

خبرسازان

زیان دوقطبی سازی برای جامعه
محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس با بیان اینکه اگر مبتنی بر دانش گام برداریم، به قدرت حل مسئله می‌رسیم، گفت: با دوقطبی‌های کاذب ظرفیت و انرژی جامعه را هدر ندهیم، وی براین نکته هم تأکید کرد که حرکت روبه‌جلوی انقلاب همچنان ادامه دارد. /فارس

در نقطه فتح قله‌های بزرگ قرار داریم
سردار حسین سلامی، فرمانده کل سپاه با بیان اینکه دشمن توان حذف ایران را از معادلات منطقه‌ای و جهانی ندارد،گفت: دشمنان ایران ۴۵سال است با تحریم‌ها و اقدام‌های شوم خود در تلاشند مردم را نسبت به انقلاب و اهداف آن ناامید کنند، اما کشور در نقطه فتح قله‌های بزرگ قرار دارد. /سپاه‌نیوز

مفهوم انتخابات در جمهوری اسلامی
احمد وحیدی، وزیر کشور با بیان اینکه امام‌خمینی (ره) نظامی براساس رأی مردم تشکیل دادند، تأکید کرد: انتخابات تبلور قدرت مردم در تعیین سرنوشت خویش به‌شمار می‌رود و همانگونه که امام‌راحل فرمودند، میزان رأی مردم و نشان‌دهنده عمق نظر ملت در نظام است. /ایرنا

تینر خبر

خبرهای کوتاه از دنیای سیاست

■ در گفت‌وگو ی تلفنی حسین امیر عبداللهیان و فیصل بن‌فرحان، وزرای امورخارجه ایران و عربستان روابط دوجانبه، تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی از جمله تحولات اخیر شهر رفح، وضعیت انسانی در نوار غزه و تلاش‌های صورت گرفته در این زمینه مورد بررسی قرار گرفت.
■ کاظم صدیقی، امام جمعه موقت تهران گفت: انتخابات دوام در برابر فشارها، تحول خواهی همیشگی مردم، تأمین امنیت روانی، فرهنگی و سیاسی در منطقه و خارج‌چشم دشمن و نورچشم دوستان است.
■ موسی غضنفرآبادی، رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس تأکید کرد حضور گسترده مردم در انتخابات بر مباحث امنیتی، اقتصادی، فرهنگی و بین‌المللی کشور تأثیر مثبت دارد.

■ نیکلای پاتروشفس و علی‌اکبر احمدیان، دبیران شورای امنیت ملی روسیه و ایران در بیشکک، پایتخت قرقیزستان دیدار و گفت‌وگو کردند.
■ امیر کیومرث حیدری، فرمانده نیروی زمینی ارتش تأکید کرد که در زمینه انسداد مرزها دیگران نمی‌توانند برای ما تعیین تکلیف کنند.
■ علی باقری کنی، معاون سیاسی وزیر امورخارجه حضور مردم در انتخابات را «ضمین‌کننده پیشرفت ایران در سایه استقلال» دانست.
■ بابک ناگهاراری، رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس «مشارکت مردم» را حل‌المسائل مشکلات کشور دانست.
■ اسلاو ومیر کولتون، رئیس انجمن وابستگان نظامی مقیم ایران تأکید کرد جمهوری‌اسلامی از پیشتانزان تولید پهنپاد در جهان به‌صورت بومی به‌شمار می‌رود.
■ یک منبع آگاه در وزارت امورخارجه ایران، برخی ادعاهای منتشر شده درباره محتوای ایزنی تلفنی اخیر وزیران امورخارجه ایران و سوئند را رد و آن را شیطنت رسانه‌ای در جهت منافع رژیم‌صهیونیستی دانست.
■ شبکه خبری ان.بی.سی نیوز آمریکا مدعی حمله سایبری آمریکا به کشتی ایرانی در نزدیکی دریای سرخ شد.

تازه‌ترین دستاورد متخصصان نیروی هوایی ارتش

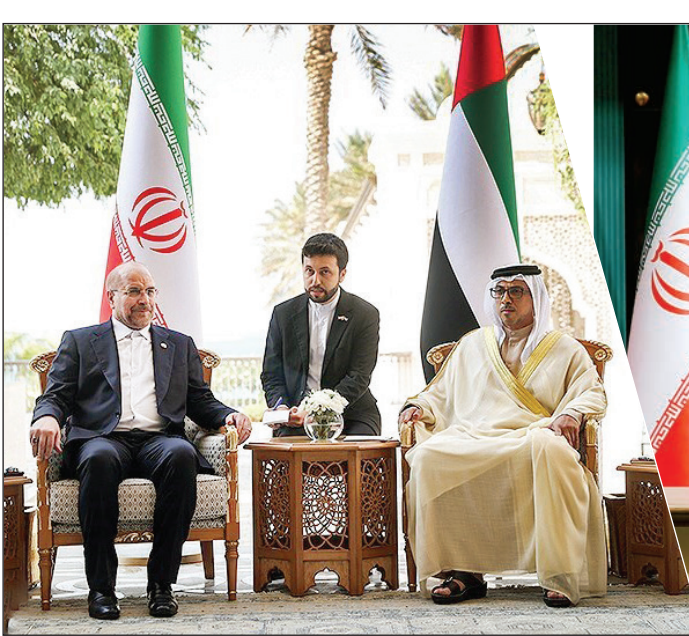
متخصصان نیروی هوایی ارتش طی روزهای اخیر ۱۱افروند هواپیمای شکاری و ترابری این نیرو را در پایگاه هوایی شهید دوران شیراز بازآمد کردند؛ هواپیماهایی که به ناوگان عملیاتی ارتش ملحق شدند.
چنگنده بمب‌افکن راهبردی سوخو ۲۴فصله هواپیماهای بازآمد شده است. /فارس

تحول «دیپلماسی اقتصادی» با رأی مردم

دستاوردهای محقق شده در عرصه دیپلماسی اقتصادی، دروغ «بی‌اثر بودن رأی مردم» را بر ملا می‌کند

دولت دوازدهم با گذاشتن همه تخم‌مرغ‌های دیپلماسی در سبید مذاکرات و مراودات با دولت‌های غربی، دچار غفلت‌های مهمی در عرصه دیپلماسی اقتصادی شد؛ روندی که با همگرایی روزافزون دولت‌سیزدهم و مجلس یازدهم معکوس شده و چشم‌انداز نوینی را در این حوزه پیش‌روی کشور گشوده است که در ادامه به بررسی برخی از نمودهای آن می‌پردازیم.

در این عرصه، دستاوردهای اقتصادی قابل توجهی را برای کشور به‌دنیال داشته است. سیاست همسایگی دولت سیزدهم و ریل‌گذاری مجلس یازدهم در عرصه دیپلماسی اقتصادی سبب شده سطح مناسبات تجاری ایران یا ۱۵کشور همسایه طی ۸ماه سال جاری با ۱۱/۴۲درصد افزایش نسبت به‌مدت‌مشابه سال گذشته، به‌پیش از ۳۸میلیارد دلار برسد. اینها در حالی است که



۴ لایحه مهم

یکی از اصلی‌ترین نمودهای همگرایی دولت سیزدهم و مجلس یازدهم در حوزه تقویت «دیپلماسی اقتصادی» بوداست. طی بیش از ۲سال نیم گذشته قوای مقننه و مجریه با اتخاذ راهبردهای مشترک در حوزه دیپلماسی اقتصادی، توانست‌اند مسیر پیش‌رو برای گسترش مناسبات تجاری-اقتصادی ایران با کشورهای مختلف دنیا را هموار کنند. در چنین چارچوبی هم بود که رازینی‌های مستمری میان وزارت امور اقتصادی و دارایی و کمیسیون اقتصادی مجلس در این عرصه وجود داشته‌است؛ رویکردی که با ارسال ۱۴لاحه در حوزه دیپلماسی اقتصادی به مجلس همراه بود. افزایش سرمایه ایران در بانک‌های خارجی، توافق‌های مالیاتی، مسائل مربوط به گمرک و پویستن به سازوکار همکاری‌های مالیاتی کشور‌های «کمربند راه» که بیش از ۲۰کشور دنیا و منطقه عضو آن هستند، محور این لوابج چهارگانه را تشکیل می‌دهد.

طرحی برای رفع دغدغه‌ها

در شرایطی که پیشبرد اهداف مدنظر در حوزه دیپلماسی اقتصادی از رویکردهای اولویت‌دار دولت‌سیزدهم طی ۲سال‌نیم گذشته بوده‌است، مجلس یازدهم نیز نشان داده در این حوزه دغدغه‌های راهبردی دارد. براساس چنین رویکردی هم بود که در تابستان گذشته طرح «الزام دولت بیه طراحی و اجرای دیپلماسی اقتصادی با رویکرد تقویت زنجیر‌های ارزش در حوزه صنعتی، تولیدی و خدماتی» با قید یک فوریت در دستور کار کمیسیون امنیت ملی و سیاست‌خارجی مجلس قرار گرفت. «استفاده حداکثری از بخش خصوصی»، «تقویت رویکردهای اقتصادی در وزارت امورخارجه»، «همراهی سفارت‌خانه‌ها با فعالان اقتصادی» و «ارزیابی کارکنان سفارت‌خانه‌ها و سفرا بر مبنای میزان فعالیت اقتصادی» از مهم‌ترین محورهای طرح دیپلماسی اقتصادی مجلس به‌شمار می‌رود.

هوای تازه برای توسعه تجارت منطقه‌ای

توسعه نقش آفرینی جمهوری اسلامی در نهادها و سازمان‌های بین‌المللی را می‌توان از دیگر نمودهای موفقیت «دیپلماسی اقتصادی» دانست. تغییر ریل‌گذاری و سیاستگذاری‌ها از سوی دولت و مجلس به پررنگ‌تر شدن حضور منطقه‌ای و بین‌المللی ایران انجامید که «عضویت در گروه بریکس»، «عضویت کامل در سازمان همکاری شانگهای» و «امضای موافقت‌نامه تجارت آزاد با اوراسیا» را باید از جمله دستاوردهای آن دانست. با تقویت نقش آفرینی منطقه‌ای ایران در چارچوب ساختارهایی مانند «بریکس» و «شانگهای»، فرصت بی‌بدیل انتقال همکاری‌های اقتصادی کشورهای عضو به سطح جدیدی فراهم شد؛ موضوعی که علاوه بر همه دستاوردهایی که می‌تواند برای اقتصاد کشور به ارمان آورد، نقش بی‌بدیلی در فرصت‌سازی‌های تازه به‌منظور برداشتن گام‌های مؤثرتر در حوزه خنثی‌سازی تحریم‌ها دارد.

دستاوردهای سفر قاضی‌القضات به عراق

قوه قضاییه
عراق با دستاوردهای مهمی در حوزه «دیپلماسی قضایی» برای تهران و بغداد همراه بوده‌است.
■ غلامحسین محسنی‌از‌دهی در نشست‌خبری پایان سفر به عراق با تأکید بر اینکه سیاست ایران، توسعه روابط در ابعاد مختلف با کشورهای دوست و همسایه است، گفت: در‌حال‌حاضر ارتباطات ایران و عراق در همه ابعاد، به‌ویژه در عرصه حقوقی و قضایی، روبه توسعه است.

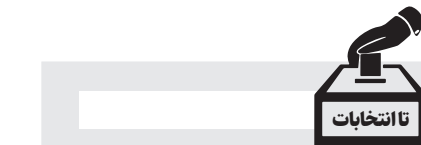
■ وی با اشاره به توافقنامه‌ها و یادداشت‌های تفاهم منعقد شده میان ایران و عراق در جریان سفر اردیبهشت‌ماه امسال رئیس‌شورای‌عالی قضایی عراق به تهران، گفت: در جریان سفر روزهای اخیر به عراق، موارد مربوط به تکمیل این یادداشت‌های تفاهم و تسریع در روند اجرایی‌شدن مفاد توافقنامه‌های مشترک حقوقی و قضایی، مورد بررسی و تأکید قرار گرفت. رئیس دستگاه قضا ادامه داد: همچنین در راستای تعقیب تروریست‌ها، مستندات، مدارک و پرونده‌های قابل توجهی از جریان‌های تروریستی به طرف عراقی ارائه شد و آنگونه که مطلع شدیم، رئیس‌شورای‌عالی قضایی عراق هم دستوره‌های اکیدی برای پیگیری این پرونده‌ها صادر کرده‌است.

■ محسنی‌از‌دهی با تأکید بر اینکه در جریان این سفر قرار شد درباره رفع مشکلات حقوقی و قضایی تجار ایرانی فعال در عراق و تجار عراقی حاضر در ایران پیگیری‌های ویژه‌ای از سوی دوطرف انجام شود، اضافه کرد: در دیدار با رئیس‌شورای‌عالی قضایی عراق و قضات عالی‌رتبه این کشور، گفت‌وگوهای مفیدی پیرامون تبادل تجربیات سیستم‌های قضایی‌کشور صورت گرفت.



وعده‌هایی که محقق شد

دولت‌سیزدهم در بیش از ۲سال گذشته موفق شده در مسیر تحقق وعده‌های ارائه شده، گام‌های مهمی بردارد. محسن منصوری، معاون اجرایی رئیس‌جمهور با بیان اینکه ۲میلیون و ۳۰هزار واحد مسکونی درحال ساخت است، از بازگرداندن بیش از ۷هزار واحد صنعتی نیمه‌فعال یا راکد به چرخه تولید خبر داد. /ایرنا



۱۲روز تا انتخابات مجلس شورای اسلامی در دور دوازدهم و مجلس خبرگان رهبری در دور ششم زمان باقی مانده‌است. تنور انتخابات هر روز داغ‌تر می‌شود و بخش زیادی از خبرها حول و حوش این ماجرا می‌چرخد.

■ بسته خبری تا انتخابات امروز را با اظهار نظر پرویز سروری، رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب در شهر تهران شروع می‌کنیم. سروری از آغاز مصاحبه‌های تخصصی حوزه حکمرانی با داوطلبان حضور در لیست نهایی شورای ائتلاف نیروهای انقلاب خبر داد و گفته مصاحبه با داوطلبان، ۳روز به طول می‌انجامد. وی همچنین عنوان کرد که از حدود ۲۵ماده معرفی شده توسط کانون‌های تخصصی افراد شاخص جبهه‌انقلاب و احزاب و جریانات سیاسی که شاخص‌های اولیه حضور در لیست تهران را دارند، سؤالات تخصصی در حوزه قانونگذاری، حکمرانی و سیاستگذاری پرسیده خواهد شد و نامزدها از این جنبه آرزایی می‌شوند.

■ اما از انتخابات مجلس خبرگان غافل نشویم. غلامرضا مصباحی‌مقدم، عضو شورای مرکزی و سخنگوی جامعه روحانیت مبارز، در خصوص نحوه ارائه لیست مشترک با جامعه مدرسین برای ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری گفته: جامعه روحانیت مبارز و جامعه مدرسین حوزه علمیه قم، در ۲ نشست هماهنگی که با هم داشتند پیشنهاد‌های خود را برای ترکیب لیست خبرگان دوره ششم مبادله کردند. مصباحی‌مقدم در آخر هم ۱۶در را به عنوان نامزدهای مورد حمایت جامعه روحانیت مبارز معرفی کرد.

■ مصطفی کواکبیان، دبیر کل حزب مردم‌سالاری در افتتاحیه بیست و دومین کنگره این حزب در صبح پنجشنبه، اعتراضات خودش را درباره تأیید صلاحیت‌ها مجدد اعلام کرده و گفته در این انتخابات، فقط اصلاح‌طلبان را رد نکرده‌اند، مستقلین نیز در سطح کشور نماینده‌ای ندارند. کواکبیان بیانیه کرد و گفت: ما از ۱۰فعال سیاسی اصلاح‌طلب حمایت نکرده‌ایم و جناح مقابل، نباید از این بیانیه استفاده کند که اینان در جبهه اصلاحات، در برابر رهبری جبهه اصلاحات قرار گرفته‌اند! اینان گفته‌اند که اگر روزنه‌ای وجود داشته باشد، از آن حمایت می‌کنند. اما از اظهار نظر مهم و کلیدی اثرگذار نیز چهره اصلاحات در کنگره، سیدمحمد خاتمی در دیدار با اعضای حزب مجمع اپان‌گران اظهار کرد: اصلاح‌طلب واقعی با کسی قهر نیست و قهر نخواهد کرد. هر گچه ممکن است موضع داشته باشد و انتقاد کند و باید بکند، ولی با انتخابات، با حاکمیت و به‌خصوص با مردم قهر نخواهد کرد. بر عکس، دلش می‌خواهد در کنار مردم و با مردم و به نفع مردم عمل کند.

■ از طرفی، آذر منصوری، رئیس جبهه اصلاحات رسماً اعلام کرد که جریان‌های سیاسی انتخابات را تحریم نکرده‌اند و سخنگوی جبهه اصلاحات هم از اینکه اصلاح‌طلبان به‌دنبال آشتی جامعه با انتخابات هستند، خبر داده است.

■ منصور حقیقت‌پور، نماینده سابق مجلس شورای اسلامی و مشاور علی لاریجانی هم مثل همیشه شایعات مبنی بر لیست لاریجانی برای انتخابات مجلس را تکذیب کرد و گفت: بنده که اطلاع‌ای از این موضوعی که می‌گویند ندارم و آقای لاریجانی نه لیستی دارند، نه قرار است از لیستی حمایت کنند و نه قرار است با کسی ائتلاف کنند. حقیقت پور به نسبت فامیلی میان علی لاریجانی و علی مطهری هم اشاره کرده و گفته: البته آقای مطهری فامیل آقای لاریجانی هستند و به عبارتی هر اقدامی که ایشان انجام دهند به اسم آقای لاریجانی هم می‌ویسند. ولی این یک تحلیل عوامانه‌ای است که هر اقدامی را که فامیل یک طرفی انجام داد، به نام یک شخصیت بنویسند.

■ علاوه بر این، محمدصادق جوادی‌حصار، سخنگوی حزب اعتماد ملی صراحتاً اعلام کرد که از لیست علی مطهری در تهران حمایت خواهد کرد. عمق این حمایت به حدی است که جوادی حصار مدعی شده حتی اگر مطهری در شهرستان‌ها نیز لیست بدهد، از آن لیست حمایت می‌کند؛ در غیر این صورت نیروهای خودشان و نیروهای اصلاح‌طلبی که در حوزه انتخابی‌شان رأی‌وری نسبی داشته باشند، مورد حمایت حزب اعتماد ملی قرار می‌گیرند.
■ محسن اسلامی، سخنگوی ستاد انتخابات وزارت کشور هم از تقاضای عده‌ای از نامزدهای انتخابات برای تغییر حوزه انتخابیه خبر داد و گفت ۲۵بهمن، فرصت نامزدهای انتخابات مجلس برای تغییر حوزه انتخابیه به پایان رسید و ۲۱نفر درخواست تغییر حوزه انتخابیه خود را ثبت کردند. به‌گفته وی این درخواست‌ها در فرایندی شروزه باید در هیأت‌های اجرایی، نظارت و شورای نگهبان بررسی شود.

■ بسته خبری امروز را با اعلام یک آمار مهم از سیدعباس جوهری، معاون سیاسی -اجتماعی استاندار تهران به اتمام می‌رسانیم. رئیس ستاد انتخابات تهران گفته ۳هزار و ۹۸نفر در تهران برای حضور در مجلس دوازدهم باهم رقابت می‌کنند. وی همچنین اعلام کرده که امسال در تأیید صلاحیت‌ها شاهد رشد ۳۱درصدی نسبت به دوره قبل هستیم و تا اول اسفند هنوز فرصت وجود دارد که شورای نگهبان افراد دیگری را تأیید کند که ممکن است به این آمار اضافه شود. برای ایجاد رقابت بیشتر، بیش از ۲۰۰کانال تلویزیونی برای تبلیغات کاندیداهای مجلس شورای اسلامی راه‌اندازی شده که ۱۰ شبکه در تهران در اختیار کاندیداها خواهد بود.

عبد الملک الخوتی، دبیرکل جنبش انصارالله یمن، درباره جنایات صهیونیست ها در غزه گفت: دو هزار نیش قبر سرعت بیش از ۳۰۰ جسد و ربودن اعضای حیاتی آنها و تخریب ۱۳ اقبستان در مناطق مختلف نوار غزه، بیانگر ماهیت نفرت انگیز دشمن اسرائیلی است. / المنار



در پی تداوم حملات رژیم صهیونیستی به غزه، سازمان ملل بار دیگر تأکید کرده که هیچ مکان امنی در این منطقه وجود ندارد و غیرنظامیان در این باریکه نباید مورد حمله قرار بگیرند. بیش از ۷۰ درصد زیرساخت های غیرنظامی و ۸۴ درصد مراکز بهداشتی غزه در بمباران ها ویران شده یا به شدت خسارت دیده است. / الجزیره

۲ کشته در عملیات علیه شهرک نشینان صهیونیست

بر اثر عملیات شهادت طلبانه جوان ساکن قدس علیه شهرک نشینان داخل سرزمین های اشغالی ۲ شهرک نشین کشته و ۵ نفر زخمی شدند. در تیراندازی دیروز (جمعه) در ایستگاه اتوبوس در شهرک عسقله ۷ شهرک نشین کشته و زخمی شدند که حال ۴ نفر از آنها وخیم است. شبکه آی ۲۴ اسرائیل

تل آویو نگران قطع شبکه برق توسط حزب الله لبنان است

رژیم صهیونیستی در سطوح مختلف، خود را برای احتمال تبدیل شدن روپارویی کنونی با حزب الله لبنان به جنگ فراگیر آماده می کند. یک منبع مطلع گفته که ترس بزرگ صهیونیست ها درباره احتمال هدف قرار دادن زیرساخت های شبکه برق توسط حزب الله و ایجاد قطعی برق برای ساعات طولانی است که ممکن است در مقطعی منجر به قطع خدمات اینترنت و در نتیجه مشکل در ارتباطات شود. / العربی جدید

اسرائیل: نمی توانیم حماس را تضعیف کنیم

بخش اطلاعات نظامی رژیم صهیونیستی (امان) اعلام کرده که ارتش قادر به تضعیف کامل جنبش مقاومت اسلامی (حماس) نخواهد بود و این هدف در آینده قابل پیش بینی واقع بینانه به نظر نمی رسد. سازمان امان اخیرا به دولت اسرائیل هشدار داده که حتی اگر اشغالگران، حماس را در غزه از بُعد نظامی شکست دهند، این جنبش همچنان باقی خواهد ماند. / شبکه ۱۲ اسرائیل

افزایش تنش و اختلاف در کابینه جنگ اسرائیل

تنش و اختلاف در کابینه جنگ رژیم صهیونیستی به اوج خود رسیده است. سازمان رادو و تلویزیون اسرائیل گزارش داده که بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر و بنی گانتس، عضو کابینه جنگ به ندرت با یکدیگر صحبت می کنند. گفته شده، نتانیاهو در مورد ارتباط گانتس با مقامات آمریکایی مشکوک است. خبرگزاری سما فلسطین

شمال تا جنوب اسرائیل در تیررس حزب الله

سیدحسین نصرالله در سخنانی برد موشکی حزب الله را تا جنوبی ترین نقطه رژیم صهیونیستی عنوان کرد



جنگ غزه رقم زده است. حزب الله لبنان در بامداد جمعه شهرک اشغالی «کریات شمونه» را در ۲ مرحله هدف ۱۵ راکت کاتیوشا و ۲ موشک ضدزره قرار داد و پس از آن ۳ راکت به مرکز این شهرک اصابت کرد، تا جایی که مقامات تل آویو از شهرک نشینان خواستند تا در پناهگاه ها باقی بمانند. شامگاه جمعه سید حسین نصرالله، دبیر کل حزب الله لبنان به مناسبت سالگرد شهادت عماد مغنیه و دیگر فرماندهان شهید حزب الله لبنان در بیروت به ایراد سخنرانی پرداخت و تأکید کرد که ما در قلب یک نبرد واقعی قرار داریم. در جبهه ای که طول آن بیش از ۱۰۰ کیلومتر و شهادت تعدادی از مبارزان مقاومت بخشی از نبرد است.

گزارش
رضا عمویی
روزنامه نگار

در فوریه ۲۰۰۸ انفجاری قدرتمند و تروریستی در خیابان «الحدیقه» محله «کفر سوسه» دمشق، پایتخت سوریه، یکی از فرماندهان ارشد حزب الله لبنان را هدف قرار داد. شهید این عملیات تروریستی عماد فایز مغنیه، مسئول عملیات ویژه حزب الله لبنان بود و اسرائیل به عنوان عامل ترور گمان کرده بود که با ترور مغنیه خواهد توانست حزب الله لبنان را متوقف کند. اکنون ۱۶ سال پس از شهادت مغنیه، حزب الله لبنان یکی از بزرگ ترین عملیات های خود علیه اسرائیل را در کشاکش

هدف قرار دادن عمدی غیرنظامیان

دبیر کل حزب الله لبنان در سخنان خود با تأکید بر اینکه رژیم صهیونیستی به عمد غیر نظامیان در لبنان را همزمان با جنگ غزه هدف قرار می دهد، تأکید کرد که هدف دشمن از قتل غیر نظامیان فشار آوردن بر مقاومت و توقف اقدامات آن است و پاسخ به این کشتار ادامه نبرد در جبهه هاست. نصرالله افزود: «هدف قرار دادن شهرک صهیونیست نشین کریات شمونه با ده ها موشک کاتیوشا و تعدادی موشک الفلق پاسخ اولیه به جنایت اسرائیل بود.»

رسیدن موشک های حزب الله به جنوب اسرائیل

سیدحسین نصرالله در سخنان خود به برد موشکی حزب الله نیز اشاره کرد و گفت: «برد موشک های حزب الله از کریات شمونه گرفته تا ایلات می رسند.» ایلات جنوبی ترین نقطه و دور ترین فاصله جغرافیایی را با لبنان دارد و این تأکید نصرالله به هدف قرار دادن ایلات به معنای توانایی های موشکی این سازمان در برابر تل آویو تا دور دست ترین مناطق است.

انتقاد از برخی کشورهای اسلامی

سیدحسین نصرالله همچنین برخی دولت های اسلامی را مورد انتقاد قرار داد و گفت: «کشورهایی که ۲ میلیارد نفر مسلمان دارند و قادر به ارسال دارو و غذا به مردم غزه نیستند، مصادیق ذلت و ضعف هستند، چون یکی از مسئولیت های ما و ملت های اسلامی و آزاد جهان تبیین حقایق است.»

آمریکا؛ بزرگ ترین فریبکار دنیا

دبیر کل حزب الله لبنان با تأکید بر اینکه بزرگ ترین پدیده نفاق و فریبکاری که جهان امروز شاهد آن است، موضع دولت آمریکا در خصوص نوار غزه است، گفت: «اگر ایالات متحده حمایت تسلیحاتی و دیگر حمایت ها از رژیم صهیونیستی را اکنون متوقف کند، چه نتایج خواهد چه نخواهد، جنگ به طور مستقیم متوقف خواهد شد. اکنون آمریکا بیش از اسرائیل بر مسئله از بین بردن حماس با فشاری دارد و مسئول ریخته شدن هر قطره خون در منطقه دولت آمریکاست. مسئولان اسرائیلی تنها ابزارهای اجرایی هستند.»

یورش اسرائیل به مرکز درمانی اصلی در غزه

وزارت بهداشت فلسطین روز پنجشنبه در غزه از شهادت یک بیمار و زخمی شدن بیش از ۱۰ نفر در حمله وحشیانه نظامیان صهیونیست به بیمارستان ناصر در خان یونس که تحت محاصره شدید قرار دارد، خبر داد.

این وزارتخانه تأکید کرد که نظامیان دشمن، بخش ارتوپدی بیمارستان ناصر را مورد هدف قرار داده اند که منجر به شهادت یک بیمار و زخمی شدن بیش از ۱۰ نفر از بیماران شد. وزارت بهداشت غزه گزارش داد که لوله اکسیژن بیمارستان ناصر هم در نتیجه حملات اشغالگران آسیب دیده و نشت کرده که منجر به کاهش فشار اکسیژن در بیمارستان به ویژه بخش مراقبت های ویژه شده و جان بیماران به خطر افتاده است. به گزارش خبرنگار المیدان، نیروهای ارتش صهیونیستی با تیراندازی به سمت بخش های مختلف پزشکی بیمارستان ناصر از زخمی ها و کادر درمان خواستند از بخش ها بیرون بیایند.

جمعیت هلال احمر فلسطین هم به نوبه خود اعلام کرده که صهیونیست ها به شدت در حال بمباران اطراف بیمارستان امل در خان یونس هستند که خسارات زیادی به ساختمان این بیمارستان وارد کرده و ساختمان های مسکونی در مجاورت بیمارستان منفجر شده اند.

دکتر اشرف القدرة، سخنگوی وزارت بهداشت غزه اعلام کرده که اشغالگران محاصره بیمارستان ناصر در غرب خان یونس را تشدید کرده و به سمت هر کسی که از بیمارستان خارج می شود، تیراندازی می کنند. هیچ مکان امنی در مجتمع پزشکی ناصر وجود ندارد که تیم های پزشکی بتوانند در آنجا وظایف خود را انجام دهند و به بیماران و مجروحان رسیدگی کنند. زیرا حملات صهیونیست ها و بمباران های شدید در مجاورت بیمارستان ادامه دارد. به گزارش وزارت بهداشت غزه، برسرل بهداشتی، بیماران و همراهان آنها در بیمارستان ناصر در معرض خطر شدید قرار دارند و اشغالگران هنگام خروج اورگان به سوی آنها تیراندازی می کنند.



تورم؛ کنترل مرض و ریشه در مانی

ادامه از صفحه اول
دولت نرخ رشد نقدینگی را از ۴۳ درصد به ۲۶ درصد رسانده است. همانطور که می دانید آن روی سکه نقدینگی، تورم است. دولت توانسته بدون قرض گرفتن از بانک مرکزی و بهدکار کردن خود، با کنترل هزینه ها و درآمد ها، افسار ریشه ای ترین درد تورم، یعنی نقدینگی را بکشد؛ البته باید بدانیم که این درمان در میان مدت و بلندمدت نتیجه بخش است.

بخش دوم؛ عملکرد مجلس در کنترل تورم

مجلس برای کنترل تورم چند کار اساسی انجام داده است: بررسی و تصویب لایحه بودجه به صورت ۲ مرحله ای برای توضیح باید بگوییم، یکی از ریشه های تورم مسئله نقدینگی و خلق پول بود که خود خلق پول، به خاطر کسری بودجه انجام می شد. کسری بودجه چرا پیش می آمد؟ وقتی که درآمد دولت با هزینه های پیش بینی شده جور در نمی آمد؛ یعنی با منابع واقعی نبود و تامین نمی شد یا هزینه ها درست پیش بینی نشده بود. برای رفع این مشکل، مجلس آمد و گفت به جای بررسی لایحه به صورت یک مرحله ای و رفتن دولت پی کار خودش و در نتیجه کسری بودجه و خلق پول و تورم، لایحه بودجه در ۲ مرحله بررسی و تصویب شود؛ یکی اول کار و یکی در اثنای کار که ببینند منابع درآمدی دولت تامین شده یا تخیلی بوده و واقعی نبوده است. این کار باعث می شد که هم دولت حواشی را جمع کند و منابع واقعی را که می تواند تامین کند، بگوید و هم مجلس ارزیابی کند که چقدر کار دارد و بر اساس واقعیت پیش می رود و از این طریق خلق پول، نقدینگی و تورم را کنترل کنند.

حاصل این هماهنگی مجلس و دولت در تصویب ۲ مرحله ای بودجه را آقای میر کاظمی، رئیس اسبق سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد.

او اعلام کرد ۹۷ درصد از منابع بودجه سال ۱۴۰۱ محقق شده که این مسئله در کنترل تورم نقش ویژه ای داشته است.

ریشه دیگر کنترل تورم، مقوله تولید است. مجلس ۵۰ روز بعد از شروع سال با نام تولید دانش بنیان ریل گذاری خود را در این بخش انجام داد. مجلس که از ۲ سال قبل در این موضوع کار تخصصی خود را شروع کرده بود، به سرعت از قانون جهش تولید دانش بنیان رونمایی کرد.

از قوانین مهم دیگر مجلس در کنترل تورم، قانون اصلاح ساختار بانک مرکزی، قانون تسهیل صدور مجوز های کسب و کار، قانون مالکیت صنعتی و قانون حمایت از توسعه صنایع پایین دستی نفت خام و میعانات گازی بود.

مجلس در مراقبت از قدرت خرید مردم و محرومان با قوانین مختلفی به این مسئله پرداخت. این قوانین عبارتند از:

- الزام دولت به استفاده از کالبرگ الکترونیکی برای حفظ قدرت خرید مردم در صورت حذف ارز ترجیحی
- الزام دولت به ثبت نام متقاضیان جدید یارانه
- مجوز واگذاری سهام عدالت برای تمام جاماندگان
- معافیت کالاهای پر مصرف سید تغذیه خانوارها از مالیات

بر ارزش افزوده

نوزادان نارس فلسطینی در بیمارستان النصر چه شدند؟



نوزادان نارسی را که نیروهای ارتش رژیم صهیونیستی در ماه نوامبر (آذرماه) در بیمارستان النصر غزه را کردند تا میرند به خاطر دارید؟ آنها هنوز همانجا هستند، کاملاً تجزیه شده و به اسکت تبدیل شده اند. با وجود درخواست های گسترده، ارتش جنایتکار رژیم صهیونیستی اجازه نداد تا اجساد این نوزادان فلسطینی از ساختمان بیمارستان خارج شده و به خاک سپرده شوند.

تولد یک مبارز جدید راه آزادی

رمزی بارود، خبرنگار فلسطینی با انتشار ویدئویی در صفحه کاری خود در شبکه ایکس (تویتر سابق) از تولد یک نوزاد فلسطینی در میانه جنگی ویرانگر در غزه نوشته: «یک فلسطینی دیگر به تازگی به مبارزه برای آزادی پیوسته است. اسمش از کان است. به معنای ستون است. محل تولد: جادر پناهندگان در رفح در جنوب غزه. خانواده: پناهندگان آواره از شمال. کشور: فلسطین»



فلسطینیان در بیمارستان ناصر چطور آب تهیه می کردند؟

یکی از کاربران شبکه اجتماعی ایکس با باز نشر فیلمی از فلسطینی ها که در بیمارستان ناصر غزه تحت محاصره ارتش رژیم صهیونیستی قرار داشتند، نوشته است: این بیمارستان اکنون به اشغال صهیونیست ها در آمده است. اما ببینید که فلسطینیان در این چند روز چطور آب آشامیدنی خود را تهیه می کردند. خون روی زمین متعلق به زنی است که هنگام ورود به بیمارستان مورد اصابت گلوله تک تیرانداز اسرائیلی قرار گرفته است.

آگهی فراخوان پیمانکاران

شرکت سرمایه گذاری مسکن پردیس (سهامی عام) در نظر دارد خاکیرداری، تهیه مصالح و اجرای کامل عملیات اسکلت بتنی ۸ بلوک در پروژه ارغوان واقع در شهر جدید پردیس، فاز ۲ با زیر بنای تقریبی ۱۹،۱۵۴ مترمربع را به صورت نقدی - تهاتری، از طریق برگزاری مناقصه عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی بر خوردار از توانمندی فنی و مالی واگذار نماید. از کلیه متقاضیان دعوت می شود جهت کسب اطلاعات تکمیلی از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تا شماره تلفن های ۷۶۲۹۰۷۵۱ - ۰۲۱ - ۷۶۲۷۶۰۰۰ (داخلی ۱۰۸ یا ۱۲۵) تماس حاصل نموده یا به سایت <https://pardis.maskanco.ir> مراجعه نمایند.

● نشانی جهت دریافت اسناد مناقصه با داشتن معرفی نامه (حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷): تهران - خیابان سپهروردی شمالی خیابان هویزه غربی - پلاک ۱۲۲ و یا شهر جدید پردیس - فاز ۲ بلوار سفیر امید - خیابان معلم - روبروی مسجد امیرالمومنین شرکت سرمایه گذاری مسکن پردیس - واحد امور پیمان و رسیدگی.

● مهلت تسلیم اسناد تا مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ می باشد.

بجای رسانه و چهارم به نام: شبکه رسانه های ایران

۲۹ بهمن تا ۲ اسفند ۱۴۰۲ | مصلی تهران

از رسانه های دیجیتال

رسانه

THE 24TH IRAN MEDIA EXPO

۴ تلفن ۴۴۷۳ ۱۶۶۵۷۵

۳ کوهنورد که در ارتفاعات میروان گرفتار برف شده بودند با تلاش امدادگران نجات یافتند. این حادثه صبح جمعه به گروه‌های امدادی گزارش شد. شواهد نشان می‌داد این افراد گرفتار برف شده‌اند و یکی از آنها وضعیت وخیمی دارد که امدادگران موفق شدند هر سه نفر را نجات دهند و کوهنورد مصدوم به بیمارستان منتقل شد.



همه همدستان آقای پانزی

روش کلاهبرداری «کورهوش کمپانی» برایتان آشنا نیست؟ کافی است سری به از شیوا اخبار حوادثی بزنید تا متوجه ده‌ها پرونده مشابه شوید. از ماجرای کلاهبرداری ۳۰۰ میلیارد تومانی شرکت «پرهام» از ۳ هزار نفر در استان گلستان گرفته تا کلاهبرداری «مکتب فرش، گلیم و گبه کرمانشاهان» که سرمایه دست کم ۱۳ هزار نفر را در کرمانشاه بالا کشید یا کلاهبرداری با شگرد فروش لیزینگی خودرو در استان البرز که سرمایه بیش از ۲ هزار نفر را به باد داد. همه اینها تنها بخشی از کلاهبرداری‌ها هستند که از سال‌ها پیش نه تنها در ایران که در بیشتر کشورهای دنیا رخ می‌دهند و به کلاهبرداری با شگرد «پانزی» معروف هستند.

کلاهبرداری با شگرد «پانزی» از طریق سرمایه‌گذاری صورت می‌گیرد؛ یک سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت با سود زیاد. درست مثل اتفاقی که در پرونده «کورهوش کمپانی» رخ داد. در این پرونده، مالباختگان تصور می‌کردند با پرداخت نیمی از قیمت واقعی گوشی آیفون، ظرف ۴۵ روز آن را تحویل می‌گیرند و این یعنی ظرف ۴۵ روز سرمایه آنها دو برابر شده است.

این اتفاق، همانی است که در بقیه پرونده‌های کلاهبرداری با شگرد پانزی رخ داده است؛ مثلاً در پرونده کلاهبرداری شرکت پرهام در استان گلستان، به مالباختگان گفته شده بود که در ازای پرداخت ۱۷،۵ میلیون تومان، می‌توانند دو ماهه خودروی پراید تحویل بگیرند. حال آنکه قیمت خودرو در بازار ۹،۵ میلیون تومان بود و کسانی که قصد تحویل گرفتن خودرو و نداشتند، می‌توانستند به ازای سرمایه‌شان هر دو ماه ۲ میلیون تومان سود دریافت کنند. یعنی شرکت پرهام برای سرمایه ۱۷،۵ میلیون تومانی، ماهانه ۲ میلیون تومان سود پرداخت می‌کرد که چندین برابر سودی بود که بانک‌ها پرداخت می‌کردند.

در پرونده‌های دیگر نیز همین اتفاق رخ می‌داد. در واقع، شگرد پانزی، نوعی کلاهبرداری است که در آن به مالباختگان وعده داده می‌شود که در مدت زمان کوتاهی سرمایه‌شان دو برابر می‌شود. در این میان کلاهبرداران، سود سرمایه‌گذاران اولیه را از طریق پول‌های سرمایه‌گذاران بعدی پرداخت می‌کنند و این ماجرا تا جایی ادامه می‌یابد که بعد از چند ماه، وقتی جیب‌های کلاهبرداران پر پول می‌شود و هزاران نفر در سودای رسیدن به سود بادآورده پول‌شان را دودستی تقدیم آنها کرده‌اند، این تبهکاران دفتر کارشان را شبانه تخلیه کرده و با برداشتن پول‌های سرمایه‌گذاران ناپدید می‌شوند.

پانزی از کجا آمد؟



برای اینکه بدانیم شگرد پانزی از چه زمانی اختراع شده، باید به سال ۱۹۲۰ میلادی برگردیم. در آن زمان یک تبهکار ایتالیایی به نام چارلز پانزی که راهی آمریکا شده بود، یک شرکت سرمایه‌گذاری تاسیس کرد. شاعر چارلز پانزی این بود که شرکت او در عرض ۹۰ روز سرمایه مشتریان را دو برابر می‌کند. حال آنکه در آن زمان بانک‌ها تنها ۵ درصد سود سالانه به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌کردند. در ماه نخست ۱۸ نفر با سرمایه ۱۸۰۰ دلاری در شرکت پانزی سرمایه‌گذاری کردند. او ماه بعد با پول سرمایه‌گذاران جدید، سود این افراد را پرداخت کرد. به این ترتیب طولی نکشید که شهرت شرکت وی دهان به دهان در شهر و سراسر آمریکا پیچید. پانزی دفتر بزرگ‌تری اجاره کرد و تعداد سرمایه‌گذاران او ظرف مدت کوتاهی چندین برابر شد؛ طوری که ظرف چند ماه نخست، ۲۵ میلیون دلار (معادل ۳۷ میلیون دلار در سال ۲۰۲۲) در شرکت او سرمایه‌گذاری کردند و در این میان چارلز پانزی با پول‌های بادآورده‌ای که به‌دست آورده بود، از یک مرد فقیر تبدیل به یکی از ثروتمندترین مردان آمریکا شد. تا جولای ۱۹۲۰، پانزی ۱ میلیون دلار درآمد داشت و برخی خانه‌های خود را فروخته بودند تا پول‌شان را در شرکت او سرمایه‌گذاری کنند. تا اینکه در نهایت گزارشگران روزنامه بوستون به او مشکوک شدند و با بررسی و پیگیری فعالیت او، اسرار این مرد کلاهبردار فاش و وی دستگیر شد. گفته می‌شود که سرانجام مالباختگان پانزی در مجموع بیش از ۲۰۰ میلیون دلار سرمایه خود را از دست دادند و از آن به بعد بود که کلاهبرداری با شگرد پانزی به دیگر کشورها هم راه یافت.

چه باید کرد؟

ماجرا کاملاً روشن است؛ مثل یک حساب و کتاب ساده. اگر همین حالا فردی به شما بگوید که پول‌تان را به او بدهید تا ظرف ۲ یا ۳ ماه آن را دو برابر کند، واکنش شما چیست؟ بی‌شک تصور می‌کنید که ماجرا یک شوخی بی‌مزه است. مگر چه فعالیت اقتصادی‌ای وجود دارد که آن فرد بتواند از طریق آن چنین سودی به شما بدهد؟ کلاهبرداری با شگرد پانزی هم درست مثل همین پیشنهاد است. فقط اینکه فرد پیشنهاددهنده در پوشش یک شرکت با عناوین دهان پرکن فعالیت می‌کند تا اعتماد شما را جلب کند. پس کافی است با دیدن چنین پیشنهادها و تبلیغات فقط کمی تامل کنید تا مطمئن شوید که یک «قای پانزی» پشت پرده همه این پیشنهادها کمین کرده است.

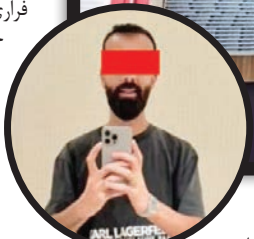


قاتل خاموش، جان مادر و دختر را گرفت

نشست گاز منوکسید کربن در خانه‌ای، جان زنی جوان و دختر ۵ ساله‌اش را گرفت. این حادثه ظهر جمعه به اورژانس اهواز گزارش شد و امدادگران با حضور در محل حادثه در کوی ملت با بیکرهای بی‌جان زنی ۳۸ ساله و دختر ۵ ساله‌اش روبه‌رو شدند که بر اثر گازگرفتگی جان خود را از دست داده بودند.

وعده‌های عجیب و غریب فروش آیفون ۲۰ میلیونی کورهوش کمپانی برای خریداران، پایان تلخی داشت

پاس گل سلبریتی‌ها به کلاهبرداران



گزارش محمد جعفری روزنامه‌نگار

کورهوش کمپانی که با تبلیغات گسترده سلبریتی‌ها ادعا می‌کرد گوشی آیفون را ۲۰ میلیون تومان می‌فروشد با فراری شدن مدیرعاملش تعطیل شد تا سرمایه صدها مالباخته به باد برود. به گزارش همشهری، چند ماهی می‌شد که نام کورهوش کمپانی سر زبان‌ها افتاده بود؛ شرکتی که در زمینه خرید و فروش گوشی موبایل فعالیت می‌کرد و حتی مجوز قانونی هم داشت. این شرکت ادعا می‌کرد مثلاً گوشی آیفون ۱۳ را به قیمت ۲۰ میلیون تومان می‌فروشد و در مدت ۴۵ روز به مشتریان تحویل می‌دهد؛ ادعایی عجیب که تبلیغات گسترده این شرکت باعث شد خیلی‌ها فریب آن را بخورند.

رویا فروشی با کمک سلبریتی‌ها

گردانندگان کورهوش کمپانی برای فریب افراد بیشتر، هر روز تصاویری از حضور یکی از چهره‌های مشهور و شناخته شده را در دفتر این شرکت منتشر می‌کردند. این چهره‌ها شامل ورزشکاران، بازیگران و حتی چهره‌های مشهور اینستاگرامی بودند که در فیلم‌هایی کوتاه به تعریف و تمجید از کورهوش کمپانی می‌پرداختند و به مردم اطمینان می‌دادند که این شرکت جایی امن برای خرید گوشی موبایل است. هر روز چهره تازه‌ای به تبلیغ این شرکت نوظهور می‌پرداخت و روند تبلیغات با سرعت فزاینده‌ای ادامه داشت. از طرفی چند نفر نیز ادعا می‌کردند که آیفون‌های ۲۰ میلیونی‌شان را تحویل گرفته‌اند. با وجود این هنوز به درستی معلوم نبود کورهوش کمپانی چطور گوشی موبایلی را که از آن‌ها خریداری شده در بازار حدود ۴ میلیون تومان است ۲۰ میلیون تومان می‌فروشد!

وقتی مدیر شرکت ناپدید می‌شود حرف و حدیث درباره این شرکت جنجالی

آیا سلبریتی‌ها هم مجرمند؟

مهم‌ترین نکته‌ای که باعث می‌شد شهروندان باور کنند کورهوش کمپانی گوشی موبایلی را که بالغ بر ۴۰ میلیون قیمت دارد، ۲۰ میلیون تومان می‌فروشد، تبلیغ این شرکت از طرف سلبریتی‌ها و چهره‌های مشهور بود. این افراد در صفحه‌های شخصی خود این شرکت را تبلیغ کرده و از امن بودن خرید گوشی از آنجا می‌گفتند. اما حالا که مدیر این شرکت فراری و معلوم شده کورهوش کمپانی کلاهبرداری کرده آیا هنرمندان و ورزشکارانی که تبلیغ این شرکت را می‌کردند هم مرتکب جرمی شده‌اند؟ رسول کوهیا به زاده، وکیل دادگستری در این باره می‌گوید: با وجود اینکه مسئولیت تکمیلی چهره‌های مشهور تبلیغ‌کننده در ماجرای کلاهبرداری کورهوش کمپانی به‌دلیل فقدان قصد منتهی است و آنها به لحاظ تکمیلی مرتکب جرمی نشده‌اند، اما براساس قواعد کلی و عمومی و مقررات مربوط به مسئولیت مدنی، مال‌باختگان می‌توانند از ایشان مطالبه خسارت کنند.

مدیر این شرکت از چند نفر کلاهبرداری کرده و چه مبلغی به جیب زده، تحقیقات پلیس آغاز شده است.

مدیر عامل کورهوش کمپانی که بود؟

بررسی‌های انجام شده نشان می‌دهد مدیر فراری این شرکت امیرحسین شریفیان نام دارد. جوانی متولد سال ۷۵ که حالا در ۲۷ سالگی نامش به‌عنوان یکی از کلاهبردارهای جنجالی کشور مطرح شده است. او در این شرکت از نزدیکانش شامل پدر و همسرش کمک گرفته بود و از تبلیغات و جنجال بیش از هر چیز برای جلب اعتماد طعمه‌های استفاده می‌کرد. در روزهای منتهی به حراج معروف به جمعه داغ دفتر این شرکت به‌دلیل بدحجابی مشتریاناش پلمب شده اتفاقی که شریفیان از آن برای شهرت بیشتر استفاده کرد. او با انتشار فیلم‌های کوتاه در اینستاگرام شروع به مظلوم‌نمایی کرد و از مشتریان خواست از او حمایت کنند. او برای اینکه نشان دهد همیشه در دسترس است به برخی مشتریاناش گفته بود که پاسپورت ندارد و هیچ وقت از ایران خارج نمی‌شود. ادعایی که حالا با فرار او به خارج از کشور رنگ باخته است.

شاکیان مراجعه کنند

حالا با افزایش شمار مال‌باختگان این شرکت کلاهبردار، بررسی‌های قضایی و پلیسی در این خصوص ادامه دارد. سردار رحیمی، رئیس پلیس امنیت اقتصادی در این باره می‌گوید: افرادی که اقدام به ثبت‌نام گوشی از این شرکت کرده‌اند به همراه داشتن مدارک و مستندات خود به‌منظور تشکیل پرونده و انجام اقدامات بعدی به پلیس امنیت اقتصادی فراجا واقع در ابتدای خیابان مرزداران مراجعه کنند. رحیمی با اشاره به اینکه مسئولیت تکمیلی چهره‌های مشهور تبلیغ‌کننده در ماجرای کلاهبرداری کورهوش کمپانی بر عهده افراد شناسایی شده است و این شرکت در این باره اقدامات برای این شرکت کرده‌اند، گفت که به اتهامات آنان هم رسیدگی خواهد شد.

دستگیری ۲ عامل حادثه تروریستی راسک

۲ ماه پس از حادثه تروریستی راسک که در جریان آن ۱۱ نفر از مأموران پلیس به شهادت رسیدند، سخنگوی پلیس از دستگیری ۲ نفر از عاملان این حمله خبر داد. به گزارش همشهری، ساعت ۲۴ پانجماد روز جمعه ۲۴ آذرماه اسامیل شماری از اعضای گروهک تروریستی جیش الظلم به مقر انتظامی در شهرستان راسک واقع در استان سیستان و بلوچستان حمله کردند. در جریان این حمله ۱۱ نفر از مأموران پلیس به شهادت رسیدند و ۸ نفر مجروح شدند. همچنین ۲ نفر از تروریست‌ها به هلاکت رسیدند و از همان زمان تلاش‌ها برای دستگیری سایر تروریست‌ها آغاز شد. روز گذشته سردار سعید منظرالمهدی، سخنگوی فراجاز دستگیری ۲ نفر دیگر از تروریست‌های دخیل در حمله تروریستی به مقر انتظامی راسک خبر داد. او گفت: با انجام رصدهای فنی و اطلاعاتی معلوم شد که این دو تروریست در یکی از شهرستان‌های سیستان و بلوچستان، در حال تردد هستند که بلافاصله با انجام اقدامات لازم، دستگیر شدند. وی گفت: دستگیر شدن یک قبضه سلاح گرم به همراه مقادیر تیرجهزات مربوطه کشف شد.

قتل آرن در چهارشنبه پایتخت

در جریان ۳ حادثه مختلف که چهارشنبه گذشته در پایتخت اتفاق افتاد، آرن به قتل رسیدند. چهارشنبه به قاضی موسی رضازاده به گزارش همشهری، نخستین حادثه ساعت ۲ بعدازظهر روز چهارشنبه ۲۵ بهمن اتفاق افتاد. آن روز به قاضی موسی رضازاده، بارپرس جنایی تهران خبر رسید که زن جوانی در یک تالار عروسی در شرق تهران به قتل رسیده است. جسد این زن حدوداً ۴۰ ساله در اتاقکی که محل استکان یکی از کارگران تالار بود پیدا شده بود و بررسی‌ها نشان می‌داد که وی بر اثر اصابت ضربه‌های جسم‌سخت به سرش جان باخته است. در ادامه مشخص شد که عامل جنایت کارگر تالار عروسی است که پس از قتل فراری شده بود اما با اقدامات پلیسی شناسایی و دستگیر شد. وی که جوانی ۲۷ ساله است، گفت: یک سالی می‌شد که به‌عنوان کارگر، در تالار کار می‌کردم. چندساعت قبل در جریان مراسم عروسی که در تالار برگزار شده بود با یکی از مهمانان به نام فریبا آشنا شدم و به هم علاقه‌مند شدیم. اما از مدتی قبل بین ما اختلافات مالی پیش آمد و من ۱۰ میلیون تومان از فریبا طلبکار شدم. او حاضر نبود بدهی‌اش را بپردازد و روز حادثه با او تماس گرفتم و خواستم به محل کارم بیاید. بر سر پول با او صحبت کردم اما او نمی‌خواست پولم را پس بدهد و من که عصبانی شده بودم او را به قتل رساندم. دومین حادثه پایتخت رخ داد. مقتول زنی ۵۳ ساله بود که بر اثر خفگی به قتل رسیده بود. جسد وی در حالی در خانه‌اش کشف شد که طلاهایش به سرعت رفته و خانه‌اش به‌هم ریخته بود. تیم جنایی در تحقیق از همسایه‌ها دریافت که مقتول و همسرش اختلافات زیادی با یکدیگر داشتند و مدام صدای دعواهایشان شنیده می‌شد. آنها چند سال قبل طلاق گرفته و مجدداً به‌خاطر آفرزندشان با یکدیگر ازدواج کرده بودند اما اختلافاتشان تمامی نداشت و همچنان با هم درگیری داشتند تا اینکه جسد زن میانسال در خانه‌اش پیدا شد.



گروگانگیری به خاطر اختلافات ملکی

مرد مسن و فرزنداناش که از سوی مردی مسلح روده بودند، با تلاش پلیس آزاد شدند. به گزارش همشهری، صبح پنجشنبه مردی مسلح با ورود به خانه‌ای در شیراز مردی ۸۰ ساله و پسران ۴۰ و ۴۵ ساله‌اش را با تهدید اسلحه ربود و سوار بر یک پژو پارس به مکان نامعلومی منتقل کرد. پس از این حادثه تیم ویژه‌ای از کارآگاهان پلیس وارد ماجرا شدند و متوجه شدند که گروگان‌ها در خانه‌ای در یکی دیگر از محلات شیراز زندانی شده‌اند. سرهنگ فرح شجاعی، فرمانده انتظامی شیراز گفت: مأموران کلانتری ۳۰ رکن آباد آذرما را که فردی ۲۶ ساله است شناسایی کردند و متوجه شدند که او گروگان‌هایش را به خانه خودش برده و در آنجا زندانی کرده است. وی ادامه داد: با حضور بموقع در محل، در کمتر از یک ساعت گروگان‌ها آزاد شدند و معلوم شد علت گروگانگیری اختلافات ملکی بوده و مرد جوان به همین دلیل ۳ عضو این خانواده را ربوده است. به گفته سرهنگ شجاعی، یک گروگانگیر دستگیر شد و تلاش برای دستگیری همدست او ادامه دارد.

جزئیات انفجار کارخانه‌ای در شهریار



مشکلات فنی در کارخانه تولیدکننده حلال‌های شیمیایی در حوالی شهریار انفجار و آتش‌سوزی بزرگی را رقم زد. به گزارش همشهری، این حادثه ساعت ۱۸:۱۵ دقیقه عصر پنجشنبه در کارخانه‌ای در جاده چیتگر-شهریار اتفاق افتاد. شدت انفجار به حدی بود که شایعات زیادی مطرح اما در ادامه معلوم شد که هیچ کدام صحت ندارد. وحید گلی‌کانی، فرماندار شهر قدس گفت: این انفجار به هیچ‌عنوان مربوط به مسائل امنیتی نبوده و فقط موضوع حریق مطرح است. او ادامه داد: این حادثه به علت اختلال در فرآیند خط تولید رخ داد و با هماهنگی‌های صورت گرفته در کوتاه‌ترین زمان آتش‌نشنان وارد صحنه شدند و عملیات اطفای حریق انجام شد و این حادثه هیچ تلفات جانی نداشت اما خسارتی به این کارخانه وارد شد.

آگهی مزایده عمومی
یک مرحله‌ای

شرکت داده ورزی فردیس البرز

شرکت داده ورزی فردیس البرز (سهامی خاص) در نظر دارد جهت فروش (بدنه های مازاد کیوسک مدل ۱۰۵ و خودپرداز مدل ۱۵۰۰ متعلق)) از طریق مزایده عمومی اقدام نماید؛ لذا متقاضیان واجد شرایط می‌توانند، جهت دریافت اسناد و بازدید از موضوع مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ در ساعات اداری به دبیرخانه شرکت داده ورزی فردیس البرز به نشانی تهران خیابان ولیعصر - بالاتر از میدان ونک - خیابان شهید خلیل زاده پلاک ۲۷ مراجعه و در مهلت مندرج در اسناد نسبت به تسلیم پیشنهادات خود اقدام نمایند.

شرکت داده ورزی فردیس البرز در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار بوده و هزینه ثبت و انتشار آگهی و کارشناسی رسمی بعهده برنده مزایده خواهد بود.

شماره تلفن های تماس ۰۵۹۹۱۲۸۲۲ - ۰۸۵۹۱۲۳۳۰

شرکت داده ورزی فردیس البرز

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۱۹-۱۴۰۲/۱۱/۷

شهرداری منطقه ۱۵ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید، ضمن مطالعه و بررسی موارد ذیل، نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	شرح و محل انجام عملیات	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده نقدی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه به ریال	مدت انجام خدمات	نوبت	رتبه لازم برای مناقضی
۱	عملیات احداث مخزن جهت آبرسانی محدوده بزرگراه امام رضا (ع) (مخزن بسیج)	۶۱,۴۳۶,۸۳۷,۴۶۹	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	اول	ارائه گواهینامه صلاحیت در رشته مهندسی آب از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت الکترونیکی شهرداری تهران و ظرفیت کاری و رالی آزاد الزامی می‌باشد.
۲	حفظ و نگهداری فضای سبز جنگل کاری مسگرآباد	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	دوم	ارائه گواهینامه معتبر و مرتبط از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و برینت سایت آن سازمان با ظرفیت رالی و سقف مجاز انجام کار و تأیید نهایی سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت (Tehran.ir) شهرداری تهران الزامی می‌باشد.
۳	خرید اقلام و تجهیزات آبرسانی جهت پروژه آزاد راه شهید شوشتری و سایر نقاط منطقه	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ ماه	دوم	

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: محل دریافت اسناد امور قراردادهای و محل قبول پیشنهادات دبیرخانه شهرداری منطقه ۱۵

ب) شماره حساب: شماره حساب ۱۰۴۴۹۳۵۳۱ نزد بانک شهر شعبه سه راه افسریه کد ۲۳۳ به نام شهرداری منطقه ۱۵

پ) ثبت نام در سامانه شهرداری تهران (tehran.ir) الزامی می‌باشد.

ت) مهلت ارائه اسناد: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی

ج) ردیف یک موظف به ارائه گواهی صلاحیت ایمنی می‌باشند و آن دسته از پیمانکاران فاقد پروژه فعال که قصد شرکت در مناقصات را دارند ملزم به ارائه معرفی نامه موقت صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌باشند. بدیهی است پس از تجهیز کارگاه و طی تشریفات قانونی بایستی نسبت به اخذ گواهی صلاحیت ایمنی اقدام نمایند.

د) نحوه پرداخت: پرداخت بصورت نقد و غیرنقد می‌باشد و پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد. ضمناً، مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. بدیهی است حضور شرکت‌کنندگان و یا نمایندگان قانونی تام‌الاختیار آنان در جلسه مناقصه اختیاری است.

((نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۱۵ تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی، محیط زیست و کیفیت خدمات از الزامات پروژه‌ها می‌باشد.)) در صورت مغایرت متن آگهی با اسناد مناقصه، اولویت با اسناد مناقصه می‌باشد.

دسترسی به اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir امکان پذیر خواهد بود.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵

عدد خبر

۱۳
دفتر

اطلاع‌رسانی گردشگری خارج از ایران که از سال۱۳۹۸ تعطیل شده بودند با عنوان جدید اما با رویکرد قبلی اطلاع‌رسانی، تبلیغ و بازاریابی گردشگری ایران در کشورهای چین، ژاپن، ارمنستان، روسیه، کانادا، ایتالیا، فرانسه، اسپانیا، آلمان، عراق، ترکیه، کانادا و سوئد از سوی فعالان بخش خصوصی فعال شدند.

۴
خانه

تاریخی ایران در استان‌های قزوین، سمنان، گیلان و یزد در صندوق حمایت از فرش دستباف و احیا و بهره‌برداری از بناهای تاریخی به مزایده رفت. این خانه‌ها شامل «خانه آزادی قزوین»، «خانه صدیق و لطفی دامغان»، «خانه عضدی گیلان» و «کاروانسرای شمش یزد» هستند که بیش از ۵۰میلیارد تومان برای آنها سرمایه‌گذاری شده است.

خبرخوان

مازندران باید قطب پرندنگری کشور شود

علی سلاجقه، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست با اشاره به ظرفیت‌های گردشگری سبز مازندران اعلام کرد: استان مازندران در طرح‌های توسعه‌ای و آمایش سرزمینی کشور بر گردشگری متمرکز شده و هر اتفاقی که در این استان بیفتد، باید کار گروه گردشگری و طبیعت در آن حفظ شود. او با اشاره به ارزش‌های محیط‌زیستی مازندران، گفت: اعتقاد نداریم که فقر باید زیر سبزیگی پنهان شود و باید معیشت جایگزین ایجاد شود که گردشگری بهترین مورد است. سلاجقه گفت: استان مازندران باید قطب پرندنگری شود و متأسفانه افراد ناگاه بر اساس عادات ناپسند در موضوع شکار پرندگان کارهایی کرده‌اند که خوشایند نبود. رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست گفت: اسسال بازار شکار پرندگان مازندران جمع شد که اتفاق بسیار خوبی بود و سازمان حفاظت محیط‌زیست یاریگر مازندران در حوزه طبیعت‌گردی خواهد بود.



اقامتگاه‌های بومگردی پرچمدار گردشگری سبز هستند

پیاور عبیری، رئیس جامعه حرفه‌ای اقامتگاه‌های بومگردی؛ سازمان جهانی گردشگری شعار اسسال را «گردشگری و سرمایه‌گذاری سبز» اعلام کرده و بومگردی‌ها با توجه به عملکردشان بیشترین نزدیکی را با آنچه تحت عنوان گردشگری سبز در ایران و جهان شناخته می‌شود، دارند و پرچمدار گردشگری سبز ایران هستند.

روز شاد راهنمایان گردشگری

یک‌هزار راهنما و میهمان حاضر در گردهمایی سراسری راهنمایان گردشگری، برنامه‌های دولت را ستودند



محمد باریکانی

روزنامه‌نگار

راهنمایان گردشگری ایران صبح دیرروز را با خبرهای خوش در پانزدهمین گردهمایی سراسری خود که با حضور سفرای خارجی، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی و مدیران دولتی در سالن آملی تئاتر سازمان حج و زیارت بر گزار شد، آغاز کردند.

پانزدهمین گردهمایی سالانه راهنمایان گردشگری کشور که هم‌زمان با روز جهانی راهنمایان گردشگری در ایران بر گزار شد، قرار بود ۴سال قبل بر گزار شود اما ورود کرونا نه تنها گردهمایی آنها را بسر هم زد که تأثیر منفی بر صنعت گردشگری داشت. ۴سال تعویق موجب شد تا بخشی از راهنمایان گردشگری، شغل خود را به‌دلیل نبود گردشگر رها کنند. برخی از آنها راننده تاکسی اینترنتی شدند. برخی دیگر به بازار روی آوردند و بخشی نیز مهاجرت کردند. اما با تدبیر دولت سیزدهم و برچیدن ممنوعیت صدور ویزای گردشگری ورق برگشت و راهنمایان به حرفه خود بازگشتند.

یک‌هزار راهنمای گردشگری و مدعوین این گردهمایی صبح دیرروز اما یک میهمان ویژه داشتند که او را اگیلاران کردند. پروفیسور عبدالمجید ارفعی، رمزگشای الواح هخامنشی و مترجم الواح هخامنشی که بیش از ۵دهه از عمر خود را صرف خواندن این الواح در مؤسسه شرق‌شناسی شیکاگو و ایران کرده بود. ارفعی توانست از درون نوشته‌های الواح هخامنشی نام شهرها، روستاها و راه‌های باستانی ایران در دوره هخامنشی را بیرون بکشد و در صورت انتشار نام آن‌ها که برخی‌شان همچنان پابرجا هستند گام مهمی در تعریف مسیرهای جدید گردشگری در ایران برداشته می‌شود و بر همین اساس راهنمایان گردشگری با شاخه‌های گل‌رز او را اگیلاران کردند.

باسخ دولت به مطالبات از زبان ضراغی

مشکل بیمه راهنمایان گردشگری برای

همیشه حل شد و رئیس جمهوری به سازمان

مدیریت و برنامه‌ریزی و وزارت کار ۴۸ ساعت مهلت داد تا مشکل بیمه راهنمایان حل شود.

بیمه راهنمایان گردشگری بودجه سالانه

دارد.

ارائه سیم کارت بدون فیلتر به گردشگران خارجی در ایران حل شد و گردشگران خارجی از سیم کارت بدون فیلتر برای انتشار تصاویر سفر و جاذبه‌های گردشگری ایران استفاده می‌کنند.

به‌عنوان وزیر، متولی سرویس‌های بهداشتی هم هستم و ۲۰درصد سرویس‌های بین‌راهی ساماندهی و تعمیر و نظافت شده است.

درخواست صدور کارت راهنمای



چینی‌ها رکورددار سفر به اصفهان هستند

حمیدرضا محققیان، سرپرست اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان؛ از ابتدای سال تاکنون ۵۰هزار چینی به اصفهان سفر کرده‌اند و با توجه به آمار ورود گردشگران خارجی به این استان، گردشگران چینی در رتبه نخست گردشگران خارجی هستند که اصفهان را مقصد سفر خود انتخاب می‌کنند.

گزارش‌روز

وضعیت وخیم آبنسنگ‌های مر جانی

دریاها و اقیانوس‌های جهان در بر دارنده حدود ۶میلیون کیلومتر مربع آبنسنگ‌های مر جانی هستند که عمدتاً در مناطق استوایی بین دو عرض ۳۰درجه شمالی و ۳۰درجه جنوبی واقع شده‌اند. این میزان ۰.۰۸۹درصد از وسعت اقیانوس‌های جهان و کمتر از ۱.۲درصد از مساحت آب‌های ساحلی را تشکیل می‌دهند.

اما تحقیقات جهانی نشان داده است که حدود ۲۰درصد از آبنسنگ‌های جهان علماً نابود شده و ۲۴درصد از آبنسنگ‌های جهان نیز در معرض تأثیرات به‌شدت زاینبار ناشی از فعالیت‌های انسانی هستند. در این شرایط یونسکو تأکید می‌کند که دیواره‌بزرگ مر جانی استرالیا باید در فهرست میراث جهانی در جایگاه اکوسیستم‌های «در معرض خطر» قرار گیرد. براساس اعلام سازمان حفاظت محیط‌زیست، با وجود اینکه آبنسنگ‌های مر جانی مساحت کمی از کره خاکی را تشکیل می‌دهند اما از هر نوع نظام زیست‌محیطی دیگر متنوع‌تر هستند. در حال حاضر حدود ۴۰۰۰نوع ماهی مر جانی در اقصی نقاط جهان وجود دارد که این میزان معادل یک چهارم همه انواع ماهی‌های دریایی است. ماهی‌های مه‌دار بیشترین تنوع را در آبنسنگ‌های مر جانی دارند که می‌توان آنها را با پرندگانی که در جنگل‌های اطراف هستند، مقایسه کرد.

آبنسنگ‌های مر جانی خلیج فارس نیز در شرایط بسیار سخت اکولوژیک از لحاظ دما، شوری و کم‌دورت قرار دارند. مر جان‌ها در این منطقه در شرایطی قادر به ادامه حیات هستند که دمای آب در برخی موارد ممکن است به پایین‌تر از ۱۶درجه سانتی‌گراد برسد و در فصل تابستان از ۳۴درجه هم فراتر رود.

بررسی‌های انجام گرفته از سوی کارشناسان سازمان حفاظت محیط‌زیست و سایر محققان حاکی از این است که تقریباً تمامی جزایر ایرانی با آبنسنگ‌های مر جانی محاصره شده و آبنسنگ‌های حاشیه‌ای ساختار اصلی خطوط ساحلی ایران را تشکیل می‌دهند. از جمله مهم‌ترین مناطق مر جانی ایران می‌توان به جزایر خارک، خارک، فارسی، طاهری، کیش، لاوان، هندورازی، فارور، بنی فارور، شیدور، تنب بزرگ، تنب کوچک، سیری، لارک، ابوموسی، هنگام، قشم، هرمز، خلیج نای‌بند، خلیج چابهار و... اشاره کرد. بیشترین گسترش آبنسنگ‌ها در مناطق ایرانی مجاور جزایر خارک و خارک‌و در مناطق دوردست شمالی و اطراف جزایر جنوبی از لاوان تا جزایر هرمز قرار دارد. این در حالی است که در مناطقی مانند خلیج چابهار وضعیت بحرانی‌دشته‌اند.

بررسی‌های ۶ساله پژوهشگران در خلیج چابهار نشان داد که کلونی‌های مر جانی این منطقه به‌دلیل فعالیت‌های انسانی و احداث موج‌شکن‌ها در حال سفیدشدن هستند و وضعیت بحرانی برای مر جان‌های منطقه به‌وجود آمده است.

محمد طالبی متین، مدیر کل دفتر زیست‌بوم‌های دریایی سازمان حفاظت محیط‌زیست حالاً اعلام کرده است که توسعه ناپایدار،لودگی، تغییرات اقلیمی، توفان‌های دریایی، فعالیت‌های مخرب صید و صیادی، هجوم گونه‌های غیربومی و برداشت نوسوسط افراد از عوامل آسیب‌زا به آبنسنگ‌های مر جانی است.

بندیش آگهی ۰۱۸۱۹

بازگشایی در مقبره

دیده شوید

تلفیقات محیط آبنسنگ‌های مترو
تلفیقات بنده قطار
تلفیقات درون واگن‌ها

آگهی مزایده عمومی املاک به شماره 15-AHL-1402

شرکت ساختمان بیمه ایران (سهامی خاص) در نظر دارد تعدادی از املاک خود واقع در شهرهای اردبیل، همدان، لاهیجان را با کاربری مسکونی/تجاری طبق جدول ذیل در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. مزایده از قیمت پایه و در وضعیت موجود هر یک از املاک که به رؤیت متقاضیان خواهد رسید شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی مورد تأیید مالک واگذار می‌گردد.

نام شهر	نوع ملک	پلاک ثبتی		قیمت پایه (ریال)	شرایط پرداخت	آدرس	
		اصلی	فرعی				
اردبیل	مسکونی	۸۳۷	۳۳	۷۴۵	تقدی	خیابان شهید بصری(والی)، قدس یک	
	مغازه شماره ۸	۹۸۳۱	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه منفی یک	
	مغازه شماره ۱۴	۹۸۳۷	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه منفی یک	
	مغازه شماره ۳۶	۹۸۵۹	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه منفی یک	
	مغازه شماره ۳۸	۹۸۶۱	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه منفی یک	
	مغازه شماره ۵۰	۹۸۷۳	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه همکف	
	مغازه شماره ۶۶	۹۸۸۹	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
	مغازه شماره ۶۸	۹۸۹۱	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
	مغازه شماره ۷۴	۹۸۹۷	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
	مغازه شماره ۸۰	۹۹۰۳	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
	مغازه شماره ۸۲	۹۹۰۵	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
	مغازه شماره ۸۴	۹۹۰۷	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
همدان	مغازه شماره ۸۶	۹۹۰۹	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
	مغازه شماره ۸۸	۹۹۱۱	۵۱۹۵	-	تقدی	خیابان امام خمینی، میدان سرچشمه، پاساژ چشمه، طبقه اول	
	آپارتمان مسکونی	۵	۱۶	۸۷/۷۵	۵درصد نقد + ۵درصد اقساط ۵ ماهه	خیابان بین النهرین، بالاتر از مسجد شریف‌الملک، ساختمان صبا، پلاک ۷۹، طبقه دوم، واحد جنوبی (۳)	
	لاهیجان	آپارتمان مسکونی	۱۸	۱۰۲۳۹	۱۳۵	۵درصد نقد + ۵درصد اقساط ۵ ماهه	خیابان شهید رایجی، کوچه سوم، ساختمان آتین، جنب دبیرستان دخترانه علامه حلی

متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از شرایط شرکت در مزایده و دریافت اسناد آن، همه روزه به جز ایام تعطیل، از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ به محل شرکت به نشانی تهران - خیابان شیراز جنوبی - خیابان شهید آقا علیخانی شرقی - پلاک ۶ مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۶۰۸۶۶۳ داخلی ۱۰۲ یا ۳۰۱ و شماره همراه ۰۹۹۱۹۶۶۶۹۲۵ تماس حاصل نمایند. شرکت‌کنندگان در مزایده باید حداکثر تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ اسناد مزایده را تکمیل و پیشنهاد قیمت خود را به صورت روشن و مشخص به همراه تضمین شرکت در مزایده در پاکت در بسته ارائه نمایند. میزان و نوع تضمین شرکت در مزایده، نحوه هماهنگی به منظور بازدید از املاک، زمان بازگشایی پاکت و نحوه حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی پاکت، مطابق شرایط مندرج در اسناد مزایده می‌باشد.

شرکت ساختمان بیمه ایران - کمیسیون معاملات

آگهی فراخوان عمومی (یک مرحله‌ای فشرده)

شناسه : ۱۶۶۵۰۵۹

نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران (مدیریت توسعه منابع انسانی) در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی با موضوع ذیل به شماره مناقصه (۲۰۰۲۰۹۹۳۸۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، نسبت به انتخاب پیمانکار واحد شرایط و دارای گواهینامه های صلاحیت معتبر در امور تاسیسات و تاییدیه ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و حداقل رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه اقدام نماید. لذا مقتضی است بر اساس استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه نسبت به تکمیل جداول، بارگذاری مدارک و مستندات مورد نیاز و پیشنهادات خود در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل بارگذاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۱- موضوع مناقصه: خدمات نگهداری و تعمیرات تاسیسات و تجهیزات مکانیکی و الکتریکی ساختمانهای ستادی

۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: تهران، خیابان کریمخان زند، خیابان شهید

آگهی مناقصه عمومی

شماره آگهی مناقصه : ۱۰۴-۱۰۱/۱۴۰۲

شهرداری منطقه ۱۷ تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آورد.

ردیف	شرح عملیات	میزان سپرده (ریال)	برآورد اولیه قرارداد (ریال)	مدت (ماه)	میزان تضمین حسن اجرای تعهدات (ریال)	شرایط متقاضی
۱	عملیات خرید اقلام و تجهیزات جهت مدارس منطقه	۲/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴		کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی بافضمم رزومه کاری مرتبط
۲	عملیات خرید اقلام و تجهیزات مراکز و مجموعه‌های ورزشی منطقه	۲/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴		
۳	عملیات خرید اقلام و تجهیزات سرای محلات و مراکز فرهنگی و مراکز ویژه دختران و خانواده	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴	۱۰٪ مبلغ پیشنهادی	
۴	عملیات نگهداری و تعمیرات تأسیسات در ساختمان‌های ستادی می‌سنگانه و ساختمان‌های تابعه شهرداری منطقه ۱۷	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۱۱۹/۸۵۴/۳۹۸	۱۲		۱-ارائه گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری (با حداقل رتبه ۵) در رشته تاسیسات و تجهیزات (با انبیه از سازمان برنامه و بودجه کشور بافضمم حداقل یک نمونه قرارداد مرتبط و مشابه ۳-ارائه گواهینامه معتبر تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۳-انطباق موضوع فعالیت اساننامه شرکت با موضوع مناقصه

۱) توضیح: هیچگونه پیش‌پرداختی به قراردادهای منقده موضوعات مناقصه فوق تعلق نمی‌گیرد.
۲) نحوه تخصیص اعتبار مناقصه: نقد و غیرنقد
۳) محل دریافت اسناد: ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۷، واقع درخیابان ۲۰ متری ابوذر، روبروی بیمارستان خیابان، طبقه دوم ، واحد قراردادها، تلفن: ۶۶-۴۲۰-۹۶۰۴۴
۴) میزان سپرده و شماره حساب: طبق جدول فوق به صورت نقدی به حساب شماره ۱۴۰۲۰۶۱۹۵۳۴۰ نزد بانک شهر شعبه ابوذر کد ۲۵۹ به نام شهرداری منطقه ۱۷ و یا ارائه ضمانتنامه بانکی از بانک های دارای مجوز از بانک مرکزی در وجه شهرداری منطقه ۱۷ با اعتبار حداقل ۲ ماهه (از تاریخ صدور) الزامی است.
۵) مهلت در یافت اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز می‌باشد.
۶) روز تاریخ، ساعت قرأت پیشنهادات مناقصه: متعاقبا و به نحو مقتضی به اطلاع شرکت‌کنندگان خواهد رسید.
۷) بدیهی است پیشنهاد باید از حیث مبلغ مشخص و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود و شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط مقرر در اسناد مناقصه و همچنین شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد.
۸) تعهد به رعایت و اجرای دقیق ضوابط و الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست و الحاقیه HSE الزامی می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۷



رضایت از اکران آنلاین «در جست‌وجوی فریده»

کوروش عطایی، کارگردان مستند «در جست‌وجوی فریده»، با توجه به بازخوردهایی که از مخاطبان در فضای مجازی و دور و برمان گرفته‌ایم، به‌نظر می‌رسد که استقبال از این اکران نسبتاً خوب بوده است. افراد زیادی پیکر دیدن آن نودانه، به‌نظرمان رسید که این فیلم در پلتفرمی به‌صورت آنلاین اکران شود. / صبا



بیش از ۳۰۰ هزار بلیت جشنواره فروش رفت

محمد مهدی اسماعیلی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، در حاشیه جلسه هیأت دولت: خودمان پیش‌بینی فروش ۲۸۵ هزار بلیت را داشتیم، ولی بیش از ۳۰۰ هزار بلیت در جشنواره فیلم فجر فروش رفت. در کنار فروش این بلیت‌ها، یک‌سری بلیت‌ها را نیز دبیرخانه جشنواره در اختیار اهالی رسانه و هنر قرار داده‌است.

پان



حسرت بزرگ؛ بازی در نقش مأمور ۰۰۷

از کیلین مورفی تا شاهرخ خان همه دوست دارند نقش جیمز باند را در کارنامه‌شان داشته باشند. کیلین مورفی می‌گوید برای بازی در این نقش پیر شده است، ولی دوست دارد کریستوفر نولان یک فیلم جیمز باندی بسازد و شاهرخ خان به ویژگی‌های ظاهری‌اش اشاره می‌کند که مناسب بازی در نقش جیمز باند نیست. از ابتدا تا امروز این بازیگران بخت بازی در نقش مأمور ۰۰۷ را در سری فیلم‌های جیمز باند یافته‌اند؛ شان کانری، جورج لازینی، راجر مور، تیموتی دالتون، پیرس برازنان و دنیل کریگ. باتوجه به اینکه کریگ دیگر در نقش جیمز باند ظاهر نخواهد شد، گمانه‌زنی‌های زیادی در این مدت در مورد جانشین او صورت گرفته است. سم هیوگان، ایدان ترنر، هنری کاویل، هنری گلدینگ، جیمز نورتن، تام هاردی، و دن استیونز از جمله بازیگرانی هستند که از آنها به‌عنوان جایگزین دنیل کریگ نام برده شده است. حالا هم «آبازگر» یا «آخاستگاه کاملاً متفاوت» در علاقه‌شان برای ایفای این نقش گفتماند؛ علاقه‌ای که البته بیشتر با حسرت همراه است.

007™



کیلین مورفی، جایگزین دنیل کریگ نمی‌شود و این ایده را رد می‌کند که جای کریگ در کاراکتری که یان فلمینگ خلق کرده، مقابل دوربین برود. «من جیمز باند نیستم. شاید بتوان گفت آن فرصت از دست رفته است.»

البته نقش‌های دیگری در فیلم جیمز باند وجود دارد و او خواهد توانست نقش دیگری را در این فیلم ایفا کند؛ به شرط آنکه نولان کارگردان باشد.

شاهرخ خان؛ ظاهر مناسب مأمور ۰۰۷ نیست
شاهرخ خان در اجلاس جهانی دوولت‌های ۲۰۲۴ به‌عنوان یکی از مهمانان در دوسبی دعوت شده بود. او در یازدهمین نشست WGS در منطقه جمیرای شهری دوسبی صحبت کرد و از علاقه خود به نقش جیمز باند گفت و اینکه همیشه دوست داشته نقش مأمور مخفی انگلستان را در فیلمی بازی کند، اما نتوانسته است. او در بخشی که در این نشست به حضورش اختصاص داده شده بود و «ستاره‌سازی: گفت‌وگو با شاهرخ خان» نام داشت، به شوخی گفت که «یک اسطوره نیست» و وقتی مجری از او پرسید: نامش چیست؟ پاسخ داد که من جیمز باند هستم. و در جواب این سؤال که آیا دوست داری نقش باند را بازی کنی؟ گفت: «من واقعاً دلم می‌خواهد، اما فکر می‌کنم قدم خیلی کوتاه است... اما انقدر رنگ پوستم قهوه‌ای هست که بتوانم نقش دشمن جیمز باند را بازی کنم.» شاهرخ خان برخلاف ستاره‌های بین‌المللی هیچ‌وقت در فیلم‌های هالیوودی و آمریکایی ایفای نقش نکرده است. او در این‌باره توضیح داد: «من بسیاری از اهالی صنعت سینمای آمریکا و انگلستان را می‌شناسم، اما هیچ‌کسی به من کار خوبی پیشنهاد نکرده است.»

اکران نوروز

«نوروز» متقاضی اکران نوروزی

فیلم «نوروز» با بازی علی نصیریان متقاضی اکران نوروزی است. فیلم‌نوروز به کارگردانی سهیل موفق و به تهیه‌کنندگی محمد رضا نادری یکی از فیلم‌های بخش سودای سیمرغ چهل‌ودومین جشنواره فیلم فجر بود که در روزهای آخر جشنواره رونمایی شد.

این فیلم که فضایی فانتزی دارد و هم برای مخاطب کودک و نوجوان و هم بزرگسال جذابیت‌هایی می‌تواند داشته باشد، داستان تلاش ممو نوروز برای آمدن بهار است.

علی نصیریان در جدیدترین فیلمش نقش ممو نوروز را بازی کرده و همراه مهدی هاشمی که نقش فیروز را دارد، برخی ترانه‌های قدیمی نوروزی را در این فیلم آوازخوانی کرده‌اند.

سعید خانی - مدیر دفتر پخش خانه فیلم - که مسئولیت پخش این فیلم را برعهده دارد، به ایستنا گفت: با توجه به موضوع فیلم نوروز، برای نمایش آن در نوبت اکران نوروزی متقاضی هستیم، البته اکران نوروزی معمولاً در وزارت ارشاد چیده می‌شود، ولی بنا بر آنچه به دفتر پخش برای ارائه درخواست‌ها اعلام شد، ما هم متقاضی هستیم.



۶۰۰ هزار نفر: حداقل یک مخالف را پای صندوق می‌آوریم

نتایج جالب یک پویش در برنامه انتخاباتی «به‌اضافه یک»



کسب همشهری‌های امجدین صیادی

گزارش پرسا نوری روزنامه‌نگار

«تا الان که رأی دادیم چه اتفاقی افتاده...؟»، «من رأی نمی‌دم چون تأثیری ندارد...»، «رأی بدم که اینترنت گرون بشه...؟»، «شما بگو چرا باید رأی بدم...؟»، «این روزها، این سبک جملات و عبارات نه از رسانه‌های معاند که از تلویزیون رسمی و رسانه ملی کشور مان به گوش می‌رسد. ماجرا از این قرار است که در آستانه انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری، در رخدادی بی‌سابقه در تاریخ تلویزیون سازی تلویزیون، دست‌اندرکاران برنامه «به‌اضافه یک»، آنتن زنده پخش را در انتخابات پیش‌رو قرار دادند تا بدون روئوش و حضور در انتخابات پیش‌رو قرار دادند تا بدون روئوش و سانسور نظر آتشان را درپاره بزرگ‌ترین رویداد سیاسی کشور اعلام کنند. به نظر می‌رسد این برنامه چالش گفت‌وگو محور که با اجرای محمدجعفر خسروی و در قالب مناظره مرده می‌روز حدود ساعت ۱۶ از شبکه ۳ سیما پخش می‌شود، تلاش دارد بی‌طرفانه تریبون صحبت‌های افراد موافق و مخالف حضور در انتخابات باشد. آمار پیامک‌های ازسالی مخاطبان و ویدئوهای که از پخش‌های چالشی و داغ برنامه در فضای مجازی دست به‌دست می‌شوند، گویای این است که این تلاش تا حدودی به بار نشسته است. برای اطلاع از رخدادهای پشت پرده و گفت‌وگو با عوامل و شرکت‌کنندگان «به‌اضافه یک» راهی لوکیشن این برنامه شدیم.

مردم شمارا نگاه می‌کنند

کمی مانده به ساعت شروع برنامه به سوله‌های قدیمی در جنوب غرب تهران و لوکیشن برنامه «به‌اضافه یک» می‌رسیم. مجری و شرکت‌کنندگان در استودیو آماده اجرای برنامه هستند. استودیو با دکور ۳۶۰ چه «ویدئو وال» با هوشمندی طراحی شده و نمایش تصاویر مردم روی دیوارها در حالی که نگاهشان به میز مناظره است، این پیام را به شرکت‌کنندگان می‌رساند که «مردم، شمارا نگاه می‌کنند.» ابوالفضل کوچکیان» مدیر تولید و مجری طرح که در پشت صحنه و کنار تیم فنی بر روند اجرای کار نظارت می‌کند با بیان اینکه هدف از ساخت برنامه به اضافه یک اقتاع کسانی است که برای شرکت در انتخابات مرد هستند، می‌گوید: «طبعاً مخاطب این برنامه کسانی هستند که برای رأی دادن تردید دارند و مجری بارها این نکته را گوشزد می‌کند و حتی از کسانی که قصد مشارکت در انتخابات را دارند، می‌خواهد برنامه را تماشا کنند.» او درباره محتوای برنامه می‌گوید: «در هر قسمت چند جوان با گرایش‌های مختلف سیاسی که از طریق پیامک برای شرکت در برنامه اعلام آمادگی کرده‌اند، حضور دارند که با مواضع مخالف و موافق با هم به مناظره پرداخته و ادامه میماند برنامه که از چهره‌های شاخص سیاسی از جمله وزرای پیشین، نمایندگان ادوار مجلس و افراد مذهبی -سیاسی و... است، به سؤالات مجری پاسخ می‌دهد.»



احتمالاً رأی بدهیم

عقر به‌های ساعت به هزاردیک شده و با پایان بخش مناظره، شرکت‌کنندگان استودیو را ترک می‌کنند. کوروش دست‌پاک، کارشناس ارشد منابع انسانی که در جایگاه منتقدان وضع موجود و به نمایندگی از مخالفان در برنامه حاضر شده، درباره «به‌اضافه یک» می‌گوید: «ساخت اینگونه برنامه‌ها با توجه به اینکه در فضای مجازی و سایر رسانه‌ها همباران اطلاعاتی وسیع و مغرضانه‌ای بر خلاف روند ورود به انتخابات شکل گرفته، ضروری است.» این جوان ۳۰ ساله با بیان اینکه بهتر است این برنامه‌ها یعنی شنیدن صدای مخالف بعد از انتخابات هم تداوم داشته باشد، می‌افزاید: «همچنان مردد هستم، اما احتمالاً رأی بدهم.»

۶۰۰ هزار نفر برای بردن یک مخالف پای صندوق رأی داوطلب شدند

یکی از ویژگی‌های «به‌اضافه یک» بازتاب لفظی‌های نظرات مردم درساره گفته‌های مهمانان است که از طریق سامانه پیامکی ۳۰۰۱۱۷۷ دریافت و در طول برنامه روی صفحه تلویزیون ظاهر می‌شود. محمدجعفر خسروی، مجری برنامه با بیان اینکه در همین چند روز شروع برنامه بیش از ۲ میلیون پیامک به دستمان رسیده، می‌گوید: «با توجه به اینکه ظرفیت حک شدن همه پیامک‌ها را روی تصویر نداریم، ناچاریم بخشی از آنها را به‌صورت گزینش شده بازتاب بدهیم؛ البته این گزینش سوگیرانه نیست و تلاش می‌شود نظرات لطیف‌های منتقد، مخالف، موافق و مشروط منعکس شود.» خسروی با اشاره به استقبال مردم از پویش

«به‌اضافه یک» که تلاش می‌کند با مشارکت کنشگران مردمی مخالفان و تردیدکنندگان شرکت در انتخابات را برای دادن رأی تشویق کند، می‌گوید: «تاکنون بیش از ۶۰۰ هزار نفر از طریق پیامک یا با ارسال ویدئو در این پویش شرکت کرده و اعلام کرده‌اند که حاضر هستند مروج انتخابات باشند و حداقل یک نفر از مخالفان شرکت در انتخابات را پای صندوق رأی ببرند تا در تعیین سرنوشت کشور خود سهیم باشند.» مجری «به‌اضافه یک» با بیان اینکه تولید و پخش این برنامه برای تلویزیون تجربه جسورانه‌ای است، اضافه می‌کند: «تلویزیون با این تجربه ۲۶ کار را صورت می‌دهد، اول اینکه هزینه بالای اجتماعی، سیاسی و امنیتی تولید و پخش این برنامه‌ها را می‌پذیرد و دوم اینکه می‌گوید آنقدر استحکام و ثبات دارد که می‌تواند چنین برنامه‌هایی را با اتکالی به ظرفیت اجتماعی سیاسی‌اش تدارک ببیند.»



خبر

قدردانی رئیس‌جمهور از برگزاری موفق جشنواره فیلم فجر

رئیس‌جمهور در تازه‌ترین جلسه هیأت دولت از عملکرد برگزاری موفق چهل‌ودومین جشنواره بین‌المللی فیلم فجر قدردانی کرد. به‌گزارش مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور در تازه‌ترین جلسه هیأت دولت از عملکرد و برگزاری موفق چهل‌ودومین جشنواره بین‌المللی فیلم فجر قدردانی کرد. وی گفت: برای جشنواره فیلم فجر امسال باید از آقای اسماعیلی و همکاران‌شان تشکر کرد.

رئیس‌افزود: فضای جشنواره و توجه به هنرمندان و فیلم‌هایی که با موضوع دفاع‌مقدس ساخته شده‌اند، نشان می‌دهد کارهای ارزشمند و فخری در این حوزه می‌تواند اتفاق بیفتد. رئیس‌جمهور تأکید کرد: باید هنرمندان را تشویق کرد تا در سال‌های آینده کارهای فخری‌تر ارائه شود.

فیلمنامه

چرا سیمرغ فیلمنامه اهدا نشد؟



کانون فیلمنامه‌نویسان سینمای ایران خطاب به رئیس سازمان سینمایی، نامه‌ای نوشتند و از ندادن سیمرغ بخش فیلمنامه گله کردند. در بخش‌هایی از این نامه آمده است: «دوری مگر پروتکل نداشته است؟» آنها پرسیده‌اند: «آیا بهترین فیلم جشنواره، با فیلمنامه‌ای بد انتخاب شده؟ کدام کارگردانی لیاقت دریافت سیمرغ داشته که حتی فیلمنامه‌اش قابل ارزیابی نبوده است؟ چگونه است در بخش فیلمنامه دبیرم اختیار اهدا می‌شود، اما سیمرغ داده نمی‌شود، چرا که دبیرم اختیار در یک رشته، زمانی ارزشمند است که در رقابتی نزدیک با اثری درخشان، کم آورده باشد.»

اکران

آغاز اکران «روشن» و «روای کاغذی»

قرارداد سرگروهی آفیلیم سینمایی «روشن» و «روای کاغذی» ثبت شد. بررسی درخواست‌ها و موارد مطرح شده، قرارداد آفیلیم را ثبت کرد.

قرارداد فیلم سینمایی روشن کارگردانی روح‌الله حجازی با بازی رضا عطاران با پخش «فیلمیران» به سرگروهی پردیس سینمایی هنر شهر آفتاب شیراز بسته شد.

همچنین فیلم سینمایی رؤیای کاغذی به کارگردانی تهیه‌کنندگی علی عطشانی با پخش «شکوفایلم» به سرگروهی پردیس سینمایی هوپزه اکران می‌شود. اکران عمومی هر دو فیلم از چهارشنبه ۲۵ بهمن در سینماهای سراسر کشور آغاز شده است.

مناقضه عمومی

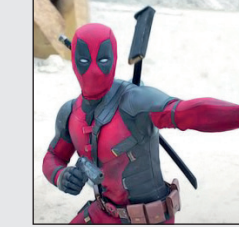
شرکت رهاورد سازندگی آزادگان (رسا) در نظر دارد نسبت به خرید مصالح ساختمانی جهت پروژه عالیشهر بوشهر از طریق مناقضه عمومی اقدام نماید. لطفاً در صورت آمادگی جهت شرکت در مناقضه، نسبت به خرید اسناد مناقضه و ارائه ضمانت شرکت در مناقضه (به میزان ۵٪ مبلغ پیشنهادی) در قالب سپرده نقدی یا چک تضمین‌شده بانکی در دو پاکت در بسته تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تحویل دفتر تهران به آدرس: خیابان بهشتی، خیابان صابونچی، کوچه پنجم، پلاک ۵، طبقه دوم شرقی نمایید و تاریخ بازگشایی پاکت نیز ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ خواهد بود. آقای مهندس حسین‌زاده به شماره ۰۹۳۹۲۲۳۴۸۰ آماده پاسخگویی به سوالات می‌باشند.

ردیف	شرح کالا	تعداد	واحد	ردیف	شرح کالا	تعداد	واحد
۱	یونولیت سقفی	۳۰۹۵۱	عدد	۷	میلگرد نمره ۱۰	۱۶۳	تن
۲	خرپا تیرچه	۷۲۵۹۱	متر طول	۸	میلگرد نمره ۱۶	۱۴۰	تن
۳	ماسه	۲۱۷۵۱	تن	۹	میلگرد نمره ۱۸	۱۱۸	تن
۴	شن	۱۵۰۵۸	تن	۱۰	میلگرد نمره ۲۰	۴۰	تن
۵	روان‌کننده	۱۶۵۳۰	لیتر	۱۱	میلگرد نمره ۲۲	۱۱۳	تن
۶	میلگرد نمره ۸	۴۵	تن				

- شرکت در رد یا قبول پیشنهاد قیمت مختار است.
- قیمت خرید اسناد شرکت در مناقضه ۵/۰۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد.
- شماره حساب بابت واریز وجه خرید اسناد مناقضه: ۱۷۹۸۵۰۶۰۵۰۵۱ بانک اقتصاد نوین

پیش به سوی موفقیتی بزرگ در گیشه

تیزر «ددپول ۳» رکورد بازدیدکننده را شکست



مقدمه‌ای بر موفقیتی بزرگ در گیشه؛ شکست رکورد بازدیدکننده تیزر «ددپول ۳» نشان می‌دهد که سینماورها چقدر به تماشای این فیلم اشتیاق دارند. تیزر ددپول ۳ با ۳۶۵ میلیون بازدید عنوان پربیننده‌ترین تیزر را از «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» ربود. به گزارش وورایتی، نخستین تیزر فیلم «ددپول ۳ ولورین» که یکشنبه در مسابقات سوپر بول آمریکا منتشر شد، رکورد پربازدیدترین تیزر فیلم را در عرض ۲۴ ساعت با مجموع ۳۶۵ میلیون بازدیدکننده شکست. رکورد قابل، تریلر فیلم مارول «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» بود که سال ۲۰۲۱ در ۲۴ ساعت اول ۲۵۵.۵ میلیون بازدید آنلاین داشت. البته کمک سوپر بول در کسب این رکورد برای ددپول قابل توجه است؛ زیرا این برنامه به پربیننده‌ترین پویش تلویزیونی تمام دوران تبدیل شد و ۱۲۲.۷ میلیون بیننده به تماشای آن نشستند. ددپول و ولورین که سومین فیلم از فیلم‌های ددپول است، ۲۶ جولای اکران و با بازی رایان رینولدز با درجه R راهی سینماهای می‌شود. هرچند چهره هیو جکمن در تریلر دیده نمی‌شود، اما او با شخصیت ولورین در سومین فیلم ددپول حضور دارد. در این فیلم که به کارگردانی شاون لوی ساخته شده، اما کورین، مورنا باکارین، راب دلیتی، لزلای اوگامس، کاران سسونی و متیو مک فادین نیز بازی کرده‌اند. این نخستین فیلم ددپول است که توسط دیزنی ساخته می‌شود و فیلم قبلی را فاکس قرن بیستم ساخته بود، اما پس از خرید این کمپانی توسط دیزنی، مدیریت این پروژه به مارول استودیوز واگذار شد.

پیش به سوی موفقیتی بزرگ در گیشه؛ شکست رکورد بازدیدکننده تیزر «ددپول ۳» نشان می‌دهد که سینماورها چقدر به تماشای این فیلم اشتیاق دارند. تیزر ددپول ۳ با ۳۶۵ میلیون بازدید عنوان پربیننده‌ترین تیزر را از «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» ربود. به گزارش وورایتی، نخستین تیزر فیلم «ددپول ۳ ولورین» که یکشنبه در مسابقات سوپر بول آمریکا منتشر شد، رکورد پربازدیدترین تیزر فیلم را در عرض ۲۴ ساعت با مجموع ۳۶۵ میلیون بازدیدکننده شکست. رکورد قابل، تریلر فیلم مارول «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» بود که سال ۲۰۲۱ در ۲۴ ساعت اول ۲۵۵.۵ میلیون بازدید آنلاین داشت. البته کمک سوپر بول در کسب این رکورد برای ددپول قابل توجه است؛ زیرا این برنامه به پربیننده‌ترین پویش تلویزیونی تمام دوران تبدیل شد و ۱۲۲.۷ میلیون بیننده به تماشای آن نشستند. ددپول و ولورین که سومین فیلم از فیلم‌های ددپول است، ۲۶ جولای اکران و با بازی رایان رینولدز با درجه R راهی سینماهای می‌شود. هرچند چهره هیو جکمن در تریلر دیده نمی‌شود، اما او با شخصیت ولورین در سومین فیلم ددپول حضور دارد. در این فیلم که به کارگردانی شاون لوی ساخته شده، اما کورین، مورنا باکارین، راب دلیتی، لزلای اوگامس، کاران سسونی و متیو مک فادین نیز بازی کرده‌اند. این نخستین فیلم ددپول است که توسط دیزنی ساخته می‌شود و فیلم قبلی را فاکس قرن بیستم ساخته بود، اما پس از خرید این کمپانی توسط دیزنی، مدیریت این پروژه به مارول استودیوز واگذار شد.

هجوم شهيد

طفايا الوطن

همشري بالعربية

قصف عنيف لحزب الله على (كربيات شمونة)

عمّ الحزن والغضب كل لبنان بعد المجزرة الرهيبة التي أصابت مدينة النبطية، وأدت إلى استشهاد ١٥ مدنيين معظمهم من الأطفال، إضافة إلى عدد من الجرحى نتيجة استهداف مسيرة معادية مبنى سكنيا. وقد أقفلت جامعات ومدارس النبطية ودواورها الرسمية حدادا على الضحايا. وأدان العديد من المسؤولين هذا الاعتداء الآثم. وجاء رد حزب الله سريعا، فقد أعلن الخميس عن مهاجمته مستوطنة «كربيات شمونة الإسرائيلية القريبة من حدود لبنان الجنوبية، بعشرات الصواريخ» ردا على مجزرتي النبطية والصواعة.

ويوم الأربعاء، شنت إسرائيل غارات على مدينة النبطية جنوبي لبنان، أدت إلى مقتل ١٥ شخصا بينهم أطفال، كما استشهد طفلان وسيدة في قصف آخر استهدف بلدة الصواعة، حسب ما ذكرته وكالة الأنباء اللبنانية الرسمية.



مصر تنشئ منطقة عازلة لإستقبال غزائين

حصلت مؤسسة «سيناء لحقوق الإنسان» على معلومات من مصدر تفيد بأن أعمال بناء جارية حاليا شرقي سيناء لإنشاء منطقة أمنية معزولة مع الحدود مع غزة، بهدف استقبال لاجئين من القطاع في حال حدوث عملية نزوح جماعي، خصوصا في حال تنفيذ الاحتلال تهديده ومبادرته للهجوم برياً ضد رفح. ونقلت المؤسسة عن اثنين من المقاتلين المحليين قولهما إن أعمال البناء التي حصلت عليها شركات محلية بتكليف من شركة «أبناء سيناء» للتشييد والبناء المملوكة لرجل الأعمال المقرب من السلطة إبراهيم العرجاني تهدف إلى إنشاء منطقة محاطة بأسوار بارتفاع ٧ أمتار، بعد إزالة أنقاض منازل السكان الأصليين التي دمرت خلال الحرب على الإرهاب وتمهيد التربة وتسويتها، على أن تنتهي هذه الأعمال في أقصر وقت ممكن لا يتجاوز العشرة أيام.



مبادرة اجرامية ضد انسانية في مستشفى بغزة

تتحول غزة إلى أكبر مقبرة بالعالم كله في ظل صمت دولي

فلسطين في الصحف العربية



كاريكاتير



تقرير

استهداف ممنهج للمستشفيات

يكشف الفيلم الوثائقي الاستقصائي «حرب المستشفيات.. عقيدة تهجير» أن الإستراتيجية العسكرية الإسرائيلية لاستهداف المستشفيات في قطاع غزة ترتبط بعقيدة التهجير لدى الاحتلال والتي مورست ضد الفلسطينيين منذ عام ١٩٤٨. وبحسب ما ورد في الفيلم الوثائقي الذي بث على قناة يوتيوب للجزيرة، فقد اتخذت حرب إسرائيل على غزة في ٢٠٢٣ منحى عسكرياً أكثر بطشاً، ركز على ٤ مراحل كان عنوانها الرئيسي المستشفيات.

أشار هشام جابر، عميد ركن متقاعد في الجيش اللبناني، في شهادته إلى أنه منذ بدء العدوان على غزة كانت الإستراتيجية الأساسية هي تهجير أكبر عدد ممكن من سكان غزة إلى خارج القطاع والسيطرة عليه.

وركز الفيلم الوثائقي على الإستراتيجية الإسرائيلية المتعلقة بقصف المراكز الصحية وخاصة المستشفيات لدفع السكان إلى النزوح، وهو ما أشارت إليه إليز بيكر، وهي محامية في مشروع التقاضي الإستراتيجي في المجلس الأطلسي، بقولها إنه منذ أن بدأت إسرائيل الحرب على غزة قصفت المراكز والمنشآت الطبية والعاملين في القطاع الصحي، مؤكدة أن مطالب إخلاء المرافق الصحية والقصف يؤثر على وجود إستراتيجية للتهجير القسري لدى إسرائيل. وبدأ الاحتلال استهدافه للمستشفيات -بحسب الفيلم الوثائقي- بقطع إمدادات الوقود والكهرباء والماء عن سكان القطاع، ومنع وصول الإمدادات الطبية إلى المستشفيات في الجزء الشمالي بشكل خاص كتمهيد لتطبيق الإستراتيجية الإسرائيلية بشكلها الأعنف.

ويوثق الفيلم -وهو الأول لقناة الجزيرة العربية عن الحرب الدائرة في غزة- عمليات استهداف المستشفيات الفرعية والرئيسية، حيث خرج في التاسع من أكتوبر تشرين الأول مستشفى بيت حانون في شمال قطاع غزة عن الخدمة، وذلك بعد يومين من القصف، ثم خرجت المستشفيات والمراكز الصحية عن الخدمة تباعاً، وصولاً إلى انهيار القطاع الصحي بالكامل في شمال القطاع. وكان التحول الأعنف مع استهداف جيش الاحتلال لمستشفى المعمداني في ١٧ أكتوبر تشرين الأول بقصف مدمر، وكان هذا المستشفى أحد التجمعات الرئيسية للنازحين من شمال قطاع غزة. وإلى جانب المستشفيات، استهدف الاحتلال الطواقم الطبية وسيارات الإسعاف، ويقول «غسان أبو ستة»، وهو جراح ومتطوع في بعثة أطباء بلا حدود في غزة، إن التصفية الجسدية للأطباء كانت ممنهجة ومدروسة، حيث تم استهداف أطباء يعملون في تخصصات مفقودة جدا في غزة، مثل طبيب أمراض الكلى والمختص الوحيد للطوارئ.

ويشير إلى أن إسرائيل حددت أهدافها منذ اليوم الأول للحرب، حيث أعلن جيشها في ١٣ أكتوبر تشرين الأول عن «الممر الآمن» للنزوح باستخدام شارع صلاح الدين (وسط قطاع غزة)، وطلب من السكان ترك منازلهم والتحرك باتجاه جنوب القطاع، ثم ألقى منشورات تدعو الفلسطينيين في غزة لإخلاء منازلهم، وقبل ذلك كُتف سلاح الطيران الإسرائيلي غاراته على المباني المدنية في شمال ومركز مدينة غزة. وحسب وكالة الأناضول، فإن عشرات الجثث تكديست في مجمع الشفاء الطبي في غزة بدون التمكن من دفنها، بسبب استهداف الجيش الإسرائيلي لكل من يتحرك داخل ساحات المجمع والحصار الذي تفرضه دباباته.

إنفوغراف

صمود الأطباء في غزة وسط الهجمات الإسرائيلية

إن الطاقم الطبي قد بذل ما بوسعه منذ بدأ الحرب على غزة لصيانة الأرواح والأجساد ونجح بالفعل في الصراع الأخلاقي الذي يواجهه في غزة يومياً، لحظة بعد أخرى، محاولين لعلاج أعداد غير مسبوقة من الجرحى الذين يقعدون إلى مستشفيات قطاع غزة التي تعمل بالعناء. فاستشهد الكثير من الأطقم الطبية في غزة منذ أول لحظات لقصف المدنيين والمرافق الصحية، وهم تواجدوا بجميع المشاهد للإغارة. وتفيد التقارير، بالمعلومات التالية بشأن ضحايا القطاع الطبي:



الخبر

كارثة إنسانية نتيجة توقف الإمدادات

أعلنت وزارة الصحة في قطاع غزة وفاة ٤ مرضى في قسم العناية المركزة بمجمع ناصر الطبي نتيجة توقف الأسعجين بسبب انقطاع التيار الكهربائي عن المجمع، في حين تواصل قوات الاحتلال الإسرائيلي حصار المئات داخله.

ويوم الخميس، اقتحمت قوات الاحتلال مجمع ناصر الطبي في خان يونس جنوب قطاع غزة، بعد أسابيع من حصار مشدد واستهداف لمبانيه وقنص أفراد بداخله، وحولته إلى ثكنة عسكرية، وأجبرت إدارة المجمع على احتجاز نحو ٤٠٠ شخص في مبنى قديم، بينهم كوادر طبية ومرضى ونازحون.

وأصدرت الوزارة نداء عاجلاً للمؤسسات الأممية من أجل سرعة التدخل لإنقاذ المرضى والطواقم الطبية في المجمع، بعد توقف المولدات الكهربائية عن العمل بالكامل مع الخشية من وفاة المرضى في غرف العناية المركزة والأطفال في الحضانات.

وحملت المرضى جيش الاحتلال الإسرائيلي المسؤولية عن حياة المرضى والطواقم الطبية باعتبار أن المجمع احتلال تحت سيطرته الكاملة حالياً. وشددت على أن قوات الاحتلال اعتقلت المئات من النازحين والمرضى والأطقم الطبية واقتادتهم إلى جهة مجهولة، كما طردت آلاف النازحين والأطباء من المستشفى وأجبرتهم على التوجه نحو مدينة رفح. وبدورها، قالت «رافينا شمداساني»، المتحدثة باسم مكتب حقوق الإنسان التابع للأمم المتحدة، إنها تشعر بقلق بالغ إزاء التقارير التي تفيد باقتحام القوات الإسرائيلية مجمع ناصر الطبي في جنوب قطاع غزة. وأضافت أن المرافق الطبية تعتبر بنية تحتية محمية بموجب القانون الإنساني الدولي ويجب ألا تكون هدفاً للهجوم. وأوضحت أنه يقع على عاتق إسرائيل، باعتبارها القوة المحتلة، واجب ضمان سلامة المرافق والخدمات الطبية في جميع الأراضي الفلسطينية المحتلة بما في ذلك قطاع غزة.

جريمة حرب

وقالت حركة المقاومة الإسلامية «حماس» إن مزاعم إسرائيل لإعتقال مقاتلين فلسطينيين بالمستشفيات في خان يونس، محاولة لتبرير جريمة الحرب ضد المنظمة الصحية.

جاء ذلك في بيان صادر عن الحركة، بعد تصريحات للمتحدث باسم جيش الاحتلال الإسرائيلي أفيخاي أدري، زعم فيها اعتقال مقاتلين فلسطينيين تابعين للحركة في مجمع ناصر الطبي بعد اقتحامه. وأضافت حماس أن ادعاءات جيش الاحتلال باستخدام المقاومة مجمع ناصر الطبي ومستشفى الأمل في خان يونس لأغراض عسكرية، وزعمه اعتقال عناصر من المقاومة فيها، هو حلقة جديدة في سلسلة الأكاذيب التي يسوقها لتبرير جريمة الحرب بحق المستشفيات والقطاع الصحي، وأكدت أن سياسة المقاومة الفلسطينية كانت ولا تزال تحييد المؤسسات العامة والمدنيين والقطاع الصحي عن أية نشاطات عسكرية. وأشارت إلى أنها طالبت في أكثر من مناسبة الأمم المتحدة والمنظمات المعنية بدخول لجنة دولية لمعالجة المستشفيات والوقوف على كذب رواية الاحتلال «دون أن تجد مطالبتنا أي استجابة». ووجدت حماس مطالباتها للمجتمع الدولي والأمم المتحدة بالوقوف عند مسؤولياتهم القانونية والإنسانية، واتخاذ ما يلزم من إجراءات لمنع تدمير ما تبقى من مستشفيات ونقاط طبية. المصدر: الجزيرة



همیشه در کنار شما



ساحل خوشبختی

تیم ملی فوتبال ساحلی ایران جام جهانی را با کام‌بک جانانه مقابل اسپانیا آغاز کرد. ایران امروز با آرژانتین بازی دارد



دبیل از راه دور

استقلال با شوت سرکش مهدی پور دفاع نفت را شکست و همانند دور رفت از این تیم ۳ امتیاز با ارزش گرفت

بازگشت رؤیایی

اولین نمایش تیم ملی فوتبال ساحلی در جام جهانی، نتیجه‌ای فراتر از انتظار داشت. ایران که در یک گروه بسیار سخت در این مسابقه‌ها قرار گرفته، با شکست دادن یکی از جدی‌ترین مدعی‌های قهرمانی، نشان داد که قصد دارد در این تورنمنت دست به کارهای بزرگی بزند. این نبرد برای تیم ملی، با چند غافلگیری بسیار بزرگ شروع شد. ایران به راحتی هر چه تمام‌تر در همان دقایق اول، گل از حریف خورد و همین ماجرا، می‌توانست ذهنیت هر تیمی را نابود کند اما پسران تیم ملی، آماده‌تر از این بودند که به‌خاطر چند اشتباه فردی، تمرکزشان را به‌طور کامل از دست بدهند. البته که در همان وقت اول بازی، اسپانیا با یک قیچی تماشایی به گل سوم هم دست پیدا کرد. شاید فرمزها تصور می‌کردند با این گل، تحت هر شرایطی برنده این مسابقه خواهند بود اما تیم ملی، به امارات سفر نکرده بود که در همان نخستین مسابقه با شکست روبه‌رو شود.

در فاصله ۵۰ ثانیه به پایان وقت اول بازی، ایران روی تیزروشی و جاگیری دقیق مسلم مسیگر به گل اول دست پیدا کرد تا اختلاف را کم کند. تیم ملی در شروع وقت دوم نیز اختلاف را به حداقل رساند و مسیر بازی را عوض کرد. اسپانیا برای دقایقی دوباره به بازی مسلط شد اما اتفاق جذاب‌تر، در فاصله حدود یک دقیقه به پایان وقت سوم رخ داد. جایی که با گلزنی ایران، بازی در وضعیت مساوی ۵-۵ قرار گرفت و تماشاگران ایرانی حاضر در ورزشگاه، غرق در هیجان شدند. ایران در وقت‌های اضافه با یک قیچی خارق‌العاده، توانست گل ششم را به حریف بزند. هر چند که در نهایت اسپانیا به بازی برگشت و در نهایت سرنوشت بازی به پنتالتی‌ها کشیده شد. جایی که تیم ملی توانست حریف را با نتیجه ۳ بر یک شکست بدهد و یک برد مهم را در شروع جام جشن بگیرد. حتی با وجود این برد بسیار ارزشمند، ایران هنوز برای صعود از دور گروهی نیازمند حفظ آمادگی برای دیدارهای بعدی **ادامه در صفحه ۱۲** است. ایران امروز یک بازی سخت‌مقابل آرژانتین دارد، تیمی که در بازی اول روبه‌روی تاهیتی شکست خورده است.

گزارش بازی

هفته کاملاً آبی

هفته شانزدهم لیگ برتر فوتبال ایران در روزهای پایانی هفته گذشته برگزار شد و شکست پرسپولیس و برد استقلال مهم‌ترین اتفاقات این بازی‌ها بودند. در نخستین هفته از نیم‌فصل دوم و در حالی که تیم سپاهان درگیر بازی آسیایی‌اش با الهلال بود، استقلال با این نتایج فاصله‌اش را با رقیب در صدر جدول افزایش داد. از ۵ بازی روز پنجشنبه ۳ بازی با نتیجه مساوی تمام شد. پیکان و نساجی در تهران، شمس‌آذر و استقلال خوزستان در قزوین و مس و هوادار در رفسنجان به نتیجه مساوی رضایت دادند. اما در فولادشهر تیم شگفتی‌ساز ملوان با تک‌گل رضا جعفری بر میزبان‌ش ذوب‌آهن چیره شد. بازی رفت این دو تیم را در انزلی تیم ذوب‌آهن برده بود و در بازی برگشت ماجرا برعکس شد. در آخرین بازی پنجشنبه هم آلومینیوم در اراک پرسپولیس را شکست داد که شرح کامل این بازی را در صفحات بعدی می‌خوانید. اما عصر روز جمعه و در هوای بارانی تهران، آخرین بازی هفته میان استقلال و نفت آبادان برگزار شد. صنعت‌نفت با سرمربی جدیدش سهراب بختیاری زاده برای یک دفاع همه‌جانبه و متوقف کردن صدرنشین به زمین آمده بود که فقط یک نیمه در این کار موفق بود. در نیمه‌اول تجمع نفتی‌ها در مقابل دروازه باعث شد موقعیت چندانی نصیب میزبان نشود. مهم‌ترین خطر این نیمه حرکت جالب روزبه چشمی و نفوذ او به محوطه جریمه حریف بود که موفق به زدن ضربه نهایی در مصاف با دروازه‌بان نشد. نیمه دوم به شکل کاملاً متفاوتی آغاز شد و هنوز ۲ دقیقه از این نیمه نگذشته بود که شاگردان جواد نکونام گل برتری را به‌ثمر رساندند. استقلال که از بازیکنان جدیدش رافائل سیلوا را در خط دفاعی به میدان فرستاده بود در خط حمله با حضور همزمان بلاتکو و آرمان رضایی به زمین رفت. همین آرمان رضایی بود که دقیقه ۴۷ با یک پاس کوتاه توپ را برای مهدی مهدی‌پور کاشت تا شماره ۹ استقلال دروازه پیام پاس‌را باز کند. بعد از این گل، زردپوشان صنعت‌نفت کمی از لاک دفاعی خارج شدند و برای جبران گل خورده سعی کردند حملاتی را روی دروازه استقلال تدارک ببینند اما زور نفرت این تیم خیلی کمتر از آن بود که دروازه حسین حسینی را به خطر بیندازد. در نهایت استقلال با همان یک گل پیروز شد اما جواد نکونام و آرش رضایند با دریافت اخطار، بسازی هفته آینده مقابل ملوان راز دست دادند.

پخش زنده
لیگ برتر فوتبال ایران
برنتفورد
۱۶:۰۰
لیورپول
برنلی
۱۸:۳۰
آرسنال
منچستر سیتی
۲۱:۰۰
چلسی
لا لیگا اسپانیا
اتلتیکو مادرید
۱۶:۳۰
لاس پالماس
سلتاویکو
۲۱:۰۰
بارسلونا
بوندسلیگا آلمان
هایدنهایم
۱۸:۰۰
بایر لورکوزن
سری آ ایتالیا
هلاس ورونا
۲۰:۳۰
یوونتوس
لیگ برتر فوتبال ایران
ایران
۲۰:۳۰
آرژانتین
برنامه بازی
لیگ برتر ایران - هفته ۱۶
پنجشنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۲
گل‌کهر
۱۴:۳۰
پیکان
پرسپولیس
۱۵:۰۰
تراکتور
استقلال خوزستان
۱۶:۰۰
آلومینیوم
نساجی
۱۶:۳۰
مس رفسنجان
پنجشنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۲
هوادار
۱۵:۰۰
شمس‌آذر
ملوان
۱۵:۰۰
استقلال
صنعت نفت
۱۶:۰۰
فولاد

Kylian Mbappé



جشن به هم خورد

سپاهان در حضور ۷۰ هزار تماشاگر پر شور ش از الهلال پیش اقتاد اما گل خورد و یک اخراجی داد و تقریباً از صعود ناامید شد

خیلی حیف شد. تیم گران قیمت و سوپر لوکس الهلال بعد از ۲۳ برد متوالی باید در اصفهان و مقابل سپاهان متوقف می‌شد، اما بازی خوب سپاهانی‌ها تا دقیقه آخر ادامه نیافت و این تیم برای متوقف کردن «رئیس آسیا» چند دقیقه کم آورد. رئیس آسیا (زعیم آسیا) لقبی است که به دلیل قهرمانی‌های متعدد و متوالی الهلال در آسیا برای این تیم انتخاب شده است. این تیم اما در اصفهان نیمه‌اول را با گل رامین رضاییان به سپاهان باخته بود و در نیمه دوم هم اگر گل دیگری دریافت نکرد، کاملاً مدیون فرصت‌سوزی سپاهانی‌ها به خصوص فرهاد احمدزاده بود. سپاهان از جمع ملی پویشش پیام نیازمند، رامین رضاییان و شهریار مغفلو را در ترکیب اصلی قرار داده و بقیه ترکیب را با محمد دانشگر، سیاوش یزدانی، میلاد زکی پور، محمد قربانی، محمد کریمی، فرهاد احمدزاده، رضا شکاری و برایان دیوبسته بود. دابو تنها خاری که در ترکیب زرد پوشان بود که در میانه میدان نمایش خوبی داشت و بعد از رامین رضاییان بالاترین نمره را از سایت متریکا دریافت کرد. سپاهان از ابتدای بازی توپ را به تیم میهمان داده بود و با تجمع و تمرکز بالا در زمین خودی از دروازه اش محافظت می‌کرد. آمار مالکیت توپ در این مسابقه آمار عجیبی است؛ الهلال ۷۲ درصد مالک توپ بوده و تیم میزبان فقط ۲۸ درصد از زمان بازی توپ را در اختیار داشته است اما با وجود این، سپاهان در نیمه‌اول به آنچه می‌خواست، رسیده بود و حسین‌نژاد از حروریت برمی‌گردند.

یک امضا ثاپایان

داستان امپایه در پاریس به سر رسید؛ او به مادرید می‌رود

داستان امپایه و پاریس تمام شد و فرار است این بازیکن به‌زودی داستان اصلی خود و عشقش در مادرید را دنبال کند. پاری سن ژرمن دیدار رفت خود را در مرحله هشتم نهایی لیگ قهرمانان اروپا با گل امپایه و بار کولابز صفر از رئال سوسیداد برد. امپایه در این دیدار به رکورد ۴۴ گل زده در این رقابت‌ها تا پیش از ۲۵ سالگی رسید و از رکورد راتول عبور کرد. تنها مسی با ۵۹ گل زده تا پیش از این سن از او بهتر عمل کرده است. این گل البته هواداران را خیلی خوشحال نکرد چون درباره ستاره فرانسوی اخبار موثقی منتشر شده که ادعا می‌کند این فصل آخر حضور کیلیان در پاریس است. با تأیید دیوید اورشتاین، خبرنگار اتلیتیک و رومانو خیرنگار سرشناس ایتالیایی، امپایه به پاری سن ژرمن اعلام کرده است که در پایان فصل باشگاه را ترک می‌کند. از طرفی، فابریتزو رومانو هم که معتبرترین خبرنگار حوزه نقل و انتقالات فوتبال محسوب می‌شود، این خبر را تأیید کرده است. روزنامه اسپانیایی آس حتی از مدت قرار داد امپایه هم خبر داده است و نوشته قرارداد کیلیان امپایه با رئال مادرید تا سال ۲۰۲۰ خواهد بود. مارکا، دیگر روزنامه اسپانیایی و مادریدی عکس این ستاره را روی جلد رده و تیترو زده که او خواهد آمد.

ناصر الخلیفی سال ۲۰۲۱ گفته بود امپایه در پاریس می‌ماند و او اجازه نمی‌دهد این بازیکن به فروش برسد با رایگان جدا شود. آن زمان امپایه قراردادش را تمدید کرد اما حالات خوب جدایی رایگان اوست. این بازیکن از پاداش ۸۰ میلیون یورویی مربوط به بند وفاداری خودش هم چشم پوشیده البته بیش از این رقم را به عنوان پاداش انتقال از باشگاه مادریدی دریافت خواهد کرد. رئال مادرید سال گذشته با درآمد ۸۴۱ میلیون یورویی پر درآمدترین باشگاه جهان بود. فلورنتینو پرز برای آنکه جذب امپایه باشگاه را به ورکشکنگی نکشاند، زمستان خریدی انجام نداد. او چند سالی است که خرید نجومی نداشته. احتمالاً دو تیم مدافع جب کانادایی بایرن مونیخ برود و گوی هم جزء جدانشدنی بارسلوناست.

نگته بازی

داداشی، پشت داداشی

گل باورنکردنی و بدی که علیرضا بیرانوند از لومینوم اراک خورد، یکی از مهم‌ترین سوسوزه‌های پایان هفته بود. اشتباه سنترگران ملی پویش پر سوسولیس باعث ثبت نخستین شکست این تیم در نیم فصل دوم شد. به این ترتیب طبیعی بود که انتقادها از آقای دروازه بان بالا بگیرد. خودش هم متوجه وخامت ماجرا شد و پس از پایان مسابقه اعلام کرد تا آخر فصل دیگر مصاحبه نخواهد کرد. در چنین شرایطی اما مهدی طارمی به حمایت از بیرانوند برخاست و خطاب به او نوشت: «زندگی ادامه دارد برادر!» پله بازیکنی ادامه دارد و این یعنی شما همچنان می‌توانید اشتباه کنید و خودتان پشت خودتان در بیایید! مردم هم که مهم نیستند. گفتنی است طارمی بعد از مهار پنالتی سسوری‌ها از سوسی بیرانوند، به او لقب بهترین گلر تاریخ ایران را داده بود!

چراوی سرتان نگذاشتید؟

همانطور که انتظار می‌رفت، یورگن کلبیزمن رسماً از سرمربیگری تیم ملی که جنوبی اخراج شد. این اتفاق در پی آن رخ داد که کرای‌ها با شکست مقابل اردن در مرحله نیمه‌نهایی، از جام ملت‌های آسیا اوت شدند. روند کاری سرمربی آلمانی در طول مسابقات مورد پسند افکار عمومی در کره نبود و رسانه‌های آن کشور در گوران مسابقات هم پوست یورگن را کنده بودند. همه این اتفاقات در حالی رخ می‌دهد که تیم ملی کره جنوبی در مراحل قبلی موفق شده بود عربستان و استرالیا را به عنوان ۲ مدعی اصلی کسب عنوان قهرمانی شکست بدهد. با این حال گویا در آن کشور رسم نیست سرمربی حذف شده از نیمه‌نهایی را روی سرشان بگذارند و همچنین دستیارش روی آنتن تلویزیون بیاید و بگوید ما از سیستم «هیبید فور میشن» گوار دیولا استفاده کردیم!

این الان شباهت بود؟

بعد از شکست پرسپولیس مقابل لومینوم اراک، یکی از رسانه‌ها که در این مدت به‌طور ضمنی از سرمربی شدن اوسمار ویرادر این تیم حمایت کرده بود، وجه تشابه حیرت‌انگیزی بین مربی برزیلی و برانکو ایوانکوویچ پیدا کرد و نوشت: «برانکو هم بازی اولش در پرسپولیس را در لیگ چهاردهم به سپاهان باخته بود» عجیب، یعنی الان باید منتظر باشیم اوسمار ویرا هم لقمه‌مهری برای سرخپوشان بیازد و آنها را تا نیمه‌نهایی و فینال آسیا بالا ببرد! بعد اعیان برانکو هم در مسابقات دوستانه پیش فصل به آریای اسلامشهر باخته بود؟ یا گل از الاهلی امارات خورد هم بود؟ اوسمار هم قبل از حضور در پرسپولیس سابقه رساندن تیم ملی به جام جهانی و قهرمانی در کراسوی و چین را داشته؟ خوب نزدیک از این حرف‌ها. چه اصراری دارید واقعا؟

«فروش انواع نهال مثمر و غیر مثمر»
مرزعه تحقیقاتی و نهالستان دانشکدان علوم دانشگاه تهران
 در نظر دارد تعداد ۴۵۰۰ اصله نهال مثمر و غیر مثمر خود را به صورت کلی و جزئی به فروش برساند.
 خریداران محترم می‌توانند جهت بازدید و خرید به آدرس: کرج، محمد شهر، کوی صبوری، نهالستان دانشکدان علوم مراجعه نمایند.
تلفن تماس واحد مشاوره و فروش: ۰۲۶۳۴۸۵۰۴۰۲

آگهی مزایده ۳۴-۱۴۰۲ (نوبت دوم)
شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، اقلام ضایعاتی پالایشگاه خود (شامل چوب، تخته و پالت شکسته، کونی‌های ضایعاتی، انواع ظروف پلاستیکی ضایعاتی و ...) را از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای به صورت قرارداد ۶ ماهه به فروش برساند. از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ ساعت ۱۴ تا ۱۴ به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، نبش کوچه شریفی، پلاک ۲، طبقه پنجم، واحد پشتیبانی و یا به نشانی تارنمای: <http://www.behranoil.co/fa/tender.html>
 مراجعه نمایند.
شرکت نفت بهران

آگهی مزایده ۳۵-۱۴۰۲ (نوبت اول)
شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، اقلام ضایعاتی واحد ظرف سازی پالایشگاه خود را (شامل ضایعات گوشه ورق گالوان فلزی، لفاف و ... به صورت یکجا) از طریق مزایده عمومی به صورت قرارداد ۶ ماهه به فروش برساند. از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ ساعت ۱۴ تا ۱۴ به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، نبش کوچه شریفی، پلاک ۲، طبقه پنجم، واحد پشتیبانی و یا به نشانی تارنمای: <http://www.behranoil.co/fa/tender.html>
 مراجعه نمایند.
شرکت نفت بهران

آگهی مناقصه ۵۸-۱۴۰۲
شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، ساخت کوارت فلزی به صورت کارمزدی خود را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واحد شرایط واگذار نماید. از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ ساعت ده روز کاری به منظور دریافت و تحویل اسناد شرکت در مناقصه به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، نبش کوچه شریفی، پلاک ۲، طبقه پنجم، واحد تدارکات و یا به نشانی تارنمای: <http://www.behranoil.co/fa/tender.html>
 مراجعه نمایند.
شرکت نفت بهران

آگهی مناقصه ۵۹-۱۴۰۲
شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، خرید ساخت قالب ظروف پلاستیکی ۱ لیتری و ۵ لیتری یونیک خود را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واحد شرایط واگذار نماید. از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ ساعت ده روز کاری به منظور دریافت و تحویل اسناد شرکت در مناقصه به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، نبش کوچه شریفی، پلاک ۲، طبقه پنجم، واحد تدارکات و یا به نشانی تارنمای: <http://www.behranoil.co/fa/tender.html>
 مراجعه نمایند.
شرکت نفت بهران

آگهی مزایده ۳۶-۱۴۰۲ (نوبت اول)
شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، حدود ۳۰،۵۰۰ عدد مخزن ۱۰۰۰ لیتری پلاستیکی ضایعاتی پالایشگاه خود را از طریق مزایده عمومی به صورت قرارداد سه ماهه به فروش برساند. از متقاضیان محترم دعوت می‌گردد از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ ساعت ۱۴ تا ۱۴ به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به نشانی: تهران، خیابان دکتر شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی (ظفر)، نبش کوچه شریفی، پلاک ۲، طبقه پنجم، واحد پشتیبانی و یا به نشانی تارنمای: <http://www.behranoil.co/fa/tender.html>
 مراجعه نمایند.
شرکت نفت بهران

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۷/ب/۱۴۰۲
نام شرکت مناقصه‌گذار: بانک شهر
موضوع مناقصه: تهیه نرم افزار مدیریت بازاریابی
زمان آغاز و پایان مهلت و محل دریافت اسناد: از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۳۰) روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ به نشانی تهران، میدان فردوسی، ساختمان مرکزی بانک شهر، طبقه هفتم، دبیرخانه کمیسیون معاملات
مهلت و محل تحویل پیشنهاد: حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۳۰) روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ به نشانی ذکر شده تحویل و رسید دریافت نمایند.
 • متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند از زمان آغاز توزیع اسناد مناقصه به همراه معرفی نامه از شرکت موسسه و کپی کارت شناسایی به نشانی فوق الذکر مراجعه نمایند.
 • هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
 • مدارک دریافتی به عنوان پیشینه نزد بانک شهر باقی می‌ماند.
تلفن: ۸۸۳۶۴۰۰۰ - اطلاعات عمومی داخلی ۸۸۱۳

آگهی مزایده
یک شرکت عمرانی قصد دارد تعدادی از ماشین آلات مزاد خود را طبق لیست ذیل به فروش برساند.
(دموتاز ، بارگیری و حمل بر عهده خریدار خواهد بود.)

ردیف	نام	تعداد	قیمت پایه مزایده هر دستگاه	موقعیت
۱	بیچینگ پلانت ۵۰ متری (بامتعلقات اصلی) (تسب)	۱	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طیس
۲	سنگ شکن ۱۲۰ تن در ساعت (تسب)	۱	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طیس
۳	بیزر ۶۶۴ مدل ۱۳۶۶	۱	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طیس
۴	بیزر ۹۱۱ مدل ۱۳۶۶	۱	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طیس
۵	سیلوی مصالح بتن به ظرفیت هر کدام ۳۰۰ متر مکعب (تسب)	۴	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران
۶	سیلوی سیمان به ظرفیت هر کدام ۲۵۰ تن (تسب)	۳	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران
۷	تاور کرین ۲۵ تن پوتن مدل ۴۵/۴۵ (دموتاز)	۱	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تهران

جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۸۸۵۲۸۶۲۲-۰۲۱ تماس حاصل فرمائید.

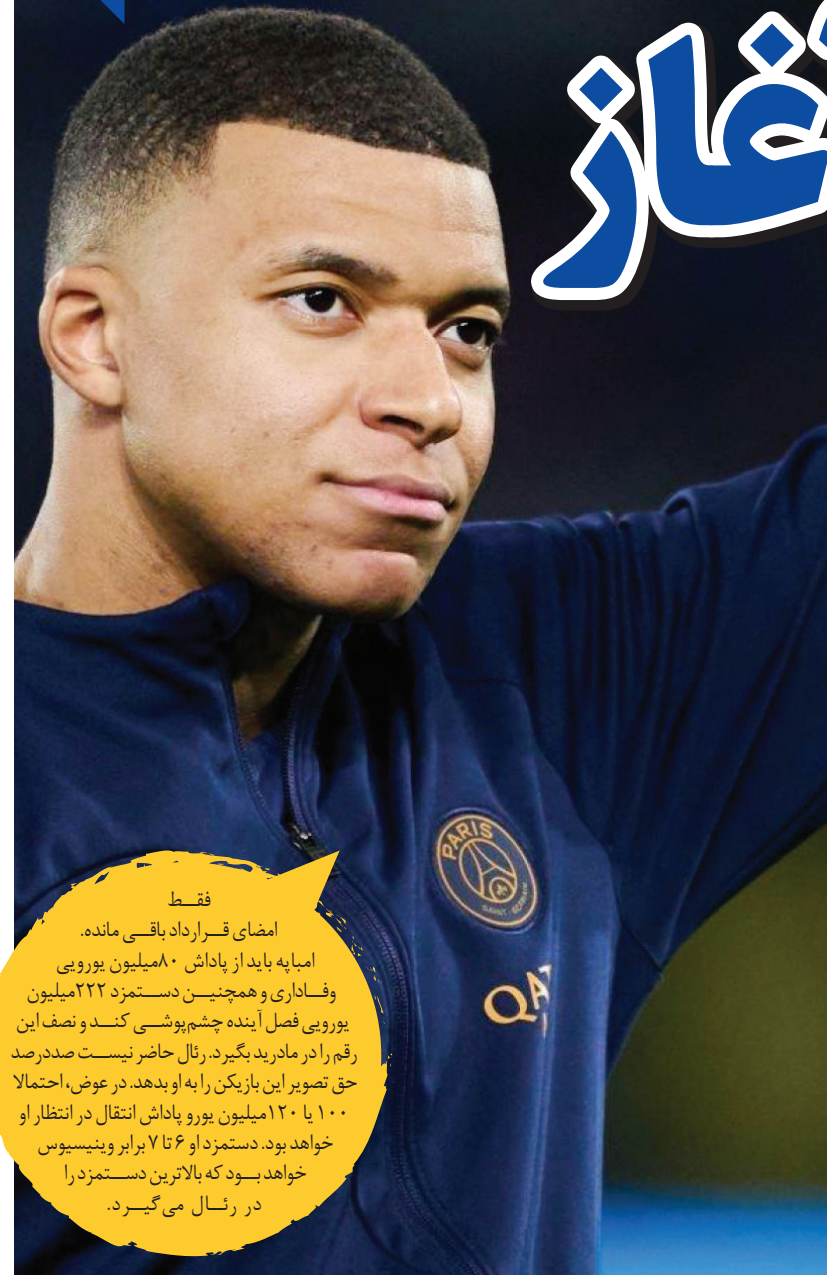
بانک رفاه کارگران
آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای • شماره ۱۵/۲۰۲
بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه پردازنده Z13 و دو دستگاه دیسک ذخیره‌ساز اطلاعات و یک دستگاه پشتیبان‌گیر نوآرخوان به همراه کتابخانه نوآر از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) و یک فقره فیش بانکی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری (روزهای شنبه تا چهارشنبه ۰۷:۳۰ تا ۱۵:۰۰ و روزهای پنجشنبه ۰۷:۳۰ تا ۱۳:۰۰) به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رویرو بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۳۹۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و نود و دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) می‌باشد که می‌بایست بصورت وجه نقد واریزی به حساب فوق یا ضمانتنامه بانکی معتبر ارائه گردد. ضمناً پکتهای الف و ب" مناقصه در ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ توسط اعضای محترم کمیسیون معاملات بانک در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج) پایین‌تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه منفی یک مفتوح خواهد گردید.
بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

بانک رفاه کارگران
آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای • شماره ۱۶/۲۰۲
بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به خرید، نصب و راه‌اندازی دو دستگاه پردازنده Power 9 و یک دستگاه دیسک ذخیره‌ساز اطلاعات از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) و یک فقره فیش بانکی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری (روزهای شنبه تا چهارشنبه ۰۷:۳۰ تا ۱۵:۰۰ و روزهای پنجشنبه ۰۷:۳۰ تا ۱۳:۰۰) به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رویرو بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال (هشتاد و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) می‌باشد که می‌بایست بصورت وجه نقد واریزی به حساب فوق یا ضمانتنامه بانکی معتبر ارائه گردد. ضمناً پکتهای الف و ب" مناقصه در ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ توسط اعضای محترم کمیسیون معاملات بانک در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج) پایین‌تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه منفی یک مفتوح خواهد گردید.
بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات



روتن، خبرنگار فرانسوی گفته است: «الخیلی به من گفت که رفتن امیا به ناراحت کننده است اما او مرد تجارت است. قرار نیست که امیا به خاطر اعلام تصمیمش تنبیه شود یا از تیم کنار گذاشته شود. به طور کلی الخلیفی از سرمایه‌گذاری برای امیا به در ۶ سال و نیم اخیر راضی است و مشکلی با رفتن او ندارد.»

کریستف دوگاری، بازیکن اسبق فوتبال فرانسه گفته: «خوشحالم که بالاخره امیا به تصمیمش را اعلام کرده. او بازیکن بزرگی است و دیدنش در لیگ فرانسه خوشایند بود اما حالا دوران جدیدی برای او آغاز می‌شود و برایش خوشحال هستم. اگر کسی او را رها کند، یک بازنده است. از کارهایی که امیا به برای باشگاه انجام داده تشکر می‌کنیم.»



فقط امیا به باید از پاداش ۸۰ میلیون یورویی وفاداری و همچنین دستمزد ۲۲۲ میلیون یورویی فصل آینده چشم‌پوشی کند و نصف این رقم را در مادرید بگیرد. نال حاضر نیست صدر صد حق تصویر این بازیکن را به او بدهد. در عوض، احتمالاً ۱۰۰ یا ۱۲۰ میلیون یورو پاداش انتقال در انتظار او خواهد بود. دستمزد او ۷ تا ۷ برابر یورینیوس خواهد بود که بالاترین دستمزد را در رئال می‌گیرد.

دربی طیف‌های آبی

حساس‌ترین بازی این هفته اروپا را سیتی و چلسی بر گزار می‌کنند

دربی برنجه تا همین جا هم در این فصل از برونو فرناندز و مارتین اودگار بیشتر پاس گل داده است، با اینکه فقط ۱۲ دقیقه بازی کرده. او در ۲۲ بازی اخیر خود ۱ گل و ۱۰ پاس گل به ثبت رسانده است. مانورسیو پوجتینو، سرمربی چلسی با ۴ پیروزی قبلی مقابل گوار دیولا با ۳ باشگاه مختلف (اسپانیول، اتلتیکو - بارسا - و پاری سن ژرمن) به یک رکورد تاریخی چشم دوخته. زوزه مورینیو تنها سرمربی است که گوار دیولا را با ۴ تیم مختلف (اینترا، رئال مادرید، منچستر یونایتد و تاتنهام) شکست داده. پوجتینو ۱۳ بازی مقابل گوار دیولا شکست خورده که بین همه مربیانی که با پپ روبرو شده‌اند، بدترین رکورد است.

تا پیش از تساوی ۴-۴ دیدار رفت، ۱۶ مسابقه قبلی آتیم بدون مساوی تمام شده بود. آخرین بار فصل ۱۵-۲۰۱۴ هر دو یورابوی رفت و برگشت لیگ بین آتیم مساوی تمام شد.

چلسی در ۱۹ بازی اخیر خود در لیگ مقابل سیتی تنها یک گلین شیت دارد که در دسامبر ۲۰۱۸ با پیروزی ۲ بر صفر خانگی تحت هدایت مانوریترو ساری به‌دست آمد.

هزار شیرین تویی

رونالدو سال نورا بار کوردهای تازه آغاز کرد

چند وقتی خبری از رکوردهای جدید کریستیانو رونالدو نبود؛ چون هم لیگ عربستان در تعطیلات نیم فصل به سر می‌برد، هم رونالدو مصدوم بود. نخستین بازی رسمی در فصل دوم انجام نخستین رکورد منحصربه‌فرد از این ستاره پرتغالی ثبت شده. رونالدو هزاردومین بازی باشگاهی خود را نیز انجام داد و در پیروزی یک بر صفر النصر مقابل الفیحاء در دیدار مقابل الفیحاء به ۲۴-۲۳ (باشگاه و تیم ملی) بازی، ۳۶ گل، ۱۳ پاس گل و ۴۹ مشارکت. کریستیانو در حال حاضر ۷۹۶ پیروزی در دوران حرفه‌ای خود دارد که بیشترین پیروزی در تاریخ است.

کریستیانو رونالدو در ۲۳ سال تقویمی مختلف گل زده است.

تعداد گل‌های رونالدو بعد از ۳۰ سالگی با گل‌های تیری آنری (۱۱ گل) برابر شد.

کریس به رکورد ۹۶۰ تأثیرگذاری روی گل در ده باشگاهی رسید.

رونالدو امشب در ورزشگاه اول پارک النصر مقابل الفتح وارد هزاره دوم مسابقات باشگاهی عمرش خواهد شد.

آگهی مزایده عمومی

ردیف	نام پروژه	منطقه	کاربری	طبقه	واحد	مساحت	آدرس	وضعیت سند	قیمت پایه (ریال)
بسته ۱ (واحد های مسکونی)									
۱	۴۲۲	۱۵	مسکونی	سوم	۵	۷۸/۷۴	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، بن بست اسدی	در مرحله تجزیه	۳۰,۷۰۸,۶۰۰,۰۰۰
۲	۴۲۲	۱۵	مسکونی	چهارم	۷	۷۸/۷۴	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، بن بست اسدی	در مرحله تجزیه	۳۰,۷۰۸,۶۰۰,۰۰۰
۳	۴۲۲	۱۵	مسکونی	ششم	۱۰	۱۵۱/۱۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، بن بست اسدی	در مرحله تجزیه	۶۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
بسته ۲ (واحد های مسکونی)									
۱	۴۲۲	۱۵	مسکونی	اول	۲	۹۶/۱۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، کوچه خرسندی، انتهای بن بست اول سمت چپ	دارای پایانکار	۲۲,۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۲	۴۲۲	۱۵	مسکونی	دوم	۳	۷۸/۴۹	خیابان خاوران، خیابان قربانی، کوچه خرسندی، انتهای بن بست اول سمت چپ	دارای پایانکار	۲۹,۸۲۶,۲۰۰,۰۰۰
۳	۴۲۲	۱۵	مسکونی	سوم	۵	۷۸/۴۹	خیابان خاوران، خیابان قربانی، کوچه خرسندی، انتهای بن بست اول سمت چپ	دارای پایانکار	۳۹,۴۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴۲۲	۱۵	مسکونی	سوم	۶	۹۰/۴۴	خیابان خاوران، خیابان قربانی، کوچه خرسندی، انتهای بن بست اول سمت چپ	دارای پایانکار	۳۴,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰
۵	۴۲۲	۱۵	مسکونی	چهارم	۸	۹۰/۴۴	خیابان خاوران، خیابان قربانی، کوچه خرسندی، انتهای بن بست اول سمت چپ	دارای پایانکار	۳۳,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰
بسته ۳ (واحد های مسکونی)									
۱	۴۲۲/۱	۱۵	مسکونی	اول	۳	۷۶/۵۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، کوچه رضایی	در مرحله اخذ پایانکار	۲۸,۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۲	۴۲۲/۱	۱۵	مسکونی	سوم	۷	۹۷/۱۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، کوچه رضایی	در مرحله اخذ پایانکار	۳۶,۸۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	۴۲۲/۱	۱۵	مسکونی	سوم	۹	۷۶/۵۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، کوچه رضایی	در مرحله اخذ پایانکار	۳۶,۸۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴۲۲/۱	۱۵	مسکونی	چهارم	۱۰	۹۷/۱۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، کوچه رضایی	در مرحله اخذ پایانکار	۳۶,۸۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	۴۲۲/۱	۱۵	مسکونی	چهارم	۱۱	۶۴/۵۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، کوچه رضایی	در مرحله اخذ پایانکار	۲۴,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	۴۲۲/۱	۱۵	مسکونی	چهارم	۱۲	۷۶/۵۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، کوچه رضایی	در مرحله اخذ پایانکار	۲۹,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۴۲۲/۱	۱۵	مسکونی	پنجم	۱۳	۹۷/۱۰	خیابان خاوران، خیابان قربانی، خیابان مجید سجادی، کوچه رضایی	در مرحله اخذ پایانکار	۳۶,۸۹۸,۰۰۰,۰۰۰
بسته ۴ (واحد های مسکونی)									
۱	۴۲۲	۱۵	مسکونی	دوم	۴	۶۹/۰۱	خیابان خاوران، خیابان شهید ابراهیمی نیش کوچه صفر نبات	در مرحله تجزیه	۲۵,۵۳۳,۷۰۰,۰۰۰
۲	۴۲۲	۱۵	مسکونی	سوم	۵	۱۴۰/۶۶	خیابان خاوران، خیابان قربانی، کوچه فاضل علیزاده	در مرحله اخذ پایانکار	۵۰,۶۳۷,۶۰۰,۰۰۰
بسته ۵ (انباری های گردون)									
۱	انباری پروژه برج گردون	۱۱	اداری	زیرزمین دوم	۶۶	۵/۱	ضلع شرقی بزرگراه نواب تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	انباری پروژه برج گردون	۱۱	اداری	زیرزمین دوم	۶۷	۵/۷۸	ضلع شرقی بزرگراه نواب تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	انباری پروژه برج گردون	۱۱	اداری	زیرزمین دوم	۶۸	۷/۴۷	ضلع شرقی بزرگراه نواب تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۲/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	انباری پروژه برج گردون	۱۱	اداری	زیرزمین سوم	۶۹	۶/۴۸	ضلع شرقی بزرگراه نواب تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	انباری پروژه برج گردون	۱۱	اداری	زیرزمین سوم	۷۰	۴/۸۸	ضلع شرقی بزرگراه نواب تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰
بسته ۶ (پارکینگ و انباری های شهاب)									
۱	انباری پروژه شهاب	۱۰	اداری	زیرزمین دوم	۶۳	۶/۶۴	ضلع غربی بزرگراه نواب، پایین تر از تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	انباری پروژه شهاب	۱۰	اداری	زیرزمین دوم	۶۴	۵/۰۱	ضلع غربی بزرگراه نواب، پایین تر از تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	انباری پروژه شهاب	۱۰	اداری	زیرزمین دوم	۶۵	۵/۳۱	ضلع غربی بزرگراه نواب، پایین تر از تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	انباری پروژه شهاب	۱۰	اداری	زیرزمین سوم	۶۶	۵/۰۹	ضلع غربی بزرگراه نواب، پایین تر از تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	انباری پروژه شهاب	۱۰	اداری	زیرزمین سوم	۶۷	۴/۹۴	ضلع غربی بزرگراه نواب، پایین تر از تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	پارکینگ پروژه شهاب	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۸۷	۹	ضلع غربی بزرگراه نواب، پایین تر از تقاطع خیابان آذربایجان	دارای سند	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
بسته ۷ (پارکینگ های سیمرغ)									
۱	پارکینگ پروژه سیمرغ	۱۰	تجاری	زیرزمین دوم	۱۳	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع غرب- شمال به جنوب)	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پارکینگ پروژه سیمرغ	۱۰	تجاری	زیرزمین دوم	۱۴	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب)	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پارکینگ پروژه سیمرغ	۱۰	تجاری	زیرزمین دوم	۱۵	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع غرب- شمال به جنوب)	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	پارکینگ پروژه سیمرغ	۱۰	تجاری	زیرزمین دوم	۱۶	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب)	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
بسته ۸ (پارکینگ های شاهین)									
۱	پارکینگ پروژه شاهین	۱۱	مسکونی	زیرزمین سوم	۳۴	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی، حد فاصل خیابان شکوفه تا پارک احدائی شرقی	دارای سند	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پارکینگ پروژه شاهین	۱۱	تجاری	زیرزمین دوم	۱۱	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی، حد فاصل خیابان شکوفه تا پارک احدائی شرقی	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پارکینگ پروژه شاهین	۱۱	تجاری	زیرزمین دوم	۳۹	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی، حد فاصل خیابان شکوفه تا پارک احدائی شرقی	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	پارکینگ پروژه شاهین	۱۱	تجاری	زیرزمین دوم	۳۰	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی، حد فاصل خیابان شکوفه تا پارک احدائی شرقی	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	پارکینگ پروژه شاهین	۱۱	تجاری	زیرزمین دوم	۳۱	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی، حد فاصل خیابان شکوفه تا پارک احدائی شرقی	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	پارکینگ پروژه شاهین	۱۱	تجاری	زیرزمین دوم	۳۲	۱۲/۵	بزرگراه شهید نواب صفوی، حد فاصل خیابان شکوفه تا پارک احدائی شرقی	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
بسته ۹ (پارکینگ و انباری های راه)									
۱	پارکینگ پروژه راه	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۵۴	۱۱	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پارکینگ پروژه راه	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۵۶	۱۱	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	پارکینگ پروژه راه	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۵۹	۱۱	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	انباری پروژه راه	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۷۰	۷/۰۸	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	انباری پروژه راه	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۱۳۶	۴/۳۶	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۷/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	انباری پروژه راه	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۱۳۸	۴/۳	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۷/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰
بسته ۱۰ (انباری های ارغوان)									
۱	انباری پروژه ارغوان	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۱	۹/۶۸	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	انباری پروژه ارغوان	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۳	۱۲/۳۲	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	انباری پروژه ارغوان	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۴	۱۱/۴۴	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) کوچه اکبری آذر و سینا	دارای سند	۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
بسته ۱۱ (انباری های دماوند)									
۱	انباری پروژه دماوند ۲	۱۰	مسکونی	زیرزمین اول	۶۳	۵/۴۷	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) بین چهار راه مینا و سالار	دارای سند	۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	انباری پروژه دماوند ۲	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۶۴	۸/۶۹	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) بین چهار راه مینا و سالار	دارای سند	۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	انباری پروژه دماوند ۲	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۶۵	۵/۶۷	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) بین چهار راه مینا و سالار	دارای سند	۷/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	انباری پروژه دماوند ۲	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۶۶	۵/۸۳	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) بین چهار راه مینا و سالار	دارای سند	۷/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	انباری پروژه دماوند ۲	۱۰	تجاری	زیرزمین اول	۶۷	۷/۲۰	بزرگراه شهید نواب صفوی (ضلع شرق- شمال به جنوب) بین چهار راه مینا و سالار	دارای سند	۲/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

روانشناسی و ویراستار!

ضروری‌ترین مشاغل که کنعانی باید از آنها کمک بگیرد

اعتراف می‌کنیم خود ما دیگر خسته شدیم از بس در مورد محمد حسین کنعانی زادگان مطلب نوشتیم. یعنی ترجیح می‌دهیم هیچ سوزهای نداشتیم و از زیر سنگ نکته برای نوشتن در بیابانیم اما دیگر در مورد کنعانی ننویسیم، با این حال صدافسوس که او به هر حال پیراهن تیم‌های مهم ملی و پرسپولیس را به تن دارد و موقعیت حقوقی‌اش طوری است که نمی‌شود نادیده‌اش گرفت. همین امروز اگر این لباس‌ها از تن کنعانی در بیاید، هر اتفاقی که برای فردی با این شخصیت رخ بدهد، موضوع دیگر برای بسیاری از آدم‌ها فاقد اهمیت خواهد بود اما فعلا او بازیکن تیم ملی و پرسپولیس است و شاهرک‌هاش در این محیط حساسی جلب توجه می‌کند.

در هر صورت کنعانی زادگان بار دیگر با رفتار زشتش در پایان مسابقه با الومینیوم از اک به چهره جنگلی فوتبال ایران تبدیل شد. در انتهای این مسابقه که با شکست یک بر صفر سرخپوشان همراه بود، کنعانی هنگام خروج از زمین با طعنه یکی از تماشاگران مواجه شد، کنترلش را از دست داد و به سمت او پورش برد. طبیعتاً فیلم این اتفاق فوراً وایرال شد و طرف کمتر از ۲۴ ساعت این بازیکن را به عذر خواهی اینستاگرامی وا داشت. کاملاً موافقیم که اصلاً نباید فاصله بین تماشاگر و بازیکن این مقدار اندک باشد. به هر حال فوتبال‌بست هم آدم است و چه بسا عیان اختیار از دست بدهد و با شنیدن حرف‌های نامربوط، چنین واکنش‌هایی نشان بدهد. با این حال فوتبال‌بست باید یاد بگیرد خودش را کنترل کند. در حقیقت بخشی از دستمزد بسیار کلانی که این دوستان می‌گیرند، برای همین است که در چنین موقعیت‌هایی با شهنود عادی فرق داشته باشند و خشم و عصبانیت‌شان را مهار کنند.

جمل امضای یحیی!

بر سرپولیس تحت هدایت اوسمار ویرا با همان ترکیب یحیی، همان آمارها را به جا گذاشت و کاملاً امضای گل محمدی را پای خودش داشت!



پرسپولیس نخستین بازی‌اش در نیم فصل دوم لیگ را که مصاف مهم و سرنوشت‌ساز برای سرمربی جدید این تیم به شمار می‌رفت، به میزبان خود واگذار کرد. الومینیوم اراک که پیش از این هم ید طولایی در متوقف کردن یار برن پرسپولیس داشته، در نخستین روبرویی نیم فصل دوم توانست با یک سوپر گل تماشایی ۳ امتیاز را به خود اختصاص دهد. این در حالی بود که سرخپوشان هم می‌توانستند پیش از گل الومینیوم به گل برسند و شاید برنده این بازی باشند اما اتفاقات این مسابقه به سود میزبان رقم خورد و اشتباه و سهل انگاری بیرانوند در دروازه هم مزید بر علت شد تا نخستین تجربه اوسمار ویرا در مقام سرمربیگری پرسپولیس بدون کسب امتیاز به پایان برسد.

۱۴ ترکیب یحیی، امضای گل محمدی

تیعی که ویرا در نخستین مسابقه‌اش به زمین فرستاد و نمایشی که ارائه کرد، کاملاً شبیه تیم یحیی گل محمدی بود و فعلاً امضای یحیی هنوز از پای پرسپولیس پاک نشده است. برخلاف استقلال که توانسته پنجره‌اش را باز کند و بازیکنان جدید خود را از نخستین بازی دور برگشت به زمین بفرستد، پرسپولیس نتوانست این مشکل را به موقع حل کند و خریدهای جدید سرخپوشان پشت خط باقی ماندند؛ خریدهایی که اگر در زمین بودند شاید پرسپولیس را به گل می‌رساندند حتی وحید امیری که از دام مصدومیت رها شده و می‌تواند در ترکیب قرمزها قرار گیرد، در ترکیب اولیه ویرا نبود که البته وقتی در ۱۵ دقیقه پایانی به زمین رفت و بازی کرد، مشخص شد شرایط لازم را برای حضور در ترکیب نداشتند. بنابراین همان ترکیب همیشگی یحیی گل محمدی منتهای سرلک و عمری که این تیم را ترک کرده‌اند، مقابل شاگردان مجتبی حسینی به زمین رفت. همین نکته کافی است تا سطح توقعات از کمک‌مربی سابق پرسپولیس بیش از حد بالا نرود و برای کسب نتیجه و تغییر شکل بازی فرصت بیشتری به او داده شود.

۱۴ همان همیشگی

پرسپولیس در حالی بازی را به الومینیوم واگذار کرد که دقیقاً ۳ برابر بیشتر از این تیم امید گل ایجاد کرده بود اما تیم همپیمان از موقعیت‌های سودی نبرد و در عوض میزبان از موقعیت نبود، یک گل زینا بیرون کشید. امید گل پرسپولیس در این بازی ۱،۱۱ بود؛ بالاترین امید گلی که یک تیم در بازی‌های روز پنجشنبه بدون ضربه پنالتی خلق کرد. تنها تیمی که روز پنجشنبه امید گل بالاتر از پرسپولیس داشت، تیم ذوب آهن بود که با داشتن یک ضربه پنالتی مقابل ملوان به امید گل ۱،۵۷ رسید و در واقع امید گل این تیم نیز بدون پنالتی‌اش به عدد یک نمی‌رسید. پرسپولیس البته با امید گل بالاتر از یک، نتوانست گلی وارد دروازه الومینیوم کند ۲-۳ و موقعیت مهم این تیم هدر رفت تا نوبت به گل اراکی‌ها برسد. الومینیوم در این مسابقه ۵ شوت زد و پرسپولیس ۱۲ شوت، اما در تعداد شوت‌های داخل چارچوب، تیم ۲-۳ مساوی بودند. مالکیت توپ مثل اغلب بازی‌های پرسپولیس بیشتر در اختیار این تیم بود. سرخپوشان که بالاترین میانگین مالکیت توپ را در طول فصل داشته‌اند، در این بازی هم ۶۱ درصد مالک توپ بودند و تعداد پاس‌هایشان هم تقریباً ۲۰۰ پاس بیشتر از الومینیوم بود. این تیم در تمامی جهات همان تیم یحیی بود و حتی تولید موقعیت هم در این تیم به همان شیوه قبلی انجام می‌شد. موقعیت‌های ناچیزی که شهاب زاهدی و نبیل باهوینی مثل نیم فصل اول از دست دادند و در ادامه گل امیر نوری روی اشتباه بیرانوند از راه رسید. نوری با این گل بهترین بازیکن مسابقه هم شد و در حالی که فقط ۲۵ دقیقه بازی کرده بود، با امتیاز ۷،۵۷ برترین بازیکن میدان لقب گرفت. در میان بازیکنان پرسپولیس هم دانیال اسماعیلی‌فر با نمره ۷،۲۹ بهترین و علیرضا بیرانوند با نمره ۶،۱۲ ضعیف‌ترین بازیکن‌ها بودند. پرسپولیس هفته آینده هم بازی سختی مقابل تراکتور دارد تا اوسمار ویرا برای امتیازگیری و تثبیت خودش روی تیمکنت کار بسیار سختی در پیش داشته باشد.



بازگشت رؤیایی

ایران به خاطر برد در پنالتی، فقط یک امتیاز دارد و فعلاً تاهیتی با ۳ امتیاز در صدر جدول این گروه دیده می‌شود. این بازی برای آرزوتن نیز چیزی شبیه مرگ و زندگی خواهد بود، پس پسران ایران باید به شدت مراقب نتیجه بازی امروز باشند. یک غفلت ساده می‌تواند شرایط تیم ملی را تغییر بدهد. در غیر این صورت اما بردن این بازی، صعود تیم ملی را به دور بعدی قطعی خواهد کرد. ایران در صورت صدرنشینی در این گروه مسیر ایده‌آلی در یک چهارم نهایی نیز خواهد داشت. در این صورت احتمالاً تیم ملی در مرحله بعدی با قرعه امارات میزبان روبرو خواهد شد؛ قره‌های که برای تیم ملی ایده‌آل به نظر می‌رسد.



لیگ برتر ایران (جام خلیج فارس)

* محاسبه امتیازات تیم شمس آذر قزوین با احتساب ۳ امتیاز منفی صورت گرفته است.

رتبه	تیم	بازی‌ها	برد	مساوی	باخت	گل -/+	تفاضل گل	امتیاز
۱	استقلال	۱۶	۱۰	۵	۱	۲۴-۹	۱۵	۳۵
۲	سپاهان	۱۵	۱۰	۱	۴	۳۳-۱۵	۱۸	۳۱
۳	پرسپولیس	۱۶	۸	۶	۲	۱۹-۱۱	۸	۳۰
۴	تراکتور	۱۵	۹	۱	۵	۲۱-۱۰	۱۱	۲۸
۵	ملوان	۱۶	۷	۶	۳	۲۱-۱۲	۹	۲۷
۶	گل‌گهر	۱۶	۸	۴	۴	۱۸-۱۰	۸	۲۶
۷	ذوب‌آهن	۱۶	۶	۷	۳	۱۴-۱۲	۲	۲۵
۸	الومینیوم	۱۶	۷	۴	۵	۱۳-۱۴	-۱	۲۵
۹	شمس‌آذر	۱۶	۶	۶	۴	۲۰-۱۶	۴	۲۱
۱۰	مس رفسنجان	۱۶	۴	۴	۸	۱۳-۲۰	-۹	۱۶
۱۱	هوادار	۱۶	۳	۶	۷	۱۴-۲۰	-۶	۱۵
۱۲	فولاد	۱۶	۳	۳	۱۰	۶-۲۱	-۱۵	۱۵
۱۳	پیکان	۱۶	۱	۹	۶	۹-۱۸	-۹	۱۲
۱۴	نساجی	۱۶	۲	۵	۹	۱۴-۲۳	-۱۱	۱۱
۱۵	صنعت نفت	۱۶	۲	۵	۹	۱۲-۲۶	-۱۴	۱۱
۱۶	استقلال خوزستان	۱۶	۱	۶	۹	۱۰-۲۰	-۱۰	۹

برترین گلزنان

- شهریار مغانلو** سپاهان ۹ گل
- رضا اسدی** سپاهان ۸ گل
- رضا جعفری** ملوان ۷ گل
- شهاب زاهدی** پرسپولیس ۶ گل

برترین پاسورها

- ریکاردو آلوز** تراکتور ۶ پاس
- ابوالفضل رزاق پور** گل‌گهر ۴ پاس
- مهدی مهدی پور** استقلال ۴ پاس
- رامین رضاییان** سپاهان ۳ پاس

برترین کلین شیت‌ها

- حسین پورحمیدی** تراکتور ۱۰ کلین شیت
- سیدحسین حسینی** استقلال ۹ کلین شیت
- محمدرضا اخباری** گل‌گهر ۸ کلین شیت
- علیرضا بیرانوند** پرسپولیس ۷ کلین شیت

جدول اعداد | ۴۷۰۲

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

جدول ۹۰۳۰

افقی: ۱- روی خط حامل است - سنخ چین - بوییدن - غیرت - بازسازی - سحر و جادو - شایستگی - آیاتی از قرآن - معنی‌شان واضح است - لذت - منفک - بازی حرام - تحمل شنیدن سخنان دیگران را داشتن - غم‌انگیز - نتیجه گرفته‌شده - جگر سفید - ترسناک - یسار همایون - اقدامی خوب برای اتفاق و تعاون در جامعه - پوشاننده - خمیده - هنرمند - پوشاک ستور - خرگوش - تنبل - مادر عرب - دوتاسد - آهار - بزدل - پدرا آذری - تخم‌کنان - گوشواره - زبانه آتش - چندتا بودن - حقیرترین - گلی زیبا - سبزه تیره - ویزوتر - تلخ - فرکانسی رادیویی - پیوندهای نسبی - پاندول - کشوری آسیایی - در دامنه جنوبی همایلیا - الهه

ساده

	۵		۱		۵
			۳	۲	۵
۷	۲	۶	۴	۳	۱
					۲
					۸
					۳
۷		۶			
			۸	۶	۹
			۷	۹	۱
					۶

سخت

		۷		۳				
		۱	۵			۲		
		۶		۸				
		۷		۹		۴		
۸								۵
		۴		۲				۹
				۳		۵		
		۹		۶	۷			
				۴		۲		

متوسط

		۵		۸		۶	۴
				۶		۷	
				۲			۱
						۷	۳
							۹
		۶					
۵		۹	۴				
			۳				
			۴		۵		
							۲
							۷

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱

۱۱ - باعث شگفتی دیگران - شرم
 ۱۲ - ملای از آب و خاک و آهک - خلایقار - زندان مسعود سعد سلمان
 ۱۳ - فلز سر چشمه - نفع و فایده - باصداقت
 ۱۴ - سراینده مثنوی عرفانی جام جم - فراموشکار - خطاب محترمانه برای بانوان
 ۱۵ - تابلویی زیبا اثر هنرمندانه اثری روسو، نقاش فرانسوی - رنگرز

حمل نخاله‌ها اینترنتی می‌شود

آژانس‌های اینترنتی برای حمل خاک و نخاله در شهر تهران راه‌اندازی می‌شود



+ مجتمع‌های مجهز برای بازیافت نخاله‌های ساختمانی

+ در دسرهای تلنبار شدن خاک و کج برای شهر

عکس: همشهری انبوه‌ساز



طرح مراقبت اجتماعی محلات در منطقه ۱۲ بررسی شد
مالکان غیر مجاز پلاک‌های قرمز، خلع ید می‌شوند
+ مدیریت یکپارچه برای مقابله با آسیب‌های اجتماعی

صفحه ۱۵

لاین کندروی شمالی بزرگراه آزادگان در قالب صدویکمین رویداد امید و افتخار امروز به بهره‌برداری می‌رسد

خداحافظی با ترافیک آزادگان

+ آخرین اطلاعات عدد و رقمی پروژه



صفحه ۱۶

دبیر شورای عالی ترافیک کشور از شناسایی ۸۰۰ نقطه پر حادثه برون شهری خبر داد

رشد تلفات حوادث درون شهری غیر منطقی است

+ نرخ رشد تلفات درون شهری در سال‌های اخیر بیشتر شده است

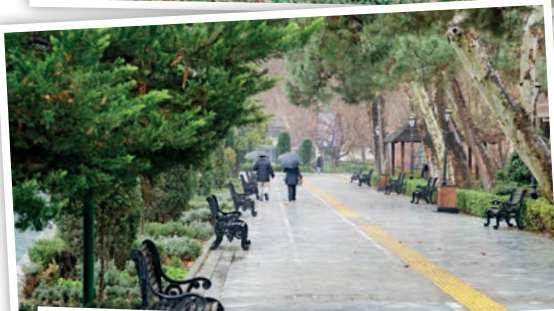
صفحه ۱۴

گزارش تصویری

عکس‌ها: همشهری ارضا نوراله

آسمان پایتخت بارانی شد

پایتخت هفته گذشته روزهای آلوده‌ای را سپری کرد و در برخی از روزها میزان آلودگی ذرات به حد نارتجی هم رسید و تنفس را برای گروه‌های حساس سخت و دشوار کرد. از واپسین ساعات روز پنجشنبه (۲۶ بهمن) سامانه بارشی به تهران رسید و آسمان پایتخت بارانی شد و شهروندان یک روز کارت پستی را در بوستان‌ها و معابر عمومی تجربه کردند. پیش‌بینی می‌شود بارش باران تا روز دوشنبه (۲۰ بهمن) ادامه داشته باشد.



نگاه

علیرضا جعفری؛ مدیر کل خدمات شهری شهرداری تهران

کاهش پیام‌های مردمی هنگام بارندگی در سال جاری



همزمان با بارش باران و برف در تهران نیروهای خدمات شهری در حالت آماده‌باش قرار می‌گیرند تا شهر به فعالیت خود ادامه دهد. بارندگی روزهای آخر بهمن ماه هم این اتفاق رخ داده است و شاهد آب‌گرفتگی نبودیم. لایروبی به موقع و همزمان آمادگی نیروهای خدمات شهری باعث شد که در بارندگی‌های پایان بهمن ماه، مشکل خاصی از نظر آب‌گرفتگی در تهران رخ ندهد. بنا به اعلام هواشناسی با توجه به تناوب بارش‌ها تا ۴۸ ساعت در همه نواحی آماده‌باش هستیم و رصد دوربین‌های شهری و گزارش همکاران شهرداری هم نشان داد که مشکل آب‌گرفتگی رخ نداده است.

تقریباً ۱۰ هزار نیروی خدمات شهری و ۷ هزار دستگاه ماشین آلات سبک و سنگین در تهران مشغول کار هستند اما همه آنها در یک زمان به خیابان‌ها اعزام نمی‌شوند. شیوه آماده‌باش به این شکل است که همکاران در مناطق بیست و دو گانه، از قبل نقاط حساس را شناسایی کرده‌اند. در سال‌های پیش در این محل‌ها آب‌گرفتگی رخ داده بود و بنابراین نیاز به مراقبت بیشتری دارند. شهرداران مناطق و معاونان خدمات شهری مناطق بر این نقاط اشراف دارند و همین دقت در سطح شهرداران و مدیران نواحی هم وجود دارد. با شروع بارش تعدادی از نیروها به همراه تجهیزات در این نقاط مستقر می‌شوند و مراقب هستند تا ظرفیت آنها برای انتقال آب حفظ شود. هر زمان که لازم باشد دیگر نیروها هم برای کمک به آنها می‌پیوندند چرا که در مواقع خاص تمام نیروهای منطقه فرخوانده می‌شوند تا در معابر استقرار پیدا کنند.

معمولاً تهران می‌تواند آب را منتقل کند و اگر تمام ظرفیت آنها هم پر از آب شود مشکلی پیش نمی‌آید اما گاهی اوقات بارندگی افزایش بارندگی ممکن است ظرفیت یکی از نهرهای مجاور خیابان پر شود و آب روی آسفالت جاری شود که در این زمان آب‌گرفتگی به چشم شهروندان می‌آید. بیشتر آب‌گرفتگی‌ها متأسفانه ناشی از زباله‌های داخل نهرهاست. یکی از مشکل‌سازترین نوع زباله‌ها هم قطعات بزرگی است که همراه آب حرکت و در جایی مانند زیر پل ها گیر می‌کند. بقیه زباله‌ها پشت آن را پر و دیگر به سختی می‌توان این اجسام را خارج کرد.

یک جعبه میوه پلاستیکی، اگر زیر پل گیر کند می‌تواند مسیر را ببندد. گاهی اوقات یک تابلو کهنه درون نهر بتنی کاملاً محکم می‌شود و بیرون آوردن آن چند ساعت طول می‌کشد. گرچه قبل از فصل سرد، خدمات شهری مناطق این نقاط را بازبینی می‌کند و زباله‌هایی که باقی مانده باشد تخلیه می‌شود. تله‌های زباله‌گیر هم برای همین کار ساخته شده است تا در نقاط ریز و قابل دسترس بتوانیم زباله‌های حجیم را خارج کنیم. خوشبختانه در بارندگی‌های اخیر شهروندان با شهرداری همراهی کردند و از این قبیل موارد رخ نداده است.

در مناطق شمالی شهر باید مراقب نقاطی باشیم که شیب زیاد دارد زیرا آب با سرعت در آن جاری می‌شود و در جنوب شهر هم جایی که تلاقی کانال‌ها دارد با نقاطی که کشش نهرها کافی نیست، ممکن است آب‌گرفتگی رخ دهد.

بخشی از لایروبی‌ها در فصل تابستان انجام می‌شود اما در فصل سرد هم وقتی یک دوره بارندگی به پایان می‌رسد، نیروهای خدمات شهری بلافاصله پاکسازی آنها را انجام می‌دهند زیرا ممکن است بلافاصله بارندگی بعدی شروع شود. شهروندان در صورت بروز هر گونه مشکلی می‌توانند با سامانه ۱۳۷ شهرداری تهران تماس بگیرند و این سامانه پل ارتباطی ما با ساکنان تهران است. امسال تعداد پیام‌های ۱۳۷ مرتب با بارندگی کاهش پیدا کرده بود که نشان می‌دهد مشکلات مربوط به این حوزه پیدا کرده است. از هم‌شهریان عزیز می‌خواهیم که اصول جمع‌آوری زباله را رعایت کنند و از ریختن زباله در سطح معبر و داخل نهرها خودداری کنند. همچنین تقاضا داریم که همه شهروندان در این زمینه همچنان با ما همراهی کنند.

داده‌نما

گرافیک: علی حسینی

معاینه فنی واقعی فقط برای یک میلیون و ۷۴ هزار خودرو در تهران

یکی از متهمان ردیف اول آلودگی هوای تهران، خودروهای فرسوده یا غیراستاندارد هستند؛ خودروهایی که شهر را آلوده می‌کنند و برای دور زدن قانون و ماندن در تهران، معاینه فنی‌شان را از شهرهای دیگر که کمتر دقیق است، می‌گیرند. آمار و ارقام زیر روایت مدیرعامل ستاد معاینه فنی از وضعیت خودروهای تهرانی‌هاست:

مراجعه فقط **یک میلیون و ۱۳۱ هزار خودرو** به مراکز معاینه فنی از ابتدای سال تا ۲۳ بهمن

۴۰٪

معاینه فنی می‌گیرند.

بیشترین نقص فنی به‌ترتیب مربوط است به



صدر **یک میلیون و ۷۴ هزار** گواهی معاینه فنی از ابتدای سال



معاینه فنی برتر فقط به خودروهای انزگتوری داده می‌شود.

فقط **۱۶۵ هزار دستگاه** گواهی معاینه فنی برتر گرفته‌اند.

یادداشت

جلال ملکی؛ سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران

توصیه‌های آتش‌نشانی به شهروندان در روزهای بارانی



پایگاه‌های آتش‌نشانی سطح شهر تهران با شروع پاییز خود را برای بحران‌های احتمالی مرتبط با شرایط جوی مثل بارندگی‌هایی که ممکن است منجر به آب‌گرفتگی در نقاط مختلف شهر شود آماده می‌کنند. همزمان با هشدادهای هواشناسی، سازمان آتش‌نشانی نسبت به آمادگی لوازمی که در چنین مواقعی استفاده می‌شود مثل پمپ‌های آب کتی، پمپ‌های سبک و نیمه‌سنگینی که برای آب‌گیری‌های احتمالی حوادث شهری کاربرد دارد، اقدام می‌کند. حتی پمپ‌های سنگینی که بعضاً در بحران‌های دیگر شهرهای کشور هم مورد استفاده قرار گرفته است و خودروهای احتیاط که به همین منظور استفاده می‌شوند، همزمان با شروع فصل بارندگی، تمام پایگاه‌ها چک می‌شوند و بعد از یکسال در ردیف آماده‌باش قرار می‌گیرند. در بارندگی روز جمعه براساس اعلام‌های انجام شده از ستاد، هیچ‌گونه حادثه مرتبط با بارندگی در حوزه آتش‌نشانی نداشتیم. که خدمات شهری و شهرداری تهران از قبل نسبت به لایروبی جوی‌ها، نهرها و کانال‌های شهری اقدام به‌موقع انجام دادند و این آمادگی در سطح شهر تهران باعث شد در بارندگی دیروز حوادث آب‌گرفتگی نداشته باشیم. با این حال، سازمان آتش‌نشانی در آمادگی کامل است و اگر در روزهای آینده حادثه‌ای اتفاق بیفتد برای امداد رسانی به‌موقع اقدام می‌کند.

جالب است بدانید حادثه‌ای که در مواقع بارندگی در حوزه وظایف آتش‌نشانی اتفاق می‌افتد، بیشتر از نوع آب‌گرفتگی است؛ خصوصاً در ساختمان‌هایی که زیرزمین دارای طبقات منفی، انبار یا پارکینگ هستند که اگر ایمنی لازم نداشته باشند آب به طبقات پایین نفوذ می‌کند. در بعضی ساختمان‌ها مخصوصاً ساختمان‌های قدیمی که دارای ناودان، آب‌رو و کانال‌هایی هستند که آب را هدایت می‌کند، ممکن است در اثر زاد و طوفان یا عوامل دیگر، مسیر این کانال‌ها با برگ یا آشغال مسدود شود که این انسداد مانع خروج آب می‌شود و موجب آب‌گرفتگی پشت‌بام یا زیرزمین رافراهم می‌کند. آب‌روها، کانال‌ها و فک‌شورها باید قبل از بارندگی تمیز و مسیر آنها باز شود تا از آب‌گرفتگی احتمالی پیشگیری شود.

چند توصیه به همشهریان:

در صورتی که باد و طوفان هم با بارندگی همراه شود، سقوط اجسام سنگین هم می‌تواند به حوادث شهری اضافه شود که ما به شهروندان توصیه می‌کنیم در ایامی که شاهد باد و طوفان هستیم، اجسام سنگین را از بالکن‌ها به طبقات پایین منتقل کنند. برق‌گرفتگی از دیگر حوادثی است که ممکن است در مواقع بارندگی و طوفان شاهد آن باشیم. شهروندانی که در ارتفاعات و کوهستان هستند، روی پشت‌بام‌ها و در فضای باز حضور دارند یا نزدیک تیرها و دکل‌های برق تردد می‌کنند، احتمال برخورد صاعقه و برق‌گرفتگی برای آنها وجود دارد و افرادی که در ارتفاع هستند ممکن است با خطر سقوط از ارتفاع مواجه شوند. احتمال شکستن درخت‌ها نیز در مواقع طوفان وجود دارد به همین دلیل به شهروندان توصیه می‌کنیم در چنین مواقعی کنار درختان بلند و سنگین، کنار دکل‌های برق و همچنین ساختمان‌های درحال ساخت که در رست دارند و احتمال سقوط دارند و در کنار اجسام و مصالح ساختمانی از طبقات بالای آنها وجود دارد، قرار نگیرند. نکته دیگری که باید در ایام بارندگی مورد توجه شهروندان قرار گیرد به نوع بارندگی در این ایام برمی‌گردد. در هنگام باران و طوفان دید کاملی برای رانندگی وجود ندارد و خصوصاً در شب، دید رانندگان به شدت محدود می‌شود. لذا در ایام بارندگی هم خود رانندگان باید بیشتر مراقب باشند و به‌ویژه در محلات شهری با سرعت مطمئنه تردد کنند و هم عابران پیاده باید برای تردد در معابر موارد ایمنی را مدنظر قرار دهند از جمله اینکه از لباس‌های روشنی که رانندگان خودروها بتوانند آن را ببینند استفاده کنند و به جای عرض خیابان از پل‌های عابر پیاده عبور کنند تا شاهد حادثه برای شهروندان نباشیم.



6 260641 200359



6 260641 200014

رشد تلفات حوادث درون شهری غیرمنطقی است

دبیر شورای عالی ترافیک کشور از شناسایی ۸۰۰ نقطه پر حادثه برون شهری خبر داد

سی‌و‌چهارمین نشست کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران به میزبانی اهواز برگزار شد و دبیر شورای عالی ترافیک کشور با اشاره به افزایش نرخ تلفات حوادث ترافیکی در حوزه شهری گفت: «در حوزه برون شهری حدود ۸۰۰ نقطه پر حادثه شناسایی شده بود که ۵۰ تا ۶۰ درصد این نقاط رفع و ایمن شدند اما در حوزه درون شهری، روند رفع نقاط پر حادثه ضعیف است.»

مجتبی شفیعی به افزایش نرخ تلفات حوادث ترافیکی در حوزه شهری هم اشاره و عنوان کرد: «حوادث درون شهری بیش از حوادث برون شهری هستند. در حالی که سهم تردد برون شهری ۷۵ درصد و سهم تردد درون شهری ۲۵ درصد می‌شود. نرخ رشد تلفات درون شهری در سال‌های اخیر بیشتر بوده و امسال کاملاً پیشی گرفته و این میزان رشد در برخی از استان‌ها غیرمنطقی است و گزارش ویژه‌ای در این خصوص به وزیر کشور داده‌ام.»

او با بیان اینکه ارزش حفظ جان یک شهروند، بسیار اهمیت دارد و این موضوع به‌عنوان موضوع اولویت‌دار در وزارت کشور در حال پیگیری است، تأکید کرد: «در دنیا بسیاری از موضوعات ترافیکی در حال توسعه است اما هنوز فکر می‌کنیم این موارد، فانتزی و بی‌اهمیت هستند؛ در حالی که در میزان ترافیک بافت متراکم شهری بسیاری اثر دارند و از نظر کاهش آلاینده‌ی و اقتصادی هم بسیار مهم هستند.»

شفیعی به عقب‌ماندگی در حوزه ترافیک هم اشاره کرد و گفت: «یکی دیگر از موضوعات در حوزه ترافیک شهری این است که باید از ریل‌گذاری سنتی گذشته فاصله بگیریم و نباید در کارهای تکراری قبلی متوقف شویم. اکنون روش‌ها و مدیریت جدیدی در حوزه ترافیک شهری در دنیا مطرح و دنبال می‌شود که ما از آن عقب مانده‌ایم.» دبیر شورای عالی ترافیک کشور با بیان اینکه باید پروژه‌های بزرگ با مبدل اقتصادی جدید پیگیری شوند، تأکید کرد: «۲هزار دستگاه اسکوتر برقی، دوچرخه برقی و موتورسیکلت برقی را به‌صورت خرید خدمت به مناقصه گذاشته‌ایم و در حال عقد قرارداد هستیم. فعالیت این دستگاه‌ها اینگونه است که به‌ای جابه‌جایی مسافر، خرید خدمت را انجام می‌دهیم و عددی که ما باید هزینه کنیم نسبت به رقم خرید اتوبوس و واگن بسیار کم است.»

۲ هزارهکتار به کمربند سبز افزوده می‌شود

عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران: مراسم روز درختکاری با حضور یکی از سران قوا برگزار خواهد شد و در آن ۲ هزارهکتار به کمربند سبز شهر تهران اضافه می‌شود که تمرکز آن بر کاشت درختان متمرکز بر پهنه‌های مختلف است.



۶۱ درصد ایستگاه‌های مترو مجهز به مسیر نابینایان است

مسعود درستی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری مترو: مسیر ویژه نابینایان در ۶۱ درصد ایستگاه‌های مترو تعبیه شده و ۹۶ ایستگاه در سکوها دارای مسیر نابینایان هستند. برای اینکه افرادی که از صندلی چرخ‌دار استفاده می‌کنند به سکوهای مترو دسترسی داشته باشند هم در ۴۵ ایستگاه آسانسور فعال وجود دارد.

حمل نخاله‌ها اینترنتی می‌شود

اژانس‌های اینترنتی برای حمل خاک و نخاله در شهر تهران راه‌اندازی می‌شود



گزارش

لیلا شریف

روزنامه‌نگار

تلی از آجر، گچ، خاک و موزائیک‌های شکسته در حرم تهران سبز می‌شوند؛ کافی است هنگام ورود به تهران از جاده تلو و

شمال غرب آزادگان عبور کنید؛ آنگاه در هر گوشه از مسیر، این تپه‌های آغشته به خاک و گچ هستند که توجه هر عابری را به‌خود جلب می‌کنند. نخاله‌های ساختمانی روزگاری به‌دلیل افزایش ساخت‌وساز در خیابان‌ها و معابری که زمین باری را در خود جای داده بودند، رویت می‌شدند. در گذر زمان و گسترش شهرسازی این معضل از مناطق داخلی شهر هجرت کرد و

اکنون حرم‌های شهر هستند که با وجود کارخانه‌های دفع و بازیافت پسماندهای ساختمانی و عمرانی به‌عنوان محلی برای تخلیه غیرمجاز این نوع پسماند شناخته می‌شوند. برای گره‌گشایی در رابطه با نخاله‌های ساختمانی از شیوه‌بازیافت در مجتمع‌های آبیلی و آرادکوه استفاده می‌شود و قرار است که آژانس‌های خاک و نخاله نیز به لیست اقدامات لازم برای حل

مجتمع‌های مجهز برای بازیافت نخاله‌های ساختمانی

طیب، سرپرست معاونت پسماندهای ساختمانی و عمرانی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران در گفت‌وگو با همشهری در رابطه با دلیل تلنبار شدن نخاله‌های ساختمانی، توضیح داد: این پسماندها حاصل خاک‌برداری‌های ساختمانی و فعالیت‌های عمرانی شهر هستند. پس از صدور هر پروانه ساختمانی یک مجوز مسیر نیز از سوی پیمانکارهایی که از قبل در سامانه پسماند و کامیون داره‌ا ثبت شده‌اند، صادر می‌شود تا از این طریق نخاله‌های ساختمانی به بیرون از شهر انتقال داده شوند. تهران دارای ۲ مرکز مجهز برای بازیافت پسماندهای ساختمانی در شمال شرق و جنوب غرب است و این ۲ مرکز به‌عنوان نقاط قانونی تخلیه نخاله‌های ساختمانی شناخته می‌شوند. طیب در این رابطه گفت: مجتمع دفع و پردازش آبیلی ۴۲کارخانه فعال دارد. قدمت این مجتمع بیش از ۵۰سال است و پیش از این نیز به‌وسیله ۳۲کارخانه فعال در این مجتمع عملیات دفن و بازیافت نخاله انجام می‌شد. اخیراً یک کارخانه جدید به این مجتمع اضافه شده تا ظرفیت بازیافت پسماندهای ساختمانی بالا برود. یک کارخانه دیگر نیز قرار است در سال آینده به این مجتمع افزوده شود. او گفت: «به‌صورت روزانه ۱۳۰۰ تا ۱۸۰۰ کامیون به مجتمع آبیلی می‌روند و به‌طور کلی نزدیک به ۱۴هزار تن پسماند ساختمانی هر روز راهی این مجتمع می‌شوند. مجتمع آرادکوه نیز دومین مجتمع دفع و پردازش پسماندهای عمرانی است که روزانه ۲هزار ۵۰۰ تن پسماند ساختمانی در آن تخلیه می‌شود.»

مشکل نخاله‌های تلنبار شده شهر، اضافه‌شوند. نیم‌نگاهی به آمار پیام‌های مردمی ثبت‌شده در سامانه ۱۳۷ پلاس نیز این واقعیت را نشان می‌دهد که جمع آوری خاک و نخاله جزو ۱۰موضوع پروردخواست شهر تهران است و پایتخت‌نشینان در دی‌ماه سال جاری نزدیک به هزار و ۹۷۶ پیام با این موضوع در سامانه ۱۳۷ پلاس ثبت کرده‌اند.

روابط عمومی شهرداری تهران

فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران نوبت اول

شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو) در نظر دارد تا فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران برای برگزاری مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار طراحی و مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، نصب، تست و راه‌اندازی سیستم اعلام حریق در محدوده خط ۳ با شماره فراخوان ۱۶-۳۸۵۰۰۰۰-۲۰۲۰۵۰۴ مترتو تهران با شماره فراخوان ۱۷-۳۸۵۰۰۰۰-۲۰۲۰۵۰۴ مترتو سیدان تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.Setadiran.ir تجدید نمایند. مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور لازم است مراحل ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ساعت ۸:۰۰
- مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ ساعت ۱۸:۰۰
- آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ ساعت ۱۸:۰۰

آدرس دستگاه مناقصه‌گزار: تهران بزرگراه شهید قاسم سلیمانی (رسالت)، نرسیده به اتوبان شهید باقری، جنب ایستگاه متروی شهید باقری، ساختمان شماره ۲۲۲، شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت راه آهن شهری تهران و حومه (مترو)

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

شرکت صنایع ریسنجی پارسیان اصفهان سهامی خاص

ثبت شده به شماره ۱۲۱۳۲ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۳۱۶۵۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی فوق‌العاده که در ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ در استان اصفهان، شهرستان شاهین‌شهر و میمه، بخش مرکزی، روستای شهرک صنعتی مورچه‌خورت، شهرک صنعتی مورچه‌خورت، خیابان زکریا، خیابان ابوریحان نهم، پلاک ۳۰۸، طبقه همکف تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

- افزایش سرمایه از طریق مطالبات حال شده سهامداران هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی علای بطور فوق العاده

موسسه غیرتجاری انجمن زیست محیطی سبز اندیشان زیور

شماره ثبت ۱۲۳۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۵۰۲۵۱۶

بدینوسیله از کلیه اعضا و شرکای محترم موسسه غیرتجاری انجمن زیست‌محیطی سبز اندیشان زیور بشماره ثبت ۱۲۳۳ و شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۵۰۲۵۱۶ دعوت می‌شود که رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده موسسه که در نشانی ارومیه - شاهرخ آباد - کوچه شماره ۹ - بلوار رسالت - پلاک ۱۹۱ ساختمان آذریون - طبقه زیرزمین - کد پستی: ۵۷۱۴۸۹۴۴۴۱ با دستور جلسه زیر تشکیل و اتخاذ تصمیم خواهد نمود حضور به هم رسانند:

دستور جلسه مجمع عمومی علای بطور فوق‌العاده:

- انتخاب بازرسان اصلی و علی‌البدل موسسه
- انتخاب روزنامه جهت درج آگهی‌های موسسه

اعضای هیئت مدیره موسسه غیرتجاری انجمن زیست محیطی سبز اندیشان زیور با شماره ثبت ۱۲۳۳

آگهی مزایده عمومی

بیمارستان محب کوثر در نظر دارد « داروخانه » بیمارستان را به واجدین شرایط از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات و آشنایی با شرایط مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ به وبسایت بیمارستان به نشانی www.kowsarhospital.com مراجعه نمایند.

آگهی مزایده عمومی

بیمارستان محب کوثر در نظر دارد « کلینیک اختلال خواب » بیمارستان را به واجدین شرایط از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات و آشنایی با شرایط مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ به وبسایت بیمارستان به نشانی www.kowsarhospital.com مراجعه نمایند.

آگهی مناقصه عمومی و تجدید مناقصه عمومی

شماره آگهی: ۱۴۰۲/۲۵۶/۳

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت زمان انجام کار (به ماه)
۱	عملیات تراش و روکش مکانیزه در سطح نواحی غربی (۷۳و۷۴و۷۵)	۱۴۰۲۰۰۰۰۰۰۰	۴,۱۹۷,۱۷۹,۱۸۶	۶
۲	عملیات تراش و روکش مکانیزه در سطح نواحی شرقی (۷۵و۷۶و۷۷)	۱۴۰۲۰۰۰۰۰۰۰	۶,۳۳۳,۷۸۹,۱۸۲	۶
۳	احداث سر در ورودی محور کوهپیمایی دربند	۳۱,۱۷۲,۶۸۲,۸۵۳	۱,۵۵۶,۳۸۴,۱۴۲	۱۲

الف) شرایط متقاضی: پیمانکار می‌بایست واجد شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشد، همچنین دارای کارت الکترونیکی تامین کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران باشد.

ردیف ۱: دارا بودن صلاحیت پایه ۵ راه و تریابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

ردیف ۲: دارا بودن صلاحیت پایه ۵ راه و تریابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

ردیف ۳: دارا بودن صلاحیت پایه ۵ آیینیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

ب) محل دریافت اسناد: سایت region1.tehran.ir

ج) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه: ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک

د) نحوه پرداخت: به صورت نقد و یا غیر نقد می‌باشد.

ه) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از انتشار آگهی

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد و ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. تمامی متقاضیان شرکت در مزایده موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد. ((اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای و وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد))

روابط عمومی شهرداری منطقه یک

آگهی مزایده عمومی، متوسط و جزء

شماره آگهی: ۱۴۰۲/۲۵۹/۳

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی، متوسط و جزء واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ پایه مزایده (ماهانه) (ریال)	مبلغ پایه مزایده (سالانه) (ریال)	مدت بهره برداری (به ماه)
۱	بهره برداری از فضاهای مجموعه تفریحی سورتمه گلآبدره (شامل: سورتمه، پیست ماشین کوبنده، بوفه، ساقاری پارک، سیتما پرواز، عکاسی و مجموعه بازی کارناوالی)	۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲
۲	بهره برداری از رستوران واقع در شهرداری منطقه ۱	۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲
۳	بهره برداری از ملک واقع در مسیر کوهنوردی درکته جهت عرضه محصولات مرتبط با ورزش کوهنوردی و فرهنگی	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲

الف) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مزایده ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ نزد بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک

ب) محل دریافت اسناد: سایت شهرداری منطقه یک region1.tehran.ir

ج) شرایط متقاضی: شرکت کنندگان می‌بایست واجد شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مزایده باشند.

د) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از انتشار آگهی

ه) متقاضیان می‌بایست در سایت my.tehran.ir ثبت نام کرده باشند.

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد و ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج می‌باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. تمامی متقاضیان شرکت در مزایده موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

اسناد مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد. ((اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای و وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد))

روابط عمومی شهرداری منطقه یک



کاشت ۵ گونه درخت جدید در سرخه حصار

محمد هادی علی احمدی، شهردار منطقه ۱۳: با کاشت نهال‌های جایگزین درخت‌های قطع شده در بوستان جنگلی سرخه‌حصار، در این مرحله حدود۴ هزار درخت به‌جای درختان قطع‌شده کاشته‌می‌شوند. به‌دلیل مصرف بهینه آب، کاشت گونه‌های مقاوم به خشکی مانند داغدان،غز، زرشک، بلوط، ارغوان و لیلیک در دستور کار قرار دارد.

آژانس‌های اینترنتی برای حمل خاک و نخاله

حکم مفقودیت و با حبس که توسط مراجع قضایی صادر شده باشد.

حل معضل پسماندهای ساختمانی نیازمند انجام اقدامات چندجانبه است، به همین دلیل در کنار کارخانه‌های بازیافت این دسته از پسماندها، قرار است که ایده آژانس حمل خاک و نخاله برای خاک‌های کم‌حجم در شهر اجرا شود.
طیب در رابطه با این ایده جدید توضیح داد: آژانس خاک و نخاله برای حل این معضل در نظر گرفته شده است تا از طریق این سامانه جدید، هر فردی که در شهر تهران خاک‌برداری می‌کند با استفاده از ساز و کاری شبیه به تاکسی‌های اینترنتی، امکان جابه‌جایی نخاله‌های ساختمانی را داشته باشد.
بر اساس این ایده افراد در هر نقطه از شهر و حتی با داشتن یک گونی نخاله، می‌توانند با سامانه تماس بگیرند و درخواست خود را برای جابه‌جایی نخاله‌ها ثبت کنند. «این سامانه شرایطی را فراهم می‌کند تا تمام امور تحت نظارت پسماند انجام شود. این آژانس بیشتر برای جمع‌آوری نخاله‌های مربوط به تعمیرات و بازسازی خانه می‌تواند مفید باشد که به‌اصطلاح به‌عنوان خاک کم‌حجم شناخته می‌شوند. در حال حاضر شرکت برای این موضوع انتخاب شده‌اند و خودروهای کم‌حجم مانند خاور، نیسان و مزدا ساماندهی خواهند شد تا اگر شهروندی خواهان جابه‌جایی مقدار کمی نخاله است، این پسماند را از طریق آژانس خاک و نخاله دفع کند. به این ترتیب شرکت‌های مجوزدار تنها اقدام به تخلیه نخاله در نقاط مجاز و معرفی‌شده از سوی شهرداری خواهند کرد و شاهد اقدامات غیرمجاز نخواهیم بود.»

رفع خطر ۹ کود با پسماندهای ساختمانی

نخاله‌هایی که به‌دلیل تخریب و توسازی ساختمان‌ها ایجاد شده‌اند، در کنار مصالح و مشکلاتی که برای شهر به‌بار می‌آورند، در صورت استفاده درست می‌توانند نقش مهمی در پیشبرد اهداف مدیریت شهری داشته باشند. به‌گفته سرپرست معاونت پسماندهای ساختمانی و عمرانی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران «این پسماندهای ساختمانی و عمرانی پس از بازیافت تبدیل به شن و ماسه می‌شوند که برای ساخت جدول، بلوک، دیوار پیش‌ساخته، کف‌پوش‌های شهری و… مورد استفاده قرار می‌گیرند.» او افزود: بخشی از این پسماندهای ساختمانی و عمرانی برای پر کردن گودهای پرخطر استفاده می‌شوند. زمانی که قوه قضاییه برای رفع خطر این گودها دستور صادر کند، بخشی از این پسماندها را در گودهای معرفی‌شده تخلیه می‌کنیم. امسال ۹گود پرخطر با دستور قوه‌قضاییه در مناطق ۱۷، ۱۶، ۱۲، ۱۱، ۱۰، ۲۲ پر شده‌اند.

دردسرهای تلنبار شدن خاک و گچ برای شهر

هر قانون شکنی ای می‌تواند عواقب جبران‌ناپذیری را برای شهر و اهالی‌اش به بار بیاورد؛ مانند روایتی که مر ترضی محمدخانی، شهردار شب تهران در گفت‌وگو با همشهری از تخلیه غیرقانونی خاک و نخاله در منطقه ۴ بیان کرد: «چندی پیش خاک و نخاله در یکی از محورها تخلیه شده بود که موتورسیکلتی هنگام تردد با آن برخورد می‌کند و منجر به فوتش می‌شود. وقتی پدر را یک موتور در صحنه حاضر می‌شود، مات و مبهوت می‌ماند. وقتی دلیل را جویا می‌شسوند، می‌گوید که من خودم اقدام به تخلیه خاک و نخاله می‌کردم و امروز شاهد انعکاس تخلف خودم هستم.» تخلیه غیرقانونی نخاله‌های ساختمانی علاوه بر تصادف موجب آسیب به تجهیزات شهری و فضای سبز نیز می‌شود؛ موضوعی که طیب با تأیید آن گفت: در هر صنفی شاهد بروز تخلفاتی هستیم و در این حوزه هم می‌بینیم که تخلیه نخاله‌ها در محل‌های غیرمجاز انجام می‌شود. ما تلاش می‌کنیم تا با گشت‌های ۲۴ساعته در سطح شهر، این موضوع را رصد کنیم و به محض مشاهده تخلف، دستور جمع‌آوری خاک را صادر می‌کنیم. او تأکید کرد: در گذشته که اتوبان‌ها گاردیل نداشتند، نخاله‌های تخلیه‌شده در اطراف بزرگراه و اتوبان، موجب تصادف می‌شدند، اما الان که وضعیت اتوبان‌ها و بزرگ‌راه‌ها این است، دیگر امکان تخلیه نخاله وجود ندارد. با وجود این در نقاط همجوار با حریم به‌دلیل تخلیه غیرمجاز نخاله‌ها، شاهد بروز تصادف هستیم. از سوی دیگر نباید فراموش کنیم که جمع‌آوری نخاله‌ای که روی آسفالت ریخته شده است، موجب آسیب به آسفالت می‌شود. برخی از افراد نیز نخاله‌های کم‌حجم را در کنار سطح‌های زباله‌قرار می‌دهند که علاوه بر مشکل جمع‌آوری، موجب آلودگی زیست‌محیطی شهر و تخریب آسفالت می‌شود.

حریم تهران بیشتر در معرض آسیب است

مشاهده تخلیه غیرقانونی نخاله در سطح شهر تهران بسیار کم‌رنگ شده است، اما هنوز هم مناطق همجوار با حریم تهران از این معضل رنج می‌برند: «میزان تخلیه غیرمجاز نخاله‌ها در تهران بسیار کاهش یافته است و با گشت‌زنی‌های مداومی که انجام می‌شود، این موضوع در سطح شهر خیلی مشهود نیست و بیشتر در حریم شهر تهران و حریم‌های خارج از شهر این تخلف در سراسر است؛ به‌عنوان مثال ضلع غربی اتوبان آزادگان جزو شهرداری تهران نیست و در این منطقه شاهد تخلیه غیرمجاز هستیم. بر اساس بررسی‌ها باید گفت که حریم منطقه ۲۰، ۱۹، ۱۸ و بیشترین درگیری را با این مسئله دارند.» او در رابطه با مشاهده این معضل در داخل شهر تهران، توضیح داد: تخلیه غیرمجاز در داخل شهر بیشتر در زمین‌هایی رخ می‌دهد که رها شده‌اند و اطرافشان نیز ساخت‌وسازی انجام نشده است، اما به‌طور کلی این پدیده در داخل شهر تهران بسیار کم است. تلاش برای گسترش کارخانه‌های بازیافت پسماند ساختمانی و عمرانی در کنار ایجاد آژانس‌های اینترنتی حمل این پسماند به مراکز قانونی، همچون یک زنجیره عمل خواهد کرد و از این طریق می‌توان چهره شهر را از معضل نخاله‌های ساختمانی پاک کرد.



آغاز مرمت خانه‌موزه «شهید چمران»

وحیدرضا انارکی محمدی، شهردار منطقه ۱۲: به‌منظور ارتقای سطح خدمت‌رسانی در ایام بازدیدهای تعطیلات نوروزی، مرمت و مقاوم‌سازی دیوارهای خانه‌موزه شهید چمران واقع در خیابان ۱۵خرداد، بازار سرپولک آغاز شد.

آشنایی با هیأت رسیدگی به کفالت نظام وظیفه عمومی

هر فرد ذکور ایرانی پس از اتمام ۱۸ سالگی، مشمول مقررات خدمت وظیفه عمومی می‌شود. در برخی از موارد مشمولان ادعای تکفل (سرپرستی یکی از اعضای خانواده اعم از پدر و مادر و …) می‌کنند که این موضوع در مراکز شهرستان‌ها و بخش‌ها توسط یک هیأت ۵نفره رسیدگی می‌شود. اعتراض به رأی سربازی، مانع اعزام مشمول به خدمت وظیفه نیست. تشکیل جلسات با دو سوم اعضا و تصویب با اکثریت مطلق آرای اعضا خواهد بود.

چه کسانی در هیأت رسیدگی به ادعای تکفل عضو هستند؟

- بخشدار محل یا نماینده او
- رئیس سازمان وظیفه عمومی محل یا نماینده او
- نماینده دادستان شهرستان و در صورت نبودن دادسرا و وجود دادگاه صلح وسازش، نماینده داد‌گاه
- نماینده سپاه پاسداران محل
- یک نفر از نمایندگان شورای شهرستان یا شورایی بخش یا شهر به معرفی شورای مربوطه

مدارک لازم برای رسیدگی به تقاضای معافیت مشمولان متناسب با نوع معافیت

- استشهاد محضری امضا شده توسط ۳نفر از بستگان سببی یا نسبی مشمول و در صورت عدم دسترسی به بستگان، ۳نفر از معتمدین محل که به تأیید کلاترئی یا پاسگاه محل رسیده باشد.
- برگ اعلام تغییرات سجلی و گواهی فوت که توسط سازمان ثبت احوال کشور صادر شده باشد.
- حکم مفقودیت و با حبس که توسط مراجع صالح قضایی صادر شده باشد.
- گواهی مددجویی صادره از سازمان بهزیستی کشور یا کمیته‌امداد امام‌خمینی(ره)

- گواهی معلولیت صادره از سازمان بهزیستی کشور
- گواهی فوت حین خدمت صادره از نیروهای مسلح
- گواهی صادره از نیروهای مسلح در خصوص مدت حضور در جبهه
- گواهی صادره از سازمان بسیج مستضعفین در خصوص سابقه فعالیت مشمولان در بسیج
- گواهی صادره از بنیاد شهید و امور ایثارگران در خصوص شهادت، جاویدالتری و آزادگی
- گواهی صادره در مورد درصد جانبازی از سوی مراجع ذیصلاح
- سایر مدارکی که بنا به تشخیص سازمان تعیین می‌شود.

عضویت آ نماینده پارلمان شهری در هیأت بدوی

درحال حاضر نرگس معدنی پور و زهرا شمس احسان، توسط شورای شهر تهران برای حضور و عضویت در هیأت بدوی رسیدگی به کفالت نظام وظیفه معرفی شده‌اند. درباره این هیأت در سازمان وظیفه عمومی تهران واقع در میدان سپاه است.

راه‌ار تباطی با نمایندگان

مردم برای ارتباط با نمایندگان شورای شهر در مجامع و حوزه‌های اجرایی و اداری کشور برای ارائه نظرات و پیشنهادهای خود می‌توانند با واحد ارتباط مردمی شورای شهر تهران در فضای مجازی از طریق شماره تلفن ۰۹۹۱۵۱۰۴۰۰ در بستر پیام‌رسان‌های داخلی پیام ارسال کنند.

شنبه ۲۸ بهمن ۱۴۰۲ – شماره ۹۰۳۰ ۱۵

همشهری ننهانگار

قرارگاه اجتماعی

مالکان غیرمجاز پلاک‌های قرمز خلع ید می‌شوند

طرح مراقبت اجتماعی محلات در منطقه ۱۲ بررسی شد



نخستین جلسه قرارگاه اجتماعی در منطقه ۱۲ با عنوان «طرح مراقبت اجتماعی محلات» در راستای پیگیری مسائل اجتماعی محلات با استفاده از ظرفیت‌های برون و درون‌سازمانی، شناسایی و اولویت‌بندی آسیب‌های اجتماعی برگزار شد. وحیدرضا انارکی محمدی، شهردار منطقه در ابتدای جلسه با اشاره به اهمیت هم‌فرازی مدیریتی و اجرایی دستگاه‌ها و نهادهای متولی گفت که در راستای مهار، کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی و مدیریت اقدامات عملیاتی مرتبط با آسیب‌های اجتماعی، قطعاً نیاز به هم‌فرازی دستگاه‌های متولی است. او در ادامه با اشاره به تملک املاک در برخی محلات مانند هندی با نازل‌ترین قیمت توسط افراد سودجو و اجاره آنها به افراد بزهکار اجتماعی، ایجاد خانه‌های نایمن را از بزرگ‌ترین معضلات منطقه دانست و تأکید کرد که دستگاه‌های قضایی و امنیتی باید به این موضوع ورود کنند تا مالکیت افراد در این املاک، خلع ید شود.

در ادامه نشست هم‌دبیر قرارگاه اجتماعی کلانشهر تهران تشکیل جلسات قرارگاه اجتماعی را اثرگذار دانست و گفت: «تشکیل قرارگاه اجتماعی در مناطق ۲۲گانه اتفاق بسیار خوب و اثرگذاری در کاهش آسیب‌های اجتماعی خواهد بود. بر اساس تدبیر شهردار تهران قرار است در سطح محلات پایتخت، فعالیت برنامه‌ریزی شده‌ای در حوزه آسیب‌های اجتماعی صورت بگیرد و در این راستا باید از تمامی ظرفیت‌های موجود در مناطق فرجمله مساجد، گروه‌های جهادی، هیئت‌های مذهبی، نیروهای بسیج، نیروهای مردمی و… استفاده شود تا در این زمینه بتوانیم موفق عمل کنیم.» احمد احمدی با اشاره به افتتاح فاز دوم یاورشهر ۹ تأکید کرد: «افتتاح فاز دوم مرکز تربیتی، آموزشی و درمانی یاورشهر ۹ سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی، ظرفیت جذب و نگهداری معنادان متجاهر کلانشهر تهران به ۷۵۰۰ نفر رسید. امیدواریم با کمک نیروهای انتظامی و پلیس مبارزه با مواد مخدر و سایر ارگان‌ها و نهادهای فعال در قرارگاه اجتماعی کلانشهر تهران بتوانیم قدم‌های بزرگی در راه ساماندهی آسیب‌های اجتماعی برداریم.»

وحیدرضا انارکی محمدی، شهردار منطقه، احمد احمدی صدر مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران، رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر، تهران بزرگ، فرمانده ناحیه مقاومت بسیج امام‌خمینی(ره)، سرکلانتر هفتم قاتب، رئیس آموزش و پرورش، رئیس امور مساجد منطقه و جمعی از مدیران ارشد شهری منطقه در این جلسه حضور داشتند.

با همشهری در مکترو دیده شوید

تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
 تبلیغات بدنه قطار
 تبلیغات درون واگن‌ها

بذیرش آگهی ۱۸۱۹

اگهی مناقصه عمومی (۱۴- ۱۴۰۲)					
شهرداری منطقه ۲۱ به نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.					
ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	شرایط و رتبه‌بندی مرتبط با موضوع پروژه	مبلغ ضمانتنامه یا سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام خدمات
۱	عملیات تراش و روکش مکانیزه آسفالت آدرس‌های طرح توسعه محله‌ای و… در سطح منطقه ۲۱	۱۴۶.۹۱۹.۵۰۰.۵۰۰	دارا بودن گواهینامه رتبه پنج رشته حمل و نقل (راه و ترابری) یا تخصص راه‌سازی از سازمان برنامه و بودجه کشور، ثبت‌نام در سامانه تهران من، دارا بودن ظرفیت آزادکاری در لیست مجاز سامانه پیمانکاران، قرارداده‌ها و مناقصات شهرداری تهران در حوزه معاونت فنی و عمرانی و ارائه تصویر گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت کار و امور اجتماعی الزامی می‌باشد.	۴.۴۰۸.۰۰۰.۰۰۰	۸ ماه
۲	عملیات تراش و روکش مکانیزه آسفالت آدرس‌های طرح تحولی بیست گانه و سطح منطقه ۲۱	۴۰۲.۱۱۴.۷۱۱.۰۰۰	دارا بودن گواهینامه حداقل رتبه سه رشته حمل و نقل (راه و ترابری) یا تخصص راه‌سازی از سازمان برنامه و بودجه کشور، ثبت‌نام در سامانه تهران من، دارا بودن ظرفیت آزادکاری در لیست مجاز سامانه پیمانکاران، قرارداده‌ها و مناقصات شهرداری تهران در حوزه معاونت فنی و عمرانی و ارائه تصویر گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت کار و امور اجتماعی الزامی می‌باشد.	۱۲.۰۶۴.۰۰۰.۰۰۰	۱۲ ماه
۳	احداث و مرمت پیاده‌رو آدرس‌های طرح تحولی بیست گانه و مناسب‌سازی در سطح منطقه ۲۱	۱۱۶.۴۴۲.۲۹۵.۷۰۰	دارا بودن گواهینامه حداقل رتبه پنج رشته حمل و نقل (راه و ترابری) یا تخصص راه سازی و یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور، ثبت‌نام در سامانه تهران من، دارا بودن ظرفیت آزادکاری در لیست مجاز سامانه پیمانکاران، قرارداده‌ها و مناقصات شهرداری تهران در حوزه معاونت فنی و عمرانی و همچنین ارائه تصویر گواهینامه تأیید صلاحیت‌ایمنی پیمانکاری از وزارت کار و امور اجتماعی الزامی می‌باشد.	۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹ ماه
۴	احداث و مرمت انهار، جداول و پیاده‌رو آدرس‌های توسعه محله‌ای و… در سطح منطقه ۲۱	۴۷.۹۰۷.۹۵۸.۸۵۰	دارا بودن گواهینامه حداقل رتبه پنج رشته حمل و نقل (راه و ترابری) یا تخصص راه سازی و یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور، ثبت‌نام در سامانه تهران من، امضاء نموده و بصورت لاک و مهر شده به دبیرخانه منطقه مناقصات شهرداری تهران در مجاز سامانه پیمانکاران، قرارداده‌ها و مناقصات شهرداری تهران در حوزه معاونت فنی و عمرانی و همچنین ارائه تصویر گواهینامه تأیید صلاحیت‌ایمنی پیمانکاری از وزارت کار و امور اجتماعی الزامی می‌باشد.	۱.۴۳۸.۰۰۰.۰۰۰	۹ ماه

الف : محل آرایه خدمات : در سطح منطقه ۲۱

ب : محل تحویل اسناد و قبول پیشنهادات : تحویل اسناد به نشانی تهرانسر، میدان کمال الملک، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۲۱ طبقه دوم امور قراردادها و قبول پیشنهادات طبقه اول دبیرخانه مرکزی شهرداری منطقه ۲۱

ج : میزان و نوع سپرده شرکت در مناقصه : ارائه ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه، یا مبلغ سپرده نقدی شرکت درمناقصه که بایستی به حساب ۱۰۰۴۵۱۳۴۲۹ بانک شهر شعبه تهرانسر، دروجه شهرداری منطقه ۲۱ واریز گردد مورد تأیید می‌باشد. (فیش سه برگی)

د : مهلت دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : حداکثر تا پایان وقت اداری، ۱۰ روز از تاریخ درج و انتشار آگهی

هـ : وضعیت اعتباری : نقدی و غیرنقدی

و : بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و برابر بند۴ ماده ۱۰ آئین نامه معاملات، شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد. هزینه آگهی به عهده برندگان مناقصه بوده و دارندگان امضاء مجاز و تمهیدآور شرکت‌ها می‌بایستی تمامی صفحات، مدارک و اسناد مناقصه موجود در پاکت‌های (الف وب) را مهر و امضاء نموده و بصورت لاک و مهر شده به دبیرخانه منطقه تحویل نمایند. نظر به اینکه منطقه دارای سیستم مدیریت محیط زیست ISO۱۴۰۰۱ می‌باشد، رعایت موازین زیست محیطی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

ز : کلیه پیمانکاران ملزم به رعایت الزامات ایمنی – بهداشت و محیط زیست (HSE) ابلاغ شده به کلیه مناطق شهرداری تهران می‌باشند.

ح : اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشند.

خ : مقاضایی می‌تواند ضمن تحویل اسناد مناقصات بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بازگردانی اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۱

برخی بانک‌ها به وعده‌های شان عمل نمی‌کنند

چند ماه پیش یکی از بانک‌های دولتی طرحی را معرفی کرد که طبق آن مشتریان باید به مدت ۲ ماه ۲۰۰ میلیون تومان به حساب می‌خواندند و بعد از آن می‌توانستند ۲۰۰ میلیون وام با اقساط ۲۴ ماهه دریافت کنند. من هم در این طرح پول واریز کردم. بعد از مدت مقرر وقتی بسیاری دریافت وام مراجعه کردم طرح متوقف و منتفی شده بود. چطور یک بانک بدون در نظر گرفتن منابع مالی لازم و امکان اجرا و عملی شدن یک طرح آن را تبلیغ می‌کند؟ الان تکلیف افرادی مثل من که چند ماه پول خود را به حساب خوانده‌اند چیست؟

سلطانیه از قزوین

عملکرد سیستم نوبت‌دهی مراکز درمانی بیمارستان‌ها و مراکز هدف از راه‌اندازی سیستم نوبت‌دهی بیمارستان‌ها و مراکز درمانی ضمن معرفی پزشکان و متخصصان و اعلام زمان حضور آنها فراهم کردن محیطی با نظم و آرامش برای بیماران و مراجعه‌کنندگان است. متأسفانه برخی مراکز درمانی در ابتدای یک روز خاص نوبت می‌دهند که معمولاً در همان دقائق اول نوبت‌ها گرفته و پرمی‌شود و تا هفته بعد دیگر خبری از نوبت‌دهی نیست. این موضوع موجب نگرانی و دردسر برای بیماران شده است. از مسئولان وزارت بهداشت درخواست داریم تا بر عملکرد سیستم نوبت‌دهی این مراکز نظارت دقیق داشته باشند تا جلوی اعمال نظر شخصی و سلیقه‌ای در این مورد گرفته شود.

مدیری از تهران

امکانات رفاهی شهر جمکران کافی نیست

جمکران محل اجتماع عاشقان حضرت صاحب‌الزمان (عج) بوده و هست. متأسفانه از اجرای طرح‌های زیرساختی و رفاهی که برای این شهر در نظر گرفته شده یا اصلاحی نیست و یا با سرعت بسیار کم در حال اجراست. با توجه به رفت‌وآمد مکرر و دائمی هموطنان مان به این شهر ضروری است تا امکاناتی درخور و شایسته برای رفاه حال ساکنان و زائران در نظر گرفته شود.

آقا پور از جمکران

درخواست تأسیس بیمارستان برای شهرستان میان جلگه مدتی است که بخش میان جلگه نیشابور به شهرستان تبدیل شده است. متأسفانه این شهرستان با جمعیتی بالغ بر ۴۰ هزار نفر از داشتن بیمارستان محروم است و ساکنان ناچارند برای درمان و مراقبت‌های پزشکی به شهرهای اطراف مراجعه کنند. درخواست داریم تا با ساخت یک بیمارستان مشکل مردم این شهرستان را حل کنید.

رازقی از میان جلگه



مهر و موم ساختمان دنیای نور

علی اصغر کمالی‌زاده، شهردار منطقه ۴: ساختمان تجاری دنیای نور در بزرگراه شهید سلیمانی یکی از مجموعه‌های نایب و پررفت‌وآمد است. بارها به مالک ساختمان برای ایمن‌سازی اخطار داده شده بود اما اقدامی نکرد و در نهایت این ساختمان با دستور قضایی مهر و موم شد.



تبدیل کوه بی‌بی شهربانو به قطب گردشگری

رضا شنکی، شهردار منطقه ۲: طبق تفاهنامه بین شهرداری منطقه ۲ و سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهرداری تهران مقرر شد که اجرای قطب گردشگری کوه بی‌بی شهربانو از سوی این سازمان انجام شود. تاکنون ۲ مرحله مناقصه برگزار شده و با مشخص شدن پیمانکار ذیصلاح، پروژه آغاز خواهد شد.

خداحافظی با ترافیک آزادگان

لاین کندروی شمالی بزرگراه آزادگان در قالب صدویکمین رویداد امید و افتخار امروز به بهره‌برداری می‌رسد



امید و افتخار
روزنامه‌نگار

تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام به‌ویژه طرح‌های بزرگراهی که منجر به کواشدهن مسیر تردهای درون‌شهری می‌شود، در اولویت برنامه‌های مدیریت شهری قرار دارد که بهره‌برداری از آنها در قالب رویداد امید و افتخار صورت می‌گیرد. امروز صدویکمین رویداد امید و افتخار اختصاص به محور بزرگراهی آزادگان دارد؛ که منجر به جنوبی‌پا‌تختی که منجر به اتصال شمال غرب به جنوب شرق تهران می‌شود و با این محور دسترسی شهر و ندان تسریع و تسهیل خواهد شد.

راهکاری برای باز شدن گره‌های ترافیک

بزرگراه آزادگان بیش از ۳۸ کیلومتر طول دارد که از تقاطع بزرگراه شهید خرازی در شمال غرب تهران آغاز و تا سه‌راه افسریه در جنوب شرق ادامه می‌یابد. اتصال این محور بزرگراهی به ۱۳ بزرگراه شهر تهران و مبادی ورودی و خروجی پایتخت، آن را به یک شاهراه مواصلاتی و کمربند اصلی جنوب تبدیل کرده است. معاون فنی و عمران شهرداری تهران می‌گوید: «براساس مطالعات ترافیکی و بررسی آمارها حدود ۸ هزار دستگاه وسیله نقلیه در ساعات اولیه روز در محور شرق به غرب بزرگراه ترد می‌کنند. همین حجم از تردد سبب افزایش بار ترافیک در آن شده بود و از سوی دیگر هم نبود مسیرهای کندرو در بخش‌هایی از این بزرگراه باعث ایجاد اختلال در ورودی و خروجی معابر با ترافیک خطوط کندروی بزرگراه آزادگان می‌شد.» هادی حق‌بین با بیان اینکه ایجاد گره‌های ترافیکی، پس‌دگی بار ترافیک و گاه وقوع تصادفات در این محور بزرگراهی تکمیل پروژه مسیرهای کندرو را تسریع کرد، گفت که با بهره‌برداری از این پروژه قطعاً شاهد روان‌سازی و ایمن‌سازی ترافیک و تسهیل عبور و مرور خودروها خواهیم بود.

اتمام پروژه پس از ۲۱ ماه تلاش

اردیبهشت سال گذشته بود که عملیات تکمیل پروژه مسیر کندرو آغاز شد. معاون فنی و عمران شهرداری تهران با اشاره به این موضوع تأکید کرد: «حادث و تکمیل مسیر کندروی شمالی در بخش حدفاصل خیابان فداییان اسلام تا بزرگراه شهید تندگویان پس از ۲۱ ماه به اتمام رسید.» به گفته حق‌بین تکمیل کندروی شمالی بزرگراه آزادگان و اصلاح هندسی دسترسی‌های تندرو به کندروی این محور بزرگراهی، منجر به اصلاح تبادلات صدفاتی عنوان کرد: «اجرای فونداسیون، نصب پایه‌ها و تابلوهای ترافیکی و انتظامی، نصب علائم هدایت مسیر، نصب پایه‌های روشنایی و گاردریل و... بخشی از کارهای انجام شده در این محور بزرگراهی است که در نهایت منجر به روان‌سازی عبور و مرور و تسریع دسترسی‌ها می‌شود.»

پایان خط‌کشی و آسفالت‌ریزی

مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران هم در تشریح برخی از اقدامات انجام شده در محور بزرگراهی آزادگان گفت که لایه نهایی آسفالت و خط‌کشی مسیر (حدفاصل بزرگراه شهید رجایی تا بزرگراه شهید تندگویان و...) به پایان رسیده است. انطور که مهدی صدفاتی عنوان کرد: «اجرای فونداسیون، نصب پایه‌ها و تابلوهای ترافیکی و انتظامی، نصب علائم هدایت مسیر، نصب پایه‌های روشنایی و گاردریل و... بخشی از کارهای انجام شده در این محور بزرگراهی است که در نهایت منجر به روان‌سازی عبور و مرور و تسریع دسترسی‌ها می‌شود.»

داده‌ها

آخرین اطلاعات پروژه

کلومتر	۳۸	طول بزرگراه آزادگان است.
محور	۱۳	بزرگراهی به بزرگراه آزادگان متصل می‌شود.
ماه	۲۱	عملیات تکمیل پروژه به طول انجامید.
کیلومتر	۳۶	طول لاین کندرو است.
متر	۱۱/۵	عرض لاین کندرو است.
خط	۳	عبوری در این پروژه پیش‌بینی شده است.
متر	۱۳۸۰	اصلاحات هندسی صورت گرفته است.
پایه	۹۰	روشنایی در این پروژه نصب شده است.
متر	۷۳۰۰	گاردریل در این پروژه نصب شده است.
متر	۳۱۰۰۰	جدول‌گذاری صورت گرفته است.
متر	۶۰۰	دیوارسازی صورت گرفته است.
میلیارد	۲۱۰	تومان برای این پروژه هزینه شده است.
لیتر	۱۳۲۰	مصرف بنزین در روز کمتر خواهد شد.
ساعت	۹۴۷	زمان سفر روزانه شهروندان کوتاه می‌شود.

عملکرد ترافیکی پروژه

اصلاح تبادلات: اجرای کندرو و اصلاح هندسی دسترسی‌های تندرو به کندروی بزرگراه آزادگان و بالعکس منجر به اصلاح تبادلات در این محور می‌شود.

ایمن‌سازی تبادلات: اصلاح هندسی محل اتصال رمپ و لوپ‌ها به کندروی بزرگراه آزادگان و تأمین فواصل تداخلی استاندارد در باند توزیع یکی از اهداف مهم این طرح بود که این امر سبب ایمن‌سازی ترافیک عبوری به‌ویژه در باند تندرو و کاهش احتمال تصادفات در نتیجه کاهش خسارات جانی و مالی خواهد شد.

احداث توقفگاه‌های اضطراری: احداث این کندرو با جانمایی، طراحی و اجرای توقفگاه‌های اضطراری در موقعیت‌ها و فواصل مناسب و استاندارد همراه است و امکان توقف بدون اختلال خودروهای پلیس و امدادی و وسایل نقلیه شخصی در موارد اضطرار مهیا شده است.

روان‌سازی ترافیکی: ساماندهی ترافیکی حاصل از تکمیل کندروی شمالی این بزرگراه تأثیر چشمگیری بر روان‌سازی ترافیکی، کاهش زمان سفر، کاهش مصرف سوخت و در نهایت کاهش آلودگی هوا خواهد داشت.

آگهی مزایده عمومی فروش خودرو

یک شرکت در نظر دارد تعدادی خودروی سواری را از طریق مزایده عمومی بفروشد.

مبلغ سپرده شرکت در مزایده:
به میزان ۵ درصد قیمت برآوردی هر دستگاه میباشد.

متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ پس از هماهنگی قبلی با شماره تلفن ۲۲۸۲۴۳۰۸ و پرداخت مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال اسناد مزایده را خریداری و از خودروها بازدید نمایند.

ساعت بازدید خودروها شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ لغایت ۱۵ می‌باشد.

هزینه کارشناسی و چاپ دو نوبت آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

فراخوان جذب پیمانکار

شرکت انتقال داده‌های آسیاتک جهت اجرای پروژه FTTH خود در استان فارس اقدام به جذب پیمانکار فعال در آن استان با شرایط زیر می‌نماید:

- حداقل مقدار قابل واگذاری این پروژه در استان فارس ۱۰۰ کیلومتری باشد.
- تأمین تجهیزات مورد نیاز به عهده شرکت آسیاتک می‌باشد.
- شرکت پیمانکار می‌بایست ماشین‌آلات مورد نیاز اجرای پروژه را در اختیار داشته باشد.

در این راستا از پیمانکارانی که تمایل به انجام این پروژه را دارند خواهشمند است رزومه و سوابق و لیست تجهیزات و ماشین‌آلات مرتبط خود را به آدرس ایمیل BUY@ASIATECH.IR ارسال نمایند. در صورت نیاز، جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۹۰۰۰۹۰۰۲۳۵ تماس حاصل نمایید.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت راهسازی و عمران ایران در نظر دارد بخشی از خدمات مورد نیاز پروژه باراجین قزوین به شرح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران حقیقی و حقوقی ذیصلاح واگذار نماید.

۱- اجرای لوله پلی‌اتیلن سایز ۲۵۰ (بدون خاکبرداری)

متقاضیان جهت اخذ اسناد مناقصه تا مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ به آدرس قزوین بوستان پاراجین، کارگاه شرکت راهسازی و عمران ایران مراجعه نمایند.

تلفن جهت هماهنگی ۰۹۱۲۸۸۱۰۹۵۹ محمدیان
ساعت تماس ۸/۳۰ الی ۱۶

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

(دو مرحله‌ای) نوبت اول

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصه: ۰۹۰ - ۱۴۰۲ / ش ن س
شرح مناقصه: خدمات پیمانکار به منظور طراحی، خرید و نصب سیستم Electrical Tracing

جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۳ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com، قسمت مناقصه - مزایده مراجعه گردد.

فراخوان شناسایی پیمانکار

یک شرکت بزرگ دولتی در نظر دارد جهت تأمین کانتس بطول ۳/۶ متر، ارتفاع ۳ متر و عرض ۲/۶ متر با قابلیت باز شونده‌گی به صورت دستی و اتوماتیک از کنارها به میزان ۱۹۰ سانتی‌متر به صورت تاشو و با بکارگیری ورق‌های GRP و آب بندی کامل اقدام نماید.

لذا از کلیه متقاضیان حقوقی واجد شرایط که دارای توانمندی سابقه فنی و مالی در حوزه مذکور می‌باشند، دعوت بعمل می‌آید. حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ (پس از هماهنگی تلفنی با شماره‌های ۰۲۱-۲۲۸۲۴۳۰۸ و ۰۲۱-۲۲۸۲۴۳۰۸) جهت دریافت اسناد فراخوان مراجعه نمایند.

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	عملیات همسطح سازی در سطح منطقه هفت	۱۹,۹۹۰,۸۴۶,۱۸۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پیمانکاران باید دارای صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور، کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران یا معرفی نامه موقت جهت شرکت در مناقصه باشند.	۱۲ ماه شمسی
۲	عملیات بهسازی پیاده رو معبر خیابان خواجه نصیر شرقی- حدفاصل میدان امام حسین (ع) تا میدان سپاه - پروژه توسعه محله ای خواجه نصیر	۱۰۴,۷۵۸,۸۸۸,۲۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پیمانکاران باید دارای صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور، کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران یا معرفی نامه موقت جهت شرکت در مناقصه باشند.	۱۲ ماه شمسی
۳	عملیات تراش و روکش مکانیزه آسفالت نگهداشت معابر طرح تحولی بیست گانه خدمت (خیابان های شمیرانی، محمود نور، مهرداد، رجایی و ...)	۴۴,۹۹۹,۷۹۸,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پیمانکاران باید دارای صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور، کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران یا معرفی نامه موقت جهت شرکت در مناقصه باشند.	۶ ماه شمسی

آگهی مزایده ۲-۱۴۰۲ خودرو و اموال مزاد و مستعمل

شرکت پایندان (سهامی خاص) در نظر دارد اقدام ذیل را طبق گروه بندی انجام شده از طریق مزایده پکتی به فروش برساند.

- گروه ابزار آلات، اداری خانگی و کامپیوتری، مازاد، مستعمل و اسقاط
- گروه الکترومازاد، مستعمل
- گروه تجهیزات مازاد، مستعمل و اسقاط
- گروه لوازم یکم مازاد، مستعمل و اسقاط
- ۱۸ دستگاه خودرو و کارگرده شامل سواری سمند، پژو ۴۰۵، کیا سورنتو، اندامارک، نیسان پاترول، وانت مزدا، وانت دوکابین فوتون و گاپرا

● **محل بازدید و پارگیری اقامت:** استان تهران - جاده مخصوص کرج - کمربندی شهریار اندیشه - بعد از سه‌راه قلعه حسن خان - جنب شرکت‌شن و ماسه‌دی انبار شرکت پایندان

● **تاریخ بازدید و ارائه پکت پیشنهاد:** شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ لغایت سه‌شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۳۰

● **تلفن:** ۰۲۱-۲۲۸۲۴۳۰۸ - ۰۲۱-۲۲۸۲۴۳۰۸

(شرکت در رد و یا قبول پیشنهادات مختار است)

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲

۱- به قرار دادهای منعقد پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
۲- کلیه شرکت‌کنندگان موظف به ثبت نام در سامانه پیمانکاران (سامانه قراردادهای) از طریق سایت www.Tehran.ir و ارائه پرینت آن می‌باشند.
۳- از اطلاع می‌رساند "اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد."
۴- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۰۸۷-۰۷۸۵۰۶۰۰۷۸۵۰۰۰ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می‌باشند.
۵- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت در مناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادهای واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۲ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت "ب" به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه‌ها می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های "الف" و "ب" دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۲، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
۶- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

(دو مرحله‌ای) نوبت اول

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصه: ۰۹۶ - ۱۴۰۲ / ش ن س
شرح مناقصه: خرید دو دستگاه Drive Gear Reducer از برند DIR POSIPLAN

جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۳ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com، قسمت مناقصه - مزایده مراجعه گردد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

(دو مرحله‌ای) نوبت اول

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصه: ۰۹۷ - ۱۴۰۲ / ش ن س
شرح مناقصه: خرید ۱۰ دستگاه لیفتراک ۳۰ تن گازی کوماتسو

جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۳ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com، قسمت مناقصه - مزایده مراجعه گردد.

همیشه یکی از اقتصاد

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک تاکید می‌کند که به‌زودی سقف اعتباری این صندوق برای شرکت‌های خرد ۲ برابر می‌شود

تا ۱ میلیارد تومان وام را ضمانت می‌کنیم

اگر کار آفرین هستید و مشکل کمبود نقدینگی دارید، این مصاحبه را بخوانید



بهزاد رحبهر
گفت‌و گو روزنامه‌نگار

چنین شرایطی شرکت‌های بزرگ و دولتی اغلب دسترسی آسان‌تری به منابع مالی نظام بانکی و بازار سرمایه دارند، اما برای شرکت‌های کوچک موانع مختلفی وجود دارد. با وجود این اوان، یک راه‌حل نیز برای صنایع کوچک وجود دارد و آن مراجعه به صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک است که از طریق صدور ضمانت‌نامه، دریافت وام از نظام بانکی برای شرکت‌های کوچک تسهیل می‌کند. در همین زمینه روزنامه همشهری گفت وگویی را با محمدحسین مقبسه، مدبر عامل صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک انجام داده است. او در این گفت‌وگو صفر تا صد نحوه دریافت ضمانت‌نامه برای دریافت وام از طریق این صندوق را تشریح کرده است.

در تمام کشورها، به‌ویژه کشورهای درحال توسعه بین‌بنگاه کوچک و متوسط و نظام بانکی همیشه یک دیوار وجود دارد؛ به این معنا که ارتباط این دو بخش خوب شکل نمی‌گیرد و تأمین مالی به شکل مطلوبی انجام نمی‌شود. یکی از کاربردی‌ترین راه‌ها برای کم کردن ارتفاع یا ضخامت این دیوار استفاده از صندوق‌های ضمانت است. به بیان دیگر صندوق‌های ضمانت بین این دو بخش یعنی بنگاه و نظام بانکی قرار می‌گیرند. صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک نیز در واقع در این بخش فعال است. به شکلی که ما واحدهای صنعتی کوچک را اعتبارسنجی می‌کنیم، ریسک آنها را از ریزی و بر اساس دانشه‌های خودشان، وثایقی را از آنها طلب می‌کنیم. با این روش ما ضمانت‌نامه‌هایی را برای صنایع کوچک صادر می‌کنیم که جایگزین وثیقه‌ای می‌شوند که نظام بانکی از این واحدها طلب می‌کند. البته باید شرایط صدور این ضمانت‌نامه‌ها را آسان کنیم و کارمزدهای را که از بنگاه‌ها می‌گیریم به حداقل ممکن برسانیم. آیا شرکت باید حائز شرایط خاصی باشد که مشمول دریافت ضمانت‌نامه از صندوق شود؟

همین که در زمره صنایع کوچک باشد و مجوز رسمی فعالیت اقتصادی داشته باشد، کافی است. منظور ما از صنایع کوچک، صنایعی است که زیر ۵۰ نفر در آن بنگاه مشغول به فعالیت هستند. مجوز رسمی نیز می‌تواند پروانه بهره‌برداری از وزارت صنعت یا جواز کسب از یک صنف تولیدی کشور باشد. این بنگاه‌ها می‌توانند از خدمات ما استفاده کنند. البته شرکت‌هایی که به ما مراجعه می‌کنند طیف‌های مختلف اعتباری هستند. به عبارتی ما مشتریان را در گروه‌های اعتباری A تا F تبه‌بندی می‌کنیم و بر اساس آن وثایق موردنظر را از شرکت طلب می‌کنیم و تصمیم اعتباری می‌گیریم.

سقف پرداخت وام به شرکت‌ها بر اساس ضمانت‌نامه‌های شما چقدر است؟
سقف ضمانت‌نامه‌هایی که فعلاً توسط صندوق صادر می‌شوند، ۵میلیارد تومان است و قرار است در هفته‌های آینده این سقف دوبرابر شود.

ما مجوز اولیه را برای این موضوع در یافت کرده‌ایم و فقط تشریفات اداری آن باقی مانده است. این تشریفات اداری که طی شود، به‌نظر می‌رسد در هفته‌های آینده و نهایتاً تا پایان سال می‌توانیم سقف اعتبارمان را به دوبرابر افزایش دهیم. درسال آینده هم بر اساس برنامه هفتم توسعه یک تغییر نام و تغییر مأموریت به مؤسسه داده شده است؛ به‌طوری که نام صندوق از صندوق ضمانت به صندوق حمایت تبدیل می‌شود.

با ۱ میلیارد تومان، بخش قابل توجهی از نیازهای یک بنگاه کوچک واقعاً برآورده می‌شود. ما در این مورد مطالعه دقیق آماری داشتیم. مطالعه‌ای انجام شده است که نشان دهد این پول‌ها صرف چه اموری در صنایع می‌شود؟ تسهیلاتی که در بخش ضمانت‌نامه‌های اعتباری توسط بانک‌ها پرداخت می‌شود و ما به‌عنوان رکن ضامن ورود در صنایع هستیم، در ۵۰درصد تسهیل می‌شوند؛ یکی طرح‌های ایجاد و دیگری سرمایه در گردش. البته طرح‌های توسعه‌ای هم وجود دارد که بنیانین این دو دسته تقسیم‌بندی می‌شود. طرح‌های ایجاد ی باید یکی، ۲ سال پس از دریافت تسهیلات به بهره‌برداری برسند.

ما در بخش ضمانت‌نامه در واقع پشت سر مؤسسات مالی و اعتباری حرکت می‌کنیم؛ یعنی مؤسسات مالی اعتباری باید تسهیلات را برای بنگاه مصوب کنند و بعد از ما درخواست ضمانت نامه کنند و ما به‌عنوان رکن ضامن ورود کنیم؛ بنابراین ما در اینجا خیلی برای اینکه سهم ضمانت‌نامه‌های ایجاد ی از ضمانت‌نامه مربوط به سرمایه در گردش بالا برود، تصمیم گیرنده نیستیم.

سهم کدام ضمانت‌نامه‌ها بیشتر است؟
در یکی، دو دهه گذشته به‌دلیل شرایط اقتصادی، قوانین و مقررات و سیاست‌های نظام بانکی سهم تسهیلات ایجاد ی بیشتر بوده است؛ به‌گونه‌ای که میانگین ضمانت‌نامه‌هایی که از سوی صندوق صادر شده از ابتدای فعالیت تاکنون بالغ بر ۵۰درصد بوده است. اما در اسسال گذشته این آمار نصف شده است؛ یعنی از ۵۰درصد به زیر ۳۰درصد رسیده است و این نشان‌دهنده این است که سمت و سوی اعتبارات و تسهیلات از طرح‌های ایجاد ی به بخش سرمایه در گردش منتقل شده است.

علت این موضوع چیست؟
به‌دلیل اینکه در طول سال‌های گذشته کارخانه‌ها ایجاد و خطوط تولید نصب شده‌اند، این بنگاه‌های اقتصادی پس از طی این مراحل اکنون به سرمایه در گردش نیاز دارند. به‌نظر می‌رسد این سیاست درستی است و بهتر است تمرکز اصلی بر پرداخت تسهیلات برای سرمایه در گردش باشد. در واقع بهتر است به جای احداث کارخانه‌های جدید، ظرفیت بنگاه‌های فعلی افزایش یابد؛ مثلاً اگر کارخانه‌ای با ۵۰درصد ظرفیت فعالیت می‌کند بهتر است با پرداخت تسهیلات در گردش ظرفیتش به ۷۰درصد افزایش یابد. این در واقع مقتضیات امروز اقتصاد، صنعت و صنایع کوچک است.

یکی از وظایفی که در اساسنامه صندوق ضمانت‌سرمایه‌گذاری صنایع کوچک تعریف شده، فراهم کردن زمینه توسعه سرما به‌گذاری بخش غیردولتی است. پرسش اصلی این است که تسهیلات اعطا شده تا چه حد به‌دست بخش خصوصی واقعی رسیده است؟
قانون اصلاً به ما اجازه نمی‌دهد که به بخش غیر خصوصی ورود کنیم. اگر منظور شما دولتی یا خصوصی است، اصلاً قانون به ما چنین اجازه‌ای نمی‌دهد؛ بنابراین تا الان حتی یک فقره ضمانت‌نامه هم برای این بخش‌ها صادر نشده است؛ ضمن اینکه صنایع کوچک اصلاً نمی‌توانند در بخش دولتی خصوصی قرار بگیرند. سقف ضمانت‌نامه‌های ما در حال حاضر ۵میلیارد تومان است. اصلاً این عدد و رقم هم به کار شرکت‌های دولتی یا خصوصی نمی‌آید. به‌نظر می‌رسد که سقف گذاشتن برای ضمانت‌نامه‌های ما کاملاً هوشمندانه بوده است.

نکته



شرکت‌هایی که می‌توانند به صندوق مراجعه کنند

همه شرکت‌های کوچک می‌توانند بدون محدودیت به صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک مراجعه و از خدمات این صندوق استفاده کنند، اما باید صنایع کوچک باشند؛ یعنی زیر ۵۰ نفر نیروی کار داشته و دارای مجوز رسمی تولید باشند.

صادر ضمانت‌نامه برای شرکت‌های دانش‌بنیان

شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند تأثیر زیادی در اشتغال و تولید داشته باشند. در حال حاضر ۳۰ درصد سید سرما به‌گذاری (بر تفوی) صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک به شرکت‌های دانش‌بنیان اختصاص دارد. در سال‌هایی که صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک ضمانت‌نامه صادر کرده است، میانگین این عدد حدود یک‌درصد بوده؛ در حالی‌که این عدد در سال گذشته به ۴۰درصد رسید. در حال حاضر می‌توان گفت برای تمام شرکت‌های دانش‌بنیان ضمانت‌نامه صادر می‌شود. صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک تفاهمات خیلی خوبی نیز با صندوق نوری و شکوفایی دارد.

به شکل گسترده‌تری هم با نظام بانکی فعالیت می‌کند تا بتواند برای شرکت‌های دانش‌بنیان ضمانت‌نامه صادر کند. بنابراین یکی از اتفاقات خیلی جدی در یک سال گذشته صدور ضمانت‌نامه برای شرکت‌های دانش‌بنیان با شرایط فوق‌العاده سهل و آسان بوده است.

پورس

۱۶ پرونده پولشویی

در بازار سرمایه

سرپرست مرکز مبارزه با پولشویی سازمان بورس و اوراق بهادار درباره آخرین پرونده‌های مشکوک به پولشویی در بازار سرمایه اظهار کرد: از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون مجموع ۴۰۶ گزارش مشکوک که به مرکز مبارزه با پولشویی ارسال شد، تعداد ۷۶ گزارش حائز اهمیت تشخیص داده و برای پیگیری‌های بعدی به مرکز اطلاعات مالی فرستاده شده است. به گزارش همشهری، ابوالقاسم فرجی‌نیا اظهار داشت: برخی از آنها مواردی بود که چندین حائز اهمیت نبوده و برخی هم دارای تکرار بوده که جمع و طسی گزارش‌هایی برای آنها ارسال شده است. او در خصوص تأیید صلاحیت‌هائیز بیان کرد: تعداد ۵۲۰ نهادی که در بازار سرمایه به‌عنوان اشخاص تحت نظارت وجود دارد، مسئولان مبارزه با پولشویی تعداد ۴۲۰ نهاد را معرفی کردند که در حال بررسی است که البته بعضی از آنها ممکن است حائز شرایط نباشند و باید نفر جایگزین معرفی یا اطلاعات تکمیلی ارائه دهند. وی تصریح کرد: از ۴۳۰ نهاد تحت بررسی، مسئولان مبارزه با پولشویی حدود ۱۰۰ نهاد را تأیید و احکام مربوط به آنها صادر و یا در حال صادرشدن است و به‌زودی این تبه‌بپتسر، ۴۳معای خلیی خاص اقتصادی دارد؛ اول اینکه وقتی شرکت رتبه اعتباری بهتری داشته باشد، می‌توانیم بقوق تعهدات به‌شدت این شرکت ضمانت کنیم، دوم اینکه رتبه بهتر و مناسب‌تر اعتباری به‌معنای کم کردن وثایق غیرمنقول است و سومین معنای آن هم کاهش کارمزداست، چهارم این تعامل ۲سویه شکل بگیرد، صندوق ضمانت سرما به‌گذاری صنایع کوچک به سرعت می‌تواند در یک چشم‌انداز کوتاه‌مدت ضمانت‌نامه‌ها ی آسان‌تر با اعداد بالاتر و با هزینه‌های پایین‌تر صادر کند. اگر تسویه تسهیلات در یافتن از سوی شرکت‌ها بموقع انجام نشود، آن شرکت حتماً برای دریافت دوباره ضمانت‌نامه با شرکت‌ها مواجه می‌شود

در یافتن از سوی شرکت‌ها بموقع انجام نشود، آن شرکت حتماً برای دریافت دوباره ضمانت‌نامه با شرکت‌ها مواجه می‌شود

جذب از مسیر کارآموزی

اهمیت مهارت‌آموزی نیروی کار جدید، چندسالی است که موردتوجه قرار گرفته ومتولیان امر در تلاش هستند از راه‌های مختلف، نامتناسب‌بودن آموزش عالی کشور با نیازهای بازار کار را مرتفع کنند. مراکز جوار کارگری، یکی از این راه‌هاست که با انتقال کارآموز به محیط واقعی، هم‌زمینه را برای پرورش نیروی ماهر و باکیفیت فراهم می‌آورد هم‌راه‌را برای اشتغال صنعتی کارجو نزدیک می‌کند. به گزارش همشهری مهارت‌آموزی پیش از اشتغال می‌تواند میانبری برای ورود نیروی کار جدید به بازار کار و رشد پیشرفت او باشد؛ اتفاقی که هم‌زمان به سود تولید و کارفرمائیز تمام می‌شود ونخستین دستاورد آن در افزایش بهره‌وری مشهود خواهد بود.

مزیت کارآموزی در محیط واقعی

در ایران، مهارت‌آموزی در بازار کار به‌سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای سپرده شده‌و این سازمان ضمن انجام مأموریت در هنرستان‌ها و مراکز تحت‌مدیریت خود، با مراکز آزاد نیز همکاری می‌کند. در این میان، چندسالی است که همکاری با صنایع بزرگ برای ایجاد مرکز آموزشی جوار کار گاهی هم در دستور کار قرار گرفته و انگونه که رئیس این سازمان می‌گوید، تعداد این مراکز از ۲۵۰۰ مرکز فراتر رفته است. این مراکز در توانمندسازی سرمایه‌های انسانی و تربیت نیروی کار ماهر برای بنگاه‌ها نقش بسزایی دارند و هم‌زمان امکانی به صنایع می‌دهند تا نیروی کار موردنیاز خود را به‌صورت‌گزینه‌و آموزش‌دیده، جذب کنند. یکی از گام‌های مؤثر در حوزه مهارت‌آموزی در محیط واقعی، پروژه همکاری آموزش شغلی دوگانه ایران و آلمان بود که از اواخر سال ۱۳۹۶ او با امضای تفاهمنامه سه‌جانبه میان اتاق ایران، بنیاد آموزش و مهارت آلمان (SBH) و سازمان فنی و حرفه‌ای آغاز شد و اواخر سال قبل به پایان رسید.

آموزش بود- بر ددر مراکز جوار کار گاهی

مهارت‌آموزی در مراکز جوار کار گاهی به‌ویژه در ساختار موردتفاهم با بنیاد آموزش و مهارت آلمان از چند جهت برای نظام آموزشی و بازار کار ایران مناسب است. در این شیوه ضمن غلبه بر تب مدرک‌گرایی، شرایطی برای آموزش نظری فنی و اشتغال هم‌زمان برای نوجوانان فراهم می‌آورد و به پیشبرد بحث بروسه تحصیلی صنایع نیز کمک می‌کند. مهرداد عطیعی، رئیس سازمان فنی و حرفه‌ای هدف از راه‌اندازی مراکز جوار کار گاهی را ارتقای سطح مهارت، استفاده‌بهینه از امکانات آموزشی برای شفافان، کاهش هزینه‌های جانبی تربیت نیروی کار ماهر عنوان کرده و می‌گوید: یکی از راهبردهای جدی، توسعه این مراکز با هدف توسعه آموزش در صنایع بزرگ است و اکنون بیش از ۲۵۰۰ مرکز جوار کار گاهی در کشور فعالیت می‌کند.

ردیف	شماره پرونده	نشانی ملک	مساحت (متر مربع)	قیمت (تومان)	توضیحات
۲۱	۵۰۲۱	تهران، شهرک نفت، انتهای خیابان مرادآباد، ضلع شمال غرب پروژه بام پونک	۴۵۰۰ هزار متر مربع	۲۲۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت و چشم انداز بی نظیر جهت هر طرحی مناسب می باشد.
۲۲	۵۰۲۲	تهران، خیابان سازمان برنامه جنوبی، نبش شمالی خیابان هجدهم شرقی	۱۰۰۰ متر مربع	۱۸۰ میلیارد تومان	این املاک دارای دسترسی عالی و موقعیت فوق العاده بوده و دارای کاربری تجاری می باشد و با دستور نقشه پروانه ساختمان واگذار می گردد.
۲۳	۵۰۲۳	تهران، خیابان سازمان برنامه جنوبی، خیابان ۱۸ شرقی، سومین قطعه شمالی	۱۰۰۰ متر مربع	۱۸۰ میلیارد تومان	این ساختمان تجاری به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع دارای موقعیت استثنایی بوده و در مرحله اسکلت می باشد که تکمیل آن به عهده فروشنده خواهد بود و طی ۹ ماه آینده تکمیل و تحویل می گردد.
۲۴	۵۰۲۴	تهران، انتهای بلوار اشرقی اصفهانی، خیابان سیمون بولیوار، انتهای خیابان الوند، مجتمع مسکونی بام پونک بلوک B13	۲۰۰۰ متر مربع	۴۰۰ میلیارد تومان	این ملک دارای کاربری مسکونی و با دستور نقشه پروانه ساختمان با تراکم مفید ۳۵ هزار متر مربع کاربری مسکونی (۵۰۰ واحد مسکونی حدود ۷۰ متری) به فروش می رسد.
۲۵	۵۰۲۵	تهران، شهرری، میدان معلم، خیابان میثم، نبش خیابان گلزار	۱۲ هزار مترمربع پس از اصلاحی ۷ هزار مترمربع	۳۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای کاربری مسکونی و با دستور نقشه پروانه ساختمان با تراکم مفید ۳۵ هزار متر مربع کاربری مسکونی (۵۰۰ واحد مسکونی حدود ۷۰ متری) به فروش می رسد.
۲۶	۵۰۲۶	منطقه یک تهران، سوهانک، خیابان سلمان، انتهای یزدانفر	۲۱۱۱ متر مربع	۲۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت و دسترسی مناسب و دارای کاربری مسکونی می باشد.
۲۷	۵۰۲۷	تهران، ورامین، روستای حاجی آباد سالار	۴۲۰ هزار متر مربع	۴۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت دسترسی استثنایی بوده و در موقعیت فوق العاده مناسب هر طرحی می باشد.
۲۸	۵۰۲۸	منطقه ۲۲ تهران، شهرک آفتاب (بزرگراه آزادگان شمال)، نرسیده به حکیم، بلوار آفتاب ۲، خیابان آسمان ۳	۹۰۰ متر مربع	۶۰ میلیارد تومان	بخش عمده این ملک دارای کاربری تجاری و در پهنه S214 (تجاری، اداری و خدمات) می باشد.
۲۹	۵۰۲۹	بزرگراه شهید همت، بلوار شاهین شمالی، نبش خیابان بهار	۱۰۰۰ متر مربع	۱۸۰ میلیارد تومان	این ملک دارای کاربری تجاری و موقعیت فوق العاده استثنایی می باشد.
۳۰	۵۰۳۰	البرز، نظر آباد، تهراندشت، بعد از نکلان حاجی بیگ	۱۰۷۰۰ متر مربع	۳۰ میلیارد تومان	این ملک در منطقه خوش آب و هوا بوده و جهت احداث باغچه خانوادگی مناسب می باشد.
۳۱	۵۰۳۱	کرج، محمدشهر، دشت بهشت، خیابان جهانبخش	۴۸۱۵ متر مربع	۹۶ میلیارد تومان	این ملک در مجموعه ویلایی قرار گرفته و دارای ساختمان ویلایی و امکانات شهری می باشد.
۳۲	۵۰۳۲	ساجیلان، جاده قدیم کرج هشتگرد، جاده سهیلیه، پشت شرکت یگانه	۱۰۰۰ متر مربع	۱۸ میلیارد تومان	این ملک دونبش و دارای موقعیت فوق العاده عالی بوده و دارای کاربری مسکونی (ویلایی) می باشد.
۳۳	۵۰۳۳	کرج، جاده ملارد، خیابان اصلی مارلیک، میدان سپاه، به سمت خوشنام	۱۸۰۰ متر مربع	۹ میلیارد تومان	این ملک با موقعیت مناسب جهت احداث مجتمع مسکونی می باشد.
۳۴	۵۰۳۴	فردیس، انتهای خ فرگاز، خ گلستان روبروی تقاطع اسکوبیه، ق ۴۶	۲۱۳۷ متر مربع	۳۰ میلیارد تومان	این املاک (۴ قطعه زمین شش دانگ) دارای موقعیت عالی و کاربری تجاری و بر خیابان اصلی گلستان می باشد و جهت احداث مجتمع های تجاری، اداری و مسکونی و همچنین طرح های دیگر مناسب می باشد.
۳۵	۵۰۳۵	فردیس، خیابان گلستان غربی، ق ۴۷	۲۱۸۷ متر	۳۰ میلیارد تومان	این ملک دارای پروانه ساختمانی جهت احداث ۲۰ واحد مسکونی می باشد.
۳۶	۵۰۳۶	فردیس، خیابان گلستان غربی، ق ۴۸	۲۱۶۲ متر	۳۰ میلیارد تومان	این دو قطعه زمین با موقعیت عالی و بر اصلی بزرگراه کرج-هشتگرد بوده و حدود ۴۵۰ مترمربع ساختمان دویپلکس می باشد و دارای یک حلقه چاه عمیق با پروانه بهره برداری و منصوبات و همچنین برق سه فاز ۱۰۰ آمپر بوده. ضمناً این دو ملک دارای اصلاحی زیادی است که امتیاز معوض اصلاحی متعلق به خریدار می باشد.
۳۷	۵۰۳۷	کرج، فردیس، خیابان اسکونی	۱۸۰۰ متر مربع	۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی فوق العاده بوده و دارای موقعیت و آب و هوای استثنایی جهت احداث باغ ویلا و با مجتمع ویلایی می باشد.
۳۸	۵۰۳۸	کرج، حصارک، پیشاهنگی، بعد از خاور پرس، ضلع جنوبی اتوبان، قطعه ۴	۳۴۲۵ متر مربع	۲۵ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی عالی و چشم انداز بی نظیر بوده و با دستور نقشه ۲۴۰ واحد مسکونی ۱۰۰ متری واگذار خواهد شد. قیمت تراکم مفید مسکونی با دستور نقشه هر متر مربع ۱۵ میلیون تومان خواهد بود.
۳۹	۵۰۳۹	کرج، حصارک، پیشاهنگی، بعد از خاور پرس، ضلع جنوبی اتوبان، قطعه ۵	۳۴۲۵ متر مربع	۲۵ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی عالی و چشم انداز بی نظیر بوده و با دستور نقشه ۳۲۰ واحد مسکونی ۱۰۰ متری واگذار خواهد شد. قیمت تراکم مفید مسکونی با دستور نقشه هر متر مربع ۱۵ میلیون تومان خواهد بود.
۴۰	۵۰۴۰	البرز، کرج، حصارک، خیابان شهید بهشتی، خیابان نواب صفوی	۶۵۰۰ متر مربع	۶۵ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی عالی و موقعیت عالی بوده و در یک منطقه صنعتی واقع شده و مناسب جهت هر طرح صنعتی و مسکونی می باشد.
۴۱	۵۰۴۱	کرج، فردیس، خ شهید اسمی (کانال غربی)، بر اصلی خیابان	۱۰۵۰۰ متر مربع	۱۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی عالی و موقعیت عالی بوده و در یک منطقه صنعتی واقع شده و مناسب جهت هر طرح صنعتی و مسکونی می باشد.
۴۲	۵۰۴۲	تنکابن، نشتارود، بعد از دو راهی کترا، ضلع شرقی مجتمع پذیرایی گل باران	۵۱۲۳ متر مربع	۲۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت عالی و استثنایی بوده و در پهنه R122 (کاربری مسکونی با تراکم زیاد) می باشد. این ملک با دستور نقشه پروانه ساختمان واگذار خواهد شد و کلیه هزینه ها تا دستور نقشه عهده فروشنده می باشد (دستور نقشه جهت احداث ۱۵۰ واحد یکصد متری مفید مسکونی) تراکم مفید مسکونی با دستور نقشه هر متر مربع سی میلیون تومان که با احتساب هزینه جواز و هزینه احداث بنا هر متر مربع آپارتمان مفید مسکونی ۴۸ میلیون تومان تمام خواهد شد که در حال حاضر هر متر مربع آپارتمان نوساز مشابه حدوداً ۱۲۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان می باشد
۴۳	۵۰۴۳	نشتارود، خیابان لوله گاز، لوله گاز شرقی، شمال غربی شهرک کاسیان، مجموعه گل آذین	۵۰ هزار متر مربع	۱۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای امکانات شهری و دارای دو ساختمان ویلایی بوده و فوق العاده مناسب جهت احداث شهرک ویلایی می باشد.
۴۴	۵۰۴۴	نشتارود، خیابان لوله گاز، لوله گاز شرقی، شمال غربی شهرک کاسیان، مجموعه گل آذین	۵ هزار متر مربع	۲۵ میلیارد تومان	این ملک از نظر موقعیت مکانی و آب و هوا و نزدیکی به پارک جنگلی خشک داران یکی از بهترین آب و هوای منطقه را داشته و دارای امکانات شهری از قبیل آب و برق و گاز بوده و به دلیل قرارگیری در یک موقعیت عالی (با فاصله ۵ دقیقه از دریای خزر) فوق العاده مناسب جهت احداث گلخانه به همراه ساختمان ویلایی می باشد.
۴۵	۵۰۴۵	نشتارود، خیابان لوله گاز، لوله گاز شرقی، شمال غربی شهرک کاسیان، مجموعه گل آذین	۵ هزار متر مربع	۲۵ میلیارد تومان	این ملک در یکی از بهترین مناطق آب و هوایی بهشتی قرار داشته و جهت ساخت ویلا از موقعیت بسیار مناسبی برخوردار می باشد.
۴۶	۵۰۴۶	مازندران، بهشهر، خلیل آباد، کلاک، نرسیده به آب بندان	۴۰۱۶۳ متر مربع	۸ میلیارد تومان	این ملک دارای اعیانی و ساختمان بوده و در موقعیت مکانی خوبی قرار گرفته و جهت هر طرحی مناسب است. ضمناً این ملک دارای امکانات کامل شهری بوده و مناسب جهت احداث شهرک ویلایی می باشد.
۴۷	۵۰۴۷	گیلان، رشت، لشت نشاء، قریه لیچاء، مجموعه گلستان	۲۹۷۰۰ متر مربع	۹۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت استثنایی و دسترسی عالی و در موقعیت مناسب جهت احداث شهرک ویلایی می باشد.
۴۸	۵۰۴۸	گیلان، آستارا، پشت دانشگاه پیام نور	۱۲ هزار متر مربع	۹ میلیارد تومان	با توجه به موقعیت و وسعت ملک برای هر طرحی مناسب می باشد.
۴۹	۵۰۴۹	شیراز، ۵ کیلومتری خفر، روستای آباد شاپور	۲۹۴۰۰ متر مربع	۱۵ میلیارد تومان	این قطعات به صورت نخلستان دارای چاه آب اختصاصی و در موقعیت باغ ویلا قرار دارد و به صورت نخلستان خرما می باشد. با توجه به موقعیت ملک و نزدیکی به شهر خفر (۵ کیلومتر) و امکانات شهری مناسب جهت شهرک ویلایی می باشد
۵۰	۵۰۵۰	شیراز، ۵ کیلومتری خفر، روستای آباد شاپور	۲۲۷۰۰ متر مربع	۱۲ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت استثنایی و دسترسی عالی و در موقعیت مناسب جهت احداث شهرک ویلایی می باشد.
۵۱	۵۰۵۱	اصفهان، شهرستان تودشک، شهرک نوبنیاد، بر اصلی بلوار رسالت	۱۶۶۰۰ متر مربع	۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت استثنایی و ۴ بر بوده کاربری مختلط شهری (تجاری و مسکونی و غیره) می باشد.
۵۲	۵۰۵۲	اصفهان، شاهین شهر، جاده قدیم تهران، مقابل آرد جرحه، قطعه ۱	۲۸۷۵ متر مربع	۱۰ میلیارد تومان	این قطعات بر جاده اصلی و در مجاورت با جاده قدیم تهران قرار دارد و مناسب جهت طرح های صنعتی می باشد.
۵۳	۵۰۵۳	اصفهان، شاهین شهر، جاده قدیم تهران، مقابل آرد جرحه، قطعه ۲	۲۸۷۵ متر مربع	۱۰ میلیارد تومان	
۵۴	۵۰۵۴	اصفهان، شاهین شهر، جاده قدیم تهران، مقابل آرد جرحه، قطعه ۳	۲۸۷۵ متر مربع	۱۰ میلیارد تومان	

۸٪
اقساط بدون سود کارمزد

آگهی فروش املاک

۲۰٪
هنگام عقد قرارداد

تعدادی املاک شامل:

ساختمان، باغ، باغچه، ویلا، آپارتمان و زمین های مسکونی، ویلایی، تجاری، اداری، صنعتی، کشاورزی و...

شرکت توسعه اقتصادی ویرا یکی از مجموعه های بزرگ ساختمانی در نظر دارد جهت تکمیل پروژه های خود تعدادی از املاک و اراضی را با قیمت و شرایط مناسب به صورت اقساط واگذار نماید.

توجه

توجه

چنانچه خریدار، مبلغ مورد معامله را نقداً و یا حداکثر ظرف مدت ۳ ماه پرداخت نماید از ۳۰ درصد تخفیف نسبت به قیمت اعلام شده برخوردار خواهد شد

مقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی اینترنتی www.sfde.ir و یا به نشانی ذیل مراجعه فرمایند:

تهران، بزرگراه شهید باقری جنوب، قبل از خروجی حکیم غرب، خیابان نیلوفر، نبش نیلوفر عو ۴، پلاک ۲۰/۱، طبقه همکف (واحد فروش)

ردیف	شماره پرونده	نشانی ملک	مساحت (متر مربع)	قیمت (تومان)	توضیحات
۱	۵۰۰۱	منطقه ۲۲ تهران، شهرک گلستان، بلوار امیرکبیر، بلوار گلها، انتهای خیابان یاس ۷	۵۰۰ متر مربع	۶۰ میلیارد تومان	این ملک با دستور نقشه پروانه ساختمان واگذار خواهد شد و کلیه هزینه ها تا دستور نقشه به عهده فروشنده می باشد.
۲	۵۰۰۲	خیابان استاد حسن بنا، سجاد شرقی، بلوار سامان، خیابان الزهراء، ضلع شرقی پلاک ۲۱	۶۷۵ متر مربع	۹۰ میلیارد تومان	این ملک در موقعیت عالی واقع شده است و با دستور نقشه پروانه ساختمان واگذار می گردد.
۳	۵۰۰۳	ماهدهشت کرج، نبش میدان امام خمینی، مجتمع مسکونی نگین ماهدهشت، بلوک HF	۱۰ واحد ۷۰ متری	۱۰ میلیارد تومان	۱۰ واحد آپارتمان نوساز آماده تحویل با پارکینگ و انباری در یکی از بهترین بلوک های مجتمع نگین ماهدهشت می باشد.
۴	۵۰۰۴	تهران، منطقه ۱۷، وصفنارد، خیابان شهید رضائی، خیابان شهید حسینی	۱۵ واحد آپارتمان	۲۰ میلیارد تومان	این آپارتمانها ۶۰ متری با پارکینگ و انباری بوده و دارای مستاجر می باشد و تا یک سال آینده آماده تحویل خواهد بود.
۵	۵۰۰۵	تهرانسر، میدان کمال الملک، نبش جنوبی خیابان سوم	۱۱۲۲ متر مربع	۱۹۵ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت استثنایی و دونبش بوده و در پهنه R122 (کاربری مسکونی با تراکم زیاد) قرار دارد.
۶	۵۰۰۶	تهران، منطقه ۱۷، وصفنارد، خیابان شهید رضائی، انتهای خیابان شهید حسینی	۱۶۱۷ متر مربع	۳۵ میلیارد تومان	این ملک دارای دستور نقشه ۷۲ واحد ۵۴ متری می باشد.
۷	۵۰۰۷	تهران، خیابان دماوند، نرسیده به تقاطع خیابان یاسینی، جنب انبار دارویی قطعه ۱	۲۰۴۷ متر مربع	۱۲۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت و دسترسی عالی بوده و دو کله می باشد شمالاً به خیابان دماوند و جنوباً به بزرگراه یاسینی منتهی می گردد و دارای کاربری تجاری صنعتی بوده و در یک موقعیت استثنایی با حدود ۲۵۰ متر بر خیابان اصلی بوده و در پهنه S123 (تجاری-صنعتی) قرار دارد و جهت احداث مجتمع تجاری و یا انبار کالا و یا هر طرح صنعتی دیگر مناسب می باشد.
۸	۵۰۰۸	تهران، خیابان دماوند، نرسیده به تقاطع خیابان یاسینی، جنب انبار دارویی قطعه ۲	۲۰۴۷ متر مربع	۱۲۰ میلیارد تومان	
۹	۵۰۰۹	تهران، خیابان دماوند، نرسیده به تقاطع خیابان یاسینی، جنب انبار دارویی قطعه ۳	۲۱۳۶ متر مربع	۱۳۰ میلیارد تومان	
۱۰	۵۰۱۰	منطقه ۲۲ تهران، وردآورد شمالی، انتهای شمالی بلوار اردستانی، ضلع شمالی اتوبان خرازی، محل احداث پروژه افق	۱۲ هزار متر مربع	۳۶۰ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی عالی و چشم انداز بی نظیر بوده و با دستور نقشه ۲۴۰ واحد مسکونی ۱۰۰ متری واگذار خواهد شد. قیمت تراکم مفید مسکونی با دستور نقشه هر متر مربع ۱۵ میلیون تومان خواهد بود.
۱۱	۵۰۱۱	منطقه ۲۲ تهران، وردآورد شمالی، ضلع شمالی اتوبان خرازی، انتهای شمالی بلوار اردستانی، محل احداث پروژه افق	۱۶ هزار متر مربع	۴۸۰ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی عالی و چشم انداز بی نظیر بوده و با دستور نقشه ۳۲۰ واحد مسکونی ۱۰۰ متری واگذار خواهد شد. قیمت تراکم مفید مسکونی با دستور نقشه هر متر مربع ۱۵ میلیون تومان خواهد بود.
۱۲	۵۰۱۲	تهران، اتوبان آزادگان، مرتضی گرد، خیابان گل نرگس، محل سابق کارخانه آجریزی	۲۵ هزار متر مربع	۲۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای دسترسی عالی و موقعیت عالی بوده و در یک منطقه صنعتی واقع شده و مناسب جهت هر طرح صنعتی و مسکونی می باشد.
۱۳	۵۰۱۳	میدان ونک، خیابان سنول، خیابان یاسمی، خ مهتاب، روبروی کوچه مهتاب	۳۵۰۰ متر مربع	۴۵۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت عالی و استثنایی بوده و در پهنه R122 (کاربری مسکونی با تراکم زیاد) می باشد. این ملک با دستور نقشه پروانه ساختمان واگذار خواهد شد و کلیه هزینه ها تا دستور نقشه عهده فروشنده می باشد (دستور نقشه جهت احداث ۱۵۰ واحد یکصد متری مفید مسکونی) تراکم مفید مسکونی با دستور نقشه هر متر مربع سی میلیون تومان که با احتساب هزینه جواز و هزینه احداث بنا هر متر مربع آپارتمان مفید مسکونی ۴۸ میلیون تومان تمام خواهد شد که در حال حاضر هر متر مربع آپارتمان نوساز مشابه حدوداً ۱۲۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان می باشد
۱۴	۵۰۱۴	منطقه ۲۱ تهران، وردآورد جنوبی، خیابان قرنی	۱۴ هزار متر مربع	۷۰۰ میلیارد تومان	این ملک در یک موقعیت فوق العاده قرار دارد و مناسب جهت احداث ۷۰۰ واحد یکصد متری با امکان طرح در کمسیون ماده ۵ می باشد. قیمت تراکم مفید مسکونی هر متر مربع ۱۰ میلیون تومان که با احتساب هزینه های جواز و هزینه های احداث ساختمان مجموعاً هر متر مربع آپارتمان مفید مسکونی حدود ۲۹ میلیون تومان خواهد بود.
۱۵	۵۰۱۵	منطقه ۲۱ تهران، وردآورد جنوبی، خیابان قرنی	۱۲ هزار متر مربع	۶۰۰ میلیارد تومان	این ملک در یک موقعیت فوق العاده قرار دارد و مناسب جهت احداث ۶۰۰ واحد یکصد متری با امکان طرح در کمسیون ماده ۵ می باشد. قیمت تراکم مفید مسکونی هر متر مربع ۱۰ میلیون تومان که با احتساب هزینه های جواز و هزینه های احداث ساختمان مجموعاً هر متر مربع آپارتمان مفید مسکونی حدود ۲۹ میلیون تومان خواهد بود.
۱۶	۵۰۱۶	تهران، ابتدای ورودی یافت آباد، بلوار الغدیر، خیابان ۲۰ متری حسینی، روبروی شماره گذاری	۲۹ هزار متر مربع	۵۰۰ میلیارد تومان	این ملک دارای ۳۰ درصد کاربری باغ خصوصی و مابقی تجاری-تفریحی می باشد. (مناسب جهت احداث ۵۰۰ واحد یکصد متری). قیمت تراکم مفید مسکونی هر متر مربع ۱۰ میلیون تومان که با احتساب هزینه های جواز و هزینه های احداث ساختمان مجموعاً هر متر مربع آپارتمان مفید مسکونی حدود ۲۸ میلیون تومان خواهد بود.
۱۷	۵۰۱۷	خیابان شهید لواسانی (فرمانیه)، تقاطع خیابان شهید لواسانی و پاسداران، ضلع غربی برج آسمان	۱۸۶۰ متر مربع	۷۰۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت و دسترسی استثنایی می باشد. سابقاً دارای کاربری تجاری مسکونی و در پهنه M111 بوده و با تعهد اخذ دستور نقشه پروانه ساختمان (تجاری - مسکونی) واگذار می گردد.
۱۸	۵۰۱۸	ملارد، بلوار الغدیر، نبش خیابان آزادگان	۵ هزار متر مربع	۶۰ میلیارد تومان	این ملک دارای موقعیت عالی و مناسب جهت احداث مجتمع مسکونی و یا تجاری مسکونی می باشد.
۱۹	۵۰۱۹	قرچک ورامین، منطقه پوئینک، نبش خیابان سرسبز هشتم	۹۵۰۰ مترمربع	۸۰ میلیارد تومان	این ملک مناسب جهت احداث مجتمع تجاری مسکونی می باشد.
۲۰	۵۰۲۰	ملارد، ابتدای بلوار رسول اکرم، محل احداث مجتمع تجاری ایران زمین	۶۸۰۰ متر مربع بعد از اصلاحی ۵۹۰۰ مترمربع	۱۵۰ میلیارد تومان	این ملک با موقعیت عالی و دارای پروانه ساختمان تجاری - مسکونی (پروانه احداث ۳۸۰۰ متر مربع تجاری و ۱۵۰۰۰ متر مربع مسکونی) می باشد.

مقاضیان محترم می توانند همه روزه از طریق سایت www.sfde.ir به صورت ۲۴ ساعته و با مراجعه حضوری صرفاً به دفتر فروش از ساعت ۹ صبح الی ۱۸ جهت ثبت نام اقدام نمایند.

پس از ثبت نام در سایت در صورتی که تقاضای خرید مورد تایید قرار گیرد از مقاضای خرید جهت مذاکره و مشاهده مدارک و انعقاد قرارداد دعوت به عمل خواهد آمد

تلفن: ۰۲۱-۴۴۱۰۰۶۹۳

نکته

ایستگاه آخر

ماشین مخصوص جمع آوری معنادان وارد خیابان هردی شده و جلوی در سبزرنگی توقف می‌کند. ماشین وارد محوطه بزرگی می‌شود که بین مأموران پلیس اینجا به چهارستون معروف است. غیر از تازه‌واردان، معنادان زیادی حضور دارند. در بین شان نوجوانی تکیه به دیوار داده که حتی موی صورتش هم درنیامده است. اشک‌هایش به او مجال حرف زدن نمی‌دهد؛ «پدر و مادرم از خانه بیرونم کردند. خودشان هم معناد بودند. گفتند نمی‌توانیم خرجت را بدهیم. از اصفهان به تهران آمدم. سر چهارراه دستمال کاغذی می‌فروشم. یک اتاقی گرفتم نزدیک پارک نوبهار. ۱۰ میلیون پیش ماهی یک و نیم میلیون هم اجاره می‌دهم.» دوست دارد به اصفهان برگردد تا خانواده‌اش را ببیند، اما نمی‌داند پدر و مادرش کجا هستند. کسی هم از شان خبر ندارد. جسم نحیف پسرک به نهالی می‌ماند که گرفتار توفان شده باشد. می‌گوید: «۲ سال پیش دوستم هروئین به من تعارف کرد. گفت بکشی آرام می‌شوی. من هم که از همه‌جا رانده شده بودم استفاده کردم. چند وقت پیش کمپ بودم. الان هم متادون مصرف می‌کنم. از اینجا بروم آن را هم کنار می‌گذارم.» دم غروب است و نیروی پلیس منتظر آمدن اتوبوس تا معنادان را روانه مرکز غربالگری کنند. جماعت بی‌خانمان، مشغول حرف زدن با هم هستند؛ گویی اتفاق خاصی در زندگی‌شان رخ نداده است. آنها به این زندگی تکیه می‌کنند...



تکلیف‌های معنادان در خیابان هردی

در گوشه خیابان ماشین پرایدی پارک شده که مشکوک به نظر می‌رسد. یکی از مأمورها در ماشین را باز می‌کند. چند مرد جوان که مشغول کشیدن مواد هستند با دیدن او بکه خورده و رنگ می‌بازند. معنادی که از همه جوان تر به نظر می‌رسد، می‌گوید: «آقا یک کیسه پر از پایپ»

یک کیسه پر از پایپ



مصور

خرید مواد با فروش ضایعات

یک روز همراهی با مأموران پایگاه هفتم پلیس مبارزه با مواد مخدر



گشت‌زنی ادامه پیدا می‌کند. چند خیابان آن طرف‌تر، ماشین پلیس توقف می‌کند و مأمورها به سمت متادانی می‌روند که پشت یک بلوک سیمانی دور هم جمع شده‌اند؛ ۳ مرد و ۳ زن. مردها واکنش خاصی نشان نمی‌دهند. انگار این تعقیب و گریزها برایشان عادی شده است. اما در چهره زن‌ها ترس را به خوبی می‌توان دید.



است؛ هر گرم ۳۰۰ هزار تومان.» صحبت‌های سرهنگ با صدای مأمور جوان نیمه‌تمام می‌ماند. او بسته‌های مواد را از لباس مرد پیدا کرده و نشان می‌دهد. تعدادشان زیاد است. مواد فروش از زیر کمر بند تا داخل کفشش بسته مواد جاساز کرده است.

زن‌های معناد جمع آوری می‌شوند

گشت‌زنی ادامه پیدا می‌کند. چند خیابان آن طرف‌تر، ماشین پلیس توقف می‌کند و مأمورها به سمت معنادانی می‌روند که پشت یک بلوک سیمانی دور هم جمع شده‌اند؛ ۳ مرد و ۳ زن. مردها واکنش خاصی نشان نمی‌دهند. انگار این تعقیب و گریزها برایشان عادی شده است، اما در چهره زن‌ها ترس را به خوبی می‌توان دید. زن‌ها وسایل کیفشان را بیرون می‌ریزند. بسته‌های پلاستیکی پیدا می‌شود. یکی از آنها با گریه می‌گوید: «جناب من تازه از کمپ بیرون آمدم؛ پاکم. امروز اینجا آمدمم دوستم را ببینم. خانواده‌ام اگر بفهمند حتماً من را می‌کشند.» آن دیگری هم به خود می‌لرزد و التماس کتان می‌خواهد آزادش کنند. می‌گوید: «آقا من معناد نیستم. بچم در خانه تنهاست. خواهش می‌کنم.» زن‌ها را می‌شوند. شاید اگر نیروی خامی همراه پلیس بود، این دو زن هم روانه مرکز غربالگری می‌شدند، اما سرهنگ بخشی می‌گوید: «جمع آوری معنادان زن هفته‌ای یکبار با حضور نیروی خانم انجام می‌شود، اما معنادان مرد را هر روز جمع آوری می‌کنیم.»

در آنجا بررسی می‌شود. اگر معنادی خانواده داشت او را به کمپ خانواده‌اش تحویل می‌دهند. اگر بی‌خانمان بود او را به کمپ می‌فرستند. بین ۳ تا ۶ ماه در کمپ می‌ماند تا اعتیاد را ترک کند. اما اگر معنادی دارای عفونت یا زخم بود، مراکز بازپروری او را قبول نکرده و آزاد می‌شود و روز از نو و روزی از نو. مبارزه با مواد مخدر و سامان دادن به وضعیت معنادان فقط با جمع آوری آنها به ثمر نمی‌رسد. سرهنگ بخشی دلیل عمده حضور معنادان در خیابان شوش و هردی را وجود خانه‌های متروکه و انبارهای ضایعات می‌داند و می‌گوید: «فکر کردید هزینه مواد را از کجا جور می‌کنند؛ از فروش ضایعات. زباله‌ها را جمع می‌کنند به ضایعاتی‌های خیابان شوش می‌فروشند. از همان‌ها هم مواد می‌خرند. بیشتر هروئین و شیشه استفاده می‌کنند. قیمتشان هم یکی

به سویی می‌رود. مردی که تا چند لحظه پیش در هروت سیر می‌کرد، از جا بلند می‌شود که فرار کند، اما پلیس مانعش می‌شود. مأمور پلیس، از او می‌خواهد در ساکش را باز کند. داخل ساک چرک و مندرسش همه چیز پیدا می‌شود. از لابه‌لای لباس‌ها، پایپی بیرون می‌زند. پلیس مرد را به سمت خودروی حمل معنادان هدایت می‌کند. در سمت دیگر خیابان مأمورها چند نفر دیگر را کت بسته گرفته با خود می‌آورند. ظاهرشان آنقدر آشفته است که نمی‌توان به آنها نگاه کرد.

آزادی معنادان بیمار

سرهنگ بهرام بخشی، رئیس پایگاه هفتم پلیس مواد مخدر از نیروهای خود می‌خواهد معنادان را با دقت فتیشی کنند. مبادا سلاح سردی با خود داشته باشند. یکی‌شان وضع بدی دارد. دستانش پر از زخم‌های چرکی است. او را نمی‌گیرند. سرهنگ بخشی می‌گوید: «بعد از گرفتن معنادان آنها را به مرکز غربالگری کهریزک می‌فرستیم.»

مژگان مهرایی
دغدغه روزنامه نگار

ساعت ۳ بعدازظهر یک روز زمستانی، مأموران پایگاه هفتم پلیس مبارزه با مواد مخدر، عملیات جمع‌آوری معنادان متجاهر را در محدوده خیابان شوش و هردی شروع می‌کنند؛ جایی که به باتوق معنادان معروف است. کار همیشگی مأموران این پایگاه، پاکسازی کوچه و خیابان‌ها از معنادان و مواد فروش‌های آن گذار است. معمولاً هر روز ۲۰۰ نفرشان را جمع آوری می‌کنند و برای بازپروری به مرکز غربالگری کهریزک می‌فرستند. این گزارش بازتاب یک روز تلاش مأموران پایگاه هفتم پلیس مبارزه با مواد مخدر است.

دوره‌می به صرف نشکنی

داخل فرعی‌هایی که به خیابان شوش منتهی می‌شود، غوغایی برپاست. قدم به قدم معنادان، معنادان بی‌خانمان نشسته و فارغ از هر دغدغه‌ای مشغول مصرف مواد هستند. سوز سرما شلاق می‌زند به دست‌ها و صورت‌ها، اما آنها بی‌آنکه لباس مناسبی به تن داشته باشند آنقدر نشسته‌اند که چیزی از سردی هوا متوجه نمی‌شوند. همگی در عالم خود سیر می‌کنند که نیروی پلیس از راه می‌رسد. بساط نشکنی‌شان از هم پاشیده شده و هریک

مزایده عمومی املاک در استان گیلان

شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت در نظر دارد تعداد محدودی قطعه زمین تفکیکی واقع در استان گیلان شهر رستم آباد با مشخصات مندرج در جدول زیر را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند طی روزهای اداری شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ لغایت شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵، از ساعت ۸ الی ۱۶ جهت دریافت فرم شرکت در مزایده به نشانی: تهران - میدان شیخ بهایی - خیابان ونک غربی - روبروی بوستان آفتاب پلاک ۱۷۲ - دفتر مرکزی شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت - طبقه اول - دبیرخانه کمیسیون معاملات و یا سایت شرکت صبا نفت مراجعه نمایند.

آدرس املاک	اسناد	مساحت (مترمربع)	موقعیت	توضیحات	میزان سپرده شرکت در مزایده برای هر قطعه (ریال)
استان گیلان شهرستان رستم آباد، خیابان ولیعصر (ع.ج)، خ مادر و کودک، کوچه صبا شهر	سند تک برگ تفکیکی	تعدادی از قطعات ۱۵۰ مترمربع و مابقی متفاوت	مسکونی	شش‌دانگ ۲۵ قطعه زمین تفکیکی با سند تک برگ و پروانه ساختمانی مسکونی که تا مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ معتبر بوده است	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

● بازدید با هماهنگی قبلی یا در تان فروش طی روزهای اداری شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ لغایت شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵، از ساعت ۸ الی ۱۶ امکانپذیر است.

● میزان سپرده شرکت در مزایده برای هریک از ردیف‌ها طبق مبلغ مندرج در جدول می‌باشد که بایستی بصورت واریز بحساب شماره ۲۰-۱۴۰۵۲۵۶۰۲۰ بانک مسکن شعبه توانیر کد ۲۷۲۱ بنام شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت و ارائه فیش نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت در اسناد مزایده ارائه شود.

● آخرین تاریخ تحویل پاکت‌های در بسته پیشنهادها پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ می‌باشد.

● تاریخ بازگشایی پاکت‌های حاوی پیشنهادها ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ می‌باشد.

● شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت در پذیرش یا رد پیشنهاد/پیشنهادها مخیر می‌باشد و در صورت انصراف فروشنده، هیچگونه خسارتی به پیشنهاد دهندگان پرداخت نخواهد شد.

● سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده آمده است.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۶۷۶۹۱۵۱ | www.sabanaft.com | میدان شیخ بهایی، خیابان ونک غربی، پلاک ۱۷۲

آگهی مزایده عمومی دو مرحله‌ای شماره ۴۷-۴۶-۱۴۰۲

شرکت شهر سالم تهران (سهامی خاص) در نظر دارد رادیولوژی مراکز بهداشت و درمان منطقه ۱ و رادیولوژی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱۹ خود را مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید:

موضوعات مزایده	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت انجام خدمات
رادیولوژی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه شمسی
رادیولوژی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱۹	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه شمسی

(ب) محل دریافت اسناد: شرکت شهر سالم تهران واقع در: بزرگراه شهید قاسم سلیمانی (رسالت)، بعد از ۱۶ متری دوم مجیدیه، پلاک ۱۰۰۹، طبقه همکف، امور حقوقی و قراردادهای

(ج) سپرده شرکت در مزایده: به صورت ضمانتنامه بانکی به نام شرکت شهر سالم تهران و یا واریز نقدی است که میبایست اصل اسناد آن داخل پاکت ارائه شود. ضمانتنامه بانکی میبایست سه ماه اعتبار داشته باشد.

(د) مهلت تهیه اسناد: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷

(ه) مهلت و محل ارائه پیشنهاد: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند.

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شرکت شهر سالم تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار خواهد بود. هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج شده و مزایده‌گران باید مدارک را پس از اخذ با قید قبولی مهر و امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند. به پیشنهادهای مبهم، مشروط و بدون سپرده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی به شرکت تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد. مبلغ خرید اسناد مزایده ۲۰۰۰۰۰۰ ریال است که باید به حساب شماره ۷۰۰۱۹۱۸۳۰ نزد بانک شهر شعبه کرمان جنوبی به نام شرکت شهر سالم تهران واریز گردد.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شرکت شهر سالم تهران
(وابسته به شهرداری تهران)

آگهی مزایده عمومی فروش اراضی واقع در شهر مشهد

استان خراسان رضوی، شهر مشهد، خیابان فدائیان اسلام ۱۲، خیابان نسترن ۱۵

به اطلاع می‌رساند در نظر است نسبت به فروش ۳۱ قطعه زمین مسکونی دارای پروانه مرحله اول شهرداری واقع در استان خراسان رضوی، شهر مشهد، خیابان فدائیان اسلام ۱۲، خیابان نسترن ۱۵ با مشخصات و شرایط اعلامی ذیل، از طریق مزایده عمومی اقدام گردد:

ردیف	پلاک ثبتی اصلی ۲۳۲ فرعی	قطعه	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	ردیف	پلاک ثبتی اصلی ۲۳۲ فرعی	قطعه	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	۵۸۰۵۳۳	۱۲	۷۶۱	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷	۵۸۰۵۶۹	۲۸	۵۸۶ / ۳	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	۵۸۰۵۴۴	۱۳	۶۹۲ / ۶	۲۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸	۵۸۰۵۷۱	۳۰	۵۸۶ / ۶	۲۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	۵۸۰۵۵۵	۱۴	۷۵۱ / ۱	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹	۵۸۰۵۷۳	۳۱	۳۸۴	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۵۸۰۵۶۶	۱۵	۶۱۱ / ۸	۲۸۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰	۵۸۰۵۷۳	۳۲	۳۸۴	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۵۸۰۵۷۷	۱۶	۶۳۰	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱	۵۸۰۵۷۴	۳۳	۳۸۴	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	۵۸۰۵۸۸	۱۷	۶۳۰	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲	۵۸۰۵۷۵	۳۴	۳۸۴	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۵۸۰۵۸۹	۱۸	۶۳۰	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳	۵۸۰۵۷۶	۳۵	۳۸۴	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	۵۸۰۵۹۰	۱۹	۴۴۵ / ۵	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۵۸۰۵۷۷	۳۶	۳۸۴	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	۵۸۰۵۹۱	۲۰	۶۳۰ / ۵	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵	۵۸۰۵۷۸	۳۷	۳۸۴	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۵۸۰۵۹۲	۲۱	۴۵۲ / ۸	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶	۵۸۰۵۷۹	۳۸	۳۵۶ / ۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۵۸۰۵۹۳	۲۲	۴۸۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷	۵۸۰۵۸۴	۴۳	۶۲۸ / ۲	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۵۸۰۵۹۴	۲۳	۴۸۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸	۵۸۰۵۸۵	۴۴	۶۲۸	۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۵۸۰۵۹۵	۲۴	۴۸۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹	۵۸۰۵۸۶	۴۵	۶۱۳ / ۷	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۵۸۰۵۹۶	۲۵	۴۸۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۵۸۰۵۸۷	۴۶	۶۱۳ / ۶	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۵۸۰۵۹۷	۲۶	۴۸۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱	۵۸۰۵۸۸	۴۷	۲۴۶ / ۹	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۵۸۰۵۹۸	۲۷	۴۸۰	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰					

توضیحات: قطعات دارای پروانه مرحله اول شهرداری (مطابق اسناد مزایده) با سطح اشغال: ۷۰٪ و تراکم: ۴۲۰٪ - نوع سند: آستان قدس تعداد طبقات: ۷ طبقه شامل ۷ طبقه روی همکف (۶ طبقه مسکونی+خرپشته) + همکف + زیر زمین اول

همشهری

شش تا یک و بیم موج و گرابی چنین هایل
کجا داند حال ماسکبیکران ساحل ها

صفحه آخر

www.hamshahronline.ir
www.hamshahronline.ir

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سید کمال قریبی، شماره ۱۴
کدپستی: ۱۹۶۶۶-۲۵۹۵۶ تهران، صندوق پستی ۱۹۶۶۶-۲۵۹۵۶
تلفن: ۲۲۰۳۳۰۰، ۲۲۰۳۳۰۰، ۲۲۰۴۰۶۰

توزیع و اشتراک:
موسسه نشرنگر گسترآموزش
تلفن: ۹۱۲۰۴۱۲۲

پدربش آگهی: ۸۳۲۱۱۰۰۰
چاپ: همشهری
تلفن: ۴۸۰۷۰۰۰۰

تدوین:
مدیریت: سعید محمدی
مدیر: مریم سرخوش
سخت:
مدیر: جواد عزیزی
مدیر: محمد جعفری
داستان:
مدیر: ساسان شادمان
سرزمین من:
مدیر: محمد باریکاتی
مدیر: مهلا داریان
فرهنگ شهر:
مدیر: زهرا عباسی

صاحب امتیاز:
مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: محسن مهدیان
مدیر: دیوانه معمار
مدیر تحریریه: مهدی علویور
مدیر: سعید سربویی
مدیر: فرهنگ، علی عمادی
شاهین امین، حامد فوقانی
پروانه بهرام نژاد
مدیر: فنی، حامد بزداغی
مدیر: هنری، مهدی سلامی
مدیر: عکس، فرشاد عباسی

گزارش:
مدیر: سید محمد سعید میر
مدیر: فاطمه عسگری نیا
۱۴ (سینما و تلوویزیون):
مدیر: سعید فروتی
مدیر: سعید جعفری
روز هفتم:
مدیر: مریم باقریور
مدیر: جواد نصرتی
طرح و گرافیک:
مدیر: محمدعلی طلیعی

حضرت امیر المؤمنین علی (ع):
زاهد در دنیا کسی است که حرام بر صبرش غلبه
تکند و حلال از شکرش باز ندارد.

ادان فلهبر: ۱۲:۴۸ - کسروپ آفتاب: ۱۷:۴۷
ادان مغرب: ۱۸:۰۶ - نیمه شب شعری: ۲۳:۳۶
ادان صبح فردا: ۵:۲۵ - طلوع آفتاب فردا: ۶:۴۹

دغدغه

تهران، بازار بهاره عشایر



چیز زیادی به عید نوروز و تعطیلات نمانده و از همین حالا عده زیادی خودشان را برای مسافرت به شهرهای دیگر آماده می کنند. البته این فقط ما تهرانی ها نیستیم که بار سفر می بندیم و در وهله اول می رویم شمال و اگر در شمال کشور جایی پیدا نکنیم آن وقت تصمیم می گیریم که شهرهای دیگر ایران را هم ببینیم. خیلی ها هم هستند که تصمیم می گیرند برای عید راهی پایتخت شوند و از مکان های گردشگری تهران دیدن کنند.

روی صحبت ما اتفاقا با همین گردشگرانی است که اسمال راهی تهران می شوند. از آنجا که احتمالا کمتر به گوش تان خورده باشد که تهران هم عشایر دارد، باید بگوییم محصولات ارگانیک عشایر استان تهران با کیفیت در ایام نوروز تریبی داده اند که عشایر در ورودی های پایتخت مستقر شوند و امسال هم مانند ۲ سال گذشته در فاصله ۲۰ کیلومتری ورودی شهرهای استان تهران چادرهای عشایر از ۲۵ اسفند تا ۱۵ فروردین برپا خواهد شد.

این کار فقط برای این نیست که شما بروید و عشایر تهران و مدل زندگی شان را تماشا کنید، بلکه قرار است تمامی محصولات ارگانیک عشایر استان تهران با کیفیت و قیمت مناسب و بدون واسطه در این چادرها عرضه شوند و آن وقت در کنار عرضه محصولات، فرهنگ و رسوم عشایری هم در این چادرها برای مسافرانی که قصد ورود به شهرهای استان تهران را دارند، معرفی خواهد شد.

پس اگر اسمال مهمان تهرانی ها هستید، فراموش نکنید که حتما سری به این چادرهای رنگارنگ عشایر بزنید که هم فال است و هم تماشا.

دنیای عجیب و ترسناک مأموران مخفی

از خرس تدی تا سرکار گذاشتن مافیا

مأموران قانون، برای رسیدن به خلافکارها و دستگیری آنها، گاهی دست به کارهایی می زنند که عجیب و خطرناک و در عین حال بامزه است؛ درست مثل کاری که یک مأمور در پرو کرده و برای نزدیک شدن به یک بانده، لباس خرس پوشیده و به آنها نزدیک شده است.

تصاویر این مأمور پلیس در عملیات علیه یک بانده قاچاق مواد مخدر در لیما، حسابی در دنیا مورد توجه قرار گرفته است، اما همه عملیات پلیس مخفی، آنقدر هم بامزه نیست و گاهی مأموران چنان خطرناکی را تجربه کرده اند که نامشان در تاریخ جاودانه مانده است.

بسیاری از نیروهای پلیس، به خاطر حساسیت کار و البته رازداری ذاتی سازمان هایشان، چندان اطلاعاتی در این زمینه بروز نمی دهند و احتمالا به همین خاطر است که ما چیزهای کمی درباره عملیات حساس پلیس مخفی های خودمان در باندهای خلافکار می دانیم، اما در غرب، برخی از این مأموریت ها حتی به فیلم تبدیل شده و مأموران نام مخفی، به شهرتی افسانه ای هم دست پیدا کرده اند؛ برای نمونه، یکی

از معروف ترین آنها، مایک ملون، مأمور مخفی اداره خزانه داری آمریکا است که در انتهای دهه ۲۰ میلادی، به عنوان یک خلافکار واقعی به بانده آل کابون، خلافکار مشهور آمریکایی نفوذ کرد و نه فقط باعث دستگیری او شد که بعدا اطلاعات بارزاشی به دادگاه داد تا کابون، محکوم شود. نفوذ در مافیا همیشه یکی از آرزوهای پلیس و آفبی آی در آمریکا بوده و ۲ مأمور سرشناس در این زمینه موفق به این کار شده اند؛ جوزف پیستون با نام مستعار دانی براسکو یکی از موفق ترین مأموران مخفی آفبی آی

بوده که در مافیای نیویورک نفوذ کرده و باعث محکوم شدن ۲۰۰ نفر شده است. جک گارسیا هم که اصالتی کوبایی داشته، در ابتدای هزاره جدید، طوری استادانه خود را ایتالیایی جا زد که وارد بانده مافیای ایتالیایی - آمریکایی شد و طی ۲۶ سال فعالیت، در بیش از ۱۰۰ عملیات مخفی شرکت کرد. در یک مورد دلخراش اما کیکی کامارنا، کارنامارنا، نفوذی اداره مبارزه با مواد مخدر آمریکا در مکزیک، بعد از سال ها فعالیت موفق، لو رفت و توسط رئیس کارتل مواد مخدر، گوادالاکارا تا مرگ شکنجه شد.

تجربه کرده اند که نامشان در تاریخ جاودانه مانده است. بسیاری از نیروهای پلیس، به خاطر حساسیت کار و البته رازداری ذاتی سازمان هایشان، چندان اطلاعاتی در این زمینه بروز نمی دهند و احتمالا به همین خاطر است که ما چیزهای کمی درباره عملیات حساس پلیس مخفی های خودمان در باندهای خلافکار می دانیم، اما در غرب، برخی از این مأموریت ها حتی به فیلم تبدیل شده و مأموران نام مخفی، به شهرتی افسانه ای هم دست پیدا کرده اند؛ برای نمونه، یکی

از معروف ترین آنها، مایک ملون، مأمور مخفی اداره خزانه داری آمریکا است که در انتهای دهه ۲۰ میلادی، به عنوان یک خلافکار واقعی به بانده آل کابون، خلافکار مشهور آمریکایی نفوذ کرد و نه فقط باعث دستگیری او شد که بعدا اطلاعات بارزاشی به دادگاه داد تا کابون، محکوم شود. نفوذ در مافیا همیشه یکی از آرزوهای پلیس و آفبی آی در آمریکا بوده و ۲ مأمور سرشناس در این زمینه موفق به این کار شده اند؛ جوزف پیستون با نام مستعار دانی براسکو یکی از موفق ترین مأموران مخفی آفبی آی بوده که در مافیای نیویورک نفوذ کرده و باعث محکوم شدن ۲۰۰ نفر شده است. جک گارسیا هم که اصالتی کوبایی داشته، در ابتدای هزاره جدید، طوری استادانه خود را ایتالیایی جا زد که وارد بانده مافیای ایتالیایی - آمریکایی شد و طی ۲۶ سال فعالیت، در بیش از ۱۰۰ عملیات مخفی شرکت کرد. در یک مورد دلخراش اما کیکی کامارنا، کارنامارنا، نفوذی اداره مبارزه با مواد مخدر آمریکا در مکزیک، بعد از سال ها فعالیت موفق، لو رفت و توسط رئیس کارتل مواد مخدر، گوادالاکارا تا مرگ شکنجه شد.

تجربه کرده اند که نامشان در تاریخ جاودانه مانده است. بسیاری از نیروهای پلیس، به خاطر حساسیت کار و البته رازداری ذاتی سازمان هایشان، چندان اطلاعاتی در این زمینه بروز نمی دهند و احتمالا به همین خاطر است که ما چیزهای کمی درباره عملیات حساس پلیس مخفی های خودمان در باندهای خلافکار می دانیم، اما در غرب، برخی از این مأموریت ها حتی به فیلم تبدیل شده و مأموران نام مخفی، به شهرتی افسانه ای هم دست پیدا کرده اند؛ برای نمونه، یکی

از معروف ترین آنها، مایک ملون، مأمور مخفی اداره خزانه داری آمریکا است که در انتهای دهه ۲۰ میلادی، به عنوان یک خلافکار واقعی به بانده آل کابون، خلافکار مشهور آمریکایی نفوذ کرد و نه فقط باعث دستگیری او شد که بعدا اطلاعات بارزاشی به دادگاه داد تا کابون، محکوم شود. نفوذ در مافیا همیشه یکی از آرزوهای پلیس و آفبی آی در آمریکا بوده و ۲ مأمور سرشناس در این زمینه موفق به این کار شده اند؛ جوزف پیستون با نام مستعار دانی براسکو یکی از موفق ترین مأموران مخفی آفبی آی بوده که در مافیای نیویورک نفوذ کرده و باعث محکوم شدن ۲۰۰ نفر شده است. جک گارسیا هم که اصالتی کوبایی داشته، در ابتدای هزاره جدید، طوری استادانه خود را ایتالیایی جا زد که وارد بانده مافیای ایتالیایی - آمریکایی شد و طی ۲۶ سال فعالیت، در بیش از ۱۰۰ عملیات مخفی شرکت کرد. در یک مورد دلخراش اما کیکی کامارنا، کارنامارنا، نفوذی اداره مبارزه با مواد مخدر آمریکا در مکزیک، بعد از سال ها فعالیت موفق، لو رفت و توسط رئیس کارتل مواد مخدر، گوادالاکارا تا مرگ شکنجه شد.

تجربه کرده اند که نامشان در تاریخ جاودانه مانده است. بسیاری از نیروهای پلیس، به خاطر حساسیت کار و البته رازداری ذاتی سازمان هایشان، چندان اطلاعاتی در این زمینه بروز نمی دهند و احتمالا به همین خاطر است که ما چیزهای کمی درباره عملیات حساس پلیس مخفی های خودمان در باندهای خلافکار می دانیم، اما در غرب، برخی از این مأموریت ها حتی به فیلم تبدیل شده و مأموران نام مخفی، به شهرتی افسانه ای هم دست پیدا کرده اند؛ برای نمونه، یکی

از معروف ترین آنها، مایک ملون، مأمور مخفی اداره خزانه داری آمریکا است که در انتهای دهه ۲۰ میلادی، به عنوان یک خلافکار واقعی به بانده آل کابون، خلافکار مشهور آمریکایی نفوذ کرد و نه فقط باعث دستگیری او شد که بعدا اطلاعات بارزاشی به دادگاه داد تا کابون، محکوم شود. نفوذ در مافیا همیشه یکی از آرزوهای پلیس و آفبی آی در آمریکا بوده و ۲ مأمور سرشناس در این زمینه موفق به این کار شده اند؛ جوزف پیستون با نام مستعار دانی براسکو یکی از موفق ترین مأموران مخفی آفبی آی بوده که در مافیای نیویورک نفوذ کرده و باعث محکوم شدن ۲۰۰ نفر شده است. جک گارسیا هم که اصالتی کوبایی داشته، در ابتدای هزاره جدید، طوری استادانه خود را ایتالیایی جا زد که وارد بانده مافیای ایتالیایی - آمریکایی شد و طی ۲۶ سال فعالیت، در بیش از ۱۰۰ عملیات مخفی شرکت کرد. در یک مورد دلخراش اما کیکی کامارنا، کارنامارنا، نفوذی اداره مبارزه با مواد مخدر آمریکا در مکزیک، بعد از سال ها فعالیت موفق، لو رفت و توسط رئیس کارتل مواد مخدر، گوادالاکارا تا مرگ شکنجه شد.

تجربه کرده اند که نامشان در تاریخ جاودانه مانده است. بسیاری از نیروهای پلیس، به خاطر حساسیت کار و البته رازداری ذاتی سازمان هایشان، چندان اطلاعاتی در این زمینه بروز نمی دهند و احتمالا به همین خاطر است که ما چیزهای کمی درباره عملیات حساس پلیس مخفی های خودمان در باندهای خلافکار می دانیم، اما در غرب، برخی از این مأموریت ها حتی به فیلم تبدیل شده و مأموران نام مخفی، به شهرتی افسانه ای هم دست پیدا کرده اند؛ برای نمونه، یکی

از معروف ترین آنها، مایک ملون، مأمور مخفی اداره خزانه داری آمریکا است که در انتهای دهه ۲۰ میلادی، به عنوان یک خلافکار واقعی به بانده آل کابون، خلافکار مشهور آمریکایی نفوذ کرد و نه فقط باعث دستگیری او شد که بعدا اطلاعات بارزاشی به دادگاه داد تا کابون، محکوم شود. نفوذ در مافیا همیشه یکی از آرزوهای پلیس و آفبی آی در آمریکا بوده و ۲ مأمور سرشناس در این زمینه موفق به این کار شده اند؛ جوزف پیستون با نام مستعار دانی براسکو یکی از موفق ترین مأموران مخفی آفبی آی بوده که در مافیای نیویورک نفوذ کرده و باعث محکوم شدن ۲۰۰ نفر شده است. جک گارسیا هم که اصالتی کوبایی داشته، در ابتدای هزاره جدید، طوری استادانه خود را ایتالیایی جا زد که وارد بانده مافیای ایتالیایی - آمریکایی شد و طی ۲۶ سال فعالیت، در بیش از ۱۰۰ عملیات مخفی شرکت کرد. در یک مورد دلخراش اما کیکی کامارنا، کارنامارنا، نفوذی اداره مبارزه با مواد مخدر آمریکا در مکزیک، بعد از سال ها فعالیت موفق، لو رفت و توسط رئیس کارتل مواد مخدر، گوادالاکارا تا مرگ شکنجه شد.



جدال با یخ در سردترین نقطه دنیا!

مشاغل سخت و زیان آور قرار می گیرند. معمولاً همه فکر می کنند سخت ترین شغل جهان، شغل خودشان است و تنها کسی که حین انجام کار شاخ غول را می شکند، تنها خودشان هستند و بقیه مشاغل، همه گشک است و دوغ و آب!

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

معروف ترین کار جهان چیست؟ برای رسیدن به جواب، تلاش کنید به این پرسش ها، پاسخی منصفانه دهید. آیا حاضرید در کارگاه تعمیر کشتی های غول پیکر کار کنید؟ احتمالا اگر پای حقوق و مزایای عالی در میان باشد، جواب منفی نمی دهید؛ اما اگر این کارگاه، در سبیری باشد چه؟ بازهمستان هایی با دمای منفی ۵۰ درجه زیر صفر! آن هم وقتی که در کنار اقیانوس، مجبورید برای رسیدن به بدنه کشتی های لنگر گرفته، یخ های غول پیکر را بشکنید و یا زیر یخ آب اقیانوس بروید تا بخش های داخل آب کشتی را تعمیر کنید؟ حالا حتما کمی من من چاه های زیرزمینی، آتش نشان ها، کسانی که در کنار کوره های ذوب کار می کنند و... در فهرست

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت «تامین، بارگیری و حمل ۱۵۰ هزار تن مصالح کوهی کارخانه شرق شماره ۶» از بین اشخاص حقوقی ذیصلاح که دارای شرایط ذیل هستند، پیمانکار انتخاب نماید:

- حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:
- دارای کد اقتصادی
- دارای پروانه معتبر بهره برداری معدن از وزارت صمت
- دارای گواهی تاییدیه صلاحیت ایمنی پیمانکاران و یا معرفی نامه موقت معتبر جهت شرکت در مناقصه از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- لذا از کلیه پیمانکاران دارای شرایط فوق الذکر دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:
- ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ به شماره شبا ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به نام سازمان مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می بایست موضوع به تأیید مورمالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)
- محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادهای شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶
- ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ های درج شده در اسناد فراخوان
- کلیه مکاتبات و مرادوات به آدرس تهران - خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه، شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲
- فرایند ارجاع کار فراخوان همزمان طی یک فراخوان می باشد ولیکن انتخاب برنده مناقصه و انعقاد قرارداد برای حمل و خرید مصالح بصورت جداگانه و منفک از هم انجام می گردد.
- مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.
- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین نامه های داخلی مناقصه گزار تعیین می شود.
- بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکتها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی نماید.
- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می باشد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت پروژه غرب به شمال تقاطع خیابان ستارخان و بزرگراه چمران با برآورد اولیه ۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از بین اشخاص حقوقی که دارای شرایط ذیل هستند، پیمانکار انتخاب نماید:

- حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:
- دارای کد اقتصادی
- دارای کارت الکترونیک معتبر حوزه معاونت فنی و عمرانی
- دارای کارت صلاحیت معتبر حداقل پایه ۴ در رشته راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کل کشور
- دارای گواهی تاییدیه صلاحیت ایمنی پیمانکاران و یا گواهی نامه موقت ایمنی معتبر در زمان بازگشایی پاکت ها از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی معتبر در زمان مناقصه
- دارای سابقه و تجربه مشابه
- لذا از کلیه شرکت های دارای شرایط فوق الذکر دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:
- ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ به شماره شبا ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به نام سازمان مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می بایست موضوع به تأیید مورمالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند دو مراجعه گردد)
- محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادهای شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶
- ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ های درج شده در اسناد فراخوان
- کلیه مکاتبات و مرادوات به آدرس تهران - خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه، شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲
- مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.
- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین نامه های داخلی مناقصه گزار تعیین می شود.
- بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکتها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی نماید.
- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

آگهی مزایده فروش خودرو

شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران در نظر دارد ۵ دستگاه خودرو به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی بفروش رساند، متقاضیان می توانند جهت بازدید و دریافت برگ پیشنهاد قیمت از تاریخ انتشار به مدت ۵ روز به آدرس تهران، خیابان شهید دکتر بهشتی، خیابان قائم مقام فراهانی، کوچه شهید میرزاحسینی، پلاک ۱۶ ساختمان هلال و در ساعات اداری ۸:۰۰ تا ۱۵:۰۰ مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۱ - ۸۸۷۰۱۰۱۰ تماس حاصل نمایند. ضمناً هزینه کارشناسی و چاپ آگهی به عهده برنده مزایده می باشد و شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

ردیف	نوع خودرو	تیب	رنگ	سال ساخت	قیمت پایه
۱	پژو ۴۰۵	XU7	نقره ای متالیک	۱۳۹۱	۱,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	پژو ۴۰۵	XU7	نقره ای متالیک	۱۳۹۳	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	پژو پارس	-	خاکستری	۱۳۹۰	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	رانا	TU5	سفید	۱۳۹۵	۲,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	رانا	TU5	سفید	۱۳۹۳	۲,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

آگهی رهن و اجاره ملک تجاری و انیا چالوس از طریق مزایده (نوبت اول)

شرکت صبا آرمه (متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری) در نظر دارد ۲ دانگ بخش تجاری از مجتمع مسکونی تجاری و انیا به مساحت حدودی ۱۲۱۳ مترمربع واقع در استان مازندران، چالوس، کیلومتر ۵ جاده نمک آبرود، هجیرود، رویه روی ۷۰۹۵-۱۴۰۰ ساحلی را از طریق مزایده به مدت ۱۰ ساله به صورت رهن و اجاره با قیمت پایه ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال رهن و اجاره ماهیانه سال اول ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال) واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ درج این آگهی به مدت ۵ روز کاری جهت کسب اطلاعات و دریافت اسناد مزایده به دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران، خیابان پاسداران، خیابان شهید حجت سوری، پلاک ۵، طبقه دوم مراجعه و یا با شماره تلفن های ۲۶۶۵۲۳۴۷ - ۲۶۶۵۲۳۴۶ داخلی ۲۲۵۰ تماس حاصل فرمایند.

- شرایط پرداخت: پرداخت ۱۰۰ درصد رهن همزمان با امضاء قرارداد - پرداخت اجاره به صورت ماهانه
- مهلت خرید اسناد مزایده تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ می باشد و متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ به شرکت صبا آرمه ارائه نمایند. همچنین زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۴:۰۰ همان روز در نظر گرفته شده است.
- تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده (معادل اجاره بهای سال اول بر اساس قیمت پایه) واحد مورد نظر می باشد که به یکی از صورت های زیر همراه با اسناد مزایده در پاکت «الف» ارائه خواهد شد.
- الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب بانکی شرکت صبا آرمه (ب) ضمانت نامه بانکی به نام شرکت صبا آرمه

شرکت صبا آرمه

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت خرید حدود ۱۷۰ کیلومتر کابل ۲۰ کیلو ولت زمینی از بین اشخاص حقوقی که دارای شرایط ذیل هستند، فروشنده انتخاب نماید:

- حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:
- دارای کد اقتصادی
- جزء لیست مورد تأیید شرکت توزیع برق تهران
- لذا از کلیه شرکت های دارای شرایط فوق الذکر دعوت بعمل می آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:
- ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ به شماره شبا ۱۰۰۷۸۵۶۹۵۶۸۴ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به نام سازمان مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می بایست موضوع به تأیید مورمالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند دو مراجعه گردد)
- محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادهای شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶
- ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ های درج شده در اسناد فراخوان
- کلیه مکاتبات و مرادوات به آدرس تهران - خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه، شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲
- مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.
- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین نامه های داخلی مناقصه گزار تعیین می شود.
- بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکتها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی نماید.
- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

تندرستی

همشهری

آسیب‌های تلفن همراه را مدیریت کنید

درباره عوارض جدی استفاده مداوم از گوشی‌های همراه و چند توصیه علمی به منظور کاهش این عوارض

۱۰ آسیب جدی تلفن همراه به دانش‌آموزان

گوشی‌های همراه به‌طور کلی چندین آسیب معمول دارند اما مشکلات دیگری را هم رقم می‌زنند که سلامت کودکان را تهدید می‌کند

سونامی خشکی چشم

متخصصان نسبت به شیوع عارضه خشکی چشم به‌ویژه در کودکان به دلیل افزایش استفاده از موبایل و رایانه هشدار می‌دهند



گوشی‌های همراه با وجود تسهیل زندگی و ایجاد ارتباطات مجازی عامل چند اختلال و بیماری مهم هستند

موبایل شمشیردولبه

کرونا، مقصد سال های اخیر

پاندمی کرونا منجر به افزایش استفاده از تلفن همراه شد و مردم را به دستگاه های تلفن همراه وابسته تر کرد تا ارتباط خود را برای کار، مطالعه و سرگرمی حفظ کنند. این بیماری همه گیر پذیرش فناوری های دیجیتال را تسریع کرد و تلفن های همراه را برای فعالیت های روزانه ضروری تر. در این باره گروه های سنی جوان تر، به ویژه نوجوانان و بزرگسالان بیشتر تحت تأثیر قرار گرفتند.



سالندان هم معتادگوشی هاشدند

بسیاری از سالندان برای کاهش تردد در اجتماع و به حداقل رساندن قرار گرفتن در معرض ویروس ها به دستگاه های تلفن همراه روی آوردند تا خدمات بهداشتی از راه دور، تعاملات اجتماعی مجازی و خرید آنلاین خود را انجام دهند. از سوی دیگر قرنطینه و فاصله فیزیکی هم باعث شد استفاده از شبکه های اجتماعی از سوی سالندان برای برقراری ارتباط افزایش پیدا کند.



موبایل شمشیر دو لبه

همراهی مداوم با موبایل عامل اختلال و بیماری جدید است

تلفن های همراه بدون شک راحت ترین ابزار اتصال و دسترسی به اطلاعات هستند؛ ارتباط دائمی با دیگران، اتصال با تمام دنیا، افزایش سطح دسترسی های چندگانه به برنامه های مختلف و حتی کمکی بسزرگ در موقعیت های اضطراری را برقرار کرده اند. قطعا گوشی های هوشمند، همراهان وفاداری هستند که با یک لمس ساده، می توان به کیلومترها دور تر از نقطه سکونت دسترسی داشت. مرزهای زمان و مکان به کلی حذف شده و حتی یک مجرای مجازی برای صمیمیت های الکترونیکی هم تشکیل داده اند. در پس همین گوشی های مجازی هم انسان ها توانسته اند شفقت و مهربانی را به اشتراک بگذارند و با لمس یک دکمه و به اصطلاح «لایک کردن» جرقه ای از دوست داشته شدن را برای دیگران شعله ور کنند، اما با وجود اینکه به طور غیر قابل انکاری زندگی انسان ها را از طرق مختلف غنی کرده اند، مهم ترین معایبشان را هم نباید نادیده گرفت؛ چون آسیب های جسمی و روحی همزمان این دستگاه ها می تواند در آینده ای نه چندان دور، از لذتی شیرین به تلخی ای دردناک بدل شود و قطعا دانستن راهکارهایی که بتواند این آسیب ها را کاهش دهد، اهمیت زیادی دارد؛ چون ایران هم یکی از کشورهای با «وابستگی بالا به گوشی های همراه» است. در این باره نتایج پژوهشی که از سوی محققان دانشگاه مک گیل کانادا انجام شده، نشان می دهد که در بررسی ۴۲ کشور دنیا، کاربران ایرانی در رتبه ششم اعتیاد به استفاده از گوشی موبایل قرار دارند. چین، عربستان سعودی و مازنی در رده های اول تا سوم هستند و آمریکا و آلمان هم در رتبه های انتهایی جدول جای داشتند. اطلاعات در باره چند آسیب مهم گوشی های همراه را که برخی از آنها نام های عجیب و غریبی هم دارند و به نوعی یک اختلال و بیماری جدید در دنیای دیجیتال انسان ها به شمار می روند در ادامه بخوانید.

این مطلب را قبل از همه بخوانید چای رو بذار اومدم!

چند سالی می شود که دیدن عزیزان و دوستان با یک چای دورهمی گره نخورده است؛ اینکه به وقت دلنگی به جای پیامک و کامنت فضای مجازی یا تماس تصویری، چند قدم دور تر زنگ خانهای بخورد و بگوید: «چای آماده است؟» سال ۲۰۱۸ بود که گری اولدمن، هنرمند انگلیسی بابت فیلم «سیاه ترین ساعت» اسکار گرفت. او روی سن رفت و یک نطق جذاب کرد. انتهای صحبت هایش هم از مادر ۸۹ ساله اش تشکر کرد که مشوقش بوده و گفت: «مامان، کتری رو بذار که دارم اسکار رو میارم.» اولدمن همان زمان گفت که هیچ جمله ای به اندازه این جمله، او را به زندگی امیدوار نمی کند؛ اینکه یکی زنگ بزند و بگوید: کتری رو بذار، دارم میام! چکیده زندگی برای این هنرمند انگلیسی همین جمله بود و بقیه چیزها همه حاشیه!

شما هم باور دارید که این جمله «چای رو بذار اومدم!» از عاشقانه ترین جمله هایی است که تاکنون بشر خلق کرده است. همه فن حریف، به دل نشین، سرشار از امید، دوست دارم، گور بابای دنیا، دلم برایت تنگ شده و... مهم هم نیست که یک نفر اسکار گرفته یا مدرک تحصیلی، ارتقای شغلی و... این جمله جادو می کند.

اما مدت هاست که از این جمله فاصله گرفته ایم. تمام دید و بازدیدها، احوالپرسی ها، دورهم خندیدن ها و مهمانی ها به یک گوشی همراه هوشمند و گران ختم شده است؛ تلفن های همراهی که انسان ها را در آغوش مجازی پیوند می دهند و عامل جدایی فیزیکی شان شده است. شادی ها، غم ها، پیروزی ها و مصیبت ها را مجازی به اشتراک می گذارند و آرامش دیجیتال هدیه می دهند.

تلفن های همراه با وجود پر کردن مجازی دوری ها، اما نسخه درد هم می پیچند؛ چشم هایی که این روزها تارتر شده، استخوان هایی که کمر را خمیده کرده و خواب هایی که به لطف همراهی گوشی های همراه دیگر خوش نیست، مغزها هم که اضطراب و افسردگی فرسوده شان کرده است. کاش تکان بخورد این پاها و خالی شود این دست ها از تک جمله های مجازی و ایموجی ها؛ اینکه همین امروز بدون ترس، بدون تعارف، بدون نگرانی، با دلی پر از مهربانی و آرامش، یک نفر این جمله را از عزیز بشنود: «چای رو بذار اومدم...»



پیامدهای اجتماعی

تلفن های هوشمند ارتباطات مجازی را تقویت می کنند، اما بر تعاملات چهره به چهره اثر منفی دارند. استفاده بیش از حد از تلفن منجر به کاهش تعامل و مانع توسعه روابط معنادار است که منجر به افسردگی و انزوای اجتماعی می شود.

اضطراب

استفاده مکرر از تلفن های همراه می تواند سطح اضطراب را افزایش دهد؛ چون افراد احساس می کنند که باید به سرعت به تمام اعلان ها پاسخ دهند.



گردن متن

افزایش استفاده از تلفن های هوشمند باعث ایجاد بیماری مدرنی به نام «گردن متن» شده است. استفاده طولانی مدت از تلفن همراه اغلب منجر به فشار بر گردن و ستون فقرات می شود. این وضعیت می تواند منجر به ناراحتی، درد و مشکلات طولانی مدت شود.



سندروم دیجیتال چشم

این سندروم با علائمی مانند خشکی چشم و سردرد بروز می کند و نتیجه استفاده بیش از حد از صفحه نمایش موبایل است. خیره شدن به صفحه نمایش برای مدت طولانی می تواند منجر به خستگی چشم، تاری دید و... شود.



امواج رادیویی

تلفن های همراه برای برقراری ارتباط از امواج رادیویی استفاده می کنند. برخی از مطالعات به بررسی ارتباط بالقوه بین استفاده طولانی مدت از تلفن همراه و قرار گرفتن در معرض امواج رادیویی پرداخته اند و نشان می دهند که باید این قرار گرفتن در معرض فرکانس ها محدود شود؛ چون احتمالا پیامدهای بهداشتی و سلامتی دارد. از مهم ترین این آسیب ها هم احتمال افزایش خطر ابتلا به سرطان است.

سندروم Ringxiety

این سندروم توهم و بیره و زنگ تلفن همراه است. یعنی به احساس غلطی گفته می شود که فرد مبتلا، صدای زنگ تلفن همراه خود یا شخص دیگری را می شنود یا بیره آن را احساس می کند؛ بدون آنکه تلفن همراه او زنگ خورده باشد.

اختلال خواب

نور آبی ساطع شده از صفحه نمایش تلفن، تولید ملاتونین را سرکوب می کند و بر کیفیت خواب تأثیر می گذارد. این نور در چرخه طبیعی خواب و بیداری بدن هم اختلال ایجاد می کند و منجر به بی خوابی و کیفیت پایین خواب می شود.



کاهش فعالیت بدنی

صرف زمان زیاد در گوشی های هوشمند می تواند منجر به سبک زندگی کم تحرک شود که با مشکلات سلامتی مختلفی مانند چاقی و مشکلات قلبی - عروقی همراه است.

اختلال شنوایی

اغلب افراد از هدفون یا هندزفری برای شنیدن اصوات و موسیقی گوشی های همراه استفاده می کنند که عمدتاً زمان طولانی دارد و منجر به کاهش سطح شنوایی گوش به صورت موقت یا دائم می شود. هدفون به دلیل انتقال صدا به صورت مستقیم و بی واسطه روی سیستم شنوایی و حلق تأثیر منفی دارد.

در سرویس بهداشتی هم موبایل راه نمی‌کنند

یک مطالعه از بررسی اثرات رفتاری استفاده افراطی از گوشی‌های هوشمند توسط شرکت Pass در یک جامعه آماری ۱۷۰۰ نفره آمریکا و اروپا نشان می‌دهد که ۷۲ درصد از کاربران حاضر در این پژوهش زمان استفاده از سرویس بهداشتی مایلند به گوشی موبایل خود دسترسی داشته باشند. ۱۱ درصد هم گفته‌اند که حتی در مراسم خاکسپاری نیز مدام گوشی خود را چک می‌کنند.



هر ۲۰ دقیقه پلک بزنید

به دلیل نگاه کردن زیاد به مانیتور لازم است افراد هر ۱۵ تا ۲۰ دقیقه پلک بزنند، چرا که استفاده مداوم از وسایل ارتباطی سبب بروز بیماری‌های چشمی می‌شود. سردرد، تهوع و استفراغ از اثرات تماشای بیش از حد وسایل الکترونیکی است. در این باره مطالعات زیادی انجام شده که نشان می‌دهد افراد بر حسب سن، میزان مشخصی در شبانه‌روز از وسایل ارتباطی و رسانه‌ای استفاده کنند و نیاز به رعایت این توصیه بهداشتی دارند.



همیشه‌های تند رستی

ویژه‌نامه تند رستی + ۲۸ بهمن ۱۴۰۲ + شماره ۱۲ + دوره جدید

نکته +

کدام گروه سنی وابستگی بیشتری به موبایل دارد؟

به‌طور کلی، گروه‌های سنی جوان‌تر بیشتر از گروه‌های مسن و سالمند تمایل به استفاده مداوم از تلفن همراه دارند. نوجوانان و بزرگسالان جوان به دلیل عواملی از جمله رسانه‌های اجتماعی، برنامه‌های پیام‌رسان، بازی و وب‌گردی آمار بالاتری در استفاده از این تجهیزات دارند. در ادامه از نتایج یک مطالعه منتشر شده در Common Sense Media یک بررسی کلی از میزان استفاده گروه‌های مختلف سنی آمده است:

۱. نوجوانان و جوانان:

این گروه سنی از جمله فعال‌ترین کاربران تلفن همراه هستند. آنها از تلفن‌های خود برای اهداف مختلف از جمله فعالیت در رسانه‌های اجتماعی، پیام‌رسانی، بازی و سرگرمی استفاده می‌کنند. این مطالعات نشان می‌دهد که ۹۵ درصد از نوجوانان آمریکایی به گوشی هوشمند دسترسی دارند و ۴۵ درصدشان هم - تقریباً دائماً - آنلاین هستند، ۵۳ درصد از کودکان ۱۱ ساله و کمتر هم به موبایل دسترسی دارند، آماري که نشان می‌دهد میزان استفاده از گوشی‌های همراه در جوانان و نوجوانان قابل توجه است.

۲. بزرگسالان:

استفاده از تلفن همراه در میان بزرگسالان، به‌ویژه در گروه سنی ۱۸ تا ۴۹ سال بسیار رایج است. بزرگسالان از تلفن همراه برای ارتباط، مرور اینترنت، رسانه‌های اجتماعی، بهره‌وری و سرگرمی استفاده می‌کنند.

۳. سالمندان:

در حالی که استفاده از تلفن همراه در سالمندان در مقایسه با جوان‌ترها کمتر است، این رقم هم در حال افزایش است. این روزها بسیاری از سالمندان از تلفن همراه برای برقراری ارتباط تلفنی، ارتباط با اعضای خانواده، دسترسی به اطلاعات و استفاده از برنامه‌های خاص طراحی شده برای نیازهایشان استفاده می‌کنند.

نکته: این روندها می‌توانند بر حسب مناطق مختلف جغرافیایی متفاوت باشند و در طول زمان دچار تغییر شوند، زیرا فناوری در زندگی روزمره در همه گروه‌های سنی تأثیر گذار است. از سوی دیگر پذیرش فناوری تحت تأثیر عوامل مختلفی مانند تفاوت‌های فرهنگی، شرایط اقتصادی و پیشرفت‌های فناوری قرار دارد.

جدانمی‌شوند

۹۰ درصد کاربران بزرگسال

گوشی‌های همراه

در جهان، گوشی‌های هوشمندشان

را شبانه‌روز

از خود جدانمی‌کنند



۱۹۷۳ میلادی

اولین تماس شخصی با تلفن همراه برقرار شد. این تماس، توسط شخصی به نام مارتین کوپر با یک گوشی همراه مارک موتورولا انجام شد. کوپر یک مخترع شاغل در موتورولا بود.

۱۹ درصد

از گوشی‌های تلفن همراه در سال ۲۰۲۱ به صورت آنلاین خریداری شده است.



۱۹۹۲ میلادی

اولین گوشی هوشمند به نام IBM Simon معرفی شد و دارای ویژگی‌هایی مانند تقویم، دفترچه، نشانی و حتی امکان ارسال و دریافت ایمیل بود.

۳ دقیقه

به‌طور میانگین طول می‌کشد که پاسخ پیام‌ها ارسال شود. چون با گسترش نیاز کاربران به گوشی‌های هوشمند، بسیاری از آنها به مدت طولانی گوشی خود را در دسترس دارند و همین در دسترس بودن، باعث کمتر شدن تأخیر آنها در پاسخگویی به پیام‌ها شده است. (البته اگر بخواهند جواب بدهند!)



۵۵ درصد

جمعیت جهان (تقریباً ۴.۳ میلیارد نفر)، گوشی هوشمند دارند. این آخرین آماري است که انجمن سامانه جهانی ارتباطات سیار (GSMA) در سال ۲۰۲۳ منتشر کرده است.



۳/۵ ساعت

زمان صرف‌شده روزانه در استفاده از دستگاه‌های تلفن همراه در سراسر جهان است. بخش بزرگی از جمعیت جهان از تلفن همراه به‌عنوان ابزار برقراری تماس تلفنی، دسترسی به اطلاعات و انجام فعالیت‌های مختلف روزانه، مرور اینترنت، استفاده از رسانه‌های اجتماعی و برنامه‌های مختلف تلفن همراه، تماشای ویدئو و خرید آنلاین، استفاده می‌کنند.

۹۰ درصد

کاربران بزرگسال، گوشی‌های هوشمند خود را در دست‌شان یا نزدیک خود نگهداری می‌کنند. آن‌ها شبانه‌روزی!

۴/۶ میلیارد

نفر در سراسر جهان در ۲۰۲۳ اینترنت موبایل (گوشی همراه و تبلت) داشته‌اند و تقریباً ۴ میلیارد نفر آنها از طریق گوشی‌های هوشمند به آن دسترسی دارند.



۱۴ میلیارد

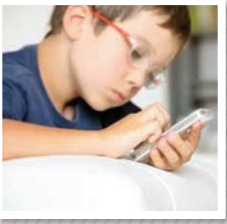
گوشی هوشمند در سال ۲۰۲۱ در جهان وجود داشته است، تقریباً دو برابر کل جمعیت جهان.

۵۸ بار

در روز یک فرد به‌طور متوسط و ناخودآگاه صفحه گوشی خود را چک می‌کند.

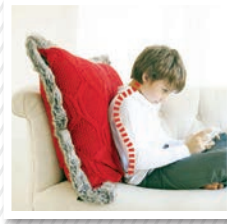
۵۰ درصد

بازدید از صفحات وب در سراسر جهان به وسیله دستگاه‌های تلفن همراه (به جز تبلت‌ها) انجام می‌شود.



کاهش نزدیک بینی در فضای باز

کودکان به دلیل استفاده بیش از حد از گوشی های موبایل در معرض نزدیک بینی هستند اما هر قدر فعالیت کودک در فضای باز بیشتر باشد و بیشتر در معرض نور آفتاب قرار بگیرد احتمال پیشرفت نزدیک بینی کمتر می شود. اگر نمی توانید وابستگی کودکان را به گوشی های همراه کم کنید از دستگاه هایی با صفحه نمایش بزرگ استفاده کنید.



شکایت از درد گردن و شانه

متخصصان فیزیوتراپی می گویند، به علت افزایش استفاده از گوشی تلفن همراه و لپ تاپ در دوران کرونا، دردهای گردن و شانه بین جوانان، ۳۰ تا ۳۵ درصد افزایش پیدا کرده که به آن سندروم گردن پیامکی هم می گویند. هیچ دستورالعمل خاصی برای اینکه کودکان چه میزان از گوشی ها استفاده کنند وجود ندارد اما هر قدر استفاده از این وسایل بیشتر باشد، احتمال بروز ناهنجاری ها بیشتر است.



آسیب های تلفن ها

درباره عوارض جدی استفاده و چند توصیه علمی بر



مشکلات بینایی

مشکلات بینایی می تواند توانایی افراد را برای تمرکز و انجام کارهایی که نیاز به دقت بینایی دارند، مختل کند. با گذشت زمان هم فشار چشم در مان نشده و می تواند منجر به مشکلات بینایی جدی تری شود که برخی از آنها عبارتند از:

توصیه های علمی

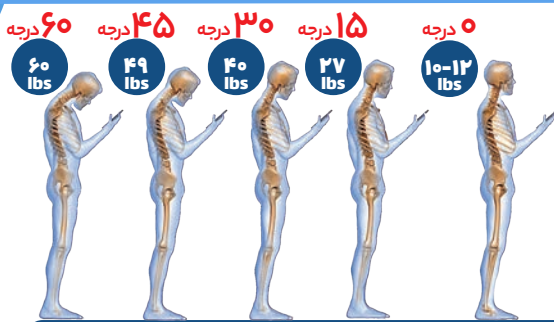
- قانون ۲۰-۲۰-۲۰:** هر ۲۰ دقیقه، ۲۰ ثانیه استراحت کنید و به نقطه ای در فاصله حداقل ۲۰ سانتی متر نگاه کنید که می تواند به کاهش فشار و خستگی چشم کمک کند.
- تنظیمات صفحه:** صفحه نمایش خود را طوری قرار دهید که به اندازه یک بازو از چشمان شما فاصله داشته باشد و بالای صفحه در سطح چشم یا درست زیر آن قرار گیرد.
- نور مناسب:** با قرار دادن دستگاه خود در زاویه مناسب نور از بازتاب آن از بالای سر یا پنجره ها به چشم تان جلوگیری کنید. فیلتر صفحه مات کن هم می تواند آسیب به چشم را کاهش دهد.
- مرتب پلک بزنید:** برای جلوگیری از خشکی چشم، پلک زدن مرتب را فراموش نکنید. در این شرایط اگر احساس می کنید چشمان شما خشک یا تحریک شده، از قطره های چشمی استفاده کنید.
- محدود کردن زمان استفاده از گوشی همراه:** برای کاهش تأثیر نور آبی دستگاه های دیجیتال، استفاده از آنها را کاهش دهید و به ویژه در ساعات نزدیک به خواب، گوشی همراه را از خودتان دور کنید.
- معاینه منظم چشم:** می تواند به شناسایی و رفع مشکلات بینایی مرتبط با استفاده از تلفن های همراه کمک کند.

۱. خستگی چشم: خیره شدن به صفحه نمایش برای مدت طولانی می تواند باعث خستگی چشم شود که به عنوان سندروم بینایی مطرح است. علائمی هم از جمله خشکی چشم، سردرد، تاری دید و مشکل در تمرکز دارد.

۲. نزدیک بینی: استفاده بیش از حد صفحه نمایش گوشی همراه، به ویژه در دوران کودکی و نوجوانی، می تواند منجر به نزدیک بینی شود.

۳. خشکی چشم: عمده افراد هنگام استفاده از گوشی های همراه، پلک نمی زنند که این امر می تواند منجر به خشکی و تحریک چشم شود.

۴. درد چشم: استفاده طولانی مدت از دستگاه های دیجیتال باعث فشار چشمی می شود و سایز کوچک متن ها این فشار را تشدید می کند.



گردن و کمردرد

استفاده بیش از حد از تلفن همراه و سایر دستگاه های دیجیتال، می تواند عامل درد گردن و کمر باشد؛ وضعیتی که معمولاً به آن «گردن متن» یا «گردن فناوری» می گویند که در درجه اول به دلیل وضعیت نامناسب و زمان طولانی نگاه کردن به صفحه نمایشگر ایجاد می شود و می تواند عضلات و رباط های گردن و قسمت بالایی پشت را تحت فشار قرار دهد. عوارض جانبی این آسیب به شرح زیر است:

- گردن درد و سفتی
- درد بالای کمر
- درد شانه
- سردرد
- کاهش دامنه حرکتی در گردن
- تغییرات وضعیتی مانند وضعیت سر به جلو

توصیه های علمی

- وضعیت بدنی مناسب:** هنگام استفاده از دستگاه های تلفن همراه مراقب وضعیت بدن خود باشید. سر و گردن خود را در حالت خنثی نگه دارید؛ به طوری که گوش های خود را با شانه های خود در یک راستا قرار دهید.
- استراحت های مکرر:** مانند خستگی چشم، هنگام استفاده از تلفن همراه می تواند به کاهش فشار روی عضلات گردن و پشت شما کمک کند. از قانون ۲۰-۲۰-۲۰ برای استراحت و کشش عضلات استفاده کنید.
- تنظیم صفحه نمایش:** صفحه نمایش خود را در سطح چشم قرار دهید تا نیاز به پایین نگاه کردن را کاهش دهید.
- تقویت و کشش:** ورزش هایی را انجام دهید که عضلات گردن، قسمت بالایی پشت و شانه ها را تقویت می کند. برای مقابله با اثرات نشستن طولانی مدت و استفاده از صفحه نمایش، حرکات کششی هم مفید است.
- استفاده از لوازم جانبی ارگونومیک:** برای کاهش فشار بر گردن و کمر، از لوازم جانبی ارگونومیک مانند صندلی نگاه دارنده، میز ایستاده یا هدست برای تماس های تلفنی استفاده کنید.
- متخصص را فراموش نکنید:** اگر از درد مداوم گردن یا کمر رنج می برید، از یک متخصص مراقبت های بهداشتی مانند فیزیوتراپ یا متخصص کایروپراکتیک مشورت بگیرید.



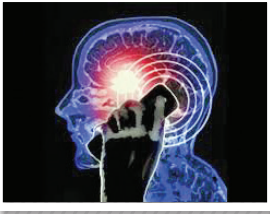
اختلالات گفتاری در کودکان

بر اساس آمارهای موجود ۵ تا ۱۰ درصد کودکان دچار انواع اختلالات گفتاری مثل اختلالات تلفظی، اختلال در صوت گفتار، اختلال در درک گفتار، مسائل مربوط به اوتیسم، لکنت زبان و... هستند که به گفته متخصصان گفتار درمانی این آمار بالاست و یک دلیل آن به پاندمی کرونا برمی گردد که باعث خانه نشین شدن کودکان و دیجیتال گرا شدن آنها شده است.



حمله به سلول های خاکستری

کارشناسان گفتار درمانی می گویند برخی خانواده ها سعی دارند کودک خود را دیجیتال بار بیاورند. این والدین خیلی ذوق می کنند که کودکشان می تواند یک بازی دیجیتال را تا مراحل بالاتر انجام دهد اما نمی دانند که این مسئله چقدر به سلول های خاکستری مغز کودک آسیب می زند. آنها به والدین توصیه می کنند که گوشی موبایل، تبلت، آی پد و تلویزیون را نامحدود در اختیار کودک خود نگذارند و حتما آن را تحت کنترل خود داشته باشند.



همیشه همداری تن

ویژه نامه تندرستی + ۲۸ بهمن ۱۴۰۲ + شماره ۱۲ + دوره جدید

مراه را مدیریت کنید

مدوام از گوشی های همراه ای کاهش این عوارض

+ اختلالات خواب

استفاده بیش از حد از تلفن همراه و سایر دستگاه های دیجیتال، می تواند منجر به اختلالات خواب شود که در درجه اول به دلیل قرار گرفتن در معرض نور آبی ساطع شده از صفحه نمایش و همچنین تحریک روانی و اختلال در الگوهای خواب است. برخی از اختلالات خواب رایج مرتبط با استفاده از تلفن همراه و عوارض آن در ادامه آمده است:

- ۱. تأخیر در شروع خواب:** استفاده از تلفن همراه، به ویژه در زمان نزدیک به خواب، می تواند شروع خواب را به دلیل قرار گرفتن در معرض نور آبی که تولید ملاتونین - هورمون تنظیم کننده خواب را سرکوب می کند - به تأخیر بیندازد.
- ۲. بی خوابی:** استفاده بیش از حد از تلفن همراه می تواند منجر به بی خوابی شود؛ چون مشکلاتی را در به خواب رفتن، ماندن در خواب یا تجربه خواب نامناسب دارد. بی خوابی ناشی از این وضعیت می تواند منجر به خستگی در روز، تحریک پذیری و اختلال در عملکرد شناختی شود.
- ۳. کاهش کیفیت خواب:** حتی اگر افراد از گوشی همراه در زمان نزدیک به خواب استفاده کنند، قطعاً کیفیت خوابشان مختل شده و منجر به خواب پرانگه یا کم عمق می شود.
- ۴. تشدید اختلالات خواب:** برای افراد مبتلا به اختلالات خواب از جمله آپنه خواب یا سندروم پای بیقرار، استفاده از تلفن همراه قبل از خواب می تواند این وضعیت را تشدید کند.

+ توصیه های علمی

- ۱. محدود کردن زمان استفاده:** با دوری از تلفن همراه و سایر صفحه نمایش ها حداقل یک تا ۲ ساعت قبل از خواب به بدن اجازه دهید به طور طبیعی آرام شود.
- ۲. استفاده از فیلترهای نور آبی:** بسیاری از دستگاه ها، تنظیمات فیلتر نور آبی را ارائه می دهند که می تواند تأثیر نور آبی بر تولید ملاتونین را هنگام شب کاهش دهد.
- ۳. برنامه روتین قبل از خواب:** قبل از خواب به جای بازی با گوشی همراه یا خواندن مقالات، به فعالیت های آرامش بخش، مانند مطالعه یا مدیتیشن بپردازید تا به بدن پیام دهید که زمان خوابیدن فرا رسیده است.

صاحب نخستین گوشی هوشمند خود می شود و این دسته از کاربران بخش زیادی از زمان خود را با گوشی های همراه سپری می کنند. پژوهش های مختلف نشان می دهد که اثرات زیانبار این دستگاه ها بر مغز، مشکلات ذهنی و جسم افراد انکارناپذیر است؛ اما برخی از اقدامات بهداشتی می تواند منجر به کاهش این آسیب ها شود. مشکلات و توصیه های علمی درباره ۵ آسیب جدی موبایل ها را اینجا بخوانید.

+ آسیب های سلامت روان

استفاده بیش از حد از تلفن همراه و سایر دستگاه های دیجیتال با اثرات منفی بر سلامت روان از جمله افزایش اضطراب، افسردگی و انزوای اجتماعی همراه است که از جمله آنها می توان به موارد زیر اشاره کرد:

- ۱. افزایش اضطراب:** ترس از دست دادن (FOMO) تماس ها و همچنین فشار برای پاسخگویی سریع به پیام ها و تماس ها می تواند منجر به اضطراب شود. علاوه بر این، قرار گرفتن در معرض محتوای ناراحت کننده یا منفی در رسانه های اجتماعی هم می تواند احساس اضطراب را تشدید کند. اضطراب مزمن هم می تواند منجر به طیف وسیعی از پیامدهای منفی، از جمله اختلال در عملکرد شناختی، اختلال در الگوهای خواب و کاهش کلی کیفیت زندگی شود.



- ۲. افسردگی:** تحقیقات مختلف ارتباط استفاده مداوم از تلفن همراه و علائم افسردگی را مورد مطالعه قرار داده است. عواملی مانند مقایسه اجتماعی، آزار و اذیت سایبری و استفاده بیش از حد گوشی های همراه می توانند به احساس تنهایی، بی کفایتی و اعتماد به نفس پایین کمک کنند که همگی با افسردگی ارتباط دارند. افسردگی هم می تواند به طور قابل توجهی بر عملکرد روزانه فرد تأثیر بگذارد و در صورت درمان نشدن منجر به کاهش بهره وری، اختلال در روابط و افزایش خطر آسیب به خود یا خودکشی می شود.

+ توصیه های علمی

- برای استفاده از گوشی های همراه محدودیت زمانی تعیین کنید و تعاملات حضوری را در اولویت قرار دهید.
- به جای وقت گذرانی با گوشی های همراه در فعالیتهایی شرکت کنید که سلامت روانی را ارتقاء می دهند؛ مانند ورزش، سرگرمی ها و معاشرت های چهره به چهره.
- در صورت تجربه علائم اضطراب یا افسردگی مربوط به استفاده از تلفن همراه، از متخصصان کمک بگیرید.

+ نکته

آسیب ناشی از افزایش اضطراب، افسردگی و انزوای اجتماعی ناشی از استفاده از تلفن همراه می تواند به طور قابل توجهی بر رفاه کلی و کیفیت زندگی افراد تأثیر بگذارد. برخی از پیامدهای بالقوه آن هم شامل موارد زیر است:

- ✓ اختلال در عملکرد تحصیلی یا کاری
- ✓ روابط نامناسب بین فردی
- ✓ کاهش فعالیت بدنی و مشارکت در فعالیت های دنیای واقعی
- ✓ افزایش خطر ابتلا به بیماری های مزمن مرتبط با استرس

نکته پایانی

البته این آسیب ها و عوارض می تواند بسته به عواملی مانند شدت استفاده، تاب آوری فردی، دسترسی به مراقبت های بهداشتی و حمایت اجتماعی متفاوت باشد. اما توجه به این آسیب ها و انجام اقدامات پیشگیرانه از جمله در اولویت قرار دادن فعالیت بدنی، می تواند خطر ابتلا به اختلالات قابل توجه در زندگی افراد را به دلیل تأثیرات منفی استفاده بیش از حد از تلفن همراه بر سلامت جسمی کاهش دهد.

- ۱. مشکلات اسکلتی - عضلانی:** استفاده طولانی مدت از تلفن همراه اغلب همراه با وضعیت های نامناسب بدن شامل قوز کردن روی صفحه نمایش، خم کردن گردن یا نگه داشتن دستگاه در یک موقعیت نامناسب است. این وضعیت می تواند منجر به مشکلات اسکلتی - عضلانی مانند گردن درد، کمر درد، و آسیب های فشاری مکرر در دست ها و مچ ها شود. مشکلات اسکلتی - عضلانی در موارد شدیدتر، ممکن است منجر به اختلال در فعالیت های روزانه و مسئولیت های کاری شود.
- ۲. هزینه بر شدن بی تحرکی:** کاهش فعالیت بدنی به دلیل استفاده بیش از حد از تلفن همراه می تواند خطر ابتلا به بیماری های مختلف از جمله چاقی، بیماری های قلبی - عروقی، دیابت نوع ۲ و سندروم متابولیک را افزایش دهد. این شرایط می تواند عواقب بیشتری هم داشته باشد؛ از جمله کاهش امید به زندگی، کاهش کیفیت زندگی و افزایش هزینه های مراقبت های بهداشتی. مدیریت و درمان این شرایط هم می تواند بار قابل توجهی را بر افراد و نظام سلامت وارد کند.
- ۳. تأثیرات شناختی و عاطفی:** استفاده بیش از حد از گوشی های همراه و کاهش فعالیت های بدنی می تواند تأثیرات منفی بر عملکرد شناختی، خلق و خو و ذهن افراد داشته باشد. این در حالی است که تحرک بدنی ورزش کردن می تواند به کاهش استرس، اضطراب و افسردگی هم کمک کند اما زمانی که تأثیرات شناختی و عاطفی به دلیل افزایش استفاده از گوشی های همراه تحت تأثیر قرار می گیرد، تمرکز، یادگیری و مدیریت مؤثر احساسات هم دچار اختلال می شود، وضعیتی که می تواند بر عملکرد تحصیلی و کاری، روابط بین فردی و رضایت کلی از زندگی هم تأثیر بگذارد.

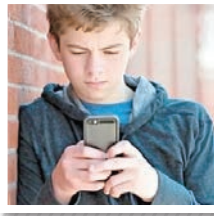
+ کاهش

فعالیت بدنی

کاهش فعالیت بدنی به دلیل استفاده مداوم از تلفن همراه و سایر وسایل دیجیتال می تواند منجر به مجموعه ای از عوارض و آسیب ها شود که زندگی افراد را به میزان قابل توجهی مختل کند. برخی از این مشکلات بالقوه به این شرح است:

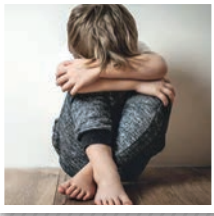
آسیب به انگشت دست

آکادمی پزشکی اطفال آمریکا هشدار می‌دهد که استفاده طولانی مدت از صفحات لمسی ابزارهای الکترونیکی به انگشت دست کودکان آسیب می‌زند؛ سرگرم شدن با تبلت و گوشی همراه فرصت بازی‌های معمولی را سلب می‌کند و به این ترتیب عضلات کودک روزبه‌روز تحلیل می‌رود؛ اتفاقی که باعث می‌شود به مرور زمان حرکات کودک تأخیر بیشتری داشته باشد.



بروز اختلالات خلقی در ۲ ساله

یک مطالعه جدید نشان می‌دهد کودکان ۹ و ۱۰ ساله که زمان بیشتری را صرف استفاده از گوشی‌های هوشمند، تبلت، بازی‌های رایانه‌ای و... می‌کنند، در سن ۱۱ و ۱۲ سالگی سطوح بالاتری از افسردگی و اضطراب را در خود دارند. محققان هم برخی از این اختلالات خلقی را با تغییرات ساختاری حقیقی که در مغز کودکان در سن رشد رخ می‌دهد مرتبط دانستند.



دیدگاه

هائکته برای حفظ رطوبت چشم

خشکی چشم با استفاده کمتر از تجهیزات الکترونیکی، استراحت به چشم، پلک زدن و شست‌وشوی چشم قابل درمان است اما اگر به آن توجه نشود عوارض جدی برای چشم دارد. خشکی چشم می‌تواند باعث آزرده‌گی سلول‌های سطح چشم است و اگر طولانی شود، سلول‌های بنیادی سطح چشم تحت تأثیر قرار می‌گیرند و باعث رگ‌زدایی سطح قرنیه می‌شود. ایجاد کدورت قرنیه هم از عوارض خشکی چشم است. در اینجا چندین راهکار از سوی متخصصان ارائه شده که می‌تواند منجر به حفظ رطوبت و جلوگیری از خشکی چشم شود.

• پلک زدن منظم هنگام مطالعه یا خیره شدن به صفحه کامپیوتر (بعد از هر ۲۰ دقیقه، ۲۰ ثانیه چشماتان را ببندید)

• مصرف غذاهای حاوی امگا ۳ و کاهش مصرف غذاهای اسیدی

• استفاده از دستگاره رطوبت‌ساز برای افزایش رطوبت داخل ساختمان

• استفاده از عینک آفتابی، خارج از منزل

• قرار دادن صفحه نمایش کامپیوتر زیر سطح چشم (اگر کامپیوتر بالاتر از سطح چشم باشد، چشم‌های خود را برای دیدن آن بیشتر باز می‌کنید)

• نوشیدن آب فراوان برای جلوگیری از کم‌آبی بدن

• کمپرس آب گرم به درمان خشکی چشم کمک می‌کند

• ترک سیگار یا دوری از دود سیگار دیگران

• شست‌وشوی مرتب چشم‌ها

• ماساژ و ورزش دادن چشم‌ها

سونامی خشکی چشم

متخصصان نسبت به شیوع عارضه خشکی چشم به‌ویژه در کودکان به دلیل افزایش استفاده از موبایل و رایانه هشدار می‌دهند

افزایش استفاده از گوشی‌های همراه برای آموزش و فعالیت‌های آنلاین نگران‌کننده است؟

دوری از این دستگاه‌ها اجتناب‌ناپذیر است اما توصیه ما این است که هر یک تا ۵ ساعت استفاده از گوشی‌های همراه، یک‌ربع تا ۲۰ دقیقه این دستگاه‌ها را کنار بگذارند. استفاده مداوم از این دستگاه‌ها منجر به چنین آسیب‌هایی می‌شود. در همین بازه زمانی هم توصیه می‌شود که آبی به چشم بزنند و پلک‌زدن را هم فراموش نکنند.

تعداد کودکان و بزرگسالانی که دچار سوزش، خشکی و خستگی چشم می‌شوند رو به افزایش است که دلیل آن استفاده و صرف زمان بیش از حد از رایانه و موبایل است و اگر ادامه پیدا کند، قطعاً باعث مزمن شدن بیماری و آسیب جدی به چشم خواهد شد. به دلیل افزایش فعالیت‌های مجازی یا انجام بسیاری از امور از طریق گوشی‌های موبایل

کودکان هم دچار خشکی چشم می‌شوند؟

خشکی چشم در کودکان با سنین کمتر هم رایج شده چون استفاده از گوشی‌های تلفن همراه در کودکان دو یا سه ساله هم رایج شده است. نکته مهم اینجاست که استفاده آنها از این تجهیزات بیش از حد استاندارد (یک

تعداد کودکان و بزرگسالانی که دچار سوزش، خشکی و خستگی چشم می‌شوند رو به افزایش است که دلیل آن استفاده و صرف زمان بیش از حد از رایانه و موبایل است و اگر ادامه پیدا کند، قطعاً باعث مزمن شدن بیماری و آسیب جدی به چشم خواهد شد. به دلیل افزایش فعالیت‌های مجازی یا انجام بسیاری از امور از طریق گوشی‌های موبایل

برخی توصیه می‌کنند که به محض خشکی چشم از اشک مصنوعی استفاده شود

در افرادی که دچار آسیب چشمی نیستند، سطح صاف در قسمت آبی چشم، لایه زیرین و لایه چربی دارد. این افراد اگر خوب پلک بزنند و صورت‌شان را شست‌وشو دهند، همچنین چشم‌رایکی، دومی تبه‌ماساژ دهند، این لایه‌ها به خوبی تشکیل می‌شوند و چاره‌عارضه خشکی چشم نمی‌شوند. استفاده از اشک مصنوعی توصیه‌مانیست. دلیل آن هم این است که این محصولات دارای ماده نگهدارنده است که برای سلول‌های سطح چشم آسیب‌زا هستند. استفاده از این محصول در باره کسانی که بیماری خاصی دارند توصیه می‌شود. بهترین توصیه این است که لب پلک‌رایس از شست‌وشو به صورت مختصر ماساژ دهند که در نتیجه آن چربی‌ها خارج می‌شوند و چشم در وضعیت بهتری قرار می‌گیرد.

تعداد کودکان و بزرگسالانی که دچار سوزش، خشکی و خستگی چشم می‌شوند رو به افزایش است که دلیل آن استفاده و صرف زمان بیش از حد از رایانه و موبایل است و اگر ادامه پیدا کند، قطعاً باعث مزمن شدن بیماری و آسیب جدی به چشم خواهد شد. به دلیل افزایش فعالیت‌های مجازی یا انجام بسیاری از امور از طریق گوشی‌های موبایل

شست‌وشوی سنتی با چای هم توصیه نمی‌شود؟

مشکلی در این باره وجود ندارد اما برای کسانی خوب است که مشکل التهاب چشم دارند. کسانی که هیچ مشکلی ندارند، نیازی نیست که جز آب چشم خود را با مایع دیگری شست‌وشو دهند.

دلیل خشکی چشم

دکتر محمود جباروند، دبیر کل انجمن چشم پزشکی ایران درباره دلایل بروز خشکی چشم در افراد می‌گوید: افراد با توجه به دقت زیاد بر صفحه رایانه یا گوشی تلفن همراه، عمدتاً پلک نمی‌زنند. این مسئله می‌تواند منجر به خشکی یا آزرده‌گی سطح چشم شود. خیره شدن و کمتر پلک زدن هنگام استفاده از رایانه و گوشی همراه باعث می‌شود سطح چشم زودتر خشک شود و اگر مدام باشد، به سلول‌های سطح چشم آسیب می‌رساند و ترمیم آنها را به تأخیر می‌اندازد. در نهایت هم فرد دچار کاهش بینایی می‌شود یا در ناحیه چشم احساس درد و سوزش دارد.



مباران پیامکی

یک مطالعه جدید منتشر شده در Common Sense Media اعلام می کند که نوجوانان به طور دائم روی تلفن های هوشمند خود اعلان های مختلف دریافت یا ارسال می کنند. بررسی یک هفته از زندگی شرکت کنندگان در این مطالعه حاکی از رگبار شدن نوجوانان با ۲۳۷ اعلان روزانه به دلیل استفاده از تلفن هوشمند در شبانه روز است و یک رابطه قدرتمند و در عین حال پیچیده بین نوجوانان و تلفن هایشان ایجاد شده.



گوشی زاپنی هاضد آب است

کاربران ژاپنی، گوشی های خود را در حمام هم استفاده می کنند. در صورتی که این کار، کاملاً اشتباه است. گوشی های هوشمند دارای استاندارد IP، تنها در برابر خطرات احتمالی مقاوم هستند. حتی ریختن آب داغ روی گوشی هوشمند، می تواند به آن صدمه جدی وارد کند. با این حال، ژاپنی ها به عجیب ترین روش از گوشی استفاده می کنند و سازندگان گوشی نیز تلاش می کنند کیفیت ساخت گوشی های خود را تا حد ممکن بالا ببرند که از جمله آن ضد آب بودن است.



هلمشهری تندروستی

ویژه نامه تندروستی + ۲۸ بهمن ۱۴۰۲ + شماره ۱۲ + دوره جدید

۱۰ آسیب جدی تلفن همراه به دانش آموزان

گوشی های همراه به طور کلی چندین آسیب معمول دارند اما مشکلات دیگری هم رقم می زنند که سلامت کودکان را تهدید می کند

این روزها حتی کودکان ۳ و ۴ ساله هم صاحب گوشی همراه و تبلت خودشان هستند. یا مدام از گوشی والدین شان استفاده می کنند و تمام فوت و فن های این دستگاه ها را حفظ کرده اند، حتی بهتر از خود آنها. سکوت بچه ها و کاهش شیطنت های شان هنگام استفاده از تلفن های همراه باعث شده که خانواده ها هم تمایل بیشتری برای در اختیار گذاشتن گوشی های همراه شان به آنها داشته باشند. در باره دانش آموزان هم این گوشی ها به یک وسیله جدانشدنی تبدیل شده و تقریباً در همه جا از این وسیله استفاده می کنند؛ برای بازی کردن، کسب اطلاعات یا حضور در شبکه های اجتماعی. اما واقعیت این است که دانش آموزان اگر از این وسیله به درستی استفاده نکنند بیش از هر گروه دیگری آسیب می بینند. علاوه بر آسیب هایی از جمله ضعف بینایی، بروز مشکلات عصبی، پایین آمدن کیفیت خواب، اختلالات ذهنی که تلفن های همراه به همه سنین هدیه می دهند، مشکلات دیگری هم هستند که میزان آسیب آنها به کودکان به شدت نگران کننده است.

۱ منزوی شدن

روزنامه دبی میل در گزارشی نوشت: «بازی با تبلت و گوشی همراه فرصت آموزش، خواندن، نوشتن حتی اجتماعی شدن و برقراری ارتباط با دیگران را از کودکان سلب می کند. تمام روزهایی که می توانند بهترین گزینه های برقراری ارتباط کودکان دیگران و ایجاد روابط اجتماعی مفید باشند با بازی با وسایل الکترونیکی هدر می رود.»

۲ سلب فرصت های ارتباطی مؤثر

جایگزینی تکنولوژی به جای ارتباطات حضوری به میزان زیادی از ارتباطات انسان ها را به حداقل رسانده است. ارتباطات ناقصی که در قالب متون خشک و بی روح جان می گیرد مرز شوخی و جدی را در هم می آمیزد و مسیر اغراق آمیز و نادرستی را می پیماید که هرگز جایگزین مناسبی برای ارتباط کلامی و عاطفی میان گروه دوستان و آشنایان نیست. این ارتباط مجازی فرصت یادگیری آداب زندگی را به طور عملی و از طریق ارتباط مؤثر با اقشار مختلف اجتماعی از کودکان سلب و آنها را در محیطی بسته و محدود محصور می کند.

۳ آسیب های هندزفری

متخصصان کلینیک درمانی کالیفرنیا تأکید می کنند: «گوش دادن به موزیک با صدای بلند و با استفاده از هدفون یا هندزفری به صورت طولانی مدت، سبب عارضه های مختلفی از جمله کاهش سطح شنوایی گوش به صورت موقت یا دائم می شود.»

۴ تومور مغزی

متخصصان انگلیسی می گویند: «تومور مغزی در نوجوانی و بزرگسالی حاصل استفاده بی رویه کودکان از وسایل الکترونیکی است. براساس نتایج یک مطالعه جامع بین المللی میان استفاده از وسایل الکترونیکی و ابتلا به تومور مغزی در بزرگسالی ارتباط مستقیم وجود دارد. هر چه کودک بیشتر از وسایل الکترونیکی استفاده کند احتمال آسیب دیدن او در بزرگسالی افزایش پیدا می کند.»

۵ محدود شدن یادگیری

متخصصان در دانشگاه سوئیس می گویند: «کودکان در سن پایین در تعامل با محیط بسیار بیشتر و بهتر یاد می گیرند حتی تماس چشمی را با این تعاملات می آموزند. یادگیری این مسائل در این سن ضروری است و بعدها نمی توان آن را جبران کرد، اما موبایل ها در حال حذف کردن چنین فرصت هایی هستند.»



چاقی

محققان آمریکایی با بررسی داده های بیش از هزار کودک چاق اعلام کردند: «با فراگیر شدن تبلت ها و گوشی های هوشمند چاقی کودکان بیش از قبل شوع پیدا کرده که در پی آن بیماری های متعددی نیز شکل می گیرند.»

۶ اعتیاد به تلفن همراه

برخی کودکان عادت کرده اند به محض بیدار شدن از خواب زمانی را صرف بازی های آنلاین کنند. محققان معتقدند استفاده بیش از اندازه از تلفن همراه در ذهن و اعصاب کاربران نوعی اعتیاد پدید می آورد که در دست راندهای، اینترنت و... مخرب است. معاندان به استفاده از تلفن همراه از دوستان و خانواده فاصله می گیرند، انزواطلب می شوند، اولویت های سنی و اجتماعی نظیر تحصیل و اشتغال را پس می زنند و هنگامی که تلفن همراه در دسترس شان نیست از دوری اش رنج می برند.

آسیب های روانی

۸ در معرض

تصاویر نامناسب

برخی از کودکان برای افزایش رتبه و جایگاه خود در بازی های موجود در گوشی های همراه، حتی حاضر به پرداخت هزینه هایی هستند و با استفاده از کارت بانکی والدین از حساب آنها برداشت کرده تا رتبه خود را در بازی ارتقاء دهند. این در حالی است که بعضی از بازی های آنلاین هم حاوی تصاویر مستهجن است که کودک را با فضایی که هیچ تناسبی به سن او ندارد آشنا می کند. این وضعیت قطعاً تبعات جبران ناپذیری در روح و روان کودکان به جای می گذارد.



۹ اتلاف وقت

از آنجا که گوشی های تلفن همراه قابلیت دارا بودن بازی های مختلف را در خود دارد کودکان یا نوجوان مدت زمان زیادی را سرگرم بازی می شود و از دیگر کارهای ضروری اش باز می ماند. براساس گزارشی که شبکه سی ان ان در سال ۲۰۱۵ منتشر کرد: «نوجوانان روزانه حداقل ۹ ساعت از انواع وسایل الکترونیکی استفاده می کنند که قطعاً تاکنون به طرز چشمگیری نیز افزایش داشته است.»



قرار گرفتن در معرض

اطلاعات نامتناسب

در بسیاری از مواقع محتوای تولید شده در رسانه های اجتماعی مسائل و اطلاعات نامناسبی دارد که ذهن کودک و نوجوان را درگیر و مشغله فکری برای او ایجاد می کند. این در حالی است که آنها غالباً به دلیل ترس از اطلاع والدین چنین مواردی را مطرح نمی کنند و اغلب دچار تشویش و نگرانی می شوند.

به تماشای کارتون و سریال تلویزیونی علاقه دارند، ولی مطالعات مؤسسه Zero to Three ثابت کرده این رده سنی به بازی کردن، کتاب خواندن و استفاده از برنامه های تعاملی بیشتر توجه می کنند. در واقع بر خلاف آنچه به نظر می رسد کودکان به دنبال راه های بیشتری برای کار با اپلیکیشن ها و دستگاه ها هستند و اگر والدین نیز با آنها همراهی کنند یادگیری و تجربه کاربری آنها بسیار غنی تر و مؤثر تر می شود.

استفاده از ابزار دیجیتال ممکن است گاهی هم بسیار خوب باشد به خصوص زمانی که بچه ها و والدین شان با یکدیگر برای استفاده از این دستگاه ها در تعامل باشند. پدرها و مادرها می توانند برای فرزندان شان کتاب الکترونیکی بخوانند، در بازی ها و اپلیکیشن های آموزشی به آنها کمک کنند و تجربه های کسب شده از گوشی های هوشمند را به دنیای واقعی متصل کنند. اغلب تصور می شود کودکان فقط

استفاده بهتر با همراهی والدین

تکنولوژی بد نیست اما...

استفاده از تلفن همراه، چت کردن آنلاین و اشکال دیگر روابط مجازی بد نیست اما اگر منجر به انزوای فردی و احساس تنهایی شود زندگی را سخت تر می کند

بر خلاف گذشته که ارتباط به صورت رودر رو بود، در جامعه امروز اکثر ارتباطات از طریق صفحه تلویزیون، کامپیوتر یا تلفن همراه صورت می گیرد و تکنولوژی موجب تنهایی انسان ها شده است. این در حالی است که در چند دهه گذشته، تنهایی به اتفاقی متداول تبدیل شده و نوعی کور کورانه از انزوا را با وجود شلوغ بودن محیط از آدم های مختلف رقم زده است. این در حالی است که انسان ها به طور ژنتیک از روابط معنادار با انسان های واقعی ارضا می شوند و در نتیجه از طریق این روابط فواید بسیاری به دست می آورند. به عنوان مثال، نوزادانی که بیشتر بغل می شوند، با بالا رفتن سن، رشد عضلانی بهتری داشته و سالم تر از بچه هایی خواهند بود که تماس فیزیکی کمی با آنها برقرار می شود. نمونه دیگر را در کسانی می توانیم ببینیم که دوستان زیادی دور و اطراف خود دارند. این افراد معمولاً شادتر و سالم تر هستند و بیشتر از افراد تنها عمر می کنند. واقعیت این است که رابطه انسانی واقعی چیزی است که موجب تکامل می شود و بدون آن بدن و زندگی کم کم رو به نابودی می رود، اما در زندگی مدرن امروز چیزی متفاوت از چنین شرایطی رقم خورده است.

چه باید کرد؟



البته پیش از این مسئله که «چطور با تنهایی مقابله کنید» با بد به این نکته توجه داشت که تکنولوژی در نوع خود چیز بدی نیست و اینکه چطور از آن استفاده می شود خوب یا بد بودن آن را تعیین می کند. با تلفن حرف زدن، چت کردن آنلاین و اشکال دیگر روابط مجازی را نباید محکوم کرد اما اگر تکنولوژی به عنوان یک منحرف کننده حواس استفاده شود و عمده ارتباطات افراد را به خود اختصاص دهد، آن وقت سلامت ذهنی و جسمی به اضافه زندگی اجتماعی به شدت تأثیر خواهد گرفت. بنابراین احساس تان را تشخیص دهید. تصمیم بگیرید که چرا احساس تنهایی می کنید یا دلیل اینکه دوستان زیاد یا عشقی در زندگی تان ندارد چیست؟

این نکته مهمی است که بدانید آیا این تنهایی ناشی از وابستگی شما به فضا و ارتباط مجازی است یا خیر. برای تغییر احساس تان چیزی پیدا کنید. اگر می خواهید دوستانی تازه پیدا کنید، باید برای آن تلاش کنید. این یعنی تا می توانید با افراد مختلف ارتباط بگیرید و با آنها که دوست دارید روابطی صمیمی و نزدیک بسازید و فعالیت هایی را که از آن لذت می برید در کنار هم انجام دهید.

زمان را مدیریت کنید



همچنین توجه کنید که هر چه زمان بیشتری را صرف ساختن روابط مجازی کنید، ایجاد ارتباط معنادار واقعی برایتان دشوار تر خواهد شد. این ناتوانی در ایجاد رابطه، هم احساس دردناک تنهایی تان را تقویت می کند هم خستگی و کلافگی و در نهایت افسردگی را برایتان رقم می زند.

پس یکی از راهکارهای دیگر هم متعادل کردن میزان استفاده از تلفن های همراه است چون ارزشمندترین سرمایه انسان ها زمان و تمرکز است که عمدتاً توسط گوشی های هوشمند و همراه مورد حمله قرار می گیرد. به همین دلیل یکی از دغدغه ها، مدیریت زمان مخصوصاً در کنترل میزان استفاده از گوشی و تبلت است چون نیاز است مدت زمان استفاده از گوشی و اینترنت کنترل شود تا انجام کارهای مهم دیگر هم محقق شود.

نگاه ارزش افزوده به تلفن همراه



دکتر سعید مدرسی، کارشناس مسائل تربیتی و سواد رسانه ای در باره استفاده متعادل از تلفن همراه می گویند: «اگر من ۲۴ ساعت خود را به درستی تنظیم کنم باید بدانم که مصرف رسانه ای چقدر باید از من زمان بگیرد، اگر این نگاه را داشته باشم مدت زمان منطقی را پیدا خواهم کرد و مسئولانه و با نگاه ارزش افزوده از تلفن همراه و تکنولوژی وقت مان را پر خواهیم کرد.»

او نقش والدین در کاهش مصرف استفاده از گوشی همراه در کودکان را دارای اهمیت می داند و تأکید می کند: «شما می توانید به راحتی، فرزندان را با ایجاد محدودیت ها و قوانین استفاده، آموزش و نظارت مناسب نسبت به تأثیرات منفی تلفن همراه ایمن کنید. البته قبل از آن باید خودتان را با استفاده متعادل از فضای مجازی و تلفن همراه تربیت کنید تا بتوانید الگوی مناسبی هم برای فرزندان تان باشید.»

آینده ای تنها؟

حالا تصور کنید که اگر روند ارتباطات کور را به سوی آینده طرح ریزی و فرض کنیم که این روند ادامه پیدا کند، در ۲۰ تا ۳۰ سال آینده به سمت چه نوع جامعه ای پیش خواهیم رفت؟ اگر نسل جدید بیشترین زمان خود را به تماشای تلویزیون و گذران زمان در گوشی های موبایل صرف کنند، چطور می توانند در آینده که بزرگ تر شدند ارتباط درست برقرار کنند؟ و اگر نتوانند ارتباط درست برقرار کنند، چطور می توانند با انسان ها روابط معنادار و طولانی مدت داشته باشند؟

نزدیک اما دور

انجمن خانواده و اینترنت در این باره اعلام کرد: تکنولوژی ارتباط جهانی را فراهم کرده اما به طور متناقضی روابط انسانی را کاهش داده است. نمونه آن در خانواده ها قابل مشاهده است که در گذشته کنار هم می نشستند، شام می خوردند و حرف می زدند اما امروز مقابل تلویزیون می نشینند، سرشان در گوشی های همراه فرو رفته و زمان غذا خوردن شان هم به تنهایی می گذرد. تنهایی خودخواسته اما این روزها فقط به زمان شام محدود نمی شود، هر کدام از اعضای خانواده در نهایت بی کار خود می رود.

ارتباط فقط غیر حضوری

خانواده های این روزها اگر حرف هم بزنند معمولاً سطحی و بی اهمیت است و حتی افراد در همین زمان هم چشم شان را از گوشی های همراه بر نمی دارند. اتفاق بدتر اما جایی است که جواب حرف زدن یکی از اعضای خانواده، با یک «هیس!» همراه شود. نتیجه حباب تکنولوژی این است که مردم ارتباط رودر رو کمتری پیدا کرده و ارتباطات آنها معمولاً غیر حضوری از طریق وسایلی مثل کامپیوتر و تلفن برقرار می شود.

نیازهایی که برآورده نمی شود

تکنولوژی امروز به ما این امکان را می دهد که با آدم های مختلف در سراسر جهان ارتباط داشته باشیم اما در واقعیت با هر میزان دوست در شبکه های اجتماعی هیچ یک معنای روابط واقعی را ندارند و تنهایی آدم ها به قوت خود باقی است. افراد از تکنولوژی به عنوان راهی برای پرت کردن حواس خودشان از احساسات شان استفاده می کنند و شاید در کوتاه مدت احساس شادی کنند اما در آخر این وسیله موجب خستگی آنها می شود زیرا نیازهای واقعی آنها را به طور کافی برآورده نمی کند.

ضعف مهارت های ارتباطی

نکته مهم اینجاست که وابستگی به گوشی های همراه و طولانی شدن انزوا و تنهایی به تدریج دردناک می شود و فرد را دچار افسردگی می کند. این در حالی است که در حرف زدن آنلاین هم استفاده از زبان بدن، لحن صدا و تماس چشمی وجود ندارد، در نتیجه مهارت های ارتباطی افراد هم ضعیف تر می شود که روابط معنادار و طولانی مدت در دنیای واقعی را دشوار می کند. از سوی دیگر با مشکلاتی که در بیان کلامی پیام برای فرد ایجاد می شود او دیگر حرف های دیگران را درک نمی کند و نمی تواند اشارات غیر کلامی را متوجه شود.

