

هجمه‌های انقلابی

رهبر انقلاب: افزایش مشارکت در انتخابات، اولویت اول است

همه‌ی ایندیری انتخاب خوب

شاخص انتخاب رئیس جمهور، توانایی کار در جهت ملاک‌های انقلاب است



پیام حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به حجاج بیت‌الله الحرام

برائت از صهیونیست‌ها از میقات تا سراسر جهان

امسال مسئله برائت برجسته‌تر از گذشته است

صفحه ۲

تلاش شهرداری برای بازآفرینی شهری

۲۴ محله‌الگو در تهران متولد می‌شود

در این محله‌ها علاوه بر رعایت معماری ایرانی-اسلامی سرنه‌های هفت‌گانه شهری در کنار سکونتگاه‌ها تأمین می‌شود.



۶۱ هزار واحد

مسکونی در این محله‌ها ساخته می‌شود.



۲/۸ میلیون مترمربع

مساحت کل این محله‌های الگوست.



صفحه ۱۳

با اسکن این کیو آر کد ماجرای ۴ جایزه جهانی در دوره مدیریت ششم شهری برای تهران را ببینید.



ثمره دیپلماسی مقتدرانه

حمید نوری، کارمند سابق قوه قضاییه پس از ۱۶۸۰ روز بازداشت غیرقانونی در سوئد به ایران بازگشت

صفحه ۳

ویژه‌های امروز

عربستان آخرین فناوری‌ها را در اختیار زائران خانه خدا قرار می‌دهد

حاجی هاسوار تاکسی هوایی شدند

عربستان سعودی گام بزرگی برای آسایش و سهولت امور حجاج در روزهای برگزاری مراسم حج در این کشور برداشته است. نخستین تاکسی هوایی بدون خلبان برای جابه‌جایی زائران خانه خدا در نظر گرفته شده...



۱۹

گزارشی از باغچه حواس؛ تنها آکادمی ویژه نابینان و کمبینان

تماشای زندگی با چشم دل

باغچه حواس یا بهتر است بگوییم «بهشتی» نامی آشنا برای همه نابینان و کمبینان است که در سراسر استان تهران زندگی می‌کنند. باغچه حواس در کوه‌های افسریه و در میانه خیابان صوری واقع شده است...



۲۰

بررسی مرگ کودکانی که با وجود تزریق واکسن هاری فوت شدند

واکسن هاری نجات‌بخش نیست؟

آمار جوان‌گزیدگی به ویژه از سوی سگ‌های وحشی سال‌های اخیر به طرز نگران‌کننده‌ای روند افزایشی به خود گرفته و غم‌انگیزترین صحنه‌های آن سگ‌گزیدگی کودکان است. کارشناسان و رستخانه‌ها بارها درباره لزوم جمع‌آوری سگ‌های ولگرد هشدار داده‌اند، اما شرایط عیان‌کننده کاهش جمعیت این حیوانات نیست...

۱۸

بانک صادرات ایران
آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۳/۱ املاک مازاد بانک صادرات ایران مدیریت شعب مرکز تهران مرحله اول (نوبت دوم)
بانک صادرات ایران - مدیریت شعب مرکز تهران در نظر دارد نسبت به فروش املاک مازاد خود از طریق برگزاری مزایده اقدام نماید. متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده و دریافت اسناد از تاریخ آگهی تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ با شماره تلفن‌های ۲۳۳۹۰۴۵۵ و ۲۳۳۹۰۴۵۶ دایره تدارکات و ساختمان تماس حاصل نمایند. رجوع به صفحه ۲۰

جناب آقای سید وحید حقانیان
از تحال والده مکرمه را به جنابعالی و سایر بازماندگان محترم تسلیت می‌گوییم و از خداوند متعال برای آن مرحومه رحمت و غفران واسعه‌ی الهی مسالت می‌نماییم.
دفتر مقام معظم رهبری

خلاصه بیانات رهبر انقلاب در دیدار با مدال‌آوران المپیادهای علمی

اهمیت جوانان برجسته و آماده از منظر رهبری

- ۱ شادی آفرین و خرسندکننده بودن حضور جوانان
- ۲ ثروت عظیم کشور با ارزشی بیش از مدال مسابقات و المپیاد
- ۳ به انگیزه جوانی آنان
- ۴ امکان تغییر در کشور و تاریخ با توجه به ظرفیت انسانی (به ظرفیت انسانی، اخلاقی، اجتماعی و فناوری)
- ۵ رسیدن ایران به شکوه و عظمت اخلاقی-فکری مؤثر
- ۶ برهم‌زدن بساط استعمار توسط جوانان در فرایند انقلاب و ایجاد زمینه رشد در حوزه‌های سیاسی، اخلاقی، اجتماعی و فناوری

استقلال سیاسی کشور

لزوم حفظ استقلال سیاسی در هر دولتی که روی کار می‌آید

آثار سوء استعمار انگلستان بر ایران

نابودی فرهنگ و رشد علمی مادر مرتبه پست از لحاظ سیاسی

دعوت از جوانان نخبه

برای پیدا کردن راه‌حل مشکلات کشور ادامه دادن مسیر نخبگی با خلاقیت فکری و عملی در زمینه‌های علمی و فناوری و گسترش اخلاقیات ضرورت حضور دستگاه‌های ذیربط برای زمینه‌نهادسازی و جریان‌سازی نخبگی

قصه انتخابات

اولویت با مشارکت است اهمیت تلاش برای مشارکت در کارهای دانشجویی و در خانواده اهمیت شناسایی کاندیدای نزدیک به ملاک‌های انقلاب اسلامی و توانا در جهت انجام کار انقلابی

خط مقدم علم جهانی منتظر ایران

- شکل‌گیری یک حرکت پر بار علمی در دهه ۸۰
- جبران کاستی‌های علمی در چندسال گذشته
- ضرورت خیزش برای رسیدن به خط مقدم علم جهانی
- افت مسیر علمی در اواخر دهه ۹۰

پیام رهبری به حجاج بیت‌الله الحرام

- حج، قوت قلب مسلمانان و هراس‌انگیز برای بدخواهان
- مظهر بیزاری و جبهه‌گیری مقتدرانه در برابر دشمنان
- لزوم تپانده حجاج به بازایی هویت اسلامی در پرتو تعالیم اصیل حج
- مفاهیم متعالی حج به‌مثابه مهم‌ترین سوغات این سفر معنوی



حج برائت

- برجسته‌بودن برائت در این سال نسبت به دوره‌های قبلی
- عدم بهانه‌ها و ممانعت برای مسلمانان با توجه به فجاج غزه
- لزوم تپانده برائت مسلمانان در قول و عملشان
- لزوم تنگ‌شدن عرصه برای جلالان صهیونیست و حامیان آنان
- ضرورت پشتیبانی همه‌جانبه از مقاومت

یادداشت

عباس سلیمی‌نمین: کارشناس مسائل سیاسی

چرا «افزایش مشارکت» اولویت نخست است؟



رهبر معظم انقلاب در دیدار روز شنبه با جمعی از نخبگان علمی جوان کشور به موضوع انتخابات مهم پیش‌رو اشاره کردند و به تبیین آراهبرد اساسی در این زمینه پرداختند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ضمن تأکید بر اینکه «افزایش مشارکت» اولویت نخست در زمینه انتخابات به‌شمار می‌رود، معیار مهمی هم برای یک «انتخاب خوب» تبیین کردند؛ اینکه «چه کسی به ملاک‌های انقلاب نزدیک‌تر است» و «توانایی کار در جهت ملاک‌ها را دارد». در این میان، اما، تأکید رهبر معظم انقلاب بر اینکه «افزایش مشارکت» اولویت نخست در این رویداد مهم ملی است، نشان‌دهنده اهمیت تحقق چنین موضوعی است؛ اولیوی که تلاش برای تحقق آن، مزیت‌های متکثری برای کشور به‌همراه خواهد داشت. در چنین شرایطی است که قشرهای مختلف جامعه، از جمله چهره‌ها و جریان‌های سیاسی باید با تمرکز ویژه‌ای، اولویت افزایش مشارکت در انتخابات ۸ تیرماه را پیگیری کنند.

مهم‌ترین نکته‌ای که در این زمینه باید مورد توجه قرار گیرد، واکاوی ضرورت افزایش مشارکت در جامعه است. «عقلانیت سیاسی» از محورترین گزاره‌های است که درباره «ضرورت افزایش مشارکت در انتخابات» می‌توان مطرح کرد. در واقع نخبگان و رسانه‌ها باید برای افکار عمومی تبیین کنند که حضور حداکثری مردم پای صندوق‌های رای و مشارکت پر رنگ در عرصه تصمیم‌سازی، از یک‌سو آثار مثبت بسیاری برای کشور به‌دنبال دارد و از سوی دیگر سایه بسیاری از تهدیدها را از سر کشور رفع می‌کند.

درباره آثار و مزیت‌های داخلی افزایش مشارکت مردم در انتخابات باید به این نکته توجه کرد که حضور حداکثری جامعه پای صندوق‌های رای، گام بلندی در مسیر گسترش آگاهی‌های سیاسی جامعه به‌حساب می‌آید و چشم‌انداز روشنی پیش‌روی کشور ترسیم می‌کند. باید مراقب بود که مشارکت کم‌رنگ جامعه در انتخابات برای کشور خطر آفرین خواهد بود و به‌تدریج می‌تواند سطح دانش و نقش‌آفرینی سیاسی افکار عمومی را کاهش دهد؛ آسیبی که «عدم توازن» در جامعه را به‌دنبال دارد و برای آینده ایران زیانبار خواهد بود.

در بعد بین‌المللی باید به این نکته واقف باشیم که در شرایط کنونی اگر برای دشمنان در کمین نشسته ایران روشن شود که مردم با مشارکت حداکثری در عرصه سیاسی، جهت‌گیری‌های کلی کشور را تعیین می‌کنند و به‌نوعی امور را پیش می‌برند، بسیاری از طرح‌ریزی‌های ضدایرانی آنها خنثی می‌شود و مجال اجرایی‌یابد. از سوی دیگر با این‌گونه‌ای به تجربیات گذشته درمی‌یابیم که هر گاه ملت در صحنه‌های سیاسی حضور پرشور و حداکثری داشته، بسیاری از تحولات و برنامه‌ریزی‌های بدخواهانه خنثی شده است. بنابراین معتقدم امروز حضور پای صندوق‌های رای، تداعی‌کننده حضور مردم در جبهه‌ها در دوران دفاع مقدس است؛ حضوری که سبب می‌شود دشمنان بار دیگر به این موضوع بیندیشند که با افزایش سطح تنش‌ها با ایران، خود را وارد مهلکه‌ای سخت خواهند کرد.

رهبر معظم انقلاب در دیدار نخبگان علمی جوان کشور، علاوه بر موضوع در اولویت نخست بودن «افزایش مشارکت»، به راهبرد اساسی دیگری نیز اشاره کردند که می‌تواند هموارکننده مسیر یک «انتخاب خوب» در روز ۸ تیرماه باشد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای بر این نکته نیز تأکید کردند که «ببینید چه کسی به ملاک‌های انقلاب نزدیک‌تر است»؛ ملاکی راهبردی که به‌مثابه چراغ‌راهی پیش‌روی رای‌دهندگان به‌حساب می‌آید. باید در نظر داشته باشیم که انقلاب اسلامی تمام توان خود را صرف از تقای شأنتی ملت ایران کرده است؛ گزاره‌ای محوری که محقق نمی‌شود مگر از طریق افزایش «پهرمندی» و «کارآمدی» آن‌هم در شرایطی که دشمنان این مرز و بوم با ابزارهای چندوجهی، از جمله تحریم‌ها، می‌کوشند ملت ایران را به زانو در آورند. در چنین شرایطی «انتخاب خوب» کاندیدایی است که بتواند با ایثار، فداکاری و کارآمدی، کشور را از تمندانه‌ای از این شرایط سخت، عبور دهد.



6 260641 200359



6 260641 200014

کشور در شرف انقلاب صنعتی

محمد جمشیدی، معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور با اشاره به تبادلات خارجی ایران در حوزه تجارت و اقتصاد اعلام کرد: برخی قراردادهای خارجی که در شرف نهایی شدن هستند می‌توانند یک انقلاب صنعتی را در کشور رقم بزنند. ایران



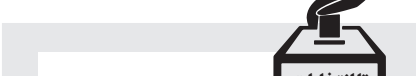
آرزویی که محقق نشد

سردار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه پاسداران در مراسم بزرگداشت شهدای خدمت با بیان اینکه عظمت و بزرگی یک کشور به عظمت شخصیت‌هایی است که در آن زندگی می‌کنند اظهار کرد: دشمنان ایران به دنبال منزوی کردن ملت ما بودند، اما این آرزوی آنها محقق نشد. امهر



ضربه سنگین به تروریست‌ها

سردار احمدعلی گودرزی، فرمانده مرزبانی انتظامی کشور گفت: مرزبانان عبور استان سیستان و بلوچستان در درگیری با گروهک تروریستی‌ای در مرزهای جنوب شرق و شهرستان سراوان، ضمن مانع‌ت از ورود آنها به داخل کشور، مقادیر قابل توجهی مواد منفجره از آنان کشف کردند. فارس



تائختخابات

مصدق بد اخلاقی سیاسی

اسماعیل کوثری، نماینده تهران در مجلس اظهارات اخیر معصومه ابتکار را که مدعی شده بود با شهادت رئیس‌جمهور راه انسداد سیاسی باز شد، نوعی بداخلاقی سیاسی دانست و گفت: کسانی که قصد روایت‌های این چنینی دارند باید در وهله نخست به مطالب و توصیه‌های رهبر معظم انقلاب در روز چهاردهم خردادماه توجه داشته باشند تا دچار اشتباه نشوند. مقام معظم رهبری تأکید کردند که باید همه اخلاق مدار باشند. ایسنا

اعلام محورهای مناظره‌ها به کاندیداها

رئیس سازمان صداوسیما در آخرین اظهارات خود درباره مناظره‌ها تأکید کرد که محورهای این برنامه‌ها و همچنین میزگردها قبل از آغاز در اختیار ستادهای کاندیداها قرار می‌گیرند. پیمان جبلی درباره نظرسنجی انتخاباتی صداوسیما نیز بیان کرد که نتایج نظرسنجی‌های انتخاباتی مرکز تحقیقات صداوسیما برای ستادهای همه نامزدهای انتخابات ارسال می‌شود. باشگاه خبرنگاران

توصیه‌ای راهبردی در باره تبلیغات انتخاباتی

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی خواستار رعایت جنبه اخلاق در رقابت‌های انتخاباتی شد و گفت: رعایت الگوی «صحنه خدمت، نه رقابت تبلیغاتی» در انتخابات، مردم را به صحنه می‌کشاند و حس عضویت ملی و احساس افتخار ملی را در آنها تقویت می‌کند. سعیدرضا عاملی همچنین تأکید کرد: باید الگوی انتخاباتی خود را عوض کنیم. فرمایش رهبر معظم انقلاب مبنی بر اینکه انتخابات در ایران مثل کشورهای غربی جنبه رقابتی ندارد، بسیار دقیق بود. اتسنیم



تیش خبر

خبرهای کوتاه از دنیای سیاست

- ایرانیان در روز عرفه، در حالی که پرچم فلسطین را در دست داشتند، جنایات رژیم صهیونیستی را محکوم و از مشرکان اعلام برائت کردند.
- حمزه خلیلی، معاون اول قسوه قضاییه بر ضرورت هماهنگی کامل بین بخش‌های مختلف این قوه و همچنین دستگاه‌های اجرایی برای اجرای قانون آرایه به ثبت رسمی معاملات غیر منقول تأکید کرد.
- عباس مسجدی آرانی، رئیس پزشکی قانونی کشور گفت که این سازمان نظر خود را درباره شهادت رئیس‌جمهور و همراهان به دستگاه قضایی اعلام کرده است.
- ابوالفضل ظهروند، نماینده تهران در مجلس تأکید کرد افق بیداری در جهان درباره فلسطین در حال شکل‌گیری است و این موضوع آمریکایی‌ها را به هم ریخته است.
- کامران غضنفری، نماینده تهران در مجلس گفت: مجلس دوازدهم «اولویت مهم دارد؛ یکی مسائل اقتصادی و معیشتی مردم و دیگری برخی از مسائل فرهنگی».

وعده قالیباف برای شیرین کردن کام مردم

«کام مردم را با حل مشکلات معیشتی، شیرین خواهیم کرد» این رو قالیباف در جمع فعالان ستادش گفته و تأکید کرده این هدف در سه قدمی ماست و پیش می‌رسم. تو همین نشست، قالیباف از حیف و میل شدن چند ده میلیارد دلار در سال می‌گه و اون رو به خاطر ناکارآمدی و ضعف مدیریت میدونه. جدا از این، این نامزد اصولگرا در میزگرد اقتصاد بشم وقتی حرف از فروش نفت شده، گفته که این چه وضعیه که ۳۰ درصد پول فروش نفت در انتقال ارز از بین میره که معده‌ای این حرف قالیباف رو کنایه به یکی از نامزدا تلفی کردن. اینم بشنوید که گمانه‌زنی‌ها برای وزرا و کابینه احتمالی این نامزد اصولگرا شروع شده و برخی از رسانه‌ها از افرادی برای تصدی بر وزارت اقتصاد و بانک مرکزی اسم بردن. محسن ثانی، نماینده مجلس فعلی هم باز به ماجرای حضور قالیباف در انتخابات ریاست‌جمهوری کنایه زده و مجدداً به قولی که قالیباف به فراکسیون مستقلین داده بود اشاره کرده و گفته قرار نبود قالیباف برای انتخابات ریاست‌جمهوری بیاد. البته اینم بگیم که سیدمحمد حسینی، رئیس ستاد دانشگاهیان قالیباف شد.

همه به نفع اصلح کنار می‌روند

«همه به نفع اصلح کنار می‌روند.» این شاید کلیدی‌ترین جمله قاضی‌زاده هاشمی در نشست خبری‌اش بوده که وقتی ازش درباره اجماع جبهه اصول‌گرای پر سیدین، این طوری پاسخ داده. به جای دیگه هم وقتی ازش درباره تغییرات در کابینه فعلی دولت می‌پرسن، می‌گه کابینه شهید رئیسی رو تغییر نمی‌دم، مگر اینکه خودشون تمایل به ادامه همکاری نداشته باشن. قاضی‌زاده هاشمی از ۱۳ برنامه برای تکرر قومی کردن تورم می‌گه و این رو تکلیف قانونی دولت می‌دونه و می‌گه که برنامه هفتم این تأکید رو داره. قاضی‌زاده هاشمی درباره چرایی ورودش به عرصه انتخابات برای دومین بار از این طوری می‌گه که از آقای مخبر خواستم به عنوان نماینده دولت شهید رئیسی حاضر بشم، اما در نهایت شرایط این طور رقم خورد که در آخرین روز ثبت‌نام منم ثبت‌نام کنم. این کاندیدای انتخابات معتقد کسی که دعوت به همکاری با دولت رئیسی شده و نپذیرفته، حق نداره بگه من امتداد راه رئیسی هستم.

بزشکیان درباره شهید رئیسی چه گفت؟

دیدارهای انتخاباتی نامزد جبهه اصلاحات با چهره‌های سیاسی روی دور تند در حال بر گزاره و پر رنگ‌تر از بقیه برنامه‌هاش دیده میشه. مسعود پزشکیان با سیدحسن خمینی دیدار و گفت‌وگوی مفصلی داشت و یک عکس یادگاری هم کنار مصطفی هاشمی‌طبا و مسعودسلطانی‌فر از دولت‌مدان سابق خاتمی و روحانی ثبت کرد. این نامزد جبهه اصلاحات درباره شهید رئیسی هم تصریح کرده که در برخوردی‌هایی که باهاش داشته واقعا دنبال حق و عدالت بوده و سعی می‌کرده به مناطق محروم بره و با اونجا بشینه و اکتون فوت ایشون فاجعه‌ای است که برای کشور رخ داده. سفرهای انتخاباتی پزشکیان هم از روز شنبه کلید خورد و وزیر بهداشت دولت خاتمی به زیارت حرم حضرت معصومه(س) در قم رفت و با آیات عظام جوادی آملی و بیات زنجانی ملاقات کرد. اینم بشنوید که به دنبال تأیید و تکذیب‌های چندباره در ساره نقش محمدجواد آذری‌جهرمی، وزیر ارتباطات روحانی در ستاد پزشکیان، جهرمی در نهایت از نامزد جبهه اصلاحات اعلام حمایت کرد.

رهبر معظم انقلاب: افزایش مشارکت در انتخابات، اولویت اول است



همه بیایند برای انتخاب خوب

شاخص انتخاب رئیس‌جمهور توانایی کار در جهت ملاک‌های انقلاب است

مدال آوران المپیادهای مختلف دانش‌آموزی و دانشجویی دیدگاه‌های خود را درباره مسائل مختلف عرصه نخبگانی بیان کردند که رهبر معظم انقلاب مسؤلان ذی‌ربط را به بررسی این مطالب توجه کردند. قبل از این دیدار، نخبگان جوان نماز ظهر را به امامت و رهبر معظم انقلاب اقامه کردند. در ادامه به بخش‌های مهمی از این دیدار می‌پردازیم.

<h3>استقلال</h3> <p>یک اولویت مهم دولت آینده</p> <p>در دنیا حرف ما را می‌شنوند روی آن حساب می‌کنند. ممکن است خیلی‌ها قبول نکنند، اما بالاخره روی این حرف حساب می‌کنند. این استقلال است. این را نباید از دست بدهیم؛ حالا هر دولتی که سر کار می‌آید، یکی از مسائل مهمش باید این باشد که این استقلال سیاسی‌ای که خوشبختانه به وجود آمده است را حفظ کنیم.</p>	<h3>استقلال سیاسی ایران</h3> <p>استقلال سیاسی کشور واقعیتی محسوس است. جمهوری اسلامی درباره مسائل مهم جهان، جایگاه، منطبق و حرف‌های شنیدنی دارد که حتی مخالفان ما روی آن حساب می‌کنند. ما در قضیه فلسطین حرف داریم، در قضایای آمریکا حرف داریم، در قضایای دنیا و در قضیه نظم نوین جهانی حرف داریم.</p>
<h3>ثروت عظیم کشور</h3> <p>دیدار با جوانان برجسته و آماده به کار شادی آور و خرسندکننده است. برخلاف برخی مسؤلان دهه‌های اخیر، به جوانان و انگیزه جوانی اعتقاد کامل دارم و شما را ثروت عظیمی می‌دانم که ارزش آن بسیار بیشتر از مدال‌های افتخار آفرین شماست.</p>	<h3>جهش که انقلاب ایجاد کرد</h3> <p>طی دوران حدوداً ۲۰ ساله، شاهد تسلط سیاست انگلیسی و بعد آمریکایی بر کشورمان بودیم. در آن دوران فرهنگ و رشد علمی ما نابود شد و از لحاظ سیاسی، ایران را در مراحل پست نگه داشتند. اما انقلاب با تکیه بر نیروی انسانی عمدتاً جوان، آن بساط را برهم زد و در زمینه‌های مختلف سیاسی، علمی، فناوری، اخلاق اجتماعی و عرصه‌های دیگر جهش ایجاد کرد.</p>
<h3>ظرفیت نخبگان</h3> <p>تقدیم مدال‌ها به رهبر معظم انقلاب</p> <p>در پایان دیدار جمعی از نخبگان علمی کشور با رهبر معظم انقلاب، مدال آوران المپیادها، مدال‌های خود را به حضرت آیت‌الله خامنه‌ای اهدا کردند. رهبر معظم انقلاب با قدردانی از این اقدام، گفتند: مدال‌ها را از شما فرزندانم قبول می‌کنم، اما معتقدم باید نزد خودتان باشد؛ بنابراین مدال‌ها را که مایه سرافرازی است، به شما باز می‌گردانم. ایشان همچنین از وزیر علوم و معاون علمی ریاست‌جمهوری بابت زحماتشان در عرصه نخبگان جوان تشکر کردند.</p>	<h3>نیاز به یک خیزش علمی</h3> <p>در سال‌های آخر دهه ۹۰ این حرکت قدری افت پیدا کرد. البته این افت در ۳۰ سال اخیر قدری جبران شده، اما ناکافی است و در شرایط کنونی ما احتیاج به یک خیزش علمی داریم تا به خط مقدم جهانی برسیم که با تلاش نخبگان جوان و آماده‌سازی محیط عمومی، این مسئله امکان‌پذیر خواهد شد.</p>

پیام حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به حجاج بیت‌الله الحرام: برائت از صهیونیست‌ها از میقات تا سراسر جهان

<h3>لزم برائت جهانی از رژیم صهیونیستی و آمریکا</h3> <p>رهبر معظم انقلاب در پیامی به مناسبت کنگره عظیم و پرشکوه حج، «گستره انسانی» و «قوت عامل معنوی اسلام» را دو جانب فریضه حج خواندند و با اشاره به فجایع غزه که در تاریخ معاصر بی‌نظیر است، تأکید کردند: برائت از رژیم صهیونیست و حامیانش به‌خصوص آمریکا، امسال باید فراتر از موسم میقات حج، در کشورها و شهرهای مسلمان نشین، در همه جای جهان ادامه یابد و به آحاد مردم تسری یابد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین در این پیام با اشاره به ابعاد مناسک پیچیده حج، آن را برای مسلمانان قوت قلب و برای بدخواهان هراس‌انگیز و پرهیبت دانستند.</p>	<h3>دو جنبه حج برای مسلمانان و دشمنان</h3> <p>اجتماع عظیم و مناسک پیچیده‌ی حج، هر گاه با چشم تدبیر دیده شود، برای مسلمان، قوت قلب و سرچشمه‌ی اطمینان است، و برای دشمن و بدخواه، هراس‌انگیز و پرهیبت.</p>	<h3>ویژگی مسئله برائت امسال</h3> <p>امسال مسئله برائت برجسته‌تر از گذشته است. فجایع غزه که در تاریخ معاصر مایه‌ی نظیر است و گستاخی رژیم بی‌رحم و مظهر قساوت و شقاوت و البته رو به زوال صهیونی، جای‌هیچ‌گونه ملاحظه و ممانعت‌های برای هر فرد و حزب و دولت و فرقه مسلمان باقی نگذاشته است. برائت امسال باید فراتر از موسم میقات حج، در کشورها و شهرهای مسلمان نشین در همه‌جای جهان ادامه یابد و فراتر از حج گزاران، به آحاد مردم تسری یابد.</p>	<h3>انبوه پرشکوه و متنوع مردمی</h3> <p>آهنگ دلنوا ابراهیمی که به فرمان خدا، همه انسان‌ها را در همه دوران‌ها، در موسم حج به کعبه فرامی‌خواند، امسال نیز دل‌های جمعی از مسلمانان را از سراسر جهان، مجذوب این پایگاه توحید و وحدت کرده و این انبوه پرشکوه و متنوع مردمی را پدید آورده و گستره انسانی و قوت عامل معنوی اسلام را به رخ خویش و بیگانه کشیده است.</p>	<h3>سرچشمه اطمینان</h3> <p>اجتماع عظیم و مناسک پیچیده حج، هر گاه با چشم تدبیر دیده شود، برای مسلمان، قوت قلب و سرچشمه اطمینان است و برای دشمن و بدخواه، هراس‌انگیز و پرهیبت.</p>	<h3>ترکیب پیچیده حج</h3> <p>تدبیر در آیات مربوط به حج و تأمل در اعمال و مناسک این فریضه بی‌مثال، اینها را از رمزهایی از قبیل اینها را در ترکیب پیچیده حج به ما نشان می‌دهد.</p>	<h3>سوغات حقیقی سفر حج</h3> <p>شما برادر و خواهر حج‌گزار، اکنون در عرصه تمرین این حقایق و معارف پرفرغ قرار دارید. اندیشه و عمل خود را به آن نزدیک و نزدیک‌تر کنید و هویت بازیافته و آمیخته با این مفاهیم متعالی را به خانه برگردانید. این همان سوغات ارزشمند و حقیقی سفر حج شماست.</p>	<h3>پشتیبانی از مقاومت پولادین فلسطین</h3> <p>این برائت از رژیم صهیونیست و حامیانش، به‌خصوص دولت ایالات متحده آمریکا باید در قول و عمل ملت‌ها و دولت‌ها خود را نشان دهد و عرصه را بر جلادان تنگ کند. مقاومت پولادین فلسطین و مردم صبور و مظلوم غزه که شکوه صبر و مقاومت‌شان، جهان را به تحسین و تکریم واداشته است، باید از همه جهت پشتیبانی شوند.</p>
---	--	---	--	--	---	--	---



محمد صفا
کارشناس سازمان ملل

اسرائیل در ۲۰۰ روز تقریباً ۷۵ هزار بمب و کلوله روی غزه ریخته است که ۲۰ برابر بیشتر از بمباران عراق در ۶ سال جنگ توسط آمریکا است. در ۲۰۰ روز گذشته غزه شاهد جنگ و بمباران بوده و این بزرگترین نسل کشی از زمان نسل کشی روانداست.



لارنس (لوری) بورستالی
مهندس عمران در آمریکا

جو بایدن نباید با ستاره و راه راه قرمز پرچم آمریکا در انتخابات تبلیغ کند. او باید با ستاره سفید داوود و پرچم آبی اسرائیل خود را تبلیغ کند. چون بایدن ۹ میلیون و ۴۹۰ هزار دلار از لابی طرفدار اسرائیل دریافت کرده و نسل کشی تحت حمایت او باعث قتل عام و مجروح شدن بیش از ۱۳ هزار فلسطینی توسط اسرائیل در غزه شده است.



ویونین بورك
كاربر انگلیسی

چند نفر دیگر در غزه با این کشتار شیطانی و دیوانه کننده روبرو خواهند بود؟ حتی کاخ سفید گفته بود که حماس دیگر قادر به انجام حمله دیگری مانند ۷ اکتبر نیست؛ پس هدف اسرائیل از ادامه کشتار در غزه چیست؟ این کشتار برای سرگرمی است؟ برای پاکسازی غزه است؟ بهر حال شما آمریکایی‌ها اسلحه‌های اسرائیل برای کشتار در غزه را تامین می‌کنید!

تحقیر آمریکا در دریای سرخ

کارشناس اسکای نیوز عربی در گزارشی می‌گوید که از دوران امپراتوری روم تاکنون، اقتدار ابرقدرت‌ها در تسلط آنها بر دریاها بوده اما امروز ارتش آمریکا در دریای سرخ تحقیر شده است.

سرکوب پلیس در سوئد چگونه است؟

پلیس سوئد با یورش به دانشجویان معترض حامی فلسطین و کمپ آنها، تظاهرات دانشجویی در حمایت از غزه را سرکوب و معترضان را پراکنده کرد. تاکنون در بسیاری از کشورهای غربی، نیروهای پلیس معترضان حامی فلسطین را سرکوب کرده‌اند.

دعای یک حاجی در عربستان برای فلسطینی‌ها

یکی از حج‌اج حاضر در مراسم حج امسال از صحرائ عرفات فریاد حمایت از فلسطین سر داد و گفت: برادران، برای مردم غزه دعا کنید. فیلم‌های متعددی از حمایت حج‌اج از فلسطین هم‌زمان با مراسم حج امسال منتشر شده است.

خانهدار شدن مردم طی ۴ سال

علیرضا زاکانی، نامزد انتخابات ریاست جمهوری دپروژ (شنبه) از برنامه‌های خود در حوزه سیاست خارجی گفت. زاکانی اشاره کرد که باید از کردیر شمال به جنوب در جهت منافع همه کشورهای منطقه استفاده بشه. این نامزد اصولگر ا ایجاد پیوستگی با همه دولت‌های همسایه حتی با عربستان رو جزو برنامه‌هاش عنوان و تأکید کرد که می‌شه پیمان‌های دفاعی و امنیتی با همسایگان بست. زاکانی نقدهای تندی هم بر جام داشت و گفت بر جام رو خود ظریف هم نخونده بود و موقع تصویبش حتی ولایتی و شمخانی هم از محتواش خبر نداشتن. زاکانی جمعه شب هم همون برنامه گفت‌وگویی ویژه خبری بود و وعده داد ۷۰ درصد مردم بسته‌های معیشتی دریافت خواهند کرد. این نامزد انتخابات این رو هم گفت که خانهدار شدن تقریباً تبدیل به آرزوی دور از دست شده اما او میتونه ظرف ۴ سال دغدغه مردم و واسه مسکن رو رفع کنه.

ورود تنها نامزد روحانی انتخابات به ایران باستان

مصطفی پورمحمدی به بار دیگه جنجالی ظاهر شد و گفت که شکوه و عظمت ایران باستان رو خوب احساس کرده و درباره بزرگی کوروش و خدماتش به حوزه تمدنی ایران تردیدی نداره. این نامزد انتخابات در پاسخ به تمجید به کاربر از مواضعش درباره فلسطین هم بعد از تشکر نوشت که ما از رهگذر دفاع از فلسطین از تمدن درینه ایران هم دفاع می‌کنیم. از طرفی، پورمحمدی با انتشار عکسی از دیوارنگاره میدون ولیعصر که شامل روایتی از امیرالمؤمنین با این مضمون که «هرگز وعده‌ای نده که نسبت به انجامش مطمئن نیستی» گفته: تلاش می‌کنم فراموش نکنم. بعد از اظهار نظر پورمحمدی درباره عدم اجازه به دستگاه‌های نظارتی و امنیتی برای ورود به امور هنرمندان هم گنده‌هایی در فضای مجازی داغ شد و بعضی کاربران پرسیدن که این رویکرد چه دلیلی می‌تونه داشته باشه. و بالاخره اینکه پورمحمدی در تویییتی با موضوع مهاجرت، قرار دوم خودش با مردم رو اعلام کرده و با نشون دادن تصاویر بازگشت یک هویمایا روی پانده هشتگ زد: قرار ماندن.

واکنش جلیلی به شایعه کناره‌گیری

اخباری در مورد اینکه سعید جلیلی می‌خواد از صحنه رقابت انتخابات کنار بکشه در یکی، دو روز اخیر نقل فضای مجازی شد. ستاد انتخاباتی جلیلی واکنش جدی نشون داد و گفت با این شایعه پراکنی‌ها به شکل قانونی برخورد می‌کنه. اما نوبیان، منتخب اول تهران تو مجلس شورای اسلامی در حساب کاربری ایکس خودش نوشت که جلیلی تا پایان رقابت حضور مصمم خواهد داشت. امیر حسین ثابتی، نماینده مجلس هم نوشته که با رشد معتادار جلیلی در نظر سنجی‌ها دروغ‌ها علیه‌ش فعال شده. فارغ از این، محسن منصور، رئیس ستاد جلیلی نوشته که جلیلی با قدرت وارد انتخابات شده و با تمام توان ادامه خواهد داد. علی خضریان هم که یکی دیگه از بهارستان‌نشین‌های مجلسه، در حمایت از سعید جلیلی با قرار دادن عکس او کنار شهید رئیسی نوشته شخصی رو باید برگزینیم که توی گفت‌وگو نزدیک‌ترین فرد به رئیسی عزیز باشه.

ثمره دیپلماسی مقتدرانه

حمید نوری، کارمند سابق قوه قضاییه پس از هزار و ۶۸۰ روز بازداشت غیرقانونی به ایران بازگشت



گزارش بهاره محبی
 روزنامه‌نگار

کاظم غریب‌آبادی، دبیر ستاد حقوق بشر جمهوری اسلامی ایران دیروز (شنبه) از آزادی و بازگشت حمید نوری، شهروند ایرانی‌ای که در سوئد به‌طور غیرقانونی بازداشت شده بود به کشور خوش خبر داد. آزادی نوری و پیش از آن، طرد و برخورد با فرقه رجوی در آلبانی و پاریس را باید در فهرست بلندبالای دیپلماسی عزت‌مندانه جمهوری اسلامی که شهید امیر عبداللهمیان سکاندار آن بود، به‌شمار آورد.

کاظم غریب‌آبادی در پیامی نوشت: «خرسندم به اطلاع ملت عزیز ایران بر سازمان که آقای حمید نوری که از سال ۹۸ در سوئد در بازداشت غیرقانونی به سر می‌برد، آزاد و به کشور باز خواهد گشت. این موفقیت مرهون تلاش همکارانم در قوه قضاییه، وزارت اطلاعات، وزارت امور خارجه، به‌ویژه برادرم، شهید امیر عبداللهمیان است.»

پیش‌تر نیز حمید نوری، فرزند حمید نوری از آزادی پدرش در آستانه اعیاد قربان و غدیر پس از هزار و ۶۸۰ روز اسارت خبر داده بود.

حمید نوری کیست؟

حمید نوری، شهروند ایرانی و کارمند سابق قوه قضاییه ۱۸ آبان سال ۱۳۹۸ حین ورود به فرودگاه استکهلم توسط پلیس سوئد بازداشت شد. اتهام حمید نوری بر اساس ادعاهای واهی و متناقض گروهک تروریستی منافقین طراحی شد و آنها مدعی شدند که نوری در مقطعی، زندانبان منافقین در ایران بوده است. این موضوع که مبنای محکمه سوئدی قرار گرفت، سبب شد تا اصل برائت و حق آزادی رفت‌وآمد این شهروند ایرانی از سوی مقام‌های سوئدی نقض شود. این تبعه ایرانی پس از ۲۰ جلسه دادگاه در ۲۸ آذر سال ۴۰۲ در دادگاه تجدیدنظر و در اقدامی سیاسی و به دور از روند عادلانه به حبس ابد محکوم شد.

حمید نوری در مصاحبه‌ای با انتقاد از روند دادگاهی خود و سیستم قضایی سوئد گفته بود: «خودشان کیفرخواست را تهیه کردند، دفاع را تعیین کردند، آنها دعاوی شفاهی و کتبی شاکیان را پذیرفتند، ادعاهای شاهدان را شنیدند که در اصل شلای بودند، اما به من اجازه شهادت ندادند و بالاخره مرا محکوم کردند. شما به این چه می‌گویید؟»



زندانیان تبادل شده چه کسانی هستند؟
 آسوشیتد پرس، نیویورک تایمز و واشنگتن پست شنبه با اشاره به خبر آزادی حمید نوری نوشتند که تهران در ازای آزادی حمید نوری، یوهان هنریک نیلز فلودروس، تبعه سوئدی را که در ایران به اتهام جاسوسی بازداشت شده بود، آزاد کرد. است. گفته شده مهمت در حوزه جمع‌آوری اطلاعات به نفع رژیم صهیونیستی در قالب پروژه‌های پرانداژاند با محوریت مؤسسات آمریکایی، اسرائیلی و اروپایی شناخته شده فعال در این حوزه، علیه جمهوری اسلامی ایران فعالیت می‌کرده است. بنابر اعلام نماینده دادستان، فلودروس بسا عوامل و عناصر اتحادیه اروپا و نمایندگان مرتبط با گروهک تروریستی منافقین ارتباط داشته و در حوزه‌های مذکور با هدایت عوامل اسرائیل، پروژه پرانداژ را دنبال می‌کرده است.

حمید نوری چطور آزاد شد؟
 دولت عمان دیروز (شنبه) اعلام کرد که در نتیجه درخواست دولت‌های ایران و سوئد از پادشاهی عمان برای میانجیگری در پرونده زندانیان موجود در آکسور، تلاش‌های این کشور به توافق طرف برای تبادل زندانیان منجر شده است. دولت عمان همچنین از فضای مثبت در مذاکرات طرف ایرانی و سوئدی در مسقط تمجید و تأکید کرده است که خواهان حل و فصل این پرونده انسانی بوده‌اند. طبق گزارش خبرگزاری رسمی عمان، زندانیان طرف ایران و استکهلم به مسقط انتقال داده شدند تا اقدامات لازم برای بازگشت آنها به کشورهایشان انجام شود.

روزهای سخت حبس
 نوری تقریباً بیشتر دوران حبس خود را در سلول انفرادی به سر برده است. همچنین مقامات سوئدی در طول بیش از ۴ سال گذشته بدون دلیل موجه در تماس‌ها و ملاقات‌های او با خانواده اش اختلال ایجاد کرده و گاه تماس‌های تلفنی او با خانواده را تا چندین ماه قطع می‌کردند. عدم حق انتخاب وکیل و محدودیت دسترسی به وکلای، دسترسی نبودن به موقع مترجم و عدم ارائه مراقبت‌های بهداشتی و پزشکی کافی در طول بازداشت نیز از جمله مواردی بود که خانواده نوری و مقام‌های ایرانی بارها به آن اعتراض کردند. تعویض مداوم بازداشتگاه، نگهداری او در سلول زندانبانی که دچار اختلالات شدید روحی و روانی بودند و همچنین ضبط یادداشت‌های مورد نیاز برای دادگاه در آستانه برگزاری آن نیز از جمله موارد نقض حقوق این شهروند ایرانی در زندان‌های سوئد بوده است.

نور: اکنون پیش خانواده هم هستیم؛ منافقین کجا هستند؟
 حمید نوری در حالی که بغض داشت، در فرودگاه مهرآباد اظهار کرد: من حمید نوری هستم و هم‌اکنون در ایران؛ تهران و کنار خانواده ام هستم. وی با بیان اینکه دو پیام یکی برای خانواده و مردم کشورم و دیگری برای منافقان دارم، افزود: در این پرونده که می‌دانم مهم، حساس و پر استرس بود و زمان فراوانی طول کشید. اماهایی که خانواده و دوستانم کردند، موثر بود و خدا کمک کرد. نوری گفت: در نامه‌ای که برای خانواده ام نوشتم گفتم کار من بسیار سخت است؛ خرمشهر را خدا آزاد کرد و من فقط خدا می‌توانم آزاد کند. پیام اولم تشکر است و پیام دومم کوتاه برای تروریست‌ها و منافقین و برای اسرائیل جنایتکار و کودک‌کش است که به این پرونده دل خوش کرده بودند. نوری ادامه داد: پیام دیگری هم به منافقین آواره و بیچاره که هم‌اکنون در آلبانی بنهاند هستند و پول بگیر و وطن فروش هستند، من حمید نوری هستم و اکنون ایرانم و پیش خانواده ام هستم. وی خطاب به منافقین گفت: دلخوش کرده بودید اما شما کجا بودید و من کجا بودم؟ کسانی که گفته بودید خدا هم نمی‌تواند من را آزاد کند، دیدید که خدا من را آزاد کرد.

آگهی مزایده

شرکت سرمایه‌گذاری شهر آتیه (سهامی خاص) وابسته به بانک شهر در نظر دارد تعداد ۶ دستگاه ماشین‌آلات راهسازی با مشخصات مندرج در جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند.

ردیف	شرح دستگاه	تعداد	واحد	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	غلطک دو چرخ آهنی آسفالت HAMM آلمان مدل HD13VV/12VV سال ساخت ۲۰۱۷	۱	دستگاه	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	غلطک چرخ لاستیکی (پنوماتیکی) آسفالت HAMM آلمان مدل GRW18 سال ساخت ۲۰۱۷	۲	دستگاه	۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	غلطک دو چرخ آهنی آسفالت HAMM آلمان مدل HD90 سال ساخت ۲۰۱۷	۱	دستگاه	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	غلطک سنگین خاک با درام صاف HAMM آلمان مدل 3520 سال ساخت ۲۰۱۷	۱	دستگاه	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	فینشر آسفالت چرخ زنجیری لاستیکی VOGELE آلمان مدل Super800 سال ساخت ۲۰۱۷	۱	دستگاه	۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع :				۳۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مهلت فروش اسناد: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
مدت مهلت: ۳ روز
محل فروش اسناد: تهران، خیابان انقلاب، نرسیده به میدان فردوسی، خیابان پارس، کوچه جهانگیر، پلاک ۱۰، طبقه ۳ واحد بازگانی و توسعه شهری، آقای مختاری
زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۹:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ شماره حساب ۱۰۰۸۱۱۲۲۹۸۳۹ نزد بانک شهر شعبه میدان فردوسی، کد ۳۲۹ به نام شرکت سرمایه‌گذاری شهر آتیه
مبلغ شرکت در مزایده: ۵٪ قیمت پایه مزایده هر یک از

روزنامه القدس آیت المقدس

روزنامه القدس آیت المقدس

جریورالم پست اتل آویوا

بایدن به این نتیجه رسیده که حماس نابود نمی‌شود

روابط اعراب و اسرائیل در گرو تعیین وضعیت حماس در غزه است. اما بعید است که اسرائیل بتواند حماس را به‌طور کامل در غزه حذف کند. در خواست «اینستارین گویر» وزیر امنیت ملی اسرائیل، برای برکناری «یووا گالات»، وزیر جنگ به دلیل امتناع وی از برقراری حکومت نظامی در غزه نشان می‌دهد که اسرائیل نیازمند دستیابی به یک اجماع داخلی در مورد وضعیت غزه است. اما تاکنون این اجماع شکل نگرفته است. تیم بایدن در آمریکا هم به این نتیجه رسیده که بعید است حماس به‌طور کامل از غزه حذف شود و واشنگتن متقاعد شده که حماس پس از پایان جنگ به‌نوعی در نوار غزه باقی خواهد ماند. در واقع هدف اصلی آمریکا در حال حاضر تضعیف و به‌حاشی‌راندن حماس است. زیرا طرح بایدن به دنبال یک حماس ضعیف در غزه است.

نرخ بیکاری ۲۵ استان تکرقمی شد

در مرداد ۱۴۰۰ که دولت سیزدهم آغاز به کار کرد، بازار کار ایران چه وضعیتی داشت و در تیرماه امسال که دوره ۳ ساله خدمت دولت سیزدهم به پایان می‌رسد، این بازار چه ویژگی‌هایی دارد؟ به گزارش همشهری، کاهش بی‌سابقه نرخ بیکاری، بهبود نرخ مشارکت و افزایش تعداد خالص شاغلان از جمله اتفاقات مثبت این دوره است، گرچه براساس آمارهای رسمی، شرایط خاص اقتصادی مانع بقای بخشی از اشتغال‌زایی مورد ادعای متولیان حوزه کار شده است. اطلاعات مرکز کار ایران حاکی از این است که نرخ بیکاری کشور در زمان روی کار آمدن دولت سیزدهم معادل ۹٫۶ درصد بوده که در پایان سال ۱۴۰۲ به ۸٫۱ درصد رسیده است. طبق این آمار، با بهبود وضعیت بازار کار، نرخ بیکاری در ۲۵ استان تکرقمی شده و حتی به دامنه ۶ درصد رسیده است. همچنین، تعداد شاغلان کشور در تابستان ۱۴۰۰ معادل ۲۳ میلیون و ۴۰۵ هزار نفر بوده که در پایان سال ۱۴۰۲ به رکورد ۲۴ میلیون و ۴۹۰ هزار نفر رسیده است. در مقابل جمعیت بیکاران که در تابستان ۱۴۰۰ حدود ۲ میلیون و ۴۹۶ هزار نفر برآورد شده بود، در پایان سال گذشته به ۲ میلیون و ۱۴۸ هزار نفر کاهش پیدا کرده است.

عنوان	میزان تغییر (نفر)	درصد تغییر
جمعیت در سن کار (۱۵ ساله و بیشتر)	۱,۵۷۵,۴۳۰	۲.۵
جمعیت فعال اقتصادی	۷۲۷,۲۳۵	۲.۸
تعداد شاغلان	۱,۰۸۵,۲۰۲	۴.۶
تعداد بیکاران	-۳۴۷,۹۶۷	-۱۳.۹
شاغلان بخش کشاورزی	-۵۲۲,۱۳۴	-۱۳.۳
شاغلان بخش صنعت	۳۴۴,۰۰۸	۴.۴
شاغلان بخش خدمات	۱,۳۷۸,۰۱۸	۱۱.۲
اشتغال ناقص	-۲۰۵,۱۵۲	-۹.۳
سهم فارغ التحصیلان از اشتغال	۶۴۵,۱۶۴	۱۰.۸
سهم فارغ التحصیلان از بیکاری	-۱۲۶,۲۳۸	-۱۲.۵

تغییرات بازار کار از تابستان ۱۴۰۰ تا پایان ۱۴۰۲

۱۳ طرح

علیرضا پرهنده، معاون فنی و مهندسی سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق از افتتاح فاز دوم کارخانه تولید پنل‌های خورشیدی در استان مرکزی طی روزهای آینده خبر داد و گفت: ۱۳ طرح در بخش انرژی‌های تجدیدپذیر به‌زودی به بهره‌برداری می‌رسد.



آمارها نشان می‌دهد تاکنون ۲ میلیون و ۶۵۲ هزار و ۳۱۱ واحد مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن ساخته شده و ۵۵۱ هزار واحد مسکن روستایی نیز نوسازی و بهسازی شده است. این آمار در جلسه شورای مسکن وزارت راه و شهرسازی تأیید شده است.

۲/۶ میلیون واحد

هشدار قطع برق با مصرف بالا

بهرغم هشدارهای متعدد توانیر، مصرف برق در آستانه تابستان همچنان رکورد می‌زند

گزارش رضا کرلایی روزنامه‌نگار

وزارت نیرو هر چه در توان داشته رو کرده تا جلوی قطع برق را بگیرد اما گرم‌تر شدن هوا و رشد مصرف باعث شده تا امید این وزارت‌خانه به همکاری مردم باشد؛ چراکه بر خلاف پیش‌بینی‌ها، میزان مصرف برق در روزهای اخیر نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد بیشتر شده است. به گزارش همشهری، شرکت توانیر می‌گوید: این رشد بسیار سنگین است و تأمین برق را دشوار می‌کند اما همراهی شهروندان می‌تواند به رفع این شرایط کمک کند.

تبعات عدم صرفه‌جویی در برق

شرکت توانیر تأکید می‌کند که با رشد کم‌سابقه مصرف، ۱۳ توافق رخ می‌دهد:

- تأمین برق صنایع به مشکل برمی‌خورد.
 - احتمال قطع برق خانوارها افزایش می‌یابد.
 - ممکن است نیروگاه‌ها به دلیل افزایش مصرف، با مشکل مواجه و برخی از آنها از مدار تولید خارج شوند.
- واقعیت این است که به‌رغم تلاش ۳۰ ماهه اخیر دولت سیزدهم، میزان ناترازی بین تولید و مصرف برق در روزهای اوج بار مصرف تشدید می‌شود. با این حساب تنها کاری که از دست وزارت نیرو برمی‌آید تلاش برای تولید برق بیشتر و کنترل شدید مصرف است.

فشار مضاعف فوتبال و انتخابات به صنعت برق

در روزهایی که همه نگاه‌ها به تلویزیون دوخته شده و بسیاری پیگیر برنامه‌های انتخابات ریاست‌جمهوری هستند و عده‌ای هم مسابقات فوتبال یورو ۲۰۲۴ را تماشا می‌کنند، حواس‌مان به کنتورهای برق باشد چرا که روند مصرف در این روزها به اوج خود می‌رسد و در این شرایط نه تنها ممکن است با قبض‌های نجومی در ماه‌های آینده مواجه شویم که حتی شاید هنگام تماشای لحظات حساس مناظرات انتخاباتی با مسابقه فوتبال، برق‌مان هم قطع شود.

راز قطع برق ارکانده چیست؟ طی روزهای اخیر برق خانه‌ها در برخی مناطق شهر تهران و دیگر شهرها به صورت موقت قطع و دوباره وصل می‌شود. این قطع و وصل برانگیزه ناشی از فشار به شبکه توزیع است که باعث از مدار خارج شدن برق می‌شود. اما اگر شهروندان از مصرف خود کم‌کنند، فشار بر شبکه توزیع کاهش خواهد یافت و روند تأمین برق پایدار خواهد شد.

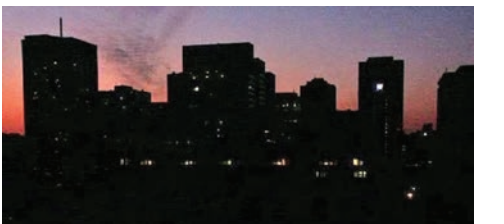
آخرین وضعیت تولید و مصرف برق در کشور

مقایسه مصرف برق در ۳ ماهه نخست



سازمان‌های دولتی همکاری نمی‌کنند

یکی از راه‌های پیش‌روی وزارت نیرو و قطع برق ادارات و سازمان‌های دولتی و عمومی است. تاکنون براساس اعلام شرکت توانیر ۱۰ دستگاه به مصرف برق در تهران تذکر شدید گرفته‌اند و برق ۱۶ اداره هم در پایتخت قطع شده است. به گفته مصطفی رجبی‌مشهدی مدیر شبکه برق کشور، نهادهای عمومی، غیردولتی و شهرداری‌ها و بانک‌ها بیشترین میزان تخطی را داشته‌اند. به‌دعوی دولتی‌ها هم در درس‌ساز شده چرا که وزارت نیرو حساب کرده بود با تغییر ساعت کار ادارات دولتی میزان برق مصرفی آنها به‌طور میانگین ۱۵۰۰ مگاوات کم شود. اما شرکت توانیر می‌گوید آنچه در عمل رخ داده ۵۴۱ مگاوات در روز کم شده؛ در حالی که در ساعت کار اداری باید ۳۰۰ درصد و پس از تعطیل شدن ادارات ۶۰ درصد از مصرف برق آنها کاسته شود.



گشتی در اقتصاد

واگذاری سهام دولت در ایران خودرو و سایپا وزارت اقتصاد اعلام کرد: سهام جزئی دولت در بخش‌های مختلف با دستور رئیس‌جمهور شهید در آخرین نشست شورای اصل ۴۴، امسال باید واگذار شود و دولت در این مسیر حرکت می‌کند. این واگذاری شامل ۲ خودرو و سساز اصلی و بزرگ کشور هم می‌شود که از مدت‌ها پیش موضوع بحث و چالش بوده است.

علی‌شهبیدی، مدیر ارز بازارگانی و عملیات ارزی مرکز مبادله ارز و طلا از راه‌اندازی بازار توافقی ارز در آینده نزدیک خبر داد و گفت: نرخ این تالار مبتنی بر توافق میسران صادرکنندگان و واردکنندگان است.

به گزارش مرکز آمار، در اردیبهشت ۱۴۰۲، درصدهای تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش صنعت نسبت به ماه قبل ۳.۲ درصد است که در مقایسه با ماه قبل، یک‌واحد درصد کاهش داشته است.

بررسی آمار مربوط به صادرات فولاد در ۲ ماهه امسال نشان می‌دهد که در این بازه زمانی، ارزش صادرات زنجیره فولاد کشور، ۲۷ درصد معادل تقریبی ۴۰۰ میلیون دلار کاهش داشته است.

فروش خودرو در چین در ماه مه، نسبت به ماه‌های قبل بهبود یافته که بخشی از آن به لطف یارانه‌های دولتی بوده است. انجمن خودروهای مسافری چین اعلام کرده تولید خودروی چینی تحت تأثیر این موضوع ۱۱ درصد رشد کرده است.

دولت روسیه پس از دیدار جواد اوجی، وزیر نفت کشورمان با الکساندر نوک، معاون نخست‌وزیر روسیه اعلام کرد که در ۳ ماهه نخست سال ۲۰۲۴ حجم تجارت بین کشور ۴۸ درصد افزایش داشته است.

فراخوان شرکت در مناقصه عمومی یک مرحله‌ای تهیه غذای پرسنل شرکت گلف اجنسی ایران در جزیره کیش

شرکت گلف اجنسی ایران (سهامی خاص)

در نظر دارد تهیه غذای پرسنل خود در شهرستان جزیره کیش را در قالب مناقصه واگذار نماید.

*** مهلت خرید اسناد مناقصه و ارسال پاکت‌ها:** تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۹

*** محل دریافت اسناد مناقصه:** تهران، بلوار میرداماد، بین خیابان نیل و بزرگراه مدرس، پلاک ۲۴۹، دفتر مرکزی شرکت گلف اجنسی ایران. کد پستی ۱۹۱۸۹۳۳۸۶۳ و یا شهرستان جزیره کیش، مجتمع بندر، مجتمع انبارها، دفتر شرکت گلف اجنسی ایران شماره تلفن: ۰۹۱۳-۴۳۵۷۱۵-۰۹۱۳

*** تاریخ و محل بازگشایی پاکت‌ها:** سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در دفتر مرکزی شرکت گلف اجنسی ایران به آدرس تهران، خیابان میرداماد، بین خیابان نیل و بزرگراه مدرس، پلاک ۲۴۹، کد پستی ۱۹۱۸۹۳۳۸۶۳.

*** تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل یکصد میلیون تومان را به یکی از دو طریق ذیل ارائه و اصل سند مربوطه را داخل پاکت «الف» گذاشته و همراه با سایر مدارک ارسال نمایند:

الف) فیش واریز مبلغ فوق به حساب شبا شماره ۱۹۱۸۹۳۳۸۶۳-۰۳۱۱۵۷۲۸۲۶۹۰۰۱-۹۸۹۰۲۲۰۰۳۱۳ نزد بانک توسعه تعاون به نام شرکت گلف اجنسی ایران.

ب) ضمانتنامه معتبر بانکی به نام شرکت گلف اجنسی ایران با مدت سه ماهه.

*** مبلغ خرید اسناد:** مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال واریز به حساب شبا شماره ۱۹۱۸۹۳۳۸۶۳-۰۳۱۱۵۷۲۸۲۶۹۰۰۱-۹۸۹۰۲۲۰۰۳۱۳ نزد بانک توسعه تعاون به نام شرکت گلف اجنسی ایران.

شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.

کلیه هزینه‌های مربوط به آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

اجاره واحدهای اداری

گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)

نشانی: تهران، بلوار میرداماد، خیابان البرز، خیابان قیادبان شرقی، پلاک ۴۶

* مبلغ اجاره بها، سالیانه هر واحد قابل تبدیل به رهن کامل با شرایط مندرج در اسناد مزایه می‌باشد.

* اولویت با متقاضیان اجاره بصورت یکجا می‌باشد.

ردیف	نام شهر	نام پروژه	کاربری واحد	طبقه و موقعیت واحد	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ ودیعه قرض الحسنه (ریال)	مبلغ پایه مزایده اجاره بها، ماهیانه (ریال)	توضیحات
۱	تهران	البرز	اداری	اول شمال غربی	۸۹.۵۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد دارای دو پارکینگ می‌باشد
۲				اول جنوب شرقی	۸۹.۳۹	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد دارای دو پارکینگ می‌باشد
۳				اول جنوب غربی	۸۶.۴۸	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد دارای دو پارکینگ می‌باشد
۴				دوم شمال غربی	۸۹.۵۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد دارای دو پارکینگ می‌باشد
۵				سوم شمال غربی	۸۹.۵۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد دارای دو پارکینگ می‌باشد
۶				سوم شمال شرقی	۸۵.۷۱	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	واحد دارای دو پارکینگ می‌باشد

آگهی مناقصه عمومی

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد "صنندل کادر درمان" مورد نیاز این مؤسسه را با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه به صورت مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از بین تولیدکنندگان داخلی خریداری نماید. تمامی مراحل برگزاری مناقصه اعم از تحویل و دریافت اسناد مناقصه و تعیین برنده مناقصه از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مناقصه‌گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت اعضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

(۱) خرید اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadican.ir پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.

(۲) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ اسناد مناقصه را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۳) نوع سپرده و تضمین شرکت در مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال) را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف مناقصه عمومی صنندل کادر درمان) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.

الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط

(۴) مستندات ارسال شده از سوی مناقصه‌گران راس ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد. هزینه مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

< درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی مناقصه عمومی

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد "ارائه خدمات سرویس ایاب و دهاب" خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه به صورت مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از اشخاص حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه اعم از تحویل و دریافت اسناد مناقصه سرویس ایاب و دهاب اسناد مناقصه و تعیین برنده مناقصه از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مناقصه‌گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت اعضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

(۱) خرید اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadican.ir پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.

(۲) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳ اسناد مناقصه را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۳) نوع سپرده و تضمین شرکت در مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۴۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهل و چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال) را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف مناقصه عمومی ارائه خدمات سرویس ایاب و دهاب) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.

الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط

(۴) مستندات ارسال شده از سوی مناقصه‌گران راس ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد. هزینه های مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

< درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

و یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ یک میلیارد ریال (برای هر واحد) طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می‌بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ به واحد فروش شرکت واقع در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.

* پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

* بازدید از واحدها بر اساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت، الزامی می‌باشد.

* سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.

* متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.behsazco.ir مراجعه نمایند.

* کلیه هزینه‌های مزایده به میزان ۳۰ درصد مبلغ پایه مزایده اجاره بها، یک ماه هر واحد اداری به عهده برنده مزایده می‌باشد.

www.behsazco.ir

www.tcdgroup.ir



چرخ را از نو اختراع کنید

سیدضیاء هاشمی، تهیه‌کننده، تلاش نکند چرخ را از ابتدا اختراع کنید و با بنی مطلق عملکرد اسلاف، ادامه مسیر دهید. تصمیمات درست و کارشناسی قبلی‌ها را زمینه اقدامات بعدی‌تان قرار دهید و در مواجهه با مردم با صداقت و شفافیت روبه‌رو شوید. / سینما پرس

کوتاه‌تر از گزارش

فیلم‌های مهم کارنامه پارسا پیروفر در یک نگاه

بازیگری در شمایل محبوب عاشق

پارسا پیروفر که این روزها فیلم «مست عشق» را بر پرده سینما و سرپال «در افتهای شب» را در شبکه نمایش خانگی در حال پخش دارد، خاستگاه هنری اش نه سینماست، نه تلویزیون و نه تئاتر. او در سال‌های نوجوانی دلباخته نقاشی بود و در دوران دبیرستان هم‌زمان با تحصیل در رشته ریاضی و فیزیک دست در کار خلق کتاب‌های مصور داشت. رشته دانشگاهی اش نقاشی بود و وقتی در دانشکده هنرهای زیبای دانشگاه تهران مشغول نقاشی خواندن بود، پایش به دنیای نمایش باز شد. سال ۱۳۷۴ بود که بازیگری را در آموزشگاه حمید سمندریان فقید جدی تر دنبال کرد. البته پیش از آن نقش‌های کوتاهی در «مجمسه» (ابراهیم وحیدزاده، ۱۳۷۱) و «پری» (داریوش مهرجویی، ۱۳۷۳) بازی کرده بود. کار در تئاتر را در دهه ۱۳۷۰ با بهروز غرب پور و بهرام بیضایی آغاز کرد و از دهه ۱۳۸۰ به بعد بیشتر در نمایش‌هایی که خودش کارگردانی‌شان را بر عهده داشت، بازی کرد. نقطه عطف کارنامه‌اش حضور در مجموعه تلویزیونی «در پناه تو» (حمید لیکنده، ۱۳۷۴) در نقش پارسا فریزور بود که شهرت و محبوبیت فراگیر او را در پی داشت.



خنکای مرهمی بر شعله زخمی

پیروفر در دهه ۱۳۷۰ در «ضیافت» (۱۳۷۴) و «مرسدس» (۱۳۷۶) و «اعتراض» (۱۳۷۸) هر سه ساخته مسعود کیمیایی بازی کرد، اما در هیچ‌یک نقش اصلی نداشت و بازی او در این سه فیلم در مرکز توجهات قرار نگرفت. قهرمان «ضیافت» فریزر عرب‌نیا بود و محمدرضا فروتن قهرمان دو فیلم دیگر. فیلم مهم پیروفر در این دهه «شیدا» (۱۳۷۷) ساخته کمال تبریزی بود. یک میلیون و ۷۶هزار و ۸۸۲نفر به تماشای «شیدا» رفتند و این فیلم با میانگین قیمت بلیت ۲۶۲تومان کمی پیش از ۲۸۲میلیون تومان فروخت و هشتمین فیلم پر تماشاگر سال ۱۳۷۸ شد. «شیدا» عاشقانه‌ای با پس‌زمینه جنگی بود که نقش روبه‌روی پیروفر را در آن لیلیا حاتمی بازی می‌کرد. در سالی که نخستین فیلم پر تماشاگر سال، تریلر روانشناختی «فرمز» فریدون جیرانی بود و جایگاه دوم، با اختلاف ناچیزی، در اختیار درام اجتماعی «دو زن» تهیمن میلانی قرار داشت و تقریباً در تمام فیلم‌های موفق آن سال مایه‌های عاشقانه واضحی وجود داشت. استقبال تماشاگران از ترکیب پیروفر – حاتمی اصلاً عجیب نبود؛ دو چهره جوان و کاریزمانیک که به‌رغم پس‌زمینه دهه شصتی فیلم، نوع جدیدی از عشق را که پس از دوم خرداد۱۳۷۶ به تصویری فراگیر در سینما بدل شده بود، نمایندگی می‌کردند.

نقش جایزه‌بگیر

در دهه ۱۳۸۰، پیروفر در سینما پرکار تر شد، اما باز هم جذابیت ظاهری و محبوبیتش در میان قشر سینمارو بود که تداومش در سینما را رقم زد؛ نه موفقیت گیشه‌ای یا انتقادی فیلم‌هایش. او دهه ۱۳۸۰ را با بازی در فیلمی کم‌دی آغاز کرد؛ «عروس خوش‌قدم» (کاظم راست‌گفتار، ۱۳۸۱) فیلم دوم سال در جدول پر فروش‌ها و پر تماشاگرها که نقش اصلی‌اش را ماهایا پطروسیان بازی می‌کرد و امین حیایی پرکار و محبوب دهه ۱۳۸۰ را هم داشت و موفقیتش را نمی‌شود تمام و کمال به پای پیروفر گذاشت. پیروفر در «همهان مامان» (داریوش مهرجویی، ۱۳۸۲) نقش مکملی را به دست‌آورد که جایزه‌اش بنا بر سابقه در سینمای ایران ردخور ندارد، نقش یک معتاد، یوسف، پسر معتاد و خوش‌قلبی از خانواده‌ای متمول که همسری با به‌امه دارد و او را به‌خاطر دور ریختن موادش به یاد کتک می‌گیرد، همان نقشی بود که پیروفر را به نامزدی بهترین نقش مکمل از بیست و دومین جشنواره فیلم فجر رساند.

منجی ناخواسته

فیلمی که در دهه ۱۳۸۰ برای پیروفر موفقیت انتقادی فراوانی به همراه آورد و بسیاری تحسین‌شده، «اشک سرما» (۱۳۸۲) ساخته عزیزالله حمیدنژاد بود. «اشک سرما» مثل «شیدا» عاشقانه‌ای با پس‌زمینه‌ای جنگی بود؛ فقط این بار آنچه ارزش‌های فیلم را در نگاه منتقدان برجسته‌تر کرد، تولید سخت فیلم در شرایط سرما و بوران و بازی در سکوت پیروفر و هنر پیشه مقابلش بود. آخرین کار مهم پیروفر در این دهه بازی در نقش رضا در فیلم محبوب منتقدان «پنجاه‌دون من» (بهرام تولگی، ۱۳۸۹) بود که در جشنواره فجر خیلی تحسین شد، اما در نمایش عمومی‌اش تنها ۲۵۳هزار و ۹۸۰نفر تماشاگر داشت. «منجی بدون من» بر اساس نمایشنامه «باغ‌وحش شیشه‌ای» اثر تئسنی ویلیامز درامی اجتماعی بود که بیشتر در لوکیشن‌های داخلی می‌گذشت و پیروفر به‌خوبی در آن از عهده ایفای نقش منجی ناخواسته برآمد.

نابغه عاشق و دختر دیوانه

اگر «تی‌تی» (ایدا پناهنده، ۱۳۹۹) نبود، دهه ۱۳۹۰ بدون هیچ دستاوردی برای پیروفر در سینما به سرانجام می‌رسید. اما موفقیت «تی‌تی» در گیشه این فرصت را به پیروفر داد که بتواند مسیر حرفه‌ای‌اش در سینما را احیا کند و دوباره در جرگه بازیگرانی درآید که می‌توانند سینماروها را به سینما بکشانند. در «مست عشق» که آخرین کار سینمایی پیروفر است، جز او و شهاب حسینی، بازیگران ترکیه‌ای محبوبی حضور دارند که در موفقیت مالی فیلم نقش پررنگی دارند. هنوز جای فیلمی که تمام و کمال متعلق به پیروفر باشد و او را با آن به یاد بیاوریم، در کارنامه این بازیگر خالی است.



فیلم باید خودش بفرشد

امیراطهر سهیلی، کارگردان «زنانی که با گرگ‌ها دویده‌اند»: فیلم باید خودش بفرشود و متأسفانه «زنانی که با گرگ‌ها دویده‌اند» فیلمی است که مخاطب امروز سینمای ایران را نمی‌پسندد. در کنار این موضوع، بی‌مهری سینماها و بدشانسی‌هایی مثل تعطیلی متعدد سینماها هم باعث شد فیلم کمتر دیده شود. / ایلنا

راز موفقیت آقای ریپلی

چرا مینی سریال «ریپلی» مورد استقبال قرار گرفت؟

گزارش

ناصر احدی
روزنامه‌نگار

برای خوانندگان رمان‌های جنایی، «ریپلی» طنین آشنایی دارد. ریپلی نام خانوادگی مرد جوان شکست‌خورده، اما جسور و فرصت‌طلبی است که به محض اینکه روزه کوچکی از خوش‌اقبالیی به رویش گشوده می‌شود، از هیچ عمل غیر اخلاقی‌ای برای تغییر بنیادین وضع ناچور زندگی‌اش فروگذار نمی‌کند. طمع، حسادت، خیانت، کینه‌توزی، قتل، وارونه جلوه دادن حقیقت، دستکاری ذهن دیگران و عطش سری‌ناپذیر به تصاحب آنچه متعلق به خودش نیست – حالا می‌خواهد هویت دیگران باشد یا ثروت‌شان – از ریپلی مخلوقی نفرت‌انگیز، اما در عین حال درک‌شدنی ساخته است. او یکی از ماست: با ترس‌ها، آرزوها و دردهایی شبیه به ما؛ بی‌اعتماد به نفس، تحقیر شده، تنها و مطرود، بی‌دوست و همدم، پر از حسرت، به‌بن‌بست رسیده، گرفتار عذاب هرروزه، بی‌آینده روشن و مستاصل از نتایجی که در آن گرفتار است، اما ریپلی برخلاف اغلب ما حاضر نیست همه عمرش را به همین وضع بگذراند. ریپلی در عین ناامیدی مطمئن است که در همیشه بر همین پاشنه نمی‌چرخد و وقتی فرصتش پیش می‌آید، آرام‌آرام پیش می‌رود و زندگی‌اش را درگون می‌کند.



مخلوقی که از رمان آمد

سال ۱۹۵۵ را که کتاب «آقای ریپلی بااستعداد» نوشته جنایی‌نویس تحسین‌شده، با ترسیا‌های اسمیت، منتشر شد، باید تاریخ تولد یکی از شخصیت‌های رقت‌انگیز، اما مخوف ادبیات جنایی در نظر گرفت. سال ۱۹۵۶سازمان «معنایی‌نویسان آمریکا» این رمان را نامزد جایزه ادگار آلن پو در بخش بهترین رمان کرد. سال ۱۹۵۷ جایزه بزرگ ادبیات پلیسی فرانسه به‌عنوان بهترین رمان جنایی بین‌المللی نصیبش شد. سال ۲۰۱۹ بی‌بی‌سی «آقای ریپلی بااستعداد» را یکی از ۱۰۰رمان الهام‌بخش تاریخ انتخاب کرد.

های اسمیت ۴زمان دیگر به‌دنبال موفقیت رمان «آقای ریپلی بااستعداد» در باره تام ریپلی و زندگی‌اش نوشت و در مجموع شخصیت ریپلی در هر مان ظاهر شد.

یک ریپلی ترسناک

در این مینی سریال اندرو اسکات که او را برای بازی در نقش پروفیسور جیمز موربارتی سریال «شرلوک هولمز» مدرن ورسنیون بندیکت کامبریج یا کشیش سریال «فلیگ» به ی‌اد می‌آوریم، بازی در خوری در نقش تام ریپلی دارد. اجرای اندرو اسکات از ریپلی، نسبت به ۴بازیگر خوش‌چهره مثل آلن دلون و مت دیمون، در آغاز شکست‌خورده‌تر و در ادامه مؤذیان‌تر و مخوف‌تر است. اسکات از نظر ظاهری هیچ ویژگی متمایزی ندارد که در نگاه اول جلب‌نظر کند. اتفاقاً همین فقدان به کمکش آمده تا اجرایش بیش از اینکه بر دل‌ربایی و جذابیت‌های ظاهری‌اش متکی باشد، بر چشمان و بدنی که طیف متنوعی از عواطف و احساسات را منعکس می‌کند، تأکید داشته باشد. تا پیش از عزیمت ریپلی از نیویورک به آترانی در ایتالیا، در نگاه اسکات می‌شود ترس، تنفر، حسرت و ناامیدی را به وضوح خوانسد. طرز راه

جهان‌نظاره‌گر

مینی سریال زالیان سیاه‌وسفید است و هر قابش به عکسی می‌ماند که به‌دقت ترکیب‌بندی شده است. همه اجزای داخل تصویر در جهان سریال نقشی دارند. مجسمه‌ها، از نیویورک تا شهرهای ایتالیا، خیره به ریپلی‌اند و انگار جهان در حال نظاره جانوری است که مدام از خودش و هر چیز که نشانه‌ای از خودش دارد، می‌گریزد. متصدیان پذیرش هتل‌ها نیز با نگاهی شبیه به همان مجسمه‌ها، ریپلی را برانداز می‌کنند و پلیس و آدم‌های دیگر هم به ریپلی خیره می‌شوند. انگار او نامرئی‌ترین موجود نظاره‌گردنی است. ریپلی، رقابت‌های است که به‌رغم مشهود بودن ردآلتش، آدم‌ها و جهان پیرامونش

RIPLEY

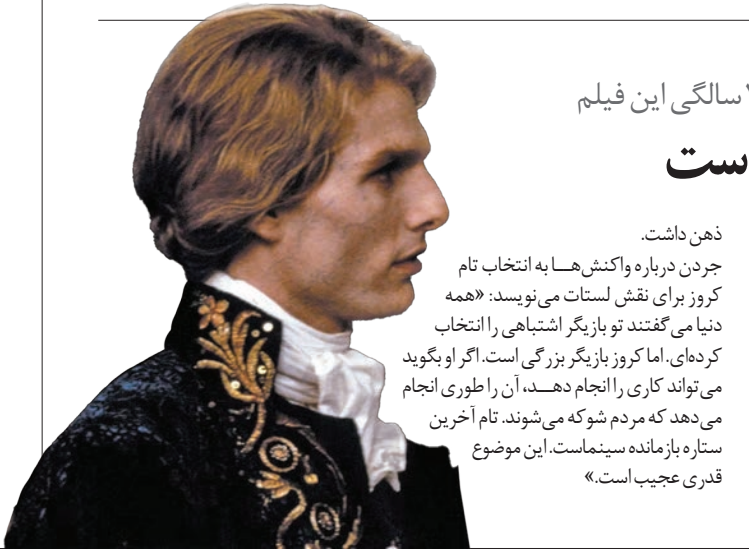
شمایل‌های سینمایی ریپلی

سینما، ۵سال بعد از انتشار رمان، در سال۱۹۶۰ سراغ آن رفت و «زیر آفتاب سوزان» ساخته رنه کلمان با بازی آلن دلون در نقش ریپلی از رمان اقتباس شد. فیلم با فیلمبرداری اثری دکایی، فیلمبردار شهیر موج‌نو سینمای فرانسه، موسیقی زینو ورتا، آهنگساز نامدار ا ایتالایی، بازی درخشان دلون و کارگردانی چشمگیر کلمان در جلب‌نظر منتقدان موفق بود

و هنوز هم یکی از بهترین اقتباس‌ها از این رمان به‌شمار می‌رود. اقتباس بعدی از این فیلم در سال ۱۹۹۹به‌دست آنتونی مینگلا با بازی مت دیمون در نقش ریپلی روی پرده سینماها رفت. این مشهورترین و محبوب‌ترین اقتباس از رمان است. به قول راجر ایبرت، ریپلی مت دیمون هیولاست، اما همدلی ما را برمی‌انگیزد و دوست داریم که قسر دربرود. مینی‌سریال «ریپلی» ساخته استیون زالیان در سال ۲۰۲۴ تازه‌ترین اقتباس تصویری از این رمان است. از دیگر رمان‌های مجموعه ریپلی اقتباس‌های سینمایی دیگری هم صورت گرفته که مشهورترین‌شان اقتباس «دوست آمریکایی» ویم وندرس با بازی دنیس هاپر در نقش تام ریپلی است که براساس رمان «بازی ریپلی» ساخته شده است.

ذهن داشت.

جردن درباره واکنش‌ها به انتخاب تام کروز برای نقش لسات می‌نویسد: «همه دنیا می‌گفتند تو بازیگر اشتباهی را انتخاب کرده‌ای. اما کروز بازیگر بزرگی است. اگر او بگوید می‌تواند کاری را انجام دهد، آن را طوری انجام می‌دهد که مردم شوکه می‌شوند. تام آخرین ستاره بازیمانده سینماست. این موضوع قدری عجیب است.»



یکشنبه ۲۷ خرداد۱۴۰۳– شماره ۹۱۲۷



صفحه‌آر: محمدرضا محمدی‌ناش

مستند

سه‌گانه خانواده امام‌راحل تکمیل می‌شود



با ساخت مستند زندگی آیت‌الله

سیدمصطفی خمینیسی، فرزند امام‌خمینی(ره) سه‌گانه خانواده امام‌راحل تکمیل می‌شود. مستندی با موضوع زندگی «آیت‌الله سیدمصطفی خمینی» فرزند بزرگ حضرت امام‌خمینی(ره) سه تهیه‌کنندگی غلامعلی اصغریان ساخته می‌شود. این مستند در مرحله طرح قرار دارد و کارگردان آن مشخص نشده‌است. غلامعلی اصغریان پیش از این مستندهای «بانو قدس ایران» و «احمد» را تهیه کرده و مستند زندگی سیدمصطفی خمینی سومین فیلم این سه‌گانه خواهد بود. مستند «بانو قدس ایران» به کارگردانی مصطفی رزاق کریمی برنده تندیس بهترین فیلم یازدهمین جشنواره «سینماحقیقت» و منتخب سی‌وششمین جشنواره جهانی فیلم فجر، روایتی از زندگی خدیجه ثقفی، همسر فقید رهبر انقلاب اسلامی، حضرت امام‌خمینی(ره) بود. مستند «احمد» به کارگردانی مصطفی رزاق کریمی درباره سیداحمد خمینی فرزند دوم حضرت آیت‌الله خمینی(ره) است که در هفدهمین جشنواره فیلم مستند ایران «سینماحقیقت» به نمایش درآمد و جایزه و تندیس نقره‌ای شهید اوینی را از آن خود کرد. طبق شنیده‌ها مستند «احمد» بزودی از تلویزیون پخش می‌شود.

انیمیشن

انیمیشن ایرانی برنده شد

جشنواره تریبیکا برندگان سال ۲۰۲۴ را در بخش‌های رقابتی چندگانه خود اعلام کرد و در بخش انیمیشن کوتاه به «در سایه سرو» به کارگردانی شیرین سوهانی و حسین ملایمی جایزه داد. جشنواره تریبیکا۲۰۲۴ با معرفی برندگان خود، جایزه برتر در بخش فیلم داستانی آمریکا را به «گرفین در تابستان» نیکلاس کولیا اهدا کرد. این فیلم برنده بهترین فیلمنامه هم شد و جایزه بهترین فیلمبرداری به الخاندرو مجیا برای «چاقو» رسید. در بخش بین‌المللی «منظر رخ دوچرخه» ساخته اسل اوشاکیمووا از قزاقستان برنده بهترین فیلم داستانی شد و جایزه بهترین اجرا به یو ایو برای «باران باید بیارد» رسید. جایزه بهترین فیلمنامه داستانی هم نصیب فیلم «عطف‌های تازه برده‌شده» شد و جایزه بهترین فیلمبرداری را کنستانس اسمیت برای فیلم «باران باید بیارد» به خانه برد. در بخش رقابتی مستند هم «هک نفرت» به‌کارگردانی سیمون کلاوز جایزه بهترین فیلم مستند را دریافت کرد و جایزه بهترین فیلمبرداری به ازرا اولفینگر برای «زندگی ماندگار» رسید. در بخش بهترین فیلم‌های کوتاه جایزه بهترین فیلم داستانی کوتاه به «ریپا» به کارگردانی تاسک اهدا شد و جایزه بهترین انیمیشن کوتاه به «در سایه سرو» به کارگردانی شیرین سوهانی و حسین ملایمی رسید. اصغر فرهادی امسال از اعضای هیأت داوران بخش رقابتی بین‌المللی بود.

بیست‌وسومین جشنواره فیلم تریبیکا از ۵ تا ۱۶ ژوئن (۱۶ تا ۲۷ خرداد) بر گزار می‌شود.

پلان

ویل اسمیت سریال بازی می‌کند



ویل اسمیت در حال گفت‌وگوست تا در سریال جدید خالقن «پوست ورلد» و «قال اوت» بازی کند. بنه گزارش مهر به نقل از ورلد او ریل، ویل اسمیت پس از موفقیت «پسرهای بد۴» در نخستین آخر هفته نمایش، به‌دنبال بازی در سریال جدیدی از جونا نولان و لیزا جوی، خالقن «پوست ورلد» و «قال اوت» است. گفته شده اسمیت در حال مذاکره است تا در یک پروژه تلویزیونی در دنیای هوش مصنوعی برای آنها بازی کند و تولیدکنندگان هم هنوز به نتیجه نرسیده‌اند که در قالب یک سریال کوتاه به سراغ این پروژه بروند یا در قالب فصل آن را تولید کنند. نولان و جوی قبل از اینکه «پسرهای بد۴» بافروش ۱۰۷میلیون دلاری در سراسر جهان کارش را شروع کند چندین ملاقات با اسمیت داشتند، بنابراین باید دید این بازیگر به ایسن کار تلویزیونی علاقه‌مند است یا تصمیم می‌گیرد به‌دنبال پروژه‌های سینمایی بیشتری باشد. اسمیت هیچ کار دیگری پس از «پسرهای بد» در دست ندارد، اگرچه دنباله «من افسانه هستم» او احتمالاً سال آینده فیلمبرداری می‌شود و قرار است مایکل بی جردن باو در آن جلوی دوربین برود. پس از ماجرای سیلی اسکار، ۲پروژه جدی ویل اسمیت در نتفلیکس شامل «روشن‌ش» و «سرع و شل» توسط این شرکت لغو شد. اسمیت که پس از ماجرای سیلی زند در اسکار با محرومیت ۰ (سه‌ساله آکادمی مواجه شده، تا سال ۲۰۳۳ نمی‌تواند در هیچ رویداد مرتبط با اسکار شرکت کند. با این حال، تلویزیون رسانه‌ای عالی برای ادامه پیشرفت حرفه‌ای او خواهد بود، زیرا راهی جدید برای بازگشت او به ریشه‌هایش پیش پایش می‌گذارد.

آگهی مناقصه عمومی به شماره ۲۴-۱۴۰۳

یک واحد صنعتی در نظر دارد تهیه مصالح، حمل، محوطه‌سازی و عملیات اجرایی احداث ساختمان‌های پروژه شهید چمران یک را در ۳۰کیلومتری شهر قزوین بعد از شهرستان آبیگ از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط که حداقل ۳ اینته ۰ باشد را واگذار نماید.
زمان تحویل و دریافت اسناد از تاریخ ۲۷/۰۳/۱۴۰۳ تا پایان وقت اداری ۱۱/۰۴/۱۴۰۳ می‌باشد.

شماره تماس: ۲۲۹۷۵۳۲۷-۷۳

آگهی مناقصه عمومی به شماره ۱۵-۱۴۰۳

دو واحد صنعتی در نظر دارد تهیه و خرید مواد اولیه طبخ و توزیع ناهار و مصلحانه پرسنل خود را در دو منطقه تهران و پاکدشت از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
زمان تحویل و دریافت اسناد از تاریخ ۲۷/۰۳/۱۴۰۳ تا پایان وقت اداری ۱۱/۰۴/۱۴۰۳ می‌باشد.

شماره تماس: ۲۲۹۷۵۳۲۷-۷۳

پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹

با همیشه‌نگاری در مترو دیده شوید

- تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
- تبلیغات بدنه قطار
- تبلیغات درون واگن‌ها

صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: محسن مهدیان
سرمدیور دانیال معمار
مدیر تحریریه: مهدی علیپور
مدیران سردبیر: سعادت انصاری
شهرام فرهنگ علی عمادی
شاهین امین، حامد فوقانی
مدیر فنی: حامد یزدانی
مدیر هنری: مهدی سلامی
مدیر عکس: امیر بابور

سیاسی و دیپلماتیک: مدیر حسین ارجلو
مدیر علی تریبی
شهرنگار: مدیر پروانه بهرام نژاد
مدیر مریم باقریور
اقتصاد: مدیر محسن امین
مدیر مریم موسی پور
تماشگر: مدیر امیر محمد یعقوب پور
مدیر لیلی فرسند

فرهنگ شهر: مدیر بهیمه طباطبایی
گزارش: مدیر سید محمد میر
مدیر فاطمه عسگری نیا
۳۴ (سیما و تلویزیون): مدیر سعید فروغی
مدیر علیرضا محمودی
مدیر جواد نصرتی
طرح و گرافیک: مدیر محمد علی حلیمی

یادداشت

چطور اسراف نکنیم؟

حامد فوقانی

کلی وقت برای سوشال مدیا مثل همستر کامبت و کلی زمان هم برای حرف زدن های تلفنی که اگر در خوش بینانه ترین حالت غیبت پشت سر یکی دیگر نباشند که سودی هم ندارند، در شبانه روز، صرف می کنیم. یا واقعا یا اینها فقط زمان را هدر می دهیم؟ هیچ وقت فکر می کنیم که چقدر خسارت مالی سر اینگونه مسائل متحمل می شویم؟ ماه به ماه قبض تلفن همراه را دریافت می کنیم و اتفاقا گاهی برقی از سفارمان می برد. آیا مثلا به خودمان تلنگر می زنیم که کمتر در اینستاگرام و برای دیدن محتوای بی ارزش و کم ارزش تلف کنیم؟ که اگر اینطور باشد، اینترنت کمتری مصرف می شود و شارژ موبایل مان در تیر تمام خواهد شد. تازه اینها فقط نمونه کوچکی از اسراف منابع مالی زندگی ماست.

خاموش کردن کوکول توسط پدرها، چند سالی است که سوزه طنز در شبکه های اجتماعی شده اما بیابید رفتار پدرهایی که گذشته های دور تر و زمان بی برقی و نبود تجهیزات ارتباطی فعلی را تجربه کرده اند، بیشتر رصد کرده و تحلیل کنیم؟ آنهایی که به قول قدیمی ها اهل کتابشان با نور چراغ گردسوز، درس می خواندند و اهل بازارشان با پای پیاده یا دو چرخه فاصله خانه تا حجره را طی می کردند. نگارنده چند تایی از آنها را دور و برم زیر نظر گرفته ام و با خودم قرار گذاشته ام در عصر الکترونیک و سرعت، تا جایی که ممکن است تعدادی از رفتارهای شان را الگو کنم. به طور نمونه یکی از همین پدرها خودش جازو به دست می گیرد و برگ های ریخته در کف حیاط را جمع می کند؛ به جای آنکه تکمیلش بر فشار آب باشد. پدری دیگر هم با وجود داشتن خودروی شخصی، با مترو، اتوبوس و پیاده به محل کار رفت و آمد می کند؛ حتی اگر برخی هم انگ خسیس بودن به او بزنند. پدری دیگر هم می گوید همیشه بعد از خوابیدن اهالی منزل، چک می کند تا تلویزیون، ماینیور کامپیوتر یکی از چپه ها، چراغ سرویس بهداشتی و امثال اینها بیخودی روشن نباشد. حالا اگر به نسل جدید است که می گوید، «لان دیگه این کارها چه فایده ای داره، مگر پول اینها چقدر می شه؟ اصلا من فرصت این کارها رو ندارم!» اما برخی از همین نسل، ادعای حفظ محیط زیستی دارند و واقعا نمی دانند برای روشن بودن یک لامپ، چقدر باید بارانه پرداخت شود. چقدر آب با گاز مصرف شود و...

خیلی ها هم هستند که تا قبض برق، گاز، آب یا تلفن را دریافت می کنند، زمین و زمان را به هم می دوزند که چرا در مملکتی با این همه منابع، اینقدر باید هزینه خدمات بردارند. با وجود این، هیچ وقت نمی خواهند یاد بگیرند که مصرف آب و برق و گازشان را به سادگی کنترل یا از طریق تنظیمات گوشی، مصرف اینترنت شان را مدیریت کنند. خیلی ها هستند که برای پرداخت جریمه های میلیونی رانندگی خود، همه را مقصر می دانند الا خودشان. بعد مدعی می شوند تمامی این جریمه ها برای پر کردن بودجه فلان ارگان است. اما واقعا اگر کلاه خودشان را قاضی کنند، خواهند دید که شاید یکبار، دوبار، نه سه بار اشتباهی از سوی پلیس جریمه شده باشند؛ ولی ۱۰، ۲۰، ۳۰ بار جریمه را که نمی شود گردن پلیس و دوربین انداخت. همین افراد اگر تنها کمی وقت را مدیریت کنند، این همه عجله، سرعت و بی توجهی برای رسیدن به مقصد را نخواهند داشت. دست آخر هم، جریمه نمی شوند و سید مالی خانواده تحت تأثیر قرار نمی گیرد.

بباید بخشی از وقت هایی را که هدر می دهیم و خودمان نیز قبول داریم، تنها به جست و جویی درباره تکنیک های کاهش مصرف اختصاص دهیم. مثلا چطور با بسایه بان ساده، راندمان کوکول را بالا ببریم، چطور با استفاده از نرم افزار مسیر یاب، بهره بیشتری از حمل و نقل عمومی بگیریم، چطور با انتخاب گزینه های برنامه های شبکه های اجتماعی از شر نمایش محتوای غیر دلخواه مان راحت شویم، چطور این همه دستمال کاغذی را نقله نکنیم، چطور مدت نگهداری نان را افزایش دهیم و البته چطور های فراوان دیگر که هم جلوی اسراف را می گیرند و هم هزینه ها را پایین می آورند.

عکس خانه

کبوتر خانه خدا



اینجا مسجد الحرام است؛ کعبه دل جایی که انسان ها این روزها لیک گویان به دور آن می گردند تا به خودشان یاد آور شوند حقیقت یکی است و تنها باید به دور همان حقیقت واحد چرخید و البته این حقیقت، مشکل و حالت و حس های گوناگون دارد. این زین مسلمان حقیقت را اینگونه دریافته است که باید قبل از طواف خانه خدا به پرندگان مقیم حرم امن الهی غذا بدهد.

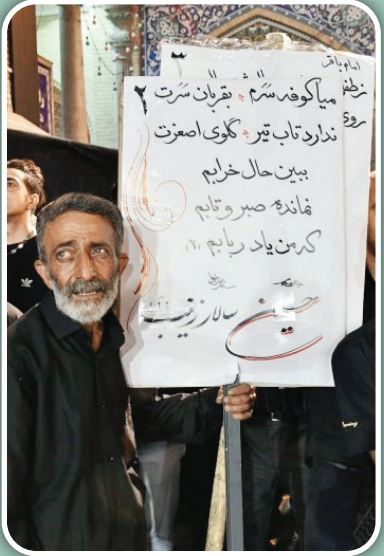
فاطمه عباسی

ماه ذی الحجه که فرا می رسد علاوه بر فضای معنوی و ملکوتی مناسک حج و انجام شعائر دینی، موضوع دیگری در ذهن ما تداعی می شود و آن حج نام تمام احسانین (ع) و شهادت غربیانه فرستادنش حضرت مسلم ابن عقیل (ع) در کوفه است. بیش از یک قرن است که انبوه دسته های عزاداری برای ذکر مصیبت سفیر سیدالشهدا (ع) در آستان مقدس حضرت عبدالعظیم (ع) گرد هم می آیند.

سالهاست که بلندترین طاق بازار حرم حضرت عبدالعظیم (ع) شاهد حضور همه عزاداران ایام مسلمیه است. وقتی چهار پایه نوحه خوان، زیر طاق آجرچینی در محل چهارسووی بازار حرم قرار می گیرد، نفس در سینه زائران حبس می شود. آن وقت است که همه نجواکنان با چهار پایه رو (مداح) هم کلام می شوند و سوز داغ شهادت «مسلم ابن

عقیل

م مراسم سینه زنی را سنگین و سنگین تر می کند. علاوه بر فضای معنوی و ملکوتی مناسک حج و انجام شعائر دینی، موضوع دیگری در ذهن ما تداعی می شود و آن حج نام تمام احسانین (ع) و شهادت غربیانه فرستادنش حضرت مسلم ابن عقیل (ع) در کوفه است. بیش از یک قرن است که انبوه دسته های عزاداری برای ذکر مصیبت سفیر سیدالشهدا (ع) در آستان مقدس حضرت عبدالعظیم (ع) گرد هم می آیند. سالهاست که بلندترین طاق بازار حرم حضرت عبدالعظیم (ع) شاهد حضور همه عزاداران ایام مسلمیه است. وقتی چهار پایه نوحه خوان، زیر طاق آجرچینی در محل چهارسووی بازار حرم قرار می گیرد، نفس در سینه زائران حبس می شود. آن وقت است که همه نجواکنان با چهار پایه رو (مداح) هم کلام می شوند و سوز داغ شهادت «مسلم ابن



بعد از اقامه نماز جماعت مغرب و عشاء به امامت حجت الاسلام قاضی عسکر، شرکت کنندگان در آیین مسلمیه از مدیحه سرایی مداح و ذاکر پیشکسوت، استاد غلامرضا سازگار بهره مند شده و با سخنرانی حجت الاسلام میرهاشم حسینی و ذکر مصیبت توسط حاج احمد واعظی و حنیف طاهری به فیض رسیدند. در شب دوم، جمعه شب زائران و مجاوران از سخنرانی حجت الاسلام سیدحمید میرباقری بهره مند شده و محسن طاهری و مجید بنی فاطمه نیز مدیحه سرایی کردند.

در سومین شب ایام مسلمیه، حجت الاسلام حاج ابوالقاسم سختران مراسم بودند و علی آسانی و سعید حدادیان و محمدحسین حدادیان به مدیحه سرایی پرداختند. همچنین مرثیه طاهری به عنوان رئیس هیأت مدیره خانه مداحان، ضمن ذکر مصیبت و مداحی، آیین مسلمیه امسال را ختم کرد.

مزد صبر

تصاویری از هنر عکاسان در جهان

نوشیدن مشترک «کلینت رالف» حتی خودش هم دوست ندارد تنهایی به رستوران برود. پس برای شکار این لحظه مشترک برای نوشیدن آب صوری به خرج داده است.



دزدیدن ماه «گریس فروز» عکاس ۴۱ ساله لهستانی، برای شکار این لحظه، حدود ۲ سال زمان گذاشت تا بتواند ماه را در صندوق عقب ماشینش جادو کند!



شیرجه در آب «۱۲۰۰ ساعت زمان و حدود ۷۲۰ هزار فریم، تلاشی است که «آکن مک فادین» برای شکار تنها همین لحظه ناب از حیات وحش، صرف کرده است.



عقاب متقارن «عکاسی از عقابی متقارن، از «استیو بیرو» کانادایی حدود ۱۰ سال زمان برده است.



سیاه و سفید و رنگی «میتون هونگوند»، عکاسی هندی است که لاقول فرور صبر کرده تا این دو پلنگ زیبا، در کنار هم قرار گیرند.

میدرسوژ طباطبایی پور

جستار

قصه ذبح اسماعیل

ابراهیم اسماعیل را گفت: «ای پسرک، من به خواب دیدم که تو را گلو باز می پریم. بنگر تا چه بینی و چه گواهی کرد: جزع یا صبر». در اخبار است که چون ابراهیم آن خواب دیدی، دیگر روز مادر اسماعیل را گفت که: «اورا بیاری که مهمان دوستی خواهیم رفت». هاجر او را جامه نو پوشانید و موی او را شانه کرد و از بی ابراهیم کرد. ابراهیم آمد و هاجر را گفت: «ابراهیم پسر را می برد تا بکشد». هاجر گفت: «ابراهیم نه آن پدری است که فرزند را بکشد». ابراهیم گفت: «وی می گوید که خدای فرموده است. تن و جان فرزند من فدای فرمان خدای باد».

ابلیس او را نوبت گشت. از پس اسماعیل دوید. گفت: «پدر تو را به کشتن می برد». وی گفت: «پدر من از آن مهربان تر است که چنین کند». گفت: «وی چنین دعوی کند که مرا خدای فرموده». اسماعیل گفت: «هزار جان من فدای فرمان خدای باد». ابراهیم او را می برد تا آنجا که قربانگاه است. پس خواب خوش، او را بگفت. گفت: «یا پسر، بکن هر چه تو را فرموده اند».

پس ابراهیم کارد بر گلوئی پسر نهاد. هر چند می کشید، نمی برید و آن بود که فرشتگان آسمان بر او نظاره می کردند. غلغل از میان فرشتگان بر آمد و گفته اند که خدای گلوئی اسماعیل را روی گرداند تا نبرد و کارد بر آن کار نکند و خدا فرستاد در آن ساعت، قربانی ای بزرگ. در آن حال، ابراهیم نگاه کرد، گوسپندی دید از هوا بدید آمد چون آشتی فریه در پیش ابراهیم بخت. ابراهیم او را قربانی کرد، در منا نشان آن در مذهب به جای است و این سنت قربان از آن موضع تا دامن قیامت باقی است. پس اسماعیل را گفت: «دعا کن که دعای تو مستجاب است». پس دعا کرد همه مومنان را.

از «تفسیر عتیق نیشابوری»
معلق به قرن هفتم هجری

خوش خبر

رونمایی از ۵ داروی ضد سرطان



خبرهایی با محتوای علم و فناوری آن هم در حوزه پزشکی که از تطابق مستقیم با سلامت مردم دارد، برای همه ما خوشایند است. خبرهایی از خودکفایی، تولید انبوه، دور زدن تحریم ها و تسهیل روند درمان، همگی نشانگر اتفاقی خوب است که می تواند از رنج بیماری بکاهد. خبر مربوط به رونمایی از ۵ داروی ضد سرطان در گروه سلامت و دارویی برکت است. داروهای مهم و وارداتی که مردم با زحمت و هزینه بالا آن را تهیه می کردند اما اکنون توسط نخبگان ما تهیه و بومی سازی شده تا در داخل کشور عرضه شود. داروی تولید شده در سال جاری ۸ میلیون دلار صرفه جویی ارزی خواهد داشت. به گفته رئیس ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، «قیمت این داروها نسبت به مشابه خارجی بسیار پایین تر است و تأکید شده قیمت ها تا حد امکان کاهش یابد تا مردم برای تهیه آن دچار زحمت مالی نشوند. ضمناً به رغم تقاضای برای صادرات تساهلی که نیاز داخل به طور کامل برطرف نشود، صادرات انجام نخواهد شد».

آبیاری درختان در اسفراین



در حوالی روز جهانی گل و گیاه، بد نیست روی کار خوب ۲ کوهنورد اسفراینی باشیم که با عشق شان به مخلوقاتی از جنس گیاهان می توانند حس طبیعت دوستی را در دیگران زنده کرده و الگویی برای دوستداران محیط زیست باشند. این دو کوهنورد طبیعت دوست به طور منظم با حضور در پارک قائم اسفراین، اقدام به آبیاری درختان منطقه می کنند. اقدامی که نه تنها سلامت درختان و دستاوردهای زیست محیطی را همراه دارد، بلکه با توجه به نوابی که در حفاظت از گیاهان نهفته است، می تواند نقش مهمی در زندگی دنیا و آخرت آنها داشته باشد.

همیشه برای تیم

پاره مویش را در دهان می‌گذاشت

پرسپولیس باشد، اگر وقفه‌های پیاپی اجازه می‌دادند
عیسی آل کثیر می‌توانست
یک مهره مهم‌تر برای
تیم باشد

بهران عیسی در پرسپولیس، بعد از شادی گل او مقابل پاختاکور ازبکستان در مهرماه ۹۹ کلید خورد؛ جایی که او با فریاد کامل شادی گل معمولش در لیگ ایران را تکرار کرد، یعنی چشم‌هایش را با انگشتانش کشید. دورترین تعبیر از این شادی گل می‌توانست رفتار نژاد پرستانه باشد اما کنفدراسیون فوتبال آسیا به شکلی حیرت‌انگیز چنین تفسیری داشت و در دست روز بازی نیمه‌نهایی با النصر، حکم محرومیت ۶ ماهه آل کثیر به پرسپولیس‌ها ابلاغ شد. به همین راحتی او نیمه‌نهایی و آن فینال تلخ مقابل اولسان هیوندای را از دست داد و به نوعی قهرمانی آسیا از کف درمزا رفت. محرومیت آل کثیر همچنین باعث غیبت او در بخش قابل توجهی از مسابقات لیگ بیستم شد.

رابط صلیبی و تأخیر در جراحی

بهران بعدی یک سال بعد اتفاق افتاد؛ دی ماه ۱۴۰۰ و در جریان بازی با شهر خودرو. کمتر کسی در آن زمان تصور می‌کرد مصدومیت آل کثیر در اوایل نیمه دوم آن مسابقه آنقدر سنگین و از ناحیه رباط صلیبی باشد اما چنین بود و با تأیید پزشکان روشن شد او تا پایان لیگ بیستم و یکم قادر به همراهی سرخپوشان نخواهد بود؛ اتفاقی که در از دست رفتن قهرمانی بی‌تأثیر نبود. این بحران اما زمانی تشدید شد که عیسی تا مدت‌ها با لجبازی از انجام عمل جراحی طفره رفت. او که اعتقاد داشت نیازی نیست زیر تیغ برود، کلی وقت کشت و نهایتاً او را در پیشتاز راهی اتاق عمل شده؛ حداقل ۳ ماه تأخیر که اوایل لیگ بیستم و دوم را هم از او و پرسپولیس گرفت!

ترانسفر بی‌حاصل

این آخری هم ابتدای همین فصل رخ داد؛ اختلاف عیسی با مدیران پرسپولیس بر سر رقم قرارداد که منجر به حضور او در سپاهان شد و یک نیم‌فصل کابوس‌وار را برایش به همراه آورد. از همان ابتدا، حتی هنگام ثبت تصاویر عقد قرارداد هم روشن بود آل کثیر از این اتفاق خوشحال نیست. او بعدتر در ترافیک خط حمله سپاهان پشت خط امثال شهریار مغاللو و رضا اسدی ماند تا بین ۲ نیم‌فصل به پرسپولیس برگردد و دوباره اوج بگیرد. با این تفاسیر یک محاسبه سرانگشتی نشان می‌دهد آل کثیر ۳۴ ساله حداقل ۲ سال مفید از دورانی که می‌توانست برای پرسپولیس بدرخشد را از دست داده؛ بعضاً با بدشانسی و بعضاً با اهمال خودش!

بهر روز رسایی | تقریباً هیچ تردیدی وجود ندارد که اگر عیسی آل کثیر بین دو نیم‌فصل به پرسپولیس باز نمی‌گشت، این تیم در تکرار عنوان قهرمانی‌اش ناکام می‌ماند. در فصلی که سرخپوشان به‌شدت با بحران مهاجم توک مواجه بودند، هر دو نیم‌فصل را تقریباً به‌صورت یک‌موتوره طی کردند؛ در دور رفت شهاب زاهدی مهاجم هدف اصلی قرمزها بود و در دور برگشت آل کثیر این مسئولیت را بر عهده گرفت. نهایتاً هم عیسی با به ثمر رساندن ۱۰ گل (۷ تا در لیگ و ۳ تا در جام حذفی) بار دیگر ارزش‌هایش را به رخ کشید. نکته اینجاست که عیسی همیشه مهره مؤثری برای پرسپولیس بوده اما وقفه‌هایی که مدام در مسیر حضور او بین سرخپوشان رخ داده، این بازدهی را کاهش داده است؛ اختلاف‌هایی که خود آل کثیر هم در رقم خوردنش بی‌تقصیر نبوده است.

آن شادی غم‌انگیز

اولین و شاید بزرگ‌ترین



ISFAH Alekasisir

فوتبال ایران

لیگ ایرانی زیر چتر اروپایی

اورونوف دیر آمد، تریایی دیر راه افتاد و استقلال ستاره نداشت، به همین دلیل عنوان بهترین بازیکن فصل به بازیکنان تیم‌های قهرمان و نایب‌قهرمان نرسید

قهرمانی پرسپولیس در لیگ بیست‌وسوم را احتمالاً همه هواداران این تیم به درخشش اوستون اورونوف و سایر خارجی‌های حاضر در ترکیب به یاد خواهند آورد اما آمارهای متریکا و اطلاعات این سایت ۲ بازیکن خارجی دیگر را بهترین بازیکنان فصل گذشته می‌دانند؛ ۲ بازیکنی که هیچ‌یک از آنها با تیمشان از رتبه چهارم بالاتر نرفتند اما نمراتی که از آنالیزورهای متریکا گرفتند عنوان برترین بازیکنان لیگ را نصیبشان کرده است.

بهترین بهترین‌ها؛ گل‌ساز بر تغالای

ریکار دو آلوز ۲ فصل است که در لیگ برتر ایران حضور دارد و در هر فصل عنوان بهترین پاسور این لیگ را از آن خود کرده است. هافبک بر تغالای تراکتور فصل گذشته به تنهایی با فاصله‌های زیاد نسبت به رقبای صاحب این عنوان شد و امسال هم به‌طور مشترک با ابوالفضل جلالی (استقلال) به این عنوان رسید. تعداد پاس گل‌های آلوز امسال کمی افت داشت اما در عوض او ۳ گل هم زد که بیشترین از گل‌های فصل گذشته‌اش بود. ریسکار دو آلوز در ۲۸ بازی از ۳۰ بازی این فصل برای تراکتور به زمین رفت و مجموعاً ۲۴۷۰ دقیقه بازی کرد. او با ۳ گل و ۱۰ پاس گل در این دقایق روی ۱۲ گل تیمش تأثیر گذار بود و میانگین نمراتش در سایت متریکا هم ۷.۵۴ ثبت شده است؛ میانگینی که ریسکار دو آلوز را به‌عنوان بهترین بازیکن لیگ گذشته معرفی می‌کند و بالاتر از سایر بازیکنان ایرانی و خارجی قرار می‌دهد.

کشف تکونام، ستاره سیرجان

دومین بازیکن برتر فصل به گواه سایت متریکا باز هم یک بازیکن خارجی است. روبرتو تورس، هافبک اسپانیایی با کیفیتی که سابقه بازی در فولاد خوزستان را هم داشت در ابتدای فصل با وجود پیشنهاد استقلال راهی گل‌گهر شد و فصل خوبی را در سیرجان سپری کرد. او ۱۱ بازی برای گل‌گهر انجام داد و ۱۸۱۱ دقیقه در زمین بود. کارنامه تورس در این دقایق ۵ گل، ۶ پاس گل، ۵ بار انتخاب به‌عنوان برترین بازیکن میدان و نهایتاً کسب معدل ۷.۴۸ از سایت متریکا بود. تورس به‌طور میانگین در هر بازی ۲.۲ شوت و ۱.۹ پاس کلیدی داشته که آمار بسیار خوبی برای یک هافبک تهاجمی محسوب می‌شود.

۲ پله سقوط برای شهریار

و اما نفر سوم لیست برترین بازیکنان در سایت متریکا که در واقع بهترین بازیکن ایرانی لیگ برتر محسوب می‌شود شهریار مغاللو است. این هم از عجایب لیگ برتر ایران محسوب می‌شود که تیم قهرمان هیچ بازیکنی در جمع ۳ نفر برتر این رقابت‌ها ندارد! سومین نفر لیست برترین‌ها، همان آقای گل مسابقات یعنی شهریار مغاللو است. مغاللو با ۱۶ گل، ۲ پاس گل و کسب ۴ پنتالتی طی ۲۰۶۸ دقیقه بازی بهترین بازیکن سپاهان و برترین بازیکن ایرانی لیگ بیست‌وسوم بوده است. او فصل گذشته علاوه بر کسب عنوان آقای گلی، بهترین بازیکن لیگ هم شده بود اما امسال قافیه را به ۲ بازیکن خارجی باخت و به‌عنوان سوم رسید.

مهدی تریایی؛ کپی پارسل

بهترین بازیکن تیم قهرمان، در دست مثل فصل گذشته مهدی تریایی بود که با نمره ۷.۳۹ چهارمین بازیکن برتر فصل شد. تریایی مثل فصل گذشته امسال هم در نیم‌فصل دوم تازه اوج گرفت و موفق‌تر از نیم‌فصل اول عمل کرد. او در ۲۸ بازی ۲۱۵۴ دقیقه برای پرسپولیس بازی کرد و ۶ پاس گل حاصل کارش در این دقایق بود. تریایی ۲ بار هم به‌عنوان بهترین بازیکن زمین انتخاب شد. دانیال اسماعیلی‌فر هم با ۵ گل و ۵ پاس گل و کسب معدل ۷.۳۷ دومین بازیکن برتر پرسپولیس و پنجمین بازیکن برتر لیگ از نگاه متریکا بود. عنوان ششم به رامین رضاییان رسید، جواد آقای‌پور هفتم شد و محمدحسین گنغانی‌زادگان در رتبه هشتم قرار گرفت. در رتبه نهم بالاخره به نام یک استقلال‌لی می‌رسیم. روزه چشمی با نمره ۷.۳۲ و به‌عنوان برترین بازیکن آبی‌ها این رتبه را از آن خود کرده است.

مازاد بود، بهترین شد!

بهترین دروازه‌بان لیگ بیست‌وسوم سیدحسین حسینی بود که نمره ۷.۲۲ را به دست آورد و فاصله نسبتاً زیادی هم با رقیب داشت. کاپیتان استقلال به‌طور میانگین هر ۲ بازی یک گل خورد و ۲ پنتالتی هم مهار کرد. او با ۱۸ کلین‌شیت رکورددار این بخش بود و با نمره ۷.۲۲ در جدول دروازه‌بان‌ها بالاتر از سایرین قرار گرفت. جالب این است که حسینی در ابتدای فصل قرار بود استقلال را ترک کند و آبی‌ها برای او دنبال جانشین می‌گشتند! علیرضا جعفرپور، گلر ششمی‌آذر با نمره ۷.۰۹ دومین گلر برتر این رقابت‌ها بود و محمدرضا اخباری (گل‌گهر) هم با نمره ۷.۰۲ در جمع گلرها سوم شد. بیرانوند، بهترین دروازه‌بان فصل گذشته امسال با میانگین ۶.۹۶ در رتبه هشتم قرار گرفت و سقوط فاحشی داشت.

PARIS 2024

040

روز مانده تا المپیک

بخش زنده

یورو ۲۰۲۴

لهستان	16:30
هلند	
اسلونی	19:30
دانمارک	
صربستان	22:30
انگلیس	

برنامه بازی

یورو ۲۰۲۴

رومانی	16:30
اوکراین	
بلژیک	19:30
اسلواکی	
اتریش	22:30
فرانسه	
یونان	16:30
ترکیه	19:30
کره جنوبی	
پرتغال	22:30
چک	
چهارشنبه ۲۸ خرداد ۱۴۰۳	
کرواسی	16:30
آلبانی	
آلمان	19:30
مجارستان	
اسکانلند	22:30
سوئیس	



شبکه بزرگ توزیع محصولات کشاورزی در پایتخت چه وضعیتی دارد؟

ساخت یک بازار میوه و تره بار در هر ماه

+ قیمت بازارهای میوه و تره بار ۴۵ درصد از مغازه‌های شهر ارزان تر است

صفحه ۱۵

روزانه ۴۱۳ هزار خودروی تهران برای جای پارک حاشیه‌ای سرگردانند

پایان سرگردانی خودروها بانهدت پارکینگ سازی



۳۰ هزار جای پارک حاشیه‌ای خودرو ایجاد شده است



۲ پارکینگ با ظرفیت ۶۰۸ دستگاه خودرو سال ۱۴۰۱ افتتاح شد

صفحه ۱۴

منطقه ۲۰ و منطقه ۴ بیشترین تعداد مراکز کوثر را دارند

حمایت شهرداری از ۳۴ هزار بانوی سرپرست خانوار

+ امسال تعداد مراکز فعال توانمندسازی کوثر به ۱۱۵ مرکز ارتقا می‌یابد

صفحه ۱۵



مراکز معاینه فنی نونوار می‌شوند

نوسازی تجهیزات سنجش آلاینده‌ها مراکز معاینه فنی شهر تهران پس از ۱۳ سال

عکس: همشهری / محمد عباس‌نژاد

داده‌نما

مهدی اسماعیل پور: روزنامه نگار

عرضه بهداشتی دام زنده در ۱۵ جایگاه

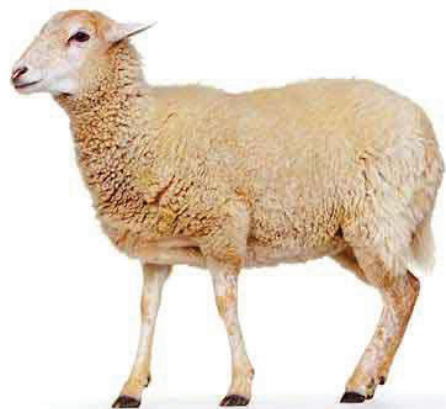
سازمان میوه و تره بار شهرداری تهران ۲۷ و ۲۸ خرداد اجرای کند امسال نیز مانند سال‌های گذشته سازمان مدیریت میوه و تره بار شهرداری تهران با همکاری اداره دامپزشکی شهرداری تهران، برای عید قربان در نقاط مختلف جایگاه‌های عرضه دام زنده برپا کرده است. در این جایگاه‌ها در روزهای یکشنبه و دوشنبه ۲۷ و ۲۸ خرداد عرضه بهداشتی دام زنده با قیمت مناسب صورت خواهد گرفت. حفظ بهداشت عمومی شهر از جمله اهداف برپایی این جایگاه‌ها از سوی مدیریت شهری پایتخت است.

وضعیت مراکز عرضه دام در شهر تهران

تعداد کلی جایگاه‌ها: ۱۵
تعداد جایگاه ثابت: ۳
مناطق دارای جایگاه ثابت: ۱۵، ۱۸ و ۱۲
تعداد جایگاه موقت: ۱۲
مناطق دارای جایگاه موقت: یک، ۲، ۴، ۵، ۷، ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۹، ۲۰، ۲۱، ۲۲

قیمت هر کیلوگرم دام زنده در تهران ۳۳۰ تا ۳۳۵ هزار تومان

ساعت فعالیت مراکز عرضه بهداشتی دام: یکشنبه: ۱۹ تا ۲۹، دوشنبه: ۱۴ تا ۲۴



دلایل عرضه بهداشتی دام در تهران

- ایجاد بستر بهداشتی برای عرضه دام زنده
- کمک به سلامت شهروندان با جلوگیری از شیوع بیماری‌ها
- ممانعت از انتشار آلودگی‌های محیط زیستی
- حفظ بهداشت محیط شهر و منظر شهری
- عرضه دام با قیمت مناسب
- ذبح شرعی و بهداشتی
- معاینه قبل و بعد از ذبح دام با حضور دامپزشک

شماره تماس: ۱۵۱۲ (اداره کل دامپزشکی استان تهران)
شماره تماس: ۶۶۹۱۷۱۶۷-۶۸ (شهر تهران)
شماره تماس: ۵۵۰۵۰۰۰۰ (ستاد پاسخگویی شهرداری تهران)

۲۴ محله الگو در تهران متولد می‌شوند

تلاش شهرداری برای بازآفرینی شهری با معماری ایرانی-اسلامی

محله مروارید شهر
مساحت: ۲۵۰,۲۷۰ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۵۰۰۰ واحد

محله کمیل
مساحت: ۱۸۷,۰۰۰ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۴۰۰۰ واحد

محله موقوفه کنی
مساحت: ۲۶۸,۱۶۰ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۹۰۰۰ واحد

محله آتش نشانی
مساحت: ۳۸۹,۰۰۰ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۷۸۰۰ واحد

محله تهرانسر
مساحت: ۶۳۶,۸۳۰ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۱۴۷۰ واحد

محله آماد
مساحت: ۸۲۰,۷۱۹ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۱۶۰۰۰ واحد

محله اسلام آباد (نیایش)
مساحت: ۶۰۸,۸۸۸ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۶۳۰۰ واحد

محله پاسارگاد
مساحت: ۱۹۴,۶۸۰ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۷۰۰۰ واحد

محله حسینی ۲۰
مساحت: ۵۶,۵۹۷ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۱۴۷۰ واحد

محله تره بار
مساحت: ۱۳۴,۶۸۲ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۹۳۲۰ واحد

محله موقوفه مروی
مساحت: ۶۷,۲۸۰ مترمربع
تعداد واحد مسکونی: ۱۱۴۰۰ واحد

ویژگی‌های مسکن سازی در محله‌های الگو

- تأمین خدمات مورد نیاز در محله‌ها و کاهش سفرهای درون شهری و همچنین کاهش ترافیک و آلودگی هوا
- استفاده از معماری و شهرسازی ایرانی اسلامی
- پیش بینی حیات اختصاصی برای هر واحد مسکونی
- رعایت تنوع مترکز واحدها توجه به استطاعت پذیری شهروندان
- شکل دهی به فضاهای جمعی و تعامل اجتماعی
- به کارگیری فناوری‌های نوین و معماری پایدار
- برخورداری واحدهای مسکونی از نور طبیعی

محله‌های الگو چه امکاناتی خواهند داشت؟

- واحدهای مسکونی متنوع
- محوطه سازی در بلوک‌ها
- فضاهای مذهبی و فرهنگی (مسجد محوری)
- فضاهای ورزشی، تفریحی- فراغتی
- فضاهای آموزشی و درمانی
- فضاهای سبز و تجاری

مساحت کل: ۲۸۸۰۸۹۴ مترمربع
تعداد کل واحدهای مسکونی: ۶۱۱۴۴ واحد
تعداد مناطق: ۹ منطقه
تعداد محله‌ها: ۱۱ محله
بیشترین: مناطق ۲۱ و ۲۲



تاریخچه مسلمیه



مراسم مسلمیه از جمله بزرگترین و قدیمیترین مراسم مذهبی در استان مقدس است...

مسلمیه: کلید مبارزه با شایع

در این مراسم یکی از مداحان پیشکسوت مرحوم زریباف همیشه در روضههایی که میخواند شعرهای مخالف رژیم شاهنشاهی را میخواند...

سؤال روحانیون از خادمان آستان حضرت عبدالعظیم

تکنه دیگر اینکه یک روز کشیک خانه حرم نشسته بودیم که دیدیم گروهی از روحانیون و عدهای از مردم وارد شدند...



ویژگی یک هیئت تراز

آیت الله سیدعلی خامنه ای، رهبر معظم انقلاب: این هیئت ها گنجینه است؛ حقیقتا گنجینه معتبر و باارزشی است...



نیاز امروز کشور چیست؟

شهید سیدابراهیم رئیسی، رئیس جمهور دولت سیزدهم: در جهاد تبیین از دشمن شناخت پیدا و شرایط فائق آمدن بر آن حاصل می شود...

چرا زینبیه رسانه همشهری تأسیس شد؟

ضرورتی به نام هیئت جهاد تبیین

گزارش

علی ترابی روزنامه نگار

امروزه با تشکیل حکومت اسلامی مقتضیات و مقیاس بعضی امور فقهی و مذهبی دچار دگرگونی شده است؛ به عنوان مثال بر خلاف سده های پیشین...

اکنون در ذیل ولایت فقیه هیئات جایی هستند که یک حرکت رو به جلو دارند نه اینکه صرفا حال خوبی در روضه و ریختن و اقامه عزای نیست...

اکنون در ذیل ولایت فقیه هیئات جایی هستند که یک حرکت رو به جلو دارند نه اینکه صرفا حال خوبی در روضه و ریختن و اقامه عزای نیست...

مروری بر سبک زندگی آیت الله شهید آل هاشم در بیان همراه و همکار همیشگی او



حجت الاسلام سید علی فقیه: آیت الله آل هاشم خشنود بود؛ محل نماز جمعه سنگر تربیت و کار شده بود و با هدایت و ابتکار ایشان میز خدمت در مصلاهای کشور برقرار شد...

امینت آفرین بود

ایشان برای امنیت آستان از نظر سازمان های امنیتی بسیار اثرگذار و امنیت آفرین بودند. شنیده اید که آیت الله آل هاشم با وجود مخالفت تیم حفاظتی و مسئولان حفاظتی در زمانی که در شهرها آشوب و اغتشاشات بود...

هر لحظه پای کار بود

تمام وقت خود را برای خدمت به مردم وقف کرده بود. از اول صبح تا پاسی از شب در دفتر حضور داشت و می گفت یک ساعت هم کار مردم عقب نیفتد...

حلال مشکلات دانشجویان

یک بار گروهی از دانشجویان از آذر شهر آمدند و از وضعیت قطار این مسیر گلایه کردند. خودش با قطار رفت و آمد و مشکل را رسیدگی کرد. وقت و بی وقت بدون اطلاع قبلی در خوابگاه های حوزه ها و دانشگاه حضور پیدا و به مشکلات آنها رسیدگی می کرد...

عاشق روضه های سالار شهیدان



آذربایجان و اردبیل در عزاداری شهرت دارند و بعد از روز غدیر معمولا پرچم های عزاداری سالار شهیدان امام حسین (ع) در شهر برافراشته می شود...

آگهی مناقصات انجام عملیات زنده گیری و تحویل سگ های بلاصاحب شهر تهران به پناهگاه آرادکوه و نگهداری از سگ های بلاصاحب در پناهگاه آرادکوه

سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران در نظر دارد مناقصات ۱- انجام عملیات زنده گیری و تحویل سگ های بلاصاحب شهر تهران به پناهگاه آرادکوه و ۲- نگهداری از سگ های بلاصاحب در نگاهگاه آرادکوه را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شخص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید...

Table with 5 columns: ردیف, موضوع پروژه, مبلغ سپرده (ریال), برآورد اجرای پروژه (ریال), مدت (ماه), توضیحات

حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری تهران سازمان مدیریت پسماند

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت مناقصه حمل آسفالت، مصالح، فیلر و اورفلو از کارخانه های ۶-۵ و حمل بتن غلطکی از کارخانه ۷ به کلیه پروژه های سازمان در سطح شهر تهران و حمل تراشه از سطح شهر تهران به محل کارخانه ۵ از بین اشخاص حقوقی که دارای شرایط ذیل هستند پیمانکار انتخاب نماید:

- ۱- حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:
- دارای کد اقتصادی
- دارای دفتر در استان تهران
- دارای اطمینان نامی پیمانکاران و یا گواهینامه موقت ایمنی معتبر در زمان بازگشایی پاکات از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی معتبر در زمان مناقصه
- دارای سوابق و تجارب مناسب مرتبط با موضوع مناقصه
- لذا از کلیه شرکت های دارای شرایط فوق الذکر دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:
۲- ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی نامه و فیش واریزی به مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ به شماره شبای ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی که ۲۴۹ به نام سازمان مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می بایست موضوع به تأیید امروالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)
۳- محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادهای شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵
۴- ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت دربسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ های درج شده در اسناد فراخوان
۵- کلیه مکاتبات و مورات به آدرس تهران - خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه، شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲
۶- مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.
۷- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین نامه های داخلی مناقصه گزار تعیین می شود.
پدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی نماید.
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می باشد.

آگهی تجدید مناقصه شهرداری تهران (منطقه ۴) ردیف آگهی: ۱۴۰۳/۴/۶۰

شهرداری منطقه ۴ در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، جهت دریافت اسناد داشتن کارت حافظه ضروری می باشد. هزینه انتشار آگهی به نسبت برآورد اولیه، از برنده دریافت خواهد شد.

Table with 8 columns: ردیف, موضوع مناقصه, مبلغ برآورد اولیه (ریال), سبزه شرکت در مناقصه در قالب ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال), شرایط خاص داوطلبان شرکت در مناقصه, مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد, مدت انجام خدمات (ماه), میزان تضمین تعهدات



باسه جایزه
۵۰۰ هزار تومانی

معمای جنایی
قتل مرموز
دختر جوان



باشگاه وکلا
نکات مهم
در قرارداد اجاره



همشهری

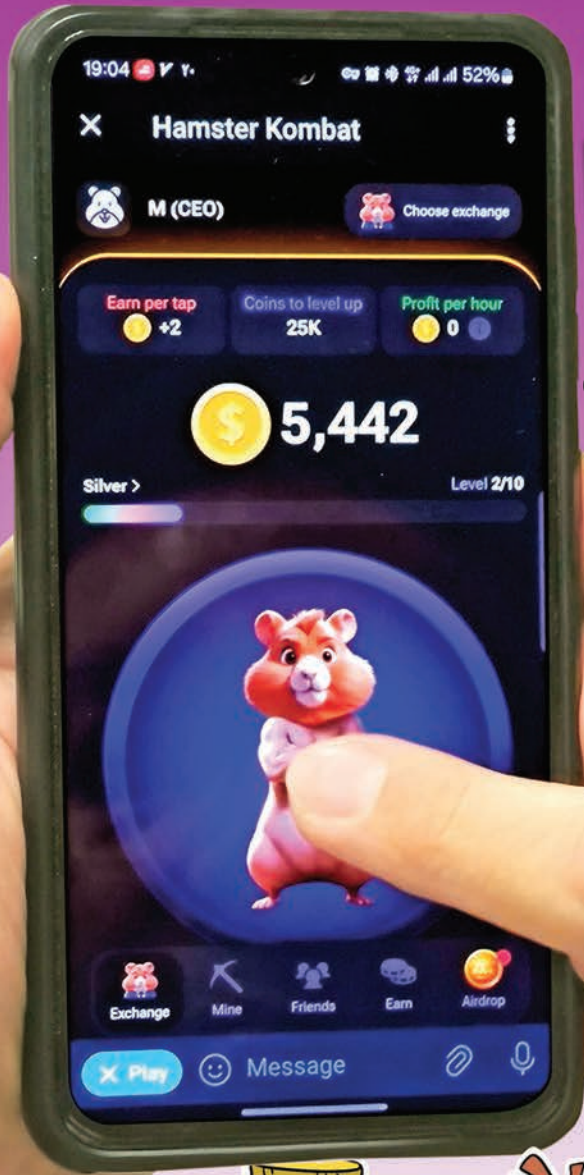
دوره جدید • شماره ۱۹ • ۸ صفحه • یکشنبه ۲۷ خرداد ۱۴۰۳ • ضمیمه شماره ۹۱۲۷ همشهری

بررسی ابعاد مختلف

بازی همستر کامبت که این روزها

به سرگرمی خیلی ها تبدیل شده است

به نام همستر
به گام...



حقوقدان حوزه
 ارزهای دیجیتال
 به بررسی ابعاد حقوقی
 بازی جنجالی پرداخته است

همستر محبوب
کلاهبرداران

بازی جدید تلگرامی
 حواشی زیادی دارد
 که به تدریج در حال
 مشخص شدن است

همستر، تصادف،
موبایل قاپی
و بقیه قضا یا...

همستر کامبت از کجا آمد؟

همستر کامبت از فروردین امسال معرفی شد تا اینکه به واسطه تجربه نقد کردن سکه‌های نات کوین، این بازی هم سر و صدای زیادی به پا کرد. همستر کامبت بازی تلگرامی است که کاربر می‌تواند با ضربه زدن ساده روی صفحه گوشی خود سکه‌های مجازی کسب کند؛ سکه‌هایی که صرفاً احتمال دارد بتوان آنها را به پول واقعی تبدیل کرد.



پول همستر چه زمانی نقد می‌شود؟

پرسش اساسی درباره همستر کامبت این است که چه زمانی این سکه‌های مجازی به پول تبدیل می‌شوند؟ تبدیل سکه‌های مجازی به پول، نیازمند لیست شدن آن در صرافی‌های ارزهای دیجیتال است و طبق اعلام این پروژه، در بازه زمانی اواسط تیر تا اواسط مرداد توکن همستر کامبت در صرافی‌های ارز دیجیتال لیست خواهد شد.



همستر کامبت از ابتدا تا کنون

بر اساس اعلام وبسایت رسمی همستر کامبت این بازی که از فروردین ماه امسال آغاز شده قرار است تا زمستان امسال به مسیر خود ادامه دهد. زمان بندی این پروژه را در این داده‌ها می‌بینید.

فروردین ۱۴۰۳

انتشار بازی اصلی، به روزرسانی بخش ماین، فعال شدن تسک‌ها

اردیبهشت ۱۴۰۳

فعال شدن Referral زیرمجموعه، اضافه شدن پاداش روزانه و سطح بندی

خرداد ۱۴۰۳

توسعه زیرساخت درون زنجیره‌ای، کیف پول درون برنامه‌ای، انجام اقدامات لازم قبل از لیست شدن

تیر ۱۴۰۳

اضافه شدن کارت‌های ویژه و ترکیب بندی روزانه، اعلام همکاری با بلاکچین TON

مرداد ۱۴۰۳

لیست شدن، راه اندازی توکن درون بازی

پاییز ۱۴۰۳

مبارزات گروهی، فعال شدن پوسته‌ها، انجام بازی زنده

زمستان ۱۴۰۳

هنوز اعلام نشده ...



بررسی ابعاد مختلف بازی همستر کامبت که این روزها به سرگرمی خیلی‌ها تبدیل شده است

گزارش

به نام همستر، به کام

«ضربه‌های پی در پی روی صفحه گوشی برای کسب درآمد از همستر کامبت» این روزها به سرگرمی تازه‌ای برای بخشی از مردم تبدیل شده و حتی در گروه‌های فامیلی و دوستانه هم خیلی‌ها درباره این بازی جدید صحبت می‌کنند؛ بازی‌ای که خیلی‌ها به امید پولدار شدن آن را انجام می‌دهند، بدون آنکه چشم‌انداز روشنی درباره این بازی وجود داشته باشد. اما این بازی ناشناخته ممکن است چه خطرات و آسیب‌هایی داشته باشد؟ افرادی که همستر کامبت بازی می‌کنند چه زمانی ممکن است به پول برسند؟ اصلاً این بازی چقدر ارزش دارد؟

لینک‌های آلوده

اما مهم‌ترین ترندهای کلاهبرداران در این حوزه چیست؟ یکی از ترندهای متداول کلاهبرداران سایبری، هک کردن حساب کاربران است. آنها با این کار اطلاعات شخصی و مالی افراد را به دست می‌آورند و در ادامه به آن دستبرد زده و سوءاستفاده کرده و باج‌گیری می‌کنند. این کار از طریق ارسال لینک‌های آلوده انجام می‌شود. به این طریق که مثلاً لینکی کاملاً شبیه به لینک همستر کامبت برای کاربران ارسال می‌شود اما در واقع یک لینک جعلی است. کافی است فرد دریافت کننده لینک روی آن ضربه بزند تا فرد هکر که لینک را طراحی یا ارسال کرده به اطلاعات شخصی کاربر دسترسی پیدا کند. هکرها همچنین ممکن است با لینک‌های جعلی و آلوده، کاربران را به صفحات جعلی متصل کنند که در این صفحات با شگردهای مختلف به اطلاعات شخصی و مالی افراد دسترسی پیدا می‌کنند.

قدم اول

از زمانی که روی لینک بازی که دوستانتان برایتان ارسال کرده بزنید، وارد فضای بازی شده و مرحله اول را با پایه ۵ هزار سکه‌ای که همستر به شما جایزه داده شروع می‌کنید. در نوار ابزار پایین بازی هم بخش‌های مختلفی وجود دارد که با ورود به هر یک می‌توانید کار خاصی مانند دعوت از دوستانتان، خریدن کارت‌های استخراج و... انجام دهید. اما مهم‌ترین بخش برای گردانندگان بازی، قسمت «به دست آوردن» است. شما با وارد شدن به این قسمت می‌توانید با عضویت در کانال یوتیوب، کانال تلگرام، صفحه ایکس (توییتر سابق) و... سکه‌های اضافه به عنوان پاداش دریافت کنید؛ پاداشی که البته معلوم نیست اگر این سکه‌ها نقد نشود برای شما چه عایدی به دنبال دارد، اما باعث می‌شود روز به روز به خیل دنبال کنندگان صفحات این بازی در بسترهای مختلف اضافه شود.

این روزها پیام‌رسان تلگرام بار دیگر محبوب شده اما این بار نه به خاطر فرستادن فیلم و عکس و ارتباط بلکه برای بازی و به دست آوردن پول.

از چند هفته قبل پیام‌هایی در تلگرام دست به دست می‌شود که روشن‌ترین مشخصه آن تصویر یک همستر است. کاربران تلگرام با فرستادن این پیام، یکدیگر را برای پیوستن به این بازی جدید دعوت می‌کنند. اما ماجرا چیست؟ این بازی همستر کامبت نام دارد و کاربران بعد از پیوستن به آن باید چند نفر دیگر را دعوت کنند. به همین دلیل پیام دعوت را برای چند نفر دیگر ارسال می‌کنند و همین موضوع باعث گسترش ناگهانی این بازی شده است. اما اشتیاق کاربران برای پیوستن به این بازی فقط محض سرگرمی نیست و اولویت اصلی کاربران به دست آوردن درآمد است؛ طوری که هر قدر روی صفحه گوشی خود ضربه بزنند امتیاز بیشتری می‌گیرند و آنطور که اعلام شده در نهایت با به دست آوردن سکه، درآمدشان از این کار را در قالب رمزارز دریافت می‌کنند. هر چند هنوز هیچ موردی از کلاهبرداری با انجام این بازی گزارش نشده، اما انجام این بازی بستر مناسبی برای کلاهبرداران سایبری و ممکن است آنها همستر بازها را غافلگیر و از آنها کلاهبرداری کنند.

همستر از کجا آمد؟

دلیل این حجم از گسترش بازی همستر کامبت به آبان ۱۴۰۲ برمی‌گردد که نسخه اولیه نات کوین به عنوان نوعی روبات تلگرامی عرضه شد؛ روباتی که به کاربران اجازه می‌داد با ضربه زدن روی یک سکه، ارز دیجیتالی استخراج کنند و بعد از چند ماه که توسعه دهندگان این بازی را روی بلاکچین عرضه کردند، خرید و فروش ارز نات کوین در صرافی‌ها آغاز شد؛ موضوعی که باعث شد نات کوین خیلی زود معروف شود و راه را برای معرفی یک بازی جدیدتر باز کند.

همستر کامبت از فروردین امسال معرفی شد و به مرور کاربرانی را جذب کرد تا اینکه سرانجام به واسطه تجربه نقد کردن سکه‌های نات کوین در صرافی‌ها، این بازی هم به یکباره سر و صدای زیادی به پا کرد. همستر کامبت یک بازی تلگرامی است که کاربر در آن می‌تواند فقط با ضربه زدن ساده روی صفحه گوشی خود، سکه‌های مجازی کسب کند؛ سکه‌هایی که صرفاً احتمال می‌رود که بتوان آنها را به پول واقعی تبدیل کرد چون قیمت همستر کامبت تا زمانی که این پروژه در صرافی‌ها تعریف نشود، مشخص نخواهد بود و حتی معلوم نیست این بازی هم به سرانجام خوش «نات کوین» برسد یا نه.

بازی مرموز

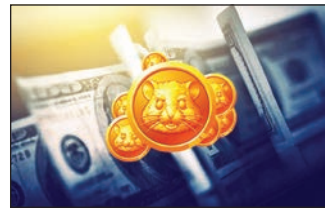
درباره همستر کامبت هنوز اطلاعات چندانی وجود ندارد و معلوم نیست این بازی برای کاربران چه نقشی دارد. همستر چند ابهام بزرگ دارد. اول اینکه ابعاد دسترسی‌های این بازی به اطلاعات شخصی افراد هنوز کاملاً مشخص نیست. همینطور معلوم نیست در آینده این سکه‌ها به پول تبدیل می‌شوند یا خیر؟ در نهایت آیا همستر کامبت امکان پشتیبانی حضور این تعداد کاربر را دارد؟ همچنین امنیت این بازی و حواشی آن باعث شده که خیلی‌ها نسبت به ورود به همستر تردید داشته باشند و درباره آن با احتیاط رفتار کنند.

بهبانهای برای تازه کردن رفاقت‌ها!

با این حال و با وجود ابهاماتی که درباره سرنوشت این بازی وجود دارد، اما به محض اینکه سراج موبایل‌هایمان می‌رویم یا سر و کله یک همستر پیدا می‌شود یا می‌بینیم دوستی که مدت‌هاست از او خبری نداریم لینک دعوتنامه این بازی را حتی بدون سلام و احوالپرسی برایمان فرستاده تا اگر ما از طریق لینک او وارد بازی شدیم بتواند ۵۰۰۰ سکه از همستر کامبت بگیرد!

قیمت احتمالی همستر چقدر است؟

بسیاری از کاربران امیدوارند همستر کامبت هم به سر نوشت نات کوین دچار شده و آنها را به پول برساند. حالا مهم ترین سوال این است که همستر کامبت چقدر ارزش دارد؟ قیمت نات کوین در ابتدای لیست شدن در صرافی ها ۰.۰۰۶۸ دلار اعلام شد و درباره همستر باید منتظر ماند تا پس از لیست شدن در صرافی ها قیمت آن مشخص شود.



نظر دفتر رهبری درباره درآمد همستر

دفتر مقام معظم رهبری در پاسخ به سوالی درباره نات کوین و همستر نوشتند: به دست آوردن ارزهای دیجیتال از راه های مذکور و همچنین تبدیل آن به پول، علاوه بر رعایت ضوابط شرعی، تابع قوانین و مقررات نظام جمهوری اسلامی ایران است و اگر فعالیت در فضای خاص یا تبدیل آن در شرایط خاص، غیر قانونی و جرم تلقی شود، باید از آن اجتناب کرد.



کلاهبرداری با همستر

و هشدارفتا



سرهنگ
رامین پاشایی
معاون اجتماعی
پلیس فتا

بازی همستر کامبت مینی اپلیکشنی است که روی گوشی افراد نصب می شود. پس احتمال سرقت اطلاعات در آن وجود دارد. اطلاعات تعداد زیادی از هموطنان در یک سرور ذخیره می شود که خود یک تهدید است. علاوه بر این پیامدهای روانی ناشی از عدم تحقق رویاها را نیز نباید نادیده گرفت. تفاوت این بازی با نات کوین این است که در نات کوین فقط ۲۵ میلیون نفر در این بازی شرکت کردند اما اکنون حدود ۱۲۰ میلیون نفر در این بازی هستند که چالش محسوب می شود؛ چرا که تعداد زیادی رمز ارز وجود دارد و تعداد فروشنده ها زیاد است و هر قدر فروشنده زیاد باشد قطعا قیمت آن کاهش می یابد که هنوز هم در صرافی ها فهرست نشده است همچنین مشخص نیست این رمز ارز متعلق به کدام کشور و کجاست و چگونه توسعه می یابد. بازار رمز ارز، بازار بسیار خاصی است و هنوز در کشور ما قوانین آن اجرا نشده است و مشخص نیست که قرار است در این حوزه چه اتفاقی رخ دهد. در این حوزه پرونده های بسیاری وجود دارد و افراد زیادی مالباخته هستند و این حوزه بسیار پیچیده است. مجرمان سایبری در حال رصد فضای مجازی هستند و بر اساس این بازی ممکن است پلتفرم های مجرمانه طراحی کنند؛ مثلا ممکن است حساب کاربری درست کنند و خود را به عنوان حساب پشتیبانی این بازی معرفی می کنند و بعد در ارتباط با مردم برای افزایش تعداد سکه ها، پول تقاضا می کنند یا نوع دوم کلاهبرداری در این حوزه ممکن است مربوط به ولت ها باشد زیرا هنوز میزان امنیت آنها را نمی شناسیم. همچنین احتمال سرقت اطلاعات گوشی ها نیز تهدید محسوب می شود.

از سوی دیگر هنوز مشخص نیست که کدام صرافی می خواهد این پول را برای ما نقد کند. اگر صرفا به عنوان شوخی یا سرگرمی نه به عنوان منبع درآمد باشد که مشکلی نیست اما صرفا به دلیل اینکه نات کوین به تعهدات خودش عمل کرد، نمی توان در این زمینه هم اعتماد کرد.

بهرتر است که مردم وارد این چالش نشوند. اگر به عنوان تفریح و سرگرمی به آن نگاه می کنند باید این را نیز در نظر داشته باشند که این بازی موجب می شود وقت زیادی از دست بدهند و البته باید به آسیب های فرهنگی و اجتماعی آن نیز توجه شود.

روبات های کلاهبردار

یکی از مهم ترین ویژگی های بازی همستر کامبت این است که کاربران باید روی صفحه گوشی شان ضربه بزنند. هر چه ضربه بیشتری بزنند درآمد بیشتری هم کسب می کنند. این شیوه بازی سبب شده تا خیلی ها برای کسب درآمد به فکر استفاده از روبات بیفتند تا بتوانند چند برابر روی صفحه گوشی شان ضربه بزنند. در این شرایط افراد کلاهبردار به تبلیغ انواع روبات ها برای درآمدزایی بیشتر در بازی همستر می پردازند و از کاربران این بازی دعوت می کنند تا از روبات های آنها استفاده کنند؛ غافل از اینکه این روبات ها ترفندی برای کلاهبرداری است و هر کس با استفاده از این ترفند حساب شان را هک می کنند.

دسترسی به اطلاعات محرمانه

یکی دیگر از خطرات احتمالی نصب یا عضویت در چنین بازی هایی دسترسی به اطلاعات شخصی است. زمانی که در حال نصب یک اپلیکیشن روی گوشی موبایل تان هستید از شما برای دسترسی به برخی بخش های گوشی اجازه گرفته می شود. مثلا وقتی قرار است روی گوشی تان یک مسیر یاب نصب کنید طبیعی است که مسیر یاب باید به موقعیت مکانی شما دسترسی پیدا کند. اما وقتی قرار است یک بازی روی گوشی تان نصب کنید، چه دلیلی دارد مجوز دسترسی به دفترچه تلفن، دوربین، موقعیت مکانی، گالری یا... را به آن اپلیکیشن بدهید؟ در بازی همستر کامبت نیز یکی از نکات مهم و البته مهیج دسترسی دادن به اطلاعات شخصی است که ریسک کار را بالا می برد. پس بهتر است این بار با هوشیاری بیشتری عمل کنید.

کد مورس همستر کامبت

یکی از راه هایی که کاربران در بازی همستر کامبت می توانند امتیاز بیشتری به دست آورند، استفاده از کدهایی به نام کد مورس است. خیلی از سایت ها در حوزه ارزهای دیجیتال روزانه چنین کدهایی را در سایت های خود قرار می دهند. این کدها هنوز به طور دقیق راستی آزمایی نشده و امنیت آنها تایید نشده اما انطور که ادعا شده کد مورس می تواند روزانه یک میلیون سکه به کاربر پاداش دهد. خیلی از سایت ها با این ادعا کاربران را به صفحه خود می کشانند و از آنها می خواهند تا روی لینک های آنها کلیک کنند و یا کدهایی که می فرستند در تلگرام یا گوشی شان وارد کنند. این درست همان جایی است که ممکن است افراد وارد صفحه های جعلی شوند یا اینکه روی لینک های آلوده کلیک کنند و حساب کاربریشان هک شود و در نهایت ضرر کنند.

اشتیاق کاربران برای پیوستن به این بازی فقط محض سرگرمی نیست و اولویت اصلی کاربران به دست آوردن درآمد است؛ طوری که هر قدر روی صفحه گوشی خود ضربه بزنند امتیاز بیشتری می گیرند و انطور که اعلام شده در نهایت با به دست آوردن سکه، درآمدشان از این کار را در قالب رمز ارز دریافت می کنند. هر چند هنوز هیچ موردی از کلاهبرداری با انجام این بازی گزارش نشده، اما انجام این بازی بستر مناسبی برای کلاهبرداری سایبری است و احتمال دارد آنها همستر بازها را غافلگیر و از آنها کلاهبرداری کنند

کارت های بازی

کارت های بازی یکی دیگر از راه هایی است که کاربران همستر کامبت از آن استفاده می کنند تا روزانه سکه های بیشتری دریافت کنند. ادعا شده این کارت ها در ازای پیداکردن سه کارت ویژه در هر روز به بازیکنان ۵ میلیون سکه پاداش می دهد. همچنین ممکن است نیاز باشد بازیکنان برای دریافت کارت ها یک یا چند بازیکن جدید را با استفاده از لینک ریفرال خود به بازی دعوت کنند یا اینکه کارت های دیگری را ارتقا دهند و به سطح مشخصی برسانند. همه این اقدامات در شرایطی انجام می شود که هنوز هیچ کس به درستی از پشت پرده این بازی و سود احتمالی که قرار است به کاربران داده شود اطلاعی ندارد. با این وجود باز هم عده ای با اشتیاق این بازی مرموز را دنبال می کنند.

پشتیبانی جعلی

کلاهبرداران همیشه در حال طراحی نقشه تازه ای هستند تا افراد بیشتری را به دام بیندازند. همیشه وقتی مدت ها پس از استفاده از شگردی خاص برای کلاهبرداری، همه متوجه آن می شوند، زمانی است که کار گذشته و افراد زیادی به مالباخته تبدیل شده اند. به همین دلیل است که گفته می شود همیشه کلاهبرداران یک قدم جلوتر هستند. یکی دیگر از شگردهای کلاهبرداران در فضای مجازی که ممکن است در باره همستر کامبت نیز از آن استفاده شود، موضوع پشتیبانی جعلی است. به این شکل که ممکن است یک حساب ناشناس مثلا در تلگرام به شما پیام بدهد و مدعی شود از مسئولان پشتیبانی همستر است. او ممکن است وعده و وعیدهایی به شما بدهد که در صورتی که فلان مبلغ را واریز کنید یا وارد فلان سایت شوید یا روی لینک ار سالی کلیک کنید سکه و پول و امتیاز نصیب تان می شود. به یاد داشته باشید که به هیچ وجه نباید به چنین پیام هایی توجه کنید؛ چرا که در پشت پرده اکثریت قریب به اتفاق این پیام ها تبهکاران سایبری قرار دارند که هدفشان چیزی جز سر کسبه کردن شما نیست.

هوشیار باشید سر تان کلاه نرود

نات کوین و همستر کامبت، تحت نظارت هیچ مرجع رسمی داخلی و بین المللی نیست. معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران اعلام کرد: ساخت، عرضه و قیمت گذاری رمزارزها از جمله نات کوین و همستر کامبت، تحت نظارت هیچ مرجع رسمی داخلی و بین المللی نیست و به راحتی امکان از دست رفتن کامل سرمایه مالک آنها وجود دارد.



در آمد واقعی یا خیالی؟

در باره همستر کامبت گفته می شود که به همه کاربران (حدود ۱۶۰ میلیون نفر) سود هنگفتی اختصاص داده می شود. این در حالی است که بر فرض محقق شدن اهداف گفته شده، سود مورد نظر به اندازه های نیست که بتواند همه کاربران را پوشش دهد و اگر هم باشد به اندازه بسیار ناچیز و صرفاً برای سر شبکه های اصلی خواهد بود.



۷ توصیه کلیدی درباره روبات های همستر

گسترش روش های بازی گونه در حوزه رمزارز می تواند زیان آور باشد. ضروری است که شهروندان نکات مهمی را برای پیگیری از هر گونه ضرر و زیان در نظر داشته باشند تا گرفتار نشوند. رعایت نکته کلیدی درباره بازی همستر کامبت می تواند کاربران را تا حدود زیادی از خطرات احتمالی مصون نگه دارد.

۱- دقت کنید که سودآوری این پروژه ها تضمین شده نیست. در صورت خود در این زمینه هوشیار باشید تا پیشیمان نشوید.

۲- دسترسی رمز عبور گوشی و گذرواژه ها و ۲۴ کلمه کیف پول را به هیچ کس ندهید و توکن خود را در ولت خود (نه در صرافی) نگهداری کنید.

۳- این ایردراپ ها رایگان است، لزومی به هیچ پرداختی به کسی نیست. پس اگر کسی برای انجام این کار از شما پول خواست در نیت او شک کنید.

۴- بعضی از کاربران برای به دست آوردن امتیاز بیشتر از روبات ها کمک می گیرند. فقط به روبات هایی متصل شوید که روبات مرجع ایردراپ مربوطه است. به روبات های متفرقه متصل نشوید؛ چرا که شاید این روبات ها حاوی لینک های آلوده باشند یا شما را به صفحات جعلی متصل کرده و در نهایت اطلاعات شخصی تان را سرقت کنند.

۵- چون هنوز اطلاعات چندانی درباره این بازی های جدید وجود ندارد سوالات زیادی برای کاربران پیش می آید. بهتر است سوالات تان را از گروه ها و انجمن های معتبر بپرسید.

۶- توکن ها یا ایردراپ های خود را از طریق صرافی های مطمئن و مجاز به فروش بگذارید.

۷- توکن های خود را به بهانه فروش، در اختیار افراد دیگر قرار ندهید.



بازی جدید تلگرامی حواشی زیادی دارد که به تدریج در حال مشخص شدن است

همستر، تصادف، موبایل قاپی و بقیه قضایا...

موبایل قاپی به خاطر همستر

با افزایش قیمت انواع گوشی های موبایل، یکی از مهم ترین جرائمی که در شهرهای مختلف اتفاق می افتد، موبایل قاپی است؛ طوری که مثلاً در پلیس آگاهی تهران، اداره ویژه ای برای مبارزه با موبایل قاپی تشکیل شده و کارآگاهان زنده پلیس، به طور تخصصی به پیگیری پرونده های موبایل قاپی می پردازند و در تعقیب موبایل قاپ ها هستند. اما مهم ترین نکته ای که موبایل قاپ های حرفه ای برای سرقت گوشی های موبایل شهروندان از آن استفاده می کنند غفلت آنهاست. اگر شما در مکان های شلوغ و پر تردد گوشی تان را دست نگیرید، آن را در جیب یا کیف مطمئنی قرار دهید و... هیچ موبایل قاپی نمی تواند گوشی تان را سرقت کند. اما این روزها با شیوع بازی همستر کامبت اوضاع کمی متفاوت شده است. کنار خیابان، در ایستگاه اتوبوس و مترو، در صف نانواپی و هر جایی که فکرتان را بکنید عده ای گوشی به دست مشغول گرفتن سکه از همستر هستند. آنها همه فکر و ذکرشان به دست آوردن امتیاز بیشتر از این بازی شده، غافل از اینکه ممکن است گوشی شان را از دست بدهند. سارقان هر قدر هم که در کارشان تجربه و تبحر داشته باشند و از ترفندهای جدید استفاده کنند، اما اگر شهروندان هوشیار باشند، احتمال اینکه آنها بتوانند نقشه شان را عملی کنند کمتر می شود. این، قصه این روزهاست. شهروندان زیادی در بیشتر نقاط شهر و حتی در کوچه و خیابان موبایل در دست مشغول بازی همستر کامبت هستند و این درست همان لحظه طلایی است که موبایل قاپ ها در انتظارش هستند تا گوشی شهروندان را در یک چشم به هم زدن سرقت کنند. صرف نظر از معایب و مزایای این بازی جدید اگر شما هم یکی از کاربران همستر کامبت هستید و تمایل دارید

که همچنان مالک گوشی موبایل تان باشید و کسی از آن و اطلاعات شخصی داخل آن سوء استفاده نکنند، در کوچه و خیابان و مکان های پر تردد که امکان گوشی قاپی بیشتر است از بازی کردن و استفاده از گوشی تان صرف نظر کنید.

در هفته های اخیر ظهور بازی همستر کامبت نه تنها فضای مجازی بلکه زندگی اجتماعی خیلی ها را تغییر داده است. هنوز هم اغلب کاربران نسبت به این بازی و داشتن درآمد از آن تردید دارند و اغلب به چشم یک سرگرمی به آن نگاه می کنند. هر چند این بازی مرموز و ناشناخته هنوز به طور مستقیم به کاربری آسیب وارد نکرده اما حاشیه های آن تازه آغاز شده است. در این گزارش به بررسی بعضی از حواشی و آسیب های غیرمستقیم این بازی پرداخته ایم.

همستری که باعث وقوع تصادف می شود

در هفته های اخیر که همستر کامبت در فضای مجازی رواج پیدا کرده، هر روز ابعاد تازه تری پیدا می کند؛ بازی ای که در فضای مجازی انجام می شود اما تبعات آن را می شود در زندگی واقعی به خوبی دید. حالا همستر عده ای را طوری به خود مشغول کرده که حتی باعث وقوع تصادفات رانندگی می شود. سرهنگ سیدابوالفضل موسوی پور، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ درباره این پدیده جدید می گوید: «سال گذشته ۳۶ درصد از تصادفات پایتخت و امسال نیز ۲۸ درصد از تصادفات به علت بی توجهی رانندگان به جلو اتفاق افتاده. که این مسئله بیشتر به خاطر استفاده از تلفن همراه هنگام رانندگی است. این روزها با فراگیر شدن بازی همستر کامبت شاهد هستیم که افراد در حالت های مختلف حتی در رانندگی نیز مشغول بازی همستر هستند و به جای اینکه توجه و تمرکز خود را به خودرو و خیابان بدهند، در حال اندازه گیری تعداد سکه های خود هستند که این مسئله می تواند باعث وقوع تصادفات جرحی و حتی فوتی زیادی شود. «اما همستر چطور می تواند موجب وقوع تصادف شود؟ رئیس پلیس راهور تهران بزرگ می گوید: «بازی همستر جدا از اینکه تمرکز و توجه راننده را تحت الشعاع قرار می دهد، به دلیل استفاده مستمر از حرکات دست و چشم طبیعتاً مانع از این می شود که راننده نیز به شکل تمام و کمال در خدمت رانندگی نباشد. متأسفانه حتی شاهد هستیم که موتورسواران نیز در حال انجام این بازی هستند و این مسئله برای راکبان موتورسیکلت ها بسیار خطرناک تر است زیرا با کوچک ترین بی احتیاطی موتورسیکلت به زمین برخورد می کند. رانندگان وسایل نقلیه اعم از خودرو و موتورسیکلت لازم است هنگام رانندگی همه حواس خود را به جلو بدهند و از تلفن همراه خود برای هر هدفی استفاده نکنند. از طرفی دیده شده که برخی عابران پیاده هم هنگام عبور از خیابان مشغول این بازی هستند که این کار رفتن به استقبال خطر است.»

حیوان آزاری برای یک مشت سکه

کاربران بازی همستر کامبت برای اینکه امتیاز و سکه بیشتری به دست آورند و در نهایت به درآمد بیشتری برسند باید روی صفحه گوشی شان ضربه بزنند. هر چند هنوز آینده این بازی معلوم نیست و هیچ کس به طور واقعی درآمدی از این بازی جدید نداشته، اما خیلی ها با جدیت به این کار ادامه می دهند و افراد بیشتری را هم به بازی دعوت می کنند. در این بین اما بعضی ها برای ضربه زدن های بیشتر و رسیدن به درآمد به دنبال راه های تازه ای هستند و گاهی ابتکار از خود نشان می دهند. مثل فردی که از چرخ خیاطی استفاده کرده و کاری کرده بود با هر دفعه پایین آمدن سوزن چرخ خیاطی یک ضربه به صفحه گوشی اش زده شود تا از این طریق سکه های بیشتری به دست آورد. در این بین اما انتشار تصاویر فردی که به بهانه ضربه زدن به گوشی اقدام به حیوان آزاری کرده بود خبر ساز شد. در این فیلم کوتاه که در شبکه های اجتماعی دست به دست می شود مردی از یک سنجاب برای ضربه زدن به صفحه گوشی اش استفاده می کند؛ اقدامی که با واکنش منفی کاربران شبکه های اجتماعی مواجه شده و آنها خواستار برخورد با این فرد شدند.



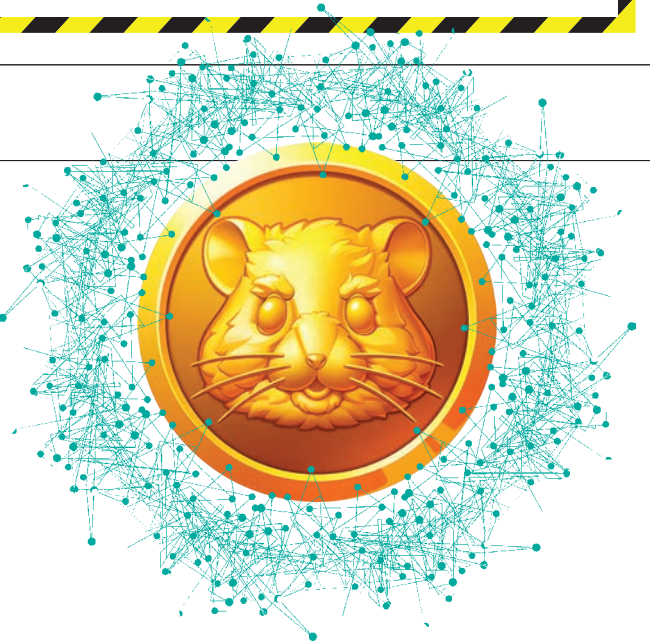
شکایت از کلاهبرداری ارز دیجیتال

برای شکایت از کلاهبرداری ارز دیجیتال ابتدا باید به دفاتر خدمات قضایی مراجعه و با طرح شکواییه، اقدام به ثبت آن کرد. دادسرا معمولاً در این زمان تحقیقات را به پلیس فتا ارجاع داده و این نیرو با استفاده از زمینه‌های فنی خود، اقدام به جمع‌آوری ادله و مدارک خواهد کرد. اگر ارتباط در بستر فضای حقیقی باشد احتمال ردیابی کلاهبردار بیشتر است.



مجازات کلاهبرداری ارز دیجیتال

هر کس به طور غیر مجاز از سامانه‌های رایانه‌ای یا مخابراتی با ارتکاب اعمالی از قبیل وارد کردن، تغییر، محو، ایجاد یا متوقف کردن داده‌ها یا مختل کردن سامانه، و چه با مال یا منفعت یا ... تحصیل کند، مرتکب کلاهبرداری اینترنتی شده و علاوه بر رد مال به صاحب آن، به حبس از یک تا ۵ سال محکوم خواهد شد.



حقوقدان حوزه ارزهای دیجیتال در گفت‌وگو با «همشهری سرنخ» به بررسی ابعاد حقوقی بازی تازه در فضای مجازی پرداخته است

همستر محبوب کلاهبرداران



دنیای ارز دیجیتال با وجود همه مزیت‌هایی که برای کاربران و افزایش آزادی مالی آنان دارد، راه مناسبی هم در اختیار کلاهبرداران قرار داده تا بتوانند راحت‌تر از گذشته نقشه‌هایشان را عملی کرده و افراد ساده و ناآگاه را سرکپس کنند. زینب ریاضت، وکیل دادگستری و عضو هیأت علمی دانشگاه تاکنون و کالت پرونده‌های زیادی با موضوع رمزارز و جرائم اقتصادی را برعهده داشته است. او در گفت‌وگویی به بررسی کلاهبرداری رمزارز شبکه‌ای پرداخته است.

فضای رمز ارز به خصوص رمزارزهای جدید و ناشناخته ممکن است مخاطرات و آسیب‌هایی به دنبال داشته باشد؟ زمانی که کاربران با استفاده از ارز دیجیتال روی یک برنامه ناشناس سرمایه‌گذاری می‌کنند، با توجه به اینکه بستر مالکیت پلت‌فرم نامشخص است و مالک هر کسی در هر جای دنیای می‌تواند باشد موضوع خطرناک به نظر می‌رسد. گاهی نیز ممکن است تا مقطعی هیچ هزینه‌ای از سوی کاربر صرف نشود اما در ادامه پس از اطمینان نسبی، فرد اموال خود را با برخی اقدامات بعدی مانند اجازه دسترسی به کیف پول از دست بدهد. بدین ترتیب باید گفت در دنیای مدرن امروز ظهور رمز ارزها به گستردگی دامنه جرم کلاهبرداری کمک کرده است زیرا کلاهبرداران برای موفقیت و حفظ سودآوری از ناآگاهی قربانیان همواره استفاده کرده و روش‌های ارتکاب جرم را با مسائل جدید نوظهور سازگار می‌کنند و این نوآوری شناسایی برخی از کلاهبرداری‌ها و پیش‌بینی چگونگی کلاهبرداری را بسیار دشوار کرده است.

در باره رمزارز بیشتر توضیح دهید. مجرمان چطور در این فضا می‌توانند دست به کلاهبرداری بزنند؟

منظور از ارز مجازی گونه‌ای ابزار پرداخت و ابزار مبادله‌ای است که توسط برنامه رایانه‌ای خلق و کنترل می‌شود. اما ارز دیجیتال یک عبارت موسع از نظر حقوقی است و به ارزیابی که به صورت الکترونیکی ذخیره و منتقل می‌شوند گفته می‌شود. رمز ارزهایی مانند بیت‌کوین تنها گونه‌ای ارز مجازی هستند و همه ارزهای مجازی رمز ارز نیستند اما بیت‌کوین به جهت گستردگی استفاده، نقطه آغاز یک نظم پولی نوین و یک مدل جایگزین برای سامانه پولی و مالی جهانی بوده است که موجب تغییر در ساختارهای اقتصادی دنیا شد.

تازه‌ترین اتفاق در این حوزه ماجرای ماین کردن ارز دیجیتال از طریق یک بازی به نام همیستر کامبت است که میلیون‌ها کاربر را جذب کرده است. این بازی چه آسیب‌هایی ممکن است در پی داشته باشد؟

همستر کامبت بستر مناسبی برای ارتکاب جرم فراهم کرده است. افرادی که در این بازی شرکت می‌کنند به طرق مختلف مانند هک اطلاعات از طریق لینک روبات همستر در بستر تلگرام ممکن است امنیت حساب کاربری خود را از دست بدهند این در حالی است که جرائم قابل پیش‌بینی در این بستر منحصر به هک اطلاعات نیست. حتی پس از لیست شدن یک ارز مشکوک و نامعتبر یا ارتباط با کیف پول کاربر هم نمی‌توان اطمینان داشت جرمی در کار نیست و همه چیز اطمینان‌بخش است.

در حال حاضر در سراسر جهان فقط ۷ صرافی به شکل بسیار محدود ارز همستر را در کنار سایر رمزارزها لیست کرده‌اند و به نظر می‌رسد اعتبار این رمز ارز محل تردید جدی است. حتی بر فرض اعتبار هم ارزهای مجازی توسط عموم دولت‌ها پشتیبانی نمی‌شوند و قاعده کلی ممنوعیت و یا نادیده‌انگاری است.

در چنین شرایطی چطور می‌شود به همستر کامبت اطمینان کرد؟

کارکرد قانونی و صحیح هر گونه رمز ارز نیازمند شناسایی و حمایت حاکمیت است که بستر آن وجود ندارد. تا جایی که حتی با توجه به اینکه معامله ارزهای دیجیتال بر اساس مقررات بانک مرکزی و هیأت وزیران در مبادلات داخلی رسمیت ندارد اما حتی توقیف و فروش آن به وسیله اجرای احکام نیز ممکن نیست. این البته در فرض دسترسی و شناسایی مرتکب است ولی متأسفانه در تمام دنیا با توجه به بستر رمز ارز مورد استفاده، چالش‌های شناسایی محل وقوع جرم و مجرم و همچنین قانون حاکم، اساساً ردیابی اموال و دسترسی به مرتکبان بسیار دشوار است و تاکنون پرونده بسیاری از کلاهبرداری‌های رمز ارز در دنیا به نتیجه مطلوب نرسیده است.

مهم‌ترین ترفندهایی که ممکن است کلاهبرداران سایبری با استفاده از آنها کاربران همستر کامبت را سرکپس کنند چیست؟ موفقیت کلاهبرداری رمز ارز در ایران به جهت بسیاری از موانع و

مشکلات اقتصادی و ارتباط با دنیا بیشتر از کشورهای دیگر است و در قالب رمز ارز تقلبی و فیک با وعده سود روزانه شگفت‌انگیز تا دسترسی غیرمجاز به کیف پول کاربران، جابسه‌جایی غیرمجاز انواع دارایی‌های کاربران و یا به صورت طرح پانزی باز مجموعه‌گیری هرمی رخ می‌دهد تا اگر مثلاً دوستی معرفی کنید ۲۰ درصد از سود روزانه او را نیز به دست آورید و حالا اگر دوست شما نفر دومی را هم دعوت کند، ۱۰ درصد از درآمد وی را هم کسب کنید و در نهایت بدین شکل دامنه جرم وسیع و کاربران نیز در آن سهیم می‌شوند.

آیا کلاهبرداری شبکه‌ای در قوانین کشور ما جرم‌انگاری شده و چه مجازات‌هایی برای افرادی که مرتکب کلاهبرداری به صورت شبکه‌ای می‌شوند در نظر گرفته شده است؟

در قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا و اختلاس و کلاهبرداری، قوانینی به ارتکاب گروهی و شبکه‌ای جرائم موضوع این قانون اختصاص داده‌اند. به موجب ماده ۴ قانون تشدید، کسانی که با تشکیل یا رهبری شبکه چند نفری به کلاهبرداری مبادرت ورزند به استرداد اموال مذکور، جزای نقدی معادل مجموع آن اموال و انفصال دائم از خدمات دولتی و حبس از ۱۵ سال تا ابد محکوم می‌شوند و در صورتی که مصداق مفسد فی الارض باشند مجازات آنها، مجازات مفسد فی الارض خواهد بود. قانونگذار در ماده ۳۰ قانون مجازات اسلامی نیز مجازات سردهنگی را تعیین کرده است و با توجه به ماده مذکور به رغم اینکه سال‌ها از زمان تصویب قانون تشدید می‌گذرد در مورد موضوع مذکور اختلاف جدی در آرای محاکم دادگستری و شعب دیوان عالی کشور مشاهده می‌شود.

در باره همستر کامبت ابهامات زیادی وجود دارد. این بازی در بستر فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی است. به نظر شما این بازی ممکن است در ادامه دچار چه آسیب‌هایی شود؟

هنوز چگونگی وقوع جرایم در بستر بازی‌های جدید مشخص نیست و اگر چه مواردی از کلاهبرداری به صورت تبلیغات در اینستاگرام یا تلگرام توسط پلیس فتا تاکنون گزارش شده اما ناظر به افرادی بوده که علی‌الظاهر در ایران ضمن فریب قربانیان از طریق مانور متقلبانه ادعای فروش کارت‌های بازی یا ارائه طریق روش‌های دریافت سکه‌های میلیونی را داشتند که اگر این اقدامات به صورت شبکه‌ای انجام شده باشد مصداق کلاهبرداری شبکه‌ای است و اما آنچه بسیار خطرناک به نظر می‌رسد سازماندهی تشکیلاتی طراحان این بازی به‌ویژه پس از اجازه دسترسی کاربران به بازی برای ارتباط با کیف پول الکترونیکی‌شان است که احتمالات جدی برای وقوع کلاهبرداری را تقویت می‌کند.

با وجود همه خطرات احتمالی چنین بازی‌هایی اما چرا همستر کامبت با این سرعت در کشورمان فراگیر شده است؟ پیشنهاد دعوت ۳ دوست به بازی با وعده اعطای سکه که منجر به گسترش چشمگیر کاربران بازی همستر شده است. این از مواردی است که در بسیاری از پرونده‌های کلاهبرداری‌های رمز ارز مشاهده می‌شود. در حالی که هیچ رمز ارزی را با تلفن همراه نمی‌توان ماین کرد؛ ادعای اینکه بدون دریافت هیچ پولی این بستر در بازی وجود دارد عجیب به نظر می‌رسد و دعوت دوستان نیز حداقل بستر دسترسی غیرمجاز به اطلاعات و فروش دیتا فراهم می‌آورد.

در چنین شرایطی توصیه شما به عنوان یک حقوقدان به کاربران این بازی چیست؟

در دنیای رمز ارز مهم‌ترین کار ایمن‌سازی هویت آنلاین است و صرف‌نظر از اینکه هنوز تبعات اقدامات خطرآفرین بازی همستر مشخص نشده است حتی در صورت وقوع جرم نیز با توجه به بستر ارتکابی جرم در تلگرام امکان طرح شکایت و پیگیری مرتکبان بسیار دشوار و تقریباً بی‌نتیجه به نظر می‌رسد و اگر چه امکان تنظیم شکایت و پیگیری موضوع از طریق پلیس فتا و دادسرا وجود دارد و توصیه می‌شود اما با توجه به چالش‌های رسیدگی به پرونده‌های مشابه در دادسرای جرائم رایانه‌ای پیشنهاد می‌شود همه جوانب احتیاطی توسط شهروندان لحاظ شود تا موجب پیشمیان و خسارت برایشان نشود.

جاسازی آنتن‌های ماهواره در کامیون

سردار نوروزی، فرمانده ناحیه انتظامی فارس گفت: ماموران نیروی انتظامی شهرستان‌های مرودشت و آباده در بازرسی از ۳ دستگاه کامیون که از بندرعباس به تهران و اصفهان بارگیری شده بود، به ۱۹۵۰ دستگاه گیرنده آنتن ماهواره دست یافتند که به طرز ماهرانه‌ای در میان کالاهای دیگر جاسازی شده بود.

بیش از ۱۹۵۰ دستگاه گیرنده آنتن ماهواره

شیراز - خبرنگار همشهری: بیش از ۱۹۵۰ آنتن ماهواره از

اعتراف به سرقت ۵۲ کیپسول گاز

با تلاش مأموران انتظامی مرکزی تهران سارق ۵۲ کیپسول گاز شناسایی و دستگیر شد. مأموران انتظامی در خیابان‌های ۱۵ خرداد، اتابک و بازار تهران ۱۱ اسارق حرفه‌ای را دستگیر کردند و در بازرجویی یکی از آنها اعتراف کرد ۵۲ کیپسول گاز را از مغازه فردی به نام سعید سرقت کرده و در خیابان مصطفی خمینی فروخته است.

دزد ۵۲ کیپسول گاز دستگیر شد
با تلاش مأموران انتظامی مرکزی تهران سارق ۵۲ کیپسول گاز شناسایی و دستگیر شد.

در این صفحه به بازخوانی صفحات حوادث روزنامه همشهری در ۳۰ سال قبل می‌پردازیم



۳۰ سال قبل

در صفحه حوادث همشهری

خودکشی مرد خمگین بعد از قتل ۲ دخترش

حادثه جسد مردی را مشاهده کردند که یک قبضه اسلحه کمری با ۲ تیر فشنگ و ۴ پوکه در کنارش روی زمین افتاده بود. جسد ۲ دختر جوان نیز در چند قدمی روی زمین نقش بسته بود.

ضمن تحقیقات گفته شد ضارب که یونس نام داشته و ۵۶ ساله بوده است ۲ دختر خود را به نام منور ۲۲ ساله و شیوا ۱۹ ساله راکشته است. ظاهر انگیزه قتل ناشی از اختلافات خانوادگی بوده است. طاهره همسر ضارب نیز که مورد اصابت یک گلوله قرار گرفته بود به بیمارستان اعزام شد و در حال حاضر قادر به تکلم نیست. در این مورد پرونده‌ای تشکیل شد و حادثه تحت بررسی است.

کشت و سپس با شلیک یک گلوله به زندگی خود نیز خاتمه داد.

به گزارش روابط عمومی نیروی انتظامی تهران بزرگ، چند روز پیش از خانه‌ای واقع در خیابان خسرو جنوبی منشعب از آرایشگر تهران صدای شلیک چند گلوله شنیده شد و متعاقب آن زنی به نام طاهره ۵۰ ساله در حالی که خون از سرش جاری بود هر اسان از منزل خارج شد و از مردم استمداد کمک کرد. جریان به منطقه انتظامی غرب تهران اطلاع داده شد و مأموران با حضور در محل



در یک جنایت هولناک در تهران مردی با اسلحه کمری با شلیک ۴ گلوله همسر خود را زخمی کرد، ۲ فرزند خود را

دستگیری مهماندار ایرانی در ژاپن

به خاطر قاچاق تریاک

پلیس توکیو اعلام کرد که یک مهماندار ایرانی را به اتهام قاچاق ۱۲/۲ کیلوگرم تریاک به ارزش ۳۹۸ هزار دلار دستگیر کرده است. یک مقام پلیس توکیو این ایرانی را هوشسنگ (۴۳) ساله معرفی کرده که وارد فرودگاه بین‌المللی توکیو شده بود. این مقام گفت که ۱۳ ایرانی دیگر نیز که به یک هتل توکیو رفته بودند دستگیر شده‌اند. طاهره آنها برای دریافت این تریاک‌ها به هتل رفته بودند و وی اسامی این ۳ زن را فاش نکرد ولی گفت که تحقیق از آنها ادامه دارد. به اظهار این مقام، مهماندار دستگیر شده تریاک‌ها را در ۵ بسته کوچک گذارده بود و بسته‌ها را به پاهای شکم خود بسته بود.

مهماندار ایرانی به اتهام قاچاق تریاک در ژاپن دستگیر شد

توکیو، ژاپن - پلیس توکیو اعلام کرد که یک مهماندار ایرانی را به اتهام قاچاق ۱۲/۲ کیلوگرم تریاک به ارزش ۳۹۸ هزار دلار دستگیر کرده است. یک مقام پلیس توکیو این ایرانی را هوشسنگ (۴۳) ساله معرفی کرده که وارد فرودگاه بین‌المللی توکیو شده بود. این مقام گفت که ۱۳ ایرانی دیگر نیز که به یک هتل توکیو رفته بودند دستگیر شده‌اند. طاهره آنها برای دریافت این تریاک‌ها به هتل رفته بودند و وی اسامی این ۳ زن را فاش نکرد ولی گفت که تحقیق از آنها ادامه دارد. به اظهار این مقام، مهماندار دستگیر شده تریاک‌ها را در ۵ بسته کوچک گذارده بود و بسته‌ها را به پاهای شکم خود بسته بود.



کشف ۳۵۵ هزار تومان از یک گدا

طرح ضربتی جمع آوری متکدیان برای اولین بار در شهر قزوین از سوی اداره بهزیستی این شهر به اجرا درآمد.

به گفته جواد صباغ، رئیس اداره بهزیستی قزوین در اجرای این طرح ۳۵ متکدی از خیابان‌های شهر جمع آوری شد و از یک متکدی مبلغ ۳ میلیون و ۵۵۰ هزار ریال پول نقد کشف شد.

وی درباره افراد بی سرپرست و ناتوان گفت: افراد بی سرپرست که توانایی کار کردن نداشته باشند جذب کار می‌شوند و در غیر این صورت این افراد ناتوان محسوب شده و می‌توانند از خدمات سازمان بهزیستی بهره‌مند شوند. قاسمی، دادستان عمومی قزوین در این زمینه اعلام کرد تکرار ننگی جرم محسوب می‌شود و مجرمین محکوم به پرداخت جریمه نقدی هستند و در صورت تکرار به مجازات‌های سنگین‌تری محکوم خواهند شد.



بی احتیاطی در بزرگراه حقانی

بیشتر تصادفات رانندگی حاصل یک لحظه غفلت است. اتومبیل رنو شماره ۴۱۲۷۹ تهران - ۲۵ که از شرق به غرب بزرگراه حقانی (تهران) در حرکت بود به علت سرعت غیرمجاز - روبروی پارک طالقانی - پس از انحراف از مسیر واژگون شد. در این حادثه به دو اتومبیل دیگر نیز خساراتی وارد آمد و راننده رنو دچار جراحات شدید شد.

کشف عتیقه‌های ۴۰۰ هزار تومانی

با دستگیری یک باند قاچاقچی اشیاء عتیقه مجسمه تاریخی به ارزش ۴۰ میلیون ریال کشف شد

با کشف ۲۲ قطعه اشیاء عتیقه اعضای یک باند خرید و فروش اشیاء عتیقه شناسایی و دستگیر شدند.

مأموران منطقه انتظامی شمال تهران ضمن گشت در خیابان فدائیان اسلام به ۴ نفر از سرنشینان یک انجمن پیکان ظنین شدند و ضمن متوقف کردن خود در بازرسی بدنی از سرنشینان پیکان و بازرسی داخل اتومبیل ۱۵ قطعه سکه عتیقه (احتمالاً طلا) و یک مجسمه عتیقه کشف کردند.

در بازرجویی از متهمان فرد دیگری هم از این گروه شناسایی شد که در خیابان ملک آباد هنگام انجام معامله فروش مجسمه عتیقه به ارزش ۴۰ میلیون ریال دستگیر شد. در بازرسی از سرنشینان پیکان و بازرسی از منزل فروشنده ۲۱ قطعه اشیاء عتیقه شامل نمایی نقش دار، گلدان، قلیان بزرگ و کوچک، محک، چراغ پایه‌دار طلائی، انگشتر نئین دار و بدون نئین، جعبه چوبی قدیمی، گردنبند سنگ فیروزه‌ای، تعدادی تسبیح شاه مقصود و ۹ حلقه فیلم ویبیری مبتدل کشف شد. در این مورد پرونده‌ای تشکیل شد و قاچاقچیان با اشیاء عتیقه به مراجع قضایی تحویل داده شدند.

انبار کالا در خیابان فدائیان اسلام در آتش سوخت



انبار کالا در خیابان فدائیان اسلام در آتش سوخت

یک انبار کالا در خیابان فدائیان اسلام آتش گرفت و میلیون‌ها ریال کالا سوخت. در این واقعه که در ساعت ۱۱ بامداد روز شنبه روی داد چند تن کالا از قبیل پتو، جینی‌لالت و الکتروهای جوشکاری طعمه آتش شد. با توجه به گسترده بودن دامنه حریق مأموران ۷ ایستگاه آتش‌نشانی ۱۴ و ۱۳ و ۲۱ و ۹ و ۴ و ۲۶ و ۵ به محل واقعه شتافتند و پس از ۲ ساعت تلاش آتش را مهار کردند. علت آتش‌سوزی از طرف کارشناسان تحت بررسی است.

انجام معامله فروش مجسمه عتیقه به ارزش ۴۰ میلیون ریال دستگیر شد. در بازرسی از منزل فروشنده ۲۱ قطعه اشیاء عتیقه شامل نمایی نقش دار، گلدان، قلیان بزرگ و کوچک، چراغ پایه‌دار طلائی، انگشتر نئین دار و بدون نئین، جعبه چوبی قدیمی، گردنبند سنگ فیروزه‌ای، تعدادی تسبیح شاه مقصود و ۹ حلقه فیلم ویبیری مبتدل کشف شد. در این مورد پرونده‌ای تشکیل شد و قاچاقچیان با اشیاء عتیقه به مراجع قضایی تحویل داده شدند.

فروش زیر خاکی جرم است؟



خرید و فروش اشیای تاریخی و فرهنگی و انجام حفاری غیرمجاز ممنوع است و خریدار و فروشنده علاوه بر ضبط اموال فرهنگی، به حبس از ۶ ماه تا ۳ سال محکوم خواهند شد. هرگاه فروش اشیای تاریخی به طور مستقیم یا غیرمستقیم به اتباع خارجی انجام شود، مرتکب، به حداکثر مجازات تعیین شده در قانون محکوم می شود.

مجازات نصب دوربین در مشاعات آپارتمان



نصب دوربین های مدار بسته تابع مقررات خاصی است، اما اگر دوربین مدار بسته بدون رعایت این قوانین نصب شود و مثلاً به طور مخفیانه باشد یا دارنده فیلم ها اقدام به نشر تصاویر کرده و موجب ضرر و هتک حیثیت شود، طبق ماده ۲۸ قانون مجازات اسلامی به حبس تا ۶ ماه یا جزای نقدی تا ۴۰ میلیون ریال محکوم می شود.

باشگاه و کلا

آگاهی از مسائل حقوقی به پیشگیری از وقوع بسیاری از جرائم و حوادث ناخوشایند کمک می کند. در این صفحه با کمک گروهی از بهترین و کلا و حقوقدانان دادگستری به سؤالات روز حقوقی شما پاسخ می دهیم.

نکات مهم در قرارداد اجاره

محمدرضا گیوکی
وکیل دادگستری



۳. شروط ضمن اجاره

در ضمن اجاره مستأجر و موجر ممکن است شروط و توافقات فرعی داشته باشند؛ برای مثال مستأجر ممکن است شرط کند ضمن قرارداد اجاره که طرف چند مدت موجر موظف است دیوارهای خانه را رنگ آمیزی یا دکوراسیون کند یا شروط دیگری که افراد ممکن است مطرح کرده باشند چه مربوط به اجاره یا غیر آن باشد. در این صورت اگر هر کدام ضمن اجاره شرطی کرده باشند و دیگری از انجام شرط تخلف کند، فردی که شرط به نفع وی بوده می تواند فوراً قرارداد اصلی اجاره را فسخ کند. برخلاف باقی شروط در دیگر قراردادها که فرد، دیگری را باید الزام کند در اینجا قانونگذار اجاره داده است یک راست فرد به سمت فسخ قرارداد برود.

۴. ذکر مدت در قرارداد اجاره

در قرارداد اجاره باید دقت کرد که مدتی برای آن ذکر شود و ذکر مدت در قرارداد علت اصلی صحیح بودن آن به حساب می آید؛ زیرا در غیر این صورت آن اجاره باطل خواهد بود و اثر باطل بودن متوجه مستأجر خواهد بود و ممکن است به نایب محکوم به پرداخت خساراتی شود که مستند به وی نیست. لازم است در این زمینه قراردادی صریح نوشته شود و مدت اجاره برای مثال یک سال در آن ذکر شود.

۵. عیب دار شدن عین مستأجره

یا خراب شدن عین مستأجره در قانون، مستأجر امین تلقی می شود و به این امین بودن احکامی بار می شود؛ مثل اینکه اگر در عین مستأجره خرابی به وجود آید وی مسئول نخواهد بود؛ مگر آنکه ثابت شود در نگهداری آن تعدی و تفریط کرده است؛ برای مثال اگر مستأجر بر اثر کوتاهی که داشته فرزند کوچکش با اشیای به در و دیوار، رنگ آمیزی، تزیینات و دکوراسیون ملک آسیب ببیند در اینجا به علت کوتاهی مقصر خواهد بود و ضامن جبران خسارات است.

۶. اجاره مالی که شراکتی است

در اجاره باید دقت کنید که اگر ملکی را اجاره می کنید، بدانید آن مال متعلق به چند نفر است؟ آیا در مالکیت مشاع و مشترک است یا خیر تنها و تنها یک مالک دارد. دانستن این نکته به این علت است که اگر ملکی را اجاره کنید و چند مالک داشته باشند و یکی از مالکین بدون اجازه دیگری ملک را به شما اجاره داده باشد، شریک دیگر می تواند خلع ید شما را از دادگاه تقاضا کند و شما متحمل خسارات زیادی شوید. این امر را ماده ۴۷۵ قانون مدنی مقرر کرده است.

۷. فوت مستأجر یا موجر و تکلیف اجاره

عقد اجاره عقدی لازم است و با فوت موجر یا مستأجر قرارداد اجاره تا پایان مدت باقی و پابرجاست؛ مگر آنکه این امر در قرارداد قید شود که در صورت فوت مستأجر یا مالک اجاره منحل شود، اما در غیر این صورت در حالتی که مستأجر فوت شود، اجاره به وراثت وی می رسد.

نکات مهم قانون جدید الزام به تنظیم سند رسمی



سمیرا افخمی
وکیل دادگستری

در مراجع مذکور مسموع نیست. همچنین اسناد ثبت نشده راجع به اعمال حقوقی مذکور در هیچ یک از دستگاه های اجرایی موضوع ماده (۲۹) قانون برنامه ۵ ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۹۵/۱۲/۱۴ پذیرفته نمی شود و در مراجع قضایی و اداری مذکور فقط شخصی مالک ملک شناخته می شود که در دفتر املاک سازمان ثبت اسناد و املاک کشور که از این پس در این قانون «سازمان» نامیده می شود ملک به نام او به ثبت رسیده یا از مالک رسمی به ارث برده باشد.

و همچنین دعوی تنفیذ فسخ معاملات ثبت شده اموال غیر منقول در مواردی که ثبت فسخ مستلزم رأی مرجع قضایی یا داوری است مشروط بر اینکه ظرف ۱۵ روز پس از اعمال حق فسخ اظهارنامه رسمی ارسال و ظرف ۱۵ روز بعد از آن نسبت به طرح دعوی تنفیذ فسخ اقدام شود، مسموع است؛ هر چند فسخ ثبت نشده باشد.

و نیز مفاد این توضیحات در خصوص اموال غیر منقولی که پس از لازم الاجرا شدن این قانون سند مالکیت حدنگار برای آنها صادر می شود از تاریخ صدور سند مالکیت مذکور، مجری است؛ هر چند سامانه موضوع ماده (۱۰) این قانون راه اندازی نشده باشد.

دعوی مربوط به مستندات اعمال حقوقی موضوع این ماده (و نیز ملکیت و حق) که قبل از لازم الاجرا شدن این قانون محقق شده و به ثبت نرسیده در صورتی قابل استماع است که قطعیت این مستندات مطابق آیین نامه ای که به تصویب رئیس قوه قضاییه می رسد و به تشخیص وی محرز باشد؛ بنابراین بهتر است مردم بعد از آیین نامه، طبق مقررات آن اقدام کنند تا دعوی احتمالی آینده آنان قابل استماع باشد.

مرجع قضایی در دعوی استرداد عوض یا عوضین اعمال حقوقی ثبت نشده موضوع این ماده در صورت احراز تسلیم عوض یا تبادل عوضین حکم به استرداد خواهد داد و در صورت عدم احراز دعوی را رد می کند؛ بنابر این بهتر است از مرادفات غیر بانکی، مثل سکه یا دلار پرهیز کرد تا در صورت استرداد عوض، قابل اثبات باشد. دفاتر اسناد رسمی مکلفند به درخواست طرفین معامله اسناد مربوط به قراردادها خصوصی اشخاص در خصوص اموال غیر منقول از قبیل تعهد به بیع قولنامه، مبیعه نامه و امثال آن را تنظیم و ثبت کنند. در این صورت باید مبلغ دقیق ثمن مورد توافق طرفین و همچنین شروط مورد نظر آنها اعم از پیش بینی اقساط ثمن و زمان پرداخت آن، پیش بینی انحلال و فسخ یا اسقاط آن با رعایت مقررات مربوط در سند درج شود. مأخذ محاسبه عوارض و وجوه قانونی از قبیل حق الثبت، حق التحریر و هزینه دادرسی قراردادها مذکور تابع حکم مندرج در تبصره (۳) ماده (۶۴) قانون مالیات های مستقیم اصلاحی (۱۳۹۴/۴/۳۱) ارزش معاملاتی است.

به عبارت دیگر مبلغ واقعی باید در اسناد رسمی قید شود؛ هر چند عوارض دولتی طبق ارزش معاملاتی حساب می شود و نه مبلغ واقعی.

با توجه به تغییرات گسترده قانون در معاملات ملکی افراد، اطلاع رسانی در سطح ملی و کشوری امری غیر قابل اجتناب است که برای بهتر اجرا شدن باید با فعالیت خبرگان و حقوقدانان و اهالی رسانه، علت تصویب قانون «الزام به تنظیم سند رسمی معاملات اموال غیر منقول» و مزایای آن و اینکه چگونه از مشکلات پیشگیری می کند برای مردم تبیین شود.

شایسته است مهلت های مناسبی که در مواد ۱ و ۱۰ قانون پیش بینی شده است و مردم می توانند در بازه زمانی ۲ ساله و ۴ ساله نسبت به ثبت ادعا و تثبیت مالکیت املاک خود اقدام کنند برای جلوگیری از نگرانی مردم کاملاً شفاف و با زبان ساده بیان شود.

با اجرای صحیح و کامل این قانون موجبات کاهش و پیشگیری از پرونده های اختلاف ملکی فراهم می شود و به نحو صحیحی امکان صدور اسناد رسمی از طریق این قانون مهیا شده و افراد در این بستر املاک خود را به ثبت می رسانند و البته که این مهم در صورتی به نتیجه اکمل می رسد که همراهی تمام ارگان های اجرایی در عملیاتی کردن اجرائی محتویات آن باشد. این امر نیازمند اطلاع رسانی به تمام اقشار جامعه بالاخص در مناطق کم بر خوردار است که باید دستگاه های مختلف بسیج شوند تا مردم را از این فرصت قانونی مطلع سازند.

نکته قابل توجه برای روستاییان در مورد اراضی کشاورزی یا باغ میزان و مساحتی قابلیت گرفتن سند و افزایش بعد از صدور سند امکان پذیر است و مطابق این قانون کشاورزان که در مهلت قانونی نسبت به دریافت سند مالکیت خود اقدام نکنند، مشمول دریافت خدمات تسهیلی و دیگر خدمات نمی شوند.

از مهم ترین تغییرات قانون می توان به این موارد اشاره کرد:

یک سال پس از راه اندازی رسمی سامانه ساماندهی اسناد غیر رسمی این قانون، هر عمل حقوقی اعم از عقد و ایقاع که موضوع یا نتیجه آن انتقال مالکیت عین یا انتقال حق انتفاع اعم از عمری یا رقبی برای مدت بیش از ۲ سال یا انتقال حق ارتفاق اموال غیر منقول باشد و وقف و نیز انعقاد عقد رهن در خصوص آنها و انعقاد عقود مفید انتقال منافع اموال مذکور برای مدت بیش از ۲ سال و اجاره به شرط تملیک و هر نوع پیش فروش ساختمان اعم از اینکه به صورت سهمی از کل عرصه یا اعیان باشد و تعهد به انجام تمامی اعمال حقوقی مذکور باید در سامانه ثبت الکترونیک اسناد به ثبت برسد؛ در غیر این صورت دعوی راجع به اعمال حقوقی مذکور که ثبت نشده باشد و ادله راجع به آنها در بخشی که مفید موارد مذکور است، نزد مراجع قضایی شبه قضایی و داوری قابل استماع نبوده و فاقد اعتبار است و جز دعوی استرداد عوضین هیچ شکایت کیفری یا دعوی حقوقی یا تقاضایی در خصوص آن عمل حقوقی و اسناد مربوط به آن از قبیل شکایت انتقال مال غیر دعوی اثبات یا تنفیذ معامله ابطال سند رسمی مالکیت الزام به تنظیم سند رسمی خلع ید، تخلیه ید و الزام به اجرای تعهدات مندرج در آن

ضمیمه هفتگی روزنامه همشهری
صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری

مدیر مسئول: محسن مهدیان
سر دبیر: دانیال معمار

با تشکر از: جواد عزیزی، الهه فراهانی و فتنه احدی

واحد فنی:

مدیر فنی: حامد یزدانی، مدیر هنری: مهدی سلامی
طراح گرافیک و صفحه آرایی: حمید یزدانی، سعید غفوری و امید روشنگر
ویرایش عکس: کامبیز نویدی، صفحه خوانی: فرهاد غلامرضایی، فاطمه ناصری آلاشتی

صندوق پستی: ۱۹۳۹۵۴۴۶

تلفن: ۲۳۰۲۳۶۲۳

نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷

چاپ: همشهری
توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
پدیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰

نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به پارکوی، کوچه شهید قریشی، شماره ۱۴، روزنامه همشهری

همشهری

گروه ضمايم همشهری ناشر نشریات:
دو چرخه، بچه‌ها، خانواده، پایداری، اقتصاد،
تندرستی، خردنامه، داستان، دانستنیها،
سرزمین من، ماه، معماری، ۲۴، شهر نگار،
سرخ و محله

همشهری

معمای
جنایی

قتل مرموز
دختر جوان



پاسخ‌های تان را از طریق پیامک
به شماره ۳۰۰۹۹۹۰۱ ارسال
کنید. به ۳ نفر از افرادی که
پاسخ درست را ارسال کرده
باشند به قید قرعه کارت هدیه
۵۰۰ هزار تومانی اهدا می‌شود.

پاسخ معمای شماره ۱۶

در معمای شماره قبل اشاره شده بود که در جریان سرقت مسلحانه از یک
طلافروشی با وجود اینکه سارق دستگیر شده و نتوانسته بود از طلافروشی
خارج شود، حدود ۴۰۰ گرم طلا و جواهرات از طلافروشی سرقت شده بود.
مأموران پلیس حتی هنگام بازرسی بدنی متهم هم طلائی
پیدا نکرده بودند. با وجود این، طلافروش باز هم اصرار
داشت که طلاهایش سرقت شده است. مأموران
در جریان بررسی این ماجرا پی بردند سارق
مسلح بعد از آنکه در طلافروشی قفل شده
و او فهمیده که راهی برای فرار ندارد،
مقداری از طلاها را که حدود ۴۰۰ گرم بوده
بلعیده است. او نقشه کشیده بود تا بعد از
زندانی شدن در زندان، طلاها را به دست
آورد و آنها را بفروشد، اما در آنجا دستش
روو معلوم شده که حق با طلافروش بوده و
۴۰۰ گرم از طلاها سرقت شده است.

برندگان معمای جنایی شماره ۱۶
۰۹۳۹*۷۴۶۲
۰۹۹۳*۱۰۲۱
برنده کارت هدیه
۵۰۰ هزار تومانی
شدند.

کارآگاهان در ادامه به بررسی زندگی خصوصی مقتول پرداختند و پی بردند که او از
مدتی قبل با پسری جوان در ارتباط بوده و قصد ازدواج با وی داشته است. تحقیق از
او ممکن بود اطلاعات مفیدی را در اختیار مأموران قرار دهد. با احضار پسر جوان معلوم
شد که خانه او در نزدیکی محل وقوع جنایت قرار دارد و همین موضوع ماجرا را پیچیده
کرد. از سویی مطابقت چهره او با عکس‌هایی که در خودروی مقتول کشف شده بود
نشان می‌داد که عکس‌ها متعلق به اوست، اما هنوز معلوم نبود دختری که در عکس‌ها
کنار او قرار دارد، چه کسی است. در این شرایط وی تحت بازجویی قرار گرفت
و چند دقیقه بعد به قتل دختر جوان اعتراف کرد. او گفت: مدتی با
مقتول در ارتباط بودم و قصد ازدواج داشتیم، اما رفتارهای تند
او من را از این کار منصرف کرد. از طرفی من به دختر دیگری
علاقه‌مند شده بودم و می‌خواستم با او ازدواج کنم. مقتول
که از این موضوع باخبر شده بود، می‌گفت آبروزی می‌کند
و... من هم وقتی او نزدیک خانم آمده بود، نقشه قتلش
را اجرا کردم.
به نظر شما دختر جوان با وجود شرایطی که گفته شد
چگونه به قتل رسیده است؟
به ۳ نفر از خوانندگان که پاسخ صحیح معمای ارسال کنند
کارت هدیه ۵۰۰ هزار تومانی اهدا می‌شود.

چند روز قبل به کارآگاهان پلیس خبر رسید دختر جوانی در یکی از خیابان‌های شمال
شهر به قتل رسیده است. دقایقی بعد از این خبر بود که گروهی از کارآگاهان جنایی
برای بررسی حادثه به محل حادثه رفتند. ماجرا از این قرار بود که دختری جوان که
بین ۲۷ تا ۳۰ سال داشت سوار بر خودرویش و در حالی که پشت فرمان بود با شلیک
۲ گلوله به قتل رسیده بود. شواهد به دست آمده از صحنه جرم حاکی از این بود که
خودروی لوکس و مدل بالای مقتول در انتهای کوچه‌ای بن بست که چند ساختمان
بلند در آنجا قرار دارد پارک شده و احتمالاً مقتول در آن منتظر کسی بوده که این حادثه
رخ داده است. آنها در داشبورد خودرو چند عکس کشف کردند که دختری و پسر جوانی
را نشان می‌داد، اما هنوز معلوم نبود که آنها چه کسانی هستند و چرا عکس‌هایشان در
خودروی مقتول است. با وجود اینکه شواهد و آثار به جا مانده نشان می‌داد که مقتول
داخل خودرو هدف گلوله قرار گرفته، اما نکته عجیب این بود که درهای خودرو قفل و
همه شیشه‌های آن سالم بود. در این شرایط، چطور امکان داشت که گلوله‌ای از خارج
خودرو به سوی مقتول شلیک شده باشد؟ به همین دلیل کارآگاهان به بررسی فرضیه
خودکشی پرداختند. در خودرو هیچ اسلحه‌ای وجود نداشت. همچنین گزارش اولیه
متخصصان پزشکی قانونی نشان می‌داد که گلوله‌ها از فاصله نزدیک شلیک نشده و از
سویی زاویه اصابت گلوله‌ها نیز به گونه‌ای نبود که مقتول به خودش شلیک کرده باشد؛
به همین دلیل بود که خیلی زود فرضیه خودکشی منتفی شد و کارآگاهان به بررسی
فرضیه‌های دیگری در این جنایت پرداختند.

افسعی تهران

از ترس‌هایی که در کودکی تحمل کرده صحبت می‌کند.
آرمان در جریان ساخت فیلمش وسواس و حساسیت‌های
زیادی دارد و مدام با مشکلات دست و پنجه نرم می‌کند؛ از
درگیری با سرمایه‌گذاری که می‌خواهد باز بگردد نظرش
را به او تحمیل کند تا رودررو شدن با زنی که به قتل چند نفر
اعتراف کرده و پلیس گمان می‌کند او قاتل سریالی آن
تهران است.
او تلاش می‌کند با شرکت در جلسات تریابی مشکلاتی را
که با آنها دست و پنجه نرم می‌کند برطرف کند، اما در این
میان به تریابی‌ستش علاقه‌مند می‌شود. هر چند تریابیست
ابتدا مقاومت می‌کند، اما در ادامه او هم به آقای کارگردان
دل بسته می‌شود. با پیش رفتن سریال جذابیت‌های آن هم
بیشتر می‌شود. جنبه جنایی ماجرا از یک سو و جنبه‌های
انسانی و عاشقانه آن از سوی دیگر مخاطب را به دنبال خود
می‌کشاند تا اینکه در آخرین قسمت سریال با برملا
شدن راز قتل‌هایی که رخ داده مخاطب
غافلگیر می‌شود.

آرمان بیانی، کاراکتر اصلی سریال افسعی
تهران، شخصیتی فرهنگی است که پس
از سال‌ها نویسندگی و نقد، می‌خواهد
نخستین فیلمش را بسازد، اما ذهن و روح او
پر از آسیب یا همان تروماهایی است که در کودکی به او وارد
شده است. آرمان، شخصیتی جذاب دارد. او از همسرش جدا
شده و با پسر خردسالش زندگی می‌کند.
در بخش‌های ابتدایی سریال او در مقابل یک تریابیست قرار
می‌گیرد. در کنار اتاق مشاوره، بیننده همراه با ذهن آرمان، با
فلاش‌بک‌ها مدام به گذشته او می‌رود تا با آسیب‌هایی که او
در دوران کودکی متحمل شده، روبه‌رو شود. پدر آرمان اهل
زندگی نبوده و پس از مدتی هم به دلیل اینکه به زندان می‌افتد،
همسرش از او طلاق می‌گیرد. اینکه پدری به معنای واقعی در
کنار آرمان نبوده و مادرش هم به دلیل موضوعاتی هر چند
وقت یک‌بار با تنها گذاشتن یا ترساندن‌های بی‌دلیل، او را در
کودکی آزار می‌داده، مسائلی است که از گذشته آرمان نشان
داده می‌شود. او از صحبت درباره مادر طفره می‌رود، اما مدام

فیلم

سایه باد

علی‌الله سلیمی، روزنامه‌نگار: کتاب «سایه باد» نوشته
کارلوس روئیت تافون که با ترجمه علی صنوعی از
سوی انتشارات نیماژ منتشر شده، یکی از آثار معمایی و
کارآگاهی است که خواننده را بارز و رمزهای یک معمای



کتاب
پلیسی

پیچیده جنایی آشنا می‌کند. نویسنده برای نوشتن این کتاب فضای مه‌آلود گورستان
متروک کتاب‌ها را تصویر کرده است. می‌توانید چشمانتان را ببندید و خودتان را در آنجا
تجسم کنید. مردی که پسر ۱۰ ساله‌اش را به آنجا آورده است، به او می‌گوید می‌تواند
فقط یک کتاب انتخاب کند و او هم «سایه باد» خولیان کاراکس را برمی‌دارد. وقتی پسر
بزرگ می‌شود، چند نفر به دلایل مرموزی به کتابش علاقه‌مند می‌شوند. تافون در این
کتاب، داستان فرزند صاحب یک کتابفروشی را در بارسلونای پس از جنگ روایت می‌کند.
این شخصیت در تلاش است تا از سر نوشت ترازیک «خولیان کاراکس» پرده بردارد؛
نویسنده‌ای که تمام آثارش یکی پس از دیگری توسط شخصی مرموز در حال نابود شدن
هستند. نویسنده در این رمان، به ستایش از قدرت دگرگون‌کننده ادبیات می‌پردازد و به
شکل همزمان، داستانی حماسی درباره دسیسه، عشق و قتل را می‌آفریند.
در ابتدای داستان با «دانیل سمپر» آشنا می‌شویم، پسر صاحب یک کتابفروشی که
در بارسلونای سال ۱۹۴۵ زندگی می‌کند؛ شهری که هنوز در حال التیام از زخم‌های

«جنگ داخلی اسپانیا» است و همینطور
از جنگی بسیار بزرگ‌تر که در همان
سال به پایان رسید. «دانیل» سن و
سال زیادی ندارد، اما در آستانه گرفتن
تصمیمی است که سر نوشتش را شکل
خواهد داد. او خیلی زود درمی‌یابد که
شخصی مشغول یافتن و نابود کردن
تمام نسخه‌های رمان‌های «کاراکس»
بوده است؛ کسی که دانیل می‌داند او
را به زودی ملاقات خواهد کرد. دانیل
که با گذشت زمان، هر چه بیشتر شیفته
و مجذوب ماجرای زندگی کاراکس
شده، تلاش می‌کند تا از سر نوشت او
سر در آورد و بفهمد برای این نویسنده
منحصر به فرد و مرموز چه اتفاقاتی
رقم خورده.

