

هفتاد و هفتاد



رهبر انقلاب: باید قدرت ملت ایران به رژیم صهیونیستی فهمانده شود

تاوان اشتباه محاسباتی

نه بزرگ‌نمایی و نه کوچک‌انگاری شرارت رژیم صهیونیستی

تأکید رهبر حکیم انقلاب بر ضرورت به‌هم‌خوردن محاسبات غلط رژیم صهیونیستی درباره ایران



- خطای محاسباتی رژیم صهیونیستی درباره ایران**
- ضرورت امنیت در کشور**
- قدرت ملی، تنها راه امن بودن ایران**
- «مرفقون» چه کسانی هستند؟**
- تشکیل ائتلاف جهانی علیه رژیم صهیونیستی**

فرمودند که اسرانیل در اقدام اخیر خود علیه ایران دست به کار کوچکی زده است که با تبلیغات رسانه‌ای و هیاهوی خبری قصد دارد آن را بزرگ جلوه دهد. اما ایشان متذکر این موضوع نیز شدند که همین کار کوچک اسرانیل حمله به ایران بوده و باید پاسخ آن داده شود و بدانند که دست به چه اشتباه محاسباتی‌ای زده و قمار سنگینی را آغاز کرده است. معظّم‌له چند سال پیش هم تصریح کرده بودند که رژیم صهیونیستی ۲۵ سال آینده را نخواهد دید. و چنین اقداماتی از سوی اسرانیل، مدت این زمان کمتر خواهد شد.

حقیقت امر این است که در حال حاضر اسرانیل از پس یک گروه کوچک در باریکه غزه که حماس باشد، بر نیامده و نتوانسته آن را شکست دهد. همچنین رژیم صهیونیستی در مقابله با حزب‌الله عزیز هم راه به جایی نبرده و در جامعه لبنان که تکثر مذهبی در آن بسیار است و شیعیان تنها بخشی از این اجتماع هستند، نتوانسته مقاومت اسلامی را شکست دهد. افزون بر این، در خود سرزمین‌های اشغالی شهر کنشینان از نخست‌وزیر جنایتکار اسرانیل خواهان توقف جنگ هستند، چرا که هر روز تلفات سنگینی را متحمل می‌شوند.

اسرانیل دست به یک اشتباه و محاسبه به‌شدت غلط زده که لازم است طبق فرمایش رهبر حکیم انقلاب، محاسبه او به هم بخورد. اگر امروز رژیم موقت صهیونیستی به‌خودش جرأت چنین اشتباهاتی می‌دهد، به‌دلیل پشتیبانی لجستیکی، اطلاعاتی و تسلیحاتی آمریکا است. اما کاخ سفید نیز در این ماجرا دست به یک اشتباه محاسباتی زده؛ چرا که دست آمریکا زیر ساطور ایران است.

نیروی دریایی آمریکا در اقیانوس هند و دریای عمان، مقرهای نظامی اسرانیل و همچنین فرماندهی سنتتام همگی در تیررس نیروهای مسلح ایران قرار دارند. ضمن اینکه باید افزود به غیر از موارد گفته‌شده، تنگه هرمز در حال حاضر در اختیار ماست و انرژی جهان و به‌خصوص غرب از این آبراه عبور می‌کند. لذا وقتی اسرانیل در چند شب گذشته به خاک ایران حمله کرد، سران عرب منطقه به سرعت پیام دادند که ما دخالتی نداریم و در این حمله نقشی نداریم؛ چرا که محاسبات آنان دست کم در این مورد درست بوده و می‌دانند در پاسخ ایران به حمله اسرانیل کسی نیست که از آنان دفاع کند.

بنا بر موارد پیش گفته، بی‌شک وعده صادق ۳ در زمان مقتضی رخ خواهد داد و در این بین بنا به فرمایش رهبری نه شتاب زده عمل می‌کنیم و نه تعللی رخ خواهد داد. لذا به اسرانیل هشدار می‌دهیم که دست از شرارت علیه ایران بردارد و با دم شیر بازی نکند.

یادداشت

علی‌اکبر علیرزاده؛ نماینده مجلس شورای اسلامی

پاسخی بدون تعلل و شتاب زندگی



مقام معظم رهبری در دیدار روز یکشنبه فرمودند که اسرانیل در اقدام اخیر خود علیه ایران دست به کار کوچکی زده است که با تبلیغات رسانه‌ای و هیاهوی خبری قصد دارد آن را بزرگ جلوه دهد. اما ایشان متذکر این موضوع نیز شدند که همین کار کوچک اسرانیل حمله به ایران بوده و باید پاسخ آن داده شود و بدانند که دست به چه اشتباه محاسباتی‌ای زده و قمار سنگینی را آغاز کرده است. معظّم‌له چند سال پیش هم تصریح کرده بودند که رژیم صهیونیستی ۲۵ سال آینده را نخواهد دید. و چنین اقداماتی از سوی اسرانیل، مدت این زمان کمتر خواهد شد.

حقیقت امر این است که در حال حاضر اسرانیل از پس یک گروه کوچک در باریکه غزه که حماس باشد، بر نیامده و نتوانسته آن را شکست دهد. همچنین رژیم صهیونیستی در مقابله با حزب‌الله عزیز هم راه به جایی نبرده و در جامعه لبنان که تکثر مذهبی در آن بسیار است و شیعیان تنها بخشی از این اجتماع هستند، نتوانسته مقاومت اسلامی را شکست دهد. افزون بر این، در خود سرزمین‌های اشغالی شهر کنشینان از نخست‌وزیر جنایتکار اسرانیل خواهان توقف جنگ هستند، چرا که هر روز تلفات سنگینی را متحمل می‌شوند.

اسرانیل دست به یک اشتباه و محاسبه به‌شدت غلط زده که لازم است طبق فرمایش رهبر حکیم انقلاب، محاسبه او به هم بخورد. اگر امروز رژیم موقت صهیونیستی به‌خودش جرأت چنین اشتباهاتی می‌دهد، به‌دلیل پشتیبانی لجستیکی، اطلاعاتی و تسلیحاتی آمریکا است. اما کاخ سفید نیز در این ماجرا دست به یک اشتباه محاسباتی زده؛ چرا که دست آمریکا زیر ساطور ایران است.

نیروی دریایی آمریکا در اقیانوس هند و دریای عمان، مقرهای نظامی اسرانیل و همچنین فرماندهی سنتتام همگی در تیررس نیروهای مسلح ایران قرار دارند. ضمن اینکه باید افزود به غیر از موارد گفته‌شده، تنگه هرمز در حال حاضر در اختیار ماست و انرژی جهان و به‌خصوص غرب از این آبراه عبور می‌کند. لذا وقتی اسرانیل در چند شب گذشته به خاک ایران حمله کرد، سران عرب منطقه به سرعت پیام دادند که ما دخالتی نداریم و در این حمله نقشی نداریم؛ چرا که محاسبات آنان دست کم در این مورد درست بوده و می‌دانند در پاسخ ایران به حمله اسرانیل کسی نیست که از آنان دفاع کند.

بنا بر موارد پیش گفته، بی‌شک وعده صادق ۳ در زمان مقتضی رخ خواهد داد و در این بین بنا به فرمایش رهبری نه شتاب زده عمل می‌کنیم و نه تعللی رخ خواهد داد. لذا به اسرانیل هشدار می‌دهیم که دست از شرارت علیه ایران بردارد و با دم شیر بازی نکند.

یک کامیون ده‌ها نظامی اسرائیلی را در شمال تل‌آویو زیر گرفت

به جهنم

طی این عملیات تاکنون ۵ نظامی کشته و ۵۰ نظامی دیگر از یگان اطلاعاتی ۸۲۰۰ نیز زخمی شده‌اند

صفحه ۳

گزارش خبرنگار همشهری از یک شب سرد پایتخت

گرمخانه‌های سیار در خیابان‌های تهران

مدیریت شهری هم‌زمان با کاهش دما برای استقرار بی‌خانمان‌ها اتوبوس‌های سیار در نظر گرفته است



۲۰ گرمخانه

با نام مددسرا در تهران پذیرای بی‌خانمان‌هاست.



۵ اتوبوس

به‌عنوان گرمخانه سیار در پایتخت فعال است.



با اسکن این کد تصویری، جزئیات گرمخانه‌های تهران به‌ویژه گرمخانه‌های سیار را ببینید.

صفحه ۱۳

مسکن مهر متری چند؟

برای خرید واحدهای مسکن مهر شهرهای جدید حداقل یک میلیارد تومان نیاز است



با اسکن این کد تصویری، ویدئوی همشهری درباره قیمت خانه در شهرک‌های مسکن مهر اطراف تهران را ببینید.

صفحه ۴

زبان دوم علیه زبان مادری

شروع زود هنگام آموزش زبان دوم موجب اختلال در تکلم کودکان زیر ۵ سال شده است

صفحه ۶

دیدگاه

علیرضا خزانی؛ کارشناس مسائل اقتصادی

عبور از تلاطم انتظارات



پس از هفته‌ها انتظار و پروپاگاندا گسترده رسانه‌های غربی و حامی رژیم صهیونیستی در بامداد شنبه ۱۵ آبان ماه رژیم جعلی اسرائیل به ایران حمله مستقیم کرد و تلاش نمود تا آبروی رفته خود را در سطح جهانی تا حدودی بازگرداند. همانگونه که مقام‌معمّر رهبری به‌خوبی، مدیرانسه و حکیمانسه در این خصوص فرمودند، «حمله اسرانیل نه باید بزرگ‌نمایی شود و نه کوچک‌نمایی».

آنچه در این وضعیت برای تعیین مناسبات بازاری تعیین‌کننده بود، عملکرد انتظارات فعالان اقتصادی به پیش‌بینی نتایج این حمله بود. با تشدید آهنگ شکل‌گیری جنگ بین ایران و اسرانیل و ایجاد فضای عمومی ناشی از شکل‌گیری درگیری گسترده بین ۲ کشور و با افزایش ریسک اقتصادی، روند صعودی در بازار دارایی‌های امن شدت گرفت و منجر به افزایش قیمت طلا در بازارهای جهانی و در ایران شد. رسیدن به قله‌های قیمتی در بازار طلا و سکه در ایران با هدف از دست رفتن آرامش عمومی و برهم‌خوردن ثبات اقتصادی به اندازه‌ای که دشمن خارجی به دنبال آن بود، رخ نداد. کم‌هزینه‌ترین روش جنگ با ایران برای طرف غربی ایجاد تلاطم اقتصادی در کشور است که در دستور کار ۲ دهه اخیر کشور آمریکا با وضع تحریم‌های اقتصادی ظالمانه بوده است. هدف از این وضعیت، ناآرامی و شکل‌گیری روند نوسانی خواهد بود که از آتش تصمیم‌گیری اقتصادی روزمره مردم را مخدوش خواهد کرد و نارضایتی عمومی شکل خواهد گرفت. در ادامه در صفحه ۳

طول دوره‌های مختلف، سیاستگذار در برخی از موارد با پذیرش آسیب‌پذیری اقدام به سرکوب قیمت‌ها یا قدرت تمام می‌کرد که در نهایت باعث ایجاد رانت و شکل‌گیری انتظارات قیمتی افزایشی می‌شد و زمینه ناآرامی بیشتر در بازار را رقم می‌زد.

بانک کارآفرین KARAFARIN BANK

آگهی مزایده سراسری شماره ۰۲ - ۱۴۰۳

فروش املاک مازاد در تهران و شهرستان

با شرایط پرداخت نقد و قرارداد اجاره به شرط تملیک

شرح در صفحه ۱۸ و ۱۹

تمدید آگهی دعوت به همکاری جهت تصدی شغل بانکدار و بانکیار

بانک صادرات ایران

به منظور مساعدت با متقاضیان محترم، ضمن تسهیل شرایط بومی بودن، مهلت ثبت‌نام در آزمون استخدامی این بانک تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۱ تمدید شده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی اینترنتی بانک صادرات ایران www.bsi.ir مراجعه نمایید.

توجه: مهلت مذکور قابل تمدید نمی‌باشد.

آبان‌ماه مجلات همشهری منتشر شد

روایت‌هایی ناب از سبک زندگی علامه عبیدالله جوادی آملی

انتمی‌ش‌های بلند سیمای ایران و راهم‌های تماشا‌ی آنها

داستان‌های کوتاه و شگفت‌انگیز درباره دفاع مقدس

مرور درخشان دختران ایرانی در میادین بین‌المللی

رمزگشایی از پرونده‌های پیچیده جنایی ایران دهه اخیر

راهم‌های جامع کوهنوردی در تهران به همراه تصاویر دیدنی



تسلیمات رئیس جمهور در پی حادثه تروریستی

مسعود پز شکیان، رئیس جمهور در شبکیه اجتماعی ایکس به شهادت رسیدن نیروهای ارتش در حمله رژیم صهیونیستی و نیروهای و فراجا در حمله تروریستی شهرستان تفتان را تسلیت گفت و نوشت: فرزندان ایران در دفاع از حریم میهن جان فدا کردند. شهادت دلبران وطن را به دلوران ارتش، جان برکفان فراجا، خانواده‌های معظم و مردم قهرمان تسلیت می گویم.

برد اقتصادی مانند برد دفاعی نیست

محمد باقر قالیباف، رئیس مجلس با اشاره به اینکه امروز در حوزه دفاعی و امنیتی برد ۲ هزار کیلومتری داریم، در حالی که برد اقتصادی ما به این اندازه نیست، گفت: اگر قصد داریم در جبهه مقاومت پیروز باشیم باید بدانیم که اقتصاد نیز جزو جبهه مقاومت است؛ از این رو بنا به تأکید رهبر معظم انقلاب باید سیاست خارجی را به گونه‌ای فعال کنیم که بتوانیم از ظرفیت‌های اقتصادی جهان اسلام استفاده کنیم.

دفاع مقتدرانه از حریم هوایی کشور

محمد مخبر، مشاور و دستیار مقام معظم رهبری در نشست با جمعی از نخبگان و اعضای برگزیده بنیاد ملی نخبگان به ارائه نقطه‌نظر برای خود و برخی مسائل نیروهای نخبه دانشگاهی و همچنین مسائل مهم کشور پرداخت و گفت: دفاع مقتدرانه از حریم هوایی کشور یکبار دیگر توانایی و قدرت علمی جوانان ایرانی را به دنیا نشان داد.

رزم دیپلماتیک عراقچی

عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان در واکنش به حمله رژیم صهیونیستی به برخی از مراکز ایران که توسط پافند هوایی ایران ایفک شد اعلام کرد که ایران هیچ خط قرمزی برای مقابله با تهدیدات ندارد. بخشی از اظهارات او در مصاحبه با صداوسیما به شرح ذیل است:

- ما از چند روز گذشته تاکنون به طور مرتب پیام‌ها و بیانه‌های کشورهای مختلف را دریافت کرده‌ایم.
- میزان محکومیتی که از سوی کشورهای منطقه و فرمانطقه در این ارتباط صورت گرفته قابل توجه است.
- کشورهای مختلف از شرق آسیا تا منطقه خودمان و البته برخی از کشورهای اروپایی اقدام اسرائیل را محکوم کرده‌اند.
- درخواست برگزاری جلسه فوری به شورای امنیت سازمان ملل ارائه کرده‌ایم.
- تعرض و تهاجم علیه خاک ایران را ثبت کرده‌ایم.
- تماس‌هایی نیز با دیگر سازمان‌های بین‌المللی داشته‌ایم.
- ما وظیفه خود را در ثبت این تهاجم و پیگیری آن از لحاظ بین‌المللی انجام خواهیم داد.
- اسرائیل بدون آمریکا هیچ توانی در منطقه ندارد.
- آمریکار در تمام جنبات‌هایی که رژیم صهیونیستی در منطقه از جمله در غزه و لبنان انجام داده شریک است.
- این جنبات‌ها با سلاح‌های آمریکایی انجام شده و همراه با حمایت سیاسی واشنگتن در محافل مختلف بوده است.
- آمریکا تمام قدرت سرور رژیم صهیونیستی قرار دارد و در همه جنبات‌های آن شریک است.
- در عملیات اخیر نیز مشارکت آمریکایی‌ها کاملاً برای ما روشن است؛ حداقل آن این است که یک کرد پر فضایی در اختیار نیروی هوایی رژیم صهیونیستی قرار داده‌اند.
- تجهیزات دفاعی که از قبل برای این رژیم فرستاده بودند، برای مشارکت در این عملیات بوده است.
- آمریکا شریک مسئولیتی است که در این زمینه وجود دارد.
- حملات غیرقانونی اسرائیل مغایر با اصول بنیادین حقوق بین‌الملل و منشور سازمان ملل متحد، به‌ویژه ماده ۴ بند ۲ است.
- اقدامات رژیم صهیونیستی تهدیدی جدی برای صلح و امنیت بین‌المللی محسوب می‌شود.
- ایران، حق ذاتی خود را برای پاسخ قانونی و مشروع به این حملات جنبات‌کارانه، در زمان مقتضی محفوظ می‌دارد.
- ایران این حمله را که نقض‌های فاحش حقوق بین‌الملل و منشور سازمان ملل است، بی‌پاسخ نخواهد گذاشت.
- حمله اسرائیل به ایران را نمی‌توان از نسل‌کشی این رژیم در غزه و خون‌ریزی‌هایش در لبنان جدا کرد.
- جهان باید در مقابل این تهدید مشترک علیه صلح و امنیت بین‌المللی متحد شود.

تصویب کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴

محمد مهدی مفتخ، سخنگوی کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی از تصویب کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ در این کمیسیون خبر داد. او گفت: باتوجه به ارائه لایحه بودجه سال آینده از سوی دولت به مجلس، کمیسیون تلفیق لایحه تشکیل و کار خود را آغاز کرده است.



نشست اعضای ارشد اقتصادی دولت در واشنگتن

نشست علی طیب‌نیا، مشاور عالی رئیس جمهور و محمدرضا فرزین، رئیس بانک مرکزی با استانداران و فرهیختگان ایرانی در حوزه‌های اقتصادی و تجاری در دفتر حفاظت منافع ایران در واشنگتن برگزار شد. در این نشست، ضمن محکوم کردن حمله تروریستی اخیر رژیم صهیونیستی به ایران، سیاست‌های دولت جدید تشریح شد.



تاوان اشتباه محاسباتی

رهبر معظم انقلاب: باید قدرت ملت ایران به رژیم صهیونیستی فهمانده شود

رهبر معظم انقلاب صبح دیروز دیداری با هزاران نفر از خانواده‌های معزز شهیدان امنیت داشتند.

حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای این شهیدان را جزو برترین شهدای راه حق خواندند و با

اشاره به اهمیت زیربنایی امنیت در همه امور جامعه و ابعاد مختلف زندگی مردم، تأکید کردند: فقط یک ایران قوی می‌تواند امنیت و پیشرفت کشور و ملت را تأمین و تضمین کند؛ بنا بر این ایران باید روزبه‌روز در همه ابعاد اقتصادی

علمی، سیاسی، دفاعی و مدیریتی قوی‌تر شود. ایشان با اشاره به اقدامات مستمر رژیم خبیث صهیونیستی در ارتکاب وحشیانه‌ترین جنایات جنگی در غزه و لبنان، تشکیل یک «اتلاف جهانی» علیه این رژیم پلید را خواستار

شدند و با اشاره به حرکت ضرورانه اخیر رژیم صهیونیستی افزودند: در خصوص این غلطی که کردند، خودشان با اهداف خاص بزرگ نمایی می‌کنند اما کوچک‌انگاری آن و اینکه بگوییم چیزی نبوده و اهمیتی نداشت هم غلط است.

ضرورت برهم‌زدن محاسبات رژیم صهیونیستی

- به‌هم‌زدن محاسبات غلط رژیم صهیونیستی درباره ایران، ضرورت دارد.
- آنها درباره ایران دچار خطای محاسباتی هستند.
- ایران و جوانان و ملت ایران را نمی‌شناسند.
- هنوز نتوانسته‌اند قدرت، توانایی، ابتکار و اراده ملت ایران را درست بفهمند که ما باید این را به آنها بفهمانیم.
- کیفیت کار را باید مسئولان ما به‌درستی تشخیص و آنچه را به صلاح این کشور و ملت است انجام دهند.
- این فکر، انگیزه، آمادگی و رشادتی که در ملت ایران وجود دارد، باید حفظ شود.
- خود این عناصر، امنیت‌ساز هستند.

زیربنای راه پیشرفت کشور، امنیت است

- حق شهیدان امنیت و خانواده‌های آنان بر ملت، حقیقتاً توصیف‌ناپذیر است.
- امنیت زیربنای همه وسایل و راه‌های پیشرفت کشور و ملت است.
- ارزش حافظان جان بر کف امنیت و شهیدان سرافراز را باید از اهمیت و ارزش بی‌بدیل امنیت درک کرد.
- امنیت نعمت عظیم الهی بوده و حوزه فعالیت مدافعان امنیت کشور و جامعه بسیار وسیع است.
- هرجامنیت و حافظان پرارزش آن نباشند، شرارت شکل می‌گیرد.
- شرارت در مرزها، در شهرها، راهزنی، سرقت، قاچاق سلاح، قاچاق مواد مخدر و شایعه‌پراکنی از جمله نمونه‌های تلاش برای ایجاد ناامنی است.
- هرکسی در مقابل هرکدام از انواع شرارت با ایستادگی، عنوان پرافتخار «یاسدار امنیت» شامل حال او خواهد بود.

عدم تولید موشک برای ما امنیت نمی‌آورد

- برخی خیال می‌کنند خودداری از تولید ابزارهایی مانند موشک، می‌تواند برای ایران امنیت بیاورد.
- این تفکر و تصور غلط در واقع به ملت و مسئولان می‌گوید کشور را ضعیف نگه دارید تا در امنیت باشید.
- قدرت ملی تنها راه امن بودن ایران است.
- برای ایمن‌سازی کشور و جامعه و پیشرفت ایران باید از همه لحاظ قوی باشیم و هر روز قوی‌تر شویم.
- اشغال ایران در ۲ جنگ جهانی، ناشی از سوءسیاست‌های زمامداران نالایق یا خائن و وابسته بود.
- آنها با روی گردانی از ابزارهای واقعی قدرت، ملت و کشور را به ناتوانی در تأمین امنیت خود کشاندند.

رهبر معظم انقلاب: باید خطای محاسباتی رژیم صهیونیستی به هم بخورد.

بانو سووفی @M_suofii

ما به وعده‌های صادق شما ایمان داریم و منتظر پاسخی درخور هستیم.

علی جوادی @Alialialalyiyi1

رژیم اشغالگر قدس حقیر است و نباید بزرگ‌نمایی شود ولی بدون پاسخ هم نباید بماند. نوبت ضربه آخر برای نابودی رژیم کودک‌کش اشغالگر قدس است.

برهان @abuulfaz

مثل همیشه سنجیده و قاطع و تأکید بر اراده و خرد جمعی؛ حفظه الله ان شاء الله.

زهراسادات خلیلی @ZahraKhalili_TV

بزرگ‌نمایی نکردن یعنی داشتن روحیه برخورد با دشمن و پاسخ به شرارت و کوچک‌نگردن یعنی اینکه برای صنعتی‌های خود دنبال راه حل رفتن؛ جنگ اراده‌هایی همین. حین خواندن خبر رهبری یاد این جمله افتادم «نه تخلل می‌کنیم و نه شتاب‌زده عمل می‌کنیم.» این فرمایش آقا باید آویزه گوش رسانه‌های‌ها قرار بگیره.

مهدی کیادربندساری @kiadardbandsari1

تا دیروز تاحرف از پاسخ به رژیم می‌زدیم برچسب جنگ طلب و بازی در زمین دشمن می‌زدن؛ تا اینکه رهبری امروز اونهارو «مرغفون» خطایشون کردند؛ یعنی کسانی که در راستای رعب و وحشت اشاعه اباطیل می‌کنند!

عبور از تلاطم انتظارات

ادامه از مدیریت ادوار اخیر بازارهای مالی مبنی بر مدیریت شناور دارایی‌هایی نظیر طلا، سکه و ارز، نشان می‌دهد که روند گذار و کاهش دامنه نوسانات اقتصادی تا حدود قابل توجهی مدیریت شده و شکل‌گیری نوسان پیرامون روند انتظارات است. در این وضعیت بازار با روند ملایم و شیب منطقی ناشی از افزایش ریسک اقتصادی جهت افزایش به خود می‌گیرد و فعالان اقتصادی تلاش می‌کنند تا سسید دارایی خود را در برابر ریسک احتمالی پوشش دهند. در چنین وضعیتی افزایش در قیمت نهایی دارایی‌هایی نظیر ارز، طلا و سکه در کوتاه مدت منطقی است. با وجود این سرمایه‌گذار به محاسبه سود براساس منافع شخصی عمل می‌کند و با توجه به مجموعه اطلاعاتی که در زمان تصمیم‌گیری در اختیار دارد، اقدام به پیش‌بینی آینده می‌کند. در این وضعیت قیمت آخر هفته گذشته دلار به بیش از ۶۷ هزار تومان و سکه به بیش از ۵۵ میلیون تومان رسید. تبدیل دارایی در وضعیتی رخ داد که فعالان اقتصادی آینده را پیش‌بینی کردند و بعد از بررسی نتایج حمله اسرائیل به ایران، به سرعت در پیش‌بینی خود تجدیدنظر نمودند و روندی معکوس به سمت سهم بیشتر دارایی‌های جایگزین نظیر بازار سهام و ریال در پیش گرفتند.

این درس آموزشی اخیر اقتصاد ایران جزئی از نادرترین عملکردهای موفق مدیریت و تنظیم‌گری بازار با وجود تهدید در سطح رویارویی مستقیم و جنگ با یک کشور خارجی در طول دهه‌های اخیر بوده است. می‌توان این وضعیت را با وضعیتی مقایسه کرد که در زمان خروج آمریکا از برجام با اتخاذ سیاست تثبیت قیمت ارز منجر به جهش ارزی و شکل‌گیری روند بلندمدت نرخ صعودی ارز شد.

بر این اساس می‌توان به این نتیجه رسید که عوامل اقتصادی ایران به درک و بینش صحیحی از روند دوطرفه حرکت قیمت در بازار دارایی رسیده‌اند؛ به گونه‌ای که دیگر صرفاً بر مبنای قیمت‌های افزایشی، تصمیم به تبدیل دارایی نگرفته و مسیر نزولی و زیان را نیز در پیش‌بینی خود وارد کرده‌اند. شکل‌گیری این روند در بازار منجر به کاهش دامنه نوسانات اقتصادی و تسریع در رسیدن به تعادل در اثر تحمیل شوک‌های خارجی به اقتصاد کشور می‌شود. در چنین وضعیتی سیاستگذاران اقتصادی می‌توانند با اعتماد عمومی به‌وجود آمده نسبت به تصمیمات سیاسی آنها، به‌اجرای بهتر برنامه‌های آتی خود برای دستیابی به اهداف مدنظر نظیر رسیدن به نرخ تورم هدف اقدام کنند. همچنین به منظور تعمیق بیشتر رویکرد و تحکیم عملکرد مطلوب آن، ایجاد راه‌های ارتباطی مستقیم بین سیاستگذاران اقتصادی با عوامل اقتصادی در راستای شکل‌گیری گفت‌وگوی مستقیم و حذف اختلالات انتظارات، تأثیر بهتری در مدیریت تلاطم‌ها و نوسانات مختلف در متغیرهای کلان اقتصادی خواهد داشت.

همه باید قدران شهیدان امنیت باشیم

- سربلند باشید و به شهیدان خود افتخار کنید.
- اگر آنان و دیگر حافظان امنیت نبودند، مشکلات زیادی برای کشور و ملت به‌وجود می‌آمد.
- بنابراین همه مردم نیز باید قدران این شهیدان و خانواده‌های آنان باشند.

لزوم تشکیل ائتلاف جهانی علیه رژیم صهیونیستی

- از کوتاهی بزرگ دولت‌ها و مجامع جهانی همچون سازمان ملل در مقابله با اقدامات رژیم صهیونیستی انتقاد داریم.
- جنگ قواعد و قوانین و حدودی دارد و اینگونه نیست که در جنگ‌ها همه حدود زیر پا گذاشته شود.
- باند جنایتکار حاکم بر سرزمین‌های اشغالی همه حدود و قواعد را زیر پای خود له کرده‌است.
- ایستادگی دولت‌ها و به‌خصوص دولت‌های اسلامی در مقابل رژیم جنایتکار و تشکیل ائتلافی جهانی علیه آن ضروری است.
- ایستادگی یعنی تشکیل یک ائتلاف جهانی سیاسی، اقتصادی و در صورت لزوم نظامی در مقابل رژیم خبیث

حضور فرزندان پزشک شهید علی حیدری در دیدار با رهبر معظم انقلاب

فرزندان شهید حیدری، پزشکی که چندی پیش توسط رژیم جنایتکار صهیونیستی در لبنان به شهادت رسید، نیز در دیدار هزاران نفر از خانواده‌های معزز شهدای امنیت با رهبر معظم انقلاب حضور داشتند.

شهید حیدری از اعضای کادر پزشکی اعزامی ایران به لبنان بود. در پیام صوتی شهید حیدری که ۳ روز قبل از شهادتش ارسال شده، وی تأکید می‌کند که به شهادت خواهد رسید و آرزو دارد پیکرش در حرم مطهر امام خمینی (ره) دفن شود. در این دیدار، جمعی از فرزندان شهیدای امنیت کشور نیز حضور داشتند و معظم‌له به تفقد و گفت‌وگو با آنها پرداختند.



ایستادگی یعنی تشکیل یک ائتلاف جهانی سیاسی، اقتصادی و در صورت لزوم نظامی در مقابل رژیم خبیث

حفظ امنیت روانی مردم در فضای مجازی

- کسانی که مردم را در فضای مجازی با برخی مطالب دچار اضطراب می‌کنند، در قرآن «مَرْجُوفُونَ» نامیده می‌شوند.
- پروردگار به پیامبر دستور می‌دهد اگر از این کار دست برداشتنند، آنها را مجازات کن.
- خطاب به کسانی که فضای مجازی ارتباط دارند، هر چیزی را که به ذهن انسان می‌رسد نباید منتشر کنند.
- باید اثر آن را بر روحیه و احساسات و فکر مردم در نظر گرفت.
- باید توجه داشت که یک خبر یا مطلب غلط چگونه مردم را دچار ترس و تردید می‌کند.
- مسئولان کشور همانگونه که درباره امنیت و وظایف مهمی دارند، در حفظ امنیت روانی مردم نیز کاملاً مسئولند.
- بدخواهان کشورها و ملت‌ها از ابزار جنگ نرم در کنار جنگ سخت استفاده می‌کنند.
- نایمن کردن فضای روانی جامعه یکی از اجزای این جنگ نرم است.
- همه دیده‌اند که چگونه از فضای مجازی هم برای پیشبرد اهدافشان استفاده می‌کنند.

فرزندان پزشک شهید حیدری، پزشکی که چندی پیش توسط رژیم جنایتکار صهیونیستی در لبنان به شهادت رسید، نیز در دیدار هزاران نفر از خانواده‌های معزز شهدای امنیت با رهبر معظم انقلاب حضور داشتند.

شهید حیدری از اعضای کادر پزشکی اعزامی ایران به لبنان بود. در پیام صوتی شهید حیدری که ۳ روز قبل از شهادتش ارسال شده، وی تأکید می‌کند که به شهادت خواهد رسید و آرزو دارد پیکرش در حرم مطهر امام خمینی (ره) دفن شود. در این دیدار، جمعی از فرزندان شهیدای امنیت کشور نیز حضور داشتند و معظم‌له به تفقد و گفت‌وگو با آنها پرداختند.

پیشنهاد دولت در بودجه افزایش نرخ ارز ترجیحی است

نایب رئیس کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۴ گفت: دولت در لایحه بودجه پیشنهاد داده که نرخ ارز ترجیحی بر اساس نرخ تورم در طول سال آینده افزایش پیدا کند و نرخ تسعیر ارز حاصل از صادرات نفت نیز ۵۵ هزار تومان باشد. به گزارش ایسنا، محسن زنگنه در توضیح جلسه کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۴ گفت: این جلسه با حضور رئیس سازمان برنامه و بودجه و مسئولین بانک مرکزی برای بررسی سیاست‌هایی ارزی دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۴ تشکیل شد. وی با اشاره به اهمیت مباحث مربوط به ارز و قیمت آن در بودجه سال ۱۴۰۴ قیمت ارز از جهت منابع بودجه‌ای، مسائل مربوط به هدمندی یارانه‌ها، خرید گندم و یارانه‌ای که به کالای اساسی، نهاده‌های دامی و دارو داده می‌شود حائز اهمیت است. نرخ ارز مشخص می‌کند که منابع نفتی و صادراتی که تسعیر می‌شود به چه میزان خواهد بود. زنگنه با بیان اینکه باید قیمت ارز از ابعاد مختلف بررسی شود ادامه داد: قیمت ارز و سیاست‌های ارزی در موضوع تورم و همچنین شاخص‌های اقتصادی امری مهم است و باید به ابعاد این مسائل رسیدگی شود.

هزینه تولید بنزین ۲ هزار تومان است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در لایحه بودجه به افزایش قیمت بنزین مطابق با تورم اشاره نشده و دولت هم اعلام کرده چنین قصدی ندارد. به گزارش ایسنا، حسین صمصامی در نشست خبری خود درباره تحلیل کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۴ با بیان اینکه هزینه مراحل تبدیل نفت خام به بنزین هزار تا ۲ هزار تومان است مدعی شد: به نظر می‌آید نرخ که آقای پزشکیان برای هر لیتر بنزین تمام‌شده اعلام کردند درست نباشد. در لایحه بودجه به افزایش قیمت بنزین مطابق با تورم اشاره نشده و دولت هم اعلام کرده چنین قصدی ندارد. نماینده تهران در مجلس گفت: متأسفانه بودجه‌های ما عمدتاً از یکدیگر کپی می‌شوند و تنها اعداد و ارقام تغییر می‌کنند. از ابتدای امسال تا به حال قیمت بسیاری از کالاها افزایش پیدا کرده است، چراکه دولت ارز کالاهای اساسی را کاهش داده که آثار آن در سفره‌های مردم نمایان است. وی ادامه داد: با کاهش ۳ میلیارد دلاری ارز ۸ هزار و ۵۰۰ تومانی افزایش نرخ تسعیر آن به ۳۷ هزار تومان و برای سایر کالاهای معادل ۵۵ هزار تومان، نرخ کالاهای اساسی کشور افزایش چشمگیری خواهد داشت.

آمار تکمیل واحدهای نهضت ملی مسکن

بانک مسکن اعلام کرد تاکنون بیش از ۶۰ هزار واحد در قالب نهضت ملی مسکن که از این بانک وام گرفته بودند، تکمیل شده است. در حالی سرپرست معاونت مسکن وزارت راه مدعی تمام ۲۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن طی ۳ سال دولت سیزدهم شده بود که بانک مسکن آمار واقعی فروش اقساطی واحدها را منتشر کرد. بر اساس اعلام بانک مسکن از ابتدای آغاز طرح نهضت ملی مسکن تا سوم آبان ماه ۱۴۰۲، مجموعاً ۱۲ هزار و ۳۵۰ واحد مسکونی در قالب ۹۴ هزار و ۵۷۶ پرونده از سوی اداره کل راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، شرکت عمران شهرهای جدید، ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، سازمان همیاری شهرداری‌ها، صندوق مسکن، قرارگاه امام‌حسن(ع)، اتاق تعاون ایران، وزارت آموزش و پرورش، وزارت جهاد کشاورزی و خودمالکان شهری و روستایی به بانک مسکن معرفی شده که ۲۷ درصد از این واحدها خودمالک هستند. تاکنون ۶۴ هزار و ۹۳۹ واحد مسکونی نهضت ملی در بانک مسکن به بهره‌برداری و فروش اقساطی رسیده که بالاترین عملکرد در کل شبکه بانکی بوده و روند فوق با جدیت پیگیری می‌شود.



گشتی در اقتصاد ایران

بازار نوافقی، صف‌های طولانی ارز را حذف کرد
آرمان خالقی، قائم مقام خانه صنعت، معدن و تجارت ایران حذف صف‌های طولانی تخصیص ارز و معطلی فعالان اقتصادی را به عنوان یکی از ویژگی‌های بازار نوافقی ارزی معرفی کرد و گفت: زمانی که بازار ارز نوافقی باشد، قاعده بازار حاصل از صادرات با تنظیم و اقتصاد معیوب نرخ بازار آزاد صادرکننده خریداری می‌شود.

مجید عمیدپور، رئیس پژوهشگاه نیرو گفت: در سال ۱۴۰۳ بر اساس محاسباتی که انجام دادیم، ۹۶۲ میلیارد دلار فرصت از دست رفته انرژی در ایران بوده است که به خاطر ساختار نااقتصاد و اقتصاد معیوب انرژی در کشور است.

در نیمه نخست امسال صادرات زعفران ۴۱/۵ درصد در وزن و ۵۲/۲ درصد در ارزش کاهش داشته و حتی با وجود افزایش قیمت داخلی زعفران شاهد کم‌ظهوری این محصول هستیم.

بازار سرمایه در دومین روز هفته همانند روز قبل رشد قابل توجهی داشت و پس از ۳ روز کاری کانال ۲ میلیون واحد را پس گرفت؛ شاخص کل در پایان معاملات یکشنبه با افزایش بیش از ۲۰ هزار واحد به رقم ۲ میلیون و ۲۵ هزار واحد رسید.

رضا مشکات، عضو سندیکای صنعت برق گفت: تاکنون ۱۸۰ دستگاه ژنراتور به آلمان و ۷۰۰ دستگاه به کشورهای همسایه صادرات داشته‌ایم اما شرکت‌های چینی توانسته‌اند به بازارهای ایران در ترکیه، عراق و افغانستان ورود کنند.

رئیس سازمان امور مالیاتی گفت: باید سطح تمکین مردم را برای پرداخت مالیات افزایش دهیم و به مردم پاسخ دهیم که مالیات در گجا هزینه می‌شود؛ ما امسال این امکان را فراهم کرده‌ایم.

گشتی در اقتصاد جهان

استخراج رمزارزها در روسیه قانونی است؟
ولاد بیزیر پوتین، رئیس جمهور روسیه، قانون جدید تنظیم گردش ارز دیجیتال در روسیه را امضا کرد. این قانون به دولت روسیه این حق را می‌دهد که استخراج ارز دیجیتال را در مناطق خاص یا در قلمروهای خود ممنوع کند و همچنین روبه و واردی را برای اعمال چنین محدودیت‌هایی تعیین کند.

کریستین لاگارد، رئیس بانک مرکزی اروپا (ECB) گفت که بر اساس داده‌ها، روند کاهش تورم در مسیر خوبی قرار دارد. در حالی که پیش‌بینی می‌شود رشد جهانی با سرعت متوسطی گسترش یابد.

صندوق بین‌المللی پول معتقد است که ارزش یابین بر برای اقتصاد زاین مفید خواهد بود. یک مقام ارشد صندوق گفت: ضعیف بودن یابین برای زاین مفید خواهد بود زیرا افزایش صادرات از افزایش هزینه واردات بیشتر است.

شرکت TSMC تمامی فروش خود به شرکت چینی طراح تراشه «سوفگو» (Sophgo) را پس از آنکه معلوم شد محصول این تراشه‌ساز تابوانی در پردازنده هوش مصنوعی هواوی به کار رفته است، متوقف کرد.

سهام سوخت‌های فسفیلی در تولید برق آمریکا نسبت به چین، بیشتر شده و ادعای این کشور در پیشرو بودن در حرکت به سوی انرژی پاک را زیر سؤال برده است. ۶۲/۴ درصد از تولید برق آمریکا در ۴ ماه گذشته، به سوخت‌های فسفیلی متکی بوده‌اند.

تحقیقات کنفدراسیون اتحادیه‌های کارگری اروپا نشان می‌دهد که ۷۷ کشور اروپایی حتی قانونگذاری برای حمایت از حداقل دستمزد را آغاز نکرده‌اند و ۲ کشور هم اعتدالی به آن ندارند.

تحلیلگران پیش‌بینی کردند که پس از اقدام رژیم صهیونیستی علیه ایران و مختل شدن عرضه انرژی در بازارهای جهانی، قیمت‌های نفت در معامله‌های دوشنبه، هفتم آبان با کاهش همراه خواهد بود.

مسکن مهر متری چند؟

برای خرید واحدهای مسکن مهر شهرهای جدید حداقل یک میلیارد تومان نیاز است

گزارش روزنامه‌نگار احمد میر خدایی

در ۲ برنامه کلان مسکن دولتی (مهر و نهضت ملی)، برای احداث میلیون‌ها واحد مسکونی در مناطق شهری کشور برنامه‌ریزی شده که از این تعداد بخش قابل توجهی در شهرهای حومه پایتخت ساخته شده است. به دلایل مختلف، عرضه این واحدها در بازار زیاد است و می‌تواند یکی از فرصت‌های خانه‌دار شدن برای متقاضیان دارای سرمایه پابین باشد. بررسی آگهی‌های مسکن در شهرهای میزبان مسکن مهر در اطراف تهران حاکی از این است که در شرایط فعلی با توجه به رکود

بازار، امکان خرید پروژه‌های تکمیل شده مسکن مهر به قیمت نزدیک به نرخ تمام شده نیز وجود دارد؛ گرچه در محدوده‌های قدیمی تر شهری، قیمت‌ها قدری بالاتر است و به صورت رقابتی تعیین می‌شود. نکته قابل تأمل اینکه قیمت فروش واحدهای مسکن مهر تکمیل شده در بازار آزاد، به خط‌کشی برای سنجش هزینه تراشی‌های بی‌حساب و کتاب برای پروژه‌های در حال ساخت نهضت ملی مسکن تبدیل شده است. به عبارت دیگر، وقتی یک آپارتمان ۱۰۰ متری تکمیل شده مثلاً ۱٫۲ میلیارد تومان عرضه شده است، هیچ توجیهی وجود ندارد تا متقاضیان جدید برای واحد در حال ساخت، مجبور شوند علاوه بر وام ۸۰۰ میلیون تومانی، چندصد میلیون تومان نیز آورده و ارزی کنند.

در مناطق مختلف حومه تهران که محل ساخت پروژه‌های مسکن مهر و نهضت ملی است، می‌توان آپارتمان‌های متوسط‌تر را با قیمت‌های نزدیک به یک میلیارد تومان خریداری کرد. در این گزارش، اطلاعاتی از واحدهای آماده فروش مسکن دولتی در اقصی نقاط این مناطق جمع‌آوری شده که برخی به خاطر قیمت محله و کیفیت امکانات، قیمت بالاتری دارند.



- قیمت هر متر
- قیمت کل
- متراژ آپارتمان

رابط کریم

۱۴,۵ میلیون تومان	۱,۴۴ میلیارد تومان	۷۲ متری	قول
-------------------	--------------------	---------	-----

هشتگرد

۱۱,۷ میلیون تومان	۹۴۰ میلیون تومان	۸۰ متری	خام
-------------------	------------------	---------	-----

۱۰,۶ میلیون تومان	۸۶۹ میلیون تومان	۸۲ متری	خام
-------------------	------------------	---------	-----

۱۶,۱ میلیون تومان	۱,۲۹۰ میلیارد تومان	۸۰ متری	قول
-------------------	---------------------	---------	-----

۱۸ میلیون تومان	۱,۳۵۰ میلیارد تومان	۷۵ متری	قول
-----------------	---------------------	---------	-----

۱۴,۶ میلیون تومان	۱,۲ میلیارد تومان	۸۲ متری	قول
-------------------	-------------------	---------	-----

پردیس

۱۰,۹ میلیون تومان	۹۹۰ میلیون تومان	۹۱ متری	خام
-------------------	------------------	---------	-----

۱۵ میلیون تومان	۱,۵ میلیارد تومان	۱۰۰ متری	خام
-----------------	-------------------	----------	-----

۱۵,۷ میلیون تومان	۱,۵۷ میلیارد تومان	۱۰۰ متری	قول
-------------------	--------------------	----------	-----

پرند

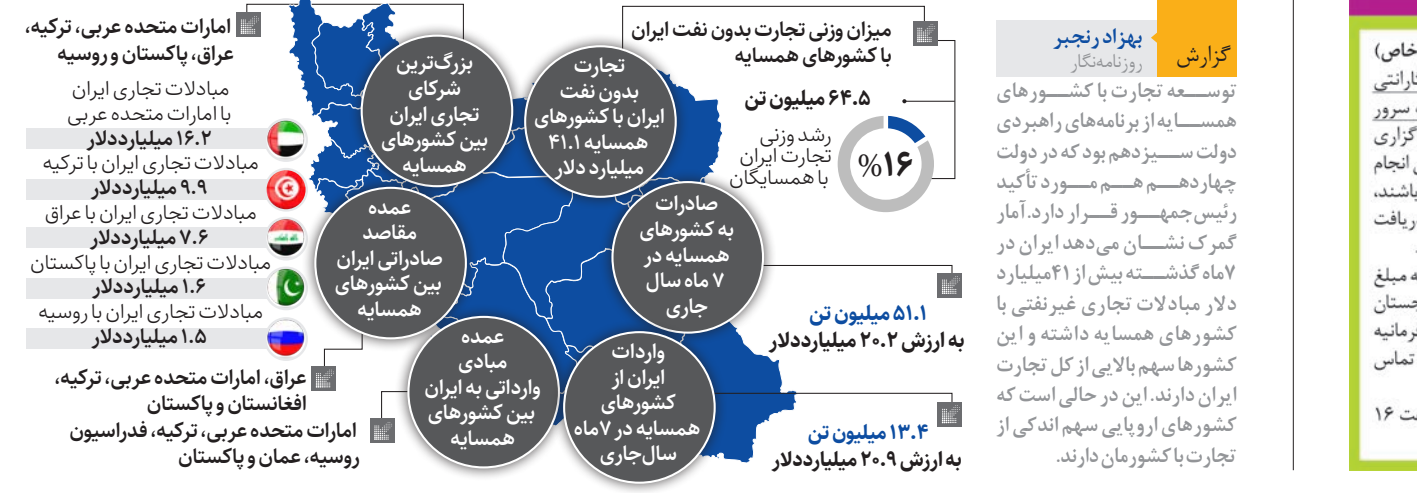
۱۲,۵ میلیون تومان	۹۴۰ میلیون تومان	۷۵ متری	خام
-------------------	------------------	---------	-----

۱۵,۲ میلیون تومان	۱,۱۸ میلیارد تومان	۷۸ متری	قول
-------------------	--------------------	---------	-----

۲۷,۲ میلیون تومان	۲,۳۴ میلیارد تومان	۸۶ متری طبقه ۲ از ۳	قول
-------------------	--------------------	---------------------	-----



رشد تجارت ایران و کشورهای همسایه



آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

پاس افرونی (پاس افرونی) **شرکت مهندسی سیستم یاس از غوانی (سهامی خاص) در نظر دارد از بین شرکت‌های واجد شرایط جهت خرید، کارانتی و خدمات پس از فروش ۶۰۰ دستگاه دوربین مداربسته و ۸۰ دستگاه سرور ذخیره‌ساز تصاویر، اقدام به انتخاب تامین کننده مورد نظر از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای نماید. لذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سابق و تجربیات موثر و مرتبط می‌باشند، دعوت به عمل می‌آورد تا از تاریخ درج آگهی با توجه به شرایط ذیل جهت دریافت اسناد مناقصه به شرکت مهندسی سیستم یاس از غوانی مراجعه نمایند.**

محل دریافت اسناد: مناقضات محترم می‌توانند با ارائه فیش واریزی به مبلغ یک میلیون ریال به حساب شماره ۸۷-۷۸۹۱۲۴۳ نزد بانک ملت شعبه نازنجستان و بسا هماهنگی قبلی به آدرس تهران پاسداران پایین‌تر از چهارراه فرمانیه کوچه نازنجستان ششم پلاک ۷- دبیرخانه کمیسیون معاملات، (شماره تماس ۲۳۷۵۲۲۲۲) مراجعه نموده و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

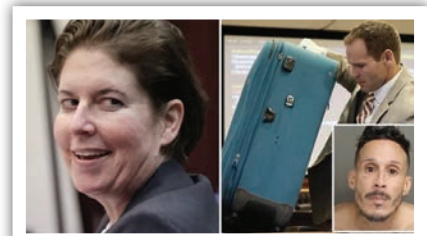
مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکات: تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹



نوجوان اصفهانی به ۴ بیمار زندگی بخشید
اهدای اعضای بدن نوجوان اصفهانی به ۴ بیمار نیازمند عضو جانی دوباره بخشید. این پسر نوجوان ابوالفضل بهرامی نام داشت که در حادثه رانندگی دچار مرگ مغزی شده بود و با رضایت خانواده اش اعضای بدنش به بیماران نیازمند اهدا شد.

آن سوی مرز

مرگ در چمدان / پایان بازی مرگبار زوج جوان



زن آمریکایی که نامزدش را در جریان یک بازی عجیب، داخل چمدان انداخته و زیپ آن را کشیده بود، به اتهام قتل او مجرم شناخته شد.

به گزارش همشهری به نقل از سی‌ان‌ان، در فوریه سال ۲۰۲۰، پلیس در جریان یک حادثه عجیب در وینتر پارک فلوریدا قرار گرفت. مأموران وقتی به محل حادثه رسیدند، زن جوانی به آنها گفت: با همسرم نوشیدنی الکلی خوردیم و در خانه مشغول بازی شدیم. بعد از بازی من به طبقه بالا رفتم که بخوابم، وقتی از خواب بیدار شدم، همسرم را در حالی که نفس نمی کشید پیدا کردم.

در تحقیقات اولیه مشخص شد که قربانی، خورخه توریس نام دارد. بررسی ها نشان می داد که او درون یک چمدان بزرگ آبی رنگ گیر کرده و خفه شده است.

جسد او به پزشکی قانونی منتقل و مشخص شد که او بر اثر خفگی جان باخته است. در ادامه مأموران بی بردند که حادثه زمانی رخ داده که این زوج در حال بازی عجیبی بودند. ماجرای بازی اینگونه بود که هر یک باید دیگری را در یک موقعیت پیچیده گرفتار می کرد و فرد گرفتار باید به تنهایی از این موقعیت خلاص می شد. در نهایت بازی به جایی رسید که سارا (زن جوان) خورخه را درون یک چمدان آبی بزرگ انداخت و زیپ آن را بست. او زیپ چمدان را تا جایی بست که فکر می کرد نامزدش می تواند به راحتی خود را نجات دهد.

اما جین بازی، خورخه متوجه شد که در چمدان گیر کرده است و نمی تواند از آن خارج شود. او بارها از نامزدش خواست تا او را بیرون بیاورد و به او گفت که نمی تواند نفس بکشد و نیاز به کمک دارد، اما سارا به گفته های خورخه توجه نکرد و به آتش رفت و مخرجم فرادی آن روز، وقتی زن جوان از خواب بیدار شد، دید که از نامزدش خبری نیست و به سوی چمدان رفت و وقتی در آن را باز کرد، متوجه شد که خورخه خفه شده است.

بر اساس این گزارش، این حقیقت زمانی توسط کارآگاهان کشف شد که آنها فیلمهایی را در تلفن همراه خورخه پیدا کردند. در فیلمهایی که خورخه ضبط کرده بود، شنیده می شد که قربانی به نامزدش می گوید که نمی تواند نفس بکشد و می خواهد او را از چمدان بیرون بیاورد، اما سارا پاسخ می داد که خودت باید بیرون بیایی و این کاری است که تو بارها با من انجام داده ای.

بدین ترتیب سارا دستگیر شد و جمعه گذشته در جلسه دادگاه از خود دفاع کرد. او مدعی شد که در مرگ نامزدش هیچ نقشی ندارد، اما دفتر دادستان با انتشار بیانیهای گفت که انتظام می رود او در جلسه دادگاه در ۲ دسامبر به حبس ابد محکوم شود.

اینفوگرافی

آمار نگران کننده قربانیان تصادف

رئیس پلیس راهور فراجا با بیان آمار سی از قربانیان تصادف در ۶ ماه نخست سال از نقش خودروها و موتورسیکلت ها در تصادفات گفت و قربانیان اصلی تصادفات، آماری نگران کننده که نشان می دهد ۱۰ هزار و ۹۷ نفر در ۶ ماه نخست امسال جانشان را در تصادفات جاده های و درون شهری از دست داده اند و این یعنی به طور میانگین روزانه ۴۵ نفر قربانی شده اند. تازمترین آمار تصادفات را در این دهانما بخوانید.



بیشترین زمان های تصادف

- از ساعت ۱۶ تا ۲۰
- از ساعت ۲۰ تا ۲۴

دلایل کاهش نسبت به سال قبل

- نظارت گسترده پلیس
- افزایش تجهیزات کنترلی
- ارتقای آگاهی عمومی



کلاهبرداران ویزای خیالی می فروختند
کلاهبرداران حرفه ای که با لشکرک اخذ ویزا و اقامت در کشورهای اروپایی دست به کلاهبرداری ۵ میلیاردر تومانی از هفت زده بودند، دستگیر شدند. یکی از اعضای باند خودش را تبعه آلمان معرفی می کرد و با همدستی بقیه اعضای باند، ویزا و گذرنامه جعلی به طعمه هایشان می داد و سرشان کلاه می گذاشت.

حکمی که کام زنان بی سرپرست را شیرین کرد



مصوب ۱۳۹۲ مجازات جایگزین حبس است؛ جایی که قضات می توانند برای کاهش آسیب های زندانی شدن برای محکومان که جرمشان سبک است، سابقه کیفری ندارند یا شاکی در مورد آنها اعلام گذشت کرده خدمات اجتماعی را جایگزین حبس کنند. بر این اساس، قاضی جوان دادگاه لواسانات که پیش از این نیز ابتکار او در استفاده از مجازات های جایگزین مورد توجه رسانه ها قرار گرفته بود، در یک ماه اخیر به جای فرستادن محکوم به زندان، برای آنها مجازاتی جالب در نظر گرفته است.

گزارش الهه فراهانی روزنامه نگار

قاضی خلاق دادگاه لواسانات بار دیگر ابتکار به خرج داد و در یک ماه اخیر، برای ۴ محکوم به جای زندان، از مجازات های جایگزین حبس استفاده کرد؛ از مجازات هایی مثل آموزش آشپزی و شیرین پیچی به زنان بی سرپرست تحت پوشش سازمان بهزیستی گرفته تا خرید لباس گرم برای کودکان کار. به گزارش همشهری، او نوآوری های قانون مجازات اسلامی



خرید ۸ جفت کتانی برای دانش آموزان

یکی از احکام جایگزین که قاضی حسین پور صادر کرد خرید ۸ جفت کتانی برای دانش آموزان مدرسه کوچکی در حاشیه لواسانات بود. متهم مدتی قبل با سرعت غیرمجاز در حال رانندگی بود که در مقابل یک مدرسه دخترانه با دختر بچه ۸ساله ای تصادف کرد. در جریان این تصادف، دختر بچه از ناحیه پا آسیب دید و اگرچه او رضایت داد، جنبه عمومی جرم ۲ماه حبس بود و چون راننده خطای سابقه دار نبود و شاکی هم او را بخشیده بود، به جای رفتن به زندان، برای ۸ دانش آموز ۸ جفت کتانی خرید.

۸ مدرسه استاندارد می شود

تازه ترین پرونده ای که منجر به صدور حکم مجازات جایگزین حبس شده مربوط به مدیر یک کارگاه است. ماجرا از این قرار بود که چندی قبل، اداره استاندارد به بازرسی از کارگاه های مختلف پرداخت و متوجه شد یکی از کارگاه هایی که در زمینه تولید محصول قیر و انجام قیرگونی فعالیت داشت مجوزهای لازم را برای این کار ندارد. در نتیجه، مدیر کارگاه که مردی جوان است، بازداشت شد و در جلسه بازرسی اعتراف کرد که مجوزهای قانونی برای انجام کار را نگرفته و استانداردهای ضروری را رعایت نکرده است. در این شرایط، بازرسی پرونده این متهم را مخرج شناخت و کیفرخواست را صادر کرد. پرونده برای ادامه روند رسیدگی به دادگاه لواسانات فرستاده شد. متهم وقتی بیش روی قاضی میثم حسین پور، رئیس دادگاه لواسانات قرار گرفت، اظهار پشیمانی کرد و گفت در حال گرفتن مجوزهای قانونی برای ادامه فعالیتش است. براساس قانون، متهم باید عهده به زندان می رفت، اما از آنجا که او سابقه کیفری نداشت و در حال دریافت مجوز قانونی بود، قاضی دادگاه به جای اینکه متهم را به زندان بفرستد، حکم داد که مرد جوان به مدت ۸مدرسه در حاشیه لواسانات برود و هر جا استانداردی رعایت نشده آن را برطرف کند. مشکلاتی مانند نداشتن حصار راهپله، حیاط مدرسه، نیمکت و... با این حکم، مرد جوان راهی ۸مدرسه در آن حوالی شد و قرار است تمام مشکلات نامین بودن وسایل و ساختمان فرستاده شد.

آموزش به زنان بی سرپرست

پرونده دیگری که در چند روز اخیر منجر به صدور حکم جایگزین حبس در شعبه ۱۰۲ دادگاه لواسانات شد مربوط به کلاهبرداری زنی جوان بود. این زن در زمینه آشپزی و شیرینی پزی فعالیت می کرد و مدرک مربگری نداشت. وی مدتی قبل با ادعای اینکه می تواند یک دستگاه شیرینی پزی از کشورهای همسایه با ارز دولتی وارد کند، از یکی از شاگردانش ۲۵۰میلیون تومان گرفت اما دستگاه را وارد نکرد. در این شرایط با شکایت شاگردش به اتهام کلاهبرداری دستگیر شد. او گفت که کارش به مشکل خورده و نتوانسته دستگاه را با ارز دولتی وارد کند. زن جوان مدعی بود که قصد کلاهبرداری نداشته است. در این شرایط، پرونده این زن با صدور کیفرخواست به دادگاه لواسانات فرستاده شد. زن جوان هرچند توانست به رضایت شاکی را جلب کند، اما از لحاظ جنبه عمومی جرم باید یک سال زندانی می شد، اما چون سابقه کیفری نداشت، از دادگاه طلب بخشش کرد. در این شرایط بود که قاضی میثم حسین پور تصمیم گرفت از مجازات جایگزین استفاده کند تا زن جوان به زندان نرود. این قاضی خوش فکر بار دیگر ابتکار به خرج داد و حکم داد که زن جوان به جای رفتن به زندان، به سازمان بهزیستی برود و به مدت ۸هفته به زنان بی سرپرست آموزش آشپزی و شیرینی پزی بدهد. با صدور این حکم، زن جوان از همان هفته شروع کرد به آموزش و پس از آن راهی دادگاه شد و گفت از اینکه قرار است از زن بی سرپرست آموزش ببینند و وارد بازار کار شوند بسیار خوشحال است، چراکه به جای رفتن به زندان، کار آفرینی کرده است.

خرید ۸ لباس گرم برای کودکان کار

قاضی میثم حسین پور به دلیل عشقش به امام هشتم، همیشه از عدد ۸در احکامش استفاده می کند. پرونده دیگری که منجر به صدور حکم جایگزین حبس شد مربوط به ضرب و جرح و دزگیری بود. این اتفاق مدتی قبل در لواسانات افتاد. پسر بچه ای که کودک کار بود با ماشین مردی جوان برخورد کرد. راننده به این موضوع اعتراض کرد و کودک کار را به یاد کتک گرفت. چند روز بعد کودک کار از راننده جوان به اتهام ضرب و جرح و صدمه بدنی شکایت کرد. پرونده این مرد پس از آنکه به صدور کیفرخواست انجامید و به دادگاه ارجاع داده شد. قاضی حسین پور رسیدگی به آن را در دستور کار خود قرار داد. مرد جوان موفق شده بود رضایت شاکی را جلب کند و از سوی دیگر، به شدت شیمان بود و می گفت روز حادثه به دلیل مشکلی که برای مادرش به وجود آمده بود خیلی عصبانی و ناراحت بود و به همین دلیل ناخواسته با پسر بچه درگیر شده بود. مجازات درگیری و ایجاد صدمه بدنی از عهده تا یک سال حبس بود. متهم اما سابقه کیفری نداشت و چون شاکی هم رضایت داده بود، قاضی حسین پور حکم داد که برای ۸ کودک کار لباس گرم زمستانی بخرد و به نام آنها درخت با هماهنگی شهرداری بکارد تا بچه ها بادیدن درخت و نامشان احساس خوبی داشته باشند.

تصادف خونین اتوبوسی در میدان شهدا



رویداد

تصادف یک دستگاه اتوبوس بخش خصوصی در میدان شهدا با چند خودرو و موتورسوار حادثه تلخی رقم زد و موجب جان باختن یک شهروند و مصدومیت ۶نفر دیگر شد.

جان خود را از دست داد و ۶نفر دیگر نیز مصدوم شدند.

علت حادثه چه بود؟
سرهنگ رابع جوانبخت، رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران درباره چگونگی وقوع و علت این حادثه به همشهری گفت: این اتوبوس در مسیر غرب به شرق خیابان مجاهدین اسلام در حال حرکت بود که قبل از میدان شهدا دچار نقص فنی شد و راننده نتوانست آن را کنترل کند. او ادامه داد: این اتوبوس در ادامه با ۳موتورسوار و یک خودروی در حال حرکت و در ادامه با چند خودروی که کنار خیابان متوقف بودند برخورد کرد. سرهنگ جوانبخت در ادامه گفت: ابعاد این حادثه گسترده



تصادف اتوبوس در میدان شهدا



داخلی

دستگیری یکی از عاملان حمله تروریستی تفتان



۳ساعت پس از حمله تروریستی به مأموران مرزبانی در سیستان و بلوچستان که موجب شهادت ۱۰ نفر از مأموران شد، یکی از عاملان این حمله دستگیر شد. به گزارش همشهری، این حمله تروریستی پیش از ظهر شنبه در منطقه گوهر کوه شهرستان تفتان واقع در استان سیستان و بلوچستان اتفاق افتاد و در جریان کمین تروریست ها ۱۰ نفر از مأموران مرزبانی شامل ختبروی کادر و ۴ سرباز وظیفه به شهادت رسیدند. ساعتی بعد از این جنایت گروهک تروریستی جیش الظلم مسئولیت این حمله تروریستی را بر عهده گرفت.

از همان ساعاتی اولیه تیم های ویژه ای برای دستگیری تروریست ها تشکیل و تحقیقات گسترده ای در این باره آغاز شد. مأموران در همان بررسی های اولیه به سرخه هایی درباره شماری از تروریست ها دست پیدا کردند و در شرایطی که حدود ۳ساعت از این حادثه می گذشت، یکی از تروریست ها دستگیر شد. سردار سعید منظرالمهدی، سخنگوی فرماندهی انتظامی در این باره گفت: واحدهای عمل کننده مبارزه با تروریسم فراجا در عملیاتی گسترده اقدام به شناسایی عاملان حادثه روز شنبه در تفتان کردند که در جریان آن یک نفر از تروریست ها دستگیر شد. او ادامه داد: با نتگ شدن عرصه بر مزدوران، آنها مجبور شدند خودرو و سایر تجهیزات را رها کنند و از صحنه بگریزند که تلاش برای دستگیری همه تروریست ها در دستور کار قرار دارد.

وداع باشد

در همین حال روابط عمومی استاندار سیستان و بلوچستان طی اطلاعیه ای از عزای عمومی در این استان خبر داد. همچنین مراسم تشییع و وداع با پیکر های مطهر شهدای حادثه تروریستی تفتان صبح دیروز در حسینیه ستاد فرماندهی انتظامی استان با حضور استاندار، فرماندهان لشکری و کشوری و جمع کثیری از مردم زاهدان برگزار شد. در پایان این مراسم پیکر یکی از شهدا در سیستان و بلوچستان خاک سپاری و پیکر ۹ شهید دیگر به زادگاه شان در استان های گیلان، فارس، اصفهان، خراسان رضوی، یزد و گزستان منتقل شد.

محکومیت متهمان کینگمانی

به حبس های طولانی



رسیدگی به پرونده جنجالی شرکت کینگمانی که با رمزارز جعلی از حدود ۲هزار نفر کلاهبرداری شبکه ای کرده بود، پایان یافت و متهمان به حبس های طولانی مدت محکوم شدند. به گزارش همشهری، علی القاصی، رئیس کل دادگستری استان تهران از صدور رای بخش دوم پرونده کتیرالشاکوی موسوم به «کینگمانی» خبر داد و گفت: براساس رای صادر شده در خصوص بخش اول پرونده، ۳نفر از اشخاص حقیقی و یک شخص حقوقی متهم در این پرونده به اتهام اخلاف در نظام اقتصادی کشور از طریق مشارکت در کلاهبرداری شبکه ای از طریق ایجاد رمزارز جعلی به نام «کینگمانی» و توزیع آن در بین مردم، محکوم شدند که از این تعداد، ۳نفر از اشخاص حقیقی به حبس های طولانی مدت محکوم شدند و شرکت «بادران گستران» به ممنوعیت از فعالیت شغلی با استفاده از هر گونه رمزارز به مدت ۳سال محکوم شد.

رئیس کل دادگستری استان تهران ادامه داد: رسیدگی به بخش دوم این پرونده نیز با ۲هزار شاکی در دادگاه ویژه رسیدگی به جرائم اقتصادی در دستور کار قرار گرفت و پس از برگزاری جلسات دادرسی، استماع اظهارات طرفین، بررسی ادله و مستندات موجود در پرونده و گزارش ضابطان، در نهایت دادگاه پس از بررسی های تخصصی رای صادر کرد. وی در ادامه گفت: براساس دادنامه صادر شده در خصوص بخش دوم پرونده، ۴نفر دیگر از متهمان با در نظر گرفتن میزان مداخله در وقوع جرم، به اتهام اخلاف در نظام اقتصادی کشور از طریق مشارکت در کلاهبرداری شبکه ای از طریق ایجاد رمزارز جعلی به نام کینگمانی و توزیع رمزارز جعلی بین مردم و ساخت کارت فاقد اعتبار و اخذ وجه در ازای آن، به حبس های طولانی مدت محکوم شدند.

القاصی ادامه داد: دادگاه همچنین با توجه به نظر به کارشناسی و در نظر گرفتن استدلال و ادله موجود در پرونده، این متهمان را به پرداخت معادل بورویی مطالبات شکات با احتساب ارزش ربالی ارز مذکور در زمان اجرای حکم محکوم کرد که در این رای در مدت ۲۰روز پس از ابلاغ قابل واخواهی و در دادگاه خواهد بود. همچنین مقرر شد کلیه رمزارز های کینگمانی فاقد مالیت مورد حکم جهت معدوم شدن، همزمان با اجرای حکم در اختیار واحد اجرای احکام قرار گیرد.

۱
قلاده

خرس در دودانگه رهاسازی شد. توله خرس قهوه‌ای در تله سیمی در روستای سنگده شهرستان ساری گرفتار شده بود که پس از بیهوشی، معاینه و بررسی وضعیت حیوان و اطمینان از سلامتی آن، در نزدیکی همان منطقه رهاسازی شد. این سومین زنده‌گیری و رهاسازی خرس قهوه‌ای از تله سیمی در مازندران طی سال جاری است.

۲
سال

متوالی است که بازار غیرقانونی فروش پرنندگان وحشی در فریدونکنار تعطیل شده است. صمد کیانی، رئیس اداره حفاظت محیط زیست فریدونکنار گفت: تاکنون مأموران یک‌گانه حفاظت محیط زیست این شهرستان گزارش مبنی بر خرید و فروش غیرمجاز پرنندگان دریافت نکرده‌اند.

تعدیل دمای قطب شمال

قطب شمال با نرخ ۳ تا ۴ برابر میانگین جهانی در حال گرم شدن است اما یک تحقیق جدید حاکی از آن است که کندشدن یک جریان کلیدی اقیانوسی می‌تواند گرمایش قطب شمال را تا پایان سده جاری به میزان ۳ درجه سانتیگراد کاهش دهد. در بحبوحه نگرانی‌های گرمایش زمین، مطالعه انجام شده توسط دانشگاه «یورساید» کالیفرنیا (UC Riverside) خوش‌بینی و آسودگی محدودی ایجاد کرده است. چرخش نصف‌النهاری اقیانوس اطلس، جریانی است که گرما را از مناطق گرمسیری استوایی به عرض‌های جغرافیایی بالاتر منتقل می‌کند. یوچی لی، مولف اول این مطالعه گفت: جریان چرخش نصف‌النهاری اقیانوس اطلس، یک جزء حیاتی از سامانه آب و هوایی ماست؛ زیرا گرما را در اطراف و کناف عالم جابه‌جا می‌کند. ما دریافته‌ایم که ضعیف‌شدن این جریان، مقدار گرمایی که به قطب شمال می‌رسد را کاهش خواهد داد و موجب کندشدن روند گرمایش (در قطب شمال) خواهد شد.

کشف ۲۰ قبضه سلاح شکاری در مازندران
کامیار ولی پور، سخنگوی حفاظت محیط زیست مازندران: مأموران یگان حفاظت محیط زیست استان حین گشت و کنترل در حوزه استحقاقی از متخلفان شکار و صید ۲۰ قبضه سلاح شکاری، لاشه یک‌راس کل وحشی، لاشه یک‌راس خوک و تعدادی پرند کشف و ضبط کردند.

هشدار وقوع زلزله در ورامین
محمد فریدی، رئیس محیط زیست شهرستان ورامین: با مسدود شدن مسیر رودخانه‌ها، رودخانه جاجرود، رودخانه کرخ و رودخانه شور به سمت تالاب بندعلی‌خان شهرستان ورامین، ۸۰ درصدشان خشک شده است و این منجر به فرونشست، زریزگردها و پیشروی سفره‌های آب شور می‌شود.

دانشگاه ۷۰۰ ساله ایران که هنوز زیر خاک مدفون است

دانشگاه ۷۰۰ ساله ایران زیر خاک و در میان یک پمپ گاز، یک زمین فوتبال و خانه‌هایی که بقه آن را جسییده‌اند، مدفون مانده است. کاوش‌های باستان‌شناسان ایرانی و آلمانی هنوز نتوانسته دانشگاه مدفون «ربع رشیدی» را از خاک بیرون بکشند. محمد رحمت پور، مدیر پایگاه میراث فرهنگی ربع رشیدی می‌گوید: «آزادسازی عرصه که توسط ملک‌های شخصی تصرف شده، بخشی از هدف اداره کل میراث فرهنگی استان آذربایجان شرقی است.» ربع رشیدی که جزو نخستین دانشگاه‌های بین‌المللی جهان معرفی شده است، در دوره غازان‌خان ایلخانی توسط خواجه رشیدالدین فضل‌الله همدانی، وزیر معروف و علم‌دان دوره مغول‌ها، در شهر تبریز ساخته شد. محوطه آن، دهم‌آذرماه ۱۳۵۴ به شماره ۹۴۳ در فهرست آثار ملی ایران ثبت شد.

ایران ۵ میلیون نسخه خطی در ۱۰۰ کشور دارد

مجتبی مجرد، پژوهشگر و عضو هیأت علمی و دانشیار زبان و ادبیات فارسی دانشگاه بجنورد گفت: هنوز آمار دقیقی از تعداد نسخه‌های خطی دوره اسلامی نداریم. به این سبب می‌گویم دوره اسلامی، چون بخش زیادی از متون دوره اسلامی تدوین و تألیف ایرانی‌هاست؛ حتی آنهایی که به زبان عربی نوشته شده، از همان قرن دوم و سوم به بعد هم به متونی می‌رسیم که به زبان فارسی تألیف شده‌اند که آنها ماجرای مجزایی دارند. زمانی که کتاب سنت تصحیح متن در ایران پس از اسلام را می‌نوشتیم، آخرین آماری که داشتم چیزی حدود ۴ میلیون نسخه خطی بود ولی گویا الان تخمین زده می‌شود که حدود ۵ میلیون نسخه خطی از مجموع میراث نسخه‌های خطی اسلامی در دنیا وجود دارد. این نسخه‌های خطی موجود، مطابق آخرین آمار مربوط به چند سال قبل در بیش از ۱۰۰ کشور جهان پراکنده است.

شیکه ۵۰۰ نفری تسهیل‌گران اشتغال ایجاد می‌شود
سیدجواد حسینی، سرپرست سازمان بهزیستی کشور: ۵۰۰ تسهیل‌گر اشتغال ظرف یک ماه آینده به چرخه فرصت آفرینی شغلی و اشتغالزایی بهزیستی اضافه می‌شوند و هم‌اکنون این افراد در حال طی مراحل مصاحبه هستند.

آمار بازماندگان از تحصیل غیر واقعی است
علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش: آمار منتشر شده درباره بازماندگان از تحصیل صحت ندارد و مربوط به تارکان تحصیل است و ترک تحصیل بیشتر در دوره متوسطه دوم رخ می‌دهد. با تمام این تفاسیر، ما معتقدیم در آموزش و پرورش حتی یک بازمانده از تحصیل هم زیاد است.

بازگشت شنا به زنگ ورزش



زنگ ورزش از آن ساعت‌های درسی است که اغلب دانش‌آموزان آن را دوست دارند اما توسط مدیر و معاونان مدرسه و حتی معلمانی این درس چندان جدی گرفته نمی‌شود. آنقدر که این زنگ در بهترین حالت به چند نرمش و والیبال و فوتبال غیر حرفه‌ای می‌گذرد و در بدترین حالت ساعات خالی آن را به معلمانی دیگر می‌دهند. گرچه در سال‌های اخیر این روال کمی اصلاح شده اما همچنان در به همین باشسته می‌چند. حالا اما معاون تربیت بدنی و سلامت آموزش و پرورش از ورود رشته‌های جدید ورزشی به مدارس دوره دوم ابتدایی خبر داده است.

دانش‌آموزان پایه چهارم تا ششم

تنیس روی میز دوومیدانی شنا

نکته

- در ساعات غیرآموزشی شنا برگزار می‌شود.
- هزینه آن را مدارس پرداخت می‌کنند.

دانش‌آموزان متوسطه اول و دوم

ورزش‌های توبی

شکار قاچاقچیان پرنندگان

۲۷۷ کوخه صید پرنندگان شکاری از ابتدای پاییز در کشور شناسایی و تخریب شده است



کوخه‌نشینی از بدوی‌ترین شیوه‌های شکار در جهان است که از دوران باستان تاکنون در برخی نقاط ایران نیز رواج دارد و اکنون به تهدیدی جدی برای پرنندگان شکاری و در حال انقراض زیستگاه‌ها تبدیل شده است. با شروع مهاجرت پرنندگان شکاری در پاییز، سودجویان با برپا کردن سازه‌های به نام کوخه به زنده‌گیری پرنندگان شکاری خانواده شاهین‌ها که در فصل مهاجرت در حال عبور از شهرستان‌های جنوبی استان خوزستان و سواحل خلیج فارس هستند، اقدام می‌کنند. کوخه‌نشینی پرنندگان شکاری را زنده شکاری می‌کنند و در بازار قاچاق عمدتاً کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس به فروش می‌رسانند. یگان حفاظت محیط زیست امارات سال در آغاز فصل مهاجرت پرنندگان، اقدام به شناسایی و تخریب کوخه‌ها در شهرهای مختلف عمدتاً جنوب کشور می‌کند. اما چه گونه‌هایی از پرنندگان شکاری بیشترین آسیب را از این روش دیده‌اند؟

زبان دوم علیه زبانی مادری

شروع زود هنگام آموزش زبان دوم، موجب اختلال در تکلم کودکان زیر ۵ سال شده است

گزارش
لیلا شریف روزنامه‌نگار

قبل از اینکه زبان فارسی را کامل یاد بگیرند، با کلمات دست و پا شکسته انگلیسی صحبت می‌کنند تا به خیال والدینشان، افتخار فرزند دوزبانه در لیست استعداد های درخشان این کودکان خردسال ثبت شود؛ غافل از اینکه آموزش زود هنگام زبان دوم در دسر های جبران ناپذیری به دنبال دارد. تب تلاش برای دوزبانه شدن کودکان چنان فراگیر شده است که خانواده‌ها از هر ترقد و کلاسی برای قرار گرفتن پیچه‌ها در لیست دوزبانه‌ها استفاده می‌کنند. گاهی والدین از بخش ممتد کار تون‌های انگلیسی زبان در خانه کم می‌گیرند و گاهی هم برنامه‌های آموزش زبان به کودکان را چاره کار می‌دانند. در چنین شرایطی قبل از اینکه فرصتی برای بیان درست و کامل کلمات فارسی به کودکان داده شود، والدین برای جانشان از قافله کودکان دوزبانه، فرزندانشان را به سمت توفانی از کلمات خارجی هل می‌دهند.

آوار زبان‌های خارجی

چند وقت پیش بود که یک اینفلوئنسر ایرانی از مشکل زبانی خاص فرزندش به دلیل تلاش برای آموزش همزمان زبان‌های عربی، ترکی و انگلیسی در اینستاگرام برده برداشت. این اینفلوئنسر که به دلیل شرایط زندگی‌اش، در زمان کوتاه در کشورهای ترکیه و امارات ساکن شده بود، بدون توجه به شرایط کودک خردسالش تلاش کرد تا زبان کشورهای مقصد مهاجرت و البته انگلیسی را به فرزندش بیاموزد. اینطور که این اینفلوئنسر روایت کرده، ماجرا زمانی پیچیده شده بود که کودکش نه تنها قدرت تکلم به این زبان‌های خارجی را پیدا نکرد بلکه دایره لغات فارسی هم از حافظه‌اش حذف و این کودک برای برقراری ارتباط دست به دامان اصوات گنگ و نامفهوم شد. این مادر که در اینستاگرام ابعاد مختلف زندگی‌اش را به مخاطب‌هایش اعلام می‌کرد، بعد از مدتی گفت که برای درمان فرزندش به ایران آمده است تا ذهن این کودک از آوار زبان‌های خارجی مختلف نجات پیدا کند.

حافظ
به جز ابروی تو محراب دل حافظ نیست
طاعت غیر تو در مذهب ما نتوان کرد

صفحات: ۷
علیرضا بهرامی

صاحب امتیاز:
مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: محسن مهدیان
سرمدیروزه: دانیال معمار

مدیران سردبیری:
شهرام فرهنگ، علی عمادی
شاهین امین، حامد قوقانی

مدیر فنی: حامد یزدانی
مدیر هنری: مهدی سلامی
مدیر عکس: امیر پناهپور

سیاسی و دیپلماتیک:
مدیر: حسین ارجلو
شورنگاران:
مدیر: پروانه بهرام‌نژاد
مدیر: مه‌ماه باقرپور

اقتصاد:
مدیر: حسین لطفی
مدیر: مه‌ماه موسی‌پور

تماشاگر:
مدیر: امیر محمد یعقوب‌پور
مدیر: لیلیا فرسند

ایرانشهر:
مدیر: بهرزه اعیسی
تنوعی:
مدیر: عیسی محمدی
مدیر: مه‌ماه سرخوش

سرخ:
مدیر: جواد عزیز
مدیر: محمد جعفری
دانستنیها:
مدیر: ساسان شادمان
مدیر: زهرا خلجی

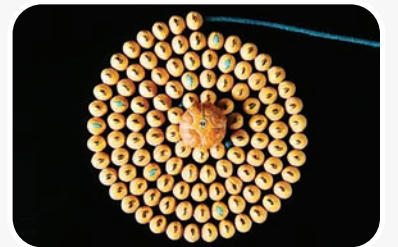
سرمیز من:
مدیر: محمد باریکانی

فرهنگ شهر:
مدیر: مه‌ماه طباطبایی
گزارش:
مدیر: مه‌ماه سعید میر
مدیر: فاطمه عسگری‌نیا

۳۴ (سیما و تلویزیون):
مدیر: علیرضا محمودی
صفحه آخر:
مدیر: جواد نصرتی

طرح و گرافیک:
مدیر: محمد علی حلیمی

گریبویج درختی با دانه‌های طلائی



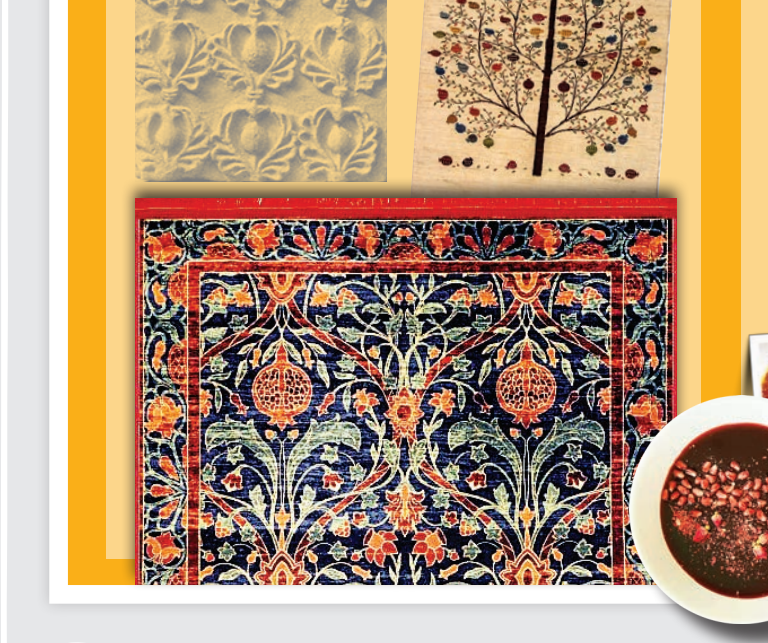
سیدسروش طباطبایی پور | در آیین بودا، درخت «بوداسف» درختی از زشمند است؛ درختی که می‌گویند بودا زیر سایه آن نشسته، مراقبه کرده و وجودش بیدار شده. اما ۱۵ سالی است که میوه‌ها یا دانه‌های این درخت مثل طلا از زشمند شده‌اند؛ دانه‌هایی به اندازه دانه‌های تسبیح که چند سالی است چشم تاجران چینی را گرفته و از آنها، تسبیح می‌سازند و بودائیان با این تسبیح مقدس، مثل بودا ذکر می‌گویند و مراقبه می‌کنند. تعدادی از این درختان، در منطقه «کاوری پالاتچوک» نیال می‌روید و خانواده‌هایی که صاحب این درختان اند، در این چند سال از فروش دانه‌های آن به تاجران چینی، به ثروتی قابل توجه دست پیدا کرده‌اند. اما همین چند روز پیش، یک اتفاق هولناک، اهالی منطقه را بسیار نگران کرد، چون حدود ۵ نفر افراد مسلح، شبانه به خانه‌ای در روستای «تاگیلی» در این منطقه حمله مسلحانه کردند و با کمک مواد منفجره، درخت بوداسفی را که در حیاط خانه یکی از روستائیان بود، قطع و نابود کردند. این ماجرا علاوه بر دلیل بهار تانگ ۴۲ ساله را که صاحب درخت بود، مابقی صاحبان درختان بوداسف در منطقه را هم ترساند. مالکان درخت در ۵ سال گذشته با فروش دانه‌های همین درخت بوداسف، سالانه حدود ۹ میلیون روپیه یا ۲۷ هزار دلار درآمد داشته‌اند. پلیس منطقه حلال شرایط امنیتی خاصی را در این روستا برقرار کرده و امیدوار است حالا که فصل برداشت محصول این درخت است، چنین اتفاقی نیفتد. بد نیست بدانید برخی تاجران، برای حمل میوه‌های این درخت طلائی، از پاکرد استفاده می‌کنند تا مورد حمله افراد مسلح قرار نگیرند.

طعم بهشت به رنگ یا قوت

بررسی نقش انار در فرهنگ و تاریخ ایران
به مناسبت روز ملی این میوه پر طرفدار



فیروز کوه دانه‌درشت و ابدار است، طعمی ملس و پوستی ضخیم دارد و بهترین انتخاب برای آب‌لمبو کردن است. گذشتگان همواره به انار به‌عنوان یک غذای حیاتی و دارویی برای مردم در بسیاری از فرهنگ‌های مختلف اهمیت خاصی می‌دادند و این میوه نماد زندگی، تولد، باروری، ازدواج و ثروت بوده است. برخی می‌گویند درخت انار بومی یونان است، در حالی که اغلب معتقدند از ایران آمده و از زمان‌های قدیم کشت می‌شده است. انار در ادیان جهان باستان جایگاه ویژه‌ای داشت. در آیین زرتشتی از دانه انار در مراسم شب یلدا استفاده می‌شد چراکه ایرانیان معتقدند فرشته نور و حقیقت در آن متولد شده است. در اساطیر ایرانی نیز اشارات مختلف دیگری به انار وجود دارد که می‌گویند قهرمان افسانه‌ای «اسفندیار» پس از خوردن یکی از این میوه‌ها شگست‌ناپذیر شد. در اسلام از این میوه به‌عنوان یکی از نعمت‌ها و نشانه‌های قدرت و عظمت خداوند متعال در قرآن کریم یاد شده است.



انار در آشپزی ایرانی

انار علاوه بر اینکه یک میوه محبوب است، در آشپزی ایرانی نیز کاربرد فراوانی دارد. از انار در بسیاری از غذاهای شمال ایران استفاده می‌شود؛ مانند خورش انار بیج که با گوشت چرخ کرده گوسفند، گودو، آب انار ترش، سبزی و ادویه تهیه می‌شود یا خورش انار (خورش انار) که با مرغ، دانه‌های انار بوداده و ادویه‌جات پخته می‌شود. خورش فسنجان یکی دیگر از غذاهای ایرانی است که با رب انار ترش درست می‌شود و در متون بسیاری از رستوران‌های ایران هم هست. ایرانی‌ها حتی از انار دسر و نوشیدنی‌های سرد درست می‌کنند.

ماه مهر که به نیمه می‌رسد، وقت چیدن انارهاست که کمر درختان را خم کرده‌اند. اوایل آبان و روز ملی انار، بهانه‌ای است برای اینکه جایگاه این میوه بهشتی را در فرهنگ ایرانی بیشتر بشناسیم. ترش، شیرین، ابدار، سنگین، کوچک، پوست صاف، شفاف، نازک و بدون ترک... همه خصوصیات آنند که درباره کیفیت انار ایران می‌گویند. انار ساوه شیرین است، پوستی نازک و ماندگاری زیادی دارد. انار نیز از قم دانه‌درشت و دیررس است و طعمی ملس دارد. انار فردوس خراسان نسبت به سایر انواع انار قند مفید بیشتری دارد و برای درمان مسمومیت کبد مفید است. انار شیرین یزد با دانه‌های سفید و صورتی‌اش از انار فردوس هم شیرین‌تر است. انار خفر شیراز دانه‌سفید و شیرین است و در ایران به‌خاطر سرخ‌نودنش ارزش قیمتی است، اما در کشورهای اروپایی طرفداران زیادی دارد و با قیمت بیشتری به فروش می‌رسد. انار

هنر امروز در کنار هنر دیروز

این روزها در فضای باز حومه قاهره و در کنار اهرام مصر، نمایشگاهی برپا شده؛ آثاری مدرن و امروزی از هنرمندانی که آثارشان را در کنار هنر عهد باستان قرار داده و پارادوکسی دیدنی ایجاد کرده‌اند؛ اهرام مصر، چهره‌های دیدنی پیدا کرده‌اند. به گفته نادین عبدالعفار، مدیر این پروژه هنرهای تجسمی، نام این نمایشگاه، «همیشه، همین حال است» است و از ایده هنر، به‌عنوان ابزاری برای کشف بهره می‌برد. او معتقد است همان‌طور که باستان‌شناسان با بررسی اهرام مصر، لایه‌های زیرین تاریخ را کشف می‌کنند، هنرمندان این نمایشگاه نیز نگاه و تفسیر خود را از گذشته و تلیق آن با آثار امروز در مقابل دیدگان بازدیدکنندگان قرار داده‌اند. این نمایشگاه، بازدیدکنندگان را تشویق می‌کند تا با دیدن این آثار در کنار اهرام، به درک عمیق‌تری از جهان دیروز و امروز دست یابند و به روایتی فراتر از سطح نگاه کنند. در اینجا برخی از آثار را از نظر می‌گذرانیم.



آثر شسلو شیو سلیمان، هنرمند هندی



آثر لونا بوئی، هنرمند ایتالیایی



آثر ایک جونگ کاتنگ، هنرمند کره‌ای-آمریکایی



آثر خالد زکی، هنرمند مصری

دستان بادبرگیسوان طبیعت

طوفان در نیوزیلند درختان را به آثار حجمی چشم‌نوازی تبدیل کرده است باد، این نواز شکر گونه‌های لطیف طبیعت، کم‌وبیش همه‌جا می‌وزد و با سرانگشتان نواز شکر خود، روحی تازه به جهان می‌بخشد، اما در برخی سزمین‌ها، تداوم و وزش همواره و همیشگی آن، ویژگی خاصی به برخی مناطق جغرافیایی می‌دهد. یکی از این کشورها بادخیز، نیوزیلند است؛ کشوری که آن را به خاطر بادهای مداوم و البته رودهای خروشان می‌شناسند؛ آن قدر که بادهای توفنده و همیشگی این جنوبی‌ترین پایتخت جهان، به‌خصوص در این فصل از سال، به یکی از جاذبه‌های طبیعی این کشور تبدیل شده است. بادهای همیشگی در جزیره‌های ریز و درشت این کشور، بر پوشش گیاهی این مناطق هم اثر می‌گذارد؛ به‌خصوص بر گیسوان درختانی که همیشه در مسیر وزش باد قرار دارند. باد گاهی حتی به برخی درختان، اجازه رشد نمی‌دهد یا گیسوان پریشان آنها را تنها به یک سوشانه می‌کند. این تصاویر، حاصل آرایش باد بر موهای لخت درختان است.



عکس خانه

کمر لاف بزن

احتمالاً شما هم بایمان ماجرا در آرایشگاه‌های مردانه مواجه شده باشید که برخی همانطور که روی صندلی نشسته‌اند تا آرایشگر موهایشان را مرتب و کوتاه کند، شروع می‌کنند به لاف زدن و تعریف کردن زانتگولر بازی هایشان. حالا نوشته‌ای که روی دیوار یک آرایشگاه مردانه در پایین شهر تهران نصب شده، نظر کاربران فضای مجازی را جلب کرده است. در این نوشته آمده: «شرارت‌های شما برای ما جذابیتی ندارد، لطفاً تعریف نکنید.»



حشر‌های که گوش انسانی دارد

به این تصویر نگاه کنید؛ این عکس‌ها را، جزئیات شگفت‌انگیزی یک سوسک حباب‌ساز را نشان می‌دهد. رنگ‌های زیبا و شکل منحصر به فرد این حشره و البته گوش‌هایی که بسیار شبیه گوش‌های انسان است، آن را به یک سوسه جذاب برای عکاسی تبدیل کرده است. این سوسک‌ها هنگام تغذیه از گیاهان، بزاق کف‌مانندی تولید می‌کنند که آنها را به شکلی استتار می‌کند تا در آرامش غذا بخورند. بدین ترتیب سوسک‌های حباب‌ساز آفت مهمی برای گیاهان محسوب می‌شوند که ردیابی آنها توسط عوامل کاهش دهنده آفات در طبیعت دشوار است.



خوش خبر



درآمدزایی زندانی‌ها با تولید و عرضه مرغ

اگر سری به سایت سازمان زندان‌ها بزنید، آن وقت وسعت اشتغال‌زایی در زندان‌ها و درآمدزایی توسط زندانی‌ها را خواهید دید. اقدام با ارزشی که نه تنها منجر به مهارت‌ورزی زندانیان می‌شود، بلکه فرصت درآمدزایی در زندان و البته آمادگی برای بازگشت به جامعه را برایشان مهیا می‌کند. آموزش مهارت‌ها و البته تولید در زندان‌های مختلف آنقدر وسیع است که هر بار با خبری جدید، همه را شگفت زده می‌کند؛ مثلاً امروز بریتان خیری داریم از درآمدزایی زندانیان با برداشت مرغ‌های گوستی. از سوله مرغداری زندان لاهیجان حرف می‌زنیم که اخیراً با مشارکت زندانیان، ۱۸ تن مرغ، تولید و عرضه کرده است، اما علاوه بر حضور فعال زندانی‌ها، قسمت خوب‌تر خبر این است که بخشی از درآمد حاصل از فروش مرغ‌ها به خود زندانیان پرداخت شده تا بتوانند کسب درآمدی برای خود داشته باشند. همچنین مابقی درآمد فروش نیز از طریق انجمن حمایت خود زندان به خانواده‌های نیازمندان زندانی اختصاص یافته است.

همیشه یک بازی است



نمی فهمیم!

سوالات بی جواب در مورد بدترین نسخه یک دهه اخیر استقلال

بهر روز رسایی | این احتمالا عجیب ترین و غیر منتظره ترین اتفاقی بود که موسمیانه انتظار داشت در نخستین بازی رسمی اش به عنوان سرمربی استقلال ببیند؛ یک تیم فروپاشیده و به هم ریخته که نه میلی برای جنگیدن دارد و نه حتی ساده ترین نکات را برای مراقبت از دروازه خودش مراعات می کند، پرخاش شدید مربی آفریقایی در نشست خبری و گرد و خاک او در رختکن هم بیراه نبود، راستش به عنوان روزنامه نگار و اصلا مخاطب فوتبال، خیلی چیزها هست که در مورد استقلال نمی فهمیم. بگذارید بخشی از آنها را مرور کنیم.

این حسینی یا آن حسینی؟

در مورد ساختار دفاعی ویران استقلال در این فصل زیاد بحث شده، اصلا شگفتی اول همین است؛ چطور تیمی که فصل گذشته کلا ۱۵ گل دریافت کرد، تنها در ۸ بازی ابتدایی این فصل ۱۴ گل خورده؟ در این میان طبیعتا باید سراغ نقش اول ماجرا رفت که حسین حسینی است. سنگریبان و کاپیتان استقلال فصل گذشته جزو بهترین بازیکنان این تیم بود و بیشترین تعداد کلین شیت در لیگ برتر را به ثبت رساند، اما این فصل هنوز در یک بازی هم نتوانسته دروازه اش را بسته نگه دارد. نکته عجیب تر آنجاست که حسینی

اصلا مهارهای کم تعدادی نداشته و شاید اصلا بشود از سبوهای نجات بخش او یک فیلم جذاب هم درست کرد، اما در عین حال اشتباهات ویرانگری هم دارد که همه آنها را زیر سؤال می برد. مثلا گل به خودی او برابر السد واقعا عجیب بود، یا واکنش خیلی بدی که در صحنه منجر به پنالتی پرسپولیس داشت، دیگر بگذریم از خطای پنالتی ای که خودش در بازی با هوادار مرتکب شد. بالاخره ما با این حسینی طرفیم یا آن حسینی؟ این همه نوسان، شاید بیشتر از جنبه فنی، ریشه روانی داشته باشد. بالا و پایین های حسینی، می تواند نمادی از فراز و فرودهای روحی کل استقلال باشد.

رامین رضاییان؛ دیو یا دلبر؟

قهرمان فصل نقل و انتقالات هم روزهای عجیبی را پشت سر می گذارد. رامین رضاییان که به دلیل انتقالش به استقلال هفته ها در کانون توجهات قرار داشت، از نظر هجومی شرایط بدی ندارد. به هر حال ۴ گل زده، هر چند که تا از آنها از روی نقطه پنالتی بوده است، اما در مجموع نمی توان کنش های هجومی مطلوب این بازیکن را نادیده گرفت. با این حال او به همین اندازه در امور دفاعی سهیل انگار و ویرانگر است. بدون اغراق شاید روی نیمی از گل های خورده این فصل استقلال بتوان رد پای رضاییان

این همه شکم سیری؛ چرا؟

در نهایت یکی از بزرگ ترین سر گیجه ها در مورد استقلال، به نمایش پر از شکم سیری برخی بازیکنان این تیم مربوط می شود. موسمیانه در نشست خبری بعد از بازی در درستی اشاره کرد که بازیکنان به اندازه کافی جنگجو نیستند و حتی تاکید داشت تا به حال چنین تیمی ندیده. خیلی از این نقرات با هزینه های درشت آبی پوش شده اند؛ پرسش اینجاست که چرا حداقل به خاطر همان پول هم که شده توان بیشتری به کار نمی گیرند؟ بعنوان مثال در لحظه به لحظه بازی اخیر، شور و حرارت بیشتر بازیکنان خبیر نسبت به استقلالی ها و جنگیدن آنها بر سر تک تک توپ ها به چشم می آمد. این، تفاوت کمی نیست.

پخش زنده

لالیو امپانیو

مابورکا

23:30

انتلیگ بیلانو

برنامه بازی

سری آ ایتالیا

دوشنبه ۷ آبان ۱۴۰۳

آث میلان

23:15

ناپولی

یکشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳

امپولی

21:00

اینتر

اتلانتا

23:15

مونزا

یوونتوس

23:15

پارما

لیگ برتر ایران - هفته ۱۰

یکشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳

استقلال خوزستان

18:00

پرسپولیس

یکشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳

استقلال

17:45

تراکتور

یکشنبه ۹ آبان ۱۴۰۳

چادر ملو

17:30

ذوب آهن

گل گهر

17:30

فولاد

ملوان

17:45

هوادار

سیاهان

17:45

الومینیوم

شمس اذر

17:45

خبیر

نساچی

17:45

مس رفسپان

لیگ نذیکان آسیا

دوشنبه ۷ آبان ۱۴۰۳

پرسپولیس

19:30

الفرافه

الهلال

21:30

استقلال

آمار بازی

مهربان ترین استقلال تاریخ

بین آمارهای جالبی که از بازی استقلال و خبیر استخراج شده، تعداد خطاهای آبی پوشان یک عدد شگفت انگیز و باور نکردنی است

استقلال در هفته نهم لیگ برتر مقابل خبیر هم شکست خورد تا سومین باخت متوالی این تیم در لیگ و آسیا به ثبت برسد. آبی هایتبدیل به یک تیم کاملا مریض شده اند و از خصلت های تیم مریض این است که بیشتر از استحقاقش گل می خورد و کمتر از استحقاقش گل می زند. شرایط روحی روانی حاکم شده بر اردوی آبی پوشان، اجازه نمی دهد این تیم حتی در حد همین کیفیت متوسطی که ارائه می دهد نتیجه بگیرد. به همین دلیل است که استقلال در حالی که یک نیمه مقابل السد خوب بازی می کند، ناگهان گل عجیبی بخورد و وقایع را بیازد، در حالی که برتر از ذوب آهن بازی می کند با ۳ گل مغلوب این تیم شود و نهایتا در حالی که فاصله امید گلش با خبیر کمتر از یک گل بوده با فاصله ۲ گل شکست بخورد. استقلال با سرمربی جدیدش در خرم آباد به امید گل ۱،۲۵ رسید و فقط یک گل زد، در عوض امید گل ۱،۷۱ را به حرفش داد و ۳ گل خورد. یعنی کیفیت موقعیت هایی که خبیر روی دروازه استقلال ایجاد کرد به اندازه زدن ۱،۷۱ گل بود اما تیم میزبان تقریبا دو برابر این مقدار گل زد. ۹ شوت داخل چار چوب برای خبیر و ۷ شوت داخل چار چوب برای استقلال نشان می دهد آبی ها در این بخش هم خیلی از رقیب خودشان عقب نبوده اند. تیم هممان در این مسابقه ۶۰ به ۴۰ صاحب توپ بوده و ۵۹۶ پاس داده که از ۲۹۰ پاس میزبانش حدود ۳۰۰ پاس بیشتر است. دقت پاس ها هم ۷۹،۷ به ۶۵،۵ دقیق تر بودن استقلال را گواهی می دهد. جالب اینکه حتی در نبردهای تن به تن این مسابقه نیز آبی پوشان ۵۵ به ۴۵ از حریف خود برتر بوده اند. اما نتیجه این می شود که میزبان ۲۳ گل می زند و مهمان فقط یک گل.

استقلال اما بین آمارهای ریز و درشت خودش، یک عدد در این بازی خلق کرده که خیلی بهندرت در فوتبال شاهد آن هستیم. سایت متریکا تعداد خطاها را در این مسابقه ۸ خطا برای خبیر و فقط یک خطا برای استقلال ثبت کرده است؛ خطایی که در نیمه اول و توسط محمد حسین اسلامی انجام شده است. یعنی تیم استقلال نود و چند دقیقه در زمین خبیر بازی کرده، عقب افتاده، توپ از دست داده، اما فقط یک بار روی بازیکنان حرفش خطا کرده و تا این حد با حریف خودش مهربان بود است؛ اتفاقی که در بازی های فوتبال بسیار نادر است و نشان می دهد اعتراض سرمربی جدید آبی ها به نمایش بازیکنان چندان هم بی دلیل نیست. بازیکنان آبی پوش این روزها نه تنها در بازی محکم و موثر و بانگیزه نیستند، بلکه حتی حالش را ندارند اشتباهات خود را با خطا کردن روی بازیکن حریف جبران کنند و با این کار جلوی گلزنی رقیب را بگیرند!

سوزه روز

تاریخچه قرنشین

استقلال که امروز دوازدهم جدول است، سابقه سیزدهم شدن در پایان فصل و هفدهمی در طول فصل را هم دارد

استقلال بعد از سپری شدن ۹ هفته از لیگ برتر با یک بازی عقب افتاده و کسب ۸ امتیاز از ۸ بازی در رتبه دوازدهم لیگ برتر قرار گرفته است. رتبه ۱۲ در آغاز لیگ ۲۴ یکی از بدترین رتبه های است که آبی ها در تاریخ خودشان تجربه کرده اند اما قطعاً بدترین آنها نیست. استقلالی ها تجربه نستند در رتبه های پایین تر از این را در مقاطع دیگری از لیگ، حتی در فصل هایی که نهایتا به قهرمانی آنها منجر شدند نیز داشته اند. در لیگ هفتم، استقلال فصل را با رتبه سیزدهم تمام کرد که این بدترین رتبه آبی ها در پایان یکی از ادوار هدایت آبی پوشان ابتدا با ناصر حجازی بود و در ادامه فیروز کریمی این وظیفه را بر عهده گرفت اما دستخست مشترک این دو مربی سرشناس بالاخره با رتبه سیزدهم به پایان رسید که نازل ترین رتبه در جدول نهایی لیگها برای استقلال بود. فصل بعد، امیر قلعه نویی به استقلال بازگشت تا تیم را از این فقرای بیرون بکشد. قلعه نویی بازی هفته اول را از ایوب مسلم برد اما در ۴ هفته بعدی ۴ باخت و یک مساوی نصیبش شد. ۸ امتیاز طی ۱۵ بازی ابتدایی، استقلال را در پایان هفته پنجم روی پله هفدهم جدول ۱۸ تیمی قرار داد. آن تیم بالاخره با پیروزی ۶ بر صفر مقابل استقلال اهواز از بحران بیرون آمد و با نتایج خوبی که در ادامه گرفت، فصل را با قهرمانی تمام کرد؛ همان قهرمانی جالبی که در هفته آخر با شکست ذوب آهن نصیب آبی ها شد. رتبه هفدهم آبی پوشان بعد از ۵ هفته ابتدایی آن فصل، پایین ترین رتبه ای است که آنها در مقطعی از فصل داشته اند. ادامه در ۱۰ البته بعدها علیرضا منصوریان صفحه ۱۰ هم در لیگ شانزدهم بعد از ۶ هفته ابتدایی، رتبه پانزدهم لیگ ۱۶ تیمی را با استقلال تجربه کرد.

نگته بازی

ال کلاسیکو «گوسفند» است؟

بدون تردید ال کلاسیکو شبه شب، یکی از زیباترین مسابقات چند سال اخیر فوتبال اروپا بوده؛ دیداری مهیج و جذاب که با برتری ۴ گل به بارسلونا همراه شد. پیمان یوسفی گزارش این بازی را برعهده داشت و در مجموع هم عملکرد بدی ارائه نداد؛ مخصوصا به نسبت این روزها که گزارشگران به پاشنه آشیل پخش تلویزیونی رقابت‌های فوتبال تبدیل شده‌اند. یوسفی البته اواخر بازی یک مقایسه عجیب هم کرد. جایی که لامین یامال بعد از گلزنی یک کار تبلیغاتی انجام داد، پیمان گفت: «بالاخره فوتبال مثل گوسفند است. دورریز ندارد. از همه جای آن می‌شود استفاده کرد و این بازیکن هم از این فرصت برای تبلیغات سود برد.» یعنی هیچ جور دیگری نمی‌توانستی ظرفیت بالای نبردی مثل ال کلاسیکو را نشان بدهی؟ گوسفند آخر؟ بعد ششما مطمئنی از همه جای گوسفند می‌شود استفاده کرد برادر؟! ■ ■ ■

بگذار عرق خشک شود...

رامین رضاییان در بازی با خیبر خرم‌آباد عملکرد متناقضی داشت؛ او روی گل اول تیم حریف دچار اشتباه محاسباتی شد، سرش را زد دید و توپ مستقیم داخل دروازه رفت، اما در نیمه دوم تنها گل تیمش را به ثمر رساند. بالاتر از جدل‌ها در مورد کیفیت فنی رضاییان، نکته‌ای که خیلی توی ذوق می‌زند، زست رهبری است که او در تیم گرفته؛ آن هم در حالی که مدت زمان بسیار کوتاهی است به عضویت استقلال در آمده. در طول این مدت، رضاییان بارها به نمایندگی از بازیکنان استقلال خطاب به هواداران پیام صادر کرده که در نوع خودش عجیب است. در همین راستا برخی خبرگزاری‌ها گزارش داده‌اند بعد از بازی با خیبر، موسسه‌مانده در رختکن در حال سخنرانی تند علیه بازیکنان بوده که رضاییان وسط حرفش آمده و البته مریی آفرقایی با او برخورد کرده است. کاش رامین اجازه می‌داد عرق خشک شود، بعد نبض کار را در دست بگیرد. ■ ■ ■

هرقدر کمتر آنجا باشی، بهتر است!

یکی از اتفاقات قابل توجه بازی پرسپولیس و شمس‌آذر قزوین، حضور سهیل صحرایی در ترکیب اصلی بود. این بازیکن که در پست دفاع راست بازی می‌کند، با توجه به غیبت ایوب معلود و مصدومیت فرشاد فرجی در دیدار با السعد قطر به‌عنوان بازیکن تعویضی به زمین آمد و چون عملکرد خوبی داشت، جلوی شمس‌آذر هم فیکس شد. صحرایی در این دیدار نیز نمایش بدی نداشت و حتی پاس گل اول مسابقه را به علی غلیپور داد. او بعد از مسابقه در صفحه شخصی‌اش یک متن احساسی منتشر کرد و گفت به آرزوی دوران کودکی‌اش که بازی برای پرسپولیس بوده، دست یافته. خیلی هم خوب؛ فقط اینکه کاش صحرایی ۱۰ ساله این نکته را در نظر بگیرد که هرقدر کمتر در اینستاگرام باشد، پست و استوری بگذارد و کامنت بخواند به نفع خودش است. نه اینکه فضای مجازی را تعطیل کند، اما اگر کمتر آنجا حضور یابد و بیشتر کار و تمرین کند، حتما موفق‌تر خواهد بود. این را به‌عنوان یک ناظر، به تجربه عرض می‌کنیم.

چهره‌روز

بازگشت رنار به عربستان



با اخراج روبرتو مانچینی از سمت سرمربیگری تیم ملی عربستان و پرداخت ۲۰ میلیون یورو خسارت به این مربی ایتالیایی، سرمربی سابق سعودی‌ها به این تیم برگشت. آروه رنار ۵۶ ساله که تا استانبول امسال از هدایت تیم ملی زنان فرانسه استعفا داد، قبلا سابقه هدایت تیم ملی عربستان و مراکش را در کارنامه موفق خود داشته است. او در ژوئن ۲۰۱۹ هدایت تیم ملی عربستان را برعهده گرفت و طی ۴۵ بازی این تیم را به ۲۰ برد، ۱۰ تساوی و ۱۵ باخت رساند. یکی از این بردها در جام جهانی مقابل آرژانتین به‌دست آورد؛ تیمی که با مسی تا قبل از رفت و در نهایت در قطر قهرمان شد.

سوژه‌روز

تاریخچه قعرنشینی

ادامه از صفحه ۹ و نهایتا به نایب‌قهرمانی رساند اما فصل بعد دوباره یک شروع ضعیف را رقم زد. در لیگ هفدهم منصوریان بعد از ۷ هفته استقلال را ترک کرد، در حالی که آلی‌ها طی آن ۷ مسابقه فقط یک برد داشتند؛ یک برد یک بر صفر که با گل سرور جباروف مقابل تراکتور به‌دست آمد. با یک برد، ۲ مساوی و ۴ باخت، امتیاز تیم منصوریان در پایان هفته هفتم ۱۵ امتیاز و رتبه این تیم در آخر جدول ۱۶ تیمی بود. منصوریان رفت و استقلال بلافاصله سپیدرود را ۲ بر یک شکست داد و از قعر فرار کرد. رتبه پانزدهم استراماچونی در هفته چهارم از لیگ نوزدهم و رتبه دوازدهم در حرم پورحیدری در هفته دوم از لیگ اول هم دیگر رتبه‌های نازل استقلال بوده‌اند. البته تیم پورحیدری در آن فصل مدعی قهرمانی شد و جام را در روز آخر به پرسپولیس واگذار کرد.



علیه قوانین فیزیک

در مورد وحید امیری که بیشتر ین دقیق بازی را برای پرسپولیس داشته است

دقت تیراندازهای سرخپوش

۸۳٪

پرسپولیس ۶ شوت زد و حریفش ۱۰ شوت اما تعداد شوت‌های داخل چارچوب هم مثل تعداد گل‌ها به سود پرسپولیس بود

پرسپولیس در ادامه کامیابی‌هایش در لیگ برتر ایران، شمس‌آذر قزوین را با ۲ گل شکست داد آن هم در حالی که اختلاف موقعیت‌های گل تیم فقط ۰.۷ بود. تیم گاریدو در این میدان به امید گل ۱.۲۹ رسید و ۲ گل زد تا نشان دهد روحیه برنده بودن لااقل در لیگ برتر این تیم را حتی از بازی‌های نزدیک هم برنده بیرون می‌آورد. در آن سوی میدان شمس‌آذر با امید گل ۰.۵۹، بازی را تمام کرد اما نتوانست دروازه میزبان‌ش را باز کند. مهمان قزوینی اگر خوش‌شانس بود در همان دقیقه چهارم و در اولین موقعیت گلزنی‌اش دروازه پرسپولیس را باز می‌کرد اما امیرضارفعی مانع گلزنی شد و پرسپولیس در بازی ماند.

سرخپوشان مالکیت توپ را ۵۴ به ۴۶، تعداد پاس را ۵۰۷ به ۳۷۰ و شوت‌های داخل چارچوب را ۵ به ۲۲ از شمس‌آذر بردند. البته شمس‌آذر ۱۰ شوت زد که بیشتر از شوت پرسپولیس‌ها بود اما درصد شوت‌های داخل چارچوب در تیم قزوینی ۲۰ درصد و در پرسپولیس ۸۳ درصد بود. همین دقت بالاتر پرسپولیس‌ها بود که باعث شد آنها ۵ شوت از شوت خود را داخل چارچوب بزنند و دروازه حریف را بارها به خطر بیندازند. پرسپولیس در دقت پاس هم ۸۳ به ۷۱ برتر بود و پاس‌های بازیکنان این تیم دقیق‌تر از حریف به مقصد می‌رسیدند.

بهترین بازیکن این میدان از نگاه سایت متریکا وحید امیری است که اگر گل دوم را با آن ضربه چپ زیبا نمی‌زد، رقابت زیادی برای این عنوان داشت اما گل زیبایش کار را به سود او تمام کرد. امیری در طول ۹۰ دقیقه فقط همین یک ضربه را به سمت دروازه حریف زد که این هم تبدیل به گل شد. دومین بازیکن برتر میدان سهیل صحرایی بود. بازیکن جوان پرسپولیس که بعد از ظهورش در بازی با السعد، مقابل شمس‌آذر اولین بازی لیگ برتری خودش را هم تجربه کرد و با یک پاس گل و عملکرد دفاعی به نمره ۷.۵۹ در سایت متریکا رسید. علی غلیپور که پاس همین صحرایی را به گل اول بازی زد که در ۲۰ متریکانه نمره ۷.۵۴ گرفت و سومین بازیکن برتر زمین شد. بعد از گلزنان و گل‌سازان این مسابقه به نام امیرضارفعی می‌رسیم که درون دروازه پرسپولیس با مهارت‌اش شوت حریف و ۲ عملکرد دفاعی به نمره خوب ۷.۲۸ دست یافت.

در مورد امیری شاید تعبیر در سست این باشد که او علیه قوانین فیزیک شورش کرده است؛ نه فقط به این دلیل که در چنین سن و سالی رکورددار بازی برای پرسپولیس شده، بلکه به این علت که حتی جراحی کم‌رش هم نتوانسته او را از کار باز بدارد. جالب اینجاست که وحید قبل از همین گل هم یک برخورد سنگین با دروازه‌بان حریف داشت؛ آنچه می‌توانست هر فو تبال‌یستی را خانه‌نشین کند، اما امیری به سلامت برخاست و با هوشیاری آن گل زیبا را به خود این سنگربان زد. وحید امیری، یک پدیده عجیب و قابل مطالعه است!

تیمش سازی می‌کند، در خیلی از حرکات هجومی سرخپوشان اثرگذار است و آنقدر خوب بوده که گاریدو با وجود اصرارش به تغییر ترکیب و استفاده چرخشی از بازیکنان، نتوانسته روی نام وحید خط قرمز بکشد. تنها توجه به گلی که این بازیکن در آخرین دقیق دیدار با تیم قزوینی به ثمر رساند، ارزش‌های کار او را بیش از پیش نشان می‌دهد؛ جایی که وحید دقیقه ۹۰ از زمین خودی استارت زد، پاس لوکاس ژائو را گرفت و با آن ضربه چپ هوشمندانه، یکی از زیباترین گل‌های فصل را به ثمر رساند. بدون این گل، شاید دقیق آخر بازی برای پرسپولیس به یک جهنم واقعی تبدیل می‌شد.

داستان وحید امیری واقعا جالب است؛ بازیکنی که در ۳۶ سالگی نه تنها همچنان برای صدرنشین لیگ ایران توپ می‌زند، بلکه به محبوب‌ترین شاگرد خوان کارلوس گاریدو هم تبدیل شده. با سرماخوردگی گونودوز و غیبت او برابر شمس‌آذر قزوین، حالا امیری با ۵۸۳۴ دقیقه حضور در میدان به رکورددار بازی برای پرسپولیس هم لیگ بیست و چهارم تبدیل شده. گونودوز و گولسیانی هم با ۸۱۰ دقیقه بازی در دهه‌های بعدی قرار دارند. فقط هم صرف بازی کردن نیست؛ البته، چه اینکه امیری حضور مؤثری هم در میدان دارد. او که با جذب میلاد محمدی آزاد شده و حالا به‌عنوان وینگر برای

گزارش بازی

یحیی پرسپولیس را در صدر نگه داشت

2 Vs 0

هفته نهم از رقابت‌های لیگ برتر ایران شب گذشته با برگزاری بازی باقیمانده به پایان رسید. دیشب در تبریز، تراکتور توانست با ۲ گل بر شگفتی‌ساز هفته‌های اخیر لیگ یعنی آلومینیوم‌اراک پیروز شود. آلومینیوم در ۲ بازی گذشته به ۳ برد رسیده بود اما مقابل تراکتور در همان دقیق اولیه تسلیم شد و هیچ تعلیقی برای تماشاگران مسابقه باقی نگذاشت. امیرحسین حسین‌زاده، ستاره درخشان تراکتور در این هفته‌ها دیشب در ۴ دقیقه اول مسابقه پاس گل داد و اختلاف گل‌ها در یک ربع اول مسابقه به معنای ثبت اولین برد تراکتور در بازی‌های خانگی‌اش بود. تومیسلاو اشتراکالی در دقیقه ۶ گل اول را زد مهدی هاشم‌زاد در دقیقه ۱۴ نتیجه را ۲ بر صفر کرد که همین نتیجه تا پایان مسابقه پابرجایی ماند. تراکتور از ۲ بازی خانگی قبلی‌اش کلا یک امتیاز گرفته بود اما این بار ۳ امتیاز را گرفت و ۱۶ امتیاز شد؛ یک امتیاز کمتر از پرسپولیس که یک بازی هم کمتر از تراکتور دارد.

2 Vs 2

در بازی دوم گذشته یعنی آخرین بازی هفته نهم نیز دو تیم سپاهان و فولاد به مصاف هم رفتند که نیمه اول این مسابقه در هواوز پرگل و دیدنی از آب در آمد. ابتدا سپاهان در دقیقه ۲۵ توسط کاوه رضایی به گل رسید، ۸ دقیقه بعد فولاد بازی را مساوی کرد و عامل یک تساوی گل به خودی سیاوش یزدانی بود. سپاهان یک بار دیگر در دقیقه ۳۹ و این بار توسط محمدمهدی محبی به گل رسید اما فولاد این بار هم به بازی برگشت و طی ۳۲ دقیقه بازی را به تساوی کشاند. امیرمسعود سربان‌دانی با ضربه سر دومین گل فولاد را زد و نیمه اول با نتیجه ۲-۲ به پایان رسید. سپاهان که برای بازگشت به صدر نیاز به هر ۳ امتیاز مسابقه داشت در نیمه دوم موقعیت‌هایی جدی روی دروازه میزبان خلق کرد اما موفق به گلزنی نشد و نهایتا با مساوی ۲-۲ و امتیاز مساوی با پرسپولیس در رتبه دوم نشست.

رویای بازی در سیتی را دارم

مسعود محبی که با گلزنی به استقلال برای خودش اسم و رسم پیدا کرده، دوست دارد مثل برادرش به فوتبال اروپا برسد

هستم. البته دیگر این بازی تمام شده و من فقط به آینده فکر می‌کنم تا به هدف‌هایم برسم.

9 وقت حضور سعید دقیقی در خیبر، چقدر در این برد نقش داشت؟

از شیوه بازی ما می‌توان به این نتیجه رسید که حضور او چقدر تأثیرگذار بود. مربیان قبلی خیبر قابل احترام هستند برای این تیم زحمت کشیدند ولی با حضور دقیقی شرایط تیم ما تغییر کرد. ما از لحاظ تاکتیکی و دوندگی بازیکنان، واقعا عالی کار کردیم و به هدف‌مان رسیدیم.

9 وقت فکر می‌کنی در ادامه فصل چه اتفاقی برای تو و خیبر رقم بخورد؟

در فوتبال چیزی قابل پیش‌بینی نیست ولی به‌دنبال اتفاقات خوب هستم، چه موفقیت تیمی و چه موفقیت فردی. دوست دارم اینجا بدرخشم و به فوتبال اروپا بروم، همان راهی که برادرم در جوانی طی کرد و به فوتبال اروپا رسید. دوست دارم یک ورژن فوق‌العاده از خانواده محبی باشم!

9 وقت تو بهتری یا محمد؟

قطعا محمد بهتر از من است و همیشه این را گفته‌ام. او قهرمان و الگوی من است. محمد ۶ سال از من بزرگ‌تر است ولی با هم رفیق هستیم. محمد می‌ترسد از او بهتر شوم، البته این را به شوخی گفتم.

9 وقت دوست نداری بازی در استقلال یا پرسپولیس را تجربه کنی؟

بازی در این دو تیم آرزوی خیلی از بازیکنان است، من نمی‌دانم در آینده چه اتفاقاتی رخ می‌دهد ولی دوست دارم به فوتبال اروپا بروم.

9 وقت دوست داری در کدام لیگ اروپایی بازی کنی؟

لیگ برتر انگلیس بهترین لیگ دنیا است و رویای من بازی در منچستر سیتی است. من رئالی هستم ولی از زمانی که گواردیولا به منچستر سیتی رفت، این تیم و سبک بازی‌اش را دوست دارم.

9 وقت طرفدار استقلال هستی یا پرسپولیس؟

من در آکادمی شاهین بوشهر رشد کردم و قطعا طرفدار تیم شهرم هستم. شاهین تیم زاده‌گانه من است و در این تیم بزرگ شدم. من باید طرفدار تیم شهرم باشم.

امیرحسین اعظمی | شبه یک روز به یادماندنی در تاریخ باشگاه خیبر بوده، روزی که شاگردان سعید دقیقی با ۳ گل استقلال را شکست دادند. نکته جالب در این بازی گلزنی مسعود محبی بود؛ برادر محمد محبی که سابقه بازی در استقلال را داشته و این روزها پیراهن تیم ملی را هم بر تن دارد. مسعود حالا نخستین گل ملی‌اش را به ثمر رسانده تا تنها به واسطه نام برادرش در فوتبال ایران شناخته نشود. او گلزنی به استقلال را افتخار بزرگی برای خودش می‌داند اما اعتقاد دارد بازی با این تیم دیگر تمام شده و از امروز باید به فکر آینده بود. مسعود محبی در خصوص بازی با استقلال، گلزنی‌اش در این دیدار و شرایط خیبر و لیگ بیشتر صحبت می‌کند.

9 وقت از بازی با استقلال شروع کنیم. فکر می‌کنی با این نتیجه حریف را شکست بدهی؟

بازی خیلی خوب و دراماتیکی بود. هر دو تیم دنبال برد در این بازی بودند و خدا را شکر که اتفاق خوبی برای تیم ما رقم خورد. ما ۳ گل زدیم و نتوانستیم هواداران را خوشحال کنیم، همینطور خانواده‌هایمان از این برد خوشحال شدند و این ارزش زیادی داشت.

9 وقت قبول داری وضعیت بحرانی استقلال هم به شما کمک کرد تا این نتیجه را رقم بزنید؟

استقلال تیم بزرگ و قابل احترامی است و بعد از پرسپولیس، برطرفدارترین تیم ایران است. به‌هر حال فوتبال همین است و هر تیمی ممکن است فراز و نشیب داشته باشد. استقلال شاید الان وضعیت خوبی ندارد ولی ممکن است خیلی زود به جمع مدعیان برگردد. ما فوتبال خوبی را به نمایش گذاشتیم و تیم بزرگی را هم شکست دادیم.

9 وقت بعد از بازی برادرت (محمد محبی) هم در صفحه خودش به تو تبریک گفت. ظاهرا یک مصدومیت سخت را پشت سر گذاشتی؟

بله، من قبل از شروع لیگ و یک روز مانده به بازی مقابل هوادار مصدوم شدم و رباط منج پایم تا ۸۰ درصد پاره شد. واقعا شرایط سختی را پشت سر گذاشتم و این دومین بازی بود که در لیگ برتر امسال به میدان رفتم و خوشبختانه نخستین گل‌ها را در لیگ برتر به ثمر رساندم. گل زدن به استقلال افتخار بزرگی است و خیلی بابت این اتفاق خوشحال



در این بازی امپا به تنهایی ۸ بار در آفساید گیری است که یک مربی برای همین منظور با خودش به تیم آورده است. در همین بازی، رنال ۱۲ بار در آفساید قرار گرفت (در برابر یک آفساید بارسا) که بیشترین تعداد آنها در یک بازی لیگ از مارس ۲۰۱۳ بوده: ۱۲ بار مقابل سلتاویگو. بارسا در این فصل ۷۷ بار حریفان خود را در آفساید گرفتار کرده که با اختلاف قابل توجهی در ۵۵ بازی از دومین میانگین فصل گذشته در لالیگا (۳۰)، بیشترین آفسایدگیری موفق در ۵ لیگ اروپایی؛ بارسا (۷۷)، برایتون (۳۵)، فولام (۲۳)، پارما (۲۱) و آواساسو (۳۰).



فلیک
به دومین مربی تاریخ بارسا تبدیل شد که در نخستین ال کلاسیکو در برنابئو، برد با اختلاف ۴ گل را تجربه می کند. نفر قبلی جک دامبی اتریشی بود که در سال ۱۹۲۶ در خانه رنال با نتیجه ۵ بر یک پیروز شده بود.

رنال
در روز شگانه برنابئو در ۴ بازی از دهیدار آخر خود با بارسا پیروز شده (یک شکست) و بازی آخر را برده بود. فلیک از ادامه این روند جلوگیری کرد.

خود
آنجلوتی هم در نخستین ال کلاسیکو رسمی اش شکست خورده بود: ۱۱ سال پیش با گل های الکسیس سانچس و نیسار در نخستین ال کلاسیکو گرگ بیل با پیراهن رنال.

هانسی
فلیک پس از خورخه والدانسو مسا مادرید در ژانویه ۱۹۹۵ (۵ بر صفر) نخستین مربی ای است که نخستین ال کلاسیکو رسمی خود را با اختلاف ۴ گل می برد.

تاتا
مارتینو در فصل ۱۴-۲۰۱۳ آخرین مربی بلوگرانا بود که نخستین ال کلاسیکو خود را با پیروزی پشت سر گذاشت.

نتایج
نخستین ال کلاسیکو مربیان اخیر بارسا: ریکاردو (شکست) ۲ بر یک، گواردیولا (پیروزی ۲ بر صفر)، تینو (پیروزی ۲ بر یک)، مارتینو (پیروزی ۲ بر یک)، لوئیس انریکه (شکست ۳ بر یک)، ارنستو والورده (شکست ۳ بر یک)، کیکه ستن (شکست ۳ بر صفر)، رونالد کومان (شکست ۳ بر یک)، ژاوی (شکست ۳ بر یک) و فلیک (پیروزی ۴ بر صفر).

فلیک
نخستین سرمربی بارسا پس از سرمربی ای بود که نخستین ال کلاسیکو رسمی خود را با برد پشت سر گذاشت. البته این آلمانی یک ال کلاسیکو دوستانه را هم در پیش فصل برده بود.

از سال ۲۰۲۰، بارسا ۱۰ بازی از ۴ بازی خود در ال کلاسیکوهای رسمی را باخته و تنها ۴ بار برده بود؛ به همان اندازه ای که در ۳۹ بازی پیروز شده بود.



شب تحقیر

آیا رنال همانند دفعه قبلی برمی گردد و قهرمان می شود؟
رنالی ها ۶ امتیاز از بارسا عقب افتاده اند اما ناامید نیستند. کارلو آنجلوتی که از شادی گل غیر خوانمندان یکی از دستیاران فلیک شاک می بود، وعده داد که تیمش برمی گردد: «آخرین بازی که تا ۴ تا از بارسا خوردیم، قهرمان لالیگا و اروپا شدیم. ما می جنگیم و تسلیم نمی شویم. باید از این باخت درس بگیریم.» بدینست نگاهی هم به دیگر امار و ارقام ثبت شده در ال کلاسیکو شبانه داشته باشیم.

رنال در سال های اخیر در خانه بارسا بهتر نتیجه گرفته و برعکس: بهترین پیروزی های بارسا در ال کلاسیکوهای قرن ۲۱؛ نوامبر ۲۰۱۰ (پیروزی خانگی ۵ بر صفر)، مه ۲۰۰۹ (پیروزی خارج از خانه ۶ بر ۲)، نوامبر ۲۰۱۵ (پیروزی خارج از خانه ۴ بر صفر)، اکتبر ۲۰۱۸ (پیروزی خانگی ۵ بر یک)، مارس ۲۰۲۲ (پیروزی خارج از خانه ۴ بر صفر) و اکتبر ۲۰۲۴ (پیروزی خارج از خانه ۴ بر صفر). از ۶ پیروزی بزرگ بارسا، ۴ مورد در برنابئو به دست آمده است.

در ال کلاسیکوهای رسمی ۲۵۸ مسابقه برگزار شده که سهم بارسا ۱۰۱ پیروزی و سهم رنال مادرید ۱۰۶ پیروزی است و ۵۱ مسابقه هم مساوی تمام شده؛ ۴۲۳ گل برای بارسا و ۴۳۶ گل برای رنال.

بارسا در ال کلاسیکوهای خارج از خانه ۳۲۳ بار برنده بوده و ۲۴ مساوی گرفته و ۷۳ شکست خورده است؛ ۱۷۷ گل زده و ۲۷۰ گل خورده.

در ال کلاسیکوهای لالیگای همچنان برتری از آن رنال است اما گل های لالیگای بارسا از رنال پیش افتاده: ۷۹ پیروزی و ۳۰۴ گل زده برای رنال و ۷۵ برد و ۳۰۵ گل برای بارسا و ۲۵ مساوی.

در ال کلاسیکوهای رسمی شنبه ها، ۲۹ بار بارسا و ۲۶ بار رنال برنده بوده اند و ۱۳ بازی هم مساوی تمام شده. بارسا شنبه ها ۱۰ گل بیش از حریف زده است؛ ۱۰۸ گل در برابر ۹۸ گل.

سانچس مارتینس، داور این مسابقه برای رنالی ها شوم است. البته در این بازی تأثیری در نتیجه نداشت اما رنال با داور و تنها در ۶۰ درصد موارد برنده است. بارسا ۷۸ درصد این هفتمین ال کلاسیکو این داور بوده: ۴ برد زده و ۳ تساوی و ۳۶ تساوی برای رنال مادرید است و ۵۸ کارت زرد و ۲۳ کارت قرمز به بازیکنان داده است. این داور برای بارسا ۳۵ مساوی و ۱۷ تساوی و ۷۵ کارت زرد و یک کارت قرمز به بازیکنان داده است.

وینیسیوس که امروز توپ طلا را می برد، شب بدی داشت و ۳ بار در آفساید گیر کرد و ۲ موقعیت عالی گلزنی از دست داد و با گوی، هافبک خشن و جنجالی بارسا که برایش کرایه خورده و عدد ۴ را نشان داده بود، دعواهای شد و گفت که به زودی توپ طلا را می برد. وینیسیوس بعد قهرمانی در سوپر جام و پیروزی ۴ بر یک، رو به زاوی و نیمکت بارسا عدد ۴ را نشان داده بود.

وینی با اینکه فصل پیش در سوپر جام مقابل بارسا سه تریک کرده بود، در بازی های لالیگای مقابل این تیم کارنامه ضعیفی دارد. او در ۱۱ ال کلاسیکو لالیگای که به میدان رفته، تنها یک گل و یک پاس گل ثبت کرده که هر دو به دیدار برگشت فصل گذشته مربوط می شود.

مدریچ با حضور در ال کلاسیکو با ۳۹ سال و ۴۷ روز سن به مسن ترین بازیکن تاریخ این بازی بزرگ تبدیل شد. پیش از این رکورد متعلق به دنی آلو بود که در آخرین ال کلاسیکویش ۳۸ سال و ۳۱۸ روز سن داشت.

در حالی که در ترکیب اصلی رنال تنها نام یک بازیکن داخلی به نام لوکاس واسکس دیده می شه، بارسا با ۸ بازیکن اسپانیایی در ال کلاسیکو بازی کرد؛ برای اولین بار از مارس ۲۰۱۳ زیر نظر جوردي رورا. رورا در آن روز با ۱۸ اسپانیایی در برنابئو یک بازی لالیگای ۲ بر یک باخته بود.

به هانسی زنگ بزنید

اگر به کسی باخته اید یا کتک خورده اید
سرمربی آلمانی انتقام شما را از او می گیرد

هانسی فلیک دوای درد بارسا بود. او در همین مدت کوتاهی که هدایت تیم را از زوای تحویل گرفته، در حال گرفتن انتقام از همه دشمنان است. او ابتدا خیر و نارا که فصل پیش رفت و برگشت ۴ بار به بارسا زده بود، با نتیجه ۴ بر یک شکست داد. سپس همین نتیجه را بر برابر تیم سابق خودش یعنی بایرن مونیخ تکرار کرد؛ در حالی که بارسا همه بازی های قبلی اش را به بایرن می باخت، از جمله آن باخت تاریخی ۸ بر ۲ که سرمربی حریف، همین مربی آلمانی بود. فلیک در نخستین ال کلاسیکو رسمی هم با نتیجه ۴ بر صفر رنال مادرید را در زمین این تیم شکست داد؛ همان تیمی که فصل گذشته ۳ بار به آن باخته و ۴ تایی هم شده بودند و از همه مهم تر اینکه ۵ بازی پیاپی مقابل آنها شکست می خوردند. مروری بر اعداد و ارقام و کارهایی که فلیک در همین ال کلاسیکو کرد، ارزش کار او را بیشتر نشان خواهد داد.

- او همچنین پس از تری و نبلز در دوم سپتامبر ۱۹۸۴ (۳ بر صفر)، نخستین مربی بارسا است که در سانتیاگو برنابئو نخستین ال کلاسیکو خود را با اختلاف بیش از ۳ گل می برد.
- سرمربی آلمانی جلوی رسیدن رنال به یک رکورد تاریخی را که در اختیار بارسا بود گرفت و به ۴۲ بازی متوالی بدون شکست مادریدی ها در لالیگا پایان داد (۳۱ برد و ۱۱ مساوی) که تنها یک بازی کمتر از رکورد تاریخی در این رقابت ها بین آوریل ۲۰۱۷ تا ماه مه ۲۰۱۸ (۳۴ برد و ۹ تساوی) بود که با انریکه و والورده به دست آمده.
- آنجلوتی پس از میگل مونویوس بین سال های ۱۹۶۲ تا ۱۹۶۵ (۷) و پب گواردیولا بین سال های ۲۰۰۸ تا ۲۰۱۰ (۵) می توانست سومین مربی ای باشد که ۵ یا بیشتر ال کلاسیکو پیاپی را برده است. فلیک این اجازه را هم به کار نتواند.
- چیزی نمانده بود رنال برای دومین بار در ۵۹ سال گذشته (بین سال های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۲) ال کلاسیکو پیاپی را ببرد که فلیک مانع این کار شد.
- رنال برای دومین بار در یک نیمه ال کلاسیکو خانگی، ۴ گل خورد. رنال دفعه قبلی هفتم ژوئن ۱۹۵۹ در نیمه دوم ال کلاسیکو در برنابئو چهار تایی شد.
- بارسلونا همچنان به تساوی اعتقاد ندارد. آنها ۲۷ بازی متوالی را در همه رقابت ها بدون تساوی پشت سر گذاشته اند؛ شامل ۲۲ برد و ۵ شکست از ماه مارس که این طولانی ترین روند بدون مساوی تاریخ باشگاه است. برابر ۲۴ برد و ۳ شکست با فرانک ریکارد از اکتبر ۲۰۰۵ تا مارس ۲۰۰۶.
- بارسا ظرف پرور از یکبکنبه گذشته تا شنبه این هفته توانست به سوا، با بایرن مونیخ و رنال مادرید، ۱۳ گل بزند.
- کاسادو زیر نظر فلیک به یک بازیکن ثابت تبدیل شد. هافبک دفاعی (۲۱ ساله در این بازی) هم مثل بازی های مهم با خیرونا، موناکو و بایرن مونیخ پاس گل داد. بیشترین پاس گل بازیکنان بارسا (در تمام رقابت ها)؛ رافینیا (۸)، یامال (۷) و مارک کاسادو (۴).



یامال
هم با فلیک گلزن تر و پخته تر شده. این بازیکن با ۱۷ سال و ۱۰۵ روز سن، جوان ترین گلزن ال کلاسیکو لالیگای در این قرن شد. جوان ترین گلزن تاریخ تقابلی های رنال و بارسا، یامال (۱۷ سال و ۱۰۵ روز)، آلفونسو نوارو (۱۷ سال و ۵۶ روز) و آنسوفانی (۱۷ سال و ۵۹ روز). یامال پیش از این، رکورد جوان ترین گلزن تاریخ لالیگا و تیم ملی اسپانیا را نیز از آن خود کرده بود.

این گل، گل شماره ۱۰۰ مهاجم لهستانی زیر نظر هانسی فلیک بود. او در هشاد و پنجمین بازی خود زیر نظر این مربی به رکورد ۱۰۰ گل رسید؛ ۸۵ بازی با فلیک، ۱۰۰ گل، ۲۴ پاس گل، ۸۳ گل در بایرن و ۱۷ گل در بارسا.
لوا فصل پیش تا هفته ۳۲ توانسته بود به اندازه این فصل (۱۴) گل بزند و همین آمار تأثیر حضور فلیک روی بازی این مهاجم را نشان می دهد.
لواندوفسکی ۴ گل در لالیگای این فصل زیر نظر مربی سابق خودش به ثمر رسانده که ۳ گل بیش از گلزن ترین بازیکن ۵ لیگ اروپایی یعنی هالند (۱۱) است.
البته برای اولین بار در ال کلاسیکو اخیر و پس از مارس ۲۰۲۰، نیمه اول دیدار رنال مادرید و بارسا با نتیجه بدون گل پایان یافت. در آن دیدار که در برنابئو برگزار می شد، رنالی ها در نیمه دوم با گل های وینیسیوس و مارتینو، ۲ بر صفر پیروز شدند. هدایت بارسا بر عهده کیکه ستن بود.
روبرت لواندوفسکی زیر نظر فلیک با ۲۶ سال و ۶۰۶ روز سن، مسن ترین گلزن ال کلاسیکو در قرن بیست و یکم در همه رقابت ها شد.
لوا حالا بعد از مسمی (۲۰۱۷) و اوپامینگ (۲۰۲۲) سومین بازیکن بارسا در سال های اخیر است که توانسته در لالیگا و در خانه رنال، حداقل ۲ گل به ثمر برساند.

فلیک توانسته بازیکنانی مثل رافینیا و لواندوفسکی را احیا و پشیا را درون دروازه به اندازه تراشگن قوی کند و لواندوفسکی را به اوج خود برگرداند. لوا در این بازی دهمین گل عمرش را به رنال زد. او یک بار با دور تموند ۴ گل در یک بازی به این تیم زده بود.

اینفوگرافیک

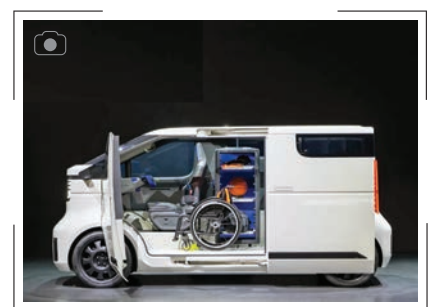
آفرود هیجان‌انگیز کرهای

شرکت هیوندای یک آفرود با نام RN24 را به‌عنوان کانسپت تمام‌الکتریکی جدید خود در خودروهای سری N معرفی کرده است که شکل و شمایل هیجان‌انگیزی دارد.

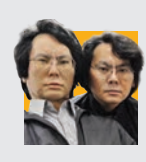


قدرت	باتری	سرعت	صفر تا ۱۰۰	وزن
۶۴۱ اسب بخار	۸۴ کیلووات	۲۴۰ Km/h	۳٫۴ ثانیه	۱۸۸۰ کیلوگرم

عکس‌نوشت



یک ون جمع‌وجور آیا وسیله نقلیه‌ای وجود دارد که دوست‌داشتنی‌تر از یک ون جمع‌وجور زاپنی باشد؟ تویوتا یک میکرو ون مفهومی با نام «کایوباکو» را ارائه کرده که به تمام معنا جذاب است و حمل‌ونقلی ایده‌آل و مقرون‌به‌صرفه را ارائه می‌کند. این میکرو ون تمام برقی، ۳۹۹ سانتی متر طول و ۱۸۶ سانتی متر ارتفاع دارد. با این حال، طراحی آن به‌گونه‌ای است که می‌تواند حتی به‌عنوان یک میکرو کامیون هم به‌حساب بیاید.



رقابت علمی

المپیک فناوری ۱۴۰۳ دانش‌آموزان را به چالش کشید

پارک فناوری پردیس به‌عنوان منطقه بین‌المللی نوآوری ایران از تاریخ یک تا ۱۷ آبان میزبان المپیک فناوری ۱۴۰۳ بود. در این رقابت‌ها تیم‌ها در لیگ‌های پهبادی، روبات‌های جنگجو، روباتیک، هوش مصنوعی و برنامه‌نویسی به‌مدت ۷ روز باهم مسابقه دادند. تاموقف به کسب تیرهای برتر المپیک فناوری شوند. به‌گزارش همشهری در یکی از جذاب‌ترین و پرجالب‌ترین لیگ‌های این رقابت‌ها، ۱۱ تیم متشکل از دانش‌آموزان، طراحی و ساخت روبات‌هایی با قابلیت شبیه‌سازی عملیات انبار در دنیای واقعی را برعهده داشتند که برترین گروه‌ها به سکو تیم برتر راه یافتند. نفراتی که طراحی این روبات‌ها را برعهده داشتند باید طوری روبات‌ها را برنامه‌نویسی می‌کردند که اشیاء را شناسایی کرده، آنها را برداشته و به مکان‌های تعیین شده منتقل کنند. تیم‌ها منتخب براساس توانایی روبات در انجام کارها قضاوت شدند.

فناوری اطلاعات

افزافه شدن قابلیت آیفون به اندروید

اعلان‌ها یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های هر سیستم‌عاملی است؛ به‌ویژه سیستم‌عامل‌هایی مانند اندروید که اکثر برنامه‌ها همیشه در آن اجرا نمی‌شوند. به همین دلیل است که گوگل دائماً در حال دستکاری نوتیفیکیشن‌هاست تا آنها را مفیدتر کند. به‌عنوان مثال، در نسخه‌های اخیر اندروید، گوگل همه اعلان‌ها را غیرفعال کرد. اعلان‌های هداپ را هنگام نمایش ویدئوها به حداقل رساند و اعلان‌های قدیمی را مسدود کرد. به‌گزارش اندروید تک، اینگونه به‌نظر می‌رسد که گوگل در حال تست قابلیت‌هایی مشابه Live Activities آیفون برای اندروید ۱۶ است. آنچه از آخرین نسخه اندروید QPR1 ۱۵ در دست آمده این است که قابلیت Rich Ongoing Notifications را در نسخه QPR1 ۱۵ با ۱۵ API تعبیه کرده است. این قابلیت به اپلیکیشن‌های اندرویدی اجازه می‌دهد اطلاعات بیشتری در مورد نوتیفیکیشن‌ها در نوار اعلان‌ها نمایش دهند.

یک انتصاب جدید در وزارت ارتباطات
 ستار هاشمی، وزیر ارتباطات با صدور حکمی، محمد محسن صدر را به‌عنوان «معاون وزیر و رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران» منصوب کرد. صدر دارای مدرک دکتری تخصصی در رشته علم اطلاعات است و پیش از این مدیرعامل چند شرکت فناوری اطلاعات در کشور و همچنین عضو هیأت رئیسه دانشگاه پیام‌نور بوده است.



اخراج به جرم اعتراض به نسل‌کشی
 برخی از غول‌های فناوری آمریکایی در حمایت از رژیم صهیونیستی کارمندان خود را بیرون کرده‌اند

دستش به خون مظلومان بسیاری آغشته شده و از خدمات شرکت‌تان برای نسل‌کشی و کشتار غیر نظامیان استفاده می‌کند، چه حالی به شما دست می‌دهد؟ حتما می‌دانید که در ماه‌های اخیر،



میکروسافت
 اخراج: چند روز پیش ۲ کارمند این شرکت به‌دلیل بر گزار یک مراسم یادبود برای کشته‌شدگان غزه در محوطه شرکت در ردموند اخراج شدند. آنها اعضای گروهی بودند به نام «No Azure for Apartheid» (نه به آزور برای آپارتاید) که به فرار داده‌های میکروسافت با رژیم صهیونیستی اعتراض داشتند. این مراسم به‌منظور همدردی با قربانیان در غزه و جلب توجه به استفاده از فناوری ابری میکروسافت توسط ارتش اشغالگران قدس برگزار شده بود. این اخراج‌ها در میانه تنش‌های سیاسی و اجتماعی مرتبط با نسل‌کشی در غزه باعث نگرانی‌هایی در خصوص آزادی بیان و حقوق کارمندان در شرکت‌های بزرگ فناوری شده است.

میکروسافت
 اخراج: در آوریل ۲۰۲۴، گوگل ۲۸ کارمند را به‌دلیل شرکت در اعتراض به فرار داده پروژه Nimbus در سال ۲۰۲۱، چندین کارمند به‌دلیل مشارکت در اعتراضات علیه فرار داده‌های گوگل با رژیم صهیونیستی تنبیه یا اخراج شده بودند. این کارکنان اعتراض خود را در فضای اداری و با توزیع پوسترهایی نشان می‌دادند که مخالفت‌شان با استفاده نظامی از فناوری‌های گوگل توسط اسرائیل را بیجان می‌کردند.

گوگل
 اخراج: در آوریل ۲۰۲۴، گوگل ۲۸ کارمند را به‌دلیل شرکت در اعتراض به فرار داده پروژه Nimbus در سال ۲۰۲۱، چندین کارمند به‌دلیل مشارکت در اعتراضات علیه فرار داده‌های گوگل با رژیم صهیونیستی تنبیه یا اخراج شده بودند. این کارکنان اعتراض خود را در فضای اداری و با توزیع پوسترهایی نشان می‌دادند که مخالفت‌شان با استفاده نظامی از فناوری‌های گوگل توسط اسرائیل را بیجان می‌کردند.

اخبار: حدود ۳۰۰ نفر از کارکنان سابق و فعلی این شرکت به‌دلیل نمایش نمادهایی چون دستبند یا شال‌های فلسطینی تنبیه یا اخراج شده‌اند. این گروه در سال ۲۰۲۴ در شبکاوگو جمعی برگزار کردند تا به برخورد‌های شرکت نسبت به ابراز حمایت کارکنان از فلسطین اعتراض کنند.

همکاری: شرکت ایل به‌طور رسمی با رژیم اشغالگر قدس قراردادی مانند گوگل و آمازون ندارد. با این حال، این شرکت به‌دلیل برنامه همسان‌سازی کمک‌های مالی کارمندان خود که به برخی سازمان‌های مرتبط با ارتش اسرائیل و شهرک‌های کرانه باختری بودجه می‌دهد، مورد انتقاد قرار گرفته است. کارکنان ایل و فعالان از این شرکت خواسته‌اند که به‌دلیل نگرانی‌های حقوق بشری در مورد این کمک‌ها تجدیدنظر کنند.

جدول اعداد | ۹۲۴۰

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

۱- هر طبقه ساختمان را به دیگری وصل می‌کند - از پایه‌های اصلی دین زرتشت ۱۵- برزن - از شدت خنده بی‌حال شدن - بچه اسب

عمودی:
 ۱- سوره سی‌وهشتم قرآن - تخیل - نیم گرم
 ۲- هنر ترکیب عکس‌ها در کنار یکدیگر به‌طور کامل
 ۳- منظم را گویند - مصلحت
 ۴- پهلوان - ارتش قدیم - ماده آرایشی مژه‌ها - دانه معطر
 ۵- دارایی‌ها - انباشته و انبوه - ماده اصلی خورش قیسمه
 ۶- پار سفر - مخترع تلفن
 ۷- داروی بی‌هوشی - اسب اصیل و تندرو - سنگ‌های زینتی

۱۲- واحد شمارش شیشه - فدراسیون جهانی فوتبال - مهم‌ترین قسمت خودرو
 ۱۳- نفس‌خسته - جدایی - شکوه‌گر - منقار کوتاه
 ۱۴- سفیفت - منظومه حماسی فارسی سروده سیاوش کسرابی
 ۱۵- بانمک - عنوان‌بندی ابتدا و انتهای فیلم - بخش کوچکی از یک چیز

جدول اعداد | ۴۸۸۹

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

۱- هر طبقه ساختمان را به دیگری وصل می‌کند - از پایه‌های اصلی دین زرتشت ۱۵- برزن - از شدت خنده بی‌حال شدن - بچه اسب

عمودی:
 ۱- سوره سی‌وهشتم قرآن - تخیل - نیم گرم
 ۲- هنر ترکیب عکس‌ها در کنار یکدیگر به‌طور کامل
 ۳- منظم را گویند - مصلحت
 ۴- پهلوان - ارتش قدیم - ماده آرایشی مژه‌ها - دانه معطر
 ۵- دارایی‌ها - انباشته و انبوه - ماده اصلی خورش قیسمه
 ۶- پار سفر - مخترع تلفن
 ۷- داروی بی‌هوشی - اسب اصیل و تندرو - سنگ‌های زینتی

جدول اعداد | ۹۲۴۰

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

۱- هر طبقه ساختمان را به دیگری وصل می‌کند - از پایه‌های اصلی دین زرتشت ۱۵- برزن - از شدت خنده بی‌حال شدن - بچه اسب

عمودی:
 ۱- سوره سی‌وهشتم قرآن - تخیل - نیم گرم
 ۲- هنر ترکیب عکس‌ها در کنار یکدیگر به‌طور کامل
 ۳- منظم را گویند - مصلحت
 ۴- پهلوان - ارتش قدیم - ماده آرایشی مژه‌ها - دانه معطر
 ۵- دارایی‌ها - انباشته و انبوه - ماده اصلی خورش قیسمه
 ۶- پار سفر - مخترع تلفن
 ۷- داروی بی‌هوشی - اسب اصیل و تندرو - سنگ‌های زینتی

جدول اعداد | ۴۸۸۹

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

۱- هر طبقه ساختمان را به دیگری وصل می‌کند - از پایه‌های اصلی دین زرتشت ۱۵- برزن - از شدت خنده بی‌حال شدن - بچه اسب

عمودی:
 ۱- سوره سی‌وهشتم قرآن - تخیل - نیم گرم
 ۲- هنر ترکیب عکس‌ها در کنار یکدیگر به‌طور کامل
 ۳- منظم را گویند - مصلحت
 ۴- پهلوان - ارتش قدیم - ماده آرایشی مژه‌ها - دانه معطر
 ۵- دارایی‌ها - انباشته و انبوه - ماده اصلی خورش قیسمه
 ۶- پار سفر - مخترع تلفن
 ۷- داروی بی‌هوشی - اسب اصیل و تندرو - سنگ‌های زینتی

راهنمای همشهری

تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در **raahnama.com**

املاک | گردشگری | کسب و کار | لوازم الکترونیکی | استخدام | خودرو | خدمات | لوازم خانگی

شماره ثبت ۵۴۴۳
 بدینوسیله به آگاهی می‌رساند شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار واحد شریب در خصوص عملیات تکمیل تاسیسات و تهیه مصالح مورد نیاز و ساخت شیشه و پنجره های آلومینیومی ترمال بریک و اجرای زیر سازی نما، نصب پنجره، هندریل و فلاشینگ نمای بلوک A و B پروژه برج های مسکونی در جزیره کیش اقدام نمایند.
 لذا از کلیه واحدین شریب دعوت بعمل می‌آید از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۳/۰۸/۱۴ جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: تهران- خیابان سهروردی شمالی- هویزه غربی- پلاک ۱۵- طبقه منفی یک (دبیرخانه شرکت) مراجعه نمایند.
هزینه خرید اسناد : پنج میلیون ریال
ضمانت نامه شرکت در مناقصه : بیست میلیارد ریال
آخرین زمان تسلیم پیشنهادات : پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۳/۰۸/۱۴
تلفن تماس : ۸۸۷۵۸۰۰۰
هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی



توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی، محور صحبت‌های بعضی از اعضای پارلمان شهری جلسه شورای شهر تهران بود

عبور از آلودگی هوای پایتخت با اتوبوس برقی

رئیس شورای شهر در جمع خبرنگاران چه گفت؟

صفحه ۱۴

تأکید معاون شهردار تهران بر رفع نواقص و تقویت نقاط قوت یک طرح مردمی

«من شهر دارم ۳» اواسط آبان کلیدمی خورد



۲۲۰۰ ۱۱۰۰ ۴۴۱۷

تعداد کل پروژه‌های انتخاب شده توسط مردم در طرح من شهر دارم ۲۰ است
تعداد کل پروژه‌های پروژه تا اسفند ۱۴۰۲ تکمیل شد و به بهره‌برداری رسید
پروژه تا مهر ۱۴۰۳ تکمیل شد و به بهره‌برداری رسید

صفحه ۱۴

مجموعه فرهنگی گردشگری عباس‌آباد میزبان رویداد «دختران، پیشگامان عرصه فضا» بود

دختران ایران افتخار آفرینان زمین و فضا

تجلیل از ۳ فضا نورد زن ایرانی و روس

صفحه ۱۵



گرمخانه‌های سیار در خیابان‌های تهران

مدیریت شهری همزمان با کاهش دما برای استقرار بی‌خانمان‌ها اتوبوس‌های سیار در نظر گرفته است

عکس: همشهری / امیرحسین صیادی

افزایش مددسرایهای سیار در شب‌های برفی و بارانی

سیدمحمد تقی، مدیر عامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران در روزهای سرد سال گشت‌های حامی شهر با شناسایی بی‌خانمان‌ها و کارتن‌خواب‌ها آنها را به مددسرایهای ثابت یا سیار منتقل می‌کنند. علاوه بر اسکان در مددسرایهای سیار فصلی، غذای گرم هم در میان بی‌خانمان‌ها توزیع می‌شود. اکنون ۱۰ مددسرای سیار پیش‌بینی شده که در ۵ میدان اصلی (راه‌آهن، تجریش، شوش، حر و آزادی) شب‌ها از ساعت ۲۲ مستقر هستند و برای شب‌های برفی و بارانی امکان افزایش مددسرای سیار تا ۲۰ دستگاه اتوبوس هم وجود دارد. امسال با انعقاد قرار داد، اتوبوس‌ها توسط پیمانکار از بخش خصوصی تأمین شده‌اند و به‌طور میانگین هر شب ۲۰ نفر در مددسرایهای سیار پذیرش و پذیرایی می‌شوند.

مددسرایهای ثابت کجا هستند؟

منطقه یک	بزرگراه ارتش، خیابان ازگل
منطقه ۳	دوونک، نرسیده به ستول
منطقه ۴	بزرگراه شهید زین‌الدین، خیابان وفادار به سمت حکیمیه
منطقه ۵	اشرفی‌اصفهانی، چهار دیواری
منطقه ۶	اشرفی‌اصفهانی، چهار دیواری، خیابان قدس
منطقه ۸	اتوبان حکیم غرب به شرق، بعد از تونل رسالت
منطقه ۹	بزرگراه شهید باقری، بوستان پاسمن
منطقه ۱۰	بزرگراه فتح، بعد از پل شیر پاستوریزه
منطقه ۱۱	خیابان هلال‌احمر، نرسیده به میدان رازی
منطقه ۱۲	خیابان کارگر جنوبی، نرسیده به بیمارستان فارابی
منطقه ۱۳	میدان شوش، خیابان ری
منطقه ۱۴	میدان شوش، خیابان انبار گندم
منطقه ۱۵	بزرگراه آرمین، خیابان پاسدار گمنام
منطقه ۱۶	اتوبان امام رضا، بعد از میدان آقاخو
منطقه ۱۷	میدان بهارن، انتهای بلوار رادمردان
منطقه ۱۸	بزرگراه سعیدی، بعد از ایستگاه متروی نعمت‌آباد
منطقه ۱۹	بزرگراه آزادگان شرق به غرب خروجی بزرگراه کاظمی
منطقه ۲۰	شهری، خیابان فدائیان اسلام
منطقه ۲۱	شهرک استقلال، خیابان عبیدی
منطقه ۲۲	بزرگراه تهران کرج، کیلومتر ۱۴

زندگی چندساعته در اتوبوس‌های شهری

محمد اسماعیلی، رئیس اداره آسیب‌های اجتماعی مددسرایهای سیار فصلی همزمان با سرد شدن هوا برای اسکان بی‌خانمان‌ها و کارتن‌خواب‌ها راه‌اندازی و در مکان‌ها و میادین پرتردد مستقر می‌شوند. این اتوبوس‌ها به‌مثابه خانه یا فضای امن برای زندگی چندساعته هستند که مددجویان در آن شب را به روز می‌رسانند و صبح (ساعت ۶) راهی مقاصد دیگری چون محل کار و... می‌شوند. مددسرای سیار فصلی ویژه بانوان پیش‌بینی شده، چرا که تعداد مددجویان زن، کم است؛ از این رو صندلی‌های جلویی (۲ تا ۳ ردیف اول) مددسرایهای سیار به آنها اختصاص داده شده است.

گزارش

زینب زینالزاده روزنامه‌نگار

بر اساس پیش‌بینی سازمان هواشناسی، کاهش دمای تهران از روز شنبه ۱۷ آبان شروع شده و قرار است در شب‌های پیش‌رو هم هوا سردتر شود، اما امشب با وجود برودت هوا نگرانی در چهره بعضی دیده نمی‌شود. خیالش راحت است که جای گرمی برای خواب دارد و قرار نیست از شدت سرما در گوشه خیابان به خود بلرزد. ساعت ۱۰ شب، خودش را به ضلع شمال شرقی میدان راه‌آهن می‌رساند و وارد اتوبوس می‌شود. اینجا یکی از ۱۰ مددسرای سیار فصلی است که به واسطه آنها شب‌های تهران برای بی‌خانمان‌ها گرم می‌شود.

۲۰۰۰ نفر ظرفیت پذیرش کل مددسرایهای ثابت است.

۱۰۰ نفر ظرفیت پذیرش کل مددسرایهای سیار است.

۴ مددسرای ویژه بانوان است.

۲۰ مددسرای تهران وجود دارد.

۱۶ مددسرا متعلق به آقایان است.

۵۰ گشت خودرویی و موتورسیکلتی حامی شهر فعال هستند.

افزایش ظرفیت
اکنون ۲۰ مددسرای ثابت در تهران وجود دارد که نوسازی و تجهیز شده‌اند. ظرفیت مددسراها ۲ هزار نفر است که در فصول سرد سال امکان پذیرش ۲۷۰۰ تا ۳۰۰۰ مددجو در این مراکز وجود دارد. مددسراها با هدف اسکان کارتن‌خواب‌ها، بی‌خانمان‌ها و درآماندگان به‌طور کلی کسانی که سقف بالای سر ندارند، راه‌اندازی شده‌اند و حضور در آنها اختیاری است.

صندلی‌ها و پتوهای تمیز
احمد هم به‌محض ورود به اتوبوس کیسه مشکی‌اش را در گوشه‌ای قرار می‌دهد و دستی روی لباس‌هایش می‌کشد و روی صندلی می‌نشیند. او که تجربه ۳ شب استفاده از امکانات این مددسرای سیار را دارد، با اشاره به صندلی‌ها می‌افزاید: «اتوبوس ضد عفونی می‌شود و صندلی‌ها و پتوهای تمیز هستند. در چنین شرایطی خود ما هم که از آن استفاده می‌کنیم باید به پاکیزگی‌اش کمک کنیم.»

چه خوب که ما را می‌بینند
با فاصله زیاد از دیگران نشسته و غرق در تفکر است. سلام که می‌دهیم، کمی بهت‌زده نگاه می‌کند و با تأخیر جواب می‌دهد. خودش را اکبر معرفی می‌کند و شرایط کنونی‌اش را نتیجه رفقت با دوستان ناباب می‌داند. باب صحبت باز می‌شود و می‌گوید: «مابی خنمان‌ها هم شهروندان این شهر هستیم و چه خوب که ما را می‌بینند. راه‌اندازی چنین مددسرایهایی به ما کمک می‌کند تا از سرما در امان باشیم.»

محدودیت زمانی
در مددسرایهای سیار برخلاف مددسرایهای ثابت، ساعت ۲۲ تا ۶ و ۷ صبح فعال هستند و مددجویان پس از پذیرش صبح مجبور به ترک اتوبوس است.

ورود و خروج آزادانه
محدودیتی برای ورود و خروج مددجویان در مددسرایهای ثابت نیست. مددسرایهای ثابت ۲۴ ساعته هستند و مددجویان از پذیرش هر زمانی که اراده کنند می‌توانند از آن بیرون بروند.

خدمات رسانی رایگان
در مددسراها خدماتی چون معاینه‌های پزشکی، استحمام، لباس تمیز، مشاوره، غذای گرم و تخت و... پیش‌بینی شده که رایگان در اختیار مددجویان قرار می‌گیرد.

گشت‌های حامی شهر
نیروهای گشت حامی شهر با بیش از ۵۰ دستگاه خودرو و موتورسیکلت در مناطق ۲۲ گانه فعال هستند و به‌محض شناسایی بی‌خانمان‌ها آنها را به مددسرایهای ثابت یا سیار منتقل می‌کنند.

تماس شهروندان با سامانه ۱۳۷
شهروندان برای معرفی بی‌خانمان‌هایی که می‌توانند با سامانه ۱۳۷ یا شماره‌های ۵۵۲۵۲۳۳۲ و ۵۵۰۱۳۳۴۵ تماس بگیرند.

«من شهر دارم» اواسط آبان کلید می خورد

طرح «من شهر دارم» در راستای مردمی سازی امور شهر و جلب مشارکت شهروندان در تعیین پروژه های توسعه محلی، توسط مدیریت شهری ششم عملیاتی شد. فاز اول آن سال ۱۴۰۱ و فاز دوم سه سال ۱۴۰۲ عملیاتی شد و اواسط آبان ماه امسال هم مرحله سوم عملیاتی می شود. قرار است این بار هم شهروندان پای کار بیایند و برای رفع کمبودها و حل مشکلات محله ها، پروژه ها را تعیین و اولویت بندی کنند. کلیات طرح من شهر دارم و آنچه را در مراحل اول و دوم این طرح گذشته، مرور کرده ایم.

تعداد شرکت کنندگان: ۳۵۴۰۰ نفر
 تعداد پروژه ها: ۱۴۶۲ طرح
 اعتبار اختصاص داده شده: ۳۲۹۴ میلیارد تومان

تعداد شرکت کنندگان: ۳۵۱۳۹ نفر
 تعداد پروژه ها: ۲۹۵۵ طرح
 اعتبار اختصاص داده شده: ۷۱۰۰ میلیارد تومان

روند تکمیل پروژه های من شهر دارم

کل پروژه ها: ۷۴۴۱ پروژه (من شهر دارم ۲) تا اسفند ۱۴۰۲: تکمیل و بهره برداری ۱۱۰۰ پروژه تا مهر ۱۴۰۳: تکمیل و بهره برداری ۲۲۰۰ پروژه

رفع نواقص و تقویت نقاط قوت
 مجید باقری، معاون برنامه ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهردار تهران: طرح من شهر دارم در اجلاس بریکس موفق به دریافت جایزه ۲۰۲۴ نواوری شد. سعی کردیم با شناسایی و بررسی نقاط قوت و ضعف مراحل اول و دوم، مرحله سوم را مستحکم تر و با کیفیت تر عملیاتی کنیم. اصلی ترین پشتوانه برای مشارکت شهروندان در این طرح، تحقق و اجرای حداکثری پروژه های انتخابی شهروندان در ۲ دوره قبل است و امیدواریم مشارکت شهروندان در مرحله سوم از رقم مشارکت در مرحله دوم عبور کند.



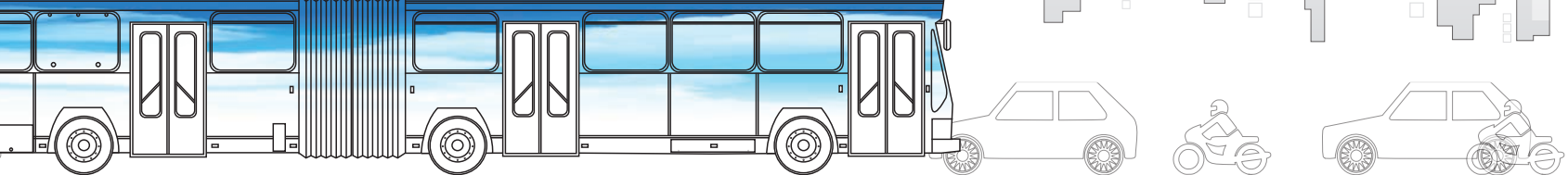
بهر شدن وضعیت آسیب های اجتماعی با پیگیری شهردار تهران
 سرهنگ حسین باباپور، رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران بزرگ، با هماهنگی دستگاه ها و در اس آنها شهرداری تهران اقدامات خوبی در حوزه ساماندهی آسیب های اجتماعی انجام گرفته و وضعیت در مقایسه با گذشته بهتر شده است. به جرأت می گویم اگر پیگیری های شهردار تهران نبود، به این شرایط نمی رسیدیم.

عبور از آلودگی هوای پایتخت

توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی، محور صحبت های بعضی از اعضای پارلمان



موضوع: بررسی گزارش حسابرسی شرکت توسعه فناوریان شهر تهران
نظر شورا: مهدی چمران گفت که برخی جزئیات مطرح نشده و اطلاعات هم به طور کامل در اختیار حسابرس قرار نگرفته است. نظر مسئول: نماینده توسعه فناوریان شهر تهران پاسخ داد که جزئیات در اسرع وقت اصلاح می شود.
تصمیم شورا: اعضای پارلمان شهری گزارش را تصویب کردند.



موضوع: بررسی گزارش حسابرسی شرکت خاکی ریز
نظر شورا: ناصرامانی گفت که مسئولان این شرکت باید درباره دریافت وام ۴۰۰ میلیارد تومانی از بانک شهر و طلب ارزی از شرکتی در لندن توضیح دهند.
نظر مسئول: مدیر عامل شرکت در پاسخ عنوان کرد که وام ۴۰۰ میلیاردی به نفع شهرداری تهران بوده است و اقساط توسط معاونت مالی پرداخت می شود. طلب ارزی هم مربوط به کمک بانک جهانی برای کمک سلبانی بوده است.
تصمیم شورا: گزارش تصویب شد.

موضوع: بررسی گزارش حسابرسی شرکت توسعه فناوریان شهر تهران
نظر شورا: مهدی چمران گفت که برخی جزئیات مطرح نشده و اطلاعات هم به طور کامل در اختیار حسابرس قرار نگرفته است. نظر مسئول: نماینده توسعه فناوریان شهر تهران پاسخ داد که جزئیات در اسرع وقت اصلاح می شود.
تصمیم شورا: اعضای پارلمان شهری گزارش را تصویب کردند.

موضوع: بررسی گزارش حسابرسی شرکت توسعه فناوریان شهر تهران
نظر شورا: مهدی چمران گفت که برخی جزئیات مطرح نشده و اطلاعات هم به طور کامل در اختیار حسابرس قرار نگرفته است. نظر مسئول: نماینده توسعه فناوریان شهر تهران پاسخ داد که جزئیات در اسرع وقت اصلاح می شود.
تصمیم شورا: اعضای پارلمان شهری گزارش را تصویب کردند.

موضوع: بررسی گزارش حسابرسی شرکت خاکی ریز
نظر شورا: ناصرامانی گفت که مسئولان این شرکت باید درباره دریافت وام ۴۰۰ میلیارد تومانی از بانک شهر و طلب ارزی از شرکتی در لندن توضیح دهند.
نظر مسئول: مدیر عامل شرکت در پاسخ عنوان کرد که وام ۴۰۰ میلیاردی به نفع شهرداری تهران بوده است و اقساط توسط معاونت مالی پرداخت می شود. طلب ارزی هم مربوط به کمک بانک جهانی برای کمک سلبانی بوده است.
تصمیم شورا: گزارش تصویب شد.

آگهی مزایده - نوبت اول
 موسسه خدمات درمانی میلاد سلامت البرز (بیمارستان فوق تخصصی البرز) در نظر دارد **ضایعات لوله های مسی بیمارستان** را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۴ روز پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ جهت شرکت در مزایده به سامانه تدارکات دولت یا شماره مزایده ۱۰۰۳۰۹۲۳۷۸۰۰۰۰۰۰۲ مراجعه نمایند و پس از پارگذاری مستندات، نسبت به تحویل پاکت الف به واحد دبیرخانه موسسه اقدام نمایند. آخرین مهلت پارگذاری مدارک در سامانه روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ می باشد. شماره تماس: ۰۲۶۴۳۴۹۲۴۵ - **موسسه خدمات درمانی میلاد سلامت البرز**

آگهی مناقصه عمومی
انتخاب پیمانکار روغن کشی محصول زیتون استان گلستان
شرکت کشت و صنعت شهید مطهری (سهامی خاص) در نظر دارد انتخاب پیمانکار عملیات روغن کشی محصول زیتون باغات واحد ارازگل استان گلستان را از طریق برگزاری مناقصه عام به انجام رساند. متقاضیان می توانند برای دریافت اسناد مناقصه در روزهای اداری از تاریخ درج آگهی تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ به دفتر واحد گلستان: استان گلستان، شهر خان بیین، جاده سعادت آباد - کیلومتر ۸ روستای ارازگل اراضی شرکت کشت و صنعت شهید مطهری مراجعه نمایند و یا از سایت شرکت به آدرس **www.Kesht-sanat.ir** قسمت مزایده ها و مناقصه ها دریافت نمایند.
مهلت و محل تحویل پاکت پیشنهاد قیمت: تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ به دفتر گلستان به آدرس فوق و تا ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ به دفتر مرکزی تهران به آدرس فوق
زمان و مکان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ در دفتر مرکزی شرکت
میزان سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ثابت به شرح جدول ذیل بصورت یکی از روش های قید شده در فرم شرایط می باشد.

شرح	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
انتخاب پیمانکار روغن کشی جهت عملیات روغن کشی حاصل از محصول زیتون باغات زیتون استان گلستان	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

* برای کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از باغات زیتون با شماره تلفن های ۸۸۸۴۳۶۹۷ داخلی ۱۱۴ واحد بازرگانی و شماره همراه ۰۹۱۱۲۷۶۴۸۴۴ آقای مهندسی آقچلی تماس حاصل نمایید.

آگهی مناقصه عمومی شرکت بهمن دیزل
 شرکت خودروسازی بهمن دیزل (کارخانه قزوین) در نظر دارد خرید تعدادی از اقلام آشیخ خانه صنعتی خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت یا فروشنده واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید. لذا واجدین شرایط می توانند از تاریخ درج این آگهی به مدت ۱۰ روز جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: استان قزوین، شهر صنعتی البرز، بلوار ابن سینیای جنوبی، خیابان حکمت دهم، شرکت بهمن دیزل اداره پشتیبانی، خانم ادرشیر مراجعه نمایند.
توضیحات:
 ۱- مهلت قبول اسناد تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶
 ۲- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
 ۳- به پیشنهادات مخدوش، مشروط، مبهم و خارج از تاریخ اعلامی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 ۴- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات به طور تفکیکی و کلی می باشد. همچنین می توانید جهت دریافت اسناد مناقصه از شنبه تا چهارشنبه به جز ایام تعطیل و از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰ - شماره تماس: کارخانه: ۰۲۸-۳۲۲۳۳۸۵۳ (داخلی ۴۴۶) همراه: ۰۹۱۰-۴۶۹-۸۹۸۰
اقلام مورد نیاز:

ردیف	شرح کالا	تعداد	واحد
۱	فر کامپی - Icombipro202	۱	دستگاه
۲	ترولی فر کامپی	۳	عدد
۳	سینی کامپی پات ۲/۱ تغلوف	۸۰	عدد
۴	سینی کامپی پات ۲/۱ استیل بادرپ	۴۰	عدد
۵	ترولی حمل بن ماری (ترولی ساده حمل بار)	۳	عدد
۶	بن ماری کانتر گرم بهمراه درب	۲۴	عدد
۷	ترولی آپجکان (شبکه و بدنه تمام استیل)	۵	عدد
۸	سبد ماشین ظرفشویی	۶	عدد
۹	کانتر گرم ۱۸۰	۴	عدد
۱۰	کانتر سرد ۱۸۰	۴	عدد
۱۱	کانتر قاشق و چنگال	۴	عدد
۱۲	دستگاه سختی گیر	۱	عدد
۱۳	ماشین ظرفشویی ۲۲۰ بشقاب به همراه کلیه متعلقات (میز ورود و خروج و شاور)	۱	دستگاه
۱۴	خشک کن ماشین ظرفشویی	۴	عدد
۱۵	یخچال دودرب	۲	دستگاه
۱۶	دیگ چلوپز اتومات ۳۸۰ لیتری	۲	عدد
۱۷	ترولی سوپر هیئت برقی	۲	عدد

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای صنایع شیمیایی شهدای اصفهان
 شماره مناقصه ۸۶ / ۱۰۰ - ۰۳
صنایع شیمیایی اصفهان در نظر دارد ساخت تعدادی مخزن میکسر دار استیل مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. تامین کنندگان واجد شرایط می توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه تکمیل و عودت آن به همراه رزومه کاری و معرفی نامه به آدرس: اصفهان - زرین شهر - صنایع شیمیایی اصفهان مراجعه نمایند (صندوق پستی ۱۵۹).
هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
تلفن دریافت اسناد: ۰۳۱۵۲۳۳۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۰
روابط عمومی صنایع شیمیایی شهدای اصفهان

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای صنایع شیمیایی شهدای اصفهان
 شماره مناقصه ۸۷ / ۱۰۰ - ۰۳
صنایع شیمیایی اصفهان در نظر دارد ساخت و نصب قفسه های صنعتی مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. تامین کنندگان واجد شرایط می توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه تکمیل و عودت آن به همراه رزومه کاری و معرفی نامه به آدرس: اصفهان - زرین شهر - صنایع شیمیایی اصفهان مراجعه نمایند (صندوق پستی ۱۵۹).
هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
تلفن دریافت اسناد: ۰۳۱۵۲۳۳۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۴
روابط عمومی صنایع شیمیایی شهدای اصفهان

باهل مشهوری در مترو دیده شوید
 پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹
 تبلیغات محیطی ایستگاه های مترو
 تبلیغات بدنه قطار
 تبلیغات درون واگن ها

عمران مهدی اسماعیل پور، روزنامه‌نگار

بساط پل موقت جنوب شهر بر چیده می‌شود

اواخر دهه ۶۰ قبل‌بعثت به‌عنوان یک‌سازه‌ی موقت ساخته شد که حالا سال‌ها از عمر آن می‌گذرد. البته تقریباً از دهه ۷۰ و در دوره‌های مختلف شهرداری تهران موضوع مقاوم‌سازی و نوسازی پل بعثت بارها مطرح شد اما دی‌ماه سال گذشته بود که معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران از عزم جدی مدیریت شهری برای تخریب و نوسازی این پل خبر داد. حالا در همین آبان‌ماه جمع‌آوری پل پس از رفع معارضات، آغاز می‌شود و در مراحل بعدی پل جدید در ابعاد بزرگ‌تر و مسیر طولانی‌تر ساخته خواهد شد.



مشخصات پل فعلی بعثت
محدوده منطقه ۱۶
نشانی: بزرگراه شهید رجایی، تقاطع خیابان شهید رجایی، رویه‌روی ترمینال جنوب
زمان ساخت: ۱۳۶۸
طول پل: کمتر از یک کیلومتر
مشکلات کنونی سازه: نداشتن استحکام و گارایی لازم
دلیل تخریب و نوسازی: نداشتن توجیه اقتصادی و فنی برای مقاوم‌سازی

طول پل: بیش از ۲ کیلومتر



ایجاد ۳ خط تندرو و ۲ خط کندرو و یک پیاده‌رو در هر مسیر
عبور از روی ۴ معبر بخارایی، پرستویی، راه‌آهن و شهید رجایی
تعبیه ۲ رمپ ورودی و ۳ رمپ خروجی برای دسترسی به ترمینال جنوب، خیابان شهید رجایی و خیابان شهید بخارایی

آثار ترافیکی طرح جدید
ظرفیت جنوبی‌ترین بزرگراه شهر تهران بعد از کمربندی آزادگان افزایش می‌یابد.
مشکل پل راه‌آهن که شیب نامناسبی دارد، برطرف می‌شود.
ترافیک حوالی ترمینال جنوب و ۴ تقاطع بخارایی، پرستویی، راه‌آهن و شهید رجایی تا حدودی کنترل می‌شود.

معارضان پروژه کدامند؟
املاک شخصی / مخابرات / احرام ترمینال جنوب

۲ سال زمان برای ساخت پل جدید لازم است
مهدی صدقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران: پیمانکار انتخاب و زمین برای تجهیز کارگاه به پیمانکار تحویل داده شده است. قالب‌ها در حال ساخت بوده و سایت تولید تیرها نیز پس از تحویل زمین آماده می‌شود. براساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته کار اجرایی پروژه در همین آبان‌ماه آغاز خواهد شد و تقریباً ۲ سال هم برای ساخت پل جدید زمان لازم است.

ساخت مسیر ویژه امداد در بزرگراه بسیج
امیر شهرداری، شهردار منطقه ۱۴: مسیر ویژه امداد رسانی به شهروندان در محدوده بیمارستان بعثت و پایانه متروی کلاه‌دوژ جانمایی شده و به‌زودی عملیاتی می‌شود. بهره‌برداری از این مسیر سبب بهبود خدمات‌رسانی در شرایط بحرانی به شهروندان و مجروحان احتمالی خواهد شد.



امکان پیگیری اقدام جامانده در اتوبوس
مهدی علیزاده، مدیرعامل شرکت اتوبوسرانی تهران: امکان پیگیری اشیا جامانده در اتوبوس وجود دارد و شهروندان می‌توانند از طریق مراجعه به سایت اتوبوسرانی و ثبت درخواست در قسمت اشیا گمشده، تماس تلفنی با روابط عمومی سامانه‌ها و مراجعه حضوری به مبادی و مقاصد خطوط، اقدام جامانده در اتوبوس را پیگیری کنند.



خداقوت به مدافعان آسمان

رشادت دلیر مردان پدافند هوایی از تش جمهوری اسلامی ایران حمله رژیم صهیونیستی را دفع کرد. این آثار از چشم اعضای پارلمان شهری دور نماند و نمایندگان در جلسه دیروز به مدافعان آسمان خداقوت گفتند.

مهدی چمران: پدافند هوایی ما توانست با اقتدار و صلابت حملات را خنثی کند. ۴ تن از دلاور مردان ارتش جمهوری اسلامی در این حمله به شهادت رسیدند و خون‌خواهی شهدای میهن را وظیفه خود می‌دانیم.



پرویز سروری: در پی حمله وعده صادق ۲ بیش از ۹ میلیون اسرائیلی به پنجاه‌ها می‌روند؛ اما در ایران حتی یک نفر هم به پنجاه‌ها نمی‌رود. در همان روزی که اسرائیل به ایران حمله می‌کند، نیروی ضدانقلاب در سیستم و بلوچستان دست به کشتار فرزندان ایران می‌زند و نشان می‌دهد هماهنگی بین اسرائیل و گروه‌های معاند وجود دارد.

علیرضا نادعلی: در یک روز ۱۴ نفر از محافظان وطن برای محافظت از خاک و دفاع از مردم شهید می‌شوند. اینگونه حوادث نشان می‌دهد که باید مردم آن مکان امنیت مردم‌پایه ایجاد کنند و طمع و چشم‌زخم دشمنان را به‌خودشان برگردانند.

مهدی پیرهای: اقتدار و آرامش مردم را مدیون شده‌ایم و رهبر کشور هستیم. مشخص است که رژیم صهیونیستی پس از ناکامی در حمله به کشورمان از طریق جیش‌الظلم به سر بازان کشور حمله کرد و امیدواریم فرماندهان کشور نسبت به برخورد با اشرار اقدام کنند.

مهدی افرایان: به پدافند جمهوری اسلامی ایران تبریک می‌گویم و شهادت تنی چند از نیروهای پدافند کشور را به خانواده آنها تسلیت می‌گویم و حتماً این اتفاق بی‌پاسخ نخواهد ماند.

جلسه ۲۴ پارلمانی شهری با اتوبوس برقی



رئیس شورای شهر در جمع خبرنگاران چه گفت؟
جمع‌آوری کمک برای مردم غزه و لبنان
رئیس شورای شهر تهران به روال همیشه پیش از شروع جلسه در جمع خبرنگاران حاضر شد. او گفت که تصمیم گرفته شد شهرداری برای دریافت و جمع‌آوری کمک‌های مردمی به غزه و لبنان صندوق پیش‌بینی کند. مهدی چمران در ادامه به بقیه سؤال‌های خبرنگاران هم پاسخ داد.

ورود دیوان محاسبات به بودجه شهرداری: حسابرسی شهرداری با شورای شهر است. بودجه‌های ما از عوارض مردمی است و دولت نمی‌تواند وارد شود.

ساخت‌وساز در حیاط دانشگاه تهران: دانشگاه مجوزی نگرفته‌است و باید روال قانونی طی شود.

بودجه عمرانی تهران: بودجه عمرانی زیر ۲۰ درصد است؛ در حالی که بودجه عمرانی شهرداری‌ها باید ۶۰ درصد باشد.



دستور پنجم جلسه
موضوع: گزارش حسابرسی منطقه ۷
نظر شورا: میثم مظفر گفت که پرونده‌های حقوقی باید تعیین تکلیف شوند.
نظر مسئول: شهردار منطقه ۷ گفت که سعی داریم به بندهای تکلیفی مورد اشاره عمل کنیم.
تصمیم شورا: گزارش حسابرسی تصویب شد.



دختران ایران، افتخار آفرینان زمین و فضا

مجموعه فرهنگی گردشگری عباس‌آباد میزبان رویداد «دختران، پیشگامان عرصه فضا» بود

دختران ما در فضا هم نامدارند
فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت: همانطور که زنان و دختران سسرزمین‌مان در کشور و عرصه‌های بین‌المللی افتخار آفرینی می‌کنند، در زمینه نجوم و فضا نیز افتخار آفرین هستند که باعث مباهات و سربلندی است. همانطور که دختران ما در زمین نامدار هستند، در فضا هم نامدارند و به‌عنوان فردی که در زمینه تعلیم و تربیت فعالیت می‌کنم قدر دان زحمات این عزیزانم و همچنان از پژوهشگران و محققان جوان ایرانی می‌آموزم.

اینجا بیم تاصدای شمارا بشنویم
زهرا بهروز آذر، معاون رئیس‌جمهور: جوانان و به‌ویژه دختران در ساخت آینده ایران نقش مهمی دارند. شعاع ستیغ که امروز و فردای ایران را می‌سازد و در لبه دانش و علم و فناوری حرکت می‌کند، ما امروز اینجا هستیم تا صدای شمارا بشنویم و فاصله میان دولت و نهادهای مدنی ترویج علم را به حداقل برسانیم. ما به دختران فعال در عرصه‌های فناوری کمک خواهیم کرد تا بتوانند بدرخشند و به آرزوهایشان در عرصه‌های علم و فناوری دست یابند.



رصدخانه تخصصی در مجموعه عباس‌آباد
آسمان‌نمای گنبد مینا در منطقه فرهنگی و گردشگری عباس‌آباد، یکی از ۲ رصدخانه تخصصی است که در اختیار علاقه‌مندان به علم نجوم قرار دارد. در کشور ۲ رصدخانه تخصصی وجود دارد که یکی از آنها گنبد مینا و دیگری آسمان‌نمای سازمان جغرافیایی واقع در خیابان معلم است. سومین رصدخانه نیز قرار است به‌زودی در شاهرود راه‌اندازی شود. اراضی عباس‌آباد با مقیاس ۵۶۰ هکتار، توانسته به‌طور جدی در زمینه موضوعات گردشگری و علمی ایفای نقش کند.

نیلوفر ذوالفقاری
روزنامه‌نگار
آسمان‌نمای گنبد مینا در منطقه فرهنگی و گردشگری عباس‌آباد، در پنجمین روز از آبان‌سال ۱۴۰۳ میزبان رویدادی بود که به قدر دانی از دختران و زنان فعال و افتخار آفرین در عرصه نجوم و فضا اختصاص داشت. اگر کنجکاوی و بداندید در این رویداد متفاوت علمی چه اتفاقاتی افتاده است، در این گزارش به جزئیات آن پرداخته‌ایم.

رویداد با مشارکت کجا برگزار شد؟
انجمن دوستی دختران بین‌الملل
مجمع شهرداران آسیایی

چه کسانی در مراسم حضور داشتند؟
زهرا بهروز آذر، معاون امور زنان و خانواده رئیس‌جمهور
فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت چهاردهم
یلنا سرووا، فضانورد روس
یلنا لوچیتسکایا، فضانورد آنالوگ روس
وفا صدقی، مدیر پروژه پیام و کارشناس حوزه فضایی
سیدمحمد حسین حجازی، مدیرعامل منطقه فرهنگی و گردشگری عباس‌آباد

در رویداد چه گذشت؟
سخنرانی مسئولان
توضیحات کارشناس حوزه فضایی درباره ماهواره پیام و نقش تأثیرگذار زنان در حوزه علم نجوم
برپایی کارگاه علمی کودک و فضا
نمایش آثار ارزشمند موزه هوافضای استاد سیروس برزو که در نیم قرن اخیر توسط او جمع‌آوری شده است.

از چه کسانی و چرا قدر دانی شد؟
حنا خرم‌دشتی، دارنده مدال طلای جهانی المپیاد نجوم اختر فیزیک ۲۰۲۴
باران پورسیف، دارنده مدال برنز المپیاد جهانی رباتیک
مژده دلیرشارمی، مدیر انجمن دوستی دختران بین‌الملل
یلنا لوچیتسکایا، فضانورد آنالوگ روس

آگهی مناقصه
یک شرکت صنعتی در نظر دارد نسبت به موضوع ذیل از طریق مناقصه اقدام نماید. لذا متقاضی است تا متقاضیان محترم جهت ارائه رزومه، اعلام توانمندی و کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و شرایط مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی با شماره ذیل تماس حاصل فرمایند.
۱- خرید جعبه بسته بندی
۲- تهیه مواد اولیه غذا (ناهار و صبحانه) طبخ و توزیع
۳- پیمانکاری و ساخت قطعات فلزی و کامپوزیتی
۴- خدمات عمرانی و تجهیز ساختمان و فضای سبز
تلفن تماس: ۰۲۱-۳۶۰۷۸۰۹
ساعت تماس: ۸ الی ۱۵

اهدای خون = اهدای زندگی

ازدواج ساده
مهربانانه مفصل
#ازدواج_آسان

مشهور به انار



مشهور به انار

به مناسبت روز ملی انار به شهرها و روستاهای اناری سر زده ایم

گزارش روزنامه نگار محمود مولایی

امروز ۱۷ آبان ۱۴۰۳ مصادف با روز ملی انار است. انار محصولی ارزشمند است که تولید انبوه و با کیفیت آن موجب شده ایران یکی از قطب‌های تولید انار در جهان باشد. از شمال تا جنوب کشور، باغ‌های انار به چشم می‌آیند و علاوه بر قطب‌های روستاها هم نام انار به خود گرفته‌اند. در این گزارش به برخی از آنها سر زده ایم.

اونار
قدمت روستای «اونار» در مشگین شهر از دیبل به دوره ساسانی و یزدگرد سوم می‌رسد. گفته می‌شود روستا از قدیم باغ‌های زیادی داشته، اما این اونار با اناری که ما در نظر داریم فرق می‌کند. در واقع نام اصلی روستا اونار با رستم است و خوانش آن با فتحه شبیه میوه انار یک غلط املائی است. وجه تسمیه «اونار» از آن روستا که در این روستا چند آسیاب آبی وجود داشته که انار آنها هنوز هم با بر جاست و چون در زبان ترکی به ارد «اون» گفته می‌شود، استعمال کلمه اونار (اردها) سبب نامگذاری این روستا شده است.

ساره
ساره در استان مرکزی قطب تولید انار کشور است و همیشه نام انار کنار ساره می‌درخشد. ارقام اناری که در این شهر تولید می‌شود، از بهترین محصولات جهان است. رقم ملس انار ساره در بسیاری از نقاط کشور نیز تولید می‌شود و تبریزی، یوسف خانی، محمدعلی خانی، سیاه، آک و... از دیگر ارقام این شهر به حساب می‌آید. نکته دیگری که انار ساره و متمایز می‌کند، غلظت آب آن است که اصطلاحاً به آن بریکس می‌گویند و دلیل آن آب و هوای خاص منطقه ساره است.

نیریز
فارس یکی از استان‌های قطب تولید انار است و شهرستان نیریز با ۵۰۰ هکتار باغ انار رتبه نخست نیریز انار را در استان فارس به خود اختصاص داده است. یخش قطره‌ها با تولید سالانه ۶ هزار تن بزرگ‌ترین تولیدکننده انار شهرستان نیریز آریل، ضخامت پوست و طعم میوه بسیار بازاری هستند و پر فروش است و مشتریان زیادی هم دارد.



انار
شهرستان انار در استان کرمان یکی از قطب‌های تولید پسته در این استان به حساب می‌آید. حالا این سؤال گذشته باغ‌های انار در این شهرستان به وفور یافت می‌شد و در خانه اغلب اهالی این منطقه، چندین درخت انار وجود داشت. به همین دلیل، این شهرستان به انار معروف شد و امروزه تنها نام انار را به دوش می‌کنند.

۱۰۰,۰۰۰ (هکتار) سطح زیرکشت باغ‌های بارور

۶۹,۰۰۰ (کیلوگرم) متوسط عملکرد هر هکتار

۷۰۰,۰۰۰ (تن) سالانه انار در ایران تولید می‌شود

چلغا
منطقه ارسباران در آذربایجان شرقی و در حاشیه رود ارس درختان انار وحشی بسیاری دارد. در عین حال، شهرستان چلغا محل مناسب کشت و پرورش محصول انار است. درخت انار مخصوص مناطق نیمه‌گرمسیری است و آب و هوای نیمه گرمسیری این شهرستان بزرگ‌ترین شاخص پرورش و کشت انار به حساب می‌آید.

محمودآباد
روستای محمودآباد فیروزکوه یکی از قطب‌های تولید انار کشور است. کیفیت تولید انار در محمودآباد به گونه‌ای است که شهرت جهانی دارد. انار محمودآباد دانه درشت است و آبنار؛ پوستی مقاوم در برابر شربه و ترکیبی کمی هم دارد. مزه‌اش ملس (ترش و شیرین) است و قابلیت ماندگاری بالایی دارد و بهترین نوع انار برای کسانی است که مبتلا به فشار خون یا غلظت خون هستند.

ماسال
باغ‌های انار به صورت پراکنده در همه مناطق گیلان به ویژه مناطق جنگلی و کوهستانی وجود دارد. ۱۴۰۳ نوع انار در کشور پرورش داده می‌شود که بومی‌ترین و ترش‌ترین آن در گیلان به نام «نشین» فراوانی انار ترش در گیلان موجب شده کدبانوهای گیلانی از دانه، آب و رب این محصول در پخت ۹۰ در صد از غذاهایشان استفاده کنند. انار اویج، زیتون پرورده، فسنجان، کال کباب و میزاقاسمی از غذاهای محلی معروف است که رب یا آب انار یکی از ترکیبات آن محسوب می‌شود.

بهره‌برداری از ۲۵ کیلومتر بزرگراه زاهدان - بیرجند
معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان با بیان اینکه توسعه راه‌ها همواره یکی از مطالبات بحق مردم بوده است، گفت: ۲۵ کیلومتر بزرگراه تا پایان سال جاری در محور زاهدان - بیرجند به بهره‌برداری می‌رسد. مهدی یارسی با بیان اینکه طول کل محور زاهدان - بیرجند ۲۱۱ کیلومتر است که تاکنون ۱۲۵ کیلومتر آن به بزرگراه تبدیل شده، افزود: در حال حاضر ۲۵ کیلومتر از بزرگراه با پیشرفت فیزیکی بیش از ۴۰ درصد توسط این اداره کل در این محور در دست ساخت است که تکمیل آن ۷۵۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد.

بهره‌برداری از ۲۵ کیلومتر بزرگراه زاهدان - بیرجند
معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان با بیان اینکه این استان در توسعه بزرگراهی رتبه‌ای پایین‌تر از میانگین کشوری دارد و برای رسیدن به توسعه نیازمند تأمین اعتبارات لازم در حوزه راه است، تأکید کرد: هم‌پایه با این تأیید شده پیمانکار در این طرح ۵۰۰ میلیارد تومان می‌شود، بخشی از همان باغ قدیمی است.

فین
روایت‌ها حاکی از آن است که باغ فین کاشان عمری هزار ساله دارد و گفته می‌شود باغ قدیمی در زلزله سهمگینی تخریب شده است. باغی که اکنون به عنوان باغ فین شناخته می‌شود، بخشی از همان باغ قدیمی است.

گلشن
باغ گلشن مربوط به دوره زندیه - قاجار است. این باغ در میان ۲ کویر نمکزار ایران یعنی دشت لوت و دشت کویر قرار دارد و نکته جالبش این است که آب جاری دائمی در آن جریان دارد.

شازده
شاید مهم‌ترین باغ کویری ایران را بتوان «باغ شازده» دانست؛ باغی رویایی مربوط به دوره قاجار که به عنوان بزرگ‌ترین باغ ایرانی در منطقه‌ای گرم و خشک و در دل کویر واقع شده است.

افزایش دوباره دما
امروز دوشنبه (۱۷ آبان) در غرب سواحل دریای خزر، شمال خراسان رضوی، ارتفاعات کرمان، جنوب فارس و شمال هرمزگان افزایش ابر و رگبار پراکنده پیش بینی می‌شود. کارشناس سازمان هواشناسی کشور با اعلام این خبر به همسفری گفت: امروز (۱۷ آبان) از شدت بارش‌ها در شمال کشور کاسته می‌شود و در نیمه جنوب بارش پراکنده و افزایش ابر مورد انتظار است. در شرق و جنوب شرق نیز وزش باد شدید در نقاط مستعد خیزش گرد و خاک و کاهش کیفیت هوا پیش‌بینی می‌شود. فریب‌گودرزی افزود: سه شنبه (۱۸ آبان) تا پنجشنبه (۲۰ آبان) در بیشتر مناطق کشور جوی آرام و پایدار پیش‌بینی می‌شود که روند افزایش نسبی دما را به همراه دارد. او ادامه داد: از پنجشنبه (۲۰ آبان) سامانه بارشی جدیدی از سمت غرب و جنوب غرب کشور وارد می‌شود که بارش در خوزستان و جنوب ایلام را به دنبال دارد.

منبع: همشهری ارشد اصلاحی

گزارش تصویری

زیباترین باغ‌های ایران در دل کویر

ایران طبیعتی چهار فصل و چند اقلیم دارد که بخش مرکزی آن را کویر تشکیل می‌دهد. این کویر اما خالی از سبزی نیست و هر گوشه آن باغ‌ها و سرسبزی بهشتی خلق کرده است؛ مجزه‌هایی در دل کویر که در این گزارش با چند نمونه آن آشنا می‌شوید.



شازده

شاید مهم‌ترین باغ کویری ایران را بتوان «باغ شازده» دانست؛ باغی رویایی مربوط به دوره قاجار که به عنوان بزرگ‌ترین باغ ایرانی در منطقه‌ای گرم و خشک و در دل کویر واقع شده است.



گلشن

باغ گلشن مربوط به دوره زندیه - قاجار است. این باغ در میان ۲ کویر نمکزار ایران یعنی دشت لوت و دشت کویر قرار دارد و نکته جالبش این است که آب جاری دائمی در آن جریان دارد.



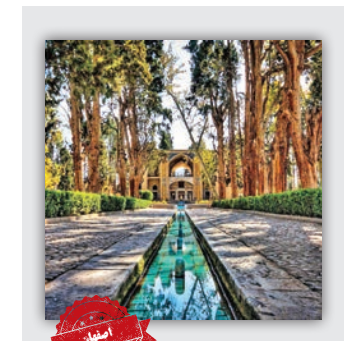
دولت‌آباد

باغ دولت‌آباد یکی از قدیمی‌ترین باغ‌های یزد است که به آن باغ چهار منار هم می‌گویند. این باغ حدود ۲۶۰ سال قدمت دارد و عمارت بادگیر آن با ارتفاع ۸/۳۳ متر بلندترین بادگیر خشتی شناخته شده در جهان است.



پهلوان‌پور

باغ پهلوان‌پور مهریز، باغی مربوط به اواخر دوره قاجار است. معماری باغ ترکیبی از معماری کوشکی و حیاط مرکزی است و درختان چنار در دو طرف جوی اصلی باغ قرار دارند.



فین

روایت‌ها حاکی از آن است که باغ فین کاشان عمری هزار ساله دارد و گفته می‌شود باغ قدیمی در زلزله سهمگینی تخریب شده است. باغی که اکنون به عنوان باغ فین شناخته می‌شود، بخشی از همان باغ قدیمی است.

منبع: همشهری ارشد اصلاحی

منبع: همشهری ارشد اصلاحی

منبع: همشهری ارشد اصلاحی



آگهی مزایده سراسری شماره ۰۲ - ۱۴۰۳ فروش املاک مازاد

بانک کارآفرین در نظر دارد، املاک مازاد مشروحه ذیل در تهران و شهرستان با شرایط پرداخت نقد و قرارداد اجاره به شرط تملیک از طریق مزایده عمومی بفروش برساند. شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در فرم شرکت در مزایده (قابل پرداخت در تمامی شعب بانک کارآفرین) واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.
- ۲- متقاضیانی که جهت دریافت اسناد مزایده بصورت حضوری به بانک مراجعه می کنند می بایست فیش واریزی بمبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال به شماره حساب امور مالی بانک واریز نمایند.
- ۳- بانک در قبول یا رد، یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله بدون قید و شرط مختار است.
- ۴- کلیه املاک عرضه شده با وضع موجود و شرایط روز ملک بفروش می رسند و بانک تعهدی از بابت هرگونه تعمیرات، تجهیز ساختمان و یا پیگیری امور شهرداری ها اعم از: قرارگیری در هرگونه طرح احتمالی شهرداری و تخلفات ساختمانی و یا اخذ عدم خلاف، پایانکار ملک، جرایم و عوارض تغییر کاربری و تسویه قبوض انشعابات و شارژ معوق و... نخواهد داشت و خریدار شخصاً مسئول پیگیری و اقدام و پرداخت هزینه های مترتبه می باشد.
- ۵- در مواردی که سهم الشرکه بصورت مشاعی واگذار می گردد، بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال افزایش سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و خریدار شخصاً مسئول می باشد.
- ۶- در خصوص املاک تخلیه نشده (دارای متصرف)، بانک هیچگونه مسئولیتی در خصوص تخلیه ندارد و مسئولیت کامل رفع تصرف و تخلیه متصرف به عهده خریدار می باشد.
- ۷- کلیه پیشنهادات فاقد فرم تکمیل و امضاء شده شرکت در مزایده و یا فاقد فیش واریز سپرده شرکت در مزایده و مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۸- متقاضیان می توانند جهت بازدید از املاک عرضه شده در تهران از طریق اداره املاک بانک و برای شهرستان از طریق مراجعه به شعبه شهرستان مندرج در جدول ذیل اقدام نمایند.

شرایط پرداخت بهای مورد معامله:

الف) **نقدی:** ۵۰٪ بهای مورد معامله ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اعلام نتایج بازگشایی پاکات و ۴۰٪ ثمن معامله همزمان با تحویل ملک و ۱۰٪ مابقی ثمن معامله پس از اخذ استعلامات مربوطه از مراجع ذیربط و همزمان با انتقال قطعی مورد معامله دفتر اسناد رسمی دریافت می گردد.

قرارداد اجاره به شرط تملیک:

گروه ب) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت پرداخت نقدی حداقل ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی طی اقساط یک الی سه سال با نرخ سود ۲۳٪.

توضیح اینکه شرایط پرداخت هر ملک بر اساس گروه تعیین شده مندرج در جدول ذیل می باشد و متقاضیان هر گروه صرفاً مجاز به انتخاب شرایط پرداخت تعیین شده در جدول و یا شرایط پرداخت رده های قبلی می باشد. (بطور مثال ملک گروه «ب» مجاز به ارائه پیشنهاد بر اساس گروه های «الف» تا «ب» می باشد)

در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی، تقاضای نقدی برای کلیه املاک در اولویت می باشد.

- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر از وضعیت مورد واگذاری، بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده می توانند از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک هفته در ساعات اداری (۸ صبح لغایت ۱۵ بعدازظهر) به نشانی: تهران، خیابان ولی عصر، روبروی درب اصلی پارک ملت، خیابان ناهد غربی، پلاک ۹۷، ساختمان مرکزی بانک کارآفرین، طبقه نهم (اداره املاک) با شماره تلفن های ۲۶۲۱۴۹۷۵ - ۲۱ - ۰۶ - ۲۶۲۱۵۱۴۴ - ۰۲۱ یا از طریق سایت اینترنتی بانک به نشانی www.karafarinbank.ir جهت دریافت فرم شرکت در مزایده اقدام فرمایند.
- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را به آدرس: تهران، صندوق پستی ۴۶۵۹-۱۵۸۷۵ و یا حضوراً به نشانی ساختمان مرکزی بانک کارآفرین تا پایان مهلت قانونی تحویل و متعاقباً رسید دریافت نمایند.

آگهی مزایده سراسری شماره ۰۲-۱۴۰۳

استان	ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	میزان (مترمربع) عرصه، اعیان	وضعیت سند	عمر بنا (سال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	وضعیت اموال	بازدید از طریق	گروه
آذربایجان شرقی	۱	تبریز، خیابان ولیعصر، نبش شرقی خیابان فروغی، طبقه اول	۱,۷۹۹۸۷	آپارتمان	خدماتی	۵۹,۷۷	سند تک برگ	حدود ۷ سال	۱۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه ولیعصر تبریز ۰۴۱-۳۳۳۹۱۴۳۱	الف
	۲	شهرستان مرند، رفیع آباد، خیابان طالقانی، کوچه مطهری، بن بست علیزاده، پلاک ۱	۱۲,۱۸۵۱	کلنگی	مسکونی	۲۷۰ عرصه ۱۰۲+۴۱ همکف	سند تک برگ	کلنگی	۵۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای حیاط	تخلیه	شعبه استاد شهریار تبریز ۰۴۱-۳۳۳۶۳۳۲	الف
	۳	اردبیل، میدان امام خمینی، اول خیابان سی متری، روبروی بازار ۱۱، پلاک ۱۳۳	۱,۱۳۳	مغازه	تجاری	۳۲۲,۴۵	سند مادر	حدود ۱۰ سال	۴۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پایانکار ندارد وضعیت فعلی ۱۳ باب مغازه و دارای ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه سیمتری اردبیل ۰۴۵-۳۳۳۶۸۶۱۱	ب
	۴	اردبیل، میدان امام خمینی، اول خیابان سی متری، روبروی بازار ۱۱، پلاک ۱۳۳	۱,۱۳۳	مغازه	تجاری	۳۲۲,۴۵	سند مادر	حدود ۱۰ سال	۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پایانکار ندارد وضعیت فعلی ۱۳ باب مغازه و دارای ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه سیمتری اردبیل ۰۴۵-۳۳۳۶۸۶۱۱	ب
	۵	کرج، رجایی شهر، نبش فلکه اول گوردشت (مجمع اداری، تجاری نیکامال) واحد شماره ۶، طبقه همکف	۱۵۵/۲۵۲۸۰	مغازه	تجاری	۹۱,۹۳	سند تک برگ	۶	۶۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۳ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	ب
	۶	کرج، رجایی شهر، نبش فلکه اول گوردشت (مجمع اداری، تجاری نیکامال) واحد شماره ۶، طبقه همکف	۱۵۵/۲۵۲۶۲	مغازه	تجاری	۲۶۷,۴۵	سند تک برگ	۶	۱,۹۹۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۴ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	شعبه اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	ب
	۷	کرج، رجایی شهر، نبش فلکه اول گوردشت (مجمع اداری، تجاری نیکامال) واحد شماره ۱، طبقه همکف	۱۵۵/۲۵۲۵۷	مغازه	تجاری	۱۸۶,۰۸	سند تک برگ	۶	۱,۴۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۳ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	شعبه اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	ب
	۸	کرج، میدان شهید فهمیده، خیابان والفجر، کوچه خانگی، پلاک ۳۴۵، طبقه یک، واحد ۱	۱۶۲/۵۵۷۰۰	آپارتمان	مسکونی	۱۳۲,۶۴	سند تک برگ	۱	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه هفت تیر کرج ۰۲۶-۳۳۳۲۹۹۹۹	الف
اصفهان	۹	کرج، میدان شهید فهمیده، خیابان والفجر، کوچه خانگی، پلاک ۳۴۵، طبقه چهارم، واحد ۱۰	۱۶۲/۵۵۷۰۹	آپارتمان	مسکونی	۱۳۲,۶۴	سند تک برگ	۱	۷۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه میر اصفهان ۰۳۱-۳۳۶۶۰۳۳۳۸	الف
	۱۰	اصفهان - کیلومتر ۲۰ جاده اصفهان به شیراز - شهر جدید بهارستان - خیابان ایثار - کوچه رزم - پلاک ۱۵۵ - آپارتمان شماره ۲ - طبقه اول	۲۱۸۷/۱۹۰۳۹	آپارتمان	مسکونی	۹۴,۹۵	سند تک برگ	۲۰	۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه میر اصفهان ۰۳۱-۳۳۶۶۰۳۳۳۸	الف
	۱۱	عسلویه، میدان لنج، جنب پاساژ تجاری عسلویه	۲۹/۳۹۰۳	مستغلات	تجاری	۲۲۵ عرصه ۱۷۴,۷۰ همکف ۱۸۶,۲۰ نیم طبقه	سند تک برگ	۱۸	۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۱۲	تهران، خیابان کلاهدوز (دولت)، چهارراه نشاط، پلاک ۴۱۶	۱۸۵۶,۵	زمین	پهنه ملک ۱۱۱۲	۳۶۶	سند تک برگ	-	۲,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک دارای پروانه ساختمانی شامل همکف و نیم طبقه تجاری به انضمام دو طبقه زیرزمین می باشد.	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
تهران	۱۳	تهران، یوسف آباد، خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی، بین خیابان ۵۸ و ۶۰، پلاک ۴۳۰، طبقه دوم	۳۵۲۶/۶۵۵۹۷	آپارتمان	اداری	۲۲۲,۴۷	سند تک برگ	حدود ۷ سال	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ باب انباری ۵ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۱۴	تهران، یوسف آباد، خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی، بین خیابان ۵۸ و ۶۰، پلاک ۴۳۰، طبقه سوم	۳۵۲۶/۶۵۵۹۸	آپارتمان	اداری	۲۲۲,۴۷	سند تک برگ	حدود ۷ سال	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ باب انباری ۶ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۱۵	تهران- اقدسیه- خیابان سیند- خیابان منجیل- پلاک ۲۴ قدیم - ۱۴ جدید - طبقه دوم	۳۱,۵۸۴۶	آپارتمان	مسکونی	۲۴۰,۶	سند تک برگ	۶	۶۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۲ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۱۶	تهران- اقدسیه- خیابان سیند- خیابان منجیل- پلاک ۲۴ قدیم - ۱۴ جدید - طبقه سوم	۳۱,۵۸۴۷	آپارتمان	مسکونی	۲۴۰,۶	سند تک برگ	۶	۶۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۲ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۱۷	تهران، سعادت آباد، میدان کاج، خیابان سرو شرقی، بعد از تقاطع بهنام، خیابان مجد دوم، کوچه نسترن، پلاک ۳۸، سوم	۷۲,۳۵۴۳۳	آپارتمان	مسکونی	۱۴۸,۱۵	سند تک برگ	نوساز	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۱۸	تهران، سعادت آباد، میدان کاج، خیابان سرو شرقی، بعد از تقاطع بهنام، خیابان مجد دوم، کوچه نسترن، پلاک ۳۸، چهارم	۷۲,۳۵۴۴۴	آپارتمان	مسکونی	۱۴۸,۱۵	سند تک برگ	نوساز	۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۱۹	تهران، سعادت آباد، بلوار سرو غربی، خیابان یخسایش، کوچه هفدهم، پلاک ۱۲۱، مجتمع تجاری اداری عرفان، طبقه همکف	۱۱۶/۶۵۲۴	مغازه	تجاری	۱۵۳,۸۸	سند تک برگ	حدود ۵ سال	۷۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	ب
	۲۰	تهران، خیابان آفریقا، بعد از پل میرداماد، خیابان بنیسی (قرزان غربی)، پلاک ۴۷، طبقه همکف، واحد جنوب غربی شماره ۲	۳۴۶۷/۲۲۲۸۱	آپارتمان	اداری	۷۳,۷۴	سند تک برگ	۲۵	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۲۱	تهران، تهرانپارس، بزرگراه باقری، بالاتر از خیابان فرجام، خیابان ۱۹۲ غربی (شهید خزانی)، پلاک ۳، واحد ۱، واحد جنوب غربی	۸۵,۹۶۹۸	آپارتمان	مسکونی	۹۰,۶۳	سند تک برگ	۱۷	۱۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۲۲	تهران، شیخ بهایی جنوبی، ونک پارک، خیابان آقا علیخانی، برج الوند، طبقه ۱۲، واحد ۶	۷۰,۳۱۸۱۶	آپارتمان	مسکونی	۲۱۵,۸۶	سند تک برگ	۱۹	۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۲۳	تهران، بازار آهن غرب (شادآباد)، بلوار مدائن، خیابان پاییزان، بلوک ۲، طبقه همکف	۲/۱۹۸۶۷ ۲/۱۹۸۶۸ ۲/۱۹۸۶۹ ۲/۱۹۸۷۰	مغازه	تجاری	۲۴۴,۸۶ طبقه همکف ۱۲۴ نیم طبقه	سند تک برگ	۲۵	۱,۱۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ سند مجزا و پایانکار کلی (پلاک مادر) می باشد. واگذاری با شرایط موجود	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	ب
	۲۴	تهران، خیابان شهید بهشتی (عباس آباد)، نرسیده به بزرگراه شهید مدرس، خیابان پاکستان، کوچه دوازدهم، پلاک ۱۵، طبقه اول	۶۹۳۳/۱۰۰۵۶۹	آپارتمان	اداری	۱۷۴,۰۲	سند تک برگ	۲۱	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ مشاع	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۲۵	تهران، خیابان ولیعصر، خیابان فرشته، پلاک ۱۳۲، جنب فروشگاه عظیم زاده، طبقه دوم، واحد ۷ (شمال غربی)	۳۳۸۴/۲۹۶	آپارتمان	مسکونی موقعیت اداری	۱۰۶	سند تک برگ	۱۵	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
	۲۶	تهران، خیابان فتحی شقاقی، بین یوسف آباد و چهلستون، پلاک ۴۵، طبقه ۵	۳۵۲۶/۶۷۱۹۳	آپارتمان	مسکونی	۱۶۷,۵	سند تک برگ	۵	۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف
۲۷	تهران، خیابان شریعتی، کوچه عاج، پلاک ۱۴ طبقه یک	۱۸۰۴/۶	آپارتمان	مسکونی	۶۳,۵	سند تک برگ	۱۵	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	
۲۸	تهران، بلوار کشاورز، خیابان فلسطين شمالی، نبش کوچه شهید رضا فیروز دهقان (کوچه هشتم)، پلاک ۴ (قدیم)، واحد شمال غربی نیم طبقه همکف	۳۷۴۵/۴۰۴	آپارتمان	اداری	۱۵۸,۸۴	سند تک برگ	۵۰	۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	
۲۹	تهران، خیابان پاسداران، ضلع شمال شرقی تقاطع پاسداران و لوسانی پور، برج آسمان، طبقه هفتم، واحد ۷D	۳۱,۴۶۸۷	آپارتمان	مسکونی	۲۹۳,۶۲	سند تک برگ	۲۳	۷۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ واحد پارکینگ (۳ واحد سنتی ۱ واحد غیر سنتی) و ۵ باب انباری تجتمع شده	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	
۳۰	تهران، خیابان کارگر، خیابان قاضی غربی، کوچه شهید اعتماد زاده، بن بست حسینی، پلاک ۸، طبقه ۳	۳۹۲۰/۸۳	آپارتمان	مسکونی	۱۰۷,۲	سند تک برگ	۱۷	۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	
۳۱	تهران، خیابان خرمن شهر (آبادان)، نبش خیابان ویدا، پلاک ۱۲۲	۶۹۳۳/۷۴۴۳۱ ۶۹۳۳/۷۴۴۳۳	مغازه	تجاری	۲۶۹,۷۱ طبقه اول اداری ۶۴,۶۷ همکف تجاری	سند تک برگ	۴۵	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش دو پلاک بصورت یکجا، دارای ۳۹,۷۶ مترمربع پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	
۳۲	تهران، خیابان میرداماد، بین خیابان های نفت جنوبی و شمس تبریزی، ساختمان میلاد، پلاک ۲۴۶، طبقه اول، واحد ۱۱	۳۱۰۴/۱۸۸۷۴	آپارتمان	مسکونی موقعیت اداری	۷۰,۲	سند تک برگ	۱۹	۱۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	
۳۳	تهران، خیابان میرداماد، بین خیابان های نفت جنوبی و شمس تبریزی، ساختمان میلاد، پلاک ۲۴۶، طبقه اول، واحد ۱۲	۳۱۰۴/۱۸۸۷۵	آپارتمان	اداری	۶۸,۵۴	سند تک برگ	۱۹	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	
۳۴	تهران، ضلع شرقی میدان شیخ بهایی، خیابان دانشور شرقی، پلاک ۴۰، واحد شرقی، طبقه همکف	۷۰/۴۶۹۰	آپارتمان	مسکونی موقعیت اداری	۶۹,۰۴	سند تک برگ	۱۶	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۳۵۵۲۹۰۵	الف	

ادامه از صفحه ۱۸

گروه	بازدید از طریق	وضعیت اموال	توضیحات	قیمت پایه مزایده (ریال)	عمر بنا (سال)	وضعیت سند	میزان مالکیت	متر از (مترمربع) عرصه، اعیان	کاربری	نوع ملک	پلاک ثبتی	آدرس	ردیف	استان
الف		تخلیه	۱ باب انباری و ۱ واحد پارکینگ	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵	سند تک برگ	ششدانگ	۶۸,۴	مسکونی	آپارتمان	۱۶۹۴,۲	تهران، خیابان حافظ، بعد از پل حافظ، کوچه امیری، پلاک ۲۹، ضلع شمال غربی، طبقه همکف، واحد ۲	۳۵	تهران
الف		تخلیه	۱ باب انباری و ۱ واحد پارکینگ	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵	سند تک برگ	ششدانگ	۷۱,۴۱	مسکونی	آپارتمان	۱۶۹۴,۳	تهران، خیابان حافظ، بعد از پل حافظ، کوچه امیری، پلاک ۲۹، ضلع شمال غربی، طبقه همکف، واحد ۱	۳۶	تهران
الف		تخلیه	۱ باب انباری و ۱ واحد پارکینگ	۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵	سند تک برگ	ششدانگ	۷۴,۸	مسکونی	آپارتمان	۱۶۹۴,۴	تهران، خیابان حافظ، بعد از پل حافظ، کوچه امیری، پلاک ۲۹، ضلع شمال غربی، طبقه همکف، واحد ۳	۳۷	تهران
الف		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	سند تک برگ	ششدانگ	۲۳۰	تجاری-کارگاه	مستغلات	۳۷۶۰,۱۵۹	تهران، چهارراه سرچشمه، خیابان امیرکبیر شرقی، پلاک ۱۱۵۰	۳۸	تهران
الف		تخلیه	۲ واحد پارکینگ دارای دو سند مجزا	۲,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸	سند تک برگ	ششدانگ	۱۶۴,۵۴ همکف ۶۳,۳۵ نیم طبقه ۱۰۶,۳۵ زیرزمین ۹۴,۸۵ همکف ۱۱۱,۳۰ نیم طبقه ۱۱۵,۹۰ طبقه اول اداری ۱۰۶,۳۵ عرصه	تجاری	مغازه	۳۷۶۰,۱۵۹	تهران، چهارراه سرچشمه، خیابان امیرکبیر شرقی، مجتمع اداری تجاری خلیج فارس، طبقه همکف، واحد ۷۰۷	۳۹	تهران
الف		تخلیه	کل ساختمان بصورت یکجا واگذار می شود	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۶ سال (از زمان پایانکار)	سند تک برگ	ششدانگ	۱۶۴,۵۴ همکف ۶۳,۳۵ زیرزمین ۹۴,۸۵ همکف ۱۱۱,۳۰ نیم طبقه ۱۱۵,۹۰ طبقه اول اداری ۱۰۶,۳۵ عرصه	تجاری، اداری	مستغلات	۱۴۹۰,۱۸ الی ۱۴۹۲,۲	تهران، میدان شهر ری، اول جاده قم، نبش خیابان ملک زاده، پلاک ۳۱	۴۰	تهران
الف	شعبه بلوار معلم مشهد ۰۵۱-۳۶۰۶۶۵۸۱	تخلیه	۱ واحد پارکینگ در حیاط مشاعی	۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۲ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۱۴۵,۸۷	مسکونی	آپارتمان	۴,۱۵۳,۰۹	مشهد، بلوار معلم، بین معلم ۱۴ و ۱۶، پلاک ۳۶، طبقه اول	۴۱	خراسان رضوی
الف		تخلیه	۱ واحد پارکینگ در حیاط مشاعی	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۲ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۱۷۹,۶۳	مسکونی	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار معلم، بین معلم ۱۴ و ۱۶، پلاک ۳۶، طبقه اول	۴۲	خراسان رضوی
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۲۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۳۳,۷۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه اول، پلاک ۳۷۶	۴۳	خراسان رضوی
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۰۱,۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه اول، پلاک ۳۷۶	۴۴	خراسان رضوی
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۲۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۳۳,۷۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه دوم، پلاک ۳۷۶	۴۵	خراسان رضوی
الف	شعبه بلوار سجاد مشهد ۰۵۱-۳۶۰۶۶۵۸۱	تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۰۱,۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه دوم، پلاک ۳۷۶	۴۶	خراسان رضوی
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۳۳,۷۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه سوم، پلاک ۳۷۶	۴۷	خراسان رضوی
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۱۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۰۱,۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه سوم، پلاک ۳۷۶	۴۸	خراسان رضوی
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۲۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۳۳,۷۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه سوم، پلاک ۳۷۶	۴۹	خراسان رضوی
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای یک واحد پارکینگ	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۰۱,۵	تجاری	آپارتمان	۴,۱۵۳,۱۰	مشهد، بلوار سجاد، بین خیابان حامد جنوبی و خیابان مرجان، طبقه چهارم، پلاک ۳۷۶	۵۰	خراسان رضوی
ب	شعبه زنجان ۰۲۴-۳۳۷۸۶۴۵۰	تخلیه	۱۰ واحد پارکینگ	۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان حدود ۲۸ سال بازسازی اساسی حدود ۹ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۳۴,۴۳ همکف ۱۳۵,۶۵ نیم طبقه	تجاری	آپارتمان	۳۰۴,۳,۶	زنجان، خیابان امام خمینی، روبروی امام زاده، مابین بانک صادرات و بانک انصار، پلاک ۱۸۲	۵۱	زنجان
الف	شعبه سمنان ۰۳۳-۳۳۳۴۳۸۱	تخلیه	فاقد بنا می باشد	۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	سند تک برگ	ششدانگ	۲۶,۵۱ عرصه	تجاری	زمین (دکان مغروریه)	۵۶۹,۳	سمنان- مهدیشهر- میدان امام (ره)- روبروی صندوق قرض الحسنه پرتو اعظم مهدیشهر- ساختمان مغروریه	۵۲	سمنان
الف		تخلیه	۱ باب انباری و ۱ واحد پارکینگ	۲۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷	سند تک برگ	ششدانگ	۸۰,۹۶ طبقه چهارم	مسکونی	آپارتمان	۶۱۱,۷۹ فرعی از اصلی ۹۷۶۹	سمنان، ضلع جنوب غرب م امام علی، مجتمع امپراطور، طبقه ۴ شمالی	۵۳	سمنان
الف	شعبه کریم خان زند شیراز ۰۷۱-۳۳۳۰۴۷۷۹	تخلیه	-	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	سند تک برگ	ششدانگ	۲۷۷۷,۸۰	کاربری تجاری-اداری و خدماتی	زمین	۲۰۴۱,۱	شیراز، خیابان کریمخان زند، بزرگ فلکه ستاد، بعد از کوچه دزبان سابق، روبروی پاساژ فرادیان، جنب پارکینگ زند، پلاک ۲۰۱	۵۴	فارس
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۰۶,۱۸	اداری	آپارتمان	۴,۷۴۱۰	کرمان، میدان کوثر، شهرک باهنر، خیابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه اول	۵۵	کرمان
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۱۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۰۶,۴۳	اداری	آپارتمان	۴,۷۴۱۱	کرمان، میدان کوثر، شهرک باهنر، خیابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه دوم	۵۶	کرمان
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۰۶,۹۴	اداری	آپارتمان	۴,۷۴۱۲	کرمان، میدان کوثر، شهرک باهنر، خیابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه سوم	۵۷	کرمان
ب	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۳۴۵۱۱۶	تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۱۶۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۰۷,۲۳	اداری	آپارتمان	۴,۷۴۱۳	کرمان، میدان کوثر، شهرک باهنر، خیابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه چهارم	۵۸	کرمان
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۰۷,۹۱	اداری	آپارتمان	۴,۷۴۱۴	کرمان، میدان کوثر، شهرک باهنر، خیابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه پنجم	۵۹	کرمان
ب		تخلیه	۲ واحد پارکینگ	۱۶۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۰۵,۰۸	اداری	آپارتمان	۴,۷۴۱۵	کرمان، میدان کوثر، شهرک باهنر، خیابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه ششم	۶۰	کرمان
ب		تخلیه	۲ واحد پارکینگ	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۳ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۲۰۵,۵۵	اداری	آپارتمان	۴,۷۴۱۶	کرمان، میدان کوثر، شهرک باهنر، خیابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه هفتم	۶۱	کرمان
الف	شعبه بهشتی کرمانشاه ۰۸۳-۳۲۵۴۴۴۸	تخلیه	-	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶	سند تک برگ	ششدانگ	۲۷۷,۸۰ عرصه ۱۸۰ همکف اول ۳۰ زیرزمین	مسکونی	ویلایی	۱۴۳/۱۵۵۷	کرمانشاه، شهرک معلم، فاز ۲، خیابان مولوی، مقابل پمپ بنزین، خیابان ۱۳ آبان، نبش کوی دهم	۶۲	کرمانشاه
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۲۲,۹۳	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه اول، پلاک ۳۲	۶۳	گیلان
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۸۷,۲۶	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه دوم، پلاک ۳۲	۶۴	گیلان
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۹۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۶۶,۴۴	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه دوم، پلاک ۳۲	۶۵	گیلان
الف	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۳۰۷۱	تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۹۱,۹۸	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه سوم، پلاک ۳۲	۶۶	گیلان
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۶۶,۴۴	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه سوم، پلاک ۳۲	۶۷	گیلان
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۹۱,۹۸	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه چهارم، پلاک ۳۲	۶۸	گیلان
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۹۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۶۶,۴۴	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه چهارم، پلاک ۳۲	۶۹	گیلان
الف		تخلیه	ملک پایانکار ندارد و دارای ۱ واحد پارکینگ	۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۵ سال	سند تک برگ مادر	ششدانگ	۱۵۶,۲۲	تجاری و خدماتی	آپارتمان	۳۸۳۷,۸	رشت، خیابان امام خمینی، چهار راه میکائیل، خیابان حافظ، طبقه پنجم، پلاک ۳۲	۷۰	گیلان
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۴۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۴ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۷۹	تجاری	آپارتمان	۲۹۳۹,۶	بابل، خیابان مدرس، جنب مسجد عدنانی، طبقه اول شمال غربی	۷۱	مازندران
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۵۶,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۴ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۸۸,۸۹	تجاری	آپارتمان	۲۹۳۹,۷	بابل، خیابان مدرس، جنب مسجد عدنانی، طبقه اول شمال شرقی	۷۲	مازندران
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۴ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۸۳,۵۳	تجاری	آپارتمان	۲۹۳۹,۸	بابل، خیابان مدرس، جنب مسجد عدنانی، طبقه اول جنوب غربی	۷۳	مازندران
ب	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۰۸۱۰۱	تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۴ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۷۹,۲۴	تجاری	آپارتمان	۲۹۳۹,۱۰	بابل، خیابان مدرس، جنب مسجد عدنانی، طبقه دوم شمال غربی	۷۴	مازندران
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۴ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۸۸,۸۹	تجاری	آپارتمان	۲۹۳۹,۱۱	بابل، خیابان مدرس، جنب مسجد عدنانی، طبقه دوم شمال شرقی	۷۵	مازندران
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۴۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۴ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۸۳,۵۳	تجاری	آپارتمان	۲۹۳۹,۱۲	بابل، خیابان مدرس، جنب مسجد عدنانی، طبقه دوم جنوب غربی	۷۶	مازندران
ب		تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۴۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۴ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۷۷,۰۸	تجاری	آپارتمان	۲۹۳۹,۱۳	بابل، خیابان مدرس، جنب مسجد عدنانی، طبقه دوم جنوب شرقی	۷۷	مازندران
الف		عدم تخلیه	صرفاً عرصه واگذار می گردد	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	سند تک برگ	ششدانگ	۲۶۰	مسکونی	زمین	۵۲,۲۵۷۱	بابل - امیرکبیر غربی- مرزبان آباد - گله کلا - انتهای کوچه بعد از کوچه ایثار ۹	۷۸	مازندران
الف	شعبه تنکابن ۰۱۱-۵۴۱۲۹۱۰	تخلیه	-	۳۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	سند تک برگ	ششدانگ	۱۷۳,۱۵	-	زمین	۲۶۲,۴۶۸	رامسر، لرساتور، منطقه اربکله	۷۹	مازندران
الف	شعبه ساری ۰۱۳-۳۳۴۰۹۸۲۴	تخلیه	۱ واحد پارکینگ	۳۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	سند تک برگ	ششدانگ	۷۵,۴	مسکونی	آپارتمان	۱۴۴,۳۳۱۵۸	ساری، بلوار طالقانی، جنب بیمارستان حکمت، ساختمان حکیم، طبقه ۴، واحد ۲۶	۸۰	مازندران
الف		تخلیه	-	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷	سند تک برگ	ششدانگ	۲۴,۵۰	تجاری	مغازه	۱۷۰,۸۹	ساری، میدان ساعت، خیابان انقلاب، پاساژ انقلاب، طبقه دوم	۸۱	مازندران
الف	شعبه بندر عباس ۰۷۶-۳۳۲۱۵۸۴	تخلیه	فاقد صورتمجلس تفکیکی واحدها و پایانکار (سند شش دانگ عرصه و اعیان)	۱۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴	سند تک برگ	ششدانگ	۲۵۲ عرصه ۸ اول تا چهارم مجموعاً ۷۱۰ متر مربع مفید	مسکونی	آپارتمان	۳۵۷۱,۲۸۲۸	بندرعباس، ابتدای بلوار جمهوری اسلامی، نبش کوی ملت، روبروی مدرسه بیهقی (مدرسه شهید محمود کریمی)	۸۲	هرمزگان
ب	شعبه یزد ۰۳۵-۳۵۲۳۰۰۳۳	تخلیه	پایانکار ندارد (عدم خلاف دارد)	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۹ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۱۹۳,۴	تجاری	آپارتمان	۵۰۰۶,۱۷۰	یزد، بلوار جمهوری بین کوچه یاسمن و ماهیاب، ساختمان ۱۶۹ پلاک ۸، طبقه اول	۸۳	یزد
ب		تخلیه	پایانکار ندارد (عدم خلاف دارد)	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۹ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۱۸۸,۱	تجاری	آپارتمان	۵۰۰۶,۱۷۱	یزد، بلوار جمهوری بین کوچه یاسمن و ماهیاب، ساختمان ۱۶۹ پلاک ۸، طبقه دوم	۸۴	یزد
ب		تخلیه	پایانکار ندارد (عدم خلاف دارد)	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود ۱۹ سال	سند تک برگ	ششدانگ	۱۸۸,۱	تجاری	آپارتمان	۵۰۰۶,۲۰۲۰	یزد، بلوار جمهوری بین کوچه یاسمن و ماهیاب، ساختمان ۱۶۹ پلاک ۸، طبقه سوم	۸۵	یزد

تیمهای ورزشی از شهرستانهای مختلف برای شرکت در مسابقات قهرمانی در کلاسهای مختلف در اردیبهشت ماه جاری در استان تهران برگزار خواهد شد.

تماشای گزارش

از لورهای شاهماهی صیدکن تا آبهای پر ماهی



این لورهای ماهیگیری در رنگ‌های مختلف و شاد هستند که ویترین شیشه‌های مغازه‌ها و فروشگاه‌های عرضه تجهیزات ماهیگیری را حسابی چشمگیر کرده‌اند؛ لورهای کوچک و الوان از شمال گونه‌های گوناگون پروانه‌ها، حشرات، ماهی‌نماها، استخوانی و گرم‌ها که مناسب ماهیگیری به شیوه ترولینگ و اسپینتینگ هستند. یکی از فروشندگان، گران قیمتی معدودی از لورهای وارداتی خود را با چسباندن این کاغذنوشته‌ها دیگر فروشگاه‌ها نیز لور، شاه‌ماهی، سرقلابت رو می‌گیره! کاغذنوشته‌های دیگر فروشگاه‌ها نیز چنین است: «چوب اقیانوسی نداریم؛ سؤال نفر ما پیدا اصلاً به فرض داشته باشیم، کواقیانوسی نزدیک؟»، «فیئینینگ کمب خانوادگی با فرست گشت و گذار در محیطی سرسبز»، «از ما تجهیزات بختر و مثل آندرس ماری قهرمان شو» یا «ارزان سراسری مجوزهای ماهیگیری، اینجااست»...

خون جگر مرغ برای صید ماهی

ماهیگیران چه مبتدی باشند و چه حرفه‌ای معمولاً تجهیزات تفریح یا ورزش خود را از محدوده‌های در خیابان فردوسی تهیه می‌کنند؛ جایی که بیش از ده‌ها واحد و فروشگاه کوچک و بزرگ در دو طرف کنار هم قرار گرفته‌اند و بالا رفتن، بعضی‌هاشان قدیمی هستند مانند فروشگاه «صید و صیاد» که پس پیشخوانش، اقامظفر نزدیک به ۳۰ سال است چوب و چرخ ماهیگیری می‌فروشد. با آنکه بازارش تابستان‌ها سکه می‌شود، ولی در دیگر فصول نیز مشتری‌های خود را دارد؛ مشتری‌هایی مثل بهرام‌خان ۶۷ساله که از جوانی، قلاب و تور ماهیگیری‌اش به آب‌های بسیاری بوده و حالا هم در پیرسالی، با مدرک مربیگری که از فدراسیون ورزش‌های ساحلی و انجمن ماهیگیران ایران گرفته، باشگاه ماهیگیری راه انداخته و آموزش می‌دهد؛ با چوب ۳متر و ۶۰ سانتی‌متری اسپینتینگ می‌توان در آب‌های سبک طاقان ماهی صید کرد؛ با چوب ساحلی ۴تا ۶متری می‌توان روی اسکلر رودخانه‌های عریض به انتظار طعمه‌گیری ماهی‌های کبوتر ایستاد و ماهی زردپر هم بیشتر از همه، فریب نکه‌های خون‌آلود جگر مرغ قلاب شده رامی‌خورد. فروشگاه‌های جدید نیز علاوه بر فروش

سحر جعفریان روزنامه‌نگار

با کمترین فشار، تن نرم و شفاف نوعی کرم خاکی را به تیزی قلاب فولادی که نیش ابریشمی به سرش گرم‌های سفت خورده، فرو می‌برد و بعد با قدرت، کرم خاکی و قلاب و نخ در اتصال هم‌را به نقطه‌ای دور تر و البته در مقابل خود، جایی میان آب‌های رودخانه جاجرود، کناری از سد لتیان و لاریا بر کهای مصنوعی در روستاهای همسایه شهر، پرت می‌کنند. سر دیگر نخ تکرشته‌ای سفید از وسط حلقه‌های

قلب نادر

نادر، گوشه‌ای از پیاده‌روی راسته می‌ایستد و گاه با دیدن برخی رهگذران زمزمه می‌کند: «مجزوب صید ماهی‌های خاص از دریاچه‌ها و رودخانه‌های اطراف تهران با قیمت مناسب، موجوده...». «مشاوره برای انتخاب پر ماهی‌ترین رودخانه‌های نزدیک». در پاسخ به سؤالات رهگذرانی که با شنیدن خدمات او و پستی کرده‌اند، اینطور زیان بازی می‌کند: «کلی هزینه می‌کنی می‌ری به دریاچه و به دونه ماهی هم نمی‌تونی بگیری؛ خوب، برای اینکه هزینه‌ها هدر نره، من بهت جای ماهی‌خیز معرفی می‌کنم.»

معرکه ماهیگیران با چوب‌های میلیونی

درباره فروشندگان و خریدارانی که دم به تله تجهیزات میلیونی ماهیگیری می‌دهند

متعدد لُسر یا همان چوب ماهیگیری که اغلب، اسپینتینگ (چوب ماهیگیری ویژه رودخانه) است به چرخ اسپول فلزی می‌رسد تا به نسبت شش‌رابط، فرایند نخ‌گیری انجام شود. میان جماعت آرام و کم‌حرف ماهیگیر که بسیاری در خیال، خود را «آندرس ماریه» قهرمان ماهیگیری جهان می‌پندارند، هم ماهیگیران مبتدی و هم ماهیگیران حرفه‌ای دیده می‌شوند؛ مبتدیانی که با جهت وقت گذراندن به ورزشی ساده و یا به توصیه تراپست خود برای انجام نوعی مدیتیشن متفاوت، قصد رودخانه‌های دور و یا نزدیک و آرزویانشان را کرده‌اند و نیز حرفه‌ای‌هایی که تجهیزات کامل و گران‌انسان از چوب‌های چندتکه بیش از ۸ میلیون تومانی تا طعمه‌های

حضور، به فروش آنلاین و البته ارائه خدمات متنوع و هیجان‌انگیزی مانند تعمیر، اجاره لوازم ماهیگیری، برگزاری دوره‌های ماهیگیری و کمپ‌های فیئینینگ از رودی هر چوب ۷۰۰ هزار تومان تا ۳ میلیون تومان نیز می‌پردازند.

چوب‌های میلیونی برای صید ماهی‌های غول‌پیکر

طیف مشتریان این فروشگاه‌ها نیز گسترده است؛ از کودکانی که در مدارس خصوصی تحصیل می‌کنند و به درخواست کارشناس استعدادیابی مدرسه آمده‌اند تا چوب سبک کاسی با چرخ خمشی و مشتی مثل لیدز بخزند که بی‌چون و چرا، ماهی‌ها دم به تله‌شان دهند تا جوانانی ماجراجو که اول هر هفته در صفحات مجازی نام و نشان کمپ و کلپ‌های ماهیگیری اطراف شهر را جست‌وجو می‌کنند برای تفریح و ورزش آخر هفته‌شان و حتی پیرانه‌سرانی که شعارشان این است: «ماهی‌ها راه رفتن آبی‌گیری، تازه‌است، به شرط آنکه آب، گل لود نباشد!» هر مشتری به فرآیند نیاز، سلیقه هم‌بیشتر از همه، فریب نکه‌های خون‌آلود جگر مرغ قلاب چوب‌های کوتاه و بلند ماهیگیری از ۸۰۰ هزار تومان



تا بیش از ۸ میلیون تومان، چرخ‌های سبک و سنگین از یک تا چند ۱۰ میلیون تومان، انواع طعمه، قلاب، زنده‌گیری، چاک، انبردستی، کیف و کاور، پایه چوب، ریسه لیدر، کولی، سلاج و اجاق سه‌پایه، شعل، ست ظروف میز و صندلی‌های تاشوی کمپینگ را جست‌وجو می‌کنند؛ تجهیزاتی عمدتاً با لیل معرفی کشورهای



بازار ماهیگیری به صورت رسمی با ورود به سایت هر مجموعه ماهیگیری، قابل دسترسی است: «هر سانس یا یک چوب ماهیگیری و مختص به گونه‌ای خاص از ۵۰۰ هزار تومان تا بیش از یکی، ۲ میلیون تومان». دلایل این اختلاف قیمت نیز به میزان ساعات حضور، گونه ماهی‌ها و چادرنی ماهیگیران و گردشگران بستگی دارد.

طبیعی مانند زالو و خرنجک و خوراک‌های مصنوعی (لور) مانند لانسه انواع حشرات، خمیر نان و اسانس هل و زعفران از ۵۰۰ هزار تومان تا بیش از یک میلیون تومان، حواس بسیاری از آنها را که کمی آن سوتر به برگزاری تور آموزشی ماهیگیری مشغولند، پرت می‌کند. صدای رسانی مربیان تورهای ماهیگیری با جملاتی این چنینی «باید در نظر بگیری که تفریحی یا تکنیکی، در رودخانه یا دریا، روز یا شب، کدام فصل، آب شیرین یا شور و یا در هوای آفتابی یا بارانی می‌خواهی صید کنی؟» در صدای محیط یعنی آواز آب، بانگ پرندگان و گاهی هم موسیقی بی‌کلامی که از پلیبای شازری و جیبی ماهیگیران بلند می‌شود، می‌پیچد.

سازنده مثل چین، فرانسه و آلمان. بعضی از مشتریان، مدیران یا مالکان دریاچه‌ها و برکه‌های مصنوعی ماهیگیری در کرج، جاجرود، کردان، فیروزکوه و طالقان هستند که هزارگانه‌ها و واحد اجاره لوازم ماهیگیری کلپ خود را بسا تجهیزاتی جدید به‌روز می‌کنند یا سفارش ماهی‌های خاص برای شازری آبیان بر که با دریاچه‌شان می‌دهند و همچنین از دست به‌دست چرخاندن پرورش‌های تولیداتی مجموعه خودمیان ماهیگیران این راسته غافل نمی‌مانند. روی تعدادی از پرورش‌ها، تصاویری عجیب از صید ماهی‌های غول‌پیکر در برکه‌ها دریاچه تبلیغ شده که مانند طعمه، افراد ماهیگیر یا گردشگر را صید می‌کند!

چوب ماهیگیری ۸۰۰ هزار تومان تا بیش از ۸ میلیون تومان

میان جماعت آرام و کم‌حرف ماهیگیر که بسیاری در خیال، خود را «آندرس ماریه» قهرمان ماهیگیری جهان می‌پندارند، هم ماهیگیران مبتدی و هم ماهیگیران حرفه‌ای دیده می‌شوند

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومیه یک مرحله‌ای

طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تأیید امور مالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند دو مراجعه گردد. ۲- محل دریافت اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۷-۲۱۹۶۰۲۰۵۶۷-۲- آراء اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضاء شده توسط صاحبان امضای مجاز، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان ۴- کلیه مکاتبات و مرادات و تحویل اسناد مناقصه به آدرس تهران- خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه، شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲-۵- مناقصه‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد. ۶- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود. ۷- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت‌های پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران



سازمان امور اموال و املاک کوشر

آگهی مزایده اجاره اراضی کشاورزی و زراعی

بنیاد شهید و امور ایثارگران (سازمان اموال و املاک کوشر) در نظر دارد، اراضی کشاورزی و زراعی خود را در استان تهران، به‌صورت قرارداد اجاره و گذار نماید. لذا بدین وسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایط که تمایل به همکاری دارند، دعوت بعمل می‌آید تا از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ لغایت ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ جهت دریافت اسناد و مدارک (اشخاص حقوقی با معرف‌نامه) به سازمان اموال و املاک کوشر به نشانی: تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک ۶ مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد مزایده، با هماهنگی از محل ملک بازدید بعمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌ها در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ از ساعت ۱۰ بوده و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور داشته باشند.

جهت هماهنگی و کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۵۴۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۲۱۷ واحد اداره بهره‌برداری املاک و اراضی تماس حاصل فرمایند.

- هزینه دریافت اسناد ارزیابی مزایده سه میلیون و پانصد هزار ریال می‌باشد که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد.
- به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و اسناد ارزیابی مزایده اختلاف داشته باشد و یا بعد مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- بنیاد شهید و امور ایثارگران (سازمان اموال و املاک کوشر) در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مزایده خواهد بود.

سازمان امور اموال و املاک کوشر

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومیه

تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تأیید امور مالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد) ۲- محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵-۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵-۲- آراء اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضاء شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان ۴- کلیه مکاتبات و مرادات به آدرس تهران- خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲-۵- مناقصه‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد. ۶- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود. ۷- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می‌باشد. بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومیه یک مرحله‌ای

تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تأیید امور مالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند دو مراجعه گردد) ۲- محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵-۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵-۲- آراء اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضاء شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان ۴- کلیه مکاتبات و مرادات به آدرس تهران- خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه، شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲-۵- مناقصه‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد. ۶- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود. ۷- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می‌باشد. بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران