

عدد خیر

۶
کمیته تخصصی

حیات وحش با حضور استادان محیط زیست دانشگاه های کشور تشکیل شده است. این کمیته ها شامل حفاظت و تکثیر یوز پلنگ آسیایی ایران، آبریز آب های داخلی، خزندگان و دوزیستان، کمیته تخصصی خرس، میش مرغ و درنازی سپیری است.

۴۰
لانه

به صورت سالانه و هر سال توسط گونه به شدت در معرض خطر انقراض لاک پشت پوزه عقابی ایران در جزیره کیش ساخته می شود. لاک پشت های پوزه عقابی، در هر لانه به طور میانگین ۸۰ تخم می گذارند و براساس آمارهای موجود تقریباً هر سال ۲ هزار لاک پشت وارد دریا می شود.

خبرخوان

کشف ۸۲ هزار عتیقه تقلبی

فرمانده یگان حفاظت، میراث فرهنگی کشور گفت: بسیاری از آثار تاریخی که کشف می شود، تقلبی هستند. در یکی دو سال گذشته تقریباً ۸۲ هزار اثر را کشف کردیم که تقلبی بودند. به گزارش روابط عمومی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، سردار حسن مهری، فرمانده یگان حفاظت میراث فرهنگی کشور درباره خرید و فروش اشیای عتیقه و سکه های قدیمی گفت: در همین یکی دو سال گذشته تقریباً ۸۲ هزار اثر را کشف کردیم که تقلبی بودند. البته خبرهایی که اموال و آثار تقلبی می زنند، بیشتر است؛ چراکه باعث لطمه به اصالت آثار و اشیای تاریخی می شوند. درباره موضوعاتی مثل فلز باغ نیز بهتر است این را بدانیم که فلز باغ قابلیت این را ندارد که عمق زیادی را نشان بدهد. این وسیله نهایتاً ۳ تا ۴ متر را می تواند نشان دهد. با این حال برخی از افراد فریب تبلیغات غیر مجاز فروش فلز باغ را می خورند. از سال گذشته تا کنون همکاری های ما با دستگاه ها بیشتر شده و همین مسئله باعث شده تا از قاچاق اموال جلوگیری شود.



در سیل مراقب گاندوها باشید

محمدرضا علیمرادی، مدیرکل حفاظت محیط زیست سیستان و بلوچستان: با توجه به بارندگی های اخیر و سیلاب به وجود آمده، به ویژه در جنوب این استان در منطقه بلوچستان، احتمال خروج تماسخ پوزه کوتاه (گاندو) در برکه وجود دارد که مردم باید به شدت مراقب باشند.



آب شیرین کن با ضوابط استقرار

علی سلاجقه، رئیس سازمان حفاظت محیط زیست: در دولت سیزدهم ضوابط استقرار بخش خدمات هم طراحی شده که قرار است در هر مکانی که آب شیرین می شود، این ضوابط رعایت تا مجوز سازمان محیط زیست داده شود.

دریاچه ارومیه نفس کشید

افزایش ۵۰ درصدی آبیگری سدهای اطراف دریاچه ارومیه و ذخایر برف، امید به بهبود وضعیت دریاچه را افزایش داد

حداکثر حقابه دریاچه ارومیه تامین شود
آرزو شرفی زاده، مدیرکل حفاظت و احیای تالاب ها: با توجه به بارش ها، انتظار داریم تامین حداکثری حقابه محیط زیستی دریاچه ارومیه توسط وزارت نیرو محقق شود تا شاهد بهبود وضعیت دریاچه باشیم. نیاز آب محیط زیستی دریاچه ۳ میلیارد و ۴۲۶ میلیون مترمکعب است. راه سازی با رودخانه ها و سدهای حوضه آبریز دریاچه ارومیه یک سوی ماجرا و کنترل برداشت های غیرمجاز پایین دست، سوی دیگر آن است. بهبود شرایط دریاچه ارومیه وابسته به همکاری مردم منطقه در جلوگیری از برداشت آب از پایین دست و انجام نشدن کشت و برداشت غیرمجاز آب است. سردهانه های باز پایین دست رودخانه های حوضه دریاچه باید با پایش مستمر وزارت نیرو و مرجع قضایی و همکاری مردم بسته شود تا آب راه سازی شده به دریاچه هدایت شود. بهبود وضعیت دریاچه ارومیه با تامین مستمر نیاز آبی، اصلاح الگوی کشت و تعدیل مصارف حوضه دریاچه و اجرای کامل مصوبات ستاد نجات دریاچه ارومیه است و گرنه دریاچه ارومیه به صورت تالاب فاسلی در تابستان ها خشک خواهد شد.

۱۳ میلیارد مترمکعب
نیاز دریاچه ارومیه برای رسیدن به تراز اکولوژیک

۳۷ میلیون مترمکعب
میزان آب ذخیره شده در ۱۳ سد حوضه آبریز دریاچه ارومیه

۷ میلیارد مترمکعب
آب قابل استحصال حوضه آبریز دریاچه ارومیه

۴۴٪
پوشش سدهای حوضه آبریز دریاچه ارومیه

گزارش مجید جباری روزنامه‌نگار

امیدها برای احیای بزرگ ترین دریاچه داخلی کشور افزایش یافت و با پشت سر گذاشتن پاییز کم بارش، زمستان به طبیعت روی خوش نشان داد و حجم ذخیره آبی سدهای اطراف دریاچه ارومیه را تا ۵۰ درصد افزایش داد. ستاد احیای دریاچه ارومیه هم امسال حقابه دریاچه را زودتر رها کرد تا بیش از ۲ میلیارد مترمکعب آب به سمت دریاچه ارومیه هدایت شود و این زیستگاه حیاتی ایران جان تازه بگیرد. محمدصادق دبیر کارگروه ملی نجات دریاچه ارومیه هم از آبیگری ۱۱ تالاب آقماری حاشیه دریاچه خبر داده است که با بهبود ذخایر آبی سدها و برف و ذخیره شده در ارتفاعات حوضه آبریز دریاچه ارومیه، به نظر می رسد در سال آبی جاری وضعیت دریاچه ارومیه بهبود یابد.

گروه خونی من در جهان نادر است

رضا قیصری، اهداکننده مستمر خون در اصفهان، گروه خونی نادر در جهان یعنی «O بمبئی» دارد



گپ راحله عبدالحسینی روزنامه‌نگار

۱۵ساله بود که فهمید گروه خونی اش متفاوت است، اما نمی دانست این گروه خونی که به نام «او بمبئی» (OH) شناخته می شود یک گروه خونی نادر است و تعداد اندکی از افراد در جهان آن را دارند. در ایران تا به حال ۷۰ نفر با این گروه خونی شناسایی شده اند. رضا قیصری حالا ۹۵ساله است و یک اهداکننده مستمر خون در پایگاه انتقال خون شهر اصفهان که اهدای خون را کار خداپسندانه ای می داند و با توجه به گروه خونی خاصی که دارد، از اهدای خون دریغ نمی کند.



راستش من از سال ۱۳۷۵ جزو اهداکنندگان مستمر خون هستم. وقتی دیدم اهدای خون به خواهر بیمار چه کمکی کرد و او را نجات داد، خودم را موظف می دانم که در اهدای خون سهیم باشم. از آن زمان تاکنون تقریباً به طور مستمر سالی ۲ بار خون اهدا می کنم. راستش را بخواهید حسابش از دستم در رفته و نمی دانم دقیقاً چندبار اهدای خون انجام داده ام. شاید ۵۰ بار یا کمتر یا بیشتر.

برای خودتان جالب نیست که شما خواهر و برادر در یک خانواده این گروه خونی را دارید؟

در باره گروه خونی «O بمبئی»

طبق اعلام سازمان انتقال خون، در ایران که جمعیتی ۸۰ میلیون نفری دارد قاعدتاً باید ۲۷۰ تا ۳۰۰ نفر دارای این گروه خونی باشند، اما از همه آن ها افرادی شناسایی شده اند که یا اهداکننده خون بودند یا بیمار که به دلیل نیاز به خون، گروه خونی نادرشان شناسایی شده است. منشاء نامگذاری این نوع خون کمیاب برگرفته از شهر بمبئی در کشور هندوستان است. همه مردم دنیا آنتی زن (H) را در خوششان دارند، اما افرادی که خوششان بمبئی است، این آنتی زن را ندارند. فراوانی افراد دارای خون بمبئی نیز در میان هندوستانی ها و اهالی بمبئی است؛ آن هم به خاطر از دواج های فامیلی که در میان آنها انجام شده است. در سرم این افراد دارای گروه خونی بمبئی آنتی پادی (H) وجود دارد و از این رو، این افراد فقط از هم گروه خود می توانند خون دریافت کنند.



تفاوت گروه خون بمبئی با گروه خونی O در نقص آنتی ژن H در گلبول های قرمز خون است. گروه خون بمبئی می تواند RH مثبت یا RH منفی باشد. همین امر باعث شده از کمیاب ترین گروه های خونی در دنیا باشد یعنی از هر یک میلیون نفر ۴ نفر این گروه خونی را دارند. شما چطور متوجه شدید که در رده این گروه خونی نادر قرار دارید؟

سال ۱۳۵۸ خواهر بزرگم سخت بیمار شد و به خون احتیاج پیدا کرد. بعد از آزمایش خون ایشان، به همه اعضای خانواده گفتند گروه خونی خواهرم خاص است و برای اهدای خون باید گروه خونی اعضای خانواده را بررسی کنیم تا شاید یکی از ما بتواند اهداکننده باشد. گروه خونی خواهرم «او بمبئی» بود. مشخص شد که من هم گروه خونی «او بمبئی» دارم. تفاوت گروه خونی ما با سایر افراد با گروه خونی O این است که باید به این بیماران فقط از خون اهداکننده با گروه «O بمبئی» تزریق کرد. باز هم نمی دانستم که این یک گروه خونی نادر در جهان است و در ایران تعداد بسیار کمی از افراد این گروه خونی را دارند.

آمار نشان می دهد در ایران تاکنون حدود ۷۰ نفر با گروه خون بمبئی شناسایی شده اند. با این گروه خونی خاص چطور یک اهداکننده مستمر شدید؟

امدادسانی

عملیات امدادسانی به ۱۲۵ استان



در روزهایی که سامانه بارشی اغلب استان های کشور را در بر گرفته است، نیروهای امداد و نجات سازمان هلال احمر در حالت آماده باش قرار گرفته اند.

به گفته رئیس سازمان امداد و نجات هلال احمر کشور، تیم های عملیاتی از شامگاه یکشنبه، ۶ اسفند تا صبح سه شنبه ۸ اسفند فعالیت خود را شروع کرده و همچنان عملیات امداد و نجات ادامه دارد.

با یک محموله به همسفری می گوید: «تیم های امداد و نجات همچنان مشغول فعالیت هستند و سخت کار می کنند.» او تأکید می کند: «مردم عزیز در صورت ضروری بودن سفر و تردد در جاده ها حتماً با تجهیزات کامل سفر کنند. آب و غذا به اندازه کافی همراه خود داشته باشند و از پر بودن ساک بنزین خودروی خود اطمینان حاصل کنند.» محمودی یادآور می شود: «متأسفانه بی توجهی به هشدارهای هواشناسی تردد در جاده ها مشکلات بسیاری هم برای تیم های امداد و نجات و هم برای مردم ایجاد می کند.»

عملیات امدادسانی (۸ تا ۲۶ اسفند)

استان کشور	۲۵
شهر	۲
روستا	۲۸
امدادسانی	۱۲۲۷ نفر
نیاز به خدمات درمانی	۳۶۵ نفر
اسکان اضطراری	۴۳۸۶ نفر
رها سازی	۷۹۹ خودرو
تخلیه آب	۶۸ واحد
تیم های عملیاتی	۳۷۶ تیم

هجوم شهري

طافنا الشرق الأوسط

النسخة العربية



حماس ترفض مقترح وقف النار مؤقتاً.. وترى التسريبات (حرباً نفسية)

ردت حركة حماس على مسودة مقترح من باريس يسمح بوقف مبدئي ٣٠ يوماً في كل العمليات العسكرية. وقالت إن «التسريبات حول مسودة اتفاق باريس مجرد حرب نفسية ولا تنازل عن مطالبنا». وأضافت أنها لن تتنازل عن وقف الحرب بشكل دائم، مؤكدة رفضها وقف الحرب لفترة مؤقتة. وفي وقت سابق، قال مسؤول كبير مقرب من محادثات الهدنة المؤقتة في غزة إن حركة حماس تلقت المقترح. وأضاف المسؤول أن مقترح باريس يتضمن الالتزام بالسماح بدخول ٥٠٠ شاحنة مساعدات إلى غزة يومياً، وتوفير آلاف الخيام والكرفانات، كما يتيح إصلاح المخازن والمستشفيات بقطاع غزة.



بوتين يتابع شخصياً موضوع المحتجزين بغزة

قال الممثل الخاص للرئيس الروسي لشؤون الشرق الأوسط وإفريقيا، نائب وزير الخارجية ميخائيل بوغدانوف، إن الرئيس فلاديمير بوتين يتابع شخصياً موضوع إطلاق سراح الأسرى لدى حماس. وأضاف: لدينا اتصالات مباشرة معهم «أي مع ممثلي حماس». أتحدث معهم عبر الهاتف بشكل دوري... أحياناً نقوم بالإعلان عن ذلك، وأحياناً لا. هذا هو محور اهتمامنا المستمر وجهودنا وقراراتنا. علاوة على ذلك، فإن هذا الموضوع يخضع لمتابعة شخصية من جانب الرئيس الروسي، الذي التقى هنا مع قيادة طائفتنا اليهودية، بيرل لازار والكسندر بورودا. وأشار بوغدانوف إلى أنه لم يكن هناك سوى ثلاثة رهائن يحملون الجنسية الروسية، وهم رجال في عمر الشباب نسبياً. وقال: «لكننا نثير موضوع إطلاق سراح رهائن آخرين من أقارب المواطنين الروس الذين نجوا من المحرقة، وكذلك يطلب بعض الدول الأجنبية، فإننا نتحدث أيضاً عن هذا الأمر مع ممثلي الجناح السياسي لحركة حماس».



دائرة أصدقاء إسرائيل

الإحتلال تلقى رسالات معبّرة عن قلق شديد إزاء توسع نطاق الهجوم على رفح

الصحف العربية



أبومازن يقبل استقالة آتتية

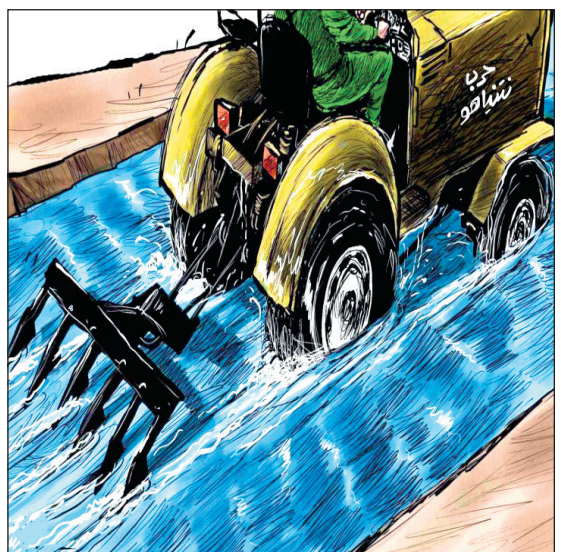


السلطة الفلسطينية تستعد لتسلم غزة



أطفال غزة لا يجدون شيئاً يأكلونه... والمذابح تتواصل

الصورة تتكلم...



الخبر

أطراف دولية تعرب عن قلقها بشأن إجتياح رفح!



تعلت الأصوات الدولية القلقة إزاء تداعيات هجوم إسرائيلي محتمل على رفح في أقصى جنوب قطاع غزة التي بات يقطنها أكثر من مليون نازح. وأعربت الكثير من الدول بما في ذلك الصديقة لإسرائيل عن بالغ قلقها إزاء التهديد بالهجوم. وعبر رئيس الوزراء الإسرائيلي بنيامين نتانياهو عن رأيه صراحة وبلا مواربة. فقد خرج قبل أيام ليؤكد أن الجيش الإسرائيلي سيتقدم إلى مدينة رفح في أقصى جنوب قطاع غزة حتى لو تمكن المفاوضون من التوصل إلى اتفاق من شأنه أن يشهد إطلاق حماس سراح جميع الرهائن الإسرائيليين المتبقين. وأضاف في خطاب متلفز أن عملية رفح سيتم تنفيذها حتى لو تم التوصل إلى اتفاق للإفراج عن الرهائن؛ «حتى إذا أنجزنا ذلك، سندخل رفح».

وتقول إسرائيل إن ١٣٠ شخصاً ما زالوا محتجزين لدى حركة حماس معتبرة إياها مجموعة مسلحة فلسطينية إسلاموية، تصنفها ألمانيا والاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة وبريطانيا ودول أخرى على أنها منظمة إرهابية.

وتقول منظمات الإغاثة إن عدد سكان مدينة رفح في أقصى جنوب القطاع قرب حدود مصر بلغ حوالي ١/٥ مليون نسمة. وقبل السابع من أكتوبر/تشرين الأول الماضي، كان يقطن مدينة رفح حوالي ٣٠٠ ألف شخص فقط، وبعد أن قصفها الكثير من النازحين أصبحت الظروف المعيشية فيها كارثية. ويعاني النازحون من ظروف معيشية صعبة وسط نقص في الغذاء ومياه الشرب والأدوية، فيما اضطرت الكثيرون منهم إلى العيش في خيام رغم برودة الطقس.

ودخل الصراع طورا جديدا بعد الهجوم الإرهابي الذي شنته حماس على إسرائيل في ٧ أكتوبر/تشرين الأول الماضي الذي أسفر عن مقتل حوالي ١٢٠٠ شخص. وتلا ذلك، إعلان إسرائيل الحرب على حماس فيما أسفرت العمليات الإسرائيلية العسكرية في غزة إلى مقتل أكثر من ٢٩ ألف شخص حتى الآن، بحسب السلطات الصحية في غزة.

وقد يتفاقم الوضع قريبا في حالة مضي نتانياهو قدما في خطته لشن هجوم بري على رفح وهو ما أثار قلق أصدقاء إسرائيل كل من الولايات المتحدة وبريطانيا وألمانيا وهولندا ودولا أخرى. كما حذر الرئيس الأمريكي جو بايدن من تداعيات أي هجوم بري على رفح وأفادت وزيرة الخارجية الألمانية، «أنالينا بيربوك» أن أي هجوم إسرائيلي على رفح سيكون بمثابة كارثة إنسانية.

إنفوغراف

خسائر ألحقها «طوفان الأقصى» بالإحتلال حتى الآن



الخبر

قلق دولي إزاء توسيع الحرب في «رفح»

في حالة معاناة النازحين من ظروف معيشية صعبة وسط نقص في الغذاء ومياه الشرب والأدوية، واضطرار الكثيرين منهم إلى العيش في خيام وبرودة الطقس وقلق حلفاء إسرائيل حول مواصلة الحرب وضغوط من الداخل الإسرائيلي كلها قد تسببت في تعكر الأجواء لحل الأزمة وتعالى أصوات مخالفة إزاء الهجوم على رفح.

الولايات المتحدة
رغم أن الولايات المتحدة - أقوى حلفاء إسرائيل - قالت إنها ستستخدم حق النقض ضد مشروع قرار أممي قدمته الجزائر يدعو إلى وقف فوري لإطلاق النار لأسباب إنسانية ووصول المساعدات الإنسانية دون عوائق إلى غزة مع رفض التهجير القسري للفلسطينيين، حذر الرئيس الأمريكي جو بايدن من تداعيات أي هجوم بري على رفح.

ألمانيا
رغم أن ألمانيا من أشد المؤيدين لإسرائيل منذ اندلاع الصراع الحالي، إلا أن كبار مسؤوليها حذروا من مخبة مهاجمة رفح. فقد خرج متحدث حكومي الاثنين (١٩ فبراير) شباط، ليقول إن ألمانيا تشعر بقلق بالغ إزاء الهجوم الإسرائيلي المحتمل على رفح، مضيفاً أنه «من الصعب تقييم الوضع الإنساني هناك (في رفح) بشكل صحيح، لكنني أعتقد أن الجميع يعلم أنه كارثي».

السعودية
واقليمياً، حذر وزير الخارجية السعودي الأمير فيصل بن فرحان من تداعيات «بالغة الخطورة» في حال اقتحام مدينة رفح في قطاع غزة، مضيفاً أن «احتمالية تنفيذ عمليات إسرائيلية في رفح جنوب قطاع غزة أمر غير مقبول تماماً».

الاتحاد الأوروبي
حذرت دول الاتحاد الأوروبي جميعاً باستثناء المجر، الاثنين (١٩ فبراير) شباط، إسرائيل من شن هجوم على رفح فيما دعا بيان وزراء خارجية التكتل إلى «هدنة إنسانية فورية من شأنها أن تؤدي إلى وقف مستدام لإطلاق النار والإفراج غير المشروط عن الرهائن وتقديم المساعدة الإنسانية».

جنوب أفريقيا
وفي لاهاي، رفضت محكمة العدل الدولية الجمعة (١٦ فبراير) شباط، طلب جنوب أفريقيا بفرض إجراءات عاجلة إضافية لحماية مدينة رفح، لكنها شددت على أنه يتعين على إسرائيل «الامتثال الكامل لالتزاماتها بموجب اتفاقية الإبادة الجماعية بما في ذلك ضمان سلامة وأمن الفلسطينيين في قطاع غزة».

همیشه در استقامت



ششگانه یک

بازی بزرگ هفته را استقلال با گل استثنایی روزبه چشمی برد و سپاهان را بیش از پیش در بحران غرق کرد

۱ استقلال
۰ سپاهان

مورایسی بازنده

سپاهان بعد از شباخت در ۵ بازی گذشته‌اش و به قصد شکستن این طلسم عجیب به مصاف استقلال آمد. استقلال اما بعد از ۸ برد متوالی در میزبانی‌های گذشته، برای حفظ این رکورد صدرصدی و ثبت نهمین برد خانگی‌اش روی روی سپاهان صفا آرای کرد. بنابراین طبیعی بود که استقلال با روحیه‌تر و آماده‌تر برای پیروزی به‌نظر برسند. به محض شروع مسابقه، سپاهانی‌ها مالکیت توپ را در اختیار گرفتند و بازی مالکانه شاگردان مورایسی کاملاً به چشم می‌آمد اما تاکتیک شاگردان جواد نکونام هم دقیقاً همین بود که توپ را به میهمان بپسارند و با سرعت انتقال خوبی که در بازی‌های گذشته هم نشان داده بودند، به محض گرفتن توپ از سپاهان به این تیم ضربه بزنند. در نیم‌ساعت ابتدایی بازی موقعیت گلزنی خاصی دیده نشد و بیشتر درگیری‌های بازیکنان ۲ تیم به چشم می‌آمد، درگیری‌هایی که هر یک از ۲ تیم بابت آنها یک پنالتی از داور مسابقه طلبکار شدند اما پیام حیدری در هیچ‌یک از صحنه‌ها اعتقادی به پنالتی نداشت. این روند تا دقیقه ۳۶ ادامه داشت تا اینکه ناگهان روزبه چشمی به یاد روزهای جام جهانی افتاد و با یک شوت سرکش و تماشایی دروازه نیازمند را باز کرد. این گل روند بازی را تغییر داد و سپاهان هم حملات بیشتری را تدارک دید و یک‌بار توسط مغالو توپ را به دیرک دروازه حریف کوبید اما این حملات ثمری نداشتند و نیمه‌اول مسابقه با همان سوپر گل چشمی به پایان رسید. ژوزه مورایس که خودش به دلیل محرومیت روی نیمکت حضور نداشت، سپاهان را در نیمه‌دوم با تغییر به زمین فرستاده، آریا یوسفی به جای فرشاد احمدزاده و علی اصغر اعرابی به جای محمدجواد حسینی نژاد. همین اعرابی تنها موقعیت سپاهان در نیمه‌دوم را در موقعیت تک‌به‌تک به سسینه دروازه‌بان استقلال کوبید و سپاهان هیچ کاری از پیش نبرد. نیمه‌دوم بازی وضعیت جالبی داشت. سپاهان که عقب بود و قاعدتاً باید بیشتر حمله می‌کرد مالکیت توپ را به استقلال سپرده بود و آبی پوشان که در نیمه‌اول با مالکیت کمتر به گل رسیده بودند، حالا با مالکیت بیشتر داشتند از تک‌گل خودشان محافظت می‌کردند. مهم‌ترین حربه سپاهان برای رسیدن به گل، ارسال بلند از جناحین برای مهاجم بلندقامت خودشان بود که هیچ نتیجه‌ای نداشت و مدافعان استقلال به فرماندهی سیلوا همه ضربات سر را به خوبی زدند و از دروازه محافظت کردند. به این ترتیب با حملات کور سپاهان و ۳ تعویض دیگر این تیم که در ادامه انجام شد و ثمری نداشت، بازی با ارزش را از این مسابقه به خانه برد. نکونام با این برد همچنین انتقام شکست بازی رفت را هم از ژوزه مورایس گرفت و با او بی حساب شد. استقلال حالا با ۳۹ امتیاز در صدر است و می‌توان گفت پرسپولیس شرایط بهتری برای رقابت با این تیم دارد تا سپاهان که این روزها هیچ نتیجه‌ای جز شکست نمی‌گیرد. دیروز علاوه بر این بازی، ۲ مسابقه دیگر هم برگزار شد که گل گهر با گل بر نساجی پیروز شد و جدال فولاد و ملوان در اهواز با تساوی یک-یک به پایان رسید.

بخش زنده
لیگ برتر ایران - هفته ۱۸
تراکتور ۱۴:۳۰ استقلال خوزستان
شمس‌آذر ۱۵:۰۰ مس رفسنجان
آلومینیوم ۱۵:۰۰ هوادار
۱۵:۰۰ پیکان صنعت نفت
۱۷:۱۵ خوب‌آهن پارس‌پولیس
جام‌حذقی انگلیس
۲۳:۰۰ چلسی لیدز
۲۳:۱۵ ولورهمپتون برایتون
۲۳:۱۵ ناتینگهام فارست منچستر یونایتد
۲۳:۳۰ لیورپول ساوتهمپتون
جام‌حذقی ایتالیا
۲۰:۳۰ ساسولو ناپولی
۲۳:۱۵ اینتر اتلانتا
برنامه بازی
لیگ برتر ایران - هفته ۱۹
دوچ‌شنبه ۱۷ اسفند ۱۴۰۲
۱۴:۳۰ هوادار خوب‌آهن
۱۶:۰۰ ملوان گل‌گهر
۱۷:۱۵ صنعت نفت نساجی
۱۸ اسفند ۱۴۰۲
۱۴:۳۰ مس رفسنجان تراکتور
۱۵:۰۰ سپاهان پیکان
۱۵:۰۰ شمس‌آذر قزوین آلومینیوم اراک
۱۷:۱۵ پارس‌پولیس فولاد
۱۷:۱۵ استقلال خوزستان استقلال

همچنان در اوج

بعد از یک جام ملت‌های مطلوب، حال سردار در هم خوب است. زمانی که در طول ۱۲۰ دقیقه بازی با فاینورد در مرحله یک‌شانزدهم نهایی لیگ اروپا نوبت به حضور سردار آزمون نرسید، مشخص بود که دهروسی، سرمربی جالوروسی دنبال تقسیم قوای تیمش است و احتمال دارد مهاجم ایرانی را برای بازی لیگ کنتر گذاشته باشد. همین اتفاق هم رخ داد و آزمون در دیدار مقابل تورینو برای دومین مسابقه پیاپی در سری‌ا، در ترکیب اصلی سرخپوشان قرار گرفت. از قضا این بار هم مثل دیدار با فروزینونه، آزمون توانست نام خودش را به فهرست خیرسازان مؤثر بازی بیفزاید؛ جایی که در دفاع پایانی نیمه‌اول یک پنالتی برای رم گرفت و دیبالا فرصت پیدا کرد آن را به تور دروازه تورینو بچسباند. آزمون در این مسابقه ۴ دقیقه در زمین حاضر بود و رم هم در نهایت باهت‌تریک دیبالا ۳ بر ۲ برنده شد. با این نمایش، حالا باید انتظار داشته باشیم سهم مهاجم ایرانی از مسابقات جالوروسی بیشتر شود؛ بازیکنی که این روزها در بهترین فرمش قرار گرفته است. سردار در جام ملت‌های آسیایی خوبی داشت. اوج درخشش او در بازی با ژاپن بود و مقابل قطر در نیمه‌نهایی هم یک گل زیبا زد، هرچند که در نهایت چوب عملکرد ضعیف سایر بازیکنان تیم و مخصوصاً زوجهش یعنی مهدی طارمی را خورد. آزمون در این فصل طی ۴۵۰ دقیقه بازی برای رم در لیگ و جام‌حذقی ایتالیا، ۲ گل زده، یک پاس گل داده و یک پنالتی گرفته است.

چهره روز



مهد کودک آنفیلد

تعداد زیاد مصدومان لیور پول توفیق اجباری برای این باشگاه است

لیور پول طی ۱۹ روز یاقیمانده تا تعطیلات فیفای، در ۳ جام باید بازی برگزار کند. امروز در جام حذفی با ساوتهمپتون بازی می‌کند، در لیگ اروپا رفت و برگشت با اسپرتا ترا براگ روبه‌رو می‌شود و در لیگ هم با ناتینگهام فارست، منچستر سیتی و اورژن بازی دارد. این در حالی است که آنها در این فصل مصدومان زیادی داشته‌اند. کلوپ برای فینال جام اتحادیه مقابل چلسی، قبل از مسابقه ۱۱ بازیکن بزرگسال را نداشت و رایان گرانویرخ را هم در نیمه‌اول بازی به دلیل مصدومیت مجاز از دست داد. در پایان وقت قانونی بین ۱۱ نفر ترکیب لیور پول ۲۳ بازیکن آکادمی حضور داشتند که روی هم فقط ۲۲ دقیقه مسابقات بزرگسالان را تجربه کرده بودند. البته ترکیب اصلی چلسی (با ۲۳ سال و ۳۱۴ روز سن) تقریباً ۲ سال جوان‌تر از لیور پول (با ۲۵ سال و ۳۰۰ روز) بود. رحیم استرلینگ (۲۹) و بن چیلول (۲۷) بازیکن بالای ۲۵ سال چلسی بودند و آنها بازی را با ۵ بازیکن ۲۲ ساله یا کمتر شروع کردند، با لوی کولویل (۲۱)، مالدو گوستو (۲۰)، مویس کاسیدیو (۲۲)، کول پالمو (۲۱) و نیکلاس جکسون (۲۲). اما این نکته را هم در نظر بگیرید که خرید همین بازیکنان جوان بیش از ۲۰۰ میلیون پوند خرج روی دست چلسی گذاشته، در حالی که بزرگ کلوپ از نیروهای ارزان و جوان آکادمی باشگاه استفاده کرده بود.

بدون الیسون، آرنولد، ژوبوسلاوی، کرتیس جونز، محمد صلاح، دیگو ژوتا و داروین نونیس و البته تیاگو الکنتابارا، کلوپ چاره‌ای جز انتخاب تیمی با بازیکنان جوان و گمنام نداشت. روی نیمکت تعویضی آنها آدریان، جو گومز، سمیکاس و گرنت هیل بودند. هاروی الیوت تنها چند روز پس از صدمان بازی خود برای لیور پول، در پست وینگر راست قرار گرفت. او تنها ۲۰ سال دارد. کاتر بردلی بازی را در پست دفاع راست شروع کرد. این بازیکن ۲۰ ساله با اینکه کمتر از ۱۰۰۰ دقیقه برای لیور پول در تمامی رقابت‌ها به میدان رفته بود و پیش از آن به صورت قرضی در لیگ یک در بولتون حضور داشت، در بازی یکشنبه و در پست دفاع راست، دست کمی از زونولد نداشت. تنها مک‌الیستر و اندو (عبارت بیشتر از بردلی (۳۳) برای لیور پول تکل ثبت کردند. اندو (۱۲) و اندی رابرتسون (۷) هم بیشتر از کلارک (۶) بازیس‌گیری توپ داشتند. فقط ۴ بازیکنی که بیش از ۲۰ پاس داده بودند، نسبت به مک کال با ۸۷.۲ درصد دقت پاس‌بندی به‌نمایش گذاشتند. اندو، هافبک ژاپنی ۳۱ ساله که تا پیش از این هیچ کس او را نمی‌شناخت، بهتر از لاویا و کاسیدیو عمل کرد که هر کدام پیشنهاد لیور پول را ندادیده گرفتند و با مبالغی بالا به چلسی ملحق شدند. کاسیدیو بازی می‌کند اما لاویا هنوز از مصدومیت رها نشده است. در

خبر کوتاه

کوچ اجباری سمبل وفاداری

سرانجام روز جدایی مارکو روسی هم فرا رسید و کاپیتان می‌تواند در تابستان پیش‌رو به‌عنوان بازیکن آزاد دور تموندن را پس از ۱۲ سال ترک کند. گلادیاد و تیم‌های MLS به کاپیتان نیزورها علاقه دارند. روسی تنها ستاره دور تموندن بود که توسط پلین مونیخ اغوا نشد. زمانی رئال مادرید به جذب روسی علاقه داشت اما مصدومیت‌های زیاد، این بازیکن را از این انتقال دور نگه داشت.

زندگی دوباره برای اورتون

پس از برگزاری جلسه هیأت داور کمیته مستقل استیناف انگلیس، کسر امتیاز اورتون به دلیل نقض قوانین سوآوری و پایداری لیگ برتر، از ۱۰ به ۶ کاهش یافت. به این ترتیب، اورتون با ۱۲۵ امتیاز و ۲ پله صعود، در رده ۱۵ جدول قرار گرفت و بالاتر از برنفرود، ناتینگهام فارست و لوتون تاون، حاشیه امن ۵ امتیازی با منطقه سقوط دارد. آنها این هفته دقیقه ۹۵ از بازیکن گل مساوی را خوردند تا روند بازی‌های بدون بردشان به ۹ مسابقه افزایش یابد. این بخشش حیات دوباره‌ای برای اورتون بود.

توپ رازد زیر بغل

پائولو دیپالا در برد سخت ۳ بر ۲ مقابل تورینو هت‌تریک کرد و توپ مسابقه را به یادگار برد. بازیکن آرژانتینی از زمانی که به جالوروسی پیوسته در ۳ بازی توانست ۳ گل و ۱ پاس گل برای این تیم به ثبت برساند. او در این فصل ۱۳ بازی انجام داد و ۱۲ گل و ۸ پاس گل دارد.

دنی دیگر اسطوره نیست

پس از اعلام حکم نهایی داد‌گاه و محکومیت دنی آلوز به چهار نیم سال حبس به اتهام آزار جنسی، باشگاه بارسلونا نام او را از لیست اسطوره‌های این تیم حذف کرد. ستاره برزیلی بیش از ۴۰۰ بار برای بارسلونا به میدان رفت و با ثبت ۳۳ گل و ۱۰۵ پاس گل، یکی از بهترین دفاع راست‌های تاریخ باشگاه بود و بیشترین پاس گل را به لیونل مسی داد.

بازگشت با قلب بیمار

سرخیو آگوئرو که به خاطر مشکل قلبی توسط پزشکان از فوتبال حرفه‌ای ممنوع و محروم شده بود، به بازی گلی توانسته مجوز بازگشت به فوتبال را دریافت کند. او قصد دارد در طول این هفته در تمرینات ایندیندته شرکت کند. سرمربی این تیم کارلوس تئوس، همبازی سابق آگوئرو و در تیم ملی آرژانتین است. شاید دوست و مدافع لیونل مسی بتواند به کمک تئوس بار دیگر لذت فوتبال را تجربه کند.

(۴ قهرمانی)، ساندرلند (۳ قهرمانی) و پرستون (۲ قهرمانی) بودند. ویلا بعدا سال ۱۹۰۰ جام قهرمانی پنجم و سال ۱۹۱۰ ششمی را اضافه کرد اما از آن زمان تنها یک بار قهرمان انگلیس شده است؛ سال ۱۹۸۱. آنها یک سال بعد قهرمان اروپا هم شدند.

■ ناتینگهام فارست سال ۱۹۷۸ قهرمانی خود در لیگ را به ۲ قهرمانی در جام باشگاه‌های اروپا در سال‌های ۱۹۷۹ و ۱۹۸۰ چسباند.

■ جنگ جهانی دوم، لیگ فوتبال را به مدت ۷ فصل به حالت تعلیق درآورد. قبل از جنگ تیم استون ویلا با ۱۲ عنوان قهرمانی بهترین باشگاه فوتبال در انگلستان بود؛ عنوان بالاتر از بلکبرن. تنها آر سنال پیش و پس از جنگ جهانی به یک اندازه پرافتخار بود و اوقالی را تجربه نکرد. ساندرلند، اورتون، نیوکاسل، آرسنال و شفیلد ونزدی ۴ قهرمانی بیش از این جنگ داشتند.

■ باشگاه‌های شرق انگلیس از جمله ساندرلند و نیوکاسل تمام عناوین خود را در لیگ قبل از جنگ به دست آوردند.

■ هواداران منچستر یونایتد درباره پیش از تاسیس سازمان ملل نمی‌توانند وارد کری‌های فوتبال شوند. آنها دوست

دوران شکوه

پرافتخارترین‌ها را می‌شناسیم اما باشگاه‌هایی بودند که زمانی شکوه را تجربه کردند اما دیگر نامی از آنها نیست

به بهانه جدیدترین قهرمانی لیور پول در جام اتحادیه انگلیس، شاید بد نباشد نگاهی به پرافتخارترین تیم‌های فوتبال جزیره داشته باشیم؛ مسابقاتی که در این مطلب گنجانده شده عبارتند از جام حذفی (شروع ۱۸۷۱)، قهرمانی لیگ (شروع ۱۸۸۸) و نامگذاری به لیگ برتر در سال ۱۹۹۲. جام اتحادیه (شروع ۱۹۶۰)، جام قهرمانی باشگاه‌های اروپا (شروع ۱۹۵۵) و تغییر نام تجاری به لیگ قهرمانان در اروپا (شروع ۱۹۷۱) و تغییر نام تجاری به لیگ اروپا در ۲۰۰۹. جام برندگان جام اروپا (شروع ۱۹۶۰ و لغو ۱۹۹۹). یک جام هم قدیم به نام جام نمایشگاه بین‌المللی که از سال ۱۹۵۵ تا ۱۹۹۷ برگزار شد و به‌منظور می‌رسید پیش‌درآمد جام یوفا باشد اما خود اتحادیه فوتبال اروپا هم چنین تورنمنتی را دیگر قبول ندارد و افتخارات و آمار آن را به حساب باشگاه‌ها نمی‌گذارد. در این تورنمنت لیدز ۲ بار، نیوکاسل و آرسنال یکبار قهرمان شدند.

■ **پرافتخارترین‌ها**

■ لیور پول با قهرمانی در جام اتحادیه تعداد جام‌های مهم خود را به ۴۶ رساند؛ ۹ قهرمانی لیگ، ۸ جام حذفی.



صلاحیه آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۸ تهران

پیرو انتشار آگهی مناقصه عمومی این منطقه به شماره ۸/۳۷/۱۳۳-۴۰/۲۰۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ در روزنامه همشهری، بدینوسیله به آگاهی می‌رساند مدت زمان انجام پروژه در خصوص موضوع ردیف دوم جدول آگهی مذکور، ۱۲ ماه شمسی می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۸

آگهی مناقصه عمومی

شرکت تولید رینگ سایپا در نظر دارد موارد مورد نیاز ذیل را از طریق مناقصه عمومی به واجدین شرایط واگذار نماید. متقاضیان جهت اطلاع بیشتر به آدرس وب سایت شرکت به نشانی www.kswco.com مراجعه فرمایند.

۱- خرید و تامین سیم جوش قرقره‌ای جهت سه ماه برای سایت خرمشهر

آگهی مناقصه عمومی

اتاق اصناف کشاورزی ایران در نظر دارد تامین، تولید و تحویل جلد شناسنامه فعالیت با محتوای برگ‌های چاپ رنگی پس زمینه مربوط به شناسنامه فعالیت و مشخصات قلمت را در سال ۱۴۰۲ از طریق مناقصه به واجدین شرایط واگذار نماید. علاقه‌مندان می‌توانند مستندات مناقصه را از دبیرخانه اتاق واقع در تهران - خیابان طالقانی - بعد از پلار - بعد از کوچه نباتاتی پلاک ۲۸ ساختمان شهید طرچی در یافت نموده و حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ نسبت به تحویل پیشنهادات خود اقدام نمایند. شماره تماس دفتر: ۰۲۱-۷۷۶۲۸۵۲۵ • ۰۲۱-۷۷۶۸۷۴۶ • ۰۲۱-۷۷۶۸۴۵۹۶ • شماره همراه: ۰۹۳۶-۳۰۲۴۴۵ • ۰۹۱۲-۶۰۳۷۹۵۰

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید و اجرای سنگ گرانیت

شرکت پخش البرز (سهامی عام)

شرکت پخش البرز (سهامی عام)، در نظر دارد جهت خرید و اجرای سنگ گرانیت کف انبار مرکزی خود، از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور دارند، دعوت می‌گردد به منظور دریافت اسناد مناقصه و آگاهی از شرایط برگزاری مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ الی ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ به سایت رسمی شرکت پخش البرز www.alborzdc.com مراجعه نمایند.

شرکت پخش البرز (سهامی عام)

استخدام

یک شرکت معتبر فعال در حوزه اکتشاف و استخراج و فرآوری مواد معدنی رسته‌های زیر را به همکاری دعوت می‌نماید.

۱. کارشناس مدیریت صنعتی، محل خدمت تهران و شهرستان
۲. فوق‌دیپلم و کارشناس اکتشاف و استخراج معدن محل خدمت استانها
۳. کارشناس فروش (دارای سابقه فروش مواد معدنی) محل خدمت تهران
۴. فارغ التحصیل حقوق

رزومه و یک عکس به آدرس investment@stonehi.com

آگهی مزایده عمومی

بیمارستان شهید دکتر چمران در نظر دارد نصب و راه‌اندازی دستگاه فروش خودکار (دستگاه وندینگ) درماتگاه شهید سهرابی را از طریق مزایده عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ آگهی به مدت ۱۰ روز کاری به نشانی - تهران - میدان نوبنیاد - خیابان شهید لنگری - خیابان شهید فخری‌زاده (صنایع سابق) - بیمارستان شهید دکتر چمران - معاونت آحاد - مدیریت امور قراردادها به شماره تلفن ۲۷۹۵۱۴۷۴-۲۷۹۵۱۴۷۴ مراجعه نمایند. ضمناً هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی (شماره ۴۷-۱۴۰۲)

شهرداری منطقه ۱۸ در نظر دارد اجرای عملیات مشروطه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	موضوع مناقصه	بهر آورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان	ملاحظات
۱	اجرای عملیات تراش و روکش مکانیزه آسفالت برنامه طرح تحول بیستگانه خدمت در منطقه ۱۸ ناحیه ۲	۷۲,۳۵۵,۴۱۳,۳۵۲	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت سوم
۲	مرمت و بازسازی دیوار پیرامونی و کف پوش سوله‌های پایگاه مدیریت بحران و ساختمان‌های اداری، ورزشی، فرهنگی، مدارس و ابنیه متفرقه در سطح منطقه	۳۹,۷۴۵,۳۳۶,۶۶۹	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت سوم
۳	مرمت و بازسازی جداول، انهار و پیاده‌رو (طرح تحول بیستگانه خدمت در منطقه و توسعه محله‌ای) در سطح منطقه، ناحیه ۳	۳۷,۰۶۵,۶۵۵,۱۶۴	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت اول
۴	مرمت و بازسازی جداول، انهار و پیاده‌رو (طرح تحول بیستگانه خدمت در منطقه و توسعه محله‌ای) در سطح منطقه، ناحیه ۴	۷۲,۹۲۸,۹۶۶,۰۹۶	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت دوم
۵	مرمت و بازسازی جداول، انهار و پیاده‌رو (طرح تحول بیستگانه خدمت در منطقه و توسعه محله‌ای) در سطح منطقه، ناحیه ۵	۷۲,۴۲۵,۴۵۱,۲۲۰	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۲۰ تهران در نظر دارد اجرای عملیات عمرانی مشروطه ذیل را از طریق مناقصه عمومی ردیف ۱ و ۲: بر مبنای فهارس بهاء ابنیسه، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲ سازمان برنامه و بودجه کشور به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	عنوان پروژه	نوبت	مبلغ پایه پروژه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	عملیات مرمت و بازسازی ساختمان و محوطه مرکز فرهنگی سلامت توحید	اول	۳۲,۲۵۰,۵۴۸,۵۱۵	۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	عملیات مرمت و بازسازی آبنماهای میدان نماز، میدان بروجردی، میدان غیبی و فلکه سوم دولت آباد واقع در محدوده منطقه ۲۰	اول	۲۰۷,۲۰۷,۵۳۰,۲۲۴	۱۰,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰

توضیحات:

(۱) **مدت انجام خدمات:** برای ردیف ۱ الی ۱۲ ماه شمسی

(۲) اعتبار پروژه‌ها برای ردیف‌های ۱ الی ۲ بصورت ۷۰٪ نقدی و ۳۰٪ غیرنقدی می‌باشد.

(۳) **شرایط مناقصی:** دارا بودن حداقل پایه ۵ ساختمان و ابنیه و یا راه و باند سازمان برنامه و بودجه کشور برای ردیف ۱ و دارا بودن حداقل پایه ۵ ساختمان و ابنیه سازمان برنامه و بودجه کشور برای ردیف ۲

و ارائه گواهی (موقت یا دائمی) صلاحیت ایمنی از وزارت کار دارای اعتبار در روز بازگشایی پاکت یا در نظر گرفتن ظرفیت مورد نیاز الزامی می‌باشد.

(۴) **محل دریافت اسناد و ارائه پیشنهادات:** واحد قراردادهای مستقر در ساختمان مرکزی منطقه به نشانی: شهرری، میدان هادی ساعی، خیابان شهرداری، جنب دادگستری شهرستان ری و همچنین اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir و سایت business.tehran.ir دریافت می‌باشد.

(۵) **میزان سپرده نقدی و شماره حساب:** سپرده صورت نقدی طبق جدول بحساب شماره ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ جاری نزد بانک شهر شعبه شهرری یا ضمانت نامه بانکی معتبر سه ماهه با قابلیت تمدید

(۶) **مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد:** ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد بمنزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و رعایت مفاد آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد و هزینه آگهی بطور مساوی بعهده بردگان مناقصه خواهد بود. کلیه پیمانکاران می‌بایست در سامانه تامین کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت از سایت Tehran.ir ثبت‌نام نمایند و ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری منطقه ۲۰ نمایند. روز، ساعت و محل قرأت پیشنهادهای در اسناد مناقصه منظور شده است. - کلیه شرکت‌کنندگان موظف به ثبت‌نام در سامانه ابلاغ الکترونیک قضایی ثنا و ارائه پرینت آن می‌باشند. (۷) اجرای ضوابط زیست محیطی و مفاد دستورالعمل (HSE PLAN) از الزامات انجام پروژه‌ها بوده و رعایت آن از طرف پیمانکار الزامی می‌باشد. ضمناً، می‌بایست جهت اخذ تأییدیه به واحد HSE مراجعه نمایند. (۸) متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصه /مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بازگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت <http://business.tehran.ir> اقدام و در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۲۰ در ساعات سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

الف) محل ارائه خدمات: در سطح محدوده منطقه ۱۸ شهرداری تهران

ب) شرایط مناقصی:

ردیف ۱: پیمانکاران متقاضی می‌بایستی دارای صلاحیت راه و تیرایی از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند.

ردیف ۲: پیمانکاران متقاضی می‌بایستی دارای صلاحیت ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند.

ردیف ۳ تا ۵: پیمانکاران متقاضی می‌بایستی دارای صلاحیت راه و تیرایی یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند.

ضمناً متقاضیان شرکت در مناقصات می‌بایستی دارای گواهینامه معتبر تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران (حقیقی و حقوقی) با معرفی نامۀ موقت صادره توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در روز بازگشایی پاکت بوده و همچنین ارائه کارت الکترونیک معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه از سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی باشند.

ج) نحوه تأمین اعتبار: اعتبار پروژه‌های مذکور از محل اعتبارات جاری منطقه و به صورت نقدی و غیرنقدی تأمین گردیده است.

د) محل دریافت اسناد: بزرگراه آیت‌الله سعیدی (شمال به جنوب) جنب پل شهیدان بهرامی - ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۸ واحد قراردادهای

ه) سپرده شرکت در مناقصه: واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ نزد بانک شهر - شعبه آیتا، سعیدی و به نام شهرداری منطقه ۱۸ ارائه ضمانت‌نامه معتبر بانکی به میزان سپرده شرکت در مناقصه

و) مهلت ارائه اسناد: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء و مهر نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.

« اسناد مناقصه / مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد. »

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۸

پر سپولیس منهای یک

سر خپوشان امروز در فولادشهر میهمان ذوب آهن هستند و بدون گلر شماره یک خودشان کار سختی در پیش دارند

تیم پرسپولیس امشب در آخرین بازی هفته هجدهم لیگ برتر روبه روی ذوب آهن اصفهان قرار می گیرد. در این بازی که از ساعت ۱۷:۱۵ در ورزشگاه فولادشهر آغاز می شود، سرخپوشان کار سختی برای عبور از سد شاگردان محمد ربیعی دارند. سفیدوسبزه پوشان اصفهان با محمد ربیعی یکی از تیم های خوب و قدرتمند نیم فصل اول بودند اما در شروع نیم فصل دوم ماجراهای ربیعی با فولاد و تلاش او برای جدایی از ذوب آهن کمی فولادشهری ها را به حاشیه برد.

ذوب آهن در نخستین هفته دور برگشت در زمین خودش مغلوب ملوان شد و در دومین هفته هم بازی این تیم با سپاهان به تعویق افتاد تا دومی ها از تساوی بدون گل هفته پنزدهم تا امروز دیگر هیچ امتیازی در لیگ نگرفته باشند. در آن سوی میدان اما پرسپولیس با وضعیت متفاوتی به میدان می آید. قرمزپوشان هم مانند ذوب آهن در نخستین بازی دور برگشت شکست خوردند اما در بازی بعدی با یک برد باارزش مقابل تراکتور به جدول برگشتند.

حالا اواسم ویرا هم به خاطر بردن تراکتور و هم به دلیل شکل بازی تیمش امیدواری های زیادی را برای هواداران پرسپولیس ایجاد کرده است. سرخپوشان در بازی رفت با یک گل به خودی عجیب از سرورش رفیعی و یک گل مشکوک به افساید از گولسایانی در نهایت به تساوی

یک - یک مقابل ذوب آهن رسیدند اما امشب امیدوارند که در زمین حریف نتیجه بهتری کسب کنند و از صدر جدول دورتر نشوند. تنها نگرانی ویرا و تیمش در بازی امشب غیبت علیرضا بیرانوند است که با کارت زرد خبرساز و برحاشیه بازی قبلی چهار خطاره شد و بازی امروز را از دست داد. به جای گلر شماره یک

تیم ملی در بازی امروز امیرضا رفیعی از دروازه سرخپوشان محافظت می کند که از امیدهای پرسپولیس آمده و تاکنون حتی یک بازی هم در رده بزرگسالان انجام نداده است.

امروز علاوه بر مصاف ذوب آهن و پرسپولیس و قبل از آغاز این مسابقه، ۴ بازی دیگر هم در شهرهای مختلف انجام خواهد شد. از ساعت ۱۴:۳۰ در تبریز تیم استقلال خوزستان به میهمانی تراکتور می رود. استقلال با خریدهای خوبش در نیم فصل دوم جان تازه ای گرفته و تراکتور بعد از یک بسازی معوقه و یک

شکست ۲ بر صفر به دنبال کسب نخستین امتیازات دور برگشت است. از ساعت ۱۵ نیز آذری به طور همزمان آغاز می شود که در قزوين تیم شمس آذر از مس هرمزگان میزبانی می کند. از مصاف سعید دقیقی با محرم نوید کیا قطعاً توقع یک بازی زیبا و تماشاگر پسند می رود. تیم

هوادار به زمین آلومینیوم اراک می رود و نفت آبادان هم در تهران به مصاف پیکان خواهد رفت. بازی پیکان و صنعت نفت یکی از بازی های ۴ امتیازی انتخابی جدول محسوب می شود.



رخ تازه سرخ

هواداران پرسپولیس در انتظار آکران نسخه جدید این تیم با ستاره های خارجی هستند

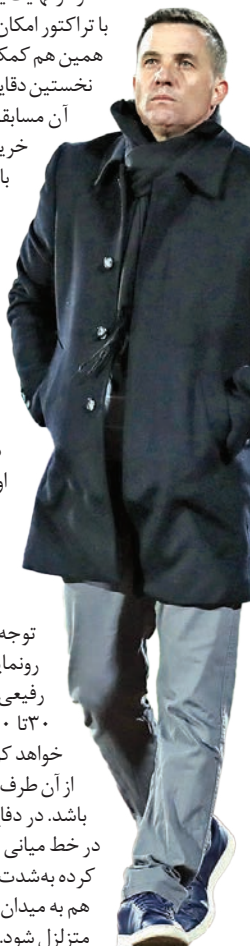
بسته بودن پنجره نقل و انتقالاتی پرسپولیس در آغاز نیم فصل دوم باعث شد سرخپوشان نتوانند از خریدهای جدید خود استفاده کنند. این اتفاق در پی تأخیر در پرداخت مالیات بوهیادار آدوشوویچ رخ داد. شگفت انگیز است که مدیری مثل محمدحسین انصاری فر ۳سال است از پرسپولیس رفته اما ترکش کارهایش هنوز می تواند روی تن این تیم بنشیند! در هر صورت شاید این محرومیت، به اندازه ۴امتیاز ارزشمند برای پرسپولیس هزینه برداشت؛ جایی که آنها مقابل آلومینیوم توانستند از برتری کیفی و فنی خود استفاده کنند و در نهایت یک گل بد خوردند و بازی را باختند. در مسابقه با تراکتور امکان استفاده از خریدهای داخلی فراهم شد که همین هم کمک بزرگی به تیم کرد، چرا که عیسی آل کثیر در نخستین دفاعی بازی برای سرخپوشان موفق شد گل نخست آن مسابقه را به ثمر برساند. آن روز هم امکان حضور خریدهای خارجی مهیا نبود اما به نظر می رسد

با از بین رفتن این مشکل، حالا پرسپولیس در دیدار با ذوب آهن امکان استفاده از عبدالکریم حسن و اوستون اورونوف را خواهد داشت؛ آنچه می تواند شمایل سرخ ها را بیش از پیش دگرگون کند.

با توجه به شواهد و اخباری که از تمرینات پرسپولیس منتشر شده، انتظار می رود هم حسن قطری و هم اورونوف از یک در ترکیب اصلی پرسپولیس قرار بگیرند و هر دو هم در سمت چپ باشند؛ عبدالکریم به عنوان مدافع

اورونوف به عنوان وینگر. با توجه به اینکه شهاب زاهدی و نیل باهووی از جمع سرخپوشان جدا شده اند، در خط حمله هم گزینهای غیر از فیکیس شدن آل کثیر برای نخستین بار در این فصل وجود نخواهد داشت. درون دروازه هم با توجه به محرومیت علیرضا بیرانوند، بالاخره نوبت رونمایی از دروازه بان دوم سرخپوشان یعنی امیررضا رفیعی خواهد رسید. تنها همین موارد نشان می دهد

۳۰ تا ۴۰ درصد ترکیب پرسپولیس در اصفهان تغییر خواهد کرد که طبیعتاً بسیار چشمگیر است. از آن طرف هم آشنایی با خروجی های ترکیب شاید جالب باشد. در دفاع چپ که احتمالاً علی نعمتی بیرون می رود، در خط میانی جایگاه سعید صادقی و سرورش رفیعی افول کرده به شدت در خطر است و چه بسا اگر محمد خداندوله هم به میدان برود، موقعیت سینا اسدی بیگی و مسعود ریگی متزلزل شود.



حمله رئیس آسیا به تاریخ الهلال فقط ۳ پیروزی دیگر تا ۷۲ برد پیاپی فاصله دارد

هر وقت صحبت از لیگ عربستان می شود، همه یاد کرستیانو رونالدو یا کریم بنزما می افتند و کمتر از الهلال حرف می زنند؛ مگر از بازی رفت و برگشت با سپاهان که هر دو بازی را این تیم پس از ۱۰ انفره شدن نماینده ایران، ۳ بر یک برد. حالا زعیم آسیا (رئیس آسیا، لقب این باشگاه) در آستانه یک رکورد تاریخی است. با پیروزی الهلال مقابل الاتفاق، تعداد پیروزی های متوالی تیم ژسوس به عدد ۲۴ رسید و رکورد باین و رنآل مادرید شکسته شد و الهلالی ها تنها ۳ پیروزی تا رکورد بیشترین برد متوالی در تاریخ فوتبال فاصله دارند. نیوسینتس از ولز سال ۲۰۱۶ با کسب ۲۷ پیروزی پیاپی رکوردی جاودانه در تاریخ فوتبال ثبت کرد. آژاکس آمستردام یک بار یک سال ۱۹۷۲ با کسب ۲۶ برد و یک بار سال ۱۹۵۵ با ثبت ۲۵ برد پشت هم رده های دوم و سوم جدول این رکورد را در اختیار دارد. الهلال در صورت پیروزی در ۳ مسابقه بعدی به رکورد باشگاه ولزی می رسد و جاودانه می شود. بازی بعدی این تیم باالاتحاد پرستاره اما ناکام است. مدافع عنوان قهرمانی با بازگشت بنزما اوضاع بهتری پیدا کرده اما بعید است مقابل الهلال دوام بیاورد.

ژسوس با ۲۴ پیروزی متوالی به طولانی ترین برد پیاپی در تاریخ لیگ سعودی دست یافت. عملکرد دژرز ژسوس بر تعالی با الهلال در این فصل: بهترین خط حمله و خط دفاع لیگ، شکست همه رقبای اصلی در دور رفت، بهترین پیروزی تاریخ لیگ، بیشترین برد پیاپی در تاریخ لیگ، بدون شکست در تمام دیدارهای رسمی، حضور در نیمه نهایی جام پادشاهی، حضور در یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان و ۳۲ بازی متوالی بدون باخت.

میتروویچ، مهاجم گلزن صربستانی الهلال برای بازی جمعه شب مقابل الاتحاد محروم است. زنده گل سوم به سپاهان، در این بازی سرانجام یک مسابقه بدون گل زده را سپری کرد. میتروویچ با گلی که در بازی قبلی به ثمر رساند در ۱۱ بازی متوالی گل زد و بار کورد زولی لویز برزیلی مهاجم سابق تیم برابر برابری کرد.



دارند مبدأ تاریخ را سال ۱۹۴۵ در نظر بگیرند. فوتبالی باشگاه انگلستان از سال ۱۹۴۵ دوباره راه اندازی شد (جام حذفی در سال های ۱۹۴۵ و ۱۹۴۶ برگزار شد اما فوتبال لیگ تا سال های ۱۹۴۶ و ۱۹۴۷ از سر گرفته نشد).

لیورپول هم پیش از قهرمانی در جام حذفی در سال ۱۹۶۵ مدت زیادی صبر کرد و در فینال سال ۱۹۱۴ و ۱۹۵۰ شکست خورد. هیچ باشگاهی نتوانسته برای همیشه بر فوتبال انگلیس مسلط شود، اگرچه لیورپول و منچستر یونایتد دوره های تسلط طولانی تری نسبت به دیگران دارند. یک هوادار پرستون در سال ۱۸۹۰، یا یک هوادار شفیلد یونایتد در سال ۱۸۹۸، یا طرفدار وست بروم در سال ۱۹۲۰، هوادار هادرزفیلد در سال ۱۹۲۶، طرفدار نیوکاسل در سال ۱۹۲۷، هوادار شفیلد ونزدی در سال ۱۹۳۰، ساندرلند در سال ۱۹۳۶، ولوز در ۱۹۵۹، اورتون در سال ۱۹۸۷ یا آرسنال در سال ۲۰۰۴ باورشان نمی شد مدتی طولانی بعد از دوران افتخار حسرت آن دوران را بخورد.

آگهی مزایده حضوری (حراج)
شركت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به استناد مجوز هیئت مدیره محترم شرکت در نظر دارد اقدام اسقاط خود را بصورت یکجا با قیمت پایه به مبلغ ۸۹/۶۱۲/۸۹۰/۰۰۰ ریال از طریق مزایده حضوری (حراج) به فروش برساند، لذا از علاقمندان به شرکت در مزایده تقاضا می شود جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد مزایده و بازدید از اقلام مذکور از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ نشر آگهی (تغییر از ایام تعطیل رسمی) لغایت آخر وقت اداری ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ به نشانی تبریز - بلوار پنجم مرداد، ساختمان مرکزی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به حوزه امور قراردادهای مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۴۱-۳۲۶۷۱۵۱۳ تماس حاصل فرمایند.
محل دریافت اسناد مزایده: تبریز، بلوار پنجم مرداد، ساختمان مرکزی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه واحد قراردادها
تاریخ و محل برگزاری مزایده حضوری (حراج) ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ میدان آذربایجان مجتمع تعمیرگاهی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه می باشد.
- سپرده شرکت در مزایده: واریز مبلغ ۱۷۲/۹۷۷/۸۰۰ ریال تا آخر وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ به شماره حساب ۰۲۹۱۹۰۱۰۲۳۰۰۸۹۰۰۰۱
نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه ستارخان تبریز بنام شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ مذکور بنام شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه یا با عتبار سه ماهه تهیه و اصل فیش واریزی یا اصل ضمانتنامه بانکی را به امور مالی شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه تحویل نمایند. توضیح اینکه به سپرده هایی که بعد از تاریخ مقرر واریز شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
بدیهی است شرکت در مزایده به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شرکت واحد تبریز با تصویب هیئت مدیره در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد. در ضمن مشروح شرایط عمومی مزایده در اسناد مزایده موجود می باشد.

هلمشهری
در مترو دیده شوید
تبلیغات محیطی ایستگاه های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن ها
پدیرش آگهی ۰۱۸۱۹

آگهی عمومی مزایده پنج باب مغازه تجاری پروژه عتیق و یک باب واحد تجاری از پلاک ثبتی ۱/۴۰۳۵ واقع در سربالائی ولیعصر - شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به شماره ۲۰۰۲۰۹۵۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰۶
شركت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه به استناد مجوز صادره در نظر دارد سرقفلی واحد تجاری شماره ۲ به متراژ ۴۴۹،۰۴ متر مربع واقع در سربالائی ولیعصر - نبش خیابان شیراز - زیر زمین دوم ساختمان ۶ طبقه در حال احداث با شرایط شصت درصد نقد و چهل درصد الباقی با اقساط شش ماهه (هرماه یک فقره چک صیادی) و تعداد پنج باب مغازه تجاری پروژه عتیق با شرایط چهل درصد نقد و شصت درصد الباقی با اقساط ۱۲ ماهه (شش فقره چک هر دو ماه یک فقره چک صیادی) از طریق مزایده عمومی با قیمت پایه و سپرده شرکت در مزایده هرکدام به شرح ذیل به فروش برساند، لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید برای دریافت اسناد مزایده از تاریخ انتشار آگهی (۱۴۰۲/۱۲/۰۹) به سایت اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد ضمناً شرکت کنندگان در مزایده که عضو سامانه نمی باشند جهت شرکت در مزایده باید نسبت به انجام مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.
- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ انتشار آگهی روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ تا ساعت ۱۲:۰۰ در بستر سامانه می باشد و شرکت کنندگان در مزایده اصل فیش واریزی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مزایده را بصورت فیزیکی به امور مالی شرکت واحد تبریز واقع در میدان پنجم مرداد اداره مرکزی تحویل و رسید اخذ نمایند.
تاریخ بازدید: از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ روزانه از ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۳:۳۰ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ ساعت ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی: روز سه شنبه ساعت ۱۴:۳۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲
زمان اعلام برنده: روز سه شنبه ساعت ۱۵:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲
- قیمت پایه و سپرده شرکت در مزایده به ترتیب ذیل:
ردیف ۱ - سرقفلی واحد تجاری شماره ۲ به متراژ ۴۴۹،۰۴ متر مربع واقع در سربالائی ولیعصر - نبش خیابان شیراز - زیر زمین دوم ساختمان ۶ طبقه در حال احداث - قیمت پایه ۳۸۶،۱۷۴،۴۰۰،۰۰۰ ریال - مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۷۷،۲۲۴،۱۸۸،۰۰۰ ریال.
ردیف ۲ - طبقه همکف با کاربری تجاری متراژ ۴۱/۱۸ مترمربع شماره واحد ۱۱۴ با قیمت پایه ۲۸،۸۲۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال - مبلغ سپرده ۵۷۷،۲۲۰،۰۰۰ ریال
ردیف ۳ - طبقه زیرزمین ۱ با کاربری تجاری متراژ ۴۳/۷ مترمربع شماره واحد ۱۲ با قیمت پایه ۱۷،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال - مبلغ سپرده ۳۵۰،۳۰۰،۰۰۰ ریال
ردیف ۴ - طبقه زیرزمین ۱ با کاربری تجاری متراژ ۴۵/۲ مترمربع شماره واحد ۳۴ با قیمت پایه ۱۷،۱۷۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال - مبلغ سپرده ۳۴۴،۲۲۰،۰۰۰ ریال
ردیف ۵ - طبقه همکف با کاربری تجاری متراژ ۴۷/۳۸ مترمربع شماره واحد ۱۳۴ با قیمت پایه ۳۳،۶۳۹،۸۰۰،۰۰۰ ریال - مبلغ سپرده ۶۷۳،۴۹۶،۰۰۰ ریال
ردیف ۶ - طبقه اول دو نبش با کاربری تجاری متراژ ۷۹/۵ مترمربع شماره واحد ۲۳۲ با قیمت پایه ۳۸،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال - مبلغ سپرده ۷۶۳،۹۰۰،۰۰۰ ریال
به شماره شبا ۰۲۰۶۰۰۲۰۱۹۰۱۰۲۳۰۰۸۹۰۰۰۰۱
اتوبوسرانی تبریز و حومه یا ضمانتنامه بانکی به مبلغ مذکور بنام شرکت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه با اعتبار سه ماهه. بدیهی است شرکت در مزایده به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده می باشد و شرکت واحد با تصویب هیئت مدیره در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و هزینه کارشناسی و درج آگهی ها به عهده برنده مزایده خواهد بود ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد مزایده موجود می باشد.
شركت واحد اتوبوسرانی تبریز و حومه

نگته بازی

پا قدم داداش خوب نبود!

چنان که این روزها زیاد در موردش صحبت شده فرهاد مجیدی وضعیت خوشایندی در الاتحاد کلبا ندارد تیم او در ۱۳ مسابقه فقط ۳ بار برنده بود و این مخصوصا با هزینه هایی که باشگاه در فصل نقل و انتقالات انجام داد، تناسبی ندارد. در همین راستا روزنامه البلیان امارات هم شرایط مربی ایرانی را وخیم ارزیابی کرده و نوشته مخصوصا گل های دقیق یابانی که این تیم دریافت می کند روی اعصاب مدیران باشگاه است. نایب رئیس الاتحاد کلبا هم ضمن اینکه تأکید کرده در مورد مجیدی با عجله تصمیم گیری نخواهد شد، گفته به هر حال باید راهی برای تغییر شرایط پیدا شود. همه اینها در حالی است که در طول تعطیلات زمستانی، فرهاد برادرش فرزاد را هم به کادرفنی اضافه کرده اما گویا پا قدم اخوی چندان خوب نبوده و شاید هر دو با هم به ایران برگردند!

آماده باش مهدی!

مهدی طارمی این ماهه اصلا شرایط جالبی نداشته است. او بعد از پشت سر گذاشتن یک جام ملت های ضعیف در پورتو هم نیمکت نشین شده و در ۲ دیدار مقابل آرسنال و ژیل وینسته اصلا در فهرست قرار نگرفته؛ هر چند گفته می شود مصدومیتی هم دارد. به هر حال آنچه مسلم است اینکه پورتو خودش را آماده عبور از طارمی کرده و این در حالی است که مهاجم ایرانی در تیم بعدی اش هم کار چندان آسانی نخواهد داشت. اینتر شاید هم اکنون یکی از ۳ تیم برتر اروپا باشد. آنها مخصوصا در خط حمله بسیار قدرتمند هستند؛ به طوری که تفاضل گل شان یعنی مثبت ۱۵، از تعداد گل های زده همه تیم های دیگر لیگ ایتالیا بیشتر است! لاتوتار مار تینز از ژانتینی، مهاجم اصلی اینتر هم با ۱۲ گل و با فاصله زیاد آقای گل ایتالیاست.

زینت قانون، اجرا برای بزرگان است

کریستیانو رونالدو این هفته در مسابقات لیگ عربستان محور یک حاشیه جدی قرار گرفت. او در حاشیه بازی النصر و الشهبان رو به هواداران حریف که فریاد «مسی، مسی» سر داده بودند حرکت زشتی انجام داد که حسابی خیرساز شد. تصاویر این رفتار ستاره پرتغالی النصر به سرعت در فضای مجازی منتشر و باعث شد همه منتظر نوع برخورد فدراسیون فوتبال عربستان با کریس بمانند. در همین راستا گفته می شود کمیته انضباطی آن کشور تصمیم گرفته رونالدو را ۲ جلسه محروم کند. می دانیم که سعودی ها هر چند هفتگی برای استخدام رونالدو انجام داده اند و هر بازی او در این کشور با برد تبلیغاتی وسیعی همراه است اما خب قانون باید برای همه اجرا شود و مخصوصا پیاده کردن آن در مورد دانه درشت ها، به سایرین دلگرمی می دهد. زینبای قانون، اجرای آن در مورد بزرگان است.

خدا حافظ برای همیشه؟

امروز تولد ۷۰ سالگی برانکو ایوانکوویچ است؛ مردی که به نظر می رسد دیگر او را در فوتبال ایران نخواهیم دید

بهروز رسایلی | در طول یکی دو ماه گذشته بار دیگر بخش قابل توجهی از فضای فوتبال ایران به تسخیر برانکو ایوانکوویچ در آمد. این داستان بهانه های مختلفی داشت؛ از یک طرف حضور او به عنوان سرمربی عمان در جام ملت های آسیا از سوی گروهی از هواداران رصد می شد و فصلی جدید از کوری خوانی پایان ناپذیر موفقان او با طرفداران کارلوس کیروش را می ساخت و از سوی دیگر شایعه بازگشتش به پرسپولیس بسیار داغ بود. بعد از خداحافظی یحیی گل محمدی از جمع سرخپوشان، مطابق انتظار برانکو به گزینه اول مدیران باشگاه تبدیل شد اما با آنها واقعا پیشنه های آنقدر جدی به برانکو ندادند یا اینکه پروفیسور حاضر به همکاری با قرمزها نبود. هر چه هست ایوانکوویچ در نهایت به عنوان سرمربی جدید تیم ملی چین برگزیده شد تا پرونده حضور او در ایران بسته شود، شاید حتی برای همیشه.

بهانه بیخودی

در طول مذاکرات پرابهامی که سرخپوشان با برانکو داشتند، مدیران پرسپولیس چندین بار اعلام کردند مشکل اصلی او برای پذیرش این پیشنهاد، دوری از اعضای خانواده است. آنها گفتند زن و بچه برانکو دیگر قبول نمی کنند او بعد از این همه سال با هم به زندگی و کار در جایی خارج از اروپا ادامه بدهد. وضع چنان بود که یک بار باشگاه حتی این مسئله را به عنوان تنها مانع همکاری عنوان کرد اما در نهایت انتخاب جدید مربی

پایان کار در حوزه باشگاهی؟

امروز ۲۸ فوریه هفتادمین سالروز تولد برانکو ایوانکوویچ است؛ عددی که شاید باید آن را هم در رد کردن پیشنهاد پرسپولیس و احتمالا هر تیم باشگاهی دیگری از سوی برانکو دخیل بدانیم. به هر حال مشهور است که مربیان معمولاً در دوران سالمندی به حضور در تیم های ملی رو می آورند؛ تیم هایی که کار در آنها انرژی کمتر و تجربه بیشتری می خواهد. مربیگری در عرصه باشگاهی یعنی هر روز تمرین، هر هفته بازی، هر ۲ هفته یک سفر که گاهی هم برنامه بسیار فشرده تر از این می شود. اوضاع در رده ملی اما متفاوت است و یک مربی آنجا شاید سالی یک تا ۲ ماه کار مفید داشته باشد. بنابراین برانکو بعد از موفقیت در پرسپولیس و ناکامی در الاهلی عربستان، هدایت تیم های ملی عمان و چین را پذیرفت و بسا توجه به اینکه تیم ملی ایران هم تا جام جهانی ۲۰۲۶ با امیر قلعه نویی و کادرش ادامه خواهد داد، با احتمال بسیار زیاد دیگر شاهد حضور برانکو در فوتبال کشورمان نخواهیم بود.



جام نارنجی

سایپا برای دومین بار قهرمان لیگ والیبال زنان شد

سایپا قهرمان لیگ هفت تیمی والیبال زنان ایران شد. زنان سایپا که مسابقات مراحل گروهی را با یک شکست به پایان برده بودند، در مرحله نیمه نهایی حریف ذوب آهن شدند. آنها برای رسیدن به فینال کار سختی نداشتند و بازی ۳ از ۳ بازی این مرحله را با پیروزی پشت سر گذاشتند و فینالیست شدند. در طرف دیگر میدان مهرسان تازه وارد بود که به فینال راه پیدا کرده بود. تیم تازه وارد لیگ در مرحله گروهی ۸ برد داشت و در نیمه نهایی هم از ۳ بازی ۲ بازی را از سپاهان برد و راهی فینال شد. فینال هم ۳ از ۳ برده بازی اول را سایپا برد و بازی دوم را مهرسان. با این شرایط بازی دیروز که در سالن والیبال ورزشگاه آزادی برگزار شد، تعیین کننده و حساس بود اما سایپایی ها خودشان را برای قهرمانی آماده تر کرده بودند. آنها در ۳ ست (۲۵، ۱۸، ۲۵، ۹ و ۲۵ بر ۲۰) به پیروزی رسیدند که نتیجه ست دوم عجیب بود. سایپا با شکست دومین قهرمانی اش را در لیگ جشن گرفت و سرمربی این تیم نیلوفر حتی به فاطمه رشیدی سرمربی مهرسان که سال پیش سرمربی تیم ملی بود، طعنه زده؛ اینکه رشیدی باز یکبار او را به تیم ملی دعوت نکرده بود و این قهرمانی نشان داد که باز یکبار او چه توانایی ها و چه جاهگیری دارند ولی نادیده گرفته شدند.

برترین گلین شیت ها
سیدحسین حسینی استقلال شیت ۱۰ گلین شیت
حسین پورحمیدی تراکتور ۱۰ گلین شیت
محمد رضا اخباری گل گهر ۹ گلین شیت
علیرضا بیرانوند پرسپولیس ۸ گلین شیت

برترین پاسورها
ریکاردو آلوز تراکتور ۶ پاس
ابوالفضل رزاق پور گل گهر ۵ پاس
مهدی مهدی پور استقلال ۴ پاس
مهران احمدی ملوان ۴ پاس

برترین گلزنان
شهریار مغانلو سپاهان ۹ گل
رضا اسدی سپاهان ۸ گل
رضا جعفری ملوان ۷ گل
شهاب زاهدی پرسپولیس ۶ گل

Table with 16 rows and 10 columns showing team statistics: رتبه, تیم, بازیها, برد, مساوی, باخت, گل +/-, تفاضل گل, امتیاز

لیگ برتر ایران (جام خلیج فارس)
*حسابه امتیازات تیم شمس آذر قزوین با احتساب ۳ امتیاز منفی صورت گرفته است.

15 | 14 | 13 | 12 | 11 | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1
Crossword puzzle grid with clues in Persian.

جدول ۹۰۳۹
افقی:
۱- مستقیم- پاکیزه- معادل فارسی پاراگلایدر
۲- زمانی ترسناک و تخیلی از مری شلی، نویسنده انگلیسی- قابل شنیدن
۳- عید ویتنام- نوشیدنی شیرین- جانشین
۴- امت-ها- چند ترکیب شیمیایی با فرمول مشابه و ساختار مولکولی متفاوت- هر بخش از مسابقه بوکس
۵- پیشرفته- نوزاد حشره- درنگ
۶- همسر حضرت ابراهیم(ع)- موزون- دشنام دادن
۷- سطح جانی هر چیز- فرزند مؤنث- همراه مثل
۸- پیش درآمد- وسطی
۹- زمان- ساقه خوراکی- بازیکن شافل در تیم خارجی
۱۰- حرف مجرمانه- مستمری- دارای مقام و منزلت
۱۱- سمت راست- از اجزای سیستم انتقال نیروی خودرو- ویتام قدیم
۱۲- شهری در استان کرمانشاه- نوعی انبردست با فک های برنده هلالی- نوعی مدار الکترونیکی

جدول اعداد | ۴۷۱۰
اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون ها و مربع های کوچک ۳ در ۳ دیده شود. پاسخ ها در ادامه آمده است.
Crossword puzzle grid with clues in Persian.

همشهری تنه‌نگار



گذرش و خرید با یک بلیت مترو حدود ۶۰ پروانه اجرای مجتمع ایستگاهی مترو برای یک منطقه اعطا شده است

شهرهای هوشمند جهان در سال گذشته ابتکارهای گوناگونی داشتند

هوشمندسازی در شهرهای جهان

در شهر با شماره رومانی گیاهان فلزات را جذب کردند

صفحه ۱۴

یک فوریت لایحه «اعطای مجوز به شهرداری تهران برای انجام معاملات مربوط به تکمیل پایانه جدید شرق» تصویب شد

اردیبهشت ۱۴۰۳، پایان فاز اول پایانه شرق

افزایش ۷۵ درصدی مبلغ پایه طرح ترافیک برای سال آینده

افزایش ۲۵ درصدی با معیارهای خدمات وزارت ورزش

افزایش ۳۵ درصدی عوارض نصب آنتن‌ها و دکل‌ها برای سال ۱۴۰۳

صفحه ۱۵

رئیس پلیس متروی تهران خبر داد:

کشف ۲۰۰ کیلوگرم مواد محترقه در مترو

از ابتدای اسفند تاکنون ۲۰ نفر در این رابطه دستگیر شده‌اند

صفحه ۱۴

یادداشت

محمد آقامیری: عضو شورای شهر تهران



نقش طلاب در افزایش مشارکت مردم در انتخابات

انته جماعات در ایران، نقش مهمی در تشویق مردم برای مشارکت در فرایندهای انتخاباتی داشته‌اند. طبق گزارش‌ها، تأکید بر اهمیت فعالیت‌ها و کنشگری‌های مردمی و انقلابی در انتخابات به‌عنوان یکی از اهداف اصلی انجمن جماعات مطرح شده است. این فعالیت‌ها می‌تواند شامل سخنرانی‌ها، خطبه‌های نماز و سایر تجمعات مذهبی باشد که در آنها به تبیین ضرورت مشارکت در انتخابات پرداخته می‌شود. انجمن جماعات در ایران نه تنها نقش در طیف گسترده‌ای از فعالیت‌ها شامل سخنرانی‌های قبل از انتخابات و هماهنگی با مسئولان برای تشویق مردم به مشارکت گسترده در انتخابات حضور دارند در یک کشور دیگر نیز مشابه این رویکرد دیده می‌شود که در آن انجمن با پیش‌پیام‌هایی در مساجد در سطح استان انتشار، به تشویق مسلمانان کاندیدایی برای افزایش مشارکت در انتخابات پرداخته‌اند. مساجد می‌توانند به‌عنوان مکان‌هایی برای تشویق مردم به یک انتخاب آگاهانه و پرشور عمل کنند. انجمن جماعات با بهره‌گیری از تریبون مساجد، می‌توانند مردم را راهنمایی و نقش مهمی در انتخاب اصلاح‌یافتا کنند. تأکید بر اهمیت این نکته است که پیام‌رسانی مذهبی می‌تواند در تشویق جامعه به مشارکت در انتخابات نقش مؤثری داشته باشد. در این راستا، انجمن جماعات می‌توانند با تأکید بر اهمیت مشارکت در انتخابات به‌عنوان یک وظیفه دینی و اجتماعی، نقش مهمی در انگیزه‌بخشی به پایگاه‌های مذهبی داشته باشند. با توجه به نمونه‌های بین‌المللی و ایرانی، مشخص است که انجمن جماعات و سران مملکت می‌توانند از نفوذ و تریبون‌های خود به‌منظور افزایش مشارکت انتخاباتی و ایجاد حضور پررنگ در فرایندهای دموکراتیک بهره‌برند. نقش انجمن جماعات مساجد در حضور پررنگ مردم در انتخابات مجلس می‌تواند بسیار مهم باشد. اغلب انجمن جماعات مساجد در زمان خطبه‌ها، فرصتی برای بیان دیدگاه‌ها و اهداف سیاسی به جماعت دارند. طبق گفته مدیر حوزه‌های علمیه سراسر کشور، روحانیت بر اهمیت تبیین انتخابات برای مردم تأکید دارند و به‌عنوان پایگاه تولید اندیشه جدید سیاسی و تمدنی، باید به نقش حضور مردم در صحنه‌های مختلف توجه کنند. علما و روحانیت مسئولیت دارند که مردم را به شرکت در انتخابات تشویق کرده و با دقت نظر در شناسایی کاندیدای اصلاح، مردم را به سمت نامزد مناسب هدایت کنند. این وظیفه شرعی به‌ویژه در زمان‌های حساس بر دوش روحانیت است که با بالا بردن آگاهی عمومی، به جامعه کمک کنند تا از بین کاندیداهای گزیننده که از دیدگاه امامین انقلاب اصلاح‌یافتا است را انتخاب کنند.

مادر رهبر افزایش مشارکت شهروندان در انتخابات، نقش فعالی را ایفا می‌کنیم و در این راستا، جلساتی به‌منظور تأکید بر نقش مهم و تأثیرگذار انجمن جماعات در جامعه و خصوصاً در امر انتخابات برنامهریزی شده است. این جلسات با هدف هماهنگی و برنامه‌ریزی برای برگزاری انتخابات پرشور و با حضور گسترده مردم برگزار شده است. در این دیدارها، انجمن جماعات با نقش راهبردی و روحانی خود و با استفاده از جایگاه معنوی‌شان، ترغیب مردم به شرکت در فرایند انتخابات و انتخاب مسئولان صالح و کارآمد در دستور کار خود قرار داده‌اند. اهمیت مشارکت مردم در انتخابات و مشارکت گسترده در آن نه تنها برای تعیین سرنوشت سیاسی کشور بلکه برای تقویت مشروعیت نظام و استحکام بنیان‌های جمهوری اسلامی ایران از اهمیت بالایی برخوردار است. ایمان و اعتقاد به نقش اجتماعی و سیاسی انجمن جماعات، به‌عنوان راهنمایان مذهبی و معنوی جامعه، در جذب مشارکت مردم و توجه به ارزش‌های دینی و اخلاقی، می‌تواند بسیار مؤثر واقع شود. برنامه‌ریزی برای تدوین این جلسات و گسترش دامنه حضور انجمن جماعات در اجتماعات و تجمعات مربوط به انتخابات، همچنین تشویق و فرهنگسازی در میان شهروندان برای شرکت در این رویداد مهم سیاسی از جمله اهداف اصلی این مسئولیت‌هاست. این رویکرد می‌تواند به‌عنوان الگویی برای سایر جوامع اسلامی نیز مفید واقع شود.

داده‌نما

سیدمحمد فجاز: روزنامه‌نگار



نگاه

پوریا علیمردانی: مدیرعامل سازمان پایانه‌های مسافربری شهر تهران



ایجاد پردیس مسافربری در شهر آفتاب

سالانه در ترمینال جنوب حدود ۴۰ میلیون تا ۵۰ میلیون مسافر جابه‌جایی می‌شوند. این حجم از مسافر برای محیط ترمینال جنوب طراحی نشده است و از این رو با معضلاتی چون ترافیک و آلودگی هوا در این بخش از پایتخت مواجه هستیم. برنامه‌ای که از سال‌های گذشته وجود داشت و در طرح جامع حمل و نقل تهران و طرح جامع پایانه‌ها پیش‌بینی شده، این است که بار این پایانه باید کم شود. با وجود این موارد، شهرداری تهران قصد جابه‌جایی پایانه جنوب را ندارد و قرار است بخشی از سفرها به مکان جدیدی که در محدوده شهر آفتاب پیش‌بینی شده منتقل شود.

پایانه بی‌بهرگی به لحاظ وسعت مانند پایانه جنوب است و در داخل بافت شهری قرار گرفته اما معضلات پایانه جنوب را ندارد چرا که بر اساس استانداردهای مدیریتی و مهندسی، سالانه یک میلیون و نیم مسافر در آن جابه‌جایی می‌شود. در حال حاضر به شرایط کنونی ساخت پردیس جدید با عنوان پردیس مسافربری جنوب غرب مشغول رانندگی برای تملک زمین هستیم. هم‌زمان مطالعات اولیه و طراحی در حال انجام است که با ساخت این پایانه بخشی از سفرهای پایانه جنوب و غرب به این پردیس مسافربری منتقل می‌شود.

پروژه پردیس مسافربری جنوب غرب یک طرح بزرگ و بلندمدت است و پس از کلنگ‌زنی حدود ۲ سال ساخت آن طول می‌کشد و ۲ سال هم توسعه و بهره‌برداری پروژه زمانبر خواهد بود.

در فاز اول پایانه مسافربری بهره‌برداری می‌شود و در فاز دوم هم توسعه زیرساخت‌های مسافربری مانند پشتیبانی از حرکت اتوبوس‌ها و سوخت اتوبوس‌ها و موضوعات اقامتی برای مسافران و... پیگیری می‌شود و در نهایت هم فاز سوم پروژه توسعه پردیس مسافربری و ایجاد مجتمع مسافربری است.

این پردیس در مجاورت حرم امام(ره) و فرودگاه امام خمینی(ره) قرار دارد و بنابراین ایجاد پردیس اقامتی برای مسافران و تسریع و تسهیل دسترسی شهروندان به این مکان‌ها یک ضرورت است که پیش‌بینی می‌شود. فاز سوم این مهم محقق شود.

علاوه بر موارد ذکر شده کارهای مربوط به پایانه جدید شرق در حال پیگیری و کارگاه عمرانی همچنان فعال است و عملیات عمرانی با جدیت انجام می‌شود. به هر حال راه‌شدگی این پروژه طی سال‌ها سبب تخریب قسمت‌هایی از بناها و مستهلک شدن تجهیزات شده بود و در این دوره مدیریت شهری احیای دوباره آن در دستور کار قرار گرفت. این کار با اولویت از یک سال پیش شروع شد و اکنون به مرز حدود ۸۰ درصد رسیده است. پیش‌بینی می‌شود فاز اول این پروژه که مربوط به ارائه خدمات و سرویس به مسافران و جابه‌جایی آنهاست از اوایل سال آینده آغاز شود. اما قطعا فازهای بعدی که مربوط به توسعه واحدهای تجاری و... است زمانبر خواهد بود.

با همشهری در مترو دیده‌شوید

تلفات محیطی ایستگاه‌های مترو
تلفات بده‌کاران
تلفات درون واگن‌ها

۱۸۱۵۱

گزارش تصویری

عکس‌ها: همشهری / علیرضا طهماسبی

نگاهی به تهران برفی

از اوایل هفته با ورود سامانه بارشی که از شمال غرب وارد کشور شده و خود را به تهران رسانده، چند روزی است که مناطق شمالی و غربی، برفی و سایر مناطق هم بارانی شده‌اند. بر اساس پیش‌بینی امروز (چهارشنبه ۹ اسفند) هوای تهران همچنان برفی خواهد بود و بیشترین بارش‌ها در مناطق شمالی رخ می‌دهد. همچنین فردا (پنجشنبه ۱۰ اسفند) هوای تهران به سردترین ساعات خود در سال می‌رسد.



گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می دهد و همشهری از پی مطالبه گری از شهرداری های مناطق است تا مشخص شود در هر منطقه هر روز چه اقدامی انجام شده است.

منطقه ۱ مرکز خدمات اجتماعی شهرداری منطقه در زمینه جمع آوری و ساماندهی بیش از ۶ هزار نفر از متکدیان، بی خانمان ها، معذاران و متجاهر و افراد انتقال یافته به آپتوس های شب و گرمخانه ها در قالب طرح حامی شهر اقدام کرد.

منطقه ۲ جلسه کمیته فنی منطقه با حضور معاونان، مدیران و شهرداران نواحی ۹ گانه برگزار شد.

منطقه ۳ ساخت کتابخانه ده ونک در نیمه اول سال ۱۴۰۳ به پایان می رسد.

منطقه ۴ به منظور خدمات رسانی بهینه به شهروندان، حفظ و افزایش بهداشت عمومی، ۹ چشمه سرویس بهداشتی در سطح منطقه در حال احداث است.

منطقه ۵ نصب المان های نوروزی و فضاسازی شهر در استقبال از بهار توسط اداره زیباسازی منطقه انجام شد.

منطقه ۶ در پی نهضت درختکاری که از اول اسفند آغاز شده و تا بیست و پنجم این ماه ادامه خواهد داشت، بیش از ۶ هزار اصله نعلال درختان شمر در حیاط و باغچه منازل شهروندان منطقه کاشته می شود.

منطقه ۷ جشنواره تخم مرغ های نوروزی در منطقه آغاز شد. این جشنواره با حضور ده ها هنرمند نقاش در بوستان شهید نیاکی (اندیشه) اجرا می شود.

منطقه ۸ طی ۳ شب گذشته با سرد شدن هوا و بارش برف و باران تعداد خیابان نوبل اوشاتو و اجرای جداول باغچه با بیش از هزار متر ساماندهی شدند.

منطقه ۹ در طرح ۶۰۶ هزاره بسیازی ایستگاه های آپتوس منطقه، مرمت بدنه، ترده، روشنایی، تابلو، شیشه، صندلی و نیمکت، سطل زباله و بنرهای حاوی نقشه و پیام های ترافیکی انجام می شود.

منطقه ۱۰ از نخستین ساعات تبلیغات انتخابی بیش از ۳۰ سازه تبلیغاتی در نقاط مختلف منطقه برای الماصق تبلیغات کاغذی نامزدها نصب شد.

منطقه ۱۱ مرمت و بهسازی پیاده راه در قالب پروژه های توسعه محله ای در خیابان نوبل اوشاتو و اجرای جداول باغچه با بیش از هزار متر طول انجام شد.

منطقه ۱۲ به همت اداره اجتماعی و ۴۰۰ هکتار با همکاری اداره آسپس های اجتماعی منطقه، در ۲ هفته گذشته ۳۰۰ معناده متجاهر از محله هزندی جمع آوری و به مرکز زالی قهی منتقل شدند.

منطقه ۱۳ در راستای ارتقای زیبایی بصری و حذف ناهنجاری های محیطی طرح جمع آوری تابلوها و بنرهای غیرمجاز در محدوده ناحیه یک انجام شد.

منطقه ۱۴ گشت های «حامی شهر» در شب های سرد پایتخت جهت جمع آوری افراد بدون سرپناه، معذاران و کارتن خواب ها در منطقه مستقر شدند.

منطقه ۱۵ ۷ پروژه احداثی و توسعه محله ای در خاور شهر منطقه اجرا شد. با برگزاری کمیته های مشترک حوزه های مربوطه این پروژه ها در محله خاور شهر به پیشرفت ۱۰۰ درصدی رسیدند و در اختیار شهروندان قرار گرفتند.

منطقه ۱۶ طرح ساماندهی بساط گستران و رفع سطح معبر با حضور نیروهای شهریان و خرمیسان در خیابان های اکبرمشهدی و مدائن در حال انجام است.

منطقه ۱۷ عملیات لوله گذاری مقطع پایانی خیابان زمزم انجام شد.

منطقه ۱۸ در راستای افزایش چشم اندازهای بصری و رفع آلاینده های زیست محیطی، بازتزیابی بوستان بابان ترکس انجام شد.

منطقه ۱۹ در طرح استقبال از بهار بیش از ۱۶۰۰ اصله درخت و درختچه در میادین، حاشیه بزرگراه ها و عرصه های فضای سبز منطقه کاشته شد.

منطقه ۲۰ در راستای اجرای پروژه های «من شهردارم» و با هدف رسیدگی به مطالبه ۱۰ ساله اهالی و تامین ایمنی تردد شهروندان، بل عبور پیاده محله عباس آباد در جاده ورامین و روپرویی کانال عباس آباد با طول عرصه ۴۵ متر نصب شد.

منطقه ۲۱ تمام سرپناهی های حمل و نقل عمومی در سطح منطقه تا پایان اسفند بازسازی می شوند. تاکنون تعمیر ۳۰ سرپناه انجام شده است.

منطقه ۲۲ در پی کاهش دما و برخورد هوا، گشت های حامی شهر با گشتنری های ویژه بانوان آسپس دیده و بی سرپناه بهانه غربی تهران را به مددسرای آفتاب نیلوفری در بوستان چنگر منتقل می کنند.

کشف ۲۰۰ کیلوگرم مواد محترقه در مترو سرهنگ عباس کریمی، رئیس پلیس متروی تهران: ۲۰۰ کیلوگرم مواد محترقه غیرمجاز و پرخطر در مترو کشف شد. از ابتدای اسفند تاکنون ۲۰ نفر در این رابطه دستگیر شده اند. در پی افزایش حمل مواد محترقه در متروی تهران در آخرین ماه سال، گشت زنی های هدفمند برای پیشگیری از حمل این نوع مواد افزایش یافته است.



کسری ۲ هزار دستگاه تجهیزات آتش نشانی در کشور قدرت الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران: وضعیت آتش نشانی های کشور از نظر امکانات خوب نیست. بالای ۲ هزار دستگاه کسری تجهیزات در کشور وجود دارد و برای این موضوع باید یک حرکت ملی انجام شود. از نظر نیرو هم سازمان آتش نشانی باید تقویت شود.



گردش و خرید با یک بلیت مترو

حدود ۶۰ پروانه اجرای مجتمع ایستگاهی مترو برای یک منطقه اعطا شده است



گزارش سید محمد فخر روزنامه نگار

برنامه ریزی برای ساخت ۱۲ مجتمع ایستگاهی مترو در تهران از ابتدای سال جاری آغاز شده است. این تعداد طی مدت باقی مانده از عمر مدیریت شهری ششم تهران، به ۱۲۲ ایستگاه خواهد رسید. اما طرح توسعه مجتمع های ایستگاهی مترو با TOD چیست؟ طرح TOD یا توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی یکی از الزامات شورای عالی

معماری و شهرسازی و شورای اسلامی شهر تهران است با براساس آن بتوان جای جایی تراکم ایستگاه های پر تردد را با توجه به خدمات شهری و بارگذاری جمعیتی به گونه ای سامان دهی کرد که سفرهای شهری کم شود. با این استراتژی افرادی می توانند با کمترین زمان به ایستگاه ها دسترسی پیدا کنند. این بدان معناست که تمام مراکز اصلی شهر و نواحی در طول روز با آن سرو کار دارند، در اطراف ایستگاه های مترو توسعه پیدا کند: از مراکز خرید گرفته تا سایر نیازهای شهروندان. بدین ترتیب نیاز به سفرهای درون شهری کاهش پیدا می کند و ترافیک پایتخت

مدیریت می شود. از سال ۹۷ موضوع ساخت مجتمع های ایستگاهی زیر مجموعه مترو و معاونت حمل و نقل و ترافیک تهران قرار گرفت. در عین حال در زمان شورای شهر پنجم، کمیته ای با عنوان TOD در شورای شهر تهران شکل گرفت و شش پروژه ایستگاهی به عنوان رئیس این کمیته تعیین شد. اما طی ۴ سال این طرح عملا بر زمین ماند و سنگی از سنگ برداشته نشد. در عین حال مدیریت شهری در بودجه سال جاری، توجه جدی به این موضوع داشت. به طوری که مجموعه منابع شرکت توسعه مجتمع های ایستگاهی متروی تهران طبق

قانون بودجه سال ۱۴۰۲ تهران، ۵۲۰ میلیارد تومان تعیین شد تا روند ساخت این مجتمع ها را در تهران فراهم کند. همچنین در تبصره چهارم لایحه بودجه هم شهرداری تهران موظف شد در راستای توسعه حمل و نقل عمومی ترنیتی اتخاذ کند تا در آمد حاصل از فروش یا واگذاری مجتمع های ایستگاهی مترو صرفا به توسعه و تکمیل خطوط و ایستگاه های مترو اختصاص یابد. به این ترتیب مشخص است برنامه برون سپاری مجتمع های ایستگاهی سیاستی است که شهرداری تهران برای مدیریت این عرصه دنبال خواهد کرد.

آخرین وضعیت پیشرفت TOD

سعید اسکندری، مدیر سرمایه گذاری شرکت متروی تهران درباره آخرین وضعیت پیشرفت مجتمع های ایستگاهی مترو محور یا TOD به همشهری می گوید: بیشتر شهرهای ایستگاه های مناطق نظیر مناطق ۷، ۷، ۱۷ و ۲۰ در حال کار هستند. حتی در منطقه ۳۷ کار مطالعات ادامه دارد. همچنین در منطقه ۷، حدود ۶۰ پروانه مجوز تجاری صادر شده است. انطور که به ما گزارش داده اند، استقبال خوبی هم از این مجتمع صورت گرفته و کار روی روال افتاده است. در منطقه ۱۸ نیز کار در حال انجام است. بنابر دستور زاکانی، شهردار تهران، کار ساخت مجتمع های ایستگاهی در همه شهرهای ایستگاهی مناطق قرار است با جدیت دنبال شود.

۱۲ ایستگاه TOD در تهران

۱۳ شهر یورامسال معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران از مطالعه روی ایستگاه های متروی مناطق ۲۲ گانه تهران برای اجرای طرح TOD خبر داده و گفته بود: در حال حاضر تمام مناطق را برای اجرای این طرح زیر بار مطالعاتی برده ایم. به گفته حمیدرضا صامی، مطالعات این بیستر برای ۲ منطقه ۷ و ۱۸ تمام شده و به تصویب کمیسیون ماده ۵۰۰ رسیده است.

نیاز به استفاده از خودرو نداشته باشند. به گفته صامی، معاون شهرداری تهران تا انتهای بهمن ماه تهیه ۱۹ پروژه TOD در مناطق آغاز شده و از این تعداد، قرارداد ۹ پروژه نهایی شده و بقیه در آستانه نهایی شدن هستند. تا ۳ پروژه های آغاز شده اند. پروژه های مذکور در تقسیم اصلی شناخت، برنامه ریزی حوزه ایستگاهی، طرح شهرسازی و مصوبات کمیسیون ماده ۵۰۰ طراحی شهر و نهایتا اقدام تعریف شده اند. تعریف پروژه ها باید در چند مرحله هویت متناسب با حوزه ایستگاهی، برنامه ریزی سکونت، جانمایی کاربری اصلی (مسیر اصلی پیاده) و کاربری های اطراف، مسیریابی پیاده و تجهیز آن، پروژه های محرک توسعه و پروژه های عمومی صورت گیرد.

آغاز کار از منطقه ۱۸

هفته گذشته نخستین پروانه شهرسازی مجتمع ایستگاهی تهران در منطقه ۱۸ صادر شد. شهرداری منطقه ۱۸ در زمینه تحقق رویکردهای مباحث توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی (TOD)، نخستین پروانه شهرسازی مجتمع ایستگاهی را صادر کرد. در فرایند اقدامات صورت گرفته برای صدور پروانه این مجتمع در کمیسیون ماده ۵۰۰ شهرداری تهران، زیربنای کلی در ابعاد ۳۷۷ هزار و ۳۵ مترمربع در نظر گرفته شد. در این مجتمع ایستگاهی واقع در حاشیه بلوار معلم، ابتدای شهرک صاحب الزمان (عج)، از مجموع مساحت کلی، ۵۸ هزار و ۷۵۰ مترمربع عرصه داشته و به عنوان چرخ محرک در بخش توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی محسوب می شود. توسعه فشرده، اختلاط کاربری ها، پیادهمداری و تسهیلات حمل و نقل و جابه جایی از جمله رویکردهای توسعه مبتنی بر حمل و نقل عمومی با عبارتی همان TOD بوده که با این اقدام مدیریت شهری می توان در زمینه دستیابی به آنها گام برداشت.



امیدواریم که گره گشایی خوبی در شهر تهران داشته باشیم. معاون شهرداری تهران گفت: تهیه بودجه سال ۱۴۰۳ باید بر اساس برنامه چهارم تحول و پیشرفت تهران بوده و همچنین بر مبنای تحقق عدالت شهری باشد. در توزیع اعتبارات تملک دارایی سرمایه ای، ضمن غربالگری و ساماندهی طرح ها و پروژه های ذیربط، اعتبار مورد نیاز طرح های نیمه تمامی که به لحاظ پیشرفت فیزیکی در سال ۱۴۰۳ تکمیل می شوند یا پروژه های با پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد در اولویت قرار گرفته اند. او اضافه کرد: همچنین تسریع در پیشرفت پروژه ها از جمله پروژه های معلول مانده در دوره قبل مدیریت شهری مانند تکمیل بزرگراه های «یادگار امام، شهید بروجردی و شهید شوشتری» و نیز اجرای چندین تقاطع غیر همسطح در نقاط مختلف شهر و استمرار تولید و روکش آسفالت معابر و ادامه روند تکمیل و افتتاح خطوط و ایستگاه های مترو از دیگر اهداف بودجه ۱۴۰۳ شهرداری تهران است.

در گفت و گو با همشهری گفت: یکی از افتخارات مجموعه مدیریت شهری رقم بودجه سال ۱۴۰۳ است که نشان از کار جهادی، تیمی و فعالیت جامع در سطح شهر دارد. ما بودجه کلانشهرهای مختلف کشور را مورد بررسی قرار دادیم؛ در این زمینه شهرداری تهران پرچمدار بوده چرا که بودجه شهرداری تهران رشد قابل توجهی داشته است. او ادامه داد: وقتی بودجه رشد می کند نویدبخش این است که اتفاقات خوبی برای شهر قرار است بیفتد. بودجه سال گذشته ۷۶ هزار میلیارد تومان بود و در دی ماه شهرداری با متمم به ۱۰۴ هزار میلیارد رسید. برای سال ۱۴۰۳ نیز ۱۷۰ هزار میلیارد تومانی را پیشنهاد دادیم که با تدبیر ششورا حدود ۱۵۱ هزار میلیارد تومان آن تصویب شد. باقی افزود: این بودجه ۲ پیام دارد: پیام اول این است که شهرداری فعالیت تیمی خوبی را دنبال می کند و تعامل خوبی با شورا دارد و پیام دوم این است که با توجه به اینکه بودجه ۱۴۰۳ توجه ویژه ای به حمل و نقل دارد

گره گشایی از تهران با بودجه ۱۴۰۳ مدیریت شهری



گپ مجید باقری با بیان اینکه رشد بودجه نویدبخش اتفاقات خوب برای شهر است، گفت: این بودجه ۲ پیام دارد: پیام اول این است که شهرداری فعالیت تیمی خوبی را دنبال می کند و تعامل خوبی با شورا دارد و پیام دوم این است که با توجه به اینکه بودجه ۱۴۰۳ توجه ویژه ای به حمل و نقل دارد

امیدواریم که گره گشایی خوبی در شهر تهران داشته باشیم. مجید باقری، معاون برنامه ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شوراهای شهرداری تهران درباره بودجه ۱۴۰۳ شهرداری تهران

عکس: همشهری الیور استودیو

مکتب

از ایمن سازی بازار
تا تخفیف ۹ درصدی عوارض
پرشش خبرنگاران و پاسخ رئیس شورا

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران دیروز (۸ اسفند) در حاشیه دویست و هجدهمین جلسه پارلمان شهری در جمع خبرنگاران حاضر شد و به پرسش اصحاب رسانه پاسخ داد.

■ **ترافیک تهران به دلیل نمایشگاه‌های عیدانه:** برگزاری اینگونه نمایشگاه‌ها ترافیک را چند برابر می‌کند و بارها در شورا تذکر دادیم و خواهش و تمنا کردیم، اما خواهش و تمنا فایده نداشته و باز هم در آستانه سال جدید نمایشگاه‌های پر مخاطب برگزار می‌کنند و موجب ناآرامی و عصبانیت مردم می‌شوند و ما اعتراضات راشافی و کنتی اعلام کردیم.

■ **ایمن سازی مغازه‌های بازار:** شهردار منطقه ۱۲ درخواست بودجه برای ایمن سازی بازار داشت که تا حدودی محقق شد، اما ایمن سازی مغازه‌های بازار بر عهده مالکان است و شهرداری هم به آنها کمک می‌کند که در هماهنگی با میراث فرهنگی، نوسازی و بازسازی انجام دهند.

■ **طرح جامع برای بازار تهران:** وقتی وارد بازار می‌شوید، می‌بینید که بسیاری از کوچه‌ها و راسته‌ها سقف‌های موقت دارند که نشان می‌دهد کسبه، آماجگی همکاری برای ایمن سازی دارند، اما بازار باید طرح جامع جداگانه داشته باشد که در گذشته این طرح تدوین شد و حتی می‌خواستند زیر گذرهایی را بسازند که عملیاتی نشد.

■ **ساماندهی معاندان متجاهر:** شهرداری تهران کارهای خوبی در این زمینه داشته و مکان‌هایی برای نگهداری معاندان متجاهر ایجاد کردند، اما هنوز به‌طور کامل انجام نشده و باید استمرار داشته باشد. می‌دانید که تهران، بزرگ است و باید یک برنامه‌ای باشد تا هماهنگی بین همه دستگاه‌ها ایجاد شود و بتوان در این موضوع موفق عمل کرد.

■ **توزیع قبوض عوارض سالانه:** امیدوار بودیم که قبوض عوارض زودتر از اسفندماه و حتی در تابستان به دست شهروندان برسد و بر همین اساس اصرار خواهیم کرد که سال آینده این قبوض زودتر منتشر شود. تاکید داشتیم توزیع قبوض به صورت کاغذی نباشد، اما مسئولان شهرداری اعلام کردند که همه شهروندان دسترسی به زیرساخت‌های مجازی ندارند. شهروندان اگر تا آخر سال نسبت به پرداخت عوارض اقدام کنند مشمول تخفیف ۹ درصدی خواهند بود و اگر به سال آینده موصول کنند مشمول جریمه خواهند شد.

■ **درآمدهای عوارض نوسازی:** درآمدهای عوارض نوسازی درآمد مستقیم و بودجه شهرداری تهران است و صرف امور شهر تهران می‌شود. پیش‌بینی‌های نشان می‌دهد این، رقم زیادی نیست و حتی در سال‌های قبل درآمدهای این عوارض، هزینه چاپ کاغذ راه پوشش نمی‌داد، اما از سال ۸۲ رقم در مجلس اضافه شد.

ساخت ۴ ایستگاه جدید مترو

محسن هرمزی، مدیرعامل شرکت متروی تهران: ساخت ۴ ایستگاه جدید مترو در دستور کار شهرداری تهران قرار دارد. در پروژه توسعه جنوبی خط ۶ و اتصال این خط به خط یک و همچنین راه‌آهن جمهوری اسلامی عملیات حفاری و ساخت بدنه تونل در مسیری به طول تقریبی ۹۵۰ متر رو به اتمام است.



پیگیری پرونده حادثه فوت کارگر منطقه ۲

علیرضا نذملی، سخنگوی شورای شهر تهران: پرونده فوت کارگر شهرداری منطقه ۲ توسط مجموعه انتظامی و قضایی در حال پیگیری است و اعضای شورای شهر نیز آن را به‌صورت مداوم پیگیری می‌کنند. قطعاً ما قادر همکاران خود را می‌دانیم و کارگزاران ما که در راه خدمت جان خود را از دست می‌دهند شهید خدمت محسوب می‌شوند.



اردیبهشت ۱۴۰۳، پایان فاز اول پایانه شرق

یک فوریت لایحه «اعطای مجوز به شهرداری تهران برای انجام معاملات مربوط به تکمیل پایانه جدید شرق» توسط نمایندگان پارلمان شهری تصویب شد



جلسه شصتهای پنجاهمین شورای شهر تهران

تصویب یک فوریت ۲ لایحه شهرداری

دیروز (۸ اسفند) نمایندگان پارلمان شهری فوریت ۲ لایحه شهرداری تهران را هم بررسی و تصویب کردند. لایحه «اعطای مجوز به شهرداری تهران جهت انجام معاملات و انعقاد قراردادهای خرید و پذیرش سرمایه‌گذاری‌های خارجی در حوزه‌های حمل‌ونقل و خدمات شهری شهر تهران» و لایحه «اعطای مجوز به شهرداری تهران برای مولدسازی ملک موسوم به پروژه مهتاب» در صحن شورا ارائه شد.

لطفاً توجه فرمائید، معاون مالی شهردار تهران در دفاع از یک فوریت لایحه مربوط به پذیرش سرمایه‌گذاری در حوزه حمل‌ونقل گفت: «گر این لایحه به سال آینده موصول شود با مشکل مواجه خواهیم شد. الان ثبت سفارش در شهر دومی انجام شده و در بانک مرکزی جلسه است و گمرک همراهی می‌کند.» مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران در واکنش به این لایحه گفت: «پیشنهاد می‌شود موارد تفکیک شده یعنی در مورد اتوبوس‌ها و واگن‌های مترو باید موافقت کرد تا زمان رعایت شود، اما در مورد زباله‌سوز یا مابقی موارد که باید استاد و مطالعات بیاورند آن را جدا کنیم تا شورا مورد رابرسی کند.»

افزایش بهای خدمات با معیارهای وزارت ورزش

در جریان دویست و هجدهمین جلسه شورای شهر تهران اصلاحیه مصوبه‌های تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز ورزشی شهرداری تهران، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه بررسی شد. نرگس معدنی پور، رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا در توضیح این اصلاحیه گفت: «شهرداری پیشنهاد افزایش ۴۵ درصدی داده بود که در نهایت مقرر شد به‌طور میانگین ۲۰ درصد افزایش داشته باشیم و در محلات کم‌برخوردار این عدد کمتر و در محلات برخوردار این عدد بیشتر است؛ البته برای گروه‌ها و اقشار خاص مانند جانبازان تخفیف ۲۵ درصدی پیش‌بینی شده است.»

حسین اوجاقی، رئیس سازمان ورزش شهرداری تهران هم در جریان بررسی این اصلاحیه تاکید کرد که تعرفه‌های مجموعه‌های دولتی یک عقب‌ماندگی دارد و حدود ۴۰ درصد تعرفه ما پایین‌تر از دولت است و بنظر می‌رسد ۴۵ درصد پیشنهاد شهرداری تهران بر این اساس بود که تعرفه‌های سال آینده ما منطبق با تعرفه‌های ۱۴۰۲ دولت خواهد بود که در نهایت مهدی چمران، رئیس شورا پیشنهاد داد: «بهای خدمات مجموعه‌های ورزشی تحت نظر شهرداری تهران بر مبنای نرخ سال ۱۴۰۲ اماکن ورزشی متعلق به دولت محاسبه می‌شود.» اعضای شورا با این پیشنهاد موافقت کردند و بر این اساس بهای خدمات مراکز ورزشی شهرداری تهران برای سال آینده (۱۴۰۳) طبق معیارها و ملاک عمل وزارت ورزش افزایش می‌یابد.

شورا
زینب زینالزاده
روزنامه‌نگار

تصمیم‌گیری در خصوص یک فوریت لایحه در خصوص «اعطای مجوز به شهرداری تهران جهت انجام معاملات مربوط به تکمیل پروژه احداث پایانه جدید شرق» دستور جلسه دیروز (۸ اسفند) شورای شهر تهران بود که در نهایت توسط نمایندگان پارلمان شهری تصویب شد. شهردار آفندی‌زاده، مدیر عامل سازمان حمل‌ونقل شهر تهران در تشریح بیشتر این لایحه گفت: «پایانه شرق از جمله پروژه‌هایی است که برای تکمیل آن نیازمند منابع هستتیم و تلاش می‌کنیم از طریق سرمایه‌گذاری بیشتر شود. در این پایانه سعی شده به‌روزترین امکانات ایجاد شود؛ از این رو نیازمند منابع هستیم و تلاش می‌کنیم از طریق سرمایه‌گذاری بخش خصوصی تأمین شود، اما هنوز سسر ما به گذاران به این موضوع ورود نکرده‌اند.» در ادامه محمود یوسفی، مجری تریمتال شرق هم فرآیند عملیات تکمیل را تشریح و عنوان کرد: «این پروژه ۶۰ درصد پیشرفت داشت و ۴۰ درصد عملیات مربوط به پل و ابنیه و نصب تجهیزات، باقی‌مانده است. تکمیل پروژه از شهریور ماه با جدیت آغاز شده و بهره‌برداری از آن در ۲۲ فاز انجام می‌شود. فاز اول آن تا پایان اردیبهشت و فاز دوم هم پایان شهریور سال آینده بهره‌برداری می‌شود.»

بهای پایه طرح ترافیک ۷۵ هزار تومان

بررسی نامه‌های فرماندار تهران در خصوص اعتراض هیأت تطبیق به مصوبه تعیین عوارض تردد جهت مدیریت ترافیک و تقاضای سفر در سال ۱۴۰۳ دستور جلسه مهم شورای شهر تهران بود.

محمد آخوندی، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران در توضیح این نامه گفت: «فرمانداری با رقم ۱۰۰ هزار تومان مبلغ پایه طرح ترافیک مخالفت کرده و این در حالی است که ما از جهت بازدارندگی، این عدد را در نظر گرفتیم که برای تأمین نظر فرمانداری به ۷۵ هزار تومان می‌رسد و ۲۰ درصد هم تخفیف سالانه پیش‌بینی می‌شود.» در ادامه هم اعتراض فرمانداری به افزایش ۴۰ درصدی عوارض صدور مجوز احداث و نصب تأسیسات شهری آنتن‌ها و دکل‌ها برای سال ۱۴۰۳ بررسی شد و در نهایت مهدی بابایی، عضو کمیته ایمنی شورا افزایش ۳۵ درصدی را پیشنهاد داد که مصوب شد.

انتقاد از ضوابط میراثی برای یک محله فرسوده

ناصر امانی گزارشی از مشکلات و چالش‌های اهالی محله امامزاده یحیی در صحن شورا ارائه داد



محله

امامزاده یحیی در منطقه ۱۲ مقصد محله گسردی ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران بود که در جریان ارائه گزارش خود گفت: «این محله، محور سکوئنگار تهران قدیم و میراثی و تاریخی قرار گرفته که در عرض بازار تهران که محور کسب و تجارت و لرگ که محور حاکمیت و دولت تلقی می‌شود در گذشته شکل گرفته است. مسئله بافت میراثی و تاریخی منطقه و محلات آن از جمله محله امامزاده یحیی که می‌توانست فرصت بزرگی برای توسعه و سرمایه‌گذاری و جذب گردشگر داخلی و خارجی باشد، در حال حاضر به تهدید تبدیل شده و به‌عنوان یکی از عوامل عقب‌ماندگی و کم‌برخورداری و انبوه‌ساز و آسیب‌های اجتماعی منطقه و محلات آن است.» او با بیان اینکه کوچه‌های باریک و معابر تنگ و کم‌عرض که در هر دو طرف آن واحدهای مسکونی فرسوده وجود دارد و بسیاری از آنها در حال ریزش است که به کارگاه

تولیدی یا انبار تجاری غیرقانونی تبدیل شدند، تاکید کرد: «۱۰ درصد ساکنان محله، مردم بومی هستند و بقیه ساکنان عمدتاً اتباع غیرایرانی یا ایرانی غیربومی‌اند با غروب خورشید و تاریکی شب، شرایط متفاوت می‌شود؛ به‌ویژه در کوچه‌ها و معابر فرعی، ناامنی و حضور آسیب‌پذیران اجتماعی با خلوت شدن و تعطیلی کارگاه‌ها و کاهش تردد وضعیت دیگری را در محله رقم می‌زند.» عدم عقب‌نشینی املاک میراثی هنگام تخریب و نوسازی هم چالش ساکنان است که امانی اشاره کرد و گفت: «بهرغم آمادگی متولیان جهت اجرای طرح اصلاحی، اما این کار به دلیل ضوابط میراث فرهنگی انجام نمی‌شود. دسترسی به حمل‌ونقل عمومی در محله اصلاً امکان‌پذیر نیست و اتوبوس حتی تا کاسی‌ها امکان تردد در معابر محله را ندارند.»

فرسودگی ۸۵ درصد محله

- ### ۸ مطالبه اهالی محله امامزاده یحیی
- اول** حل محدودیت ضوابط میراث فرهنگی درباره تخریب و نوسازی بافت فرسوده
 - دوم** تعیین تکلیف طرح موضعی بر مبنای طرح تفصیلی و مشخص کردن قطعی کاربری املاک
 - سوم** تدقیق املاک رهاشده و متروکه محله و برخورد جدی و قاطع با واحدهای پلاک قرمز
 - چهارم** تملک چند املاک معارض جهت تعریض معابر
 - پنجم** کانو شدن انهار
 - ششم** تکمیل سیستم فاضلاب و اتصال انشعابات فاضلاب
 - هفتم** توجه به امنیت اجتماعی در هنگام شب و جمع‌آوری غیرقانونی بازگشت آسیب‌دیدگان اجتماعی
 - هشتم** اولویت دادن به ساخت پارکینگ‌های محله‌ای و جلوگیری از تبدیل پارکینگ‌ها به انبار تجاری

تسهیلات امتیازی قرض الحسنه بانک پارسیان، طرحی نوین جهت توسعه فرهنگ قرض الحسنه

صندوق قرض الحسنه بانک پارسیان با هدف نقش آفرینی در راستای تحقق عدالت اجتماعی و به منظور ترویج سنت نیکوی قرض الحسنه، کمک به افراد محروم و کمتر برخوردار جامعه و نیز همراهی با افراد نیکوکاری که قصد یاری‌رسانی به نیازمندان را دارند، اقدام به ارائه تسهیلات قرض الحسنه امتیازی نموده است.

طرح مزبور از جمله طرح‌های جدید اعتباری است که مشتریان می‌توانند با سپرده‌گذاری در بازه‌های زمانی کوتاه‌مدت در سپرده قرض الحسنه پس‌انداز، از تسهیلات قرض الحسنه برای رفع احتیاجات ضروری استفاده نمایند.

ویژگی‌های طرح

کلیه اشخاص حقیقی و شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند با افتتاح حساب قرض الحسنه پس‌انداز طرح امتیازی و بر اساس گردش حساب تا سقف ۳ میلیارد ریال (برای اشخاص حقیقی) و تا سقف ۷.۵ میلیارد ریال (برای شرکت‌های دانش‌بنیان)، تسهیلات قرض الحسنه با نرخ کارمزد ۴٪ دریافت نمایند.

این تسهیلات با توجه به میانگین سپرده قرض الحسنه ی پس‌انداز متقاضی در بازه‌های زمانی یک، سه، شش، نه و دوازده ماهه، با دوره بازپرداخت ۱۲، ۲۴، ۳۶، ۴۸ و ۶۰ ماهه محاسبه و پرداخت می‌گردد.

عدم انسداد مبلغ سپرده در قبال پرداخت تسهیلات قرض الحسنه و امکان حضور سپرده افتتاح شده در قرعه‌کشی جوایز سالانه صندوق قرض الحسنه بانک، از دیگر ویژگی‌های این طرح است.

فراخوان مناقصه عمومی دومرحله‌ای با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

خرید ۱۰ دستگاه برف روبه سه کاره فرودگاهی

شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) به شماره ۲۰۰۲۰۱۰۰۰۰۰۹۰ خرید ۱۰ دستگاه برف روبه سه کاره فرودگاهی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ:** چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ می‌باشد.
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:** ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰
- مهلت زمانی ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۷ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷
- زمان بازگشایی پاکت‌ها:** ساعت ۱۱ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس فرودگاه مهرآباد - خیابان معراج - ساختمان اداره کل تدارکات و تأمین تجهیزات شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران - تلفن ۶۱۰۲۲۴۶۳

دانه‌ای که پربار شد

با پیش حساب خود تا سقف ۳۰۰ میلیون تومان با حداکثر بازپرداخت ۵ ساله تسهیلات قرض الحسنه دریافت نمایید.

sandogh.parsian-bank.ir
مرکز تماس و صدای پارسیان: ۸۱۱۵۱۰۰۰



صندوق قرض الحسنه پارسیان

مناسبت‌سازی

دسترسی به همه جا برای معلولان

شهر بردا در کشور هلند یکی از بهترین شرایط رفت‌وآمد برای معلولان را دارد، مهم‌ترین کاری که شهرداری بردا در طول چند سال انجام داد، مناسب‌سازی مسیرهای تردد داخل شهر برای حرکت راحت‌سندلی‌های چرخ‌دار بود. سنگفرش‌های قدیمی به شکلی بازسازی شدند که صندلی‌های چرخ‌دار به راحتی روی آنها حرکت کنند و رمپ‌های مختلف در مقابل ساختمان‌ها و ایستگاه‌های اتوبوس نصب شدند. معازهداران هم شروع به نصب رمپ در مقابل پله‌های معازه خود کردند. هر جایی که خدمات عمومی ارائه می‌شود مانند هتل‌ها، فضای هر اتاق و سرویس بهداشتی طوری ساخته شده که معلولان بتوانند بدون کمک گرفتن از کسی در آنها اقامت کنند. سایت شهرداری بردا بخشی برای ارتباط با معلولان دارد و از مدیران انتظار می‌رود که شخصا با وسایلی مانند صندلی چرخ‌دار امکانات معابر عمومی را آزمایش کنند.



تجربه

اینترنت اشیا و صرفه‌جویی انرژی

شهر طهران عربستان سعودی به دلیل به کارگرفتن اینترنت اشیا در ترکیب با هوش مصنوعی در همایش شهرهای هوشمند معرفی شد. شرکت نفتی آرامکو به عنوان بزرگ‌ترین سازمان مالی و تجاری مستقر در این شهر زیرساخت‌های اینترنت اشیا را در این شهر تأمین کرده است؛ پلتفرمی که از سوی آرامکو ساخته شده Amer نام دارد و در مرحله ساخت و فعالیت بناها به کارگرفته می‌شود و با نظارت بر عایق‌سازی و جیره‌بندی در ساختمان‌ها باعث صرفه‌جویی قابل توجه در مصرف آب و انرژی خواهد شد. به گفته طلال آل ماری، معاون ارشد خدمات اجتماعی آرامکو، این پلتفرم نتنها ارائه‌دهنده خدمات اولیه مانند حمل‌ونقل و خدمات آب و برق است، بلکه مجموعه‌ای از امکانات و خدماتی را ارائه می‌کند که کیفیت زندگی مردم را افزایش دهد. هدف اصلی مدیریت شهری طهران برای استفاده از اینترنت اشیا در اداره امور شهر، رسیدن به بهره‌وری و بازده بیشتر زندگی شهری در سال‌های آینده است.



آمادگی مراکز معاینه فنی برای خدمت‌رسانی به مسافران نوروزی

سید محمدهمدی میرزایی قمی، رئیس ستاد معاینه فنی خودروهای تهران؛ از ۱۵ اسفند به مدت یک‌ماه مراکز معاینه فنی شهر تهران علاوه بر انجام معاینه فنی و کنترل وضعیت ایمنی خودروها آمادگی دارند تا نسبت به پاسخگویی سؤالات و ارائه خدمات مشاوره فنی برای آماده‌سازی خودروها پیش از سفر اقدام کنند.



پروژه‌های ساختمانی رها شده پایش می‌شوند

حامد سلیمی، مدیرکل معماری و ساختمان شهرداری تهران؛ پروژه‌های ساختمانی غیرفعال و رها شده به صورت برخط، پایش، ساماندهی و تعیین تکلیف می‌شوند. این بررسی‌ها از طریق تطبیق فرم چک‌لیست شرایط موجود ساختمان با مصوبات شورای اسلامی شهر تهران و مقررات ملی ساختمان صورت می‌گیرد.

هوشمندسازی در شهرهای جهان

شهرهای هوشمند جهان در سال گذشته ابتکارهای گوناگونی داشتند



سایه از شهر گوریتیا در برزیل

پروژه‌ها، ایده‌ها و استراتژی‌های پیشگام در همه حوزه‌های مدیریت شهری است و بر خلاف نام آن، فقط به فناوری رایانه‌ای اختصاص ندارد. بررسی فهرست جوایز سالانه شهر هوشمند نشان می‌دهد که شهرهای کوچک و بزرگ جهان چگونه در مسیر توسعه قرار گرفته‌اند. رقابت

شهرهای هوشمند که از سال ۲۰۱۱ در بارسلون اسپانیا شروع شد، ابتدا همایشی برای انتقال تجربه‌های مدیریت شهری بود، اما در یک‌دهه گذشته تبدیل به محلی برای بیان نوآوری‌های مدیریت شهری شده است. امسال ۱۴۱۱ اثر از ۶۲ کشور جهان در این رقابت شرکت کردند.

شهرداری کورتیتیا به انرژی خورشیدی محدود نماند، بلکه در طول چند سال برنامه‌های گوناگون به حدی گسترش یافت که این شهر برزیلی در پایان سال گذشته میلادی جایزه برترین شهر هوشمند جهان را دریافت کرد. جوایز سالانه شهر هوشمند جهان یک رقابت بین‌المللی برای شناسایی

شهر **محمد سراسی** هوشمند روزنامه‌نگار

شهر کورتیتیا در کشور برزیل تا مدتی قبل با مجموعه نیرو و گاه‌های خورشیدی خود شناخته می‌شد، اما طرح‌های فناورانه

بازیافت زباله‌ها

در سال ۱۹۸۹ برنامه بازیافت زباله از مبدا شروع شد. اکنون ۹۰ درصد محله‌های شهر در طرح میادله زباله بازتوزن‌هایی که شهرداری براساس وزن زباله به آنها می‌دهد شرکت می‌کنند و ۷۰ درصد زباله‌های تولید شده در شهر بازیافت می‌شوند. شعار شهرداری در تفکیک و بازیافت زباله این است که نمی‌شود همیشه زباله‌ها را دفن کنیم و نمی‌توانیم از دیگران بخواهیم که زباله‌های ما را بپذیرند، پس باید زباله کمتری تولید کنیم. مدیریت شهری کورتیتیا بدون جالش نبوده است. مردم به استفاده از خودروی شخصی علاقه دارند و ساختمان‌های قدیمی در خطر تخریب و تبدیل شدن به مجتمع‌های مسکونی هستند، اما طرح‌های مختلف شهری مانع آسیب وارد کردن به شهر می‌شود. صدور مجوز ساختمان‌ها مشروط به رعایت قوانین مصرف انرژی است؛ مثلاً فضای نورگیر باید تا درون ساختمان‌های اداری و تجاری ادامه داشته باشد تا در طول روز از نور خورشید برای روشنایی استفاده شود. همچنین این ساختمان‌ها باید کاملاً عایق بندی شده باشند تا در فصل سرد، گرما را رها ندهند. ایجاد پارک‌های جدید در سال ۱۹۷۱ شروع شد؛ زیرا در این سال فقط یک پارک عمومی در شهر وجود داشت. شهرداری، حاشیه رودخانه آلیگواکو که از درون شهر می‌گذرد را تبدیل به یک پهنه سبز بزرگ کرد و اکنون سرانه فضای سبز این شهر به ۵۰ متر به ازای هر شخص می‌رسد. از مدتی قبل شهرداری کورتیتیا شروع به بازسازی روستاهای حاشیه شهر کرد تا بخشی از جمعیت با رعایت نکات زیست‌محیطی در این مناطق ساکن شوند. روستای مترو که کاکسیمبیا با همی هدف بازسازی شد و در محدوده مسکونی بزرگی که در اراضی آن ساخته می‌شود ۳۲۰ هزار نفر ساکن خواهند شد. ساخت فضای سبز و پل‌های خورشیدی در این شهرک جدید الزامی است. در سال‌های اخیر شهرداری کورتیتیا صندوقی برای سرمایه‌گذاری روی نوآوری‌های شهری ایجاد کرده است؛ به همین دلیل در سال ۲۰۱۹ بعد از ساتویاتولو و کامپیناس سومین شهر هوشمند در امریکای لاتین شد. هر شهر در برزیل قرار دارند.

اولین بی‌آرتی

کورتیتیا به دلیل برنامه‌ریزی شهری هوشمند، رشد اقتصادی و اجتماعی و برنامه‌های محیط‌زیستی، در طول سال‌های طولانی رتبه برتر را به دست آورده است. شهرداری کورتیتیا صفحه‌های خورشیدی را ابتداری ساختمان‌های شهرداری نصب کرد و بعد آنها را روی پایه‌های اتوبوس، ساختمان‌های مسکونی اجتماعی و مرکز دفن زباله قدیمی که تعطیل شده است، قرار داد، اما این‌ها توسعه علمی شهر از مدت‌ها قبل شروع شده بود. نزدیک ۷۰ سال قبل جمعیت این شهر کوچک به دلیل مهاجرت ناگهان رشد کرد و نخستین نشانه آن ترافیک شدید در مرکز شهر بود. در روستاهای اطراف کشاورزان برای نسل‌ها به کاشت محصولات می‌ماند سوای می‌پرداختند، اما مکانیزه شدن کشاورزی باعث مهاجرت آنها به شهر شد. کورتیتیا قبل از آن شبیه یک ایستگاه بین‌راهی در مسیری بود که به برزیل می‌رسید، اما حالا خیابان‌های مرکزی آن پر از خودروست. از سال‌های ۱۹۷۰ محدودیت‌های پارک خودرو با وجود مخالفت معازهداران و مشتریان انجرا و خطوط ویژه اتوبوسرانی ساخته شد. استقبال زیاد از اتوبوس که ارزان‌ترین و سریع‌ترین وسیله رفت‌وآمد بود باعث شد که شبکه اتوبوسرانی دائما بزرگ تر شود. یک‌دهه بعد مهم‌ترین خلایق مدیریت شهری کورتیتیا که به دلیل آن شهرت پیدا کرد، اجرا شد. ارائه بلیت کاغذی به راننده وقت‌گیر و بلیت الکترونیک هم هنوز اختراع نشده بود. شهرداری ایستگاه‌هایی ساخت که مسافران با دادن بلیت وارد آن می‌شدند. اتوبوس در مقابل این ایستگاه‌ها می‌ایستاد و درهای آن درست در مقابل درهای ایستگاه باز می‌شد تا مسافران به سرعت و بدون پرداخت بلیت وارد اتوبوس شوند. در هر ایستگاه چند دقیقه وقت صرفه‌جویی می‌شد و شبکه اتوبوسرانی سرعت بیشتری گرفت؛ به همین دلیل است که کورتیتیا اکنون مدعی ساخت نخستین شبکه اتوبوسرانی بی‌آرتی جهان در سال ۱۹۷۴ است.



آگهی مناقصه عمومی شماره: ۷۱ - ۱۴۰۲/۷۰
سازمان بهشت زهرا (س) در نظر دارد موضوعات زیر را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع مناقصه	میزان سپرده (ریال)	مدت	شرایط متقاضی
۱	تامین و بکارگیری ۱۴ دستگاه آمبولانس از نوع آریسان جهت حمل و نقل متوفی از محل مجتمع عروجیان به قطعات مختلف سازمان	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال	دارای ثبت‌نام کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تامین‌کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط با مناقصه - دارای شرکت با اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه
۲	تامین و بکارگیری ۵۰ دستگاه تویوتا هایس جهت حمل و نقل متوفی از سطح شهر تهران به سازمان بهشت حضرت زهرا (س)	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال	دارای عضویت در سامانه ثنا - گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاری در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۱- متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۹ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ تا ساعت ۱۷ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (https://www.setadiran.ir/setad/cms) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مناقصه اقدام نمایند.
 ۲- متقاضی موظف است تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مناقصه در سه پاکت «الف، ب، ج» در سامانه ستاد اقدام نماید.
 ۳- متقاضی موظف است در روز بازگشایی پاکات، ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادهای سازمان به آدرس: «تهران - جاده قدیم تهران - قم - سازمان بهشت زهرا (س) ساختمان اداری شماره یک» تحویل نماید.
 ۴- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

روابط عمومی سازمان بهشت زهرا (س)
WWW.BEHESHTEZAHRA.IR

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۲۶ - ۱۳۵ / ۱۴۰۲
شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروع ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ بر آورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	خرید گل و گیاه	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت در مناقصه برای افراد حقیقی و شرکت حقوقی مجاز و دارای مجوز تولید گل و گیاه از صنف اتحادیه تولیدکنندگان گل و گیاه یا پروانه بهره‌برداری تولید گل و گیاه از وزارت جهاد و کشاورزی یا رتبه مرتبط از سازمان تهیه بوجه کشور مجاز می‌باشد و همچنین شرکتها باید در سامانه تامین کنندگان و توزیع کنندگان خدمات در سایت شهرداری تهران به ثبت رسیده باشند.	۶ ماه شمسی
۲	حفظ و نگهداری مرکز کلبینگ گل و گیاه منطقه ۷ سال ۱۴۰۳	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت‌کنندگان باید دارای گواهینامه تعیین توان و فنی و تشخیص صلاحیت مختبر در رشته کشاورزی و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند. ارائه تصویر برابر با اصل اساسنامه شرکت و مدارک شناسایی مدیرعامل و اعضای شرکت و گواهی امضا توسط متقاضیان می‌بایست انجام گیرد. پیمانکاران می‌بایست صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی اخذ نمایند.	۱۲ ماه شمسی

۱- به قراردادهای منتهه پیش‌پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
 ۲- کلیه شرکت‌کنندگان موظف به ثبت‌نام در سامانه پیمانکاران (سامانه قراردادهای) سایت www.Tehran.ir از طریق پرننت آن می‌باشند.
 ۳- به اطلاع می‌رساند «اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.»
 ۴- شرکت‌کنندگان موظف به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۰۰۸۷۵۰۶۰۰۰۷۸۵۰۰۰۰ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران می‌باشند.
 ۵- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت در مناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادهای واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط‌خوردگی در پاکت «ب» به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه‌ها می‌باشد.
 بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروع شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های «الف» و «ب» دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
 ۶- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷

بازار فرش؛ از شاه عباس

تا مظفریه و قیصریه

مهم ترین بازارهای فرش ایران کدامند؟

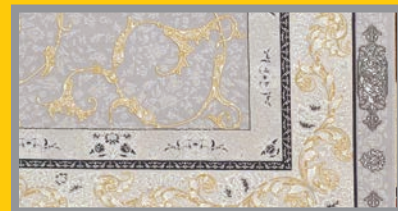


زبان چند هزار ساله فرش

شست و شوی فرش دستباف
تخصص مے خواهد

تکنیک های
سرمایه گذاری در بازار فرش

موانع صادرات فرش
دستباف چیست؟



رونق تولید فرش ماشینی چه تأثیری بر بازار فرش دستباف داشته است؟

این مسئله را محاسبه نکرده و شهرک‌های تولید فرش ماشینی را در کل کشور ایجاد کرده‌اند. قیمت تمام‌شده یک متر فرش ماشینی اگر مثلاً ۲۵۰ هزار تومان باشد، در بازار یک میلیون تومان قیمت می‌خورد که ۲۵ درصد آن پول تبلیغات است که سود آن شامل بخش رسانه‌ای می‌شود.

سیدعلی آل احمد، کارشناس بازار فرش: ارزش دلارهای یارانه‌ای که صرف واردات ماشین‌آلات تولید فرش ماشینی شده، چندین برابر کمک‌هایی است که در سال‌های گذشته به فرش دستباف شده است. در حالی که اشتغال هر ۵ هزار نفر در حوزه فرش ماشینی باعث از بین رفتن یک میلیون شغل در بخش فرش دستباف می‌شود؛ مسئولان هیچ‌گاه

سفارش‌پذیری بازار جهانی حذف شده است؛ ضمن اینکه در سال‌های اخیر تعهد بازگشت ارز حاصل از صادرات هم موجب شده تا حجم و ارزش صادرات فرش ایران به شدت کاهش یابد.

علت آن چه بود؟

در گذشته، قاعده بر این بوده که ابتدا فرش از مرز خارج و بعد از آن بازار بای برای آن آغاز شود. فرایند فروش فرش تقریباً ۵ سال زمان می‌برد؛ اول فرش از کشور خارج و بعد بازار بای آغاز می‌شود و در ۵ سال فرش‌ها به مرور به فروش می‌روند، اما طبق مقررات جدید صادرکننده فرش باید ظرف ۶ ماه ۲۰ درصد ارزش کالای خود را به واردکنندگان با قیمت ترجیحی واگذار کند؛ در صورتی که کالای خود او هنوز به فروش نرسیده است. این مسئله باعث شده تا صادرکننده فرش مجبور به تهیه ارز از بازار آزاد شود که این مسئله گرفتاری ایجاد کرده است.

الان آمار صادرات فرش چگونه است؟

در پی ابلاغ قوانین دست و پاگیر و همچنین شیوع ویروس کرونا، عمده صادرکنندگان فرش، فعالیت خود را تقریباً به‌طور کامل متوقف کرده‌اند و فرش ایرانی عملاً از شبکه توزیع جهانی حذف شده است.

عجیب است؛ قبلاً حتی برای فرش‌های به اصطلاح پاجورده ایرانی هم در بازار جهانی سر و دست می‌شکستند؛ چطور به این وضع دچار شدیم؟

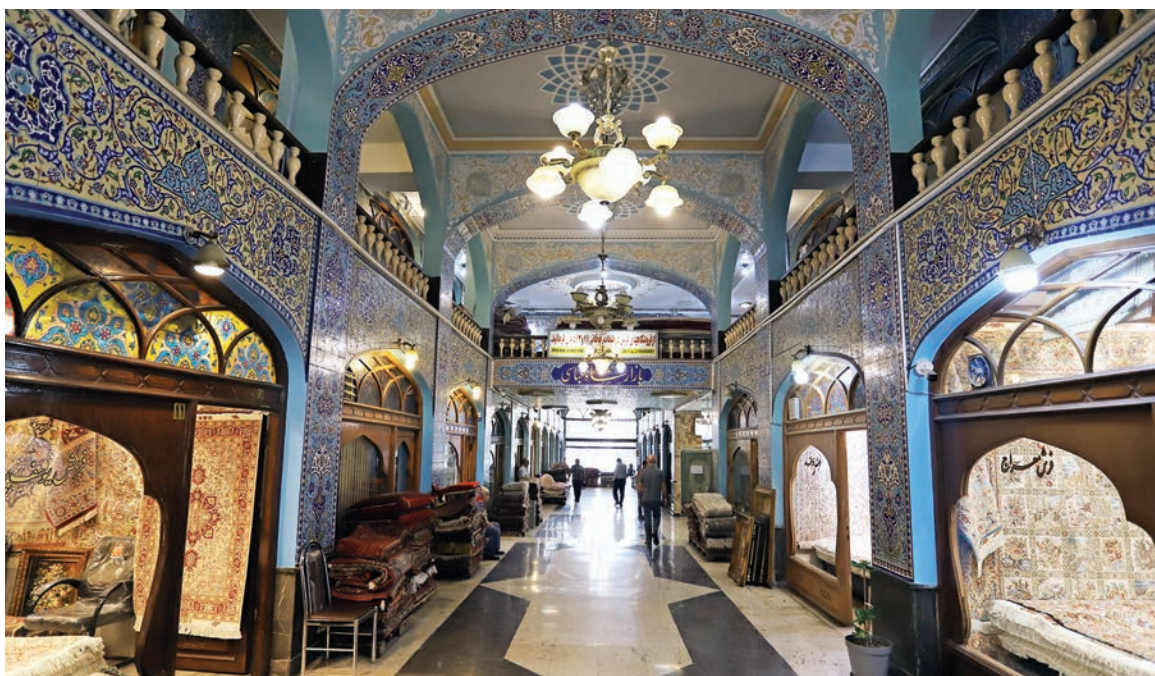
باید در نظر داشت که قبلاً بیش از ۸۰ درصد فرش‌های صادراتی ما را فرش‌های دست‌دوم و پاجورده تشکیل می‌داد. خریدار خارجی بیشتر به خرید فرش دست‌دوم ایرانی تمایل دارد؛ چرا که قیمت پایین‌تری بابت خرید فرش می‌پردازد. اما چند سال گذشته قانونی برای محدود کردن صادرکنندگان فرش مصوب شد؛ با این قانون بازگشت فرش‌های دستباف مستعمل، آسیب دیده، نیازمند تعمیر یا نیازمند شست‌وشوی ایرانی از خارج از کشور ممنوع شد.

مگر قبلاً فرایند کار چگونه بود؟

پیش از آن، تجار ایرانی فرش، در خارج از ایران فرش‌های دست‌دوم و قدیمی را جمع‌آوری کرده و به ایران می‌فرستادند که بعد از تعمیر اساسی دوباره به فروش برسد. در این شرایط هر کس در دنیا قصد تهیه فرش دستباف ایرانی کار کرده یا ارزان‌تر از بازار جهانی را داشت، به ایران سفر می‌کرد. اما در سال ۱۳۹۳ قانون ممنوعیت واردات کالای دست‌دوم به کشور تصویب شد در حالی که باید فرش را از این قانون مستثنی می‌کردند، این کار را نکردند در نتیجه بحران درست شد.

متقاضیان خرید فرش‌های مستعمل و کارکرده در حال حاضر به کدام کشور مراجعه می‌کنند؟

بعد از ایجاد این محدودیت در ایران، ترکیه یک بازار بسیار بزرگ برای تعمیرات اساسی فرش‌های ایرانی ایجاد کرد که درآمد سالانه آن از کل درآمد صادرات فرش ایرانی بیشتر است. فرش‌های ایرانی و نفیس مرمت شده در ترکیه، در بازار جهانی با قیمتی کمتر از فرش تولید شده در ایران به بازار عرضه می‌شود؛ همین مسئله باعث کاهش شدید استقبال بازار جهانی از خرید مستقیم از خود ایران شده است.



عکس: همشهری؛ مناعادل

گفت‌وگو با سیدعلی آل احمد، عضو هیأت‌مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان فرش ایران

موانع صادرات فرش دستباف چیست؟

فرش دستباف ایرانی، هنر - صنعتی با سابقه چندین هزار ساله، همواره به‌عنوان یکی از مهم‌ترین نمادهای فرهنگی و اقتصادی ایران شناخته می‌شده است. با این حال، در سال‌های اخیر این هنر - صنعت با چالش‌های متعددی روبه‌رو شده و جایگاه خود را در بازار جهانی از دست داده است. سیدعلی آل احمد، عضو هیأت‌مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان فرش ایران در گفت‌وگو با همشهری، درباره وضع فعلی بازار فرش ایرانی صحبت کرده است.

فرش ایران چگونه و از چه زمانی وارد بازارهای جهانی شد؟

از حدود ۲۰۰ سال پیش، یکی از شرکت‌های وابسته به کمپانی انگلیسی هند شرقی در هندوستان، با نام OCM در تجارت فرش دستباف ایرانی سرمایه‌گذاری کرد و در نتیجه فرش دستباف را به حالت تولید صنعتی درآورد. فرش ایران را این شرکت و بعد از آن دیگر شرکت‌های بزرگ بین‌المللی به یک برند جهانی تبدیل کردند و با قیمت‌های بالا در کشورهای مختلف جهان به فروش رساندند.

آیا شرکت‌ها و تجار بزرگ جهانی هنوز هم روی فرش ایران کار می‌کنند؟

شرکت‌های بزرگ خارجی تا زمان وقوع انقلاب اسلامی فرش ایرانی را در بازار جهانی عرضه می‌کردند اما پس از انقلاب این شرکت‌های بین‌المللی به تدریج همکاری خود را با ایران قطع کردند و سفارش‌های خود را به سمت کشورهای رقیب بردند.

تغییر سلیقه و ذائقه خریداران در بازار جهانی فرش تا چه حد، روی این روند تأثیر داشته است؟

از حدود سال ۱۳۷۰ شرکت‌ها و تجار فرش، در بازار جهانی، به طرح‌های مدرن روی آوردند؛ در این وضعیت به‌طور خودکار فرش‌های ایرانی که اکثراً عشایری و روستایی بافت و دارای طرح‌های سنتی بودند، از چرخه سلیقه بازار جهانی خارج شد. هم‌زمان ۸۰ درصد بافندگان ایرانی نتوانستند خود را با سلیقه جهانی هماهنگ کنند و به بافت همان طرح‌های سنتی ادامه دادند؛ ۲۰ درصد باقیمانده که به تولید طرح‌های مدرن روی آورده بودند نیز به دلیل موانع قانونی کار نتوانستند وارد بازار جهانی شوند.

غیر از ماجرای طراحی، چه عوامل دیگری



قبلاً بیش از ۸۰ درصد فرش‌های صادراتی ما را فرشی‌های دست‌دوم و پاجورده تشکیل می‌داد. خریدار خارجی بیشتر به خرید فرش دست‌دوم ایرانی تمایل دارد؛ چرا که قیمت پایین‌تری بابت خرید فرش می‌پردازد

باعث شد فرش ایران بازار جهانی را از دست بدهد؟

طبق قانون کار، در هر کارگاهی که تعداد افراد شاغل ۵ نفر یا بیشتر باشد، کارفرما به بیمه کردن آنها ملزم است. بیمه قالیباف تا ۳۰ درصد به هزینه تولید اضافه می‌کند. از حدود ۱۵ سال پیش قانون بیمه قالیبافان مصوب شد و ۲۵۰ هزار نفر از فعالان این رشته را در بر گرفت. بعد از تصویب این قانون، بسیاری از افراد که کارگاه‌های با بیش از ۵ نفر بافنده داشتند، کارگاه‌های خود را به کارگاه‌های کوچک زیر ۵ بافنده تبدیل کردند تا قانون بیمه قالیبافان شامل آنها نشود و هزینه‌های تولید کاهش یابد. در نتیجه سفارش‌پذیری در بازار فرش ایران از بین رفت و کارگاه‌ها توانایی خود را در پذیرفتن سفارش‌های بالا از دست دادند.

آیا تحریم‌ها هم در این ماجرا مؤثر بوده است؟

بله. بر اثر تحریم‌ها بخش بزرگی از فرش‌های ایرانی از حوزه

مزیت مواد اولیه فرش ایرانی

سیدعلی آل احمد، عضو هیأت‌مدیره اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان فرش ایران: در حال حاضر بازار جهانی به سمت استفاده از کالاهای ارگانیک تمایل بسیاری پیدا کرده است؛ یکی از ویژگی‌های مهم فرش ایرانی استفاده از مواد اولیه ارگانیک به خصوص در بخش «پشم» است. پشم ایرانی علاوه بر ارگانیک بودن، یک ویژگی دیگر هم دارد که توسط کارشناسان اداره دام و طیور تأیید شده است. آن هم اینکه پشم گوسفند ایرانی در فصول گرم، خنک و در فصول سرد، گرم‌ار را خود نگه می‌دارد؛ چرا که دمای شب و روز در ایران متفاوت است و نژاد گوسفند ایرانی به دلیل زیست در این شرایط آب و هوایی این مسئله را به‌طور ژنتیک در پشم خود دارد. به خاطر همین مسئله پشم گوسفند ایرانی در دنیا خواهان بسیاری دارد و همین موضوع باعث شدت گرفتن صادرات پشم ایرانی به هند و پاکستان شد؛ البته بعد از مدتی با پیگیری مسئولان، صادرات پشم از کشور ممنوع شد. این یکی از بزرگ‌ترین مزیت‌ها در فرش دستباف و گبه ایرانی است.



تفاوت شست و شوی فرش ماشینی با دستباف



رنگ دودیگی یا کدوری می‌شوند؛ به‌طور مثال رنگ‌هایی مانند لاک، صورتی و نارنجی در بخش‌هایی که فرش، رنگ روشن دارد کاملاً بخش می‌شود و رنگ تیره‌تر بر سطح قالی احاطه پیدا می‌کند و کل سطح را تحت تأثیر قرار می‌دهد. برای استفاده از مواد شیمیایی مخصوص شست و شوی قالی دستباف باید تخصص داشت. میزان استفاده از مواد شیمیایی، مدت زمانی که این مواد باید روی قالی بماند نیاز به خبرگی و تخصص دارد.

دستگاه‌هایی که برای شست و شو استفاده می‌شوند در هر دو مورد یکسان است، اما موادی که برای شستن استفاده می‌شود با هم بسیار متفاوت هستند. فرش‌های دستباف به‌خصوص فرش‌هایی که در ۵۰ سال اخیر تولید شده‌اند رنگ‌رزی شیمیایی دارند. این نوع رنگ‌رزی، ثابت رنگ بسیار کمتری نسبت به رنگ‌رزی سنتی دارد. با توجه به این موضوع وقتی آب روی قالی ریخته و با پودر رختشویی شسته شود، در بیشتر مواقع رنگ‌های فرش تا حدودی دچار

هزینه خدمات قالیشویی چند؟

در روزهای پایانی سال، شست و شوی فرش رونق می‌گیرد و بسیاری از خانواده‌ها این کار را به قالیشویی‌های سپارند. اگر شما هم قصد استفاده از این خدمات را دارید، پیش از آنکه سفارش خود را ثبت کنید، بهتر است بدانید برای استفاده از خدمات این شرکت‌ها باید چقدر در نظر بگیرید. هر سال اتحادیه قالیشویان تهران نرخ‌نامه خدمات ارائه می‌دهد که قالیشویی‌ها موظف به رعایتش هستند. براساس اعلام اتحادیه قالیشویان تهران، در حال حاضر حدود ۲۵۰ قالیشویی مجاز در پایتخت وجود دارد که مردم می‌توانند به نشانی eght1351.com مراجعه و قالیشویی مطمئن انتخاب کنند.

نرخ خدمات در قالیشویی

فرش ماشینی	فرش دستباف	موکت
۳۰۰۰۰	۴۴۰۰۰	۲۵۰۰۰
تومان متری	تومان متری	تومان متری
پتو ۱ نفره	پتو ۲ نفره	حمل و نقل
۸۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۸۰۰۰
تومان متری	تومان متری	تومان متری

نرخ خدمات خشکشویی در منزل

مبل	۷ نفره
۷۰۰۰۰۰	تومان هر دست

مبل تختخوابشو	مبل اضافه	صندلی (هر عدد)
یک نفره		
۳۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰
تومان	تومان هر عدد	تومان

مبل تختخوابشو	تشک	خوشخواب
۲ نفره	کوسن و پشته	۱ نفره
۴۵۰۰۰۰	۵۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰
تومان	تومان هر عدد	تومان

خوشخواب	خشکشویی	خشکشویی
۲ نفره	موکت	موکت پله
۳۵۰۰۰۰	۲۰۰۰۰	۸۰۰۰۰
تومان	تومان متری	تومان هر پله

خشکشویی	خشکشویی	خشکشویی
پاگرد	فرش ماشینی	فرش دستباف
۱۰۰۰۰۰	۴۵۰۰۰	۶۰۰۰۰
تومان	تومان متری	متری تومان



فرش دستباف ایرانی، به‌عنوان یکی از نمادهای اصیل فرهنگ و هنر کشورمان، همواره جایگاه ویژه‌ای در خانه‌های ایرانی داشته است، اما نگهداری از این گوهر گرانبها، نیازمند دانش و تخصص خاص خود است. در این گفت‌وگو، سراغ حسین بیدآبادی، کارشناس قالیشویی رفته‌ایم تا از رازهای طول عمر فرش دستباف و نحوه نگهداری صحیح از آن، جويا بشویم.



گفت‌وگو با حسین بیدآبادی کارشناس قالیشویی

شست‌وشوی فرش دستباف تخصصی خواهد مگر تعویض

ریشه فرش دستباف چه تأثیر در آن دارد؟
وقتی ریشه یک فرش دستباف تعویض شود، مانند ماشینی است که تصادف کرده و صافکاری و رنگ روی آن انجام شده؛ بنابراین بعد از تعویض ریشه قیمت فرش بسیار کاهش پیدا می‌کند. در اینجا صاحب فرش از ۲ جهت متضرر می‌شود؛ یکی بابت پرداخت پول هنگام تعویض به قالیشویی و دیگری بابت افت قیمتی که قالی دستبافش پیدا کرده است.

یعنی به‌طور کلی تعویض ریشه را توصیه نمی‌کنید؟
در بعضی از موارد که تمام ریشه‌ها از بین رفته باشند ما مجبور هستیم فرش را اصطلاحاً ریشه‌کشی کنیم، اما در خیلی از مواقع که اندکی ریشه‌ها کوتاه شده‌اند توصیه می‌کنیم یا به همان کوتاه بودن ریشه‌ها اکتفا کنید یا اینکه زیر ریشه‌ها لافاه دوزی شوند.
اگر دقت کرده باشید فرش‌های داخل اماکن متبرکه مثل حرم امام رضا (ع) اکثراً لافاه دوزی شده‌اند. این بهترین روش برای تغییر ندادن حالت اصلی فرش است و باعث طول عمر ریشه‌ها نیز می‌شود.

استفاده از شامپو فرش برای تمیز کردن سطح قالی‌های دستباف مناسب است؟
در ساخت شامپو فرش از ۹۰٪ اسید استفاده شده است، وقتی به وسیله دستمال یا فرچه و... روی فرش کشیده شود، باعث نفوذ آلودگی به عمق لایف شده و ظاهر قالی فقط تمیز و در درازمدت باعث پوسیدگی می‌شود. استفاده از شامپو فرش را برای فرش‌های دستباف اصلاً توصیه نمی‌کنیم، اما برای فرش‌های ماشینی، اتفاقاً شامپو فرش گزینۀ بسیار مناسبی است.

آیا شست‌وشوی فرش دستباف در خانه کار درستی است؟
به هیچ وجه، توصیه می‌کنیم فرش‌های دستباف را در منزل شست و شو نکنید. اگر در سال‌های پیش و در زمان کودکی مان اکثر فرش‌ها را در حیاط خانه یا پارو می‌شستیم و اتفاق خاصی نمی‌افتاد به این دلیل بود که قالی‌های قدیمی اکثراً رنگ‌رزی گیاهی داشتند و آب و پودر رختشویی آنها را خراب نمی‌کرد، اما اکثر فرش‌های تولیدشده در ۵۰ سال اخیر رنگ‌رزی شیمیایی دارند و اگر در خانه شست و شو شوند ممکن است، آسیب‌های جدی به آنها وارد بشود و وقتی فرش دچار رنگ‌دودیگی شود دیگر به هیچ وجه قابل رمیم نیست.

فرش ماشینی را هم نباید در خانه شست؟
فرش ماشینی را می‌توان در حیاط، پشت‌بام یا هر مکان دیگری شست و شو کرد؛ چرا که رنگ‌ها در نخ‌های پلاستیکی ثابت هستند.

دستباف‌مان نگهداری کنیم؟
در سال‌های اخیر که با آلودگی هوا در زمستان و گردوغبار در تابستان مواجه هستیم باید یک سری مراقبت‌های خاص‌تر را برای نگهداری از فرش‌های دستباف انجام دهیم؛ زیرا این عوامل، تأثیرات مخربی روی فرش‌ها پدید می‌آورند.

اثر گرد و خاک بر فرش چیست؟
خاک و گردوغبار باعث بید خوردگی فرش‌ها شده و علاوه بر این خود خاک و آلودگی وقتی به عمق قالی نفوذ می‌کند باعث پوسیدگی آن می‌شود. وقتی ذرات خاک را زیر میکروسکوپ ببینید متوجه می‌شوید که حالت برندیگی دارند و مانند جاقو عمل می‌کنند. این ذرات وقتی به عمق فرش وارد می‌شوند تار و پود آن را می‌برند. در ظاهر فرش سالم است، اما وقتی پیش‌پیش بخواهید فرش را تا بزنید، صدای ماند صدای شکستگی به گوش می‌رسد که این همان تأثیر گردوغباری است که به عمق فرش نفوذ کرده است. ترمیم این پوسیدگی هزینه‌هایی را در بر دارد و اینکه دیگر فرش مانند روز اول نخواهد شد.

گاهی وقت‌ها مایعات روی فرش می‌ریزد. آیا این موضوع هم به فرش آسیب می‌رساند؟
بله، وقتی مایعی مانند آب، چای، شربت یا آب گلدان و... روی فرش بریزد باید به‌درستی خشک شود؛ یعنی باید منطقه نم‌دار شده هوادهی شود؛ طوری که از زیر و روی قالی هوا عبور کند. اگر در همان حالت روی زمین خشک شود ممکن است در فرش پوسیدگی ایجاد شود.

چگونه از این آسیب‌ها پیشگیری کنیم؟
با توجه به این مسائل توصیه می‌کنیم که حتماً هر ۲ یا ۳ سال فرش‌ها شست و شو شوند؛ چون گردوغبار و گاز کربنیک که باعث ایجاد چربی و نفوذ دوده در فرش می‌شود به لایف و تار و پود فرش صدمه جدی وارد می‌کند.

شست‌وشوی فرش دستباف به تخصص خاصی نیاز دارد؟
مشکل اساسی که در حال حاضر وجود دارد این است که یک سری از قالیشویی‌ها تخصص شست و شوی فرش دستباف را ندارند. فرش‌های دستباف مخصوصاً فرش‌های دستباف گل‌ابریشم تبریز، اصفهان و قم را نیز مثل فرش ماشینی می‌شویند. بارها شاهد بوده‌ایم که این قالیشویی‌های غیرمتخصص صدمات زیادی به فرش‌های نفیس وارد کرده‌اند.

آیا چیزی به نام اعلاشویی در بازار فرش داریم؟
بعضی از قالیشویی‌ها از ناآگاهی مردم سوءاستفاده می‌کنند و اصطلاحاتی مانند اعلاشویی و از این دست کلمات من‌در‌آوردی را برای جلب نظر مشتری به کار می‌برند تا بتوانند پول‌های هنگفتی از آنها دریافت کنند؛ حتی با استفاده از همین ناآگاهی به غلط به آنها می‌گویند که ریشه‌های فرش شما پوسیده و دچار اشکال شده است و باید ریشه‌ها تعویض شوند؛ در حالی که در اکثر مواقع این ادعا اصلاً صحت ندارد و تنها به قصد دریافت پول‌های اضافه از مشتری مطرح می‌شود.

انواع گره در فرش دستباف



ب- گره متقارن: این نوع گره به گره آذری (ترکی) معروف است. در این گره، نخ پرز به دور هر دو تار زیر و رو پیچیده می‌شود و شکلی متقارن ایجاد می‌کند. این گره در میان بافندگان نواحی غرب و شمال غربی کشور و برخی از اقوام فارس و در بعضی از نقاط خراسان و کرمان رایج است.

الف- گره نامتقارن: این نوع گره به فارسی نیز معروف است. در این نوع گره، پرز در یک سر می‌چرخد و در نتیجه شکل نامتقارنی ایجاد می‌کند. این گره در بین بافندگان نواحی قم، اراک، خراسان، اصفهان، کرمان و مناطق دیگر رایج است.

زبان چند هزارساله فرش

فرش، تاریخی چند هزارساله دارد، همین پیشینه سبب به وجود آمدن اصطلاحاتی خاص در بازار فرش شده است. اصطلاحات بازار فرش دستباف ایرانی و حتی بازار فرش‌های ماشینی آنقدر تنوع دارد که شاید دانستن تمام اصطلاحات آن به‌طور کامل حتی برای بزرگان این حیطه هم دشوار باشد. بسیاری از این تعابیر و واژگان جدا از زیبایی و مفاهیم‌شان، به ما درک بهتر تعریف و شناخت هر فرش کمک خواهند کرد. ضمن اینکه با دانستن این اصطلاحات با چشمی باز تر و آگاهی بیشتر می‌توانید فرش مدنظر خود را تهیه کنید.

اصطلاحات بازار فرش

تخته

واحد شمارش فرش، تخته است. به هر فرش یا هر قالی یا قالیچه، یک تخته می‌گویند.

زمینه

بخشی از فرش است که طرح و نقش و نگار روی آن شکل می‌گیرد.

ذرع

واحد اندازه‌گیری طول فرش از قدیم ذرع است. هر ذرع، در مناطق ترکی باف معادل ۱۱۲ سانتی‌متر، مناطق فارسی باف معادل ۱۰۴ سانتی‌متر و در مناطق کرمانی باف ۱۰۸ سانتی‌متر است.

ترنج

به بخش مرکزی فرش که معمولاً مدور یا بیضی شکل است، ترنج گفته می‌شود.

پود

به نخ‌هایی از جنس پنبه که به‌صورت افقی برای نگه داشتن چله‌ها و جلوگیری از جمع‌شدگی رنگ‌ها به کار می‌رود، پود می‌گویند.

تار

تار یا چله، نخ‌هایی هستند چندان شده و نازک که به‌صورت عمودی روی دار قرار می‌گیرند. وظیفه آنها نگه داشتن گره‌هاست.

سرترنج

معمولاً در ابتدا و انتهای طرح ترنج، قالبی به همراه اجزای طرح کشیده می‌شود که به آنها سر ترنج می‌گویند.

جفتی باف

فرشی است که با گره‌های تقلبی بافته می‌شود.

چاله

به زمینه فرشی که با خامه یک رنگ بافته می‌شود و نقش و نگار ندارد، چاله گفته می‌شود.

گره

پیچیدن نخ با تر تیبی خاص دور تارهاست. گره متقارن همان گره ترکی است. گره نامتقارن نیز همان گره فارسی است.

تودزدی

به معنای نباختن بعضی رج‌ها، از روی نقشه است.



چند نمونه از انواع فرش

گبه: به نوعی فرش با بافت درشت و پرز بلند می‌گویند. تعداد پودهایی که در هر رج گبه رد می‌شود زیاد است و در مواقعی حتی به عدد ۱۴ می‌رسد.
پرده‌ای: فرشی است ظریف، با ابعاد ۱،۵ در ۲،۵ متر که به دلیل ظرافت، به آن پرده‌ای گفته می‌شود.

خرسک: به فرشی که در نقشه آن دقت کافی نشده و از نخ نامرغوب در بافت آن استفاده شده است، خرسک می‌گویند.
خرک: به فرش‌های با ابعاد ۶۰ در ۹۰ یا ۶۰ در ۱۰۰ فرش خرسک گفته می‌شود.
صوف باف: گلیم بافت ابتدا و انتهای فرش است. شیارهای این نوع بافت، افقی و منطبق با پوداست.

مبانی تعیین ارزش فرش

چرا فرش‌های ریز بافت ارزشمندترند؟

معمولاً دستمزد بافته فرش بر پایه تعداد گره‌های بافته شده در آن محاسبه می‌شود. از آنجا که فرش‌های ریز بافت، شمارش گره بیشتری دارند و بافت آنها نیز دشوارتر و زمان‌برتر است، در نتیجه مزد بافت بیشتری دارند. بنابراین این موضوع می‌تواند در بازار فرش دستباف و تعیین قیمت هر فرش نیز مؤثر باشد. به همین دلیل فرش‌های ریز بافت تر ارزش بالاتری دارند.

اگر تجربه خرید فرش دستباف را داشته باشید حتماً با اصرار فروشنده‌ها بر شمارش رج فرش رو به رو شده‌اید. علت آن است که یکی دیگر از مولفه‌های تأثیرگذار در تعیین ارزش فرش دستباف ریز یا درشت بافت بودن آن است. از شمارش گره‌هایی که در سنجش آشکار بافته می‌شود با نام تراکم یاد می‌شود. تراکم یکی از مولفه‌های تعیین کیفیت و البته ارزشمندی فرش دستباف به شمار می‌رود. طبق تعریف در هر یک متر از عرض فرش، هر تعداد گره یا ریشه وجود داشته باشد، (شانه) یا تراکم عرضی و در هر یک متر از طول فرش، هر تعداد گره یا ریشه وجود داشته باشد، تراکم طولی یا به اصطلاح همان (تراکم) می‌گویند. به عنوان مثال، وقتی فروشنده می‌گوید یک فرش ۱۲۰۰ شانه یا تراکم ۲۵۵۰ است، یعنی در یک متر مربع از عرض آن فرش ۱۲۰۰ گره یا ریشه (رج) وجود دارد و در یک متر مربع از طول فرش مزبور ۲۵۵۰ گره یا ریشه (رج) وجود دارد. برای دانستن تعداد ریشه‌های فرش در هر متر مربع کافی است تعداد گره‌های طولی (تراکم) را در گره‌های عرضی (شانه) ضرب کنیم. عدد شانه و تراکم فرش گویای ریز نقش بودن و توپر بودن فرش است. به این صورت که هر چه مقدار شانه فرش بیشتر باشد به اصطلاح آن فرش ریز نقش تر و ظریف تر و دستبافت گونه تر است و هر چه تراکم فرش بیشتر باشد آن فرش سفت تر و سنگین تر و لاشه دار تر است.

تراکم

رج فرش دستباف

یکی از مولفه‌های تأثیرگذار در تعیین ارزش فرش، رج فرش است. در بازار فرش معمولاً هر رج شمار، برابر ۷ سانتی متر است. هر اندازه که شمارش گره در این ۷ سانتی متر بیشتر باشد به همان اندازه تراکم فرش بالاتر در نظر گرفته می‌شود.

شیوه شمارش رج فرش

شمارش تعداد گره‌های فرش کار چندین سختی نیست. کافی است از یک خط کش استفاده کنید. خط کش را جایی در پشت فرش قرار دهید و با دقت گره‌ها را در ۷ سانتی متر شمارش کنید. این معمول ترین روش شمارش رج فرش است. از آنجا که فرش به شیوه پهنایی بافته می‌شود بهتر آن است که شمارش رج شمار هم در پهنای فرش انجام شود. نام بردن این نکته الزامی است که هر چه شمارش رج شمار در بخش‌های گوناگون فرش برابر باشد، کیفیت و یکدستی فرش بیشتر است. سنجش شمارش رج تنها شناسه سنجش میزان ریز بافتی یک فرش نیست. در برخی شهرها و انواع فرش‌های مرتبط با آنها واژه‌گانی دیگر استفاده می‌شود. به عنوان نمونه در شهر نایین از اصطلاح «لا» برای شناسه ریز بافتی استفاده می‌شود. عددی که پیش از واژه «لا» گفته می‌شود، نشانگر سنجش کلفتی نخ چله‌ای است که فرش روی آن بافته شده است.



محاسبه شانه اصلی و واقعی یک فرش ماشینی

این کاری بسیار ساده است اما اغلب مردم به دلیل ناآگاهی نمی‌توانند شانه واقعی یک فرش ماشینی را به دست آورند. به عنوان نمونه وقتی در مورد یک فرش ماشینی گفته می‌شود ۷۰۰ شانه یا ۱۰۰۰ شانه است، منظور این است که در یک متر عرض آن ۷۰۰ گره در فرش ۷۰۰ شانه و ۱۰۰۰ گره در فرش ۱۰۰۰ شانه وجود محاسبه کنید. یعنی وقتی به پشت یک فرش ماشینی نگاه می‌کنید در یک فرش ۷۰۰ شانه، باید ۷۰ گره در ۱۰ سانتی متر یا ۳۵ گره در ۵ سانتی متر وجود داشته باشد. تعداد گره‌های موجود در ۱۰ سانتی متر یا ۵ سانتی متر از عرض فرش ماشینی مورد نظر خود را به راحتی می‌توانید بشمارید و به رقم و تعداد شانه اصلی و واقعی فرش ماشینی مدنظر خود پی ببرید.

معنی «تراکم» در فرش ماشینی چیست؟

شانه و تراکم از جمله اصطلاحات رایج فرش ماشینی است که اغلب آن را شنیده‌اید. منظور از تراکم در فرش ماشینی همان تراکم طولی فرش ماشینی است. به عبارت دیگر تراکم نیز همانند شانه است با این تفاوت که شانه مربوط به عرض فرش می‌شود به همین دلیل به آن «تراکم عرضی» نیز می‌گویند اما تراکم مربوط به طول فرش است که آن را با نام تراکم طولی نیز می‌شناسند. با این توضیحات پی برده به تراکم فرش نیز بسیار ساده خواهد بود. اما یک تفاوت اساسی وجود دارد: تراکم را به دلیل اینکه در بافت فرش ۳ عدد پود وجود دارد، ۳ برابر شانه محاسبه کرده و برای اعلام، آن را در ۳ ضرب می‌کنند تا تراکم کلی و اصلی فرش به دست آید. یعنی وقتی گفته می‌شود فرش ۱۰۰۰ شانه تراکم ۳۰۰۰ دارد یعنی باید در یک متر طول آن ۱۰۰۰ گره وجود داشته باشد تا با محاسبه ضرب ۳ این عدد صحیح باشد. پس اگر شما بخواهید می‌توانید همین مقدار را در مقیاس کمتر محاسبه کنید. یعنی فرش با تراکم ۳۰۰۰ باید در ۱۰ سانتی متر طول آن ۱۰۰۰ گره یا در ۵ سانتی متر طول آن ۵۰۰ گره وجود داشته باشد. به این ترتیب شما به راحتی می‌توانید با محاسبه تراکم حقیقی و واقعی فرش ماشینی، فرش‌های مورد نیاز خود را بخرید.

معنی «شانه» در فرش ماشینی چیست؟

فرش ماشینی طرح چند صد شانه؛ شاید بارها در فروشگاه‌های فرش ماشینی با این اصطلاح برخورد کرده باشید. اغلب وقتی برای خرید فرش ماشینی به فروشگاه فرش می‌روید، یکی از نخستین چیزهایی که فروشنده فرش به آن اشاره می‌کند، این است که این فرش چند شانه است، چون در باور عامه مردم، شانه فرش تنها عامل تعیین قیمت فرش ماشینی است. اما این باور چندان درست نیست. به صورت مختصر می‌توان گفت که به تراکم عرضی گره‌های بافته شده، شانه فرش ماشینی گویند که بر حسب متر محاسبه می‌شود. با این توضیح آیا می‌دانید مثلاً منظور از فرش طرح ۷۰۰ شانه در فرش ماشینی چیست؟ آیا اساساً فرش طرح ۷۰۰ شانه، نوعی از فرش ۷۰۰ شانه است؟ بر خلاف آنچه از نام این محصول به نظر می‌رسد، فرش‌های طرح ۷۰۰ شانه، گونه‌ای از فرش ۷۰۰ شانه نیستند و حتی در دسته فرش‌های ۷۰۰ شانه هم قرار نمی‌گیرند. فرش‌های طرح ۷۰۰ در واقع فرش‌های ۵۰۰ شانه هستند و زیر مجموعه فرش‌های ۵۰۰ شانه قرار می‌گیرند. فرش‌های طرح ۷۰۰ شانه در حقیقت، فرش‌های ۵۰۰ شانه‌ای هستند که تراکم عرضی یا شانه آن ثابت مانده، اما تراکم طولی آن افزایش یافته است. تراکم معمول در فرش‌های ۵۰۰ شانه همان تراکم ۱۰۰۰ است اما در فرش‌های طرح ۷۰۰ شانه این تراکم از ۱۲۰۰ تا ۲۴۰۰ متغیر است. به عبارت دیگر می‌توان گفت فرش‌های طرح ۷۰۰ شانه، از نظر کیفیت نسبت به فرش ۵۰۰ شانه در سطح بالاتر و نسبت به فرش ۷۰۰ شانه در ده پایین تر قرار می‌گیرند.



عکس/همشهری: مناعادل

چرا دوباره فرش‌های «لاکی» در بازار خواهان پیدا کرده است؟



مرغوب تهیه می‌شود؛ به همین جهت فرش‌های این منطقه رنگ لاکی شارب زیبایی دارد. این فرش‌های ۴ متری نه‌باوند در حال حاضر متری ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان قیمت دارد که همین فرش را با این طراحی اگر بخواهید، باید متری ۶۵ میلیون تومان بپردازید؛ چرا که این ابعاد در کارگاه بافته می‌شود و بافندگان خانگی امکان بافت این ابعاد را در خانه ندارند ولی وقتی در کارگاه بافته شود شامل مخارج بیمه و هزینه‌های سربار می‌شود و قیمت آن ۳ تا ۳۳ برابر بالای می‌رود.

دوباره سلیقه‌های قدیمی در حال برگشت هستند. فرش‌های قدیمی حداقل یک رنگ شارب را شامل می‌شود و طبیعتاً روح بخش‌ترین رنگ در این زمینه، رنگ قرمز یا همان لاکی است. در حال حاضر سفارش رنگ لاکی و طرح‌های روستایی بافت رو به افزایش است، اما امکانات کمی برای ارائه آن در حوزه تولید وجود دارد. به‌طور مثال فرش نه‌باوند پرطرفدارترین فرش روستایی بافت ایران است؛ در این منطقه بافندگان فرش‌های ۴ متری می‌یافتند که از پشم بسیار

هلمشهرهای

فرش‌های افغان بافت در بازار ایران

حدود ۱۰ سال است که بخشی از بازار فرش داخلی را فرش‌های افغان بافت اشغال کرده‌اند. از حدود ۱۵ سال پیش کارگاه‌های فرش بافی در افغانستان به خصوص در شهر هرات راه‌اندازی شد. این کارگاه‌ها با داشتن کارگاه‌های رنگ‌رزی صنعتی، فرش‌هایی با رنگ و لعاب متنوع، ظاهری فریبنده و طرح افغان به صورت جفت تولید می‌شود که با سلیقه ایرانی مطابقت دارد. نکته اینجاست که وقتی تاجر، فرش را از هرات خریداری می‌کند، فروشنده هراتی در ۴۸ ساعت سفارش را در مشهد تحویل می‌دهد. چگونه؟ به این صورت که حتی یک تخته از آنها واردات رسمی به کشور محسوب نمی‌شود و تعرفه گمرکی نیز پرداخت نمی‌کنند؛ چون بخش‌کننده‌های فرش افغان کارگاه‌هایی به صورت صوری در مناطق مرزی ایران و افغانستان ایجاد و بافندگان مهاجر افغان را در آنها به کار مشغول کرده‌اند. بخش‌کننده، فرش را از هرات وارد کرده اما طوری برنامه تنظیم می‌شود که گویی از همین کارگاه‌های مرزی داخلی بازگیری شده است. این در حالی است که این حجم از بار نمی‌تواند حاصل تولید این کارگاه‌های کوچک باشد.

هند و پاکستان؛ رقبای بین‌المللی فرش ایرانی

در حالی که چین مدت‌هاست از بازار جهانی فرش خارج شده، بازار سفارش پذیر فرش دستباف ایرانی را کشورهای هند، پاکستان و افغانستان تا حد بسیار زیادی اشغال کرده‌اند. این دو کشور رقبای اصلی فرش ایرانی در بازار جهانی هستند. هند و پاکستان به جهت کارگاه‌های متمرکز، رنگ‌رزی‌های صنعتی و نظارت تولیدی، توان بیشتری در سفارش پذیر نسبت به بافندگان ایرانی دارند. حتی بسیاری از کارشناسان بازار جهانی فرش می‌گویند به واقع، دیگر فرش ایران، رقیبی برای تولیدکنندگان فرش در هند و پاکستان محسوب نمی‌شود.

نحوه شکایت از فروشندگان فرش افغان بافت

واردات فرش‌های افغان بافت کاملاً قاچاق محسوب می‌شود. اتحادیه‌های تولید فرش ایرانی این مسئله را بارها پیگیری کرده‌اند، اما به نتیجه خاصی نرسیده‌اند. همین موضوع موجب شده، اتحادیه‌های فعال در بازار فرش، بارها با شکایت درباره فروش فرش افغان بافت به جای ایرانی رویه‌رو شوند. بر این اساس، اتحادیه فروشندگان فرش تهران ساز و کاری را در این زمینه تدوین کرده که اگر کسی فرش افغان بافت بفروشد و این موضوع را در فاکتور فروش قید نکند، شامل جریمه و پرداخت ضرر و زیان به خریدار می‌شود.

فرش افغان بافت را چگونه تشخیص دهیم؟

یکی از نشانه‌های فرش‌های افغان بافت ضخامت کم و پارچه‌مانند آن است و خیلی ریزبافت به نظر می‌رسند؛ طوری که ممکن است در ذهن خریدار معمولی با فرش تبریز مقایسه شود، اما چون دارای طرح‌های سنتی است، بیشتر به عنوان طرح‌های قشقایی یا خراسان بافت به فروش می‌رسد. متأسفانه بعضی از فروشندگان فرش‌های افغان بافت را با عناوین طرح قشقایی یا طرح‌هایی با نام‌های من‌درآوردی می‌فروشند. ۹۰ درصد خریداران فرش افغان بافت تا زمانی که فرش را به قالیشویی نداده‌اند متوجه این موضوع نمی‌شوند؛ چرا که بعد از نخستین شست‌وشو این فرش‌ها دچار رنگ‌دهی شدید و از هم گسستگی تار و پود می‌شود.

بازار فرش مشهد



فرش دستباف در ایران شناخته می‌شود. در این بازار می‌توانید انواع فرش‌های دستباف مشهد با طرح‌ها و نقش‌های متنوع، از جمله مشهد، افشار، ترکمن، بلوچ و کردی را پیدا کنید. در این بازار می‌توانید فرش‌های دستباف نفیس و ارزشمندی را پیدا کنید که قدمت برخی از آنها به چند صد سال می‌رسد. علاوه بر فروشندگان فرش در این بازار می‌توانید با استادکاران و هنرمندان فرش‌باف نیز ملاقات کنید و از تجربیات آنها بهره‌مند شوید.

بازار فرش مشهد که به نام راسته بازار فرش نیز شناخته می‌شود، قدمتی دیرینه دارد و به دوران صفوی می‌رسد. این بازار تنها قسمتی از بازار بزرگ قدیم در نزدیکی میدان بیت‌المقدس و حرم امام رضاع (است. بازار فرش فروشان در ابتدا در حاشیه حرم مطهر قرار داشت اما بعدها به دلیل گسترش حرم، بخش عظیمی از آن تخریب شد و اکنون تنها بخش کوچکی از آن باقی مانده است. این بازار به عنوان یکی از مهم‌ترین مراکز تولید و فروش

مهم‌ترین
بازارهای فرش
ایران کدامند؟

اگرچه در تمام شهرهای ایران مکان‌ها و بازارهایی برای فروش فرش دستباف وجود دارد اما در این میان چند مرکز خرید فرش از همه مشهورترند. بازارهای فرش تبریز، اصفهان و مشهد از جمله مهم‌ترین بازارهای فرش در خارج پایتخت هستند اما به گواه کارشناسان و فعالان بازار، بازار فرش تهران به عنوان قلب تپنده بازار فرش‌های دستباف ایران شناخته می‌شود.

بازار فرش؛ از شاه عباس تا مظفریه و قیصریه

بازار فرش اصفهان

بازار فرش اصفهان یکی از قدیمی‌ترین و زیباترین بازارهای این شهر است. این بازار نیز مانند دیگر بناهای تاریخی اصفهان یادگار دوران صفویه است. ساخت این بازار در زمانی انجام شد که ساخت بازارهای سنتی ایران با راسته‌های تخصصی رایج بود. اغلب فعالان حوزه فرش در بازار اصفهان این شغل را از نیاکان خود به ارث برده‌اند. به همین خاطر هر یک از آنها، کارشناسان خیره‌فرش دستباف در اصفهان هستند. این افراد نه تنها پیشینه و تاریخچه فرش دستباف بلکه میراثی ارزشمند از بهترین فرش‌های دستباف ایران را در اختیار دارند. اغلب این افراد به دلیل علاقه به فرش دستباف و آگاهی از ارزش بالای آن مجموعه‌ای تماشایی از فرش دستباف ایرانی را در اختیار دارند. فرش صیرفیان یکی از برندهای معتبر فرش دستباف ایرانی محسوب می‌شود. ۲ تخته فرش از این برند معتبر در کاخ نیاوران و یک تخته فرش در سازمان ملل متحد نگهداری می‌شود. رضا صیرفیان، بنیانگذار این برند فرش دستباف بوده است. او در ابتدا تنها به خرید و جمع‌آوری فرش‌های نفیس می‌پرداخت. پس از مدتی تصمیم گرفت برای تولید فرش نفیس دستباف اقدام کند، بنابراین با کمک بهترین طراحان و بافندگان فرش و مواد اولیه مرغوب به تولید فرش دستباف نفیس پرداخت. برند فرش صیرفیان خیلی زود نزد مردم و تجار شهرت و اعتبار یافت، به مرور زمان دیگر اعضای خاندان صیرفیان نیز در رونق این کسب‌وکار سهیم شدند. در نتیجه فرش صیرفیان به یکی از برترین برندهای فرش دستباف اصفهان تبدیل شد. از ورودی‌های غربی بازار قیصریه به راحتی می‌توانید وارد بازار فرش اصفهان شوید. این بازار در کنار بازارچه نو و مسجد سرخی واقع شده است. ساعات کار این بازار بسته به فصول مختلف و میزان حضور گردشگران در اصفهان متغیر است.



بازار فرش شاه عباسی تهران

مختلف در این بازار به فروش می‌رسید. با گذر زمان و رواج فرش ماشینی میان مردم در بازار فرش شاه عباسی تهران نیز تغییراتی ایجاد شد. اکنون در کنار فرش‌های دستباف، تابلوفرش و فرش ماشینی نیز در برخی فروشگاه‌های این مجموعه عرضه می‌شود. یکی از امتیازات بازار فرش عباسی تهران حضور فروشندگان مجرب و قابل اعتماد است. بسیاری از افراد حاضر در این مجموعه سابقه درخشانی در بازار فرش تهران دارند. به همین دلیل پاساژ فرش شاه عباسی میدان فردوسی یکی از بهترین گزینه‌ها برای خرید فرش دستباف در تهران است.



بازار فرش شاه‌عباسی تهران نیز یکی از مراکز معروف فرش فروشی تهران است. اغلب افراد تنها بازار فرش دستباف تهران را در بازار بزرگ تهران می‌دانند. در حالی که پاساژ عباسی میدان فردوسی نیز به عنوان بازار فرش تهران از قدمت و اعتبار زیادی برخوردار است. این مجموعه بیش از ۵۰ سال قدمت دارد و هنوز یکی از مراکز معروف فرش فروشی تهران به‌شمار می‌رود. این مجموعه در محدوده مرکز تهران و در میدان فردوسی واقع شده است. بازار فرش شاه عباسی میدان فردوسی در ابتدا فقط به عرضه فرش دستباف اختصاص داشت. انواع مختلف فرش دستباف در اندازه‌ها، طرح‌ها و قیمت‌های

بازار فرش تبریز

سرای فرش یا بازار مظفریه در بازار تبریز یکی از مکان‌های دیدنی این شهر محسوب می‌شود. بازار مظفریه با توجه به تاریخ درج شده در آن، توسط حاج شیخ جعفر قزوینی بنا شده است. در آن زمان مظفرالدین شاه قاجار به عنوان ولیعهد در تبریز سکونت داشت. پس از ساخت بازار، مظفرالدین شاه قاجار از آن بازدید کرد و بازار مورد تحسین و ولیعهد قرار گرفت. به همین دلیل بازار فرش تبریز را به نام ولیعهد قاجار نامگذاری کردند. این بازار مملو از فرش‌های اصیل دستباف و فرش کرک ابریشمی، تابلوفرش‌های ابریشمی با طرح‌های بسیار زیبا و خاص است. فرش‌های سرای فرش شامل فرش‌های شهرستان‌های سراب، اهر، ورزقان، هریس، مرند، کلیبر، مراغه و میانه است. همچنین فرش‌های شمال غرب کشور ارومیه، اردبیل و خوی نیز در آن به فروش می‌رسد. طبق توافق فعالان در بازار فرش مظفریه، هیچ‌گونه ماشینی در این بازار برای فروش وجود ندارد. علاوه بر فروشندگان فرش، بهترین متخصصان شناخت نخ و فرش، رفوگران و طراحان فرش نیز در این بازار مشغول به کار هستند. بازار مظفریه یا سرای فرش بازار تبریز در بلوار شهید، بازار تبریز، در کنار بازار کاغذچی واقع شده است. ساعات کار بازار فرش بین ساعت ۱۰ صبح تا ۲ بعداز ظهر است. به غیر از تیمچه مظفریه، تیمچه امیر، سرای حاج تقی، سرای جعفریه، تیمچه بادامچی، سرای شاهزاده بزرگ، سرای میرزا محمد، بازار رنگی، سرای خان، بازار دلاله زن کوچک، تیمچه و سرای حاج علی اکبر، سرای حاج صفر علی، تیمچه حاج رحیم، تیمچه قندروشان، بازار شتریان، سرای حاج حسین جدید، تیمچه میراسماعیل، سرای شاهزاده کوچک، تیمچه ملک، سرای میرزا جلیل و سرای میرزا شفیع نیز در بازار شهر تبریز به فروش فرش اختصاص دارد.



مدیر مسئول: محسن مهدیان
سر دبیر: دانیال معمار
معاون ضمائم: پروانه بهرام نژاد
دبیر ویژه نامه: سروش خسروی

واحد فنی: حامد یزدانی، مدیر هنری: مهدی سلامی
طراح گرافیک و صفحه آرایی: حمید یزدانی، شیوا قنبری
ویرایش عکس: کامیاب نویدی، صفحه خوانی و حرفه جینی: همکاران
واحد فنی تحریریه و باثشر ویژه از دیگر همکاران موسسه همشهری

چاپ: همشهری
پذیرش آگهی: ۸۴۲۲۱۰۰۰
صندوق پستی: ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
تلفن: ۲۳۰۲۳۶۶۳

تکنیک های سرمایه گذاری در بازار فروش

چرا فروش های نفیس و اعلا برای سرمایه گذاری مناسب تر هستند؟

آن به سرعت انجام نشود و سرمایه گذار برای نقد کردن سرمایه خود با مشکل مواجه شود. در ادامه به بررسی این دو نکته به تفصیل می پردازیم و راهکارهایی برای سرمایه گذاری موفق در بازار فروش ارائه خواهیم داد.

فروش دستباف ایرانی به عنوان یک کالای ارزشمند و هنری، همواره مورد توجه سرمایه گذاران بوده است. اما آیا سرمایه گذاری در فروش برای همه افراد مناسب است؟ فعالان بازار می گویند؛ فروش دستباف کالایی با نقدشوندگی پایین است. به این معنی که ممکن است فروش

چرا در بازار فروش ضرر می کنیم؟

به جهت اینکه فروش دستباف یک کالای خیلی پیچیده است و اینکه المان های مختلفی مانند جنس پشم، جنس و نوع گر، تکنیک بافت، میزان استحکام پودها، طرح، رنگ و... در کیفیت فروش تأثیر دارد، وقتی یک فرد بدون دانش کافی به یک فروشنده یا بافنده اعتماد می کند با شکست مواجه می شود. بیش از ۹۵ درصد از بافندگان بهینه ترین فرم را برای خودشان انتخاب می کنند و خروجی کار یک فروش با ظاهری عالی می شود و خریدار نیز قادر به تشخیص کیفیت باطن معمولی فروش نیست. همین خریدار وقتی بخواهد فروش خریداری کرده را بفروشد متوجه می شود که قیمتی که پرداخت کرده بیشتر از ارزش واقعی فروش بوده است. کسانی که بدون دانش کافی وارد سرمایه گذاری در فروش می شوند، نمی توانند سود کافی دریافت کنند و دچار آسیب می شوند.

یک نکته درباره سرمایه گذاری در فروش

درباره سرمایه گذاری در فروش یک نکته مهم وجود دارد. افراد زیادی به فروشندگان مراجعه می کنند که خودشان اهل شهرستان هستند و در شهر خود به شغل بافندگی مشغولند و می خواهند کار سرمایه گذاری در فروش انجام بدهند. آنها بهتر است با خود فروشنده ها به طور مستقیم کار کنند که باعث سود بیشتر بافنده و فروشنده می شود.

نداشتن تخصص، مساوی با باخت سرمایه

نکته کلیدی در بازار فروش اینجاست؛ کسی که متخصص فروش نیست، زمانی که فروش خریداری شده را بخواهد بفروشد باید به مغازه دار بفروشد. فروشنده در دوران رکود بازار وقتی فرشی را برای خریدن به فروشنده پیشنهاد می کند که خود او نیز برای آن فرشی مشتری ندارد اول ارزش فرشی را برآورد می کند به طور مثال قیمت فروش آن فرشی را ۱۰۰ میلیون تومان اعلام می کند اما به خاطر شرایط رکود در بازار و اینکه ممکن است تا یک سال فروش آن فرشی به طول بینجامد، بین ۲۰ تا ۲۵ درصد پایین تر از قیمت کارشناسی شده از فروشنده خریداری می کند. فرشی های غیر نفیس و معمولی گاه ممکن است تا یکی دو سال در فروشگاه خاک بخورند تا به فروش برسند. تنها راه برای فروختن فرشی به بالاترین قیمت استفاده از تبلیغات در سایتها است که در آن شرایط هم فروش فرشی به سادگی انجام نمی شود و گاه تا ۶ ماه زمان می برد تا فرشی مورد نظر با قیمت مناسب فروخته شود. فروش دستباف کالایی است که نقدشوندگی پایینی دارد، به همین دلیل قابل مقایسه با سکه و ارز نیست. سرمایه گذاری در فروش تنها موجب حفظ سرمایه خریدار می شود، اما سود چندانی در برنخواهد داشت.



عکس/همشهری: متاعادل

نکته ها

خرید قسطی فروش به صرفه است؟

فروش قسطی فروش، شبکه توزیع سنتی را به شدت دچار آسیب کرده. در واقع این بانکها هستند که قسطی فروشی می کنند؛ به این صورت که بانکها چک های مراکز فروش قسطی فروش را با ۳ درصد کسری خریداری می کنند و فروشنده نیز پول خود را نقد دریافت می کند این مسئله قیمت قسطی فروشی را بالا می برد. این سرویس دهی بانکی شامل شبکه توزیع سنتی نمی شود؛ در نتیجه خرده فروشها و شبکه توزیع سنتی به ویژه در بخش لوازم خانگی دچار آسیب جدی شده است. تنها بخت و اقبال فروش دستباف این است که نمی توان آن را از روی عکس و فیلم فروخت و فروش آن به فروشنده آشنا به فروش دستباف نیاز دارد. این شرکت های قسطی فروش نیز به خاطر همین مسئله رویکرد چندانی به فروش فرشی دستباف ندارند؛ با این حال اما در این زمینه نیز فروش اندکی دارند.

سرمایه گذاری در فروش می صرفد؟

فروش دستباف نقدشوندگی پایینی دارد و نمی توان به لحاظ سرمایه گذاری آن را با طلا یا ارز مقایسه کرد. فروش در حال حاضر تنها ارزش پول خود را حفظ می کند. مثلاً شما یک فرشی را خریده اید و وقتی برای فروش به بازار مراجعه می کنید، خریدار مبلغ خواب یک ساله پول خود را از قیمت فرشی کم می کند؛ چرا که در دوران رکود به سر می بریم. مثلاً اگر فرشی ۳۰ میلیون تومان ارزش دارد، خریدار آن را به قیمت ۲۵ میلیون تومان خریداری می کند؛ زیرا که خواب سرمایه دارد. اما در زمانی که بازار رونق داشته باشد، همین فرشی ۳۰ میلیون تومانی را به همین قیمت از شما می خرد؛ زیرا در کمترین زمان به قیمت بالاتر به فروش می رسد.

گران ترین فرشی های ایرانی کدامند؟

صدر جدول قیمت فروش، مربوط به فرشی های تبریز، با طرقداران خاص خود است. فرشی های تبریز به طور میانگین، متری ۲۵ میلیون تومان قیمت دارد. بعد از فرشی تبریز، فرشی های روستایی بافت قرار دارند که به طور میانگین متری ۶ تا ۷ میلیون تومان ارزش گذاری می شوند. فاصله فرشی های متری ۸-۷ میلیون تومانی روستایی بافت تا متری ۲۵ میلیون تومانی تبریز را فرشی های پررنگ و لعاب عشایری ریز بافت باید پر کنند که در حال حاضر چنین چیزی در بازار فروش نداریم.