

هفت‌شنبه‌ها



با اسکن این کد تصویری، ویدئوی همشهری از پاسخ دندان شکن عراقچی به مداخله آلمان درباره مجازات شامهد را ببینید.

پاسخ دندان شکن عراقچی به مداخله آلمان در مجازات شامهد

سیلی به ژمن‌ها

جمشید شامهد، سرکرده گروهک تروریستی تندر و عامل شهادت ده‌ها ایرانی بود



شیخ نعیم قاسم، دبیر کل حزب الله لبنان شد

فرماندهای از نسل اول

رهبر انقلاب: حزب الله زنده و روینده است و نقش تاریخی خود را ایفا می کند

صفحه ۲

تحقق ۵۰ درصدی بودجه در ۶ ماه نشان کارآمدی نیست؟

فروزنده: افرادی که شهرداری را به ناکارآمدی متهم می کنند این اعداد را ببینند



۹۰۰ اتوبوس

توسط خودروساز داخلی سال ۱۴۰۴ تأمین می شود.



۱۰۰ درصد

بودجه اتوبوسرانی به معاونت حمل و نقل داده شده است.

صفحه ۱۵

طلاهای شهید هواپیمای او کرابینی نذر لبخند کودکان غزه و لبنان

گفت‌وگو با مادر شهیده زهرا حسینی که چند سرویس طلای او را در حمایت از حزب الله و غزه هدیه داد

صفحه ۱۷

ضمیمه امروز

هفت خوان بازار خودرو اقتصاد

جهانی از خودرو در ایران کدام یک را انتخاب می کنید؟

«اقتصاد» منتشر شد

دادنما

سید محمد فخار: روزنامه نگار

سید محمد فخار: روزنامه نگار

رشد ۳ برابری نوسازی بافت فرسوده در تهران

بافت فرسوده و ناپایدار، مردم شهر تهران را سال‌ها زنجانده و طرح‌های توقف ساخت به این وضع دامن زده است. در چنین شرایطی شهر داری می‌کوشد با ارائه مشوق‌های لازم به نوسازی این بافت کمک کند.



صفحه ۳

شراکت ژمن‌ها و صهیونیست‌ها

اتحادیه اروپا در حالی که شریک جنایت نسل کشی در غزه است، به اعدام یک عامل عملیات تروریستی واکنش نشان داده است

ورود اروپایی‌ها به اجرای حکم جمشید شامهد

جوزپ بورل، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا: اتحادیه اروپا در حال بررسی تدابیری در پاسخ به اعدام شامهد است.

فراخوانی سفیر آلمان از تهران: وزارت خارجه آلمان به دلیل اعدام جمشید شامهد سفیر خود را از ایران فراخوانده است.

اولاف شولتس، صدراعظم آلمان: اعدام شامهد یک «رسوایی» است و آلمان بارها به شدت برای رهایی شامهد تلاش کرد.

یک بام و دو هوای اروپا

اتحادیه اروپا در حالی که شریک جنایت نسل‌کشی در غزه است، به اعدام یک عامل عملیات تروریستی واکنش نشان داده است

یادآوری‌هایی برای بورل

وزیر خارجه ایران در پاسخ به ادعای جوزف بورل درباره اعدام شامهد خطاب به مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا نوشت:

اگر پاسخی ندارید، باید گفت اروپا تنها نماد ریاکاری است.

برای پایان دادن به آوارگی ۱.۵ میلیون پناهنده در لبنان و بازگشت آنها به خانه‌هایشان چه تدابیری دارید؟

همکاران شما در اروپا بدون هیچ شرمی از نسل‌کشی در غزه و کشتار در لبنان حمایت می‌کنند.

برای پایان دادن به آوارگی ۱.۵ میلیون پناهنده در لبنان و بازگشت آنها به خانه‌هایشان چه تدابیری دارید؟



در راه دفاع از استقلال ایران در حق مردم شده است. در مورد اقدام آقای عراقچی و پاسخ به تنی چند از سزنان اروپایی که اعدام جمشید شامهد را محکوم کرده بودند، باید گفت همانطور که نیروهای مسلح جمهوری اسلامی وظیفه دارند از مرزهای کشور دفاع کنند، در سیاست خارجه هم وظیفه این است که از منافع ملی کشور دفاع شود؛ لذا وقتی جنایت صورت می‌گیرد، باید در مجامع عمومی این ماجرا مستند شود، به سمع و نظر جهانیان برسد و افکار عموم کشورهای جهان متوجه آن مسئله شود تا تشبیه‌ای درباره اقدام قانونی و مشروع ایران در اعدام یک تروریست ایجاد نشود.

یادداشت

رامین هممان پرست؛ سخنگوی اسبق وزارت امور خارجه

مقارنه حقوق بشر اروپایی و حمایت از تروریسم



موضوع حقوق بشر که همواره مورد ادعای غرب و سران غربی است، مثل بسیاری دیگر از موارد تنها به مثابه یک ابزار سیاسی شناخته می‌شود. به‌طور مثال، غرب در مواجهه با موضوع تروریسم، هیچ‌گاه کشورهای متجاوز را که علیه دیگر ملت‌ها اقدامات جنایت‌آمیز انجام می‌دهند، محکوم نمی‌کند، اما گروه‌های مبارزی که در کشورها جهت مقابله با تجاوز و اشغالگری دست به اقدام و نبرد می‌زنند، مثل گروه‌های مقاومت در فلسطین و لبنان همواره از سوی غربی‌ها تروریست خطاب می‌شوند و اروپایی‌ها عادت به محکومیت آنها دارند. درباره دربار سلاح کشتار جمعی هم وضع به همین منوال است؛ خود غربی‌ها انواع تجهیزات و سلاح‌های کشتار جمعی را در اختیار دارند، اما در جهان، قاضی و داور شده‌اند که دیگر ملت‌ها به این نوع از تسلیحات دستیابی پیدا نکنند یا تجهیزات نظامی آنها محدود باشد.

امروزه دیگر حرف غربی‌ها در مورد حقوق بشر خریداری ندارد. وقتی در فلسطین، رژیم صهیونیستی با خشونت تمام دست به جنایات می‌زند و فلسطینیان را به ورطه نسل‌کشی می‌کشاند و در این مورد حمایت شدید غرب و آمریکا واقع می‌شود، سران اروپایی با چه صلاحیت و مجوزی خود را در مقامی می‌بینند که بخواهند در مورد اهمیت حقوق بشر در سایر مناطق دنیا نظر دهند؟

در کشور ما منافقین ۱۷ هزار نفر از مردم و مسئولان را ترور کردند و به شهادت رساندند؛ تنها به این جرم که آنها طرفدار انقلاب اسلامی بودند. اما در اتفاقی نه چندان عجیب، این افراد که دستشان به خون مردم آلوده است، با سران اروپایی جلسه می‌گذارند، سران غربی و آمریکایی در اجلاس آنها حاضر می‌شوند و هیچ محکومیتی از سوی آنان متوجه منافقین نمی‌شود؛ لذا با توجه به چنین مسائلی که از سوی غربی‌ها رخ داده است جهان غرب را به هیچ‌وجه نمی‌توان مقام صلاحیت‌دار برای اظهار نظر در مورد حقوق بشر به حساب آورد. از سوی دیگر، جمشید شامهد که به دار عدالت اوخته شد، کسی است که طبق اعترافات خود و مستندات متقن دیگر در جنایت علیه مردم دست داشته و پرونده قطوری از سوی دستگاه قضا برای او تشکیل شده است؛ از این رو اینکه اروپایی‌ها بخواهند از چنین شخصی دفاع کنند و برای این موضوع با ایران در میدان تقابل وارد شوند، ابتدا با هیچ منطقی تطابق ندارد و اساساً قابل پذیرش نیست.

کشورهای مستقل در راستای دفاع از استقلال خود با دشمنی‌های بسیاری از سوی دیگر دولت‌ها مواجه می‌شوند و اعتراض به اعدام شامهد هم یکی دیگر از این دشمنی‌هاست که در راه دفاع از استقلال ایران در حق مردم شده است.

تولده به صرف هدیه و تخفیف

هدیه باران سرای ایرانی در اولین سالگرد افتتاح شعبه تهران

سرای ایرانی قم اصفهان تهران: سه راه افسریه

۲۵ تیر به یاد

به مدت محدود

فروش املاک تجاری اداری

مؤسسه املاک

امروز رجوع به صفحه ۱۸



6 260641 200359



6 260641 200014

همیشه پوری



BALLON D'OR

نگاهی به ابهامات
ریزودرشت توپ طلای
فرانس فوتبال؛ جایزه‌ای که
باز هم جنجال برانگیز شد

طلا خون!

پیش بازی کابوس کام‌بک

استقلال خوزستان و پرسپولیس که همین ۵ ماه قبل یکی از عجیب‌ترین بازی‌های لیگ ایران را برگزار کردند، امشب در اهواز به مصاف هم می‌روند



هفته دهم از رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران، عصر امروز با برگزاری یک بازی در شهر اهواز آغاز می‌شود. در این رقابت، تیم صدرنشین جدول یعنی پرسپولیس به مهمانی استقلال خوزستان می‌رود که در رتبه نهم جدول جا خوش کرده و از قضا روزگار جایگاهش از برادر بزرگ‌تر یعنی استقلال تهران بهتر است. آبی‌پوشان خوزستانی با تکیه بر بازیکنان باکیفیت خارجی و سرمربی اهل مونته‌نگرو، امسال نمایشی بهتر از سال گذشته داشته‌اند و به‌جای دست‌وپازدن در منطقه سقوط، جایی در میانه‌های جدول برای خودشان پیدا کرده‌اند. این تیم بعد از آن برد پرسروصدا مقابل استقلال تهران، چند هفته‌ای خوب نتیجه نمی‌گرفت اما در ۲ هفته اخیر به ۴ امتیاز رسیده و شرایط خوبی دارد.

خاطره بازگشت بزرگ
جدال پرسپولیس با استقلال خوزستان بیش از هر چیز یادآور دیدار این تیم در نیم‌فصل دوم لیگ گذشته و برد ۳-۴ قرمزها در ورزشگاه آزادی بود؛ مسابقه دراماتیک و شگفت‌انگیزی که در نیمه‌اول با برتری ۳-۰ صفر استقلال و در نیمه‌دوم با بازگشت ۴-۱ پرسپولیس زیبا شد. اگر استقلالی‌های تهران قهرمانی فصل گذشته را در یک بازی از دست داده باشند، همان بازی معروف با نساجی در قائم‌شهر بوده و اگر پرسپولیس‌ها هم بخواهند پیروزی در یک مسابقه را به‌عنوان نماد قهرمانی خودشان انتخاب کنند، قطعاً انتخاب آنها همین بازی عجیب با استقلال خوزستان است که هم‌زمان با بازی استقلال و نساجی برگزار شد. آن مسابقه روز چهارم خردادماه همین امسال یعنی حدود ۵ ماه قبل برگزار شد و جالب است که احتمالاً هیچ‌یک از ۴ گلزن سرخپوشان در آن مسابقه در دیدار امروز حضور نخواهند داشت. دانیال اسماعیلی‌فر رفته، کتعی‌زاده‌گان مصدوم است، آل‌کثیر به نیمکت چسبیده و اورنوف هم اگر چه تا حدود زیادی از بند مصدومیت رها شده اما ممکن است گاردیدو روی او ریسک نکند و بازگشت ستاره‌اش را برای بازی آسیایی مقابل الغرافه نگه دارد.

بهترین فرم پرسپولیس
پرسپولیس در بهترین فرم خودش به بازی امروز با استقلال خوزستان رسیده است. این تیم طی ۵ بازی گذشته‌اش در لیگ برتر ۵ برد متوالی همراه با ۵ گلین شیت به دست آورده است. ۸ گل زده و صفر گل خورده حاصل کار قرمزپوشان در این ۵ مسابقه بوده است؛ مسابقه‌ای که اتفاقاً مقابل حریفان آسانی هم برگزار نشده و نام رقبای بزرگی در میان شکست خورده‌ها هست. استقلال تهران، فولاد و الومینیوم در جمع این تیم‌های بازنده حضور دارند و حتی چادرملو هم با سیستم بسته و دفاعی‌اش در بازی‌های اخیر تیم سرسختی است که طی ۶ هفته گذشته فقط پرسپولیس موفق به بردن این تیم شده است. در آن سو اما استقلال خوزستان ایستاده که اگر چه هفته گذشته با گلین شیت از قائمشهر برگشت، کلا تیمی است که خوب گل می‌خورد. آبی‌ها که احمد گوهری، دروازه‌بان سابق پرسپولیس را درون دروازه دارند، بعد از برد یک بر صفر مقابل استقلال تکونام در ۵ هفته بعدی موفق به گلین شیت نشده بودند تا اینکه هفته گذشته نساجی را بدون گل متوقف کردند.

سوت، دست‌اگر می‌است
داور مسابقه امروز پرسپولیس و استقلال خوزستان، حسن اکرمی است و پیام حیدری هم به‌عنوان داور VAR او را همراهی می‌کند. برخلاف دیدار استقلال خوزستان با استقلال که در فولاد آره‌نا برگزار شد و حواشی فراوانی هم داشت، این مسابقه در ورزشگاه غدیر اهواز برگزار می‌شود و سیستم کمک‌داور ویدئویی هم بدون مشکل در خدمت داوران خواهد بود. بازی از ساعت ۱۸:۰۰ آغاز می‌شود و پرسپولیس‌ها اگر صدرنشین را همچنان برای خودشان می‌خواهند چاره‌ای جز پیروزی در این مسابقه ندارند. تراکتور این هفته باید در تهران روبه‌روی استقلال قرار بگیرد و سپاهان هم میزبان الومینیوم خواهد بود.

پخش زنده
لیگ برتر ایران - هفته ۱۰
استقلال خوزستان
۱۸:۰۰
پرسپولیس
۸:۰۰
امپولی
۲۱:۰۰
اینتر
۲۳:۱۵
اتلانتا
مونزا
۲۳:۱۵
یوونتوس
پارما
۲۳:۰۰
لیورپول
۲۳:۱۵
نیوکاسل
۲۳:۱۵
چلسی
۲۳:۱۵
منچستر یونایتد
۲۳:۱۵
لستر سیتی
۲۳:۴۵
تاتهام
منچستر سیتی
برنامه بازی
لیگ برتر ایران - هفته ۱۰
پنج‌شنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۳
استقلال
۱۷:۴۵
تراکتور
جمعه ۱۴ آبان ۱۴۰۳
چادرملو
۱۷:۳۰
ذوب‌آهن
۱۷:۳۰
گل‌گهر
۱۷:۳۰
فولاد
۱۷:۴۵
ملوان
۱۷:۴۵
هوادار
۱۷:۴۵
سپاهان
۱۷:۴۵
الومینیوم
۱۷:۴۵
شمس‌آذر
۱۷:۴۵
خیبر
۱۷:۴۵
نساجی
۱۷:۴۵
مس رفسنجان
لیگ‌نندگان آسیا
چهارشنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۳
پرسپولیس
۱۹:۳۰
الفرافه
۲۱:۳۰
الهلال
استقلال

سنت شکنی های رودری

۶۴ سال بعد از لوئیس سوارس میرامونتس، یک اسپانیایی دیگر توپ طلا را برد و منچستر سیتی برای اولین بار به این جایزه رسید. ستاره سیتی بعد از رونالدو نخستین بازیکن لیگ برتر انگلیس از ۲۰۰۸ شد که صاحب توپ طلای می شود. رودری نام خود را به عنوان سومین بازیکن اسپانیایی و دارنده چهارمین توپ طلا از این کشور ثبت کرد. او بعد از لوتار ماتئوس (۱۹۹۰)، دومین هافبک دفاعی است که این جایزه را از آن خود می کند. ستاره سیتین ها فصل گذشته طی ۶۳ بازی موفق به ثبت ۱۲ گل و ۱۴ پاس گل شد و همچنین عنوان بهترین بازیکن یورو ۲۰۲۴ و جام جهانی باشگاه های ۲۰۲۳ را در اختیار گرفت.

08

کماکان آرژانتینی ها صاحب بیشترین توپ طلا هستند. لیونل مسی به تنهایی با کسب ۸ توپ طلا، آرژانتین را به رده نخست این فهرست رسانده. برتغالی ها با ۷ جایزه (۵ بار رونالدو، یکی اوزهبیو و یکی فیگو) در رده بعدی قرار دارند. همراه با هلند و فرانسه و آلمان. کاکا آخرین بازیکن برزیلی است که موفق به کسب عنوان توپ طلا شده و وینی پیس از ۱۷ سال توانست این طلسم را باطل کند. حتی شماره هم آن را نبرد.



13

رتال می توانست با وینی پیس سیزدهمین توپ طلای خود برسد و از بارسا عبور کند اما این اتفاق رخ نداد. یوونتوس، میلان (۸) و بایرن مونیخ (۵) باشگاه های بعدی با بیشترین توپ طلا هستند.



Rodrigo Hernandez

رودری بعد از برندن مهم ترین جایزه فوتبالی سال اینچنین گفت: «خیلی ها بودند که شایسته این جایزه بودند ولی به دستش نیامدند مثل اینستا زاری، ایکو، بوستکس و خیلی های دیگر در فوتبال اسپانیا. خیلی از دوستانم رنگ زدند و گفتند اینکه توپ طلا به یک هافبک برسد یعنی برد فوتبال. روزی به پدرم گفتم می خواهم فوتبال را کنار بگذارم اما او به من این اجازه را نداد و حالا من توپ طلا را بردم.»

Vini Junior

وینی پیس یک توییته با اتفاقات و حواشی توپ طلا واکنش نشان داد. «۱۰ برابر بیشتر تعریف می کنم. آنها آماده این نیستند.» او پیش از به هم خوردن پرواز رتالی ها به پاریس، یک خانه در این شهر اجاره کرده بود تا گرفتن توپ طلا را با مهمانش جشن بگیرد. وینی به آنچلوتی و بازیکنان قول داده به ساعت رولکس داده بود.



فهر تاریخی

ستاره اسپانیایی چگونه برنده توپ طلا شد؟

در حالی که همه گمانه زنی ها حکایت از رسیدن توپ طلا به وینیسیوس داشت، در لحظه آخر تصمیم تغییر کرد و این جایزه به رودری از منچستر سیتی داده شد. در این مراسم قرار بود یک جت اختصاصی، رتالی ها را به پاریس ببرد اما گفته می شود گواردیولا به پرس زنگ زده و گفته شایعه ها دروغ است و وینیسیوس این جایزه را نبرد. برای همین و به دنبال شریک شدن یوفا با فرانس فوتبال برای اولین بار، رئیس باشگاه رتال تصمیم گرفت این مراسم را تحریم کند. غیر از پارسایی ها و ستاره های سابق فوتبال که برای دیده شدن حرفه ایی می زند یا آدم های نظیر سرخیو آگوئرو که در صحبتی مسائل رفاقت بازی را در نظر می گیرد، تقریباً همه به این حق کشی به نوعی اعتراض کرده اند؛ چهره های فوتبال برزیل یا ربریری، لوییس هلمیتون و لیانو و خیلی های دیگر. کول بالمر، پدیده فوتبال انگلیس که در رده بیست و پنجم بهترین های سال قرار گرفت اما می توانست جزو ۱۰ نفر اول باشد، در خصوص اتفاقات اخیر گفته است: «رودری هافبک خوبی است ولی همه می دانیم وینیسیوس از فصل قبل بهترین بازیکن دنیا بود.»



- FranCeFootball, Ballon d'Or, Cristiano Ronaldo. Text describing the award and winners.

- ۳۰ نفر اول. List of 30 players including Zidane, Ronaldo, Messi, Neymar, etc.

03 34 03 02 17

بلینتگام پس از استیون جرارد و فرانک لمپارد، به نخستین بازیکن انگلیسی در قرن جدید تبدیل شد که در جمع ۳ نفر برتر این مراسم قرار می گیرد. آخرین بار در سال ۲۰۰۵، لمپارد و جرارد پایین تر از رونالدینیو در رده های دوم و نژاد پرستی بود.

ایتالیا بونماتی که با پارسلونا سه گانه کسب کرده بود، برای دومین سال متوالی فاتح توپ طلا شد و عنوان بهترین بازیکن سال ۲۰۲۴ زنان را نیز به اسپانیا اختصاص داد.

محمد رضا نصیری

بدترین جایزه جهان

چرا یک ماهنامه باید بهترین بازیکن سال را انتخاب کند؟ همه جوایز در همه جای جهان سلیقه ای یا سیاسی است. حتی در اسکاتلند، کن و نوبل هم همیشه حق به حق دار نمی رسد و شایستگان زیادی هستند که دست نشان از جایزه ها کوتاه می ماند. به طور مثال به اسکاتلند نگاه کنیم که چهره هایی همانند هیچکاک، کوپریک، اورسون ولز، فلینی، کوروساوا، ردلی اسکات، دیوید فینچر و تا همین اواخر کریستوفر نولان هم اسکاتلند نبرده بود. چند سال پیش وقتی پشت پرده سیاستگذاری های اسکاتلند فاش شد، گردانندگان این جایزه به طور رسمی اعلام کردند که معیار هایی نظیر مبارزه با نژاد پرستی، برابری جنسیتی و پرداختن گرایش های جنسی را برای جوایز مدنظر قرار می دهند. در جایزه های فوتبالی وضع بدتر است. جواد خیابانی و امیر قلعه نویی هم به سلیقه خودشان به بازیکن محبوب شان رأی می دهند. علی دایی یکبار گفته بود رونالدو سال بهتری داشته اما چون خودش مسی را دوست دارد، به او رأی داده.



رفع مشکلات حمل و نقل عمومی؛ محور اصلی صحبت‌های اعضای شورای شهر تهران در جلسه دیروز

اتوبوس‌های تهران روی میز شورا

خزانه‌دار شورا از تحقق بیش از ۸۴ درصد بودجه شهرداری تهران در ۶ ماه خبر داد

صفحه ۱۴

پاسخ معاون مالی شهردار تهران در صحن شورا به برخی از موارد مطرح شده

تحقق ۵۰ درصد بودجه در ۶ ماه نشانه کارآمدی نیست؟



۱۰۰۰ میلیارد تومان برای خرید قطعات مترو پرداخت می‌شود
۹۰۰ دستگاه اتوبوس تا سال ۱۴۰۴ توسط شرکت خودروسازی داخلی تأمین می‌شود
۱۰۰ درصد بودجه تخصیصی اتوبوسرانی به معاونت حمل و نقل داده شده است

صفحه ۱۵

فاز نخست پروژه اکوپارک فرحزاد از محدوده پل آبشار تا پل خوشمرام در آستانه بهره‌برداری

درهای اکوپارک فرحزاد به روی مردم باز می‌شود

تسریع در آزادسازی املاک معارض

صفحه ۱۵



هرندی زنده‌شد

با ساماندهی محتادان متجاهر آرامش به محل آسیب‌های اجتماعی بازگشته است

عکس: همشهری‌المنیر رستمی

امروز

دریاچه و اطراف آن در قرق پرندگان است و با فراغبال پرواز بر فراز دریاچه و فرود اطراف آن را تجربه می‌کنند. صدای پرندگان چون آهنگ ملایمی گوش رهگذران را نوازش می‌دهد؛ جایی که بیش تر محل جولان معتادان و بستری برای آسیب‌های اجتماعی بود.

دیروز

معتادان متجاهر بایتخت با هماهنگی بخش‌های مختلفی چون دستگاه قضایی، بهزیستی و البته در رأس همه شهردار و شهرداری تهران، جمع‌آوری شده‌اند. همچنین شاهد اقدامات خوبی در کاهش آسیب‌های اجتماعی هستیم که اگر پیگیری‌های شهردار تهران نبود، قطعاً اتفاقات خوبی رقم نمی‌خورد. «اینها گفته‌های اخیر سرهنگ حسین باباپور، رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر فرماندهی انتظامی تهران بزرگ است. وضعیت فعلی بوستان زندگی که از تلفیق ۳ بوستان بهارن، خواجوی کرمانی و حقانی در محله هرندی - از مهم ترین محل‌های آسیب اجتماعی تهران - شکل گرفته، دلیل آشکاری بر صحت‌های مطرح شده توسط این مقام انتظامی است. جریان زندگی در این بوستان نشان می‌دهد که آرامش به هرندی و سایر محله‌ها به‌ویژه کلونی‌های آسیب‌برگشته است.

۳ مدرسه صبح رویش در بوستان زندگی قرار گرفته است

۲۴ هکتار مساحت بوستان زندگی است

۷ ورودی برای این بوستان پیش‌بینی شده است

۳ امکانات بوستان دریاچه/کتابخانه سالن آمفی تئاتر روباز میدانگاه توقف و تعامل فرهنگی/فضای ورزش و بازی کودکان سرای محله وسایل ورزشی بدنسازی

۲ کیلومتر دیوار اطراف بوستان کشیده شده است

۳ پارک بهارن، خواجوی کرمانی و حقانی به بوستان زندگی تبدیل شده‌اند

۳ مکان برگزاری فرهنگسرای خاوران، خیابان خاوران، سره‌راه‌ها شام آباد

۱ برپایی میز تبیین جبهه مقاومت

۲ محمولات قابل عرضه مواد غذایی سالم، لوازم التحریر، اسباب‌بازی، لوازم بهداشتی و مراقبتی، کیف و کوله‌پشتی، صنایع دستی، ملزومات حجاب، دست‌سازهای زینتی و...

۳ چاپ رایگان عکس‌های گرفته‌شده در لوکیشن شبیه‌سازی محل شهادت شهید سنوار برای خانواده‌ها

۱ سود فروش محصولات چه می‌شود؟ اهدای ۵ تا ۱۰ درصد عواید حاصل از فروش به جبهه مقاومت

۳ مشارکت در پویش ایران همدل کارکنان مدیریت شهری هم برای مشارکت داوطلبانه در پویش ایران همدل، ضمن محکوم کردن تهاجم وحشیانه رژیم صهیونیستی به شهرها و روستاهای فلسطین در نوار غزه و شهادت ده‌ها هزار نفر از مردم بی‌گناه با اهدای بخشی از حقوق خود، به این پویش پیوستند.

داده‌نما

مهدیه تقوی‌راد، روزنامه‌نگار

برپایی بازارچه برای کمک به جبهه مقاومت

در چهارمین مرحله پویش ایران همدل با شعار «بنی آدم اعضای یکدیگرند» در حمایت از مردم فلسطین و لبنان که از هفته گذشته شروع شده، حالا فرهنگسرای خاوران در منطقه ۱۵ قصد دارد بازارچه خیریه «فرهنگ مقاومت» با هدف حمایت از جبهه مقاومت لبنان برپا کند. در این بازارچه ۵۰ تا ۱۰۰ درصد عواید حاصل از فروش به جبهه مقاومت اهدا می‌شود.

زمان برگزاری روزهای ۱۷ تا ۱۹ آبان ۱۴۰۳

۵۰ تعداد غرفه

مکان برگزاری فرهنگسرای خاوران، خیابان خاوران، سره‌راه‌ها شام آباد

بخش‌های جانبی بازارچه

۱ برپایی میز تبیین جبهه مقاومت

۳ چاپ رایگان عکس‌های گرفته‌شده در لوکیشن شبیه‌سازی محل شهادت شهید سنوار برای خانواده‌ها

۲ فضا سازی برای گرفتن عکس یادگاری روی مبیل شبیه‌سازی شده محل شهادت شهید یحیی سنوار

۱ امکانات غرفه‌داران غرفه رایگان، میز، صندلی و مهدکودک رایگان برای فرزندان زیر ۷ سال غرفه‌داران

سود فروش محصولات چه می‌شود؟ اهدای ۵ تا ۱۰ درصد عواید حاصل از فروش به جبهه مقاومت

۳ مشارکت در پویش ایران همدل کارکنان مدیریت شهری هم برای مشارکت داوطلبانه در پویش ایران همدل، ضمن محکوم کردن تهاجم وحشیانه رژیم صهیونیستی به شهرها و روستاهای فلسطین در نوار غزه و شهادت ده‌ها هزار نفر از مردم بی‌گناه با اهدای بخشی از حقوق خود، به این پویش پیوستند.

تلاش برای افزایش رضایت مردم از بازارهای تره بار

شاید برای شما هم پیش آمده که هنگام خرید از بازارهای میوه و تره بار از پر خسورد غرقه داران یا کم و کیف محصولات عرضه شده گلایه مند باشید. یکی از راه های ثبت شکایت، پیشنهاد و انتقاد درباره عملکرد بازارهای میوه و تره بار هم مثل سایر سازمان ها و ارگان های مربوط به شهرداری تماس با سامانه ۱۳۷ است. مدیران و بازرسان سازمان میوه و تره بار تهران با بررسی این نظرات تلاش می کنند عملکرد حوزه زیر مجموعه شان را بهبود بخشند و رضایت شهروندان را به دست آورند. به نظر می رسد این تلاش هایی ثمر نبوده چرا که در تازه ترین بررسی های پیام های ۱۳۷ آمارها حکایت از افزایش میزان خرید و رضایتمندی مشتریان از این مجموعه دارد.

مقایسه میزان محصولات عرضه شده در تره بارها	میزان محصولات عرضه شده در ۶ ماه ابتدای سال ۱۴۰۲	۳۷۴ هزار تن
	میزان محصولات عرضه شده در ۶ ماه ابتدای سال ۱۴۰۳	۴۰۹ هزار تن

۱۳۵۲ پیام انتقادی در سامانه ۱۳۷ پلاس در ۶ ماه ابتدای امسال ثبت شده است.
۲۲ درصد پیام های انتقادی ثبت شده در ۶ ماه ابتدای سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش یافته است.

موضوع بیشترین پیام های انتقادی به سامانه ۱۳۷ کیفیت محصولات

گلایه مردم را پیگیری می کنیم
 محمد مهدی دانشجو، مدیر بازرسی سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار، پرتکرارترین پیام های انتقادی در زمینه ۲۲ یتم اصلاح رفتار نامناسب با مشتریان و کیفیت محصولات بوده و پیگیری های لازم برای برخورد با عوامل ذیربط در دستور کار بازرسی سازمان مدیریت میادین میوه تره بار قرار گرفته است. همواره در راستای تمرکز بر اقدامات پیشگیرانه در زمینه نحوه برخورد و افزایش خدمات سانی مطلوب به شهروندان تا حصول نتیجه و کاهش پیام های گلایه مندی تلاش می کنیم.

پیروزی مستضعفان بر مستکبران باید به دست جوانان رقم بخورد
 علیرضا زاکانی، شهردار تهران: برای رسیدن به قله حق، جوانان باید در خود آمادگی ایجاد کنند. این آمادگی با معنویت، کسب علم و آمادگی جسم همپا می شود. امیدوارم همانطور که امام راحل فرمودند، در این قرن پیروزی مستضعفان بر مستکبران به دست شما جوانان رقم بخورد.



اتوبوس های تهران روی میز شورا

جلسه ۲۷۵ شورای شهرداری

رفع مشکلات حمل و نقل عمومی؛ محور اصلی صحبت های اعضای شورای شهر تهران در جلسه دیروز



موضوع: بررسی گزارش حسابرسی سازمان بازرسی شهرداری تهران (سال مالی ۱۴۰۲) نظر **شورا:** ناصحی در جریان بررسی گزارش گفت که سازمان موظف است پروژه های ساختمانی گلاب دره، یزدان پناه، کاشانی، پاسداران، رحمانی، زمین ورد آورد و مجموعه دریاچه شهدای خلیج فارس را تعیین تکلیف کند. **تصمیم شورا:** با رأی اعضا گزارش تصویب شد.



موضوع: گزارش حسابرسی سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران (سال مالی ۱۴۰۲) نظر **شورا:** احمد صادقی در تشریح بندهای تکلیفی گفت که سازمان املاک مکلف به ثبت قراردادها در سامانه شفافیت است. **تصمیم شورا:** گزارش حسابرس تصویب شد.



موضوع: بررسی نامه اعتراض فرمانداری برای شرکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر **نظر شورا:** محمد آخوندی در جریان بررسی این دستور جلسه گفت که چرا فرمانداری تهران ایراد گرفته که چرا قبلا برای افزایش سرمایه از بانک مرکزی مجوز نگرفتید؟ و چرا محل افزایش سرمایه مشخص نشده است؟ **تصمیم شورا:** با رافع ایسرادات نامه فرمانداری تصویب شد.

گزارش مریم باقرپور روزنامه نگار
 تصادف مرگبار یکشنبه ششم آبان که بر اثر برخورد یک دستگاه اتوبوس با ۳ دستگاه خودرو و ۳ دستگاه موتور سیکل در میدان شهید آرخ داد، سبب شد یک بار دیگر پرونده حمل و نقل عمومی تهران روی میز پارلمان شهری قرار گیرد. بازشدن بحث ناوگان اتوبوسرانی به ساختمان شورا در خیابان بهشت، بهانه ای شد تا برای چندمین بار برخی از اعضای شورای شهر مشکلات حمل و نقل عمومی را محور صحبت های خود قرار دهند و خواستار رفع موانع ورود اتوبوس های داخلی و خارجی به چرخه خدمت رسانی شوند.

موضوع: بررسی گزارش حسابرسی سازمان بازرسی شهرداری تهران (سال مالی ۱۴۰۲) نظر **شورا:** ناصحی در جریان بررسی گزارش گفت که سازمان موظف است پروژه های ساختمانی گلاب دره، یزدان پناه، کاشانی، پاسداران، رحمانی، زمین ورد آورد و مجموعه دریاچه شهدای خلیج فارس را تعیین تکلیف کند. **تصمیم شورا:** با رأی اعضا گزارش تصویب شد.

موضوع: گزارش حسابرسی سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران (سال مالی ۱۴۰۲) نظر **شورا:** احمد صادقی در تشریح بندهای تکلیفی گفت که سازمان املاک مکلف به ثبت قراردادها در سامانه شفافیت است. **تصمیم شورا:** گزارش حسابرس تصویب شد.

موضوع: بررسی نامه اعتراض فرمانداری برای شرکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر **نظر شورا:** محمد آخوندی در جریان بررسی این دستور جلسه گفت که چرا فرمانداری تهران ایراد گرفته که چرا قبلا برای افزایش سرمایه از بانک مرکزی مجوز نگرفتید؟ و چرا محل افزایش سرمایه مشخص نشده است؟ **تصمیم شورا:** با رافع ایسرادات نامه فرمانداری تصویب شد.

موضوع: بررسی گزارش حسابرسی سازمان بازرسی شهرداری تهران (سال مالی ۱۴۰۲) نظر **شورا:** ناصحی در جریان بررسی گزارش گفت که سازمان موظف است پروژه های ساختمانی گلاب دره، یزدان پناه، کاشانی، پاسداران، رحمانی، زمین ورد آورد و مجموعه دریاچه شهدای خلیج فارس را تعیین تکلیف کند. **تصمیم شورا:** با رأی اعضا گزارش تصویب شد.

تحقق بیش از ۸۴٪ بودجه شهرداری تهران

آگهی مناقصه عمومی
شرکت راهسازی و عمران ایران
 در نظر دارد طراحی، تأمین، حمل، نصب و راه اندازی پکیج واحد تصفیه آب فاز اول پروژه نیروگاه کارون با ظرفیت ۳۰۰۰ متر مکعب آب شرب در شبانه روز را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مهلت دریافت اسناد: تا مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: تا روز شنبه ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
۷۰ درصد نقد و ۳۰ درصد الباقی به صورت تهاتر املاک با قیمت روز کارشناس رسمی دادگستری مشترک، پرداخت خواهد شد.
محل دریافت اسناد: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید صابونچی، کوچه شهید مبینی، پلاک ۵۲، طبقه دوم، واحد پیمان و رسیدگی.

آگهی فراخوان عمومی
برای شناسایی و ارزیابی کیفی پیمانکاران
سازمان حمل و نقل و ترافیک شهر تهران
 سازمان حمل و نقل و ترافیک شهر تهران به نیابت از شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی کیفی پیمانکاران طراحی، تهیه، حمل، نصب و راه اندازی و ارائه خدمات پارکینگ مکانیزه چرخشی و آسانسوری در سطح مناطق شهرداری تهران اقدام نماید. بدینوسیله از کلیه پیمانکاران حقوقی واجد شرایط مطابق مشخصات ذیل، جهت شرکت در ارزیابی کیفی دعوت به عمل می آید:
موضوع: طراحی، تهیه، حمل، نصب و راه اندازی و ارائه خدمات پارکینگ مکانیزه چرخشی و آسانسوری در سطح مناطق شهرداری تهران
 - رتبه مجاز پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی در رشته «صنعت» یا «تاسیسات و تجهیزات»
 - پروانه بهره برداری یا جواز تاسیس از وزارت صمت در رشته های «طراحی و ساخت صنعتی»، «سازه فولادی پارکینگ های مکانیزه»، «اسکلت فلزی» یا مجوز تاسیس متناسب با ساخت صنعتی پارکینگ های مکانیزه
 - گواهینامه استاندارد پارکینگ مکانیزه مطابق با استاندارد ملی ایران (ISIRI ۰۵۳۳)
توجه: شرکت کنندگان حتما باید دارای سابقه کار در زمینه احداث پارکینگ مکانیزه باشند. از شرکت هایی که حائز حداقل امتیاز ارزیابی کیفی باشند برای شرکت در فراخوان دعوت به عمل می آید. بدیهی است ارائه مدارک هیچ حقی برای شرکت کننده در فراخوان به وجود نمی آید.
 از این رو، مقتضی است متقاضیان در صورت تمایل جهت دریافت اسناد، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند.
برنامه زمانی توزیع اسناد و بارگذاری آن در سامانه ستاد ایران:
 اسناد ارزیابی کیفی پیوست این فراخوان از برنامه زمانی توزیع اسناد و بارگذاری آن در سامانه ستاد ایران: اسناد ارزیابی کیفی پیوست این فراخوان از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ صرفا از طریق سامانه ستاد ایران قابل دریافت بوده و متقاضیانی که مایل به شرکت در این ارزیابی کیفی می باشند پس از تکمیل اسناد و مدارک، نسبت به بارگذاری آن در همان سامانه تا ساعت ۱۶ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ اقدام نمایند.
روابط عمومی سازمان حمل و نقل و ترافیک شهر تهران

آگهی شناسایی پیمانکار
شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی
 در نظر دارد در راستای برون سپاری بخشی از پروژه های شبکه انتقال فاضلاب شهری در سطح استان خراسان رضوی، نسبت به شناسایی و انتخاب پیمانکاران جزء و تکمیل بانک اطلاعاتی در تخصص های ذیل اقدام نماید:
پیمانکار اجرای خطوط فاضلاب شهری بصورت نخب (دستی) از سایز ۲۰۰ الی ۸۰۰
پیمانکار اجرای خطوط فاضلاب شهری بصورت ترانشه باز (ماشینی) از سایز ۲۰۰ الی ۸۰۰
پیمانکار لوله گذاری خطوط فاضلاب شهری از سایز ۲۰۰ الی ۸۰۰
پیمانکار ساخت منول های بتنی (بصورت درجا)
پیمانکار ساخت و نصب منول های بتنی (بصورت پیش ساخته)
پیمانکار ساخت منول های آجری
پیمانکار انجام خدمات ویدئو مترتری خطوط فاضلاب از سایز ۲۰۰ الی ۸۰۰
پیمانکار اجرای خطوط فاضلاب شهری به روش لوله رانی
 لذا اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت و دارای توانایی فنی و اجرایی می توانند رزومه خود را به آدرس: مشهد، بلوار سیدرضی، سید رضی ۸ پلاک ۲۵۵ یا ایمیل abrazavi.co@gmail.com ارسال نمایند. تلفن: ۰۵۱۳۶۰۷۲۵۳۵ داخلی ۱۲۷
http://abvakhakrazavi.ir

لازم بذکر است ارائه معرفی نامه معتبر جهت مناقصه گران حقوقی در زمان دریافت اسناد مناقصه الزامی بوده و قبل از مراجعه حضوری می بایست با شماره ۰۲۱-۸۵۷۹۰۲۴۳ تماس حاصل فرمایید.

آگهی حراج عمومی
شهررداری منطقه ۱۶ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق حراج عمومی جهت اجرا در سال ۱۴۰۳ به بخش خصوصی واگذار نماید، بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در حراج دعوت بعمل می آید:

ردیف	موضوع قرارداد	برآورد قیمت پایه سالیانه (به ریال)	میزان سپرده شرکت در حراج (به ریال)	مدت پیمان
۱	بهره برداری از مجموعه استخر روباز در بوستان بانوان	۱۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه
۲	بهره برداری از مجموعه سالن ورزشی در بوستان بانوان	۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه
۳	بهره برداری از کافه کتاب در بوستان بانوان	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه
۴	بهره برداری از بوفه (اتوبوس) در بوستان بانوان	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه
۵	بهره برداری از واگن قطار در بوستان بانوان	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه

الف) شرایط متقاضی: اشخاص حقیقی و حقوقی می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی حراج باشند.
ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: سپرده شرکت در حراج می بایستی بر اساس جدول فوق به حساب سپرده ۱۰۰۴۵۵۹۵۱۳ نزد بانک شهر شعبه پارک بهمن بنام شهرداری منطقه ۱۶ واریز گردد.
ج) محل و مهلت ارائه اسناد: متقاضیان می بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات به شهرداری منطقه ۱۶ واحد قراردادهای مراجعه نمایند. (اسناد در لوح فشرده (CD) تحویل متقاضی می گردد)
 اجرای ضوابط زیست محیطی بر اساس استاندارد ISO و مفاد HSE و IMS و ارائه HSE PLAN از الزامات انجام پروژه ها می باشد. ضمناً مشروح شرایط حراج در اسناد درج و هزینه آگهی به عهده برنده حراج خواهد بود.
 تمامی متقاضیان شرکت در حراج موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند. شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

آگهی مناقصه عمومی
صنایع شهیدان حججی و شیرودی اصفهان
شماره ۴۰۳-۱۰۰-۶۵
صنایع شهیدان حججی و شیرودی اصفهان در نظر دارد قلم مشروحه ذیل را (مطابق مشخصات فنی) از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت ها و کارخانجات واجد شرایط و دارای سابقه کار مفید و امکانات لازم دعوت بعمل می آید و طرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی با شماره تلفن ۰۲۱-۵۲۳۲۳۳۱۱-۳۱ داخلی ۸۴۴۸۴ تماس برقرار نموده و به منظور دریافت اسناد مناقصه هماهنگی لازم بعمل آید.
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	تعداد	مشخصات فرآیند تولید
۴۰۳-۱۰۰-۶۵	ماشین کاری قطعه فولادی	۷۲۰,۰۰۰ (هفتصد و بیست هزار)	مطابق با مشخصات تراش CNC فنی کیفی و نقشه

روابط عمومی صنایع شهیدان حججی و شیرودی اصفهان



درهای اکوپارک فرحزاد به روی مردم باز می‌شود

دره فرحزاد بیش از یک دهه به دلیل حضور گسترده معاندان به یکی از نقاط بی‌دفاع شهری تبدیل شده بود تا اینکه شهرداری از سال ۱۳۹۳ پروژه‌ای با عنوان «طرح فرامی‌بخش اکوپارک فرحزاد» را برای ساماندهی و حفظ این دره کلید زد؛ طرحی که اجرای آن ۱۲ سال زمان برد. اکنون فاز اول اکوپارک فرحزاد به‌عنوان زیرساخت شهری در آستانه افتتاح قرار گرفته است.

فاز اول: از پل آیشار تا پل خوشمرام به مساحت ۵۴ هکتار
مراحل اجرایی و بهره‌برداری از پروژه
فاز دوم: از پل خوشمرام به سمت کوهستان در محدوده مناطق ۲ و ۵ به مساحت ۱۰۳ هکتار
فاز سوم: از پل آیشار تا بزرگراه هاشمی رفسنجانی در محدوده منطقه ۲

برنامه فاز سوم پروژه محدود اجرایی: از پل خوشمرام به سمت کوهستان، ۱۰۳ هکتار
برنامه فاز دوم پروژه محدود اجرایی: از پل خوشمرام به سمت کوهستان، ۱۰۳ هکتار
 ■ توسعه جاده کوهنوردی از پل خوشمرام تا کوهستان
 ■ ایجاد مجموعه تفریحی و گردشگری متصل به بوستان نهج‌البلاغه

تسریع در آزادسازی املاک معارض طرح

محمدرضا بویافر، شهردار منطقه ۵، اکوپارک فرحزاد یک طرح گردشگری و تفریحی فرامی‌بخش است که شهرداری تهران مستقیماً بر آن نظارت دارد. طرح تملک رود دره فرحزاد بر اساس مصوبه شورای تامین استانداری تهران به‌عنوان طرح فرامی‌بخش از سال ۱۳۹۳ در دستور کار قرار گرفت و با پیگیری‌های مستمری که انجام شد، پس از ۱۰ سال، معارض غیرمجاز پروژه اکوپارک که در منطقه ۵ واقع شده بود، آزادسازی شد. با تملک اکثر معارض پروژه تنها ۴۵ معارض باقی مانده که از این تعداد، ۵ ملک در اولویت قرار داشتند. از میان آنها ۳ ملک تملک شده و در حال تخریب است و ۲ ملک دیگر در دست اقدام قرار دارد و به‌زودی تملک آنها نیز به پایان خواهد رسید.

دیواره‌سازی در میدان امام خمینی؛ تخلف است

حمیدرضا حاجوی، سرپرست معاونت بافت و بناهای تاریخی اداره معماری و شهرسازی شهرداری: دیواره‌سازی در ضلع جنوبی میدان امام خمینی (ره) توسط شرکت ارتباطات زیرساخت وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، تخلف است. دستور توقف عملیات ساختمانی و رسیدگی قانونی به تخلفات به شهرداری منطقه ۱۲ صادر شده است.



فعالان محیط‌زیست برای رفع جالش‌ها تلاش کنند

محمدصالح باغخانی پور، مدیرکل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران: فعالان محیط‌زیست در مناطق خود با ایجاد دغدغه و اولویت‌های مهم و سمت و سو دادن به فعالیت‌های خانه‌های محیط‌زیست در رفع جالش‌های محیط‌زیستی همچون مادری که برای فرزند خود دلسوزی و حسن مسئولیت دارد، باید برای محیط‌زیست تلاش کنند.



تحقق ۵۰ درصدی بودجه در ۶ ماه نشانه کارآمدی نیست؟

پاسخ معاون مالی شهردار تهران به موارد مطرح شده در صحن شورا

۵۰ درصد تکلیفی بودجه در ۶ ماهه نخست سال برای اولین بار محقق شد.

۹۰۰ دستگاه اتوبوس تا ابتدای سال ۱۴۰۴ توسط شرکت‌های خودروسازی داخلی تأمین می‌شود.

۱۰۰ درصد بودجه تخصیصی اتوبوسرانی به معاونت حمل‌ونقل داده شده است.

۱۰۰۰ میلیارد تومان برای خرید قطعات مترو پرداخت می‌شود.

استفاده از تسهیلات

رقمی بالغ بر ۳۲ هزار و ۹۴۶ میلیارد تومان هزینه‌های جاری است که بخشی به تملک دارایی و باقی به هزینه‌های دستمزد و... مربوط می‌شود و ما از ظرفیت غیر نقد و تسهیلات هم استفاده کرده‌ایم تا بتوانیم به افق مدنظر برسیم.

تسویه با شرکت عقاب

درخصوص قرارداد اتوبوس‌ها ۵۰ درصد مبلغی را که موظف به پرداخت آن به شرکت‌های خودروسازی بودیم، به آنها تسهیلات ارزی اختصاص دادیم. مبالغ مربوط به شرکت عقاب کاملاً تسویه شده‌است و آنها متعهد شدند تا ابتدای سال آینده ۹۰۰ دستگاه اتوبوس به ما تحویل دهند.

پیش‌بینی تسهیلات ارزی

با شرکت‌های خودروسازی دیگری همچون اسنا و سیلان هم یک‌ریزیم پرداختی را عملیاتی کردیم؛ به‌طوری‌که در حال حاضر تعهدات نقدی و اعطای ۲۵ درصد را کاملاً انجام داده‌ایم. همچنین تسهیلات ارزی برای این شرکت‌های خودروسازی پیش‌بینی شده است.



کارآمدی مدیریت شهری

تحقق ۵۰ درصدی بودجه در نیمه اول سال نشان‌دهنده کارآمدی است. افرادی که ما را به ناکارآمدی متهم می‌کنند این اعداد را ببینند؛ ارقامی که حاصل تلاش و کار تیمی است و نشان از کارآمدی مدیریت شهری دارد.

ارائه متمم برای بودجه اسما

اعداد و ارقام در زمینه تخصیص بودجه نشان می‌دهد که در مقایسه با سال ۱۴۰۲ عملکرد خوبی داشته‌ایم. تحقق درآمد عوارض معمولاً در نیمه دوم سال محقق می‌شود. افقی که ما برای بودجه پیش‌بینی کرده‌ایم این است که متمم ارائه شود.

مطالبات از دولت

برخی موضوعات تکلیف دولت است و به‌زودی گزارشی از پیگیری‌هایی که شهرداری تهران از دولت داشته به دفتر رئیس شورا ارسال می‌شود. از همه اعضای شورا هم درخواست داریم که ما را در بودجه غیر نقد، برات کارت و... استفاده کنیم.

ترمیم حقوق

افسردگی خوبی در پیش داریم و امیدواریم با کمک شورای شهر، تحقق بودجه اجرایی شود. اسما ترمیم حقوق لحاظ شد و هم حقوق شرکتی‌ها را به حقوق وزارت کاری رساندیم و هم سعی کردیم در حوزه هزینه‌ها از ظرفیت بودجه غیر نقد، برات کارت و... استفاده کنیم.

تأمین قطعات برای مترو

در باره مترو هفته آینده تصمیم‌گیری خواهد شد تا هزار میلیارد تومان در قالب نقدی، برات کارت و ملک برای انعقاد قرارداد با موضوع خرید قطعات پرداخت شود. جبران کمبودها در این ناوگان اولویت دارد و آن را پیگیری می‌کنیم.

مجموع پرداختی‌های ما به معاونت‌ها نسبت به تخصیص بودجه کاملاً روشن است. معاونت حمل‌ونقل درخصوص اتوبوس‌ها ۱۰۰ درصد بودجه را دریافت کرده‌است. به‌دلیل تمرکز روی خرید اتوبوس، در حوزه بازسازی اتوبوس‌ها عقب‌ماندگی داریم.

اهدای خون = اهدای زندگی

آگهی عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۳/۷۵۶

با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۳۵۶۷۰۰۰۰۷۲

شرکت نفت و گاز اروندان (خریدار) در نظر دارد کالای موضوع فوق را از طریق شرکت‌های تأمین‌کننده واجد صلاحیت خریداری نماید. بدین وسیله از کلیه شرکت‌هایی که دارای شرایط ذیل می‌باشند دعوت می‌گردد اسناد و مدارک خود را بر اساس استعلام ارزیابی کیفی، برای ارزیابی و تعیین صلاحیت به این امور ارسال نمایند:

الف: موضوع مناقصه عبارت است از تأمین "ABB" CIRCUIT BREAKERS
 ب: مدت اجرای قرارداد از تاریخ شروع بکار: ۶ ماه
 ج: برآورد مبلغ کل مناقصه ۱۲۷/۶۷۴/۹۳۷/۸۰۰ ریال و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه از نوع سربده (وارز وجه نقد) و یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر به میزان ۶/۱۳۴/۶۹۶/۶۴۰ ریال است.
د: معیارهای ارزیابی کیفی:

- توان مالی
- ارزیابی مشتریان قبلی و حسن شهرت
- استانداردهای تولید
- داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر
- تضمین کیفیت خدمات و محصولات
- حسن سابقه

ه: کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۰۹ - ۱۴۰۳ نوبت اول

شرکت ایران خودرو دیزل در نظر دارد: جهت انجام خدمات مطالعات ژئوتکنیک و ارائه راهکار اجرایی درخصوص نشست زمین در سایت ۵۵ شرکت ایران خودرو دیزل مطابق با مفاد پیش نویس قرارداد و ضوابط (نقشه و شرح خدمات) و شرایط عمومی را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ همراه داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی: تهران - کیلومتر ۱۴ کمربندی آزادگان (از اتوبان تهران - کرج) - ابتدای بزرگراه آیت‌الله سعیدی (به طرف اسلامشهر) - بلوار شهدای ایران خودرو دیزل - درب شماره ۲ - مدیریت تدارکات داخلی مراجعه نمایند.

■ **نوع تضمین:** مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و پانصد میلیون ریال) به صورت ضمانت نامه بانکی در وجه **شرکت ایران خودرو دیزل**

■ اسناد مناقصه با ارائه معرفی‌نامه و رسید بانکی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون ریال) به حساب ۰۱۵۵۵۳۹۳۹۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه کارخانه خودرو دیزل کد ۱۶۵۳ قابل دریافت می‌باشد شناسه ملی شرکت ایران خودرو دیزل ۱۵۱۰۰۳۲۶۰۱۴

■ بدیهی است دریافت اسناد مناقصه عمومی از سوی آن شرکت، هیچگونه تعهدی برای کار فرما ایجاد نخواهد نمود.

■ **شرکت ایران خودرو دیزل در پذیرش یا رد پیشنهادهای واصله دارای اختیار می‌باشد.**

■ کلیه هزینه‌های مربوط به مناقصه از جمله هزینه‌های درج آگهی (دو نوبت) بعهده برنده مناقصه می‌باشد.

■ متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۱۲۴۲۰۹۶ و ۵۱۲۴۲۲۷۷ تماس حاصل نمایند.

شرکت ایران خودرو دیزل (سهام عام)

پشت حصارهای بوستان کوثر چه خبر است؟

حصارکشی بوستان‌ها یکبار دیگر موضوع حمله به مدیریت شهری شده‌است. پیش از این شایعاتی درباره قطع درختان و تخریب بوستان‌ها مطرح شده بود که همگی از اساس کذب در آمد. در این باره به‌تازگی موضوع حصارکشی در بوستان کوثر منطقه ۱۲ مطرح شده و در فضای مجازی اینطور آمده: داستان دنباله‌دار حصارکشی و بعد از آن ساخت‌وساز در بوستان‌ها رنگ‌بوی دیگری به خود گرفته و مدیران از کانی در هر بوستانی که بخواهند اول حصارکشی و بعد ساخت‌وساز می‌کنند! تصویر مورد اشاره متعلق به بوستان کوثر در خیابان ری است که از مدتی پیش، فضای شهرسازی بوده است. اخیراً دور آن حصار کشیده شده؛ اما مشخص نیست پشت آن چه خبر است. پارک کوثر یکی از پارک‌های قدیمی تهران است که ماشینی‌دودی معروف تهران نیز در آن نگهداری می‌شود و چندسالی بود که برای کودکان عمدتاً محروم این محله یک شهرسازی کوچک راه‌اندازی شده بود.

اما اصل ماجرا چیست؟

شهرداری منطقه ۱۲ در این باره به‌همیشه‌ای اعلام کرده که نه فقط در مورد بوستان کوثر که حساسیت در این منطقه در تمام موارد وجود دارد. درباره حصارکشی بوستان مذکور باید اعلام شود که با توجه به محدودیت فراوان توسعه سرانه فضای سبز و لزوم حفظ وضع موجود، تدابیر لازم با پیوست طرح مطالعاتی انجام می‌شود. ساخت زمین مدنظر برای ساخت سوله مدیریت بحران در محله کهریزخوردار کوثر به‌دلیل اهمیت وجود سوله‌های بحران در هنگام وقوع حوادث احتمالی در شهر، بعد از یک‌دهه آغاز شد. این سوله با مساحت ۹۰۰ مترمربع در حال ساخت

آگهی عمومی

شماره ۳۴۸۶ / ۱۴۰۳ - م / ۱۷۰

با ارزیابی فنی‌بازرگانه پیمانکاران

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد بروزآوری طراحی، تأمین، نصب، راه‌اندازی و آموزش سیستم اعلام اطفاء حریق خود را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. سپرده شرکت در مناقصه ۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ به شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- **نحوه دریافت اسناد مناقصه:** بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۲۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۲۳۵۶۳۰۵۰) داخلی (۴۰۲۱).

۲- **محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:** شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد - نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ ساعت ۰۹:۰۰ صبح می‌باشد.

● (شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادهای واصله مختار است)

● (هزینه چاپ آگهی روزنامه بر عهده شرکت ایران خودرو خراسان است)

از بنیادها و امور بین الملل

با همه‌شهری

در مترو دیده شوید

تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
 تبلیغات بدنه قطار
 تبلیغات درون واگن‌ها

پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹

همیشه برای جامعه



طلاهای شهیده هواپیمای اوکراینی نذر لبخند کودکان غزه و لبنان

گفت‌وگو با مادر شهیده زهرا حسنی که چند سرویس طلای او را در حمایت از حزب الله و غزه هدیه داد

گفت‌وگو | لیلیا شریف روزنامهنگار

در تمام این سال‌ها که از حادثه هواپیمای اوکراینی و شهادت دخترش گذشته، حتی یک لحظه هم نتوانسته با یادگاری‌های زهرا، تنها دخترش چشم در چشم شود، اما غم مردم لبنان و غزه این شجاعت را به او داد تا آسرویس طلا و سکه‌هایی که از مراسم عقد و عروسی شهیدان زهرا

تقدیم هدیه عروسی برای کمک به مردم غزه در ظاهر شاید کاری آسان باشد که یک مادر شهید، آسرویس طلای دخترش را برای کمک به مردم لبنان و غزه تقدیم کند، اما این تصمیم برای مادری که دلش را با یادگاری‌های به جای مانده از نهاد دخترش گره زده است، روایت خاص خود را دارد. مجیده ملایی که این روزها مدیر مدرسه بشری قم است، در گفت‌وگو با همشهری از دلیل این تصمیم گفت: «با توجه به دستور رهبر



شهادت این بخشش را به دلم انداخته‌اند در تمام این سال‌ها حتی یک‌بار هم نتوانسته تگاهی به این یادگاری‌ها بیندازد و بسا اطمینان می‌گوید که فرزند و داماد شهیدش این تصمیم را به دل او انداخته‌اند:



تقدیم ۲ شمش طلا به جبهه مقاومت

در خیابان مارالان تبریز از هر کسی سراغ مردم حرم «حاج حمید پیشنماز محدث» را بگیرد دستشان را می‌گیرند و صاف می‌برند دم در مغازه برزای او؛ مغازه‌ای که حالا بعد از فوت پدر توسط ۲ پسرش اداره می‌شود. این خانواده همیشه در بحران‌های مختلف داخلی و حتی کشورهای همسایه، کمک زیادی به آسیب‌دیدگان کرده‌اند. حسین پیشنماز پسر حاج حمید می‌گوید: «پدرم در سال ۱۳۹۷ به رحمت خدا رفت و ثلث مالش یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان بود که با همفکری سایر اعضای خانواده ۵قطعه شمش طلا به وزن حدود ۶۰۰ گرم خریداری شد. از آنجا که مقام معظم رهبری درباره جنگ در جبهه مقاومت حکم کردند، تصمیم گرفتیم ۲ قطعه شمش طلای باقیمانده را به وزن ۲۵۰ گرم و به ارزش ۱۱ میلیارد ریال در این راه اهدا کنیم.»

کمک ۵۵ هزار دلاری خانواده اراکی

یک خانواده هیئت‌ساز در اراک با اقدام جالبی به استقبال طرح کمک به جبهه مقاومت رفته‌اند و همه پس‌انداز خود را برای برپایی یک موبک پذیرایی از زائران امام حسین(ع) در عراق تقدیم جبهه مقاومت کرده‌اند. این خانواده ارکسی پس‌انداز خود را برای برپایی موبک که حاصل سنوات خدمت و پاداش‌ها بوده، به همراه پول فروش ماشین و طلاها به اضافه یک وام برای کمک به جبهه مقاومت را به صورت یکجا اهدا کرده‌اند. مجموع این پس‌اندازهای مختلف که روی هم گذاشته شده، به مبلغ ۵۵ هزار دلار رسیده که مبلغ ریالی آن در شرایط فعلی حدود ۷۵ میلیارد تومان می‌شود.

دستش در بیابرد، اما مخب فرصت نشد و در نهایت با همان الگو سوار هواپیمای اوکراینی شد. وقتی هواپیمای سقوط کرد، این الگو را از پیکر خترم جدا کردند و به من تحویل دادند.»

او افزود: «وقتی که این دو شهید در کانادا بودند، راهیمیایی روز قدس یادشان نمی‌رفت و در این راهیمیایی شرکت می‌کردند تا نشان دهند هر جای دنیا هستند، باز هم مظلومیت مردم فلسطین را فریاد می‌زنند. این دو عزیز واقعا مانند شهدا زندگی کردند و در نهایت به شهادت رسیدند. شهیده زهرا با همسرش در کانادا هم هیئت می‌گرفتند. این دو جوان شهادت را خیلی دوست داشتند و به ارزششان رسیدند.»

دختر مدافع حرمی که طلاهاش را بخشید

او در تسمام گفت‌وگو تکرار می‌کند که یادگاری‌های دخترم عاقبت به خیر شدند: «از این به بعد این یادگاری‌ها را پیش بچه‌های لبنان و غزه می‌بینم، من مطمئنم که خدا بهترین یادگاری را به من می‌دهد، قلمم آرام است و الان خیلی خوشحالم که این طلاها چنین سرنوشتی پیدا کرده‌اند. من الان شکر منده بچه‌های غزه هستم و این کارهای ما مقدم خیلی کوچکی برای ایستادگی در برابر ظلم است.» بچه‌های مدرسه بشری هم از مدیرشان الگو گرفتند. ملایی از فرزند شهید مدافع حرمی می‌گوید که طلاهایش را اهدا کرد: «امروز من می‌بینم که بچه‌های پدرش از شهدای مدافع حرم بود و مادرش هم فوت کرده است. الگویش را برای کمک به جبهه مقاومت اهدا کرد. من در برابر این بچه‌ها حرفی برای گفتن ندارم.»



تنها یادگاری شهید زن تقدیم به جبهه مقاومت

گوشواره‌های «فاطمه دهقانی» که در سالروز شهادت سردار حاج‌قاسم سلیمانی در گلزار شهدای کرمان به شهادت رسید، از دیگر هدایای تقدیم‌شده به جبهه مقاومت بود. همسر این شهیده که ۴ فرزند (۲ دختر و یک پسر) دارد در این باره می‌گوید: «بعد از دستور حضرت اقا درباره کمک به جبهه مقاومت، این دغدغه برای من به وجود آمد که چطور کمک کنیم تا اینکه در فضای مجازی پوشش‌های طلا توسط زنان ایرانی را دیدم و با آن آشنا شدم. آنجا بود که یاد گوشواره همسرم افتادم که آخرین یادگاری بود که همراه بیکری بی‌جانم به ما تحویل دادند؛ گوشواره‌ای که هنوز حرم شهیدم روی آن هست. تعداد زیادی گفتند که این گوشواره‌ها را برای فرزندمان به یادگار بگیریم اما از آنجا که روحت همسرم، فاطمه خانم را می‌دانم، مطمئن بودم که اگر خودش زنده بود این گوشواره‌ها را تقدیم جبهه مقاومت می‌کرد.»

پوشش «دل‌باخته‌ها»

غیر از کمک‌های نقدی و اهدای طلا توسط زنان کشورمان، گروه‌های دیگری از آنها هم به اشکال مختلف به یاری جبهه مقاومت شناخته و همدلی خود با مردم مسلمان لبنان را به نمایش گذاشته‌اند؛ از راه‌اندازی پوشش‌های بافت در حمایت از جبهه مقاومت توسط زنان ارومیه گرفته تا پوشش «دل‌باخته‌ها» در قزوین که زنان این شهر با بافت انواع بافتنی‌ها و اهدای آنها به جبهه مقاومت، همدلی ملت مسلمان ایران با مردم مظلوم لبنان را به نمایش می‌گذارند.

مقاومت



پاسخ به یک استفتاء درباره کمک به مردم غزه و لبنان

حضرت آیت‌الله خاتمی، رهبر معظم انقلاب در پاسخ به استفتائی مصرف رد مظالم را برای کمک به مردم فلسطین و جنوب لبنان جایز دانستند. رهبر معظم انقلاب پیش از این هم اجازه پرداخت نصف سهم مبارک امام(ع) برای کمک به مردم فلسطین و لبنان را صادر کرده بودند. «رد مظالم» در لغت به معنای تیرنه از حقوق دیگران است، ولی در اصطلاح فقهی به صدقه‌ای گفته می‌شود که شخصی از طرف دیگری که مالک مالی است، پرداخت می‌کند که البته همراه با ضوابط خاصی است.



کمک ۲ میلیاردی مردم کردستان

مدیر عامل جمعیت هلال احمر استان کردستان گفت: کمک‌های مردمی برای حمایت از مردم غزه و لبنان در سطح استان به بیش از ۲ میلیارد و ۱۵۰ میلیون ریال رسید. پیام جلالی افزود: در این مدت، توسط خیرین و مردم خیر استان کمک‌های نقدی به شماره حساب‌های جمعیت هلال احمر برای مردم مسلمان غزه، لبنان و یمن واریز شده است.

کمک ۳ میلیاردی مردم کرمان

مدیرکل کمیته امداد استان کرمان از مشارکت ۳ میلیارد و ۹۳۰ میلیون تومانی مردم استان در پوشش «لبنان، تنها نیست» برای کمک به مردم مظلوم لبنان خبر داد و افزود: مردم، کمک‌های خود را تحویل پایگاه‌ها و دفاتر کمیته امداد و مراکز نیکوکاری در استان داده‌اند. او افزود: ۳۰ میلیون تومان از این مبلغ در قالب طلا زسورالات و یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان در قالب وجه نقد جهت کمک به مردم مظلوم لبنان و غزه به این نهاد اهدا شده است. ناصر عسکری نژاد با بیان اینکه همچنین در قالب پوشش نذر پتو و گرمای همدلی مردم نیکوکار استان کرمان ۱۵۰۰ تخته پتو به ارزش یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان به مردم مظلوم لبنان اهدا کرده‌اند، توضیح داد: پیش‌بینی می‌کنیم در قالب این پوشش حدود ۸ هزار پتو در استان کرمان جمع‌آوری شود.

کمک ۴ میلیاردی مردم زنجان

نیکوکاران و خیران دیدشان استان زنجان ۴۰ میلیارد ریال به لبنان، غزه و یمن کمک نقدی و غیرنقدی کردند. حکمت‌الله هاشمی، مدیر عامل جمعیت هلال احمر استان زنجان گفت: ۳۶ ایستگاه ثابت و سیار هلال احمر برای جمع‌آوری کمک‌های نقدی و غیرنقدی برای لبنان، یمن و غزه در خانه‌های هلال، مصلی‌ها، هیئت‌های مذهبی، مساجد، پایگاه‌های امداد و نجات، مراکز آموزشی و دانشگاهی، درمانی و اداری و همچنین میادین پرتردد شهرهای استان برپا شده بود که مردم ۴۰ میلیارد ریال کمک کرده‌اند. مدیر عامل جمعیت هلال احمر استان زنجان گفت: این کمک‌ها شامل پول نقد، طلا، زیور آلات، کالاهای اساسی، پوشاک، مواد غذایی و سایر اقلام بود که با هدف تسکین آلام هم‌نوعان آسیب‌دیده و نیازمند اهدا شده است.

واکنش زن لبنانی به کمک ایرانی‌ها

زن لبنانی که مدتی یکی از اردوگاه‌های آوارگان است، می‌گوید: صف کمک زنان ایرانی که طلاها و پس‌انداز خود را برای کمک به مردم لبنان و غزه هدیه می‌کردند از تلویزیون لبنان دیدم و خیلی خوشحال شدمیم که خوارهای آنها را دارم که حتی آنها هم نمی‌شناسیم، ولی آنها سعی می‌کنند به ما کمک کنند و امیدواریم این اقدام آنها ذخیره‌ای باشد نزد حضرت زهرا(س) و بنوایم به زودی پیروزی جبهه مقاومت را جشن بگیریم.

کوته‌تر از گزارش

ایران ایستاده پای جبهه مقاومت

مردم در شهرهای مختلف به جبهه مقاومت لبنان و غزه کمک کرده‌اند و این پوشش همچنان ادامه دارد. بخشش طلا، زمین، ارز و پول رایج ایران بیشترین کمک‌ها را شامل می‌شود.



کمک ۳ میلیاردی مردم کرمان

مدیرکل کمیته امداد استان کرمان از مشارکت ۳ میلیارد و ۹۳۰ میلیون تومانی مردم استان در پوشش «لبنان، تنها نیست» برای کمک به مردم مظلوم لبنان خبر داد و افزود: مردم، کمک‌های خود را تحویل پایگاه‌ها و دفاتر کمیته امداد و مراکز نیکوکاری در استان داده‌اند. او افزود: ۳۰ میلیون تومان از این مبلغ در قالب طلا زسورالات و یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان در قالب وجه نقد جهت کمک به مردم مظلوم لبنان و غزه به این نهاد اهدا شده است. ناصر عسکری نژاد با بیان اینکه همچنین در قالب پوشش نذر پتو و گرمای همدلی مردم نیکوکار استان کرمان ۱۵۰۰ تخته پتو به ارزش یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان به مردم مظلوم لبنان اهدا کرده‌اند، توضیح داد: پیش‌بینی می‌کنیم در قالب این پوشش حدود ۸ هزار پتو در استان کرمان جمع‌آوری شود.

کمک ۳ میلیاردی مردم کرمان

مدیرکل کمیته امداد استان کرمان از مشارکت ۳ میلیارد و ۹۳۰ میلیون تومانی مردم استان در پوشش «لبنان، تنها نیست» برای کمک به مردم مظلوم لبنان خبر داد و افزود: مردم، کمک‌های خود را تحویل پایگاه‌ها و دفاتر کمیته امداد و مراکز نیکوکاری در استان داده‌اند. او افزود: ۳۰ میلیون تومان از این مبلغ در قالب طلا زسورالات و یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان در قالب وجه نقد جهت کمک به مردم مظلوم لبنان و غزه به این نهاد اهدا شده است. ناصر عسکری نژاد با بیان اینکه همچنین در قالب پوشش نذر پتو و گرمای همدلی مردم نیکوکار استان کرمان ۱۵۰۰ تخته پتو به ارزش یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان به مردم مظلوم لبنان اهدا کرده‌اند، توضیح داد: پیش‌بینی می‌کنیم در قالب این پوشش حدود ۸ هزار پتو در استان کرمان جمع‌آوری شود.



کمک ۴ میلیاردی مردم زنجان

نیکوکاران و خیران دیدشان استان زنجان ۴۰ میلیارد ریال به لبنان، غزه و یمن کمک نقدی و غیرنقدی کردند. حکمت‌الله هاشمی، مدیر عامل جمعیت هلال احمر استان زنجان گفت: ۳۶ ایستگاه ثابت و سیار هلال احمر برای جمع‌آوری کمک‌های نقدی و غیرنقدی برای لبنان، یمن و غزه در خانه‌های هلال، مصلی‌ها، هیئت‌های مذهبی، مساجد، پایگاه‌های امداد و نجات، مراکز آموزشی و دانشگاهی، درمانی و اداری و همچنین میادین پرتردد شهرهای استان برپا شده بود که مردم ۴۰ میلیارد ریال کمک کرده‌اند. مدیر عامل جمعیت هلال احمر استان زنجان گفت: این کمک‌ها شامل پول نقد، طلا، زیور آلات، کالاهای اساسی، پوشاک، مواد غذایی و سایر اقلام بود که با هدف تسکین آلام هم‌نوعان آسیب‌دیده و نیازمند اهدا شده است.



واکنش زن لبنانی به کمک ایرانی‌ها

زن لبنانی که مدتی یکی از اردوگاه‌های آوارگان است، می‌گوید: صف کمک زنان ایرانی که طلاها و پس‌انداز خود را برای کمک به مردم لبنان و غزه هدیه می‌کردند از تلویزیون لبنان دیدم و خیلی خوشحال شدمیم که خوارهای آنها را دارم که حتی آنها هم نمی‌شناسیم، ولی آنها سعی می‌کنند به ما کمک کنند و امیدواریم این اقدام آنها ذخیره‌ای باشد نزد حضرت زهرا(س) و بنوایم به زودی پیروزی جبهه مقاومت را جشن بگیریم.



گروه توسعه صنایع و معادن شمس
مدیریت متعلق به بانک شهر

فروش املاک تجاری، اداری و زمین در تهران و مشهد



شرکت مسکن و عمران
تجارت آتیه کیش (سهامی خاص)
وابسته به بانک شهر

مزایده ۰۲/۰۳/۱۴۰۳

بصورت نقد، نقد و اقساط

گروه توسعه صنایع و معادن شهر در نظر دارد تعدادی از املاک مزاد بر نیاز خود را طبق جدول و بشرح نشانی های ذیل با وضع و شرایط موجود و بر گه شرایط خاص در مزایده عمومی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ با شرایط زیر به فروش رساند.

لذا علاقه مندان می توانند به منظور کسب اطلاعات و راهنمایی، هماهنگی برای بازدید از محل و دریافت اوراق مزایده (با پرداخت هزینه مربوطه) و تسلیم پیشنهادها روزهای شنبه الی پنجشنبه (بجز ایام تعطیل) از ساعت ۹ صبح الی ۱۴ به نشانی تهران، خیابان ولیعصر (عج)، بالاتر از میرداماد، خیابان شهید ستاری، نبش خیابان مدیر، پلاک ۲، طبقه اول، واحد ۴ شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش (کارگزار فروش) مراجعه و یا با تلفن های ۸۸۶۵۴۵۸۱-۲ و ۰۹۱۰۱۵۴۴۳۹۹-۰۹۱۰۴۸۰۶۹۳ و ۰۹۱۰۴۸۰۶۹۳ تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت، روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ تا ساعت ۱۴ و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت صرفاً در نشانی دفتر کارگزار می باشد.

ضمناً متقاضیان جهت دریافت اوراق مزایده (با پرداخت هزینه مربوطه) می توانند به نشانی tejaratatiyekish.com مراجعه نمایند.

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرضه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ ۵ درصد شرکت در مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	محدوده ملک
۱	زمین	تجاری بهداشتی مسکونی	۴۸۱۰،۶۶	مشهد مقدس، بلوار کوهسنگی، نبش کوهسنگی ۱۴، ملک موسوم به اندشت	واگذاری منافع استیجاری شش دانگ زمین به مساحت ۴۸۱۰،۶۶ مترمربع با مساحت پس از اصلاح ۴۸۰۳،۱ مترمربع (زمین موقوفه آستان قدس رضوی). با تراکم ۸۷۴ درصد و سطح اشغال ۵۲ درصد (پارکینگ در طبقات زیرزمین اول تا ششم هریک به مساحت ۳۴۰۳،۱ مترمربع، حمل و نقل و انبار داری (مترو) در طبقات زیرزمین اول تا ششم هریک به مساحت ۱۲۸۶ مترمربع و در طبقه همکف به مساحت ۵۰۰ مترمربع، ۱۵ واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۱۹۹۷،۶ مترمربع و ۱۵ واحد تجاری در طبقه اول به مساحت ۲۴۹۷،۶ مترمربع، ۲۰ واحد با کاربری بهداشتی در طبقات دوم تا دوازدهم هریک به مساحت ۲۴۹۷،۶ مترمربع، ۲۰ واحد با کاربری مسکونی در طبقات سیزدهم تا شانزدهم هریک به مساحت ۲۴۹۷،۶ مترمربع، مساحت ۱۴۰۰ مترمربع از عرصه به پروژه ایستگاه مترو قطار شهری اختصاص یافته است، با وضع و شرایط موجود، برای ملک بر گه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط متقاضی الزامی است.	۱۳،۳۵۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۶۷،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	الف یا ب	QR
۲	ساختمان	تجاری اداری پارکینگ	۲۹۲۲،۶۸	تهران، خیابان نیوران، نرسیده به تقاطع نجات جو، نبش بن بست ۱۱۰، پلاک های ۴۰۷ الی ۴۱۵، ملک موسوم به مزده	انتقال و واگذاری قدرالسهم (عرصه و اعیان و سرفلی) در پروژه موسوم به مزده بر روی عرصه ای به مساحت ۲۹۲۲،۶۸ مترمربع (پس از اصلاح ۲۶۷۷،۱۱ مترمربع) در یک مجتمع ۱۴ طبقه، مشتمل بر ۷ واحد تجاری در طبقه زیر زمین منفی یک، ۱۳ واحد تجاری در طبقه همکف، ۱۴ واحد تجاری در طبقه اول، ۵ واحد اداری در طبقه دوم، ۴ واحد اداری در طبقه پنجم، ۱۱۱ واحد پارکینگ و ۲۰۰ مترمربع انباری تجاری در طبقات زیرزمین، با وضع و شرایط موجود، برای ملک بر گه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط متقاضی الزامی است.	۱۱،۶۴۲،۹۸۲،۰۰۰،۰۰۰	۵۸۲،۱۴۹،۱۰۰،۰۰۰	الف یا ب	QR

ردیف ۳: تهران، خیابان جمهوری، بعد از خیابان سعدی، نرسیده به بهارستان، خیابان سپهسالار، مجتمع باغ سپهسالار - عرصه و اعیان، حقوق مکتسبه تجاری - با شرایط پرداخت الف یا ج

ردیف	قطعه تفکیکی	طبقه	کاربری	مساحت	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ ۵ درصد شرکت در مزایده (ریال)	ردیف	قطعه تفکیکی	طبقه	کاربری	مساحت	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ ۵ درصد شرکت در مزایده (ریال)
۳-۱	۱۲۳	زیرزمین اول	تجاری	۳۶،۷۸	۸۶،۴۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۳۲۱،۵۰۰،۰۰۰	۳-۹	۳۱۶	اول	تجاری	۲۳،۱۱	۶۴،۷۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۲۳۵،۵۰۰،۰۰۰
۳-۲	۱۲۱	زیرزمین اول	تجاری	۲۴،۶۷	۶۱،۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۰۸۴،۰۰۰،۰۰۰	۳-۱۰	۳۰۴	اول	تجاری	۱۹،۸	۵۵،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۷۷۲،۰۰۰،۰۰۰
۳-۳	۱۲۲	زیرزمین اول	تجاری	۲۵،۴۵	۶۲،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۱۱۷،۵۰۰،۰۰۰	۳-۱۱	۳۰۵	اول	تجاری	۲۰،۳۳	۵۶،۹۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۸۴۶،۰۰۰،۰۰۰
۳-۴	۱۲۴	زیرزمین اول	تجاری	۲۳،۴۱	۳۹،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۹۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۳-۱۲	۴۱۶	دوم	تجاری	۲۴،۳۱	۴۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۳-۵	۳۰۱	اول	تجاری	۳۳،۹۸	۸۶،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴،۳۳۲،۵۰۰،۰۰۰	۳-۱۳	۴۱۷	دوم	تجاری	۲۰،۹۱	۴۲،۸۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۱۴۳،۵۰۰،۰۰۰
۳-۶	۳۰۲	اول	تجاری	۳۱،۰۲۳	۷۹،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۹۸۲،۰۰۰،۰۰۰	۳-۱۴	۴۰۴	دوم	تجاری	۱۹،۸	۳۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۳-۷	۳۱۸	اول	تجاری	۳۱،۴۹	۷۸،۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۹۳۶،۵۰۰،۰۰۰	۳-۱۵	۴۰۵	دوم	تجاری	۱۹،۸	۳۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۹۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۳-۸	۳۰۸	اول	تجاری	۲۵،۵	۷۱،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳،۵۷۰،۰۰۰،۰۰۰							

جدول شرایط پرداخت ثمن معامله

ردیف	نحوه پرداخت	توضیحات
الف	نقد (تسویه حداکثر ظرف مدت ۳ ماه)	۱) سی درصد (۳۰٪) ثمن معامله (با احتساب ۵٪ سپرده شرکت در مزایده) به صورت نقد، همزمان با انعقاد قرارداد ۲) شصت درصد (۶۰٪) ثمن معامله هنگام تحویل ملک و ظرف مدت ۳ ماه (مجموعاً نود درصد (۹۰٪) ثمن معامله). ۳) ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله هنگام انتقال اسناد مالکیت در دفتر اسناد رسمی.
ب	نقد و اقساط	۱) حداقل پیش پرداخت نقدی، همزمان با انعقاد قرارداد ۱۰٪ ثمن معامله (با احتساب ۵٪ سپرده شرکت در مزایده) که تحویل ملک پس از پرداخت مبلغ یاد شده و انعقاد قرارداد صورت خواهد پذیرفت. ۲) انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.
ج	نقد و اقساط	۱) حداقل پیش پرداخت نقدی، همزمان با انعقاد قرارداد ۲۰٪ ثمن معامله (با احتساب ۵٪ سپرده شرکت در مزایده) که تحویل ملک پس از پرداخت مبلغ یاد شده و انعقاد قرارداد صورت خواهد پذیرفت. ۲) انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.

نحوه پرداخت اقساط: حداقل ۶ ماه و حداکثر ۶۰ ماهه با نرخ مصوب شورای پول و اعتبار ابلاغی مراجع قانونی

توضیحات و شرایط مزایده:

- بهای پیشنهادی باید از حیث مدت زمان پرداخت و مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده (سریسته) تسلیم گردد.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد (۵٪) مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست متقاضی در این خصوص وفق مفاد برگ شرایط و تعهدنامه شرکت در مزایده اقدام نماید.
- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول کامل شرایط و آیین نامه معاملات شرکت گروه توسعه صنایع و معادن شهر می باشد.

- پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی مزایده واصل گردند یا کمتر از قیمت پایه، فاقد سیرده، مخدوش، مبهم، مشروط یا فاقد فیش واریزی باشند از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- شرکت گروه توسعه صنایع و معادن شهر در انتخاب برگزیده مزایده، رد یا قبول پیشنهادهای دریافتی براساس صرفه و صلاح آن شرکت و تا مرحله ابلاغ قرارداد مختار است.
- هر یک از پیشنهاد دهندگان جهت بازدید املاک واقع در شهرستان ها می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ لغایت ۱۳/۰۸/۱۴ با هماهنگی دفتر کارگزاری فروش املاک اقدام نمایند.
- جلسه بازگشایی پیشنهادهای دریافتی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و ناظرین در روز چهارشنبه مورخ ۱۴/۰۳/۰۸/۱۴ ساعت ۱۴ در دفتر شرکت گروه توسعه صنایع و معادن شهر به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، روبروی پارک ملت، خیابان حق شناس، خیابان پونک، پلاک ۱، طبقه دوم، واحد مالی تشکیل و پیشنهادهای دریافتی مفتوح و قرانت خواهد گردید.
- حضور پیشنهاد دهنده یا نماینده رسمی وی در جلسه با ارائه معرفی نامه و اصل رسید تحویل پاکت پیشنهاد قیمت، آزاد و عدم حضور ایشان مانع برگزاری جلسه بازگشایی پیشنهادهای مزایده نخواهد بود.
- سپرده شرکت در مزایده برگزیدگان اول و دوم تا انعقاد قرارداد و واریز کل مرحله اول ثمن معامله برگزیده اول برگشت داده نخواهد شد و در صورت امتناع هر یک از برگزیدگان از انعقاد قرارداد یا واریز مرحله اول ثمن معامله در مهلت مقرر و وفق برگ شرایط و تعهدنامه شرکت در مزایده، سپرده آنان توسط شرکت گروه توسعه صنایع و معادن شهر ضبط و توقیف خواهد شد.

۱۰) برای کلیه املاک بر گه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط متقاضی الزامی می باشد.

۱۱) شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش به عنوان کارگزار و نماینده گروه توسعه صنایع و معادن شهر مبادرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه مالکیتی در املاک عرضه شده ندارد.

توجه: اصلاحات انجام شده در وب سایت tejaratatiyekish.com ملاک عمل نهایی مزایده می باشد.

پیشنهادات متفاوت از شرایط اعلامی در صورت عدم وجود متقاضی یا برنده مزایده

پس از پایان مزایده بررسی می گردد.

شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش کارگزار فروش املاک

بذریع آگهی
۱۸۱۹

دیدهب شوید

تلفیقات محیطی ایستگاههای مترو
تلفیقات بدنه قطار
تلفیقات درون واگنها

در مترو

با هلمشهری

اینفوگرافیک
نوکیا به همان روال سابق

کمتر از یک ماه دیگر جدیدترین گوشی نوکیا بانام «نوکیا ۱۱۰» به بازار می آید. نام کامل این گوشی که هوشمند هم نیست و اواسط مهرماه معرفی شده بود، Nokia1104G است.



فضا

ایستگاه فضایی چین بزرگ تر می شود

چین تقریباً ۲۰ سال است که ایستگاه فضایی تکمیل شده خود را به نام تیانگونگ راه اندازی کرده، اما حالا آنها به خاطر جاه طلبی های خود در فضا به دنبال گسترش قابلیت های مازول ها و فضاییماهای جدید و بزرگ تر کردن این ایستگاه هستند. تیانگونگ سه ماژول و به شکل T است که در نوامبر ۲۰۲۲ با ورود ماژول علمی منگتیان به طور کامل مونتاژ شد. با این حال، به نظر می رسد این ایستگاه دوباره رشد کند. لنی مینگ، رئیس کمیته علم و فناوری آکادمی فناوری فضایی چین گفت: در آینده، ماسعی خواهیم کرد امکانات خود را ارتقا دهیم. برای این منظور، ماسعی می کنیم ظاهر T شکل ایستگاه فضایی را ارتقا دهیم. این امر به چین امکان می دهد تا آزمایش های علوم فضایی بیشتر و بزرگتری را به محیط خارجی ایستگاه ارسال کند و به طور کلی مقیاس عملیات را در تیانگونگ گسترش دهد. دیگر برنامه چین ساخت فضاییما چندبار مصرف است. این فضاییما همه کاره که منگژو (Mengzhou) نام دارد، در آژانس عرضه خواهد شد. یک مورد برای اعزام فضانوردان به ماه و دیگری برای سفر به سمت تیانگونگ.

اشتغال مستقیم برای فناوران
 جواد محمدی، رئیس پژوهشگاه ملی مهندسی ژنتیک از اشتغال زایی برای هزار فنآور حوزه زیست فناوری خبر داد. او گفت: پژوهشگاه با همکاری بخش خصوصی ساختمان نیمه تمامی را که بیش از ربع قرن نیمه کاره بود ۱۴ ماه احیا کرد و ۴۰ شرکت دانش بنیان زیست فناوری در این ساختمان مستقر شدند.



عارف به افشین مأموریت داد
 محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهور به حسین افشین، معاون علمی رئیس جمهور مأموریت داد که در یک پروژه ۱۰ ماهه راهبردها برای برون رفت از برخی عقب ماندگی ها در حوزه فناوری را اعلام کند. او گفت: تکلیف ما جایگاه اول در منطقه است اما فاصله شاخص های نوآوری و فناوری ما با این هدف گذاری زیاد است.



عنکبوت بیوه سیاه
Latrodectus mactans
مبدأ: آمریکای شمالی
مقصد: نقاط مختلف دنیا
انتقال: از طریق محموله های بین المللی و وسایل نقلیه به کشورهای مختلف راه یافته است. زهر این عنکبوت ۱۵ برابر مرگبارتر از زهر مار زنگی است. جنس ماده این نوع عنکبوت پس از جفت گیری شریک مذکر خود را می کشد و به همین دلیل، نام بیوه سیاه برای آن انتخاب شده است.

زنبور قاتل آفریقایی
Apis mellifera scutellata

مبدأ: آفریقا
مقصد: آمریکای جنوبی و سپس آمریکای شمالی
انتقال: در دهه ۱۹۵۰ برای افزایش تولید عسل به برزیل آورده شد، اما تعدادی از آنها فرار کردند و با زنبورهای محلی ترکیب شدند. این زنبورها بسیار تهاجمی اند و حملات گروهی انجام می دهند.



مورچه آتشین قرمز
Solenopsis invicta

مبدأ: آمریکای جنوبی
مقصد: آمریکای شمالی، استرالیا، چین و تایوان
انتقال: از طریق محموله کشتی ها و خاک و موادی که این مورچه ها داخلش بودند توانستند مسافرت کنند. نیش این مورچه در دناک است و می تواند واکنش های آلرژیک شدید ایجاد کند.



حلزون غول پیکر آفریقایی
Achatina fulica

مبدأ: شرق آفریقا
مقصد: آسیا، اقیانوسیه و آمریکا
انتقال: به عنوان حیوان خانگی یا برای مصارف خوراکی وارد شد، اما به گونه ای مهاجم تبدیل شد. این حلزون می تواند بیماری هایی به انسان منتقل کند.



شیرماهی
Pterois volitans

مبدأ: اقیانوس های هند و آرام
مقصد: اقیانوس اطلس غربی و دریای کارائیب
انتقال: زهامسازی تصادفی یا عمدی از آکواریومها
 دلیل حضور این ماهی خطرناک در اقیانوس اطلس و دریای کارائیب بوده است. این ماهی سمی سریع تکثیر می شود و به حیات وحش آسیب می رساند.



مار درختی قهوه ای
Boiga irregularis

مبدأ: استرالیا، پاپوا گینه نو و جزایر سلیمان
مقصد: جزیره گوام در اقیانوس آرام
انتقال: این مارها از طریق محموله های نظامی در طول جنگ جهانی دوم به گوام منتقل و باعث کاهش شدید جمعیت پرندگان بومی در این جزیره شده اند.



قورباغه نیشگر
Rhinella marina

مبدأ: آمریکای جنوبی و مکزیک
مقصد: استرالیا و برخی از جزایر اقیانوس آرام
انتقال: در سال ۱۹۳۵ برای کنترل آفات نیشگر به استرالیا فرستاده شد، اما پس از ورود به این کشور به گونه ای مهاجم تبدیل شد و به دلیل سم قوی خود تهدیدی برای حیات وحش بومی است.



فناوری اطلاعات

ممنوعیت فروش آیفون ۱۶ در اندونزی

دولت اندونزی فروش و استفاده از دستگاه های سری آیفون ۱۶ و اپل واچ سری ۱۰ را عملاً در این کشور ممنوع کرده است. این ممنوعیت نتیجه مستقیم تعهدات سرمایه گذاری انجام نشده اپل در اندونزی است؛ چرا که کوپرتینو قبلاً متعهد شده بود که بیش از ۱۰۹ میلیون دلار در تسهیلات تحقیق و توسعه محلی سرمایه گذاری کند. طبق آخرین آمار، اپل تاکنون ۹۵ میلیون دلار سرمایه گذاری کرده است که وزارت صنعت اندونزی را مجبور به جلوگیری از صدور گواهینامه بین المللی تجهیزات تلفن همراه (IMEI) برای دستگاه های آیفون ۱۶ و اپل واچ سری ۱۰ کرده است. گردشگران و خدمه خطوط هوایی مجاز به آوردن و استفاده از دستگاه سری آیفون ۱۶ در اندونزی هستند، اما نمی توانند آن دستگاه ها را به صورت محلی بفروشند. زیرا این محدودیت ها را نقض می کند. قانون اندونزی الزام می کند که شرکت های خارجی باید ۴۰ درصد محتوای محلی را برای فعالیت در کشور به عنوان بخشی از گواهینامه سطح مؤلفه داخلی (TKDN) ارائه دهند.

عکس نوشت



پاوربانک روباتیک برای خودروهای برقی پس از پاوربانک های مخصوص گوشی های هوشمند و تبلت ها، حالا نوبت یک پاوربانک چرخ دار برای خودروهای برقی است که توجه ها را به خود جلب کند. این وسیله، یک شارژر باتری به ظرفیت ۱۴۱ کیلووات ساعت است که می تواند به طور مستقل خود را به هر جا که نیاز است، برساند و خودروهای باتری تمام کرده را نجات دهد. شرکت خودروساز چینی وولینگ دو دستگاه از این سامانه شارژ سیار خود را در گوانگژو به نمایش گذاشت.

آگهی تجدید نوبت اول مناقصات عمومی
 شماره ۱۳-۱۴۰۳ و ۱۳-۱۴۰۳ (دومرحله)

شرکت کنترل ترافیک تهران (وابسته به شهرداری تهران) در نظر دارد موضوعات زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط و مجرب واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای عملیات تعمیر و نگهداری برقی، مخبرانی و عمرانی دوربین های نظارت تصویری در پهنه شرقی شهر تهران (شامل مناطق: ۱-۳-۴-۵-۶-۷-۸-۹-۱۰-۱۱-۱۲-۱۳-۱۴-۱۵ و ۱۶ شهرداری تهران)	۱۳-۱۴۰۳	۲۰۰۳۱۰۳۵۲۴۰۰۰۰۳۱	۱۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	اجرای عملیات تعمیر و نگهداری برقی، مخبرانی و عمرانی دوربین های نظارت تصویری در پهنه غربی شهر تهران (شامل مناطق: ۱-۲-۳-۴-۵-۶-۷-۸-۹-۱۰-۱۱-۱۲-۱۳-۱۴-۱۵-۱۶ و ۱۷ شهرداری تهران)	۱۳-۱۴۰۳	۲۰۰۳۱۰۳۵۲۴۰۰۰۰۳۲	۱۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) دریافت نموده و در صورت تهیه مستندات و مدارک مورد نیاز مطابق شرایط عمومی مناقصات، پیشنهادهای خود را پس از پایان مهلت مذکور حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) بارگذاری نماید.

۱- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۲- متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیک (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۳- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت کنترل ترافیک تهران در رد و یا قبول یک یا کلیه پاکت ها و پیشنهادهای مناقصه مختار است. همچنین هزینه چاپ آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۴- مشروح شرایط عمومی و فنی در اسناد مناقصه درج گردیده که شرکت کنندگان باید تمامی صفحات مدارک و اسناد مناقصه را مهر و امضا نمایند.

۵- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مبهم، مخدوش، فاقد سپرده و همچنین پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- اطلاعات مربوط به قرارداد این مناقصه در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد.

۷- متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند سوالات و موضوعات خود را از طریق شماره ۸۹۱۸۶۰۳۰ پیگیری نمایند.

trafficcontrol.tehran.ir

آگهی مناقصه شماره ۸۱-۷۷-۱۴۰۳

شهرداری منطقه ۶ تهران در نظر دارد موارد مندرج در جدول زیر را، از طریق برگزاری تشریفات مناقصه عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

الف) سپرده ی شرکت در مناقصه:
 متقاضیان می توانند مبلغ سپرده را به صورت نقد و یا ارائه اصل ضمانتنامه صادره از بانکهای معتبر (صرفاً از بانکهای واقع در شهر تهران) به مبلغ سپرده مذکور (حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور اقدام نمایند.

ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: محل دریافت، اداره قراردادهای شهرداری منطقه ۶ تهران واقع در خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، میدان سید جمال الدین اسد آبادی ساختمان شماره یک، طبقه سوم و محل تحویل دبیرخانه مرکزی شهرداری منطقه ۶ تهران واقع در خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، میدان سید جمال الدین اسد آبادی ساختمان شماره دو، طبقه ی همکف می باشد.

د) مهلت ارائه اسناد: ده روز از تاریخ چاپ و انتشار آگهی

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار است و هزینه آگهی به عهده برندگان مناقصه می باشد. ضمناً هیچگونه پیش پرداختی پیش بینی نگردیده است. اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت می باشد. تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت ها به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد مناقصه (ریال)	میزان سپرده (ریال)	مدت	شرایط مناقضی
۱	عملیات تراش و روکش آسفالت بصورت مکانیزه در بزرگراههای حکیم، مدرس، کردستان (تجدید آگهی شماره ۱۴۰۳-۷۴-۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴)	۱۵۶,۲۶۱,۳۸۸,۵۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته راه و ترابری حداقل رتبه ۴ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور در روز برگزاری مناقصه * داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک نامین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران به آدرس: tehran.ir / در روز برگزاری مناقصه
۲	عملیات تراش و روکش آسفالت بصورت مکانیزه در سطح نواحی ششگانه	۲۰۲,۴۳۳,۱۷۹,۱۰۰	۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته راه و ترابری حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور در روز برگزاری مناقصه * داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک نامین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران به آدرس: tehran.ir / در روز برگزاری مناقصه * دارا بودن یک نمونه قرارداد با موضوع تراش و روکش مکانیزه با شهرداری تهران
۳	عملیات لکه گیری سطحی و روکش دستی آسفالت و همسطح سازی دربیچه در سطح نواحی ۳ و ۳	۲۶,۵۶۹,۵۵۵,۵۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته راه و ترابری حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور در روز برگزاری مناقصه * داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک نامین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران به آدرس: tehran.ir / در روز برگزاری مناقصه
۴	عملیات لکه گیری سطحی و روکش دستی آسفالت و همسطح سازی دربیچه در سطح نواحی ۲ و ۲	۲۶,۵۳۰,۱۵۳,۵۰۰	۱,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته راه و ترابری حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور در روز برگزاری مناقصه * داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک نامین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران به آدرس: tehran.ir / در روز برگزاری مناقصه
۵	عملیات لکه گیری سطحی و روکش دستی آسفالت و همسطح سازی دربیچه در سطح نواحی ۵ و ۵	۲۶,۵۳۰,۷۴۱,۵۰۰	۱,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۹ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته راه و ترابری حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور در روز برگزاری مناقصه * داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک نامین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران به آدرس: tehran.ir / در روز برگزاری مناقصه

شهرداری منطقه شش

راهنمای همشهری

تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در

rahnama.com

املاک | استفاده | خودرو | خدمات | لوازم خانگی

هفت خوان بازار خودرو

راسته‌های اصلی استقرار نمایشگاه‌های فروش خودرو در تهران کجا هستند؟



خودروهای خارجی جدید چه زمانی وارد بازار می‌شوند؟



بهترین زمان خرید برای خریدار واقعی خودرو

رکود بازار خودرو می‌تواند بهترین زمان خرید برای مصرف‌کننده باشد



از چینی تا ژاپنی همه آنچه درباره خودروهای وارداتی باید بدانید

جهانی از خودرو در ایران کدام یک را انتخاب می‌کنید؟

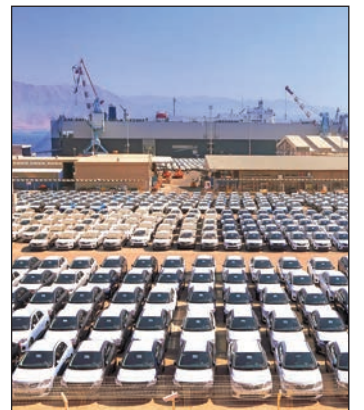
همخوانی قیمت و کیفیت خودروها

این روزها یکی از مسائل مهم در بازار خودروهای صفر کیلومتر داخلی و وارداتی، ناهماهنگی بین قیمت و کیفیت است. خودروهای نه چندان با کیفیت و کم آپشن با نرخ‌های عجیب و غریبی معامله می‌شوند و دیگر کسی از شنیدن اعداد میلیاردی جلوی نام این نوع خودروها متعجب نمی‌شود.

اسد کریمی، رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران در این باره توضیح می‌دهد: قیمت بسیاری از خودروها با میزان کیفیت آنها همخوانی ندارد؛ البته نه در تمام موارد؛ خودروهایی نیز در بازار وجود دارد که بین قیمت و کیفیت آنها همخوانی وجود دارد. قیمت گذاری خودروهای وارداتی برعهده سازمان حمایت از مصرف کنندگان و شورای رقابت است، اما در نهایت قیمت خودرو در بازار به اندازه زیادی به سیاست‌های دولت بستگی دارد.

در حال حاضر خیلی از خودروها در بازار زیر قیمت مصوب به فروش می‌رسند؛ مثلاً قیمت مصوب خودروی جتا ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان است، اما در بازار حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان زیر قیمت به فروش می‌رسد، وضع انواع وانت‌های پیکاپ مونتاژ چینی نیز به همین ترتیب است. خیلی از قیمت‌ها در بازار، پایین‌تر از قیمت شرکت‌هاست.

مسئله ناهمخوانی قیمت و کیفیت در خودروهای تولید داخل نیز وجود دارد؛ مثلاً قیمت خودروی پژو ۲۰۷ یک میلیارد تومان است؛ این در حالی است که این خودرو آپشن‌های چندان زیادی ندارد. همچنین امکانات خاصی برای تحمل طی کردن راه‌های طولانی برای سرنشینانش ندارد؛ بنابراین باید گفت که قیمت یک میلیارد تومان برای این خودرو زیاد است و هیچ همخوانی‌ای با امکانات آن ندارد. در واقع اکثر خودروهای تولید داخل، قیمتی بالاتر از میزان کیفیت‌شان دارند.



اثر ابلاغ قانون آزادسازی واردات بر بازار خودرو

هزینه‌های مشخصی دارد و حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد برای فروشنده سود دارد، امکان ندارد قیمتش در بازار کمتر از این قیمت‌های اصلی دربیاید. سخنگوی دولت در روز ۲۷ تیر ۱۴۰۳ اعلام کرد واردات خودروی دست دوم به شرط اینکه خودرو تولید سال ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۱ باشد، برای همه ایرانیان آزاد است. بر اساس این قانون، هر شخص حقیقی با کد ملی، به منظور استفاده شخصی و مشروط می‌تواند نسبت به واردات خودرو اقدام کند.

این روزها بسیاری از فعالان بازار از تأثیر قانون آزادسازی واردات بر قیمت‌ها سخن می‌گویند. اسد کریمی در این باره توضیح می‌دهد: اگر این قانون اجرایی شود می‌تواند تأثیر بسیار خوبی بر کاهش قیمت خودرو در بازار داشته باشد. خودرو در بازار ایران، یک قیمت مصوب دارد و یک قیمت بازار. با اجرای این قانون، قیمت بازار با قیمت مصوب یکسان می‌شود یا حتی پایین‌تر نیز خواهد آمد؛ بنابراین خودروی وارداتی که قیمت خرید، قیمت فوب خلیج فارس



اقبال خوب به خودروهای لوکس

رئیس هیأت مدیره اتحادیه نمایشگاه‌داران وضع بازار را پس از تقویت روند واردات تحلیل می‌کند

متعددی دارد که ریشه در سیاست‌گذاری‌ها، عرضه و تقاضا و حتی روانشناسی بازار دارد. در گفت‌وگو با اسد کریمی، رئیس هیأت مدیره اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشنندگان خودروی تهران تلاش کرده‌ایم با تحلیل و بررسی داده‌های موجود، تصویری روشن از وضع فعلی بازار خودرو و پیش‌بینی‌هایی در مورد آینده این بازار ارائه کنیم.

بازار خودروی ایران در سال‌های اخیر، شاهد تحولات چشمگیری بوده است. نوسانات شدید قیمت، تغییر سلیقه مشتری‌بان، تحریم‌ها و سیاست‌های متغیر دولت، همگی بر این بازار تأثیر گذاشته‌اند. در این میان، پدیده‌ای عجیب و غریب نیز به چشم می‌خورد: گران‌تر شدن خودروهای کارکرده خارجی نسبت به مدل‌های نو. این وضعیت که به نظر می‌رسد منطق اقتصادی را به چالش می‌کشد، دلایل

تنوع بازار به نفع مصرف کننده

سال‌هاست که خودروهای چینی در بازار ایران جولان می‌دهند؛ چرا که دیگر خودروها محدودیت واردات داشته‌اند. کرمی درباره تأثیر واردات خودروهای جدید بر خودروهای وارداتی چینی می‌گوید: باز شدن بازار روی خودروهای متنوع می‌تواند به سیطره خودروهای چینی بر بازار ایران پایان دهد؛ مثلاً اگر کسی قصد خرید یک خودرو با قیمت حدود ۴ یا ۵ میلیارد تومان را داشته باشد، می‌تواند با همین حدود قیمتی فولکس واگن یا آئودی‌های جدید وارداتی را خریداری کند. باید بگوییم این خودروها به مراتب کیفیت بهتری نسبت به خودروهای چینی دارند. با توجه به اینکه مردم ایران اقبال خوبی نسبت به خودروهای لوکس دارند، با رونق واردات خودروهای ساخت کشورهای اروپایی، خودروهای چینی جایگاه خود را در بازار ایران از دست خواهند داد.

تأمین قطعات خودروهای جدید

یکی از معضلات خودروهای چینی کمبود شدید لوازم یدکی آنهاست. به گفته اسدی، اگر یکی از این نوع خودروها تصادف کند یا دچار نقص فنی شود، مالک خودرو با مشکلات زیادی روبه‌رو می‌شود؛ به همین دلیل تهیه قطعات و تعمیرات خودروهای چینی بسیار گران تمام می‌شود. او درباره تأمین قطعات خودروهای وارداتی می‌گوید: جلساتی با مسئولان وزارت صمت درباره مسئله تأمین قطعات خودروهای وارداتی برگزار کردیم. باید در قراردادهایی که برای واردات خودرو بسته می‌شود، مسئله تأمین و تولید لوازم یدکی نیز لحاظ شود؛ به شکلی که بعد از واردات خودرو بخشی هم به واردات قطعات اختصاص یابد یا اینکه بتوانیم این لوازم را در داخل تولید کنیم.

وضعیت بازار خودرو

مدتی است که وضعیت واردات خودرو بهبود نسبی پیدا کرده و همچنان روند خوبی را طی می‌کند. همچنین از طرف دیگر حواله‌های خودروی جانبازان و دانشجویان در بازار خرید و فروش می‌شود (مجلس شورای اسلامی در سال ۱۴۰۱ طرحی را تصویب کرد که به موجب آن جانبازان جنگ تحمیلی می‌توانند از تسهیلات خودرو بهره‌مند شوند). این دو مسئله تا حدودی وضعیت را در بازار خودرو را تحت تأثیر قرار داده است. رئیس هیأت مدیره اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشنندگان خودروی تهران درباره وضعیت بازار خودرو می‌گوید: نمی‌توانیم بگوییم که بازار از حالت رکود خارج شده است. بازار خودروهای وارداتی نیز در چند ماه اخیر دچار ریزش شده، دلیل این ریزش واردات خودروهای به‌روز و مدل‌های متنوع با امکانات و آپشن‌های جدید آنهاست. همین مسئله باعث شده تا خودروهایی که قبل از خودروهای جدید وارد کشور شده بودند، به نوعی از رده خارج و با اقبال خیلی کمتری نسبت به خریداران روبه‌رو شوند؛ البته از نظر کارشناسان این یک اتفاق خوب در بازار خودرو به حساب می‌آید. البته در بازار خودروهای تولید داخل نیز دچار رکود هستیم و دلیل آن هم صدور حواله‌های شرکتی و همچنین قیمت گذاری دستوری است.

رکود در بازار

بارها اتفاق افتاده که با صحبت یک وزیر یا یک مسئول، با کمی بالا رفتن قیمت ارز، قیمت خودرو دچار نوسان شده است. اسد کریمی توضیح می‌دهد: این اتفاقات بر میزان فروش در بازار خودرو تأثیر مستقیم دارند و اقبال مردم برای خرید خودرو را کم می‌کنند. از زمان همه‌گیری کرونا بازار خودرو دوران رکود را آغاز کرد و بعد از شهادت آیت‌الله رئیسی، همچنین آغاز تنش‌های سیاسی بین ایران و اسرائیل به اوج رسید.

حواله‌های خودرو



گفته می‌شود خرید و فروش حواله‌های دانشجویان و جانبازان می‌تواند باعث تکان خوردن بازار شود. اسد کریمی درباره واردات خودرو با حواله‌های خاص می‌گوید: خودروهایی که این نوع وارد کنندگان با حواله‌های مزبور وارد می‌کنند، هنوز برای فروش به نمایشگاه‌ها نرسیده‌اند تا قیمت آنها مشخص شود.

تفاوت

قیمت بازار و کارخانه

هنوز نهادهای مسئول اجازه نداده‌اند قیمت خودرو در کارخانه و بازار آزاد یکسان شود. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران در این باره می‌گوید: اگر تولیدات شرکت‌ها مستقیم وارد بازار می‌شد و به صورت قرعه‌کشی و ثبت‌نام محدود فروخته نمی‌شد، قیمت بازار با نرخ کارخانه تقریباً یکسان می‌شد. این مسئله باعث شده تا خودرو از کالایی مصرفی به کالایی سرمایه‌ای تبدیل شود.



پرداخت مالیات خودروهای وارداتی



تومان خودروی لوکس محسوب می‌شود، پرداخت مالیات این خودرو نیز کاملاً بر عهده فروشنده است، اگر این مالیات را فروشنده پرداخت نکرده باشد، معامله فسخ می‌شود و شماره‌گذاری انجام نمی‌شود. دومین مسئله به پیامک‌های رعایت عفاف و حجاب در خودرو مربوط می‌شود که گرفتن استعلام و پرداخت این جرائم نیز بر عهده فروشنده است.

مسئله فرزانگی، کارشناس و فعال بازار خودرو درباره پرداخت مالیات خودرو می‌گوید: از قدیم به این صورت بوده که فروشنده خودروی خارجی، قبیل از واگذاری خودرو موظف به پرداخت تمام و کمال مالیات، عوارض و... خودرو بوده است. در این مورد ۲ نکته مهم وجود دارد، اول مالیاتی که دولت از سال ۱۴۰۰ برای خودروهای لوکس تعیین کرده است؛ در این تعریف خودروی بالای ۵/۳ میلیارد

راهنما



نکات مهم برای خرید خودرو

یکی از محوری‌ترین پرسش‌های خریداران خودرو این است که در زمان خرید به چه نکاتی می‌بایست توجه کنیم؟ مسیح فرزانگی، کارشناس بازار خودرو در این باره می‌گوید: یکی از مهم‌ترین نکات قبل از خرید خودرو، حتی خودروی صفر کیلومتر وارداتی، مراجعه خودرو برای کارشناسی رنگ و فنی است. کارشناسی فنی همان دیاگ زدن است که حین بازرسی توسط کارشناس تمام قطعات خودرو نیز مجدداً بررسی می‌شود، این توصیه‌اکید تمام کارشناسان خودروست. از سال گذشته واردات خودرو سرعت بیشتری به خود گرفته و در این وضعیت شرکت‌ها برای فروش، سرعت عمل بیشتری به خرج می‌دهند و برای ارائه سریع‌تر در بازار، خودروها را به نمایشگاه‌داران و فعالان بازار می‌سپرنند، همین مسئله باعث شده که هنگام فروش خیلی از خودروها، به خریدار گفته شود سند تا چند روز بعد از معامله صادر خواهد شد، زیرا سند تک‌برگ خیلی از این خودروها هنوز صادر نشده است. توصیه می‌کنم همیشه خودرویی را خریداری کنید که پلاک ملی آن نصب و سند آن آماده و قابل رویت باشد. ممکن است خودرویی که پلاک شده و سند آن آماده باشد کمی فاصله قیمتی با خودروهایی که سندشان آماده نشده باشد داشته باشد، اما توصیه اکید ما بر خرید خودروی دارای سند است، به قول معروف سری را که درد نمی‌کند نباید دستمال بست.

اگر قصد خرید خودروی وارداتی کار کرده را دارید باید نکات بسیاری را رعایت و احتیاط کنید. مسیح فرزانگی می‌گوید: خریداران باید بدانند که کیلومتر شمار بسیاری از خودروهای مدل‌های ۲۰۱۸ به بعد دستکاری شده است، پس به طور حتم قبل از خرید باید توسط کارشناسان خیره مورد بررسی و کارشناسی قرار بگیرند. بهترین خودروها برای خرید، خودروهایی هستند که یک سند تک‌برگ دارند، به این معنی که یک مالک داشته‌اند، همچنین خودروهایی که رزومه نمایندگی دارند، یعنی اینکه خودروی مورد نظر حتی اگر دو سه دست هم چرخیده است، اما تمام خدمات، مانند تعویض فیلتر و روغن و تعمیرات را در یک نمایندگی مشخص انجام داده باشد، در این صورت می‌توان کیلومتر شمار خودرو را با کیلومترهایی که در دفاتر مراجعات به نمایندگی ثبت شده، مورد تطبیق قرار داد.



بهترین زمان خرید برای خریدار واقعی خودرو

رکود بازار خودرو می‌تواند بهترین زمان خرید برای مصرف‌کننده باشد



بازار خودروی ایران، همچون آینه‌ای، انعکاسی از نوسانات اقتصادی و سیاسی کشور است. نوسانات شدید نرخ ارز، تحریم‌ها و تغییر سیاست‌های دولت، همواره بر این بازار تأثیرگذار بوده است. در سال‌های اخیر، بازار خودرو با فراز و نشیب‌های بسیاری مواجه شده است. اما آیا اکنون زمان مناسبی برای خرید خودروست؟ در گفت‌وگو با مسیح فرزانگی، فعال کارشناس بازار خودرو، به بررسی عواملی که بر تصمیم‌گیری خریداران خودرو تأثیر می‌گذارد، می‌پردازیم. از جمله این عوامل می‌توان به نوسانات قیمت ارز، عرضه و تقاضا، محبوبیت برندها، کیفیت خودروها و هزینه‌های جانبی اشاره کرد.

بهترین زمان برای خرید خودروی وارداتی

مردم ما تازگی داشته باشد، ولی باعث رکود در بازار خودرو شده است. مسئله دیگری که در حال حاضر باعث رکود در بازار خودرو شده، عرضه بیشتر از تقاضاست، افرادی که در یکی دو سال گذشته برای سرمایه‌گذاری به خرید خودرو اقدام کرده بودند، الان خودروهای خود را برای فروش در بازار عرضه کرده‌اند، همین مسئله باعث شده تا تعداد زیادی خودرو برای فروش به بازار سرازیر شود. همچنین هر گاه میزان عرضه از تقاضا بیشتر باشد، در بازار

نوسانات قیمت ارز، از دیرباز در اقتصاد ایران وجود داشته، هر اتفاق سیاسی، نظامی، اقتصادی و... بر قیمت ارز و به تبع آن بر اقتصاد و در نهایت بر بازار خودرو تأثیرگذار بوده است. مسیح فرزانگی، کارشناس خودرو با اشاره به بهترین زمان برای خرید خودرو می‌گوید: در حال حاضر اتفاقات اخیر سیاسی تأثیرات خود را بر وضع اقتصاد و بازار داشته و بازاری هیجانی ایجاد کرده است. باید بگویم که این امر مسئله جدیدی نیست که برای

تأمین قطعات خودرو

یکی از بزرگ‌ترین مشکلات در ارائه خدمات خودروهای وارداتی، نبود یا کمبود قطعات یدکی است. مسیح فرزانگی وضعیت تأمین قطعات یدکی خودروهای وارداتی را اینگونه توصیف می‌کند: وقتی یک خودرو به تعداد کافی وارد نمی‌شود، با معضل نبود قطعات یدکی مواجه می‌شود. قطعات یدکی بسیاری از خودروهای CKD چینی به خصوص در مدل‌های شاسی بلند، بسیار گران قیمت هستند. بسیاری از قطعات ساده این خودروها مانند دوربین دنده عقب، دوربین ۳۶۰ درجه، جک در و... تقریباً می‌توان گفت که در بازار موجود نیست.

کاهش حباب در بازار خودروهای خارجی

حباب قیمتی این برندها از شهرهای سال گذشته بسیار کم شده، این فعال و کارشناس بازار خودرو در این باره توضیح می‌دهد: خودروهای مزبور به میزان زیادی دچار افت قیمت نیز شده‌اند، به شکلی که مثلاً قیمت آزاد تویوتا کروالا که ۴ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان بود، در حال حاضر همین برند با مدل ۲۰۲۳ را می‌توان به قیمت ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان خریداری کرد. این افت قیمت به دلیل بالا رفتن میزان واردات این خودروها بوده است، هر چقدر میزان واردات هر کالایی مخصوصاً خودرو بالاتر برود، قیمت آن در بازار به قیمت کارخانه نزدیک‌تر شده و از نوسانات قیمتش کاسته می‌شود.

محبوب‌ترین برندهای وارداتی

سال‌هاست در بازار ایران به اشتباه همه خودروهای وارداتی برند لوکس شناخته می‌شوند. مسیح فرزانگی، فعال و کارشناس بازار خودرو با اشاره به محبوب‌ترین برندهای خودروهای وارداتی در ایران می‌گوید: از سال‌ها پیش خودروهای آسیایی، مانند کیا، هیوندا و تویوتا در ایران در بین خریداران محبوبیت داشته‌اند. در بازار به این نوع خودروها، خودروهای رند بازار گفته می‌شود.



خدمات پس از فروش خودروهای وارداتی

شرکت‌هایی که واردات خودرو انجام می‌دهند هر روز رو به افزایش است، خیلی از این شرکت‌ها در حد و توانی نیستند که بتوانند یک مرکز ارائه خدمات پس از فروش تأسیس کنند و قانون نیز در این باره اجباری را برای آنها نداشته است. همین مسئله، خدمات پس از فروش را به یک چالش برای خودروهای وارداتی تبدیل کرده است. تعدادی از این واردکنندگان برای جبران این مسئله با شرکت‌های قدیمی‌تر که در حوزه واردات بوده‌اند و خدمات پس از فروش نیز ارائه می‌کردند، قرار دادهایی برای ارائه خدمات بسته‌اند، اما همچنان تعداد بسیاری از برندهای وارداتی، در ارائه خدمات دچار مشکلات فراوان هستند.

هر خودرویی که به صورت صفر کیلومتر خریداری شود، بعد از هر ۵ هزار کیلومتر کار کرد، باید برای تعویض فیلتر و روغن، به مراکز پشتیبانی مراجعه کند. این کارشناس خودرو درباره وضعیت خدمات پس از فروش در بازار خودرو توضیح می‌دهد: توجه به تعویض روغن و قطعات مصرفی، هم برای حفظ سلامت خودرو مفید است، هم اینکه باعث منقضی نشدن کارت گارانتی خودرو می‌شود اما از سال گذشته و با سرعت گرفتن واردات، سیاستگذاران بازار به موضوع خدمات پس از فروش، آنطور که باید، اهمیت نداده‌اند، به طوری که این موضوع در حال حاضر به یک چالش برای خودروهای وارداتی تبدیل شده است. همچنین تعداد



کاهش ۳۰ درصدی قیمت در بازار خودروهای خارجی



۲ میلیارد و ۷۵۰ میلیون تومانی شد. یا مثلاً سوزوکی سباز که در اوایل سال ۳ میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومانی قیمت داشت، قیمت آن در انتهای نیمسال به زیر ۱.۹ میلیارد تومان رسید. خودروهای چینی نیز افت قیمت قابل توجهی داشته‌اند. به عنوان مثال، جتا از خودرویی ۳ میلیارد تومانی تبدیل به خودرویی ۲.۱ میلیارد تومانی شده است

سقوط ۳۰ درصدی قیمت خودروهای خارجی، در نیمسال ۱۴۰۳، با افزایش عرضه در ارتباط است. مرور اوضاع بازار خودروهای وارداتی جدید در ۶ ماه نخست امسال، حکایت از افت قیمت تا ۱.۵ میلیارد تومان دارد. به عنوان مثال، تویوتا کرولا توربو ۱۲۰۰ سی سی که در اوایل سال ۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی قیمت داشت، در انتهای نیمسال تبدیل به خودرویی

از چینی تا ژاپنی؛ همه آنچه درباره خودروهای وارداتی باید بدانید

هلمشهری

بازار خودروی ایران در سال‌های اخیر شاهد ورود طیف گسترده‌ای از خودروهای متنوع با برندها و مشخصات فنی متفاوت بوده است؛ از شاسی‌بلندهای اسپرت گرفته تا سدان‌های خانوادگی، هر سلیقه‌ای را پوشش می‌دهد. در این گزارش، به معرفی برخی از محبوب‌ترین خودروهای وارداتی موجود در بازار ایران و بررسی مشخصات فنی و قیمت آنها می‌پردازیم.

جهان از خودرو در ایران کدام یک را انتخاب می‌کنید؟

ام وی ام X22PRO اتوماتیک IE
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۹ دنده مصنوعی
پیشرانه: ۳ سیلندر توربوشارژ

ام وی ام X22PRO دنده‌ای
ساخت کشور: چین
۹۱۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۵ دنده دستی
پیشرانه: ۴ سیلندر (4G15C)

اسکای ول ET5 150 کیلووات
ساخت کشور: چین
۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: اتومات
پیشرانه: ۱ موتور الکتریکی

آئودی Q5e-tron 40
ساخت کشور: آلمان
۳ میلیارد و ۹۲۳ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل عقب
گیربکس: اتوماتیک تک سرعت کاهنده
قدرت: ۲۰۱ اسب بخار

آمیگو دو کابین آسنا
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۸۵۰ میلیون تومان
محور محرک: دو دیفرانسیل با قفل اتومات
پیشرانه: ۴ سیلندر دوگانه سوز (4G69)
حجم موتور: ۲.۴ لیتر

جی ای سی امکو ۱.۵ لیتر توربو
ساخت کشور: چین
۳ میلیارد و ۱۷۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۷ دنده اتومات دوکلاچه تر
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

جیلی آزکارا هیبرید ۱.۵ لیتر توربو
ساخت کشور: چین
۲ میلیارد و ۳۲۰ میلیون تومان
محور محرک: دو دیفرانسیل
گیربکس: ۷ دنده اتومات دوکلاچه تر (wet)

جانگان CS 55 پلاس ۱.۵ لیتر توربو
ساخت کشور: چین
۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۷ دنده اتومات دوکلاچه تر
با حالت اسپرت

چری آریزو 5T اسپرت FLIE
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۲۹۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۹ دنده مصنوعی
پیشرانه: ۴ سیلندر توربوشارژ

دانگ فنگ شاین مکس ۱.۵ لیتر توربو
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۷ دنده اتومات دوکلاچه خیس (wet)

جتا VS ۱.۴ لیتر توربو
ساخت کشور: چین
۲ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات
حجم موتور: ۱.۴ لیتر

جک S۳ اتوماتیک
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۱۴۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
پیشرانه: ۴ سیلندر
حجم موتور: ۱.۶ لیتر

جک S5 1.5 لیتر اتوماتیک
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۵۶۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات دوکلاچه
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

جک جی ۴
ساخت کشور: چین
۸۳۵ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
پیشرانه: ۴ سیلندر
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

جی ای سی امیو ۱.۵ لیتر توربو
ساخت کشور: چین
۲ میلیارد و ۹۸۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۷ دنده اتومات دوکلاچه تر
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

تویوتا کرولا ۱.۵ لیتر
ساخت کشور: ژاپن
۲ میلیارد و ۵۸۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۱۰ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۲ لیتر

تویوتا لوین ۱.۲ لیتر توربو
ساخت کشور: ژاپن
۲ میلیارد و ۷۵۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۱۰ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۲ لیتر

تویوتا لوین هیبرید ۱.۸ لیتر اسپریت
ساخت کشور: ژاپن
۳ میلیارد و ۳۸۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: E-CVT با ۱۰ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۸ لیتر

لکسوس ES
ساخت کشور: ژاپن
۵ میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومان
محور محرک: چهار چرخ محرک
گیربکس: اتوماتیک CVT
پیشرانه: ۴ سیلندر

تیگارد X۳۵
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۲۴۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۶ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

تاکو ۳۰۰
ساخت کشور: چین
۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
پیشرانه: هیبریدی
حجم موتور: ۲ لیتر

اینرودز C35
ساخت کشور: چین
۸۱۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل عقب
گیربکس: ۵ دنده دستی
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

بستون 1.5T77 لیتر توربو
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۹۴۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
پیشرانه: ۴ سیلندر توربوشارژ
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

بی ای سی X3PRO 1.5 لیتر
ساخت کشور: چین
یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۸ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

تویوتا کرولا ۱.۲ لیتر توربو
ساخت کشور: ژاپن
۲ میلیارد و ۷۳۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۱۰ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۲ لیتر

تأثیر قوانین جدید واردات بر آینده بازار خودرو



مجلس شورای اسلامی نیز مورد تصویب قرار گرفته، اما هنوز اجرایی نشده است. نگاهی به سوابق ماجرا نشان می‌دهد که دولت سیزدهم چند روز پیش از تحویل دولت به رئیس‌جمهور جدید این قانون را ابلاغ کرد و به قول معروف توپ را در زمین دولت جدید انداخت. حالا اما فعالان بازار می‌گویند که چشم‌انتظار هستند تا دولت مسعود پزشکیان این قانون را ابلاغ کند.

مشاهدات میدانی نشان می‌دهد که قانون جدید واردات خودرو، پس از کشمکش‌های فراوان سرانجام در حال اجرایی شدن است و توانسته تأثیر بسیار خوبی بر بازار خودرو داشته باشد اما بسیاری از فعالان بازار همچنان معتقدند اجرای قانون واردات خودروی دست‌دوم برای تعادل کامل بازار ضروری است. آیین‌نامه واردات خودروهای دست‌دوم تدوین شده و در

۱۳۹۹
۱۴۰۳



دیگنیتی پرایم
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با حالت زمستانی و اسپرت

۱۴۰۱
۱۴۰۳



ریسکت پرایم تیپ ۲
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۲۹۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۹ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۳
۲۰۲۴



زوتی 1.5 DL5 لیتر توربو
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۱۱۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با حالت برقی
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۳



هیوندای النترا ۱.۶ لیتر
ساخت کشور: کره جنوبی

۲ میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات
حجم موتور: ۱.۶ لیتر

۱۴۰۱
۱۴۰۳



ام وی ام X55PRO IE اسپرت
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۳۷۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۹ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۱۴۰۱
۱۴۰۳



فونیکس تیگو ۸ پرو مکس IE
ساخت کشور: چین

۲ میلیارد و ۸۶۰ میلیون تومان
محور محرک: تمام چرخ محرک با کنترل الکترونیکی
گیربکس: ۷ دنده اتومات دوکلاچه

۱۴۰۲
۱۴۰۳



فونیکس تیگو ۸ پرو هیبرید E پلاس
ساخت کشور: چین

۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۳ دنده الکترونیکی DHT
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۲
۲۰۲۴



فیات ۱/۲ - ۵۰۰ لیتر
ساخت کشور: ایتالیا

۲ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
پیشران: ۴ سیلندر (FIRE)
حجم موتور: ۱.۲ لیتر

۲۰۲۳
۲۰۲۴



سوزوکی سیاژ ۱.۵ لیتر
ساخت کشور: ژاپن

یک میلیارد و ۷۸۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۴ دنده اتومات با حالت O/D
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۱۳۹۹
۱۴۰۳



فوتون تونلند ۲.۸ لیتر
ساخت کشور: چین

۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دو دیفرانسیل ۳ حالت با محدودکننده لغزش (LSD)
حجم موتور: ۲.۸ لیتر

۲۰۲۳
۲۰۲۴



نیسان سانی ۱.۵ لیتر
ساخت کشور: ژاپن

یک میلیارد و ۷۵۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۴ دنده اتومات با حالت O/D
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۰۹
۲۰۱۳



نیسان قشقایی تک دیفرانسیل
ساخت کشور: ژاپن

۴ میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT ایکس‌ترونیک
پیشران: ۴ سیلندر

۲۰۲۳
۲۰۲۴



هونگجی H5 2.0 لیتر توربو
ساخت کشور: چین

۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۸ دنده اتومات با تیپ ترونیک

۱۴۰۱
۱۴۰۳



فونیکس FX پریمیوم
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۹۹۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۷ دنده دوکلاچه تر
حجم موتور: ۱.۶ لیتر

۱۴۰۱
۱۴۰۳



فونیکس آریزو ۶ پرو
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۵۷۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT با ۹ دنده مصنوعی
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۱۴۰۲
۱۴۰۳



کی ام سی 1.5X5 لیتر توربو
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۶۳۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات دوکلاچه
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۳



کیا Niro 1.5 لیتر توربو
ساخت کشور: کره جنوبی

۴ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات
حجم موتور: ۲ لیتر

۲۰۲۳



کیا Niro 2.0 لیتر
ساخت کشور: کره جنوبی

۳ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات
حجم موتور: ۲ لیتر

۲۰۲۳



کیا سراتو ۲ لیتر اتوماتیک GT لاین
ساخت کشور: کره جنوبی

۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات
حجم موتور: ۲ لیتر

۱۴۰۱
۱۴۰۳



لاماری ایما
ساخت کشور: کره جنوبی

یک میلیارد و ۸۵۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۷ سرعت اتومات دوکلاچه تر
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۱۴۰۰
۱۴۰۳



فیدلیتی پرایم ۵ نفره
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات دوکلاچه تر
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۱۴۰۳



فیدلیتی پرستیژ هفت نفره
ساخت کشور: چین

۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات دوکلاچه تر
حجم موتور: ۱.۶ لیتر

۱۴۰۳



کی ام سی 1.5 A5 لیتر توربو
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۶۴۵ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتومات دوکلاچه
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۱۴۰۱
۱۴۰۳



کی ام سی 7
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۵۹۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ دنده اتوماتیک دوکلاچه
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۱۳۹۹
۱۴۰۳



کی ام سی T8
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۶۱۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل ۳ حالت با قفل برقی
حجم موتور: ۲ لیتر

۲۰۲۴



مزدا ۳ پریمیوم ادیشن
ساخت کشور: ژاپن

۲ میلیارد تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: ۶ سرعت اتوماتیک
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۴



بی وای دی سانگ پلاس
ساخت کشور: چین

۳ میلیارد و ۶۷۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو و عقب
گیربکس: اتوماتیک EHS
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۴



جی گو جی ۸ پلاگین هیبرید
ساخت کشور: چین

۳ میلیارد تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو و عقب
گیربکس: سه سرعت DHT کوپل
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۴



ام جی ۵
ساخت کشور: چین

یک میلیارد و ۶۳۰ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو
گیربکس: CVT
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

۲۰۲۴



سوزوکی جیمینی
ساخت کشور: هند

۲ میلیارد و ۵۷۹ میلیون تومان
محور محرک: دیفرانسیل جلو و عقب 4WD
حجم موتور: ۱.۵ لیتر

سهم سایپا و ایران خودرو از واردات خودرو



خودروسازان بزرگ فعلا به واردات برندهای غیر چینی روی نیاورده‌اند که یکی از دلایل آن ممنوعیت واردات برندهای فرانسوی است. به این ترتیب سایپا فعلا واردکننده چانگان و سینگلد و زوتی است. پیش از این عنوان شده بود که سایپا خودروی کیا سراتو را نیز در فهرست وارداتی خود دارد که عملا چنین اتفاقی رخ نداد و این شرکت واردات چینی‌ها را همچنان در دستور کار دارد.

دومین واردکننده، دومین تولیدکننده بزرگ خودرو در ایران یعنی سایپاست. سهم خودروسازان بزرگ یعنی ایران خودرو، سایپا و پارس خودرو از واردات مدل‌های چینی، به ۴ برند دانگ فنگ (ایران خودرو)، چانگان و سینگلد (سایپا) و زوتی (پارس خودرو) محدود شده است. خودروسازان بزرگ برای واردات سراغ شرکت‌هایی رفته‌اند که پیش‌تر با آنها در حوزه مونتاژ همکاری داشتند؛ بنابراین

هلمشهری

خودروهای خارجی چه ز...

گشتی در راسته‌های فروش خودرو

بازار خودرو، روزهای

پرفرازونشیبی را پشت سر

می‌گذارد. روند کاهشی چند هفته اخیر

سبب شده بیشتر متقاضیان خرید به امید تداوم

کاهش قیمت‌ها دست از خرید بکشند. در این میان،

سرعت گرفتن ورود خودروهای وارداتی با برندهای

مختلف و مشخصات فنی متنوع، تحولی تازه را در این بازار

ایجاد کرده است. اما آیا این تنوع و افزایش عرضه، منجر

به کاهش قیمت‌ها و رضایت بیشتر مصرف‌کنندگان

شده است؟ برای مشاهده وضع بازار خودرو، از

چند نمای نزدیک گزارش نویسان همشهری

راهی آر استه و بازار فروش خودرو در

تهران شده‌اند.

دور زدن تحریم به سبک واردکنندگان خودرو

شرایط برای واردکنندگان خودرو به دلیل تحریم‌ها کمی بغرنج است؛ فعالان بازار می‌گویند فرایند واردات خودرو به خاطر محدودیت‌های ناشی از اعمال تحریم‌ها دچار محدودیت‌های زیادی شده است به طوری که اغلب واردکنندگان امکان خرید و واردات خودرو از هر شرکتی را ندارند. همین مسئله باعث شده تا واردکنندگان به بازار خودروهای دست دوم روی بیاورند. اینکه می‌گوئیم خودروی دست دوم منظورمان خودروی کار کرده نیست، بلکه به این معنی است که واردکننده امکان خرید مستقیم از خودروساز مورد نظر خود را ندارد؛ بنابراین باید از طریق واسطه‌های آن شرکت در منطقه خرید خودروی مورد نیازش را انجام دهد یا اینکه محصول مورد نظرش را از کشور دیگری خریداری کند. البته این روش‌های دور زدن مسیر تحریم‌ها در بازار خودرو موجب شده تنوع محصولات وارداتی نسبت به دوران گذشته بیشتر شود. همین تنوع موجب کاهش قیمت در بازار خیلی از خودروهای وارداتی شده است.

مشاهدات میدانی در بازار خودرو

مشاهدات گزارشگران همشهری نشان می‌دهد که وضع کنونی بازار خودروهای وارداتی، مونتازی و همچنین خودروهای خارجی دست دوم و مدل پایین، چندان مناسب نیست. طبق گفته دلان، بازار این خودروها گرمی سابق را ندارد. فعالان بازار خودرو می‌گویند بعد از تشدید تنش‌های نظامی در منطقه، نرخ دلار افزایش یافت، اما این روند موجب افزایش قیمت خودرو نشد و حتی بازار انواع خودروهای خارجی برخلاف انتظار دچار افت قیمت هم شد. به گفته نمایندگان بازار، این روند بر بازار خودروهای تولید داخل نیز تأثیر داشته است؛ البته در هفته‌های اخیر روند افت قیمت کمی کندتر شده و بازار تقریباً به یک حالت با ثبات رسیده است. فعالان بازار خودرو درباره علت این رکود می‌گویند فعلا تعداد تقاضا و خریداران خیلی کمتر از تعداد فروشندگان است و کفه عرضه نسبت به تقاضا سنگین‌تر است.

شکاف قیمت خودروهای خارجی در داخل بانرخ جهانی چقدر است؟

میانگین اختلاف قیمت خودروهای وارد شده به کشور تا اردیبهشت ۱۳۹۷ نسبت به قیمت جهانی حدود ۲۵۰ درصد بوده است. اما میانگین اختلاف قیمت خودروهای وارد شده به کشور بعد از آزادسازی واردات در سال ۱۴۰۱، نسبت به قیمت جهانی آنها بیش از ۱۱۰ درصد بوده است. البته در همین ۶ ماه پیش، اختلاف قیمت با بازار جهانی به بالای ۲۰۰ درصد می‌رسید، ولی در این ۶ ماه اختلاف قیمت با بازارهای جهانی کمتر شده؛ به عنوان مثال، تویوتا کرولا وارداتی در ابتدای سال جاری حدود ۲۰۰ درصد با قیمت جهانی اختلاف داشته، اما در حال حاضر این اختلاف به ۱۰۰ درصد رسیده است. از سوی دیگر، خودرویی مانند سوناتا هیبریدی ۲۰۱۸ در بازار ایران ۸۶ هزار دلار قیمت دارد، حال آنکه قیمت جهانی آن در سال ۲۰۲۲ حدود ۲۵ هزار دلار بوده است.

علت مقاومت در برابر شکسته شدن قیمت

مقاومت قیمت خودروهای خارجی در مقابل شکسته شدن شرایط عجیبی را رقم زده؛ به عنوان مثال قیمت کیا اپتیمائسل سوم و چهارم، از قیمت کیا K5 بیشتر است. این اختلاف قیمت در مورد خودروهای دیگر نیز کم و بیش مشاهده می‌شود. برخی مصرف‌کنندگان اعتقاد دارند این مقاومت ناشی از واردات خودروهای کم‌آپشن با پیشرفته‌های ضعیف مرحله جدید واردات است. این انتقاد پذیرفته است، اما باز هم باید شاهد شکست قیمت‌ها می‌بودیم؛ چرا که با خودروهایی جدید روبه‌رو هستیم که از نظر طراحی ظاهری و همچنین فناوری، نسبت به نسل قبلی خود پیشرفته‌تر هستند.

چرا واردات هنوز به تعدیل قیمت‌ها در بازار خودرو منجر نشده است؟

واردات خودرو هر چند طی این سال‌ها با هدف تنظیم بازار، ایجاد رقابت و دسترسی شهروندان به خودروهای روز دنیا انجام شده، با این حال سیاست‌های اشتباه یا ناقص در کنار شوک‌های ارزی، اجازه اثرگذاری لازم و کافی واردات را نداده است. از همین رو خودروهای وارداتی، به خصوص طی ۶ سال گذشته (دوران تشدید تحریم‌ها علیه ایران) عملاً تبدیل به کالایی لوکس شده‌اند که تنها درصد بسیار اندکی از شهروندان توانایی دسترسی به آنها را دارند.

تووع در خودروهای وارداتی



مشخص است محصولات وارداتی در نیمه نخست سال جاری از تووع نسبی برخوردار بوده، این در شرایطی است که به نظر می‌رسد خودروهای چینی دست بالا را در واردات داشته‌اند. بر این اساس، اما خودروهای اروپایی درصد کمتری از واردات را به خود اختصاص داده‌اند؛ به طوری که در ۶ ماهه سال جاری در لیست برندهای اروپایی صادرکننده

خودرو به ایران، نام فیات، فولکس واگن، اشکودا و آئودی به چشم می‌خورد. فولکس و آئودی خودروی برقی به ایران صادر کرده‌اند که اولی به ماموت خودرو مربوط می‌شود و دومی را هم نادین خودرو وارد می‌کند. همچنین فیات توسط شرکتی به نام پارسیان موتور وارد کشور می‌شود و واردات اشکودا هم بر عهده پارس ساتر هوشمند است.

راهنما



خودروهای وارداتی کجا هستند؟

با وجود ترخیص بیش از ۳۰ هزار دستگاه خودروی خارجی در ۷ ماهه سال جاری، این خودروها هنوز حضور چندانی در معابر عمومی و بزرگراهی ندارند. به نظر می‌رسد با توجه به عرضه بیش از یک میلیون دستگاه خودروی داخلی و مونتاژی در بازار داخلی هنوز خودروهای وارداتی نتوانسته سهم بزرگی از بازار را به خود اختصاص دهند؛ موضوعی که پیش‌بینی می‌شود در نیمه دوم سال اندکی به نفع وارداتی‌ها تغییر کند. ضمن اینکه طبق بودجه پیشنهادی دولت برای سال ۱۴۰۴ پیش‌بینی می‌شود روند تصاعدی واردات خودرو در سال آینده نیز تداوم یابد و در نتیجه سهم وارداتی‌ها از بازار خودرو بازم افزایش پیدا کند.

امسال چقدر خودروی خارجی وارد بازار ایران شده است؟

طبق آخرین آمارهای گمرک، تعداد کل خودروهای سواری ترخیص قطعی در ۶ ماهه اول سال جاری ۲۲ هزار و ۲۶۴ دستگاه بوده است. ارزش این تعداد خودرو ۴۲۸ میلیون و ۶۶۸ هزار دلار بوده، این در شرایطی است که ارزش خودروهای وارداتی در سال گذشته ۳۶ میلیون و ۵۶۵ هزار دلار برای ۷۳۶ دستگاه خودرو بوده است.

اصلی‌ترین واردکنندگان خودرو

در ۶ ماهه نخست امسال، شرکت‌های معین خودروی ایرانیان با واردات ۵ هزار و ۶۵۰ دستگاه، سایپا با واردات ۵ هزار و ۴۴۵ دستگاه، بهمن موتور با واردات ۶۵۰ دستگاه و کرمان موتور با واردات ۵۲۴ دستگاه، ۴ واردکننده اصلی خودروی سواری بوده‌اند.

با توجه به اعلام ۴ شرکت اصلی واردکننده خودرو می‌توان حدس زد که چه خودروهایی بیشترین سهم را در واردات خارجی‌ها داشته‌اند و بیشترین ارزش واردات را به خود اختصاص داده‌اند.

شرکت معین خودرو که طبق آمارهای ارائه شده از سوی گمرک بیشترین سهم واردات و ارزش خارجی‌ها را به خود اختصاص داده طیف وسیعی از خودروهای مجاز خارجی را به کشور وارد می‌کند. در حال حاضر، محموله‌های این شرکت شامل تویوتا کرولا در ۲ نسخه بنزینی و هیبریدی، لوین بنزینی و هیبریدی، هوندا وزل، هوندا E1-NS و آئودی Q5 E-Tron است. پیشتر خودروهای وارداتی این شرکت تویوتا است. همانطور که گمرک اعلام کرده این شرکت با واردات ۵ هزار و ۶۵۰ دستگاه خودرو بزرگ‌ترین واردکننده محصولات خارجی به کشور است.

زمانی وارد بازار می‌شوند؟

رو در تهران

جنگ؛ دلیل اصلی ثبات قیمت

گشتی در بازار و نمایشگاه‌های خودرو نشان می‌دهد که کاهش قیمت خودرو در هفته‌های اخیر بیشتر به دلیل افزایش واردات بوده است؛ هر چند که تنش و جنگ در منطقه نیز تأثیرات خود را بر بازار داشته است چنان‌که در ابتدای ایجاد تنش‌ها در منطقه و همزمان با بالا رفتن قیمت ارز، قیمت خودرو نیز بالا رفت، اما این فقط یک تغییر روند موقت بود و بعد از اینکه تعداد متقاضیان خرید در بازار خودروهای وارداتی کاهش یافت، قیمت‌ها نیز نزولی شدند. فعالان بازار می‌گویند که این رویداد طبیعی است چون در زمان بروز تنش مردم کمتر به خرید خودرو تمایل دارند و سعی می‌کنند در بازارهای کم‌ریسک‌تری مانند ارز و طلا سرمایه‌گذاری کنند.

اقبال چالش برانگیز به خودروهای چینی

یکی از معماهای اصلی بازار خودرو در سال‌های اخیر افزایش استقبال خریداران از خودروهای چینی است. برخی از فعالان بازار خودرو که با خبرنگاران همشهری گفت‌وگو کرده‌اند می‌گویند اصلی‌ترین دلیل استقبال از خودروهای چینی، بیشتر از روی ناچاری بوده است. در شرایط فعلی اگر کسی قصد خرید یا تبدیل به احسن کردن خودروی خود را داشته باشد، به اجبار باید از همین دسته خودروها خریداری کند. با این حال نگاه نمایشگاه‌داران به خودروهای چینی خیلی هم یک‌طرفه و بدبینانه نیست. چنان‌که برخی از آنان می‌گویند خودروهای تولید چین با مونتاژ شده در داخل، از نظر کیفیت و امکانات ویژه، رشد بسیار خوبی داشته‌اند. با وجود این فعالان بازار اذعان دارند که اغلب خریداران بازار خودرو در صورت وجود خودروهای باکیفیت و قیمت مناسب، هنوز بیشتر طالب خرید برندهای خارجی دیگری هستند.



سپر تعرفه، مانع عرضه ارزان وارداتی‌ها

چرا مشتریان ایرانی نمی‌توانند خودروهای خارجی را با قیمتی نزدیک به نرخ جهانی خریداری کنند؟ سیاستگذار در این سال‌ها همواره سعی کرده از این صنعت در مقابل واردات دفاع کند و سپر اصلی‌اش نیز معمولاً تعرفه بوده؛ هر چند گاهی ممنوعیت واردات را هم به کار گرفته است. دلیل اصلی شکاف بزرگ بین قیمت خودروهای خارجی در بازار جهانی و بازار ایران، همین تعرفه است. در حال حاضر، تعرفه غالب برای واردات خودرو، ۹۵ درصد است به عنوان مثال، خودرویی با قیمت جهانی ۲۰ هزار دلار و با فرض دلار ۶۰ هزار تومانی، به صورت خام (قبل از اعمال تعرفه ۹۰ درصدی) یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان است. پس از اعمال تعرفه قیمت این خودرو به بالای ۲ میلیارد تومان می‌رسد؛ بنابراین فقط از ناحیه تعرفه ۹۵ درصدی، بالغ بر ۸۰۰ میلیون تومان به قیمت یک خودروی وارداتی به ایران افزوده می‌شود.

چرا واردات هنوز به تعدیل قیمت‌ها در بازار خودرو منجر نشده است؟

واردات خودرو هر چند طی این سال‌ها با هدف تنظیم بازار، ایجاد رقابت و دسترسی شهروندان به خودروهای روز دنیا انجام شده، با این حال سیاست‌های اشتباه یا ناقص در کنار شوک‌های ارزی، اجازه اثرگذاری لازم و کافی واردات را نداده است. از همین رو خودروهای وارداتی، به خصوص طی ۶ سال گذشته (دوران تحریم‌های آمریکا علیه ایران) عملیات تبدیل به کالایی لوکس شده‌اند که تنها درصد بسیار اندکی از شهروندان توانایی دسترسی به آنها را دارند.

مکت

”

بزرگ‌ترین جمعه بازار خودرو در تهران

بازار خودروی چیتگر مهم‌ترین
جمعه بازار خودرو تهران است که هر
جمعه برای خرید و فروش ماشین باز
می‌شود. این بازار در فضایی بالغ بر
۱۰ هزار مترمربع قرار دارد. بازار خودروی
چیتگر در کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص
شهید لشکری، پارکینگ چیتگر قرار
دارد. مرکز پارکینگ چیتگر معمولاً تلفنی
پاسخگوی مراجعان نیست و استفاده از
خدمات این پارکینگ صرفاً به صورت
حضور است.

این مرکز جمعه‌ها از ساعت ۸ تا ۱۸ فعال
است و به نوعی هر قدر زودتر در این مراکز
حاضر شوید، جای بهتری برای پارک پیدا
خواهید کرد.

این بازار هزینه ورودی دارد. هزینه ورود
به پارکینگ و عرضه خودرو باید در بدو
ورود پرداخت شود.

روند معامله در بازار خودروی چیتگر

خودروها در این بازار خودرو در محل‌های
مشخص شده پارک می‌شوند و خریداران
حق این را دارند که خودروی مورد نظر را
مشاهده و بررسی کنند. در صورت عقد
قرارداد مبادعه‌نامه‌ای بین طرفین بسته
و تمامی شرایط طرفین در آن لحاظ
می‌شود و بعد خودرو به پارکینگ معتبر
انتقال می‌یابد و روز بعد، یعنی شنبه هم
کارهای محضری و قانونی خودرو و انجام
می‌پذیرد.

مزایای بازار چیتگر

بازار خودروی چیتگر در نزدیکی محل
شماره گذاری و تعویض پلاک، چند
کیلومتر جلوتر از خیابان داروپخش
ورداورد واقع شده است و می‌توان
به سرعت تمام امور نقل و انتقال خودرو
را بدون دغدغه ترافیک و مسائل جانبی
و با خیال راحت انجام داد. یکی دیگر
از مزایای این بازار خودرو این است که
تمامی ماشین‌های مورد معامله باید
برگه کارشناسی داشته باشند تا قولنامه
ثبت شود.



راسته‌های اصلی استقرار نمایشگاه‌های فروش خودرو در تهران کجا هستند؟

اما برخی متقاضیان خرید همچنان مراجعه به نمایشگاه‌های خودرو را ترجیح
می‌دهند. از دیرباز، راسته‌های متعدد فروش خودرو در تهران وجود داشته است.
در سال‌های اخیر، علاوه بر این راسته‌ها مراکز فروشی همچون مرکز فروش
خودروی چیتگر نیز فعال شده است، اما همچنان مروری بر راسته‌های سنتی
خالی از لطف نیست.

هر چند در یک دهه گذشته پلتفرم‌های فروش آنلاین خودرو بسیار پر رونق و
پر طرفدار شده‌اند، هنوز هم بسیاری از افراد مایلند برای خرید خودرو به صورت
حضوری به نمایشگاه‌های فروش خودرو مراجعه کنند.
سهولت پیدا کردن مشتری و خودروی مدنظر، سرعت و تعداد بیشتر گزینه‌های
موجود در پلتفرم‌های آنلاین فروش خودرو مزیت‌های بزرگی محسوب می‌شوند،

۵

خیابان سه‌رودی و هویزه

۲ خیابان سه‌رودی و هویزه نیز تعداد زیادی نمایشگاه خودرو
در خود جای داده است. در نمایشگاه‌های این منطقه نیز اغلب
ماشین‌های موجود لوکس و گران قیمت هستند. البته با کمی
جست‌وجو می‌توانید خودروهای خارجی متوسط نیز پیدا
و خریداری کنید. اغلب نمایشگاه‌های موجود در این خیابان
مشتری‌های مخصوص خود را دارند.

۶

خیابان شریعتی

خیابان شریعتی که از خیابان‌های قدیمی پایتخت است نیز تعداد
قابل توجهی نمایشگاه ماشین دارد. اغلب نمایشگاه‌داران این منطقه
از قدیم به این حرفه مشغول بوده و شناخته شده‌اند. در این محدوده
نیز بیشتر خودروهای موجود گران قیمت، لوکس و خارجی‌اند.
البته تعداد بسیار کمی از خودروهای ارزان قیمت یا ایرانی نیز در
برخی از نمایشگاه‌های خیابان شریعتی دیده می‌شود. با این همه
برای کسانی که به دنبال خودروهای ارزان قیمت یا متوسط هستند
نمایشگاه‌های این محدوده مناسب نیستند.

خیابان اندرزگو

در چند سال گذشته، شاهد تأسیس تعدادی نمایشگاه
ماشین در خیابان اندرزگو هستیم. این نمایشگاه‌ها قدمت
چندانی ندارند، اما اگر به دنبال خودروهای لوکس هستید،
می‌توانید به این خیابان و نمایشگاه‌های آن سر بزنید.

۲

خیابان ستارخان

خیابان ستارخان علاوه بر نمایشگاه خودرو، بورس لوازم جانبی خودرو نیز به حساب
می‌آید. خودروهای موجود در این نمایشگاه‌ها از تنوع مناسبی برخوردار است، اما در
سال‌های اخیر دیگر تعداد نمایشگاه‌های این منطقه آمار بالایی ندارد.

خیابان شادمان

خیابان شادمان یک ورودی از خیابان ستارخان دارد. بعد از وارد شدن به این خیابان، در
سمت چپ و راست، تعداد زیادی نمایشگاه ماشین مشاهده می‌شود. انواع مختلفی از
خودرو در این بورس نمایشگاه ماشین در تهران معامله می‌شود. قیمت اغلب خودروهای
مورد معامله در خیابان شادمان متوسط رو به بالاست. بنابراین خودروهای گران قیمت
ایرانی و معمولی خارجی را در این بخش از شهر تهران خواهید یافت. اما اگر قصد خرید
خودروهای لوکس را دارید، نمایشگاه‌های خیابان شادمان چندان به کارتان نخواهد آمد.

خیابان انقلاب

خیابان انقلاب در محدود پل چوبی از قدیم راسته نمایشگاه خودرو بوده است. در
نمایشگاه‌های این منطقه هم خودروی ایرانی و ماشین‌های خارجی عرضه می‌شود. از نظر
قیمتی نیز سطح خودروهای مورد معامله در خیابان انقلاب متوسط ارزیابی می‌شود.

خیابان مطهری

یکی دیگر از مناطقی که شاهد تعداد زیادی نمایشگاه خودرو هستیم خیابان
مطهری است. بیشتر خودروهای مورد معامله در نمایشگاه‌های این خیابان لوکس
و خاص محسوب می‌شوند. ماشین‌هایی نظیر بنز و پورشه را در نمایشگاه‌های این
خیابان پیدا می‌کنید.