همشهری

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.30 • No.8457 • WED • MAR.9 • 2022

چهارشنبه ۱۸ اسفند ۱۴۰۰ • ۶ شعبان ۱۴۴۳ • سال سی‌ام • شماره ۸۴۵۷ • ۲۴ صفحه • ۱۶ صفحه راهنما و ویژه تهران • ۵۰۰۰ تومان

صفحه ۱۷

حقوق کارگر؛ سرگردان بین ۴ تا ۷ میلیون تومان

کارفرمایان با افزایش ۹۰۰ هزار تومانی حداقل مزد کارگر موافقت کرده‌اند

کف مطالبه کارگران افزایش ۲/۷ میلیون تومان به دریافتی یک خانوار است

دولت هنوز نتوانسته است نظر کارفرمایان و کارگران را به هم نزدیک کند

صفحه ۴

ایران از خطوط قرمز برجامی عقب‌نشینی نمی‌کند

رئیس‌جمهور در نهمین اجلاسیه رسمی مجلس خبرگان رهبری: دولت به‌دنبال توسعه روابط با همه کشورها و ایجاد توازن در سیاست خارجی کشور است

صفحه ۲

تاثیر چندگانه واردات بر بازار خودرو

واردات، موجب کاهش ۱۰ تا ۳۰ درصدی قیمت خودروهای خارجی می‌شود

صفحه ۴

سفر به ایران برای تسویه حساب با زندانبان فراری

ماموران قلابی ۲۴ ساعت بعد از آدم ربایی از ترس دستگیری گروگان هایشان را رها کردند

صفحه ۶

چرا بعضی‌ها کرونا نمی‌گیرند؟

تفاوت‌های ژنتیک افراد می‌تواند یکی از مهم‌ترین دلایلی باشد که برخی دچار کووید می‌شوند

صفحه ۱۱

ترکیه-اسرائیل؛ یک رابطه نافرجام

رئیس‌جمهور رژیم صهیونیستی بعد از سال‌ها سردی روابط بین آنکارا و تل‌آویو به ترکیه سفر می‌کند

صفحه ۷

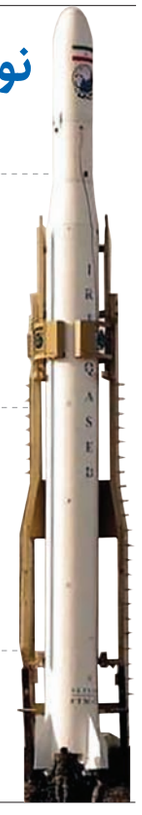
چرا تهران قفل می‌شود؟

- ورود رانندگان به سایر معابر برای فرار از ترافیک
- کمبود نیروهای پلیس راهور برای خدمات رسانی
- کندشدن حرکت خودروها به‌دلیل شرایط جوی
- نقص فنی برخی چراغ‌های راهنمایی و رانندگی
- افزایش سفرهای شهری برای خرید پایان سال

عکس: همشهری/ حامد خورشیدی

۳

نور جدید ایران در مدار لئو



۵۰۰ کیلومتر
فاصله مدار لئو است که نور۲ در آن قرار گرفته.

۹۰ دقیقه
طول می‌کشد تا این ماهواره یک‌بار دور زمین بچرخد.

۷/۶ کیلومتر
بر ثانیه سرعت جدیدترین ماهواره ایران است.

۴۸۰ ثانیه
بعد از پرتاب، نور۲ در مدار ۵۰۰ کیلومتری قرار گرفت.

ماهواره‌بر قاصد سه مرحله‌ای و ساخت ایران است که نور۲ را به فضا برد.

پرتاب دوم ماهواره ایران بازتاب گسترده‌ای در جهان داشت.

صفحه های ۲ و ۱۱

خطر بازگشت رنگ قرمز به بورس

صندوق‌های سرمایه‌گذاری بورسی مشمول پرداخت مالیات بر سود سپرده می‌شوند

صفحه ۱۶

داده‌نما

گرافیک: علیرضا بهرامی

کاهش رضایت مردم آمریکا از موقعیت ایالات متحده در جهان

براساس آخرین نظرسنجی مؤسسه گالوپ تنها ۳۷ درصد از مردم بالای ۱۸ سال ایالات متحده در سال ۲۰۲۲ میلادی از موقعیت و جایگاه فعلی آمریکا در جهان رضایت دارند.

۱ میزان رضایت مردم آمریکا از موقعیت این کشور در سال‌های مختلف

- ۲۰۲۲ میلادی: ۳۷ درصد
- ۲۰۲۰ میلادی: ۵۳ درصد
- ۲۰۱۸ میلادی: ۴۵ درصد
- ۲۰۰۲ میلادی (کمی پس از حملات ۱۱ سپتامبر): ۷۱ درصد
- ۲۰۰۰ میلادی: ۶۵ درصد

۲ چند درصد مردم آمریکا معتقدند رهبران کشورهای جهان به رئیس جمهورشان احترام می‌گذارند:

- ۲۰۲۲ میلادی: ۴۰ درصد
- ۲۰۲۱ میلادی: ۵۸ درصد
- ۲۰۲۰ میلادی: ۳۷ درصد
- ۲۰۱۷ میلادی (ابتدای دوران ترامپ): ۱۷ درصد
- ۲۰۱۰ میلادی (ابتدای دوران اوباما): ۶۷ درصد

۳ چند درصد مردم آمریکا معتقدند کشورشان اقتصاد شماره یک جهان است؟

- ۲۰۲۲ میلادی: ۱۶ درصد
- ۲۰۰۰ میلادی: ۳۹ درصد

۴ چند درصد مردم آمریکا معتقدند کشورشان قدرت نظامی اول جهان است؟

- ۲۰۲۲ میلادی: ۵۱ درصد
- ۲۰۲۰ میلادی: ۵۸ درصد

منبع: ایسپا

یادداشت

مهدی سعیدی؛ کارشناس مسائل سیاسی

منطق راستی آزمایی و معضل نفوذ

داستان نفوذ، داستانی تاریخی است که قدمتی به درازای عمر تمدن بشری دارد. همواره کسانی بوده‌اند که بدون آنکه از صلاحیت لازم برای حضور در جایگاهی برخوردار بوده یا نسبتی با مجموعه‌ای داشته باشند، توانسته‌اند با سناریوی فریب، نفوذ کرده و اعتمادهایی را به سمت خود جلب کنند. نفوذی‌ها البته برای آنکه بتوانند در مسیر فعالیت خود موفق شوند، از شگردهای مختلفی بهره می‌گیرند. این شگردها متناسب با وضعیت ذهنی افراد یا گروه‌هایی که قصد دارند به آنها نزدیک شده، نفوذ کرده و بهره‌برداری کنند به‌کار گرفته می‌شوند. کافی است تلاش کنید تا متوجه شوید که در این بازار چه چیز خریدار دارد و تو چه کالایی برای عرضه در آن داری! به‌عنوان مثال نحوه نفوذ به صف اردوگاه اصولگرایان و اصلاح‌طلبان فرق می‌کند. نفوذ در اردوگاه اصولگرایان با بهره‌گیری از تظاهر گرایی به اسلام و انقلاب ممکن است. در این مواجهه باید تلاش کرد تا خود را نیروی ارزشی یا علاقه‌مند به ارزش‌ها نشان داد تا اعتماد ایشان را جلب کرد. در مقابل برای نزدیکی به اردوگاه اصلاح‌طلبان باید خود را منتقد و اپوزیسیون نشان داد، حرف‌های ساختارشکنانه زد و تظاهر کنی که موافق وضع موجود نیستی و اتفاقا چندان هم با ارزش‌ها نسبتی نداری! نظام‌های سیاسی همواره باید تلاش کنند تا جلوی نفوذ چنین افرادی گرفته شود. در نگاه اول شاید بیشترین وظیفه با دستگاه‌های امنیتی باشد که باید حواس جمع باشند و افراد مشکوک که گام‌های ارتباط گیری را با سرعت طی می‌کنند شناسایی کرده و تحت‌نظر بگیرند.

ادامه در صفحه ۲

همشهری در شبکه‌های اجتماعی همراه شماست

telegram @hamshahrinews
twitter @hamshahrinews
instagram hamshahrinewspaper
همشهری آنلاین @hamshahrionlinenews

آگهی مناقصه عمومی
صنایع شهید رحیمی طاری
رجوع به صفحه ۱۲
م الف/ ۴۱۷۰ ۱۲۸۷۹۸۰

بانک کارآفرین KARAFARIN BANK
آگهی مزایده سراسری شماره ۱۴۰۰/۰۳
فروش املاک مازاد در تهران و شهرستان
با شرایط پرداخت نقد و قرارداد اجاره به شرط تملیک
شرح درصفحه ۱۳

آگهی فراخوان

بانک سرمایه

بانک سرمایه در نظر دارد تا از طریق فراخوان عمومی، نسبت به شناسایی پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه تأمین، استقرار، راه‌اندازی، آموزش و مستندسازی تجهیزات فعّال (ACTIVE) در چهار بخش SERVER,STORAGE,NETWORK,SECURITY جهت بهره‌برداری در مرکز داده در شرف راه‌اندازی خود واقع در شهر تهران اقدام نماید.

لذا بدینوسیله از تمام شرکت‌های فعّال در این زمینه دارای رتبه ۱ و ۲ شورای عالی انفورماتیک با سابقه ارائه خدمات مشابه به سازمان‌ها و نهادهای همتراز با بانک سرمایه یا بزرگتر از آن که تمایل به مشارکت در این امر دارند دعوت به عمل می‌آید تا از تاریخ نشر آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ با در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریز مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۰-۱-۱۱-۱۷۰ بانک سرمایه و یادداشت نام شرکت‌کننده، تاریخ و موضوع مناقصه ذیل فیش واریزی، جهت دریافت مستند فراخوان به ساختمان مرکزی بانک سرمایه به نشانی زیر مراجعه نمایند.

زمان تحویل پاکت مستندات درخواستی و پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ بوده و پس از این تاریخ امکان دریافت مستندات وجود نخواهد داشت.

نشانی: تهران، خیابان سپهبد قرنی، بالاتر از تقاطع طالقانی، نبش خیابان اراک، پلاک ۳۴، ساختمان مرکزی بانک سرمایه، طبقه اول، اداره تدارکات و خدمات

تلفن: ۰۲۱-۸۴۲۴۵۲۲۹ دورنگار: ۰۲۱-۸۴۲۴۵۲۲۷

توضیحات: هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مناقصه/ مناقصات می‌باشد. بانک در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد.

آگهی فروش

شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی
(وابسته به آستان قدس رضوی)

در نظر دارد تعدادی از آپارتمان‌های در دست ساخت خود با متراژهای ۱۲۶ الی ۲۱۲ مترمربع واقع در یکی از بهترین نقاط شهر مقدس مشهد (بلوار جانباز - فاصله تا حرم ۱۵ دقیقه) و تعدادی زمین مسکونی و تجاری واقع در شهر جدید گلبهار با شرایط نقد و اقساط را بفروش برساند.

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی مشهد میدان استقلال، بین آزادی ۳۷و۳۹، پلاک ۲۱ مراجعه نمایند.

تلفن تماس ۳۶۰۷۳۵۳۵ - ۰۵۱ داخلی ۱۰۶
همراه ۰۹۳۶۴۴۳۰۰۹۲

قابل توجه خریداران املاک

آگهی فروش املاک بصورت مزایده
با شرایط ویژه و بدون کارمزد (شماره ۱۰۸)

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد تعدادی از املاک تجاری و مسکونی و ... خود را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش برساند.
متقاضیان محترم می توانند از روز پنجشنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص املاک تهران با شماره تلفن های (دفتر فروش) ۷۳ الی ۰۲۱-۸۸۵۴۵۵۷۰ و در خصوص املاک استانها با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۷۲۸۲۶۱ تماس حاصل فرمایند.
ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت www.saa-s.ir و در روزنامه های بشرح ذیل قابل دسترسی می باشد.

روزنامه همشهری چاپ امروز (تهران، البرز، لواسانات و دماوند) صفحات ۲۲، ۲۳ و ۲۴
روزنامه جام جم (کلیه املاک) مورخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ — روزنامه دنیای اقتصاد (کلیه املاک) مورخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۱
روزنامه تعادل (تهران، البرز، لواسانات و دماوند) مورخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۱

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع در تهران به نشانی: خیابان شهید دکتر بهشتی، حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید.

سازمان اموال و املاک ستاد

نقل قول خبر

محسن حیدری

نماینده خوزستان در خبرگان رهبری

کسانی که به فرهنگ اشرافی‌گری و سازش با غرب روی آورده‌اند، نمی‌توانند مدعی فاصله گرفتن مردم از آرمان‌های انقلاب شوند. اینکه رئیس‌جمهور نخستین روز کاری دولت را با سفر به استان خوزستان آغاز کرد، جای قدردانی دارد. /ایرنا

سیدمحمدحسینی شاهرودی

نماینده کردستان در خبرگان رهبری

باید براساس بیانیه گام دوم انقلاب، برنامه جامع فضای سایبر برای کشور تعریف کنیم و در این جهت باید رهنمودهای مقام معظم رهبری و مصوبات شورای‌عالی فضای مجازی اجرایی شوند. دولت اسلامی باید نسبت به هدایت فرهنگی جامعه احساس مسئولیت کند. /ایرنا

مجلس

رأی مجلس یازدهم به شفافیت حقوق نمایندگان

مجلس یازدهم در جریان بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۱ مکلف شد حقوق نمایندگان و مدیران مجلس را برای نظارت عموم مردم به‌طور شفاف و ماهانه در سامانه سازمان امور استخدامی کشور قرار دهد. نمایندگان با ۲۰۰ رأی موافق، ۱۴ رأی مخالف و یک ممتنع از مجموع ۲۱۵ نماینده حاضر در مجلس با این بند پیشنهادی موافقت کردند. احمد امیرآبادی، عضو هیأت رئیسه مجلس درباره پیشنهاد منجر به تصویب خود در لایحه بودجه گفت: مجلس انقلابی در طول ۲ سال فعالیت خود کارهای بزرگی انجام داد، قانون راهبردی رفع تحریم‌ها که امروز مذاکره‌کنندگان در وین براساس آن با قدرت در مقابل مستکبران ایستاده‌اند و از حقوق ملت دفاع می‌کنند، در مجلس یازدهم تصویب شد.

عکس: پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری

رئیس‌جمهور در نهمین اجلاسیه رسمی مجلس خبرگان رهبری:

ایران از خطوط قرمز برجامی عقب‌نشینی نمی‌کند

خبرگان

نهمین اجلاسیه رسمی مجلس خبرگان رهبری در دوره پنجم از صبح دیروز به ریاست آیت‌الله احمد جنتی در محل مجلس قدیم آغاز به‌کار کرد؛ اجلاسیه‌ای که گفته می‌شود مهم‌ترین دستورکار آن، اصلاح طرح قانون انتخابات مجلس خبرگان رهبری است. سخنرانی رئیس مجلس خبرگان رهبری، تحلیف ۶نفر از اعضای جدید و سخنرانی تعدادی از اعضا و همچنین رئیس‌جمهوری از مهم‌ترین برنامه‌های روزگذشته این اجلاسیه بود. همچنین براساس برنامه از قبل تعیین شده، قرار است اعضای مجلس خبرگان رهبری فردا (۱۹اسفندماه) در دیداری حضوری با مقام‌معظم رهبری حاضر شوند. پیش از این سخنگوی هیأت رئیسه مجلس خبرگان رهبری از فعالیت کمیسیون‌های مختلف این مجلس طی ماه‌های اخیر خبر داده و تأکید کرده بود که فعالیت این کمیسیون‌ها با وجود محدودیت‌های کرونایی همچنان ادامه داشته است. با توجه به این موضوع، طی ماه‌های گذشته کمیسیون‌های «سیاسی، اجتماعی و فرهنگی»، «اقتصادی» و «بررسی راه‌های حراست و پاسداری از ولایت‌فقیه» با برگزاری جلسه‌های مختلف و دعوت از مسئولان و وزرای مربوط، علاوه بر طرح دیدگاه‌های خود، به تبادل‌نظر پیرامون موضوع‌های مورد بحث پرداخته‌اند.

نخستین وظیفه حکومت اسلامی

سخنرانی رئیس مجلس خبرگان رهبری در آغاز اجلاسیه از جمله برنامه‌های دیروز بود که طی آن آیت‌الله احمد جنتی با ابراز امیدواری از اینکه همه اعضا و ارکان دولت در مسیر رئیس‌جمهور حرکت کنند، سیدابراهیم رئیسی را مقید به حمایت از محرومان دانست.

وی با بیان اینکه نخستین وظیفه حکومت اسلامی، سیر کردن گرسنگان است، اما لباس و وسایل زندگی و بهداشت هم لازم است و حداقل آن برخورداری از آب و نان است، گفت: در روزهای پایانی سال باید برای افراد فقیر فکری کرد و به‌جز حرف زدن به نتیجه عملی برسیم.

جنتی با تأکید بر لزوم توجه ویژه به قشر محروم جامعه، به سیره حکومتی حضرت علی(ع) اشاره کرد و گفت: حضرت علی(ع) طاقت نداشت گرسنه و فقیر ببیند و ما هم هرچه می‌توانیم باید به آنها کمک کنیم تا در پایان سال کسانی پیدا نشوند که شب عید غذای مناسبی نداشته باشند. البته کمیته امداد کمک می‌کند و خداوند به آنها اجر دهد، اما این کمک‌ها خیلی کم است.

مذاکرات عزتمندانه برای رفع تحریم‌ها

نخستین روز نهمین اجلاسیه رسمی مجلس خبرگان رهبری در دوره پنجم با سخنرانی رئیس‌جمهور نیز همراه شد و سیدابراهیم رئیسی درجمع اعضا به تشریح مهم‌ترین اقدام‌های دولت در ماه‌های اخیر پرداخت. یکی از مهم‌ترین محورهای سخنان دیروز رئیسی به تشریح روند مذاکرات برجامی در وین اختصاص داشت و رئیس‌جمهور تأکید کرد مذاکره‌کنندگان کشورمان از هیچ‌یک از خطوط قرمز عقب‌نشینی نخواهند کرد.

رئیسی با تشریح راهبرد دولت در این حوزه گفت که دولت در گام نخست، خنثی‌سازی تحریم‌ها را با جدیت پیگیری کرده و در گام دوم هم در جریان مذاکراتی کاملا عزتمندانه، به‌دنبال رفع تحریم‌هاست. وی بر این موضوع نیز تأکید کرد که دولت سیزدهم مذاکرات هسته‌ای را کاملا براساس اصول و چارچوب تعیین‌شده ازسوی مقام‌معظم‌رهبری دنبال می‌کند و در این مسیر از هیچ‌یک از خطوط قرمز اعلام شده عقب‌نشینی نمی‌کند.

ادامه در صفحه ۱۰

مکث

حاشیه‌های روز نخست اجلاسیه نهم

نهمین اجلاسیه رسمی دوروزه مجلس خبرگان رهبری دوره پنجم با تأخیری یکساله آغاز به‌کار کرد. برخی حواشی روز نخست اجلاسیه را که توجه رسانه‌ها را نیز به‌خود جلب کرد در ادامه می‌خوانید.

- **نخستین دستورکار تحلیف ۶نفر از اعضای جدید شامل آیت‌الله اعرافی، آیت‌الله پیش‌نمازی، آیت‌الله دانش‌زاده، حجت‌الاسلام سعدی، حجت‌الاسلام سعیدی گلپایگانی و آیت‌الله مدرسی یزدی بود.**
- **جلسه با حضور نزدیک به ۶۰نفر از نمایندگان آغاز شد و در ترکیب اعضای حاضر در صحن، حضور حجت‌الاسلام حسن روحانی توجه عکاسان و خبرنگاران را به‌خود جلب کرد.**
- **غیبت آیت‌الله محمدعلی موحدی کرمانی در ترکیب هیأت رئیسه که مدتی است به‌دلیل کسالت، کمتر در جلسه‌ای حاضر می‌شود، از دیگر حواشی آغاز این اجلاس بود.**
- **این اجلاسیه عصر امروز با قرائت بیانیه به‌کار خود پایان می‌دهد و روز پنجشنبه اعضا با مقام‌معظم‌رهبری دیدار می‌کنند.**

نگاه

یک نمایش مضحک و تیری که به سنگ خورد

گفت‌وگوی اخیر کاترین پرز شکدم با شبکه بی‌بی‌سی فارسی، آب سردی بود بر جنجالی که در روزهای اخیر با دروغ‌پردازی قصد تخریب چهره‌های انقلابی نظام را داشت. یکی از افرادی که آماج تهمت و تخریب قرار گرفت، سردار یدالله جوانی، معاون سیاسی نماینده ولی‌فقیه در سپاه بود که برخی در داخل و خارج از کشور سعی داشتند با دروغ‌پردازی، به تخریب چهره وی بپردازند. اکنون با برملا شدن این تخریب‌ها، سردار جوانی در دلنوشته‌ای تظلم‌خواهانه خطاب به مردم ایران که در اختیار همشهری قرار گرفت، به ابعاد و اهداف مختلف این عملیات روانی اشاره کرده است که در ادامه می‌خوانید:

ملت عزیز و بزرگوار ایران، از روز دوشنبه نهم اسفند تا روز دوشنبه شانزدهم اسفند ۱۴۰۰ به‌مدت یک هفته، مطالبی در فضای‌مجازی رهاشده با تمرکز بر نام این خادم شما انتشار یافت که به‌طور قطع، آزمون بزرگی برای همگان بود. هدف اصلی در این داستان‌سرایی‌های ساختگی و خارج از قواعد اخلاقی و انسانی، گمراه کردن مردم و بی‌اعتماد کردن آنان نسبت به نظام و مسئولان کشور بود؛ نقشه‌ای شیطانی که در راستای جنگ شناختی علیه ملت ایران، انقلاب اسلامی و نظام ولایی طراحی شده بود و پرده‌هایی از این نمایش مضحک در فضای مجازی اجرا شد.

مصاحبه شبکه بی‌بی‌سی فارسی با خانم پرز شکدم، به‌صورت خواسته یا ناخواسته، راه را برای نمایش پرده‌های دیگر این نقشه شیطانی مسدود کرد. حال که خداوند متعال، مکر شیاطین را به‌خودشان برگرداند و تیر آنان به سنگ خورد، خدمت شما مردم شریف ایران که هزاران بار جانم فدای شما باد، عرض می‌کنم:

۱ خداوند متعال را به‌خاطر نعمت آرامشی که در این روزها بر قلب من و همسر و فرزندانم جاری کرد، هزاران بار شکر می‌کنم.

۲ عمده نگرانی‌ام در این روزها، آلوده شدن عده‌ای از هموطنان به گناه از طریق قضاوت‌های نادرست و نشر اکاذیب در فضای حقیقی و مجازی بود. تا آنجا که به اینجانب برمی‌گردد، در این موضوع به‌جز شیادان دست‌اندرکار طراحی و اجرای این نقشه شیطانی و راهزنان عقیده و باورهای مردم، همه را بخشیده و حلال می‌کنم.

۳ به برخی از فعالان سیاسی که همواره در انتظار پدیدآیی یک رخداد، برای چنگ زدن بر چهره مظلوم نظام و نهاد انقلابی سپاه هستند، توصیه می‌کنم تا قبل از رسیدن به پایان عمر دنیایی و ورود به روز حساب، از قصه خانم پرز شکدم و آنچه به نام ایشان در فضای‌مجازی به دروغ مطرح شده؛ عبرت بگیرند.

۴ از سران قوای سه‌گانه عاجزانه درخواست می‌کنم در راستای حفظ و تأمین حقوق مردم، برای مدیریت صحیح فضای‌مجازی فکری اساسی کنند.

سرباز ولایت و فدایی ملت، یدالله جوانی

وزیر خارجه آمریکا: منافع روسیه در احیای برجام است

دیپلماسی

وزیر امورخارجه آمریکا در اظهاراتی با بیان اینکه تلاش‌های دیپلماتیک برای احیای توافق هسته‌ای ادامه دارد، تأکید کرد روسیه هم در این روند مشارکت دارد و منافع آنها نیز در احیای این توافق نهفته است. به‌گزارش ایسنا، آنتونی بلینکن در جریان سفر به استونی، طی اظهاراتی به موضوع احیای توافق هسته‌ای از طریق مذاکرات وین و موضع اخیر مطرح شده توسط روسیه مبنی‌بر تضمین‌خواهی کتبی از آمریکا در زمینه عدم‌تأثیر تحریم‌های مسکو بر روابط تجاری-اقتصادی تحت برجام با ایران اشاره کرد و گفت: ما به کارمان ادامه می‌دهیم تا ببینیم آیا می‌توانیم به پایبندی دوجانبه با ایران در زمینه توافق برجام دست یابیم یا نه. روسیه هم به مشارکت در این تلاش‌ها ادامه می‌دهد و در اطمینان‌یابی از عدم‌دست‌یابی ایران به یک سلاح هسته‌ای منافع خود را دارد.

اخیرا سرگئی لاوروف، وزیر امورخارجه روسیه درباره تحریم‌های جدید اعمال شده آمریکا علیه روسیه در پی حمله این کشور به اوکراین گفته بود: «ما تضمینی می‌خواهیم که این تحریم‌ها به‌هیچ‌وجه روابط تجاری-اقتصادی و سرمایه‌گذاری مقرر در برنامه جامع اقدام مشترک(برجام) را تحت‌تأثیر قرار نمی‌دهد.» بلینکن پیش‌تر در گفت‌وگو با شبکه سی‌بی‌اس درباره تضمین‌خواهی مسکو گفته بود، تحریم‌های اعمالی علیه روسیه ارتباطی با توافق هسته‌ای با ایران ندارد.

باز تاب گسترده پرتاب دومین ماهواره نظامی ایران

«قاصد» دورترین نقطه ماهوارهبرهای ایران را فتح کرد.

نظامی

انتشار خبر پرتاب دومین ماهواره نظامی ایران با نام «نور ۲» توسط ماهواره‌بر «قاصد» نیروی هوافضای سپاه، بازتاب وسیعی در رسانه‌های غربی داشت. خبرگزاری رویترز در گزارشی دراین زمینه نوشت که سپاه با موفقیت دومین ماهواره نظامی خود را در مدار قرار داده است؛ قرار دادن دومین ماهواره در فضا، پیشرفتی بزرگ برای نظامیان ایران به‌شمار می‌رود و نگرانی‌ها درباره برنامه‌های موشکی و هسته‌ای این کشور را افزایش می‌دهد.

به‌گزارش ایرنا، خبرگزاری آسوشیتدپرس نیز در گزارشی دراین زمینه نوشت: سپاه پاسداران ایران دومین ماهواره را به فضا پرتاب کرد، درست زمانی که قدرت‌های جهان منتظر تصمیم تهران در مذاکرات هسته‌ای هستند. دراین گزارش تأکید شده‌است که این پرتاب درحالی انجام شد که دیپلمات ارشد ایران در مذاکرات برای رایزنی به کشورش بازگشت که نشان از افزایش فشار بر تهران دارد، در شرایطی که به‌نظر می‌رسد مذاکرات به پایان خود نزدیک می‌شود.

خبرگزاری دویچه‌وله نیز با بازتاب خبر پرتاب ماهواره نور ۲ در گزارشی آورد: سپاه پاسداران دومین ماهواره را در مدار قرار داده درحالی‌که آمریکا ادعا کرده‌است پرتاب‌های ماهواره‌ای ایران، تخطی از قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل است. خبرگزاری فرانسه هم با اشاره به اینکه دومین ماهواره نظامی ایران با نام نور ۲ با ماهواره‌بر قاصد به فضا پرتاب شد و با موفقیت در مدار ۵۰۰کیلومتری بالای زمین قرار گرفت، نوشت: ایران روز سه‌شنبه اعلام کرد یک ماهواره نظامی را با موفقیت در مدار قرار داده در شرایطی که مذاکرات احیای توافق هسته‌ای به مرحله حساسی رسیده است.

منطق راستی آزمایی و معضل نفوذ

ادامه از صفحه اول

اما بخش دیگری از وظایف بر عهده افراد، محافل، احزاب و گروه‌های سیاسی است که اولا در برابر این معضل هوشمند، حساس بوده و ثانیا برای عضوگیری و ارتباط‌گیری مبنا و معیاری داشته باشند تا هر کسی نتواند به راحتی به درون سیستم نفوذ کند. خواه این سیستم یک محفل یا تشکل کوچک باشد یا یک حزب بزرگ! برای این امر معیارها و شاخص‌هایی برای ارزیابی و اعتبارسنجی ادعاهای افراد طرح ریزی شده است تا پس از راستی آزمایی ادعاها، امکان ارتقا و افزایش دسترسی به اطلاعات و میزان رفت‌وآمد فراهم آید!

این روزها داستان «کاترین شکدم» به ابزاری برای هجمه به نیروهای انقلاب بدل شده است و از او به‌عنوان یک نفوذی یاد می‌کنند که توانسته اعتمادهایی را درون نیروهای انقلاب جلب کند! تورق مطالب منتشره در مورد وی حکایت از آن دارد که این ماجرا بیش از آنکه مبتنی بر واقعیت‌های رخ داده اظهار شده باشد، ساخته و پرداخته قصه‌پردازی‌هایی است که توسط یک یا چند مغز بیمار طراحی شده است. اما به‌هرحال چنین شخصی توانسته خود را به جریان انقلابی در رسانه‌ها نزدیک کرده و با برخی شخصیت‌های سیاسی شناخته شده ملاقات کرده و عکس بگیرد. جریان اصولگرا باید در مواجهه با این ماجرا درس بگیرد و هوشمندی خود را روزافزون کند تا مجددا از ماجراهایی مشابه ضربه نخورد.

در این میان اصلاح‌طلبان نیز فرصت را فراهم دیده و توپخانه خود را برای حمله به رقیب سیاسی خود فعال کرده‌اند. در این بین، فضای مجازی نیز به کمکشان آمده و روزی نیست که شاهد شایعه جدیدی در این‌باره نباشیم که توسط جریان رسانه‌ای نزدیک اصلاح‌طلبان به‌طور خاص منتشر می‌شود! این وضعیت در حالی است که کافی است مروری بر پیشینه اردوگاه اصلاح‌طلبان داشته باشیم تا لیست بلندبالایی از نفوذی‌ها را بازخوانی کنیم که اینک به آغوش بیگانگان گریخته‌اند! از قلم به‌دستانی که در مطبوعات و رسانه‌های اصلاح‌طلبان تا عالی‌ترین سطوح نفوذ کردند، تا نفوذی‌هایی که در قالب نماینده وارد مجلس ششم شدند و در مسیر ساختارشکنی گام برداشتند! متأسفانه اصلاح‌طلبان با کمرنگ کردن مرزهای خود با اپوزیسیون، به‌شدت بستر را برای نفوذ نفوذی‌ها فراهم آوردند و در طول قریب به دو دهه حکمرانی آنان، ضربات سهمگینی بر پیکره جمهوری اسلامی و اعتماد افکارعمومی وارد شد که به سادگی قابل جبران نیست!

سخن آخر آنکه «نفوذ» یک معضل ملی است که مبارزه با آن اجماع عمومی و خواست و اراده همگانی و هوشمندی و تیزبینی همه گروه‌های سیاسی کشور را می‌طلبد. ضمن آنکه دستگاه‌های امنیتی نیز در مقطع کنونی و پیش‌رو باید حساس‌تر و دقیق‌تر از گذشته عمل کنند و حتی ماموریت مراقبت از جریان‌های سیاسی را بر عهده بگیرند و راهنمایی‌ها و انذارهای لازم را به‌طور مستمر به گوش ایشان برسانند. مقابله با نفوذ، مقوله‌ای فراجناحی است که نباید بازیچه دست جناح‌های سیاسی شود و مواجهه با آن نباید به فرصتی برای تسویه حساب سیاسی و تخریب رقیب بدل شود.

نفوذی‌ها از بین نمی‌روند! بلکه از حالتی به حالت دیگری بدل می‌شوند! و از سوراخی به سوراخ دیگری می‌خزند! هرچند که مطابق با آموزه‌های اسلامی، قرار نیست مومن از یک سوراخ دوبار گزیده شود!

یادداشت

حامدفوقانی: دبیرسرویس شهری

باران مقصر نیست

ترافیک دوشـــنبه شـــب تهران، خیلی‌ها را شگفت‌زده و البته کلافه و عصبانی کرد؛ چه آنهایی که زیر باران منتظر رسیدن تاکسی بودند، چه آنها که پشت غربیلک خودرو، دندان به هم می‌ساییدند و چه آنهایی که در خانه، از نیامدن نان‌آور خانواده طبق معمول هر روز، دل‌شان شور می‌زد.
این اولین بار نبود که بزرگراه‌ها و خیابان‌های تهران اینگونه از حرکت می‌ایستند و در عوض عقربه‌های ساعت به سرعت حرکت می‌کنند. آخرین بار هم نخواهد بود. اما چرا گاهی اینگونه در پایتخت، خودروها حتی پیشروی لاک‌پشتی هم ندارند؟ شاید بهتر باشد اینگونه بگوییم که چرا همه چیز در هم تنیده شده و تهران ناگهان قفل می‌شود؟ چرا گره‌های ترافیکی چنان شکل می‌گیرند که پلیس هم در باز کردن آنها عاجز می‌شود؟ آیا باید علت را تنها به گردن شب عید و باران انداخت؟

۱ نزدیک به ۲دهه است که مدیران شهری، کارشناسان و شهروندان فریاد می‌زنند حمل و نقل عمومی را دریابید. واضح اســـت که حمل و نقل عمومی کارآمد، می‌تواند به کاهش ترافیک و آلودگی هوا منجر شـــود. اما دولت‌های نهم، دهم، یازدهم و دوازدهم هیچ‌گاه به طور جدی برای این موضوع به کمک شهرهای بزرگ کشور نیامدند. کمک که چه عرض کنیم! حتی وظایف قانونی خود برای پرداخت ســـهم یک‌ســـومی یارانه بلیت مترو و اتوبوس، پرداخت نیمی از اعتبار لازم برای ســـاخت و تجهیز مترو، پرداخت ۸۲,۵درصدی منابع مالی خرید اتوبوس، ارائه تسهیلات لازم برای نوسازی ناوگان تاکســـیرانی و گشایش راه‌های بهره‌مندی از منابع ارزی و فاینانس‌ها را هم انجام ندادند. به جایش تا توانسته‌اند چوب لای چرخ شهرداری‌ها برای گرفتن اوراق مشـــارکت و وام‌ها گذاشتند. بنابراین انتظار می‌رود که دولت سیزدهم این موضوع را با اهمیت ببیند؛ چراکه اقدام امروز، جلوگیری از هدررفت میلیاردها تومان منابع مالی ارزشمند برای مصرف سوخت، درمان مشکلات سلامتی مردم و ... است. البته یکی از اقدامات مثبت اخیرا رخ داد و آن فراهم شـــدن ۷۵۰میلیارد تومان منابع مالی از سوی استانداری و وزارت کشـــور برای تکمیل متروی تهران- پرند بوده است.

۲ تقویت سیســـتم نظارت برای عملکرد اتوبوســـرانی و تاکســـی مورد نیاز اســـت. در واقع نمی‌توان از شهروندی که شب‌هنگام در زیر باران، مســـتاصل به دنبال اتوبوس و تاکســـی اســـت و احتمال می‌دهد که ســـارقی گوشی تلفن‌همراهش را بقاپد، انتظار داشـــت تا با ســـامانه‌های ۱۸۸۸ و ... تماس بگیرد و نبود اتوبوس و تاکسی در پایانه‌ای را اطلاع دهد. دوشنبه شب این موضوع در بسیاری از نقاط تهران نمایان بود که تاکسی‌ها و اتوبوس‌ها (البته نه همه خطوط و به غیر از خطوط بی‌آرتی) به یکباره غیب شدند.

۳ هوشمندســـازی، راه حل دیگری است که می‌تواند به گره‌گشایی ترافیک‌های وحشتناک کمک کند. چراغ‌های راهنمایی و رانندگی اگر کاملا هوشمند شوند، این میزان نیاز به تنظیمات دســـتی ندارند. این در حالی است که با همه زحماتی که این روزها از ســـوی نیروهای راهنمایی و رانندگی در شـــهر شاهد هســـتیم اما گاهی افسران در تقاطع‌ها حضور ندارند و چون چراغ‌های هدایت هوشمندی هم در کار نیست، خودروها در هم گره می‌خورند.

۴ باید قبول کنیـــم که رفتارهای رانندگی بســـیاری از رانندگان ایرادات فراوان دارد. متاسفانه ما به جای عادت به فرهنگ درست رانندگی کردن، پس از اخذ گواهینامه رانندگی، به مرور در قالب فرهنگ بد رانندگی فرو می‌رویم و یکی از همان‌هایی می‌شویم که به قوانین رانندگی احترام نمی‌گذاریم. آنهایی که با ســـرعت پایین در لاین سرعت حرکت می‌کنند، آنهایی که در مواجهـــه با ترافیک، وارد لاین اضطراری می‌شوند، آنهایی که بین خطوط رانندگی نمی‌کنند، آنهایی که دائم لاین عـــوض می‌کنند و دهها مورد دیگر، همگی باعث می‌شوند که ترمزهای بی‌جهت زیادی فشرده شود، سرعت حرکت پایین آمده و ترافیک سنگین شود.

۵ بســـیاری از شـــهروندان، هنوز به اســـتفاده ترکیبی از مُدهای گوناگون حمل و نقلی ســـوق پیـــدا نکرده‌اند؛ اینکه بتوانند مدیریت سفر شـــهری را در دست بگیرند. نکته اینجاســـت که خیلی‌ها وقتی ســـوار بر خودروهای شـــخصی می‌شـــوند، از همان ابتدا تصمیم‌شان رسیدن به مقصد با همان خودرو اســـت. در صورتـــی که یکی از معیارهای شهرهای امروزی فعال کردن تحرک هوشمند با زیرساخت‌های متصل بهم است. به عبارتی بخش‌های مختلف حمل‌ونقل شـــهری مانند سیســـتم ابری عمل کنند: چراغ‌های راهنمایی، خودروها، اتوبوس‌ها، قطارها، دوچرخه‌ها، مردم، نقشـــه‌ها و حتی جاده‌ها. این رویکرد اینترنت اشـــیا (IOT) اجازه می‌دهد تا مکان، ســـرعت، ظرفیت و سایر داده‌ها جمع آوری، ذخیره و تجزیه و تحلیل شوند و شهروندان آگاه با مدیریت سفر، وسیله‌های مختلف را در ترددها به کار گیرند.

نتیجه: واقعیت آن است که ترافیک بخشی از هویت این شهر شده؛ مثل بسیاری از شـــهرهای بزرگ دنیا؛ آمارها نشـــان می‌دهد که هر شهروند مکزیکوســـیتی، مسکو و شـــیکاگو، ســـالانه به ترتیب ۲۱۸، ۲۱۰ و ۱۳۸ساعت از عمرش در ترافیک تلف می‌شود. در لندن نیز عصرهنگام، زمان طی کردن مسیرها نسبت به دیگر زمان‌ها ۶۷درصد افزایش می‌یابد. در تهـــران هم به‌طـــور میانگین روزانه ۳۸ تا ۴۰دقیقه عمر شـــهروندان در ترافیک هدر می‌رود. اما در مواقعی مثل تعطیلات عید نـــوروز، ترافیک روان و زمان کمتر و در زمان بارندگـــی، ترافیک پرحجم و زمان بسیار بالاتر می‌رود. به هرحال این لحظات پایانی سال به زودی می‌گذرند و سال نو فرا می‌رسد. زمان هرگز درنگ نمی‌کند تا ما اقدامی را که باید انجام دهیم، به وقت دیگر موکول کنیم. آنچه ما باید به آن عادت کنیم، ترافیک است و همکاری بیشـــتر برای زندگی در کلانشهری که چنین شـــاخصه‌ای دارد. تنها می‌توان به گونـــه‌ای رفتار و عمل کرد که اولا وضعیت بدتر از این نشـــود و ثانیا تا حدودی بهبود یابد. اگر اکنون، توسعه بخش حمل و نقل عمومی مورد حمایت بیشتر نسبت به گذشته قرار نگیرد، نظارت بر فعالیت‌های تقویت نشود، فرهنگ رانندگی بهبود نیابد، هوشمندسازی صورت نگیرد، در آینده‌ای نزدیک، تهران پارکینگی بزرگ خواهد بود.

چرا تهران قفل می‌شود؟

مهدی چمران: ترافیک مانند سیل است و اگر پیشگیری نشود کنترل آن سخت خواهد بود

گزارش

زینب زینال‌زاده
روزنامه‌نگار

باران بارید و ترافیک شـــد. این خبر کوتاه مربوط به معضل دوشنبه‌شـــب است که ســـنگین‌ترین ترافیک ۱۴۰۰ پایتخت رخ داد و موضوع به حدی جدی بود که روز گذشـــته اعضای پارلمان شهری به آن واکنش نشـــان دادند. اما دلیل قفل شـــدن گاه و بیگاه ترافیک تهران چیســـت؟ دلایل زیادی برای این موضـــوع مطرح می‌شـــود؛ از رفتارهای اشتباه ترافیکی گرفته تا هوشمند نبودن چراغ‌های راهنمایی و رانندگی و خاموش شدن آنها به‌خاطر قطعی ناگهانی برق. در همین ارتباط رئیس شورای شهر تهران دیروز گفت که بارندگی قابل پیش‌بینی بود و همه می‌دانســـتیم که قرار است بارندگی رخ دهد و باید تدابیر لازم اندیشیده می‌شد تا شهر قفل نشـــود. مهدی چمران با بیان اینکه ترافیک مانند سیل است و اگر پیشگیری نشود کنترل آن سخت خواهد بود، گفت: «وقتی ترافیک رخ می‌دهد مردم برای گریز از آن وارد سایر معابر می‌شوند و همین امر معضل ترافیک را تشدید می‌کند؛ بنابراین نیاز اســـت تا رفتار صحیح ترافیکی نهادینه شـــود و از سوی دیگر مســـئولان پلیس راهور باید نیروهای خود را تقویت کنند تا خدمت‌رسانی در تمام معابر به نحو احسن انجام شود.» او با تأکید به استفاده از نیروهای مردمی گفت که در ترافیک دوشنبه‌شب می‌شد از نیروهای بسیج و مردمی استفاده کرد تا شـــهروندان این‌چنین دچار سردرگمی نشوند؛ اما به هرحال غافلگیری خیلی‌ها عیان بود. ترافیک و آبگرفتگی در برخی از معابر سبب گلایه شهروندان شـــد و از این‌رو اعضای شورای شـــهر تهران روز گذشته در پارلمان شهری تذکراتی دادند و خواستار بررســـی موضوع و ارائه راهکارهای مناسب شدند.

محمد صادقـــی ترافیک دوشنبه‌شـــب را فاجعه مدیریتی دانســـت و گفت که بارهـــا درخصوص ترافیک روزهای بارانی تذکر داده شـــده است، اما تا به امروز نه‌تنها معضل حل نشده بلکه پیچیده‌تر شده است. رئیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند شـــورای شـــهر تهران تأکید کرد: «بارش باران و برف این روزها باید یک مانور و تمرین دســـتگاه‌ها باشد برای روزهای بحرانی نه اینکه خود تبدیل به بحران شود. بنابراین اتخاذ تدابیر لازم برای مقابله با روزهای بارانی و رفع مشـــکل ترافیک با استفاده از روش‌های علمـــی و فناوری‌های نوین، مدیریت یکپارچه و هوشمندسازی اداره شهر بیش‌ازپیش ضرورت دارد و امیدواریم مدیریت شهری ششم در این زمینه پیشگام باشد.»

حضور نیروهای راهور در نقاط پرترافیک

رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران هم عضو دیگری بود که در واکنش به ترافیک شب بارانی پایتخت گفت: «بارش باران در ساعات اوج ترافیک ۲ شب پیش باعث شد که تقریباً عمده معابر شهری پایتخت تا ســـاعات ۲۳دچار اختلال شوند. گرچه نیروهای شهرداری و پلیس راهور برای رفع آبگرفتگی‌ها و مدیریت ترافیک، تلاش کردند اما مشکلات حل نشد.» سیدجعفر تشکری‌هاشمی با بیان اینکه در ۴۰ نقطه شهر تهران آبگرفتگی رخ داد و ۲۰چراغ راهنمایی و رانندگی به‌دلیل نقص فنی در تقاطع‌ها قطع شدند یا به حالت چشمک‌زن درآمدند، تأکید کرد: «موضوع قابل توجه این است که نیروهای خدمات شـــهری و پلیس راهنمایی و رانندگی باید با شناخت نقاط بحرانی در شهر تهران حضور مؤثرتری در شـــب‌های بحرانی و مدیریت ترافیک داشته باشند.»

نام علی لندی روی خیابان نور حک می‌شود

اعضای شـــورا دیروز در جریان نامگـــذاری معابر با تغییر نام خیابان نور در منطقه ۶ به نام شهید نوجوان ایذه‌ای «علـــی لندی» موافقـــت کردند. همچنین مقرر شد نام ۷فرمانده لشکر محمد رسول‌الله(ص) (سرداران شهید علیرضا نوری، اسماعیل قهرمانی، مجید رمضانی، اکبر زجاجی، احمد پاریاب، محمود شهبازی و سعید سلیمانی) روی ۷معبر اصلی منطقه ۶حک شـــود. خیابان بیســـت و هفتـــم در بزرگراه کردستان هم به نام شهیده فاطمه اسدی (بانویی که سال ۶۳توسط گروهک دمکرات شهید شد و پیکر مطهرش بعد از ۳۷ سال در ارتفاعات کردستان پیدا شد) نامگذاری شد. همچنین اعضای پارلمان شهری موافقت کردند تا نام شـــهیدان علی لک، ابوالقاسم چهاردلی و رضا قلبارمند روی معابر جدیدالاحداث منطقه ۱۸ در بلوار یافت‌آباد حک شود. خیابان بی‌نام در منطقه ۲ به سروستان و کوچه صاحب‌الزمان به شهید مسعود عسگری هم نامگذاری شد.

کاهش مدت‌زمان بررسی طرح‌های نما

لایحه طراحی، پایش و اجرای نماهای شـــهر تهران پس از بررسی با ۱۹رأی به تصویب رسید. براساس این لایحه نماها به ۲دســـته خاص و عادی تقسیم می‌شـــوند که بررســـی نماهای عادی در مدت یک هفته و نماهای خاص هم در مدت ۱۴روز بررســـی و تأیید خواهند شد. همچنین به موجب این مصوبه ضمن حفظ رعایت اصولی نما سرعت صدور پروانه افزایش می‌یابد. برای ســـاختمان‌های کم‌عرض یا مالکانی که دلشان نمی‌خواهد طراحی خاصی برای نمایشان داشته باشند گنجینه‌ای از نماهای خوب به انتخاب مهندسان تهیه شده که می‌توانند آنها را انتخاب کنند.

مکث

ترافیک کم می‌شود

سیدمجتبی شفیعی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران

افزایش ترافیک روزهای اخیر در کنار بارندگی باعث شد که دوشنبه‌شب با ازدحام شدید در خیابان‌ها مواجه شویم و سنگین‌ترین ترافیک سال ۱۴۰۰ رخ داد. به‌گونه‌ای که ۴۱ درصدافزایش در طول شبکه معابر درگیر نسبت به ۲ شب قبل را شاهد بودیم و عدد ترافیک جهشی بود. همچنین این روزها بعد از ۲ ســـال وقفه به‌دلیل شیوع ویروس کرونا شاهد افزایش سفرهای خرید نوروزی هستیم و در روزهای عادی درصورت بارش باران ۲۵ درصد معابر، درگیر ترافیک می‌شوند. ضعف جدی در زیرساخت‌ها و بی‌توجهی به توسعه حمل‌ونقل عمومی در یک دهه گذشته، سبب شده که تعداد اتوبوس‌ها کاهش یابد و از سوی دیگر تعداد واگن‌های خراب مترو افزایش یابد. شیوع کرونا سبب شده تمایل مردم به استفاده از خودروی شخصی افزایش یافته و این افزایش خودروها سبب کاهش ظرفیت معابر شده است. در چنین شرایطی برنامه‌های بلندمدت اعم از حمایت دولت و تأمین منابع هم‌اکنون راهگشا نیستند و به همین دلیل روی برنامه‌های کوتاه‌مدت مانند افزایش ساعت کاری ناوگان حمل‌ونقل عمومی، رفع برخی نواقص تجهیزات کنترلی مثل چراغ‌های راهنمایی و برخی تجهیزات هوشمند و... تمرکز کردیم تا در شب‌های آتی که طبق پیش‌بینی‌ها بارندگی خواهیم داشت، تا حدامکان از وقوع آبگرفتگی و ترافیک شدید، جلوگیری کنیم.

ورود هنجارشکنان به مترو، ممنوع!

مدیرعامل مترو تهران: در آینده نزدیک آقایانی که به واگن ویژه بانوان وارد شوند، جریمه می‌شوند

گپ

یکی از مشکلاتی که این روزها در مترو دیده می‌شود و همزمان با محدودیت‌های کرونا و روزهای پایانی سال تشدید شده، ورود آقایان به واگن‌های مخصوص بانوان است. این اتفاق که در گذشته نادر به شمار می‌آمد اکنون شکل آزاردهنده‌ای پیدا کرده است حال آنکه اختصاص واگن‌های جداگانه به بانوان در مترو و شبکه حمل‌ونقل عمومی دیگر کشورهای جهان هم به فراوانی دیده می‌شود. در این‌باره با مهدی شایسته‌اصل، مدیرعامل متروی تهران گفت‌وگو کردیم.

برای رفع مشکل ورود آقایان به واگن بانوان چه کار باید کرد و شما چه برنامه‌ای دارید؟

موضوع واگن اختصاصی ویژه بانوان مختص به کشـــور ما نیست و طبق بررسی‌های انجام‌شده دست‌کم ۸کشـــور دیگر هم در بخش حمل‌ونقل عمومی محدوده‌هایی را صرفا به بانوان اختصاص داده‌اند. برخی کشورها مثل انگلستان هم غیررسمی و غیرعلنی چنین طرح‌هایی را اجرا می‌کنند. در کشور ما موضوع حضور آقایان در واگن‌های ویژه بانوان پدیده فرهنگی و اجتماعی است که نیاز به بررسی دارد. در برخی موارد دیده شده که آقایان با وجود خالی‌بودن دیگر واگن‌های عمومی مترو، بازهم به واگن ویژه بانوان می‌روند. هرچند برخی از آقایان هم هستند که برخلاف میل باطنی، بعضا به‌دلیل پرحجم و شلوغ‌بودن واگن‌های عمومی به نوعی مجبور به انجام این کار می‌شوند، اما خلاف این موضوع را نیز شاهد هستیم. در نتیجه بخشی از این ماجرا به ناهنجاری‌های رفتاری برخی از افراد برمی‌گردد و برخی از مسافران به عمد می‌خواهند که این هنجارهای اجتماعی را نادیده بگیرند و از آن پیروی نکنند. بدیهی است که در این شرایط و در مقابل چنین افرادی جابه‌جایی و انتقال واگن ویژه بانوان به بخش دیگری از قطار هم تأثیرگذار نخواهد بود. برخی ایستگاه‌ها به شکلی طراحی شده‌اند که وقتی مسافران وارد سکو می‌شوند، در قسمت ابتدایی یا انتهایی آن قرار می‌گیرند که این موضوع یکی از علل آسیب‌زاست و افراد برای اینکه از قطار جا نمانند، به‌محض ورود سوار نخستین واگن می‌شوند و از آنجا که نخستین و آخرین واگن قطار ویژه بانوان است، از این نظر دچار مشکل می‌شویم. در مقابل، ایستگاه‌های دیگری هم داریم که ســـالن ورودی آنها در وسط سکو قرار دارد. در چنین شرایطی اگر واگن ویژه بانوان در بخش میانی باشد، باز هم این مشکل وجود خواهد داشت. در نتیجه جابه‌جایی واگن ویژه بانوان راه‌حل این مشکل نبوده و این موضوع برای ما در اولویت قرار ندارد. در این رابطه لازم است بیشتر روی ابعاد فرهنگی ماجرا توجه شده و کارهای لازم صورت بگیرد. به‌لحاظ ایجابی هم باید کاری کنیم تا توجه افراد بیشتر به این موضوع جلب شود. برای مثال، با استفاده از استیکرها و علائم هشداردهنده به‌صورت واضح‌تر نشان دهیم که اینجا واگن ویژه بانوان است و آقایان اجازه ورود ندارند.

آیا بحث جریمه و برخورد جدی‌تر هم در میان است؟

درحال بررسی و کارکردن روی طرح‌های مختلفی هستیم. در دیگر کشورها افرادی که از قوانین شهری و اجتماعی تخطی کنند، جریمه می‌شوند. برای نمونه درباره ورود آقایان به واگن‌های ویژه بانوان در بســـیاری از کشورها جرایم مالی حدود ۲۰دلار درنظر گرفته شده است. البته ما در این شرایط اقتصادی نمی‌خواهیم مطابق این کشـــورها جرایم سنگین مالی تعیین کنیم. در عین حال، با مراکز قانونگذار که می‌توانند در این زمینه به ما کمک کنند، وارد مذاکره و رایزنی شده‌ایم تا جریمه‌هایی متناسب برای افرادی که به هیچ عنوان حاضر نیستند از قانون تمکین کنند، درنظر گرفته شود. یکی از جریمه‌ها می‌تواند این باشد که پس از چند مرتبه ورود به واگن‌های ویژه بانوان یا دیگر هنجارشکنی‌های اجتماعی، از ورود فرد متخلف به ایستگاه‌های مترو جلوگیری شود.

برای اعمال و اجرای چنین جریمه‌هایی چه ضمانت اجرایی وجود دارد؟

وقتی یک موضوع تبدیل به قانون شود و قانونگذار اجازه بدهد شـــخصی که قوانین وضع‌شـــده را نادیده گرفته یا هنجارشکنی می‌کند، تنبیه و جریمه‌ای متناسب اعمال شود، همین خودش یک ضمانت اجرایی است. به‌طور نمونه در ماجرای شیوع کرونا و سویه اومیکرون براساس مصوبه ستاد ملی کرونا، جلوی ورود افرادی که ماسک نمی‌زنند و پروتکل‌های بهداشتی را رعایت نمی‌کنند، به ایستگاه‌های مترو و سکوها گرفته می‌شود. اکنون این مسئله مطرح است که رفتارهایی از قبیل ورود آقایان به واگن مخصوص بانوان با توجه به اینکه یک مطالبه عمومی و ناهنجاری اجتماعی است، جرم و تخلف شناخته شود. مرحله بعد وضع‌شدن یکسری قانون برای برخورد با این افراد اســـت. مرحله سوم، فراهم‌شدن زیرساخت‌های لازم برای اعمال قوانین وضع‌شده خواهد بود. برای مثال، در دیگر کشورها افراد دارای کارت شهروندی یا دیگر ابزار شناسایی هستند و یک کد کاربری واحد دارند و قابل شناسایی هستند و امکان اعمال جریمه شخص وجود دارد. در چنین شـــرایطی وقتی یک شهروند مثلا با وجود قرمزبودن چراغ عابر پیاده از عرض خیابان و خط عابر رد می‌شود یا دیگر قوانین اجتماعی را نادیده می‌گیرد، با جریمه‌های مختلفی روبه‌رو می‌شود. ما هنوز آنچنان که باید، به این ابزارهای هوشمندسازی مجهز نشده‌ایم، اما در حوزه مترو امکان شناسایی افراد وجود دارد و می‌توانیم جلوی ورود افراد متخلف و هنجارشکن را بگیریم. می‌توانیم از طریق دوربین‌های مترو و نیروی انسانی مستقر در ایستگاه‌ها این افراد را شناسایی کنیم.

افزایش تعداد واگن‌ها چقدر در کاهش این آسیب اجتماعی مؤثر است؟

خب، یک بخش جدی از این قضیه در ساعت‌های پیک و به واسطه تراکم مسافر اتفاق می‌افتد و کمبود قطار و واگن و سرفاصله قطارها حتما در ورود برخی از آقایان به واگن‌های ویژه بانوان مؤثر است. درباره مشکلات فرهنگی صحبت کردیم، اما این موضوع فقط دلیل فرهنگی ندارد. اگر بتوانیم ناوگان مورد نیاز را تامین کنیم و سرفاصله قطارها را کاهش دهیم بخشی از این مشکل نیز برطرف می‌شود. بحث سرفاصله فقط به تعداد قطارها و واگن‌ها ارتباط پیدا نمی‌کند و باید پایانه‌های مترو نیز تکمیل شود و تکمیل پایانه‌ها در کاهش سرفاصله قطارها تأثیر زیادی دارد.

نقل‌قول خبر

بهرام نکاحی
سرپرست شرکت واحد اتوبوسرانی تهران

برای سال ۱۴۰۱ اقدامات و اعتبارات خوبی در حوزه نوسازی ناوگان پیش‌بینی شده است. قرار بود ۶۵دستگاه اتوبوس به ناوگان اتوبوسرانی وارد شود که ۲۰دستگاه از این اتوبوس‌ها اخیرا تحویل شده است.

علی نصیری
سرپرست سازمان پیشگیری و مدیریت بحران تهران

ما اگر به سمت وحدت فرماندهی و سیاستگذاری حوادث برویم، باید به این سمت برویم که تمام دستگاه‌هایی که متولی امر ریسک و مدیریت خطر در شهر هستند، چه در بحث پدافند و چه در حوزه مدیریت بحران، همه را در یک‌جا تجمیع کنیم.

سیداحمد علوی
عضو کمیسیون اجتماعی و فرهنگی

باتوجه به وضعیت خاص جامعه در موضوعات اجتماعی و سلامت روان در دوران پساکرونا از همه برنامه‌ریزان این عرصه انتظار می‌رود از اعیاد پیش‌رو و نوروز به‌عنوان فرصتی برای برنامه‌ریزی علمی با تکیه بر ظرفیت‌های خاص فرهنگی و مذهبی استفاده شود.

خبر

بررسی فرونشست‌های بزرگراه آزادگان

فرونشســـت‌های بزرگراه آزادگان و محله خزانه در محـــدوده منطقه ۱۶ضمن حفـــر گمانه‌های ژئوتکنیکی بررسی خواهد شد.
به گـــزارش همشـــهری، سرپرســـت اداره کل هماهنگی فنی و عمرانی مناطق و سازمان‌های شهرداری تهران در حاشـــیه نشست این اداره با معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۱۶گفت: «موضوع فرونشست‌ها در محدوده منطقه ۱۶با کارشناسان سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران مطرح شده و به‌زودی ضمن حفر گمانه‌های ژئوتکنیکی مورد بررســـی و ارزیابـــی دقیق قرار خواهد گرفت.»
ســـیدمحمد فیـــاض سرپوشیده‌ســـازی کانال جمع‌آوری و هدایت آب‌های ســـطحی محدوده خیابان فدائیان اســـلام را از دیگر ضرورت‌های عمرانی منطقه ۱۶دانســـت و خواســـتار تسریع اجرای این عملیات توسط شـــرکت خاکریزآب شد.
در این نشســـت که بـــا هدف بررســـی عملکرد منطقه ۱۶درخصـــوص هزینـــه کـــرد اعتبارات و وضعیت اجرای پروژه‌های عمرانی برگزار شـــد، گزارشی از اقدامات معاونت فنی و عمرانی منطقه درخصوص پیشرفت فیزیکی و ریالی پروژه‌های در حال اجرا و نیز مشـــکلات و موانـــع اجرایی پیش‌روی این طرح‌ها ارائه شد.

عدد خبر

۱۰۰
تخم‌مرغ

رضا صیادی، مدیرعامل سازمان زیباسازی شهر تهران گفت: «با هدف ایجاد نشاط شهروندی در آستانه نوروز ۱۴۰۱ در این دوره، ۱۰۰تخم‌مرغ نوروزی نیز به بخش مردمی اختصاص داده شده تا شهروندان در زیباسازی شهر، مشارکت داشته باشند.» هفتمین سالانه هنرهای شهری تهران (بهارستان۱۴۰۱) به همت سازمان زیباسازی برگزار می‌شود.

۲۹
اسفندماه

ابوالفضل فلاح، معاون مالی و اقتصادی شهرداری گفت: « قبوض عوارض نوسازی، عوارض کسب و پیشه و بهای خدمات مدیریت پسماند برای مؤدیان بدهکار عوارض پایدار ارسال شده و شهروندانی که عوارض متعلقه ملک خود را تا تاریخ ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۰ پرداخت کنند، مشمول جوایز خوش‌حسابی عوارض و بهای خدمات می‌شوند.»

۱
متر

علی‌محمد مختاری، مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران گفت: «شهردار تهران سلام خود را به شهروندان منطقه ۱۷ رساندند و تأکید داشتند در مناطق کم‌برخوردار حتما سرانه توزیع فضای سبز عادلانه باشد. به ایشان قول داده‌ایم بتوانیم هر سال یک متر سرانه فضای سبز در این مناطق کم‌برخوردار به‌ویژه منطقه ۱۷ داشته باشیم.»

چهره روز

فعلاً رضایت دهید

رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی می‌گوید: انتظار وزارت راه برای اختصاص منابع به صندوق ملی مسکن، بیش از ۳۰هزار میلیارد تومان بود، اما بازهم برای سال ۱۴۰۱ و شروع کار صندوق ملی مسکن عدد خوبی است و می‌تواند تحول جدی در حوزه مسکن ایجاد کند. براساس قانون جهش تولید مسکن، باید صندوق ملی مسکن ایجاد شود تا با واریز بودجه‌های حوزه مسکن و درآمدهای مربوط به این حوزه مانند مالیات و عوارض خانه‌های خالی و...، منابعی برای اجرای طرح‌های حمایتی مسکن در اختیار سیاستگذار قرار گیرد. در این میان، نمایندگان مجلس، بودجه اولیه این صندوق برای سال ۱۴۰۱را معادل ۳۰هزار میلیارد تومان تعیین کرده‌اند؛ که البته از نگاه وزیر راه و شهرسازی فقط برای شروع کافی است.
مطالبه اعتبار برای اختصاص تولید سالانه یک میلیون مسکن به‌عنوان برنامه دولت در شرایطی مطرح می‌شود که بودجه دولت با کسری شدید مواجه است. انتظار می‌رود رستم قاسمی به جای بخشی‌نگری فعلا به همین مقدار اعتبار رضایت دهد. زیرا اگر قرار بر اختصاص بودجه‌ای بیشتر باشد، بدیهی است که از سهم سایر بخش‌ها از جمله تولید صنعتی و کشاورزی باید کاسته شود که در چنین صورتی این بخش‌ها با خلأ و کمبود شدید نقدینگی مواجه می‌شوند. البته وزیر راه و شهرسازی می‌تواند برای برنامه خود جهت ساخت سالانه یک میلیون مسکن، یک چارچوب و برنامه مدون تامین مالی با بهره گرفتن از ظرفیت‌های بازار سرمایه طراحی کند تا فشار به منابع بانک‌ها و بودجه دولت وارد شود. بی‌تردید همانگونه که قاسمی می‌گوید: هزینه ساخت مسکن در کشور به‌طور قابل ملاحظه‌ای بالاتر رفته و اگر قرار باشد منابع تامین مالی ساخت مسکن تورم‌ساز باشد، روشن است که بازهم هزینه ساخت بالاتر خواهد رفت و از سوی دیگر توان قدرت خرید متقاضیان واقعی مسکن را به تحلیل می‌برد. انتظار بر این است که وزرای دولت در اعتبارخواهی و بودجه‌خواهی برای تحقق برنامه هایشان تنگنای منابع بودجه دولت را درنظر بگیرند.
در این میان مجلس نیز باید به این نکته توجه کند که هر تکلیفی برای دولت ایجاد شود، باید منابع مورد نیاز آن نیز از بی‌خطرترین مسیر تامین شود در غیر این‌صورت، بهترین کاری که از دولت می‌توان انتظار داشت این است که تکلیف خود را با سایر بودجه‌های خود انجام ندهد تا صدمه‌ای به منابع سایر بخش‌ها وارد نشود.

نقد خبر

تورم اقتصاد را تهدید می‌کند

خبر: مسعود خوانساری، رئیس اتاق بازرگانی تهران می‌گوید با وجود آنکه نرخ تورم در ماه‌های گذشته قدری کاهشی شده اما همچنان این شاخص بزرگ‌ترین تهدید پیش‌روی اقتصاد ایران است.

نقد: آنچه روشن است تاب‌آوری اقتصاد ایران در همه سطوح از تولید کالاها و خدمات گرفته تا سفره و معیشت مردم در اثر امواج بلند تورمی به‌شدت افت کرده و بدون شک اولویت نخست دولت در سال‌های آینده باید متمرکز بر مهار نرخ تورم باشد. تجربه سال‌های گذشته نشان داده پایین آوردن دمای بدن اقتصاد و کنترل تورم برخلاف تصور رایج سیاستمداران و دولتمردان با تشدید نظارت بر بازارها و کنترل قیمت‌ها و صدور دستورهای تکراری ممکن نیست. باید بپذیریم که تورم یک پدیده پولی است و شرط موفقیت دولت در مهار آن، انضباط مالی است. تا زمانی که مبنا و جهت سیاستگذاری‌های اقتصاد بر تزریق بی‌محابای پول‌های بدون پشتوانه با سودای ایجاد اشتغال و رونق تولید باشد و به سازوکارهای اثبات شده تورم توجه نشود، انتظار مهار تورم در یک افق بلندمدت ممکن نیست. نکته مهم دیگر اینکه با افزایش تنش بین روسیه و اوکراین، افزایش جهانی قیمت نفت نمی‌تواند به‌عنوان یک روزنه برای مهار تورم قلمداد شود. این تصور که با تزریق دلارهای نفتی و واردات از دیگر کشورها می‌توان سطح عمومی قیمت‌ها را پایین آورد، البته اثبات شده که تصور باطلی است. مهار تورم را همه باید جدی بگیریم تا تاب‌آوری ملی در برابر اوج‌گیری قیمت‌ها افزایش یابد. به عبارت دیگر، در اکوسیستم اقتصاد، آنچه می‌توان فضای مساعد برای رشد پایدار سرمایه‌گذاری‌ها و تولید را تضمین کند، این است که ضمن پیش‌بینی پذیر بودن شاخص‌های اقتصادی، ارزش پول ملی و روند تغییرات عمومی قیمت کالا و خدمات نیز دارای ثبات نسبی باشد.

همشهری کف و سقف پیشنهادهای مزدی را بررسی می‌کند

حقوق کارگر؛ سرگردان بین ۴ تا ۷ میلیون تومان

دستمزد

در مذاکرات مزد ۱۴۰۱، دولت نقش تسهیل‌گری دارد؛ اما هنوز نتوانسته است نظر کارفرمایان و کارگران را به هم نزدیک کند. محاسبات همشهری براساس اظهارات و مواضع شرکای اجتماعی در مذاکرات مزد ۱۴۰۱ نشان می‌دهد تا اینجای کار، کارفرمایان نهایتا با افزایش ۹۰۰هزار تومانی مزد موافقت کرده‌اند درحالی که کف مطالبه کارگران اضافه شده ۲,۷میلیون تومان به دریافتی یک خانوار کارگری است.
به‌گزارش همشهری، چانه‌زنی برای تعیین مزد ۱۴۰۱ همچنان ادامه دارد و شرکای اجتماعی امیدوار هستند تا در ضرب‌الاجل ۲۱ اسفند، به توافقی جامع در این ماجرا دست یابند. فعلا نمایندگان کارگری و کارفرمایی به‌دلیل تعهدی که در مورد نشر ندادن اعداد و ارقام مطرح شده در مذاکرات مزدی داده‌اند، اطلاعات روشنی در مورد پیشنهادهای ارائه شده در جلسات شورای‌عالی کار ارائه نمی‌دهند؛ اما بررسی اظهارات جسته‌وگریخته نمایندگان دو طرف در گفت‌وگو با رسانه‌ها می‌تواند به شکل‌گیری سناریوهای محتمل یا مطرح در مذاکرات مزد کمک کند.

سقف پیشنهاد کارفرمایی

هفته گذشته، اصغر آهنی‌ها، نماینده کارفرمایان در شورای‌عالی کار گفته بود: از نظر گروه کارفرمایی حداکثر افزایشی که برای دستمزد کارگران در سال آینده باید رخ دهد، به اندازه تورم خواهد بود. البته او در این مصاحبه به‌صراحت اعلام نکرد که منظور از نرخ تورم کدام نرخ است؛ اما از سابقه بحث‌های کارفرمایی در مذاکرات مزدی چنین برمی‌آید که آنها نرخ تورم انتظاری سال آینده که در بودجه هم اعلام می‌شود را مدنظر دارند. با این حساب، تا اینجای کار بالاترین پیشنهادی که کارفرمایان برای افزایش مزد ۱۴۰۱ دارند، همان تورم انتظاری ۳۰درصدی برای سال ۱۴۰۱ است. از سوی دیگر گروه کارفرمایی در مذاکرات امسال تأکید دارد که این افزایش روی مزد پایه انجام شود و مانند سال‌های قبل، بخشی از آن در قالب مزایای مستمر اعمال نشود تا حداقلی‌بگیران که طبق آمار خود کارفرمایان، ۴۶درصد کل کارگران را شامل می‌شود، از کل افزایش ۳۰درصدی بهره‌مند شوند.
به گزارش همشهری، حداقل مزد کارگری در سال جاری ۲میلیون و ۶۵۵هزار تومان بوده که با افزایش ۳۰درصدی به ۳میلیون و ۴۵۱هزار تومان می‌رسد. در این وضعیت، مزد و مزایای یک خانوار ۳,۳نفره کارگری از ۴میلیون و ۵۰هزار تومان در سال جاری با احتساب حق اولاد و مزایای کارگری تقریبا به ۴میلیون و ۹۶۰هزار تومان خواهد رسید؛ یعنی دریافتی این خانوار با پیشنهاد ۳۰درصدی کارفرمایان ۹۰۰هزار تومان افزایش می‌یابد.

کف مطالبه کارگران

آخرین رقمی که به‌عنوان پیشنهاد کارگران در مورد مزد ۱۴۰۱ منتشر شده مربوط به هادی ابوی، عضو کارگری شورای‌عالی کار است که اعلام کرده: رقم پیشنهادی گروه کارگری برای دستمزد ۱۴۰۱ با توجه به سبد معیشت ۸میلیون و ۹۷۹هزار تومانی و نرخ تورم انتظاری سال آینده، ۱۱میلیون تومان است. البته این پیشنهاد رسمی گروه کارگری نیست و دیگر نمایندگان کارگری نیز در گفت‌وگو با همشهری حاضر به ارائه عدد و رقم‌های ردوبدل شده در شورای‌عالی کار نیستند.
فرامرز توفیقی، یکی از نمایندگان کارگران در شورای‌عالی کار در گفت‌وگو با همشهری، با تأکید بر اینکه به‌جز هزینه معیشت، هنوز توافق جدیدی در مذاکرات مزدی انجام نشده، می‌گوید: شرکای اجتماعی از سال‌ها پیش یک قرار نانوشته دارند که در زمان مذاکرات مزد، پیشنهادهای خود یا طرف مقابل را به خارج از شورا منتقل نمی‌کنند تا فضای مذاکرات تحت‌تأثیر قرار نگیرد. توفیقی اتفاق مثبت در مذاکرات مزد ۱۴۰۱را رعایت بی‌طرفی دولت و تمرکز بر تسهیل‌گری اعلام می‌کند و می‌افزاید: تا اینجای کار نمایندگان دولت هیچ مداخله‌ای در تعیین مزد نداشته‌اند و فقط تلاش کرده‌اند حصول توافق کارفرمایان و کارگران را تسهیل کنند درحالی که در سال‌های قبل به‌دفعات دولت در نقشه مداخله‌گر ظاهر و حتی مصوبه مزد سال ۹۹ بدون امضای کارگران ابلاغ شد. توفیقی، قبلا در گفت‌وگو با همشهری گفته بود در جریان تعیین مزد براساس ماده ۴۱ قانون کار که نرخ تورم و هزینه معیشت را ملاک قرار می‌دهد، باید اثر نرخ تورم روی هزینه‌ها برآورد شود نه اینکه مزد پایه به‌اندازه نرخ تورم افزایش یابد؛ چراکه به‌دلیل شکاف مزد و معیشت، این مقدار افزایش نمی‌تواند هزینه‌های تحمیل شده از ناحیه تورم را جبران کند. با این تفاصیل، اگر فرض بر این باشد که کارگران هم در شورای‌عالی کار نرمش نشان دهند و کف مطالبات خود را تا جبران هزینه تحمیل شده از سوی تورم پایین بیاورند، در این صورت می‌توان اینگونه محاسبه کرد که هزینه معیشت یک خانوار ۳,۳نفره در بهمن امسال ۸میلیون و ۹۷۹هزار تومان تعیین شده و براساس تورم انتظاری قرار است تا پایان سال بعد ۳۰درصد دیگر نیز به آن افزوده شود. در این وضعیت هزینه معیشت کارگران ۲,۷میلیون تومان اضافه خواهد شد و براساس مطالبه قبلی کارگران، در بدترین وضعیت ممکن باید معادل این رقم به حداقل دریافتی یک خانوار کارگری ۳,۳نفره اضافه شود. به گزارش همشهری، مزد و مزایای دریافتی این خانوار در سال جاری ۴میلیون و ۵۰هزار تومان بوده و برای تحقق این مطالبه، باید کل این رقم معادل ۶۶,۶درصد افزایش پیدا کند و به ۶میلیون و ۷۵۰هزار تومان برسد.
در این میان اگر کارفرمایان همچنان اصرار دارند که فقط حداقل مزد افزایش یابد و مزایا تغییر نکند، باید با افزایش ۱۰۱درصدی مزد پایه موافقت کنند تا هزینه تحمیل‌شده به معیشت کارگران جبران شود.

کارفرمایان با اضافه شدن حداکثر ۹۰۰هزار تومان به مزد کارگران موافق هستند اما به عقیده طرف کارگری هزینه تحمیل شده به معیشت کارگران ۳ برابر این رقم است

مجلس به فروش اموال اضافه دولت و تسهیل کسب‌وکارها رأی داد

استخدام بدون اجازه ممنوع

مجلس

نمایندگان مجلس در نشست دیروز پارلمان با هرگونه استخدام بدون مجوز در دستگاه‌های اجرایی و بودجه‌بگیر از دولت مخالفت کردند.
مجلس در ادامه بررسی بودجه سال آینده مصوب کرد دستگاه‌های اجرایی بدون مجوز سازمان برنامه بودجه حق استخدام و به کارگیری نیروی انسانی را ندارند. به این ترتیب تمام اختیارات دستگاه‌های اجرایی از جمله همه دستگاه‌ها و شرکت‌های دولتی و دستگاه‌های اجرایی دارای مقررات خاص اداری و استخدامی، برای استخدام و به کارگیری نیروی انسانی از این دستگاه‌ها گرفته شد و دیگر هیچ مدیری حق استخدام بدون ضابطه و مجوز را نخواهد داشت. البته وزارت اطلاعات، سازمان بازرسی کل کشور و حفاظت اطلاعات قوه قضاییه از این قاعده مستثنی شده‌اند و سال آینده هرگونه استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی در تمام دستگاه‌های اجرایی مذکور، صرفا براساس مجوز صادر شده از سازمان اداری و استخدامی و أخذ تأییدیه از سازمان برنامه و بودجه کشور مبنی بر پیش‌بینی بار مالی در قانون است.
مجلس همچنین به سازمان اداری و استخدامی اجازه داد نیروهای رسمی، ثابت و پیمانی مازاد دستگاه‌های اجرایی را به‌صورت بین دستگاهی، درون استانی و بین استانی جابایی کرده و منتقل کند و دستگاه‌های اجرایی مشمول قانون خدمات کشوری موظفند فهرست اسامی نیروهای مازاد خود را در سامانه‌ای که سازمان اداری و استخدامی به این منظور ایجاد می‌کند، ثبت کنند.

مانع زدایی از کسب‌وکارها

نمایندگان مجلس همچنین مصوب کردند تمامی امور مربوط به صدور مجوزهای کسب‌وکار از طریق درگاه ملی مجوزهای کشور انجام شود. انتظار می‌رود با این تصمیم و تبدیل آن به قانون از مسیر کسب‌وکارها مانع زدایی شود. بر اساس رأی مجلس، کلیه امور مربوط به مجوزهای کسب‌وکار از قبیل دریافت تقاضا، پاسخ‌دهی به استعلام‌ها و تأییدیه‌ها و صدور مجوز، از سال ۱۴۰۱، صرفاً از طریق درگاه ملی مجوزهای کشور انجام گردد. از این تاریخ اخذ هرگونه هزینه بابت خدمات صدور مجوز و امور مربوطه خارج از سامانه مذکور توسط دستگاه‌های دولتی ممنوع است.

مکث

فروش اموال اضافه دولت

به‌گزارش همشهری، دولت مصمم است تا دستگاه‌های دولتی را تشویق و ملزم کند تا هرچه اموال و املاک اضافه دارند بفروشند و پول آن را در صندوقی به نام عدالت و پیشرفت واریز کنند تا صرف طرح‌های عمرانی و توسعه‌ای شود. تصمیمی که با رأی دیروز اکثریت نمایندگان مجلس یک گام به‌سمت محقق شدن نزدیک شد. به‌گزارش همشهری، دولت تصمیم گرفته با صندوق عدالت و پیشرفت، ریل‌گذاری جدیدی را انجام دهد. دیروز مجلس در جریان رسیدگی به بودجه سال آینده به روسای دستگاه‌های اجرایی ملی و البته استانداران اجازه داد تا اموال و دارایی منقول و غیرمنقول مازاد دولتی را بدون رعایت تشریفات مربوط به تصویب هیأت وزیران با رعایت قوانین و مقررات، از طریق حراج عمومی در بورس کالا یا از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیک دولت به فروش رسانده و منابع حاصل را به‌حساب خزانه داری کل کشور واریز کنند. با رأی نمایندگان معادل وجوه واریزی به صندوق پیشرفت و عدالت ایران نزد خزانه‌داری کل کشور صرف حمایت از طرح‌ها و پروژه‌های مرتبط با رشد و تولید همان دستگاه در چارچوب جدولی ویژه خواهد شد. وجوه واریزی دستگاه‌های استانی هم در اختیار صندوق استانی تابعه در استان مربوط قرار می‌گیرد. مجلس برای شکستن مقاومت مدیران اجرایی همه دستگاه‌های اجرایی را مکلف کرده تا اطلاعات اموال غیرمنقول، انفال و اموال تملیکی را که به‌عنوان مالک بهره‌بردار و متولی و نماینده دولت در اختیار دارند، در سامانه جامع اموال (سادا) ثبت و تکمیل کنند.

خودرو

مصوبه خودرویی مجلس چه آثاری دارد؟

تأثیر چندگانه واردات بر بازار خودرو

تصمیم اخیر مجلس در قالب بودجه ۱۴۰۱ برای واردات خودرو می‌تواند به کاهش ۱۰ تا ۵۰درصدی قیمت خودروهای خارجی منجر شود.
به‌گزارش همشهری، مجلس در چارچوب بودجه سال ۱۴۰۱ مجوز واردات ۵۰هزار دستگاه خودرو سواری بنزینی و ۲۰هزار دستگاه خودرو سواری دوگانه‌سوز، هیبریدی و برقی را مصوب کرد. این واردات با تعرفه ورودی که به تصویب هیأت وزیران می‌رسد، انجام خواهد شد. متعاقب این مصوبه، معاون وزیر صمت اعلام کرد: تعرفه واردات خودرو برای سال آینده فعلا تغییری نخواهد داشت و براساس همان تعرفه‌های قبلی صورت می‌گیرد. محسن صالحی‌نیا گفت: تعرفه واردات خودرو براساس حجم موتور از ۴۰درصد آغاز و تا مرز ۷۵درصد اعمال می‌شود. او افزود: در سال‌های قبل نیز واردات خودرو براساس آیین‌نامه ضوابط فنی واردات خودرو که مصوب هیأت وزیران است، انجام شده و با مصوبه مجلس به دولت اجازه داده می‌شود تا شرکت‌ها و اشخاص بتوانند براساس ضوابط فنی نسبت به واردات خودرو اقدام کنند. رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران افزود: در سنوات قبلی میانگین قیمت هر خودروی وارداتی ۲۰ تا ۲۲هزار دلار بوده است یعنی ۱,۴میلیون دلار در سال آینده صرف واردات خودرو خواهد شد. او افزود: همیشه تعرفه واردات حداکثر تا ۱۵بهمن به دولت پیشنهاد می‌شود و دولت نیز آن را تصویب می‌کند اما امسال تعرفه واردات خودرو به‌دلیل اینکه امکان واردات وجود نداشت، پیشنهاد نشده اما با عملیاتی‌شدن این قانون اگر کسانی پیشنهادی داشته باشند، در دولت قابل بررسی است.

کاهش ۱۰ تا ۳۰درصدی قیمت‌ها

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو در گفت‌وگو با همشهری با بیان اینکه تأثیر واردات بر بازار خودروهای داخلی و وارداتی متفاوت خواهد بود، گفت: اثر این واردات بر کاهش قیمت خودروهای خارجی، بسته به نوع خودروهای خارجی وارداتی موجود در بازار متفاوت خواهد بود و احتمالا شاهد تعدیل ۱۰ تا ۳۰درصدی قیمت این خودروها خواهیم بود. مهدی دادفر افزود: برخی خودروهای خاص و گران‌قیمت کنونی موجود در بازار مانند باام‌و و لکسوس، افت قیمت بیشتر و تا ۳۰درصد را شاهد خواهند بود اما این تأثیر در خودروهای خارجی ارزان‌قیمت که سهم بیشتری از بازار را دارند، کمتر و تا حدود ۱۰درصد است.
او در مورد تأثیر این واردات بر قیمت خودروهای داخلی گفت: در بازار خودروهای داخلی با توجه به رویه کنونی تولید و عرضه، حتی احتمال افزایش قیمت این خودروها با توجه به روند تورم، افزایش تعداد خودروهای غیرمشمول قیمت‌گذاری و شیوه کنونی عرضه خودرو با بازار وجود دارد.
دادفر افزود: خودروسازان درخواست افزایش ۳۰درصدی قیمت‌ها در ابتدای امسال را داشتند و در ۲مرحله فقط ۷ و ۱۸درصد مجوز افزایش قیمت دریافت کردند که با اضافه‌شدن تورم سال آینده به قیمت تمام‌شده این خودروها، احتمالا باید قیمت خودروهای داخلی باز هم افزایش یابد. دبیر انجمن واردکنندگان خودرو افزود: احتمالا واردات با رعایت ضوابط و مقررات واردات خودرو در سال‌های ۹۴ و ۹۵ انجام خواهد شد اما هنوز ایرادات قبلی مانند نرخ تعرفه خودرو وجود دارد و مشخص نیست که آیا واردات خودرو تنها به واردکنندگان رسمی محدود خواهد شد یا اینکه افراد غیرحقیقی و حقوقی نیز قادر به انجام این کار خواهند بود.
دادفر، دریافت گواهی تأیید نوع را مشکل دیگر واردات خودرو دانست و افزود: برای واردات خودروهای مدل سال باید مستندات استانداردهای ۸۵گانه دریافت شود و این پروسه ۲ تا ۳ماه طول می‌کشد. همچنین باید مجوز شماره‌گذاری از پلیس راهور با ارائه گواهی خدمات پس از فروش، دریافت شود که فعلا انجام این موارد تنها در توان شرکت‌های نمایندگی رسمی است و سایر واردکنندگان تا زمانی که متعهد به ارائه خدمات پس از فروش نشوند، امکان ثبت سفارش واردات خودرو در سامانه ثبتارش را نخواهند داشت. او افزود: باید منتظر ماند و دید که بقیه واردکنندگان نیز می‌توانند خودرو وارد کنند یا خیر؟

موفقیت مشروط طرح واردات خودرو

یک کارشناس بازار خودرو در گفت‌وگو با همشهری گفت: میزان موفقیت مصوبه مجلس در ساماندهی بازار خودرو به شرایط اجرای آن و میزان کشش بازار بستگی دارد. اگر با همین تعرفه ۴۰ تا ۷۰درصدی و آیین‌نامه اجرایی مناسب و معقول واردات ۷۰هزار دستگاه خودرو سواری انجام شود، می‌تواند در ساماندهی بازار خودروهای مونتاژی و خارجی دست‌دوم مؤثر باشد. فربد زاوه افزود: اگر در اجرای این طرح هزینه اضافی به واردات خودرو تحمیل نشود، می‌توان انتظار داشت تا قیمت خودروهای خارجی دست‌دوم حتی تا ۵۰درصد کاهش یابد. او افزود: اما درصورتی که در شرایط اجرا این واردات به افراد خاصی محدود و شرایطی درنظر گرفته شود که انجام این کار برای همه متقاضیان میسر نباشد، تأثیر چندانی در بازار خودرو نخواهد داشت. زاوه با اشاره به تعرفه واردات و قیمت کنونی خودرو در بازارهای جهانی، گفت: قیمت کنونی یک دستگاه خودرو کیا اسپورتیج مدل ۲۰۲۲ در آلمان ۳۰هزار یورو است که نرخ این خودرو برای صادرات ۴هزار یورو کاهش می‌یابد و به ۲۵ تا ۲۶هزار یورو (۷۰۰میلیون تومان) می‌رسد، با درنظر گرفتن نرخ کنونی یورو، تعرفه ۴۰درصدی واردات و سایر هزینه‌ها، قیمت این خودرو در بازار ایران به یک میلیارد و ۳۰۰ تا یک میلیارد و ۵۰۰میلیون تومان می‌رسد. این در حالی است که اکنون قیمت مدل ۲۰۱۸ این خودرو در بازار ایران همین حدود است و واردات می‌تواند قیمت اینگونه خودروها را تا ۵۰درصد کاهش دهد.

آگهی مزایده عمومی

سازمان اتکا
ETKA ORGANIZATION

شرکت مزارع نوین ایرانیان وابسته به سازمان اتکا در نظر دارد نسبت به فروش یک قطعه زمین (دارای سند تک برگ) در بخش چهار حوزه ثبت ملک زرندیه به آدرس استان مرکزی زرندیه ساوه جاده خشکه رود جاده پروین آباد- انتهای جاده ملارد کهنه بعد از اراضی شرکت محیا به مساحت۱.۴۴۲.۲۶۷ متر مربع با حدود اربعه مندرج در ظهر سند بشرح جدول ذیل اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت بعمل می‌آید ظرف ۷ روز کاری از تاریخ درج و نشر این آگهی جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده، به آدرس: تهران خیابان شهید رجایی خیابان شهید صیادی طبقه دوم ساختمان اداری فروشگاه اتکا شهید رجایی - معاونت فنی و مهندسی شرکت مزارع نوین ایرانیان مراجعه نمایند.
تلفن‌های هماهنگی: ۵۴۴۵۲۱۸۷ - ۰۲۱ ، ۵۴۴۵۲۲۱۰ - ۰۲۱

ردیف	پلاک ثبتی	مختصات UTM	مساحت	قیمت پایه کارشناسی	مبلغ سپرده شرکت در مزایده
۱	شماره ۳۳ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز مجزی شده از ۲ فرعی از اصلی	X=۴۴۲۹۲۷ Y=۳۹۰۶۴۰۷	۱.۴۴۲.۲۶۷	۱۷۳.۰۷۲.۰۴۰.۰۰۰ریال	۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال

آگهی مزایده عمومی
شماره ۱۴۰۰/۱۲-۱۰۷ ت (نوبت سوم)

INFASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

شرکت تهیه وتولید مواد معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی **« فروش سنگ آهک دانه‌بندی تولیدی مجتمع سنگ آهک پیربکران در ۳ پارتی ۱۰ هزار تنی جداگانه با ابعاد مختلف»** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۰۰۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۰ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با تضمین شرکت در مزایده برای پارتی اول به شماره ۱۱۰۰۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۸۶ به مبلغ ۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و بیست میلیون) ریال، برای پارتی دوم به شماره ۱۱۰۰۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۸۷ به مبلغ ۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و چهل میلیون) ریال، برای پارتی سوم به شماره ۱۱۰۰۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۸۸ به مبلغ ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد و بیست میلیون) ریال، برگزار نماید. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۷ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ می‌باشد. علاقمندان شرکت در مزایده می بایست جهت دریافت اسناد و همچنین جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمنا جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ برگزار می‌گردد.

همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید
telegram @hamshahrinews
instagram hamshahrinewspaper @hamshahrinews
twitter

خبر

آمادگی تولید ۳۰میلیون دوز واکسن برکت در ماه

از فاز نهایی بزرگ‌ترین کارخانه تولید واکسن غرب آسیا بهره‌برداری شد

جدیدترین خط تولید واکسن کوو ایران برکت در کارخانه «شفافارمد» واقع در استان البرز به بهره‌برداری رسید. بهرام عین‌اللهی، وزیر بهداشت در این مراسم، با اشاره به ایجاد شهرک دارویی برکت توسط ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، گفت: «زیرساخت‌هایی که در مجموعه گروه دارویی برکت ایجاد شده برای ما اطمینان ایجاد می‌کند که علیه هر نوع ویروسی می‌توانیم در کمتر از یک‌ماه واکسن بسازیم. تمام تحقیقات و پژوهش‌هایی که تا امروز انجام شده نشان داده که واکسن برکت کم‌عارضه‌ترین و مؤثرترین واکسن در میان واکسن‌های تزریق شده در کشور بوده است و امیدواریم علاوه‌بر استفاده در داخل کشور، واکسن برکت را به کشورهای منطقه و فقیر جهان نیز صادر کنیم.»

در ادامه این مراسم، عارف نوروزی، سرپرست ستاد اجرایی فرمان امام(ره) هم با بیان اینکه از روزهای اول بحران کرونا مشکلات ناشی از کمبود ماسک و دارو و مواد ضدعفونی در کشور وجود داشت، گفت: «تا امروز در کارخانه شفافارمد ۶۰میلیون دوز واکسن برکت تولید شده و این آمادگی وجود دارد که به هر میزانی که وزارت بهداشت نیاز داشته باشد، واکسن در اختیار مردم قرار گیرد.»

به‌گفته او، با راه‌اندازی فاز نهایی شفافارمد، ظرفیت تولید واکسن در مجموعه برکت به روزانه یک‌میلیون دوز و سالانه ۳۵۰ تا ۴۰۰میلیون دوز رسید و ایران به‌طور رسمی به باشگاه تولیدکنندگان صنعتی واکسن در جهان پیوست. نوروزی، ادامه داد: «از زمان ورود سویه اومیکرون به کشور تا زمان تولید واکسن اختصاصی این سویه(برکت‌پلاس) تنها ۲۹روز طول کشید؛ درحالی که پس از ورود ویروس ووهان به کشور حدود ۱۰ماه طول کشید تا ما به واکسن کووید-۱۹دست پیدا کنیم؛ یعنی در مجموعه برکت علاوه‌بر ایجاد ظرفیت تولید انبوه، دانش و تکنولوژی تولید هرگونه واکسن پیشرفته برای سویه‌های جدید و یا سایر بیماری‌های ویروسی در کوتاه‌ترین زمان ممکن را هم در اختیار گرفته‌ایم و این یک خبر خوش برای کشور است.»

حمیدرضا جمشیدی، رئیس هیأت‌مدیره گروه دارویی برکت هم در این مراسم، با اعلام اینکه گروه دارویی برکت تمام پلتفرم‌های واکسن‌های کرونا از جمله mRNA، مزانشیم، نوترکیب، دی‌ان‌ای را در آزمایشگاه تولید کرده‌اند، گفت: «از میان این پلتفرم‌ها، در نهایت تمرکز خود را بر پلتفرم ویروس غیرفعال قرار دادیم؛

رکورد ساخت ۱۰هزار مترمربع مجموعه تولید واکسن در مدت یک‌سال را زدیم و به راندمان ۵هزار واکسن در یک‌لیتر رسیده‌ایم که با این موفقیت کشور از نظر مشکل بیماری‌های ویروسی در آینده بیمه شده است.» به‌گفته او، ۱۰مقاله از مستندات واکسن کوو ایران برکت آماده و به مجلات معتبر جهانی ارسال شده که ۳مورد از آنها در مجلات خارجی معتبر چاپ شده و ۷مقاله دیگر نیز سابمیت شده است. در زمینه ورود واکسن برکت به لیست سازمان جهانی بهداشت هم اقدامات مثبتی انجام شده و تیم سازمان جهانی بهداشت تا یک‌ماه آینده برای بازدید از خطوط تولید به ایران خواهد آمد.

عکس: همشهری/ منا عادل

سرگردانی زنان آسیب‌دیده برای درمان دندان

با تعطیلی تنها مرکز دندانپزشکی برای زنان معتاد و مبتلا به اچ‌آی‌وی، مسئول کمیته نیکوکاری جامعه دندانپزشکی ایران می‌گوید این افراد دیگر محلی برای مراجعه ندارند

گزارش

تنها مرکز دندانپزشکی که به زنان معتاد، مبتلا به اچ‌آی‌وی و درگیر آسیب‌های اجتماعی خدمات ارائه می‌کرد، ۲ماه است فعالیت‌اش را متوقف کرده؛ مرکزی که در یکی از مؤسسه‌های دروازه غار فعال بود و از ۶۰روز پیش که ماجرای تعطیلی آن مرکز مطرح شد، یونیت‌های دندانپزشکی اهدایی را به مرکز دیگری منتقل کرد تا به کودکان خدمات دندانپزشکی ارائه دهد. خدمات دندانپزشکی به این زنان، موضوعی است که با تعطیلی یکی از موسسه‌هایی که در زمینه زنان آسیب‌دیده کار می‌کرد، تبدیل به موضوع نگران‌کننده‌ای شده است. گفته می‌شود زنان معتاد، مشکلات زیادی با دندان‌هایشان دارند؛ دندان‌های خراب و دهان خالی از دندان، همواره آنها را به سمت موادمخدر کشانده یا فرصت‌های شغلی زیادی از آنها گرفته است. حالا عمر ۵ساله مرکز دندانپزشکی این موسسه هم تمام شد. رضا بیات‌موحد، مسئول کمیته نیکوکاری و مسئولیت اجتماعی جامعه دندانپزشکی ایران است. گروهی که به‌طور حرفه‌ای و تیمی از سال ۸۰ فعالیت‌اش را شروع کرد و حالا با نزدیک به ۱۰۰دندانپزشک در ۷مرکز به‌طور داوطلبانه خدمات دندانپزشکی ارائه می‌دهند. مرکز دندانپزشکی دروازه غار هم توسط همین گروه از سال۹۵ کارش را شروع کرد و حالا ۲ماه است تعطیل شده. بیات‌موحد در گفت‌وگو با همشهری، توضیح بیشتری درباره فعالیت‌های این مجموعه برای زنان آسیب‌دیده از اعتیاد و اچ‌آی‌وی، می‌دهد: «جامعه دندانپزشکی ایران زیرشاخه‌هایی دارد که یکی از آنها کمیته نیکوکاری و مسئولیت اجتماعی است؛ این کمیته همواره دنبال مراکزی است که بتواند خدمات دندانپزشکی به افراد خاص ارائه دهد، همین حالا هم در مراکزی از جمله بیماران مبتلا به صرع یا کودکان کار و معلول و... فعالیت می‌کند. کار با زنان آسیب‌دیده هم از ۵سال پیش با مطبی مجهز از نظر امکانات و تجهیزات استریلازیاسون شروع شد که با توجه به نزدیک شدن به زمان تعطیلی این موسسه، مرکز دندانپزشکی آن هم فعالیتش را از حدود ۲ماه پیش متوقف کرده است.» براساس اعلام او، قبل از این، مرکزی وجود نداشت که به‌طور ویژه در این زمینه فعالیت کند. البته ممکن است وزارت بهداشت در این زمینه اقداماتی کرده باشد. او در توضیح بیشتر می‌گوید: «این مرکز به‌دلیل ارتباط با زنان آسیب‌دیده محل مناسبی برای ارائه خدمات به این افراد بود، به‌طوری که در ۵سال نزدیک به ۳هزار زن معتاد یا مبتلا به اچ‌آی‌وی یا درگیر سایر آسیب‌های اجتماعی، تمام خدمات دندانپزشکی جز ایمپلنت داده شد. بیشتر مراجعه‌کننده به دندانسازی و درمان ریشه نیاز داشتند و در این مدت بیشتر از ۱۰۰دست دندان برای این افراد ساخته شد.»

بیماران مبتلا به اچ‌آی‌وی همواره بیشترین مشکل را در مراجعه به مراکز دندانپزشکی دارند. آنها زمانیکه بیماری‌شان را اعلام می‌کنند، معمولا با برخوردهای نامناسبی مواجه می‌شوند و کار درمانشان انجام نمی‌شود. بیات‌موحد هم به این موضوع اشاره می‌کند و می‌گوید که یکی از دلایل راه‌اندازی چنین مراکزی مشکلاتی است که این افراد با آن مواجه‌اند: «برخی از پزشکان که کار دندانپزشکی را برای این افراد انجام می‌دهند، معمولا برای آخر وقت به آنها، نوبت ویزیت می‌دهند که بعدش بیماری نباشد، اما در بیشتر مواقع اصلا آنها را پذیرش نمی‌کنند، به همین دلیل تعداد زیادی از این افراد بدون اعلام بیماری به مراکز دندانپزشکی مراجعه می‌کنند و خیلی وقت‌ها از ظاهر افراد نمی‌توان متوجه ابتلا یا اعتیادشان شد.» به‌گفته او اصل بر این است که تمام تجهیزات و ملزومات دندانپزشکی پس از مراجعه هر نفر به‌طور کامل ضدعفونی شود، یعنی هر بیماری باید از نظر دندانپزشک مبتلا به اچ‌آی‌وی باشد و تمام کارهای ضدعفونی برایشان انجام شود، اما به هر حال به‌دلیل نوع کار، خطراتی وجود دارد؛ هپاتیت بی و اچ‌آی‌وی، ۲خطری است که دندانپزشکان در معرض آن قرار دارند و به سرعت هم منتقل می‌شود. او می‌گوید: «از میان مراجعه‌کنندگان، افرادی بودند که از طریق همسرانشان مبتلا به اچ‌آی‌وی شده‌اند و بیشترشان هم همسرشان را از دست داده بودند. از میان مراجعه‌کننده‌ها، دخترانی هم داشتیم که در سن بسیار کم مثلا ۱۱سالگی مادر شده و بیماری را از همسرشان گرفته بودند.» به‌گفته بیات‌موحد، با توقف فعالیت این مرکز، تمام تجهیزات به خیریه دیگری که برای کودکان فعالیت می‌کند، منتقل شده و قرار است خدمات دندانپزشکی برای این افراد انجام شود: «با تعطیلی آن موسسه، ما دیگر نمی‌توانیم به این زنان دسترسی داشته باشیم، به هر حال آنجا با این زنان در ارتباط بودند، پزشکان بدون مرز آنها را ویزیت می‌کردند و بعد به ما ارجاع داده می‌شدند. دسترسی به آنها دیگر نمی‌تواند مانند گذشته باشد.»

او با اعلام اینکه، خدمات دندانپزشکی برای این زنان آنقدر مهم بود که برخی برای درست کردن دندان‌هایشان از زندان مرخصی می‌گرفتند و می‌آمدند: «دندان‌درد می‌تواند یکی از دلایل شروع مصرف و حتی بازگشت به مصرف موادمخدر پس از بهبودی باشد، اغلب این افراد از نظر فرهنگی ضعیف هستند و توجه چندانی به مسئله بهداشت دهان و دندان ندارند. بیش از همه هم دندان‌های جلویی فک بالاست که به‌دلیل مصرف موادمخدر، از بین می‌رود و این مسئله به‌ویژه برای زنان، بسیار مسئله‌ساز بود، چرا که کاملا چهره آنها را تغییر می‌داد. زمانیکه برای این افراد دندان ساخته می‌شد، روی شخصیت و روحیه‌شان بسیار تأثیر داشت و فرمی به‌صورت‌شان می‌داد.» به‌گفته او، انجمن احیای ارزش‌ها هم در زمینه بیماران مبتلا به ایدز(اچ‌آی‌وی) فعالیت می‌کند اما آنها مرکزی برای ارائه خدمات دندانپزشکی برای این بیماران ندارند و بیمارانشان را به آن موسسه می‌فرستادند: «قبلا اطلاع داشتم که مرکزی در قلعه‌مرغی به مردان مبتلا به اچ‌آی‌وی، خدمات دندانپزشکی ارائه می‌کرد که ظاهرا تنها مربوط به کشیدن دندان بود و مرکز ویژه‌ای مانند آنچه در دروازه غار بود، وجود نداشت.»

نقل‌قول

علیرضا فارسی
معاون دانشجویی شهید بهشتی
زمانی که اومیکرون شیوع پیدا کرد ناچار شدیم که ورود افراد را موقتا محدود کنیم. مثلا اگر کسی از خوابگاه خارج شد دیگر اجازه ورود ندارد. ضمن اینکه ما طبقاتی در خوابگاه‌ها و بلوک‌هایی را برای دانشجویانی که مبتلا شدند قرار دادیم تا در آنجا قرنطینه شوند. (ایلنا)

محمود امانی طهرانی
دبیرکل شورای‌عالی آموزش و پرورش
مصوبه اخیر شورای‌عالی آموزش و پرورش پیرامون تقویت یادگیری در ۳ درس علوم، فارسی و ریاضی است. راهبرد توانمندسازی معلمان معطوف به ارتقای ظرفیت‌های معلمان در ارائه دروس فارسی، علوم و ریاضی و سنجش دانش موضوعی معلمان به‌ویژه در موضوعات درسی مربوطه است. (ایسنا)

عدد خبر

۳۲۰۰۰ زندانی هم‌اکنون در مرخصی به‌سرمی‌برند.

۱۲۲۴۰ زندانی در سال ۱۴۰۰ مشمول عفو و تخفیف مجازات شدند.

۷۷۸۳ زندانی مشمول تخفیف از مجازات شده‌اند.

۴۴۰۵ زندانی در سال ۱۴۰۰ آزاد شده‌اند.

۲۲۷۷ زندانی در ایام پیروزی انقلاب اسلامی و عید مبعث آزاد شدند.

منبع: ایرنا

تأمین منابع مالی بیمه‌ها؛ شرط جبران حذف ارز ترجیحی

سلامت

مجلس شورای اسلامی اوایل هفته جاری در بررسی لایحه بودجه ۱۴۰۱ رأی به حذف مشروط ارز ترجیحی واردات کالاهای اساسی، ازجمله دارو و تجهیزات پزشکی داد؛ اتفاقی که البته با انتقادهای فراوانی درباره نحوه حمایت سازمان‌های بیمه‌گر و نبود سازوکار برای جلوگیری از افزایش قیمت دارو و تجهیزات پزشکی، همراه بوده است. آنطور که از کمیسیون بهداشت و درمان مجلس خبر می‌رسد، بهرام عین‌اللهی، وزیر بهداشت، بیشترین تلاش را برای حذف ارز ترجیحی در بودجه سال ۱۴۰۱ داشته و وعده داده که این اتفاق منجر به افزایش قیمت در حوزه درمان و خدمات پزشکی نمی‌شود. او روز گذشته هم در مراسمی، ارز ترجیحی را ضدتولید و یکی از موانع خودکفایی دارو و تجهیزات در کشور به‌دلیل تعارض منافعی که در آن به‌وجود می‌آید، عنوان کرد و گفت: «ما در وزارت بهداشت خودکفایی در دارو و تجهیزات را جزو اهداف اصلی خود قرار دادیم اما برخی فرایندها و سیستم‌هایی که داشتیم، مانع از این کار می‌شد که یکی از آنها ارز ترجیحی بود. کمبود دارو به‌دلیل کندی این فرایندها و ایستادن مردم در صف دارو، باعث خجالت است.» مهم‌ترین انتقاد به حذف ارز ترجیحی، مربوط به نحوه حمایت سازمان‌های بیمه‌گر است که ابهامات زیادی دارد. با این حال مهدی رضایی، معاون بیمه خدمات سلامت سازمان بیمه سلامت روز گذشته به ایسنا گفت: «براساس موضوع مطرح‌شده در مجلس قرار است جبران حذف ارز ترجیحی دارو و ملزومات پزشکی از طریق بیمه‌ها یا سایر روش‌های مطمئن صورت گیرد. امکانات اجرای این طرح فراهم است اما شرط اجرای آن از سوی بیمه‌ها این است که منابع مابه‌التفاوت ریالی مبلغ ارز را به بیمه‌ها بدهند.» او همچنین درباره وضعیت افراد فاقد پوشش بیمه که جمعیتی حدود ۵ تا ۸میلیون نفر عنوان می‌شوند، توضیح داد: «ما می‌توانیم یارانه حذف ارز ترجیحی را حتی اگر فرد بیمه نباشد، جداگانه به او بدهیم البته منوط به اینکه سیاستگذار چنین تصمیمی داشته باشد. با این قانون قرار نیست داروها را بیمه کنیم، بلکه قرار است مابه‌التفاوت حاصل از تغییر نرخ ارز را به مصرف‌کننده بدهیم با اجرای این قانون اگر فردی بیمه باشد و برای دریافت دارو به داروخانه مراجعه کند، تعهدات بیمه و مابه‌التفاوت نرخ ارز از مبلغ دارو کسر می‌شود اما اگر فردی بیمه نداشته باشد فقط مشمول دریافت مابه‌التفاوت نرخ ارز می‌شود.»

آگهی مناقصه عمومی

بنیاد ۱۵ خرداد در نظر دارد هزار پک بسته‌بندی شده از موارد زیر را از شرکتها یا فروشگاه‌های دارای صلاحیت تأمین و خرید نماید؛ متقاضیان از تاریخ درج آگهی لغایت ده روز می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه شهید پرویز روشن، پلاک ۹ مراجعه و نسبت به اخذ اسناد شرکت در مناقصه اقدام فرمایند.

تلفن تماس: ۵-۰۲۱۸۸۹۰۲۲۸۱ داخلی ۱۰۳ - ۰۹۳۶۷۷۴۴۱۲۴ (آقای کیا)

- بنیاد پانزده خرداد در رد یا قبول تمام یا بخشی از پیشنهادها در تمام مراحل اختیار دارد.
- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

بنیاد ۱۵ خرداد

ردیف	عنوان کالا	مدل/ برند	نوع	تعداد
۱	شامپو ۳۰۰ ml نرم کننده ساده	فیروز	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۲	گوش پاک کن ۱۰۰ الوان	فیروز	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۳	صابون حمام ۷۵ ml	فیروز	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۴	کرم زینک اکساید	فیروز	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۵	کرم تالک	فیروز	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۶	پودربچه بزرگ ۲۰۰ ml	فیروز	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۷	سه تیکه بیبی گپ S,M,L,xL	بیبی گپ	پسرانه	۴
۸	سه تیکه بیبی گپ S,M,L,xL	بیبی گپ	دخترانه	۴
۹	سرهمی جورابدار بادکنک سایز۰	دانالوو	دخترانه	۲
۱۰	سرهمی جورابدار کلاهدار tiny bear سایز۰	دانالوو	پسرانه	۲
۱۱	نوزده تیکه جعبه جدید روبان دار	دانالوو	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۱۲	شیرخوری عروسکی ملوان ۱۵۰ ml	بی بی لند	پسرانه	۱
۱۳	شیرخوری کلاسیک دسته دار ۱۵۰ ml	بی بی لند	دخترانه	۱
۱۴	سر شیشه	بی بی لند	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۱۵	پاپوش مخمل ترک	بی بی لند	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۱۶	ست مانیکور درپوش دار	بی بی لند	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۱۷	حوله دو تیکه چاپی	مادرکر	دخترانه	۱
۱۸	حوله دوتیکه لوکس گلدوزی نگین دار	مادرکر	پسرانه	۱
۱۹	زیرانداز مخمل تک چاپی کوچک	مادرکر	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۲۰	کت سارافون لی سایز۲	سحر	دخترانه	۱
۲۱	سرهمی لی نوزادی سایز۲	سحر	پسرانه	۱
۲۲	درجه تب ضدآب	چیکو	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۲۳	دستکش سفید نوزادی	siten	مشترک دخترانه و پسرانه	۳
۲۴	زیر رکابی سفید ساده سایزهای ۳/۲/۱	siten	مشترک دخترانه و پسرانه	۶
۲۵	پیشبند سفید ساده	siten	مشترک دخترانه و پسرانه	۳
۲۶	خشک کن ۴عددی ۷۰*۷۰	کارترز ایرانی	مشترک دخترانه و پسرانه	۲
۲۷	دستمال مرطوب لوسیون دار قوطی	وی‌کر	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۲۸	پستانک شب تاب فندوقی	النا	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۲۹	جوراب رو پا رینگی راه راه ویزا سایزهای ۱و۲و۳	آرشام	مشترک دخترانه و پسرانه	۶
۳۰	سرهمی لایکو سایز ۱و۲	لایکو	دخترانه	۲
۳۱	ژیله سه تیکه خرس و جیب خال سایزهای ۱و۲	بی بالون	پسرانه	۲
۳۲	شانه برس سه عددی	سانی	مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۳۳	کلاه سفید سایزهای ۱و۲و۳	مامانی	مشترک دخترانه و پسرانه	۳
۳۴	پوپت حیوانات خالص		مشترک دخترانه و پسرانه	۲
۳۵	کتاب حمام کودک		مشترک دخترانه و پسرانه	۱
۳۶	هزینه جعبه و بسته بندی			۱
	مجموع			۶۴

آگهی مناقصه عمومی

بنیاد ۱۵ خرداد در نظر دارد موارد زیر را از شرکتها یا فروشگاه‌های دارای صلاحیت، تأمین و خرید نماید؛ متقاضیان از تاریخ درج آگهی لغایت ده روز می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه شهید پرویز روشن، پلاک ۹ مراجعه و نسبت به اخذ اسناد شرکت در مناقصه اقدام فرمایند.

تلفن تماس : ۵-۰۲۱۸۸۹۰۲۲۸۱ داخلی ۱۰۳ - ۰۹۳۶۷۷۴۴۱۲۴ (آقای کیا)

- بنیاد پانزده خرداد در رد یا قبول تمام یا بخشی از پیشنهادها در تمام مراحل اختیار دارد.
- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

بنیاد ۱۵ خرداد

ردیف	شرح کالا	تعداد	ردیف	شرح کالا	تعداد
۱	واکر آلومینیومی با قابلیت تنظیم ارتفاع	۱۵۰۰عدد	۵	تشک مواج	۵۰۰عدد
۲	عصای ویژه روشندلان(آلومینیومی و تاشو)	۱۰۰۰عدد	۶	تشک بادی ویلچر	۴۰۰عدد
۳	عصای جسمی و حرکتی	۳۰۰۰عدد	۷	ویلچر مخصوص حمام	۳۰۰دستگاه
۴	سمعک	۱۰۰عدد	۸	ویلچر بزرگسال	۲۰۰دستگاه

با مردم
شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان
۰۲۱۲۳۰۲۳۳۳۷

ممنوعیت تردد خودروها براســـاس آلایندگی باشد نه سال تولید آنها

ظاهـــرا اعلام کرده‌انـــد که در ســـال آینده تـــردد خودروهای کاربراتوری در بخش‌هایی از شـــهر ممنوع اســـت. درحالی‌که ممنوعیت باید براســـاس آلایندگی باشد و اگر خودرویی بتواند معاینه فنی مورد تأیید مسئولان را بگیرد دلیلی برای منع تردد آن در شهر نیست. چه بسا خودروهای تولید سال که آلاینده هستند و چه بسا خودروهای کاربراتوری که ضمن ایمنی کافی ذره‌ای آلایندگی ندارند. با توجه به اینکه قشر کمتر برخوردار، مالکان تعداد اندک خودروهای کاربراتوری هستند تقاضا این است که در این قانون تجدیدنظر کنند و ملاک آلایندگی باشد نه سال تولید.

حمیدرضا رحیمیان از تهران

افزایش ۱۰درصدی حقوق عادلانه نیست

درحالی‌که فشـــارهای چند ســـال اخیر نظم و روال اقتصادی خانوار ایرانی را برهم زده، افزایش سالانه حقوق دردی از مردم دوا نمی‌کند تا چه رسد به آنکه این افزایش فقط ۱۰درصد باشد. ظاهرا در افزایش حقوق‌ها شاغلان کمتر مدنظر هستند و بیشتر نفع کارفرما لحاظ می‌شود.

شمایلی از شیروان خراسان شمالی

به جای تغییر ساعت، ساعات کار کارمندان را تغییر دهند

تغییر ساعت رسمی کشور با شروع فصل جدید، نه‌تنها فایده‌ای ندارد بلکه مردم را ســـردرگم می‌کند. حتی کشورهایی هم که مبدع این قضیـــه بوده‌اند به این نتیجه رســـیده‌اند که این کار سودی ندارد. امسال هم با توجه به نزدیکی ورود به‌ماه مبارک رمضان، این تغییر ساعت برای روزه‌داران مشکل ایجاد می‌کند. از مسئولان تقاضا داریم به‌جای تغییر ساعت رسمی کشور، ساعات کاری کارمندان و کارکنان دولت را تغییر دهند.

عرب سرخی از تهران

پیامک
ارسال پیام کوتاه خوانندگان
۰۲۱۲۳۰۲۳۹۱۶

درج قیمت تولید و مصرف‌کننده دردی از گرانی دوا نمی‌کند

گویا قرار اســـت مجـــددا علاوه بـــر قیمت تولیـــد، قیمت مصرف‌کننده نیز روی کالاها درج شود. این موضوع علاوه بر سرگردانی مصرف‌کننده و ایجاد اختلاف و مشکل، دردی از گرانی دوا نمی‌کند. ریشـــه گرانی را باید از جاهای دیگر خشکاند.

نیک‌آیین از تهران

بازگشت کارخانه ارج به چرخه تولید بسیار امیدبخش است

در خبرها آمده که کارخانه لوازم خانگی ارج از چهارشنبه رسما به مدار تولید بازمی‌گردد. اینکه یک کارخانه قدیمی را احیا کنند بسیار امیدبخش اســـت و این اطمینان را می‌دهد که در آینده نزدیک شـــاهد احیای کارخانه‌های تعطیل شـــده دیگری هم باشیم. دست مریزاد به مجریان این کار ارزنده.

کریمایی از شیراز

برخی فضاهای سبز و درختان هرس نشده‌اند

در بعضی از محلات و فضاهای سبز تهران هرس زمستانی یا انجام نشده یا کامل نیست. باتوجه به ایام پایانی فصل سرد هنوز هم دیرنشده که این کار ضروری انجام بگیرد.

سعیدی از تهران

دولت برای آزادسازی حریم رودخانه طالقان و زمین‌های منطقه اقدام کند

همانطور که دولت برای آزادســـازی حریم دریـــا و رودخانه در شمال و جنوب کشور اقدام کرده توقع می‌رود این اقدام در مورد طالقان و حریم رودخانه و زمین‌های منابع طبیعی این شهرستان نیز انجام شـــود. هم‌اکنون بخش زیادی از حریـــم رودخانه در تصرف متصرفان است.

سیدحسنی از طالقان

پیام
تلگرام با مردم @bamardom_hamshahri

وعده راه‌اندازی شرکت آزمایش چه شد؟

وقتی خبر راه‌اندازی شرکت ارج آمد بسیار خوشحال شدیم و امیدواریم وعده ۵ماه قبل دولت در ســـفر به شهرســـتان مرودشت عملی شده و شرکت آزمایش بتواند با رفع موانع مجددا فعالیت خود را از سر بگیرد و مایه امید شود.

کشتکار از مرودشت فارس

جلوی هدر رفت آب را به هر نحو بگیرند

با اینکه با یک‌ســـوم میانگیـــن بارندگی ســـالانه خودمان مواجهیم همچنان سه برابر میانگین مصرف جهانی مصرف می‌کنیم و موضوع برای کسی اهمیت ندارد.
با این ســـوء مصرف آب هرگز موفق به رفع مشکل کم آبی نمی‌شویم مگر آنکه آموزه‌های پیشـــینیان سرزمین‌مان و دستورات دین مبین اســـلام در مورد صرفه‌جویی و مصرف درست را به‌کار ببریم.

نقدی از زواره اصفهان

چرا جلوی گرانی مسکن دولتی پردیس را نمی‌گیرند

براساس اعلام رسانه‌ها تورم قیمت مسکن در پردیس بیش از سه برابر شهر تهران بوده و در پرند دو برابر. چرا باید اجازه دهند چنین اتفاقی بیفتد و مســـکنی که دولت در راستای کاهش قیمت مســـکن و برای حمایت از اقشـــار ضعیف در حاشیه پایتخت ساخته و اتفاقا کیفیت چندانی هم ندارد از قیمت مسکن تهران هم بیشتر شود؟

خوب بخت از پردیس

مأموران قلابی ۲۴ساعت بعد از آدم‌ربایی از ترس دستگیری، گروگان‌هایشان را رها کردند

سفر به ایران برای تسویه‌حساب با زندانبان فراری

گزارش

گروگانگیـــران نقـــش پلیس را بـــازی کردند تا بـــا ربـــودن ۲پســـر جوان، دســـت به اخاذی دلاری بزنند اما ۲۴ساعت بعد از ترس ورود پلیس به ماجرا و دستگیری، گروگان‌هایشان را با دست و پای بسته رها کردند.

به گزارش همشـــهری، چنـــد روز قبل ۲مرد که وانمـــود می‌کردند مأمور پلیس هستند، درحالی‌که دســـتبند و بیسیم به‌دست داشتند سد راه ۲جوان ۱۹ساله افغان شدند و با گفتن این جمله که «شما مظنون به سرقت هســـتید و باید با ما به اداره پلیس بیایید» هر دوی آنها را سوار خودروی خود کرده و به راه افتادند.
آنها اما به جای اداره پلیس راهی خانه‌ای در جنوب تهران شدند و طولی نکشید که ۲جوان افغان متوجه شدند در دام مأموران قلابی گرفتار شده‌اند و سرنوشت شومی در انتظارشان است.

تماس با خانواده

گروگانگیران از ربودن ۲جوان افغان تنها یک هدف داشـــتند؛ اخـــاذی از خانواده یکـــی از آنهـــا. آدم‌ربایان پـــس از آنکه ۲جوان افغان را در اتاقی زندانی کردند با خانواده گروگان خود تماس گرفته و برای آزادی او درخواســـت دلار کردند. اگرچه تماس گیرنده تهدید کرده بود که اگر پای پلیس به ماجرا باز شود جان گروگانش را خواهد گرفت اما پـــدر گروگان که نگران جان پســـرش بود راهی اداره پلیس شد و مأموران را در جریان این حادثه قرار داد.

رهایی گروگان‌ها

مأموران اداره یازدهم پلیس آگاهی تهران با دستور قاضی عظیم سهرابی، بازپرس شعبه نهم دادســـرای جنایی تهران وارد عمل شـــدند و تحقیقات برای شناسایی مخفیگاه آدم‌ربایـــان و نجات گروگان‌ها شـــروع شـــد. تا اینکه ۲۴ســـاعت بعد آدم‌ربایان هر دو جوان افغان را با دست و پای بسته در خیابان رها کردند. با آزادی گروگان‌هـــا، مأموران به تحقیـــق از آنها پرداختند. یکی از آنها گفت: وقتی ســـوار خودروی آدم‌ربایان شدیم تازه فهمیدیم که آنها پلیس نیستند و قصد ربودن ما را دارند. وی ادامه داد: آدم‌ربایان ما را تهدید کرده و به خانه‌ای در جنوب تهران انتقال دادند. در آنجا دست و پای ما را بستند و با خانواده من تماس گرفته و درخواست پول کردند. آنها هدفشـــان اخاذی از خانواده من بود چون فقط به پـــدر من زنگ زدند و با خانواده دوستم کاری نداشتند. چند ساعت بعد هم صدایشـــان را شنیدیم که می‌گفتند ظاهرا پدرم پلیس را خبر کرده و ممکن است گیر بیفتند. آنها از ترس اینکه پلیس دستگیرشان کند تصمیم گرفتند ما را در خیابان رها کنند.

تسویه‌حساب

مأمـــوران پلیـــس به‌دنبال ســـرنخی از آدم‌ربایـــان بودند تا اینکه با شناســـایی شـــماره پلاک خـــودروی آنهـــا، یکی از متهمان دستگیر شـــد. او در بازجویی‌ها به آدم‌ربایی اعتراف کرد و گفت به‌خاطر دوست افغانش وارد این ماجرا شده است.
وی توضیح داد: دوستم برای تسویه‌حساب با یک زندانبان فراری از افغانستان به ایران آمده بود. او زمانی که در افغانســـتان بود توسط پلیس دســـتگیر و زندانی شد. در زندان، مردی به نام محمـــد که زندانبان بود اعتمادش را جلب کرد و دوستم همه پول‌هایی را که همراهـــش بود در اختیار او قرار داد کـــه برایش نگـــه دارد. هزار و ۷۰۰دلار به زندانبان داد تا پس از آزادی از او پس بگیرد. اما پس از آنکه آزاد شـــد زندانبان حاضر به برگرداندن دلارها نشد. دوستم بارها به سراغ محمد رفت اما او ادعا کرد که اصلا پولی از او نگرفته است.
متهم ادامـــه داد: پـــس از روی کار آمدن طالبان، مرد زندانبان بـــه همراه خانواده از افغانســـتان فرار کرد و بـــه تهران آمد. دوســـتم وقتی متوجه این موضوع شـــد تصمیم گرفت به تهران ســـفر کند و پس از پیدا کردن محمـــد از او انتقام بگیرد تا به دلارهایش برســـد. متهم گفت: یکی از پســـرهایی که ما گروگان گرفتیم، پسر همان زندانبان فراری افغانســـتانی بود. می‌خواستیم با ربودن او پول دوستم را از پدرش پس بگیریم اما پـــس از آدم‌ربایی در تماس با پدر گروگان به ماجرا مشکوک شدیم. به‌نظر می‌رسید که او پلیس را خبر کرده و از ترس اینکه مبادا مخفیگاهمان لو برود و دستگیر شویم، گروگان‌ها را با دست و پای بســـته رها کردیم. بعد از این اتفاق نیز قرار شـــد برای مدتی با هم در ارتباط نباشیم تا آب‌ها از آسیاب بیفتد. براساس این گزارش، مرد گروگانگیر پس از اعتراف به آدم‌ربایی بازداشت شد و تحقیقات برای دستگیری متهم افغان ادامه دارد.

قاتل کارتن‌خواب به محل جنایت برگشت

اسرار جنایت در «کوله‌های» معتادان

متهم هنگام بازسازی صحنه قتل

جنایی

مرد معتاد که در جریان درگیری در دخمه‌های زیرزمینی معتادان که به آن «کوله» می‌گویند، مرد دیگری را به قتل رسانده بود، صبح دیروز صحنه این جنایت را بازسازی کرد.

به گزارش همشهری، نیمه‌شب پنجم اسفندماه به قاضی صادق صفری، بازپرس ویژه قتل مشهد خبر رسید جسد غرق خون مردی مقابل یکی از هتل‌های معروف مشهد رها شده است. با حضور تیم جنایی در محل حادثه معلوم شد مقتول مردی به ظاهر معتاد اســـت که بر اثر اصابت ضربه چاقو به سینه‌اش جان باخته است. کسی که این جنایت را به پلیس خبر داده بود، یکی از نگهبانان هتل بود. او گفت: دقایقی پیش زنی سراسیمه نزد من آمد و گفت جسد مردی کنار خیابان افتاده است. به‌دنبال او رفتم و وقتی به جسد آن مرد رسیدم، زن جوان به سرعت سوار پرایدی شد که کنار جسد پارک بود و فرار کرد.
به دستور قاضی صفری، مأموران به بررسی تصاویر ضبط شده توسط دوربین‌های مداربسته پرداختند و طولی نکشید که خودروی پراید شناسایی شد. زنی که صاحب ماشین بود دســـتگیر شد و در تحقیقات گفت: من در جنایت نقشی نداشـــتم. مردی به نام هادی کـــه در پاتوق معتـــادان در حاشـــیه یکی از رودخانه‌های مشهد زندگی می‌کند مقتول را با چاقو زد و بعد از من خواست او را سوار ماشین و در جایی رها کنم و من هم این کار را کردم.
با اظهارات این زن، تیم جنایی راهی پاتوق معتادان شد. در حاشیه رودخانه کارتن‌خواب‌ها حفره‌هایی در زمین کنده، روی آن را با پلاســـتیک و شـــاخ و برگ پوشـــانده و از آنجا بـــرای خوابیدن یا مصرف مواد استفاده می‌کردند. آنها اســـم هر کدام از این دخمه‌های زیرزمینی را کوله گذاشـــته بودند و هر کدام از ایـــن دخمه‌ها ۲۰تا ۳۰متـــر از هم فاصله داشتند. بررسی‌ها نشـــان می‌داد که مقتول نیز در یکی از همین دخمه‌هـــا زندگی می‌کرد و قاتل هم گاهی برای استراحت یا مصرف مواد به آنجا می‌رفت. مشخصات کامل قاتل به‌دســـت آمده بود، اما هنوز معلوم نبود که درگیری او و مقتول بر سر چه رخ داده است. تا اینکه چند روز بعد این مرد که هادی نام دارد با مراجعه به پلیس خود را تسلیم کرد. متهم وقتی مقابل قاضی صفری قرار گرفت تلاش کرد جنایت را به گردن فرد دیگری بیندازد. تلاش او اما بی‌فایده بود. در نهایت وی به ارتکاب جنایت اعتراف کرد. او مدعی شد که از مدتی قبل با زن جوان(راننده پراید) آشنا شـــده و گاهی با او به پاتوق معتادان می‌رفته است. اما شب حادثه متوجه شد که مقتول مزاحم این زن شده است. برای همین با وی درگیر شده و با ضربه چاقو او را به قتل رسانده است.
با اعترافات این مرد، وی بازداشت شد. صبح دیروز او برای بازسازی صحنه قتل به محل جنایت برده شد. او در برابر قاضی جنایی نحوه ضربه زدن به مقتول را تشریح کرد. او باز هم مدعی شد که به‌خاطر مزاحمتی که مقتول برای زن جوان ایجاد کرده بود دســـت به قتل زده اســـت. با این حال زن جوان که وی نیز در محل بازســـازی صحنه قتل حضور داشت به قاضی جنایی گفت که شب حادثه مقتول برای او مزاحمتی ایجاد نکرده بود. هادی(متهم به قتل) احتمالا بر سر اختلافات قبلی که با وی داشته او را به قتل رسانده است. پس از بازسازی صحنه جنایت، متهم به زندان برگردانده شـــد. تحقیقات تکمیلـــی در این پرونده ادامه دارد.

ســـارق ۵میلیاردی، زن همســـایه بود

داخلی

پشـــت پرده ســـرقت ۵میلیارد تومانی از خانه‌ای در شمال تهران زن همسایه بود که پیش از این نیز به جرم سرقت دستگیر و زندانی شده بود.

به‌گزارش همشهری، مدتی قبل مأموران پلیس پایتخت در جریان دستبرد میلیاردی به خانه‌ای در حوالی ولنجک قرار گرفتند و راهی آنجا شدند. صاحبخانه می‌گفت که چند ساعت قبل‌تر برای انجام کاری خانـــه را ترک کرده بـــود اما هنگام بازگشـــت متوجه شـــده که دزدان به خانه‌اش دســـتبرد زده‌اند و لوازم باارزش خانه‌اش و همه پول‌ها و طلاهایش بـــه ارزش ۵میلیارد تومان را سرقت کرده‌اند.
کارآگاهان پایـــگاه یکم پلیس آگاهـــی تهران برای کشف راز این سرقت وارد عمل شدند و در نخستین اقدام به بررسی دوربین‌های مداربسته اطراف ســـاختمان پرداختند و به سرنخ مهمی دست یافتند. بررسی‌ها نشان می‌داد در ساعاتی که صاحبخانه در خانه نبود، هیچ فردی که همراه خود اثاثیه و لوازم مســـروقه را حمل کند از خانه خارج نشده است. این یعنی سرقت از سوی یکی از ساکنان ساختمان رخ‌داده است.
ماموران در ادامه تحقیقات به زنی که در یکی از طبقات ساختمان زندگی می‌کرد مشکوک شدند. این زن پیش از این بارها به جرم سرقت دستگیر و زندانی شده بود. از سوی دیگر معلوم شد که زن همسایه خانه‌اش را تبدیل به پاتوق معتادان کرده بود. در این شرایط بازپرس پرونده دستور بازداشت این زن و بازرسی خانه‌اش را صادر کرد. مأموران پس از ورود به این خانه، برخی از اموال ســـرقت شده از خانه شاکی را کشف کردند و زن سابقه‌دار که چاره‌ای جز بیان حقیقت نداشـــت به سرقت ۵میلیاردی اعتراف کرد و گفت: از قبل می‌دانستم که شاکی اموال باارزشـــی در خانه‌اش دارد و با او طرح دوستی ریختم و در فرصتی مناسب کلید خانه‌اش را سرقت کرده و از روی آن کلید یدک تهیه کردم. بعد منتظر فرصت نشستم تا اینکه روز حادثه وقتی او برای انجام کاری خانه‌اش را ترک کرد، با استفاده از کلید یدک وارد آنجا شدم و همه اموال باارزش او را ســـرقت کردم. سردار مسعود مصدق، معـــاون هماهنگ‌کننده پلیس تهران با بیان این خبر گفت: با کشـــف مقداری از اموال مسروقه در خانه این زن معلوم شد که وی بقیه اموال را به فروش رسانده است که تحقیقات برای شناسایی و دســـتگیری خریدار اموال مسروقه ادامه دارد.

هشدار به شایعه‌پراکنان در پرونده مرگ خانم بازیگر

پیگیری

چند روز پس از مـــرگ دردناک زهره فکور صبور، بازیگر معروف سینما و تلویزیون در آپارتمانش، بازپرس پرونده به منتشرکنندگان شایعات درباره این پرونده در فضای مجازی هشدار داد.
به گزارش همشـــهری، جســـد زهره فکورصبور شامگاه سه‌شنبه، دهم اسفند ماه در آپارتمانش در حوالی قلهک کشف شـــد، از همان زمان تیم جنایی تحقیقات خود را در این پرونده آغاز کرد. خانم بازیگر همسر یکی از تهیه‌کنندگان مطرح بود و این مرد نخستین کسی بود که پس از ورود به خانه با جسد بی‌جان او که در اتاق خواب افتاده بود روبه‌رو شـــده و پلیس و اورژانس را خبر کرده بود. تیم جنایی در کنار جســـد چند ورق قرص پیدا کرد. پزشکان علت اولیه مرگ را مسمومیت دارویی اعـــلام کردند. با وجود این جســـد برای انجام آزمایش‌های تخصصی‌تر با دســـتور قاضی محمدرضـــا صاحب‌جمعی، بازپـــرس پرونده به پزشکی قانونی انتقال یافت. از همان زمان، افرادی شـــایعه پراکنی در ماجرای مرگ خانم بازیگر را شروع کردند و با اظهارنظرهای غیرواقعی به این ماجرا دامن زدند. قاضی محمدرضا صاحب‌جمعی در این‌باره به همشـــهری می‌گوید: متأسفانه در این ماجرا اظهارنظرهای مغرضانه‌ای مطرح شده که موجب التهاب در فضای مجازی و همچنین آزرده‌خاطر شدن خانواده متوفی شده است. باید تأکید کنم که قطعا مراجـــع قضایی با افرادی که چنین شایعاتی را منتشر می‌کنند یا به آن دامن می‌زنند برخورد جدی و قانونی خواهد کرد.
بازپرس جنایی با اشاره به اظهارنظرهای مغرضانه گفت: به‌دنبال انتشـــار خبر مـــرگ خانم بازیگر عده‌ای شـــروع کردند به اظهارنظـــر درباره علت مرگ وی. حتی در فضای مجازی عنوان شد که خانم بازیگر حدود ۱۰۰قرص مصرف کرده است. این نکته واقعا برای ما جای ســـؤال دارد که با چه استنادی این شـــایعه عجیب انتشار یافته است؟ چطور بـــه راحتی تعداد قرص‌هـــا را دقیق اعلام می‌کنند درصورتی که هنوز پزشکی قانونی علت اصلی مرگ و نتیجه آزمایش‌های سم‌شناسی را اعلام نکرده است. بازپرس جنایی ادامه داد: پس از کشف جسد، تحقیقات قضایی از خانواده و همسر این بازیگر آغاز شده و جسد نیز به پزشکی قانونی انتقال یافته و دستور بررسی بیشتر و آزمایش‌های تخصصی‌تر برای روشن شدن علت اصلی مرگ و همچنین آزمایش سم‌شناسی را داده‌ام.
وی در ادامه به شایعه‌پراکنان هشدار داد: به‌دنبال تسویه حساب‌های شـــخصی در فضای مجازی نباشید و به رعایت قانون پایبند باشید. برخی ادعا کرده‌اند که متوفی دارای افسردگی بوده که حتی این موضوع هم اثبات نشده است.

دستگیری سارقانی که ایربگ خودروها را می‌دزدیدند

تحقیقات پلیس آگاهی درباره ســـرقت ایربگ و کامپیوتر خودروها در کرج به دستگیری اعضای یک باند حرفه‌ای منجر شد. به گزارش همشـــهری، تحقیقات پلیس آگاهی استان البرز در این‌باره از چندی قبل به‌دنبال سرقت چندین دستگاه کامپیوتر و ایربگ خودروهای سواری آغاز شد. بررسی‌ها نشان می‌داد که سارقان با تخریب در خودروها کامپیوتر و سیستم ایربگ خودروها را می‌دزدند. مأموران در تحقیقات توانستند ۲نفر از مالخران را در منطقه دهقان ویلا کرج شناسایی و آنها را دستگیر کنند. در بازرسی مخفیگاه مالخران تعداد زیادی ایربگ و کامپیوتر خودروهای سرقتی کشف شد. آنها در ادامه با استفاده از اطلاعاتی که مالخران در اختیارشان گذاشتند موفق شدند که ۷نفر از اعضای باند سرقت را شناسایی کرده و در چندین عملیات جداگانه آنها را در تهران و البرز دستگیر کنند. سرهنگ محمد نادربیگی، رئیس پلیس آگاهی استان البرز با اعلام جزئیات این پرونده گفت: دستگیرشدگان در جریان بازجویی‌ها به ۱۱۱ فقره ســـرقت ایربگ و کامپیوتر خودرو اعتراف کردند.

کوتاه از حادثه

مرگ مرموز پدر و فرزندی در همدان

پلیس در حال تحقیق درخصوص مرگ مرموز مردی همراه با پسر خردسالش در خانه‌شان است.
به گزارش همشهری، روز گذشته به مأموران انتظامی همدان خبر رسید که پیکرهای بی‌جان مردی همراه با پسر ۵ساله‌اش در خانه‌شان در یکی از محله‌های شهر کشف شده است. دقایقی بعد از این خبر بود که مأموران برای بررسی موضوع راهی محل حادثه شدند. سرهنگ هادی نجفی صالح، فرماندهی انتظامی شهرســـتان همدان در این‌باره گفت: به دســـتور مقام قضایی پیکرهای مرد ۴۲ساله و پسر ۵ســـاله‌اش برای انجام بررسی و کشف علت فوت به پزشکی قانونی منتقل و تحقیقات میدانی در این‌باره آغاز شد. او ادامه داد: هنوز گزارش رسمی مرتبط با علت مرگ قربانیان از سوی پزشکی قانونی ارائه نشده و اعلام جزئیات پرونده منوط به گزارش رسمی این نهاد قضایی است. با این حال پرونده‌ای در این‌باره در دایره جنایی پلیس آگاهی استان همدان تشکیل شده و تجسس‌ها در این خصوص ادامه دارد.

دکتر شدن ۳هزار نفر با مدارک جعلی

جاعـــلان حرفه‌ای در قبـــال دریافت پول‌هـــای کلان مدارک تحصیلی جعل می‌کردنـــد. هرچند آنها توانســـتند در مدت کوتاهی ۳هزار مدرک تحصیلی جعل کنند اما سرانجام همگی دستگیر شدند.
به گزارش همشهری، چندی قبل به اداره کل اطلاعات بوشهر خبر رســـید که اعضای یک باند جعل مدارک تحصیلی برخی مدارس و دانشـــگاه‌ها را جعل می‌کند. با بررســـی صحت این اطلاعـــات مأموران توانســـتند در چند عملیـــات همه ۷عضو این باند تبهکاری را دســـتگیر کنند. در بازرســـی از مخفیگاه دستگیرشـــدگان تعداد زیادی مدارک و اســـناد جعلی شامل مدارک تحصیلی از سطح سیکل تا دکتری، هولوگرام مدارک دانشگاهی، گواهی مهارت فنی، تعداد ۷۰ عدد مهر جعلی مربوط به مؤسسات آموزشی و... کشف شد.
علی حسن پور، دادستان مرکز استان بوشهر با اعلام جزئیات این پرونده گفت: در تحقیقات صورت گرفته از متهمان آنها به جعل بیش از ۳ هزار مدارک تحصیلی اعتراف کردند. تحقیقات برای شناسایی و دستگیری ســـایر عوامل این شبکه در شعبه هفتم بازپرسی این دادسرا در حال انجام است.

ضاربان امدادگران اورژانس دستگیر شدند

چند روز پس از حمله به امدادگـــران اورژانس تهران که باعث مصدومیت آنها شـــده بود رئیس پلیس پیشگیری پایتخت از دستگیری ضاربان خبر داد.
به گزارش همشهری، چند روز قبل به مرکز اورژانس تهران خبر رسید که یکی از شهروندان در جنوب شرق تهران دچار مشکل شده و به خدمات فوری پزشکی نیاز دارد. دقایقی از این تماس می‌گذشت که گروهی از امدادگران اورژانس راهی خانه این بیمار واقع در خیابان عجب‌گل در نزدیکی میدان خراسان شدند. آنها پس از امدادرسانی به این بیمار قصد بازگشت به پایگاه اورژانس را داشـــتند که ناگهان چند نفر از ســـاکنان محله سد راهشان شدند. آنها سؤالاتی خصوصی درباره وضعیت بیمار داشتند که امدادگران از پاسخ به آن خودداری کردند و در این شرایط بود که آنها با مشت و لگد و چاقو و قمه به امدادگران حمله و آنها را مجروح کردند.
به‌دنبال این حادثه ماجـــرا به پلیس گـــزارش و تحقیقات در این‌باره آغاز شد و در نهایت ۱۲ساعت پس از این حادثه ضاربان دستگیر شدند.
سرهنگ جلیل موقوفه‌ای، رئیس پلیس پیشگیری تهران بزرگ در این‌باره گفت: به‌دنبال درگیری ۴جـــوان با عوامل اورژانس مأموران عملیات کلانتری ۱۱۴ غیاثی در محل حاضر شـــدند اما آنها گریخته بودند. با وجود ایـــن تحقیقات در این‌باره ادامه یافت تا اینکه مخفیگاه متهمان در ۴نقطه مختلف شناسایی و آنها در چند عملیات منسجم دستگیر شدند و به ضرب و جرح امدادگران اورژانس اعتراف کردند.
سرهنگ موقوفه‌ای با اشـــاره به اینکه با مخلان نظم و امنیت برخورد خواهد شد گفت: تلاش برای روشن شدن علت درگیری ادامه دارد.

صدور کیفرخواست در پرونده مرگ دختر نخبه

۴ماه پس از مـــرگ دختر نخبه اهـــوازی در جریان انجام عمل جراحی زیبایـــی، پرونده اتهامی پزشـــک متخلـــف با صدور کیفرخواست به دادگاه فرستاده شد.
به گزارش همشـــهری، این دختر ۱۹ســـاله اهـــوازی که رتبه ۷۰کنکور سراسری را داشت روز ۱۵آبان ماه امسال درحالی‌که برای انجام عمل جراحی زیبایی به مطب پزشکی رفته بود دچار ایست قلبی تنفسی شد و پس از انتقال به بیمارستان جان خود را از دست داد. به‌دنبال این حادثه با شکایت خانواده دختر جوان پرونده‌ای در این‌باره تشکیل و تحقیقات در این خصوص آغاز شد. بررسی‌های تخصصی در این پرونده حدود ۴ماه طول کشید تا اینکه سرانجام پرونده پزشک متخلف با صدور کیفرخواست به دادگاه فرستاده شد. حمید ناصری، معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان خوزستان در این‌باره گفت: با شکایت اولیای دم متوفی به‌دلیل حساسیت موضوع و برخورد قاطع با هرگونه مداخله غیراصولی در امور پزشـــکی، بازپرس ویژه‌ای برای این پرونده انتخاب و اقدامات قانونی و استعلامات پزشکی انجام شد. وی ادامه داد: با به‌کارگیری سریع‌ترین روش‌ها، تحقیقات قضایی تکمیل، متهم احضار و تفهیم اتهام شد و در نهایت پرونده اتهامی او با صدور کیفرخواست به دادگاه ارسال شد.
ناصری در ادامه گفت: پزشـــک به‌صورت مستقیم در انجام بزه مباشرت نداشته اما موضوع رسیدگی به قصور وی درخصوص عدم‌نظارت کافی بر مطب، از طریق سازمان نظام پزشکی استان رسیدگی می‌شود.

تسلیت
جناب آقای علیرضا صالحی
بـــا نهایت تاســـف و تاثر مصیبت وارده را تســـلیت عـــرض نموده، از خداوند متعال شادی روح آن مرحومه و صبر و سلامتی بازماندگان محترم را مسئلت داریم.
سازمان آگهی‌های روزنامه همشهری

نگاه

زهره خانمحمدی؛ پژوهشگر حوزه روسیه

پیامدهای جنگ اوکراین برای روسیه و غرب

جنگ اوکراین در حالی آغاز شد که بسیاری تصور می‌کردند بحران به شناسایی استقلال ۲ منطقه دونتسک و لوهانسک از سوی روسیه ختم خواهد شد، اما نهایتا گزینه جنگ محقق شد. در شروع این جنگ نمی‌توان تنها مسکو را عامل اصلی دانست. تحرکات غرب و ناتو در شرق اروپا تأثیرگذار بود تا پوتین را به سمت گزینه انتخاب جنگ پیش ببرند.

با شروع جنگ در اوکراین، انتظار می‌رفت که روسیه ظرف چند روز به پایتخت این کشور رسیده و با فتح کی‌یف، جنگ را به پایان برساند اما مقاومت نه‌تنها از سوی مردم بلکه از سوی رئیس‌جمهور این کشور که سیاستمدار باسابقه‌ای هم نبود، رقم خورد و تا امروز به طول انجامید. پیش از تحقق چنین جنگی هم حدود نیمی از مردم اوکراین در نظرسنجی‌ها اعلام کرده بودند که درصورت حمله روسیه، مقاومت خواهند کرد. بنابراین احتمال مقاومت مردمی دور از ذهن نبود. عدم‌توازن در تجهیزات نظامی اوکراین با روسیه مسئله مهمی بود که تصور می‌شد درصورت مقاومت اوکراینی‌ها، از سوی بازیگران غربی این کمبود جبران شود. اما ارسال گسترده تجهیزات و تسلیحات به اوکراین از سوی غرب هم انجام نشد؛ چراکه از یک‌سو در میان بازیگران اروپایی در این خصوص اتفاق‌نظر وجود نداشت و از سوی دیگر، بازیگران اروپایی تمایلی به درگیری با روسیه نداشتند. ناتو ایجاد منطقه پرواز ممنوع بر فراز اوکراین و اعزام نیرو به این کشور را هم نپذیرفته است. ورود اوکراین به جنگ با روسیه بر این مبنا که می‌توان روی کمک اروپا حساب باز کرد، اساسا اشتباه بود و حتی اگر زلینسکی را سیاستمدار باسابقه‌ای تلقی نکنیم، تاریخ، سال ۲۰۱۴ را به او یادآوری کرده؛ لذا تلقی اوکراین از اروپا به‌عنوان متحد خود، یک اشتباه استراتژیک بود که نتیجه‌اش تنهاماندن کی‌یف در برابر روسیه در برهه کنونی است.

اگرچه اروپا به اوکراین نیرو اعزام نکرده اما رفتار روسیه آن را به بازدارندگی بیشتر در مرزهای خود واداشته و سبب شده است تا تجهیزات نظامی بیشتر و حدود ۲۲هزار سرباز را به کشورهای هم‌مرز با روسیه در شرق اروپا اعزام کند. پناهجویان و مهاجران از دیگر موضوعاتی است که اکنون اروپای شرقی را تهدید می‌کند؛ کشورهایی که هنوز از بحران کرونا و تأثیر آن بر اقتصادشان جان نگرفته‌اند، در ادامه بار مهاجران و تبعات آن را نیز باید به دوش بکشند. ۲میلیون اوکراینی از این کشور به سمت کشورهای اروپایی حرکت کرده‌اند که بیش از نیمی از آنها در لهستان و بقیه به‌ترتیب در مجارستان، مولداوی، اسلواکی، رومانی و سایر کشورهای اروپایی حضور دارند.

غیر از اینها، افزایش بهای گاز و بنزین در اروپا که حدود ۴۰درصد از گاز مصرفی خود را از روسیه دریافت می‌کند، به‌دلیل تداوم وضعیت نامطمئن در مورد عرضه گاز از روسیه بر زندگی مردم تأثیر گذاشته است و تداوم چنین روندی بر اقتصاد و معیشت، پیامدهای عمیق‌تری خواهد داشت.

اروپا با زمینه‌سازی باعث ورود روسیه به جنگ شد. اروپایی‌ها پس از آن تحریم‌های گسترده‌ای را همراه آمریکا علیه این کشور اعمال کردند که تأثیراتی را در اقتصاد، معیشت و افکار عمومی روسیه به‌دنبال داشته است. رفتار اروپا در بحران اوکراین را می‌توان به رفتار آمریکا در سال‌های اخیر در خاورمیانه با تأکید بر بحران سوریه، عراق و افغانستان مورد مقایسه قرار داد. واشنگتن در خاورمیانه با عدم‌تمایل به حضور در بحران‌ها، به هم‌پیمانان خود نشان داد که محل اتکای مطمئنی برای آنها نخواهد بود و آمریکا تنها زمانی در یک بحران حضور خواهد داشت که منافعش اقتضا کند. همین مسئله زمینه حضور روسیه در خاورمیانه را فراهم ساخت. درخصوص اوکراین هم به‌نظر می‌رسد وضعیت به همین ترتیب پیش رود، اروپا منافع خود را برای اوکراین قربانی نمی‌کند و حتی حاضر به یکسان‌سازی سیاست خود درخصوص ارسال تسلیحات و سایر کمک‌های دفاعی به اوکراین نیست. بروکسل در آینده‌ای نزدیک شریکی قابل اتکا برای سایر کشورهای متحد خود چون سوئد و فنلاند که مورد تهدید روسیه هم قرار گرفته‌اند، نخواهد بود. روسیه که در میانه رفتار منفعل اروپا با اوکراین همچنان به حملات خود ادامه می‌دهد، احتمالا در ادامه با روشی هوشمندانه، منطق امنیت‌سازی و مدیریت در منطقه را تداوم بخشد و رهبری غرب را با خودتحریمی، فرسایشی کردن جنگ و سایر روش‌ها به چالش بکشد. پوتین به گرفتن اوکراین بسنده نخواهد کرد، زیرا برگه اوکراین می‌توانست برای کرملین همواره برگه برنده در منطقه بالکان و در مقابل پیشروی ناتو باشد اما اکنون که این برگه سوخته است و مسکو برای آن در سطح داخلی و بین‌المللی هزینه پرداخت کرده، احتمالا مشابه فشارهای اقتصادی، روانی و اجتماعی را در سطح داخلی و بین‌المللی بر بروکسل و واشنگتن وارد خواهد آورد و همانطور که درخصوص تحولات قفقاز و بحران قره‌باغ، آسیای مرکزی و در نمونه‌های اخیر خاورمیانه در بحران سوریه، جایگاه برتر خود را نسبت به غرب ثابت کرد، در اوکراین هم با پیروزی جنگ را خاتمه خواهد داد و در این کشور رویکردی را اتخاذ خواهد کرد که منجر به عقب‌نشینی ناتو و امنیت‌سازی در بالکان خواهد شد.

ترکیه-اسرائیل؛ یک رابطه نافرجام

رئیس‌جمهور رژیم صهیونیستی، بعد از سال‌ها سردی روابط بین آنکارا و تل‌آویو، امروز به دعوت اردوغان به ترکیه سفر می‌کند

گزارش

بعد از ماه‌ها تلاش‌های کوچک برای ازسرگیری روابط بین ترکیه و اسرائیل، سفر امروز رئیس‌جمهور رژیم‌صهیونیستی به آنکارا به دعوت رجیب طیب اردوغان، آغاز مسیری جدید در روابط دوطرف خواهد بود.

دوطرف به‌صورت همزمان سفرایشان را در سال ۲۰۱۸اخراج کردند، اما آنکارا اخیرا علاقه زیادی به از سرگیری روابط با اسرائیل از خود نشان داده است. دعوت از اسحاق هرتزوگ هم در ادامه همین رویکرد جدید دولت اردوغان است. براساس بیانیه‌ای که ریاست‌جمهوری ترکیه منتشر کرده، اردوغان و هرتزوگ «تمامی جنبه‌های روابط دوجانبه اسرائیل-ترکیه» را بازبینی و درباره گام‌هایی که می‌توانند برای توسعه روابط بردارند، مذاکره خواهند کرد.

این نخستین‌بار از سال ۲۰۰۸به بعد است که رئیس‌جمهور رژیم صهیونیستی به ترکیه سفر می‌کند. دفتر هرتزوگ گفته است که این سفر را با دفتر نخست‌وزیری رژیم صهیونیستی هماهنگ کرده است. ریاست‌جمهوری در اسرائیل مقام تشریفاتی است و رئیس دولت در این رژیم، نخست‌وزیر است.

آنکارا که از راه‌حل ۲کشوری در مناقشه خاورمیانه حمایت می‌کند، اشغال کرانه باختری توسط رژیم صهیونیستی و سیاست‌های این رژیم درباره فلسطین را محکوم کرده است. در همین حال، رژیم صهیونیستی هم از ترکیه خواسته تا از حمایت از حماس که غزه را کنترل می‌کند، دست بردارد.

رویترز در گزارشی نوشته است که در ماه‌های اخیر، اردوغان و هرتزوگ در مواردی با هم تلفنی صحبت کرده‌اند. در نوامبر، اردوغان با نفتالی بنت، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی هم تلفنی صحبت کرد. این نخستین تماس رئیس‌جمهور ترکیه و نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در ۹سال اخیر بود. به‌صورت تاریخی هم روابط ترکیه و اسرائیل با فراز و نشیب زیادی مواجه بوده است؛ به‌خصوص در دوران حکمرانی اردوغان که بارها با موضع‌گیرهای شدید علیه اسرائیل، جایگاه خود را در جهان اسلام و در میان هوادارانش تثبیت کرده است.

اقتصاد و فراتر از آن

کارشناسان می‌گویند این بار اردوغان با برقراری ارتباط مجدد با رژیم صهیونیستی به‌دنبال منافع است. این انتفاع البته دوجانبه است: هر دوطرف منافع زیادی در اکتشاف گاز در شرق مدیترانه دارند، هر دو نگران بی ثباتی در مرزهای خود با سوریه هستند و هر دو اخیرا در جریان نبرد ناگورنو-قره‌باغ، حمایت فنی، لجستیک و عملیاتی به آذربایجان ارائه کرده‌اند. تجارت و گردشگری هم دیگر زمینه‌های همکاری عمده بین دوطرف است. شرایط پیش‌آمده در اروپا، احتمالا بیشتر از تمامی گزینه‌ها، همکاری در بخش گاز را برای دوطرف در اولویت قرار خواهد داد. حمله روسیه به اوکراین، کابوس اروپا درباره وابستگی بیش از حد به گاز وارداتی از روسیه را به‌دنبال داشته و تنوع بخشیدن به منابع تامین گاز در قاره، اولویت اتحادیه اروپا برای سال‌های آینده خواهد بود. حتی پیش از حمله هم نگرانی درباره وابستگی بیش از حد به گاز روسیه وجود داشت. اردوغان حدود یک ماه پیش گفته بود که کشورش و اسرائیل می‌توانند به‌صورت مشترک به اروپا گاز صادر کنند؛ «ما می‌توانیم از گاز اسرائیل در کشور خودمان استفاده کنیم و فراتر از آن، می‌توانیم در تلاش مشترک برای ارسال آن به اروپا هم سهیم شویم.» همکاری‌های اقتصادی، گزینه‌ای بسیار مهم برای ترکیه است؛ این کشور به‌شدت با تورم درگیر است و گاهی تا ۵۰درصد تورم را تجربه می‌کند. بهای انرژی در ترکیه به‌شدت بالا رفته و تورم وحشتناک، به‌گفته منابع ترکیه‌ای، مردم زیادی را به زیر خط فقر برده است. منتقدان، سیاست‌های مالی و پولی اردوغان و دخالت او در تصمیم‌گیری‌های حیاتی بانک مرکزی را عامل وضعیت وخیم اقتصادی این کشور می‌دانند؛ به همین‌خاطر، هرگونه گشایش اقتصادی می‌تواند شرایط را در داخل این کشور به نفع اردوغان تغییر دهد.

برگ برنده یا بازنده در انتخابات؟

اما رابطه با اسرائیل، در یک دوره بسیار مهم و حیاتی برای اردوغان، می‌تواند یک شمشیر دولبه باشد. حدود یک‌سال و نیم دیگر (ژوئن ۲۰۲۳) انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه برگزار می‌شود. به‌صورت سنتی در ترکیه، هر تصمیم خارجی رئیس‌جمهور مستقر در ماه‌های نزدیک به انتخابات، می‌تواند پیامدهای مهم داخلی داشته باشد.

وضعیت، هم‌اکنون اصلا به نفع اردوغان نیست و هرگونه تصمیم جنجالی و مناقشه‌برانگیزی از سوی او، مثل همین گرم کردن روابط با رژیم‌صهیونیستی، می‌تواند پیامدهای بدی برای رئیس جمهور و حزبش، عدالت و توسعه داشته باشد. محبوبیت اردوغان و عدالت و توسعه به‌شدت پایین است و بسیاری از هواداران اردوغان که از طبقه کارگری هستند که زیر فشار اقتصادی اخیر خرد شده‌اند، درباره اینکه آیا باید به اردوغان یک دوره دیگر فرصت حکمرانی بدهند یا نه، دچار تردید شده‌اند. نزدیکی به اسرائیل به‌صورت سنتی از گزینه‌های محبوب اردوغان و هوادارانش نبوده است؛ او به‌خاطر مواضع ضدصهیونیستی‌اش در میان اسلامگرایان ترکیه و حتی فراتر از آن در جهان اسلام محبوب شده است. رویکرد او در توسعه روابط با رژیم صهیونیستی، حتی در میان جریان چپ در ترکیه که به‌صورت سنتی از فلسطین حمایت می‌کند، مورد تقبیح قرار خواهد گرفت.

حساسیت‌ها به گرم‌شدن روابط ترکیه با رژیم صهیونیستی، به‌خصوص از زمانی که برخی کشورهای عرب، روابط خود را با این رژیم عادی کرده‌اند، بیشتر هم شده است. بعد از امارات، بحرین و سودان، عادی شدن روابط دیپلماتیک با رژیم‌صهیونیستی از سوی ترکیه می‌تواند به جایگاه اردوغان در جهان اسلام لطمه زیادی وارد کند و با خشم فلسطینی‌ها مواجه شود. نگرانی‌ها در این‌باره چنان بالا گرفته که مولود چاووش‌اوغلو، وزیر خارجه ترکیه مجبور شد ماه گذشته، تأکید کند که تغییرات در روابط ترکیه و اسرائیل به این معنا نیست که آنکارا آرمان فلسطین را فراموش خواهد کرد؛ «ترکیه، مثل برخی کشورها هرگز اصول خود را فراموش نخواهد کرد.» با وجود انتقادها، اردوغان می‌تواند اینطور استدلال کند که اقدام برای گرم کردن روابط با رژیم صهیونیستی، در نهایت به بهبود روابط سرد شده آنکارا با واشنگتن منجر خواهد شد. با این کار، او خواهد توانست سرمایه‌گذاران و بانک‌های خارجی را متقاعد کند که دوباره به اقتصاد ترکیه اعتماد کنند.

ترکیه، شریک غیرقابل اعتماد؟

سیر تاریخی روابط خارجی دولت اردوغان با کشورهای خارجی، به‌خصوص کشورهای منطقه، نشان داده است که او به سرعت می‌تواند نظرات و رویکرد خود را تغییر دهد. همین رژیم صهیونیستی که او امروز می‌خواهد از رئیسش میزبانی کند، بارها با القابی مانند «جانی» و «کودک‌کش» از سوی اردوغان خطاب شده است. یک دیپلمات ترکیه‌ای درباره تغییرات سیاست‌خارجی ترکیه در منطقه به المانیتور گفته است: «روابط خوب ترکیه با هر کشور خاورمیانه، مثل یک قلعه شنی در ساحل است. اینکه موج کی به آن می‌رسد و ویرانش می‌کند، فقط مسئله زمان است.»

نگاه

بی‌اعتمادی، سد راه روابط اسرائیل و ترکیه

رحمان قهرمانپور، کارشناس مسائل بین‌الملل

شاید سفر اسحاق هرتزوگ به ترکیه امیدی کم‌رنگ را برای آغاز دوباره روابط میان ترکیه و رژیم صهیونیستی زنده کرده باشد، اما واقعیت این است که هم در طرف اسرائیل و هم در طرف ترکیه، موانع جدی برای از سرگرفتن روابط دیپلماتیک وجود دارد. جامعه ترکیه به دلیل سیاست‌های اسلام‌گرایانه‌ای که رجب طیب اردوغان طی ۲۰ سال اخیر در پیش گرفته، نسبت به اسرائیل تصویر منفی‌تری پیدا کرده است. نظرسنجی‌ها هم نشان می‌دهند بخش عمده‌ای از افکار عمومی ترکیه به اسرائیل بی‌اعتماد است. این بی‌اعتمادی به ویژه پس از حمله نیروهای اسرائیلی به کشتی مرمره که در سال ۲۰۱۰ رخ داد و در افکار عمومی ترکیه بازتاب زیادی داشت تشدید شد. مرمره کشتی ترکیه‌ای بود که فعالان حقوق بشری سوار بر آن قصد شکستن محاصره دریایی نوار غزه را داشتند. در حمله نیروی دریایی اسرائیل به این کشتی، ۹ شهروند ترکیه کشته شدند. مانع بعدی این است که ترکیه از سال ۲۰۱۱ به بعد خود را در قالب حمایت از محور اخوان‌المسلمین تعریف کرده است؛ تعریفی که دولت ترکیه را به جنبش حماس نزدیک‌تر ساخته است. همین چند ماه پیش بود که اسرائیلی‌ها گزارش دادند تعدادی از نیروهای حماس را که قصد داشته‌اند با حمایت دولت ترکیه عملیاتی را آغاز کنند، دستگیر کرده‌اند. رژیم صهیونیستی نسبت به حمایت ترکیه از حماس بسیار حساس است. در محافل دست راستی اسرائیل همواره تاکید می‌شود که ترکیه برخلاف ظاهر دوستانه‌اش به دنبال ایجاد و تشدید ناامنی در اسرائیل است. واقعیت این است که ترکیه و اسرائیل تنها در مقطع کوتاهی در سال ۱۹۹۷ با یکدیگر همکاری نزدیکی داشتند. زمانی که درگیری میان سکولارها و نجم‌الدین اربکان نخست‌وزیر سابق ترکیه تشدید شد، ژنرال‌های ارتش ترکیه بدون جلب رضایت مقامات سیاسی، با اسرائیل یک قرارداد دفاعی امضا کردند. در آن زمان، ترکیه در ناامنی حادی به سر می‌برد و اسرائیلی‌ها توانستند برای برقراری امنیت با ترکیه همکاری داشته باشند. اما این همکاری از سال ۲۰۰۲ و با ظهور اردوغان ضعیف‌تر شد. وقوع حادثه کشتی مرمره هم عملا انگیزه‌ها را برای گسترش روابط با ترکیه در داخل اسرائیل کاهش داد. مخصوصا به این دلیل که ترکیه دیگر از نظر امنیتی نیاز چندانی به حمایت اسرائیل ندارد. بنابراین در داخل اسرائیل چه در جناح راست که نتانیاهو و حزب لیکود قرار گرفته و چه در جناح مخالف، حمایت از گسترش روابط با ترکیه چندان جدی و عمیق نیست. از این رو بعید به نظر می‌رسد که روابطی که اخیرا میان اردوغان و اسحاق هرتزوگ ایجاد شده بتواند یخ روابط ۲ طرف را باز کند.

نقل‌قول

نیکلاس مادورو
رئیس‌جمهور ونزوئلا

مسئول بحران اوکراین، آن‌هایی هستند که با دهه‌ها برنامه‌ریزی برای گسترش ناتو، به تهدید علیه روسیه دست زدند. ونزوئلا به‌شدت از جنگ در اروپا و احتمال تعمیم آن به دیگر مناطق جهان نگران است و منتقد کارزار نفرت‌پراکنی رسانه‌ها و تحریم‌هایی است که هدفشان تشدید درگیری‌هاست.

ولودیمیر زلینسکی
رئیس‌جمهور اوکراین

من فکر می‌کنم مسئله مناطق اشغال شده و دو منطقه‌ای که از سوی روسیه استقلال آنها به رسمیت شناخته شده، جزو مواردی است که می‌توانیم درباره آنها با روسیه بحث و گفت‌وگو کنیم و در نهایت درخصوص نحوه زندگی مردم در این مناطق به مصالحه برسیم.

بن والاس
وزیر دفاع انگلیس

انگلیس به تأمین تسلیحات اوکراین به‌منظور تقویت توانمندی دفاعی این کشور در مواجهه با حملات روسیه ادامه می‌دهد. همچنین درصورتی که لهستان تصمیم بگیرد برای کمک به اوکراین به این کشور نیرو اعزام کند، انگلیس برای حمایت از این تصمیم هرکاری که بتواند انجام می‌دهد.

خبر

اعتماد به آمریکا، حماقت است

سیدحسن نصرالله، دبیرکل جنبش حزب‌الله لبنان طی سخنانی، با اشاره به استانداردهای دوگانه در غرب گفت: «آمریکایی‌ها درباره کشتارها و جنایات جنگی اسرائیل در فلسطین اشغالی چه دارند که بگویند؟ درباره کشتار ائتلاف سعودی در یمن؟ چرا جهان درباره محاصره یمن سکوت کرده است؟» نصرالله ضمن انتقاد از سکوت جهان در قبال شهادت نمازگزاران در پیشاور پاکستان در حمله تروریستی داعش گفت: «علت این سکوت این است که این انتحاری‌ها، ساخت آمریکا و سرویس جاسوسی این کشور هستند و برای پروژه آمریکا کار می‌کنند.» دبیرکل حزب‌الله گفت: «جهان چندماه پیش شاهد فرار آمریکا از افغانستان بود. رئیس‌جمهور فراری افغانستان گفته بود که اشتباه من این بود که به آمریکا و شرکایش اعتماد کردم. وی به حرف هیچ‌کس گوش نکرد و این وضعیت برایش رقم خورد.» نصرالله به اظهارات رئیس‌جمهور اوکراین نیز اشاره کرد که گفته بود غربی‌ها این کشور را به حال خود رها کرده‌اند. او گفت: «رئیس‌جمهور اوکراین امروز ناامید شده است. آمریکایی‌ها گفته‌اند که حتی یک سرباز هم به اوکراین اعزام نخواهند کرد.» دبیرکل حزب‌الله تأکید کرد: «هر روز شاهد اتفاقاتی در جهان هستیم که نشان می‌دهد اعتماد به آمریکایی‌ها، جهل و حماقت است.»

اروپا

تحریم‌های جدید اتحادیه اروپا علیه روسیه

کمیسیون اروپا بسته تحریمی جدیدی را علیه روسیه و بلاروس آماده کرده است که بر چهره‌های اقتصادی و سیاسی روسیه و همچنین ۳بانک در بلاروس متمرکز است. به گزارش رویترز، براساس این تحریم‌های جدید قرار است دسترسی ۳بانک متعلق به بلاروس از سیستم بانکی سوئیفت قطع شود و چهره‌های اقتصادی و سیاسی بیشتری در روسیه به لیست سیاه اتحادیه اروپا افزوده شوند. همچنین در این تحریم‌ها از صادرات تجهیزات کشتیرانی و نرم‌افزاری از اتحادیه اروپا به روسیه جلوگیری خواهد شد و راهکارهایی برای نظارت دقیق‌تر بر رمزارزها جهت جلوگیری از دورزدن تحریم‌ها توسط روسیه در اختیار اروپا قرار خواهد گرفت. دیپلمات‌های اروپایی تاکنون تحریم‌های تعیین شده توسط کمیسیون اروپا علیه روسیه را بدون تغییرات تأیید کرده‌اند. اتحادیه اروپا پیش از این، دسترسی ۷بانک روسی را از سیستم سوئیفت قطع کرده بود و این نخستین باری است که بانک‌های بلاروسی مورد تحریم اتحادیه اروپا قرار می‌گیرند. اعضای مجلس علیای روسیه از چهره‌های سیاسی هستند که تحریم‌های جدید آنها را نشانه گرفته است. پیش از این صدها نفر از اعضای مجلس سفرای روسیه و اعضای مجلس دوما توسط اتحادیه اروپا تحریم شده بودند.

An international firm -which is active in powerplant sector- in Iran is looking for the personnel for the below positions with the following skills and expertise. All applicants should have the capabilities to work in international level and should be highly experienced.

No	Position	Expertise and skills	experience	Office/site
1	Office administration and HR Manager	• Advanced English working proficiency (C1) • High knowledge on HR contract preparation and negotiation • Good knowledge on job related laws and regulations for local and international personnel • Have a good recognition and contacts with Iranian authorities • High proficiency in following the HR procedures required for international personnel inside the company and related with the Iranian authorities • Perfect reporting capability	7 years	Tehran office
2	HSE Manager	• Advanced English working proficiency (C1) • High profession on HSE Standards and procedures and high ability to deploy them inside the plants (operational) and project sites • High familiarity with industrial sites and especially the powerplant industry. • Perfect reporting capability	10 years	Tehran - and Remote plants
3	Secretary (adminstration and project coordination)	• Full Professional English proficiency (C2) • Full knowledge of Public Relations Processes and Procedures • Ability to coordinate with the clients and different offshore and onshore departments and project sites • Perfect reporting capability	7 years	Tehran office

All applicants should send their letter of request and the C.V. to the email (iranrecruitment2022@gmail.com) no latter than 14 Mar 2022.

آگهی اطلاع‌رسانی عمومی

بدین‌وسیله به اطلاع می‌رساند: **سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران** در جهت حمایت از تولید کنندگان محصولات کشاورزی نسبت به واگذاری حق بهره‌برداری موقت و کوتاه مدت از محل‌های عرضه مستقیم تک محصولی (محصولات کشاورزی) در سطح میادین و بازارهای تابعه عرضه میوه و تره‌بار و فرآورده‌های کشاورزی تحت مدیریت خود در سطح شهر تهران به تولیدکنندگان واجد شرایط معرفی شده از سوی سازمان‌های جهاد کشاورزی استان های محل تولید در سراسر کشور و با شرایط ذیل اقدام می نماید:

الف) مدت بهره‌برداری به صورت کوتاه مدت (یک تا دو ماهه)، بسته به وجود محصول تولیدی جهت عرضهٔ مستقیم می‌باشد.

ب) متقاضیان در هر دوره با توجه به نوع محصول تولیدی (یک رقم) و زمان آن می‌بایست بدواً ضمن مراجعه به سازمان جهاد کشاورزی استان محل تولید؛ با اخذ اطلاعات لازم، نسبت به دریافت فرم‌های مربوطه اقدام نمایند.

ج) متعاقباً مدارک مثبته تولیدی نظیر: فرم گواهی تولید تکمیل و تایید شده را به همراه معرفی نامه رسمی صادره از سوی جهاد کشاورزی استان محل تولید؛ به دبیرخانهٔ سازمان به نشانی: تهران، انتهای خانی‌آباد نو، میدان مرکزی میوه و تره‌بار، جنب درب ورودی شماره ۳، ساختمان مرکزی سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار ـ کد پستی شماره ۱۸۹۷۷۳۴۵۸۱ ارسال یا تحویل و رسید اخذ نمایند.

د) در صورت تخصیص محل / محل‌ها ؛ در هنگام عقد قرارداد معادل یک ماه مبلغ حق بهره‌برداری (اجاره ماهیانه) و معادل دو ماه مبلغ فوق به عنوان سپردهٔ حسن انجام کار (به صورت نقدی) از متقاضیان دریافت خواهد شد. ضمناً به منظور حمایت از تولیدکنندگان محصولات کشاورزی، برابر مصوبات ابلاغی در میزان حق بهره‌برداری از اماکن عرضه تک محصولی تخفیف ویژه لحاظ خواهد شد.

درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۶۰۱۸۳۸۲ تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی و امور بین الملل
سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی

همشهری

چهارشنبه ۱۸ اسفند ۱۴۰۰ ■ سال سی‌ام ■ شماره ۸۴۵۷

تولید؛ پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی‌ها

حضرت امیر المؤمنین علی(ع):
دین با وجود طمع، سالم نماند.

■ اذان ظهر: ۱۲:۱۵ ■ غروب آفتاب ۱۸:۰۶
■ اذان مغرب ۱۸:۲۴ ■ نیمه شب شرعی: ۲۳:۳۳
■ اذان صبح ۴:۵۹ ■ طلوع آفتاب ۶:۲۳

■ صاحب امتیاز: **مؤسسه همشهری**
■ مدیرمسئول: **عبدالله گنجی**
■ سردبیر: **دانیال معمار**

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه تورج، شماره ۱۴
■ کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■ تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■ تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷

■ چاپ: همشهری
■ تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■ همشهری: www.hamshahrionline.ir
■ سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

توزیع و اشتراک:
موسسه نشرگستر امروز نوین
■ تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰

سازمان آگهی‌ها و نیازمندی‌ها:
■ خیابان قائم‌مقام فراهانی، میدان شعاع، خیابان شهید خدری شماره ۲۹ - طبقه اول ■ تلفن: ۸۴۳۲۱۷۰۰-۸۸۸۶۱۸۱۹

صفحه آخر

مردم در این فراق و در آن پرده راه نیست
یا هست و پرده‌دار نشانم نمی‌دهد
حافظ

باشگاه نویسندگان

چهارشنبه

مزاحم نشو

سیدمحمدرضا واحدی
کارشناس فرهنگی

یکی از معضلات اجتماعی سال‌های اخیر، تماس‌های تلفنی تبلیغاتی و ارسال پیامک از سوی اصناف مجاز و غیرمجاز است که با هدف بازاریابی کالا یا خدمات صورت می‌پذیرد. ایمپلنت ارزان، آب کردن چربی شکم، کاشت مو و ابرو، تزریق ژل، ویزای کانادا، تور لحظه آخری ترکیه و آنتالیا، لاغری تضمینی، ویلای ساحلی با ویوی ابدی و... بخشی از پیامک‌هایی سوداگرانه است که هر کدام از ما روزانه ده‌ها مورد نظیر آن را دریافت می‌کنیم.

در سال‌های گذشته، تلاش نصفه نیمه‌ای شد تا مؤسسات، شرکت‌ها و افراد نتوانند برای تبلیغ کسب‌وکار یا معرفی خویش به شماره‌های مردم پیامک بدهند یا تماس بگیرند؛ اما انگار به نتیجه نرسید. اینکه چرا به نتیجه نرسید جای تعجب دارد ولیکن فعلاً بنا نداریم به آن بپردازیم.

اما بی‌شک، تا وقتی اقدامی جدی و قانونی در ممنوعیت این کار غیراخلاقی صورت نپذیرد، بسیاری از صاحبان مشاغل دست برنمی‌دارند و برای ۲ ریال کاسبی بیشتر، وقت و بی‌وقت با تماس‌های تلفنی و ارسال پیامک آسایش مردم را سلب می‌کنند و برایشان هم وقت استراحت و کار و روز تعطیل و غیرتعطیل هم مفهوم ندارد.

بدون تردید این کار، مصداق مزاحمت و تجاوز به حریم خصوصی افراد است و از نظر شرعی و قانونی و حقوقی مشکل دارد. زیرا کسی که من به او شماره خود را نداده‌ام، طبیعتاً اجازه ندارد به من زنگ بزند یا پیامک بدهد.

البته تازگی‌ها مؤسساتی هم با عناوینی چون عام‌المنفعه و خیریه مبادرت به این روش ناپسند می‌کنند و به تلفن مردم زنگ می‌زنند و درخواست کمک می‌کنند.

غافل از اینکه این کارشان بازی کردن با روح و روان مردم است و اثر کار خیرشان را از بین می‌برد. بدون شک اگر کسی اهل خیر باشد خودش راهش را بلد است و نیازی به این همه هزینه کردن شما نیست.

یکی از راه‌های جلوگیری از این اقدام ناشایست، این است که وزارتخانه‌ها، اصناف و به‌طور کلی مراکزی که مجوز فعالیت صادر می‌کنند، ابتدا از متقاضیان کسب‌وکار و فعالیت‌های اجتماعی، تعهد بگیرند که مزاحم مردم نشوند و آنگاه مجوزشان را صادر کنند.

البته وزارت فناوری و ارتباطات هم نباید این‌قدر بی‌تفاوت از کنار ماجرا عبور کند. باید با کسانی که این‌چنین بی‌محابا حریم خصوصی افراد را جولانگاه کاسبی و سوداگری خود قرار داده‌اند برخورد جدی شود.

شهر بی‌غروب، شهر بی‌پایان

حمیدرضا محمدی
روزنامه‌نگار

گام در این خطه و خاک که می‌نهی، غربت رنگ می‌بازد. غریبی و غریبانگی از معنا تهی می‌شود. در این شهر آنچه رخ‌نمون می‌کند و رخ عیان می‌یابد، همه‌اش مهر است و مدارا. لطف است و محبت. غریبه‌ای اگر بر آن فرود آید و ورود کند، غریب نمی‌ماند که این شهر، شهر غریب‌نوازی و غریب‌نوازان است و هر غریبی، قریب می‌شود. اهالی این سامان، تازه‌واردان را نیکو می‌نوازند. کسی از این شهر، دلشکسته بیرون نمی‌رود. غالبه و قاطبه مردم گرم هستند و گیرا. شیرین هستند و صمیمی. همنشینی با آنان سرشار از خوش‌وقتی است و خوش‌بختی. و این همه، در وصف و شرح «بوشهر» است و «بوشهری‌ها».

در شهر که قدم می‌زنی، این طی طریق دلنواز است و دلچسب. افزون بر ساکنان مسکن گزیده‌اش، معماری شهر، هر مسافری را جلب و جذب می‌کند به ایستادن و دیدن. شهر اگرچه مانند بسیاری از شهرهای ایران، بد و بی‌قواره مدرن شده و گسترش یافته اما آن ۴ محله سنتی‌اش؛ کوتی (شیخ سَعدون)، شَنْبدی (آل عُصْفور)، بهبهانی و دهدشتی، هنوز حال‌وهوای خود را نگاه داشته‌اند. در قهوه‌خانه‌هایش هم همچنان می‌توان آوا و نوای خیام‌خوانی را شنید که سنت این بوم است و حتی شَروه‌خوانی که آن روی سکه بوشهری‌هاست و غمی جانگداز دارد. موعد و موقع رونق بوشهر بسان دیگر شهرهای جنوب ایران، شب‌هاست که آفتاب عالم‌تاب در افق دریای پارس غروب کرده است. در خنکای شب که شهر دیگر گرمای تند و طاقت‌فرسای روز را ندارد، گرما شکل و شیوه‌ای دیگرگون می‌یابد و آکنده از گرمای وجود بوشهرزادگان می‌شود. حالا وقتش است که به خرید در بازار رفت، به دریا رفت و تنی به آب زد، به کافه رفت و قهوه عربی و چای تلخ و تیره نوشید و به غذاخوری رفت و قلیه‌ماهی و لخ لاخ و دال عدس و قیمه بوشهری خورد. بوشهر از آن شهرهایی است که تعطیلی ندارد. همیشه روند و روال زندگی در آن جریان دارد و لبخند از روی لبان مردمش محو نمی‌شود. این مرام خاص بوشهریان دریانشین دریادل است؛ شهر بی‌غروب، شهر بی‌پایان.

گرینویچ

نخستین مورد کرونا در یک جزیره

ولینگتون: جزیره ای در نیوزیلند با وجود گذشت بیش از ۲سال از شیوع کرونا برای نخستین‌بار ۲مورد ابتلا به کرونا در آن ثبت شد. به گزارش یاهونیوز، این ویروس به جزایر چتم در ۸۰۰کیلومتری شرق نیوزیلند با ۶۰۰نفر جمعیت نیز رسید. مونیک کرون، شهردار جزایر چتم نیز از آمادگی مقام‌های بهداشتی برای مقابله با شیوع ویروس کرونا خبر داد. به‌نظر می‌رسد ویروس کووید-۱۹ از طریق گردشگران به این جزایر دورافتاده منتقل شده باشد. از آنجایی که جزایر چتم بخشی از نیوزیلند هستند، مسافران در طول دوران همه‌گیری، با پروازهایی از اوکلند، کرایست‌چرچ و ولینگتون، به این مناطق سفر کرده‌اند. در مجموع، سالانه ۲ هزار گردشگر از جزایر دورافتاده نیوزیلند بازدید می‌کنند.

پس از همه‌گیری کووید-۱۹، نیوزیلند با ۵ میلیون نفر جمعیت، محدودیت‌های سختی را اعمال کرد که در نهایت باعث شد تعداد مبتلایان در این کشور از سایر کشورهای توسعه‌یافته بسیار کمتر باشد.

تابلویی که گینسی شد

یکی از پروژه‌هایی که اخیراً در کتاب رکوردهای گینس ثبت شده، مشارکت بیشترین تعداد افراد مشهور در خلق یک نقاشی با استفاده از قلم‌مو است. این پروژه توسط شرکت قزاقستانی دپارتنرز با هدف اتحاد مردم کره زمین انجام شد. این پروژه با عنوان «نقاشی جهان» در محوطه غرفه ملی جمهوری قزاقستان در اکسپو دوبی آغاز شد و برای چندین ماه، چهره‌های سرشناس فرهنگ، هنر، ورزش، تجارت و سیاست در این پروژه شرکت کردند. آنها آثار خود را روی بوم نقاشی در ابعاد ۴متر طول و ۱,۲۷متر عرض خلق کردند. این اندازه، مقیاس کوچکی از محیط ۴۰هزار کیلومتری و قطر ۱۲,۷هزار کیلومتری کره زمین است. «داوت شیخی اسلاموف» طراح و «دانا اورمان‌بایوا» مجری پروژه بودند و درباره آن به فوربس گفتند: نوع‌دوستی و اتحاد بشر، مؤثرترین گام برای نجات تمدن و بازگرداندن صلح به سراسر جهان است.

بمب ساعتی روی مچ مشتری

کالیفرنیا: به صاحبان ساعت‌های هوشمند آیونیک محصول شرکت فیت‌بیت گفته‌اند از آنها استفاده نکنند زیرا خطر آن هست که بیش‌ازحد داغ و باعث سوختگی شوند. کمیسیون ایمنی محصولات مصرفی ایالات متحده با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد بیش از ۱۰۰نفر سوختگی بر اثر داغ شدن بیش‌ازحد باطری این ساعت را گزارش کرده‌اند. درنتیجه به کاربران اعلام شد «به استفاده از ساعت‌های هوشمند آیونیک که برای جمع‌آوری‌شان فراخوان هم صادر شده است فوری پایان دهند» و برای پس گرفتن پولشان با فیت‌بیت تماس بگیرند. کاربرانی که این ساعت‌های مشکل دار را خریده‌اند با پس دادن آنها ۲۹۹دلار دریافت می‌کنند و اگر بخواهند خرید جدیدی انجام دهند این شرکت به آنها ۴۰درصد تخفیف خواهد داد. به گزارش دیلی میل، فراخوان پس گرفتن فقط شامل مدل آیونیک است و شامل مدل‌های دیگر ساعت‌های هوشمند فیت‌بیت نمی‌شود. این ساعت درمجموعه‌ای از رنگ‌بندی‌ها به فروش رفته (ازجمله نوع ویژه‌ای با نشان آدیداس) و شماره مدل «اف‌بی۵۰۳» (FB503) در پشت آنها درج شده است. این ساعت‌ها در بازه زمانی سپتامبر ۲۰۱۷ تا دسامبر ۲۰۲۱ فروخته شده‌اند و شرکت فیت‌بیت تولید این مدل دچار مشکل را در سال ۲۰۲۰ متوقف کرد.

نقش متفاوت خانم جولی

نگاه

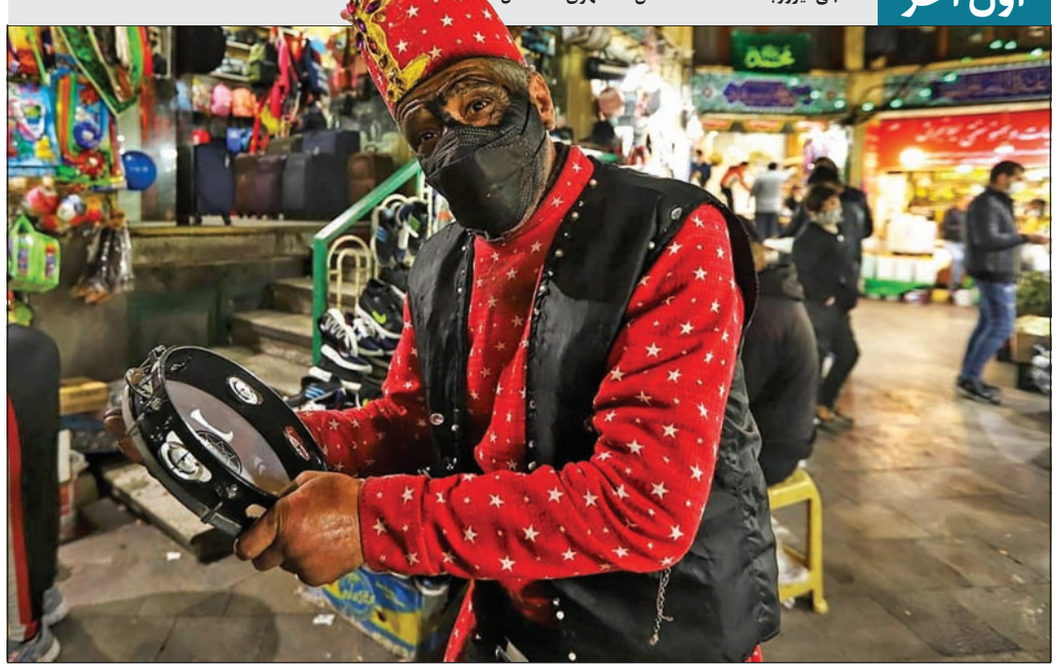
مهدیا گل‌محمدی
روزنامه‌نگار

نوار نقاله اینستاگرام را که برعکس ورق می‌زنی پر است از انفجارهای لحظه‌ای احساسات جمعی که به چند روز نکشیده خاموش می‌شوند و کسی دیگر پیگیرشان نمی‌شود. هیچ‌کس این روزها پیگیر وضعیت مسلمانان روهینگیا به‌عنوان اقلیتی مذهبی میانمار نیست و کسی یادی از فردوس کاویانی بازیگر نمی‌کند. چند وقت یک‌بار موجی پدید می‌آید که همه می‌خواهند بخشی از آن باشند و بعد موضوع و مشکل پایان نیافته تمام حباب‌های آن موج ساحل نشین فارغ از توفانی که همچنان باقی است یکی یکی یا همگی می‌ترکند. برخی اما اینگونه نیستند. ضدجریان هم که باشند موضوع اصلی را رها نمی‌کنند.

برای نمونه این روزها که همه اذهان مشغول درگیری‌های روسیه و اوکراین هستند و درگیری بیراهی هم نیست بازیگری همچنان دغدغه آوارگان یمنی را دارد و به آنجا رفته است. آنجلینا جولی که مثل هر انسان دیگری تمام کارها و رفتارهایش قابل دفاع نیست اما برای چندمین بار در کسوت یک نابازیگر ظاهر شده تا فقط نقش انسان دوستی بازی نکند و به واقع دردی از دردمند دوا کند. جولی در پست خود نوشت: «درحالی‌که ما به تماشای وحشتی که در اوکراین در حال وقوع است ادامه می‌دهیم و خواستار توقف فوری آن هستیم من اینجا در یمن هستم تا از افرادی که به‌شدت نیاز به صلح دارند حمایت کنم.» او به یمن رفت تا یادآوری کند در بحبوحه درگیری بین اوکراین و روسیه باید از همه آوارگان و پناهندگان حمایت کرد. او نوشته: «اینجا یکی از بدترین بحران‌های انسانی جهان است. در جهان در سال ۲۰۲۲ هر ساعت یک غیرنظامی کشته یا مجروح می‌شود. اقتصاد ویران شده از جنگ و بیش از ۲۰میلیون یمنی در اینجا برای زنده ماندن به کمک‌های بشردوستانه نیاز دارند.» درحالی‌که یمن از اواخر سال ۲۰۱۴ درگیر جنگ داخلی است، جولی نوشت: «این هفته یک میلیون نفر در اوکراین مجبور به فرار شدند تا از جنگ وحشتناک فرار کنند. اگر قرار باشد از این وضعیت تکان‌دهنده چیزی یاد بگیریم این است که نمی‌توانیم در بین آنهایی که سزاوار حمایت هستند انتخاب کنیم. همه قربانیان غیرنظامی جنگ‌ها در هر جای جهان از ارزش یکسانی برخوردار هستند و پس از ۷ سال جنگ، مردم یمن نیز به حمایت و بالاتر از همه به صلح نیاز دارند.»

اول آخر

حاجی فیروز با ماسک آمده... عکس: همشهری / منا عادل



تقویم / سالمرگ

قهرمان فرودستان

چارلز بوکوفسکی نخستین رمانش «اداره پست» را یک‌ماه بعد از آن تمام کرد که از اداره پست، جایی که نزدیک به ۱۰سال مشغول به‌کار بود، بیرون آمد. از آن موقع نویسندگی شد شغل تمام وقت‌اش. به قول خودش باید بین ماندن در اداره پست یا نویسندگی و گرسنگی کشیدن، یکی را انتخاب می‌کرد. بالاخره گرسنگی کشیدن را انتخاب کرد و با ماهی صد دلار با انتشارات بلک اسپرا قرارداد بست. شاید به همین دلیل بود که در سال ۱۹۸۶، مجله تایمز بوکوفسکی را «قهرمان فرودستان آمریکایی» نامید. بوکوفسکی در سال ۱۹۲۰ در شهر آندرناخ آلمان به‌دنیا آمد. نخستین داستان کوتاهش را وقتی ۲۴ساله بود در یک مجله چاپ کرد و ۲سال بعد هم داستان دیگری نوشت، اما بعد از آن حدود یک‌دهه هیچ کاری منتشر نکرد. در لس آنجلس و شهرهای دیگر آمریکا پرسه می‌زد، سراغ کارهای جورواجور می‌رفت و در مسافرخانه‌های ارزان زندگی می‌کرد. ۲سال هم نامه‌رسان بود. سال ۱۹۵۵ در اثر خونریزی شدید معده تا نزدیکی‌های مرگ رفت. وقتی از بیمارستان مرخص شد، شعر گفتن را شروع کرد و دوباره شد کارمند اداره پست. داستان‌هایش در مجله‌های ادبی چاپ می‌شد و انتشارات بلک اسپرا آنها را به‌صورت مجموعه آثار منتشر می‌کرد. بوکوفسکی نویسنده پرکاری بود. او حدود ۵۰کتاب چاپ شده دارد. تعداد شعرهایی که گفته، چهارر قمی است و تعداد داستان‌های کوتاهش سه‌رقمی، ۶رمان هم نوشته است. سال ۱۹۷۶، یعنی وقتی بوکوفسکی ۵۶ساله بود، از لس آنجلس که بیشتر عمرش را در آنجا گذرانده بود، به سن پیدرو رفت و سال ۱۹۹۴ در همان شهر درگذشت. بعد از مرگش، بیشتر از زمانی که زنده بود به آثارش توجه شد. استادان ادبیات سعی می‌کردند او را نادیده بگیرند، اما او تأثیر خودش را روی خیلی از نویسنده‌های آمریکایی جوان گذاشته بود. او با وارد کردن زبانی که مردم آن روز آمریکا با آن حرف می‌زدند در ادبیات، توانسته بود کسانی را که از نثرهای ادیبانه و شسته و رفته خسته شده بودند، سرحال بیاورد. تازگی نگاه و زبانش خیلی‌ها را شیفته کارهایش کرده بود.

دغدغه

تشنگی و خفگی زمین‌های سرزمین ما

فاطمه عباسی

این روزها خبرهایی از فرونشست زمین در نقاط مختلف کشور در خبرگزاری‌ها و روزنامه‌ها منتشر می‌شود که دلیلش مشخص است؛ خشکسالی و کاهش منابع آب زیرزمینی. صحبت از کمبود آب در بیشتر استان‌های کشور، حرف جدیدی نیست اما اهمیت بالای این موضوع باعث شده مسئولان هر چند وقت یک‌بار هشدارهایی مبنی بر کاهش ذخایر آبی در رسانه‌ها منتشر کنند و از مردم بخواهند که برای جبران کمبود آب، سراغ کندن چاه‌های غیرمجاز نروند و حواسشان به مصرف این مایه حیات باشد. شاید با خودتان فکر کنید که مدیریت منابع آبی مهم‌تر است و اگر ذخایر آبی به درستی مدیریت می‌شد، شاید کار به اینجا نمی‌کشید که قنات‌ها و رودها خشک شوند و زمین نشست کند. بله درست فکر می‌کنید اما در این میان مردم- البته برخی از آنها- به‌علت برداشت‌های غیرمجاز اوضاع را وخیم‌تر کرده‌اند. شاید باور نکنید اما در چند دهه اخیر برداشت از منابع آب زیرزمینی باعث شده که بیش از ۱۳۰میلیارد مترمکعب از ذخایر آب زیرزمینی کاسته شود. افت سطح آب زیرزمینی هم پیامدهای مخربی مثل خشک شدن رودخانه‌ها و تالاب‌ها، از بین رفتن پوشش گیاهی، افزایش گرد و خاک، نشست زمین، ایجاد فروچاله‌ها و شکاف‌های طولانی در دشت‌ها و شور شدن آب زیرزمینی را به‌دنبال دارد. نشست زمین هم علاوه بر خسارت‌هایی که به زیرساخت‌ها و ابنیه وارد می‌کند، خسارت جبران‌ناپذیری برای آبخوان‌ها دارد، چرا که نشست زمین به معنی پرشدن حفره‌های خالی بین دانه‌های خاک و از بین رفتن ظرفیت ذخیره آب در آبخوان است و دیگر امکان ذخیره آب در سفره آب زیرزمینی وجود نخواهد داشت. یعنی به جز مسئله خشکی و تشنگی زمین‌ها سرزمین حالا موضوع خفگی این اراضی هم مطرح است. بد نیست بدانید که الان پدیده شور شدن آب زیرزمینی در اغلب دشت‌های کشور و به‌ویژه در دشت‌های فلات مرکزی وجود دارد و در مناطقی برای استفاده از آب زیرزمینی نیاز به تجهیزات آب‌شیرین‌کن است. تمامی این موارد نشان می‌دهد که برداشت از منابع آب زیرزمینی بیش از اندازه بوده است و با وجود همه این پیامدها این اضافه‌برداشت‌ها همچنان ادامه دارد که نشان می‌دهد مسئولان باید علاوه بر جلوگیری از تخلفاتی مانند اضافه برداشت‌ها و حفر چاه‌های غیرمجاز، فرهنگسازی را هم در دستور کارشان قرار دهند تا مردم وضعیت بحرانی منابع آبی را بیشتر درک کنند.

زندگی پدیا

فیروز؛ ازگور برخاسته

سارا کریمان

سرخ‌پوشان دوره گرد از عناصر عمومی و شهری نوروز به‌عنوان بزرگ‌ترین جشن باستانی ایران فرهنگی هستند که از آداب و آیین‌های متنوعی تشکیل شده است، بخشی از آنها درون‌گرا و خانوادگی و بخش دیگر اجتماعی و عمومی است. مجموعه آن میراث معنوی و ارزش‌های تاریخی را تشکیل می‌دهد که حیات خود را تا به امروز حفظ کرده است. در سیمای خموده و سیمانی شهرهای امروز، ظهور دوره‌گردی شاداب که نوید بهار می‌دهد، هرچند به دشواری، لبخندی بر لبان رهگذران می‌نشاند. سهم زیادی از آیین‌های کهن متکی به باورهای طبیعت‌گرایانه است که عبور از زمستان و شروع بهار در راس آن قرار دارد و پیوند روزی مردمان با آفتاب و باران بسیاری از مناسبت‌ها و مناسک را رقم می‌زند. «حاجی فیروز» یکی از شخصیت‌های مربوط به آیین‌های نوروزی است که معمولا در کنار عمو نوروز و ننه‌سرما راویان انسانی این انقلاب طبیعی هستند. حاجی فیروز دارای پیشینه اسطوره‌ای و افسانه‌ای است. شمایل آن به‌صورت مردی لاغر اندام، سیاه رخ در جامه‌ای سرخ، دایره زنگی به‌دست و کلاه بر سر است که خوشبختانه تا به امروز بیشتر این ویژگی‌ها را حفظ کرده است. معمولا افراد به‌صورت موروثی این نقش را می‌پذیرند. حاجی‌فیروزها در اسفندماه به خیابان می‌آیند و گشاده رو با سازهای کوبه‌ای اشعاری را که جمعا به سه یا چهار عدد هم نمی‌رسند، می‌خوانند که خود از منظر شناخت و حفاظت از نوعی تئاتر و موسیقی خیابانی با ریشه‌های فولکلور بسیار حائزاهمیت است. ابعاد اسطوره‌ای حاجی فیروز را به اسطوره‌های میان‌رودان نیز نسبت می‌دهند، بعضا آن را پیوسته با نمایش‌های نوروزی مانند کوسه برنشین و میرنوروزی می‌دانند. اسطوره سیاوش در ایران نقشی محوری دارد که بسیاری دیگر از روایت‌ها حول آن پدید می‌آید، برخی اسطوره‌شناسان حاجی فیروز را نیز همچنین شخصیتی در ارتباط با داستان سیاوش می‌دانند که چهره سیاه او نمایانگر بازآمدن او از سرزمین مردگان است و سرخی لباسش نیز نمایانگر خون سیاوش است. در اسطوره بین‌النهرین ایشتر (ایزد بانوی باروری) به اعماق زمین سفر می‌کند و امکان بازگشت را از دست می‌دهد. با پاشیدن آب زندگانی، ایزدبانو امکان بازگشت به زمین را می‌یابد ولی براساس قوانین جهان مردگان می‌بایست فرد دیگری را به‌جای خود به جهان زیرین می‌فرستاد که گفته می‌شود شوهر او با جامه سرخ راهی این سفر می‌شود که ایزد گیاهی نام دارد و رفتن او سوگ و سرما به همراه داشته است، سرانجام خواهر او می‌پذیرد که نیمی از سال را به جایش در سرزمین مردگان به سر ببرد، اینچنین بالا آمدن او با سرسبزی و رویش گیاهان همراه است و طبق این اسطوره بدین خاطر روی او سیاه شده که از اعماق زمین می‌آید و با نواختن دایره زنگی نوید بهار و نوروز می‌دهد. آیین‌های نوروزی اغلب شاد هستند و شاید حاجی فیروزها آخرین اسطوره‌هایی باشند که بی‌واسطه لبخند را به عابران هبه می‌کنند.

فراخوان

بی تعارف و تکلف، مثل همین متن کوتاهی که می‌بینید. ما منتظریم تا نوشته‌هایتان درباره مسائل روزمره، مشکلات و دغدغه هایتان را برای ما ارسال کنید. اگر اهل طنز و کاریکاتور و طراحی هم هستید جایتان اینجا محفوظ است. متن یا طرح تان که آماده شد یک تماس با شماره ۲۳۰۲۳۶۳۶ بگیرید تا برای رساندنش به ما، راهنمایی تان کنیم.

نبود چرخش مدیریتی می‌تواند باعث بروز چالش‌های اساسی در سازمان مدیریتی کشور شود

نوسازی؛ نیاز امروز نظام مدیریتی کشور

۱۰

ماهواره ایرانی «نور ۲» توسط ماهواره‌بر قاصد که آن هم ساخت ایران است در مدار ۵۰۰ کیلومتری زمین قرار گرفت

نور جدید ایران در مدار لئو

۱۱

تعدادی از شهروندان در گفت‌وگو با همشهری از وضعیت جابه‌جایی مسافر در روزهای بارانی و پرترافیک پایتخت صحبت کردند

آماده‌باش برای نجات از ترافیک

۱۲

چهارشنبه ۱۸ اسفند ۱۴۰۰ ■ ۶ شعبان ۱۴۴۳ ■ سال سی‌ام ■ شماره ۸۴۵۷

همشهری جامعه

عکس: همشهری/امیر پناهپور

تهران از طبقه وسط تهی می‌شود

کوچ طبقه متوسط از مرکز چه دلایلی دارد و تبعات آن برای پایتخت چیست؟

گزارش
نگار حسینخانی
روزنامه‌نگار

می‌گویند فقر، ابتدا نظام طبقاتی هر جامعه‌ای را نشانه می‌رود و در این میان، طبقه متوسط است که در هر تغییر و تحولی ضربه‌پذیرتر است و جایگاه دوطبقه فرادست و فرودست خود را در آمارها بالا و پایین می‌کند. به‌عبارت دیگر، همواره بحران‌های اقتصادی طبقه فرودست را فربه‌تر می‌کند و جمعیتی که به این طبقه افزوده می‌شود، جمعیتی است که از طبقه متوسط کاسته شده است.

نخستین زنگ خطر جدی برای انقباض طبقاتی طبقه متوسط در ایران، چند سال پیش به صدا درآمد؛ وقتی که مجمع جهانی اقتصاد در گزارشی با عنوان «گزارش جامع رشد و توسعه ۲۰۱۵» اعلام کرد که طبقه بادرآمد متوسط در ایران کوچک شده و بر این اساس، ایران که تا آن زمان طبقه با درآمد متوسط نسبتا بزرگی را در خود جای داده بود (۳۴درصد) طی سال‌های منتهی به انتشار آن گزارش، بر مبنای متوسط استانداردهای زندگی، از تعداد افراد طبقه متوسط آن کاسته شده است. البته خبر تازه‌ای نبود، اما خب این بار مجمعی جهانی هشدار را مخابره کرده بود. همه شاخص‌ها و آمارها نشان می‌دهد که وضع نسبت به ۷سال پیش که این گزارش منتشر شد، برای طبقه متوسط بغرنج‌تر شده است.

۲، ۳ سالی است که جامعه‌شناسان و جمعیت‌شناسان بنا بر آمارهای ارائه‌شده از سویه جدید تبعات این کوچک‌شدن که مهاجرت از مرکز به شهرک‌های حاشیه‌ای و حتی شهرستان‌هاست، می‌گویند. مهاجرت از مرکز، چه به شکل مهاجرت معکوس و چه مهاجرت به‌طور اعم، تازه‌ترین سویه حمله فقر به بدنه متوسط نیست؛ چنانچه در همین مدت، گزارش‌های عجیبی از شیوه‌های زیستی غریب در تهران مانند اتوبوس‌خوابی و پشت‌بام‌خوابی نیز منتشر شده است، اما حتی اگر این سویه، تازه‌ترین آسیب متوجه طبقه متوسط نباشد، یکی از پرتبعات‌ترین آنها می‌تواند باشد. بدیهی است خروج طبقه متوسط از مرکز، منجر به از دست دادن دامنه اثرگذاری خود می‌شود و این همان نکته‌ای است که اخیرا جامعه‌شناسی چون تقی آزاد ارمکی با تأسی به آن، نسبت به تبعات تعارض طبقاتی فزاینده‌ای که آینده جامعه را به مخاطره می‌اندازد، هشدار داده است.

تبعات طبقاتی کاهش جمعیت طبقه متوسط

اما کوچ طبقه متوسط از تهران، جز تعارض طبقاتی، چه تبعاتی می‌تواند داشته باشد؟ شهلا کاظم‌پور، جمعیت‌شناس مانند همه جمعیت‌شناسان و جامعه‌شناسان، توسعه را منوط به برقراری عدالت اجتماعی و اقتصادی می‌داند و نابرابری درآمد و هزینه‌ها را مهم‌ترین عامل این نابرابری معرفی می‌کند که طبعا جمعیت را از مرکز می‌کوچاند: «در این نابرابری، فقیرها فقیرتر و اغنیا غنی‌تر می‌شوند. اینگونه است که تهران در آینده‌ای نه‌چندان‌دور، جای همین ۲طبقه خواهد شد. فقرا در پایین شهر و اغنیا در بالای شهر. تضعیف اقتصادی طبقه متوسط، این شکاف جمعیتی و طبقاتی را ایجاد کرده و همینطور به فاجعه نزدیک می‌شویم.»

کوچ طبقه متوسط به حاشیه‌ها، در حالی در سال آینده نیز روند صعودی خود را ادامه خواهد داد که چندی پیش مدیرکل حریم شهرداری تهران اعلام کرده بود اگر از تشکیل کانون‌های جمعیتی در حریم شهر تهران جلوگیری نشود، تا سال ۱۴۰۴ یعنی کمتر از ۴سال دیگر، حدود ۲۰درصد جمعیت ایران در حریم شهر تهران ساکن خواهند شد. علیرضا صادقی گفته بود از آنجا که حریم شهر تهران ۰٫۴مساحت کشور را تشکیل می‌دهد، سکونت ۲۰درصد جمعیت کشور در این مساحت، یک «فاجعه بزرگ» است و «مشکلات عدیده‌ای» برای پایتخت به همراه دارد.

حالا کاظم‌پور از انقباض پنهان طبقه متوسط می‌گوید به این معنا که کوچک‌شدن طبقه متوسط در کلانشهرها شاید در نگاه اول به چشم نیاید، اما مهم‌ترین تبعات آن در وهله نخست، حاشیه‌نشینی فرهنگی و اجتماعی است: «اسلامشهر ۵۰هزارنفری، حالا بیش از ۸۰۰هزارنفر جمعیت دارد؛ شهری در حاشیه تهران، که جمعیتش یا طبقه متوسط کوچیده از تهران است یا کسانی که به امید زندگی در پایتخت آمدند و نهایتا نتوانستند به تهران برسند و آنجا منزل گزیدند. چنین وضعی، جز عواقب طبقاتی و اقتصادی به دلایل زیست‌محیطی نیز آسیب‌زاست. گسترش شهرهای حاشیه تهران، سبب شده ریه‌های تهران بسته شود. ساخت‌وساز بی‌رویه در حاشیه، جلوی جابه‌جایی هوا را گرفته و تهران را آلوده‌تر کرده است. مشکل آب و فاضلاب هم از همین عوامل است.»

او از گسترش آسیب‌های اجتماعی در حاشیه‌ها، به‌عنوان عاملی دیگر در کوچ طبقه متوسط از مرکز یاد می‌کند: «در همه جای دنیا، حاشیه‌ها مبتلا به آسیب‌های بیشتری هستند. نظارت‌های اجتماعی با افزایش جمعیت حاشیه‌ها، کم و کمتر می‌شود و کنترل را سخت‌تر می‌کند. از این روست که شاهد افزایش رفتارهای پرخطر زیرزمینی در حاشیه‌ها هستیم.»

متوسط هزینه کل یک خانوار شهری در سال ۱۳۹۹، رقمی معادل ۶۲میلیون و ۱۳۹هزار و ۲۰۰تومان اعلام شده بود. همین آمار، میزان درآمد را ۷۴میلیون و ۶۷۶هزار تومان اعلام کرده بود. از سوی دیگر، بنا بر گزارش و بررسی سازمان تأمین اجتماعی، متوسط خط فقر در سال ۱۴۰۰ حدود ۷میلیون تومان در ماه اعلام شده بود و با این حال به‌نظر می‌رسید این رقم برای شهرهای بزرگ عددی بیش از این و در حدود ۱۰میلیون تومان باشد

چه عواملی طبقه متوسط را از تهران فراری می‌دهد؟

تازه‌ترین گزارش مرکز آمار از معلول‌های تورم مشخص کرد اجاره مسکن در کل کشور رتبه سوم تورم ماهانه کالاها و خدمات را در دی‌ماه ۱۴۰۰ به‌خود اختصاص داده است. بنا بر اعلام بانک مرکزی در آذرماه امسال نیز نرخ رشد سالانه اجاره‌بها در کل کشور ۵۴درصد و در شهر تهران ۵۱درصد بوده است. از آذر تا دی‌ماه نیز طبق گزارش مرکز آمار، اجاره‌بها ۴٫۶درصد افزایش یافته که همین امر سبب شده پس از دخانیات و غلات، بازار اجاره رتبه سوم تورم ماهانه را به‌خود اختصاص دهد.

اتفاق دیگری که در ماه‌های اخیر مشاهده می‌شود افزایش حجم واحدهای خالی از سکنه در شمال تهران است که کارشناسان معتقدند به‌دلیل کاهش توان مالی مستأجران، کوچ طبقاتی گسترده در پایتخت فزونی یافته است. بدین صورت که اجاره‌نشین‌ها از شمال به مرکز تهران، از مرکز به جنوب و از جنوب به حومه منتقل شده‌اند. بنابراین، تورم قیمت خرید و اجاره‌بها که پیش‌بینی می‌شود در سال آینده نیز بین ۲۵ تا ۳۰درصد افزایش را تجربه کند، همچنان در سال آینده نیز یکی از مهم‌ترین دلایل کوچ طبقه متوسط از تهران به حاشیه‌ها خواهد بود.

گران‌شدن مسکن، شاید سال آینده نیز ویترینی‌ترین و به‌چشم‌آمدنی‌ترین عامل کوچ از تهران به‌حساب بیاید، اما بی‌تردید تنها عامل نیست. شهلا کاظم‌پور که دانشیار گروه جمعیت‌شناسی دانشگاه تهران است، تأمین هزینه‌های مسکن را به‌عنوان عمده‌ترین عامل کوچ طبقه متوسط از تهران عنوان می‌کند. با این حال او در گفت‌وگو با همشهری این مهاجرت را یکسره منفی نمی‌داند و معتقد است اگر این مهاجرت، مدیریت‌شده باشد، می‌تواند به مرکزیت‌زدایی و کاهش تراکم جمعیت و کاهش آسیب‌های اجتماعی بینجامد اما «نه پیش و نه پس از انقلاب ما با چنین کنترلی مواجه نبوده‌ایم. روند مهاجرت به تهران، همواره افزایشی بوده و بسیار بیشتر از آنها که می‌روند، می‌آیند؛ هم جمعیتی که می‌رود به مدیریت نیاز دارد و هم جمعیتی که می‌آید.»

اسلامشهر ۵۰هزارنفری، حالا بیش از ۸۰۰هزارنفر جمعیت دارد؛ شهری در حاشیه تهران، که جمعیتش یا طبقه متوسط کوچیده از تهران است یا کسانی که به امید زندگی در پایتخت آمدند و نهایتا نتوانستند به تهران برسند و آنجا منزل گزیدند. چنین وضعی، جز عواقب طبقاتی و اقتصادی به دلایل زیست‌محیطی نیز آسیب‌زاست

او از جمله استادانی است که به دانشجویانش همواره پیشنهاد می‌دهد پس از اتمام تحصیل به شهرهای خود بازگردند و کارآفرینی کنند: «به آنها می‌گویم تهران برای زندگی و رشد جوان‌ها جای مناسبی نیست. اگر آنها برگردند، سبب‌ساز برقراری توسعه برابر در استان‌ها هم می‌شوند.»

هزینه‌ها و درآمد طبقه متوسط در سال ۱۴۰۰

براساس تازه‌ترین مصوبه شورای‌عالی کار، سبد معیشت خانوار کارگری ۸۹میلیون و ۷۹۸هزار و ۲۰۰ریال برای یک خانوار میانگین کارگری با ۳٫۳نفر در ماه تعیین شده است. در سبد معیشت خانوار کارگری اقلام خوراکی به‌میزان ۳۲میلیون و ۸۶۶هزار و ۱۴۳ریال و اقلام غیرخوراکی شامل هزینه مسکن، درمان، آموزش، پوشاک، فرهنگی و تفریحی به میزان ۵۶میلیون و ۹۳۲هزار و ۶۲ریال درنظر گرفته شده است. این اطلاعات مربوط به اعلام دی‌ماه سال‌جاری از سوی مرکز آمار ایران است. اختلاف این رقم با سال گذشته ۲۰میلیون و ۸۴۷هزار و ۶۰۹ریال است. البته باید توجه کرد که این آمار، مبتنی بر میانگین کشوری است و طبعا این سبد معیشتی در تهران، رقم بالاتری را شامل می‌شود.

متوسط هزینه کل یک خانوار شهری در سال ۱۳۹۹، رقمی معادل ۶۲میلیون و ۱۳۹هزار و ۲۰۰تومان اعلام شده بود. همین آمار، میزان درآمد را ۷۴میلیون و ۶۷۶هزار تومان اعلام کرده بود. از سوی دیگر، بنا بر گزارش و بررسی سازمان تأمین اجتماعی، متوسط خط فقر در سال ۱۴۰۰ حدود ۷میلیون تومان در ماه اعلام شده بود و با این حال به‌نظر می‌رسید این رقم (برای قرار گرفتن در بالای خط فقر و محسوب شدن در طبقه متوسط) برای شهرهای بزرگ عددی بیش از این و در حدود ۱۰میلیون تومان باشد. مرکز آمار ایران هنوز آمار مربوط به سال ۱۴۰۰ را منتشر نکرده، با این حال، دیگر آمارها و اظهارنظرها، نشان از کف هزینه ۱۲میلیونی برای یک خانوار شهری در سال ۱۴۰۰ بوده است. هیچ آمار مشخصی از میانگین درآمد طبقه متوسط در سال ۱۴۰۰ منتشر نشده است، با این حال نظر به گسترش جمعیت طبقه فرودست و کاهش جمعیت طبقه متوسط نشان‌دهنده این است که افراد طبقه متوسط ساکن در کلانشهرها ازجمله تهران، نتوانسته‌اند به میانگین درآمد ۱۲میلیون تومان در ماه (متناسب با کف هزینه ۱۲میلیونی) برسند. بنابر پیش‌بینی‌ها، سال آینده این رقم با ۳۵درصد افزایش روبه‌رو خواهد بود؛ بنابراین به حدود ۱۶میلیون و ۵۰۰هزار تومان خواهد رسید.

اما کارمندان به‌عنوان پرجمعیت‌ترین رسته طبقه متوسط در سال آینده چقدر قرار است حقوق بگیرند؟ دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۱ که به مجلس تقدیم کرده، حداقل حقوق کارمندان دولتی را ۴میلیون و ۵۰۰هزار تومان اعلام کرده بود. این میزان اعلامی از سوی دولت نسبت به سال ۱۴۰۰، تنها یک میلیون تومان افزایش داشت؛ یعنی حداقل دریافتی مصوب در سال‌جاری تقریبا ۳میلیون و ۵۰۰هزار تومان بود. بعد از ارائه لایحه بودجه ۱۴۰۱، کمیسیون تلفیق مجلس به بررسی میزان حقوق ۱۴۰۱ پرداخت. پس از اتمام روند بررسی، سیدمحمدرضا میرتاج‌الدینی، عضو کمیسیون تلفیق مجلس، اعلام کرد که حداقل حقوق دریافتی کارکنان دولتی ۵میلیون و ۶۰۰هزار تومان تعیین شده است؛ این در حالی است که در این لایحه بودجه، مدیران دولتی و استادان دانشگاه نیز حداکثر می‌توانند تا سقف ۳۷میلیون تومان در ماه حقوق دریافت کنند.

بدیهی است که نمی‌توان این حقوق را به‌حساب حداکثر دریافتی طبقه متوسط قرار داد و براساس آن به میانگینی بین ۵میلیون و ۶۰۰هزار تومان و ۳۷میلیون تومان رسید؛ بنابراین باید پرسید میانگین دریافتی کارمندان در سال ۱۴۰۱، به رقم درآمد موردنیاز (۱۶میلیون و ۵۰۰هزار تومان) خواهد رسید؟ پاسخ قطعا منفی است.

عددبازی

۵٫۱۲میلیون

نفرجمعیت فقیر ایران در سال ۱۳۹۰است که به حدود ۲۳میلیون نفر در سال ۱۳۹۹رسیده است؛ روند فقر در دهه ۹۰ صعودی بوده، به‌شکلی که میزان فقر رقمی حدود ۵٫۲۶درصد است و جمعیت فقیر ۲برابر شده است؛ کارشناسان مستقل برآنند که اوضاع از آنچه در آمارهای رسمی منعکس می‌شود وخیم‌تر است.

یک سوم

درآمد سرانه درآمار دفتر مطالعات رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نشان می‌دهد که تا پایان دهه ۹۰، از دست رفته است و در این بازه زمانی میانگین رشد اقتصادی در ایران یک درصد، میانگین تورم ۱۸درصد و نرخ مشارکت اقتصادی جمعیت ۴۳درصد بوده است. درحالی‌که میانگین رشد اقتصادی جهان ۳درصد، میانگین تورم ۳درصد و میانگین مشارکت اقتصادی ۶۴درصد بوده است.

۱۰درصد

نرخ تورم در دهه ۱۳۹۰ تنها در ۲سال ۹۵ و ۹۶ بوده است. در این گزارش خط فقر در سال ۱۳۹۹ به‌طور متوسط برای هر فرد یک‌میلیون و ۵۰ هزار تومان، میانگین هزینه ماهانه خانوار ۴نفره شهری ۵میلیون و ۱۷۸هزار تومان و میانگین هزینه سرانه ماهانه خانوار روستایی ۲میلیون و ۸۳۹هزار تومان درنظر گرفته شده است.

۲۸درصد

خانوارهای فقیر براساس آمارها، یعنی حدود ۵٫۷میلیون از تعداد خانوارهای دریافت‌کننده یارانه را تشکیل می‌دهند. تعداد خانوارهای متوسط حدود ۵٫۱۵میلیون و تعداد خانوارهای برخوردار حدود ۶٫۱میلیون است. از میان خانوارهای فقیر حدود ۲میلیون و ۴۰۰هزار خانوار تحت پوشش نهادهای حمایتی هستند و حدود ۵میلیون خانوار تحت پوشش هیچ نهاد حمایتی نیستند.

۳ویژگی

خانوارهای فقیر این بوده که تحت پوشش نهادهای حمایتی باشند، در ۵دهک اول باشند یا فاقد درآمد ثابت باشند. منظور از آنکه فاقد درآمد ثابت باشند آن است که هیچ عضوی از آن خانوار بیمه پرداز نباشد. بنابراین این خانوارها یا بیکار هستند یا دارای مشاغل غیررسمی که بیمه پردازی ندارند.

۳۲درصد

نرخ فقر در سال ۹۸ بوده است. این یعنی در این سال از هر ۳ایرانی یک نفر زیر خط فقر زندگی می‌کند. بر این اساس از جمعیت ۸۴میلیونی ایران بیش از ۲۶میلیون نفر زیر خط فقر زندگی می‌کنند.

یادداشت
ساناز فلاح‌زاده
روانشناس

مهاجرت و روانِ فرد

خالی شدن تهران از طبقه متوسط با تبعات اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی

خالی شدن تهران از طبقه متوسط بی‌شک تبعات اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی فراوانی دارد که اشاره و پژوهش درباره آن به توجه و کوشش متخصصان علوم اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی و سیاسی نیازمند است. اما آنچه از منظر روانشناختی این امر را مورد توجه قرار می‌دهد، تأثیر هر یک از ابعاد موضوع مهاجرت بر روان افرادی است که به دلخواه یا بر اثر اجبار فشارهای اقتصادی تصمیم به این کار گرفته‌اند.

در حوزه روانشناسی سلامت، از استرس به‌عنوان دلیل اصلی همه بیماری‌های جسمانی و روانشناختی یاد می‌شود. در تعریف این اصطلاح قرار گرفتن فرد در موقعیت مبهم، خارج از کنترل و غیرقابل پیش‌بینی یا قدرت پیش‌بینی ضعیف، فرد را وادار به واکنش یا بی‌واکنشی می‌کند که خود تبعات مختلف و طبعا آسیب‌زایی به همراه می‌آورد. مهاجرت به‌خودی خود پدیده‌ای است دارای بار روانی (استرس) فراوان. پس در مهاجرت هر فرد چه به اجبار و چه از روی انتخاب، چه به مکانی بهتر و چه به مکانی بدتر، به‌وجود آمدن آسیب روانی پدیده‌ای دور از انتظار نیست. پیش از آنکه تمرکز خود را بر خالی شدن تهران از قشر متوسط و تبعات روانشناختی آن بگذاریم، به تبعات معمول تغییر مکان زندگی، ازجمله احساس ناتوانی، خمودگی، افسردگی، دلشوره (اضطراب ممتد و ملایم که تا حدودی بیشتر به‌علت طولانی بودن آن برای فرد آزاردهنده است)، کم‌خوابی یا بی‌خوابی، احساس ترس، انزوا و... می‌پردازیم. تغییر مکان زندگی درواقع نوعی ترک یا شکستن عادت است. شاید در توضیح و تفسیر این مطلب بتوان به ضرب‌المثل مشهور «ترک عادت، موجب مرض است» اکتفا کرد. تغییر مکان زندگی جدا از عوامل اثرگذار بیرونی که می‌تواند خوب یا بد باشد، (یعنی حتی اگر من از محله‌ای از لحاظ اقتصادی متوسط، به محله‌ای غنی‌تر_از لحاظ اقتصادی_تغییر مکان بدهم) می‌تواند به‌عنوان عامل استرس‌زا عمل کرده و منجر به پیدایش علائم مختلفی از سردرد، سرگیجه، تپش قلب، مشکلات گوارشی و... تا احساس افسردگی و اضطراب، درماندگی و ناتوانی، انزوا، و جدایی از خویشتن شود.

تبیین‌های روانشناختی مختلفی برای این موضوع می‌توان ارائه کرد که البته همگی در یک موضوع توافق دارند، و آن از بین رفتن امنیت روانشناختی است. عادت کردن در این بحث به‌معنای آشنا بودن، داشتن احساس کنترل و پیش‌بینی، توانایی مقابله و صدالبته برخورداری از حمایت اجتماعی است. وقتی مدتی کوتاه، به‌عنوان مثال یک‌سال در خانه‌ای زندگی می‌کنیم، به چم و خم خانه، محله و همسایه‌ها عادت می‌کنیم. از سویی به مشکلات معمول و چگونگی فایق آمدن بر آنها تسلط پیدا کرده و این امر نوعی آرامش روانی و احساس امنیت ناشی از داشتن کنترل را در ما پدید می‌آورد. پس چندان عجیب نیست که ترک خانه و محله نوعی خرق عادت و سخت و پیچیده باشد. تا اینجا از مهاجرت بیشتر به‌عنوان یکی از پدیده‌های رایج زندگی انسان یاد کردیم و از منظر روانشناختی آسیب این امر را به مثابه هر تغییر دیگری از جنبه استرس‌زا بودن آن مورد بررسی قرار دادیم. اما مطلب اصلی در ارتباط با خالی شدن شهر تهران از قشر متوسط و رانده شدن جمعیت زیادی به‌سوی شهرهای حاشیه‌ای و حتی شهرهای خارج از محدوده استان تهران مانند کرج، هشتگرد و... است. برای پرداختن به این مطلب ابتدا باید پرسید این تغییر مکان زندگی آیا خودخواسته است یا پای جبر ناشی از مسائل اقتصادی در میان است. پرواضح است که میان این دو تفاوت بسیاری وجود دارد و نیازی به روانشناس بودن نیست. اگر مهاجرت از شهری (پر از امکانات رفاهی که متأسفانه در دیگر شهرها در دسترس نیست) که سال‌های متمادی در آن کار و زندگی کرده‌ایم براساس اختیار و انتخاب باشد، بی‌شک پس از مدتی با استرس ناشی از این امر کنار خواهیم آمد و با محیط جدید سازگار خواهیم شد، اما اگر این مهاجرت نوعی رانده شدن و ناشی از ناتوانی در حل مشکلات مالی باشد، بی‌شک نخستین هیجان غالب بر وجود «خشم» خواهد بود. خشم ناشی از عواملی بیرونی که از کنترل فرد خارج است و به نوعی بین او و خواسته‌اش مانع و سد ایجاد می‌کند. خشم ناشی از احساس تبعیض و نابرابری اجتماعی نتایج اجتماعی ویرانگری را رقم می‌زند. متأسفانه تحقیق و پژوهش معتبری که پاسخگوی این مطلب باشد وجود ندارد. پس تنها می‌توان به منابعی که در کتب روانشناسی اجتماعی آمده اکتفا کرد. نوجوانان یا کودکان در آغاز سنین نوجوانی یعنی ۱۲ یا ۱۳سالگی، دلیل جدا افتادگی و پرت‌افتادگی خود از محیط آشنا را والدین می‌پندارند و با انواع رفتارهای پرخاشگرانه به‌صورت پنهان و آشکار به این امر اعتراض می‌کنند. آنها می‌توانند علت این رانده شدن را در محیط بیرون و دیگر افراد بیابند. به‌عبارت دیگر شناخت‌شان از کسانی که هنوز در شهر او هستند یا جایگاه قبلی او را اشغال کرده‌اند، نگاه یک قربانی انتقام‌جوست. از دیگر سو خروج قشر متوسط از یک شهر، به‌معنای شکاف و ایجاد دره‌ای با عمق بسیار اما عرض کم است! این به آن معناست که دره‌ای عمیق مملو از خشم، ناآگاهی و خطاهای شناختی میان ۲قشر فقیر و غنی ایجاد می‌کند.

قشر متوسط وزنه تعادل روانشناختی جامعه است؛ همان که می‌تواند خطاهای شناختی را کشف کند، انتقال دهد و اصلاح کند. به دیگر سخن مرکز روان جامعه قشر متوسطی است که خواسته یا ناخواسته در حال محو و نیستی است. این نابودی، سلامت روانشناختی جامعه مدنی شهر تهران را بر هم خواهد زد و جامعه‌ای دو پاره و مستعد انواع اختلال بر جای خواهد گذاشت.

نقل قول خبر

ذبیح‌الله خدائیان
سخنگوی قوه قضاییه
پرونده سرکرده‌های ۲ گروهک تروریستی در جریان رسیدگی است و هنوز به اتمام نرسیده است. با وجود اینکه این دو گروهک مرتکب جرایم تروریستی متعددی شده‌اند و افراد زیادی را به شهادت رسانده‌اند، اما مردم شریف ایران می‌بینند که در رسیدگی به این پرونده‌ها تمام قوانین و مقررات از جنبه بین‌المللی و قوانین داخلی رعایت می‌شود. متهمان این پرونده به خانواده‌های خود و وکیل دسترسی دارند.

علیرضا عنایتی
دستیار وزیر امورخارجه
به لحاظ مفهومی و نظری، ما واقعا هیچ تفاوتی بین کشورهای خلیج‌فارس قائل نیستیم و به هیچ وجه یک برخورد گزینشی از منظر جمهوری اسلامی ایران جهت بسط و توسعه مناسبات با این کشورها وجود ندارد. علاقه‌مند هستیم که با همه کشورها بهترین نوع رابطه را داشته باشیم؛ رابطه‌ای که هم گسترش داشته باشد و هم در عمق مفهوم پیدا کند. این دیدگاهی است که جمهوری اسلامی ایران به لحاظ مفهومی و نظری نسبت به کشورهای منطقه دارد، اما در میدان، وقتی که با صحنه عمل مواجه می‌شویم، این روابط متفاوت است.

خبر

تأکید مخبر بر لزوم هوشمندسازی در دولت

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت هوشمندسازی و ایجاد شفافیت در فرایندهای اجرایی کشور، گفت: تا زمانی که دخالت نیروی انسانی و اعمال سلیقه در مسائل اجرایی حذف نشود، مسیر انجام کارهای بزرگ و بستر توسعه کشور فراهم نمی‌شود.
محمد مخبر با اشاره به گزارش‌های ارائه‌شده درباره عملکرد دستگاه‌های اجرایی برای پیشبرد برنامه‌های دولت الکترونیک افزود: یکی از برکات جوان‌بودن وزرا و مسئولان دستگاه‌های اجرایی این است که از اراده کافی برای ایجاد تحول و تبدیل روش‌های سنتی و فیزیکی به روش‌های علمی و الکترونیک برخوردار هستند و این امر می‌تواند به اصلاح فرایندها و تحول‌آفرینی منجر شود. مخبر با اشاره به اینکه بخش زیادی از نیازهای اصلی مردم وابسته به چند دستگاه اجرایی است، تصریح کرد: موتور محرک اقتصاد کشور نیز همین چند دستگاه اجرایی هستند که اگر هوشمندسازی، شفافیت و الکترونیکی‌شدن فرایندها در این وزارتخانه‌های مهم عملیاتی شود، فرایندهای اجرایی و عملکرد سایر دستگاه‌ها نیز متحول و شفاف می‌شود.
وی با بیان اینکه برنامه شفاف‌سازی و الکترونیکی‌شدن فرایندها در دولت سیزدهم در حال پیگیری است، افزود: تکمیل این برنامه‌ها نیازمند حمایت و پشتیبانی‌های حقوقی و قانونی است و لازم است با تفویض اختیارات و اعطای مجوزهای لازم، بستر اجرای برنامه‌های دولت الکترونیک مهیا شود.

مجلس

ساماندهی کارکنان دولت در دستور کار مجلس و دولت

رئیس مجلس گفت: ساماندهی وضعیت قراردادی و دریافتی کارکنان یک موضوع جدی است که در اولویت دولت و مجلس قرار دارد. رئیس‌جمهور نیز به سازمان امور استخدامی دستور داده که به این موضوع ورود کند. محمدباقر قالیباف افزود: متأسفانه در حوزه قراردادهای کارکنان و میزان دریافتی آنها در سطح کشور بی‌عدالتی‌هایی وجود دارد. وی افزود: این موضوع تنها مربوط به کارکنان یک وزارتخانه نیست بلکه در تمام وزارتخانه‌ها و دستگاه‌ها این مسئله مشاهده می‌شود. یک کارمند که از لحاظ تخصص، تحصیلات و اثرگذاری نقش بیشتری دارد حقوق کمتری دریافت می‌کند. رئیس مجلس در همین زمینه گفت: بعضا یک کارمند رسمی به مراتب حقوق بیشتری از یک کارمند شرکتی دریافت می‌کند، درحالی‌که هر دو در یک اتاق هستند و کار مشابهی انجام می‌دهند. قالیباف با بیان اینکه نمایندگان مجلس نیز طرحی با بیش از ۱۸۰امضا برای ساماندهی این موضوع دارند که در دستورکار قرار دارد، گفت: ساماندهی قراردادهای کارکنان دولت نیازمند یک قانون محکم است و مجلس نیز این موضوع را با اولویت دنبال می‌کند، اما جای آن در لایحه بودجه که یک قانون یکساله است، نیست. رئیس مجلس گفت: بیش از ۹هزار پیشنهاد نمایندگان درباره بودجه ثبت شده که اگر بخواهیم همه آنها را بررسی کنیم یک سال زمان می‌برد لذا براساس تصمیم جمعی که در مجلس گرفتیم تعدادی از پیشنهادها بررسی می‌شود. وی گفت: طبیعی است که وقتی می‌خواهیم از بین ۲۰۰ پیشنهاد، ۷تا۱۰ پیشنهاد را برای هر یک از بندهای لایحه بودجه انتخاب کنیم عده‌ای معترض شوند بنابراین از کمیسیون خواستیم که ۵پیشنهاد برای هر بند انتخاب و به هیأت رئیسه ارائه کنند تا مورد بررسی قرار گیرد.

خستگی سیاسی میان مدیران و نبود چرخش مدیریتی می‌تواند به بروز چالش‌های اساسی در سازمان مدیریتی کشور منجر شود

نوسازی؛ نیاز امروز نظام مدیریتی کشور

گزارش
حمیدرضا بوجاریان
خبرنگار

ضربه‌های نامتداول می‌تواند پایان عمر کسی یا حکومتی را همانند یک تصادف هنگام رانندگی نادرست، زودتر از موعد طبیعی رقم بزند. بحران‌ها ازجمله بحران هویت، بحران مشروعیت، بحران مشارکت، بحران توزیع و بحران نفوذ اگر به‌موقع و به‌درستی شناخته نشوند و نتوان از آنها عبور کرد، اثر خستگی آنها برهم انباشته می‌شود و سازه حکومت‌ها را خسته و درنهایت در نقطه بحرانی و قبل از آن بر اثر یک عامل بیرونی هرچند کم‌قدرت درهم‌می‌شکنند. یکی از دلایل عمده در وقوع چنین رویدادی را می‌توان وجود افرادی در نظام مدیریتی کشورها که به‌شدت محافظه‌کار و دلبسته میزها و مسئولیت‌ها هستند، دانست؛ اتفاقی که خواجه سروی درباره آن می‌گوید: نزدیک به ۴۴سال از پیروزی انقلاب اسلامی می‌گذرد. در دوره انقلاب، افرادی با انرژی و پرتوان در مسند امور قرار گرفتند که با ایده‌های مختلف کشور را مدیریت کردند. با گذشت سال‌ها از پیروزی انقلاب به دلایل مختلف شاهد هستیم که جوانان میداندار دیروز در عرصه‌های سیاسی، سالخورده شده و انگیزه و نشاط دوران جوانی را از دست داده و ایده جدیدی برای اداره کشور ندارند. این استاد دانشگاه علامه طباطبایی با بیان اینکه گذشت سال‌های طولانی از مدیریت افراد در نظام سیاسی و تصمیم‌گیر کشور بدون شک می‌تواند عوارضی برای جامعه در پی داشته باشد، گفت: مدیران هر روز با چالش‌ها و مشکلات زیادی روبه‌رو می‌شوند که می‌تواند بر افکار و حتی قدرت جسمی آنها تأثیر منفی داشته باشد. این وضعیت و استمرار آن در نهایت منجر به بروز خطاهای مدیریتی مدیر شده که جبران برخی از آنها یا ممکن نیست یا به سختی امکان‌پذیر است.
خواجه سروی با بیان اینکه توجه به سرمایه انسانی و مدیران خصوصا مدیرانی که برای مدت‌های طولانی در معرض انواع فشارها قرار دارند به‌عنوان یکی از رویکردهای مقابله‌ای در برابر خستگی سیاسی مسئولان مورد توجه قرار دارد، از نبود چنین سازوکارهایی در کشور انتقاد کرد و گفت: در همه کشورها برای اینکه روحیه مدیران مانند روزهای اول فعالیت با نشاط بماند، سازوکار جامعه‌پذیری فرهنگی و سیاسی به شکل جدی مورد توجه قرار می‌گیرد. اما این موضوع در کشور ما کمتر مورد توجه قرار گرفته است.

جایگزینی تازه‌نفس‌ها به‌جای خستگان

واکنش مردم به بحران‌های هرچند کم‌قدرت اما متناوب، موجب انباشت فشارهای مستمر می‌شود که انباشت اثرات همان بارگذاری‌های متعدد و متناوب است که می‌تواند یک سازه سیاسی و نظام مدیریتی آن را درهم بکوبد. همچنان که انسان‌ها از خستگی می‌میرند، گاه ممکن است بحران‌هایی که به‌موقع مدیریت نشده‌اند و در لایه‌های زیرین جامعه رسوخ کرده‌اند، به فروپاشی یک سیستم منجر شوند. خواجه سروی راهکار جلوگیری از وقوع چنین رویدادی را تحول به‌موقع مدیریتی و وارد کردن نیروهای جوان اما باتجربه و دارای انگیزه به بدنه نظام‌های سیاسی می‌داند و می‌گوید: متأسفانه در برخی مقاطع انقلاب، سازوکارهای مشخصی برای ورود نیروهای جوان‌تر و باانگیزه برای کار در حلقه مدیران سیاسی کشور و پوست‌اندازی نظام مدیریتی انجام نشده است؛ هرچند در دوره اخیر شاهد تغییراتی در این زمینه هستیم. معتقدم باید مکانیسم اجرایی برای ورود نیروهای جدید به ساختار قدرت و مراتب سیاسی اجتماعی ایجاد شود. در این صورت با استفاده از این سازوکارها می‌توان شئون سیاسی و اجتماعی در تصدی مدیریت‌ها را به نیروهای باانگیزه و دارای ایده‌های مدیریتی واگذار و نیروی سیاسی تازه‌نفس را جایگزین نیروهای خسته کرد. این جامعه‌شناس و کارشناس مسائل سیاسی، خاطرنشان کرد: تغییر و تحول در حوزه مدیران و جایگزینی نیروهای جوان‌تر و باتجربه به‌جای نیروهایی که سال‌ها در عرصه‌های مدیریتی حاضر هستند را نباید به‌معنای دشمنی با این مدیران ارزیابی کرد، بلکه تحول در حوزه مدیریت لازمه توسعه پیشرفت یک جامعه است و نمی‌توان از کنار آن به‌سادگی عبور کرد.
وی به مقاومت‌هایی که در مسیر تحول و نوسازی جامعه مدیریت کشور از سوی برخی مدیران دیده می‌شود اشاره و با بیان اینکه بسیاری از مدیران خسته و فرسوده فکری در گذشته حاضر به ترک مناصب خود نبوده‌اند، می‌افزاید: در راستای تحول نظام مدیریتی و کاهش استفاده از مدیران سالخورده و خسته در سازوکارهای اداری کشور، مجلس قبل، مصوبه منع به‌کارگیری بازنشستگان را تصویب کرد. با این حال، این قانون نیز با دخالت‌های مختلف از سوی برخی مدیران که مشمول اجرای این قانون می‌شدند با استثناهای مختلفی همراه شد که عملا طیف عمده‌ای از مدیران از شمول اجرای آن خارج شدند.

روند چرخش مدیران کشور معکوس است

خواجه سروی در بیان عامل بی‌اعتمادی مردم به نظام مدیریتی می‌افزاید: مراتب سیاسی و اجتماعی در کشور تا سال ۸۴ این اجازه را که افراد وارد حلقه مدیریتی شوند، نمی‌داد. در این دوران مدیران به‌دلیل گذشت زمان و چیره شدن گذر عمر بر جسم و روح و روانشان عملا کارکرد و انتظاری را که نظام مدیریتی پرتحرک کشور برای عبور از بحران‌ها به آن نیاز داشت، نداشتند. این وضعیت در سال ۱۳۹۲ با روی کار آمدن دولت یازدهم مجددا به حالت سال‌های قبل از ۱۳۸۴ بازگشت و حلقه مدیریتی کشور برای بار دیگر تنگ شد که با دولت سیزدهم و با شعار جوانگرایی که این دولت داشت، عرصه برای مدیران جوان‌تر فراهم شد؛ هرچند ممکن است در رابطه با گزینش مدیران جوان که تجربه لازم را داشته باشند، دقت لازم نشده باشد.
خواجه سروی به رویکرد دولت یازدهم و دوازدهم در استفاده از مدیران اشاره کرده و می‌گوید: دولت‌های یازدهم و دوازدهم علاقه‌ای به استمرار حضور مدیران تازه‌نفس و جوان‌تر در مجموعه مدیریتی کشور نداشتند و با رویکرد لجبازانه سراغ مدیران خسته گذشته رفته و این افراد را به‌کار گرفتند. با این اقدام، دولت وقت عملا نشان داد بازگشت حلقه بسته مدیریتی از مدیران خسته و بی‌انگیزه و البته ناکارآمد را در دستور کار خود قرار داده است و با این رویکرد، سرعت حرکت کشور به‌سمت پیشرفت را با اختلال جدی روبه‌رو کرد.
وی اضافه می‌کند: وقوع چنین اتفاقی در نظام مدیریتی را شاید بتوان به فرهنگ سیاسی و اجتماعی کشور مرتبط دانست. در مباحث مرتبط با حوزه مدیران و تحول در آن، هر بار این مسئله مطرح می‌شود افراد به شکل صفر و صدی به آن نگاه می‌کنند که این خود آسیبی جدی برای کارآمد کردن نظام مدیریتی و خارج کردن مدیران خسته از سیستم تصمیم‌گیری در کشور است؛ چراکه این نگاه اصل موضوع را منحرف و تحول را سخت می‌کند.

تحول مدیریتی یک‌شبه محقق نمی‌شود

وجود برخی نگاه‌ها برای تحول فوری در عرصه‌های مدیریتی نیز اشتباهی است که نباید به‌بهانه نوسازی جریان مدیریتی کشور آن را نادیده گرفت. بسیاری از کارشناسان بر این باورند که تحول در ساختار مدیریتی و تصمیم‌گیری و ورود نیروهای جوان که بتوانند فشارهای سیاسی و اجتماعی در جامعه را تحمل کنند باید به شکل تدریجی و با ظرافت انجام شود تا کارایی آن در جامعه احساس شود. خواجه سروی این موضوع را باور دارد و می‌گوید: باید از مدیران باتجربه اما خسته از کار به‌درستی استفاده کرد؛ چراکه هزینه‌های زیادی برای تجربه‌اندوزی این دسته از مدیران صرف شده است. نباید از کنار این دسته از مدیران به بهانه جوانگرایی و نوسازی ساختار مدیریتی کشور به‌سادگی عبور کرد و آنها را نادیده گرفت.
این استاد دانشگاه علامه طباطبایی تأکید می‌کند: تا زمانی که مدیران توانمند هستند و انگیزه کار دارند، باید در کنار آنها نسل‌های جدید کار را یاد بگیرند. این طبیعی است که مدیران با افزایش سن دچار محافظه‌کاری شده و قدرت تصمیم‌گیری‌های شجاعانه را از دست می‌دهند، اما باید نسل جدید مدیران از سوی همین افراد آموزش ببینند تا با خروج مدیران از سیستم مدیریتی کشور افرادی باتجربه و جوان جای آنها را بگیرند.

محمد قربانی گلشن‌آباد، عضو هیأت علمی دانشگاه خوارزمی تأکید کرد

فرصت جنبش دانشجویی برای رشد در دولت سیزدهم

دانشگاه

فارس/عضو هیأت علمی دانشگاه خوارزمی گفت: با روی کارآمدن دولت انقلابی و انتصاب مدیران ارزشی، فرصت بی‌نظیری جهت رشد و اعتلای کمی و کیفی فعالیت جنبش دانشجویی ایجاد شده و نباید از این فرصت غفلت کرد.
محمد قربانی گلشن‌آباد به جریان‌شناسی جنبش دانشجویی پرداخت و گفت: جریان‌ها و گروه‌های متعدد و متنوعی درمیان جنبش دانشجویی ایران وجود دارد که می‌توان آنها را در ساحت جریان شناختی، به ۳دسته عمده اسلامگرایان، لیبرال‌ها و چپ‌ها تقسیم کرد.
وی با بیان اینکه جنبش دانشجویی در ایران همواره مورد توجه جریان‌های ضدانقلاب و دشمنان انقلاب بوده است، افزود: در کنار جریان غالب اسلامی وانقلابی در فضای دانشگاهی، جریان‌های معارض، اپوزیسیون و ضدانقلاب هم در تلاش هستند که شاخه دانشجویی خود را در محیط دانشگاهی فعال کنند؛ مشابه آنچه گروهک‌های چپگرا انجام می‌دهند و یا لیبرال‌ها. به‌عنوان مثال، سازمان منافقین (سازمان مجاهدین خلق) به‌دنبال ایجاد کانون‌های شورشی است که تاکنون نتیجه‌ای نگرفته یا آنچه شاخه دانشجویی برخی از گروهک‌های چپ مارکسیستی و سوسیالیستی تحرکات شوم و در عین حال نافرجامی جهت اسائه ادب به احکام نورانی اسلام ازجمله حجاب انجام دادند. وی گفت: لیبرال‌ها و نولیبرال‌ها نیز به‌دنبال فعال‌سازی شاخه دانشجویی خود ازجمله شورای احیا، تادا، سازمان ادوار و... هستند که نتیجه‌بخش نبوده اما جریان روشنفکری غربگرا، پشتیبانی فکری، لجستیک معرفتی و در کنار آن دوپینگ رسانه‌ای آن را برعهده داشته و به همین دلیل در شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی، ضریبی چندبرابری از تحرکات معدود آنها به مخاطب القا می‌شود. قربانی با اشاره به راهبردهای ضدانقلاب درمحیط دانشگاه گفت: شایسته است به چند راهبرد جریان معارض در فعال‌سازی شاخه دانشجویی خود اشاره مختصری داشته باشیم: یکم؛ کنش‌ها و واکنش‌های سیاسی را در زرورقی از اقدامات و فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی می‌پیچند که طبعا با تاکتیک اغفال و نفوذ، راهبری کنند. بنابراین رصد وضعیت فرهنگی و اجتماعی فضای دانشگاهی، اقدامی مهم و ضرورتی غیرقابل اجتناب است. دوم؛ روش و متد جذب تشکیلاتی بر اصول هدونیسم (لذت‌گرایی) استوار کرده‌اند که با بهره‌برداری از اقتضائات جوانی، جذابیت‌های صوری ایجاد کرده تا بتوانند نفرات بیشتری را جذب تشکیلات کنند. راهکار مبارزه با آن، ایجاد فضای شاد و بانشاط مبتنی بر ارزش‌های اسلامی و ایرانی در فضای دانشگاهی است. این استاد دانشگاه تصریح کرد: سوم؛ تلاشی فوق‌العاده جهت ایجاد همبستگی با اعتراضات صنفی چه در داخل دانشگاه و چه در سطح جامعه دارند. به‌عنوان مثال، به‌دنبال هم‌افزایی با جامعه کارگری، زنان یا حتی نهادهای مدنی فعال در حوزه محیط‌زیست و یا حتی مجامع و کانون‌های خیریه هستند. روشن است راهکار خنثی‌سازی آن، توسعه و تسری فعالیت‌های جنبش دانشجویی اصیل ایران اسلامی، به حوزه‌های فرهنگی و اجتماعی و نیز اتصال و امتداد با نهادهای مدنی است که الحمدلله توجهی جدی در این حوزه از سوی تشکل‌های دانشجویی، قابل مشاهده است. قربانی ادامه داد: حضور مؤثر تشکل‌های دانشجویان در پویش ملی کمک مومنانه یا شرکت در اردوهای جهادی، ۲مثال بارز از ده‌ها فعالیت اثرگذار در این زمینه است که ضرورت دارد با حمایت بیشتر مسئولان به لحاظ کمی و کیفی توسعه یابد. چهارم؛ فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی، محیطی مناسب جهت تحرکات جریان معارض ایجاد کرده و از آن به‌مثابه پایگاهی جهت شبهه‌افکنی، غوغاسالاری و شارلاتانیسم رسانه‌ای استفاده می‌کند. طبیعی است راهکار رفع و دفع آن، در کنار مدیریت فضای مجازی و جلوگیری از «رهاشدگی» و «ول‌بودن» فضای مجازی توسط دستگاه‌های مربوطه، نهادهای دولتی و حاکمیتی، کنش انقلابی، هم‌افزا و رویکرد تهاجمی به سازه‌های پوچ و پوشالی لیبرالیسم و سوسیالیسم توسط دانشجویان تشکیلاتی اهمیت فراوانی دارد. عضو هیأت علمی دانشگاه خوارزمی در ادامه به آسیب‌شناسی تشکل‌های دانشگاهی پرداخت و تأکید کرد: اگر با رویکرد آسیب‌شناسانه، تشکل‌های دانشجویی انقلابی را بررسی کنیم، مهم‌ترین آسیب فقر تئوریک یا فقر معرفتی است. بنابراین مهم‌ترین اقدامی که متوجه و معطوف به تشکل‌های دانشجویی است، استحکام مبانی معرفتی و تقویت قدرت تبیین و تحلیل است که این مسئله طی دیدارهای تشکل‌های دانشجویی با رهبر معظم انقلاب اسلامی، همواره مورد تأکید و تصریح ایشان بوده است. قربانی تأکید کرد: با وجود این بخش قابل توجهی از برنامه‌های معرفتی، در چند سال گذشته به دلایلی کمرنگ شد از جمله به‌دلیل فراگیری کرونا و نیز عدم‌همراهی و همکاری دولت لیبرال تکنوکرات قبلی و مدیران منصوب آنها در دانشگاه‌ها که اساسا به‌دنبال تضعیف فعالیت تشکل‌های دانشجویی ارزشی و انقلابی بودند. وی گفت: با روی کارآمدن دولت انقلابی و انتصاب مدیران ارزشی، فرصت بی‌نظیری جهت رشد و اعتلای کمی و کیفی فعالیت جنبش دانشجویی ایجاد شده و نباید از این فرصت غفلت کرد. از این منظر نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، اصلی‌ترین و مهم‌ترین مجموعه‌ای است که به تحکیم و تعمیق مبانی دینی و معرفتی دانشجویان پرداخته و این هدف متعالی در اساسنامه آن تصریح شده است. این استاد دانشگاه تأکید کرد: پژوهشگاه فرهنگ و معارف اسلامی نهاد با ظرفیت‌های خوبی است که در سال‌های اخیر شکل گرفته و می‌تواند مغزافزار، ملجأ و پناه فکری و پایگاه تزریق، تحکیم و تقویت مبانی معرفتی دانشجویان و البته دانشگاهیان باشد.

گزارش

ایران از خطوط قرمز برجامی عقب‌نشینی نمی‌کند

ادامه از صفحه ۲

وی به چگونگی تحقق رشد اقتصادی ۸درصدی نیز اشاره کرد و ادامه داد: با ۲گام افزایش سرمایه‌گذاری و افزایش بهره‌وری قدم در مسیر تحقق این هدف گذاشته‌ایم. دولت توانسته شرکت‌های بزرگ را برای اجرای ۴۸ پروژه بزرگ با بیش از ۱۷ میلیارد دلار اعتبار پای کار بیاورد. از سوی دیگر مقرر شده بانک‌ها نیز به‌جای فعالیت در عرصه‌هایی مانند خرید ملک، طلا و ارز و فعالیت‌های غیرمولد مشابه، سرمایه‌هایشان را به سمت تولید هدایت کنند. رئیس‌جمهور به تعداد زیاد پروژه‌های نیمه‌تمام در کشور هم اشاره کرد و گفت: بودجه مصوبات تمام سفرهایی که انجام شده، تصویب و فعالیت‌ها با سرعت خوبی در حال انجام است. به‌عنوان مثال کارگاه‌های عمرانی در خوزستان نسبت به قبل از سفر دولت، چندبرابر شده‌است یا عملیات احیای خلیج گرگان در طول همین چند روزی که از سفر اخیر دولت به استان گلستان می‌گذرد، آغاز شده است.

ایجاد توازن در سیاست خارجی

رئیسی به تلاش دولت سیزدهم از ابتدای آغاز به‌کار برای مهار نقدینگی هم اشاره و تأکید کرد که در ماه‌های گذشته از دولت تلاش شده خلق پول و افزایش نقدینگی مهار شود و از بانک مرکزی استقراض نشود؛ تدابیری که به‌گفته رئیس‌جمهور سبب شده نرخ تورم که به‌شدت صعودی و درحال شکستن رکوردهای ۷۰ساله بود، متوقف شود و سیر نزولی داشته باشد. وی با ارائه آمارهایی از افزایش قابل توجه صادرات نفتی و غیرنفتی و وصول درآمدهای آن خبر داد و تأکید کرد که اینها در شرایطی به‌دست آمده که «همچنان تحریم‌ها و تهدیدهایی که برخی‌ها می‌گفتند مانع فروش نفت و صادرات غیرنفتی است، وجود دارد». رئیسی با اشاره به افزایش چشمگیر تجارت با کشورهای همسایه، گفت: عده‌ای ما را متهم به نگاه تک‌بعدی به شرق می‌کنند و می‌گویند همانگونه که در گذشته نگاه‌ها متوجه غرب بود، امروز دولت چشم به شرق دوخته است. این سخن صحیحی نیست و دولت به‌دنبال توسعه روابط با همه کشورها و ایجاد توازن در سیاست خارجی کشور است.

تلاش برای ریشه‌کنی فقر مطلق

رئیس‌جمهور در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه رفع فقر مطلق یکی دیگر از دغدغه‌های جدی دولت است، تصریح کرد: اگرچه شاخص‌های متفاوتی برای تعیین فقر مطلق در جهان وجود دارد، اما ما براساس تعریف عرفی خودمان از فقر مطلق در تلاش هستیم تا آن‌را در جامعه اسلامی به‌طور کامل ریشه‌کن کنیم. رئیسی اضافه کرد: گام بعدی، سامان دادن وضعیت خانواده‌هایی است که با خط فقر درگیر هستند. دولت برای بهبود معیشت این بخش از جامعه، تصمیم دارد با حذف نظام چانه‌زنی در تعیین حقوق کارگران و کارمندان و متناسب‌سازی دریافتی‌ها، نظام پرداخت را عادلانه کند.

خبر

افزایش ۴۰درصدی تجارت خارجی

سخنگوی دولت در آخرین نشست خبری سال ۱۴۰۰ خود با اشاره به مذاکرات هسته‌ای گفت: رویه دولت از اول این بوده که مسائل مردم و پیشرفت کشور را با مذاکرات گره نمی‌زند. تجارت خارجی ما به ۹۰ میلیارد دلار رسیده است و طی همین مدت کوتاه فعالیت دولت مردمی ۴۰درصد رشد داشته است و ۴۵ میلیارد دلار صادرات داشته‌ایم که ۷۳ درصد ارز از این صادرات غیرنفتی به روش‌های مختلف به کشور بازگشته است. براساس گزارش فارس، علی بهادری‌جهرمی درمورد رفع فقر مطلق به‌عنوان یکی از دستورکارهای مهم دولت تأکید کرد: در جلسه اخیر شورای‌عالی رفاه، گزارشی در این زمینه ارائه شد و رئیس‌جمهور دستورات لازم را در سطوح مختلف و در زمانبندی مشخص جهت رفع فقر دادند که این برنامه و زمانبندی در ۳ سطح است. درخصوص سطح فقر مطلق رئیس‌جمهور فرمودند قابل پذیرش نیست که کسی شب، سر گرسنه بر بالین بگذارد، برای آنها باید برنامه فوری‌تری انجام شود؛ همچنین برای آن افرادی هم که وضعیت مناسبی ندارند همزمان برنامه کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت در دستور کار قرار گرفته است. سخنگوی دولت همچنین درباره دستور رئیس‌جمهور به خودروسازان درباره بهبود عملکرد آنها گفت: ۸ دستور رئیس‌جمهور براساس کار، کارشناسی شده است و دولت به خودروسازان زمان داده است تا کیفیت و کمیت خودروها افزایش یابد زیرا دولت به‌خودروسازان چک سفید امضا نداده است و باید در زمان مقرر دستورات رئیس‌جمهور عملیاتی شود.
او در پاسخ به سؤالی مبنی بر نگرانی کارشناسان از عدم‌واگذاری درست و اصولی ۲ باشگاه استقلال و پرسپولیس گفت: واگذاری مردمی استقلال و پرسپولیس از سال‌ها پیش مطرح بوده و متأسفانه همانند مشکلاتی که شاهد آن هستیم، این موضوع سال‌های سال معطل مانده و انجام نشده است. دولت مصمم است مدیریت این دو باشگاه را به مردم تنفیذ کند و خود مردم مالک این دو باشگاه باشند؛ از این‌رو نگاه دولت، نگاه مردم است و حتی نگاه مدیران باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس است. طبیعتاً فرایند واگذاری اداره این دو باشگاه به مردم، فرایندی است که باید طی شود و هیأت واگذاری فعلا و صرفا در مرحله واگذاری ۱۰ درصد از سهام این دو باشگاه است که شیوه واگذاری آن نیز برای شفاف شدن و دوری از حواشی، در بورس عرضه شده که بهترین شیوه است. بهادری‌جهرمی با اشاره به ساخت مسکن گفت: بیش از ۳/۵میلیون نفر در طرح ملی نهضت مسکن ثبت‌نام کرده‌اند که علاوه بر ثبت‌نام تقریبا یک میلیون واحد زمین لازم تامین شده و یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد هم جانمایی شده است. همچنین عملیات اجرایی ۵۷۰ هزار واحد آغاز شده و ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات بانکی نیز اختصاص یافته است. هم منابع و هم طول دوره بازپرداخت وام به ۲۰ سال افزایش یافته است.

دانش

زهرا خلجی؛ روزنامه‌نگار

چرا بعضی‌ها کرونا نمی‌گیرند؟

تفاوت‌های ژنتیک افراد می‌تواند یکی از مهم‌ترین دلایلی باشد که برخی دچار کووید می‌شوند و برخی دیگر علامتی بروز نمی‌دهند

دکتر زانیا استاماتاکی، مدرس و محقق ارشد ایمونولوژی ویروسی در دانشگاه بیرمنگام معتقد است: شدت و حدت ویروس کرونا در افراد مختلف به‌دلیل تفاوت‌های ژنتیک فرق می‌کند. به گزارش گاردین، او برای توصیف این تفاوت خودش را مثال می‌زند: من یکی از افراد خوش‌شانسی هستم که هنوز تست کوویدم مثبت نشده است. این در حالی است که به‌دلیل تحقیقاتی که انجام می‌دهم با تکثیر ویروس زنده Sars-CoV-2 که باعث کووید می‌شود کار می‌کنم و در دانشگاه نیز به‌طور حضوری تدریس می‌کنم. از سویی فرزندانم در سن مدرسه هستند؛ بنابراین مدام با ویروس در ارتباط هستم. دوستان همسن و سالم که کاملا واکسینه شده‌اند اما چندان خوش‌شانس نبودند و برخی از آنها در چند سال گذشته بیش از یک‌بار کووید را تجربه کرده‌اند. او در مقاله خود شرایط افرادی را که ممکن است به کرونا مبتلا نشوند، توضیح داده است.

نشانه‌هایی از تفاوت سیستم ایمنی

ابتدا باید چند سناریو را درنظر بگیریم. احتمال بسیار کمی وجود دارد که من هرگز با این ویروس تماس نداشته باشم، اما با توجه به‌مدت زمان گذشته از زمان شیوع بیماری همه‌گیر و تعداد گونه‌های بسیار قابل انتقال، بعید به‌نظر می‌رسد. پس این احتمال وجود دارد که با Sars-CoV-2 تماس داشته باشم، اما قبل از اینکه به بیماری کووید تبدیل شود، عفونت ناقص شده و به سرعت از بدنم پاک شده است. در شروع همه‌گیری و قبل از اینکه واکسینه شوم، می‌توانستم به ویروس مبتلا شوم، اما احتمالا یکی از معدود افرادی بوده‌ام که علائمی نداشته‌ام و بنابراین آزمایش PCR را هم انجام نداده‌ام.

ویروس در برخی افراد ممکن است به‌سرعت پاک شود زیرا از قبل آنتی‌بادی و سلول‌های ایمنی حافظه دارند که ویروس را تشخیص می‌دهند. اینها می‌توانند سلول‌های T حافظه متقابل باشند که قبلا برای مبارزه با ویروس‌های کرونای مشابه که باعث سرماخوردگی می‌شوند، تولید شده‌اند. شواهدی مبنی بر شیوع بیشتر عفونت‌های کرونا ویروس بومی (غیر از کووید) در جوانان و کاهش حضور سلول‌های T متقابل در افراد مسن وجود دارد.

وقتی واکسن‌ها در دسترس قرار گرفت، دوز اول و دوم را همراه با یک دوز تقویتی دریافت کردم. واکسن‌ها با معرفی سیستم ایمنی بدن ما به پروتئین اسپایک ویروس و ایجاد یک مرکز مبارزه اولیه از آنتی‌بادی‌ها و سلول‌های T خاص عمل می‌کنند. این کار باعث می‌شود سلول‌های حافظه زیادی تولید شود که می‌توانند سال‌ها باقی بمانند و برای جلوگیری از عفونت مجدد وارد عمل شوند.

ویروس غیرقابل پیش‌بینی

اگرچه واکسن‌های کووید همچنان از بیماری‌های شدید محافظت می‌کنند، اما هر بار که یک سویه جدید به وجود می‌آید، ما دانشمندان دیوانه‌وار به‌دنبال شواهدی مبنی بر فرار واکسن در داده‌های واقعی می‌گردیم. ما نمی‌توانیم فرار واکسن را پیش‌بینی کنیم، چراکه تکامل تدریجی ویروس را که به‌دنبال آن سویه‌های در حال ظهور جهش‌های جدیدی را به پیشینیان خود اضافه می‌کنند، نمی‌بینیم. سویه رایج فعلی اومیکرون شباهت‌های کمی با دلتا که سال گذشته به‌طور گسترده منتشر شد، دارد.

عفونت طبیعی، محافظت طولانی‌مدتی ارائه نمی‌کند و ایمنی قوی‌تر ناشی از واکسن نیز برای محافظت در برابر سویه‌های مختلف نیاز به دوز تقویت‌کننده دارد. در واقع، افراد علائم متفاوتی را پس از دوره‌های مختلف عفونت گزارش می‌کنند، برخی بهتر و برخی در عفونت‌های بعدی بدتر می‌شوند.

واکنش متفاوت

همچنین این احتمال وجود دارد که سیستم‌های ایمنی مختلف به ویروس واکنش متفاوتی نشان دهند. برای آلوده شدن به Sars-CoV-2، پروتئین اسپایک روی سطح ویروس باید به پروتئین‌های خاصی مانند پروتئین ACE2 روی سلول‌های هدف بچسبد. آیا ممکن است افراد مقاوم به عفونت دارای سطوح متفاوتی از ACE2 نسبت به سایرین باشند؟ بیان ACE2 مرتبط با سن در ریه‌های کودکان در مقایسه با بزرگسالان ممکن است تا حدی توضیح دهد که چرا کودکان اغلب به‌صورت خفیف‌تری به ویروس مبتلا می‌شوند.

همچنین ممکن است برخی از ما انواع نادر ACE2 را داشته باشیم که پروتئین سنبله کروناویروس نمی‌تواند به آن بچسبد. تفاوت در بیان پروتئین بین افراد به‌عنوان پلی مورفیسم شناخته می‌شود و کشف آنها ارزشمند است. افرادی که دارای یک پلی مورفیسم ژنتیک نادر برای پروتئین CCR5 هستند در برابر عفونت HIV نیز مصون بوده‌اند. برای حمایت از این نظریه، تجزیه و تحلیل‌های ژنتیک اخیر نشان داده است که انواع نادر ACE2 ممکن است بر حساسیت به کووید تأثیر بگذارد. علاوه بر این، مطالعات روی کادر درمانی که به‌طور مداوم تست کووید آنها منفی بوده، وجود سلول‌های T موجود از قبل را نشان داد که پپتیدها - زنجیره مولکول‌هایی که یک پروتئین را تشکیل می‌دهند - را از قسمت‌های کمتر متغیر ویروس نسبت به پروتئین اسپایک تشخیص داده است. این کار نشان می‌دهد که اگر می‌خواهیم در برابر سویه‌های جدید کووید مصونیت ایجاد کنیم، عاقلانه است که به واکسن‌هایی که پروتئین سنبله ویروس را هدف می‌گیرد تکیه نکنیم.

نور جدید ایران در مدار لئو

ماهواره ایرانی «نور ۲» توسط ماهواره‌بر قاصد که آن هم ساخت ایران است، در مدار ۵۰۰ کیلومتری زمین قرار گرفت

عکس: تسنیم

فضا

عمادالدین قاسمی‌پناه
روزنامه‌نگار

عیسی زارع پور، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در شبکه‌های اجتماعی از قرار گرفتن ماهواره «نور ۲» در مدار ۵۰۰کیلومتری خبر داده است. در پست وزیر ارتباطات که خبر آن در سایت این وزارتخانه هم منتشر شده آمده است: «نور ۲که نخستین سیگنال‌های آن توسط ایستگاه‌های زمینی با موفقیت دریافت شد، ماهواره‌ای سنجشی- شناسایی است که هر ۹۰ دقیقه به دور زمین گردش خواهد کرد و در هر شبانه‌روز ۱۶ بار از فراز سپهر ایران‌زمین خواهد گذشت و مأموریتش حداقل ۳ سال ادامه خواهد داشت».

پرتاب این ماهواره توسط نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با استفاده از ماهواره‌بر سه‌مرحله‌ای قاصد از کویر شاهرود صورت گرفت.

اطلاعات منتشر شده حاکی از آن است که ماهواره «نور ۲» با سرعت ۷٫۶کیلومتر بر ثانیه به پرواز درآمده و ۴۸۰ ثانیه پس از پرتاب، در مدار ۵۰۰ کیلومتری زمین یا همان مدار لئو قرار گرفته است. همچنین پرتابگر این ماهواره با نام قاصد یک ماهواره‌بر ۳مرحله‌ای ساخت ایران با پیشران کامپوزیتی الیاف کربن است. این نوع پیشران موجب کاهش شدید وزن حامل نسبت به حامل‌های فلزی شده است. این پرتابگر در مرحله اول خود از سوخت مایع و در ۲مرحله دیگر از سوخت جامد بهره می‌برد.

اهمیت مدار ۵۰۰کیلومتری

محمدحسین جهان‌پناه، پژوهشگر حوزه هوا، فضا در گفت‌وگو با همشهری در مورد اهمیت مدار ۵۰۰کیلومتری به‌وجود بازه‌های مداری اشاره می‌کند و می‌گوید: «ماهواره‌های رصدی در مدارهای پایین قرار می‌گیرند. این مدار (LEO) ویژه ماهواره‌ها پایش اطلاعاتی، تصویربرداری و ارتباطی هستند.» جهان‌پناه همچنین از مدارهای بالا نام می‌برد که درواقع مدارهای بیش از ۱۵۰۰کیلومتر را شامل می‌شوند. او با اشاره به اینکه به این نوع مدارها، مدار ثابت یا زمین‌آهنگ گفته می‌شود، ادامه می‌دهد: «سرعت ماهواره‌هایی که در این مدار قرار می‌گیرند با سرعت چرخش زمین یکی است.»

این روزنامه‌نگار حوزه هوا، فضا ویژگی ماهواره‌های مدار بالا را صرف‌نظر از اینکه خیلی دور از زمین هستند، عمر بالای آنها (حدود ۱۰ تا ۱۵سال) می‌داند. جهان‌پناه همچنین ویژگی ماهواره‌های مدار پایین را عمر کم (از چند ماه تا ۲سال، عنوان می‌کند و می‌گوید: «این نوع ماهواره‌ها بسیاری از مواقع به تثبیتِ مدار نیاز دارند، چون آنها با یک فرایند تدریجی سقوط به زمین روبه‌رو هستند.»

او با اشاره به اینکه ماهواره‌های مدارپایین برای تثبیت مدار به رانگشر نیاز دارند، این نکته را مورد توجه قرار می‌دهد که این نوع ماهواره‌ها اگر از این مدار پایین‌تر باشند، فرآیند سقوطشان به حدی سرعت می‌گیرد که ممکن است حتی ظرف ۲هفته سقوط کنند.

ویژگی‌ها

پژوهشگر حوزه هوا، فضا به منتشر نشدن اطلاعات این ماهواره ازجمله ابعاد و وزن آن اشاره می‌کند و می‌گوید: «ماهواره نور ۲احتمالا یک ماهواره تصویربرداری است که ساخت کشور خودمان است، چراکه ما امکان واردکردن ماهواره به کشور را نداریم.» با این حال، جهان‌پناه به‌کار گرفتن بعضی از تکنولوژی‌ها از طریق انتقال تجربه در ماهواره نور ۲را رد نمی‌کند و این رویه را عادی می‌داند، همانطور که سایر کشورها هم از روال معمول انتقال تجربه بهره می‌برند.

نسل جدید نور

نور ۲ در واقع نسل جدید ماهواره نور است که یک ماهواره چند منظوره ساخت ایران به‌حساب می‌آید. نور یا نور ۱ روز چهارشنبه ۳ اردیبهشت ۱۳۹۹ از سوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و به وسیله ماهواره‌بر قاصد از کویر مرکزی ایران در مدار ۴۲۵ کیلومتری زمین قرار گرفت. نور یک نخستین ماهواره نظامی ایران بود که در مدار قرار گرفت.

مکث

دستاورد راهبردی

علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت در اکانت توییتر خود درباره پرتاب این ماهواره نوشته است: «پیشرفت ایران با سرعت نور. ماهواره نور ۲ سوار بر ماهواره‌بر ایرانی قاصد با سرعت ۷/۶کیلومتر بر ثانیه، پس از پرتاب، در مدار ۵۰۰کیلومتری قرار گرفت. نور یک هم، همچنان تصاویری با کیفیت به ایران مخابره می‌کند. رؤیت جهان از فضا با ماهواره‌های ایرانی، یک دستاورد بزرگ راهبردی است.» سردار حسین سلامی، فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی درباره پرتاب ماهواره نور ۲ گفت: «رسیدن به دانش و فناوری فضایی و قرار دادن ماهواره با موفقیت در مدار جزو شاخص ها و معیارهای یک کشور پیشرفته است.» سردار امیرعلی حاجی‌زاده، فرمانده نیروی هوا، فضای سپاه هم گفت: «ایران قوی در حوزه امنیت و دفاع، اقتصاد و فرهنگی و حتی جهش های علمی مستلزم رسیدن به فضاست. ما محکوم به رسیدن به فضا هستیم که الحمدلله رسیدیم. باید کارهای بزرگ تری انجام شود. بدون رسیدن به فضا بقیه کارهای ما ناقص است. کاری که ما در شرایط تحریم انجام داده‌ایم صد درصد ایرانی است و کسی به ما کمک نکرده است. ماهواره، ماهواره‌بر و حتی فناوری ها و دانش این کار کاملا ایرانی است و کسی آن را به ما نداده است. این کار به ما کمک می کند که کارهای بعدی را با سرعت بیشتری جلو ببریم.» همچنین سردار علی جعفرآبادی، فرمانده فضایی سپاه در گفت‌وگو با صدا و سیما درباره پرتاب ماهواره نور ۲ گفت: «پرتابی که امروز شاهد آن بودیم با یک ماهواره و ماهواره‌بر کاملا ایرانی انجام شد.»

داستان پیچیده خودروسازان پس از تحریم روسیه

شرکت‌های خودروساز در حال سپری کردن شرایط بدی هستند و به‌طور حتم وقایع اوکراین به‌شدت به ضررشان شده است

فناوری

درحالی‌که عملیات ویژه روسیه در اوکراین در هفته دوم خود قرار دارد، مشکلات زنجیره تامین که پیش‌تر به کمبود نیمه‌هادی‌ها مرتبط می‌شد؛ حالا به‌نظر می‌رسد که وارد فاز جدیدی شده باشد. شرایط کنونی دنیا و در رأس آن، تحریم‌های غرب علیه روسیه، مشکلات بیشتری را برای برخی خودروسازان ایجاد کرده است. در نتیجه این داستان‌های پیچیده، شرکت پورشه به‌طور موقت تولید را در برخی کارخانه‌ها متوقف می‌کند که در نهایت می‌تواند روی همه مدل‌ها تأثیرگذار باشد. پیش‌تر مواردی در این خصوص مطرح شده بود که تامین‌کنندگان خودروی مستقر در اوکراین ارتباطشان با برندها، از جمله گروه فولکس‌واگن، قطع شده است. تعطیلی خطوط خودروهای پورشه در تاریخ دوم مارس با ماکان و پانامرا آغاز شد و پس از آن تایکان در سوم مارس به جمع آنها پیوست. اگر اطلاعات، دقیق باشد، تولید پورشه کاین در ۷مارس قطع شد. در نهایت هم با توقف تولید ۹۱۱ در هفدهم مارس روبه‌رو خواهیم بود. تولید جنرال ۹۱۱در آخرین روز مارس قطع می‌شود. مشخص نشده است که تعطیلی‌ها چه مدت طول می‌کشد؛ ضمن اینکه علاوه بر همه اینها، تمام خطوط تا حدی متوقف خواهند شد. سخنگوی پورشه در ایمیلی به وب‌سایت موتور ۱، تأیید کرد که تولید در کارخانه لایپزیگ در دوم مارس متوقف شده است. پانامرا و ماکان در آنجا ساخته می‌شوند. تعطیلی در ابتدا تا پایان این هفته (۱۱مارس) است. هم‌اکنون، کارخانه تولیدی در زوفن‌هاوزن تحت‌تأثیر قرار نگرفته است، اما سخنگوی این شرکت گفت: «گام‌های بعدی در یک فرایند منظم انجام خواهد شد. در روزها و هفته‌های آینده، ما به‌صورت کوتاه‌مدت کار خواهیم کرد و به‌طور مداوم وضعیت را مورد ارزیابی مجدد قرار خواهیم داد.» تقریباً هر خودروساز بزرگی تحت‌تأثیر وقایع جاری در اوکراین قرار دارد. بسیاری از آنها در اوکراین و روسیه کارخانه‌های تولید قطعات یا خطوط مونتاژ دارند که موضوع تحریم برای‌شان بسیار گران تمام شده است. نمونه آنها شرکت فورد است که مجبور شده، ۳کارخانه بزرگ خود را در روسیه تعطیل کند که مطمئنا تأثیر زیادی بر درآمد این شرکت خواهد داشت.

روزهای بد برای تسلا و ایلان ماسک

تصور بر این بود که تحریم کشوری مانند روسیه با منابع عظیم نفت و گاز می‌تواند تأثیر بسیار خوبی بر روند تولید و فروش خودروهای برقی داشته باشد؛ با این حال مشخص است که روس‌ها فقط نفت و گاز ندارند و سایر منابع‌شان هم می‌تواند تأثیر مستقیمی بر روند تولید خودروهای برقی داشته باشد. از این‌رو باید گفت که افزایش هزینه‌های مربوط به مواد خام که با شروع عملیات روسیه در اوکراین بیشتر شده است، می‌تواند رؤیای بسیاری از اتومبیل‌سازان در حوزه خودروهای برقی را تیره و تار کند. ازجمله این افراد، ایلان ماسک، مدیرعامل تسلا است. این گروه از سازندگان همواره به‌دنبال عرضه خودروهای برقی مقرون به‌صرفه‌تر بوده‌اند تا در رقابت با خودروهای احتراق درونی، حرفی برای گفتن داشته باشند. حالا اما شرایط دگرگون شده است. گرگوری میلر، یکی از تحلیلگران صنعت می‌گوید: «افزایش قیمت نیکل، لیتیوم و سایر مواد، روند بلندمدت کاهش هزینه باتری‌ها، گران‌ترین بخش خودروهای الکتریکی را که مانع پذیرش گسترده‌تر این فناوری می‌شود، کند و حتی موقتاً معکوس می‌کند.» پیش‌تر تمامی خودروسازان با موضوعی به نام کمبود تراشه روبه‌رو بودند که ماحصل همه‌گیری بیماری کووید-۱۹ بود.

نقل‌قول خبر

سورنا ستاری

معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهوری

هم‌اکنون، خانه‌های نوآوری، به بخشی از زیست‌بوم تهران تبدیل شده که روزبه‌روز در حال گسترش است. ما هم‌اکنون بیش از ۶۰۰شرکت دانش‌بنیان تنها در ناحیه نوآوری شریف داریم، حدود ۷۰خانه خلاق و نوآوری در سراسر کشور وجود دارد که هر کدام از آنها در مسیر توسعه قرار دارند.

سید ابوالحسن فیروزآبادی

دبیر شورای‌عالی فضای مجازی

سرعت توسعه شبکه ارتباطی کشور متناسب با سرعت توسعه بهره‌برداری نبوده و شاهد اختلالاتی در این حوزه هستیم که همین امر باعث شد تا اخیرا مورد سوءاستفاده دشمن قرار گرفته و از آن تعبیر به کاهش سرعت اینترنت در کشور کنند. درحالی‌که سرعت نه‌تنها کاهش نیافته بلکه با رشد منطقی در حال افزایش است.

عدد خبر

۱۰۰ درصد

محمد علی یوسفی‌زاده، رئیس کمیسیون اینترنت سازمان نصر تهران، افزایش ۱۰۰درصدی تعرفه اینترنت را تنها راه ادامه کار شرکت‌های ارائه‌دهنده خدمات اینترنت عنوان کرده است. او درباره گران‌شدن اینترنت و در پاسخ به این سؤال که در نهایت چند درصد باید تعرفه‌ها افزایش پیدا کند، تا مشکلات اپراتورها حل شود، گفت: «این فاصله به قدری زیادشده که اگر تعرفه‌ها ۱۰۰درصد افزایش پیدا نکند، باید شرکت را تعطیل کرد.»

۵.۴ میلیارد

شرکت امنیت سایبری Mandiant در اطلاعیه‌ای به‌صورت رسمی تأیید کرد که در قراردادی به ارزش تقریبی ۵٫۴میلیارد دلار توسط گوگل خریداری شده تا ضمن استفاده از سرعت و منابع عظیم این شرکت بتواند فناوری‌ها و تخصص خود را در کسب‌وکار غول موتورهای جست‌وجو ارائه کند.

آگهی برگزاری مزایده عمومی خودرو
شماره ۱۴۰۰-۰۱-خ

شرکت تهیه و توزیع قطعات و لوازم یدکی ایران خودرو (ایساکو) در نظر دارد تعدادی از خودروهای سواری و وانت بار کارکرده را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.
زمان برگزاری مزایده:
از ساعت ۹ الی ۱۶روزهای شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳
آدرس محل برگزاری مزایده:
- کیلومتر ۱۲ بزرگراه فتح (جاده قدیم کرج) سه راه شهریار، باغستان، جنب شرکت الیاف کوچه المهدی.
سپرده شرکت در مزایده برای هر خودرو مبلغ شصت میلیون ریال می‌باشد که به صورت واریز نقدی به شماره حساب ۱-۳۳۳۳۳۳۹-۴-۴۴۸ بانک سینا شعبه ایساکو کد ۴۴۸ یا به شماره شبا IR ۴۴۰۵۹۰۰۴۴۸۰۰۴۰۳۳۳۳۳۳۹۰۰۱ به نام شرکت تهیه و توزیع قطعات و لوازم یدکی ایران خودرو واریز گردد.
- نام واریزکننده سپرده شرکت در مزایده می‌بایست با نام شخص حقیقی/حقوقی شرکت‌کننده در مزایده یکسان باشد.
- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده می‌باشد.
- مزایده‌گزار در رد یا قبول پیشنهادات در هر مرحله از فرایند مزایده مختار می‌باشد.
- شرکت‌کنندگان باید شرایط مزایده را به دقت مطالعه وسپس تایید نمایند تا امکان ادامه فرایند شرکت در مزایده فراهم گردد.
- کلیه وجوه دریافتی از بابت فروش اقلام موضوع مزایده به صورت واریز نقدی به شماره حساب ۱-۳۳۳۳۳۳۹-۴-۴۴۸ بانک سینا شعبه ایساکو کد ۴۴۸ یا به شماره شبا IR ۴۴۰۵۹۰۰۴۴۸۰۰۴۰۳۳۳۳۳۳۹۰۰۱ به نام شرکت تهیه و توزیع قطعات و لوازم یدکی ایران خودرو دریافت می‌گردد و هرگونه مالیات، عوارض و حقوق دولتی مربوطه طبق مقررات و قوانین برعهده برنده مزایده بوده و همچنین هزینه برگزاری مزایده نیز به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- کلیه شرکت‌کنندگان موظف به رعایت دستورالعمل‌های مرتبط با پیشگیری از ابتلا به ویروس کرونا می‌باشند و همراه داشتن ماسک و دستکش توسط شرکت‌کنندگان در محل مزایده الزامی می‌باشد.
- برنده مزایده بایستی ظرف مدت مشخص شده در فرم پیشنهاد قیمت و پس از اعلام نتایج، نسبت به واریز کل مبلغ خودرو حداکثر تا مهلت تعیین‌شده اقدام نماید درغیر این صورت طبق شرایط مزایده، سپرده شرکت در مزایده، بدون انجام هرگونه تشریفات قضایی یا اداری به نفع مزایده‌گزار وصول و شرکت‌کننده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. (ضمناً بعد از واریز وجه مابه‌التفاوت امکان انصراف وجود ندارد).
- این مزایده شامل محدودیت کدملی نمی‌باشد.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر به اطلاعیه‌های اعلامی در محل برگزاری مزایده به سایت www.isaco.ir مراجعه یا با شماره تلفن‌های ۴۴۹۰۳۲۳۵-۴۴۹۰۳۲۰۱ تماس حاصل فرمایید.

درشهر

زرگنده نیازمند تجدید نظر

محله حسن‌آباد زرگنده زمانی بین ۲محدوده مسکونی بزرگ تهران و تجریش قرار داشت، اما حالا که شهر از هر سمت گسترش پیدا کرده، این محله در میان خیابان‌های باریک و پرترافیک و برج‌های بلندی قرار گرفته و عوارض زیادی بر آن تحمیل شده است. به گزارش همشهری، رفت‌وآمد خودروها که تحت‌تأثیر ترافیک دائمی خیابان شریعتی هستند با معابر این محله ۳۶هزار نفری تناسب ندارد و جمعیت ساکن در برج‌های بلند آن هم از سرانه‌های کافی بهره‌مند نیستند. عضو شورای شهر تهران که در دهمین محله گردی خود به حسن‌آباد زرگنده رفته است در این‌باره می‌گوید: «هرچند این محله در منطقه ۳و در جوار خیابان‌هایی همچون الهیه، آفریقا و شریعتی واقع شده، اما آینه‌ای از مناطق جنوب تهران است.» ناصر امانی می‌گوید: «بعضی از پلاک‌ها ۳۰مترمربع مساحت دارند و با تجمیع و مجوز ۴طبقه حتی ۲۰مترمربع هم سهم ساکنان و مالکان واحدها نمی‌شود. به گفته مدیران منطقه حتی با مجوز ۵طبقه هم سرمایه‌گذاران حاضر به مشارکت نیستند و به همین دلیل در دیدار شهردار تهران از منطقه ۳، ایشان دستور تجدیدنظر در طرح تفصیلی منطقه را صادر کردند که امید است اولویت به این محله نیازمند داده شود.»

خبر

منطقه ۳ بیشترین حجم ترافیک را داشت

جلسه اضطراری بررسی و ریشه‌یابی علت ترافیک شهر تهران در شب سه‌شنبه با حضور نهادهای مرتبط برگزار شد و در آن اعلام شد که بیشترین حجم ترافیک در منطقه ۳ رخ داده است. به گزارش همشهری، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ در این جلسه بیان کرد: منطقه ۳ درهم تنیدگی معابر را دارد. مجبور شدیم در حوزه بزرگراهی راه را ببندیم تا بار وارد منطقه ۳ نشود. بزرگراه صیاد به‌مدت یک‌ساعت بسته شد تا حجم ترافیک در منطقه ۳ افزایش نیابد؛ این اقدام باعث ایجاد نارضایتی شده بود اما اگر این اتفاق نمی‌افتاد بار پاسداران و حوزه اطراف تا صبح هم تخلیه نمی‌شد. سردار محمدحسین حمیدی افزود: در این شب عوامل اجرایی جنوب شهر به هسته شمالی شهر انتقال یافتند و رئیس مناطق ۱۵، ۱۶، ۱۸ و ۱۹ در حوزه‌های شمالی مستقر شدند. مأموران به‌صورت فیزیکی از ساعت ۴صبح تا نیمه‌شب سرپا بودند تا ترافیک را کنترل کنند. او تأکید کرد: ناوگان حمل‌ونقل عمومی در بعضی نقاط در اختیار نبود؛ برای مثال اگر حجم مسافران میدان آزادی تخلیه نشود باعث افزایش ترافیک در معابر دیگر می‌شود.

تعدادی از شهروندان در گفت‌وگو با همشهری از وضعیت جابه‌جایی مسافر در روزهای بارانی و پرترافیک پایتخت صحبت کردند

آماده‌باش برای نجات از ترافیک

فیلم گزارش را با اسکن این کد ببینید.

عکس: همشهری/امیر رستمی

گزارش

مهدی اسماعیل‌پور
روزنامه‌نگار

باران تند و طولانی عصرگاهی تهران در روز دوشنبه خیلی‌ها را غافلگیر کرد. مردمی که صبح برای رفتن به محل کار یا پیگیری کارهای اداری و روزمره خودشان از خانه بیرون زدند شاید تصورش را هم نمی‌کردند که چند ساعت بعد برای بازگشت به خانه مجبور شوند ساعت‌ها زیر باران منتظر تاکسی و حتی مسافربرهای شخصی باشند که آنها را به مقصد برساند. در کنار نبود و کمبود تاکسی و اتوبوس و دیگر وسایل‌نقلیه عمومی، اغلب آنهایی که زیر باران شدید و ترافیک سنگین و قفل شده پایتخت مسافرکشی می‌کردند هم اعداد و ارقام باورنکردنی و نجومی از مسافران مطالبه می‌کردند. امیر پورکهن، یکی از مسافرانی که عصر دوشنبه دچار مشکل شده بود به همشهری می‌گوید: «حوالی ساعت ۵عصر در میدان ونک برای مرکز شهر، ماشین پیدا نمی‌شد و حتی رانندگان تاکسی‌های اینترنتی هم با وجود درج کرایه‌های بالای ۱۰۰هزار تومان مسافرگیری نمی‌کردند. خبری هم از تاکسی‌های خطی و گردشی نبود. خودروهای شخصی هم دنبال مسافر دربست بودند و کرایه‌های ۲۰۰تا ۳۰۰هزار تومانی طلب می‌کردند. حدود یک ساعت زیر باران منتظر ماندم تا بالاخره یک مسافربر شخصی من و چند نفر دیگر را سوار کرد.» کاوه صابرمنش، یکی دیگر از شهروندانی است که عصر دیروز در محدوده خیابان آزادی حضور داشت: «عصر دوشنبه در خیابان آزادی بودم. این خیابان هم مانند دیگر خیابان‌های اصلی کاملا کیپ بود و هیچ ماشینی مسافران را سوار نمی‌کرد. البته به اندازه‌ای خیابان بسته و ترافیک قفل بود که مسافران با پای پیاده سریع‌تر به مقصد می‌رسیدند.» خانم ملی هم می‌گوید در عصر بارانی تهران ۴۰دقیقه در پارک‌وی منتظر مانده تا سوار ماشین شود: «حول و حوش ساعت ۶و نیم غروب در پارک‌وی هیچ تاکسی و مسافربر شخصی نبود و اغلب رانندگان در این مواقع فقط از طریق تاکسی‌های اینترنتی و به شکل دربست کار می‌کنند. حدود ۴۰دقیقه منتظر ماندم تا سوار ماشین شوم و حدود ۲ساعت هم در راه بودم. این وضعیت فقط به دوشنبه بارانی تهران محدود نمی‌شود و متأسفانه در روزهای پایانی سال ترافیک تهران بسیار سنگین شده است. امیدوارم این شرایط درست شود. خطی‌ها همان مبلغ مصوب را می‌گرفتند، اما مسافربرهای شخصی و دربستی‌ها حتی برای مسافت‌های کوتاه رقم‌های سنگینی را از مسافران مطالبه می‌کردند.» اقبال خوش نهاوند هم نسبت به عملکرد تاکسی‌ها در روزهای بارانی گلایه دارد و در این رابطه به همشهری می‌گوید: «دوشنبه خیابان‌های تهران بسیار شلوغ بود. اغلب تاکسی‌ها و مسافربرهای شخصی تک‌سرنشین بودند و فکر می‌کنم دربست سوار کرده بودند. آنهایی که مسافرگیری می‌کردند هم تا دوبرابر نرخ معمولی از مردم کرایه می‌گرفتند. متأسفانه مسافران زیادی برای مدت طولانی زیر باران ماندند. تاکسی‌های خطی هم هیچ‌کدام در ایستگاه‌ها نبودند. در روزهای بارانی و در زمان ترافیک اغلب تاکسی‌های خطی در ایستگاه‌ها حضور ندارند.» مجید رحیم‌آبادی، راننده خط هفت‌تیر- پارک وی با اشاره به ترافیک سنگین تهران در روز بارانی پایتخت می‌گوید: «ساعت ۵عصر در آن ترافیک سنگین مسافران را از مبدأ پارک‌وی برای میدان هفت‌تیر سوار کردم و تازه ساعت ۷و ۳۰دقیقه به مقصد رسیدیم؛ یعنی حدود ۲ساعت و نیم پشت ترافیک سنگین و زیر باران طول کشید تا مسیری را که در شرایط عادی نیم‌ساعت هم نمی‌شود، طی کنیم. تمام تاکسی‌ها فعال بودند و زیر باران کار می‌کردند.»

مکث

افزایش ساعت کار متروی تهران در آخر سال

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه از افزایش ساعت کاری خطوط درون‌شهری متروی تهران از امروز (چهارشنبه ۱۸اسفندماه) خبر داد. به گزارش همشهری، مهدی شایسته‌اصل با بیان اینکه در روزهای پایانی سال، شهروندان تهرانی بیش از گذشته از مترو استفاده می‌کنند، گفت: به‌منظور ارائه سرویس‌دهی بیشتر به مسافران، از امروز ساعت کار متروی تهران در خطوط درون‌شهری یک ساعت افزایش می‌یابد. وی تصریح کرد: هم‌اکنون خدمات‌رسانی به مسافران تا ساعت ۲۲است اما با توجه به افزایش تقاضای سفر در روزهای پایانی سال این زمان تا ساعت ۲۳افزایش می‌یابد. شایسته‌اصل افزود: افزایش ساعت خدمات‌رسانی متروی تهران تنها در خطوط یک، ۲، ۳، ۴، ۶و ۷ انجام می‌شود و در خط تهران، کرج، هشتگرد و فرودگاه امام‌خمینی(ره) تغییری نخواهیم داشت. وی بیان کرد: با توجه به کاهش تعداد مسافران در تعطیلات نوروزی، برنامه حرکت قطارها در این ایام با توجه به حجم تقاضا بهینه‌سازی شده و از ۱۲فروردین به حالت قبلی باز خواهد گشت.

نگاه

افشین سجادی؛ کارشناس شهری و دانشجوی دکترای شهرسازی دانشگاه تربیت مدرس

آمایش سرزمین؛ راه نجات تهران از ترافیک و آلودگی

تهران همانند سری بزرگ بر تنی نحیف است که سنگینی آن بر این تن به حد غیرقابل تحملی رسیده است، اما آیا تهران گنجایش پذیرش این جمعیت گسترده را که طیف قابل توجهی از آن را مهاجرین تشکیل می‌دهند، دارد؟ دلیل مهاجرت این گروه‌های مهاجر از دیگر شهرهای کشور به تهران چیست؟ آیا اگر شرایط زندگی و شغلی در محل زندگی این مهاجرین مهیا بود باز هم به تهران مهاجرت می‌کردند؟ شهروندان ساکن در این شهر همواره از وضعیت ترافیک و آلودگی هوای آن می‌نالند، اما اگر تا به این حد از نارضایتی در این شهر وجود دارد چرا هنوز در این شهر مانده‌اند؟! و بسیاری سؤالات دیگر که هنگام مشاهده ترافیک و به تبع آن آلودگی هوای این شهر به ذهن متبادر می‌شود...

پاسخ‌های گوناگونی برای این سؤال وجود دارد، ولی شاید بتوان یکی از مهم‌ترین مصداق این پاسخ‌ها را در مفهومی تحت عنوان «آمایش سرزمین» جست‌وجو کرد. آمایش سرزمین به‌عنوان راه‌حلی که به‌دنبال توزیع عادلانه و پایدار فرصت‌ها و فعالیت‌ها در سطح کشور است، معرفی می‌شود و به‌عبارتی به‌دنبال ایجاد تعادل میان انسان، محیط و فعالیت‌هاست. آمایش سرزمین با عناوین مختلفی همواره در ساختار برنامه‌ریزی کشور وجود داشته است، ولی هربار که محتوای آن در برنامه‌های عمرانی و یا توسعه‌ای قبل و بعد از انقلاب مطرح شده، به نوعی در دستیابی به اهداف خود موفق نبوده است. به تازگی نیز آمایش سرزمین، مدنظر دولت قرار گرفته است تا جایی که سند ملی آمایش سرزمین در اسفند ۱۳۹۹ توسط سازمان برنامه و بودجه کشور به تصویب رسید. فارغ از انتقاداتی که به این سند وارد است می‌توان آن را قدم مهمی در راستای ایجاد عدالت فضایی در سطح ملی دانست که می‌تواند نگاه‌ها را به سمت این مفهوم جلب کند. تدوین برنامه‌های مرتبط با آمایش سرزمین و اجرا و نظارت بر اجرای آنها توسط نهادهای ملی و استانی تا حد قابل توجهی در ایجاد اشتغال و به تبع آن جذب و حفظ جمعیت شهرهای کوچک و میانی کشور مؤثر است و از این طریق می‌توان از مهاجرت بی‌رویه مهاجرین به تهران جلوگیری کرد. آمایش سرزمین با نگاه ویژه اقتصادی به شهرهای کوچک و میانی کشور و براساس قوانین و مقررات شهرسازی و اصول مدیریت محیط‌زیست، سعی در اشتغال‌زایی براساس ظرفیت‌های طبیعی و انسانی این شهرها دارد تا از این طریق به‌عنوان مشوقی در جهت جذب جمعیت و عاملی بازدارنده برای مهاجرت به تهران عمل کند. البته که آمایش سرزمین به‌عنوان تنها راه‌حل ترافیک و آلودگی شهر تهران شناخته نمی‌شود، بلکه باید در کنار آن از سیاست‌هایی همچون بهبود کیفیت سوخت، ارتقای سیستم حمل‌ونقل عمومی، مدیریت عرضه و تقاضای حمل‌ونقل و... بهره جست تا بر این چالش‌ها در شهر تهران فائق آمد.

آگهی استخدام

یک **شرکت بازرگانی، مهندسی در صنعت خودرو** به منظور تکمیل کادر کارشناسی با شرایط : حداکثر سن ۳۲ سال فوق لیسانس و به بالا (ترجیحاً فارغ التحصیل دانشگاه‌های معتبر) دارای سوابق علمی و اجرایی در زمینه‌های زیر دعوت به همکاری می‌نماید :

- مهندسی کامپیوتر و IT
- مهندسی مکانیک ● مهندسی شیمی
- مهندسی الکترونیک
- مدیریت مالی و حسابداری
- منابع انسانی ● مهندسی صنایع
- مهندسی شبکه و پشتیبانی

خواهشمند است داوطلبان رزومه خود را تا تاریخ ۲۵ اسفندماه به آدرس ایمیل estekhdam.sazman.1401@gmail.com ارسال نمایید.

فراخوان شناسایی پیمانکار
جهت پروژه‌های بازسازی بلوک ۲۳۱ و توسعه پست برق ۲

پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار جهت عملیات بازسازی ساختمان ۲۳۱ و همچنین توسعه پست برق شماره ۲ سایت اصلی اقدام نماید.

از متقاضیان که دارای رتبه مرتبط از سازمان برنامه و بودجه مرتبط در این زمینه می‌باشند دعوت می‌شود تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ نسبت به ثبت نام در وبسایت (park-ict.ir بخش فراخوان شناسایی پیمانکاران) اقدام نموده و با مراجعه حضوری به واحد کارپردازی (داخلی ۱۰۹) پارک جهت اخذ مدارک و تحویل آنها اقدام نمایند.

لازم به ذکر است در صورت هرگونه ابهام فنی و سئوال می‌توانند با دفتر فنی شماره ۰۲۶۳۴۹۱۶۵۱۴ (داخلی ۳۰۶ و ۲۲۸) تماس حاصل فرمایند.

SADAD آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۰/۰۲

شرکت داده ورزی سداد در نظر دارد نسبت به خرید خدمات بیمه تکمیلی درمان کارکنان و خانواده ایشان به همراه بیمه عمر و حوادث کارکنان را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای اقدام نماید. لذا از متقاضیان واجد شرایط و دارای سابقه دعوت می‌گردد به منظور دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز و پس از واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۲۱۶۴۸۲۹۴۵۰۰۱ نزد بانک ملی ایران به نام شرکت داده ورزی سداد، نسبت به ارسال تصویر فیش واریزی منضم به درخواست شرکت به آدرس پست الکترونیک tender@sadad.co.ir مدیریت خرید تخصصی و تدارکات اقدام نمایند. لازم به ذکر است اسناد مناقصه متعاقباً به آدرس پست الکترونیک فرستنده ارسال می گردد.

آگهی مناقصه عمومی

صنایع شهید رحیمی طاری در نظر دارد نسبت به خرید / ساخت اقلام مشروحه ذیل، از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه، نقشه و مشخصات فنی به نشانی تهران ،کیلومتر ۳۵ جاده خاوران، پاکدشت، بعد از شهرک شهید مطهری، صنایع شهید رحیمی طاری، معاونت بازرگانی تلفن تماس جهت هماهنگی برای دریافت اسناد مناقصه (۰۲۱-۳۶۰۷۶۶۹۰) مراجعه نمایند. مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ از ساعت ۸ صبح الی ۱۲:۰۰ و از ساعت ۱۳ لغایت ۱۵:۳۰ خواهد بود و اسناد مناقصه را می‌بایست تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ به آدرس مذکور تحویل نمایند. استعلام های واصله واجد شرایط در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ راس ساعت ۸ صبح بازگشایی و بررسی خواهد شد. به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مهر یا سپرده معتبر، مخدوش و مشروط و پیشنهادات واصله بعد از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

● **پرداخت هزینه آگهی مناقصه به عهده برندگان مناقصه می‌باشد.**

۱ـ خرید فیلتر اینفلیتور ایربگ خودرو به تعداد ۲۵۰,۰۰۰ عدد براساس نقشه و مشخصات فنی
۲ـ خرید بدنه اصلی اینفلیتور ایربگ خودرو به تعداد ۲۵۰,۰۰۰ عدد براساس نقشه و مشخصات فنی
۳ـ خرید درپوش اصلی (نافی دار) اینفلیتور ایربگ خودرو به تعداد ۲۵۰,۰۰۰ عدد براساس نقشه و مشخصات فنی
۴ـ خرید درپوش فیلتر اینفلیتور ایربگ خودرو به تعداد ۲۵۰,۰۰۰ عدد براساس نقشه و مشخصات فنی
۵ـ خرید درپوش محفظه بوستر اینفلیتور ایربگ خودرو به تعداد ۲۵۰,۰۰۰ عدد براساس نقشه و مشخصات فنی
۶ـ خرید محفظه بوستر اینفلیتور ایربگ خودرو به تعداد ۲۵۰,۰۰۰ عدد براساس نقشه و مشخصات فنی

م الف/ ۴۱۷۰ ۱۴۸۷۹۸۰

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر

آگهی مزایده عمومی
شماره ۰۰/۱۷

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر بعنوان نماینده شهرداری تهران در نظر دارد « **بهره‌برداری از مجموعه خدمات تعمیرگاهی و کارواش واقع در ساختمان شماره ۳ شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر (حکیمیه)** » واقع در تهران، حکیمیه، خیابان شهید عباسپور، خیابان شهید نشوه (سازمان آب)، کوچه امام حسین (ع)، جنب مجتمع قضایی شهید مدرس را به کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط که توانایی انجام فعالیت در موضوع این مزایده را دارند « با رعایت مفاد مندرج در اسناد » واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص یاد شده جهت شرکت در مزایده با شرایط ذیل دعوت بعمل می‌آید :

الف ـ مدت انجام خدمات : ۱۲ ماه شمسی

ب ـ شرایط متقاضی : ـ انطباق موضوع اساسنامه و فعالیت شرکت با موضوع مزایده برای اشخاص حقوقی
ـ دارا بودن تابعیت جمهوری اسلامی ایران برای اشخاص حقیقی

ج ـ میزان سپرده شرکت در مزایده : پیشنهاد دهندگان جهت شرکت در مزایده مطابق جدول تفکیکی ذیل می‌بایست ضمانتنامه بانکی از یکی از بانکهای معتبر در سطح شهر تهران به نفع شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر اخذ و ارائه نمایند و یا سپرده شرکت در مزایده بصورت نقدی به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۰۲۸۵۵۹۰ شرکت ساماندهی نزد بانک شهر، شعبه توانیر، کد۳۳۴ واریز گردد.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ پایه ماهیانه مزایده (ریال)	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت انجام خدمات
۱	بهره‌برداری از مجموعه خدمات تعمیرگاهی و کارواش واقع در ساختمان شماره ۳ شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر (حکیمیه)	۶۲۴,۵۰۰,۰۰۰	۳۷۴,۷۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه شمسی

د ـ شرایط دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات :

۱ـ متقاضیان می‌توانند جهت دریافت و چاپ اسناد مزایده به سایت شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نشانی : http://samandehi.tehran.ir مراجعه نمایند.

۲ـ متقاضیان می‌توانند پس از مطالعه و آگاهی از شرایط مزایده، نسبت به تکمیل و مهر و امضای اسناد و فرم‌های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد اقدام و پاکت‌های سربسته و لاک و مهر شده را در پاکت پستی قرار داده و در مهلت مقرر (حداکثر ۱۰ روز پس از تاریخ درج آگهی) از طریق پست ویژه به آدرس تهران، خیابان گاندی جنوبی، کوچه یکم، پلاک ۱۷، کد پستی ۱۵۱۷۶۱۶۳۱۳ ، دفتر مدیریت حراست شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر، ارسال نمایند.

ضمناً می‌بایستی کلیه اسناد مزایده با قید کلمه (قبول است) توسط دارندگان حق امضاء مجاز و برابر با آخرین تغییرات روزنامه رسمی، مهر و امضاء و آنها را در پاکت‌های مربوطه قرار داده و پاکت را لاک و مهر نمایند. شرکت‌کنندگان در مزایده پس از تسلیم پیشنهاد خود، به هیچ عنوان مجاز به پس گرفتن، تغییر، اصلاح و یا انصراف از ارائه پیشنهاد نخواهند بود.

۳ـ بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شرکت ساماندهی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۴ـ متقاضیان می‌توانند به جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۷۹۵۳۰۱ داخلی ۱۲۶ و ۱۵۰ « امور قراردادها » تماس حاصل فرمایند.

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر

آگهی مزایده سراسری شماره ۱۴۰۰/۰۳ فروش املاک مازاد

بانک کارآفرین
KARAFARIN BANK

بانک کارآفرین در نظر دارد، املاک مازاد مشروحه ذیل در تهران و شهرستان را با شرایط پرداخت نقد و قرارداد اجاره به شرط تملیک از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

۱ـ مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در فرم شرکت در مزایده (قابل پرداخت در تمامی شعب بانک کارآفرین) واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.
۲ـ متقاضیانی که جهت دریافت اسناد مزایده بصورت حضوری به بانک مراجعه می‌کنند می‌بایست فیش واریزی بمبلغ ۲۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب امور مالی بانک واریز نمایند.
۳ـ بانک در قبول یا رد، یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله بدون قید و شرط مختار است.
۴ـ کلیه املاک عرضه شده با وضع موجود و شرایط روز ملک بفروش می‌رسند و بانک تعهدی از بابت هرگونه تعمیرات، تجهیز ساختمان و یا پیگیری امور شهرداری‌ها اعم از : قرارگیری در هرگونه طرح احتمالی شهرداری و تخلفات ساختمانی و یا اخذ عدم خلاف، پایانکار ملک، جرایم و عوارض تغییر کاربری و تسویه قبوض انشعابات و شارژ معوق و... نخواهد داشت و خریدار شخصاً مسئول پیگیری و اقدام و پرداخت هزینه‌های مترتبه می‌باشد.
۵ـ در مواردی که سهم الشرکه بصورت مشاعی واگذار می گردد، بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال افراز سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و خریدار شخصاً مسئول می‌باشد.
۶ـ درخصوص املاک تخلیه نشده (دارای متصرف)، بانک هیچگونه مسئولیتی در خصوص تخلیه ندارد و مسئولیت کامل رفع تصرف و تخلیه متصرف به عهده خریدار می‌باشد.
۷ـ کلیه پیشنهادات فاقد فرم تکمیل و امضاء شده شرکت در مزایده و یا فاقد فیش واریز سپرده شرکت در مزایده و مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۸ـ متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از املاک عرضه شده در تهران از طریق اداره املاک بانک و برای شهرستان از طریق مراجعه به شعبه شهرستان مندرج در جدول ذیل اقدام نمایند.

شرایط پرداخت بهای مورد معامله:

الف) نقدی : ۵۰٪ بهای مورد معامله ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اعلام نتایج بازگشایی پاکات و ۴۰٪ ثمن معامله همزمان با تحویل ملک و ۱۰٪ مابقی ثمن معامله پس از اخذ استعلامات مربوطه از مراجع ذیربط و همزمان با انتقال قطعی مورد معامله در دفتر اسناد رسمی دریافت می‌گردد.

• قرارداد اجاره به شرط تملیک :

گروه ب) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت پرداخت نقدی حداقل ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی طی اقساط **یک الی سه سال** با نرخ سود ۱۸٪
گروه ج) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت پرداخت نقدی حداقل ۳۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی طی اقساط **یک الی چهار سال و سه ماه تنفس** با نرخ سود ۱۸٪
گروه د) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت پرداخت نقدی حداقل ۲۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی طی اقساط **یک الی پنج سال و شش‌ماه تنفس** با نرخ سود ۱۸٪
توضیح اینکه شرایط پرداخت هر ملک بر اساس گروه تعیین شده مندرج در جدول ذیل می‌باشد و متقاضیان هر گروه صرفاً مجاز به انتخاب شرایط پرداخت تعیین شده در جدول و یا شرایط پرداخت رده‌های قبلی می‌باشد. (بطور مثال ملک گروه «ج» مجاز به ارائه پیشنهاد بر اساس گروه‌های «الف» تا «ج» می‌باشد)
در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی، تقاضای نقدی برای کلیه املاک در اولویت می‌باشد.

• متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر از وضعیت مورد واگذاری، بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک هفته در ساعات اداری (**۸ صبح لغایت ۱۵ بعداز ظهر**) به نشانی : تهران، خیابان ولی عصر، روبروی درب اصلی پارک ملت، خیابان ناهید غربی، پلاک ۹۷، ساختمان مرکزی بانک کارآفرین، طبقه هفتم (اداره املاک) با شماره تلفن های ۰۲۱-۲۶۲۱۴۹۷۵ و ۶ - ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴ و یا از طریق سایت اینترنتی بانک به نشانی www.karafarinbank.ir جهت دریافت فرم شرکت در مزایده اقدام فرمایند.
• متقاضیان می‌بایستی پیشنهادات خود را به آدرس : تهران ، صندوق پستی ۴۶۵۹-۱۵۸۷۵ و یا **حضوراً** به نشانی ساختمان مرکزی بانک کارآفرین تا پایان مهلت قانونی تحویل و متعاقباً رسید دریافت نمایند.

آگهی مزایده سراسری شماره ۰۳-۱۴۰۰

(ارقام به ریال)

استان	ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه / اعیان	میزان مالکیت	وضعیت سند	عمر بنا (سال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	وضعیت اموال	بازدید از طریق	گروه‌بندی ملک در شرایط مزایده
البرز	۱	کرج ـ جاده ملارد ـ بعد از پارک منظریه ـ گلستان ۲۴ ـ مجتمع پاسارگاد ـ بلوکB ـ طبقه چهارم ـ واحد ۸۶	۱۶۳/۴۲۲۵۸	آپارتمان	مسکونی	۸۹/۳۳ طبقه چهارم	ششدانگ	سند تک برگ	۱۷	۶،۸۴۷،۱۴۴،۵۰۰	دارای پارکینگ و انباری	تخلیه	شعبه هفت‌تیر کرج ۰۲۶-۳۲۲۲۹۹۹۹	ج
	۲	کرج، رجایی‌شهر، نبش فلکه اول گوهردشت (مجتمع اداری ـ تجاری نیکامال) واحد شماره ۲۴	۱۵۵/۲۵۲۸۰	مغازه	تجاری	۹۱/۹۳ طبقه همکف	ششدانگ	سند تک برگ	۵	۲۷۸،۵۵۹،۰۰۰،۰۰۰	یک واحد انباری ۳ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک	ج
	۳	کرج، رجایی‌شهر، نبش فلکه اول گوهردشت (مجتمع اداری ـ تجاری نیکامال) واحد شماره ۶	۱۵۵/۲۵۲۶۲	مغازه	تجاری	۲۶۷/۴۵ طبقه همکف	ششدانگ	سند تک برگ	۵	۹۲۷،۳۱۱،۰۰۰،۰۰۰	یک واحد انباری ۴ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک	ج
	۴	کرج، رجایی‌شهر، نبش فلکه اول گوهردشت (مجتمع اداری ـ تجاری نیکامال) واحد شماره ۱	۱۵۵/۲۵۲۵۷	مغازه	تجاری	۱۸۶/۰۸ طبقه همکف	ششدانگ	سند تک برگ	۵	۶۸۹،۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰	یک واحد انباری ۳ واحد پارکینگ	دارای مستأجر	اداره املاک	ج
بوشهر	۵	عسلویه ـ میدان لنج ـ جنب پاساژ تجاری عسلویه	۲۹/۳۹۰۳	مستغلات	تجاری	۲۲۵ عرصه ۱۷۴/۷۰ همکف ۱۸۶/۲۰ نیم‌طبقه (طبق پایانکار)	ششدانگ	سند تک برگ	۱۶	۷۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ـــــــ	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۵۵۲۹۰۵	ب
تهران	۶	تهران ـ خیابان آفریقا ـ بعد از پل میرداماد ـ خیابان بنیسی (فرزان غربی) ـ پلاک ۴۷ ـ طبقه همکف ـ واحد جنوب غربی شماره ۲	۳۴۶۷/۲۲۲۸۱	آپارتمان	اداری	۷۳/۷۴	ششدانگ	سند تک برگ	۲۴	۴۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای پارکینگ و انباری	تخلیه	اداره املاک	الف
	۷	تهران ـ خیابان شریعتی ـ نرسیده به میدان قدس ـ کوچه رفعت ـ نبش کوچه یوسفی ـ پلاک ۴۴ ـ طبقه دوم ـ واحد شمال غرب (واحد ۱۴)	۱۶۵۷/۸۲	آپارتمان	مسکونی	۱۰۳/۲۵	ششدانگ	سند تک برگ	۱۸	۵۳،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای پارکینگ و انباری	تخلیه	اداره املاک	الف
	۸	تهران ـ ضلع شرقی میدان شیخ بهایی ـ خیابان دانشور شرقی ـ پلاک ۴۰ ـ واحد شمالی ـ طبقه همکف	۷۰/۳۴۷۷۸	آپارتمان	مسکونی با موقعیت اداری	۶۶/۴۱	ششدانگ	سند تک برگ	۱۶	۴۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای پارکینگ و انباری	تخلیه	اداره املاک	الف
	۹	تهران ـ ضلع شرقی میدان شیخ بهایی ـ خیابان دانشور شرقی ـ پلاک ۴۰ ـ واحد شمالی ـ طبقه همکف	۷۰/۴۶۱۹۰	آپارتمان	مسکونی با موقعیت اداری	۶۹/۰۴	ششدانگ	سند تک برگ	۱۶	۴۶،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای پارکینگ و سه باب انباری	تخلیه	اداره املاک	الف
	۱۰	تهران ـ ونک پارک ـ خیابان الوند ـ واحد b1 ـ طبقه ۱۲	۷۰/۳۱۸۱۶	آپارتمان	مسکونی	۲۱۵/۸۶	ششدانگ	سند تک برگ	۱۸	۱۵۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای پارکینگ و انباری	تخلیه	اداره املاک	الف
	۱۱	تهران ـ بازار آهن غرب (شادآباد) ـ بلوار مدائن ـ خیابان پائیزان ـ بلوک ۲ ـ طبقه همکف	۲/۱۹۸۶۷ ۲/۱۹۸۶۸ ۲/۱۹۸۶۹ ۲/۱۹۸۷۰	مغازه	تجاری	۲۴۴/۸۶ طبقه همکف ۱۲۴ نیم طبقه	ششدانگ	سند تک برگ	۲۳	۵۲۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	واحد تجاری مربوطه دارای ۴ فقره سند مجزا و پایانکار کلی بلوک (پلاک مادر) می‌باشد. واگذاری با شرایط موجود	تخلیه	اداره املاک	ب
	۱۲	تهران ـ خیابان احمد قصیر (بخارست) ـ خیابان ۱۰ غربی ـ پلاک ۲۵ ـ طبقه سوم ـ واحد شمالی	۶۹۳۳/۷۰۸۸۹	آپارتمان	مسکونی موقعیت اداری	۱۰۹/۲۵ چهارم ۱۱/۲۵ پارکینگ	ششدانگ	سند تک برگ	۲۰	۵۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای پارکینگ	تخلیه	اداره املاک	الف
	۱۳	تهران ـ خیابان شهید بهشتی (عباس‌آباد) ـ نرسیده به بزرگراه شهید مدرس ـ خیابان پاکستان ـ کوچه دوازدهم ـ پلاک ۱۵ ـ طبقه اول	۶۹۳۳/۱۰۰۵۶۹	آپارتمان	مسکونی موقعیت اداری	۱۷۴/۰۲ طبقه اول	ششدانگ	سند تک برگ	۱۷	۶۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فاقد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک	ب
	۱۴	تهران ـ خیابان پاسداران ـ ضلع شمال شرقی تقاطع پاسداران و لواسانی‌پور ـ برج آسمان ـ طبقه هفتم ـ واحدD۷	۳۱/۴۶۸۷	آپارتمان	مسکونی	۲۹۳/۶۲ (طبقه ششم)	ششدانگ	سند تک برگ (پشت‌نویسی شده)	۲۰	۲۹۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای ۳ پارکینگ سندی ۱ پارکینگ مزاحم و ۵ انباری	تخلیه	اداره املاک	ب
	۱۵	تهران ـ خیابان شهید کلاهدوز ـ مابین چهار راه قنات و خیابان دیباجی جنوبی ـ خیابان شهید سنجابی ـ انتهای بن بست مریم ـ پلاک۳۴ ـ طبقه اول	۳۵/۲۵۶۵	آپارتمان	مسکونی	۲۰۶ (قدرالسهم عرصه) ۲۱۳/۳ اعیان	ششدانگ	سند تک برگ	۴۵	۲۰۶،۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰	حیاط (جهت پارک خودرو) و انباری مشاع	تخلیه	اداره املاک	ب
	۱۶	تهران ـ خیابان خرمشهر(آپادانا) ـ نبش خیابان ویدا ـ پلاک ۱۲۸	۶۹۳۳/۷۴۴۳۱	آپارتمان	اداری	۲۶۹/۷۱ طبقه اول اداری	ششدانگ	سند تک برگ	۴۵	۱۴۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	فروش دو پلاک بصورت یکجا ۳۹/۷۶ مترمربع پارکینگ مشاع	تخلیه	اداره املاک	ب
			۶۹۳۳/۷۴۴۳۳	مغازه	تجاری	۶۴/۶۷ همکف تجاری	ششدانگ	سند تک برگ	۴۵	۱۸۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰				
	۱۷	تهران ـ میدان شهرری ـ اول جاده قم ـ نبش خیابان ملک‌زاده ـ پلاک ۸	۱۴۹۰/۱۸ الی ۱۴۹۲	مستغلات	تجاری ـ اداری	۱۰۶/۳۵ زیرزمین ۹۴/۸۵ همکف ۱۱۱/۳۰ نیم طبقه ۱۱۵/۹۰ طبقه اول اداری ۱۰۶/۳۵ عرصه	ششدانگ	سند تک برگ	حدود ۱۵ سال ۹ سال (از زمان پایانکار)	۲۵۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	کل ساختمان بصورت یکجا واگذار می‌شود	تخلیه	اداره املاک	ب
	۱۸	تهران ـ میدان سرو ـ خیابان شهید ریاضی بخشایش ـ انتهای خیابان هفدهم ـ پلاک۵۴ ـ مجتمع تجاری اداری عرفان ـ طبقه همکف	۱۱۶/۶۵۴۲۸	مغازه	تجاری	۱۵۳/۸۸	ششدانگ	سند تک برگ	۲	۳۹۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک	د
خراسان رضوی	۱۹	مشهد ـ بلوار هاشمیه ۸ ـ هاشمیه هشت ـ سه راه اول ـ سمت چپ ـ پلاک ۵ ـ طبقه سوم	۱۸۳/۱۲۳۱۹	آپارتمان	مسکونی	۱۶۰/۴۳ طبقه سوم	ششدانگ	سند تک برگ	۱۶	۴۰،۱۰۸،۰۰۰،۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه احمدآباد مشهد ۰۵۱-۳۸۴۴۲۲۲۸	ب
زنجان	۲۰	زنجان ـ خیابان امام خمینی ـ روبروی امامزاده ـ مابین بانک صادرات و بانک انصار ـ پلاک۱۸۲	۳۰۴/۳/۶	مغازه	تجاری	۲۳۶/۴۳ همکف ۱۳۵/۶۵ نیم‌طبقه	ششدانگ	سند تک برگ	ساخت حدود ۲۵ سال بازسازی اساسی حدود ۹ سال	۱۴۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰ واحد پارکینگ	تخلیه کامل	شعبه زنجان ۰۲۴-۳۳۷۸۶۴۵۰	د
فارس	۲۱	شیراز ـ جاده شیراز به سپیدان ـ بعد از تقاطع غیرهمسطح شهیدان ظل انوار ـ روبروی کوچه کابل سازی ـ بالاتر از بلوار شهید عبدالحسین پورشید	۱۰/۱۲۱۰	زمین	فاقد کاربری	۳۳۱۱ عرصه ۹۸ اعیانی ۱۵ بالکن روباز	ششدانگ	سند تک برگ	۳۲	۱۶۷،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	داخل طرح فضای سبز در شهرداری	تخلیه	شعبه کریمخان‌زند شیراز ۰۷۱-۳۲۳۰۴۷۷۹	د
کرمانشاه	۲۲	کرمانشاه ـ شهرک معلم ـ پارک دانشجو ـ جنب مدرسه راهنمایی ـ درب پنجم شمالی	۱۴۳/۳۱۳۱	ویلایی	مسکونی	۲۰۱/۶۰ عرصه ۱۱۵ همکف ۳۰ طبقه اول	ششدانگ	سند تک برگ	۲۵	۱۶،۷۶۴،۰۰۰،۰۰۰	ـــــــ	تخلیه	شعبه کرمانشاه ۰۸۳-۳۸۲۵۴۸۴۸	ب
مازندران	۲۳	ساری ـ بلوار طالقانی ـ جنب بیمارستان حکمت ـ ساختمان حکیم ـ طبقه۴ ـ واحد ۲۶	۱۴۴/۲۳۱۵۸	آپارتمان	مسکونی	طبقه چهارم ۷۵/۴ پارکینگ ۱۷/۸۵	ششدانگ	سند تک برگ	۱۶	۹،۸۰۲،۰۰۰،۰۰۰	دارای پارکینگ	تخلیه	شعبه ساری ۰۱۱-۳۳۴۰۹۸۲۴	الف
هرمزگان	۲۴	جزیره کیش ـ حد فاصل میدان ساحل و میدان امیرکبیر ـ بلوار ساحل ـ قطعه VC۲۵ ساختمان مالی آنا (ساختمان بورس) ـ طبقه اول ـ واحد ۲۳	۲۳ تفکیکی از VC۲۵	آپارتمان	اداری	۱۳۳/۱۶	ششدانگ	سند سازمانی منطقه آزاد	۱۸	۹۴،۳۶۲،۰۰۰،۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ	تخلیه کامل	شعبه کیش ۰۷۶-۴۴۴۶۱۳۰۰	الف

نقل قول خبر

سید صولت مرتضوی
معاون اجرایی رئیس‌جمهوری
منابع لازم برای توسعه درختکاری و تأمین منابع آبی برای مقابله با پدیده ریزگردها در خوزستان تامین می‌شود. بازدید میدانی از طرح‌های عمرانی در خوزستان نیز انجام شده است و از محل مسئولیت‌های اجتماعی وزارت نفت نیز منابع قابل‌قبول برای خوزستان اختصاص یافت.

علی سلاجقه
رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست
باید تلاش کنیم تا بدون حب و بغض‌های دستگاهی و تخصصی، مدیریت جامع حوضه آبخیز به‌عنوان یک قانون جامع‌الاطراف در مجلس شورای اسلامی به تصویب برسد تا همه دستگاه‌های مختلف در کشور مکلف به قانونمند شدن در برخورد با طبیعت و سرزمین شوند.

عدد خبر

۳۰۶
محیط‌بان جانباز و ۱۴۵محیط‌بان شهید در درگیری بر سر حفظ محیط‌زیست ایران با شکارچیان و تخریب‌کنندگان عرصه‌های طبیعی برجای مانده است و به‌گفته منوچهر فلاحی، معاون جانشین یگان حفاظت سازمان محیط‌زیست، تجهیزات فعلی در مقایسه با تجهیزات متخلفان شکار وصید مناسب نیست و عملکرد نیروها را کاهش می‌دهد.

۲۵۰
پرواز روزانه در نوروز ۱۴۰۱ برای ورود و خروج مسافران نوروزی در مشهد پیش‌بینی شده است و محمود امانی‌بنی، مدیرکل فرودگاه‌های خراسان رضوی گفته است، یکشنبه هفته گذشته، ۱۲۲پرواز با جابه‌جایی بیش از ۱۱هزار مسافر داشتیم که به‌معنای افزایش ۹درصدی پرواز و ۶۴درصدی مسافر در هفته جاری‌است.

ادغام یا جدایی، مسئله این نیست

بررسی دیدگاه‌های ۱۰کارشناس درباره ادغام یا جداماندن سازمان حفاظت محیط‌زیست و سازمان منابع طبیعی کشور

گزارش
سیدمحمد فخار
روزنامه‌نگار

موضوع ادغام سازمان حفاظت محیط‌زیست و سازمان منابع طبیعی از ۴۲سال پیش تا به حال ادامه داشته و هنوز مخالفان سرسختی در بدنه کارشناسان و فعالان منابع طبیعی و محیط‌زیست کشور دارد. نامه اخیر رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست به رئیس‌جمهوری نیز جانی تازه به‌احتمال ادغام ۲سازمان دمید. اما مسئله این است که باید برای حفاظت از محیط‌زیست، جنگل‌ها و منابع طبیعی کشور بیش از آنکه ساختار یکدست شود، نگاه‌ها کارشناسانه و دلسوزانه باشد.

۴دهه کش و قوس

ادغام ۲سازمان حفاظت از محیط‌زیست و جنگل‌ها، دهه‌هاست که به‌عنوان یک ایده مطرح شده است. اواخر سال ۱۳۵۸ با حکم شورای انقلاب، سازمان جنگل‌ها با سازمان حفاظت محیط‌زیست ادغام و زیرمجموعه سازمان حفاظت محیط‌زیست شد اما این ادغام دیری نپایید و کمتر از یک سال بعد، ۲سازمان از هم جدا شدند. طی ۴دهه‌ای که از این ادغام می‌گذرد، همواره موضوع یکی شدن ۲سازمان مطرح بوده است تااینکه ۲۲دی امسال علی سلاجقه، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست با درخواست رسمی از رئیس‌جمهور خواستار اجرای این ادغام شد.

تضاد مأموریت‌ها

طبق آنچه در اصول قوانین بالادستی از قانون اساسی تا قوانین برنامه توسعه و بودجه‌های سالانه دولت عنوان شده، ماموریت‌های محوله سازمان حفاظت محیط‌زیست و سازمان منابع طبیعی جز در موارد محدود دارای تضاد است. جنگل‌ها و پهنه‌های زیستی به‌عنوان کانون‌های اصلی تنوع زیستی شناخته می‌شوند اما سازمان محیط‌زیست در مناطق ۴گانه حفاظت شده، مأمور حفاظت از این عرصه‌هاست. مناطق تحت حفاظت سازمان محیط‌زیست در قالب ذخیره‌گاه‌های زیست‌کره شامل ۲۶پارک ملی، ۳۵اثر طبیعی ملی، ۴۲پناهگاه و ۱۵۰منطقه حفاظت‌شده هستند که شکار در آنها ممنوع است و به‌طور ویژه حفاظت می‌شوند. در عین حال مناطق تحت حفاظت سازمان منابع طبیعی، شامل ۸۳درصد وسعت کشور می‌شود که ۱۴میلیون آن جنگل، ۸۴میلیون هکتار مرتع و ۳۲میلیون هکتار بیابان است. ماهیت ماموریت‌های سازمان منابع طبیعی علاوه بر حفاظت این عرصه‌ها، انجام اقدامات اجرایی و عملیاتی برای توسعه جنگل، اجرای عملیات آبخیز و توسعه آب‌های زیرزمینی، توسعه کاشت درختان برای صنایع چوبی کشور و حمایت از طرح‌های مرتعداری و آبخیزداری برای چرخه دامداری و کشاورزی کشور است.

دیدگاه ۲مسئول

علی سلاجقه، رئیس سازمان محیط‌زیست در نامه‌ای که اخیرا به رئیس‌جمهور نوشته، عنوان کرده که «یکی از موضوعات مهم و بالمطالبه برای جوامع نخبگان و بدنه کارشناسی کشور که می‌تواند نظر حتی شهروندان را نسبت به دولت مردمی و انقلابی بسیار مناسب گرداند، موضوع ادغام ۱۰۰درصدی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور در همین جایگاه معاون رئیس‌جمهور باشد. چنانچه صلاح می‌فرمائید عنوان نیز سازمان محیط‌زیست و منابع طبیعی باشد.» در بهمن امسال رئیس‌جمهور درباره این درخواست دستور داد که «موضوع در سازمان استخدامی و امور اداری کشور بررسی شود». در عین حال سیدجواد ساداتی‌نژاد، وزیر جهاد کشاورزی درباره این درخواست گفت: این یک درخواست بوده و برداشت من این است که به‌دلیل نوع ماموریت‌های سازمان محیط‌زیست که بیشتر ماموریت‌های نظارتی و حاکمیتی است و بسیار با اهمیت بوده با نوع مأموریتی که سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری دارد که عملیاتی و اجرایی است متفاوت است.

نظر موافقان و مخالفان ادغام سازمان حفاظت محیط‌زیست و سازمان منابع طبیعی

نام	عنوان	نظر	توضیح
هادی کیادلیری	دبیر مرجع ملی کنوانسیون تنوع زیستی کشور	مخالف	تصمیم ادغام دو سازمان کارشناسی نیست. ماهیت کاری این دو یکسان نیست
محمد درویش	فعال محیط‌زیست	مخالف	ادغام از اقتدار محیط‌زیست در حاکمیت می‌کاهد
سمیه رفیعی	رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس	مخالف	سازمان جنگل‌ها وظیفه حفاظتی و اجرایی دارد اما وظیفه سازمان محیط‌زیست نظارت و حفاظت است
اسماعیل کهرم	فعال محیط‌زیست	مخالف	دو سازمان از نظر ساختاری و جایگاهی هم رتبه نیستند و ادغام موجب تنزل جایگاه و تضاد منافع آنها می‌شود
علی سلاجقه	رئیس سازمان محیط‌زیست	موافق	ادغام منابع طبیعی در سازمان محیط‌زیست موجب رضایت مردم می‌شود و اتفاق مبارکی است
علی یخکشی	استاد محیط‌زیست	موافق	وزارت جهادکشاورزی نمی‌تواند روی منابع طبیعی کشور تمرکز داشته باشد
سیدجواد ساداتی نژاد	وزیر جهادکشاورزی	مخالف	نوع ماموریت‌های سازمان محیط‌زیست نظارتی و حاکمیتی است و نوع مأموریت سازمان منابع طبیعی عملیاتی و اجرایی
معصومه ابتکار	رئیس اسبق سازمان محیط‌زیست	مخالف	تعارض گفتمان اساسی میان دو سازمان جنگل‌ها و سازمان حفاظت محیط‌زیست وجود دارد
باریس مجنونیان	استاد منابع طبیعی دانشگاه تهران	موافق	اگر دغدغه منابع طبیعی و محیط‌زیست کشور را داریم بهتر است کمی دور اندیش باشیم و ادغام را بپذیریم
رسول اشرفی پور	رئیس شورای‌عالی جنگل	مخالف	سازمان محیط‌زیست سازمانی حفاظتی و نظارتی است اما مأموریت سازمان منابع طبیعی حفاظت برای بهره‌برداری پایدار

خبرهای کوتاه

علاقه چینی‌ها به سفر ریلی و اسکی در ایران
سفیر چین در دیدار با معاون گردشگری ایران گفت: اسکی و خطوط راه‌آهن در ایران برای گردشگران چینی جذابیت دارد. به گزارش معاونت گردشگری، علی‌اصغر شالبافیان در دیدار با چنگ هوا، سفیر چین در ایران با تأکید بر نزدیکی فرهنگی و تاریخی ۲کشور و تشریح ظرفیت‌های گردشگری، بسترهای مستعد همکاری را بررسی کرد. در این دیدار معاون گردشگری با اشاره به اینکه با هدف توسعه روابط گردشگری ۲کشور، برنامه اجرایی فعالیت در بازار چین توسط دفتر بازاریابی و توسعه گردشگری خارجی وزارت تهیه شده است، سرفصل‌های سرمایه‌گذاری، آموزش و تبلیغات را از اصلی‌ترین رئوس آن برشمرد. سفیر چین در ایران ظرفیت‌هایی چون بستر مساعد ورزش اسکی و نیز خطوط راه‌آهن ایران را ازجمله جذابیت‌های مورد توجه چینی‌ها دانست و تمرکز بر علاقه‌مندی گردشگران چینی را راهی به‌سوی جذب آنها و آشنایی با جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان مقصدی مورد توجه ذکر کرد.
چین یکی از اصلی‌ترین بازارهای هدف گردشگری ایران است؛ پیش از کرونا تعاملات گسترده‌تری با لغو روادید یکطرفه ایران برای جذب گردشگران چینی آغاز شده بود که با شیوع کووید-۱۹ متوقف شد.

جمهوری آذربایجان سفر ایرانی‌ها را آزاد کرد
جمهوری آذربایجان پس از برقراری سفرهای هوایی از ایران، ورود مسافران و گردشگران واکسینه‌شده را نیز آزاد کرد. آذربایجان همچنان مرزهای زمینی را برای ترددهای توریستی و غیرضروری بسته نگه داشته است. به گزارش ایسنا، در تازه‌ترین مقرراتی که کشور آذربایجان اعلام کرده است، تمام مسافران بالای ۱۸سال دارای کارت واکسیناسیون به زبان انگلیسی و QR code که از آخرین نوبت واکسن آنها ۱۴روز گذشته باشد می‌توانند به این کشور سفر کنند. جمهوری آذربایجان واکسن‌های فایزر، مدرنا، جانسون، آسترازنکا، سینوفارم و سینوواک را پذیرفته است. همچنین طبق مقررات این کشور مسافران در فاصله سنی یک تا ۱۸سال در محدوده ۷۲ساعت تا ورود به این کشور باید در یکی از مراکز مورد تأیید وزارت بهداشت ایران تست PCR انجام دهند و گواهی منفی آن را به زبان انگلیسی و با QR code همراه داشته باشند. تأکید شده که QR code، تست PCR و کارت واکسیناسیون در فرودگاه‌های این کشور اعتبارسنجی می‌شود و از پذیرش مسافران دارای کارت واکسن و جواب تست کرونا بدون QR code جلوگیری خواهد شد. سفر هوایی میان جمهوری آذربایجان و ایران پس از ۲ سال توقف به‌دنبال شیوع ویروس کرونا، از نیمه اسفندماه امسال از سر گرفته شده است. با وجود این، جمهوری آذربایجان در آخرین بیانیه اعلام کرده که مرزهای زمینی تا اول ماه می ۲۰۲۲ برابر با یازدهم اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۱ برای سفرهای غیرضروری و توریستی همچنان بسته خواهند ماند و تنها ترددهای باری از مرزهای زمینی انجام می‌شود.

نوبت اول

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران

موضوع: انجام مناقصه احداث پست برق ۴۰۰ کیلوولت در سایت شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت
به شماره DPIC/۰۰-۲۵

شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت (سهامی عام) در نظر دارد جهت انجام مناقصه EPC احداث پست های برق در سایت خود اقدام به شناسایی شرکت های واجد صلاحیت نماید.

۱- شرح کار:
انجام عملیات EPC احداث پست های ۴۰۰/۱۳۲ کیلوولت و ۱۳۲/۲۰ کیلوولت در سایت شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت .

۲- مدت اجراء:
مدت اجرای عملیات ۱۸ ماه شمسی می باشد.

۳- محل اجرای عملیات:
سایت مجتمع پتروشیمی دهدشت واقع در مجاورت شهرستان دهدشت در استان کهگیلویه و بویراحمد.

۴- شرایط متقاضی :
متقاضیان شرکت در فراخوان می‌بایست دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر پایه ۱ رشته نیرو (پست ها و انتقال و توزیع نیرو) از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند.
متقاضیان می بایست سوابق اجرایی در زمینه احداث پست های ۴۰۰ کیلوولت مربوط به پنج سال گذشته و نیز گواهی حسن سابقه از کارفرماهای قبلی و شرکت های برق منطقه‌ای شامل کارهای اجرا شده در زمینه احداث پست های ۴۰۰ کیلوولت مربوط به پنج سال گذشته را دارا باشند.
نکته: مدارک متقاضیانی که فاقد هر یک از موارد فوق باشند، مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت و از دور ارزیابی حذف خواهد شد.

۵- محل و مهلت دریافت و تسلیم پرسشنامه ارزیابی کیفی:
از متقاضیانی که ضمن دارا بودن شرایط مندرج در بند ۴ فوق، از توانایی مالی مناسب برخوردار بوده و تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند، دعوت به عمل می آید حداکثر تا چهار روز کاری پس از درج نوبت دوم آگهی فراخوان با ارائه درخواست کتبی به دفتر رئیس کمیسیون معاملات این شرکت به نشانی تهران، ضلع شمال غربی میدان شیخ بهایی، ساختمان رایان ونک، طبقه سوم، واحد ۳۰۷ – کدپستی: ۱۹۹۳۸۷۳۱۱۱ مراجعه و نسبت به دریافت دستورالعمل ارزیابی کیفی اقدام و پس از تکمیل، آنرا در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا ده روز کاری پس از آخرین مهلت دریافت مدارک به نشانی فوق تحویل نمایند.
بدیهی است اسناد و مدارک متقاضیانی که شرایط مندرج در بند ۴ فوق را نداشته باشند مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.
۶- ارسال اطلاعات دراین مرحله صرفاً جهت بررسی و ارزیابی کیفی متقاضی بوده، و هیچ گونه حقوقی برای وی جهت حضور قطعی در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.
۷- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۸۶۰۹۲۹۸۸-۰۲۱ دفتر کمیسیون معاملات تماس حاصل نمایند.

www.dpi-co.ir
شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت

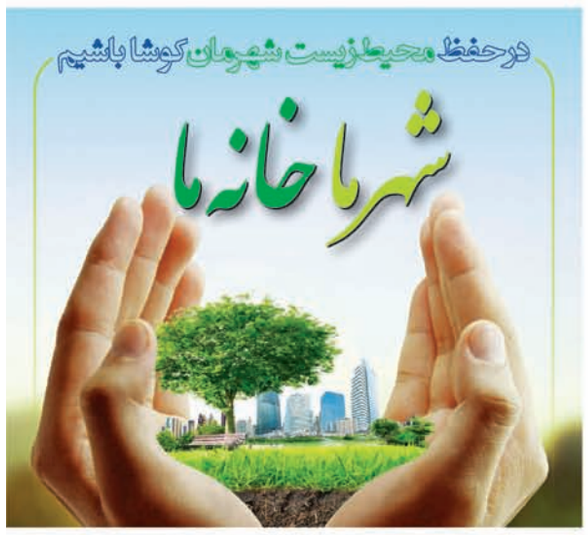
آگهی مناقصه عمومی
پارس بهین پالایش نفت قشم

شرکت پارس بهین پالایش نفت قشم (سهامی خاص)
در نظر دارد جهت **خرید تجهیزات بهداری درمانگاه پالایشگاه نفت سنگین قشم**، در جزیره قشم، نسبت به برگزاری مناقصه دو مرحله‌ای از بین شرکت‌های واجد صلاحیت اقدام نماید، لذا شرکت‌های واجد شرایط می‌توانند با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی و کارت شناسایی معتبر از ساعت ۹صبح لغایت ساعت ۱۶، مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ الی ۱۴۰۰/۱۲/۲۳، نسبت به دریافت اسناد به آدرس ذیل مراجعه نمایند :
تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان سنجابی (بهروز سابق)، کوچه سوم، پلاک ۹ و ۱۱، طبقه سوم، واحد ۱۰ (امور حقوقی و قراردادها)
تلفن : ۱۷- ۲۶۷۰۹۴۱۵ (۰۲۱) داخلی ۱۴۳۳ و ۱۴۳۵

شماره مناقصه :	PBQ-TEN-MED-400-012

مدارک ارائه شده طبق ضوابط و مقررات داخلی شرکت مورد رسیدگی قرار می‌گیرد.
مناقصه‌گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار بوده و مناقصه‌گر حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۰/۱۵
شرکت صنایع ایران در نظر دارد سرویس ایاب و ذهاب کارکنان خود را در مسیرهای مشخص به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : قزوین، شهرصنعتی البرز خیابان حکمت پنجم شرکت صنایع ایران، مهلت دریافت اسناد به مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی و شماره تلفن ۳۲۲۲۴۹۴۹-۰۲۸ داخلی ۲۲۰ آماده پاسخگویی به سوالات می‌باشد.
هزینه این آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.



شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر
آگهی مزایده عمومی شماره ۰۰/۲۰

شرکت ساماندهی صنایع ومشاغل شهر بعنوان نماینده شهرداری تهران در نظر دارد « **واگذاری حق بهره‌برداری از ۳۴ محل واقع در سطح مناطق ۲۲ گانه شهر تهران به منظور نصب کیوسک پیشخوان بانکی به همراه تجهیزات و تابلو بانک و ارائه خدمات بانکی** » مطابق با لیست موجود در اسناد مزایده را به بانکهای معتبر و شرکتها و موسسات مالی و اعتباری ذیصلاح واگذار نماید. لذا بدینوسیله از اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مزایده با شرایط ذیل دعوت بعمل می‌آید :
الف ـ مدت انجام خدمات : ۳۶ ماه شمسی
ب ـ شرایط متقاضی : دارا بودن مجوز تاسیس و فعالیت مجاز و تحت نظارت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
ج ـ سپرده شرکت در مزایده : پیشنهاد دهندگان جهت شرکت در این مزایده می‌بایست ضمانتنامه بانکی از یکی از بانکهای معتبر در سطح شهر تهران به نفع شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر اخذ و ارائه نمایند و یا سپرده شرکت در مزایده بصورت نقدی به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۰۲۸۵۵۹۰ شرکت ساماندهی نزد بانک شهر، شعبه توانیر، کد۳۳۴ واریز و اصل ضمانت‌نامه بانکی و یا فیش واریزی داخل پاکت « الف » قرار گیرد.
تبصره : کلیه اطلاعات مربوط به قیمت پایه ماهیانه و مبلغ سپرده شرکت در مزایده در اسناد مزایده درج گردیده است.
مدت اعتبار ضمانت نامه مذکور نود (۹۰) روز از تاریخ تسلیم پیشنهادات بوده و بایستی قابل تمدید به مدت سه ماه به درخواست شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر باشد.
د ـ محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : ۱ـ متقاضیان می‌توانند جهت دریافت و چاپ اسناد مزایده به سایت شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نشانی : http://samandehi.tehran.ir مراجعه نمایند. ۲ـ متقاضیان می‌توانند پس از مطالعه و آگاهی از شرایط مزایده، نسبت به تکمیل و مهر و امضای اسناد و فرم‌های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد اقدام و پاکت‌های سربسته و لاک و مهر شده را در پاکت پستی قرار داده و در مهلت مقرر (حداکثر ۱۰ روز پس از تاریخ درج آگهی) از طریق پست ویژه به آدرس تهران، خیابان گاندی جنوبی، کوچه یکم، پلاک ۱۷، کد پستی ۱۵۱۷۶۱۶۳۱۳ ، دفتر مدیریت حراست شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر، ارسال نمایند. ضمناً می‌بایستی کلیه اسناد مزایده با قید کلمه (قبول است) توسط دارندگان حق امضاء مجاز و برابر با آخرین تغییرات روزنامه رسمی، مهر و امضاء و آنها را در پاکت‌های مربوطه قرار داده و پاکت را لاک و مهر نمایند. شرکت‌کنندگان در مزایده پس از تسلیم پیشنهاد خود، به هیچ عنوان مجاز به پس گرفتن، تغییر، اصلاح و یا انصراف از ارائه پیشنهاد نخواهند بود.
۳ـ بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شرکت ساماندهی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی به عهده برنده/ برندگان مزایده خواهد بود. ۴ـ متقاضیان می‌توانند به جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۷۹۵۳۰۱-۰۲۱ داخلی ۱۲۶ و ۱۵۰ « امور قراردادها » تماس حاصل فرمایند.
شرکت ساماندهی صنایع ومشاغل شهر

نقل‌قول خبر

جبار گوهری
سرپرست میراث فرهنگی کرمانشاه
وضعیت سراب نیلوفر کرمانشاه نابسامان است و واگذاری این اثر طبیعی به یک پیمانکار موجب بروز مشکلاتی برای آن شده. دادگستری به موضوع سراب نیلوفر ورود کرده و مکاتباتی انجام شده که این منطقه گردشگری به میراث فرهنگی واگذار شود تا با مزایده پیمانکاری انتخاب و قابل نظارت کامل باشد.

فرهاد زیویار
استاندار لرستان
راه‌آهن جزو زیرساخت‌های اساسی برای توسعه هر استان محسوب می‌شود. لرستان هم از معدود استان‌هایی است که راه‌آهن آن حدود ۸۰سال است ساخته شده، اما مرکز استان از آن بهره نمی‌برد. لازم است این موضوع پیگیری شود چون برای پروژه‌های راه‌آهن و سد معشوره حدود ۱۰هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارند.

سیدرضا قریشی
رئیس کمیسیون حقوقی شورای شهر اراک
دومین متمم بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری اراک با رقم بیش از ۱۶۱۶میلیارد تومان تصویب شد. در این متمم هزینه‌های جاری با توجه به درآمد حاصل شده ۲۹٫۴۴میلیارد تومان و در کل ۱۱درصد افزایش یافته است. همچنین هزینه‌های حوزه عمرانی ۷۱۰٫۲۸۲میلیارد تومان معادل ۷٫۳۶ بیشتر شده است.

اخبار کوتاه

گردوغبار تا آخر هفته مهمان خوزستان است

مدیرکل هواشناسی خوزستان گفت: گردوغبار خوزستان را دربرگرفته و موجب کاهش دید افقی در بیشتر نقاط استان شده و تا آخر هفته تداوم دارد.
به‌گزارش ایرنا، محمد سبزه‌زاری بیان کرد: طبق پیش‌بینی و هشدارهای صورت گرفته هم‌اکنون شاهد کاهش دید ناشی از گردوغبار در بیشتر نقاط خوزستان هستیم. وی با بیان اینکه از اواخر وقت چهارشنبه (۱۸اسفند) با تأثیر سامانه بارشی شاهد بارش در ارتفاعات خوزستان و به‌صورت نقطه‌ای در دیگر نقاط استان خواهیم بود، افزود: در روزهای پنجشنبه و جمعه (به‌ویژه روز پنجشنبه) وزش باد شدید همراه با برخاستن گردوغبار موقت در مناطق غرب، جنوب غرب و مرکز خوزستان پیش‌بینی می‌شود. شمال غرب خلیج‌فارس نیز از روز پنجشنبه تا اواخر وقت شنبه مواج است. سبزه‌زاری ادامه داد: امیدیه با ۳۰/۲ و ایذه با ۱۰درجه سانتی‌گراد به‌ترتیب گرم‌ترین و خنک‌ترین نقاط خوزستان گزارش شدند. حداکثر دمای اهواز در این مدت ۲۹ و حداقل ۱۵/۹درجه سانتی‌گراد گزارش شد. با وقوع پدیده گردوغبار در برخی نقاط خوزستان از صبح جمعه گذشته میزان آلودگی هوا در خرمشهر به ۵۴برابر حد مجاز و در آبادان و شادگان به ۴۷برابر حد مجاز رسید. به‌دلیل بروز پدیده گردوغبار درمجموع ۶پرواز ورودی و خروجی روز شنبه گذشته در فرودگاه شهید سپهبد قاسم سلیمانی اهواز باطل یا با تأخیر انجام شد. اداره کل هواشناسی خوزستان منشأ این گردوغبار را کشور عراق دانست.

ساخت «پردیس فردوسی» در مشهد

عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد مقدس گفت: مصوبه نهایی ایجاد «پردیس فردوسی» توسط وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی به خراسان رضوی ابلاغ شده و درنظر است فضای سبز جدیدی به مجموعه آرامگاه اضافه شود.
به‌گزارش ایسنا، مجید طهوریان‌عسکری اظهار کرد: اعتبار این پردیس توسط شورای شهر و شهرداری در بودجه سال ۱۴۰۱ و یا ۱۴۰۲ گنجانده خواهد شد تا فضای سبز جدیدی به مجموعه آرامگاه فردوسی اضافه شود. وی با اعلام اینکه مقبره‌الشعرا در فضای مجاور آرامگاه فردوسی قرار دارد، گفت: در این مقبره عموما شهدای تاریخی و چیره‌دست در حوزه زبان و ادبیات فارسی مدفون هستند. از جمله شخصیت‌های برجسته‌ای که در این مجموعه دفن شده‌اند استاد «کمال»، استاد زبان و ادبیات فارسی است که رهبری پس از فوت از ایشان به‌عنوان «کمال ما» یاد کردند. براساس گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شورای اسلامی مشهد مقدس، عضو هیأت رئیسه شورای اسلامی شهر مشهد عنوان کرد: فضای سبز ۶ تا ۸هکتاری در جلوخان فردوسی ایجاد و «پردیس فردوسی» نیز در قطاعی که روبه‌روی بقعه هارونیه واقع شده است تا جلوخان ادامه می‌یابد.

بودجه قطره‌چکانی برای متروی اصفهان

بودجه تعیین‌شده از سوی شورای شهر برای تکمیل خط ۲ متروی اصفهان کافی نیست

عکس: همشهری/ حسین بهارلو

گزارش

حمیده پازوکی
خبرنگار

کلانشهر ۵۵۱کیلومترمربعی اصفهان با بیش از ۳میلیون و ۷۰۰هزار نفر جمعیت همچون دیگر کلانشهرهای ایران به‌دنبال جایگزین کردن ترافیک خیابان‌ها با قطار شهری است. متروی اصفهان که ساخت آن از سال ۸۰ آغاز شد، اما از همان ابتدا مخالفان و موافقان زیادی داشت؛ مخالفان مترو را برای شهر مفید می‌دانستند و مخالفان گذر آن از حاشیه چهارباغ عباسی را برای میراث تاریخی شهر خطرناک تلقی می‌کردند. در میان این کشمکش‌ها اختصاص بودجه‌هایی کمتر از نیاز، این پروژه را چنان طولانی کرد که پس از گذشت ۲۰سال از آغاز ساخت، فقط خط یک آن تکمیل شده است. در چنین شرایطی خبر تخصیص بودجه ۲هزار میلیارد تومانی برای خط ۲ متروی اصفهان در بودجه ۱۴۰۱ شهرداری این شهر باز هم ناامیدکننده به‌نظر می‌رسد، آن هم درحالی که مدیرعامل قطار شهری رقم بودجه سال آینده را کمتر و حدود ۱۴۰۰میلیارد تومان اعلام می‌کند.

این بودجه‌ها کافی نیست

وقتی لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ اعلام شد و رقمی حدود ۳۷میلیارد تومان در آن به مترو اصفهان اختصاص یافت، رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر اصفهان به همشهری گفت که چنین بودجه‌هایی برای طرح بزرگی مانند مترو کلانشهر اصفهان کارآمد نیست.
محمدرضا فلاح حالا درباره بودجه اعلام شده از سوی شورای شهر برای خط ۲ مترو به همشهری می‌گوید: بودجه ۲هزار میلیارد تومانی که شورا چند روز قبل برای خط ۲ مترو تخصیص داده با خرید اوراق مشارکت تامین می‌شود و بودجه سال ۱۴۰۱ این خط است. البته این مبلغ کفاف آنچه خط ۲ در یک سال نیاز دارد را نمی‌دهد.
وی می‌افزاید: هر کیلومتر مترو هزار میلیارد تومان بودجه نیاز دارد و این رقم با احتساب تاسیسات و واگن‌ها بیشتر هم می‌شود. مترو همان حمل‌ونقل پاکی است که کلانشهرها به آن نیاز دارند و اگر دولت به کمک شهرداری‌ها نیاید، این پروژه‌ها به این زودی توان خدمات‌رسانی به مردم را نخواهند داشت.
رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه از ابتدا ساخت ۴خط برای مترو اصفهان برنامه‌ریزی شده بود تا بتواند کل شهر را پوشش دهد درباره این مترو اظهار می‌کند: ۳خط مترو اصفهان درون شهری و یک خط آن برون‌شهری است. آنچه اجرا شده و شهروندان هم‌اکنون از آن استفاده می‌کنند خط یک است، خط ۲ هم ۲۳ایستگاه دارد و ۱۴ایستگاه آن در حال ساخت است. فلاح با اشاره به اینکه خط یک مترو اصفهان ۲۰کیلومتر است، ادامه می‌دهد: این خط از شهرک قدس آغاز می‌شود و به پایانه صفه می‌رسد و مسیر شمال به جنوب اصفهان را پوشش می‌دهد.
خط ۲ متروی اصفهان به‌گفته او، از دارک آغاز می‌شود و به سمت خمینی‌شهر می‌رود و غرب شهر را به شرق متصل می‌کند؛ هزینه لازم برای ساخت این خط ۳۲هزار میلیارد تومان است که شهرداری مقداری اوراق مشارکت برای آن خریداری کرده.
فلاح با بیان اینکه تاکنون حدود ۴ایستگاه خط ۲ آماده شده است، ادامه می‌دهد: البته بهره‌برداری از این ایستگاه‌ها هنوز آغاز نشده، زیرا ایستگاه‌ها باید ساخته و به هم متصل شوند. خط ۳مترو هم همچنان روی کاغذ مانده و هیچ کاری برای ساخت آن انجام نشده است.
وی درباره این موضوع که خطوط متروی اصفهان چه تعداد مسافر را در این شهر جابه‌جا می‌کنند هم اظهار می‌کند: هم‌اکنون و با شرایط کرونا خط ۱مترو اصفهان روزانه ۹۰هزار نفر را جابه‌جا می‌کند و پیش‌بینی شده است خط ۲ هم تقریبا هر روز ۷۰هزار شهروند را جابه‌جا کند. همه تلاش مدیریت شهری اصفهان این است که خط ۲ را تکمیل کند زیرا این خط تکمیل‌کننده خط ۱مترو خواهد بود.

کمبود بودجه سد راه مترو اصفهان

مشکلات بسیاری بر سر راه مترو اصفهان قرار دارد که تکمیل آن را به تأخیر انداخته است. رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر اصفهان درباره این موضوع می‌گوید: درست است که داشتن پهنه وسیعی از بافت تاریخی ساخت مترو در اصفهان را دشوار کرده، اما عامل دوم و مهم تکمیل‌نشدن و به ثمر نرسیدن مترو در این شهر نبود بودجه است.
فلاح با تأکید بر اینکه درصورت تامین اعتبار باید دست‌کم بخشی از خط ۲ مترو به بهره‌برداری می‌رسید، می‌افزاید: با این ترتیبی که اعتبار به مترو اصفهان می‌رسد این خط مترو تا چند سال آینده هم تکمیل نخواهد شد، اما اگر دولت بخواهد به حمل‌ونقل عمومی و پاک توجه کند باید نگاه دوباره‌ای به بودجه آنها داشته باشد.

با آنکه شورای شهر اصفهان بودجه تخصیص یافته برای خط ۲ متروی این شهر را ۲هزار میلیارد تومان اعلام کرده، مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان می‌گوید این بودجه ۱۴۰۰میلیارد تومان است

بودجه ۱۴۰۱، ۲هزار میلیارد تومان نیست

با اینکه اعضای شورای شهر اصفهان ناکافی بودن بودجه اعلام شده برای ساخت حداقل بخشی از خط ۲ مترو این شهر را تأیید می‌کنند، اما مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان و حومه این بودجه را بسیار کمتر و حدود ۱۴۰۰میلیارد تومان اعلام می‌کند و به همشهری می‌گوید: رقم ۲هزار میلیارد تومانی که از سوی شورای شهر اعلام شده بسیار جالب توجه است زیرا تا پیش از این عدد ۱۲۰۰میلیارد تومان مطرح شده بود و درنهایت بعد از رایزنی و تلاش شهرداری تخصیص ۱۴۰۰میلیارد تومان تصویب شد. سیدمحسن واعظی‌فر ادامه می‌دهد: پیشنهاد ما برای زمانبندی بهتر و راه‌اندازی خط ۲ مترو اصفهان عددی بسیار بیشتر بوده است. همه ردیف بودجه‌ها هم مشخص است و برای ۱۴۰۱ همان رقم ۱۴۰۰میلیارد تومان اختصاص یافته.
وی با بیان اینکه طبق استانداردهای جهانی بودجه حفاری تونل، ساخت، تجهیزات و بهره‌برداری هر کیلومتر مترو زیرزمینی حداقل ۵۰میلیون یوروست، اظهار می‌کند: خط ۲ مترو اصفهان ۲۳کیلومتر است و به یک‌میلیارد و ۲۰۰میلیون یورو بودجه نیاز دارد. این خط از سال ۹۵ آغاز و پیش‌بینی شده بود ۱۴۰۲ تمام یا دست‌کم بخش بزرگی از آن به بهره‌برداری برسد. به‌گفته مدیرعامل سازمان قطار شهری اصفهان و حومه، با درنظر گرفتن مشکلات و مسائل پیش‌بینی نشده، باید سالانه برای ساخت خط ۲ مترو اصفهان حدود ۱۷۰میلیون یورو بودجه اختصاص می‌یافت که با نرخ امروز حدود ۶هزار میلیارد در سال می‌شود. واعظی‌فر می‌افزاید: هم‌اکنون یک پنجم بودجه اختصاص پیدا کرده است که این موضوع می‌تواند زمان ساخت این خط را هم ۵برابر کند و به ۳۰تا ۳۵سال برساند. وی درباره این موضوع که در شهرداری چه اقداماتی برای تامین بودجه مورد نیاز خط ۲ مترو در حال انجام است هم می‌گوید: برای تامین بودجه به‌دنبال فاینانسی هستیم که البته هنوز برای تأیید در شورای اقتصاد مطرح نشده است. همچنین به‌دنبال تهاتر نفت برای تامین تجهیزات و واگن هستیم تا شاید بتوانیم بخشی از نیازهای مترو اصفهان را تامین و آن را به این بودجه ۱۴۰۰میلیارد تومانی اضافه کنیم.

■■■

زمان زیادی صرف تامین بودجه مترو اصفهان شده، اما واضح است که برای به ثمر رسیدن چنین پروژه بزرگی باید بیش از اینها به آن بها داد. اگرنه با این شرایط شاید بیشتر از ۳دهه تا به ثمر رسیدن خط ۲ مترو اصفهان باقی مانده باشد. در شرایطی که چند روز قبل گروهی از شهروندان اصفهانی با امضای کارزاری خواستار افزایش ساعت کاری مترو از ۹به ۱۲ شب شده‌اند. استفاده از این وسیله ایمن و سریع به یکی از ضروریات زندگی آنان تبدیل شده و توجه به تکمیل خط ۲ نه یک کار عمرانی صرف بلکه پاسخ به نیاز شهروندان اصفهانی است.

ماجرای یک سند

از پوست آهو تا حق مردم

پیگیری

سیده زهرا عباسی
خبرنگار

روستای مرغملک از توابع شهرکرد استان چهارمحال و بختیاری که پیش از این با مشکل کمبود آب یا سازه‌های تاریخی خود در رسانه‌ها معرفی شده بود، حالا محلی برای یک کارزار مردمی با هشتگ رسمی سندوقفی مرغملک‌راباطل‌کنید، است؛ کارزاری که از ۲۸بهمن در اعتراض به اختلاف مردم روستا با سازمان اوقاف به راه افتاده و قرار است تا ۲۸فروردین سال بعد هم ادامه یابد. اهالی با راه‌اندازی این کارزار می‌گویند: «متأسفانه سال‌هاست مردم روستای مرغملک بر سر زمین‌های کشاورزی خود با سازمان اوقاف دچار مشکل هستند و با شکایت از اداره اوقاف برای گرفتن سند اقدام کرده‌اند، اما به‌دلیل صادر نشدن رأی نهایی در محاکم قضایی، اجازه دریافت تسهیلات کشاورزی و ساختمانی و... را ندارند. خواهشمندیم مسئولان و متولیان امر این معضل مردم مرغملک را حل کنند.»

ثبت سند بدون اطلاع مردم

دهیار مرغملک با تأیید این موضوع به همشهری می‌گوید: ماجرای وقف مرغملک به سال ۱۲۰۷قمری و دولت صفویان برمی‌گردد که گویا شاه سلطان حسین منطقه مرغملک را وقف مدرسه حسینیه چهارباغ اصفهان کرده است. آن زمان یک پیمانکار هم برای این موقوفه تعیین می‌شود که یک پنجم از درآمد کشاورزی مردم را با زور از مردم و کشاورزان به‌عنوان اجاره می‌گرفته و برای اوقاف آن زمان می‌برده است.
علیرضا عالیپور با بیان اینکه سند موقوفه در حد یک نوشته روی پوست آهو و بدون ثبت رسمی است، می‌افزاید: اوقاف پیش از انقلاب و در سال ۱۳۵۳با تعیین ۱۵قسط طی اصلاحات اراضی زمین‌ها را به مردم فروخت و مردم حدود ۱۲قسط را پرداخت کردند. بعد از انقلاب اما مردم چیزی به اوقاف ندادند و ماجرا تمام‌شده بود تا اینکه سال ۹۲ اداره اوقاف بدون اطلاع مردم سند منطقه را به نام خود ثبت کرد و به همه اداره‌ها هم نامه زد تا بدون تأیید اوقاف هیچ مجوز یا خدماتی به مردم ندهند.
او ادامه می‌دهد: موضوع ثبت سند به نام اوقاف را مردم یکی دو سال بعد وقتی برای دریافت مجوز حفر چاه یا کارهایی از این دست مراجعه می‌کردند، متوجه شدند. اهالی مرغملک معتقدند چون موقوفه ثبت نشده قانونی نیست و اوقاف هم همه زمین‌های روستای مرغملک اعم از مسکونی، کشاورزی و حتی زمین‌هایی که راه و جاده در آن هست را از آن خود می‌داند.
دهیار مرغملک با گلایه از ارائه نشدن تسهیلات یا مجوزهای قانونی برای طرح‌های کشاورزی و دامداری روستا می‌گوید: ۹۵درصد مردم کارشان کشاورزی است، اما اداره‌ها نه می‌گذارند مردم سرمایه‌گذاری کنند و نه تسهیلات دریافت کنند. به همین دلیل حتی کشاورزی روستا توسعه نیافته و اهالی به ناچار همچنان به‌صورت سنتی کشت دیم دارند.

مرغملک در ۳-۲ دهه گذشته به‌دلیل اختلاف با اوقاف و محرومیت از طرح‌های توسعه‌ای حدود ۶هزار نفر از جمعیت خود را از دست داده و حالا فقط حدود ۲هزار نفر جمعیت دارد

در انتظار حکم دادگاه

مرغملک در ۳-۲دهه گذشته به‌دلیل اختلاف با اوقاف و محرومیت از طرح‌های توسعه‌ای حدود ۶هزار نفر از جمعیت خود را از دست داده است و حالا فقط حدود ۲هزار نفر جمعیت دارد. اوقاف معتقد است شش‌دانگ منطقه باغملک از زمین‌های مسکونی گرفته تا ۸هزار هکتار زمین کشاورزی وقفی است. اهالی هم در اعتراض به این ادعا، با وجود همه مشکلات معیشتی پول‌هایشان را روی هم گذاشته‌اند و با مبلغ ۱۵۰میلیون تومان ۲وکیل برای پیگیری این مشکل حقوقی گرفته‌اند. آنها معتقدند سرنوشت روستا و آینده خود و فرزندانشان بستگی به رأی دادگاه دارد؛ رأیی که حدود ۲۰سال پیش به نفع یکی از اهالی صادر شده بود. یکی از اهالی این اختلاف را گره بزرگی بر سر راه زندگی مردم می‌داند که موجب شده بخش زیادی از مردم منطقه مهاجرت کنند؛ مردمی که اغلب‌شان تحت‌پوشش کمیته امداد هستند، اما هر طور بوده پول وکیل را جور کرده‌اند.

پیشنهاد امضای یک تفاهم

فرماندار شهرکرد از طی شدن فرایند قضایی این اختلاف در مرکز شهرستان خبر می‌دهد و به همشهری می‌گوید: فرایند قضایی زمان‌بر است و باید طی شود، اما در این مدت ما نیز بی‌تفاوت نبوده‌ایم. عبدالعلی ارژنگ با بیان اینکه معیشت و توسعه روستا به حل این اختلاف دیرینه گره‌خورده است، می‌افزاید: فرمانداری طی جلسه‌های مختلفی که با اوقاف و نمایندگان اهالی داشته پیشنهاد داده است تا زمان صادر شدن حکم نهایی تعامل برقرار و موانع توسعه روستا برداشته شود. در آخرین جلسه که طی ۲۰روز گذشته برگزار شد پیشنهاد دادیم یک توافق بین اهالی و اوقاف امضا و به‌دلیل رفع نگرانی مردم در آن ذکر شود که تفاهمنامه رد یا تأیید موقوفه نیست تا حداقل بخشی از کارها از جمله طرح‌های توسعه کشاورزی و اشتغال‌زایی اجرا شود. به‌گفته وی، این تفاهمنامه هنوز امضا نشده و در انتظار مشورت نمایندگان اهالی با مردم مرغملک است.

عدد خبر

۴۸ روز
پس از گذشت ۴۸روز سرانجام ساخت پل ریگان - ایرانشهر که در سیلاب تخریب شده بود، آغاز شد. به‌گفته مجید سعیدی، مدیرکل مدیریت بحران کرمان این پل به‌دلیل سیلاب دی دچار خسارت شد و شکست.
۵میلیارد تومان از طرف ستاد بحران و ۱۷میلیارد تومان برای احداث این پل اختصاص یافته است.

۱۰۰ درصد
۱۰۰درصد سند اراضی در قالب طرح کاداستر۴ شهرستان گیلان صادر شد. به‌گفته محمد نوذری، مدیرکل ثبت اسناد و املاک گیلان قانون کاداستر فقط برای اراضی ملی نیست و برای اراضی مستثنیات هم قابل‌اجراست. این طرح در کوچصفهان، ماسال، کلاچای، آستانه اشرفیه و آستارا به شکل کامل اجرا شده است.

۱۰۰ محله
جشنواره تئاتر خیابانی در ۱۰۰محله استان قزوین اجرا می‌شود. به‌گفته مهدی نجاتی آتانی، معاون اجتماعی سپاه قزوین، این جشنواره با هدف آموزش‌های فرهنگی و درباره مبارزه با اعتیاد در روزهای پایانی هفته جاری برگزار می‌شود. ۳۰نمایشنامه با داوری کارشناسان انتخاب شده‌اند و گروه‌های منتخب در حال تمرین هستند.

خبر کوتاه

یعقوب هوشیار شهردار تبریز شد

اعضای شورای اسلامی تبریز یعقوب هوشیار را به‌عنوان پنجاه و هشتمین شهردار این کلانشهر انتخاب کردند. به‌گزارش ایرنا، در این جلسه سعید شریف زاده هم ۶رای از آرای اعضای شورای اسلامی این شهر کسب کرد و از نشستن بر کرسی شهرداری تبریز بازماند. هوشیار متولد سال ۱۳۵۶ بوده و در سال ۱۳۸۸ در دوره‌ای که علیرضا نوین شهردار تبریز بود، وارد مجموعه شهرداری شد و در ابتدای کار، مدیریت شهرداری منطقه ۱۰ تبریز را بر عهده گرفت. پیش از این «مظفر سلیمانی» و «اکبر غفاری» از گزینه‌های نهایی برای تصدی کرسی شهرداری تبریز بودند که از حضور در این سمت انصراف دادند. اعضای شورای شهر تبریز در جلسه فوق‌العاده ۳۰بهمن امسال با استیضاح عباس رنجبر وی را از مسئولیت شهرداری این شهر برکنار کردند. از مجموع ۱۳عضو شورا ۹نفر به این استیضاح رأی مثبت دادند تا شهردار این کلانشهر فقط پس از ۱۷۰روز از سمت خود کنار برود.

عکس خبر

رونق تولید با پشتوانه قرض الحسنه
صندوق های خرد محلی از جمله منابع تامین سرمایه مورد نیاز تولید کنندگان روستایی هستند. راه اندازی صندوق قرض الحسنه روستایی منطقه احمدی هرمزگان توسط بنیاد مستضعفان با هدف توانمندسازی جامعه محلی انجام و باعث گسترش فعالیت های درآمدزا و زمینه ساز ایجاد اشتغال در این منطقه شده است. منبع: ایرنا

میادین

قیمت ماهی شب عید در میادین

ماهی‌های جنوب در یک‌سال گذشته افزایش قیمت بیشتری نسبت به ماهی‌های شمال داشته‌اند. دوهفته مانده تا شب عید ۱۴۰۱، انواع ماهی‌های پرفروش در میادین میوه و تره‌بار هنوز براساس نرخنامه بهمن‌ماه به فروش می‌رسند و فعلا افزایش قیمتی دیده نمی‌شود. قزل‌آلا با وجود جهش قیمت، همچنان ارزان‌ترین ماهی پرتقاضاست.

کیلوگرم/ تومان

سفید	قزل‌آلا	شیر	حلواسیاه
۱۱۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰
۱۳۰,۰۰۰	۷۴,۸۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰

قیمت اسفند ۹۹ — قیمت اسفند ۱۴۰۰

سرخو	سنگسر طلایی	شوریده	شیر خلیج‌فارس
۹۰,۰۰۰	۷۸,۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰	۱۱۸,۰۰۰
۱۲۰,۰۰۰	۹۳,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰

سوپرمارکت

تداوم افزایش قیمت خمیردندان

قیمت انواع خمیردندان در یک‌سال اخیر بیش از ۱۰۰درصد افزایش یافته و روند رو به رشد نرخ این محصول در ۳ماه اخیر نیز ادامه داشته است. میانگین قیمت خمیردندان‌های پرفروش تولید داخل ۳۰هزار تومان است اما انواع درمانی و وارداتی تا بیش از ۲۰۰هزار تومان قیمت دارند.

قیمت‌ها به تومان

بنسرنعنایی ۸۰گرمی	آبان	۲۳,۶۵۵
	اسفند	۲۸,۹۰۰
سیگنال ۱۰۰گرمی	آبان	۳۰,۵۰۰
	اسفند	۳۳,۳۰۰
کرست ۱۰۰گرمی	آبان	۴۰,۰۰۰
	اسفند	۸۸,۰۰۰
میسویک ۱۰۰گرمی	آبان	۳۷,۵۰۰
	اسفند	۳۷,۵۰۰
کولگیت ۱۰۰گرمی	آبان	۵۸,۰۰۰
	اسفند	۶۰,۰۰۰
کلوزآپ ۱۲۵گرمی	آبان	۳۰,۵۰۰
	اسفند	۳۰,۵۰۰
پاتریکس ۷۰گرمی	آبان	۲۳,۰۰۰
	اسفند	۲۷,۹۰۰
سنسوداین ۷۵گرمی	آبان	۲۴۰,۰۰۰
	اسفند	۲۸۰,۰۰۰
کلوین ۱۰۰گرمی	آبان	۲۰۳,۸۰۰
	اسفند	۲۰۴,۶۰۰

بازار

تخم مرغ ۱۳هزار تومان گران شد

درحالی‌که قیمت مصوب هر شانه تخم مرغ ۴۳هزار تومان است، قیمت این کالا در مراکز خرده فروشی به شانه‌ای ۵۵هزار تومان رسیده است. قیمت هر شانه تخم مرغ در مغازه‌های سطح شهر بین ۵۳ تا ۵۵هزار تومان و نرخ هر عدد تخم مرغ بین ۱۸۰۰ تا ۲۰۰۰ تومان است.

تشدید نظارت‌ها بر بازار شب عید

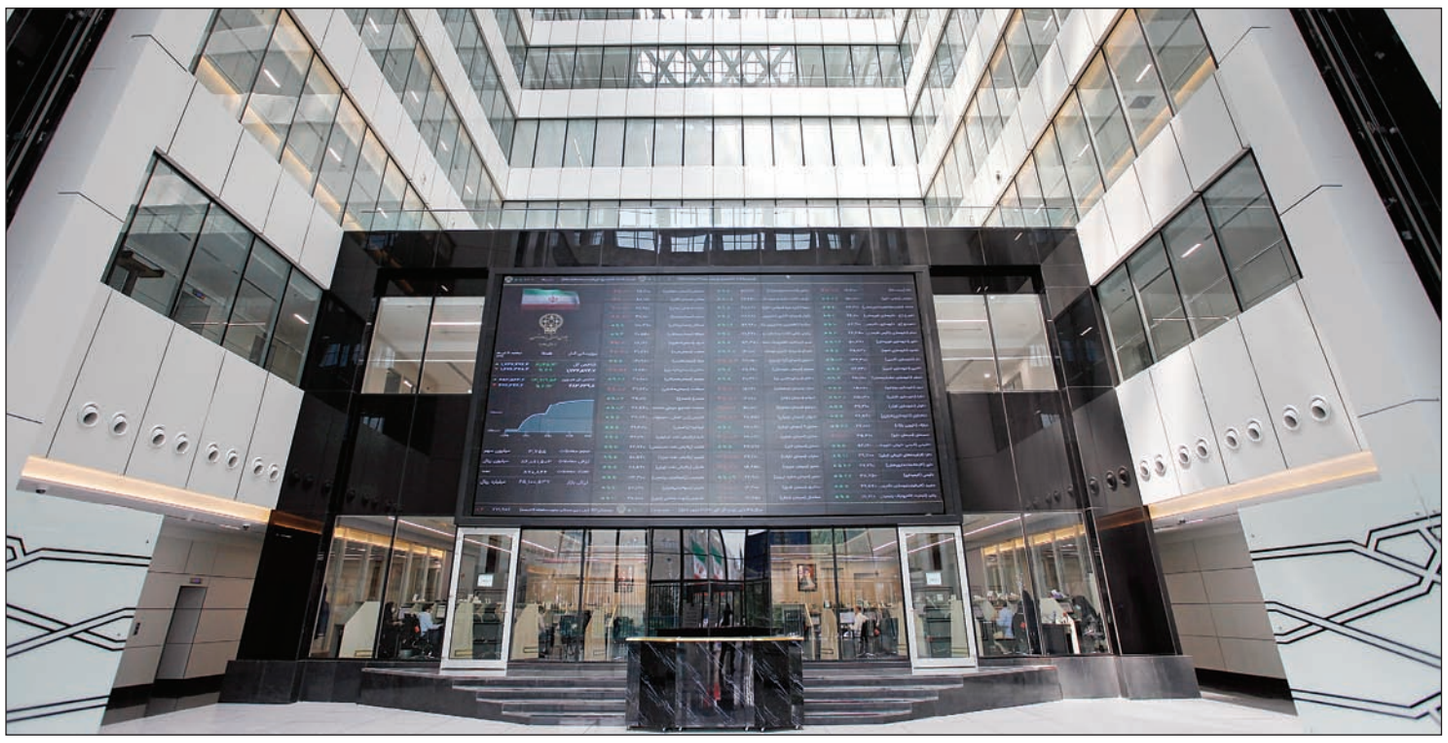
سعید محمدی‌پور، معاون نظارت و بازرسی سازمان صمت استان تهران درباره وضعیت نظارت بر بازار شب عید گفت: رصد بازار کالاهای کشاورزی مثل برنج، روغن، شکر و غیره، امسال بر عهده وزارت جهادکشاورزی است. وزارت صمت نیز در حوزه خدمات، خدمات سفر، خدمات جاده‌ای، ریلی و هوایی و قیمت کالاهای تولید شده فعالیت خواهد کرد. برنامه ما نظارت بر اجرای درست این طرح است تا به کاهش ۳۰درصدی قیمت کالاها منجر شود.

افزایش عرضه ارز در سامانه نیما

بنابر اعلام بانک مرکزی در ۱۱ ماه امسال برای مصارف ارزی فعالان اقتصادی، ۱۰میلیارد دلار ارز بیشتری در سامانه نیما نسبت به‌مدت مشابه در سال گذشته عرضه شده است. مصطفی قمری‌وفا مدیر کل روابط‌عمومی بانک مرکزی در توییتر اعلام کرد: بهبود روند برگشت ارز حاصل از صادرات موجب شده تا وضع تأمین ارز و عرضه آن در بازار اسکناس و حواله مناسب شود.

بهبود توزیع نهاده‌ها با حذف ارز ترجیحی

افشین صدر دادرس، رییس اتحادیه مرکزی دام سبک کشور گفت: آزادسازی واردات در بخش نهاده‌ها باعث خواهد شد که سیستم توزیع نامتوازن سابق تمام شود و واردکنندگان دیگر معطل دریافت ارز ۴۲۰۰ تومانی نمانند و به موقع نهاده را وارد کنند و در اختیار تولیدکنندگان قرار دهند.



خطر بازگشت رنگ قرمز به بورس

سرمایه‌گذاران صندوق‌های بازار سرمایه با ریسکی تازه مواجه می‌شوند

بورس

مطابق تصمیم مجلس در جریان تصویب لایحه بودجه ۱۴۰۱ همه افراد حقوقی به غیر از چند نهاد موظف‌اند بابت سود سپرده‌های بانکی خود مالیات پرداخت کنند، نکته نگران کننده این است که صندوق‌های سرمایه‌گذاری بورسی نیز مشمول پرداخت مالیات بر سود سپرده می‌شوند. محاسبات نشان می‌دهد که این مصوبه می‌تواند منجر به خروج دست‌کم ۴۰هزار میلیارد تومان نقدینگی از این صندوق‌ها شود و زمینه‌های سقوط شاخص بورس را فراهم کند.

به گزارش همشهری، مطابق بند ۲ماده ۱۴۵ قانون مالیات‌های مستقیم سود سپرده‌های بانکی از پرداخت مالیات معاف است با این حال مجلس در قالب لایحه بودجه ۱۴۰۱ این بند را معلق کرده تا همه شخصیت‌های حقوقی به غیر از صندوق توسعه ملی، صندوق نوآوری و شکوفایی، بیمه مرکزی، شرکت‌های بیمه بازرگانی، صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی ساختمان، صندوق بیمه محصولات کشاورزی، صندوق‌های بازنشستگی و صندوق‌های تامین خسارت‌های بدنی به پرداخت مالیات به ازای سودهای بانکی موظف شوند. با نهایی‌شدن این مصوبه آن دسته از صندوق‌های سرمایه‌گذاری فعال در بازار سرمایه که در اوراق بهادار سرمایه‌گذاری و طبق قانون بخشی از منابع خود را در حساب‌های بانکی نگهداری می‌کنند نیز باید بابت سود سپرده‌های خود مالیات پرداخت کنند. حال پرسش این است که آثار این مصوبه بر این صندوق‌ها و بورس چیست؟

آثار مصوبه مجلس بر بورس

صندوق‌های سرمایه‌گذاری از جمله نهادهای مالی هستند که با جمع‌آوری منابع مالی مردم آن را در بورس سرمایه‌گذاری می‌کنند و در قبال آن به سرمایه‌گذاران سود می‌دهند. این صندوق‌ها به ۳دسته تقسیم‌بندی می‌شوند اما مطابق قانون همه این صندوق‌ها می‌توانند بخشی از منابع مالی خود را صرف‌نظر از سرمایه‌گذاری در سهام و اوراق بدهی به‌صورت نقد یا در قالب سپرده‌های مدت‌دار بانکی نگهداری کنند. این کار برای ایجاد حفظ تعادل در سبد سرمایه‌گذاری (پورتفوی) این صندوق‌ها انجام می‌شود. در عین حال این توانایی را به صندوق‌های سرمایه‌گذاری می‌دهد که در زمان‌هایی که حجم درخواست‌ها برای خروج منابع مالی از صندوق‌ها (ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری) افزایش یافت به منابع مالی پایداری به‌عنوان پشتوانه برای پرداخت منابع مالی مردم دسترسی داشته باشند. مصوبه مجلس، این صندوق‌ها را مجبور می‌کند هزینه‌های هنگفتی را بابت نگهداری این منابع در سپرده‌های بانکی بپردازند. این موضوع در مرحله اول به خروج ۴۰هزار میلیارد تومان نقدینگی از بانک‌ها و در مرحله دوم به خروج صدها هزار میلیارد تومان نقدینگی از خود صندوق‌ها منجر خواهد شد.

خطر خروج شدید نقدینگی

آمارها نشان می‌دهد ۵۱۰هزار میلیارد تومان از نقدینگی در اختیار صندوق‌های سرمایه‌گذاری است که ۴۰هزار میلیارد تومان از این منابع در سپرده‌های بانکی نگهداری می‌شود. با مصوبه مجلس صندوق‌های سرمایه‌گذاری یا باید مالیات‌های سنگین بابت این مبالغ پرداخت کنند یا اینکه منابع مالی خود را از بانک‌ها خارج کنند و صرف خرید سهام یا اوراق بدهی کنند. اما ماجرا به همین جا ختم نمی‌شود زیرا سپرده‌های بانکی صندوق‌های سرمایه‌گذاری، به‌عنوان یک نقطه تعادل ریسک و بازده در صندوق‌های سرمایه‌گذاری عمل می‌کند و تغییر در ترکیب آن می‌تواند به سرعت ریسک صندوق‌ها را افزایش و بازده صندوق‌ها را هم کاهش دهد. با افزایش ریسک و کاهش بازده صندوق‌ها مردم به سرعت ترغیب می‌شوند که دارایی‌های خود را نقد کنند و از صندوق‌های سرمایه‌گذاری خارج شوند.

بر همین اساس برآورد می‌شود با آغاز طرح دریافت مالیات از سود سپرده بانکی، بخش زیادی از ۱۰میلیون نفری که در این صندوق‌ها سرمایه‌گذاری کرده‌اند با دریافت پول‌های خود از این صندوق‌ها خارج شوند یعنی نه فقط ۴۰هزار میلیارد تومان منابع مالی از بانک‌ها خارج می‌شود بلکه حجم بزرگی از ۵۰۰هزار میلیارد تومان نقدینگی صندوق‌ها به خروج از این بازار متمایل می‌شود این موضوع می‌تواند صندوق‌ها را به مرز ورشکستگی برساند.

سقوط شاخص

مالیات بر سپرده‌های بانکی اما ۲چالش دیگر هم در پی دارد. این مصوبه از یک طرف می‌تواند به سقوط شاخص بورس منجر شود و از طرف دیگر مسیرهای جبران کسری بودجه دولت را مسدود کند. با افزایش خروج نقدینگی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری مجبور می‌شوند با فروش سهام در بورس نقدینگی مورد نیاز ۱۰میلیون سرمایه‌گذار را تامین کنند و این موضوع به سرعت به افت شاخص بورس منجر می‌شود. مطابق قانون این صندوق‌ها مکلفند در مدت کوتاهی بعد از درخواست سرمایه‌گذاران برای ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری منابع درخواستی آنها را تأمین کنند. هم‌اکنون صندوق‌های سرمایه‌گذاری به عاملی برای ثبات و پایداری شاخص بورس تبدیل شده‌اند و این صندوق‌ها روزانه از طریق معاملاتی که در بازار سهام انجام می‌دهند، هم نقدشوندگی بازار را افزایش داده‌اند و هم معاملات آنها به حفظ رویه موزون‌تر شاخص بورس کمک می‌کند. با خروج نقدینگی از صندوق‌ها کارکرد آنها در حفظ نقد شوندگی در بورس از بین خواهد رفت و به تعمیق رکود در بورس منجر خواهد شد.

چالش برای جبران کسری بودجه

از طرف دیگر صندوق‌های سرمایه‌گذاری در طول ۳سال گذشته به منبعی پایدار برای تامین کسری بودجه دولت تبدیل شده‌اند و دولت توانسته است. این صندوق‌ها در ۳سال گذشته صدها هزار میلیارد تومان از اوراق بدهی دولتی را خریده‌اند آمارها نشان می‌دهد حجم کل اوراق بدهی در اختیار این صندوق‌ها از مرز ۳۰۰هزار میلیارد تومان فراتر رفته است. در چنین شرایطی اگر پول از صندوق‌ها خارج شود، دست آنها برای خرید اوراق بدهی دولت بسته خواهد شد و دولت نیز با چالش فروش اوراق بدهی و تأمین کسری بودجه مواجه خواهد شد.

چک‌لیست بازسازی ساختمان

نوسازی خانه‌تان چقدر هزینه دارد؟

گزارش

طراحی داخلی ساختمان را اغلب کاری لوکس، پردردسر و پرهزینه می‌دانیم. البته اگر تمام و کمال انجام شود، همینطور هم هست. وقتی از طراحی داخلی سخن می‌گوییم، فراتر از چیدمان و مرتب کردن مبلمان و وسایل، شامل تمام چیزهایی است که خانه یا محل کار ما را اصطلاحا نونوار می‌کند؛ از تعویض کفپوش یا پرده گرفته تا تعمیر، بازسازی و نصب تجهیزات حمام و سرویس بهداشتی، تعویض کابینت‌ها و کانتر آشپزخانه، رنگ، کاغذدیواری و حتی فراتر از این، کارهایی مثل نورپردازی را شامل می‌شود. اینکه کدام‌یک از موارد گفته شده را انجام دهیم به کم و کاستی‌های فضای مورد نظر و صدالبته به بودجه ما بستگی دارد. متقاضیان این خدمات، اگر پول کافی در جیب داشته باشند صفر تا صد کار را به شرکت‌های تخصصی این کار که کم هم نیستند، واگذار می‌کنند. این شرکت‌ها متناسب با تجهیزات مورد استفاده و البته خلاقیتی که برای طراحی به‌کار می‌برند، قیمت‌های بالایی دارند و اغلب مردم از پس پرداخت این قیمت‌ها بر نمی‌آیند. با توجه به افزایش هزینه‌های زندگی، بیشتر مردم فقط عیب و ایرادهای آزاردهنده را برطرف یا در نهایت تلاش می‌کنند با تغییراتی حداقلی و کم‌هزینه‌تر خانه را به جای بهتری برای زندگی تبدیل کنند.

افزایش ۴برابری نرخ تزئینات داخلی

تزیینات داخلی ساختمان شاخه‌ها مختلفی را شامل می‌شود که تعدادی از آنها مثل رنگ، کاغذ دیواری، پرده، تعویض کابینت و تغییرات کف ساختمان با توجه به نقش مهمی که در ظاهر خانه یا محل کار ایجاد می‌کنند هنوز پرطرفدارند اما برخی دیگر مثل گچکاری و استفاده از آرک، به‌گفته فعالان این صنف، دیگر مد نیستند و خواهان زیادی ندارند. برخی دیگر هم بنا بر ضرورت انجام می‌شوند مثل بازسازی کلی حمام و سرویس بهداشتی، اما صرف‌نظر از اینکه چه کاری قرار است انجام شود وجه اشتراک همه این موارد، گرانی است؛ چه در بخش کالا و چه در بخش خدمات و نصب. هزینه طراحی و تزئینات داخلی ساختمان بسته به متریال مورد استفاده متغیر است. این هنر-صنعت تاحد زیادی به واردات بستگی دارد و این وابستگی با توجه به افزایش نرخ ارز در سال‌های اخیر هزینه خدمات و قیمت تمام‌شده برای مصرف‌کنندگان را به‌شدت بالا برده است. به‌گفته فعالان این بخش، هزینه ارائه خدمات از سوی واحدهای صنفی تزئینات داخلی در تمامی بخش‌ها از سال ۹۸ تا امروز ۴برابر شده و این رشد قیمت، بازار کار را تا حد زیادی با رکود مواجه کرده است. درحالی‌که رئیس اتحادیه تزئینات داخلی تهران رشد قیمت کالا در این صنف را کمتر از دیگر کالاها می‌داند، نگاهی به نرخ خدمات در سایت‌های تزئینات داخلی نشان می‌دهد قیمت‌ها در مقایسه با سال گذشته ۲برابر و نسبت به ۲ سال پیش ۴برابر شده است.

۸۰درصد بازار کار را از دست داده‌ایم

رئیس اتحادیه تزئینات داخلی ساختمان تهران درباره بازار کار این شغل در آستانه نوروز می‌گوید: شغل ما فصلی است و بازار اصلی آن هم شب عید است اما تورم از یک سو و مشکلات ناشی از کرونا از سوی دیگر، بازار را بسیار ضعیف کرده و امسال هم مانند ۲سال گذشته بویی از عید در این شغل احساس نمی‌شود. بهروز چوداری میلانی، با اشاره به خلوت بودن راسته معروف واحدهای صنفی تزئینات داخلی در خیابان سهروردی می‌گوید: با اینکه شرایط کرونا بهتر شده این انتظار وجود داشت که امسال شب عید بهتری داشته باشیم، اما شرایط نامناسب اقتصادی و جیب خالی مردم اجازه تغییر شرایط بازار را نمی‌دهد، این در حالی است که به‌دلیل افت شدید تقاضا، قیمت کالاهای ما طی ۲سال گذشته همتراز دیگر کالاها بالا نرفته است. به‌گفته او، طی ۲سال گذشته هرسال بازار کار بین ۳۰ تا ۳۵درصد کوچک‌تر شده و امروز فعالان این صنف فقط ۲۰درصد بازار کار سال ۹۸ را دراختیار دارند.

مردم فقط درِ کابینت را عوض می‌کنند

رکود در صنف طراحی و تزئینات داخلی با توجه به غیرضروری بودن خدمات، بیش از دیگر صنوف بوده است. به‌گفته فعالان این صنف، تا ۴-۳سال پیش تغییرات کلی در منزل مشتری‌های زیادی داشت و قبل از عید یا در بهار تا پیش از آغاز فصل اجاره، تقاضا برای بازسازی‌های کلی نسبتا خوب بود اما در سال‌های اخیر آمار تقاضاهای این چنینی پایین آمده و مردم به سمت بازسازی‌های جزئی رفته‌اند؛ تغییراتی که بتواند ظاهر منزل را تغییر و قیمت آن را برای اجاره افزایش دهد. رئیس اتحادیه تزئینات داخلی ساختمان تهران در این زمینه می‌گوید: شرایط مالی مردم به‌گونه‌ای است که برای تعمیرات جزئی هم به حداقل رساندن هزینه را در اولویت قرار می‌دهند، به‌طور مثال اگر قبلا برای بازسازی آشپزخانه کابینت‌ها را تعویض می‌کردند، حالا فقط درِ کابینت را عوض می‌کنند تا در عین ایجاد تغییر، اقتصادی‌تر هزینه کرده باشند.

کدام شاخه پرمشتری است؟

تزئینات داخلی ساختمان شاخه‌های مختلف و پرتعدادی را شامل می‌شود که بازار کار برخی از آنها با توجه به نیاز و تقاضای بیشتر از دیگر شاخه‌ها بهتر است. به‌گفته فعالان این صنف، مواردی از قبیل پرده‌های عمودی و افقی، کاغذ دیواری، کفپوش و لمینت با توجه به سرعت استهلاک و همچنین نقش بیشتر در زیبایی محیط، بازار به نسبت گرم‌تری دارند ولی مواردی مثل شومینه و گچبری‌های پیش‌ساخته تقریبا منسوخ شده‌اند و مشتری چندانی ندارند.

اعداد و ارقام در چه حدودی است؟

دست اندرکاران طراحی و تزیینات از ۳تا ۴برابر شدن هزینه‌ها می‌گویند: «اگر بازسازی کلی یک واحد ۸۰متری تا ۲سال پیش ۷۰میلیون تومان هزینه داشت امروز این هزینه به ۲۰۰تا ۲۷۰میلیون تومان افزایش یافته است.» اتحادیه روی قیمت‌ها دخل و تصرفی ندارد و نرخ‌ها توسط شرکت‌های تولیدکننده یا واردکننده تعیین می‌شود. رشد قیمت کالاها و تجهیزات از داخلی تا وارداتی به‌ویژه در دو سال گذشته نقطه توقف نداشته و این تغییرات روزبه‌روز باعث شده قیمتگذاری خدمات در شرکت‌های تزیینات داخلی ماهانه تغییر کند و نرخ هر ماه با ماه قبل متفاوت باشد. در یکی از سایت‌های طراحی و تزئینات داخلی، قیمت بازسازی حداقلی یک آپارتمان ۵۰ تا ۷۰متری ۷۷میلیون، بازسازی متوسط ۱۶۴میلیون و بازسازی خوب ۲۶۶میلیون تومان تعیین شده است. این سایت بازسازی حداقلی را شامل نقاشی، بازسازی حمام و سرویس بهداشتی، اصلاح گچکاری، نصب شیشه دوجداره و تعمیر و نوسازی کابیت‌های موجود دانسته است. در بازسازی متوسط تجهیزات سرویس بهداشتی، تعویض پنجره UPVC متوسط، کفسازی لمینت متوسط، نصب هود و سینک و گاز، تعویض درهای داخلی HDF و برقکاری به مجموعه قبل اضافه می‌شود و بازسازی خوب علاوه بر موارد ذکر شده، سقف کاذب، نورپردازی و دکوراسیون را هم شامل می‌شود.

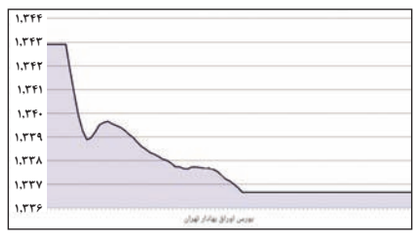
تعرفه تقریبی خدمات طراحی داخلی ساختمان برای اسفندماه ۱۴۰۰

متراژ واحد		قیمت-میلیون تومان
آپارتمان ۷۰-۵۰متر	بازسازی حداقلی	۷۷,۵۰۰
	بازسازی متوسط	۱۶۴,۸۵۰
	بازسازی خوب	۲۶۶,۲۰۰
آپارتمان ۱۰۰-۸۰متر	بازسازی حداقلی	۹۱,۵۰۰
	بازسازی متوسط	۲۰۰,۰۰۰
	بازسازی خوب	۳۲۰,۰۰۰
آپارتمان ۱۳۰-۱۱۰متر	بازسازی حداقلی	۱۱۳,۰۰۰
	بازسازی متوسط	۲۴۲,۰۰۰
	بازسازی خوب	۳۸۵,۰۰۰
آپارتمان ۱۴۰ متر به بالا	بازسازی حداقلی	۱۳۵,۰۰۰
	بازسازی متوسط	۲۸۰,۰۰۰
	بازسازی خوب	۴۴۲,۰۰۰

تالار شیشه‌ای

ارقام به هزار واحد

روند شاخص کل بورس تهران در روز گذشته



شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز ۶هزار و ۲۶۴واحد، معادل ۰,۴۷درصد نزول کرد و به یک‌میلیون و ۳۳۶هزار و ۴۶۲واحد رسید.

ترکیب دیروز معاملات بازار سهام

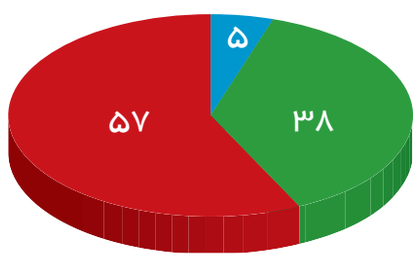
ارقام به میلیارد تومان

در مبادلات روز گذشته سهامداران حقیقی ۲هزار و ۶۴۵میلیارد تومان سهام خریدند اما در مقابل حجم فروش سهامداران حقیقی به ۲هزار و ۹۴۹میلیارد تومان رسید. سهامداران حقیقی دیروز ۳۰۳میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج کردند.

ترازخرید و فروش در بازار سهام

در مبادلات دیروز بازار سرمایه، قیمت سهام ۲۳۵شرکت رشد و ۳۵۳شرکت کاهش یافت. قیمت سهام ۳۱شرکت هم تغییر نکرد.

ارقام به درصد



۳۵۸۲ میلیارد تومان

در مبادلات دیروز ۱۰هزار و ۴۹۳میلیارد تومان اوراق بهادار در بازار سرمایه دادوستد شد که از این میزان ۳هزار و ۵۸۲میلیارد تومان به معاملات خرد سهام و بقیه به اوراق بدهی و معاملات عمده اختصاص یافت.

چهره خبر

صدرالدین نیاورانی

نایب‌رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی

تاجران ایرانی بعد از سقوط ارزش روبل برای صادرات به روسیه تمایلی ندارند. از آنجا که روس‌ها تحریم ارزی شده‌اند و دلار یا یورویی ندارند که تجارت کنند از این‌رو لازم است که تجار ایرانی برای تصاحب بازار روسیه برنامه‌ریزی بلندمدت کنند. متأسفانه برخی سوءمدیریت‌ها باعث شد که برخی بازارهای خارجی را از دست بدهیم، باید منتظر باشیم با اتمام واردات مواد غذایی از اروپا به روسیه ما جایگزین آنها شویم.

رستم قاسمی

وزیر راه و شهرسازی

در ایام نوروز که حجم سفر بالاست، حتی تا پایان فروردین‌ماه قیمت‌ها را نباید به هیچ عنوان تغییر داد. لازمه این امر کنترل سامانه‌ها و مذاکره با صاحبان شرکت‌های حمل‌ونقل است تا در ایام نوروز قیمت‌ها تغییر نکند. تشکیل ستاد نوروزی باید در وزارت راه و شهرسازی اطلاع‌رسانی شود که مردم تخلفات و تغییر قیمت بلیت را گزارش دهند تا برخورد و اصلاح شود. ضروری است تمام دستگاه‌های تابعه این وزارتخانه در حوزه حمل‌ونقل در زمینه سفرهای نوروزی همکاری حداکثری داشته باشند.

سید احسان خاندوزی

وزیر اقتصاد و دارایی

واگذاری استقلال و پرسپولیس آغاز یک راه طولانی و فرخنده است. اگر در ۵سال آینده در کنار مردمی شدن، ساختار مدیریت این دو باشگاه به سمت شفاف‌تر، حرفه‌ای‌تر، پاسخگوتر و بهره‌ورتر شدن برود، آن وقت است که ما به هدف غایی خود رسیده‌ایم. اگر صرفا انتقال مالکیت صورت گیرد، اگرچه از منظر رفع محرومیت کنفدراسیون فوتبال آسیا و مردمی شدن ۲باشگاه، اتفاق ارزشمندی است اما اگر از نظر خروجی، برون‌داد، اقتصاد ورزش، حرفه‌ای شدن و سودآوری، نتیجه لازم کسب نشود، باید عملکردها مورد بازنگری قرار گیرد.

دروازه سقوط

آیا بار دیگر ضعف دروازه‌بانی از پرسپولیس «جام» خواهد گرفت؟ اشتباهات لک خیلی‌ها را یاد سوشا انداخته است

۱۸

احساسات سه‌گانه

عملکرد بازیکنان خارجی استقلال با واکنش‌های متفاوتی از سوی هواداران و کارشناسان مواجه شده است

۱۸

والیبال، نگران ستاره

صابر کاظمی حالا در امیر کاپ برای العربی قطر بازی می‌کند. خیلی‌ها نگران پدیده سال والیبال هستند

۲۰

همشهری ورزش

چهارشنبه ۱۸ اسفند ۱۴۰۰ ■ ۶ شعبان ۱۴۴۳ ■ سال سی‌ام ■ شماره ۸۴۵۷

طرح | رهام بهزادی

جنگ کهکشان‌ها

بازی برگشت رئال-پاری سن ژرمن از جنگ اوکراین هم پرتنش‌تر است

پخش زنده روز

یک‌هشتم نهایی

- منچستر سیتی — اسپورتینگ — 23:30
- رئال مادرید — پاری سن ژرمن — 23:30

یک‌هشتم نهایی

- پورتو — لیون — 21:15
- بتیس — فرانکفورت — 21:15

برنامه بازی

یک‌هشتم نهایی

پنج‌شنبه ۱۹ اسفند ۱۴۰۰

- سویا — وستهام — 21:15
- گلاسگو رنجرز — ستاره سرخ بلگراد — 23:30
- براگا — موناکو — 23:30
- آتالانتا — بایرلورکوزن — 23:30
- بارسلونا — گالاتاسارای — 23:30

هفته ۲۲

جمعه ۲۰ اسفند ۱۴۰۰

- ذوب آهن — آلومینیوم — 15:00
- گل گهر — پیکان — 15:00
- نساجی — سپاهان — 17:00
- نفت.م.س — پرسپولیس — 18:00
- استقلال — صنعت نفت — 20:00

شنبه ۲۱ اسفند ۱۴۰۰

- هوادار — مس — 14:00
- تراکتور — فولاد — 15:00
- فجر — پدیده — 16:00

یادداشت

سعید مروتی
روزنامه‌نگار

بازگشت به سکوها

۱ این می‌تواند پایان خوش فوتبال ایران در آخرین روزهای سال باشد. برگزاری دربی با حضور تماشاگران، می‌تواند بر جذابیت‌های حساس‌ترین بازی پرسپولیس و استقلال در این سال‌ها بیفزاید.از آخرین دربی‌ای که با حضور تماشاگران برگزار شد، بیش از ۲ سال می‌گذرد. ۱۷ بهمن ۹۸، فرهاد مجیدی و یحیی گل‌محمدی در نخستین مواجهه‌شان با یکدیگر، در حضور تماشاگران یکی از جذاب‌ترین شهرآوردهای این سال‌ها را برگزار کردند و آنها که به ورزشگاه آزادی آمده بودند یک بازی سراسر هجومی (بیشتر از سوی پرسپولیس که گل اول را خورده بود) را مشاهده کردند. همان بازی معروفی که با گل دقایق پایانی بشار رسن، با تساوی ۲ بر ۲ به پایان رسید. کمی بعد از این بازی کرونا از راه رسید و همه مسابقات بدون تماشاگر برگزار شد. جز یک بازی ملی و چند بازی معدود از رقابت‌های لیگ، در بقیه مسابقات شاهد ضیافت سرد سکوهای خالی بوده‌ایم. البته که در همین دوران کرونا، ملت می‌توانستند سینما، تئاتر و کنسرت ببینند و این اواخر به تماشای رقابت‌های ورزشی در سالن‌های سربسته هم می‌توانستند بنشینند. انگار ویروس منحوس فقط در استادیوم‌های روباز فوتبال امکان شیوع داشت. حالا به‌صورت رسمی اعلام شده که دربی با تماشاگر انجام می‌شود. در فاصله آخرین دربی با حضور تماشاگر تا مسابقه بزرگ آخر سال (که شاید تکلیف قهرمان را هم مشخص کند) ۲ تیم ۵ بار با هم مسابقه داده‌اند که بیشترشان ملال‌آور و با حداقل کیفیت بوده‌اند. دربی‌هایی که انگار بدون حضور تماشاگران، فاقد شور لازم بودند. البته که این همه داستان نیست و در گذشته تا دلتان بخواهد دربی‌هایی دیده‌ایم که احتیاط زیاده از حد ۲ تیم، فوتبال را به مسلخ برده است. مسابقاتی که در انتهایش اغلب تماشاگران کاملا مغبون و پشیمان از ورزشگاه خارج شده‌اند. یعنی در روزهای قبل از محدودیت‌های کرونایی هم اوضاع خیلی گل و بلبل نبود ولی نمی‌شود انکار کرد که غیبت تماشاگر، بخش مهمی از جذابیت ذاتی رقابت‌های ورزشی را از بین می‌برد. حالا ماییم و دربی نود و هشتم که التهاب و هیجان و کری به سکوهایش باز خواهد گشت.

۲ تقسیم مساوی سکوها رسم قدیمی دربی‌های پایتخت بوده است. البته دربی‌هایی را به‌خاطر می‌آوریم که تعداد هواداران پرسپولیس در استادیوم بیشتر از استقلالی‌ها بوده (مثل دربی معروف سال ۶۵)، منتها علتش کم تعداد بودن تماشاگران استقلال بود نه تصمیم قبلی برگزارکنندگان در تقسیم سکوها براساس قاعده میزبان و میهمان. در سال‌های متاخر هم پیش آمده که تعداد هواداران حاضر در ورزشگاه یک تیم از تیم رقیب کمتر بوده چون نسبت به نتیجه گرفتن تیم محبوبشان ناامید بوده‌اند. و حتی در این شرایط هم سکوها مساوی تقسیم می‌شد. در واقع سال‌هاست این ۲ تیم فقط روی کاغذ از دربی میزبانی می‌کنند. با این وضعیت نه میزبانی معنایی دارد و نه بازی در خانه حریف. این هم از آن گره‌های حل نشده فوتبال ایران است که بالاخره باید روزی حلش کرد. اما قطعا آن روز ۲۶ اسفند ۱۴۰۰ نیست که پرسپولیس مثلا میزبان است. همه می‌دانند که الان زمان مناسبی برای بهره گرفتن از امتیاز میزبانی نیست. شاید وقتی دیگر بشود این قاعده بدیهی را در سراسر دنیا، که در لیگ خودمان هم تقریبا رعایت می‌شود، در مورد سرخابی‌ها رعایت کرد. انتظار اینکه از همین دربی قاعده بازی رعایت شود شوخی است.

۳ آنها که تجربه حضور در طبقه اول استادیوم آزادی را داشته‌اند، این لحظه فراموش نشدنی را تجربه کرده اند؛ لحظه‌ای که کارکرد جادویی‌اش انگار ازلی-ابدی است. لحظه‌ای که از تونل تاریک گذر می‌کنی تا آن قاب درخشان و پر از نور و رنگ مقابلت گشوده شود. عظمت و شکوه استادیوم آزادی که به‌نظر تمام نشدنی است، در ترکیب با کری‌خوانی تماشاگران و هیجانی که همیشه قبل از سوت آغاز بازی حکمفرماست، اتفاقی را رقم می‌زند که فقط یک علاقه‌مند استادیوم‌برو قادر به درکش است. جایی که تماشاگر همه مشکلات و مصایبش را پشت در استادیوم می‌گذارد و می‌آید تا از نمایش لذت ببرد. از زیباترین نمایش زنده دنیا. فوتبالی که واقعا گاهی فراتر از زندگی است. بعد از ۲ سال آماده می‌شویم برای ضیافتی دیگر. فقط خدا کند کیفیت بازی مثل چند دربی اخیر نباشد که خروج از استادیوم هنگامی که از بازی ناراضی هستی، معمولاً با این حس دریغ‌آلود همراه می‌شود که کاش نیامده بودم. به استقبال هیجان و شور آزادی می‌رویم به این امید که پشیمان نشویم.

نکته بازی

ما هم حسرت می‌خوریم

نمایش‌های درخشان مهدی طارمی در پرتغال ادامه دارد و هفته‌ای نیست که خبر بازی‌های اثرگذار او بازتاب پیدا نکند. مهدی در حال پشت‌سر گذاشتن بهترین روزهای فوتبالی خود است و این مسئله با توجه ویژه رسانه‌ها در پرتغال و حتی سایر کشورهای اروپایی مواجه شده است. به‌تازگی یکی از مطبوعات پرتغالی گزارشی در مورد توانایی‌های این مهاجم منتشر کرده و در آن نوشته تنها افسوس پیرامون طارمی این است که چرا اینقدر دیر به فوتبال اروپا آمد. طارمی ۲۹ساله کمتر از ۳ سال پیش به ریوآوه پیوست و حالا در پورتو می‌درخشد. راستش این است که ما هم در ایران حسرت همین موضوع را می‌خوریم. اگر او ۲ یا ۳سال زودتر وارد این مسیر می‌شد، شاید امروز داشت برای یکی از غول‌های فوتبال جهان بازی می‌کرد.

به‌نام خدا، مشکل مالی داریم

در روزی که پرسپولیس به شکلی ناباورانه به نفت آبادان باخت و فاصله‌اش با صدر به ۶ امتیاز رسید، یحیی گل‌محمدی بار دیگر از مشکلات مالی باشگاه سخن گفت تا این مرتبه حتی جدی‌ترین حامیان او هم شاکی شوند. حالا باز جای شکرش باقی است که یحیی مثل دفعات قبل تهدید به استعفا نکرده. کلا داستان اینطوری است که اگر از گل‌محمدی در مورد معضلات دفاعی پرسپولیس بپرسید، او به مشکلات مالی اشاره می‌کند. اگر از بازی ندادن به جوان‌ها بپرسید، او به مشکلات مالی اشاره می‌کند. اگر از خریدهای ناموفق بپرسید، او به مشکلات مالی اشاره می‌کند. اگر از تعویض‌های بی‌اثر بپرسید، او به مشکلات مالی اشاره می‌کند و... همه اینها در حالی است که پرسپولیسی‌ها ۴۰ درصد رقم قراردادشان را گرفته‌اند و گویا خود یحیی هم گران‌ترین سرمربی لیگ است!

همانطور که شما از عابدزاده بهتر بودی!

وضعیت دروازه‌بانی در پرسپولیس پیچیده شده و این روزها اظهارنظرهای زیادی در این مورد می‌شود. رادوشوویچ در یک مصاحبه بلند از داوود فنایی انتقاد کرده و حالا نیما نکیسا به حمایت از مربی گلرهای پرسپولیس پرداخته است. دروازه‌بان دهه ۷۰ پرسپولیس گفته: «فنایی در ۴۵سالگی از رادو بهتر است. او باید حد و اندازه خودش را بداند.» البته ما وکیل مدافع گلری که در کرواسی استراحت می‌کند و پول مفت می‌گیرد نیستیم. با این حال دروازه‌بانی که با فنایی کار کرده، دارد او را نقد می‌کند. یعنی اجازه این کار را ندارد؟ خب اگر رادو حرف نزند، چه‌کسی سخن بگوید؟ در مورد بهتر و بدتر بودن گلرها از یکدیگر هم با توجه به جمله تاریخی نکیسا یعنی: «من از عابدزاده بهتر بودم» دیگر حرف خاصی باقی نمی‌ماند!

آمار بازی

متریکا

8/51

در تیم منتخب هفته بیست‌ویکم لیگ برتر، بیشترین سهمیه را تیم‌های زردپوش داشتند. ۲تیم سپاهان و نفت آبادان هرکدام ۳بازیکن در تیم منتخب این هفته داشتند تا بیشتر از نصف تیم منتخب متریکا با نفرات این دو تیم شکل بگیرد. جالب اینکه پیروزی‌های این دو تیم هم با نتیجه مشابه ۲ بر صفر به‌دست آمد، البته با این تفاوت که سپاهان حریف ته‌جدولی را برد و صنعت‌نفت بر میهمان صدر جدولی‌اش غلبه کرد. در تیم سپاهان، شهریار مغانلو که زننده هر دوگل تیمش بود از متریکا نمره ۸،۵۱ گرفت و بهترین بازیکن هفته هم شد. سپاهان علاوه بر او امید نورافکن و میلاد جهانی را هم در تیم منتخب داشت. نورافکن با نمره ۸،۴۰ دومین بازیکن برتر هفته بود و میلاد جهانی هم به نمره ۷،۵۷ رسید.

8/33

اما صنعت‌نفت آبادان که پیروزی بسیار باارزشی مقابل پرسپولیس به‌دست آورد، به‌جز خط حمله در سایر خطوط بازیکنانی در تیم منتخب هفته داشت. فرزین گروسیان درون دروازه بهترین عملکرد را داشت و با نمره ۸،۳۳ برترین دروازه‌بان هفته شد. گروسیان با ۵مهار و ۴خروج موفق نقش بسزایی در پیروزی تیمش داشت و یکی از ۴بازیکنی بود که در این هفته از متریکا نمره بالاتر از ۸ گرفتند. فاخر تهامی که فقط ۲۳دقیقه در زمین بود، ۲دقیقه بعد از ورودش مهدی ترابی را محو کرد و پاس گل دوم زردپوشان را داد تا با نمره ۷،۵۸ به تیم منتخب هفته برسد. پاس این بازیکن را محمود مطلق‌زاده تبدیل به گل کرد تا او هم با نمره ۷،۶۵ در تیم منتخب هفته قرار بگیرد و سومین برزیلی این تیم باشد.

8/29

در مصاف ۲ تیم مدعی استقلال و گل‌گهر، فقط گلزنان بازی نمرات خوبی گرفتند و نمره هیچ بازیکن دیگری به عدد ۷ نرسید. سایت متریکا در پایان این بازی به ۲۹بازیکن اصلی و ذخیره این دوتیم نمره داد که در اتفاقی جالب نمره ۲۷بازیکن بین ۶ و ۷ بود. در گل‌گهر فقط مرتضی تبریزی نمره بالای ۷ گرفت (۷،۶۹) و از استقلال هم کوین یامگا با ۲گلی که زد به نمره ۸،۲۹ رسید و برترین بازیکن میدان شد. از این بازی بسیار حساس و پرحاشیه فقط همین یامگا به تیم منتخب هفته راه پیدا کرد. ایوب کلانتری و حامد شیری از نساجی، سینا اسدبیگی از ذوب‌آهن و مجتبی بیژن از پدیده مشهد هم دیگر بازیکنان منتخب این هفته بودند.

دروازه سقوط

آیا بار دیگر ضعف دروازه‌بانی از پرسپولیس، «جام» خواهد گرفت؟

بهروز رسایلی | فضای این روزهای پرسپولیس، تحت‌تأثیر اشتباه مرگبار حامد لک در بازی با صنعت نفت آبادان است. گلر سرخ‌ها به شکلی ناشیانه یک سانتر ساده را تبدیل به گل به‌خودی کرد تا سرتیتر اخبار شود. حالا همه در این مورد حرف می‌زنند؛ برخی حامد لک را متهم می‌کنند و بعضی هم سراغ مربی دروازه‌بان‌های پرسپولیس یعنی داوود فنایی می‌روند. در این میان چند نکته قابل توجه وجود دارد که آنها را با هم مرور می‌کنیم.

لک، سوشای دوم؟

تجربه تاریخی نشان می‌دهد راز اصلی قهرمانی در فوتبال ایران، کمتر گل خوردن است، نه بیشتر گل زدن. بنابراین تیم‌هایی با ساختار دفاعی قدرتمندتر، در این زمینه موفق‌تر هستند. صد البته وقتی در مورد ساختار دفاعی حرف می‌زنیم، دروازه‌بان هم یک بخش خیلی مهم از آن به‌حساب می‌آید. پرسپولیس در سال‌های گذشته با علیرضا بیرانوند و همین حامد لک به خوبی این پیش‌نیاز را تامین کرده بود و جام‌های پیاپی به‌دست می‌آورد. امسال اما افت لک، قهر رادوشوویچ و خرید احمد گوهری فعلا نتوانسته کار را برای قرمزها در بیاورد. گل‌های مفتی که لک در این فصل خورده، می‌تواند منجر به از دست رفتن یک جام قهرمانی برای پرسپولیس شود؛ اتفاقی که اگر رخ بدهد، برای همیشه اسم لک را کنار سوشا مکانی قرار خواهد داد. مکانی در لیگ پانزدهم حضوری زیانبار درون دروازه پرسپولیس داشت و با اشتباهات فاحش خود باعث شد سرخپوشان مقام قهرمانی را فقط به‌خاطر تفاضل گل از دست بدهند. واقعا حق لک نیست که هم‌ردیف سوشا مکانی قرار بگیرد. حامد باید به‌خودش بیاید و تبدیل به همان گلری شود که پرسپولیس روی بال‌های او به فینال لیگ قهرمانان رسید و طعم گلات را چشید.

انتخاب متفاوت فرهاد و یحیی

قطعا ظالمانه است اگر فقط براساس یک بازی، کیفیت احمد گوهری را داوری کنیم. او برابر مس رفسنجان خوب نبود و به سرعت روی نیمکت برگشت. حالا شاید گوهری بعدا بهتر شود یا نشود. با این حال فعلا به‌نظر می‌رسد فرهاد مجیدی در انتخاب دروازه‌بان دوم، خوش‌سلیقه‌تر از یحیی گل‌محمدی بوده است. فرهاد علیرضا رضایی را برای تیمش جذب کرد که واقعا گلر خوبی است و هر گاه به میدان رفته عملکرد خوبی داشته، سلیقه یحیی اما احمد گوهری بود که هنوز نتوانسته کادرفنی را روسفید کند. اگر گوهری جور لک را نکشد، گل‌محمدی حتما باید بابت چنین انتخابی پاسخگو باشد.

آدرس غلط داوود فنایی

گفتیم که این چند روز هجمه‌ها روی داوود فنایی هم زیاد بوده است. مربی دروازه‌بان‌های پرسپولیس اما با انتشار یک مطلب در شبکه‌های اجتماعی از خودش دفاع کرد فنایی نوشت کار لک هیچ ایرادی ندارد و همه اشکالات متوجه خود اوست. رفتار این مربی در حمایت از شاگردش کاملا «مسئولانه» بود و مورد ستایش هم قرار گرفت، اما فنایی دارد آدرس غلط می‌دهد. مشکل فقط به اشتباهات لک مربوط نمی‌شود. در ۲ سال اخیر علیرضا بیرانوند و بوژیدار رادوشوویچ هم زیر نظر او دچار افت شدند. شاید بتوان گفت یک دروازه‌بان مشکل فردی یا روحی دارد، اما آیا افول تدریجی ۳گلر تصادفی است؟ پس کادرفنی این وسط چه نقشی دارد؟ نباید جلوی افت همزمان همه گلرها را بگیرد؟ دستمزد بالای مربی دروازه‌بان‌ها بابت چه به او پرداخت می‌شود؟

واقعا پرسپولیس عابدزاده را نخواست؟

نکته آخر هم مربوط می‌شود به شایعه‌ای که این اواخر در فضای فوتبال ایران منتشر شد. بعد از راهیابی تیم ملی به جام‌جهانی که همزمان شد با فیکس شدن امیر عابدزاده، پدر او احمدرضا بدون هیچ توضیحی تمامی اعضای کادرفنی پرسپولیس را در اینستاگرام آنفالو کرد. آن زمان گفته شد دلیل ناراحتی احمدرضا این است که ابتدای فصل پیشنهاد شد امیر پسر او به پرسپولیس برگردد، اما کادرفنی این پیشنهاد را نپذیرفت. راستش پذیرفتن این شایعه خیلی سخت است، چون عابدزاده کوچک فصل درخشانی را در ماریتیمو پرتغال پشت سر گذاشته بود و بعید به‌نظر می‌رسید که قصد ترک اروپا را داشته باشد. عابدزاده هم‌اکنون گلر تیم دسته دومی پومفرادینا در اسپانیا است و آنجا هم کارنامه خوبی دارد. با این تفاسیر حتی اگر یک درصد کادرفنی پرسپولیس امکان جذب امیر عابدزاده را داشت و این فرصت را از دست داد، مرتکب اشتباه بسیار بزرگی شده است.

گوهری فیکس بود؟

حامد لک امیدوار بود در بازگشت به ترکیب پرسپولیس نمایش خوبی ارائه کند تا پیش از داربی به شرایط ایده‌آلی برسد اما اشتباه فاحش او روی گل اول نفت‌آبادان اوضاع را بدتر کرد؛ گلی که باعث شکست تیم یحیی شد و در فاصله ۲هفته مانده تا داربی اختلاف در صدر جدول را به ۶امتیاز رساند. لک که امسال فصل خوبی را با پرسپولیس پشت سر نگذاشته و اشتباهاتی کلیدی داشته، در حالی در آبادان به ترکیب اصلی پرسپولیس برگشت که در بازی با مس احمد گوهری درون دروازه قرار گرفته بود. هرچند گوهری نمایش چندان مطلوبی در این بازی نداشت و روی چند صحنه متزلزل نشان داد، ولی انتظار می‌رفت که کادر فنی پرسپولیس از گوهری مقابل تیم سابقش استفاده کند. از طرفی گوهری بعد از بازی با مس به کادر فنی گفته بود که کمی استرس داشته و با سبک بازی پرسپولیس و مدافعان این تیم هماهنگ نبوده است. جالب اینکه روند تمرینات پرسپولیس قبل از بازی با صنعت‌نفت طوری پیش می‌رفت که گوهری تصور می‌کرد در این بازی هم به میدان می‌رود. براساس شایعاتی که منتشر شده، او قرار بود یکشنبه‌شب در چهارچوب دروازه بایستد ولی هنگام گرم‌کردن و دقایقی قبل از شروع بازی یکباره متوجه شد که تصمیم یحیی گل‌محمدی تغییر کرده و قرار است لک دوباره در چهارچوب دروازه قرار بگیرد؛ اتفاقی که حاصلش به شکست پرسپولیس در آبادان ختم شد. حالا بازی کردن لک انتقادهای زیادی از کادر فنی پرسپولیس را به همراه داشته و باید دید مربیان این تیم برای بازی با نفت مسجدسلیمان و داربی پایتخت چه تصمیمی خواهند گرفت.

احساسات سه‌گانه

عملکرد بازیکنان خارجی استقلال با واکنش‌های متفاوتی مواجه شده است

تیم صدرنشین لیگ برتر، این روزها از ۳ بازیکن خارجی استفاده می‌کند که کیفیت و عملکرد آنها بازتاب‌های متفاوتی پیدا کرده است. استقلال کوین یامگا و رودی ژستد را از اوایل فصل به ترکیبش اضافه کرد و عزیز آمانوف هم از بین ۲نیم‌فصل آبی‌پوش شد. حکایت این ۳ اما خیلی شبیه به هم نیست.

یامگا؛ خوب و مطمئن

شاید روز اولی که ژستد و یامگا با هم به استقلال آمدند، با توجه به رزومه این دو بازیکن خیلی‌ها تصور می‌کردند آنکه قرار است عملکرد بهتری داشته باشد، رودی ژستد خواهد بود. تا اینجا اما یامگا کارنامه بهتری نسبت به دوستش داشته است. همبازی پیشین سعید عزت‌اللهی در وایله دانمارک، امسال برای استقلال در ۲ پست پیستون راست و مهاجم بازی کرده و در هر دو منطقه هم موفق بوده است. یامگا فعلا با ۱۰گل بعد از گادوین منشای ۱۱گله در رتبه دوم برترین گلزنان فصل قرار دارد. یامگا البته نیمی از این گل‌ها را از روی نقطه پنالتی و یکی دیگر را روی ریباند پنالتی به ثمر رسانده است. او شاید خارق‌العاده نباشد و مثلا یاد تیام یا روزهای خوب دیاباته را زنده نکند، اما در حد خودش خوب است و نمایش‌های اثرگذاری دارد.

ژستد؛ همچنان منتظریم

کماکان منتظریم مهاجم ۳۳ساله که سابقه بازی در آستون‌ویلا را در کارنامه دارد، در استقلال به شرایط خوبش برسد. فصل دارد تمام می‌شود، اما رودی ژستد کلا فقط ۲گل زده که یکی از آنها پنالتی بوده است. او روزبه‌روز منتقدان بیشتری پیدا می‌کند و به‌نظر می‌رسد کم‌کم فرهاد مجیدی هم از این بازیکن دلسرد شده است. اگرچه مجیدی همچنان در مصاحبه‌هایش به دفاع تمام قد از این بازیکن می‌پردازد، اما تعویض شدن‌های ژستد ثابت می‌کند او جایگاهش را نزد کادرفنی هم از دست داده است. به هر حال از مهاجم انتظار می‌رود گلزن‌تر از این حرف‌ها باشد و اگر هم نیست، حداقل در موقعیت‌های مناسب اینقدر ناامیدکننده به توپ ضربه نزند. ژستد در ۲ بازی اخیر برابر نساجی و گل‌گهر حداقل در ۳موقعیت خوب گلزنی، ضربات عجیبی زده است. به‌نظر می‌رسد او قدری هم دچار کاهش اعتماد به نفس شده است.

عزیز؛ نویدبخش و مفید

هافبک ۲۴ساله ازبکستانی خیلی زود توانسته برای خودش در دل هواداران استقلال جا باز کند. عزیزبک آمانوف در دو سه مسابقه‌ای که برای استقلال انجام داده، بازیکنی باهوش، مؤثر و خلاق نشان داده است. همین که بعد از تعویض او در نیمه دوم مسابقه با گل‌گهر کلی اعتراض به مجیدی صورت گرفت، نشان می‌دهد این بازیکن جایگاه خودش را پیدا کرده است. ضربات او به توپ، حکایت از آن دارد که آمانوف فوتبال بلد است و در ادامه می‌تواند بیشتر به استقلال کمک کند.

فکری پروژه استقلالی‌ها را کامل می‌کند؟

چشم فرهاد مجیدی به‌دست دشمن اصلی‌اش

استقلالی‌های لیگ دست به‌دست هم داده‌اند تا این تیم به طلسم عجیب و غریبش در قهرمان نشدن پایان بدهد. فرهاد مجیدی در خود استقلال عالی نتیجه گرفته و گام به گام به قهرمانی نزدیک‌تر می‌شود. امیر قلعه‌نویی هم که با گل‌گهر سیرجان در ۲ بازی رفت و برگشت ۴امتیاز از پرسپولیس گرفته بود، هر دو مسابقه امسال را به استقلال باخت؛ دیدار رفت را در کمیته انضباطی و بازی برگشت را در زمین. با این همه غیرمنتظره‌ترین هدیه به فرهاد مجیدی را علیرضا منصوریان داد. سرمربی نفت آبادان در روزی که طالب ریکانی را در اختیار نداشت، ۲ بر صفر پرسپولیس را برد تا فاصله در صدر جدول به ۶امتیاز افزایش پیدا کند. البته منصوریان در بازی رفت با استقلال هم ۲ امتیاز از این تیم گرفته بود و باید دید این هفته در مسابقه برگشت برابر تیم سابقش چه می‌کند؟

روز جمعه اما محمود فکری این فرصت را دارد که کار دسته‌جمعی استقلالی‌ها را تمام کند. پرسپولیس آخر هفته در مسجدسلیمان به مصاف نفت می‌رود و این در حالی است که میزبان برای بقا در لیگ برتر نیاز ضروری به کسب امتیاز از این دیدار دارد. نفت مسجدسلیمان با ۱۳امتیاز در رده ماقبل آخر جدول رده‌بندی قرار دارد و از حداکثر انگیزه برای متوقف کردن پرسپولیس برخوردار است. نکته بامزه اینجاست که اگر نفت موفق به کسب امتیاز از پرسپولیس شود، فکری ارزشمندترین کادوی ممکن را به دشمن سرسختش داده است. حتما می‌دانید که بعد از جانشینی فکری با مجیدی در استقلال، رابطه این دو نفر بسیار خراب شد. فکری در این مدت بارها استقلال را زمین غصبی فرهاد مجیدی خوانده و از سوی سرمربی استقلال با شکایت قضایی هم مواجه شده است!

لیگ برتر ایران (جام خلیج فارس) - فصل بیست‌ویکم

رتبه	تیم	بازی‌ها	برد	مساوی	باخت	گل‌زده	گل‌خورده	تفاضل‌گل	امتیاز
۱	استقلال	۲۱	۱۵	۶	–	۳۱	۷	۲۴	۵۱
۲	پرسپولیس	۲۱	۱۳	۶	۲	۳۱	۱۵	۱۶	۴۵
۳	سپاهان	۲۱	۱۱	۵	۵	۲۸	۱۲	۱۶	۳۸
۴	مس رفسنجان	۲۱	۹	۷	۵	۳۰	۲۰	۱۰	۳۴
۵	گل‌گهر سیرجان	۲۱	۸	۸	۵	۲۲	۲۱	۱	۳۲
۶	پیکان	۲۱	۷	۹	۵	۲۲	۱۹	۳	۳۰
۷	نفت آبادان	۲۱	۸	۶	۷	۱۷	۱۷	–	۳۰
۸	فولاد	۲۱	۷	۸	۶	۱۷	۱۷	–	۲۹
۹	آلومینیوم اراک	۲۱	۵	۱۱	۵	۱۵	۱۴	۱	۲۶
۱۰	نساجی مازندران	۲۱	۵	۱۱	۵	۱۹	۲۱	-۲	۲۶
۱۱	هوادار	۲۱	۶	۷	۸	۱۲	۱۴	-۲	۲۵
۱۲	ذوب‌آهن	۲۱	۷	۴	۱۰	۱۲	۱۹	-۷	۲۵
۱۳	تراکتور	۲۱	۳	۸	۱۰	۱۵	۲۲	-۷	۱۷
۱۴	فجر سپاسی	۲۱	۲	۹	۱۰	۸	۲۰	-۱۲	۱۵
۱۵	نفت مسجدسلیمان	۲۱	۲	۷	۱۲	۸	۲۷	-۱۹	۱۳
۱۶	پدیده مشهد	۲۱	۱	۶	۱۴	۹	۳۱	-۲۲	۹

جدول گلزنان

لیگ برتر ایران

- ۱۱ گادوین منشا (مس)
- ۱۰ کوین یامگا (استقلال)
- ۸ لوسیانو پریرا (فولاد)
- ۷ مهدی عبدی (پرسپولیس)
- ۷ سعید صادقی (گل‌گهر)
- ۷ شهریار مغانلو (سپاهان)

لالیگا اسپانیا

- ۲۰ کریم بنزما (رئال مادرید)
- ۱۳ ایاگو آسپاس (سلتاویگو)
- ۱۳ دتوماس (اسپانیول)
- ۱۳ وینیسیوس (رئال مادرید)
- ۱۳ اونال (ختافه)
- ۱۲ خوانمی (بتیس)
- ۱۲ خوزلو (الاوس)

بوندس لیگا آلمان

- ۲۸ لواندوفسکی (بایرن)
- ۲۰ پاتریک شیک (بایر لورکوزن)
- ۱۶ ارلینگ هالند (دور تموند)

لیگ برتر انگلیس

- ۱۹ محمد صلاح (لیورپول)
- ۱۲ دیگو ژوتا (لیورپول)
- ۱۲ سادیو مانه (لیورپول)

جدول بهترین پاسورها

لیگ برتر ایران

- ۸ اذرباد (مس رفسنجان)
- ۸ صادقی (گل‌گهر سیرجان)

ستاره بازی امشب کسی نیست جز امباپه که تعیین‌کننده نتیجه بازی رفت هم بود. به‌همین بهانه شاید بد نباشد نگاهی به آمار او زیر نظر مربیان چند سال اخیرش داشته باشیم؛ اونای امری (۴۴بازی، ۲۱گل و ۱۵پاس گل)؛ توخل (۹۸بازی، ۸۳گل و ۴۶پاس گل)؛ پوچتینو (۶۳بازی، ۵۲گل و ۲۴ پاس گل).

جنگ کهکشان‌ها

بازی برگشت رئال- پاری‌سن‌ژرمن از جنگ اوکراین هم پرتنش‌تر است

PSG Vs Real Madrid

مهم‌ترین بازی این فصل لیگ قهرمانان اروپا از راه رسید. بازی امشب بین رئال و پاریس شاید از فینال هم حساس‌تر باشد. رئال مادرید دیدار رفت را در فرانسه بد بازی کرد و با گل ثانیه پایانی امباپه، بازنده از زمین خارج شد. آن بازی هم حاشیه‌های زیادی داشت اما نه به‌اندازه امشب.

■ رئال شنبه‌شب در شب تولد ۱۲۰سالگی باشگاه توانست بهترین بازی فصلش را در پیروزی ۴ بر یک بر سوسیداد به دست آورد. حالا بازی امشب در اولین روز پس از تولد ۷۵سالگی فلورنتینو پرس انجام می‌شود. رئال در دوران او غیر از افتخارات زیادی که در بسکتبال به دست آورده، ۵لیگ قهرمانان اروپا، ۵ لالیگا، ۴سوپرجام اروپا، ۵جام باشگاه‌های جهان، ۲کوپادل‌ری و ۶سوپرجام اسپانیا کسب کرده است.

■ رئال مادرید و پاری‌سن‌ژرمن با ۲وضعیت متفاوت به دیدار چهارشنبه لیگ قهرمانان رسیدند. لوس بلانکوس ۳پیروزی پیاپی بعد از شکست در بازی رفت به دست آورد و پاری‌سن‌ژرمن در ۳بازی اخیر ۲بار شکست خورده که هر ۲بار ناواس درون دروازه بوده.

■ رئال مادرید از ۵دیداری که از پاریس میزبانی کرده، ۳بازی را برده. ۲تیم در جام یوفا، جام برندگان جام و لیگ قهرمانان اروپا به مصاف هم رفتند. اولین گلی که در رویارویی ۲تیم در برنابئو به ثمر رسید، توسط امیلیو بوتراگوئنو در سال ۱۹۹۳ و آخرین گل توسط سارابیا در سال ۲۰۱۹ بود.

■ طبق آمار اوپتا، رئال مادرید در ۹بازی از ۱۰بازی اخیر خود با شکست در بازی رفت از لیگ قهرمانان اروپا حذف شده است.

■ با وجود باخت در بازی‌های اخیر پاریسی‌ها با ۱۲امتیاز اختلاف نسبت به نیس در صدر جدول قرار دارند. پاریس در لیگ ۲۴گل دریافت کرده که بعد از نیس (۲۱گل‌خورده) قوی‌ترین دفاع لیگ را دارد.

■ کیلیان امباپه که در بازی با نیس هم غایب بود، در تمرین دوشنبه در برخورد با گانا گی دچار آسیب‌دیدگی مچ پای چپ شد. او اما اصرار دارد در بازی امشب حضور داشته باشد. در مادرید معتقدند که ماجرای مصدومیت او ساختگی و برای تحت‌تاثیر قراردادن رئال بوده.

■ سرخیو راموس هر کاری کرد نتوانست خودش را به این بازی برساند. او می‌خواست در ترکیب حضور داشته باشد و به پرس ثابت کند که درباره‌اش اشتباه می‌کرده. راموس که بازی رفت را نیز به همین علت از دست داده بود، از ابتدای فصل تنها ۴بار در همه رقابت‌ها برای پاری‌سن‌ژرمن به میدان رفته است. او از باشگاه خواسته بود که مصدوم یا سالم او را به مادرید ببرند.

■ اره‌را یکی دیگر از مصدومان پاریس بود که مثل راموس بازی امشب را از دست داد. در مقابل اشرف و پاردس خودشان را به این بازی رساندند. اشرف حکیمی ۱۰روز در تمرینات جمعی غایب بود و یکشنبه به تمرین گروهی برگشت تا مقابل تیم سابقش به میدان برود.

■ در ماه فوریه ۲۰تیم لالیگا ۷۶مصدومیت مختلف داشتند که ۴تای آن برای رئال بودند؛ آلابا، لونین، بیل و کروس. کروس به تمرین گروهی برگشته و اصرار به حضور در این مسابقه دارد. در غیاب کاسمیروی محروم، او تنها کسی است که می‌تواند در پست هافبک دفاعی بازی کند. حضور کروس در ترکیب یک ریسک است و می‌تواند آینده‌اش را به خطر بیندازد. رئال مادرید در ماه اخیر به طور متوسط ۱,۶مصدومیت در هر بازی داشته. والورده که به دلیل سرماخوردگی بازی با سوسیداد را از دست داده بود، برای این بازی آماده است. فراموش نکنیم رئالی‌ها به جز کاسمیرو، مندی را هم به دلیل محرومیت برای بازی امشب در اختیار ندارند.

■ از زمانی که رونالدو از رئال رفته، مسی هرگز نتوانسته به رئال گل بزند و در ۸بازی آخرش نه گلی زده و نه پاس‌گلی داده. او حتی پنالتی بازی رفت را هم از دست داد. او آخرین‌بار در دسامبر ۲۰۱۷ بود که توانست به رئال گل بزند اما او از رویارویی با رئال در لیگ قهرمانان خاطره خوبی دارد؛ او در برنابئو توانسته ۲گل به ثمر برساند و تیمش را راهی فینال کند.

■ آمار گلزنی مسی در لیگ فرانسه اصلا خوب نیست، اما در بازی‌های اخیر آمار پاس‌گل‌هایش خوب بوده؛ ۵پاس‌گل.

■ امباپه (۱۶)، ایکاردی (۱۱)، مسی (۱۰)، نیمار (۸) و دی‌ماریا (۶بار)، بازیکنانی هستند که امسال بیشترین موقعیت را برای پاریس از دست داده‌اند.

■ بنزما برای ششمین بار به ۲۰گل زده در لالیگا رسید و حالا آقای گل لالیگا و نامزد اصلی کسب جایزه پیچیچی است. او علاوه بر آمار ۲۰گل لالیگایی، ۱۰پاس‌گل هم در لیگ اسپانیا داده و اخیرا به همراه برنار لاکومب بهترین گلزن فرانسوی تاریخ شده و با ۲گل دیگر بالاتر از دی‌استفانو به سومین گلزن تاریخ رئال هم تبدیل خواهد شد. بهترین رکورد فصل او مربوط به ۱۶-۲۰۱۵ می‌شود که ۲۴گل در لیگ زده بود. او به رکورد ۱۰۰پاس‌گل در لالیگا هم رسید که تنها دنی آلوز (۱۰۳) و مسی (۱۹۲) از او بالاتر هستند. رئالی‌ها برای بازگشت و صعود حسابی ویژه روی کاپیتان تیم‌شان باز کرده‌اند؛ کاپیتانی که حسابی روی فرم است.

■ لوکا مودریچ در این فصل لالیگا ۳۶۷حمل توپ داشته که بعد از داردر (۳۷۱ حمل توپ) در رده دوم میان تمام هافبک‌های لالیگا قرار دارد. وینیسیوس جونیور از نظر تعداد دریبل‌های موفق این فصل لالیگا با ۷۵دریبل در رده اول جای دارد. مودریچ و وینیسیوس هم بازیکنانی هستند که می‌توانند تعیین‌کننده نتیجه بازی امشب باشند.

■ دنی ماکلی، داور هلندی دیدار رئال مادرید و پی‌اس‌جی در دور برگشت یک‌هشتم نهایی لیگ قهرمانان اروپا را سوت می‌زند. سابقه قضاوت برای رئال؛ بازی رفت پارسال مقابل چلسی یک-یک و بازی برگشت پارسال مقابل آتالانتا ۳ بر یک به سود رئال.

دشمنی بین الخلیفی و فلورنتینو پرس تازگی دارد؛ چراکه تا ۲سال پیش رابطه بین آنها خوب بود. به‌تازگی فاش شده که نیمار وقتی ۲سال قبل به باشگاه فرانسوی فشار می‌آورد تا جدا شود، آن فشار برای پیوستن به رئال بوده و نه بارسلونا. در یک‌سال اخیر هم رابطه بین رئیس‌های ۲باشگاه بر سر امباپه تیره شده. در تابستان مالک قطری پاری‌سن‌ژرمن حاضر نشد به پیشنهاد ۲۰۰میلیون یورویی رئال‌مادرید برای امباپه حتی پاسخ منفی بدهد. الخلیفی حاضر است هر چه دارد بدهد و از بازی امشب سربلند بیرون بیاید. این برایش از قهرمانی هم مهم‌تر خواهد بود چون به‌زودی احتمالا لیگ قهرمانان هم از این تک‌وتا خواهد افتاد و سوپرلیگ اروپا جایگزین آن خواهد شد و ممکن است پاری‌سن‌ژرمن حتی به این تورنمنت دعوت هم نشود.

پیش‌بازی

بازی نامرئی

آیا کسی من‌سیتی- اسپورتینگ برگشت را می‌بیند؟

هواداران منچسترسیتی که نمونه‌های ایرانی‌شان عمدتا در ۴-۳سال اخیر طرفدار این تیم شده‌اند، انگیزه‌ای برای دنبال کردن بازی امشب ندارند. تیم آنها در بازی رفت و در زمین اسپورتینگ لیسبون ۵بر صفر این تیم را برده و معلوم است چه بلایی در بازی برگشت بر سر حریف پرتغالی خواهد آمد. سیتیزن‌ها در بازی یکشنبه حتی به منچستریونایتد هم رحم نکردند و در حالی این رقیب همشهری را ۴بر یک بردند که در یک ربع پایانی ۹۲درصد مالکیت توپ را در اختیار داشتند و در نیمه دوم بازیکنان منچستریونایتد رنگ زمین میزبان را ندیدند. این یازدهمین برد گواردیولا مقابل منچستریونایتد بود. او معمولا در قرعه مرحله‌های حذفی خوش‌شانس است و آسان‌ترین حریف را برمی‌دارد. حالا با این احوال و اوصاف انگیزه‌ای برای تماشای بازی امشب می‌ماند که آن یکی مسابقه همزمان بین رئال و پاریس را رها کنند و به این بچسبند؟ هالیل اموت ملر از ترکیه قضاوت این دیدار را بر عهده خواهد داشت.

۵ برناردو سیلوا در ۸بازی خود در لیگ جزیره مقابل منچستریونایتد در ۵گل نقش مستقیم داشته؛ ۳گل و ۲پاس گل.

۳۳ عملکرد محرز در این فصل برای سیتی؛ ۳۳بازی، ۲۱گل و ۷پاس گل. او فصل گذشته ۱۴گل در همه رقابت‌ها برای سیتی زده بود.

۹ دی‌بروینه و محرز در بازی با منچستر و در غیاب رونالدو، گل‌های خود در لیگ برتر را به ۹گل رساندند، دقیقا اندازه گل‌های او در این فصل لیگ.

جهان

پاپوش برای ناصرخان

در آستانه بازی حساس امشب بین رئال و پاریس و جنگ بین الخلیفی و فلورنتینو پرس، خبرهایی درباره اتهام ارتشا به ناصر الخلیفی، مالک قطری پاری‌سن‌ژرمن منتشر شده. گفته می‌شود دادگاهی در سوئیس درنظر دارد که حکم ۲۸ماه حبس برای ناصر الخلیفی مدیر پی‌اس‌جی را به‌خاطر پرداخت رشوه به ژروم والکه دبیر کل سابق فیفا درنظر بگیرد. در حقیقت الخلیفی به نمایندگی از شبکه تلویزیونی بی‌این‌اسپورت مبالغی را به‌صورت غیرقانونی به ژروم والکه پرداخته تا حق پخش مسابقات جام جهانی را به‌عهده بگیرد. در پرونده اعطای میزبانی جام جهانی به قطر ردپایی از الخلیفی دیده نشده اما رئیس فیفا، یوفا و کنفدراسیون فوتبال آمریکای جنوبی و خیلی‌های دیگر به‌خاطر این میزبانی و همچنین میزبانی روسیه در ۲۰۱۸ گیر افتادند. اگر روزی دیدید پای ناصر الخلیفی هم به این پرونده باز شده، بدانید که مادریدی‌ها پشت این پرونده هستند.

افشاگری علیه خاویر

صحنه پنالتی عجیب دیرهنگام بارسلونا در بازی با الچه که به برد این تیم منجر شد و پنالتی مسلم الچه که دقایقی بعد توسط ارناندس ارناندس نادیده گرفته شد، نقل محافل فوتبالی و رسانه‌ای در اسپانیاست. حالا یک خبرنگار اسپانیایی ادعا کرده که خاویر تباس، رئیس لالیگا به داوران پول اضافی می‌دهد تا کاری کنند بارسلونا و اتلتیکو مادرید سهمیه لیگ قهرمانان فصل آینده را بگیرند. این نه به‌خاطر بارسایی یا اتلتیکویی بودن رئیس لالیگا بلکه به‌خاطر مسائل مالی و فرار کردن اسپانسرها درصورت سهمیه نگرفتن این دو باشگاه است. تباس خیالش از رئال‌مادرید راحت است که سهمیه را قطعی خواهد گرفت. روبرتو گومس خبرنگاری است که در تله دپورته دست به این افشاگری زده و ادعا کرده که دستمزد داوران در لالیگا و دسته‌های پایین‌تر فصلی ۲۷میلیون یورو است که همه آن بابت دستمزد خرج نمی‌شود و پاداش‌هایی برای خوش‌خدمتی و حرف‌گوش‌کنی در کار است.

دبیر جنجال به پا کرد
صالحی‌امیری ابقا شد

مجمع کمیته المپیک حواشی فراوانی به همراه داشت

چهل‌ونهمین مجمع عمومی کمیته ملی المپیک که عصر دیروز برگزار شد، یک خبر مهم داشت و به جنجال هم کشیده شد. جنجال در حدی بود که وزیر به اعتراض جلسه را ترک کرد. مهم‌ترین اتفاقی که قرار بود در این مجمع بیفتد، تصمیم‌گیری برای مشخص کردن زمان انتخابات کمیته ملی المپیک بود. تصمیم این شد که انتخابات تا بعد از بازی‌های آسیایی ۲۰۲۰ هانگژو برگزار نشود و فعلا رضا صالحی‌امیری رئیس می‌ماند. قرار بود مجمع دیروز انتخاباتی باشد و با وجود تأکید کمیته به برگزاری انتخابات تا قبل از پایان سال ۱۴۰۰، نه‌تنها امسال این اتفاق نیفتاد که اعضای مجمع به برگزاری مجمع در بهار هم رأی ندادند. صالحی‌امیری ۲ پیشنهاد برای مجمع داشت؛ انتخابات در یکی از روزهای بهاری برگزار شود یا به مهرماه و بعد از بازی‌های آسیایی موکول شود. در این رأی‌گیری که برخلاف خواسته بعضی از اعضا، آشکار بود، ۱۷نفر به بهار و ۲۲نفر به برگزاری انتخابات در مهرماه رأی دادند.

جنجال را هم علیرضا دبیر، رئیس فدراسیون کشتی به پا کرد. او اعتراض بحقی داشت. از نظر دبیر، هیأت‌اجرایی کمیته ملی المپیک جایگاه حقوقی است و افرادی که پیش از این با داشتن جایگاه حقوقی به عضویت این هیأت درآمده‌اند باید جایشان را به افراد دیگری بدهند. اعتراض دبیر این بود که چرا کسانی که یا فدراسیون ندارند یا فدراسیون تحت مدیریتشان المپیکی نیست، باید برای فدراسیون‌های المپیکی تصمیم بگیرند. مجید کیهانی، علیرضا رحیمی، مجید شایسته، سیدعبدی افتخاری و علی دادگر رئیس هیچ فدراسیونی نیستند. محمد علیپور هم رئیس فدراسیون انجمن‌های ورزشی است. دبیر انتقادات تندی از اعضای هیأت اجرایی داشت: «قبل از المپیک پدر ما را درمی‌آورند که چند طلا می‌گیری و ۳ماه قبل از المپیک پول می‌دهید. این به درد من نمی‌خورد. این جوری که پول می‌دهید من چطور تیم را آماده کنم؟ همه دعواهای من سر این مسائل است، اینکه در هیأت اجرایی می‌گویید دبیر سهم‌خواه است، از خدا بترسید. هیأت اجرایی بازی‌های آسیایی تصمیم بگیرد، روی من حساب نکنید.» علیپور خطاب به دبیر گفت: «برای ما فدراسیون‌ها فرقی نمی‌کند با همه همین برخورد را داشتیم.» دبیر هم به کنایه گفت: «آقای علیپور ان‌شاءالله یک‌روز رئیس فدراسیون المپیکی بشوید و حس کنید که اینجا نشستن چقدر سخت است. دل من بیشتر از شما برای ورزش مملکت می‌سوزد.»

پیشنهاد دبیر این بود که ۵عضو هیأت اجرایی که فدراسیون ندارند، کنار بروند و افراد جدید جایگزین شوند. فضل‌الله باقرزاده، نایب‌رئیس هیأت اجرایی گفت: «آقای دبیر، شما قانونگذار نیستید.» جواب دبیر به باقرزاده همراه با کنایه به علیپور بود: «من عضو مجمع هستم و می‌توانم پیشنهاد بدهم.»

صالحی‌امیری طرفین را به سکوت دعوت کرد تا برای برگزاری تاریخ انتخابات رأی‌گیری کند. بعد از رأی‌گیری، شایسته فرصتی پیدا کرد تا به نمایندگی از دیگر اعضا جواب دبیر را دهد: «چرا سازمان برنامه و بودجه پول شما را به ما داد؟ اعضای هیأت اجرایی فقط از شما رأی اعتماد نگرفته و از کل دوستان رأی گرفته و نماینده همه است. از حقوق همه دفاع می‌کند. علی‌جان اینکه با یک جمله در این جمع بزرگ هیأت‌اجرایی را زیر سؤال ببری، اتفاق خوبی نیست.» در شرایطی که بحث بین دبیر و اعضای هیأت اجرایی بالا گرفته بود، حمید سجادی، وزیر ورزش بدون هیچ توضیحی جلسه را ترک کرد. محمد پولادگر، معاون او دقایقی بعد مدعی شد که وزیر با چند نماینده مجلس جلسه داشته است.

داربی حذفی شاید در فینال

استقلال و پرسپولیس در مرحله یک‌چهارم‌نهایی با قرعه‌های سختی روبه‌رو شدند

استقلال و پرسپولیس تیم‌های خوش‌شانس قرعه‌کشی مرحله یک‌چهارم نهایی جام‌حذفی نبودند. استقلال به‌عنوان صدرنشین لیگ، پس از کنار زدن نود ارومیه و پیکان، به نساجی رسیده و پرسپولیس هم پس از حذف ویستاتوربین و ذوب‌آهن، حریف آلومینیوم شده است. وقتی بدانیم استقلال در این فصل ۲تساوی بدون گل با نساجی داشته و آلومینیوم هم به نوعی گربه‌سیاه تیم یحیی بوده، مشخص خواهد شد سرخابی‌ها در مرحله پیش‌رو کار سختی برای صعود در پیش دارند. آلومینیوم امسال در دور رفت پرسپولیس را شکست داده اما در بازی برگشت مقابل این تیم بازنده بوده است. هم استقلال و هم پرسپولیس در این مرحله میزبان هستند و باید در آزادی با رقبا روبه‌رو شوند. مس رفسنجان یکی دیگر از لیگ برتری‌های حاضر در این مرحله، حریف خلیج‌فارس ماهشهر دسته دومی شد. شاگردان ربیعی که با قرعه خوبی روبه‌رو شده‌اند، در یک‌چهارم نهایی میهمان خواهند بود. دیگر دیدار این مرحله هم بین خیبر خرم‌آباد و مس کرمان برگزار خواهد شد. خرم‌آبادی‌ها میزبان دوئل لیگ یکی‌ها در این مرحله هستند. برخلاف سال‌های گذشته، دیروز بازی‌های نیمه‌نهایی هم قرعه‌کشی شد تا مشخص شود احتمال برگزاری داربی در مرحله آینده وجود ندارد. بر این اساس برنده دیدار استقلال و نساجی در نیمه‌نهایی به مصاف برنده خیبر و مس خواهد رفت و برنده پرسپولیس و آلومینیوم هم با برنده دیدار مس‌رفسنجان و خلیج‌فارس ماهشهر دیدار می‌کند. در این شرایط باید دید سرخابی‌ها می‌توانند خودشان را به فینال برسانند تا در آغاز سال جدید شاهد یک‌داربی حذفی دیگر باشیم یا نه. دیدارهای مرحله یک‌چهارم ۲۰ و ۲۱فروردین‌ماه سال آینده و دیدار فینال هفتم اردیبهشت‌ماه سال آینده برگزار می‌شود.

والیبال، نگران ستاره

صابر کاظمی که از ابتدای سال در لیگ ملت‌ها، المپیک قهرمانی آسیا، جام باشگاه‌های آسیا و لیگ ایران بازی کرد حالا هم در امیر کاپ برای العربی قطر بازی می کند

باشگاه العربی قطر با خوشامدگویی به صابر کاظمی، حضور این بازیکن در این باشگاه را تأیید کرد. البته بازی او در این باشگاه با استقبال جامعه والیبال ایران روبه‌رو نشده است. کاظمی که در این فصل از لیگ برتر والیبال برای تیم شهرداری ارومیه بازی می‌کرد، قرار است در امیر کاپ، العربی را همراهی کند. شهرداری یکی از مدعیان قهرمانی در لیگ بود اما نتوانست به مرحله نیمه‌نهایی صعود کند. ارومیه که میزبان جام باشگاه‌های آسیا بود، به‌خاطر بدهی‌های خارجی میزبانی را هم از دست داد. در این شرایط کاظمی ترجیح داد تا شروع فصل جدید بیکار نماند. خبر رفتن کاظمی به قطر از چند روز پیش مطرح بود اما او با شهرداری قرارداد دارد و منتظر بود از باشگاه رضایتنامه بگیرد. گفته می‌شود او برای یک ماه مبلغی نزدیک به ۶۰هزار دلار از العربی دستمزد گرفته است.

سایت باشگاه العربی به کاظمی خوشامد گفته است اما بازی او در امیر کاپ چندان خوشایند والیبال ایران نیست. صابر با اینکه یکی از چهره‌های لیگ ایران بود، اما عملکرد راضی‌کننده‌ای نداشت. او بعد از لیگ ملت‌ها، بازی در المپیک و درخشش در مسابقات قهرمانی آسیا، با فولاد سیرجان، تیم فصل قبلش درجام باشگاه‌های آسیا به قهرمانی رسید. اما در لیگ در حد انتظارات نبود. صابر به‌دلیل آسیب‌دیدگی از روزهای اوجش فاصله داشت. با اینکه او قبل از پلی‌آف امتیازآورترین بازیکن لیگ بود، اما در مرحله یک‌چهارم کمک چندانی به صعود تیمش نکرد. هرچند شکست شهرداری و عملکرد ضعیف صابر را به آنالیز تیم‌های دیگر و مهار صابر ربط می‌دادند، اما حالا حضور صابر در تیم العربی شایعاتی را هم مطرح کرده است. اینکه او درگیر مذاکره با العربی بوده و روی بازی‌های تیمش در لیگ ایران تمرکز نداشته است.

علاوه بر ارومی‌ها، رفتن صابر به العربی منتقدان دیگری هم دارد. طبق آیین‌نامه لیگ، فولادسیرجان می‌توانست در جام باشگاه‌های جهان از صابر استفاده کند اما در آن مقطع زمانی خیلی‌ها مخالف بازی صابر در این مسابقات بودند. توضیح این بود که بدن صابر در مسابقات پی‌درپی و با توجه به مصدومیت‌هایی که دارد، تحلیل رفته است و نیاز به استراحت دارد. هرچند او در چند بازی لیگ استراحت کرد اما این نگرانی وجود دارد که سال آینده نتواند به تیم ملی کمک کند. در شرایطی که بازیکنان با استراحت خودشان را برای اردوهای تیم ملی آماده می‌کنند، صابر درگیر مسابقات فشرده دیگری است. اردوهای تیم ملی از هفته آخر فروردین آغاز می‌شود و به‌طور حتم صابر یکی از بازیکنانی است که به اردو دعوت می‌شود اما آیا او که از اول تا آخر امسال بازی کرده است، توانی برای بازی‌های سال آینده دارد؟

منهای فوتبال

استارت خوب روی پیست میزبان

فرزانه فصیحی قبل از آغاز مسابقات دوومیدانی قهرمانی داخل سالن جهان، به رکورد ۷ و ۳۱صدم ثانیه رسید. فصیحی که در دوی ۶۰متر برای مسابقات قهرمانی جهان سهمیه گرفته است، مدتی است در باشگاه OAK صربستان تمرین می‌کند. او دوشنبه عصر در تور جهانی سطح نقره‌ای صربستان دوید و دوم شد. بهترین رکورد فصیحی ۷و ۲۵ است اما آخرین رکوردی که چندی پیش در ترکیه ثبت کرده بود ۷و ۳۳ بود. فصیحی در مسابقات صربستان بعد از دونده ایتالیایی به‌عنوان نفر دوم به خط پایان رسید. مسابقات قهرمانی جهان روزهای ۲۷و ۲۸اسفند در صربستان برگزار می‌شود. فصیحی و حسن تفتیان نمایندگان ایران در این مسابقات هستند که هر دو در دوی ۶۰متر سهمیه گرفته‌اند.

پیکان یا تهران

درحالی که روزهای گذشته اعلام شده بود باشگاه پیکان به جای شهرداری ارومیه میزبانی جام باشگاه‌های والیبال آسیا را به‌عهده گرفته است، اما دیروز میلاد تقوی، دبیر فدراسیون اعلام کرد که این میزبانی برای باشگاه خاصی نیست. او به ایسنا گفت که میزبانی برای فدراسیون است و مسابقات را هم در تهران برگزار می‌کنند. با این تغییرات مشخص نیست که مسابقات با حضور چه تیم‌هایی از ایران برگزار می‌شود. طبق روال، قهرمان لیگ سهمیه حضور در این مسابقات را می‌گیرد. پیش از این گفته می‌شد پیکان میزبانی را به‌عهده دارد و با توجه به اینکه پیکان و شهداب فینالیست لیگ شده‌اند، به‌نظر می‌رسید همین دو تیم در جام باشگاه‌ها هم بازی کنند. اما با صحبت‌هایی که تقوی کرده است، حضور یکی از این دو تیم در جام باشگاه‌ها منتفی است. تقوی گفته است:«پیکان، شهداب و سپاهان درخواست حضور در مسابقات را داده‌اند و فدراسیون تصمیم می‌گیرد میزبانی به چه باشگاهی تفویض شود. ضرورتی هم ندارد که حتما تیم نایب‌قهرمان در جام شرکت کند.» اینکه تقوی علیه پیکان صحبت کرده یا شهداب مشخص نیست.

تونس به جای روسیه

فدراسیون جهانی والیبال نه‌تنها میزبانی دو مرحله از لیگ ملت‌ها را از روسیه گرفت که این تیم را از رقابت‌ها هم حذف کرد. جنگ روسیه و اوکراین دلیلی شد تا روسیه لیگ ملت‌های ۲۰۲۲ را از دست بدهد. فدراسیون والیبال تونس خبر داده است که فدراسیون جهانی از آنها دعوت کرده که امسال در لیگ ملت‌ها شرکت کنند. تونسی‌ها جایگزین روسیه شده‌اند اما هنوز میزبانی دو مرحله‌ای که از روس‌ها گرفته شد، مشخص نشده است. لیگ ملت‌ها از ۱۷خرداد سال آینده شروع می‌شود. طبق برنامه قرار بود در هفته اول ایران در روز نخست مسابقات با روسیه بازی کند اما حالا با تونس بازی دارد.

شروع هندبال با شکست

تیم هندبال دختران ایران مسابقات قهرمانی جوانان آسیا را با شکست آغاز کرد. در این مسابقات که در قزاقستان برگزار می‌شود، ایران در نخستین بازی مقابل میزبان قرار گرفت و ۳۰ بر ۲۴ باخت. مسابقات آسیایی مقدماتی مسابقات جهانی است و ۲ تیم اول این رقابت‌ها سهمیه جهانی می‌گیرند. قبل از اعزام تیم به مسابقات گفته شده بود که قزاقستان سخت‌ترین حریف است و کمتر کسی از تیم انتظار پیروزی داشت. تیم ایران روز پنجشنبه در دومین بازی مقابل هند قرار می‌گیرد. تایلند و ازبکستان هم حریف‌های بعدی ایران هستند. هرچند پیش‌بینی شده بود ایران بعد از قزاقستان فقط ازبکستان را به‌عنوان حریف جدی در پیش دارد اما دیروز هند هم مدعی شد. هندی‌ها در دیداری نزدیک و فقط با اختلاف یک گل؛ ۳۲-۳۱ به ازبکستان باختند.

تا ۱۴۰۲ با علی مرادی!

رئیس فدراسیون وزنه‌برداری که به‌نظر می‌رسید دوران مدیریتش به سر آمده کماکان امور فدراسیون را پیش می‌برد

فدراسیون وزنه‌برداری یکی از فدراسیون‌های بلاتکلیف چند وقت اخیر بوده و در این میان علی مرادی نقش اصلی را ایفا کرده است. حکم بازنشستگی علی مرادی رئیس فدراسیون وزنه‌برداری ۱۳دی‌ماه به او ابلاغ شد. در بخشی از نامه مذکور آمده بود: «به استناد ماده ۱۰۳ قانون مدیریت خدمات کشوری، از تاریخ اول دی ۱۴۰۰ به افتخار بازنشستگی نایل می‌شوید.» این نامه ۱۳دی‌ماه رسانه‌ای شد و خیلی‌ها آن را بی‌ارتباط با انتقادات علی مرادی از وزیر ورزش و جوانان ندانستند.

پرده اول / رفتن رئیس

علی مرادی در سال ۹۸ برای دومین دوره متوالی رئیس فدراسیون وزنه‌برداری شد. وزنه‌برداری با مرادی دوران خوبی را سپری نکرد و کماکان السابق اختلاف‌ها بین اهالی این رشته به قوت خود باقی بود. برخی از ورزشکاران به‌صورت انفرادی تمرین می‌کردند و این اتفاق هم از زمان مدیریت مرادی در وزنه‌برداری باب شد. برخی از ملی‌پوشان بعد از مسابقات جهانی ازبکستان از اردوی تیم ملی و البته مسئولان این فدراسیون انتقاد وعنوان کردند حتی برای آب و غذا هم در اردو مشکل داشته‌اند! رئیس فدراسیون هم در واکنش به این اظهارنظرها عنوان کرد بیشتر مشکلات‌شان برای تخصیص ندادن بودجه توسط وزارت ورزش است و او پیش از اعزام، خواستار دیدار با وزیر ورزش بوده که این درخواست از سوی وزیر بی‌پاسخ مانده است! چند روز پس از این اظهارنظرها نامه بازنشستگی علی مرادی درحالی که ۲سال دیگر از دوران ریاستش باقی مانده بود به او ابلاغ شد. او قانونا باید تا تیرماه ۱۴۰۲ بر فدراسیون وزنه‌برداری مدیریت می‌کرد ولی یکباره اتمام حضورش در فدراسیون اعلام شد. رئیس فدراسیون وزنه‌برداری در واکنش به ابلاغ حکم بازنشستگی‌اش در یک برنامه زنده تلویزیونی عنوان کرد: «هر فردی که در استخدام دولت هست، اگر مدرک کارشناسی ارشد و یا بالاتر داشته باشد، می‌تواند تا ۳۵ سال به خدمت ادامه دهد منوط بر اینکه اگر بالاترین مقام اجرایی آن دستگاه موافقت خودش را اعلام کند. سابقه من ۳۳ سال است و نمی‌دانم این آقایان سوابق خصوصی افراد که باید محرمانه و محفوظ باشد را چطور در شبکه‌های مجازی استفاده کرده‌اند. این کار غیراخلاقی و غیرقانونی است.» مرادی پس از این اتفاقات فدراسیون را ترک کرد و منتظر استعلامش از سازمان بازنشستگی ماند.

پرده دوم / برگشت رئیس

۲۷بهمن‌ماه علی مرادی با استقبال کارمندان فدراسیون به محل کارش بازگشت و به‌نظر می‌رسید مشکلات حل شده است! اما ایسنا مدعی شد بازگشت علی مرادی به فدراسیون وزنه‌برداری در حالی اتفاق افتاده که همچنان وزارت ورزش منتظر دریافت استعلام از سوی سازمان بازنشستگی کل کشور است! ادعایی که آن زمان توسط وزارت ورزش تأیید یا تکذیب نشد و حالا وزیر ورزش به نوعی تأیید کرده که استعلام نیامده ولی ماندن علی مرادی در ریاست هم بلامانع است. سیدحمید سجادی درباره بلاتکلیفی فدراسیون وزنه‌برداری، گفت: «وزنه‌برداری بلاتکلیف نیست و به‌زودی تصمیمات مدیریتی گرفته می‌شود. الان آقای علی مرادی به‌عنوان رئیس در فدراسیون است و کارش را انجام می‌دهد. لیگ در حال برگزاری است و کارها انجام می‌شود. چیز ساده‌ای است؛ می‌گویند علی مرادی بازنشسته است و مراحل بازنشستگی طی می‌شود. او و ما تابع قانون هستیم، هر زمانی این اتفاق افتاد و او رسما بازنشسته شد، تصمیم‌گیری می‌شود و چیز پیچیده‌ای نیست.» این اتفاقات در حالی است که شنیده می‌شود یکی از قهرمانان سابق وزنه‌برداری که سابقه کسب مدال جهانی و المپیک را دارد، به‌دنبال سرپرستی فدراسیون وزنه‌برداری است و تلاش‌هایش را برای رسیدن به این عنوان آغاز کرده است.

جدول اعداد | ۴۱۶۶

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

۲		۷				۱		۳
۹	۸						۶	۲
			۸		۶			
		۳	۴		۵	۶		
			۹		۸			
		۵	۱		۲	۷		
			۷		۳			
۷	۴						۳	۱
۳		۶				۹		۴

سخت

	۳	۷		۲			۴	
۹								۸
							۳	
۳							۷	
		۶	۵		۴	۹		
	۷							۴
	۲							
۸								۵
	۱			۴		۶	۹	

متوسط

			۷		۴	۲		
				۱	۶		۷	
						۱	۴	۵
	۸		۱	۹				
۳								۴
				۷	۵		۹	
۶	۷	۵						
	۳		۶	۲				
		۱	۳		۸			

متوسط

۱	۵	۹	۷	۳	۴	۲	۸	۶
۸	۴	۲	۵	۱	۶	۹	۷	۳
۷	۶	۳	۲	۸	۹	۱	۴	۵
۵	۸	۴	۱	۹	۳	۶	۲	۷
۳	۹	۷	۸	۶	۲	۵	۱	۴
۲	۱	۶	۴	۷	۵	۳	۹	۸
۶	۷	۵	۹	۴	۱	۸	۳	۲
۹	۳	۸	۶	۲	۷	۴	۵	۱
۴	۲	۱	۳	۵	۸	۷	۶	۹

ساده

۲	۶	۷	۵	۹	۴	۱	۸	۳
۹	۸	۴	۳	۱	۷	۵	۶	۲
۵	۳	۱	۸	۲	۶	۴	۹	۷
۸	۱	۳	۴	۷	۵	۶	۲	۹
۴	۷	۲	۹	۶	۸	۳	۱	۵
۶	۹	۵	۱	۳	۲	۷	۴	۸
۱	۲	۹	۷	۴	۳	۸	۵	۶
۷	۴	۸	۶	۵	۹	۲	۳	۱
۳	۵	۶	۲	۸	۱	۹	۷	۴

سخت

۶	۳	۷	۸	۲	۵	۱	۴	۹
۹	۴	۱	۷	۶	۳	۲	۵	۸
۲	۵	۸	۴	۱	۹	۷	۳	۶
۳	۹	۴	۶	۸	۲	۵	۷	۱
۱	۸	۶	۵	۷	۴	۹	۲	۳
۵	۷	۲	۹	۳	۱	۸	۶	۴
۴	۲	۹	۱	۵	۶	۳	۸	۷
۸	۶	۳	۲	۹	۷	۴	۱	۵
۷	۱	۵	۳	۴	۸	۶	۹	۲

جدول ۸۴۵۷

افقی:

۱- موجب ترس شدید- ورزشکار پرسابقه
۲- جنگ‌افزار- از چهار عمل ریاضی- گل ته حوض
۳- از مستحبات نماز- پرتاب گلوله از تفنگ- از الف تای
۴- روی دوش اندازند- شاعر اصفهانی- محل سکونت موقت در کنار دریا
۵- به‌هنجار- اتاق کوچک- تکرار حرف دوازدهم
۶- افزونی برنج پس از پخته‌شدن- رویان- فلزی برای ساخت نوک خودنویس
۷- نوعی افعی زهردار- دارای حرکت کسره- نازیبا
۸- لازم- شاه قدرتمند ساسانی- پول امارات
۹- برادر پدر- خداحافظی کردن- کرایه‌دهنده چهارپایان
۱۰- گیاهی همیشه سبز که برگ‌های آن به‌عنوان ادویه مصرف می‌شود- ماءالشعیر- شهر خرمای ایران
۱۱- چای خارجی- ییلاقی در تهران- قرارداد استعماری نفت ایران و انگلستان
۱۲- افزون‌شونده- آشکار- بالاپوش بلند مردان قدیم
۱۳- یک‌دوم چهره- واحد شمارش بسته‌بندی برنج- نفی‌کننده
۱۴- پسوند شباهت- بی‌عرضه- اصطلاحی در شطرنج
۱۵- رمانی نوشته فریبا وفی- توانایی انجام فریضه حج

عمودی:

۱- قرار گرفته در جایی- بازگشتن- تنظیم کلی موتور با دستگاه الکترونیکی
۲- نویسنده ایرانی رمان فرشته‌ها بوی پرتقال می‌دهند- آسانی
۳- نوعی لباس مردانه و زنانه- محافظ مدارهای الکتریکی- وقت
۴- زیر- گذرگاه- مسیر یک جرم آسمانی
۵- آخرین یک‌رقمی- از یاران امام‌حسین(ع)- شرح حال مختصر
۶- برنج پوست نکنده- آبگوشت- شگرد
۷- غذایی از گوشت چرخ‌کرده و سیب‌زمینی- سمبلیک- لباس آخرت
۸- فدراسیون جهانی فوتبال- رونوشت- پارچه نخی ساده
۹- پوست‌کنده- روز نهم‌ماه محرم- وسیع‌ترین قاره
۱۰- حرف دهن‌کجی- پستی در ورزش والیبال- کیسه پول قدیمی
۱۱- از معجزات حضرت محمد(ص)- ممنوع نیست- گوشت آذری
۱۲- رنگی برای قالی- چیدمان صحنه- طریقه
۱۳- تکنیک آموزش آوازخوانی- چند وزیر- همه وجود آدمی
۱۴- متر انگشتی- فیلم ایتالیایی در سبک درام جنگی به کارگردانی روبرتو روسلینی
۱۵- قوی جثه- از قبایل صدر اسلام- فرمان توقف

※	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱								■							
۲						■						■			
۳					■					■					
۴				■					■					■	
۵	■						■						■		
۶			■					■							■
۷						■						■			
۸					■						■				
۹				■						■					
۱۰	■							■					■		
۱۱			■						■						■
۱۲		■					■					■			
۱۳						■					■				
۱۴				■						■					
۱۵								■							

حل جدول شماره ۸۴۵۶

※	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ش	ب	چ	ر	ه	■	د	ا	ن	ت	ه	■	م	ب	ل
۲	ا	ر	■	ی	ا	ب	و	■	گ	و	ش	ت	ا	ل	و
۳	پ	ا	س	خ	■	ا	ن	ف	ا	ل	■	م	ن	و	ط
۴	ر	■	م	ت	ق	ی	■	ر	ش	ی	د	ا	■	ب	ی
۵	ک	ف	ر	■	م	ا	ف	ا	ت	■	ل	س	ت	ر	■
۶	■	ل	ا	م	ا	■	س	ن	ن	د	ج	■	ا	ی	ن
۷	ن	ا	■	ک	ر	ب	ا	س	■	ا	و	ا	ن	■	ه
۸	ص	ح	ا	ف	■	ا	د	ی	ا	ن	■	ب	ی	ت	ا
۹	ی	■	ر	ی	ا	ل	■	س	ه	گ	ا	■	ه	ا	ل
۱۰	ب	د	ن	■	ب	ا	■	م	ب	و	■	ش	ت	ا	ب
۱۱	ا	ب	■	ا	ن	■	ه	ی	ا	ه	و	■	ر	ع	د
۱۲	ا	د	■	خ	ا	ش	■	ک	ا	■	ر	ن	ج	■	ی
۱۳	ح	ر	ا	ف	■	ا	ج	ن	ب	ی	■	م	ا	ل	ک
۱۴	ا	س	پ	ا	ن	س	■	ر	■	ل	ا	■	و	■	ت
۱۵	د	ی	ل	■	م	ی	ت	■	و	ز	■	ق	ر	ی	ح

یادداشت

مسعود پویا؛ خبرنگار

۲ علامت سؤال بزرگ فجر چهلم همچنان بی‌پاسخ مانده است

تا جشنواره سال آینده فرصت دارید

با گذشت بیش از ۳ هفته از پایان جشنواره، هنوز پاسخی برای ۲ علامت سؤال بزرگ فجر چهلم یافت نشده است.

۱- چه‌کسی اسامی برندگان را لو داد؟
۲-استناد دبیر جشنواره بر مخدوش بودن آرای مردمی که به حذف سیمرغش انجامید چه بود؟
در هر ۲ مورد وعده بررسی و پاسخگویی داده شد و نهایت اتفاقی که در این چند روز رخ داده توضیح عجیب سایت لودهنده اسامی برگزیدگان و پاسخ روابط‌عمومی سازمان سینمایی بوده و البته تکرار ادعای دستکاری در آرا توسط تهیه‌کننده یکی از فیلم‌های حاضر در جشنواره. جز این انبوهی شایعه و خبرهای غیررسمی هم وجود داشته که نه می‌شود کاملا پذیرفتشان و نه در این فضای مه‌آلود می‌توان به کل انکارشان کرد. آنچه واضح است بی‌حاصل بودن سیاست سکوت و صبری است که سازمان سینمایی در پیش گرفته است. البته در موضع‌گیری‌های رسمی همیشه وعده پیگیری این دو گاف بزرگ جشنواره چهلم داده می‌شود ولی به‌نظر می‌رسد ملاحظاتی وجود دارد که مانع از پاسخگویی به این ۲ پرسش واضح و مشخص شده است. حالا این ملاحظات چیست خودش نکته‌ای است که بر ابهامات موجود می‌افزاید. در مورد منبع لودهنده اسامی برگزیدگان جشنواره، در فضای مجازی اطلاعاتی منتشر شده که خب خیلی قابل استناد نیست.

دوستان سازمان سینمایی از ما خواهش کردند دست نگه‌داریم

در مورد ماجراهای حذف سیمرغ مردمی ماجرا فراتر از شایعات فضای مجازی است و سازندگان یکی از فیلم‌های جشنواره گفت‌وگوهایی با رسانه‌های رسمی انجام داده‌اند. مثل گفت‌وگویی که عباس نادران اخیرا با یکی از رسانه‌ها انجام داده است. اینها بخش‌هایی از صحبت‌های تهیه‌کننده فیلم «شادروان» است که در رادیو گفت‌وگو پخش شده است:

■ سیمرغ مردمی تصمیم دبیر جشنواره و مسئولان سازمان سینمایی بود و هرگز مطالبه ما حذف این جایزه نبود و براساس اسناد و مدارکی که داشتیم به‌دنبال احقاق حق فیلم شادروان و مخاطبان خود بودیم.
■ از همان روز اول جشنواره در سالن‌های مختلف اطلاعات زیادی از حجم بالای تخلفات به‌دست آوردیم و متوجه شدیم تعداد زیادی از مخاطبان فیلم امکان رأی دادن ندارند.
■ این را برای نخستین بار می‌گویم که در ایام جشنواره علاوه بر ما ۳ فیلم «مردبازنده»، «دسته دختران» و «برف آخر» هم به آرای منتشر شده معترض بودند که ۴، ۵ جلسه با رئیس حراست سازمان سینمایی، مسئولان سمفا و رئیس سینما شهر برگزار کردیم که در نهایت آنها به این نتیجه رسیدند که تفکیک آرای مخدوش و سالم غیرممکن است حتی با یک محاسبه ساده ریاضی هم به این نتایج اعلامی نمی‌رسیم و برخلاف اینکه عنوان می‌شد نظرسنجی کاملا سیستماتیک است، کاملا مشخص بود ثبت آرا توسط یک فرد و به‌صورت غیرسیستماتیک انجام می‌شود و به‌خاطر همه این موارد تصمیم به لغو این جایزه گرفتند.
■ هر کسی که فکر می‌کند ما برای بازارگرمی و فضاسازی بحث تخلف رأی‌گیری را مطرح کردیم، بیاید تا اسنادمان را نشانش دهیم.
■ قصد داشتیم تخلفات صورت گرفته را رسانه‌ای کنیم و این مطالبه کاملا بر حقی است اما بعد از لغو اهدای این جایزه، دوستان سازمان سینمایی از ما خواهش کردند که دست نگه‌داریم و گفتند خودشان در حال بررسی موضوع هستند! و من همچنان خودم منتظر اعلام نظر آنها هستم.

سازمان سینمایی سکوتش را می‌شکند؟

نکاتی که تهیه‌کننده فیلم شادروان مطرح کرده و مشابهش را در روزهای پایانی جشنواره هم از او و کارگردان شادروان شنیده بودیم را بگذارید کنار اعتراض تهیه‌کننده فیلمی که تا روز آخر صدرنشین جدول آرای مردمی بود و اعتقاد داشت به فیلمش ظلم شده است. بالاخره حق باید با یکی از این ۲ طرف باشد. دبیر جشنواره هم که با حذف سیمرغ مردمی، عملا اتهامات وارده از سوی تهیه‌کننده شادروان را تأیید کرده است. مشخص نیست سازمان سینمایی چه خط قرمز و معذوریتی دارد که از اعلام موضع صریح خودداری می‌کند. شاید دوستان روی فراموشی ماجرا در گذر زمان حساب باز کرده‌اند و شاید هم فکر می‌کنند برای پاسخگویی تا جشنواره سال آینده فرصت دارند!

عکس: مهدی آزادبخت

نوای سازهای نواحی در وحدت

سرپرست ارکستر موسیقی نواحی ایران از چگونگی تشکیل این ارکستر گفت

موسیقی

فهیمه پناه‌آذر
روزنامه‌نگار

شب گذشته (۱۷اسفند) تالار وحدت میزبان ارکستر موسیقی نواحی ایران بود؛ ارکستری که با اجرای برنامه‌ای به بهانه هفته بزرگداشت حکیم نظامی، از آن رونمایی شد و سرپرست این ارکستر امیدوار است که حمایت‌های دولتی و وجود اسپانسر در بخش خصوصی بتواند باعث بقای این ارکستر باشد.
ارکستر موسیقی نواحی ایران برای نخستین بار به اجرای برنامه پرداخت. پیشینه تشکیل آن به گروه موسیقی‌سازی‌نه بازمی‌گردد. پیمان بزرگ‌نیا، سرپرست این ارکستر به همشهری می‌گوید: «برای تشکیل این ارکستر نزدیک به ۱۰سال کار کردیم. از دهه ۸۰ که گروه‌سازی‌نه تشکیل شد به فکر ایجاد یک ارکستر منسجم از موسیقی نواحی بودیم و در این سال‌ها کارهای پژوهشی انجام دادیم تا اینکه ارکستر تشکیل و از آن رونمایی شد. معتقدم موسیقی نواحی از شمال تا جنوب، چون زنجیره به هم متصل است و این مملکت با چنین گستره فرهنگی نیاز به یک ارکستر بومی با حفظ اصالت‌ها دارد».

حضور ۵۲نوازنده از سراسر ایران

گروه موسیقی‌سازی‌نه در این سال‌ها به اجرای برنامه‌های مختلف پرداخته است. به‌گفته بزرگ‌نیا، این ارکستر از بخش‌هایی از موسیقی اقوام و نواحی ایران براساس ظرفیت‌ها و سازبندی‌ها، تشکیل شده است. در این ارکستر ۵۲نوازنده از مناطق مختلف ایران حضور دارند و ۱۰خواننده پیشکسوت، ارکستر را همراهی می‌کنند. بزرگ‌نیا در توضیح بیشتر می‌گوید: «ابتدا هدفمان اشتراک‌گذاری فرهنگ موسیقی اصیل ایرانی بود و در این ارکستر ۷۰نفر روی صحنه رفتند. این ارکستر نیاز به پشتیبانی دارد و نخواستیم یک‌شبه چنین ارکستری را راه‌اندازی کنیم. برای ایجاد این ارکستر تمام هنرمندان کشور کمک کردند و اگر حضورشان نبود ارکستر موسیقی نواحی راه‌اندازی نمی‌شد».

نبود بودجه و تمرینات آنلاین گروه

وی از تمرینات می‌گوید و اینکه به‌خاطر نبود حمایت مالی، پراکندگی هنرمندان، گروه ۳سال به شکل آنلاین تمرینات خود را پیش برده است. بزرگ‌نیا امیدوار است این ارکستر که کاملا از سازهای ایرانی و آوا و موسیقی ایرانی تشکیل شده بتواند به حیاتش ادامه دهد.
وی معتقد است که وقتی ارکستر درباره موسیقی نواحی تشکیل می‌شود نباید از متدهای غربی استفاده کرد. بزرگ‌نیا اضافه می‌کند: «نخواستیم از موسیقی و روش‌های موسیقی غربی تقلید کنیم، متد و روش خاص خودمان را داریم و تلاشمان این است که آیندگان بتوانند از ما تقلید کنند». این گروه ۷۰نفری در اجرایشان موسیقی ۱۱منطقه ایران را اجرا کردند؛ از ترکمن تا آذربایجان و از موسیقی کردستان و کرمانشاه تا موسیقی نواحی جنوب و جنوب‌شرق ایران. به‌گفته بزرگ‌نیا برخی از هنرمندان سازهای این گروه ارکستر را ساخته‌اند.

امیدواری برای اجرای برنامه‌های بین‌المللی

سرپرست این گروه از برنامه‌هایشان برای اجراهای بین‌المللی می‌گوید: «موسیقی نواحی ایران ظرفیت جهانی شدن را دارد. به‌شخصه در خیلی از اجراهای خارجی دیده‌ام که خارجی‌ها چقدر نسبت به حتی داستان‌هایی که روایت می‌شود، علاقه نشان داده و آوازهای نواحی ایران را مشتاقانه دوست دارند. اگر حمایت باشد این گروه به واسطه تکثر و تنوع در اجرا می‌تواند فرهنگ موسیقی ایران را به کشورهای دیگر معرفی کند. قصد داریم در آینده در کنار اجرای موسیقی نواحی مختلف، حرکات نمایشی را هم داشته باشیم».
این هنرمند از برگزاری جشنواره موسیقی نواحی هم گله می‌کند و با اشاره به اینکه جشنواره خروجی ندارد، می‌گوید: «کارهایی که درباره موسیقی نواحی می‌شود باید با پژوهش و برنامه‌ریزی منسجم باشد. گروه‌های فعال در زمینه موسیقی نواحی حامی ندارند اما جشنواره‌ای برگزار می‌کنیم که با وجود هزینه میلیاردی، هیچ خروجی‌ای ندارد. جشنواره‌ها نمی‌توانند چندان به لحاظ مادی به هنرمندان نواحی کمک کنند اما معتقدم اگر برنامه‌ریزی منسجم باشد، این رویدادها می‌توانند جایگاهی برای ثبت و ضبط آثار و معرفی هنرمندان شاخص مناطق و گمنام در کشور باشند».
در رونمایی این ارکستر قطعات معروف موسیقی نواحی نواخته شد و آوازهای معروف خوانده شد. یکی از اینها نظامی‌خوانی بود که با توجه به هفته بزرگداشت نظامی در این برنامه اجرا شد.

خانه سینما تعطیل نمی‌شود

جامعه اصناف سینمایی کشور: حکم دیوان عدالت اداری فقط شامل ۳صنف است

سینما

در حالی که گفته می‌شد حکم دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال مصوبه عضویت اصناف سینمایی در وزارت کار، فعالیت خانه سینما را تحت‌الشعاع قرار خواهد داد، جامعه اصناف سینمایی کشور با صدور بیانیه‌ای ضمن ارائه توضیحاتی، شائبه تعطیلی خانه سینما را رد کرد. در بخشی از بیانیه خانه سینما چنین آمده است: «تصمیم دولت در مورد تأسیس انجمن‌های صنفی سراسری بخش فرهنگ، هنر و رسانه با تصویب آیین‌نامه با ۷بند بنا بر اصل ۱۳۸ قانون اساسی و در راستای اهداف مندرج در بند(چ) ماده ۹۲ قانون برنامه پنج‌ساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی به‌منظور تأمین امنیت شغلی و تسهیل فعالیت‌های شغلی و صنفی شاغلین بخش فرهنگ، هنر و رسانه در ۱۹آبان‌ماه سال ۱۳۹۸ توسط هیأت وزیران تصویب گردیده است. شایان ذکر است این مصوبه از برنامه توسعه چهارم جزو وظایف دولت قرار داشته است.»

ابطال مصوبه به‌دلیل دادخواست ۲شخص حقیقی

این‌طور که در این بیانیه آمده، دادخواست ۲شخص حقیقی به دیوان عدالت اداری باعث شده هیأت عمومی این دیوان با استناد به‌نظریه فقهی شورای نگهبان، مصوبه دولت را ابطال کند. خانه سینما از این دو نفر که به دیوان عدالت اداری دادخواست ارائه کرده‌اند، نام نبرده است، ولی گفته می‌شود ارائه این دادخواست محصول اختلافات و انشعاب‌های یکی از اصناف خانه سینماست.
مطابق دادنامه منتشرشده دیوان عدالت اداری، به‌علت آنکه شروط اسلام، ایمان و وثاقت (امین بودن) برای اعضای انجمن‌های صنفی تخصصی و همچنین کانون فراگیر سراسری انجمن‌های صنفی فرهنگ، هنر و رسانه ذکر نشده، ۳بند از این مصوبه را باطل اعلام کرده است؛ بنابراین انجمن‌های صنفی کارگری و همچنین خانه سینما که از این طریق در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاسیس شده‌اند، این مبنای قانونی خود را از دست داده‌اند.

فقط ۳صنف مشکل دارند

اما چرا تصمیم دیوان عدالت اداری به تعطیلی خانه سینما نمی‌انجامد؟ توضیح خانه سینما در این رابطه روشنگر است: «ارتباط صنوف سینمایی و خانه سینما با آیین‌نامه ابطال شده هیأت وزیران تنها ناظر بر متوقف شدن روند تأسیس و ثبت ۳انجمن صنفی سراسری است که مطابق با همین مصوبه و قوانین موضوعه وزارت کار در حال طی کردن مراحل تأسیس، ثبت و فعالیت بوده‌اند؛ نه همه انجمن‌های موجود در خانه سینما یا کلا خود خانه سینما. برای روشن‌تر شدن موضوع باید گفت از بین ۲۳ انجمن صنفی رسمی ثبت شده دارای شناسه ملی و ۹ انجمن دیگر که در حال طی کردن روند ثبت و دریافت شناسه هستند تنها ۳انجمن صنفی علاوه بر داشتن سوابق ثبتی در اداره کل کار استان تهران موفق به احراز شرایط انجمن‌های صنفی سراسری ذیل این مصوبه نیز شده بودند که با رأی اخیر دیوان عدالت اداری تنها اعتبار هویت سراسری و کشوری آنها موقتا دچار اختلال شده است که به‌طور طبیعی و براساس هویت حقوقی جاری خود یعنی انجمن صنفی کارگری مربوط به استان تهران به فعالیت‌های خود همچنان ادامه می‌دهند.» به این ترتیب به‌نظر می‌رسد حکم دیوان عدالت اداری مانعی برای خانه سینما ایجاد نمی‌کند. براساس توضیحات ارائه‌شده فقط ۳ صنف مشکل دارند که منع قانونی‌شان هم فقط شامل فعالیت کشوری می‌شود و این اصناف در قالب انجمن‌های صنفی کارگری می‌توانند در استان تهران فعالیت کنند. البته که ایران فقط تهران نیست و باید برای مشکل پیش‌آمده تدبیری اندیشید؛ تدبیری که شاید ثبت اصناف در وزارت ارشاد باشد.

ناظری از خراسان می‌خواند

آلبوم

از شهرام ناظری آلبوم خنیاگر منتشر می‌شود. به گزارش همشهری، خواننده پیشکسوت موسیقی ایران- هفته آینده تازه‌ترین آلبوم خود را برگرفته از موسیقی شمال خراسان و با همراهی «مسعود خضری» - استاد دوتار- منتشر خواهد کرد. ناظری در این اثر از اشعار شاعرانِ کلاسیک قرن سوم و چهارم بهره‌برده و همچنین در چند قطعهَ نیز از اشعار «ملک‌الشعرای بهار» استفاده کرده است. ناظری سابقه قابل توجهی در توجه به موسیقی نواحی ایران داشته است و درباره موسیقی شمالِ خراسان بر این اعتقاد است که: «خراسان از نظر فرهنگ موسیقایی به‌خصوص دوتار وضعیتی دارد که در جهان کم‌نظیر است. شاید اگر روزی موسیقی‌ها را بررسی کنند، یکی از مهم‌ترین بخش‌های موسیقی، دوتار خراسان باشد. همینطور موسیقی اقوام ایرانی؛ که موسیقی هر قوم برای خودش دریایی است. موسیقی خراسان استخوان‌دار است.» این آلبوم شنبه هفته آینده در موزه موسیقی شهرداری تهران رونمایی می‌شود. ناشر آلبوم خنیاگر شرکت صوتی و تصویری سروش است.

عکس: همشهری / فرشاد عباسی

خبر

انتقاد اسپیلبرگ از آکادمی

استیون اسپیلبرگ فیلمساز مطرح سینمای هالیوود در اظهاراتی نگرانی و ناامیدی خود را از تصمیم آکادمی اسکار مبنی بر اینکه مراسم اهدای جوایز در ۸رشته سینمایی در سال ۲۰۲۲ به‌طور مستقیم پخش نخواهد شد، ابراز کرد. اسپیلبرگ که نامزد دریافت جایزه اسکار بهترین کارگردانی نیز شده است، اعلام کرد: تصور می‌کنم سینما بزرگ‌ترین رسانه‌ای در دنیا باشد که در آن همه با همکاری یکدیگر کار را به سرانجام می‌رسانند. همه ما با هم و با همکاری یکدیگر فیلم می‌سازیم و در واقع بخشی از یک خانواده هستیم. او افزود: احساس می‌کنم در مراسم اسکار کسی بالاتر از خط قرار ندارد همانطور که کسی هم زیر خط قرار نمی‌گیرد. همه ما در یک خط و در یک راستا بیشترین توان خود را برای ارائه بهترین داستان‌ها به‌کار می‌بریم. طبق اعلام آکادمی اسکار، مراسم اعطای جوایز در ۸رشته مستند کوتاه، تدوین، چهره‌پردازی، موسیقی متن، طراحی تولید، انیمیشن کوتاه، فیلم کوتاه و صدا، یک ساعت قبل از شروع پخش زنده در داخل سالن دالبی برگزار می‌شود و برندگان این جوایز در قالب ویدئوهایی در پخش زنده معرفی می‌شوند.

خبر

درخشش قدرت سگ در ونکوور

حلقه منتقدان ونکوور فیلم «قدرت سگ» را به‌عنوان بهترین فیلم سال ۲۰۲۱ برگزید. به گزارش هالیوود ریپورتر، فیلم «قدرت سگ» در رشته بهترین فیلم رقبایی نظیر فیلم‌های «کودا» به کارگردانی سیان هدر و «بلفاست» ساخته کنت برانا را شکست داد. حلقه منتقدان ونکوور همچنین دنیس ویلنوو کارگردان «تلماسه» را به‌عنوان بهترین فیلمساز ۲۰۲۱ انتخاب کرد. آدام مک کی و دیوید سیورتا نیز جایزه بهترین فیلمنامه را برای فیلم «به بالا نگاه نکن» از آن خود کردند. آندرو گارفیلد نیز به‌دلیل نقش‌آفرینی در فیلم «تیک، تیک... بوم» جایزه بهترین بازیگر مرد حلقه منتقدان ونکوور را به‌خود اختصاص داد. اولیویا کالمن نیز به‌دلیل نقش‌آفرینی در فیلم «دختر» جایزه بهترین بازیگر زن را از آن خود کرد. فیلم «فرار» نیز از سوی حلقه منتقدان ونکوور به‌عنوان بهترین فیلم مستند انتخاب شد. در رشته بهترین فیلم بین‌المللی نیز فیلم «بدترین آدم دنیا» برنده جایزه شد.

خبر

بتمن فراتر می‌رود

فیلم بتمن با بازی رابرت پتینسون توانست با پشت سر گذاشتن پیش‌بینی منتقدان و انتظارات کمپانی وارنر بروز به آمار خیره‌کننده فروش ۱۳۴میلیون دلار در گیشه سینماهای آمریکا، در نخستین روزهای پس از اکران دست پیدا کند. به گزارش ورایتی، در پیش‌بینی‌های اولیه برآورد شده بود این فیلم بتواند در روزهای اول اکران ۱۲۸میلیون دلار فروش کند. با توجه به آمار فروش بلیت‌های فیلم بتمن در سالن‌های سینما این فیلم تا اینجای سال ۲۰۲۲ بهترین روزهای اول پس از اکران را پشت سر گذاشته است. فیلم جدید بتمن همچنین پس از فیلم «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» دومین فیلمی است که در دوران شیوع کرونا توانسته در روزهای اول پس از اکران به آمار فروش بیش از ۱۰۰میلیون دلار در گیشه سینماهای آمریکا دست پیدا کند. فیلم بتمن که با بودجه ۲۰۰میلیون دلاری ساخته شده به‌احتمال زیاد برگ برنده وارنر بروز در زمینه تجاری خواهد بود این نخستین فیلم وارنر بروز است که پس از مدت‌ها قرار است تنها در سالن‌های سینما نمایش داده شود. پیش‌تر و به‌دلیل شیوع کرونا، وارنر بروز سیاست‌های خود را تغییر داده بود و براساس سیاست‌های جدید فیلم‌های خود را همزمان در سالن‌های سینما و از طریق پلتفورم اینترنتی اچ‌بی‌او مکس اکران می‌کرد.

بسمه‌تعالی

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

قابل توجه متقاضیان محترم :
جهت رعایت نکات بهداشتی ، تمهیدات لازم در کلیه دفاتر فروش سراسر کشور، پیش بینی گردیده است .

برگزاری **صدوهشتمین** مزایدهٔ کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با تسهیلات ویژه به شرح جداول ذیل اعلام می گردد. متقاضیان محترم می توانند در تهران از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ تا پایان روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۹ تا ۱۸ و در نمایندگی‌ها بجز روزهای تعطیل از ساعت ۸ تا ۱۷ و روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام مزایده به محل‌های ذیل مراجعه نمایند . همچنین به آگاهی می‌رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت www.saa-s.ir قابل رویت می‌باشد.

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویس	شماره تلفن
۱	تهران	تهران - خیابان شهید دکتر بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۷۵۳۱۰۶	(دفتر فروش) ۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰ (۰۲۱)
۲	البرز	حوزه مرکزی کرج : میدان شهدا - خیابان بهار - جنب مدرسه غیرانتفاعی بهارستان حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ : هشتگرد - بلوار آیت الله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی - روبروی دانشکده پیام نور حوزه شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر : شهریار - میدان حافظ - خیابان علامه طباطبایی - روبروی اداره ثبت سابق - پلاک ۱۷۵	۳۲۲۲۴۸۲۳ ۴۴۲۱۰۳۳۰ ۶۵۲۷۱۱۶۶	۳۲۲۴۶۰۴۴ - ۳۲۲۲۴۲۷۲ (۰۲۶) ۲۸ الی ۴۴۲۱۰۳۲۶ (۰۲۶) ۶۵۲۷۱۱۵۵ - ۶۵۲۷۱۱۴۴ - ۶۵۲۷۱۱۳۳ (۰۲۱)
۳	دماوند و فیروز کوه	گیلاوند - بلوار آیت الله خامنه ای - خیابان شهید رضا قرایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۲۳ الی ۷۶۳۱۱۸۲۲ - ۳۰ الی ۷۶۳۱۱۸۲۸ (۰۲۱)
۴	لواسانات	لواسان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار مخابرات - کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۴	۲۶۵۴۴۲۸۱	۸۷ الی ۲۶۵۴۱۹۸۶ - ۲۶۵۴۰۲۵۰ (۰۲۱)
۵	مازندران	ساری - بلوار آزادی - خیابان نهضت - کوچه مودت - پلاک ۳۱ نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد (پیروزی) - کوچه بهنام بابلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهر برومند - پلاک ۱۲	۳۳۳۶۴۷۱۹ ۵۲۳۲۹۴۱۳ ۳۵۲۵۷۶۲۴	۸۷ الی ۳۳۳۶۱۵۸۶ - ۳۳۳۹۶۵۲۶ - ۳۳۳۵۸۱۳۹ (۰۱۱) ۹۵ الی ۵۲۳۲۹۳۹۴ (۰۱۱) ۳۵۲۵۷۶۲۵ - ۳۵۲۵۷۶۲۴ - ۳۵۲۵۷۳۹۵ (۰۱۱)
۶	آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان آزادی _(کمربندی) - جنب اداره کل تعاون - خیابان حج (جنت) - جنب دیوان محاسبات - پلاک ۳۵	۳۴۷۷۹۸۱۵	۱۲ الی ۳۴۷۷۹۸۱۰ (۰۴۱)
۷	اردبیل	اردبیل - فاز یک شهرک سبلان - خیابان خیرین - خیابان گلستان ۲ - نرسیده به میدان خیرین - پلاک ۲۴۲	۳۳۶۳۸۸۷۲	۷۶ الی ۳۳۶۳۸۸۷۳ (۰۴۵)
۸	اصفهان	اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۴۰ کاشان - بلوارشهید معمار - کوچه شهیدصنعت کار - ۱۲ متری امین	۳۶۲۸۳۵۴۴ ۵۵۵۸۰۲۱۲	۴۳ الی ۳۶۲۸۳۵۴۰ (۰۳۱) ۵۵۵۸۰۲۱۱ (۰۳۱)
۹	چهارمحال و بختیاری	شهرکرد - حدفاصل میدان انقلاب و میدان ۱۲ محرم فلکه آبی کوچه ۴۵ پلاک ۷	۳۲۲۶۲۸۵۸	۳۲۲۶۱۱۵۸ - ۳۲۲۶۱۱۵۷ (۰۳۸)
۱۰	خراسان جنوبی	بیرجند - خیابان پاسداران ۴۶ - پلاک ۱۶	۳۲۴۳۵۳۴۸	۸۱ الی ۳۲۴۳۵۲۸۰ (۰۵۶)
۱۱	خراسان رضوی	مشهد - خیابان کوهسنگی - کوهسنگی ۷ (محتشمی) - نبش محتشمی ۱۷ پلاک ۲	۳۸۴۶۱۴۵۰	۳۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)
۱۲	خوزستان	اهواز - امانیه - خیابان دز شرقی - بین خیابانهای عارف و انقلاب - جنب مدیریت برنامه و بودجه - پلاک ۵۶ آبادان - خیابان شهرداری - روبروی بانک ملی - پلاک ۴۰	۳۳۳۶۹۸۴۹ ۵۳۲۲۸۷۲۶	۵۴ الی ۳۳۳۶۹۸۵۱ (۰۶۱) ۳۷ الی ۵۳۲۲۸۷۳۶ (۰۶۱)
۱۳	زنجان	زنجان - خیابان سرداران شهید - شهرک قدس - خیابان اول شرقی - پلاک ۴۰۳	۳۳۴۴۰۹۹۲	۳۳۴۴۱۳۶۵ - ۳۳۴۴۸۶۸۶ (۰۲۴)
۱۴	سمنان	سمنان - ابتدای بلوار معلم غربی - بعد از پمپ بنزین جلالی - ابتدای خیابان شهید کاشفی شاهرود - خیابان فردوسی - نبش کوچه ۲۱ - ساختمان شایان - طبقه اول - واحد یک	۳۳۳۶۴۸۵۰ ۳۲۲۳۹۳۸۰	۴۱ الی ۳۳۳۳۹۶۴۰ - ۳۳۳۳۸۶۳۰ (۰۲۳) ۸۱ الی ۳۲۲۳۹۳۸۰ (۰۲۳)
۱۵	فارس	شیراز خیابان خلیلی نبش کوچه ۸	۳۶۲۶۴۴۳۹	۳۶۲۶۴۰۳۲-۳۶۲۶۱۸۸۸-۳۶۲۷۹۳۹۴ (۰۷۱)
۱۶	قزوین	قزوین - بلوار حکم آباد - خیابان نبوت - پلاک ۴۳	۳۳۳۶۲۴۰۰	۳۳۳۳۷۶۵۹ (۰۲۸)
۱۷	کردستان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل بهزیستی - نبش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۳۲۳۷۹۹۸	۳۳۲۳۴۹۱۳ - ۳۳۲۸۴۳۳۳ (۰۸۷)
۱۸	کرمان	کرمان -خیابان جهاد - کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵ سیرجان - بلوار سیدجمال الدین اسد آبادی - روبروی دادگستری ساختمان دی طبقه سوم	۳۲۷۲۱۷۹۲	۳۲۷۲۰۱۰۶ - ۳۲۷۲۰۰۰۷ (۰۳۴) ۴۲۲۳۵۴۲۳ (۰۳۴)
۱۹	گلستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندارد - روبروی تالار کیمیای ارتش گنبد - خیابان طالقانی - خیابان دانش جنوبی - جنب مطب دکتر رادگوهر پلاک ۲۵۸	۳۲۳۴۰۴۷۲	۱۲ الی ۳۲۳۳۶۹۱۰ - ۳۲۳۲۸۲۵۱ (۰۱۷) ۳۳۲۳۴۱۸۸ (۰۱۷)
۲۰	گیلان	رشت - میدان ۷ آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۳۳۳۹۱۴۰	۳۳۳۲۰۱۹۰ - ۳۳۳۲۹۲۶۰ - ۳۳۳۲۰۹۴۹ (۰۱۳)
۲۱	لرستان	خرم آباد - میدان ۲۲بهمن (کیو) - بلوار ولیعصر (عج) - بالاتر از بانک صادرات استان - طبقه فوقانی نمایندگی زاگرس پوش	۳۳۲۰۵۲۴۶	۳۳۲۰۵۲۴۴-۶-۳۳۲۰۶۴۳۹ (۰۶۶)
۲۲	مرکزی	اراک - خیابان شهید رجائی (ملک) - خیابان حکمت - سمت چپ	۳۲۲۱۰۷۲۷	۹۲ الی ۳۲۲۱۱۵۹۱-۳۲۲۱۱۵۱۴ (۰۸۶)
۲۳	یزد	یزد - میدان شهدای محراب - ابتدای بلوار دانشجو - انتهای کوچه شماره ۱۱	۳۸۳۴۹۶۵۰	۳۸۳۴۰۴۴۳-۳۸۳۴۲۸۲۷ (۰۳۵)

- **تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی فقط در دفتر فروش تهران و محل نمایندگی های ذکر شده امکان پذیر است .**
- **لیست تعدادی از املاک نمایندگیهای مازندران، اردبیل، خوزستان، زنجان، گلستان، لرستان و مرکزی صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد.**
- **ضمناً محل دریافت پاکت های پیشنهادات در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ (تا ساعت ۱۱ صبح) و مراسم بازگشایی پاکتهای تعدادی از نمایندگی ها بدین شرح می باشد :**

*** دفاتر بابلسر و نوشهر در محل نمایندگی واقع در ساری** *** دفتر کاشان در محل نمایندگی واقع در اصفهان** *** دفتر آبادان در محل نمایندگی واقع در اهواز**

*** دفتر شاهرود در محل نمایندگی واقع در سمنان** *** دفتر سیرجان در محل نمایندگی واقع در کرمان** *** دفتر گنبد در محل نمایندگی واقع در گرگان**

ملاحظات:

✓ ۱ - اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره **چک بانکی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی** به میزان **۵٪** قیمت پایه ملک از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ الی روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد. شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی جهت املاک تهران و استانها در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می‌پذیرد.

✓ ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط **(بدون کارمزد)** جهت تنظیم مبایعه‌نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش‌پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیرنقدی (باقیمانده در اقساط...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	٪۴۵	٪۱۰	٪۴۵ در اقساط ۱۵ ماهه	٪۱۲
ب	٪۴۰	٪۱۰	٪۵۰ در اقساط ۲۱ ماهه	٪۱۴
ج	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰ در اقساط ۲۷ ماهه	٪۱۶
د	٪۲۰	٪۱۰	٪۷۰ در اقساط ۳۰ ماهه	٪۱۷

تبصره ۱ : در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه‌نامه آماده تحویل می‌باشند ، هنگام تنظیم مبایعه‌نامه مبلغ ۱۰ ٪ زمان تحویل ملک ، همزمان با حصه نقدی اخذ خواهد شد.

تبصره۲: پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیرنقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبایعه‌نامه حداکثر به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می‌گردد.

✓ ۳ - رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.

✓ ۴ - پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

✓ ۵ - **اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است . بدیهی است هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.**

✓ ۶ - شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات و یا فرم الحاقیه قید گردیده، ششدانگ می‌باشند. (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل ششدانگ است.)

✓ ۷- بازگشایی پاکتهای ارائه شده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ راس ساعت ۱۱ صبح در تهران به نشانی: خیابان شهید بهشتی ، حدفاصل خیابان کاووسی فرو میدان تختی ، پلاک ۲۲۴ و در دفاتر فروش شهرستان‌ها به طور همزمان انجام خواهد شد.

✓ ۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

✓ ۹- شایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ در محل‌های تعیین شده می‌باشد.

✓ ۱۰- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج ، در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ در محل‌های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

سازمان اموال و املاک ستاد

مهلت شرکت در مزایده از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ تا ساعت ۱۱ صبح روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ می باشد.

لیست املاک در صفحات بعد

تهران

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهارراه سرچشمه و خیابان ملت ، کوچه نویدی ، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه دوم روی همکف، واحد ۲۷	۴۹۴۱	مغازه			۱۰/۸۱	۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ششدانگ ملکیت یکباب مغازه باوضع موجود واگذار می گردد. اعمال ید مالکانه بر عهده خریدار و منافع سرقفلی موجود در ملک جزء مورد واگذاری نمی باشد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهارراه سرچشمه و خیابان ملت ، کوچه نویدی ، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه زیرزمین، واحد ۷	۴۹۱۱/۱	مغازه			۱۰/۱۴	۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۹۴۱
۳	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهارراه سرچشمه و خیابان ملت ، کوچه نویدی ، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه زیرزمین، واحد ۶	۴۹۱۹	مغازه			۱۴/۶۸	۱/۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۹۴۱
۴	خیابان شهید کلاهدوز (دولت) ، نرسیده به خیابان سنجابی ،پلاک ۲۳۳	۴۹۵۹	مغازه			۱۲/۴	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ ملکیت یک باب مغازه بصورت زیربله با وضع موجود که سرقفلی جزء مورد واگذاری نمی باشد.سند مالکیت به صورت وکالتی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	خیابان اسکندری شمالی ، بعداز چهارراه شباهنگ ، پلاک ۹۸	۳۴۲۸	مغازه		۳۰/۵۲	۳۰/۵۲	۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ ملکیت یکباب مغازه بانضمام یک خط تلفن منطقه باوضع موجود واگذار می گردد. منافع سرقفلی جزء مورد واگذاری نبوده و هر گونه توافق با مالک سرقفلی و اعمال ید مالکانه بر عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و همچنین تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	افسریه - خ قصر فیروزه - بعداز خیابان ثروتی کوچه صحت - مغازه تجاری پلاک ۲۰	۵۳۴۷	مغازه			۱۹۵/۸	۱۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴۸/۹۵ مترمربع مشاع از ملکیت یک باب مغاره با موقعیت تجاری که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	خیابان کارگر جنوبی (میدان پاستور) - خیابان دانشگاه جنگ - نبش شمال شرقی میدان جنگ پلاک های ۲و۳و۴و۵	۵۰۲۵	مغازه	R۱۲۲		۱۰۷/۵۲	۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ ملکیت (مغازه) که با وضع موجود واگذار می گردد. ضمنا منافع سرقفلی جزء واگذاری نمی باشد.هر گونه توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار بوده و بازدید از ملک و همچنین تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۸	میدان امام حسین (ع) ابتدای خیابان انقلاب پاساژ شاهین پلاک ۲۴	۵۱۴۹	مغازه			حدود ۲۹	۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه با وضع موجود و با شغل فروشندگی پوشاک واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه(۶ فقره چک ۶ ماهه)
۹	خیابان کارگر جنوبی (میدان پاستور) - خیابان دانشگاه جنگ - نرسیده به میدان جنگ - پلاک ۳ تعمیرگاه گلشن	۵۰۲۶	تعمیرگاه	R۱۲۲		۴۱۸/۱۷	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ ملکیت یک باب تعمیرگاه که باوضع موجود واگذار می گردد.ضمنا منافع سرقفلی جزء واگذاری نمی باشد و هر گونه توافق با شرکای مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار بوده و بازدید از ملک و همچنین تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۱۰	خیابان سعدی جنوبی، مابین کوچه مجمر و خیابان اکباتان پلاک ۱۷۶ گاراژ اتو دیزل	۳۳۳۱	گاراژ			حدود ۷۸۶	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری دو و نیم سهم مشاع از سی سهم شش دانگ منافع یک باب گاراژ با وضع موجود واگذار می گردد . اعمال ید مالکانه و اخذ رضایت مالکین و هر گونه توافق با شرکای مشاعی ملک بر عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است . شرایط پرداخت ۱۰ ٪ نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ۶ ماهه)
۱۱	خیابان فدائیان اسلام - پایین تراز پل بعثت حدفاصل کوچه های فیروزی آذر و یخچال	۵۲۷۷	انبار تجاری	پهنه مسکونی	۶۱۵۶	۱۰۰۸۴	۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری چهار دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب انبار تجاری (۶۷۲۲ متر مربع) و شش دانگ سرقفلی ۲ دهنه مغازه تجاری (۳۴/۳۷ متر مربع) با شرایط ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	خیابان خاوران ـ خیابان نباتی ـ خیابان عبدی پلاک ۱۱	۷۰۱۶	ساختمان	مسکونی	۸۴	۹۰	۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	عرصه و اعیان سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان یک طبقه و آماده تحویل (سهم ستاد ۴۵ مترمربع) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	ستارخان، خیابان خسرو جنوبی، خیابان طاهری خیابان حساس ، نبش کوچه عباسی ، پلاک ۱۰ طبقه سوم جنوبی	۳۷۴۳	ساختمان	مسکونی		۳۳۳/۰۸	۲۸/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۷۳۶ سهم مشاع از ۳۳۳۰۸ سهم شش دانگ اعیان یک دستگاه ساختمان دارای اصلاحی و با وضع موجود و عرصه ملک اوقافی می باشد و هر گونه توافق با شرکاء مشاعی و مسئولیت پرداخت پذیره اداره اوقاف به عهده خریدار می باشد، ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۴	خیابان امام خمینی(ره) - بین خیابان کمالی و اسکندری - نبش غربی کوچه فرخ پلاک ۱۲	۵۰۶۱	ساختمان	M۱۱۲		۱۵۸/۲۰	۷۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شششدانگ یک دستگاه ساختمان تخلیه که با وضع موجود و دارای اصلاحی واگذار می گردد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۵	خیابان حقوقی - نرسیده به خیابان شریعتی پلاکهای ۷۹و۸۱ و از بن بست گوهری پلاک ۲	۲۸۴۹	ساختمان	R۱۲۲		حدود ۵۶۳	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه ساختماندارای اصلاحی که با وضع موجود واگذار می گردد ضمناً منافع سرقفلی جزء مورد واگذاری نبوده و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۶	سعادت آباد، میدان کاج، خیابان سرو شرقی، خیابان سوم ، کوچه نامی، پلاک ۲۵	۳۵۴۴	ساختمان	پهنه R۱۲۲		۲۵۵/۶۰	۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه ساختمان کلنگی ، دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماه (۶ فقره چک ۶ ماهه) است.ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامیست .
۱۷	پاسداران، دروس، خیابان نیستان سوم خیابان صدف، خیابان یارمحمدی، کوچه افخمی نبش غربی کوچه فیروز کوه پلاک ۴	۴۸۰۶	ساختمان	مسکونی	حدود ۲۰۰	۵۹۵	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه ساختمان با ابعادوضع موجود دارای اصلاحی ، سند مالکیت به صورت قطعی منتقل می گردد .بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است . شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۰ ماهه (پنج فقره چک شش ماهه)
۱۸	میدان راه آهن ـ ابتدای خیابان ولیعصر(عج) - خیابان مختاری شرقی - خیابان شریفی - بن بست بابایی - پلاک ۱	۴۷۲۶	خانه	R۲۵۱		۶۰/۷۲	۱۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ عرصه و اعیان به استثنای بهای ربع اعیانی یک باب خانه دارای اصلاحی که با وضع موجود واگذار می گردد. ضمنا تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۹	میدان بهارستان ، خیابان مصطفی خمینی ، کوچه نظامیه، کوچه اصالت، بن بست ۴ پلاک ۲	۴۹۰۶	خانه	R۲۵۱		۲۴۷/۳۵	۲۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری پنج سهم مشاع از یازده سهم شش دانگ عرصه و اعیان به استثناء ثمنیه اعیانی یک باب خانه با وضع موجود واگذار می گردد . ضمنا توافق با شرکاء مشاعی واعمال ید مالکانه برعهده خریدار می باشد.تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۰	خیابان قزوین، انتهای خیابان سبحانی، نرسیده به خیابان کمیل ، کوچه شهید کرمی ، پلاک ۴ طبقه همکف	۵۰۱۱	آپارتمان	R۱۲۲	۴۹/۵۱		۹/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان در طبقه همکف تخلیه که باوضع موجود واگذار می گردد تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۱	جنت آباد مرکزی - خیابان ۲۰ متری گلستان غربی - خیابان ۱۶ متری دوم جنوبی - کوچه شجاعی شرقی - پلاک ۴۰ - طبقه همکف	۳۷۱۹	آپارتمان	مسکونی	۸۷/۲۳		۲۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قدیمی ساز با وضع موجود به انضمام یک واحد انباری می باشد.
۲۲	خیابان سئول ،خیابان یاسمی ،نرسیده به خیابان آرارات ،خیابان مهتاب ،انتهای کوچه مهتاب ۲ پلاک ۴۲ نیم طبقه زیر زمین اول	۴۹۱۱	آپارتمان	مسکونی	۸۸/۴		۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان با وضع موجود سند مالکیت به صورت قطعی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۳	جنت آباد جنوبی - خیابان چهارباغ غربی - بعد از ۱۶ متری اول - پلاک ۲۸ - طبقه سوم غربی	۳۵۷۸	آپارتمان	مسکونی		۹۲/۰۷	۴۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	موردواگذاری ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوساز تخلیه و با وضع موجود از ساختمان ۵ طبقه دو واحدی به انضمام یک واحد پارکینگ می باشد.(ضمناً پس از اخذ پایانکار و سند تفکیکی اضافه یا کسر مساحت حسب ضوابط جاری محاسبه خواهد شد)
۲۴	جنت آباد جنوبی - خیابان چهارباغ غربی - بعد از ۱۶ متری اول - پلاک ۲۸ - طبقه سوم شرقی	۳۵۷۵	آپارتمان	مسکونی		۹۲/۷۱	۴۸/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۳۵۷۸
۲۵	خیابان فاطمی نبش کوچه پنجم پلاک ۲۰ طبقه سوم شرقی	۲۱۲۶	آپارتمان	S۱۲۲		۱۶۲/۹۵	۶۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان تخلیه که با وضع موجود واگذار می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۱۲ فقره چک سه ماهه)
۲۶	غرب اتوبان کردستان بلوار آزادگان خیابان ۲۶ شرقی پلاک ۳۷ طبقه پنجم غربی	۵۰۶۹	آپارتمان	مسکونی		۱۰۳	۷۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ششدانگ یکدستگاه آپارتمان نوساز دارای انباری و پارکینگ و تخلیه واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شایان ذکر می باشد اضافه و کسر مساحت باستناد بند ۷ - ۴ مبایعه نامه اقدام خواهد شد.
۲۷	غرب اتوبان کردستان بلوار آزادگان خیابان ۲۶ شرقی پلاک ۳۷ طبقه پنجم شرقی	۵۰۷۰	آپارتمان	مسکونی		۱۰۳	۷۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۰۶۹
۲۸	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - بعد از تقاطع محمود آباد (چهارراه گلخانه) - خیابان ۱۲ متری اسفندیاری (سمت چپ) - روبروی کارگاه بلوک زنی - پلاک ۶۴۳ محل دامداری	۷۴۸۴	زمین	کشاورزی	۹۸۹/۶		۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین دارای اعیانی (دامداری) با شرایط ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲۹	شهرک رضویه (کاروان) - ۲۰ متری اسکندرلو (نخلی) - شمال خیابان شهید فکوری - قطعه ۳۳۸	۵۶۴۷	زمین	خارج از محدوده	۱۵۰		۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	ششدانگ یک قطعه زمین با شرایط ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۰ ماهه (۵ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۰	کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج (مسیر غرب به شرق) ، بلوار دکتر عبیدی، انتهای کوچه مدنی جنب سوپرمارکت	۳۷۱۸	زمین		۱۹۳		۷/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و دارای اصلاحی می باشد.ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامیست می باشد
۳۱	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - خیابان حضرت عبدالعظیم(ع) - جنب کانال آب وضلع جنوب غربی چاپخانه	۷۴۹۰	زمین	کشاورزی	۳۰۷۲/۲		۱۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین با شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۲	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - خیابان حضرت عبدالعظیم(ع) - جنب کانال آب وضلع جنوب غربی چاپخانه	۷۴۹۱	زمین	کشاورزی	۵۰۰۰		۱۹/۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین با شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۳	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - تقاطع محمود آباد (چهار راه گلخانه) - خیابان امام خمینی (ره) شرقی جنب کارخانه بتن قائم - نبش کوچه توانا - محل کارگاه پلاستیک سازی	۷۴۸۷	زمین	کشاورزی	۱۶۹۶/۵		۲۹/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین دارای اعیانی (کارگاه) با شرایط ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۴	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - تقاطع محمود آباد (چهار راه گلخانه) - خیابان امام خمینی (ره) شرقی جنب گلخانه	۷۴۸۹	زمین	کشاورزی	۶۷۲۲/۷		۳۵/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین با شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۵	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - تقاطع محمود آباد (چهار راه گلخانه) - خیابان امام خمینی (ره) شرقی جنب گلخانه	۷۴۸۵	زمین	کشاورزی	۶۸۵۰		۳۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین با شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۶	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - تقاطع محمود آباد (چهار راه گلخانه) - خیابان امام خمینی (ره) شرقی جنب گلخانه	۸۶۴	زمین	کشاورزی	۶۵۸۵/۲		۳۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین با شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۷	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان استاد حسن بنای شمالی، خیابان ریحانی بالاتر از میدان شهید بهشتی، خیابان مهرساده، پلاک ۵۶	۳۰۱۲	زمین	مسکونی	۳۳۶		۴۸/۶۴۳/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۳ سهم از ۴ سهم از ۲ سهم از ۷ سهم از ۶ دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۳۶ متر مربع (سهم ستاد حدوداً ۷۲ متر مربع مشاع) با وضع موجود و دارای اصلاحی ، و شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی ظرف مدت ۳۶ ماه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۸	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان استاد حسن بنای شمالی ، میدان ملت ، نبش خیابان قنبری	۶۳۴۰	زمین	پهنه R۱۲۲	۱۸۸		۷۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی و چند اصله درخت و تغییر کاربری و هر گونه توافق با شهرداری به عهده خریدار و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۹	تهرانپارس ، خیابان اتحاد ، خیابان یازدهم غربی ، جنب پلاک ۲۱ ، مقابل کارواش بزرگ سهند ، قطعه ۷۴ تفکیکی	۳۰۶۰	زمین		۱۰۳۹/۴۹		۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۰	اتوبان آزادگان جنوب ، خروجی جاده احمد آباد مستوفی	۳۸۱۹	زمین	مزروعی	۵۰۰۰		۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	ششدانگ یک قطعه زمین با شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۱	کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج (مسیر غرب به شرق)، نرسیده به بلوار دکتر عبیدی ، روبروی بانک ملت، بازار گل و گیاه شهید لشگری	۳۷۵۳	زمین		۳۹۶۲/۵		۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۳۹۶۲/۵۰ مترمربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۵۰۰۰ مترمربع دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. اعیانی جزء مورد واگذاری نمی باشد.شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه)ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۲	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان شهید کرد، خیابان شهید ملکنده (گلستان دهم)، نبش جنوبی خیابان مولوی، زمین مشجر جنب پلاک ۱۰	۴۹۵۲	زمین	مسکونی	۱۹۸/۴		۱۰۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی تغییر و تثبیت کاربری بر عهده خریدار و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۳	بزرگراه فتح (شرق به غرب) ـ خیابان فتح بیست و نهم ـ نبش کوچه دوم غربی	۷۴۴۸	زمین	کارگاهی تولیدی	۳۴۸		۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	ششدانگ یک قطعه زمین در پهنه S۳۲۲ با شرایط ۱۰ ٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۴	کیلومتر ۱۰ جاده تهران مشهد - روبروی قبرستان ارامنه - جاده قاسم آباد - تقاطع محمود آباد (چهار راه گلخانه) - خیابان امام خمینی شرقی - جنب موزاییک سازی روحی پلاک ۵۰۱ محل دامداری	۷۴۷	زمین	کشاورزی	۱۷۷۵۱/۵		۱۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین دارای اعیانی (دامداری) با شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۵	فلکه دوم تهرانپارس ، خیابان شهید ناهیدی (جشنواره)، خیابان ابراهیم زارع، روبروی خیابان فرزه مقابل پلاک ۲	۴۵۵۸	زمین	پهنه S۲۱۴	۶۰۰		۱۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی تغییر و تثبیت کاربری بر عهده خریدار و شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی ظرف مدت ۳۶ ماه (۶ فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

ادامه در صفحه بعد

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۴۶ *	کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج (مسیر غرب به شرق)، نرسیده به بلوار دکتر عبیدی، روبروی بانک ملت، ضلع جنوب بـازار گل و گیاه شهید لشگری	۳۷۵۴	زمین		۱۱۶۳۱		۱۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۱۱۶۳۱ مترمربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۵۰۰۰ مترمربع دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۷	شهرک گلستان (راه آهن)، بلوار امیر کبیر، بلوار گلها، خیابان یاس ۷، انتهای بلوار شهید خدمتی، حدشرقی پلاک یک شهرداری، قطعه ۳۴۹۳ تفکیکی	۳۳۶۰	زمین	مسکونی پهنه R۱۱۲	۵۰۰		۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین شمالی ساز، دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.
۴۸	اتوبان تهران کرج - بلوار شهید محمود پوری (کوهک) - خیابان نسیم ۱۰ _ خیابان شفق خیابان طلوع یک غربی - قطعه ۲۸۸ تفکیکی	۳۷۳۵	زمین	مسکونی پهنه R۲۳۱-۱	۵۰۱		۲۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. اعیانی نیمه کاره جزء مورد واگذاری نمی باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۹	اتوبان آزادگان شمال - خیابان خلیج فارس - خیابان رهنما - خیابان بهشتی - روبروی شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی تهران	۷۴۴۵	زمین	صنعتی	۸۳۰۰		۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین در پهنه S۳۳۲ (سهم ستاد ۴۱۵۰ متر مربع) با شرایط ۲۰ ٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. ضمناً شریک مشاعی نیز حاضر به فروش سهم خود می باشد.
۵۰	خیابان هنگام، میدان الغدیر، بلوار دلاوران، بین خیابان های والائیان شمالی و سراج، مابین پلاکهای ۱۱ و ۱۵	۴۹۶۳	زمین	پهنه S۱۱۳	۳۵۱		۳۴۳/۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دو کله با وضع موجود دارای اصلاحی تغییر و تثبیت کاربری بر عهده خریدار و شرایط پرداخت بصورت ۲۰ ٪ نقد و الباقی ظرف مدت ۳۰ ماه طی ۵ فقره چک ۶ ماهه می باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۱	اتوبان تهران کرج - انتهای بلوار شهید محمود پوری (کوهک) نرسیده به بزرگراه حکیم - روبروی شهرک مسکونی کوثر، قطعه ۲ تفکیکی	۲۹۶۳	زمین	پهنه S۲۱۴-۷	۳۱۶۶/۳۵		۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۲	کیلومتر ۲۰ جاده تهران مشهد - شهر فرون آباد ابتدای جاده حاجی آباد - پشت دامداری آذربال و کارخانه آجرپزی	۷۱۸۲	زمین	فاقد کاربری	۲۸۵۰۰	۶۹۶۳	۴۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	ششدانگ یک قطعه زمین با شرایط ۲۰ ٪ نقد الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵۳	بزرگراه یادگار امام(ره)، خیابان شهید فرحزادی جنب نمایندگی سایپا، قطعه ۹۵ تفکیکی	۱۱۲۳	زمین	پهنه S۱۱۲	۲۵۰۹/۳۰		۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری صرفاً عرصه ملک مذکور، دارای اصلاحی و با وضع موجود و به استثناء حقوق رعایا بوده و اعیانی جزء مورد واگذاری نمی باشد. شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماه (۶ فقره چک ۶ ماهه) است. ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۴	بزرگراه حقانی، خیابان شمس تبریزی جنوبی، انتهای کوچه آذرنوش	۱۶۵۵	زمین		۲۱۱۶/۷۶		۶۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری مساحت ۲۱۱۶/۷۶ متر مربع از سه قطعه زمین بصورت مشاعی با ابعاد وضع موجود دارای اصلاحی سند مالکیت بصورت وکالتی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (شش فقره چک شش ماهه)
۵۵	بزرگراه شهید صیاد شیرازی، بالاتر از بزرگراه صدر، خیابان شهید فخری زاده (صنایع)، کوچه مهرداد، انتهای بن بست مهشید، پلاک ۲۱	۳۸۲۸	زمین	پهنه R۱۲۲	حدود ۸۶۷		۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۴۴۶ ۱/ دانگ مشاع از ششدانگ ۱۲ قطعه زمین مجاور و متصل بهم و محصور، دارای اصلاحی (در صورت عبور و یا تعریض گذر) و یا وضع موجود واگذار می گردد و مسئولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است شرایط پرداخت بصورت ۲۵ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه می باشد (پنج فقره چک شش ماهه)
۵۶	اتوبان آزادگان شمال - خیابان خلیج فارس خیابان رهنما - روبروی دیوار ضلع شمالی هلال احمر	۷۴۵۰	زمین	صنعتی	۲۰۷۹۰		۱/۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	ششدانگ یک قطعه زمین در پهنه S۳۳۲ با شرایط ۳۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه بدون کارمزد) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵۷	بلوار فرحزادی، شمال میدان کتاب، خیابان شهید گراوندی، حد شرقی مجتمع مسکونی ونوس	۳۱۷۱	زمین		۷۳۷۳/۱۴		۱/۹۱۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین، دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.
۵۸	بزرگراه شهید سلیمانی، خیابان استاد حسن بنای شمالی، خیابان شهید برادران شفیعی، روبروی پارک امید	۱۰۲۰	زمین		حدود ۱۸۸۵۵/۸۱		۲/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری حدوداً ۱۸۸۵۵/۸۱ متر مربع مشاع از شش دانگ از کل سند با وضع موجود، دارای اصلاحی و تغییر کاربری و هرگونه توافق با شهرداری به عهده خریدار بوده و شرایط پرداخت بصورت ۲۰ ٪ نقد و الباقی ظرف مدت ۳۶ ماه (۶ فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵۹	بزرگراه شهید خرازی (مسیر شرق به غرب) بلوار جنگلبان (شمال به جنوب)، حدفاصل خیابان میلاد چهارم تا جنوب بلوار علامه محمدقزوینی	۲۷۵۴	زمین	پهنه های R۱۲۲ و S۲۱۴ و S۲۲۲	۶۸۸۰		۲/۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین، دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.

متقاضی دو ردیف تک ستاره - ردیف های ۴۶ و ۴۱ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار است .

البـــرز

حوزه مرکزی البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج، فردیس، بلوار امام خمینی(ره)، خیابان ۲۰ متری شهید قدیمی، قطعه ۳۰۹ تفکیکی	۴۸۰۲	زمین	خدمات درون بافتی پیشنهادی	۴۲۰۱		۲۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دارای اصلاحی بوده که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج، محمدشهر، خیابان شهدای شاه حسینی بعد از شهرداری محمدشهر، قطعه ۵۸ تفکیکی	۴۸۰۵	زمین	باغ	۴۸۳۷/۵		۳۲۸/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	در محدوده قانونی شهر واقع و دارای کاربری باغ و اصلاحی می باشد که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.

حوزه غرب استان البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - مهرشهر - فاز یک - خیابان ۱۱۷ قطعه ۴۳۰ تفکیکی	۳۸۳۳	زمین	مسکونی	۲۷۸۰		۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ با کاربری مسکونی باغ شهری بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. شرایط واگذاری بصورت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه می باشد.
۲	ساوجبلاغ - ضلع شمال آزادراه کرج - قزوین مقابل شهرک افشاریه - خیابان ۴۹ - شمال شرکت سیب نوش - قطعه ۱۴۰۲ تفکیکی	۳۱۵۰	زمین	خارج از محدوده قانونی شهر	۱۰۰۰		۲۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	هر گونه اصلاحی و رعایت حرائم به عهده خریدار است.
۳	ساوجبلاغ - شهرک افشاریه - خیابان ارغوان ۳۸ - قطعه ۱۲۲۰ تفکیکی	۳۴۹۱	زمین	خارج از بافت روستا	۱۵۰۰		۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و رعایت کلیه حرائم راه و برق و هرگونه اصلاحی به عهده خریدار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	ساوجبلاغ - جاده سهیلیه - بعد از شهرک زعفرانیه روستای اقبالیه - خیابان امام خمینی (ره) - خیابان امیرکبیر - قطعه ۲۴ تفکیکی	۱۵۸۷	زمین	بافت روستا	۹۰۰		۱۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری ملک طرح هادی توسعه آتی بوده و رعایت حرائم و اصلاحی بر عهده خریدار می باشد.

حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) ضلع شرق هواشناسی قطعه ۱۴۷ تفکیکی	۳۴۰۸	زمین	مسکونی	۲۵۰		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۲	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) ضلع شرق هواشناسی قطعه ۱۴۸ تفکیکی	۳۴۱۷	زمین	مسکونی	۲۵۰		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) ضلع شرق هواشناسی قطعه ۱۴۹ تفکیکی	۳۴۲۶	زمین	مسکونی	۲۵۰		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۴	صفادشت، حصار طهماسب، خیابان اصفیاء، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، قطعه ۲۸ تفکیکی	۸۰۲۴	زمین	مسکونی	۱۶۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۵	صفادشت، حصار طهماسب، خیابان اصفیاء، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، قطعه ۲۹ تفکیکی	۸۰۲۵	زمین	مسکونی	۱۶۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۶	صفادشت، حصار طهماسب، خیابان اصفیاء، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، قطعه ۳۸ تفکیکی	۸۰۳۴	زمین	مسکونی	۱۶۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۷	شهر قدس، بلوار انقلاب، خیابان صنعت دوم، روبروی شرکت مهندسی ایداج، قطعه ۱۴۶ تفکیکی	۷۷۴۸	زمین	فرهنگی	۱۰۰۰		۷۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .

دماوند و فیروزکوه

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	دماوند، سربندان، خیابان زرین آباد ۲، روبروی کوچه اقاقیا تا پشت ندامتگاه	۶۴۶	زمین	خارج از بافت روستا	۱۳۳۰۷۲		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری دو دانگ (معادل ۴۴۳۵۷/۳۳ متر مربع) مشاع از ششدانگ عرصه می باشد. و شرایط پرداخت به صورت ۲۰ ٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

لواسانات

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لواسان - بلوار امام خمینی (ره)، مابین خیابان گلها و اتحاد	۸۰۴	زمین	باغات و کشاورزی	۱۰۲۵/۸۰		۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	درصورت داشتن اصلاحی بعهده خریدار است.
۲	لواسان - بلوار امام خمینی (ره)، خیابان اتحاد کوچه گلهای دوم، روبروی پلاک ۱۲ شهرداری	۸۰۲	زمین	باغات و کشاورزی	۱۰۳۲		۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	درصورت داشتن اصلاحی بعهده خریدار است.

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی (کیفی) فشرده

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران - منطقه تهران

لایروبی مخزن ۷ نفت سفید انبار نفت شمالشرق | نوبت دوم | شماره شناسه: ۱۲۸۵۵۲۴

دستگاه مناقصه‌گزار : شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران ، به نشانی تهران، ابتدای خیابان شریعتی، خیابان سمیه، نرسیده به خیابان بهار جنوبی، پلاک ۴۸، در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را به شماره ۲۰۰۰۰۹۲۱۶۰۰۰۰۰۳۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

عنوان	شرح
۱. موضوع مناقصه	پروانه کار لایروبی مخزن ۷ نفت سفید در انبار نفت شمالشرق
۲. مدت اجرای قرارداد	مدت ۹۰ روز کاری با احتساب ایام تعطیل رسمی و پنج شنبه‌ها
۳. برآورد پایه	۷،۲۶۱،۵۲۰،۳۳۱ریال بر مبنای فهرست بهاء نفت و سازمان برنامه و بودجه و قیمت روز بازار
۴. مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۳۶۳،۰۷۶،۰۱۷ ریال
۵. نوع تضمین	از نوع ضمانتنامه‌ها طبق جدول شماره ۴ ماده ۴ تصویب نامه هیأت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ ارائه گردد.(در صورت واریز نقدی رسید وجه امور مالی منطقه در پاکت الف ارائه گردد.) "(ارائه هر گونه چك قابل قبول نمی باشد.)
۶. تاریخ انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/ ۱۴ ، ساعت ۱۴:۳۰
۷. مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد	تا ساعت ۰۰: ۱۹ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۹
۸. تاریخ و محل بازدید و جلسه توجیهی	رأس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ در محل تهران، واقع در مینی سیتی انتهای بزرگراه ارتش در محل تأسیسات و عملیات انبار نفت شمالشرق
۹. مهلت زمانی ارسال پیشنهاد	تا ساعت ۰۰: ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴
۱۰. محل و نحوه دریافت و تسلیم پیشنهادات: ۱۱. دریافت اسناد مناقصه و فرم‌های ارزیابی کیفی و تسلیم پاکات الف (تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار)؛ ب(اسناد و مدارك مناقصه) ج: (پیشنهاد قیمت)؛ و پاکت ارزیابی کیفی	در مهلت مقرر متقاضیان با مراجعه به سایت www.setadiran.ir اسناد را دریافت و پس از بارگذاری کلیه پاکات تکمیل شده در سامانه تدارکات الکترونیك دولت(ستاد) اصل پاکت « الف» (تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار) بصورت لاك و مهر و امضا شده و قبل از شروع گشایش پاکات به دبیرخانه کمیسیون مناقصات شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران واقع در تهران، خیابان انقلاب اسلامی، ابتدای خیابان شریعتی، خیابان سمیه، نرسیده به خیابان بهار جنوبی، پلاك ۴۸ ، طبقه چهارم، اطاق ۴۱۰ تحویل نمایند. * تلفن تماس پاسخگویی: ۷۷۶۵۴۷۲۸- ۰۲۱
۱۲. شرایط متقاضیان	شرایط متقاضیان در گزیده اسناد به طور کامل شرح داده شده است، رعایت و بارگذاری کلیه مفاد مندرج در متن گزیده شرایط و برگ شماری اسناد در اسناد مناقصه منتشر شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت الزامی می‌باشد.
۱۳. گشایش پاکات ارزیابی کیفی	ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۵
۱۴. تاریخ و مکان گشایش پاکات الف، ب و ج	از ساعت ۰۰:۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۸ در سالن جلسات شرکت به نشانی مناقصه‌گزار
۱۵. تاریخ اعتبار پیشنهادات	سه ماه بعد از بازگشائی پاکات نرخ
۱۶. حداقل تعداد مناقصه گران جهت گشایش پاکات	هر تعداد مناقصه گر

• پس از انجام ارزیابی کیفی مناقصه‌گران بر اساس معیارهای‌تعیین شده، نتایج و فهرست مناقصه‌گران مورد تأیید برای گشودن پاکات (الف، ب و ج)، اعلام می‌گردد. و سپس از بین آنها پاکات پیشنهادنرخ شرکت‌کنندگانی که در ارزیابی شکلی مورد تأیید واقع گردند گشوده خواهد شد.

اطلاعات تماس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱

• اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام سایر استانها در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش « ثبت‌نام / پروفایل تامین‌کننده / مناقصه‌گر » موجود است.

روابط عمومی منطقه تهران

آگهی فراخوان عمومی

شناسه آگهی: ۱۲۸۵۵۴۴ | نوبت دوم

شرکت ملی نفت ایران - مدیریت اکتشاف

موضوع : مناقصه شماره ۹۸۱۱۱ - خرید ۱۴،۰۰۰ متر لوله جداری و آستری و ۶۰ عدد تبدیل و کوپلینگ با شماره ۲۰۰۰۰۹۲۹۲۱۰۰۰۱۲۱ بر روی برد سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

مدیریّت اکتشاف - شرکت ملّی نفت ایران در نظر دارد موضوع مناقصه فوق‌الذّکر با مشخّصات و شرایط کلّی زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی **دو مرحله‌ای** به شرکت‌های ذی‌صلاح و واجد شرایط واگذار نماید.

برآورد مناقصه ۸،۷۲۶،۰۰۰ یورو و ۱۲،۹۰۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.

الف) موضوع: خرید ۱۴،۰۰۰ متر لوله جداری و آستری و ۶۰ عدد تبدیل و کوپلینگ

ب) مدّت زمان اجرای قرارداد یا مدت زمان تحویل کالا: ۱۲ ماه

ج) محل تحویل کالا: شیراز- به سمت فیروزآباد- کیلومتر ۵۵- ابتدای شهرستان کوار- مجتمع انبارهای مدیریت اکتشاف

د) شرایط شرکت در مناقصه:

۱- داشتن شخصیّت حقوقی، ۲- داشتن سابقه و تجربه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه. ۳- ارائه صورت‌های مالی حسابرسی‌شده مربوط به سال مالی ۱۳۹۸ یا ۱۳۹۹ ۴- وجود نام مناقصه گر در فهرست AVL وزارت نفت ۵- ثبت نام در سامانه تجارت ایران (جام) به نشانی : " ntsw.ir" ۶- ارائه شناسه ملی و شماره اقتصادی ۷- ارائه مستندات درخصوص استانداردهای الزامی مربوطه کالا API و ISO و ANSI - NACE ۸- داشتن توانایی ارایه تضمین شرکت در فرآیند اِرجاع کار به مبلغ **۱۴۸،۲۱۴ یورو** و **۶۴۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال** مطابق ضوابط اِعلامی از سوی خریدار و قابل اِستعلام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، طبق تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران (ضمانت‌نامه‌های صادره از پُست‌بانک قابل‌قبول نمی‌باشد) اشخاص ایرانی مجاز هستند به‌جای ضمانت‌نامه اَرزی، ضمانت‌نامه ریالی بانکی ارایه نمایند.

در صورت تمایل اشخاص ایرانی به ارایه ضمانت‌نامه بانکی ریالی ، ضروری است مبلغ ۱۴۸،۲۱۴ یورو براساس نِرخ فروش ارز موجود در سامانه نیما (بازار دوم ارز) در روز تسلیم ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند اِرجاع کار تبدیل به انضمام ۶۴۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال و در مجموع یک ضمانت‌نامه ریالی شرکت در فرآیند اِرجاع کار ارایه شود. ضمناً در صورت ارایه ضمانت‌نامه ریالی، مبلغ ضمانت نامه در هر دوره دوازده ماهه که نِرخ تَسعیر بیش از ده درصد افزایش داشته باشد، به‌روزشده و کسریِ آن جهت تحویل به مدیریّت اکتشاف به مناقصه‌گر اِعلام خواهد شد و در صورت برنده شدن ارایه تضمین انجام تعهّدات طبق ضوابط خریدار

متقاضیان جهت دریافت اسناد ارزیابی، تکمیل و عودت آن از طریق وبگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

لازم به ذکر است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد را به انجام رسانند.

مهلت دریافت استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۷ روز پس از چاپ دوم آگهی روزنامه

مهلت تحویل استعلام ارزیابی کیفی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۱ روز پس از اتمام مهلت دریافت

اَسناد و مَدارك مناقصه بین شرکت‌های واجد شرایط که به تشخیص مناقصه‌گزار حداقل امتیاز کیفی را کسب می نمایند توزیع خواهد گردید.

بدیهی است ارایه مدارك فوق‌الذّکر هیچ‌گونه حقّی را جهت متقاضیان برای شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

متقاضیان می توانند در صورت نیاز به اطّلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه با تلفن ۸۲۷۰۳۲۰۰-۰۲۱ و درخصوص سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با تلفن ۶۱۶۲۲۲۱۷-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

WWW.SHANA.IR WWW.NIOCEXP.IR WWW.IETS.MPORG.IR

روابط عمومی مدیریت اکتشاف