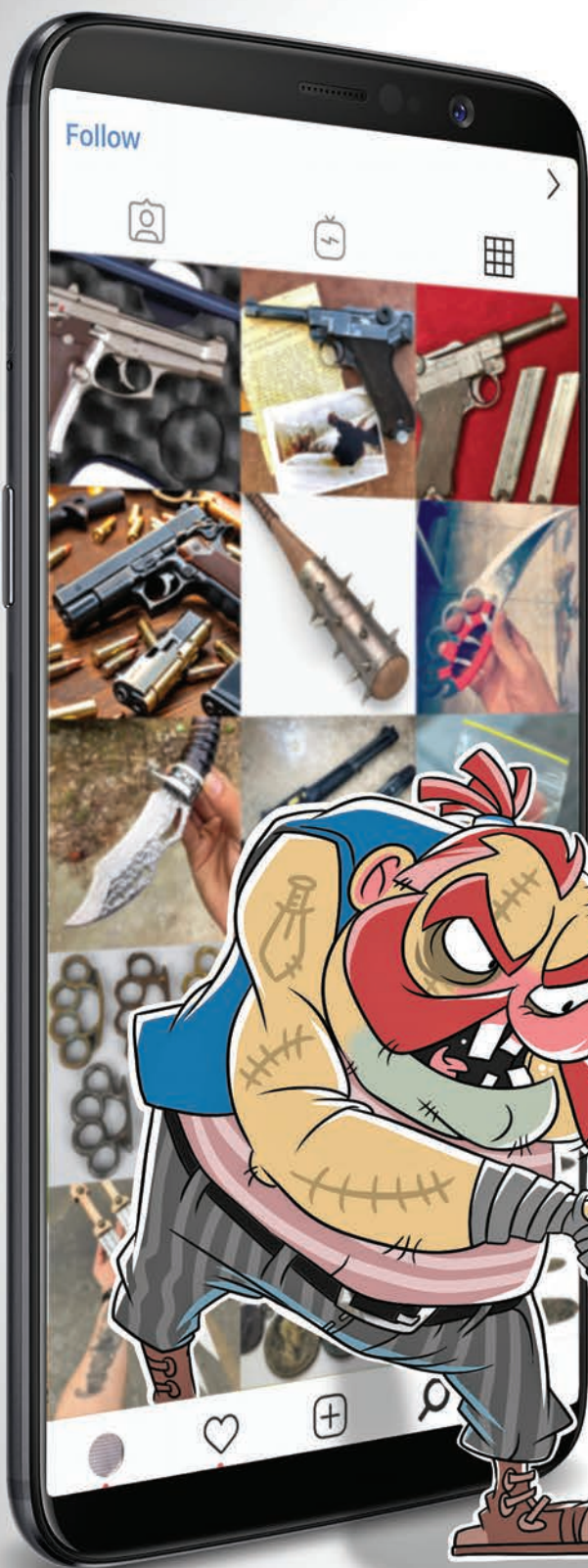


قاضی سابق دادگستری از منظر جرم‌شناسی  
 به بزهکاری در اینستاگرام می‌پردازد

**+ چرا وقوع جرائم در اینستاگرام  
 افزایش یافته است**

بسیاری از تبهکاران در صفحات اینستاگرام وسایل  
 ممنوعه می‌فروشند یا دست به کلاهبرداری می‌زنند

**جرائم  
 اینستاگرامی**





## فروش سلاح از راه دور

مدتی قبل مأموران پلیس امنیت در جریان رصد های مجازی با چندین صفحه در فضای مجازی مواجه شدند که در آنها به شکل علنی اسلحه فروخته می شد. با تحقیقات در این باره معلوم شد که گردانندگان این صفحات ۳ نفر هستند که در یکی از استان های غربی سکونت دارند. به این ترتیب متهمان دستگیر شدند و از آنها چندین قبضه سلاح کشف شد.



## شغل: شیشه فروشی مجازی

یکی دیگر از خرید و فروش های غیر مجاز در فضای مجازی، قاچاق مواد مخدر است. مدتی قبل مأموران در رصد های مجازی خود صفحه های را شناسایی کردند که به ظاهر داروهای گیاهی در آن فروخته می شد اما بررسی ها نشان می داد کالای اصلی این صفحه مواد مخدر شیشه است که به این ترتیب گرداننده این صفحه دستگیر شد.



## جولان اوباش در اینستاگرام

چندی قبل رئیس پلیس فتای فراچاز فعالیت گسترده ارادل و اوباش در فضای مجازی خبر داد و گفت آنها در این بستر در ۱۲ هزار صفحه فقط برای فروش اسلحه فعالیت می کردند. سردار وحید مجید گفت: تبلیغ و خرید و فروش انواع اسلحه گرم از جمله کلت کمتری تا کلاشینکف و مسلسل در این صفحات انجام می شد. با تمرکز بر ۳ هزار صفحه، ۱۴۰۰ نفر که عمدتاً کلاهبردار بودند، شناسایی و دستگیر شدند. همچنین ۹۵۰۰ صفحه که توسط ارادل و اوباش مدیریت می شد مسدود شد. او ادامه می دهد: همچنین عده ای از ارادل و اوباش برای ایجاد رعب و وحشت در شهر و روستا، محتوایی در شبکه های اجتماعی تولید و منتشر می کردند که توسط پلیس شناسایی شدند.

## بسیاری از تبهکاران در صفحات اینستاگرام وسایل ممنوعه می فروشند

# فروشگاهی غیرمجاز به نام اینستاگرام

شبکه اجتماعی اینستاگرام هم مثل هر جای دیگری خوب و بد دارد. می شود وارد صفحات آموزشی شد و نکات مفیدی یاد گرفت یا از طریق صفحه های خبری از مهم ترین اخبار روز مطلع شد و... اما بعضی ها هستند که از اینستاگرام برای انجام کارهای خلاف قانون استفاده می کنند. فروش اسلحه، مواد مخدر، کلاهبرداری، قاچاق و... در این گزارش به مهم ترین جرائمی که در اینستاگرام اتفاق می افتد پرداخته ایم.

## کشف ۲ هزار اسلحه

یکی از عجیب و غریب ترین اجناسی که در بعضی از صفحه های اینستاگرام فروخته می شود، اسلحه جنگی است. چندی پیش هم یک باند فروشندگان سلاح در فضای مجازی با ۲ هزار سلاح شکاری تقویت شده منهدم شد. مأموران مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی در رصدهای اطلاعاتی از فعالیت باند خرید و فروش اسلحه در فضای مجازی مطلع شدند. در ادامه تحقیقات



پلیسی مشخص شد، اعضای این باند تعداد زیادی سلاح شکاری تقویت شده تهیه و در مخفیگاهشان پنهان کرده اند. در پالایش های اطلاعاتی اعضای این باند شناسایی و مراقبت های ویژه پلیسی از آنان آغاز شد. تردد و حرکات متهمان تحت نظر قرار گرفت. مأموران موفق شدند مخفیگاه متهمان را شناسایی کنند. مراقبت پلیسی از مخفیگاه متهمان ادامه داشت تا اینکه مأموران از حضور کلیه متهمان در مخفیگاه شان مطمئن شدند. ۴ متهم این پرونده در عملیات پلیسی دستگیر شدند و مأموران در بررسی های بیشتر از مخفیگاه آنان، ۲ هزار سلاح شکاری تقویت شده کشف و متهمان به قاچاق بودن اموال کشف شده اعتراف کردند. هر شخص نسبت به ساخت، مونتاژ، فروش یا توزیع سلاح گرم اقدام کند بسته به نوع سلاح به ۶ ماه تا ۱۵ سال حبس محکوم می شود.

## فروش مواد مخدر در اینستاگرام

علاوه بر فروش سلاح شکاری و جنگی، عده ای برای فروش تریاک و بعضی مواد مخدر دیگر هم در اینستاگرام آگهی منتشر می کنند. یکی از این متخلفان چندی قبل برای فروش تریاک هم در اینستاگرام آگهی منتشر کرد و بدون واهمه ای از افتادن در دام قانون، حتی اسم و فامیل و شماره تلفن خود را هم در صفحه عمومی اینستاگرامش به نمایش گذاشت. علاوه بر این دیده شده که قاچاقچیان دیگری نیز مواد مخدر گل را در اینستاگرام با ترندهای مختلفی مثل فروش داروی تقویتی و داروهای گیاهی می فروشند. به دلیل اینکه اغلب کاربران شبکه های اجتماعی به خصوص اینستاگرام جوانان هستند قاچاقچیان مواد مخدر را در این فضا و بین جوانان توزیع می کنند.



## زهرداری در اینستا

در شرایطی که در اینستاگرام از شیر مرغ تا جان آدمیزاد معامله می شود. عجیب نیست اگر بدانید که بعضی صفحه ها مشروبات الکلی هم به دنبال کنندگان شان می فروشند. صفحه ای که دنبال کنندگان زیادی هم دارد تصاویری از انواع و اقسام مشروبات الکلی را منتشر کرده و ادعا می کند که می تواند در کوتاه ترین زمان ممکن به دست مشتری برساند. در پست های این صفحه حتی درباره مشروبات الکلی مسموم هم هشدار داده و تاکید شده که همه محصولات این صفحه قابل اطمینان است. البته به درستی معلوم نیست که فروش مشروبات الکلی به این شکل آیا واقعیت دارد یا این صفحات هم ترفندی برای کلاهبرداری است و فروشنده بعد از دریافت بیعانه گوشی اش را خاموش می کند.



## کلاهبرداری به اسم فروش سلاح



با جست و جویی ساده در اینستاگرام با صفحه های زیادی که مدعی فروش اسلحه هستند مواجه می شوید اما اغلب این صفحه ها هدف اصلی شان کلاهبرداری است. آنها در صفحه هایشان تصاویری از انواع و اقسام سلاح های سبک و حتی سنگین را منتشر و ادعا می کنند که با کمترین قیمت و سریع ترین زمان ممکن می توانند این سلاح ها را به دست متقاضیان برسانند. صرف نظر از اینکه خرید و فروش سلاح جرم است و مجازات سنگینی دارد، گردانندگان این صفحه ها به بهانه فروش سلاح از طعمه هایشان بیعانه دریافت کرده و در ادامه دیگر پاسخگوی آنها نیستند. رئیس پلیس فتای فراچاز در این باره می گوید: بر اساس تجزیه و تحلیل و رصدهای صورت گرفته در فضای مجازی، بیش از ۹۰ درصد تبلیغات فروش و واگذاری سلاح، مهمات، افشانه و شوکر الکتریکی صرفاً یک ترفند کلاهبردارانه از سوی مجرمان سایبری به جهت کلاهبرداری مالی از متقاضیان محسوب می شود و در حقیقت این افراد کلاهبردار هیچ گونه اقلامی نظیر سلاح، مهمات و... به درخواست کنندگان واگذار نمی کنند.



### ۳ ترند مقابله با حملات سایبری

حملات سایبری، به ویژه حملات مهندسی اجتماعی، همچنان به رشد خود ادامه می دهند. با این آزارهاکار از حملات سایبری جلوگیری کنید: اول ویژگی های امنیتی خود را افزایش دهید. سپس نرم افزار خود را به طور منظم به روز کنید و در نهایت فرهنگ آگاهی از امنیت سایبری را ایجاد کنید.



### راه های محافظت از رمز عبور

محافظت از رمزهای عبور برای حفظ امنیت حساب های کاربری آنلاین بسیار اهمیت دارد. استفاده از رمزهای عبور قوی، عدم استفاده از یک رمز عبور برای چند حساب، فعال سازی احراز هویت دومرحله ای، به روزرسانی منظم رمزهای عبور، اجتناب از ذخیره رمز عبور در مرورگر و... از مهم ترین راه های محافظت از رمز عبور است.



بازخوانی ترندهای مهمی که کلاهبرداران برای فریب کاربران اینستاگرام استفاده می کنند

## اینستاگرام روی خط کلاهبرداری

اگر شما تا به حال قربانی کلاهبرداری اینستاگرامی نشده باشید، دست کم شنیده اید که یکی از دوستان یا آشنایان تان در این فضا هدف کلاهبرداری ها قرار گرفته است. در این گزارش به بعضی از ترندهایی که افراد شیاد در اینستاگرام برای کلاهبرداری استفاده می کنند می پردازیم.

### حامی جعلی

اگر خودتان اینفلوئنسر هستید، ممکن است کلاهبردارها با وعده پشتیبانی و حمایت نزدیک تان شوند و قرار داد پیشنهادیشان هم مشکوک به نظر برسد. منظور از این موارد شک برانگیز، درخواست گردش اطلاعات حساب بانکی شماست. شاید آنها شماره شبا یا حساب شما را با وعده پرداخت سهم در سود یا هدیه طلب کنند. شاید در ابتدا متوجه جدی بودن قضیه نشوید اما کلاهبرداری از اینفلوئنسرهایی از رایج ترین انواع شیادی در حال حاضر شمرده می شود.

### دعوت به مشاغل جعلی

وقتی بیکار هستید، ممکن است به اشتغال در هر کاری رضایت دهید؛ اما وقتی استخدام کننده از شما اطلاعات بانکی و کد ملی در خواست می کند دیگر باید به او شک کنید. کلاهبرداری اینستاگرامی در این روش، معمولاً بدون درخواست مصاحبه انجام می شود. هرگاه استخدام کننده پیشنهاد حقوقی بالاتر از حد متعارف بازار کار را برای انجام وظایف کمتر ارائه داد، به واقعی بودنش مشکوک شوید.

### فروش محصول جعلی

برخی از افراد شیاد مدعی فروش محصولات لاکچری یا تخفیف چشمگیر هستند. شما به عنوان خریدار می توانید برای آنها پول واریز کنید، اما اگر محصولی هم به دست تان رسید مطمئن باشید که اصلی نخواهد بود. در برخی موارد از این نوع کلاهبرداری اینستاگرامی، فروشنده ادعا کرده صاحب همان برندی است که محصول تان را می فروشد. ساده ترین نکته در این باره چیست؟ اینکه وقتی قیمت یک محصول بیش از حد پایین اعلام شده، باید به اصلت آن مشکوک شوید.

### سرمایه گذاری

این نوع شیادی به کاربران رویای سودآوری به کمک یک سرمایه گذاری اولیه را می دهد. منظور از این نوع سرمایه گذاری می تواند چیزی شبیه خرید رمز ارز باشد. کلاهبردار پس از دریافت پول تحت عنوان سرمایه گذاری اولیه، راه های ارتباطی را می بندد و غیب می شود. حتی اگر غیب نشود هم شما دیگر نمی توانید پول خود را برگردانید. شاید برجسته ترین نشانه این نوع کلاهبرداری هم تأکید بر موفقیت در صفحه اینستاگرام کلاهبردار باشد.

### اینفلوئنسرهای قلبی

این دسته بندی وسیع است و می تواند به موارد دیگری هم از این فهرست (مثلاً مورد بعدی) هم پوشانی داشته باشد. گاهی ممکن است شخصی پیام دهد تا درباره سرمایه گذاری یا بهبود دیده شدن در اینستاگرام به شما مشاوره دهد. توضیحات آنها مختصر به نظر می رسد و همه تلاش خود را به کار می گیرند تا شما را به کلیک کردن روی لینک ارسالی وادار کنند. در این موارد از باز کردن لینک خودداری کنید، چون این لینک احتمالاً بدافزار یا ابزار فیشینگ است. تصویر پروفایل آنها معمولاً جذاب انتخاب شده تا نظر شما را جلب کند.

### وسوسه جایزه

انواع قرعه کشی های کاملاً واقعی و معتبر هر روز در اینستاگرام انجام می شود. کلاهبرداران هم معمولاً یک حساب کاربری جعلی با هویت فرد یا کمپانی دیگری را راه اندازی کرده و تصاویر و ویدئوهای صاحبان اصلی را در صفحه خودشان بازنشر می کنند. آنها به این روش برای خودشان تأیید مخاطب دریافت می کنند و سپس برنامه قرعه کشی را به اجرا درمی آورند. در همین روند است که شیادان، شروع به درخواست اطلاعات هویتی و بانکی بیشتر و برخی جزئیات غیر ضروری دیگر می کنند.

### کلاهبرداری عاطفی

برخی از کاربران مرد اینستاگرام پیام هایی از کاربران ظاهراً زن دریافت می کنند. اگر واقع بینانه به این پیام ها بنگرید، متوجه رویکرد شیادانه آنها می شوید. معمولاً لینک های مشکوک در پروفایل این افراد وجود دارد. اما بدترین نوع این کلاهبرداری، فریبکاری رمانتیک بلندمدت است. برخی کلاهبردارها به شما نزدیک می شوند و توهم رابطه عاطفی واقعی را برایتان ایجاد می کنند. آنها به انتظار می نشینند سپس موردی اضطرابی به ناگهان در زندگی شان به وجود می آید که به پول زیادی نیاز پیدا می کنند.

### فیشینگ یا ماهیگیری

منظور از حمله فیشینگ (Phishing) در واقع استفاده از صفحات وب جعلی است تا کاربران را به منظور اشتراک اطلاعات شخصی مانند داده های بانکی یا رمز عبور اینستاگرام گول بزنند. کلاهبرداران اینستاگرامی با روش فیشینگ می توانند حساب بانکی شما را به سرعت خالی کنند یا کنترل حساب اینستاگرامتان را به سرعت به دست بگیرند. علاوه بر این، کلاهبردارها شما را در معرض خطر اخاذی، جعل هویت یا استفاده از فراداده برای ورود به سایر خدمات اینترنتی قرار خواهند داد. خوشبختانه وقتی با ساز و کار فیشینگ آشنا می شوید، دیگر قادر خواهید بود از احتمال وقوع آن جلوگیری کنید. متناً یا اینستاگرام هرگز شما را به تعلق حساب کاربری تهدید نمی کنند؛ مگر اینکه نتوانید هویت خود را به عنوان صاحب حساب تأیید کنید. برای مثال، باز کردن ای میل، واتساپ یا لینک ارسال شده پیامی می تواند هویت شما را برای ورود به اینستاگرام تأیید کند. آدرس های اینترنتی فیشینگ با آدرس های متعلق به شرکت های واقعی تفاوت دارند. بدین ترتیب وقتی یک URL را برای تایید می کنید، از اینستاگرام یا Instagram آغاز نشود، احتمالاً نشان دهنده زنگ خطر برای کاربر خواهد بود. وقتی از اینستاگرام یک لینک را باز می کنید، همیشه به آدرس دامنه توجه کنید.

### نکات کلیدی در امنیت تلفن همراه

تلفن همراه به عنوان یک ابزار ضروری و همه گیر، نقش محوری در زندگی روزمره افراد ایفا می کند. با توجه به حجم بالای داده های شخصی و اطلاعات حساس ذخیره شده در این دستگاه ها، حفظ امنیت آنها از اهمیت بالایی برخوردار است. در این مقاله، نکاتی کلیدی برای ارتقای امنیت تلفن همراه ارائه شده است.

۱. انتخاب رمز عبور قوی و منحصر به فرد برای انتخاب رمز عبور قوی از ترکیب حروف بزرگ و کوچک، اعداد و نمادها استفاده کنید.

۲. فعال سازی قفل های بیومتریک مانند اثر انگشت یا تشخیص چهره، لایه امنیتی اضافی را به تلفن همراه شما اضافه می کند.

۳. دانلود اپلیکیشن ها از منابع معتبر همیشه اپلیکیشن ها را از فروشگاه های رسمی مانند گوگل پلی و اپ استور، کافه بازار، مایکت و چار خونه دانلود کنید.

۴. به روزرسانی سیستم عامل و اپلیکیشن ها به روزرسانی های سیستم عامل و اپلیکیشن ها اغلب شامل وصله های امنیتی هستند که آسیب پذیری های موجود را برطرف می کنند.

۵. محدود کردن دسترسی اپلیکیشن ها به هر اپلیکیشنی اجازه ندهید به همه اطلاعات تلفن همراه شما دسترسی پیدا کند.

۶. احتیاط در استفاده از شبکه های وای فای عمومی از اتصال به شبکه های وای فای عمومی برای انجام تراکنش های مالی یا دسترسی به اطلاعات حساس خودداری کنید.

۷. استفاده از نرم افزارهای امنیتی نصب یک نرم افزار امنیتی معتبر می تواند به شما در شناسایی و حذف ویروس ها، بدافزارها و سایر تهدیدات کمک کند.

۸. هوشیاری در برابر پیام های فیشینگ به پیام هایی که از شما می خواهند اطلاعات شخصی یا مالی خود را وارد کنید، اعتماد نکنید. این پیام ها ممکن است توسط کلاهبرداران برای سرقت اطلاعات شما ارسال شده باشند.

۹. قفل کردن تلفن در صورت سرقت اکثر سیستم عامل های تلفن همراه امکان قفل کردن از راه دور و پاک کردن داده های تلفن را در صورت گم شدن یا سرقت فراهم می کنند. ایسن قابلیت برای اکثر گوشی های اندرویدی و آیفون ها وجود دارد تنها کافی است نحوه فعال کردن آن را جستجو کنید.





## کلاهبرداری از سالمندان

سالمندان همیشه مورد توجه کلاهبرداران سایبری قرار می‌گیرند و تهدیدات زیادی متوجه آنان است اما ۴ شکرده بیشتر برای افراد سالمند استفاده می‌شود: ۱- درخواست کمک از سالمندان ۲- برنده جایزه بزرگ شده‌اید ۳- حساب بانکی شما در معرض خطر قرار دارد ۴- کلاهبرداری با شکرده اخطار سازمان مالیاتی



## مصونیت از حملات فیشینگ

فیشینگ یکی از روش‌های رایج کلاهبرداری آنلاین است که طی آن، کلاهبرداران با ارسال ایمیل، پیام‌های متنی یا لینک‌های جعلی سعی می‌کنند اطلاعات شخصی شما را سرقت کنند. اما نگران نباشید با رعایت چند نکته ساده می‌توانید از این حملات در امان بمانید.



قاضی سابق دادگستری از منظر جرم‌شناسی به بزهکاری در فضای مجازی می‌پردازد

# چرا وقوع جرائم در اینستاگرام افزایش یافته است



## کنترل شبکه‌های اجتماعی بدون فیلترکردن

کنترل یک شبکه اجتماعی بدون فیلتر کردن آن می‌تواند از طریق ترکیبی از ابزارهای نظارت و آموزش کاربران، صورت بگیرد. در اینجا چند راهکار اصلی مطرح شده است:

۱. آموزش سواد رسانه‌ای: آموزش کاربران و به‌ویژه کودکان و نوجوانان در زمینه سواد رسانه‌ای، به آنها کمک می‌شود تا بتوانند محتوای درست را از محتوای نادرست تشخیص دهند و رفتار مسئولانه‌تری در فضای مجازی داشته باشند.

۲. ترویج خودتنظیمی و مسئولیت‌پذیری: بسیاری از شبکه‌های اجتماعی ابزارهایی برای گزارش تخلفات و رفتارهای نامناسب دارند. تشویق کاربران به استفاده از این ابزارها می‌تواند کمک‌کننده باشد.

۳. ایجاد مقررات و قوانین شفاف: تعیین قوانین مشخص و سختگیرانه در مورد نشر محتوای مضر و مخرب به همراه جریمه‌های بازدارنده، می‌تواند به کنترل بهتر این فضا کمک کند.

۴. همکاری با پلتفرم‌ها: همکاری با شرکت‌های صاحب شبکه‌های اجتماعی و درخواست از آنها برای اجرای سیاست‌های محلی می‌تواند مؤثر باشد. برخی از پلتفرم‌ها حاضر به همکاری هستند و محتوای مخرب را براساس قوانین محلی حذف یا محدود می‌کنند.

۵. استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی و نظارتی: می‌توان با استفاده از فناوری‌های هوش مصنوعی، محتوای شبکه‌های اجتماعی را نظارت کرده و از انتشار محتوای مضر پیشگیری کرد. این ابزارها می‌توانند به‌طور خودکار محتوای نامناسب را شناسایی و حذف کنند.

اینستاگرام به‌عنوان یک شبکه اجتماعی می‌تواند کارکردی دوگانه داشته باشد. از یک سو موجب آگاهی بخشی شود و از سوی دیگر به بستری برای ارتکاب انواع جرائم تبدیل شود. این روزها اما جرائم مختلفی در بستر این شبکه اجتماعی اتفاق می‌افتد. محمدرضا گیوگی، وکیل دادگستری، پیش از این سال‌ها در سمت معاون دادستان اهواز و مسئول پیشگیری از جرم استان خوزستان فعالیت می‌کرد. با او درباره چرایی وقوع جرم در اینستاگرام به گفت‌وگو نشستیم و او از منظر جرم‌شناسی به این پدیده پرداخته است.

شبکه‌های اجتماعی آیا در سوق دادن افراد به سوی ارتکاب جرم مؤثر هستند؟ چگونه؟ در رابطه با شبکه‌های مجازی با پدیده‌ای مواجه شده‌ایم که تمرکز بر فواید و معایب آن امری مهم و حائز اهمیت است، دنیای شبکه‌های مجازی با ویژگی‌های منحصر به فرد خود در کنار دنیای کنونی توجه هنجار شکنان را جلب کرده است. فضای مجازی به‌عنوان بستری گسترده نقشی بسیار مهم در ارتکاب و گسترش جرائم مختلف ایفا می‌کند. این فضا به دلیل گستردگی، عدم محدودیت جغرافیایی، دسترسی آسان و بعضاً ناشناس بودن کاربران به محیطی مناسب برای انجام و گسترش جرائم تبدیل شده است.

اینستاگرام چطور به بستری برای ارتکاب جرائم تبدیل شده است؟

شبکه‌های اجتماعی اعم از اینستاگرام، فیسبوک، تلگرام و... هم می‌تواند بستری برای گسترش بزه و بزهکاری باشد و هم فرصتی برای ارتقای منویات صحیح اعتقادی و تربیتی و اجتماعی و سیاسی و... یافته‌های پژوهش‌ها در جرم‌شناسی ثابت کرده است که شبکه‌های اجتماعی با اثرگذاری بر دنیای جرم و بزهکاری، ماهیت، قلمرو و فنون جرم را با تغییراتی مواجه کرده است. بر این اساس، بستری موجود در شبکه‌های اجتماعی موجب شده است تا از یک‌سو، این شبکه‌ها به مثابه ابزارهای فناورانه

ارتکاب برخی جرائم سنتی همچون کلاهبرداری، سرقت هویتی، هرزه‌نگاری و... نسخه‌های مدرن و روزآمد ارتکاب جرائم قدیمی را به‌وجود آورند و از سوی دیگر، فرصت‌های ارتکاب جرائم جدیدی را فراهم کنند که می‌توان آنها را جرائم خاص شبکه‌های اجتماعی و اینترنت نامید.

مهم‌ترین جرائمی که در این بستر اتفاق می‌افتد چه جرائمی است؟

۱. کلاهبرداری: برخی از کاربران با ایجاد حساب‌های جعلی یا تبلیغ محصولات تقلبی، افراد را فریب داده و اطلاعات حساب بانکی آنها را به سرقت می‌برند. ۲. نقض حریم خصوصی و نشر اطلاعات شخصی: افراد ممکن است تصاویر و اطلاعات شخصی دیگران را بدون رضایت آنها به اشتراک بگذارند یا از آنها سوءاستفاده کنند. این مسئله می‌تواند آسیب‌های جدی به قربانیان وارد کند و بعضاً از قربانیان اخاذی می‌شود. ۳. سوءاستفاده جنسی و درخواست‌های نامناسب و نامشروع: در برخی موارد، کاربران ممکن است پیام‌ها یا تصاویر نامناسبی ارسال کنند یا به دنبال سوءاستفاده جنسی باشند. این نوع جرائم خصوصاً برای کاربران نوجوان تهدید بزرگی محسوب می‌شود. ۴. توهین، افترا و خشونت مجازی: بسیاری از افراد در فضای مجازی از جمله اینستاگرام دچار توهین، افترا یا حتی تهدید می‌شوند. این موضوع

می‌تواند به آسیب‌های روحی و روانی برای قربانیان منجر شود. ۵. فروش مواد مخدر و کالاهای غیرمجاز و غیرقانونی: برخی افراد از اینستاگرام برای فروش و تبلیغ مواد مخدر، اسلحه و کالاهای غیرقانونی استفاده می‌کنند که این کار در بسیاری از کشورها جرم محسوب می‌شود. ۶. نقض حقوق مالکیت فکری: انتشار و بازنشر بدون اجازه تصاویر، موسیقی‌ها و ویدئوهای دارای حقوق مالکیت فکری یکی دیگر از جرائمی است که در اینستاگرام رخ می‌دهد. ۷. ایجاد حساب‌های جعلی و جعل هویت: برخی کاربران اقدام به ساخت حساب‌های جعلی به نام افراد مشهور یا دیگران می‌کنند و با این کار، دنبال‌کنندگان را فریب داده یا حتی از طریق آن به فعالیت‌های مجرمانه می‌پردازند.

مهم‌ترین دلایلی که باعث وقوع جرم در بستر اینستاگرام می‌شود چه دلایلی است؟ چندین جنبه از فضای مجازی می‌تواند در ارتکاب جرائم نقش داشته باشد:

۱. تسهیل دسترسی به اطلاعات و ابزارهای جرم‌زا
۲. افزایش امکان فریبکاری و کلاهبرداری
۳. پیدایش و گسترش جرائم سایبری
۴. تسهیل برقراری ارتباط میان مجرمان
۵. پراکندگی اطلاعات نادرست و افزایش جرائم رسانه‌ای
۶. سوءاستفاده از کودکان و افراد آسیب‌پذیر
۷. افزایش تهدیدات و باج‌گیری اینترنتی

اینستاگرام به‌عنوان یک شبکه اجتماعی چطور می‌تواند زمینه‌ساز وقوع جرائم یا ناهنجاری‌های اجتماعی در زندگی واقعی شود؟

## ۶ بستر جرم‌زا در اینستاگرام

اینستاگرام و شبکه‌های اجتماعی دیگر می‌توانند از طریق چندین روش و مکانیسم زمینه‌ساز بروز جرائم و ناهنجاری‌های اجتماعی شوند. این شیوه‌ها عبارتند از:

۱. ایجاد فشار روانی از طریق مقایسه اجتماعی. به این شکل که در اینستاگرام، افراد معمولاً بهترین لحظات زندگی، موفقیت‌ها و جنبه‌های مثبت زندگی خود را به اشتراک می‌گذارند. این مسئله ممکن است منجر به مقایسه اجتماعی و احساس ناراضی در مخاطبان شود.

۲. انتشار محتوای نامناسب و ترویج سبک زندگی نادرست مانند استفاده از مواد مخدر، روابط ناسالم و...

۳. تأثیر بر تصویر بدنی و مسائل مرتبط با سلامت روان. اینستاگرام از طریق تأکید بر زیبایی‌های ایده‌آل می‌تواند باعث افزایش ناراضی از بدن در کاربران شود. این احساس ناراضی می‌تواند به اختلالات خوردن، کاهش اعتماد به نفس و در موارد حادتر، خودآزایی و خودکشی منجر شود.

۴. رشد ناهنجاری‌های اجتماعی مانند رفتارهای پرخطر، محتوای‌های بعضاً خشونت‌آمیز یا رفتارهای پرخطری که در اینستاگرام دیده می‌شوند

می‌توانند به ترویج رفتارهای پرخطر مثل رانندگی‌های نمایشی، خشونت و یا رفتارهای ضدقانونی منجر شوند. برخی جوانان برای جلب توجه و به‌دست آوردن لایک و فالوور بیشتر، ممکن است اقدام به انجام رفتارهای خطرناک کنند که در دنیای واقعی پیامدهای جدی دارد.

۵. بستر برای کلاهبرداری و سوءاستفاده مالی

۶. آسیب‌پذیری در برابر مزاحمت‌ها و باج‌گیری‌های آنلاین



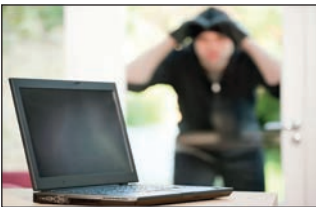
## تر فندی علیه ویروس

با بازگشت به تنظیمات کارخانه می توانید تقریباً از شر همه ویروس ها و سایر بد افزارها خلاص شوید. با بازگرداندن سیستم عامل به حالت اولیه، گزینه تنظیم مجدد کارخانه ناخواسته هر برنامه یا فایل آلوده دستگاه شما را حذف می کند. این گزینه در این موارد بسیار مؤثر است و معمولاً استفاده از آن جواب می دهد.



## راهکار ردیابی لپ تاپ سرقتی

آیا پس از سرقت لپ تاپ می توانیم آن را ردیابی و سارق را شناسایی کنیم؟ مایکروسافت قابلیت به نام «Find My Device» را در ویندوز ۱۰ قرار داده است. با فعال کردن این ویژگی، می توانید در هنگام گم شدن لپ تاپ یا به سرقت رفتن آن لپ تاپ را ردیابی کرده و آن را پیدا کنیم.



## وکیل متخصص در جرائم سایبری از چگونگی طرح شکایت در جرائم اینترنتی می گوید

# سایه به سایه در تعقیب مجرمان اینستاگرامی

روز به روز به شمار جرائمی که در فضای مجازی اتفاق می افتد افزوده می شود و در این شرایط است که دادسراهای رسیدگی به جرائم رایانه ای و پلیس فتا پرازدحام تر از گذشته شده اند و سیل پرونده ها به آنجا روان شده است. در این بین جرائمی که در بستر اینستاگرام اتفاق می افتد نیز بخش اعظمی از این پرونده ها را تشکیل می دهد. اما چه جرائمی بیشتر در اینستاگرام اتفاق می افتد و اگر در این بستر دچار مشکل شدید چطور می شود شکایت کرد؟ سوما امینی، وکیل پایه یک دادگستری که سال هاست در زمینه دعاوی تجاری، ملکی و جرائم سایبری کار کرده و در این حوزه تجربه زیادی دارد به سوالات همشهری سرنخ در این موارد پاسخ می دهد.

مهم ترین جرائمی که در شبکه های اجتماعی به خصوص اینستاگرام اتفاق می افتد چه جرائمی است؟

در پاسخ به این سؤال می شود به موارد خیلی زیادی اشاره کرد اما مزاحمت، کلاهبرداری، سرقت، توهین و فحاشی، تهدید، انتشار تصاویر مستهجن، نشر اکاذیب، فروش وسایل غیر مجاز و... از مهم ترین جرائمی هستند که در بستر اینستاگرام به صورت گسترده و وسیع اتفاق می افتد.

وقوع چنین جرائمی تا حدودی این فضا را ناامن می کند. با توجه به اینکه سرورهای اینستاگرام در خارج از کشور قرار دارد و دستگاه قضایی هیچ کنترلی بر آن ندارد چطور می شود این فضا را امن کرد؟

یک سری از جرائم حتی با در نظر گرفتن تمام جوانب باز هم ممکن است اتفاق بیفتد. مثل تهدید، هر چقدر هم که موارد امنیتی را رعایت کنیم اما ممکن است فردی با شما خصومت شخصی داشته باشد و در دایرکت شما را تهدید به اسیدپاشی، آبروریزی، انتشار فیلم و عکس و... کند. در این موارد مهم ترین کار این است که از این موارد تهدیدآمیز اسکرین شات گرفته شود. سعی کنید که با فرد مقابل تعامل داشته باشید و اسم و اطلاعات از او به دست آورید. تلاش کنید به جای ترس از او اطلاعات بیشتر پیدا کنید. او را وارد مسیری کنید که بتوانید به اطلاعات بیشتری از او دست پیدا کنید.

جرم دیگری که در بستر اینستاگرام اتفاق می افتد سرقت است. به این شکل که داده های خصوصی شما را با ترندهای گوناگون دریافت می کنند. این داده ها شامل: عکس، فیلم، اطلاعات کارت بانکی، پسورد و... است. وقتی چنین اطلاعاتی را در اختیار این افراد قرار می دهید می توانند سرقت انجام دهند. مهم ترین راهکار در این باره این است که هیچ گونه دسترسی غیر مجازی به افراد مختلف در بستر اینستاگرام ندهید. چرا که با کوچکترین اطلاعاتی که افشا شود،

به احتمال زیاد برای تان مشکل به وجود خواهد آمد.

یکی از مهم ترین جرائم در این بستر کلاهبرداری است. چه شرایطی فضا را برای کلاهبرداران مهیا می کند و مهم ترین ترندهای کلاهبرداران چیست؟

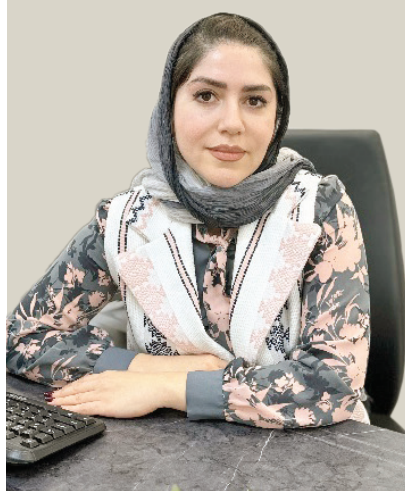
درباره جرائمی مثل کلاهبرداری باید آگاه باشیم. معمولاً در بستر اینستاگرام کلاهبرداری زیاد اتفاق می افتد. به این شکل که وسیله ای برای فروش گذاشته می شود و مبلغی به عنوان بیعانه دریافت می شود اما جنس تحویل داده نمی شود. امن ترین کار هنگام خرید از آنلاین شاپ ها و فروشگاه های مجازی این است که به هیچ عنوان مبلغی را به عنوان بیعانه پرداخت نکنید و پرداخت پول را منوط به دریافت جنس کنید. در این حوزه موارد و ترندهای زیادی وجود دارد. نکته دیگر کلاهبرداری رمزازی از طریق اینستاگرام است که تبلیغات گسترده ای انجام می دهند و پول دریافت می کنند که حساب رمزازی باز می کنند و وعده و وعید می دهند اما در نهایت اغلب این وعده ها توخالی است. یکی از راه هایی که می توانیم از پیج اینستاگرامی مطمئن شویم این است که بررسی کنیم این پیج آیا وبسایتی هم دارد یا نه. اگر وبسایت دارد کنترل کنیم که از امنیت برخوردار است یا نه. ای نماد دارد یا نه؟

در صورت وقوع جرم در این شبکه اجتماعی چطور می شود شکایت و پیگیری قضایی کرد؟ پیگیری این مسائل بستگی به این دارد که فردی که برای ما مشکل ایجاد می کند و مرتکب جرم می شود از اکانت فیک و جعلی استفاده می کند یا اکانت متعلق به خودش است. اگر اکانت جعلی باشد ردیابی آن دشوار است. حتی ممکن است اکانت واقعی

باشد و شما هیچ اسکرین شاتی از آن نگرفته باشید و بعداً اکانت را حذف کند. باز هم پیگیری مورد دشوار است. افرادی که در ابعاد گسترده در بستر اینستاگرام کلاهبرداری می کنند، معمولاً افرادی هستند که بسیار آگاه هستند و همه موارد را می سنجدند و گاهی هکر هستند و به سختی می شود به آنها دسترسی پیدا کرد. اما مجرمانی که در سطح پایین تر هستند و کلاهبرداری های جزئی تری انجام می دهند یا جرائم سبک تری مرتکب می شوند راحت تر می شود ردیابی کرد. نکته کلیدی این است که از مدارک جرم اسکرین شات بگیرید که اگر بعداً اکانت حذف شد شما داده ای برای طرح شکایت داشته باشید.

در قانون برای انواع جرائمی که در اینستاگرام اتفاق می افتد چه مجازات هایی در نظر گرفته شده است؟

مجازاتاتی که برای چنین مواردی پیش بینی شده بسته به نوع جرمی که اتفاق می افتد متفاوت است. قانونگذار برای سرقت، مزاحمت، توهین و فحاشی، انتشار تصاویر مستهجن، تهدید، نشر اکاذیب و... وفق قانون های مجازات اسلامی و جرائم رایانه ای برای مرتکبان مجازات های مخصوص به آن جرم را در نظر گرفته و بزه دیدگان می توانند شکایت خودشان را پیگیری کنند. یکی از طریق مراجعه به دادسرای رسیدگی به جرائم رایانه ای و پلیس فتا و راه دوم مراجعه به سامانه ثنا. اما سریع ترین راه مراجعه به دادسرا و پلیس فتا است و دادگاهی که محل سکونت بزه دیده در آنجا واقع شده صالح به رسیدگی به پرونده است. اینکه ما می توانیم هر جرمی که در بستر اینستاگرام اتفاق می افتد نسبت به آن شکایت داشته باشیم یا اینکه بتوانیم آن جرم را اثبات کنیم، دو مقوله جدا از هم هستند. چرا که اثبات این جرائم تا حدودی پیچیده است و دلایل و مستندات مخصوص به خودش را می خواهد. مثل پرینت حساب بانکی، اطلاعات مربوط به اکانتی که جرم از طریق آن اتفاق افتاده و همه این مسائل می تواند کمک کند که جرم را اثبات کنیم. در جرائم رایانه ای مهم ترین مورد زمان است و نباید زمان را از دست داد چرا که ممکن است یک سری از دلایل و مستندات از بین برود.



## ۷ مرحله شکایت در جرائم اینترنتی



ثبت نام اولیه در سامانه ثنا

در یافت نوبت اینترنتی و مراجعه حضوری به دفتر خدمات قضایی

تکمیل ثبت نام و تنظیم شکوائیه در خصوص موضوع جرم

ارجاع سیستمی به مرجع قضایی جهت برخورد قانونی با مجرمین

ارجاع پرونده به پلیس فتا جهت انجام تحقیقات تکمیلی

دعوت از شاکی جهت انجام تحقیقات تکمیلی و ارسال مستندات به مرجع قضایی

رسیدگی و صدور حکم توسط دادگاه









## تصادف فوتی بدون گواهینامه قتل است؟

بر خلاف آنچه در جامعه رایج شده است تصادف منجر به فوت در صورت نداشتن گواهینامه، قتل عمد نیست. در این حادثه فرد مقصر به حبس از ۶ ماه تا ۳ سال و پرداخت دیه محکوم می‌شود که در این صورت بیمه دیه را پرداخت و سپس از راننده مقصر آن را دریافت می‌کند و مقصر تا ۵ سال از رانندگی محروم می‌شود.

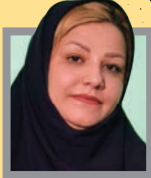


## چطور از فروشگاه‌های اینترنتی شکایت کنیم؟

یکی از راه‌های شکایت از فروشگاه‌های اینترنتی از طریق اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی است و راه دیگر شکایت نیز از طریق سامانه وزارت صنعت، معدن و تجارت است. علاوه بر این می‌توان از طریق سامانه ای‌نماد یا از طریق پلیس فتا نیز از فروشگاه اینترنتی متخلف شکایت کرد.



## قصاص و اعدام چه فرقی دارند؟



مریم مرادی عرب  
وکیل دادگستری

شاید بارها در اخبار درباره مجازات اعدام و قصاص شنیده باشید و کنجکاو باشید که بدانید با وجود اینکه هر دو مجازات با چوبه دار انجام می‌شود اما این دو مجازات چه تفاوتی با یکدیگر دارند؟ اعدام و قصاص نفس هر دو مجازات‌هایی سالب حیات هستند اما تفاوت‌هایی با هم دارند. قصاص نفس یک مجازات حدی است و نوع و میزان آن در شرع و دین تعیین شده است و حق تغییر آن وجود ندارد اما اعدام یک مجازات تعزیری و بازدارنده است. برای بررسی بیشتر این موضوع به ذکر نکاتی می‌پردازیم:

۱. اعدام و قصاص نفس هر دو مجازات‌هایی سالب حیات هستند که در آنها فرد محکوم به مرگ است.

۲. قصاص نفس مجازاتی است که برای مرتکبان قتل عمد در نظر گرفته می‌شود. از همین روی مطابق ماده ۱۶ قانون مجازات اسلامی، قصاص مجازات اصلی جنایات عمدی بر نفس، اعضا و منافع در نظر گرفته شده است. همچنین قصاص می‌تواند در صورت جنایت بر نفس، عضو و منفعت محقق شود.

در این صورت بر ۳ قسم عمدی، شبه‌عمدی و خطای محض است. به عبارت دیگر مجازات قتل عمدی در صورت تقاضای ولی دم و وجود سایر شرایط مقرر در قانون، قصاص نفس است. در حالی که اعدام در دسته بزرگ‌تری از جرائم اعمال می‌شود و منشأ آن ممکن است جرائم حدی یا تعزیری باشد.

۳. اعدام حدی، مجازات مرگی است که از طرف شارع مقدس معین شده و نمی‌توان آن را به کمتر از مرگ تقلیل داد. (اعدام برای جرائم جنسی، محاربه، ارتداد، بغی، تکرار جرائمی همچون زنا و...) از طرف دیگر اعدام تعزیری مجازات مرگی است که از طرف حاکم تعیین می‌شود (مانند اعدام در جرائم مواد مخدر)

۴. برخلاف اعدام که قابل گذشت نیست، قصاص نفس یک مجازات قابل گذشت است که تابع شرایط عمومی و خاص برای اجرای آن از جمله تفاضل دیه و تغلیظ آن، درخواست اولیای دم و پس از طی مراحل استیذان و اذن مقام رهبری یا نماینده ایشان است و از طرف دیگر صاحب حق قصاص در هر مرحله از مراحل تعقیب، رسیدگی یا اجرای حکم می‌تواند به‌طور مجانی یا با مصالحه در برابر حق یا مال از اجرای حکم قصاص صرف نظر کرده و قاتل را ببخشد.

آگاهی از مسائل حقوقی به پیشگیری از وقوع بسیاری از جرائم و حوادث ناخوشایند کمک می‌کند. در این صفحه با کمک گروهی از وکلای حقوقدانان دادگستری به سؤالات روز حقوقی شما پاسخ می‌دهیم.

## باشگاه و کلاه



زینب ریاضت  
وکیل دادگستری

«عدم بازپرداخت تسهیلات کلان بانکی» اضافه شده است و لذا با توجه به قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۴۰۳/۴/۱۸ «عدم بازپرداخت تسهیلات کلان بانکی» با اصلاح اخیر قانون مجازات اخلاک‌گران در نظام اقتصادی در حال حاضر مصداقی از جرم اخلاک در نظام پولی و بانکی است.

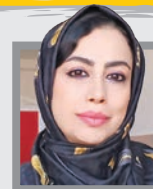
همچنین در صورت اثبات تبانی مدیران بانکی در اعطای تسهیلات و یا اثبات غیرقانونی بودن تسهیلات اعطایی مدیرعامل بانک، اعضای هیأت مدیره، هیأت عامل و همچنین کلیه مدیران ذی‌مدخل در موضوع با اتهام معاونت در اخلاک در نظام پولی بانکی نیز مواجه شده و علاوه بر تسهیلات گیرنده، مسئولیت کیفری مدیران بانک‌ها نیز در محدوده قانون مجازات اخلاک‌گران و همچنین تبانی بر محدوده جرم تصرف غیرقانونی قابل اثبات است و حتی به موجب قانون جدید بانک مرکزی نیز قابلیت تعقیب و مجازات در مورد مدیران بانک‌ها از سوی بانک مرکزی نیز وجود دارد.

مؤثر واقع شده است. اگر چه صرف عدم بازپرداخت تسهیلات بانکی تا پیش از اصلاحات اخیر قانونی عنوان مستقل مجرمانه نداشت و در قانون نیز تصریح نشده بود اما در صورت عدم رعایت مقررات قانونی، اثبات نقض مقررات در روند اعطای تسهیلات بانکی، عدم مصرف تسهیلات در محل و به‌طور کلی عدم رعایت بهداشت اعتباری و عدم اعتبارسنجی صحیح در اعطای تسهیلات موارد مذکور عموماً به‌عنوان مصادیق تقلب احراز و در موارد متعددی از پرونده‌های جرائم اقتصادی مستند به قید امثال در انتهای بند الف ماده یک قانون مجازات اخلاک‌گران، مصداق جرم اخلاک در نظام پولی ارزی لحاظ می‌شد. در حال حاضر با توجه به متن قانون برنامه هفتم پیشرفت، عدم بازپرداخت تسهیلات کلان واجد صراحت قانونی است و طبق تبصره سوم بند ج ماده ۱۸ این قانون به انتهای بند الف ماده ۱ قانون مجازات اخلاک‌گران در نظام اقتصادی مصوب ۱۳۶۹ با اصلاحات و الحاقات بعدی عبارت «هرگونه تبانی در پرداخت تسهیلات کلان بانکی و همچنین

## جرم عدم بازپرداخت تسهیلات کلان بانکی

اخلال در نظام بانکی مبتنی بر عدم بازپرداخت تسهیلات اعطایی بانک‌ها به مشتریان بخش قابل توجهی از جرائم اقتصادی را به‌خود اختصاص داده و وقوع جرائم متعدد در بستر بانک‌ها در سال‌های اخیر آسیب جدی به اقتصاد ایران وارد کرده است زیرا بانک‌ها به‌عنوان بنگاه‌های اقتصادی، با اعطای تسهیلات و اعمال سرمایه‌گذاری خود نقش مهمی در نظام پولی کشور داشته و حتی صنایع بانکداری بنا بر اصل ۴۴ قانون اساسی واجد جایگاه دولتی بوده است. با لحاظ اهمیت و جایگاه منابع در اختیار بانک‌ها اعم از بانک‌های خصوصی و دولتی در حال حاضر عدم بازپرداخت تسهیلات بانکی می‌تواند موجب مسئولیت کیفری مشتریان شود. این در حالی است تصور عموم مردم این است که دریافت تسهیلات بانکی حتی تسهیلات کلان، در صورت عدم بازپرداخت از سوی مشتری هم جنبه مجرمانه نداشته و موجب مجازات برای مشتری نیست. لازم به توضیح است که در حال حاضر برخی اصلاحات قانونی جدید در جلوه مجرمانه موضوع مذکور

## دادگاه صلح چیست؟



زهرا نوری ملامحله  
وکیل دادگستری

دادگاه صلح از ابتدای سال ۱۴۰۳ به‌طور رسمی فعالیت خود را آغاز کرده و اکنون در تمامی استان‌های کشور دادگاه صلح ایجاد شده است. دادگاه صلح به دستور قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ تشکیل و زیر نظر قوه قضاییه است و در واقع حاصل جمع بین شعبات شوراهای حل اختلاف و دادگاه است که دادگاه صلح نامیده شده است.

### روند رسیدگی در دادگاه صلح:

رسیدگی در دادگاه صلح به این ترتیب است که اول دعای صلح به شورای اختلاف مستقر در این دادگاه ارجاع داده می‌شود تا سعی در صلح و سازش شود و ظرف ۲ ماه اگر صلح و سازش ایجاد نشد که پرونده با صلح و میانجیگری خاتمه می‌یابد و در غیر این صورت یعنی اگر صلح و سازش بین طرفین برقرار نشد یا یکی از طرفین نسبت به صلح و سازش اعتراض داشت پرونده به دادگاه صلح ارجاع داده شده و قاضی دادگاه صلح به پرونده رسیدگی و رأی صادر می‌کند.

### تجدیدنظرخواهی در دادگاه صلح:

روند تجدیدنظرخواهی نسبت به آرای صادره از دادگاه صلح مانند آرای دادگاه بدوی نیست زیرا

دادگاه صلح از ابتدای سال ۱۴۰۳ به‌طور رسمی فعالیت خود را آغاز کرده و اکنون در تمامی استان‌های کشور دادگاه صلح ایجاد شده است. دادگاه صلح به دستور قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ تشکیل و زیر نظر قوه قضاییه است و در واقع حاصل جمع بین شعبات شوراهای حل اختلاف و دادگاه است که دادگاه صلح نامیده شده است.

### صلاحیت دادگاه صلح:

دعای مربوط به صلح در صلاحیت دادگاه صلح به‌وضوح در قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ مشخص شده است. (ماده ۱۲ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲/۲/۲۲) کلیه دعای صلح در شوراهای حل اختلاف رسیدگی می‌شود و دعای جدیدی که طبق قانون مشخص شده است در صلاحیت دادگاه صلح هستند.

### از جمله مواردی که باید به آن اشاره کرد:

سابق دعای مالی زیر ۵۰ میلیون تومان به شورای





معمای  
شماره ۲۶

همسیر کشی

معمای  
پلیسی



عقره بها ساعت ۱۳:۲۲ دقیقه را نشان می داد که به کار آگاه خبر رسید زنی بر اثر شلیک گلوله به قتل رسیده است. این زن دقیقی قبل در یکی از خیابان های نزدیک خانه اش مجروح و به بیمارستان منتقل شده اما با بی نتیجه ماندن تلاش پزشکان برای نجاتش، روی تخت بیمارستان جانش را از دست داده بود. در این شرایط بود که مأموران برای انجام تحقیقات و رازگشایی از این جنایت راهی بیمارستان شدند. در آنجا متخصصان پزشکی قانونی مشغول بررسی جسد بودند. مقتول بر اثر اصابت فقط یک گلوله به قتل رسیده بود؛ گلوله ای که از روبرو و به قلبش اصابت کرده بود. کار آگاه مشغول بررسی اطلاعات پزشکی و مشورت با پزشکان بود. دقیقی بعد اما تحقیقات مقدماتی درباره زندگی خصوصی مقتول آغاز شد. او زنی ۳۲ ساله به نام مریم بود. مریم ۲ سال قبل با مدیر شرکتی تجاری ازدواج کرده بود. انطور که شواهد به دست آمده نشان می داد آنها زندگی خوبی داشتند و او هیچ مشکلی با شوهرش نداشته است.

کار آگاه قصد داشت به خانه مقتول برود. دقیقی قبل یکی از مأموران به شوهر مقتول خبر داده بود که همسرش به بیمارستان منتقل شده اما جزئیاتی از حادثه را بازگو نکرده بود. درست در همین دقیقه بود که ناگهان شوهر مقتول سراسیمه به بیمارستان رسید. او که سراغ کار آگاه را می گرفت وقتی با او مواجه شد گفت همسر را با شلیک گلوله به قتل رسانده اند. مرد وضعیت عجیبی داشت. همان موقع کار آگاه دفترچه یادداشتش را از جیبش بیرون آورد و در آن نکته های را یادداشت کرد.

در ادامه رسیدگی به این پرونده کار آگاه و تیم جنایی راهی محل زندگی مقتول شدند تا به تحقیقات میدانی در آنجا بپردازند. همسایه ها از زندگی خوب این زن و شوهر صحبت

می کردند و هیچ کس حرفی درباره وجود اختلاف یا درگیری بین آنها نمی زد. در این بین یکی از همسایه ها از درگیری مقتول با یکی از مغازه داران محله صحبت کرد و گفت مقتول چند روز قبل برایش تعریف کرده که او با این مغازه دار به خاطر قیمت بعضی اجناس بگومگو کرده است. تحقیقات در این باره تا غروب آن روز در جریان بود تا اینکه سرانجام کار آگاه موفق شد عامل جنایت را شناسایی و دستگیر کند. او کسی جز شوهر مقتول نبود. به این ترتیب وی تحت بازجویی قرار گرفت و به قتل اعتراف کرد. او گفت مدت ها با همسرش اختلاف داشته و قصد داشته از او جدا شود اما اجازه نداده بود کسی از این ماجرا بوی بیبرد. اما دلیل اولیه که کار آگاه به شوهر مقتول شک کرده و در نهایت او را به اتهام قتل بازداشت کرد چه بود؟

پاسخ هایتان را از طریق پیامک به شماره ۳۰۰۰۹۹۹۰۱ ارسال کنید. به ۳ نفر از افرادی که پاسخ درست را ارسال کرده باشند به قید قرعه کارت هدیه ۵۰۰ هزار تومانی اهدا می شود.

## پاسخ معمای شماره ۲۵

در معمای شماره ۲۵ درباره وقوع قتل در یک مدرسه نوشتیم. در این حادثه ناظم مدرسه به قتل رسیده بود و هیچ کس از پشت پرده حادثه اطلاعی نداشت. با وجود این، تحقیقات در این باره ادامه پیدا کرد تا اینکه کار آگاهان سرانجام توانستند عامل جنایت را دستگیر کنند و با توضیحات ارائه شده بر سینه بودیم که چه کسی قاتل است. در جریان تحقیقات معلم فیزیک گفته بود که از قتل خبری ندارد و آن زمان در حال گرفتن امتحان از دانش آموزان بوده است. این در حالی بود که این حادثه در روزهای اول بازگشایی مدارس اتفاق افتاده بود و امتحان گرفتن در روزهای اول بازگشایی مدرسه عجیب بود. به همین دلیل وی تحت بازجویی قرار گرفت و به قتل ناظم اعتراف کرد و گفت به دلیل اختلافاتی که از سال قبل با او داشته دست به این جنایت زده است.

## پلتفرم

برای به تصویر کشیدن اثری نمادین در دنیایی پر از طبقات اجتماعی فراهم آورده است. «پلتفرم»، این ایده را به بستری برای برگزاری یک بحث اجتماعی-سیاسی بدل می کند و تئوری های مختلف را به بوته آزمایش می گذارد تا بالاخره به پاسخی برای درک مفهوم عدالت و ناعدالتی برسد. قهرمان فیلم، جوانی روشنفکر است که یک جلد از کتاب «دن کیشوت» را با خودش به زندان آورده است و حالا طی هم سلول شدن با افراد مختلف می تواند گرایش های سیاسی متفاوت را در این زندان ببیند؛ کسانی که معتقدند باید با منطق مسئله را حل کرد گرفته تا افرادی که مذهب را راه حل فرار از زندان می بینند.

فیلم «پلتفرم» محصول سال ۲۰۱۹ نخستین اثر گالدر گاز تلو اوروتیا، فیلمساز اسپانیایی است که برای نخستین بار در فستیوال فیلم تورنتو مخاطبان بسیاری را به خود جذب کرد و خیلی زود توانست نت فلیکس را برای خرید حق پخش جهانی اش متقاعد کند. نت فلیکس به تازگی این فیلم را در بازار عرضه کرده و حالا گاز تلو اوروتیا فیلمسازی است که با نخستین فیلمش توانسته طرفداران زیادی در دنیا پیدا کند؛ کارگردانی که همه منتظر آثار بعدی اش هستند.



فیلم

فیلم سینمایی «پلتفرم» در ظاهر جزو فیلم های علمی تخیلی با المان های ترنر-ترنسناک است، اما اگر بخواهیم آن را با دقت توصیف کنیم، با فیلمی در سبک آثار نمادین روبرو هستیم. گالدر گاز تلو اوروتیا (کارگردان فیلم) با ایده های درخشان، تمثیلی از دنیای امروز می سازد و جنبه های مختلف سیاست، اقتصاد و عواقب آنها برای ما را در این دنیای کوچک به تصویر می کشد. در زندانی چند صد طبقه، ۲ زندانی در هر طبقه قرار گرفته اند. هر روز سکویی پر از غذا از وسط هر سلول عبور می کند و پایین می رود؛ مسئله اینجاست که طبقه های پایین باید بازمانده غذای طبقه های بالا را بخورند و هر چقدر که سلول در طبقه پایینی تر باشد، احتمال رسیدن به غذا کمتر است و زنده باقی ماندن به مرام و مروت زندانیان سلول های بالاتر بستگی دارد. در این زندان، تنها چند دقیقه برای خوردن غذا وقت دارید، هیچ غذایی را نمی توانید انبار کنید و در انتهای هر ماه جای سلول ها به صورت تصادفی با هم عوض می شود. این ایده جمع وجود در فضایی بسته، فرصت بسیار خوبی

## مگه از رو جنازه مرد بشی

علی الله سلیمی، روزنامه نگار: کتاب «مگه از رو جنازه مرد بشی» به قلم جفری هوارارد آرچر، نویسنده و سیاستمدار سابق انگلیسی، از سلسله آثار این نویسنده با شخصیت کار آگاه ویلیام وارویک، داستانی جنایی و معمایی درباره قتل، انتقام و خیانت محسوب می شود که با ترجمه



معرفی کتاب

فروزان صادی از سوی نشر کامک منتشر شده است. شخصیت محوری این کتاب، کار آگاه ویلیام وارویک از سن کم می خواست کار آگاه پلیس شود. پدر او یک وکیل سرشناس بود که علاقه داشت ویلیام راه او را ادامه دهد؛ اما ویلیام به رغم مخالفت پدرش به نیروی پلیس متروپولیتن پیوست. کار آگاه ویلیام وارویک پس از حل پرونده تابلوی گمشده امبراند و گیر انداختن عاصم رشیدی، فروشنده مواد مخدر و افشای فساد گسترده در قلب نیروی پلیس متروپولیتن به عنوان یک کار آگاه خوشنام در اداره پلیس شناخته شد و حال جفری آرچر در کتاب مگه از رو جنازه مرد بشی، داستانی دیگر از این کار آگاه را با فراز و نشیب های یک داستان جنایی و کار آگاهی خلق کرده است. در بخشی از این کتاب می خوانیم: «در این ترن هوایی هیجان انگیز، ساعت در حال تیک تیک است. چهار پرونده، چهار قاتل، فقط یک مرد می تواند آنها را متوقف کند. در لندن، پلیس متروپولیتن واحد جدیدی برای قتل های حل نشده، جوخه مسئول پرونده های باز، برای دستگیری جنایتکارانی که هیچ کس دیگری قادر به دستگیری آنها نیست، راه اندازی کرده است. چهار



قربانی. چهار پرونده. همه قاتلان آماده حمله مجدد. در ژنو، مایلز فاکنر، میلیونر دزدی محکوم شده بود، ۲ ماه پیش مرده اعلام شد. پس چرا وکیل بی وجدان او هنوز وکالت یک موکل مرده را بر عهده دارد؟ و مرد مرموزی که بیوه اش قصد دارد با او ازدواج کند کیست؟ در کشتی تفریحی لوکس آلدن، مشتریان ثروتمند برای سفری پر زرق و برق و باشکوه به ماوراء اقیانوس اطلس ثبت نام کرده اند. اما نبرد برای کسب قدرت در قلب یک خانواده ثروتمند قرار است به قتل تبدیل شود.»