چهره روز

دوربین‌های نظارتی را خاموش نکنید!

علی صالح آبادی، رئیس کل بانک مرکزی می‌گوید: براساس قانون بودجه سال ۱۴۰۱، به‌روز رسانی فصلی فهرست ابربدهکاران بانکی توسط بانک مرکزی امری قانونی است. این بانک موظف به اطلاع‌رسانی است. بر این اساس در پایان هر فصل، آمارها را براساس اطلاعات دریافتی از بانک‌ها با سامانه بانک مرکزی مطابقت می‌دهیم و در سایت بانک مرکزی منتشر می‌کنیم.

گام بانک مرکزی در مسیر افزایش شفافیت بانکی البته شایسته حمایت است. انتظار می‌رود که سیاستگذار پولی به این حکم قانون بودجه هم پایبند بماند که تأکید دارد: اعطای اعتبار جدید به بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی بدون دریافت وثیقه در قالب خط اعتباری یا اضافه برداشت، توسط بانک مرکزی ممنوع است. انتشار فهرست ابربدهکاران یک روی سکه است. روی دیگر سکه تلاش برای وصول این مطالبات انباشته شده است. از این روی علی صالح‌آبادی، می‌تواند برای الزام بانک‌ها به پیگیری وصول مطالبات‌شان از دادن هرگونه اعتبار جدید به بانک‌ها آن‌هم بدون دریافت وثیقه در قالب خط اعتباری و یا اضافه برداشت خودداری کند و فشارهای سیاسی را خنثی سازد. تردیدی نیست که اگر قرار بر اطلاع‌رسانی رسانه‌ای لیست ابربدهکاران باشد و تلاشی برای وصول این طلب‌ها صورت نگیرد، عملا اتفاق خاصی رخ نخواهد داد. انتظار می‌رود رئیس کل بانک مرکزی دوربین‌های نظارتی‌اش را در تاریکخانه بانک‌ها روشن نگه دارد و اجازه خاموش شدن آنها تحت فشارها، لابی‌ها و تماس‌ها را ندهد. چه اینکه هرگونه اهمال در وظیفه نظارتی بانک مرکزی باعث انحراف بانک‌ها و جولان ابربدهکاران خواهد شد. افزون بر اینکه خطر افزایش تسهیلات تکلیفی به بانک‌ها را نباید دست کم گرفت.

نقد خبر

شرط سوت‌زنی مالیاتی

خبر: وحید عزیزی، مدیر دفتر بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی با اشاره به سامانه سوت‌زنی این سازمان، می‌گوید: اگر گزارش مؤثری به سازمان امور مالیاتی داده شود و این گزارش منجر به صدور برگه تشخیص و درنهایت وصول مالیات شود، از محل وصولی پاداشی معادل یک درصد از ارزش آن به گزارش‌دهنده پرداخت می‌شود.

نقد: مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی، نقطه عطف توسعه‌یافتگی اقتصاد است و در چند سال اخیر در اقتصاد ایران به‌صورت ویژه بر آن تمرکز شده است. یکی از مطمئن‌ترین شیوه‌ها برای پیشبرد این هدف، بحث ساماندهی درگاه پرداخت است که در ماه‌های اخیر طی چندین فراخوان عملیاتی شده و بالغ بر ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار مؤدی جدید از این طریق ثبت‌نام شدند. نکته اینجاست که هنوز بانک اطلاعاتی جامعی برای راستی آزمایی سریع و بدون حاشیه سوت زنی‌های مالیاتی وجود ندارد؛ در حالی که برای سوت زنی مالیاتی، آنچه اهمیت دارد، راهکاری برای رسیدگی سریع به ادعاهای مطرح شده است آن‌هم به‌گونه‌ای که کمترین وقت‌کشی، حاشیه و دردسر را برای سازمان امور مالیاتی و شهروندان داشته باشد. فعلا، با وجود مسائلی نظیر پزشکان بدون کارت‌خوان و دریافت وجه به‌صورت نقدی و کارت‌به‌کارت در بسیاری از صنوف و بنگاه‌های اقتصادی، هنوز زمان پرداختن به سوت‌زنی مردمی برای یافتن فراری‌های مالیاتی نرسیده است.

شاخص مدیران خرید به منطقه خنثی رسید

تولید صنعتی در وضعیت خاکستری

گزارش

کسادی بازار و کاهش تقاضای خریداران کم‌قدرت، فعالان اقتصادی را نسبت به وضعیت تولید در آینده نزدیک بدبین کرده؛ به‌گونه‌ای که در ۱۶ ماه گذشته کمتر سابقه داشته است.

به گزارش همشهری، بررسی اطلاعات شاخص پیش‌نگر مدیران خرید اقتصاد (PMI) نشان می‌دهد در تیرماه امسال، بنگاه‌های اقتصادی عمدتا با کاهش سفارش‌های جدید مشتریان روبه‌رو بوده‌اند و همزمان موجودی مواد اولیه آنها نیز کاهش پیدا کرده است. در این میان، فقر تقاضا در بازار و کاهش قدرت خرید متقاضیان، ضمن کاستن از میزان تولید جاری و افول برآوردهای تولید در آینده، انبار تولیدکنندگان را پرتر کرده است.

نبض اقتصاد در تیرماه

شاخص مدیران خرید اقتصاد در تیرماه به ۱۰,۵۰واحد رسیده که ۴,۶۳واحد کمتر از ماه قبل است. طبق گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، از این شاخص که تحت عنوان شاخ منتشر می‌شود، کاهش سفارشات جدید، کاهش موجودی مواد اولیه، افزایش موجودی انبار و افول انتظارات تولید برای فعالیت در ماه آینده، از تحولات شاخص این ماه است. براساس اطلاعات شامخ، در تیرماه ۱۴۰۱، شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان، ۱۴,۴۷واحد ثبت شده که کمترین میزان طی ۳ماه اخیر است و این شاخص در بخش‌های خدمات، کشاورزی و ساختمان با رکود همراه بوده است. همچنین شاخص میزان استخدام و بکارگیری نیروی انسانی برای سومین ماه پیاپی کاهش یافته و نگرانی‌ها در مورد تضعیف تقاضا به‌دلیل کاهش قدرت خرید و تورم، باعث کاهش انتظارات کسب‌وکارها و کاهش خرید مواد اولیه و عقب‌نشینی در استخدام شده است. در مقابل، شاخص موجودی محصول (انبار) در تیرماه ۱۰,۵۷واحد برآورد شده که بیشترین میزان از ابتدای شروع طرح (دوره ۳۴ماهه) است و از ناتوانی بنگاه‌ها در فروش تولیدات حکایت دارد. از سوی دیگر شاخص میزان صادرات کالا و خدمات نیز به ۴۶,۹۶واحد رسیده که یکی از کمترین مقادیر طی ۹ماه گذشته (به‌غیر از تعطیلات فروردین‌ماه) است و همین مسئله به پر شدن انبار دامن زده است.

صنعت بدون مشتری

طبق اعلام مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، در تیرماه، وقایع شامخ اقتصاد، در بخش صنعت نیز کم‌وبیش تکرار شده است؛ به‌گونه‌ای که شاخص مدیران خرید صنعت به کمترین مقدار در ۵ماه اخیر (به‌غیر از تعطیلات فروردین‌ماه) رسیده و شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان نیز کمترین مقدار ۵ماهه خود را ثبت کرده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد در تیرماه، شاخص موجودی محصول (انبار) بخش صنعت به بیشترین مقدار در ۹ماه گذشته رسیده و کاهش سفارشات مشتریان و همچنین کاهش صادرات و درنتیجه پیشی گرفتن تولید از فروش موجودی انبار، افزایش یافته است.

طبق آمار و اطلاعات گزارش شامخ، شاخص قیمت خرید مواد اولیه در تیرماه همچنان با افزایش روبه‌رو بوده است؛ هرچند شدت افزایش بسیار کمتری در مقایسه با ماه‌های قبل داشته، اما همزمان، شاخص میزان صادرات بخش صنعت در تیرماه با کاهش روبه‌رو بوده است؛ چراکه قوانین مرتبط با رفع تعهد ارزی برای صادرکنندگان باعث شده تا صادرات، بسیار هزینه‌بر و عملا توجیه‌ناپذیر باشد. از سوی دیگر شاخص میزان فروش محصولات بخش صنعت نیز کمترین میزان را طی ۳ ماه اخیر داشته و نوسانات قیمتی، پایین بودن قدرت خرید مشتریان و کاهش صادرات، به کاهش فروش محصولات بخش صنعت دامن زده است.

فعالان اقتصادی چه می‌گویند؟

شاخص مدیران خرید اقتصاد (PMI) بر مبنای نظرسنجی از بنگاه‌های منتخب انجام شده و نتایج در قالب یک شاخص یک تا ۱۰۰ تنظیم می‌شود که رقم ۵۰واحد، حد وسط و وضعیت خنثی آن است. در این شاخص ارقام بالای ۵۰واحد نشانگر انبساط و رونق فعالیت‌های اقتصادی است و ارقام کمتر از ۵۰واحد از شدت انقباض و رکود فعالیت‌ها حکایت دارد.

در تیرماه، رقم شاخص مدیران خرید اقتصاد (شامخ) معادل ۵۰,۱۰واحد اعلام شده که تقریبا در حالت خنثی قرار دارد، اما در بخشی از گزارش که به انتظارات تولید در ماه آینده می‌پردازد، نشانه‌های نگران‌کننده‌ای از بدتر شدن اوضاع بنگاه‌ها و تولیدکنندگان در مردادماه دیده می‌شود.

به عقیده فعالان اقتصادی، تورم و کاهش قدرت خرید مشتریان، باعث کاهش میزان سفارشات شده و قدرت مانور کسب‌وکارها در خرید مواد اولیه را کاهش داده و باعث عقب‌نشینی آنها در استخدام نیروی کار جدید شده است. نتیجه این وضعیت، افزایش موجودی کالا و محصول در انبارها بوده که به‌نوعی تشدیدکننده کمبود نقدینگی تولیدکنندگان و خواب سرمایه آنهاست. از نظرسنجی فعالان اقتصادی چنین برمی‌آید که ازیک‌طرف موانع موجود در مسیر صادرات به‌موجب قانون رفع تعهد ارزی و از سوی دیگر بالا رفتن قیمت نهاده‌ها، باعث شده تا صادرات به‌صرفه نباشد؛ آن هم در شرایطی که مشتریان داخلی نیز خرید خود را کاهش داده‌اند. در این میان، فعالان اقتصادی در بخش خدمات و کشاورزی انتظارات بسیار بدبینانه‌ای دارند که منعکس‌کننده شرایط مالی سخت‌تر برای آنها در مردادماه خواهد بود.

به‌طور کلی در گزارش شامخ تیرماه، کاهش شدید قدرت خرید مشتریان، نبود سرمایه در گردش، قطعی برق، مشکلات ناشی از مدیریت ناکارآمد برخی از دستگاه‌های اجرایی که فعالان اقتصادی با آن سروکار دارند از مهم‌ترین مشکلاتی است که شرکت‌ها مطرح کرده‌اند. بسیاری از شرکت‌های فعال در حوزه خدمات نیز که با مشتریان بخش دولتی سروکار دارند به‌دلیل عدم‌بازپرداخت تعهدات توسط دولت یا ارائه خدمات با قراردادهای سال‌های قبل که متناسب با نوسانات قیمتی کنونی نیست، با کمبود شدید نقدینگی روبه‌رو هستند.

دومینوی چالش‌ها در بخش صنعت

در تیرماه، بسیاری از تولیدکنندگان صنعتی به‌دلیل قطعی برق با مشکل در تولید مواجه شده و ظرفیت تولید خود را پایین آورده‌اند، از سوی دیگر با تورم ماه‌های اخیر با کمبود شدید نقدینگی و کاهش قدرت خرید مشتریان روبه‌رو هستند که به‌دلیل عدم‌همکاری بانک‌ها در ارائه تسهیلات به شرکت‌ها با کاهش سرمایه در گردش برای تأمین مواد اولیه و تولید مواجه شدند. تعطیلات تابستانی و محرم نیز در کاهش تولید برخی از صنایع تأثیرگذار بوده است. اطلاعات شامخ نشان می‌دهد که در تیرماه، افزایش قیمت‌ها و کاهش قدرت خرید مشتریان روی صنایع کلیدی موردنیاز جامعه یعنی مواد غذایی و پوشاک و چرم تأثیرگذار بوده و این صنایع با کاهش زیادی در تقاضا روبه‌رو بودند. فعالان اقتصادی، عمده‌ترین چالش‌های تولید صنعتی در تیرماه را تداوم کاهش سفارشات، کاهش قدرت خرید مشتریان، قطعی‌های برق، تعطیلات تابستانی برخی شرکت‌ها و کمبود مواد اولیه عنوان می‌کنند.

در این وضعیت، فعالیت‌های صنایع غذایی رکوردار کاهش سفارشات بوده‌اند که دلیل آن به عقیده فعالان اقتصادی، کاهش تقاضای این صنایع به‌واسطه تورم بالای مواد غذایی و افزایش قیمت فروش محصولات است. به گزارش همشهری، بخشی از کاهش سفارشات و افت تولید در صنایع غذایی نیز ناشی از اجرای سیاست حذف ارز ترجیحی و به‌صرفه نبودن صادرات اقلام غذایی تولید شده با ارز آزاد و نیمایی است که در گام نخست به پر شدن انبار تولیدکنندگان بزرگ صادراتی منجر شده و از سوی دیگر مقیاس تولید آنها را کاهش داده است. در گزارش شامخ نیز فعالان اقتصادی پیشی گرفتن تولید از فروش و افزایش موجودی انبار را ناشی از کاهش سفارشات مشتریان و کاهش صادرات عنوان کرده‌اند. فعالان اقتصادی می‌گویند: قوانین مرتبط با رفع تعهد ارزی برای صادرکنندگان در شرایطی که در بسیاری از موارد ارز مورد نیاز برای تأمین مواد اولیه خود را از بازار آزاد تهیه می‌کنند، باعث شده تا صادرات بسیار هزینه‌بر و عملا توجیه‌ناپذیر شود.

آمار

مرکز آمار ایران از تورم تولید گاوداری‌ها رونمایی کرد

افزایش ۹۷درصدی هزینه پرورش گاو در ایران

هزینه تولید در بخش گاوداری‌های صنعتی ایران در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته (تورم نقطه به نقطه) ۹۷,۲درصد و هزینه پرورش مرغ به شیوه صنعتی هم ۴۶,۱درصد افزایش یافته که می‌تواند نشانه‌هایی از افزایش بهای گوشت گاو و گوساله و همچنین گوشت مرغ و تخم مرغ در ماه‌های آینده برای مصرف‌کننده باشد. این تازه‌ترین گزارش مرکز آمار ایران است که می‌گوید در فصل بهار امسال تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش گاوداری‌های صنعتی نسبت به فصل مشابه سال قبل یعنی تورم نقطه به نقطه به ۹۷,۲ درصد رسید که در مقایسه با زمستان سال گذشته ۵۷,۵درصد بر هزینه پرورش و نگهداری گاو و گوساله در گاوداری‌های صنعتی کشور افزوده شده است.

به گزارش همشهری، پس از حذف یارانه ارزی واردات نهاده‌های دامی با مبنای دلار ۴۲۰۰تومان، هزینه تولید در بخش گاوداری‌های صنعتی ایران رشد قابل ملاحظه‌ای داشته به‌نحوی که در فصل بهار ۱۴۰۱ تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش گاوداری‌های صنعتی نسبت به فصل قبل (تورم فصلی) به ۵۰,۸درصد رسید که در مقایسه با فصل زمستان سال ۱۴۰۰، ۴۷,۶درصد بر هزینه تولید بخش گاوداری‌های صنعتی کشور افزوده شده است. پیش از این مرکز آمار ایران نسبت به کشتار دام مولد به‌دلیل افزایش هزینه تولید هشدار داده بود و دولت تلاش می‌کند تا با تامین به موقع نهاده‌های دامی و به‌ویژه خوراک دام از پیشروی قیمت محصولات و فرآورده‌های دامی جلوگیری کند. تازه‌ترین گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد که هزینه تولید شیر در بهار امسال نسبت به زمستان سال گذشته در گاوداری‌های صنعتی ایران رشدی بیش از ۶۹درصدی داشته است؛ این در حالی است که کمترین تورم فصلی مربوط به تولید کود به میزان ۱۱,۲درصد بوده است.

این گزارش می‌افزاید: کمترین نرخ تورم نقطه به نقطه تولید محصولات گاوداری‌های صنعتی مربوط به پرورش گاو تلیسه به میزان ۳۵,۹درصد و بیشترین هم مربوط به هزینه تولید شیر خام به میزان ۱۲۸,۷درصد بوده است. نرخ تورم سالانه محصولات گاوداری‌های صنعتی در ۴فصل منتهی به بهار امسال در حالی با رشد ۸,۳درصدی نسبت به بهار سال گذشته به ۶۷,۳درصد رسیده که کمترین تورم سالانه مربوط به قلم گوساله نر زیر ۴ ماه معادل ۳۰.۷درصد و بیشترین هم مربوط به تولید شیر به میزان ۷۷,۳درصد بوده است.

شکاف تورم در گاوداری‌ها

مرکز آمار ایران می‌گوید: بیشترین افزایش هزینه پرورش و تولید محصولات گاوداری‌های صنعتی ایران در بهار امسال مربوط به استان البرز به میزان ۷۴,۵درصد بوده است؛ درحالی که تولیدکنندگان این بخش در استان هرمزگان با افزایش هزینه تولید ۱۳,۶درصدی مواجه بوده‌اند. براساس این گزارش بیشترین فشار افزایش هزینه تولید در بهار امسال نسبت به زمستان سال گذشته را گاوداران صنعتی استان البرز با بیش از ۱۵۰درصد افزایش و کمترین را گاوداران سیستان و بلوچستان با افزایش ۳۲,۳درصدی تحمل کرده‌اند.

سنجش فشار هزینه در مرغداری‌ها

گزارش دیگر مرکز آمار بیانگر ثبت تورم نقطه به نقطه ۴۶,۱درصدی تولید مرغداری‌های صنعتی در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته است که اعلام می‌کند: مرغداران در بهار امسال برای ادامه فعالیت‌شان ناچار به پرداخت بیش از ۴۶درصد هزینه جهت پرورش مرغ شده‌اند که در مقایسه با تورم نقطه به نقطه زمستان سال گذشته ۱۴,۹درصد بر هزینه تولید آنها اضافه شده است. این گزارش می‌افزاید: مرغداری‌های صنعتی در بهار امسال نسبت به زمستان سال قبل شاهد افزایش ۱۹,۵درصدی هزینه‌هایشان بودند و در یکسال منتهی به بهار گذشته هزینه تولید آنها ۴۳,۴درصد قد کشیده است. به‌گفته مرکز آمار ایران بیشترین افزایش هزینه تولید در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته مربوط به تولید مرغ گوشتی به میزان ۲۶,۳درصد و کمترین افزایش هم مربوط به تولید جوجه یکروزه به میزان ۲درصد بوده و هزینه تولید تخم مرغ نطفه‌دار ۲,۹درصد کاهش یافته است.

شاخص تورم مرغداری‌ها و گاوداری‌های صنعتی در بهار ۱۴۰۱

شاخص	مرغداری‌ها	گاوداری‌ها
تورم فصلی	۱۹.۵	۵۰,۸
تورم نقطه به نقطه	۴۶,۱	۹۷,۲
تورم سالانه	۴۳,۴	۶۷,۳

همشهری
در شبکه‌های اجتماعی همراه شماست
telegram @hamshahrinews
instagram hamshahrinewspaper

آگهی مناقصه عمومی
شرکت بهره برداری و تعمیرات نیروگاه صبا در نظر دارد موضوعات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران، فروشندگان و یا سازندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه واجدین شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت اینترنتی www.sabaom.com مراجعه نمایند.

۱ خرید ۶ ست فیلتر هوای ایرینتک نیروگاه سیکل ترکیبی خرمشهر	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۸
۲ انجام آزمایشات روغن نیروگاه های زیر مجموعه شرکت بهره برداری و تعمیرات نیروگاه صبا	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۱۹
۳ تهیه و ساخت قطعات پلاستیکی و فایبر گلاسی جهت اجرای عملیات بازسازی برج خنک کن واحد یک نیروگاه زرگان اهواز	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۲۰
۴ تأمین چوب اشباع جهت بازسازی برج خنک کن واحد یک نیروگاه زرگان اهواز	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۲۱
۵ تأمین یراق آلات جهت اجرای عملیات بازسازی برج خنک کن واحد یک نیروگاه زرگان اهواز	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۲۲
۶ قرارداد تهیه، طبخ و توزیع غذا نیروگاه سیکل ترکیبی خرم آباد	مناقصه شماره ۱۴۰۱/۲۳

شرکت بهره‌برداری و تعمیرات نیروگاه صبا

آگهی مزایده
شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر در نظر دارد
اقلام ضایعاتی خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی و بر اساس شرایط و مشخصات ذیل به فروش برساند.
زمان بازدید: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۲۵
زمان ارائه پیشنهاد: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۲۵
محل بازدید: تهران: خیابان سهروردی شمالی، خیابان هویزه شرقی، پلاک ۴۸
محل ارائه پیشنهاد قیمت: تهران، ابتدای خیابان شهید بهشتی، خیابان سهند، کوچه شهرتاش شرقی، پلاک ۲۶
مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال) به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز به شماره شبا IR۱۱۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۵۱۱۱۵۰۰ سپرده نزد بانک تجارت
به نام شرکت توسعه صنایع و معادن کوثر
برندگان اول، دوم و سوم مزایده در صورتی که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
هزینه چاپ آگهی و هزینه کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد.
جهت دریافت اطلاعات و توضیحات بیشتر با شماره ۸۸۵۰۶۷۲۳-۰۲۱ واحد اداری تماس حاصل فرمایید.
شرکت در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.
به همراه داشتن اصل و کپی کارت ملی یا شناسنامه جهت ارائه پیشنهاد قیمت الزامی است.

رویا ساختمان آریا
فراخوان دعوت به مشارکت در ساخت

نام پروژه	کاربری	مساحت عرصه (مترمربع) طبق سند	مساحت عرصه (مترمربع) پس از اصلاح	تعداد طبقات	زیربنای کل تقریبی (مترمربع)	زمان اجرا (ماه)	تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	وضعیت مجوزات
نارین	مسکونی	۱۲۵۷	۱۲۵۷	۶ طبقه شامل: ۱ طبقه زیرزمین ۱ طبقه همکف ۴ طبقه مسکونی روی همکف	۵,۴۱۰	۲۴	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پروانه

نشانی پروژه: استان اصفهان، شهر کاشان، بلوار قطب راوندی، اراضی سابق کارخانه کرک .
شرکت رویا ساختمان آریا جهت ساخت و ساز در قالب قرارداد مشارکت مدنی بر روی یک قطعه زمین واقع در شهر کاشان مطابق مشخصات به شرح جدول فوق از کلیه سرمایه‌گذاران توانمند و متخصص در امر ساختمان دعوت به همکاری می نماید.
شرایط شرکت در فراخوان:
• ارائه تضمین شرکت در فراخوان بصورت واریز نقدی، چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می باشد.
• آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ خواهد بود.
• تضمین اجرای کامل تعهدات قرارداد مشارکت مدنی معادل ۵٪ آورده مالک در پروژه بوده که همزمان با انعقاد قرارداد از متقاضی مشارکت اخذ می گردد.
• شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد.
• متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ (به غیر از ایام تعطیل و پنجشنبه ها) طی ساعات ۸ الی ۱۴:۳۰ جهت خرید اسناد فراخوان به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیون ریال) به واحد دبیرخانه و جهت کسب اطلاعات تکمیلی به مدیریت املاک، مشارکت و فروش شرکت رویا ساختمان آریا به نشانی تهران، میدان ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شمس لاهیجانی، بن بست۱۲، پلاک۷ مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۴۳۴۸ (داخلی ۳۰۷) تماس حاصل فرمایند، همچنین متقاضیان محترم می توانند در استان اصفهان به نشانی شهرستان کاشان، بلوار دانش، نبش دانش ۱۲، جنب فروشگاه ۷، ساختمان نما کامپوزیت، طبقه ۳، واحد ۹ مراجعه و جهت خرید اسناد از دفتر نمایندگی کاشان مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به شماره حساب ۰۲۰۱-۸۱۰-۵۲۷۹۵۴-۱ بانک پاسارگاد، کد ۲۰۱ واریز و اصل فیش واریزی را تحویل دفتر نمایندگی کاشان نمایند و یا با شماره تلفن ۰۹۱۳۲۶۲۲۳۱۹ تماس حاصل فرمایند.
• هزینه‌های چاپ آگهی به عهده برنده فراخوان مشارکت می باشد.
• بازدید از ملک با هماهنگی شرکت الزامی است.
www.arc.co.ir