

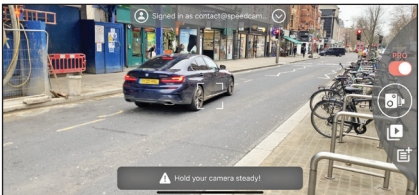
اپلیکیشنی

برای گزارش سرعت غیر مجاز

یک استارت آپ انگلیسی اپلیکیشنی ساخته که با استفاده از آن مردم می توانند گزارش مستند تخلف راننده‌ها را برای پلیس ارسال کنند

اپلیکیشن SpeedcamAnywhere محصول تیمی از دانشمندان هوش مصنوعی است که سابقه فعالیت در شرکت‌های منطقه سلیکون ولی و دانشگاه‌های برتر بریتانیا را دارند. سازندگان این اپلیکیشن امیدوارند که پلیس را تشویق به جدی تر گرفتن تخلف سرعت غیر مجاز کنند. با استفاده از این اپلیکیشن افراد عادی می توانند گزارش سرعت غیرمجاز خودروها را به صورت مستند برای پلیس ارسال کنند.
با این حال، توسعه دهندگان این اپلیکیشن که از هوش مصنوعی برای تخمین سرعت خودروهای عبوری استفاده می کنند، می گویند که به دلیل واکنش شرورانه بعضی رانندگان، ناگزیر شده اند هویت خود را مخفی نگه دارند.

به گزارش گاردین، از زمانی که این اپ در ماه مارس راه اندازی شد، انتقادات تلخ از این تیم به گونه ای بوده که آنها از به اشتراک گذاشتن هویت واقعی خود می ترسند.
سپا، بنیانگذار این اپلیکیشن که نخواست نام کاملش فاش شود، گفت: «ما ای میل های کاملاً توهمین امیز دریافت می کنیم. این اپلیکیشن محصولی است که برخی از مردم فکر می کنند ایده خوبی است و برخی تصور می کنند که تیم ما به یک ناظر و مراقب تبدیل شده است.»



او با اشاره به اینکه می توان هر دو وجه این اپ را در نظر گرفت، می گوید: «با این حال فکر می کنم اگر می خواهید محدودیت سرعت در برخی مناطق داشته باشید، باید از قانون تبعیت و آن را اجرا کرد.»

سام با تأکید بر اینکه این اپ برای «انتقام شخصی» علیه کسی در دست نشده و فقط برای این توسعه یافته که جاده های خود را ایمن کنیم، یادآوری می کند که سالانه ۱۰هزار آسیب جدی در جاده ها اتفاق می افتد. او می گوید: «چگونه می توانیم این عدد را کاهش دهیم؟ روشی که ما فکر می کنیم درست است، این است که مانع از سرعت غیرمجاز می شویم.»

در یکی از نظرات آنلاین در مورد این اپلیکیشن آمده است که «در آلمان شرقی، شهروندان تشویق می شدند که همسایگان خود را حتی برای کوچک ترین تخلف اجتماعی به استاسی گزارش دهند. برای توسعه نسخه مدرن این کار به شما تبریک می گویم. من دارم طعنه می زنم. این برنامه من را بیزار می کند.» این برنامه با مشکلاتی روبه رو شده است. گوگل به تیم توسعه دهنده اجازه انتشار آن را در پلی استور نداد و گفت که تخمین سرعت خودروی عبوری تنها با استفاده از هوش مصنوعی، امکان پذیر نیست؛ ادعایی که وقتی این شرکت، از این فناوری رونمایی کرد، اشتباه از آب درآمد. نسخه iOS هم توسعه یافته اما اپل هنوز آن را برای توزیع تأیید نکرده و دلیلی هم برای تأخیر عنوان نکرده است. سام می گوید: «ما نمی دانیم که علت ممنوع کردن یک فناوری مفید که می تواند جان مردم را نجات دهد چیست.»

تشخیص خودکار تخلف

چند سال است که نیروهای پلیس فیلم های بارگذاری شده کاربران از جرایم رانندگی را پذیرفته اند. این موضوع به برخی از شهروندان، مانند «مایک ون ارب» که دوچرخه سوار است، امکان می دهد تا شواهدی را ارائه دهند که منجر به پیگرد قانونی صدها نفر برای رانندگی نایمن می شود. او می گوید: کاری که ما انجام دادیم این است که قابلیت های دوربین های داش کم (دوربین هایی که روی داشبورد خودرو یا وسایل نقلیه دیگر نصب می شوند و به طور دائم تصویربرداری می کنند) را گسترش داده ایم، به طوری که می توان آنالیز این ویدئوها را خود کار کرد. بنابراین به جای اینکه انسان این ویدئوها را ببیند و تخلف را تشخیص دهد، نرم افزاری ساخته ایم که این فرایند را خودکار می کند. این اپلیکیشن نمی تواند منتهی به جرمه رانندگان به علت سرعت غیرمجاز شود. از آنجا که الگوریتم اپلیکیشن SpeedcamAnywhere به وسیله وزارت کشور بررسی نشده است، از نظر قانونی یک دوربین کنترل سرعت محسوب نمی شود و نمی تواند دانه تصویربرداری برای پیگرد قانونی به علت سرعت غیرمجاز به نیروهای پلیس ارائه کند. هرچند ممکن است تخلف گسترده تری با عنوان «رانندگی خطرناک» که به اندازه کافی سهل انگاری محسوب می شود، در نظر گرفته شود.

کم خطر کردن جاده ها

سام امیدوار است که استفاده گسترده از این اپلیکیشن به جای هشدار پلیس در نقاط پرخطر، پلیس را تشویق کند که اقدامات بیشتری برای جلوگیری از رانندگی خطرناک انجام دهند.

او می گوید: «من فکر می کنم این اپ گامی برای ایمن تر کردن جاده هاست و امیدواریم در دسترس همه قرار بگیرد.» سام می گوید: «وجود جاده های خطرناک برای بچه هایی که با دوچرخه به مدرسه می روند و به عبارتی جاده هایی که برای والدین هم خطرناک است اما به فرزندانشان اجازه عبور از آن می دهد، خطای غیرقابل جبران است. جاده ها را ایمن تر کنید تا حوادث ناگوار کمتر اتفاق بیفتد.»

SpeedcamAnywhere چگونه کار می کند؟

■ کاربر اپلیکیشن با شنیدن صدای خودرویی که با سرعت بالا به او نزدیک می شود، اپ را باز می کند و از عبور خودرو فیلم می گیرد.

■ این اپ از شماره پلاک خودروی عبوری برای جست وجو در پایگاه داده ثبت نام عمومی DVLA» برای یافتن مدل خودرو استفاده می کند.

■ از آنجا فاصله بین محورهای خودرو (axes) را مشخص می کند و برای محاسبه سرعت، آن را با فیلم مقایسه می کند. ■ سپس کاربر می تواند ویدئو را ذخیره یا گزارشی از آن تهیه کند تا با مقامات به اشتراک بگذارد.

روبو تاکسی ها در چین حرفه ای شدند

برای اولین بار تاکسی های خودران یک شرکت استارت آپی مجوز فعالیت تجاری را در شهرهای این کشور دریافت کرده اند



شرکت فناوری خودران Pony.ai در توسط شرکت تویو تا موتور پشتیبانی می شود، دیروز (یکشنبه) اعلام کرد که مجوز تاکسی هایش را در چین دریافت کرده است که به برخی از وسایل نقلیه بدون راننده این شرکت اجازه می دهد تا کرایه هایی در ازای ارائه خدمات دریافت کنند. به گزارش خبرگزاری رویترز، این شرکت اعلام کرد که آنها نخستین شرکت رانندگی خودران در چین هستند که این کار را انجام می دهند. این استارت آپ اعلام کرد که مجوز بهره برداری از ۱۰۰ وسیله نقلیه بدون راننده در منطقه نان شا شهر گوانگژو را دریافت کرده است. Pony.ai سال گذشته همچنین مجوز راه اندازی خدمات روباتیکسی بدون راننده را در پکن دریافت کرد و از آن زمان شروع به ارائه وسایل نقلیه بدون راننده کرده است. سخنگوی استارت آپ Pony.ai می گوید با این حال در شهر پکن، سواری در یک منطقه صنعتی بسیار کوچک تر به صورت آزمایشی ارائه می شود که این نشان از احتیاط بیشتر آنها در این حوزه دارد.

طبق بیانیه منتشر شده، این استارت آپ در نان شا شروع به شارژ کرایه در کل ۸۰۰ کیلومتر مربع منطقه با خودروهای بدون راننده خواهد کرد. مسافران می توانند با استفاده از اپلیکیشن Pony.ai هزینه سواری خود را بپردازند. Pony.ai در ابتدا

دانش وفناوری

جهش اینترنت موبایل، در جازدن اینترنت ثابت

اپراتورهای موبایل در ۳ ماهه چهارم ۱۴۰۰ توانسته اند در مقایسه با ۳ ماهه سوم سال گذشته، بیش از ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار اشتراک بیشتر از اپراتورهای ثابت جذب کنند



تقریبا به همین شکل، افزایش اندکی را تجربه کرده اند.

افزایش ۴ میلیونی کاربران اینترنت موبایل

این گزارش نشان می دهد که در بخش پهن باند سیار یا همان اینترنت موبایل، تعداد کل مشترکان از ۹۱ میلیون و ۸۲۴ هزار و ۲۸۱ اشتراک در پایان آذر سال گذشته، به عدد ۹۵ میلیون و ۸۶۹ هزار و ۲۵۲ اشتراک در پایان اسفند ۱۴۰۰ رسیده است. بنابراین طی این بازه زمانی، اپراتورهای همراه می دهد که ضریب نفوذ اینترنت سیار ۹۶٫۹۰ بوده که در گزارش دوم به ۱۰۶٫۳۴ و سپس در گزارش سوم به ۱۰۹٫۲۷، رسیده است. گزارش اخیر هم نشان می دهد که در پایان اسفند ۱۴۰۰ به ۱۱۴٫۰۶ رسیده است. با این حال، در گزارش اول ۱۳۷ اشتراک جدید، بیشتر از اپراتورهای ثابت طی بازه زمانی اول دی تا آخر اسفند واگذار کرده اند. همچنین ضریب نفوذ اینترنت سیار از ۱۰۹٫۲۷ در

مزایده فروش املاک

— با اقساط ۱۲ ماهه (بدون سود) —

یک موسسه فرهنگی در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده و **به صورت حضوری** به بالاترین پیشنهادات ارائه شده به فروش برساند.
مقتضایان شرکت در مزایده می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و نحوه برگزاری و بازدید از ملک مورد تقاضا و تکمیل فرم تقاضای شرکت در مزایده همه روزه از ساعت ۹ صبح لغایت ساعت ۱۶:۰۰ (به غیر از ایام تعطیل) به نشانی: **تهران، کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص، بلوار ایران خودرو جنوبی، نرسیده به فتح، پلاک ۲** مراجعه نمایند.

- تلفن‌های تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر:**

۰۹۰۱۸۷۳۴۳۷۲ - ۰۶۴۳۴۱۱۴ (۲۱)

ردیف	میزان مالکیت	حرصه (متر مربع)	امعان (متر مربع)	نوع ملک	نشانی	توضیحات	قیمت پایه-پراخت اقساطی (بدون سود)	قیمت پرداخت نقدی (بدون سود)
۱	۶ دانگ	۵۶۳/۹۴	۳۰۰	زمین بابایی-احدائی-مسکونی	لوسان، محله ترک مزایه کوچه نسیم، خیابان ورجین ۱ پلاک ۱	در ۲ طبقه کلنگی	۳۳۴ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۲ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۶ دانگ	۵۲۴	*	زمین	لوسان، بلوار امام خمینی، نبش گپهای سوم	موقعیت استثنایی	۵۵۳ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۷۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	۶ دانگ	۲۶/۲۵	۵۱۵/۵۹	ساختمان مسکونی	بزرگراه شیخ فضل اله نوری، خیابان شهید شوریده، نبش کوچه نهال، پلاک ۶۲	۳ طبقه بازسازی شده	۲۲۱ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۸ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	۶ دانگ	۲۰۸/۰	۱۲۴۸	ساختمان مسکونی با موقعیت اداری	خیابان انقلاب، خیابان پیرادران مطهر جنوبی، نبش کوچه محشم، پلاک ۳۸-۳۹	۵ طبقه بازسازی شده	۳۳۶ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۵ /۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	۶ دانگ	۶۸۳/۷	۷۴۱	ساختمان مسکونی با موقعیت اداری	خیابان انقلاب، روبروی درب اصلی دانشگاه، پلاک ۱۷۳	با کاربری تجاری در طبقه همکف در ۳ طبقه بازسازی شده	۸۹۳ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۶۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	۶ دانگ	۹۹۹/۰	۲۲۷۸	زمین با بنای احدائی	میرداماد، خیابان رودبار شرقی، خیابان مید، بن بست یکم، پلاک ۸	در ۴ طبقه کلنگی	۹۴۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۹۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	۶ دانگ	۱۶۵۹/۳۷	*	زمین	کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص کرج، خیابان گلستانک، کوچه نوری (آبان ۶)، ضلع غربی شرکت چاپ زیبا	موقعیت استثنایی	۳۸۷ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	۶ دانگ	قدرالسهم	۳۷/۶۶	مغازه تجاری + مغازه تجاری	فرزخان، خیابان آیتازگان، نبش ایثار یک، پلاک ۲	سه تنش ملکیت	۱۲۲ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۴ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	۶ دانگ	۲۶/۶۲	۵۴۶/۵۰	ساختمان با کاربری مصوب مسکونی و آموزشی	مشهد، چهارراه هاشمی نژاد، خیابان کاشانی، پلاک ۳۷۰	در ۴ طبقه - هر طبقه ۲ واحد- ۸ محلاً واحد به همراه یک باب مغازه تجاری در طبقه همکف به همراه ۳ متر ایستادن تجاری	۱۲۸ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	۶ دانگ	۲۶۰	*	زمین	بندر الزلی، زیگانبار، بعد از مجتمع تفریحی صدا و سیما	درای دو جلد سند ۶ دانگی به مساحت های ۱۸۰۹ و ۳۲۱ متر	۱۱۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۲ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	۶ دانگ	قدرالسهم	۷۶/۴۱	آپارتمان مسکونی	رامسر، بلوار معلم، مجموعه شهر آس، بلوک ۴، طبقه دوم، واحد ۲	آپارتمان مبله، دارای آسانسور، انباری و پارکینگ اختصاصی	۲۰ /۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷ /۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

نقل قول خبر



سورنا ستاری

معاون علمی و فناوری رئیس جمهوری شهر هوشمند چایی است که شهرداری به عنوان یک شتابنده کسب و کار عمل می کند. فضاهای بالقوه و استثنایی که در شهر بدون استفاده مانده و برای شهروندان باعث دردسر و مزاحمت بوده، می تواند به مرکزی برای کسب و کار جوانان خلق تبدیل شوند.



ناصر باقری مقدم

قائم مقام بنیاد ملی نخبگان با توجه به شرایط کشور و همچنین پایان دوران کرونا، ضروری است ضمن تلاش برای توسعه دایره نخبگانی و افزایش تعداد مستعدان مورد حمایت بنیاد ملی نخبگان به حدود ۱۰ هزار نفر در سال، برای اشتغال و به کارگیری نخبگان در شرکت های دانش بنیان، دستگاه های اجرایی و مجموعه های تحقیقاتی کشور برنامه های مختلفی طراحی و اجرا شود.

عدد خبر

۱/۶ کیلوات

گروهی از محققان در آزمایشگاه تحقیقات نیروی دریایی آمریکا (NRL) با موفقیت سیستمی را آزمایش کردند که توانست ۱٫۶ کیلووات انرژی الکتریکی (برق) را از فاصله یک کیلومتری به صورت بی سیم منتقل کند.

آمریکا سعی دارد با این سیستم وابستگی خود به سوخت های فسیلی را کمتر کند.

سازمان غذا و دارو آمریکا در نظر دارد مطالعات روی واکسن کرونا برای کودکان زیر سه سال را تا زمان تکمیل داده های واکسن های بیوان تک به تأخیر بیندازد. این مسئله صدور مجوز واکسن برای این گروه سنی را از ماه می تا ژوئن به تأخیر می اندازد و تبدیل به کابوسی برای والدین نگران شده است. این تأخیر به منظور جلوگیری از سردرگمی در مورد واکسن ها است.

توضیحات:

- مقتضایان می بایست ۵٪ بهای ملک مورد تقاضا را طی یک فقره چک بانکی تضمینی به همراه پاکت پیشنهاد قیمت حداکثر تا ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ به دفتر مرکزی مؤسسه واقع در نشانی مذکور تحویل دهند.
- بانگشایی پاکت مزایده رأس ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ در محل به نشانی فوق با حضور مقتضایان حاضر انجام می پذیرد.
- برنده مزایده می بایست ۲۰٪ قیمت پیشنهادی را حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از تاریخ برگزاری مزایده و همزمان با انعقاد مبایعه نامه پرداخت نماید.
- پرداخت ۲۵٪ دیگر ثمن معامله حداکثر تا پایان خرداد ماه سال ۱۴۰۱ با تحویل ملک.
- پرداخت ۷۵٪ الباقی ثمن معامله طی اقساط ۱۲ ماهه بطور مساوی (بدون سود).**
- پرداخت نقدی کل ثمن معامله شامل ۱۵ درصد تخفیف خواهد بود.**
- پرداخت مالیات نقل و انتقال به عهده فروشنده بوده و هزینه های حق الثبت و حق التحریر بامنافه می باشد.
- در صورت اعطاء وکالت بلاعزل کلیه هزینه ها به عهده خریدار خواهد بود.
- شرایط بازدید املاک برای خریداران با اخذ معرفی نامه فراهم می باشد.
- برگزار کننده مزایده در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

ردیف	میزان مالکیت	حرصه (متر مربع)	امعان (متر مربع)	نوع ملک	نشانی	توضیحات	قیمت پایه-پرداخت اقساطی (بدون سود)	قیمت پرداخت نقدی (بدون سود)
۱	۶ دانگ	۵۶۳/۹۴	۳۰۰	زمین بابایی-احدائی-مسکونی	لوسان، محله ترک مزایه کوچه نسیم، خیابان ورجین ۱ پلاک ۱	در ۲ طبقه کلنگی	۳۳۴ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۲ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۶ دانگ	۵۲۴	*	زمین	لوسان، بلوار امام خمینی، نبش گپهای سوم	موقعیت استثنایی	۵۵۳ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۷۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	۶ دانگ	۲۶/۲۵	۵۱۵/۵۹	ساختمان مسکونی	بزرگراه شیخ فضل اله نوری، خیابان شهید شوریده، نبش کوچه نهال، پلاک ۶۲	۳ طبقه بازسازی شده	۲۲۱ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۸ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	۶ دانگ	۲۰۸/۰	۱۲۴۸	ساختمان مسکونی با موقعیت اداری	خیابان انقلاب، خیابان پیرادران مطهر جنوبی، نبش کوچه محشم، پلاک ۳۸-۳۹	۵ طبقه بازسازی شده	۳۳۶ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۵ /۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	۶ دانگ	۶۸۳/۷	۷۴۱	ساختمان مسکونی با موقعیت اداری	خیابان انقلاب، روبروی درب اصلی دانشگاه، پلاک ۱۷۳	با کاربری تجاری در طبقه همکف در ۳ طبقه بازسازی شده	۸۹۳ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۶۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	۶ دانگ	۹۹۹/۰	۲۲۷۸	زمین با بنای احدائی	میرداماد، خیابان رودبار شرقی، خیابان مید، بن بست یکم، پلاک ۸	در ۴ طبقه کلنگی	۹۴۰ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۹۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	۶ دانگ	۱۶۵۹/۳۷	*	زمین	کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص کرج، خیابان گلستانک، کوچه نوری (آبان ۶)، ضلع غربی شرکت چاپ زیبا	موقعیت استثنایی	۳۸۷ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	۶ دانگ	قدرالسهم	۳۷/۶۶	مغازه تجاری + مغازه تجاری	فرزخان، خیابان آیتازگان، نبش ایثار یک، پلاک ۲	سه تنش ملکیت	۱۲۲ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۴ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	۶ دانگ	۲۶/۶۲	۵۴۶/۵۰	ساختمان با کاربری مصوب مسکونی و آموزشی	مشهد، چهارراه هاشمی نژاد، خیابان کاشانی، پلاک ۳۷۰	در ۴ طبقه - هر طبقه ۲ واحد- ۸ محلاً واحد به همراه یک باب مغازه تجاری در طبقه همکف به همراه ۳ متر ایستادن تجاری	۱۲۸ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	۶ دانگ	۲۶۰	*	زمین	بندر الزلی، زیگانبار، بعد از مجتمع تفریحی صدا و سیما	درای دو جلد سند ۶ دانگی به مساحت های ۱۸۰۹ و ۳۲۱ متر	۱۱۹ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۲ /۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	۶ دانگ	قدرالسهم	۷۶/۴۱	آپارتمان مسکونی	رامسر، بلوار معلم، مجموعه شهر آس، بلوک ۴، طبقه دوم، واحد ۲	آپارتمان مبله، دارای آسانسور، انباری و پارکینگ اختصاصی	۲۰ /۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷ /۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰