

هلمشهر

چرا دیروز قیمت هر دلار در بازار قاچاق حدود ۵ هزار تومان کاهش یافت؟

خطر افتادن در تله دلار

53520	53000	دلار
53600	53100	یورو
62100	60100	پوند
38400	37600	دلار کانادا
33400	33100	دلار استرالیا
4670	4670	کرون فنلاند
4660	4660	کرون سوئد
2800	2800	لیر ترکیه
33200	32800	که امام
17500	17000	که نیم
12000	11500	سکه ربع

ارزی که به بازار تزریق شد

آرایش جدید ارزی در کشور

تحصیل دانشجویان پزشکی

۵۰ کشور در ایران

ایران حالا به یکی از کشورهای معتبر جذب کننده دانشجویان در جهان تبدیل شده است

جزئیات حضور دانشجویان بین المللی در کشور

صفحه ۱۳

شورای شهر، سقف بودجه سال آینده شهرداری را تصویب کرد

۷۶ هزار میلیارد تومان برای تهرانی ها

۱۰ هزار میلیارد تومان به بودجه حمل و نقل پایتخت اضافه شد

۲۵۰۰۰

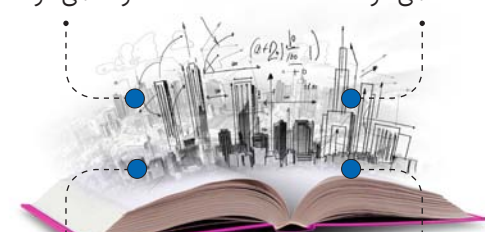
ون جدید

در خطوط تاکسیرانی به کار گرفته می شوند.

۲۱۰۰۰

میلیارد تومان

برای نوسازی ناوگان عمومی داده می شود.



۳

ایستگاه

آتش نشانی در پایتخت احداث می شود.

۲۲۵۰

اتوبوس جدید

به ناوگان اتوبوسرانی تهران اضافه می شود.

صفحه ۳

ناگفته های حریق خیابان بهار

آتش نشانان در دمای ۷۰۰ درجه عملیات کردند

گزارشی از ساختمان شماره ۱۵۳ در خیابان بهار و تصویر طبقه منفی ۱۳ این ساختمان را با اسکن این کیو آر کد ببینید.



صفحه ۶

هلمشهر آنلاین

متن کامل را با اسکن کیو آر کد در هلمشهر آنلاین بخوانید

چرا اقتصادی

کدام نانوبای ها بیشتر تخلف می کنند؟

محمد جلال، مشاور وزیر اقتصادی و امور دارایی در خصوص سوء استفاده هایی که از کارتخوان های هوشمند نانوبای ها می شود، گفت: مبنای اختصاص آرد یا رانه ای در مرحله دوم طرح هوشمندسازی، تراکنش های پذیرفته شده قابل قبول نانوبایان در کارتخوان هوشمند در هر دوره است.

چرا سیاسی

طرح جایگزین یا پلن ایران

ابوالقاسم دلفی، دیپلمات و سفیر پیشین ایران در فرانسه، به همسفری آنلاین می گوید: پنجره مذاکرات هسته ای به عقیده بسیاری از افراد، یکی از دریچه های خروج اضطراری است که می تواند فضای بین المللی علیه ایران را تعدیل و آرام کند؛ البته این پنجره امروز مثل گذشته باز نیست.

چرا اقتصاد

چگونه می توان مصرف تولیدات داخلی را بالا برد؟

یکی از نشانه های پیشرفت در صنعت و تولید، استقبال مردم جامعه از ساخته های داخلی است، اما سال ها است که مردم کشور ما، استقبال کمتری از تولیدات داخلی دارند و بیشتر مشتاق تهیه اجناس خارجی هستند؛ آیا این نوعی، عدم اعتماد به نفس در بین مردم ما محسوب می شود؟

آگهی فروش

بهین ساز چلیچ فارس

آگهی فروش مزایده ۱۰۱۷

با شرایط نقد و اقساط و بدون کارمزد بصورت مزایده ویژه

روزنامه همشهری امروز (رجوع به صفحه سوم)



6 260641 200359

ویژه های امروز

عبدالله گنجی در مراسم رونمایی از کتاب «مو به مو»

نگران تحریرفاندیشه امام (ره) بودم

آیین رونمایی از کتاب «مو به مو» تالیف دکتر عبدالله گنجی با موضوع واکاوی سیره حضرت امام خمینی (ره) و حضرت آیت الله خامنه ای در امامست و رهبری صبح یکشنبه هفتم اسفندماه با حضور مولف و شخصیت های فرهنگی و مسئولان مؤسسه فرهنگی پژوهشی انقلاب اسلامی و همینطور علاقه مندان به کتاب و تاریخ انقلاب اسلامی در فرهنگسرای امام (ره) برگزار شد.

بانوی هنرمندی که به مدد پاهایش آثار هنری خلق می کند

جز زیبایی و محبت از خدا چیزی ندیدم

لقب یک بانوی توانمند و بالاراده بی شک شایسته زهره اعتضاد السلطنه است؛ بانویی که قدرت شگفت انگیزی در خلق آثار هنری دارد بی آنکه دستی در بدن داشته باشد؛ از نقاشی و خوشنویسی تا قالی بافی و گلدوزی همه کاری انجام می دهد. و اگر زمان فراغت داشته باشد اهل ورزش هم هست و تیس روی میز بازی می کند. بانو اعتضاد سبک زندگی جالبی دارد. او در انجام کارهایش استقامت و خود ساختگی را خیلی خوب به نمایش می گذارد.

سپیده هدایت پور، داوطلبانه راهی روستاهای اردبیل می شود

بانوی امدادگر در روستاهای صعب العبور

حدود ۴ سال می شود که روستاهای صعب العبور اردبیل، میزبان بانویی شده اند که با عشق و علاقه ای که به آموزش امدادگری دارد، راهی سخت را بر خود هموار کرده است. سپیده هدایت پور، یکی از مریبان جمعیت هلال احمر، اهل شهرستان خلخال است که داوطلبانه راهی روستاهای می شود و به اهالی روستاها از کمک های اولیه تا دانستن های ضروری هنگام وقوع بلاهای طبیعی را آموزش می دهد.

شخصیت تیمی پرسپولیس با بازی ضعیف کمدار نمی شود

هر دو جام را می خواهیم

پرسپولیس تا همین چند هفته پیش با شرایط خوبی در صدر جدول لیگ برتر قرار داشت اما از دست دادن چند امتیاز حساس باعث شد شاگردان بجگی محمدی صدر را به سیاهان واگذار کنند. پرسپولیس در چنین شرایطی راهی اصفهان شد تا در جام حذفی در برابر سیاهان قرار بگیرد و در نهایت اتفاقات خوبی برای سرخ های پایتخت در روز شگانه نقش جهان رقم خورد.



6 260641 200359

یادداشت

وحید شغافقی شهری: اقتصاددان

ثبات بازار ارز در اولویت

شاخص های کلان نشان می دهد که اقتصاد ایران قابل کنترل است؛ البته این قابل کنترل بودن به منزله وضعیت خوب نیست، بلکه به این معناست که می توان شرایطی که با آن سروکار داریم را به شرایط بهتری هدایت کرد. بر اساس آمارهای رسمی، در شرایط موجود، بدهی خارجی ایران کمتر از ۳۰ میلیارد است و نسبت این بدهی به تولید ناخالص داخلی نزدیک به صفر و قابل چشم پوشی است. همچنین نسبت بدهی دولت و شرکت های دولتی به تولید ناخالص داخلی به ۳۰ درصد می رسد که رقم بسیار پایینی محسوب می شود. نسبت حجم نقدینگی به تولید ناخالص داخلی نیز حدود ۷۰ درصد برآورد می شود که نسبت به میانگین جهانی پایین است. نکته دیگر اینکه وضعیت صادرات غیر نفتی ایران در سال جاری رو به بهبود بوده و کسری تراز تجاری در تجارت غیر نفتی ما رقم پایینی است. همه این شاخص ها نشان دهنده این است که این اقتصاد قابل کنترل است و اگر آن را به یک بیمار تشبیه کنیم، می توان آن را به شرایط بهتری رساند. در این میان، قیمت تعادلی دلار، بر اساس تورم بلندمدت اقتصاد ایران و شرکای تجاری ما، پایین تر از اعدادی است که در بازار آزاد وجود دارد و انحراف نرخ ارز آزاد و تعادلی زیاد است. در این شرایط، ورود به بازار ارز ریسک بالایی دارد، اما از منظر سیاست گذاری مسئله اصلی در اقتصاد، نه کاهش نرخ ارز که ایجاد و حفظ ثبات آن است. البته منظور از ثبات، قیمت گذاری دستوری و تثبیت قیمت ها نیست بلکه به این معناست که نرخ ها در محدوده های که سیاستگذار می تواند با مداخله آن را حفظ کند، نوسان داشته باشد. سیاست ارزی در اقتصاد ما، شناور مدیریت شده و در این شیوه، سیاستگذار با به عبارتی بانک مرکزی، ابتدا باید مشخص کند که در چه محدوده های توان مدیریت بازار را دارد و بعد باید در آن محدوده بتواند مداخله درست، بازار را به ثبات برساند و بعد از موفقیت در این کار به تدریج قیمت ها را به سمت واقعیت های اقتصاد هدایت کند و آنها را کاهش دهد. به عبارت دیگر، هر محدوده ای برای بایات سازی بازار ارز مشخص شود، هنر این است که سیاستگذار بتواند بازار را در آن محدوده حفظ کند و توانایی مداخله مؤثر در کرانه پایین و بالای آن را داشته باشد. بعد از آن است که بر اساس توانایی های موجود می تواند نسبت به تعدیل قیمت ها اقدام کند.

چند توصیه

■ مدیریت ارز از مدیریت ریال عبور می کند و حتماً مدیریت ریال باید سرلوحه سیاست های بانک مرکزی باشد؛ به گونه ای که گردش پولی کشور مبتنی بر اسناد مثبته تحت نظارت و کنترل باشد.

■ حساب سرمایه و کنترل آن بسیار برای وضعیت بازار ارز مهم است و سیاستگذار باید تلاش کند که با سیاست های سلبی و اجباری از خروج سرمایه از اقتصاد جلوگیری کند.

■ پیمان بسیاری صادرات حذف شود و صادرکنندگان مجاز باشند تا ارز حاصل از صادرات خود را با قیمت نزدیک به بازار آزاد عرضه کنند.

■ سیاست های کنترل قاچاق کالا حتماً باید به سخت گیرانه ترین وجه اعمال شود.

■ باید جلوی خروج ارز از اقتصاد ایران به واسطه شیلت های دشمنان، گرفته شود.

■ سیاست های تجاری با همسایگان به خصوص با کشور عراق باید به صورت مدیریت شده و با تدبیر پیش برود و ضمن جلوگیری از کاهش احتمالی صادرات غیر نفتی به بازارهای استراتژیک همسایه، روند افزایش صادرات به این کشورها پیگیری شود.

■ کشف قیمت در مرکز مبادله ارز و طلا باید کاملاً آزادانه و ترجیحاً نزدیک به بازار آزاد باشد. شکاف زیاد میان نرخ بازار مبادله و آزاد، ناشی از نگاه دستوری و عدم شفافیت است و نتیجه آن ظهور نرخ جدیدی خواهد بود که مدیریت آتی بازار را با چالش مواجه خواهد کرد.



6 260641 200359

داده نما

گرافیک همبندی سلامی

چرا ترافیک پایتخت در روزهای پایانی سال بیشتر می شود

تعداد مسافران: ۹/۵ میلیون نفر

تعداد سفرهای روزانه: ۲۳ میلیون سفر

سهم حمل و نقل عمومی در سفرهای روزانه: ۷ میلیون و ۸۲۰ هزار سفر

سهم سایر وسایل نقلیه در سفرهای روزانه: ۱۵ میلیون و ۱۸۰ هزار سفر

خودروهای شخصی و وانت، کامیون و کامیونت: ۱۲ میلیون و ۱۹۰ هزار سفر

تاکسی: ۲۱ درصد

اتوبوس: ۴ درصد

مترو: ۹ درصد

تاکسی: ۶۶ درصد

۵۳ درصد



6 260641 200014

نقل قول خیر



پیشگامی نیروهای مسلح در صنعتی سازی ساختمان

محمدباقری، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح: نیروهای مسلح در حوزه صنعتی سازی ساختمان و ساختن پیشگام خواهند بود و تلاش می‌کنیم تا در مدت قابل قبولی، واحدهای متعدد شده را بسازیم. نهضت ساخت مسکن در نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران با سرعت خوبی در حال پیشرفت است. / سپاه‌نویز



صادرات محصولات هسته‌ای از ایران

محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی: امسال برای نخستین بار در ۳ نمایشگاه بین‌المللی در حوزه فناوری هسته‌ای شرکت کرده‌ایم و همه تلاش‌مان بر این قرار گرفته است که علاوه بر تامین نیاز داخل، بتوانیم محصولات فناورانه در حوزه هسته‌ای را به کشورهای دیگر صادر کنیم. / ایرنا



قرارگاه عملیاتی مشترک برای اربعین

وزیر کشور: با دولت عراق برای تشکیل یک قرارگاه عملیاتی مشترک برای هماهنگی اربعین توافق شد. این قرارگاه با هدف هماهنگی بهتر برای پیشبرد مسائل مرتبط با زائران ایجاد می‌شود. این قرارگاه با محوریت استان‌های مرزی فعال می‌شود و نحوه اعزام زائران و... را مورد بررسی قرار می‌دهد. / فارس

روزنه

میزبانی آلمان از تجزیه طلب‌ها

آلمان در ماه‌های گذشته به صورت مستمر سیاست‌های ضدایرانی خود را پیگیری کرده است؛ رویکردی که میزبانی از گروه‌های تجزیه طلب و بستر سازی برای فعالیت‌های ضدامنیتی آنان علیه جمهوری اسلامی، از مهم ترین نمودهای آن به شمار می‌رود.

به گزارش همشهری، با آغاز اغتشاشات در ایران، شهرهای مختلف آلمان به محل امنی برای برگزاری تجمع‌های مختلف ضدایرانی از سوی گروه‌های رنگارنگ تجزیه طلب تبدیل شده است که آخرین مورد آن، برگزاری نشست فعالان تجزیه طلب، از جمله کومه در شهر «بن» آلمان است. براساس گزارش‌های منتشر شده از این نشست، عبدالله مهدتی، سرکرده گروه کومه در این نشست که با حضور تعدادی دیگر از فعالان تجزیه طلب برگزار شد، اعتراف کرده است که آشوب‌های غرب کشور در ماه‌های گذشته از سمت احزاب تجزیه طلب سازماندهی شده بود. پیش از این نیز سرکرده کومه اهداف تجزیه طلبانه خود را آشکار کرده بود. مهدتی پس از زدن زیر میز «اتحاد» جریان‌های معاند، در گفت‌وگو با یک شبکه کدی عنوان کرده بود که خواست‌های تجزیه طلبانه خود را پس از به اصطلاح «زادگی» مطرح خواهند کرد و اکنون زمان مناسبی برای طرح چنین موضوع‌هایی نیست. در این میان اما به نظر می‌رسد دولت آلمان همچنان در مسیر اجرای رویکردهای ضدایرانی خود گام برمی‌دارد. این کشور طی ماه‌های اخیر به محل امنی برای تجمع انبوعا گروه‌های تجزیه طلب تبدیل شده است.

قضایی

هدفمین سفر استانی

رئیس قوه قضاییه



رئیس قوه قضاییه در هدفمین سفر استانی خود در قامت قاضی القضاة، امروز (دوشنبه) در صدر هیأت عالی قضایی به استان مرکزی می‌رود.

بر اساس اعلام مرکز رسانه قوه قضاییه، غلامحسین محسنی‌زاده‌ای در این سفر با قشرهای مختلف مردم، تولیدکنندگان، صنعتگران، قضات و کارکنان دادگستری استان مرکزی دیدار می‌کند و شرکت در جلسه حل اختلاف و صلح و سازش و جلسه شورای اداری و همچنین بررسی مشکلات قضایی استان و تصویب مصوبات برای رفع این مشکلات از دیگر دستور کارهای سفر قضایی القضاة به استان مرکزی خواهد بود.

سایر مسئولان عالی قضایی که در سفر به استان مرکزی رئیس عدلیه را همراهی می‌کنند، هر کدام به نقاط مختلف این استان خواهند رفت تا ضمن دیدار مستقیم و بدون واسطه با مردم، از نزدیک با مشکلات آنها آشنا شوند و برای رفع مسائل قضایی و سایر مشکلات آنها در حد مقدورات، اقدام‌های مقتضی را انجام دهند.

فقطه اشراک همه سفرهای استانی رئیس عدلیه در دوره جدید، امع از سفرهای رسمی همراه با هیأت عالی قضایی و سفرهای غیر رسمی و بدون تشریفات، انجام ملاقات‌ها و دیدارهای مستقیم و بلاواسطه با متن مردم در سراسر ایران اسلامی و رفع مسائل و مشکلات حقوقی و قضایی آنها و همچنین اتخاذ رویکرد مسئله محور و تخصص گرا یانه در قبال چالش‌ها و آسیب‌های موجود است.

سیاسی



مسمومیت مشکوک، امنیتی‌ها ورود کنند

گزارش همشهری از پشت پرده مسمومیت سریالی دانش آموزان

گزارش

ابراهیم فاتحی

روزنامه‌نگار

دست اندازی به «بازارهای غیر انسانی» برای دستیابی به «اهداف ضدایرانی». از جمله رویکردهای جریان‌های معاند در ماه‌های اخیر

منافقین مشغول کارند

فضاسازی‌ها علیه جمهوری اسلامی، پیرامون پشت پرده مسمومیت سریالی دانش آموزان قمی در حالی طی روزهای اخیر اوج گرفت که رد پای گروهک منافقین در این ماجرا پیدا شد؛ آن‌هم در شرایطی که گروهک منافقین طی حیات جمهوری اسلامی، از هیچ کار کثیفی برای ضدیت با ایرانیان فروگذار نکرده است. بر همین اساس سر می‌رود، سرکرده منافقین در توییتهای، ضمن اشاره به ادامه دار بودن این مسمومیت‌ها، با استفاده از عبارات «یک جنایت سیستماتیک»، «بی تردید ناشی از یکارانه خبیث» سعی کرد انگشت اتهام را سوی خود بردارد و متوجه جمهوری اسلامی کند. بسیاری از کارشناسان حوزه سیاست همین تویتهای را دلیل می‌شمارند بر دست داشتن سازمان منافقین در این مسمومیت‌های سریالی.

مطالبه‌ای از دستگاه‌های امنیتی

اعلام دیروز معاون تحقیقات و فناوری وزیر بهداشت مبنی بر اینکه مسمومیت سریالی دانش آموزان در مدارس قم عمدی بوده و از سوی افرادی انجام شده که قصد داشتند مدارس و به ویژه مدارس دخترانه را به تعطیلی بکشاند، نشان دهنده یک طراحی ضدامنیتی از سوی جریان‌های معاند است که می‌کوشند با فضاسازی و دروغ پردازی‌های رسوای خود، برای نهاد‌های بین‌المللی به منظور افزایش فشارها بر جمهوری اسلامی «بازسازی» کنند. این موضوع در موضوع‌هایی مانند «کشتن معترضان»، «شکنجه زندانیان» و... نیز تکرار شد. در این میان، پیگیری دقیق ماجرای مسمومیت اخیر دانش آموزان از سوی دستگاه‌های امنیتی تا مشخص شدن سرخ‌های اصلی ماجرا، مطالبه‌ای از دستگاه‌های امنیتی کشور محسوب می‌شود.

۲ اقدام ضروری برای دستگاه‌های امنیتی

محمود عباس زاده مشکینکی، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس: مسمومیت سریالی دانش آموزان

در قم را باید از زوایای مختلفی مورد بررسی همه جانبه قرار داد و نیت‌ها و دست‌های پشت پرده کشف و درباره اهداف آنها اطلاع‌رسانی‌های لازم را انجام داد؛ موضوعی که باید از سوی دستگاه‌های امنیتی کشور به صورت ویژه‌ای مورد پیگیری قرار گیرد. با توجه به اینکه مسئولان وزارت بهداشت و درمان اعلام کرده‌اند مسمومیت دانش آموزان عمدی بوده است، معتقدم در این زمینه ارضیه اصلی چنانچه اعلام می‌زند، بیش از هر چیز راهبرد «لقای نامنی» را مدنظر دارند.

آن‌ها می‌کوشند اینگونه القا کنند که «دولت در برقراری امنیت شهروندان ناتوان است» و گروه‌های مدعی حقوق بشر بهتر می‌توانند کشور را اداره کنند. در چنین شرایطی معتقدم دستگاه‌های امنیتی در این زمینه اوظیفه دارند؛ نخست اینکه با انجام بررسی‌های همه جانبه، مشخص کنند چنین اقدام دامنشانه‌ای با انگیزه‌های سیاسی - تروریستی انجام شده یا اهداف و انگیزه‌های شخصی را دنبال می‌کند.

دومین نکته این است که دستگاه‌های امنیتی باید اهداف و دست‌های پشت پرده انجام چنین اقدام‌هایی را برای جامعه شفاف‌سازی کنند.



القای زن‌ستیزی

اثبات «سیاست‌های زن‌ستیزانه جمهوری اسلامی» یکی از اصلی‌ترین رویکردهای بود که از سوی جریان‌های معاند در موضوع مسمومیت سریالی دانش آموزان قمی پیگیری شد. در این چارچوب براندازان و به ویژه گروهک تروریستی منافقین تلاش کردند این گونه القا کنند که مسموم کردن سریالی دانش آموزان «اقدامی سیستماتیک از سوی جمهوری اسلامی» باشد «انتقام‌گیری از دختران» بوده است.

پشت پرده فضاسازی‌ها

نکته قابل تامل در جریان‌سازی‌های اخیر این است که به نظر می‌رسد سناریوسازی در این زمینه از مدت‌ها قبل در دست انجام بوده و زمینه‌چینی‌های لازم در این راستا انجام شده است. همین چندی قبل بود که از قم خبر رسید شبانه‌های با امضای مجعول منتسب به جریان‌های مذهبی شهر منتشر شده که حاوی مطالب کذب با محور «مخالفت علما با درس خواندن دختران» بوده؛ اقدامی که به وضوح از پیشبرد سناریویی امنیتی به منظور بهره‌برداری از موضوع مسمومیت دانش آموزان قمی حکایت داشت. به دنبال چنین اقدام‌های ایضایی هم بود که جریان‌های معاند تلاش کردند با استناد به چنین شواهدی، مسمومیت دانش آموزان را به حکومت منتسب کنند.



بررسی پرونده در کمیسیون حقیقت‌یاب

بررسی ابعاد مختلف مسمومیت سریالی دانش آموزان قم، که در روزهای اخیر اخباری مبنی بر تکرار آن در شهرهایی مانند بروجرد و حتی تهران، منتشر شد، یکی از اقدام‌هایی است که نمایندگان مجلس در این زمینه در دستور کار قرار داده‌اند. سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با بیان اینکه نمایندگان در حال انجام بررسی‌های لازم و جنبه‌های مختلف این موضوع، به ویژه در حوزه امنیتی آن هستند، به همشهری گفت: کمیسیون حقیقت‌یابی که در این زمینه تشکیل شده مشغول بررسی ابعاد مختلف مسمومیت دانش آموزان قمی است. زهرآشپزی با بیان اینکه بررسی‌های مربوط هنوز تکمیل نشده است، اضافه کرد که با پایان تحقیقات انجام شده، نتایج به دست آمده برای اطلاع افکار عمومی منتشر خواهد شد و شفاف‌سازی‌های لازم پیرامون زوایای گوناگون چنین رویدادی انجام می‌شود. این در حالی است که در روزهای اخیر رئیس کمیته امنیت داخلی مجلس نیز با اشاره به بررسی این موضوع در کمیته‌های حقیقت‌یاب، تأکید کرده بود که اتفاقی عمدی رخ داده و لازم است به صورت دقیق ابعاد این مسمومیت‌های سریالی بررسی شود. جلال رشیدی کوچی با بیان اینکه مسمومیت دانش آموزان در تهران، بروجرد و قم به صورت مشابه بوده است، تصریح کرده بود که این مسمومیت‌ها از خارج از کشور هدایت می‌شود و با توجه به اینکه استمرار پیدا کرده است، باید به صورت دقیق مورد بررسی قرار گیرد.

سخنگوی وزارت بهداشت: هنوز علت

ماجرا معلوم نیست

البته عصر دیروز سخنگوی وزارت بهداشت در واکنش به صحبت‌های معاون تحقیقات این وزارتخانه یکبار دیگر بر علل نامعلوم این مسمومیت‌ها صحنه گذاشت و در مورد دانش آموزان قمی گفت: نتایج قابل استنادی درباره علت بیرونی مسمومیت دانش آموزان در دسترس نیست. سخنان سخنگوی وزارت بهداشت یکبار دیگر لزوم ورود جدی و فوری دستگاه‌های امنیتی به این ماجرا را نشان می‌دهد تا نگرانی از باب این اتفاق عجیب و کم‌سابقه رفع شود.

اهمیت کشف ابعاد مختلف حادثه

شهریار حدیری، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس: مسمومیت سریالی دانش آموزان قم و یکی دو شهر دیگر کشور، از موضوع‌های مهم روزهای اخیر است که بحث‌های دامنه‌داری را در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی به دنبال داشته و زمینه‌ساز بروز برخی نگرانی‌ها و دغدغه‌ها در میان خانواده‌ها و والدین شده است. در این میان اما فارغ از بحث‌های رسانه‌ای که پیرامون این موضوع مطرح می‌شود، نهاد‌های مربوط مانند وزارت آموزش و پرورش، وزارت بهداشت و درمان و دستگاه‌های امنیتی کشور باید بررسی‌های دقیقی درباره ابعاد مختلف بروز چنین اتفاقی‌هایی در برخی مدارس انجام دهند؛ موضوعی که به نتیجه رسیدن آن، آرامش را برای خانواده‌های دانش آموزان به ارمغان می‌آورد. برخی جریان‌های مشکوک در روزهای اخیر تلاش کردند با انتشار گسترده اخبار این مسمومیت‌ها و دامن زدن به شایعه‌ها در این زمینه، فضای ملتطمی را در جامعه به وجود آورند؛ رویکردی که با هوشیاری نهاد‌های مربوطه و به ویژه دستگاه‌های امنیتی کشور خنثی خواهد شد. در این میان کشف منشأ بروز چنین اتفاقی‌هایی از اهمیت مهمی است که نهاد‌های مربوط باید با جدیت آن را پیگیری کنند. برخی معتقدند این مسمومیت‌ها منشأ خارجی دارد و برخی دیگر بر این اعتقادند که عده‌ای در داخل تلاش می‌کنند با انجام چنین اقدام‌هایی، مدارس کشور را به تعطیلی بکشاند؛ هر چه هست دست‌های پشت پرده چنین حوادث شومی باید هر چه سریع‌تر شناسایی و به جامعه معرفی شوند. معتقدم در شرایط کنونی، بیش از فضاسازی‌هایی که از سوی جریان‌های معاند انجام می‌شود و می‌کوشند مانند همیشه انگشت اتهام را به سوی جمهوری اسلامی بگیرند، «کشف مسئله» اهمیت دارد، چرا که دیگر نباید اجازه بروز چنین حوادثی را داد.



همیشه خبری



@hamshahrnews

اخذ مالیات از خانه‌های لوکس و خودروهای بالای ۳ میلیارد حذف شد

روح الله ایزدخواه @dr_izadkha

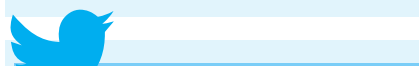
حذف روال اخذ مالیات از خانه‌های #لاکچری در مصوبه امروز صحن، تاسف‌آور است. اینجاست که ضرورت #شفافیت‌رای‌نماینده مشخص می‌شود.

سرباز ایران @Ehsansed1982

خوش خدمتی #مجلس برای سرمایه دارها! آگه #شفافیت‌رای‌نماینده‌ها تصویب شده بود اینا جرات می‌کردن به همین قانون کثیفی رای مثبت بدن؟ آقای نماینده! اونی که خونه لوکسش رواز #مالیات معاف کردن به شما رای نداده، مردم مستاجر و بی‌خونه بهتون رای دادن.

asadzade.h @hana149721

واحدهای مسکونی لوکس از #مالیات معاف شدند. نمایندگان مجلس بایستند معافیت مالیاتی واحدهای مسکونی بالای ۲۰ میلیارد در سال آینده موافقت کردند. یکی بگه این یعنی چی؟؟؟ ما چیس محرومان سست یا به نفع سرمایه‌دارها؟

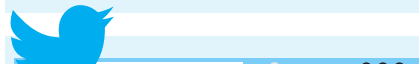


@hamshahrnews

سم اقدام امنیتی در کام دانش آموزان ایرانی؛ دست گروهک منافقین در کار است؟

عبدالله گنجی @ab_ganji

مسمومیت دانش آموزان پدیده عجیبی است- نمی‌دانم بخشی از جنگ ترکیبی است؟ از قم به بروجرد رفت و استمرار دارد. وزیر بهداشت از تمدن سخن می‌گوید. توقع است دستگاه امنیتی کشور به صورت ویژه ورود و اطلاع‌رسانی کند. حین جنگ امنیتی-اقتصادی این روزها علیه مردم، این قوز بالا قوز اصلا قابل تحمل نیست.

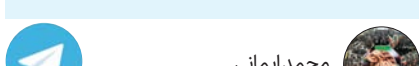


@hamshahrnews

قیمت دلار در سراسری سقوط

سید یاسر جبرائیلی @syjebraily

بالا رفتن قیمت ارز، دوگروه ذینفع دارد: گروه اول؛ آمریکا و شرکایش که می‌خواهند ریال را نابود و جمهوری اسلامی را سرنگون کنند. گروه دوم؛ بنگاه‌هایی که یا درآمد ارزی مستقیم دارند، یا کالاهایشان را به نرخ دلار به مردم می‌فروشند. و نظام و مردم، متضرران این معادله‌اند #نه_به_تولیدریسم



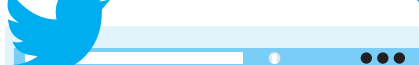
محمد ایمانی

فرزند یکی از مدیران رسانه ای دولت سابق، پس

از مشاهده ریزش پنج شش هزار تومانی قیمت دلار، هول کرده و توییت زده: اگر براتون سواله که برجام به چه دردی می‌خورد این رو بدینید که فقط شایعه حضور #عراقچی در کنار امیرعبداللهیان باعث سقوط دلار شده ولی خب شما فحستو بده و راحت باش

البته ادعای حضور آقای عراقچی کنار وزیر خارجه شایعه بود و تکذیب هم شد. اما این مدل استدلال، از جنس ادعای آن مرد زردی است که می‌گفت همین جا که من ایستاده ام، وسط کره زمین است؛ هر کس می‌گوید نیست، بگیرد و متر کند!

در عین حال باید از این آقا زاده پرسید: در تمام سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ که قیمت دلار از ۵ هزار تومان تا ۳۳ هزار تومان صعود کرد در نقطه ۲۷ هزار تومان در شهریور ۱۴۰۰ ایستاد. آقای عراقچی کجا بود؟ کنار آقای طرف بود یا نبود که نرخ دلار در طول ۸ سال، ۸ برابر، و در آن ۲۱ سال، بیش از ۵ برابر شد؟!



@hamshahrnews

اوکراین در طی یکسال ۲۰ درصد از خاک خود

متن ایلخان @EELKHAN1

مخالف جمهوری اسلامی بودن این‌روزها سخت شده. از طرفی باید بگم جمهوری اسلامی که بعد از ۸ سال جنگ ۴۳ سال تحریم ذره‌ای خاک نداده بی عرضه ست. از طرف دیگه باید وانمود کنی زلینسکی که با حمایت تمام قدر غرب بدون تحریم در عرض ۱۰ ماه ۲۰ درصد کشورش رواز دست داده قهرمانه

گزارش

انتشار فهرست ساختمان‌های نایمن با موافقت دادستانی

حریق ساختمان شماره ۱۵۳ خیابان بهار در نهایت پس از ۱۲ ساعت جدال آتش‌نشانان با شعله‌های آتش، مهار شد اما راضا دارایی، فرمانده ایستگاه ۱۲۰ آتش‌نشانی در این حادثه به شهادت رسید. موضوعی که بار دیگر موضوع انتشار لیست ساختمان‌های نایمن پایتخت را در صدر خبرها قرار داده است. علاوه بر مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران، علیرضا آگاهی، شهردار پایتخت هم در حاشیه جلسه دیروز شورای مواردی را مطرح و تأکید کرد: «لیست ساختمان‌های نایمن تهیه شده و با موافقت دادستانی قابل انتشار است.» در ادامه برخی از اعضای شورای شهر تهران و مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی هم در خواست‌ها و نکاتی را مطرح کردند. نکته اصلی اینجاست که انتشار فهرست بناهای بسیار پرخطر تهران از نظر حقوقی در گرو موافقت دستگاه قضاست.

مهدی چمران: این ساختمان‌ها خطراتی داشته اما در لیست ساختمان‌های نایمن قرار نداشتند و به دلیل تغییر کاربری از تجاری به انباری، حکم ماده ۱۰۰ را داشته و با دستور قضایی پلمب شده بود که متأسفانه با فک پلمب غیرقانونی این حادثه تلخ رقم خورده است. در این زمینه نیز شکایتی از سوی پلیس و مراجع ذیربط مطرح شده و دادستانی هم به موضوع ورود کرده است. برای جلوگیری از وقوع چنین حوادثی، کار گروه ویژه‌ای برای بررسی وضعیت ساختمان‌ها به لحاظ ایمنی تشکیل شده که نتایج خوبی هم داشته است. در این طرح، تک‌تک ساختمان‌ها بررسی می‌شوند و تاکنون ۱۶۰ ساختمان پایش شده‌اند. لیست ساختمان‌های نایمن تهیه شده و در صورت موافقت دادستانی و وزارت کشور، اسامی ساختمان‌ها را اعلام خواهیم کرد.



مهندس مهدی چمران، عضو شورای شهر تهران

علیرضا آگاهی: لیست ساختمان‌های نایمن در اختیار مرجع قضایی است و روی آن احکامی صادر شده است. این موضوع در جهت اصلاح خواهد بود؛ لذا ما هم در این مسیر قرار داریم و به قول وزیر کشور نباید التهاب روی التهاب بگذاریم. حدود ۱۶ هزار واحد مسکونی در مسیر رصد و پایش ۹ گانه هستند که برای اولین بار این اتفاق در حال رخ دادن است. ۱۲۹ ساختمان از حیدر آتش‌نشانی نایمن است؛ اما در پایش جدید همه اجزا و عناصر دست‌به‌دست یکدیگر داده‌اند و بر اساس چک‌لیستی ایمنی را مورد سنجش قرار می‌دهند که تاکنون بیش از هزار بنا پایش شده است.



مهندس علیرضا آگاهی، عضو شورای شهر تهران

ناصر امانی: ۲۲ اتفاق خلاف قانون در حریق ساختمان ۱۵۳ رخ داده است که یکی از آنها تغییر کاربری تجاری به انباری بوده است. شما در این حادثه پلاسکو دیدید که بررسی‌ها نشان داد، مسئولیت این مهم برعهده بازرسان وزارت کار است که باید با این مسئله برخورد کرده و واحد صنفی را پلمب کنند. اتفاق بدتر این است که این ساختمان پلمب شده بود؛ اما بعد از مدتی آن را شکسته و وارد ساختمان شده‌اند. تا به کی نتیجه ترک فعل‌ها باید به سمت شهرداری و آتش‌نشانان بیاید؟! این خون به ناحق ریخته را چه کسی پاسخ می‌دهد و ما چه زمانی می‌خواهیم از این اتفاقات درس بگیریم؟ بارها از شهرداری خواستیم که لیست ساختمان‌های پرخطر را منتشر کند و حتی گفتیم که لیست را در اختیار اعضا بگذارید تا ما آن را منتشر کنیم و مسئولیتش با ما باشد. اگر یک لحظه در یکی از این ساختمان‌های پرخطر که اسفندنامه ملوژا جمعیت هشت اتفاقی رخ دهد چه تبعاتی دارد؟



مهندس ناصر امانی، عضو شورای شهر تهران

نرجس سلیمانی: فقدان توجه به مسائل ایمنی از جهت مکرر ما را به سوگ سرمایه‌های ارزشمند شهرمان می‌نشانند. این سیاوش‌های سپیدجمله ما که از آتش به سلامت می‌گذرند، نباید بر اثر فقدان ایمنی و شرایط نامناسب از هر حیث به این سهولت از دست بروند. برخی از ردیف‌های بودجه مربوط به آتش‌نشانان به عنوان کالای لوکس از سوی دولت حذف شده است و درخواست داریم به این مسئله دقت ویژه‌ای داشته باشیم. اگر فرمانده‌ای که به میدان می‌رود از ادواتی که در اختیار دارد، اطمینان خاطر نداشته باشد، نمی‌تواند به وظیفه خود به‌طور کامل عمل کند.



مهندس نرجس سلیمانی، عضو شورای شهر تهران

سوده نجفی: وظیفه همه مسئولان است که از آتش‌نشانان حمایت تام و تمام داشته باشند و از شهردار تهران می‌خواهیم که این قشر زحمتکش که اعتراضات و انتقاداتی در مورد نادیده گرفتن شغل‌شان به عنوان مشاغل سخت و زیان‌آور دارند را مورد توجه قرار دهند. خرید تجهیزات مورد نیاز آتش‌نشانان آن هم مطابق با استانداردهای روز دنیا اقدامی است که باید با فوریت انجام شود.



مهندس سوده نجفی، عضو شورای شهر تهران

پرویز سروری: عملیات حریق ساختمان ۱۵۳ نشان داد که تفاهم خوبی بین دستگاه‌های شهرداری برای مدیریت صحنه وجود دارد؛ اما باید جلسه ویژه‌ای بگذاریم تا فرایند پلمب و رفع پلمب ساختمان‌های نایمن روان‌تر باشد و دادستانی نیز می‌تواند اختیاراتی را به آتش‌نشانی بدهد که در مورد پلمب سریع‌تر عمل کند و اگر فرایند به‌گونه‌ای بود که نیاز به پلمب مجدد باشد این فرایند به‌سرعت طی شود.



مهندس پرویز سروری، عضو شورای شهر تهران

قدرت‌الله محمدی، مدیر عامل آتش‌نشانی: روند شهادت آتش‌نشانان ادامه دارد اما می‌توانیم از این حوادث جلوگیری کنیم. نباید دستگاه‌های بیمه‌گر ساختمان‌هایی که تأییدیه ندارند را بیمه کنند. باید هزینه مالکانی که ایمنی را رعایت نمی‌کنند بالا ببریم. متأسفانه در شهر تهران در برخی زون‌ها (مناطق ۱، ۱۲، ۱۵ و ۱۸) حدود یک‌سوم خانه‌ها به انبار تبدیل شده است و بدون هیچ تمهیداتی ایمنی، تغییر کاربری‌ها انجام می‌شود و این ساختمان‌ها بیمه هم می‌شوند.



مهندس قدرت‌الله محمدی، مدیر عامل آتش‌نشانی

۷۶ هزار میلیارد تومان، برای تهرانی‌ها

با تصویب تبصره‌های دخل و خرج شهر تهران برای سال آینده، بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری به ایستگاه پایانی رسید



کرد: «بر اساس تبصره دهم، شهرداری تهران موظف است تا پایان شهریورماه سال آینده نسبت به خرید ناوگان و تأمین تجهیزات حمل‌ونقل عمومی اقدام کند که این بخش، ۲۰ درصد منابع عمومی و اوراق مشارکت دارد. همچنین در خرید اتوبوس ۳۳ کابین رقم اعتبار از صفر به هزار میلیارد تومان، خرید ون و مینی‌بوس از صفر به هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان، بهسازی اتوبوس ۳۲۰ میلیارد تومان به هزار و ۲۲۵ میلیارد تومان، خرید موتورسیکلت از صفر به ۶۵۰ میلیارد تومان و تجهیزات متحرک مترو به هزار و ۶۵۰ میلیارد تومان رسیده است.» همچنین براساس تبصره چهارم، شهرداری موظف است در راستای توسعه حمل‌ونقل عمومی ترتیبی اتخاذ کند تا درآمد حاصل از فروش یا واگذاری مجتمع‌های ایستگاهی مترو صرفاً به توسعه و تکمیل خطوط و ایستگاه‌های مترو اختصاص یابد. به گزارش همشهری، در جریان ارائه گزارش

به‌گفته‌او، تلاش شده تا در ردیف‌ها نظرات حداکثری کمیسیون‌های تخصصی لحاظ شود. همچنین بودجه سال گذشته ۵۳ درصد هزینه‌ای بود و امسال این رقم به ۴۵ درصد رسیده است. مهدی پیرهادی در زمان رأی‌گیری برای تصویب افزایش سقف بودجه غایب بود؛ از این رو ۲۰ عضو با این افزایش موافقت کردند و در نهایت هم تبصره‌ها به تصویب رسیدند.

واردات ۲۵ هزار دستگاه ون

در جریان بررسی تبصره پانزدهم که عصر انجام شد، ناصر امانی به موضوع یارانه بلیت اتوبوس و مترو اشاره و عنوان کرد: «با توجه به اینکه دولت در پرداخت سهم خود در این بخش تأخیر دارد، شهرداری اجازه پیدا کرده که یارانه بلیت مترو و اتوبوس را هر ماه به‌صورت یک‌دوازدهم و به شکل نقدی به شرکت‌های مربوطه پرداخت و در بدهی‌های دولت لحاظ کند؛ شهرداری باید گزارش اقدامات در این زمینه را به شورای ارائه دهد.» در این رابطه علیرضا آگاهی، شهردار تهران با بیان اینکه دولت کنونی تنها دولتی است که تمام حق و حقوق شهرداری را پرداخت کرده است، گفت: «دولت تمام تعهدات خود نسبت به ما را قبول کرده که توسط دولت‌های قبلی قبول نشده بود؛ در عوارض، جرایم خودرو، گمرک، قدرالسهم دولت به‌صورت شفاف پرداخت می‌شود و دولت هزار میلیارد تومان یارانه بلیت مترو را متقبل شده است.» شهردار تهران تأکید کرد: «یارانه بلیت ون به لایحه بودجه اضافه شده؛ چرا که ۲۵ هزار ون جایگزین خطوط کم‌مسافر و خطوط ثابت تاکسی می‌شوند؛ لذا به‌صرفه است که ون را به‌صورت یک الگوی حمل‌ونقلی جدی در دستور کار قرار دهیم. قیمت هر ون ۸۰۰ میلیون تومان است و ۱۴ صندلی دارد و مایاباز هر صندلی، دوپنجم تا یک‌سوم قیمت اتوبوس لحاظ می‌شود؛ لذا به‌صرفه است که ون جایگزین شود. ۵۰۰ میلیارد تومان برای ون اختصاص داده شده بود که با چنین اقدامی، تحول خوبی در توسعه حمل‌ونقل عمومی ایجاد خواهد شد؛ چرا که اکنون ۶ هزار دستگاه ون داریم که ۲ هزار ون فعال هستند و تا پایان برنامه چهارم توسعه مکلف به واردات ۲۵ هزار دستگاه ون شده‌ایم.»

جلسات بررسی جزئیات لایحه بودجه سال آینده شهرداری تهران، محمد آخوندی، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر از افزایش سقف بودجه ۱۴۰۲ شهرداری تهران خبر داد و گفت: «شهرداری لایحه بودجه را با مبلغ ۷۸ هزار و ۲۷۵ میلیارد تومان به شورای ارائه داده و پس از بررسی در کمیسیون‌های مختلف و در نهایت جمع‌بندی در کمیسیون تلفیق بودجه شهرداری تهران با رقم ۷۵ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان تصویب شد. نکته قابل تامل این است که در بودجه، اعتبارات حقوق دستمزد و نگهداشت شهر را کاهش نداده‌ایم، اما ۱۰ هزار میلیارد تومان به بودجه حمل‌ونقل اضافه و ۲ هزار میلیارد تومان هم از کل بودجه پیشنهادی شهرداری تهران کم شده است؛ بنابراین طی جلساتی که با مدیران سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری و شهرداران مناطق داشتیم، در نهایت سقف بودجه سال آینده شهرداری تهران به ۷۵ هزار و ۹۶۰ میلیارد تومان رسید.»

روزنوب زینب زاده / سیمین برادران شورا

روزنوب زینب زاده / سیمین برادران شورا

نقل قول خیر

افزایش جریمه‌های رانندگی، مناسب با تورم برای بازدارندگی بیشتر
سردار سیدکمال هادیانفر، رئیس پلیس راهور: در جلسه اخیر شورای عالی ایمنی و هماهنگی ترافیک کشور، پیشنهاد افزایش مبلغ جریمه‌های رانندگی برای سال ۱۴۰۲ به دولت ارائه شد. افزایش مبلغ جریمه‌ها متناسب با نرخ تورم است. در برخی از کشورها جریمه یک تخلف برای خودروی متخلف ۳ هزار یورو است.



سردار سیدکمال هادیانفر، رئیس پلیس راهور

افتتاح پروژه‌های عمرانی، ترافیکی، ورزشی و فرهنگی در هفته جاری
حمید جوانی، شهردار منطقه ۳: تکمیل مجموعه فرهنگی و ورزشی امامزاده قاضی الصابری (ع)، ساخت مجموعه ورزشی صدر و کانال عرضی خیابان ولیعصر (ع) در هفته جاری افتتاح و بهره‌برداری خواهد شد. پروژه‌های محله‌ای مانند پیاده‌راه خیابان استقلال منطقه ۳ نیز افتتاح می‌شود.



شهردار حمید جوانی، شهردار منطقه ۳

عدد خیر

۵۵۰۰ شهروند
رضا ناصری‌سرای، رئیس مرکز سامانه مدیریت شهری و نظارت همگانی شهرداری تهران (۱۳۷ پلاس) از آموزش بیش از ۵ هزار و ۵۰۰ شهروند در ۳ ماهه پایانی سال با همکاری مناطق خبر داد و گفت: «در نخستین مرحله سعی شد تا ذائقه شهروندان از حوزه تماس تلفنی با سامانه ۱۳۷ پلاس به سمت ثبت پیام از طریق فضای مجازی و اپلیکیشن تهران من تغییر یابد.»



۵۵۰۰ شهروند

نصرت‌الله آبادیان، شهردار منطقه ۷ از بهسازی میدان سیلان خبر داد و گفت: «وسایل نقلیه‌ای که از شمال به جنوب صیاد از طریق رمپ وارد میدان می‌شوند یا در مسیر غرب در خیابان قدوسی در حرکت هستند، برای ورود به محور صیاد وارد یک‌لپو جدید می‌شوند. اکنون ۶ مسیر انتخابی در این محور وجود دارد که تعداد مسیرها به ۱۰ عدد افزایش خواهد یافت.»



۱۰ مسیر

آگهی فروش مزایده ۱۰۱۷ (شرکت بهین ساز خلیج فارس)



بهین ساز خلیج فارس

شرکت بهین ساز خلیج فارس به عنوان عامل فروش در نظر دارد املاک بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ از ساعت ۹ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکت‌ها بشرح ذیل) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل‌های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفاتر فروش:

- تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۴، طبقه سوم تلفن ۸۴۳۳۱۲۰۸
 - میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان شهید طاهر خانی، پلاک ۴۴، طبقه دوم تلفن: ۷۳۴۰ و ۷۳۰۹ (داخلی) ۱۴ الی ۷۷۱۳۵۹۱۰ - ۷۷۱۳۵۹۰۶
- محل بازگشایی پاکت‌های ارائه شده مزایده:**
تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۵

مشخصات ملک اول:

● پروژه تجاری اداری نیمه ساز واقع در خیابان شریعتی، بالاتر از پل سیدخندان، نبش کوچه لادن با مساحت عرصه طبق سند به میزان ۱۵ / ۶۸۵۳ مترمربع دارای پروانه ساختمانی مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۷ مجموعاً در ۱۴ طبقه با مساحت کل زیربنای ۳۵ / ۸۲۹۴۲ مترمربع مشتمل بر ۱۷۱ واحد تجاری به مساحت ۱۶۰۸۵ مترمربع، ۴۳ واحد اداری به مساحت ۱۰۰۶۰ مترمربع، یک واحد رستوران به مساحت ۸۳۸ مترمربع و تعداد ۱۱۳۹ واحد پارکینگ اداری و تجاری می‌باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

مبلغ پایه مزایده: ۱۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
شرایط پرداخت: ۱۰ درصد نقد هنگام تنظیم مبیعه نامه، ۱۰ درصد رأس سه ماه از تاریخ تنظیم مبیعه نامه، ۳۰ درصد نهاتر با املاک سهل البیع معرفی شده از سوی خریدار (ظرف مدت ۳ ماه) با ارزیابی کارشناس رسمی به تاریخ اسفند ۱۴۰۱ و ۵۰ درصد الباقی ظرف مدت ۴۲ ماه (هفت قفره چک شش ماهه)

مشخصات ملک دوم:

● قطعه زمین واقع در بلوار میرداماد، خیابان ۱۲ بهمن، ضلع جنوب خیابان ۲۲ بهمن با مساحت ۲۷/۱۸۶۲۲ مترمربع مشاع از دو پلاک ثبتی می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌گردد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

مبلغ پایه مزایده: ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
شرایط پرداخت: ۱۵ درصد نقد هنگام تنظیم مبیعه نامه و ۸۵ درصد الباقی ظرف مدت ۴۸ ماه (هشت قفره چک شش ماهه)

شرایط مزایده:

- اخذ درخواستهای پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه برای ملک اول ضمانت نامه بانکی معتبر یک ماهه
- برای ملک دوم اصل یک قفره چک بین بانکی صیادی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ در ساعات و محل تعیین شده صورت می‌پذیرد.
- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت‌های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکت‌ها امکان پذیر است و مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ در محل بازگشایی پاکت‌ها می‌باشد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادها فاقد سبهرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرانت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.

تکالیف مهم شهرداری در تبصره‌های بودجه ۱۴۰۲

- شهرداری تهران مجوز دارد با بانک‌ها و مؤسسات مالی تفاهمنامه داشته باشد و کمک‌های فنی و اعتباری برای بازسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی بگیرد.
- انتشار اوراق مالی اسلامی (مشارکت) برای مطالعه و کمک به بهسازی و نوسازی بافت فرسوده پیرامون حرم عبدالعظیم حسنی (ع) به مبلغ ۲۰۰ میلیارد تومان.
- کمک به شهرهای کمتر توسعه یافته

مانور زلزله ۷ ریشتری در تهران

سومین تمرین «امداد هوایی در کلانشهر تهران در زمان بحران» برگزار می‌شود. هدف از این تمرین، ارتقای سطح آمادگی و هماهنگی ارکان سیستم مدیریت بحران کلانشهر تهران اعلام شده که روز پنجشنبه (۱۱ اسفندماه) با مشارکت بیش از ۱۵ سازمان و نهاد تخصصی در ۲۲ نقطه تهران انجام می‌شود. به گزارش همشهری، در تمرین امداد هوایی پیش‌رو، سناریوی زلزله فرضی به بزرگی ۷ ریشتری در گسل شمال تهران طراحی شده است. رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران در رابطه با کارکردهای این تمرین گفت: «تجهیز و بارگیری هواپیماهای بال ثابت و بالگرد، انتقال مسئولان و نیروهای واکنش سریع امدادی-انتهای، انتقال خودروهایی امدادی-انتهای، انتقال و تخلیه مجروحان از منطقه، عملیات بارریزی هوایی، انتقال تجهیزات، گشت هوایی با بالگرد برای فرماندهان، عملیات اطفای حریق فرضی با استفاده از بالگرد، برپایی بیمارستان صحرایی و عملیات تریاژ و انتقال مجروحان و مصدومان از جمله کارکردهای مورد

انتظار این تمرین به شمار می‌آید. علی نصیری درباره اینکه تمرین پنجشنبه در چند نقطه از تهران برگزار خواهد شد، گفت: «محل‌های برگزاری این تمرین مختلف است، اما با توجه به اینکه شاهد پرواز بالگردها و هواپیماها خواهیم بود، مردم از پروازهای انجام‌شده در این روز نگران نشوند.» نصیری افزود: «متولی این تمرین امداد هوایی سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران است و از توان و امکانات لجستیکی و نیروی انسانی بیش از ۱۵ سازمان تخصصی از جمله سازمان مدیریت بحران کشور، سازمان هواپیمایی کشوری، هوانیروز ارتش جمهوری اسلامی ایران، نهاجا، سپاه-اداره‌هوافضای نیروی انتظامی، فرماندهی انتظامی تهران بزرگ (فاتب)، قرارگاه ثالوث (ع) وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، فرودگاه مهرآباد، فرودگاه سپهر، جمعیت هلال‌احمر استان تهران، سازمان اورژانس تهران، سازمان صداوسیما و سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی تهران بهره‌گرفته خواهد شد.»

چهار روز

بازده معقول بورس



مجید عشقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار می‌گوید: طبق برآوردهای انجام شده به نظر می‌رسد بازار سهام در سال ۱۴۰۱ و در روزهای پایانی سال بازده معقول و منطقی را در اختیار سهامداران قرار دهد. به گفته او، شاخص بورس از روزهای نخست سال جاری تاکنون که در محدوده یک میلیون و ۸۰۰ هزار واحدی قرار دارد، به بازده ۳۰ درصدی دست پیدا کرده است. این اظهار نظر عشقی در مورد بازده منطقی و معقول بورس در سال جاری، در حالی است که فارغ از جاماندگی بزرگ سهامداران بورس نسبت به همه بازارها، میانگین بازده آنها حتی نسبت به رشد ۴۶.۵ درصدی شاخص تورم در ۱۱ ماه امسال نیز منفی ۱۶.۵ درصد بوده است؛ در حالی که مجبور بوده‌اند بالاترین میزان ریسک را نسبت به سایر بازارهای رقیب متحمل شوند. از نگاهی دیگر، سهامداران بورس در مقایسه با بازده بدون ریسک اوراق سپرده ۲۳ درصدی، در ۱۱ ماه امسال فقط ۹ درصد بیشتر سود کرده‌اند که هیچ مناسبتی با ریسک متحمل شده ندارد. یقیناً رئیس سازمان بورس از عوامل متعدد اثرگذار بر بورس و دلایل فراز و نشیب آن اطلاع دارد؛ اما اطلاق بازده منطقی به رشد ۳۰ درصدی شاخص بورس، از عقلانیت این بازار به‌دور است.

نقد خیر

معمای بیمه و خودروی متعارف

خبر: مجید بهزادپور، رئیس کل بیمه مرکزی در واکنش به افزایش قیمت خودرو و در درس‌های ایجاد شده در پرداخت خسارت بر مبنای خودروهای متعارف می‌گوید: اصلاحیه قانون بیمه شخص ثالث که آن‌ا در مجلس است، به خودروهای متعارف هم پرداخته است. بیمه مرکزی پیشنهادهایی هم به مجلس در این خصوص ارسال کرده بود. بعد از بررسی قانون بودجه و برنامه هفتم، در خصوص بیمه شخص ثالث هم تصمیم‌گیری خواهد شد.

نقد: تغییر مبنای پرداخت خسارت‌های مالی در حوادث رانندگی به خودروها براساس مصوبه مجلس کارآمدی خود را از دست داده زیرا حسب قانون، خودروی متعارف، خودرویی است که ارزش آن ۴۰۰ میلیون تومان باشد. با افزایش نرخ ارز و جهش قیمت خودرو، عملاً خودروی متعارف مفهوم خود را از دست داده و ضرورت دارد تا قانون‌زودتر اصلاح شود. بدیهی است که بیمه مرکزی نمی‌تواند راساً مبنای پرداخت خسارت را تغییر دهد و این مسئولیت بر عهده نمایندگان مجلس است. تأخیر هم جایز نیست.

اقتصاد

خطر افتادن در تله دلار

چرا دیروز قیمت هر دلار در بازار قاچاق حدود ۵ هزار تومان کاهش یافت؟

گزارش

ارین رضایی

روزنامه‌نگار

یکشنبه، روزی عجیب در بازار آزاد ارز ایران بود. درحالی‌که ظهیر دیروز قیمت هر دلار آمریکا در معاملات فردایی به بالای ۶۰ هزار تومان رسیده بود، از ساعت ۱۵ با ورود صرافی‌ها به خرید و فروش با نرخ توافقی قیمت دلار مسریر بازگشت را تجربه کرد و هر دلار تا ۵۵ هزار تومان پایین آمد. حاکم شدن هیجان بر رفتار خریداران خرد و تلاش معامله‌گران پشت صحنه معاملات فردایی باعث شد تا ظهیر دیروز بازار را با تابلوم شدید قیمتی مواجه شود، اما با مداخله غیرمستقیم بانک مرکزی به عنوان بازارساز و صدور اجازه معاملات واقعی ارز، با نرخ توافقی به صرافی‌های مجاز، همه در انتظار یک شوک بودند. ساعت ۱۵ عصر روز یکشنبه زمان ریزش نرخ دلار و طلا بود. بر اساس آخرین آمار منتشره دیروز معادل ۷۰۰ میلیون دلار ارز با کیفیت به صورت در هم امارات به بازار تریق شده است.

شرط ثبات ارزی

به گزارش همشهری، تلاش دولت و بانک مرکزی برای بازگرداندن ثبات به بازار ارز وارد فاز تازه‌ای شده ولیکن پیش‌بینی اینکه سرانجام این ثبات روی چه قیمتی ایجاد خواهد شد، سخت است و باید منتظر سیاست‌ها و برنامه‌های ارزی روزهای آینده ماند. افزون بر صدور اجازه به صرافی‌ها برای خرید و فروش ارز به نرخ توافقی، نرخ اسکناس دلار در مرکز مبادله ارز و طلا ایران حدود ۱۰۰۰ تومان در روز گذشته افزایش یافت که به نظر می‌رسد با ادامه روند واقعی‌سازی نرخ ارز در این مرکز و همچنین نقش فعال‌تر صرافی‌های مجاز در روزهای آینده، از شکاف هرچه بیشتر نرخ در بازار ارز جلوگیری شود.

وقتی شب‌به‌شب، امیر هامونی، مدیر پروژه مرکز مبادلات ارز و طلا ایران از یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد ریزش قیمت دلار دور از انتظار نیست، کمتر کسی تصور می‌کند که صبح قیمت با هیجان، روند صعودی پیدا کند، اما در میانه روز ورق برگشت تا این سوال مطرح شود که سرانجام قیمت ارز آرام می‌گیرد؟ عقب‌نشینی بانک مرکزی از سیاست تثبیت نرخ در ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی و محدود شدن این نرخ به

واردات کالاها ی اساسی یک گام به جلو بود، اما اعلام نرخ پایین‌تر از نرخ بازار در مرکز مبادله ارزی نشان داد که ایستادگی سیاستگذار بر نرخ جواب نمی‌دهد و در روز سوم مبادلات این مرکز، نرخ ارز خدماتی شناور شد و افزایش ۱۰۰۰ تومانی اسکناس دلار در مرکز مبادله ارزی بیانگر واقع‌نگری بیشتر بانک مرکزی است.

جایگزین دلار چیست؟

هرچند بانک مرکزی تلاش دارد تا به نیازهای واقعی ارز تجاری و خدماتی در ۲۰۲۱ جداگانه مرکز مبادله ارزی پاسخ دهد و اعتقاد دارد نرخ خارج از مرکز یادشده را به رسمیت نمی‌شناسد، اما تغییر ریل پولی کاشکی ادامه داشته باشد مقاومت مردم به مدت زمان عرضه شکسته می‌شود و کاهش نرخ هم به حجم عرضه بستگی دارد.

خطر افتادن در تله ارزی

به گزارش همشهری، هر چند برخی بر این باورند که تا شفاف‌تر نشدن سیاست‌های ارزی نمی‌توان انتظار ثبات در بازار را داشت، اما برخی دیگر اعتقادشان این است که قیمت‌ها در سراسیمی قرار گرفته است. صمد عزیزنژاد، عضو هیأت مدیره بانک ملی و کارشناس پولی و ارزی می‌گوید: ارز کالایی قابل مبادله و دارای بازاری تخصصی است و حتی با در نظر گرفتن تورم ارز ۲۰ درصد حباب دارد که این حباب به اشتخاص حقیقی که به امید سود وارد این بازار شدند ضرر می‌رساند.

او با بیان اینکه قیمت واقعی ارز ۴۰ تا ۴۱ هزار تومان است، گفت: قیمت غیر واقعی ارز را سوداگران به بالای نرخ کشف شده در بازار رساندند و نرخ بالاتر از قیمت کشف شده در بازار مبادله طلا و ارز که براساس بنیان‌های اقتصادی است دارای حباب است. در این شرایط ریسک شامال افرادی است که تخصص و اطلاعات کافی ندارند.

او با بیان اینکه بانک مرکزی باید در سیاست‌های پولی

ارزی و منفاع مردم را به منافع ملی پیوند بزند، تأکید کرد: باید ابزارهای سرمایه‌گذاری مانند دلار فرادبی، صکوک ارزی همراه با سود وارد بازار شوند و مردم نیز نباید در این حباب قرار بگیرند، چون تجربه تلخ بورس تکرار می‌شود و توصیه می‌کنیم به نرخ مرکز مبادله

سپرده ارزی باشیم.

اثر بازار توافقی

دبیر کل کانون صرافان هم گفت: در دوره‌ای که معاملات بازار توافقی راه‌اندازی شده شاهد ریزش قیمت‌ها در بازار بودیم، اما متأسفانه پس از اینکه معاملات توافقی متوقف شد تنها در یک هفته بیش از

همشهری



عمومی به نهاد سیاستگذار ارزی تقویت شود. هرگونه تغییر در نرخ ارز در آینده بستگی به آرایش ارزی بانک مرکزی دارد و البته سیاست‌های مالی دولت و اگر بین سیاست‌های پولی و ارزی با سیاست‌های مالی و نقشه تجاری کشور یک هماهنگی ایجاد شود که نشان‌دهنده روند نزولی تورم و تقویت ریال باشد، می‌توان انتظار داشت که ثبات به بازار ارز بازگردد.

افزایش مراجعه مردم برای فروش دلار پس از تعدیل قیمت‌ها

قیمت دلار که در هفته‌های اخیر صعودی شده بود،

ارز و طلا اعتماد کنند، چون براساس یک تخصص و ابزارهایی آنجا کشف می‌شود.

آرایش ارزی تغییر می‌کند؟

یکی از بی‌چیدگی‌های بازار ارز ایران به جریان ورودی و خروجی ارز بستگی دارد؛ چنان‌که همچنان نرخ در هم امارات نسبت به نرخ دلار کاهش هم‌وزن را تجربه نکرده و این یک علامت مهم برای سیاستگذاران ارزی است که متناسب با انتظارات تورمی و همچنین متغیرهای بنیادین اقتصادی نظیر نرخ تورم، نرخ رشد اقتصادی و کسری بودجه دولت آرایش جدیدی را بگیرند تا اعتماد

با همشهری
در مترو دیده شوید

تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو

تبلیغات بدنه قطار

تبلیغات درون واگن‌ها

پذیرش آگهی ۱۹۱۸۱۹

فراخوان دعوت به

مشارکت در ساخت



نام پروژه	کاربری (پهنه)	مساحت عرصه پس از اصلاح (مترمربع)	تعداد طبقات	زیربنای کل تقریبی (مترمربع)	زمان اجرا (ماه)	تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	وضعیت مجوزات
آزادشهر ۷	مسکونی (R231_1)	۴۲۰	۴ طبقه شامل: ۱ طبقه همکف ۳ طبقه مسکونی	۱۰,۳۳۵	۱۲	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دستور نقشه و در مرحله صدور پروانه ساختمانی

آدرس: تهران، آزادشهر، خیابان شهید گودرزی، خیابان هفتم شرقی، پلاک ۵.

- شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد.
- متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ (به غیر از ایام تعطیل و پنجشنبه‌ها) طی ساعات ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت خرید اسناد فراخوان به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیون ریال) به واحد دبیرخانه و جهت کسب اطلاعات تکمیلی به مدیریت املاک، مشارکت و فروش شرکت رویا ساختمان آریا به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شمس لاهیجانی، بن بست ۱۲، پلاک ۷ مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۴۳۴۸ (داخلی ۳۰۷) تماس حاصل فرمایند.
- هزینه‌های چاپ آگهی به عهده برنده فراخوان مشارکت می‌باشد.
- بازدید از ملک با هماهنگی شرکت الزامی است.

www.arc.co.ir

ازدواج ساده مهربانانه مفصل

#ازدواج آسان

آگهی مناقصه عمومی

موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد نسبت به فروش ضایعات خود با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده به صورت مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از تحویل و دریافت اسناد مزایده و تعیین برنده مزایده از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مزایده‌گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱) خرید اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به مبلغ مزایده اقدام نمایند.

۲) مبلغ مزایده کارشناسی رسمی دادگستری:

گروه اتمام	وزن برآوردی (کیلوگرم)	داگستری بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)
آهن‌کات	۵۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰
آلومینیوم	۵۰	۵۵۰۰۰۰۰
استیل	۱۵۰	۳۵۰۰۰۰۰
پلاستیک	۵۰۰۰	۱۳۰۰۰۰۰
چوب	۳۵۰۰	۴۱۰۰۰۰

۳) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ در سامانه درج بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴) نوع سپرده و تضمین شرکت در مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید دستمال کاغذی) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند. (الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد (بیمارستان تهران) (ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد (بیمارستان میلاد) (ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط.

۵) زمان و محل بازگشایی پاکت مزایده: مستندات ارسال شده از سوی مزایده‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بن شیخ فضل‌اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد. هزینه مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۱/۰۴

بشپتیبان نیروهای مسلح در نظر دارد تعمیر و نگهداری آسانبهرای شهرک‌های شهید چمران، شهید رجایی و شهید فکوری را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط و دارای گواهی سلامت واگذار نماید. (پیمانکارانی که فاقد گواهی سلامت می‌باشند پس از برنده شدن در مناقصه، می‌توانند روند معرفی و اخذ گواهی سلامت را از طریق کارفرما پیگیری نمایند).

متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ به مدت سیزده روز بی‌جز ایام تعطیل و روزهای پنجشنبه از ساعت ۸ الی ۱۵ جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید میدانی و دریافت اسناد مناقصه به معاونت بازرگانی واقع در: تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، شهرک شهید چمران، سایت شرقی، بلوک ۱۵ طبقه همکف واحد ۵ مراجعه و سپس پاکت مناقصه را تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ به مدیریت بازرسی و حقوقی مؤسسه تحویل نمایند.

تلفن تماس: ۰۲۶۱۰۱۳۰۷ - ۰۲۶۱۰۲۹۲۹

آگهی مزایده عمومی

موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد نسبت به فروش ضایعات خود با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده به صورت مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از تحویل و دریافت اسناد مزایده و تعیین برنده مزایده از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مزایده‌گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

۱) خرید اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به مبلغ مزایده اقدام نمایند.

۲) مبلغ مزایده کارشناسی رسمی دادگستری:

گروه اتمام	وزن برآوردی (کیلوگرم)	داگستری بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)
آهن‌کات	۵۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰
آلومینیوم	۵۰	۵۵۰۰۰۰۰
استیل	۱۵۰	۳۵۰۰۰۰۰
پلاستیک	۵۰۰۰	۱۳۰۰۰۰۰
چوب	۳۵۰۰	۴۱۰۰۰۰

۳) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده: مزایده‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ در سامانه درج بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴) نوع سپرده و تضمین شرکت در مزایده: مزایده‌گران می‌بایست مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مزایده (با عنوان پاکت الف مزایده عمومی یک مرحله‌ای خرید دستمال کاغذی) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند. (الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد (بیمارستان تهران) (ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد (بیمارستان میلاد) (ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط.

۵) زمان و محل بازگشایی پاکت مزایده: مستندات ارسال شده از سوی مزایده‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بن شیخ فضل‌اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد. هزینه مربوط به انتشار آگهی و کارشناسی رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می‌باشد. درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

بورس

اتفاق کم سابقه در بورس
رشد ریالی، کاهش دلاری

روند صعودی شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز هم ادامه یافت و این شاخص بار دیگر با یک صعود پر قدرت، ۳۸ درصد افزایش یافت. داده‌های آماری نشان می‌دهد که ارزش کل بازار سهام از ابتدای اسفند تا کنون ۱۲۱۴ هزار میلیارد تومان رشد داشته اما با این حال ارزش دلاری بازار سهام ۵ میلیارد دلار افت کرده است. به گزارش همشهری، پس از نزول ۱۰ درصدی بازار سهام در بهمن ماه، شاخص کل بورس تهران از ابتدای اسفندماه وارد یک روند صعودی شده و این روند صعودی در طول چند روز گذشته شدت بیشتری پیدا کرده است به طوری که در مبادلات روز شنبه شاخص کل بورس تهران با ثبت یک رکورد جدید ۵ درصد افزایش یافت که در تاریخ بازار سرمایه بی سابقه بوده است.

این روند صعودی در مبادلات دیروز هم ادامه یافت و شاخص کل بازار سهام در مبادلات روز گذشته با یک رشد پر قدرت دیگر نزدیک به ۳۸ درصد افزایش یافت و برای نخستین بار در ۲۵ سال گذشته به کانال یک میلیارد و ۸۰۰ هزار واحد بازگشت. تحت تأثیر رشد روز گذشته بیش از ۲۷۵ هزار میلیارد تومان به ارزش کل بازار سهام اضافه شد و ارزش مبادلات خرید نیز به بالاترین میزان در سال جاری رسید. در دادوستدهای روز گذشته ۱۳ هزار و ۸۲۲ میلیارد تومان سهام در بورس دادوستد شد که این میزان دست کم ۳۰ درصد بالاتر از بیشترین میزان مبادلات انجام شده در سال جاری است.

آنگونه که آمارها نشان می‌دهد شاخص کل بورس تهران از ابتدای اسفندماه تا کنون ۱۷۵ درصد افزایش یافته و تحت تأثیر این رشد بیش از ۱۲۱۴ هزار میلیارد تومان به ارزش کل بازار سهام اضافه شده است به طوری که در پایان مبادلات روز گذشته ارزش کل بازار سهام به ۸۳۰۰ میلیارد تومان رسید اما با وجود این میزان رشد ارزش دلاری بازار سهام که به زعم بسیاری از فعالان مبنای اصلی تصمیم‌گیری برای سهامداران است نه فقط افزایش نیافته بلکه به ۵ میلیارد دلار کاهش نیز مواجه شده است. طبق این اطلاعات ارزش دلاری بازار سهام در این مدت از ۱۵۲ میلیارد دلار به ۱۴۸ میلیارد دلار رسیده است که علت اصلی آن رشد قیمت دلار است. به بیان دیگر رشد قیمت دلار اثر افزایش ریالی بازار سهام را از بین برده است.

برخی محاسبات حتی نشان می‌دهد که ارزش دلاری بازار سهام به کمتر از سطوح سال ۱۳۹۲ رسیده است. مؤسسه تحلیلی پارسیس برآورد کرده که ارزش کل سهام بازار سهام با فرض حذف کردن عرضه‌های اولیه‌ای انجام شده به کمتر از سال ۱۳۹۲ رسیده است. این نزول دلاری ارزش کل بازار سهام در شرایطی اتفاق افتاده است که در سال ۱۳۹۹ ارزش کل بازار سهام به ۲۲۵ میلیارد دلار رسیده بود.

همه این ارقام نشان می‌دهد که بازار سهام هنوز نتوانسته است عقبماندگی خود را از سایر بازارها جبران کند و همچنان در محدوده‌های جذابی برای سرمایه‌گذاری است.

نام صرافی	قیمت خرید	قیمت فروش
صرافی آران	۵۴۰،۵۰۰	۵۵۰،۰۴۵
صرافی پاران	۵۴۰،۵۰۰	۵۵۰،۰۴۵
صرافی سگال	۵۳۰،۵۰۰	۵۴۰،۰۳۵
صرافی آراین	۵۲۰،۰۰۰	۵۲۰،۵۲۰
صرافی نامدار	۵۳۰،۱۰۰	۵۳۰،۶۳۱
صرافی تجاریان	۵۲۰،۰۰۰	۵۲۰،۵۰۰
صرافی ضربغی	۵۳۰،۱۰۰	۵۳۰،۴۰۰
صرافی ای‌اکس	۵۳۰،۵۰۰	۵۴۰،۰۳۵
صرافی صما	۵۳۰،۰۰۰	۵۳۰،۵۳۰
صرافی دولت	۵۳۰،۵۰۰	۵۳۰،۷۰۰
صرافی آپرین	۵۲۰،۵۴۰	۵۲۰،۹۴۰
صرافی طایفی	۵۳۰،۱۰۰	۵۳۰،۶۳۰
صرافی رویال	۵۲۰،۷۰۰	۵۳۰،۲۲۷

تغییرات جدید ارز مسافری

در جدیدترین مجموعه مقررات ارزی ابلاغ شده از سوی بانک مرکزی، تعداد سرفصل‌های مصارف ارز خدماتی (غیربازگانی) از ۳۸ مورد به ۶۳ مورد افزایش پیدا کرده و تغییراتی در این سرفصل‌ها اعمال شده است. یکی از سرفصل‌های مصارف ارزی ۶۳گانه مرکز مبادله ارز و طلای ایران ارز مسافرتی است که با تغییراتی از سوی بانک مرکزی نسبت به آخرین به‌روزرسانی قوانین و مقررات که در مردادماه امسال انجام شده بود، مواجه شده است. مهم‌ترین تغییر در این زمینه، تفکیک ارز مسافرتی هوایی و زمینی - ریلی و دریایی است که در به‌روزرسانی جدید که در دوم اسفندماه امسال انجام شد، اتفاق افتاده است. از سوی دیگر مسافران هوایی یک‌بار در سال می‌توانند به میزان ۵۰۰ یورو یا معادل آن نسبت به سایر برارزها، ارز دریافت کنند. همچنین مدارک مورد نیاز در زمان مراجعه به بانک و ارائه درخواست خرید ارز، گذرنامه معتبر، بلیت مسافرت هوایی اعم از یکسره یا ۳سره (کافندی یا الکترونیکی) و رسید پرداخت عوارض خروج از کشور است. یکی دیگر از تغییراتی که در ارز مسافرتی اعمال شده کاهش سن قانونی برای دریافت ارز است که در مقررات ارزی گذشته، مسافران با سن قانونی کمتر از ۱۸ سال نمی‌توانستند این ارز را دریافت کنند، اما در قوانین جدید این سن به ۵ سال کاهش پیدا کرده است. این تغییرات در حالی اتفاق افتاده که در مقررات ارزی گذشته که از مردادماه امسال ابلاغ شده بود ۵۰۰ یورو ارز مسافرتی برای کشورهای با ویزا بود و همه ارزها براساس آنچه اعلام شده برای مسافران هوایی در نظر گرفته شده بود. همچنین مسافران هوایی می‌توانستند برای کشورهای که نیازی به ویزا ندارند ۳۰۰ یورو یا معادل آن نسبت به سایر ارزها دریافت کنند. اما در تغییرات جدید صورت گرفته که هفته گذشته انجام شد، مسافران زمینی، ریلی و دریایی می‌توانند تا ۳۰۰ یورو یا معادل آن نسبت به سایر ارزها به‌صورت اسکناس ارز دریافت کنند، مدارک مورد نیاز برای مسافران با مسافران هوایی تفاوتی ندارد و هر دو نوع ارز مسافرتی از هوایی تا زمینی، ریلی و دریایی در صورت امکان قابلیت پرداخت به‌صورت کارت، حواله و... را نیز دارند.

این است که با سرمایه خود وارد بازار ارز نشوند.

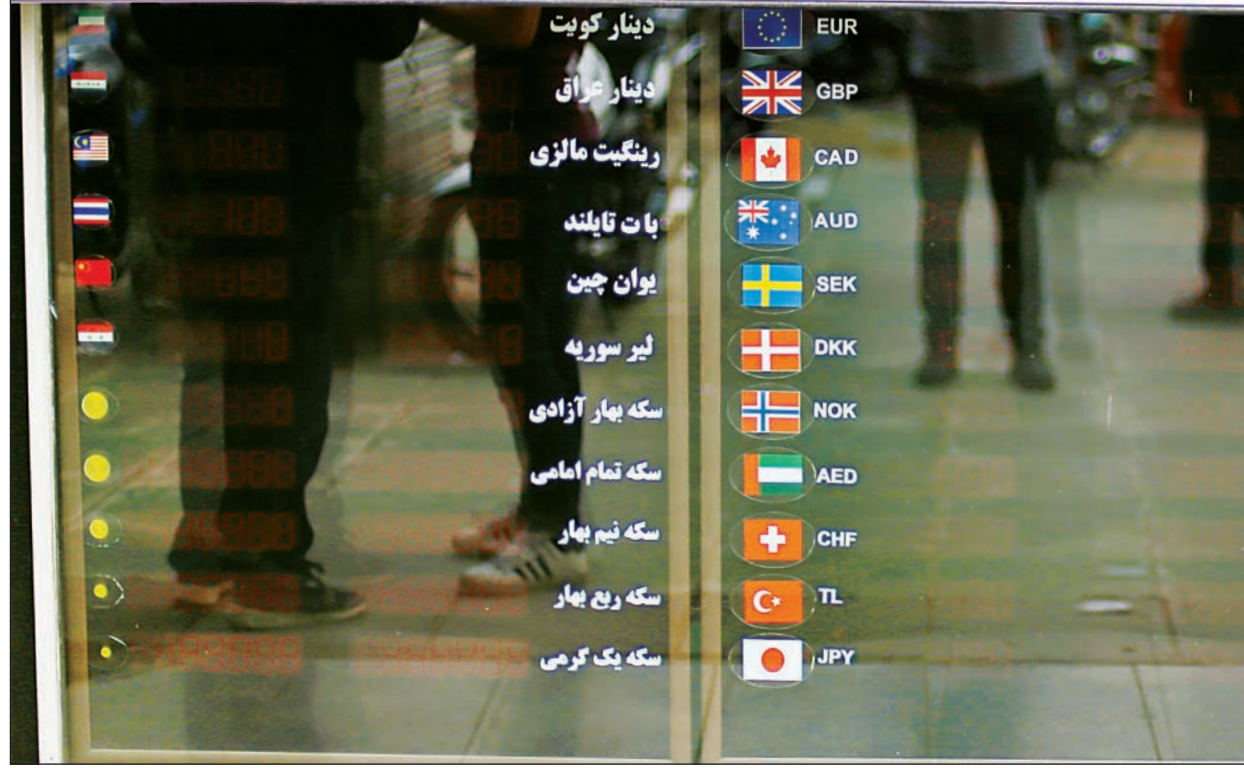
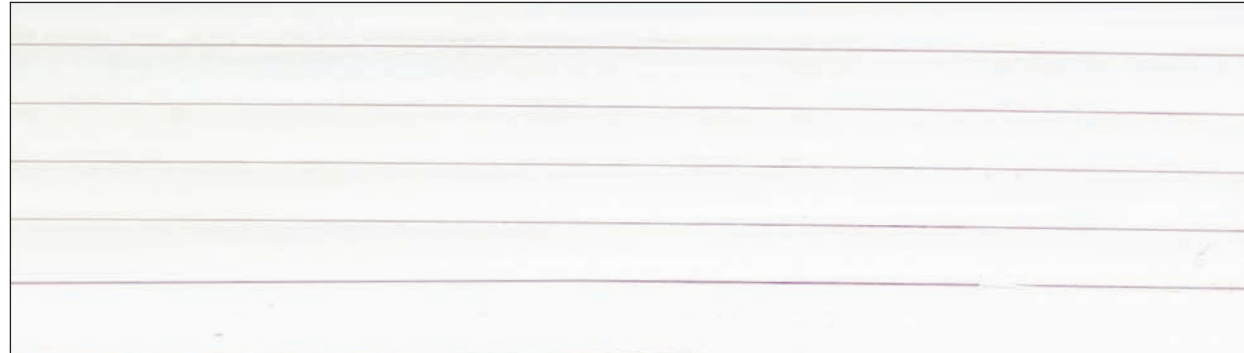
محمد رضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی نیز پیش از این گفته بود: فضای روانی که به وجود آمده است با آنچه در دنیای واقعی طی این روزها محقق شده بسیار متفاوت است. اما ۹ ماهه بانک مرکزی نشان می‌دهد

حساب کالایی کشور یعنی صادرات منهای واردات ۲۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار مثبت است.

به گزارش همشهری حال و روز بازار ارز این روزها تورم نجات دهند سراغ بازارهای دیگری بروند. یک عزم ملی دارد و ضرورت ایجاد می‌کند تا هر چه زودتر تدابیر لازم برای مدیریت بازار اندیشیده شود.

و همانطور که ضریب افزایش آن بالا بوده، جهش و سقوط آن نیز ضریب بالایی دارد و به عبارتی زبان و سقوط در این بازار از سودهای گذرا قطعاً بیشتر است و بازار ارز اصلاً برای سرمایه‌گذاری توصیه نمی‌شود.

آلبرت بغزبان، یک کارشناس اقتصادی دیگر در این باره گفت: اقدامات بازگانی ما انتظارات تورمی را ایجاد کرده که باعث می‌شود افراد برای اینکه خود را از تورم نجات دهند سراغ بازارهای دیگری بروند. او افزود: مردم باید بدانند بازاری که یک روزه می‌تواند ضرر زیادی به یک فرد بزند، ارز و طلاست. توصیه من



تورمی که القا می‌شود یک عامل مؤثر در روند افزایشی نرخ ارز است.

سیاوش غیبی پور، استاد دانشگاه و کارشناس حوزه ارزی نیز در زمینه سرمایه‌گذاری در بازار ارز و میزان ریسک این نوع سرمایه‌گذاری گفت: تجارت ارز در شرایط فعلی یک نوع سوداگری مستقیم اقتصادی محسوب می‌شود؛ زمانی که همه افراد به دنبال سرمایه‌گذاری در بازار ارز باشند تقاضا در این بازار افزایش می‌شود و این یعنی دامن زدن به التهابات این بازار و کاهش قدرت ارزش پول ملی. به گفته این کارشناس اقتصادی، ریسک بازار ارز بسیار بالاست

فعلی یک نوع سوداگری مستقیم اقتصادی محسوب می‌شود و ریسک سرمایه‌گذاری در بازار ارز بسیار بالا رفته است.

مسعود توکلی، معاون مرکز مبادله ارز و طلای ایران ضمن اشاره به برخی فضا سازی‌ها در زمینه ارز گفت: باید این را بپذیریم که کشور در شرایط خاصی بوده و دشمن به دنبال سوءاستفاده از فضا سازی‌هاست تا بتواند به کشور طعمه بزند که بخشی از آن مربوط به فعالیت رسانه‌ها و فضای مجازی می‌شود. اما اینکه در روزهای تعطیل این افزایش را شاهد هستیم یک اتفاق نادر در کشور است که جای تامل دارد. انتظارات

از عصر دیروز پس از اعمال سیاست‌های جدید بانک مرکزی روند نزولی به‌خود گرفت. مشاهدات میدانی از صرافی‌های میدان فردوسی نشان می‌دهد از عصر دیروز برخی صرافی‌ها قیمت ۵۲ هزار تومان را برای خرید ارز و ۵۲ هزار و ۵۰۰ تومان را برای فروش ارز درج کردند. مشاهدات خبرنگار ایرنا از خیابان منوچهری که یکی از مراکز خرید و فروش دلان و سوئدگران دلار است نیز نشان می‌دهد افراد عادی که به دنبال کسب سود از بازار ارز بودند، دیروز بیشتر برای فروش ارز به بازار مراجعه کرده‌اند. به گفته کارشناسان اقتصادی، تجارت ارز در شرایط

گروه توسعه ساختمان
تدبیر
اصفهان

شرکت توسعه عمران اصفهان
سال پایه
شماره ثبت: ۱۳۸۳۰

شرکت سرمایه‌گذاری
مسکن زاینده‌رود
(سهامی عام)

مزایده عمومی ۱۴۰۱-۵۳

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه • پاکت‌های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) و شرکت سرمایه‌گذاری تضمینی و یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق مسکن زاینده رود (سهامی عام) در نظر دارند تعداد محدودی از فرم شرایط شرکت در مزایده می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ واحدهای تجاری خود بشرح مشخصات جدول ارائه شده و مندرج روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ به دفاتر فروش شرکت واقع در در اسناد مزایده را با شرایط ویژه (نقد و اقساط بدون سود) از طریق آدرس‌های مورد اشاره تحویل گردد.

برگزاری مزایده عمومی واگذار نمایند. متقاضیان می‌توانند از • بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ لغایت روز چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت • پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می‌باشند.

نشانی‌های ذیل مراجعه نمایند.

تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، الزامی می‌باشد.

طبقه پنجم واحد فروش

شماره های تماس: ۸۸۱۹۱۷۴۹ - ۸۸۵۴۸۳۶۹ و ۸۸۷۳۹۴۸۳ • متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ انتشار (داخلی ۴۲۳) (دفتر فروش)

اصفهان: خیابان استانداری، کوچه شماره ۱۳ (کوچه شهید عمرانی) www.Tcdgroup.ir و www.zayandehrood.maskanco.ir و مراجعه نمایند.

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن زاینده رود

شماره تماس: ۰۳۱-۳۲۲۱۳۱۳۹ و ۰۹۱۲۰۹۱۵۰۰۲ • کلیه هزینه‌های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه شرایط فروش:

• برگزارکنندگان مزایده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار می‌باشند.

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	موقعیت واحد	پیشرفت فیزیکی	شماره واحد	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط واگذاری
۱	مرکز خرید فیروزه	تجاری	طبقه زیرزمین-۱	٪۱۰۰	۷	۳۴/۶۰	۶۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵ نقد- ۲۱۰ قسط اول- ۲۱۰ قسط دوم ۲۱۰ تحویل واحد- ۳۰۰ میلیون تومان انتقال سند الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه
۲		تجاری	طبقه اول		۶	۴۸/۸۰	۹۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳		تجاری			۹	۴۸/۵۰	۹۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴		تجاری			۱۲	۶۴/۲۵	۱۴۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵		تجاری	طبقه دوم		۱	۷۹/۵۰	۶۹,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶		تجاری			۷	۴۲/۵۰	۵۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷		تجاری			۹	۶۳/۵۰	۶۴,۰۷۲,۰۰۰,۰۰۰	
۸		تجاری			۱۰	۵۰/۰۰	۵۳,۰۳۷,۰۰۰,۰۰۰	
۹		تجاری	تجاری		۱۲	۵۱/۷۰	۵۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۰		تجاری			۱۶	۸۵/۶۰	۷۴,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	

نشانی پروژه: اصفهان - چهارباغ بالا - روبروی مجتمع تجاری کوثر - نیش کوچه شاهد.

توضیح: اطلاعات تکمیلی در اسناد مزایده قید گردیده است.

زخم جنگ بر چهره محیط‌زیست یمن
 ناتوانی مردم یمن در تامین سوخت، روند قطع درختان در این کشور فقیر عربی را دوچندان کرده است

۸سال جنگ در یمن باعث شده تا یعنی‌های خسته از جنگ برای کاهش هزینه‌های سوخت به قطع درختان روی آورند. خبرگزاری فرانسه در گزارشی از جنوب یمن نوشته که در این منطقه قطع درختان کوهستانی رونق یافته است. حسین عبدالقوی که شغلش فروش تنه چوب در حومه «تعز» است به خبرگزاری فرانسه می‌گوید: «ما شروع به قطع درختان و فروش آنها کردیم زیرا با ادامه جنگ راه دیگری برای امرار معاش نداریم». جنگ ائتلاف عربی به رهبری عربستان علیه یمن، این کشور فقیر عربی در شبه‌جزیره عربستان را ویران کرده است. جنگ جان صدها هزار نفر از یمنی‌ها را به‌طور مستقیم و غیرمستقیم گرفته و مردم را تا مرز قحطی کشانده است. از سوی دیگر تورم جهانی پس از جنگ اوکراین در یک‌سال گذشته و به تبع آن افزایش قیمت جهانی سوخت و مواد غذایی، اقتصاد نحیف و آسیب‌پذیر یمن را بیش از گذشته متحمل خسارت کرده است. به گفته عبدالقوی این روزها در یمن بسیاری قادر به خرید کیسول گاز برای گرم کردن و پخت‌وپز نیستند و از همین رو استفاده از چوب به‌عنوان منبع سوخت نیز رونق یافته است. او گفته: «ما چاره‌ای جز فروش چوب نداریم، همانطور که مردم چاره‌ای جز خرید چوب برای تامین سوخت ندارند».



این گزارش نقل قولی از یک مالک نانوايي در تعز را منتشر کرده که قیمت بسیار بالای کیسول‌های گاز را دلیل استفاده از چوب درختان برای پخت نان می‌داند و تأکید می‌کند که اگر نانوايي با گاز ادامه کار دهد، بسیاری از یعنی‌ها پول خرید نان گران‌تر را نخواهند داشت و بسیاری با گرسنگی بیشتر روبه‌رو خواهند شد. انور الشاذلی، کارشناس محیط‌زیست با ارائه آماری از افزایش قطع درختان در یمن می‌گوید که بیش از ۷۰ میلیون اصله درخت از زمان آغاز جنگ از جمله در اطراف پایتخت صنعاء قطع شده است. به گفته این کارشناس محیط‌زیست، بسیاری از رستوران‌ها و نانوايي‌های صنعاء به دلیل گران شدن قیمت گاز در یکسال گذشته به سمت استفاده از زغال چوب رفته‌اند. این کارشناس محیط‌زیستی با اشاره به تأثیر منفی قطع درختان بر کاهش منابع آب این کشور می‌گوید: «اگر قطع بی‌ضابطه و پرسرعت درختان به همین شیوه ادامه یابد، یعنی‌ها احتمالاً پس از جنگ با یک محیط‌زیست ویران شده روبه‌رو خواهند شد».

درپچه

بحران اقتصادی لبنان و سفره خالی از تش

کاهش ارزش پول ملی لبنان و تورم افسارگسیخته ارتش این کشور را بیش از پیش در بحران معیشتی فروبرده است

عمیق‌تر شدن بحران مالی لبنان به حیاتی‌ترین نهاد امنیتی این کشور یعنی ارتش، آسیب زده است. کاهش ارزش پول ملی و به تبع آن، افزایش لجام‌گسیخته نرخ تورم، باعث شده تا برخی از نیروهای ارتش به دنبال مشاغل پاره وقت باشند و برخی دیگر به‌طور کلی، تصمیم به تغییر شغل و کناره‌گیری از اشتغال در ارتش داشته باشند. گفته شده، بسیاری از اعضای ارتش پس از پایان کار خود، به جابه‌جایی مسافری می‌پردازند و برخی دیگر، برای کاهش هزینه‌های روزمره خود، در سربازخانه‌ها می‌مانند.

وب سایت المانیور به نقل از یک سرباز ارتش لبنان که نام اصلی‌اش فاش نشده، نوشته که کاهش شدید ارزش پول لبنان باعث شده تا ارزش حقوق ماهانه او برابر با ۷۵ دلار باشد. این در حالی است که ۳ سال قبل، ارزش حقوق او برابر با ۱۳۰ دلار بود. لبنان با یکی از بدترین بحران‌های اقتصادی خود دست و پنجه نرم می‌کند. خزانه دولت خالی شده و اکثریت مردم در فقر به‌سر می‌برند. یونس لبنان در ۳ سال گذشته، بیش از ۹۸ درصد از ارزش خود را از دست داده و با سقوط آزاد در هفته‌های اخیر، ارزش آن به پایین‌ترین حد خود رسیده است. در حال حاضر، ۸۱ هزار یونس با یک دلار آمریکا برابری می‌کند. در اوایل ژانویه یعنی کمتر از ۲ ماه گذشته، ارزش هر دلار آمریکا تقریباً ۲۲ هزار یونس بود. اواخر سال ۲۰۲۱، خبرگزاری لبنانی L'Orient Le Jour گزارش داده بود که هزاران نفر از اعضای ارتش، به دلیل حقوق پایین، از کار خود استعفا داده و انتظار می‌رود اکنون که سقوط پول ملی بیشتر هم شده، تعداد بیشتری از افسران ارتش کناره‌گیری کرده باشند.

ارتش برای پرداخت حقوق ۸۰ هزار نیرویسی که دارد، به کمک‌های بین‌المللی وابسته شده است. قطر ۸ ماه پیش ۶۰ میلیون دلار را به ارتش لبنان هدیه داد. این کمک مالی، باعث افزایش ۱۰۰ دلاری حقوق ماهانه نیروهای ارتش شد. آمریکا نیز وعده‌های مشابهی برای کمک مالی به ارتش داده، اما این کمک‌ها هنوز به بیروت نرسیده است.

ژنرال جوزف عون، فرمانده ارتش لبنان بحران مالی کنونی را خطرناک‌ترین بحران اقتصادی در تاریخ لبنان می‌داند. به امروز با آن مواجه بوده است. این بحران روی عملکرد ارتشی‌ها نیز تأثیر زیادی گذاشته و نظامیان لبنانی تاکنون با یک‌هفتاد تنه از جمله آتش‌زدن



بین‌الملل



خورشید پادشاهی بریتانیا غروب می‌کند؟

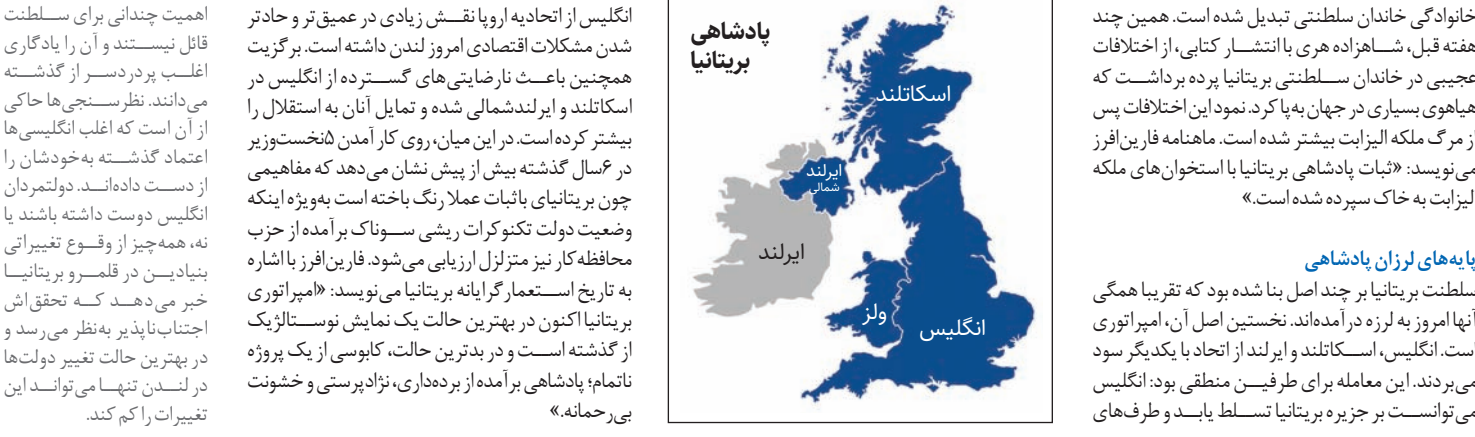
تشدید بحران‌های سیاسی و اقتصادی پس از برگزیت و افزایش تمایلات ملی‌گرایانه در کشورهای تابعه پادشاهی بریتانیا مرگ آن را نزدیک‌تر کرده است

دیگر نیز از حمله احتمالی طرف ثالث در امان مانده و در منفعت پیشرفت سریع انگلیس نیز شریک می‌شوند. پایه دوم پادشاهی بریتانیا پروتستانسیم بود. در قرن شانزدهم اختلافات شاخه‌های مختلف مذهبی چالش‌های زیادی را برای دولت‌های منطقه ایجاد کرده بود. آنچه در میان تمام ملت‌ها مشترک بود پروتستانسیم بود. اصل سوم تشکیل پادشاهی بریتانیا را هاورد انقلاب صنعتی بود. تشکیل اتحادیه‌های کارگری و حزب کارگر به‌مثابه ریسیمانی ملت‌های مختلف را به یکدیگر پیوند می‌زد و شکاف‌ها را بر می‌کرد. دولت رفاهی که پس از جنگ جهانی دوم شکل گرفت و همچنین تشکیل نهادهایی چون سازمان البته هراس دولتمردان انگلیسی از فروپاشی پادشاهی بریتانیا امر جدیدی نیست و منشأ آن به ابتدای داستان شکل‌گیری این پادشاهی بازمی‌گردد. با این حال مسئله اینجاست که این نگرانی کهنه از زمان مرگ الیزابت دوم در سال گذشته میلادی به‌طور قابل‌توجهی تشدید شده است. لیز تراس سیاستمدار حزب محافظه‌کار که ملکه الیزابت تنها ۳ روز پیش از مرگش نخست‌وزیری او را تأیید کرده بود، با ارائه بسته مالی بحث‌برانگیزی در بریتانیا در سراسر شب یک بحران مالی جدی قرار داد و چند هفته بعد هم از سمت خود استعفا کرد. از آن زمان تاکنون، بریتانیا با جهش شدید قیمت انرژی، اعتصابات گسترده و یکی از بدترین انقباض‌های اقتصادی چند دهه اخیر خود مواجه شده است. فارغ از این، لندن پس از خروج از اتحادیه اروپا به‌تنهایی نفوذ کمتری در جهان دارد بلکه از آنجایی که بیشترین شهروندان اسکاتلند و ایرلند شمالی به برگزیت رأی منفی دادند، با خطر جدایی این کشور از پادشاهی بریتانیا روبه‌رو شده است. سلطنت که زمانی نماد نفوذ بریتانیا و هویت بریتانیایی بود، اکنون به بستری برای بروز خصومت‌های خانوادگی خاندان سلطنتی تبدیل شده است. همین چند هفته قبل، شاهزاده‌ها هری با انتشار کتابی، از اختلافات عیبتی در خاندان سلطنتی بریتانیا پرده برداشت که هیاهوی بسیاری در جهان به‌پا کرد. نمود این اختلافات پس از مرگ ملکه الیزابت بیشتر شده است. ماهنامه فارین‌افرز می‌نویسد: «ثبات پادشاهی بریتانیا با استخوان‌های ملکه الیزابت به خاک سپرده شده است».

بهاره محبی
روزنامه‌نگار

بحران اقتصادی، اختلافات فراینده سیاسی و ناراضی‌های گسترده اجتماعی بخشی از چالش‌های پیش‌روی دولت ریشی سوناک، نخست‌وزیر انگلیس است؛ چالش‌هایی که در کنار رشد فراینده تمایلات استقلال‌طلبانه در کشورهای تابع پادشاهی بریتانیا به‌ویژه اسکاتلند و ایرلند شمالی پس از خروج از اتحادیه اروپا (برگزیت) زمزمه‌های فروپاشی بریتانیا کبیر را بلند کرده است.

متحدانی که استقلال می‌خواهند
 نخستین کسی که در تاریخ معاصر فروپاشی بریتانیا را پیش‌بینی کرد تام نارین، جامعه‌شناس اسکاتلندی بود که کتابش با عنوان «فروپاشی بریتانیا» در سال ۱۹۷۷ منتشر شد. نارین نوشته: «در اینکه دولت بریتانیا سقوط خواهد کرد هیچ شکی نیست؛ البته این سقوط نه ناگهانی که به مرور اتفاق خواهد افتاد.» آنچه چشم‌انداز پادشاهی بریتانیا را تیره و تار کرده است، غلبان احساسات ملی‌گرایانه



چرخش آفریقا به سمت مسکو

با وجود اعلام بی‌طرفی بسیاری از کشورهای آفریقایی در جنگ اوکراین، جهت‌گیری کلی کشورهای این قاره به سوی روسیه است

از زمان آغاز جنگ در اوکراین بسیاری از دولت‌های آفریقایی هیچ جانبداری و یا حمایت رسمی از هیچ‌کدام از طرفین جنگ نداشته‌اند، اما اکنون یک سال پس از این جنگ به‌منظر می‌رسد که کفه ترازو در آفریقا به نفع روسیه سنگینی می‌کند. الجزیره گزارش داده که هم‌زمان با سالگرد جنگ اوکراین، یکی از ناوهای جنگی روسیه که به موشک‌های روسینیک مجهز است، همراه با تعدادی از ناوشکن‌های چین در سواحل آفریقای جنوبی برای برگزاری یک مانور دریایی مشترک پهلوی گرفته شد. سال گذشته تصور اینکه آفریقای جنوبی هم‌زمان با جنگ در اوکراین مانور نظامی مشترک با روسیه برگزار کند، دشوار بود، اما اکنون این تمرین نظامی در حال انجام است.

براساس گزارش الجزیره، برخلاف آمریکا، روس‌ها در قاره آفریقا از نظر دیپلماتیک در حال کسب موفقیت هستند. سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه هم‌زمان با جنگ در اوکراین طی یک سال گذشته با رهبران آنگولا، بوتسوانا، اسواتینی، اریتره، آفریقای جنوبی، مصر، جمهوری کنگو، اوگاندا و اتیوپی دیدار کرده است و از نظر دیپلماتیک توانسته به آنها نزدیک شود. کنگو، اتیوپی و اوگاندا که لاوروف سال گذشته از آنها دیدار کرده بود، در ماه اکتبر به قطعنامه سازمان ملل برای محکومیت روسیه رأی مثبت ندادند. از سوی دیگر صفرمنظر از مناقشه فعلی در اوکراین، روسیه همچنین در سایر بخش‌های آفریقا از جمله سودان، جمهوری آفریقای مرکزی و مالی از طریق گروه واکنز فعالیت‌های گسترده‌ای را دنبال



کرده است. همچنین سایر کشورهای آفریقایی روابط خود را با متحدان اصلی روسیه تقویت کرده‌اند؛ به‌عنوان مثال، زیمبابوه ماه گذشته، میزبان مهم‌ترین متحد روسیه، یعنی الکساندر لوکاشنکو، رئیس‌جمهور بلاروس بود. الجزیره گزارش داده که آمریکا قصد دارد لایحه‌ای را برای مجازات کشورهای آفریقای تدارک ببیند که با روسیه روابط نزدیکی دنبال می‌کنند. این لایحه که به «قانون مقابله با فعالیت‌های روسیه در آفریقا» معروف است، به دنبال مقابله با نفوذ روسیه در آفریقاست. روسیه روابط تاریخی با آفریقا دارد که به زمان اتحاد جماهیر شوروی بازمی‌گردد. در طول دوره آوار تاید

تحلیل
سلطنت بریتانیا، نامحسوب در میان نسل جوان

کوبن سالیوان، ستون‌نویس واشنگتن پست: لندن مدتی است که درگیر تنش‌های فراینده منطقه‌ای است. اسکاتلند که چند سالی است به‌دنبال استقلال از بریتانیا است، تلاش‌هایش را برای جدایی از انگلیس پس از مرگ ملکه الیزابت دوم در سال گذشته تشدید کرده است. پس از خروج انگلیس از اتحادیه اروپا، سررز زمینی مشترک ایرلند شمالی با این اتحادیه به چالشی جدی تبدیل شده است. موافقت‌ها و مخالفت‌ها در این کشور با اجرای شدن برگزیت، موقعیت آن را در پادشاهی بریتانیا به معمايي پیچیده تبدیل کرده است. در این میان، بریتانیا تحت اداره چارلز سوم است که محبوبیت زیادی ندارد. اغلب پروردسرها از گذشته می‌دانند. نظرسنجی‌ها حاکی از آن است که اغلب انگلیسی‌ها بیشتر کرده‌اند. در این میان، روی کار آمدن نخست‌وزیر در ۶ سال گذشته بیش از پیش نشان می‌دهد که مفاهیمی چون بریتانیا یا ثبات عملی‌رنگ باخته است به‌ویژه اینکه وضعیت دولت تکنوکرات ریشی سوناک برآمده از حزب محافظه‌کار نیز متزلزل ارزیابی می‌شود. فارین‌افرز با اشاره به تاریخ استعمارگرایانه بریتانیا می‌نویسد: «امپراتوری بریتانیا اکنون در بهترین حالت یک نمایش نوستالژیک از گذشته است و در بدترین حالت، کابوسی از یک پروژه ناتمام؛ پادشاهی برآمده از برده‌داری، نژادپرستی و خشونت بیرحمانه».

در اغلب کشورهای است که امروز بخشی از این پادشاهی هستند. به‌عنوان مثال، در حال حاضر عرصه سیاست در اسکاتلند تحت تسلط حزب ملی اسکاتلند است؛ حزبی که اعلام کرده مهم‌ترین مأموریتش تحقق استقلال اسکاتلند از پادشاهی بریتانیاست. در ایرلند شمالی هم پروتستان‌ها اکثریت جمعیتی خود را از دست داده‌اند؛ مشخصه‌ای که در آن حتی ولز که انگلیس آن را در سال ۱۲۸۴ ضمیمه خود کرد، به‌طور قابل‌توجهی در حال فاصله گرفتن از لندن است.

نقل قول

راه نجات لبنان فراموش کردن وعده‌های خارجی است

هاشم صافی‌الدین، رئیس شورای اجرائی حزب الله لبنان؛ لبنان با یک وضعیت داخلی سخت روبه‌روست. درست است که مشکل ما ایجاد داخلی دارد، اما ابعاد خارجی هم دارد. تنها راه برای نجات کشور فراموش کردن خارج و یافتن راه‌حل مشکلات از طریق گفت‌وگوست. (النشره)

باید درباره توان هسته‌ای انگلیس و فرانسه هم مذاکره کرد

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه؛ ما ابتدا توانایی‌های هسته‌ای انگلیس و فرانسه را جدی نمی‌گرفتیم زیرا ناتوانی آنها را جدی بود که تقریباً یک نهاد غیرنظامی است، اما اکنون مشاهده می‌کنیم که ناتویک بلوک نظامی است، پس باید در این باره هم مذاکره کنیم. (اسپوتنیک)

چین نمی‌تواند بی‌طرف بماند

جان بولتون، مشاور امنیت ملی پیشین آمریکا؛ نقشه راه یکن برای برقراری صلح در اوکراین احتمالاً توسط مسکو طراحی شده است. شک دارم یکن بتواند به‌طور مشروع موضع بی‌طرفی را در قبال جنگ اوکراین در پیش بگیرد. به اعتقاد من امروز اوکراین بیشتر از سوی چین تهدید می‌شود. (راشائودی)

خبر

کشته شدن ۲ صهیونیست در عملیات جدید فلسطینی‌ها

عملیات تیراندازی در شهرک حواره در جنوب نابلس به کشته شدن ۲ صهیونیست منجر شد. مرکز اطلاع‌رسانی فلسطین به نقل از منابع عبری زبان در تشریح این عملیات گزارش داده که این عملیات وقتی آغاز شد که جوانی فلسطینی به عمد با خودروی صهیونیستی‌ها در شهرک حواره تصادف کرد. او سپس از خودرو خود پیاده شد و روبه‌روی سرنشینان خودرو ایستاد و به سمت آنها تیراندازی کرد. سرنشینان خودرو در ابتدا به‌شدت متوجح شدند و ساعتی بعد جان دادن هر دو آنها تأیید شد. همچنین گفته شده که مجری این عملیات به سلامت محل حادثه را ترک کرده است. روزنامه عبری زبان بدیعوت احرونوت اعلام کرده که عملیات تیراندازی روز گذشته در کرانه‌بختی هم‌زمان با برگزاری نشست امنیتی «عقیه» انجام گرفته است؛ نشستی که هدف از برگزاری آن توقف عملیات تیراندازی فلسطینی‌ها در اراضی اشغالی بوده است. طی یک سال گذشته صهیونیست‌ها با موجی از عملیات‌های نیروهای فلسطینی روبه‌رو بوده‌اند. عملیات فلسطینی‌ها طی سال میلادی جدید، حداقل منجر به کشته شدن ۲۲ صهیونیست شده است که این میزان بالاترین آمار تلفات صهیونیست‌ها از سال ۲۰۰۸ تاکنون است. افزایش تنش‌ها در فلسطین اشغالی در حالی رخ می‌دهد که به‌منظر می‌رسد مقاومت مسلحانه فلسطین در حال احیاشدن است.

کیوسک

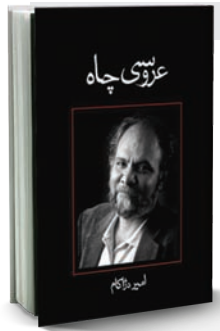


هفته‌نامه گاردین [انگلیس]

فشارها علیه روسیه جواب داده است؟ در خلال جنگ اوکراین، اروپایی‌ها زمانی از خواب بیدار شدند که صف‌های طولی بانک‌های روسی به پشت دروازه شهر کی‌یف رسیده بودند. از همین رو، کشورهای اروپایی با تحریم‌های اقتصادی گسترده علیه مسکو به مقابله با روسیه رفتند. اروپا امیدوار بود که بتواند ماشین جنگی روسیه را با تحریم‌های سخت متوقف کند، اما ادامه جنگ پس از یک‌سال نشان می‌دهد که ماشین جنگی روسیه هنوز متوقف نشده است. از سوی دیگر اتکای اروپا به نفت و گاز روسیه یک ضعف اساسی است. به گفته کریستف گوانزو، نفت، نماد ضعف اقدامات غرب علیه روسیه است. در واقع اقتصاد روسیه با وجود تحریم‌ها، انطوور که غرب انتظار داشت، تاکنون سقوط نکرده است.

ادبیات نمایشی

عروسی چاه



مجموعه نمایشنامه‌های «امیر دژاکام» در کتاب «عروسی چاه» گردآوری شده و به تازگی از سوی انتشارات نیستان منتشر شده است. این اثر چهلمین عنوان از مجموعه‌ای است که با عنوان «متون فاخر» منتشر می‌شود. موضوع محوری این نمایشنامه‌ها، داستان‌های فارسی و آثاری از ادبیات ایرانی هستند. «شهرزاد»، «ترانه دختر شاه پرپون»، «بازی‌نامه فرود»، «محرمانه خسروی»، «ضیافت شیطان»، «عروسی چاه»، «ز بیاترین گل‌های قالی» و «مجلس سیاوش خوانی» عناوین نمایشنامه‌هایی هستند که در این مجموعه گنجانده شده است. اغلب این نمایشنامه‌ها پیش از این اجرا شده‌اند. در یکی از نمایشنامه‌های این کتاب آمده است: «زنی هراسان فرار می‌کند. تمامی درها روی او بسته است. امیر او را تعقیب می‌کند. زن خسته و نگران به زمین می‌افتد. امیر او را با خنجر می‌کشد. انتشارات نیستان این کتاب ۲۸۱ صفحه‌ای را به بهای ۱۲۵ هزار تومان منتشر کرده است.

ادبیات دینی

شکوی سبز



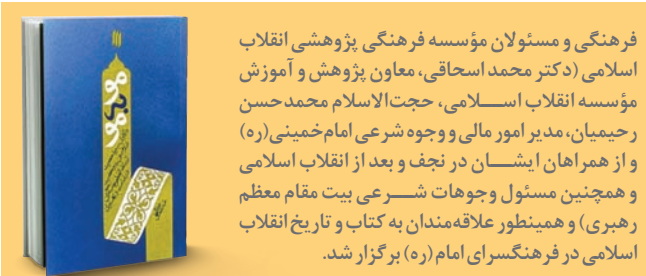
کتاب شکوی سبز (جلد دوم) اثر سیدمهدی شجاعی از سوی انتشارات نیستان منتشر شده است. این اثر، کتابی مربوط به ترجمه دعای ابوحمزه ثمالی است که مانند کتاب شکوی سبز یک، تفسیر تأثیرگذاری را به مخاطب ارائه می‌کند. دعای مذکور، از مناجات‌های امام سجاد(ع) با خداوند است که ابوحمزه ثمالی، یکی از یاران حضرت، متن آن را به نقل از ایشان بیان کرده و از همین رو، مناجات مربوطه، به نام مناجات ابوحمزه ثمالی معروف شده و مضامینی مختلف از جمله عرفانی، اخلاقی، اجتماعی و سیاسی را در بر گرفته و در ایام ماه مبارک رمضان توسط مسلمانان قرائت می‌شود. امام سجاد(ع) در این مناجات، از صفات و اسماء حسنه پروردگار، عذاب قبر و قیامت سخن گفته و لزوم اطاعت و پیروی از پیامبر(ص) و امامان شیعه را متذکر شده که تاکنون توسط افراد مختلفی ترجمه شده است. چاپ نهم این کتاب ۸۳ صفحه‌ای به بهای ۲۵ هزار تومان منتشر شده است.

نگران تحریف اندیشه امام (ره) بودم

عبدالله گنجی در مراسم رونمایی از کتاب «مو به مو» در فرهنگسرای امام(ره) مطرح کرد

گزارش
علی‌الله سلیمی
روزنامه‌نگار

آیین رونمایی از کتاب «مو به مو» تألیف دکتر عبدالله گنجی با موضوع واکاوی سیره حضرت امام خمینی (ره) و حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در امامت و رهبری صبح یکشنبه هفتم اسفندماه با حضور مولف و شخصیت‌های



در ابتدای این مراسم، دکتر محمداسحاقی، معاون پژوهش و آموزش مؤسسه انقلاب اسلامی طی سخنانی ضمن تشکر از عوامل برگزاری مراسم گفت: «دکتر نشرو و حفظ آثار مقام معظم رهبری که این مؤسسه هم از زیرمجموعه‌های آن محسوب می‌شود، وظیفه اصلی دارد که عبارت از حفظ و نشر آثار و بیانات مقام معظم رهبری است و به همین دلیل شایسته‌ترین کار برای انجام این دو وظیفه، کار از طریق انجام پژوهش‌های عمیق و همه‌جانبه در بخش‌های فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، اقتصادی، آموزشی، تربیتی، علمی، حقوقی و قضایی در ابعاد مختلف اندیشه و آرای رهبر معظم انقلاب است که بر گرفته از مبانی ناب اسلام انقلابی، وحیانی و مکتب‌اهل بیت(ع) است».

سخنران بعدی مراسم رونمایی، دکتر عبدالله گنجی، فعال رسانه‌ای، مدیر مسئول سابق روزنامه همشهری و مشاور فرهنگی شهردار تهران بود که در آغاز، ضمن تشکر از برپاکنندگان مراسم و مسئولان انتشارات مؤسسه فرهنگی - پژوهشی انقلاب اسلامی گفت:

«در خصوص کتاب معتقد طبیعتاً آدم‌ها نسبت به خیلی‌ای از پدیده‌ها پیش‌داوری و قالب‌های ذهنی دارند، اما اگر کسی این کتاب را مطالعه کند، این تصورات باطل می‌شوند.» وی ادامه داد: «انگیزه‌ای که از نوشتن این کتاب داشتم، ۲ چیز بوده: یکی نگرانی جدی از تحریف امام و نکته دوم اینکه بدون اغراق عشق مقام معظم رهبری نسبت به امام من در هیچ آدمی در این کره خاکی ندیده‌ام. ایشان واقعا یک فاصله بسیار عمیقی بین

خود و امام می‌بینند و جایی می‌فرمایند امام در نزدیکی‌های عصمت بود و جایی هم می‌فرمایند یگانه دوران و رهبر استثنایی بود و تعابیر جامع‌الاطراف و جامع‌الایعاد را به کار می‌برند و در خصوص جریان تحریف از آنجا بیشتر نگران بودم و مقام معظم رهبری هم جاهایی اشاره دارند که مهم است و می‌گویند که چرا می‌خواهید بخشی از امام را پنهان کنید و امام را به مردم جامع نشان بدهید و تعبیر بنده این است که امامی را ارائه نکنید که بخواهد با لیبرال دمکراسی سازگاری داشته باشد و نکته دوم در تحریف امام این است که امام را شخصیتی به تاریخ پیوسته معرفی کنیم، در حالی که امام در رگ جمهوری اسلامی مثل خون باید جاری و ساری باشد.» دکتر گنجی افزود: «اما نکته سوم که خیلی مهم است، در کتاب مقام معظم رهبری می‌فرمایند کسی نباید شخصیت امام را از خط امام جدا کند و امام خط، محتوا و جهت‌گیری‌هایی دارد؛ بنابراین کتاب

۳ جور محتوا دارد و در بخشی که ۳ فصل هست، مکتب امام، خط امام و شخصیت امام، این ۳ فصل خاص نگاه مقام معظم رهبری به امام است، اما بقیه فصول متفاوت هستند.

۴ فصل آن کاملاً از لحاظ سوزهای نوآوری بوده، در فصل اول کتاب برای نخستین‌بار جانشینان رهبران انقلاب‌ها در جهان مورد بررسی قرار می‌گیرند و رهبران بعدی به‌صورت نهادی، ساز و کار حاکمیتی را دنبال می‌کنند و بررسی شده که در آن انقلاب‌ها جانشین بنیانگذار چگونه عمل کرده؛ از جمله انقلاب‌های چین، روسیه و فرانسه را آورده‌ام، حتی ذکر شده که جانشینان مانو در چین در سال ۱۹۸۱ بیانیه برائت از مانو دادند و این مطلب خیلی نویی است که ببینید اما تندیاری مقام معظم رهبری بعد از امام جعفر حداکتری است.» نویسنده کتاب «مو به مو» با توضیحاتی درباره سایر بخش‌های کتاب، به دیگر تشابهات نگاه رهبری امام و مقام معظم

رهبری پرداخت و گفت مقام معظم رهبری درباره وصیت‌نامه امام تعبیر شاقول انقلاب را به کار می‌برند.

۳ آخرین سخنران مراسم، حجت‌الاسلام محمدحسن رحیمیان، مدیر امور مالی و وجهه شرعی امام خمینی (ره) و از هم‌راهان ایشان در نجف و بعد از انقلاب اسلامی و همچنین مسئول وجوهات شرعی بیت‌مقام معظم رهبری بود که با اشاره به اینکه ۲۶ سال در کنار امام در نجف و جمران بوده و بعد از آن ضمن اراادت به مقام معظم رهبری، مدت‌سسی و چند سال آن را با مسئولیت‌های مختلفی از سوی ایشان در بنیاد شهید و دفتر وجوهات عهده‌دار بوده، گفت: «به‌عنوان کسی که شاید در طول ۶۰ سال گذشته ارتباط زیادی با این دو بزرگوار داشته، می‌گویم آنها انطباق صددرصد در جمع جهات دارند.»

حجت‌الاسلام رحیمیان با اشاره به کتاب «مو به مو» گفت کتابی ارزشمند است و من تقریباً بیشتر آن را خواندم و بقیه کتاب را هم توری کردم و نکات پدیدگی در آن آمده، اما یک نکته جایش در این کتاب خالیست و آن رمز انطباق این دو بزرگوار است و رمز اصلی، شاگردی امام است و مقام معظم رهبری بهترین شاگرد امام بوده و بیشترین انطباق را در مواضع با ایشان دارد و این نکته مبنا و اصل تفکر هر دو نفر در یک جاست و نگاهشان برگرفته از قرآن است.

۴ در بخشی از مراسم محمد گلریز، خواننده سرودهای انقلابی دوران انقلاب و دفاع‌مقدس ضمن اجرای آسروند معروف خود برای حاضران و استقبالیان مهمانان، به نقل خاطراتی از امام در سال ۱۳۵۹ پرداخت و گفت: «من همراه با مرحوم حمید سبزواری و چند تن دیگر از عوامل تولید سرودها خدمت امام رسیدیم و مرحوم حاج احمد آقا از قول امام گفتند که این راه را ادامه دهید و وقتی در اتساق خدمت امام رفتیم، ایشان با لباس راحتی با ما دیدار کردند و قاطعانه از سرودهایی که تولید کرده بودیم، حمایت کردند و به ما فرمودند: خدا در پناه اسلام حفظ‌تان کند.»

روایت تهران

بهترین قصه‌های تاریخی تهران جایزه می‌گیرند

صفحه «روایت تهران» که پیش‌روی شماست، به انعکاس روایت‌های خواندنی تاریخ تهران قدیم و سرگذشت شخصیت‌ها و نامداران، خیابان‌ها و گذرها، واقعه‌های تأثیرگذار و تاریخ شفاهی طهران تعلق دارد؛ با عکس‌های بازممانده از خاطرات تهران دیروز و قصه‌ها و ماجراهای پس‌پشت این عکس‌ها. شما هم می‌توانید در انتشار این صفحه که متعلق به خود شما و شهر شماست ما را همراهی کنید. «همشهری» بهترین عکس‌ها و قصه‌هایی را که برای ما از سال می‌کنید با نام خودتان منتشر و به شما «همشهریان همراه» هدیه‌ای تقدیم می‌کند.

شماره تماس ما: mahaleh@hamshahri.org و ۴۴۴-۲۳۴۵۵

سنگ بنای اولیه میدان امام خمینی ۱۷۱ سال قبل گذاشته شد

میدان توپ‌ها

زهرای بلندی
روزنامه‌نگار

سنگ بنای اولیه میدان امام خمینی (ره) که در گذشته به میدان توپخانه معروف بود در خندق شمالی شهر تهران قرار داشت که به برج و باروی شاه طهماسبی معروف بود. در سال ۱۲۲۹ شمسی وقتی به دستور ناصرالدین شاه و میرزا تقی خان امیر کبیر قلعه از گ را تعمیر کردند، در بیابان‌های شمالی اطراف آن غره‌هایی برای توپ‌ها و توپ‌چی‌ها ساختند و کار ساخت میدان که ۱۳ سال طول کشید، آغاز شد. همان زمان در پایین‌دست این میدان، مکانی برای نگهداری اسلحه و مهمات ایجاد شد که به آن «غورخانه» می‌گفتند؛ غورخانه مکانی برای استقرار نیروهای نظامی بود که ساخت آن، از آغاز صدارت امیر کبیر در سال ۱۲۲۵ آغاز و به مرور تکمیل شد. این میدان که از نخستین گذرگاه‌های تهران است ابتدا سنگفرش و بعدها آسفالت شد. آنطور که در منابع تاریخی آمده این خیابان در اوایل حکومت رضاشاه، به مناسبت ورود ملک فیصل اول، پادشاه کشور عراق به تهران تمیز و آسفالت می‌شود. نام میدان در زمان

شکارگاه شاهنشاهی در سولقان

سمرایا با جانپور
روزنامه‌نگار

مسیر کوهستانی روستای کن و سولقان، به دلیل نزدیکی به پایتخت و کاخ‌های شاهنشاهی، انتخاب اول ناصرالدین شاه و مظفرالدین شاه برای شکار بود. شاه صاحبقران و پسرش علاقه خاصی به شکار داشتند، به‌خصوص شکار پلنگ و قوچ ایرانی. مرور تاریخ شفاهی پیرمردهای این روستاها گواهِ حضور گاوپیوگاه ناصرالدین شاه در این محدوده از تهران دارد. هیچ کدام از پادشاهان قاجار به اندازه ناصرالدین شاه علاقه به ثبت وقایع و رویدادهای زندگی خود نداشته‌اند و هیچ کدام به اندازه او به کن و سولقان سفر نکرده‌اند. درباره این شکارگاه، شاهزاده ملک قاسم میرزا، بیست‌و چهارمین پسر فتحعلی شاه قاجار، در روزنامه‌ای بنام «شکار کن و سولقان» بسیار نوشته است. (این روزنامه نخستین و قدیمی‌ترین سفرنامه مسافرت‌ها و اردوهای شکار

ناصرالدین شاه است که به دستور او نوشته‌شده و به‌عنوان یکی از نسخه‌های خطی ارزشمند در کتابخانه ملی ایران نگهداری می‌شود.) در گزیده‌ای از یادداشت‌های روزانه سفر ناصرالدین شاه به کن و سولقان که در این روزنامه چاپ شده است آمده: «چای صرف کردیم، علی‌حضرت شهریار به سولقان تشریف می‌برند. صدای شیپور بلند شده، سوارها حاضر شدند. چون راه بد بود، حکم کرده عمه رفته، راه را ساخته بودند. با نهایت خوبی تشریف بردند، در آنجا کباب زیاد پختند، بندگان خورده بودند و تفنگ‌اندازان در حضور مبارک تیراندازی کرده، قیله عالم خود به‌دست مبارک، سر دست ایستاده، سه و آس تر زدند، دو تپه‌و جمع جعفرقلی خان ایلخانی زده بود. به تماشای قبر سیدنوربخش (امامزاده‌ای در روستای سولقان) رفته بودند. قدری هم بر بار دیده، طرف عصر برگشتند.»

روایت تهران را با اسکن این کیو آر کد ببینید.

روایت تهران را با اسکن این کیو آر کد ببینید.

نخستین پمپ‌بنزین تهران

نخستین تلمبه‌های بنزین در ایران از انواع «وری‌هاردل» انگلیسی و «ساتم» فرانسوی بودند و به دلیل کمبود پمپ‌بنزین برخی از این تلمبه‌ها در کنار خیابان‌ها نصب می‌شدند تا دسترسی به سوخت آسان‌تر باشد. تا دهه ۲۰ شمسی نیز تعداد پمپ‌بنزین در تهران و شهرهای بزرگ جویگویی افزایش نامی تعداد خودروها نبود. به نقل از کتاب‌های «پن اتولی که من می‌گم» و «تاریخچه اتومبیل در ایران»: نخستین پمپ‌بنزین تهران در محله اعیان‌نشین امیر به راه‌اندازی شده. انتخاب این مکان برای ساخت پمپ‌بنزین، بیشتر به دلیل سکونت رجال مملکتی در این محله بود و بعد پمپ‌های دیگری از راه رسیدند. دومین پمپ‌بنزین در خیابان بوذرجمهری، ایستگاه درخونگاه، سومی در خیابان سعدی



لایحه تغییرات اقلیمی به مجلس می رود
وزیر امور خارجه، معضلات زیست محیطی، منطقه غرب آسیا را دستخوش ناملایمات جدی کرده است

۱۴



بانوی امدادگر در روستاهای صعب العبور
سپیده هدایت پور، داوطلبانه راهی روستاهای آر دبیل می شود و به روستاییان کمک های اولیه آموزش می دهد

۱۵

دوشنبه ۸ اسفند ۱۴۰۱ | ۶ شعبان ۱۴۴۴ | سال سی و یکم | شماره ۸۷۴۴

هشتمین جشنواره سلامت



دانشجویان پزشکی ۵۰ کشور در ایران

ایران به یکی از کشورهای معتبر جذب کننده دانشجو در جهان تبدیل شده است

مزارش
فاطمه عسگری نیا
روزنامه نگار

از مجموع ۵۲۱ دانشگاه و مؤسسه آموزش عالی که در ایران فعالند، ۱۰۲ دانشگاه امکان پذیرش دانشجوی بین المللی را دارند. دانشگاه هایی که مدارکشان مورد قبول کارفرمایان در سراسر جهان است، همین مسئله در کنار امکان تحصیل و اقامت رایگان برای دانشجویان ممتاز، کیفیت بالای آموزش، هزینه زندگی پایین، تنوع اقلیمی و فرهنگی متنوع، حمل و نقل آسان و جاذبه های فراوان گردشگری در ایران، تحصیل ایران را انتخاب کنند. با روی کار آمدن دولت سیزدهم، افزایش جذب دانشجویان بین المللی و تقویت دیپلماسی علمی کشور در دستور کار دولت قرار گرفت. به طوری که اداره امور دانشجویان بین المللی سازمان امور دانشجویان، وابسته به وزارت علوم تحقیقات و فناوری که تا سال ۱۴۰۰ به نام اداره دانشجویان غیر ایرانی فعالیت می کرد، به این نام تغییر کرد.

به گفته رئیس سازمان امور دانشجویان، در حال حاضر ۲۰۰ هزار دانشجو در دنیا در حال تحصیل هستند، گرچه آمریکا، انگلیس و کانادا ۳ کشور برتر دنیا در جذب دانشجویان خارجی هستند اما در سال های اخیر چین، روسیه و ترکیه هم به کشورهای جاذب دانشجو اضافه شده اند. «در گذشته ایران جزء کشورهای پذیرش دانشجو نبود، اما ایجاد تحولات گسترده در حوزه های علم و فناوری، هم اکنون این امکان فراهم شده است و ما موفق شده ایم در بین کشورهای دارای جایگاه معتبر در سطح بین المللی بایستیم». بنا بر اعلام هاشم داداش پور، تا سال ۱۴۰۰ حدود ۹۴ هزار دانشجوی بین المللی در دانشگاه های ایران جذب شده اند. «تا پایان سال ۱۴۰۴ قرار است به جمعیت دانشجویی ۲۵۰ هزار نفری در حوزه بین المللی دست پیدا کنیم؛ چرا که دانشگاه های ما این ظرفیت را دارند».

دانشجویان خارجی در ایران چه می خوانند؟

بیشترین جمعیت دانشجویان بین المللی ایران از کشورهای عراق، افغانستان، پاکستان، هند، سوریه، لبنان و ترکیه به دانشگاه های ما راه یافته اند. آسیای غربی، آسیای مرکزی و قفقاز، آسیای شرقی، آفریقا، آمریکا لاتین و اروپای شرقی نیز متمرکز شویم. شاید برای خیلی ها سؤال باشد که دانشجویان خارجی در ایران چه می خوانند؟ جالب است بدانید که بر اساس اعلام سازمان امور دانشجویان رشته های زبان فارسی، پزشکی، حقوق، مهندسی عمران و حسابداری در صدر فهرست محبوب ترین رشته های دانشجویان خارجی در ایران هستند. رئیس سازمان امور دانشجویان معتقد است ایران هراسی جایی در ذهن ما ایرانیان ندارد و کشور ما از مرزین و بهترین کشور برای جذب دانشجویان بین المللی است: «حاکمیت باید قبول کند که حضور دانشجویان بین المللی در ایران می تواند با دستاوردهای خوبی برای کشور همراه باشد. بنابراین باید در مسیر کوتاه کردن فرآیند جذب دانشجویان بین المللی خارجی حرکت کنیم. علاوه بر این، تغییر در نگرش های ناز از مواردی است که می تواند به جذب دانشجویان خارجی کمک کند. هنوز بخشی از تصمیم گیران به این جمع بندی نرسیده اند که حضور دانشجویان خارجی کمک کننده است اما رئیس جمهور اعلام کرد که ورود دانشجویان بین المللی فرصت بی نظیری برای کشور است؛ چرا که از مجموع دانشجویان بین المللی حاضر در ایران تنها یک درصد دانشجویان خارجی بوسه های هستند و ۹۹ درصدشان باید شهریه پرداخت کنند».

سال ۱۰۰ درصد افزایش ورودی داشتیم

معاون بین الملل و رئیس پردیس بین المللی دانشگاه علوم پزشکی ایران نیز در گفت و گو با همشهری، از افزایش ارتباطات بین المللی دانشگاه های کشور در چند سال اخیر می گوید و معتقد است: «در ۳ سال اخیر، دانشگاه ها حرکت سریع و جامعی در مسیر گسترش ارتباطات بین المللی داشتند که جذب دانشجو یکی از پایه های اصلی و مهم افزایش این ارتباطات بود. ضمن اینکه علاوه بر اینها، در اجرای پروژه های علمی، تبادل استادان و... هم خوب عمل کرده اند».

مهدی مقتدایی در ادامه با اشاره به رشد سالانه

صدرصدی تعداد دانشجویان بین المللی ورودی به دانشگاه های علوم پزشکی ایران، می گوید ورودی دانشجویان بین المللی به دانشگاه های علوم پزشکی ایران از ۳۰۰ نفر افزایش یافته است: «در حال حاضر دانشجویان از حدود ۵۰ کشور جهان برای تحصیل در دانشگاه های علوم پزشکی به ایران آمده اند و انتخاب اول قریب به اتفاق آنها رشته پزشکی است. بعد از پزشکی، رشته های داروسازی، دندانپزشکی، توانبخشی، علوم آزمایشگاهی و تکنسین های اتاق عمل، بیپوشی، پرستاری و مامایی سایر دانشجویان بین المللی را از مقطع کارشناسی تا دکتری در خود جای داده اند.» به گفته رئیس پردیس بین المللی دانشگاه علوم پزشکی ایران، اثرات مطلوب جذب دانشجویان بین المللی در دانشگاه های ایران بر کسی پوشیده نیست و ما باید بگوئیم با ترقی این حوزه، ضمن معرفی فرهنگ اصیل ایرانی به دنیا موجبات تولید ثروت برای کشور را از محل تحصیل این دانشجویان در ایران فراهم کنیم: «رزآوری برای کشور از محل پرداخت شهریه های دانشجویان بین المللی و هزینه های زندگی آنها از نکات مثبت حضور دانشجویان بین الملل در ایران است. دانشگاه های تحت پوشش وزارت علوم و وزارت بهداشت و درمان در سال های اخیر عملکرد قابل قبولی در جذب دانشجویان بین المللی داشته اند و برای اقدامات بیشتر نیازمند حمایت های دولت در تسهیل امور مربوط بر صدور ویزا و اخذ اقامت دانشجویان در ایران هستیم چرا که با توجه به بازار داغ جذب دانشجو در دانشگاه های منطقه، اگر این اتفاق صورت نگیرد، ما شاهد ریزش دانشجویان بین الملل خواهیم بود.» به اعتقاد او، افرادی که از مدعیان رشته های پزشکی است و سطح دانشگاه های علوم پزشکی در این کشور بنا بر مستندات علمی موجود بسیار بالاست: «باید از ظرفیت های گسترده ای که در این حوزه داریم برای افزایش جذب دانشجویان بین الملل اقدام کنیم و مطمئن باشیم می توانیم در این حوزه نسبت به رقبا سرآمد باشیم. ما امروز بیمارستان های زیادی در کشور داریم که آموزشی نیستند و می توانیم با تبدیل آنها به بیمارستان های آموزشی، قدم مثبتی در این مسیر برداریم».

آیند نامی جدید جذب دانشجویان خارجی

نیمه بهمن ماه امسال این نامه نحوه صدور مجوز و تعیین سقف پذیرش دانشجویان غیر ایرانی برای تمام مراکز و مؤسسات آموزش عالی در جلسه هجدهم شورای راهبردی سیاست گذاری کلان برای دانشجویان خارجی ابراهیم شد و وزیر خزانگی، علوم، بهداشت و دانشگاه آزاد اسلامی ملزم به اجرای دقیق این آیین نامه هستند. از جمله اهداف این آیین نامه می توان به «زمینه سازی برای تحقق اهداف کلان نظام در جذب دانشجویان غیر ایرانی»، «ارتقای جایگاه بین المللی مؤسسات آموزش عالی کشور در راستای تحقق مرجعیت علمی»، «استاندارد سازی خدمات آموزشی، رفاهی، اداری و فرهنگی مؤسسات آموزش عالی کشور»، «افزایش توان رقابت پذیری دانشگاه های کشور در عرصه بین المللی»، «افزایش سهم کشور از جذب دانشجویان غیر ایرانی در جهان»، «الهام بخشی و گسترش تعاملات و ارتباطات سودمند نظام آموزش عالی کشور با مراکز علمی بین المللی» اشاره کرد.

جایزه ملی برای دانشگاه های برگزیده

برای اینکه دانشگاه های کشور در مسیر جذب دانشجویان بین المللی تشویق و ترغیب شوند، حالا قرار است نخستین جشنواره جایزه ملی دانشگاه و انتخاب برترین ها در حوزه جذب دانشجویان بین الملل برگزار شود. این جشنواره را اداره کل امور دانشجویان بین الملل، با هدف پانداخت تلاش دانشگاه ها در خصوص جذب پذیرش و تربیت دانشجویان بین المللی و به منظور رتبه بندی دانشگاه ها در این حوزه، برای نخستین بار در سطح کشور برگزار می کند. به همین منظور، برترین دانشگاه در حوزه فعالیت های فرهنگی و اجتماعی، برترین اداره امور بین المللی، برترین اداره امور دانشجویان، برترین مؤسسه جذب دانشجویان، برترین کارشناس حوزه امور دانشجویان بین المللی و برترین نماینده اطلاع رسانی انتخاب می شوند و مورد تقدیر قرار خواهند گرفت. همچنین جایزه ملی برای نخستین بار به دانشگاه برتر در حوزه جذب و پذیرش دانشجویان بین المللی اهدا می شود.

نقل قول



عید بدون تکلیف درسی

علیرضا کریمیان، مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران: طبق مصوبات ستاد مرکزی وزارتخانه، یک نروزی سال هاست منسوخ شده، بنابراین یک نروزی نداریم و توصیه خاصی هم برای تکالیف نروزی دانش آموزان نمی کنیم. مدارس هم تا ۲۷ اسفند باز هستند و طبق تقویم تا آخرین روز سال در خدمت دانش آموزان خواهیم بود.



افزایش ۸ درصدی تصادفات فوتی

حسن مومنی، رئیس پلیس راه فرآجا: نوزدهم اسفند تصادفات منجر به فوت رشد ۸ درصدی داشت و حدود ۹۱۰ نفر جان خود را از دست دادند. بیشترین جان باختگان در استان های فارس، سیستان و بلوچستان، خراسان و اصفهان بود. در استان های چهارمحال و البرز و تهران، همسران، البرز و اردبیل هم کمترین آمار جانباختگان ثبت شد.

مریم سرخوش روزنامه نگار

بودجه ۹ هزار میلیاردی دولت برای تامین دارو

رئیس سازمان غذا و دارو: اگر این پول تأمین و پرداخت شود، مشکلات تا ۳،۲ ماهه آینده حل می شود

«با دستور رئیس جمهور ۹ هزار میلیارد تومان به سازمان های بیمه گر تخصیص داده شده تا به مرکز درمانی و به تبع آن به شرکت های دارویی و تجهیزات پرداخت شود. اگر این پول برسد، بخش زیادی از مشکلات ۳،۲ ماهه آینده حل می شود.» سیدحیدر محمدی، معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو در بخشی از نشست خبری خود به مناسبت برگزاری نخستین نمایشگاه محصولات دانش بنیان در حوزه غذا، دارو و تجهیزات پزشکی، با بیان این مطلب و در پاسخ به سؤال همشهری درباره مشکلات کمبود نقدینگی در حوزه دارو گفت: «بودجه دارو نشان دار است، اما از محل هدفمندی تخصیص داده شده که بودجه ای در آن نیست و مشکل این است که آنجایی که این بودجه برای دارویار مصوب شده، ذیل تبصره ۱۴ و قانون هدفمندی یارانه ها است که اعتباری ندارد؛ زیرا هدفمندی محلی است که یارانه ها از آن پرداخت می شود و بودجه ای ندارد. البته با توجه به دستور رئیس جمهور جابه جایی در بودجه انجام شد و از محل های دیگری این هدفمندی را شارژ کردند که تزریق شود؛ بخش زیادی از مشکلات حل خواهد شد، اما به شرطی که برسد».

ارز مبادله ای برای کالاهای بهداشتی - آرایشی

محمدی درباره گلايه داروسازان برای تأمین ارز نیمايي مواد اوليه و فاصله ایجاد شده بین ارز نیمايي بازار آزاد هم عنوان کرد: «ما روی بازار ارز تأثیری نداریم، اما سازمان غذا و دارو هم از مجموعه هایی است که محصولاتش به این بازار وابسته است. در این زمینه خود ما هم انتقاد داریم که نباید اختلاف بین ارز نیمايي و بازار آزاد زیاد باشد. قرار بود که یک ارز ترجیحی داشته باشیم و یک ارز آزاد که همان نیمايي بود، اما اکنون ارز ترجیحی را برای برخی اقلام حوزه تجهیزات و شیر خشک پرداخت می کنیم و برای سایر اقلام مانند دارو، مواد اولیه غذا، آرایشی و بهداشتی و مکمل ارز نیمايي می دهیم؛ این در حالی است که یک ارز آزاد هم وجود دارد و اخیراً هم بانک مرکزی ارزی را با عنوان مبادله ای مطرح کرده است. ما با مسئولان امر مکاتبه کردیم که اجازه ندهند این فاصله بین ارز نیمايي و آزاد، زیاد شود؛ زیرا در این صورت آن هم به نوعی ارز ترجیحی می شود و به عوارض آن آشنا هستیم.» این مسئول با تأکید بر اینکه پیشنهاد کرده ایم هر ۶ ماه یکبار نرخ ارز نیمايي اصلاح و به نرخ ارز آزاد نزدیک شود، ادامه داد: «این مسئله باعث می شود که اختلاف ارز نیمايي و آزاد موجب ایجاد فساد در زنجیره نشود؛ چرا که با افزایش فاصله نرخ این دوازده دویاره فساد و خروج از زنجیره شکل می گیرد. در عین حال ارز نیمايي هم باید عرضه شود تا شرکت های ما آن تهیه کنند.»

پیشنهاد کسر خدمت ۲ ماهه دانش آموزان

محمد مهدی کاظمی، معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش: رویکرد در س آماجی دفاعی، تعلیم و تربیت چند ساحتی است و ساحت های تربیتی به هم پیوسته اند. برای تدریس این درس، شرکای مختلف مثل نبره های مسلح داریم. این در خواست را داریم که برخی موارد از جمله خدمت دو ماهه خدمت سربازی دانش آموزانی را که این درس را با موفقیت گذرانده اند، دنبال کنند تا دانش آموزان از آن بهره مند شوند.



پیشنهاد کسر خدمت ۲ ماهه دانش آموزان

محمد مهدی کاظمی، معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش: رویکرد در س آماجی دفاعی، تعلیم و تربیت چند ساحتی است و ساحت های تربیتی به هم پیوسته اند. برای تدریس این درس، شرکای مختلف مثل نبره های مسلح داریم. این در خواست را داریم که برخی موارد از جمله خدمت دو ماهه خدمت سربازی دانش آموزانی را که این درس را با موفقیت گذرانده اند، دنبال کنند تا دانش آموزان از آن بهره مند شوند.

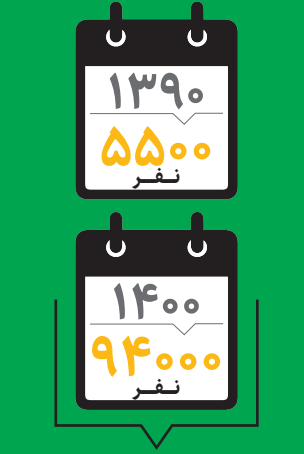


تعداد دانشجویان دارای تحرک دانشجویی (مهاجر) در دنیا:



نفر (نزدیک به یک و نیم درصد از سهم جهانی)

تعداد دانشجویان خارجی ایران در سال



۹۳۵۰۰ نفر شهری پرداز یک درصد بورسیه

محبوب ترین رشته های غیر پزشکی دانشجویان خارجی در ایران

- زبان فارسی
- حقوق
- مهندسی عمران
- حسابداری

دانشجویان بین المللی در علوم پزشکی ایران:	۳۰	۳۰۰	۱۰۰	۵۰
رشته های مورد علاقه دانشجویان بین المللی در دانشگاه های علوم پزشکی ایران:	پزشکی	دندانپزشکی	داروسازی	توانبخشی
رشته های پزشکی در گذشته:	مأمایی	تکنسین های اتاق عمل	بیپوشی	پزشکی
رشته های پزشکی در حال حاضر:	پزشکی	دندانپزشکی	داروسازی	توانبخشی
رشد سالانه ورودی دانشجویان بین المللی:	۱۰۰ درصد	۱۰۰ درصد	۱۰۰ درصد	۱۰۰ درصد
کشورهای علاقه مند به تحصیل در دانشگاه های علوم پزشکی ایران:	کشور	کشور	کشور	کشور

اینفوگرافیک سیدحیدر محمدی

نقل قول خیر



شرایط «پیروز» همچنان ناپایدار است غلامرضا ابدالی، مدیرکل دفتر حفاظت و مدیریت حیات وحش؛ حال عمومی پیروز خوب نیست و بیماری همچنان سلامت این حیوان را تهدید می‌کند. آزمایش‌های روز شنبه البته نسبت به آزمایش‌های ۲ روز قبل این توله پوزیلنگ آسیایی نتایج بهتری را نشان می‌دهند، اما هنوز برای اعلام شرایط بهبود کامل زود است. پیروز همچنان تحت نظر بیمارستان دامپزشکی باقی می‌ماند.

**کشاورزی اصلاح نشود، تالاب زریبار سرنوشته خوبی ندارد**

اقبال حمیدی، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست کردستان؛ یکی از مشکلات اساسی در تالاب زریبار مربوط به الگوی کشت محصولات کشاورزی در اراضی محدوده این تالاب است که اگر الگوی کشت مناسب اجرایی نشود، سرنوشته خوبی در انتظار تالاب نخواهد بود. در شهرستان میروان تا آذرماه سال قبل، سطح زیرکشت برنج ۱۱۰ هکتار بود که به ۳۵ هکتار کاهش یافت و به ۱۵ هکتار رسید.

عدد خیر

۲۷۰۰۰
راس

از گونه‌های حیات‌وحش در استان تهران سرشماری شده و به‌گفته علیرضا مرزینی، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان تهران، افزایش جمعیت حیات‌وحش نسبت به سال قبل اتفاق افتاده است. بیشترین افزایش جمعیت مربوط به گونه کل و بز است. ۲۱۹۸۰ راس قوچ و میش و حدود ۵۲۱۸ کل و بز سرشماری شد. امسال ۱۳ هزار و ۷۸۶ قطعه پررنده در تنوع ۳۰ گونه نیز سرشماری شده است.

۶۰۰۰
تن

زباله روزانه براساس آمار سازمان پسماند شهرداری تهران از سطح شهر جمع‌آوری می‌شود. این میزان زباله به اندازه ۳۵ هوابیامی بوبینگ است. همچنین روزانه ۷۷ میلیون قطعه زباله پلاستیکی وارد چرخه پسماند‌های شهر تهران می‌شود. زباله‌های پلاستیکی بین ۱۰ تا ۴۰۰ سال زمان می‌برد تا در طبیعت تجزیه شوند.

زیست‌بوم

لایحه تغییرات اقلیمی به مجلس می‌رود

وزیر خارجه: معضلات زیست‌محیطی، منطقه غرب آسیا را دستخوش نامالیامات جدی کرده است



عکس همشهری آنلاین حاجی‌نحیف

گزارش

زهرا رقیعی

روزنامه‌نگار



تغییر اقلیم فصل مشترک مشکلات همه کشورهاست. همه اکوسیستم‌های درون ایران نیز متاثر از تغییرات اقلیمی و پدیده‌های حدی به‌خصوص خشکسالی و سیل شده‌اند و فعالیت‌های انسانی نیز ۹۵ درصد بر تغییر اقلیم تأثیر دارند.

نخستین «کنفرانس ملی دیپلماسی و چالش‌های فرامرز ی زیست‌محیطی ایران» با محوریت وزارت خارجه کشورمان و با حضور مقامات مسئول، صبح دیروز و درحالی بر گزار شد که انتقادهای سیاست‌های خارج از عرف محیط‌زیستی برخی کشورهای همسایه که به تخریب مضاعف تغییرات اقلیمی افزوده است، مطرح شد.

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست نیز اعلام کرد که بدزودی لایحه تغییرات اقلیمی تحویل مجلس شورای اسلامی می‌شود.

پیش‌قراولی سیاسی ایران در تغییر اقلیم



علی سسلاجقه، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست: محیط‌زیست مسئله درون‌مرزی نیست و کاملاً پیوسته است. وزارت امور خارجه با سازمان حفاظت محیط‌زیست – که حداقل در ۱۵ کنوانسیون مختلف و کمیته‌های مختلف عضو است – همکاری و همراهی مناسبی دارد. وزارت امور خارجه یکی از بزرگ‌ترین دستگاه‌هاست که درون و برون مرزها فعال است و در دولت سیزدهم نیز شاهد همکاری مناسب وزارت امور خارجه و سازمان محیط‌زیست بوده‌ایم. بر اساس فرمایش‌های مقام معظم رهبری، سازمان محیط‌زیست باید پیش‌قراول باشد و این مقدمه‌ای در پیش‌قراولی سیاسی است. برای داشتن محیط‌زیست سالم باید نشست‌های تغییر اقلیم، گردوغبار، الودگی جوی، الودگی منابع آبی و... برگزار شود. سرنوشته، مان‌انسان‌ها را به اینجا کشانده و مولفه‌های محیط‌زیستی توانسته ما را در کنار هم قرار دهد، اما تغییر اقلیم موجب حذف بشریت و در نتیجه از بین رفتن طبیعت، گونه‌های گیاهی و جانوری و... می‌شود. باید تدابیری اندیشید و امیدوارم روندی که در پیش گرفته شده است، ادامه یابد و ایران در فعالیت‌های محیط‌زیستی پیشگام باشد. پیش‌نویس لایحه مربوط به تغییرات اقلیمی آماده شده و تلاش می‌کنیم این لایحه را به‌زودی به مجلس تقدیم کنیم.

عدم همکاری زیست‌محیطی برای هیچ‌کشوری چاره‌ساز نیست



پیام امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه: در این کنفرانس چالش نوظهور و فرامرزی تغییرات اقلیم، توفان‌های گردوغبار، الودگی دریایی و الودگی رودخانه‌های مرزی که مناطق گسترده‌ای از جهان و منطقه اطراف کشور ما را دستخوش تبعات ناگوار خود ساخته، مورد بررسی قرار می‌گیرد تا راه‌حلی برای کاهش تبعات و مدیریت این چالش‌های بزرگ زیست‌محیطی از طرف کارشناسان ارائه شود. از آنجا که چالش‌های زیست‌محیطی رابط‌های تنگاتنگ با دیگر مسائل اقتصادی، بهداشتی، اجتماعی، سیاسی – امنیتی و همچنین فرهنگی دارند، هر گونه همکاری در سطح منطق‌های نیازمند حمایت و همراهی نهادهای ذی‌ربط داخلی و کارگزاران‌های بین‌المللی برای فراهم کردن منابع مالی و ارائه و انتقال فناوری‌های لازم و همچنین ظرفیت‌سازی جهت تحکیم و تداوم این همکاری‌هاست. اجرایی کردن توافقات منطقه‌ای علاوه بر اراده سیاسی نیازمند منابع و همکاری مناسب و ضروری در حوزه‌های فنی، فناوری و ظرفیت‌سازی است. تبعات و معضلات زیست‌محیطی منطقه تنها متوجه چند کشور خاص نیست، بلکه تمامی منطقه غرب آسیا را متأثر کرده و توسعه و رفاه مردم این منطقه را دستخوش نامالیامات جدی قرار داده است. سیل و خشکسالی، مرزهای سیاسی یا ملاحظات سیستم‌های سیاسی را رعایت نمی‌کند. برهیز از همکاری‌های زیست‌محیطی برای هیچ‌کشوری چاره‌ساز نیست. این چالش‌ها در درازمدت و در فقدان همکاری به بحران‌های زیست‌محیطی بدل می‌شوند که هزینه‌های بسیار زیادی را بر همه کشورهای منطقه تحمیل خواهند کرد.

تغییر اقلیم، عامل افزایش ۵ درجه‌ای میانگین دما



سحر تاجبخش، رئیس سازمان هواشناسی: براساس بررسی‌ها، دمای هوا به‌صورت میانگین سالانه ۱.۵ تا ۵ درجه سانتی‌گراد افزایش خواهد داشت. در سال جاری با وجود بارندگی‌های اخیر به‌دلیل خشکسالی‌های بی‌دری ۱۴.۵ درصد کاهش بارندگی داریم. طی ۵۰ سال گذشته میزان تبخیر و تعرق سالانه ۵ میلی‌متر و دمای کشور سالانه ۰.۶ درجه سلسیوس افزایش یافته است؛ بنابراین افزایش دما، افزایش تبخیر و کاهش بارندگی‌ها نشان‌دهنده تداوم خشکسالی است. هرچند در سال جاری بارندگی‌هایی داشتیم، اما به‌دلیل خشکسالی‌های بی‌در پی همچنان با کم‌آبی مواجهیم و الزام مصرف بهینه آب وجود دارد. در منطقه غرب و مرکز آسیا جریانات گرمایی و بارش‌های سیلابی به‌شدت افزایش یافته است. پیش‌بینی‌ها برای ایران به این صورت است که میانگین دمای سالانه به‌صورت خوش‌بینانه ۱.۵ و به‌صورت بدبینانه ۵ درجه سانتی‌گراد افزایش خواهد یافت و بارش‌ها نیز به‌صورت سیلابی خواهد بود، اما این بارش‌ها در شمال کشور مشاهده نخواهند شد. تغییرات اقلیمی بر موارد بسیار زیاد و مهمی از جمله به‌خطر افتادن امنیت غذایی، کاهش کیفی و کمی آب، افزایش دمای سالانه تا ۵.۲ درجه تا آخر قرن، افزایش بیماری، از بین رفتن جرم و بیخ‌های شمال و جنوب تأثیر گذار است.

آگهی دعوت

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت :

پیلوت گاز تهران (سهامی خاص)

بشماره ثبت : ۲۱۶۵۵۸ و بشناسه ملی: ۱۰۱۰۱۱۳۸۶ دعوت می‌گردد که راس ساعت ۱۰ روز دوشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده، که در محل دفتر مرکزی شرکت تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده :

- انتخاب بازرسین اصلی و علی‌البدل شرکت
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
- اتخاذ هر گونه تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده باشد.

هیئت مدیره شرکت

باهم‌شهری در متری

دیده شوید

بذیرش آگهی

۱۸۱۹

تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو

تبلیغات بدنه قطار

تبلیغات درون واگن‌ها

فروش املاک و مستغلات شهرداری منطقه ۱۷ تهران



مزایده املاک منطقه ۱۷ شماره ۰۱/۱

شهرداری منطقه ۱۷ در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را به بالاترین قیمت به صورت نقد از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت مدارک، اطلاعات تکمیلی و اسناد شرکت در مزایده همه روزه بجزه ۸ صبح الی ۱۶ به نشانی تهران ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۷ واقع در خیابان ۲۰ متری ایبوبر روبروی بیمارستان ضیائیان طبقه ۲ واحد قراردادها مراجعه و با شماره تلفن‌های ۹۶۰۴۲۰۶۶ تماس حاصل نمایند. کمیسیون مزایده‌روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ از ساعت ۱۰ صبح در سالن کنفرانس ساختمان شماره ۳ شهرداری منطقه ۱۷، پانته‌های واصله پیشنهادات را مفتوح و قرائت خواهد نمود، نتیجه مزایده با رعایت آیین‌نامه مالی و معاملات سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران به بردگان ابلاغ خواهد شد. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنها در جلسه مزایده مجاز می‌باشد.

توضیحات :

۱) بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده (سربسته) تسلیم گردد. **۲) میزان سپرده و شماره حساب :** مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵/۵ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که باید بصورت نقدی به حساب شماره **۷۰۰۵۵۰۲۲۶۶** نزد بانک شهر شعبه ایبوبر کد **۲۵۹** بنام شهرداری منطقه ۱۷ واریز گردد. **۳) شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد** به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری تهران طبق ضوابط جاری معاملات سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران می‌باشد. **۴) مشروح شرایط مزایده** در اسناد درج گردیده که متقاضیان می‌بایست تمامی اوراق و اسناد شرکت در مزایده را پس از مطالعه و با قید کلمه قبول استساق امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ نسبت به تحویل پاکت به دبیرخانه منطقه واقع در ساختمان شماره یک، طبقه دوم اقدام و رسید دریافت نمایند. **۵) بازدید** از محل با هماهنگی قبلی امکان‌پذیر می‌باشد. **۶) مستندات تکمیلی** از جمله پیش‌نویس مباحثه‌نامه (به عنوان متن پیشنهادی قابل تکمیل می‌باشد) هنگام مراجعه و دریافت اسناد شرکت در مزایده به متقاضیان ارائه می‌گردد و جزء لاینفک شرایط این مزایده می‌باشد که مطالعه آن ضروری است. **۷) شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار می‌باشد. ۸) در صورت شرکت نمودن اشخاص حقوقی در مزایده می‌بایست تحویل پاکت‌ها از طرف مدیر عامل یا نماینده قانونی شخص حقیقی تحویل دبیرخانه گردد.**

مهم : لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در سایت منطقه به نشانی <http://region17.tehran.ir> که ملاک عمل می‌باشد توجه فرمائید.

ساختمان و زمین						
ردیف	نشانی	موضوع و واگذاری	کاربری	مساحت (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)
۱	خیابان ۴۵ متری زرنده، خیابان برخوردار، کوچه شهید رضائی، پلاک ۵۲	آپارتمان	مسکونی	-	۷۹/۶۶	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	حریم راه‌آهن تهران – اهواز، نبش کوچه خوش‌سیما	باقیمانده زمین	مسکونی	۱۰۵	-	۲۳/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۷



آگهی مزایده (حراج)

شماره آگهی مزایده: ۳۳-۱۴۰۱/۳۱

شهرداری منطقه ۱۷ تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مزایده (کمیسیون حراج) واگذار نماید. لذا بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط جهت ارائه پیشنهاد دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	عنوان مزایده (حراج)	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)		قیمت پایه (ریال)		مدت (ماه)	حسن انجام تعهدات (ریال)	شرایط متقاضی
		ماهیهات (ریال)	سالیانه (ریال)	ماهیهات (ریال)	سالیانه (ریال)			
۱	واحد سالن ورزشهای توبی (توبت چهارم)	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۰٪	ارائه گواهینامه معتبر مربیگری مرتبط یا رزومه فعالیت در این حوزه یا ارائه یک نمونه قرارداد مشابه یا مدرک دانشگاهی در گرایشهای مختلف تربیت بدنی	
۲	واحد آموزش (توبت پنجم)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	ارائه گواهینامه معتبر و مرتبط یا حداقل ارائه یک نمونه قرارداد مشابه یا جواز کسب مرتبط	
۳	واحد کافی شاپ (توبت پنجم)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۰۰/۰۰۰	۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۰۰/۰۰۰		ارائه رزومه یا معرفی نامه فعالیت در واحد مشابه یا ارائه یک نمونه قرارداد مشابه یا ارائه جواز کسب مرتبط	

۱) **محل دریافت اسناد :** ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۷، واقع در خیابان ۲۰ متری ایبوبر، روبروی بیمارستان ضیائیان، طبقه دوم، واحد قراردادها، تلفن: ۹۶۰۴۲۰۶۵-۶۶

۲) **میزان سپرده و شماره حساب :** طبق جدول فوق به صورت نقدی به حساب شماره **۷۰۰۵۵۰۲۲۶۶** نزد بانک شهر شعبه ایبوبر کد **۲۵۹** به نام شهرداری منطقه ۱۷ و یا ارائه ضمانتنامه بانکی از بانک‌های دارای مجوز از بانک مرکزی در وجه شهرداری منطقه ۱۷ اعتبار حداقل ۳ ماهه به انضمام تأییدیه الزامی است.

۳) **مهلت دریافت، تکمیل و ارائه اسناد :** از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۲ روز می‌باشد.

۴) بدیهی است پیشنهادات باید از حیث مبلغ مشخص و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود و شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد. ۵) تعهد به رعایت و اجرای دقیق ضوابط و الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست و الحاقیه HSE الزامی می‌باشد.

۶) تمامی متقاضیان شرکت در مزایده موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

۷) هزینه آگهی و کارشناسی به عهده برندگان مزایده می‌باشد. ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد مزایده درج گردیده است که شرکت‌کنندگان

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۷

آدرس اینترنتی: <http://region17.tehran.ir>

هم‌شهری

خبر روز

چرا نباید برای نوروز ماهی قرمز خرید؟

ماهی قرمز، گونه‌ای غیربومی و تهاجمی است که با ورود به آب‌های آزاد و رودخانه‌ها با گونه‌های بومی وارد رقابت غذایی شده و آسیب‌های بزرگی نیز به محیط‌زیست وارد می‌کند. به گفته برخی از کارشناسان، ماهی قرمز در فرهنگ هفت سین ایران وجود نداشته و بعدها به آن اضافه شده است.

ماهی قرمز از خانواده کپورماهی‌هاست که از نظر ظاهری هم شبیه کپورماهی اما کوچک‌تر است. خاستگاه اصلی این ماهی‌ها، کشور چین است؛ بنابراین برای این کشور ماه، یک گونه وارداتی محسوب می‌شود؛ البته گاهی این ماهی‌ها را به اشکال ترکیبی و با رنگ‌های مختلف تکثیر می‌کنند تا به‌خاطر زیبایی بیشتر، فروش آنها افزایش یابد.

امید صدیقی، کارشناس گروه آیزبان دفتر تنوع‌زیستی و حیات‌وحش سابق سازمان حفاظت محیط‌زیست در این باره به ایسنا گفت: ماهی قرمز قدرت تحمل سخت‌ترین شرایط محیطی از جمله آب‌های سرد و آلوده را دارد. ماندگاری بالای این ماهی در شرایط تنگ کوچک آب هم نشان مقاومت و سازگاری بالای این گونه است؛ چون سایر ماهی‌ها در نهایت در فاصله یک تا ۲ روز در تنگ می‌میرند اما گاه می‌بینیم که تعدادی از ماهیان قرمز تا چندین ماه هم زنده می‌مانند. وی می‌گوید: ماهی قرمز می‌تواند با حضور در آب‌های آلوده، به دشمن گونه‌های ارزشمند و بومی کشور تبدیل شود و حیات و بقای آنها را تحت تأثیر قرار دهد. ماهی قرمزها بسیار سریع تکثیر می‌شوند که به روش‌های جنسی و غیرجنسی زیاد می‌شوند و حتی در آب آلوده هم می‌توانند زادآوری کنند؛ بنابراین میزان تکثیر این گونه مهاجم، بسیار بالاست. از سوی دیگر نسبت به عوامل محیطی از جمله دما، شوری، PH و... مقاومت بالایی دارد. افزون بر این ماهی قرمز از آنجا که می‌تواند از تخم و لارو سایر آبزیان تغذیه کند، یک گونه تهاجمی به حساب می‌آید. براساس این گزارش، ماهی قرمز علاوه بر اینکه گونه‌ای مهاجم است، می‌تواند حامل ویروس و باکتری‌هایی باشد که باعث آسیب رساندن به محیطی شود که در آن رها شده است. علاوه بر تأثیر منفی که بر کیفیت آن محیط دارد، می‌تواند به گونه‌های موجود در محیط نیز آسیب‌های جبران‌ناپذیری وارد کند.

صدیقی می‌گوید: ورود ماهی قرمز به محیط‌های آبی کشور از جمله تالاب‌ها، دریاچه‌ها و رودخانه‌ها باعث تهدید و نابودی گونه‌های بومی کشور، انتقال بیماری‌ها، کاهش کیفیت آب‌ها و تخریب زیستگاه‌های آبی کشور می‌شود. متأسفانه در حال حاضر، تعداد زیادی از این گونه‌های وارد تالاب‌های کشور از جمله شادگان، انزلی، چغاخور، آجی‌گل، الماکل و بسیاری از رودخانه‌های کشور شده است. برای جلوگیری از آسیب‌هایی که ورود ماهی قرمزها به آب وارد می‌کنند، نباید ماهی قرمز را در آب‌های آزاد کشور، رودخانه‌ها، تالاب‌ها، دریاچه‌ها، دریاها و مخازن سد‌ها رها کنیم و آن را در حوض‌های بسته داخل شهرها و محل‌های مشخص شده توسط شهرداری و محدوده‌های آبی که با محیط‌های آبی و آب‌های آزاد ارتباط ندارد، آزاد کنیم.



کاهش بیکاری با روستابازارها

جمعه بازار ارکان بجنورد، نمونه پایلوت روستابازار در خراسان شمالی است



روستا یکی از مهم ترین پایگاه های تولید مواد حیاتی و رفع نیازهای اساسی هر جامعه به شمار می رود. با توجه به تولید بیش از ۹۰ درصد از محصولات کشاورزی و غذایی در روستاهای کشور به نظر می رسد نواحی روستایی تأثیر بسزایی در اقتصاد کشور دارند.

به گزارش مهر، ۲۰ تا ۲۳ درصد از سهم ارزش افزوده تولیدی کشور در سال های مختلف متعلق به روستاها بوده است و در مجموع یک چهارم اقتصاد کشور را روستاییان تأمین می کنند. نقش بازارهای محلی و روستا محور در رونق اقتصادی روستاییان و تأثیر توسعه این نوع بازار بر مؤلفه های رونق اقتصادی که شامل افزایش تولید محصولات روستایی، درآمد، اشتغال، تنوع بخشی و مناسب سازی قیمت محصولات کشاورزی و صنایع دستی است از موضوعات مهم و قابل توجه در رفع معضل بیکاری به شمار می آید و می تواند در ایجاد اشتغال برای جوانان راهگشا باشد.

خراسان شمالی هم بیش از ۸۶۰ روستا دارد و بخش زیادی از جمعیت آن را روستاییان تشکیل می دهند که آمار بالای جمعیت روستائین در خراسان شمالی ایجاب می کند که مسئولین ارشد استان نگاه ویژه ای به آنان داشته باشند.

بانوان پای کار اقتصاد روستا

چندی است در روستای ارکان بجنورد، جمعه بازار بر پا می شود و مردم روستا به طور مستقیم و بدون واسطه، خودشان محصولاتشان را به فروش می رسانند. کشاورزان و دامداران که همواره به علت فروش محصول به دلال، از سود واقعی خود بهره ای نمی بردند، با به وجود آمدن جمعه بازارها، طعم شیرین کسب سود واقعی را چشیده و بر تولیدات خود نیز افزوده اند. این امر به ویژه برای بانوان روستایی اثر گذار بوده است.

یکی از این بانوان در این باره می گوید: ما در بازار محلی روستا به طور مستقیم محصولات خود را عرضه می کنیم و این برای مردم نیز بسیار مفید است. این بانوی روستایی با بیان اینکه دیگر نیازی نیست مردم هزینه های کثرت و سسودهای اضافی به دلالان و واسطه ها پرداخت کنند، می افزاید: با راه اندازی بازارهای محلی، دیگر جوانان بیکار نمی مانند و در طول هفته نیز برای آنان دغدغه ایجاد می شود، چرا که مشتریان ران تنها در روزهای جمعه، بلکه در طول هفته هم محصول سفارش می دهند.

تنوع محصولات در بازار چه محلی

با بیشتر کردن امکانات و رسیدگی به فضای بازارچه ارکان هم تعداد غرفه ها نسبت به گذشته افزایش پیدا خواهد کرد و هم بر کیفیت محصولات افزوده خواهد شد. البته هم اکنون در مقایسه با شروع کار، رفته رفته تعداد غرفه های افزایش پیدا کرده و همچنین بر تنوع اقلامی که به فروش می رسد نیز اضافه شده است.

یکی از جوانان روستای ارکان می گوید: در جمعه بازارهای ارکان محصولات متنوعی به فروش می رسد. دوغ، ماست، شیر و انواع نان از جمله محصولاتی هستند که طرفدار زیادی بین مردم دارند. به گفته وی، علاوه بر محصولات لبنی، برخی صنایع دستی که خود مردم زحمت ساخت آن را می کشند نیز به مشتریان عرضه می شود. بازار محلی ارکان نمونه موفق است که می توان از آن برای دیگر روستاها هم الگوبرداری کرد و متناسب با شرایط هر روستا آن را بومی سازی کرد.

فعالیت ۵۵ بازار چه روستایی

مدیر کل امور روستایی و عشایر استانداری خراسان شمالی با بیان اینکه در بازارچه روستای ارکان صنایع دستی و مواد غذایی ارگانیک ارائه می شود، می گوید: ۵ بازارچه دیگر نیز در استان فعال است.

امین کلاته با بیان اینکه بازارچه محلی برای نخستین بار در روستاهای خراسان شمالی با کمک دیپار و شورا و توجه وزارت کشور صورت گرفته است، می افزاید: این طرح با همت مردم و مسئولین گسترش خوبی داشته و هم اکنون فاز توسعه نیز در حال اجراست. بازارچه محلی ارکان، نمونه اولیه و پایلوت است. وی تأکید می کند که در هر بخش ۲ بازارچه راه اندازی خواهد شد تا چرخ اقتصاد روستاها پیش از پیش بچرخد. به گفته کلاته، در این بازارها در کنار فروش محصولات لبنی و صنایع دستی مسابقات ورزشی، موسیقی، جشنواره بومی محلی نیز برگزار می شود.

ایجاد بازار در روستاهای دارای ظرفیت

استاندار خراسان شمالی هم که به تازگی از بازارچه روستای ارکان بازدید داشته است، می گوید: با همین امکاناتی که در روستای ارکان مشاهده می شود مثل غرفه های مسقفی که احداث شده است، می توان طرح های اینگونه راه اندازی کرد. محمدرضا حسین نژاد با اشاره به طرح یاری گران که با هدف ایجاد جامعه سالم و ایمن روستایی در استان در حال اجراست، می افزاید: در فاز اول با ۲۰ درصد روستاها شروع به کار کردیم و برای سال آینده نیز ۳۰ درصد اضافه می کنیم. به گفته وی، در روستاهایی که امکان بهره برداری وجود دارد باید طرح های این چنینی که در حال حاضر نمونه موفق آن نیز موجود است، اجرا شود.

استاندار خراسان شمالی همچنین بر توسعه بازارچه های روستایی تأکید می کند و می گوید: تصمیم داریم طی سال های آینده بر تعداد این بازارچه های محلی بیفزاییم.

بانوی امدادگر در روستاهای صعب العبور

سپیده هدایت پور داوطلبانه راهی روستاهای اردبیل می شود و به روستاییان کمک های اولیه آموزش می دهد

گزارش

راحله عبدالحسینی روزنامه نگار



حدود ۴۰ سالگی می شود که روستاهای صعب العبور اردبیل، میزبان بانویی شده اند که با عشق و علاقه ای که به آموزش امدادگری دارد، راه سخت را بر خود هموار کرده است. سپیده هدایت پور، یکی از مریبان جمعیت هلال احمر، اهل شهرستان خلخال است که داوطلبانه راهی روستاهای صعب العبور شده است. روستاهای اولیه تا دانستن شیوه های ضروری هنگام وقوع بلاهای طبیعی را آموزش می دهد. بارها پیش آمده که برف و یوران روستا ماندگار شود و شب را مهمان روستاییان بوده. او که بدون هیچ چشم داشتی صورانه الفبای امداد و نجات را آموزش می دهد، معتقد است با این کار، زکات دانش خودش را می پردازد و رضایت خاطر دارد. هدایت پور، کار آفرین هم هست و با راه اندازی یک کارگاه خیاطی برای تعدادی از بانوان خلخال اشتغال زایی کرده و حالا در انتظار تسهیلات برای گسترش این کارگاه است.

زلزله، ناجی من شد

سال آخر دبیرستان را می گذراند و برای کنکور آماده می شد که یک شب زمستانی در شهرستان خلخال زلزله آمد. زلزله ای که تلفاتی نداشت، اما به بیشتر خانه های روستاهای خلخال خسارت وارد کرد و روستاییان مصدوم شدند. این اتفاق تلخ جرعه ای شد تا سپیده هدایت پور به اتفاق چند نفر از دوستانش سر کلاس کمک های اولیه هلال احمر حاضر شود. «وقتی زلزله سال ۸۹ را با ترس و دلهره از سر گذراندم، فهمیدم که هیچ مهارتی برای نجات جان خودم و اطرافیانم هنگام وقوع زلزله ندارم. نمی دانم باید چه کاری انجام بدهم. این شد که در دوره های آموزشی هلال احمر شرکت کردم و نکات آموزشی به قدری برابم جالب بود که از همان سال به عضویت مجموعه درآمد.»

او صحبت هایش را با هدفی که برای خود ترسیم کرده، ادامه می دهد: «تصمیم گرفتم همه آنچه را که یاد می گیرم به اهالی روستاها که دسترسی چندانی به امکانات آموزشی را ندارند، آموزش بدهم.»

آموزش در روستاها

این بانوی تلاشگر از ۴ سال پیش که دوره های مربیگری هلال احمر را گذراند به هدفتش جامه عمل پوشاند و راه روستاهای کم برخوردار را در پیش گرفت. می گوید: «در دبیال جزو ۱۰ استان کشور در زمینه فراوانی وقوع حوادث طبیعی به شمار می رود و هر از گاهی بروز حوادثی مانند زمین لرزه، رانش زمین، سیل، خشکسالی، صاعقه، توفان، سرمازدگی، برف سنگین، سرما و یخبندان شدید خسارت ها و تلفات زیادی بر جای می گذارد. اما هنوز بسیاری از مردم روستا با نکات اولیه امداد رسانی بیگانه اند.» مقصد او روستاهای صعب العبور است؛ جایی که در زمستان ها مسیرهای ارتباطی را برف گرفته و برخی جاده های منتهی به ارتفاعات به یخ نشسته. جان فرسای بودن مسیر اما در برابر اراده او رنگ می یازد. او از تجربه خودش در روستاهای هشتجین خلخال می گوید: «در زمستان که راه های ارتباطی کمابیش بسته می شود، خانه های بهداشت هم بعد از ساعت اداری تعطیل می شود، اگر دانه های رخ می داد، اهالی روستا باید منتظر می ماندند تا اورژانس حداقل بعد از یک ساعت از راه برسد. اهالی روستا حالا با دانستن فوت و فن کمک های اولیه می توانند تا رسیدن نیروهای متخصص ناجی جان همنوع خود شوند و به قولی ثانیه های طلایی نجات را از دست ندهند.»

به روز باشیم

کرج، آق سو، سوسه سب، مرهجن، برندق و منامن جزو روستاهای صعب العبور شهر هشتجین خلخال است. هدایت پور از اشتیاق اهالی برای آموزش یاد می کند و می گوید: «همه گروه های سنی برای یادگیری مشتاق هستند.» اهالی با دانستن فوریتهای پزشکی حالا به خوبی می دانند هنگام بالا رفتن قند یا فشار خون سالمندان نخستین اقدام چیست و راه و روش آتل بستن با دم دستی ترین وسایل چگونه است. هدایت پور به تناسب شغل روستاییان نکات دیگری هم آموزش می دهد. می گوید: «مارگزیدگی یا عقرب گزیدگی و افتادن از بلندی، در دره های زیادی برای برخی از روستاییان ایجاد می کند. وقتی برابم تعریف می کنند که چگونه آموزش ها به دادشان رسیده، خیلی خوشحال می شوم.» او شب های برقی را که وسیله ای برای بازگشت به خانه فراهم نبوده، در مسجد روستا پای صحبت خانم های روستا نشسته، شوخاکی های محلی را امتحان کرده و به آنها یاد داده که چطور پارچه های نخی را بشویند، اتو بزنند و به عنوان گاز استریل استفاده کنند. هدایت پور امیدوار است با برگزاری کلاس های تخصصی امدادگری بانوان خلخال در آنها، دانش به روزی داشته باشد.



۳۴۷۰۰ نفر



قائم مقام مناسبت های شهرداری مشهد گفت: این دستگاه برای ۳۴ هزار و ۷۰۰ نفر ظرفیت اسکان اضطراری در ۲۰ مکان این کلانشهر طی ایام نوروز فراهم کرده است. به گزارش ایرنا، علی نجفی افزود: حدود ۸۰ میلیارد تومان برای استقبال از بهار هزینه شده است. ایستگاه های استقبال از زائر نیز در ووردی آماده شده و ۱۸ امکان راهنمای زائر نیز به صورت شبانه روزی دایر خواهد بود.

۲/۴ میلیارد



سرپرست گمرکات استان کرمانشاه گفت: ارزش کالاهای صادراتی گمرکات کرمانشاه به ۲.۴ میلیارد دلار رسید. به گزارش مهر، علی اصغر عباس زاده اظهار کرد: در بازده ماهه گذشته ۲ میلیارد و ۴۶۹ میلیون و ۶۳ هزار و ۴۲۵ دلار کالا به وزن ۶ میلیون و ۲۵۶ هزار و ۵۹۰ تن از گمرکات استان کرمانشاه به خارج از کشور صادر شد.



تونل های نمکی گرمسار

تونل نمکی گرمسار بزرگترین معدن در خاورمیانه است که ۴۰ تونل مختلف را در خود جای داده و سهم عمده ای در استخراج نمک کشور دارد. تونل های نمکی در گرمسار یکی از شگفت انگیزترین جاذبه های گردشگری برای طبیعت دوستان است و سالانه مسافران زیادی برای بازدید از این منطقه به استان سمنان سفر می کنند. عکس: ایرنا

مزایده عمومی
T-MA100-400-12-42

۱. موضوع مزایده: فروش اموال اسقاط و ضایعات فرودگاه بین المللی مهرآباد در طریق اشخاص حقوقی واجد شرایط

۲. مهلت فروش اسناد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۷ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

۳. نحوه دریافت اسناد: بمنظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه شود.

۴. آخرین مهلت ارسال پیشنهادات در سایت: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۹:۰۰ صبح می باشد.

۵. زمان بازگشایی پاکت: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ ساعت ۱۰:۰۰ صبح می باشد.

۶. مبلغ سپرده شرکت در مزایده: ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

اداره کل فرودگاه بین المللی مهرآباد

اتحادیه صیادان هرمزگان تشکیل شود

صید

استاندار هرمزگان با تأکید بر اینکه زیستگاه های مصنوعی و ایستگاه های تقویت ذخایر آبزیان در شرق و غرب استان نصب می شود، گفت: یکی از مهم ترین مواردی که جامعه صیادی استان باید به آن توجه کند لزوم اتحاد و انسجام و ایجاد یک اتحادیه استانی صیادان است. به گزارش تسنیم، مهدی دوستی اظهار کرد: اقتصاد دریا محور یکی از تأکیدات مهم مقام معظم رهبری است که هرمزگان می تواند در این زمینه با توجه به پتانسیل خوبی که دارد نقش آفرینی کند. وی افزود: صید و توجه به صیادان بومی جزو اولویتهای مهم ما در استان است و برای حمایت از آن جامعه صیادی در سطح استان آمادگی وجود دارد. استاندار هرمزگان گفت: یکی از مهم ترین مواردی که جامعه صیادی استان باید به آن توجه کند لزوم اتحاد و انسجام و دوری از اختلافات است تا صیادان بتوانند با ایجاد یک اتحادیه استانی حرفه ای خود را بهتر به گوش مسئولان برسانند. وی تصریح کرد: اگر این اتحادیه صیادان شکل بگیرد حاضریم مجوزهای صیادی اخذ شده را به اتحادیه بدهیم تا این اتحادیه به شناختی که از صیادان دارد، اقدام به توزیع مجوزها کند.

آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی

شهرداری بیرجند در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید.

شماره فراخوان	موضوع	نوع تضمین و مبلغ (ریال)	مدت قرارداد	شرایط پیمانکار (حقوقی)
۲۰۰۱۰۰۵۳۶۱۰۰۰۰۳۳	ارائه خدمات جابجایی مسافران درون شهری و حومه شهر بیرجند با استفاده از ۲۵ دستگاه اتوبوس ملکی متعلق به سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر شهرداری بیرجند در چارچوب شرایط و شرح خدمات مندرج در اسناد مناقصه به صورت حجتی	ضمانتنامه معتبر به مبلغ ۷۷,۴۰۰,۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نمونه های مندرج در اسناد مناقصه	دو ساله	کلیه متقاضیان حقوقی دارای پروانه معتبر رتبه بندی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمینه حمل و نقل و با ظرفیت مجاز می توانند در مناقصه مذکور شرکت نمایند.

۱. محل تأمین اعتبار: اعتبارات داخلی شهرداری بیرجند
۲. کلیه فرایند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir برگزار می گردد.
۳. مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه: پیشنهاددهندگان می توانند اسناد مناقصه را از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند.
۴. مهلت بازگشایی اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱
۵. زمان گشایش و قرائت پیشنهادها: ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ می باشد.
۶. نشانی مناقصه گذار: خراسان جنوبی - بیرجند - میدان ابودر - شهرداری مرکزی - تلفن: ۰۵۶۳۱۳۰۱۰۲
۷. مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، می بایست مراحل ثبت نام و دریافت گواهی جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند.

مهدی بهترین - شهردار بیرجند

کلنگ زنی مدرسه خیرساز در خوی

نوسازی

با حضور مدیر کل نوسازی و تجهیز مدارس آذربایجان غربی مدرسه ۲ کلاسه خیرساز در منطقه زلزله زده خوی کلنگ زنی شد. به گزارش مهر، کلنگ ساخت آموزشگاه ۲ کلاسه خیرساز، با حضور مدیر کل نوسازی و تجهیز مدارس آذربایجان غربی، امام جمعه و سرپرست آموزش و پرورش خوی در روستای زلزله زده قرخ یاشار خوی به زمین زده شد. این پروژه ۲ کلاسه تمام خیری با مساحت ۶۵ متر مربع، به صورت پیش ساخته و هزینه کرد ۵۰۰ میلیون تومان در روستای زلزله زده قرخ یاشار شهرستان خوی کلنگ زنی شد. همچنین کلنگ ساخت آموزشگاه شبانه روزی ۹ کلاسه خیرساز شهید غفارلو نیز در منطقه زلزله زده قه قه خوی به زمین زده شد. این پروژه دارای ۲۵۰ متر مربع محیط آموزشی و ۲ هزار متر مربع خوابگاه با ظرفیت ۲۵۰ نفر دانش آموز است.



آگهی مزایده ویژه سازمان اموال و املاک

رعایت تمامی مراحل مزایده و پروتکل‌های بهداشتی الزامی است

سازمان اموال و املاک (ثنا) و چک صیاد خواهند بود. بدیهی است در صورت عدم ارائه، امکان انعقاد قرارداد وجود نداشته و سپرده ضبط خواهد شد.

حضور متقاضی با در دست داشتن مدارک و مستندات شناسایی، در جلسه بازگشایی پاکت الزامی است.

آن دسته از املاکی که شرایط پرداخت آن مطابق جدول ذیل نمی‌باشد در جدول توضیحات ردیف مربوطه نحوه پرداخت ثمن معامله اعلام شده است.

پیشنهادهای دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) راس ساعت ۱۳:۳۰ روز بازگشایی در محل اداره کل امور استان‌ها، بازگشایی و به وسیله نامبر به استان مربوطه ارسال خواهد شد.

اداره کل تا پایان ساعت ۱۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ انجام و بازگشایی پاکت آن استان طبق زمانبندی و ساعت مقرر در محل اداره کل اموال و املاک استان کرمان همزمان با بازگشایی پاکت اداره کل موصوف صورت خواهد پذیرفت.

پیشنهادهای فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می‌گردد، الزامی می‌باشد. ضمناً امضای پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به‌عهده طرفین می‌باشد.

سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک کلیه استان‌های مذکور در تهران به آدرس: اتوبان شهید سلیمانی، نرسیده به بلوار آفریقا، ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (شماره تماس تهران ۰۲۱۸۶۰۸۳۶۶) امکان‌پذیر است.

اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم، مسؤلیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

یک درصد (۱٪) رقم پیشنهادی به‌عنوان هزینه مزایده از برندگان در زمان انعقاد قرارداد، نقداً دریافت می‌گردد که پیشنهاددهنده با علم به این موضوع نسبت به پیشنهاد قیمت اقدام و هیچ ادعایی در این خصوص پذیرفته نخواهد بود.

برندگان محترم مزایده ملزم به ارائه تاییدیه ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را در شهر تهران و استان‌های مازندران، کرمان، سیستان و بلوچستان، خوزستان و شهرستان‌های استان تهران از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به‌صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید.

متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفاتر مزایده به شرح جدول ذیل مراجعه نمایند. ضمناً آخرین مهلت دریافت پاکت متقاضیان تا ساعت ۱۳:۳۰ بعد از ظهر مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ می‌باشد.

اخذ پاکت‌های پیشنهادی به‌همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده هم‌روزه به جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است. (چک بانکی صرفاً چک تضمینی که از بانک‌های عامل اخذ می‌شود خواهد بود.)

پیشنهادهای دریافت شده راس ساعت ۱۴ ظهر روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ در محل ادارات کل استان‌های مذکور بازگشایی خواهد شد. لازم بذکر است اخذ پاکت‌های اداره کل اموال و املاک استان سیستان و بلوچستان (زاهدان) در محل

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت زمان (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰ درصد باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	٪۳۰	٪۱۰	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪
۲	بالتر از سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	٪۳۰	٪۱۰	۳۰ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪

ردیف	استان	آدرس	شماره تماس	پیش‌کد
۱	تهران	تهران - بزرگراه شهید سلیمانی غرب، نرسیده به آفریقا، ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان، دفتر مزایده	۰۹۱۹۳۷۲۳۰۸	۰۲۱
۲	شهرستان‌های استان تهران	تهران - بزرگراه شهید سلیمانی غرب، نرسیده به آفریقا، ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان، دفتر مزایده	۰۹۰۵۳۴۰۱۲۰۰	۰۲۱
۳	مازندران	نوشهر، میدان همافران، خیابان شهید خیریان، جنب اداره پست	۰۹۳۶۶۰۶۰۶۶۴	۰۱۱
		تنکابن، خیابان شهید تلاتری، دفتر نمایندگی غرب مازندران	۰۵۲۲۳۴۱۱-۱۲	۰۱۱
		بابلسر، رو به روی شیلات، کوچه علوی، دفتر نمایندگی بابلسر	۰۵۴۲۲۳۰۱۸	۰۱۱
۴	کرمان	بزرگراه امام خمینی (ره)، خیابان شهید عباس ورزنده، کوچه غربی یک، انتهای کوچه دفتر نمایندگی اموال و املاک استان	۰۳۲۵۱۳۳۶۶	۰۳۴
۵	سیستان و بلوچستان	زاهدان، خیابان دانشگاه، نبش دانشگاه ۵۷، دفتر نمایندگی سیستان و بلوچستان	۰۳۴۲۱۹۶۱	۰۵۴
۶	خوزستان	اهواز، کیانپارس، نبش خیابان ۲۰ غربی، روبروی بازار مرو، ساختمان اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد	۰۳۳۷۵۲۲۰	۰۶۱
		بهبهان، خیابان جواهر بهبهانی، نبش کوچه فرمانداری	۰۵۲۷۳۲۸۲۰	۰۶۱
۶		خرمشهر، خیابان فردوسی، جنب سینما نخل طبقه فوقانی	۰۵۳۵۲۳۵۵۹	۰۶۱

شهر تهران

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	پاسداران، خیابان موحد دانش (اقدسیه)، گلستان شمالی، کوچه نرگس، پلاک ۶ به پلاک ثبتی ۷۰۲ فرعی از ۳ اصلی (۸۴۸۷-و)	۹۶۹/۳۹	دارد	پهنه R1۲۲	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خیابان ولیعصر - نرسیده به جام جم - بلوار ناهید غربی - پلاک آبی ۵۲ و ۵۴ به پلاک ثبتی: ۹ و ۲۵۰ فرعی از ۳۳۸۱ اصلی (۱۲۷۲-و) ۱۱۰۲/۴۰ متر مربع (مقدار ۸۰۰ متر مربع آن از پلاک ۳۳۸۱/۹ و باقیمانده پلاک ۳۳۸۱/۲۵۰ می‌باشد).	۱۱۰۲/۴۰	دارد	پهنه M1۱۳	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۲,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	سعادت آباد - خیابان علامه طباطبایی - خیابان ۲۴ شرقی - پلاک ۴۱ پلاک ثبتی ۷۲/۱۸۰۳	۱۰۰۰	دارد	پهنه M1۱۳	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۳,۱۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	تهرانپارس - خیابان جشنواره - خیابان فتاحی پارکینگ راهنمایی و رانندگی - قطعه ۱۱ تفکیکی پلاک ثبتی: ۶۴۹ فرعی از ۹۰ اصلی	۱۰۰۰	ندارد	پهنه R1۲۲	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۷۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	تهرانپارس - خیابان جشنواره - خیابان فتاحی پارکینگ راهنمایی و رانندگی - قطعه ۱۴ تفکیکی پلاک ثبتی: ۶۵۱ فرعی از ۹۰ اصلی	۱۰۰۰	ندارد	پهنه R1۲۲	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۷۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	تهرانپارس - خیابان جشنواره - خیابان فتاحی پارکینگ راهنمایی و رانندگی - قطعه ۱۵ تفکیکی پلاک ثبتی: ۶۵۲ فرعی از ۹۰ اصلی	۱۰۰۰	ندارد	پهنه R1۲۲	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۷۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	تهرانپارس - خیابان جشنواره - بین فتاحی و اسفندانی (ساحل) روبروی مدرسه جوادالائمه قطعات ۱۷ و ۱۸، پلاک ثبتی: ۶۵۳ و ۶۵۴ فرعی از ۹۰ اصلی	۳۰۰۰	ندارد	۵۰ درصد در پهنه R1۲۲ و ۵۰ درصد در M1۱۳	واگذاری ۶دانگ دو قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۲,۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	بزرگراه اشرقی اصفهانی، بلوار پونک، پونه ۳ پلاک ۲۷ به پلاک ثبتی: ۲۳۲۸۲ فرعی از ۱۱۸ اصلی ۸۷۳۰-و	۷۴۳/۷۵	-	پهنه R1۲۲	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۱,۰۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خانی آبادنو - تقاطع خیابان میعاد و کوچه هشتاد و یکم قطعه ۳۹۴ به پلاک ثبتی ۳۹۵۴ فرعی از ۱۱۴ اصلی ۸۷۲۶- و	۱۲۰	-	پهنه R1۲۳	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با شرایط پرداخت ۴۰٪ نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه به پلاک ثبتی فوق‌الذکر با وضع موجود که هر گونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد. شایان ذکر است میزان ۷۱ مترمربع از پلاک فوق در حریم میدان و الباقی به مقدار ۴۹ مترمربع در محل موجود است که از باقیمانده مذکور میزان ۴۰/۲۰ مترمربع به‌صورت زمین خالی و میزان ۸/۸۰ مترمربع به‌صورت یک باب منزل مسکونی با ساختمان یک طبقه است که در تصرف اشخاص می‌باشد. رفع تصرف برعهده خریدار می‌باشد. ضمناً هر گونه توافق با شهرداری برعهده خریدار بوده و بنیاد در این خصوص مسئولیتی ندارد. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۲۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	خیابان مطهری - خیابان گلریز - نبش کوچه ماگنولیا - پلاک ۱۸ طبقه همکف پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۵۱۶۵۶ ۶۰۵- آ	۵۶۰ (قدر سهم از عرصه ۸۲ متر مربع)	۲۰۶/۲۶	پهنه R۲۵۱	واگذاری ۶دانگ یک دستگاه آپارتمان با وضع موجود با شرایط ۴۰٪ نقد الباقی ۲۴ ماهه، با توجه به صورت‌مجلس تفکیکی به شماره ۸۶۳۸ مورخ ۶۹۳۳/۵۱۶۵۶ به پلاک ثبتی ۱۸۷۶۹۸ به پلاک ثبتی ۶۹۳۳/۵۱۶۵۶ انتقال به صورت وکالتی (بالعزل) می‌باشد. و همچنین پاسخگویی به ادعاهای احتمالی از سوی غیر و پیگیری هزینه‌های پانکار به‌عهده خریدار می‌باشد. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۹۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	فرمانیه - بعد از دیباجی - خیابان عسگریان - خیابان تنگستان یکم به پلاک ثبتی: ۹۶۶ فرعی از ۱ اصلی قطعه دوم تفکیکی مفروز از ۲۵۶ فرعی از اصلی مذکور ۲۳۳۶-و	۳۳۵۴/۲	دارد	R1۲۲ با کاربری تثبیت شده درمانی	واگذاری ۶دانگ عرصه و اعیان بانضمام یک حلقه چاه آب که در صورت وجود اصلاحی هزینه‌های مربوطه برعهده خریدار می‌باشد. کاربری ملک طبق طرح تفصیلی قدیم بهداشتی، درمانی تثبیت شده و طبق طرح تفصیلی جدید در پهنه R1۲۲ واقع گردیده است - اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خانی آباد - بزرگراه تندگویان - خیابان برادران عبیدی - خیابان شهید شهماخت به پلاک ثبتی ۱۱۴/۲۴۷۷۴	۱۷۴۸/۴۲	-	R1۳۱	واگذاری ۶دانگ زمین با وضع موجود اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است.	۸۲۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شهرستان های تهران						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهریار، ملارد، خیابان موتورخانه، نیش کنسروسازی ناز پلاک ثبتی: ۴۳/۱۴۷۷	۴۴۰۰	۷۰/۵۰	زمین/باغات	۶دانگ/ملک مورد نظر به صورت چهاردیواری می باشد. مساحت سند ۴۴۰۰ مترمربع که ۴۰۴/۰۶ مترمربع از ضلع غربی جزء گذر شده است. ملک دارای اعیانی به مساحت تقریبی ۷۰/۵۰ مترمربع بوده که متعلق به بنیاد می باشد. ضمناً ملک به مساحت ۸۰۲/۲۰ مترمربع دارای عقب نشینی است (از سمت شمال به عمق ۵ متر و از سمت غرب به عمق ۶ متر). واگذاری با وضع موجود و اصلاح سند به عهده خریدار است. همچنین تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱۸۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	کرج - قریه اسماعیل آباد - غرب کفش ملی - خیابان ایران ترافیک پلاک ثبتی ۱۶/۲۱۲۶	۱۶۴۳/۸۰	ندارد	زمین / مختلط(پارک و فضای سبز و حریم)	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۴۳/۸۰ مترمربع که مساحت ۳۴۰/۳۸ مترمربع در حریم راه آهن و ۱۲۳/۲۱ مترمربع دارای متصرف می باشد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می باشد. اصلاح و اخذ سند به عهده خریدار است. رفع تصرف به عهده خریدار است. هرگونه تعامل با شهرداری، وزارت راه و شهرسازی و سایر ارگان های ذیربط به عهده خریدار است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهریار، روستای الورد، خیابان شهید ابوترابی / جزء پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۲۶	۹۲۰۰/۳۱	ندارد	زمین/خارج از بافت روستا	مشاع از ۶دانگ/واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۰۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا قطعه ۱۶ / پلاک ثبتی ۴۶/۲۹۰۰	۱۴۷۰	درختان مثمر	باغ / درحریم شهر (حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۵۲۵ متر مربع (حریم لوله نفت) اصلاحی بوده و هر گونه اصلاحی و تعامل با شرکت نفت و اداره ثبت و اخذ سند (تفکیکی) پس از اصلاحی، به عهده خریدار می باشد. مساحت ۶۰۲/۳۳ مترمربع در شمال و ۳۴۲/۶۷ مترمربع در جنوب قطعه به صورت درختکاری می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۸۷,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	جاده شهریار به ملارد، بر بلوار شورا - قطعه ۱۷ / پلاک ثبتی ۴۶/۲۹۰۱	۱۴۷۰	درختان مثمر	باغ / درحریم شهر (حوزه استحفاظی) و قسمتی نیز در حریم لوله نفت واقع شده است	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که دارای ۵۲۵ متر مربع (حریم لوله نفت) اصلاحی بوده و هر گونه اصلاحی و تعامل با شرکت نفت و اداره ثبت و اخذ سند (تفکیکی) پس از اصلاحی، به عهده خریدار می باشد. مساحت ۶۱۰/۴۴ مترمربع در شمال و ۳۳۵/۴۴ مترمربع در جنوب قطعه به صورت درختکاری می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۸۷,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	شهرقدس، اسماعیل آباد، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۱۵۳۸	۱۰۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع که مساحت ۴۰ مترمربع در طرح گذر خیابان ۲۰ متری دارای اصلاحی می باشد. واگذاری با وضع موجود و اصلاح سند به عهده خریدار است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	شهرقدس، اسماعیل آباد، خیابان صنعت سوم / پلاک ثبتی ۱۶/۳۴۰۶	۱۰۰۰	ندارد	زمین / فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع که مساحت ۴۰ مترمربع در طرح گذر خیابان ۲۰ متری دارای اصلاحی می باشد. واگذاری با وضع موجود و اصلاح سند به عهده خریدار است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	شهریار روستای اسکمان خیابان امام خمینی (ره) بعد از امام زاده نرسیده به سراه کبودین جزء پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۴۲	۱۳۱۵,۸۸	زمین/در حریم شهر و فاقد کاربری	مشاع از ۶دانگ / مورد واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۱۵/۸۸ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۴۲ که مساحت ۲۰۲/۶۸ مترمربع در طرح تعریف محور ۳۵ متری و تعدادی درخت در ملک قرار دارد که هرگونه تعامل با شهرداری به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می باشد. ضمناً تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۶۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۹	شهریار روستای اسکمان خیابان امام خمینی (ره) بعد از امام زاده نرسیده به سراه کبودین جزء پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۴۲	۱۳۱۲,۸۴	زمین/در حریم شهر و فاقد کاربری	مشاع از ۶دانگ / مورد واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۱۲/۸۴ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۴۲ که مساحت ۲۰۷/۲۳ مترمربع در طرح تعریف محور ۳۵ متری و تعدادی درخت در ملک قرار دارد که هرگونه تعامل با شهرداری به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می باشد. ضمناً تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۶۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۰	شهریار روستای اسکمان خیابان امام خمینی (ره) بعد از امام زاده نرسیده به سراه کبودین جزء پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۴۲	۱۳۰۵,۲۰	زمین/در حریم شهر و فاقد کاربری	مشاع از ۶دانگ / مورد واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۰۵/۲۰ مترمربع، جزء پلاک ثبتی ۱۳۳/۱۴۲ که مساحت ۱۸۴/۵۹ مترمربع در طرح تعریف محور ۳۵ متری و تعدادی درخت در ملک قرار دارد که هرگونه تعامل با شهرداری به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می باشد. ضمناً تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۶۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۱	پاکدشت-بزرگراه امام رضا(ع)-حداقص مجتمع مظفر و میدان پارچین پلاک ثبتی ۳۳/۶۳۱۰/۶۳۱۳	۱۲۵۶/۱	دارد (مطابق توضیحات)	زمین پارکینگ شهری قسمتی مسکونی	مشاع از ۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۵۶/۱ مترمربع که محدوده مورد نظر دارای ۶۹/۲۰ مترمربع سرایداری، ۳۹/۹۰ مترمربع اتاق موتورخانه و ۴۰/۵۰ مترمربع اتاق تاسیسات و انبار که همگی در طبقه همکف و به صورت بلااستفاده و مخروبه قرار دارد. واگذاری با وضع موجود و به صورت وکالتی می باشد. ضمناً تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۷۱۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	جاده پاکدشت-تهران، بعد از قیامدشت، جنب کارخانه کناف / پلاک های ثبتی ۳۸/۱۲۴۴۴-۳۸/۱۲۴۴۵-۳۸/۱۲۴۴۶-۳۸/۱۲۴۴۷	۳۳۷۰۰۰	ندارد	زمین / جزء حریم مصوب شهر قیامدشت و فاقد کاربری	واگذاری ۴ قطعه زمین، جزء حریم مصوب شهر قیامدشت و فاقد کاربری و درحال حاضر به صورت مزروعی که پلاک های ۱۲۴۴۴، ۱۲۴۴۵، ۱۲۴۴۶ و ۱۲۴۴۷ هر سه به مساحت ۹۶۷۵۰ مترمربع و به صورت ۶دانگ می باشند و پلاک ثبتی ۱۲۴۴۵ به مساحت ۴۶۷۵۰ مترمربع به صورت مشاع واگذار می گردد. ملک دارای یک حلقه چاه می باشد که جداگانه توسط کارشناسان رسمی رشته مهندسی آب ارزیابی شده است و قسمتی از مساحت ملک در محدوده دکل های برق فشار قوی و حریم کانال آب قرار دارد. واگذاری با وضع موجود بوده و تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۲,۶۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	شمس آباد خیابان خوشبازان پلاک ثبتی: ۹/۱۶۳	۸۰۰۸	ندارد	در حریم شهر اسلامشهر و پهنه سطوح مزروعی	۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت قطعی می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱۹۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	شمس آباد خیابان خوشبازان پلاک ثبتی: ۹/۱۶۰	۸۰۰۸	ندارد	در حریم شهر اسلامشهر و پهنه سطوح مزروعی	۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین با وضع موجود و به صورت قطعی می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱۹۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	ریاض کریم، روستای انجم آباد / پلاک ثبتی ۱۱۰/۳۶۴	۷۴۳۵۸	ندارد	زمین / کشاورزی و خارج از طرح هادی	۶دانگ / واگذاری یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۱۰/۳۶۴ به مساحت ۷۴۳۵۸ مترمربع و مساحت وضع موجود ۷۱۴۴۵/۷۰ مترمربع و به صورت باغ با حق مجرای آب از قطعه اول تفکیکی و دارای حقوق ارتفاقی که وضعیت بهره برداری کنونی به صورت زمین بایر می باشد. پس از تریسیم حدود مندرج در سند مساحت ملک ۷۶۳۶۸/۱۵ مترمربع می باشد. ضمناً مساحت ۴۹۲۲/۴۵ مترمربع در ضلع شرقی، جزء گذر شده است. اصلاح سند به عهده خریدار است. هرگونه توافق با شهرداری و سایر ارگانها به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۱,۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۲۳	۱۰۲۹/۶۳	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۱۵	۸۲۶/۲۶	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

شهرستان های تهران

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱۸	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۲۰	۱۰۰۴/۸۱	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۲۱	۸۹۴/۳۴	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۱۷	۸۱۰/۴۹	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۱۴	۸۹۴/۲۶	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۱۶	۱۰۳۶/۷	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۴۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۱۳	۱۷۴۰/۸	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۶۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۲۲	۱۰۹۳/۵۲	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۱۸	۱۰۲۵/۷۲	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	رودهن، میدان سپاه، معروف به اراضی پشت منبع آب / پلاک ثبتی ۹/۲۰۹۱۹	۸۱۸/۴۲	ندارد	زمین/فضای سبز	۶دانگ / یک قطعه زمین به صورت زمین شیب دار، واقع در دامنه تپه و به صورت سنگلاخی که واگذاری با وضع موجود می باشد. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی است.	۳۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	رودهن، بلوار امام خمینی (ره)، بعد از کوچه کوهسار / پلاک ثبتی ۹/۲۱۲۶۲	۴۴۲۵۶,۹۷	ندارد	زمین / مساحت ۲۳۸۶/۹۳ مترمربع در طرح تعریض گذر ۱۲ متری و باقی مانده در حریم شهر و فاقد کاربری	۶دانگ / یک قطعه زمین به مساحت ۴۴۲۵۶/۹۷ مترمربع به پلاک ثبتی ۹/۲۱۲۶۲ که مساحت ۲۳۸۶/۹۳ مترمربع در طرح تعریض گذر ۱۲ متری و باقیمانده در حریم شهر و فاقد کاربری می باشد ضمناً مطابق با نامه ۱۹۵۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ شهرداری رودهن، گذر مذکور اجرا نکرده و بعلت داشتن شیب بالای ۲۵٪ قابلیت اجرا ندارد تاکنون عوارض دریافت نگردیده است. هرگونه تعامل با شهرداری و سایر ارگانهای ذیربط به عهده خریدار است. تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۶۸۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	لوسان، بلوار امام خمینی (ره)، خیابان بایستی، خیابان ستاره، بعد از ساختمان پلاک ۴۰، تقاطع جی پلاک ثبتی: ۱۶/۱۰۰	۳۷۵۸	ندارد	باغات و کشاورزی	واگذاری ۶دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۷۵۸ مترمربع که پس از پیاده سازی ابعاد مندرج در سند مساحت ۳۶۷۰/۲۸ مترمربع صحیح می باشد. ملک دارای ۵۲۲/۶۰ مترمربع اصلاحی در تقاطع خیابان سروش بوده که اصلاح سند به عهده خریدار است. ضمناً مساحت ۸/۱۴ مترمربع در تصرف ملک ضلع شمالی و مساحت ۱۰۷/۲۲ مترمربع در تصرف پست شرکت گاز بوده که هرگونه تعامل با متصرفین و تعامل با شرکت گاز به عهده خریدار است. واگذاری با وضع موجود بوده و تکمیل نمودن فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۱,۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	جاجرود، اصلک، روبروی چلوکبابی اسلامی پلاک ثبتی: ۳/۱۱۲	۳,۳۱۰	۴۵۰	زمین / حمل و نقل، انبار و حریم معبر عمومی	۶دانگ / دارای دیوار گچی، آب، برق و همچنین چند باب مغازه (مخروبه) ساختمان و استخر می باشد. جهت ساخت جاده تهران و مازندران مساحت ۹۲۶,۳۵ مترمربع در طرح جاده قرار گرفته است. واگذاری با وضع موجود بوده و هرگونه اصلاح سند به عهده خریدار می باشد. ضمناً تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.	۵۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان مازندران

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	کلارآباد-روستای یالیندان - پلاک ۱۱الی ۵ فرعی از ۳۳۱- اصلی	۹۹۵۹۱۱ مترمربع با کسر مساحت فروش رفته مساحت باقیمانده ۹۸۱۲۷۶ مترمربع می باشد	-	باغ جنگلی و جلگه ای	یک قطعه زمین جنگلی و جلگه ای که بر اساس نقشه تطبیقی قسمتهایی از ملک در تصرف اشخاص قرار داشته که رفع تصرف و پاسخگویی به ادعای احتمالی اشخاص به عهده خریدار می باشد همچنین قسمتهایی از ملک در مسیر تعریض خیابان و قسمتی در بستر و حریم رودخانه و نهرها می باشد که این موارد در کارشناسی لحاظ و با وضع موجود واگذار می گردد. لازم به توضیح اینکه طبق سند مالکیت نوزده بیستم از پلاک ۱۱الی ۵ فرعی از ۳۳۱ اصلی به نام بنیاد بوده و یک بیستم از پلاک مذکور که متعلق به غیر بوده طی قرارداد عادی به بنیاد واگذار و پیگیری اخذ سند مالکیت قدرالسهم ایشان و پرداخت هزینه های مربوطه بر عهده خریدار می باشد. قسمتی از ملک به مساحت ۱۲۵۱۵ مترمربع مشاع و همچنین مساحت ۲۱۲۰ مترمربع دیگر سابقاً از سوی بنیاد به غیر واگذار شده است رعایت کلیه حرائم قانونی بر عهده خریدار می باشد. انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۵۰ درصد نقد الباقی طی اقساط ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک با وضع موجود واگذار و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص به عهده خریدار خواهد بود. بازدید از ملک الزامی است.	۱۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	سلمانشهر- دریاگوشه خیابان ۲۳- پلاک ۱۳۹۸ فرعی ۵۷ فرعی از ۳۷۴ اصلی	۷۷۴	-	زمین مسکونی	ملک فوق ۶دانگ دارای سند تک برگ می باشد شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه خواهد بود. بازدید از ملک الزامی است.	۳۰۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	نوشهر جنب هتل عرش- پلاک ۱۵۰ فرعی از ۱۳۰ فرعی از ۴- اصلی	۱۲۳۲	حدود ۲۶۹۰	زمین مطابق پروانه ساختمانی اداری	۶دانگ دارای پروانه ساختمانی اداری به مساحت ۳۸۶۰ متر مربع و یکدستگاه ساختمان نیمه کاره پنج طبقه با مساحت حدود ۲۶۹۰ متر مربع می باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه خواهد بود. بازدید از ملک الزامی است.	۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	بابلسر خیابان شریعتی- قسمتی از پلاک ۲۶۶۱ فرعی از ۱- اصلی	۴۴۸۶۵/۵۵ متر مربع مشاع از ۱۳۷۲۴۲ مترمربع	-	زمین جهانگردی پذیرایی و توریستی	مقدار ۵/۵ هکتار از پلاک ۲۶۶۱ فرعی از یک اصلی جهت امور درمانی و پزشکی به دانشگاه علوم پزشکی اختصاص و مساحت ۲۳۴۶۱/۶۰ مترمربع نیز سابقاً به غیر واگذار شده است ملک با وضع موجود واگذار و با توجه به اینکه قسمتی دارای متصرف بوده پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص به عهده خریدار خواهد بود و انتقال ملک به صورت وکالتی می باشد شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۵۰ درصد نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه خواهد بود. بازدید از ملک الزامی است.	۱۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	سلمانشهر روبروی برج عظیم زاده- قطعه دوم باقیمانده دارای پلاک ۴۹ فرعی از ۳۷۴ اصلی	۹۸۷۳	-	زمین فضای سبز	بر اساس نقشه تطبیقی قسمتهایی از ملک در تصرف اشخاص قرار داشته و همچنین قسمتهایی نیز در مسیر تعریض پیاده رو و خیابان و فضای سبز شهرداری قرار دارد که در کارشناسی لحاظ گردیده است. مساحت مفید باقیمانده ۶۲۳۲/۸۲ مترمربع می باشد. ملک با وضع موجود واگذار و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص و رعایت کلیه حرائم قانونی بر عهده خریدار بوده و خریدار از تمام ابعاد ملک مطلع می باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۵۰ درصد نقد الباقی طی اقساط ۱۲ ماهه خواهد بود. بازدید از ملک الزامی است.	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان سیستان و بلوچستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان چابهار - چابهار - پمپ بنزین خیابان جمهوری اسلامی، کوچه جمهوری ۳۰ - پلاک ثبتی ۲۵۸۷ فرعی از ۱۰۶۱ اصلی مفروزی از فرعی شماره یک بخش شانزده چابهار	۷۷/۱۹	۰	تجاری مسکونی تیپ ۳	۶دانگ / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌شود.	۴۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهرستان زابل - تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی (ره) روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای - اراضی حسین آباد - پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه دو	۳۹۷/۶۰	۰	زمین - مسکونی و خدمات پشتیبان	مشاع / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌شود.	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرستان زابل - تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی (ره) روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای - اراضی حسین آباد - پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه سه	۳۹۶/۶۹	۰	زمین - مسکونی و خدمات پشتیبان	مشاع / ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌شود.	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان خوزستان

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	اهواز / کوی گلستان / خیابان تیر / بین دی و بهمن / خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۶۹	۱۰۰۰	۰	زمین / مسکونی	۶دانگ - ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	اهواز / کوی گلستان / خیابان تیر / بین دی و بهمن / خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۱	۱۰۰۰	۰	زمین / مسکونی	۶دانگ - ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اهواز / کوی گلستان / خیابان تیر / بین دی و بهمن / خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۲	۱۰۰۰	۰	زمین / مسکونی	۶دانگ - ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	اهواز / کوی گلستان / خیابان تیر / بین دی و بهمن / خیابان زاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۳	۱۰۰۰	۰	زمین / مسکونی	۶دانگ - ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و همچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	اهواز / جنب میدان شهداء / خیابان آزادگان / خیابان عابدی / مجتمع ساحل طبقه پنجم / پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳/۰۹	آپارتمان / تجاری	۶دانگ / ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای چهار واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقاً به صورت رستوران مورد استفاده قرار می‌گرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق سه فاز مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یک دستگاه آسانسور (بالابر) مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیر و راه اندازی آن با خریدار است. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد. پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف می‌باشند و رفع تصرف آنها با خریدار است. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	اهواز / جنب میدان شهداء / خیابان آزادگان / خیابان عابدی / مجتمع ساحل طبقه پنجم / پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳/۰۹	آپارتمان / رستوران	۶دانگ / ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای پنج واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقاً به صورت رستوران مورد استفاده قرار می‌گرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق دیماندر مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یک دستگاه آسانسور (بالابر) مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیر و راه اندازی آن با خریدار است. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد. پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف می‌باشند و رفع تصرف آنها با خریدار است. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	آبادان / چوبیده / جاده خسروآباد / سایت پرورش میگو پلاک ثبتی ۳۴۵۵/۲۰۹۵	۲۰۰,۰۰۰	۶۲۳/۵۱	زمین / خارج از محدوده شهر - شیلات	۶دانگ - ملک مزبور یک قطعه زمین غیر محصور به مساحت بیست هکتار واقع در سایت پرورش میگو می‌باشد که دارای ساختمان‌ها و مستحقات نیمه مخروبه و خاکریزهایی نیاز به تعمیر به منظور حوضچه‌های جهت کاربری شیلات (پرورش میگو) بوده که در سنوات قبل احداث شده است. هرگونه اخذ مجوز جهت فعالیت و بهره برداری مجدد ملک از اداره شیلات برعهده خریدار بوده و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص تامین آب ندارد. براساس اعلام به عمل آمده از اداره امور آب حدوداً میزان ۶۴۱۷۲/۶ مترمربع از کل مساحت ملک در بستر سیلابی و ناحیه‌های اول (حفاظت)، دوم (حمایت) و سوم (پشتیبان) حریم کیفی رودخانه بهممنشیر قرار گرفته است و هرگونه ساخت و ساز و فعالیت در حریم رودخانه منوط به کسب مجوز از شرکت سهامی آب و برق خوزستان می‌باشد که اخذ مجوز برعهده خریدار است. رعایت ضوابط و مقررات اداره شیلات و هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی برعهده خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۳۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	آبادان / دهکده بریم / بلوار قایقرانی / پلاک ثبتی ۲۳۴۷	۱۷۷۹/۴۴	۰	زمین / گردشگری	۳دانگ مشاع از ۶دانگ - ملک به صورت یک قطعه زمین غیرمحصور بوده که مالکیت بنیاد در کل ۶دانگ به‌طور مشاع بوده و تفکیک و تقسیم عرفی نگردیده و محدوده سهم بنیاد در پلاک مرقوم معین نشده است و توافق با سایر شرکا در خصوص افزایش و تفکیک سهم مشاعی برعهده خریدار است. براساس اعلام به عمل آمده از اداره امور آب حدوداً میزان ۳۵۵۵,۷۱ مترمربع از کل مساحت ملک در بستر سیلابی و ناحیه‌های اول (حفاظت)، دوم (حمایت) و سوم (پشتیبان) حریم کیفی رودخانه ارون صغیر قرار گرفته است و هرگونه ساخت و ساز و فعالیت در حریم رودخانه منوط به کسب مجوز از شرکت سهامی آب و برق خوزستان می‌باشد که اخذ مجوز برعهده خریدار است و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و باتوجه به مشاع بودن ملک، کل محدوده ۶دانگ پلاک به خریدار تحویل می‌گردد. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خرمشهر / بلوار آیت الله خامنه ای / نبش خیابان بهار / پلاک ثبتی ۴۵۱	۵۴۳۳/۷۳	۰	زمین محصور / آموزشی عمومی	۶دانگ / ملک مذکور یک قطعه زمین محصور با کاربری آموزش عمومی می‌باشد. براساس اعلام شهرداری ملک موصوف از سمت خیابان بهار به میزان مساحت ۱۳۱ مترمربع دارای عقب نشینی می‌باشد. هرگونه کسر مساحت و اصلاحی با خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۲۶۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بهبهان / پشت کشتارگاه / پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۹۷	۱۷۰/۴۶	۰	زمین / مسکونی	۶دانگ - ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	بهبهان / پشت کشتارگاه / پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۹۸	۱۷۰/۴۶	۰	زمین / مسکونی	۶دانگ - ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰



آرامش قبل از توفان

در آغاز هفته ۲۱ لیگ برتر پرسپولیس امروز میزبان نفت مسجدسلیمان است تا شاید قبل از ۲ بازی سنگین با تراکتور و سپاهان به یک برد آسان برسد

هفته بیست و یکم بازی‌های لیگ برتر فوتبال ایران عصر امروز با برگزاری ۳ بازی در اصفهان، سیرجان و تهران آغاز می‌شود. در مهم‌ترین بازی امروز پرسپولیس در یک بازی ظاهراً آسان به مصاف تیم قهرنشین نفت مسجدسلیمان می‌رود تا شاید بتواند این هفته فاصله‌اش را با سپاهانی‌های صدرنشین کمتر کند.

ذوب‌آهن - مس کرمان

اولین بازی امروز در ورزشگاه فولادشهر برگزار می‌شود و ذوب‌آهن در مصاف با یکی از قهرنشین‌های فصل این فرصت را دارد که بعد از مدت‌ها رنگ پیروزی را ببیند. ذوبی‌ها آخرین بار در هفته دوازدهم توانسته‌اند به پیروزی برسند و جالب اینک در آن هفته آلومینیوم را بردند که این روزها پرندش کار خیلی سختی شده است. بعد از آن برد یک بر صفر، شاگردان مهدی تارنار بگر رنگ پیروزی را ندیدند و حاصل ۸ بازی اخیرشان ۴ مساوی و ۴ باخت بوده است. جالب‌تر اینکه تارنار با همین کارنامه، گزینۀ هدایت تیم ملی هم بوده و فدراسیون برای این پست از او برنامه خواسته بود! سرمربی بالقوه تیم ملی امروز در فولادشهر میزبان مس کرمان رده چهاردهمی است و اگر توان بردن این حریف را هم نداشته باشد کم کم باید آماده شود که جایش را با مس کرمان عوض کند و به ۴ زفت قهرنشین بچسبد.

گل‌گهر - پیکان

دومین بازی امروز از ساعت ۱۶:۳۰ در سیرجان آغاز می‌شود و در آن گل‌گهر میزبان پیکان خواهد بود. گل‌گهر بعد از یک افت مقطعی و ۵ بازی بدون برد، بالاخره با بردن ملوان به شرایط عادی برگشت. البته بعد از آن پیروزی، بازی گل‌گهر

رتبه	تیم	بازی‌ها	برد	مساوی	باخت	گل+/-	تفاضل گل	امتیاز
۱	سپاهان	۲۰	۱۲	۶	۲	۱۲-۳۱	۱۹	۴۲
۲	پرسپولیس	۲۰	۱۱	۶	۳	۹-۲۳	۱۴	۳۹
۳	استقلال	۲۰	۱۱	۶	۳	۸-۲۸	۱۳	۳۹
۴	گل‌گهر	۲۰	۹	۷	۴	۱۹-۲۸	۶	۳۴
۵	تراکتور	۲۰	۹	۶	۵	۱۹-۲۴	۵	۳۳
۶	آلومینیوم	۲۰	۷	۸	۵	۹-۱۶	۵	۲۹
۷	مس رفسنجان	۲۰	۵	۱۳	۲	۹-۱۵	۶	۲۸
۸	هوداار	۲۰	۶	۷	۷	۱۶-۱۴	-۲	۲۵
۹	فولاد	۲۰	۵	۱۱	۶	۱۷-۱۶	-۱	۲۴
۱۰	نساجی	۲۰	۵	۸	۷	۲۶-۲۱	-۵	۲۲
۱۱	ملوان	۲۰	۵	۷	۸	۲۱-۱۵	-۶	۲۲
۱۲	پیکان	۲۰	۴	۹	۷	۱۶-۹	-۷	۲۱
۱۳	ذوب‌آهن	۲۰	۳	۱۱	۶	۱۷-۱۶	-۱	۲۰
۱۴	مس کرمان	۲۰	۴	۶	۱۰	۲۲-۱۶	-۶	۱۸
۱۵	صنعت نفت	۲۰	۲	۶	۱۲	۲۴-۱۱	-۱۳	۱۲
۱۶	نفت مسجد سلیمان	۲۰	۲	۶	۱۲	۴۰-۱۳	-۲۷	۱۲



با کلاسیکو

بازی پرسپولیس - سپاهان، پرگل‌تر و معمولاً جذاب‌تر از دربی تهران از آب درمی‌آید

هر زمان پای رویارویی پرسپولیس و سپاهان وسط بیاید، احتمال بالایی وجود دارد که شاهد یک بازی جذاب باشیم؛ مسابقه‌ای که غالباً می‌تواند قاب‌های به یادماندنی جدید به تاریخ فوتبال ایران اضافه کند. این اتفاق در تازه‌ترین تقابل ۲ تیم، معروف به ال کلاسیکو فوتبال ایران هم رخ داد؛ جایی که پرسپولیس در وقت‌های اضافی موفق شد با نتیجه ۴ بر ۲ سپاهان را شکست دهد و به مرز یک چهارم نهایی جام حذفی صعود کند. این بازی همه‌چیز داشت؛ ۱۶ گل، ۲ پنالتی، یک گل به‌خودی، یک کارت قرمز و البته کلی حاشیه زشت و زیبایی دیگر. به این ترتیب برگ دیگری به خاطرات مسابقه مذکور اضافه شد که احتمالاً تا مدت‌ها در موردش حرف زده می‌شود.

بازی‌های پرسپولیس با سپاهان به شکل اسرارآمیزی واجد جذابیت‌های بالاتر از استاندارد برای فوتبال ایران است. طبیعتاً خیلی از اتفاقات رخ داده در این مسابقه را دوست نداشته‌ایم؛ مثل درگیری تماشاگران یا نارنجک‌پرانی و زد و خورد بازیکنان در تونل. با این حال انصاف باید داد که کفه اتفاقات فنی و فوتبالی هم سنگین است. تاریخ تقابل‌های پرسپولیس و سپاهان نشان می‌دهد طی ۷۹ بازی برای ۲ تیم، پرسپولیس ۲۷ بار پیروز بوده، سپاهان در ۱۹ مسابقه به برتری دست یافته و ۲۳ دیدار هم به تساوی انجامیده است. در این مسابقات، مجموعاً ۱۸۰ گل رد و بدل شده که نشان می‌دهد هر مسابقه پرسپولیس و سپاهان به‌طور متوسط ۲.۲۷ گل داشته است. این برای سطح فنی فوتبال ایران که می‌دانیم همین امسال در لیگ برترش هر بازی کمتر از ۲ گل داشته، واقعا مطلوب و چشمگیر به شمار می‌آید.

نکته جالب‌تر اینکه رویارویی سرخپوشان تهرانی با طلایی‌پوشان اصفهانی به شکل محسوس‌تری از دربی تهران پرگل‌تر است، چرا که در نبردهای پرسپولیس و استقلال به‌طور میانگین در هر بازی ۱.۹ گل رد و بدل می‌شود. شاید گارد بازتر و حساسیت کمتر ال کلاسیکو وطنی نسبت به دربی تهران، عامل جذابیت بالاتر آن نسبت به مسابقه سنتی پرسپولیس و استقلال است.

تیم برنده بازیکن بازنده

برد بزرگ پرسپولیس، دانیال اسماعیلی‌فر را نجات داد

پیروزی پرسپولیس در اصفهان آنقدر شیرین و بزرگ بود که باعث شد خیلی از مسائل دیده نشود و به چشم نیاید. از آن جمله است گل به‌خودی دانیال اسماعیلی‌فر؛ مدافع راستی که با هباهوی فراوان و بعد از سال‌ها شایعه و حرف و حدیث سرانجام تابستان امسال به پرسپولیس پیوست، اما هنوز موفق نشده انتظارات را چنان که باید و شاید برآورده کند. البته که دانیال بازیکن بدی نیست. آمار او هم خیلی ناامیدکننده به‌نظر نمی‌رسد. این بازیکن در ۲۰ هفته ابتدایی لیگ برتر ۲ گل زده و ۴ پاس گل ارسال کرده است. با این حال چیزی که باعث می‌شود عملکرد اسماعیلی‌فر پایین‌تر از حد انتظار جلوه کند، مقایسه آمار او با رامین رضاییان است. به هر حال دانیال جای رامین را گرفته و این آزابازیکن به شکل غیررسمی با هم معاوضه شده‌اند. در نتیجه آمار مطلوب‌تر رضاییان، بیشتر به چشم هواداران می‌آید. رامین امسال در لیگ برتر ۵ گل برای سپاهان زده و ۴ پاس گل داده است. او یکی از مؤثرترین بازیکنان لیگ به‌شمار می‌آید و طبیعتاً است که خیلی از هواداران پرسپولیس ترجیح می‌دادند به جای جذب اسماعیلی‌فر، رضاییان حفظ شود. حالا فرض کنید در تقابل حساس و حیثیتی این آزابازیکن، دانیال گل به‌خودی هم زد. معلوم است که اتفاق بدی برای او رخ داده، اما این بازیکن خوش‌شانس بود که پرسپولیس در یکی از بهترین روزهایش ۴ گل به سپاهان زد. اسماعیلی‌فر در اصفهان، بازیکن بازنده یک تیم برنده بود.

نکته بازی

نه اینکه بد باشد، اما...

خبر آمده که پرسپولیس با یک برند تولیدکننده آب معدنی به توافق رسیده که این شرکت از لوگوی سرخپوشان روی محصولاتش استفاده کند و پولی هم به باشگاه بدهد. در این سال‌ها از این دست



اتفاقات در اطراف پرسپولیس و استقلال بسیار زیاد افتاده؛ از یفک آبی تا نوشابه انرژی‌زا و سیم‌کارت قرمز و... نگاهمان به این مسائل تحقیرآمیز نیست. به هر حال راه در آمدزایی برای باشگاه‌ها بسته است و آنها از هر طریقی بتوانند سعی می‌کنند پول در بیاورند. با این حال شأن بزرگ‌ترین تیم‌های ایران این نیست که نام و نشان خود را صرف چنین مسائلی کنند. در یک ساختار درست، اسم آنها باید جاهای به‌مراتب بالاتری خرج شود. فقط در یک قلم اگر آنها حق پخش تلویزیونی می‌گرفتند، شاید هرگز محتاج بستنی و آب‌معدنی نمی‌شدند.

ادبیت نشوید پک وقت!

طرح نام گزینۀ‌های داخلی برای هدایت تیم ملی، با واکنش منفی و گسترده افکار عمومی همراه شد. شدت انتقادات آنقدر زیاد بود که برخی از اعضای حاضر در فهرست اعلام انصراف کردند. این فضا باعث



شده فدراسیون به شکل جدی‌تری به استخدام مربی خارجی فکر کند. در همین راستا خبر آمده مهدی تاج در تلاش است با معاون اول رئیس دولت ملاقات کند تا شرایط را برای جذب مربی خارجی بسنجد. لایحه استاد دنیال چراغ سبز دولت برای گرفتن پول می‌گردد، چیزی که این وسط ما نمی‌فهمیم، این است که چرا دولت از جیب ملت باید پول جذب مربی خارجی را بدهد؟ پس خودتان باین همه ادعا چه کار دارید؟ چرا درآمدزایی نمی‌کنید؟ از دولت پول می‌گیرید که آخرش یکی مثل ویلموتس را بیاورید؟ خسته نشوید یک وقت!

اصلا چشم بردار

در ادامه انصراف سریالی نامزدهای ایرانی سرمربیگری تیم ملی، حمید مطهری هم اعلام کرد



حاضر هدایت تیم ملی را قبول کند. باید تأسف خورد برای تیم ملی مملکت؛ تیمی که زمانی میروسلوا بلازویچ با برتر جام جهانی روی نیمکتش می‌نشست، اما حالا سناکت الهامی و حمید مطهری از کاندیداتوری برای هدایت آن انصراف می‌دهند! البته که اصل رفتار رفقا قابل احترام است، اما هزار سال دیگر هم کسانی در سطح فعلی آقایان نباید گزینه تیم ملی می‌شدند. مطهری در اظهارات مربوط به افزایش از هدایت تیم ملی گفته: «تمام تمرکز من روی نساجی است.» بله خب؛ مثل عبارتی قبلی که کلا ۳ امتیاز گرفتید. اگر از ما می‌شوید اصلا چشم از نساجی بردارید. ما را می‌نیستیم یک درصد تمرکزتان به بخورم!

آمار بازی

دیگر کم‌کم باید قبول کرد یکی از تیمی که در این فصل از لیگ دسته‌اول به لیگ برتر صعود می‌کند، شمس‌آذر قزوین خواهد بود. به این ترتیب سال آینده و از



ابتدای لیگ بیستوسوم، استان قزوین برای نخستین بار صاحب تیمی در لیگ برتر فوتبال ایران خواهد بود. البته سال‌های گذشته تیم پیکان مدتی با نام پیکان قزوین در لیگ برتر شرکت می‌کرد و در ورزشگاه شهیدرجایی قزوین میزبان حریفانش بود. اما این اتفاق که تیمی واقعا به شهر قزوین تعلق داشته باشد و از مسیر لیگ‌های پایین خودش راه به لیگ برتر برساند نخستین بار با تیم شمس‌آذر و سرمربیگری سعید ذوقی در حال شکل‌گیری است. شمس‌آذر این هفته بازی هفته ۲۳ خودش را هم برد تا با ۴۸ امتیاز از ۲۲ بازی و برتری مطلق در صدر جدول لیگ یک قرار بگیرد.



نکته مهم درباره شمس‌آذر قزوین که چند هفته‌ای است نام این تیم را بر سر زبان‌ها انداخته، قدرت خط حمله و تعداد بالای گل‌های زده در تیم سعید ذوقی است. دقیقی که خودش هم در زمان بازی‌اش در خط حمله بازی می‌کرد و گلزن قابلی بود، حالا شمس‌آذر را به جایی رسانده که به‌عنوان تنها تیم در لیگ برتر و دسته‌اول به میانیگن بالای ۲ گل در هر بازی رسیده است. شمس‌آذر در ۲۲ بازی ۴۷ گل زده و صاحب بهترین خط حمله در میان ۳۳ تیم لیگ برتر و لیگ یک بوده است. بهترین خط حمله لیگ برتر را سپاهان دارد که به‌طور میانگین در هر بازی ۱.۵۵ گل به ثمر رسانده اما شمس‌آذر در بازی‌های لیگ یک صاحب کورد ۲.۱۴ گل زده در هر بازی است. بهترین گلزن لیگ یک نیز رحمان جعفری است که در تیم شمس‌آذر بازی می‌کند.

شمس‌آذر قزوین در حال حاضر با اختلاف ۱۱ امتیاز نسبت به تیم دوم در صدر جدول لیگ یک قرار دارد. در صورت ادامه همین روند، قزوینی‌ها ۵-۴ هفته قبل از پایان



فصل، صعود خودشان را مسجل خواهند کرد. آنها این هفته یکی از مدعیان بالای جدول یعنی فجرسیاسی را ۳ بر یک بردند و به این ترتیب انتقام شکست دور رفت را هم از شیرازی‌ها گرفتند. در این فصل شمس‌آذر فقط ۲ باخت داشته که باخت دوم این تیم مقابل خیرم‌آباد بوده است. با گل‌های این هفته مقابل فجرسیاسی، حالا فقط ۲ تیم در لیگ یک از شمس‌آذر گل نخورده‌اند؛ استقلال ملاتانی و خلیج‌فارس ماهشهر.

ممنون استرالیا

ایران در حالی که به پیروزی مقابل ژاپن در تهران افتخار می‌کرد، در بازی برگشت با اختلاف ۳-۱ امتیازی باخت و انتقاد را بیشتر کرد.

ایران بازی رفت را هم به استرالیا باخت بود اما در پنجره پنجم در بازی برگشت، استرالیا حاضر نشد در ایران بازی کند و این بهترین سودی بود که نصیب ایران شد و البته به ضرر قزاقستان. تا قبل از این اتفاق، قزاق‌ها شانس صعود بودند ولی امتیازی که استرالیا نصیب ایران کرد، جای ۲ تیم را تغییر داد. از طرف دیگر قزاقستان هم بعد از پنجره سوم که ایران را شکست داد، روزهای خوبی را سپری نکرد. آنها که ۶ پیروزی مقابل سوریه، بحرین و ایران داشتند، در بقیه بازی‌ها بازنده بودند.

بازی‌های ۲ تیم کاندیدای صعود در پنجره آخر سخت بود. ایران با ژاپن و چین بازی داشت و قزاقستان با چین و استرالیا. همزمان با باخت ایران به ژاپن، قزاقستان هم مقابل چین نتیجه را واگذار

ادامه از صفحه ۲۱

کرد تا تکلیف تیم آخر گروه F به‌روز آخر کشیده شود. ایران که در تهران به چین باخته بود، دبروز هم بازی را ضعیف شروع کرد و ۶ امتیاز عقب افتاد، این امتیازات در ادامه جبران شد و ایران کوارتر اول را با یک امتیاز بیشتر به پایان برد. بازیکنان که ترس از حذف داشتند، در کوارتر دوم هم بازی نزدیکی با چین انجام دادند، در بعضی از دقیق رقیب جلو بود و در بعضی از دقیق هم آنها. کوارتر به نفع ایران به پایان رسید. کوارتر سوم را ایران به‌خاطر ضعف همیشگی‌اش در ۳ امتیازی از دست داد و در کوارتر چهارم دفاع خوب چین، اختلاف را زیاد کرد و بازی ۸۶ بر ۷۴ به پایان رسید. ایران خوش‌شانس بود که در بازی هم‌زمان، استرالیا ۹۸ بر ۵۳ قزاقستان را شکست داد و سهمیه جهانی را به ایران تقدیم کرد. ایران برای چهارمین بار است که راهی جام جهانی می‌شود؛ صعودی که خیلی افتخارآمیز نیست.



تولد 5 November 1994

یک ستاره 25 February 2023



قهرمانی را دوست ندارند

رقابتی‌ها هر کاری می‌کنند تا مثل همیشه ۲ بار پیایی لالیگا را نبرند

قهرمان‌ترین

دیگر هیچ کس به قهرمانی ناپولی در این فصل توردیدی ندارد

در ایتالیا هیچ تیم دیگری به قهرمانی امید ندارد و ناپولی دست‌نیافتنی به نظر می‌رسد. پارتیوی ۱۰ نفره امپولی را ۲ بر صفر شکست دادند. این هفتمین پیروزی متوالی در تمامی رقابت‌ها و ششمین پیروزی بی‌دری در سری آ بود. فاصله امتیاز این تیم با تیم دوم یعنی اینتر ۱۸ امتیاز است. تنها ۱۴ هفته دیگر تا پایان فصل باقی مانده. با توجه به شکست روز گذشته اینتر و فاصله ۱۸ امتیازی با این تیم، ناپولی اجازه دارد هبازی دیگر این تیم را به بی‌تربیت به نظر می‌رسد ناپولی هاسومین قهرمانی تاریخ خود را با یک رکورد استثنایی جشن بگیرند و به زودترین قهرمان تاریخ تبدیل شوند.



ویکتور اوسیمین که مورینیو او را با دروغها مقایسه کرده، باز هم گل زد. این هشتمین بازی پیایی در سری آ بود که نام این گلزن را به خود می‌دهد. از سال ۲۰۲۰ سابقه نداشته کسی در ۸ بازی پشت هم در این لیگ گل بزند. آن زمان کریستیانو رونالدو برای یونوتوس چنین رکوردی ثبت کرده بود. ویکتور اوسیمین، مهاجم ناپولی به دومین بازیکن جوان (۲۴ سال و ۸ روز سن) تبدیل شد که در ۸ بازی پیایی گل می‌زند. جوان‌ترین بازیکن روبرتو موتوزی در سال ۱۹۹۵ بود که این تعداد گل برای کالیاری زد.

اوسیمین با گلی که به ثمر رساند در جدول رده‌بندی کفش طلا پس از هالند به رتبه دوم رسید. او در ۲۵ بازی ۲۱ گل زده است و همچنین پاداشی مبنی بر تعداد گل‌های یک فصل در قرارداد خود را فعال کرده است. ناپولی در ۵ بازی اخیر خود کلین‌شیت کرده است. ۴ بازی از هبازی خارج از خانه بوده است.

ناپولی پس از اینتر میلان در فصل‌های ۰۵-۱۹۵۰ و ۰۶-۱۹۶۶ و یونوتوس در ۰۵-۱۹۵۱، ۰۸-۱۹۸۱ و ۱۲-۲۰۱۱ و ۱۸-۲۰۱۷ سومی تیمی شد که در هبازی پیایی برنده شده و گلی دریافت نکرده.

امشب هفتمین جایزه مسی

مراسم بهترین‌های فیفا در پاریس برگزار می‌شود؛ بنزما شانس ندارد

امشب در پاریس مراسم جایزه بهترین‌های سال فیفا برگزار می‌شود. رومانو و چند خبرنگار دیگر با اتکابانه‌هایی که در اختیار دارند ادعا کرده‌اند این جایزه به مسی خواهد رسید. لیونل مسی سال را خیلی خوب شروع نکرد اما در نیمه دوم آن بهتر شد و در نهایت اواخر سال ۲۰۲۲ آرتانتین را قهرمان جهان کرد. با توجه به وجود جام جهانی در این سال طبیعی است بیشتر جایزه به آرتانتینی‌ها برسد؛ در بخش‌های بهترین بازیکن (مسی)، بهترین مربی (اسکالونی) و بهترین دروازه‌بان (میلیانو مارتینس). این جایزه از سال ۲۰۱۶ بدعت گذاشته شد و جایگزین مراسم گلابا شد که از سال ۲۰۱۰ مدت با توپ طلای فرانسه فوتبال یکی بود اما بعدا مستقل شد. غیر از جوایز یادشده و جایزه بهترین بازیکن زن سال در بخش‌های دیگری مثل بازی جوانمردانه، بهترین هواداران و بهترین گل سال (پوشکاش) جوایزی توزیع می‌شود. بنزما که توپ طلای سال ۲۰۲۲ را برده بود به دلیل غیبت در جام جهانی شانس چندانی برای این جایزه ندارد.



آلوارو رودریگس با ۱۸ سال و ۲۲۶ روز سن جوان‌ترین بازیکنی شد که در دربی لالیگایی مادرید در قرن ۲۱ گل می‌زند. آلوارو رودریگس با ۱۹ سال و ۷۶ روز رایشت سرگذاشت.

به بازیکنان آتلتیگو بده؛ کورتا و گودین در ۲۰۱۱، ۲۰۱۲، ۲۰۱۳، ۲۰۱۴، ۲۰۱۵، ۲۰۱۶، ۲۰۱۷، ۲۰۱۸، ۲۰۱۹، ۲۰۲۰، ۲۰۲۱، ۲۰۲۲، ۲۰۲۳. آخرین اخراجی رال راموس در سال ۲۰۰۹ بود. رال مادرید فقط در یکی از ۱۴ دربی اخیرش در لالیگا شکست خورد، ۶ تا برده و ۸ مساوی شده. کورتا در ال دربی پس از ۴۶۵ دقیقه در لالیگا گل خورد. بهترین رکورد فصل تا دیشب متعلق به ترشگن با ۶۲۴ دقیقه بود.

خورد و مقابل زیرونا، سوسیه داد و آتلتیگو تن به تساوی داده. بارسا در این مدت در ۱۳ بازی ۳۷ امتیاز گرفته و به جز تساوی مقابل اسپانیول همه بازی‌هایش در لالیگا را برده. شنبه‌شب حتی اشتباه داور در اخراج کورتا در بازی با آتلتیگو باعث پیروزی رال نشد و بازی به تساوی یک-یک رسید.

دیگو سیمونه مربی آرتانتینی آتلتیگو در دربی پایتخت یکی از رکوردهای میگلم مونیوس، اسطوره رال را شکست. مونیوس در ۲۴ بازی لالیگایی هدایت رال را به عهده داشت و سیمونه با ۲۵ بازی از او عبور کرد. هرگز در تاریخ مربی دیگری در یک باشگاه اینقدر در لالیگا مربیگری نکرده است.

برای نخستین بار در قرن ۲۱ در ۲ بازی متوالی لالیگایی آتلتیگو ۱۰ نفره شد. هر موسو در بازی رفت اخراج شده بود و کورتا در بازی برگشت.

هر ۱۵ اخراجی قبلی در شهر آوردهای لالیگا متعلق رال مادرید انگار نمی‌خواهد امسال قهرمان لالیگا شود. اگر کسی بازی‌ها را دنبال نکرده و فقط جدول را دیده باشد که فاصله این تیم با بارسلونا صدرنشین ۱۰ امتیاز است (در صورت برد دیشب بارسا مقابل المریای ته جدولی)، تصویری کند که فلورنتینو پرس در راستای منافع مشترک باشگاه کاتالونی در پروژه سوپر لیگ اروپا به بازیکنان خود دستور داده در این فصل قهرمان نشوند و اجازه بدهند بارسا جام را ببرد اما این طوری نیست. رال خودش مقصر این اتفاقات است. در ۴-۳ دهه اخیر رال مادرید هرگز فصل پیایی قهرمان نشده و همچنان بین هاکر آخرین مربی تاریخ رال مادرید خواهد بود که ۲۵ امتیاز یعنی ۲۴ سال پیش قهرمان لالیگا شد. پیروزی ۳ بریک در ال کلاسیکو، رفت لالیگا برای رال خوش‌یمن نبود و از آن زمان امتیازات زیادی از دست رفته است. رال مادرید بعد از ال کلاسیکو در ۱۴ بازی ۳۷ امتیاز گرفته و ۱۵ امتیاز از دست داده و از مایورکا، وارانال و رایو شکست

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
(دو مرحله‌ای) **نوبت اول**

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصات: ۱۴۶-۱۴۰۱ / ش ن س

شرح مناقصه: خرید ۲۰۰ عدد قاب مهتابی ضد انفجار جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ لغایت چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۷ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com قسمت مناقصه - مزایده مراجعه گردد.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
(دو مرحله‌ای) **نوبت اول**

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصات: ۱۴۵-۱۴۰۱ / ش ن س

شرح مناقصه: طراحی، ساخت، نصب و راه اندازی ۲ عدد پمپکنتل جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ لغایت چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۷ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com قسمت مناقصه - مزایده مراجعه گردد.

مناقصه عمومی

شرکت رهاورد سازندگی آزادگان رسا (سهامی خاص)، در نظر دارد عملیات اجرای مقاوم سازی از پروژه ۱۶۸ واحدی مهرشهر زاهدان (واقع در شهرستان زاهدان) را به پیمانکاران حقوقی و حقیقی واجد شرایط از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران ذیصلاح، دعوت به عمل می‌آورد که تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ نسبت به دریافت اسناد مناقصه و ارائه و ارسال پیشنهادات خود به نشانی: تهران، سیدخندان، خیابان سیمرغ غربی، خیابان گلزار، نبش کوچه پروانه، پلاک ۲، شرکت رهاورد سازندگی آزادگان رسا اقدام نمایند.

ردیف	شرح	واحد	مقدار	توضیحات
۱	الیاف کرین ۳۰۰ گرمی	مترمربع	۱۸۰	الیاف کرین به ضخامت ۱/۱۶۷ میلیمتر و تنش گسیختگی ۳۹۰۰ مگا پاسکال
۲	زل ایوکسی نصب الیاف	کیلوگرم	۱۸۰	زل دو جزئی ایوکسی مخصوص نصب الیاف کرین
۳	ورق تقویت تیر محور ۳	عدد	۳۶	سورخ شده مطابق نقشه PL 3500*550*10
۴	ورق تقویت سایر تیرها	عدد	۴۸	سورخ شده مطابق نقشه PL 2500*550*10
۵	بولت قطر ۲۲ مهره	عدد	۴۹۲	میلگرد دو سر دنده (طول کل ۶۰ سانتیمتر و طول رزوه شده ۱۰ سانتیمتر از هر طرف)
۶	مات ترمیمی	کیلوگرم	۷۵۰۰	---
۷	نیشی ژاکت فلزی ستون	متر	۳۶	---
۸	ورق تسه ستون‌ها	عدد	۴۴	PL 400*100*8
۹	ورق تسه ستون‌ها	عدد	۴۴	PL 550*100*8
۱۰	ورق ستون‌ها	عدد	۱۰	PL 550*300*12
۱۱	ورق ستون‌ها	عدد	۱۲	PL 400*300*12
۱۲	بولت سایز ۱۸	عدد	۳۲	میلگرد به طول کل ۴۰ سانتیمتر (یکسر رزوه)
۱۳	ورق اتصال	عدد	۲	PL 750*200*12
۱۴	ورق اتصال	عدد	۷	PL 400*200*12
۱۵	ورق اتصال	عدد	۱	PL 950*200*12
۱۶	لچکی	عدد	۳۴	½ PL 150*150*8
۱۷	ورق اتصال	عدد	۶	PL 400*200*8

تلفن: ۰۰۲۰۸۵۲۰۰۰۲ داخلی ۴۲۵ (باقری) - ۰۹۱۲۴۶۶۸۱۵۴ (درویش)

ساعت تماس: از ۸ صبح لغایت ۱۶

مبلغ خرید اسناد شرکت در مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۲۰۷۷۶۶۲۳۰۰۹ بانک دی به نام شرکت رهاورد سازندگی آزادگان رسا یا

آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۱۲-۴۰/۱۲

سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران در نظر دارد انجام خدمات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی، با شرایط اعلامی واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط و دانشگاه‌ها جهت شرکت در این مناقصه دعوت به عمل می‌آید. اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای در وب سایت شفاف سازی معاملات شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد.

عنوان مناقصه:

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت زمان اجرا
۱	تهیه دستورالعمل شناسایی، پیشگیری و ایمن سازی فروریزش در شهر تهران	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه

شرایط مهم:

- سپرده شرکت در مناقصه: بصورت ریزش نقدی به حساب سپرده شماره ۱۰۰۱۳۱۰۹۰۲ نزد بانک شهر شعبه فلکه اول صادقیه و یا ضمانت نامه بانکی معتبر بدون قید و شرط و قابل تمدید، با حداقل اعتبار سه ماهه از تاریخ پیشنهاد قیمت، به نام سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران
- شرایط مناقصه: اسامنامه شرکت‌ها می‌بایست مرتبط با موضوع مناقصه باشد و ارائه حداقل ۱ (یک) مورد فعالیت مشابه و ۱ (یک) نمونه حسن انجام کار مربوطه الزامی است.
- مهلت قبول پیشنهادها: ۷ (هفت) روز کاری از تاریخ انتشار آگهی
- محل تهیه اسناد مناقصه و تسلیم پیشنهادها: ۱-۴-پیشنهاد دهندگان از طریق تماس و هماهنگی با امور قراردادها، بمنظور دریافت الکترونیک اسناد، باید پس از دریافت یک نسخه کامل از مدارک و شرایط مناقصه، ضمن مطالعه دقیق، ذیل تمام صفحات آن را با قید عبارت «قبول است» امضاء و مهر (توسط صاحبان امضاء اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی) نمایند و پیشنهادات خود را به همراه فیش سه میلیون ریالی (بانکی، ۳ برگی) مندرج در بند ۲-۲ در پاکت‌های تفکیک شده (که باید حتماً از

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴۰/۱۲/۱

شهرداری منطقه ۱۵ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	شرح و محل انجام عملیات	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده نقدی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه به ریال	نوبت خدمات	مدت انجام	شرایط مناقصه
۱	عملیات تراش و روکش آسفالت ضلع جنوب بزرگراه بعثت	۳۴,۷۶۹,۶۰۲,۰۱۱	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دوم	۶ ماه	ارائه گواهینامه صلاحیت در رسته راه و باند از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت الکترونیکی شهرداری تهران و ظرفیت کاری و ریالی آزاد الزامی می‌باشد.

د) نحوه پرداخت: پرداخت بصورت نقد و غیرنقد می‌باشد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی بعهده برنده مناقصه می‌باشد. ضمناً، مشروح شرایط مناقصه در اسناد مناقصه می‌باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. بدیهی است حضور شرکت کنندگان و یا نمایندگان تام‌الاختیار آنان در جلسه مناقصه اختیاری است.

«نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۱۵ تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی، محیط زیست و کیفیت خدمات از الزامات پروژه‌ها می‌باشد.» در صورت مغایرت متن آگهی با اسناد مناقصه، اولویت با اسناد مناقصه می‌باشد. اسناد مناقصه / مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵

اهدای خون = اهدای زندگی