



پیام رهبر معظم انقلاب در بی جادته سیل
مسئولان برای ترمیم
آسیب‌های سیل تدبیر کنند

صفحه ۲

بهانه‌ای برای گرانی برنج نیست

بعد از یک سال پر تنش در بازار برنج، پیش‌بینی می‌شود امسال شاهد فراوانی و ارزانی در این بازار باشیم



۲۵ درصد

افزایش تولید برنج امسال در کشور خواهیم داشت.



۲/۲ میلیون تن

برنج پیش‌بینی می‌شود که تولید کنیم.



۴۰۰ هزار تن

برنج بیشتر از سال گذشته تولید خواهیم کرد.



۸۵ هزار تومان

قیمت واقعی برنج طارم برای مصرف‌کننده است.

صفحه ۱۶

هانشا

HAMSHAHI • ISSN 1735-6386 • Vol.30 • No.8556 • SUN • JUL.31 • 2022

یکشنبه ۹ مرداد ۱۴۰۱ • ۲ محرم ۱۴۴۴ • سال سی ام • شماره ۸۵۵۶ • ۲۴ صفحه • ۱۶ صفحه راهنما ویژه تهران • ۵۰۰۰ تومان

سیل تابستان چقدر آب خورد؟

کشاورزان ۶ هزار میلیارد تومان خسارت دیده‌اند
تیم‌های حمایت روان به مناطق سیل‌زده اعزام شدند
ماهیان غیربومی وارد اکوسیستم طبیعی شدند
۸ درصد روستاها مجبور به تخلیه اضطراری شده‌اند

صفحه‌های ۱۴، ۱۵ و ۱۶



متری ۴۵ میلیون تومان

- تورم در بازار مسکن شهر تهران، رکورد تازه‌ای به جای گذاشته است
- دولت و شهرداری برنامه‌های متعددی برای کنترل این تورم دارند

ابتکار خریدهای اعتباری استارت آپ‌ها

سرویس «لان بخر، بعدا پرداخت کن» باعث افزایش قدرت خرید مردم شده است

صفحه ۱۱

بار مضاعف معلولیت با دندان پوسیده

تنها ۲ مرکز در سراسر پایتخت خدمات دندانپزشکی به معلولان شهر ارائه می‌کنند

صفحه ۹

ویژه‌های امروز

نگاه

مصطفی قربانی؛ کارشناس مسائل سیاسی

نماز جمعه و قدرت نرم نظام



مقام معظم رهبری در دیدار ائمه‌جمعه سراسر کشور (۱۴۰۱/۵/۵)، نماز جمعه را در سلسله قدرت نرم نظام اسلامی، حلقه‌ای بسیار مهم و فرضیه‌ای استثنایی دانستند و تأکید کردند: «امام جمعه سخنگوی انقلاب اسلامی است و یکی از وظایف اساسی او بازتولید مفاهیم معرفتی و مبانی انقلابی و پاسخگویی به شبهات با زبان روز و تبیین مستدل آنها و رفتار پدران به همه است.»

نماز جمعه به عنوان رکنی از سلسله قدرت نرم نظام، دارای ۲ جزء مهم ساختار و کار گزار (عامل) است. جزء ساختاری مشخص بوده و در این میان جزء کار گزار، شخص امام جمعه مهم‌ترین رکن محسوب می‌شود که اساسی‌ترین وظیفه آن، بازتولید قدرت نرم نظام به‌منظور حفظ و ارتقای سرمایه اجتماعی آن است. برای این منظور نیز به‌نظر می‌رسد که با توجه به جایگاه نماز جمعه و ائمه‌جمعه، مهم‌ترین نکته برای تأمین این مهم، همان «رفتار پدران داشتن با همه» است. این موضوع به چند دلیل اهمیت اساسی دارد:

- در نماز جمعه، همانگونه که رهبر معظم انقلاب هم اشاره کردند، قشرها و سلاقی مختلف حضور دارند و همین امر گویای ضرورت داشتن رفتار پدران ائمه‌جمعه با همه است.
- جایگاه نماز جمعه و ائمه‌جمعه، جایگاهی صرفاً حکومتی نیست، بلکه این جایگاه و مجریان آن، در عین آنکه نماینده ولی فقیه محسوب می‌شوند، اما نماینده افکار عمومی و مطالبه‌گر خواسته‌ها و مسائل عمومی حوزه مأموریتی خود نیز هستند؛ بنابراین امام جمعه باید با رفتار پدران به همه، زمینه‌های «جذب حداکثری» را فراهم آورد تا بهتر، بیشتر و دقیق‌تر در جریان مسائل مختلف جامعه باشد و مردم بتوانند با او ارتباط داشته باشند.
- امام جمعه سخنگوی انقلاب و نظام محسوب می‌شود و با توجه به ماهیت مردمی انقلاب و نظام، جهت‌گیری‌ها و رفتار او باید مردمی و مردم‌مدار باشد؛ به همین دلیل است که رهبری معظم انقلاب، ائمه‌جمعه را به داشتن «سلوک مردمی» توصیه کردند.
- حفظ و بازتولید قدرت نرم نظام، به‌عنوان یکی از اساسی‌ترین مأموریت‌های ائمه‌جمعه ایجاب می‌کند که با داشتن سلوک مردمی و رفتار پدران به همه، به‌ویژه نسل جوان، آنها را حول محور ارزش‌های انقلاب و نظام گرد هم آورند. این موضوع در ارتباط با نسل جوان، اهمیت دوچندان دارد؛ زیرا اکنون که بنا به دلایل مختلف، کشور در آستانه یک‌گذار گسست‌آور نسلی قرار دارد، با تقویت ارتباط با نسل جوان باید تلاش کرد که این گسست تبدیل به ادغام نسل جوان در فرهنگ پویای اسلامی، انقلابی و ملی شود. به همین منظور است که ضرورت دارد ائمه‌جمعه با فضاها و ادبیات نو آشنا باشند تا به راحتی بتوانند با جوانان ارتباط بگیرند.
- بحث دیگر در این زمینه که رهبری معظم انقلاب در ذیل سرفصل «محتوای خطبه‌های نماز جمعه» به آن اشاره کردند، «بر چمداری گفت‌مانی» ائمه‌جمعه است؛ بدین معنا که آنها باید با نوآوری در تبیین مفاهیم معرفتی و انقلابی همچون عدالت، استقلال، آزادی، استکبارستیزی، مقاومت، حمایت از مستضعفین و... زمینه را برای هژمونی دیدگاه‌های غیرانقلابی و انحرافی محدود کنند.
- بالاخره در رأس مأموریت‌های ائمه‌جمعه برای حفظ و بازتولید قدرت نرم نظام، با توجه به جنگ شناختی دشمنان، باید به «جهاد تبیین» اشاره کرد. در این زمینه مبرهن است که به سبب جایگاه رفیع نماز جمعه و ائمه‌جمعه آنها باید همانند همیشه از پیشگامان تبیین دقیق، انقلابی، صریح و صادقانه واقعیت‌های مرتبط با کشور باشند.



پایتخت در سوگ عاشورایی

سازمان‌ها، نهادها و ادارات مختلف شهرداری به مناسبت ماه محرم برنامه‌های ویژه‌ای تدارک دیده‌اند

۵۰۰ تیفه علامت که نماد عزاست، در میدان هفت تیر نصب شده که پس از ۲ روز در معابر دیگر اکران می‌شوند

صفحه ۳

ساخت فیلم دینی دشوار است

گفته‌های جالب مجید مجیدی در مراسم رونمایی از پوستر جشنواره فیلم «تصویر دهم»

صفحه ۳۱

آغازی بر پایان عصر جهانی‌شدن

بحران‌های مالی، همه‌گیری کرونا و جنگ اوکراین، ایده جهانی‌شدن را به خط پایان رسانده‌اند

صفحه ۷

همگرایی علیه نظم آمریکایی

گسترش مناسبات ایران، روسیه و چین به دستور کار سیاست خارجی این کشورها تبدیل شده‌است

صفحه ۲

دستگیری جاسوس سوئدی در تهران

صفحه ۱۰

داده‌نما

گرافیک: مهدی سلامی



دهه اول محرم هیئت کجا برویم؟

برنامه هیئت‌های واعظان و مداحان شناخته شده در دهه اول محرم



شیخ حسین انصاریان
حسینیة هدایت
۱۰ شب (از ۸ مرداد)
ساعت ۶:۳۰
خیابان ری، کوچه رفیق دوست



حاج منصور ارضی
مسجد ارک
۱۰ شب (از ۷ مرداد)
ساعت ۲۱:۳۰
خیابان پانزده خرداد، مسجد ارک



حاج حسین سازور
موج الحسین^۴
۱۱ شب (از ۷ مرداد)
ساعت ۲۱:۳۰
خیابان ۱۷ شهریور



حاج حسین سازور
موج الحسین^۴
۱۱ شب (از ۷ مرداد)
ساعت ۲۱:۳۰
خیابان ۱۷ شهریور



استاد علوی تهرانی
حضرت امیر^۴
۱۰ شب (از ۷ مرداد)
ساعت ۲۱:۰۰
کارگر شمالی، مسجد حضرت امیر^۴



حاج سعید حدادیان
زمندگان اسلام
۱۰ شب (از ۸ مرداد)
ساعت ۵:۱۵
خیابان آزادی، یادگار امام



حاج محمود طاهری
مکتب الزهراء^۴
۱۱ شب (از ۷ مرداد)
ساعت ۱۸:۰۰
خیابان ناجا، حسینیة چهارده معصوم^۴



حاج محمود طاهری
مکتب الزهراء^۴
۱۱ شب (از ۷ مرداد)
ساعت ۱۷:۳۰
چندر، امامزاده علی‌اکبر^۴



حجت الاسلام پناهیان
میتاق باشد^۴
۱۱ شب (از ۷ مرداد)
بعد از نماز مغرب
پل مدیریت، دانشگاه امام صادق^۴



حاج محمود کریمی
راه‌العباس^۴
۱۱ روز (از ۷ مرداد)
ساعت ۱۷:۳۰
چندر، امامزاده علی‌اکبر^۴

یادداشت

محسن مهدیان؛ مدیرعامل



چه کسی خاکی شد؟!

شهردار تهران و وزیر کشور قبل از انتشار خبر رسمی سیل امامزاده داوود در محل حاضر شدند و شخصا مدیریت بحران را در دست گرفتند.

تا انتهای متن همراه باشید تا وقتی سخن از جنگ

روایت‌ها می‌شود ببینیم منظور چیست؟

یکم؛ سؤال ساده؛ چرا این خبر دشمن را عصبی کرد؟ دقت کردید؟ کلا چرا خبر

خوب صدای دندان فروچه‌های دشمن را در می‌آورد؟

یک پیشنهاد رسانه‌ای؛ همواره در جنگ روایت از تحلیل دشمن شروع کنید.

ببینید دشمن در چه موضعی است و سود و زیانش از این عملیات رسانه‌ای چیست

و اگر نه حیرت‌زده دچار خطای تشخیص می‌شوید.

بازگردیم به سؤال اصلی؛ عصبانیت دشمن از چیست؟

روشن است؛ هر خبر خوبی از حاکمیت که اعتماد اجتماعی به انقلاب بسازد، مثل

زلزله بر دیواره سست رسانه‌ای اهریمن است.

با این توضیح خودتان را یک‌بار جای دشمن بگذارید. چه واکنشی به این خبر

خواهید داشت؟ لطفاً امتحان کنید.

دوم؛ اجازه دهید کمک‌تان کنم. پیش‌تر که خبری از رسانه‌های اجتماعی نبود و

رسانه‌ها در انحصار فرانعه رسانه‌ای قرار داشتند، اخباری از این دست یک سرنوشت

بیشتر پیدا نمی‌کرد: «بایکوت کامل». راهپیمایی چند سال پیش اربعین را

خاطر تان هست؟ بی‌بی‌سی در اوج حقارت یک خط نوشت و عبور کرد.

اما امروز به مدد رسانه‌های اجتماعی هیچ خبری پنهان نمی‌ماند.

سوم؛ دشمن با لباس‌های گلی مسئولان ما در سیل باید چه می‌کرد؟ بنویسد این

حضور میدانی ضرورت نداشت؟ مخاطب نمی‌پذیرد. بنویسد ضرر داشت؟ خب

مضحک است. بنویسد ثمر نداشت؟ ثمر نداشت که نمی‌ترسیدند.

چه کنند این جماعت جیره‌بگیر با خبر خوب؟ بالاخره باید حقوقی که می‌گیرند

حلال که نه، حداقل کارانه خیانت‌شان را که پر کنند.

بهترین راه چیست؟ تمسخر و استهزا!

این روش بر خلاف روش‌های دیگر مخاطبش خواص نیست و عموم مردم است.

استهزا هم لذت و سرگرمی است و هم دشمنی و مکر و خدعه. به سرعت نیز همه‌گیر

و اجتماعی می‌شود.

بازگردیم به جنگ روایت‌ها؛ در جنگ روایت‌ها شلوار گلی را نمی‌شود سانسور کرد؛

حتی نمی‌شود تحلیل غلط ارائه کرد. پس باید چه کنند؟ روایت نادرست؛ تحریف

واقعیت؛ زشت‌انگاری زیبایی‌ها و برعکس؛ برقی انداختن نجاست. خاطراتان هست

رهبری فرمودند جلاد را جای شهید نشانند؟ همان.

بگذریم. دشمن که دشمن است اما امان از بداخلاقی‌ها و لجاجت‌ها و حسادت‌های

برخی داخلی‌ها.

بصیرت انقلابی که هیچ؛ از کج‌انیت‌سنج آوردند و با کدام حجت تهمت ریاکاری

زند؟ بگذریم؛ اما کاش مراقبت کنیم تا بی‌پهره در میدان مبارزه، خاک‌مال جنگ

روایت‌ها نشویم.

در شبکه‌های اجتماعی همراه شمایست

telegram @hamshahrinews

instagram hamshahrinewspaper



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >

شروط اصلاحات مسکنی



بازار مسکن با ادامه ساز و کار فعلی با بحران جدی مواجه خواهد شد؛ همین مسئله باعث شده دولت و به‌طور خاص متولی حوزه مسکن به فکر اصلاح ساختار بازار مسکن، اصلاح قواعد سنتی بازار و ساماندهی مشاوران املاک به‌عنوان فعالان این بازار باشد. در این مسیر، تا اینجا کار گام‌هایی برای اصلاح قواعد بازار اجاره، تعیین سقف قیمت و تغییر فرمول محاسبه حق کمیسیون پنگاه‌های املاک براساس تقویم املاک و میانگین قیمت در قراردادهای اجاره هر منطقه و همچنین تغییراتی در فرایند ثبت قرارداد‌های منعقد شده در سامانه‌های مربوطه بر داشته شده است. پروانه اصلائی، مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن و زارت راه و شهرسازی می‌گوید: قیمت پایه حق‌العمل مشاورین املاک مشخص شده و نرخ آن باید در کمیسیون نظارت هر استان و شهرستان مشخص شود؛ اما برای اجرای مؤثر آن، باید سامانه کد رهگیری مشاورین املاک با تغییرات نرم‌افزاری برای دریافت قیمت‌های معاملاتی و اجرای کمیسیون تقویم املاک به سامانه سازمان امور مالیاتی متصل و همچنین تمهیداتی برای دریافت حق‌العمل مشاورین املاک از طریق دستگاه‌های پوز و رصد آن توسط این سازمان اندیشیده شود. در میان همه اقداماتی که با هدف ساماندهی بازار مسکن و اجاره انجام می‌شود، نکته مغفول این است که همچنان، متولیان حوزه مسکن طرحی برای سیستمی کردن قواعد بازار و حذف اثر مستقیم مالک، مستاجر و مشاور املاک برای اجرای این تغییرات ندارند و فرضاً اگر مستاجری برای تمدید اقامت خود با نرخ مصوب موافق بود، به‌جای اینکه طبق اطلاعات سیستمی اقامت او تمدید شود، باید رو در روی مالک بایستد، در صورت نیاز در جلسات دادگاه شورای حل اختلاف حاضر شود و احياناً جنگ اعصاب با موجر را نیز تحمل کند در حالی‌که با سیستمی کردن همه قواعد بازار مسکن، می‌توان همه این بور و کراسی‌های خسته‌کننده را حذف کرد.

احیای هویت چک‌ها

■ **خبر:** بانک مرکزی می‌گوید در خرداد امسال ۸۰۶میلیون فقره چک بین‌بانک‌ها رد و بدل شده که بیش از ۹۰درصد آنها وصال شده است. براساس این گزارش در سوسمین ماه سال جاری شاخص نسبت چک‌های برگشتی به چک‌های مبادله‌ای به لحاظ تعدادی، ۹۰۵درصد بوده که ۰٫۳درصد کمتر از اردیبهشت بوده است.

■ **نقد:** در ادبیات اقتصادی از چک به‌عنوان شاخص اعتماد بازار یاد می‌شود و پیش از این، روند افزایشی چک‌های برگشتی به مرحله نگران‌کننده رسیده بود و بسیاری از کسبه و فعالان اقتصادی بخش خصوصی از گرفتن چک و فروش اقساطی کالاها و خدمات به شیوه اعتباری فاصله گرفته بودند. با اجرای قانون جدید چک و الزام صادر کنندگان و گیرندگان چک به ثبت آن هم‌زمان با جایگزینی دسته‌چک‌های صیادی به جای دسته چک‌های قدیمی، انتظار می‌رفت که شاخص اعتماد بازار و هویت چک‌ها احیا شود. پیش‌بینی می‌شود با اجرای کامل قانون جدید چک و حذف تدریجی دسته‌چک‌های قدیمی عملاً شاهد کاهش محسوس نسبت چک‌های برگشتی باشیم چرا که صادر کنندگان چک‌های باارمحل با مجازات‌های جدی از جمله محرومیت از خدمات بانکی مواجه می‌شوند. احیای هویت چک بر مبنای نظام اعتبار سنجی مشتریان بانک‌ها، یک ضرورت است به‌نحوی که عملاً باعث افزایش ضریب نقدشوندگی این اوراق بهادار خواهد شد و در نتیجه نظام فروش اعتباری و قطعی کالاها و خدمات در بازار بهبود پیدا می‌کند.



تورم در بازار مسکن شهر تهران، رکورد تازه‌ای به‌جای گذاشته است

متری ۴۵ میلیون تومان

دولت و شهرداری تهران برنامه‌های متعددی برای کنترل این تورم دارند

ارزش جایگزینی بالا می‌برد. در تیرماه امسال، میانگین قیمت دلاری مسکن شهر تهران به ۱۴۱۶دلار رسیده که نسبت به خردادماه ۱۳۰۵درصد افزایش نشان می‌دهد؛ چراکه بازار مسکن در دوره جدید، بیش از اینکه نوسانات قیمتی خود را با نبض قیمت دلار در بازار آزاد تنظیم کند و در صورت تثبیت قیمت از توسط بانک مرکزی، آن را بپذیرد، روی هزینه ساخت، تورم انتظاری و قیمت تخمینی دلار متمرکز شده است. این اتفاق در بازار مسکوکات طلا نیز به‌نوعی رخ داده و حباب قیمت سکه با نرخ فعلی دلار آزاد را سه بیش از ۱٫۷میلیون تومان رسانده است.

به گزارش همشهری، در شرایط فعلی براساس اطلاعات نظام‌مهندسی، میانگین هزینه ساخت هر مترمربع زیربنای مسکونی در شهر تهران حدود ۵۰میلیون قیمت زمین) ۷میلیون تومان است؛ اما سازندگان بخش خصوصی، میانگین هزینه ساخت برای بناهای بتنی و فلزی را از ۲۰تا ۸۰میلیون تومان (بسته به تعداد طبقات بنا) عنوان می‌کنند.

این مسئله، در تلافی با ناتوانی خریداران، باعث شده سود معمول سازندگان از ساخت‌وساز کاهش پیدا کند و رغبت کمتری برای آغاز پروژه جدید داشته باشند؛ چراکه با جهش قیمت نهاده‌های ساختمانی، قدرت خرید سرمایه در گردش سازندگان به‌شدت افت کرده و با توجه به خواب سرمایه حداقل ۳ساله در امر ساخت‌وساز، ریسک ورود به پروژه جدید بدون سرمایه کافی، به‌شدت کمتر از قبل است.

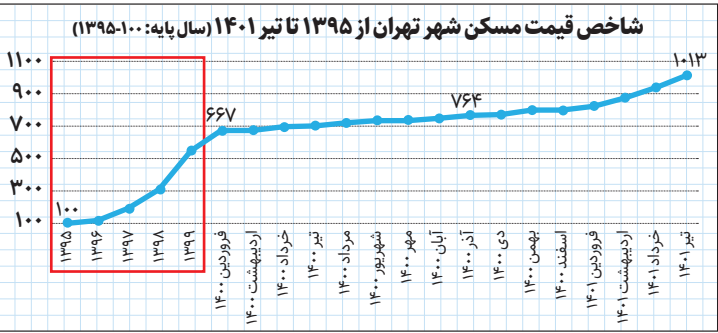
سوی ماجرا، متولیان نهضت ملی مسکن نیز به‌دنبال افزایش مبلغ وام بانکی این طرح هستند تا افزایش هزینه‌های ساخت، فعلاً فشاری به متقاضیان وارد نکند و آوره نقدی آنها را نیز افزایش ندهد. در بازار نیز، آنگونه که مشاوران املاک می‌گویند بخش قابل توجهی از معاملات انجام شده به کسانی اختصاص دارد که به‌دنبال بهتر کردن آپارتمان خود هستند و تعداد خریداران جدید کمتر از قبل است.

به هر حال هم دولت سیزدهم و هم شهرداری تهران به‌دنبال اجرای برنامه‌های متعددی برای کنترل تورم قیمت مسکن در پایتخت هستند.

به‌خود اختصاص داده است. طبق اعلام مرکز آمار ایران، در تیرماه به‌علت کمتر بودن تعداد معاملات صعودی پر قدرتی شده و به‌جز فروردین، ماهانه رشد بالای ۶درصدی را تجربه کرده است، نمی‌توان چندان با اعتبار فرضیه تخلیه حباب قیمت امیدوار بود؛ به‌خصوص که از تیرماه، تعداد معاملات نیز در عین جهش قیمت با کاهش ۳۸٫۳درصد مواجه شده و عملاً بازار مسکن را وارد دوره رکود توری کرده است.

رکود توری، دوره‌ای است که قیمت‌ها افزایش و تعداد معاملات کاهش می‌یابد و در عین کسادی بازار، روند صعودی قیمت‌ها در آن حفظ می‌شود. بررسی تاریخچه بازار مسکن نشان می‌دهد بازار مسکن تهران در دوره اخیر جهش قیمت به‌طور متناوب درگیر رکود توری بوده و در نیمه نخست سال‌های ۹۷ و ۹۸ و فصل نخست سال ۹۹ درگیر رکود توری بوده است.

■ **شکاف ۳۰۷برابری قیمت مسکن در تهران**
بررسی متوسط وزنی قیمت آپارتمان‌های مسکونی مناطق ۲۲گانه شهر تهران در تیرماه ۱۴۰۱ نشان می‌دهد در این ماه، طبق معمول، منطقه یک تهران با متوسط قیمت ۸۴میلیون و ۵۲۲هزار تومان گران‌ترین منطقه پایتخت بوده و در مقابل، در غیاب منطقه ۱۹، منطقه ۱۷ با میانگین قیمت ۲۲میلیون و ۹۰۰هزار تومان، عنوان ارزان‌ترین منطقه تهران را



۲پیشنهادهای

برای تسریع تولید دارو در ایران

وزارت بهداشت اعلام می کند که ۹۷درصد داروی کشور تولید داخل است که برای تأمین بخشی از مواداولیه این داروها که وارداتی است، یک میلیارد دلار ارز در نظر گرفته می‌شود، ۳درصد باقیمانده هم برای داروهای خارجی است که مشابه تولید داخل ندارند و با حدود ۱.۳ میلیارد دلار وارد می‌شوند.
تعداد تولیدکنندگان اصلی و وابسته دارو در کشور هم حدود ۱۸۰ شرکت همراه با ۲۰تولیدکننده ماده اولیه هستند که سال‌هاست با مشکلات زیادی مواجهند و بسیاری از آنها از تعطیلی خطوط تولیدشان در تیر امسال خبر می‌دهند؛ مشکلاتی که کمبودهای دارویی را در کشور رقم زده است. اما حالا به گفته خودشان با اجرای طرح دارویار و عملیاتی شدن پیشنهادهایشان از سوی گمرک و بانک مرکزی، امید بیشتری برای تقویت صنعت داروسازی کشور دارند و تا یکی، دو ماه آینده این کمبودها را تا حدودی برطرف خواهند کرد.
محمد عبده‌زاده، رئیس هیأت‌مدیره سندیکای صاحبان صنایع داروهای انسانی در این‌باره از ارائه پیشنهادهایی همسو با اجرای طرح دارویار خبر می‌دهد که می‌تواند منجر به تسریع تولید دارو در کشور شود.او می‌گوید: «زمان زیادی از اجرای طرح دارویار نمی‌گذرد، اما تا پیش از اجرای آن یکی از دلایل کمبود دارو، صف‌های طولانی و محدودیت‌های ارز ترجیحی و محدودیت منابع بود. در این‌باره شرکت‌ها باید ثبت سفارش‌هایشان را به سازمان غذا و دارو ارسال می‌کردند و این سازمان براساس محدودیت منابع بانک مرکزی، اولویت‌بندی‌هایی را انجام می‌داد، اما اکنون با نیمایی شدن ارز، صنعت داروسازی هم مانند دیگر صنایع از بانک مرکزی بودجه می‌گیرد و دیگر با صف‌های طولانی و محدودیت‌های ارز ترجیحی مواجه نیست.»
به گفته این فعال حوزه دارو در طرح دارویار یکی از نکات مثبتی که قرار است اجرایی شود، هماهنگی‌های انجام‌شده با بانک مرکزی و وزارت بهداشت برای ثبت سفارش‌های نیمایی دارو در زمانی کوتاه‌تر است: «زمان ثبت سفارش و اعلام بانک عامل به بانک مرکزی برای تخصیص ارز تاکنون بازه زمانی یک‌ماهه داشته که قرار است به کمتر از یک هفته کاهش پیدا کند. بر این اساس پیش‌بینی ما این است که در فاصله یک تا ۲ ماه آینده حجم زیادی از مواداولیه‌ای که شرکت‌ها ثبت سفارش می‌کنند، عملیاتی و کمبودهای دارویی به سرعت مرتفع شوند.»
او در پاسخ به این سؤال که تا طی شدن این زمان، کمبودهای دارویی چگونه مدیریت می‌شود؟ توضیح می‌دهد: «بخشی از این مواداولیه شرکت‌های دارویی همین حالا در گمرک کات کشور وجود دارد و به محض ترخیص در خط تولید قرار می‌گیرد. برای ترخیص این مواداولیه به سازمان غذا و دارو پیشنهاد داده‌ایم که با ارسال نامه به گمرک ترخیص این مواد را با حداقل اسناد درخواست کنند. در این‌باره قرار است تعهد عمده داشته باشیم تا شرکت‌ها هزینه‌های عملیاتی شوند و روند ترخیص سرعت بگیرد، تولید دارو شتاب بیشتری خواهد داشت.» عبده‌زاده همچنین معتقد است که با اصلاح سیاست‌های ارزی، تأمین آن راحت‌تر از گذشته صورت خواهد گرفت: «تأمین دارو با ارز نیمایی، قطعاًبهتر از ارز ترجیحی است. ارز ترجیحی حاصل از فروش نفت و درآمد خود دولت بوده و محدودیت‌های زیادی درباره آن وجود دارد، اما ارز نیمایی شامل ارز حاصل از صادرات فرآورده‌های پتروشیمی یا ارز شرکت‌ها و اشخاص است که از نظر قانونی در سامانه نیما عرضه و از سوی شرکت‌ها خریداری می‌شود. در ارز نیمایی، قدرت مانور شرکت‌های دارویی برای خرید بیشتر می‌شود.» او همچنین درباره قیمتی که می‌تواند هزینه‌های تولید دارو برای تولیدکننده را مناسب کند، می‌گوید: «در طرح دارویار ۱۲افاق تغییر قیمت و تکنرخی شدن ارز که مسئله مربوط به ارز اهمیت بیشتری هم دارد؛ چراکه دست صنعت دارو را برای خرید بازتر کرد. هم‌اکنون هم در عمده داروهای تولید داخل اصلاح قیمت صورت گرفته و شرکت‌ها رضایت نسبی در این‌باره دارند. البته برخی قیمت‌ها هم نیاز به بازنگری دارند که قرار است براساس مدارک و مستندات ارسالی به سازمان غذا و دارو در کمیسیون ارزیابی و قیمت‌گذاری بررسی شوند.» عبده‌زاده در پاسخ به این سؤال که آیا دارویار به معنای بقای شرکت‌هایی با توانایی اقتصادی بالاتر است یا شرکت‌های متوسط هم از اجرای این طرح منفعت خواهند برد، می‌گوید: «۲۰تکته در طرح دارویار وجود دارد که از قبل مطرح و وزارت بهداشت هم پیش‌بینی‌های آن را انجام داده است؛ ابتدا تأمین نقدینگی ریالی از سوی شرکت‌های تولیدکننده و دوم تأمین بودجه سازمان‌های بیمه گر.» به گفته او، در بحث تأمین نقدینگی چند پیشنهاد ارائه شده که بانک مرکزی روی کلیت آن موافق و منجر به تسریع ثبت سفارش و تولید است: «اول اینکه ثبت سفارش کالا با ۲۰درصد پیش‌پرداخت انجام شود؛ یعنی اگر قرار است کالایی با قیمت ۱۰۰دلار وارد کشور شود، در پرداخت ۲۰دلار پوروسه واردات آغاز و هنگام ورود به گمرک تسویه حساب شود؛ این یعنی شرکت‌ها ۴ماه در تأمین ریالی فرصت خواهند داشت. بحث ترخیص از گمرک با حداقل اسناد و تسویه حساب عمده‌ها هم اگر عملیاتی شود، فرصت بیشتری را برای تأمین ریال به شرکت‌ها می‌دهد.» این فعال حوزه دارو درباره تأمین بودجه سازمان‌های بیمه گر هم می‌گوید: «بیمه‌ها در حال به‌روزرسانی پرداخت‌هایشان به داروخانه‌ها هستند و این بازپرداخت‌ها باعث برگشت نقدینگی به داروخانه‌ها شده که بانک مرکزی روی کلیت می‌شود. دانشگاه‌های علوم پزشکی هم به شرکت‌های بخش مبلغی حدود ۸هزار میلیارد تومان بدهی داشتند که براساس اعلام وزارت بهداشت این مبلغ از سوی سازمان برنامه و بودجه تأمین شده است. چرخش این نقدینگی در زنجیره تأمین دارو می‌تواند تا حدودی مشکلات شرکت‌ها را حل کند.» به گفته عبده‌زاده در طرح دارویار و اصلاح سیاست‌های ارزی، با وجود تک‌نرخی شدن ارز، مابه‌التفاوت نرخ ارز دولتی با نیمایی به خزانه دولت برمی‌گردد و این پول به سازمان‌های بیمه گر پرداخت می‌شود. «ما پیش‌بینی کرده بودیم، خطوط تولید تعطیل شود و داروهای زیان‌ده تولید نشود. اگر طرح دارویار اجرایی نمی‌شد با بحران دارویی در کشور روبه‌رو می‌شدیم. از سوی دیگر یکی از موانع صادرات دارو یعنی ارز ترجیحی هم حذف شد و صادرات افزایش پیدا خواهد کرد.»

یک سایت ساز برای بهرین سبکی



گزارش

شمار فوتی‌های سیل در حال افزایش است و بنا بر اعلام رئیس سازمان امداد و نجات، آمار‌ها به ۶۲۹رسانیده است. بیش از ۳روز است که هر لحظه اخبار تکان دهنده‌تری از میزان خسارت و فوتی‌های این حادثه به گوش می‌رسد. با وجود تمام هشدارها و ادامه بارندگی‌ها، ابعاد حادثه در حال بزرگ‌تر شدن است و حالا با افزایش تعداد فوتی‌ها، خانواده‌های بیشتری عزادار شدند. در همین شرایط است که کنار تیم‌های امدادی، گروه‌های حمایت روان هم دست به‌کار شدند و به مناطق اعزام شدند. روز گذشته، مدیرکل بهزیستی استان تهران از حضور تیم‌های مختلف اورژانس اجتماعی در مناطق سیل‌زده خبر داد. به گفته سمانه زما،ی، در ساعت‌های اولیه وقوع سیل در استان تهران، تیم‌های مختلفی از بهزیستی در قالب کمک‌رسانی و ارائه خدمات

پرداخت ۴۰۰هزار وام ضروری به بازنشستگان



خبر

سازمان تأمین اجتماعی در سال ۱۴۰۱ با افزایش ۵۰درصدی مبلغ وام نسبت به سال گذشته، رقم ریالی این تسهیلات را از ۷میلیون به ۱۲میلیون تومان رسانده و در مرحله نخست این طرح در سال جاری تاکنون ۵۰هزار و ۷۳۰فقره تسهیلات به بازنشستگان و مستمری بگیران واجد شرایط، پرداخت شده است. احمد اسفندجاری، معاون فرهنگی، اجتماعی و امور استان‌های سازمان تأمین اجتماعی با اعلام این خبر گفت: «بیش از ۶۰درصد مجموع بازنشستگان و مستمری بگیران کشور، تحت پوشش خدمات و حمایت‌های سازمان هستند. صیانت و تکریم از بازنشستگان و مستمری بگیران همراه با ارائه خدمات متنوع و مطلوب، از برنامه‌های مهم و اولویت‌دار این سازمان است.» به گفته اسفندجاری ثبت نام متقاضیان تسهیلات ۱۲میلیون تومانی توسط کانون‌های بازنشستگی و به صورت کاملاً غیر حضوری انجام می‌شود. امسال در مجموع ۴۱۶هزار نفر از بازنشستگان و مستمری بگیران از این تسهیلات بهره‌مند خواهند شد: «طبق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، تا پایان سال و مراحل بعدی پرداخت تسهیلات، تعداد ۳۶۵هزار نفر دیگر از بازنشستگان و مستمری بگیران این تسهیلات را دریافت می‌کنند.» اسفندجاری به تقاضاهنامه این سازمان با بانک رفاه کارگران و کارمزد ۴درصد تسهیلات اعطایی به مستمری بگیران با بازپرداخت ۲۴ماهه هم اشاره کرد و افزود:

اجتماعی



آماده‌باش برای حمایت روحی از حادثه‌دیدگان سیل

مسئول تیم اورژانس اجتماعی استان تهران به همشهری می‌گوید با توجه به وسعت حادثه، یک تیم به فیروزکوه فرستاده شده و در صورت باز شدن مسیرها، تیم‌های دیگر هم به مناطق سیل‌زده فرستاده می‌شوند

روانشناسی تحت عنوان طرح «محب» برای ارائه خدمات مختلف به آسیب‌دیدگان به مناطق مختلف سیل زده اعزام شدند.او این راهم اضافه کرد که بهزیستی استان تهران، آمادگی کامل دارند تا در مواقع اضطراری و بحرانی با اعزام تیم‌های مختلف این حادثه به گوش می‌رسد. با وجود تمام هشدارها و ادامه بارندگی‌ها، ابعاد حادثه در حال بزرگ‌تر شدن است و حالا با افزایش تعداد فوتی‌ها، خانواده‌های بیشتری عزادار شدند. در همین شرایط است که کنار تیم‌های امدادی، گروه‌های حمایت روان هم دست به‌کار شدند و به مناطق اعزام شدند. روز گذشته، مدیرکل بهزیستی استان تهران از حضور تیم‌های مختلف اورژانس اجتماعی در مناطق سیل‌زده، اما تنها راه فیروزکوه برای اعزام تیم اورژانس اجتماعی باز بود و مهدیه اخگری، مسئول تیم اورژانس اجتماعی استان تهران، درباره تیمی که برای حمایت‌های روانی و اجتماعی به مناطق سیل‌زده اعزام شده، توضیح می‌دهد. او به همشهری می‌گوید: «تیمی که اعزام شده، همان تیم اورژانس اجتماعی است. تمرکز این تیم‌ها بر مداخلات روانی-اجتماعی با توجه به بحران و خسارتی که وارد شده، است. در حادثه سیل هم از میان تمام مناطق، بیشترین

تهران فرستاده شده، تیم‌هایی هم از خود فیروزکوه و دماوند در محل حضور دارند: «وضعیت به گونه‌ای است که این تیم‌ها به روند آواربرداری به نیروی‌های امدادی مثل هلال احمر هم کمک می‌کنند. همراه با این تیم‌ها بسته‌های حمایتی هم برای خانواده‌های آسیب‌دیده هم فرستاده شده است. هم‌اکنون در انتظار اعلارم فرمانداری‌ها برای اعزام تیم‌های بهیشتیم.» این بار اولی نیست که تیم‌های اورژانس به مناطق حادثه‌دیده اعزام می‌شوند، مداخلات اجتماعی- روانی در حوادثی که خانواده‌های زیادی را داغدار کند، از وظایف تعریف شده این تیم‌هاست: «کارشناسان اورژانس اجتماعی، مسد کار و روانشناسان و مداخلات‌شان هم در این زمینه است، بنابراین در حوادثی که به این حمایت‌ها نیاز باشد، اعزام‌ها صورت می‌گیرد. این اعزام‌ها هم معمولاً به‌طور تقسیم از سوی بهزیستی انجام می‌شود. سازمان بهزیستی ۲طرح، اورژانس اجتماعی و «محب» دارد که در این زمینه فعالیت می‌کنند. طرح محب، در بعد حمایت روانی، فرصت بیشتری دارد. همانطور که نام اورژانس اجتماعی، پیداست، به‌صورت اورژانسی وارد عمل می‌شود و مداخلات هم فوری و مربوط به زمان حادثه است، کارشناسان محب، آمدمت زمان بیشتری برای پیگیری وضعیت خانواده‌های داغدار دارند.» پیش از این در حوادث زلزله، آتش‌سوزی، تخریب منازل مسکونی... که میزان فوتی‌ها بالاست هم تیم‌های حمایت روانی از سازمان‌ها و ارگان‌های مختلف در حادثه حاضر می‌شوند و حالا به گفته اخگری، مردم نسبت به گذشته آگاهی بیشتری درباره فعالیت این تیم‌ها دارند و معمولاً پذیرش بیشتری برای مداخلات‌شان پیدا کرده‌اند: «استقبال از این تیم‌ها خوب است، مردم وقتی می‌بینند گروهی در حادثه به کمک‌شان آمده‌اند، معمولاً پذیرش دارند، در حالی که در مواردی مانند کودکان آزاری، قطعاً فرآاز دارند، همکاری لازم ندارند و حتی اجازه همکاری نمی‌دهد.»

خدمات رایگان در مان به سیل‌زده‌ها
در کنار تیم‌های حمایت روانی و اجتماعی، از زمان وقوع سیل، مراکز درمانی هم در حالت آماده‌باش قرار گرفتند. براساس اعلام حسن واعظی، رئیس مرکز مدیریت بیمارستانی وزارت بهداشت، تمام خدماتی که به افراد سیل‌زده، به‌صورت رایگان در مراکز درمانی همان استان‌ها در حال انجام است. بارش‌ها همچنان ادامه دارد و سازمان هواشناسی هم هشدار قرمز داده است. با این حال او به ایسنا می‌گوید که به‌دلیل ادامه داشتن بحران و هشدار قرمز سازمان هواشناسی، هنوز نمی‌توان بروردی از میزان مراجعات و صدمات وارد شده ارائه داد. واعظی در ادامه به وضعیت مراجعه‌کنندگان اشاره کرد.

نقل قول



داود معظمی گودرزی رئیس پلیس فتای تهران با توجه به فرارسیدن ایام محرم، افراد سودجو یا درج آگهی‌های دروغین در شبکه‌های اجتماعی از قبیل فروش اجناس و اقلام محرم با کمترین قیمت یا جمع‌آوری وجه نقد برای کمک‌های مردمی و توزیع ذئری، کاربران را به درگاه‌های جعلی بانکی هدایت و در نهایت به اطلاعات بانکی آنها دسترسی پیدای می‌کنند.



سیدمؤید علویان رئیس نظام پزشکی تهران بزرگ تاکنون حدود ۴۰میلیون ایرانی واکسن بیماری هپاتیت را دریافت کرده‌اند. این بیماری برای افراد زیر ۳۰سال تقریباً نادر است. هپاتیت C با داروهای بسیار ساده قابل ریشه‌کن شدن است و در اثر واکسیناسیون، بیماری هپاتیت B نیز رو به کاهش است. این بیماری اگر چه هنوز درمان قطعی ندارد، ولی قابل کنترل است. /فارس

عدد خبر

۱۶۰ بیمارستان

در استان تهران به‌صورت روزانه تقاضای خون و فرآورده‌های خونی برای نجات جان بیماران دارند.

۹ درصد

رشد در شاخص اهدای خون، در ۴ماهه اول سال جاری نسبت بهمدت مشابه سال گذشته ثبت شده است.

۹۱ هزار

نفر در ۴ماه ابتدایی امسال به مراکز و کلینیک‌های اهدای سراسر کشور مراجعه کرده‌اند که از این تعداد حدود ۷۳هزار نفر موفق به اهدای خون شده‌اند.

۴/۳ درصد

شاخص اهدای خون زنان در کشور طی ۴ماه ابتدایی امسال بوده و کردستان، لرستان، خراسان شمالی و قزوین بیشترین آمار اهدای خون در زنان را دارند. منبع: ایسنا

فراخوان دعوت به مشارکت در ساخت

www.omidcdco.ir

نام پروژه	کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)		تعداد طبقات	زیربنای کل تقریبی (مترمربع)	زمان اجرا (ماه)	تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	وضعیت مجوزات
		طبق سند	پس از اصلاح					
چمران	اداری، خدماتی و تجاری	۱۷۳۸	۱۴۱۳	۱۷ طبقه به شرح: ۶ طبقه زیرزمین ۱ طبقه بالکن ۹ طبقه روی بالکن	۱۷۰،۷۸۷	۱۸	۲۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای پروانه ساختمانی و گواهی عدم خلاف

نشانی پروژه: کرج، بلوار چمران، روبروی سه راه دانشکده، جنب مبل کوروش

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) جهت ساخت و تکمیل عملیات اجرایی در قالب قرارداد مشارکت مدنی بر روی پروژه نیمه تمام(در مرحله خاتمه عملیات اجرایی اسکلت و سقفها)واقع در شهرکرج مطابق مشخصات به شرح جدول فوق از کلیه سرمایه‌گذاران توانمند و متخصص در امر ساختمان دعوت به همکاری می نماید.

شرایط شرکت در فراخوان :

- ارائه تضمین شرکت در فراخوان بصورت چک تضمین شده بانکی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی الزامی می باشد.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ خواهد بود.
- تضمین اجرای کامل تعهدات قراردادمشارکت مدنی معادل ٪۵ آورده مالک در پروژه بوده که همزمان با انعقاد قرارداد از مناقضی مشارکت اخذ می گردد.

- شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای ارائه شده مختار است و به پیشنهادهای مهم، مخدوش، مشروط، ناقص و یا پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر نخواهد داد.
- متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ لغایت ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ (به غیر از ایام تعطیل و پنجشنبه ها) طی ساعات ۸ الی ۱۴ جهت خرید اسناد فراخوان به مبلغ ۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیون ریال) به واحد دبیرخانه و جهت کسب اطلاعات تکمیلی به معاونت املاک، مشارکت و فروش شرکت توسعه و عمران امید به نشانی تهران،میدان آرژانتین خیابان شهید احمد قصیر (بخارست)، خیابان هشتم، پلاک۲۰مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۸۵۵۴۸۳۶۹- ۰۸۸۷۳۹۴۸۳- ۰۸۸۷۳۹۸۷۲(داخلی) (۴۰۳)تماس حاصل فرمایند.
- هزینه های چاپ آگهی به عهده برنده فراخوان مشارکت می باشد.
- بازدید از ملک با هماهنگی شرکت الزامی است.

گشت ارشاد بر قله توجال نظارتی ندارد

گشت ارشاد در قله توجال گاهی حضور دارد اما به‌نظر می‌رسد نظارت‌ها کافی نیست. در توجال افراد اعم از زن و مرد با هر پوششی که بخواهند حضور دارند، انواع سگ و گربه و دیگر حیوانات همراه گردشگران به وفور دیده می‌شود و هیچ قانون و قاعده‌ای در کار نیست. تقاضا می‌شود گشت ارشاد در آن نقاط هم مستقر شود.

علیخانی از تهران

صدای سازه‌های غیرایمن آرامش ساکنان میدان بروجردی را برهم زده است

در روزهای اخیر که باد و توفان در تهران شدید بود صداهای مهیب بسیاری همراه رعد و برق در میدان شهید بروجردی نارمک به گوش می‌رسید که یکی از آنها پس از بارش باران هم قطع نشد و هر شب این روند ادامه داشت. بعد از کلی بررسی با همسایگان متوجه شدیم صدای میله بلندی که برای نصب پرچم در یک نهاد در نظر گرفته‌اند به‌صورت شلاقی در فضا می‌پیچد و شش‌با‌ه‌خصوص اگر باد و توفان باشد ایجاد مزاحمت می‌کند. از مسئولان تقاضا داریم نسبت به ثابت کردن میله مذکور و حذف سر و صدا اقدام کنند.

خادمی از تهران

رمپ خاکی ینگِی امام به سمت قزوین بازگشایی شود

رمپ خاکی ینگِی امام به سمت قزوین که مسئولان بارها قول در ست کردن آن را داده‌اند بعد از مدت‌ها نه‌تنها درست نشد بلکه بسته شده است. در حالی که روزانه هزاران نفر نیاز دارند از این مسیر وارد اتوبان شوند.

حیدری از ینگِی امام هشتگرد

ارسال پیام کوتاه خوانندگان: ۰۲۱۲۳۰۰۲۳۹۱۶

بیمارستان تأمین اجتماعی در پرند احداث شود

شهر پرند با اینکه سرریز جمعیتی تهران را پوشش داده است از کمترین امکاناتی که شبیه‌تهران باشد محروم است از جمله این امکانات داشتن یک بیمارستان دولتی یا تأمین اجتماعی است که بتواند حداقل بخشی از نیازهای اهالی را پوشش دهد. متأسفانه اگر موردی اورژانسی پیش آید تا رسیدن به تهران ممکن است مریض از کف برود.

سمאותی از پرند تهران

پله برقی متروی استاد حسن بنا و پل هوایی خراب هستند
پله برقی متروی استاد حسن بنا مدت‌هاست خراب شده است، همچنین پل هوایی و پله برقی بزرگراه رسالت در همین محدوده خراب است. چه‌بسا این دو خرابی مربوط به ۲سازمان مختلف باشد اما در هر صورت تقاضا می‌شود نسبت به مرمت و راه‌اندازی آنها اقدام شود.

نصیری‌ها از تهران

زندگی مرز نشینان با دود آتش‌سوزی هورالعظیم مختل شده است

چند روزی است که آتش‌سوزی هورالعظیم در سمت عراق و انتشار دود غلیظ ناشی از آن زندگی را بر مرزنشینان حرام کرده و باعث ایجاد اختلال در زندگی مردمان مرزنشین هویزه و دشت آزادگان شده است. لطفاً مسئولان با رایزنی با عراق برای حل این موضوع چاره‌اندیشی کنند.

تبار از هویزه

گزارش

عملیات امداد و نجات در استان‌های سیل زده کشور همچنان ادامه دارد و صدها امدادگر به‌دنبال یافتن مقفودشدگان هستند. این در حالی‌است که براساس اعلام رئیس سازمان امداد و نجات کشور در سیل موسمی مانسون تاکنون ۶۱نفر جان خود را از دست داده و ۳۲نفسر نیز مقفود و با سرنوشت نامعلومی مواجه شده‌اند.

به گزارش همشهری، مهدی ولیپور، رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر درباره قربانیان مونسون گفت: با کشف چند جسد دیگر که در پی سیل روزهای اخیر دچار حادثه شده بودند، شمار فوت‌شدگان سیل در کشور از ابتدای مرداد ماه تاکنون به ۱نفر رسید. با جمع‌بندی تازه‌ترین گزارش‌های مقفودی در سراسر کشور هم‌اکنون ۳۲نفر نیز مقفود شده‌اند که تلاش برای یافتن آنها از سوی عوامل سازمان امدادونجات جمعیت هلال احمر ادامه دارد. او در ادامه گفت: طبق هشدار هواشناسی آماده‌باش هلال احمر تا روز دوشنبه پابر جاست و امدادرسانی همچنان در برخی از مناطق متأثر از سیل و آبگرفتگی از جمله فیروزکوه ادامه دارد. همچنین با توجه به‌احتمال بارش‌های دوباره لازم‌است که شهروندان از حضور در ارتفاعات و همچنین حاشیه رودها و مسیل‌ها پرهیز کنند.

کشف جسدی در صحن امامزاده داوود
با گذشت دوروز از سیلاب مرگبار در محدوده امامزاده داوود، تیم‌های عملیاتی همچنان در این منطقه مشغول جست‌وجو و کاوش برای یافتن افراد مقفود شده هستند. در جریان این عملیات صبح روز گذشته (شنبه) اعضای تیم عملیاتی آتش‌نشانی تهران توانستند پیکر خانم جوانی را در ناحیه شمالی صحن امامزاده داوود کشف کنند. سیدجلال ملکی، سخنگوی آتش‌نشانی تهران در این باره گفت: قسمت بالای بازارچه که در بخش شمالی صحن امامزاده داوود واقع شده، یکی از مناطقی است که آتش‌نشانان در حال انجام عملیات جست وجو در آنجا هستند و صبح شنبه از زیرزمین یک رستوران که روز جمعه اجساد چند نفر در آنجا کشف شده بود جسد زنی جوان کشف شد. به‌گفته او عملیات جست‌وجو از سوی عوامل آتش‌نشانی همچنان ادامه دارد.

جان باختن ۴نفر در کرمان
در کرمان نیز بارش‌های سییل آسا تا ساعات اولیه باعداد دیروز همچنان ادامه داشت و جان دست‌کم ۴نفر را گرفت. رضا فلاح، مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان کرمان در این باره گفت: ۱۹ شهرستان استان سیل‌های خطرآفرین اتفاق افتاده و ۵۰۰ امدادگر مناطق تحت‌تأثیر سامانه بارشی موسسون را در دست دادند. قرار داده‌اند. او از پیداشدن همه مقفودان خبر داد و گفت: تاکنون ۵۰۰ خانه روستایی را تخلیه آب کرده‌ام و ۲۰۰ خودرو را رهاسازی وبه ۴۰۰۰ نفر امدادرسانی شد. در همین حال محمد صابری، رئیس اورژانس کرمان نیز درباره تلفات سیل در استان کرمان گفت: تاکنون یک نفر در کرمان و دو نفر در رفسنجان و یک نفر نیز در ماهان جان خود را از دست داده‌اند. فوتی‌های رفسنجان ۳سرنشین یک دستگاه خودرو پژو RD بودند که بر اثر جاری شدن سیل و غرق شدگی در پنج کیلومتری شرکت نفت رفسنجان جان خود را از دست دادند. او در ادامه به جان‌باختن جوان دیگری در ماهان اشاره کرد و گفت: سه جوان با وجود بسته بودن راه، به منطقه وارد و گرفتار سیل شدند که یکی از آنها جان خود را از دست داد و ۴نفر دیگر مصدوم شدند.

حوادث

شمار قربانیان سیل در کشور به ۶۱نفر رسید

قربانیان تازه مونسون

۶قربانی در سیل یزد

باران‌های سیل آسا در روزهای گذشته ساکنان برخی استان‌ها را غافلگیر کرده است. یکی از این استان‌ها یزد است که جاری شدن سیل در آنجا نادر است. حالا اما سیل علاوه بر وارد کردن خسارات سنگین به بافت سنتی شهر، دست‌کم ۷کشته برجا گذاشته است. سیدحسین طباطبایی، مدیر روابط عمومی اورژانس استان یزد درباره قربانیان وقوع سیل در یزد گفت: یک نفر از متوفیان در محله اکبرآباد، یک مورد در خیابان حضرت مهدی(عج)، یک نفر در روستای بنادک سادات، یک نفر در کویر اطراف شهر، یک مورد در مرست و یک نفر هم در روستای شواز شهرستان تفت بودند که سیل جان‌شان را گرفت.

او در ادامه گفت: هفتمین قربانی سیل در استان یزد زنی است که در روستای ترکان جان خود را از دست داد. جمعه‌شب گذشته به‌علت سیل و طغیان رودخانه بعد از روستای ترکان یک دستگاه سواری از جاده منحرف و در گیر سیل شد. در این حادثه راننده خود را به بیرون پرت کرد و نجات نیافت. ولی متأسفانه سرنشین دیگر خودرو که همسرش بود داخل سواری گیر کرد و غرق شد. او در ادامه گفت: در حادثه‌ای دیگر کانکس‌های ایست بازرسی فراغه شهرستان ابرکوه در اثر سیل واژگون شد و سربازی که در آن بود در سیل گیر افتاد. با این حال امدادگران این سرباز را نجات داده و به بیمارستان ابرکوه منتقل کردند.

۴قربانی در سیل مازندران

از سوی دیگر از مازندران نیز خبر می‌رسد که جاری شدن سیل در این استان نیز جان ۴نفر را گرفته و خسارات زیادی برجا گذاشته است. علی عباسی، مدیرکل پزشکی قانونی این استان اعلام کرد: در پی وقوع سیل در غرب استان تا صبح روز شنبه پیکر چهار فوتی مجهول‌الهویه شامل ۲ مرد، یک زن و یک پسر بچه کشف و به پزشکی قانونی شهرستان نوشهر و چالوس منتقل شده است که اسامی قربانیان بعد از انجام مراحل شناسایی و تشخیص هویت اعلام خواهد شد.

نجات ۱۲نوجوان از مرگ

باران‌های سیل آسا در استان‌های مختلف هر چند جان افراد زیادی را گرفته اما در این بین افراد زیادی نیز تا یک قدمی مرگ پیش رفته اما توسط گروه‌های امدادی نجات پیدا کرده‌اند. ۳نفر از نجات یافتگان ۳پسر نوجوان بودند که در رودخانه تنگ سرخ واقع در استان فارس گرفتار شده بودند که نجات پیدا کردند. محمدهادی قانع، رئیس آتش‌نشانی شیراز در این باره گفت: بی‌توجهی سه نوجوان به هشدارهای ایمنی و عبور از رودخانه تنگ سرخ در جمعه شب باعث شد که آنها در وضعیت خطرناکی از آب گرفتار شوند. به‌دنبال این حادثه تیم غواصی آتش‌نشانی شیراز راهی محل حادثه شد و همکارانم توانستند این سه نوجوان را نجات داده و به محل امن منتقل کنند.

سیل طالقان ۷۰خودرو را برد

در روزهای گذشته استان البرز نیز شاهد بارش‌های سیل آسایی بود. هر چند تاکنون سیل در این استان تلفاتی به همراه نداشته اما در طالقان سیلاب ۷۰خودرو را با خود برد. داوود نجفیان، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان البرز در این باره گفت: خوشبختانه با اقداماتی که از هفته قبل صورت گرفت و هشدارهایی که از قبل در خصوص سیل داده شد، این سیل خسارت جانی در پی نداشت اما تاکنون سیل نزدیک به ۷۰دستگاه خودرو را که اغلب آنها متعلق به



گردشگران بود را با خود برده است. میزان تخریب برخی از خودروها به حدی بوده که از آنها فقط به اندازه یک یک دست باقی مانده و به‌طور کامل از بین رفته است. او همچنین در باره وضعیت رودخانه کرج هم گفت: در مسیر رودخانه کرج و جاده چالوس یک رستوران که اتفاقاً به دلیل قرار داشتن در بستر رودخانه و شول آید خسارت وارد شده است. می‌شد در صد در صد در سیل از بین رفت.

تلف شدن ۸۰۰نم ماهی

سیلاب در استان‌های مختلف خسارت‌های زیادی به بار آورده است. فقط در یک مورد در استان لرستان سیلاب باعث تلف شدن حدود ۱۰۰۰ تن ماهی پرورشی شده است. کیارش بیرانوند، مدیرکل شیلات لرستان در این خصوص گفت: در سیلاب جمعه شب به ۳۰۰واحد مزرعه پرورش ماهی در شهرهای الیگودرز و شول آید خسارت وارد شده است. او ادامه داد: میزان خسارت‌های مزارع آسیب‌دیده هنوز به‌طور دقیق مشخص نیست اما پیش‌بینی ما این است که بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ تن ماهی در این مزارع تلف شده باشند.

جزئیات سقوط ۷مسافر مترواز پله برقی

وقتی تعادل یکی از مسافران به‌هم خورد

فنی.از مسافران، پلیس و عوامل حاضر در زمان سانحه نیز پرس‌وجو شد و در نهایت متوجه شدیم که در زمان حادثه تعادل یکی از مسافران برهم خورده است و همین سبب شده تا وی روی دیگر مسافران پشت سر خود بیفتد که تمامی این موارد صورت‌جلسه شده است. به گفته وی؛ ۷مصدوم حادثه دچار صدماتی از خراشیدگی تا شکستگی شدند که همگی باهمانگی عوامل متروونیروهای اورژانس به بیمارستان اعزام شدند. شایسته‌اصل در پاسخ به این پرسش که آیا حادثه در کمیته سوانح مترو بررسی می‌شود یا خیر، گفت: حتی حوادث کوچک‌تر از این مورد نیز در کمیته مورد بررسی قرار می‌گیرند. این حادثه هم توسطمتخصص خیابان‌ها برندند و در آنجا رها کردند. اظهارات شیوارا دوستش مرضیه نیز تایید کرد و تحقیقات پلیس برای شناسایی و دستگیری گروگانگیران آغاز شد. مدتی بعد پسر جوان دستگیر شد و در باج‌ویی‌ها به گروگانگیر و سرقت اعتراف کرد و گفت: آن روز برای هواخوری به پارک رفته بودم که به‌صورت اتفاقی حرف‌های دو دخترنوجوان را شنیدم. هر دو درباره فروش طلا و رفتن به ترکیه حظه می‌کردند که همان لحظه و سوسه سرعت طلا و جواهرآشنان سه‌جانم افتاد. به سراغشان رفتم، نقش بازی کردم و قتمتم می‌توانم به آنها که در تهران غریب هستند کمک‌کنند دو دخترنوجوان هم به حرفهایم اعتماد کردند و همراهم آمدند. متهم گفت: من آنها را در خانه دوستم زندانی کردم و همه طلاهایشان را زدندیم‌اما تصور نمی‌کردم که شکایت کنند و در نهایت گیر بقیتم. متهم پس از اعتراف به جرم خود بازداشت شد و تحقیقات در این پرونده ادامه دارد.

هم‌شهری

کوتاه از حادثه

شهادت ۲مربزان هنگ مرزی

۲سرباز هنگ مرزی سلماس هنگام گشتزنی و پایش مرز به شهادت رسیدند.

به گزارش همشهری، این دو سرباز هنگ مرزی به نام‌های نیماحاجی مادر اهل روستای گنگچین ارومیه و امیر آقاوردی‌زاده اهل نقده در هنگ مرزی سلماس خدمت می‌کردند. آنها مشغول پایش و رصدنوار مرزی بودند که به شهادت رسیدند. فرماندهی مرزبانی آذربایجان غربی، باانتشار این خبر اعلام جزئیات این حادثه را به‌زمان دیگری موکول کرد. براساس این گزارش قرار است مراسم تشییع این دو مرزبان شهید امروز (یکشنبه) ساعت ۱۰صبح در ارومیه برگزار شود.

فرار ۲ دخترافغان از ازدواج اجباری آنها را به دردسر انداخت

نقشه فرار، دختران نوجوان را گرفتار گروگانگیران کرد

دو دختر نوجوان افغان برای فرار از نواج اجباری، دست به سرقت طلاهای مادرانشان زدند تا به ترکیه سفر کنند اماوقتی به تهران رسیدند به دام سارق گروگانگیر گرفتار شدند و ۴۸ساعت بدست و پای بسته در اتاقی زندانی بودند.

به گزارش همشهری، سه شنبه هفته گذشته خانواده دختری ۱۳ ساله به نام شیوا اهی اداره پلیس پایتخت شدند و از ناپدیدشدن مرموز دخترشان خبر دادند. پدر شیوا گفت: مادر یکی از شهرهای اطراف تهران زندگی می‌کنیم و امروز صبح زود متوجه شدیم که دختر ۱۳ساله‌به نام شیوا غیبش زده است. پس از پرس و جو فهمیدم که او با یکی از دوستانش که آسالا از وی بزرگ‌تر است نقشه فرار از خانه و رفتن به ترکیه را کشیده‌اند. آنها یک شب قبل تر همه طلاهای مادرانشان را سرقت کرده و در حالی که ما خواب بودیم، از خانه فرار کرده‌و راهی تهران شده‌اند که از آنجا به ترکیه بروند.

پس از ثبت شکایت، تیمی از ماموران با دستور قاضی محمدامین تقویان، بازپرس هشتم دادسرای جنایی تحقیقات برای یافتن دختران گمشده را آغاز کردند تا اینکه ۴۸ ساعت بعد سرخی از آنها به دست آمد. شیوا به همراه دوست ۱۶ ساله خود راهی یکی از کلانتری‌های تهران شده و ادعا کرده بودند که ۴۸ساعت در خانگی گروگان بوده‌اند و همه طلاهای همراهشان سرقت شده است.

با شناسایی این دو دختر، هر دوی آنها به دادسرا منتقل شدند و شیوارا توضیح ماجرا گفت: چند روز قبل دوستم راضیه‌من نزد من آمد و گفت برایش خواستگار آمده و خانواده‌اش قصد دارند به اجبار او را پای سفره عقد بنشانند. اما راضیه دلش نمی‌خواست ازدواج کند و همچنین می‌گفت که دوست دارد مهاجرت کند و ادامه تحصیل بدهد. وی ادامه داد: آن روز وقتی راضیه نزد من آمد پیشنهاد کرد که با هم به ترکیه برویم و در آنجا زندگی کنیم. ابتدا قبول نکردم، چون خیلی می‌ترسیدم که جدا از خانواده‌ام باشم اما راضیه به من اطمینان داد که هیچ مشکلی برایمان پیش نمی‌آید.اومی گفت اگر اینجا بمانم خانواده‌ام به زور مرا به خانه بخت می‌فرستند و من هرگز به آرزوهایم نخواهم رسید. حرف‌های او مرا وسوسه کرد اما برای اجرای نقشه‌مان هیچ پولی نداشتیم. آنجا بود که راضیه پیشنهاد داد قبل از آنکه خانه را ترک کنیم تمام طلاهای مادر و خواهرمان را سرقت کنیم. دختر ۱۳ساله گفت: قرار شد طلاها را در تهران بفروشیم و با پول آن راهی ترکیه شویم غافل از اینکه در دسر بزرگی در انتظارمان است.

گروگانگیری

شیوا گفت: نیمه‌های شب هر دوی ما وقتی خانواده‌هایمان خواب بودند، طلاها را سرقت کردیم و با چمدان راهی تهران شدیم. صبح خیلی زود به پایتخت رسیدیم و به پارکی رفتم و منتظر ماندیم تا طلافروشی‌ها باز شود. وقتی داخل پارک نشسته بودیم و درباره فروش طلاها صحبت می‌کردیم، ناگهان پسری که او هم افغان بود و ظاهر حرف‌های ما را شنیده بود از میان مشاهداه‌بیرون آمد و گفت حاضر است به ما کمک کند. او پیشنهاد داد تا با باز شدن مغازه‌ها به خاتشان برویم. چون ممکن است هر لحظه ماموران پلیس وارد پارک شوند و با ما مشکوک شده و دستگیرمان کنند. او همچنین مدعی بود که یکی از آشنایانش طلافروش است و طلاهای ما را به قیمت بالا می‌خرد و ما که حرف‌هایش را باور کرده بودیم قبول کردیم. دختر نوجوان ادامه داد: او ما را به خانهای برد که بعدا متوجه شدیم خانه یکی از دوستانش است. به محض رسیدن مادر ا را اتفاقی زندانی کردند و دست و پایمان را بستند و همه طلاهایمان را سرقت کردند. پسر جوان حتی قصد تعرض به ما را داشت اما دوستش مانع او شد و گفت که چنین عملی مجازا‌اش اعدام است. همین باعث شد که پسر جوان از تصمیمش منصرف شود اما او دوستش ما را ۴۸ساعت در اتاق زندانی کردند و در این مدت فقط چند لیوان آب به ما دادند. هر وقت اعتراضی می‌کردیم با مشت و لگد کتکمان می‌زدند تا اینکه در نهایت ما را به یکی از خیابان‌ها بردند و در آنجا رها کردند. اظهارات شیوارا دوستش مرضیه نیز تایید کرد و تحقیقات پلیس برای شناسایی و دستگیری گروگانگیران آغاز شد. مدتی بعد پسر جوان دستگیر شد و در باج‌ویی‌ها به گروگانگیر و سرقت اعتراف کرد و گفت: آن روز برای هواخوری به پارک رفته بودم که به‌صورت اتفاقی حرف‌های دو دخترنوجوان را شنیدم. هر دو درباره فروش طلا و رفتن به ترکیه حظه می‌کردند که همان لحظه و سوسه سرعت طلا و جواهرآشنان سه‌جانم افتاد. به سراغشان رفتم، نقش بازی کردم و قتمتم می‌توانم به آنها که در تهران غریب هستند کمک‌کنند دو دخترنوجوان هم به حرفهایم اعتماد کردند و همراهم آمدند. متهم گفت: من آنها را در خانه دوستم زندانی کردم و همه طلاهایشان را زدندیم‌اما تصور نمی‌کردم که شکایت کنند و در نهایت گیر بقیتم. متهم پس از اعتراف به جرم خود بازداشت شد و تحقیقات در این پرونده ادامه دارد.



تبادل زندانی؛ خط تماس قدیمی

روسیه و آمریکا

راه‌حل آمریکا برای آزادی ۲۷شهروند محبوس خود در روسیه، راه‌حلی است که سابقه‌ای تاریخی در روابط ۲کشور دارد

آنتونی بلینکن روز جمعه در کنفرانسی خبری اعلام کرد که طی تماسی تلفنی از سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه خواسته است تا پیشنهاد تبادل زندانی و آزادسازی ۲ زندانی آمریکایی را که به ادعای آمریکا به اشتباه دستگیر شده‌اند، بپذیرد. این دو زندانی «بریتنی گرین» بسکیتالیست آمریکایی و «پل ولان» عضو اخراجی نیروی دریایی آمریکا هستند که به‌ترتیب به اتهام حمل موادمخدر و جاسوسی در روسیه دستگیر و زندانی شده‌اند. واشنگتن پست به نقل از یکی از افراد مطلع نسبت به پیشنهاد اخیر نوشته است که دولت بایدن برای آزادی خانم گرین را سوی افکار عمومی تحت فشار شدید قرار گرفته است؛ از این رو به روسیه پیشنهاد داده تا در ازای آزادی «ویکتور بوت»، قاچاقچی اسلحه اهل روسیه مشهور به «تاجر مرگ» که در آمریکا به اتهام قتل و فروش غیرقانونی سلاح به ۵۵سال حبس محکوم است، ۲آمریکایی را آزاد کند. بریتنی گرین اوایل سال به اتهام حمل مقداری مواد مخدر در فرودگاهی در نزدیکی مسکو دستگیر شدو تاکنون دوران حبس او دائماً تمدید شده است. دادگاه او در اوایل تیرماه بر گزار و او را متهم تشخیص داد. با وجود اینکه وکلای گرین به رأی دادگاه اعتراض کرده‌اند، اما شاید اکنون و در شرایطی که روابط ۲ کشور بر سر مسئله اوکراین مکرر است، تنها مفر گرین بر ای آزادی، عملی شدن معامله تبادل زندانی میان روسیه و آمریکا باشد؛ اقدامی که چند ماه پیش منجر به آزادی «نرهور رید» عضو نیروی دریایی ارتش آمریکا شدو و بیش‌تر از آن از دوران جنگ سرد تاکنون در روابط میان آمریکا و روسیه تأثیر گذار بوده است.

تبادل‌های مشهور واشنگتن و مسکو

شاید مشهورترین تبادل زندانی میان ۲ کشور، تبدالی باشد که در سال ۱۹۶۲ روی پل مه گرفته «گلینیکه» که آلمان شرقی و غربی را به یکدیگر متصل می‌ساخت، انجام شد. در این سال آمریکا «دانواف لیونوچ لیل» جاسوس شوروی را با «فرانسسیس گری باورز» خلبان هواپیمای جاسوسی آمریکایی مبادله کرد. باورز در بجنوه جنگ سرد پس از سقوط هواپیمایش دستگیر شد و پیش از آزادی ۲سال در حبس بود. در این دوران، وکیل لیل «جیمز داناوان» بده تبادل زندانی را مطرح کرد تا علاوه بر آزادی باورز، زمینه برای آزادی زندانی‌های بیشتری را فراهم کند. بزرگ‌ترین تبادل زندانی بعدی میان ۲ کشور در سال ۱۹۸۵ و با زبهم روی پل گلینیکه رخ داد. در این تبادل، آمریکا ۳جاسوس مهم از جمله «ماریان زاکارسکی» جاسوس لهستانی را که متهم به سرقت فناوری‌های فوق محرمانه نظامی بود، تحویل شوروی داده و در عوض ۲۳ زندانی را که در زندان‌های آلمان شرقی و لهستان محبوس بودند، تحویل گرفت. به نتیجه رسیدن این معامله ۳سال زمان برد. یک سال پس از آن بود که «آنتولی شارانسکی» برنده نوبل ادبیات روس در ازای تحویل چند جاسوس اهل کشورهای شوروی و «تیکلاس دانیلوف» در ازای آزادی «گنسادی زاخاروف» فیزیک‌دان اهل شوروی آزاد شدند. این تبادل، تقریباً آخرین تبادل مهم میان آمریکا و شوروی، پیش از فروپاشی شوروی محسوب می‌شود. آخرین مورد تبادل، پیش از تبادل چند ماه گذشته «نرهور رید»، به سال ۲۰۱۰ بازمی‌گردد؛ زمانی که مقامات آمریکایی در ازای آزادسازی ۴ نفر که به اتهام جاسوسی برای غرب دستگیر شده بودند، با آزادی ۱۰ جاسوس روس موافقت کردند.

آگهی مناقصه عمومی

آگهی مناقصه عمومی

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۱/۰۵

معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا

در نظر دارد اجرای پروژه ای به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به یکی از پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

- مناقصه گزار** **:** معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا
- عنوان پروژه :** احداث ساختمان اداری در پایگاه پشتیبانی نداجا واقع در شهر تهران
- مبلغ برآورد** **:** حدوداً ۶۰ میلیارد ریال
- محل تأمین اعتبار** **:** تملک های دارایی سرمایه‌ای
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه** **:** ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- نوع تضمین شرکت در مناقصه** **:** ضمانت نامه بانکی معتبر
- مبلغ فروش اسناد** **:** ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۶۱۵۸۸۰۰۱۴۶۲۰۷ نزد بانک سپه شعبه کوهک به نام وجوه متفرقه معاونت مهندسی نداجا
- مهلت فروش اسناد** **:** پس از درج آگهی در روزنامه، به مدت ۷ روز کاری
- مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهاد ها مختار است.**
- پرداخت هزینه آگهی در روزنامه** به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شرکت های پیشنهاد دهنده** بایستی دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری متناسب، ظرفیت خالی به مقدار برآورد و همچنین دارای گواهینامه سمتا باشند.
- نشانی:** تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۱/۰۴

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۱/۰۳

معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا

در نظر دارد اجرای پروژه ای به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به یکی از پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

- مناقصه گزار** **:** معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا
- عنوان پروژه :** لایروبی اسکله پایگاه امیرآباد و نوشهر واقع در استان مازندران
- مبلغ برآورد** **:** حدوداً ۲۳۰ میلیارد ریال
- محل تأمین اعتبار** **:** تملک های دارایی سرمایه‌ای
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه** **:** ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- نوع تضمین شرکت در مناقصه** **:** ضمانت نامه بانکی معتبر
- مبلغ فروش اسناد** **:** ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۶۱۵۸۸۰۰۱۴۶۲۰۷ نزد بانک سپه شعبه کوهک به نام وجوه متفرقه معاونت مهندسی نداجا
- مهلت فروش اسناد** **:** پس از درج آگهی در روزنامه، به مدت ۷ روز کاری
- مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهاد ها مختار است.**
- پرداخت هزینه آگهی در روزنامه** به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شرکت های پیشنهاد دهنده** بایستی دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری متناسب و ظرفیت خالی به مقدار برآورد باشند.
- نشانی:** تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۱/۰۳

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۱۴۰۱/۰۲

معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل نداجا

در نظر دارد اجرای پروژه ای به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به یکی از پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

- مناقصه گزار** **:** معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا
- عنوان پروژه :** لایروبی اسکله های پایگاه انزلی و آستارا واقع در استان گیلان
- مبلغ برآورد** **:** حدوداً ۱۲۰ میلیارد ریال
- محل تأمین اعتبار** **:** تملک های دارایی سرمایه‌ای
- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه** **:** ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- نوع تضمین شرکت در مناقصه** **:** ضمانت نامه بانکی معتبر
- مبلغ فروش اسناد** **:** ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۶۱۵۸۸۰۰۱۴۶۲۰۷ نزد بانک سپه شعبه کوهک به نام وجوه متفرقه معاونت مهندسی نداجا
- مهلت فروش اسناد** **:** پس از درج آگهی در روزنامه، به مدت ۷ روز کاری
- مناقصه‌گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهاد ها مختار است.**
- پرداخت هزینه آگهی در روزنامه** به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شرکت های پیشنهاد دهنده** بایستی دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری متناسب و ظرفیت خالی به مقدار برآورد باشند.
- نشانی:** تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا

بین‌الملل

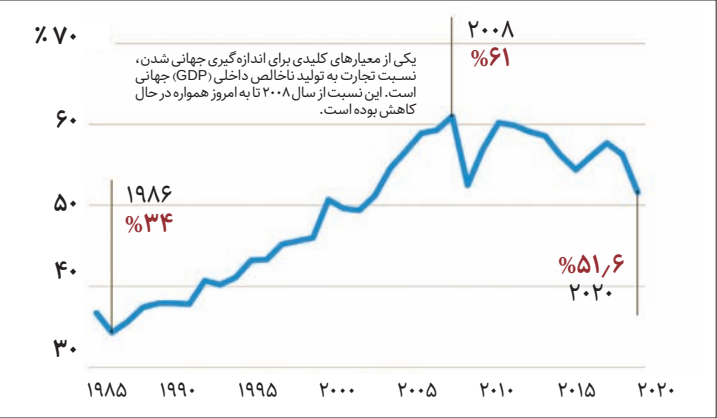
آغازی بر پایان عصر جهانی‌شدن

بحران‌های پیاپی مالی، بحران آوارگان، همه‌گیری کرونا و جنگ در اوکراین، ایده وابستگی کشورها به هم را به خط پایان رسانده است



نصف شد. محاسبات اولیه بانک جهانی نشان می‌دهد پدیده‌ای صرفاً اقتصادی نبوده است. جهانی شدن طی ۳۰ دهه تعیین‌کننده نظم جهانی بوده و محور اغلب تصمیم‌سازی‌های سیاسی (حداقل در غرب) بوده است. این جهانی شدن بود که مشخص می‌کرد کجا و چگونه کار کنیم که چه‌کسی دوست است و چه‌کسی دشمن. اما تمام این به ظاهر قطعی‌ها، با حرکت تانک‌های روسیه به‌سوی اوکراین رنگ باختند. این روزها دیگر تقریباً تمام‌هریان سیاسی و سیاست‌گذاران می‌دانند که مرگ جهانی شدن اعلام شده است. اولاف شولتز، صدراعظم آلمان در آخرین نشست مجمع جهانی اقتصاد در داووس، گفته بود: «نظام همکاری بین‌المللی که در چند دهه گذشته آزادی، امنیت و رفاه را برای ما تضمین می‌کرد، در خطر است.» هنری کیسینجر، دیپلمات کهنه‌کار آمریکایی بر این باور است که ما در عصری کاملاً جدید زندگی می‌کنیم. اغلب رهبران اقتصادی نیز چنین عقیده‌ای دارند. آنها اکنون به‌دنبال زنجیره‌های جدید تامین، کاهش وابستگی‌شان به کشورها و بازبینی در ظرفیت تولیدشان هستند.

در این میان، جنگ اوکراین نخستین میخ بر تابوت جهانی شدن نبوده است. حمله به جهانی شدن سال هاست که شروع شده است. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری پیشین آمریکا، جنگ تجاری علیه چین را کلید زد، انگلیس اتحادیه اروپا را ترک کرد و سیاستمداران پوپولیست از مجارستان گرفته تا برزیل به‌دنبال ملی کردن دوباره اقتصادهای خود هستند. بنابر آمارهای اعلام شده، تجارت جهانی در طول سال‌های ۲۰۰۸ تا ۲۰۱۹ میلادی (۱۲۹۷-۱۳۸۶ هجری شمسی) بیش از ۵۰ درصد کاهش یافت، درحالی‌که سرمایه‌گذاری بین‌المللی در طول سال‌های ۲۰۱۶ تا ۲۰۱۹ میلادی (۱۳۹۴ تا ۱۳۹۷)



یکی از معیارهای کلیدی برای اندازه‌گیری جهانی شدن، نسبت تجارت به تولید ناخالص داخلی (GDP) جهانی است. این نسبت از سال ۲۰۰۸ تا به امروز همواره در حال کاهش بوده است.

و بخش بزرگ‌تری از زنجیره تامین شان را به بازارها نزدیک کنند.» فینک مطمئن است که با ادامه روند موجود شرکت‌های بزرگ چندملیتی از برخی کشورها خارج خواهند شد. این کارشناس ارشد اقتصادی همچنین به تهدید جدید و ژئوپلیتیک جنگ روسیه و اوکراین علیه بازاری‌های مالی جهان اشاره می‌کند و می‌گوید: دسترسی به بازار جهانی سرمایه یک حق نیست، امتیاز است. به‌دلیل تحریم‌های غرب علیه روسیه شرکت‌های زیادی مجبور شدند که این کشور را ترک کنند. این اتفاق می‌تواند در کشورهای دیگری هم تکرار شود؛ این صدایی است که امروز از پکن هم شنیده می‌شود. اگر تجارت جهانی کاهش یابد، شرکت‌های بزرگ و جهانی بسیاری منتظر خواهند شد اما کشورهایی که به‌دنبال سیاست‌های حمایت‌گرانه هستند و می‌خواهند جهان را به عصر دو قطبی خصمانه بازگردان، بیشتر متضرر می‌شوند.

به همین دلیل اتحادیه اروپا نیز باید از در پیش گرفتن سیاست‌های حمایت‌گرایانه اجتناب کند. آلمان را در نظر بگیرید. امروزه درآمد شرکت‌های این کشور در چین به‌طور چشمگیری کاهش یافته است. همچنین جهان ماشین‌های کمتری از آلمان می‌خرد و همه‌چیز هر روز گران‌تر از دیروز می‌شود. جهان هر چقدر از جهانی شدن بیشتر فاصله می‌گیرد؛ مدل‌های اقتصادی موفق‌ی چون آلمان که متکی به بازارهای آزاد هستند آسیب‌پذیرتر می‌شوند. واقعیت غمبار برای غرب این است که تنها روابط نزدیک اقتصادی دیگر نمی‌تواند سمت و سوی وقایع سیاسی جهان را مشخص کند. دنیا وارد عصر جدیدی شده و سیاستمداران باید خود را برای رویارویی با تغییرات بزرگ پیش‌رو آماده کنند.



پاپ فرانسیس رهبر کلیسای کاتولیک به‌دلیل مشکلات جسمی دیگر نمی‌توانم مانند گذشته سفر کنم. سفر به کانادا نشان داد یا باید از میزان کارهایم کم کنم یا استعفا دهم. اگرچه به استعفا فکر نکرده‌ام، اما هیچ اشکالی ندارد که یک پاپ کناره‌گیری کند، چون این موضوع عجیب و یا یک فاجعه نیست. شما می‌توانید پاپ را عوض کنید. (آسوشیتدپرس)



لیندا توماس گرینفیلد نماینده آمریکا در سازمان ملل روسیه می‌خواهد اوکراین را از بین ببرد و آن را از نقشه جهان پاک کند. واشنگتن هر روز نشانه‌های بیشتتری از زمینه‌سازی روسیه برای الحاق کامل مناطق شرقی دوتنسک و دونباس و همچنین مناطق جنوبی خرسون و زاپوریژیا می‌بیند. سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه نیز صراحتاً اعلام کرده که این هدف جنگی روسیه است. (آسوشیتدپرس)



روزنامه وال استریت ژورنال [آمریکا]

سیل خانه‌ها را شبانه جارو کرد

سیل کنناکی جان حداقل ۲۵۵نفر ازجمله کودکان را گرفته است. مقامات محلی می‌گویند با ادامه عملیات امدادرسانی و جست‌وجو آمار تلفات و کشته‌شدگان سیل بسیار بیشتر از این هم خواهد شد. این سیل خانه‌های بسیاری را از بین برده و به جاده‌ها و پل‌های زیادی آسیب رسانده و یکی از بدترین سیل‌ها در تاریخ این ایالت است. برخی از خانه‌ها در نیمه‌های شب در حالی‌که ساکنانش در خواب بودند، با آمدن سیل جارو شدند و رفتند. انتظار می‌رود که بازسازی این ایالت از خسارات ناشی از سیل حداقل یک سال طول بکشد.

همشهری

به کام و آرزوی دل جو دارم خلوتی حاصل
چه فکر از خبث بدگویان میان انجمن دارم

صفحه آخر

حافظ

همشهری: www.hamshahrionline.ir
سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (ج)، کوچه شهید سیدکمال قرینی، شماره ۱۴
کدپستی: ۱۹۶۶۶-۴۵۹۵۶ تهران، صندوق پستی ۱۹۶۹۵/۵۴۴۶
تلفن: ۲۳۰۳۳۰۰، ۲۳۰۳۳۰۱، ۲۳۰۴۶۰۶۷

چاپ: همشهری
توزیع و اشتراک: موسسه نشرگستر امروزین
تلفن: ۶۱۹۲۳۰۰

پدیرش آگهی:
تلفن: ۸۴۳۲۱۰۰۰

صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: عبدالله... گنجی
سر دبیر: دانیال معمار

■ حضرت امیر المؤمنین علی:
برای نقصان آدمی، همین بس که نفس خود را بزرگ بشمارد.

■ اذان ظهر: ۱۳:۱۱ ■ غروب آفتاب: ۲۰:۱۰
■ اذان مغرب: ۲۰:۳۰ ■ نیمه شب شرعی: ۰۰:۳۲
■ اذان صبح: ۴:۳۵ ■ طلوع آفتاب: ۶:۱۲

آلمان شیر آب گرم را بست



هانوفر: در چند روز گذشته و با هدف صرفه جویی در مصرف انرژی شهرداری هانوفر آلمان تصمیم گرفت آب گرم برای شستن دست در ساختمان های عمومی، یا برای دوش استخرها و سالن های ورزشی شهر در دسترس نباشد. این نخستین شهر بزرگ آلمان است که پس از کاهش چشمگیر انتقال گاز از روسیه به آلمان، آب گرم را قطع می کند. به گزارش بی بی سی، فوارهای عمومی شهر نیز برای صرفه جویی در انرژی خاموش می شوند و هیچ چراغی در شب در ساختمان های اصلی شهر روشن نخواهند ماند. این شهر همچنین استفاده از تهویه مطبوع، بخاری و رادیاتور قابل حمل را ممنوع کرده است. دولت آلمان به شهروندان خود گفته است که انتظار اقدامات گسترده ای برای کاهش گاز و هزینه های اضافی روی قبوض انرژی خود داشته باشند. اتحادیه اروپا هم تصویب کرده که تقاضای گاز روسیه در زمستان اسمال را ۱۵ درصد کاهش دهد.

باکتری در آب می سی سی پی



کالیفرنیا: مقامات بهداشتی آمریکا اعلام کردند که نمونه برداری های انجام شده از آب و خاک ایالات می سی سی پی در جنوب این کشور حاوی نوعی باکتری بوده است که عامل بروز یک بیماری نادر و خطرناک در انسان محسوب می شود. به گزارش یورونیوز، مسئولان بهداشتی ایالات متحده در همین راستا به پزشکان هشدار داده اند که احتمال بروز علائم بیماری ملیویدوسیس (Meliodosis) در بیماران را در نظر داشته باشند. ۲ نفر از ساکنان جنوب آمریکا به طور جداگانه ای در سال های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۲ به این بیماری مبتلا شدند. علائم این بیماری تب، دردهای مفصلی و سردرد است. مسئولان بهداشتی آمریکا از افراد آسپ پذیر در می سی سی پی خواسته اند که ضمن هر پزیز از تماس با آب های گل آلود، هنگام باغبانی از دستکش و چکمه استفاده کنند.

فرشته های نجات

ایستگاه ۱۱۷ آتش نشانی کرج را به نام آنها می شناسند؛ به نام زنان آتش.

نگاه
روزنامه نگار

در پایتخت هم اوایل آذر سال ۹۹ و در دوره مدیریت شهری قبلی بود که خبر جذب آتش نشان زن در شهرداری تهران پخش شد. بعد از انتشار این خبر مدیریت شهری پایتخت پیگیر جذب آتش نشانان زن شد تا بتواند گامی مهم را هم در استخدام بانوانی که علاقه مند به حضور در این عرصه هستند، بردارد و هم به دختران و بانوانی که در حوادث و مواقع بحرانی به کمک هم جنس خود نیاز دارند، پاسخ داده شود. ثبت نام آغاز شد، آزمون برگزار و تعدادی از داوطلبان پذیرفته شدند. قرار شد که مراحل آموزشی طی و سپس این افراد جذب شهرداری تهران شوند اما رانندازی تیم بانوان آتش نشانی در دوره قبل مدیریت شهری نیمه تمام ماند و



نگار: همشهری استان گل

تقویم/ سالمرگ

صدای جاودان



«محمدنوری» از همان اول هم تکلیفش با خودش مشخص بود؛ فقط می خواست موسیقی یاد بگیرد، آن هم در هنرستان موسیقی باغچه بان. سیروس شهردار و فریدون فرزانه نخستین استادهاش بودند. از همان اول در قید و بند موسیقی خاص نبود، بیشتر موسیقی کلاسیک وجود داشت که در عملیات ها شرکت نمی کردند اما نیر و های پشتیبان بودند.

دهه ۲۰ آغاز پوست انداختن موسیقی ایران بود. تا قبل از آن فقط موسیقی سنتی بود که بکه تازی می کرد. محمدنوری جزو نخستین کسانی بود که به سراغ موسیقی کلاسیک رفت. صدای تنوراو جان می داد برای خواندن آواز های کلاسیک. خودش زور تاز از همه این استعدادش را کشف کرده و تلاشش این بود که موسیقی کلاسیک را با موسیقی وطنی پیوند بزند. در نهایت هم کارش انقدر خوب بود که بعد از چند سال شد مسئول گزینش خوانندگان در رادیو.

تا قبل از اینکه پای موسیقی پاپ را در ایران باز کند، هیچ کس جرأت نمی کرد طرف این موسیقی بردارد. البته باب محمدنوری با پاپ این روزها به اندازه زمین تا آسمان فرق می کند. از نخستین آهنگ پای که در آلبومش دارد تا آخرینش چندان فرقی با هم ندارند. همیشه در سبک و سلیقه خواندن ثابت قدم بود. آلبوم جدید نمی داد، کار جدید قبول نمی کرد و با آهنگساز جدید همکاری نمی کرد مگر اینکه حرفی برای گفتن داشته باشد.

حالا حدود ۱۲ سال از در گذشت محمدنوری می گذرد. خواننده ای که تک آهنگ هایش حسایی ماندگار شد و حتی در این روزگار اگر کسی چهارشهر را هم شناساند، حتما «جان مریم چشماتو وا کن»، «می آید از صحرا صدای مرد چوپان»، «نمی شه غصه ما رو به لحظه تنها بنادر» و «ای ایران ایران دور از دامن پاکت دست دگران» را شنیده و این صدای بی نظیر را تحسین کرده است.

مختلف گرفته شده، می بینیم که مردم باور نمی کنند سرعت و قدرت آب می تواند چقدر زیاد باشد. عده ای نشستند به تماشای دیگری با خود رو به آب می زنند، آن یکی می خواهد در سیل، آبتنی کند و... پژوهشکده اقلیم شناسی ۶ سال قبل اعلام کرد در نتیجه تغییر اقلیم، ایران خشک تر و بارش های سیلابی بیشتری می شود. سازگاری با تغییر اقلیم یکی از ضروریات زندگی انسان ها است و گر نه خیلی سال قبل مانند دایناسورها منقرض می شدیم. با وجود این ما همچنان کوه ها و جنگل ها را می تراشیم، در مسیر رودخانه ها ساکن می شویم و باور نمی کنیم رخدادهای طبیعی در زمانی کوتاه، خسارت های زیادی به جا می گذارند.

ما انسان ها با دیگران رودریاستی داریم، خجالت می کشیم، مصلحت را رعایت می کنیم، برخی رشوه می گیریم، عده ای در مقابل زور کوتاه می آییم و... اما طبیعت هیچ کدام از اینها را ندارد و کار خودش را می کند. ما باید از آن درس بگیریم که انگار متأسفانه نمی گیریم و به قول رودکی: هر که نامخت از گذشت روزگار / نیز ناموزد ز هیچ آموزگار

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی املاک

- هزینه دریافت اسناد به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
- پیشنهادات واصله روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ راس ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل دفتر مرکزی شرکت ونک پارک بارگزاری می گردد.
- زمان بازدید همه روزه از ساعت ۹ الی ۱۶ می باشد.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده هر یک از موارد ذیل به میزان ۵٪ از قیمت کل پایه می باشد.
- لازم به ذکر است شرکت در رد یا قبول پیشنهادات بدون قید و شرط مخیر است.

ردیف	نام پروژه	کاربری	شماره ثبتی	طبقه	موقعیت	مساحت به متر مربع	قیمت کل پایه (ریال)	مبلغ ۵٪ سپرده (ریال)	آدرس	شرایط پرداخت
۱	قلهک	باغ - مسکونی	۲۵۹۲۸ و ۲۵۹۲۶	۴	شمال شرق	۲۱۴۱۰۷	۱۰۸۳۷۰۵۷۶۰۶۰۰۰۰۰	۹۱۸۷۸۰۹۳۰۰۰۰۰	تهران-خیابان شریعتی- خیابان یخچال-خیابان فکوریان-مقابل کوچه بوربور-پلاک ۸	۵۰٪ نقد، ۴۰٪ اقساط ۱۲ ماهه ۵٪ زمان تحویل ۵٪ تنطیم سند

ردیف	نام پروژه	کاربری	شماره ثبتی	طبقه	موقعیت	مساحت به متر مربع	قیمت کل پایه (ریال)	مبلغ ۵٪ سپرده (ریال)	آدرس	شرایط پرداخت
۱	ساحل ۱۳	مسکونی	۸۰۸	۴	شمال شرق	۱۸۱	۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۱۴۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	مازندران	۵۰٪ نقد، ۴۰٪ اقساط ۱۲ ماهه ۵٪ زمان تحویل ۵٪ تنطیم سند
۲	ساحل ۱۳	مسکونی	۸۰۸	۴	شمال غرب	۱۷۱	۶۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۷۰۷۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	بلوار معلم	
۳	ساحل ۱۳	مسکونی	۸۰۸	۴	جنوب	۱۶۰	۵۷۳۰۳۰۰۰۰۰۰۰	۹۱۰۷۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰	ساحل ۱۳	
۴	ساحل ۱۳	مسکونی	۸۰۸	۵	شمال شرق	۱۸۱	۶۶۱۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۱۹۰۷۳۱۰۵۰۰۰۰۰۰		
۵	ساحل ۱۳	مسکونی	۸۰۸	۵	شمال غرب	۱۷۱	۶۶۱۰۵۰۰۰۰۰۰۰	۱۱۳۰۱۱۶۰۵۰۰۰۰۰۰		
۶	ساحل ۱۳	مسکونی	۸۰۸	۵	جنوب	۱۶۰	۶۰۱۰۶۵۰۰۰۰۰۰	۹۶۰۲۶۴۰۰۰۰۰۰۰۰		

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۵۷۱۷۳۰ تماس حاصل نمایید.

تکیه آخر



روایتی کوچک در باب فضیلتی بزرگ در ستایش پشیمانی



سیداحمد بطحایی
داستان نویس

در عصر جاه طلبی های مزورانه، آدم ها معمولاً با رؤیایی شروع می کنند که در آن می توانند زندگی بی عیب و نقصی برای خودشان دست و پا کنند؛ زندگی ای که در آن لااقل تصویری می کنند در مورد موضوعات اصلی همیشه می توانند تصمیماتی درست بگیرند. این اصول هم می تواند با رشته تحصیلی شروع شود، توی یک ماجرای عشقی کجی بگیرد و در کسب و کاری بخسبد. از ابتدا هم توی سر ما فرو کرده اند با لباس سپیدی می روی و با سفیدی کفن تمام می کنی؛ توهم خطرناکی که می گوید همه ما با چشمان بینا پشت فرمان زندگی هستیم.

لیکن آدم های فرانته می فهمند، می دانند نمی توان زندگی بی نقصی رقم زد. می فهمند در زندگی چیزی به نام خطا وجود دارد، اشتباهاتی بس بزرگ و ویرانگر. گل گرفته و تباہ کننده، سوزاننده و آخته ساز.

و لای این فهم و معرف، می فهمند کمال گرایی زیباترین توهم بشر است. اینها می دانند گریز و گزیری از پشیمانی نیست. می دانند یک جایی باید در نخستین خروجی پیچید و فرمان مستقیم لزوماً به راه درستی نمی شود. با رگ و ریشه هم باید دور زد، حتی اگر آن مسیر تازه و ایده جدید را یک جایی ولو دور و دیر دید، باز باید از میانه لشگری پرفراز، افسار اسب را سمت سسپاهی چرخاند که شاید بی سر باز باشد لیک سرفراز است. دقیقاً فرق آدم های ورشکسته با پیرومندان تاریخ همین جا، درست در همین خروجی و بازگشت و پشیمانی، که همیشه حرف مرد یکی نیست. مرد سنگ نیست که تکان نخورد، عوض نشود، تغییر نکند، مرد میدان، جنگاورترین فرد کوفه، یک وقتی درست در اوج جنگ زین اسب را کج می کند، چکمه به گردن می گیرد و به سمتی که رستگاری و خوشبختی را در آن می بیند می رود؛ مثل حرن یزید ریاحی.

عزاخانه

میمه سیدالشهدا (ع)



حمیدرضا محمدی
روزنامه نگار

همه چیز این خانه دلرباست؛ گنجبری هایش، آیینه کاری هایش، نقاشی هایش، ارسی هایش، شیشه های رنگارنگش و اصلاً معماری اش. این خانه را در سال ۱۳۳۷ خورشیدی، ۱۰ سال پس از تاج گذاری ناصرالدین شاه، حاج محمدرضا امینی، نوه حاج عبدالله امینی، تاجر تبریزی ساخت؛ یکی از اعیان و اقران قزوین و برایش، آن زمان، یعنی ۱۶۴ سال قبل، ۴۸ هزار تومان خرج کرد. جایی شد برای سوگوار می عزای ثارالله (ع)، اما واقعتاً این نیت ساخت. در اقبال آمده است که وقتی سلطان صاحبقران در سال ۱۲۶۴ به قزوین سفر کرده بود، چون اوصاف این خانه به گوشش رسیده بود، نیت کرد به بازدید از این خانه برود و چون او از ارادت شاه به امام سوم شیعیان مطلع بود، آن را وقف سیدالشهدا (ع) و به حسینه تبدیل کرد و همان هم شد، خانه بیمه امام حسین (ع)، و از آن زمان، خانه امینی ها به حسینه امینی ها تغییر شهرت داد.



حالا دیگر این خانه دوطبقه درست در اختیار عزاداران حسینی است و هر ۲۳ تالار جایی می شود برای اشک ریختن در رثای امام حسین (ع)، هنگام ذکر مصیبت، ارسی های تالارها بلند و هرسه یکی می شوند و محوطه سرپوشیده بزرگی با آن آیینه کاری های حیرت آور تشکیل می دهند. در تالار مرکزی که ۱۸ متر است و عروس خانه از دوتای دیگر که هر یک ۱۰ متر هستند، بزرگ تر، چلچراغ آویخته شده ای رخ نمایی می کند که خود حاج امینی از ایتالیا آورده و در ۲ طرف آن نیز روی چوب، نقاشی های جالب توجهی شده است. سقف نیز تزئینات گچبری توأم با آینه کاری دارد. همچنین نقاشی روی چوب که به کمک آینه، گرمبندی شده اند در هماهنگی با چلچراغ و فرش های دستباف یک تخته و پشتی های قرمز رنگ هدایای آستان امام رضا (ع).

و البته گوشواره ها، فضا هایی بودند برای حضور زنان، در جنب تالارهای شمالی و جنوبی.

خانه اما جز مطبخ، شربت خانه و چای خانه هم دارد که هر دو دارای فضایی مجزا هستند یعنی در جایی که برای دم کشیدن چای لحاظ شده، سماور ها و مجمع ها و استکان ها و قندان ها بوده و در محل تهیه نوشیدنی ها از جمله دوغ و شربت، ملزومات آن فراهم بوده است.

بد نیست بدانید حاج امینی موقوفات گسترده ای برای حسینه اختصاص داد تا بتواند اداره اش کند. از جمله آنکه ۶ دانگ از ۲ روستا و ۲ دانگ از روستایی دیگر را برای امور عزاداری، تامین طعام مساکین در حسینه و مازادش را هم برای تقسیم بین ارحام اختصاص داد.

از آن خانه باجبروت ۵ هکتاری ۱۶ عمارت و ۱۷ حیاط، حالا ۲۸۴۴ مترش مانده با ۴ حیاط و ۲ عمارت اندرونی و بیرونی که در خیابان مولوی قزوین واقع است و هنوز هم در اختیار خانواده امینی است، زیرا حاج امینی اگر چه فرزندی نداشت، اما وصیت کرد تا ۹۹ نسل، وقف حسینه ادامه داشته باشد و در کف همین خاندان.

telegram
@hamshahrinews

hamshahrinews
hamshahrinews

hamshahrinews
@hamshahrinews

همشهری را در شبکه های اجتماعی دنبال کنید



نهاد نماز جمعه مطلبه‌گری با نگاه نقادی

امام جمعه‌نمی‌تواند منتقد نباشد و یا برخی موضوعات مخالفت نکند

۱۰



استقبال از ابتکار خرید اعتباری استارت‌آپ‌ها

گروهی از استارت‌آپ‌ها با ارائه سرویس «الان بخیر، بعدا پرداخت کن» باعث افزایش قدرت خرید مردم شده‌اند

۱۱



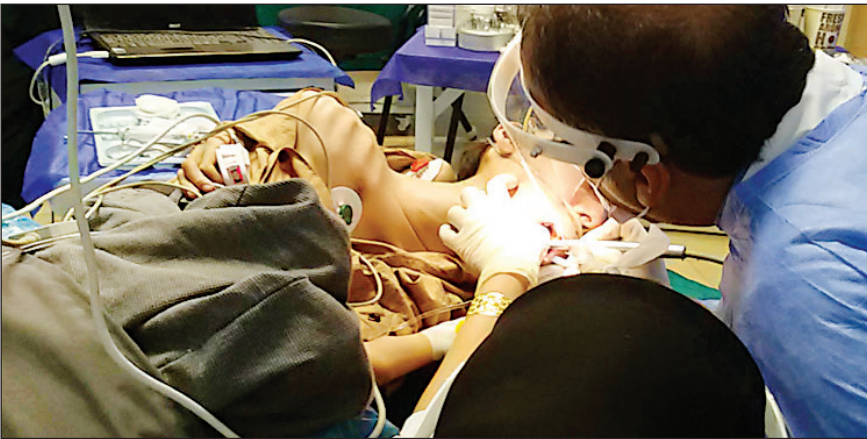
مشکلات در شهرک زیتون ریشه دوانده‌اند

مشکل شهرک زیتون تهران ۳۷سال است که حل نشده و مسئولان به دنبال رفع مشکل اعضای این تعاونی هستند

۱۲

یکشنبه ۹ مرداد ۱۴۰۱ | ۲۰ مهر ۱۴۴۴ | سال سی‌ام | شماره ۸۵۵۶

هلمشهرک



بار مضاعف معلولیت با دندان‌های پوسیده

تنها ۲مرکز در تهران خدمات دندانپزشکی به معلولان ارائه می‌کنند؛ این‌درحالی است که دندان‌های این افراد ۷ تا ۸برابر بیشتر از افراد عادی دچار پوسیدگی می‌شوند

گزارش

مرضیه موسوی

روژمنانگار

مراجعة به دندانپزشکی اگر برای یک فرد عادی دغدغه‌هایی مثل هزینه‌های سرسام‌آور داشته باشد، برای افراد معلول با پیچیدگی‌های بیشتری همراه است؛ از پیدا کردن مرکزی مناسب‌سازی شده برای معلولان گرفته تا دسترسی راحت و اساساً «امکان رسیدن به مرکز دندانپزشکی»! البته ایسن ماجرا برای معلولان ذهنی پیچیدگی‌های بیشتری هم دارد؛ چراکه این افراد به‌دلیل مصرف داروهای متعدد، ترشحات بزاقی اسیدی‌تر نسبت به بقیه افراد و تنفس دهانی به جای تنفس از بینی، ۷ تا ۸ برابر بیشتر از سایر افراد دچار پوسیدگی دندان می‌شوند.

نیاز به بی‌هوشی قبل از دریافت خدمات پزشکی از دیگر مشکلاتی است که برخی از معلولان ذهنی با آن روبه‌رو هستند. هستند، ممکن است همکاری کمی با پزشکان داشته باشند یا حتی به‌دلیل حرکات بی‌اراده دست، قفل شدن قف، ترس از شنیدن صدای دستگاه‌های دندانپزشکی و... امکان اینکه باشند؛ برای همین قبل از آغاز معاینه باید بی‌هوشی دریافت کنند.»

او که سال‌هاست تنها مرکز ارائه‌دهنده خدمات دندانپزشکی به معلولان ذهنی را در تهران اداره می‌کند، از مشکلات این قشر از جامعه در حوزه بهداشت دهان و دندان می‌گوید: «عضلی که با آن روبه‌رو هستیم، هزینه‌های بالای دندانپزشکی برای افراد دارای معلولیت ذهنی است. تازه وقتی وضعیت دندان بیمار را بررسی کند و تازه با ۱۰ تا ۷۰ درصد از دندان‌های پوسیده کودکان افرادی که دچار معلولیت ذهنی‌اند، ۷ تا ۸ برابر بیشتر از افراد عادی دچار پوسیدگی می‌شود.

خانواده‌ها معمولاً از پس هزینه‌های کامل رسیدگی به دندان‌های پوسیده کودکان خود برنمی‌آیند؛ برای همین ما برای درمان کامل این افراد و حل کردن مشکل دهان و دندان‌شان نیاز به حمایت‌های خیران داریم.» بخشی از این هزینه‌ها را خانواده‌ها و بخش دیگر را خیران متقبل می‌شوند و بهزیستی هم اندکی از این هزینه‌ها را تقبل می‌کند.

نبود برنامه‌ای برای پیشگیری از پوسیدگی دندان در افسردارای معلولیت ذهنی، از مهم‌ترین گزلیه‌های اسدی است. او می‌گوید: «معلولان ذهنی اغلب با بیماری‌های دیگری هم روبه‌رو هستند. بعینه می‌بینیم که بسیاری از این افراد در اوج جوانی، همه دندان‌های سالم خود را از دست می‌دهند. بهداشت دهان و دندان و سلامت دندان‌ها در جامعه ما از اهمیت زیادی برخوردار نیست؛ درحالی‌که پیشگیری در این زمینه بسیار مهم‌تر از درمان است. هزینه‌هایی که عدم‌پیشگیری در این زمینه روی دست خانواده‌ها و شبکه بهداشت می‌گذارد، بسیار بیشتر از هزینه‌های درمان

مجاله‌ده در اغوش مادرش و تندتنفس می‌کنند. تن تحیفش مثل بچه خردسال است. مادرش می‌گوید: «الیه ۲۱سال داره از بدو تولد، معلولیت ذهنی با او همراه بوده است. دندان‌هایش مدت‌هاست دچار پوسیدگی شده و نیاز به رسیدگی دارند. بچه‌هایی که معلولیت ذهنی دارند به‌دلیل اسیدی بودن بزاق دهانشان، خیلی زود دچار پوسیدگی دندان می‌شوند. از طرف دیگر تمام کارهای بچه معلول برعهده دیگران است. الهه حتی نمی‌تواند دندان‌هایش را بشوید و از این‌ها مراقبت کند. همه اینها باعث می‌شود کودکان معلول مشکلات پوسیدگی و از بین رفتن دندانها را داشته باشند. هزینه دندانپزشکی برای این کودکان خیلی زیاد است و تأمین اجتماعی این هزینه‌ها را تقبل نمی‌کند. هر مطب دندانپزشکی هم این کودکان را پذیرش نمی‌کند.» در انتظار نوبت دندانپزشکی نشسته است. قبل از آن، الهه باید بیهوش شود. مادرش می‌گوید: «مرکز دندانپزشکی معلولان ذهنی را مددکاران بهزیستی به من معرفی کردند؛ چون پزشکانش با مشکلات ایسن کودکان آشنایی کامل دارند.» از بی‌قراری کودکان قبل از نشستن روی یونیت دندانپزشکی می‌گوید و ترسی که حرکات بی‌اراده دست و پای آنها را شدیدتر از قبل می‌کند؛ برای همین هم کمتر دندانپزشکی حاضر به پذیرش این بیماران می‌شود.»

پیشگیری بهتر از درمان

مرکز دندانپزشکی و خیره «نیلوفر آبی» یونیت دندانپزشکی دارد و مجهز به بخش بیهوشی است. مریم اسعدی، مسئول توانپزشی این مرکز می‌گوید: «معلولان ذهنی به‌خاطر مشکلاتی که با آن روبه‌رو

دچار مشکلات حادی نشوند.»

چند سالی است فعالیت‌هایی مثل آموزش بهداشت دهان و دندان برای خانواده‌هایی که عضو معلول دارند از فعالیت‌های روزمره این مرکز شده است. اسعدی می‌گوید: «خانواده‌هایی که یکی از اعضای آنها دچار معلولیت است، نیاز به آموزش در زمینه‌های مختلف دارند تا بتوانند از بروز مشکلات جدی جلوگیری کنند. آموزش نحوه مسواک زدن و شست‌وشوی دهان کودکان معلول یکی از این نمونه‌هاست که در درازمدت به آنها کمک می‌کند دیرتر دچار پوسیدگی دندان شوند و هزینه‌های زیادی را از دوش خانواده‌ها برمی‌دارد. ما این آموزش‌ها را با تهیه بروشور و برگزاری آموزش‌های حضوری ارائه می‌دهیم.

از طرف دیگر تلاش می‌کنیم به کمک خیران بخش‌هایی از هزینه‌های دندانپزشکی این بیماران را تأمین کنیم.»

رنج مضاعف برای معلولان بیمار

سایر افراد دارای معلولیت هم مشکلات کمی برای مراجعه به مراکز دندانپزشکی و استفاده از این خدمات را ندارند. عدم مناسب‌سازی مطب‌ها و مراکز درمانی، هزینه‌های سرسام‌آور ایاب و ذهاب افراد دارای معلولیت، عدم پذیرش توسط دندانپزشکی‌ها و... تنها گوشه‌ای از مشکلات جامعه معلولان است. شهرام مبصر، فعال حوزه معلولان در این باره می‌گوید: «شعاری هست که می‌گوید فرد بیمار به رنج بیماری، هیچ رنج دیگری نداشته باشد! باید بگوییم حداقل در مورد مسا معلولان، این شعار هیچ محلی از اعراب ندارد؛ چراکه گاهی رنج بیماری برای یک فرد دچار معلولیت در مقابل رنج‌های دیگری که از طرف جامعه تحمیل می‌شود بسیار کمتر می‌شود. من اگر نیاز به استفاده از خدمات دندانپزشکی داشته باشم باید اول مرکز را پیدا کنم که امکان دسترسی راحتی به آن داشته باشم. این مرکز باید مناسب‌سازی شده باشد. پزشک باید امکان پذیرش یک فرد معلول را داشته باشد؛ یعنی یونیت دندانپزشکی به گونه‌ای باشد که

از ایران، می‌تواند به این مرکز مراجعه کند.»

او دلیل راه‌اندازی این کلینیک را، هزینه‌های سنگین دندانپزشکی و البته مشکلات معلولان برای مراجعه به مطب‌ها می‌داند و می‌گوید: «مرکز رعدالغدير تنها مرکزى است که هم‌اکنون در تهران به معلولان خدمات دندانپزشکی ارائه می‌کند. می‌دانیم که معلولان در شهرستان‌ها هم با مشکلات جدی‌ای مواجه هستند و حتی از این خدمات اندک هم برخوردار نیستند. ما این خدمات را به کمک انجمن دندانپزشکان نیکوکار ایران ارائه می‌کنیم. بارها این انجمن اعلام کرده که تمایل دارد در صورت تأمین مکان و تجهیزات لازم، خدمات رایگان به معلولان را در شهر گسترش دهد. حتماً در شهرستان‌ها هم این تمایل وجود دارد، اما نیاز به همکاری و هم‌افزایی خیران و انجمن‌های نیکوکاری داریم تا این امکان فراهم شود.»

او از معلولان جسمی حرکتی دعوت می‌کند تا در صورت نیاز به خدمات دندانپزشکی هر روز از ۸ صبح تا ساعت ۲ بعدازظهر به چهارراه بهنود، پلاک ۱۲۱ مراجعه کنند. البته لازم است قبل از مراجعه حضوری با شماره ۰۶۶۰۱۶۴۱۴ هماهنگی‌های لازم را برای تعیین وقت به عمل آورند.

خلاصه گزارش

مراجعة به دندانپزشکی برای معلولان ذهنی پیچیدگی‌های زیادی دارد. چراکه این افراد به‌دلیل مصرف داروهای متعدد، ترشحات بزاقی اسیدی‌تر نسبت به بقیه افراد و تنفس دهانی به جای تنفس از بینی، ۷ تا ۸ برابر بیشتر از سایر افراد دچار پوسیدگی دندان می‌شوند. نیاز به بی‌هوشی قبل از دریافت خدمات پزشکی از دیگر مشکلاتی است که برخی از معلولان ذهنی با آن روبه‌رو هستند

بیمه تکمیلی‌ای که برای یک عمل جراحی سقف ۵۰ میلیون تومان را پوشش می‌دهد، برای هزینه‌های دندانپزشکی ممکن است رقیم تا ۳ میلیون تومانی در سال به خدمات دندانپزشکی اختصاص داده باشد. این رقم برای هزینه‌های سنگین دندانپزشکی رقم بسیار ناچیزی است

خانواده‌هایی که یکی

از اعضای آن دچار معلولیت است، نیاز به آموزش در زمینه‌های مختلف دارند تا بتوانند از بروز مشکلات جدی جلوگیری کنند. آموزش نحوه مسواک زدن و شست‌وشوی دهان کودکان معلول یکی از این نمونه‌ها است که در درازمدت به آنها کمک می‌کند دیرتر دچار پوسیدگی دندان شوند

قانون جامع حمایت از معلولان بسیار قانون کامل و جامعی است اما هیچ ضمانت اجرایی‌ای ندارد. برای همین یک فرد دچار معلولیت به راحتی از جامعه حذف می‌شود و از این قشر از جامعه می‌داند و می‌گوید: «هیچ رنج دیگری نداشته باش! باید بگوییم حداقل در مورد مسا معلولان، این شعار هیچ محلی از اعراب ندارد؛ چراکه گاهی رنج بیماری برای یک فرد دچار معلولیت در مقابل رنج‌های دیگری که از طرف جامعه تحمیل می‌شود بسیار کمتر می‌شود. من اگر نیاز به استفاده از خدمات دندانپزشکی داشته باشم باید اول مرکز را پیدا کنم که امکان دسترسی راحتی به آن داشته باشم. این مرکز باید مناسب‌سازی شده باشد. پزشک باید امکان پذیرش یک فرد معلول را داشته باشد؛ یعنی یونیت دندانپزشکی به گونه‌ای باشد که

خدمات دندانپزشکی برای معلولان، انگشت‌شمار است

مرکز فعال در حوزه معلولان در استان تهران می‌داند که چگونه رعدالغدير سال‌هاست که خدمات دندانپزشکی رایگان را به معلولان جسمی و حرکتی ارائه می‌کند. محمد کاظمی، مدیر مرکز رعد شرق تهران می‌گوید: «مرکز رعدالغدير چند سال است که به معلولان خدمات رایگان دندانپزشکی ارائه می‌کند. این مرکز به‌خوبی نیازهای معلولان و مشکلات آنها را شناخته و برای رفع آنها گام‌های اساسی برمی‌دارد. یکی از این اقدامات اساسی، ارائه خدمات دندانپزشکی به معلولان است. برای جامعه معلولان خیلی مهم است که شرایط برای ایاب و ذهابشان فراهم باشد. می‌دانم که مرکز رعدالغدير این امکان را به کمک شهرداری برای معلولان فراهم کرده است.» با وجود این، تعداد مراکز خدمات‌دهنده به معلولان را بسیار محدود می‌داند که باعث شده تا معلولان کمتر شانسنی داشته باشند از حقوق شهروندی خود بهره‌مند شوند. او می‌گوید: «تعداد مراکز خدمات‌دهنده به معلولان بسیار کم است. تازه این وضعیت به پایتخت است و در شهرستان‌های دیگر وضع به‌مراتب بدتر است. تعداد ماشین‌های سامانه حمل‌ونقل معلولان کم است و برای معلولان مشکلات زیادی در این زمینه دارند.»

دریچه

از مردم برای مردم

نگاهی به تشکیل

سازمان انتقال خون در ایران

۲۰ سال از نخستین عمل اهدای خون در جهان می‌گذرد؛ رخدادی مهم در علم پزشکی که برای نجات جان یک زن سر زایمان و توسط پزشکی انگلیسی انجام شد. البته همه نیازمندان به دریافت خون به همین راحتی‌ها و بلافاصله بعد از این تاریخ به این مایع حیاتی نرسیدند و زمان زیادی گذشت تا فرهنگ اهدای خون در جوامع مختلف جا بیفتد. شواهد تاریخی خبر از انجام اهدای خون در دهه ۲۰ در ایران می‌دهند؛ اتفاقی که به ندرت رخ می‌داد و به‌صورت کاملاً پراکنده، توسط پزشکان خارجی انجام می‌شد. ارتش و جمعیت شیر و خورشید سرخ ایران (هلال احمر امروزی) از نخستین مراکزى هستند که انتقال خون در ایران را انجام می‌دادند. بیمارستان ۵۰۰ تختخوابی سابق، تحت نظارت این جمعیت نخستین مرکز درمانی بوده که رسماً صاحب بانک خون شد. این بانک خون بعدها به عنوان نخستین مرکز انتقال خون شناخته شد.

با افزایش بیماران و تنوع بیماری‌ها نیاز به مشتقات خون ضرورت پیدا کرد و با همکاری دانشگاه تهران و انسیتو پاستور مرکزی برای تهیه مشتقاتی از قبیل الیومین تأسیس شد. پس از این به‌تدریج تهیه فرآورده‌های خون در بیمارستان‌ها آغاز شد. افزایش جمعیت و نیاز به تشکیل و ساماندهی بانک خون در ایران، باعث شکل‌گیری سازمان انتقال خون در سال ۱۳۵۳ شد.

البته این راه اینقدرها هم ساده و آرام‌طی نشده بود؛ در فاصله دهه ۲۰ تا دهه ۴۰ در ایران عداى به دلالی خون مورد نیاز بیماران می‌پرداختند و خون را از فرد اهداکننده در ازای مبلغی اندک می‌چربند و به قیمت گزاف به خانواده بیماران می‌فروختند.

«فریدون علا»، بنیانگذار سازمان انتقال خون ایران در خاطراتش می‌نویسد: «وضعیت انتقال خون در بیمارستان ۵۰۰ تختخوابی آن زمان بسیار نارسا و خطرناک بود. در ورودی بیمارستان بخش انتقال خون بیمارستانی قرار داشت و هر روز صبح صحنه ناگوار خونگیری از خون‌فروشان را می‌دیدم. خون‌فروشان عمدتاً افرادی رنجور و رنگ پریده بودند که از شهر و روستاها به تهران می‌آمدند. این افراد محتاج پول و درآمدی ناچیز بودند. واسطه‌هایی سودجو این افراد را بسیج می‌کردند و از هر یک از آنها ۲۵۰ میلی لیتر خون می‌گرفتند و پول کمی به آنها می‌رسید.»

مشاهده همین صحنه‌ها عزم او را برای دایر کردن سازمان انتقال خون کشور جزم کرد. مؤسس سازمان انتقال خون ایران در مصاحبه‌ای گفته بود: «راه‌اندازی یک فرایند داوطلبانه در ایران آن روزها با طرز فکری که ما پول داریم و هرچه بخواهیم را از دیگر کشورها می‌خریم کاری بسیار دشوار بود. پیش‌زمینه تأسیس سازمان انتقال خون اجرای یک برنامه وسیع تبلیغاتی، مستمر و منظم بود. برای جلب اهداکنندگان داوطلب و سالم خون چیزی که مورد احتیاج بود یک برنامه جامع و مداوم فرهنگی بود و به‌طور خلاصه یک انقلاب اجتماعی باید رخ می‌داد و از این‌رو شعار «از مردم به مردم» انتخاب و منتشر شد.»

هم‌اکنون ایران یکی از ۱۰۰ کشوری است که فرایند انتقال خون در آن به‌صورت داوطلبانه انجام می‌شود. «مجدد مسلمی» معاون اهداکنندگان انتقال خون استان تهران می‌گوید: «بررسی روند اهدای خون در ایران در سال‌های گذشته باعث شده تا به تقویمی برای اهدای خون برسیم؛ برای مثال در ایام خاص و مناسبت‌های مذهبی، میزان مشارکت در اهدای خون بیشتر از هر زمان دیگری است. از طرفی در پیک‌های کرونا، با با گسترش گرما، تمایل به اهدای خون در بین داوطلبان کمتر می‌شود. با این حال سعی می‌کنیم از طریق فراخوان در رسانه‌ها، با ارسال پیامک برای داوطلبان اهدای خون، وضعیت پایداری در بانک ذخیره خونی ایجاد کنیم.»

او درباره گسترش فرهنگ اهدای خون و همچنین گسترش مراکز اهدای خون در تهران می‌گوید: «هم‌اکنون با همراهی شهرداری‌ها، فرهنگسازی در زمینه‌های کمتر انجام می‌دهیم. طرح محله‌محور «شب‌های اهدای خون» این فرصت را فراهم کرده که واحدهای سیار ما هر شب در یک محله مستقر شوند و مردم را به اهدای خون دعوت کنیم.»

افتتاح مراکز دریافت خون هم از دیگر قدم‌هایی است که در این زمینه برداشته شده. مسلمی می‌گوید: «مسال ۲ واحد انتقال خون به جمع مراکز ما در تهران اضافه شده است؛ یکی در چیدر و دیگری در محله ابوذر. مرکز نارمک هم بعدازظهرها فعال شده و همچنین در تلاشیم تا یک ماه دیگر در پردیس یک مرکز دیگر را فعال کنیم.»

او همچنین در آستانه روز ملی اهدای خون، از وضعیت قابل‌قبول ذخیره خونی در تهران خبر داده و می‌گوید: «تهران هم‌اکنون در وضعیت قابل‌قبولی است، اما به‌دلیل قرار داشتن در پیک کرونا و همچنین گرمای هوا، پیش‌بینی می‌کنیم که این ذخیره رو به کاهش بگذارد. البته با سیاست‌های مختلف از جمله نوبت‌دهی برنامه‌ریزی شده به داوطلبان، این ذخایر را تقویت می‌کنیم.»

هم‌اکنون خـون و فرآورده‌های خونی در ایران تنها از طریق اهداکنندگان داوطلب داخلی تأمین می‌شود و به‌گفته مسلمی، واردات و صادرات خون و فرآورده‌های خونی نداریم.

نقل قول خیر

**سید هادی سیدافقی**
کارشناس سیاسی

تعطیلی فوردو یک نقشه در برجام بود، زیرا قصد طرف غربی آن بود که با جمع کردن لوازم‌های هسته‌ای در یک مکان آسان‌تر بتواند آنها را منهدم کند. حال آقای روحانی خبر داشت یا نه و یا یک خطای فنی بود یا نه، خودش باید توضیح دهد. / خانه ملت

**حسن همتی**

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس به‌اندازه کافی به سامان‌بخشی مناسبات با افغانستان پرداخته نشده است. تامین‌حقیه ایران از افغانستان مطالبه جدی مردم است و اقداماتی که در این خصوص انجام گرفته، کافی نبوده است که باید جبران شود. / خانه ملت

**محمد حسین فرهنگي**

عضو هیأت رئیسه مجلس دولت با افزایش اختیارات استانداران مرزی در توسعه دیپلماسی اقتصادی تأثیرگذار بوده است. بنابراین شرایط بهتر از گذشته شده و اقدامات مثبت خوبی انجام گرفته است، اما در ارتباط با افزایش رایزنی‌های اقتصادی و تجاری گام مؤثری برداشته نشده است. / خانه ملت

خبر

دستگیری جاسوس سوئدی

وزارت اطلاعات با صدور اطلاعاتی‌ای از دستگیری یک تبعه سوئدی به اتهام جاسوسی خبر داد. به گزارش همشهری، متهم سوئدی که در سفرهای چندگانه پیشین به ایران، به‌دلیل برخی رفتارها و ارتباطات مشکوک، در لیست مظنونین واحد ضدجاسوسی وزارت لیست مورد پی‌ر قرار گرفته بود، همیشگی از لحظه ورود به کشور، کلیه تحرکات، ارتباطات، سفرهایش به شهرهای مختلف کشور (که کلاً خارج از مقاصد و رویه‌های گردشگری انجام می‌شدند) تا هنگام خروج از مرزهای جمهوری اسلامی ایران، دقیقاً تحت نظر مأمورین زبده ضدجاسوسی این وزارت‌خانه قرار می‌گرفت.

یافته‌های ساختار ضدجاسوسی وزارت این بود که متهم سوئدی در همه سفرهای قبلی، با رعایت اصول حرفه‌ای ارتباطی، حفاظتی و پنهان‌کاری، با تعدادی از عناصر مظنون اروپایی و غیراروپایی که در ایران تحت نظر قرار داشتند، ارتباط برقرار می‌کرد. متهم مورد پیوند، چند ماه پیش و در پی دستگیری یک جاسوس دیگر اروپایی، با مأموریت کسب‌اطلاع از چگونگی افشای هویت آن جاسوس و نوع و میزان اطلاعاتی که به‌تور اطلاعاتی این‌وزارت‌خانه افتاده بود، مجدداً وارد کشور شد.

این‌بار نیز و در کل مدت‌مأموریت آخر، تماس‌های وی با مرتبطین اشاره شده، تحت کنترل مستمر سربازان گمنام‌امام‌زمان(عج) قرار داشت و بالاخره با تکمیل مستندات، در هنگام خروج از کشور با حکم مرجع قضایی بازداشت شد.

مجلس

در مسئله اینترنت به مجلس جفا کردند

نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به انتشار نادرست رسانه‌ها در خصوص مواجهه مجلس با فضای مجازی تأکید کرد: می‌گویند مجلس فهم درستی از استفاده اینترنت ندارد که این جفا در حق مجلس است چرا که مجلس هرگز به‌دنبال محدود کردن اینترنت نبوده و نیست و معتقدیم قانونمند کردن فضای مجازی در حکمرانی باید عاقلانه، حکیمانه و جهادی صورت گیرد. علی‌نکزار در نخستین کنفرانس بین‌المللی رسانه، ارتباطات و حکمرانی سایبری در دانشکده مدیریت دانشگاه تهران افزود: برخی اصحاب رسانه مطالبی در خصوص مواجهه مجلس باحکمرانی سایبری ارائه دادند که خلاف نظر مجلس است. در عصر حاضر اهمیت فضای مجازی بر کسی پوشیده نیست؛ بنابراین اهمیت فضای مجازی در حد انقلاب اسلامی است که حکمرانی بی‌پدیل و بی‌نظیری دارد و مجلس نیز همین نگاه را دارد. وی تأکید کرد: قانونمند کردن فضای مجازی در حکمرانی باید عاقلانه، حکیمانه و جهادی باشد. امروز موضوع فضای مجازی در دست کسانی است که باحکمرانی جمهوری اسلامی و سیاست نه‌غربی و نه شرقی آن موافق نیستند؛ بنابراین، اگر مستقل و قدرتمند نباشیم آنها براساس ارزش‌های اخلاقی ما کار را پیش نمی‌برند بلکه ارزش‌های‌منظر خود را دنبال خواهند کرد. نکزار تأکید کرد: باید در همه مناسبات سیاسی، فضای مجازی توأم با منطبق و عدالت پیش‌بروی و مباحث را با قدرت به کرسی بنشانیم و در مجلس به این نتیجه رسیده‌ایم که راهکار انجام این کار، تحقق شبکه ملی اطلاعات است اما برای رسیدن به این راهکار باید هزینه‌های زیادی پرداخت شود. وی افزود: فضای مجازی نیازمند توسعه اینترنت در ۴محور توزیع عادلانه، تأمین اینترنت پرسرعت، اینترنت امن و سالم است. اگر در کشور اینترنت لُجّی افتتاح می‌شود باید این امکان عادلانه توزیع شود تا به سمت اینترنت پرسرعت حرکت کنیم. منظور ما از اینترنت امن همان شبکه ملی اطلاعات است تااطلاعات کشور در داخل بماند و در سرور شرکت‌های خارجی قرار نگیرد. / خانه ملت

حمیدرضا بوجاریان
خبرنگار گزارش

۵ مرداد سال ۵۸ نهاد نماز جمعه تأسیس و اقامه نماز در این روز به امامت آیت‌الله طالقانی انجام شد. با گذشت ۴۳سال از تأسیس نهاد نماز جمعه و اقامه نخستین نماز جمعه، اکنون در ۹۰۰ نقطه از کشور نماز جمعه بر گزار می‌شود. به بهانه دیدار اعضای شورای سیاستگذاری ائمه جمعه با رهبر معظم انقلاب و طرح مطالبات ایشان در این دیدار، با حجت‌الاسلام والمسلمین حمید مشهدی آقایی، مشاور راهبردی رئیس شورای سیاستگذاری ائمه جمعه دربارۀ نهاد نماز جمعه، عملکرد خطیاب ائمه جمعه و برخی نقدها به این جایگاه مهم به گفت‌وگو نشستیم.

مسئله ار تقای کیفیت در خطبه‌ها هم در سال ۹۶ و هم در دیدار اخیر مسورد تأکید رهبری قرار گرفت. برای ارتقای خطبه‌ها چه برنامه‌ای دارید؟
رویداد نماز جمعه در یک روز و ساعت مشخص و هر هفته بر گزار می‌شود و ما هیچ نمونه‌ای از آن را در جاهای دیگر نمی‌بینیم. امام جمعه با تبیین رویدادهای مهم در خطبه‌های نماز جمعه است که با مردم سخن می‌گوید که رهبر انقلاب بر کیفیت بخشی به این اصل از نماز جمعه تأکید کردند. رهبری تأکید کردند که خطبه‌ها باید ویژگی‌هایی داشته باشد که مردم را جلب کند. تأکید ما نیز بر این بوده است که کسی که خطبه‌ها را می‌شنود باید بعد از خروج از مسلا دست کم در یک حوزه معرفتی و بصیرتی گره‌ای از گره‌های ذهنی او باز شود. لازمه این کار این است که خطبه و انتخاب کلمات و مفاهیم از سوی امام جمعه باید به درستی و کاملاً پخته و بر مبنای فکر و مطالعه عمیق انتخاب شود تا بتواند اثر گذاری لازم را بین مردم و افکار آنان داشته باشد. ما تأکید داریم که امام جمعه در خطبه‌ها باید به گونه‌ای حرف بزند که قبل از طرح سؤال در ذهن مردم به آن پاسخ داده شود. بر این اساس و برای کیفیت‌بخشی به نماز جمعه، چند راهبرد پیگیری می‌شود که یکی از آنها توانمندسازی خطبای جمعه است. ائمه جمعه باید توانمندی خطبه، تحلیل سیاسی، جریان‌شناسی و مخاطب‌شناسی تا مدیریت بحران را داشته باشند و مهارت موضع‌گیری درست را کسب کنند. بر این باور هستیم که امام جمعه نمی‌تواند منتقد نباشد و با برخی موضوعات مخالفت نکند چرا که امام جمعه صدای مردم است و باید صدای مردم نیز بماند و با بی‌عدالتی‌هایی که می‌بینند مقابله کند. البته در این مقابله

کردن‌ها باید مراقبت کند حرف و عملش با دشمن مخرج مشترک پیدا نکند. تأکید کرده‌ایم که نماز جمعه‌ای که بازتاب‌دهنده مطالبه مردم، امام و رهبری نباشد نماز جمعه نیست و در این راستا، ائمه جمعه باید با مشورت‌پذیری در بیان مطالبات و کسب آموزش در چگونگی بیان خواسته‌های مردم در مسیر افزایش کیفیت نماز جمعه گام بدارند.

اما مسئله دیگری هم وجود دارد و آن کیفیت افرادی است که مخاطب نماز جمعه هستند. برای ارتقای آن برنامه‌ای دارید؟
رویکرد ما در شورای سیاستگذاری ائمه جمعه و در راستای تحقق مطالبات رهبر انقلاب از این شورا و نهاد نماز جمعه، شبکه‌سازی و سازماندهی جایگاه‌های نماز جمعه است. معتقدم برای پاسخ به مطالبات رهبری، نیاز است که کار قرارگاهی در قالب‌های استانی و شهرستانی سازماندهی و پیگیری شود. در این هرم، شورای سیاستگذاری ائمه جمعه کارکردی ملی دارد و نمایندگان ولی فقیه در استان‌ها مدیریت قرارگاه‌های استانی، امام جمعه هر شهر مدیریت شهری و امام جماعت هر مسجد نقش قرارگاه‌های محله‌ای را ایفا می‌کنند. شبکه‌سازی قرارگاه‌ها تا پایان سال جاری تکمیل خواهد شد و بر این اساس، این مراکز وظیفه خواهند داشت الگوی اعتلای ایمانی و انقلابی شهرها را که در قالب ۱۴ عرصه مبتنی بر بیانیه مسجداً با جوانان از سطح مدرسه برای آشنا کردن آنان با آسیب‌های اجتماعی و شناخت بیشتر از قرآن و عترت بخشی از اهداف این شبکه‌سازی است. رویکرد دیگر نیز فرهنگسازی است. این وظیفه ماست و باید با کمک ائمه جمعه و رسانه‌های رسمی و مجازی کاری کنیم مطالبات

مردم از امام جمعه بالا برود. اکنون درسید مطالبات مردم؛ نماز جمعه و امام جمعه جایگاهی که باید داشته باشد را ندارد. در سطح کلان باید از امام جمعه مطالبه‌گری شود تا او احساس کند مردم پیگیر مطالبات خود هستند. به این دلیل، امام جمعه با بهره‌گیری از روش‌های هوشمندانه مطالبات مردم را پیگیری می‌کند و حرف تازه‌ای برای مردم و مخاطبانش خواهد داشت که این موضوع به افزایش کیفیت مخاطبان نماز جمعه نیز کمک می‌کند.

شاید با این نگاه که بیان کردید، برخی سازمان‌ها و دستگاه‌ها مانند برخی دوره‌ها و دولت‌ها؛ ورود امام جمعه را به مسائل مردم و پیگیری آنها، آن مسائل را به نوعی دخالت در امور اجرایی بدانند. برای کاهش مخالفت‌ها، ائمه جمعه چه راهکاری را باید اتخاذ کنند؟
مردم از امام جمعه بالا برود. اکنون درسید مطالبات مردم؛ نماز جمعه و امام جمعه جایگاهی که باید داشته باشد را ندارد. در سطح کلان باید از امام جمعه مطالبه‌گری شود تا او احساس کند مردم پیگیر مطالبات خود هستند. به این دلیل، امام جمعه با بهره‌گیری از روش‌های هوشمندانه مطالبات مردم را پیگیری می‌کند و حرف تازه‌ای برای مردم و مخاطبانش خواهد داشت که این موضوع به افزایش کیفیت مخاطبان نماز جمعه نیز کمک می‌کند.

**حجت‌الاسلام والمسلمین حمید مشهدی آقایی، مشاور راهبردی رئیس شورای سیاستگذاری ائمه جمعه**

سیاسی

**عکس خبرگزاری ایرنا**

نهاد نماز جمعه؛ مطالبه‌گری با نگاه نقادی

امام جمعه نمی‌تواند منتقد نباشد و با برخی موضوعات مخالفت نکند چرا که امام جمعه صدای مردم است و باید صدای مردم بماند

بهبود تعامل امام جمعه با سلازمان‌ها مسئله‌ای است که ائمه جمعه باید آن را در دستور کار خود قرار دهند. نهاد نماز جمعه باید جایک باشد که اکنون نیست. استفاده از فناوری‌های نوین و فرآیندسازی، تعامل بیشتر و نزدیک‌تر با دستگاه‌های اجرایی و ا قناع‌سازی آنان برای کمک به بر طرف کردن برخی مشکلات با لحن و سخن حکیمانه و پدرا نه و نیز بهره‌گیری از نیروهای جهادی جوان و با انگیزه و مشارکت دادن نیروهای بسیجی به‌عنوان نیروهای پای کار امام جمعه بخشی از اقداماتی است که امام جمعه برای ایجاد تعامل با دیگران و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مغفول مانده جامعه برای بر طرف کردن مشکلات می‌تواند استفاده کند. ضمن اینکه اکنون شاهد هستیم بسیاری از دستگاه‌ها با ائمه جمعه همراهی و همکاری دارند که این همکاری قابل قدر دانی است. گرچه هنوز تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله وجود دارد و باید در این بخش کار بیشتری انجام شود.

با رها بر جایگاه مردمی نهاد نماز جمعه از سویی رهبر انقلاب تأکید شده است. امروز تا چه اندازه این جایگاه حفظ و نهاد نماز جمعه مردمی است؟

وقتی از نهاد در انقلاب اسلامی صحبت به میان می‌آید، نهاد انقلابی باید ۳ مولفه مردمی بودن، انقلابی بودن و جهادی بودن را دارا باشد چرا که این ۳ مولفه شاخص‌های نهاد انقلابی بر خاسته از انقلاب است که در دیگر نهادهای انقلابی مانند سپاه و جهاد سازندگی نیز مشابه آن را دیده‌ایم. قاعدا تا وقتی می‌خواهیم این ۳ مولفه را بسنجیم از مسیری که طی شده و جایی که باید و جایی که الان هستیم فاصله زیاد است و باید خلأها را پر کنیم و وضعیت موجود را به نقطه مطلوب نزدیک کنیم. تعبیر ایشان به این معناست که جایگاه امامت نهاد انجمنی، یک وجه امامتی و یک وجه امتی و مردمی دارد. اگر مردم نباشند نماز جمعه معنا پیدا نمی‌کند چرا که تنها حسن نماز جمعه بر گزار ی آن به جماعت است و نمی‌شود بدون مردم نماز جمعه را اقامه کرد. از سویی دیگر، نماز جمعه متصل به امام جمعه است و امام نیز متصل به مردم است و از این رو، نمی‌توان نماز جمعه را در جایگاهی غیر از مردم تصویر و تصور کرد.

برخی نقدها وجود دارد که امامان جمعه تنها با برخی اقشار در ارتباط هستند. تا چه اندازه این نقد را وارد می‌دانید؟

نهایت افتخار امام جمعه این است که بین مردم باشد و جنسی از جنس مردم داشته باشد چرا که امام جمعه باید مردم‌محور باشد و به این دلیل، رهبری نیز بر نقش پدرا نه امام جمعه در مواجهه با مردم تأکید دارند. نقش پدرا نه امام جمعه به این معناست که باید چتر محبت و نزدیکی او با همه مردم بدون در نظر گرفتن اقلشار، صنوف و افراد باشد. امام جمعه، امام همه مردم و جوان‌هاست و امام جمعه باید بدانند که او حتی امام جمعه فردی است که در زندان است و نباید بین افراد تمایزی برقراری ارتباط ایجاد کند. حتی می‌خواهم این را بگویم که امام جمعه حتی امام کسی است که به نماز نمی‌آیست یا با او و نظام هم زاویه دارد. بدون شک برای امام جمعه نیروهای انقلابی و مومن جایگاه خاصی دارند اما این جایگاه نباید منجر به نادیده گرفته شدن دیگر افراد جامعه شود. از سویی دیگر، امام جمعه باید در همه حال طیب باشد و باید با سر کشی به مردمی که با آنان زندگی می‌کند به احوالشان رسیدگی کند. نباید دایره افرادی که با امام جمعه یا یک روحانی در ارتباط هستند محدود به اعضای دفتر و اطرافانش باشد بلکه باید همه اقشار را در بر بگیرد و برای این کار

سازو کارهایی در نظر گرفته شود.

بر خلاف آنچه بیان کردید، شاهد تقبیح برخی روحانیون و ائمه جمعه و جماعات هستیم که در فعالیت‌های اجتماعی با مبارزه با فساد حضور جدی دارند. آیا این نقض آنچه بیان کردید نیست؟

هیچ‌گاه فعالیت‌های تریبیجی و مؤثر روحانیون و ائمه جمعه را منع نکردیم. البته اگر اقدامی برای نمایش و نه فرهنگسازی و ایجاد نگرش مثبت از سوی روحانیون و ائمه جمعه و جماعات انجام شود مورد نقد ماست و خواسته‌ایم این دست تحرکات انجام نشود. دلیلی ندارد که یک فرد به‌عنوان امام جمعه یا روحانی دست به فعالیت‌های تبلیغاتی بگذارد. دلیلی برای مردم ندارد، بنزد؛ مثلاً در ماجرای دو چرخه سوار ی روحانیون و ائمه جمعه، اگر این کار صرفاً برای نمایش دادن باشد و نه رفع نیاز فرد برای رسیدن به محل کار، مورد تأیید نیست و فرد نباید با لباس روحانیت آن را انجام دهد. اگر امام جمعه می‌خواهد با دو چرخه یا موتور به سر کارش برود یا بپن مردم حاضر

همشهری

یادداشت

محسن محمدی خانقاهی؛ پژوهشگر

ضرورت کسب بازار داندگی رسانه‌ای

فناوری ارتباطی و اطلاعاتی در عصر کنونی، به پیشران کلیدی طیف گسترده‌ای از تغییر و تحولات بدل شده و رسانه‌ها به‌ویژه شبکه‌های اجتماعی، در ابعاد و حوزه‌های گوناگون زندگی بشر رخنه کرده‌اند. از این جهت نقش ویژه‌ای در پیشبرد سیاست‌ها و تأمین منافع ملی و نیز تولید قدرت و امنیت دارند و به‌صورت خاص، در نبردهای ترکیبی یا هیبریدی که اکنون بر جسته شده است، به‌مثابه سلاح به کار گرفته می‌شوند و تکمیل‌کننده بخش‌های اقتصادی و نظامی هستند. انگونه که در اعمال راهبرد فشار حداکثری و تحریم‌های با‌اصطلاح فلج‌کننده در پسابر جام، کلیدی‌ترین نقش را رسانه‌های غربی ایفا کرده و پیوسته فشار حداکثری را در فضای روانی جامعه ایرانی و در راستای شکننده ساختن مقاومت ملی، عملیاتی می‌کنند. به‌گونه‌ای که می‌توان مدعی شد پیامدها و اثرات تهاجم روانی رسانه‌ای علیه ملت ایران در چند سال اخیر و در مقطع پسابر جام، بسیار هزینه‌زا، پیچیده و گسترده‌تر از فشارهای سیاسی و اقتصادی بوده است که امر دلالت بر توجه ویژه دشمنان به این حوزه و همچنین، بالا بودن میزان آسیب‌پذیری جامعه ایرانی در این زمینه نسبت به دیگر حوزه‌ها دارد.

در واقع باید گفت ملت ایران با یک نبرد رسانه‌ای بسیار پیچیده و گسترده مواجه است اما در مقابل، از یک مکانیسم دفاعی مؤثر و بازدارنده در برابر این تهاجم، محروم است و قلمرو روانی آن به‌صورت پیوسته و گسترده در معرض تجاوز دشمنان قرار دارد که در بسیاری از موارد، پاسخ محکم و اثربخشی بدان‌ها داده نمی‌شود. به‌عبارتی، جامعه ایرانی در برابر تهاجم نامبرده در وضعیتی بی‌دفاع قرار گرفته و توازنی در این زمینه برای ایجاد بازدارندگی مشاهده نمی‌شود. از طرفی دیگر، جبهه رسانه‌ای داخلی فاقد توان و انسجام لازم جهت پاسداری از حریم روانی جامعه ایرانی است و از هم‌گسیختگی و انفعال جدی بر آن حاکم است؛ به‌ویژه فضای مجازی کشور در وضعیت کاملاً راهشده قرار دارد و به بستر اصلی عملیات روانی رسانه‌ای دشمنان بدل شده است. به‌گونه‌ای که حجم تولید و نشر اخبار منفی و شایعات در چنین فضایی، چندین برابر دیگر کشورهاست و در نتیجه، فضای روانی کشور به شکل پیوسته و بدون وقفه در گیر تنش و اصطکاک است و بیگانگان، از امکان تبدیل هر مسئله جزئی و حاشیه‌ای به یک بحران در سطح کلان و ملی، بر‌خوردارند. وضعیت اشاره‌شده ضمن برهم‌زدن توازن رسانه‌ای به سود دشمنان، می‌تواند در مقاومت مؤثر و فعال جامعه ایرانی در برابر فشارها، اختلال ایجاد کند. به‌عبارتی در پریش گرفتن مقاومت فعال و همه‌جانبه در گام دوم، بدون ایجاد نوعی توازن نسبی و بازدارندگی روانی رسانه‌ای، چندان موفقیت‌میز نخواهد بود. تجربه نیز نشان داده است که ضعف یا فقدان توازن رسانه‌ای موجب شده تا حتی نقاط مثبت و دستاوردهای جمهوری اسلامی ایران، با‌ورونه‌نمایی به ضدخود بدل شده و در فضای اجتماعی، بازتاب منفی از آن شکل می‌گیرد.

بنابراین ارتقای قدرت رسانه‌ای کشور جهت پیشبرد سیاست‌ها و تأمین منافع و نیز دستیابی به بازدارندگی در مقابل تهاجم گسترده و پیچیده رسانه‌ای دشمنان، ضرورتی راهبردی است و بدون کسب این مهم، مقاومت فعال و همه‌جانبه با چالش جدی مواجه است.

تحقق شبکه ملی اطلاعات در ۳ سطح زیر ساخت، سرویس و محتوا، می‌تواند امکان لازم برای حکمرانی مؤثر بر فضای مجازی را فراهم آورد. در وضعیت کنونی به‌دلیل فقدان چنین شبکه‌ای، حجم گسترده‌ای از داده‌های کشور در بخش‌های مختلف در دسترس بیگانگان قرار می‌گیرد و قابلیت خدمات‌رسانی پایدار و مستقل از اینترنت به شهروندان و نیازهای ملی وجود ندارد. شبکه ملی اطلاعات ضمن تأمین امنیت و حفظ کلان‌داده‌ها، می‌تواند امکان پاسخ، پیگیری، دفاع و توسعه توان بازدارندگی در برابر هر گونه تهدید احتمالی در حوزه ارتباطی و اطلاعاتی را فراهم آورد.

از سویی دیگر، مرجعیت رسانه ملی به‌عنوان بزرگ‌ترین رسانه کشور و تربیون رسمی نظام در دهه اخیر و به دلایلی چون مشکلات ساختاری و مدیریتی، رشد شتابان شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌های فارسی‌زبان بیگانه و...، مخدوش شده و توان نقش‌آفرینی آن در تحولات و جهت‌دهی به افکار عمومی، کاهش جدی یافته است. بازیابی و تقویت مرجعیت اجتماعی این رسانه از طریق چابک‌سازی و اصلاحات ساختاری، حضور جدی در فضای مجازی و تداوم فعالیت‌ها در این حوزه، خبررسانی حرفه‌ای و لحظه‌ای به بحران‌ها، توسعه مطالبه‌گری و نظارت فراقوه‌ای، بازتاب نکترها و درک نیازهای مخاطبان و... قابل تحقق است.

با توجه به فراگیری شبکه‌های اجتماعی و عدم امکان کنترل مؤثر بر آنان، دیگر روش‌های نظارتی سلبی برای کاهش اثرات و آسیب‌های ناشی از محتوای نامناسب، پاسخگو نبوده و راهکار اصلی برای کاهش پیامدهای منفی، مقاوم‌ساختن شهروندان از طریق توسعه سواد رسانه‌ای و تفکر انتقادی در آنان است. پایین‌بودن سواد رسانه‌ای در میان بخش زیادی از شهروندان ایرانی، میزان اثرپذیری آنان از نبردهای رسانه‌ای دشمنان را افزایش داده و تداوم این امر می‌تواند پیامدهایی چون: به حاشیه رفتن مسائل و اولویت‌های اصلی کشور، واکنش رادیکال و هیجانی نسبت به پدیده‌ها و تحولات، استثناسازی

از شرایط ایران و ناامیدی فراگیر و... را در پی داشته باشد. از این جهت توسعه سواد رسانه‌ای شهروندان جهت ارتقای تاب‌آوری ملی و کسب بازدارندگی رسانه‌ای، موضوعی حیاتی و کلیدی است.



اولین قربانیان آبله‌میمونی در خارج از آفریقا

اولین مورد مرگ بر اثر ابتلا به آبله‌میمونی، خارج از آفریقا و در کشورهای برزیل و اسپانیا به ثبت رسید تا جهان بیشتر از گذشته درباره این بیماری احساس خطر کند. این اتفاق مدت کوتاهی پس از آن رخ داد که سازمان بهداشت جهانی درباره آبله‌میمونی اعلام وضعیت اضطراری کرد.

به گفته مرکز هماهنگی اورژانس و هشدار وزارت بهداشت، اسپانیا با ۴۲۹۸ مورد ابتلا به این ویروس یکی از بدترین کشورهای جهان در این زمینه است. در گزارش روز جمعه این مرکز آمده است: «از بین ۳ هزار و ۷۵۰ بیمار که اطلاعات آنها ثبت شده و در دسترس بوده، ۱۲۰ مورد در بیمارستان بستری شده اند که یک مورد نیز فوت کرده است. البته سنگوی وزارت بهداشت اسپانیا از دادن اطلاعات بیشتر درباره بیمار فوت شده، خودداری کرده است.

به گزارش الجزیره، در برزیل نیز بیماری که بر اثر ابتلا به این بیماری فوت کرده، ۴۰سال داشته است. به گفته وزارت بهداشت برزیل، این بیمار دچار ضعف سیستم ایمنی و مشکل غدد لنفاوی نیز بوده است. وی گفت: نکته قابل ذکر این است که بیمار فوت شده مبتلا به بیماری‌های زمینه ای جدی بوده است؛ بنابراین نباید وحشت در مردم گسترش یابد. فابیو باجرتی، وزیر بهداشت میناس گرایس (از ایالت‌های برزیل) گفت که میزان مرگ‌ومیر در مورد آبله‌میمون در کل بسیار پایین است. وزارت بهداشت برزیل نزدیک به هزار مورد ابتلا به آبله‌میمونی را ثبت کرده که بیشتر آنها در ایالت‌های سائوپائولو و ریودوژانیرو هستند که در جنوب شرقی کشور نیز قرار دارند. این کشور به اضافه آمریکا و کانادا یکی از کشورهایی است که در قاره آمریکا بیشترین آسیب را از آبله‌میمونی دیده است.

اولین مورد از ابتلا به آبله‌میمونی در خارج از قاره آفریقا که مهد این بیماری است در بریتانیایلی ماه می، تأیید شد. سازمان بهداشت جهانی اعلام کرد که بروز صدها مورد در خارج از کشورهای مرکز و غرب آفریقا که در آنها ویروس بومی است، نشان می‌دهد که این ویروس به‌طور غیر قابل شناسایی منتشر شده است.



آمار فعلی آبله‌میمونی حدود ۱۸هزار مورد در ۷۸کشور در سراسر جهان است و یک هفته پیش، سازمان بهداشت جهانی شیوع این بیماری را یک وضعیت اضطراری بهداشتی جهانی اعلام کرد.

تدروس آدهانوم قبریسوس، رئیس سازمان بهداشت جهانی در این باره گفت: حدود ۷۰درصد از آخرین موارد در اروپا و ۲۵درصد در قاره آمریکا مشاهده شده است. با افزایش موارد ابتلا در سطح جهان، از آنجایی که شیوه انتقال این بیماری در شکل حاضر بیشتر از طریق رابطه جنسی به‌ویژه در همجنسگرایان است، سازمان جهانی بهداشت روز چهارشنبه از گروهی که هم‌اکنون بیشتر تحت تأثیر این ویروس هستند، خواست تا پروتکل‌های بهداشتی را رعایت کنند تا چرخه انتشار و انتقال ویروس محدودتر شود.

علاّم اولیه بیماری شامل تب بالا، تورم غدد لنفاوی و ضایعه‌های پوستی مانند آبله‌مرغان است. آبله‌میمونی معمولاً پس از ۲ تا ۳هفته خودبه‌خود بهبود می‌یابد، اگرچه در برخی موارد دوره بهبودی ممکن است یک ماه طول بکشد. به همین دلیل است که نرخ مرگ‌ومیر بر اثر آبله‌میمونی ناچیز است.

اخیراً اتحادیه اروپا واکسن آبله از داروساز دانمارکی باوایر نوردیک، که به‌نام Jynneos در آمریکا و Imvanex در اروپا به‌بازار عرضه می‌شود را برای پیشگیری از ابتلا به آبله‌میمونی تأیید کرده است.

دانش وفناوری



استقبال از ابتکار خرید اعتباری استارت‌آپ‌ها

گروهی از استارت‌آپ‌ها با ارائه سرویس «الان بخر، بعدا پرداخت کن» باعث افزایش قدرت خرید مردم

بدون نیاز به پرداخت سود شده‌اند



احتمالا هنوز بعضی از خرده فروشان محلی دفترچه‌های «حساب دفتری» خود را حفظ کرده باشند. اگر زمانی بقالی‌ها و میوه فروشی‌ها به مشتریان مورد اعتماد خود اعتبار خرید می‌دادند، امروز همین ایده در بستر فناوری اطلاعات با عنوان BNPL توانسته جای خود را در سراسر دنیا و کشور ما باز کند. BNPL مخفف عبارت Buy Now. Pay Later و به‌معنای «الان بخر، بعدا پرداخت کن» است. اکنون ارائه‌دهندگان این سرویس از رونق این پدیده رضایت دارند، چراکه اندازه اقتصاد آن، براساس برخی منابع، به بیش از ۱۰۰میلیارد دلار رسیده است. در این روش معامله، خریدار بدون اینکه پولی داشته باشد، کالا یا خدمات خود را دریافت می‌کند و طی یک بازه زمانی مورد توافق طرفین، بهای آن را پرداخت می‌کند. این روش پرداخت به تدریج در حال جایگزین شدن با کارت‌های اعتباری است، چراکه خریدار تنها با چند کلیک و همچنین بدون پرداخت سود می‌تواند نیاز خود را برآورده کند. با این حال، خرید بیش از توان مالی و بدهکار شدن افراد، به‌ویژه زومر‌ها(نوجوانان) از معایب این شیوه خرید محسوب می‌شود. چندی پیش هم یک پتل از سوی یکی از شرکت‌های حوزه مالی بر گزار شد که سخنرانان نظرات خود را در مورد این شیوه خرید ارائه کردند.

استقبال مردم و بزرگ شدن اقتصاد

درحالی‌که سال‌هاست خرید اعتباری در کشورهای مختلف رایج شده است، اما این نوع از خرید همچنان در نظام پرداخت کشور ما سراسری نشده که احتمالا به نوع قوانین ما در حوزه پولی و مالی برمی‌گردد. این موضوع باعث شده که استارت‌آپ‌ها و کسب و کارهای حوزه

آدال فلورس، مدیرعامل و یکی از بنیانگذاران شرکت Kueski، علت محبوبیت این سرویس در بین کسب‌وکارها در سراسر جهان را عدم‌نیاز به ارائه کارت اعتباری از سوی مشتریان می‌داند.

نازنین دانشور -که مدیرعامل یکی از استارت‌آپ‌های کشور است هم معتقد است که مشتری به‌دنبال افزایش قدرت خرید و پذیرنده به‌دنبال فروش بیشتر است.

براساس آماری که سایت «فین‌تک‌مگزین» در سال گذشته منتشر کرده، صنعت BNPL دارای ارزش ۹۷میلیارد دلاری است که می‌توان پیش‌بینی کرد که با استقبال فزاینده خریداران و فروشندگان و رشد تعداد فین‌تک‌ها، اکنون این صنعت بیش از ۱۷۰(میلیارد دلار ارزش دارد. دانشور با بیان اینکه خدمات BNPL در جهان اندازه سبید خرید را ۱۷درصد بزرگ‌تر کرده و افزایش ۱۳درصدی مراجعه‌کاربران به فروشنده‌ای خاص را به همراه داشته، به این مفهوم اشاره می‌کند که «در BNPL به جای پول نقد، قدرت خرید جابه‌جا می‌شود».

مزایای BNPL

در وهله اول به‌نظر می‌رسد که سرویس‌های «الان بخر، بعدا پرداخت کن» مدل‌های قیمت‌گذاری ساده و شفافتری را ارائه می‌دهند و پرداخت اقساطی محصولات را برای مصرف‌کنندگان آسان می‌کنند. همچنین مردم در زمانی که پول نقد کافی ندارند می‌توانند کالاها و خدماتی را دریافت کنند که نیاز به پرداخت آن ندارند. این در حالی است که نیاز به کارت اعتباری که برای دریافت آن باید فرایندی طولانی طی شود و ضوابط خاصی هم دارد، نیست.

شرکت Kueski که مرکزیک فعالیت می‌کند که ۶۰درصد جمعیت آن به خدمات بانکی دسترسی ندارند و تقریبا ۸۲درصد آنها از داشتن کارت اعتباری محروم هستند. در کشور ما هم، به‌تازگی برخی از بانک‌ها اقدام به ارائه کارت اعتباری

کرده‌اند که البته ضوابط خاص خود را دارد. بنابراین طبیعی است که BNPL با استقبال مردم روبه‌رو شود.

امیر حقرنجبر هم -که مدیرعامل یکی از پلتفرم‌های مالی است معتقد است که این صنعت با رشد دادن وام خرد می‌تواند به اقتصاد و رونق کسب‌وکارهای کوچک کمک کند و این بخش اثرگذاری بیشتری بر تولید ناخالص داخلی دارد. همچنین این صنعت باعث صرفه‌جویی در زمان می‌شود، امکان پرداخت قسطی به‌خصوص برای کالاهای گران‌تر را آسان می‌کند و مصرف‌کنندگان نگران پرداخت بهره‌های پرهزینه نیستند.

معایب BNPL

با این حال، این سرویس در عین برخورداری از مزایای خود، معایبی هم دارد. شاید مهم‌ترین مشکل BNPL انباشت بدهی باشد. هرچند بعضی از ارائه‌دهندگان این سرویس از قابلیت بررسی اعتباری مشتریان بر خوددارند که در شرایطی می‌تواند خدمات BNPL را محدود کند. از سوی دیگر، برخی کارشناسان معتقدند که این سرویس می‌تواند به مصرف‌گرایی دامن بزند، هرچند که روی دیگر مصرف‌گرایی، بزرگ شدن اقتصاد است.

حقرنجبر، با اشاره به اینکه BNPL می‌تواند منجر به مصرف‌گرایی شود و تسهیلات ویژه‌ی را ندارد، فرایند طولانی دریافت تسهیلات را یادآوری می‌کند و معتقد است که در تسهیلات خریدار تصمیم هیجانی نمی‌گیرد، چراکه کالایی را می‌خرد که به آن نیاز دارد.

کسری دولتخواهی، مدیرعامل یکی دیگر از پلتفرم‌های مالی هم برای پرهیز از مصرف‌گرایی بر این باور است که جامعه هدف این سرویس را کسانی باید دانست که نیاز ضروری دارند. هرچند او بر بزرگ‌تر شدن اقتصاد کشور به وسیله BNPL تأکید می‌کند.

کشف غیرمنتظره یک ابر نواختر توسط جیمز وب



تلسکوپ فضایی جیمز وب به‌طور غیرمنتظره‌ای نخستین ابرنواختر را که انفجار یک ستاره در حال مرگ است، شناسایی و دانشمندان را شگفت‌زده کرد. به‌گفته دانشمندان این کشف احتمالا می‌تواند فصلی جدید در حوزه نجوم باشد. به گزارش اسپیس، فقط چند روز پس از آغاز عملیات علمی، دوربین NIRCam تلسکوپ فضایی جیمز وب، یک جسم درخشان غیرمنتظره را در کپکشانی به نام SDSS.J141930.11+5251593، در فاصله ۳-تا ۴میلیارد سال نوری از زمین مشاهده کرد. البته این جسم درخشان در یک دوره پنج روزه کم‌نور شد که نشان می‌دهد می‌توانست یک ابرنواختر باشد که مدت کوتاهی پس از انفجار ستاره به دام افتاده است. اخترشناسان مشاهدات جدید را با داده‌های آرشیو شده از تلسکوپ فضایی هابل مقایسه کردند تا جدید بودن این نور را تأیید کنند.

این کشف از آنجایی شگفت‌آور است که تلسکوپ فضایی جیمز وب برای جست‌وجوی ابرنواخترها ساخته نشده است. این کار معمولاً وظیفه تلسکوپ‌های پیمایشی در مقیاس بزرگ است که بخش‌های وسیعی از آسمان را در فواصل زمانی کوتاه اسکن می‌کنند. از سوی دیگر، وب با جزئیات بسیار به منطقه بسیار کوچکی از جهان نگاه می‌کند، مانند تصویر میدان عمیقی که اواسط ژوئن منتشر شد و جهان را شگفت‌زده کرد.

غولی به نام کالری

کالری یک واحد انرژی است و میزان یا سطح انرژی را نشان می‌دهد. بیشتر افراد، کالری را با غذا و نوشیدنی مرتبط می‌دانند اما این تفکر صحیح نیست و هر چیزی که حاوی انرژی باشد کالری دارد. با توجه به اینکه تب و تاب رسیدن به اندامی موزون و همچنین بدنی سالم بین افراد جامعه بسیار زیادشده است، شمارش کالری مواد غذایی مصرفی به یکی از مهم‌ترین بخش‌های سبک زندگی سالم تبدیل شده است. در ایران هم تقریبا همه مراکز علمی که در زمینه تغذیه و مدیریت وزن فعالیت دارند بر مبنای شمارش کالری و برنامه غذایی دقیق عمل می‌کنند. در کشورهای گوناگون از واحدهای متفاوتی برای تعیین میزان انرژی موجود در مواد غذایی استفاده می‌شود که عبارتند از: کیلو کالری و کیلوژول که به‌دلیل همین تفاوت‌های موجود در واحدهای سنجش انرژی، ممکن است هنگام شمارش کالری موجود در یک غذا یا نوشیدنی دچار اشتباه شود.

کالری و رژیم غذایی

با اینکه کالری واحدی برای اندازه گیری میزان انرژی در فیزیک و شیمی مطرح است ولی به‌علت کاربرد آن برای محاسبه انرژی خوراکی‌ها و نوشیدنی‌ها در میان مردم عادی هم بسیار کاربرد دارد. کاربرد فراوان کالری به این موضوع اشاره دارد که میزان کالری مورد نیاز هر فرد باید با میزان کالری که از تغذیه روزانه دریافت می‌کند متوازن باشد چرا که عدم این توازن منجر به اضافه‌وزن و چاقی یا کمبود وزن می‌شود. بررسی هاشان می‌دهد اغلب ما اندازه پرس‌های غذایی خود را بسیار کمتر از حد برآورد می‌کنیم و متوجه نیستیم چرا وزنمان افزایش پیدا می‌کند یا چرا طبق برنامه غذایی وزنمان کم نمی‌شود. بهترین روش برای تعیین مقدار چیزی که می‌خورید اندازه‌گیری و وزن کردن آن است. بشقاب خود را با مقدار غذای عادی‌ای که می‌خورید پر کنید و بعد با استفاده از فنجان قاشق یا ترازو اندازه‌بگیرید. سپس در پایان هر روز بنشینید و کالری‌هایی را که برای هر خوراکی خورده‌اید را بد چسبب مواد غذایی ملایقت دهید. البته می‌توانید از اپلیکیشن‌های مختلفی که این امکان را برای شما فراهم می‌کنند هم استفاده کنید.

کالری در چه غذاهایی است

وقتی می‌خواهیم بدانیم چه مقدار کالری در یک غذا موجود است، اساسا می‌خواهیم بدانیم یک غذا می‌تواند چه مقدار انرژی تولید کند. اما مواد غذایی خاصی کالری‌ها را ایجاد می‌کنند. درشت مغذی‌هایی که کالری ایجاد می‌کنند عبارتند از: پروتئین، چربی و کربوهیدرات. بنابراین یک گرم پروتئین ۴ کالری ایجاد می‌کند، یک گرم کربوهیدرات ۴ کالری ایجاد می‌کند، اما یک گرم چربی ۹ کالری ایجاد می‌کند. برای مثال فرض کنید غذایی شامل ۱۰ گرم پروتئین و ۵ گرم چربی باشد. بنابراین کالری کل این غذا ۴۰ + ۸۵ = ۱۲۵ کالری به‌دست می‌آید. مواد دیگری مانند آب، مواد معدنی و ویتامین‌ها، نه کالری فراهم می‌کنند و نه فیبر یا کلسترول.

سبک زندگی

تله‌ای به نام تهدید

تهدیدهای به ظاهر ساده و گذرا در کودکی می‌تواند تاثیرات جبران ناپذیری را در بزرگسالی برای بچه‌ها به بار بیاورد

یکی از ابزارهایی که در برخی از خانواده‌ها به‌عنوان روش تربیتی استفاده می‌شود، اسستفاده از تهدید برای به ثمر نشاندن حرف والدین است، که البته این حرفه اگر چه در بر خی مواقع مؤثر است اما اگر نتوانید تهدید خود را عملی کنید، نه تنها کودک متوجه می‌شود که تهدید شما بی اثر است بلکه یاد می‌گیرد که از این به بعد خواسته شما را هم زیر پا بگذارد که در این صورت نه تنها مشکلی از شما رفع نمی‌شود بلکه ممکن است در صورت ادامه‌دار شدن تهدید کردن کودک، شاهد لجبازی او نیز باشیم. در روایات اسلامی نیز از حضرت علی(ع) نقل شده است که در هنگام خشم نه تنبیه کنید، نه تصمیم بگیرید و نه دستور دهید.

آنطور که فریماه‌سادات ایجاد یی، روانشناس کودک به همشهری می‌گوید: برای شکل‌گیری رفتار در سنین پایین، نیاز به تقویت یا تضعیف یک رفتار داریم؛ مثلا زمانی که کودک ناسزا می‌گوید برای اینکه به او بفهمانیم کارش اشتباه بوده می‌توانیم مشاهده برنامه مورد علاقه‌اش را در تلویزیون مثلا برای یک ساعت منع کنیم و در مقابل اگر کار اشتباهی را انجام نداد، محرومیت تلویزیون را حذف کنیم. به گفته وی زمانی که والدین کودک خ خود را تهدید می‌کنند باعث می‌شوند تا احساس خشم نسبت به والدین و خود کودک در او شکل بگیرد و تصویر کودک از خودش مخدوش می‌شود و به مرور زمان نمی‌تواند نیازها و توانمندی‌هایش را ببیند.

دوستی به جای تهدید

اما برای اینکه کارمان به‌عنوان والدین به تهدید نرسد چه کارهایی باید انجام دهیم؟ نخست اینکه برخی رفتارهایی که از کودکان سر می‌زند مثل کتک زدن، فحش دادن، دروغ گفتن و… از نظر والدین ممکن است جزو کارهای بد محسوب شوند اما در واقعیت اقتضای سن آنهاست؛ مثلا کودک ۳ساله به‌دلیل داشتن رفتاری خدایی ممکن است صحبت‌هایی را در خصوص این افراد مطرح کند که از طرف اطرافیان به دروغ‌گویی متهم شود اما این کار اقتضای سن کودک است یا برخی بچه‌ها برای رسیدن به نیازهایشان یاد گرفته‌اند که خشم‌شان را با گفتن ناسزا بروز بدهند؛ در این صورت باید علت این رفتار کودک را شناسایی کرد چرا که ممکن است کودک نیازهایی داشته باشد که مورد غفلت والدین قرار گرفته و به‌علت نیاز به جلب توجه متوسل به این مسیر شده است.

ایجاد یی در این‌باره می‌گوید: زمانی که والدین به نیازهای کودک کوشان واقف باشند، به تهدید کردن متوسل نمی‌شوند؛ چرا که می‌دانند در پس بدرفتاری

مهدیه تقوی‌راد

روزنامه نگار



تهدیدهای تو خالی

برخی مواقع والدین فرزندانشان را تهدید می‌کنند اما این تهدیدها عملی نمی‌شود. همین رفتار دو گانه باعث می‌شود کودک به مرور متوجه شود در مقابل لجبازی‌هایی که انجام می‌دهد والدین سپر دفاعی مناسبی نداردند و می‌تواند با لجبازی کردن به خواسته خود برسد. برای اینکه به این وضعیت دچار نشویم چه توضیح می‌دهیم که مثلا دیوار کثیف می‌شود، خانه زشت می‌شود و… البته این نکته را هم باید در نظر داشته باشیم که در مقابل هر منع یک جایگزین داشته باشیم و در حله بعد هم عواقب نقض قانون را توضیح دهیم؛ مثلا به کودک بگوییم که اگر روی دیوار نقاشی بکشد مجبور می‌شویم که مدارنگی‌هایش را بگیریم اما ممکن است کودک برای اینکه واکنش مادر را ببیند روی دیوار نقاشی بکشد، در این صورت مادر یک‌بار باید گوشزد کند که قرار بود روی کاغذ نقاشی بکنی نه دیوار و تا ۳دفعه می‌توان به کودک اجازه خطا داد و بعد مادر خود را هم قد کودک کند و دوستانه به او بگوید که چون روی دیوارها نقاشی کشیدی ناچار هستم مدارنگی‌هایت را جمع کنم اما می‌توانی با توپ‌هایت بازی کنی.

قانون‌های رنگی رنگی

مکت

وضع کردن قانون‌های رنگی در خانه یکی از ابزارهایی است که می‌توان با استفاده از آن کودک را به قانونمند شدن عادت داد و قانون رنگی بازی را برای او تعریف کرد به شرطی که والدین هر دو همسرو هم جهت باشند و یکی از والدین در نقش پلیس خوب و دیگری در نقش پلیس بد نباشد. با استفاده از این قانون کارهایی مثل دست زدن به چاقو، پریدن از پلندی و… جزو قانون قرمز خانه است و مادر و پدر جفت‌شان در خصوص آن اتفاق نظر دارند و در مورد عواقب آن نیز همراه هستند یا قوانینی که رنگ زرد دارند مختص داخل خانه است و رعایت آن در داخل خانه مجاز است. هر چقدر که والدین دیدگاه فرزندپروری متفاوتی نسبت به یکدیگر داشته باشند و برخورد‌هایشان با رفتار کودک متفاوت باشد، زمینه را برای لجبازی کودک بیشتر فراهم می‌کنند اما هر چقدر والدین با یکدیگر همسو باشند و تنش‌های داخل منزل کمتر باشد اثرات مطلوب‌این همدلی بیشتر در کودک دیده می‌شود. والدینی که در از تباط متغایل خودشان یا با کودک لجبازی می‌کنند باعث می‌شوند کودک رفتارهای مشابه را یاد بگیرد واز آنها استفاده کند.

یکشنبه ۹ مرداد ۱۴۰۱
شماره ۸۵۵۶

روشنا

حماسه‌ای مافوق دیگر حماسه‌ها

آیا حسین بن علی یک شخصیت حماسی است؟ این شخصیت این مردی که هر سال به نام او وقت‌ها صرف می‌کنیم و پول‌ها خرج می‌کنیم روزها تعطیل می‌کنیم را بشناسیم. آیا ما باید با وجود حسین و سرگذشت حسین، احساسی حماسی داشته باشیم یا تراز دی و مصیبت؟ حسین یک شخصیت حماسی است اما حماسه انسانیت، حماسه بشریت! و نه حماسه قومیت. سخن حسین، عمل حسین، حادثه حسین، روح حسین، همه هیجان است درس است اما نه از آن جهت که او شرقی است و به قوم خاصی متصل است. علت شناخته شدن حسین هم همین است. در وجود حسین چنین حماسه‌ای نمی‌تواند وجود داشته باشد. علت حماسه‌اش مافوق این حماسه‌هاست! چون مافوق اینگونه حماسه‌هاست کمتر افراد می‌توانند بشناسند. شما در جهان پیدا نخواهید کرد یک شخصیت حماسی مانند شخصیت حسین بن علی(ع) چه از شدت حماسه چه از نظر علو حماسه. حسین سرود انسانیت است و نظیر ندارد. برگرفته از کتاب حماسه حسینی از استاد شهیدمر تقی مظهری

باغ گل

آبیاری اصولی گیاهان در تابستان

مهم‌ترین نکته در نگهداری از گیاهان آپارتمانی نحوه صحیح آبیاری آنهاست چرا که آبیاری اشتباه علت مرگ و نابودی بسیاری از گیاهان آپارتمانی است. برای حل کردن مشکل آبیاری یک فرمول کلی وجود دارد، براساس این فرمول هر وقت سطح خاک گلدان تا حدود ۲ الی ۳ سانتی متر خشک شد (البته با توجه به نیاز گیاه و اندازه گلدان) باید به گیاه مجددا آب بدهید. برای فهمیدن این نکته کافی است انگشت خود را به اندازه یک بند انگشت در خاک فرو ببرید. آبیاری بهتر است اول صبح یا بعد از غروب آفتاب صورت بگیرد چرا که در این دو زمان میزان تبخیر سطحی آب کاهش و جذب آب توسط ریشه‌ها افزایش یافته و گیاه فرصت جذب بالاتر از آب را دارد. اما آبیاری در شب به‌دلیل کاهش جذب آب توسط ریشه‌ها در این زمان، باعث باقی ماندن آب در اطراف ریشه‌ها شده و در طولانی مدت پوسیدگی ریشه و بیماری‌های قارچی را به‌دنبال خواهد داشت. در گیاهانی که یکبار به یک باره از ته گلدان خارج شود و گیاه فرصت جذب آب را نداشته باشد در این گیاهان توصیه می‌شود حجم بیشتری از آب و با سرعت کمتری داده شود.

آگهی مناقصات عمومی دو مرحله ای

نگهداری فضای سبز مناطق سه گانه (یک، دو و سه) و پارک های واقع در

جزیره زیبای کیش



- نام مناقصه‌گزار:** شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- نشانی مناقصه‌گزار:**
- دفتر مرکزی:** جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع اداری پارس- شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش
- تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۱۳۸۰
- دفتر تهران:** بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک) - نیش خیابان کیش- ساختمان شماره ۴۵ - طبقه همکف
- تلفن: ۰۲۱-۸۸۷۸۷۴۷ و ۰۲۱-۸۸۸۷۲۲۳۵-۸
- موضوع مناقصات:** نگهداری فضای سبز مناطق سه گانه و پارک های واقع در جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد به مدت ۲۴ ماه شمسی

ردیف	موضوع	شماره مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تقصیم شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	نگهداری فضای سبز منطقه یک جزیره زیبای کیش	ن/ع/۱۴/۱۴۰۱	۹۹۲,۲۲۷,۴۵۱,۳۶۲	۱۰,۲۶۹,۰۲۴,۵۶۰
۲	نگهداری فضای سبز منطقه دو جزیره زیبای کیش	ن/ع/۱۵/۱۴۰۱	۸۰۲,۸۷۱,۵۶۰,۳۱۴	۹,۲۹۱,۲۱۷,۴۳۶
۳	نگهداری فضای سبز منطقه سه جزیره زیبای کیش	ن/ع/۱۶/۱۴۰۱	۵۱۹,۳۶۴,۸۲۸,۴۵۷	۱۰,۱۵۶,۵۶۷,۳۹۰
۴	نگهداری کامل محدوده پارک های شهر، سیمرغ، نیلوفر، طلوع، باغ راه ایرانی و پارک خانواده در جزیره زیبای کیش	ن/ع/۱۷/۱۴۰۱	۹۶۰,۱۶۱,۳۰۶,۳۰۴	۹,۰۸۰,۶۱۳,۸۳۵

- تاریخ فروش اسناد مناقصات:** از تاریخ درج آگهی نوبت اول تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲
- آخرین مهلت تحویل اسناد و ارائه پیشنهادها:** از تاریخ اتمام مهلت فروش اسناد تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۳
- محل فروش و تحویل پیشنهادها:** دبیرخانه دفتر مرکزی و دفتر تهران مناقصه‌گزار
- تاریخ و محل گشایش پیشنهادها (پاکت «الف» و «ب»):** ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ در دفتر مرکزی مناقصه‌گزار
- تیمبره ۱:** زمان و مکان تشکیل جلسه گشایش پاکت های قیمت «ج» در جلسه گشایش پاکت های «الف» و «ب» اعلام خواهد شد.
- تیمبره ۲:** حضور نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات «ج» در صورت ارائه معرفی‌نامه معتبر کتبی، مجاز می‌باشد.
- مبلغ خرید هر یک از اسناد مناقصات:** ۵,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون) ریال که می‌بایست به روش ذیل ارائه شود:
 - رسید واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه بازار ونوس جزیره کیش
 - مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در هر مناقصه، مطابق جدول فوق می‌باشد که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
 - ۱- ارائه رسید بانکی واریز نقدی به حساب شماره ۴۱۱۰۴۳۷۷۷۸۸۹۹۹۱ نزد بانک سپه شعبه ونوس جزیره کیش
 - ۲- ارائه چک بانکی تضمینی در وجه مناقصه‌گزار
 - ۳- ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش مطابق اسناد مناقصه
- ترتیب دریافت اسناد مناقصات:**
 - ۱- تهیه و تکمیل اسناد و پیشنهادها
 - ۲- تسلیم پیشنهادها در مهلت مقرر در فراخوان
 - ۳- دریافت رسید تحویل پیشنهادها
- سایر شرایط مناقصات:**
 - پیشنهاددهندگان برای هر مناقصه جداگانه مطابق اسناد مناقصه مورد ارزیابی فنی - بازرگانی قرار می‌گیرند و ضریب تأثیر فنی ۲/۰ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادات ۶۵ می‌باشد.
 - با توجه به برگزاری مناقصات فضای سبز مناطق سه گانه کیش و نگهداری پارک ها همزمان در یک روز و امکان شرکت در تمامی مناقصات مذکور توسط شرکت کنندگان، هر شرکت تنها می‌تواند در یکی از مناطق مناقصات نگهداری فضای سبز و یا مناقصه نگهداری پارک ها به عنوان برنده مناقصه انتخاب گردد. ترتیب بازگشایی پاکات «ج» مناقصات به ترتیب منطقه سه، منطقه یک، پارک ها و منطقه دو می‌باشد.
 - ارائه یک رضایتنامه از آخرین قرارداد مشابه شرکت کنندگانی که دارای قرارداد نگهداری فضای سبز با سازمان منطقه آزاد کیش و یا هر یک از شرکت های تابعه بوده اند اخذ رضایتنامه بروز از معاونت امور شهری و محیط زیست شرکت عمران، آب و خدمات منطقه آزاد کیش الزامی است و در صورت عدم ارائه رضایتنامه مربوطه در ارزیابی پاکت «ب» از مناقصه حذف می‌گردند.
 - به منظور بازدید از محل موضوع مناقصات و شرکت در جلسه توضیچی و اطلاع از شرایط و ضوابط حاکم بر مناطق، نماینده پیشنهاد دهندگان می‌بایست در ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ در دفتر مرکزی مناقصه گزار حضور یابد حضور نیافتن جهت بازدید و شرکت در جلسه توضیچی و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید تایید شده مربوطه از سوی مناقصه گزار به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
 - به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضا مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 - به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 - هزینه درج هر دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصات می‌باشد.
 - پیشنهادات شرکت کنندگان حداقل تا ۳ ماه بعد از آخرین موعد تسلیم پیشنهادها، اعتبار خواهد داشت و برای یک دوره سه ماهه دیگر قابل تمدید می‌باشد.
 - سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصات درج گردیده است.
 - جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۱۳۸۰ تماس یا به سایت های www.kish.ir و www.urban.kish.ir مراجعه فرمایید.

نقل قول خبر



محمدرضا دشتی اردکانی

رئیس فراکسیون گردشگری مجلس وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و تشکل‌های مردم‌نهاد، مراقبت از ساکنان و گردشگران و صیانت از بافت‌های تاریخی را پیگیری کنند. باشد که در سایه لطف و عنایت الهی و توجهات حضرت ولی عصر(عج) شاهد کاهش آثار این بلیه طبیعی و استقرار شرایط عادی در مناطق سیل‌زده باشیم.



پرام جانشان

مدیرکل میراث فرهنگی استان تهران اعلام دقیق خسارت به بنای تاریخی امامزاده داود تا پایان آواربرداری و لایروبی امکان‌پذیر نیست. بعد از پایان لایروبی به سرعت کار بررسی بخش‌های آسیب‌دیده از سیل توسط کارشناسان معاونت میراث فرهنگی استان انجام می‌شود. تا اعلام شرایط جوی آرام نیز از ورود گردشگران به جاذبه‌های در مسیر سیلاب جلوگیری می‌شود.

عدد خبر

۸ استان

کشور هشدار سفر گرفتند و ستاد مرکزی هماهنگی خدمات سفر، درباره سفر جاده‌ای به مشهد و ۷ استان سیل‌زده، هشدار داد. این ستاد اعلام کرد: بارش در استان‌های یزد، فارس، کرمان و نیمه شرقی تهران بیشتر و احتمال وقوع سیل در استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری و شرق خوزستان نیز وجود دارد.

۷۰۰ روستا

در منطقه ثبت جهانی شده هورامان وجود دارد و در سالروز یک‌سالگی ثبت جهانی منظر فرهنگی هورامان در یونسکو، پوپا طالب‌نیا، مدیر پایگاه میراث جهانی هورامان گفته است، بخش‌هایی از بافت‌های اصیل روستاهای خاقله، نودشه، نوسود، دشه و... آسیب دیده که اصلاح آنها نیاز به زمان دارد.

زیست‌بوم

هجوم گونه‌های مهاجم به رودخانه‌های سیلابی

سیلاب‌های اخیر انواع گونه‌های غیربومی ماهیان را وارد اکوسیستم‌های طبیعی کشور کرد

زهرا رافعی
روشنه‌نگار

ماهیان حوضچه‌های پرورشی با سیلاب‌های اخیر به زیستگاه‌های طبیعی نشت کردند. رودخانه‌های گاماسیاب، خرسان، زز، هراز، فین و چندین رودخانه دیگر مثل بسیاری از رودها و مسیل‌های کشور در روزهای اخیر سرشار از سیلاب‌های فصلی شدند. این رودخانه‌ها سال‌هاست به‌عنوان محل پرورش ماهی استفاده می‌شوند. این در حالی است که رودخانه‌ها در طغیان‌های طبیعی و فصلی، هر آنچه بر سر راه باشد به پایین‌دست حوضه‌های آبریز منتقل می‌کنند؛ از درخت و خانه و محصول کشاورزی تا ماهیان پرورشی!

جای تیلایپادرتالاب نیست

چندین سال است که رودخانه‌های کشور محل پرورش ماهیان اقتصادی مانند قزل‌آلای رنگین‌کمانی شده است. این تصمیم اگر چه منجر به تغییر زیستگاه‌های طبیعی به نفع گونه‌های غیربومی و مهاجم شده است، اما با بروز سیلاب‌های فصلی بخش دیگری از جمعیت این مهاجمان به زیستگاه‌های طبیعی سرازیر شدند. بارید صفایی، اکولوژیست در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: سال‌هاست که متخصصان محیط‌زیست نسبت به نشت قزل‌آلای رنگین‌کمانی که گونه‌ای پرورشی است، به زیستگاه‌های طبیعی هشدار داده‌اند، ولی مسئولان توجهی به این موضوع نمی‌کنند. هیچ‌گاه به این سؤال جواب نمی‌دهند که آیا جای گونه‌های غیربومی مثل اردک‌ماهی و کاراس در تالاب زربوار، بیست‌و پنجمین تالاب ثبت‌شده بین‌المللی کشور است؟ یا گونه مهاجم تیلایپا، باید دست بالا را در تالاب بین‌المللی هورالعظیم داشته باشد؟

چرا باید از تیلایپا بیشتر از قزل‌آلایرسید؟

عمده گونه‌ماهی پرورشی که در کشور تولید می‌شود، قزل‌آلای است. اکثر ماهی‌های پرورشی در رودهایی که سیل به حوضچه‌های پرورش ماهی‌شان آسیب وارد کرده نیز قزل‌آلای هستند. به گفته میلاد خسروی، محقق ماهیان غیربومی، خطر این گونه اگر چه کمتر از گونه‌های غیر خوراکی است، اما آسیب خود را به همراه دارد. این متخصص بیوسیستماتیک جانوری و گفت‌وگو با همشهری توضیح می‌دهد: شیلای مدعی است در تکثیر گونه مهاجم تیلایپا مانع گل‌رود گونه‌ها به زیستگاه‌های طبیعی است، ولی یکی از راه‌های جابه‌جایی گونه‌های غیربومی در کشور سیلاب است و اگر ماهی‌های پرورشی بتوانند شرایط گل‌آلود رودهای خروشان را تحمل کنند به زیستگاه جدید «معرفی»

و به «جمعیت پیوند خورده» با زیستگاه تبدیل می‌شوند. قزل‌آلای البته به اندازه تیلایپا مهاجم نیست. او در مورد آسیب‌های نسبی ماهی‌های پرورشی و قزل‌آلای رنگین‌کمانی در زیستگاه‌های طبیعی می‌گوید: وقتی این گونه‌ها به‌صورت دستی تغذیه نشوند در کنار گونه‌های بومی به رقابت غذایی می‌پردازند و باعث می‌شوند شانس باروری گونه‌های بومی کاهش یابد. چون بیشتر انرژی‌شان در تقابل بین گونه‌ها صرف می‌شود.

آزادماهیان پرورشی نیز بستر رودخانه‌ها را برای لانه‌سازی تغییر شکل می‌دهند که به ضرر دوزیستان و ماهیان است. استخرهای پرورش ماهی هم پساب سرشار از نیترات، فسفر و سایر مواد مغذی را بدون نظارت و تصفیه وارد رودخانه‌ها می‌کنند. در نتیجه چرخه غذایی برهم‌خورده و بخش‌هایی از رودها لجن‌زار می‌شوند. مثل آنچه در تالاب زربوار کردستان و نئور اردبیل رخ داد. این پدیده در درازمدت منجر به مرگومیر آبزیان بومی می‌شود. ماهیان پرورشی البته انواع بیماری‌های ناشی از قارچ و انگل را که خود بدان مقاومت، به زیستگاه‌ها جدید می‌برند. بنابراین وقتی بدون توجه به توان اکولوژیک رودخانه اقدام به احداث مجموعه پرورش ماهی‌شود، آسیب مستقیم و غیرمستقیم به اکوسیستم‌های آبی کشور



وارد می‌شود.

سرریز آب مخازن سدها بر اثر سیلاب نیز می‌تواند اکوسیستم‌های آبی کشور را دچار اختلال کند. سازمان شیلات در دهه‌های قبل به‌منظور «ماهی‌دار کردن سدها» و «افزایش پتانسیل شیلاتی» گونه کپور معمولی (گونه ایرانی) و انواع کپور چینی (کپور فیتوفاگ، کپور سرگنده، امور) را به مخازن سدها افزود. در حالی که به گفته میلاد خسروی، متخصص بیوسیستماتیک جانوری، جابه‌جایی گونه‌ها از زیستگاه‌های همیشگی به زیستگاه‌های جدید، می‌تواند خسارات اکولوژیک وارد کند. سیلاب‌ها نیز گونه‌های مختلف کپورماهیان را به گونه «پیوند خورده» با اکوسیستم تبدیل می‌کنند. بیشترین نگرانی میلاد خسروی اما در مورد انواع گونه‌های تیلایپاست. اگر چه این ماهی در ابتدا قرار بود فقط در ۵ استان بیابانی کشور تولید شود، ولی سر از حوضه‌های آبریز رودخانه‌ای و تالاب‌های بین‌المللی در آورد. خسروی می‌گوید: وقتی گونه تیلایپا به‌خصوص گونه موزامبیک که جزو ۱۰۰ گونه به‌شدت مهاجم در فهرست IUCN است در بازارهای غیررسمی، به‌صورت اینترنتی برای فروش به سراسر کشور ارسال می‌شود، دیگر نمی‌توان از عدم‌نشت آن به اکوسیستم‌های آبی کشور مطمئن بود.

همیشه‌ری

خبر روز

خطر در کمین شهر جهانی

سیلاب یزد به بافت تاریخی ثبت جهانی شده این شهر رسید. یزد دارای تنها بافت تاریخی ثبت جهانی شده کشور در فهرست میراث جهانی یونسکو و تنها شهر خشتی جهانی شده است، حالا با سیلابی که از روز جمعه به این شهر رسید رنگ خطر تخریب بناهای تاریخی به صدا درآمد. بسیاری از بناهای تاریخی یزد خشتی است و خطر نم‌کشیدگی این بافت جهانی همچنان وجود دارد.

به گزارش همشهری، براساس برنامه جامع مدیریتی بافت تاریخی یزد در پرونده ثبت جهانی این بافت قرار بود آبراهه‌ایی در بافت تاریخی ایجاد شود تا خطر آبرفتگی و هجوم آب‌های سطحی در صورت وقوع سیلاب را از بین ببرد. اما به‌نظر می‌رسد این برنامه در جلوگیری از جاری شدن سیلاب در بافت تاریخی چندان موفق نبود. استاندار یزد در بازدید از مناطق سیل‌زده این شهر گفت: در ۲۰۰ هکتار از بافت ثبت جهانی شده یزد، شاهد خسارت جری بودیم. البته مورد خاصی وجود ندارد. مهران فاطمی اعلام کرد: متوسط بارش سالانه در شهر یزد ۴۵ میلی‌متر بود که حجم بارش‌ها ظرف چند ساعت به ۹۰ میلی‌متر و به اندازه بارش ۲ سال یزد رسید و حجم رواناب زیادی ایجاد کرد. به گفته استاندار یزد، سیل‌بندهای اطراف شهر همگی تکمیل و سرریز آنها با سیلاب شهری به هم پیوست و سبب بالاآزردگی فاضلاب و مشکلات دیگر شد.

بافت تاریخی ثبت جهانی شده یزد زیرمجموعه قوانین یونسکو است و حفاظت از آن در درجه اول اهمیت است. با این حال تصاویر منتشر شده در شبکه‌های مجازی مشخص کرده است که برخی بناهای واقع در این بافت دچار خسارت ناشی از سیلاب شده‌اند.

عزت‌الله ضرامی، وزیر میراث‌فرهنگی در تماس با مدیرکل میراث فرهنگی یزد وعده داد خسارات وارد شده به بافت تاریخی یزد جبران شود. وزارت میراث‌فرهنگی اعلام کرد، جلسه فوق‌العاده بررسی ایجاد و میزان خسارت و ارزیابی اقدامات پیشگیرانه در مقابله با سیلاب یزد با حضور طاهره قیومی، دستیار ویژه سیدعزت‌الله ضرامی در اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان یزد برگزار و تصمیمات لازم گرفته شد.

علی دارابی، معاون میراث‌فرهنگی نیز از مدیران مراکز استان‌های یزد، سیستان و بلوچستان و هرمزگان، خواست با توجه به سیلاب اخیر خساراتی که به بافت‌ها، بناها و اماکن تاریخی وارد شده، را به سرعت گزارش کنند. رضا سامه، مدیرکل دفتر امور پایگاه‌های میراث ملی و جهانی نیز به استان یزد اعزام شده و سیدهادی احمدی، مدیرکل حفظ و احیای بناها، محوطه‌ها و بافت‌های تاریخی نیز به سیستان و بلوچستان و هرمزگان سفر کرده است. احمدی همچنین مسئولیت اعزام‌ها و هماهنگی و تهیه گزارش میدانی برای معاونت میراث‌فرهنگی کشور را برعهده دارد.

سایا پدک

مزایده فروش

قطعات یدکی

سایا پدک

شرکت بازرگانی سایپادک (سهامی خاص) در نظر دارد تعدادی از قطعات یدکی مازاد خود را به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش رساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به مدت ۴ روز کاری جهت دریافت اسناد مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر در ساعات اداری (۸ تا ۱۶) به نشانی تهران، چهارراه ایران خودرو (جاده قدیم کرج) به سمت شهرک دانش، خیابان کرمانی، بعد از انبار بانک سامان، انبار ضایعات سایپادک مراجعه نمایند. متن این آگهی و لیست قطعات در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org نیز منتشر می‌گردد.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ سپرده (ریال)
۱	قطعات یدکی سبد شماره یک	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	قطعات یدکی سبد شماره دو	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	قطعات یدکی سبد شماره سه	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	قطعات یدکی سبد شماره چهار	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	قطعات یدکی سبد شماره پنج	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰

روابط عمومی سایپادک

سایا پدک

مناقصه تأمین خودروهای

سواری تاکسی

سایا پدک

شرکت بازرگانی سایپادک (سهامی خاص) در نظر دارد تأمین خودروهای سواری و تاکسی جهت سرویس رفت و آمد کارکنان خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داوطلب شرکت در مناقصه که دارای تجربه و مجوزهای قانونی در این زمینه هستند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه ظرف مدت ۵ روز کاری از تاریخ درج آگهی با ارائه معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر، در ساعات اداری (۸ تا ۱۵) بجز پنجشنبه‌ها و روزهای تعطیل به دفتر مرکزی شرکت واقع در کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج، نبش خیابان داروپخش، اداره تدارکات داخلی مراجعه نمایند. این آگهی در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org نیز منتشر می‌شود.

سپرده شرکت در مناقصه معادل ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهارصد میلیون) ریال می‌باشد. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۶۱۱۴۹۹ تماس بگیرید.

شرکت سایپادک در رد یا قبول يك يا كليه پيشنهاده‌ها بدون ذکر دليل مختار می‌باشد و ارسال فرم‌ها هیچ گونه حقی را برای شرکت کننده ایجاد نمی‌نماید.

روابط عمومی سایپادک



۱۵ فرمان

پیشگیری از کرونا

❖ دست‌هایتان را چندین بار در روز با آب و صابون بشویید.

❖ از تماس با افرادی که علائم بیماری شبیه سرماخوردگی و آنفلوآنزا دارند، دوری کنید.

❖ از روبوسی و دست دادن با افراد خودداری کنید.

❖ در فضاهای شلوغ و عمومی حتما از ماسک استفاده و هر چندساعت ماسک خود را تعویض کنید.

❖ هنگام بیماری در خانه بمانید و در زمان عطسه و سرفه از دستمال استفاده کنید و آن را در سطل زباله بیندازید.

❖ در محیط کار سطوحی را که لمس می‌کنید، ضدعفونی کنید.

❖ هنگام عطسه اگر دستمال نداشتید یکی از دست‌های خود را جلوی دهانتان تا کرده و وسط آرنجتان عطسه کنید.

❖ در فضای عمومی از فردی که عطسه و سرفه می‌کند فاصله بگیرید.

❖ سالمندان، زنان باردار و افرادی که بیماری‌های ریوی دارند بهتر است در خانه بمانند و از حضور در مکان‌های شلوغ خودداری کنند.

❖ در وسائط حمل و نقل عمومی و مکان‌های شلوغ از لمس کردن سطوح تا جای ممکن خودداری کنید.

و نهادهای دولتی باشند.

(د) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می‌باشد. (روز چاپ آگهی نیز محاسبه می‌شود)

(ه) کلیه اسناد به صورت فایل PDF می‌باشند، جهت تحویل اسناد همراه داشتن فلش مموری الزامی است.

(و) بهای پیشنهادی شرکت کنندگان می‌باید از حیث مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

(ز) بدهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

(ح) ضمناً هزینه آگهی و کارشناسی اجاره بهاء به عهده برنده مزایده می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲ تهران

آگهی مزایده عمومی ردیف آگهی ۲-۱۴۰۱

شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد بهره برداری موضوع‌های ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی به مدت یکسال واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط مندرج در اسناد جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع فراخوان / مزایده	آدرس	مبلغ پایه اجاره بها، ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	حدودا مترائ	نوبت مزایده	مدت قرارداد
۱	سالن غذاخوری	سعادت آباد - سرو غربی - بلوار قیصر امین پور خیابان ۱۳ غربی محوطه ساختمان شهرداری منطقه ۲	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۰	دوم	۱۲ ماه
۲	گل فروشی ریشه‌ای	شهرک غرب تقاطع خیابان ایوانک و خیابان زرافشان جنوبی	۱۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵۰	اول	۱۲ ماه
۳	گل فروشی ریشه‌ای	شهرک غرب بلوار فرحزادی بالاتر از تقاطع خیابان ایوانک شرق	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۷۰۰	اول	۱۲ ماه
۴	بوفه	شهرک غرب خیابان ایران زمین خیابان گلستان داخل بوستان شورایاری	۷۹/۰۰۰/۰۰۰	۹۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۱	اول	۱۲ ماه
۵	بوفه	ستارخان نبش کوچه افسر داخل بوستان ستارخان	۵۲/۰۰۰/۰۰۰	۶۲/۰۰۰/۰۰۰	۶	اول	۱۲ ماه
۶	بوفه	جلال آل احمد خیابان شهر آراء بوستان شهر آراء (کائکس)	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۶	اول	۱۲ ماه
۷	پارکینگ	پل مدیریت بلوار فرهنگ میدان فرهنگ خیابان معارف شرقی نبش کوچه آبشار، جنب مجتمع کیمیا	۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰	۲۶۰	اول	۱۲ ماه

(الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد: سعادت‌آباد، خیابان سرو غربی، بلوار قیصر امین‌پور، نبش خیابان سیزدهم، شهرداری منطقه ۲، اداره قراردادها.

(ب) ضمانتنامه شرکت در مزایده: واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده به شماره حساب ۴۰۴۹۵۶۳۲-۱۰۰۴ بانک شهر شعبه سعادت‌آباد کد ۲۳۴ به نام شهرداری منطقه ۲ و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر و ارائه نسخه صاحب حساب قیش (نقدی) پرداختی یا ضمانتنامه بانکی در پاکت الف. ضمانتنامه بانکی صرفاً از تمامی بانکهای شعب داخل شهر تهران مورد پذیرش می‌باشد.)

(ج) شرایط متقاضیان:

۱) شرح شرایط شرکت‌کنندگان در مزایده طبق شرایط مندرج در اسناد می‌باشد.

۲) شرکت‌کنندگان می‌بایست چک صیادی بابت اجاره بها ماهیانه، تضمین تخلیه، هزینه تضمین تجهیزات و مال‌الاجاره را به کارفرما تسلیم نمایند.

۳) شرکت‌کنندگان بند یک آگهی، می‌بایست دارای سابقه قرارداد مشابه یا تأمین غذا با شهرداری تهران و یا شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته و با سازمان‌ها

و نهادهای دولتی باشند.

(د) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می‌باشد. (روز چاپ آگهی نیز محاسبه می‌شود)

(ه) کلیه اسناد به صورت فایل PDF می‌باشند، جهت تحویل اسناد همراه داشتن فلش مموری الزامی است.

(و) بهای پیشنهادی شرکت کنندگان می‌باید از حیث مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

(ز) بدهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

(ح) ضمناً هزینه آگهی و کارشناسی اجاره بهاء به عهده برنده مزایده می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲ تهران

کودکان از ناهنجاری‌ها آموزد

از خط‌کشی عابر پیاده عبور کنیم

میادین

کدام محصولات فرنگی ارزان شدند؟

نرخ‌نامه جدید میادین میوه و تره‌بار که میانه هفته گذشته منتشر شد از کاهش قیمت چشمگیر برخی اقلام صیفی و محصولات فرنگی حکایت دارد. به گزارش همشهری، بیشترین کاهش قیمت در بخش سبزی و صیفی مربوط به فلفل بود که ۴ هزار تومان افت قیمت داشت. بامیه، فلفل دلمه‌سبز و لیموترش هم ۲ هزار تومان ارزان شدند. هر کیلو سببز مینی نونیز با وجود کاهش ۵۰۰ تومانی قیمت همچنان بالای ۱۵ هزار تومان عرضه می‌شود.

بامیه	سبب	پیاز سفید	فلفل دلمه
۳۱،۰۰۰	زمینی	۹،۸۰۰	سبز
۲۳،۰۰۰	۱۵،۴۰۰	۱۰،۲۰۰	۱۵،۵۰۰
	۱۵،۹۰۰		۱۷،۵۰۰



آخرین قیمت

پودر ماشین لباسشویی

پودر ماشین لباسشویی هنوز در بسیاری از خانواده‌ها به دلیل به صرفه بودن و قیمت مناسب‌تر، با مایع‌لباسشویی جایگزین نشده و همچنان بر مصرف است. با صدور مجوز افزایش قیمت شوینده‌ها در خردادماه، انواع پودر دست و ماشین نیز رشد قیمت داشت. اما بررسی قیمت انواع پودرها نشان می‌دهد در بیشتر برندها قیمت بسته‌های ۵۰۰ گرمی پودر ماشین یکسان و حدود ۰ هزار تومان است.

قیمت‌ها به تومان	
سافلتن	سافلتن طلایی-۵۰۰ گرمی
۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
پرسیل	لاوندر دیپکلین-۵۰۰ گرمی
۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
تست	۲-۵۰۰ گرمی
۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
تاز	رنگین‌تاز-۵۰۰ گرمی
۱۶،۵۰۰	۱۶،۵۰۰
پرسیل	پریموم-۶۰۰ گرمی
۳۷،۵۰۰	۳۷،۵۰۰
اکتیو	پلی‌واش-۵۰۰ گرمی
۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
هوم پلاس	بدون فسفات-۵۰۰ گرمی
۲۰،۰۰۰	۲۰،۰۰۰
تست	۴ کیلوگرمی
۱۳۶،۷۰۰	۱۳۶،۷۰۰

بازارها

■ خروج قطعات بی کیفیت خودرو از بازار

مهدی کاظمی، سخنگوی اتحادیه صنف فروشندگان لوازم یدکی خودرو و ماشین آلات تهران گفت: برخی افراد ناگاه و سودجو لوازم و قطعات یدکی بی کیفیت و ارزان قیمت خودرو وارد می‌کنند تا سود بیشتری ببرند؛ به همین دلیل قطعات بی کیفیت خودرو همچنان در سطح بازار جولان می‌دهند که باید برای خروج این قطعات از بازار فکر اساسی کرد. اگر ۲ سازمان گمرک و استاندارد کمک کنند می‌توان با همکاری این صنف همه لوازم و قطعات بی کیفیت خودرو را از سطح بازار جمع‌آوری کرد.

■ **تجهیز همه نانوائی‌های تهران به دستگاه کار تختوان**
عباس ارشدی، مدیر کل غله و خدمات بازرگانی گفت: تاکنون ۸۰ درصد واحدهای نانوائی استان تهران به کارتختوان مجهز شده‌اند و تا نیمه اول مرداد باقیمانده واحدهای نانوائی به دستگاه کار تختوان تجهیز می‌شوند. او افزود: هم‌اکنون مشکلی برای تأمین نان و محدودیت خرید وجود ندارد و افراد از تمام کارت‌های بانکی می‌توانند برای خرید استفاده کنند، چنانچه در برخی واحدها ممکن است افراد بنا به دلایلی کارت بانکی نداشته باشند، از طریق کارت‌هایی که در اختیار واحدهای صنفی است، خرید انجام می‌شود.

■ **عرضه محصولات سسازمان جمع آوری و فروش**
املاک تبلیعی در بورس انرژی گفت: در جلسه کمیته عرضه بورس انرژی ایران با درخواست سسازمان جمع‌آوری و فروش املاک تبلیعی مبنی بر پذیرش و عرضه فرآورده‌های نفتی متعلق به این سازمان در بازار فرعی بورس انرژی ایران موافقت شد. به گفته او فرآورده‌های متعلق به این سازمان شامل حلال ۴۰۲، بلندینگ نفتا، نفت سفید، رافینیت، برش هیدروکربن سنگین و میعانات گازی هستند.

بازار

بعد از یک‌سال پرتنش در بازار برنج، آمار و اخبار منتشر شده در این حوزه نشان می‌دهد امسال باید شاهد فراوانی و احتمالاً ارانی در این بازار باشیم. در دست یک‌سال از زمانی می‌گذرد که اعلام خبر کاهش تولید برنج باعث شوک قیمتی در این بازار شد. روند رشد قیمت، از نیمه دوم سال گذشته پر شتاب‌تر شد و برنج مرغوب ایرانی با قیمت‌هایی بیش از ۱۵۰ هزار تومان روز به‌روز از دسترس بخش بیشتری از مردم خارج شد. حالا اما برخلاف سال گذشته مسئولان وزارت جهاد کشاورزی از افزایش تولید برنج خبر می‌دهند. این وزارت‌خانه همچنین با تدبیری که امسال در زمینه لغو ممنوعیت فصلی واردات اندیشید، تمام بهانه‌های گرانی برنج را حذف کرد و به‌نظر می‌رسد نه‌تنها افزایش قیمتی در زمینه برنج در کار نیست بلکه می‌توان به کاهش قیمت این کالای اساسی هم امیدوار بود.

افزایش ۲۰ تا ۲۵ درصدی تولید برنج

در حالی که مجری طرح برنج وزارت جهاد کشاورزی یک ماه پیش میزان تولید امسال برنج را ۲ میلیون تن اعلام کرده بود، با نزدیک شدن به فصل برداشت این محصول، پیش‌بینی‌های آماری بهتری از تولید امسال منتشر شده است. براساس گزارش معاونت بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی امسال حداقل ۲۰ درصد افزایش تولید در زمینه برنج را شاهد خواهیم بود که با توجه به تولید ۱،۸ میلیون

تنی سال گذشته برای امسال ۲،۲ میلیون تن تولید پیش‌بینی می‌شود. به گفته مجید حسنی مقدم، معاون بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی، امسال میزان برنج تولید داخل در وضعیت مطلوب قرار دارد و شاخص‌های بازار هم این موضوع را نشان می‌دهد که قیمت‌ها نزولی است. آمار ارائه شده از مشاور نظام صنفی کشاورزی بیش از ۲۰ درصد است. محمدجواد خاکزاد، از افزایش ۲۰ تا ۲۵ درصدی تولید برنج نسبت به سال قبل خبر داده و میزان تولید این محصول را برای امسال بیش از ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن اعلام کرده است. به گفته او، این میزان دست کم ۴۰۰ هزار تن بیش از پیش‌بینی‌های قبلی است. از سوی مسئولان دیگر وزارت‌خانه آمارهای بالاتری هم اعلام شده است. مجری طرح برنج وزارت کشاورزی حالا میزان تولید برنج در سال جاری را فرا تر از ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار تن دانسته و اعلام کرده که این حجم تولید نسبت به میانگین سال‌های تولید نرمال حدود ۲۰ درصد و نسبت به سال گذشته که میزان تولید کمتر از نرمال بوده است، ۳۰ درصد افزایش تولید دارد. شایگان ادیبی، بخشی از افزایش تولید را ناشی از استقبال کشاورزان از کشت قراردادی دانسته است. به گفته او ۴۶ هزار هکتار از اراضی شالی شمال کشور تحت پوشش کشت قراردادی قرار گرفت و وزارت کشاورزی علاوه بر اختیار قرار دادن نهاده‌ها به کشاورزان توصیه‌های لازم برای افزایش تولید را به آنها ارائه داده، از این‌رو این طرح با پیشرفت فیزیکی

بازار



عکس: همشهری/احمد خورشیدی

بهانه‌ای برای گرانی برنج نیست

میزان برداشت امسال برنج با رشد ۲۰ تا ۲۵ درصدی تولید، ۲،۴ میلیون تن پیش‌بینی می‌شود که تنها یک گام تا رکورد ۲،۵ میلیون تنی سال ۹۹ فاصله دارد

کرد و درحالی‌که بسیاری واسطه‌ها را دلیل گرانی می‌دانستند، شواهد نشان می‌داد قیمت خرید مستقیم از کشاورزان نیز به‌شدت افزایش یافته است. در برخی از استان‌های دیگر نیز دنبال شده است؛ استان‌هایی که هم‌اکنون گرفتار خشکسالی هستند. مجری طرح برنج وزارت کشاورزی درباره توقف تولید برنج در برخی از استان‌ها از جمله خوزستان و تأثیر آن میزان تولید، با اشاره به اینکه کشت و برنامه‌ریزی تولید برنج را در ۱۳ استان شمالی کشور دنبال کردیم، افزود: کشت اول برنج در ۱۳ استان شمالی کشور در سطح ۵۵۰ هزار هکتار صورت گرفته و کشت مجدد ۵۰ هزار هکتاری نیز در مازندران خواهیم داشت و با در نظر گرفتن این حجم کشت برنج در استان‌های شمالی را به ۵۵۰ هزار هکتار خواهیم رساند. به گفته وی، برداشت مجدد برنج با همان رتوتن نیز در ۹۰ هزار هکتار از اراضی شالی استان‌های شمالی صورت خواهد گرفت. علاوه بر کشت قراردادی، افزایش مکانیزاسیون عرصه‌های شالیکاری و همچنین استفاده از ارقام جدید کیفی و مقاوم برنج از جمله دلایلی است که برای افزایش میزان برداشت امسال عنوان شده است.

اعلام قیمت جدید برنج

از میان آمار و ارقام برنج، آنچه بیش از همه برای مصرف‌کنندگان اهمیت دارد، قیمت برنج است. افزایش قیمت این محصول در سال گذشته حاشیه‌های زیادی را پیرامون منشأ این گرانی ایجاد

خوان آخر عرضه خودرو در بورس کالا

به گفته رئیس سازمان بورس به محض انجام توافق با وزارت صنعت، عرضه خودرو در بورس کالا آغاز خواهد شد

صنعت میزانی را برای عرضه خودرو در بورس کالا در نظر گرفته است که نسبت به آن معترض بودیم و اعلام کردیم میزان عرضه باید بیش از رقم در نظر گرفته شده از سوی این وزارت‌خانه باشد. او تأکید کرد: وزارت صنعت شریایی را برای عرضه خودرو در بورس در نظر دارد که سازمان بورس با آن مخالف است.

آغاز عرضه

با وجود این اختلاف‌نظرها، انطور که دیروز رئیس سازمان بورس خبر داد راین‌ها با وزارت صنعت در حال انجام است و بعد از انجام توافق‌های نهایی عرضه خودرو در بورس کالا دوباره آغاز خواهد شد. عشقی در این‌باره گفت: طی چند روز گذشته مذاکراتی را با مسئولان حاضر در وزارت صنعت، انجام دادیم و به توافق‌هایی در زمینه عرضه خودرو در بورس کالا دست پیدا کردیم. به گفته او با پایان راین‌ها و به محض رفع مشکل، عرضه خودرو در بورس کالا از سر گرفته خواهد شد. او به نوع خودروهایی که قرار است در بورس کالا عرضه شوند اشاره کرد و گفت: عرضه در بورس کالا از خودروهایی که قبلاً مشمول قیمت‌گذاری نبودند، آغاز می‌کنیم و به مرور تلاش خواهیم کرد تا همه خودروها را وارد این بازار کنیم.

کاهش تولید خودرو

تازه‌ترین اطلاعات از میزان تولید خودرو در تیر ماه امسال نشان می‌دهد با وجود یک دور رشد پرشتاب تولید خودرو در خردادماه، در تیر ماه امسال بار دیگر تیراژ تولید خودرو با کاهش مواجه شده است. آمار نشان می‌دهد شرکت ایران خودرو، سایپا و پارس خودرو در تیر ماه ۱۴۰۱ جمعاً ۸۵ هزار خودرو تولید کرده‌اند که این میزان در مقایسه با خردادماه ۹۹ هزار دستگاه، یعنی معادل ۱۸ درصد کاهش نشان می‌دهد. این افت تیراژ تولید در تیر ماه در حالی اتفاق افتاد که در خرداد ماه امسال شرکت‌های خودروسازی با تولید ۱۰۴ هزار دستگاه خودرو رکورد تازه‌ای را ثبت کردند. طبق هدف‌گذاری وزارت صنعت شرکت‌های خودروساز باید در سال جاری ۱،۵ میلیون دستگاه خودرو تولید کنند تا سطح عرضه و تقاضا یکسان و قرعه‌کشی حذف شود یعنی شرکت‌های خودروسازی باید ماهانه ۱۲۵ هزار دستگاه خودرو تولید کنند. در چنین شرایطی کاهش تیراژ تولید در تیر ماه تردیده‌ها را نسبت به تحقق اهداف وزارت صنعت افزایش داده است چرا که سطح تولید فروردین وارد بیش‌تت ماه هم به تریب ۴۵ و ۷۷ هزار دستگاه بود. ضمن اینکه نگاهی به روند تولید خودرو در ۴ ماه نخست سال جاری نشان می‌دهد روند تولید خودرو همچون سال‌های گذشته از یک روند با ثبات پیروی نمی‌کند به‌طوری‌که در برخی ماه‌ها تیراژ تولید افزایش می‌یابد و در ماه بعد این میزان با کاهش مواجه می‌شود. نگاه دقیق‌تر به ارقام تولید در تیر ماه امسال نشان می‌دهد شرکت ایران خودرو با بیشترین میزان افت مواجه بوده و حجم تولید این شرکت در تیر ماه امسال ۱۲ هزار دستگاه معادل ۲۱ درصد افت کرده است. تولیدات شرکت سایپا نیز در همین ماه ۵ هزار و ۸۱۹ دستگاه معادل ۱۷،۵ درصد کاهش یافته است. کمترین میزان افت، به پارس خودرو مربوط بوده که با افت ۹،۵ درصدی تولید مواجه شده است. همگام با کاهش سطح تولید، میزان فروش نیز با افت ۱۳ درصدی مواجه شده. طبق داده‌های موجود میزان فروش خودرو در شرکت‌های خودروساز، در تیر ماه امسال ۱۴ هزار و ۲۹۷ دستگاه کمتر از خرداد ماه بوده است.

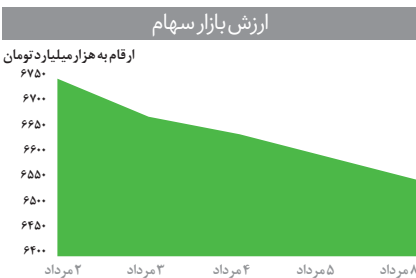
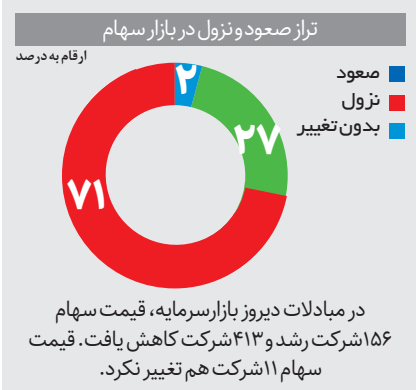
همیشه‌ری

تالر شیشه‌ای

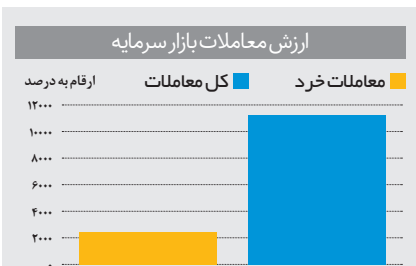


ترکیب دیروز معاملات بازار سهام	
ارقام به میلیارد تومان	
فروش حقوقی	۲۸۵
خرید حقوقی	۵۷۳
فروش حقیقی	۱۹۱۶
خرید حقیقی	۱۶۲۹

در مبادلات دیروز بازار سهام، سهامداران حقیقی هزار و ۶۳۹ میلیارد تومان سهام خریدند. در مقابل حجم فروش سهامداران حقیقی به هزار و ۹۱۶ میلیارد تومان رسید. سهامداران حقیقی روز یکشنبه ۲۸۵ میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج کردند.



ارزش کل سهام شرکت‌های حاضر در بورس و فرابورس در مبادلات دیروز ۱۱ هزار میلیارد تومان نزول کرد و به ۶۵۳۹ هزار میلیارد تومان رسید. ارزش دلاری کل بازار سهام ایران با توجه به اینکه هر دلار آمریکا دیروز در بازار آزاد در محدوده ۳۱ هزار و ۹۵۰ تومان دادوستد شد، هم‌اکنون معادل ۲۰۴ میلیارد و ۶۶۰ میلیون دلار است.



در مبادلات دیروز ۱۱ هزار و ۱۵۵ میلیارد تومان اوراق بهادار در بازار سرمایه دادوستد شد که از این میزان ۲ هزار و ۲۰۲ میلیارد تومان به معاملات خرد سهام و بقیه به اوراق بدهی و معاملات عمده اختصاص یافت. این ارقام نشان می‌دهد که ارزش کل معاملات خرد در دادو ستدهای دیروز ۱۱۰ میلیارد تومان معادل ۱۵ درصد افت کرده است.

چهره‌ها

جواد اوجی



وزیر نفت امسال برای توسعه صنعت پتروشیمی و تکمیل زنجیره ارزش، طرح‌های مطلوبی به بهره‌برداری می‌رسد که با بهره‌برداری از آنها ظرفیت تولید محصولات پتروشیمی به ۱۴۰ میلیون تن در سال می‌رسد.

کامیاب ناظران

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ



۶۵ درصد مشتریان تهرانی الگوی مصرف تعیین شده برق را رعایت کرده‌اند. ۳۵ درصد از شهروندان تهرانی بیش از الگوی تعیین شده، برق مصرف می‌کنند که بسیاری از این مشتریان با اندکی توجه بیشتر، قادر خواهند بود در دسته مشتریان کم مصرف قرار گیرند. مشتریان بسیار بر مصرف تهرانی در صورت کاهش ندادن مصرف برق‌شان با محدودیت‌های قانونی مواجه خواهند شد.

علامت سؤال بزرگ استقلال

آبی‌ها رقم‌زیدی برای رضایتنامه آرش رضاوند تعیین کرده‌اند؛ رقمی که از عهده فولادی‌ها برنمی‌آید اما شاید یک باشگاه خارجی این معادله را عوض کند

آرش را ضاوند، هافیک استقلال چند هفته‌ای است که به یکی از سوزه‌های مهم نقل و انتقالات استانی تبدیل شده اما وضعیت او هنوز مشخص نشده است. در مردوم هیچ خبری وجود ندارد که جواد نکونام اعتقاد ویژه‌ای به سبک بازی را ضاوند دارد و حتی روز جمعه با حضور در یک برنامه تلویزیونی از بازیکن تعریف کرد. نکونام: «همان زمانی که فصل تمام شد، از مدیران باشگاه فولاد درخواست کردم تا را ضاوند را به صورت قطعی در اختیار بگیرند ولی درخواست سنجیک مدیران استقلال تا امروز منع از این انتقال شده است. البته این دهن‌شور تمام نشده و هر لحظه ممکن است اتفاقات جدیدی رخ دهد.

سنگ بزرگ ساپینتو

ریکار دو سایینتو، سرمربی استقلال به هیچ عنوان حاضر نباشد اما دست اندازان رضاوند نیستند. سبک بازی تیمی راویزیکس مورد پسند سرمربی قرمزی‌ها نیست. بازی‌ها با او و با مدبران استقلال تأکید کرده که نمی‌خواهند شاهد جدایی رضاوند باشند، با این حال هافبک‌های تیمی که حضور در فولاد خواهند داشت، در حال حاضر استقلال جاذبه خود را از دست داده و رضاوند با توجه به درخشش رضاوند در فولاد، حالا قصد به جدایی دارد ولی در این زمینه با چالش مواجه است.

رضواند در اردوی ترکیه با سپینتو صحبت کرد و در نهایت هم سفری به استقلال سرزمین بزرگی جلوی پای رضواند انداخت و تأکید کرد که اگر حوصی جدایی دارد، باید یک مبلغ سنگین را بپردازد. رضواند به باشگاه استقلال پیروزان را دیدم و تیم با پول توانمند یک بازیکن خارجی در دست رضواند به کمک بگیرد. مبلغ مورد نظر اسپینتو بسیار سنگین است و وعده است تیمی بتواند این مبلغ را بپردازد کند پول را انتظار رسیدن یک پیشنهاد خارجی است. در قرارداد او بندی وجود دارد که در صورت داشتن پیشنهاد خارجی می تواند با پول درخت مبلغی از استقلال جادشود این موضوع می تواند در روزهای آینده معادلات را تغییر دهد. نکته مهم این است که رضواند می خواهد با ارزش بیشتری فوتبالش را ادامه دهد و به همین دلیل قصد جدایی از جمع آبی پوشان را دارد.

❏ وینگر خارجی به جای محبی

استقلال از مدت‌ها قبل تمایلی جدی به جذب مستعجبین، بازیکنانی ایرانی تیم فوتبال سیناکارا داشت و وی مسئولان این باشگاه طبق خواسته سرمرمی‌باش به پیشنهاد استقلال پاسخ منفی دادند. با این حال، استقلال آخرین تلاش‌های خود را برای جذب این تیم انجام داد و وی خواستار این انتقال منفی شده، استقلال را به دیگری را انتخاب خواهد کرد. یکی از مسئولان استقلال به خبرنگار همشهری روزنی می‌گوید: «اگر موفق به جذب جیبی نشویم، سراغ و پیگیر خاسته خواهیم رفت»

چند بازیکن جدا می شوند؟

در مدت زمانی که استقلال در ترکیه روزه بود، خبرهایی درباره احتمال جدایی برخی بازرگانان از جامعه مسلمان میپرسید، اما زمانی که به سید محمد حسینی از این ملت مطرح شد وی با نقل از مسئولان برخی از سایت‌های خبری و با نقل از مسئولان استقلال این خبر را تکذیب کرد. این‌ها حال از خرتکن استقلال این می‌رسد که احتمال جدایی برخی نفرت وجود دارد. استقلال در خط دفاع، هافبک و حمله بازیکنان با این مواجه است و شاید برخی از آنها با خواسته خودشان به صورت فوری از این تیم جدا شوند.

☞ قائدى در تيررس الوصل

استقلال هفته گذشته برای جذب مهدی قائدی به مدیران شهاب‌الاهلی پیغام داد ولی از آنها پاسخ منفی شنید تا برای بازگرداندن او رهنمودی نماند. سرانجام شهاب‌الاهلی رسیده و اینچهره را سفته‌های اموال براساس خبرها، مذاکرات و دیگر اخبار شهاب‌الاهلی با شهاب‌الاحمد کلیاء نتیجه مثبتی به‌دنبال نداشت و این مذاکرات متوقف شده است. این بدین معنی است که مهدی قائدی احتمالاً به دیگر تیم شهر دوی یعنی الوحید وصل خواهد شد. می‌گویند او به شهاب‌الاهلی وصل خواهد شد. می‌گویند او به شهاب‌الاحمد کلیاء پیوسته خواهد شد. می‌گویند او به شهاب‌الاحمد کلیاء پیوسته خواهد شد.

❏ استقلال از امروز استارت می‌زند

بازیکمان استقلال بعد از بازگشت از ترکیه ۲۰۰۷
استراحت کردند و از امروز در تهران دور جدید
نبرتهای سرخ و سفید خواهند دید. شاهرمان سپاهیتو
قرار است در این هفته با حضور در ایفما کر
نصرت‌های پرشکی را پیش بگذارد اما زمان
حضور آنها در این مرکز مشخص نیست. بازیکمان
استقلال تا زمان بازی با سپاهیان در افتتاحیه یک
پیوسته و دوم یک یا ۲ بازی دوستانه دیگر را نیز
پیش سر خواهند گذاشت. هنوز زمان و جری
مشخص نشده است املاقی‌ها در حال مذاکره برای
برنامهریزی در آن مورد هستند.

انگیزه‌هایمان از دست می‌رود

ساعدی بعد از اعزام نشدن تیم دوومیدانی
به مسابقات قهرمانی جهان از بی انگیزگی
خودش و سایر هم رشته‌هایش می گوید

توفان رونا لڊو

ستاره پر تعالی این روزها بیشتر
وقتش را صرف کامنت گذاری زیر
پست های مرتبط با خودش می کند

بانظر آقایی لژیونر می شوم

مهدی عبدی که در تمرینات پیش فصل مصدوم شده می گوید امسال پرسپولیس جز قهرمانی به هیچ چیز دیگری فکر نمی کند

یکشنبه ۹ مرداد ۱۴۰۱ ■ ۲۰ محرم ۱۴۴۴ ■ سال سی ام ■ شماره ۸۵۵۶

■ یکشنبه ۹ مرداد ۱۴۰۱ ■ ۲ محرم ۱۴۴۴ ■ سال سی‌ام ■ شماره ۸۵۵۶

معمای مهاجم

مهدی عبدی و حامد پاکدل آمار بدی در گلزنی ندارند اما پرسپولیس در کنار آنها مهاجمی با خصوصیات شهریار مغاللو می‌خواهد. گادوین منشا که کوچک‌ترین شباهتی نداشت، اما شیخ دیاباته می‌توانست گزینه خوبی باشد

مهدی عبدی و حامد پاکدل اما ربدی در گلزنی ندارند اما پرسپولیس در کنار آنها مهاجمی با خصوصیات **شهریار مغانلو** می‌خواهد. **گادوین منشا** که کوچک‌ترین شباهتی نداشت، اما **شیخ دیاباته** می‌توانست گزینه خوبی باشد

روز مانده تا
جام جهانی



012
روز مانده تا
لیگ برتر



Lionel Messi

005
روز مانده تا
لیگ برتر



روز مانده تا
بونوس لیگا



روز مانده تا
لیگ یک



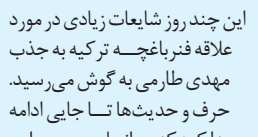
012
روز مانده تا
لالیگا



روز مانده تا
سری آ

نگته بازی

حالا کمی بیشتر فکر کن!



این چند روز شایعات زیادی در مورد علاقه فتر باغچه ترکیه به جذب مهدی طارمی به گوش می رسید. حرف و حدیث ها تا جایی ادامه پیدا کرد که سرانجام سرمربی این تیم هم واکنش نشان داد. خورخه ژسوس با تکذیب انتقال طارمی به فتر باغچه گفته: «هن توانایی های طارمی را خیلی دوست دارم، اما در پست او ۴ بازیکن خوب داریم، بنابراین احتمال انتقال مهدی به فتر باغچه وجود ندارد.» به نظر ما که آقای ژسوس باید کمی بیشتر فکر کند. کاش او با احساسات طارمی بازی نکند و یک فرصت دیگر به این بازیکن بدهد تا بلکه در لیگ معتبر و جدایی تر ترکیه بازی کند؛ مخصوصا که از انتقال قبلی اش به آن کشور کلی هم خاطره خوش دارد! استاد بحث انتقال طارمی به میلان وسط است؛ شما چه می گوی؟ دلت خوش است؟!

از جیب پدرش می دهد؟



از مهدی تاج پرسیده اند طلب ۳ میلیون و چند صد هزار یورپی ماسک و ویلموتس را چه کسی می دهد؟ او هم خیلی ساده و راحت جواب داد: «فیفا می پرداد.» یعنی طوری که اگر کسی نداند، تصور می کند فدراسیون جهانی قرار است این پول را از جیب پدرش بپردازد. یا اینکه فیفا یک ویژه برای رفع و رجوع بدترین گاف های مدیریتی زیر مجموعه اش دارد و برای اینکه به کسی فشار نیاید، اینطور مواقع خودش مشکلات را گردن می گیرد! طبیعتا اینطور نیست و فیفا اگر برای تسویه حساب با ویلموتس یا پیش بگذارد، این کار را از محل پول های بلو که شده خود فدراسیون انجام خواهد داد. گزینه دم دست هم پادش ۱۲ میلیون دلاری صعود به جام جهانی است که حالا باید یک چهارم آن را نوی شکم شاید بلژیکی بزریم، خیلی هم شیک و زیبا!

به اندازه فرهاد مجیدی زحمت نکشیدی!



حتما در جریان هستید که یکی از کندار ترین پرونده های تابستانی فوتبال اروپا، مربوط می شده به تقاضای جدایی کریستیانو رونالدو از منچستر یونایتد. در شرایطی که ابتدای فصل گذشته این بازیکن در انتقالی ناگهانی به اولدترافورد برگشت و همه را حیرت زده کرد، تا کلی یونایتد در کسب سهمیه لیگ قهرمانان اروپا کرس را به صرافت جدایی انداخته است. او برای رفتن اصرار دارد اما باشگاه کوتاه نمی آید و مصر است که قرارداد بسته شده، برای طرفین الزام آور باشد. آدم یاد فرهاد مجیدی می افتد که با استقلال قرارداد ۳ ساله داشت، اما خیلی راحت با الاتحاد کلبا مذاکره کرد و قراردادش را بست. استقلالی ها گفتند چون مجیدی برای تیم زیاد زحمت کشیده و محبوب است مانع جدایی اش نمی شوند؛ خب لابد کرس برای یونایتد زحمت نکشیده بود!

آمار بازی

تیم استقلال رکورددار بیشترین امتیاز در تاریخ لیگ برتر است و جالب اینکه بسیاری از رکوردهای فردی در تاریخ لیگ نیز متعلق به استقلالی هاست. مثلاً رکورد بالاترین امتیازی که یک مربی با یک تیم خاص کسب کرده، رکورد ۴۰۲ امتیازی امیر قلعه نویی با این تیم بوده است. این مربی ۴ فصل در استقلال سرمربی بود و آبار با این تیم به قهرمانی رسید، رکورد ۴۰۲ امتیازی او با استقلال رکوردی است که نه خودش و نه هیچ مربی دیگری در سایر تیم ها موفق به تکرار آن نشده اند. در تاریخ لیگ برتری استقلال، پرویز مظلومی با ۸۳ امتیاز دومین مربی بعد از قلعه نویی بوده و فرهاد مجیدی هم با ۷۵ امتیاز رتبه سوم را دارد.

رکورد بیشترین کلین شیت در تاریخ لیگ برتر متعلق به سید مهدی رحمتی است و رکورد بیشترین کلین شیت در تاریخ لیگ برتر یک تیم خاص را هم همین رحمتی درون دروازه استقلال رقم زده است. رحمتی با ۹۴ کلین شیت، رکورددار بیشترین کلین شیت یک دروازه بان در یک تیم در تاریخ لیگ برتر است. نکته داشته است. در جمع استقلالی ها حسین حسینی سنگربان فعلی این تیم هم ۵۰ بار کلین شیت کرده و در رده سوم این باشگاه است. رحمتی در مجموع لیگ برتر و بالباس همه تیم ها ۱۹۱ کلین شیت داشته و بعد از او رحمان احمدی با ۱۰۲ کلین شیت در رتبه دوم است. علیرضا بیرانوند با ۸۶ بار کلین شیت کرده و امسال برای ارتقای رکوردش به لیگ برتر ایران بازگشته است.

اگر رضا عنایتی بالاتر از آرش برهانی بهترین گلزن تاریخ لیگ برتر بوده اما رکورددار گلزنی در لباس استقلال آرش برهانی است. آرش ۹۹ فصل برای استقلال بازی کرده و ۷۹ گل در لیگ برتر به ثمر رساند. رضا عنایتی با ۵۸ گل دومین گلزن برتر استقلال است و فرهاد مجیدی هم با ۴۶ گل سومین گلزن برتر این تیم در لیگ برتر محسوب می شود. سیدوش اکبر پور با ۴۲ امید ابراهیمی با ۳۸، جمع ۵ گلزن برتر این تیم را کامل می کنند. سجاد شهزاده با بازگشت به استقلال این فرصت را دارد که آمار خود را در این تیم بهتر کند. این بازیکن با ۱۹ گل در رده هشتم بهترین گلزنان استقلال در لیگ برتر جای دارد. درسلان مطهری هم ۱۵ گل در لیگ برتر برای استقلال زده است.



دیباباته یا منشا؟

مقایسه ۲ مهاجم نام آشنای خارجی که به نظر می رسد به خاطر لچ و لجبازی از دست پرسپولیس رفتند

میانگین گلزنی منشا ۵۱، صدم بوده در حالی که دیاباته میانگین ۶۸، ۶۰ گل در هر بازی را به ثبت رسانده است. شیخ دیاباته یک فصل بد و یک فصل رؤیایی را در استقلال داشت. او در سالی که آقای گل شد ۱۵ گل به ثمر رساند، اما فصل بعدش تنها ۲ گل زد. منشا هم در نیم فصل اولی که به گل گهر پیوست تنها ۲ گل زد، اما فصل بعد از آن ۱۴ گل به ثمر رساند. آمار منشا در عجمان و استقلال اصلا قابل دفاع نیست و او در این ۲ تیم فقط یک گل زده، اما دیاباته قبل از حضور در استقلال هم برای امارات ۱۰ گل به ثمر رسانده بود. این داستان ۲ مهاجمی است که انگار یکی را سرمربی نخواست و دیگری را مدیر بت. کدام یک از آنها بهتر بود؟

دارند کار کادرفنی و مدیریتی باشگاه در زمینه جذب مهاجم به نوعی به لچ و لجبازی کشیده است؛ این یعنی همانطور که باشگاه نتوانست منشا را بگیرد، یحیی هم دیاباته را رد کرد! نمی دانیم چنین تفسیری درست است یا نه، اما شاید مقایسه عملکرد فصول اخیر این دو مهاجم گویا باشد و نشان بدهد کدام یک از آنها حداقل روی کاغذ می توانست خرید جذاب تری برای پرسپولیس باشد. گادوین منشا فصل گذشته طی ۲۷ بازی ۱۴ گل برای مس زد که البته نیمی از آنها از روی نقطه پناالتی بود. شیخ دیاباته اما در همین بازه زمانی در لیگ ستارگان قطر طی ۱۶ بازی ۱۱ گل برای الغرافه به ثمر رساند. به عبارت دیگر

یحیی گل محمدی در اعتراض به مدیران باشگاه پرسپولیس گفته: «گادوین منشا را مفت از دست دادیم.» اشاره او به تلاش باشگاه برای جذب آقای گل فصل گذشته لیگ برتر است که البته به جایی نرسید و منشا در مس رفستجان باقی ماند. حالا یحیی که آشکارا با مدیر بت زاویه پیدا کرده، از کفر رفتن شانس همکاری با منشا را یک نمره منفی در کارنامه درویش و شرکابه شمار می آورد. از سوی دیگر اما در این مدت بارها زمزمه هایی در مورد توافق نهایی پرسپولیسی ها با شیخ دیاباته، مهاجم پیشین استقلال و الغرافه منتشر شده: توافقی که گویا یحیی گل محمدی در چندین مرحله آن را رد کرده است. حتی عده ای عقیده

فقط با نظر آقایحیی لژیونر می شوم

مهدی عبدی که در تمرینات پیش فصل مصدوم شده می گوید امسال پرسپولیس جز قهرمانی به هیچ چیز دیگری فکر نمی کند

وله های ترقی را طی کند که من هم از این قاعده مستثنی نیستم اما باید شرایطش به شکل مناسبی مهیا باشد. ضمن اینکه خود باشگاه پرسپولیس هم اقتدر بزرگ است که با ماندن در همین تیم می توان به خیلی از افتخارات رسید. خود من مدیون پرسپولیس و هوادارانش هستم چون از این باشگاه بود که نتوانستم خودم را نشان دهم و چهره شوم.

ورزش به نظر خودت پرسپولیس در فصل نقل و انتقالات توانسته عملکرد قابل قبولی داشته باشد؟

مطمئنا بازیکنانی که جذب شدند از توانایی بالایی برخوردار هستند که کادرفنی آنها را جذب کرده است. ضمن اینکه می بینید اکثر آنها سابقه ملی زیادی دارند و آن شاءالله در ترکیب پرسپولیس موفق عمل کنند تا در کنار هم فصل خوبی را برای هواداران رقم بزنیم. ضمن اینکه شنیدیم باشگاه هنوز دنبال جذب نفرات دیگری هست.

ورزش نظرت در مورد قرعه کشی مسابقات لیگ برتر چیست؟

همه تیم ها برای حضور بر قدرت در لیگ در حد خودشان زحمت می کنند و همه بازی ها سخت خواهد بود. به خصوص که تیم ها مقابل پرسپولیس با انگیزه بیشتری ظاهر می شوند تا بتوانند خودی نشان دهند. اما پرسپولیس که به جز قهرمانی به چیز دیگری فکر نمی کند باید در تمام مسابقات با قدرت ظاهر شده و برنده باشد. مطمئنا پرسپولیس امسال شانس اصلی برای کسب قهرمانی خواهد بود و ما به جز قهرمانی به چیز دیگری فکر نمی کنیم.

ورزش پرسپولیس بعد از ۹۵ قهرمانی پی در پی فصل قبل نایب قهرمان شد. به نظر خودت علت این موضوع چه بود؟

ما فصل قبل هم بازی های خوبی انجام دادیم و امتیازات خوبی هم کسب کردیم. فقط در بعضی از بازی ها بدشانسی امتیازاتی را از دست دادیم که همان باعث شد قهرمانی از دستمان برود. آن شاءالله امسال جبران می کنیم.



من قرارداد دارم و اگر قرار باشد انتقالی صورت بگیرد باید با نظر آقایحیی باشد. در آخرین صحبت های که ایشان داشتند مخالف رفتن من بودند

جای خالی شهریار

مهاجم سطح اول دیگری با این قابلیت ها وجود ندارد. سال گذشته استقلال، رودی ژستدار با این خصوصیات داشت و در سال های قبل هم شیخ دیاباته این کار را برای آبی ها انجام می داد. امسال هم پرسپولیس به درستی فهمیده که برای پر کردن این جای خالی باید به مهاجمان خارجی امید ببندد.

گادوین منشا؛ شوخی بگیرد

گادوین منشا مهاجم خوبی است اما هرگز مهاجمی با خصوصیات ذکر شده نیست. منشا، یک ورژن باتجربه تر و شاید کاراز از همان عبدی و پاکدل است و هرگز مهاجمی نیست که بتواند جای خالی مغالانو رفستجان را در پرسپولیس پر کند. اینکه پرسپولیسی ها برای جذب مهاجم با او مذاکره کرده اند را باید یک شوخی عجیب یا حداکثر یک اشتباه در تصمیم گیری کادر فنی پرسپولیس تلقی کرد. به خصوص که منشا قبلا همه مهاجمان لیگ برتر رکورددار بود. از آن طرف مهدی عبدی هم طی ۱۳۲۶ دقیقه بازی ۷۷ گل برای سرخوشان زد که آمار بدی محسوب نمی شود. کافی است بدانیم که گادوین منشا آقای گل لیگ ۲۱ نیز بدون احتساب پناالتی هایش دقیقاً به همین تعداد گل زده است. در واقع آمار گلزنی عبدی و پاکدل تفاوت چندانی با آقای گل لیگ نداشته است اما اینکه پرسپولیس در نقل و انتقالات به شدت دنبال جذب مهاجم است، توجیه منطقی دارد. نیاز پرسپولیس در خط حمله، نیاز به یک گلزن صرف نیست که با بازی دادن به عبدی و پاکدل برآورده شود. پرسپولیس نیاز به یک مهاجم فیزیکی و توپ نگه دار دارد که بتواند پشت به دروازه حریف بازی کند. مهاجمی که قادر باشد توپ های کوتاه و بلند را پشت به دروازه حریف تصاحب کرده و تا زمان رسیدن هم تیمی هایش حفظ کند. مهاجمی که در آن شرایط دائما از بازیکنان خودی توپ بگیرد و دوباره به آنها برگرداند. این توانایی را ته مهدی عبدی دارد و نه حامد پاکدل. در میان مهاجمان ایرانی، کامل ترین بازیکن با این خصوصیات شهریار مغالانو است که پرسپولیس فصل قبل او را از دست داد و توانایی جذب دوباره او را هم ندارد. اگر از شهریار بگیریم، در بین بازیکنان ایرانی هیچ

شیخ دیاباته؛ اصل جنس

مذاکره با منشا یا شوخی بوده یا اشتباه، اما مذاکره با شیخ دیاباته ممکن است پرسپولیس را به خواستش در این فصل برساند. شیخ دقیقاً همان مهاجمی است که فرمزها نیاز دارند، به شرط آنکه در رقم مطلوب باشد و بتواند همان عملکردی که در لیگ نوزدهم برای استقلال داشت در لیگ ۲۲ هم برای پرسپولیس داشته باشد. شیخ بازیکنان خودی توپ بگیرد و دوباره به آنها برگرداند. این توانایی را ته مهدی عبدی دارد و نه حامد پاکدل. در میان مهاجمان ایرانی، کامل ترین بازیکن با این خصوصیات هافبک های تکنیکی پرسپولیس که هم گل زن بلندند و هم آمار پاس های کلیدی شان بالاست، تعامل داشته باشد. پرسپولیس یک مهاجم این مدلی نیاز دارد؛ حالا چه دیاباته چه هر مهاجم دیگری.

جشنواره جهانی شعر مقاومت؛ رویدادی فرامرزی



نشست خبری نخستین جشنواره جهانی شعر «مقاومت» روز گذشته، شنبه(۸مرداد) با حضور سعید شعرآف، شهردار کرمان و رئیس جشنواره، عبدالرضا شیخ‌شعاعی، معاون فرهنگیه شهردار کرمان و جانشین رئیس جشنواره، مجتبی احمدی، دبیر رویداد و مرضی حیدری آل‌کثیر و سیدعبدالله حسینی، عضو شورای تخصصی جشنواره در مرکز همایش‌های بین‌المللی برج میلاد برگزار شد.

ترکیب ۳ مفهوم بدیع

شهردار کرمان در این نشست مفهوم مقاومت را از ویژگی‌های فرهنگی در دنیا دانست و گفت: کمتر کشوری را می‌توان یافت که قیام‌کنندگان علیه ظلم را تشویق نکند و واقع این مفهوم برای همه کشورهای دنیا ریاست. سعید شعرآف البته تأکید کرد که مفهوم مقاومت می‌تواند در هر نقطه‌ای دنیا صادق متفاوتی داشته باشد و بر همین اساس در ایران هم در تاریخ انقلاب و بعد دفاع‌مقدس تجلی یافته‌است، اما به اذعان همه آنهايي که طی سال‌های اخیر درباره تاریخ و مفهوم مقاومت کار کرده‌اند نام‌سردار سلیمانی در کنار مفهوم مقاومت در ایران ماندگار شده‌است. به‌گفته رئیس جشنواره جهانی شعر مقاومت، ترکیب ۳ مفهوم سردار سلیمانی به‌عنوان نماد مقاومت در جهان اسلامی، مفهوم مقاومت و در کنار آن قالب هنر و به‌ویژه شعر اتفاق بدیعی است که در این رویداد افتاده و می‌تواند آن را از همه رویدادهای مشابه متمایز کند. شعرآف ادامه داد: اگر بتوانیم جشنواره را در نخستین دوره به‌شکل آبرومند برگزار کنیم، امیدواریم این ترکیب با مرکزیت کرمان پایدار و دائمی شود و شاهد برگزاری دوره‌های بعدی به شکل گسترده‌تر باشیم. او همچنین از تلاش و پیگیری برای برگزاری همزمان جشنواره در چند شهر خبر داد و اظهار کرد: تلاش ما این است که جشنواره در شأن نام خود برگزار شود.

اختتامیه: آیات‌مان

دبیر جشنواره جهانی شعر مقاومت نیز در این نشست با بیان اینکه فراخوان حضور در رویداد ۳ خرداد امسال و همزمان با روز آزادسازی خرمشهر منتشر شده‌است، گفت: مهلت ارسال اثر به جشنواره تا ۲۰ مرداد تعیین، اما با توجه به گستره جشنواره و استقبال صورت‌گرفته پیش‌بینی تمديد این مهلت هم شده‌است. مجتبی احمدی تأکید جشنواره را مفهوم مقاومت به‌عنوان مفهومی فرامرزی دانست و افزود: جشنواره جهانی شعر مقاومت کرمان با نگاهی فراگیر به واژه مقاومت به‌عنوان مفهومی برآمده از فرهنگ ملت‌ها و با چشم‌اندازی فراتر از مرزهای جغرافیایی برگزار و از همه شاعرانی که به این مفهوم باور دارند، برای حضور در جشنواره دعوت می‌شود. خاستگاه جشنواره جهانی شعر مقاومت کرمان، جهان‌شهر مقاومت و هنر ایرانی و دیار شهید بزرگ مقاومت، سپهد حاج‌قلیم سلیمانی است. او ظلم‌ستیزی، عدالت‌طلبی، آزادی‌خواهی، استکبارستیزی و چهره‌های مقاومت در جهان را از موضوعات جشنواره دانست و گفت: جشنواره در لایحش شعر فارسی سنتی، فارسی نو، عربی سنتی، عربی نوو شعر انگلیسی برگزار می‌شود. احمدی با بیان اینکه اختتامیه جشنواره اواخر این بر گزار خواهد شد، افزود: همراه با اختتامیه شاهد برگزاری نشست‌های تخصصی، شب‌شعر عمومی و تخصصی هم خواهیم بود و بخشی از جشنواره هم به‌صورت مردمی و احتمالا علاوه بر کرمان در شهرهایی که به‌منوعی با مفهوم مقاومت نسبت بیشتری دارند، برگزار خواهد شد.

استفاده از ظرفیت رایتان

عضو شورای تخصصی جشنواره در این نشست اظهار امیدواری کرد این رویداد به اتفاقات فاخر و تولید آثار هنری قابل توجه منجر شود.

سیدعبدالله حسینی، شعر مقاومت را یکی از سلاح‌های اصلی همه‌ملت‌ها علیه ظلم و ستم دانست و گفت: این مفهوم در ادبیات آمریکایی لاتین، عرب و همچنین در کشور خودمان برجسته‌است. او در ادامه پیشنهادهایی هم به برگزار کنندگان این رویداد داد: افزایش جایز یا کمک دستگام‌های دیگر غیر از شهرداری کرمان با هدف جلب‌نظر شاعران و هنرمندان خارجی و استفاده از ظرفیت رایزنان فرهنگی سازمان فرهنگ و ارتباطات در کشورهای دیگر.

مرضی حیدری آل‌کثیر، عضو شورای تخصصی جشنواره هم در این نشست توضیح داد: خیال از عناصر اصلی شعر و واقع‌حرکت به سمت روحانیت‌است و به‌عزم هم همین حرکت مقاومت شاعر در برابر مادیات همزمان با دهه نخست ماه محرم و با تعزیه درباره مقاومت سخن بگوید، شعر، است. شرکت در جشنواره جهانی شعر مقاومت برای شاعران آزاد‌است و علاقه‌مندان می‌توانند با حداقل ۳ و حداکثر ۵ اثر در یک بخش از این رویداد حضور یابند تا آثارشان از سوی ۱۵ داور بررسی شود.

مجلس «تعزیه» در خانه هنرمندان

گروه تعزیه‌خوانی «کانون کهرایی تعزیه» دهه اول ماه محرم در باغ هنر خانه هنرمندان ایران بسه اجرای تعزیه می‌پردازند.

به گزارش همشهری، با فرارسیدن ماه محرم، باغ هنر خانه هنرمندان ایران میزبان هنرمندان تعزیه‌خوان می‌شود.

مجلس تعزیه دهه اول محرم از ۸ تا ۱۷ مرداد در باغ هنر خانه هنرمندان ایران، هر شب از ساعت ۲۰:۳۰ تا ۲۲:۳۰ میزبان علاقه‌مندان و سوگواران حضرت سیدالشهدا(ع) خواهد بود. گروه «کانون کهرایی تعزیه» به سرپرستی جمید خسروآبادی اجرای این برنامه را برعهده خواهند داشت. این مجالس تعزیه‌خوانی همزمان با دهه نخست ماه محرم و با تعزیه «شهادت حضرت شاه‌چراغ» در روز اول آغاز و با تعزیه «شهادت حضرت هانی ابن عروه» در روز دوم دنبال می‌شود. مجالس تعزیه «شهادت حضرت مسلم»، «شهادت طفلان مسلم»، «شهادت حر رباحی»، «شهادت طفلان زینب(س)» و «شهادت حضرت علی‌اکبر (ع)» نیز در روزهای ۳ تا ۷ محرم اجرا خواهد شد.

بنا بر سنت مجالس تعزیه‌خوانی اجرای روز هفتم به تعزیه «شهادت حضرت عباس (ع)» و اجرایی روز نهم به تعزیه «شهادت امام حسین (ع)» اختصاص خواهد داشت.

سینما

سال‌هاست که بر سر تعریف و تعیین حد و حدود فیلم دینی میان مسئولان و نظریه‌پردازان سینمای ایران بحث می‌شود. هنوز هم تعریف مشخص و واحدی از سینمای دینی – که همگی روی آن اجماع داشته باشند – به‌دست نیامده‌است. به اعتقاد عده‌ای، فیلم دینی فیلمی است که به‌طور مستقیم موضوع یا رویدادی دینی را به تصویر بکشد و به‌عبارتی، تکنیک‌های بصری سینما را در جهت مفهوم، ایده یا واقعه‌ای دینی و مذهبی به کار بگیرد. از سوی دیگر، گروهی دیگر بر این اعتقادند که سینمای دینی الزاما نباید به‌طور مستقیم به موضوعات دینی بپردازد، بلکه هر آنچه در چار چوب اخلاقی و معارف والای انسانی قرار بگیرد، می‌تواند به‌عنوان فیلم دینی ارزیابی شود.

در همین راستا، مجید مجیدی که روز گذشته در مراسم رونمایی از پوستر جشنواره فیلم «تصویر دهم» با موضوع فیلم‌های عاشورایی حضور داشت، فیلم دینی را در پاسخ به ایسنا چنین تعریف کرد: «همه آثار ما در حوزه انسان و معارف و اخلاق که هستند در بخش دین تعریف می‌شوند و لازم نیست مستقیم سراغ دین رفت. فکر می‌کنم پرداختن به موضوعات اخلاقی و مسائل اجتماعی‌ای که منتهی به اخلاق و امید می‌شود، جلوه‌هایی از نگاه دینی هستند، اما کار کردن به شکل آنچه برای فیلم محمد رسول(ص) انجام شد، سخت‌است و اساسا پرداختن بسته شده‌است؛ هم به جهت تصویر و هم متن و هم اجرا یعنی از همه جهت فیلم تاریخی ساختن کار دشواری است. ما ۷ سال از عمرمان برای فیلم پیامبر(ص) صرف شد که البته باعث افتخار بود، اما واقعیت این است که خیلی کار دشواری است و حتی اگر مسائل مالی فراهم باشد هم نمی‌توان به آن راحتی کار کرد.» وی در ادامه گفت: «سختی‌هایی که می‌گویم فقط از جهت ممیزی نیست، بلکه به جهت نوع پرداخت آثار نیز هست. به نظرم شرایط سینمایی ما اکنون ایسن ظرفیت را ندارد و برای پیامبر(ص) هم که فیلم سساختیم بیشترین تلاش فردی بود و گر نه شاید آن فیلم هم در همان ابتدای

فرهنگ

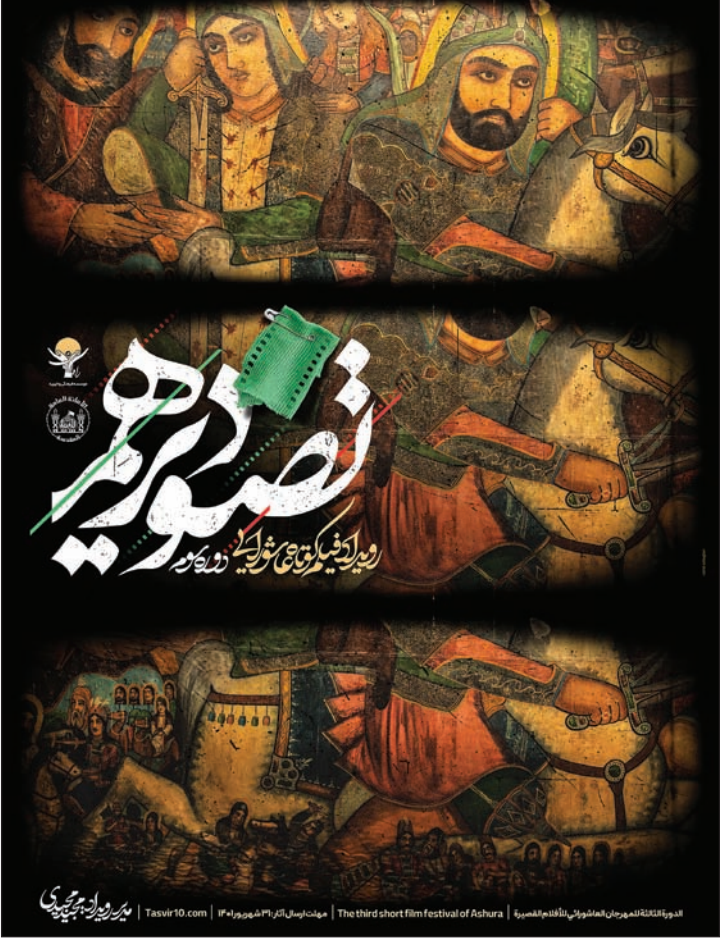


عباس اکبر پورعلی

مجید مجیدی در مراسم رونمایی از پوستر جشنواره فیلم «تصویر دهم»:

ساخت فیلم دینی دشوار است

سینمای ایران را دارد – باید به دقت بررسی کرد. ساخت فیلم دینی، حتی در صورتی که عوامل مادی فراهم و مانعی از نظر بودجه و امکانات بر سر راه تولید نباشد، کار بسیار سختی است. تعدد روایات، حساسیت‌ها در پرداختن به شخصیت‌های مذهبی، درنظر گرفتن اقتضائات سینما و ... همگی مسائلی هستند که تولید فیلم



دینی را به کاری دشوار تبدیل می‌کنند. یکی دیگر از نمونه‌های برجسته سینمای دینی فیلم «روز واقعه» (شهرام اسدی، ۱۳۷۳) است که بارها از تلویزیون پخش شده‌است، اما حتی فیلم «رستاخیز» (احمدرضا وریش، ۱۳۹۱) هم که بعد یک دهه کشمکش بالاخره اکران آنلاین شد، نتوانست توقع علاقه‌مندان به سینمای دینی را در روایت واقعه عظیم عاشورا برآورده سازد. مجیدی در پاسخ به اینکه آیا قرار است سینمای دینی ایران در همین چند فیلم متوقف بماند، گفت: «این دیگر دست متولیان است. متولیان فرهنگ ما اساسا با این مقوله به شکل شعاری آشنا هستند و بنا ندارند بر نامه جدی داشته باشند و فقط دستور و ابلاغیه می‌دهند.» مجیدی درباره انگیزه‌اش از ساخت فیلمی درباره زندگی رسول اکرم(ص) گفت: «فیلم پیامبر(ص) اجل از این حرف‌هاست و من آن را به‌خاطر قرائتی که از اسلام در دنیا می‌شد ساختم و نباید سطح آن را پایین آورد. معتقد بودم قرائتی که از اسلام در دنیا می‌شود غلط و بخش عمده آن سیاسی است. به‌عنوان هنرمند براساس باورها و اعتقاداتم احساس کردم باید تلاش کرد تا مقابل آن جریان یک نگاه دیگر را ارائه کنیم به اینکه فقط شعار بدیهم و محکوم کنیم.» وی درباره فیلم موهن «عنکبوت مقدس» هم به‌تصریح کرد: «درباره فیلم عنکبوت مقدس هم به‌نظرم خیلی بی‌سلیقگی کردیم. البته من فیلم را ندیدم و از نظر هنری قضاوتی ندارم، اما براساس نظر دوستانه‌ای که دیده‌ام مطمئن هستم اثری سیخف‌است. معتقدم ما اشتباه کردیم و بیشتر از همه مبلغ آن فیلم شدیم.» «صحب‌های مجیدی به‌عنوان فیلم‌سازی که هم تعهدش اثبات شده‌است و هم در محافل سینمایی جهان صاحب جایگاه و اعتبار است، فقط قابل تأمل نیست بلکه باید آن را همچون بازخوانی سیاست‌های سینمایی در چند دهه گذشته درنظر گرفت که گاه به نازل جایگاه سینمای ایران انجامیده‌است. استفاده از تجارب و ایده‌های فیلم‌سازی همچون مجید مجیدی، رضا میرکریمی، محمد مهدی عسگرپور و سایر سینماگرانی که به اعتلای نام ایران می‌انداختند، می‌تواند به درخشش نام سینمای ایران در جهان کمک شایانی کند.

شروع کرده بودند. آخرین کار استناد یک اثر صدمتری بود که از تاریخ پرشکوه ایران اسلامی تا نماز حضرت آقا بر پیکر شهید سلیمانی عزیز را شامل می‌شد. ایشان این اثر را عاشقانه و شبانه‌روزی با یک کار جهادی به انجام رساندند و منتظر رونمایی آن بودند و فرصت نشد که با حضور این هنرمند کم‌نظیر کشورمان این رونمایی انجام شود. از دیگر مدیرانی که در این مراسم حضور داشت، رئیس سازمان تبلیغات اسلامی بود. محمد قمی با اظهار تأسف بابت از دست دادن هنرمندی چون صادقی عنوان کرد: «روز تشییع او روز نخست عزاداران حسینی است و عزاداران جامعه‌های مشکیشان را از کمد‌ها درآورده‌اند، امیدوارم در این روز ایشان به مهمانی آنسمانیان و به کاروان عاشوراییان بپیوندند.» بهمن نامور مطلق، رئیس فرهنگستان هنر هم با بیان اینکه حبیب‌الله صادقی هنرمند مقاومت و مردم بود، گفت: «مضامین آثار او حاوی پیام‌های مهمی بود. به دور از گر همندی‌ها فعالیت‌های خودش را ادامه می‌داد. او هم عضو پیوسته فرهنگستان هنر بود و هم همکار حوزه هنری و هم رئیس موزه هنرهای معاصر. همه را به هم‌افزایی دعوت می‌کرد. او آرمان‌هایی داشت که از یک اصول فکری نشأت گرفته بودند. صادقی وارث هنر پرافتخار ایران است. وارث رنگ‌های مانی و مضامین مردمی رضا عباسی.» کار او در نقاشی مقاومت، بی‌سابقه بود و مطمئنا یک اسوه ماندگار خواهد شد. او همچنین خلق، هنر، دانش، معنویت و معرفت، سنت و مدرنیته را با هم پیوند می‌زد. او هم استادی با اخلاقی بود هم هنرمندی خلاق. ایشان قدر زمان را خوب می‌دانست و سرعت نقاشی‌هایش با سرعت پرستور در موسیقی برابری می‌کرد. دست به قلم‌مو که می‌برد رنگ‌ها، آسمان آبی، رودی جاری، ابر و باران، گلی زیبا می‌شدند، میدان نبرد علیه ظلم، دستان گرّه کرده، شهیدی روی خاک، مادری رنج کشیده، چهره نوازنده‌ای تنها... می‌شدند. دوستانش خوب می‌دانند، وقتی برنده خیاالش به پرواز درمی‌آمد دفترچه‌ها، بوم‌ها حتی دیوارها فضا کم می‌آوردند.» در پایان مراسم، نماز میت به امامت حجت‌الاسلام قمی بر پیکر حبیب‌الله صادقی خوانده و زنده‌یاد صادقی به‌سوی خانه ابدی بدرقه شد.



بدرقه نقاش معاصر انقلاب

مراسم تشییع پیکر حبیب‌الله صادقی – هنرمند نقاش – از مقابل فرهنگستان هنر به سمت قطعه هنرمندان بهشت‌زهار(س) برگزار شد.

به گزارش همشهری، این هنرمند به‌دلیل عارضه قلبی از دنیا رفت. در مراسم تشییع پیکر این هنرمند فقید بسیاری از مدیران فرهنگی و هنری از جمله وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی حضور داشتند.

در ابتدای مراسم، مجتبی رحماندوست، عضو پیوسته فرهنگستان هنر، متن پیام تسلیت مقام معظم رهبری و رئیس‌جمهور برای درگذشت حبیب‌الله صادقی را قرائت کرد. محمد مهدی اسماعیلی، وزیر ارشاد

تعطیلی تولید یک‌سرریال



سرریال «آزادی مشروط» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی مسعود ده‌نمکی به‌دلیل ابتلای برخی عوامل به کرونا تعطیل شد. به گزارش همشهری، در پی ابتلای کارگردان و تعدادی از عوامل و بازیگران سرریال «آزادی مشروط» به کرونا، تولید این پروژه تلویزیونی به‌صورت موقت تعطیل شد. سرریال جدید مسعود ده‌نمکی که موضوع آن درباره کروناست، در لوکیشن بیمارستان در حال تولید بود که به‌دلیل اوج‌گیری کرونا در روزهای گذشته و فعالیت مستمر گروه در لوکیشن بیمارستان، تعدادی از عوامل و بازیگران سرریال از جمله مسعود ده‌نمکی تهیه‌کننده و کارگردان مجموعه، به ویروس کرونا مبتلا شدند و هم‌اکنون تحت درمان هستند. پس از درمان عوامل، تولید «آزادی مشروط» از سرگرفته می‌شود. سرریال ۳۰ قسمتی و طنز «آزادی مشروط» با محوریت طنز درباره فعالیت گروه‌های جهادی، کادر درمان و پرستاران در ایام کرونا و مصائب و شیرینی‌های این دوران به تهیه‌کنندگی و کارگردانی مسعود ده‌نمکی در مرکز سیمافیلیم ساخته می‌شود. نگارش فیلمنامه سرریال توسط کریم خودسیانی و شهاب عباسی براساس طرحی از مسعود ده‌نمکی انجام شده‌است.

مستند

نمایش مستندهای عاشورایی



فیلم‌های مستند با موضوع محرم به‌صورت آنلاین و رایگان به نمایش درمی‌آیند. به گزارش همشهری، مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی و پویانمایی نیز به مناسبت فرا رسیدن ایام سوگواری شهادت امام حسین(ع) ۱۰ محصول مستند خود با موضوع عاشورا را از دیروز شبانه ۸مردادماه در پلتفرم هاشور به‌صورت رایگان به نمایش گذاشته‌است. این مستندها عبارت‌تند از: «عاشورا در ماسوله» (پیمان زندی، حسین مکرمی)، «اربعین» (محمدتقی یازلو)، «دوم» (نیما مشهدی‌مهدی)، «مخالف‌خوان» (ماکان عاشوری)، «نقل نخل» (علی محمد ناصر بافقی)، «تکیه کی» (محسن خاچهانی)، «پنجا خورشید می‌درخشد» (الله کرم رضایی‌زاده)، «نامیرا» (نادر خداضایی)، «شیرپوشان» (ترکس آبیپار)، «تکیه دولت» (علیرضا قاسم‌خان)... همچنین، انجمن سینمای جوانان ایران با اکران ۱۰ فیلم کوتاه قدیمی با موضوع محرم از ۱۰ فیلمساز کشور، برگزاری هیأت سوم محرم، برپایی نمایش عکس در تعدادی از دفاتر به اجرای مراسم دهه محرم پرداخته‌است.

جهان

مارتی، لئوناردو و اپل



مارتین اسکورسیزی و لئوناردو دی‌کاپریو برای کمپانی اپل فیلم می‌سازند. به گزارش ورائیتی، «شرط‌بندی» پروژه مشترک بعدی اسکورسیزی و دی‌کاپریو اقتباسی از کتابی «ویجر: داستان کشتی‌شکنی، شورش و قتل» نوشته دیوید گرن روزنامه‌نگار «نیویورکر» خواهد بود. گرن نویسنده کتاب غیرداستانی «قاتلان ماه کامل» هم بود که در آن به بررسی قتل‌های افراد یک قبیله سرخیوست به‌دنبال کشف نفت در زمین‌های آنها پرداخته‌است. وی «شهر گمشده زد»، «مرگ شرلوک هولمز» و «تاریکی سفید» را هم نوشته‌است. «شرط‌بندی» بهار سال آینده منتشر می‌شود و نویسنده در آن ماجرای را روایت می‌کند که به سال‌های ۱۷۰۰ بازمی‌گردد و درباره به گل نشستن کشتی بریتانیایی «ویجر» در آمریکای جنوبی است. سرنشینان این کشتی با یک مأموریت مخفی برای دست یافتن به یک گنج اسانیایی تلاش می‌کردند که در سواحل پانائوگونا غرق و مجبور شدند در برابر عوامل موجود برای بقا تلاش کنند. وقتی آنها پیدا می‌شوند و به زندگی عادی بازمی‌گردند باید در برابر اتهام قتل و خیانت چند طرفه در دادگاه نظامی پاسخگو باشند.

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت



در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی شماره ۱/۹/۱۴۰ به فروش برساند، متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۵ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ می‌باشد.

- شصتا جلسه بازگشایی پاکات و قرانته پیشنهادات واصله ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
- توضیحات:

(الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت و ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.

(ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد. (در فروش اقساطی اولویت با اقساط کمتر و تحویل ملک (در املاک غیر متصرف‌دار) همزمان با تنظیم میابعه نامه می‌باشد.)

(ج) در صورتیکه متقاضی شریک مشاع / مالک / رهن باشد:

نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
صنعتی // مزروعی	۱۰٪	حداکثر ۶۰ ماهه	۱۸٪
مسکونی // تجاری // اداری // سرافلی // خدماتی	۴۰٪	حداکثر ۳۶ ماهه	

(۱) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ ثمن معامله (همزمان با تنظیم میابعه نامه) و ۶۰٪ بصورت (۲۰٪ حداکثر دو ماه بعد) همزمان با تحویل ملک در املاک غیر متصرف‌دار) و ۲۰٪ حداکثر ۴ ماه بعد و ۲۰٪ بعد از پرداخت اول) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفتر خانه می‌باشد.

(۲) نحوه فروش نقد و اقساط و ۲۰٪ پیش پرداخت (به استثنای کاربری صنعتی و مزروعی) الباقی بصورت اقساط طبق جدول مندرج در آگهی می‌باشد.

(د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

با عنایت به شیوع ویروس کرونا و لزوم رعایت پروتکل‌های بهداشتی و حقوق شهروندی:

(۱) متقاضیان شرکت در مزایده شامل اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت ماد به آدرس www.MaadMellat.ir قسمت مزایده‌ها مراجعه فرمایند.

(۲) شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مزایده را در پاکت درب بسته بصورت لاک و مهر شده به آدرس دفتر مرکزی شرکت از طریق پست سفارشی ارسال و یا به نمایندگی استان تحویل نمایند.

استان تهران و البرز آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه زوین پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۰۷۸۶۱۷۸۳-۸۸۸۷۲۲۰۰ (داخلی ۱۰۶)						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۱	۳۰۶۳۰۱	مسکونی	۷۳۳	۲۶۱۶/۲۰	۱,۸۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۲۱,۸۰۰,۰۰۰
تهران - زعفرانیه - خیابان فیروزکوه شرقی - کوچه روشن یک - کوچه روشن دو - پلاک ۴						
۲	۱۱۰۶۶	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۴/۳۸	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۵۰,۰۰۰
تهران - گیشا - خیابان کوی نصر - خیابان قمیان ۲۶ - پلاک ۱-۱						
۳	۳۵۶۳	مسکونی - تجاری	۱۹۳/۳۵	۷۳۲/۸۴	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰
تهران - انقلاب - خیابان صفی علیشاه - نیش کوچه شهرداری - پلاک ۲۷						
۴	۳۰۶۳۰۸	تجاری	قدرالسهم	۶۳/۴۹	۳۸,۳۵۰,۰۰۰	۰۰۰
کرج شهریار بلوار آزادگان خیابان ۲۰ متری چناران نیش خیابان ۱۸ متری امام رضا جنب مجتمع فرهنگی ورزشی تجاری اداری سامان						

استان اردبیل آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اردبیل میدان بسج ساختمان بانک ملت طبقه هفتم ۰۴۵-۳۳۷۱۵۰۱						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۵	۳۰۷۶۱۸	مسکونی - تجاری	۳۲۰	۳۵۴/۳	۹۰,۶۱۸,۷۵۰,۰۰۰	۸۱,۵۵۶,۸۷۵,۰۰۰
اردبیل بزرگراه شهدا روبروی درمناگاه امام سجاد نیش کوچه وحدت						
۶	۳۰۷۹۰۶	صنعتی	۶۰۰۰	۷۷۵۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰
اردبیل ، کیلومتر ۵ جاده اردبیل - آستارا ، روستای قره لر جاده گاز						

استان ایلام آدرس و تلفن نمایندگی: ایلام خیابان سعدی شمالی بانک ملت نیم طبقه شعبه سعدی تلفن: ۰۸۴-۳۳۳۵۴۲۵-۳۳۳۶۶۲۷۷						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۷	۳۰۷۰۶۲	مسکونی	۱۶۲	۱۰۵/۳	۱۵,۶۴۰,۰۰۰	۰۰۰
ایلام- انتهای بلوار ابوالمفضل - کوچه رز۳						

استان آذربایجان شرقی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: تبریز بلوار ائل گلی بالاتر از کوی سهند ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه پنجم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۱-۳۱۳۸۱۲۲۹-۳۱۳۸۱۱۳۳-۳۱۳۸۱۱۳۶						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۸	۲۷۲۳	تجاری	۵۱۴/۸۱	۶۳۷	۱۰۵,۹۱۵,۰۰۰	۰۰۰
مراغه - خیابان امام خمینی - نیش کلیسا - محل سابق شعبه بانک ملت						

استان آذربایجان غربی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ارومیه تقاطع غیر همسطح بلوار با هنر و مدرس جنب اداره کل پست ساختمان بانک ملت مدیریت شعب اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۴۴-۳۳۴۵۳۴۸۳						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۹	۲۳۹۴	بانک	۱۵۲/۹۴	۳۶۸	۱۰۱,۴۷۲,۰۰۰	۸۱,۱۷۷,۶۰۰
ارومیه - بلوار ولی عصر - نیش کوچه مسجد ملی - بانک ملت						
۱۰	۳۰۶۲۴۲	مسکونی	۲۳۴	۱۹۰	۲۰,۹۹,۳۵۲,۸۲۹	۰۰۰
خوی - خیابان شهید صمدزاده شمالی - کوچه ۱۶ متری شهید قربان حسنلو پلاک ۵۵						

استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۲۰۰۷۸						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۱۱	۳۰۷۸۱۹	مسکونی	۲۴۱/۶۸	۱۱۰/۰۴	۳,۵۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰
بوشهر آب یخش - بلوار انقلاب - بلوار وحدت - بلوار امام خمینی - کوچه خیام						
۱۲	۹۸۷۶	مسکونی	۵۰۳/۷	۳۵	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰
دشتستان - بخش شیانکاره - روستای لایبه - حد غربی حسینیه						

استان چهارمحال بختیاری آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نیش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۰۳۸-۳۳۳۵۴۱۰۴						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۱۳	۶۷۰۹	مسکونی	۵۰۶/۴	۱۲۹/۲	۱,۱۵۰,۰۰۰	۰۰۰
لردگان - جوانمردی - قریه قلعه چه						

استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نیش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۱۴	۳۰۷۵۰۴	مسکونی	۳۱۲	۱۶۰	۱۴,۶۲۵,۰۰۰	۱۱,۷۰۰,۰۰۰
مشهد بلوار وحدت ۱۶ پلاک ۲۴۸						
۱۵	۳۰۷۶۶۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۵۷	۹,۴۹۱,۶۰۰	۷,۵۹۳,۲۸۰
مشهد بلوار میثاق (بلوار آیت الله رفسنجانی) میثاق ۱۲/۱۴ پلاک ۲۶ طبقه اول						
۱۶	۳۰۷۶۷۶	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۳۰	۳,۲۵۰,۰۰۰	۲,۶۰۰,۰۰۰
مشهد بلوار عبدالمطلب عبدالمطلب ۱۵ خیابان یاس یاس ۹ مجتمع یاس ۹ یلوک ۹/۱ طبقه دوم واحد ۲						
۱۷	۳۰۷۸۰۰	مسکونی	-	۱۶۱	۱۶,۰۳۳,۰۰۰	۱۲,۸۲۶,۴۰۰
بلوار فردوسی خیابان مهدی - مهدی ۲۱ - پلاک ۲۱ - طبقه اول						
۱۸	۳۰۷۹۱۸	مسکونی	۱۶۳	۲۰۲	۶,۴۲۴,۰۰۰	۰۰۰
مشهد ، خیابان سرخس (شهدای فاطمیون) ، سرخس ۱۴، تقویه ۵ (سرخس) ۱۴/۷، پلاک ۵۰						

استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماد واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۲۲۲۰۰۴۱-۳۲۲۲۷۰۶۵						
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف
			عرصه	اعیان		
۱۹	۳۰۴۳۸۷	مسکونی	۱۹۷	۱۳۶	۱۴,۰۲۷,۵۰۰	۰۰۰
اهواز - کانتکس - بلوار ۳۵ متری نهج البلاغه - نیش غدیر ۸ - پلاک ۷۱۴						
۲۰	۳۰۵۹۹۳	مسکونی	۹۷۹/۴۵	۸۸۵/۳۳	۲۴,۲۱۹,۹۰۲,۷۰۰	۲۱,۷۹۷,۹۱۲,۴۳۰
خرمشهر کوشیخ ستوده دوم پلاک ۹۷ و ۹۸						

ادامه در صفحه مقابل

۲۱	۳۰۸۰۴۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۰/۰۹	۵,۵۱۰,۴۴۵,۰۰۰	۴,۹۵۹,۴۰۰,۵۰۰	نقد	ایذه- جنب پارک لاله- خیابان شهید خیابانی- خیابان شهدا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۲	۳۰۶۵۷۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۰/۲	۹,۴۳۲,۴۰۰,۰۰۰	۸,۰۱۷,۵۴۰,۰۰۰	نقد	اهواز - کوی فرهنگیان یک - خیابان مینا - پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۳	۱۰۵۲۶	مسکونی	۲۲۸/۵۷	۱۷۸	۸,۰۰۰,۲۵۰,۰۰۰	۶,۸۰۰,۲۱۲,۵۰۰	نقد	شادگان- خیابان پاسداران شرقی -کوچه فرعی پلاک ۲۹۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۴	۳۰۷۰۶۳	مسکونی	۱۹۸/۵	۲۴۲	۳,۴۲۰,۹۷۶,۴۰۰	۲,۷۳۶,۷۸۱,۱۲۰	نقد	اندیمشک - کوی لور - خیابان شهید حسین طافی - پلاک ۳	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۷۷۷۹ سهم مشاع از ۱۱۵۰۰۰ سهم عرصه و اعیان)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- تخلقات ساختمانی می باشد.
۲۵	۳۰۷۲۸۴	مسکونی	۹۴۱/۲۸	۱۴۰	۸۲۸,۶۹۴,۳۴۴	۶۶۲,۹۵۵,۴۷۵	نقد	اندیمشک - شهرک ده آجی - خیابان آخر	با وضعیت موجود- ملک مشاعی(سهم بانک ۳۹۱۲۷۴ سهم مشاع از ۸۴۷۱۵۲ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۲۶	۳۰۷۷۷۲	مسکونی	۳۶۰/۶۷	۲۷۷/۳	۷,۱۷۷,۳۴۵,۰۰۰	۵,۷۴۱,۸۷۶,۰۰۰	نقد	خرمشهر- کوی جم - جم ۴ - انتهای خیابان منزل سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- اعیان شامل(طبقه همکف ۱۴۲/۵ مترمربع و در طبقه بالای همکف ۱۱۰مترمربع)
۲۷	۳۰۷۹۰۰	مسکونی	۲۵۸/۴۳	۲۲۶/۴۲	۶,۷۹۳,۴۹۰,۰۰۰	۵,۴۳۴,۷۹۳,۰۰۰	نقد	خرمشهر- خیابان مولوی - درب سنتاب کوچه- سپهان زاده	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. - ملک فاقد پائیکاری می باشد.
۲۸	۳۰۷۹۷۰	مسکونی- تجاری	۱۳۹/۲۴	۲۹۴/۱۷	۱۴,۱۵۹,۳۲۰,۰۰۰	۱۱,۳۲۷,۴۵۶,۰۰۰	نقد	خرمشهر- بلوار کمربندی- نبش خیابان بهمن	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک مشتمل بر طبقه همکف بمساحت ۱۶۶/۱۷ مترمربع(راه پله ۸/۶ مترمربع, پلاک ۲/۸مترمربع, تجاری ۱۳۰/۶۴مترمربع, تجاری نیم طبقه ۱۴/۱۸ مترمربع, پلاک ۹/۹۵مترمربع) و طبقه اول بصورت مسکونی بمساحت ۱۲۸ مترمربع می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.)
۲۹	۷۲۷۱	مسکونی	۳۶۵/۲۳	۸۵	۱,۵۲۴,۱۹۰,۰۰۰	۱,۲۱۹,۳۵۲,۰۰۰	نقد	شهرستان گتوند- شهر جنت مکان - خیابان حافظ - کوچه بن بست	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
۳۰	۳۰۷۷۶۹	مسکونی	۶۲/۳۴	۱۲۶/۷۹	۳,۸۴۴,۹۴۰,۰۰۰	۳,۰۷۵,۹۵۳,۰۰۰	نقد	خرمشهر - بلوار نقدی- خیابان حافظ- خیابان قآنی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک سه طبقه مشتمل بر طبقه همکف بمساحت ۱۶۶/۱۷ مترمربع(راه پله ۸/۶ مترمربع, پلاک ۲/۸مترمربع, تجاری ۱۳۰/۶۴مترمربع, تجاری نیم طبقه ۱۴/۱۸ مترمربع, پلاک ۹/۹۵مترمربع) و طبقه اول بصورت مسکونی بمساحت ۱۲۸ مترمربع می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.)
۳۱	۱۱۰۲۳	مسکونی	۲۱۸/۸۲	۱۰۰	۳۴۴,۴۶۶,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	مسجد سلیمان - روستای گلگیر- جنب مسجد امام حسین(ع)	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. - ملک فاقد پائیکاری می باشد.
۳۲	۹۹۸۶	مسکونی	۵۷۲/۳۵	۸۰	۱۴,۷۲۸,۷۵۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	گتوند - خیابان استقلال - خیابان وحدت- جنب حسینی - بین کوچه شهدا و کوچه شهدای اسدی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳۳	۲۲۶۷	اداری	۴۹۱/۲۹	۱۵۸/۳۴	۴۷,۹۳۲,۱۲۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - خیابان فردوسی- محل سابق بانک ملت شعبه شهید جهان آرا	با وضعیت موجود(طبقه همکف ۲ واحد اداری به مساحت ۱۱۵/۰۵ متر مربع و در نیم طبقه با کاربری اداری۴۲/۲۹ متر مربع می باشد).
۳۴	۳۰۶۰۶۰	تجاری	قدرالسهم	۲۲/۴۶	۶۱۶,۵۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سیدضیا - پلاک ۵۰	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۵	۳۰۶۰۶۱	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۱۱	۵۳۸,۳۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سیدضیا پلاک ۵۴	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۶	۳۰۶۰۶۲	تجاری	قدرالسهم	۲۰	۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان- نبش امام- پاساژ سیدضیا- پلاک ۵۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۷	۳۰۶۰۶۴	تجاری	قدرالسهم	۲۴/۵۴	۶۹۳,۰۴۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سیدضیا- طبقه دوم - پلاک ۵۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۸	۳۰۶۰۶۵	تجاری	قدرالسهم	۱۸/۸	۶۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان- نبش امام- پاساژ سیدضیا - پلاک ۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۳۹	۳۰۶۰۶۶	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۳۵	۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سیدضیا- پلاک ۶۲	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۴۰	۳۰۶۶۶۱	اداری	۶۲۴۰/۷	-	۹۰,۳۰۶,۰۸۹,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان خیابان شهرداری جنب اداره مالیات شهربانی سابق	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد- سرقفلی متعلق به غیر می باشد.
۴۱	۳۰۷۰۶۴	مسکونی	۲۲۱	۱۵۸/۱۷	۵,۹۲۳,۵۳۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	اندیمشک - کوی لور - خ شهید میرزائوند - پ ۱۹	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۳۰ سهم مشاع از ۳۰ سهم عرصه) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (طبق استعلام شهرداری اعیان ملک۱۵۸/۱۷ مترمربع بوده که ۶۰ مترمربع آن دارای پروانه ۹۸/۱۷ مترمربع آن دارای رای کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری است که جریمه آن پرداخت شده است.)
۴۲	۳۰۷۲۷۴	مسکونی	قدرالسهم	۷۵/۶	۲,۶۴۴,۸۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی مولوی- خیابان جمهوری- خیابان کیمرث - کوچه ۶ متری نیکو - پلاک ۲۷/۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(طبق توضیحات مندرج در ظهر سند ملک با حق استفاده از تراس بمساحت ۲۲/۴ مترمربع و مالک حق احداث بنا و تغییرات را ندارد و با عدم دسترسی به حیاط مشاعی است- ملک دارای انشعاب آب مشترک با طبقه همکف و اشتراک برق و گاز مستقل دارد.)
۴۳	۳۰۷۸۰۲	مسکونی	قدرالسهم	۶۸/۸۳	۲,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	اهواز - کوی صادقیه- خیابان ۱۰- پلاک ۵۰۴	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۴۴	۳۰۷۸۱۴	مسکونی	۵۱۷/۴۴	۱۹۰/۴۷	۱۰,۵۱۷,۳۷۸,۶۶۷	۰۰۰	نقد و اقساط	گتوند- کمربندی جنوبی- جنب اداره ثبت سابق	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۳/۸ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک دارای پائیکار با کاربری مسکونی تجاری می باشد که با توجه به تفکیک پلاک, قسمت کاربری مسکونی به تفکیک بانک در آمده است)
۴۵	۳۰۷۸۷۷	مسکونی	۳۴۱/۵۸	۱۷۱/۵	۲,۱۰۷,۳۲۰,۲۱۳	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر- کوی مالک اشتر(کوی آریا)- خیابان شهید کریمی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۴۴۴ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگی استان: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبروی هتل سید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۵-۳۳۱۰۸۱۴۴-۲۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۴۶	۳۰۷۴۵۷	مزروعی	۷۵۲۰	-	۱۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	زنجان - پایین کوه - جاده دو اسب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهم بانک ۱۲ سهم از ۹۶ سهم)- ملک به صورت زمین مزروعی بوده و فاقد اعیانی می باشد- مورد معامله اراضی مزروعی دیم زار با قابلیت تبدیل به کاربری مسکونی است.قسمتی از پلاک مذکور به مساحت ۱۶۰۶/۸مترمربع خارج از محدوده قانونی مصوب شهر و داخل درحریم شهر و مابقی در داخل محدوده قانونی و حریم شهر و کلا درطرح خیابان و فضای سبز کمربندی شمالی واقع گردیده است.)	
استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۶۲۶۹۳۱۶-۳۶۲۶۹۳۱۶-۰۷۱									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۴۷	۳۰۷۶۳۲	مسکونی	قدرالسهم	۶۰/۵۸	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سیدان - خیابان امام خمینی (ره) کوچه امداد - کوچه شهید ابوطالب وصال - سمت چپ	با وضعیت موجود	
۴۸	۳۰۷۷۴۳	مسکونی	قدرالسهم	۷۰/۷۶	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سیدان - خیابان امام خمینی (ره) کوچه امداد - کوچه شهید ابوطالب وصال - سمت چپ	با وضعیت موجود (متراژ ۱۰/۱۸ مترمربع از اعیان بالکن پیشرفتگی)	
استان کردستان آدرس و تلفن نمایندگی استان: سنندج خ فردوسی سه راه نمکی مدیریت شعب بانک ملت طبقه دوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۷-۳۲۲۳۲۲۲۸-۳۲۲۳۰۵۶۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۴۹	۳۰۶۰۷۳	کشاورزی	۲۳۸۶	۱۳۱۲	۱,۱۳۸,۴۲۵,۰۰۰	نقد	سنندج - روستای کیلاته	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک یک سهم مشاع از شانزده سهم عرصه و اعیان)- فاقد ماشین آلات- متراژ اعیان تقریبی می باشد- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای یک حلقه چاه دستی و انشعاب تک فاز برق می باشد.)	
۵۰	۳۰۷۲۱۰	مسکونی	۱۳۱/۷۲	۷۲/۹۱	۶,۸۱۳,۷۵۰,۰۰۰	نقد و اقساط	قروه - خیابان مینا - کوچه شرف بیانی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک ۵۹/۲۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۵۱	۳۰۷۳۸۳	مسکونی	۱۷۱	۱۰۹	۱۸,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	مریوان - دارسیران ۲ - کوچه الان ۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۵۲	۳۰۶۲۴۶	مسکونی	۲۰۷	۳۶۹	۱۴,۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	مریوان - محله چهارباغ مریوان - ضلع جنوبی مدرسه - کوچه مهاجر ۱۰	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(دارای تعریف به میزان ۹ مترمربع از ضلع شرقی و شمال شرقی بوده و انتقال باقیمانده بلامانع است- عرصه پس از اصلاحی ۱۹۸ مترمربع بوده و اعیان شامل زیرزمین انباری ۱۲ مترمربع - همکف مسکونی ۱۶۸ مترمربع - طبقه اول مسکونی ۱۶۸ مترمربع و پیش آمدگی طبقه اول ۱۲ مترمربع و خرپشته ۸ مترمربع)	
۵۳	۳۰۶۴۵۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۲/۵	۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	مریوان - بهاران - جنب مسجد قبا	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
استان کرمانشاه آدرس و تلفن نمایندگی استان: کرمانشاه چهار راه بسیج ساختمان مدیریت بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۸۲-۳۸۲۲۹۲۰۴									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۵۴	۳۰۶۷۲۴	مسکونی	۴۵۴/۲۵	۳۶۷/۷۵	۱,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	کرمانشاه میدان وزیری - خیابان شهیدان اشک تلخ- کوی حاج آخوند پلاک ۸	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک۱/۷۹ دانگ مشاع از شش دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.(ملک در مسیر تعریف قرار گرفته و پس از تعریف ۲۴۵ مترمربع - اعیان مشتمل بر زیرزمین بمساحت ۱۴۷/۵مترمربع و طبقه همکف ۲۲۰/۲۵ مترمربع بوده لیکن باتوجه به فرسودگی اعیان ملک و احتمال ریزش آوار در برخی قسمتها مساحی مقدور نمی باشد - ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد- در محدوده یافت فرسوده و قدیم یافت میراث فرهنگی قرار دارد و نیاز به استعلام از سازمان میراث فرهنگی دارد- قابل سکونت نمی باشد- ملک مزبور دارای ۵/۲۷ متر در حد شمال به معبر بن بست به عرض ۲ متر می باشد و دسترسی کوچه به معبر اصلی بصورت پله ای می باشد و امکان تردد وسیله نقلیه وجود ندارد و نیز عرض معبر در سند مالکیت ۶ متری درج گردیده ولی در وضع موجود ۲ متر است)	
استان گیلان آدرس و تلفن نمایندگی استان: رشت گلسار نبش بلوار توحید مدیریت شعب بانک ملت طبقه هفتم تلفن: ۰۱۳-۳۲۱۱۳۰۰۷									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۵۵	۳۰۷۹۵۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۶/۶۱	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندر انزلی- غازیان- ساحل قو- جنب مشاور املاک ملت پلاک ۴۱	با وضعیت موجود (مساحت۱۴۶/۶۱ بوده که مقدار ۲/۱۰ متر مربع آن تراس در حد شرق و مقدار ۲/۲۰ متر مربع آن تراس در قسمت غربی و مقدار۶/۸۴ متر مربع آن پیشرفتگی در حد غربی می باشد).	
استان لرستان آدرس و تلفن نمایندگی: خرم آباد خیابان علوی حد فاصل میدان امام خمینی و میدان امام حسین ساختمان سرپرستی بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۶۶-۳۳۴۰۵۲۰۳-۳۳۴۳۴۹۴۰									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)	قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۵۶	۳۰۶۵۸۵	مسکونی	۲۸۲/۷۲	۱۹۳	۶,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	سلسله - فیروز آباد - بلوار شورا	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۵۷	۱۰۷۴۰	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۹/۷	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	نورآباد - خیابان رضوان - روبروی منزل دکتر شیرخانی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۵۸	۱۱۲۷۱	مسکونی	۳۹۶	۶۶	۱,۷۹۵,۵۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	پلدختر روستای مورانی	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهم بانک چهار دانگ ونیم مشاع از شش دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۵۹	۳۰۴۴۹۸	مسکونی	۵۵۷/۶۵	۱۲۰	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	پلدختر روستای باعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۶۰	۳۰۴۵۰۰	مسکونی	۳۶۴	۱۵۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	پلدختر روستای باعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۶۱	۳۰۴۵۰۱	مسکونی	۳۴۵	۱۳۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط	پلدختر روستای باعلم	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.	
۶۲	۳۰۴۵۰۳	مسکونی	۳۶						

اجرای زنده نقاشی عاشورایی

نقاشی عاشورایی «کآرام جان می‌رود» همزمان بافرارسیدن دهه اول‌ماه محرم، برای دومین سال در فرهنگسرای رسانه کشیده می‌شود. این نقاشی پرده‌ای از واقعه عاشورا است که در ابعاد دو در یک متر کشیده خواهد شد. محمدرضا محمدحسین، هنرمندان نقاشی قهوه‌خانه‌ای، این تابلوی عاشورایی را از آغازماه محرم تا روز اربعین حسینی در فضای باز فرهنگسرای رسانه به‌صورت زنده در برابر چشمان عزاداران حسینی ترسیم می‌کند. این اثر پس از پایان به‌صورت یک محصول هنری به مزایده گذاشته می‌شود و عواید حاصل از فروش آن، برای صرف در امور خیریه و مدرسه‌سازی در منطقه محروم خرج می‌شود. محمدحسین از شاگردان استاد عباس یلویی فر.است. او تاکنون بیش از ۲۵ پرده عاشورایی برای اماکن مذهبی نظیر تکیه پایین تجریش، تکیه بالا تجریش، نخل کاشانک و حسینیه ائمه اطهار (ع) کشیده و در طراحی و تکمیل پرده‌های عاشورایی فراوانی نیز حضور داشته است. این هنرمند عرصه تجسمی تاکنون بیش از ۱۰ نمایشگاه در تهران بر گزار کرده است. علاقه‌مندان برای بازدید از این برنامه می‌توانند از اول تا دهم‌ماه محرم از ساعت ۱۷ تا ۲۰ به فضای باز پارک پایداری (مجاور فرهنگسرای رسانه) واقع در خیابان پاسداران، خیابان شهید گلبی، خیابان ناطق‌نوری، میدان قبا، مراجعه کنند.

هفت آوا؛ ویژه محرم

برنامه «هفت آوا» که به نوعی ضمیمه مذهبی و آیینی برنامه «هفت ترانه» محسوب می‌شود، در ایام محرم روی آنتن شبکه نسیم می‌رود. در راستای طرح تحول سیما و پیرو طراحی صورت گرفته برای بازار آرای تولیدات شبکه‌های سیما و انتقال برنامه‌های پر مخاطب شبکه شما به شبکه‌های پر مخاطب، برنامه هفت ترانه به‌عنوان یکی از تولیدات شاخص و برندهای پر مخاطب این شبکه، به شبکه نسیم منتقل شده است. برنامه هفت ترانه با حفظ ساختار قبلی و با رویکرد همیشگی خود در زمینه تمرکز بر گویش‌ها و لهجه‌های بومی از شبکه نسیم روی آنتن می‌رود. کلیپ‌سازی و تولید محتوای حرفه‌ای برای انعکاس فعالیت‌های موسیقایی همه اقوام و گویش‌ها همواره در دستور کار تیم تولید این برنامه بوده‌است و همچنان نیز بر همین محور تولیدات مرتبط در قالب برنامه هفت ترانه، وانه آنتن می‌شود. برنامه هفت‌ترانه با همان تیم تولید سابق از ششم مردادماه در شبکه نسیم با مخاطبان خود همراه می‌شود. این برنامه همزمان با آغاز ایام محرم در قالب برنامه هفت آوا روانه آنتن می‌شود که این برنامه به نوعی ضمیمه مذهبی و آیینی برنامه هفت ترانه محسوب می‌شود. اجرای برنامه را همچنان سامان ارس‌خان و علی یگانه بر عهده خواهند داشت و در ایام محرم سیدحسین متولیان به‌عنوان شاعر و کارشناس، در میزبانی این برنامه، مجریان را همراهی خواهد کرد تا مروری بر آثار موسیقایی مرتبط با عاشورا داشته باشیم.

سوگواره

بخشی از ترجیع‌بند منتشر نشده «یاقوت سرخ» سروده مجید افشاری

دل بی حسین هر چه شود دل نمی‌شود



کاری به عاقبت که ندارند شیعیان
فضلت، امید عاقبت کار می‌شود
گفتار ما تجلی زیبایی دل است
ز زیباترین تجلی گفتار می‌شود
دیوانه جمال تو عاقل نمی‌شود
دل بی حسین هر چه شود دل نمی‌شود



حیرت کشید شعله، گل کربلا شکفت
در خیمه‌های سوخته، بوی عزا شکفت
عباس آرמיד و حسینش خمیده شد
هر جا چکید خون برادر، عصا شکفت
در حق تشنگان و به نفرین کوفیان
از موج نهر علقمه دست دعا شکفت
تا روضه‌خوان به قصه تیروگلو رسید
بغضی فشرده‌تر شد و فریادها شکفت
سرها فدای مرقد شش گوشه حسین
از شش جهت به‌سوی حرم رد پا شکفت
بنیاد جاهلانه اهل جفا شکست
فریاد عاشقانه اهل وفا شکفت
دیوانه جمال تو عاقل نمی‌شود
دل بی حسین هر چه شود دل نمی‌شود



آقا به سنگ مرتبه ماه می‌دهی
نا اهل را به صحن حرم راه می‌دهی
آهی که در بساط ندارد گدای تو

دیوانه جمال تو عاقل نمی‌شود
دل بی حسین هر چه شود دل نمی‌شود



هر کس فریب دشمن خونخوار خورده است
از هر دری که رفته به دیوار خورده است
یاقوت سرخ ساخته، پیشانی حسین
هر سنگ را که از کف آزار خورده است
انکار درک عطر حقیقت نمی‌کند
قفلی اگر به طبله عطار خورده است
شیرینی‌اش به کام طلب کم نمی‌شود
سببی که ز خم پنجه و منقار خورده است
ما طالب جمال تو عاقل نمی‌شود
دل بی حسین هر چه شود دل نمی‌شود



بی‌دوست حال و روز بشر گشته بار آور است
حالش خراب و روز سیاهش مقدار است
کوهی که قد کشیده و از کربلای عشق
خاکی به سر نکرده، بسی خاک بر سر است



خورشید در هوای تو یک ذره بیش نیست
هر ذره در هوای تو خورشید پرور است
خیل ملک به عرشه کشتی نشانده‌ای
کشتی عرش را خم ابروت لنگر است
پشت در بهشت تو، در مانده‌ای نماند
زیرابهشت زاده و زهر است، بی در است
بسیار گفته‌ایم ولی باز، گفتنتش
دردم عاشقان تو قند مکرر است

مقتل فرهادمیرزامعتدالدوله

ذکر خروج مسلم بن عقیل

منبع:قquam زخار و مصمص تبار

آن مظلوم غریبه و بی‌کس حیران و سرگردان در شهری چنین پر آشوب و خصمی چنان قوی نه‌ آشنایی نه یاری و نه دوستی نه غمخواری نه کسی که او را به خانه دلالت کند و نه یآوری که پناهش دهد متحیر در کوچه‌های شهر همی گشت و خود نمی‌دانست به کجا رود تا بر در خانه زنی طوعه نام بایستاد و این طوعه کنیز کام ولد اشعث بن قیس بود که از آزاد شده اسبد حضرمی او را به زنی گرفته از اسبد پسری بلال نام بیاورده، که در آن هنگام با مردمان کوفه بیرون رفته بود، و طوعه به انتظار پسر بر در سرای بود. مسلم بر طوعه سلام داد جرحه آب طلبید زن آب آورده مسلم نوشید، و هم آنجا بنشست. زن باز گشته مسلم را دید که در آنجاست گفت مگر نه آب خوردی هر چه زودتر از اینجا می‌باید رفت که نشستن تو برین در من خود حلال نکند و تو را نیز سزاوار نیست. مسلم گفت کجا روم که در این شهر خانه و عیشی‌رتی ندارم چه شود با من نیکویی نمایی در پناه دهی و اجر از باری تعالی بستانی طوعه کیفیت حال پرسید مسلم نقض عهد کوفیان بگفت و نام و نسب آشکار ساخت. آن نیک زن منزلی مهیا کرده فرش بگسترده و غذا پیش آورد. مسلم میل نفرمود. ناگاه بلال اندر آمد و اندکی بیارامید سپس مادر را گفت چندین آمد و شد بدن خانه چیست؟ و البته این کار را سببی باشد باز باید گفتم هر چند او را دفع می‌داد بر الحاح می‌افزود. ناچار با ایمان و پیمان او را از قضیه بیگاهانید پسر خاموش شده بختفت.

بامدادان بلال پسر طوعه نزد عبدالرحمن بن محمد بن اشعث آمده از حادثه شبانه خبر داد. عیدالله می‌دانست قبایل کوفه ناخوش دارند که مسلم را آسیمی رسد ابن اشعث را با گروهی از قبیله او فرستاد و نیز (عمرو بن عیدالله بن عباس را با هفتاد تن از قیس روانه نمود و ابن عباس بن مرداس السلمی است که یکی از مولفه قلوب بوده است چون آن مخاذیل نزدیک خانه رسیدند مسلم از آوازه سم سستوران و همههم رجال تفرس احوال فرموده گفت: «کلما اری من الاجلاب لقتل ابن عقیل با نفسی اخرجی الی الموت الذی لیس منه حیص.» چندین اجماع و غوغا ریختن خون ابن عقیل است چون از مرگ گریزی نیست باری مبادرت به استقبال اولی‌تر حالی شمشیر برداشته بر آن گروه حمله آورده آنها را از خانه بیرون کرد، بار دیگر هجوم کردند باز بدوایند به‌روایتی ۸۰ نفر از آنها را به دوزخ فرستاد محمد بن اشعث از عیدالله بن زیاد مدد می‌طلبید. ابن زیاد جمعی دیگر روانه داشته‌گفت اگر از مسلم که یک تن پیش نیست بدین گونه عاجز آیی اگر به حرب دیگری فرستیم پیداست که حال تو بر چه منوال باشد. و این سخن اشاره به قتال با حضرت امام ابوعبدالله الحسین (ع) بود.



از کافه‌های فلسفه‌یافشی رها شدم
تا آشنای میکند کربلا شدم
ماه محرم آمد و در فصل بی‌خودی
باشتیاق وصل تو از خود جدا شدم
در پیشگاه عشق، جهان هیچ کاره است
دادم بها به کار جهان بی‌بها شدم
مولا اگر دلم شده قواره عسل
خوش باد روزگار که حاجت روا شدم
باری برهنه، دست نهی، مست اربعین
بازاتران صحن حرم همصدا شدم
دیوانه جمال تو عاقل نمی‌شود
دل بی حسین هر چه شود دل نمی‌شود

۶۴	۳۰۴۸۶۵	مسکونی	۲۴۴/۳۶	۱۲۰	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - رو مشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۶۵	۳۰۴۸۶۶	مسکونی	۵۲۶/۰۱	۱۷۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - رو مشگان - روستای بازوند	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۶۶	۳۰۵۸۸۲	مسکونی - تجاری	۳۹۷	۲۷۰	۹۱,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	خرم آباد - بزرگراه ولایت - بین نگارستان ۲۰ و ۲۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۶۷	۳۰۵۹۴۷	مسکونی	۸۶۲	۲۵۵	۶,۳۳۷,۵۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت - روستای اشتره گل گل	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۴۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۶۸	۳۰۶۰۹۷	مسکونی	۳۵۲	۸۵	۱۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	الشتَر - خیابان گلزار شهدا - بن بست ۶ متری - انتهای کوچه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۶۹	۳۰۶۲۹۹	مسکونی	۱۹۲/۲۸	۲۱۴/۹	۸,۶۵۹,۵۸۳,۳۳۳	***	نقد و اقساط	بروجرد - شهرک اندیشه - فاز ۳ - کوچه کاج ۱ - پلاک ۴۶	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۹/۶۹سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۷۰	۳۰۶۵۸۴	مسکونی	۱۹۴/۳۶	۲۱۰	۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	الشتَر - فیروزآباد - بلوار امام (ره) - خیابان سعدی	با وضعیت موجود- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۷۱	۳۰۶۸۳۳	مسکونی	۱۱۰/۵	۱۱۹/۶۹	۲,۰۳۴,۶۶۶,۶۶۷	***	نقد و اقساط	بروجرد - خیابان طالقانی - کوچه شهید گویه کی - پلاک ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک۳۰/۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۷۲	۷۰۸۵	مسکونی	۱۷۰	۲۷۱	۱۹,۷۲۲,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	الشتَر خیابان آیت ا... بروجردی - بالاتر از مرکز بهداشت - روبروی منبع آب سابق	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۷۳	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰/۸۳	۱۶۰	۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	کوهدشت خیابان خاقانی نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر(کامل)	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.

استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۲۲۲۲۰۶۲۳-۰۲۲۲۲۸۰۲۰-۰۸۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۷۴	۳۰۴۹۹۶	مسکونی	۳۴۴/۵	۲۲۳	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	دلیجان - خیابان امام - کوچه مسجد رضوی - کوچه شهید کاظم زاده - کوچه بن بست دو	با وضعیت موجود - ملک مشاعی(سهام بانک دودانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۷۵	۳۰۶۰۴۹	مسکونی	۴۹۸	۱۹۶	۸,۶۱۳,۳۳۳,۳۳۳	۶,۸۹۰,۶۶۶,۶۶۶	نقد	فرهمین - بلوار امیرکبیر - جنب شهرداری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۳/۰۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد. (ملک دارای ۱۳ مترمربع عقب نشینی می باشد).
۷۶	۳۰۷۹۲۶	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۳	۶,۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۸۳,۲۰۰,۰۰۰	نقد	محلات - خیابان جمهوری - انتهای خیابان دستجردی - نبش غربی تقاطع خیابان دانش غربی - ساختمان اجر نما - طبقه زیرزمین	با وضعیت موجود (ملک دارای انباری به مساحت ۱۳/۷ متر مربع بوده و یک حلقه از چاه های قنات ایده در این قطعه واقع است)
۷۷	۳۰۵۸۹۴	مسکونی	۲۶۴	۲۷۸	۳,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	محلات - کوی بعثت - غرب خیابان جانبازان - ک پیروزی ۷	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهم بانک ۲۳/۰۴دانگ مشاع از شش‌دانگ) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۷۸	۳۰۶۳۴۶	مسکونی	۳۰۰	۲۴۷	۳,۹۲۶,۴۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	محلات - نیم ور - بلوار خیام	با وضعیت موجود- ملک مشاعی (سهام بانک ۱/۶۳۶دانگ مشاع از شش‌دانگ)- دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهدۀ خریدار می باشد.
۷۹	۳۰۷۵۹۵	مزروعی	۱۸۰۰	۱۲	۲۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	جاده اراک - تهران کیلومتر ۷ - خیابان صنعت - خیابان لاله - بعد از کارخانه آلومینیم صناعی	با وضعیت موجود (ملک فاقد هر گونه انشعابات است.)
۸۰	۳۰۷۹۲۵	مسکونی	قدرالسهم	۶۷/۰۲	۵,۸۹۷,۷۶۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	محلات - خیابان شهید مطهری - میدان معلم - انتهای کوچه حافظ - مجتمع آرمان ۲	با وضعیت موجود (ملک فاقد تأسیسات (پکیج - شیر آلات) و کلید پریز و سیم های برق می باشد).

استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۳۳۳۴۵۶۰۹-۰۳۳۳۴۵۶۰۷-۰۷۶

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۸۱	۳۰۵۹۲۲	صنعتی	۲۵۰۰۰	۲۵۹۴	۳۱۴,۱۴۷,۲۲۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	بندر لنگه - روستای باورد-دهستان گزیر -بخش مرکزی شهرستان بندر لنگه	با وضعیت موجود- دارای ماشین آلات - متراژ اعیان تقریبی می باشد.(دارای مستحقات داخل معادن و ماشین آلات راهسازی می باشد- با عنایت به فاقه ظهر سند مالکیت مبنی بر کاربری زمین: اراضی ملی شده اعلام شده - ملک دارای مستحقاتی منجمله قنداسون بتنی مسطح (۳۰مترمربع)و وزنی(۴۰مترمربع، دیوار حائل(۵۴۰مترمربع، دیوار سیلوی بتن(۷۵ مترمربع) و پل زیرگذر(۳۵ مترمربع) می باشد.همچنین جهت دسترسی به معادن سنگ راه های ارتباطی بطول ۱۰کیلومتر و جهت دسترسی به محوطه کارگاه و کارخانه ، راه ارتباطی به حدود ۵/۲ کیلومتر و جهت دسترسی پل زیرگذر تا محل دیو مصالح راه ارتباطی بطول ۱۱ کیلومتر احداث گردیده است ساختمان و تأسیسات در حال تخریب بوده و جاده های دسترسی آن دچار آب بردگی شده است کارخانه فاقد انشعاب آب شهری و انشعاب تلفن ثابت بوده و آب مصرفی از طریق چاه عمیق تامین میشده و در زمان بازدید بدلیل قطعی برق و خارج از مدار بودن پمپ ها فاقد آب بود)
۸۲	۳۲۴۳	تجاری	۲۴۹/۵	۴۰۰	۱۱۱,۱۶۸,۷۵۰,۰۰۰	***	نقد و اقساط	بندرعباس - بلوار امام خمینی - جنب هتل قدس	با وضعیت موجود (ملک در مسیر اصلاحات قرار گرفته و باقیمانده عرصه ملک حدود ۳۰ مترمربع و به شکل مثلثی خواهد بود- اعیان ملک در دوونیم طبقه(همکف ۲۲۰مترمربع، اول ۱۰۰مترمربع و نیم طبقه ۸۰مترمربع) - ملک مذکور در طرح شهرداری قرار گرفته و به میزان حدود ۹۰ درصد عقب نشینی دارد با توجه به زلزله و شرایط آب و هوایی و قدمت محل، ملک بشدت دچار آسیب و فرسودگی شده - برابر اعلام شهرداری برای طرح تفصیلی در منطقه تجاری واقع شده لیکن اصلاح سند منوط به انجام عقب نشینی میباشد - دارای انشعابات آب و برق می باشد- اعیانی ملک قابل استفاده نمی باشد- انتقال ملک بصورت وکالتی می باشد.

آدرس دفتر مרכזی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوین پلاک ۵ - کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱