

یادداشت مجید باقری*

کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ شهر



لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری تهران با مبلغ ۷۸۴۷۵میلیارد تومان روز سه‌شنبه در مهلت قانونی مقرر توسط شهردار تهران به شورای اسلامی شهر تهران ارائه شد. این لایحه به‌عنوان برشی از برنامه چهارم تحول و پیشرفت شهر تهران در راستای حل مسائل کلیدی شهر تهران در حوزه‌های حمل‌ونقل و ترافیک، محیط‌زیست و آلودگی هوا، ایمنی شهری و بافت فرسوده، اجتماعی و فرهنگی و هوشمندسازی و بهبود مدیریت تدوین شده است. همچنین برای اولین‌بار در تدوین لایحه بودجه شهرداری از نظرات و پیشنهادات شهروندان تهرانی در قالب طرح «هن شهردارم» استفاده شده است.
نگاهی به کلیات لایحه ارائه شده به شورای اسلامی شهر تهران نشان می‌دهد در آمدها ۱۸ درصد مهم‌ترین بخش منابع بودجه پیشنهادی را به‌خود اختصاص داده است که ۲۵درصد از مجموعه درآمدهای شهرداری تهران در سال آینده از محل درآمدهای پایدار محقق خواهد شد. همچنین واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای مالی به‌ترتیب ۱۲ و ۷درصد بخش منابع مالی مورد نیاز اداره کلانشهر تهران در سال ۱۴۰۲ را تأمین خواهد کرد.

میزان افزایش اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای به خوبی نمایانگر عزم و اراده مدیریت شهری در دوره جدید برای اجرای پروژه‌های سرمایه‌ای- عمرانی موردنیاز شهر، توسعه زیرساخت‌ها و سرنه‌ها و حل مسائل و موضوعات کلیدی کلانشهر تهران است. مصارف لایحه بودجه به تفکیک حوزه‌های اصلی نشان می‌دهد که حمل‌ونقل و ترافیک و بهبود عبور و مرور با ۲۵هزار و ۵۵۳میلیارد تومان بیشترین سهم را در بخش مصارف به‌خود اختصاص داده است. در حوزه خدمات شهری و محیط‌زیست نیز که مرتبط با امور نگهداشت، ارائه خدمات ضرورتی و اجتناب‌ناپذیر، رفت‌وروب و فضای سبز و... می‌شود، نیز ۱۲ هزار و ۹۱۸میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.

حل معضلات اجتماعی و فرهنگی شامل پیشگیری و کاهش آسیب‌های اجتماعی در شهر تهران از طریق توجه به افشار آسیب دیده اجتماعی و در معرض آسیب و توانمندسازی و آموزش شهروندی، استقرار قرار گاه‌های جهادی، توجه به اوقات فراغت، گردشگری، ورزش و نشاط اجتماعی و... از دیگر موضوعاتی است که با اعتبار ۹۱۰۳میلیارد تومان در کانون توجه لایحه بودجه قرار گرفته است. در بخش ایمنی شهری و بافت فرسوده نیز با تأکید بر ساماندهی ایمن‌سازی و کاهش خطرپذیری شهر و نوسازی بافت فرسوده و تاریخی اعتباری بالغ بر ۷۴۲۲میلیارد تومان پیش‌بینی شده است.

© معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورا شهرداری تهران

خبر

صندوقی برای سرمایه‌گذاری شهروندان

معاون مالی و اقتصادی شهرداری تهران گفت: الان یکی از دغدغه‌های مردم این است که کجا سرمایه‌گذاری کنند. در شهرداری طرحی به‌عنوان «صندوق پروژه» داریم که اگر به نتیجه برسد، مردم می‌توانند از آن سهام بخرند؛ هم خودشان سرمایه‌یک پروژه باشند و آن سود ببرند و هم بتوانند بر پروژه‌ها نظارت کنند. به گزارش پایگاه خبری شهر، لطف‌الله فروزنده افزود: الان شهردار در حوزه مسکن هدفگذاری کرده است که ۲۰۰ هزار واحد مسکونی کلنگ‌زنی شود. طرح‌های دیگری مانند خرید اتوبوس و واگن مترو و ساختمان‌های تجاری و اداری که در نقاط مختلف در حال ساخت است. بخش خصوصی می‌تواند از این ظرفیت استفاده کند.



عکس همشهری / رضا نوراله

۴میلیارد دلار برای نوسازی حمل‌ونقل

دولت به‌زودی ۳۴۶هزار وسیله نقلیه فرسوده را از رده خارج و وسایل نقلیه جدید و پاک را جایگزین می‌کند

گزارش	سیدمحمد فخار
روزنامه‌نگار	
شورای اقتصاد به تازگی پیشنهادات وزارت کشور و وزارت نفت را برای خروج خودروهای فرسوده و نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی تصویب کرده است طبق این مصوبه ۳۴۶هزار وسیله نقلیه فرسوده حمل‌ونقل عمومی از رده خارج می‌شود. فرسودگی ناوگان حمل‌ونقل عمومی بالغ بر ۱۵سال است که شهرهای بزرگ کشور را تهدید می‌کند و چرخه تردهای عمومی شهرها را بسیار محدود کرده است. دولت قرار است برای تحقق این هدف ۴میلیارد و ۵۵۵میلیون دلار هزینه کند. به گزارش همشهری، سود سالانه این طرح در ازای خروج ۳۴۶هزار وسیله نقلیه فرسوده و جایگزینی با وسایل نو، ۱۵۵میلیون دلار است. همچنین در پایان دوره بازپرداخت این طرح که در اقساط ۱۷ساله انجام می‌شود، سرمایه اولیه ۴میلیارد دلاری در پایان دوره اقساط، ۸۰۷میلیارد دلار تنها از محل صرفه‌جویی سوخت سود برجامی‌گذار و سودهای دیگر آن ازجمله هوای پاک و ارتقای کیفیت تردها ازجمله سودهای ارزشمند آن است. آنگونه که شورای اقتصاد تصویب کرده، هدف اصلی از اجرای این طرح، کاهش مصرف سوخت از طریق نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی درون‌شهری اتوبوس، مینی‌بوس و تاکسی فرسوده و جایگزینی	

برآورد صرفه‌جویی سوخت طرح										
دوچرخه / اسکوتر	موتورسیکلت برقی	مینی‌بوس دیزلی	تاکسی ون بنزینی	تاکسی ون گازسوز	تاکسی تاکسی گازسوز	اتوبوس دیزلی	اتوبوس گازسوز	اتوبوس برقی	دستگاه	
۲۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۳۰۰۰۰	۲۰	۱۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۱۰۰۰۰	۴۰۰۰	۲۰۰۰	دستگاه	
۱۱۲\$	۳۲۰\$	۳۷۲۸\$	۱۰۴۳\$	۲۶۰۸\$	۱۳۴۸\$	۱۴۹۰\$	۱۲۶۰۰\$	۱۵۶۰۰\$	صرفه‌جویی سالانه هر دستگاه (دلار)	
۲٫۲\$	۳۸٫۴\$	۱۱۱٫۸\$	۵٫۲\$	۳۹٫۱\$	۱۴۹٫۷\$	۱۴٫۹\$	۵۰٫۴\$	۳۱٫۲\$	تعداد کل (میلیون دلار)	
۳۴۶۰۰۰ دستگاه + ۵۱۵\$ صرفه‌جویی سالانه تعداد کل (میلیون دلار)										

د میزبان گیمرها

های رایانه‌ای آرمان» از امروز آغاز می‌شود

FOOTBA

شش رویال
میوبایلی

محدودیت

ایگان است.

مهر کلام

توافق با شهروندان از مسیر جدید

سند اجاره داشته باشد. در آن دسته از املاکی که دارای سند اجاره معتبر از اوقاف هستند، اما کاربری سسند اجاره با وضع موجود تطابق ندارد و مستاجر ملزم به اخذ اذن موقوفه برای تغییر کاربری است. همچنین وضعیت کاربری ملک با پهنابندی طرح تفصیلی مطابقت نداشته باشد، و کف ملک نسبت به استقرار بنا بررسی شده و دارای تأییدیه لازم و معتبر باشد.

به گفته این مسئول، استحکام بنای ملک مورد تأیید مراجع ذی صلاح از جمله سازمان نظام مهندسی ساختمان قرار می‌گیرد. ضمن اینکه نسبت به پرداخت علی الحساب در خصوص سرانه‌های شهر (ماده ۱۰۱ قانون شهرداری‌ها) توسط مالکین اقدام لازم انجام شود.

شهردار منطقه ۱۹ از فراهم‌شدن فرصت طلایی، اخذ مجوزهای قانونی و توافق با شهروندان در راستای جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز و تصرف غیرقانونی املاک و مبارزه با زمین‌خواری خبر داد. این ناحیه در گذشته دچار مشکلات زیادی در زمینه ساخت و سازهای غیرمجاز بود.

به گزارش همشهری، تورج فرهادی گفت: «با عنایت به ابلاغ طرح تفصیلی جدید ناحیه ۳ و تعیین تکلیف کاربری‌ها و معابر مطابق هماهنگی با مراجع ذیربط به‌منظور اخذ کدنوسازی، از شهروندان دعوت می‌شود با رعایت شرایط ذیل به اداره شهرداری ناحیه ۳ و معاونت شهرداری و معماری منطقه مراجعه کنند.» او این شرایط را شرح داد و گفت: «مالکیت حقیقی و حقوقی ملک مشخص باشد یا در صورت موقوفه بودن

به اطلاع می‌رساند آگهی این شرکت با موضوع فروش املاک که در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ درج شده در صفحه سوم روزنامه همشهری چاپ گردیده، مبلغ کل و مبلغ سپرده شرکت در مزایده به شرح جدول ذیل اصلاح گردید.						
موقعیت مکانی ملک	پلاک ثبتی	کاربری ملک	مساحت (مترمربع)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع مالکیت
واحد جنوب غربی طبقه ۷ مجتمع نور به انضمام یک باب انباری و پارکینگ	۳۵۸۹/۲۵۷۴	رستوران	۱۰۷٫۵۲	۷۵٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۳٫۷۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	سرقفلی

تشریح

پنجشنبه ۶ بهمن ۱۴۰۱
شماره ۸۷۰۰

نقل قول خبر

پیگیری ساماندهی محوطه تئاتر شهر از سر گرفته می‌شود

علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای اسلامی شهر تهران: برنامه ساماندهی محوطه تئاتر شهر به قوت خود باقی است. ساماندهی به‌دلیل جریانات اخیر و همچنین تدوین برنامه چهارم توسعه شهرداری متوقف شده بود، اما هم‌اکنون سازمان زیباسازی در گیرودار طرح ساماندهی و شهرداری منطقه ۱۱ نیز درگیر ساماندهی محوطه اطراف تئاتر شهر است.

۵۰ اتوبوس برقی در یک خط

سیدمجتبی شفیعی، مدیرعامل سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران: مجموعاً ۲هزار دستگاه اتوبوس برقی برای کشور در نظر گرفته شده است. هزینه هر کدام حدود ۱۸۷هزار و ۲۰۰ دلار است و طی دوره‌ای ۱۳ساله از سوی دولت پرداخت می‌شود. در تهران و در فاز اول ۵۰دستگاه اتوبوس در خط جمهوری - بهارستان فعالیت می‌کنند. قطعات اتوبوس برقی شامل تحریم‌ها نیست و مشکل تنها جابه‌جایی ارز و تبادلات مالی است.

بازگشایی مدرسه ژاندارک

مهدی هدایت، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران: مدرسه ژاندارک به‌عنوان مدرسه دخترانه هم‌دوره با دبیرستان پسرانه البرز توسط نیکلا مارکف، معمار روسی بر زمینی که پیش‌تر متعلق به مشیرالدوله پیرنیا بود، ساخته می‌شود. این مدرسه به همت اداره آموزش و پرورش منطقه ۱۲مرمت می‌شود تا بار دیگر بتواند میزبان دانش‌آموزان باشد. خانه تاریخی مشیرالدوله پیرنیا که اکنون به‌عنوان مؤسسه مطالعات تاریخ پزشکی فعالیت دارد نیز در حال مرمت است.

عدد خبر

مدیر مرکز کنترل ترافیک تهران گفت: با همکاری انجمن نابینایان، بهزیستی و معاونت شهرداری در قالب طرح بهسازی معابر برای عبور ایمن نابینایان، ۱۶تقاطع نابینایان را با انجمن نابینایان و بهزیستی شناسایی کردیم که این تقاطع‌ها به سیستم آلام صوتی مجهز شدند. حمید برداران ادامه داد: هنگام سبز شدن چراغ، آلام پخش می‌شود و تا نزدیک‌شدن به زمان پایان سرعت پخش آلام بیشتر برای نابینایان تکرار می‌شود.

رضا شرفی، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران گفت: راه‌اندازی نرم‌افزار کاربردی جامع جمع‌آوری پسماند خشک، اجرای طرح تحول در نحوه رفت و روب معابر و بزرگراه‌ها، اجرای طرح مبارزه با جانوران موذی (موش)، زنده‌گیری سگ‌های بلاصاحب و همچنین بازسازی ۲۰هزار مخزن و زیرمخزنی از برنامه‌های این سازمان در طرح بهاران خدمت است. اهتمام ویژه به رفت و روب، جمع‌آوری پسماند، لایروبی انهار و کانال‌ها و نصب رومخزنی در معابر اصلی، بخشی از برنامه‌های کاری است که با نظرسنجی از شهروندان مورد تأکید قرار گرفت.

فاطمه تنهایی، شهردار منطقه ۸گفت: بساط گستران، دستفروشان و زنان سرپرست‌خانوار در فضایی به مساحت هزار مترمربع در غرف پنجشنبه بازار منطقه ۸ساماندهی شدند. هدایت و ساماندهی دستفروشان و تمرکز آنها در زمینی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع انجام گرفته‌و شهروندان محله کرمان می‌توانند هر پنجشنبه در ۲۰۰ غرفه نیازهای خود را مرتفع کنند. روز بازار منطقه ۸تهران هر پنجشنبه از ساعت ۸:۳۰ تا ۸:۴۵ در خیابان کرمان، تقاطع گلبرگ برپا می‌شود.

۲۰۰ غرفه

۲۰۰۰۰ مخزن زباله