



# همشهری

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.30 • No.8448 • SAT • FEB.26 • 2022  
شنبه ۷ اسفند ۱۴۰۰ • ۲۴ رجب ۱۴۴۳ • سال سیام • شماره ۸۴۴۸ • ۲۸ صفحه • ۱۶ صفحه راهنما ویژه تهران • ۵۰۰۰ تومان



### سفره مردم را به مذاکرات گره نزنید

غلامعلی حدادعادل: آمریکایی‌ها می‌دانند الان دولتی در حال مذاکره است که همه تخم‌مرغ‌هایش را در سبد برجام نگذاشته است

صفحه ۲

### معلوماتی ضربه‌محرومیت

نگاهی به وضعیت زندگی معلولان همراه با سفری به یکی از نقاط محروم ایران برای پیگیری اوضاع مددجویان در آستانه نوروز ۱۴۰۱

صفحه ۹

### اسفند دودی

کاهش محدودیت‌ها امسال به نسبت ۲ سال گذشته، خودروهای بیشتری را به خیابان‌های تهران کشانده است، پیش‌بینی می‌شود بعد از بارش‌ها، هوای پایتخت آلوده شود

صفحه ۳

### افزایش اختیار استانداران، مقدم بر تقسیم استان‌ها

افزایش اختیارات استانداران طرحی عملیاتی برای توسعه استان‌ها به‌شمار می‌آید که هزینه و تبعات تقسیم استان‌ها را ندارد

صفحه ۱۵



## پیشنهاد اولیه افزایش مزد کارگران؛ ۶۰ درصد

حفظ قدرت خرید کارگران و جلوگیری از توسعه فقر با افزایش ۶۰ درصدی حداقل مزد و مزایای کارگری محقق می‌شود

انتظار می‌رود دولت سیزدهم با خط‌مشی فقرزدایی و مقابله با توسعه فقر، به دنبال احیای واقعی قدرت خرید مردم باشد

صفحه ۴

## خیز گیشه برای بلیت ۵۰ هزار تومانی

بر اساس پیشنهاد سینماگران، تهیه کنندگان، سال آینده بهای بلیت سینماها ۶۶ درصد گران می‌شود

با توجه به شرایط اقتصادی، طبیعی است که با همین بهای فعلی هم سینما رفتن برای خانواده‌ها دشوار باشد

صفحه ۷

## افول رعایت پروتکل‌ها صعود فوتی‌ها

بررسی وضعیت شیوع کرونا، نسبت به مدت مشابه سال گذشته حکایت از افزایش موارد فوت و ابتلا و کاهش رعایت پروتکل‌های بهداشتی دارد

صفحه ۵

## نجات از چاه ۴۰ متری پس از ۶ روز

داوود ۶ساله که در کرمان ریزه شده بود زنده پیدا شد

صفحه ۶

### اول کلیک، بعد حرکت!

صدور آنلاین بیمه شخص ثالث سرمد فقط با یک کلیک! با قابلیت دریافت همزمان کد یکتا

webapp.sarmadins.ir

### همشهری

در شبکه‌های اجتماعی همراه شماست

Telegram: @hamshahrinews

Instagram: hamshahrinewspaper

### شرکت فروش اموال مزاد بانکها

(فام) برگزار می‌کند: یکصد و هشتاد و هفتمین مزایده بزرگ املاک مزاد سیستم بانکی کشور

لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۰۲۰ - ۸۸۹۳۳۹۱۶ و ۴۲۰۵۸ تماس حاصل فرمایید.

لیست مزایده در روزنامه: همشهری امروز رجوع به صفحات: ۲۴، ۲۳ و ۲۵

### ویژه فرهنگیان و کارمندان

واگذاری تعداد محدودی قطعات زمین با کاربری مسکونی واقع در شهرستان رشت منطقه لاکان

به مبلغ ۳۹۰ میلیون تومان به صورت اقساطی در سه مرحله

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ایده آل کاسپین به شماره ثبت ۳۳۸۰

۲۳۸۵۷۲۵۷ - ۰۹۹۲۲۲۷۶۷۲۵ - ۲۳۸۵۰۰۵۸

### فروش پلاک های ساحلی

پلاک های ۷۰۰ الی ۴۰۰۰ متری

#### موقعیت و توضیحات:

- در جوار حدود دو کیلومتر ساحل بکر
- حدود ۶۵۰ متر (هفت پلاک) فضا جهت احداث انواع امکانات رفاهی شامل: میدان سوارکاری، تعدادی زمین تنیس، ورزشگاه، زمین والیبال و...
- اراضی پلاک‌ها در مناطق پر درخت جنگلی و ساحلی واقع در شمال جاده کناره
- طراحی و ساخت توسط مهندسی با تجربه

#### ایده آل برای ویلا سازی

آدرس: ورودی بر جاده دو و نیم کیلومتر غرب خانه دریا و پنج کیلومتر شرق محمودآباد می باشد.

نکات: نقشه تقریبی است. کلیه اعداد تقریبی است. توافق در خصوص انواع امکانات رفاهی نشده.

۰۹۱۲ ۱۸۳ ۹۸ ۷۱  
۰۹۱۲ ۵۲۳ ۶۸ ۷۵  
۰۹۱۲ ۹۶۴ ۵۹ ۹۳

### دیدگاه

حسن رشوند: دبیر گروه سیاسی

## امنیت و منافع ملی حرف اول و آخر

بیش از یک ماه بود که هر روز صبح که شهروندان روسیه و اوکراین از خواب بیدار می‌شدند، منتظر این خبر بودند که نتیجه لشکر کشی و صف‌آرایی نظامی آنها در مرزهای مشترک، به یک درگیری و اقدام نظامی کشیده شده‌است یا نه؟ این انتظار همراه با وحشت، سرانجام در صبح روز پنجشنبه با سخنرانی پوتین، رئیس‌جمهور روسیه آغاز شد. البته این آن چیزی نبود که روسیه به دنبال آن باشد که اگر چنین بود، تاکنون روس‌ها مسیر دیپلماسی را انتخاب نمی‌کردند و حدود ۴ ماه پیش، مسکو پیشنهادهای امنیتی خود را درباره وضعیت ثبات امنیتی به اروپا و آمریکا ارائه نمی‌داد.

تنش زمانی بین این دو کشور شدت گرفت که مسکو در مقابل خویشتن داری خود و مشاهده روزانه موج رسانه‌های غرب و تحریک مقام‌های آمریکایی و ارسال تجهیزات نظامی کشورهای عضو ناتو به اوکراین، به جای پاسخ به پیشنهادهای امنیتی خود و عقب‌نشینی غرب از تصمیم بر عضویت اوکراین در ناتو، نتوانست جوابی برای کاهش تنش‌ها در مرزهای شرقی خود پیدا کند. این سؤال مطرح است که در فاصله ۲ هفته پرتنش چه اتفاقی افتاد که رئیس‌جمهور و وزیر امور خارجه روسیه که تا پیش از آن، هر گونه احتمال جنگ را رد می‌کردند، به فکر درگیری و حمله نظامی به همسایه شرقی خود افتادند.

پاسخ این سؤال را از همان زمان که لاوروف، وزیر امور خارجه گفته بود: «اگر جنگ به روسیه بستگی داشته باشد، جنگی رخ نخواهد داد، اما مسکو اجازه نخواهد داد منافع امنیتی اش نادیده گرفته شود و ما اجازه نمی‌دهیم که به منافع ما حمله شود»، می‌شد فهمید. امنیت و منافع ملی آن چیزی است که روس‌ها نشان داده‌اند هیچ‌گاه در مقابل آن کوتاه نخواهند آمد و این را می‌توان از همان زمانی که آمریکایی‌ها به دنبال آن بودند تا با استقرار سپر دفاع موشکی در لهستان در سال‌های ۲۰۰۸ تا ۲۰۰۹ امنیت روسیه را تهدید کنند و روس‌ها در مقابل آن گارد گرفتند، درک کرد.

در مقابل آن، اقدامی که آمریکایی‌ها در آن مقطع می‌خواستند انجام دهند، «نزال یوری بالویفسکی» رئیس ستاد کل نیروهای مسلح روسیه تشبیهی را به کار برد و گفت: «استقرار سپر دفاع موشکی آمریکا در نزدیکی مرزهای کشورش مانند آن است که به ما بگویند: «ما در خانه همسایه شما در خیابان مجاور هستیم. پیشنهاد می‌کنیم که در خانه شما مین کار بگذاریم تا تروریست‌ها را اگر قصد هجوم به خانه شما را داشته باشند، نابود سازیم و برای اینکه نگرانی شما هم از بین برود، هر روز به شما اطلاع می‌دهیم که کار چگونه پیش می‌رود و حتی حاضریم شما را به مراسم مین گذاری دعوت کنیم. زمانی هم که کار تمام شد، به شما خبر خواهیم داد، پس نگران نباشید، در خانه خود مانند گذشته زندگی کنید، چرا که ما دوست شما هستیم. البته ما خود تشخیص خواهیم داد که چه زمانی باید دکمه انفجار مین را فشرده». این تشبیه یعنی اینکه روسیه در راهبرد کلان خود هیچ‌گاه اجازه نخواهد داد چیزی که موجب نگرانی او می‌شود و امنیت و منافع ملی کشورش را به خطر می‌اندازد، شکل بگیرد. خواه ایجاد سامانه سپر دفاع موشکی به بهانه خطر تروریسم باشد یا عضویت ناتو در حوزه امنیتی و عمق استراتژیک او، که از اهمیت بسزایی برخوردار است. حتماً روسیه تمایلی برای ورود به یک جنگ یا درگیری ناخواسته با اوکراین را نداشته است، اما وقتی پوتین در جایگاه رهبری که باید از منافع کشورش دفاع کند، تحولات را رصد می‌کند و می‌بیند تعلل و کوتاهی‌ها چه مخاطراتی را برای او و کشورش رقم خواهد زد، تصمیم می‌گیرد تحریم و فشار اقتصادی را در مقابل دخالت‌ها و مزاحمت‌های امنیتی که هزینه به مراتب بالاتر از صدماتی است سنگین‌تری را بر کشورش تحمیل می‌کند، بپذیرد. روسیه در موضوع اوکراین نمی‌توانست عقب‌نشینی کند، چون هر گونه عقب‌نشینی به معنای عقب‌نشینی از تضمین و حفظ امنیت و بقای روسیه بود.

### سرمقاله

دانیال معمار: سردبیر

## اوکراین، عصر موشک‌ها نه گفتمان‌ها

جنگ شروع شد. این مهم‌ترین خبری بود که در ۸ ساعت گذشته در خروجی تمام رسانه‌های دنیا قرار گرفت. روسیه برخلاف بسیاری از تحلیل‌ها، به اوکراین حمله کرد. همه شبکه‌های اجتماعی پر شده‌اند از خبر و تحلیل و گزارش و عکس و فیلم از جنگ روسیه و اوکراین. اما حداقل در این چند خط بیاوریم از این خبر فاصله بگیریم. بیاییم از زوایای مرسوم به این جنگ نگاه نکنیم. تکلیف این جنگ هم مثل همه جنگ‌های تاریخ بشریت به‌زودی مشخص خواهد شد.

خب، حالا از چه زاویه‌ای نگاه کنیم؟ سال‌هاست که خیلی‌ها در داخل و خارج به جمهوری اسلامی ایران می‌گیرند که چرا این همه از بودجه و سرمایه مملکت را صرف افزایش توان نظامی می‌کند، چرا مزرعه موشکی می‌سازد، چرا از تنش‌های در دست می‌کند، چرا هواپیما و هلی‌کوپتر جنگنده می‌سازد، چرا هر چند ماه از یک موشک جدید با توانایی بیشتر رونمایی می‌کند. چرا معنای خارجی که تکلیف و منطق‌شان مشخص است. آنها چشم دیدن ایران قوی را ندارند. داخلی‌ها هم با غافل هستند و طوطی‌وار آنچه دشمنان می‌گویند تکرار می‌کنند یا مثل همان معاندان، از اقتدار جمهوری اسلامی دل خوشی ندارند.

اما حالا در اینجای تاریخ که ایستاده‌ایم، داریم با چشم خودمان می‌بینیم که همین توان موشکی و اقتدار نظامی ما، حصار مستحکمی به دور کشور کشیده است. ایران به لطف همین اقتدار نظامی تبدیل به قلعه مستحکمی شده که هیچ‌کس جرأت نمی‌کند حتی به تعرض به مرزهای آن آب و خاک فکر نکند.

امروز چرا اوکراین یک کشور دست‌وپا بسته در مقابل تهاجم روسیه است؟ چون سال‌ها به جای اینکه به فکر ایجاد یک سپر دفاعی برای خود باشد، روی کمک غربی‌هایی حساب کرد که حالا پشت‌اش را بیشتر از هر زمان دیگری خالی کرده‌اند. برای همین هم سفير اوکراین می‌گوید بالای امروز اوکراینی‌ها، درس بزرگی برای کشورهای مثل ایران است که سپر هسته‌ای خود را کنار نگذارند.

اگر بپذیریم که امنیت یک کشور، مهم‌ترین نیاز مردم آن کشور است، باید افتخار کنیم که امنیت امروز ما دست خودمان و در قبضه نیروهای مسلح داخلی است. همه‌جای دنیا اینطور نیست. اوکراین امروز از نگاه کنی‌دانش‌آموزی‌اش راس‌پرده‌ناتو، خب حالا در نتیجه‌اش را می‌بیند. توهم تکیه به دیگران، درسی است که باید از حال و روز اوکراین امروز بگیریم. به همین مذاکرات اخیر نگاه کنیم. چرا آمریکایی‌ها دائم به دنبال مذاکره با ایران هستند؟ چرا ابر قدرت‌های جهان یک طرف می‌زنند و طرف دیگر ایران؟ فارغ از اینکه این مذاکرات به توافق برسد یا نه، یک چیز عوض نخواهد شد! اینکه دشمنان ما فهمیده‌اند تنها راه روبه‌رو شدن با ایران، همین پشت میز نشستن و حرف زدن است. مثل روز و روشن شدن آن است که اگر به غیر از مذاکره، راه‌حلی برای نشان دادن به ایران نیست. روزگاری موشک‌های عراقی به کمک همین غربی‌ها به آسمان تهران می‌رسید. اما حالا غربی‌ها محاسبه می‌کنند، در محاسبه هم ناگزیرند که اقتدار نظامی ایران را حساب کنند، مجبورند در به قدر متدانه سپاه به آمریکایی‌ها در عین‌الاسد را به یاد بیاورند. به هر حال هر دوره‌ای ادبیات خاص خودش را دارد. زمانه عوض شده و این تعویض زمانه، مقتضیات خاص خودش را دارد. جنگ روسیه و اوکراین نشان داد که تئوری «دنیای فردا دنیای گفتمان‌هاست، نه دنیای موشک‌ها» از اساس غلط است. اگر واقعا اینطور بود، چرا بیشترین تسلیحات جنگی و موشکی دنیا در زادخانه‌های آمریکاست؟ اگر دنیای امروز دنیای موشک‌ها نیست، چرا غربی‌ها سالانه هزاران میلیارد دلار برای افزایش توان نظامی خود هزینه می‌کنند و در عوض برای دنیا نسخه بی‌نیازی به ارتش را می‌پیچند؟ چرا اوکراین این روزها نمی‌تواند با گفتمان، از بحران جنگی خارج شود؟ دنیای امروز و فردا، دنیای قوی‌تر است، عصر موشک‌هاست، دوران اقتدار نظامی و مصونیت حاصل از آن است. باور ندرید، یکبار اخبار و حال و روز امروز اوکراینی‌ها را مرور کنید.







<b>چهره روز</b>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>

#### علاج واقعه قبل از وقوع

در تبصره ۱۶ لایحه بودجه سال ۱۴۰۱، بانک مرکزی و نظام بانکی ملزم شده ۱۰نوع وام تکلیفی با هدف حمایت از اقشار مختلف و ایجاد اشتغال از محل منابع قرض‌الحسنه به متقاضیان پرداخت کند.
مجموع تکالیف مالی بانک‌ها در این تبصره ۴۳۸ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود و علاوه بر آن، در قالب سایر عقود نیز ۹۵۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات تکلیفی پیش‌بینی شده که مجموع تکالیف بانک‌ها در بودجه سال آینده را به ۱۳۹۰ هزار میلیارد تومان می‌رساند.

علی صالح‌آبادی، رئیس کل بانک مرکزی می‌گوید: این مسئله را در نامه‌ای به اطلاع مقام معظم رهبری رسانده و اعلام شده است که این میزان تسهیلات معادل بیش از ۵۰درصد کل تسهیلات پرداختی شبکه بانکی در سال جاری و مغایر با لایحه دولت است و موجب ناترازی بانک‌ها و در نهایت افزایش تورم می‌شود. رهبر معظم انقلاب نیز در واکنش به این نامه، به‌صورت مکتوب به محمداقبر قالیباف، رئیس مجلس هشدار داده‌اند که تکلیف مالا یطاق به بانک‌ها نشود.

رئیس کل بانک مرکزی ابراز امیدواری می‌کند حالا که تبصره ۱۶ و بندهای الحاقی آن به کمیسیون تلفیق بازگشته، در کمیسیون تلفیق اصلاحات به‌گونه‌ای انجام شود که تکالیف بانک‌ها به لایحه اولیه‌های که دولت ارائه داده بازگردد و نمایندگان مجلس در بازنگری خود با توجه به دستسور مقام معظم رهبری، تکالیف مزاد بر دوش بانک‌ها نگذارند. این اتفاق، مصداق علاج واقعه قبل از وقوع است و می‌تواند در سایه رهنمودهای رهبری، راه را بر وقوع تکانه‌های ویرانگر در اقتصاد ایران ببندد.

<b>تقد خیر</b>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>

#### اقدامی برای کاهش شکاف تورمی

■ **خبر:** شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا با هدف جلوگیری از افزایش قیمت مواد غذایی و تحمیل هزینه بیشتر به سید خانوارهای کم‌درآمد و دهک‌های پایین، اجراء قانون مالیات بر ارزش افزوده برای اقلام خوراکی را منتهی کرد.

■ **نقد:** یکی از موضوعاتی که از سال۹۷ تاکنون فشار زیادی به طبقات کم‌درآمد وارد کرده، افزایش قیمت مواد و محصولات خوراکی بوده است. آمارها نشان می‌دهد از ۴سال پیش که نرخ تورم افزایش یافته، سرعت رشد قیمت محصولات خوراکی حتی بیشتر از سایر بخش‌ها بوده است. طبق گزارش‌های مرکز آمار، رشد قیمت محصولات خوراکی موجب شده بین طبقات کم‌درآمد و پردرآمد یک فاصله تورمی به‌وجود بیاید.به‌دلایل پایین‌بودن سطح درآمد طبقات کم‌درآمد، افزایش قیمت مواد خوراکی فشار زیادی به این دهک‌ها وارد می‌کند. بر همین اساس هر نوع سیاستی که به کاهش یا ثبات قیمت در این محصولات منجر شود، می‌تواند معیشت دهک‌های درآمادی کم‌درآمد را بهبود بخشد. بر همین اساس به‌نظر می‌رسد تصمیم ششورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا که با هدف جلوگیری از افزایش قیمت مواد غذایی گرفته شده، بتواند در ماه‌های آینده به کاهش فاصله تورمی طبقات کم‌درآمد و پردرآمد کمک کند.

<b>چهره‌ها</b>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>

#### احسان خاندوزی وزیر اقتصادی و دارایی

در ده‌ماه گذشته با اینکه تحریم‌های ایالت متحده کاهش نیافته و مذاکرات ایران با کشورهای ۱+۴ به نتیجه قطعی نرسیده است، صادرات نفت ایران نسبت به دوران آغاز دولت جدید نزدیک به ۴۰درصد افزایش یافته و ما همچنان بر نقش آفرینی ویژه بازار نفت و گاز تأکید داریم.

#### محمود محمودزاده

**معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی**
تا توجّه به فاصله قابل ملاحظه قیمت تمام‌شده مسکن در بازار با توان خانوار، سیاست اصلی در نهضت ملی مسکن، کمک به خانه‌دار شدن کم‌درآمدها قرار گرفت و به همین دلیل میزان کارمزده تسهیلات برای دهک‌های کم‌درآمد کمتر شده است.

#### حسین قربانزاده

**رئیس سازمان خصوصی‌سازی**
بخشی از کمک مرحوم ناصر حجازی در مالکیت وزارت ورزش و از لحاظ فیزیکی در تصرف شهر یازی ارم بود و به باشگاه استقلال منتقل نشده بود. هفته قبل تصرف فیزیکی توسط شهر یازی ارم رفع شد و وزارت ورزش هم به لحاظ حقوقی موفق شد که این زمین به باشگاه استقلال منتقل شود که مراحل اجرایی و حقوقی آن در حال پیگیری است.

## اقتصاد



همشهری سناریوهای ایده‌آل تعیین مزد را در نشست امشب شورای عالی کار بررسی می‌کند

## پیشنهاد اولیه افزایش مزد؛ ۶۰درصد

۳٫۲تفره کارگری را ۰٫۲درصد افزایش نسبت به سال قبل ۸۹میلیون و۷۹۸هزار و۲۰۵ریال در ماه تعیین کرد. این در حالی است که آخرین اطلاعات مرکز آمار ایران از رشد ۴۱٫۴درصدی تورم مصرف‌کننده در سال جاری، هر ساله رقم ریالی مزد با رشد نسبتاً پالایی نسبت به سال قبل مواجه می‌شود. طرف کارگری همواره تأکید می‌کند که در مذاکرات مزدی، اصل اول حفظ قدرت خرید دستمزد است و در اغلب موارد، افزایش روی قدرت خرید واقعی مزد انجام نمی‌شود مگر اینکه مانند سال‌های ۹۲ تا۹۶، پس از یک یا چند سال سرکوب مزدی، شرایط برای افزایش اندک قدرت خرید واقعی دستمزد مهیا شود و میزان افزایش مزد بیش از مقدار تورم باشد.

#### سناریوی ایده‌آل تعیین مزد

نگاهی به نرخ تورم بهمن‌ماه و مقایسه آن با هزینه محاسبه‌شده برای معیشت کارگران در اسفند ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰، حاکی از این است که بهترین سناریو برای حفظ قدرت خرید واقعی کارگران و جلوگیری از افزایش فشار به معیشت آنها، افزایش ۶۰درصدی حداقل مزد و مزایای کارگری و رساندن آن به مرز ۵۰میلیون تومان است. محاسبات نشان می‌دهد اگر در مذاکرات مزد ۱۴۰۱، با این میزان افزایش موافقت شود، کارگران می‌توانند با امید به مهار تورم در سال پیش‌رو، به وضعیت معمولی زندگی خود در سال‌های قبل برگردند و همان کیفیت زندگی را تجربه کنند. پیش از این، کمیته مزد شورای عالی کار در آخرین نشست اسفاسل خود، هزینه معیشت یک خانوار

#### ■

**بررسی آمارها نشان می‌دهد حفظ قدرت خرید کارگران و جلوگیری از توسعه فقر با افزایش ۶۰درصدی حداقل مزد و مزایای کارگری محقق می‌شود**

## ثبات فاصله تورمی فقرا و ثروتمندان

مرکز آمار می‌گوید: فاصله تورمی گروه‌های کم‌درآمد و پردرآمد برای دومین ماه پیاپی ثابت باقی ماند

هزینه تأمین خوراکی‌ها و آشامیدنی‌هاست که نقش زیادی در معیشت و هزینه طبقات کم‌درآمدا می‌کند.

#### تفاوت هزینه‌های فقرا و ثروتمندان

اطلاعات مرکز آمار نشان می‌دهد سطح تورم خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها برای طبقات کم‌درآمد یعنی دهک اول ۵۴٫۴درصد بوده، در حالی که تورم خوراکی‌ها برای دهک دهم ۵۳٫۶درصد بوده است. این در حالی است که بخش عمده هزینه‌ها در کم‌درآمد مربوط به خوراک است و هزینه‌های این بخش برای ثروتمندان سهم کمتری را شامل می‌شود. در مقابل اما در بخش کالاهای غیر خوراکی و همین‌طور ارائه خدمات تورمی، هزینه‌هایی که گروه‌های پردرآمد تحمل کرده‌اند بیشتر از گروه‌های کم‌درآمد بوده، زیرا هزینه‌های گروه‌های پردرآمد در بخش کالاهای غیر خوراکی و خدمات بیشتر از گروه‌های کم‌درآمد است. طبق اطلاعات مرکز آمار، میزان تورم کالاهای غیر خوراکی در دهک دهم ۳۷٫۶درصد است و دهک اول یعنی افرادی که در آمد کمتری دارند، ۳۳٫۵درصد و برای بخش ثمن‌های دهد در حوزه کالاهای غیر خوراکی یک فاصله تورمی ۳۹٫۶درصدی وجود دارد.

تورم نطفه‌ای دهک‌های هزینه‌ای به تفکیک گروه‌های عمده - از قام به در صد			
دهک هزینه‌ای	خوراکی و آشامیدنی	کالاهای غیر خوراکی و خدمات	دهک اول
دهک اول	۴۰٫۷	۳۱٫۲	۳۱٫۲
دهک دوم	۴۰	۳۱٫۳	۳۱٫۳
دهک سوم	۳۹٫۶	۳۰٫۸	۳۰٫۸
دهک چهارم	۳۹٫۷	۳۰٫۶	۳۰٫۶
دهک پنجم	۳۹٫۹	۳۰٫۶	۳۰٫۶
دهک ششم	۴۰٫۱	۳۰٫۵	۳۰٫۵
دهک هفتم	۴۰٫۴	۳۰٫۸	۳۰٫۸
دهک هشتم	۴۰٫۹	۳۱	۳۱
دهک نهم	۴۲٫۱	۳۲٫۱	۳۲٫۱
دهک دهم	۴۲٫۱	۳۴٫۹	۳۴٫۹

### همیشه‌ری

<b>چهره روز</b>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>

بانک

#### هر ایرانی چند کارت بانکی دارد؟

طبق اعلام بانک مرکزی تا پایان دی‌ماه سال جاری تعداد انواع کارت‌های بانکی فعال اعم از کارت برداشت، اعتباری، هدیه و کارت پول الکترونیك به ۴۱۸میلیون و ۳۲۲هزار و ۹۲۵عدد رسیده که با احتساب جمعیت ۸۵میلیون نفری ایران، سرانه کارت بانکی به ۴٫۹۲عدد می‌رسد.

به گزارش همشهری، بررسی آمارهای بانک مرکزی حاکی از آن است که بانک ملی در رده نخست صدور انواع کارت بانکی قرار دارد به‌گونه‌ای که تا پایان دی‌ماه سال جاری ۱۷٫۸درصد کارت‌های برداشت، ۵۰٫۸درصد کارت‌های اعتباری و ۲۶درصد کارت‌های هدیه فعال در کشور از سوی بانک ملی ایران صادر شده است. البته در حوزه کارت‌های پول الکترونیك که تعداد آنها در دی‌ماه به یک‌میلیون و ۹۸۷هزار و ۸۹۹عدد می‌رسد، عمده سهم بازار در اختیار بانک ملت است.

<b>کل کارت‌های بانکی فعال</b>	<b>سرانه هر ایرانی</b>
<b>۴۱۸,۳۲۲,۹۲۵</b>	<b>۴٫۹۲</b>
عدد	درصد

<b>تعداد کارت‌های برداشت</b>	<b>سرانه هر ایرانی</b>
<b>۲۶۶,۸۶۷,۵۸۹</b>	<b>۳٫۱۴</b>
عدد	درصد

<b>تعداد کارت‌های اعتباری فعال</b>	<b>سرانه هر ایرانی</b>
<b>۱۵,۱۳۰,۸۸۳</b>	<b>۰٫۱۸</b>
عدد	درصد

<b>تعداد کارت‌های خرید یا هدیه</b>	<b>سرانه هر ایرانی</b>
<b>۱۳۴,۳۳۶,۵۵۴</b>	<b>۱٫۵۸</b>
عدد	درصد

<b>تعداد کارت‌های پول الکترونیك</b>	<b>سرانه هر ایرانی</b>
<b>۱,۹۸۷,۸۹۹</b>	<b>۰٫۰۲</b>
عدد	درصد

<b>تقد خیر</b>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>
<span></span>

رئییی در نخستین جلسه شورای عالی رفاه دستور داد

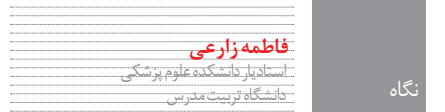
#### تجهیز پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان



در دهه ۱۰۹۰اساسی‌ترین حرکتی که برای اصلاح سازو کارهای حوزه رفاه اجتماعی انجام شد، ایجاد بانک اطلاعاتی جامع در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تحت عنوان پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان بود که البته به‌واسطه تعدد دستگاه‌های دارای اطلاعات در ایران، با مشکلات عدیده‌ای روبرو شد؛ حال‌آما، سیدابراهیم رئیسی، رئیس دولت سیزدهم تأکید ویژه‌ای برای به‌روزرسانی و تجهیز این پایگاه اطلاعاتی دارد و به وزارت کار و سایر دستگاه‌ها برای تحقق این مهم، دستور اکید داده است.

به گزارش همشهری، نبود بانک اطلاعاتی جامع، بزرگ‌ترین خلأدر سپهر سیاستگذاری ایران در اغلب حوزه‌ها نظیر مسکن، صنعت، توزیع و… است و در حوزه رفاه اجتماعی که دولت مجبور است ارقام کلانی از بودجه و درآمد کشور را صرف آن کند، این خلأبیش از هر جای دیگری احساس می‌شود. اجرای سیاست‌های رفاهی، به‌خصوص توزیع یارانه‌ها و کمک به بهبود معیشت فقرا، حوزه‌ای است که مستقیم‌نیزمند بانک اطلاعاتی جامع و کامل است. سیدابراهیم رئیسی، در نخستین جلسه شورای عالی رفاه و تأمین اجتماعی در دولت سیزدهم، با بیان اینکه نظام جمهوری اسلامی ایران پرچمدار برقراری عدالت اجتماعی است و وجود فقیر در جامعه اسلامی به‌هیچ‌وجه زیبنده این نظام نیست، یکی از ضروری‌ترین اقدامات در مسیر رسیدگی به فقرا و نیازمندان را به‌روزرسانی سامانه جامع اطلاعاتی رفاه و تأمین اجتماعی عنوان کرد و گفت: سامانه اطلاعاتی زیرمجموعه وزارت رفاه باید به‌روزرسانی شده و در راستای جامعیت اطلاعات آن، با دیگر سامانه‌های اطلاعاتی دستگاه‌های ذریط یکپارچه و مرتبط شود.

رئیس جمهور به مسئولان به‌ویژه در حوزه رفاه و تأمین اجتماعی هشدار داد که برنامه‌های رفاه فقیر مطلقاً به آینده موکل نکنند و با فرمان او همه دستگاه‌ها مکلف شدند برای تکمیل و توسعه پایگاه رفاه ایرانیان، همکاری لازم را با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی داشته باشند و اطلاعات مورد نیاز در صورت برخط در اختیار این وزارت‌خانه قرار دهند. حجت‌الله عبدالملکی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بعد از برگزاری این جلسه درباره وضعیت پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان به رسانه‌ها گفت: در سال‌های اخیر زحمات خوبی برای ایجاد این بانک اطلاعاتی کسبیده شده و این پایگاه بخش عمده اطلاعات دهک‌بندی خانواده‌ها را دارا اما لازم است که بعضی از پایگاه‌های اطلاعاتی در بقیه قسمت‌های حاکمیت هم به این پایگاه متصل شوند و امید است با دستور ویژه رئیس دولت، همه دستگاه‌ها همکاری لازم را داشته باشند و به‌صورت برخط اطلاعات مورد نیاز را در اختیار این پایگاه قرار دهند تا بتوانیم به تفکیک خانوارها براساس کد ملی اطلاعات وضعیت رفاهی خانوارها را داشته باشیم.



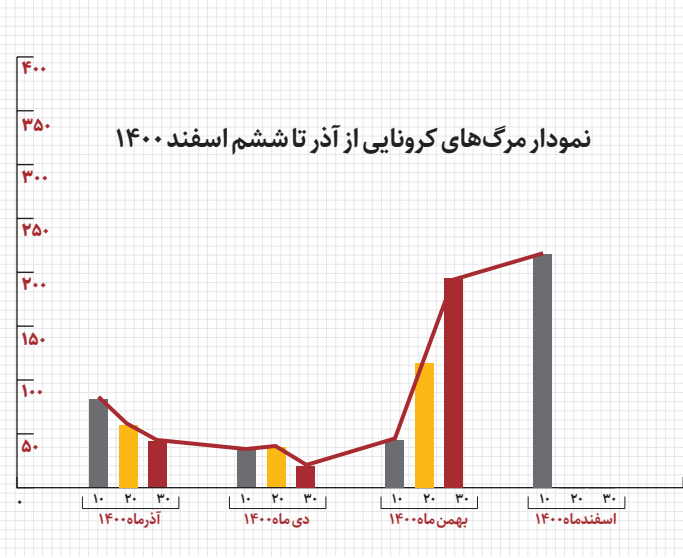
نگاه  
استاد یار دانشکده علوم پزشکی  
بهداشتگاه تربیت مدرس

### ۴ رویکرد در ارتقای سواد سلامت

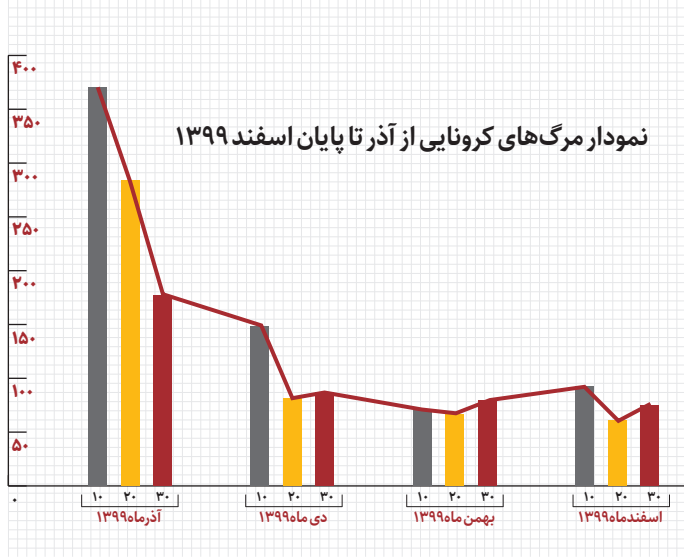
«سواد سلامت» اصطلاحی است که پروفیسور گرین، سال ۲۰۰۷ برای نشان دادن تلاقی زمینه‌های سواد و سلامت پیشنهاد کرد اما با گذشت ۱۵ سال سطح سواد سلامت در مردان و زنان متفاوت است و مردان اطلاعات کمتری نسبت به یافته‌های پزشکی در مقایسه با زنان دارند. سواد سلامت به طور کلی به مهارت‌های شناختی و اجتماعی که انگیزه و توانایی افراد را در دسترسی به اطلاعات، درک و استفاده از آنها برای افزایش سلامتی ارتقا دهد، گفته می‌شود و می‌تواند عامل تأثیرگذاری در افزایش رفتارهای بهداشتی، بهبود دسترسی به مراقبت‌های مربوط به آن و همچنین افزایش کنترل افراد در سلامت فردی باشد اما مطالعه سال ۲۰۰۸ نشان داد که به‌دست آوردن اطلاعات درباره سلامت مردان به گونه‌ای است که آنها تلاشی می‌کنند یا جمع‌آوری اطلاعات بهداشتی معتبر، نگرانی‌های بهداشتی خود را قبل از اینکه از کسی کمک بگیرند پایش کنند. یعنی به‌طور کلی مردان معمولاً اطلاعات کمتر و توضیحات مختصرتری را در مورد یافته‌های پزشکی دریافت می‌کنند.

همچنین تحقیقات نشان می‌دهد که مردان در مقایسه با زنان به علائم و نشانه‌های بیماری کمتر توجه می‌کنند و درباره موارد خطر، آگاهی پایین‌تری دارند. مثلاً شیوع فشار خون بالا براساس جنسیت متفاوت است، یعنی تا ۶۴ سالگی، درصد بیشتری از مردان بالغ در مقایسه با زنان بالغ به فشار خون بالا مبتلا هستند در حالی که فشار خون یکی از دلایل اصلی بیماری قلبی و سکت‌های مغزی است. البته با اینکه اصلاح سبک زندگی مانند انجام تمرینات ورزشی، اصلاح رژیم غذایی یا دریافت مکمل‌ها، ترک سیگار، کاهش وزن، مدیریت استرس و خواب خوب می‌تواند فشار خون را در آنها کاهش دهد اما مردان کمتر در این خصوص اقداماتی برای بهبود سلامت خود انجام می‌دهند. در حالی که زنان معمولاً در موقعیت‌های مشابه، بیشتر به این موارد توجه می‌کنند و با استفاده از اطلاعات موجود در رسانه‌ها و شبکه‌های مجازی، سطح سواد سلامت خود را افزایش می‌دهند یا تغییراتی هم در سبک زندگی خود به‌وجود می‌آورند.

بر این اساس درباره اینکه افزایش سطح سواد سلامت برای بهبود وضعیت سلامت مردان ضروری است یا خیر، رویکرد مغزی می‌شود؛ در رویکرد نخست، اعتقاد بر این است که بهبود سواد سلامت برای بهبود نتایج سلامت ضروری است و باید مورد توجه قرار بگیرد. در رویکرد دوم باور بر آن است که اگر چه بهبود سواد سلامت ممکن است مزایای زیادی داشته باشد، اما هنوز در مورد اینکه چگونه این اقدام به دستاوردهای سلامتی تبدیل می‌شود و به چه قیمتی؛ تردیدهایی وجود دارد و کاملاً مشخص نشده است. رویکرد سوم هم به ارزشمندی بهبود سواد سلامت از نظر ارائه اطلاعات و توانمندسازی آنها، صرف‌نظر از اینکه به نتایج سلامتی بهتری منجر شود یا خیر، اشاره می‌کند. در نهایت در رویکرد چهارم، بهبود در سلامت می‌تواند بدون تلاش برای بهبود سواد سلامت هم انجام شود، به عبارت دیگر، در این دیدگاه به جای صرف انرژی برای تلاش برای بهبود سواد سلامت مردان، برای توانمندسازی آنها درباره تصمیم‌گیری آگاهانه در مورد سلامتی و پذیرش مسئولیت این تصمیم‌گیری، تلاش می‌شود. یعنی این دیدگاه برای بهبود سلامت مردانه، لزوماً متکی به بهبود سواد سلامت نیست، به همین دلیل توانمندسازی مردان برای دستیابی به اطلاعات درست و معتبر، درک اطلاعات و به کارگیری آنها در تصمیم‌گیری‌های مرتبط با سلامت نه تنها ضروری است بلکه نقش بسیار مهمی هم در بهبود سبک زندگی آنها دارد. از این رو، توجه به نقش آموزش در نظام سلامت کشور در دستیابی به ارتقای سواد سلامت مردان بسیار مهم است.



نمایی به وضعیت مرگ‌های کرونایی از اول آذر تا ششم اسفند امسال حکایت از جهش قابل توجهی در فوتی‌های روزانه دارد؛ یعنی از اواسط بهمن که مرگ‌های کرونایی ۲۱۴ رقیمی بود، به یکباره، افزایش قابل توجهی پیدا کرد و آرقم شد؛ به طوری که از ۴۴ مورد در دهم بهمن به ۲۱۴ مورد در ۶ اسفند رسیده است؛ یعنی در کمتر از یک ماه، میزان فوتی‌های روزانه بیش از ۴ برابر شده است.



نمودار ثابت مرگ از ابتدای آذر تا پایان اسفند سال ۹۹ نشان از روند کاهش موارد مرگ در این مدت دارد؛ به طوری که از اوایل آذر، با اینکه مرگ‌های بالای ۳۵۰ مورد در روز ثبت می‌شوند، اما در هفته‌های آخر سال، شمار مرگ‌ها به شدت کاهش پیدا کرد و به زیر ۱۰۰ نفر رسید؛ به طوری که سی ام اسفند، تنها ۷۵ مورد مرگ ثبت شد.

# سقوط رعایت پروتکل‌ها؛ صعود فوتی‌ها

بررسی وضعیت شیوع کرونا ۳ هفته مانده به پایان سال نسبت به مدت مشابه سال گذشته حکایت از افزایش موارد فوت و ابتلا و کاهش رعایت پروتکل‌های بهداشتی دارد

درمان، واکسیناسیون گسترده‌ای انجام نشده بود و براساس اعلام سازمان بهداشت جهانی تا پایان سال ۹۹، کمتر از ۲۰۰ هزار نفر از جمعیت کشور، واکسن دریافت کرده بودند. اسفند امسال اما، بیش از ۱۴۰ میلیون دوز واکسن تزریق شده است؛ هر چند که به گفته متخصصان عفونی، اگر این میزان واکسن تزریق نشده بود، قطعاً موارد مرگ بسیار بیشتر می‌شد. مقایسه شرایط سال گذشته، ۲۳ روز مانده به پایان سال با وضعیت امسال شیوع کرونا نشان می‌دهد که در ششم اسفند سال قبل، ۷۳ فوتی روزانه ثبت شد و امسال در همین تاریخ ۲۱۴ مرگ بر اثر ابتلا به کرونا ثبت شده است. امسال ۱۱ هزار و ۹۷۲ مورد، همه اینها در شرایطی است که سال گذشته میزان رعایت پروتکل‌های بهداشتی بیش از امسال بود؛ به طوری که رعایت پروتکل‌های بهداشتی



نقل قول

کیومرث سرمی‌واله عضو کمیسیون اجتماعی مجلس موضوع حمایت از زنان خانه‌دار مخصوصاً قالب بودجه ۱۴۰۱ تصویب خواهد شد. براساس آن زنان خانه‌دار ۱۸ تا ۵۰ ساله که شغل دیگری ندارند می‌توانند با پرداخت حق بیمه از مزایای بیمه تامین اجتماعی برخوردار شوند.



ابوالفضل محبی معاون قضایی مرکز توسعه حل اختلاف ستاد رسیدگی به پرونده‌های قصاص تشکیل می‌شود. قرار است با همکاری دادستان‌های کشور، کارگروه‌های رسیدگی به این پرونده‌ها سازماندهی شود. در گام اول علت تأخیر تعیین تکلیف این پرونده‌ها و در گام بعدی، زمینه صلح و سازش آنها بررسی می‌شود. (ایرنا)



کمک تنفسی برای بیماران کرونایی از سوی هلال احمر به مراکز درمانی فرستاده می‌شود تا به‌صورت امانی از آنها استفاده شود.

فاصله زمانی تزریق دوز سوم واکسن پس از بهبود از وضعیت ابتلا به کروناست. قبل از این مدت، تزریق واکسن منجر به واکنش‌های شدید ایمنی بدن می‌شود.

زندانیان زن به کمک ستاد دپه از زندان آزاد شدند. همچنین برای زندانیان زن پیشنهاد آزادی مشروط به دادگاه ارجاع شد و ۱۴۷ نفر نیز به کمیسیون عفو معرفی شدند.

با توجه به پیکی که رقم خورده و با توجه به سرایت‌پذیری قابل توجه واریانت اومیکرون در پیک ششم بخش زیادی از جامعه مبتلا شده‌اند و بدن آنها آنتی‌بادی دارد. البته آنتی‌بادی‌ها از طریق تزریق واکسن‌ها هم منجر به افزایش ایمنی در بدن افراد شده است.»

آینده ویروس جهش جدیدی نداشته باشد و همین سوش اومیکرون، سوبه غالب بماند، این امید وجود دارد که بعد از تعطیلات با یک پیک جدید مواجه نشویم؛ «دیگر نمی‌توان انتظار داشت مردم سفر نروند، اما با توجه به گذشت آسال از شیوع کرونا و اینکه تقریباً آنتی‌بادی در بدن همه تشکیل شده، امیدوار به رقم نخوردن یک پیک دیگر و اوضاع آرام بعد از تعطیلات هستیم.»

در هفته اول اسفند امسال، ۵۷،۶۴ درصد است؛ در حالی که سال گذشته همین موقع ۷۸،۲۹ درصد بود.

احتمالاً اومیکرون سوبه غالب بماند احتمال وقوع یک پیک جدید پس از نوروز ۱۴۰۱ را حمید عمادی، عضو کمیته علمی ستاد مقابله با کرونا بسیار ضعیف می‌داند و معتقد است که اگر ویروس کرونا جهش جدیدی نداشته باشد، وقوع یک پیک بلافاصله بعد از پایان تعطیلات ضعیف است. او به همشهری می‌گوید: «سال قبل مشخص بود که با پایان نوروز پیک جدیدی در کشور رقم می‌خورد. مسئله‌ای که وجود داشت این بود که بدن بسیاری از افراد نسبت به کوید-۱۹ آشنایی نداشت و آنتی‌بادی برای آنها تشکیل نشده بود، اما امسال

با اشاره به تعداد فرزندان پذیرفته‌شده، می‌گوید: «در ماه اول امسال، در مجموع ۴۲۲ فرزند به خانواده‌های متقاضی فرزند تحویل داده شده که از این تعداد ۱۱۲ خانوادۀ مربوط به شهر تهران، ۷۷ خانوادۀ مربوط به ری، ۲۸ خانوادۀ مربوط به شمیرانات و ۲۵ خانوادۀ مربوط به شهریار است.» براساس آنچه از سوی سازمان بهزیستی اعلام می‌شود، آمار فرزندخواندگی بالا رفته است. به گفته مسئولان این سازمان، تصویب قانون حمایت از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بدسرپرست در سال ۹۲ و همچنین آیین‌نامه‌هایی که در سال ۹۴ تصویب شد، به این روند کمک کرد. به طوری که در اردیبهشت سال گذشته، حبیب‌الله مسعودی فرید، معاون وقت سازمان بهزیستی هم به این موضوع

## تحویل ۲۴۲ کودک به خانواده‌های تهرانی

براساس اعلام سازمان بهزیستی استان تهران، در ۹ ماه امسال، ۲۴۲ فرزند به خانواده‌های تهرانی که متقاضی فرزندخواندگی بودند، تحویل داده شد. این خبری است که سه‌ماهه زمانی، سرپرست بهزیستی استان تهران به ایستاد داده است. براساس اعلام او، در این مدت ۳۳۲ کمیته فرزندخواندگی در استان تهران تشکیل شد که ۱۱۹ کمیته مربوط به تهران، ۶۳ کمیته مربوط به ری، ۱۲۱ کمیته مربوط به شمیرانات و ۲۹ کمیته مربوط به شهریار است. به گفته او، آمارها نشان می‌دهد ۱۲۹ خانوادۀ متقاضی فرزند دختر و ۲۰۳ خانوادۀ متقاضی فرزند پسر بودند، همچنین ۱۵۹ خانوادۀ متقاضی فرزند زیر ۳ سال و ۱۷۳ خانوادۀ متقاضی فرزند بالای ۳ سال بوده‌اند. سرپرست بهزیستی استان تهران

اشاره کرده بود. او همان موقع اعلام کرد که سالانه ۲ هزار کودک که فرزندخواندگی سپرده می‌شوند که از این تعداد ۱۷۰۰ مورد دائمی و ۳۰۰ کودک به امین موقت، داده می‌شوند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که میزان فرزندخواندگی کودکان معلول و بیمار هم بالا رفته است. براساس اعلام مسعودی فرید، در سال ۹۸، ۱۶۰ کودک به فرزندخواندگی سپرده شدند که دارای معلولیت و بیماری بودند و ۱۲۰ کودک هم به دختران مجرد بالای ۳۰ سال داده شده بودند. مسعودی فرید مرداد امسال هم از افزایش ۱۰ درصدی فرزندخواندگی در دوران شیوع کرونا خبر داده بود. به گفته او، در این مدت ۱۷۰۰ کودک به خانواده‌های مختلف سپرده شدند.

سازمان بهزیستی سامانه‌ای برای درخواست فرزندخواندگی دارد، در این سامانه دسترسی خانواده‌ها به فرزندپذیری بیشتر شده و احتمال فرزندخواندگی کودکان در مناطق مختلف کشور را بالا برده است.

شرکت بهساز تهران

### آگهی مناقصه عمومی

**مناقصه گران:** شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی عام)  
**موضوع مناقصه:** انجام کلیه خدمات تغییر کاربری، مشاوره طراحی و پیگیری های اخذ پروانه ساختمانی پروژه شهرک چشمه واقع در منطقه ۲۲، شرایط مناقصیان، مشاوران دارای گواهی صلاحیت فنی، پروانه حقوقی نظام مهندسی و رتبه یک صلاحیت مشاوره فنی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی، **مبلغ و نوع سبده شرکت در مناقصه:** ۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بصورت نقد، چک بانکی یا ضمانتنامه بانکی.  
**محل دریافت اسناد:** تهران، بزرگراه حقانی، خیابان شهدی، خیابان سپهر، پلاک ۲۰ طبقه دوم.  
**قیمت اسناد:** مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۱۴۷-۹۹۴۴۱۴۷۰۰۰ بانک پاسان شعبه شیخ بهایی کد ۱۹۷۷ پنجم بهساز کاشانه تهران.  
**مهلت دریافت اسناد:** تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴.  
**مهلت ارائه اسناد:** تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ به دفتر مرکزی شرکت بهساز کاشانه تهران.  
**کلیه هزینه های آگهی مناقصه به عهده برنده می باشد.**  
**شماره تماس:** ۸۶۰۸۵۹۱۶ - ۸۶۰۸۵۸۷۴ (۰۲۱) داخلی ۱۱۵  
 www.behsazco.ir

شهرداری تهران  
سازمان بهشت زهرا (س)

## آگهی مناقصه عمومی نوبت اول شماره ۱۴۰۰/۶۵

**سازمان بهشت زهرا (س)** در نظر دارد پروژه زیر را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	مدت قرارداد	محل اجرا	مبلغ تقریبی برآورد به ریال
تهیه مصالح و اجرای خط‌کشی گرم و سرد (منقطع و ممتد) معابر و بلوک عابرپیاده و پارکینگ‌ها	۲،۴۹۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	معابر و پارکینگ‌های سطح سازمان	۴۹،۸۹۵،۹۹۷،۶۰۰

**الف) شرایط متقاضی:** ۱- پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت در رشته راه و ترابری یا حداقل پایه پنج از مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد کاری در شهرداری تهران باشد. ۲- نام پیمانکار باید درسامانه معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران (دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان شهرداری تهران)، قرار داشته باشد. ۳- تصویر گواهی تشخیص صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته مربوط ۴- گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاری یا فرم تأییدیه ثبت‌نام از اداره کار، رفاه و تأمین اجتماعی

**ب) محل دریافت اسناد و تسلیم پیشنهادات:** کلیه داوطلبین می‌توانند جهت خرید اسناد مناقصه با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۰۰۱ نزد بانک شهر شعبه بهشت زهرا (س) به جاده قدیم تهران - قم ساختمان اداری شماره یک سازمان - اداره قراردادهای مرجعه نمایند.

**ج) سپرده شرکت در مناقصه:** متقاضیان می‌بایست مبلغ فوق را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان بهشت زهرا (س) با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید یا وجه واریزی به حساب ۱۰۰۳ بانک شهر شعبه بهشت حضرت زهرا (س) به نام سازمان بهشت زهرا (س) به همراه اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه‌گزار ارائه نمایند.

**د) مهلت ارائه اسناد:** از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز در اوقات اداری جهت دریافت و تکمیل و تحویل اسناد مناقصه می‌باشد. (ساعت تحویل پاکت با دبیرخانه سازمان ساعت ۱۴:۴۵ می‌باشد).

**ه) هزینه آگهی در روزنامه همشهری و کیهان به عهده برنده مناقصه می‌باشد.** بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه و نمونه قرارداد بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهرشده «الف» و «ب» تحویل نمایند. امضاء اسناد مناقصه به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در آن می‌باشد.

**روابط عمومی سازمان بهشت زهرا (س)**  
WWW.beheshtezahra.ir

شهرداری تهران  
سازمان بهشت زهرا (س)

## آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۰/۶۷

**سازمان بهشت زهرا (س)** در نظر دارد خرید سنگ لحد در ابعاد ۶×۲۰×۶۰ به تعداد ۱،۵۰۰،۰۰۰ قالب و ابعاد ۶×۲۰×۵۶ به تعداد ۲۰۰،۰۰۰ قالب را از طریق مناقصه و به پایین‌ترین قیمت پیشنهادی خریداری نماید. بدینوسیله از واجدین شرایط دعوت به عمل می‌آید.

موضوع	تعداد (قالب)	میزان سپرده (ریال)	مدت تحویل	شرایط متقاضی
خرید سنگ لحد در ابعاد ۶۰×۲۰×۶۰	۱،۵۰۰،۰۰۰	۱۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارا بودن احراز صلاحیت بر مبنای لیست مجاز تولیدکنندگان محصولات بتنی معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران
خرید سنگ لحد در ابعاد ۶۰×۲۰×۵۶	۲۰۰،۰۰۰			

**الف) محل دریافت اسناد و تسلیم پیشنهادات:** کلیه داوطلبین برای خرید اسناد مناقصه می‌توانند با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۰۰۱ نزد بانک شهر شعبه بهشت زهرا (س) به جاده قدیم تهران - قم ساختمان اداری شماره یک سازمان - اداره قراردادهای جهت دریافت اسناد مراجعه نمایند.

**ب) میزان سپرده و شماره حساب:** متقاضیان می‌بایست مبلغ ۱۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان بهشت زهرا (س) با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید و یا وجه واریزی به حساب ۱۰۰۳ بانک شهر شعبه بهشت زهرا (س) به نام سازمان بهشت زهرا (س) به همراه اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه‌گزار ارائه نمایند.

**ج) هزینه آگهی در روزنامه همشهری و کیهان به عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

**د) مهلت ارائه اسناد:** از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز در اوقات اداری جهت دریافت و تکمیل و تحویل اسناد مناقصه می‌باشد. (مهلت تحویل اسناد تا ساعت ۱۴:۴۵ می‌باشد).

ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و نمونه قرارداد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ یا قید قبولی امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده «الف» و «ب» تحویل نمایند. بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه و نمونه قرارداد بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

**روابط عمومی سازمان بهشت زهرا (س)**  
WWW.beheshtezahra.ir



یاد

در گذشت یکی از بزرگان دوبله ایران



رفت هاشمپور، از دوبله‌های نسل طلایی دوبله ایران، دیروز در ۹۰ سالگی درگذشت. هاشمپور سال‌ها بود دیگر به دوبله اشتغال نداشت. او در کنار همسرش، جلال مقامی که از بزرگان دوبله ایران به شمار می‌رفت، در نیمه دهه ۱۳۳۰ کار دوبله را زیر نظر هوشنگ لطیف‌پور - از نخستین و شاخص‌ترین مدیران دوبلاژ ایران - آغاز کرد و چنان استعداد و مهارتی از خود در کار گویندگی نشان داد که خیلی زود توانست به جای بازیگران بزرگ خارجی همچون ویوین لی، اینگرید برگمن، سوزان هیوارد، ریتا هیورت، لانا ترنر، اوا گاردنر، ایرنه پاپس، جینا لولوپریچیدا، ژان مورو، آن بنکرافت، کیم نواک، اورسولا اندرس، فی دناوی و... گویندگی کند. گویندگی هاشمپور به جای ویوین لی در «ریادرفته» که نقش اسکارلت اوهارا را ایفا می‌کند، از درخشان‌ترین گویندگی‌های تاریخ دوبله ایران به شمار می‌رود. بخشی از جذب و ارائه مصمم شخصیت اسکارلت اوهارا که حاضر نیست در برابر حوادث ناگوار و مصایب زندگی به راحتی سر خم کند و از فکر و باورش دست بکشد، برای تماشاگران ایرانی به لطف صدای قرص و محکم و در عین حال پر حس و حال هاشمپور ایجاد شده است. هاشمپور چنان زیبا و استادانه به جای هنرپیشه‌های خارجی حرف می‌زد که این تصور را ایجاد می‌کرد اگر بازیگرانی که او به جایشان دوبله کرده می‌خواستند فارسی حرف بزنند، جنس صدا و لحن حرف زدن شان دقیقاً همان جنس صدا و لحن حرف زدن هاشمپور می‌بود. در سال‌های پیش از انقلاب نیز که فیلم‌های ایرانی دوبله می‌شدند، هاشمپور به جای بازیگرانی همچون شهلا ریاحی، فخری خوروش و آذر شیوا صحبت کرد. از دهه ۷۰ به بعد هاشمپور کمتر دوبله کرد و بیشتر به‌عنوان مدیر دوبلاژ و مدرس گویندگی به‌کار خود ادامه داد.

فرهنگ



عکس: همشهری/ناظم خیزشیدنی

خیز گیشه برای بلیت ۵۰ هزار تومانی

بر اساس پیشنهاد سینماداران و تهیه‌کنندگان به سازمان سینمایی، سال آینده بهای بلیت سینماها ۶۶ درصد گران می‌شود

خواهیم شد. با توجه به اینکه مخاطبان در این سال‌ها بیشتر در پردیس‌های مدرن فیلم می‌بینند و بیشتر روزهای آخر هفته و در سانس‌های پایانی سینما می‌روند، بلیت‌های ۵۰ هزار تومانی رسماً در سانس‌های شلوغ عرضه خواهد شد. در روزهای گذشته برخی از سینماداران به ارزان بودن بهای بلیت سینماها اشاره کرده بودند. چنان‌که مدیر سینما آزدی گفت: بهای بلیت سینما دست‌کم باید به آن اندازه قیمت یک ساندویچ باشد. سینماداران معتقدند بهای بلیت به نسبت تورم بسیار ارزان است و حتی برخی بهای بلیت سینماها را با قیمت بلیت کنسرت‌های موسیقی مقایسه کرده بودند که البته خیلی قیاس‌مطلق‌ای نیست. برخی کارشناسان اکران هم در گذشته به مقایسه بهای بلیت سینماها در ایران و کشورهای حاشیه خلیج فارس و کشورهای اروپایی پرداخته بودند تا نتیجه مطلوبشان را از این قیاس بگیرند؛ اینکه بلیت سینماها در ایران خیلی ارزان است. نکته‌ای که در نظر گرفته نمی‌شود میزان سینما رفتن ایرانی‌ها در طول سال است و اینکه در ۲ سال اخیر به‌خاطر کرونا تعداد سینماها کاهش بی‌سابقه در تاریخ سینمای ایران را تجربه کرده است. البته شورای صنفی نمایش کنار افزایش بهای بلیت سینماها، امکانی هم برای مخاطبان در نظر گرفته است. قرار است در سال جدید ۲ روزه در هفته بلیت سینماها به‌صورت نیم‌بها عرضه شود. احتمالاً در سال ۱۴۰۱ یکشنبه‌ها مثل شنبه‌ها گیشه می‌آورد یا خیر؟



در صورت موافقت سنا سازمان سینمایی با پیشنهاد سینماداران و تهیه‌کنندگان، بهای بلیت سینماها در سال ۱۴۰۱، ۶۶ درصد رشد می‌کند. در آخرین جلسه شورای صنفی نمایش، موضوع گران شدن بلیت سینماها مطرح و در نهایت تصمیم گرفته شد بهای بلیت سینماها تا ۵۰ هزار تومان افزایش یابد. این افزایش قیمت البته تبصره‌هایی دارد. بلیت‌های ۵۰ هزار تومانی صرفاً شامل پردیس‌های مدرن می‌شود و در روزهای آخر هفته، ایام تعطیلی و سانس‌های پایانی با چنین افزایش قیمتی مواجه



شان پن در کی‌یف



شان پن در میانه فضای به شدت بحرانی اوکراین و در حالی که نیروهای ارتش روسیه وارد مناطقی از کی‌یف پایتخت این کشور شده‌اند، برای ساخت فیلمی مستند از جنگ اوکراین در این شهر به سر می‌برد. به گزارش الجزیره، دفتر ریاست جمهوری اوکراین تصویری از این بازیگر - کارگردان را که ۲ بار برنده جایزه اسکار شده، در جریان یک کنفرانس خبری دولتی در کی‌یف انتشار داده است. ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین نیز ضمن انتشار این عکس در حساب اینستاگرام خود در فیسبوک نوشته است: این کارگردان (شان پن) به‌طور ویژه برای ضبط و به تصویر کشیدن تمام رویدادهایی که در اوکراین در حال وقوع است و نشان دادن واقعیت‌ها به کشورهای آمده است. به نوشته زلنسکی رئیس‌جمهور اوکراین، شان پن شجاعتی از خود نشان داده که سیاستمداران غربی از آن بی‌بهره بوده‌اند. رئیس‌جمهور اوکراین ادامه این پست خود نوشته است: شان پن که پیش‌تر به اوکراین آمده و با تعدادی از فرماندهان نظامی این سرایان کشورمان دیدار کرده و از این سفر نیز با خبرنگاران و ما از کشورمان را مشاهده کرده است. شان پن در گذشته نیز در اوکراین مستندتی درباره اوضاع این کشور ساخته است.

عذر خواهی دیر هنگام، توجیهات عجیب

سایت لودهنده برگزیدگان جشنواره فیلم فجر با تأخیری ۲ هفته‌ای بابت اقدام غیر حرفه‌ای اش عذر خواهی کرد



داشته‌اند تا خبرنگاران و فعالان کنجکوی که به ما - مثل هر سال - کمک کردند تا فهرست برندگان را با درصد دقت بسیار بالا برای انتشار پس از اختتامیه آماده کنیم. همانند همه پیج‌ها و سایت‌های معتبر، ایجاد فرصت کافی برای طراحی گرافیکی و تولید محتوا بلافاصله بعد از اعلام برندگان در فضای رسانه‌ای، عامل سهل‌انگاری و انتشار این فهرست، یک ساعت زودتر از موعد شد». در این بند از بیانیه، چند ادعا مطرح شده است: ۱) هنرمندان برگزیده چون اطلاع داشته‌اند برنده جایزه شده‌اند ما چرا با اطلاع خبرنگاران کنجکاو (!) رسانده‌اند. پس منبع انتشار خبر خود برگزیدگان بوده‌اند. آن هم نه چند نفرشان بلکه همه برگزیدگان، چون سینماتیک نه تنها به تمام اسامی برندگان سیمرغ در همه رشته‌ها که به نام برندگان دیپلم افتخار هم دسترسی داشته است. عجیب‌تر از این هم می‌شود ما چرا توجیه کرد؟ ۲) هر سال اسامی برگزیدگان زودتر در اختیار پیج‌ها و سایت‌های معتبر قرار می‌گیرد تا فرصت کافی برای تولید محتوا و طراحی گرافیکی وجود داشته باشد. این یکی دیگر از شواهد است. دوستان می‌گویند هر سال به اسامی برگزیدگان دسترسی داشته‌اند یعنی منبعی در دفتر جشنواره وجود دارد که همیشه نام برندگان سیمرغ را در اختیار «پیج‌ها و سایت‌های معتبر» قرار می‌دهد. لاید فرق امسال با سال‌های گذشته را هم باید در همان خطای اپراتوری - انسانی جست‌وجو کرد و چون دوستان مرجع اول بلیت فروشی هستند و در شرایط پر ترافیک اطلاعات قرار دارند، به هر حال از اخبار زودتر از دیگران مطلع می‌شوند. اگر شما قانع شدید ماه مه می‌شدیم. سینمایی عرضه داشتیم این بوده‌اگر برای چندین و چند سال، مرجع اول فروش بلیت سینمای کشور - با سهم ۹۰ درصدی از بازار - باشید به دلیل حجم بالای ارتباط با اهالی فرهنگ و خبرنگاران، خواسته و ناخواسته در یک شاهراه پر ترافیک اطلاعات قرار می‌گیرید. اطلاعاتی که بخشی از هنرمندان از جوایز خود و همکاران ساعت‌ها قبل از اختتامیه در اختیار

سایت سینما تیکت، بعد از گذشت حدود ۲ هفته از اختتامیه جشنواره بابت لو دادن اسامی برگزیدگان از مردم، سینماگران و مدیران فرهنگی عذر خواهی کرد. احتمالاً نخستین سوآلی که در این زمینه پیش می‌آید این است که متن پوزش خواهانه این سایت چرا این قدر دیر منتشر شده است. قاعدتاً این عذر خواهی باید در همان ساعات پرگزارای اختتامیه صورت می‌گرفت، اما مدیران این سایت با این استدلال سست، ماجرا را توجیه کرده‌اند: «بعضی موقعیت‌ها و شرایط را به هیچ زبانی نمی‌توان توضیح داد، چه برسد به توجیه. حتماً سکوت در دست‌ترین پاسخ در این موقعیت‌های پیچیده نیست؛ ولی اگر گزینه دیگری نباشد، احتمالاً بهترین انتخاب است تا به کمک گذر زمان پاسخ مناسب‌تری بیابیم.»

خب، حالا بیسیم پاسخ مناسب‌تر گر داندگان این سایت بلیت فروشی چیست: «سینماتیکت» کاملاً مسئولیت این اشتباه و سهل‌انگاری غیر عمدی و اپراتوری - انسانی را می‌پذیرد. هر چند که از ساعت ۱۶ در توییت بخش مهمی از این اطلاعات منتشر شده بود که البته از خطا و مسئولیت ما چیزی کم نمی‌کند. قطعاً جناب آقای اسماعیلی، وزیر محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی و جناب آقای خزاعی، رئیس سازمان سینمایی کشور تحت فشار رسانه‌های فراوانی قرار گرفته‌اند؛ ولی بعضی اوقات بیش از عرض پوزش، ایراز تأسف و اصلاح فرایندها برای عدم تکرار در آینده، کار دیگری نمی‌توان کرد». دوستان سینماتیکت توضیح نده‌اند که سهل‌انگاری اپراتوری - انسانی دقیقاً یعنی چه و چطور می‌شود مهم‌ترین ضیافت سالانه سینمای ایران را بر هم زد و بعد همه چیز را اینگونه توجیه کرد. آیا پرابی رسیدن به این نکته که اسامی به دلیل خطای اپراتوری - انسانی لو رفته نیاز به سکوتی ۱۳ روزه بود؟

ژاله صامتی و کارن همایونفر به عصر جدید رسیدند



ژاله صامتی، کارن همایونفر، مجید اسماعیلی و امین حیایی در فصل سوم عصر جدید احسان علیخانی به‌عنوان داور حضور خواهند داشت. به گزارش همشهری، با آغاز ضبط فصل سوم عصر جدید از داوران این برنامه رونمایی شد و ژاله صامتی با نزدیکی به ۳ دهه سابقه بازی در آثار مطرح و خاطر‌انگیز سینما و تلویزیون، کارن همایونفر با نزدیکی به ۳۰ سال ساخت موسیقی برای فیلم‌های سینمایی و سریال‌های تلویزیونی و دریافت ۳ سیمرغ بلورین جشنواره فیلم فجر، مجید اسماعیلی منتقد، تهیه‌کننده آثار

م طرح سینمایی، استاد دانشگاه و کارگردان انیمیشن در کنار امین حیایی بازیگر برگزیده جشنواره اخیر فیلم فجر به ارزیابی هنرنمایی شرکت‌کنندگان عصر جدید خواهند پرداخت. صامتی که در «جوکر» هم با احسان علیخانی همکاری داشته، بعد از ۲ فصل جایگزین جمع داور است اما در سابقه‌اش تهیه‌کنندگی ۱۰ فیلم سینمایی دارد. سری جدید برنامه عصر جدید از عید نیمه شعبان مصادف با ۲۷ اسفندماه سال جاری تا عید غدیر به سال ۱۴۰۱ روی آنتن شبکه ۳ خواهد رفت.



مالیات

همان همیشگی

هنرمندان با هم از پرداخت مالیات معاف شدند

اتفاق جدیدی رخ نداد. در لایحه بودجه، حذف معافیت هنرمندان پیش‌بینی شده بود. مطابق معمول هنرمندان به اعتراض و مخالفت پرداختند. همه از معیشت دشوار جامعه هنری گفتند و نوشتند. (که در مورد بخش زیادی از هنرمندان مصداق دارد و واقعیتی است انکار نشدنی). عده‌ای هم به درآمدهای افسانه‌ای سلبریتی‌ها اشاره کردند (که به شکلی غیرعادلانه از قانون معافیت مالیاتی هنرمندان بهره می‌گیرند) و در نهایت همان شد که انتظار می‌رفت. مطابق معمول کل هنرمندان از پرداخت مالیات معاف شدند. از بازیگر نقش‌های کوچک که به سختی از پس اجاره خانه‌اش برمی‌آید تا سوپر استاری که در لواسان ویلائی شیبه به کاخ دارد. می‌گویند تعداد این سلبریتی‌ها کمتر از ۵۰ نفر است ولی نکته اینجاست که آنها حتی اگر کم‌تعداد باشند همچنان معاف از پرداخت مالیات هستند. از نسوی دیگر اما شرایط دشوار دوران کرونا در ۲ سال اخیر، هنرمندان را در شرایطی دشوارتر از گذشته قرار داده است. پس حذف معافیت مالیاتی هنرمندان در مورد اکثریت جامعه هنری می‌تواند تصمیم قابل قبولی باشد. ضمن اینکه سلبریتی‌ها قاعده بازی را به خوبی می‌دانند و از راه‌های فرار مالیاتی در ثبت قرار داده‌ها آگاهی کامل دارند. نکته‌ای که یکی از نمایندگان مجلس هم در جلسه روز چهارشنبه به آن اشاره کرد.

رایزنی‌ها نتیجه داد

از لحظه‌ای که اعلام شد حذف معافیت‌های مالیاتی در لایحه بودجه ۱۴۰۱ پیش‌بینی شده است، اعتراض‌ها به این تصمیم شروع شد. خبرگزاری‌ها و صفحات هنری روزنامه‌ها صحنه حضور هنرمندانی شد که علیه این تصمیم موضع‌گیری می‌کردند و کسی این، همه داستان نبود. اتفاق اصلی در رایزنی‌های وزیر ارشاد و نمایندگان اصناف سینمایی با رئیس مجلس و اعضای کمیسیون تلفیق رقم خورد. رایزنی‌های فشرده‌ای که در نهایت نتیجه داد.

نمایندگان مجلس در جلسه نوبت عصر علنی چهارشنبه هفته گذشته مجلس شورای اسلامی در بررسی‌های بودجه ۱۴۰۱ در بخش درآمدی با حذف «فعالیت‌های هنری موضوع بند (ق) ماده ۱۳۹ قانون مالیات‌های مستقیم» از بند (ق) تبصره ۶ بودجه که می‌گویند «معافیت مالیاتی فعالیت‌های مربوط به انتشارات کمک درسی و «فعالیت‌های هنری موضوع بند (ق) ماده ۱۳۹ قانون مالیات‌های مستقیم»، کردند. به این ترتیب امسال هم به خبر گذشت و هنرمندان از پرداخت مالیات معاف شدند.

نقل قول

مجلس یازدهم به هوش باشد که برای اخذ مالیات از چند سلبریتی هنجارشکن مفت‌خور که تعداد آنها به کمتر از ۵۰ نفر هم نمی‌رسد قانونی تصویب نکند که هنرمندانی همچون نقاشان، طراحان، خوشنویسان، فعالان قرآنی و فعالان حوزه تئاتر و سینما از این معافیت محروم شوند.



مجتبی توانگر

نماینده مجلس شورای اسلامی



عباس مقتدایی

نماینده مجلس شورای اسلامی



مهدی طخبانی

نماینده مجلس شورای اسلامی

**مناقشه عمومی شماره ۵۲۶/۱۴۰۰**

شرکت خدمات انفورماتیک (سهامی عام)

در نظر دارد تأمین تجهیزات مورد نیاز خود به شرح ذیل را از طریق مناقشه عمومی واگذار نماید.

موضوع مناقشه	محل دریافت اسناد و تحویل پاکت پیشنهادی	مهلت شرکت در مناقشه
تأمین و تحویل تجهیزات سرور، مطابق مشخصات مندرج در اسناد مناقشه	تاسات ۱۳۰۰ روز پخشنده مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۷	سپرده شرکت در مناقشه

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت اخذ اسناد مناقشه در ساعات اداری (۸ الی ۱۶)، به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، میدان مادر، خیابان شاه نظری، خیابان مددکاران (نظام سابق)، تقاطع خواجه یسحاق، پلاک ۶ طبقه همکف، دبیرخانه مناقصات (آقای شجاعی - شماره تماس: ۲۷۳۷۰ - مراجعه نمایند. جهت اخذ اسناد مناقشه ارائه مدارک ذیل الزمی است:

- معرفی نامه معتبر از جانب شرکت مناقشه گر.
- ارائه گواهینامه معتبر رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه کشور در زمینه تولید و ارائه داده‌های رایانه‌ای غیر Mainframe

محل تحویل پاکت پیشنهادی، آدرس فوق، دبیرخانه مرکزی شرکت خدمات انفورماتیک می‌باشد. شرکت خدمات انفورماتیک در رد با قبول پیشنهادات ارائه شده مختار بوده و هزینه درج اکمی بر عهده برنده مناقشه خواهد بود.







نقل قول خبر



**محمد کاظم انبارلویی**  
عضو شورای مرکزی حزب مؤتلفه اسلامی

فارس: در دولت آقای رئیسی تعامل با جهان منهای آمریکا و ۳ کشور شرور اروپایی را پیگیری می‌کنیم. بنابراین از پذیرش پیشنهاد هایمان در وین ذوقزده نمی‌شویم و بدعهدی آنها هم ما را غمگین نمی‌کند.



**امیر قادر رحیم زاده**  
فرمانده قرارگاه پدافند خاتم‌الانبیا آنا: احراز آمادگی‌های لازم جهت مقابله با حوادث و جنگ‌های احتمالی آینده یکی از ضروریات نیروهای مسلح است. انواع سناریوهای مختلف طراحی، برنامه‌ریزی و به اجرا درمی‌آید تا بتوان برای جلوگیری از غافلگیری در برابر تهدیدات احتمالی آمادگی داشته باشیم.

خبر

**برخی سازه‌ها در حریم دریا هنوز تخریب نشده‌اند**

ایرنا: رئیس دفتر بازرسی و نماینده ویژه رئیس جمهور در امر مبارزه با فساد با بیان اینکه بر اساس گزارش‌های اوصله برخی سازه‌ها در حریم ۶۰متری دریا هنوز تخریب نشده‌اند، تأکید کرد: دسترسی مردم به سواحل آزاد شده پرداخته شود. حجت‌الاسلام والمسلمین حسن درویشیان گفت: پس از دستور رئیس جمهور برای آزادسازی سواحل از ساخت و سازهای غیرمجاز و رعایت حریم ۶۰متری سواحل دریا به استان‌های شمالی سفر کرده‌ایم تا از نزدیک روند آزادسازی سواحل نظارت کنیم.



**صدای چپ‌های رادیکال را ما می‌شنویم؛ شما چطور؟**

هر قدر که بخش تندروی جبهه دوم خرداد از تولد حزب جدید استقبال کرده و آن را نشانه‌ای از بهار در تهران می‌دانست، کارگزاران، اخبار به صحنه آمدن جبهه مشارکت را با نگرانی پیگیری می‌کرد

کارگزاران، اخبار به صحنه آمدن جبهه مشارکت را با نگرانی پیگیری می‌کردند. آن زمان سعید حجاریان در نقدهای وارده به حزیش نوشت: ما در برابر چپ سنتی، چپ‌های رادیکال هستیم. تئورسین اصلاحات در یک سخنرانی مهم و تحلیلی پس از پیروزی خاتمی در حسینیه ارشاد گفته بود که باید اینها (جناح راست) را جارو کرده و بیرون کنیم. یکی از حاضران در جلسه در پاسخ به آن نطق توفانی گفته بود اگر آنها بیرون رفتند چه خواهید کرد؟ حجاریان بدون مکتب پاسخ داده بود: از روی آنها با بولبولور زد می‌شویم!

تاریخ معاصر نشان داده است که چپ رادیکال، سر سازگاری با هیچ جریان‌ی ندارد. عبور آنها از هاشمی و خاتمی با عنوان ایستلاری جامعه محوری (اجتماعی شدن) و تأکید بر مفاهیمی انترناسی چون «اصلاح‌طلبان پیشرو»، «هسته سخت اصلاحات»، «جریان اصلی اصلاحات» و «اصلاح‌طلبی اصیل» از سوی

اعلام می‌کنند که حزب جدیدی تأسیس کرده‌اند. شکوری‌راد در آن جلسه می‌گوید که تشکیلات آنها قرار نیست جای دیگر احزاب اصلاح‌طلب را تنگ کرده و از این پس حزب مشارکت بال چپ دوم خرداد است. فردای آن ماجرا روزنامه صبح امروز که توسط کادرهای ستادی و شبه‌امنیتی نزدیک به چپ اداره می‌شد در سرمقاله خود نوشت: دوم خرداد چون عقاب‌ی بلند پرواز از چپ و راست «جنگ همه‌جانبه» و برای استقرار دولت به راه انداخته و بازی باید بکسره شود. اشاره ستون‌نویس این روزنامه از «یکسره کردن بازی» فراموش کردن مقدمات برای براندازی نظام و تشکیل یک جمهوری سکولار بود.

هر قدر که بخش تندروی جبهه دوم خرداد از تولد حزب جدید استقبال کرده و آن را نشانه‌ای از بهار در تهران می‌دانست، در آن سو بخش‌های سنتی در جناح چپ چون برخی نیروهای خط امامی و حزب

**گزارش** **محمد حسن رحمانی**

باز خوانی برخی روایت‌ها و پرونده‌های به‌جا مانده از فعالیت تعدادی از گروه‌های سیاسی، این موضوع را در نظر افکار عمومی روشن می‌کند که چنین جریان‌هایی چه اهداف و رویکردهایی داشته و با چه مقصودی در سپهر سیاسی ایران فعالیت خود را آغاز کرده‌اند. در گزارش پیش‌رو، به ماجرای حزب کارگزاران سازندگی یا جبهه مشارکت پرداخته‌ایم و به زوایای تاریکی از فعالیت‌های این حزب نور تابانده‌ایم.

اول دی‌ماه سال ۱۳۷۷، ۳۰ فعال اصلاح‌طلب، خبرنگاران را به یک ساختمان قدیمی در خیابان سمیه دعوت می‌کنند. در آن جلسه مرتضی حاجی، محمدرضا خاتمی و علی شکوری‌راد رو به دور بین‌ها

گزارش ۲

**دروغ پردازی رادیکال‌ها**

پس از آنکه حزب اتحاد سکان هدایتش را به آذر منصوری سپرد، علی شکوری‌راد که پیش‌از این بیماری خود را بهانه خروج از حزب خوانده بود در اتفاقی عجیب سخنگوی جبهه اصلاحات شد. او یک ساعت پس از انتخاب با دروغ پردازی، مرگ طبیعی یک زندانی سابق سیاسی را به‌نظام نسبت داد. اصلاح‌طلبان رادیکال پیش‌از این سابقه‌ای بس شگرف در پرونده کشته‌سازی چون ماجرای ترانه موسوی و سعیده پورآقایی دارند. اخیراً نعمت احمدی، و کیل دادگستری که روزگاری نه چندان دور در قالب پرونده‌های قضایی اصلاح‌طلبان و کیل آنها بود و اکنون منتقد رفتار آنهاست، شایعه مرگ زندانبان سیاسی را دروغی بزگ از جانب شیخ‌فتنه‌گران (کروبی) خوانده است.

با افول اجتماعی چپ‌های ستادی پس از انتخابات، صدای پای چپ‌های رادیکال به‌وضوح قابل شنیدن است. هدف آنها ایجاد دو قطبی در جامعه و سوارشدن روی موج‌های اجتماعی است. به صحنه آوردن این دست افراد آلوده در اعتراض‌های صنفی معلمان و کارگران، نشانه‌های مهم از این ماجراست. البته افراد شاخص حزب اتحاد آن قدر محبوبیت و مرجعیت ندارند که بتوانند لیدری این دست اعتراضات کو را در دست بگیرند، آنها می‌خواهند باز یگری در عرض برای افزایش عمق حوادث باشند.

در وضعیتی که چپ رادیکال در حال یاریگری است، چپ‌های سنتی و نیز مدعیان تابلوی خط امام (ره) و وظیفه‌ای سنگین بر دوش دارند. آنها باید بین خود و رادیکال‌های عرفی تکلیف را روشن کنند. حسین مرعشی، دبیر کل حزب جدید کارگزاران اعتراف کرده است که اشتباه تاریخی اصلاح‌طلبان آن بود که از رهبری فاصله گرفتند! استخوان دبیر کل طیف لیبرال (محافظه‌کار) در جبهه اصلاحات، پیامی روشن کرد خود دارد. اصلاح‌طلبان استخوان خرد کرده خوب می‌دانند اگر امروز جلوی رادیکالیسم چپ را نگیرند، آوار اقدامات آنها روی سر همه اصلاح‌طلبان خراب می‌شود و افراد بوالهوسی چون حجاریان، بنیان را بر باد می‌دهند. بازگشت به عقب مقدماتی دارد که واقعیت آن است که در یک‌زمان معین نمی‌توان هم در اردوگاه پر هیاهوی تندروهای بدخو بنام گرفت و سمت سخنگویی به آنها داد و هم تابلوی بازگشت به ارزش‌های امام‌زاده، و نظام را بر باد داد. بازگشت به عقب مقدماتی دارد که حسین مرعشی و سایر اصلاح‌طلبان باید آن را اجرا کنند. این مسئولیت حتی به دوش برخی چون آقای موسوی‌خوینی هم سنگینی می‌کند. این روزها مردم از خود می‌پوشند، چرا مردی که قبل از انتخابات ناله‌های دولاب‌سازانه می‌نوشت، حالا دوباره به غار تنهایی خود بازگشته است. او بخشی از پروژه چپ افراطی بود یا آنکه سودای دیگری را در رهبری چپ‌ها در سر داشت!

**فراخوان کنترل کیفی مناقسه خدمات سرویس کاری چاه** (نوبت دوم)

موسسه دریا ساحل فعال در زمینه نفت و گاز در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی خرید کالاهای تحت الارض به شرح ذیل مربوط به ۳۱ حلقه چاه پروژه توسعه و نگهداشت میادین آسماری اهواز ۲۳۵، واقع در استان خوزستان، به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ نسبت به ارسال اعلام آمادگی شرکت در مناقسه در قالب نامه رسمی به آدرس پستی و یا به آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایند. (ذکر شماره مناقسه در موضوع ایمیل الزامی است) تنها شرکت‌های تولیدکننده داخلی و یا نمایندگان فروش آنها در صورت پیشنهاد کالای داخلی، امکان حضور در مناقسه را خواهند داشت.

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقسه می‌باشد.

**مناقسه شماره: DAR-MR-EO-0128** خدمات نموداری الکتریکی (Wire Line)  
**مناقسه شماره: DAR-MR-EO-0129** سرویس سیمانکاری (Cementing Services)  
**مناقسه شماره: DAR-MR-EO-0130** سرویس حفاری انحرافی (Directional Drilling Services)

آدرس: تهران - میدان رسالت (بزرگراه شهید سلیمانی شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی جنب بوستان مهتاب پلاک ۱۰۰۳ شماره تماس ۰۲۱۳۳۰۵۱۵۱۰ شماره فاکس ۰۲۱۳۳۰۵۱۵۲۱۰ Info@daryasahel.com

**فراخوان کنترل کیفی مناقسه خرید کالاهای تحت الارض** (نوبت دوم)

موسسه دریا ساحل فعال در زمینه نفت و گاز در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی خرید کالاهای تحت الارض به شرح ذیل مربوط به ۳۱ حلقه چاه پروژه توسعه و نگهداشت میادین آسماری اهواز ۲۳۵، واقع در استان خوزستان، به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ نسبت به ارسال اعلام آمادگی شرکت در مناقسه در قالب نامه رسمی به آدرس پستی و یا به آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایند. (ذکر شماره مناقسه در موضوع ایمیل الزامی است) تنها شرکت‌های تولیدکننده داخلی و یا نمایندگان فروش آنها در صورت پیشنهاد کالای داخلی، امکان حضور در مناقسه را خواهند داشت.

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقسه می‌باشد.

**مناقسه شماره: DAR-MR-EO-0124** خرید آویزه استری (Liner Hanger)  
**مناقسه شماره: DAR-MR-EO-0125** خرید متعلقات لوله جداری (Casing Accessories)  
**مناقسه شماره: DAR-MR-EO-0126** خرید ریشه تکمیل شهری (Urban Completion)  
**مناقسه شماره: DAR-MR-EO-0127** خرید تجهیزات تاج سر چاهی (Well Head & Accessories + Xmas-Tree)

آدرس: تهران - میدان رسالت (بزرگراه شهید سلیمانی شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی جنب بوستان مهتاب پلاک ۱۰۰۳ شماره تماس ۰۲۱۳۳۰۵۱۵۱۰ شماره فاکس ۰۲۱۳۳۰۵۱۵۲۱۰ Info@daryasahel.com

**آگهی مناقسه ۱۴۰۰-۳۶**

شرکت نفت بهران (سهامی عام) در نظر دارد، انجام امور حفاظت فیزیکی شامل نگهبانی، مراقبت، ساماندهی، کنترل نظم و مقررات، حفاظت از اموال و تجهیزات، عملیات انتظامات، حفاظت پیرامونی، پایش تصویری، تشریفات میزبانی ورودی و خروجی در محوطه فیزیکی و پیرامونی دفتر مرکزی پالایشگاه، کارخانه شوشتر و پایانه بندری بندر امام خمینی (ره) خود را از طریق مناقسه عمومی به موسسات حفاظتی و مراقبتی مرکز انتظام پلیس پیشگیری ناجا، واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان معترتم دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی طرف مدت ده روز به منظور دریافت اسناد و شرکت در مناقسه به نشانی تارنمای: <http://www.behranoil.com/fa/tender.html> مراجعه نمایند.

شرکت نفت بهران

**دعوت به همکاری**

یک شرکت معتبر در زمینه نفت، گاز و پتروشیمی نیاز به افراد با مشخصات ذیل را دارد. لذا از متقاضیان محترم خواهشمندیم رزومه خود را به آدرس ایمیل [Arp.tehran@gmail.com](mailto:Arp.tehran@gmail.com) ارسال فرمایند.

**مدارک و مشخصات مورد نیاز**

- ۱- مهندس برق قدرت - الکترونیک - ۱۵ سال سابقه - ۷.۵ سال مشاور
- ۲- عمران - راه و ساختمان - سازه - زلزله - الکترونیک - محاسبات - کامپیوتر سخت افزار) ۱۰ سال سابقه ۲ نفر - ۵ سال سابقه مشاور - ۸ سال سابقه ۲ نفر - ۴ سال سابقه
- ۳- کامپیوتر (نرم افزار) - اقتصاد مهندسی - محیط زیست - مهندسی صنایع - پدافند غیر عامل ۲ نفر ۸ سال سابقه - ۴ سال مشاور

**مدارک و مشخصات مورد نیاز**

- ۱- مهندس مکانیک - مهندس شیمی - پتروشیمی - فرآیند - ۱ نفر ، ۱۲ سال سابقه - ۶ سال سابقه مشاور
- ۲- برق قدرت - الکترونیک - ابزار دقیق - کنترل - سازه - مواد - متالورژی - زلزله - راه و ساختمان - عمران ۳ نفر ۱۰ سال سابقه ، ۵ سال مشاور
- ۳- صنایع - محیط زیست - محاسبات - ژئوتکنیک - ایمنی - ۲ نفر ۵ سال سابقه - HSE - ۲/۵ سال سابقه

**آگهی مناقسه اجرای عملیات نگهداری فضای سبز، جنگل کاری و مراقبت از تاسیسات وابسته** (نوبت دوم)

سازمان مدیریت مصاحف

فوق الذکر می‌باشد. ضمناً در صورت وجود هرگونه سوال در خصوص موضوع مناقسه، ضمن تماس با معاونت امور مناطق به شماره تلفن: ۵۵۵۳۰۱۶۸، موضوع را مطرح و پاسخ لازم دریافت گردد. ضمناً مواردی که در آگهی مناقسه درج نگردیده، تابع شرایط مندرج در اسناد مناقسه و سایر ضوابط جاری و مورد عمل سازمان و شهرداری تهران می‌باشد.

**توجه ۱:** کلیه اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادهای منعقد در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر می‌گردد.

**توجه ۲:** کلیه مراجعین میبایست با رعایت پروتکل بهداشتی (داشتن ماسک) جهت دریافت اسناد اقدام نمایند. در صورت عدم رعایت پروتکل مذکور، سازمان از پذیرفتن اشخاص معذور می‌باشد.

**توجه ۳:** ضمناً کد اقتصادی ۴۱۱۴۷۹۳۹۶۶۸ و شناسه ملی ۱۴۰۵۵۶۱۰۴۹۳ متعلق به سازمان مدیریت پسماند می‌باشد.

ردیف	موضوع پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقسه (ریال)	مدت انجام پیمان (ماه)	توضیحات
۱	اجرای عملیات نگهداری فضای سبز و جنگلکاری و مراقبت از تاسیسات وابسته	۸,۷۵۰,۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه شمسی	۱- از جمله شرایط الزامی، دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی، صلاحیت پیمانکاری و کارت الکترونیکی پیمانکاران به شرح مندرج در اسناد مناقسه
۲	خرید و نصب دیزل ژنراتور به همراه تابلو چنج آور	۱۲,۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	۲- دارا بودن گواهینامه رتبه بندی ( حداقل رتبه ۴ کشاورزی)

حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری تهران  
سازمان مدیریت پسماند

**آگهی مناقسه عمومی ۱۴۰۰ - ۸**

اداره کل پشتیبانی شهرداری تهران در نظر دارد تا نسبت به موضوعات ذیل از طریق برگزاری مناقسه عمومی به اشخاص حقوقی صاحب صلاحیت و واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	موضوع مناقسه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقسه (ریال)	نوبت چاپ
۱	سرویس و نگهداری ۵۳ دستگاه آسانسور ساختمانهای ستادی و مرکزی تحت پوشش اداره کل پشتیبانی	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۷۰/۰۰۰/۰۰۰	اول
۲	خرید و نصب دیزل ژنراتور به همراه تابلو چنج آور	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	اول

**مهلت دریافت اسناد مناقسه و ارائه پیشنهاد قیمت:** از تاریخ انتشار آگهی حداکثر به مدت ۱۰ روز شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷/۳۰ لغایت ۱۴/۳۰، مطابق با اوراق شرایط مناقسه می‌باشد. تاریخ تحویل پاکت پیشنهادی در اسناد مناقسه (شرایط عمومی) اعلام می‌گردد.

**تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهادی:** در اسناد مناقسه (شرایط عمومی) اعلام می‌گردد. ضمناً پیشنهاد قیمت باید از حیث مبلغ، مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و در پاکتهای لاک و مهر شده تنظیم گردد.

- حضور مناقسه‌گران یا نمایندگان آنها در جلسه کمیسیون مجاز می‌باشد. بدیهی است شرکت در مناقسه صدرالذکر و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقسه و مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد و شهرداری (اداره کل پشتیبانی) در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد.

هزینه آگهی به عهده برنده مناقسه می‌باشد.

**روابط عمومی اداره کل پشتیبانی**



شرکت توسعه بازرگانی پرتو نور  
شماره ثبت: ۵۲۸۸۷۱ (سهامی خاص)

# آگهی مزایده املاک و مستغلات شماره ۲۰



- ۷- رعایت مفاد مندرج در فرم شرکت در مزایده الزامی است و ارائه پاکت به منزله قبول تمامی شرایط مزایده خواهد بود.
- ۸- به پیشنهادهای فاقد سبیده، مخدوش، مبهم، مشروط و بدون امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد و صرف ارائه پاکت حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی نماید.
- ۹- ارسال پاکات پیشنهاد قیمت از طریق پست به شرط تحویل به دفاتر پستی پیش از ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ بلامانع است.(مشروط به درج ساعت و تاریخ روی بارکد پستی و ارسال مستقیم به نشانی شرکت)
- ۱۰- حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکات اختیاری و منوط به ارائه تصویر رسید فیش واریزی مبلغ سبیده یا تصویر چک بانکی و رعایت پروتکل های بهداشتی می باشد (حضور نمایندگان صرفاً با ارائه وکالتنامه رسمی علاوه بر رعایت موارد پیش گفته مجاز خواهد بود)
- ۱۱- مطالعه اسناد و مستندات و بازدید از املاک و اموال مورد مزایده قبل از تکمیل و تحویل پاکت برای متقاضیان ضروری است.
- ۱۲- بازدید از املاک با هماهنگی شرکت و سرپرستی های موسسه اعتباری نور انجام خواهد گرفت.
- ۱۳- شرکت و موسسه در رد و یا قبول پیشنهادهات در هر مرحله مختار می باشند.
- ۱۴- کلیه املاک با وضع موجود آنها به فروش می رسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
- ۱۵- هزینه درج آگهی و دفتر اسناد رسمی (حق الثبت و حق التحریر ) به عهده خریدار می باشد.
- ۱۶- لطفاً پسّه تغییرات و اصلاحات احتمالی انجام شده در ساینط های WWW.NOORBANK.IR (موسسه اعتباری نور) و WWW.PARTONOOR.COM (شرکت توسعه بازرگانی پرتو نور) که ملاک عمل می باشد توجه و مراجعه فرمائید.
- ۱۷- شرکت توسعه بازرگانی پرتو نور به عنوان نماینده و وکیل موسسه اعتباری نور مبادرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه سمت و مالکیتی در املاک عرضه شده ندارد.
- ۱۸- تلفن های شرکت توسعه بازرگانی پرتو نور ۰۲۱-۲۶۲۰۸۱۳۶-۲۶۲۰۸۱۶۶-۲۶۲۰۸۵۲۲ می باشد و همه روزه از ساعت ۸ الی ۱۶ آماده پاسخگویی به سوالات متقاضیان محترم می باشد.
- ۱۹- جهت اطلاع از شماره تلفن های سرپرستی های استانی موسسه اعتباری نور و شعب مرکزی به سایت موسسه به نشانی مندرج در بند ۱۶ مراجعه فرمائید.

**شرکت توسعه بازرگانی پرتو نور (سهامی خاص)** به شماره ثبت ۵۲۸۸۷۱ و وکالت از طرف ( موسسه اعتباری نور) در نظر دارد نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق مزایده عمومی به صورت نقد ، نقد و اقساط اقدام نماید.

- ۱- متقاضیان جهت شرکت در مزایده می توانند اسناد مزایده به همراه فرم پیشنهاد قیمت را حضوراً از دفتر شرکت و یا شعب مرکزی و دفاتر سرپرستی های موسسه اعتباری نور در سطح کشور و یا از طریق سایت موسسه اعتباری نور و یا سایت شرکت(مندرچ در بند ۱۶) دریافت و پس از تکمیل به انضمام سبیده شرکت در مزایده (اصل یک فقره چک بانکی در وجه شرکت توسعه بازرگانی پرتو نور یا شناسه ملی ۰۷۷۲۷۲۴۳۴۰۱۴۰ و یا اصل فیش واریز نقدی به حساب شماره ۰۲۰۱۱۰۰۵۰۱۰۰۲ نزد شعبه زاگرس موسسه اعتباری نور به نام شرکت توسعه بازرگانی پرتو نور به مبلغ ۵٪ قیمت ملک مورد نظر) لغایت پایان ساعت اداری روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸** همه روزه از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ بعدازظهر به استثنای روزهای تعطیل در پاکت در بسته به دبیرخانه شرکت به نشانی تهران خیابان نلسون ماندلا خیابان ناهید غربی پلاک ۳۰ طبقه سوم کد پستی ۱۹۶۷۷۵۷۳۱۱ یا شعب مرکزی و یا سرپرستی های موسسه اعتباری نور در سطح کشور تحویل و رسید دریافت نمایند.(نشانی و شماره تماس شعب و سرپرستی های مربوطه مندرج در سایت شرکت)
- ۲- **بازگشایی پاکت راس ساعت ۱۲روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴** در محل دفتر شرکت انجام می پذیرد.
- ۳- روش دریافت ثمن معامله در معاملات با برندگان مزایده در روش واگذاری نقدی به شرح جدول ذیل می باشد.

سبیده شرکت در مزایده	حصه ثمن معامله تا زمان تنظیم مبایعه نامه	زمان تنظیم سند
۵٪	۸۵٪	۱۰٪

- ۴- دریافت ثمن معامله در معاملات اقساطی بر مبنای شرایط مندرج در جدول آگهی می باشد.
- ۵- برنده مزایده در املاک نقدی می بایست به منظور تحویل املاک و امضای مبایعه نامه مجموعاً ۹۰٪ مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را پرداخت نماید.
- ۶- تحویل املاک خریداری شده به روش اقساطی پس از تکمیل حصه نقدی و ارائه تضامین و تنظیم مبایعه نامه انجام خواهد شد.

## لیست املاک و دارایی های مازاد جهت مزایده سراسری – ۷ اسفند ۱۴۰۰

ردیف	عنوان ملک/ پروژه	نوع سند مالکیت	استان	آدرس	پلاک ثبتی فرعی/ اصلی	بخش ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	نوع واگذاری	وضعیت تصرف	توضیحات ملک	
۱	دو واحد آپارتمان تجاری واقع در خیابان شریعتی کرمان - مجتمع آریا	درشرف صدور سند تک برگی	کرمان	کرمان - خیابان شریعتی - نزدیک تلافی شریعتی با عباس صباچی- مجتمع آریا - واحدهای جنوبی طبقه پنچ و شش	۱۶۲۳/۵۵	۳	آپارتمان	تجاری	قدرالسهم	۹۳/۱۸	۱۴,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تخلیه	۱- واحدهای آپارتمانی مورد مزایده در سمت جنوبی طبقات ۵ و ۶ مجتمع آریا قرار دارند و پلاک ۵۶ فرعی فاقد پارکینگ و انباری و پلاک ۵۵ فرعی فاقد پارکینگ اما دارای انباری می باشد. ۲- املاک مورد مزایده دارای گواهی پاناکار با شماره ۸۸۰۰۵۶۹ مورخ ۸۸/۰۲/۲۶ می باشد. ۳- دسترسی به طبقات بالا و واحدهای مورد مزایده از طریق آسانسور می باشد که به دلیل عدم استفاده ، اجیاناً نیازمند تعمیر و هرگونه اقدام و هزینه تعمیر آن به عهده خریدار می باشد. ۴- واحد های مورد مزایده دارای امتیاز برق مجزی و اشتراک آب مشاعی با مجتمع و فاقد لوله کشی گاز درون واحد ها می باشند. ۵- املاک مذکور با وضعیت موجود واگذار می گردند و هرگونه هزینه کرد احتمالی آینده به عهده خریدار می باشد .	
					۱۶۲۳/۵۶										
۲	ساختمان مسکونی نیمه احداث واقع در بم	تک برگی	کرمان	کرمان- شهرستان بم- محله پاسداران - خیابان ارگ- کوچه شماره ۱۲- بن بست نیکزاد- پلاک ۹- انتهای کوچه- کدپستی ۷۶۶۱۸۱۶۸۵۹	۸۵۳/۷	۲۹	کرمان	مسکونی	۵۹۵/۵۰	۴۱۷	۸,۶۵۶,۲۵۰,۰۰۰	تخلیه	۱- واحد مورد مزایده بصورت نیمه احداث می باشد. ۲- ملک مذکور در سال ۸۴ شروع به ساخت گردیده و اسکلت و سقف و بخشی از دیوارهای چنانکند در طبقه همکف اجراء شده ودر طبقه اول فقط ستون ها اجراء گردیده است. ۳- دارای امتیاز برق و انشعاب آب و ساختمان حدود ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. ۴- ملک با وضعیت موجود واگذار می گردد و هرگونه اقدام و هزینه در خصوص تمدید پروانه ساختمانی و بدهی به ادارات و ارگان ها ( در صورت وجود ) به عهده خریدار می باشد. ۵- پیشنهاد خرید نقدی ، مشمول ۱۰درصد تخفیف در قیمت پایه مزایده می باشد .		
۳	ساختمان مسکونی واقع در بم	تک برگی	کرمان	کرمان- شهرستان بم- خیابان پاسداران - کوچه فرعی ۱- کوچه شهید دانشیار - بلوک ۲۶- پلاک ۴۱- طبقه همکف	۵۶۹/۲	۲۹	کرمان	مسکونی	۱۵۹	۸۵	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۱- ملک مورد مزایده بر اساس پروانه ساختمان صادره در سال ۱۳۴۸، ساختمانی است در یک طبقه با مساحت اعیانی ۸۵ متر مربع و دارای امتیاز برق و انشعاب آب. ۲- گوشه شمال شرقی ملک به عرض ۳/۳۵ و طول ۱۲/۵۵ معادل ۴۲ متر مربع از پلاک ۵۶۸ به عرصه این ملک الحاق شده و یک حیات خلوت در ضلع شمالی از پلاک ۵۶۹ نیز در تصرف و اختیار این ساختمان است و با وضعیت موجود واگذار می گردد و هرگونه اقدام و هزینه در خصوص رفع تعارض و سایر موانع و مشکلات به عهده خریدار می باشد. ۳- پیشنهاد خرید نقدی، مشمول ۱۰درصد تخفیف در قیمت پایه مزایده می باشد.		
۴	ساختمان مسکونی نیمه احداث واقع در بم	تک برگی	کرمان	کرمان- شهرستان بم- محله امام رضا - بلوار جمهوری کوچه جوادى - کوچه رحیم نژاد-مجتمع ملکوتی پلاک ۷ طبقه همکف - کدپستی ۷۶۶۱۳۳۵۱۱۹	۴۴۵۸/۳۶	۲۹	کرمان	مسکونی	۳۱۹	۱۰۰	۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	۱- ملک مورد مزایده بصورت ششدانگ در شعاع ۸۰۰ متری از بلوار جمهوری و دارای فضای شهری و همسایگی مناسب و با فاصله از معابر اصلی قرار دارد و بر اساس پروانه ساختمان صادره در سال ۱۳۸۵، ساختمانی است در یک طبقه با مساحت اعیانی ۱۰۰ متر مربع به صورت نیمه احداث و دارای امتیاز برق و انشعاب آب می باشد. ۲- ششدانگ ملک دارای یک امتیاز برق سه فاز و واحد مسکونی و با وضعیت موجود واگذار می گردد و هرگونه اقدام و هزینه در خصوص تمدید پروانه ساختمانی و بدهی به ادارات و ارگان ها ( در صورت وجود ) به عهده خریدار می باشد. ۳- پیشنهاد خرید نقدی ، مشمول ۱۰درصد تخفیف در قیمت پایه مزایده می باشد .		
۵	آپارتمان واقع در سیرجان	در شرف صدور سند تک برگی	کرمان	کرمان- سیرجان- بلواردکتر صادقی صادقی ۱۹- جنب پاساژ کندو - طبقه فوقانی شعبه مرکزی سیرجان	۶۷۸/۴۴	۳۵	سیرجان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۵/۶۷	۲۳,۷۴۲,۲۵۰,۰۰۰	تخلیه	۱- ملک مورد مزایده با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها در طبقه اول شعبه مرکزی سیرجان واقع و دارای پاناکار با شماره ۲۷۸۱ مورخ ۸۸/۰۲/۰۶ می باشد. ۲- ملک با وضعیت موجود و بدون تجهیزات و منسوبات موجود در آن واگذار می گردد. ۳- پیشنهاد خرید نقدی، مشمول ۱۰درصد تخفیف در قیمت پایه مزایده می باشد.		
۶	ساختمان تجاری مسکونی واقع در کرمان	دفترچه ای	کرمان	کرمان- بلوار ابوذر (رسالت) جنوبی- نیش کوچه شماره ۸ کد پستی ۷۶۱۷۸۵۹۳۹۷	۲۷۸۷/۱۲۵۰۷	۳ منطقه ۲	مغازه	تجاری مسکونی	۸۵	۲۲۶	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	۱- ملک مورد مزایده بصورت یک ساختمان دو نبش و در دو طبقه که طبقه همکف یک واحد تجاری به مساحت ۸۵ متر مربع بانضمام یک طبقه مطا در همکف بمساحت ۵۰ متر مربع و طبقه بالای همکف یک باب واحد آپارتمان مسکونی با درب ورودی از طرف کوچه ۸ به مساحت ۹۱ متر مربع با قدمت حدود ۲۷ سال می باشد. ۲- ششدانگ ملک دارای یک امتیاز برق سه فاز و واحد مسکونی دارای امتیاز برق تک فاز و همچنین آب و گاز مشترک با طبقه فوقانی می باشد. ۳- ساختمان فاقد پارکینگ و انباری می باشد و با وضعیت موجود و بدون تجهیزات و منسوبات موجود در واحد تجاری واگذار می گردد. ۴- پیشنهاد خرید نقدی ، مشمول ۱۰درصد تخفیف در قیمت پایه مزایده می باشد .		
۷	مغازه تجاری واقع در خیابان استقلال کرمان	تک برگی	کرمان	کرمان - میدان آزادی - ابتدای خیابان استقلال- نرسیده به کوچه یک - جنب بازار بزرگ آزادی	۶/۵۷۲۲	۴ منطقه یک کرمان	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	۱- ملک مورد مزایده بصورت یک واحد (مغازه ) تجاری با قدمت حدود ۱۵ سال واقع در غرب طبقه همکف مجتمع تجاری سه طبقه آزادی به مساحت ۶۴/۲۰ متر مربع بانضمام نیم طبقه مطا در مغازه به مساحت ۲۷/۵۰ متر مربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن می باشد. ۲- ملک مورد مزایده فاقد پارکینگ و انباری و دارای گواهی پاناکار با شماره ۸۴۰۰۴۳۶۱ مورخ ۸۴/۰۸/۱۵ از شهرداری منطقه سه کرمان می باشد. ۳- ملک با امتیاز برق مجزی و انشعاب آب مشترک با سایر واحد ها و فاقد امتیاز گاز می باشد. ۴- ملک با وضعیت موجود و بدون تجهیزات و منسوبات موجود در مغازه واگذار می گردد. ۵- پیشنهاد خرید نقدی ، مشمول ۱۰درصد تخفیف در قیمت پایه مزایده می باشد .		
۸	ساختمان واقع در مشهد (کوچه بازار سرشور)	دفترچه ای	خراسان رضوی	مشهد- خیابان دانش- کوچه بازار سرشور-۳۸ پلاک ۲۳	۶۵۵۹/۴۷	۲	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۲۹۳	۱۹۸	۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۱- ملک مذکور بصورت یک ساختمان قدیمی ( با قدمت بیش از ۴۰ سال ) در منطقه مسکونی شهر مشهد و انتهای کوچه بن بست واقع گردیده و می بایست عقب نشینی و اصلاح گردد. ۲- ملک مذکور دارای گواهی پاناکار شماره ۸/۲۱۹۲۷ مورخ ۸۸/۱۲/۲۷ از شهرداری مشهد برای بنای احداثی در دو طبقه شامل زیرزمین ۵۸ متر مربع و همکف ۱۴۰ متر مربع می باشد و می بایست هنگام اجرای طرح یا تجدید بنا، مساحت ۱۴۹/۰۶ متر مربع از کل مساحت عرصه عقب نشینی گردد و ارزشگذاری براساس مساحت باقیمانده زمین با در نظر گرفتن اصلاحی تعیین گردیده است. ۳- ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد و هرگونه اقدام و هزینه جهت رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. ۴- پیشنهاد خرید نقدی، مشمول ۱۰ درصد تخفیف در قیمت پایه مزایده می باشد.		
۹	ساختمان مسکونی واقع در زاهدان	تک برگی	سیستان و بلوچستان	زاهدان-خیابان حافظ- حافظ ۲۲	۴۰۱۷/۰	۱	خانه	مسکونی	۵۶۰/۸۰	۲۳۰	۲۱,۳۲۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	متصرف دارد	۱- ملک مورد مزایده بصورت ششدانگ عرصه و اعیان می باشد و دارای اعیان در شمال زمین به تعداد ۳ اتاق و راهرو بصورت سقف گنبدی با زیربنای حدود ۳۰مترمربع و در جنوب زمین به تعداد ۳ اتاق با سقف طاق ضربی و اسکلت آجری با زیربنای حدود ۱۰۰ مترمربع و دارای اشتراک آب و برق می باشد اما انشعاب گاز ندارد. ۲- ملک مورد مزایده با وضعیت موجود واگذار می گردد و هرگونه هزینه کرد احتمالی آینده و رفع تصرف به عهده خریدار می باشد.	
۱۰	ساختمان تجاری اداری واقع در اسلامشهر	تک برگی	تهران	شهرستان اسلامشهر -بعد از میدان نماز - بعد از زیرگذر جاده اسلامشهر- باند کندرو - بعد از خیابان کاشانی - پلاک ۷۹۸ - محل سابق پست بانک	۴۲/۳۴۶۴۰	۱۲	تجاری اداری	قدرالسهم از عرصه	۵۷۸/۵۴	۴۱۵/۱۵ متر مربع بانضمام ۱۴۹/۵۱ متر مربع بالکن تجاری	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تخلیه	۱- این واحد تجاری واقع در طبقه همکف بانضمام بالکن تجاری بمساحت ۱۴۹/۵۱ متر مربع واقع در سمت شمال غربی نیم طبقه فوقانی بانضمام تعداد ۵ واحد پارکینگ تجاری واقع در زیرزمین یک می باشد. ۲- گواهی پاناکار با شماره ۹۵۰۰۲۶۹۴ مورخ ۹۵/۰۳/۰۱ دارد.	
					۴۲/۳۴۶۴۱										
۱۱	ساختمان تجاری اداری واقع در باقرآباد ورامین	تک برگی	تهران	قرچک - باقرآباد- خیابان اصلی - جنب مجتمع یاس سفید - ساختمان امام علی	۴۲/۳۴۶۴۲	پاروکی	آپارتمان	قدرالسهم از عرصه	۵۷۸/۵۴	۷۸۰/۷۸	۱۶۲/۱۱	۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	تخلیه	۱- این واحد اداری واقع در طبقه سه بانضمام تعداد ۵ واحد پارکینگ اداری واقع در زیرزمین یک می باشد. ۲- در طبقه چهارم این ساختمان، قسمتی، اختصاصی به راه پله، آسانسور و پشت بام دارد و قسمتی دیگر طبق پاناکار که مساحت زیربنای آن ۱۵۳/۸۳ مترمربع می باشد بصورت واحد اداری مشخص گردیده و این قسمت کلا بصورت یکپارچه آسانسور داخلی است و تجهیزات جهت طبخ و آماده سازی غذا در آن پیش بینی شده است. ۳- گواهی پاناکار دارد. ۴- مجموع مبلغ ریالی ساختمان ۶۷۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد و دارای ۵ امتیاز برق سه فاز و ۲ امتیاز تک فاز و انشعاب آب و گاز مشترک می باشد.
					۴۲/۳۴۶۴۳										
					۴۲/۳۴۶۴۴										
					۲۴/۸۸۷۹										
					۲۴/۸۸۸۰										
					۲۴/۸۸۸۱										
					۲۴/۸۸۸۲										
۲۴/۸۸۸۳															
۲۴/۸۸۸۴															
۲۴/۸۸۸۵															
۲۴/۸۸۸۶															
۲۴/۸۸۸۷															





نقل قول خبر



**محمود اسپالوو**  
دادستان عمومی و انقلاب گلستان  
دستگاه‌های دولتی یک هفته مهلت دارند تا ساخت و سازهای واقع شده در حریم و بیستر رودخانه زیارت در محور ناهارخوران را تخریب کنند. دستگاه قضا به‌صورت جدی و اصولی با پدیده تعرض به حریم رود، دریا، منابع ملی و... برخورد خواهد کرد.



**حسن بابایی**  
معاون قوه قضاییه  
امسال برای ۳۰ میلیون هکتار از اراضی ملی سند کاداستری صادر شده و برنامه ما در سازمان ثبت اسناد کشور این است که تا ابتدای سال ۱۴۰۲ جشن اتمام اجرای طرح کاداستر را برگزار کنیم. طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته باید ۲ سال قبل اجرای طرح کاداستر و محدوده‌نگاری را کامل می‌کردیم.



**فاطمه محمدبیگی**  
نماینده قزوین، آبیگ و البرز  
بر اساس پیگیری‌های صورت گرفته حدود ۵.۵ میلیارد تومان بودجه آب‌رسانی به باغ‌های سنتی زیتون منطقه طارم استان قزوین احیا شد. این اعتبار برای انتقال آب کشاورزی به اراضی شیب‌دار و باغ‌های سنتی زیتون تخصیص خواهد یافت.

سفر

### محدودیت هوشمند نوروزی در مشهد



هر سال جمع زیادی از ایرانی‌ها و مسلمانان اقصی نقاط جهان همراه با شهروندان مشهدی در قالب سنتی نیکو لحظه تحویل سال نو را با حضور در حرم نورانی حضرت ثامن‌الحجج علی بن موسی (رضاع) با طلب خیر و صلاح برای خود و جامعه بشری از درگاه پادشاه متمدن ترک می‌کنند.  
به گزارش ایران‌پا، این‌ها در حالی است که برای نخستین‌بار در تاریخ مشهد اسفند ۱۳۹۸ با اعلام شیوع ویروس همه‌گیر بنا بر تصمیم ستاد ملی مقابله با کرونا و مسئولان بهداشت و درمان برای مقابله با این پاندمی خطرناک و ناشناخته که عالم‌گیری فرآینده آن به سرعت ادامه داشت، اجتماع معنوی مردم بردم در تحویل سال ۹۹در حرم مطهر رضوی ممنوع شد. آغاز سال ۱۴۰۰ نیز با تدارک وسیع تمهیدات بهداشتی و رعایت پروتکل‌های پیشگیرانه، فقط گروه قبلی از زائران و مجاوران امکان حضور در بارگاه معنوی حضرت امام (رضاع) را یافتند.

استاندار خراسان رضوی در نشست اخیر ستاد استانی مقابله با ویروس کرونا اعلام کرد: اعمال محدودیت‌های کرونایی با توجه به واکنش‌شدن در صدد بالایی از جمعیت استان به‌صورت هوشمند مدنظر است؛ زیرا ایمن‌سازی عمومی در سطح جامعه محقق شده است. یعقوب‌علی نظری افزود: هدف از اعمال محدودیت‌های هوشمند علاوه بر مهار شیوع ویروس کرونا، جلوگیری از تعطیلی گسترده کسب‌وکارها و فعالیت‌های اقتصادی است.

رئیس گروه سلامت کار دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز در این باره اعلام کرد: همه سرنشینان خودروهای شخصی مسافر خراسان رضوی در صورت نداشتن کارت واکنس از سوی مأموران پلیس به شهر مشهد خود بازگردانده خواهند شد.  
فرشید وفا افزود: بر اساس تصمیم ستاد ملی مقابله با کرونا، همراه داشتن کارت تأیید تزریق واکنس از سوی همه شهروندان برای سفرهای نوروزی ضروری است. همچنین با توجه به شرایط رفتاری ویروس کرونا، احتمال کاهش یا افزایش این محدودیت‌ها وجود دارد.

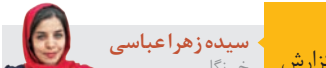
وی ادامه داد: تاکنون ابلاغی مبنی بر ممنوعیت سفرهای نوروزی ۱۴۰۱ اعلام نشده، ولی پلیت هواپیما، قطار و اتوبوس برای افرادی که واکنس کرونا نزده‌اند، صادر نخواهد شد؛ لذا اولویت صدور بلیت مسافرت با ناوگان عمومی با افرادی است که هر ۳دوز واکنس کرونا را تزریق کرده و همچنین فاقد علائم مشکوک به بیماری باشند.

رئیس پلیس راه فرماندهی انتظامی خراسان رضوی نیز بر لزوم همراه داشتن کارت واکنس از سوی همه شهروندان در سفرهای نوروزی تأکید و خاطرنشان کرد: بررسی کارت واکنس همه سرنشینان خودروها در مسیر جاده‌ها به‌خاطر شمار زیاد ورودی مسافر اقدام آسانی نیست.

حسین میثم‌ست افزود: کنترل کارت واکنس مسافران در قالب سفر با وسایل حمل‌ونقل عمومی پیش از صدور بلیت اقدامی میسر است، اما با توجه به حجم ورودی خودروهای شخصی در ایام نوروز، توقف آنها از سوی مأموران پلیس و روبریت کارت واکنس تمامی سرنشینان یک‌یک خودروها امری بسیار دشوار است. وی ادامه داد: اگر ستاد ملی مقابله با کرونا یا فرماندهی پلیس راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی اقدام به کنترل کارت واکنس سرنشینان همه خودروهای شخصی را ابلاغ کنند، پلیس راه در حوزه جغرافیایی خراسان رضوی با وجود همه موانع، این ابلاغیه را اجرا خواهد کرد.

# افزایش اختیار استانداران، مقدم بر تقسیم استان‌ها

افزایش اختیارات استانداران، طرحی عملیاتی برای توسعه استان‌ها به شمار می‌آید که هزینه و تبعات تقسیم آنها را ندارد



**سیده زهرا عباسی**  
خبرنگار

۱۶ استان فارس، کرمان، سیستان و بلوچستان، اصفهان، هرمزگان، خراسان رضوی، خوزستان، تهران، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل، گیلان، مازندران، سمنان، خراسان جنوبی و لرستان طی سال‌های اخیر طرح‌هایی دربارہ تقسیمات جدید به مجلس شورای اسلامی و وزارت کشور ارائه داده و در مورد این موضوع مذاکراتی در جریان است. این تقسیمات نداشت و با هیچ‌یک از طرح‌های تشکیل استان جدید موافقت نکرد.

اما هم‌زمان با سفر احمد وحیدی، وزیر کشور به سیستان و بلوچستان طی روزهای گذشته، حبیب‌الله دهمرده، نماینده زابل در مجلس بار دیگر موضوع تقسیم سیستان و بلوچستان را پیش کشید و آن را طرحی کاملاً علمی دانست.

او با ادعای اینکه موضوع تقسیم سیستان و بلوچستان بحثی کاملاً علمی و کارشناسی شده است و ساعت‌ها مطالعه روی آن صورت گرفته، تأکید کرده که ادعای مخالفان تقسیم استان کارشناسی نیست.

طرح تقسیم استان‌ها هر چه موضوعی قدیمی است که تاکنون چندان به نتیجه مشخصی نرسیده، اما هر از گاهی به‌ویژه دربارہ برخی استان‌ها چون خوزستان، سیستان و بلوچستان، کرمان، فارس و اصفهان به‌طور جدی‌تری مطرح می‌شود و هر بار مخالفان و موافقان زیادی دربارہ آن اظهار نظر می‌کنند.

همشهری این بار نیز به‌سرع کارشناسی رفته که پیش از این در استانداری برخی از این استان‌ها حضور داشته‌اند و تجربه عملیاتی در اداره استان را دارند. این کارشناسان معتقدند طرح تقسیم استان‌ها طرحی کارشناسی نیست و به جای آن «افزایش اختیارات استانداران» به‌ویژه در استان‌های کمتر توسعه‌یافته و محروم، کم‌هزینه‌تر و منطقی‌تری برای جبران عقب‌ماندگی‌هاست.

استانی کردن، منطقی درستی ندارد. او تقسیم سیستان و بلوچستان را یک موضوع پیچیده می‌داند که می‌تواند به تبعات جبران‌ناپذیری ختم شود و می‌گوید: وزارت کشور و مجلس باید از نظر سیاسی و امنیتی ملاحظات زیادی را در نظر بگیرد و گزینه در این اوضاع و احوال که مشکلات زیادی داریم، یک پدیده جدید کشور را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد.

حسینی معتقد است بهبود ارتباط مناطق با مرکز و همچنین کاهش وابستگی آنها یکی از راهکارهایی است که دولت باید برای توسعه مناطق به‌دنبال آن برد. این کارشناس ادامه می‌دهد: همه اکنون کوچک‌ترین تصمیمات باید در مرکز گرفته شود، سازمان برنامه و بودجه در همه امور ورود پیدا می‌کند و استانداران که مدیران منطقه‌ای هستند، کمترین اختیار را دارند. یک نگرانی وجود دارد که اگر اختیار بیشتری به استان‌ها داده شود، ممکن است به انتخاب استاندار ویژه در خوزستان و جنوبی در مجلس شورای اسلامی اعلام وصول شد، علی‌حسین حسین‌زاده این راه را با تبعات سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی همراه می‌داند و به همشهری می‌گوید: تقسیمات کشوری امر پیچیده‌ای است و یک تقسیم جغرافیایی ساده نیست که بگویم خطوط شهرها و استان‌ها بخش‌ها تغییر می‌کنند بلکه پیچیدگی‌های تاریخی، فرهنگی، سیاسی و اجتماعی هم دارد و به همین دلیل تقسیمات ناهمگون مشکلات را کم نمی‌کند، بلکه بر آنها می‌افزاید و به همین دلیل راه مناسبی برای توسعه نیستند. او معتقد است در شرایطی کلام اختیار در این استانداران ویژه‌افزایش داشته است؟

**وابستگی بیشتر با تقسیمات جدید**  
معاون پیشین سیاسی و اجتماعی استانداری خوزستان و استاد دانشگاه شهید چمران اهواز هم از مخالفان این تقسیمات است. در شرایطی که تا استان امسال بار دیگر طرح تقسیم خوزستان به ۱۲ استان شمالی و جنوبی در مجلس شورای اسلامی اعلام وصول شد، علی‌حسین حسین‌زاده این راه را با تبعات سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی همراه می‌داند و به همشهری می‌گوید: تقسیمات کشوری امر پیچیده‌ای است و یک تقسیم جغرافیایی ساده نیست که بگویم خطوط شهرها و استان‌ها و بخش‌ها تغییر می‌کنند بلکه پیچیدگی‌های تاریخی، فرهنگی، سیاسی و اجتماعی هم دارد و به همین دلیل تقسیمات ناهمگون مشکلات را کم نمی‌کند، بلکه بر آنها می‌افزاید و به همین دلیل راه مناسبی برای توسعه نیستند. او معتقد است در شرایطی کلام اختیار در این استانداران ویژه‌افزایش داشته است؟

**علی حسین حسین‌زاده، معاون پیشین سیاسی و اجتماعی استانداری خوزستان: در شرایطی که همه کارشناسان معتقد به کاهش تمرکززدایی و افزایش اختیارات استان‌ها هستند، تقسیمات جدید بر وابستگی به پایتخت می‌افزاید**

سید محمود حسینی، استاندار اسبق سیستان و بلوچستان و اصفهان: مدت‌هاست این تصور در کشور به وجود آمده است که با تقسیمات کشوری وضعیت برخورداری مناطق بهبود پیدا می‌کند در حالی که این قاعده کلی نیست

## همدان، گزینه ۱۴۰۱ ایران برای جهانی شدن

«منظر تاریخی شهری از هگمتانه تا همدان» از سوی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به عنوان گزینه نهایی ایران برای ثبت در سال ۱۴۰۱ به عنوان میراث جهانی یونسکو اعلام شد



**حمیده زاکری**  
خبرنگار



**امیر همدانی**  
مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری



همدان به‌عنوان یکی از کهن‌ترین مناطق ایران یکی از استان‌هایی است که شایستگی داشتن دست‌کم یک اثر را در فهرست آثار جهانی سازمان یونسکو دارد. چند سالی است مسئولان این استان به‌دنبال ثبت آثار این شهر در یونسکو هستند. سرانجام روز گذشته (جمعه ۶ اسفند) پس از پیگیری‌های فراوان، شورای سیاستگذاری وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی «منظر تاریخی شهری از هگمتانه تا همدان» را به‌عنوان تنها سهمیه سال ۱۴۰۱ از ایران به یونسکو معرفی کرد. رفع تصرف تپه هگمتانه، مرمت چاره‌های پیاپی طولانی که به‌همکاری کارشناسان داخلی و بین‌المللی به‌عنوان پیشنهاد اداره کل میراث فرهنگی همدان مطرح شد تا این منظر تاریخی شهری برای ثبت جهانی به سازمان یونسکو معرفی شود. علی‌المیر بابیان اینکه منظر فرهنگی «از هگمتانه تا همدان» شامل محوطه هگمتانه، بازار همدان و هسته مرکزی شهر است، ادامه می‌دهد: خود یافت تاریخی همدان شامل چند اثر تاریخی است که از میان آنها می‌توان به

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری همدان درباره مواردی

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری همدان درباره مواردی

عدد خبر

### ۱۲ شهر

میزان ذرات آلاینده در بیشتر شهرهای خوزستان افزایش یافته است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، بنابر اعلام اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان، کیفیت هوا در اهواز، شوشتر، اندیمشک، بهبهان، ذوقل، رامشیر، ماهشهر، شادگان، سوسنگرد، مسجد سلیمان، گتوند، شوش ناسالم است. هفته گذشته نیز هوای خوزستان به همین شکل ناسالم اعلام شده بود.

### ۲۲۰۰۰۰ نفر

مدیرکل دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری اردبیل گفت: بیش از ۲۲۰ هزار نفر در استان حائز شرایط عضویت در تاپوهای مرز نشینان هستند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی استانداری اردبیل، علی قیطانی اظهار کرد: با رفع مشکلات تعاونی‌ها، تعداد قابل توجهی از اهالی روستاهای مرزی و عشایر می‌توانند از مزایای آن بهره‌مند شوند.

### ۵۰ هکتار

استاندار آذربایجان شرقی از آماده‌سازی بیش از ۵۰ هکتار مزرعه خورشیدی برای رفع نیاز صنایع و واحدهای تولیدی استان خبر داد و گفت: در ۵ ماهه اخیر بیش از ۴۵ واحد تولیدی را کد در استان به چرخه تولید بازگشته‌اند. به گزارش فارس، تولید خرم اظهار کرد: این واحدها برای بیش از ۱۳۰۰ نفر اشتغالزایی ایجاد کرده‌اند.

خبر کوتاه

### ایجاد گذر فرهنگ و هنر در سنگ سیاه شیراز

معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی فارس از راه‌اندازی گذر «فرهنگ و هنر» در بافت تاریخی محله سنگ سیاه شیراز با همکاری اهالی فرهنگ، ادب و هنر این کلاتشهر و شهرداری خبر داد.

به گزارش ایسنا، مهدی امیدبخش گفت: به‌زودی گذر «فرهنگ و هنر» در بافت تاریخی این محله با همکاری شهرداری و همت اهالی فرهنگ، ادب و هنر فعالیت‌های خود را آغاز خواهد کرد.

او با بیان اینکه گذر یادشده به خیابان میدان و بازاری گفته می‌شود که در آن مجموعه‌هایی از کسب‌وکارهای فرهنگی و هنری فعالیت می‌کنند، افزود: فضای بیرونی آن بپایه راهی برای عرضه هنر خیابانی، هنرهای آیینی و دینی برای فعالیت‌های فرهنگی و هنری است و محل تردد و گذران اوقات فراغت مردم و شهروندان محسوب می‌شود.

امیدبخش افزود: گذر «فرهنگ و هنر» به‌عنوان یکی از پروژه‌هایی است که برای حمایت از کسب‌وکارهای فرهنگی هنری توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در حال شکل گرفتن است و فارس نیز در این مسیر، مراحل نهایی گشایش این فعالیت مؤثر را پیش‌رو دارد.

عکس خبر



**آلودگی نفتی ساحل بوشهر**  
لکه‌های نفتی ناشی از آلودگی نفتی در دریا اطراف جزیره خارگ پس از چند روز به ساحل شهر بوشهر رسیده و موجب ایجاد آلودگی سواحل شنی بندر بوشهر در چند نقطه شده است. فرهاد قلنی‌نژاد، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست بوشهر گفت: لکه نفتی یادشده در اطراف جزیره خارگ به وسعت ۱۵ کیلومتر مربع است که اگر دیر مهار و جمع‌آوری شود سبب آسیب به اکوسیستم دریایی و تنوع زیستی خلیج فارس می‌شود. عکس: باشگاه خبرنگاران جوان

عکس: باشگاه خبرنگاران جوان





### ۴ تایی‌ها

بارسا که بیش از یک گل نمی‌زد، حالا همه تیم‌ها را ۴ تایی می‌کند. تیم ژاوی در مرحله بعدی لیگ اروپا هم با قرعه آسان گالارو به‌رو شده است

۱۹



### طارمی علیه VAR

پنالتی مهاجم ایرانی، آینده کمک‌داور ویدئویی را به خطر انداخت. او یک پاس گل تماشایی هم مقابل لاتزیو داد

۱۹



### هاشمی مقصر شکست؟

تیم ملی بسکتبال در پنجره دوم انتخابی جام جهانی در تهران به قزاقستان باخت. هر چند تیم به خاطر کرونا چند بازیکن را نداشت

۲۰



شنبه ۷ اسفند ۱۴۰۴ | ۲۴ رجب ۱۴۴۳ | سال سیام | شماره ۸۴۴۸

# هاشمی در فوتبال



عکس از رضا سجادی پور

# یزدانی و مرادمنند کاندیدای جام جهانی هستند

## مهدی مهدی پور که امسال بهترین نمره را در بین بازیکنان استقلال داشته، می‌گوید داستان سر بازی کارگسائی است که در زمین حریف استقلال نمی‌شوند و بیرون از زمین اذیت‌شان می‌کنند

**محمد زارعی** | مهدی مهدی پور، هافبک دفاعی استقلال یکی از بهترین بازیکنان این فصل تیمش بوده که در خط میانی همراه با زبیر نیک‌نفس زوج موفقتری را تشکیل داده است و یکی از دلایل موفقیت آبی پوشان محسوب می‌شود. او که این روزها مثل سایر بازیکنان استقلال، نگران وضعیت اعزام به خدمت سیاوش یزدانی و محمد حسین مرادمنند است، در گفت‌وگوی اختصاصی با همشهری درباره این موضوع و سایر اتفاقات این روزهای تیمش صحبت کرده است.

**ویژه** | بالاخره اتفاقی که انتظار نداشتید دارد می‌افتد و سیاوش یزدانی و مرادمنند باید برای پشت سر گذاشتن خدمت سر بازی از استقلال جدا شوند. نظرت در این باره چیست؟

خیلی اتفاق بدی بود، دارند ما را از داشتن آ بازیکن خوبمان محروم می‌کنند. نمی‌دانم چه بگویم! انگار داخل زمین حریف ما نشدند، دارند بیرون از زمین اذیت‌مان می‌کنند. به‌خدا هواداران استقلال گناه دارند. بگذارند هواداران کمی روز خوش ببینند، تیم، مجموعه بازیکنان، کادرفنی و مدیریت همه دارند زحمت می‌کشند، به‌نظر من این کارها قشنگ نیست، دارند در حق استقلال و هوادارانش کم‌لطقی می‌کنند. امیدوارم مشکل این تیم خیلی زود حل شود. اگر نمی‌خواهند استقلال بازی کند، یک بحث دیگری است! تمام جذابیت این لیگ استقلال است. اگر استقلال را هم از این لیگ حذف کنید، دیگر جذابیتی نمی‌ماند. کسانی که مسئول هستند باید کمک کنند این مشکل برای استقلال حل شود. این مشکل کوچکی نیست که بشود با آن کنار آمد. هم بازیکنان، هم کادرفنی و هم هواداران نگران وضعیت ۲ بازیکن تأثیرگذارمان هستند. اینها

سرمايه‌های ملی هستند و در تمام رده‌های ملی بوده‌اند. کلی هزینه شده تا یک نفر مانند سیاوش یزدانی به‌وجود آمده است. کلی هزینه شده تا یک نفر مثل محمد حسین مرادمنند ساخته شود. برای همین می‌گویم اینها سرمايه ملی هستند. باید کمک کنند مشکل‌شان حل شود.

**ویژه** | خود تو از جمله بازیکنانی هستی که در اوج فوتبالت به خدمت سر بازی رفتی و عکس‌هايت با لباس سر بازی بارها در فضای مجازی منتشر شده است.

زمانی که من به سر بازی رفتم، تراکتور در لیگ برتر بود. یکی تیم خوب و پر طرفدار که شرایط خوبی داشت تا بازیکنان در این تیم سر باز شوند ولی الان آن شرایط برای بازیکنانی که بخواهند سر باز شوند نیست.

### پخش زنده روز



بودن لیگ‌آلمان

بایر لورکوزن	۱۸:۰۰
آر منیا بیلفلد	
فرانکفورت	۲۱:۰۰
بایرن مونیخ	



لیگ برتر انگلیس

منچستر یونایتد	۱۸:۳۰
وانتفورد	
اور تون	۲۱:۰۰
منچستر سیتی	



لالیگا اسپانیا

رایو وایکانو	۲۱:۰۰
رئال مادرید	
اتلتیکو مادرید	۲۳:۳۰
سلتاویکو	

### برنامه بازی



هفته ۲۰

تراکتور	۱۴:۳۰
سیاهان	
فجر سیاسی	۱۵:۰۰
پیکان	
گل‌کهر	۱۵:۰۰
صنعت نفت	
نفت.م.س	۱۵:۰۰
آلومینیوم	
هوادار	۱۵:۰۰
فولاد	
خوب‌آهن	۱۶:۳۰
پدیده	
نساچی	۱۷:۰۰
استقلال	
پرسپولیس	۱۹:۰۰
مس	

### گزارش

امیرحسین اعظمی خبرنگار

## محرم می‌ماند دستیارانش می‌روند؟

باشگاه سپاهان با استعفای سرمربی‌اش مخالفت کرده اما شواهد نشان می‌دهد احتمال جدایی علیرضا مرزبان و محمود کریمی از کادرفنی زردپوشان وجود دارد

تساوی خانگی برابر ذوب‌آهن و اختلاف ۱۳ امتیازی با صدر جدول، تقریباً امیدهای سپاهان برای قهرمانی در این فصل را تبدیل به یاس کرده است؛ تیمی پر مهره و پر هزینه که حتی در نقل و انتقالات زمستانی رشیدمظاهری و میلاد جهانی را هم به جمع ستاره‌های گران‌قیمت خودش اضافه کرد ولی این اتفاق هم نتوانست روزهای خوبی را برای سپاهان رقم بزند. محرم نویدکیا هم بعد از این تساوی از سمت خود کناره‌گیری کرد تا دست باشگاه را برای تغییرات باز بگذارد ولی باشگاه سپاهان در نهایت روز پنجشنبه با انتشار بیانیتهای مخالفت خودش را با استعفای نویدکیا اعلام کرد. هر چند از جلسه روز پنجشنبه محمدرضا ساکت با سرمربی سپاهان اطلاعات زیادی به بیرون درز نکرده ولی گفته می‌شود مدیران سپاهان در صحبت‌هایی که با نویدکیا داشتند، خواهان تقویت کادرفنی تیم و اضافه شدن مربی جدید هستند. البته در یک ماه گذشته هم شاهد فشار زیادی از سوی عده‌ای از هواداران سپاهان روی برخی اعضای کادرفنی سپاهان نظیر رحمان احمدی، فرهاد بهادرائی و علیرضا مرزبان بودیم و حتی قبل از شروع نیم‌فصل دوم گفته می‌شد که مدیران باشگاه سپاهان از سرمربی تیم‌شان خواسته‌اند تا در انتخاب دستیارانش تجدیدنظر داشته باشد؛ موضوعی که البته هیچ‌گاه به‌صورت رسمی از سوی باشگاه سپاهان تأیید نشد و نویدکیا هم بدون تغییر در دستیارانش نیم‌فصل دوم را آغاز کرد.

حالا اما شرایط با یک ماه گذشته فرق کرده و در اصفهان فشار زیادی روی مرزبان و دیگر دستیاران نویدکیا وجود دارد. تمرین دیروز سپاهان تعطیل بود ولی در تمرین روز پنجشنبه جدا از نویدکیا، مربیانی چون مرزبان، کریمی و رحمان احمدی حضور نداشتند و بازیکنان زیر نظر بهادرائی و میگوئسل تمرین کردند. روز گذشته هم شایعاتی در خصوص جدایی مرزبان و محمود کریمی از سپاهان مطرح شد و جالب اینجاست که این دو مربی از تباطوی بسیار نزدیک و صمیمی با نویدکیا دارند. البته با توجه به خصوصیات نویدکیا، بعید به‌نظر می‌رسد باشگاه دستور به حذف قطعی مرزبان و کریمی داده باشد ولی می‌گویند فشارهایی که روی دستیاران نویدکیا وجود دارد، شاید در نهایت به جدایی کریمی و مرزبان ختم شود. البته برخی نزدیکان نویدکیا هم می‌گویند که محرم اجازه جدایی به آنها نخواهد داد.

نویدکیا با وجود اینکه میان اکثر هواداران سپاهان چهره‌ای محبوب به‌شمار می‌رود ولی منتقدان خاص خودش را هم دارد. در این بین برخی منتقدان از نداشتن مدیریت قوی نویدکیا حرف می‌زنند. یکی از بازیکنان سپاهان به همشهری ورزشی می‌گوید: «نویدکیا از لحاظ اخلاقی فوق‌العاده است ولی برخی از بازیکنان از این موضوع سوءاستفاده می‌کنند. در تیم ما هر بازیکنی بازی نمی‌کند قیافه می‌گیرد و اقامت محرم باید بر خورد جدی‌تری با آنها داشته باشد.» هر چند مدیران سپاهان با استعفای نویدکیا مخالفت کردند ولی در هفته‌های آینده چالش‌های حیاتی و سرنوشت‌ساز دیگری پیش روی کادرفنی سپاهان خواهد بود.

### سوزه روز



### امسال سهمیه آسیایی نداریم

کنفدراسیون فوتبال آسیا رسماً اعلام کرد رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا در سال ۲۰۲۳ همگام با تقویم فوتبال اروپا برگزار می‌شود و سهمیه بازیکنان خارجی نیز به ۱۰۵ افزایش یافت. به این ترتیب لیگ قهرمانان آسیا در فصل ۲۰۲۳-۲۰۲۴ تقریباً از شهر بوم‌راه ۱۴۰۲ آغاز می‌شود. در آن زمان، لیگ‌برتر ایران فصل ۲۲ خود را هم به پایان رسانده و به همین دلیل سهمیه ایران برای حضور در لیگ قهرمانان آسیا در فصل ۲۲ لیگ بیست‌دوم مشخص می‌شود. بنابراین از لیگ بیست‌ویکم که در حال حاضر با صدرنشینی استقلال در جریان است هیچ تیمی راهی آسیا نمی‌شود و فصل جاری سهمیه آسیایی ندارد.

# فروش اقساطی املاک با شرایط ویژه

## آگهی مزایده شماره ۶/۱۴۰۰-۶۵



### توضیحات و شرایط:

- ۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می بایست اقدام گردد.
- ۲) بازدید از املاک تخلیه و مطالعه مدارک مربوطه بابت کل املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان الزامی است.
- ۳) کلیه ردیف های مزایده شامل شرایط فروش نقدی نیز می گردد. اولویت با فروش نقدی است.
- ۴) تخلیه املاک دارای متصرف کلاً یا جزئاً به عهده خریدار می باشد.

شرایط فروش	حد اقل پیش پرداخت	حداکثر مدت باز پرداخت	سود متعلقه
نقدی	۵۰٪	۲ ماه	بدون سود
الف	۴۰٪	۱۲ ماه	٪۱۸
ب	۳۰٪	۲۴ ماه	٪۱۸
ج	۳۰٪	۳۶ ماه	٪۱۸

**شرکت نوزان صنعت آتی ساز** در نظر دارد املاک مشروحه زیر را در تهران و شهرستانها به شرح آتی با وضعیت موجود و به صورت نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده، از ساعت ۸ لغایت ۱۸ با نمایندگان این شرکت تماس حاصل نموده و هماهنگی های لازم را به عمل آورند و تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ پاکت های حاوی پیشنهاد قیمت را به نمایندگان این شرکت مستقر در شهرستانها و یا حداکثر تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ به دفتر شرکت به نشانی: تهران - خیابان احمد قصیر (بخارست) - خیابان دهم - پلاک ۲۱ - طبقه اول تسلیم نمایند.

پاکت های پیشنهاد ارائه شده در روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ ساعت ۹ صبح در محل شرکت به آدرس فوق با حضور اعضای کمیسیون معاملات شرکت مفتوح و قرائت خواهد گردید.

ضمناً حضور شرکت کنندگان در جلسه گشایش پاکت های مزایده اختیاری و منوط به ارائه رسید تحویل مدارک بوده و چنانچه تغییری در برگزاری و یا در زمان و مکان آن صورت گیرد مراتب از طریق وبسایت شرکت به اطلاع خواهد رسید.

اسناد مزایده، تصاویر و شناسنامه املاک و جدول زمانبندی بازدید، در سایت شرکت به نشانی [www.nozhansanat.ir](http://www.nozhansanat.ir) موجود است.

### مشخصات املاک

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	ابعان	وضعیت ملک	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	نماینده شرکت	تلفن تماس
۱	۳۴۶۸	تهران	خیابان شریعتی - روبروی خیابان شهید کلاهدوز (دولت) - ساختمان فرهنگ - پلاک ۱۵۶۴ - طبقه اول - واحد ۲	۳۰۶۵/۱	آپارتمان	اداری	-	۹۹/۶۴	تخلیه	۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای عزیزی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۵ ۰۹۱۹۱۲۶۳۴۵۸
۲	۳۴۶۹	تهران	شریعتی - خیابان گل نیلی - میدان کتابی - خیابان کاظمی - کوچه ساسان - پلاک ۱۶ - طبقه اول - واحد ۲	۳۱۰۴/۲۰۳۳۰	آپارتمان	مسکونی	-	۱۴۰/۵۶	تخلیه	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای عزیزی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۵ ۰۹۱۹۱۲۶۳۴۵۸
۳	۳۰۹۴	تهران	خیابان آیت اله کاشانی - خیابان گلستان شمالی - میدان گلستان - پلاک ۱۳ - طبقه همکف - واحد یک	۱۲۵/۱۵۶۱۷	آپارتمان	مسکونی	-	۱۷۴/۳۲	تخلیه	۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف		
۴	۳۴۶۵	تهران	خیابان شهید بهشتی - خیابان صابونچی - کوچه بن بست ششم - پلاک ۱۰ - طبقه چهارم - واحد شرقی	۶۹۳۳/۹۸۵۳۹	آپارتمان	مسکونی	-	۱۷۲/۱۶	تخلیه	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۵	۲۸۰۲	تهران	خیابان فاطمی - خیابان باباطاهر - کوچه فاطمی - پلاک ۶۰ - طبقه دوم	۳۲۴۴/۴۷۹	آپارتمان	مسکونی	-	۱۷۴/۳۴	تخلیه	۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف		
۶	۱۰۶۵	تهران	خیابان ستارخان - خیابان شادمهر - خیابان نیک روش - کوچه حسینی - پلاک ۲۷ - طبقه دوم - واحد سوم	۲۳۳۱/۲۷۸	آپارتمان	مسکونی	-	۱۲۴/۴۱	تخلیه	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف		
۷	۲۴۰۵	تهران	ستارخان - برق آلتوم - خیابان کاشانی پور - خیابان اردلان - انتهای کوچه مسجد الجواد - پلاک ۱۳ - طبقه سوم - واحد شرقی	۲۳۹۵/۳۶۹۵۰	آپارتمان	مسکونی	-	۱۱۱/۲۱	در شرف تخلیه	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای قنبرزاده	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۰ ۰۹۳۵۳۰۱۸۳۸۰
۸	۸۰۰	تهران	خیابان دماوند به سمت شرق - ضلع غربی تعمیرگاه مرکزی شماره ۱ سایا - انتهای خیابان کیمیدارو غربی - سمت راست	۹۰/۸۳	زمین	صنعتی	۵۲۸۰	حدود ۲۹۸	تخلیه	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۹	۳۳۰۲	تهران	تهرانپارس - خیابان شهید زهدی - کوچه بابائی - پلاک ۷۲	۹۲/۷۴۰۷	خانه	مسکونی	۲۰/۷	۷۷	تخلیه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای مرادی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱
۱۰	۲۸۰۱	تهران	خیابان انقلاب - پیچ شمیران - نبش خیابان شهید نور محمدی - ساختمان تنکابن - طبقه دوم - واحد ۱۰	۵۸۷۶/۲۵۳	آپارتمان	مسکونی	-	۱۳۶/۱۲	تخلیه	۱۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۱۱	۲۹۰۲	تهران	میدان امام حسین - خیابان منتظری - انتهای بن بست بروجردی - پلاک ۱۴ - طبقه دوم - واحد ۲	۴۴۹۴/۷۷۱۷	آپارتمان	مسکونی	-	۶۸/۷۵	تخلیه	۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۱۲	۲۲۹۳	تهران	افسریه جنوبی - ما بین خیابان ۱۵ متری اول و دوم - خیابان نهم (خیابان احمدی) - پلاک ۱۷ - طبقه دوم - واحد ۳	۴۴۷۶/۱۲۸۳۴۰	آپارتمان	مسکونی	-	۷۵/۵۱	تخلیه	۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۱۳	۳۴۴۲	تهران	خرانه فلاح - خیابان زمزم غلامرضایی - کوچه میرزایی - کوچه گل شیو - پلاک ۱۵ - طبقه سوم	۳/۶۵۸۵۸	آپارتمان	مسکونی	-	۷۲/۹۶	در شرف تخلیه	۸,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	الف		
۱۴	۳۳۹۶	کرج	انتهای بلوار ارم - بلوار امیرکبیر - بلوار ولی عصر شرقی - مجتمع میلاد نور	۱۷۲/۹۸۳۶	مجتمع	تجاری	۷۹۱	۳۳۱۸	تخلیه	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای اسکویی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۶
۱۵	۳۲۹۶	کرج	خیابان طالقانی جنوبی - کوچه قائم - کوچه نسیم - مجتمع مسکونی فردوسی - طبقه اول - واحد جنوبی	۱۵۷/۲۰۲۸	آپارتمان	مسکونی	-	۸۴/۲۳	دارای متصرف	۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ب		
۱۶	۲۶۰۰	ملارد	جاده ملارد - مارلیک - بلوار الغدیر - خیابان دکتر حسینی - روبروی خیابان گلزار - مجتمع تجاری آبیژن - طبقه همکف شمال غربی - قطعه ۲ تفکیکی	۴۲/۲۹۸۴۳	مغازه	تجاری	-	۲۶/۰۷	تخلیه	۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ج	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳
۱۷	۲۶۰۱	ملارد	جاده ملارد - مارلیک - بلوار الغدیر - خیابان دکتر حسینی - روبروی خیابان گلزار - مجتمع تجاری آبیژن - طبقه همکف شمالی - قطعه ۳ تفکیکی	۴۲/۲۹۸۴۴	مغازه	تجاری	-	۱۳/۲۲	تخلیه	۱,۱۶۸,۵۰۰,۰۰۰	ج		
۱۸	۲۶۰۲	ملارد	جاده ملارد - مارلیک - بلوار الغدیر - خیابان دکتر حسینی - روبروی خیابان گلزار - مجتمع تجاری آبیژن - طبقه همکف شمالی - قطعه ۲ تفکیکی	۴۲/۲۹۸۴۵	مغازه	تجاری	-	۱۴/۶۲	تخلیه	۱,۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰	ج		
۱۹	۲۶۰۳	ملارد	جاده ملارد - مارلیک - بلوار الغدیر - خیابان دکتر حسینی - روبروی خیابان گلزار - مجتمع تجاری آبیژن - طبقه همکف شمالی - قطعه ۵ تفکیکی	۴۲/۲۹۸۴۶	مغازه	تجاری	-	۱۵/۰۹	تخلیه	۱,۲۶۳,۵۰۰,۰۰۰	ج		
۲۰	۲۶۰۴	ملارد	جاده ملارد - مارلیک - بلوار الغدیر - خیابان دکتر حسینی - روبروی خیابان گلزار - مجتمع تجاری آبیژن - طبقه همکف شمالی - قطعه ۶ تفکیکی	۴۲/۲۹۸۴۷	مغازه	تجاری	-	۱۵/۴۶	تخلیه	۱,۲۶۳,۵۰۰,۰۰۰	ج		
۲۱	۲۶۰۵	ملارد	جاده ملارد - مارلیک - بلوار الغدیر - خیابان دکتر حسینی - روبروی خیابان گلزار - مجتمع تجاری آبیژن - طبقه همکف جنوبی - قطعه ۹ تفکیکی	۴۲/۲۹۸۵۰	مغازه	تجاری	-	۸/۹	تخلیه	۷۶۹,۵۰۰,۰۰۰	ج	خانم زمانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۷
۲۲	۲۶۰۶	ملارد	جاده ملارد - مارلیک - بلوار الغدیر - خیابان دکتر حسینی - روبروی خیابان گلزار - مجتمع تجاری آبیژن - فرجک - باقرآباد - خیابان امام خمینی - خیابان رضوان ۳۲ - بلوار دادگستری - کوچه امام صادق ۳ - یک قطعه مانده به آخر کوچه - سمت راست	دارای ۲۲ پلاک ثبتی ۲۴/۷۲۰۹	۲۲ باب مغازه ساختمان	تجاری مسکونی	- ۱۸۸/۲	۳۶۵/۳۴ ۳۵۰	تخلیه	۲۶,۳۸۱,۵۰۰,۰۰۰ ۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ج الف		
۲۳	۱۳۱۲	ورامین	خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید رجایی جنوبی - انتهای کوچه ابوذر - نرسیده به کوچه سرسبز - پلاک ۲۸ (یک قطعه مانده به آخر سمت چپ)	۱۱۱/۱۹۵۷	زمین	مسکونی	۱۲۵/۳۱	-	تخلیه	۹,۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰	ب		
۲۴	۳۴۲۹	ورامین	خیابان آزادی - دریای ۱۷ - مجتمع مسکونی مدرین - بلوک d - طبقه سوم - واحد ۶	۱۳/۱۴۱۵	آپارتمان	مسکونی	-	۹۸/۹۳	در شرف تخلیه	۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای نیکجو	۰۹۱۵۸۳۳۷۴۰
۲۵	۱۶۸۰	آمل	جاده واسکس - روستای اوچاک - نبش کوچه بهار ۲ - پلاک ۱۷	۵۹/۴۷	خانه	مسکونی	۵۱۱/۸	۱۰۸	در شرف تخلیه	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳
۲۶	۱۴۳۴	ساری	میدان شهدا - خیابان فرهنگ - نبش کوچه مستشرق - مجتمع آپارتمانی سمرغ - طبقه اول زیر زمین - واحد شرقی	۳۴۹۶/۴	دفتر کار	خدماتی	-	۱۶۳/۸۹	تخلیه	۴۲,۰۳۸,۰۰۰,۰۰۰	ج	آقای حسین پور	۰۹۱۴۳۷۷۸۸۹
۲۷	۱۴۳۵	ساری	میدان شهدا - خیابان فرهنگ - نبش کوچه مستشرق - مجتمع آپارتمانی سمرغ - طبقه اول زیر زمین - واحد غربی	۳۴۹۶/۵	دفتر کار	خدماتی	-	۱۸۸/۳۴	تخلیه	۵۰,۰۸۹,۰۰۰,۰۰۰	ج	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳
۲۸	۱۴۴۴	ساری	میدان شهدا - خیابان فرهنگ - نبش کوچه مستشرق - مجتمع آپارتمانی سمرغ - طبقه پنجم - واحد جنوب غربی - واحد ۵۰۱	۳۴۹۶/۳۳	آپارتمان	مسکونی	-	۷۱/۲	تخلیه	۱۳,۵۱۱,۰۰۰,۰۰۰	ج	آقای مختاری	۰۹۱۱۲۷۷۰۲۷۰
۲۹	۳۲۸۶	گرگان	بلوار ناهارخوران - عدالت ۹۷ - مینا گل ۳ - سمت راست قطعه دوم شمالی - طبقه ۳ - کد پستی ۴۹۱۷۹۲۳۹۶۳	۱۲/۱۳۰۹۹	آپارتمان	مسکونی	۲۲۰	۲۲۷/۲۱	تخلیه	۵۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای آتابای	۰۹۱۱۷۶۲۵۷۳
۳۰	۳۲۸۶	گرگان	خیابان گردان مرزی - کوچه بکم - پلاک ۵۹ - کد پستی ۴۹۱۷۹۲۳۹۶۳	۱۲/۱۳۰۹۹	خانه	مسکونی	۲۲۰	۱۲۷	تخلیه	۵۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای اسکویی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۶
۳۱	۳۴۶۰	گنبدکاووس	خیابان بعثت - نرسیده به فردوسی - مجتمع تجاری بعثت - طبقه زیر زمین اول - قطعه ۱۳ تفکیکی	۷۱۷/۵۸۵۰۵	مغازه	تجاری	-	۱۹/۵	تخلیه	۱,۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای اسکویی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۶
۳۲	۳۴۶۱	گنبدکاووس	خیابان بعثت - نرسیده به فردوسی - مجتمع تجاری بعثت - طبقه زیر زمین اول - قطعه ۱۴ تفکیکی	۷۱۷/۵۸۵۰۶	مغازه	تجاری	-	۱۹/۸۸	تخلیه	۱,۱۱۴,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۳۳	۳۴۶۲	گنبدکاووس	خیابان بعثت - نرسیده به فردوسی - مجتمع تجاری بعثت - طبقه زیر زمین اول - قطعه ۱۵ تفکیکی	۷۱۷/۵۸۵۰۷	مغازه	تجاری	-	۱۶/۷۲	تخلیه	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۳۴	۳۱۲۰	رشت	چمارسرا - خیابان شهید عابدی (نام) - کوچه بن بست ششم - ساختمان شایسته ۸ - طبقه چهارم - واحد غربی	۱۷/۱۶۶۸۲	آپارتمان	مسکونی	-	۱۱۵/۴۵	در شرف تخلیه	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	خانم حیدریور	۰۹۳۰۱۴۹۳۹۶۰
۳۵	۳۲۴۶	رشت	بلوار امام خمینی - جنب شهرداری منطقه ۵ - کوچه امید - روبروی فرعی دهم - ساختمان مهدی - طبقه اول - واحد ۲	۱۲/۱۶۶۸۳	آپارتمان	مسکونی	-	۶۲/۳۱	تخلیه	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	خانم زمانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۷
۳۶	۳۲۴۷	رشت	بلوار امام خمینی - جنب شهرداری منطقه ۵ - کوچه امید - روبروی فرعی دهم - ساختمان مهدی - طبقه اول - واحد ۳	۱۲/۱۶۶۸۴	آپارتمان	مسکونی	-	۶۰/۷	تخلیه	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف		
۳۷	۳۲۴۸	رشت	بلوار امام خمینی - جنب شهرداری منطقه ۵ - کوچه امید - روبروی فرعی دهم - ساختمان مهدی - طبقه اول - واحد ۵	۱۲/۱۶۶۸۷	آپارتمان	مسکونی	-	۶۳/۸۱	تخلیه	۴,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف		
۳۸	۳۲۵۰	رشت	شهرستان آبیک - ضلع شمال اتوبان - آبیک سفلی - کوچه گل شقایق - روبرو پایگاه بسیج	۱/۲۶۰۷	خانه	مسکونی	۹۱۵/۹	۴۰	تخلیه	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای رحیمی	۰۹۱۳۸۸۶۳۰۲۹
۳۹	۲۲۰۳	قزوین	شهرستان آبیک - ضلع شمال اتوبان - آبیک سفلی - کوچه گل شقایق - روبرو پایگاه بسیج	۱/۲۶۰۷	خانه	مسکونی	۹۱۵/۹	۴۰	تخلیه	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	خانم زمانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۷
۴۰	۳۳۷۵	شیراز	ابتدای جاده سپیدان - مقابل شهرک گلستان - مجتمع خلیج فارس - طبقه دوم - بازار ابریشم - واحد ۴۱۳۸	۴۱۳۸	مغازه	تجاری (صرفاً سرفقنی واکذار می گردد)	-	۲۲/۷	تخلیه	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای مهدوی	۰۹۱۷۷۰۸۳۶۴۱
۴۱	۳۳۷۶	شیراز	ابتدای جاده سپیدان - مقابل شهرک گلستان - مجتمع خلیج فارس - طبقه دوم - بازار ابریشم - واحد ۴۱۴۱	۴۱۴۱	مغازه	تجاری (صرفاً سرفقنی واکذار می گردد)	-	۲۲/۷	تخلیه	۲,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای اسکویی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۶
۴۲	۳۳۷۷	شیراز	ابتدای جاده سپیدان - مقابل شهرک گلستان - مجتمع خلیج فارس - طبقه دوم - بازار ابریشم - واحد ۴۱۴۲	۴۱۴۲	مغازه	تجاری (صرفاً سرفقنی واکذار می گردد)	-	۲۲/۷	تخلیه	۲,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی		
۴۳	۲۹۹۷	بندرعباس	ابتدای جاده بندرعباس سیرجان - روستای آبشوک - کد پستی ۷۹۳۳۱۶۸۹۱۶	۱/۸۴۶	زمین	مسکونی	۳۲۵۶/۳۸	۶۷	تخلیه	۸,۶۸۱,۰۰۰,۰۰۰	الف		
۴۴	۸۶۹	بندرعباس	بلوار امام موسی صدر شمالی - کوچه شهید پرویز سید آبادی - طبقه دوم - الکتریکی شایان	۱۹۲۱/۱۱	آپارتمان	مسکونی	-	۹۳/۰۵	تخلیه	۶,۵۲۱,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای اسکویی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۶
۴۵	۲۸۳۸	ارومیه	خیابان میثم - خیابان هادی - کد پستی ۵۷۱۹۸۷۵۵۲۷	۱۰/۳۰۱۱	زمین	باغ	۱۶۵۵	-	تخلیه	۱۰۳,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای آبرومند	۰۹۱۴۱۴۷۸۹۴۹
۴۶	۱۶۵۱	مراغه	شهرک ولی عصر - میدان مولوی - محله آزال - اراضی روستای قره بوق	۱/۱۱۳۴	خانه	مسکونی	۲۳۲/۰۴	۱۸۲	در شرف تخلیه	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	آقای بشیری	۰۹۱۴۹۸۹۹۵۴۳
۴۷	۳۳۳۱	خوی	خیابان امام - کوچه محمد نژاد (کمیته سابق) - کد پستی ۵۸۱۳۹۶۶۳۶۸ و ۳۹	۳۱۹۲	خانه	مسکونی	۱۲۷/۴	۲۴۶	تخلیه	۲۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای زینالی	۰۹۱۴۹۶۰۸۰۵۲
۴۸	۸۱۶	اردبیل	نیار - روبروی ترانس برق - کوچه یعقوبی - پلاک ۳ - طبقه اول	۱/۶۰۲۴	آپارتمان	مسکونی (صرفاً واحد مسکونی واکذار می شود)	-	۱۴۰/۹۳	تخلیه	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف	آقای فخیمی	۰۹۱۴۹۵۲۶۸۰۰
۴۹	۹۵۸	اردبیل	محله آقا کا										



گفت و گو

یزدانی و مرادمند کاندیدای جام جهانی هستند

ادامه از صفحه ۱۷ اگر این دو بازیکن الان سرباز شوند و مثلا به تیم ملوان برونند (با اینکه ملوان تیم قابل احترامی است و من خیلی دوست دارم و هواداران خوبی هم دارند) قطعاً دیگر به تیمی دعوت نمی‌شوند. فکر نمی‌کنم مربی تیم ملی از لیگ یک بازیکنی را به تیم ملی کشورمان دعوت کند و قطعاً این دو بازیکن آینده‌شان دچار خطر می‌شود. همانطور که گفتیم کسانی که مسئول هستند باید کمک کنند این مشکل زودتر حل شود.

ورت یکی از رسانه‌ها در خصوص مشکل سربازی ۲ مدافع واقعا همینطور است. یزدانی و مرادمند جزو بهترین‌های لیگ و کاندیدای بازی در جام جهانی هستند. من نمی‌دانم چطور می‌شود ۲ سرمایه ملی را اینطور بپراحتی از دست بدهیم. به نظر من بحث یک جاهایی از بحث باشگاهی فراتر می‌رود. این ۲ بازیکن باید در جام جهانی بازی کنند ولی با این شرایط آینده‌شان را تحت تأثیر قرار می‌دهند.

ورت در مقابل فجر سیاسی در نبود یزدانی و مرادمند بهترین مربی رسید استقلال یکی دو بازیکن کم دارد و یقیناً بازیکنان با تلاش بیشتر سعی می‌کنند جای خالی آنها را پر کنند.

ورت در مورد قهرمانی استقلال در این فصل صحبتی داری؟ ما بازی به بازی پیش می‌رویم و هر هفته برای آن بازی که پیش‌رو داریم برنامه‌ریزی می‌کنیم. آن‌شالله هر هفته بتوانیم بهترین نتیجه و بهترین عملکرد را داشته باشیم تا در نهایت به آن هدفی که داریم برسیم.

ورت خبلی‌ها می‌گویند نتیجه داری برای تعیین تیم قهرمان بسیار تأثیرگذار است. تو هم چنین اعتقادی داری؟ تا داری ۱۳ بازی دیگر مانده و از الان نه در مورد داری فکر می‌کنم و نه نظری می‌دهم. تمام تمرکز ما روی بازی با نساجی در هفته آینده است تا بتوانیم ۳ امتیاز اکسب کنیم.

ورت در مورد قهرمانی استقلال در این فصل صحبتی داری؟ ما بازی به بازی پیش می‌رویم و هر هفته برای آن بازی که پیش‌رو داریم برنامه‌ریزی می‌کنیم. آن‌شالله هر هفته بتوانیم بهترین نتیجه و بهترین عملکرد را داشته باشیم تا در نهایت به آن هدفی که داریم برسیم.

ورت کوتاه‌تر از گزارش

تیمروف در تیررس پرسپولیس

باشگاه پرسپولیس با یک مهاجم ازبکستانی به توافق رسیده و سرخ پوشان آمیدوارند طلسم عدم جذب مهاجم در نهایت شکسته شود

پروژه جذب مهاجم خارجی توسط پرسپولیس بارها با مشکل مواجه شده اما به نظر می‌رسد این طلسم در حال شکسته شدن است. آخرین اخبار حاکی از آن است که مدیران پرسپولیس با یک مهاجم ازبکستانی به نام «شیرزود تیمروف» به توافق نهایی دست یافته‌اند و قرار است این بازیکن ۲۳ ساله که سابقه حضور در لیگ قهرمانان و پوشیدن پیراهن باختاکور و نسف‌قارش‌ی را نیز در کارنامه دارد، با حضور در تهران پای میز مذاکره نهایی با پرسپولیس بنشیند و قراردادش را به امضا برساند.

تیمروف در ترانسفرمارکت ۳۵۰ هزار یورو ارزشگذاری شده و نکته مثبت در مورد او نسبت به سایر گزینه‌های بررسی شده، سن پایین این بازیکن است. بازیکن ۱۸۵ سانتی‌متری مدنظر پرسپولیس‌ها توانایی بازی در پست وینگر چپ، راست و مهاجم مرکزی را دارد و یعنی گل‌محمدی امیدوار است با جذب این بازیکن، قدرت تازه‌ای به خط حمله تیشم بدهد.

سایت «چمپیونات» ازبکستان هم ۳ روز پیش اشاره کرده بود که تیمروف گزینه اصلی انتقال به باشگاه پرسپولیس است. دیروز اما سایت ترانسفرمارکت از حضور حکیموف مهاجم ازبکستانی که اکنون بازیکن آزاد است و باشگاهی ندارد هم به‌عنوان یکی از گزینه‌هایی که به پرسپولیس معرفی شده نام برد و سابقه بازی در تمام رده‌های سنی تیم ملی ازبکستان را دارد و می‌تواند به‌صورت رایگان به پرسپولیس منتقل شود. ارزش این مهاجم ۱۵۰ هزار یورو است ولی آخرین اخبار حاکی از آن است که تیمروف گزینه اصلی پرسپولیس برای تقویت خط حمله است که قرار بود شوب گذشته وارد ایران شود.



طارمی علیه VAR

پنالتی مهاجم ایرانی، آینده کمک‌داور ویدئویی را به خطر انداخت

مهدی طارمی غیبتش در دیدار رفت پور تو مقابل لاتزیو را با یک گل و یک پاس گل جبران کرد. او با وجود آنکه ایتالیایی‌ها معتقدند که برای گرفتن پنالتی تمارض کرده، طوری بازی کرد که در کنار جیمز تاورنیر (رنجرز)، ریکاردو هور تا (براگا) و روسلان مالینوفسکی (آتالانتا) در جمع نامزدان بهترین بازیکن دور برگشت مرحله یک‌شانزدهم لیگ اروپا جای گرفت. این را هم در نظر بگیرد که فرنگی دی پونگ و هیچ‌یک از بازیکنان تیم در خشان بارسلونا مقابل ناپولی نامزد بازیکن هفته نشده‌اند! پاس گل چپ او را اگر مسی یا رونالدو داده بودند، در شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌های دنیا غوغا برپا می‌شد. پور تو به لطف طارمی در زمین حریف ۲-۲ کرد و با توجه به برد ۲-۱ در خانه موفق به صعود به یک‌هشتم شد. طارمی از هواسکورد نمره ۸.۲ گرفت.

پنالتی او داستان مفصلی داشت. ابتدا داور به جرم تمارض به او کارت زرد نشان داد اما صحنه به VAR رفت و کمک‌داور ویدئویی تشخیص داد که واقعا پنالتی بوده؛ بنابراین کارت زردش هم پاک شد. این صحنه خشم مائوروتزویو سساری، سرمربی سرشناس لاتزیو را برانگیخت. او به قدری عصبانی شده بود که از فیفا و یوفا خواست بساط VAR را جمع کنند. ساری گفت: «فکر می‌کنم این نخستین موردی است که در آن یک شبیه‌سازی و تمارض، به پنالتی تبدیل می‌شود. من آنجا بودم که داور صحنه را بررسی کرد. شما نمی‌توانید پنالتی

قراره کشی هر مرحله یک‌هشتم نهایی لیگ اروپا دیروز برگزار شد و تنها آقرعه هر مرگ از طرف‌ها بیرون کشیده شد؛ پور تو - لیون. مهدی طارمی در مرحله گروهی هم شانسان نیاورد و به همراه پور تو با میلان و لیورپول و اتلتیکو در گروه مرگ افتاد. آنها در دور حذفی هم به قرعه لاتزیو خوردند که قرعه بدی بود. قرعه بد دیگر باعث شد وستهم و سهویا به یکدیگر برخوردند. سهویا متخصص این رقابت‌ها و مدعی شماره یک قهرمانی است و وستهم با دیوید مویز پدیده فصل اخیر لیگ برتر بوده است.

۴ تایی‌ها

بارسا که بیش از یک گل نمی‌زد، حالا همه تیم‌ها را ۴ تایی می‌کند

سقوط از لیگ قهرمانان به لیگ اروپا برای بارسلونا یک موهبت بود. بارسا در خوش‌بینانه‌ترین حالت در صورت صعود به مرحله حذفی لیگ قهرمانان به تور یک تیم مدعی می‌خورد و حذف می‌شد اما اینجا آنها مدعی قهرمانی‌اند. این سومین بار در ۴ بازی آخر است که زاوی و بازیکانش در یک مسابقه ۴ گل به حریفان می‌زنند. این در حالی است که بیشتر بازی‌های بارسا در این فصل و در مقطع زیادی از فصل گذشته با حداقل گل به پایان می‌رسید. یک اتفاق جالب هم افتاد. قرار بود دمیله زودت وارد زمین شود اما چون لباس خود را در رختکن جا گذاشته بود، از دقیقه ۷۵ به میدان رفت.

جام تختی به خط پایان رسید

جهان از حضور در جام تختی معاف بودند. نفر در ۶ روز که باید با اعزام به مسابقات برون‌مرزی یا انتخابی رود رو تکلیف‌شان مشخص شود. در ۷۲، ۶۰، ۵۵، ۴۰، ۲۲ و ۸۷ کیلوگرم که نمایندگان ایران در جام جهانی نروژ ۲۰۲۱ موفق به کسب مدال نشدند تمام مدعیان حضور داشتند. اواخر فروردین‌ماه تیم کشتی‌فرنگی برای حضور در مسابقات قهرمانی آسیا اعزام خواهد شد که به‌نظر محمد بنا در ۷۲، ۵۵، ۶۰، ۷۲ و ۸۷ کیلوگرم نفرات اول جام تختی را اعزام خواهد کرد.

آشتی عبدولی با محمد بنا مسابقات بدون حضور تماشاگران برگزار شد و محمد بنا سرمربی تیم ملی، حمید باوفا سرمربی تیم ملی جوانان، علی محمدی مدیر تیم‌های ملی، غلامرضا قصاب، مهرداد اسفندیاری‌فر و طالب نعمت‌پور در قالب کمیته فنی ناظر بر مسابقات بودند. علیرضا دبیر رئیس فدراسیون کشتی نیز روز پنجشنبه با حضور در شهر اهواز از نزدیک نظاره‌گر رقابت‌ها بود و در توزیع جوایز اوزان روز نخست شرکت کرد. سعید عبدولی دارنده مدال

پیش‌بازی

راهنمای شنبه فوتبالی

دنبال بازی خیلی بزرگ نگردد لیگ برتر آرامش پیش از توفان است. این هفته بازی دندانگیری نداریم اما از هفته آینده اوضاع متفاوت خواهد بود. منچستر با واتفورد و سیتی در زمین اور تون نمی‌توانند بازی‌های حساسی باشند. در لالیگا هم امروز خبری نیست اما فردا دیداری حساس بین بلبلیانو و بارسلونا انجام می‌شود که دیداری انتقامی برای پارسی احیاشده است تا بتواند شکست در جام حذفی مقابل باسکی‌ها را جبران کند.

لیگ برتر الانسا گل شماره ۵۰۰ منچستر یونایتد را در لیگ قهرمانان زد تا این تیم در زمین اتلتیکو یک تنسای ارزشمنند به‌دست آورد. آنتونی الانگا جوان‌ترین گلزن سوئدی در تاریخ لیگ قهرمانان است؛ با ۱۹ اسال و ۳۰۲ روز. برونسو فرانلز هم حالا نخستین بازیکن یک‌باشگاه انگلیسی است که در بازی پیاپی در لیگ قهرمانان اروپا پاس گل می‌دهد. حالا یونایتد پس از زنال گل و بایرن مونیخ و بارسلونا چهارمین تیمی است که در این رقابت‌ها از مرز ۵۰۰ گل عبور می‌کند. این را هم فراموش نکنیم که رونالدو بازم هم ۲ بازی است که گل نمی‌زند. او از شرایطش راضی نیست و در کنار بازیکنان جلسهای با رانگیچ برگزار کرده و پیشنهاد داده تا تیم از ۲ مهاجم در ترکیب استفاده کند و او در خط حمله تنها نباشد. در این شرایط منچستر امروز در خانه به مصاف واتفورد خواهد رفت. تیمی که روی پله نوزدهم جدول ایستاده است. سیتی هم با اور تونی بازی دارد که تیم شانزدهم جدول رده‌بندی است.

لالیگا در لالیگا هم همانطور که گفته شد بازی مهم هفته فردا برگزار می‌شود. امشب اتلتیکو با سلتاویگو بازی دارد و ساعت ۲۱:۰۰ ساعت مناسبی برای کارمندان و کارگران و معلمان است، تال مادرید در زمین رایو وایکاتو به میدان می‌رود. این بازی برخلاف آنکه روی کاغذ آسان به نظر می‌رسد، ساده نیست. وایکاتو در زمین خودش حریف بارسا و اتلتیکو هم بوده. رتال در سالتائیکو برنابئو هم به‌زور توانست وایکاتو را ببرد و از فالگانو گل خورد. نتیجه این بازی از لحاظ روحی می‌تواند روی بازی چهارشنبه‌شب مقابل پاری‌سن‌ژرمن تأثیر بگذارد.

سری آ در سری‌آ هم نه‌تنها امروز، بلکه کلان‌این هفته خبری نیست. امشب یوونتوس در زمین آملیو به میدان می‌رود. فردا لاتزیو و ناپولی راسخ‌خورده از ناکامی در لیگ اروپا به مصاف هم می‌روند. میلان و اینتر هم در جدال برای صدرنشینی دیشب به مصاف اودینزه و جنوا رفتند. در سری‌آ فعلا هر هفته تیم‌های میلان، اینتر و ناپولی صدر جدول را به‌هم تعارف می‌زنند. یک وقت دیدید یوونتوس آهسته و پیوسته و یواشکی همه آنها را گرفت، هر چند که هنوز ۹ امتیاز بدون احتساب بازی‌های این هفته بین یووه با صدر فاصله وجود دارد. اما شاید با ولاهویچ این تصور هم امکان‌پذیر باشد.

بوندس‌لیگا هم‌زمان با بازی وایکاتو-رتال و اور تون-من سیتی در ساعت ۲۱:۰۰ امشب، یک بازی جذاب دیگر هم در آلمان برگزار می‌شود و بایرن مونیخ در زمین اینتراخت فرانکفورت بازی دارد. با توجه به سلیقه گروه ورزش شبکه‌سه و شبکه ورزش، یک وقت دیدید به جای هر سه این بازی‌ها، یک‌مسابقه آرشیو یا بارسلونا یا لیورپول یا پاری‌سن‌ژرمن را پخش کردند. بازی رتال ۲ هفته پیاپی پخش نشده بود و هفته گذشته این طلسم شکست، بوندس‌لیگا هم با آن همه زیبایی جای کمی در کنداکتور ورزشی تلویزیون دارد. ساعت ۱۸ هم اورکوزن با بیله‌فلد بازی می‌کند. سردار آزمون در این بازی آماده حضور در زمین است اما با توجه به خط حمله دیوانه و بی‌حی‌حارم بعید است از ابتدا به او بازی برسد. او در نخستین تمرینش موفق به گلزنی شد. بایرن هفته گذشته به بوخوم باخت و در لیگ قهرمانان هم با تیم معمولی سالزبورگ مساوی کرد. حالا مدافعان این تیم زیر تیغ انتقاد قرار دارند، مدافعانی که از سیستم حمله همه‌جانبه ناگلمان ناراضی هستند. سیستم تهاجمی شکست‌باری به‌وجود می‌آورد که اغلب مدافعان را مجبور به شرکت در دونل‌های یک‌پیک می‌کند و همین باعث می‌شود دیگران گمان ببرند دفاع ضعیف است. سرمربی بایرن در برخی دیدارها از جمله برابر بوخوم از مهاجم جلوی کیمیش استفاده کرد.



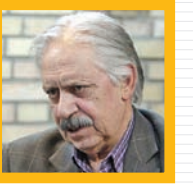


ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۳۲	۵/۰۸۲۹۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - ضلع شرقی رمپ در طبقه زیر زمین یک - قطعه ۲۳ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۴	واحد	تجاری	قدر السهم	۵۴/۵۰	۳۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام یک باب پارکینگ	۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴	ج
۳۳	۵/۰۸۲۹۴	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - ضلع جنوب غربی طبقه زیر زمین یک - قطعه ۲۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۳	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۴	۲۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام یک باب پارکینگ		ج
۳۴	۵/۰۸۲۹۵	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه زیر زمین یک - قطعه ۲۵ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۶	واحد	تجاری	قدر السهم	۲۷/۲۵	۱۵,۸۰۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام یک باب پارکینگ		ج
۳۵	۵/۰۸۲۹۶	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه زیر زمین یک - قطعه ۲۶ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۷	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۱/۷۰	۲۲,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام یک باب پارکینگ		ج
۳۶	۵/۰۸۲۹۷	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۲۷ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۸	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۴/۶۹	۵۵,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۳ متر مربع می باشد		ج
۳۷	۵/۰۸۲۹۸	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۲۸ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۹	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۵۰,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۳۸	۵/۰۸۲۹۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۲۹ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۰	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۳۹	۵/۰۸۳۰۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۳۰ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۱	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۲/۲۳	۵۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۴۰	۵/۰۸۳۰۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۳۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۲	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۴۱	۵/۰۸۳۰۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۳۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۳	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۴۲	۵/۰۸۳۰۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۳۳ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۴	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۴۳	۵/۰۸۳۰۴	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۳۴ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۵	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۴۴	۵/۰۸۳۰۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۳۹ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۰	واحد	تجاری	قدر السهم	۵۰/۵۰	۶۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد		ج
۴۵	۵/۰۸۳۱۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۰ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۱	واحد	تجاری	قدر السهم	۵۰/۵۰	۶۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد		ج
۴۶	۵/۰۸۳۱۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۲	واحد	تجاری	قدر السهم	۵۰/۵۰	۵۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد		ج
۴۷	۵/۰۸۳۱۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۳	واحد	تجاری	قدر السهم	۵۰/۵۰	۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد		ج
۴۸	۵/۰۸۳۱۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۳ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۴	واحد	تجاری	قدر السهم	۵۲/۵۷	۶۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۲/۳۶ مترمربع می باشد		ج
۴۹	۵/۰۸۳۱۴	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۴ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۵	واحد	تجاری	قدر السهم	۳۲/۴۵	۳۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام یک باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۶/۲۰ مترمربع می باشد		ج
۵۰	۵/۰۸۳۱۵	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۵ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۶	واحد	تجاری	قدر السهم	۳۴/۸۵	۳۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام یک باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۶/۲۰ مترمربع می باشد		ج
۵۱	۵/۰۸۳۱۶	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۶ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۷	واحد	تجاری	قدر السهم	۱۰۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ		ج
۵۲	۵/۰۸۳۱۷	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۷ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۸	واحد	تجاری	قدر السهم	۵۳/۹۵	۶۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۷/۲۵ مترمربع می باشد		ج
۵۳	۵/۰۸۳۱۸	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۸ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۹	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۵۴	۵/۰۸۳۱۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۴۹ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۰	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۵۵	۵/۰۸۳۲۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۵۰ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۱	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۵۶	۵/۰۸۳۲۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۵۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۲	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۰/۸۷	۴۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد		ج
۵۷	۵/۰۸۳۲۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شانديز - مجتمع ميل کلاسيک - طبقه همکف - قطعه ۵۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۳	واحد	تجاری	قدر السهم	۴۱/۷۰	۴۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو باب پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۶/۲۰ مترمربع می باشد		ج
۵۸	۵/۰۹۰۴۴	تهران - تهران نو (دماوند) - نرسیده به پمپ بنزین قاسم آباد - جنب خیابان شهید یونسیان - پاساژ خادم زاده - پلاک ۱۰۱۰ - طبقه همکف شمال شرق	۴۴۷۶/۱۵۴۲۷۰	واحد	تجاری	قدر السهم	۹۶/۱۲	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ج
ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۵۶۷	کرج- چهارراه دانشکده- روبروی کتابخانه - محل سابق شعبه بانک رفاه	۱۶۲/۶۰۶۵	محل سابق شعبه	تجاری	قدر السهم	۹۷/۸	۸۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - نوع ملک در سند دکان - دارای بالکن که در سند بدان اشاره نگردیده و براساس پاناکار سال ۷۱ دارای بالکن تجاری ۴۱ م.م. لیکن در وضعیت موجود ۶۱/۵ م.م. می باشد	۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲	الف
۲	۵/۰۱۰۷۵۰	بونین زهر- شهرک صنعتی اشتهارد- بلوار ابوریحان - بلوار ملامدرازی غربی- خیابان گلچهر- نیش خیابان گل افشان ۴- پلاک ۲۷۳۲	قطعه ۲۷۳۲	محل کارخانه	صنعتی	۴۱۵۱	حدود ۲۴۰۰	۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - اعیان طبق پاناکار ۱۹۳۰/۳۱ م.م. و در وضع موجود ۲۴۰۰ م.م. و با وضع موجود واگذار می شود.		الف
ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۳۷	اردبیل - خیابان سعدی- مابین باغمیسه و عالی قاپو - طبقه فوقانی مبل دادرس - طبقه اول	۵۴۲۶/۱۶۲۳۱/۱۶۲۳۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۲۰۷/۴۰	۸۳۵,۰۱۰۴۸۲۱	متصرف دارد - سهم بانک ۲۸۴۵ سهم مشاع از ۴۷۷۰ سهم از شش دانگ (رفع موارد قانونی و اخذ سند بعهده خریدار می باشد)	۰۹۱۴۹۵۱۲۱۴۱	الف
۲	۵/۰۹۱۶۴	پارس آباد - خیابان شهید بهشتی - پاساژ ۲۹ بهمن	۱۱۲/۴۹۸/۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۲۶	پاساژ	تجاری مسکونی خدماتی	۵۳۸/۲	۳۰۹۸/۶۸	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم مشاعی بانک ۵۹۲/۷۱۶/۱۲۲/۲۱۲/۲۰۰ سهم از ۱۹/۰۲۹/۹۹۲/۲۰۰ می باشد - رفع موارد قانونی و اخذ سند بعهده خریدار می باشد - واگذاری سرقفلی های تجاری صورت گرفت و قیمت پایه بدون در نظر گرفتن سرقفلی واحد های تجاری می باشد.		پ
۳	۵/۰۱۰۸۴۲	اردبیل- محله اوچدکان- جنب مسجد	۳۹۸۹ و ۳۹۴۶	زمین	-	۳۲۱/۶۳	۰	۶,۳۶۴,۷۵۶,۱۷۱	متصرف دارد- سهم بانک مقدار ۲۵/۳۳۳ شعیر از ۹۶ شعیر سهم بانک می باشد- (اخذ سند شش دانگ بعهده خریدار می باشد) - زمین پاییز		الف
ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۸۴۸	کاشان- فاز ۲- شهرک ناجی آباد- بلوار بوستان- روبروی دادگستری کاشان- نیش کوچه ششم ۱۰ - طبقه زیر زمین	۱۵/۱۵۸۶۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۵۱/۵	۴,۷۲۹,۷۶۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۳/۹۳۶ سهم از شش دانگ	۰۹۱۳۰۳۱۷۹۰۸	الف
۲	۵/۰۱۰۸۴۹	سپاهان شهر- بلوار شاهد- خیابان تعاون ۴- مجتمع هشت بهشت- بلوک ۲- طبقه اول	۲۲۵۰/۶۳۷۷	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۵۶/۰۴	۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای انباری		الف
۳	۵/۰۱۰۹۵۲	خونسار- شهرک صنعتی- خیابان صنعت ۳- اولین خیابان سمت راست	شماره دفترچه ۱۵/۴۰۸۴	محل کارخانه	صنعتی	۲۰۰۰	۵۱۳	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- اعیانی شامل سوله ۴۸۰ م.م. واحد نگهبانی ۱۸ م.م. انبار غیر مسقف ۱۵ م.م. می باشد.		الف
۴	۵/۰۸۱۱۹	فولادشهر - خیابان آیت اله خامنه ای- خیابان آزادی - شمال بوستان معلم - محله ۲۲ بهمن - مجتمع تجاری پارک - پلاک ۳۶ - محل سابق شعبه بانک رفاه	۵۸۱/۱۷۴۴ و ۱۷۴۳	واحد	تجاری	قدر السهم	۶۶/۶۴۸۱	۷,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		پ
ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۸۴۳	آبدانان- روبروی پایگاه هوایی- خیابان شهید فهمیده	۳۱/۶۳۳	ساختمان	مسکونی	۱۵۷/۴۵	۳۵۱/۳	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	الف
۲	۵/۰۷۴۸۲	آبدانان - خیابان امام خمینی (ره) - کوچه شهید داریابی - انتهای کوچه بن بست	۳۱/۴۰۷	ساختمان	مسکونی	۲۶۱/۶۵	۱۴۰	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ج
ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۹۲۷۸	عجب شیر - بلوار شهدا- خیابان نهم دی - پلاک ۱۸ - محل سابق دبیرستان غیر دولتی دخترانه اروند	۱۹/۲۲۸	خانه	اداری	۱۱۲۵/۱	۲۰۰	۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیانی شامل زیر زمین ۴۰ م.م. طبقه همکف ۱۶۰ م.م. می باشد.	۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	ج
۲	۵/۰۱۰۶۸۵	مقنن- خیابان ۲۲ بهمن- جنب تاکسی تلفنی بهاران - نیش کوچه ۸ متری- پلاک ۱۴۷	۶/۶۹۰۷	ساختمان	تجاری مسکونی	۳۳۹/۵	۴۹۵/۶۳	۷,۶۱۶,۰۲۵۰,۰۰۰	تخلیه- اعیانی شامل- همکف و طبقات بالای آن ۴۰۱/۳۸ م.م. - ساختمان چوبی م.م. ۹۴/۲۵		پ
۳	۵/۰۹۲۷۵	تبریز - جاده تبریز تهران- سعید آباد - شرکت گلستان نوش	۹۴/۱۳۸۲	محل کارخانه	صنعتی	۲۱۲۲/۵۰	حدود ۱۲۰۵	۹۱,۹۳۵,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		هـ
ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۹۵۹	بوشهر- خیابان شهدا- بعد از تقاطع خیابان حافظ (چهارراه نادر)- بر شمالی خیابان- محل سابق شعبه شهدا بانک رفاه	۲۳۹۷/۱	مغازه	تجاری	۸۷/۸۸	۱۳۸/۴۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیانی شامل طبقه همکف ۸۶/۴۰ م.م. و نیم طبقه ۵۲ م.م.	۰۹۱۷۳۷۱۰۳۲۰	الف
۲	۵/۰۸۳۳۸	بندر دیلم - خیابان شریعتی - کوچه شهید فاطمه پیرو- سمت راست- طبقه اول	۳۶۴/۱۹	مغازه	تجاری	قدر السهم	۵/۹۸	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		پ
۳	۵/۰۹۲۶۱	بوشهر - خیابان عاشوری - نیش بهارستان ۳۲ - طبقه همکف	۶۵۱/۹۶	واحد	تجاری	قدر السهم	۱۶۸	۵,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		الف
ردیف	کد ملک	تفصیلات	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۳۸	مشهد- قاسم آباد - بلوار امام علی - بلوار شهید رفیعی ۱۴ - شریعتی ۳/۳-۶۴- مجتمع فجر ۲- بلوک ۲ - طبقه ۵- واحد شماره ۲۲۷	۱۷۵/۶۰۲۷۸	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۰/۴۸	۱۴,۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- انباری و پارکینگ دارد.	۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۴	ب

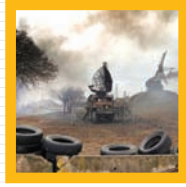
ردیف	کد ملک	خراسان رضوی	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان:	شرایط پرداخت
۲	۵/۰۱۰۸۵۴	مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار هفت تیر - هفت تیر ۱۱ - پلاک ۵۵ - طبقه ۴ شمال شرقی	۱۸۳/۲۵۱۶۹/۲۱۰۳۸	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۰۸/۷۲	۱۷,۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری	۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۴	الف	
۳	۵/۰۱۰۸۵۶	مشهد - بلوار وکیل آباد - وکیل آباد ۶۷ - دادگر ۱۶ - پلاک ۱۳ - طبقه ۱	۱۸۲/۱۰۳۸۲/۴۲۴۰۵	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۲۷/۸۷	۹,۲۵۳,۳۶۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری و پارکینگ - سهم بانک ۴۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ	۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۴	الف	
۴	۵/۰۱۰۱۳۱	مشهد - بلوار فکوری ۱۱ - خیابان شقایق - بعد از مسجد - پلاک ۱۱۵	۱۸۴/۱۱۸۷۶	خانه	مسکونی	۲۰۰/۱۲	۹۴/۲۳	۱۵,۴۹۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - عرصه ملک اصلاحی دارد.	۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۴	الف	
۵	۵/۰۹۱۷۵	مشهد - خیابان ابن سینا - حد فاصل ابن سینا ۹ و چهارراه دکترا	۲۳۲/۴۵۹۳۶	ساختمان	مسکونی	۱۲۴۶/۵۶	۸۸۶/۵	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - عرصه اوقافی آستان قدس رضوی	۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۴	ج	
ردیف	کد ملک	خوزستان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان:	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۱۸۱	آبادان - فلکه فرودگاه - امیرآباد - روبروی تالار جزیره سابق - منازل زمزم - قطعه ۵۰۶ - فرعی اول - طبقه همکف	۱۷۷۹/۸۱۵۷	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۵۶/۵۷	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۲	۵/۰۱۰۱۸۴	خرمشهر - خیابان جهان آرا ۱۳ - بین آرش و بلوار عشایر - طبقه سوم جنوب شرقی	۲۰/۱۲	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۹۰/۶۲	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۳	۵/۰۱۰۵۸۴	باغملک - منجیق سفلی - جنب مسجد رسول الله - کوچه یاسمن - طبقه اول	۱/۵۶۳	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۱۴/۵۷	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	پ	
۴	۵/۰۱۰۵۸۵	اهواز - آخر آسفالت - خیابان ابوذر ۱۴ - پلاک ۱۱۱/۱ - طبقه اول سمت غربی	۲۶۲۰/۵۳۶۱	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۶۱/۷۸	۱,۹۲۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۶۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	پ	
۵	۵/۰۱۰۵۸۶	اهواز - آخر آسفالت - خیابان ابوذر ۱۴ - پلاک ۱۱۱/۱ - طبقه اول سمت شرقی	۲۶۲۰/۵۳۶۲	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۶۳/۴۸	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	پ	
۶	۵/۰۱۰۵۸۷	اهواز - آخر آسفالت - خیابان ابوذر ۱۴ - پلاک ۱۱۱/۱ - طبقه همکف	۲۶۲۰/۶۳۲۵	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۳۰/۴۳	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	پ	
۷	۵/۰۱۰۵۹۱	باغملک - منجیق سفلی - جنب مسجد رسول الله - کوچه یاسمن - طبقه اول - واحد سمت شمالی	۱/۵۶۴	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۱۰/۴۷	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	پ	
۸	۵/۰۱۰۵۹۲	باغملک - منجیق سفلی - جنب مسجد رسول الله - کوچه یاسمن - طبقه همکف	۱/۵۶۲	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۲۲۵/۷۷	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	پ	
۹	۵/۰۱۰۷۴۶	بندر امام خمینی - شهرک مقداد - بلوار شهید بهشتی - روبروی پارک - مجتمع مسکونی کاج ۲ - ضلع شمال شرقی طبقه سوم	۴۶/۲۶	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۷۲/۹۱	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ب	
۱۰	۵/۰۱۰۷۴۹	آبادان - امیر آباد - فاز ۲ - جنب بنگاه تخت جمشید - روبروی حسینیة عباسیه - نبش خیابان سوم فرعی - طبقه ۲	۱۷۸۲/۷۵۲۱	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۷۸/۲۸	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ مزاحم	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ب	
۱۱	۵/۰۶۹۳۰	رامهرمز - کوی سلمان فارسی - خیابان شهید علی رضا بایمانی - نرسیده به میدان پلیس - طبقه همکف	۱/۵۶۲۸	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۷۹/۸۲	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۱۲	۵/۰۶۹۶۴	اهواز - کوی سعیدی - خیابان فیروزه شرقی - پلاک ۲۶ - مجتمع آرامش - طبقه اول	۱۵۷۰/۴۴۹۴	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۹۵/۴۸	۷,۱۸۰,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۷۶/۸ سهم مشاع از یکمصد سهم عرصه و اعیان - دارای تراس اختصاصی و پارکینگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۱۳	۵/۰۷۴۴۳	خرمشهر - کوی سوم خرداد - انتهای فرعی سمت راست - بلوک ۵۴ - طبقه همکف - واحد ۱ (سمت چپ از ورودی)	۳/۵۴۶	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۸۲/۵۶	۶۲۶,۲۶۶,۶۶۷	متصرف دارد - سهم بانک ۴/۲۷ شش‌دانگ از شش‌دانگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۱۴	۵/۰۸۰۴۸	مسجد سلیمان - تفنگ غربی - پشت ترمینال - نرسیده به پل - جنب زمین چمن - طبقه اول	۱/۲۶۵۲۳	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۱۱/۵۴	۱,۸۰۵,۶۳۰,۲۶۷	متصرف دارد - سهم بانک ۵۳۰ سهم مشاع از ۱۱۱۵۴ سهم عرصه و اعیان	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۱۵	۵/۰۸۰۵۲	دزفول - خیابان شریعتی - نبش خیابان فدائیان اسلام - روبروی دبیرستان شریعتی - مجتمع تجاری - مسکونی پردیسان ۳ - طبقه چهارم - واحد جنوب شرقی	۱۳۲۴/۱۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۳۰/۶۵	۱۲,۰۳۱,۳۷۳,۴۳۲	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری - سهم بانک ۲/۶۷۲۹۲۰ سهم از ۱۱۰۲۷۵ سهم مشاع	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۱۶	۵/۰۱۰۱۸۳	خرمشهر - کوی زهریره - انتهای نهر سوم محزری	۴۸۷/۰	خانه	مسکونی	حدود	۲۳۳/۹۹	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۱۷	۵/۰۹۱۸۲	اندیمشک - کوی پلیس - روبروی مجموعه ورزشی شهدای معلم - کوچه ۸ متری - هدایت ۵ - پلاک ۱	۹/۱۰۸۹۷	خانه	مسکونی	۲۰۶/۲۵	۱۶۵	۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳/۶۵ دانگ مشاع از شش دانگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۱۸	۵/۰۹۱۸۷	ماهشهر - خیابان قدوسی - روبروی مسجد ولیعمر - بن بست دوم - پلاک ۱۶۲	۱۱/۱۳۶۹	خانه	مسکونی	۲۱۰/۸۵	۱۵۷/۵۰	۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۱۹	۵/۰۱۰۵۸۸	ایذه - روستای چلکی شالو - خیابان انقلاب - بعد از میدان ۱۴ معصوم - نبش کوچه زاگرس	۱۳۶/۲۰	ساختمان	مسکونی	۱۵۲۴/۶	۸۰	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ب	
۲۰	۵/۰۱۰۵۸۹	رامهرمز - خیابان پیروزی - جنب شرکت گاز - کوچه بن بست - پلاک ۶۲	۳۶/۳	ساختمان	مسکونی	۲۶۴/۹۵	۱۶۵	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ب	
۲۱	۵/۰۱۰۵۹۰	دزفول - خیابان ابوریحان - بین معزی و صفا - پلاک ۶۳	۱۳۱۶/۲۲۹	ساختمان	مسکونی	۱۶۰/۱۵	۵۱۳/۱۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۲۸۰۰۸۵۸ سهم مشاع از ۷۷۷۶۷۰ می باشد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ب	
۲۲	۵/۰۱۰۷۴۸	آبادان - سلجغی غربی - روبروی فرهنگیان - خیابان دوم	۵/۸۹۸	ساختمان	مسکونی	۴۶۹/۲۶	۱۱۱	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ب	
۲۳	۵/۰۱۰۸۳۴	بندر امام خمینی - فاز ۴ - خیابان پردیس ۲ شرقی - کوچه دوم - منزل ششم	۴۰/۱۱۱۷۴	ساختمان	مسکونی	۲۳۰/۳۲	۱۱۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	الف	
۲۴	۵/۰۵۵۴۱	خرمشهر - روستای خفار شرقی - خیابان یادگار ۱۰	۴/۱۱۰	ساختمان	مسکونی	۲۴۶/۸۷	۹۴	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۲۵	۵/۰۵۵۴۴	آبادان - ایستگاه ۱۲ - جاده معمره منگور - خیابان هلال ۶	۳/۱۳۷۳	ساختمان	مسکونی	۲۳۸/۶	۱۶۴	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۲۶	۵/۰۶۳۸۵	بندر امام خمینی - فاز یک - خیابان مفتوح ۹ - خیابان ۱۶ (سابق) - پلاک ۸۲	۴۰/۴۰۶۵	ساختمان	مسکونی	۲۵۲	۲۷۵	۴,۰۱۶,۹۱۶,۶۶۷	متصرف دارد - سهم بانک ۲/۵۳۷ سهم مشاع از شش‌دانگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۲۷	۵/۰۶۳۸۶	بندر امام خمینی - فاز یک - خیابان مفتوح ۹ - تقاطع دوم - پلاک ۸	۴۰/۶۰۳۹	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	حدود ۱۵۰	۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۲۸	۵/۰۶۳۹۰	اهواز - کوی یاداد - خیابان ۱۷ غربی - بین لادن و پیروزی - پلاک ۲۴	۱۹۸۸/۱۳۶۵	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	۱۶۵	۳۴,۹۴۵,۳۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - مقدار ۶۳/۵۳۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش‌دانگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۲۹	۵/۰۶۳۹۱	مسجد سلیمان - کوی بی بیان - خیابان فردوسی چهار - پلاک ۵۹۹	۱/۲۰۵۷۱	ساختمان	مسکونی	۳۳۹/۳	۱۱۵	۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۳۰	۵/۰۶۹۲۲	بندر امام خمینی - شهرک شهید صدوقی - خیابان صدوقی ۴ - پلاک ۵۰	۴۰/۱۲۷۹۷	ساختمان	مسکونی	۱۰۰/۵	۸۲	۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۳۱	۵/۰۶۹۲۴	بهبهان - انتهای خیابان عدالت - خیابان ۱۶ متری - مقابل مدرسه شهید پیروز - بعد از خیابان مطهری - پلاک ۶	۵۷۷۲/۱۴۳	ساختمان	مسکونی	۲۷۵	۲۲۰	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۳۲	۵/۰۶۹۳۱	رامهرمز - خیابان طالقانی غربی - پشت پارک شهدا - خیابان شهید آفاجری - بین خیابان دانش و کوچه شهید برون - پلاک ۴۳	۱/۹۸۴	ساختمان	مسکونی	۲۲۵	۱۴۵	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۳۳	۵/۰۸۰۴۱	کارون - کوه عبدالله - کانتکس - منازل لوله سازی - خیابان کوثر ۶ - پلاک ۱۰۰	۲۶۹۲/۲۹۴۸	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۱۲۰	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۷۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۳۴	۵/۰۸۰۴۲	خرمشهر - کوی آریا - پشت خیابان سپاه - خیابان شاهین - قطعه ۹ - سمت چپ	۵۶۴/۰	ساختمان	مسکونی	۴۹۷/۶	۱۲۰	۲,۸۹۵,۶۶۶,۶۶۷	متصرف دارد - سهم بانک ۴/۷۶ دانگ مشاع از شش دانگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۳۵	۵/۰۷۴۳۸	اهواز - خیابان خسروی - بین خیابان زند و خیابان حلالی (عسجدی) - کوچه شهید ناصر غلامپور - پلاک ۲۳۷	۲۷۶۳/۱	ساختمان	مسکونی ویلیایی	۱۴۳/۲۶	۹۵	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای اصلاحی	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۳۶	۵/۰۶۳۸۹	اهواز - خیابان آزدگان - بازار عامری - محل سابق شعبه بانک رفاه	۳۵۳۵/۱ و ۳۵۳۵	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۷۰	۳۴۷	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اعیان شامل: (طبقه همکف تجاری ۱۴۹ م.م) و (طبقه اول مسکونی ۱۲۳ م.م) و (طبقه دوم مسکونی ۷۵ م.م)	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	ج	
۳۷	۵/۰۸۰۴۷	بهبهان - خیابان شیخ معصومی - انتهای کوچه ۱۳ - پلاک ۲۰	۵۶۱۹/۹۶۶	ساختمان	مسکونی	۲۲۲	۱۳۳/۲۰	۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم از شش‌دانگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۳۸	۵/۰۹۱۸۶	اهواز - خیابان شریعتی - خیابان شهید غفاری - بین خاقانی و مولوی - پلاک ۳۱۲/۳	۲۰۹۱/۳	مجتمع	تجاری مسکونی	۱۲۸/۱۲	۴۵۶	۸,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم از شش‌دانگ	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	د	
۳۹	۵/۰۵۵۴۷	اهواز - شهرک صنعتی شماره ۳ - انتهای خیابان ابتکار ۶	۱۵/۵۸۷	محل کارخانه	صنعتی	۱۵۰۰	۲۱۳۶	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اعیان شامل ساختمان ۴ طبقه که طبقات سوم و چهارم نیمه تمام می باشد	۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	هـ	
ردیف	کد ملک	زنجان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان:	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۴۰۶	زنجان - شهرک الهیه - خیابان همت - ۱۸ متری - قطعه ۲۷۷۵	۵۲۹۹/۷۴۳۲	خانه	تجاری مسکونی	۱۹۲	۴۱۲/۵۰	۲۲,۳۸۲,۴۶۶,۵۷۳	متصرف دارد - سهم بانک ۷۱۳۹۷۸ سهم مشاع از ۹۶۰۰۰ سهم از شش‌دانگ	۰۹۱۴۹۵۱۲۱۴۱	ب	
۲	۵/۰۱۰۴۰۷	زنجان - زیبا شهر - فاز ۲ - قطعه ۳۴۰	۴۱/۳۲۷۲	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۰۰	۲۷۵	۹,۱۴۷,۵۳۰,۹۳۷	متصرف دارد - سهم بانک ۲۹/۰۱۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	۰۹۱۴۹۵۱۲۱۴۱	ب	
۳	۵/۰۷۴۷۷	زنجان - خیابان فردوسی - راسته بازار - نرسیده به تکیه لطفعلی خان - جنب سرای مشهد علی - پلاک ۸/۲	۲۳۵۵	ساختمان (ملکیت)	تجاری	۱۹۴/۱۱	-	۱,۹۴۱,۱۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - نوع ملک در سند شش‌دانگ یکپارچه عمارت با کاربری مسکونی - سر قفلی متعلق به غیر می باشد.	۰۹۱۴۹۵۱۲۱۴۱	الف	
ردیف	کد ملک	سمنان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان:	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۷۴۵۴	مهدیشهر - خیابان ایران - خیابان امیرکبیر - امیرکبیر ۷ - طبقه اول	۲۶۰۱/۲۴	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۳۲/۹۴	۱,۶۷۴,۹۶۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۰/۸۹۷۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ - دارای پارکینگ و انباری	۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳	د	
۲	۵/۰۷۴۵۷	مهدیشهر - خیابان ایران - خیابان امیرکبیر - امیرکبیر ۷ - طبقه همکف	۲۶۰۱/۲۳	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۴۸/۹۰	۵,۳۸۳,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۰/۸۹۷۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ - دارای پارکینگ	۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳	د	
۳	۵/۰۷۴۵۹	مهدیشهر - خیابان ایران - خیابان امیرکبیر - امیرکبیر ۷ - طبقه دوم	۲۶۰۱/۲۵	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۳۲/۷۸	۱,۵۶۲,۷۹۷,۵۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۰/۸۹۷۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ - دارای پارکینگ و انباری	۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳	د	
۴	۵/۰۷۴۶۲	مهدیشهر - خیابان ایران - خیابان امیرکبیر - امیرکبیر ۷ - طبقه سوم	۲۶۰۱/۲۶	آپارتمان	مسکونی	قدر سهم	۱۳۲/۶۲	۱,۵۴۰,۳۶۵,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۰/۸۹۷۳ دانگ از شش‌دانگ - دارای پارکینگ و انباری	۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳	د	
۵	۵/۰۵۹۹۹	سمنان - درجین - شهرک غنچه انگوری - جنب شرقی کارخانه آسفالت شهر داری مهدیشهر	۲۸۷۵/۲۷	محل کارخانه	صنعتی	۲۰۰۰۰	۲۵۵۲/۸۵	۳,۱۶۵,۵۵۸,۷۲۰	متصرف دارد - مالکیت			

ادامه از صفحه ۲۳												
ردیف	کد ملک	گودستان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۹۵۷	سقر- خیابان امام- کوچه اردلان- کوچه چنارستان قدیم- کوچه نگین- طبقه اول	۲۰۸۱/۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۳۴	۸۱۴۳۰۳۶۱۲	متصرف دارد- سهم بانک ۸/۷۲۴ سهم از ۹۶ سهم	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	الف	
۲	۵/۰۱۰۵۸۲	قروه- خیابان شریعتی- خیابان ابوذر- کوچه شهید معتمدی	۶۳/۲۰۹۹۹ و ۱۱۲۹۱	ساختمان	مسکونی	۱۲۲/۶	۱۰۹/۴	۱۱,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		الف	
۳	۵/۰۱۰۶۴۰	قروه- فاز دوم شهرک فرهنگیان- خیابان شهید خسروی- کوچه گلستان ۲	۶۳/۸۲۶۵	ساختمان	مسکونی	۱۹۶	۱۴۶/۴۵	۶,۴۶۸,۳۷۷,۸۵۹	متصرف دارد- سهم بانک ۵۷/۳۷ شیر از ۹۶ شیر از شش دانگ		ب	
۴	۵/۰۶۳۷۴	سنندج - خیابان شهدا - کوچه مسجد امین - کوچه نیکبخت - روبروی ثانوی - بین پست سوم - پلاک ۳۷	۱۷۲۵/۵	ساختمان	مسکونی	۱۷۹/۵۷	۲۴۶/۲۳	۱,۰۳۹,۵۴۱,۳۳۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳۲/۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم- عرصه دارای اصلاحی		د	
۵	۵/۰۶۳۷۵	مریان - شهرک بهاران - فاز ۲ - بلوار بیمارستان بوعلی - پلاک ۱	۵۲۴/۱۴۱۳	ساختمان	مسکونی	۲۵۳	۳۱۵/۷۵	۱۷,۸۴۵,۹۲۴,۴۷۹	متصرف دارد - سهم بانک ۴۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم		د	
ردیف	کد ملک	گرمستان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۸۶۹	کرمان- خیابان جهاد- کوچه ۳۸- پلاک ۹۸	۱۷۸۳/۲۱۳۲	خانه	مسکونی	۲۶۳	۲۰۵	۳۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- ۹۵/۰۵ مترمربع از عرصه وقف و در مالکیت بانک می باشد.	۰۹۱۳۱۴۰۴۲۴۲	الف	
۲	۵/۰۸۰۰۸	کرمان - ابتدای بلوار جمهوری اسلامی- سمت چپ- جنب ایستگاه اتوبوس- محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۶/۳۴۷۷	ساختمان	تجاری	۱۵۸	۱۵۸	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ج	
۳	۵/۰۱۰۸۶۸	کرمان- بلوار جمهوری- نبش کوچه ۴۷- برج اول - طبقه همکف	۱۱/۶۲۷۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۲۵	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پارکینگ و انباری		الف	
۴	۵/۰۹۲۴۳	کرمان - خیابان استقلال- روبروی بیمارستان سید الشهداء- نبش کوچه ۱۷- ساختمان حکیم - طبقه همکف	۶/۵۹۹۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۱۰/۱۵	۱۶۵,۷۳۷,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای ۶ پارکینگ اختصاصی		ج	
۵	۵/۰۱۰۸۷۰	کرمان- بلوار کشاورز- نبش کوچه ۹- طبقه ۵ شمال غربی	۱۱۹/۱۱۴/۱۴۳	واحد	اداری	قدرالسهم	۹۵/۲۹	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پارکینگ		الف	
ردیف	کد ملک	گرمناشاه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۹۶۵۷	گیلانغرب - خیابان امام خمینی (ره)- روبروی شرکت آب و فاضلاب جنب دبستان حسین یاری	اصلی/۸۸	ساختمان	مسکونی	۴۵۴/۵۱	۲۷۲/۸۸	۴۴,۱۸۵,۹۴۰,۰۰۰	متصرف دارد.	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	ج	
۲	۵/۰۹۶۵۸	گیلانغرب - محله اعظمی- میدان شورا - کوچه شهید کرمی- کوچه شهید شیخ ویسی- کوچه شهید قلی پور	۱۳۳ اصلی ناحیه ۲۲	ساختمان	مسکونی	۲۹۹/۰۳	۱۴۵/۷۷	۱۴,۱۰۱,۹۸۰,۰۰۰	متصرف دارد		ج	
ردیف	کد ملک	کمپلوه و بویر احمد	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۳۹	پاسوج- بلوار ابوذر - ابوذر ۱۳- نبش بین پست	۸۰۹/۲۱۶۵	ساختمان	مسکونی	۱۷۵/۵۷	۵۰۱	۹,۸۷۷,۷۸۲,۷۱۹	متصرف دارد- سهم بانک ۱۰۴/۸۴ سهم از ۱۷۵/۵۷ سهم مشاع	۰۹۱۹۶۴۱۹۶۰۵	ب	
۲	۵/۰۴۶۵۹	گچساران- جنب ضلع شرقی پارک دوستی - ابتدای فرعی دوم - سمت راست - درب اول سمت چپ	۲۲/۳۳۵۸	ساختمان	تجاری و ورزشی	۲۵۰	۹۳۰	۱۱,۹۴۹,۱۱۰,۴۱۷	متصرف دارد- سهم بانک ۴۳/۷۸۳ سهم از ۹۶ سهم از شش دانگ		د	
۳	۵/۰۱۰۱۴۶	دهدشت - بلوار شریعتی	۵۹/۵۱	ساختمان	تجاری	۹۲/۶۲	۱۶۱/۳	۱۶,۸۵۹,۶۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای عقب نشینی		ب	
۴	۵/۰۹۱۹۴	سی سخت - جاده کمربندی - محل سابق کارخانه نگین گل دنا	-	محل کارخانه و ماشین آلات	صنعتی	۲۱۶۴	۸۲۷/۲	۱۷,۴۹۲,۴۹۰,۶۴۰	متصرف دارد - سهم بانک ۴۸۸/۷۵ سهم از ۸۰۱ سهم از شش دانگ		هـ	
ردیف	کد ملک	گلستان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۵۷۰	بندرگز - خیابان شهید جهانشاهی - کوچه ۸ متری - جنب اداره ثبت احوال - اولین آپارتمان سمت چپ - طبقه سوم	۲۹۵ فرعی از ۴۳۶۶ و ۴۱۴۳۶۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۸/۸۳	۱,۶۳۴,۳۵۲,۵۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری- سهم بانک ۱/۹۰۴۱ سهم مشاع از شش دانگ	۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹	ب	
۲	۵/۰۱۰۶۹۱	گرگان - خیابان گرگان جدید - کوچه ۳ - مجتمع نیکان - طبقه اول شرقی	۲۶۸/۷۵۴۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۴/۱۵	۵,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری		الف	
۳	۵/۰۶۳۰۶	بندرگز- مقابل لیوان شرقی - بعد از امام زاده حبیب اله	۳۰۴,۳۰۵,۱/۳۰۷	محل دامداری و زمین	زراعی	۵۸۹۷۴	۹۱۶۹	۳۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۶ دانگ مشاع از شش دانگ از مجموع مساحت سه پلاک می باشد. عرصه کشاورزی ۴۰۴۷۴ م.م. و دامداری ۱۸۵۰۰ م.م. می باشد		د	
۴	۵/۰۶۳۰۵	گنبدکاووس - بخش ۱۵ - واقع در فریه سارلی مختوم	۱/۱۸۰	زمین و محل مرغداری	مرغداری	۶۷۷۰۰	حدوداً ۵۴۴۷	۴۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - عرصه زمین مرغداری (۰.۳۱۰۴۰۰) مابقی عرصه بصورت زمین کشاورزی - اعیان شامل چهار سالن پرورش مرغ گوشتی (۰.۳۴۷۷) و سایر مستحقات - سهم بانک ۲۴۳۷۲ سهم از ۶۷۷۰ سهم عرصه و اعیان می باشد		د	
۵	۵/۰۱۰۷۴۲	بندرگز- بلوار امام خمینی(ره)- خیابان انقلاب ۳۶- خیابان بهاران ۱۲- روبروی استخر وارث- نبش جنوبی کوچه	۱/۳۶۷۵	ساختمان	مسکونی	۱۵۶/۸	۱۷۳	۴,۰۹۵,۴۸۳,۳۳۳	متصرف دارد- سهم بانک ۴/۴۶۷۸ سهم مشاع از شش دانگ		د	
۶	۵/۰۷۴۴۶	کردکوی - ابتدای بلوار امام رضا - بعد از دادگستری - کوچه شورای حل اختلاف	۲/۳۸۸	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۱۲۱	۱۶۰۹	۶۳,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳/۴۴۷ دانگ مشاع از شش دانگ		د	
ردیف	کد ملک	گیلان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۶۸	رضوانشهر - فاز ۳ فرهنگیان - طبقه همکف	۴۷/۹۳۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۱/۳۷	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- طبقه همکف یکدستگاه ساختمان طبقه روی کرسی	۰۹۱۱۹۴۳۴۱۹۸	ب	
۲	۵/۰۱۰۲۷۴	کلیای نوهد - خیابان امام شرقی - شهرک ساحلی شقایق - شقایق ۷ - طبقه اول	۱۴۲/۱۹۰۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۴/۷۵	۳,۴۴۳,۲۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۳/۰۴ سهم مشاع از ۱۱۴/۷۵ سهم عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی		پ	
۳	۵/۰۱۰۸۳۵	بندر انزلی- خیابان پاسداران- کوچه زند- کوچه خشایار- طبقه ۳	۱۰۱۹/۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۱/۸۵	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴/۳ دانگ مشاع از شش دانگ- دارای پارکینگ		الف	
۴	۵/۰۱۰۹۵۴	رشت- بلوار انصاری- خیابان پارس ۳- بین پست شهید مومنی- ساختمان لاله- طبقه دوم- واحد شمالی	۷۷/۳۴۴۲۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۹/۷۷	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ و انباری.		الف	
۵	۵/۰۱۰۹۵۸	رشت- میدان پخش سازی- بلوار شهدای گمنام- سمت راست کوچه گلشن- اولین کوچه سمت چپ- پلاک ۴۴۰	۴۳/۱۴۷/۲۶۰۵	خانه	مسکونی	۱۸۶/۵۰	-	۱۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای اصلاحی		الف	
۶	۵/۰۱۰۹۵۶	رشت- بلوار شیون فومنی - روبروی کتابخانه میرزا کوچک خان جنگلی - بین پست ساحل- پلاک آبی ۱۸۱	۱۴/۱۶/۸۵۵۳	خانه	مسکونی	۲۱۸	حدود ۱۲۵	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۲۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان- نوع ملک در سند خانه مشتمل بر محوطه می باشد.		الف	
۷	۵/۰۱۰۹۴۹	رشت - شهرک ایثارگران- خیابان گلستان ۲- انتهای خیابان سمت چپ	۱۰/۳۳۲	زمین	-	۱۵۰	۰	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- قطعه زمین بایر می باشد		الف	
۸	۵/۰۵۸۶۹	املش- خیابان طالقانی(کمربندی)- بعد از استخر لوزان - تالار نگین	۲۵/۴۳۱۶	زمین و مستحقات	-	۱۱۲۳/۴۵	۹۱۴/۲۰	۲۹,۰۰۰,۸۹۰,۴۷۲	متصرف دارد- سهم بانک ۶۷۸/۵۰ سهم از ۱۱۲۳/۴۵ سهم مشاع - دارای پروانه و فاقد پایانکار می باشد- اعیان شامل ساختمان و سالن پذیرایی آفتابان ، سالن پذیرایی و غذاخوری بانوان و سایر مستحقات		د	
۹	۵/۰۱۰۶۶۷	رضوانشهر - یونل - شهرک ساماندهی بوستان ۱۰	۳۶/۸۴/۱۱۲	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	۳۷۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۵ دانگ مشاع از شش دانگ		د	
۱۰	۵/۰۵۸۶۸	جاده رشت به فومن - ۱۰۰ متر بعد از پلیس راه - سه راهی شفت- قریه ملل سرا- پلاک ۲۱	۵۸/۶۲/۱۹۱	ساختمان	مغازه مسکونی	۵۶۸/۵۰	حدود ۲۱۱	۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - نوع ملک در سند ، خانه مشتمل بر محوطه می باشد- اعیان شامل واحد مسکونی ۱۱۰ م.م. انباری ۳۰ م.م. ساختمان قدیمی ۳۰ م.م. و یکباب مغازه ۳۰ م.م. به ارزش سرقلمی ۳۴۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال		ج	
۱۱	۵/۰۹۱۴۷	رشت - خیابان مطهری - راسته مسگران - نبش کوچه دادگر	۱۹۱۷/۱	ساختمان	تجاری	۱۷۶/۵	۲۱۴	۱۲۳,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- نوع ملک در سند دکان- سرویس بهداشتی و راهرو و فضای موتورخانه در حیاط جنوبی به مساحت (۳۰ م.م) با توجه به اضافه بنا می بایست توسط خریدار تخریب گردد		ج	
۱۲	۵/۰۹۱۴۶	رشت - بازار بزرگ - جنب بازار میوه فروشان	۱۷۵۷/۱-۲	سالن	بانک	قدرالسهم	۱۸۹/۴۶	۶۴,۹۵۵,۲۵۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان مشتمل بر طبقه همکف (۳۰ م.م) و طبقه اول (۳۰ م.م)		ج	
۱۳	۵/۰۱۰۶۶۵	فومن- مالکوان - کاسی سرا - خیابان ولایت - هتل آپارتمان امیران	۹۸/۹۳۱	هتل آپارتمان	-	۴۹۷/۵	حدوداً ۱۰۲۵	۱۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- دارای پروانه ساخت هتل آپارتمان لیکن تاکنون پایانکار دریافت نگردیده		ج	
ردیف	کد ملک	لوسان	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۹۶۵	دورد- خیابان ۹۰ متری (بلوار صنعت)- بین کوچه های نور ۸ و ۹ - پلاک ۵۱۴ - طبقه ۴	۱۱۸/۱۱۹۵۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۷۰	۲,۷۸۲,۱۶۰,۳۳۳	متصرف دارد- سهم بانک ۲/۸۶ دانگ مشاع از شش دانگ می باشد.	۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۴	الف	
ردیف	کد ملک	مازندران	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان :	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۷۴۰	گلوگاه - خیابان ۱۵ خرداد - کوچه شهید کلبادی نژاد - طبقه همکف	۴/۱۱۳۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۴/۳۷	۱,۴۸۰,۸۸۸,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳۲/۹۰ سهم مشاع از ۱۱۴/۳۷ سهم از شش دانگ	۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹	الف	
۲	۵/۰۱۰۹۵۰	ساری- خیابان طبرستان- کوچه معراج- نبش تقاطع کوچه کاظمی- طبقه سوم غربی	۱/۱۷۴۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۸۵	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای انباری		الف	
۳	۵/۰۱۰۵۴۴	آمل- خیابان مدرس- کوچه آفتاب ۴۳- کوچه شهید مسکوب تهرانی ۱- سمت راست انتهای کوچه درب آهنی باغی	۴۴/۷۳۱۴	زمین	مزروعی	۱۲۹۰	۴۰	۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۴۲۵ سهم از ۱۲۹۰ سهم از شش دانگ- کاربری ملک طبق استعلام از شهرداری بستر رودخانه کبیر هراز و هر گونه ساخت و ساز غیر قانونی ، موجب قلع بنا می شود		الف	
۴	۵/۰۶۹۱۵	میانرود - روستای برگه - بعد از مسجد امام حسین(ع)- بعد از چهارراه		زمین	زمین	۶۰۰	۰	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - یک قطعه زمین دستداری خارج از بافت مسکونی روستا - فاقد سند - بصورت میبایع نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلا و جزنا به عهده خریدار می باشد.		ب	
۵	۵/۰۱۰۸۳۹	چمستان- لایوچ- روستای کرچی- خیابان سوردار- خیابان تبرستان		زمین	زرایی	۶۰۱۳	۰	۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - خارج از بافت مسکونی روستا - فاقد سند - بصورت میبایع نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلا و جزنا به عهده خریدار می باشد.		الف	
۶	۵/۰۱۰۸۴۰	چمستان- لایوچ- روستای کرچی- خیابان سوردار- خیابان تبرستان		زمین	زرایی	۲۵۰۰	۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - خارج از بافت مسکونی روستا - فاقد سند - بصورت میبایع نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلا و جزنا به عهده خریدار می باشد.		الف	
۷	۵/۰۴۶۳۶	ساری - بلوار دریا(خزر) - کوچه گل و بلبل- انتهای کوچه- جنب ارزانکده میوه گل و بلبل و مجتمع ملکشاه ۳	۱/۱۱۹۵	ساختمان	مسکونی	۲۲۱/۲۶	-	۸,۷۲۹,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم ۷۹ سهم از ۲۴۰ سهم از شش دانگ		د	
۸	۵/۰۴۶۳۹	تنکابن - دوراهی شیلت - لشکرک - بعد از منبع آب روستا - پلاک ۲۱۷	۲۶/۱۰۳	ساختمان	مسکونی	۱۰۳۵	۱۱۰	۳,۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم مشاع از ۱۰۳۵ سهم از شش دانگ		د	
۹	۵/۰۱۰۹۶۰	ساری- شهرک صنعتی مصطفی خمینی ساری (شماره یک)- خیابان گلستان - نبش شمال شرق گلستان یک شرقی- قطعه ۱ د - روبروی شرکت نان شفق	دفترچه قرارداد ۷۹۱۲	محل کارخانه	صنعتی	۷۸۹/۳۵	-	۵,۹۲۰,۱۲۵,۰۰۰	متصرف دارد- فقط عرصه متعلق به بانک می باشد- ابنیه موجود متعلق به غیر می باشد.		الف	
۱۰	۵/۰۹۳۰۲	بهبهر - خیابان امام - پاساژ تجاری تندیس - طبقه زیر زمین	۱۲۳۲/۲۹	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۲۵	۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		ب	
۱۱	۵/۰۱۰۶۹۰	بابلسر - جاده فریدونکنار - مجاور پمپ بنزین دریاکنار - مجتمع تجاری نگین - پلاک ۹۵ - طبقه دوم- فروشگاه آداک سابق	قطعه ۲۱۴	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۷/۸	۸,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - فاقد سند - بصورت میبایع نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلا و جزنا به عهده خریدار می باشد.		ب	





**غربی‌ها مجبورند به خواست پوتین تن بدهند**  
گفت‌وگو با علی بیگدلی کارشناس مسائل بین‌الملل



**غرب، اوکراین را تنها گذاشت**  
نظامیان روسیه در دومین روز حمله به کی‌یف رسیدند



**سلاح اتمی اوکراین و بازدارندگی در مقابل روسیه**  
یادداشتی از عبدالرسول دیوسالار استاد دانشگاه

# هلمشهری بین‌الملل



## جنگ اوکراین؛ شوک به بازارهای جهان

حمله روسیه به اوکراین، افزون بر آن که موجب کاهش ارزش روبل، جهش قیمت جهانی نفت و سقوط ارزهای دیجیتال شد، دیگر بازارها را نیز تحت تأثیر قرار داد

**گزارش** سمیرا مصطفی‌نژاد روزنامه‌نگار

صبح روز پنجشنبه تا حدی شدید بود که به کاهشی ۴۰ درصدی رسید و بازار را برای مدتی متوقف کرد؛ اما بورس از عصر کار خود را دوباره از سر گرفت. با شدت گرفتن تنش‌ها میان روسیه و اوکراین، ارزش سهام در روسیه طی ماه‌های متوالی روندی نزولی را طی کرده بود تا در نهایت در روز آغاز حمله، شاخص بورس روسیه با کاهشی ۵۲ درصدی در مقایسه با دوران اوج خود در ماه‌های آخر سال ۲۰۲۱ مواجه شد.

### کاهش ارزش روبل

ارزش برابری روبل در برابر دلار هم به هجوم روسیه به اوکراین واکنشی مشابه با بورس نشان داد و به پایین‌ترین حد ممکن سقوط کرد. نرخ برابری واحد پول روسیه به دلار که طی هفته‌های گذشته روی عدد ۷۶ ثابت مانده بود، پس از حمله روسیه حدود ۷ درصد تضعیف شد تا هر دلار با ۸۶٫۹۸ روبل برابری کند. همچنین نرخ برابری روبل به یورو هم به ۹۷٫۴ رسید.

### نوسان بازارهای جهانی سهام

بازارهای سهام در کشورهای دیگر مانند هنگ‌کنگ، آلمان و آمریکا هم تحت تأثیر حمله روسیه به اوکراین روندی کاهشی را

تجربه کردند. بازارهای بورس اروپایی روز پنجشنبه کار خود را با ضرر بالا آغاز کردند. برای مثال ارزش شاخص DAX آلمان کاهشی بیش از ۴ درصد را تجربه کرد. شاخص «هنگ سنگ» در هنگ‌کنگ بیش از ۳٫۲ درصد کاهش یافت و در نیویورک هم شاخص‌های اس‌اند‌پ‌سی ۵۰۰ و داو جونز تا اوایل عصر پنجشنبه روندی کاهشی را دنبال می‌کردند. استرالیا هم از این روند کاهشی عقب‌نماند و شاخص سهام S&P/ASX200 این کشور کمتر از ۳ درصد کاهش پیدا کرد.

### جهش نفت

تنش میان روسیه و اوکراین حتی پیش از حمله هم قیمت جهانی نفت را افزایش داده بود. از روز پنجشنبه و با آغاز حمله روسیه، قیمت نفت برای اولین بار طی ۱۳ سال گذشته از مرز ۱۰۰ دلار عبور کرد. صبح روز جمعه قیمت جهانی نفت افزایشی تقریباً ۲ درصدی را تجربه کرد و نگرانی‌ها نسبت به تأمین جهانی نفت را افزایش داد. قیمت نفت خام وست‌تگزاس اینترمیدیت با ۱٫۷۱ دلار افزایش به بشکه‌ای ۹۴٫۵۲ دلار رسید. دیروز قیمت نفت خام برنت جهانی هم با افزایش ۱٫۹۳ دلاری، به بشکه‌ای ۱۰۱٫۱۰ دلار رسید. قیمت نفت برنت روز پنجشنبه در پی آغاز حمله روسیه برای

نخستین بار از سال ۲۰۱۴ تا به امروز به حدود ۱۰۵ دلار رسیده بود.

### افت طلا

پس از اینکه قیمت جهانی طلا به بالاترین میزان خود طی ۱۷ ماه گذشته رسید، روز پنجشنبه در پی حمله روسیه به اوکراین با کاهش قیمت مواجه شد. قیمت هر اونس طلا که به بیش از هزار و ۹۰۰ دلار رسیده بود، روز پنجشنبه روندی کاهشی به‌خود گرفت. قیمت یک اونس طلای اسپات با کاهشی ۰٫۶ درصدی به هزار و ۹۵۰ دلار رسید؛ در حالی که از اواخر سال ۲۰۲۰ تا پیش از حمله روسیه روندی رو به افزایش را تجربه کرده و به هزار و ۹۷۳٫۹۶ دلار رسیده بود. قیمت طلای آمریکا کمتر از طلای اسپات کاهش را تجربه کرد و به ۸۰۰٫۸۱ درصد کاهش به هزار و ۹۲۶٫۳۰ دلار رسید. هم‌زمان، قیمت پالادیوم که روسیه اصلی‌ترین تولیدکننده و صادرکننده آن در جهان به‌شمار می‌رود هم ۴٫۳ درصد کاهش یافت و به هزار و ۲۷۵٫۰۲ دلار رسید.

### گرانی گندم

اوکراین و روسیه در کنار هم یک چهارم گندم جهان را تولید می‌کنند. از روز پنجشنبه، قیمت هر بوئسل گندم (برابر حدود ۲۷ کیلوگرم) در بورس معاملات شیکاگو ۰٫۶۵ دلار افزایش

یافت و به ۹۹٫۳۴ دلار رسید. قیمت گندم پیش از این تحت تأثیر همه‌گیری کرونا افزایشی بی‌سابقه را تجربه کرده بود. بین سال‌های ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۱ قیمت این محصول ۸۰ درصد افزایش یافته بود. به گفته کارشناسان در صورتی که درگیری میان روسیه و اوکراین تا پیش از فصل کاشت به پایان نرسد، قیمت بعضی از دانه‌های خوراکی مانند گندم بیش از اینها افزایش خواهد یافت و حتی ۲ برابر می‌شود.

### آزمون ارزهای دیجیتال

حمله روسیه به اوکراین به آزمایشی عملی تبدیل شد که توانست تصور آیند بودن سرمایه‌گذاری روی ارزهای دیجیتال در تنش‌های ژئوپلیتیک را به چالش بکشد. پس از حمله روسیه، قیمت بیت‌کوین ۸ درصد کاهش یافت و به زیر ۲۵ دلار سقوط کرد. قیمت اتر، دیگر ارز دیجیتال شناخته شده در جهان هم با کاهش ارزشی ۷ درصدی به زیر ۲ هزار و ۵۰۰ دلار رسید. پیش از این هم در ماه ژانویه به منطقه خواهد داشت. ارزهای دیجیتال دچار نوسانات شدیدی شده بودند. از اواسط ماه جاری میلادی اما روند کاهش نرخ بیت‌کوین آغاز شد و روز پنجشنبه به بیشترین میزان کاهش رسید.

### ۳ میلیون نفر



جمعیت کی‌یف، پایتخت اوکراین حدود ۳ میلیون نفر برآورد می‌شود. کی‌یف، در شمال اوکراین قرار دارد و پرجمعیت‌ترین شهر این کشور به‌شمار می‌رود. کی‌یف، هفتمین شهر پرجمعیت اروپا پس از شهرهای استانبول، مسکو، لندن، سن‌پترزبورگ، برلین و مادرید است. مردم در این شهر به‌ر دوزبان اوکراینی و روسی صحبت می‌کنند اما در سرشماری سال ۲۰۲۱، ۷۵ درصد از مردم، زبان اول خود را اوکراینی و ۲۵ درصد روسی اعلام کرده‌اند. رودخانه دنیپر از میان کی‌یف عبور می‌کند و شهر را به ۲ بخش شرقی و غربی تقسیم می‌کند. کی‌یف مرکز فرهنگی، هنری، سیاسی، اقتصادی و علمی اوکراین به‌شمار می‌رود.

### ۴ میلیون نفر



آژانس پناهندگان سازمان ملل تخمین زده که در صورت ادامه درگیری‌ها در جنگ اوکراین، طی روزهای آینده تعداد آوارگان به حدود ۴ میلیون نفر برسد. اوکراین ۴۴ میلیون جمعیت دارد. تاکنون بیش از ۱۰۰ هزار نفر اوکراین را به مقصد کشورهای همسایه ترک کرده‌اند. بیشتر این افراد به سمت لهستان رفته‌اند. مولداوی، رومانی، مجارستان و اسلواکی نیز خود را برای ورود آوارگان اوکراینی آماده کرده‌اند. لهستان اعلام کرده خود را برای ورود یک میلیون آواره آماده می‌کند. فقط ۳۶ درصد از اوکراینی‌ها در برابر کرونا واکسینه شده‌اند و همین مسئله باعث نگرانی در مورد احتمال شیوع کرونا در اردوگاه‌های آوارگان شده است.

### ۲۰۰ هلی‌کوپتر



نیروهای نظامی روسیه برای حمله به پایتخت اوکراین، ۲۰۰ هلی‌کوپتر استفاده کرده‌اند. هلی‌کوپترها، نیروهای ویژه روس را از بلاروس به مناطق اطراف کی‌یف منتقل کردند تا بتوانند راه‌های ورود و خروج شهر را مسدود کنند. سقوط فروندگاه هوستومل در ۷ کیلومتری کی‌یف نقش کلیدی در انتقال هوایی نیروهای رزمی روسیه به منطقه خواهد داشت. برآورد می‌شود حمله با ۲۰۰ هزار نیرو از زمین، دریا و هوا انجام شده است. این در حالی است که ارتش اوکراین در مجموع حدود ۱۲۵ هزار نیروی رزمی دارد.

### ایران

## واکنش‌ها در ایران به بحران اوکراین

گسترش ناتو به سمت شرق تنش‌زاست سیدابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور، در گفت‌وگو تلفنی با همتای روس خود، با بیان اینکه گسترش ناتو به سمت شرق تنش‌زاست، تأکید کرد: گسترش ناتو تهدیدی جدی علیه ثبات و امنیت کشورهای مستقل در مناطق مختلف است. بر اساس آنچه دفتر مطبوعاتی کاخ کرملین از این گفت‌وگو منتشر کرده است، ولادیمیر پوتین، رئیس‌را از سیر اوضاع پیرامون اوکراین در رابطه با تصمیم برای اجرای عملیات ویژه نظامی برای دفاع از سواکنان جمهوری‌های دونباس مطابق با معیارهای قوانین بین‌المللی و تعهدات روسیه در توافقنامه‌های دوستی و همکاری و کمک متقابل با جمهوری‌های خلق دونتسک و لوهانسک آگاه کرده است. همچنین در بیانیه کاخ کرملین آمده است: «رئیس‌جمهوری ایران نیز به نوبه خود، نگرانی روسیه در عرصه امنیتی به‌خاطر اقدام‌های بی‌ثبات‌کننده آمریکا و پیمان ناتو را قابل درک خواند.»

### نگرانی از بحران فراگیر در اوراسیا

سنخنگوی وزارت امور خارجه نیز در خصوص تحولات اوکراین گفت که جمهوری اسلامی ایران با نگرانی عمیق تحولات در اوکراین را پیگیری می‌کند. سعید خطیب‌زاده با ابراز تأسف از آغاز اقدام‌های نظامی و شدت گرفتن درگیری‌ها اظهار کرد: متأسفانه ادامه اقدام‌های تحریک‌آمیز ناتو با محوریت آمریکا، منجر به وضعیتی شده که منطقه اوراسیا در آستانه ورود به یک بحران فراگیر است. جمهوری اسلامی ایران طرفین را به توقف درگیری‌ها و آتش‌بس برای مذاکره فوری به‌منظور حل و فصل سیاسی بحران دعوت کرده و ضرورت رعایت حقوق بین‌الملل و حقوق بشر دوستانه در درگیری‌های نظامی را مجدداً یادآوری می‌کند.

### ریشه بحران در اقدام‌های تحریک‌آمیز ناتو

وزیر امور خارجه نیز در توییتی نوشت: «بحران اوکراین ریشه در اقدام‌های تحریک‌آمیز ناتو دارد. ما توسل به جنگ را راه‌حل نمی‌دانیم. برقراری آتش‌بس و تمرکز بر راه‌حل سیاسی دشوار است. جمهوری ایران طرفین را به توقف درگیری‌ها و آتش‌بس برای مذاکره فوری به‌منظور حل و فصل سیاسی بحران دعوت کرده و ضرورت رعایت حقوق بین‌الملل و حقوق بشر دوستانه در درگیری‌های نظامی را مجدداً یادآوری می‌کند.»

### عبرت‌ی‌پند آموز برای غرب

دبیر شورای عالی امنیت ملی نیز بر این اعتقاد است که بحران اوکراین را می‌توان به‌مثابه «عبرت‌ی‌پند آموز» برای غرب دانست. علی شمعانی در حساب توییتری خود با اشاره به بحران اوکراین نوشت: «سقوط بازارهای مالی و افزایش قابل توجه قیمت انرژی به دلیل ایجاد بحران در شرقی‌ترین بخش از جغرافیای اروپا، نشان داد که بی‌ثباتی و ناامنی در همه اشکال آن در نیمکره شرقی جهان، آسیب‌های جدی را متوجه منافع غرب خواهد کرد. بحران اوکراین می‌تواند عبرتی‌پندآموز باشد.»

### توقف درگیری‌ها با تکیه بر دیپلماسی

سنخنگوی دولت هم به بحران اوکراین واکنش نشان داد و پایبندی به حقوق بین‌الملل و حقوق بشر دوستانه و تکیه بر گفت‌وگو و دیپلماسی برای توقف درگیری‌ها را ضروری دانست. علی بهادری جهرمی در توییتی نوشت: هدف‌های امنیتی درباره روند فزاینده و تحریک‌آمیز گسترش ناتو به شرق برای همه کشورهای مستقل و مخالف سلطه آمریکا قابل درک است. پایبندی به حقوق بین‌الملل و حقوق بشر دوستانه و تکیه بر گفت‌وگو و دیپلماسی برای توقف درگیری‌ها ضروری است.

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	شماره تماس کارگزاری استان:	شرایط پرداخت
۱۲	۵/۰۶۹۰۷	بهبهر - خیابان امام خمینی(ره)-کوچه ۱۰ -جنب داروخانه شبانه روزی - مجتمع تجاری سارگل - طبقه زیرزمین	۷۲۸/۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۱۲۷/۲۶	۴,۲۰۲,۱۱۲,۵۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۵۸/۸۲ سهم شاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ می‌باشد- دارای راه پله اختصاصی	۰۹۱۱۳۳۲۲۰۷۹	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۶۵۶۶	میناب - قریه بندزرگ	۵۸۴/۱۲۵۴	ساختمان	مسکونی	۴۱۸/۸۲	۱۲۴	۱,۸۳۴,۹۷۸,۰۰۰	تخلیه	۰۹۱۷۱۶۱۷۶۲۹	شرایط پرداخت
۲	۵/۰۷۹۷۰	کیس - اراضی نوار ساحلی شرقی - خیابان سنایی - بلوار اندیشه - کوچه مقداد - ساختمان ایده - طبقه همکف سمت شرقی - واحد ۲	شماره ثبت ۲۰۳۶۲	واحد	-	قدرالسهم	۱۱۰/۳۹	۴۶,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- ۳۹/۰۹ متر مربع از اعیانی بصورت نیم طبقه می‌باشد	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۵۷۵	ملایر - روستای مهدی آباد	۱۱/۱۹	زمین	مزروعی	۱۲۲۷۷۷	۰	۷,۴۷۴,۰۶۸,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۲۲ شعیر و بیست و هشت صدم شعیر مشاع از ۴۱ شعیر و نود و دو ، نود و ششم شعیر مشاع از ۹۶ شعیر شش‌دانگ	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۲	۵/۰۶۸۷۹	اسد آباد - روبروی روستای مزرعه بید - بر جاده اصلی رستوران راه کرپلا	۴۸/۴۶۳	ساختمان	مسکونی	۶۰۰	۳۳۰	۱۹,۷۷۱,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - در حال حاضر طبقه همکف رستوران و طبقه فوقانی مسکونی می‌باشد - سهم بانک ۷۹/۰۸۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۳	۵/۰۱۵۸۷۳	لالجین-میدان شهرداری-جنب مسجد سجاد	فاقد سند ثبتی	ساختمان	درمانی	۴۲۳/۸۹	۲۱۱۰	۵۱,۲۰۸,۰۷۵,۲۶۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳۰/۱۷ سهم از ۹۶ سهم شش دانگ می‌باشد-اعیان شامل زیر زمین، همکف ، اول ، طبقات دوم و سوم به صورت نیمه تمام می‌باشد-فاقد سند- بصورت میبایعه نامه عادی واگذار می‌شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مرتبه کلا و جزا به عهده خریدار می‌باشد-دو دانگ از عرصه ملک اوقافی می‌باشد.	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۴	۵/۰۸۰۳۱	ملایر - شهرک صنعتی شماره ۲۰ - میدان صنعت - بلوار یکم - خیابان دهم - شرکت تولیدی میلمان استیل فروش	قرارداد شماره ۱۰۱۳	محل کارگاه	صنعتی	۲۵۹	۴۱۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۵	۵/۰۱۵۷۱	همدان - چهارراه خواجه رشید - جنب بانک سپه - طبقه همکف	۷۴۸و۷۴۷/۲	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۵۳/۸۹	۶,۸۳۳,۳۳۳,۳۳۳	متصرف دارد- دارای بالکن پمساحت ۱۲ م.م پارکینگ - سهم بانک یکدانگ مشاع از شش‌دانگ	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۶	۵/۰۶۹۵۰	نهایند -میدان عارف - جاده دهنو راه - پلک ۲۰	۳۷۲۲/۱۹	ساختمان	مسکونی	۲۸۸	۲۱۰	۱۴,۹۶۴,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت
۷	۵/۰۶۹۵۱	نهایند - جوادیه - بعد از فضای سبز - گوی سجاد ۱ - پلک ۵۹	۳۷۲۲/۳	ساختمان	مسکونی	۲۲۶/۴	۲۹۰	۹,۷۶۲,۶۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵	شرایط پرداخت



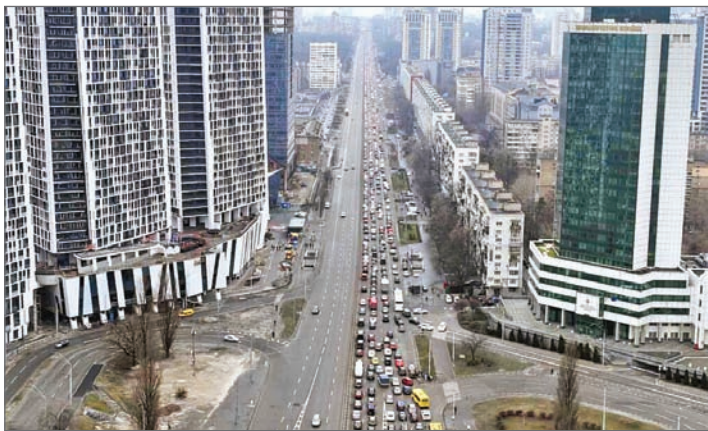


# روایت دوربین‌ها از جنگ

از بامداد پنجشنبه شهرهای مختلف اوکراین زیر آتش نیروهای روسیه قرار گرفته‌اند. چنین صحنه‌هایی در ۲ روز گذشته در کی‌یف و دیگر شهرها به وفور مشاهده شده است



نبرد سنگینی که از پنجشنبه در اوکراین آغاز شده است، همچنان ادامه دارد و به کی‌یف رسیده است.



از حاشیه ماشین‌ها در خیابان‌های کی‌یف در حالی که مردم در تلاش هستند این شهر را ترک کنند.



ویرانه‌های ساختمان‌ها در کی‌یف، پایتخت اوکراین که هدف راکت قرار گرفته‌اند.



ایستگاه‌های مترو؛ پناهگاه‌های ایده‌آلی در اوکراین برای مردم محسوب می‌شوند.



تانک‌ها و نفربرهای ارتش روسیه در جاده‌های مختلف اوکراین دیده می‌شوند. آنها با کمترین مانعی در پیشروی به سوی اهداف خود مواجه شده‌اند.



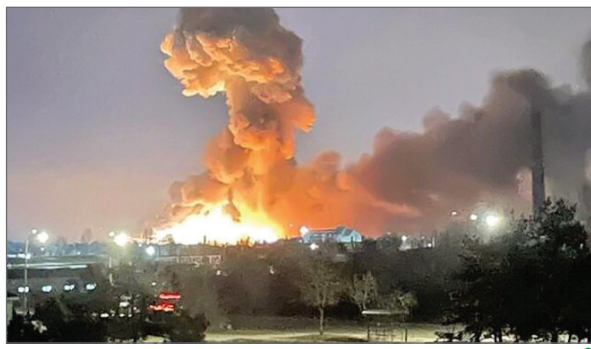
تردی در حال عکاسی از یک کامیون نظامی منهدم‌شده روسی در کی‌یف.



لاشه هواپیما که به ساختمانی در حومه کی‌یف بر خورد کرده است.



زندگی در پناهگاه؛ اوکراینی‌ها تا پایان جنگ باید به این موضوع عادت کنند.



کی‌یف و بسیاری از شهرهای اوکراین زیر آتش شدید ارتش روسیه قرار داشته و دارند.

فیلم‌هایی که دیدن آنها شما را به اوکراین می‌برد

## سینمای اوکراین؛ قلب تقسیم‌شده میان شرق و غرب

هفته کارگردانان در جشنواره فانتاسپور تو در پرتغال نمایش داده شد. «هذیان» جایزه اصلی جشنواره فیلم بغداد را نیز به خود اختصاص داد. هذیان فیلمی روانشناسانه و پیچیده است. بر اساس خلاصه داستان این فیلم، خانواده‌ای، روانشناسی را استخدام می‌کنند تا پدرشان که با دیدن هر نوع طنب و گره، فکر خودزنی در ذهنش تداعی می‌شود، مراقبت کند. اما در ادامه وضعیت روحی و روانی روانشناس مهمان این خانواده، باعث بروز نگرانی‌های جدی و شدیدی می‌شود.



لاس میناس - ۲۰۰۸

«لاس میناس» فیلمی اوکراینی به کارگردانی، نویسندگی و تهیه‌کنندگی ایهور بودولیاک است. «لاس میناس» نخستین فیلم اوکراینی است که در رقابت برای کسب جایزه تاپیگر در جشنواره بین‌المللی روتردام شرکت کرده است. نام این فیلم از تابلوی مشهور نقاشی دیگو ولاسکو، نقاش مشهور اسپانیایی بر گرفته شده است. تا ابتدای سال ۲۰۱۰ این فیلم در بیش از ۲۷ جشنواره سینمایی حضور یافته بود. «لاس میناس» در زمره ۱۵ فیلم برتر سینمای اوکراین در ۲۵هه اول پس از استقلال این کشور از اتحاد شوروی قرار دارد. داستان این فیلم درباره این پرسش اساسی است که غرق شدن در زندگی روزمره و مبتلا شدن به روزمرگی چه بلایی بر سر ذهن و روح و روان انسان خواهد آورد. در این فیلم همچنین به اهمیت انتخاب‌های ما و اینکه چقدر این انتخاب‌ها محدود هستند، پرداخته می‌شود.

آثارش در سطح بین‌المللی نیز شناخته شده بودند، اما او به دلیل سرسختی در مخالفت با مقامات اقتدارگرای اتحاد شوروی دستگیر و به اتهامات ساختگی به زندان محکوم شد. عشق به ساختن و خلق کردن باعث شد تا او پس از سال‌ها زندان و ممنوعیت در ساخت فیلم، دوباره به فیلمسازی رویبیاورد.

**برادران: اعترافات نهایی - ۲۰۱۳**  
فیلمی اوکراینی به کارگردانی ویکتوریا ترومیفنکو است. داستان این فیلم بر اساس کتاب «شیرینی» اثر تورگنی لیندگرن، نویسنده سوئدی ساخته شده است. این فیلم در بیش از ۲۰ جشنواره جهانی سینما نمایش داده شده است. «برادران: اعترافات نهایی» فیلمی روانشناسانه است که داستان آن در ارتفاعات کوهستانی کارپاتی رخ می‌دهد و بر اساس داستان این فیلم، ۲ برادر مسن و عاجز که در منطقه‌ای دورافتاده زندگی می‌کنند و اندامشان در حال افول است و هر دو بیمار هستند، در حال رقابت با یکدیگر برای طولانی‌تر کردن زندگی خود هستند و هر یک در تلاش است تا بیشتر از دیگری زندگی کند. اما روزی یک زن به محل زندگی این دو وارد می‌شود و...



**پاراوانف - ۲۰۱۳**  
فیلم زندگی‌نامه‌ای اوکراینی به کارگردانی سرژ آودیچیان و اولسن فیتسواست. این فیلم روایتگر زندگی کارگردان مشهور سینمای اوکراین به نام سرهی پاراوانف است. این فیلم در سال ۱۹۸۶ به‌عنوان نماینده اوکراین برای حضور در مراسم اسکار انتخاب شد، اما در نهایت این فیلم به‌عنوان نامزد در هشادوششمین دوره برگزاری مراسم اسکار حضور نیافت. این فیلم داستان سرهی پاراوانف را روایت می‌کند که از کارگردانان بنام اوکراینی بود که

شده بود، اما در نهایت نامزد حضور در مراسم اسکار نشد. داستان این فیلم درباره یک مهندس آمریکایی به نام مایکل شامروک است که با پسر ۱۰ ساله‌اش فرای زندگی و با هدف حمایت از استقرار سوسیالیسم در این شهر به خارکیف اوکراین می‌رود. او در جریان اقامت خود در خارکیف عاشق بازیگر زنی به نام اولگا می‌شود. اما از بد روزگار، فرد دیگری به نام کمیسر ولادیمیر یکی از مقامات سیاسی مهم خارکیف نیز از تحسین‌کنندگان اولگاست؛ این مسئله باعث اتفاقات ترسناکی می‌شود و در نتیجه اتفاقات ناگواری که در ادامه رخ می‌دهد، این فرد آمریکایی کشته می‌شود و پسرش نیز توسط یک شاعر نابینا از جنگ تعقیب‌کننده نجات پیدا می‌کند. این پسر که شانس چندانی برای زنده ماندن در یک کشور خارجی ندارد، چاره‌ای نمی‌بیند جز کار به‌عنوان راهنمای این شاعر نابینا.



پاراوانف - ۲۰۱۳  
فیلمی اوکراینی به کارگردانی اولس سائین است. این فیلم به‌عنوان نماینده کشور اوکراین برای حضور در رشته بهترین فیلم بین‌المللی هشادادو هفتمین دوره به‌عنوان نامزد در مراسم اسکار انتخاب شد، اما در نهایت این فیلم به‌عنوان نامزد در هشادوششمین دوره برگزاری مراسم اسکار حضور نیافت. این فیلم داستان سرهی پاراوانف را روایت می‌کند که از کارگردانان بنام اوکراینی بود که

بین‌المللی کی‌یف و مولودوست که در شهر کی‌یف برگزار می‌شوند نیز از مهم‌ترین جشنواره‌های سینمایی اوکراین محسوب می‌شوند. در سال‌های پس از فروپاشی اتحاد شوروی نیز سینمای اوکراین در عرصه جهانی توانسته با فیلم‌هایی نظیر «برادران: اعترافات نهایی»، «سایه‌های از یساده شده»، «پارادوانف»، «لاس میناس»، «هذیان» و «هوبرکننده از آتش» خود را در عرصه جهانی مطرح کند. در سال‌های اخیر ساخت فیلم‌هایی درباره وقایع سیاسی اوکراین و روابط و تنش‌های این کشور با روسیه نیز توجهات زیادی را به خود جلب کرده است. اوکراین در زمینه ساخت سریال‌های تلویزیونی نیز در سال‌های اخیر موفق عمل کرده است. از جمله سریال‌های مطرح سال‌های اخیر در اوکراین «خادم ملت» بوده و یکی از مهم‌ترین بازیگران این سریال کمندی نیز ولودیمیر زلینسکی، رئیس‌جمهور کنونی اوکراین بوده که در آن سریال در نقش رئیس‌جمهور تصادفی اوکراین بازی کرده بود. او با کسب محبوبیت در این سریال و با تأسیس حزب «خادم ملت» در نهایت توانست از پلکان محبوبیت تلویزیونی به کاخ ریاست‌جمهوری در اوکراین صعود کند. در این مطلب به چند فیلم مطرح سال‌های اخیر در سینمای اوکراین می‌پردازیم.

**راهنا - ۲۰۱۴**  
فیلمی اوکراینی به کارگردانی اولس سائین است. این فیلم به‌عنوان نماینده کشور اوکراین برای حضور در رشته بهترین فیلم بین‌المللی هشادادو هفتمین دوره به‌عنوان نامزد در مراسم اسکار انتخاب شد، اما در نهایت این فیلم به‌عنوان نامزد در هشادوششمین دوره برگزاری مراسم اسکار حضور نیافت. این فیلم داستان سرهی پاراوانف را روایت می‌کند که از کارگردانان بنام اوکراینی بود که

**آرش نپاوندی**  
روزنامه‌نگار هنر

سینمای اوکراین علاوه بر تأثیر پذیرفتن از سینمای روسیه، تأثیرات چشمگیری بر سینمای شوروی نیز گذاشته است. از مشهورترین فیلمسازان و تئوریسین‌های سینمای شوروی، الکساندر داونتکو، زیگا ورتوف و سرگئی پاراوانوف، از اوکراین برخاسته‌اند. داونتکو با تأسیس استودیوهای فیلم داونتکو نام خود و کشورش را به‌عنوان یکی از پیشگامان تئوری مونتاژ مطرح کرد. سینمای اوکراین در سال‌های حیات اتحاد جماهیر شوروی و سال‌های پس از استقلال بازیگران و کارگردانان مطرح دیگری را نیز به دنیا معرفی کرده است. برخی کارگردانان و بازیگران مشهور سینمای آمریکا دارای اصالت اوکراینی هستند. پدران آنها از مهاجران اوکراینی هستند که در دوران جنگ سرد به آمریکا مهاجرت کرده بودند. از جمله مشهورترین این افراد می‌توان به لئونارد نِموی، استیون اسپیلبرگ، داستین هافمن، سیلوستر استالونه، کرک داگلاس، لئوناردو دی کاپریو، وینونا رایدر، وویی گولدربرگ و لنی کراویتس، اشاره کرد. به نظر می‌رسد سینمای اوکراین هم مثل اوضاع فعلی‌اش، قلبی تقسیم شده میان شرق و غرب داشته است. به‌رغم آنکه سینمای اوکراین از نظر تاریخی اهمیت شایانی داشته و در طول تاریخ، تولیدات بسیار موفقی در زمینه سینما به جهان عرضه کرده است، مباحث زیادی پیرامون هویت این سینما وجود دارد و بسیاری معتقدند که سینمای اوکراین در طول تاریخ خود، بسیار متأثر از سینمای روسیه و اروپا بوده است. امروزه سینما در اوکراین اهمیت ویژه‌ای دارد و جشنواره بین‌المللی فیلم اودسا، از اهمیت جهانی برخوردار است، جشنواره‌های سینمایی

فعلات فوتبال جهان تحت تأثیر حمله نظامی روسیه به اوکراین است. میزبانی سن پترزبورگ در فینال این فصل لیگ قهرمانان اروپا از روسیه سلب شد و با اینکه گفته می‌شود این دیدار احتمالاً در ومبلی یا ورزشگاه تاتنهام در لندن برگزار خواهد شد، میزبانی به‌طور رسمی به پاریس رسید. فینال ۲۸ مه (۷ خرداد ۱۴۰۱) در ورزشگاه استاددوفرانس برگزار می‌شود. این برای سومین سال پیاپی است که میزبان فینال تغییر می‌کند. سال ۲۰۲۰ فینال از استانبول به لیسبون رسید، سال ۲۰۲۱ سن پترزبورگ میزبان بود اما استانبول و سپس میزبانی به پورتو داده شد و امسال هم که به جای سن پترزبورگ، فینال در پاریس برگزار می‌شود. این ششمین باری است که فینال لیگ قهرمانان در پاریس برگزار خواهد شد؛ فینال اول در پارک دو پرنس و ۳ فینال بعدی در استاددوفرانس، سال ۱۹۵۶ رئال مادرید ۴ بر ۳ رنس را برد، ۱۹۷۵ بایرن مونیخ با پیروزی ۲ بر صفر مقابل لیدز قهرمان شد، ۱۹۸۱ لیورپول یک بر صفر رئال مادرید را شکست داد، سال ۲۰۰۰ رئال مادرید ۳ بر صفر والنسیا را برد و در فینال سال ۲۰۰۶ هم بارسلونا ۲ بر یک آرسنال را شکست داد. فینال لیگ قهرمانان اروپا، تنها میزبانی نیست که از روس‌ها گرفته شده است. فرمول یک هم که قرار بود به میزبانی روسیه برگزار شود، از این کشور گرفته و به ترکیه داده شد. لیگ برتر اوکراین فعلاً به حالت تعلیق درآمده است. قرار بود این لیگ بعد از برگزاری ۱۸ هفته و هفته‌ای ۲.۵ ماهه، با دیدار مینای و زورییا از سر گرفته شود اما حالا حداقل برای ۳۰ روز تعلیق شده است.

یوفا تیم‌های باشگاهی و ملی اوکراین و روسیه را تا اطلاع ثانوی ملزم به برگزاری مسابقات خانگی در کشورهای بی‌طرف کرده است. اتحادیه‌های فوتبال لهستان، سوئد و جمهوری چک در بیانیه‌ای مشترک اعلام کرده‌اند با توجه به نگرانی‌های امنیتی، برای بازی‌های ماه آینده پلی‌آف جام جهانی ۲۰۲۲ به روسیه سفر نمی‌کنند. بر اساس برنامه اعلام شده ۴ فوراً روسیه و لهستان باید در مسکو بازی کنند و ۹ فوراً روسیه هم برنده این بازی با برنده بازی سوئد و چک در یکی از کشورهای روسیه یا لهستان مقابل هم قرار بگیرند. جفرین رئیس یوفا دستور برگزاری جلسه‌ای فوق‌العاده با اعضای کمیته اجرایی اتحادیه فوتبال اروپا را صادر کرد. یوفا روزهای اخیر بابت لغو قرارداد همکاری ۳ ساله و ۴۰ میلیون یورویی با گازپروم تحت فشار قرار گرفته است. باشگاه شالکه در بیانیه‌ای کوتاه اعلام کرد پیرو تحولات اخیر، نام شرکت گازپروم (اسپانسر اصلی باشگاه) را از روی پیراهن خود حذف و به جای آن، عبارت ساده Schalke 04 را جایگزین می‌کند. شالکه هنوز تصمیمی قطعی در مورد فرجام همکاری با این غول انرژی روسی اتخاذ نکرده است. نام گازپروم از سال ۲۰۰۷ به‌عنوان اسپانسر اصلی روی پیراهن آبی‌های سلطنتی دیده می‌شود. بیلد، چاپ آلمان پس از انتشار گزارشی مربوط به تیم شالکه در نسخه فیزیکی‌اش لوگوی گازپروم، اسپانسر روس شالکه را سانسور و به جای آن، عبارت «آزادی برای اوکراین» را با استفاده از رنگ‌های پرچم این کشور منتشر کرد. روسلان مالینوفسکی که ۲۲ گل برای آتلانتا در دیدار پنجشنبه‌شب این تیم مقابل المپیاکوس زد، در شادی پس از گلش از شعار نه\_به\_جنگ رونمایی کرد. با اعلام بوریس جانسون، نخست‌وزیر انگلستان، شرکت روسی Aeroflot که یکی از اسپانسرهای منجستریونایتد است، از ادامه فعالیت در انگلستان منع شده است. خود منجستریونایتد هم به‌دلیل افزایش بحران‌ها میان روسیه و اوکراین، آماده است به قرارداد اسپانسر فعلی خود با این شرکت هواپیمایی پایان دهد. قرارداد فعلی تا تابستان سال ۲۰۲۳ اعتبار دارد و ریچارد آرنولد قصد تمدید آن را ندارد. باشگاه حتی برای سفر به مادرید حاضر نشد مثل گذشته از خدمات این هواپیمایی استفاده کند و با پرواز قطر خودش را به اسپانیا رساند. گفته می‌شود آبراموویچ، مالک روس باشگاه چلسی هم زیر ذره‌بین است و ممکن است به‌زودی از باشگاه‌داری در این کشور محروم شود. او مدتی طولانی اجازه سفر به انگلیس و نظارت بر باشگاهش را نداشت و تازه چند ماه است که دوباره اجازه سفر به‌دست آورده. بریتانیا معتقد است که آبراموویچ یکی از بازی‌های پوتین در فعالیت‌های اقتصادی است. شاید خانه ۱۵۲ میلیون پوندی او در لندن هم مصادره شود. رومن یارچچوک مهاجم اوکراینی نینیکا پس از گلزنی مقابل آژاکس، در انتقاد از حملات ارتش روسیه به کشورش، آرم ارتش اوکراین را نشان داد و کارت زرد گرفت. سایت لیگ برتر فوتبال روسیه هم اعلام کرد با توجه به تعلیق فعالیت فرودگاه‌های کراسنودار، سوچی و روستوف اقدام لازم درباره تعطیل دیدارهای هفته نوزدهم لیگ برتر روسیه در حال انجام است. شهاب زاهدی هم که بازیکن زوریا لوانسک اوکراین است و در این کشور توپ می‌زند؛ در واکنش به جنگ در اینستاگرامش نوشت: «برای اوکراین دعا کنید».

