

هلمشهر

اکثریت شورا از پاسخ شهردار قانع شدند

پایان خوش به نفع شهر



یادداشت

مجید باقری: معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه‌های انسانی و امور شورای شهردار تهران

وفاق و همدلی برای تهران

یکی از انحصاری‌ترین و کلیدی‌ترین کاروژه‌های شوراها...
مدیریت هماهنگ و یکپارچه نظارتی شورا بر همه نهادهای مدیریت محلی...
«حکمرانی شایسته شهری در نظام اسلامی» به‌شمار می‌رود.

بمدالله از ابتدای آغاز به کار مدیریت شهری ششم، شهرداری تهران مجدداً تلاش کرده است تا به تعهد به قوانین و سیاست‌های مصوب ابلاغی از سوی شورای اسلامی شهر تهران و نهادهای بالادستی، تعهد خویش به «نظارت‌پذیری» را اثبات کند.

همچنین تأکیدات چندباره شهردار محترم در خصوص درخواست کمک و حمایت از اعضای شورای شهر تهران برای ادامه مسیر خدمتگزاری در عرصه بزرگ و پیچیده مدیریت شهری پایتخت، از دیگر شاخصه‌های دعوت به وفاق و همدلی بود.



رضایت‌مندی مردم

پرویز سروری: امیدوارم که روند تعامل بین شورا و شهرداری توسعه پیدا کند و ما شاهد نتایج خدمات انجام شده طی سال و رضایت‌مندی مردم باشیم.



افزایش فهم طرفین

علیرضا نادعلی: صحبت‌های مفصلی انجام و فکت‌های کاملی توسعه پیدا کرده و ما شاهد نتایج خدمات انجام شده طی سال و رضایت‌مندی مردم باشیم.



کام مردم را تلخ نکنیم

محمد آخوندی: الان زمانی است که باید به نتایج کارهای ۳ ساله برسیم و کام مردم را شیرین کنیم؛ نه اینکه با برخی ایرادگیری‌های غلط، کام مردم را تلخ کنیم.



موفقیت با تعامل

ترکس معدنی‌پور: مدیریت شهری یعنی شورا و شهرداری و اگر بخواهیم موفق عمل کنیم باید تعامل خوبی بین طرفین وجود داشته باشد.



اتفاقات خوب در حوزه مسکن

سیداحمد علوی: پاسخ‌ها نشان داد که اتفاقات خوبی در حوزه مسکن افتاده و در قالب همین پرسش و پاسخ‌ها متوجه شدیم که چه میزان مجوز صادر شده است.



پاسخ قانع‌کننده

میثم مظفر: از منظر بخش قابل توجهی از اعضا، پاسخ شهردار قانع‌کننده بود؛ چون شهرداری نقش تسهیلگری دارد و به این وظیفه عمل کرده است.



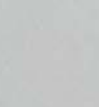
۲ بازو برای مدیریت شهری

مهدی بابایی: مدیریت شهری ۲ بازو دارد؛ یکی شورا در حوزه سیاستگذاری و دیگری شهرداری در حوزه اجرا؛ پس نمی‌توانیم موضوعی را بخواهیم که ریل‌گذاری نشده است.



تلاش شهرداری بیش از توقع

سید محمد آقامیری: معتقدم شهرداری بیش از توقع در حوزه مسکن فعالیت داشته است؛ چون وارد فضای قرارگاه مسکن شده است؛ درحالی‌که می‌توانست در این حوزه ورود نداشته باشد.



شفاف‌سازی شود

سیداحمد صادقی: شفاف‌سازی‌ها باید صورت گیرد، اما بهتر است برخی موضوعات پیش از طرح در صحن شورای شهر مطرح و داخل کمیسیون‌ها پیگیری شود.



تعامل سازنده

زهرا شمس‌احسان: همکاری و تعامل سازنده میان شورای شهر و شهرداری امری ضروری است تا بتوان در مسیر ارتقای کیفیت زندگی شهروندان کام برداشت.



تلاش برای حل مشکل

سید جعفر تشکری‌هاشمی: میان اعضا و شهردار تهران هیچ مشکل شخصی وجود ندارد. تمام تلاش ما حل مشکلات شهر و شهروندان تهرانی است.

آپارتمان‌های جهانی تهران

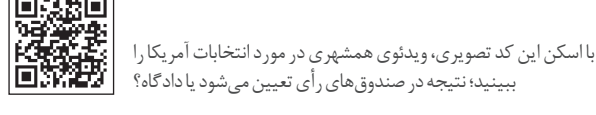
یک خانه دیگر به فهرست آپارتمان‌های پایتخت که در جهان شناخته شده‌اند اضافه شد
+ معرفی خانه‌های ایرانی که دنیا را شگفت زده کرد

صفحه ۸

رسانه‌های آمریکایی پیش‌بینی کردند

سرنوشت انتخابات آمریکا در دادگاه

انتخابات آمریکا با حواشی قضایی و دعوای حقوقی زیادی همراه شده است



با اسکن این کد تصویری، ویدئوی همشهری در مورد انتخابات آمریکا را ببینید؛ نتیجه در صندوق‌های رأی تعیین می‌شود یا دادگاه؟

تداوم درخشش ایران در فضا

ماهواره‌های کوثر و همداد که ساخته بخش خصوصی هستند، بامداد دیروز به مدار زمین تزریق شدند

ماهواره کوثر: وزن ماهواره: ۳۰ کیلوگرم، ارتفاع مداری: ۵۰۰ کیلومتر
ماهواره همداد: وزن ماهواره: ۴ کیلوگرم، ارتفاع مداری: ۵۰۰ کیلومتر

صفحه ۱۷

پیمان معادی همبازی ثور و هالک شد



لژیونر سینمای ایران

نگاه

چالش‌های پس‌انتخاباتی آمریکا

با آغاز پروسه رأی‌گیری حضوری در ایالات متحده، گمانه‌زنی‌ها در خصوص پیروزی یکی از نامزندان انتخاباتی همچنان در سراسر جهان ادامه دارد. دونالد ترامپ و کامالا هریس در حالی وارد روز پنجم نوامبر، روز نهایی انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا شدند که نظرسنجی‌های همچنان حکایت از این داشت که ۲۰ رقیب شانه‌به‌شانه یکدیگر در ۷ ایالت «مینی‌سوتا» در حال پیشروی هستند. با اینکه برخی از نظرسنجی‌ها حکایت از پیروزی هریس داشت و برخی دیگر از پیروزی ترامپ خبر می‌داد، تا آخرین لحظات همچنان نمی‌شود به‌صورت قطعی گمانه‌زنی کرد که چه کسی پیروز میدان می‌شود.

بزرگداشت رهبران مقاومت در تهران

مراسم بزرگداشت چهلمین روز شهادت سیدحسن نصرالله و سردار شهید عباس نیلفروشان عصر سه‌شنبه با حضور قشرهای مختلف مردم و مسئولان لشکری و کشوری در مدرسه عالی شهید مطهری برگزار شد؛ مراسمی که با گرامیداشت شهدای جبهه مقاومت نیز همراه بود. مسعود پزشکیان، رئیس جمهور و محمد رضا عارف، معاون اول رئیس جمهور از جمله حاضران در این مراسم بودند. سیدهاشم الحیدری، دبیر کل جنبش «العهد» سخنران این مراسم بود که مهم‌ترین محورهای سخنان او را در ادامه می‌خوانید:

- دولت جمهوری اسلامی ایران ناموس و شرف سیدحسن نصرالله بود.
- سیدحسن نصرالله سال ۱۳۹۷ در بیروت یک ساعت‌ونیم درباره پیشرفت ۴۰ ساله جمهوری اسلامی ایران سخنرانی کرد.
- متأسفانه برخی از علما و منبری‌ها در جمهوری اسلامی از ولایت فقیه صحبت نمی‌کنند.
- سیدحسن نصرالله در مقابل همه جهانیان از پیشرفت جمهوری اسلامی صحبت کرد.
- نیاز امروز جبهه مقاومت قدرت علمی، سیاسی و معنوی است.
- حمایت از فلسطین، سوریه و عراق فقط با موشک نیست و نیاز به جهاد تبیین داریم.

مسئولان چه گفتند؟

در حاشیه مراسم بزرگداشت چهلمین روز شهادت سیدحسن نصرالله و سردار شهید عباس نیلفروشان، مقام‌های لشکری و کشوری با حضور در جمع خبرنگاران به بیان نکاتی پرداختند. **محمد محمدی گلیا بگانی، رئیس دفتر رهبر معظم انقلاب:** پس از شهادت سیدحسن نصرالله و شیخ صفی‌الدین، برخی فکر می‌کردند حزب‌الله تمام شد، در حالی که الان روزگار رژیم‌صهیونیستی سیاه شده است. **محمد رضا عارف، معاون اول رئیس جمهور:** شجاعت، ایمان به خدا و اعتقاد به پیروزی اسلام از ویژگی‌های بارز شهید سیدحسن نصرالله بود. **سردار علی فدوی، جانشین فرمانده کل سپاه:** مردم منتظر پاسخ به جنایت صهیونیست‌ها باشند. **محمد مخبر، مشاور و دستیار رهبر معظم انقلاب:** رژیم اشغالگر قدس ضربه کوبنده‌ای در یافت خواهد کرد. **ابرج مسجیدی، معاون هماهنگ‌کننده نیروی قدس سپاه:** ایران اسلامی با قدرت از جبهه مقاومت حمایت خواهد کرد و پاسخ قاطع و دندان‌شکنی به دشمن می‌دهد.



هم‌افزایی دولت و مجلس به نفع مردم

در آستانه فرارسیدن سالروز ولادت حضرت زینب (س) و روز پرستار نشست اعضای شورای عالی نظام پرستاری کشور با حضور رئیس مجلس در ساختمان مشروطه مجلس شورای اسلامی برگزار شد. مهم‌ترین محورهای سخنان محمدباقر قالیباف را در این نشست در ادامه می‌خوانید. **خدمات بزرگ جامعه پزشکی را باید قدر بداند، این خدمات در تاریخ ماندگارند.** **همدلی و همکاری دولت باید منجر به هم‌افزایی و در نهایت اثر مثبت برای ذی‌نفعان نهایی یعنی مردم شود.** **همه مکلفیم در سطح مسئولیت خود به جایگاه پرستاران توجه کنیم.** **همدلی و همراهی یک جامعه را زنده نگه می‌دارد. نماد همدلی را جامعه پزشکی در روزهای کرونا به نمایش درآورد.** **مردم از ما توقع کارآمدی دارند، ظلم است اگر این کار را نکنیم.** **تلاش کردیم بر اساس سیاست‌های کلان ابلاغ شده از سوی مقام‌معلم‌هبری و خردجمعی، برنامه هفتم را تصویب کنیم.** **دولت و مجلس مصمم هستند برنامه هفتم را اجرا کنند.** **در برنامه هفتم در موضوع سلامت سعی کردیم یک کار قابل انجام، تنظیم و تبدیل به قانون کنیم که امروز این قانون «میتاق ملی» ما برای اجراست.**

محمد رضا ظفرقندی، وزیر بهداشت:

- باید جایگاه پرستاری را به جایگاه رفیع بیسن‌المللی خود برسانیم.
- کاهش تعداد پرستاران باعث کاهش رضایتمندی مردم می‌شود.
- اقدام‌هایی را طی ۲ ماه اخیر انجام دادیم و تلاش کردیم دغدغه‌های پرستاران کاهش یابد.
- تلاش کردیم بخشی از معوقات پرستاران را که حدوداً از مهرماه سال گذشته مانده بود، پرداخت کنیم و فقط معوقات فروردین تاکنون مانده‌است.



حمایت جهانی از ایران

با گذشت حدود ۱۰ روز از حمله تجاوزکارانه رژیم صهیونیستی به ایران، اعلام حمایت‌های جهانی از کشورمان همچنان ادامه دارد. بر این اساس بود که ۱۲ کشور عضو جنبش عدم تعهد حمله عمدی تجاوزکارانه رژیم صهیونیستی علیه ایران را محکوم و اعلام کردند این حمله نقض جدی حاکمیت و تمامیت ارضی ایران است. ایرنا



خبرهایی که نمی‌بینید

دفاع از آسمان ایران با سامانه‌های بومی

سامانه‌های پدافند بومی به سبب مستحکم‌بودن دفاع از امنیت آسمان ایران تبدیل شده‌اند. امیر اباذر جوکار، مشاور فرمانده نیروی پدافند هوایی ارتش گفت: در حمله تجاوزکارانه اخیر رژیم صهیونیستی از توان پدافند هوایی کاسته نشده و هیچ نگرانی‌ای برای تولید، جایگزینی مجدد و بازآمد این سامانه‌ها وجود ندارد. فارس

بهاره محبی، رضا عمویی گزارش ۱ روزنامه‌نگار

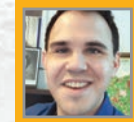
از آغاز ثبت‌نام نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ میلادی تا مشخص شدن نامزدهای نهایی ۲ حزب دمکرات و جمهوری خواه، ناظران سیاسی بارها نسبت به مقاومت کاندیداها - به ویژه دونالد ترامپ، نامزد حزب جمهوری خواه - در برابر پذیرش نتیجه انتخابات و تأاری‌های مشابه سال ۲۰۲۰ در این کشور هشدار داده‌اند. اغلب کارشناسان با اشاره به رقابت بسیار نزدیک کاملاً هریس و ترامپ بر این باورند که نتیجه این انتخابات نه در پای صندوق‌های رای، بلکه در دادگاه مشخص خواهد شد.

سرنوشت انتخابات آمریکا در دادگاه

انتخابات آمریکا با حواشی قضایی و دعوای حقوقی زیادی همراه شده است

احتمال تکرار دعوای حقوقی

جی مایلز کلنن، کارشناس مرکز سیاست دانشگاه ویرجینیا با اشاره به انتخابات‌های مناقشه‌برانگیز اخیر این کشور می‌گوید: «در این مرحله انتظار هر چیزی را دارم. آنچه در روزهای آینده در آمریکا اتفاق می‌افتد می‌تواند تکرار تحولات سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۲۰ میلادی باشد.»



انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۰۰

در پی رقابت بسیار نزدیک کاندیداها، به‌ویژه در فلوریدا، میان ال گور، نامزد دمکرات و جورج دبلیو بوش، نامزد جمهوری خواه. دادگاه عالی با توقف بازنشماری آرا در نهایت به نفع بوش رای داد.

زمینه‌چینی برای زیر سؤال بردن نتیجه انتخابات

کریس آدولف، استاد علوم سیاسی دانشگاه واشنگتن در سیاتل می‌گوید: وقتی صحبت از قانون انتخابات می‌شود، زمان‌بندی مهم است. اغلب زمان مناسب برای طرح یک چالش قانونی پیش از انتخابات است، چراکه دادگاه‌ها معمولاً رسیدگی به اختلافات انتخاباتی را در اولویت قرار می‌دهند؛ چون ترمیم

شکایت از حذف نام رأی‌دهندگان در ویرجینیا

وزارت دادگستری آمریکا ماه گذشته اعلام کرد از مقامات ایالت ویرجینیا به دلیل تلاش برای حذف نام برخی از رأی‌دهندگان شکایت کرده است.

درخواست توقف شمارش آرای موقت

دادگاه عالی آمریکا اخیراً درخواست اضطراری کمیته ملی جمهوری خواهان ایالت پنسیلوانیا برای مسدودکردن روند شمارش برگه‌های رای موقت آن دسته از رأی‌دهندگانی که در آرای پستی خود اشتباه کرده‌اند را رد کرد. جمهوری خواهان در این مورد نیز تافته‌اند که درخواست تجدیدنظر خواهند کرد.

مشکل کمپین ترامپ با آرای زود هنگام

ترامپ در صورت باخت در انتخابات، به فرایند رای‌گیری زود هنگام که از ۲۵ مهر آغاز شده بود، اعتراض خواهد کرد. بخشی از اعتراضات او به این شرح است: تنها راه اثبات صحت برگه رای زود هنگام تطبیق امضای رأی‌دهندگان با نمونه امضا در فرمانداری یا شهرداری مربوطه است.

کمپین ترامپ در سال ۲۰۲۰ مدعی شده بود که فرزندان خانواده یا دیگر افراد می‌توانند به جای دیگران کاغذهای رای را بر کنند. از طرفی هم شهبانی درباره افرادی که برگه‌های آرا را از خانه‌های مردم جمع‌آوری می‌کردند مطرح شده بود. ترامپ در آن سال با دستگاه‌های اخذ رأی شرکت دومینون مشکل داشت. او و طرفانش در رقابت ۲۰۲۰ موفق شدند که این ماشین‌ها، ایراد داشته و به تقلب در انتخابات منجر شده است.

این شرکت از شبکه فاکس نیوز و اشخاصی که به سلامت این دستگاه‌ها شک کرده بودند، شکایت کرد و ۲ میلیارد دلار در دادگاه، غرامت این تهمت را گرفت.

انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۰

دونالد ترامپ که مغلوب شده بود سعی کرد با زیر سؤال بردن نتایج انتخابات و آرای اخذ شده، به‌ویژه در ایالت‌های چرخشی. مشروعیت انتخابات را زیر سؤال ببرد که موفق نشد.

آسیب احتمالی پس از برگزاری انتخابات بسیار سخت است. از سوی دیگر طرح صدها پرونده انتخاباتی ایالتی و فدرال آن هم از سوی جمهوری خواهان می‌تواند زمینه‌چینی قانونی برای زیر سؤال بردن مشروعیت انتخابات باشد. برخی از پرونده‌های مطرح شده عبارتند از:

اعتراض به آرای رأی‌دهندگان خارج از کشور

جمهوری خواهان در ایالت‌های کارولینای شمالی و میسیسیگان، صحت رأی آمریکایی‌های مقیم خارج را زیر سؤال بردند. براساس قانون شهروندان این دو ایالت می‌توانند زمین‌چینی قانونی برای خودشان برگزار در آجاز زندگی نکرده‌اند، اما بستگان‌شان در آجاز زندگی می‌کرده‌اند. گرچه دادگاه شکایت جمهوری خواهان را رد کرده، اما آنان تأکید کرده‌اند که درخواست تجدیدنظر خواهند کرد.

درخواست برای شمارش نشدن آرای پستی پس از ۵ نوامبر

کمیته ملی جمهوری خواه از دادگاه تجدیدنظر فدرال می‌سی‌سی‌پی خواسته است تا شمارش برگه‌های رای پستی را که پس از روز انتخابات می‌رسند، حتی اگر در تاریخ ۵ نوامبر یا قبل از آن مهر پست خورده باشند، متوقف کند.

جلوگیری از تکرار ۶ ژانویه‌ای دیگر

- جنجال‌های انتخاباتی سال ۲۰۲۰، قانونگذاران آمریکایی را واداشته تا چارچوبی را برای اطمینان از تکرار نشدن آشوب ششم ژانویه ۲۰۲۱ در نظر بگیرند. از جمله: **وضع قانون اصلاح شمارش انتخابات و بهبود انتقال ریاست جمهوری در سال ۲۰۲۲ توسط کنگره**
- تشریفات شدن نقش معاون رئیس جمهور در تأیید نتیجه انتخابات
- برخوردار شدن نامزد پیروز از حمایت‌های قانونی لازم برای انتقال قدرت

چالش تساوی آرای اکترا برای نهادهای قانونی آمریکا

بر اساس متمم دوازدهم قانون اساسی این کشور، در صورت تساوی آرای اکترا، مجلس نمایندگان باید رئیس جمهور را تعیین کند. هر چند این سناریو بعید به نظر می‌رسد، اما با توجه به الگوهای رای‌دهی دوقطبی کنونی و ساختار کالج اکترا امکان‌پذیر است.



احکام دادگاه‌ها پیش از آغاز انتخابات

رد درخواست ابطال آرا به دلیل تاریخ نادرست

دادگاهی در پنسیلوانیا حکم داد که آرای پستی دو منطقه پرجمعیت فیلادلفیا و الگنی در این ایالت به دلیل تاریخ نادرست درج شده بر روی پاکت آنها، باطل نمی‌شود. جمهوری خواهان خواسته بودند تا این آرا به دلیل تأخیرگذاری در نتایج انتخابات باطل اعلام شوند.

تأیید شمارش آرای پستی ۳ روز پس از رای‌گیری

دادگاه عالی نوادا حکم داد که آرای پستی در این ایالت اجازه می‌دهد برگه‌های رای را بدون علامت پستی که حداکثر ۳ روز پس از روز انتخابات می‌رسد، شمارش کند. این رای در پی شکایت کمیته ملی جمهوری خواهان و کمیون ترامپ برای جلوگیری از شمارش آرا صادر شده است. جمهوری خواهان مدعی بودند که این آرا ممکن است از راه‌های غیرقانونی ارسال شده باشد.

رد درخواست ابطال ۲۲۵ هزار رای

دادگاهی در کارولینای شمالی شکایت جمهوری خواهان با هدف حذف ۲۲۵ هزار رای دهنده در فهرست رأی‌دهندگان این ایالت به اتهام تقلب را رد کرد. قاضی در حکم خود اعلام کرده بود که چنین اقدامی می‌تواند فرایند دمکراتیک رای‌گیری در ایالت کارولینای شمالی را زیرسوال ببرد. جمهوری خواهان تهدید کرده‌اند که این مساله را به لحاظ حقوقی پیگیری خواهند کرد.



سیاهه جنایات

فضاسازی دولت‌های غربی و عوامل شان و رسانه‌های ضدانقلاب درباره اجرای عدالت در مورد سر کرده گروهک تروریستی «تندر» در شرایطی است که فهرست جنایات و اقدام‌های خرابکارانه او شامل سیاهه بلندبالایی است که در ادامه به بخشی از آنها اشاره می‌شود.

عمده‌ترین جنایات

۲۵ آبان‌ماه ۱۳۸۵	۲۴ فروردین‌ماه ۱۳۸۷	۱۵ اردیبهشت‌ماه ۱۳۸۷	۳۰ خرداد‌ماه ۱۳۸۸
تلاش برای بمب‌گذاری در سد سیوند شیراز	بمب‌گذاری در حسینیه سیدالشهدا(ع) شیراز و شهادت ۱۴ نفر از شهروندان و زخمی شدن حدود ۳۰۰ نفر	ایجاد آتش‌سوزی در هتل جهان تهران	انفجار در حرم امام خمینی(ره)

فهرست اتهام‌های شار مهد

- افساد فی‌الارض از طریق هدایت و رهبری گروه تروریستی تندر
- طراحی و هدایت اقدام‌های تروریستی و بمب‌گذاری در حسینیه شیراز
- بمب‌گذاری در دهانه تونل سد سیوند در شیراز و برنامه‌ریزی و طراحی برای ترور مسئولان برنامه‌ریزی و ساخت بمب به‌منظور انفجار کتابخانه و حوزه علمیه آیت‌الله گلپایگانی(ره) در قم
- انفجار در کفشداری حرم مطهر حضرت امام خمینی(ره)
- انفجار دکل صدواسیمای شیراز، انفجار بمب صوتی در پلایشگاه آبدانان ایلام، تحریق پلایشگاه شاهرود
- افشای اطلاعات طبقه‌بندی شده دختصان موشکی سپاه پاسداران
- ارتباط و همکاری با افسران اطلاعاتی دولت متخاصم آمریکا و رژیم صهیونیستی
- طراحی به‌منظور انجام اقدام‌های تروریستی در شهرهای شیراز، گناوه، مریوان، رشت، قم و تهران

گزارش ۲

«مرگ شمار مهد پیش از اجرای حکم اعدام»! این تازه‌ترین خبر از سرنوشت این تروریست بود که به دستمایه‌ای برای به راه انداختن موج تازه‌ای از فضاسازی‌ها علیه جمهوری اسلامی تبدیل شد؛ موضوعی که طی روزهای اخیر زمینه‌ساز بروز تنش‌هایی در مناسبات ایران و آلمان نیز شده بود. اصغر جهانگیر، سخنگوی قوه قضاییه در حالی در نشست خبری روز سه‌شنبه خود از مرگ شمار مهد پیش از اجرای حکم او خبر داد که موضوع اجرای حکم این تروریست طی روزهای گذشته به سرخط خبری رسانه‌های غربی تبدیل شده بود و مدعیان حقوق بشر با چشم بستن بر اقدام‌های تروریستی شمار مهد، پروژه تازه‌ای از «خون‌شویی» را به راه انداختند و کوشیدند اعدام او را «نقض حقوق بشر از سوی ایران» جای‌زنند. این دست‌فضاسازی‌ها در شرایطی است که از زمان دستگیری شمار مهد در روزهای میانی مردادماه ۱۳۹۹ تا نایب حکم اعدام او از سوی دیوان عالی کشور در نخستین روزهای اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۲، روند رسیدگی به اتهام‌های او با برگزاری جلسه‌های متعدد دادرسی با حضور وکلای متهم در جریان بود؛ جلسه‌هایی علنی که با اعتراض‌های تکان‌دهنده شمار مهد درباره جنایات ارتکابی‌اش همراه بود.

خون‌شویی از سیمای یک تروریست

مدعیان حقوق بشر با چشم بستن بر اقدام‌های تروریستی شمار مهد، پروژه تازه‌ای از «خون‌شویی» را به راه انداخته‌اند



ماجرای تلخ یوسف

کشتار و جنگ در غزه به ۳۹۶مین روز خودش رسیده است. هر روز کودکان و زنان بیشتری شهید می‌شوند و تمام سازمان‌های بین‌المللی در برابر این جنایت‌ها ساکت هستند. آخرین ماجرای دلخراش از غزه به داستان درناک «زین یوسف» بازمی‌گردد. کودکی که فیلم او بر سر مزار مادرش دنیا را تکان داد. اما ماجرای یوسف از چه قرار است؟

صالح الجفرای، روزنامه‌نگار و فعال رسانه‌ای حاضر در غزه، با انتشار ویدئویی در اینستاگرام خود از خوابیدن کودکی به نام زین یوسف در مزار مادرش، نوشت: «زین یوسف محنا، مادرش را ۲ ماه پیش در اردوگاه النصریات در شمال غرب غزه از دست داده است.» این خبرنگار برجسته اهل غزه می‌گوید که یوسف اکنون ۲ ماهه است که به دلیل دلگتگی شدید از غم فراغ مادرش هر شب بر سر مزار اومی‌آید و تا صبح کنار مزار مادرش می‌خوابد. داستان اینجادر درناک می‌شود که جفرای از زین یوسف پرسید: «چرا روی قبر خوابیده است؟» گفت: «می‌خواهم در آغوش مادرم بخوابم.» این موضوع باعث واکنش‌های زیادی در بین کاربران مجازی شد. یکی از اهالی غزه در مورد تجربه خود در دست دادن مادر و بقیه اعضای خانواده‌اش در اثر جنایت اسرائیلی‌ها می‌نویسد: حداقل اومی‌تواند بر سر قبر مادرش برود، اما مادر مرا کشتند و هیچ مزاری ندارد و جنازه‌اش هم نمی‌دانیم کجاست. این کلیپ در کمتر از ۲۴ ساعت از زمانی که صالح الجفرای آن را در حساب اینستاگرام خود منتشر کرد، بیش از ۱۳ میلیون بازدید داشته است.



دیپلماسی

رایزنی‌های چندوجهی عراقچی در اسلام‌آباد



اسلام‌آباد، مقصد تازه‌ترین سفر منطقه‌ای وزیر امور خارجه ایران بود؛ سفری که در جریان آن عباس عراقچی در رایزنی با مقام‌های پاکستانی درباره طیف متنوعی از موضوع‌های منطقه‌ای، بین‌المللی و دوجانبه بحث و تبادل نظر کرد. گفت‌وگو با سیدعاصم منیر، فرمانده ارتش، محمد اسحاق دار، معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه پاکستان و شهپاز شریف، نخست‌وزیر پاکستان، از جمله دیدارها و رایزنی‌های رئیس دستگاه دیپلماسی ایران در اسلام‌آباد بود. عراقچی در نشست خبری مشترک با هم‌نمای پاکستانی خود به تشریح مواضع ایران در حوزه‌های مختلف، از جمله تحولات جاری در منطقه پرداخت که مهم‌ترین محورهای آن را در ادامه می‌خوانید:

- برخلاف رژیم‌صهیونیستی، ایران به دنبال تشدید تنش نیست، اما حق اساسی خود را برای دفاع مشروع، محفوظ می‌دانیم.
- به‌طور قطع در زمان مناسب و به شکل مناسب و به شکلی حساب‌شده و دقیق به تجاوزگری رژیم‌صهیونیستی پاسخ می‌دهیم.
- از دولت مردم‌پسند پاکستان در محکوم کردن تعدی رژیم اسرائیل علیه ایران تشکر می‌کنیم.
- جامعه بین‌الملل در متوقف کردن نسل‌کشی رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه و تجاوزگری‌های آن در قاصور کرده‌است.
- موضوع‌های دوجانبه و توسعه روابط میان ۱۳ کشور مورد بحث و رایزنی است.
- بر تعهد خود برای رسیدگی و مقابله با تروریسم از طریق همکاری با کشورهای منطقه تأکید می‌کنیم.

وزیر جنگ اسرائیل برکنار شد
بنیامین نتانیاها، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، یوآ گالانت وزیر جنگ خود را برکنار و یسرائیل کاتس، وزیر امور خارجه را به جای او انتخاب کرد. گیدعون ساعر نیز به عنوان وزیر امور خارجه جدید رژیم صهیونیستی انتخاب شده است. / جروزالم پست



جنبش نجبا: نیروهای ما در جولان مستقر شده‌اند

یکی از اعضای جنبش مقاومت اسلامی نجبا با انتشار ویدئویی به‌طور ضمنی از تشکیل گروه مقاومت «تیپ آزادسازی جولان» خبر داد و گفت: «جولان نماد نیروهای نظامی ماست که در سوریه مستقر شده‌اند.» گروه مقاومت عراقی برای گشودن جبهه جدیدی علیه رژیم صهیونیستی از سمت جولان در جنوب سوریه آماده است. / کانال اطلاع‌رسانی نجبا



زمان رأی‌گیری و اعلام نتایج انتخابات

رأی‌گیری در شرق آمریکا زودتر آغاز شد و در ایالت‌های غربی به دلیل اختلاف ساعت، چند ساعت دیرتر از شرق صندوق‌های رأی باز شدند: **شروع به رأی‌گیری:** باز شدن نخستین صندوق‌های رأی‌گیری آمریکا از صبح سه‌شنبه (به وقت محلی) **پایان رأی‌گیری:** بسته شدن صندوق‌های رأی‌گیری در بسیاری از ایالت تا اوایل روز چهارشنبه **مشخص شدن نام برنده:** مشخص شدن نام برنده انتخابات در برخی ایالت‌ها در اواخر شب انتخابات یا اوایل صبح روز بعد

بازشماری آرا

در مواردی ممکن است آرای به‌دست آمده به دلیل نتایج نزدیک به هم بازشماری شوند: **بازشماری دوباره آرا:** لزوم بازشماری آرا در برخی ایالت‌های چرخشی و کلیدی مانند پنسیلوانیا، در صورت اختلاف نیم‌درصدی بین آرای برنده و بازنده **چالش‌های حقوقی:** ثبت بیش از ۱۰۰ شکایت قبل از آغاز انتخابات توسط جمهوری‌خواهان از جمله درباره مدیریت فهرست رأی‌دهندگان

اولویت‌های شمارش آرا

به‌طور معمول شمارش آرای انتخابات ریاست‌جمهوری در آمریکا براساس یکسری اولویت‌ها صورت می‌گیرد: **اولویت اول:** شمارش آرای صندوق‌های رأی‌گیری در روز انتخابات **اولویت دوم:** شمارش آرای زودهنگام پستی **اولویت سوم:** شمارش آرای ایالت‌های ملزم به شمارش مجدد (به دلیل اختلاف کم میان ۲ نامزد) **اولویت چهارم:** شمارش آرای ارسالی خارج از کشور و ارتش

مراحل شمارش آرا

فرایند شمارش آرای انتخابات نیز دارای یکسری مراحل مشخص است: **مرحله اول: راستی‌آزمایی آرا:** شامل مقایسه تعداد شرکت‌کنندگان با تعداد آرای به‌دست آمده، باز کردن و بررسی سلامت تکتک برگه‌های رأی از نظر عدم پارگی، لکه یا آسیب‌های دیگر، مستندسازی و بررسی هرگونه تناقض در برگه‌های رأی **مرحله دوم:** وارد کردن هر یک از برگه‌های رأی به اسکنرهای الکترونیکی و جدول‌بندی کردن آرای اسکن شده در سیستم **شمارندگان آرا:** هر ایالت قوانین خاصی در مورد اینکه چه کسانی می‌توانند در شمارش آرا شرکت کنند، دارند. ترتیب پردازش آرا، حضور و مشارکت آزاد شهروندان در فرایند شمارش آرا و نحوه نظارت و قوانین حضور ناظران حزبی در شمارش آرا در هر ایالت نسبت به ایالت دیگر متفاوت است.

مجمع برگزینندگان (الکترا کالج) چه کسانی هستند؟

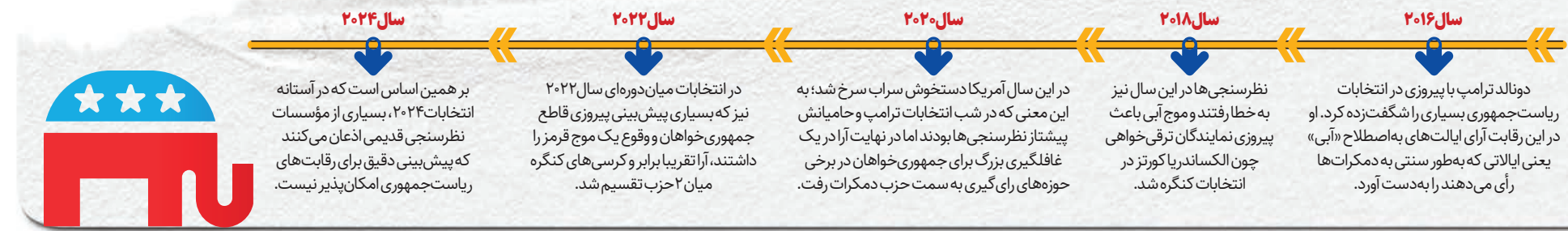
برگزینندگان برای اعلام رسمی پیروزی **پیروزی در انتخابات بدون رأی بیشتر:** در آمریکا رأی‌دهندگان در سطح ایالتی و نه کشوری رأی می‌دهند؛ یعنی هر ایالت برنده خودش را از میان نامزدهای اصلی انتخاب می‌کند. به همین دلیل ممکن است که نامزدی در کل کشور تعداد آرای بیشتری کسب کند، اما به دلیل تعداد کمتر آرای الکتراکالج شکست بخورد؛ مثل اتفاقی که در سال ۲۰۱۶ برای هیلاری کلینتون افتاد و با وجود رأی عددی بیشتر اما از ترامپ که دارای رأی الکترا کالج بیشتر بود، شکست خورد.

هر ایالت به اندازه مجموع نمایندگان خود در ۲ مجلس دموکرات و سنا دارای سهمیه الکترا کالج است؛ مثلاً ایالت کالیفرنیا ۵۵ رأی الکترا کالج دارد. هر نامزدی که در یک ایالت نصف بیشتر آرای الکترا کالج را به دست آورد، کل سهمیه آرای الکترا کالج آن ایالت به نام نامزد پیروز نوشته خواهد شد.

۳۸ رأی الکترا کالج: مجموع آرای الکترا کالج ۵۰ ایالت (به اندازه مجموع اعضای سنا و مجلس نمایندگان) **۲۷ رأی الکتراکالج (نصف به‌اضافه یک):** آرای لازم هر نامزد انتخابات ریاست‌جمهوری در جلسه مجمع

غافلگیری دیگری در راه است؟

انتخابات آمریکا در شرایطی برگزار می‌شود که برخی ناظران نسبت به صحت نتایج نظرسنجی‌ها با توجه به نتایج غافلگیرکننده چند دوره انتخابات گذشته ابراز تردید کرده‌اند. غافلگیری‌های گذشته عبارتند از:



اشک تمساح برای یک جنایتکار

علاوه بر دولت آلمان و برخی دولت‌های غربی و اروپایی، عوامل و رسانه‌های ضدانقلاب نیز در راستای «خون‌شویی» از جنایات جمشید شامهد و گروهک تروریستی تحت هدایت او، یعنی «تندر» سنگ‌تمام گذاشتند و با نادیده‌انگاشتن فهرست بلندبالای جنایات و اقدام‌های تروریستی او و سیر طولانی رسیدگی به پرونده، کوشیدند تا او را «بی‌گناه» جلوه دهند؛ رویکردی مسبوق به سابقه که در ادامه به برخی از نمونه‌های آن اشاره می‌شود.

مسیح علی‌نژاد که سال‌هاست پادوی جریان رسانه‌ای ضد ایرانی است و از دلارهای آمریکایی برای پروپاگاندا علیه نظام آرتاق می‌کند با شعارهای دهن‌کش‌توار کوشید دولت آلمان را ترغیب کند تا او را به این بهانه به رویاهایش همچون معرفی کردن سپاه به عنوان یک سازمان تروریستی برساند.

کامبیز حسینی، مجری شبکه تلویزیونی ایران اینترنشنال نیز توب را در زمین آلمان انداخت و از برلین بخاطر انفعال در موضوع شامهد، انتقاد کرد.

حامد اسماعیل‌پور، یکی از چهره‌های شاخص اپوزیسیون اما با عوض کردن جای منم و شاکي، شامهد را جزئی از مردم ایران جاز دادی آنکه به سپاهه جنایات وی، اشاره کند.

هانان نویمان، رئیس هیأت روابط با ایران در پارلمان اروپا هم همان نسخه علی‌نژاد را پیچید و از اتحادیه اروپا خواست تا اقدام آمریکا علیه سپاه پاسداران را تکرار کرده و این مجموعه انقلابی را یک نهاد تروریستی معرفی کند.

کامبیز غفوری، کارشناس ایران اینترنشنال، سعی کرد که چهره‌های مظلوم از این تروریست ارائه کند.

نازنین بنیادی، یکی از منفعل‌ترین نیر و‌های اپوزیسیون هم با استدلال‌های سخیف و در عین حال مضحک، اتهاماتی را متوجه جمهوری اسلامی کرد که دیگر حتی در میان براندازان نیز خردار ندارد.

انرژی

خانه‌ها چقدر گاز مصرف می‌کنند؟

آنتور که مدیر راهبری شرکت ملی گاز کشور اعلام کرده با کاهش زودهنگام دما در مقایسه با سال گذشته میزان مصرف گاز بخش خانگی از کل تولید گاز کشور به ۶۰ درصد رسیده است.

ترکیب مصرف گاز کشور در هفته گذشته:

۴۳۳ میلیون مترمکعب در بخش خانگی

۱۹۰ میلیون مترمکعب در نیروگاه‌ها

۱۵۲ میلیون مترمکعب در بخش صنعت

۱۵ میلیون مترمکعب در حمل‌ونقل کشاورزی و...

مسلم رحمانی، مدیر راهبری شرکت ملی گاز کشور در خصوص میزان مصرف گاز در آبان تشریح کرد: با توجه به کاهش دما در آبان ماه، عدد مصرفی که تاکنون ثبت شده معادل مصرف گاز در ماه آذر طی ۵ سال گذشته است؛ برای مثال ۴۳۳ میلیون مترمکعب گازی که هفته گذشته در بخش خانگی مصرف شده، معادل میزان مصرف گاز در پنج آذر سال ۱۴۰۲ بوده است. رحمانی با بیان اینکه امسال متوسط دما نسبت به سال قبل ۳ تا ۵ درجه سردتر است، گفت: هر یک درجه کاهش دما، مصرف گاز را ۲۵ میلیون مترمکعب معادل یک فاز پارس جنوبی در بخش‌های خانگی، تجاری و عمومی افزایش می‌دهد. وی افزود: وقتی به‌رغم ثابت بودن میزان تولید، مصرف این بخش‌ها افزایش پیدا می‌کند، باید در مصرف بخش‌های دیگر مانند نیروگاه‌ها تغییری ایجاد شود، به این شکل که از مصرف گاز بخش نیروگاهی کاسته و سوخت‌های دیگری جایگزین شود. مدیر راهبری شرکت ملی گاز کشور در ادامه گفت: در زمستان سهم بخش‌های خانگی، تجاری و عمومی به بیش از ۷۰ درصد می‌رسد.

بانک

مدیران ارشد مبارزه با پولشویی ۳ بانک عزل شدند

بانک مرکزی مدیران ارشد مبارزه با پولشویی ۳ بانک کشور حائز شرایط عزل از مسئولیت مذکور را شناسایی و از سمت خود برکنار کرد. به گزارش ایسنا، بانک مرکزی اعلام کرد: در پی پایش مستمر عملکرد بانک‌ها و سایر اشخاص تحت نظارت و در اجرای بخشی از وظایف قانونی خود که به‌منظور جلوگیری از بروز تخلف توسط اشخاص تحت نظارت صورت می‌پذیرد، عملکرد مدیران ارشد مبارزه با پولشویی مؤسسات اعتباری را مورد رصد و پایش قرار می‌دهد. در این راستا و مستند به ماده ۲۱ دستورالعمل نحوه تشکیل و ساماندهی واحد مبارزه با پولشویی و تعیین مالی تروریسم در بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی و به‌دلیل قصور در اجرای وظایف، مدیران ارشد مبارزه با پولشویی ۳ بانک کشور حائز شرایط عزل از مسئولیت مذکور شناسایی و از سمت خود برکنار شدند. همچنین مدیران ارشد مبارزه با پولشویی ۳ بانک دیگر حسب تصمیم و ابلاغ بانک مرکزی یک هفته فرصت دارند که مستندات تکمیلی ارائه دهند و در صورت عدم ارائه مستندات لازم، عزل می‌شوند. در پایان تأکید می‌شود بانک مرکزی با هدف ثبات و سلامت شبکه بانکی و سایر اشخاص تحت نظارت به‌صورت مستمر نسبت به ارزیابی عملکرد و هیأت‌مدیره و مدیران بانک‌ها و سایر اشخاص تحت نظارت اقدام و از ظرفیت‌های موجود در قانون و دستورالعمل‌ها برای نیل به هدف فوق استفاده می‌کند و در صورت ارزیابی بانک مرکزی مبنی بر عملکرد ضعیف هیأت‌مدیره و سایر سطوح مدیران نسبت به عزل و لغو صلاحیت ایشان اقدام خواهد کرد.



سازمان اتکا
ETKA ORGANIZATION

مناقشه عمومی (یک مرحله‌ای)

شرکت بهین گستر پارسیان رویش (وابسته به شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا) با شماره ثبت ۱۳۲۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۰۳۹۳۰ در نظر دارد تا **تأمین، بسته‌بندی و توزیع مقدار ۲۰۰ تن برنج شیروزی، ۳۰۰ تن برنج ندا، ۳۰۰ تن برنج طارم محلی، ۳۰۰ تن برنج هاشمی و ۳۰۰ تن برنج فجر مورد نیاز خود** را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به تولیدکنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا خواهشمند است از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز جهت دریافت پاکات و اسناد شرکت در مناقصه به نشانی: تهران - فلکه اول تهرانپارس - ابتدای بلوار پروین - شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا - ساختمان شهید کاوه - معاونت تولید و برون‌سپاری مراجعه نمایید.

برای دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷۵۱۶۷۷۰۸ و ۷۵۱۶۷۷۰۹ تماس حاصل فرمایید.

۱۰ میلیارد دلار

مژگان خانلو، سخنگوی ستاد بوجه سازمان برنامه و بودجه گفت: از جمله راهکارهای سیاستی دولت در لایحه بودجه برای تحریک رشد اقتصادی و سرمایه‌گذاری، اختصاص ۲۸ درصد از سهم صندوق توسعه ملی (حدود ۱۰ میلیارد دلار) برای تقویت سرمایه‌گذاری در طرح‌های اولویت‌دار است.



شاخص کل بورس تهران در معاملات سه‌شنبه، ۱۵ آبان با ۷ هزار و ۳۹ واحد افزایش، در ارتفاع ۲ میلیون و ۲۵ هزار و ۹ واحد قرار گرفت. معامله‌گران در بورس تهران بیش از ۷ میلیارد و ۲۳۶ میلیون سهم و اوراق مالی را با انجام بیش از ۱۹۳ هزار و ۱۸۳ معامله به ارزش ۴۹ هزار و ۹۷۳ میلیارد ریال دادوستد کردند.

مشکل کجاست؟

مشکل از آنجا آغاز شد که قیمت خودروهای مونتاژی به دلیل واردات خودرو با کاهش مواجه شد و همین موضوع عامل اصلی تأخیر در تحویل به مشتریان است. گویا مونتاژکاران از طریق مدیریت عرضه در تلاشند تا مانع از کاهش بیشتر قیمت‌ها شوند.



اعتراض به چیست؟

مشکل اصلی خریداران به غیر از افزایش چنبداره قیمت، تحویل نداشتن خودروهای خریداری‌شده در موعد اعلام‌شده از سوی شرکت‌های خودروسازی است. پیش از این یکی از مونتاژکاران از ابتدای سال ۲ پار قیمت‌های خود را افزایش داده بود و حالا از اردیبهشت‌ماه تحویل خودرو را به حداقل رسانده است تا خودروهایی که پول آنها را قبلاً گرفته با قیمت‌های جدید بفروشد. اما بحث اصلی این است که مشکل اصلی در شرایط فعلی عمل نکردن به وعده‌هایی است که از سوی خودروسازان داده می‌شود.

طرح همشهری پیام غزوی

خلف وعده مونتاژکاران در تحویل خودرو

خودروسازان مونتاژکار به دلیل کاهش قیمت‌ها در بازار حاضر به تحویل خودرو به مشتریان نیستند

بهرادرنجبر گزارش

شرکت‌هایی که خودروهای مونتاژی تولید می‌کنند در یک اقدام هماهنگ محصولات خود را سر موعد مقرر به مشتریان تحویل نمی‌دهند و این موضوع منجر به اعتراض‌های خریداران شده

مشکل یک خریدار

پدرام نادری یکی از مشتریانی که با چالش تحویل خودرو مواجه شده به همشهری می‌گوید: ۱۰ خرداد امسال با پرداخت یک میلیارد و ۱۰۲ میلیون تومان یک خودروی آریزو ۵ اسپرت ثبت‌نام کردم و در همان زمان شرکت اعلام کرد خودروی مورد نظر ظرف ۴۵ روز یعنی ۲۳ مرداد تحویل خواهد شد. اما افزود: بعد از یک‌ماه قیمت خودرو به یک میلیارد و ۲۹۱ میلیون تومان افزایش یافت در نتیجه مجبور شدم مابه‌التفاوت قیمت را به حساب شرکت وارز کنم. او ادامه داد: با گذشت ۳ ماه از زمان ثبت‌نام و با وجود افزایش قیمت، خودرو تحویل نشده؛ به همین دلیل ضمن مراجعه به شرکت اعلام کردم که از خرید خودرو منصرف شده‌ام اما شرکت اعلام کرد پلاک خودرو صادر شده است و امکان انصراف وجود ندارد. نادری اعلام کرد: با وجود اعتراض‌های من، شرکت حاضر به پذیرش انصراف نشد و نهایتاً در شهر یوماره اعلام کرد که خودروی مورد نظر تا یک ماه دیگر تحویل می‌شود.

کجا شکایت کنیم؟

افرادی که از شرکت‌های خودروسازی مونتاژی شکایت دارند می‌توانند شکایت خود را از طریق سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ثبت کنند. مدیر کل روابط عمومی سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان درباره خلف‌وعده شرکت‌های خودروسازی به همشهری گفت: هر خودروسازی که خارج از قراردادش عمل می‌کند و مشتریان از آن شرکت شکایت دارند می‌توانند از طریق سامانه ۱۲۴ یا از طریق سازمان‌های صمت استان‌ها شکایت خود را ثبت کنند و سازمان حمایت این موضوع را رسیدگی خواهد کرد. حسین زاده‌قشمی با تأکید بر اینکه سازمان حمایت پرونده این شاکیان را رسیدگی خواهد کرد توضیح داد: پس از ثبت شکایت این افراد در سامانه سیمیا پرونده ثبت‌شده از سوی سازمان حمایت به سازمان تعزیرات راجع داده خواهد شد تا به موضوع رسیدگی شود.

است. در چنین شرایطی سازمان حمایت اعلام کرد افرادی که در این مورد شکایت دارند می‌توانند شکایتشان را ثبت کنند تا رسیدگی شود. به گزارش همشهری، چالش خودروهای مونتاژی روز بروز جدی‌تر می‌شود و در تازه‌ترین رویداد مشتریانی که این خودروها را می‌خرند با مشکل عدم تحویل در موعد مقرر مواجه شده‌اند. پیش از این مشتریان از افزایش قیمت خودرو

شکایت داشتند و حتی سال گذشته برخی مشتریان از ۶ بار مقابل وزارت صنعت، شورای رقابت، سازمان تعزیرات و حتی دیوان عدالت اداری تجمع اعتراضی برگزار کردند. امسال اما ماجرا ادامه‌دار تر شده و به غیر از موضوع افزایش قیمت، تحویل نشدن خودروها در موعد مقرر هم به چالش‌های قبلی اضافه و منجر به افزایش اعتراض مردم شده است.

آمارها چه می‌گویند؟

آنتور که آمارها نشان می‌دهد قیمت برخی خودروهای مونتاژی ظرف چند ماه گذشته به دلیل کاهش تقاضا با افت مواجه شده و خریداران دست از خرید این محصولات کشیده‌اند. به‌طور مثال در حال حاضر قیمت خودروهایی مانند ایکس ۳۳ کراس، ایکس ۵۵ پرو، تیگو ۸ پرو هیبریدی، جک جی ۴، جی E۱7، کی‌ام‌سی تی ۸، ون اینرودز، بستینون تی ۷۷ و هونگچی E-QM5 در بازار ارزان‌تر از قیمت کارخانه است. نکته قابل توجه این است که قیمت برخی از محصولات در بازار حتی تا ۲۵۰ میلیون تومان ارزان‌تر از قیمت کارخانه است. برخی از این خودروها در زمره خودروهای پر فروش این خودروسازان هستند و احتمالاً مونتاژکاران تحت تأثیر همین موضوع در تلاشند بازار را مدیریت کنند تا مانع از نزول بیشتر قیمت‌ها شوند. همچنین براساس آنچه در لایحه بودجه پیش‌بینی شده دولت ارز اختصاص یافته به واردات خودرو را از یک میلیارد یورو در سال ۱۴۰۳ تا ۲ میلیارد یورو برای سال ۱۴۰۴ افزایش داده و صادرکنندگان اجازه دارند تا سقف ۲ میلیارد یورو از محل ارز حاصل از صادرات، خودرو وارد کنند.

نام خودرو	تولیدکننده	قیمت بازار	قیمت کارخانه	تفاوت قیمت بازار با کارخانه
ایکس ۳۳ کراس (اتوماتیک)	مدیران خودرو	۱,۰۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۶,۷۰۰,۰۰۰	-۱۸,۷۰۰,۰۰۰
ایکس ۵۵ پرو	مدیران خودرو	۱,۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۷۱,۴۰۰,۰۰۰	-۶۳,۴۰۰,۰۰۰
تیگو ۸ پرو (هیبرید)	مدیران خودرو	۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۹۷,۸۰۰,۰۰۰	-۱۵۷,۸۰۰,۰۰۰
جک J4	کرمان موتور	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰	-۳۵,۰۰۰,۰۰۰
جک E۱7	کرمان موتور	۱,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	-۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰
کی‌ام‌سی T8	کرمان موتور	۱,۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۷,۰۰۰,۰۰۰	-۸۰,۰۰۰,۰۰۰
ون اینرودز	بهمن موتور	۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۷,۴۶۰,۰۰۰	-۱۶۲,۴۶۰,۰۰۰
بستینون T77	بهمن موتور	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۵۲,۹۳۹,۰۰۰	-۳۵۲,۹۳۹,۰۰۰
هونگچی E-QM5	بهمن موتور	۱,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۳۷,۲۲۳,۰۰۰	-۲۲۷,۲۲۳,۰۰۰

هزاران ویلای دولتی بلااستفاده رها شده‌اند

وی با بیان اینکه کسری بودجه موجب افزایش نرخ تورم شده و ما باید منابع پایداری را برای بودجه سالانه در نظر بگیریم، گفت: متأسفانه دولت در تأمین منابع بودجه دست نمی‌زند. نماینده مردم «رشت» در مجلس شورای اسلامی افزود: در این بخش بنده سؤالاتی را از آقای پورمحمدی پیروارانه لایحه بودجه به مجلس مطرح کردم و وی به بنده گفت که ما قادر به فروش اموال خودمان نیستیم. کوچکی نژاد با بیان اینکه این قبیل اظهارات، غیر کارشناسی است، ادامه داد: در قانون برنامه هفتم توسعه تأکید داشتیم که تمامی سهام و اموال دولت در شرکت‌ها واگذار شود و اگر دستگاه‌های اجرایی در این بخش کم‌کاری می‌کنند، سازمان خصوصی باید به نمایندگی از دولت به این موضوعات ورود کند و خودش این قبیل موضوعات را انجام می‌دهد. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی گفت: متأسفانه دولت از راه‌های سخت که می‌تواند اقتصاد ایران را نجات دهد عبور نمی‌کند و راحت‌ترین راه‌ها نظیر برداشت از صندوق توسعه ملی و انتشار اسناد خزانه را جهت تأمین منابع بودجه انتخاب کرده است. جبار کوچکی نژاد در گفت‌وگو با خبرگزاری خانه ملت، با بیان اینکه ما روش صحیحی را در تأمین منابع بودجه طی نمی‌کنیم، ادامه داد: به‌عنوان مثال در ساحل دریای خزر هزاران ویلا داریم که هر کدام از آنها ۲۰۰ تا ۲۰۰ میلیارد قیمت‌شان است و این قبیل موضوعات می‌تواند بخشی از یک سال بودجه کشور را تأمین کند. این در حالی است که این اموال به هیچ‌وجه به درد دولت نمی‌خورد و راکد است و جز هزینه برای دولت چیز دیگری ندارد.

گشتی در اقتصاد جهان

هشدار بانک جهانی درباره سقوط نفت

بانک جهانی پیش‌بینی کرد مازاد عرضه قابل توجه در سال‌های آینده، احتمالاً باعث خواهد شد قیمت نفت به زیر ۶۰ دلار در هر بشکه سقوط کند. انتظار می‌رود در سال آینده، عرضه جهانی نفت به‌طور متوسط ۱.۲ میلیون بشکه در روز بالاتر از تقاضا باشد. چنین رقمی تنها بار دو تاریخ، در سال‌های ۱۹۹۸ و ۲۰۲۰ دیده شده است.

سفارش‌های جدید برای کالاهای تولیدی ایالات متحده برای دومین ماه متوالی در سسینامبر کاهش یافت و به‌نظر می‌رسد هزینه‌های تجاری برای تجهیزات در ۳ ماه سوم کاهش یافته است.

براساس داده‌های رسمی، نرخ تورم سالانه مصرف‌کننده ترکیه در ماه اکتبر به ۴۸.۵۸ درصد کاهش یافت که پایین‌ترین نرخ از جولای ۲۰۲۳ است. شاخص قیمت مصرف‌کننده در ماه اکتبر به‌صورت ماهانه، ۲.۸۸ درصد افزایش یافت.

بر اساس نظر سنجی تجاری، رشد تولید هند پس از ۳ ماه کاهش، در ماه اکتبر شتاب گرفت زیرا تقاضا به‌طور قابل توجهی بهبود یافت، به ایجاد شغل کمک کرد و منجر به چشم‌انداز بهتر کسب‌وکار شد.

فروش خودروهای الکتریکی ساخت چین تسلا در ماه اکتبر ۵.۲ درصد سالانه کاهش یافت. تحویل کارخانه تسلا در شانگهای در ماه اکتبر کاهش یافت و این روند می‌تواند هدف تسلا برای رکورد فروش در سال جاری را تهدید کند.

شرکت اماراتی اندوک و شرکت آرماکوی سعودی به‌دنبال توسعه فعالیت پایین‌دستی در آسیا برای بهره‌برداری از فرصت‌های جدید و کسب سهم بیشتر در بزرگ‌ترین منطقه مصرف‌کننده نفت در جهان هستند.

گشتی در اقتصاد ایران

آغاز عملیات اجرایی ساخت ۱۱۰ واحد مسکونی در جزیره ابوموسی

وزیر راه و شهرسازی در سفر به استان هرمزگان، کلنگ ساخت ۱۱۰ واحد مسکونی را در جزیره ابوموسی به زمین زد و گفت: امیدوارم این اقدام منجر به جذب جمعیت و حضور بیشتر شیفتگان و عاشقان ایران در جزیره ابوموسی شود.

طبق اخباری که از سوی مسئولان دولتی به گوش می‌رسد، پرونده ساخت پل پانزدهم پردرآمدها به روزهای پایانی خود نزدیک شده است؛ با این حال دولت هنوز برای زمان دقیق اجرای آن به جمع‌بندی نهایی نرسیده است.

کارشناسان معتقدند تصمیم دولت برای واردات آیفون، ارزیابی قابل توجهی خواهد داشت. در حالی که در این شرایط نیاز است ارز کشور به کالاهای مهم‌تری تخصیص پیدا کند. برخی منابع می‌نمایند ۱۱۰ تا ۲۰۰ میلیون دلار برای تأمین مواد اولیه خود هستند.

با راه‌اندازی کامل سامانه الکترونیکی درخواست فرآورده‌های نفتی (سدف) و شناسایی تمامی متقاضیان واقعی گاز مایع در کشور، عرضه گاز مایع بالاخره ساماندهی و از کم‌شدن روزانه ۳ هزار تن گاز مایع جلوگیری شد.

در حالی یکی از مدیران سازمان برنامه، مدعی هزینه ۲۵ هزار میلیارد تومانی برای سامانه نان شد که پیگیری‌ها نشان می‌دهد این رقم برای حمایت از نانواهایی پرداخت شده است. با توجه به این موضوع انتظار می‌رود سازمان برنامه بودجه کشور شفاف‌سازی کند.

وزیر اقتصاد در خصوص نرخ حق‌العمل کاری جایگاه‌داران بنزین، گفت: آنها پیشنهادهایی داشتند و قرار شد که این پیشنهادها را در دولت مطرح کنیم. گفتنی است جایگاه‌داران نسبت به میزان پایین حق‌العمل اعتراض دارند.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان اینکه میزان صدور خدمات فنی و مهندسی ۴.۲ میلیارد دلار، ۲۰ سال قبل به یک میلیارد دلار رسیده است، گفت: پیش‌بینی شده بود که صدور خدمات فنی و مهندسی در یک افق ۵ ساله به ۱۸ میلیارد دلار برسد.



آزادی ۶۰ زندانی در قم

۶۰ زندانی در جریان دیدار مسئولان قضایی از زندان قم با اعطای ارفاقات قانونی محکومیت‌شان به پایان رسید و از زندان آزاد شدند. حجت‌الاسلام حسن غریب-دادستان مرکز استان قم گفت: مرخصی، تعلیق، آزادی مشروط و پایبند الکترونیکی از مهم‌ترین درخواست‌های زندانیان است اما مرتکبین جرائم خشن از این تسهیلات بهره‌ای نمی‌برند.



نجات گروگان ۲ میلیاردی در شهرری

۱۲مرد را به دلیل اختلاف مالی مردی را در تبریز ربوده و به شهرری منتقل کرده بودند اما با دستگیری آنها گروگان‌شان آزاد شد. آدم‌ریایان با ربودن این مرد برای آزادی او ۲ میلیارد تومان باج‌خواهی کرده بودند اما مأموران پلیس با ردیابی آنها موفق شدند گروگان را آزاد و گروگانگیران را دستگیر کنند.

جزئیات عبورنده مهم از زبان سخنگوی قوه قضاییه

از حادثه تفتان تا پرونده قطع دست سارقان

گزارش محمد جعفری روزنامه‌نگار

سخنگوی قوه قضاییه در تازه‌ترین نشست خبری خود با خبرنگاران به مهم‌ترین پرونده‌های قضایی پرداخت. آخرین خبر از پرونده حادثه تروریستی تفتان، صدور حکم اعدام برای عاملان ترور شهید محسن فخری‌زاده، شناسایی مقصران حادثه

آخرین خبر از پرونده حادثه تروریستی تفتان



سخنگوی قوه قضاییه درباره آخرین وضعیت رسیدگی به پرونده حادثه تروریستی شهرستان تفتان که به شهادت ۱۰ نفر از نیروهای مرزبانی منجر شد گفت: ضمن تسلیت به خانواده‌های شهدای این جنایت، بلافاصله بعد از وقوع این جنایت دادستان به همراه عوامل انتظامی و امنیتی در محل حادثه حاضر شدند و دستورهای قانونی لازم صادر شد. تا این لحظه ۱۰ نفر از عوامل پشتیبان و مرتبطان این حادثه بازداشت شده‌اند. در جریان درگیری و تعقیب و گریزی که بین تروریست‌ها و عوامل انتظامی و نظامی صورت گرفت، ۴ نفر از تروریست‌ها معدم و ۳ نفر از آنها دستگیر شدند. جهانگیر ادامه داد: طبق آخرین محبتی که با رئیس کل دادگستری استان سیستان و بلوچستان داشتیم، کسانی که دستگیر شده‌اند به جنایات خود در اقدامات تروریستی دیگری هم که قبل از این مرتکب شده بودند اعتراف کرده‌اند. در میان کشته‌شدگان اتباع غیرایرانی نیز حضور داشته‌اند.

اعدام برای ۳ متهم ترور شهید فخری‌زاده



جهانگیر درباره سرنوشت پرونده ترور شهید فخری‌زاده نیز گفت: با توجه به تحرکاتی که رژیم صهیونیستی در رابطه با شناسایی و ترور دانشمندان ایرانی از سال‌های قبل در دستور کار قرار داده بود، دستگاه اطلاعاتی کشور نیز با زیر نظر قرار دادن تحرکات اطلاعاتی سرویس‌های خارجی در استان‌های مختلف رصد خوبی کرد. او ادامه داد: در استان آذربایجان غربی ۸ متهم شناسایی شدند که برای آنها پرونده تشکیل شد و پس از تحقیقات ۳ نفر از آنها به ارتکاب جاسوسی برای رژیم صهیونیستی با صدور قرار جلب دادرسی به دادگاه معرفی شدند و ۳ نفر از این افراد علاوه بر جاسوسی، در پوشش قاچاق مشروبات الکلی مبادرت به انتقال تالیسات ترور شهید فخری‌زاده به داخل کشور کرده بودند. درباره ۳ نفر یادشده فرایندهای قضایی در مرحله دادرسی و دادگاهی در دادگاه انقلاب ارومیه انجام شد و در مرحله بدوی این ۳ نفر به اعدام محکوم شدند و پرونده در مرحله فرجام‌خواهی است.

شناسایی ۵ مقصر حادثه معدن طیس



سخنگوی دستگاه قضا همچنین درباره آخرین وضعیت رسیدگی به پرونده حادثه معدن طیس گفت: در رابطه با این حادثه، پرونده تشکیل شده و در حال تکمیل تحقیقات است و شفر با اساسی نظر به کارشناسان رسمی دادگستری به‌عنوان مقصران حادثه شناخته شدند و میزان و درصد تقصیرشان مشخص شده است. دادگستری اقدامات خاصی در این رابطه داشته است که حضور ۴۴ ساعته در محل حادثه، انجام تحقیقات میدانی، جمع‌آوری ادله و تحقیق از شهود از جمله این اقدامات بوده است. همچنین دستور پلمب محل انفجار تا زمان ایمن‌سازی صادر و اجرا شده است. همچنین یک هیأت کارشناسی تشکیل شد که نظارش را اعلام کرد. تکلیف به مدیران شرکت معدن برای پرداخت هزینه‌های لازم به خانواده متوفیان و مصدومان انجام شده و در دست انجام است. تکلیف به صاحبان معدن معادن جهت تجهیز ایمنی معادن از دیگر کارهایی است که دادگستری دنبال می‌کند.

پرونده قطع دست ۲ سارق در ارومیه



سخنگوی قوه قضاییه همچنین درباره خبر صدور حکم قطع انگشتان دست ۲ سارق در ارومیه گفت: سزای قطعی برای قطع پد در قانون پیش‌بینی شده که در صورت تجمع این شروط، باید حدود الهی اجرا شود. این جرم (سرق) در طول ۱۲ سال گذشته نخستین جرم کشور بوده و موجب ناامنی روانی و مالی برای مردم شده است. همچنین بررسی پرونده ۳ نفر مورد بحث، نشان می‌دهد این افراد بیش از ده‌ها فقره

تخلیفات ۳ میلیارد یورویی جای دیش



جهانگیر درباره پرونده جای دیش نیز گفت: تعهدات ارزی گروه دیش در مجموع بیش از ۳ میلیارد یورو است که برای ۲۱۸ میلیارد یورو رفع تعهدات صورت نگرفته است. او همچنین درباره میزان اموال شناسایی شده گفت: بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان اموال اعم از منقول و غیرمنقول شناسایی و توقیف شده است. به گفته وی، این پرونده به شعبه اول دادگاه انقلاب ویژه رسیدگی به جرائم اقتصادی از جاع

آن سوی مرز

قاتل هالووین محاکمه می‌شود



۱۲ سال پس از قتل زن جوانی به نام کارن سوئیفت در شب هالووین در تنسی آمریکا، شوهرش به اتهام قتل او پای میز محاکمه قرار می‌گیرد.

به گزارش همشهری به نقل از فاکس، کارن سوئیفت ۱۳ سال پس از خارج شدن از یک مهمانی هالووین در تنسی ناپدید شد و صبح روز بعد، وقتی شوهرش به نام دیوید متوجه ناپدید شدن او شد، پلیس را خبر کرد. با شروع جست‌وجوها، ماشین کارن که کنار جاده‌ای رها شده بود به همراه موبایل شکسته شده و پیدا شد اما اثری از زن جوان نبود. هفت هفته طول کشید تا جسد کارن که زیر انبوهی از درختان انگور پنهان شده بود، پیدا شد. در آن زمان، کارن با همسرش دیوید ۴۴ فرزندشان در دایربورگ در تنسی زندگی می‌کردند و بررسی‌ها نشان می‌داد که این زن ۴ هفته پیش از ناپدید شدنش برای جدایی از شوهرش دادخواست داده بود. همچنین در ادامه بررسی‌ها معلوم شد که کارن به نازگی عضو گروهی شده بود که مروج بی‌بند و باری و مصرف مشروبات الکلی بود و رفتار او چنان تغییر کرد که حتی دوستانش هم از او دور شده بودند.

کالبد شکافی جسد کارن نشان داد که او بر اثر اصابت ضربه‌ای شدید به سرش به قتل رسیده اما هنوز معلوم نبود که عامل این جنایت هولناک چه کسی است.

هر چند پلیس و دادستان‌ها در همان سال‌های نخست به شوهر کارن مشکوک شده بودند، اما هیچ شواهدی علیه وی وجود نداشت. به همین دلیل رسیدگی به این پرونده سال‌ها راکد ماند تا اینکه مدتی قبل، تیمی از کارآگاهان بررسی قتل اسرار آمیز کارن را از سر گرفتند. آنها در جریان تحقیقات تازه خود به شواهدی دست یافتند که نشان می‌داد کارن در مسیر بازگشت از مهمانی هالووین ناپدید نشده بود. شواهد جدید از این حکایت داشت که او پس از بازگشت از مهمانی، وارد خانه شده و حتی در گازر خانه آثاری به‌دست آمد که نشان از حضور وی در آنجا داشت و پس از آن ناپدید شده بود.

کارآگاهان همچنین به مدارکی دست یافتند که نشان می‌داد شوهر کارن که در زمان ناپدید شدن همسرش، خودش را به بیماری زده بود و مدعی بود در بیمارستان بستری شده، دروغ گفته و این ماجرا صحنه‌سازی او برای گمراه کردن پلیس بوده است. بررسی تیم تحقیق از این حکایت دارد که دیوید (شوهر مقتول) از اینکه همسرش قصد جدایی از او را داشته عصبانی بوده و با توجه به تغییر رفتار اخیر کارن، با او در خانه درگیر شده، وی را در گازر خانه به قتل رسانده و سپس جسدش را به نزدیکی قبرستان برده و زیر انبوهی از درختان انگور دفن کرده است. با این اطلاعات، دیوید ۱۲ سال پس از جنایت به قتل همسرش متهم شده و قرار است در ماه آینده میلادی محاکمه شود.

حادثه

سوختن ۴ خودرو در آتش‌سوزی مکانیکی



فوتو: حسین تهرانیان

آتش‌سوزی در یک مکانیکی در شرق تهران هرچند تلفات و مصدومی نداشت، اما موجب سوختن ۴ خودرو در آنجا شد. به گزارش همشهری، صبح دیرروز (سه‌شنبه) به مرکز فرماندهی آتش‌نشانی تهران خبر رسید که یک مکانیکی در منطقه نظام‌آباد دچار آتش‌سوزی شده است. بلافاصله پس از اعلام این خبر، نخستین گروه از آتش‌نشانان راهی محل حادثه شدند. آتش‌سوزی به دلایل نامعلومی به وجود آمده بود و خودروهایی که در آنجا قرار داشتند شعله‌ور شده بودند و هر لحظه آتش بخش‌های بیشتری را در بر می‌گرفت. در این شرایط آتش‌نشانان دومین ایستگاه نیز راهی محل حادثه شدند. در این هنگام ۴ خودرو کاملاً شعله‌ور بودند و آتش‌سوزی به اوج خود رسیده بود، اما آتش‌نشانان بعد از دقایقی موفق شدند آتش‌سوزی را به‌طور کامل خاموش کنند. در این حادثه به هیچ‌کس آسیبی نرسید و علت وقوع آتش‌سوزی از سوی کارشناسان در دست بررسی است.

مرگ دردناک عروس و داماد در آب‌انبار قدیمی



رویداد

وقتی عروس خانم برای عکاسی به کنار آب‌انبار رفت، ناگهان ماشین لغزید و به داخل آن سقوط کرد. تازه‌داماد با دیدن این صحنه برای نجات او به داخل آب پرید، اما این حادثه پایانی غم‌انگیز داشت.

به گزارش همشهری، این زوج که مجتبی و هانیه نام داشتند، مدتی قبل به عقد هم درآمدند و قرار بود به‌زودی مراسم عروسی‌شان را برگزار کنند. مجتبی ۲۵ ساله و هانیه ۲۱ ساله بود و هر دو اهل روستاهای اطراف شهرستان بوانات در استان فارس بودند و پنجشنبه گذشته برای شرکت در عروسی یکی از دوستانشان راهی بندر لنگه شده بودند که این حادثه برایشان رخ داد. یکی از دوستان مجتبی در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: مجتبی و همسرش از مدتی قبل برای شرکت در این عروسی برنامه‌ریزی کرده بودند. آنها پس از عروسی، یک شب را در بندر لنگه گذرانند و صبح روز بعد از عروس و داماد خداحافظی و به سمت بوانات حرکت کردند. بین راه اما تصمیم گرفتند از برخی آثار تاریخی بندر لنگه دیدن کنند و به همین دلیل به سوی روستای شکرویه رفتند. او ادامه می‌دهد: در این روستای قدیمی معروف به شیخ‌ماجد وجود دارد که محلی‌ها به آن «برکه» می‌گویند و محل توقف بسیاری از گردشگران است. دوست مجتبی می‌افزاید: هانیه برای عکس گرفتن نزدیک در ورودی آب‌انبار شد که در یک چشم برهم زدن پایش لغزید و داخل آب‌انبار افتاد. از آنجا که این آب‌انبار ۴ متر عمق داشت و او شنا بلد نبود، هر چه دست و پا زد نتوانست خود را روی آب ننگه دارد و به زیر آب رفت. مجتبی نیز که همسرش را در این حال دید، فرصت را از دست نداد و به داخل آب پرید اما به دلیل عمق زیاد آب او نیز به اعماق آب



فر رفت. افرادی که در آن نزدیکی بودند با شنیدن فریادهای کمک‌خواهی مجتبی به سوی آب‌انبار دویدند، اما نه انری از او بود و نه همسرش. شاهدان پیش از رسیدن نیروهای امدادی، با طناب و تجهیزات لازم وارد آب‌انبار شدند و بعد از مدت کمی جست‌وجو توانستند پیکری جان‌زوج جوان را بیرون بیاورند. دوست مجتبی می‌گوید: خانواده تازه‌عروس و داماد هنوز در شوک هستند. آنها قرار بود به‌زودی مراسم عروسی مجتبی و هانیه را جشن بگیرند، اما حالا به‌عزای آنها نشت‌نشانند.

مکتب خطرناک آب‌انبارهای

آب‌انبارهای جنوب برای گردشگران جذابیت خاصی دارد، اما گاهی همین آب‌انبارها ممکن است حوادثی هولناک را رقم بزنند. یکی از امدادگران هلال احمر هم‌زمان که برای امداد و نجات به روستای شکرویه عازم شده بود، در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: آب‌انبارهای این استان مستطیل و دایره‌ای شکل هستند که برای ذخیره آب ایجاد شده‌اند، اکنون نیز در آنها آب رودخانه یا آب باران جمع می‌شود. این آب‌انبارها بسیار مسورد توجه گردشگران هستند و از جیتی بسیار خطرناکند، چرا که گاهی عمق آنها به ۲۰ متر هم می‌رسد. افرادی که موقعیت مکانی آنها را نمی‌شناسند وقتی داخلشان بیفتند دیگر نمی‌توانند، خود را بیرون بکشند. او ادامه داد: در مهرماه امسال نیز در همین منطقه یک مرد به داخل آب‌انبار افتاد و جان خود را از دست داد.

صفحه ۱ از علی‌رضا شاپوری

داخلی

مرد عجیب، قاتل فراری بود

مأموران پلیس وقتی به مردی با ظاهری عجیب در پیاده‌رو مشکوک شدند، تصورش را هم نمی‌کردند که او قاتلی فراری است. به گزارش همشهری، چند روز پیش، مأموران گشت پلیس در شهرستان پاسارگاد در استان فارس به جوانی که در حال عبور از پیاده‌رو بود و ظاهر عجیبی داشت مشکوک شدند. جوان عجیب وقتی چشمش به ماشین پلیس افتاد، قدم‌هایش را تندتر و تلاش کرد از دید مأموران مخفی شود. همین مسئله شک پلیس را بیشتر کرد و مأموران سراغ وی رفتند. وقتی معلوم شد که مرد جوان هیچ مدرک شناسایی همراهش ندارد، مأموران او را به کلاتری بردند و با این احتمال که وی مجرمی سابقه‌دار است به بررسی بانک اطلاعاتی پلیس پرداختند و کمی بعد متوجه شدند که او قاتلی تحت تعقیب است. اطلاعات موجود در بانک اطلاعاتی پلیس حکایت از این داشت که متهم دستگیر شده در سال ۱۴۰۱ در جریان درگیری، جوانی را در شهرستان کازرون به قتل رسانده و از همان زمان تحت تعقیب پلیس قرار دارد. با این اطلاعات، از متهم ۲۱ ساله بازجویی شد که گفت: ۲ سال پیش، با دوستم در کازرون بر سر اختلافاتی که از قبل داشتیم درگیر شدم و او را به قتل رساندم. پس از آن به پاسارگاد فرار کردم و در این شهر مخفیانه زندگی کردم که در نهایت لو رفتم، به گفته رئیس پلیس شهرستان پاسارگاد، تحقیقات از متهم دستگیر شده ادامه دارد.



دستگیری گل‌فروش اینستاگرامی



با دستگیری مردی که در فضای مجازی اقدام به فروش مواد مخدر می‌کرد ۶ کیلوگرم مواد روانگردان از مخفیگاه او کشف شد. به گزارش همشهری، مدتی قبل، مأموران در جریان بررسی پیج‌های اینستاگرامی با تبلیغاتی روبه‌رو شدند که در زمینه فروش مخدر «گل» بود. در بررسی‌های بیشتر معلوم شد که همه این تبلیغات متعلق به یک نفر است و به نظر می‌رسد که این فرد در فضای مجازی و در سطحی گسترده اقدام به فروش مواد مخدر می‌کند. سرهنگ حسین باباپور، رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران گفت: کارکنان دایره مبارزه با جرائم سایبری (فتا) پلیس مبارزه با مواد مخدر با همکاری مأموران پایگاه نهم وارد عمل شدند و در جریان بررسی‌های تخصصی موفق شدند محدوده فعالیت متهم را در یکی از محلات جنوب پایتخت شناسایی کنند. وی ادامه داد: تیمی از مأموران با دریافت دستور قضایی راهی این محل شدند و پس از چندین ساعت گشتزنی نامحسوس و زیر نظر گرفتن آنجا موفق شدند جوان گل‌فروش را شناسایی کنند. وی زیر نظر گرفته شد و پس از شناسایی مخفیگاهش، در اقدامی غافلگیرانه دستگیر شد. مأموران در بازرسی از مخفیگاه وی ۶ کیلوگرم مواد روانگردان گل کشف کردند. سرهنگ باباپور گفت: در ادامه متهم به اداره پلیس منتقل شد که در بازجویی‌ها به فروش مخدر گل در فضای مجازی اعتراف کرد.

خودکشی مردی پس از قتل ۲ همسرش

مردی که سال‌ها قبل همسرش را به قتل رسانده و رضایت گرفته بود، این‌بار پس از قتل همسر دومش خودکشی کرد. به گزارش همشهری، این حادثه روز گذشته در یکی از محله‌های کرج اتفاق افتاد و در جریان آن زن و شوهری جان خود را از دست دادند. ماجرا از این قرار بود که به پلیس خبر رسیدن ۷۱ ساله بر اثر اصابت ضربه چاقو توسط شوهرش خود را از دست دادند. زمانی که مأموران به محل وقوع حادثه رسیدند، علاوه بر جسد این زن با پیکر شوهر ۳۳ ساله‌اش مواجه شدند که بر اثر مصرف داروی حال‌روزی زمین‌افتاده بود. به این ترتیب او به مرکز درمانی منتقل شد اما بر اثر مسمومیت دارویی جان خود را از دست داد. سرهنگ حکمت‌الله شجاعی، رئیس پلیس آگاهی البرز با تأیید خبر خودکشی این مرد بعد از قتل همسرش، گفت: بررسی‌ها نشان داد قاتل پیش از این همسر اول خود را به قتل رسانده بود اما با رضایت اولیای دم آزاد شد و این‌بار نیز دست به قتل همسر دوم خود زد و پس از این جنایت اقدام به خودکشی کرد.



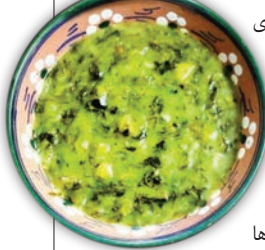
آشنا شد که می‌گفت کارگردان و مستندساز است. او وقتی علاقه مرا به بازیگری دید، وعده داد که در یکی از فیلم‌های او بازی کنم. دختر نوجوان ادامه داد: با مردی که تصور می‌کردم کارگردان

پلیس پایتخت در تعقیب مردی است که با معرفی خود به‌عنوان کارگردان، دختری نوجوان را فریب داده و قربانی نقشه سیاه خود کرده است.

به گزارش همشهری، اوایل هفته گذشته مأموران پلیس پایتخت در جریان گم شدن دختری ۱۵ ساله به نام ترانه قرار گرفتند. به دستور قاضی روحانی‌زاده، دادیار شعبه اول دادسرای جنایی تهران، تحقیقات برای یافتن ردی از دختر نوجوان آغاز شده بود تا اینکه ۴۸ ساعت بعد، در حالی که در یکی از بیمارستان‌ها به‌بهبود بود، پیدا شد.

با تلاش پزشکان، او پس از گذشت ۳ روز به هوش آمد و درباره‌ی بلایی که بر سرش آمده بود، گفت: من عاشق بازیگری بودم و همه رویایم این بود که روزی سوپرستار سینما شوم. علاقه‌ام به بازیگری موجب شده بود که سراغ پیج‌هایی بروم که در زمینه فرهنگی و سینمایی فعالیت داشتند تا اینکه با مردی

یک آش برای تمام فصول



آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی

آش سبزی



تأمین اعتبار برای احداث راه‌آهن لرستان

سیدسعید شاه‌رخی، استاندار لرستان: برای تأمین منابع و جذب اعتبارات طرح احداث راه‌آهن تلاش می‌کنیم، زیرا توسعه زیرساخت‌های ارتباطی برای رونق لرستان ضروری و یکی از مطالبات مردم و مسئولان است.



زنجان در رتبه اول کمترین میزان شاخص فلاکت کشور

حسین محمدی، معاون امور اقتصادی استاندار زنجان: بنا بر جایگاه استان‌ها در نقشه فلاکت تابستان امسال، استان زنجان در رتبه اول کمترین میزان شاخص فلاکت در کشور قرار دارد. شاخص فلاکت یکی از آمارهایی است که نشان می‌دهد میزان بیکاری و تورم در یک استان چه میزان بوده است.

زهراساکی:

تولید خوراک آبزیان مبتنی بر جلبک نخستین ایده من بود که ۲سال پیش اجرا کردم. این خوراک در حال حاضر تجاری‌سازی شده و صادرات آن هم صورت گرفته است



جلبک‌ها مرا مشهور کردند

زهراساکی با ایده‌های خود توانسته برای اهالی لرستان به‌صورت مستقیم فرصت شغلی ایجاد کند

از شما به‌عنوان کارآفرین جوان لرستانی یاد می‌شود که در حوزه شـیلات و به‌ویژه خوراک آبزیان کارهای بزرگی کرده‌اید. چگونه سرر از این حوزه درآوردید؟

وقتی ۲۰-۱۹ساله بودم و زمان فارغ‌التحصیلی در یک آزمایشگاه شرکت خوراک آبزیان کار می‌کردم. مسئولیت من در این آزمایشگاه آنالیز خوراک بود و دغدغه‌ام اینکه فرمولاسیون خوراک را تقویت کنم. آن موقع خوراک آبزیان مبتنی بر جلبک با گریدبندی تولید می‌شد و اینکه از گریدی استفاده کنیم که مفید باشد. یعنی برای من همه چیز از دوران دانشجویی آغاز شد و با مطالعاتی که داشتم این موارد به ذهنم خطور کرد.

نخستین ایده شما تولید خوراک آبزیان مبتنی با جلبک بود. چگونه این ایده به سرانجام رسید؟
تولید خوراک آبزیان مبتنی بر جلبک نخستین ایده من بود که ۲سال پیش اجرا کردم. این خوراک در حال حاضر تجاری‌سازی شده و صادرات آن هم صورت گرفته است. خوشبختانه بازخورد‌های خوبی از خوراک آبزیان داشتم، ولی برای کاهش هزینه‌ها دستگاہی اختراع کردم که الان در دست تولید قرار دارد.



اولین بار مزایع جلبک را در سفر دانشجویی به خوزستان دیدم و جرقه این ایده در ذهنش زده شد



گپ **محمود مولایی** روزنامه‌نگار

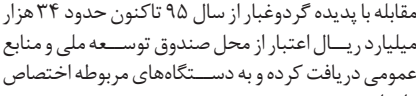
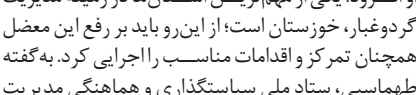
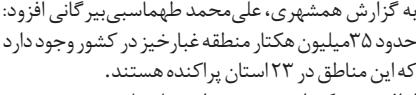
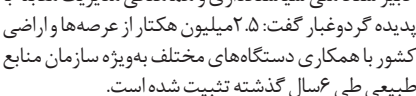
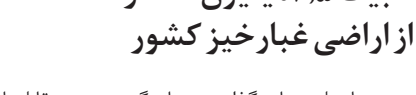
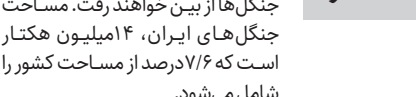
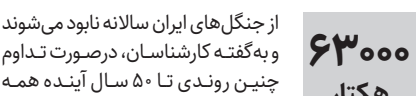
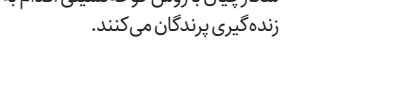
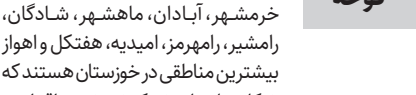
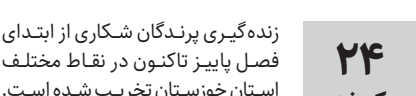
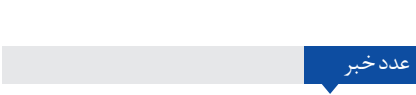
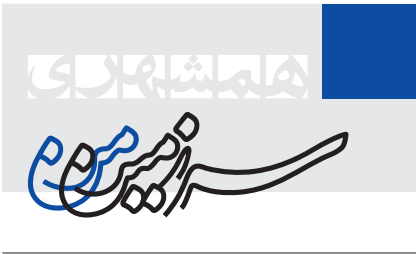
زهراساکی، جوان اهل لرستان هر چند به‌عنوان کارآفرین ۲۱ساله و موفق شناخته شده، اما حالا ۲۳ساله است و از روزی که نخستین ایده خود را اجرا کرد ۲سال می‌گذرد. ساکی این روزها مشغول اجرای دومین ایده خوداست تا همه را شگفت زده کند. اولین بار که مزارع جلبک را در سفر دانشجویی به خوزستان دید. جرقه این ایده در ذهنش زده شد. در آزمایشگاه به استخراج مواد مغذی جلبک پرداخت و بعد، نخستین فرآورده خوراک آبزیان بر پایه جلبک را در ایران تولید کرد. در مسیر کارآفرینی توانست برای جوان‌های استان یک قدم کوچک بردارد و برای ۲۰۰نفر به‌صورت مستقیم و برای بیش از ۲۰۰نفر به‌صورت غیرمستقیم فرصت شغلی ایجاد کند. زهراساکی، اهل شهرستان درود لرستان که کارشناس مهندسی شیلات است، در این گفت‌وگو باسجوخوی روزنامه‌مشمهری است.

گردشگری

بزرگ‌ترین فرش سرگل آسیا در محلات



بزرگ‌ترین فرش سرگل آسیا با بیش از ۴۰۰هزار سرگل از انواع رز، داوودی و آفتابگردان در شهرستان محلات استان مرکزی چهارشنبه(۱۶ آبان) رونمایی می‌شود و به‌مدت عرو ز در زمین چمن مصنوعی بوستان سلامت، میزان گردشگران است. عزیزتقی‌زاده، شهردار محلات با اعلام این خبر به‌همشهری گفت: «امسال از ۱۶ تا ۲۱ آبان برای هفتمین سال متوالی بزرگ‌ترین فرش گل آسیا در محلات پهن می‌شود. فرش سرگل امسال به شکل خشتی است و در آن بیش از ۴۰۰هزار سرگل از انواع رز و داوودی و همچنین آفتابگردان به‌کار رفته است و ۱۵۰ مترمربع مساحت دارد.»



تجهیزات اطفاى حریق جنگل‌ها به‌زودی تأمین می‌شود

حسن وحید، سرپرست سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور: بودجه ویژه برای خرید تجهیزات جدید اطفاى حریق در عرصه‌های طبیعی درنظر گرفته شده و به‌زودی این تجهیزات در اختیار نیروهای حفاظت منابع طبیعی قرار می‌گیرد.

کدام یوزپلنگ از اتاق رئیس خارج شد؟

شینا انصاری: جای حیوانات تاکسیدرمی شده در اتاق مدیران نیست

گزارش	زهرارفعی روزنامه‌نگار
فراهم کنیم. چیزی نمانده که تعداد یوزپلنگ‌های آسیایی تاکسیدرمی‌شده از تعداد یوزهای زنده در طبیعت و یا در مرکز تکثیر بیشتر شود. مخاطرات یوزها همچنان برقرار است و جاده، سگ گله، شتر و... هر روز عرصه را بر این گونه تنگ‌تر می‌کنند. در حال حاضر یوزهایی که از جلوی دوربین‌های تله‌ای عبور کرده‌اند تعدادشان ۱۶قلاده گزارش شده است ولی آنچنان که مدیران سازمان حفاظت محیط‌زیست گفته‌اند تعداد یوزپلنگ‌های آسیایی زیر ۲۰قلاده است. با اینکه این‌گونه به‌شدت در معرض خطر انقراض قرار دارد هنوز پروژه‌های ایمن‌سازی جاده مرگ یوزپلنگ‌ها، زیستی پردیسان ارسال شد. باید تلاش کنیم تا زیستگاه‌های امنی برای زندگی این مخلوقات بی‌نظیر در کشور عزیزمان وجود دارد؟	۱۳۸۹ شمسی اولین ثبت تلفات یوز در جاده
شینا انصاری با انتشار یک تصویر در صفحه شخصی‌اش گفت: این یوز زیبا که در اتاق من بود، دیروز به موزه تنوع زیستی پردیسان ارسال شد. باید تلاش کنیم تا زیستگاه‌های امنی برای زندگی این مخلوقات بی‌نظیر در کشور عزیزمان وجود دارد؟	۱۰ قلاده یوز پلنگ طی ۲دهه در جاده‌ها تلف شدند
شینا انصاری با انتشار یک تصویر در صفحه شخصی‌اش گفت: این یوز زیبا که در اتاق من بود، دیروز به موزه تنوع زیستی پردیسان ارسال شد. باید تلاش کنیم تا زیستگاه‌های امنی برای زندگی این مخلوقات بی‌نظیر در کشور عزیزمان وجود دارد؟	۱۵ قلاده یوز امسال مشاهده شدند
شینا انصاری با انتشار یک تصویر در صفحه شخصی‌اش گفت: این یوز زیبا که در اتاق من بود، دیروز به موزه تنوع زیستی پردیسان ارسال شد. باید تلاش کنیم تا زیستگاه‌های امنی برای زندگی این مخلوقات بی‌نظیر در کشور عزیزمان وجود دارد؟	۱۶ قلاده یوز ثبت‌شده در دوربین‌های تله‌ای
شینا انصاری با انتشار یک تصویر در صفحه شخصی‌اش گفت: این یوز زیبا که در اتاق من بود، دیروز به موزه تنوع زیستی پردیسان ارسال شد. باید تلاش کنیم تا زیستگاه‌های امنی برای زندگی این مخلوقات بی‌نظیر در کشور عزیزمان وجود دارد؟	۹۰ کیلومتر سرعت گذاری جاده‌ای برای امنیت یوز‌ها



بررسی تأثیر فرونشست بر تخت‌جمشید و نقش رستم

علیرضا عسکری‌چاوردی، مدیر پایگاه میراث‌جهانی تخت‌جمشید: دشت مرودشت به‌عنوان یکی از پهنه‌های جغرافیایی کشور با بحران فرونشست مواجه شده است. با توجه به‌اینکه ۱۲هزار اثررشدمند تخت‌جمشید و نقش رستم در این دشت قرار دارند، لزوم پایش و رصد هر نوع فرونشست در عرصه آثار تاریخی ضرورت دارد.

محیط‌زیست

موضع سازمان محیط‌زیست درقبال طرح آشوراده چیست؟

مدیرکل دفتر مدیریت زیستگاه‌ها و امور مناطق سازمان حفاظت محیط‌زیست درباره صحبت‌های حمید ظهرابی، معاون محیط‌زیست سازمان حفاظت محیط‌زیست مبنی بر توقف اجرای طرح گردشگری آشوراده توضیح داد و گفت: «اجرای طرح طبیعت‌گردی آشوراده در دستور کار است و کنار گذاشته نشده.»

به گزارش ایسنا، علیرضا عجمی‌افزود: «موضع سازمان درباره آشوراده به‌عنوان بخشی از پناهگاه حیات‌وحش میانکاله همان موضع دولت قبل است و تمام مجوزها، تصمیمات و توافق‌های انجام شده به قوت خود باقی است و هیچ تغییری در آن ایجاد نشده. ضد تغییر طرح طبیعت‌گردی آشوراده را نداریم، بلکه برای ایجاد هماهنگی بین دستگاه‌های مختلف فعالیت عمرانی در این منطقه فعلا موعود شده است.»

او با اشاره به دستور اخیر حمید ظهرابی، معاون محیط‌زیست طبیعی سازمان حفاظت محیط‌زیست، مبنی بر توقف ساخت‌وساز در آشوراده گفت: «این دستور به‌طور کامل در جهت عمل به وظایف قانونی معاونت محیط طبیعی سازمان حفاظت محیط‌زیست است؛ چراکه در جزیره آشوراده به غیر از طرح طبیعت‌گردی فعالیت اردوگاه دانش‌آموزی، فعالیت‌های شیلات مرتبط با ماهیان خاویاری، اقدامات بنیاد مسکن در محدوده روستای این منطقه و فعالیت‌های اداره کل میراث‌فرهنگی در قلعه روس‌ها از طریق اداره میراث‌فرهنگی انجام می‌شد.»

مدیرکل دفتر مدیریت زیستگاه‌ها و امور مناطق سازمان حفاظت محیط‌زیست ادامه داد: «معاونت محیط‌زیست طبیعی سازمان حفاظت محیط‌زیست برای اینکه این فعالیت‌ها با طرح طبیعت‌گردی هم‌راستا باشند و ناهماهنگی، موازی‌کاری و دوباره‌کاری به‌وجود نیاید دستور توقف فعالیت‌های عمرانی در آشوراده را صادر کرد تا بتوانند فعالیت‌ها را منسجم پیگیری کنند و بحث توقف طرح طبیعت‌گردی آشوراده مطرح نبود.»

عجمی تأکید کرد: «همان طرح با رعایت اصول و ضوابط محیط‌زیستی در راستای تحقق طرح مدیریت منطقه اجرا می‌شود. اولویت اول حفاظت است و در کنار آن فعالیت‌های تفریحی هم‌راستا با حفاظت دنبال می‌شود.» پس از صحبت‌های حمید ظهرابی، معاون محیط‌زیست طبیعی سازمان حفاظت محیط‌زیست درباره توقف ساخت‌وساز در آشوراده، رحمت‌الله نوروزی، نماینده مردم علی‌آباد کتول در مجلس شورای اسلامی هشدار داده و گفته بود که رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست اجازه دهد برای همیشه موضوع جزیره آشوراده حل شود.



سینمای ایران تنوع ژانر ندارد

محسن محسنی نسب، کارگردان: معضل امروز سینمای ایران فقدان ژانرهای متنوع است و قطعاً مدیران بنیاد قلمی می‌توانند در زنده کردن ژانرهای مهمی همچون اکشن، ورزشی و... نقش جدی داشته باشند. متأسفانه بخش اعظمی از فیلم‌ها که اسم کم‌دی را با خود به یک می‌کشند صرفاً به سمت لوده‌گری رفته‌اند. / سینما پرس



«چارسو» میزبان جشنواره سینما حقیقت شد
هجدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مستند ایران «سینما حقیقت» در پردیس سینمایی چارسو برگزار می‌شود. پس از بررسی‌های مختلف از طیف‌های گوناگون رسانه‌ای و مستندسازان و گفت‌وگو با مدیران «چارسو» این پردیس میزبان جشنواره «سینما حقیقت ۱۸» شد.

لژیونر سینمای ایران

پیمان معادی همبازی ثور و هالک شد

گزارش
روزنامه‌نگار

پیمان معادی در درام جنایی «جنایت ۱۰۱» در کنار بازیگرانی مثل کریس همسورت، مارک روفالو، بری کیوگان و هالی بری بازی خواهد کرد. هم کریس همسورت و هم مارک روفالو از بازیگران فرنجای مشهور «انتقام جوان» هستند، اولی در نقش ثور و دومی در نقش هالک. غیر از معادی، پایک تفتی هم دیگر بازیگر ایرانی این فیلم است.

کمپ ایکس ری
پیتر استلر
IMDB 6/9

آخرین شوالیه‌ها
کازانوکی کیرا
IMDB 6/2

۱۳ ساعت: سربازان مخفی بنغازی
مایکل بی
IMDB 7/3

۶ زیرزمینی
مایکل بی
IMDB 6/1

پلیس آن فونتن
IMDB 6/2

معادی در این فیلم همبازی کریستن استوارت، بازیگر مشهور آمریکایی بود. فیلم با صحنه‌هایی از حملات ۱۱ سپتامبر در مرکز تجارت جهانی نیویورک آغاز می‌شود و پس از صحنه بازداشت علی (بازی پیمان معادی) در آلمان، به ۸ سال بعد زمان ورود نگهبان تازه‌ای به نام امی کول (کریستن استوارت) به بازداشتگاه گوانتانامو می‌رسد. امی که برای فرار از زاده‌گاه کوچکش به آن‌ش پیوسته، بر اثر تحقیر و آزار سربازان دیگر فرامی‌بردار شده است...

گروهی از شش‌البه‌ها به دنبال خونخواهی ارباب خود از وزیر فاسدند که با دسیسه‌چینی او، اربابشان به فرمان امپراتور کشته شده است. این فیلم اقتباس ضعیفی از افسانه مشهور ژاپنی، چهل‌هفت روئین بود که در گیشه نیز موفق عمل نکرد و مورد استقبال تماشاگران قرار نگرفت. کلایو اوون و مورگان فریم همبازیان معادی در این فیلم بودند. معادی در این فیلم نقش امپراتور را داشت.

مهم‌ترین آدم این فیلم نه بازیگرانش که مایکل بی، کارگردان اکشن‌ساز مشهور است که فیلم‌هایی همچون «پسران بد» و «تبدیل شوندگان» را در کارنامه‌اش دارد. این فیلم به ماجرای حمله به سفارت آمریکا در بنغازی که منجر به کشته شدن جان کریستوفر استینسون، سفیر آمریکا و ۳ تن دیگر از کارمندان سفارت شد، می‌پردازد و اقتباسی از کتاب «۱۳ ساعت» اثر میچل زاکوف است. معادی در این فیلم نقش نگهبان بومی سفارت آمریکا را داشت.

در این فیلم پیمان معادی دوباره در نقشی کوتاه در اثری اکشن از مایکل بی ظاهر شده است. فیلم داستان یک گروه شبه‌نظامی زیرزمینی «خفره» است که به «روح» شهرت دارند و مأمور نشان این است که حاکم دیکتاتور کشور خیالی تورگستان را از بین ببرند. معادی نقش مراد علی‌اف، برادر زندانی حاکم دیکتاتور تورگستان را بازی می‌کند که این گروه قصد آزادی و به قدرت رساندنش را دارند.

فیلمی فرانسوی درباره یک بناهجوی تاجیک است که یک کلمه هم فرانسوی یا انگلیسی بلد نیست. یک شب به ۳ مأمور پلیس به نام‌های ویرژینی، آریستید و اریک ماموریت داده می‌شود، او را که در خواست پناهندگی‌اش رد شده، به فرودگاه ببرند. فیلم در واقع کشمکش اخلاقی و واقعی بر سر بردن مرد به فرودگاه است. معادی در این فیلم نقش پناهنده تاجیک را دارد.



پیمان معادی
در ۲ سریال «آن شب» و «وست ورد» هر دو از محصولات اچ‌پی‌او، حضور داشته و در یک انیمیشن هم صدایشگی کرده است.



سریال

آخرین روزهای تصویر برداری سریال «وحشی»



هومن سیدی این بار با سریال وحشی به شبکه نمایش خانگی برمی‌گردد. به گزارش همشهری، پس از سریال قورباغه که حالا ۹۹ ساخته شد و بازخوردهای خوبی بین تماشاگران داشت، حالا هومن سیدی سریال وحشی را برای پخش از یک سکوی نمایش آماده می‌کند. تصویربرداری وحشی از شهریورماه شروع شده و مثل کارهای قبلی هومن سیدی، او علاوه بر کارگردانی، نویسنده فیلمنامه این سریال هم هست که هیچ اطلاعاتی درباره داستان آن داده نشده است. سیدی پس از جنگ جهانی سوم که سال ۱۴۰۱ آن را ساخت، فیلم دیگری کار کرده و به عنوان بازیگر هم بنیاد نقش کوتاهی در سریال افقی تهران به کارگردانی سامان مقدم داشته است.

جواد عزتی در یک نقش غیر کم‌دی دیگر

مدتی پیش اعلام شد جواد عزتی، بازیگر این سریال است و به این ترتیب او بعد از زخم کاری یک نقش غیر کم‌دی دیگر را تجربه کرده است.

مدتی بعد هم از نگار جواهریان به‌عنوان دیگر بازیگر این سریال اسم برده شد که بعد از فیلم «ججویوم» رضادر میمیان در سال ۹۸ و سریال «خاتون» ساخته تینا پاکروان که سال ۱۴۰۰ منتشر شد، در فیلم و سریال دیگری بازی نکرده است. به‌تازگی هم اعلام شده توح اولوند به بازیگران این سریال اضافه شده است. او در فیلم‌های «اتاق گلی»، «دشت خاموش»، «نگهبان شب» و «پارتی» بازی کرده و برای اتاق گلی و نگهبان شب کاندیدای سیمرغ بهترین بازیگر نقش اول مرد بوده است. وحشی نخستین تجربه او در یک‌سریال است. گفته می‌شد وحشی بعد از پایان سریال داریوش و از طریق همان پلتفرم پخش خواهد شد، اما با پایان دادش این اتفاق نیفتاد و احتمالاً از آذر یا دی‌ماه پخشش را آغاز می‌کند. داریوش قرار بود همان کار کرد پوست ششیر را برای پلتفرم پخش‌کننده‌اش داشته باشد، اما گر ششیر اینطور نشد و مخاطبان از آن استقبال زیادی نکردند، با توجه به تجربه خوب هومن سیدی در سریال‌سازی و موفقیتی که قورباغه داشت و نقدهای خوبی که گرفت، احتمال می‌رود وحشی هم با موفقیت همراه شود.

صفحه‌آرا: بهروزقلی‌پور

عدد خیر

بهره برداری از استودیوی

مجهز برای سریال حضرت موسی

سریال «موسی کلیم الله (ع)» این روزها به کارگردانی ابراهیم حاتم‌کیا در حال ساخت و قرار است نسخه‌ای سینمایی از آن در جشنواره فیلم فجر نمایش داده شود. این سریال از تکنولوژی ویژه‌ای برخوردار است که تهیه‌کننده در یادداشتی به آن اشاره کرده است. محمود رضوی، تهیه‌کننده سریال «موسی کلیم الله(ع)» در یادداشتی که در صفحه شخصی خود قرار داده به تکنولوژی این سریال و آورده آن اشاره کرده و نوشته است: با ذهن هنرمند دست‌فن‌سالار ابراهیم حاتم‌کیا و تمام گروه هنرمند سریال، نه‌تنها استودیو جلوه‌های ویژه در تولید سریال موسی کلیم الله(ع) با تیمی جوان، باانرژی، متخصص و آهنگار محقق شده که در آینده نزدیک، با اراده و پشتکار رئیس صدا و سیما بزرگ‌ترین استودیو Virtual Production آسیا و سومین استودیوی جهان در این مرز و بوم به بهره‌برداری خواهد رسید.

سینمای جهان

گلدایاتورها به ژاپن رفتند



بل ل و واشینگتن بازیگران «گلدایاتور ۲» ریدلی اسکات در تویکو به تمجید از ریدلی اسکات پرداختند. ۴ بازیگر فیلم «گلدایاتور ۲» در تویکو با اقبال زیاد هواداران روبه‌رو شدند. مسکال که نقش گلدایاتور لوسیوس را بازی می‌کند، از جمله این بازیگران بود که در جمع هواداران فیلم گفت: آنچه «گلدایاتور ۲» را از «گلدایاتور» جدا می‌کند این است که اسکات - که فیلم اصلی سال ۲۰۰۰ را نیز کارگردانی کرده - منابع بیشتری در اختیار داشته و از آنها استفاده بزرگی کرده است. وی گفت: هیچ کارگردانی بهتر از ریدلی اسکات نمی‌تواند به حس سرگرمی مخاطبان پاسخ دهد.

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم سل ۱۴۰۳

حذف متقاضی از مزایده اقدام می‌نماید.
هزینه انتشار اسناد مزایده: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/ریال می‌باشد که متقاضیان می‌بایست به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند.
میزان سپرده شرکت در مزایده: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که به تشخیص خود توانایی انجام فعالیت موضوع مزایده را داشته باشند، واجد شرایط شرکت در مزایده هستند.
توجه: اشخاص حقوقی نباید ممنوعیت قانونی جهت فعالیت در موضوع مزایده را داشته باشند.
امکان موضوع مزایده: به شرح مندرج در لیست پیوست شرایط اختصاصی مزایده.
تذکر: متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، حتماً می‌بایست از مبادین و بازارهای مربوطه بازدید به عمل آورند.
مدت فعالیت (بهره برداری) کاربری های موضوع مزایده: مدت قرارداد تنظیمی در صورت رعایت کامل قوانین و مقررات سازمان. **حد اکثر تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱** می‌باشد.
دستگاه بر گزار کننده مزایده: سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار شهرداری تهران
نحوه در یافت اسناد مزایده: سازمان مزایده الکترونیک به نشانی mayadin.tehran.ir و سامانه مزایده الکترونیک به نشانی: mayadinonline.tehran.ir
مهلت و نحوه ارسال پاکت پیشنهاد قیمت: متقاضیان می‌بایست ظرف ۷ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن ورود به سامانه مزایده الکترونیک سازمان و مطالعه اسناد عمومی و اختصاصی مزایده و آگاهی از شرایط آن، ضمن تکمیل فرآیند شرکت در مزایده، فرم پیشنهاد قیمت که از سامانه چاپ و تکمیل نموده اند به همراه مدرک اختصاصی را در پاکت در بسته فراد داده و الزاماً از طریق ادارات مرکزی پست هر استان و در استان تهران از طریق اداره پست مرکزی (منطقه ۱۳ پستی واقع در خیابان کارگر، چهار راه لشگر) یا پست ویژه به نشانی: تهران، انتهای خانی آباد نو- میدان مرکزی میوه و تره بار- جنب درب ورودی شماره ۳ ساختمان مرکزی سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار- کد پستی شماره ۱۸۹۷۳۴۵۸۱، مدیریت حراست سازمان مبادین ارسال نمایند. ضمناً الصاق بر چسب پستی بر روی پاکت ارسالی الزامی است و چنانچه پاکت مزایده از مراکز یا شعب پستی دیگر ارسال شود، سازمان نسبت به موضوع مزایده از درج نامید.
۵: سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار خواهد بود و هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده / برندگان مزایده می‌باشد.
۶: متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۹۶۰۱۸۳۸۴ (مدیریت واگذاری) و ۹۶۰۱۸۲۶۰ (مدیریت بهره‌برداری) و ۹۶۰۱۸۱۳۴ (مدیریت حقوقی) تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی و امور بین الملل
سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار شهرداری تهران

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم سل ۱۴۰۳

حذف متقاضی از مزایده اقدام می‌نماید.
هزینه انتشار اسناد مزایده: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/ریال می‌باشد که متقاضیان می‌بایست به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند.
میزان سپرده شرکت در مزایده: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که به تشخیص خود توانایی انجام فعالیت موضوع مزایده را داشته باشند، واجد شرایط شرکت در مزایده هستند.
توجه: اشخاص حقوقی نباید ممنوعیت قانونی جهت فعالیت در موضوع مزایده را داشته باشند.
امکان موضوع مزایده: به شرح مندرج در لیست پیوست شرایط اختصاصی مزایده.
تذکر: متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، حتماً می‌بایست از مبادین و بازارهای مربوطه بازدید به عمل آورند.
مدت فعالیت (بهره برداری) کاربری های موضوع مزایده: مدت قرارداد تنظیمی در صورت رعایت کامل قوانین و مقررات سازمان. **حد اکثر تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱** می‌باشد.
دستگاه بر گزار کننده مزایده: سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار شهرداری تهران
نحوه در یافت اسناد مزایده: سازمان مزایده الکترونیک به نشانی mayadin.tehran.ir و سامانه مزایده الکترونیک به نشانی: mayadinonline.tehran.ir
مهلت و نحوه ارسال پاکت پیشنهاد قیمت: متقاضیان می‌بایست ظرف ۷ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن ورود به سامانه مزایده الکترونیک سازمان و مطالعه اسناد عمومی و اختصاصی مزایده و آگاهی از شرایط آن، ضمن تکمیل فرآیند شرکت در مزایده، فرم پیشنهاد قیمت که از سامانه چاپ و تکمیل نموده اند به همراه مدرک اختصاصی را در پاکت در بسته فراد داده و الزاماً از طریق ادارات مرکزی پست هر استان و در استان تهران از طریق اداره پست مرکزی (منطقه ۱۳ پستی واقع در خیابان کارگر، چهار راه لشگر) یا پست ویژه به نشانی: تهران، انتهای خانی آباد نو- میدان مرکزی میوه و تره بار- جنب درب ورودی شماره ۳ ساختمان مرکزی سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار- کد پستی شماره ۱۸۹۷۳۴۵۸۱، مدیریت حراست سازمان مبادین ارسال نمایند. ضمناً الصاق بر چسب پستی بر روی پاکت ارسالی الزامی است و چنانچه پاکت مزایده از مراکز یا شعب پستی دیگر ارسال شود، سازمان نسبت به موضوع مزایده از درج نامید.
۵: سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار خواهد بود و هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده / برندگان مزایده می‌باشد.
۶: متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۹۶۰۱۸۳۸۴ (مدیریت واگذاری) و ۹۶۰۱۸۲۶۰ (مدیریت بهره‌برداری) و ۹۶۰۱۸۱۳۴ (مدیریت حقوقی) تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی و امور بین الملل
سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار شهرداری تهران

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم سل ۱۴۰۳

حذف متقاضی از مزایده اقدام می‌نماید.
هزینه انتشار اسناد مزایده: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/ریال می‌باشد که متقاضیان می‌بایست به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند.
میزان سپرده شرکت در مزایده: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که به تشخیص خود توانایی انجام فعالیت موضوع مزایده را داشته باشند، واجد شرایط شرکت در مزایده خواهند بود.
توجه: اشخاص حقوقی نباید ممنوعیت قانونی جهت فعالیت در موضوع مزایده را داشته باشند.
امکان موضوع مزایده: به شرح مندرج در لیست پیوست شرایط اختصاصی مزایده.
تذکر: متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، حتماً می‌بایست از مبادین و اماکن مربوطه بازدید به عمل آورند.
مدت فعالیت (بهره برداری) امکان موضوع مزایده: مدت قرارداد تنظیمی در صورت رعایت کامل قوانین و مقررات سازمان. **حد اکثر تا، تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱** می‌باشد.
دستگاه بر گزار کننده مزایده: سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار شهرداری تهران.
نحوه در یافت اسناد مزایده: سازمان مزایده الکترونیک به نشانی mayadin.tehran.ir و سامانه مزایده الکترونیک به نشانی: mayadinonline.tehran.ir
مهلت و نحوه ارسال پاکت پیشنهاد قیمت: متقاضیان می‌بایست ظرف ۷ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن ورود به سامانه مزایده الکترونیک سازمان و مطالعه اسناد عمومی و اختصاصی مزایده و آگاهی از شرایط آن، ضمن تکمیل فرآیند شرکت در مزایده، فرم پیشنهاد قیمت که از سامانه چاپ و تکمیل نموده اند در پاکت در بسته فراد داده و الزاماً از طریق ادارات مرکزی پست هر استان و در استان تهران از طریق اداره پست مرکزی (منطقه ۱۳ پستی واقع در خیابان کارگر، چهار راه لشگر) یا پست ویژه به نشانی: تهران، انتهای خانی آباد نو - میدان مرکزی میوه و تره بار- جنب درب ورودی شماره ۳ - ساختمان مرکزی سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار- کد پستی شماره ۱۸۹۷۳۴۵۸۱، مدیریت حراست سازمان مبادین ارسال نمایند. ضمناً الصاق بر چسب پستی بر روی پاکت ارسالی الزامی است و چنانچه پاکت مزایده از مراکز یا شعب پستی دیگر ارسال شود، سازمان نسبت به حذف متقاضی از مزایده اقدام می‌نماید.

روابط عمومی و امور بین الملل
سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار شهرداری تهران

آگهی مزایده عمومی نوبت دوم سل ۱۴۰۳

حذف متقاضی از مزایده اقدام می‌نماید.
هزینه انتشار اسناد مزایده: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/ریال می‌باشد که متقاضیان می‌بایست به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند.
میزان سپرده شرکت در مزایده: مبلغ سپرده شرکت در مزایده را به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، پرداخت نمایند.
سایر موارد:
۱: ثبت نام در «سامانه ثنا ای قوه قضائیه» و بارگذاری تأییدیه ثبت نام در قسمت مرتبط از «سامانه مزایده الکترونیک سازمان» برای متقاضیان الزامی می‌باشد.
۲: متقاضیان محترم توجه داشته باشند که این مزایده به صورت الکترونیک و با ورود به سامانه مزایده به نشانی: mayadinonline.tehran.ir برگزار خواهد شد.
۳: متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر، همچنین دسترسی به نشانی مبادین و بازارها، می‌توانند به سایت سازمان به نشانی: mayadin.tehran.ir مراجعه نمایند.
۴: متقاضیان می‌بایست، ضمن چاپ و الصاق «برچسب شرکت در مزایده» که از سامانه مزایده الکترونیک دریافت می‌نمایند، بر روی پاکت در بسته ارسالی، حتماً مشخصات خود شامل: نام و نام خانوادگی، کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی؛ نام و شناسه ملی برای اشخاص حقوقی، شماره تلفن ثابت و همراه و موضوع مزایده را درج نمایند.
۵: سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار خواهد بود و هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده / برندگان مزایده می‌باشد.
۶: متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های: ۹۶۰۱۸۳۸۴ (مدیریت واگذاری)، ۹۶۰۱۸۲۶۰ (مدیریت بهره‌برداری) و ۹۶۰۱۸۱۳۴ (مدیریت کنترل کیفیت) تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی و امور بین الملل
سازمان مدیریت مبادین میوه و تره بار شهرداری تهران

هلمشهری

ثالث

موج تریپ

سوالاتی در مورد عملکرد گاریدو مردی که دفاع کردن از او و تیمش روز به روز سخت تر می شود



قفل قرمز

پرسپولیس در بازی با الغرافه همچنان به روندی که در لیگ قهرمانان داشته است، ادامه داد؛ یعنی موقعیت ایجاد کرد، به اندازه موقعیت‌هایش گل نزد و بالاخره در راه کسب پیروزی همچنان ناکام ماند



فوتبال ایران

خوش به حال اسکوچیچ

در لیست برترین و موفق‌ترین بازیکنان این فصل، ستاره‌های تراکتور حضوری همه‌جانبه و چشمگیر دارند

در ده‌بندی بازیکنان لیگ برتر فوتبال ایران که هر هفته در سایت متریکا به‌روزسانی می‌شود، امیرحسین حسین‌زاده از تراکتور و ایوب الملود از پرسپولیس همچنان برترین نفرات هستند و بالاترین امتیازات را دارند. شاید برای خیلی‌ها سؤال باشد که ایوب بعد از مدت‌ها مصدومیت و رتبه دوم بازی کردن چگونه در جمع برترین‌ها قرار گرفته است؛ مدافع راست پرسپولیس ۳ بازی در ترکیب اصلی بوده و نمرات خوبی گرفته که چند هفته‌ای است روی همان نمرات مانده و رتبه دوم جدول را حفظ کرده. شرط باقی ماندن بازیکن‌ها در این جدول، حضور در یک‌سوم دقیق بازی‌هاست و اگر ایوب این هفته در بازی با گل‌گیر نیز غایب باشد، از جدول بیرون خواهد رفت. اما او که در مسابقه بسا الغرافه به میدان برگشت و چند دقیقه‌ای بازی کرد احتمالاً مقابل گل‌گیر به ترکیب اصلی بازمی‌گردد. در آن صورت ماندن یا نماندن او در جدول برترین‌ها به عملکردش در آن مسابقه و نمره‌ای که از متریکا می‌گیرد، ربط خواهد داشت.

فصل بازگشت ستاره استقلال
امیرحسین حسین‌زاده بعد از یک فصل تاریک در تراکتور، امسال مسیرش را پیدا کرده و در ترکیب تیم اسکوچیچ به‌خوبی جا افتاده است. او هفته گذشته و در بازی با تیم سابقش یعنی استقلال اگر چه جزو نفرات برتر زمین نبود، نمره بدی هم نگرفت و در سایت متریکا به نمره ۷.۲۶ رسید. با این نمره، میانگین نمرات این بازیکن در طول فصل به ۷.۳۴ رسید؛ با ۸ بازی در ترکیب اصلی تراکتور و یک بازی محرومیت به‌خاطر دریافت کارت قرمز در بازی قبلی. حسین‌زاده طی ۵۲ دقیقه بازی ۴ گل زده و ۳ پاس گل داده که آمار قابل توجهی است. پیش‌تر، صدرنشین‌های جدول بازیکنان در سایت متریکا معمولاً نمرات بالاتری داشتند اما در حال حاضر شرایط به شکلی است که وینگر سرعتی تراکتور با نمره ۷.۳۴ هم می‌تواند جایگاه خودش را در این جدول حفظ کند.

هفته سرنوشت ساز آقای ایوب
ایوب الملود در ابتدای فصل و در بدو ورودش به پرسپولیس عملکرد خوبی در ترکیب این تیم داشت. او هفته دوم در بازی با تراکتور گل مساوی را در دقیقه ۸۹ به بیرون‌بند زد که گل بسیار مهمی برای سرخپوشان بود و قبل و بعد از آن مسابقه هم نمراتی گرفت که حتی از نمره ۷.۵۰ بازی با تراکتور هم بهتر بود. نمرات ایوب در ۳ بازی نخست تیمش هرگز از ۷.۵۰ پایین‌تر نیامد اما بعداً غیبت در چند بازی و نمره ۶.۹۸ در حضور ۴۰ دقیقه‌ای مقابل چادرملو میانگین نمرات مدافع مراکش را کمی پایین کشید و او حالا با میانگین ۷.۲۳ در رتبه دوم جدول برترین‌ها قرار دارد. الملود احتمالاً در بازی با گل‌گیر به میادین لیگ برتر بازمی‌گردد و باید دید می‌تواند خودش را در جمع برترین‌ها حفظ کند یا نه.

مهندس آوز در رتبه سوم
نفر سوم لیست برترین‌های فصل نیز مانند نفر اول از تیم تراکتور می‌آید. اساساً تراکتوری‌ها جایگاه خوبی در این جدول دارند و اسکوچیچ باید از آمادگی‌شان در این هفته‌ها کاملاً راضی باشند. آوز در جمع ۳ نفر اول، ۳ بازیکن در جمع ۶ نفر اول و نهایتاً ۴ بازیکن در جمع ۱۱ بازیکن برتر این فصل تراکتوری‌ها هستند. ریکاردو آوز، بهترین پاسور فصول اخیر لیگ برتر در این فصل نیز از فرم خوب خودش فاصله نگرفته و همچنان در ترکیب تراکتور می‌درخشد. او امسال طی ۹ مسابقه در لیگ برتر و ۵۸۰ دقیقه بازی یک گل زده و ۲ پاس گل داده تا در نهایت با میانگین نمرات ۷.۲۹ در رتبه سوم جدول بازیکن‌ها قرار بگیرد. آوز تک‌گل خودش را در بازی با خیبر و در شهر خرم‌آباد انجام داد که همان مسابقه بالاترین نمره (۷.۹۷) را برای او به ارمغان آورد.

طلوع امید در بندر
امید نورافکن بعد از یک فصل سخت با سپاهان که اغلب هفته‌هایش در مصدومیت سپری شد، امسال با پیراهن ملوان بازگشت خوبی به دوران اوج داشته است. او در هفته‌های ابتدایی به‌قدری درخشان ظاهر شد که مدتی صدرنشین جدول بازیکن‌ها و برترین چهره لیگ بود. نورافکن در نخستین هفته نخستین گل فصل را برای ملوان زد و بعداً در بازی با نساجی هم یک گل دیگر برای تیمش زد. اما بهترین نمره او در بازی با استقلال خوزستان به‌دست آمده که بدون گل و پاس گل به نمره عالی ۸.۱۵ رسیده است. میانگین نمرات نورافکن در طول فصل ۷.۲۶ بوده است.

این ۱۱ نفر
بعد از ۴ بازیکن برتر لیگ جاری که با اسم‌های آنها آشنا شدید، نفرات بعدی به‌ترتیب وحید امیری (پرسپولیس)، مهدی ترابی (تراکتور)، تیوی بیفوما (استقلال خوزستان)، محمد کریمی (سپاهان)، امین حزابوی پور (سپاهان)، رضا غندی پور (ملوان) و دانیال اسماعیلی‌فر (تراکتور) هستند. اینها ۱۱ بازیکنی هستند که بالاترین نمرات را کسب کرده‌اند.

پخش زنده

لیگ اروپا

بشیکتاش

19:00

مالمو

لیگ قهرمانان آسیا

تراکتور

19:30

روشن تاجیکستان

لیگ قهرمانان اروپا

کلوب بروژ

21:15

استون ویلا

شاختر

21:15

یانگ بویز

بایرن مونیخ

23:30

بنفیکا

فاینورد

23:30

سالزبورگ

اینتر

23:30

آرسنال

پاری سن ژرمن

23:30

اتلتیکو مادرید

اشتوتگارت

23:30

آتلانتا

ستاره سرخ

23:30

بارسلونا

اسپار تاپرک

23:30

برست

برنامه بازی

لیگ برتر ایران - معوقه هفته ۴

شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۳

کل‌گهر

16:15

پرسپولیس

استقلال

18:30

مس رفسنجان



اختلاف با الهلال نصف نتیجه

تیم موسی‌مانه در ۲ بازی اخیرش به امید گل ۵،۸ رسیده و موقعیت‌های خوبی ایجاد کرده اما گلی نزده است



روندی که استقلال در بازی‌های اخیرش در پیش گرفته در مسابقه با الهلال هم ادامه پیدا کرد. شرایط روحی روانی حاکم بر اردوی استقلال باعث شده این تیم حتی به اندازه همین کیفیت نصفه‌ونیمه‌ای که دارد هم نتیجه نگیرد. آبی‌ها بعد از آمدن موسی‌مانه، تلاش زیادی برای باکیفیت‌تر شدن و ارائه نمایش‌های بهتر انجام داده و تساهل‌دهی هم در این کار موفق بوده‌اند. اما نتایجی که استقلال می‌گیرد همچنان نتایج ضعیفی است که تناسب چندانی با نمایش‌های این تیم ندارد. تیم موسی‌مانه در بازی با تراکتور بیشتر از امید گلی که داده بود گل خورد و خیلی کمتر از امید گلی که خلق کرده بود گل زد. همین اتفاق عیناً در بازی با الهلال هم تکرار شد و آبی‌پوشان به حق خودشان در این میدان نرسیدند. امید گلی که استقلال در مصاف با الهلال خلق کرد ۰،۶۲ بود؛ ۰،۴۷ در جریان مسابقه و ۰،۱۵ در ضربات ایستگاهی. با وجود این امید گلی آبی‌ها هیچ گلی به الهلال نزدند و باز هم مثل ۲ بازی قبلی در آسیا در گلزنی ناکام ماندند. امید گلی در حدود ۰،۶۲ هیچ گلی برای استقلالی‌ها نداشت اما امید گلی ۲،۳۳ الهلالی‌ها به سمت بالا کرد شد و ۳ گل برای آنها به ارمغان آورد. استقلال و الهلال حتی در تعداد شوت با هم مساوی بودند و هر کدام ۱۲ شوت به سمت دروازه یکندیگر زدند. با این تفاوت که الهلال ۸ ضربه داخل چارچوب داشت و استقلال ۵ ضربه. این آمارها اصلاً اختلاف ۳ گل را برای این بازی توجیه نمی‌دهد. خب چرا؟ قاعدتاً باید اختلاف ۲ تیم در نتیجه این مسابقه کمتر از اینها می‌بود. اما استقلال دقیقاً روزهایی را سپری می‌کند که اتفاقات بازی با این تیم سرسام‌گرای گذاشته‌اند.



حسینی بهترین شد!
در پایه نمرات متریکا، بهترین بازیکن استقلال بر مسابقه با الهلال سیدحسین حسینی بوده است. خط دفاعی استقلال در بازی‌های اخیر به قدری به حرفان موقعیت می‌دهد که

نگته بازی

افساید‌ها را خوب می‌زند!

علی‌علی‌پور یکی از بهترین گلزنان تاریخ پرسپولیس است، با این حال در مورد کارآمدی نسخه فعلی او اما و اگرهای زیادی وجود دارد. عملکرد علی‌پور در بازگشت به پرسپولیس، منتقدانی هم داشته است. او اگرچه با ۳ گل بهترین گلزن تیم در مسابقات این فصل به شمار می‌رود اما خیلی‌ها می‌گویند هنوز به آمادگی صدرصد نرسیده یا در تیم گاردینو گنج می‌زند. با این حال طعنه‌آمیز است که علی‌پور در دیدار با الغرافه هر دو تپه را که در موقعیت افساید به دست آورد به زیبایی وارد دروازه کرد و در نهایت قربانی چند سانتی‌متر جلوافتادن از مدافعان شد. شاید اگر او دقیقاً را که در تمرینات تپه‌های افساید دارد، برای تپه‌های سالم هم به کار می‌برد، وضع پرسپولیس فرق می‌کرد مثل آن پاس خوبی که او اخیراً بازی از سرش رقیعی دریافت کرد و ضربه نامشخصی به توپ زد!

بدشانس‌ترین پرسپولیسی

زمانی که ترکیب پرسپولیس برای بازی با الغرافه اعلام شد، شاید خیلی از هواداران تعجب کردند از اینکه چرا اثری از سهیل صحرایی نیست و فرشاد فرجی به جای او در پست دفاع راست به کار گرفته شده است. صحرایی در ۲ مسابقه در این پست به کار گرفته شد و عملکرد او تحسین ناظران را به دنبال داشت. به هر حال جوانگرایی هم یک ضرورت است و هواداران از این مسئله استقبال می‌کنند. به همین دلیل هم در درجه اول حضور فرجی در این پست خوشایند واقع نشد اما در طول بازی اتفاق دیگری رخ داد: مدافع زحمتکش پرسپولیس بعد از خلق ۲ موقعیت عالی گلزنی، تنها گل تیمش را به ثمر رساند و غیر از این در بخش دفاعی هم عالی عمل کرد. شاید اگر پرسپولیس این بازی را می‌برد، حالا خیلی بیشتر از نقش فرجی سخن به میان می‌آمد اما او بدشانس بود که به خاطر نتیجه نهایی مسابقه، عملکردش به اندازه کافی مورد تقدیر قرار نگرفت.

خوشحالی هم ندارد ها!

از هر طفل دبستانی هم که پرسیده، به شما خواهد گفت موسی‌مانه تازه به استقلال پیوسته و با توجه به اینکه تیمی به شدت بحران‌زده را تحویل گرفته، حالا حالا‌ها باید به او وقت داد تا کارش را انجام دهد و بعد از آن مورد قضاوت قرار بگیرد. بنابراین ما هم منتظر خواهیم ماند و امیدواریم کار در این تیم بر هوادار زودتر جمع شود. الان فقط خواستیم یک نکته کوتاه عرض کنیم؛ اینکه این همه رضایت و شادمانی از باخت ۳ بر صفر به الهلال هم زیاد نماند نیست و روی شخصیت تیم اثر منفی می‌گذارد. هم خود موسی‌مانه در نشست خبری بعد از بازی از عملکرد بازیکنانش در این مسابقه ابراز رضایت کرد و هم خیلی از هواداران راضی نمی‌بودند. خب چرا؟ چه اتفاق بدتری ممکن بود رخ بدهد؟ الهلال طرف نیم‌ساعت ۳ گل زد و بعد به وضوح بازی را اول کرد. بازیکنان این تیم رسماً از سر شکم‌سیری به توپ ضربه می‌زدند و اوج این داستان هم در بازی کوتا‌مدت تیمار به چشم می‌آمد. حتی با وجود این هم آنها گل سوم را زدند. استقلال هم که بر نامه‌ای جز دفاع مطلق نداشت، این وضعیت «سبوری» دارد اما حقیقتاً «خوشحالی» و «رضایت»!

مراقب دقیقی باشید!

با جدایی روزه مورایس از سپاهان، طبیعتاً باشگاه اصفهانی در جست‌وجوی جانشینی برای او است. در این میان از مرزبان زیادی اسم برده می‌شود. مثلاً نام یحیی گل‌محمدی هم در این چند روز مطرح بود، اما باشگاه فولاد خوزستان اعلام کرد این مربی در اختیار آنهاست و در قراردادش هم بند جدایی وجود ندارد. این وسط می‌دانید کی بیشتر از همه افسوس می‌خورد؟ سعید دقیقی! سرمربی پیشین شمس‌آذر که به سندرمد «فسخ بی‌قرار» مبتلاست، بعد از چند نوبت اقدام برای قطع همکاری با تیم فوتبال پرسپولیس کرد و در نهایت این کار شد و هدایت خیر خرم‌آباد را برعهده گرفت. مدت کوتاهی بعد از آن اما او خالی شدن نیمکت سپاهان و ذوب‌ان‌هم مواجه شده و خیلی حس بدی دارد؛ مثل آدم گرسنه‌ای که ۲ ساعت توی صف ساندویچی می‌ایستد و ناهارش را می‌خورد اما بلافاصله آن طرف خیابان چلوکبابی می‌بیند! خب چطور می‌تواند جلوی خودش را بگیرد؟ دوستان عزیز در خرم‌آباد، این روزها خیلی مراقب دقیقی باشید!

چرا دو تایی با هم نه؟

پیش از بازی استقلال با الهلال عربستان در لیگ نخیکنان آسیا، یکی از رسانه‌های ورزشی با اشاره به دشواری کار نماینده ایران تیت‌زده بود: «نبرد غیرت و قدرت». استسخت فکر می‌کردیم دیگر دوره ایتطور تیت‌زده‌ها تمام شده اما هنوز می‌بینیم داستان ادامه دارد؛ شبیه همان حرف‌هایی که زمانی غلام‌پیرزاد در نشست‌های خبری به زبان می‌آورد. اول اینکه یک روز بالاخره باید باور کنیم بقیه مردم دنیا هم «غیرت» دارند و ایتطور نیست که ورزشکاران شان بی‌پرگ و بی‌خیال وارد میدان شوند و همینطور کتره‌ای رقابت کنند. بعد هم واقعاً خسته شدیم از اینکه مدام ناچاریم از بین غیرت و قدرت فقط یکی را داشته باشیم و انتخاب‌هایم هم اغلب گزینه اول بوده است. چرا نباید هر دو را با هم داشته باشیم؟ چرا نباید به اندازه کافی قدرتمند باشیم تا نیازی نباشد پشت وازهایی مثل غیرت و تعصب پنهن شوم؟ بهتر نیست به جای بازی با این کلمات، سریع‌تر و برنامه‌ریزی‌بروم و به‌طور منطقی و پایدار رشد کنیم؟

بحران پیراهن

گرفتن لباس ستاره‌ها، یک بحران همیشگی در فوتبال ایران بوده است

چارچوب یک بازی دوستانه به یادماندنی به مصاف هم رفتند. در آن بازی ترکیب میلان پر از ستاره‌های نوستالژیک بود و خیلی‌ها برای گرفتن پیراهن پائولو مالدینی نقشه ریخته بودند. نهایتاً اما پایان یافت به او نزدیک شد و لباس مدافع اسطوره‌ای ایتالیایی را گرفت. رفت برای اینکه به همه حواشی «پایان» بدهد، همانجا نقداً پیراهن مالدینی را پوشید و کلی هم داستان درست شد. زبانت از همه اینکه پیشکسوت پرسپولیس بعدها آن پیراهن را در خیره به فروخت و پولش را صرف خرید یک دستگاه دیجیتال برای بیمارستانی در استارا کرد.

لیونل مسی - جواد نکونام

تا مدت‌ها بعد از بازی خاطراتگیز ایران و آرژانتین در جام جهانی ۲۰۱۴، یک بحث بزرگ این بود که چه کسی

بهر روز رسایی! آنچه تلخی شکست استقلال مقابل الهلال و ناکامی ادامه‌دار نمایندگان ایران در لیگ نخیکنان آسیا را کامل کرد، فیلمی بود که در تلاش بازیکن جوان این تیم برای دریافت پیراهن نیمار جونیور، ستاره برزیلی حریف منتشر شد. البته که گرفت پیراهن آن بازیکنان سرشناس تیم حریف چیز عجیبی نیست و همه جای جهان اتفاق می‌افتد اما این موضوع با توجه به بحران عمیق استقلال، شکست سنگین آبی‌ها و نیز کوری قدیمی بین فوتبال ایران و عربستان به چشم آمد و توی ذوق زد. این البته نخستین بار نیست که چنین داستانی به یک بحران در فوتبال ایران تبدیل می‌شود. بیاید چند نمونه‌مشهور دیگر را مرور کنیم.

پائولو مالدینی - پایان رفت

سال ۱۹۹۲ پیشکسوتان پرسپولیس و ستارگان میلان در

اکرم عقیف - محمدحسین اسلامی

بعد از شکست استقلال برابر السد قطر در مسابقات همین فصل لیگ نخیکنان آسیا هم خبری منتشر شد مبنی بر اینکه محمدحسین اسلامی خواهان دریافت پیراهن اکرم عقیف ستاره قطری تیم حریف شده است. این موضوع غیراز باخت و بحران استقلال، به خاطر شادی بحث‌برانگیز عقیف بعد از گلزنی در همین دیدار هم مسئله‌ساز شد. مطابق انتظار اما اسلامی نیز صحت چنین درخواستی را رد کرد و گفت: «رقم پیش عقیف تا به خاطر بازی نمایشی به او تذکر بدهم!»

نیمار - ابوالفضل زمانی

این پرده آخر هم که تازه اکران شده و داغ است. پس از پایان بازی الهلال و استقلال، ویدئویی منتشر شد مبنی بر اینکه ابوالفضل زمانی و امیرعلی صادقی، ۲ بازیکن جوان استقلال به نیمار نزدیک شده‌اند و پیراهن او را خواسته‌اند. در این میان پدر ابوالفضل با انتشار مطلبی مدعی شد پسر او از ستاره برزیلی پیراهن نخواستند و گویا نیمار لباسش را به صادقی داده. به هر حال اما این داستان هم به خاطر فوتبال نمایشی و پر از تکبری که نیمار مقابل استقلال بازی کرد، خیلی توی ذوق زد.

پیراهن لیونل مسی را گرفته است. از همان ابتدا گفته شد جواد نکونام این کار را کرده است. کاپیتان وقت تیم ملی اما به شکل عجیبی موضوع را تکذیب کرد و حتی گفت با توجه به اینکه بارها در لالیگا مقابل مسی به میدان رفته، دلیلی نداشته در یک بازی ملی لباس او را بگیرد. این در حالی بود که سایر ملی‌پوشان گواهی می‌دادند لباس لئو به نکونام رسیده. در نهایت اما جواد حرفش را عوض کرد و بالاخره زیر بار رفت. او در یک برنامه تلویزیونی اعتراف کرد پیراهن مسی را خودش گرفته است.

رونالدو - شهاب زاهدی

بعد از شکست پرسپولیس مقابل النصر در مسابقات فصل گذشته لیگ قهرمانان آسیا هم شایعه شد شهاب زاهدی از کریس رونالدو درخواست پیراهن کرده و ستاره برتغالی جواب رد داده است. با وجود اینکه فیلم منتشر شده از این صحنه چنین چیزی را تأیید می‌کرد، زاهدی مدعی شد تنها چیزی که پیراهن رونالدو صحبت نکرده، دریافت پیراهن بوده است. خب البته وقتی زاهدی بابت به ثمر رسیدن گل یک بازیکن دیگر شادی می‌کند، قبول کنید که پذیرفتن این ادعای او نیز کمی دشوار می‌شود!

Neymar

در این بازی ستاره گران‌ترین و بزرگ‌ترین الهلال یعنی نیمار که تازه از مصدومیت طولانی‌برگشته بود و در آخر مسابقه سر به‌دست آوردن پیراهنش بین استقلالی‌ها رقابت در گرفت، باز هم مصدوم شد و دست‌کم ۲ هفته از فوتبال دور ماند. او که بدترین بازیکن الهلال مقابل استقلال بود، تنها ۳۰ دقیقه دوام آورد. ستاره برزیلی از زمان پیوستنش از پاریس به این باشگاه ۸۷ درصدا بازی‌های زعیماًسیار از دست داده است. مصدومیت جدید تعداد روزهای غیبت او در الهلال از زمان پیوستنش به این تیم را به حدود ۴۰۰ روز افزایش می‌دهد، یعنی ۳۹۸ روز از ۴۶۰ روز. حاصل این انتقال دستمزد سالی ۱۵۰ میلیون یورویی‌اش (بزرگ‌ترین حقوقش در پاریس) یک‌گل زده به نساجی و ۲ پاس گل در ۷ بازی با پیراهن این تیم است. او در بارسلونا و پاریس هم زیاد مصدوم می‌شد و غیبتش می‌زد. آن زمان گفته می‌شد بخشی از این مصدومیت‌ها مصلحتی و برای فرار از تمرین و شرکت در مهمانی‌ها بوده. نیمار در ۶ سال حضورش در پاری سن‌ژرمن، ۲۲۹ روز به‌دلیل مصدومیت‌های مختلف غایب بود و ۴ سال حضورش در بارسلونا ۱۴ روز بیرون نشست.



نیمار که بدترین بازیکن الهلال مقابل استقلال بود، تنها ۳۰ دقیقه در زمین دوام آورد و دوباره مصدوم شد.

Mitrovic

میتروویچ که ۳۲ به استقلال زد و گل‌هایش را به ۳۲ فرزندش تقدیم کرد، خودش از روز موفقیت کامل‌ترین تیم آسیایی‌خبر است و نمی‌داند دقیقاً چه جادویی این تیم را به چنین کیفیتی رسانده است. مهاجم صربستانی که با ۵۰ میلیون پوند از باشگاه فولام به الهلال آمده، عملکردش از کریستیانو رونالدو بدتر نیست. او با پیراهن الهلال ۶۰ بازی کرده، ۵۷ گل زده، ۱۱ گل ساخته و با ۶۸ تأثیر مستقیم روی گل‌ها آمار قابل‌قبولی در ۴۸۶۶ دقیقه بازی داشته است. عملکرد میتروویچ در این فصل؛ ۱۷ بازی، ۱۷ پاس گل، ۳ پاس گل، ۲۰ تأثیر مستقیم روی گل، ۱۳۵۲ دقیقه بازی، هر ۸۰ دقیقه یک گل با پاس گل و صدرنشین جدول گلزنان لیگ عربستان با ۱۰ گل و بالاتر از بنزما (۸) و کریستیانو (۶). آمار او در فولام هم خیره‌کننده بود و گل‌هایش باعث صعود این تیم به لیگ برتر شد؛ ۲۰۶ بازی، ۱۱۱ گل و ۲۱ پاس گل. او فقط در ۳۷ بازی در لیگ برتر عربستان ۳۸ گل و ۶ پاس گل دارد و در ۱۰ بازی لیگ قهرمانان آسیا ۸ گل و ۲ پاس گل. آمار نشان می‌دهد او برای مشارکت در گل معمولاً بیش از یک مسابقه انتظار نمی‌کشد.



میتروویچ که ۳۲ به استقلال زد و گل‌هایش را به ۳۲ فرزندش تقدیم کرد، خودش از روز موفقیت کامل‌ترین تیم آسیایی‌خبر است و نمی‌داند دقیقاً چه جادویی این تیم را به چنین کیفیتی رسانده است. مهاجم صربستانی که با ۵۰ میلیون پوند از باشگاه فولام به الهلال آمده، عملکردش از کریستیانو رونالدو بدتر نیست. او با پیراهن الهلال ۶۰ بازی کرده، ۵۷ گل زده، ۱۱ گل ساخته و با ۶۸ تأثیر مستقیم روی گل‌ها آمار قابل‌قبولی در ۴۸۶۶ دقیقه بازی داشته است. عملکرد میتروویچ در این فصل؛ ۱۷ بازی، ۱۷ پاس گل، ۳ پاس گل، ۲۰ تأثیر مستقیم روی گل، ۱۳۵۲ دقیقه بازی، هر ۸۰ دقیقه یک گل با پاس گل و صدرنشین جدول گلزنان لیگ عربستان با ۱۰ گل و بالاتر از بنزما (۸) و کریستیانو (۶). آمار او در فولام هم خیره‌کننده بود و گل‌هایش باعث صعود این تیم به لیگ برتر شد؛ ۲۰۶ بازی، ۱۱۱ گل و ۲۱ پاس گل. او فقط در ۳۷ بازی در لیگ برتر عربستان ۳۸ گل و ۶ پاس گل دارد و در ۱۰ بازی لیگ قهرمانان آسیا ۸ گل و ۲ پاس گل. آمار نشان می‌دهد او برای مشارکت در گل معمولاً بیش از یک مسابقه انتظار نمی‌کشد.

400

57

بازداشت یک فوتبالیست دیگر

آرتور ویدال، ستاره شیلیایی به جرم تجاوز دستگیر شد

کسی می داند این ستاره های فوتبال با وجود شهرت فراوان و ثروت بسیار، چرا این قدر به روابط غیراخلاقی علاقه دارند؟ آرتور ویدال تازه ترین نمونه بازیکنان فوتبال است این ستاره بی اخلاق و جنجالی شیلیایی به همراه چند بازیکن دیگر از کولو کولو، به اتهام بی هوش کردن یک زن و تعرض به او در یک مهمانی، توسط پلیس شیلی بازداشت شده اند. مهمانی به مناسبت پیروزی این تیم مقابل دیورتیو ایکیکه ترتیب داده شده بود. البته این بازیکن فعلا تا تکمیل تحقیقات با قید وثیقه آزاد است.

در ۲ سال اخیر پای ستاره های دیگری هم به جرم مشابه به دادگاه و حتی زندان باز شده که دنی آلو یکی از آنهاست؛ دومین بازیکن پرافتخار تاریخ فوتبال که در حال حاضر در زندان به سر می برد و دچار افسردگی شده است، یا بنزما مندی، مدافع چپ فرانسوی سابق منچستر سیتی که چندین شاکتی داشت و چندماه قبل از زندان آزاد شد تا فوتبالتش را در اوج بدنامی در تیم لوریان فرانسه ادامه دهد. شرایط مندی به قدری بد شده بود که در یک بازه زمانی از برناردو سیلوا و ریاض محرز، هم تیمی هایش در من سیتی پول دستی می گرفت. نمونه دیگر، میسون گرینوود بود. البته اتهام این بازیکن جوان انگلیسی تعرض به دیگران نبود و او به خاطر شکایت نامزدش با موضوع خشونت خانگی بازداشت و راهی زندان شد و از فهرست منچستریونایتد خط خورد. گرینوود مدتی از فوتبال دور ماند و فصل پیش به ختافه قرض داده شد و به خاطر عملکرد خوبش به ماریس رفت. بدنامی او هم در حدی بود که بلینگام در بازی رودرو با لفظ «هنواچ» به هموطنش کنایه زده بود.

روبینیو دیگر بازیکنی از این دست است که رفتار او را درگیر محاکمه و حبس کرد. این بازیکن سابق تیم ملی برزیل و تیم های منچستر سیتی، رئال مادرید و میلان برای گذراندن حکم ۹ سال زندان به اتهام تجاوز جنسی بازداشت شد.

پیش از ویدال، آخرین بازیکن مشهوری که درگیر این جرم شده بود، رافا میرو بود. میر به همراه فرد دیگری در منزل این بازیکن والنسیا متهم به تعرض به آرن ۲۵ و ۲۱ ساله شدند.

سال های قبل هم پرونده سنگینی علیه چند بازیکن فرانسوی از جمله بنزما، ریبیری و... باز شد که آنها را به برقراری رابطه با یک کارگر جنسی زیر سن قانونی متهم کرده بود. رایان گیگز هم که انواع مفسده ها را داشت، به همانها بسنده نکرد و رابطه پنهانی اش با همسر برادرش فاش شد و مجموعه این تخلفات او را از هدایت تیم ملی ولز خلع کرد.

واقعا چرا این ستاره ها به این رفتار دست می زنند؟ صفحه های فوتبال به تدریج به سرویس های حوادث شباهت یافته است.

فرانندس بی جنبه

هفته پیش خبر رسید که آنزو فرانندس از همسرش -والنتینا سیروانتس- قرار است جدا شود. آن هم با ۴ فرزند ۴ و یک ساله. همسر این بازیکن آرژانتینی تیم چلسی اعلام کرده که آنها می خواهند از هم فاصله بگیرند. ابتدا هواداران این بازیکن به صفحه والنتینا هجوم بردند اما بعد معلوم شد خود فرانندس چنین درخواستی ارائه کرده بود. پنهان این بازیکن ۲۳ ساله این است که او خیلی زود ازدواج کرده و برای استفاده از زندگی و جوانی اش فرصتی نداشتند؛ کاهش قبل از شهرت و موفقیت و ثروت، جنبه هم به آدم داده شود.



پپ؛ قاتل فوتبال

پپ گواردیولا به واسطه جام هایی که در سال های اخیر کسب کرده، همیشه مورد تحسین قرار گرفته اما در این میان یک نفر هم پیدا شده که از خجالت این مربی اسپانیایی در بیاید. پاتریس اورا که در این سال ها یکی از منتقدان جدی پپ بوده، حالا مدعی شده او قاتل فوتبال است. ستاره فرانسوی سابق یونایتد در خصوص پپ گفته است: «خیلی از افراد فکر می کنند که پپ یکی از بهترین سرمربیان است در حالی که او قاتل فوتبال است. او فوتبال را کشت. روح را از فوتبال گرفت و بازیکنان را به روایات تبدیل کرد. حالا به جای بازیکن در زمین، روایات دیگر، دیگر خبری از بازیکنان خلاق نیست، دیگر ناهلهای در زمین نمی بینیم. دیگر بازیکنانی چون هازارد و رونالدینیو ظهور نمی کنند. این تفکر را گواردیولا در فوتبال ایجاد کرد. اکنون مربیان در اکادمی ها به بازیکنان می گویند حرکات انفرادی ممنوع است؛ می گویند اگر پاس ندهید، نیمکت نشین خواهید شد.»



تضمین بدون گل

از بازیکنان اینتر - آرسنال توقع گلزنی نداشته باشید

در شب دوم از هفته چهارم لیگ قهرمانان اروپا هم چند بازی پیدا می شود که بشود دید؛ اینترمیلان - آرسنال، یاری سن ژرمن - اتلتیکو، بایرن مونیخ - بنفیکا و حتی اشتوتگارت - آتالانتا. طبق معمول دو بازی ناپذیری را انداخته اند ساعت اول و بقیه بازی ها به طور همزمان در ساعت آخر شب برگزار خواهند شد.



Arsenal آرسنال

اسپار تاپراک (۸) کمترین است. گابریل ژسوس می تواند چهل و سومین بازیکن برزیلی باشد که ۵۰ بازی در لیگ قهرمانان اروپا انجام می دهد. آخرین برزیلی که در پنجاهمین بازی خود موفق به گلزنی شد، لوکاس مورا در ماه مه ۲۰۱۹ بود؛ در هت تریک تاتهام مقابل آژاکس در نیمه نهایی این رقابتها. ژسوس در هر ۴ بازی اول خود برای این باشگاه موفق به گلزنی شد اما ۷ بازی آخر لیگ قهرمانان را بدون گل سپری کرده است. آدیاپور آخرین بازیکن آرسنال است که در ایتالیا گل زده؛ در پیروزی ۲ بر صفر مقابل میلان در مارس ۲۰۰۸. این سومین دیدار اینتر و آرسنال در لیگ قهرمانان خواهد بود. هر دو بازی در فصل ۲۰۰۲-۲۰۰۳ تیم های مهمان بردند (اینتر با نتیجه ۳ بر صفر و آرسنال با نتیجه ۵ بر یک).

اینتر با ۳۰ سال و ۱۳۹ روز، پیرترین میانگین سنی ترکیب اصلی را در این فصل لیگ قهرمانان دارد؛ همچنین بیشترین دقایق بازی برای بازیکنان بالای ۳۰ سال با ۱۴۲۸ دقیقه. آرسنال هم در اروپا گل نمی خورد. در این بازی تنها ۵ ضربه به چار چوب دروازه این تیم زده شده که پس از آتالانتا (۴) کمترین تعداد است. آخرین بار در نوامبر ۲۰۰۷ موفق به کسب ۴ گلین شیت متوالی در مسابقات شدند. اینتر و آرسنال در بازی اروپایی این فصل خود تنها ۸ گل زده اند. بنابر این انتظار جشنواره گل در این مسابقه رانداشته باشید. هر ۳ گل آرسنال در این فصل در نیمه های اول زده شده. توجی ها که در هفته های اخیر یک تیم ضدفوتبال بوده اند در ۳ مسابقه اروپایی خود تنها ۹ شوت زده اند که پس از

بیشتری برای بازی به دست می آورد. او باید خودش را ثابت کند، شاید این فرصت همیشگی نباشد. آرسنال در ۴ بازی اخیر خارج از خانه خود در لیگ قهرمانان مقابل ایتالیایی ها موفق به گلزنی نشده. اینتر در این فصل پیش از گذشته گل می خورد اما در لیگ قهرمانان هنوز تویی از خط دروازه این تیم رد نشده. در این ۳ بازی تنها ۵۳ ضربه به سمت دروازه آنها زده شد که فقط ۵ تیم دیگر ضربه های کمتر متحمل شدند اما هیچ کدام نتوانستند دروازه خود را بسته نگه دارند. یان زومر سوئیسی در ۱۰ بازی لیگ قهرمانان توانست ۷ بار دروازه خودش را بسته نگه دارد که این آمار ۷۰ درصدی، بهترین نرخ یک دروازه بان برای ۱۰ بازی اول خود در یک باشگاه در این رقابتهاست.

وضعیت آرسنال فعلا خوب نیست. در غیاب اودگارد که تا فیفادی بعدی قادر به بازی نخواهد بود، این تیم نشانی از بخت قهرمانی ندارد. تا پایان هفته دهم اختلاف امتیاز با صدرنشین لیگ برتر یعنی لیور پول به ۷ امتیاز افزایش یافته. البته منچستر یونایتد ۲-۲۰۰۲ و منچستر سیتی ۱۴-۲۰۱۲ و منچستر سیتی ۲-۲۰۲۰ با اختلاف ۶ امتیاز توانسته بودند قهرمان شوند. به تازگی مدیر ورزشی باشگاه -ادو- از سمت خود کناره رفته است. این بازیکن برزیلی سابق آرسنال نقشی تعیین کننده در قرار داده ها و خریدها داشت. در مقابل اینتر میلان وضعیت خوبی دارد؛ ۷ بر ۲ بیای و یک تساوی افعی ها را از فشار شکست در شهر آورد میلان بیرون برده. مهدی طارمی که اخیرا مورد انتقاد اسطوره باشگاه -برگومی- قرار گرفته، معمولا در بازی های لیگ قهرمانان فرصت



اینترمیلان



بارسلونا

بارسلونا شروعی استثنایی در فصل داشته و تاکنون ۵۰ گل در ۱۵ بازی به حریفان خود زده که ۱۷ تای آن توسط لواندوفسکی به ثمر رسیده. آنها در بازی های این فصل ۱۱ گل دریافت کرده اند. تعداد گل های مردودی دریافتی آنها بیش از گل های سالم است. فقط در لیگ اسپانیا ۱۳ بار دروازه بارسا باز شده که همه آنها توسط کمک داور ویدئویی مردود اعلام شده، از جمله ۲ گل در ال کلاسیکو و ۲ گل در شهر آورد کاتالونیا مقابل اسپانیول. آنها به طور میانگین در هر بازی ۷٫۷ مهاجمان حریف آفساید می گیرند. در ال کلاسیکو این آمار به ۱۲ آفساید افزایش یافت.



دنی اولمو که از لایزیش خریداری شد و چند بازی اول لالیگا را به دلیل نداشتن مجوز و چند بازی را به علت مصدومیت از دست داد، برای تیم دوران کودکی اش خوب گل می زند. او دارای کمترین میانگین زمان لازم برای گلزنی در میان بازیکنان لالیگا بزرگ اروپایی است؛ اولمو ۵۴ دقیقه برای هر گل، ایزو پرس از ویراتال ۶۲ دقیقه و جان دوران از استون ویلا ۶۳ دقیقه. اولمو ۲۷۰ دقیقه در لالیگاسازی کرده و ۵ گل زده او ۷ بازی را هم به دلیل مصدومیت در این رقابتها از دست داد.



بارسا و ستاره سرخ از سال ۱۹۹۶ با هم بازی نکرده اند. در آن سال تقابل آنها با تساوی یک-یک به پایان رسید. این دو تیم روی هم ۹ بار به مصاف هم رفته اند که تیم صربستانی در دهه ۱۹۶۰ و ۱۹۶۰ بار برنده بوده است. در این بین یک بازی هم مساوی شد و عبار هم بارسا به پیروزی رسید.



بارسا و ستاره سرخ هر ۷ بازی اخیر خود در باخت، فقط در مرحله گروهی فصل ۲۲-۲۰۲۱، آنها در ۳ بازی پیاپی شکست خورده بودند. پاریس تاکنون با اتلتی بازی نکرده و اتلتیکو دهمین حریف مختلف اسپانیایی آنها خواهد بود. پاریسی ها در سال میلادی جاری، ۴ شکست اروپایی دارند (۴ برد و یک مساوی). آنها هرگز در یک سال تقویمی هار شکست نخورده اند.



بارسا و ستاره سرخ از سال ۱۹۹۶ با هم بازی نکرده اند. در آن سال تقابل آنها با تساوی یک-یک به پایان رسید. این دو تیم روی هم ۹ بار به مصاف هم رفته اند که تیم صربستانی در دهه ۱۹۶۰ و ۱۹۶۰ بار برنده بوده است. در این بین یک بازی هم مساوی شد و عبار هم بارسا به پیروزی رسید.

بارسا و ستاره سرخ هر ۷ بازی اخیر خود در باخت، فقط در مرحله گروهی فصل ۲۲-۲۰۲۱، آنها در ۳ بازی پیاپی شکست خورده بودند. پاریس تاکنون با اتلتی بازی نکرده و اتلتیکو دهمین حریف مختلف اسپانیایی آنها خواهد بود. پاریسی ها در سال میلادی جاری، ۴ شکست اروپایی دارند (۴ برد و یک مساوی). آنها هرگز در یک سال تقویمی هار شکست نخورده اند.



بارسا و ستاره سرخ از سال ۱۹۹۶ با هم بازی نکرده اند. در آن سال تقابل آنها با تساوی یک-یک به پایان رسید. این دو تیم روی هم ۹ بار به مصاف هم رفته اند که تیم صربستانی در دهه ۱۹۶۰ و ۱۹۶۰ بار برنده بوده است. در این بین یک بازی هم مساوی شد و عبار هم بارسا به پیروزی رسید.

بارسا و ستاره سرخ از سال ۱۹۹۶ با هم بازی نکرده اند. در آن سال تقابل آنها با تساوی یک-یک به پایان رسید. این دو تیم روی هم ۹ بار به مصاف هم رفته اند که تیم صربستانی در دهه ۱۹۶۰ و ۱۹۶۰ بار برنده بوده است. در این بین یک بازی هم مساوی شد و عبار هم بارسا به پیروزی رسید.

جلسه دویست‌وهفتم و هفتمین پارلمان شهری اگر چه چالشی شروع شد، در نهایت با خوش‌ویش مدیران شهری و اعضای شورا به پایان رسید

پایان خوش به نفع شهر

۴۵۰۰ واحد مسکونی برای آتش‌نشانان ساخته می‌شود

۲۸۵ هزار ساخت واحد مسکونی بخش دولتی را شهرداری تسهیلگری کرد

۲۴۰ دستگاه اتوبوس به شهرداری تحویل داده شده است

۴۳ درصد قدرالسهم ریالی شهرداری برای پرداخت هزینه‌هاست

۳۰ درصد سهم شهرداری در خرید ناوگان حمل و نقل عمومی است

۲۵۲ ون به شهرداری تحویل داده شده است

صفحه ۱۴

واکنش اعضای پارلمان شهری به جلسه دیروز چه بود؟

اکثریت شورا قانع شدند

میان اعضا و شهردار مشکل شخصی وجود ندارد

صفحه ۱۴

در شهر

پریسا نوری: روزنامه‌نگار

باز آفرینی موزه مشاهیر در جنوب تهران

یکی از روش‌های خلاقانه معرفی چهره‌ها و مشاهیر هر محله راندسازی موزه‌ای است که چهره‌های ماندگار کارها و آثارشان را در آن به نمایش بگذارد. موزه مشاهیر و شهدای محله نازی‌آباد در منطقه ۱۶ یکی از این موزه‌هاست. این موزه که در اواخر دوره پنجم مدیریت شهری ایجاد شده بود، به دلایلی به‌طور کامل به بهره‌برداری نرسید و پس از مدتی تعطیل شد. حالا قرار است با بازآفرینی این موزه، علاوه بر معرفی چهره‌های ماندگار محله، پاتوقی برای دورهمی اهالی و مشاهیر و همچنین مرکزی برای اجرای فعالیت‌های فرهنگی فراهم شود.

بخش‌های موزه

مساحت: ۳۰۰ مترمربع

یک ساختمان یک‌طبقه شامل کافه‌کتاب، نگارخانه و پاتوقی برای دورهمی چهره‌ها و اهالی

نشانی موزه: بزرگراه شهیدتندگویان، جنب بیمارستان امیرالمؤمنین، بوستان سردار جنگل

زمان بهره‌برداری: پایان سال ۱۴۰۳

منطقه ۱۶ خاستگاه تعداد زیادی از چهره‌ها و مشاهیر ورزشی، هنری، سیاسی و فرهنگی است که در کوچه‌پس‌کوچه‌های محله‌هایی چون نازی‌آباد، جوادیه و یاججی آباد بزرگ شده‌اند و به زادگاهشان تعلق خاطر دارند.

چرا نازی‌آباد انتخاب شد؟

■ چهره‌های هنری و ادبی، از جمله «اکبر عبدی»، «پرویز پرستویی»، «محمد مسلمی»، مرحوم «علی سلیمانی»، «سیروس همتی» و «عمران صلاحی»
■ فوتبالیست‌های مشهور، از جمله «امیر قلعه‌نویی»، «یحیی گل‌محمدی»، «فرشاد پیوس» و «مهدی و مرتضی فتنی‌زاده»
■ شهدای شاخص، از جمله شهید صنیع‌خانی و شهیدان خالقی‌پور
■ رجال سیاسی، از جمله علی ربیعی و عزت‌الله ضرغامی

خاستگاه مشاهیر

■ عکس‌ها و فیلم‌ها و آثار نمایانگر هویت تاریخی و فرهنگی محله‌های منطقه ۱۶
■ تصاویری از سیمای گذشته محله
■ تصاویر مشاهیر منطقه به همراه رزومه این افراد
■ آشنایی که از چهره‌های معروف جمع‌آوری شده، مانند کتاب، لباس ورزشی، نشان‌ها و مدال‌های قهرمانی خواهد شد؟

چه آشنایی در موزه نگهداری خواهد شد؟

تقویت هویت محله با پاتوق فرهنگی

حسین کاشانی‌پور، شهردار منطقه ۱۶، جمعیت مشاهیر و مفاخر در منطقه می‌تواند به‌عنوان بازوی توانمندی برای تقویت سرمایه اجتماعی به مدیریت شهری کمک کند. از این رو به‌سازی و بازگشایی این موزه در دستور کار قرار گرفت. اینجا نخستین موزه محلی پایتخت است که به‌صورت اختصاصی برای معرفی چهره‌های معروف و مشهور محلی راندسازی شده است. در این دوره علاوه بر بازگشایی موزه در صدیم آن را تقویت کنیم و برای این منظور بخشی از فضا را به دورهمی چهره‌ها و اهالی محله اختصاص داده‌ایم. در واقع این موزه یک پایگاه اجتماعی و پاتوق فرهنگی و محلی برای حفظ و تقویت هویت محله است.



شفاف‌سازی در پارلمان شهری

شهردار تهران با حضور در صحن شورای شهر تهران به ۲ سؤال مطرح‌شده نمایندگان پاسخ داد



پارکینگ شهید بگدادی تعیین تکلیف شود
جعفر شهبانی، دیگر عضو شورا هم فرصت تذکر خود را به موضوع توقف پارکینگ شهید بگدادی در شهر ری داد و گفت که این منطقه زائرپذیر، نیاز به احداث و بهره‌برداری از این پروژه دارد. به گفته عضو هیأت رئیسه این پارکینگ ظرفیت ۵۵۰۰ دستگاه خودرو را دارد که به دلیل اختلافات درونی کار متوقف شده است. او تأکید کرد که شهرداری تهران این موضوع را به فوریت پیگیری کند تا کارها با سرعت بیشتری انجام شود.

مريم باقرپور روزنامه‌نگار

طرح سؤال از شهردار تهران، در دستور کار شش‌سویای شهردار تهران بود که به گفته مهدی چمران، رئیس پارلمان شهری به دلیل شسرايط روز جامعه به تأخیر افتاد، تا اینکه دیروز (۱۵ آبان) در دستور جلسه دویست و هفتاد و هفتم قرار گرفت و علیرضا زاکانی، شهردار تهران برای پاسخگویی به سؤال‌های مطرح شده درباره علت عدم انجام و پیشرفت عملیات ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی توسط سوده نجفی و ابهامات مربوط به واگذاری و بهره‌برداری از تاکسی ون‌های واگذار شده از سوی وزارت کشور توسط سیدجعفر تشکری هاشمی به صحن رفت و پاسخ‌هایی داد که منجر به شفاف‌سازی در پارلمان شهری شد.

اطلاعی از اتوبوس‌های روی آب ندارم

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران پیش از شروع جلسه در جمع خبرنگاران حاضر شد و در مقابل این پرسش که ۱۰۰ دستگاه اتوبوس از چین وارد شده اما هنوز داخل کشتی روی آب است و گمرک اجازه تخلیه نمی‌دهد، گفت که اطلاعی از این موضوع ندارم اما می‌دانم که ۱۰۰ دستگاه اتوبوس در بندر متوقف شده است. او در ادامه به تأخیر در تکمیل و افتتاح پارکینگ نیایش هم اشاره کرد: پروژه بزرگی است و می‌تواند معضل بزرگی را حل کند. تلاش می‌کنیم عقب‌ماندگی‌ها جبران شود و در بودجه آینده نیز باید دیده شود.



در سرفه‌های ترافیک نمایشگاهی

گرچه حضور شهردار تهران مهم‌ترین دستور جلسه دیروز شورای شهر تهران بود، اما نمایندگان از فرصت تذکر غافل نشدند و ناصر امانی به برپایی نمایشگاه پر مخاطب ابزار آلات صنعتی در خیابان سنول اشاره کرد و گفت که این روزها به واسطه برگزاری این نمایشگاه شاهد ترافیک ۵ ساعته در بزرگراه‌های چمران، نیایش، حکیم و معابر اطراف هستیم که سبب گلایه شهروندان شده است. او ضمن عذرخواهی از مردم، تأکید کرد که مذاکرات متعددی با وزارت صمت صورت گرفته اما اتفاقی رخ نداده است. تلاش کردیم اما گویا نفع ما بیش از این برنده نیست.

اعلام جزئیات تفاهم ۱۳ میلیارد یورویی
مهدی اقراران، یکی دیگر از اعضای شورای شهر نیز تذکر خود را به تفاهم ۱۳ میلیارد یورویی چین اختصاص داد و گفت که بنا به گفته‌های شهردار تهران ۲ میلیارد یورو از این تفاهم به قرارداد تبدیل شده است. از شهرداری خواستیم جزئیات این تفاهم‌نامه را ارسال کند که تاکنون این امر محقق نشده است. رئیس کمیته نظارت حقوقی شورا تأکید کرد که اگر قرارداد یا تفاهم‌نامه‌ای وجود دارد، آن را به مردم بگویید و ارائه دهید و در غیر این صورت از مردم عذرخواهی کنید.



توجه به آموزش‌های شهروندی

کاهش هزینه‌ها در برخی از موضوعات مانند پسماند، محور تذکر سیداحمد علوی بود. عضو کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا گفت که ابتکار این دوره ایجاد دبیرخانه متمرکز آموزش شهروندی بود تا مجموعه‌های مرتبط کنار هم قرار بگیرند و از ظرفیت آنها در دبیرخانه استفاده شود. بنا به گفته او روزانه ۹ میلیارد تومان هزینه جمع‌آوری پسماند در شهر است و اگر شهروندان زباله‌ها را از ساعت ۲۳ تا ۲۳ داخل مخازن قرار دهند، روزانه ۴ میلیارد تومان صرفه‌جویی می‌شود. از این رو ضرورت دارد در حوزه‌های مختلف مانند حمل‌ونقل و ترافیک، پسماند و... به موضوع آموزش‌های شهروندی توجه شود.

ثبت لحظات از لنز دوربین‌ها

دقایقی پیش از حضور سسکان‌دار پایتخت در شورا، تصویربرداران و عکاسان، لنز دوربین‌ها را روی در ورودی ضلع شرقی صحن تنظیم کردند. به محض ورود علیرضا زاکانی همراه بسا مدیران و معاونان، صدای شاتر دوربین عکاسان در صحن شورا طنین‌انداز شد. شهردار تهران و هیأت همراه طبق روال همیشه به محض ورود با رئیس پارلمان شهری و اعضای شورای شهر تهران سلام و احوالپرسی کردند و روی صندلی‌های سبزرز رنگ اول نشستند. این صحنه‌ها لحظه به لحظه از زمان طرح سؤال توسط سوده نجفی و سیدجعفر تشکری‌هاشمی تا پاسخگویی شهردار تهران و هر آنچه در این روند اتفاق افتاد توسط دوربین عکاسان ثبت شد.



پایان خوش به نفع شهر

پاسخ شهردار تهران به سؤال اول چه بود؟

۲۸۵ هزار

شهرداری برای ساخت این تعداد واحد مسکونی بخش دولتی تسهیل‌گری کرد

جلسه دوپست وهفتادوهفتم پارلمان شهری اگرچه چالشی شروع شد در نهایت با خوش‌وبش مدیران شهری و اعضای شورا به پایان رسید

گزارش زینب زینال زاده روزنامه‌نگار

دیروز (۱۵ آبان) حضور شهردار تهران دوپست وهفتادوهفتمین جلسه شورای شهر تهران حال و هوای متفاوتی را در صحن پارلمان شهری رقم زد. تعداد خبرنگاران، عکاسان و تصویربرداران زیاد بود و این موضوع از چشم‌په‌دی چمران، رئیس شورای شهر تهران هم دور نماند و اذعان کرد که با حضور گسترده اصحاب رسانه شور و هیجان خاصی در صحن شورا ایجاد شده است. روند پاسخگویی علما و زکاتانی به سؤال اعضای شورا اگرچه چالشی بود، اما در نهایت طبق تصاویر ثبت شده، جلسه پایان خوشی داشت.

شهرداری مسکن‌سازی نمی‌کند
شهردار تهران که دست پر به این جلسه آمده بود صحبت‌هایش را با پاسخ به سؤال سوده نجفی، عضو شورای شهر تهران در زمینه مسکن‌سازی اینطور شروع کرد: شهرداری تهران برای ساخت مسکن تعهدی ندارد و وظیفه ما تسهیل‌گری است؛ چراکه هدف‌گذاری ما در حوزه مسکن این است که به سایر دستگاه‌ها، نهادها و به بخش عمومی و خصوصی کمک کنیم به وظایف خود عمل کنند. ساخت مسکن مسئولیت وزارت راه و شهرسازی است و شهرداری به هیچ‌عنوان قصد ساخت مسکن ندارد و تسهیل‌گری در دستور کار ما قرار گرفته است.

۲۰۳ هزار
موضوع ساخت این تعداد واحد مسکونی در دولت سیزدهم مطرح شد

به وظایف‌مان عمل کردیم
مسکن‌سازی وظیفه دولت است؛ نه شهرداری. وظیفه شهرداری تسهیل‌گری در ایجاد زمینه تولید مسکن در شهر تهران است که به بهترین نحو وظیفه‌مان را انجام داده‌ایم. یکی از مدل‌های افتخار ما در ۳۹ ماه و ۴ روز، تسهیل‌گری در قرارگاه جهادی مسکن است؛ بنابراین اصل سؤال مربوط به ما نیست و ما فقط پروانه صادر می‌کنیم و پیمانکار تا ۵ سال فرصت دارد تا ساخت‌وساز انجام دهد.

پیگیری اقدامات عمرانی متعدد در جنوب تهران
جعفر شریبانی، عضو هیات رئیسه شورای شهر تهران: اقدامات عمرانی متعدد از جمله ساخت سازه‌های عمرانی و سالن ورزشی چندمنظوره ورزشی و تفریحی در محله‌های عباس‌آباد و تقی‌آباد در حال پیگیری است. همچنین اتصال فاضلاب محله بهشتی به شبکه سراسری با ایجاد پمپ‌ژن در سوی شهرداری منطقه ۲ دستور کار قرار دارد.



مقاوم‌سازی دومین پل سواره‌روی بزرگ پایتخت
مسعود حق‌لطیفی، مدیرعامل سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران: زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه پروژه مقاوم‌سازی و بهسازی لرزه‌ای پل تقاطع بزرگراه یادگار امام (ره) حاصل بزرگراه جلال آل‌احمد تا بزرگراه فضل‌الله نوری اختصاص می‌یابد. این پل بیش از یک کیلومتر طول دارد و مقاوم‌سازی و بهسازی لرزه‌ای آن ضروری است.



تعداد اف‌فاهم‌نامه‌هایی که در قالب قرارگاه جهادی مسکن امضا شده است



۳۱ هزار پروانه در سال صادر شده و تا سال ۱۴۰۰ میزان صدور پروانه به ۵ هزار و ۴۰۰ مورد رسیده و یک فاجعه رخ داده است. برای ۹۳۰ هزار قطعه اگر قرار باشد ۵ هزار پروانه صادر کنیم ۱۴۶ سال زمان می‌برد که شهر بازاری شود و این به‌معنای آن است که تهران روی سر مردم خراب شود. ما این خط را برای نخستین بار سگسته‌ایم و بالا رفته‌ایم. یک سقوط حتمی به سمت موفقیت بزرگ و افتخار برای شهرداری رفته و نباید مورد سؤال قرار بگیرد. سال ۹۸ حدود ۱۰ هزار، سال ۹۹، ۷ هزار و سال ۱۴۰۰ هم ۹۸۴ پروانه صادر شده و این آمار در ۳ سال گذشته روند افزایشی داشته که نتیجه تسهیل‌گری است.

سقوط حتمی تبدیل به موفقیت شد

اقدام گذشتگان، شهر را فرسوده کرد
رویکرد کلی دولت و مدیریت شهری در دهه ۹۰ این بود که تهران گران شود تا مردم از شهر فرار کنند. این نوع نگاه سبب شد تا امروز میانگین قیمت مسکن در تهران به ۸۸ میلیون تومان به ازای هر متر مربع برسد. براساس آمارها ۵۱ درصد مردم اجاره‌نشین هستند و اجاره‌ها سرسام‌آور است. در واقع با کاهش ساخت مسکن در ادوار گذشته، شهر به سمت فرسودگی می‌رود، اما نگاه ما تسهیل‌گری در کار مردم است.

تفاهم برای مسکن‌سازی
در قالب قرارگاه جهادی مسکن، تفاهمنامه‌ای بالغ بر ۵۷ هزار واحد مسکونی امضا شده و اکنون بالغ بر ۳۰۰ هزار واحد از این تعداد عملیاتی شده است. در قرارگاه‌هایی که با مجموعه‌های متعددی از جمله پلیس و دانشگاه‌ها و سایر نهادها امضا کرده‌ایم، ۲۸۵ هزار واحد مسکونی در مرحله عملیات قرار گرفته‌اند؛ به این معنا که تسهیل‌گری کرده‌ایم و در کمیسیون ماده ۵ مجوز گرفته‌اند و تا مرحله صدور پروانه پیش رفته‌اند.

مسکن‌سازی در قدرالسهم شهرداری
اصل قرارگاه جهادی مسکن، موضوع مسئولیت اجتماعی است و وظیفه این قرارگاه تسهیل‌گری در ساخت مسکن است؛ یعنی ما هیچ تعهدی برای ساخت مسکن نداریم؛ البته تعدادی مسکن وجود دارد که در قدرالسهم و زمین شهرداری پیگیری می‌کنیم و روال خود را طی می‌کند. بخش عمده ساخت‌وسازهای مسکونی از کمیسیون ماده ۵ مجوز گرفته‌اند و این برای دوره ششم مدیریت شهری افتخار محسوب می‌شود.

۴۵۰۰
ساخت این تعداد واحد مسکونی برای آتش‌نشانان افتخار مدیریت شهری است

تامین سرانه‌ها در حوزه مسکن‌سازی
مسئولیت ساخت مسکن بر عهده ما نیست و برای کمک به این حوزه ورود کرده‌ایم. تامین سرانه‌ها مورد تأکید ما بوده و هست. در منطقه ۲۱ مجوز دادیم و شهرک‌الگو با تامین سرانه‌ها در حال ساخت است. همچنین ساخت ۴ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی برای آتش‌نشانان با رعایت سرانه‌ها افتخار مدیریت شهری است. ما زمین‌های مرتبط با شهرداری را برای مولدسازی وارد موضوع کردیم و ۲۸۵ هزار واحد مسکونی مورد پرسش هم مربوط به بخش دولتی است و ما تسهیل‌گری انجام دادیم.

مجوز مسکن‌سازی ندادید
کجا به ما یک بند قانونی مجوز دادید که ما مسکن بسازیم؟ باید آنچه از ما طلب می‌کنید براساس آن چیزی باشد که به ما مجوز داده‌اید. ۳۰ هزار واحد مسکونی زیر نظر سازمان نوسازی برای مولدسازی است. در بند ۲۱ ماده ۵۵، باید ایجاد امکانات و ساخت مسکن برای ضغفا اشاره شده است، اما چون این مجوز نبوده، ما زمینه‌ای را فراهم کرده‌ایم تا مسکن استطاعت‌پذیر ساخته شود.

فراخوان عمومی
دعوت از اشخاص حقیقی با حقوق جهت واگذاری امتیاز بهره‌برداری از پارکینگ مکانیزه آندریه و واگذاری امتیاز بهره‌برداری از کانکس دوچرخه واقع در بوستان پلیس شمالی با نصاب معاملات کوچک
داوطلبان می‌توانند از تاریخ انتشار این فراخوان تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۲۶ آبان سال ۱۴۰۲ با به همراه داشتن مدارک شناسایی و سوابق کاری به امور قراردادهای مراجعه نمایند.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۴

آگهی خرید Televiewer
شرکت هندسی اکتشافی پویا مس ایرانیان
در نظر دارد نسبت به خرید سه دستگاه « Televiewer » برند Lim یا Robertson Geo (دو دستگاه از نوع ATV و یک دستگاه از نوع OTV) و متعلقات، از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی توانمند در این زمینه دعوت می‌گردد با در دست داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
نشانی: تهران - خیابان خالد اسلامی (وزرا) - خیابان ۳۵ - پلاک ۳۲ - واحد ۷ طبقه ۴ - تلفن ۲۴ و ۸۸۶۷۴۴۲۳

آگهی مناقصه
شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ساختمان سپهر تهران
به نمایندگی از شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران در نظر دارد انجام:
طراحی زهکشی، پایدارسازی و اجرای ساختمان با اسکلت فلزی به روش TOP-DOWN
تجهیه مصالح، ماشین‌آلات، تجهیزات و نیروی انسانی و اجرای عملیات گودبرداری، زهکشی، عایق‌بندی، پی‌سازی و شمع، پایدارسازی، دیوار حائل و سقف‌های عرشه فولادی و تهیه، ساخت، حمل و نصب اسکلت فلزی پیچ و مهره‌ای (۳۰ تن) به روش TOP-DOWN
برای پروژه بخارست با زیربنای ۲۹۳۳،۸۶ متر مربع (۳ طبقه زیرزمین، یک طبقه همکف و ۵ طبقه روی همکف) واقع در شهر تهران، میدان آرژانتین، خیابان احمد قصیر، کوچه پژوهشگاه دوم، پلاک ۱۶ را به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ده میلیارد ریال، ضمانت‌نامه بانکی یا چک تضمین شده بانکی است.
شرایط تحویل اسناد: متقاضیان شرکت در مناقصه پس از واريز مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۱۲۵۴۳۱۳۶۰۰۳ به نام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه ساختمان سپهر تهران نزد بانک صادرات شعبه سپهبد قرنی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳، نماینده خود را بطور مکتوب جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس تهران، خیابان نلسون ماندلا، کوچه عاطفی شرقی، پلاک ۶، دبیرخانه (شماره تلفن ۲۲۰۱۸۲۱۰) معرفی نمایند. (به همراه داشتن اصل فیش واریزی جهت اخذ اسناد مناقصه الزامی است)

آگهی تجدید انتخابات و اصلاح ماده ۳۲ اساسنامه به منظور افزایش مدت اعتبار بازرسان انجمن صنفی کارکنان مؤسسه همشهری
به اطلاع اعضای محترم انجمن صنفی می‌رساند
مجمع عمومی فوق‌العاده (نوبت اول) با دستور جلسه: ۱. اصلاح ماده ۳۲ اساسنامه انجمن صنفی به منظور افزایش مدت اعتبار بازرسان از ۱ سال به ۳ سال مجمع عمومی عادی (نوبت اول) با دستور جلسه: ۱. گزارش هیأت مدیره، خزانه‌دار، بازرسان ۲. برگزاری انتخابات اعضای اصلی و علی‌البدل هیأت مدیره، بازرسان و هیأت داوری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ ساعت ۱۴:۰۰ در تهران: خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به پارک‌وی، کوچه شهید قریشی (تورج)، پلاک ۱۴، ساختمان مرکزی مؤسسه همشهری برگزار می‌گردد.
تیسره ماده ۱۱ اساسنامه: هر یک از اعضای انجمن صنفی می‌توانند وکالت فقط یکی دیگر از اعضا را بر عهده گیرد و به‌جای موکل خود در هر نوع رأی‌گیری کتبی و شفاهی مجامع شرکت کند.

آگهی مناقصه شهرداری تهران (منطقه ۴) ردیف آگهی: ۱۴۰۳/۴/۱۰۸
واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مربوط به امور قراردادهای منطقه ۴ مراجعه نمایند.
لازم به ذکر است جهت دریافت اسناد داشتن کارت حافظه ضروری می‌باشد.

موضوع مناقصه	مدت انجام تعهد (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	شرایط خاص داوطلبان شرکت در مناقصه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی و یا در قالب ضمانت‌نامه بانکی)	تاریخ برگزاری	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	زمان بازگشایی پیشنهادها	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد
باز پیرایی و کاشی سطوح چمن کاری نیمه دوم سال ۱۴۰۲	۶	۲۲۱,۹۵۷,۱۹۷,۷۸۲	۱- دارا بودن گواهی‌نامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی یا پایه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور ۲- دارای تاییدیه کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تامین‌کنندگان شهرداری تهران (معاونت خدمات شهری و محیط زیست) با وضعیت معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه در زمان برگزاری مناقصه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تقریباً ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷	پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷	ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷	برند مناقصه خود را ببرد

فراخوان عمومی دعوت به مشارکت در ساخت
شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد برای مشارکت در ساخت طرح‌های خود به شرح زیر بر اساس ضوابط شهرسازی شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی، تأمین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.
طرح احداث مجموعه زمین‌پدل کیهان به‌روش BOLT به شماره ۱-۴/ع/۱۴۰۳
نشانی: تهران، بلوار پیام، خیابان آهنگرانی، ضلع جنوب غربی پارک پرواز، قطعه شمالی مجموعه روباز کیهان
مساحت زمین وضع موجود: ۱۵۰۰ مترمربع
مبلغ کل سرمایه‌گذاری: ۱۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان اجرای پروژه: ۱۰ ماه شمسی
کاربری‌های طرح: ورزشی

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای طرح فراخوان از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ به اداره سرمایه‌گذاری شهرداری منطقه ۲ واقع در سعادت‌آباد - بلوار سرو غربی - بلوار قیصر امین‌پور - نبش کوچه ۱۳ غربی ساختمان مرکزی منطقه ۲ - طبقه سوم جنوبی مراجعه نمایند. ضمناً تحویل پاکت بصورت مهر و موم شده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ به دبیرخانه مرکزی تحویل داده شود.

- به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبضول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- کلیه اموال منقول و غیرمنقول معرفی شده برابر شیوه‌نامه توانسجی باید توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و ارزش‌گذاری به قیمت روز گردد.
- در صورت شرکت اشخاص حقیقی و حقوقی در موضوع‌های مشابه و هم‌عنوان در فراخوان، صرفاً در یک فراخوان انتخاب خواهند شد.
- ضمناً هزینه چاپ آگهی و حق‌الزحمه کارشناس رسمی دادگستری پس از برنده شدن به عهده برنده فراخوان می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲
تلفن تماس: ۰۲۱۹۶۰۳۲۲۹۹

آگهی مناقصه عمومی صدور طرح‌های صنایع شیمیایی شهدای اصفهان
شماره مناقصه ۱۰۰/۸۸-۰۳
صنایع شیمیایی اصفهان در نظر دارد تعداد ۲۰۰۰ عدد بشکه پلی اتیلن ۲۲۰ لیتری درب باز مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. تامین‌کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت دریافت اسناد مناقصه، تکمیل و عودت آن به همراه رزومه کاری و معرفی‌نامه به آدرس: اصفهان - زرین‌شهر - صنایع شیمیایی اصفهان مراجعه نمایند (صندوق پستی ۱۵۹).
هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
تلفن دریافت اسناد: ۰۳۱۵۲۳۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۲
روابط عمومی صنایع شیمیایی شهدای اصفهان

آگهی مناقصه ۴۶-۱۴۰۳ (نوبت دوم)
شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، نسبت به خرید، نصب، راه‌اندازی و آموزش ۲ خط پرنکی ۲۰ لیتری را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای اقدام نماید. از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد، از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ به منظور دریافت اسناد شرکت در مناقصه به نشانی: تهران، بزرگراه شهید رجایی (جاده قدیم قم)، سه راه خیر آباد، انتهای بلوار تاسیسات نفتی ری، پالایشگاه نفت بهران، واحد بازرگانی داخلی، طبقه همکف و برای تحویل و ارائه پیشنهادات به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، نبش کوچه شریعتی، پلاک ۲، طبقه سوم، واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.
شرکت نفت بهران

آگهی مزایده ۹-۱۴۰۳ (نوبت اول)
شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، اقلام ضایعاتی تولیدی واحد ظرف‌سازی پالایشگاه شامل ضایعات گوشه ورق گالن، کناره ورق پدنه گالن، گالن و کوارت فلزی، لاف دور ورق و تسمه فلزی خود را بصورت یکجا از طریق مزایده عمومی یک مرحله‌ای به صورت قرارداد ۶ ماهه به فروش برساند. از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد، از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ به نشانی: تهران، بزرگراه شهید رجایی (جاده قدیم قم)، سه راه خیر آباد، انتهای بلوار تاسیسات نفتی ری، پالایشگاه نفت بهران، واحد بازرگانی داخلی، طبقه اول و برای تحویل و ارائه پیشنهادات به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، نبش کوچه شریعتی، پلاک ۲، طبقه سوم، واحد دبیرخانه مراجعه نمایند. در ضمن برای بازدید، قبل از مراجعه حضوری با شماره تلفن های ۰۲۰۷۱۰۴۵۲ تماس حاصل فرمایید.
شرکت نفت بهران



«زن حماسه‌ساز ۵۷» به باغ موزه قصر می‌آیند

ناصر قاسمی، رئیس باغ موزه قصر؛ ویژه‌برنامه «زن حماسه‌ساز ۵۷» روزهای چهارشنبه و پنجشنبه ۱۶ و ۱۷ آبان‌ماه برگزار می‌شود. کمیسیون تخصصی «زن، رسانه و فضای مجازی» و کمیسیون تخصصی «زن، جهاد و نقش آفرینی زنان در عرصه‌های فرهنگی و اجتماعی» در این کنگره آغاز به کار خواهند کرد.



افتتاح پارکینگ نیایش بعد از تأمین اعتبار

هادی حق‌بین، معاون فنی و عمرانی شهردار تهران: قرار است در اعتبار سال آینده موضوع تأسیسات پروژه پارکینگ نیایش را حل کنیم. هزینه ساخت این پروژه حدود ۱۵۰۰ میلیارد تومان است که ۱۳۰۰ میلیارد فقط به بخش پارکینگ و ۲۰۰ میلیارد به بخش تجاری اختصاص دارد.

پاسخ شهردار تهران به سؤال دوم چه بود؟

نسبیه حساب با واحدهای مسکونی

در بودجه اعلام شده که پرداخت بدهی‌ها سقفی ندارد. ما می‌توانستیم مانند شورای قبل بی‌خیال باشیم و یگویم پرداخت نمی‌کنیم. تا امروز از طریق واحدهای مسکونی تا ۴۰ درصد تسویه شده و تا ۱۰ درصد تسویه سازمان نوسازی به معاونت مالی و اقتصاد شهری وجود دارد. ما از طریق ارائه تسهیلات این اقدام را انجام می‌دهیم.

مهار قیمت مسکن
 موضوع ساخت ۲۰۳ هزار واحد مسکونی در دولت سیزدهم مطرح شد تا بررسی کنیم چگونه می‌توانیم راه دولت شهید رئیسی را برویم تا قیمت مسکن در تهران و سایر شهرها فراهم شود. محمد مخبر، معاون اول دولت سیزدهم برای تحقق این امر به هوزیر دستور همکاری داد و کار تسهیل شد. عملیات بخشی از واحدها شروع شده و بخش دیگری هم در تعهد سایر دستگاه‌هاست.

معضل ۴۰ ساله حل شد
 ما با تعاونی‌های بی‌در و پیکر ۱۰-۱۲ سال مردم را بیچاره نکردیم. یکی از کارهای خوب ما در کمیسیون ماده ۵ اقدامات برای ده‌تک، مرادآباد، اسلام‌آباد، نقرآباد و دیگر بخش‌هاست. در اسلام‌آباد زمینی داریم که با مشارکت بنیاد مستضعفان پارکداری خواهد شد و قاعده ۴۰ ساله تهران با این اقدام جمع می‌شود. چطور این کار را نمی‌بینید و قرض یک اطلاع نادرست، مواردی را اعلام می‌کنید؟



تأمین ناوگان توسط وزارت کشور

شهردار تهران پاسخ سؤال دوم مطرح شده از سوی سیدجعفر تشکری‌هاشمی را هم اینطور داد: وزارت کشور در راستای تعهدات خود نسبت به شهروندان و کلاتشهرها، قاعده‌ای را دنبال کرد تا بتواند از منابع خارجی و همچنین منابعی که شهرداری‌ها در اختیار او قرار می‌دهند، ون و اتوبوس خریداری کند و در اختیار آنان قرار دهد. ما هم یکی از شهرداری‌های مشتاق به این اقدام بودیم که سهم اتوبوس‌ها ۹۰۰ و سهم ون‌ها ۶۳۰ دستگاه بود.

خوش حسابی شهرداری

در خرید ناوگان توسط وزارت کشور، ۳۰ درصد سهم شهرداری‌ها و ۷۰ درصد سهم وزارت کشور بود. ما جزو شهرداری‌های خوش‌حسابی بودیم که ۳۰ درصد سهم خود را پرداخت کردیم و در نتیجه ۲۴۰ دستگاه اتوبوس و ۵۲۰ ون به ما تحویل داده شد. وزارت بنا به دلالی نتوانست به تعهدات خود (پرداخت سهم ۷۰ درصدی) عمل کند و با وجود پیگیری‌هایی که کردیم عملاً ناوگان تحویل داده نشد و این موضوع برای کل کشور معطل ماند.

مکاتبات مکرر برای تعیین تکلیف

معاونت حمل‌ونقل و ترافیک ۳ مکاتبه در سال ۱۴۰۱ و یک مکاتبه در سال ۱۴۰۲ انجام داد مبنی بر اینکه با پول بازگردانده شود یا قدرالسهم شهرداری تهران تعیین تکلیف شود. آخرین مکاتبه هم ۱۵ مهر امسال انجام شد و باز هم خواستار تعیین تکلیف در حوزه تأمین ناوگان از سوی وزارت کشور شدیم. روند کار به‌صورت قانونی بوده و ما به تمام موازین قانونی عمل کرده‌ایم.

آرزو پیش تعیین تکلیف شده‌ایم

نامه‌ای از سوی وزارت کشور به سازمان تاکسیرانی ارسال شده مبنی بر اینکه تأمین منابع مالی میان وزارت کشور و ایران خودرو دیزل براساس شرایط خاصی انجام شده است. وزارت کشور اعلام کرده تا زمان تعیین تکلیف، ادعای هر گونه مالکیت از سوی شهرداری تهران فاقد اعتبار است؛ چراکه تأکید شده کماکان ون‌ها توسط پارانه دولتی تأمین شوند و شهرداری حق هیچ‌گونه تصمیم‌گیری در این زمینه را ندارد. ما ۲۰ روز پیش در این زمینه تعیین تکلیف شده‌ایم.

استفاده از فناوری‌های نوین

با شروع فعالیت خود در شهر، رویکرد جدیدی داشتیم مبنی بر اینکه از فناوری‌های نوین برای ارائه خدمات مطلوب‌تر استفاده کنیم. یکی از فناوری‌ها شاتل تاکسی بود که سازمان تاکسیرانی این خدمت را مطرح و پیگیری کرد. تاکسیرانی وارد مذاکره با شرکتی که دارای این فناوری بود، شد. پلتفرم پایه این فناوری با شرکت مورد نظر (کاشان تجارت) بود. نخستین اقدام در این حوزه هم در ایام اربعین عملیاتی شد.

خدمت‌رسانی شاتل در ساعات پیک

در ساعات پیک و افزایش مسافران، ده‌ها نفر در صف هستند و جابه‌جایی آنها دشوار است. تاکسی‌ها قابلیت انتقال تمام مسافران را ندارند و افرادی نیز هستند که با سوگاری، مردم را با اذیت و آزار و بی‌احترامی با قیمت‌های بالا به مقصد می‌رسانند. شاتل تاکسی‌ها در میدان ونک و دیگر نقاط، از جمله میدان آزادی مستقر شدند تا به شهروندان خدمات ارائه دهند. درآمد شاتل سرویس مستقیماً به سازمان فاوا واریز می‌شود.

۵۰

دستگاه ون در شاتل تاکسی فعال شد

تنها ۵۰ دستگاه از ۲۵۲ دستگاه ون در شاتل تاکسی فعالیت می‌کنند که برخی از آنها هنوز بلاک هم نشده‌اند. قدرالسهم ریالی شهرداری برای پرداخت هزینه ون‌ها با احتساب مالیات بر ارزش افزوده و پلاک‌گذاری ۴۳ درصد است و این رقم ناظر بر ۶۳۰ دستگاه به قیمت یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان برای هر دستگاه ون می‌شود. ۲۷۶ میلیارد تومان و ۲۷۷ میلیارد تومان پرداخت کردیم. وزارت کشور گفته مابه‌التفاوت پرداختی را بازمی‌گرداند.

تکریم رانندگان و مسافران

بزرگ‌ترین خدمت در شاتل تاکسی تکریم مسافران و رانندگان بوده است. شهروندان با رزرو صندلی خود نه در صف می‌ایستند و نه رقم اضافی پرداخت می‌کنند. از سوی دیگر رانندگان هم با مشکلی در این زمینه مواجه نیستند و پول این سرویس نیز مستقیماً به سازمان فاوا واریز می‌شود و این سازمان می‌تواند جزئیات آن را ارائه دهد. شاتل تاکسی‌ها تنها در برخی مقاطع زمانی و نقاط خاص خدمت‌رسانی می‌کنند و در دیگر ساعات هم در سطح شهر فعال هستند.

توسعه شاتل تاکسی با ۴ محور

برای توسعه شاتل تاکسی‌ها در ۴ خط و محور تلاش می‌کنیم؛ خط اول تقویت سازمان فاوا، خط دوم سازمان نوسازی و فناوری‌های نوین، خط سوم تأمین زیرساخت‌های شهری و خط چهارم هم تعیین یک شرکت برای مدیریت امور است. تلاش‌هایی صورت گرفته که امور در مجرای قانونی دنبال شود و قراردادهای را منعقد کرده‌ایم تا موضوع به تأخیر نیفتد. اساسنامه شرکت تجارت دقیقاً متناسب با موضوع بود.



ون‌ها مفقود نشده‌اند

مفقود شدن ون‌ها در سفر اربعین، صحت ندارد و تمام ون‌ها در اختیار قرار گرفته و تعیین تکلیف شده‌اند و با شتاب و با سرعت بیشتری در آینده نزدیک خدمات‌رسانی به شهروندان انجام خواهد شد. به‌عبارتی، فعالیت شاتل سرویس با شیوه جدید به‌زودی آغاز خواهد شد. ۴۶ دستگاه ون پلاک نداشتند و تعدادی از آنها هم در سفر اربعین مورد استفاده قرار گرفتند که نیازمند بازسازی هستند و از ۲ روز پیش بازسازی آنها شروع شده است.

تعیین تکلیف توسط سازمان شهرداری‌ها

سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ۲ روز پیش برای ما در خصوص ون‌ها تعیین تکلیف کرده است. تعدادی از ون‌ها در اربعین استفاده شده و تعدادی از آنها حتی دچار سانحه شده بودند که ما آنها را تعمیر و بازسازی نکردیم تا تعیین تکلیف صورت بگیرد. با تعیین تکلیف ۲ روز پیش، نمی‌توانیم اقدام کنیم و باید قرارداد جدیدی ببندیم. با توجه به اینکه وزارت کشور نتوانست رقم ۷۰ درصد را تأمین کند، ارقامی که ما پرداخت کردیم برای کل ون‌های دریافتی محاسبه شد.

آگهی مزایده الکترونیکی ۲۸۴ اموال منقول از طریق سامانه مزایده الکترونیک دولت

سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی در نظر دارد کالاهای تحت اختیار خود را با بهره‌گیری از سامانه مزایده الکترونیک دولت بصورت اینترنتی بفروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند از ساعت ۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ لغایت ساعت ۲۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ جهت دریافت اطلاعات فهرست کالاها، شرایط مزایده و همچنین رایبه پیشنهاد به وب گاه مزایده الکترونیک به نشانی eauc.setadiran.ir مراجعه نمایند.

ضمناً از آنجائیکه مزایده بصورت اینترنتی می‌باشد رعایت موارد ذیل الزامیست:

- ۱- شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضاء الکترونیک (توکن) به دفتر ثبت اسناد رسمی در سراسر کشور مراجعه نمایند.
- ۲- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه مزایده الکترونیک دولت به آدرس فوق بوده و ارائه پیشنهاد قیمت نیز از این طریق انجام می‌پذیرد، لذا کلیه شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند از تاریخ فوق‌الذکر به نشانی eauc.setadiran.ir مراجعه و با استفاده از امضاء الکترونیک، نسبت به ثبت پیشنهاد اقدام نمایند.
- ۳- ثبت پیشنهاد قیمت در سامانه مذکور حداکثر تا ساعت ۲۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ امکان‌پذیر می‌باشد.
- ۴- داشتن کد ملی برای اشخاص حقیقی و کد اقتصادی برای اشخاص حقوقی به‌همراه شماره حساب قابل استفاده از طریق اینترنت جهت متقاضیان شرکت در مزایده الزامی است.
- ۵- اطلاعات ریز ارقام ارائه شده در مزایده به آدرس اینترنتی فوق قابل رویت برای متقاضیان محترم می‌باشد.
- ۶- بازدید از کالاهای مطرح شده، در تمامی ایام هفته از ساعت ۸ الی ۱۴ امکان‌پذیر خواهد بود.
- ۷- پیشنهاد می‌گردد باتوجه به تنوع کالاهای مطرح در مزایده، قبل از ارائه پیشنهاد از کالای مورد نظر بازدید بعمل آید.
- ۸- پیشنهادهای ثبت شده در سامانه مزایده الکترونیک رأس ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ در محل سازمان مرکزی، رمزگشایی و در همان روز نیز برندگان مزایده اعلام می‌گردند.
- ۹- شرکت کنندگان در مزایده در صورت ثبت پیشنهاد و درخواست انصراف، می‌توانند صرفاً "گزینه انصراف در سیستم را تا ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ انتخاب و ثبت نمایند.
- توجه:** (لازم به توضیح است اعلام انصراف بصورت سیستمی بوده و بدون مراجعه به ادارات استان، با انتخاب گزینه انصراف، ثبت درخواست انصراف امکان‌پذیر می‌باشد).
- ۱۰- از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۳ در تمامی مزایده‌ها و حراج‌های سازمان، امکان تهاوت دین و طلب با صاحبان کالای متروکه وجود نداشته و برندگان مزایده مکلفند در مهلت اعلام شده در شرایط عمومی مزایده و حراج نسبت به واریز کل مبلغ پیشنهادی و سایر وجوه قانونی مربوطه اقدام نمایند.
- ۱۱- مطابق مصوبه هیات مدیره محترم سازمان از مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ مبلغ تضامین شرکت در مزایده از (۱۵٪) به (۷٪) کاهش یافته است.
- ۱۲- مطابق بند (ر) تبصره (۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور نرخ مالیات بر ارزش افزوده در سال ۱۴۰۳ از (۹٪) به (۱۰٪) افزایش یافته است.
- ۱۳- متقاضیان محترم می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر به منظور شرکت در مزایده الکترونیک و رویت شماره تلفن و آدرس مدیریتهای استانی به نشانی www.tamliki.ir مراجعه نمایند.
- ۱۴- مطابق صاحب توکن (امضای الکترونیک) با نام واریز کننده وجه به حساب سازمان یا ارائه دهنده تضامین بانکی، بدیهی است در صورتی که تضامین بانکی با صاحب توکن صادر نشود و یا واریز وجه از حساب صاحب توکن صورت نپذیرد امکان تأیید ودایع میسر نخواهد شد.
- متقاضیان محترم در صورت تمایل به ارائه انتقاد، پیشنهاد و یا شکایت می‌توانند با سیستم ارتباط گویای سازمان به شماره تلفن ۰۲۱-۲۷۶۵۲۱۹۸-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
تقاضای شماره: 40-32-96606-62-005 / بیل مکانیکی چرخ زنجیری بوم بلند
مناقصه عمومی شماره: 0340329660662005 DT3

شناخته: ۱۸۲۰۴۷۶

نوبت اول

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی و بازگشایی پاکت از طریق دستگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیک را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد قلم	موضوع مناقصه	مقدار کالا	واحد	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ تضمین (ریال)
۱	بیل مکانیکی چرخ زنجیری بوم بلند	۲	دستگاه	۲۰۰۳۰۹۲۲۸۸۰۰۱۱۹	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

لذا کلیه شرکت‌هایی که فعالیت آنها مرتبط با شرح کالای مورد درخواست می‌باشد می‌بایست ظرف مدت ۱۴ روز از تاریخ درج آگهی فراخوان نوبت دوم با مراجعه به سایت www.setadiran.ir، نسبت به چاپ و تکمیل «فرم تعهد نامه ارائه کالا مطابق با استانداردهای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب» و بارگذاری آن به همراه مدارک و مستندات، بر اساس موارد مندرج در جدول ارزیابی کیفی (برای معاملات کمتر از بیست برابر نصاب معاملات متوسط) در سامانه ستاد اقدام نمایند.

کسب حداقل نمره ۶۰ در ارزیابی کیفی، جهت دریافت اسناد مناقصه توسط فروشنندگان/ سازندگان الزامی است.

اسناد و مدارک مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه، از طریق سامانه ستاد برای مناقصه‌گران واجد شرایط ارسال خواهد شد. با وصول حداقل یک فقره پیشنهاد معتبر در موعد زمانبندی مناقصه گشایش پاکت انجام می‌شود.

گشایش پاکت مالی بین مناقصه‌گرانی انجام خواهد شد که کلیه ارقام تقاضا مورد تأیید کمیته فنی بازرگانی قرار گرفته باشند.

خرید کالا به صورت یکجا برای تمام ارقام تقاضا به یک مناقصه‌گر (سرجمع پیشنهادی مناقصه‌گر) کلیه مدارک ارزیابی کیفی در قالب یک فایل PDF در سامانه ستاد بارگذاری گردد.

ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

واحد خرید کالای ایمنی و ترابری اداره تدارکات خرید کالای داخلی (تلفن ۲۲۱۷۵-۳۴۱-۰۶۱)

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
۱۰۴۶-۱۴۰۳ نوبت دوم
شناخته آگهی: ۱۸۱۸۴۱۵

شهرداری شیراز (سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات) در نظر دارد خرید سوییچ و متعلقات آن جهت شبکه ارتباطی شهرداری شیراز را از طریق مناقصه عمومی و بر اساس مشخصات مندرج در اسناد مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۸۱۱ انجام خواهد شد.

اشخاص واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیک صاحبان امضاء مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شرکت‌کنندگان می‌توانند با شماره تماس ۰۷۱۳۳۳۳۳۴۱۰ الی ۱۴ «معاونت زیرساخت سازمان فاوا شهرداری شیراز» تماس گرفته و توضیحات لازم را دریافت نمایند.

شرایط شرکت‌کنندگان در سند شرایط مناقصه بیان شده است.

مبلغ برآورد اولیه: ۷۷/۲۴۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفتاد و هفت میلیارد و هفتصد و چهل و نه میلیون ریال)

مدت قرارداد: ۳ ماه شمسی از تاریخ انعقاد قرارداد است.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و نهصد میلیون ریال) به صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی به نام شهرداری شیراز

فیش شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۰۹۱۶۷۱ و کد اقتصادی: ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵ و یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده بانک شهر شعبه قرض‌الدست با شماره حساب ۱۰۰۸۵۵۵۰۴۷۴۲۷۴۲ به نام شهرداری شیراز با کد مرجع ۱۰۱۳۳۶

برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان مسترد می‌گردد.

در زمان انعقاد قرارداد ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت‌نامه بانکی اخذ می‌گردد.

بحوه پرداخت: مبلغ قرارداد پس از ارائه صورت وضعیت از سمت پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت قابل پرداخت می‌باشد.

آخرین مهلت دریافت (تورج) اسناد: متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ می‌باشد.

کودکان از بازی آموزش از خط‌کشی عابر پیاده عبور کنیم



ساخت تجهیزات شناسایی مواد خطرناک در آتش نشانی
 قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی: باتوجه به نیاز خودرو و تجهیزات شناسایی مواد خطرناک در سازمان آتش‌نشانی تهران، این خودرو به همراه تجهیزات کامل در آتش‌نشانی تهران ساخته و مونتاژ شده است. خودروی شناسایی مواد خطرناک تاکنون در ۵ کشور خاص دارای تکنولوژی مربوطه تولید شده است.



برگزاری یادواره شهدای دانش آموز تهران بزرگ
 سیدعلی بزدی خواه، رئیس مجمع نمایندگان استان تهران: یادواره شهدای دانش آموز تهران بزرگ با محور شهیدان حسین فهمیده و محمدالدوره در موزه ملی انقلاب اسلامی و دفاع مقدس برگزار شد. در جهان هر جنگی که رخ می دهد، آمریکا در آن دخالت می کند. برای همین ما از شعار مرگ بر آمریکا کوتاه نمی آییم.

اکثریت شورا قانع شدند

واکنش اعضای پارلمان شهری به جلسه دیروز چه بود؟

شفاف سازی برای آذنان عمومی



علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای اسلامی تهران:
 در این جلسه قدری فهم دوطرف (شورا و شهرداری) نسبت به موضوعات بیشتر شد. از طرفی سوالات امکان پاسخگویی بیشتر را فراهم آورد و شفاف سازی برای افکار عمومی و رسانه ها صورت گرفت. اعضا روی برخی موارد تأکید داشتند تا ابهامات برطرف شود و شهردار تهران هم پاسخ هایی را برای رفع ابهامات ارائه دادند. البته موضوعاتی هم بود که مقرر شد تا معاونان پیگیری و مدارک و اسناد را بررسی و به کمیسیون ها ارائه دهند تا نتیجه بهتری حاصل شود. در واقع این حضور و ارائه توضیحات شهردار تهران سبب شفاف سازی مواردی برای آذنان عمومی و نمایندگان مردم در شورای شهر تهران شد.

تکلیف مسکن مشخص شد



سیداحمد علوی، رئیس کمیته گردشگری شورای اسلامی تهران:
 سؤال های مطرح شده در صحن شورا توسط اعضا طبیعی است و دلیلش ابهامی است که برایشان ایجاد می شود. گاهی هم در کمیسیون این ابهام شکل می گیرد. بنابراین باید در گام نخست اعلام کنند که قانع شده اند یا نه؟ به نظر من حضور شهردار تهران و پاسخ هایشان باعث شفاف سازی به ویژه در حوزه مسکن شد. پاسخ ها نشان داد که اتفاقات خوبی در حوزه مسکن افتاده است و در قالب همین پرسش و پاسخ ها متوجه شدیم چه میزان مجوز صادر شده و چه میزان به اجرا رسیده است. در زمینه حوزه حمل و نقل عمومی هم به نظر من این پرسش و پاسخ به شهرداری هم کمک می کند. در واقع پرسش و پاسخ ها مانع کار نیست.

میان اعضا و شهردار مشکل شخصی وجود ندارد



سیدجعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی تهران:
 امیدوار هستم با اقدامات بعدی مشکلات رفع شوند و شهردار تهران در عمل نسبت به رفع اشکالات اقدام کند تا رویه های ناصواب اصلاح شوند. اقدام بعدی به شرایط بسیاری بستگی دارد، با توجه به بار حقوقی جلسه سؤال از شهردار، رئیس شورای شهر اقدامات مناسب را انجام خواهد داد. میان اعضا و شهردار تهران هیچ مشکل شخصی وجود ندارد، تمام تلاش ما حل مشکلات شهر و شهروندان تهران است، پای حقوق مردم پایتخت ایستاده ایم و آن را تبدیل به خصوصت شخصی نمی کنیم. به همین دلیل رویبوسی و خوش ویش آخر جلسه انجام شد.

شهردار توضیحات لازم را ارائه داد



حجت الاسلام محمد آقامیری، رئیس کمیته عمران شورای اسلامی تهران:
 معتمد شهرداری بیش از توقع در حوزه مسکن فعالیت داشته است. چون وارد فضای قرارگاه مسکن شده است در حالی که می توانست در این حوزه ورود نداشته باشد. در واقع شهرداری در حوزه مسکن تسهیل گر بوده و پیگیری لازم را انجام داده است. همچنین در زمین های بدون استفاده بر اساس کمیسیون ماده ۵ با گذاری مسکن کرده است تا به دولت کمک کند. اگر این میان پروانه ای هم صادر نشده، گاه دلیلش وجود املاک معارض بوده است. در حوزه حمل و نقل هم مشکل خاصی نبوده و شهردار تهران توضیحات لازم را دادند و در این زمینه قانع شدم.



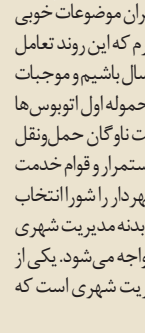
شورا جای عدد ضرب کردن نیست
احمد صادقی، رئیس شورای اسلامی استان تهران و عضو شورای اسلامی تهران:
 بخش زیادی از مواردی که در جلسه مطرح شد، به دلیل نداشتن آگاهی بود. بسیاری از این موارد را اعضا می توانستند با پیگیری از شهرداری و پیگیری در کمیسیون ها حل و فصل کنند. شورا جای عدد ضرب کردن نیست. وقت صحن باید برای تصویب مصوباتی سبزی شود که نیاز شهر است. به عنوان مثال تعداد زیادی طرح و لایحه باقی مانده و پرونده باغ ها باید بررسی شود؛ اما دیدیم که در صحن شورا موارد دیگر مطرح شد. در زمینه پاسخ شهردار تهران هم قانون این موضوع را تکلیف کرده و شهردار پاسخگو بود، شفاف سازی صورت گرفت و پاسخ ها قانع کننده بود.

تیر آخر اول نزنیم



پرویز سروری، نایب رئیس شورای اسلامی تهران:
 اساسا معتمد که طرح سوالات در شورا باید با رعایت همه جوانب انجام می شد. درست است که سؤال، تذکر، استیضاح، تحقیق و تفحص ابزار نمایندگان است، ولی هر چیز خوبی را وقتی بد استفاده کنیم، اثرش لزوما خوب نخواهد بود. در شرایطی که کشور در چالشی بسیار جدی با رژیم صهیونیستی به سر می برد و منطقه بسیار نامتعادل است، نیاز امروز کشور بیش از هر چیز به ثبات و تنش زدایی و آرامش است؛ از این رو طرح موضوعاتی که خیلی سودی برای مردم هم ندارد درست نیست. مثلا موضوع ساخت مسکن طرح شد که جزو وظایف شهرداری نیست. شهرداری گفته است من به دولت کمک و تلاش می کنم فرایند پیچیده و طولانی دریافت تسهیلات را کاهش دهم و این وظیفه را هم به درستی انجام داده است. الان طرح این موضوع چقدر در نگاه مردم مهم بود که در زمانی که در زدخورد با صهیونیست ها هستیم و مردم به شدت نیازمند آرامش در همه ارکان نظام هستند، طرح شد؟

امیدوارم تعامل بین شورا و شهرداری بیشتر شود



معتمد جلسه خوبی بود و هم اعضای شورا و هم اعضای شهرداری و به ویژه شهردار تهران موضوعات خوبی را مطرح کردند و اکثریت اعضای شورای شهر با توضیحات شهردار قانع شدند. امیدوارم که این روند تعامل بین شورا و شهرداری بیشتر شود و شاهد نتایج خدمات بسیار خوب و تلاش های این ۳ سال باشم و موجبات رضایتمندی مردم فراهم شود. نتیجه تلاش سه ساله ما هم گمرک رسیده و حتی محموله اول اتوبوس ها و خودروها از گمرک خارج شده و محموله های دیگر هم در راه است. آن شاهانه با تقویت ناوگان حمل و نقل عمومی سال خیلی خوبی را در موضوع هوای پاک برای مردم تهران رقم زدیم. اساسا استمرار و قوام خدمت به مردم در تعامل بسیار جدی و مؤثر بین شورا و شهرداری شکل می گیرد؛ چرا که شهردار را شورا انتخاب کرده است. نباید برای هر موضوعی مدیریت شهری متزلزل شود؛ چرا که این تزلزل در بنده مدیریت شهری مستورش پیدا می کند و به مردم منتقل و نحوه خدمت رسانی به شدت با مشکل مواجه می شود. یکی از مشکلاتی که در شوراهای شهر در نقاط مختلف کشور داریم، همین بی ثباتی مدیریت شهری است که به واسطه بی ثباتی در تصمیمات شوراهای شهر به وجود آمده است.

تعامل سازنده میان شورا و شهرداری ضروری است



زهره شمس احسان، رئیس کمیته ورزش شورای اسلامی تهران:
 شورای اسلامی شهر به عنوان یکی از ارکان مهم مدیریت شهری ایفای نقش می کند. این شوراهای وظایف کلیدی است که شامل سیاست گذاری بموقع و هوشمندانه، نظارت بر عملکرد شهرداری و تصویب بودجه و برنامه های شهری است. همزمان، شهرداری نیز موظف است مصوبات شورای شهر را به مرحله اجرا درآورد و پاسخگویی سیاست ها و تصمیمات این نهاد باشد. در این راستا اگر اعضای شورا به عنوان نمایندگان شهروندان، تذکرات سوالات و موارد دیگری را مطرح کنند، این امر در جهت بهبود شرایط، کاهش مشکلات و کاستی ها، ارتقای خدمات شهری و در نهایت افزایش رضایت شهروندان است. بنابراین همکاری و تعامل سازنده میان شورای اسلامی شهر و شهرداری امری ضروری است تا بتواند در مسیر ارتقای کیفیت زندگی شهروندان گام برداشت. این همکاری و تعامل باید با جدیت تخصصی و حرفه ای مدیریت شهری همراه باشد.

همچنان در انتظار پاسخ هستیم



مهدی افراربان، رئیس کمیته نظارت و حقوقی شورای اسلامی تهران:
 از پاسخ های دکتر زاکانی قانع نشدم. به صراحت عرض می کنم، سؤال کنندگان از آقای زاکانی در شرایط بسیار خاصی قرار داشتند و حتی برای طرح سؤال خودشان با چالش مواجه شدند. از سوی دیگر، صحن شورا برای ایشان آماده بود تا بتوانند به راحتی حرف هایشان را بزنند. امیدواریم پس از این اتفاق شاهد یک پروژه تخریب از پرسنل آتش نشانی پروژه بزرگی را در منطقه ۲۱ آغاز کرده اند و شهرداری در مناطق دیگر نیز پروژه های دیگری را کلید زده که حجم آن به بیش از ۲۰۰ هزار مسکن می رسد. چیزی که از جد توان شهرداری خارج بوده، عملی شده و حالا سایر نهادهای دولتی باید وارد کارزار شوند و در تولید مسکن، اصول و قواعد شهرداری همکار ما در شورای شهر سوالاتی از شهردار مطرح کرده در حالی که این بخش اساسا مربوط به وظایف و مسئولیت های شهرداری تهران نیست. عهده دار اصلی این امر نهاد دیگری است. در دوران شهرداری آقای قالیباف هم اگر اقدامی در بخش پرسنل صورت

بخش زیادی از شورا قانع شدند



میثم مغفر، رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای اسلامی تهران:
 درباره عملی نشدن وعده ساخت واحدهای مسکونی از منظر بخش قبل توجهی از اعضا، پاسخ شهردار قانع کننده بود. شهرداری بخش تسهیل گری دارد و باید در بخش صدور مجوز احداث بنا و ایجاد شرایط متناسب با طرح تفصیلی، اصول و قواعد شهرداری سرانه های هفت گانه خدماتی فعال باشد؛ البته در این میان با این نگاه که بتواند برای تأمین مسکن پرسنل خودش ارزش افزوده ای ایجاد کند، قدم برمی دارد. ما در جریان هستیم که برای مسکن افتاد و رئیس جمهور مان شهید شدند، دولت جدید اعلام کرد هنوز امکان پرداخت ۷۰ درصد مبلغ ون ها را ندارد و به تاژگی می نهد. این نتیجه رسیده که حدود ۲۵۰ تا ۲۷۰ تسهیل شده، معادل پول پرداختی شهرداری است و این نهاد حالا مالک ون ها تلقی می شود. بدین ترتیب پس از تعیین تکلیف مالکیت ون ها، شهرداری می تواند آنها را به شرکت های حمل و نقلی تحویل دهد تا تاکسیرانان با شوق خدمت به صورت بهینه کار را انجام دهند. به این ترتیب دفعه های اعضای شورا تا حدود زیادی مرتفع شده و با همکاری می توان مسائل را حل کرد.

نگاه گروه شهری

دویست و هفتاد و هفتمین جلسه شورای شهر

شهردار ریورکد سابق را ادامه می دهد



جعفر بندی شریانی، عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی تهران:
 تعامل سازنده و متقابل شورای شهر و شهرداری حتما در عملکرد مدیریت شهری بسیار مؤثر است. این تعامل تابع شرایط و رعایت قواعدی است که اگر رعایت نشود حتما این رابطه دچار چالش می شود که نتیجه آن کند شدن روند توسعه شهر است. شهرداری به عنوان سازمانی که مدیریت آن توسط شورا انتخاب می شود، باید نظارت فرادستی شورا را بپذیرد، تمکین کند و در حوزه های مختلف پاسخگو باشد. این اتفاقات اگر بیفتند حتما تعامل بین شورای شهر و شهرداری سازنده خواهد بود. متقابلا شورا هم باید ریل گذاری های صحیحی در حوزه های مختلف مخصوصا بودجه را انجام دهد و امور را تسهیل کند تا مجموعه مدیریت شهری بتواند حرکت رو به جلو داشته باشد. اما در کل برداشت من از جلسه این بود که شهردار تهران در ریورکد خود نسبت به شورا تغییریری ایجاد نکرده و همچنان ریورکد سابق را ادامه می دهد.

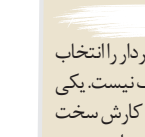
اقدامات شهرداری باعث مدیریت باز مسکن شده است



مهدی بابایی، نایب رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی تهران:
 جواب ها بسیار کامل بود و مانند شهردار تهران معتمد که ما هیچ وظیفه ای برای ساخت مسکن در برنامه چهارم نداریم. همچنین بودجه ۱۴۰۳ را به شهرداری تفویض نکرده ایم و نمی توانیم ایشان را به پاسخگویی الزام کنیم. ایشان هم توضیح دادند که وظیفه شهرداری تسهیلگری بوده که به نظر من شهرداری در حوزه تسهیلگری موفق بوده است و همین تسهیلگری باعث شده تا شاهد صدور جواز تخریب و نوسازی در تهران باشیم. از طرفی افتتاح پروژه ها باعث مدیریت روانی بازار مسکن در تهران شده است. همچنین در یکی دو سال اخیر رشد جهشی در قیمت مسکن نداشته ایم. برای نمونه در یکی دو ماه اخیر رشد ۲۰ درصدی قیمت ارز آزاد وجود داشت؛ اما قیمت مسکن هیچ رشدی نکرد بلکه رکود عمیق تری در

سؤال کردند. به هر حال در ادوار گذشته شاهد بودیم هر گاه بخشی از اعضای شورای شهر و نمایندگان مردم وارد یک سؤال یا تذکر شدند، رسانه هایی عملیات و پروژه های تخریب خودشان را در فضای مجازی علیه منتقدان آغاز کردند. ما کمابان در انتظار دریافت پاسخ به تذکراتی هستیم که به شهردار تهران داده ایم. امیدواریم پس از گذشت ۴ ماه، حداقل به تذکری که در خصوص ادعای آقای زاکانی مبنی بر ۱۳ میلیارد یورو تهاشمنامه داده بودم، پاسخ داده شود.

شورا و شهرداری قابل تفکیک نیست



مدیریت شهری متشکل از شورای شهر و شهرداری بر آمده از شورا است. شورای شهر شهردار را انتخاب می کند و به تبع آن شهردار هم مدیران شهری را برمیگزیند و به نظر من این دو قابل تفکیک نیست. یکی وظیفه سیاست گذاری و ریل گذاری و دیگری وظیفه اجرا دارد. کسی که در اجرا هست طبعاً کارش سخت است و پیچیدگی های خودش را دارد؛ چرا که در طول زمان ممکن است شرایط تغییر کند و در این صورت کار اجرایی سخت تر هم خواهد شد و در برخی موارد ممکن است همراه با نارسایی ها و محدودیت هایی باشد؛ ولی ما باید مشکلات را درک و کمک کنیم و اگر احساس می کنیم مسیر اشتباهی طی می شود، نباید به مدیرت قانع کنیم که از جایگاه شورا برای مع گیری، امتیاز گیری، کار شکنی و سنگ اندازی در کار مدیریت اجرایی استفاده نکنیم. برخی از مواردی که در شورا مطرح می شود به نظر من به عنوان عضو شورا قابلیت این را دارد که در جلساتی طرح و حل شود و نیاز به طرح در صحن شورا نیست. مخصوصا در این شرایط که باید هر مدی امید بهدیم. الان زمانی است که باید به تذکره های کارگزاران برسیم. نباید به جای اینکه کارها را نتیجه برسانیم و کام مردم را شیرین کنیم، با برخی ایراد گیری های غلط کام مردم را تلخ کنیم. همانطور که شهرداری باید در مورد عملکردش پاسخگو باشد، حتما ما هم باید در پیشگاه خدا و مردم درباره عملکردمان پاسخگو باشیم. یک نطق، یک نظر، یک مصاحبه، یک توییت اگر اشتباه باشد، ما باید پاسخگو باشیم. همه دوستانم را در شورا به حفظ وحدت و همدلی دعوت می کنم و می خواهم اگر ایرادی در کار شهرداری می بینند، آن را فوری رسانه ای نکنند.

از پاسخ های شهردار قانع شدم



نرگس معدنی پور، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی تهران:
 تلاش شهردار محترم تهران این بود به سوالاتی که مطرح شده پاسخ دهند و مجددا به ابهاماتی که در پاسخگویی شان وجود داشت، پاسخ دادند. شهردار تهران سعی کردند که برای هر سؤال و ابهامی که وجود داشت، پاسخ مناسبی را ارائه دهند و اگر تذکری بود حتما دوستان دوباره مطرح می کردند. من به عنوان یکی از اعضای شورای شهر از پاسخ های شهردار تهران قانع شدم. مدیریت شهری یعنی شورا و شهرداری و این دو در کنار هم، مدیریت شهری را تشکیل می دهند و اگر بخواهیم در حوزه مدیریت شهری موفق عمل کنیم، قطعا شورا و شهرداری باید تعامل خوبی با هم داشته باشند؛ شورا در حوزه سیاست گذاری باید نقش آفرینی کند و شهرداری در حوزه اجرای آن سیاست ها، قطعا این مهم و وقتی محقق می شود که همکاری و تعامل دوسویه ای داشته باشند. قاعده ت موفقیت شهرداری در حوزه مدیریت شهری به این بستگی دارد که با شورا تعامل بسیار خوبی داشته باشد، همکاری و کمک کند و همزمان نظارت دقیقی بر نحوه هزینه کرد و بودجه شهرداری هم داشته باشد.

دلیل تذکرها، بی اطلاعی است



ناصر اماتی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی تهران:
 همان روزهای اول انتخاب شهردار در یک جلسه هم اندیشی به ایشان گفتیم که در هر شهری تعامل شورا و شهرداری می تواند شکل داشته باشد. اول جدا کنی، دوم حداقلی و سوم تعامل بر اساس قانون. بهترین راهکار تعامل بر اساس قانون است. از طرفی شهرداری هر شهر باید کاملا تابع مصوبات شورای اسلامی شهری باشد که در آن قرار دارد؛ وظایف مشخصی در قانون تعریف شده است. شورا در همه مسائل مربوط به فعالیت های شهرداری حق نظارت، سؤال، استیضاح و... دارد. از طرفی شورا به ویژه در حوزه های مربوط به مسائل مالی شهرداری هر شهر به صراحت قانونی مسئولیت دارد. قرار دادها، مزایده ها، مناقصه ها باید با نظارت و حضور شورای شهر اتفاق بیفتد. به اعتقاد من اگر شهرداری در تهران این را می پذیرفت که شورا نهاد ناظر بر او است و باید پاسخگویی اعضای شورا باشد، کار به اینجا کشیده نمی شد که در این دوره سؤال پنجم از شهرداری پرسیده شود. به عنوان مثال، درباره قرارگاه مسکن از نخستین روزها در شورا تذکر دادیم. گفتیم که شهرداری قرار نیست در ساخت مسکن دخالت کند. حال شهردار تهران پس از ۳ سال ونیم که گفته بود هر سال ۱۸۰ هزار واحد مسکونی در تهران تولید می کنیم، در جلسه اخیر اعلام کرد که قرار نیست مسکن بسازیم و این کار را کسانی که با آنها تهاشمنامه امضا کردیم، انجام می دهند؛ چون مامستول ساخت مسکن نیستیم؛ بلکه وزارت راه و شهرسازی مسئول این کار است. قبلا تذکر دلسوزانه ای شورا هم همین بود که اگر شهرداری مسئول ساخت مسکن نیست چرا قول می دهد که این تذکر توجه می کردند نیازی به حضور در صحن شورا و پاسخ به سؤال هم نبود. در شرایط فعلی تعامل با شورا حداقلی است؛ زیرا از خیلی چیزها اطلاعی نداریم. وقتی اطلاع نداریم ناچار از تذکر هستیم و وقتی به تذکر توجه نشود، ناچار هستیم سؤال کنیم.

هلمشهری دانستیها



ماهواره ربر سایوز

ماهواره‌های کوثر و هدهد که ساخته بخش خصوصی اند، بامداد دیروز به مدار زمین تزریق شدند

تداوم درخشش ایران در فضا

سازمان شادمان منفرد

روزنامه‌نگار

بامداد دیروز (سه‌شنبه) ماهواره‌های کوثر و هدهد، ساخت بخش خصوصی توسط موشک سایوز به مدار زمین تزریق شدند. کوثر یک ماهواره سنجشی است که مأموریتش «کشاوری دقیق» و «نقشه‌برداری» عنوان شده است. در مقابل هدهد ماهواره‌های مگمایی با مأموریت‌هایی در حوزه مخابرات و اینترنت اشیا است.

توسعه و اقتدار

صنایع فضایی ایران طی سال‌های اخیر پیشرفت‌های قابل توجهی داشته و به‌عنوان یکی از صنایع در حال توسعه فضایی در جهان شناخته می‌شود. سازمان فضایی ایران که زیر نظر وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات فعالیت می‌کند، با هدف توسعه فناوری‌های فضایی و ارتقای دانش فضاپی در کشور تأسیس شده است. جمهوری اسلامی ایران با تلاش در ساخت و پرتاب ماهواره‌های مختلف در زمینه‌های مخابراتی، سنجش‌از‌دور و تحقیقاتی، توانسته به پیشرفت‌های مهمی در این زمینه دست یابد. از جمله ماهواره‌های ساخته‌شده توسط ایران می‌توان به ماهواره امید (اولین ماهواره ایرانی)، ماهواره نوید (برای تصویربرداری از زمین)، ماهواره فجر (با امکان تغییر مدار) و ماهواره‌های ظفر و خیام اشاره کرد. این ماهواره‌ها به‌منظور اهدافی چون ارتباطات، تصویربرداری، جمع‌آوری داده‌های علمی و پایش محیط زیست طراحی و به مدار زمین ارسال شده‌اند. ایران همچنین چندین ماهواره ربر مانند «سفیر»، «سایمرگ» و «قائم» را توسعه داده است که برای ارسال ماهواره‌ها به مدار به کار گرفته می‌شوند. این پیشرفت‌ها ایران را به یکی از معدود کشورهای دارای توانایی ارسال ماهواره به فضا تبدیل کرده و بستری برای توسعه فناوری‌های فضایی پیشرفته‌تر فراهم آورده است.

دریافت شواهد تله‌متریک

حسین شهریاری، رئیس شرکت دانش‌بنیان امیدفضا، از قرار گرفتن ماهواره‌های «هدهد» و «کوثر» در مدار خبر داد و گفت: «جدایش ماهواره‌های هدهد و کوثر بر مبنای شواهد تله‌متریک دریافت‌شده از ماهواره ربر و سایر شواهد دریافت‌شده به‌طور کامل تأیید می‌شود. ساعت ۷ صبح بامداد این جدایش‌ها انجام شده و ماهواره‌ها در مدار تزریق شدند.»

ماهواره ربر سایوز

ماهواره ربر سایوز یکی از قدیمی‌ترین و پر استفاده‌ترین موشک‌های فضایی در جهان است که توسط اتحاد جماهیر شوروی سابق توسعه یافت و امروزه توسط روسیه به کار گرفته می‌شود. این ماهواره ربر که نخستین پرتاب آن در سال ۱۹۶۶ انجام شد، به دلیل کارایی، قابلیت اطمینان و توانایی انجام مأموریت‌های مختلف از جمله ارسال ماهواره‌ها، فضاپیماهای سرنشین‌دار و تجهیزات علمی به فضا مشهور است. سایوز در چندین نسخه به‌روز شده برای مقاصد مختلف طراحی و تولید شده و هنوز هم برای پرتاب‌های تجاری و دولتی استفاده می‌شود.

وزن ماهواره

۳۰ کیلوگرم

عمر مداری

سال ۳/۶

ارتفاع مداری

۵۰۰ کیلومتر

محدوده تصویر رنگی

۱۵ کیلومتر

نرخ تصویربرداری

۶ فریم بر ثانیه

مأموریت

کشاوری و نقشه‌برداری

وزن ماهواره

۴ کیلوگرم

عمر مداری

سال ۴

ارتفاع مداری

۵۰۰ کیلومتر

محدوده تصویر رنگی

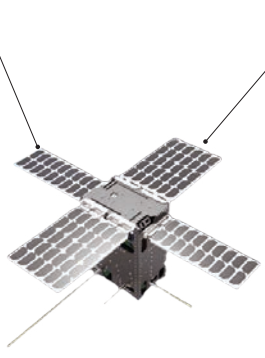
-

نرخ تصویربرداری

-

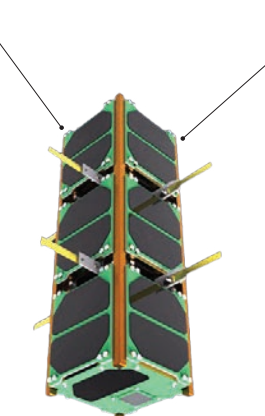
مأموریت

اینترنت اشیا، کشاوری و نقشه‌برداری



ماهواره کوثر

ماهواره کوثر نخستین محصول فضایی شرکت «امید فضا» است که طراحی آن در تابستان ۱۳۹۸ آغاز شد. این ماهواره از استاندارد ماهواره‌های مگمایی پیروی می‌کند که باعث کاهش زمان و هزینه فرایند ساخت می‌شود. این ماهواره مجهز به دوربین‌های طیف RGB و NIR است. کوثر نخستین ماهواره ایرانی با وضوح متوسط ۲/۴۵ متر GSD (فاصله نمونه‌برداری از زمین) است که در نتیجه پیشرفته‌ترین ماهواره تا سال ۱۴۰۰ در ایران محسوب می‌شود. مأموریت ماهواره کوثر کشاوری دقیق و نقشه‌برداری است.



ماهواره هدهد

ماهواره هدهد، یک ماهواره با استاندارد ماهواره‌های مگمایی و مأموریت آن ایجاد بستر اختصاصی ارائه خدمات اینترنت اشیا بین‌المللی باند باریک است. نحوه انجام مأموریت این ماهواره به‌صورتی است که پس از دریافت پیام‌کاربر زمینی، آن را ذخیره و در موقعیت مناسب برای کاربر مورد نظر ارسال می‌کند. مزیت استفاده از ماهواره در زمینه ارائه خدمات اینترنت اشیا، یکپارچگی و عدم وابستگی به مرزها و پوشش‌دهی بین‌المللی است و توانایی ارائه این خدمات به مناطق دورافتاده، جنگلی و کوهستانی را دارد. با این حال بیشترین کاربرد خدمات ماهواره هدهد در بخش‌های کشاورزی، حمل‌ونقل و تدارکات و محیط‌زیست خواهد بود. ماهواره‌ها ابزارهای پیشرفته فضایی هستند که با استفاده از فناوری اطلاعات و ارتباطات، اطلاعات فنی متنوعی را از فضا به زمین ارسال می‌کنند.



مشخصات ماهواره ربر سایوز

نقل قول



شرایط مشابه ایران و کوبا در امنیت سایبری

سیدستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات: در جلساتی که طی سفر به کوبا داشتیم موضوعات متنوعی مورد بحث و بررسی قرار گرفت که می‌توان به موضوع امنیت سایبری اشاره داشت که هر دو کشور در شرایط مشابهی از نظر وقوع این حملات قرار دارند.



جامعه جهانی به ما رجوع کند

علی محمد سلطانی، رئیس بنیاد ملی علم ایران: هدف ما این است که علم کشور را به جامعه جهانی معرفی کنیم تا جامعه جهانی به ما رجوع کند. از مهم‌ترین برون‌داده‌های پژوهشی، مقالات علمی است. انتظار داریم که از طرح‌های پژوهشی مورد حمایت بنیاد، مقالاتی حاصل شود تا ما به‌عنوان یک مرجع در جهان شناخته شویم.

خبر



با کمک هوش مصنوعی داستان سریال لو نمی‌رود

آموزش از انتشار یک ویژگی مبتنی بر هوش مصنوعی موسوم به «X-Ray Recaps» خبر داد که خلاصه‌ای از کل فصل‌ها، تک‌قسمت‌ها و حتی بخش‌هایی از هر قسمت یک سریال ایجاد می‌کند. این شرکت همچنین ادعا کرد که بخش‌های محافظ هم برای اطمینان از لوفت‌ن داستان توسط هوش مصنوعی اجرا شده‌اند. بنابراین علاقه‌مندان می‌توانند از سریال‌های مورد علاقه خود بدون تگ‌رانی از لوفت‌ن ناخواسته اطلاعات آن لذت ببرند.



جریمه سنگین متا در کره جنوبی

کره جنوبی به دلیل آنکه شرکت متا پلتفرمز داده‌های حساس کاربران را بدون مبنای حقوقی جمع‌آوری کرده و به آگهی‌دهندگان داده است این شرکت را ۱۵/۵ میلیون دلار جریمه کرد. کمیسیون حفاظت از اطلاعات خصوصی کره جنوبی در بیانیه‌ای اعلام کرد این شرکت بدون رضایت کاربران اطلاعات حدود ۹۸۰ هزار کاربر فیسبوک در این کشور را جمع‌آوری کرده و در اختیار ۴ هزار آگهی‌دهنده قرار داده است.

اینفوگرافیک

معرفی جدیدترین گوشی ریلمی

ریلمی جی تی ۷ پرو (Realme GT7 Pro) که دوشنبه معرفی شد، در آستانه ورود به بازار با قیمت ۴۸۰ یورو است. جی تی ۷ پرو از تراشه اسنپ‌دراگون ۸لایت بهره می‌برد که در برخی از آزمایش‌ها نشان داده، به شدت داغ می‌شود.

صفحه نمایش ۶٫۸ اینچ
دوربین اصلی ۵۰ مگاپیکسل



وزن ۲۲۲٫۸ گرم
رم/حافظه ۱۲/۵۱۲ و ۱۶ گیگابایت

عکس نوشت



سفر فضاوردان هندی به فضا در سال ۲۰۲۶ موشک مارک ۳ سازمان پژوهش‌های فضایی هند (ISRO) قرار است اواخر سال جاری میلادی یک روبات انسان‌نما را در پرواز آزمایشی به فضا ببرد. با این حال مهم‌ترین مأموریت این موشک در سال ۲۰۲۶ انجام خواهد شد؛ جایی که فضاوردان هندی برای نخستین بار در تاریخ با یک فضاپیمای بومی به فضا سفر خواهند کرد. «سپردرا سومانات» رئیس ISRO تأخیر به‌وجود آمده در این مأموریت را ناشی از احتیاط شدید برای اطمینان از ایمنی خدمه و همچنین چالش‌هایی در توسعه فناوری داخلی برای فضاپیما عنوان کرد.

فناوری

پرواز تاکسی هوایی در ژاپن

شرکت‌های تویوتاموتور و جوبی ایشن که در زمینه توسعه تاکسی‌های هوایی الکتریکی برای خدمات حمل‌ونقل مسافری تجاری فعالیت دارند، اعلام کرده‌اند که نخستین پرواز نمایشی بین‌المللی را انجام داده‌اند. به گزارش بی‌زنس‌وایر، این پرواز که در منظره‌های نزدیک کوه فوجی انجام شد، فرصتی برای نمایش میزان پایین صدای هواپیما بدون انتشار آلودگی جوبی بود و همچنین برای جشن گرفتن نزدیک به ۷ سال همکاری میان این دو شرکت که طی آن تویوتا با ارائه تجربیات خود در زمینه تولید و فناوری خودرو از جوبی پشتیبانی کرده است. مهندسان تویوتا اکنون در کنار تیم جوبی در کالیفرنیا کار می‌کنند. در سال ۲۰۲۳ این دو شرکت توافقنامه‌ای بلندمدت برای تأمین قطعات اصلی سامانه محرکه و سیستم‌های اجرایی هواپیما جوبی امضا کردند.

تاکسی هوایی الکتریکی جوبی برای حمل یک خلبان و ۴ مسافر با سرعتی تا ۳۲۰ کیلومتر بر ساعت طراحی شده است که حمل‌ونقل پرسرعت با انتشار صفر آلایندگی و سطح صدایی بسیار کمتر از هلی‌کوپترها ارائه می‌دهد. این خدمت جدید حمل‌ونقل با هدف کاهش تراکم ترافیک، به‌حداقل رساندن اثرات زیست‌محیطی و ارائه راه‌حل‌های حمل‌ونقل برای مناطق شهری و روستایی، پتانسیل خود را برای رفع چالش‌های مختلف حمل‌ونقل در ژاپن و سراسر جهان نشان می‌دهد. جوبی در سال ۲۰۰۹ تأسیس شد و از آن زمان هزاران پرواز آزمایشی، از جمله پروازهای نمایشی از محل فرود بالگرد منهنن نیویورک را به انجام رسانده است.

این خبر پس از اعلام تعهد تویوتا به سرمایه‌گذاری ۵۰۰ میلیون دلاری اضافی در جوبی منتشر شد که برای پشتیبانی از صدور گواهینامه و تولید تجاری تاکسی‌های الکتریکی این شرکت در نظر گرفته شده است. این سرمایه‌گذاری مجموعه سرمایه‌گذاری تویوتاموتور در جوبی را به ۸۹۴ میلیون دلار خواهد رساند و شامل برنامه‌هایی برای ایجاد یک اتحاد تولیدی برای حمایت از مرحله اول تجاری‌سازی است. این سرمایه‌گذاری در ۲ بخش مساوی انجام خواهد شد و منوط به تأییدیه‌های قانونی معمول و شرایط دیگر، نهایی‌سازی توافقنامه‌های همکاری و تجاری و درخصوص بخش دوم، نهایی‌سازی شرایط مربوط به اتحاد استراتژیک متمرکز بر تولید تجاری و برخی شرایط دیگر است.

تماشای گزارش

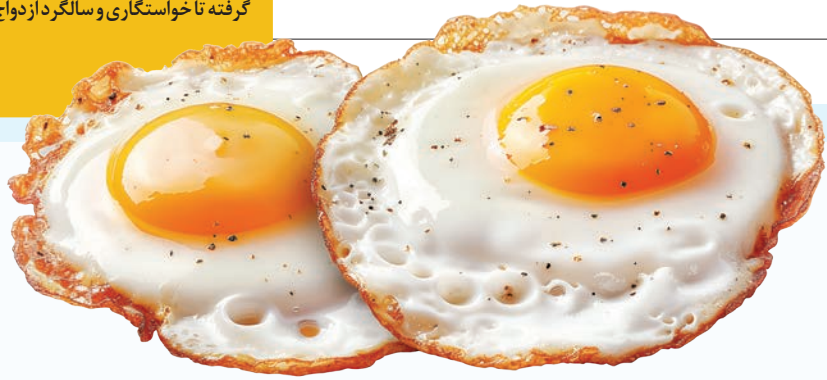
مهم ترین وعده غذایی در
مر تفع ترین وضعیت ممکن!



همین که قرار است در مر تفع ترین بوفه صبحانه که کمی هم چرخان است لقمه در دهان خرد کرد، یعنی خوردن وعده غذایی مهم به قول معروف در بهترین و با شکوه ترین وضعیت ممکن، حدود ۸۰۰ هزار تومان بسده و در این بهترین وضعیت ممکن هر چه دلت از انواع پنیر تیریزی، کوتیج روسی، توش فرانسوی تا اسلاد میوه، و کمات و پرکی استرالیایی، امورایس های شرقی، ساندویچ های خشکسکار، کیک های رژیمی و کوکی های بدون قند خواست، میل کن. منوی اغلب بوفه های صبحانه با اسامی عجیب و غریب و همچنین قیمت های گزاف، تنظیم شده که بسیاری از مشتریان نسبت به آنها بنا به دلایلی از جمله تازه و طبیعی بودن موادشان، مایلند. این عقیده سمسیرا، یکی از مشتریان همیشه گی بوفه مر تفع صبحانه است: «همه می دانند که صبحانه وعده مهمی است، پس برای این وعده مهم، هر چه بیشتر دست و دلبازی کنید به نفع خودتان است چون در مقابل مجبور نخواهید شد بول بابت دوا و دکتر در داخت کنید». خلاف این عقیده را چمنشید، یکی دیگر از مشتریان دارد: «به خاطر خانواده و گاهی هم شغل مجبور هستم بیا بوفه رستوران های خاصی و سلف سرویسی که بشقاب صبحانه را با کمی بزک از هر چیزی به مقدار کم و دیزاینی مدرن، می گذارند مقابل آدم. آن هم همان بشقاب هایی که با اسامی ایرانی و ارزان تر در همه رستوران ها و کافه های معمولی پیدا می شود.»

صبحانه سوپرمن ها

درباره بوفه های صبحانه در شهر با قیمت ها و منوهای عجیب



جای می دهند. هنوز هم صبح زود است و وقت صبحانه که مشتریان از راه می رسند تا روز خود را با خوردن خوراکی هایی متفاوت که اسامی شان عجیب و غریب و قیمت ها شان عجیب و غریب تر است، آغاز کنند.

کمی بعد، پیش خدمتان خوش بوش، خوراکی ها و نوشیدنی های آماده شده را روی میزهای عرضی و طویل سلف سرویس بوفه رستوران که با پارچه هایی به طرح و سبک بیشتر مینیمال و مدرن آراسته شده اند،

ساعت به وقت صبح زود، کارگران به بردن و آوردن مواد غذایی بوفه صبحانه رستوران مشغولند و آشپزان هم دست در کار پخت و پز انواع خوراکی های خوش نما و مهیا کردن نوشیدنی های خوش رنگ دارند.

سحر جعفریان
روزنامه نگار

بفرمایید تاماگویاکی
تارتین و لانگ گانیسا

برخی از رستوران ها و کافه ها در وعده صبحانه که میان منوهای سرد و گرم شان خوراکی ها و نوشیدنی هایی غیر معمول با قیمت هایی رو به صعود بر خاسته از املت های بین المللی مانند تاماگویاکی ژاپنی و تارتین فرانسوی تا بورک ترکی و لانگ گانیسای فیلیپینی جای گرفته، اغلب مشتری های ثابت با ذائقه های ماجراجو و گران خود را دارند. به پنهان رزرو میزی آفره برای میل و نوش خوراک صبحگاهی با شامرا تلفن بوفه صبحانه یکی از رستوران های نام و نشان دار پایتخت تماش می گیریم: «منوی صبحانه رستوران ما باز است و به صورت سلف سرویس... هزینه برای هر نفر ۷۳۵ هزار تومان... برای رزرو هم یک روز قبل اعلام بفرمایید، میز به سلیقه تان چیده می شود که آن هم هزینه جداگانه دارد...» «وصف العیش، نصف العیش» ضراب المثلی است که پاسنخگوی تلفن بوفه صبحانه همان رستوران نام و نشان دار برای شرح انواع خوراکی های خوش آب و رنگ منو و سفره فراخ اول صبح و برانگیختن اشتیهای مشتریان، چنین از آن سود و بهره می برد: «صبحانه های گرم و سرد، ایرانی و فرنگی، انواع نان و جای با چاشنی، اقسام آمیوه های طبیعی و فصلی، لقمه های زامبون و سوسیس های درصد بالا و البته بشقاب های مختلف از کروک های موسیو یا مادام، بورک های پروتئینی یا سزیجات و کروسان هورسان؛ همگی جزئی از منوی متنوع و خوشمزه ما هستند.»



لوبیای ایتالیایی، تاپاس اسپانیایی
و قارچ مرینیت برای سوپرمن ها

رنگ سبزی گیاهان گلدانی و رنگ عنابی دکور لوکس یکی دیگر از کافه رستوران های خاص، مشتریان را در بلعیدن دورچین های صبحانه حسابی به ولع انداخته است؛ سالی بزرگ که آشپزخانه و بارش در میان و میز و صندلی های عنابی رنگ گرداگردش چیده شده. چندین پیش خدمت خوش بوش نیز هر لحظه درصدد پر کردن سوفله خوری های میز سلف سرویس از خوراک ایتالیایی لوبیا، سوپ میگو و خامه انگلیسی، تاپاس اسپانیایی، آش و حلیم سنستی، پنکیک های بلوبری و پلیتی، قارچ های مرینیت شده با سس آناناس، خاویار با تخم بلدرچین و انواع سوسیس های شکار از گوشت آهو و گوزن و وورست (سوسیس آلمانی) هستند. مشتریان هم بیشتر زوج و کمتر با جمعیت بیش از ۴ نفر یا در حال به کارد و چنگال کشیدن خوردنی های گران و عجیبند و با انباشتن اندکی از گوناگونی آن خوردنی ها در بشقاب های پهن سرامیکی خود، جمله «با این صبحانه که خوردیم باید امروز مثل سوپرمن ها ظاهر شویم!» به تکرار، میانشان رد و بدل می شود. از جمله خدمات متفاوت و صبحانه های این بوفه لاکچری، بادکنک آرای، اجرای موسیقی اختصاصی میز و فیلمبرداری به سفارش مشتریان در مناسبت های شخصی از تولد گرفته تا خواستگاری و سالگرد ازدواج است. هزینه های خورد و خوراک در این بوفه صبحانه به بیش از چند میلیون تومان می رسد.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت پالایش نفت امام خمین (ره) شازند

شماره ۱۴۰۳/۰۴

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۴۹,۳۵ درصد از سهام شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند (سهامی عام) به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۵۹,۹۵۹,۶۳۶,۱۲۸ سهم به ارزش ۱,۸۲۹,۱۸۸,۶۱۹,۳۵۶,۹۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید. متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲** با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند (شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۲۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰).

شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

نام شرکت	پالایش نفت امام خمینی (ره) شازند
سرمایه ثبت شده	۱۲۱,۴۸۷,۳۷۷,۹۵۱,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۵۹,۹۵۹,۶۳۶,۱۲۸
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱,۸۲۹,۱۸۸,۶۱۹,۳۵۶,۹۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۳۶,۵۸۳,۷۷۲,۳۸۷,۱۵۰
شرایط واگذاری ^(۱)	۲۰٪ نقد (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:
 ۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
 ۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

- ۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
- ۳- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار عین ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.
- ۵- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
- ۶- پاکت های مزایده در **ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، ترسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.
- ۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وقف بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.
- ۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس

شماره ۱۴۰۳/۰۲

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید. متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز **سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲** با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند (شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۲۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰).

شرایط شرکت در مزایده:

- ۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

نام شرکت	سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۳۸۲,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰
شرایط واگذاری ^(۱)	۷۰٪ نقد (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:
 ۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.
 ۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

- ۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
- ۳- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار عین ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.
- ۵- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
- ۶- پاکت های مزایده در **ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰** در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، ترسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.
- ۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وقف بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.
- ۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

همیشه‌ری ECONOMY اقتصاد



مشتریان بیشتر از ابزارآلات ارزان استقبال می‌کنند

دوراهے بزرگ؛ برقے یا شارژی کدام را انتخاب کنیم؟

چگونه ابزار فروش محله شویم؟



بازار ابزار

سود و زیان

خرید ابزار دست دوم



پرکاربردترین ابزارآلات در خانه ایرانی‌ها

رئیس اتحادیه ابزار فروشان تهران راهنمای جامع خرید ابزار آتھ می دهد



کیفیت مناسب تولیدات داخلی

تا شاهد تولیدات قابل قبول و باکیفیت از سوی تولیدکنندگان داخلی باشیم. ما به عنوان فروشنده با خیال آسوده این تولیدات را به خریدار معرفی می‌کنیم، چرا که به لحاظ کیفیت در مورد این ابزار به اطمینان رسیده‌ایم. با وجود این یک سری ابزار هستند که اگر آنها هم وارد نشود، تولیدکننده داخلی توان ساخت آنها را با کیفیت قابل قبول دارد.

با ایجاد تغییرات و محدود شدن واردات، تولیدکنندگان داخلی به صورت جدی‌تر وارد میدان تولید شدند و شروع به تولید بعضی از ابزارهایی کردند که تا پیش از این به صورت وارداتی در بازار موجود بود. امیر شیخ غفور، فروشنده ابزار آلات در باره کیفیت تولیدات داخلی ابزار توضیح می‌دهد: این وضعیت یک فضای رقابتی در بخش تولید ایجاد کرد و باعث شد



هلمشهری

راهنما

مشتریان بیشتر از ابزار آلات ارزان استقبال می‌کنند

آیا ابزار ایرانی به اندازه برندهای خارجی باکیفیت هستند؟

کیفیت ابزار برای مصرف خانگی

اگر کسی قصد خرید ابزار آلات برای مصارف آماتوری و خانگی را دارد، حتما باید در درجه اول به کیفیت کالا توجه کند. مهدی شیخ غفور به خریداران آماتور تاکید می‌کند که اکثر کالاهای ارزان قیمت از کیفیت بسیار پایینی برخوردار هستند. یک کارگاه تولیدی صنعتی که ابزار آلات ارزان قیمت تهیه می‌کند، قصد دارد در یک بازه زمانی مشخص، تعداد مشخصی از کالا را تولید کند و صرفه اقتصادی را نیز در نظر می‌گیرد؛ بنابراین توجه چندانی به میزان عمر و کارایی طولانی مدت ابزار ندارد، اما وقتی قرار است برای مصارف خانگی یک ابزار مثل دریل تهیه کنیم باید بتوانیم سال‌ها از آن استفاده کنیم؛ پس نباید ابزار ارزان بی کیفیت بخریم. همچنین نباید یک ابزار خیلی گران قیمت با کیفیت عالی تهیه کنیم، برای استفاده خانگی یک ابزار با کیفیت متوسط بهترین ابزار است.

ایرانی یا خارجی، کدام بهتر است؟

ابزار آلات تولید داخل کیفیت قابل قبولی دارند و یک سری از این تولیدات نسبت به ابزار آلات تولید کشور چین قیمت و البته کیفیت بالاتری دارد. این پیشکسوت بازار ابزار آلات درباره کیفیت ابزار آلات تولید داخل نسبت به تولیدات خارجی تاکید کرد: با این تفاسیل اما خیلی از خریداران همچنان نسبت به خرید تولیدات داخلی استقبال نمی‌کنند، به رغم اینکه این تولیدات به واقع کیفیت خوبی دارند، همین موضوع باعث شده بعضی از تولیدکنندگان داخلی ابزار آلات، تولیدات خود را در بسته بندی‌های متفاوت با عنوان جنس چینی یا ترکیه‌ای روانه بازار کنند.

نحوه نگهداری ابزار آلات

قطعا اکثر ابزار آلاتی که خریداری می‌کنیم دارای دفترچه راهنما و دستورالعمل نحوه نگهداری هستند. شیخ غفور درباره بهترین راه برای نگهداری از ابزار آلات می‌گوید: اگر هم کالایی دارای دفترچه راهنما نباشد، اگر از فروشگاه تخصصی خرید کنیم، قطعا خود فروشنده، با تجربه و تخصصی که دارد، بهترین راهنما برای نحوه نگهداری ابزار خریداری شده خواهد بود.



بازار ابزار آلات، همچون سایر بازارها، تحت تأثیر تحولات اقتصادی دستخوش تغییرات بسیاری شده است. تحریم‌ها، نوسانات ارزی و رشد تکنولوژی، همگی بر تولید، واردات و مصرف ابزار آلات تأثیر گذاشته‌اند. امیر شیخ غفور، فروشنده ابزار آلات و یکی از پیشکسوتان این حوزه در گفت‌وگو با همشهری به بررسی دقیق‌تر این تغییرات و چالش‌های پیش روی این صنعت می‌پردازد.

کیفیت یا قیمت؟

اما در زمانی که صنعت پررونق و وضعیت کار و تولید خوب باشد، خریداران بیشتر به کیفیت ابزار آلات توجه می‌کنند که این مسئله به ملاک اصلی خریدار تبدیل می‌شود، چرا که قرار است به مدت طولانی از این ابزار استفاده کند. به طور کلی در حال حاضر به دلیل وضعیت رکودی که در صنعت و تولید وجود دارد، مشتریان بیشتر از ابزار آلات با قیمت پایین‌تر استقبال می‌کنند، اما در همین بازار هم تولیدکنندگانی هستند که تولید پررونقی دارند و از ابزار آلات باکیفیت هر قدر هم گران باشد استفاده می‌کنند.

کیفیت ابزار آلات قدیمی و جدید

نمی‌خواهم بگویم که تولیدکنندگان، ابزار آلات بی کیفیت تولید می‌کنند، اما اگر قرار باشد ابزاری با کیفیت تولیدات ۱۰ سال پیش تولید شود، قیمت تمام شده خیلی بالاتر از قیمت حال حاضر خواهد بود؛ بنابراین این تولیدکننده مینا را بر تولید کالای باکیفیت قابل قبول و قیمت متناسب قرار داده است.

نمی‌توان بین قیمت و کیفیت در ابزار آلات، تفکیک ایجاد کرد، زیرا هر دو موضوع درباره کالای تولید شده مهم است، اما معمولاً در وضعیت رکود بازار بیشتر قیمت تعیین کننده استقبال خریداران است. امیر شیخ غفور درباره میزان توجه مشتری‌ها نسبت به قیمت و کیفیت می‌افزاید: بعضی از خریداران خیلی انتظار ندارند که کالای خریداری شده چند سال دوام بیاورد و کارایی داشته باشد، به همین دلیل کالای ارزان‌تر را تهیه می‌کنند؛ البته که کیفیت را نیز در نظر می‌گیرند، اما در نهایت، موضوع قیمت برای این خریداران مهم‌تر است.

به طور کلی ابزار آلاتی که در سال‌های قبل تولید می‌شدند و به عنوان تولیدات قدیمی شناخته می‌شدند، عمر طولانی‌تر و دوام بیشتری داشتند، زیرا مبنای تولیدات در قدیم، دوام بالای کالا بود. شیخ غفور درباره تفاوت کیفیت ابزار آلات قدیمی و جدید می‌گوید: در حال حاضر کالا با معیار دوام طولانی تولید نمی‌شود.

تغییرات در بازار ابزار آلات

طی سال‌های اخیر، شاهد تغییرات اساسی در بازار ابزار آلات بوده‌ایم. امیر شیخ غفور درباره تغییراتی که در سال‌های اخیر در بازار ابزار ایجاد شده، می‌گوید: به همین نسبت که شرایط اقتصادی و سیاسی مان تغییر کرده، صنعت نیز دستخوش تغییرات بسیاری شده و همین وضعیت بازار ابزار آلات را نیز دچار تغییر کرده است؛ مواردی مانند تحریم‌ها و تأثیر آن بر اقتصاد، همچنین بالا رفتن قیمت ارز و به تبع آن محدود شدن واردات، بازار ابزار آلات را نیز دچار محدودیت کرده است.

این مسائل محاسن و معایبی را به همراه داشته و دارد؛ حسن این وضعیت این بوده که تولیدات داخلی ابزار آلات نسبت به قبل بیشتر و البته باکیفیت‌تر شده است. یک تغییر مهم دیگر در بازار ابزار آلات، ایجاد بازار دیجیتال و رشد و پیشرفت ابزارهای الکترونیک است. این مسائل، بازار ابزار آلات را از حالت سنتی به سمت مدرن شدن پیش می‌برد.

راسته‌های فروش ابزار آلات



بهتر است برای خرید حتماً به راسته‌های اصلی فروش ابزار آلات مانند خیابان امام خمینی (ره)، خیابان دلاوران و محله شادآباد مراجعه کنیم، چرا که هم می‌توانیم قیمت‌ها را با هم مقایسه کنیم، هم اینکه از فروشنده‌گان به صورت تخصصی راهنمایی بگیریم.

بازار ابزار آلات به یک بازار تخصصی تبدیل شده است؛ یعنی اینکه فروشنده‌گان به جای اینکه انواع و اقسام ابزار را در فروشگاه برای فروش داشته باشند، روی یک گروه از کالای خاص تمرکز کرده‌اند و روی چند قلمی که ارائه می‌دهند تخصص کافی دارند. شیخ غفور با اشاره به نکات مهم در هنگام خرید ابزار افزود:

هزینه ایجاد یک مغازه ابزارفروشی چقدر است؟



اجناس مورد نیاز شود. علاوه بر این، هزینه‌های اولیه دیگری مانند تبلیغات برای معرفی کسب و کار، استخدام نیروی کار (در صورت نیاز) و خرید نرم‌افزارهای مدیریت انبار نیز باید در نظر گرفته شود. همچنین با توجه به نوسانات بازار و تنوع ابزار آلات، این مبلغ می‌تواند به‌طور قابل توجهی تغییر کند. برای یک برآورد دقیق‌تر، بهتر است با تأمین‌کنندگان مختلف ابزار آلات مشورت کنید و یک برنامه‌ریزی مالی دقیق انجام دهید.

ابزارفروشی جزو مشاغلی است که نمی‌توان هزینه راه‌اندازی ثابتی را برای آن در نظر گرفت اما در حداقلی‌ترین میزان ممکن، سرمایه لازم برای راه‌اندازی یک مغازه ابزارفروشی محلی، بدون احتساب هزینه اجاره مغازه، دست کم ۵۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان است که بخش کمتری از آن می‌بایست صرف خرید میز و قفسه و کارتخوان و اخذ پروانه کسب و نصب تابلو شود، بقیه سرمایه اولیه هم باید صرف تأمین

نکته

۹۹

چگونه ابزارفروش محلی شویم؟

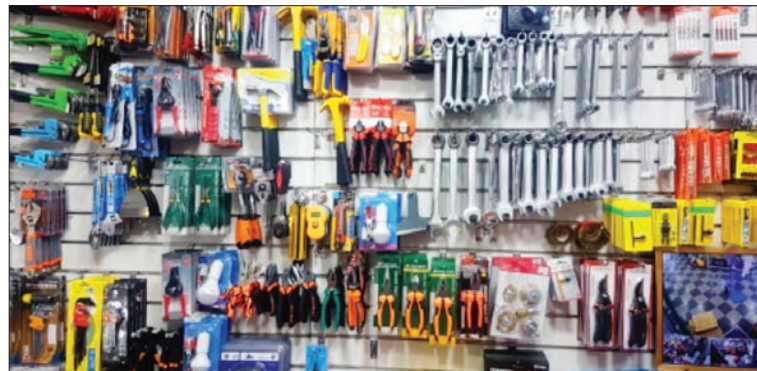
راه‌اندازی کسب و کار در صنف ابزارفروشان

جوری جنس در مغازه ابزارفروشی

ابزارفروشی از جمله مشاغلی است که تنوع اجناس در آن بسیار بالاست. بسیاری ابزارفروشی را به دلیل تنوع اجناس قابل عرضه در آن گاه با سوپرمارکت مقایسه می‌کنند. فهرست اجناس قابل تأمین در ابزارفروشی گاه از هزار مورد هم فراتر می‌رود اما فهرست اصلی‌ترین اجناس مورد نیاز در مغازه ابزارفروشی شامل موارد زیر است: پیچ و مهره و رول پلاک در سایزهای مختلف، میخ، رول بولت، شیرآلات و اتصالات مختلف (ساده، آهنی، گازی، پلاستیکی)، کفشور و شیلنگ، واشسر و مغزی شیرهای مختلف، انواع بست، لوله بخاری، آبگرمکن و اتصالات، دستکش کار، انبردست، سیم‌چین، دم‌باریک، انواع آچار مثل رینگ، فرانسه، انبرقفل، وسایل نقاشی مانند فرچه، رنگ، سنباده، بتونه، تینر، وسایل تاسیسات ساختمانی مانند انواع لوله سرد و گرم و اتصالات، وسایل برقی مانند سیم و چسب برقی، ابزار کشاورزی مانند بیل، ابزار ساختمانی مانند استانبولی، فرغون، تراز، متر، ابزار برقی مانند دریل، هویه، سشوار صنعتی، تراز لیزری، جاروی دسته‌دار و تی، لوله‌های فاضلاب و پولیکا، انواع قفل در، انواع پوشال و ایزوگام و...

علاوه بر موارد ذکر شده، در یک ابزارفروشی کامل، معمولاً اقلام دیگری مانند چسب‌های مختلف (چسب چوب، چسب حرارتی، چسب کاشی، چسب برق)، سمباده‌های برقی، دستگاه جوش کوچک، اره‌های دستی و برقی، چکش‌های مختلف، مته‌های متنوع، انواع پیچ گوشتی، ابزار اندازه‌گیری (خط‌کش، شاقول، پرگار)، ابزار باغبانی و لوازم آرمی مانند دستکش، عینک و ماسک نیز یافت می‌شود.

تنوع محصولات در یک ابزارفروشی به عوامل مختلفی از جمله موقعیت جغرافیایی مغازه، نیازهای مشتریان محلی و سیاست‌های فروشنده بستگی دارد. برخی از ابزارفروشی‌ها روی ابزارهای برقی و صنعتی تمرکز می‌کنند، در حالی که برخی دیگر بیشتر به ابزارهای دستی و لوازم مصرفی می‌پردازند. همچنین با توجه به پیشرفت تکنولوژی، ابزار آلات جدید و هوشمند به‌طور مداوم به بازار عرضه می‌شوند که می‌تواند بر تنوع محصولات یک ابزارفروشی تأثیر بگذارد.



ابزارفروشی از جمله کسب و کارهایی است که در هر محله‌ای نیاز به آن احساس می‌شود در نتیجه می‌توان به ابزارفروشی به‌عنوان یک شغل با درآمد نسبتاً منطقی فکر کرد. در گذشته بسیاری ترجیح می‌دادند برای خرید هر ابزاری به راسته‌های اصلی فروش ابزار نظیر حسن آباد مراجعه کنند اما با توجه به گسترش شهر و افزایش حجم ترافیک، تأسیس فروشگاه‌های ابزار و همچنین لوازم ساختمانی در هر محله‌ای توجه اقتصادی پیدا کرد.

چگونه ابزارفروشی را سودده کنیم؟

یک مغازه ابزارفروشی عموماً با صاحبان مشاغل متعددی مرتبط است. مثلاً لوله‌کش‌ها، برق‌کارها، تکنسین تاسیسات، رنگ‌کارها، نقاش‌ها و... با ابزارفروش‌ها ارتباط دارند. پس اگر می‌خواهید کسب و کار موفق داشته باشید با این نوع افراد ارتباط خوبی برقرار کنید. چون بسیاری از خریداران ابزار و برقی علاوه بر خرید آچار، میخ، پیچ، واشسر و... به خدمات مرتبط با این اجناس هم نیاز دارند در نتیجه اگر چند متخصص منصف در این حوزه‌ها را در دست‌وبال خود نداشته باشید، ممکن است به تدریج مشتریان تان کم شوند. ضمن اینکه در ارتباط خود با صاحبان این مشاغل آنها نیز به تدریج خریداران اجناس را به سمت شما سوق خواهند داد، در نتیجه اگر با چند برق‌کار و تکنسین تاسیسات، لوله‌کش و جوشکار منصف و متبحر ارتباط داشته باشید احتمالاً وقت سر خاندان هم نخواهید داشت.

گام‌های اول در باز کردن مغازه ابزارفروشی

برای موفقیت در راه‌اندازی یک مغازه فروش ابزار آلات و برقی محلی باید به موضوع تبلیغات و بازاریابی در محله و فضای مجازی، نصب دکوراسیون مناسب و همچنین خرید درست اجناس و جوری جنس توجه ویژه‌ای داشته باشید. اما شاید مهم‌ترین موضوع در این زمینه انتخاب مکان مناسب برای مغازه ابزارفروشی است. برای راه‌اندازی مغازه ابزارفروشی محلی باید میزان جمعیت و شلوغی محل، تعداد ابزارفروشان فعال در محل، میزان اجاره‌بهای مغازه، اندازه و مساحت مغازه و فاصله مغازه تا محل زندگی خودتان را مدنظر قرار دهید. با توجه به این ۴ مولفه می‌توانید مغازه‌ای مناسب را انتخاب کنید که هم پاخور خوبی داشته باشد و هم ابزارفروشان زیادی در آنجا مستقر نباشند که فضای رقابتی شدیدی را برای شما به وجود آورد.

ضرورت خرید اجناس با قیمت مناسب از عمده‌فروشان

برای تأمین اجناس مغازه ابزارفروشی خود باید عمده‌فروشان منصف و نمایندگی‌های فعال در این عرصه را شناسایی کنید. به دلیل تنوع اجناس موجود در هر ابزارفروشی برای شناسایی سود بیشتر باید اجناس متنوع مغازه خود را از بازارهای عمده‌فروشی

برای تأمین اجناس مغازه ابزارفروشی خود باید عمده‌فروشان منصف و نمایندگی‌های فعال در این عرصه را شناسایی کنید. به دلیل تنوع اجناس موجود در هر ابزارفروشی برای شناسایی سود بیشتر باید اجناس متنوع مغازه خود را از بازارهای عمده‌فروشی

مغازه ابزارفروشی چقدر سود دارد؟

طبیعتاً هر فروشگاه ابزار آلات و لوازم ساختمانی با توجه به تنوع اجناس و همچنین محله‌ای که در آن مستقر است، سوددهی متفاوتی خواهد داشت. ضمن اینکه سود ابزار آلات مختلف با یکدیگر متفاوت است. مثلاً فروش لوازم سنگین و برقی مثل دریل که قیمت بالایی دارند، حدود ۱۰ درصد سود دارد اما ابزار کوچک و سبک مثل پیچ و مهره شاید تا ۱۰۰ درصد سود داشته باشد یا فروش دستکش کار حدود ۳۰ درصد سود دارد. اما به‌طور کلی سودشما از ایجاد یک کسب و کار در حوزه فروش ابزار آلات عموماً به جوری جنس و محل استقرار مغازه مرتبط است.

پروانه کسب برای راه‌اندازی ابزارفروشی

برای راه‌اندازی ابزارفروشی باید پروانه کسب دریافت کنید. برای این کار می‌توانید به درگاه ملی مجوزهای کسب و کار به نشانی اینترنتی <https://mojavez.ir> مراجعه کنید. ضمن اینکه اتحادیه ابزارفروشان تهران در خیابان امام خمینی روبه‌روی مسجد مقدس مجد واقع شده است.

نقش دکوراسیون در جلب مشتری

ابزار و برقی آلات از جمله وسایلی هستند که خرید آنها برای بسیاری، حتی آنهایی که خیلی هم دست به آچار نیستند، جذاب است، حتماً در میان اطرافیان تان به این قبیل افراد برخورد کرده‌اید. در نتیجه اگر برای دکوراسیون ابزارفروشی وقت بگذارید و ابزار آلات را به شکلی جذاب بچینید، حتماً اثر آن را در فروش خود مشاهده خواهید کرد. البته منظور این نیست که برای نصب دکور خود را به خرج بیندازید بلکه کافی است کمی خلاق باشید.

چگونه قفسه‌ها را پر کنیم؟

در ابتدای کار تأسیس مغازه فروش ابزار آلات و برقی آلات ترجیحاً فقط اجناس ضروری را برای پر کردن قفسه‌ها بپتان تأمین کنید؛ مثلاً لوازمی مثل دریل، فرز و... کمتری بخرید و در عوض روی مواد مصرفی ضروری که فروش بالاتر و قیمت کمتری دارند، متمرکز شوید. بعدها اگر کارتان گرفت و تقاضای زیاد بود می‌توانید طیف ابزارهای موجود در مغازه را متنوع‌تر کنید.

مزایا و معایب ابزارفروشی در یک نگاه



- مزایای ابزارفروشی
- نیاز بالای مردم
- بدون تاریخ بودن اغلب اجناس و فسادناپذیر بودن اغلب آنها
- کم بودن رقبا در بعضی محله‌ها
- حاشیه سود به نسبت مناسب به‌ویژه در فروش اجناس مصرفی کوچک

معایب ابزارفروشی

- نیاز به تأمین یک مغازه با مساحت نسبتاً بزرگ
- لزوم تأمین محصولات متنوع
- نیاز به تأمین سرمایه اولیه نسبتاً بالا
- لزوم کار بدون وقفه در طول هر روز هفته

رعایت ایمنی

آستین بلند و بسته به تن کرد. برای جوشکاری نیز باید از ماسک، عینک مخصوص و دستکش استفاده کرد، در غیر این صورت فرد دچار آسیب‌های چشمی خواهد شد. حداقل‌های دانش ایمنی برای هر فردی که می‌خواهد از ابزار استفاده کند الزامی است.

مسائل ایمنی حتما در هنگام استفاده از ابزارها رعایت شود. مهدی باقرپور در این باره می‌گوید: استفاده از هر ابزاری توصیه‌های ایمنی مربوط به خود را همراه دارد، مثلا برای استفاده از دریل، مینی‌فرز و... به دلیل وجود پلیسه در هنگام کار حتما باید از عینک برشکاری استفاده شود، همچنین باید لباس‌هایی از جنس غیر پلاستیکی با



هلمش‌های

پرکاربردترین ابزارآلات در خانه ایرانی‌ها

مهدی باقرپور، رئیس اتحادیه ابزارفروشان تهران، راهنمای جامع خرید ابزار را ارائه می‌دهد

ساده‌ترین و پرکاربردترین ابزار

در حال حاضر ابزارآلاتی مانند دریل، فرز و پیچ‌بندها در حوزه ابزار برقی و شارژی جزو پرکاربردترین ابزارآلات محسوب می‌شوند.

مهدی باقرپور درباره ساده‌ترین و پرکاربردترین ابزارآلاتی که استفاده دارند، می‌افزاید: در حوزه ابزارآلات دستی نیز انواع آچارهای مختلف، انبرهای دو دسته مانند انبردست، انبر قفلی، سیم‌چین، دم‌باریک، بکس‌ها و پیچ‌گوشتی‌ها پر مصرف‌ترین ابزار هستند.



در دنیایی که هر روز به پیچیدگی‌های تکنولوژیکی افزوده می‌شود، ابزارآلات به‌عنوان وسیله‌ای ضروری برای انجام کارهای فنی و تعمیراتی، نقش محوری ایفا می‌کنند. از یک پیچ‌گوشتی ساده گرفته تا دستگاه‌های پیشرفته صنعتی، هر ابزاری به‌نحوی در زندگی روزمره ما نفوذ کرده است. اما انتخاب ابزار مناسب از میان انبوهی از برندها و مدل‌های مختلف، می‌تواند چالش‌برانگیز باشد. مهدی باقرپور، رئیس اتحادیه ابزارفروشان تهران در گفت‌وگو با همشهری درباره انواع مختلف ابزار، کاربردهای آنها و نکات مهم در خرید ابزارآلات توضیح می‌دهد.

دسته‌بندی ابزارآلات

ابزارآلات به‌صورت تخصصی به ۱۴ دسته اصلی تقسیم می‌شوند، اما موضوع تفکیک ابزارآلات به استانداردهایی که در هر شاخه استفاده می‌شود بستگی دارد.

رئیس اتحادیه ابزارفروشان تهران درباره معرفی انواع و اقسام ابزارآلات می‌گوید: به‌عنوان مثال نیروی محرک، محل استفاده و صنعت به کار گرفته در ساخت هر ابزاری، جایگاه آن را در تقسیم‌بندی مشخص می‌کند. هر صنعت، تولید و محصولی برای تبدیل شدن از مواد اولیه به محصول تولیدی نیازمند طی کردن یک مسیر خاص است که در مسیر فرایند تولید آن، ابزار و ماشین‌آلات مورد استفاده از ارکان اصلی تولید محسوب می‌شود.

تقسیم‌بندی ابزارآلاتی که در بازار ایران رایج است براساس ترکیبی از نیروی محرکه آن و همچنین موارد استفاده هر ابزار است. مانند ابزارآلات برش و سایش، برقی و شارژی و پنوماتیک که با نیروی باد کار می‌کنند، تراشکاری و قالب‌سازی، اندازه‌گیری، تعمیرگاهی و گاراژی، جوش و برش، چسب و لوازم مربوط به بسته‌بندی، حمل‌ونقل کارگاهی، ابزار دستی مانند آچارها، انبردست‌ها و ابزار هیدرولیک که با فشار ناشی از سیالاتی مانند روغن کار می‌کنند.

راسته ابزار فروشان

در حال حاضر محل اصلی و تجمع فروشگاه‌های ابزارآلات شهر تهران در خیابان امام خمینی (ره)، حد فاصل خیابان خیام تا میدان حر قرار دارد. مهدی باقرپور هر راسته از فروشگاه‌های مختلف ابزارآلات را اینگونه معرفی می‌کند: هر کدام از فروشندگان ابزارآلات در یک یا چند دسته از ابزارآلات ذکر شده تخصص دارند. البته محل‌های دیگری نیز به راسته‌های فروش ابزارآلات در شهر تهران اختصاص دارد، مکان‌هایی مانند خیابان دلاوران و محله شادآباد که جزو راسته‌هایی با توانایی بالای ارائه انواع و اقسام ابزار هستند.



ابزار دست دوم

می‌شوند، اما این ابزار آلات ممکن است همان ابزار فیک قاچاق باشند و وابسته‌بندی تقلبی به جای برندهای اصلی به افراد فروخته شود. دست دوم همیشه به صرفه نیست و همواره تبعاتی را در پی دارد؛ تبعاتی مانند صدمه دیدن در هنگام کار، خرابی و از کار افتادن ابزار و ضرر مالی‌ای که به خریدار وارد می‌کند.

رئیس اتحادیه ابزار فروشان تهران درباره مکان‌های فروش ابزار آلات دست دوم می‌گوید: ما هیچ وجه خرید ابزار آلات دست دوم را توصیه نمی‌کنیم، اما مکان‌هایی در تهران هستند که ابزار دست دوم می‌فروشند. ابزار آلات دست دوم قیمتی مشخصی ندارند و افراد علاقه‌مند وقتی به این فروشندگان مراجعه می‌کنند و قیمت‌های ارزان را می‌بینند، به خرید مشتاق

نکته‌ها



هنگام خرید ابزار به این نکات توجه کنید

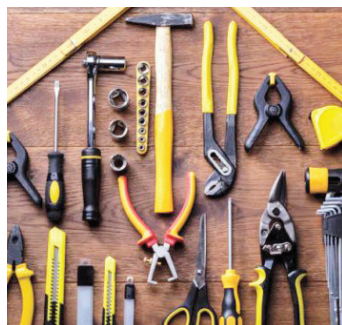
باقرپور نکات مهم و قابل توجه در هنگام خرید ابزار آلات را اینگونه معرفی می‌کند: ما به این نکته همواره تأکید داریم که در صنف ابزار، هم خریدار هم فروشنده متخصص محسوب می‌شوند. این شاید یک وجه تمایز در این صنف باشد، وقتی مشتری برای خرید مراجعه می‌کند، تا حدود زیادی می‌داند که چه ابزاری لازم دارد و فروشنده نیز وظیفه دارد سطح بالایی از خدمات را به خریدار ارائه و مشتری را برای یک خرید موفق و رضایت‌بخش راهنمایی کند. خریدار باید اول هدفش را از خرید ابزار مشخص کند و درباره کاری که قرار است انجام دهد از فروشنده مشاوره بگیرد. همچنین باید به نکاتی مانند داشتن گارانتی و اصلی بودن ابزار دقت شود، چرا که در سال‌های اخیر ابزارهای فیک بسیاری از مرزهای مختلف به صورت قاچاق وارد کشور می‌شود. ابزار آلات، تبدیل‌کننده مواد اولیه به محصول هستند، هر چه ابزار بهتر باشد محصول بهتری ساخته می‌شود. در وبسایت اتحادیه ابزار فروشان تهران یک بخش به معرفی ابزار فروشان معتبر و دارای جواز کسب اختصاص دارد. توصیه ما برای خرید مطمئن، مراجعه به این فروشگاه‌های ابزار آلات است.

بهترین راهنمایی برای عاشقان ابزار

باقرپور درباره افرادی که علاقه زیادی به خرید ابزار آلات دارند، می‌گوید: این افراد انسان‌های بسیار جالبی هستند، بیشترشان فنونی را می‌آموزند و ابزار مورد نظر را نیز تهیه می‌کنند، اما نه برای کسب درآمد فقط به دلیل داشتن علاقه به ابزار آلات و کار فنی این کار را انجام می‌دهند. پیشنهاد من برای اینگونه افراد این است که همیشه ابزار آلات ساده‌تر را تهیه کنند، زیرا قیمت کمتری از ابزار حرفه‌ای دارند، همچنین چند فروشگاه تخصصی در حوزه علاقه خود پیدا و همواره از آنها خرید کرده‌ و از مشاوره این فروشندگان بهره‌برند.

ابزار مخصوص بنایی

باقرپور درباره تهیه ابزار مورد نیاز برای انجام تعمیرات مربوط به بنایی در منزل می‌گوید: این ابزار نیز مانند همان تهیه جعبه ابزار ساده است، منتها جعبه‌ابزاری با ابزار متفاوت که حاوی اینورتر، مینی‌فرز، دریل، بتن‌کن سبک و سرپیک جوشکاری با گاز باشد. این جعبه ابزار علاوه بر خرده‌کاری‌های بنایی در منزل در کارهای دیگر نیز کاربرد دارد.



ابزارهای ضروری برای خانه

اگر بخواهیم کارهای فنی و تعمیراتی ساده که نیاز به حضور تکنیسین تعمیر کار در منزل ندارد را خودمان انجام دهیم، باید در ابتدا یک جعبه ابزار تهیه کنیم. رئیس اتحادیه ابزار فروشان تهران، درباره ابزارهای ضروری و آماتوری که برای استفاده در منزل باید تهیه شوند، گفت: این جعبه ابزار باید حاوی ابزاری مانند انبرق‌فلی، انبردست، آچار فرانسه، کاتر، چسب‌های برق و یک دوسه، پیچ‌گوشی‌های دوسو و چهارسو، چکش و چند سایز آچار باشد. همچنین در حوزه ابزار برقی داشتن یک دریل سایز ۱۰ یا ۱۳ برای استفاده در منزل ضروری است. با همین ابزار، بسیاری از کارهای تعمیراتی در منزل را می‌توانیم خودمان انجام دهیم و به اصطلاح کار ما راه می‌اندازد. اما اگر بخواهیم کمی مجیز تر باشیم، آن هم در صورت داشتن تخصص‌های فنی، می‌توانیم مینی‌فرز، هویه و برای کارهای مربوط به ام‌دی‌اف و چوب دستگاه گردبر نیز برای استفاده در منزل تهیه کنیم.

ابزار مورد نیاز خانه چند است؟

یک جعبه ابزار ساده و ابتدایی برای استفاده در منزل حدود ۲ تا ۳ میلیون تومان هزینه دارد. باقرپور درباره حدود قیمت ابزار آلات مورد نیاز در منزل می‌افزاید: اگر بسته به نیاز، ابزار آلات دیگری مانند فرز و دریل و... به این لیست اضافه شود، حدود ۱۰ میلیون تومان هزینه دارد.

چگونه ابزار برقی بخریم؟

بیشتر ابزار برقی در کارهای حرفه‌ای استفاده دارند. رئیس اتحادیه ابزار فروشان تهران درباره خرید ابزار برقی برای استفاده در منزل می‌گوید: چند ابزار برقی مانند دریل یا مینی‌فرز ممکن است برای استفاده در منزل مورد نیاز باشد. پیشنهاد من برای این ابزار خرید ابزار برقی است نه ابزار شارژی، چرا که باتری ابزار شارژی باید به تناوب شارژ شود و اگر مدت زیادی بدون شارژ و بلااستفاده باشد دچار خرابی و مشکل می‌شود. از آنجا که ابزار در منزل کارایی هر روزی ندارند بهتر است به جای ابزار شارژی، ابزار برقی خریداری شود.

خرید ابزار برای استفاده در منزل

به‌طور کل بهترین راه برای تهیه ابزار آلات در تهران مراجعه به راسته‌های ابزار فروشان در خیابان امام خمینی، خیابان دلاوران و محله شادآباد است. باقرپور درباره نحوه و مکان تهیه ابزار آلات مورد استفاده در منزل تأکید می‌کند: در این راسته‌ها به هر فروشگاه‌هایی که مراجعه کنید دو تا سه شاخه از ابزارهای مختلف را می‌توانید خریداری کنید. اما در سطح شهر نیز فروشگاه‌هایی هستند که ابزار آلات عمومی‌تر با دایره وسیع‌تری دارند که خیلی تخصصی نیستند و می‌توان ابزارهای ساده و با مصارف عمومی را از آنها خریداری کرد. اما اگر قصد داریم تا به صورت تخصصی برای خرید یک ابزار، اطلاعات کافی کسب کنیم و یک خرید دقیق و موفق داشته باشیم باید به محل‌های بورس ابزار آلات مراجعه کنیم، در غیر این صورت از ابزار فروشان محلی نیز می‌توان به‌عنوان کارشناسان خبره کسب اطلاعات کرد.

فروشگاه‌های اینترنتی ابزار آلات

وی درباره خرید ابزار از فروشگاه‌های اینترنتی می‌گوید: بعضی از فروشندگان ابزار که دارای جواز کسب فیزیکی هستند، کالاهای خود را به صورت اینترنتی نیز ارائه می‌دهند، این فروشندگان اینترنتی قابل اعتماد هستند. اما بعضی از سایت‌های فروش ابزار آلات به درگاه‌های پرداخت متصل نیستند و در فضای مجازی نیز کالای خود را ارائه می‌کنند. البته نمی‌توان گفت که تمام این فروشندگان نامعتبر هستند، اما برای خرید از این سایت‌ها، صفحات و کانال‌های مجازی باید در مورد آنها تحقیق کرد و با به دست آوردن آدرس، رؤیت جواز کسب یا گرفتن آدرس به اعتماد رسید.

معرفی فروشگاه‌های معتبر

باقرپور درباره نشانه‌های فروشگاه‌های معتبر ابزار آلات، می‌گوید: خرید از هر فروشگاه‌هایی قطعاً به صلاح خریدار نیست، فروشگاه‌ها باید دارای جواز کسب معتبر باشند و محصولات را با صدور فاکتور بفروشند، اما اگر باز داشتن این مشخصات به احتمال یک درصد خریدار با فروشنده دچار چالش بشود، می‌توانند با مراجعه به اتحادیه و با نظارت کارشناسان متخصص مشکل خود را برطرف کنند.

قیمت اصلی ابزار آلات

رئیس اتحادیه ابزار فروشان تهران درباره چگونگی اطلاع از قیمت اصلی و خرید با قیمت مناسب ابزار آلات را از مناطق بورس با قیمت ارزان‌تر می‌توان تهیه کرد، همچنین فروشگاه‌های اینترنتی دارای مجوز نیز می‌توانند مرجع مناسبی برای یک خرید با قیمت مناسب باشند. از آنجا که نوسانات در بازار در سطح بالایی قرار دارد، نمی‌توان قیمت کالاها را در سایت‌ها و... اعلام کرد، اما همواره خرید از فروشنده دارای مجوز کسب بهترین گزینه است. همچنین برای اطلاع از قیمت‌ها می‌توان سایت‌های فروش را بررسی کرد و از چندین فروشگاه فیزیکی قیمت کالای مورد نظر خود را پرسید.

ابزار برای کارگاه خانگی

باقرپور درباره لزوم ایجاد یک کارگاه خانگی در منزل می‌گوید: هر صنفی یک آرزویی دارد و آرزوی صنف ابزار فروشان رشد صنعت و افزایش تولید است، در این حالت هم صنعت کشورمان پیشرفت می‌کند، هم برای ابزار فروشان کسب درآمد و رونق بیشتری ایجاد می‌شود. افراد بسیاری هستند که علاقه زیادی به کارهای فنی دارند. این افراد با توجه به تخصص و علاقه، همچنین داشتن فضای کافی در منزل می‌توانند یک کارگاه کوچک دست‌وپا کنند. مثلاً در حوزه جوشکاری، فرد با تهیه ابزار دستی، یک مینی‌فرز، دریل و یک دستگاه جوش می‌تواند علاوه بر ایجاد یک کارگاه کوچک در منزل، برای خانواده خود ایجاد درآمد نیز داشته باشد. در حال حاضر اکثر برای لوله‌کشی از لوله‌های پی‌وی‌سی یا لوله‌های سبز استفاده می‌کنند، با هزینه‌ای حدود ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان و تهیه یک دستگاه جوش لوله، قیچی لوله و یک تخصص حداقلی می‌توان ایجاد شغل و کسب درآمد کرد.





معایب ابزار برقی چیست؟

و طول مشخص کابل، امکان انتقال به همه نقاط و سطوح کاری پروژه را ندارد.

■ حمل و جابه‌جایی دشوار

ابزار برقی اغلب سایز بزرگ و حجیم دارند.

■ تولید حرارت بالا

یکی از موارد مشترک در بیشتر دستگاه‌های برقی، دما و حرارت ناشی از تماس و اصطکاک است.

■ محدوده کم حرکتی و نیاز همیشگی به تغذیه برق

بزرگ‌ترین عیب دستگاه‌های برقی این است که به دلیل محدودیت‌های جابه‌جایی

راهنما

مزایای ابزار شارژی

ابزارهای شارژی دارای تحرک و محسناتی هستند که تا چند سال اول ورود آنها به صنعت، به مواردی جدید بدل شده و کاربران در کار با این گروه از ابزار لذت و احساس جدیدی را تجربه می‌کنند. برای اینکه با این لذت آشنا شویم لازم است این نکات را بررسی کنیم.

انعطاف زیاد در کاربری

نکته دیگر در مزایای دستگاه شارژی این است که هنگام کار از انعطاف و آزادی عمل زیادی بهره‌مند خواهید شد. از آنجا که یک ابزار شارژی سیم کابل و برق ندارد، به راحتی قابل حمل بوده و نه تنها می‌توان آن را به ارتفاع و طول و عرض‌های مختلف برد، بلکه در همان نزدیک سطح کار نیز امکان جابه‌جایی نوک و سر دستگاه وجود دارد. این موضوع هنگام کار در فضای محدود و تنگ کمک شایانی به کاربر خواهد کرد.

ابعاد کوچک‌تر و نگهداری راحت

کوچکی یک ماشین و ابزار صنعتی شارژی همیشه جلب توجه می‌کند. فرض کنید یک بتن کن یا یک فارسی بر از نوع شارژی با قدرت مشابه برقی به چه اندازه کمک‌کننده یک استادکار است. به عبارت بهتر، یک بتن کن شارژی قدرتمند که می‌توان با آزادی کامل آن را به هر نقطه‌ای برد حلال بسیاری از مشکلات و محدودیت‌های تخریبی خواهند بود.

معایب ابزار شارژی

شارژی‌ها فقط خوبی و مزایای ندارند. آنها نیز مثل دستگاه‌های دیگر یکسری نقاط منفی نیز دارند. هر چند که شاید این نقاط چندان برای همه مشکل‌ساز نباشد اما برای برخی از خریداران بسیار مهم است.

- منبع تغذیه محدود و نیازمند شارژینگ
- قدرت و ظرفیت کمتر
- نیاز به شارژر
- وزن بالاتر
- هزینه خرید و تعمیر گران



دوراهی بزرگ؛ برقی یا شارژی کدام را انتخاب کنیم؟

سیم یا باتری؟ کدام یک برای شما مناسب‌تر است؟



ابزار برقی بخریم یا ابزار شارژی؟ این پرسشی است که شاید فکر بسیاری از مشتریان و خریداران امروز بازار ابزار آلات را به خود مشغول کرده است. انتخاب کاربری یک دستگاه و ابزار خاص شاید چندان سخت نباشد، اما یکی از مشکلات بزرگ زمانی پیش می‌آید که کاربر نمی‌داند ابزار برقی بهتر است یا ابزار شارژی؟ تنوع بسیاری از دستگاه‌های خانگی و صنعتی باعث بروز این تردید می‌شود و کالاهایی مثل دریل، دستگاه پیچ‌گوشتی، فرز و مینی فرز، اره دیسکی و گردبر، دستگاه پکس و... از جمله محصولاتی هستند که در هر دو نوع برقی و شارژی وجود دارند.

مزایای ابزار برقی چیست؟

دستگاه برقی از قدیمی‌ترین همراه‌های بشر در کار و خانه است و همچنان برای بسیاری از خریداران اولویت اول محسوب می‌شود. با وجود تمام پیشرفت‌های ابزار آلات شارژی، توانایی و مزیت‌های دستگاه برقی اجتناب‌ناپذیر بوده و هنوز هم نمی‌توان برخی محصولات برقی را با نوع شارژی جایگزین کرد. برای اینکه بدانیم چرا یک ابزار برقی برای خیلی‌ها انتخاب اول است و چرا برخی دیگر نسبت به خرید آنها شک دارند، محسنات و عیوب این گروه را بررسی می‌کنیم.

زمان کار زیاد و استفاده طولانی مدت

شاید مهم‌ترین مزیت ابزار برقی نسبت به شارژی همین مسئله باشد. نامحدود بودن ساعت و دقایق کار البته از لحاظ منبع انرژی، باعث می‌شود تا مشکلاتی از قبیل تمام شدن شارژ و باتری در این گروه وجود نداشته باشد. از آنجا که موتور این ابزار آلات با برق شهر ۲۲۰ ولت، سه فاز ۳۸۰ ولت یا گاهی برق ۱۲ ولت دی‌سی مثل برق خودرو و... کار می‌کنند، این دستگاه‌های سیم‌دار برقی قابلیت کار دائم دارند و می‌توانند به صورت ممتد استفاده شوند.

قیمت و هزینه تعمیر و نگهداری پایین

گزینه آخر نیز هزینه خرید و بودجه تعمیر و نگهداری آنهاست. البته درست است که این مورد قانون کلی نیست و نمی‌توان آن را به تمام ابزارهای شارژی و برقی تعمیم داد؛ اما به طور کلی دستگاه‌های برقی مشابه و هم‌قدرت با نوع شارژی خود، از میزان مخارج و هزینه خرید و تعمیر کمتری برخوردارند. قیمت آنها در بازار ارزان‌تر و قطعات و لوازم یدکی‌شان بیشتر در دسترس است. ضمن اینکه این مورد به بهتر شدن کیفیت خدمات پس از فروش آنها نیز کمک می‌کند.

ظرفیت استفاده زیاد و گسترده

تعادل مناسب و افت نکردن بازده

تمام شدن شارژ، افت سرعت و حرکت موتور و محرک دستگاه به دلیل کمبود انرژی در ابزار برقی سیم‌دار وجود ندارد؛ مزیتی که باعث می‌شود اگر اتصال به منبع برق فراهم باشد، این دسته از ماشین‌ها تا پایان نوبت کاری بدون افت بازده و با بیشترین ظرفیت خود کار می‌کنند. در پروژه‌های نیمه‌صنعتی، صنعتی و تمام مواردی که نیازمند کار ممتد با حداکثر قدرت هستند، دستگاه‌های برقی نسبت به شارژی برتری پیدا خواهند کرد. دلیل دیگر این برتری تعادل مناسب حین استفاده از دستگاه به دلیل پخش شدن وزن یک ابزار برقی در کل بدنه است. دستگاه‌های سیم‌دار به دلیل طراحی ارگونومیک و پخش وزن بهتر و نداشتن باتری، باعث متعادل شدن و خوش دست‌تر شدن خواهند شد.

دستگاه برقی به دلیل داشتن قدرت بالاتر نوع مشابه شارژی، امکان کار با پروژه‌های بزرگ‌تر و قطعات حجیم‌تر را دارد. یک ابزار سیم‌دار مثل دریل یا انواع اره‌ها از ابزار گیر و امکان نصب مته، تیغ و لوازم مصرفی با ظرفیت کاری بیشتری بهره می‌برد و مثلاً در برخی دریل‌های برقی خاص می‌توان به کار با مته‌های بزرگ‌تر از سایزهای معمولی، یعنی ۱۳ و ۱۶ میلی‌متر به بالاتر پرداخت؛ در حالی که چنین امکانی در دریل شارژی وجود ندارد.

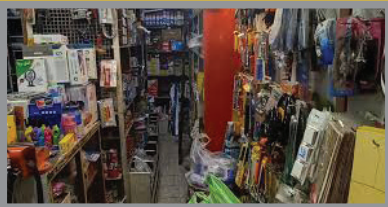
تغذیه شارژی و عدم نیاز به برق مستقیم

اولین و مهم‌ترین مزیت این گروه، طبعاً شارژی بودن محرک آنهاست. بیشتر دستگاه‌های شارژی از یک باتری داخلی یا بیرونی بهره می‌برند که در تمام موارد این باتری‌ها یا قابل شارژ یا قابل تعویض هستند. البته موارد شارژی بسیار بیشتر است و به راحتی می‌توان با آداپتور و کابل یا پایه شارژ مخصوص دستگاه را شارژ کرد. ضمن اینکه عدم اتصال مستقیم به برق شهری و... باعث می‌شود نوسانات طبیعی جریان برق ورودی آسیبی به ساختمان دستگاه شارژی وارد نکند.

تنوع کاربری و امکان انتخاب‌های مختلف

بدون شک ابزارهای برقی تنوع بسیار گسترده‌تری نسبت به گروه شارژی دارند. در واقع عناوین مختلفی از این نوع ابزار ساخته می‌شوند که نوع شارژی آنها یا هنوز به وجود نیامده و امکان ساخت آنها وجود ندارد یا به تعداد بسیار محدود و کمی تولید می‌شوند. دلیل این موضوع به قدرت خروجی، سایز کارگیر، ساختار نیرورسانی داخلی دستگاه و البته نحوه کار و قرار گرفتن آن در سطح کار مربوط می‌شود. اره نواری‌های سایز کوچک، شیرازن، پروفیل بر، بتن کن و تخریب‌های بزرگ‌تر از ۳ کیلوگرم، چرخ سنباده میزی، اره میزی، دورکن و... از جمله دستگاه‌هایی هستند که نوع شارژی آنها یا هنوز تولید نشده یا به تعداد بسیار کم و توسط چند برند معدود ساخته شده‌اند.

چگونه از راسته‌های اصلی بازار ابزار بخریم؟



خرید از بازارهای اصلی همواره خالی از ایراد نیست و گاهی معایبی نیز دارد. از جمله این معایب می‌توان به شلوغی و ازدحام، مشکل پارک خودرو، نیاز به صرف زمان بیشتر برای مقایسه قیمت‌ها و کیفیت محصولات و احتمال خرید محصولات تقلبی اشاره کرد. به همین دلیل خوب است این موارد را مدنظر قرار دهید:

- **تعیین نیازهای خود:** قبل از مراجعه به بازار، لیستی از ابزارهای مورد نیاز خود را تهیه کنید تا خریدی هدفمند داشته باشید.
- **مقایسه قیمت‌ها:** قیمت محصولات را در فروشگاه‌های مختلف مقایسه کنید تا بهترین قیمت را پیدا کنید. کیفیت را فدای قیمت نکنید، به جای تمرکز صرف بر قیمت، به کیفیت محصول نیز توجه کنید.

تهران به عنوان پایتخت ایران، بازارهای متنوعی برای خرید ابزار آلات دارد؛ از بازارهای قدیمی و سنتی گرفته تا مراکز مدرن که هر کدام ویژگی‌ها و مزایای خاص خود را دارند. در ادامه به بررسی جامع‌ترین و محبوب‌ترین بازارهای ابزار تهران می‌پردازیم و از بازار حسن آباد با قدمت تاریخی تا بازارهای تخصصی تر مانند بازار آهن شادآباد، همه را مورد بررسی قرار می‌دهیم.

معرفی



بورس ابزار فروشان خیابان سهروردی

خیابان سهروردی در واقع جزو مراکز ابزار فروشی تهران به حساب نمی‌آید، اما در این راسته مغازه‌هایی در زمینه فروش انواع محصولات مربوط به لوازم چوبی کمد و کابینت مثل دستگیره‌ها، قفل، ریل و بست وجود دارد، به همین دلیل افراد بسیاری که حوصله شلوغی و ترافیک بازارهای بزرگ را ندارند، به این مغازه‌ها مراجعه می‌کنند.

مزایای راسته خیابان سهروردی:

- دسترسی راحت برای افراد ساکن در این منطقه
- تنوع محصولات ابزار و یراق
- **معایب راسته خیابان سهروردی:**
- تمرکز بیشتر روی فروش ابزار و یراق محصولات چوبی

بازار ابزار خیابان احسان

شاید در پاسخ به سؤال «بازار ابزار تهران کجاست» نام بردن خیابان احسان تهران خیلی مناسب نباشد، اما این خیابان را به دلیل تنوع بالا در زمینه فروش انواع ابزار و یراق محصولات چوبی می‌توان در این فهرست قرار داد. چنانچه در زمینه ساخت و تولید کمد و کابینت‌های چوبی فعالیت می‌کنید، به شما پیشنهاد می‌کنیم حتماً برای تهیه ابزار و یراق مربوط به سازه‌های تولیدی خود به این خیابان نیز سری بزنید.

مزایای بازار ابزار خیابان احسان:

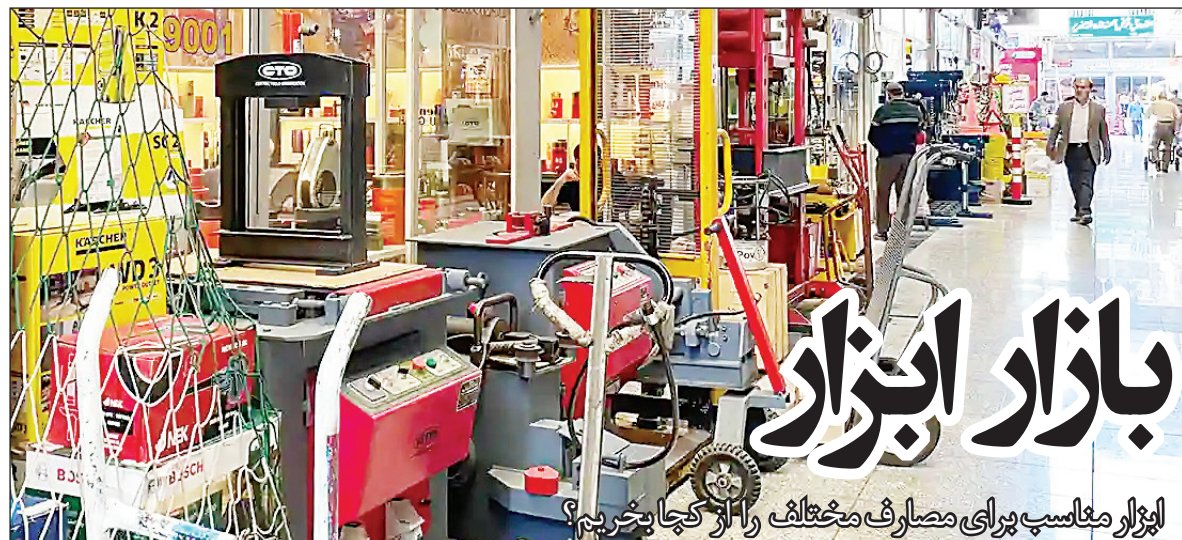
- دسترسی راحت
- ارائه برندهای آشنا
- فروش محصولاتی خاص در زمینه ابزار و یراق وسایل چوبی
- **معایب بازار ابزار خیابان احسان:**
- دور بودن فروشگاه‌ها از یکدیگر
- عرضه نشدن همه ابزار و یراق مورد نیاز

راسته ابزار فروشان میدان حر

اگرچه راسته ابزار فروشان میدان حر (گمرک) مثل سایر بازارها متنوع نیست و گستردگی فراوانی ندارد، اما به دلیل نزدیک بودن به خیابان امام خمینی و ترافیک کمتر، بسیاری از افراد برای خرید انواع ابزار آلات و وسایل مربوط به کارهای ساختمانی و غیر ساختمانی به این بازار مراجعه می‌کنند.

مزایای راسته ابزار فروشان میدان حر:

- قرار گرفتن آن در محدوده خارج از طرح ترافیک
- **معایب راسته ابزار فروشان میدان حر:**
- پایین بودن تنوع محصولات و برندها
- پراکندگی بیش از حد فروشگاه‌ها



ابزار متناسب برای مصارف مختلف را از کجا بخریم؟

تهران به عنوان پایتخت ایران، بازارهای متنوعی برای خرید ابزار آلات دارد؛ از بازارهای قدیمی و سنتی گرفته تا مراکز مدرن که هر کدام ویژگی‌ها و مزایای خاص خود را دارند. در ادامه به بررسی جامع‌ترین و محبوب‌ترین بازارهای ابزار تهران می‌پردازیم و از بازار حسن آباد با قدمت تاریخی تا بازارهای تخصصی تر مانند بازار آهن شادآباد، همه را مورد بررسی قرار می‌دهیم.

بازار ابزار حسن آباد تهران



میدان حسن آباد در تقاطع خیابان‌های حافظ و امام خمینی (ره) قرار دارد. این میدان به دلیل وجود فروشگاه‌ها و پاساژهایی که در زمینه عرضه انواع ابزار آلات فعالیت می‌کنند، معروف است. شما می‌توانید در مغازه‌ها و فروشگاه‌های این خیابان، انواع دستگاه برش، دستگاه پرس، مته، دریل، پیچ گوشتی شارژی و سایر انواع ابزار آلات مربوط به حرفه خدمات و تعمیرات را به صورت یکجا و با قیمت مناسب تهیه کنید.

مزایای بازار ابزار حسن آباد تهران

- تنوع بالای محصولات
- تعداد فروشگاه‌های بسیار زیاد
- ارائه برندهای نام آشنا
- دسترسی راحت از طریق وسایل حمل و نقل عمومی

معایب بازار ابزار حسن آباد تهران:

- نبود جای پارک
- قرارگیری در طرح ترافیک

راسته ابزار فروشان حسن آباد در فضای مجازی

- بسیاری از فعالان بازار ابزار حسن آباد تهران علاوه بر فروش حضوری، به صورت اینترنتی نیز محصولات خود را به فروش می‌رسانند.
- اغلب این فروشگاه‌ها خدمات و محصولات زیر را برای مشتریان خود در سراسر کشور ارسال می‌کنند:
- فروش انواع ابزار آلات شارژی و ابزار برقی مانند دریل، پیچ گوشتی، فرز، بتن کن، دستگاه پولیش، چکش برقی و ...
- فروش انواع یراق آلات و ابزار آلات دستی
- فروش وسایل اندازه گیری
- فروش ابزار آلات بنزینی و بادی
- فروش تجهیزات مربوط به ایمنی

بازار ابزار و یراق میدان امام خمینی (ره) (توپخانه)

میدان امام خمینی (ره) که نام قدیم آن توپخانه بوده، دارای فروشگاه‌ها و پاساژهای بسیاری است که علاوه بر لوازم الکترونیک، ابزار آلات نیز به فروش می‌رسانند. میدان توپخانه جزو خیابان‌های پرترافیک تهران محسوب می‌شود؛ بنابراین اگر نمی‌خواهید در شلوغی و ترافیک این میدان گرفتار شوید، پیشنهاد می‌شود در ساعت‌هایی که تردد خودروها کمتر است، برای خرید مراجعه کنید.

مزایای بازار ابزار و یراق میدان امام خمینی (ره):

- تنوع بالای محصولات
- نزدیک بودن به بازار حسن آباد و قیمت‌های مناسب
- **معایب بازار ابزار و یراق میدان امام خمینی (ره):**
- مشکل پیدا کردن جای پارک
- قرار گرفتن در طرح ترافیک
- شلوغی بسیار زیاد در اغلب ساعات

بازار آهن شادآباد و محله‌های اطراف

همانطور که از نام این بازار مشخص است، انحصاراً در زمینه فروش انواع آهن آلات فعالیت می‌کند. شما می‌توانید انواع ابزار آلات مربوط به کارهای تعمیراتی، ساختمانی و... را در این بازار پیدا کنید. علاوه بر بازار آهن شادآباد، محله‌های اطراف آن از جمله خیابان‌های ۱۷ شهریور، بلوار بهار و بلوار طلوس که در نزدیکی بازار اصلی قرار دارند نیز دارای فروشگاه‌هایی در زمینه انواع محصولات ابزار و یراق هستند.

مزایای بازار آهن آلات شادآباد تهران:

- یک بازار کاملاً فنی در زمینه ارائه انواع وسایل تخصصی
- شلوغ نبودن و ترافیک کم
- وجود مغازه‌هایی در اطراف بازار اصلی
- **معایب بازار آهن آلات شادآباد تهران:**
- نبود دسترسی به بازار به وسیله مترو
- دارای مغازه‌های پراکنده و دور از هم



مکتب



نکات کلیدی برای خرید ابزار دست دوم

بررسی دقیق مشخصات فنی:
 قبل از خرید، مدل دقیق ابزار، برند سازنده و مشخصات فنی آن را به دقت بررسی کنید. با این کار می‌توانید متوجه شوید که آیا ابزار مورد نظر برای کار شما مناسب است یا خیر.

تست عملکرد ابزار:
 اگر امکان دارد، ابزار را قبل از خرید تست کنید تا از عملکرد صحیح آن اطمینان حاصل شود. به صداهای غیرعادی، لرزش بیش از حد و هرگونه نشانه‌ای از مشکل در عملکرد ابزار توجه کنید.

بررسی تاریخچه ابزار:
 اگر امکانش وجود دارد، سعی کنید تاریخچه ابزار را از فروشنده بپرسید. دانستن اینکه ابزار قبلاً برای چه کاری استفاده می‌شده، می‌تواند به شما در ارزیابی وضعیت آن کمک کند.

مقایسه قیمت‌ها:
 قبل از خرید، قیمت ابزار مورد نظر را در بازار دست دوم با قیمت ابزار نو مقایسه کنید. این کار به شما کمک می‌کند تا بهترین قیمت را پیدا کنید.

گارانتی و خدمات پس از فروش:
 اگرچه ابزار دست دوم معمولاً گارانتی ندارد، اما بهتر است از فروشنده درباره امکان تعمیر و تعویض قطعات بپرسید.

خرید از فروشندگان معتبر:
 سعی کنید ابزار را از فروشندگانی خریداری کنید که سابقه خوبی دارند و به مشتریان خود خدمات پس از فروش ارائه می‌دهند.



سود و زیان خرید ابزار دست دوم

آیا خرید ابزار دست دوم، یک راه به صرفه برای تأمین ابزار مورد نیاز است؟

در دنیای امروز که هزینه‌ها رو به افزایش است، خرید ابزار دست دوم به عنوان یک گزینه اقتصادی برای بسیاری از افراد و کسب‌وکارهای کوچک مطرح می‌شود. اما آیا این کار همیشه به صرفه است؟ چگونه می‌توان از میان انبوهی از ابزارهای دست دوم، ابزار مناسب و باکیفیت را انتخاب کرد؟

چرا خرید ابزار دست دوم؟

- **صرفه‌جویی در هزینه:** این مهم‌ترین دلیل برای خرید ابزار دست دوم است. با خرید ابزار دست دوم می‌توان تا حد زیادی در هزینه‌ها صرفه‌جویی کرد.
- **دسترسی به ابزارهای نایاب:** برخی از ابزارها، به خصوص مدل‌های قدیمی یا ابزارهای تخصصی، ممکن است دیگر تولید نشوند و تنها در بازار دست دوم یافت شوند.
- **کاهش ضایعات الکترونیکی:** با خرید ابزار دست دوم به جای نو، به کاهش تولید زباله‌های الکترونیکی کمک می‌کنیم.

از کجا ابزار دست دوم بخریم؟

- **سایت‌های آنلاین:** سایت‌های تخصصی خرید و فروش ابزار دست دوم، گزینه‌های خوبی برای پیدا کردن ابزار مورد نظر شما هستند.
- **فروشگاه‌های ابزار دست دوم:** در برخی شهرها، فروشگاه‌های تخصصی وجود دارند که انواع ابزار دست دوم را به فروش می‌رسانند.
- **گروه‌های خرید و فروش در شبکه‌های اجتماعی:** گروه‌های خرید و فروش ابزار دست دوم در شبکه‌های اجتماعی مانند فیس‌بوک و اینستاگرام می‌توانند منبع خوبی برای یافتن ابزار مورد نظر شما باشند.

ابزارهایی که بهتر است دست دوم خریداری نشوند

- **ابزارهای برقی با باتری لیتیوم یونی:** این ابزارها به دلیل حساسیت باتری ممکن است عمر مفید کمتری در حالت دست دوم داشته باشند.
- **ابزارهای ایمنی:** ابزارهای ایمنی مانند کلاه ایمنی، دستکش و عینک ایمنی باید همیشه نو باشند تا از ایمنی شما محافظت کنند.

نکات تکمیلی

■ **مذاکره بر سر قیمت:** در بسیاری از موارد، امکان مذاکره بر سر قیمت ابزار دست دوم وجود دارد.

■ **خرید همراه با یک فرد متخصص:** اگر در مورد ابزارها، اطلاعات کافی ندارید، بهتر است هنگام خرید از یک فرد متخصص کمک بگیرید.

■ **در نظر گرفتن هزینه‌های تعمیر:** قبل از خرید، هزینه‌های احتمالی تعمیر ابزار را نیز در نظر بگیرید.

■ **بررسی گواهی‌های استاندارد:** اگر ابزار مورد نظر دارای گواهی استاندارد است، از اصالت آن اطمینان حاصل کنید.

■ **اهمیت برند:** برخی برندهای ابزار دارای شهرت جهانی و کیفیت بالایی هستند. خرید ابزار دست دوم از برندهای معتبر می‌تواند اطمینان بیشتری به شما بدهد.

■ **تأثیر استفاده از ابزار بر قیمت:** ابزاری که برای مصارف خانگی استفاده می‌شوند، معمولاً عمر مفید بیشتری نسبت به ابزاری که در کارگاه‌های صنعتی استفاده می‌شوند، دارد.

■ **اهمیت نگهداری از ابزار:** نحوه نگهداری از ابزار دست دوم می‌تواند بر طول عمر و کارایی آن تأثیرگذار باشد.