

اسرائیل وداعش؛ کپی برابر اصل

الگو برداری رژیم صهیونیستی از رفتار داعش بیش از هر چیز نشان می‌دهد که هر دو آشخور یکسانی دارند



صفحه ۳

با اسکن این کیو آر کد ببینید داعش و رژیم صهیونیستی چه شباهت‌هایی با هم دارند.

پشت‌صحنه اسرار آمیز کارآگاهان خصوصی

گفت‌وگوی خواندنی با یکی از کارآگاهان خصوصی



ضمیمه امروز

با اسکن این کیو آر کد ببینید در دنیای اسرار آمیز کارآگاهان خصوصی چه خبر است.

شاتل تاکسی‌ها در تهران

صندلی خود را می‌توانید در شاتل تاکسی‌ها از قبل انتخاب کنید

هم‌اکنون به‌عنوان شاتل تاکسی‌ها در پایتخت اضافه‌شود. ۱۷۰ قرار است به شاتل‌ها برای شاتل تاکسی پیشنهاد شده است. ۳۰۰ مسیر شاتل تاکسی فعالیت کنند.



صفحه ۱۳

جزئیات استفاده از طرح جدید شاتل سرویس در پایتخت را با اسکن این کیو آر کد ببینید.



همه سوار موج کمدی شده‌اند

گفت‌وگو با مجید مظفری بازیگری که دهه از فعالیتش می‌گذرد

صفحه ۱۷

همیشه‌ها

با اسکن این کیو آر کد ببینید خط تولید واکسن‌های نو ترکیب چه نتایجی به دنبال دارد.



افتتاح خط تولید واکسن‌های نو ترکیب

پایان ترس از ویروس‌های مرگبار

با این خط تولید واکسن، دیگر با ویروس‌هایی مثل کرونا غافلگیر نمی‌شویم

۱۹

مزایده شماره ۱۰۶ امداد فروش فوق‌العاده املاک و مستغلات

۳۰٪ الی ۵۰٪ نقد
باقی اقساط ۱۲ تا ۳۶ ماهه

تلفن‌های تماس: ۸۸۷۸۳۶۳۵ - ۸۸۸۸۱۴۶۸ - ۸۸۸۸۱۴۶۹

رجوع به صفحه ۱۸

فروش املاک مازاد بانک شهر

بانک شهر

برای اطلاع از لیست املاک بانک شهر به سایت شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش (کارگزار فروش املاک بانک شهر) مراجعه کنید.

www.tejaratatiyekish.com

بازارهای تخصصی در مترو دیده شوید

تلفیقات محیطی ایستگاه‌های مترو
تلفیقات بدنه قطار
تلفیقات درون واگن‌ها

خودت شهردار تهران باش...

با یک کلیک پروژه‌های محله خود را انتخاب کنید

tehran.ir

#من شهردارم

شهرود عزیزی تهرانی، با شرکت در طرح «من شهردارم» در روزهای گذشته، توانست با رأی مردم، شهردار محله خود را انتخاب کند و هوای شهرش را بیشتر داشته باشد.

با حضور: دکتر سیدمحمد مهدی‌دو غم، عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبائی، دکتر سیدجمال‌الدین اکبرزاده جهمی، عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبائی، دکتر عاطفه رضوان‌نیا، مترجم کتاب

چهارشنبه ۲۲ آذر ۱۴۰۲

آزاد است

ویژه‌های امروز

بناهایی که مرگانه، مهری‌رانی‌راه کودکان بهزیستی هدیه می‌کنند

جای مادر خالی نیست

شاید برای شما هم اتفاق افتاده باشد که در انجام فعالیت یا خدمتی، داوطلب شوید؛ داوطلب و پیشقدم برای به سرانجام رساندن فعالیتی، آگاهانه، خودخواسته و بدون توقع جبران که از قضا مزه، سود و عواید مالی نیز در بر نخواهد داشت. حتما و حداقل برای یک یا چندباری، داوطلب شده‌اید...

باشگاه‌های عربستانی رکورددار با خودشان اختصاص دادند

سیر سعودی در منطقه غرب

سلسله نشست‌های نقد و بررسی کتاب همشهری نقد و بررسی کتاب

فراتر از اخبار جعلی

دو هفته، جاسون بی، مترجم کتاب

چهارشنبه ۲۲ آذر ۱۴۰۲

آزاد است

یادداشت

علی اسحاقی؛ رئیس مؤسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی

اعتماد به نفس مان بیشتر شده است

واکسن‌های نو ترکیب، بهترین و ایمن‌ترین واکسن‌های نسل جدید هستند و حالا با افتتاح مرکز تحقیق، توسعه و تولید واکسن‌های نو ترکیب و ادوآنت‌های نسل جدید، امکان تولید این واکسن‌ها در مواجهه با شرایط مختلف در ده‌های بالا در اختیار کشورمان قرار گرفته است. مرکزی که دیروز با حضور وزیر محترم جهاد کشاورزی و در جریان سفر استانی هیأت دولت به استان البرز، افتتاح شد که حاصل تلاش تیم بزرگ مؤسسه رازی بود. کلنگ این سایت جدید، از اواخر سال ۹۹ به زمین زده شد و حالا شاهد آغاز به کار این مجموعه، با به روزترین تجهیزات، دستگاه‌ها و دانش روز هستیم. البته پیش از این نیز چنین توانی داشتیم، اما امکانات و تجهیزات ما پرآکنده بودند. حالا با توجه به دانش روز، این سایت را ایجاد کرده‌ایم تا در نهایت، امنیت سلامت مردم ما پیش از پیش حفظ شود. حالا این توان را در اختیار داریم که در سایت جدید، ۲۰۰ میلیون دز واکسن در یک سال تولید کنیم؛ کاری که تا پیش از این چندان شدنی به نظر نمی‌رسید یا به شدت زمان‌بر بود، اما حالا با کمترین زمان ممکن، می‌توانیم نسل جدید واکسن‌های نو ترکیب را شناسایی و آزمایش و در نهایت تولید کنیم.

واکسن کووید رازی هم از نسل واکسن‌های نو ترکیب و به‌عنوان بهترین و ایمن‌ترین واکسن‌های نسل جدید به بازار عرضه شده و حالا این توانمندی را ایجاد کرده که برای تولید واکسن‌های به روز، ظرفیت‌های ویژه را در مرکز جدید در اختیار داشته باشیم؛ مرکزی که می‌تواند حتی برای نخبگان این حوزه هم کاربرد داشته باشد و مانع مهاجرت‌شان شود تا واکسن‌ها و موادی را که می‌خواهند تولید کنند، در مقیاس کوچک و صنعتی شده، آزمایش کنند.

ایجاد چنین ساختارهایی، منجر به آن می‌شود که ما در برابر شیوع ویروس‌های جدیدی چون کووید-۱۹ غافلگیر نشویم و بتوانیم در سریع‌ترین زمان ممکن، کارهای لازم را انجام دهیم. البته زمان کشف ویروس تا تحقیق و آزمایش... استانداردی جهانی دارد و مشخص است. شاید بشود نزدیک به ۱۵ سال آن را برآورد کرد. البته چه در ایران و چه در دنیا، کرونا باعث شد تا این زمان به کمتر از ۲ سال هم برسد. همین که ما قادر باشیم خودمان نسبت به شناسایی و تولید این واکسن‌ها اقدام کنیم، خودش نوعی قدرت پزشکی محسوب می‌شود. در روزگار کرونا شاهد بودیم که وابستگی از این حیث به کشورهای دیگر، ما را دچار درس‌درس کرد، چرا که کشورها به دلیل نیاز داخلی، تولیداتشان را صرف شهروندان خودشان می‌کردند. اما حالا با ایجاد چنین ساختارهایی، ما هم در سطح اول جهان از این حیث قرار گرفته‌ایم. هم می‌توانیم آسوده‌خاطر باشیم که دیگر در زمان بحران، می‌توانیم واکسن‌های مورد نیاز کشورمان را تولید کنیم. نکته بعدی هم آن است که اساسا این فرایند، یعنی شناسایی ویروس تا تولید واکسن‌هایی که مناسب بازار باشند و تحویل بازار شوند، بسیار هزینه‌بر است؛ شاید حداکثر یک و نیم میلیارد دلار هزینه نیاز داشته باشد، اما وجود چنین سایت‌هایی باعث می‌شود تا خیال‌مان از این بابت راحت‌تر باشد.

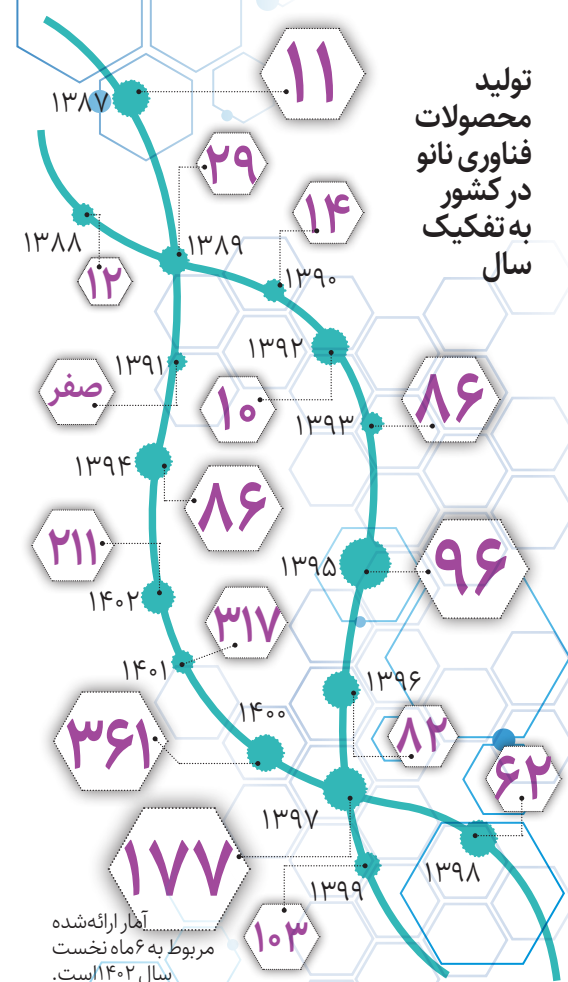
در نهایت، مجددا اشاره می‌کنم که این افتتاح، نتیجه کار تیمی از نخبگان و جوانان خوش‌آیة علمی، پزشکی و پژوهشی این مملکت است؛ تیمی که حاصل کارهای‌شان باعث شده قدرت ریسک کردن ما خیلی بالاتر برود تا اعتماد به نفس آزمون تحقیق و توسعه و تولید فرآورده‌های جدید را داشته باشیم. در نهایت همه این اتفاقات، منجر به آن می‌شود که ملت عزیزمان در بحران‌هایی چون کرونا، دست‌کم از بابت تأمین و توسعه واکسن‌ها نگرانی نداشته باشند.

داده‌ها

گرافیک: آرش شاه‌سمنی

آغاز جهش فناوری کشور از ۱۴۰۰

رشد نانوفناوری کشور در سال‌های اخیر، مبین نقش مهم و حیاتی این حوزه در توسعه است. تنها در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و همچنین ۶ ماه نخست سال جاری، ۸۸۹ محصول نانویی در کشور به تولید رسیده که این مهم نشان از عزم و اراده در راه توسعه نانوفناوری در ایران اسلامی دارد. در اینجا اشاره‌ای کوتاه داریم به آمار و ارقامی که این رشد و پیشرفت را به نمایش می‌گذارد.



فعالیت شرکت‌های فناوری نانو در حوزه‌های صنعتی گوناگون

حاصل و نقل	شرکت
۳۲ شرکت	ساجی و پوشاک
۳۴ شرکت	دارو، بهداشت و سلامت
۴۱ شرکت	عمران و ساختمان
۶۲ شرکت	تجهیزات، خدمات و ملزومات صنعتی
۵۶ شرکت	مواد اولیه
۳۹ شرکت	کارایی خانگی
۲۶ شرکت	سایر حوزه‌ها
۳۵ شرکت	سایر حوزه‌ها



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >

طوفان الأقصى



إحباط محاولة قوات الاحتلال لإنقاذ أحد أسراه في غزة

أكدت كتائب القسام، الجناح العسكري لحركة حماس، إفشال مجاهديها محاولة لقوات الاحتلال للوصول إلى أحد الأسرى الإسرائيليين في قطاع غزة، فجر اليوم. وأوضحت القسام أن مجاهديها اكتشفوا القوات الإسرائيلية في أثناء محاولتها التقدم، والتحموا معها ضمن اشتباك. هذا الاشتباك، أدى إلى مقتل الجندي الإسرائيلي، ساعر باروخ، والذي يحمل بطاقة رقمها ٢٠٧٧٧٥٠٣٢. كما سيطرت القسام على بندقية أحد الجنود وجهاز اتصال تابع لهذه القوة الإسرائيلية، وفق ما أعلنت القسام.

استهداف مباشر للجنود والدبابات الإحتلال



تواصلت المقاومة الفلسطينية في غزة التصدي لقوات الاحتلال الإسرائيلي المتوغلة في عدة محاور في قطاع غزة، وتخوض اشتباكات عنيفة شمال غرب وجنوب غزة أكدت كتائب القسام، الجناح العسكري لحركة حماس، أنها أوقعت قوة إسرائيلية ورجلة متمركزة داخل مبنى في كمين محكم في منطقة التوام شمالي غربي غزة، واستخدمت في الكمين العتبات المضادة للأفراد والقذائف المضادة للتحصينات والرشاشات الثقيلة، مستهدفة على إيقاع الجنود بين قتيل وجريح، كما تم استهداف القسام ناقلتين إسرائيليتين شمال مدينة غزة بقذائف "البايسين ١٠٥" وجرافة إسرائيلية من نوع "D9" بحسب جحر الديك شرقي المنطقة الوسطى وحققت فيها إصابة مباشرة.



تقارير رهيبية عن تهريب حياة الفلسطينيين

سرقة وتهريب أعضاء فلسطينيين

رسم هسبري/محمد علي حياوي

طوفان الأقصى من منظر الشعر العربي

طوفان الأقصى



من الأقصى إلى أقصى البقاع، ندوي الأرض فسي مد الصراع إلى هيفاً وتل أبيب نعدوا غمراً المسبوت خضنا والمنايا فهبنا نسوراً واعتلونا ملكناهم جهاراً وارتشفنا فأرعبنا قلوباً وانتهبنا فذاقوا حريناً من كل حدب وبددنا جموعاً والتقينا فكان الصبح في نصر قريب وقد شهد الصهانية انكساراً ففروا كلعبيد من الضوري وبالنصر المقاومة استعادت

الشاعر جليل الحزايوي

الجيش الإسرائيلي المهزّب

المصابين بالحروق في الحرب. وفي هذا التقرير قال مدير بنك الجلد الإسرائيلي إن احتياطي «الجلد البشري» في بنك الجلد الإسرائيلي بلغ ١٧ متراً مربعاً، وهي أكبر كمية في العالم. وفي عام ٢٠٠٨ م أيضاً، أعلن تقرير لقناة CNN الأمريكية أن إسرائيل هي أكبر مركز لتجارة أعضاء الجسم البشري بالعالم.

اعترافات طبيب صهيوني

المصادر الإسرائيلية التي تؤكد الإجراء بأعضاء الجسم كثيرة وعديدة، فعلى سبيل المثال يفيد تقرير مجلة نيوزويك مقولة للدكتور يهودا هايز عام ٢٠٠٩ م وقال الدكتور هايز الذي كان رئيس الطب الشرعي في ذلك الوقت، إن خبراء الطب الشرعي في تل أبيب استخدموا الجلود والفريجات والعظام وصمامات القلب للفلسطينيين للتوقيين أو المهاجرين الأفارقة لإجراء عمليات زرعها للمرضى الإسرائيليين دون الحصول على موافقة من عائلات فلسطينية أو ذويهم. كما استشهدت مجلة نيوزويك بإفصاح مجهولة من الجيش الإسرائيلي أن الإجراء بالأعضاء لا يزال موجوداً، لكن يدعي الجيش أن ملف هذه التجارة تم إغلاقه في التسعينيات، وهو ادعاء يتعارض مع ما نشهده اليوم في حرب غزة وكثير من التقارير والوثائق، ففي الحقيقة، أظهرت حرب غزة أن الجيش الصهيوني هو أحد أكبر الجيوش لتهريب الأعضاء البشرية بالتاكيد.

والإندونيسية شمال غزة. وقالت إن ما لا يقل عن ١٨٥ جثة اختطفها الجيش، لكن لم يتم إعادة سوى ١١١ جثة فقط إلى غزة ومصير الجثث الأخرى مجهول حتى الآن. وحسب تقرير يورنيوز قامت قوات الجيش الصهيوني أيضاً في إحدى الحالات بنهب قبر جماعي في باحة مستشفى الشفاء بعد ١٠ أيام من دفن الجثث، فقام قوات الجيش بنقل الجثامين وأخذها معه إلى أماكن مجهولة.

جريمة حرب

مواقعاً لإفصاحه عن سرقة أعضاء من أجساد الضحايا الفلسطينيين في حرب غزة كما تفيد تقارير الأطباء المتواجدين في ساحة المعركة حقيقة الحادث، وبحسب تقرير منظمة هيومن رايتس ووتش فإن خبراء طبيين في غزة أكدوا اختفاء أعضاء حيوية مثل الكبد والكلية والقلب والرئتين وبعض الجثث، إلا أنهم قالوا إن سرقة الأعضاء من جميع الجثث لا يمكن ملاحظتها، كما أنه توجد علامات جراحية في الجثث وفي بعض الحالات، تم استبدال الأعضاء الطبيعية بالاصطناعية مثل العيون البلاستيكية وفي بعض الحالات، تم إزالة جلد الجثث بطريقة غير محسوسة.

وفقاً لأدلة تم سرقة أعضاء من أجساد الضحايا الفلسطينيين في حرب غزة كما تفيد تقارير الأطباء المتواجدين في ساحة المعركة حقيقة الحادث، وبحسب تقرير منظمة هيومن رايتس ووتش فإن خبراء طبيين في غزة أكدوا اختفاء أعضاء حيوية مثل الكبد والكلية والقلب والرئتين وبعض الجثث، إلا أنهم قالوا إن سرقة الأعضاء من جميع الجثث لا يمكن ملاحظتها، كما أنه توجد علامات جراحية في الجثث وفي بعض الحالات، تم استبدال الأعضاء الطبيعية بالاصطناعية مثل العيون البلاستيكية وفي بعض الحالات، تم إزالة جلد الجثث بطريقة غير محسوسة.

هناك تقارير موثقة عن الإجراء بسرقة أعضاء جنائمين الفلسطينيين في حرب غزة، وأكثر التقارير تفصيلاً هو ما نشرته منظمة هيومن رايتس ووتش الأوروبية، وفي تقريرها الأخير أكدت هذه المنظمة الأوروبية غير الحكومية سرقة جثث الضحايا الفلسطينيين بهدف تهريبها وتوثق الإدعاء بكثير من الوثائق والأدلة، بما في ذلك تصريحات وملاحظات الأطباء وأموراً أخرى لا يمكن إنكارها.

ويحدث هذا التقرير أن عدد شهداء غزة في قصف الحرب الأخيرة يزيد عن ٢٠ ألف شهيد، ويرى أن جثث كل هؤلاء الـ ٢٠ ألف لم يتم اكتشافها أو دفنها بعد، وربما تم استهداف معظم هذه الجثث للإجراء بأعضائها. وبما أن الجيش الصهيوني هو المشارك والمنسق الرئيسي في المعركة، فهو المتهم الأول بسرقة الجثث بهدف تهريب أعضائها والحصول على الأموال، وأشار تقرير المراقب الأورومتوسطي لحقوق الإنسان إلى أن القوات الصهيونية افترحت مستشفيات الشفاء

أفادت تقارير موثوقة بها بأن الجيش الصهيوني يقوم بالإجراء بأعضاء جنائمين الضحايا الفلسطينيين في حرب غزة عن طريق سرقتها وتهريبها. ففي عام ٢٠١٨ م، أعلنت صحيفة هارتس العبرية في تقرير لها أن تل أبيب أصبحت مركزاً للإجراء بالأعضاء البشرية وتهريبها. وقد أثار هذا التقرير ضجة كبيرة آنذاك.

حتى نفى المتحدث باسم الحكومة للكيان الصهيوني حينها حقيقة هذا الأمر، وادعى أن الكنيست في عام ٢٠٠٨ م صادق على قانون حظر بيع وشراء أعضاء الجسم ونحن كأعضاء الكيان خاضعون للقانون، لكن لم يكن هذا هو التقرير الوحيد الذي تناول هذه الجريمة البشعة، ففي عام ٢٠١٥ م، أكد البرلمان الأوروبي في تقرير مفصل أن الأطباء والرضى الإسرائيليين يبيعون دوراً رئيسياً في التجارة الدولية لأعضاء الجسم، وأن الوجهة الرئيسية لهذه التجارة القذرة هي أوروبا الشرقية ومناطق أخرى من العالم، وأفاد التقرير نفسه أن هذه التجارة تشمل دول أذربيجان وقبرص وكوسوفو والولايات المتحدة وكوستاريكا وبنما والإكوادور وكولومبيا. لكن تصل القوات إلى تل أبيب كقاعدة التنسيق في نهاية المطاف، وذكر التقرير أن الإحتلال يبيع دوراً رئيسياً في شراء وبيع الأعضاء البشرية، إلا أن كل ما نشر حتى الآن عن الإجراء بأعضاء الجسم في إسرائيل، هو بمثابة غيبض من قبض مقارنة بحجمه الحقيقي.

جثث مسروقة في حرب غزة

هناك تقارير موثقة عن الإجراء بسرقة أعضاء جنائمين الفلسطينيين في حرب غزة، وأكثر التقارير تفصيلاً هو ما نشرته منظمة هيومن رايتس ووتش الأوروبية، وفي تقريرها الأخير أكدت هذه المنظمة الأوروبية غير الحكومية سرقة جثث الضحايا الفلسطينيين بهدف تهريبها وتوثق الإدعاء بكثير من الوثائق والأدلة، بما في ذلك تصريحات وملاحظات الأطباء وأموراً أخرى لا يمكن إنكارها.

المادة ٩٩ واستمرار الاعتداءات الصهيونية



نظراً لهُول المذبحة البشرية التي ترتكب بحق أهالي غزة من قبل الكيان الصهيوني، خصوصاً أن غالبية ضحاياها من الأطفال. ونظراً لأنها تحدث في غضون فترة وجيزة، أرسل الأمين العام للأمم المتحدة خطاباً إلى رئيس مجلس الأمن يفصل فيه - للمرة الأولى - المادة التاسعة والتسعين من ميثاق الأمم المتحدة وهي أقوى أداة يملكها الأمين العام للأمم المتحدة، والتي تعد بمثابة "ضربة قانونية فاطمة" (حاسمة) تجاه "إسرائيل". وقال الأمين العام أنطونيو غوتيريش على موقع X (تويتر سابقاً): في مواجهة الخطر الجسيم لانتهيار النظام الإنساني في غزة، أحث مجلس الأمن على المساعدة في تجنب وقوع كارثة إنسانية وأنشده إعلان وفق إنساني لإطلاق النار".

وبينما يتراود اسم «المادة ٩٩» على كل منشآت الإعلام العالمية، يتساءل العديد من المتابعين للشأن الدولي عن أهميتها وأبعاد تفعيلها للمرة الأولى منذ أن أصبح أميناً عاماً للأمم المتحدة عام ٢٠١٧، إذ تنص هذه المادة المذكورة على أن «للمن العام أن يتبّه مجلس الأمن إلى أية مسألة يرى أنها قد تهدّد حفظ السلم (السلام) والأمن الدوليين».

وتعتبر أدق فلاحين العام يُفعل عبر هذه المادة السلطة التي يمنحها له الميثاق فيما يمكن أن يوصف بالخطوة الدستورية الكبرى، تلك المادة تعد أقوى أداة يمتلكها الأمين العام في إطار ميثاق الأمم المتحدة، لهذا فإن تفعيل المادة لم يحدث منذ عقود، وإن جاءت هذه الخطوة من قبل الأمم المتحدة لأنها أقرب بأنها تقرب من نقطة الشلل التام لعملياتها الإنسانية في غزة خصوصاً أنه سقط لها ١٣٠ شهيداً من العاملين معها إثر اعتداءات الصهانية، لم تكن هذه المرة الأولى من نوعها للجوء إلى المادة ٩٩ التي استخدمها غوتيريش متأخراً بعد سقوط قرابة ١٧ ألفاً و ٥٠٠ شهيد في غزة حيث كانت المرة الأخيرة التي استخدمت فيها هذه المادة عام ٢٠٠٦، وبذلك تكون هذه المادة استخدمت ١٠ مرات فقط منذ إنشاء الأمم المتحدة عام ١٩٤٥، وهذه المرة هي: الكونغو (١٣ يوليو «تموز» ١٩٦٠)، وشرق باكستان (٣ ديسمبر «كانون الأول» ١٩٧١)، وقبرص (١١ يوليو ١٩٧٤)، وأزمة الرهائن الأميركيين في إيران (٢٥ نوفمبر «تشرين الثاني» ١٩٧٩)، والحرب الإيرانية - العراقية (٢٣ سبتمبر «أيلول» ١٩٨٠)، ولبنان (١٥ أغسطس «آب» ١٩٨٩)، وجمهورية الكونغو الديمقراطية (١٥ مايو «أيار» ٢٠٠٣)، وليبيريا (٢٨ يونيو «حزيران» ٢٠٠٣)، ولبنان (٢٩ يوليو ٢٠٠٦)، والأوغندا، ولكن رغم أنها تعدّ الأداة الأقوى قانونياً بيد منظمة الأمم المتحدة، وعلاوة على (الإضافة إلى) أنها تعتبر بمثابة إقرار أممي بجرائم الإبادة الجماعية غير المسبوقة التي يرتكبها الصهانية، إلا أنها لم تتمكن من إيقاف عملية الإجراء الصهيونية التي جاملت تفعيل هذه المادة وواصلت ارتكاب جرائمها في غزة، فمقتاتات العدو تواصل اعتداءاتها دون أي رادع، والشهداء ما زالوا يتساقطون تباعاً وباعداد مخيفه، والبشرية في ذروة حنقها من الكيان الصهيوني، والدعوات العالمية تتعظم تجاسبه «إسرائيل» فيما الأخيرة تواصل صم (صمم) أذانها أمام هذا الحجم الهائل من الدعوات الدولية.

ملحوظة

مهدي عزيزي خبير سياسي

همیشه‌ری بازار

پر سپولیس، استقلال و سپاهان که مدعیان اصلی قهرمانی در این فصل از لیگ هستند. امروز به مصاف رقیب می‌روند

همیشه‌ری
 اعجوبه‌های تاریخ فوتبال در قالب همشهری تماشاگر
 تخفیف ویژه در سایت: www.hamshahrimarket.com

تیتربک

دربی تهران دربی اسپانیا

هفته دوازدهم از رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران امروز به پایان می‌رسد. از بازی این هفته ۴ مسابقه در روزهای گذشته برگزار شده و ۴ بازی دیگر نیز امروز و امشب در ۴ شهر مختلف برگزار خواهد شد؛ بازی‌هایی که در مهم‌ترین آنها استقلال صدرنشین به زمین فولاد خوزستان می‌رود و سپاهان از مس رفتن پدربرای می‌کند.

نساجی مازندران - استقلال خوزستان
 اولین بازی امروز، جدال ۲ تیم آخر جدول است که در بهار به دنبال ۳ امتیاز این بازی هستند تا آخرت از این نشوند. استقلال خوزستان با ۴ امتیاز، آخرین تیم جدول رده‌بندی و تنها تیم بدون برد این فصل است؛ تیمی که بعد از شکست‌های متوالی در هفته‌های ابتدایی از ۴ هفته قبل روی نوار مساوی افتاده و ۴.۳ امتیاز کسب کرده، اما بازی با سپاهان باز هم با شکست این تیم تمام شد و به معنای بازگشت به مسیر قبلی بود. استقلال امروز به زمین تیمی رفته که چند هفته‌ای درگیر لیگ قهرمانان آسیا بود اما حالا دوباره برگشته تا با تمرکز روی لیگ، امتیازات از دست‌رفته را جبران کند.

سپاهان - مس رفسنجان
 سپاهانی‌ها با برتری مقابل پرسپولیس و استقلال خوزستان، مقطع سختی را که با از دست رفتن ۵ امتیاز برای این تیم همراه بود، به خوبی پشت سر گذاشتند. تیم مورایس این هفته از اسپانیا برگشته و در آنجا هم شکست ۲ بر یک را مقابل الاتحاد پذیرفته است اما با توجه به صعود زردپوشان، آنها به نتیجه دلخواه خودشان در آسیا رسیده‌اند و با روحیه‌ای مناسب به مصاف مس می‌روند. مس هر ۲ بازی اخیرش را مقابل گل‌گهر و نفت آبادان باخته و اگر ساکت الهامی مقابل سپاهان هم موفق به کسب امتیاز نشود، حسلی وارد بحران خواهد شد.

پرسپولیس - هوادار
 از ساعت ۱۵:۳۰ امروز پرسپولیس که این روزها شرایط کاملاً بحرانی را سپری می‌کند، در ورزشگاه آزادی مقابل هوادار قرار خواهد گرفت. آخرین بازی پرسپولیس در همین ورزشگاه انجام شد و این تیم نتوانست الدحیل را در لیگ قهرمانان آسیا شکست دهد و حذف شد. تیم یحیی طلی‌کبازی اخیرش در تمامی رقابت‌ها هیچ برتری نداشته است؛ ۲ مساوی و یک باخت در لیگ برتر و ۲ مساوی و یک باخت در لیگ قهرمانان آسیا. حاصل کار پرسپولیس در روزهایی است که در این تیم نه از مهاجم گلزن خبری هست و نه از صلابت همیشگی در خط دفاع اثری باقی مانده است. سرخپوشان برای خروج از این بحران، نیاز مبرم به برد امشب دارند اما هوادار همیشه لقمه گلوگیری برای آنها بوده است. هوادار از ۲ فصل قبل که به لیگ برتر آمده طی ۴ بازی به یک برد، ۲ مساوی و یک باخت مقابل پرسپولیس رسیده و البته یک بار هم در جام حذفی مغلوب سرخ‌ها شده است.

فولاد - استقلال
 و اما صدرنشین؛ پیشتر بلامنازع لیگ برتر که با هدایت جواد نکونام از ۱۰ بازی ۲۳ امتیاز گرفته، امشب با تیم سابق همین سرمربی یعنی فولاد خوزستان روبه‌رو می‌شود. نکونام از زمانی که در یک‌چهارم نهایی لیگ قهرمانان و قبل از بازی با الهلال فولاد را ترک کرد، هنوز با این تیم روبه‌رو شده و بازی امشب نخستین رویارویی این دو خواهد بود. جای نکونام را منصوریان گرفته بود اما او بعد از ناکامی‌های فراوان اخراج شد تا حالا اهوازی‌ها با یک سرمربی اسپانیایی مقابل جواد لالیگایی قرار بگیرند. استقلال در ۵ بازی خارج از خانه ۲ برد کسب کرده و فولاد هم در ۵ بازی خانگی دقیقاً به همین اندازه پیروزی داشته است. استقلال در آستانه بازی با پرسپولیس، نیاز مبرمی به یک برد روحیه‌بخش دارد اما هم‌زمان تمامی رقبای این تیم در انتظار توقف آنها مقابل فولاد نشسته‌اند.

توقف شگفتی‌سازها
 عصر پنجشنبه نخستین بازی این هفته در سیرجان برگزار شد که تیم تراکتور در زمین گل‌گهر به برتری یک بر صفر رسید. تگل بازی را گوستاوو واگنین به ثمر رساند و تراکتور را ۲۱ امتیازی کرد. عصر جمعه اما نخستین گل را آلومینیوم اراک زد که در همان دقیقه اول دروازه میزبان نفت آبادان را گشود. گل امین کاظمیان توسط یوسف کی‌شمس جبران شد اما در همان نیمه اول رضا جبریه یک‌بار دیگر آلومینیوم را پیش انداخت و این بار نتیجه تا پایان بازی باقی ماند. به این ترتیب صنعت نفت باز هم نتوانست در آبادان پیروز شود و سومین شکست خانگی این تیم رقم خورد. عصر جمعه ملوان هم در خانه خودش شکست خورد و در کمال ناباوری با ۲ گل علی‌اصغر اعرابی مغلوب شمس‌آذر قزوین شد. آخرین بازی روز گذشته هم جدال پیکان و ذوب‌آهن بود که با مساوی بدون گل تمام شد تا هر دو تیم در جایگاه قبلی خودشان بمانند.

لیگ برتر ایران - هفته ۱۲

نساجی	۱۵:۰۰	استقلال خوزستان
سپاهان	۱۵:۰۰	مس رفسنجان
پرسپولیس	۱۵:۳۰	هوادار
فولاد	۱۷:۴۵	استقلال
لیگ برتر انگلیس		
کر پستال پالاس	۱۶:۰۰	لیورپول
پرایتون	۱۸:۳۰	برنلی
منچستر یونایتد	۱۸:۳۰	بورنموث
استون ویلا	۲۱:۰۰	آرسنال
لا لیگا اسپانیا		
رئال بتیس	۱۸:۴۵	رئال مادرید
بودین لیگ آلمان		
اینتر آخت مرگهورت	۱۸:۰۰	بایرن مونیخ
دورتموند	۲۱:۰۰	لایپزیش
لیگ فرانسه		
پاری سن ژرمن	۲۳:۳۰	نانت



AFC CHAMPIONS LEAGUE

Table with 12 columns: Rank, Team, Goals, Assists, etc. listing AFC Champions League participants and statistics.

دست خالی میهمان های ناخوانده

یکی از نواقص عجیب در نحوه برگزاری مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا، حضور ۴۰ تیم در ۱۰ گروه است که وضعیت تیم های دوم را برای صعود پیچیده می کند.

سیر صعودی در منطقه غرب

باشگاه های عربستانی علاوه بر صعود دسته جمعی به مرحله حذفی، اغلب رگوردها و عناوین برتر را هم به خودشان اختصاص دادند

پایان مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا در منطقه غرب، این فرصت را به دست می دهد که با برترین های این مرحله طی مقایسه ای میان گروه های مختلف آشنا شویم.

باشگاه های مختلف و حتی کشور های مختلف به همراه داشته باشند. در این مرحله عربستان با صعود هر ۴ نماینده اش به جمع ۸ تیم برتر، طبعاً موفق ترین کشور غرب آسیا بود.



دعوت به شرکت در مناقصه احداث سوله فیلترهای جدید و پایپریک مابین سوله جدید و قدیم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای یک شرکت پیمانکاری در نظر دارد انجام عملیات حفاری و آتشیاری در معدن روباز رگنان واقع در استان اصفهان.

مزایده فروش یک باب ساختمان اداری - مسکونی شرکت مجتمع تولید گوشت مرغ ماهان در نظر دارد، یک باب ساختمان اداری - مسکونی به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی

تجدید مناقصه شماره ۸-۱۴۰۲ شرکت قالب های صنعتی ایران خودرو در نظر دارد از پیمانکاران واجد شرایط در زمینه خرید ریل جرتقیل سستفنی استفاده نماید.

آگهی فراخوان عمومی شهرک صنعتی پارس گستر نيزار واقع در استان قم - ۳۵ کیلومتر محور سلفلیگان به دیلیجان در نظر دارد نسبت به واگذاری تعداد محدودی از قطعات واقع در شهرک با مشخصات ذیل اقدام نماید.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۳۰۵/۲۲ شهرداری منطقه ۹ تهران در نظر دارد پروژه خود را بشرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید.

آگهی مناقصه عمومی شماره آگهی: ۱۳۰۵/۲۲-۷/۴ کد آگهی: ا/۵۳۰/م شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

شاتل تاکسی هادر تهران

صندلی خود در شاتل تاکسی ها را می توانید از قبل انتخاب کنید



جزئیاتی از نحوه استفاده از شاتل سرویس را با اسکن این کیوآر کد ببینید.



توسعه متروهای اقماری در ایستگاه آخر

گزارشی از آخرین وضعیت خطوط متروی شهرهای اقماری تهران بعد از پرند و هشتگرد

+ آیا اجرای پروژه‌های که ۲۲ سال معطل مانده به شهرداری تهران واگذار می‌شود؟

صفحه ۱۶

زیرگذری برای فرار از ترافیک

پروژه‌های ترافیکی منطقه ۲۲ در قالب شنبه‌های امید و افتتاح به بهره‌برداری می‌رسند

- ۴۸۰۰ مترمربع دیوار پیش‌ساخته برای زیرگذر کوهدک**
- ۷۰۰ متر طول زیرگذر کوهدک در مسیر رفت و برگشت**
- ۴۰۰ متر طول دسترسی راستگرد پروژه عمرانی کلها**

صفحه ۱۵

ساماندهی کافه‌ها برای آسایش مردم

تجهیزات غیرقانونی تعدادی از کافه‌های فاز ۱۲ کباتان جمع‌آوری شد

+ جزئیاتی از اقدامات شهرداری برای برخورد با افرادی که سد معبری کنند

صفحه ۱۵

گزارش تصویری

عکس‌ها: محسن صیادی

معماری ایستگاه متروی جهاد، بر گزیده «دین» شد

مسابقات جایزه دزین یک رویداد سالانه است که معماران جهان برای دستیابی به جوایز بهترین معماری و طراحی فضای داخلی با هم رقابت می‌کنند. امسال سومین سال برگزاری این رویداد است و بیش از ۵ هزار طرح از سراسر جهان به این مسابقه ارسال شد که معماری ایستگاه متروی جهاد توانست در آن برگزیده شود. این سازه تمام‌آجری نمادی از معماری اصیل ایرانی است. همچنین طراحان تلاش کردند تا در طراحی این میدانگاه به گونه‌ای عمل کنند امکان برگزاری رویدادهای فرهنگی اجتماعی و... وجود داشته باشد.



نگاه

نگار: زینب زینال زاده | رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران

رویکرد خانواده‌محوری در تمام موضوعات شهری لحاظ می‌شود



یکی از احکام برنامه چهارم توسعه شهر تهران، رویکرد خانواده‌محوری در تمام ابعاد سیاستگذاری، برنامه‌ریزی و اجرایی شهر تهران است. این رویکرد باید در تمام حوزه‌های حمل‌ونقل، شهرسازی، فرهنگی و اجتماعی، عمرانی و... لحاظ شود و تکلیف شهرداری این است که بر این مبنا کار را پیش برده است و خانواده را در تمام پروژه‌های خود مدنظر قرار دهد.

ما پیش از این شهر دوستدار کودک و سالمند داشتیم، اما در این رویکرد همه اعضای خانواده یعنی کودک، سالمند، زنان و معلولان محوری قرار می‌گیرند و حال باید به این سمت حرکت کنیم. طرح‌هایی را در قالب رویدادهای مختلف شهرداری جمع‌آوری کردیم و این ایده‌ها برای این است که روشن شود در شهر خانواده‌محور چه شاخص‌ها و معیارهایی باید مدنظر قرار گیرد و در همین راستا در مرکز مطالعات شهرداری، مطالعات آن در حال انجام است. علاوه بر این در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران، مدل و الگویی را بررسی می‌کنیم تا مشخص شود در حوزه زیرساخت‌ها چه مدلی را می‌توانیم پیاده‌سازی کنیم.

مدل‌هایی که در سایر کشورها انجام شده و الگوهایی که پیش از این وجود داشته را بررسی می‌کنیم که اگر قابلیت بومی‌سازی با فرهنگی ایرانی و اسلامی ما را دارند، مورد استفاده قرار گیرند؛ در حال بررسی هستیم و جلسات متعددی با معاونت فرهنگی و اجتماعی برای رسیدن به الگوی واحد برگزار کردیم.

این رویکرد خانواده‌محوری باید در تمام ابعاد وجود داشته باشد که البته بخشی از آن مربوط به سیاستگذاری و برنامه‌ریزی است؛ به عنوان مثال در حوزه حمل‌ونقل، باید رویکرد خانواده‌محوری باشد یا اگر در شهر فضای سبز و تفریحی ایجاد می‌کنیم باید متناسب با حضور خانواده باشد و تک‌محوری نباشد؛ به عنوان مثال اگر نیمکت‌هایی را برای فضاهای عمومی و تفریحی تعبیه می‌کنیم طوری طراحی شود که برای حضور خانواده آماده شده باشد. در همین رویکرد خانواده‌محوری، موضوع جمعیت را نیز لحاظ می‌کنیم؛ البته برای این موضوع جمعیت، ستاد ویژه‌ای تشکیل شده و اقدامات ویژه‌ای در آن ستاد در حال انجام است.

رویکرد مصوبه شهر خانواده باید تا پایان دوره مدیریت شهری فعلی اجرا شود. در واقع اگر داریم در حوزه توسعه ناوگان عمومی تصمیم‌گیری می‌کنیم باید به این نکته توجه کنیم که اگر یک خانواده به صورت جمعی قصد استفاده از ناوگان ما را دارند، می‌توانند این شرایط را داشته باشند که در کنار یکدیگر باشند؛ ما واگنی را در مترو طراحی کرده‌ایم که یک خانواده می‌خواهند استفاده کنند که هر کدام از افراد خانواده به واگن‌های جدا نروند. ما می‌توانیم واگن‌های خانوادگی را تعبیه کنیم. این رویکرد البته صرفاً مربوط به حوزه حمل‌ونقل است و ما باید در سایر حوزه‌های شهری نیز رویکرد خانواده‌محوری را لحاظ کنیم. در فضای سبز نیز اگر بخواهیم رویکرد خانواده‌محوری را لحاظ کنیم باید آلاچیق‌ها و فضاهای مناسبی را برای حضور اعضای خانواده در نظر داشته باشیم. در ساخت پیاده‌رو، اگر بخواهیم رویکرد خانواده‌محوری را لحاظ کنیم باید برای پهن بودن مسیر اقدام کنیم. در واقع در حال حاضر برخی از پیاده‌روها در شرایطی ساخته شده‌اند که تنها یک نفر امکان عبور و مرور از آنها را دارد و رویکرد خانواده‌محوری در آنها لحاظ نشده است.

در تمام موضوعات شهری و سیاست‌های ما، محور اصلی و گروه هدف خانواده خواهد بود و به دنبال آن هستیم که شرایطی را ایجاد کنیم که تمام اعضای خانواده با یکدیگر بتوانند در شهر تردد داشته باشند.

داده‌نما

خبرنگار: زینب زینال زاده

گرافیک: ارش شاه سمندی

مقاوم‌سازی پل‌های فرسوده پایتخت



چند دهه از احداث پل‌های سواره‌رو در تهران می‌گذرد و به گفته رئیس کمیته عمران شورای شهر تهران بیش از ۵۰۰ پل سواره‌رو در تهران وجود دارد که نیمی از آنها به سن فرسودگی رسیده‌اند و نیاز به مقاوم‌سازی دارند. سیدمحمد آقامیری همچنین تأکید کرد: براساس آیین‌نامه‌ها مقاوم‌سازی و بهسازی لرنه‌های پل‌ها که هم‌زمان حیاتی در شهر محسوب می‌شوند باید مورد توجه قرار گیرد؛ چراکه این کار سبب بهبود وضعیت پل‌ها می‌شود. به گفته این عضو شورای شهر تهران، دولت تا سال ۹۰ هر سال از محل بودجه عمومی کشور، اعتباری را برای مقاوم‌سازی و بهسازی لرنه‌های پل‌های سواره‌رو اختصاص می‌داد، اما پیش از یک‌دهه است که این اعتبار اختصاص داده نمی‌شود و مدیریت شهری از بودجه شهر ردیف‌های اعتباری برای این کار پیش‌بینی کرده است.



یادداشت

محسن هرمزی: معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران



هوشمندسازی؛ رمز خدمت‌رسانی بهتر تاکسی‌ها

در زمینه هوشمندسازی تاکسی‌ها در تهران در حال پیشبرد چند محور با کمک سازمان فاوا هستیم. به عنوان قدم اول بر این موضوع تمرکز داریم که گرایه تاکسی‌ها با کیوآر کد پرداخت شود. در بخش بعدی فعال کردن سامانه‌های تاکسی با استفاده از اپلیکیشن‌هاست که نمونه‌ای از آن در طرح شاتل تاکسی قابل مشاهده است. نکته بعدی این است که در تاکسی‌های هوشمند سامانه‌های نصب شده که هم حرکت تاکسی‌ها و هم خدمت‌رسانی راننده‌ها قابل کنترل باشد تا بتوان مدیریت بهتری اعمال کرد. مدیریت بهتر ناظر بر این است که ابزار کنترل شبکه را داشته باشیم و این کار روی خودروهایی جدید انجام می‌شود. تا پایان سال و اوایل سال آینده با ورود تاکسی‌های جدید برقی این سامانه هم به کار گرفته می‌شود. در این روش هم پیمایش تاکسی و هم دیگر اموری که به مسافر و راننده ارتباط دارد مانند پرداخت گرایه قابل رصد است. شاتل تاکسی در این میان طرح قابل‌اعتمادی است که مراحل آزمایش خود را از یک‌ماه قبل شروع و نتایج مثبتی دریافت کرده است؛ تا جایی که از کلاس‌شهرهای دیگر هم تماس‌هایی با تاکسیرانی گرفته شده و مقاضی دریافت تجربه تهران در هوشمندسازی و استفاده از سامانه رزرو تاکسی‌ها هستند. با توجه به نتایج به‌دست آمده قصد توسعه شاتل تاکسی را داریم؛ زیرا بخشی از مسافران را در ساعات اوج ترافیک به مقصد خود می‌رساند. شهروندی که از خدمت در سوپر اپلیکیشن شهرداری استفاده می‌کنند، اطمینان پیدا خواهند کرد که حتی عصرها که ایستگاه‌های تاکسی خطی پر از مسافر است، می‌توانند وسیله نقلیه مطلوب خود را پیدا کنند. معمولاً کارمندان ادارات یا کسانی که در ساعت مشخصی از کار فارغ می‌شوند و باید به خانه برگردند هر روز این مشکل را دارند که باید به ابتدای مسیر تاکسی‌های خطی مراجعه کنند و در انتظار خودروها بمانند. در این ساعات‌ها خیلی از تاکسی‌های خطی به دلیل انبوه ترافیک بزرگراه‌ها و خیابان‌ها سرعت تردد کمی دارند و همین هم باعث معطلی مسافران می‌شود.

در اینجا باید به یک نکته دیگر هم توجه کرد که تاکسی در شهرهای بزرگ دنیا وسیله حمل‌ونقل عمومی انبوه‌تر محسوب نمی‌شود زیرا ظرفیت صندلی‌های یک خودروی سواری فقط ۴ نفر است و قابل مقایسه با دیگر وسیله‌های همگانی مانند اتوبوس نیست. در تهران نزدیک به ۳۰ هزار دستگاه تاکسی خطی داریم؛ در حالی که در شهرهای پیشرو و توسعه‌یافته جهان کل ناوگان تاکسیرانی ۱۰ تا ۲۰ هزار دستگاه است. از طرف دیگر در پشت این ۳۰ هزار تاکسی خطی، ۳۰ هزار خانواده هستند که از این طریق کسب معیشت می‌کنند و نمی‌توان آنها را نادیده گرفت. باید به شکلی برنامه‌ریزی کنیم که از ظرفیت این تاکسی‌ها به بهترین نحو استفاده شود و فناوری‌های جدید مانند استفاده از اپلیکیشن‌های تلفن همراه ابزاری برای سازماندهی سفرهای شهری با تاکسی است. از سوی دیگر شاید این موضوع مطرح شود که چاره را به جد دنبال می‌کنند. تسهیلات در نظر گرفته شده برای اسقاط تاکسی‌های فرسوده و خرید تاکسی جدید و همین‌طور واردات تاکسی‌های برقی بخشی از نوسازی ناوگان تاکسیرانی تهران است، اما موضوع دیگری که نباید آن را از نظر دور داشت، بهره‌برداری از توان و ظرفیت‌های موجود است. زمانی بود که در یک مقطع ۱۰ هزار تاکسی به شهر اضافه شد، اما مشکل حمل‌ونقل حل نشد. اگر بتوانیم با استفاده از فناوری‌های جدید، شیوه بهره‌برداری از تاکسی‌های موجود را بهینه کنیم، ظرفیت خدمت‌رسانی افزایش پیدا می‌کند که هوشمندسازی مهم‌ترین ابزار در این مسیر است.



6 260641 200359



6 260641 200014

کمک به مدرسه چرا باید اجباری باشد؟

یک مسئول توضیح دهد که چرا کمک به مدرسه در مدارس دولتی اجباری است. اگر این کمک قانونی است چرا بابت آن رسید نمی دهند که قابل استناد است. چرا خانواده‌ای که ۳دانش آموز و کلی هزینه دارد باید به مدرسه هم کمک کند؟ این کمک نباید از دیگر منابع نظیر ثروتمندان یا مالیات و غیره تامین شود؟

سجادی از تهران

پساب شهرک صنعتی اشتهارد امان ساکنان را بریده است
بوی تعفن ناشی از پساب‌های شهرک صنعتی اشتهارد در کل شهرستان استمشام می‌شود و نفس کشیدن را سخت کرده است. در هوای آلوده‌ای که این روزها در اغلب شهرهای بزرگ و صنعتی هست این بوی تعفن زندگی را سخت کرده است. حتی مزه آب در این شهرستان تحت‌تأثیر این بو قرار گرفته است و منابع آب و آراضی کشاورزی تحت‌تأثیر قرار گرفته است. بدیهی است که می‌توانند با متخلفان برخورد کنند و به این وضع پایان دهند و اگر متخلفان روند خود را اصلاح نکردند با آنان برخورد قانونی کنند.

مشایخی از اشتهارد استان البرز

مهر شهر کرج نیازمند ساماندهی ترافیکی است

نیود چراغ قرمز، پارک دوبله و حتی چندین برابر دوبله بسیاری از معابر مهر شهر و حسین آباد را قفل کرده و مهر شهر در برخی نقاط تبدیل به پارکینگ بزرگی شده است. این وضع باعث شده تردد پیاده شهروندان نیز دچار مشکل شود و اغلب کاسیان و دانش‌آموزان نتوانند به موقع در محل کسب و درس خود حاضر شوند. لازم است مسئولان برنامه جدی برای ساماندهی ترافیک مهر شهر داشته باشند.

ترابی از مهر شهر

افزایش ۱۰برابری قیمت گاز مایع ناعادلانه است

در یک‌ماه اخیر قیمت گاز مایع ۱۰ برابر افزایش یافته است که واقعا باعث شوک به ما شده است. ما عشاير که تنها منبع تامین گرما و یخت ویزمان گاز است و چاره‌ای جز تهیه گاز نداریم چگونه با پس تامین این هزینه برآییم. نه اجازه داریم هیزم درست کنیم و در دل طبیعت آتش دایر کنیم نه نفت به کار مان می‌آید و نه اصلا نفتی برای عرضه هست و طبیعتا برق هم نداریم. تکلیف ما چیست با این گرانی‌ها؟

شرفیعی از یاسوج



شهرداری تهران، پیشرو در برقی سازی

عباس علی‌آبادی، وزیر صنعت، معدن و تجارت: در مرحله اول برقی‌سازی خودروها تأکید بر حمل‌ونقل عمومی است؛ چراکه در حمل‌ونقل عمومی بیشترین حجم آلودگی هوا را داریم. شهرداری‌ها در این موضوع بیشترین همکاری را دارند و شهرداری‌های تهران، مشهد و کرج پیشرو در امر برقی‌سازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی هستند.

شاتل تاکسی‌ها در تهران

صندلی خود را می‌توانید در شاتل تاکسی‌ها از قبل انتخاب کنید



دستگاه‌ها در اجرای قانون هوای پاک دچار مشکل شده‌اند

سیدمحمد میرزایی‌قمی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران: در قانون هوای پاک حدود ۱۷تکلیف برای دستگاه‌های مختلف تعیین شده که براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، این قانون کامل اجرایی نشده و برخی دستگاه‌ها در اجرای تکالیف دچار مشکل شده‌اند.

گزارش

محمد سرابی

روزنامه‌نگار

عصرها کارمندان شرکت‌ها و سازمان‌ها به مسیر بازگشت به خانه فکر می‌کنند. نیم‌ساعت دیرتر آمدن به معنای یک ساعت معطل شدن در ترافیک است. تاکسی‌ها هر تعداد هم که باشند باز هم

جمعیت آنقدر زیاد است که باید برای گرفتن تاکسی خطی در صف‌های طولانی منتظر بمانند. شهرداری برای حل این مشکل چاره‌ای اندیشیده است. چند هفته است که ون‌های زردرنگی در میدان ونک به چشم می‌خورند. تاکسی‌هایی که بدون درگیر شدن با جریان سوار و پیاده‌شدن روزمره، سر ساعت مسافرگیری می‌کنند و به راه می‌افتند؛ طری‌چه نام «شاتل تاکسی» که بدون تبلیغات و فضاسازی‌های رایج از یک‌ماه قبل شروع شده است.

مخصوص و اشتراکی است. ون‌ها متعلق به شهرداری هستند. بهره‌برداری به بخش خصوصی سپرده شده است و راننده‌ها استخدام می‌شوند. دلیل استخدام راننده‌ها این است که معمولاً درآمد رانندگان تاکسی روزانه است و اگر یک روز کار نکنند، درآمد نخواهند داشت. از طرف دیگر در تاکسی‌های اینترنتی می‌بینید که وقتی ترافیک عصر یا صبح در یک مسیر گرم می‌خورد، بعضی رانندگان تمایلی به کار در آن خط ندارند؛ زیرا اگر به سمت مقصد حرکت کنند آنقدر در مسیر معطل می‌شوند که تا چند ساعت نمی‌توانند برای سرویس بعدی حرکت کنند.»

هر چهارشنبه سرویس‌های هفته بعد مشخص می‌شود که در حال حاضر شامل چندین خط از میدان ونک به شرق، غرب، شمال و جنوب تهران است. بعضی از این خطوط مانند ونک – تهرانسر مسافران زیادی دارد. مدیرعامل سازمان تاکسیرانی می‌افزاید: «بعضی افراد برای یک هفته جلوتر شاتل سرویس را مشخص کرده‌اند و برای ساعت ۵ تمام ۱۲صندلی پر است. اول ساعت‌های اوج ترافیک پر می‌شود؛ به همین دلیل کرایه این ساعت‌های خاص را افزایش داده‌ایم. هدف ما از این کار، انتقال تدریجی بعضی سفرها به ساعت‌های دیگر است. قیمت بلیت نیز براساس مصوبه شسورای اسلامی شهر تهران در اواخر سال گذشته تعیین شده که خیلی کمتر از طی همان مسافت با تاکسی اینترنتی است؛ حتی با پلیس راهور هم مذاکره کرده‌ایم تا ون شاتل سرویس بتواند از خط ویژه عبور کند.

۳۰ون در حال کار است

تاکسیرانی برای ۲۰۰ون برنامه‌ریزی کرده است

مناقصه عمومی یک مرحله ای

فراخوان تدوین و بروز رسانی سیاهه انتشار شهر تهران برای سال مبنای ۱۴۰۱

شرکت کنترل کیفیت هوا

شرکت کنترل کیفیت هوا در نظر دارد فراخوان به شماره (سیستمی) ۰۰۰۰۰۰۰۴۲۱۰۲۵۵۰۰۰۰۰۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

ردیف	موضوع مناقصه	بر آورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار	شرایط
۱	تدوین و بروز رسانی سیاهه انتشار شهر تهران برای سال مبنای ۱۴۰۱	۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸ ماه	۱- مجری یکی از دانشگاه‌های کشور باشد. <p>۲- محل استقرار مجری در تهران باشد.</p> <p>۳- تجربه اجرای قرارداد سیاهه انتشار در حداقل یک کلاتشهر را داشته باشد.</p>

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸

- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳

- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴

♦ ضمناً جلسه توجیهی مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ ساعت ۱۰الی ۱۲ در محل شرکت کنترل کیفیت هوا برگزار می گردد.

مرجع پاسخگویی دکتر شهبازی شماره تماس ۰۲۱-۹۶۰۱۸۴۸۵ ساعات تماس الی ۱۷



آگهی مناقصه شهرداری تهران (منطقه ۴) ردیف آگهی: ۱۴۰/۴م/۱۳۰

شهرداری منطقه ۴ در نظر دارد تامین کالای زیر را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید.

لذا واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مربوط به امور قراردادهای منطقه ۴ واقع در میدان رسالت، خیابان هنگام، نیش خیابان شهید طاهرخانی، ساختمان شهرداری منطقه ۴، واحد قرارداده‌ها (تلفن تماس : ۷۷۱۹۴۰۷۱) مراجعه نمایند. لازم به ذکر است جهت دریافت اسناد داشتن کارت حافظه ضروری می باشد. ضمناً دسترسی به اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات به آدرس business.tehran.ir امکان پذیر خواهد بود.

(دقت در مواعد اعلامی مورد تاکید بوده و مناقصه گزار در این خصوص مسئولیتی ندارد)

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال)	شرایط خاص داوطلبان شرکت در مناقصه	مدت انجام تعهد(ماه)	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	زمان برگزاری جلسه مناقصه	پیش پرداخت	میزان تضمین انجام تعهدات
خرید شن و نمک مورد نیاز عملیات برف روبی (تجدید مناقصه)	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط	۴ ماه شمسی	پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷	از طرق قابل تصدیق به اطلاع خواهد رسید	تعلق نمی‌گیرد	۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده

۱- به قراردادهای منعقدہ پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.

۲- کلیه شرکت‌کنندگان مجاز به ثبت نام در سامانه پیمانکاران (سامانه قرارداده‌ها) از طریق سایت www.Tehran.ir و آرایه پرینت آن می‌باشند.

۳- به اطلاع می‌رسانند « اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.»

۴- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می‌باشند.

۵- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت در مناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادها واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حيث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت «ب» به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص

همه سوار موج کمدی شده‌اند

گفت و گو با مجید مظفری بازیگری که ده‌دهه از فعالیتش می‌گذرد

گفت‌وگو **فهیمة پناه آذر**
روزنامه‌نگار

بعد از گذشت دهه هجمنان جایگاه بازیگری خود را حفظ کرده و جزو بازیگرانی است که بازی‌هایش توانسته در سینما و تلویزیون و حتی تئاتر به خوبی دیده شود. مجید مظفری از بازیگران حرفه‌ای تئاتر، سینما و تلویزیون است که بیش از نیم قرن فعالیت می‌کند. او اخیراً در نمایش «بنگاه تئاترال» علی نصیریان به کارگردانی هادی مرزبان بازی کرده و خودش می‌گوید منتظر آن ۲ فیلم است: «کوچه زابنی‌ها» و «کیوتو کشی» که فیلم اولی ۲ سال است که آماده شده و منتظر اکران است و دومین فیلم مساتل فنی را پشت سر گذاشته و به احتمال زیاد در جشنواره فیلم فجر امسال رونمایی می‌شود. مسافران، سگ کشی، جنگ نفت کش‌ها و سایر بازی‌های هجوم از جمله فیلم‌هایی هستند که توانسته‌اند در جشنواره کاندیدا شوند یا جایزه بگیرند. وی در این سال‌ها بیشتر از ۴۰ فیلم سینمایی بازی کرده و علاوه بر آن در تئاترهای مختلف به ایفای نقش پرداخته است. مظفری علاوه بر سینما و تئاتر، روزگاری در سریال‌های تلویزیونی حضور داشت. او دهه ۶۰ و ۷۰ بیشترین نقش‌ها را در تلویزیون بازی کرده است. به بهانه حضورش در تئاتر «بنگاه تئاترال» بسا او صحبت کردیم. این بازیگر از وضعیت سخت تئاتر امروز گفت و اینکه در سینما موجی به نام سینمای کمدی ایجاد شده که علاوه بر ویژگی‌های مثبت خودش باعث شده تا سینمای اجتماعی به خوبی دیده نشود. از وی درباره شبکه نمایش خانگی پرسیدیم که پاسخ داد: اگر این شبکه گسترش نمی‌یافت بسیاری از بازیگران و عوامل پشت صحنه بیکار می‌ماندند.

تئاتر در تولید، هزینه مضاعف داشته و آتقدیرها شرایط گروه‌های نمایشی به لحاظ اقتصادی خوب نیست آیا در تنوع اجرا وضعیت خوبی دارد؟ چه می‌توان کرد که وضعیت اقتصادی گروه‌های نمایشی بهتر شود؟

فکر می‌کنم این کمیت در پاییز بیشتر است؛ معمولاً پاییز فصل خوبی برای تماشای تئاتر است. کسانی که علاقه‌مند به تماشای نمایش هستند با طولانی شدن شب‌ها ترجیح می‌دهند به تماشای نمایش بنشینند. در ست است که تعداد اجراها بیشتر شده و این خودش مثبت است، اما گاهی نمایش‌هایی را می‌بینیم که کیفیت آنها چندان باعث رضایت نیست.

به نظر شما چرا برخی نمایش‌ها کیفیت قابل قبولی ندارند؟

به نظرم بیشترین دلیل افت کیفیت به مسائل اقتصادی برمی‌گردد. ببینید در این وضعیت اقتصادی یک گروه تئاتری میانگین ۲ تا ۴ ماه وقت می‌گذارد تا برای اجرای یک نمایش، تمرین نکند. در مدت تمرین تمام هزینه‌ها به صورت شخصی پرداخت می‌شود. اجرا آماده می‌شود، اما ناگهان بعد از چند ماه ناظران سر مسائلی که می‌توانستند چندماه قبل در باره‌اش صحبت کنند، اجازه اجرا نمی‌دهند و اصلاحات خود را می‌گویند. نمی‌دانم چرا وقتی نمایشنامه در سوراقت و مجوز داده می‌شود، موارد را اعلام نمی‌کنند و این موارد در زمان بازیابی عنوان می‌شود یا در زمان اجرا جلوی کار گرفته می‌شود. به نظرم به این وضعیت اقتصادی باید تکلیف اجرای یک کار در زمان ارائه مجوزها روشن شود. متأسفانه پلاتکلیفی در زمان تمرین و حتی اجرا باعث می‌شود که کارگردانان از بازیگران حرفه‌ای استفاده نکنند؛ چراکه تکلیف یک اجرا از همان ابتدا مشخص نیست. پروسه اجرای تئاتر بسیار فرسایشی است. گروه چندماه تمرین می‌کند، بعد از مجوز، تازه قرار داده بسته می‌شود و سرما به گذار یا تهیه‌کننده تازه شروع به پیدا کردن سالن نمایش می‌کند. فکر کنید در این چند ماه بازیگران و دیگر عوامل چه باید بکنند. آن قدر شرایط اقتصادی سخت است که حتی در زمان اجرائی می‌شود از دکور استفاده نشود و برخی موارد مانند دکور و موسیقی نادیده گرفته شوند که همه اینها بر کیفیت کار تأثیر می‌گذارد. تئاتر در همه جای دنیا از سوی شهرداری‌ها حمایت می‌شود و یک برنامه‌ریزی مدون گروه‌های نمایشی اجراهای خود را پشت سر می‌گذارند.

گفتید که در سینیما ۲ کار آماده برای اکران دارید، اما در سینما در این سال‌های اخیر کم‌کار بوده‌اید.

در حال حاضر وضعیت سینمای ما خیلی با برنامه و بسامان نیست. انگار موجی ایجاد شده که تنها سینمای کمدی فروش دارد و همه سوار این موج شده‌اند. ویرین تولیدات سینمایی به هم ریخته است. نمی‌گویم سینمای کمدی بد است و آن را نمی‌پسندیم، اما شرایط را باید به گونه‌ای مدیریت کرد که همه‌زاترها بتوانند تولید و از همه مهم‌تر اکران شوند. سینمای اجتماعی ما حمایت نمی‌شود و فروش حرف اول را می‌زند. در ست است که در سینمای کمدی هم چالش‌های اجتماعی مطرح می‌شود، اما باید تمام موضوعات را در سینما داشته باشیم. حتی کسانی که به دنبال تولید فیلم‌هایی با مضمون اجتماعی هستند آنقدر فضا برایشان سخت می‌شود که به دنبال تولید فیلم‌های کمدی می‌روند. اینکه عنوان می‌شود نزدیک به ۲۰ فیلم سینمایی کمدی ساخته می‌شود، نکته‌ای قابل تأمل در تولیدات یک‌ساله سینمای ایران است. این نکته را هم بگویم که این جریان‌هایی که در فیلمسازی شکل می‌گیرد، نه تقصیر سازندگان است و نه تقصیر بازیگرانی که بازی در فیلم‌ها را انتخاب می‌کنند. این موج سواری روی فیلم‌های پر فروش و پر مخاطب در برهه‌های زمانی مختلف دیده می‌شود؛ به‌طور مثال زمانی که فیلم «تشکیلات» خوب می‌فروخت، نزدیک ۱۰ ماه هر سناریویی که به من پیشنهاد می‌شد مانند فیلم «تشکیلات» بود. به بهانه فروش یک فیلم کارها مثل هم تولید می‌شوند و از بازیگران نیز دعوت می‌شود و بازیگر به شکل ناخودآگاه نقش را قبول می‌کند و با توجه به شرایط، بازیگر ناچار است برای حیات کاری، در فیلم‌ها حضور داشته باشد. به نظرم در سینما چه معیوبی وجود دارد، تهیه‌کنندگان خوبی داریم که فیلم را برای اکران موفق می‌سازند، اما آنچه در این وضعیت مهم است، بازگشت سرمایه است.

با این اوصاف گردش اقتصادی در تمام تولیدات ما رخ کرده، اما این حال شبکه‌های توانسته‌اند بهره‌گرفته‌ای هم از هنرمندان و هم مخاطبان را در بر بگیرد. ببینید، وضعیت درآمد و گردش اقتصادی در تئاتر مشخص است. در سینما هم به جز فیلم‌های کمدی دیگر فیلم‌ها نمی‌فروشند. وضعیت امروز تولیدات تلویزیون نیز مشخص است. به نظرم شبکه‌های نمایش خانگی توانسته باعث جذب بسیاری از بازیگران شود؛ بازیگرانی که اگر هم به تلویزیون بروند آنقدرها درآمد ندارند و خود تلویزیون هم در جذب مخاطب موفق نبوده و همه این بازیگران به سمت شبکه‌های نمایش خانگی می‌روند؛ شبکه‌های که اگر نبود بسیاری از عوامل سینما و تلویزیون و حتی تئاتر بیکار می‌ماندند.



عکس: همشهری / عیال سنا نقوی



بنگاه تئاترال؛ یک موزیکال شاد

نمایش بنگاه تئاترال، یک کار موسیقایی و موزیکال شاد است و از نمایش‌های ملی - سنتی به‌شمار می‌آید. بسیاری از متون نمایشی ما می‌توانند در حال حاضر اجرا شوند، اما به‌خاطر وضعیت سخت اقتصادی و نبود حمایت‌ها وضعیت تئاتر ما آنقدرها خوب نیست. اگر حمایت باشد می‌توانیم نمایشنامه‌های زیادی روی صحنه ببریم و می‌توانیم دانشجویان تئاتر بیشتری را جذب صحنه‌های نمایش کنیم، اما با توجه به سختی پروسه تمرین و اجرا، دانشجویان تئاتر چگونه می‌توانند چرخ زندگی را بچرخانند؟ دانشجویانی که پشتوانه مالی آنچنانی ندارند و به همین دلیل ترجیح می‌دهند به سمت تصویر بروند و خیلی‌ها از تئاتر دور می‌شوند.

وقتی مرکز هنرهای نمایشی وجود دارد که همه سیاستگذاری‌های تئاتر کشور را انجام می‌دهد، چرا باید پروسه اجرا در دیگر شهرها طولانی باشد، وقتی می‌خواهیم در شهرهای دیگر اجرا داشته باشیم باز هم باید یک پروسه دیگر را طی کنیم. خیلی‌ها وقتی می‌آمدند نمایش را می‌دیدند، پیشنهاد اجرا در شهر خودشان را داشتند، اما گروه وقتی می‌خواهد در شهر دیگر اجرا داشته باشد باز هم درگیر پروسه‌های می‌شود. وقتی در پایتخت مجوز داده می‌شود، چرا هر شهر هم برای خود مجوز می‌دهد؟

این به لحاظ اقتصادی برای گروه‌های نمایشی که دوست دارند در دیگر شهرها اجرا داشته باشند، به‌صرفه نیست. می‌خواهیم ۱۰ شب در یک شهر اجرا داشته باشیم، اما باید ۲ ماه وقت برای گرفتن مجوز بگذاریم. به‌نظر می‌رسد سلیقه مدیران بیشتر از قوانین دیده می‌شود.

درگیر بوروکراسی هستیم

وقتی مرکز هنرهای نمایشی وجود دارد که همه سیاستگذاری‌های تئاتر کشور را انجام می‌دهد، چرا باید پروسه اجرا در دیگر شهرها طولانی باشد، وقتی می‌خواهیم در شهرهای دیگر اجرا داشته باشیم باز هم باید یک پروسه دیگر را طی کنیم. خیلی‌ها وقتی می‌آمدند نمایش را می‌دیدند، پیشنهاد اجرا در شهر خودشان را داشتند، اما گروه وقتی می‌خواهد در شهر دیگر اجرا داشته باشد باز هم درگیر پروسه‌های می‌شود. وقتی در پایتخت مجوز داده می‌شود، چرا هر شهر هم برای خود مجوز می‌دهد؟

این به لحاظ اقتصادی برای گروه‌های نمایشی که دوست دارند در دیگر شهرها اجرا داشته باشند، به‌صرفه نیست. می‌خواهیم ۱۰ شب در یک شهر اجرا داشته باشیم، اما باید ۲ ماه وقت برای گرفتن مجوز بگذاریم. به‌نظر می‌رسد سلیقه مدیران بیشتر از قوانین دیده می‌شود.

این اوصاف گردش اقتصادی در تمام تولیدات ما رخ کرده، اما این حال شبکه‌های توانسته‌اند بهره‌گرفته‌ای هم از هنرمندان و هم مخاطبان را در بر بگیرد. ببینید، وضعیت درآمد و گردش اقتصادی در تئاتر مشخص است. در سینما هم به جز فیلم‌های کمدی دیگر فیلم‌ها نمی‌فروشند. وضعیت امروز تولیدات تلویزیون نیز مشخص است. به نظرم شبکه‌های نمایش خانگی توانسته باعث جذب بسیاری از بازیگران شود؛ بازیگرانی که اگر هم به تلویزیون بروند آنقدرها درآمد ندارند و خود تلویزیون هم در جذب مخاطب موفق نبوده و همه این بازیگران به سمت شبکه‌های نمایش خانگی می‌روند؛ شبکه‌های که اگر نبود بسیاری از عوامل سینما و تلویزیون و حتی تئاتر بیکار می‌ماندند.

پیش درآمد اسکار رقابت اوپنهایم و باربی

باز نزدیک شدن به پایان سال میلادی، فهرست‌های مختلفی به عنوان بهترین‌های سال معرفی می‌شوند که میانشان انتخاب‌های مؤسسه فیلم آمریکا اهمیت ویژه‌ای دارند. انتخاب‌هایی که سابقه نشان داده در تعیین موفقیت و ناکامی فیلم‌ها در فصل جوایز تأثیرگذارند که مهم‌ترینشان اسکار است. در واقع این انتخاب‌ها و برگزیدن بهترین‌های سال را باید پیش‌درآمدی بر جوایز اسکار دانست.

در سال‌های اخیر بر ایند انتخاب‌های مؤسسه فیلم آمریکا و نظرسنجی‌های مطبوعات و منتقدان، فهرست نامزدهای اسکار را هم شکل داده است. در فهرستی که مؤسسه فیلم آمریکا به‌عنوان بهترین‌های سال منتشر کرد، نام‌های تکرار شونده‌ای چون «اوپنهایم»، «باربی» و «قاتلان ماسه کامل» به چشم می‌خورند. انتخاب «اسپایدرمن» هم نشان از توجه مؤسسه فیلم آمریکا به آثار ابرقهرمانی دارد؛ فیلم‌هایی که منتقدان معمولاً به آنها روی خوش نشان نمی‌دهند. راه یافتن «باربی» گر تا گرویک و «اوپنهایم» کریستوفر نولان به فهرست ۱۰ فیلم برتر سال ۲۰۲۳ قابل پیش‌بینی بود. به گزارش وراثتی، تنفلیکس هم با داشتن ۴ فیلم در این فهرست از دیگر استودیوهای سازنده جلو افتاد که شامل فیلم زندگینامه‌های لئونارد برنشتاین با عنوان «مایسترو» به کارگردانی بردلی کوپر و کمدی سیاه تاد هینز با عنوان «می دسامبر» می‌شود. فهرست فیلم‌های برتر همچنین شامل فیلم‌های ساخته کارگردان‌های تازه‌کار مانند «داستان آمریکایی» کورد جفرسون و «زندگی‌های گذشته» سلین سلگ و نیز کهنه‌کاران سینما مانند «قاتلان ماه کامل» ساخته مارتین اسکورسیزی و «دارندگان» ساخته الکساندر پین می‌شود.

جای گرفتن در فهرست برترین‌های مؤسسه فیلم آمریکا به جلو آمدن فیلم‌ها در تاب کمپین‌های جوایز مختلف کمک می‌کند. در همین حال برخی از فیلم‌های مهم سال که از این فهرست جامانده‌اند عبارتند از: «فراری» مایکل مان، «منشأ» اثر آوا دورنی، «رنگ بنفش» ساخته بلیتس باز اوول و «هوا» بن افلک. از میان ۱۰ فیلم برتر مؤسسه فیلم آمریکا (AFI) معمولاً به‌طور میانگین ۷ تا ۸ فیلم نامزدی بخش بهترین فیلم اسکار را به‌دست می‌آورند. فیلم‌های تولید شده بین‌المللی معمولاً در این فهرست جای نمی‌گیرند.

۱۰ فیلم برتر سال ۲۰۲۳

۱	داستان آمریکایی
۲	باربی
۳	دارندگان
۴	قاتلان ماه کامل
۵	مایسترو
۶	می دسامبر
۷	اوپنهایم
۸	زندگی‌های گذشته
۹	چیزهای ضعیف
۱۰	مردعنکبوتی در دنیای عنکبوتی

شبکه



«پانتولیک» گلزار به شبکه ۳ می‌آید

پس از حرف و حدیث‌های فراوان، سرانجام محمدرضا گلزار به تلویزیون بازگشت. در ماه‌های گذشته موضوع بازگشت گلزار به تلویزیون بارها مطرح شده بود و حالا با اعلام رسمی صدا و سیما، او اجرای برنامه‌ای را در شبکه ۳ بر عهده خواهد داشت. طبق فراخوان منتشر شده در شبکه ۳ محمدرضا گلزار، بازیگر سینما و تلویزیون در مسابقه‌ای با عنوان «پانتولیک» حضور پیدا خواهد کرد. این مسابقه با محوریت پانتومیم و به تهیه‌کنندگی جواد فرحانی، تهیه‌کننده سابق برنامه‌های «خندوانه» و «ستاره‌سان» روی آنتن شبکه ۳ خواهد رفت.

فروش فوق العاده املاک و مستغلات مزایده شماره ۱۰۶ امداد

اداره فروش املاک منطقه تهران
خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به ظفر،
روبروی پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه،
پلاک ۱، طبقه ۴ واحد فروش

تلفن های تماس
۸۸۸۸۱۴۶۹
۸۸۸۸۱۴۶۸ و ۸۸۷۸۳۴۳۵
آدرس اینترنتی
<http://www.ecemdad.ir>

زمان برگزاری مزایده و بازگشایی پاکتها
روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱
ساعت ۱۰ صبح

محل برگزاری مزایده املاک منطقه تهران:
خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به
خیابان ظفر، روبروی
پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱

۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می‌بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذریع برسانند.
۶) حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.
۷) توصیه می‌شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید بعمل آورند.
۸) دریافت اقساط طی چک‌های صیادی صادره از سوی بانک‌ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک‌های مربوط به حسابهای قدیمی و نیز دریافت سفته معذور می‌باشیم.
۹) در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف بصورت روز شمار خواهد شد.
۱۰) در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.
۱۱) بازدید از کلیه املاک الزامی می‌باشد.
۱۲) متقاضیان پس از انتخاب ملک مورد نظر قبیل از ارائه پیشنهاد می‌بایست حتماً فرم‌های مربوطه علی‌الخصوص فرم مباحثه‌نامه را که در محل دفتر فروش موجود است اخذ و پس از تکمیل و امضاء داخل پاکت پیشنهاد قیمت قرار داده و در صندوق پیشنهادات بیاورند.
مهم:
- اولویت خرید ملکیتها در شرایط مساوی با صاحبان سرقفلی می‌باشد.
- پیگیری اخذ مفاسد حسابهای لازم و پرداخت هزینه‌های مربوط به تنظیم سند قطعی در خصوص آن دسته از املاکی که تفویض مالکیت آنها بصورت وکالتی درج گردیده است بعهده خریدار می‌باشد.

دفتر فروش املاک منطقه تهران در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی، تجاری، اداری و اراضی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد بفروش برساند.
لذا متقاضیان خرید می‌توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۱ لغایت ۱۴۰۲/۹/۲۰ همه روزه بجز ایام تعطیل و پنجشنبه از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ به دفتر فروش املاک منطقه تهران مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم‌های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند.
ملاحظات
۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می‌بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد به شناسه ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل اداره فروش املاک منطقه تهران نموده و رسید دریافت نمایند.
۲) متقاضیان می‌بایست رسید سپرده مأخوذه (فرمز رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضاء شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی آن حداکثر تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۹/۲۰ داخل صندوق پیشنهادات بیاورند.
۳) فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.
۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم‌های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می‌گردد الزامی است.

املاک مزایده ۱۰۶ امداد

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	زمین	پهنه ۲۲۲۲	۲۹۴۵/۷۸	-	سعادت آباد بلوار فرحزادی نبش شمالی خیابان طاهرخانی	ششدانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ دو بر که در تقاطع فرحزادی و طاهر خانی واقع گردیده با کاربری فضای سبز تثبیت شده در پهنه ۲۲۲۲ S می‌باشد زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	سرقفلی مغازه	تجاری	-	۱۱/۱۶	خیابان سعدی خیابان اکباتان کوچه ناظم الاطباء پاساژ تاجبخش (قائم) طبقه دوم شماره ۳۰	۳ دانگ مشاع از سرقفلی و منافع یک باب مغازه به مساحت کل ۱۱/۱۶ متر مربع که اخذ رضایت مالک و پرداخت هرگونه حق مالکانه و همچنین توافقی به جهت بهره‌برداری و تصرف محل بعهده خریدار می‌باشد و هیچگونه مسئولیت و هزینه‌ای به عهده فروشنده نمی‌باشد. در شرایط مساوی اولویت خرید با مالک و شریک مشاعی سرقفلی می‌باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	مباحثه نامه و وکالت	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین	پهنه ۲۲۴۱	آستان قدس (۱۵۴۶)	-	بزرگراه چمران اوین خیابان کجویی خیابان اعرابی انتهای کوچه سرهنگ عشقی قطعه اول و دوم	ششدانگ ۲ قطعه زمین محصور در پهنه ۲۲۴۱ مسکونی سبز ویژه که عرصه آن متعلق به آستان قدس رضوی می‌باشد، زمین فوق طبق نامه شهرداری منطقه یک فاقد گذر مصوب بوده که در دست بررسی می‌باشد و حدود ۵۰۰ مترمربع آن در داخل گذر و میدان واقع گردیده است که هرگونه توافقی و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است (بازدید از ملک الزامیست)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	ملک قدیمی	باغ در پهنه R۱۲۲	۱۵۳۵/۸۸	بنای قدیمی مغربه حدود ۴۰۰	خیابان اقدسیه خیابان فیروزبخش خیابان امیربهادر نبش کوچه قنات پلاک ۱۰	ششدانگ ۲ قطعه زمین متصل به هم با حدود ۴۰۰ متر مربع بنای مغربه قدیمی با کاربری باغ و در پهنه R۱۲۲ با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	زمین	محدوده شهری خارج از	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران بلوار ۶۰ متری شورآباد بعد از یادگان کوثر سمت چپ قطعه ۶۱۵	ششدانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	زمین	محدوده شهری خارج از	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران بلوار ۶۰ متری شورآباد بعد از یادگان کوثر سمت چپ قطعه ۶۱۶	ششدانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	زمین	محدوده شهری خارج از	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران بلوار ۶۰ متری شورآباد بعد از یادگان کوثر سمت چپ قطعه ۶۱۸	ششدانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زمین	محدوده شهری خارج از	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران بلوار ۶۰ متری شورآباد بعد از یادگان کوثر سمت چپ قطعه ۶۲۵	ششدانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	محدوده شهری خارج از	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران بلوار ۶۰ متری شورآباد بعد از یادگان کوثر سمت چپ قطعه ۶۲۶	ششدانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	زمین	محدوده شهری خارج از	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران بلوار ۶۰ متری شورآباد بعد از یادگان کوثر سمت چپ قطعه ۶۲۸	ششدانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین	محدوده شهری خارج از	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران بلوار ۶۰ متری شورآباد بعد از یادگان کوثر سمت چپ قطعه ۶۲۸	ششدانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۲	زمین	تجهیزات شهری، گذر، فضای سبز	۱۶۴۰۰	-	البرز شهرستان فردیس جاده کشتارگاه نرسیده به کشتارگاه جنب شامیو صحت	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجهیزات شهری، سبز و باز که از متراژ کل حدود ۶۹۸ متر مربع در فضای سبز و ۱۱۰۰/۳۳ متر مربع در حریم لوله گاز و ۷۰۳۳/۱۷ متر مربع در گذر و ۷۵۶۸/۵ متر مربع در کاربری تجهیزات شهری قرار دارد که هرگونه توافقی و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه با ادارات مختلف بعهده خریدار است. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۳۱/۹۷ + (۲۰۴/۷) بالکن	کرج - مهر ویلا خیابان فردوسی بلوار ایثار (درختی) پلاک ۳۴۲ طبقه همکف	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب مغازه تجاری بر خیابان اصلی در طبقه همکف دارای ورودی از کوچه پشتی و ۲۰۴ متر مربع بالکن با ۲ چشمه سرویس بهداشتی و آبدارخانه و انشعابات آب و برق ۳ فاز، دارای سند مالکیت که ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۷۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۴۳۰/۱۸	کرج - مهر ویلا خیابان فردوسی بلوار ایثار (درختی) پلاک ۳۴۲ طبقه زیرزمین	ششدانگ ملکیت و سرقفلی یک باب مغازه تجاری بر خیابان اصلی در طبقه زیرزمین دارای ورودی از کوچه پشتی، سرویس بهداشتی و آبدارخانه و انشعابات آب و برق ۳ فاز، دارای سند مالکیت که ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	زمین و باغ	حريم شهر فاقد کاربری	۵۱۸۶۲	حدود ۲۵۰۰	محمدشهر جاده مردآباد خیابان دشت بهشت دشت بهشت سوم خیابان گلریز انتهای خیابان	ششدانگ ۲ قطعه زمین کنار هم که به صورت باغ محصور می‌باشد دارای یک حلقه چاه آب نیمه عمیق با حدود ۲۵۰۰ مترمربع بناهای قدیمی و اصطبل و تانکر آب هوایی ۱۵۰۰۰ لیتری، دارای انشعابات برق و گاز دارای سند مالکیت. ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	کارخانه	صنعتی	۲۱۰۰	۲۱۵۴/۵	شهرک صنعتی اشترادار بلوار حسابی غربی لادن ۳ لاله ۴ پلاک ۳۵۵۸	ششدانگ محل کارخانه دارای یک ساختمان در دو طبقه با سازه فولادی و انشعاب گاز و آب و برق ۳ فاز دارای سند مالکیت تک برگ در زون بهداشتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۵/۶۶	کرج بلوار باغستان بلوار مؤذن بلوار اشتراکی شمالی کوچه گلستان ۲۳ مجتمع مسکونی سورنا قطعه یک تفکیکی	ششدانگ یک واحد آپارتمان در طبقه اول شمال شرقی، ۲ خوابه ۷ سال ساخت کلید نخورده بصورت خام در یک ساختمان ۲۰ واحدی مسکونی ۵ طبقه به متراژ ۱۲۵/۶۶ متر مربع، بهمراه یک باب انباری و یک واحد پارکینگ با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۳۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰

باشه جایزه
۵۰۰ هزار تومانی

معمای جنایی
رفیق کشتی



باشگاه و کلا
اگر کارفرما سفته ضمانت
خواست چه کنیم؟



همیشه‌ری

دوره جدید • شماره ۱۳ • ۸ صفحه • شنبه ۱۸ آذر ۱۴۰۲ • ضمیمه شماره ۸۹۶۶ همشهری

ماجرای یک شغل عجیب در ایران
پشت صحنه اسرار آمیز
کارآگاهان
خصوصی

+
گفت و گوی خواندنی بایک کارآگاه خصوصی

آمار گاز گرفتگی در استان تهران

آمار منتشر شده از سوی سازمان پزشکی قانونی کشور نشان می‌دهد که سال گذشته در استان تهران ۱۱۳ نفر بر اثر مسمومیت با گاز منواکسید کربن جان خود را از دست دادند. ۸۵ نفر از جانب‌اختگان مرد و ۲۸ نفر زن بودند. بعد از تهران، استان اصفهان با ۹۵ مورد و استان خراسان رضوی با ۸۲ قربانی، بیشترین موارد مرگ خاموش را داشتند.



آمار گاز گرفتگی در ۶ ماه اول امسال

بر اساس آمار منتشر شده از سوی سازمان پزشکی قانونی در ۶ ماه ابتدایی امسال ۲۷۴ نفر بر اثر مسمومیت با گاز منواکسید کربن در کشور جان خود را از دست داده‌اند. از این تعداد ۱۹۲ نفر مرد و ۸۲ نفر زن بودند.



با وجود هشدارهای داده شده درباره پیشگیری از گاز گرفتگی همچنان افراد زیادی جان خود را از دست می‌دهند

هشش‌صدار! پرسه قاتل خاموش در شهر

محمد جعفری، روزنامه‌نگار: هم‌زمان با سرشدن هوا حوادث مربوط به گاز گرفتگی نیز افزایش پیدا می‌کند و شهروندان زیادی به دلیل مسمومیت با گاز منواکسید کربن تا یک قدمی مرگ پیش می‌روند و شمار زیادی نیز جان خود را از دست می‌دهند. آمار منتشر شده از سوی سازمان پزشکی قانونی کشور نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۱ در کشور ۹۱۳ نفر بر اثر مسمومیت با گاز منواکسید کربن جان خود را از دست دادند که ۶۳۳ نفر مرد و ۲۸۰ نفر از قربانیان زن بودند. این آمار از یک سو و فرار سیدن فصل سرما از سوی دیگر باعث می‌شود زنگ خطر درباره مواجهه با این پدیده خطرناک بار دیگر به صدا در آید.

مرگ فرزندان در آغوش مادر

یکی از مرگبارترین حوادث مربوط به گاز گرفتگی که به تازگی در تهران اتفاق افتاد جان زنی را همراه با دو فرزندش گرفت. این حادثه در آپارتمانی ۵۵ متری در طبقه همکف ساختمانی ۴ طبقه در تهرانپارس اتفاق افتاد. ماجرا از این قرار بود که پدر خانواده‌ای ۴ نفره وقتی به خانه برگشت با درهای بسته مواجه شد و هیچ‌یک از اعضای خانواده شامل همسر و دختر و پسر خردسالش در را باز نمی‌کردند. در این شرایط بود که او با کمک همسایه‌ها در خانه را باز کرد و در آنجا بود که با صحنه هولناکی مواجه شد. همسر ۳۱ ساله، دختر ۹ ساله و پسر ۶ ساله این مرد هر کدام در گوشه‌ای از خانه روی زمین افتاده بودند و شواهد نشان می‌داد که دچار گاز گرفتگی شده‌اند. در این شرایط بود که او اورژانس و آتش‌نشانی درخواست کمک شد و دقیقی بعد امدادگران خود را به محل حادثه رساندند اما کار از کار گذشته و هر ۳ نفر جان خود را از دست دادند. شواهد به‌دست آمده از محل حادثه نشان داد که بخاری، آبگرمکن و شعله‌های اجاق گاز برای گرم کردن خانه روشن بود و همین اشتباه بزرگ باعث گاز گرفتگی اعضای این خانواده شد.

فاجعه در زاهدان

یکی دیگر از مرگبارترین گاز گرفتگی‌های روزهای اخیر به حادثه‌ای برمی‌گردد که در زاهدان اتفاق افتاد و در جریان آن ۵ نفر از اعضای یک خانواده جان خود را از دست دادند. قربانیان این حادثه شامل پدر و مادر و ۳ فرزند خانواده بودند که همگی بر اثر مسمومیت با گاز منواکسید کربن جان باختند. شواهد به‌دست آمده از محل وقوع این حادثه تلخ که خانه‌ای ویلایی بود نشان می‌داد که نشت گاز از آبگرمکن دلیل گاز گرفتگی بوده است.



دانستنی‌های حیاتی درباره گاز گرفتگی

دکتر مریم اخگری، رئیس مرکز کنترل کیفی آزمایشگاه‌های سازمان پزشکی قانونی کشور برای شناخت پدیده گاز گرفتگی و راه‌های پیشگیری از وقوع آن راهکارهای ساده، مفید و در عین حال حیاتی دارد.

منواکسید کربن چطور تولید می‌شود؟

منواکسید کربن گازی بی‌رنگ، بی‌بو و فاقد اثرات تحریکی است به همین دلیل اگر در محیطی تولید شود به هیچ عنوان متوجه وجود آن نخواهیم شد. همه وسایلی که پدیده احتراق در آنها رخ می‌دهد در صورت نبود اکسیژن کافی می‌توانند عامل تولیدکننده گاز منواکسید کربن باشند. همچنین از احتراق ناقص گاز شهری و سایر عواملی که به‌عنوان سوخت به کار می‌روند مثل زغال و چوب که در شومینه استفاده می‌شوند از منابع تولید گاز منواکسید کربن هستند.

چگونه از مسمومیت با گاز پیشگیری کنیم؟

بهترین راهکار برای پیشگیری از بروز مسمومیت با این گاز وجود جریان کافی هوادر محیط است. اگر در محیطی از وسیله گرمایشی استفاده می‌کنیم حتما باید جریان هوای کافی در آن فضا وجود داشته باشد.

دقت و توجه به داغ بودن دودکش روشی برای آزمایش کارکرد مناسب دودکش است. اگر لوله دودکش بخاری سرد است دلیل آن خارج نشدن محصولات احتراق و گازهای سمی از دودکش است در این صورت باید ضمن رفع نقص، به‌طور موقت با باز کردن قسمتی از در یا پنجره به تهویه هوا و خروج گازهای سمی از محیط کمک کنید. همچنین در صورت استفاده از وسایل گرمایشی مانند بخاری و شومینه، نباید تمامی روزنه‌های جریان هوا در منزل و به‌ویژه اتاق خواب مسدود شود. همچنین از نصب آبگرمکن در حمام و روشن کردن شعله‌های اجاق گاز در آشپزخانه برای گرم نگه داشتن محیط داخل خانه، جدا خودداری شود.

علائم مسمومیت با منواکسید کربن

علائمی که در مراحل ابتدایی مسمومیت با منواکسید کربن برای فرد رخ می‌دهد، مانند حالت خستگی ناشی از فعالیت روزانه است و ممکن است فرد آن را به‌عنوان حالت طبیعی تلقی کند. معمولا تظاهرات بالینی در فرد مسموم با گاز منواکسید کربن با علائم غیر اختصاصی نظیر تهوع و استفراغ شروع شده و فرد دچار خواب‌آلودگی و لتارتزی یا بی‌قراری، درد و ضعف عضلانی می‌شود؛ در صورت تداوم تماس با گاز مذکور فرد دچار کاهش سطح هوشیاری، کما، تشنج، ایست قلبی و در نهایت مرگ خواهد شد.

مشاهده علائمی شبیه به آنفلوآنزا مانند بدن درد، خواب‌آلودگی، کوفتگی و درد عضلانی که به شکل یکباره و به‌خصوص در تمامی افرادی که در یک محیط قرار دارند ایجاد می‌شود را به‌عنوان یکی از نشانه‌های مسمومیت با گاز منواکسید کربن در نظر بگیرد. زمانی که علائم مذکور با خروج از محیط بهبود یا تخفیف می‌یابند شک به مسمومیت با گاز منواکسید کربن قوی‌تر می‌شود.

بافر مسموم چه کنیم؟

بهترین راهکار در هنگام برخورد با بیمار مسموم با گاز منواکسید کربن خارج کردن مصدوم از محیط حادثه است. بلافاصله باید بیمار را در هوای آزاد و در معرض اکسیژن قرار داده و سریع او را به نزدیک‌ترین مرکز درمانی رساند. باز کردن پنجره‌ها و ایجاد تهویه در محیط از مسمومیت سایر افراد جلوگیری خواهد کرد.



تعقیب و مراقبت

در بعضی از صفحه‌های مجازی که در آنها تبلیغ کار آگاهان خصوصی شده، به تعقیب و مراقبت نیز به عنوان یکی از خدمات آنها اشاره شده است. به این معنی که کار آگاهان خصوصی با کمک همکارانشان فردی را برای مدتی به‌طور شبانه‌روزی تحت نظر می‌گیرند و او را سسایه به سسایه تعقیب می‌کنند تا اطلاعات مورد نظر را به‌دست آورند.



ادعاهای عجیب و غیر قانونی

هر چند طبق قانون شتود کردن ممنوع است و این کار فقط در مواردی خاص آن هم با مجوز قضایی امکان پذیر است اما گاهی بعضی از این کار آگاهان خصوصی ادعا می‌کنند که می‌توانند صداهای فرد مورد نظرشان را شنود کنند. حتی بعضی مدعی هستند که با استفاده از وسایل الکترونیک فرد مورد نظر را نقطه یابی می‌کنند!



نقد کردن چک حرفه ماست

یکی دیگر از ماموریت‌هایی که به کار آگاهان خصوصی محول می‌شود پیدا کردن صاحب چک برگشتی است. مالیات‌گنان که بعد از برگشت خوردن چکی که روی وصولش کلی حساب کرده بودند حس خوبی ندارند، برای زنده کردن طلب‌شان حاضرند هر کاری بکنند. بعضی از آنها سراغ کار آگاهان خصوصی می‌روند و حاضرند در ازای پرداخت بخشی از بهای چک به صاحب چک برسند. یکی از این کار آگاهان خصوصی در این باره می‌گوید: افراد زیادی بعد از آنکه چکی که در معامله دریافت کرده‌اند برگشت می‌خورد سراغ ما می‌آیند. آنها زمانی سراغ ما می‌آیند که همه مراحل را رفته و به هیچ نتیجه‌ای نرسیده‌اند. یعنی برگه چکی که دست‌شان است تبدیل به یک تکه کاغذ بی‌ارزش شده است. در این شرایط حاضرند در صدی از چک را به ما بدهند تا صاحب چک را پیدا کنیم. با این کار حداقل همه چک برای‌شان سوخت نمی‌شود.

او ادامه می‌دهد: قدم اول تحقیق درباره صاحب چک است. این سال‌ها دریافت دسته چک از بانک مقررات خاصی دارد اما قبلاً هر کسی می‌توانست دسته چک بگیرد و خیلی از افراد کلاهبردار با مدارک افراد معتاد و کارت‌ن خواب یا حتی افراد فوت شده دسته‌چک می‌گرفتند و به هر کسی که می‌رسیدند یک برگه چک می‌کشیدند و وقتی سر رسید چک می‌رسید هیچ کس دست‌تس به آنها نمی‌رسید. اما حالا به این راحتی به کسی چک نمی‌دهند.

او ادامه می‌دهد: همه تمرکزمان را روی پیدا کردن فرد کلاهبردار می‌گذاریم. این کار ممکن است گاهی زمان زیادی طول بکشد اما معمولاً به نتیجه می‌رسیم. همه جاهایی را که گمان می‌کنیم فرد مورد نظر در آنجا تردد داشته باشد زیر نظر می‌گیریم و شبانه‌روز مراقب اوضاع هستیم تا بالاخره بتوانیم او را پیدا کنیم. اما وقتی که او را پیدا می‌کنیم خودمان هیچ کاری انجام نمی‌دهیم. همه اطلاعاتی را که به‌دست آورده‌ایم در اختیار کارفرما قرار می‌دهیم تا او با کمک پلیس فرد کلاهبردار را دستگیر کند. ما هیچ وقت وارد کارهای میدانی و درگیری با افراد نمی‌شویم. چرا که اجازه چنین کارهایی را نداریم. بعد از انجام کار طبق توافقی که با کارفرما انجام داده‌ایم دست‌مزدمان را دریافت می‌کنیم. این دست‌مزد معمولاً بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است و بسته به سختی کار تعیین می‌شود. اغلب کارفرمایان هم با رضایت این مبلغ را پرداخت می‌کنند. چرا که تا قبل از آن هیچ پولی دست‌شان را نمی‌گرفت اما تلاش ما آنها را به بخش زیادی از طلب‌شان می‌رساند.



ماجرای يك شغل عجیب در ایران

پشت صحنه اسرار آمیز کار آگاهان خصوصی

این روزها صفحه‌های مجازی پر شده از تبلیغات با این عناوین: پیدا کردن گمشده، وصول چک برگشتی، بر ملا کردن خیانت، تحقیق درباره خواستگار و... آگهی دهنندگان مدعی هستند که در قبال دستمزدی که دریافت می‌کنند، کارشان را به‌طور تضمینی انجام می‌دهند. اما آگهی دهنندگان چه کسانی هستند؟ به دنیای اسرار آمیز کسانی که خود را کار آگاهان خصوصی می‌دانند خوش آمدید.

در پی کشف خیانت

کار آگاهان خصوصی مدعی هستند که می‌توانند از عهده هر کاری برآیند اما ماموریتی که اغلب‌شان از آن استقبال کرده و با همه وجود آن را انجام می‌دهند تحقیق درباره خیانت همسران به یکدیگر است. اغلب خانم‌ها برای این کار تماس می‌گیرند. خانم‌هایی که به شوهرشان شک کرده‌اند و حالا می‌خواهند با کمک کار آگاه خصوصی مطمئن شوند که آیا واقعا سوء ظن‌شان واقعی است و شوهرشان به آنها خیانت می‌کند یا نه.

اما این کار آگاهان چطور می‌توانند چنین کاری کنند؟ یکی از آنها می‌گوید: یکی از متداول‌ترین ماموریت‌های ما کشف خیانت است و بیشترین سفارش را در این حوزه داریم. اغلب زن و شوهرهای جوان به دنبال چنین مواردی هستند. در یک موقعیت خاص دچار شک و تردید می‌شوند و از آن به بعد تا ته و توی ماجرا را درنیابند، آرام نمی‌نشینند.

او ادامه می‌دهد: کافی است که ما بین ۷ تا ۱۰ روز یک نفر را تحت نظر بگیریم تا متوجه بشویم او چه کاره است. همه رفت‌وآمدهایش را به‌طور کامل زیر نظر می‌گیریم و اگر لازم باشد از او عکس هم می‌گیریم

تحقیق درباره خواستگار

پیش از این وقتی برای دختری خواستگار می‌آمد، همه فامیل بسیج می‌شدند تا درباره او تحقیق کنند. درباره اینکه او در چه خانواده‌ای بزرگ شده و خانواده‌اش چه کسانی هستند. مبادا فردی خلافکار و سابقه‌دار باشد. مبادا اعتیاد داشته باشد. مبادا متاهل باشد و بخواهد تجدید فراش کند و... اما حالا همه چیز ساده‌تر شده است. کافی است در دنیای مجازی «کار آگاه خصوصی» را جست‌وجو کنید تا انبوهی از کار آگاهان خصوصی به شما پیشنهاد شود؛ افرادی که هر کدام وعده و وعیدهایی می‌دهند و شرایط خاص خود را دارند.

آنها حاضرند در قبال دریافت دستمزد فردی را که به خواستگاری دخترتان آمده برای چند روزی تحت نظر بگیرند و درباره‌اش تحقیق کنند در آخر به شما بگویند که او برانزده و صلح با شماست یا نه. آنها می‌گویند کافی است عکس و مشخصات فرد مورد نظر در اختیارشان قرار بگیرد تا کار را شروع کنند. دستمزدهای کار آگاهان خصوصی برای انجام چنین کاری حد و اندازه مشخصی ندارد اما از ۷ تا ۸ میلیون تومان شروع شده و گاهی از صد میلیون تومان هم فراتر می‌رود.

دستمزد کار آگاه خصوصی

چون کار آگاهان خصوصی از سوی هیچ مرجعی مجوز کار ندارند، در نتیجه دستمزد آنها نیز دستمزد دقیق و مشخصی نیست و اغلب این مبلغ به صورت توافقی پرداخت می‌شود. مبلغی که بسته به زمانی که کار آگاه برای به دست آوردن اطلاعات انجام شده صرف می‌کند از ۵ تا ۱۰ میلیون تومان شروع می‌شود و تا چند صد میلیون تومان هم ممکن است، باشد.



شغل کار آگاه خصوصی قانونی است؟

در ایران بازرسی یا کار آگاه خصوصی غیر قانونی است و سسازو کاری برای دریافت مجوز از نیروی انتظامی یا سازمان دولتی دیگری وجود ندارد. با وجود این افراد زیادی هستند که ادعا می‌کنند کار آگاه خصوصی هستند و از قضا افراد زیادی نیز به آنها اقبال نشان می‌دهند و مراجعان زیادی هم دارند اما همه آنها نیز همیشه راضی نیستند و گاهی دچار دردسر می‌شوند.



حضور قانونی کار آگاهان خصوصی ضروری است

سر دار علی ولیپور گوردزی رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ

در ایران کار آگاه خصوصی نداریم البته یک طرحی با عنوان کار آگاه خصوصی توسط پلیس آگاهی فراجا پیشنهاد داده شده است که هنوز این طرح به مرحله اجرا نرسیده است. امیدوار هستیم این طرح هر چه سریع تر اجرا شود چرا که حضور کار آگاهان خصوصی ضروری است. برخی از مردم دوست دارند به صورت ویژه‌ای کارشان پیگیری شود که این امر نیازمند کار آگاه خصوصی است. فردی که ۳۰ سال سابقه کار دارد و کار آگاه است بعد از باز نشستی مجبور می‌شود برود و در شغل‌های غیر مرتبط فعالیت کند اما با این طرح می‌توان از تجربیات این افراد استفاده کرد. کار آگاه خصوصی در ایران تاکنون به شکل قانونمند ایجاد نشده و همین مسئله موجب سوء استفاده برخی افراد سودجو در اینترنت و فضای مجازی شده است. در برخی تبلیغات در فضای مجازی مشاهده می‌شود که هم پول‌های کلانی گرفته‌اند و هم به حریم خصوصی افراد وارد شده‌اند. به لحاظ گستردگی و تنوع روابط اجتماعی، نیاز شهروندان به این خدمات بیشتر شده است؛ همچنین مردم گاهی تمایل دارند برخی موضوع‌هایی که ماهیت قضایی انتظامی ندارد، با کمک کار آگاه خصوصی بر طرف کنند.

رسیدگی به پرونده‌ها تا حصول نتیجه در بحث اخلاق کار آگاهی قرار دارد و یک کار آگاه هیچ زمانی صرفاً برای پول کار نمی‌کند چرا که هدف کار آگاهان کشف جرم است. در تهران هر کار آگاه ماهانه به ۷۰ تا ۸۰ پرونده رسیدگی می‌کند. اما نکته قابل توجه این است که یک کار آگاه به تنهایی وظیفه رسیدگی به پرونده‌ها را ندارد و با کمک دیگر افسران یک پرونده را پیگیری می‌کند.



شما برای انجام کارتان از چه نهادی مجوز می‌گیرید؟

ما برای انجام کارمان مجوز نداریم. یعنی در قانون ایران چنین شغلی پیش‌بینی نشده است. اما در آن سوی ماجرا هم این نکته وجود دارد که کار ما غیر قانونی هم نیست.

اصلاً چطور شد که شما به کار آگاه خصوصی بودن علاقه مند شدید و چرا سراغ این کار رفتید؟

شاید برای تان جالب باشد بدانید که من جز این کار هیچ شغل دیگری نداشتم و از روز اول کار آگاه خصوصی بودم. من این کار را از سن ۲۵ سالگی شروع کردم و حالا که ۴۰ سال دارم، حدود ۱۵ سال است که کار آگاه خصوصی هستم. من از بچگی به فیلم‌ها و سریال‌های پلیسی علاقه داشتم و دوست داشتم روزی به آرزویم برسم که خوشبختانه اینطور شد و به آرزویم رسیدم. حالا هم از کاری که دارم خیلی راضی هستم.

به فیلم‌ها و سریال‌های پلیسی اشاره کردید. وقتی این بر نامه‌ها

رانگه‌ها می‌گردید خودتان را در قالب کدام یک از کار آگاهان می‌دیدید؟ واقعیتش را بخواهید من اغلب این کار آگاهان را دوست داشتم. مثل شرلوک هولمز، بو آرو، درک و... اما باید قبول کرد که همه آنها فیلم و ساختگی بودند و در دنیای واقعیت کار آگاهان شرایط دیگری را تجربه می‌کنند. از طرفی همه این فیلم‌ها خارجی بودند و شرایطی که در فیلم‌ها و سریال‌های خارجی دیده می‌شود با شرایط کشور ما متفاوت است. بنابراین من تلاش کردم که در این راه خودم باشم.

برای کار آگاه شدن آیا دوره یا آموزش خاصی هم دیده‌اید؟

نه من هیچ آموزشی ندیده و در هیچ دوره‌ای هم شرکت نکردم. من این کار را به شکل تجربی یاد گرفتم و هر چه که می‌گذرد تجربه‌ام در کار بیشتر و بیشتر می‌شود.

شما معمولاً چه خدماتی به مردم ارائه می‌کنید؟

طیف خدماتی که من ارائه می‌کنم واقعا گسترده است. از تلاش برای شناسایی کلاهبردار تا تحقیق درباره خواستگار. خیلی از افراد، هم زن و هم مرد تماس می‌گیرند و می‌گویند که به همسرشان شک دارند و می‌خواهند درباره اینکه او خیانت می‌کند یا نه تحقیق کنم. یا مثلاً زن و شوهری از یکدیگر جدا شده‌اند و بر سر حضانت فرزندشان با یکدیگر مشکل دارند. یا اینکه مثلاً یکی از طرفین فرزند را برده و من تلاش می‌کنم تا ردی از بچه پیدا کنم. یا مثلاً مواردی وجود دارد که برایم چک‌های برگشتی می‌آورند که مربوط به افراد کلاهبردار است که من با شگردهای کار آگاهی می‌توانم مخفیگاه این افراد را پیدا کنم. مورد دیگر پیدا کردن افراد گمشده است. ممکن است بعضی از خانواده‌ها به دلایل مختلف یکی از اعضای خود را گم کرده باشند. آنها معمولاً وقتی که راه‌های مختلف را طی می‌کنند و نمی‌توانند او را پیدا کنند سراغ من می‌آیند و من هم تلاش می‌کنم گمشده را پیدا کنم. مردم برای موارد مختلفی به من و سایر کار آگاهان خصوصی مراجعه می‌کنند.

آیا شما خودتان هم در این مواردی که گفتید اقدام عملی

می‌کنید؟ نه به هیچ وجه. چنین کارهایی فقط از پلیس برمی‌آید. من فقط تحقیق می‌کنم و اطلاعات به دست می‌آورم و این اطلاعات را در اختیار مشتری‌ام قرار می‌دهم. کارهای عملی با خودشان است و معمولاً باید از پلیس کمک بگیرند.

مثلاً درباره مورد خیانت که به آن اشاره کردید بیشتر توضیح

دهید. در این مورد شما دقیقاً چه کاری انجام می‌دهید؟ این موارد چون معمولاً درباره زندگی خصوصی افراد است و نیاز به تجسس زیادی دارد من قبول نمی‌کنم و زیاد هم رغب نیستم که درباره آن صحبت کنم.

درباره اختلاف بین زوجین چطور؟

مثلاً موردی بود که زن و شوهری در حال طلاق گرفتن بودند و به خاطر املاک و بچه و موارد دیگر اختلاف داشتند. زن بچه را با خود برده بود و معلوم نبود که کجاست. تا چند روز بچه مفقود شده و معلوم نبود که چه بلایی بر سرش آمده است که من تلاش کردم و بعد از چند روز جایی را که بچه در آنجا نگهداری می‌شد شناسایی کردم و توانستم او را برگردانم.

برای به دست آوردن این اطلاعات از چه شیوه‌هایی استفاده

می‌کنید؟ یک سری اطلاعات اولیه از صاحب کار دریافت می‌کنم مثلاً آدرس محل کار و زندگی همسر، آدرس مدرسه محل تحصیل فرزند، محل زندگی پدر و مادر و... و در ادامه با شگردهای خاص کار آگاهی که در این سال‌ها به صورت تجربی آموخته‌ام قدم به قدم به هدف نزدیک می‌شوم.

برای چنین کارهایی حتماً دستمزدهای زیادی هم دریافت

می‌کنید؟ در مقابل کاری که انجام می‌دهم، دستمزدی که دریافت می‌کنم خیلی زیاد نیست. دستمزد این کارها به زمان و انرژی‌ای که صرف کار می‌شود بستگی دارد. مثلاً برای کارهایی که زحمت کمی دارد کمتر و کارهایی که زمان بیشتری نیاز دارد بیشتر. بین ۵ تا ۳۰ میلیون تومان.

شما درباره وصول کردن چک

برگشتی هم صحبت کردید. برای نقد کردن چک چه کاری انجام می‌دهید؟ این کار کمی زمانبر است اما غیر ممکن نیست. ابتدا اطلاعات اولیه صاحب چک را دریافت می‌کنم. در ادامه آدرس محل کار و اعضای خانواده طرف را به دست می‌آورم. این کار کمی وقت گیر است و گاهی ممکن است چند ماه طول بکشد. چرا که اغلب افرادی که چک‌های شان برگشت می‌خورد کلاهبرداران حرفه‌ای هستند. با وجود این چون من یک جستجوگر هستم هر طور که شده از طریق تلفن همراه، کارت سوخت، کارت بانکی و... ردشان را می‌زنم و آنها را پیدایم می‌کنم.

بر فرض که بتوانید یک

کلاهبرداری که چکش برگشت خورد را پیدا کنید. چطور طلب را از او وصول می‌کنید؟ همانطور که گفتم کار من به دست آوردن اطلاعات است و به هیچ وجه کار عملی و برخورد فیزیکی و... انجام نمی‌دهم. بالاخره در این راه از دوستانی که دارم هم کمک می‌گیرم تا زودتر به نتیجه برسم. در این سال‌ها تجربیات زیادی در این باره به دست آورده‌ام که از این تجربیات استفاده می‌کنم.

گفت و گو

کار آگاهان خصوصی واقعی

یکی از کار آگاهان خصوصی در گفت

از پرونده‌هایی که تا کنون به آنها رسیدگی

بیشترین خواسته: تحقیق درباره خواستگار

طبق بررسی‌های انجام شده، پر تکرار ترین خواسته از کار آگاهان خصوصی تحقیق درباره خواستگار است. بعضی از خانواده‌هایی که برای دختر دم بخت ششان خواستگار می‌آید سراغ کار آگاهان خصوصی می‌روند تا این افراد از طرف آنها درباره خواستگار تحقیق کنند تا با اطلاعاتی که او به دست می‌آورد در نهایت تصمیم بگیرند که به او جواب مثبت بدهند یا منفی.



مواظب کار آگاهان قلابی باشید

شغل کار آگاه خصوصی به‌طور قانونی در کشور وجود ندارد. پس بهتر است در صورتی که دچار مشکلی شدید و نیاز به کمک داشتید از پلیس و دستگاه قضایی کمک بگیرید. این روزها افراد زیادی خود را کار آگاه خصوصی معرفی و در شبکه‌های اجتماعی به تبلیغ کارشان مشغول‌اند. اما لازم است هوشیار باشید تا در دام افراد کلاهبردار گرفتار نشوید.



به کار آگاهان خصوصی نیاز داریم

کار آگاه هادی مصطفایی
معاون سابق مبارزه با جرائم جنایی پلیس آگاهی

در مورد کار آگاه خصوصی باید گفت عنوان برای ما مهم نیست. منظور ساختاری است که بتواند برخی نیازها و درخواست‌های معقول و منطقی مردم را رفع کند؛ بنابراین می‌توان به جای کار آگاه خصوصی از عناوین دیگری مانند دفتر کار آگاهان رسمی، کانون کار آگاهان رسمی، کانون بی جویان، بنیاد بی جویی و دبیرخانه کار آگاهان استفاده کرد. در رسیدگی به یک پرونده اگر نتیجه مطلوب و نهایی به دست نیاید، همه زحمات انجام شده هدر رفت محسوب می‌شود. فرض کنیم کسی شکایت کلاهبرداری کرد و طرف شناسایی و حکم جلب او هم صادر شد اما اگر پیدا نشود و اموال کلاهبردار شده باز نگردد، عملاً کاری انجام نشده و مانند تیمی است که خوب کار می‌کند اما گلی به ثمر نمی‌رساند. در اغلب کشورهای توسعه‌یافته به ازای هر ۵ هزار نفر جمعیت یک کار آگاه خصوصی فعالیت می‌کند که با احتساب جمعیت ۸۰ میلیونی کشور، به دست کم ۱۶ هزار کار آگاه برای فعالیت در این زمینه نیاز است. چند سال قبل اقداماتی روی دو محور صورت گرفت و تعدادی از بازنشستگان ناجا در برخی پرونده‌های معوق معرفی شده‌اند که همکاری بسیار خوبی هم انجام شد. مثلاً در حال حاضر شرکت‌های بیمه از بازنشستگان برای کشف تقلب‌های بیمه‌ای مانند آتش‌سوزی‌ها و تصادفات ساختگی استفاده می‌کنند. توسعه در ابعاد مختلف، درخواست‌ها و نیازهای جدی، مشروع و قانونی مردم و مشکلات جدی مراجع رسمی در پاسخ‌دهی به برخی نیازها از جمله ضرورت‌های اجرای این طرح است که متأسفانه بسیاری از سودجویان با استفاده از خلأ موجود و قانونی در رفع نیازهای مردم، به‌صورت زیرزمینی و غیرقانونی فعالیت می‌کنند.



شکایت شد که بدون مجوز کار می‌کنم و... اما به جایی نرسید، من در این سال‌ها تا به حال حتی یک مورد شکی خصوصی هم نداشته‌ام.

شماره کنار کار آگاه خصوصی بودن آیا شغل دیگری هم دارد؟
نه من به‌طور حرفه‌ای فقط کار آگاه خصوصی هستم و شغل دیگری ندارم. سال‌هاست که این کار را انجام می‌دهم و از کاری که می‌کنم راضی هستم. کارم هم هیجان دارد و هم می‌توانم از این طریق به مردم کمک کنم. به همین دلیل به شغلم علاقه دارم.

مشتریان چطور شما را پیدا می‌کنند؟
معمولاً از طریق آگهی‌هایی که در فضای مجازی منتشر می‌کنم افراد من را پیدا می‌کنند و بعد از تماس اولیه و دیدار حضوری کار را شروع می‌کنیم. البته متأسفانه مدتی است تعداد افرادی که ادعا می‌کنند کار آگاه خصوصی هستند زیاد شده و مردم باید در این باره هوشیار باشند.

یعنی کار آگاه‌های خصوصی قلابی هم وجود دارند؟
بله، دقیقاً می‌خواستم به همین نکته اشاره کنم. افراد زیادی در شبکه‌های اجتماعی ادعا می‌کنند که کار آگاه خصوصی هستند. حتی عدای از آنها مدعی هستند که با پلیس و دستگاه قضایی ارتباط دارند و می‌توانند کار را زودتر جلو ببرند. حتی عدای از آنها برای انجام کار تضمین هم ارائه می‌دهند و بابت این کار پول‌های کلانی می‌گیرند؛ اما اغلب‌شان کلاهبردار هستند و در ادامه یا فراری می‌شوند یا بابت پولی که دریافت کرده‌اند هیچ کاری نمی‌کنند و صاحب کار را سرگردان می‌کنند. به همین دلیل مردم باید هوشیار باشند و سراغ هر کسی نزنند. آنها می‌خواهند با کمک کار آگاه خصوصی مشکلی که دارند در ظرف مدت کوتاهی حل شود. مشکل بزرگ‌تر گرفتار می‌شوند.

با توجه به اینکه شما مجوز کار ندارید، وقتی برای انجام تحقیق می‌روید اگر فردی از شما کارت شناسایی بخواهد و سمت شما را بپرسد، شما چه کار می‌کنید؟
من هیچ جا خودم را کار آگاه خصوصی معرفی نمی‌کنم. من معمولاً در دیگری برخورد می‌کنم و می‌گویم مثلاً از طرف فلان شرکت آمده‌ام و برای استخدام این فرد تحقیق می‌کنم. اگر مشکلی پیش بیاید سریع محل را ترک کرده و راه دیگری را می‌شوم. چون به هیچ وجه اهل دردسر و درگیری نیستم.

در این سال‌ها مهم‌ترین پرونده‌ای که داشته‌اید درباره چه موضوعی بوده است؟
درباره یک پرونده قتل بود که به مشکل برخورد کرده بود و قاتل شناسایی نمی‌شد. اما من با استفاده از تجربه‌ای که داشتم توانستم قاتل را شناسایی کنم.

یعنی ادعا می‌کنید پلیس نتوانست قاتل را شناسایی کند اما شما توانستید؟
بله همین‌طور است. در بعضی از پرونده‌ها شواهد کم است و وقتی زمان طولانی شود کار سخت می‌شود. مأموران پلیس زحمات زیادی می‌کنند و اغلب پرونده‌ها توسط آنها کشف می‌شود و در این موضوع تردیدی وجود ندارد اما باید توجه کرد که حجم پرونده‌ها زیاد است اما من کار زیادی ندارم و همه وقت‌م را روی پرونده می‌گذارم. گاهی هم شانس می‌آورد و به این ترتیب پرونده کشف می‌شود.

درباره پرونده‌های قتل که شما کشف کردید بیشتر توضیح می‌دهید.
این پرونده برای حدود ۷،۶ سال قبل بود. مردی به قتل رسیده بود اما هیچ‌کس نمی‌دانست که قاتل چه کسی است و این قتل با چه انگیزه‌ای اتفاق افتاده است. من با درخواست اولیای دم مقتول حدود ۲ سال روی این پرونده کار کردم. کار خیلی سختی بود. بعد از ۲ سال تحقیق و تلاش موفق شدم از این جنایت را کشف کنم. بررسی‌هایی که انجام دادم نشان داد که همسر مقتول با همدستی چند نفر دیگر شوهرش را به قتل رسانده است و با اطلاعاتی که در اختیار خانواده مقتول قرار دادم، قاتل و همدستانش بعد از ۲ سال دستگیر شدند.

همانطور که گفتید حدود ۱۵ سال است که کار آگاه خصوصی هستید. این کار چه مشکلاتی دارد؟
باور کنید ما همه تلاش‌مان کمک به مردم و برطرف کردن مشکلات‌شان است. پلیس به دلیل حجم بالای پرونده‌ها ممکن است نتواند به همه پرونده‌ها رسیدگی کند. اگر به ما برای کار مجوز بدهد مطمئن باشید که دست‌مان بازتر شده و می‌توانیم از پرونده‌های بیشتری را گشایی کنیم.

برای وصول کردن چک برگشتی چقدر دستمزد دریافت می‌کنید؟

دستمزد بستگی به مبلغ چک و زمانی که برای وصول آن صرف می‌شود، دارد. به‌خاطر همین ابتدا مبلغ چک را می‌پرسم. اگر مبلغ کم باشد اصلاً برای طرف مقابل صرف نمی‌کند. مثلاً چکی که ۱۰۰ میلیون تومان باشد باید حدود ۵۰ میلیون تومان به‌عنوان دستمزد به من پرداخت شود و معمولاً رقم‌های کم را قبول نمی‌کنم. اما چک‌ها و طلب‌های میلیاردها بهتر است. چون با دستمزدی که من دریافت می‌کنم، مبلغی هم برای دریافت‌کننده چک باقی می‌ماند.

ظاهراً یکی دیگر از خدماتی که شما ارائه می‌کنید تحقیق درباره خواستگاران دختران جوان است. در این باره بیشتر توضیح می‌دهید؟

بله یکی از مواردی که زیاد به من پیشنهاد می‌شود تحقیق است. معمولاً وقتی برای دختران جوان خواستگار می‌آید یکی از دغدغه‌های خانواده‌هایشان تحقیق درباره او است. اینکه او چطور جوانی است و اصلاً به درد درازد یا نه می‌خورد یا نه و... خیلی برای‌شان مهم است. البته با شرایطی که وجود دارد حق هم دارند. آنها یک سری اطلاعات اولیه به من می‌دهند و من هم تحقیقاتم را شروع می‌کنم. اینکه شغل طرف مقابل چیست، محل تحصیلاتش کجاست. خانواده‌اش چطور افرادی هستند و در محل زندگی مردم درباره‌شان چه می‌گویند و... ابتدا به‌صورت میدانی تحقیق می‌کنم. البته طوری که به گوش طرف مقابل نرسد و مشکلی برایش پیش نیاید. اگر لازم باشد چند روز او را تعقیب می‌کنم که بداند اهل سیگار، موادمخدر و... است یا نه. حسن خلق دارد، به چه چیزی شهرت دارد و... و در نهایت سعی می‌کنم یک گزارش بی‌طرفانه به فردی که کار را سفارش داده بدهم که او بتواند درست تصمیم‌گیری کند.

آیا خدماتی که شما به مردم ارائه می‌کنید تضمین دارد؟

سعی می‌کنم اطلاعاتی که با کارفرمایان ارائه می‌کنم دقیق باشد. گه‌گاه شاید اشتباهی هم پیش بیاید اما بالای ۸۰ درصد اطلاعاتی که به دست می‌آورم صحیح است. همان‌طور که بارها گفتم من فقط اطلاعات طرف مقابل را به دست می‌آورم و به صاحب کار ارائه می‌کنم و او باید خودش از طریق قانونی عمل کند.

با وجود اینکه گفتید کار شما مجوز قانونی ندارد آیا تا به حال از طرف نهادهای انتظامی و... با شما برخوردی انجام شده است؟

من مجوز ندارم اما کارم غیرقانونی نیست و هیچ کار خلاف قانونی انجام نمی‌دهم. با وجود این یک مرتبه از من

ارش مجوز غیر قانونی انجام ندهم... همه کاری کنند که در یک پرونده قتل، ببیند از د. اینها اظهارات یک و گو با همشهری از شرایط شخصیت اصلی سریال از تلویزیون پخش می‌شد. ی عملیاتی نمی‌شود. کار آگاه خصوصی هید.

تلویزیون

و گو با همشهری کرده می گوید

اعدام ۵ مجرم در قم

۵ نفر از ارادل و اوباش به جرم آدم‌ربایی، شرارت، چاقو کشی، فساد اخلاقی و استعمال مواد مخدر در قم اعدام شدند. این افراد که از مجرمین سابقه‌دار بودند در ۵ نقطه شهر قم به دار مجازات آویخته شدند. اعدام‌شدگان که از مدتی قبل دستگیر شده بودند به حکم دادگاه انقلاب اسلامی قم در ملاعام به دار آویخته شدند.

اعدام ۵ مجرم در قم

قم - خبرنگار همشهری: ۵ نفر از ارادل و اوباش به جرم آدم‌ربایی، شرارت، چاقو کشی،

سرقت ویدئو دلار از صندوق عقب خودرو

در پی شکایت فردی به نام محمد مبینی بر سرقت کیف دستی که محتوی ۳۸۰۰ دلار آمریکا و ۱۰۰ هزار ریال پول و یک دستگاه ویدئو که در صندوق عقب اتومبیل وی قرار داشت، مأموران دایره آگاهی غرب تهران جوانی را به نام اصغر دستگیر کردند. اصغر در بازجویی به سرقت اعتراف کرد.

سرقت ۳۸۰۰ دلار

در پی شکایت فردی به نام محمد مبینی بر سرقت کیف دستی که محتوی ۳۸۰۰ دلار آمریکا و ۱۰۰ هزار ریال پول و یک دستگاه ویدئو که در صندوق عقب اتومبیل وی

در این صفحه به بازخوانی صفحات حوادث روزنامه همشهری در ۳۰ سال قبل می‌پردازیم



۳۰ سال قبل

در صفحه حوادث همشهری

جزئیات ربوده شدن هواپیمای ایرانی از زبان خلبان

آذرماه سال ۱۳۷۲ یک فروند هواپیمای ایرانی ربوده شد و در عراق فرود آمد. صفحه حوادث همشهری در این باره نوشت: ۳۱ نفر از سرنشینان هواپیمای ربوده شده ایرانی حوالی ظهر پنجشنبه از طریق مرز خسروی وارد قمرشورین شده خلبان هواپیمای ربوده شده ایرانی، پس از ورود به خلیج فارس به خیرنگار خبرگزاری جمهوری اسلامی گفت: مأموران امنیتی رژیم عراق در فرودگاه بصره از وی و سایر مسافران این پرواز خواستند به دولت عراق پناهنده شوند.



سرویس شهرستانها: ۳۱ نفر از سرنشینان هواپیمای ربوده شده ایرانی، حوالی ظهر پنجشنبه از طریق مرز خسروی وارد قمرشورین شدند. خلبان هواپیمای ربوده شده ایرانی، پس از ورود به خلیج فارس به خیرنگار خبرگزاری جمهوری اسلامی گفت: مأموران امنیتی رژیم عراق در فرودگاه بصره از وی و سایر مسافران این پرواز خواستند به دولت عراق پناهنده شوند. خلبان هواپیمای ربوده شدن این هواپیمای ایرانی در فرودگاه بصره از وی و سایر مسافران این پرواز خواستند به دولت عراق پناهنده شوند. خلبان هواپیمای ربوده شده ایرانی، حوالی ظهر پنجشنبه از طریق مرز خسروی وارد قمرشورین شدند. خلبان هواپیمای ربوده شده ایرانی، پس از ورود به خلیج فارس به خیرنگار خبرگزاری جمهوری اسلامی گفت: مأموران امنیتی رژیم عراق در فرودگاه بصره از وی و سایر مسافران این پرواز خواستند به دولت عراق پناهنده شوند.

خسارت میلیونی تصادفات به خاطر لغزندگی خیابان

سرعت زیاد و لغزندگی سطح خیابان‌ها در ۴۸ ساعت گذشته ۱۲ مورد حادثه رانندگی در تهران که در آخرین روزهای پاییز ۷۲ در همشهری منتشر شده است. در ادامه این گزارش آمده است: به گزارش مرکز تصادفات اداره راهنمایی و رانندگی در تصادفاتی که طی این مدت در گوشه و کنار شهر روی داد میلیون‌ها ریال خسارت وارد آمد. پلیس راهنمایی نیز به نوبه خود اعلام کرد: اگر همشهریان هنگام ریزش باران و برف با سرعت مطمئنه حرکت کنند، از میزان تصادفات کاسته خواهد شد. تصادفات ۴۸ ساعت گذشته در تهران اگرچه تلفات جانی نداشت اما ۵ مجروح بر جای گذاشت. از جمله رتو شماره ۲۷۹۱۶ تهران ۴۱ در خیابان آفریقا بر اثر سرعت زیاد واژگون شد و اتومبیل به صورتی که در عکس مشاهده می‌کنید در آمد. راننده رتو در این حادثه به شدت زخمی شد و کار دان فنی تصادفات، سرعت زیاد و لغزندگی خیابان را علت حادثه اعلام کرد.



تقاضای قصاص برای قاتلان رانندگان تریلی در کرج

اعلام فرمانده انتظامی ناحیه شهریار ۶ راننده مقتول (علی سلطانی، حسین جمشیدی، حبیب‌الله راهمی، براتعلی مرادی، سیناحمد امیریان و خلیل حلبی) ساز) به طرز دلخراش و دردناکی کشته شدند و بیش از ۱۰۰ تن آه‌ن نیز به سرقت رفت.

تحقیقات خود را درباره قاتلان برای دادگاه تشریح کنند. رئیس دادگاه سپس از چند تن از اولیای دم که در جلسات دادگاه شرکت کرده بودند، خواست نظرات خود را در دادگاه عنوان کنند.

۶ راننده چگونه کشته شدند؟

سرگرد بختیاری درباره چگونگی کار قاتلان گفت: متهمان پرونده، رانندگان تریلی‌هایی را که عمدتاً از مناطق جنوبی کشور آه‌ن آلات به کرج و تهران حمل می‌کردند، زیر نظر می‌گرفتند و به نحوی با آنها طرح دوستی می‌ریختند و در روز معین رانندگان را با آه‌ن به بیابان‌های اطراف کرج و شهریار می‌کشاندند و پس از کشتن آنان بار تریلی را می‌فروختند.

به گزارش خبرنگار ما چون چند تن از اولیای دم هنوز نظر انتشان را درباره مجازات قاتلان به دادگاه ارائه ندادند، دادگاه از آنها خواسته است نظرات خود را اعلام کنند تا حکم دادگاه صادر شود.

با دریافت نظرات اولیای دم دادگاه طی روزهای آینده به انشای رأی خواهد پرداخت و پیش‌بینی می‌شود رأی نهایی دادگاه در هفته آینده صادر و اعلام شود.

با اعلام فرمانده انتظامی ناحیه شهریار ۶ راننده مقتول (علی سلطانی، حسین جمشیدی، حبیب‌الله راهمی، براتعلی مرادی، سیناحمد امیریان و خلیل حلبی) ساز) به طرز دلخراش و دردناکی کشته شدند و بیش از ۱۰۰ تن آه‌ن نیز به سرقت رفت.

در پی فاش شدن جنایت، پرونده پرسر و صدای آن به صورت باز پرس شعبه دوم دادرسی عمومی شهریار ارجاع شد و باز پرس پس از تحقیقات گسترده، قرار مجرمیت متهمان را صادر کرد و پرونده پس از صدور کیفرخواست به وسیله عبدالعلی میرکوهی، دادستان دادرسی عمومی شهرستان کرج به دادگاه شعبه ۱۶ کیفری یک کرج ارجاع شد.

رئیس شعبه ۱۶ کیفری طی دو جلسه انگیزه و نحوه جنایت را بررسی کرد و سپس از سرگرد بختیاری، معاون کشف جرائم منطقه شهریار خواست مشاهدات و

سارق خاویار، رابین هود شد

خاویار سرتی صرف سوغات شد!

در تحقیقات همچنین معلوم شد که علیرضا در هر مرحله حمل خاویار و اشپل ماهی را نیز با خود به تهران می‌آورد اما آنها را به شرکت تحویل نمی‌داده است. وقتی در این باره از وی سؤال شد، راننده مدعی شد خاویارها و اشپل‌های ماهی و مصرق داخلی داشت، و او آنها را به فروش نمی‌رساند بلکه بین دوستان به عنوان سوغات تقسیم می‌کرد. راننده به اتهام خیانت در امانت تحویل شعبه ۱۵ دادرسی تهران شد.

متوجه شدند که راننده یکی از تریلرهای شرکت حمل و نقل، محموله حاوی ۸۳۲۷ کیلو ماهی را در بندر تحویل گرفته اما در تهران ۱۵۸۲ کیلو تحویل داده و بقیه را در بازار آزاد فروخته است.

سرویس حوادث: راننده‌ای که ماهیهای شرکت شیلات و خاویار هزارا می‌دوزید، توسط مأموران دایره اطلاعات منطقه انتظامی غرب تهران شناسایی و دستگیر شد.

راننده‌ای که ماهی‌های شرکت شیلات و خاویارها را می‌دید توسط مأموران دایره اطلاعات منطقه انتظامی غرب تهران شناسایی و دستگیر شد. همشهری در گزارشی که ۳۰ سال قبل در این باره منتشر کرد نوشت: چندی قبل نماینده بخش حراست شرکت شیلات به منطقه انتظامی غرب شکایت کرد که یکی از رانندگان شرکت حمل و نقل جاده‌ای که مأمور حمل ماهی از بندر کنارک به تهران است ماهی‌های متعلق به این شرکت را در دایره ۱۵۸۲ کیلو تحویل داده و بقیه

فروش می‌رسانده است! مأموران راننده را که علیرضا ابتدا مدعی شد که شرکت همین مقدار ماهی در اختیارش قرار داده اما به سرقت ماهی‌ها اعتراض کند و بگوید که هر بار مقداری از ماهی‌ها را در تهران به فروش می‌رسانده است. در تحقیقات همچنین معلوم شد که علیرضا در هر مرحله حمل ماهی از کنارک به تهران مقداری خاویار و اشپل ماهی را نیز با خود به تهران می‌آورد اما آنها را به شرکت تحویل نمی‌داده است. وقتی در این باره از وی سؤال شد راننده مدعی شد خاویارها و اشپل‌های ماهی صرف داخلی داشت و او آنها را به فروش نمی‌رساند بلکه بین دوستان به عنوان سوغات تقسیم می‌کرد. راننده به اتهام خیانت در امانت تحویل شعبه ۱۵ دادرسی تهران شد.

فروش می‌رسانده است! مأموران راننده را که علیرضا ابتدا مدعی شد که شرکت همین مقدار ماهی در اختیارش قرار داده اما به سرقت ماهی‌ها اعتراض کند و بگوید که هر بار مقداری از ماهی‌ها را در تهران به فروش می‌رسانده است.

انتشار اسکرین شات چه مجازاتی دارد؟

برای انتشار اسکرین شات طبق قانون مجازات اسلامی برای مجرم جزای نقدی و ۲ سال حبس در نظر گرفته شده است و طبق قانون جرائم رایانه‌ای مجازات حبس از ۹۱ روز تا ۲ سال یا جزای نقدی از ۵ میلیون ریال تا ۴۰ میلیون ریال یا هر دو مجازات محکوم می‌شود.



ایابه زنان شاغل نفقه تعلق می‌گیرد؟

از آنجا که طبق قانون و شرع زنان ممنوع از اشتغال نیستند و تمام در آمد ایشان مختص به خودشان است و تکلیفی به پرداخت هزینه‌های زندگی مشترک ندارند و از طرفی قانون زنان در عقد دائم را مشمول حکم عام نفقه قرار داده قطع به یقین زنان شاغل همچنان مانند زنان خانه‌دار مستحق نفقه هستند.



باشگاه و کلا

آگاهی از مسائل حقوقی به پیشگیری از وقوع بسیاری از جرائم و حوادث ناخوشایند کمک می‌کند. در این صفحه با کمک گروهی از بهترین و کلا و حقوق دانان دادگستری به سؤالات روز حقوقی شما پاسخ می‌دهیم.

اگر کار فرما سفته ضمانت خواست چه کنیم؟



سمیر افشاری
وکیل دادگستری و مشاور حقوقی

اگر شغل مناسبی پیدا کرده‌اید و کارفرما از شما درخواست سفته ضمانت حسن انجام کار کرده باید چند نکته و مسئله مهم را رعایت کنید. با رعایت کردن این موارد می‌توانید از بروز مشکلات حقوقی جلوگیری کنید.

در سفته ضمانت انجام کار، تاریخ وصول سفته ذکر نشود!

در سفته‌های معمول که برای انجام معاملات و وصول مطالبات صادر می‌شود تاریخ الزامی و ضروری است. اما تفاوت مهمی که سفته ضمانت حسن انجام کار دارد این است که اتفاقاً نباید تاریخ وصول نوشته شود. ذکر عبارت جهت ضمانت حسن انجام کار نشان می‌دهد که این سفته برای پرداخت مبلغ در زمان مشخصی صادر نشده و تنها نقش ضمانتی دارد.

نام گیرنده سفته نوشته شود!

مشخصات و نام فرد گیرنده سفته مشخص شود و اگر طرف قرارداد یک شرکت حقوقی است نام شرکت نوشته شود. در ضمن سفته می‌تواند در وجه حامل نیز صادر شود.

هیچ وقت سفته سفید امضاء به کار فرما ندهید!

در سفته یا در قرارداد کار لازم است حتما علت صدور را مشخص کنید؛ مثلاً بنویسید بابت تضمین حسن انجام کار، بابت ضمانت قرارداد و... در صورتی که سفته را سفید امضاء به کار فرما بدهید و در قرارداد کار نیز اشراف‌های به سفته نشده باشد کار فرما می‌تواند سفته را نقد کند و شما دلیل و مدرک دال بر اینکه سفته صرفاً برای ضمانت حسن انجام کار بوده نخواهید داشت.

رسید و ته برگ سفته را پیش خود نگه دار!

در صورتی که مشخصات و شرایط سفته در قرارداد ذکر شده باشد نیازی به رسید نیست؛ اما در غیر این صورت حتماً از کار فرما درخواست کنید در ازای تحویل سفته به شما رسید بدهد. همچنین ته برگ سفته را جدا کنید و نزد خود نگه دارید؛ زیرا این ته برگ به منزله رسید قانونی و مستند سفته است. در مواردی که کار فرما از استرداد سفته خودداری کند یا هر مشکل حقوقی پیش بیاید این ته برگ می‌تواند به عنوان ادله و سند در نظر گرفته شود.

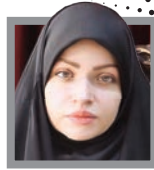
از سفته کپی بگیرید!

نکته مهمی که بسیاری از کار جویان آن را فراموش می‌کنند کپی گرفتن از سفته است. بعد از اینکه تمام موارد بالا را رعایت کردید و آن را امضا کردید حتماً از سفته یک نسخه کپی بگیرید و از کار فرما بخواهید آن را امضا کند. در این صورت، اگر بعداً مشکلی پیش بیاید یا کار فرما به هر دلیلی از استرداد سفته خودداری کند شما دلیل و مدرک محکم و قانونی برای احقاق حق خود خواهید داشت.

در قرارداد به سفته باید اشاره شود!

در قرارداد کار حتماً لازم است در مورد سفته توضیح داده شود و حتی الامکان شماره سفته و مشخصات آن، دلیل دریافت سفته (حسن انجام کار) و شرایط عودت سفته به کارگر و کارمند حتماً در مفاد قرارداد کار درج شده باشد.

مجازات راه اندازی صندوق قرض الحسنه بدون مجوز



زینب ریاضی
وکیل دادگستری و عضو هیأت علمی دانشگاه

یکی از دیگر جرائم بانکی قابل توجه در قانون پولی بانکی، فعالیت بانکی بدون مجوز است. وفق قوانین بالادستی توسعه، ایجاد و ثبت نهادهای پولی و اعتباری از قبیل بانک‌ها، مؤسسات اعتباری، تعاونی‌های اعتباری، صندوق‌های قرض الحسنه، صرافی‌ها و شرکت‌های واسپاری و همچنین ثبت تغییرات نهادهای مذکور فقط با اخذ مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران امکان پذیر است و برابر بند «ب» ماده ۴۲ قانون پولی و بانکی کشور، اشتغال به بانکداری بدون رعایت مقررات قانونی جرم شناخته شده است. مطابق تبصره ۴ ماده یک قانون تنظیم بازار غیرمتشکل پولی اشخاص حقیقی یا حقوقی که به عملیات بانکی اشتغال دارند در صورتی که موفق به اخذ مجوز فعالیت تحت عنوان موجود یا عنوان مناسب دیگر ظرف ۶ ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون نشوند بنا به اعلام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران حق ادامه فعالیت نخواهند داشت و متخلفان از اجرای این حکم در صورت شکایت بانک یادشده از طریق مقامات قضایی صلاحیت دار به مجازات حبس تا ۶ ماه محکوم خواهند شد.

بر این اساس، اگر به عنوان مثال یک شرکت تعاونی با هدف کمک به کارمندان، اعضا و شاغلان مربوطه صندوق قرض الحسنه راه اندازی کند می‌تواند مصداق این جرم باشد. حال با مجوز را اخذ کرده یا در ابتدا مجوز اخذ و سپس تمدید نشده است.

لازم به ذکر است استرداد بعدی شکایت مطرح شده از سوی بانک مرکزی وفق رویه قضایی به معنای تأیید اقدامات گذشته نیست و موجب نفی وصف مجرمانه از جرمی که سابقاً به وقوع پیوسته نیست. از آنجا که فعالیت شرکت‌های تعاونی اعتباری اعضا و شاغلان از مصادیق عملیات بانکی محسوب می‌شود و رعایت و اجرای تمامی ضوابط مربوط به عملیات بانکی از سوی این شرکت‌های تعاونی نیز الزامی است حتی عدم تمدید مجوز فعالیت نیز مصداق جرم مذکور است و مقنن شرط تعقیب کیفری بزه فعالیت بانکی بدون مجوز را فقط شکایت بانک مرکزی قلمداد کرده و گذشت شاکر را از موجبات موقوفی تعقیب به حساب نیاورده است. در نتیجه اگر بانک مرکزی تا قبل از شکایت، اعراض و گذشت نماید، گذشت او مؤثر است؛ ولی گذشت بعد از شکایت بانک مرکزی و شروع به تعقیب، تأثیری در موقوفی تعقیب، دادرسی، صدور یا اجرای حکم ندارد.

سقوط جنین مجازات



محمد رضا گیوکی
وکیل دادگستری

سقوط جنین عمدی، در اسلام گناه بوده و بسیار نکوهش شده و شاید بتوان سقوط جنین عمدی را زنده به گور کردن مدرن نامید و در قانون مجازات نیز به تبعیت از شرع مقدس، جرم‌انگاری و برای آن، مجازات پیش‌بینی شده است.

اما مجازات سقط جنین، بسته به شرایط، به این شرح است:

بر اساس ماده ۷۱۵ قانون مجازات اسلامی، مجازات سقط جنین غیر عمدی، به واسطه بی‌احتیاطی یا بی‌مبالاتی یا عدم رعایت نظامات دولتی یا عدم مهارت راننده (اعم از وسایط نقلیه زمینی یا آبی یا هوایی) یا متصدی وسیله موتوری، دیه و حبس از دو ماه تا یک سال است.

همچنین مجازات سقط جنین، در جنایت بر مادر که سبب از بین رفتن جنین شود، دیه است و دیه بر مبنای مراحل رشد جنین که در قانون مجازات اسلامی، آمده، محاسبه می‌شود.

طبق ماده ۶۲۲ قانون مجازات اسلامی، مجازات سقط جنین، در مواردی که سقط جنین، با وارد کردن ضربه یا آذیت و آزار زن حامله، محقق شود؛ دیه و حبس از یک سال و ۶ ماه است.

با توجه به آنچه در ماده ۶۲۳ قانون مجازات آمده است، مجازات انداختن بچه، در مواردی که شخصی به واسطه دادن ادویه یا وسایل دیگری به زن باردار، موجب سقط جنین زن حامله شود، دیه و حبس از ۶ ماه تا یک سال خواهد بود.

همچنین، بر اساس ماده ۶۲۳ قانون مجازات اسلامی، اگر شخصی، با علم و آگاهی و عمد، ادویه یا وسایلی را به زن حامله توصیه کند و بدین ترتیب، سبب سقط جنین شود، مجازات وی برای سقط جنین، دیه و حبس ۳ تا ۶ ماه خواهد بود.

مجازات سقط جنین، برای پزشک یا ماما و همچنین اشخاصی که وسایل سقط را فراهم می‌کنند و یا مباشرت به سقط می‌کنند نیز حبس از ۲ تا ۵ سال و پرداخت دیه است و برای پزشک و ماما، ابطال پروانه نیز به عنوان مجازات، انجام خواهد شد. در سال‌های اخیر نیز بر اساس قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مجازات‌هایی برای سقط جنین در نظر گرفته شده است. در ماده ۱۵۶ این قانون آمده:

اما در چه مواردی سقط جنین قانونی است؟

مادر صرفاً در مواردی که احتمال بدهد شرایط زیر محقق می‌شود، می‌تواند درخواست سقط جنین را به مراکز پزشکی قانونی تقدیم کند.

الف) در صورتی که جان مادر به شکل جدی در خطر و راه نجات مادر منحصر در سقط جنین باشد و سن جنین کمتر از ۴ ماه باشد و نشانه‌ها و امارات ولوج روح در جنین نباشد.

تبصره ۱) رأی صادره ظرف یک هفته قابل اعتراض در شعبه یا شعب اختصاصی دادگاه تجدیدنظر، به ریاست قاضی یا قضات ویژه منصوب رئیس قوه قضاییه در این امر است و دادگاه مذکور حداکثر باید ظرف یک هفته تصمیم خود را اعلام کند.

تبصره ۲) بیمارستان‌های مورد تأیید پزشکی قانونی موظفند در موارد مجاز سقط، منحصرأ پس از دستور قاضی و احراز عدم امارات و نشانه‌های ولوج روح، سقط جنین را اجرا کنند و اطلاعات مربوط را با رعایت اصول محرمانگی در پرونده الکترونیک سلامت بیمار و یا سامانه ماده (۵۴) این قانون ثبت و بارگذاری نمایند.

در این دستورالعمل شرایط اجرایی سقط جنین قانونی تشریح و تبیین شده است.

به موجب ماده ۱۱۳) این دستورالعمل برای تشخیص لزوم سقط جنین باید کمیسیون تشکیل داده و ناهنجاری‌های جنین از جهت ناهنجاری‌های غیر قابل درمان و حرج و مشقت شدید غیر قابل تحمل برای مادر و در خطر بودن جان مادر طفل مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

کمیسیون با حضور تمامی اعضا تشکیل و قاضی ویژه عدل‌الاقتضاء پس از استماع اظهارات مادر و اخذ اظهارات ولی و بررسی مدارک و مستندات پزشکی و غیر پزشکی و استماع اظهارات دیگر اعضای کمیسیون مراتب را صورت جلسه و رأی دال بر جواز یا عدم جواز سقط صادر می‌نماید. **تبصره** - در صورتی که اخذ اظهارات ولی امکان پذیر نباشد مانند اینکه جنین فاقد ولی باشد یا دسترسی به وی مقدور نباشد اظهارات دادستان مربوطه اخذ خواهد شد.

با توجه به مطالب عنوان شده جنین نتیجه گیری می‌شود که سقط جنین غیر قانونی جرم‌انگاری شده و مرتکب به حبس و پرداخت دیه محکوم خواهد شد و چنانچه با نظریه کمیسیون مربوطه مجوز سقط جنین صادر شود سقط جنین قانونی انجام خواهد شد و مرتکبین از هر نوع مجازاتی برائت خواهند یافت.

ضمیمه هفتگی روزنامه همشهری
صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری

مدیر مسئول: محسن مهدیان
سر دبیر: دانیال معمار

معاون ضمايم: حامد فوقانی
دبیر ویژه نامه: محمد جعفری

با تشکر از: جواد عزیزی و الهه فراهانی

واحد فنی:

مدیر فنی: حامد یزدانی، مدیر هنری: مهدی سلامی، طراح گرافیک و صفحه آرایی: سعید غفوری و ویرایش عکس: کامبیز نویدی، صفحه خوانی و حروفچینی: همکاران واحد فنی تحریریه

سندوق پستی: ۱۹۳۹۵۵۴۴۶
تلفن: ۲۳۰۲۳۶۲۳
نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷

چاپ: همشهری
توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
پذیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰

نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به پارک کوی، کوچه شهید قریشی، شماره ۱۴، روزنامه همشهری

همشهری

گروه ضمايم همشهری ناشر نشریات:
دو چرخه، بچه‌ها، خانواده، پایداری، اقتصاد،
تندرستی، خردنامه، داستان، دانستیها،
سرزمین من، ماه، معماری، ۲۴، شهر نگار،
سرخ و محله



معمای
جنایی

رفیق کشی

پاسخ‌هایتان را از طریق پیامک
به شماره ۳۰۰۰۹۹۹۰۱ ارسال
کنید. به ۳ نفر از افرادی که
پاسخ درست را ارسال کرده
باشند به قید قرعه کارت هدیه
۵۰۰ هزار تومانی اهدا می‌شود.

پاسخ معمای شماره ۹

کار آگاه در جریان بازجویی از همسر مقتول
پی برد که او صداقت ندارد و ماجرای
را پنهان می‌کند. یکی از نشانه‌های
گفته‌های خلاف واقع همسر مقتول
این بود که او به کار آگاه گفته بود:
«همزمان با این حادثه صدای رعد
بلندی شنیدم و چند لحظه بعد
برق مهیبی در آسمان ایجاد شد.»
این در حالی است که هنگام رعد
و برق ابتدا صاعقه دیده شده و
بعد از لحظاتی صدای آن شنیده
می‌شود. در این شرایط بود که این
زن بازداشت شد و به قتل شوهرش
اعتراف کرد.

برندگان

۰۹۳۵۰۰۰۹۸۵۷
۰۹۱۸۰۰۰۶۷۵۵
۰۹۳۰۰۰۰۶۳۳۷

برنده کارت هدیه
۵۰۰ هزار تومانی شدند.

روز پیش یک پایش را در عمل جراحی از دست
داده است. این اطلاعات در شرایطی به دست
آمده که فراز برای نخستین بار ۶ ماه قبل برنا
را دیده است. برنا هم از زمان قتل در اتاق
خودش در تنهایی بوده است. قاتل برادر
برنا است. آنها با هم در اصفهان بزرگ
شده‌اند.
حالا شما خوانندگان باهوش سرخ،
با استفاده از ششم کار آگاهی تان بگویید
در این پرونده قاتل و مقتول چه کسانی
هستند؟
به ۳ نفر از خوانندگانی که به معمای جنایی
ما پاسخ صحیح دهند به قید قرعه ۳ کارت هدیه
۵۰۰ هزار تومانی اهدا خواهد شد.

بعضی از دوستی‌ها گاهی سرنوشت عجیب و غریبی پیدا می‌کند. خیلی‌ها تصور
می‌کنند دوستی‌هایشان تا همیشه پایدار می‌ماند و روی رفقای‌شان حساب
و ویژه‌ای باز می‌کنند اما اتفاقی پیش‌بینی نشده دوستی‌ها را از بین می‌برد
و باعث می‌شود همه چیز آنطور که پیش‌بینی شده پیش نرود. یک حادثه،
خودخواهی، حسادت، طمع و زیاده‌خواهی و... همه چیز ممکن است اتفاق
بیفتد تا رفقت چند رفیق از بین برود...
درست مثل ۵ پسر جوان به نام‌های امین، ساسان، رهام، فراز و برنا که مدت‌ها
با یکدیگر دوست بودند. آنها خاطرات زیادی از یکدیگر داشتند و رابطه‌شان
به خوبی ادامه داشت تا اینکه یکی از آنها به دست دیگری به قتل رسید. امین با
یکی از همین دوستان که بی‌گناه است، دیروز در مسابقه فوتبال شرکت کرده و
یک گل هم زده است. ساسان قبل از آنکه به شهر بیاید، می‌خواست در روستای
محل تولد و بزرگ شدنش کشاورز شود.
رهام کارش نصب و راه‌اندازی سیستم‌های کامپیوتری است و امروز کامپیوتر
جدید فراز را نصب کرده است. از سویی بررسی‌ها نشان می‌دهد که قاتل چند

قاچاق انسان و منطقه ممنوعه

ایالات متحده یکی از مقاصد اصلی قاچاق انسان است. این فیلم
نشان می‌دهد که دنیا مکان خوبی برای نیازمندان، فقیران
و قشر آسیب‌پذیر نیست. این فیلم طبق یک داستان واقعی
ساخته شده، و داستان آن براساس عملیات زیرزمینی راه‌آهن
شکل گرفته؛ گروهی که با تشکیل یک سازمان غیرانتفاعی،
این عملیات‌ها را برای مبارزه با قاچاق کودکان شکل می‌دادند
تا به شکل مخفی به کشورهای مختلف برای نجات کودکان
کمک کنند.
قاچاق بین‌المللی کودکان، یک تجارت زیرزمینی بوده و
نمی‌توان به صورت دقیق ارزش مالی آن را اعلام کرد اما
سازمان تحقیقات امنیت داخلی آمریکا تخمین می‌زند این
رقم به صورت سالانه چیزی در حدود ۱۵۰ میلیارد دلار باشد.
همچنین طبق برخی بررسی‌ها، ایالات متحده آمریکا
بزرگ‌ترین مصرف‌کننده این بازار غیراخلاقی و غیرقانونی
به‌شمار می‌رود. این فیلم از سوی منتقدان نمره ۷.۳ را دریافت
کرده است، اما کاربران بیشترین نمره را به این فیلم داده‌اند اما
در گزارش‌های مختلف این سؤال پیش می‌آید که چرا در آمریکا
نمی‌خواهند این فیلم دیده شود؟

فهمیه پناه‌آذر، روزنامه‌نگار:
شاید فیلم سینمایی «صدای
آزادی» به کارگردانی
آلخاندرو مونته برده کاملاً



فیلم
جنایی

جنایی-معمایی نباشد، اما به‌شدت پلیسی است؛ فیلمی از
یک آسیب اجتماعی بزرگ جهانی که می‌تواند خشن‌ترین
صحنه‌ها را رقم بزند اما کارگردان بدون خشن‌ترین تصویر،
تلخی‌های این آسیب را به تماشاگر نشان می‌دهد و تماشاگر را
با خود همراه می‌کند. می‌توان گفت این فیلم طولانی‌مدت با
هر مانعی که می‌تواند تصور کنید «روبه‌رو شده است، اما وارد
جزئیات نمی‌شود.

قصه قاچاق بچه‌ها و سوءاستفاده‌های مختلف از آنها همیشه
یکی از سوژه‌های فیلمسازان بوده اما در «صدای آزادی» این
موضوع کاملاً موشکافانه و واضح به تصویر کشیده می‌شود.
به‌نظر می‌رسد هدف از ساخت این فیلم به‌صدا در آوردن
زنگ خطر و یک هشدار جدی به جامعه جهانی باشد. صدای
آزادی ما را به منطقه ممنوعه می‌برد و سکانس‌های نفسگیر و
هیجان‌انگیزی را نمایش می‌دهد. طبق آمار قاچاق کودکان،

دریاچه متروک

علی‌الله سلیمی، روزنامه‌نگار: کتاب «دریاچه متروک»
نوشته ریچل کین با ترجمه حسین مسعودی آشتیانی،
اثری جنایی و معمایی است که از سوی انتشارات کتاب
کوچه منتشر شده است. این کتاب، زمانی پرکشش و



کتاب
پلیسی

سرشار از تعلیق برای دوستداران رمان‌های دنباله‌دار جنایی و معمایی است. از این رمان که
در آمریکا و اروپا با استقبال گسترده‌ای روبه‌رو شده، سریال‌سازها اقتباس‌های فراوانی کردند
و کتابخوان‌ها هم استقبال خوبی به
عمل آوردند و به زبان‌های مختلف
دنیا ترجمه شده است. ریچل کین در
کتاب دریاچه متروک سراغ زندگی
زنی خانه‌دار و ساده و مهربان به نام
جینا ریویال رفته است. او در پی یک
تصادف بی‌به‌راز مخوف شوهرش
می‌برد و می‌فهمد که او زن را می‌ریاید
و پس از شکنجه می‌کشد آن هم به
بی‌رحمانه‌ترین روش ممکن! حالا
پس از تلاش‌های بسیار برای اثبات
اینکه این زن همدست شوهرش نبوده
است، او و فرزندانش قصد شروع یک
زندگی دوباره را دارند. این مادر برای
محافظت از فرزندانش در برابر تهدیدها
و اتهام‌هایی که در فضای مجازی دست



به‌دست می‌چرخد تصمیم می‌گیرد با هویتی جعلی به زندگی ادامه دهد. بعد از جابه‌جایی‌های
بسیار آنها در نهایت ساکن خانه‌ای نزدیکی یک دریاچه می‌شوند تا اینکه اهالی آن دریاچه
را به گذشته آنها متوجه می‌شوند و تهدیدهای مجازی رنگ‌بوی واقعی می‌گیرد. جینا
ریویال، شخصیت اول این رمان تعریفی از یک قهرمان طبقه متوسط است. یک زن خانه‌دار
اهل غرب میانه بازادواجی رضایت‌بخش و ۲ فرزند حاصل از این ازدواج؛ اما وقتی یک تصادف
رانندگی، زندگی مخفی شوهرش را به‌عنوان یک قاتل سریالی فاش می‌کند، او باید خود را
به‌عنوان مادری سلحشور بازسازی کند. رمان «دریاچه متروک» علاوه بر استقبال مخاطبان،
در بین منتقدان و کارشناسان ادبی هم مورد توجه قرار گرفته و نامزد جایزه گودریدز در بخش
معمایی و دلهره‌آور شده است. این رمان همچنین توانست به فهرست نهایی داوران جایزه
بین‌المللی نویسندگان رمان‌های هیجان‌انگیز راه پیدا کند.

