همشهری

شنبه ۲۵ دی ۱۴۰۰ • ۱۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۳ • سال سی‌ام • شماره ۸۴۱۳ • ۲۴ صفحه • ۲۴ صفحه راهنما ویژه تهران • ۳۰۰۰ تومان

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.30 • No.8413 • SAT • JAN.15 • 2022

صفحه ۱۷

اعطای تسهیلات بانکی براساس اعتبارسنجی افراد انجام می‌شود

پرداخت قبض‌ها، شرط دریافت وام

قرار است در آینده شرط داشتن وثیقه و ضامن معتبر برای دریافت وام و تسهیلات بانکی حذف شود

چک برگشتی، پرداخت نکردن قبوض و جرایم رانندگی اعتبار اشخاص را برای دریافت وام کاهش می‌دهد

صفحه ۴

آغاز دریافت مالیات از خودروها و خانه‌های لوکس

رئیس سازمان مالیاتی: افرادی که با اهداف سوداگرانه اقدام به خرید و فروش می‌کنند، از زمان خرید تا هنگام فروش دارایی، مابه‌التفاوت این بازه زمانی مشمول مالیات می‌شود

صفحه ۴

۵۳ درصد جنگل‌ها و زمین‌های کشاورزی شمال ویلا شد

پهپادها و ویلاسازی در جنگل‌های شمال را رصد می‌کنند

۷

۱۵ دقیقه تا بازار میوه‌وتره‌بار

فاصله مردم تا میادین میوه و تره‌بار با احداث بازارهای جدید کم می‌شود

۲۶۷ بازار میوه و تره‌بار فعال در تهران وجود دارد

۱۰ میدان میوه و تره‌بار در سال ۱۴۰۱ احداث می‌شود

۴۸ محله برای احداث میادین در اولویت قرار گرفته‌اند

۱ میلیون خرید روزانه در بازارهای میوه و تره‌بار تهران ثبت می‌شود

۴ بازار بزرگ تا پایان سال افتتاح می‌شود

- بازار لشگر منطقه ۴
- بازار سمیه منطقه ۷
- بازار خاوران (شاهد) منطقه ۱۵
- بازار شهید کبکانیان منطقه ۶

صفحه ۳

پرواز سیمرغ در سراسر کشور

جشنواره فیلم فجر، امسال به‌صورت همزمان در تمامی استان‌ها برگزار می‌شود

صفحه ۲۲

رئیس‌جمهور در خلال سرکشی به شهرستان‌ها و جزایر هرمزگان:

دیگر نگران صادرات نفت نیستیم

صفحه ۲

نیمی از جمعیت شهری به شبکه فاضلاب دسترسی ندارند

فقط ۵۲/۶۴ درصد از جمعیت ۵۹ میلیونی مناطق شهری ایران به تاسیسات فاضلاب دسترسی دارند

صفحه ۶

دستگیری مرد خطرناک در آخرین سنگ‌پرانی

متهم در جریان ۲۰ بار سنگ‌پرانی در بزرگراه‌های مختلف تهران جان ۲ نفر را گرفته است

صفحه ۲۱

سایه سنگین اومیکرون بر ایران

شمار ابتلای روزانه کرونا پس از ۲۰ روز، روند صعودی گرفت

صفحه ۱۰

هفته برفی پیش روی استان‌ها

صفحه ۶

یادداشت

حامد فوقانی؛ دبیر گروه شهر

مدیریت شهر با فیک‌نیوزهای سریع

در زمانه‌ای به‌سر می‌بریم که اخبار به سرعت منتشر می‌شوند؛ حتی آنهایی که برچسب فیک‌نیوز دارند. اتفاقا خبرهای فیک، دروغین و جعلی سرعت‌شان به‌مراتب بیشتر است؛ چراکه در پس ماجرا، اندیشه‌ای نهفته دارند و مخاطب اگر کمی سرگرم تمام چیزهایی که برای او ارسال می‌شوند، باشد، قطع به یقین باور خواهد کرد. چنین مخاطب‌هایی اغلب در نقش ناشر نیز ظاهر می‌شوند و فریب قضیه را به آسانی می‌خورند و یک خبر را بدون آگاهی برای دیگران نیز فوروارد می‌کنند. حالا آن دست از افرادی که به‌دنبال منابع صحیح هستند و هر خبری را باور نمی‌کنند، مگر می‌توانند به‌راحتی از عهده آگاه‌سازی برآیند. واقعیت آن است که فیک‌نیوز کار خودش را کرده و تا دیگران به‌خود بیایند، تأثیرش را گذاشته است. روندی که کثرت پیدا کرده و این روزها می‌توان به‌وفور نمونه‌هایش را پیدا کرد. مثلا:

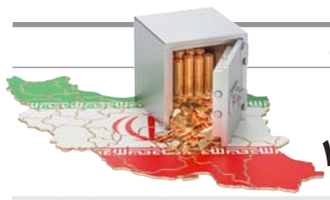
۱ ویدئویی یک‌دقیقه‌ای از برنامه «تهران ۲۰» در شبکه‌های اجتماعی دست به‌دست می‌شود که مجری برنامه در نقد اصل ماجرا می‌گوید: «خبری را امروز در خبرگزاری ایرنا دیدم که در آن آمده: شهردار تهران در دیدار با شهردار سارایوو، برای حل مشکل آلودگی این شهر اعلام آمادگی کرد و گفت که تهران آماده است تا مشاور و فعالان در این زمینه را به سارایوو معرفی کند.» در این ویدئوی کوتاه، نکته مهم آن است که هیچ اسمی از شهردار تهران آورده نمی‌شود. به همین دلیل، ذهن مخاطب ناخودآگاه به سمت شهردار فعلی تهران می‌رود. در صورتی که این خبر مربوط به ۲ سال پیش است و آن زمان کلیددار پایتخت کشور، فرد دیگری بود.

۲ دیروز صبح ویدئویی در صفحات مجازی بازنشر می‌شد که از سقوط تیرآهنی در میدان کاج محله سعادت‌آباد حکایت می‌کرد. این تیرآهن توسط جرثقیلی در حال بالا کشیدن بوده که ناگهان رها شده و سقوط می‌کند تا به اموال اطراف محدوده کارگاه ساختمانی خسارتی وارد شود. اما آیا این اتفاق جمعه یا پنجشنبه رخ داده است؟ خیر. حادثه نه دیروز، نه پس‌پریروز و نه یک‌هفته و یک‌ماه پیش رقم خورده؛ بلکه حدود یک‌سال پیش اتفاق افتاده است و اکنون برخی برای زیرسؤال بردن سهل‌انگاری مدیریت شهری فعلی در نظارت‌های ساختمانی، ویدئوی حادثه را بازنشر می‌کنند.

ادامه در صفحه ۳

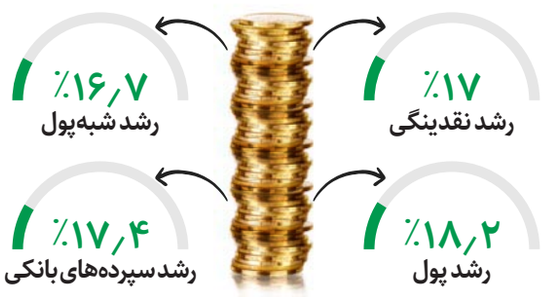
داده‌نما

رضا کربلایی | گرافیک: مهدی سلامی

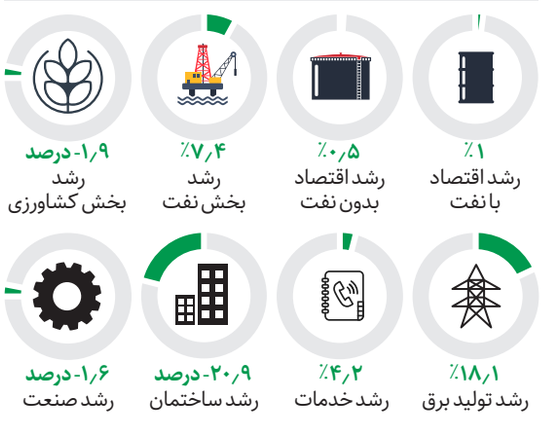


اقتصاد ایران در تابستان ۱۴۰۰

متغیرهای پولی (شهریور امسال نسبت به اسفند پارسال)



متغیرهای بخش واقعی اقتصاد: تابستان ۱۴۰۰



ویژه‌های امروز

مسابقه کشتی ایران و آمریکا احتمالا لغو خواهد شد

یزدانی آماده است، تیلور نمی‌آید

درحالی که انتظار برای مسابقه دوستانه کشتی میان ایران و آمریکا هر روز بیشتر می‌شد، احتمال لغو این مسابقه قوت گرفته. این روزها حواشی زیادی در خصوص این مسابقه ایجاد شد تا اینکه با اعلام ترکیب احتمالی تیم آمریکا، احتمال لغو این سفر بیشتر شد.

۲۰

گفت‌وگو با بهروز غریب‌پور، نویسنده و کارگردان تئاتر

تئاتر به مدیران دلسوز نیاز دارد

بهروز غریب‌پور، نویسنده، کارگردان تئاتر و سینما و استاد نمایش عروسکی در ایران است که نمایش‌های ماندگاری از او به صحنه رفته است. غریب‌پور علاوه بر کارگردانی نمایش‌های مختلف، یکی از مدیران موفق عرصه تئاتر به شمار می‌آید.

۱۶

پشتیبانی بیش از ۴۰ بازیگر و کارگردان سینما از اماواتسون

حمایت بازیگر هری پاتر از مردم فلسطین

در کمتر از ۱۰ روز پس از انتشار پستی در اینستاگرام اماواتسون، بازیگر مطرح سینمای بریتانیا و مجموعه فیلم‌های هری پاتر، در حمایت از تظاهرات فلسطینی‌ها علیه اقدامات رژیم صهیونیستی، بیش از ۴۰ نفر از بازیگران و کارگردانان مطرح سینما نیز با صدور یک بیانیه از موضع او حمایت کرده‌اند.

۲۲

مزایده املاک مازاد بانک سرمایه
(با شرایط نقدی و اقساطی)

بانک سرمایه قصد دارد نسبت به فروش املاک مازاد خود از طریق برگزاری مزایده اقدام نماید. لطفا جهت مشاهده فهرست این املاک به وب سایت بانک سرمایه به نشانی www.sbank.ir یا صفحات این بانک در اینستاگرام و سروش به نشانی @sarmayehbankofficial و همچنین در سایت شرکت فام به نشانی www.fam-bank.ir مراجعه نموده و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۸۴۲۴۵۳۲۷ - ۸۴۲۴۵۱۱۶ -۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه شرق تهران به شماره ۱۴۰۰/۳ (نوبت اول)

بانک صادرات ایران

شرح در صفحه ۱۲

بانک ایران زمین
IRAN ZAMIN BANK

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۰/۳/م

فروش املاک مازاد با شرایط ویژه و استثنایی

برای دریافت اطلاعات بیشتر به پورتال بانک ایران زمین به آدرس www.izbank.ir مراجعه فرمایید

قابل توجه خریداران املاک

آگهی فروش املاک بصورت مزایده با شرایط ویژه و بدون کارمزد (شماره ۱۰۶)

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد تعدادی از املاک تجاری و مسکونی و ... خود را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش برساند.
متقاضیان محترم می توانند از روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ الی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص املاک تهران با شماره تلفن های (دفتر فروش) ۷۳ الی ۰۲۱-۸۸۵۴۵۵۷۰ و در خصوص املاک استانها با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۷۲۸۲۶۱ تماس حاصل فرمایند.
ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت www.saa-s.ir و در روزنامه های بشرح ذیل قابل دسترسی می باشد.

روزنامه همشهری (تهران، البرز، لواسانات و دماوند) امروز رجوع به صفحات ۸، ۹ و ۱۰

روزنامه صبح نو (تهران، البرز، لواسانات و دماوند) مورخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ روزنامه سیاست روز (تهران، البرز، لواسانات و دماوند) مورخ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۶

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع در تهران به نشانی: خیابان شهید دکتر بهشتی، حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید.

سازمان اموال و املاک ستاد

چهار در یک بزودی

۴x۱

همشهری

رئیس‌جمهور در خلال سرکشی به شهرستان‌ها و جزایر هرمزگان تأکید کرد:

دیگر نگران صادرات نفت نیستیم

دولت

چهاردهمین سفر استانی رئیس‌جمهور به استان هرمزگان با حضور سریع سیدابراهیم رئیسی در مناطق زلزله‌زده و سیل‌زده این استان و دستور حل مشکلات آنها برگزار شد. این دور از سفرها نیز همانند سفر قم به‌صورت ویژه طی ۲روز پایانی هفته به سرکشی‌ها و بازدیدهای مختلف رئیس‌جمهور از عقب‌ماندگی‌های این استان اختصاص داشت. جمعی از وزرای کابینه، رئیسی را در این سفر نیز همراهی می‌کردند. حضور در جمع سیل‌زدگان منطقه هشتبندی شهرستان میناب، بازدید از منطقه زلزله‌زده گیشان غربی و بازدید از مجتمع بندری شهید رجایی در کنار ملاقات با قشرهای مختلف مردم هرمزگان از جمله روستای گورزین قشم و جزیره هرمز مهم‌ترین بخش‌های این سفر بودند.

رئیسی در بدو ورود به هرمزگان درخصوص ارزیابی‌ها نسبت به مشکلات و فرصت‌های این استان گفت: این استان در عرصه‌های تجاری، معدنی، صنعتی، کشاورزی، گردشگری و اقتصاد دریا زمینه‌ها و ظرفیت‌های بسیار خوبی برای توسعه دارد و با وجود این ظرفیت‌ها نباید شاهد برخی نارسایی‌ها، فقر و بیکاری در استان باشیم. او تأکید داشت: «دولت سیزدهم برنامه‌ریزی‌های خوبی در راستای توسعه هرمزگان در عرصه‌های مختلف انجام داده تا بتواند در این زمینه گام‌های مؤثری بردارد و مردم و فعالان اقتصادی احساس کنند که در این جهت گام‌های مؤثری برداشته می‌شود.» رئیسی در بخش دیگری از ارزیابی‌های خود درخصوص مسائل استان در دیدار با قشرهای مختلف مردم این استان با طرح این پرسش که چرا در هرمزگان با این میزان صنایع و سرمایه‌گذاری شاهد فقر هستیم، تصریح کرد: دولت و استاندار این استان از پژوهشگرانی که روی این موضوع کار کرده‌اند، استفاده کنند. رئیس‌جمهور بلافاصله در مقدمه سفر خود راهی منطقه سیل‌زده هشتبندی شهرستان میناب شد و بی‌واسطه با مردم این منطقه گفت‌وگو کرد. به‌دنبال بارش‌های سیل‌آسای بیش از یک هفته قبل بخش قابل توجهی از اراضی کشاورزی این بخش زیر آب رفت و محصولات آماده برداشت از بین رفتند. رئیسی خطاب به مردم سیل‌زده تصریح کرد: با تلاش دولت و صبر و همت مردم نسبت به جبران خسارت‌های سیل به این منطقه و احیای کشاورزی اقدام خواهد شد. رئیس‌جمهور در جمع مردم زلزله‌زده گیشان هم وعده داد تصمیمات لازم برای حل مشکلات آنها در شورای اداری استان اتخاذ خواهد شد. گیشان غربی کانون اصلی ۲زمین‌لرزه بالای ۶ریشتر در ۲۳آبان امسال بود که به بیش از ۳هزار و ۵۰۰منزل مسکونی در منطقه فین خسارت وارد کرد.

رئیس‌جمهور در حاشیه سفر استانی خود به هرمزگان در ارتباطی ویدئو کنفرانسی با دوازدهمین اجلاسیه علمای بلاد در قم با بیان اینکه ما رفع تحریم‌ها را عزت‌مندانه دنبال می‌کنیم، گفت: صادرات نفتی ایران به حدی افزایش یافته که ما دیگر نگران صادرات آن نیستیم، صادرات نفت در دولت سیزدهم ۴۰ درصد افزایش یافته و پول حاصل از صادرات نیز در حال بازگشت به کشور است.

تجلیل از نیروهای سپاه

رئیس‌جمهور همچنین در بخشی از این سفر روز جمعه در بازدید از نمایشگاه توانمندی‌های نیروی دریایی سپاه در منطقه یکم دریایی گفت: تا وقتی این روحیه انقلابی و بسیجی باشد، دشمن هیچ کاری نمی‌تواند انجام دهد. آنچه امروز به کشور قدرت داده اراده پولادین است. امروز مردم خیالشان از امنیت کشور در بخش های مختلف آسوده است زیرا هیچ حرکتی از چشم دلاوران نیروهای مسلح پوشیده نیست.

او تصریح کرد: این احساس امنیت به دلیل اقتدار سپاه، ارتش و بسیج است. ارتش و سپاه در دل مردم جای دارند و ارتباط مردم با نیروهای مسلح بسیار نزدیک است. رئیسی در جمع نمازگزاران شهرک امام علی(ع) به افتخارآفرینی نیروهای سپاه در منطقه دریایی هرمزگان اشاره داشت و گفت: نیروهای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی صیانت درخشانی از مرزهای آبی و هوایی کشور به‌ویژه در برابر آمریکایی‌هایی که به منطقه آمدند انجام دادند که از جمله این رشادت‌ها به اسارت گرفتن نیروهای متجاوز آمریکایی بود.

قول‌های رئیس‌جمهور در سفر هرمزگان

رئیس‌جمهور در سفر استانی به مقصد جنوبی‌ترین استان کشور وعده حل مشکلات مردم سیل‌زده و زلزله‌زده بخش‌هایی از هرمزگان را داد. مهم‌ترین مشکلات و قول‌های سید ابراهیم رئیسی در بخش‌های مختلف این سفر چنین بودند:

- **بررسی و پیگیری موضوعات مختلف مثل جاده، تقسیمات کشوری و تبدیل شدن به شهرستان و برخی از موارد شخصی (در جمع مردم توکهور و هشتبندی میناب)**
- **پیگیری بودجه و اعتبارات برای بازسازی و تحویل منازل مردم (منطقه زلزله‌زده گیشان غربی)**
- **پیگیری وام بلاعوض مردم زلزله‌زده گیشان غربی (خطاب به استاندار)**
- **موافقت با ایجاد بازار مشترک مرزی برای فروش محصولات کشاورزی استان به کشورهای همسایه**
- **پیگیری کمبود پزشک، کادر درمان و مراکز درمانی در هرمزگان (خطاب به شورای اداری استان)**
- **توسعه پروژه‌های گردشگری قشم برای افزایش اشتغال**
- **پیگیری ساخت مرکز درمانی فعال در جزیره هرمز**
- **ایجاد مرکز فعال برای خدمت‌رسانی به مردم جزیره هرمز، مسافران و گردشگران**
- **برطرف کردن نیاز مردم به مسکن با ساخت حدود ۴۰۰ واحد مسکن ملی در جزیره هرمز**

تناقض آمریکایی

مقام‌های آمریکایی با وجود نکوهش خروج این کشور از برجام همچنان برای مذاکرات وین ضرب‌الاجل تعیین می‌کنند

برجام

گفت‌وگوهای هشتمین دور از مذاکرات کمیسیون مشترک برجام که از ۶دی‌ماه آغاز شده‌است، دیروز درحالی نوزدهمین روز خود را پشت‌سر گذاشت که طرف‌های حاضر در وین با برگزاری جلسات مختلف در سطوح و قالب‌های متنوع سیاسی و کارشناسی، می‌کوشند مسیر را برای دستیابی به «توافق خوب» هموار کنند.

در روزهای اخیر رایزنی‌های فشرده‌ای به‌صورت دوجانبه و چندجانبه میان هیأت‌های دیپلماتیک حاضر در هتل کوبورگ برگزار شد و کارشناسان و روسای هیأت‌ها در جلسات جداگانه، پیرامون مباحث مطرح در کمیسیون مشترک برجام به بحث و تبادل‌نظر پرداختند.

روسای هیأت‌های نمایندگی از دیشب به‌مدت ۲روز برای رایزنی راهی پایتخت‌هایشان شدند. ولی هیأت‌های کارشناسی همچنان به مذاکرات ادامه می‌دهند.

قبل از این، مذاکره‌کننده ارشد کشورمان در ۲دیدار دوجانبه، با انریکه مورا، هماهنگ‌کننده گفت‌وگوها و میخائیل اولیانوف، رئیس هیأت مذاکره‌کننده روسیه بحث و رایزنی کرد. علی باقری‌کنی با مذاکره‌کنندگان ارشد تروئیکای اروپایی نیز دیدار کرد؛ گفت‌وگوهایی که به‌نظر مسیر توافق‌نظر میان طرف‌های حاضر در وین را بیش از گذشته هموار می‌کند.

از سوی دیگر نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی در وین نیز با همتایان اروپایی خود در کمیسیون مشترک برجام دیدار کرد؛ گفت‌وگویی که اولیانوف معتقد است به پیشبرد پروسه اجرای توافق کمک می‌کند؛ «شرکت‌کنندگان در نشست امشب برای مقایسه متون، تشکیل جلسه دادند و این‌بار، توجه اولیه به نحوه اجرای توافق (احتمالی) آتی معطوف شد. ما باید درباره اینکه «چه‌کسی»، «چه کاری» را «چه زمانی» در مسیر احیای کامل توافق هسته‌ای انجام خواهد داد، توافق کنیم. البته این مسئله کار آسانی نیست.»

وضعیت مناسب مذاکرات

ادامه گفت‌وگوهای برجامی در وین به‌صورت فشرده و در چارچوب‌های مختلف درحالی است که همه طرف‌های حاضر اذعان دارند رایزنی‌ها براساس ریل‌گذاری هیأت مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی درجریان است و درحال حاضر گفت‌وگوهای کارشناسی با محوریت اصل «راستی‌آزمایی» که جزو اصلی‌ترین مطالبات جمهوری اسلامی بود، ادامه دارد. این درحالی است که تا پیش از این، موضوع راستی‌آزمایی از مهم‌ترین محورهای اختلافی در وین به‌حساب می‌آمد که غربی‌ها از پذیرش آن سر باز می‌زدند، اما اکنون تروئیکای اروپایی با به رسمیت شناختن این اصل، درحال حرکت دراین مسیر هستند.

وانگ کوان که ریاست هیأت مذاکره‌کننده چین را در گفت‌وگوهای وین برعهده دارد، پنجشنبه شب و پیش از آغاز جلسه گروه ۱+۴ با آمریکا تصریح کرد که «مذاکرات رو به‌جلو جریان دارد و نمایندگان همه کشورهای شرکت‌کننده در گفت‌وگوها برای رسیدن به توافق نهایی، در کوتاه‌ترین زمان تلاش می‌کنند.»

ادامه فضاسازی‌ها

اینها درحالی است که طرف‌های غربی همچنان تلاش دارند با طرح ادعاهایی در زمینه «میزان ناامیدکننده پیشرفت‌ها»، به فضاسازی پیرامون امیدواری به نتیجه مثبت مذاکرات بپردازند. برهمین اساس هم بود که در روزهای اخیر مقام‌های کاخ سفید و برخی کشورهای اروپایی، ازجمله فرانسه، کوشیدند با طرح ادعاهای تکراری درباره روند مذاکرات، کسب امتیازهای بیشتر از ایران را با استفاده از ابزار تهدید، پیگیری کنند.

به‌نظر می‌رسد مقام‌های آمریکایی با شدت بیشتری درحال فضاسازی پیرامون مذاکرات وین هستند و قصد دارند با تحت فشار قراردادن مذاکره‌کنندگان کشورمان، جمهوری اسلامی را از مقاومت بر سر اصل‌هایی مانند «راستی‌آزمایی» و «ارائه تضمین‌های روشن و عینی» بازدارند.

وزیر امورخارجه ایالات‌متحده در روزهای اخیر با تکرار ضرب‌الاجل‌های ساختگی درباره مذاکرات برجامی، تلاش کرد گفت‌وگوها در وین را تحت‌تأثیر قرار دهد؛ موضوعی که مقام‌های جمهوری اسلامی و دیپلمات‌های ایرانی حاضر در وین بارها با رد آنها، تأکید کرده‌اند که تکرار ضرب‌الاجل‌های ساختگی و طرح مباحثی مانند «محدودیت زمان» بر اراده جمهوری اسلامی در پیگیری مطالبات بحق خود تأثیری ندارد.

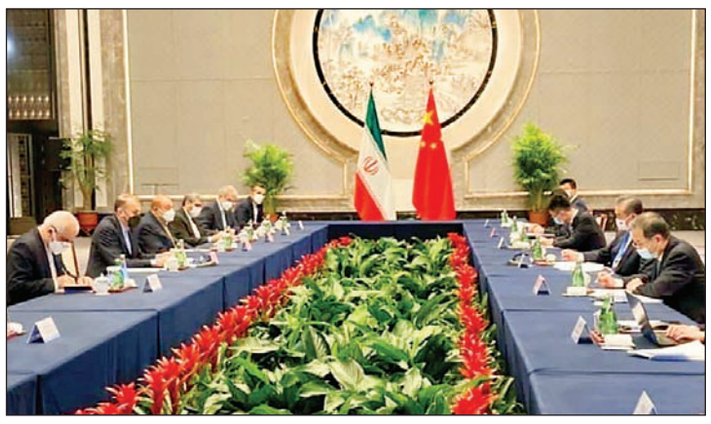
درچنین شرایطی آنتونی بلینکن در روزهای اخیر در گفت‌وگو با رسانه‌های آمریکایی، با وجود اینکه خروج از برجام را یکی از بدترین تصمیم‌های سیاست خارجی آمریکا دانست، اما در تناقضی آشکار، مدعی شد زمان برای توافق «بسیار کوتاه» است. وی همچنین با طرح این ادعای بی‌اساس که «ایران برنامه هسته‌ای خود را به‌صورتی خطرناک پیش برده‌است»، اظهار کرد که «ایران درحال پیشروی‌هایی در زمینه برنامه هسته‌ای خود است که به عقب برگرداندن آنها دشواری‌های فزاینده‌ای خواهد داشت، چون آنها دارند چیزهای جدید یاد می‌گیرند و کارهای جدید انجام می‌دهند.»

بلینکن همچنین با طرح دوباره ضرب‌الاجل‌های ساختگی گذشته درباره ادامه مذاکرات در وین عنوان کرد که «چند هفته باقی مانده تا ببینیم آیا می‌توانیم به پایبندی دوجانبه [برجام] برگردیم یا خیر. این بهترین نتیجه برای امنیت آمریکا خواهد بود، اما اگر نتوانیم این کار را انجام دهیم گزینه‌ها و گام‌های دیگر را با هماهنگی کشورهای ذیربط بررسی می‌کنیم.» پیش از این نیز برخی رسانه‌های غربی به نقل از «منابع نزدیک به مذاکرات» مدعی شده بودند پنجره مذاکرات تا پایان ماه ژانویه یا اوایل ماه فوریه بسته خواهد شد. اینها درحالی است که نمایندگان جمهوری اسلامی در مذاکرات وین بارها اعلام کرده‌اند که ایران زیر بار ضرب‌الاجل‌های ساختگی نمی‌رود و برای تهران «نتیجه مهم‌تر از زمان» است و برهمین اساس تا هر زمانی که نیاز باشد، آماده ادامه گفت‌وگوها در وین است.

وزیر امور خارجه کشورمان دیروز در پکن با همتای چینی خود دیدار کرد

فصل جدید همکاری‌های راهبردی ایران و چین

دیپلماسی



حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان دیروز در رأس یک هیأت بلندپایه سیاسی و اقتصادی، به‌دعوت رسمی وزیر امور خارجه چین، وارد پکن شد و با همتای چینی خود دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار دوطرف پیرامون موضوع‌های متنوع دوجانبه و بین‌المللی، ازجمله آخرین وضعیت برنامه همکاری‌های ۲۵ساله ۲کشور به بحث و تبادل‌نظر پرداختند.

پیش‌از این دیدار، وزیر امور خارجه کشورمان در بدو ورود به چین درباره دستورکارهای این سفر گفت: بررسی موضوع‌های راهبردی در دستورکار تهران - پکن قرار گرفته است، به‌نحوی که این موضوع‌ها ادبیات جدیدی را در مکاتبه‌های روسای جمهور ۲کشور ایجاد کرده‌است.

امیرعبداللهیان همچنین با تأکید بر اینکه در ۴ماه گذشته بیش‌از ۷بار میان وزرای امور خارجه ۲کشور تماس‌ها و دیدارهایی برگزار شده و در سطح روسای جمهور تماس و ارتباط‌ها خیلی روان انجام می‌شود، این موضوع را نشان‌دهنده اهمیت و رشد و توسعه روابط ۲کشور دانست؛ موضوعی که در دولت جدید شتاب بیشتری گرفته‌است.

امیرعبداللهیان همچنین عنوان کرد که ایران و چین در مناسبات دوجانبه از «هماهنگی‌های خوب» و «تنوع در موضوع‌های مختلف» برخوردارند و تاکنون در راستای تأمین منافع دوطرف، پیشرفت‌های خوبی در موضوع‌های مختلف به‌دست آمده‌است.

احساس خطر غرب از همکاری‌های راهبردی ایران و چین

در این میان ناظران بین‌المللی معتقدند در شرایط کنونی، سفر وزیر امور خارجه ایران به چین از اهمیت راهبردی دوچندانی برخوردار است و می‌تواند راهگشای بسیاری از همکاری‌های بین‌المللی و البته دوجانبه شود. برهمین اساس هم هست که کارشناسان بر این اعتقادند بررسی روند مذاکرات برجامی در وین و همچنین پیشبرد «دیپلماسی منطقه‌ای» دولت سیزدهم و تحقق عملی راهبرد «نگاه به شرق» از مهم‌ترین محورهای رایزنی امیرعبداللهیان در پکن است.

این سفر اما در روزهای اخیر مورد توجه رسانه‌های آمریکایی نیز قرار گرفت و آن را تهدیدی جدی علیه منافع محوری آمریکا و رژیم صهیونیستی توصیف کردند؛ سفری که در راستای تعمیق «شراکت جامع راهبردی» میان ۲کشور ارزیابی شد. بر این اساس نشریه فارین‌پالیسی در تحلیلی معتقد است «قرارداد ۲۵ساله میان ایران و چین که سال گذشته میان ۲کشور امضا شد، دربردارنده مزایای عمده‌ای برای این دوکشور دشمن آمریکاست.»

در چنین شرایطی ترافیک دیپلماتیک روزهای اخیر در پکن نیز بر اهمیت سفر وزیر امور خارجه کشورمان به چین افزوده‌است، چراکه سفر وزیر امور خارجه ترکیه و تعدادی از کشورهای عرب حاشیه خلیج‌فارس ازجمله عربستان‌سعودی به پکن، حاکی از افزایش نقش‌آفرینی چین در راستای تعمیق چندجانبه‌گرایی در ساختار نظام بین‌الملل است که در این مسیر جمهوری اسلامی ایران از مهم‌ترین شرکای راهبردی این کشور به‌حساب می‌آید.

۵۰سال روابط دیپلماتیک

ایران و چین در ۱۶آگوست سال ۱۹۷۱ (۲۵مردادماه ۱۳۵۰) به‌صورت رسمی روابط خود را آغاز کردند. حدود ۵۰سال قبل نمایندگان سیاسی ۲کشور در شهر اسلام‌آباد پاکستان بیانیه مشترک برقراری روابط دیپلماتیک را امضا کردند و به این ترتیب، مناسبات ایران و چین به‌صورت رسمی آغاز شد و فصل جدیدی در توسعه روابط دوجانبه رقم خورد.

ازسوی دیگر درحال‌حاضر چین یکی از مهم‌ترین کشورهای دنیا به‌شمار می‌رود که علاوه بر برخورداری از عضویت دائم در شورای امنیت سازمان‌ملل، از اقتصادهای برتر دنیا محسوب می‌شود و گسترش روابط دوجانبه مزیت‌های قابل‌توجهی برای دوطرف دارد. این درحالی است که چین در سال‌های اخیر به‌دنبال ایفای نقش مؤثرتری در حوزه غرب‌آسیا و خاورمیانه است و می‌کوشد در رفع بحران‌ها و چالش‌های موجود در این منطقه نقش بیشتری ایفا کند. نگاه مثبت چین به راهبردهای دولت سیزدهم در حوزه سیاست‌خارجی راهگشای افزایش تعامل‌های دوجانبه در موضوع‌های مورد علاقه خواهد بود و نگاه منطقه‌گرایی حاکم بر علائق بین‌المللی دولت سیدابراهیم رئیسی نشان می‌دهد ۲کشور قادر خواهند بود در مسیر افزایش تعاملات فی‌مابین گام‌های بلندتری بردارند.

اولویت‌های راهبردی

اینها درحالی است که وزیر امور خارجه کشورمان در مقاله‌ای در نشریه «گلوبال تایمز» نیز به تشریح اشتراکات ۲کشور پرداخت و تأکید کرد که ایران و چین روابط «خوب»، «باثبات» و «قوی» دارند و در حال ورق‌زدن صفحه جدیدی در تاریخ همکاری‌های دوجانبه خود هستند.

امیرعبداللهیان در این مقاله با اشاره به اینکه ۲کشور پنجاه‌ویکمین سالگرد برقراری روابط دیپلماتیک را جشن می‌گیرند و وارد «نیمه دوم قرن مبادلات دوجانبه» می‌شوند، این سفر را نویدبخش سطح جدیدی از ارتقای همکاری‌های دوجانبه در حوزه‌های مختلف ارزیابی کرد.

در این میان اما ترسیم اولویت‌های تداوم همکاری میان ایران و چین می‌تواند به‌عنوان مهم‌ترین بخش سفر امیرعبداللهیان به پکن قلمداد شود؛ موضوعی که در مقاله اخیر وزیر امور خارجه کشورمان نیز انعکاس ویژه‌ای داشته‌است. بر این اساس «توسعه همکاری‌های اقتصادی و تجاری و اجرای طرح جامع همکاری»، «اجماع و مشورت درباره مسائل مختلف منطقه‌ای و بین‌المللی و ایفای نقش مؤثر در میانجیگری روابط برای حل مؤثر چالش‌ها و تنش‌ها» و «مبارزه با کووید-۱۹ و همکاری در پروژه‌های مشترک تولید واکسن» از مهم‌ترین اولویت‌های ترسیم‌شده در چشم‌انداز جدید توسعه روابط ۲کشور است. همچنین «کمک به تقویت مکانیسم همکاری برای پیشبرد توسعه جهانی با آینده مشترک»، «ترویج چندجانبه‌گرایی و مقابله با استانداردهای دوگانه از طریق پیشنهاد اصلاح نظام حکمرانی بین‌المللی» و «مقابله با تروریسم و افراط‌گرایی و کمک به بازگرداندن همه کشورهای مظلوم به جامعه بین‌المللی» از دیگر اولویت‌هایی است که در فصل نوین روابط تهران- پکن در دستورکار قرار گرفته‌است.

از سوی دیگر «همکاری سازنده و مؤثر در زمینه ابتکار «کمربند و جاده» و کمک به چین برای استفاده مؤثر از این پروژه» و «تداوم تمهیدات اجرایی عضویت دائمی ایران در سازمان همکاری شانگهای و استفاده از فرصت همکاری با سایر کشورهای عضو براساس ابتکار توسعه جهانی» هم از دیگر اولویت‌های اساسی مورد بررسی است.

یادداشت

روحیه مومنانه رئیس‌جمهور گره‌گشای مشکلات مردم

حسین رئیسی
نماینده میناب و جاسک

حضور مستقیم مسئولان عالی‌رتبه کشور در جمع مردم و مشاهده ملموس و عینی مشکلات از نزدیک به دولتمردان دید کامل‌تری برای حل مسائل می‌دهد. سفرهای استانی آقای رئیس‌جمهور و وزرای همراه ایشان به استان‌های مختلف به مردم آرامش می‌دهد و بوروکراسی‌های سنگین و مخل امور معیشتی مردم را حذف می‌کند. دیدارهای دکتر ابراهیم رئیسی از شهرستان‌های متعدد سرعت تصمیم‌گیری‌ها را افزایش می‌دهد.

مسئولان استانی برای گرفتن یک مصوبه از دولت باید فرایندهای طولانی را پشت سر بگذارند و زمان زیادی را صرف کنند، اما سفرهای آقای رئیسی بدون تشریفات انجام می‌شود و مردم بدون واسطه معضلات شهر و بخش و روستای خودشان را با آقای رئیس‌جمهور در میان می‌گذارند. مسئولان استانی هم در این حضور نزدیک اگر نیاز به مصوبه دولت داشته باشند، به‌راحتی این کار را انجام می‌دهند و اینگونه از تبدیل شدن معضلات و مسائل به بحران در استان‌ها جلوگیری می‌شود.

آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب در دیدار تصویری اخیر خودشان با مردم قم تصریح داشتند پیشرفت‌های کشور حاصل روحیه و مجاهدت افراد مومن و انقلابی بوده و هر جا کار بر زمین مانده، پای فرصت‌طلبی، فساد، اشرافی‌گری و نگاه‌های غیرانقلابی در میان بوده است. آقای رئیسی با مشی ارتباط صمیمی و متواضعانه خودشان در دیدار با مردم استان‌ها روحیه و مجاهدت مومنانه و انقلابی دارند. آقای رئیسی با یک نگاه مجاهدت‌آمیز، ایثارگرانه، انقلابی و جهادی ثابت کردند برای بسیاری از مسائل که از روش‌های بوروکراتیک قابل حل نیستند، می‌توان راهکار ارائه داد. در دولت سیزدهم وقت بیشتری از دولتمردان و کابینه صرف نقاط پیرامونی کشور می‌شود و آقای رئیس‌جمهور نیز جایی به همین نکته اشاره داشتند که طول هفته را صرف مسائل ملی می‌کنند و یک روز از پایان هفته نیز سهم مسائل استانی می‌شود. اینکه دولت در صحنه و مناطق مختلف کشور متناسب با بوم منطقه و مشکلات از نزدیک برای جامعه تصمیم‌گیری کند بسیار متفاوت از این است که دولتمردان در مرکز بنشینند و برای همه کشور تصمیم بگیرند. این نسخه می‌تواند گره‌گشای مشکلات مردم باشد.

بحث تحول به‌عنوان یکی از شعارهای محوری آقای رئیسی برای تغییر در اداره کشور متکی به اقدامات میدانی و خارج از کارهای معمول دولت‌ها بوده است که رئیس دولت سیزدهم با جدیت در دستور کار خود قرار داده و به آن پایبند است. این احساس عمومی وجود دارد که رئیس دولت سیزدهم در مقایسه با دولت‌های سابق به‌صورت کاراتری در ارتباط با استان‌ها تصمیم‌گیری می‌کند. تشریفات زائد حذف شده و سرکشی‌ها هدفمند شده است و جلسات برای حل مشکلات واقعی مردم برگزار می‌شود. سخنرانی‌های رئیس‌جمهور بیشتر در جهت موضوعات مورد علاقه و دغدغه مردم است نه تئوری‌پردازی. خدمات دولت‌های قبلی قابل کتمان نیستند ولی باید اذعان کرد ویژگی‌های سفرهای استانی آقای رئیس‌جمهور و وزرای کابینه ایشان برجسته‌تر هستند.

آقای رئیسی در همین مدت نیمسال نخست مسئولیت خودشان تلاش زیادی کرده است تا مدیریت مسائل و بحران‌ها را با نزدیک‌ترین فاصله زمانی به حادثه اعمال کند و نگذارد مسائل مزمن، تبدیل به خشم عمومی و نارضایتی در کف خیابان شود. سرکشی‌های ایشان به مناطق زلزله‌زده و سیل‌زده در سفر اخیر استان هرمزگان از همین جنس بود و تأثیر بسزایی در تسکین مردم حادثه‌دیده این استان خواهد داشت.

روی خط سیاست

گسترده‌ترین رزمایش ترکیبی نیروی زمینی سپاه در جنوب‌شرق کشور

با اجرای مراحل گوناگون بزرگ‌ترین رزمایش مشترک و ترکیبی قرارگاه قدس نیروی زمینی سپاه با عنوان مقدس «محمد رسول‌الله(ص)»، یکی از بزرگ‌ترین صحنه‌های تمرینات عملیاتی این نیرو در منطقه جنوب شرق کشور برگزار شد. به‌گزارش تسنیم، این رزمایش با محوریت جغرافیایی و عملیاتی قرارگاه قدس در استان سیستان‌وبلوچستان به‌صورت ترکیبی در ۲فاز بزرگ رزمی - نظامی و مردم‌یاری- غیرنظامی برگزار شد و یگان‌های گوناگون عملیاتی این قرارگاه اعم از موشکی، توپخانه، پهپادی، بالگردی، زرهی، تخریب و انفجارات، نیروهای مخصوص و واحدهای تخصصی- رزمی، شرایط شبیه‌سازی‌شده درگیری‌ها و عملیات‌های واقعی را با موفقیت کامل اجرا کردند.

اتحادیه‌ای برای کشورهای متحد علیه تحریم

محسن رضایی، معاون اقتصادی رئیس‌جمهور در دیدار با رئیس‌جمهور نیکاراگوئه، گفت: کشورهای مقاوم در برابر زیاده‌خواهی زورگویان جهان باید اتحادیه «کشورهای متحد علیه تحریم» را تشکیل دهیم و یکپارچه در مقابل توطئه و تحریم آمریکا ایستادگی کنیم. به‌گزارش مهر، دانیل اورتگا نیز در این دیدار گفت: ما برای رهبری انقلاب، رئیس‌جمهوری ایران و شهید راه صلح و مقاومت، سردار قاسم سلیمانی احترام فراوانی قائل هستیم. باید در کنار یکدیگر بمانیم و در راه صلح و زندگی به مبارزه خود ادامه دهیم.

تقویت همکاری‌های قضایی ایران و جمهوری آذربایجان

حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمدجعفر منتظری، دادستان کل کشور در جریان سفر به فدراسیون روسیه و در حاشیه اجلاس دادستان‌های منطقه با کامران علی‌اف، دادستان کل جمهوری آذربایجان دیدار و گفت‌وگو کرد. به‌گزارش ایسنا، در این دیدار دادستان‌های ۲کشور درباره تقویت همکاری‌های دوجانبه، افزایش همکاری در زمینه جرایم سازمان‌یافته از جمله جرایم سایبری، قاچاق موادمخدر، جرایم محیط‌زیستی و همچنین معاضدت قضایی در پرونده‌های کیفری، استرداد مجرمان و انتقال محکومان گفت‌وگو و تبادل‌نظر کردند.

عکس خبر

تصاویر این بازدید را با اسکن این کد ببینید

بازدید شهردار از مراکز ترک اعتیاد

شهردار تهران از مراکز ترک اعتیاد ماده ۱۶ بازدید کرد. علیرضا زاکانی به همراه معاون اجتماعی و شهرداران مناطق جنوبی شهر تهران از گرمخانه خاوران، کمپ ترک اعتیاد شهید زیادیان، سامان‌سرای خاورشهر، مراکز شفق و سروش بازدید کرد. به گزارش همشهری، شهردار تهران که رئیس قرارگاه اجتماعی کلانشهر تهران است، هدف این بازدید را پیگیری مصوبات قرارگاه اجتماعی درباره ساماندهی معتادان متجاهر اعلام کرد. در قرارگاه اجتماعی تهران نهادهایی مانند نیروی انتظامی، سازمان بهزیستی و ارگان‌های دیگر اجتماعی عضویت دارند و به امور مرتبط با جمع آوری و باز آموزی معتادان متجاهر می‌پردازند.

۱۵ دقیقه تا بازار میوه و تره‌بار

شهرداری تهران تا پایان سال دست‌کم ۴ میدان اصلی میوه و تره‌بار و تعدادی بازارهای کوچک محلی در نقاط کم‌برخوردار راه‌اندازی می‌کند

مهدی اسماعیل‌پور
خبرنگار

گزارش

شهرداری تهران برای افزایش میزان دسترسی شهروندان به میادین میوه و تره‌بار، احداث تعدادی از این بازارها را در دستور کار قرار داده است. بر این اساس، تا پایان سال دست‌کم ۴ میدان جدید بزرگ و اصلی میوه و تره‌بار در پایتخت به بهره‌برداری می‌رسد. این در حالی است که تعدادی بازار محلی کوچک تره‌بار نیز در محله‌هایی که فاقد میادین تره‌بار هستند، احداث می‌شود. نکته مهم در این میان، ساخت و افتتاح میادین میوه و تره‌بار در نقاطی است که از این نظر کم‌برخوردار محسوب می‌شوند؛ نقاطی که اغلب در محدوده‌های مرکزی تهران واقع شده‌اند. با این حساب، تلاش می‌شود که میانگین فاصله زمانی دسترسی تمامی ساکنان محله‌های مختلف شهر به میادین یا بازارهای کوچک میوه و تره‌بار به ۱۵دقیقه برسد؛ چراکه اکنون این زمان، به‌طور میانگین ۲۰دقیقه است و برخی از شهروندان مجبور هستند برای رسیدن به میادین و خرید مایحتاج ضروری خود، از محله‌ای به محله‌ای دیگر بروند. در این بین، برخی از شهروندان حتی ناچار هستند، عرض یک‌بزرگراه را طی کنند که کار خرید را برایشان به‌مراتب سخت می‌کند. برخی از محله‌هایی که در حاشیه نقاطی از بزرگراه‌های امام علی(ع) و آزادگان قرار دارند، با چنین سختی‌هایی روبه‌رو هستند. به همین خاطر، مدیریت شهری تلاش می‌کند تا این مشکل رفع شود.

مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران نیز در این رابطه می‌گوید: «سازمان مدیریت میادین شهرداری تهران براساس رسالت ذاتی خود و در راستای حمایت از مصرف‌کنندگان به‌ویژه اقشار کم‌برخوردار، همواره تلاش کرده تا احداث و توسعه بازارهای میوه و تره‌بار از پراکندگی مناسبی در تمام مناطق به‌ویژه پهنه جنوبی شهر برخوردار باشد. بر این اساس، ۵۷درصد میادین و بازارهای میوه و تره‌بار در پهنه جنوبی و ۴۳درصد در پهنه شمالی تهران واقع شده‌اند.» سیدسعید راد با بیان اینکه در مقابل هر ۳بازاری که در نیمه شمالی تهران داریم، ۴بازار در نیمه جنوبی تهران فعالیت می‌کنند، می‌گوید: «این سازمان در ساخت بازارهای جدید میوه و تره‌بار به ۲ عامل جمعیت و دسترسی ساکنان محلات به این مراکز توجه می‌کند و محلات پرجمعیت و غیربرخورداری که دسترسی کمتری به این مراکز دارند برای ساخت بازارهای جدید میوه و تره‌بار در اولویت قرار دارند.»

نیاز به همکاری شهرداری مناطق

راد، بیشترین درخواست شهروندان از سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار را احداث بازارهای جدید عنوان می‌کند و در عین حال می‌گوید که برای پوشش چنین مطالبه‌ای، همکاری شهرداری‌های مناطق در واگذاری زمین، یک پیش‌نیاز مهم به‌حساب می‌آید: «سازمان مدیریت میادین شهرداری تهران برای جلب رضایت حداکثری شهروندان، ۳هدف مهم و اساسی «کیفیت مطلوب»، «قیمت مناسب» و «تکریم شهروندان» را در دستور کار خود قرار داده است و در این راستا، با توجه به بررسی‌ها و نظرسنجی‌های دستگاه‌های مسئول و مستقل، موفق به جلب رضایت بالای ۸۰درصدی مراجعه‌کنندگان به این مراکز شده و نتیجه آن، استقبال روزافزون شهروندان از میادین و بازارهای میوه و تره‌بار است، به‌نحوی که امروز بخش‌های زیادی از خانواده‌های تهرانی ارزاق و مایحتاج روزانه و هفتگی خود را از میادین و بازارهای میوه و تره‌بار شهرداری تهران تأمین می‌کنند و روزانه بیش از یک‌میلیون نوبت خرید در این مراکز ثبت می‌شود. با توجه به حجم بالای ارتباط و تعامل رو در رو با شهروندان، ممکن است در مواردی، برخی مسائل و مشکلات نیز پیش بیاید، اما اراده و اهتمام این سازمان بر این است تا از طریق نظارت مستمر و مستقیم بر فعالیت این مراکز و تعامل با رسانه‌های جمعی در پاسخگویی به پیام‌های مردمی و اعتراضات و شکایات شهروندان، نارضایتی‌های احتمالی را به حداقل و رضایت از عملکرد میادین و بازارهای میوه و تره‌بار را به حداکثر برسانند. مهم‌ترین مطالبه شهروندان از سازمان مدیریت میادین شهرداری تهران که در رسانه‌ها نیز انعکاس آن را می‌توان دید، ساخت بازار میوه و تره‌بار در محلات فاقد این مراکز است. از این‌رو، تمام توان این سازمان را برای تسریع در احداث بازارهای جدید میوه و تره‌بار در تمامی محلات فاقد این مراکز به‌کار گرفته‌ایم و به‌منظور پوشش صد درصدی شهر تهران با شهرداری‌های مناطق ۲۲گانه ارتباط و تعامل مستمر داریم. امیدواریم شهرداران محترم مناطق با واگذاری زمین مناسب، این سازمان را در احداث بازارهای جدید میوه و تره‌بار برای خدمت‌رسانی به مردمی که در همان منطقه ساکن هستند، یاری کنند. ما نیز به شهروندان عزیز قول می‌دهیم درصورت واگذاری زمین مناسب به سرعت کار ساخت و راه‌اندازی این مراکز را آغاز و اجرا کنیم.»

عکس: همشهری/ امیر رستمی

هدف؛ کمتر از ۲۰دقیقه

براساس اعلام مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری، میزان دسترسی شهروندان تهرانی به نزدیک‌ترین بازار میوه و تره‌بار کمتر از نیم‌ساعت است و طبق برنامه این زمان باید به کمتر از ۲۰دقیقه برسد: «سازمان مدیریت میادین شهرداری تهران با اجرای طرح «هر محله یک بازار» و پراکندگی نسبتاً یکنواخت میادین و بازارهای میوه و تره‌بار در سطح شهر، شرایطی را فراهم آورده که شهروندان برای دسترسی به میادین و بازارهای میوه و تره‌بار و تأمین نیازها و مایحتاج روزانه و هفتگی خود به‌طور میانگین حدود ۲۰دقیقه زمان لازم داشته باشند که البته با ساخت این مراکز و تقویت و تکمیل شبکه بازارهای میوه و تره‌بار در تمامی محلات تهران، این زمان کمتر نیز خواهد شد.»

افزایش تعداد میادین میوه‌وتره‌بار تا پایان سال

احداث میدان‌های میوه‌وتره‌بار در شهر تهران دغدغه خرید شهروندان را کاهش می‌دهد. به همین دلیل، سازمان میادین میوه‌وتره‌بار شهرداری تهران علاوه‌بر تامین اقلام میادین فعلی میوه‌وتره‌بار در احداث میادین جدید فعال است. رئیس کمیسیون محیط‌زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران در این رابطه به برنا گفت: «همواره تلاش شده در هر محله‌ای یک میدان میوه‌وتره‌بار وجود داشته باشد اما بنا داریم تعداد میادین میوه‌وتره‌بار را در سطح شهر افزایش دهیم که البته برخی از محله‌ها که نزدیک به مراکز اصلی میوه‌وتره‌بار هستند اولویت ما نخواهند بود.» مهدی پیرهادی با اشاره به اینکه بعد از بررسی کارشناسی و نیاز محلات، افزایش میادین میوه‌وتره‌بار را در دستور کار قرار خواهیم داد، عنوان کرد: «به سازمان میادین میوه‌وتره‌بار اعلام کردیم تا پایان سال هر محله‌ای که نیازمند افزایش تعداد میادین است حتما اقدام شود. تا پایان سال چند مجموعه میدان میوه‌وتره‌بار را افتتاح خواهیم کرد.» او درباره احیای بازارهای محلی، اضافه کرد: «در بحث ساماندهی، تدابیری برای دوشنبه‌بازارها و... در نظر گرفته شده و برخی از مجموعه‌های شهرداری طی بعضی از روزها در اختیار مردم برای فروش محصولات‌شان قرار خواهد گرفت که برای صنوف مختلف این امکان فراهم شده است.»

فهرست محله‌های کم‌برخوردار از میادین میوه و تره‌بار

- حکیمیه۲
- شهدای محله جی
- فتح / محله‌ای
- چناران / محله‌ای
- اتابک / محله‌ای
- کوثر / محله‌ای
- شهدای والفجر
- مبعث
- طراوت / محله‌ای
- محله طیب
- سروستان / محله‌ای
- بسیج
- یاخچی‌آباد / محله‌ای
- پونه
- شهید کاظمی / محله‌ای
- میثاق
- شریعتی / محله‌ای
- باغ آذری / محله‌ای
- دولت‌آباد
- ارکیده / محله‌ای
- صفائیه
- شهید منصوری / محله‌ای
- ملک‌آبادی / محله‌ای
- جوانمرد قصاب / محله‌ای
- شهید بروجردی
- قیامدتش
- مشیریه
- دهقان / محله‌ای
- شهرک دانش / محله‌ای
- ۲۲ بهمن / محله‌ای
- شهرک غزالی / محله‌ای
- یادگار امام
- دانشگاه شریف
- شهدای آتش‌نشانی
- فرهنگ / محله‌ای
- شهدای کن
- لرستان
- تختی / محله‌ای
- عباس‌آباد / محله‌ای
- دیلمان / محله‌ای
- مشکات / محله‌ای
- بهشتی
- کریمی شیرازی
- شهید نبی‌پور
- سیزده آبان
- شهرری / محله‌ای
- سلیمانی
- گلبرگ
- تولیددارو / محله‌ای
- غدیر
- گلسار
- شهید رجایی
- فدک
- نوروزآباد / محله‌ای
- فردوس۲
- مفتح / محله‌ای
- خلیج‌فارس
- شقایق / محله‌ای
- شهرک ولیعصر
- بلورسازی / محله‌ای
- محمدیه / محله‌ای
- هرندی / محله‌ای
- عباسی / محله‌ای
- اوشان / محله‌ای

- تهران ۲۶۷ میدان و بازار میوه و تره‌بار فعال دارد.
- ۲۶ میدان بزرگ و اصلی هستند.
- ۲۴۱ میدان، بازار و محلی به‌حساب می‌آیند.
- ۲۲۵ محله از ۳۵۲ محله پایتخت، میدان و بازار میوه و تره‌بار دارند.
- ۵۷ درصد میادین و بازارهای میوه و تره‌بار در پهنه جنوبی و ۴۳ درصد در پهنه شمالی تهران واقع شده‌اند.
- روزانه بیش از یک میلیون نوبت خرید در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار تهران ثبت می‌شود.
- ۴۸ میدان میوه‌وتره‌بار در اولویت احداث هستند.
- ۱۰ میدان میوه‌وتره‌بار در سال ۱۴۰۱ احداث می‌شود.
- ۴ میدان و میوه‌وتره‌باری که تا پایان سال افتتاح می‌شود:
  - بازار شهید کبکانیان در منطقه۶
  - بازار لشگر در منطقه۴
  - بازار سمیه در منطقه۷
  - بازار خاوران(شاهد) در منطقه۱۵

۸ میدان میوه‌وتره‌باری که امسال افتتاح شده‌اند

- بازار پروین
- بازار شبنم
- بازار ابیانه
- بازار انبار نفت
- بازار قدیر
- بازار علائین
- بازار شیخ صدوق
- بازار قصر فیروزه

از شورا چه خبر؟

سیداحمد علوی
رئیس کمیته گردشگری
شورای شهر تهران

نگاه به گردشگری باید از نگاه تفریحی به نگاه صنعتی تبدیل و برنامه‌های ما با هدف صنعتی‌شدن گردشگری پایتخت تدوین شود. اما در این میان آنچه مهم است هویت محلات و منافع مردم است. ما نباید با رونق گردشگری در یک نقطه برای ساکنان مشکلات فرهنگی و اجتماعی به بار بیاوریم بلکه رونق گردشگری باید منافعش در وهله نخست به ساکنان آن محله برسد.

ناصر امانی
عضو کمیسیون برنامه و بودجه
شورای شهر تهران

روایت بنده به‌عنوان نماینده مردم از دست و پنجه نرم کردن اهالی محله «رضویه» با فروشندگان موادمخدر و معتادان متجاهر، با واکنش سختِ فرمانده محترم پلیس تهران و به‌کار بردن تعابیری چون «کارشناس‌نبودن، تشویش اذهان عمومی و...» مواجه شد.

مهدی اقراریان
رئیس کمیسیون نظارت
و حقوقی شورای شهر تهران

جنوب شهر تهران نماد یک محرومیت تاریخی است که تغییر شرایط موجود، بدون تحول در نگاه شهرداری تهران محقق نخواهد شد. بازآفرینی عدالت‌محور در مناطق کم‌برخوردار با هدف ارتقای همه‌جانبه کیفیت زندگی در این مناطق، راه‌حل این مسئله تاریخی است.

مدیریت شهر با فیک‌نیوزهای سریع

۳. پنجشنبه هفته پیش خبری مبنی بر بسته شدن ورودی‌های کوه‌های شمال تهران و بوستان‌های جنگلی شهر به‌دلیل سالروز شهادت حضرت فاطمه‌زهرا(س) دست به‌دست شد که از توییت مدیر پیشین سازمان فناوری ارتباطات برمی‌آمد. آنچنان که در توییت آمده بود، نگهبانان از ورود امیر ناظمی به مجموعه توچال در آن روز جلوگیری به عمل آورده‌اند. اما عده‌ای از پست او، خبری کذب تولید کردند که «شهرداری کوه‌های تهران را در آخر هفته تعطیل کرد.»

ادامه از صفحه اول

۴. ماجرای بی‌آرتی خوابی، پدیده‌ای که نمی‌توان صفت جدید به آن داد هم از سری خبرهایی بود که با درشت‌نمایی و ارتباط دادن قضیه به مدیریت شهری این دوره، سعی در گمراه کردن مخاطب داشته است.

نتیجه: نکات مذکور از این جهت بیان نشد که اعلام شود شهرداری فقط در این دوره، از سوی رسانه‌های غیرهمسو و آن‌ور آبی، تخریب می‌شود. چه آنکه در دوره‌های قبلی هم موضوعاتی دورغین مثل عروسی خاص دختر شهردار تهران، حذف نام شهدا و عبارت شهید از برخی معابر شهری مطرح شد. اگرچه در حدود ۴ماهی که از فعالیت دوره جدید مدیریت شهری گذشته، آنقدر اخبار جهت‌دار منفی و غیرواقعی علیه‌اش منتشر شده که شاید در چنین بازه‌ای از ابتدای تشکیل بلدیه تاکنون بی‌سابقه به حساب آید. این در صورتی است که انتشار اخباری کذب با هر نگاهی، هم مردم را ناامید می‌کند و هم سدی جلوی آگاه‌سازی درست از برنامه‌های مدیریت شهرداری پایتخت کشور ایجاد می‌کند. حال اینکه عده‌ای با چه هدفی به‌دنبال تخریب فعالیت‌های مدیریت شهری هستند، بحثش جداست. اما اینکه مخاطب اسیر چنین رویکردهایی می‌شود را هم باید در آگاهی مخاطب جست‌وجو کرد و هم آنهایی که وظیفه دارند تا به‌موقع نسبت به انتشار اخبار واقعی از اتفاق‌هایی که در حال انجام است، اقدام کنند. این وظیفه برای مسائل مرتبط با شهرداری و شورا به‌عهده روابط‌عمومی‌هاست تا با دادن خوراک دقیق، پرهیز از بزرگ‌نمایی، باز گذاشتن فضای نقد و فرصت دادن به رسانه‌های فعال برای نشر اخبار، جلوی فعالیت‌های تخریبی رسانه‌ای را بگیرند. به‌طور نمونه اینکه شهرداری تهران هم‌اکنون پا در میدان جمع‌آوری و ساماندهی معتادان متجاهر گذاشته که اقدامی ارزشمند به‌شمار می‌آید. اما اینکه رسانه‌ها در جریان عملیات‌ها و اهداف به‌صورت شفاف نباشند، می‌تواند در آینده با انتشار اخباری غیرواقع، فیک‌نیوزها و تولید محتوای تخریبی همراه شود. البته به‌همین خاطر است که شهرداری تهران در کنار تشکیل قرارگاه اجتماعی، قرارگاه رسانه‌ای را دنبال می‌کند تا رسانه‌ها هم به‌عنوان بازوان اجرایی، همراهی مناسبی در تحقق هدف داشته باشند.

صدور پروانه ساخت در ۴مرحله

شهرداری تهران برای تسهیل و تسریع انجام روندهای مربوط به پرونده‌های ساخت‌وساز، تعدادی از مراحل اداری فعلی را به بعد از صدور پروانه موکول می‌کند

شهرسازی

بخشی از رکود ساخت‌وساز نه به مشکلات کلان اقتصادی، بلکه به‌دلیل روند کند و زمان‌بر اداری اتفاق می‌افتد که فاصله تصمیم‌گیری برای ساخت یک بنا تا شروع مراحل اجرایی را زیاد می‌کند. به گزارش همشهری، در نوسان‌های کنونی ارز و بازار مصالح ساختمانی، هر هفته و ماه که می‌گذرد، معادلات تغییر می‌کند و همزمان سرمایه‌گذارانی که قصد ساخت بناهای جدید دارند، باید در مدتی که پروانه ساخت و دیگر مجوزها صادر می‌شود، بارها سود و زیان خود را محاسبه کنند. همچنین طی مراحل اداری نیز همیشه با تأخیر روبه‌رو بوده مانند اینکه از زمان تعیین و پرداخت عوارض تا صدور پروانه یک بازه زمانی وجود داشت که در آن مدت امکان شروع عملیات ساختمانی نبود.

در چند سال اخیر مدیریت شهری تهران تصمیم گرفته که روش صدور مجوزها را تسهیل کند تا از زمان صدور پروانه ساخت کاسته شود و سرعت ساخت‌وسازها افزایش پیدا کند. از طرف دیگر تخفیف‌هایی برای عوارض ساخت‌وساز هم درنظر گرفته شده است. این تصمیمات گاهی تأثیرشان مثبت و گاهی کم‌اثر بوده‌اند. در تازه‌ترین تصمیم اما مدیریت شهری هدفی را برای کاهش زمان صدور پروانه و معطلی شهروندان برای انجام درخواست‌های‌شان در زمینه ساخت‌وساز دنبال می‌کند. به‌همین‌خاطر قرار است تعدادی از مراحل اداری فعلی به بعد از صدور پروانه موکول شود.

تخفیف ۲۵درصدی

معمولا در ماه‌های شهریور، مهر و آبان درآمد شهرداری از محل صدور پروانه کاهش پیدا می‌کند زیرا پروژه‌های عمرانی در این ایام کمتر آغاز می‌شوند. شهریور امسال شورای شهر تهران مصوبه ۲۵درصد تخفیف «مطالبات حوزه شهرسازی» را تصویب کرد. این تخفیف برای مدت ۲ماه ادامه پیدا کرد و پس از آن شورا تصمیم گرفت تا این موضوع، تا پایان سال تمدید شود.

پیش از این نیز در شورای پنجم پیشنهاد اصلاح برخی از روندهای اداری برای سرعت‌بخشیدن به ساخت‌وساز تصویب شده بود. سال پیش در شرایط اوج‌گیری بیماری کرونا ضربه بزرگی به ساخت‌وساز شهری وارد شده و درآمدهای شهرداری کاهش پیدا کرده بود و لایحه بسته محرک اقتصادی با همین مضمون به تصویب رسید. این لایحه نتیجه خاصی در درآمدهای شهرداری یا در سرعت‌بخشیدن به روند ساخت‌وساز ایجاد نکرد.

کاهش ۶۰درصدی صدور پروانه

هفته پیش صحن شورای شهر تهران محل بحث درباره مشکل ساخت‌وساز بود. رئیس شورای شهر در این جلسه که معاون معماری و شهرسازی شهرداری هم در آن حضور داشت، گفت: یک رکود در شهر تهران در این دوران ۴ساله اخیر ایجاد شده است. می‌دانم رکود خیلی سریع ایجاد می‌شود و از بین بردن آن سخت است، اما چند ماه است که کار را شروع کردید و انتظار داشتیم همه در شهرداری فعال شوند.

مهدی چمران با اشاره به اینکه قفل و بست‌های بیجا از دست و پای مردم برداشته شود، افزود: افزایش اندک صدور پروانه به این دلیل است که معمولا در آخرین فصل سال مردم برای گرفتن پروانه بیشتر به شهرداری می‌آیند، ما واقعا نگران هستیم، چراکه نسبت به سال ۹۶ شاهد کاهش ۶۰درصدی صدور پروانه هستیم.

به‌دنبال آن ،معاون شهرسازی شهرداری تهران با تشریح آمارهای ساخت‌وساز در پایتخت، گفت: در کل کشور آمار صدور پروانه حدود ۱۵ تا ۲۰درصد کاهش یافته است، اما در تهران در یک فرایند ۵ تا ۶ساله شاهد کاهش ۶۰ تا ۷۰درصدی صدور پروانه بودیم و می‌بینیم که کاهش ساخت‌وساز در تهران ۲ تا ۳برابر نرمال کشوری است.

حمیدرضا صارمی با اشاره به اینکه هم‌اکنون ۴لایحه در کمیسیون شهرسازی برای حل مشکلات ساخت‌وساز در حال بررسی است، خاطرنشان کرد: گاهی رعایت ضوابط به‌گونه‌ای است که اجازه ساخت‌وساز نمی‌دهد. به‌عنوان مثال، ساختن سه‌طبقه در برخی محلات و پهنه‌ها نه توجیه اقتصادی و نه توجیه اجتماعی دارد. اختیارات مناطق حذف شده و هر روز بلندمرتبه‌سازی نیز سخت‌تر می‌شود.

رویکرد شهرداری برای رونق‌بخشیدن به ساخت‌وساز در چند ماه باقیمانده از سال می‌تواند بر فعالیت‌های ساختمانی سال آینده نیز تأثیر بگذارد. آخرین اقدامات مدیریت شهری در این زمینه، تقسیم پروانه ساخت به چند مرحله و صدور مجوز جداگانه برای هر مرحله است تا سازنده بتواند کار خود را زودتر آغاز کند.

معاون شهردار تهران در این‌باره گفت: تدبیر ما این است که در راستای کاهش صدور پروانه اقداماتی انجام دهیم. برای مثال، بخش‌های کنترل نقشه، نظارت، آتش‌نشانی، فضای سبز، بازدید، نقشه نما و مسائل ژئوتکنیک زمانی از صدور پروانه را به‌خود اختصاص می‌دهند. از همین رو می‌خواهیم تعدادی از این زمان‌ها را به بعد از صدور پروانه موکول کنیم. صارمی در تشریح جزئیات پروانه‌های مختلف، گفت: برای مثال در زمان شروع عملیات یک پروانه، در ادامه پروانه‌های دیگر صادر می‌شود. در مناطق جنوبی پایتخت هم تسهیلات بیشتری ارائه خواهد شد. او افزود: باید بتوانیم از ظرفیت لشکر انبوه‌سازان که برخی از آنها سالیان سال مورد بی‌مهری قرار گرفته‌اند، در ساخت‌وساز تهران استفاده کنیم. به‌دلیل اقداماتی که در ۲ماه گذشته انجام شده است، فرایند صدور پروانه تسهیل می‌شود و با مالکان و انبوه‌سازان صحبت می‌شود که ورود پیدا کنند. در سال‌های قبل بارها پیش آمده بود که شهرداری در میانه سال لایحه متمم بودجه سالانه را ارائه کرده و میزان آن را افزایش داده اما امسال کاهش درآمدهای شهرداری تهران در نتیجه کاهش ساخت‌وساز در پایتخت باعث شد که شهرداری از شورای شهر درخواست «کاهش» رقم بودجه را کند. در این اقدام کم‌سابقه از بودجه ۴۸هزار و ۸۸۰میلیارد تومان نزدیک ۱۱هزار میلیارد تومان کاسته شد و دلیل اصلی آن محقق‌نشدن درآمدهایی بود که بیشتر آن در محل عوارض پروانه ساخت‌وساز تامین می‌شود.

حمل و نقل

افزایش دیوارهای صوتی در ۶ ماه آینده

سرپرست معاونت فنی و مهندسی سازمان حمل‌ونقل و ترافیک از وجود ۱۶ هزار و ۴۵۰ متر دیوار صوتی در بزرگراه‌های شهر تهران خبر داد و گفت: ۲ هزار و ۷۹۰ متر دیگر تا خرداد سال آینده در بزرگراه‌ها نصب می‌شود.

محمدرضا شیخ‌بهایی در گفت‌وگو با پایگاه خبری شهر، درباره وضعیت دیوارهای صوتی پایتخت بیان کرد: در مجموع ۱۶ هزار و ۴۵۰ متر طول در قالب ۳ اندازه ۳، ۵ و ۶ متری دیوار صوتی در شهر تهران وجود دارد.

سرپرست معاونت فنی و مهندسی سازمان حمل‌ونقل و ترافیک با اعلام اینکه امسال، ۱۳ هزار و ۶۶۰ متر طول از دیوار صوتی‌های موجود، مرمت شده است، افزود: مرمت و مقاوم‌سازی به‌گونه‌ای بوده است که از سال گذشته هیچ دزدی و سرقتی از قسمت‌های بازسازی و مقاوم‌سازی شده دیوارهای صوتی انجام نشده است.

شیخ‌بهایی یکی از چالش و مشکلات اصلی دیوارهای صوتی بزرگراه‌ها را سرقت از آنها بیان کرد و گفت: البته بخشی از دیوارهای صوتی هم به‌علت تصادفات و برخورد خودرو با دیوارها از بین می‌روند.

به‌گفته سرپرست معاونت فنی و مهندسی سازمان حمل‌ونقل و ترافیک، حدود ۲ هزار و ۷۹۰ متر طول دیوار صوتی باقی مانده که به‌علت برخی مشکلات مغفول مانده است.

شیخ‌بهایی با بیان اینکه تلاش می‌کنیم تا مقدار کار باقیمانده در خرداد ۱۴۰۱ به اتمام برسد، افزود: برای نصب ۲ هزار و ۷۹۰ متر دیوار صوتی به حدود ۱۷ میلیارد تومان منابع مالی نیاز است.

کاهش هزینه‌ها، رویکرد اصلی حمل‌ونقل

معاون حمل‌ونقل شهردار تهران گفت: همواره بودجه‌ریزی‌ها بر مبنای هزینه‌ها بوده و باید به بخش درآمدزایی و کاهش هزینه‌ها توجه بیشتری کنیم. به گزارش همشهری، جلسه شورای مدیران عامل و مدیران کل حوزه معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران به ریاست سیدمجتبی شفیعی، معاون حمل‌ونقل شهردار تهران برگزار شد.

شفیعی در این جلسه با بیان اینکه نباید دچار روزمرگی، امور جاری و کارهای کلیشه‌ای شویم، گفت: باید روی پروژه‌های شاخص حمل‌ونقل و ترافیک تمرکز کنیم. معاون شهردار تهران با تأکید بر اینکه افزایش درآمد و کاهش هزینه به‌عنوان استراتژی مهم ما خواهد بود، گفت: توجه به موضوع مدیریت هزینه، بسیار مهم است. همواره بودجه‌ریزی‌ها بر مبنای هزینه‌ها بوده و باید به بخش درآمدزایی توجه بیشتری کنیم. شفیعی تصریح کرد: در طراحی، ساخت و تأمین تأسیسات و تجهیزات باید مدیریت هزینه کرده و هزینه‌ها را کم کنیم و هزینه‌های تشریفاتی و زائد را کاهش دهیم. سرپرست سازمان حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری با اشاره به ضرورت طراحی جدید برای مدیریت هزینه‌ها افزود: در همه فرایندها از جمله ساخت مترو، طراحی ایستگاه‌ها و تأمین تجهیزات، باید در راستای کاهش هزینه‌ها بازنگری کنیم.

همشهری از آخرین تغییرات در شرایط اعطای تسهیلات گزارش می‌دهد

پرداخت قبض‌ها، شرط دریافت وام

با وجود تغییر رویه پرداخت تسهیلات بانکی، ضامن و وثیقه در کوتاه‌مدت حذف نمی‌شود اما می‌تواند مانع‌تراشی بانک‌ها بر سر راه متقاضیان وام را کاهش دهد

بازار پول

پرداخت وام بانکی به مردم و بنگاه‌های اقتصادی از این پس به شرط اعتبارسنجی متقاضیان صورت می‌گیرد. به گفته مدیر اداره اطلاعات بانک مرکزی، همه بانک‌ها مکلف شده‌اند قبل از پرداخت تسهیلات برای متقاضیان، استعلام اعتبارسنجی بگیرند. هدف نخست از این تغییر در شیوه پرداخت تسهیلات، کاهش مطالبات معوق بانک‌ها و البته جلوگیری از سلیقه‌گرایی آنهاست.

به گزارش همشهری، سیاست جدید اعتباری نظام بانکی در حالی قرار است اجرایی شود، که شاید بسیاری ندانند اعتبار آنها چگونه مورد سنجش قرار می‌گیرد. تصور غالب این است که اگر کسی به بانک بدهی نداشته باشد، پس مشکلی نخواهد داشت، اما این تصور اشتباه است زیرا علاوه بر نداشتن چک برگشتی یا قسط‌های عقب‌افتاده، پرداخت نکردن قبوض خدماتی از جمله قبض آب، برق، گاز، تلفن و موبایل، جریمه‌های رانندگی و حتی میزان خسارت در تصادف‌های رانندگی و احکام منجر به محکومیت قضایی، می‌تواند رتبه اعتباری هر شخص را کاهش دهد و دیگر نتواند از سیستم بانکی درخواست وام کند.

این گزارش می‌افزاید: با اجرایی شدن نظام اعتبارسنجی مشتریان بانک‌ها، آنها که بد حساب باشند یا بد رانندگی کنند، از خدمات بانکی به‌تدریج محروم می‌شوند. از جمله اینکه ممکن است شخصی در دوره دانشجویی از صندوق وام دانشجویان در سال‌های دور وام گرفته باشد و تسویه نکرده باشد، که در این صورت به هنگام مراجعه به بانک، اول باید بدهی دوره دانشجویی‌اش را بپردازد وگرنه بانک حتی اگر مبلغ بدهی کم و ناچیز هم باشد، رتبه اعتباری‌اش را کاهش می‌دهد.

محبوب صادقی، مدیر اداره اطلاعات بانک مرکزی با اشاره به اینکه بررسی اعتبارسنجی برای پرداخت تسهیلات بانکی منجر به کاهش معوقات بانکی خواهد شد، گفت: یکی از معیارهای اعتبارسنجی، مبلغ و سابقه تسهیلات گذشته مشتریان است. او رقم و سابقه چک‌های وصول یا برگشت شده متقاضیان را از دیگر معیارهای تعیین امتیاز اعتبارسنجی مشتریان شبکه بانکی برشمرد و افزود: بررسی سابقه پرداخت به موقع قبوض جرائم رانندگی و همچنین برق و گاز از دیگر مواردی است که می‌تواند در تعیین امتیاز اعتبارسنجی متقاضیان تسهیلات بانکی مؤثر باشد.

هدف از تغییر در شیوه پرداخت تسهیلات، کاهش مطالبات معوق بانک‌ها و البته جلوگیری از سلیقه‌گرایی آنهاست. ■ عکس: حامد خورشیدی

وثیقه‌ها و ضامنان حذف می‌شوند

آیا داشتن اعتبار به‌معنای نیاز نداشتن به وثیقه و ضامن برای دریافت وام خواهد بود؟ آیین‌نامه اعتبارسنجی مشتریان با هدف سنجش اعتباری شهروندان نوشته و ابلاغ شده و به‌معنای حذف ضامن و وثیقه‌های بانکی دست‌کم در کوتاه‌مدت نیست اما می‌تواند مانع‌تراشی بانک‌ها بر سر راه متقاضیان وام را کاهش دهد. به گفته این مقام بانک مرکزی، اجرایی‌شدن دقیق این مدل در ایران، می‌تواند شرایط اخذ ضامن از وام گیرندگان را تسهیل کمک کند. صادقی با اعلام اینکه اعتبارسنجی پیش از این نیز در برخی بانک‌ها اجرایی شده بود، گفت: این مدل کمک می‌کند بانک‌ها برای پرداخت وام‌های کوچک به متقاضیان بتوانند، شرایط تضمین را تسهیل و کمتر وثیقه‌هایی همچون گواهی‌های کسر از حقوق و سند ملکی درخواست کنند. او با اعلام اینکه پرداخت وام‌های کوچک با مدل اعتبارسنجی به‌صورت نمونه آغاز شده است، افزود: اکنون ماهانه یک میلیون فقره تسهیلات در شبکه بانکی پرداخت می‌شود و هدف اعتبارسنجی این است که دسترسی افرادی که رفتار اعتباری مناسبی دارند به تسهیلات بانکی بیشتر شود.

مدیر اداره اطلاعات بانک مرکزی همچنین گفت: براساس شیوه اعتبارسنجی، دسترسی مشتریان بد حساب بانکی که وثایق مناسبی دارند، اما رفتار گذشته آنها نشان می‌دهد به تعهدات خود به موقع عمل نمی‌کنند، محدود می‌شود. او میزان مطالبات معوق بانک‌ها را ۷درصد تسهیلات پرداختی خواند و افزود: هرچقدر این عدد کاهش پیدا کند به نفع مردم و کشور است.

استعلام اعتبار با ۱۰۰۰تومان

صادقی اعلام کرد: دسترسی به سامانه اعتبارسنجی برای عموم مردم فراهم شده و متقاضیان می‌توانند با مراجعه به سامانه «مای کریدیت» و پرداخت هزینه‌ای ۱۰ هزار تومانی از وضع اعتبارسنجی خود مطلع شوند و در آینده این امکان در نرم‌افزارهای موبایلی نیز مهیا خواهد شد. مدیر اداره اطلاعات بانک مرکزی با اعلام اینکه موضوع اعتبارسنجی سال ۱۳۸۵ مطرح و سال ۱۳۸۶ آیین‌نامه آن مصوب و سال ۱۳۸۸ نیز اصلاحات آن انجام شد، گفت: سال ۱۳۸۹ میزان استعلام از شرکت مشاور رتبه‌بندی ۵هزار عدد بوده، اما ابتدای سال ۱۴۰۰ به یک میلیون استعلام ماهانه و اکنون به ماهانه ۳میلیون استعلام رسیده است. صادقی افزود: شرکت خصوصی مشاور رتبه‌بندی تنها شرکت دارای مجوز از بانک مرکزی است و تاکنون اطلاعات ۴۴میلیون کد ملی در این بانک سامانه ثبت شده و برای ۳۴میلیون نفر گزارش اعتباری تولید شده، این افراد می‌توانند در سامانه مای کریدیت رتبه اعتباری خود را مشاهده کنند. او گفت: اکنون بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات به اخذ اعتبارسنجی مکلف شده‌اند و اگر بانکی تخلف کند با آن بانک برخورد قانونی خواهد شد.

ضعف اطلاع‌رسانی بانک‌ها

مکث

اکثریت مردم از مقررات بانکی بی‌اطلاع هستند و شبکه بانکی هم در اطلاع‌رسانی ضعیف است و همین مسئله می‌تواند به پاشنه آشیل الگوی مورد نظر دولت و بانک مرکزی تبدیل شود. فرایندی که اگر اصلاح نشود می‌تواند راه را برای دور زدن قانون از سوی بانک‌ها باز کند چه اینکه همچنان اکثر بانک‌ها از پرداخت تسهیلات براساس اعتبارسنجی مشتریان شانه خالی می‌کنند یا اینکه اصلاح فرایند خود را با تأخیر انجام می‌دهند.

این در حالی است که در دنیای امروز بانک‌ها الگوی دادن اعتبار را جایگزین پرداخت تسهیلات به شیوه سنتی، رانتی و ناکارآمد کرده‌اند اما بانک‌های ایران حتی اگر رتبه اعتباری یک شهروند مطلوب باشد، باز هم طلب وثیقه و ضامن می‌کنند. این وضعیت به‌ویژه حق دسترسی مردم و استفاده از خدمات مالی و بانکی را به‌شدت تضعیف می‌کند و به جای آن وام‌گیرندگان حرفه‌ای دست برتر را خواهند داشت. آیا بانک مرکزی و وزارت اقتصاد برنامه‌ای برای بستن مسیرهای انحرافی و افزایش سطح آگاهی مردم از حقوق بانکی و مالی‌شان به اجرا می‌گذارند؟

طبق ضوابط جدید، علاوه بر نداشتن چک برگشتی یا قسط‌های عقب‌افتاده، پرداخت نکردن قبوض خدماتی از جمله قبض آب، برق، گاز، تلفن و موبایل، جریمه‌های رانندگی و حتی میزان خسارت در تصادف‌های رانندگی و احکام منجر به محکومیت قضایی می‌تواند رتبه اعتباری اشخاص را کاهش دهد و دیگر نتواند از سیستم بانکی درخواست وام کند

همه زیر چتر سمات

به گزارش همشهری، تمام اطلاعات تسهیلات و تعهدات بانک‌ها از سال ۱۳۹۳ در سامانه‌ای به نام سمات جمع‌آوری شده که براساس آن اطلاعات مربوط به آخرین وضعیت تسهیلات اعطایی به مشتریان، اعتبارات ریالی و ارزی گشایش شده است. همچنین ضمانت‌نامه‌های ارزی و ریالی صادرشده از شبکه بانکی جمع‌آوری و تجمیع شده است و بانک‌ها می‌توانند به‌صورت آنلاین آخرین وضعیت مشتریان و متقاضیان دریافت وام و گرفتن اعتبار را رصد و استعلام کنند. البته قرار است در آینده اطلاعات و داده‌های دیگر که نشان‌دهنده اعتبار و ریسک هر شهروند است هم رصد شود و در ارزیابی بانک‌ها مورد استفاده قرار گیرد.

اعتبار به جای وام

بنابر این گزارش، از این پس به‌تدریج نظام اعتباری جایگزین سیستم وام‌دهی می‌شود و بانک‌ها با درنظر گرفتن اعتبار هر شخص اقدام به دادن اعتبار می‌کنند، نظیر کارت‌های اعتباری مرابحه و اگر گیرنده اعتبار به موقع اقدام به تسویه بدهی خود نکند، دیگر قادر به گرفتن اعتبار از دیگر بانک‌ها نخواهد بود. اما اعتبارسنجی براساس چه معیارهایی انجام می‌شود؟ به گفته معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی اعتبارسنجی یعنی اختصاص یک عدد به هر فرد که این عدد گویای «خوش‌حسابی و احتمال بازگشت بدهی از فرد» است، این عدد خروجی یک‌سری محاسبات است که از رفتار مالی افراد در طول زمان منتج می‌شود. مهران محرمیان توضیح می‌دهد: از پارامترهای متعددی مثل «توانایی» و یا «تمایل» فرد برای محاسبه این عدد استفاده می‌شود، به طور مثال تأخیر در بازپرداخت بدهی‌های کوچک مثل قبض موبایل «عدم‌تمایل» فرد محاسبه می‌شود، درحالی‌که اگر مسائلی نظیر ورشکستگی یا حوادث طبیعی مانع بازپرداخت بدهی شده باشد، «عدم‌توانایی» او را ثابت خواهد کرد و مجموع بدهی‌های بازپرداخت شده، زمان بازپرداخت و تأخیرها، چک‌های برگشتی، سابقه محکومیت‌های مالی افراد، میزان پرداختی‌های مالیاتی و بدهی‌های مالیاتی دیگر پارامترهایی هستند که در اعتبارسنجی از افراد محاسبه می‌شوند.

آنلاین وام بگیرید

به گزارش همشهری، از مدتی پیش برخی بانک‌ها با تکیه بر نظام اعتبارسنجی مشتریان، الگوی پرداخت تسهیلات خود را به شکل اعتباری تغییر داده‌اند و با استعلام آنلاین اعتبار مشتریان، به پرداخت تسهیلات بدون نیاز به شعب اقدام و مبلغ اعتبار اختصاص‌یافته را به‌حساب مشتریان واریز می‌کنند. البته همه این فرایند آنلاین نیست زیرا در نهایت باید مستندات بارگذاری شده روی وب‌سایت بانک‌ها به شعبه مورد نظر ارائه شود و در این صورت دیگر رئیس شعبه یا معاون او حق دخالت و مخالفت نخواهد داشت.

سؤال مهم دیگر این است که آیا برای گرفتن اعتبار و یا تسهیلات حتما باید فرد متقاضی نزد بانک مربوطه حساب بانکی داشته باشد؟ پاسخ این است؛ لزوما اینگونه نیست اما بانک‌ها بازهم براساس الگوی سنتی خود متقاضیان را وادار به افتتاح حساب می‌کنند که این اقدام آنها به‌نظر خلاف مقررات است.

خاندوزی مدافع اعتبارسنجی

احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد از جمله مدافعان جدی برای تغییر الگوی تسهیلات‌دهی بانک‌هاست. او چندی پیش درباره جایگزینی اعتبارسنجی به‌جای وثیقه و ضامن به‌ویژه در وام‌های خرد، گفت: درخصوص برخی از شرکت‌ها اعتبارسنجی‌ها در پرونده وجود داشت، در برخی از موارد نیز فقط به استعلام‌ها در مورد چک برگشتی اشخاص حقیقی بسنده شده بود که این نقطه ضعف است. او ابراز امیدواری کرد که در هفته جاری موضوع اعتبارسنجی و جایگزینی نظام فعلی که موجب نارضایتی افراد شده و بسیاری را که سال‌ها به تعهدات خود عمل کردند اما ضامن یا وثیقه لازم را نداشتند از دریافت وام محروم کرده است، انجام شود.

استعلام آنلاین وضعیت اعتباری

هم‌اکنون هر شهروند می‌تواند با وارد کردن شماره موبایل و کد ملی‌اش در یکی از سامانه‌های آنلاین شرکت‌های اعتبارسنجی و البته پرداخت مبلغ ۱۰هزار تومان از وضع اعتباری خود اطلاع کسب کند. این گزارش اعتباری نمره ریسک و اعتبار هر شخص را مشخص می‌سازد که در آن آخرین وضعیت چک‌های برگشتی، اطلاعات مربوط به استعلام از شبکه بانکی و سازمان‌های قضایی و نهادهای خدماتی، آخرین وضعیت قراردادهای در جریان بین مشتری با بانک و تقویم زمانی بازپرداخت اقساط مشخص می‌شود. شرط اجرای کامل نظام اعتبارسنجی مشتریان این است که همه بانک‌ها و نهادها همکاری کنند و اطلاعات خود را به اشتراک بگذارند تا راه فرار بدهکاران و بدحساب‌ها بسته شود.

آغاز دریافت مالیات از خودروها و خانه‌های لوکس

رئیس سازمان مالیاتی: از مجموع درآمد شهروندان هم مالیات می‌گیریم

صنعت

سرانجام سازمان امور مالیاتی گرفتن مالیات از خودروها و خانه‌های گران‌قیمت را آغاز کرد. رئیس این سازمان اعلام کرد: مالیات بر مجموع درآمد هر فرد ظرفیت جدید دیگری است که در دست اقدام است. به گفته داوود منظور، براساس اقدام جدید این سازمان، مجموع درآمد فرد و خود فرد مودی، ملاک پرداخت مالیات قرار می‌گیرد. این مقام ارشد سازمان امور مالیاتی تأکید کرد: افرادی که با اهداف سوداگرانه اقدام به خرید و فروش ساختمان، طلا، ارز یا خودرو می‌کنند، با توجه به افزایش ارزش از زمان خرید تا زمان فروش دارایی، مابه‌التفاوت این بازه زمانی مشمول مالیات می‌شود.

همزمان خودروسازان به احتساب یک درصد هزینه مالیات نقل و انتقال خودرو برای نخستین بار اقدام کرده‌اند. به گفته محمد مسیحی، معاون سازمان امور مالیاتی، از کارخانه‌های سازنده یا مونتاژکننده داخلی یا واردکنندگان خودرو در نخستین انتقال به خریداران مالیات دریافت می‌شود. این طرح را برای نخستین بار شرکت سایپا به اجرا درآورده است. او افزود: براساس قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده، نخستین انتقال خودرو از کارخانه‌های سازنده یا وصل کننده قطعات پیش ساخته (مونتاژ کننده) داخلی یا واردکنندگان (نمایندگی‌های رسمی شرکت‌های خارجی) به خریداران، مشمول پرداخت مالیات نقل و انتقال است.

یک مقام دیگر سازمان امور مالیاتی هم از آغاز مالیات‌ستانی از خانه‌های لوکس در چند روز آینده خبر داده است. محمد برزگری رئیس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی اعلام کرد: براساس اطلاعاتی که از نیروی انتظامی برای خودروهای لوکس به‌دست سازمان امور مالیاتی رسیده، تعیین مالیات کرده‌ایم. مالیات براساس آمار این خودروها تقریبا ۵۶۰۰میلیارد تومان است. او افزود: در مورد خانه‌های لوکس نیز براساس اطلاعاتی که در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار دارد، اقدامات در جریان است و پیش‌بینی ما این است که در ۲تا ۳روز آینده از طریق درگاه سازمان امور مالیاتی ابلاغ شود. به گفته این مقام مسئول تاکنون اطلاعات ۵۵۰هزار خودروی مشمول مالیات از پلیس راهور گرفته شده است.

توپ توخالی خانه‌های خالی

برزگری درباره مکانیسم شناسایی خانه‌های خالی می‌گوید: هر کس می‌تواند در یک شهر یک نشانی واحد مسکونی را به‌عنوان مسکن اصلی و در شهر دیگر اقامتگاه دیگری را به‌عنوان مسکن فرعی معرفی کند و اگر فردی به‌عنوان سرپرست خانوار در یک شهر ۲ واحد مسکونی داشته باشد، مشمول مالیات خواهد شد، حتی اگر از هر دوی آنها استفاده کند. او تأکید کرد: اگر وزارت راه و شهرسازی اطلاعات را تا ۳۱دی ماه به سازمان امور مالیاتی ارائه کند ما حداکثر برای ۶ ماه می‌توانیم مطالبه مالیات بر خانه‌های خالی را داشته باشیم. در نتیجه وزارت راه باید اطلاعات را به سازمان امور مالیاتی اعلام کند تا این سازمان نسبت به اعلام آن به مودیان تا پایان دی ماه اقدام کند. برزگری تأکید کرد: هم‌اکنون سازمان امور مالیاتی سامانه‌های خود را برای آغاز مالیات‌ستانی از خانه‌های خالی آماده کرده است و به محض آنکه اطلاعات از وزارت راه و شهرسازی به‌دست سازمان امور مالیاتی برسد، مطالبه مالیات‌ها را آغاز خواهیم کرد.

این مقام سازمان مالیاتی درباره آخرین وضعیت شناسایی خانه‌های خالی می‌گوید: هم‌اکنون اطلاعات ۱۲هزار واحد خالی نهایی شده است که از این تعداد ۲هزار و ۵۰۰واحد بیش از ۱۲۰روز خالی مانده‌اند و مابقی کمتر از این زمان خالی بوده که براساس قانون فعلا مشمول مالیات نشده‌اند. او افزود: خانه‌هایی که هنوز مهلت ۱۲۰روزه قانونی از خالی ماندن آنها به اتمام نرسیده، ممکن است تا پایان سال مشمول مالیات شوند که در این صورت مالیات آنها در تیر ماه سال آینده مطالبه خواهد شد.

یادداشت

آیا سود سپرده‌های صندوق‌های بازنشستگی درآمد است؟

حمزه عسگری رشتیانی
کارشناس ارشد مالی

بند ض تبصره ۶لایحه بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۱مقرر داشته است: در سال ۱۴۰۱حکم بند۲ماده ۱۴۵قانون مالیات‌های مستقیم درخصوص اشخاص حقوقی جاری نیست. ماده ۱۴۵قانون مالیات‌های مستقیم اعلام می‌دارد: سود دریافتی به هر عنوان در موارد زیر از پرداخت مالیات معاف است. همچنین بند۲ماده مذکور بیان می‌کند: سود یا جوایز متعلق به حساب‌های پس‌انداز و سپرده‌های مختلف نزد بانک‌های ایرانی یا مؤسسات اعتباری غیربانکی مجاز، این معافیت شامل سپرده‌هایی که بانک‌ها یا مؤسسات اعتباری غیربانکی مجاز نزد هم می‌گذارند، نخواهد بود. یکی از دلایلی که برای اخذ مالیات از سود سپرده‌های بانکی بیان می‌شود، بحث عدالت مالیاتی است. طبق این اصل باید نسبت به تمام درآمدهایی که عاید اشخاص می‌شود، مالیات وضع شود. در ایران یکی از بخش‌های اساسی اقتصاد جامعه را، شرکت‌های بیمه‌ای و صندوق‌های بیمه و بازنشستگی تشکیل می‌دهد، فاصله زمانی میان دریافت حق بیمه و پرداخت مستمری، منابع مالی مختلفی را در اختیار صندوق‌های بازنشستگی قرار می‌دهد که بیمه‌گر می‌بایست با بهره‌برداری شایسته از آنها، از کاهش ارزش سرمایه جلوگیری کند و پشتوانه لازم را برای عمل به تعهدات خود فراهم سازد.

براساس استانداردهای حسابداری و به‌منظور ایفای تعهدات مربوط به صندوق‌های بیمه و بازنشستگی، ذخایری در حساب‌های آنها نگه‌داری می‌شود و این ذخایر امکان سرمایه‌گذاری را برای این صندوق‌ها فراهم می‌کند. با توجه به آنچه گفته شد صندوق‌های بیمه و بازنشستگی علاوه بر وظیفه بیمه‌گری و پذیرش خطر می‌بایست به سرمایه‌گذاری نیز به منزله یک وظیفه اساسی و مهم توجه کنند. همچنین بایستی این نکته را نیز مدنظر قرارداشت که هدف صندوق‌های بازنشستگی از سرمایه‌گذاری، کسب سود نیست، بلکه صندوق باید به‌گونه‌ای سرمایه‌گذاری کند تا بتواند از عهده تعهدات خویش با توجه به وجوه امانی دریافتی از بیمه‌شدگان در آینده برآید. در واقع سرمایه‌گذاری صحیح، عنصر حیاتی برای بقا و موفقیت صندوق‌ها به شمار رفته و ارزیابی و مدیریت همزمان ریسک دارایی‌ها و بدهی‌ها و انتخاب نحوه سرمایه‌گذاری کارآمد دارایی‌ها در بازارهای مالی با توجه به تعهدات آتی و بدهی‌های صندوق (که همان مدیریت دارایی و بدهی است) امری مهم و ضروری به شمار می‌رود.

صندوق‌های بازنشستگی با دریافت حق بیمه (کسورات) از افراد بیمه شده در سنین جوانی و بهره‌مندی و تعهد پرداخت آنها در سنین پیری و بازنشستگی، اساساً با ریسک‌های زیادی مواجهند که می‌توان به ریسک سرمایه‌گذاری و بازگشت آن، ریسک نقدینگی، ریسک نرخ بهره، ریسک قدرت پرداخت دیون و ریسک تامین مالی اشاره کرد؛ به همین جهت نحوه تخصیص دارایی‌ها و پرداخت مستمری‌ها، ترمیم حقوق و هزینه‌های صندوق از مسایل مهم در صندوق‌های بازنشستگی است.

یکی دیگر از مهم‌ترین مسئله‌ها در صندوق بازنشستگی، سطح و میزان پرداخت‌های آینده و یا به‌عبارت دیگر بدهی‌هاست، زیرا هر چند مقدار آن با یک فرمول بیان می‌شود، اما ذاتاً غیرقطعی است و مقدار واقعی آن قطعی نیست. میزان بدهی‌ها شدیداً به آینده و ویژگی‌های بیمه‌شدگان ازجمله احتمال مرگ، طول عمر و... بستگی دارد و چنانچه میزان پرداخت‌های آینده به خوبی برآورد و محاسبه نشده باشد و یا به‌دلیلی ارزش دارایی‌ها برای پرداخت مستمری‌هایی که موعد سررسید آنها فرا رسیده، کافی نباشد، استفاده از هر ابزاری برای تقویت وضعیت مالی صندوق، عملاً بی‌فایده است.

لذا برای اجتناب از این خطر بالقوه از مفهوم الزامات قدرت پرداخت بدهی استفاده می‌شود که بیانگر آن است که در پایان هر سال میزان دارایی‌ها برای پرداخت بدهی‌ها کافی باشد و یا به‌عبارت دیگر ارزش فعلی دارایی‌ها از ارزش فعلی بدهی‌ها بزرگ‌تر باشد.

توجه دولت جدید به اخذ مالیات از سود سپرده‌های اشخاص حقوقی نشأت گرفته از گستردگی معافیت‌های مالیاتی به‌عنوان یکی از محورهای اصلی مالیات‌ستانی، درصورتی که جوانب احتیاط رعایت و آثار، تبعات و شوک‌های آن بر سایر بازارهای موازی تولید ازجمله مسکن، خودرو، ارز و طلا درنظر گرفته شده باشد، شایسته تقدیر است؛ زیرا بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقد هستند که معافیت‌هایی که امروز اعمال می‌شود ناکارآمد بوده و نتوانسته است اهداف دولت و قانونگذار را تأمین کند؛ به همین دلیل مدام حرف از اصلاح و بازنگری معافیت‌ها به گوش می‌رسد.

لیکن این موضوع با توجه به‌وجود تورم و ریسک‌های اقتصادی و عدم‌قطعیت‌ها از توانایی پرداخت دیون مناسب (عدم‌کسری یا عدم‌ورشکستگی) صندوق‌ها، سازمان‌ها و کانون‌های بازنشستگی را در پرداخت تعهدات آتی خود با مسایل ومشکلات جدی و اساسی روبه‌رو خواهد کرد.

صندوق‌های بازنشستگی و کانون‌ها و سازمان‌هایی که براساس قانون دارای وظیفه ذاتی و تخصصی بیمه، بازنشستگی، مستمری، از کار افتادگی و درمان هستند، برای حفظ ارزش منابع آتی و دارایی‌های خود ناچار به انجام سرمایه‌گذاری‌های بدون ریسک هستند و نظام بانکی و سرمایه‌گذاری در بازارهای پولی یکی از مهم‌ترین روش‌ها و اهرم‌های سرمایه‌گذاری ایمن در صندوق‌های مذکور است و این در حالی است که غالباً نرخ تورم بیشتر از نرخ سودها و وجوه امانی سپرده‌گذاری شده آنها، نزد بانک‌هاست و همین موضوع الزامات قدرت پرداخت بدهی آنها را کاهش داده و به‌معنای ناتوانی در بازپرداخت تعهدات آتی آنهاست؛ از طرف دیگر مشمول مالیات دانستن وجوه امانی مذکور صدمات جبران ناپذیری را به قدرت پرداخت بدهی‌های آتی آنان وارد خواهد کرد و همانگونه که در سطور قبلی آمد این موضوع مشکلات مضاعفی را در کنار سایر مسایل و چالش‌های اساسی این صندوق‌ها و کانون‌ها در مدیریت دارایی‌ها و بدهی‌های ALM تحمیل خواهد کرد.

بنابراین از نمایندگان مجلس شورای اسلامی انتظار می‌رود تا در راستای بهبود وضعیت کانون‌ها و صندوق‌های بازنشستگی و اثربخشی هر چه بیشتر آنها برای بیمه‌شدگان خود، به هر نحو که مصلحت می‌دانند بند یادشده را به شکلی اصلاح و تصویب کنند تا وجوه امانی دیگران (بیمه‌شدگان) نزد این صندوق‌ها که برای تامین منافع آتی و پرداخت دیون و بدهی‌های آینده نزد بانک‌های مجاز سپرده‌گذاری شده است، کماکان از معافیت مذکور بهره‌مند شده و سپرده‌های بانکی کانون‌های بازنشستگی از سپرده‌های سایر اشخاص حقوقی مستثنی شود.

تره‌بار

کاهش قیمت ماهی قزل آلا در میادین

قیمت انواع ماهی قزل‌آلا در میادین میوه و تره‌بار بیش از ۳هزار تومان کاهش یافت. به گزارش همشهری، براساس تازه‌ترین نرخنامه سازمان مدیریت میادین شهرداری تهران که از صبح پنجشنبه در میادین میوه و تره‌بار تهران اعمال شد، قیمت انواع ماهی قزل‌آلا در این مراکز ۳,۲۰۰تومان کاهش یافت و ماهی سفید نیز بعد از چندین ماه در نرخنامه میادین قیمت‌گذاری شد. هر کیلو ماهی سفید که در ماه‌های گذشته خبری از آن در نرخنامه میادین نبود حالا ۱۱۰هزار تومان نرخ‌گذاری شده که گرچه قیمت بالایی است اما در مقایسه با فروشگاه‌های پروتئینی سطح شهر دست‌کم ۳۰هزار تومان پایین‌تر است. اما جزئیات کاهش قیمت ماهی قزل آلا در میادین به این شرح است که هر کیلوگرم قزل‌آلای تازه رنگین کمان از ۷۸هزار تومان به ۷۴,۸۰۰تومان، قزل‌آلای تازه گوشت نارنجی از ۸۰هزار تومان به ۷۶,۸۰۰تومان و قزل‌آلای زنده از ۸۸هزار تومان به ۸۴,۸۰۰تومان کاهش خواهد یافت. براساس این گزارش، قیمت سایر آبزیان در میادین نسبت به نرخنامه پیشین ثابت مانده که ازجمله هر کیلوگرم ماهی آمور ۵۵هزار تومان، بیگ‌هد ۳۵هزار تومان، تیلاپیا ۴۴هزار تومان، روهیتا ۶۰هزار تومان، فیتوفاگ ۳۳هزار تومان و هر کیلو ماهی کپور با قیمت ۴۴هزار تومان عرضه می‌شود. قیمت بیشتر انواع ماهی‌ها در نرخنامه هفته پایانی آذرماه هم همین بود اما در مقایسه با اوایل پاییز بعضی از ماهی‌های عرضه شده در میادین گران‌تر شده‌اند، که این اختلاف قیمت را می‌توانید در جدول زیر دنبال کنید. میگوی تازه مخلوط نیز با قیمت هر کیلوگرم ۱۲۰هزار تومان در میادین میوه و تره بار به فروش می‌رسد که نسبت به یک‌سال پیش ۴۰درصد رشد داشته است.

بررسی روند یکساله قیمت انواع ماهی در میادین میوه و تره بار تهران حاکی از آن است که در یک‌سال گذشته قیمت انواع ماهی ۳۵درصد رشد داشته و قزل‌آلا در صدر این افزایش نرخ بوده است. از ابتدای پاییز سال گذشته قزل‌آلای رنگین‌کمان (زنده) ۵۰درصد، قزل‌آلای رنگین‌کمان (صید شده) ۴۹درصد، قزل‌آلای گوشت نارنجی (زنده) ۴۷,۵درصد و قزل‌آلای گوشت نارنجی (صید شده) ۴۶درصد، گران شده است.

قیمت بعضی از انواع ماهی‌ها در میادین میوه و تره‌بار تهران (قیمت‌ها به تومان است)

نوع ماهی	قیمت هر کیلو مهرماه	قیمت هر کیلو دی‌ماه
سوف شمال	۷۵,۰۰۰	۸۵,۰۰۰
سفید شمال	–	۱۱۰,۰۰۰
آمور پرورشی	۵۱,۰۰۰	۵۲,۰۰۰
بیگ‌هد پرورشی	۳۱,۰۰۰	۳۵,۰۰۰
فیتوفاگ پرورشی	۳۰,۰۰۰	۳۳,۰۰۰
کپور پرورشی	۴۲,۰۰۰	۴۴,۰۰۰
قزل‌آلای رنگین‌کمان پرورشی	۶۴,۰۰۰	۷۴,۸۰۰
شیر پرورشی(بچه شیر)	۱۰۹,۰۰۰	۱۱۹,۰۰۰
شیر خلیج‌فارس	۱۳۲,۰۰۰	۱۳۲,۰۰۰
کپور پرورشی	۳۷,۰۰۰	۳۹,۰۰۰
بیاح	۳۸,۰۰۰	۳۸,۰۰۰
حلوا سیاه	۱۰۸,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰
سرخو اصل	۹۵,۰۰۰	۹۵,۰۰۰
سنگسر طلایی	۸۲,۰۰۰	۸۸,۰۰۰
شوریده	۱۰۵,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰
قباد	۹۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰
هامور	۸۹,۰۰۰	۹۵,۰۰۰
راشکو	۱۲۶,۰۰۰	۱۲۶,۰۰۰

تک خط خبر

رئیس سازمان شیلات ایران در نامه‌ای به علی سلاجقه، رئیس سازمان محیط‌زیست از او برای انجام مناظره علمی درباره مسئله پرورش ماهی تیلاپیا در ایران، دعوت کرد.

هند اعلام کرد صادرات چای این کشور به ایران به دلیل مشکلات پرداخت در مقایسه با سطح پیش از شیوع پاندمی در سال ۲۰۱۹ نصف شده و امسال که سریلانکا با ایران برای پرداخت بدهی نفتی معوقه خود توافق تهاتری کرده است، افت بیشتری پیدا خواهد کرد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران اعلام کرد تا ۱۵ روز آینده ضوابط قطعه‌بندی‌ها در فروشگاه‌های مرغ اعلام و قطعه‌بندی مجاز می‌شود. از فروردین امسال بر اساس مصوبه تنظیم بازار، انجام قطعه‌بندی مرغ تنها در شرکت‌های قطعه‌بندی مجاز بود.

ثبت‌نام‌کنندگان فروش نقدی سایپا متوجه بند جدید مالیات نقل و انتقال در صورت‌حساب خود شده‌اند. هفته گذشته معاون سازمان امورمالیاتی اعلام کرده بود از کارخانه‌های سازنده و یا مونتاژکننده داخلی و یا واردکنندگان خودرو در نخستین انتقال به خریداران مالیات دریافت می‌شود.

عرضه ۲میلیارد دلاری هلدینگ خلیج‌فارس

۱۵درصد از سهام هلدینگ پتروشیمی خلیج‌فارس چهارشنبه هفته آینده به ارزش ۲/۲میلیارد دلار در بورس عرضه می‌شود

بازار سرمایه

طبق اطلاعیه بورس تهران، چهارشنبه هفته آینده، ۱۵درصد از سهام هلدینگ خلیج‌فارس به ارزش ۲,۲میلیارد دلار عرضه خواهد شد. این واگذاری بعد از واگذاری سهام مخابرات در سال ۱۳۸۸ دومین واگذاری بزرگ تاریخ بازار سرمایه است. رئیس سازمان خصوصی‌سازی در این‌باره به همشهری گفته است: بلوک سهام هلدینگ خلیج‌فارس مشتری دارد. به گزارش همشهری، چهارشنبه هفته آینده (۶بهمن‌ماه) ۴۳میلیارد و ۵۰میلیون برگ از سهام هلدینگ خلیج‌فارس به حداقل قیمت پایه ۱۴۰۷ تومان به ازای هر سهم واگذار می‌شود، یعنی خریدار برای خرید این بلوک ۱۵درصدی از سهام هلدینگ خلیج‌فارس باید ۶۰هزار و ۵۷۱میلیارد تومان، معادل ۲میلیارد و ۱۵۰میلیون دلار(با احتساب هر دلار ۲۸هزار تومان) به دولت پرداخت کند.

دومین؛ بعد از مخابرات

به این ترتیب این واگذاری بعد از واگذاری جنجالی شرکت مخابرات در سال ۱۳۸۸ دومین واگذاری بزرگ تاریخ بازار سرمایه خواهد بود. سازمان خصوصی‌سازی پیش از این در تاریخ ۶مهر ماه ۱۳۸۸ بیش از ۵۰درصد از سهام شرکت مخابرات را به ارزش ۷هزار و ۸۱۸میلیارد تومان، معادل ۸میلیارد دلار، فروخت و این واگذاری بزرگ‌ترین واگذاری تاریخ اقتصاد ایران لقب گرفت. سهام این شرکت در آن زمان به کنسرسیوم توسعه اعتماد مبین متشکل از شرکت سرمایه‌گذاری توسعه اعتماد، شهریار مهستان از شرکت‌های زیرمجموعه بنیاد تعاون سپاه در آن زمان و گسترش الکترونیک مبین ایران از شرکت‌های زیرمجموعه ستاد اجرایی فرمان امام واگذار شد.

تغییر مدیریت در آستانه عرضه

این واگذاری در شرایطی انجام می‌شود که ظرف روزهای گذشته و در آستانه این عرضه بزرگ، مدیرعامل هلدینگ خلیج‌فارس تغییر کرد و صندلی مدیریت آن به عبدالعلی علی‌عسکری رئیس سابق سازمان صداوسیما سپرده شد. این انتصاب حاشیه‌های زیادی را در فضای رسانه‌ای و شبکه‌های اجتماعی ایجاد کرد. حالا این پرسش مطرح است که آیا بین تغییر مدیرعامل هلدینگ خلیج‌فارس و فروش بلوک سهام آن رابطه‌ای وجود دارد؟

مشتری‌های احتمالی

هلدینگ پتروشیمی خلیج‌فارس هم‌اکنون با ارزشی معادل ۳۱۶هزار میلیارد تومان(۱۱میلیارد دلار) بعد از فولاد مبارکه اصفهان دومین شرکت بزرگ بازار سرمایه ایران است. هنوز مشخص نیست خریدار احتمالی سهام این شرکت کیست؟ اما آن‌طور که حسین قربان‌زاده، رئیس سازمان خصوصی‌سازی به همشهری خبر داده است، بلوک ۱۵درصدی سهام هلدینگ خلیج‌فارس یک متقاضی خرید جدی دارد که در روز عرضه وارد رقابت برای خرید سهام این شرکت خواهد شد. قربان‌زاده اما درباره هویت و نام خریدار اطلاعاتی ارائه نکرد. با این حال بررسی‌های همشهری نشان می‌دهد احتمالا در روز چهارشنبه هفته آینده خریدار جدیدی به ترکیب سهامداری این شرکت در کنار شرکت ملی صنایع پتروشیمی(دولت)، گروه پتروشیمی تابان فردا(صندوق‌های بازنشستگی صنعت نفت) و تاپیکو(تامین اجتماعی) به‌عنوان سهامداران اصلی این شرکت اضافه خواهد شد.

ترکیب سهامداران فعلی

هم‌اکنون ۱۷,۷درصد از سهام هلدینگ خلیج‌فارس، به نمایندگی از دولت، در اختیار شرکت ملی صنایع پتروشیمی است که با فروش ۱۵درصد از سهام در هفته آینده، سهم دولت به ۲,۷درصد کاهش خواهد یافت. همزمان ۲۱,۵درصد از سهام هلدینگ خلیج‌فارس در اختیار گروه پتروشیمی تابان‌فردا است؛ ۶درصد در اختیار تاپیکو و بقیه سهام متعلق به مشمولان سهام عدالت است. شرکت تاپیکو متعلق به تامین اجتماعی و پتروشیمی تابان فردا از طریق سرمایه‌گذاری اهداف متعلق به صندوق‌های بازنشستگی، پس‌انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت است. بررسی ترکیب سهامداری این شرکت نشان می‌دهد با توجه به محدودیت‌های مالی تامین اجتماعی، احتمالا شرکت تاپیکو به نمایندگی از تامین اجتماعی وارد عرصه رقابت برای خرید سهام این شرکت نخواهد شد اما به‌نظر می‌رسد شرکت پتروشیمی تابان فردا انگیزه لازم برای خرید سهام این شرکت را داشته باشد تا از این طریق کنترل سهام این شرکت را در اختیار بگیرد؛ ضمن اینکه با خروج دولت، پتروشیمی تابان فردا می‌تواند بخش اصلی صندلی‌های هیأت‌مدیره این شرکت را در اختیار بگیرد. به‌ویژه آنکه به‌نظر می‌رسد تغییر مدیرعامل هلدینگ خلیج‌فارس ظرف روزهای گذشته هم بر همین اساس انجام شده تا تصمیم‌های مدیرعامل جدید مطابق با خط‌مشی‌های سهامدار اصلی باشد که ظاهرا با این سهامدار هم‌سوست. چنان‌که برخی شایعات حاکی است مدیرعامل جدید هلدینگ خلیج‌فارس با اعمال نظر وزیر نفت منصوب شده است.

مخالفت‌ها برای عرضه

همزمان با طرح واگذاری ۱۵درصد از سهام شرکت هلدینگ خلیج‌فارس و حواشی ایجاد شده بر سر تغییر مدیرعامل این شرکت، برخی کارشناسان با عرضه سهام این شرکت مخالفند. به‌زعم آنها احتمالا همان اتفاقی برای هلدینگ خلیج‌فارس خواهد افتاد که در سال ۱۳۸۸ برای مخابرات افتاد. این در حالی است که شرکت هلدینگ خلیج‌فارس ازجمله شرکت‌هایی است که برای افزایش رقابت با شرکت سابیک عربستان شکل گرفته و عرضه‌های غیردقیق می‌تواند به عملکرد رقابتی این شرکت ضربه بزند. ضمن اینکه به‌عقیده برخی دیگر از کارشناسان این شرکت یکی از ارزآورترین شرکت‌های ایران است که هر نوع خلل در فعالیت این شرکت روند ارزآوری این شرکت را کاهش می‌دهد. کاهش ارزآوری هلدینگ خلیج‌فارس در شرایطی که کشور تحت‌تأثیر تحریم‌ها با محدودیت‌های ارزی زیادی مواجه است حتی می‌تواند به تلاطم‌های ارزی منجر شود. بر همین اساس هفته قبل ۱۰۰نفر از نمایندگان مجلس در این‌باره به رئیس‌جمهوری نامه نوشته‌اند و از سیدابراهیم رئیسی خواسته‌اند که جلوی این واگذاری را بگیرد. هادی بیگی‌نژاد، عضو کمیسیون انرژی مجلس در این‌باره گفت: روشی که دولت بنا دارد در این‌باره انجام دهد پرابهام و مورد نقد جدی ۱۰۰نفر از نمایندگان مجلس است. نگرانی ما در این‌باره بسیار جدی است و بر همین اساس سؤال از آقای خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی پرسیده شده است. میزان درآمدهای ارزی هلدینگ خلیج‌فارس در سال گذشته بیش از ۳,۵میلیارد دلار بود؛ برآورد می‌شود صادرات غیرنفتی هلدینگ خلیج‌فارس امسال به ۵میلیارد دلار برسد. این منابع ارزی در سامانه نیما عرضه و صرف خرید کالاهای اساسی می‌شود. بنابراین هر نوع کاهش عرضه محصولات این شرکت در این سامانه می‌تواند جریان مبادلات حواله‌های ارزی را که صرف تامین کالاهای اساسی می‌شود، با مشکل مواجه کند. جمع کل درآمد هلدینگ خلیج‌فارس در سال گذشته ۴۵هزار میلیارد تومان بوده و انتظار می‌رود این میزان در سال ۱۴۰۰ به ۷۰هزار میلیارد تومان افزایش یابد. از سوی دیگر قرار است روند تامین مالی این شرکت در سال‌های آینده سرعت بیشتری بگیرد که به تزریق منابع بزرگی به این شرکت منجر خواهد شد. این شرکت فقط در سال‌جاری ۴هزار میلیارد تومان منابع مالی از طریق انتشار اوراق اجاره تامین مالی کرده و هم‌اکنون مجوز انتشار ۶هزار میلیارد تومان اوراق بدهی دیگر را نیز دریافت کرده است که احتمالا در بهار سال اینده منتشر می‌شود. همچنین حجم بدهی‌های ارزی این شرکت در طول چند سال گذشته به کمترین میزان رسیده و از ۴میلیارد دلار به ۲۰۹میلیون دلار رسیده که برای شرکت بزرگی با اندازه‌های هلدینگ خلیج‌فارس بسیار مناسب است. این ارقام به‌معنای آن است که خریدار احتمالی سهام هلدینگ خلیج‌فارس سود سرشاری از خرید این میزان سهام به‌دست خواهد آورد.

نقل‌قول

اسدالله قلی‌زاده
رئیس صنف جایگاهداران:
کشور ما در رتبه‌های بالای توزیع سوخت در جهان است و باید مسئولان تصمیم جدی در خصوص نوسازی و بازسازی جایگاه‌های سوخت بگیرند تا شاهد رشد روزافزون ارتقای کیفیت خدمات در جایگاه‌ها باشیم اما اکنون سیستم‌ها و تجهیزات مرتبط هر چند سال یک بار به‌روزرسانی و نوسازی می‌شود.

فریبرز عباسی
مجری طرح سامانه‌های نوین آبیاری وزارت جهاد کشاورزی:
بودجه در نظر گرفته شده برای تجهیز اراضی کشاورزی به سامانه‌های نوین آبیاری کافی نیست و حتی بودجه‌ای که برای این مهم در مجلس تصویب می‌شود به این بخش تخصیص داده نمی‌شود، سال گذشته ۵۰درصد بودجه تصویب شده در مجلس به این بخش داده شد.

سیدجواد ساداتی‌نژاد
وزیر جهاد کشاورزی:
در مصوبات سفر دولت به هرمزگان اختصاص یک‌هزار میلیارد تومان برای توسعه فعالیت‌های شیلاتی در استان پیش‌بینی شده است.

علی اصغر باقرزاده
عضو هیات رئیسه کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱:
کمیسیون تلفیق بودجه تا زمانی که شفاف‌سازی نسبت به سیاست‌های دولت برای حمایت از معیشت مردم بعد از حذف ارز ترجیحی انجام نشود و راهکاری درست و اصولی و نظارت و زیرساخت لازم برای مدیریت نباشد، موافق حذف ارز ترجیحی نخواهد بود.

مهدی اسلام‌پناه
رئیس سازمان ملی استاندارد ایران:
طرح تحول کیفیت و زنجیره تامین صنعت در حوزه خودروسازی و قطعه‌سازی گسترده است که متاسفانه تعارض جدی با منافع دارد.

خشنود علیزاده
رئیس موسسه تحقیقات کشاورزی دیم کشور:
در حال حاضر ۹ میلیون هکتار اراضی مستعد برای کشت دیم در کشور وجود دارد که ۴میلیون هکتار به کشت گندم اختصاص دارد و بخش بسیار ناچیزی از دیمزارهای کشور به دانه‌های روغنی اختصاص یافته است.

در گفت‌وگوی همشهری با مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی اعلام شد

تعیین تکلیف خودروهای لوکس متروکه در انتظار تصمیم دولت

علی ابراهیمی
خبرنگار

با گذشت ۴سال از دپوی خودروهای متروکه فاقد ثبت سفارش، در گمرک و بندرها به گفته فعالان صنفی تکلیف ۱۴هزار دستگاه از این خودروها مشخص و از گمرک ترخیص شده ولی ۲هزار خودرو به‌دلیل مشکلات قانونی و پرونده‌های قضایی، متروکه و به سازمان اموال تملیکی تحویل داده شده است. در چند روز گذشته اخباری مبنی بر تدوین شیوه‌نامه‌ای برای عرضه این خودروها در بورس مطرح شده است. با عبدالمجید اجتهادی، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و مدیرعامل سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی کشور در مورد سرنوشت فروش این خودروها گفت‌وگو کرده‌ایم.

چه تعداد خودروی متروکه در حراج بزرگ قبلی سازمان اموال تملیکی به فروش رسیده و سرنوشت خودروهای باقیمانده چیست؟

در مزایده الکترونیک سازمان اموال تملیکی تعدادی ازخودروهای ایرانی یا خودروهای خارجی که مجوز فروش داشتند، عرضه شد، اما درحراج بزرگ این سازمان تعدادی از خودروهای دپو شده سنگین به فروش رسید. همچنین موضوع باقیمانده خودروهای متروکه‌ای که در اختیار سازمان اموال تملیکی قرار گرفته، در حال نهایی شدن در دولت است. از آمار فروش خودروهای لوکس متروکه در حراج قبلی اطلاعی ندارم، اما در این حراج برخی خودروهای سنگین یا اوراقی عرضه شده است.

یعنی هنوز خودروهای لوکس متروکه از طریق سازمان اموال تملیکی عرضه نشده است؟

معمولا در عرضه خودروهای متروکه به شیوه حراج محصولاتی عرضه می‌شود که قیمت آن کمتر از ۶۵۰میلیون تومان باشد، اما در مزایده بزرگ الکترونیک قبلی این سازمان برخی خودروهای متروکه ایرانی عرضه شده است.

آیا این خودروها در مزایده‌های الکترونیکی قبلی سازمان عرضه نشده است؟

سازمان اموال تملیکی اصلا مجوز فروش خودروهای لوکس متروکه در داخل کشور را نداشته است. مشکل این خودروها آن است که سازمان اموال تملیکی مجوز فروش آن را در داخل کشور ندارد و فروش این خودروها به شرط بازصادرات نیز نیازمند برخی اسناد است که چنین اسنادی نیز وجود ندارد؛ با این روند، امکان بازصادرات خودروهای لوکس متروکه نیز وجود ندارد و به همین دلیل هنوز وضعیت خودروهای مذکور روشن نشده است.

اکنون دولت در حال تصمیم‌گیری است که با صرف‌نظر کردن از برخی شروط قبلی که برای فروش این خودروها تعیین کرده و تغییر یا حذف آن در اختیار دولت است، این خودروها در مناطق آزاد و از طریق مزایده الکترونیک به مشتریان عرضه شود.

> از ۲هزار خودروی لوکس در اختیار سازمان اموال تملیکی، ۴۴دستگاه شورولت آمریکایی امحای فنی(سقف زدن) و بقیه خودروها بنا بر تصمیم دولت احتمالا از طریق مزایده الکترونیک در مناطق آزاد فروخته یا در بورس کالا عرضه می‌شود

تعداد این خودروها و سهم خودروهای شورولت آمریکایی چقدر است؟

مجموع خودروهای متروکه در اختیار سازمان اموال تملیکی ۲هزار خودرو است که از این تعداد ۴۴دستگاه خودرو مربوط به شورولت‌های آمریکایی است که قبلا به شکل غیرقانونی وارد کشور شده است. این خودروها باید امحای فنی(سقف زدن) شوند. در مصوبه کمیسیون اقتصادی دولت نیز پیشنهاد مطرح در مورد خودروهای شورولت آمریکایی مذکور همین امحای فنی بوده است. به این معنا که سقف خودروهای شورولت آمریکایی زده شده و از قطعات آن در بازار قطعات یدکی استفاده شود. بقیه خودروهای متروکه نیز احتمالا در مناطق آزاد از طریق مزایده الکترونیک و برای استفاده ساکنان اینگونه مناطق عرضه خواهد شد.

برخی خبرها از تدوین شیوه‌نامه عرضه خودروهای لوکس متروکه از طریق بورس حکایت دارد. این احتمال تا چه حد است؟

براساس مباحثی که در جلسه صبح یکشنبه هفته گذشته کمیسیون اقتصادی دولت مطرح شد، تأکید بر آن بود که خودروهای مذکور صرفا از طریق مزایده الکترونیک و در مناطق آزاد عرضه شود. البته دوستان سازمان بورس، خواستار آن هستند که این خودروها از طریق بازار سرمایه عرضه شوند؛ بنابراین روش عرضه این خودروها هنوز در دولت نهایی نشده و سازمان اموال تملیکی در انتظار تعیین تکلیف عرضه خودروهای مذکور در هیأت وزیران است. با این روند ۲احتمال وجود دارد؛ اول اینکه، خودروهای مذکور با تدوین شیوه‌نامه مناسب در بورس کالا یا به شیوه مزایده الکترونیک خاص، این خودروها، در مناطق آزاد به مشتریان عرضه شوند. هنوز هیچ‌کدام از این دو شیوه عرضه خودروهای لوکس متروکه، در دولت نهایی نشده است.

پس با توجه به این توضیح، هنوز شیوه‌نامه عرضه خودروهای متروکه در بورس نهایی نشده است؟

خیر. هنوز این شیوه‌نامه، تدوین یا نهایی نشده است و باید ابتدا براساس مصوبه دولت، تکلیف این خودروها مشخص شود و سپس سازمان اموال تملیکی در مورد زمان و نحوه عرضه این خودروها تصمیم‌گیری کند. اما درصورتی که براساس مصوبه دولت، عرضه این خودروها در بورس مدنظر باشد، سازمان اموال تملیکی این شیوه را تدوین و نهایی خواهد کرد.

به‌نظر شما مصوبه کمیسیون اقتصادی دولت برای تعیین تکلیف این خودروها تا چه زمانی ابلاغ خواهد شد؟

اطلاعی از زمان نهایی شدن و ابلاغ این مصوبه ندارم و به محض اینکه مصوبه مذکور نهایی و ابلاغ شد، سازمان اموال تملیکی در مورد شیوه عرضه خودروهای لوکس متروکه تصمیم‌گیری خواهد کرد.

با این روند، به‌نظر شما، احتمال عرضه این خودروها در بورس بیشتر است یا از طریق برگزاری مزایده الکترونیک؟

روش عرضه این خودروها مهم نیست؛ درصورتی که محدودیتی برای عرضه این خودروها از طریق بورس کالا وجود نداشته باشد، برای ما نیز تفاوتی نمی‌کند. آنچه برای سازمان اموال تملیکی اهمیت دارد، شفافیت در فروش این خودروهاست. بر این اساس هر مسیری که برای عرضه این خودروها سالم‌تر و فاقد رانت و فساد باشد، در فروش خودروهای متروکه از همان روش استفاده خواهیم کرد.

آیا این خودروها تا یک ماه آینده عرضه خواهد شد؟

به شرط آنکه مصوبه کمیسیون اقتصادی دولت در مورد تعیین تکلیف این خودروها به سازمان اموال تملیکی ابلاغ شود، امکان عرضه این خودروها تا پیش از پایان امسال و حتی در یک ماه آینده نیز وجود دارد. به محض آنکه مصوبه دولت در این زمینه ابلاغ شود حتی درصورتی که بنابر عرضه این خودروها از طریق بورس باشد نیز طی یکی، دو هفته شیوه‌نامه عرضه این خودروها را در بورس تدوین و نهایی می‌کنیم. در غیراین صورت نیز خودروهای مذکور از طریق برگزاری مزایده الکترونیک در مناطق آزاد به فروش خواهند رسید.

نیمی از جمعیت شهری به شبکه فاضلاب دسترسی ندارند

فقط ۵۲/۶۴درصد از جمعیت ۵۹میلیونی مناطق شهری ایران به تاسیسات فاضلاب دسترسی دارند

سیده‌زهرا عباسی
خبرنگار

اولین شبکه جمع‌آوری فاضلاب در ایران بیش از نیم‌قرن پیش در اصفهان ایجاد شد و بعد از آن، اهواز، بوشهر، مرودشت و بجنورد نخستین شهرهایی بودند که به این سیستم نوین شهرنشینی مجهز شدند. با وجود گذشت سال‌ها اما طبق اعلام آبفای کشور درحالی‌که بیش از ۱۴۰۰شهر خدمات آب و فاضلاب را دریافت می‌کنند، فقط در ۳۰۰شهر طرح فاضلاب اجرا شده است.

طبق آمار اعلام‌شده از سوی آبفای کشور درباره جمعیت تحت پوشش تاسیسات فاضلاب شهری، کردستان با ۹۵,۹درصد در جایگاه اول قرار دارد و بعد از آن همدان با ۷۵,۴ و اصفهان با ۷۳,۵درصد قرار گرفته‌اند. هرچند در این میان کلانشهرهای مشهد با میزان دسترسی ۸۰,۳۴ و شیراز با ۷۵,۳۴درصد هم جایگاه خوبی میان شهرهای کشور دارند.

در این رتبه‌بندی استان‌های اردبیل، ایلام، لرستان، خوزستان، چهارمحال‌وبختیاری، آذربایجان‌غربی، قزوین، آذربایجان‌شرقی، مرکزی، کرمانشاه و گیلان در کنار اصفهان، همدان و کردستان بالاتر از میانگین کشوری یعنی ۵۲,۶۴درصد قرار گرفته‌اند.

اوضاع اما در مازندران، گلستان، فارس، کرمان و کاشان خوب نیست و این مناطق به‌ترتیب با ۱۷,۵، ۱۷,۵، ۱۴,۵، ۱۳,۸، و ۱۳,۶درصد در رده‌های پایین‌تر جدول قرار گرفته‌اند و حتی به رقم ۲۰درصد پوشش جمعیت شهری هم نرسیده‌اند.

در مجموع فقط ۵۲,۶۴درصد از جمعیت ۵۹میلیونی مناطق شهری ایران به تاسیسات فاضلاب دسترسی دارند و پیش‌بینی می‌شود با تکمیل طرح‌های در حال اجرا این رقم به حدود ۶۰درصد برسد. حتی درصورت تکمیل و بهره‌برداری از طرح‌های نیمه‌کاره، همچنان ۲۲,۶۵۸,۷۳۹نفر از جمعیت شهرنشین ایران به تاسیسات فاضلاب دسترسی نخواهند داشت.

این همه در حالی است که بررسی لایحه بودجه نشان می‌دهد اعتبار فصل آب و فاضلاب فقط ۷,۲۱درصد رشد داشته است درحالی‌که اغلب طرح‌های مربوط به این حوزه در استان‌های مختلف به‌دلیل مشکلات اعتباری کند پیش می‌روند.

نمونه بارز این کمبود اعتبار را می‌توان در کلانشهر اهواز مشاهده کرد. با اینکه ۵۹,۴درصد از جمعیت شهری خوزستان به تاسیسات فاضلاب دسترسی دارند و این عدد در کلانشهر اهواز بالاتر از ۳۷درصد است، اما این استان حتی در مقایسه با کرمان و فارس در رده‌های پایین جدول اوضاع بحرانی‌تری دارد. اهواز و سایر شهرهای خوزستان شبکه دفع آب‌های سطحی ندارند، شبکه فاضلاب هم جوابگوی جمعیت فعلی نیست و به همین دلیل پس از هر بارندگی آب‌های سطحی به شبکه فاضلاب فرسوده استان وارد می‌شوند و در نتیجه فاضلاب بالا می‌زند.

در زمان بارندگی، بار آب‌های سطحی بر دوش شبکه فاضلاب قرار می‌گیرد و این شبکه باید حداقل ۷برابر ظرفیت آب تخلیه کند که مهم‌ترین دلیل آبگرفتگی و باقی‌ماندن آب در خیابان‌های اهواز، ماهشهر، خرمشهر، بندرامام(ره) و... همین موضوع است. در مجموع اعتبار اهواز برای تکمیل شبکه فاضلاب در سال‌جاری ۱۷۵۰میلیارد تومان و برای شبکه آب‌های سطحی ۳۰۰میلیارد تومان است. قرار است پروژه فاضلاب اهواز طی ۲سال به پایان برسد و تکمیل فاضلاب ۷شهر اصلی خوزستان هم تسریع شود، اما درحالی‌که باید ماهانه ۱۷۰تا ۲۰۰میلیارد تومان اعتبار برای پرداخت به پیمانکاران داده شود از ابتدای سال، دولت فقط ۱۰۰میلیارد تومان اعتبار را پرداخت کرده است.

شرکت‌های آبفای استانی	جمعیت مناطق شهری استان
کردستان	۱,۱۳۴,۲۲۹
همدان	۱,۰۹۷,۲۱۷
اصفهان	۴,۵۰۷,۳۰۹
گیلان	۱,۶۰۳,۰۲۶
کرمانشاه	۱,۴۶۸,۶۱۵
مرکزی	۱,۰۹۹,۷۶۴
آذربایجان‌شرقی	۲,۸۰۹,۴۲۴
قزوین	۹۵۲,۱۴۹
آذربایجان‌غربی	۲,۱۳۶,۲۰۳
چهارمحال‌وبختیاری	۶۰۷,۴۴۴
خوزستان	۳,۵۵۴,۲۰۵
لرستان	۱,۱۳۴,۹۰۸
ایلام	۳۹۵,۲۶۳
اردبیل	۸۶۶,۰۳۴
هرمزگان	۹۷۱,۸۲۲
تهران	۱۲,۴۵۲,۲۳۰
کهگیلویه‌وبویراحمد	۳۹۷,۴۶۱
قم	۱,۲۲۹,۹۶۴
زنجان	۷۱۱,۱۷۷
یزد	۹۷۱,۳۵۵
خراسان‌شمالی	۴۸۴,۳۴۶
البرز	۲,۵۱۲,۷۳۷
خراسان‌جنوبی	۴۵۳,۸۲۷
خراسان‌رضوی	۴,۷۰۰,۹۲۴
سمنان	۵۶۰,۵۰۲
بوشهر	۸۳۵,۹۵۵
سیستان‌وبلوچستان	۱,۳۴۵,۶۴۲
مازندران	۱,۸۹۷,۲۳۸
گلستان	۹۹۵,۶۱۵
فارس	۳,۴۰۱,۶۷۵
کرمان	۱,۸۵۸,۵۸۷

عکس: همشهری/ مرتضی الیاسی

درصد جمعیت تحت پوشش تاسیسات فاضلاب شهری

تقسیم‌بندی نمودار بر مبنای سهم استان‌ها از شهرنشینی کشور
تهران
اصفهان
خوزستان
کرمان
کردستان
همدان
گیلان
کرمانشاه
مرکزی
آذربایجان‌شرقی
قزوین
آذربایجان‌غربی
چهارمحال‌وبختیاری
لرستان
ایلام
اردبیل
هرمزگان
۵/۴
۵۹/۴
۵۹/۱
۵۸/۲
۵۵/۶
۵۱/۶
۶۷/۳
۶۵/۰۴
۶۶/۶
۶۹/۵
۷۰/۷
۷۱/۲
۷۱/۷
۷۳/۵
۷۵/۴
۹۵/۹
۱۳/۸
۵/۴۱
۵/۸۱
۵/۸۱
۸/۸۱
۸/۸۱
۵/۸۱
۵/۸۱
۵

چهره روز

قاچاق پرندگان شکاری ایران به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس

مدیرکل دفتر حفاظت و مدیریت حیات‌وحش سازمان حفاظت محیط‌زیست از تداوم روند قاچاق پرندگان شکاری ایران به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس خبر داد و گفت: بیشترین حجم پرندگان شکاری قاچاق شده از ایران شاهین، بحری و بالابان است. همین اظهارات شهاب‌الدین منتظمی را تبدیل به چهره روز صفحه زیست‌بوم همشهری کرد. او در گفت‌وگو با ایلنا می‌گوید: از سال گذشته موارد جلوگیری از تخلف‌ها افزایش یافت و پرندگان کشف شده در زیستگاه‌های اصلی با نظارت کامل سازمان حفاظت محیط‌زیست رهاسازی شدند. شهاب‌الدین منتظمی به ماجرای رسانه‌ای شدن صادرات بلبل‌خرما از خوزستان به کشورهای حاشیه خلیج‌فارس هم واکنش نشان داد و گفت: بخش اعظم پرندگان زینتی گونه‌های غیربومی هستند که مشکل صادرات ندارند. بلبل‌خرما هم گونه انحصاری، اندمیک و در معرض خطر ایران نیست اما اگر از طبیعت زنده‌گیری شود، قاچاق است و با آن برخورد می‌شود. منتظمی گفت: اگر فردی پرنده زینتی از کشور صادر می‌کند، باید مشخص کند منبع آن کجاست و از کجا آن را تهیه کرده است زیرا ما تنها نگران خروج پرندگان قاچاق‌شده نیستیم، بلکه نگران ورود قاچاق نیز هستیم.

عدد خبر

رتبه ۱۰۱

مؤسسه هنلی و شرکا در گزارش جدیدخود به نقل از ایسنا، اعلام کرد: ضعیف‌ترین پاسپورت‌های جهان به کشورهایی تعلق دارد که حق دسترسی به کمتر از ۴۰ کشور دارند. گذرنامه ایران در این طبقه‌بندی، مشترك با کنگو و امکان سفر بدون ویزا به ۴۲ کشور در جایگاه ۱۰۱ نشست.

۱۰۱هزارو۶۷۴دلار

سرپرست میراث‌فرهنگی گلستان از صادرات چمدانی ۱۰۱هزار و ۶۷۴دلار صنایع‌دستی از ابتدای سال خبر داد. رحمان فرمانی به ایسنا گفت: گلیم و گبه، فرش، چرم، زیورآلات ترکمن، رودوزی سنتی، پارچه دستبافت و جاجیم به ایتالیا، آلمان، ژاپن، ازبکستان، عراق، قزاقستان، ترکیه، استرالیا، بحرین، کانادا و روسیه صادر شد.

۵۳درصد جنگل‌ها و زمین‌های کشاورزی شمال ویلا شد

پهپادها ویلاسازی در جنگل‌های شمال را رصد می‌کنند

سیدمحمد فخار
خبرنگار

منابع طبیعی

سود ویلاسازی در جنگل‌های شمال کشور طی سال‌های اخیر چنان رشد کرد که برخی ویلاسازان با استفاده از استثناهای مسکوت در قانون، از هر فرصتی برای رسوخ ویلا به عمق جنگل‌های هیرکانی بهره می‌برند. ساخت‌وسازها در مناطق جنگلی در شرایطی طی سال‌های اخیر با افزایش قیمت سرسام‌آور، توجیه شدید اقتصادی پیدا کرد که براساس بررسی روزنامه همشهری، ویلاهای فوق لاکچری در مناطق معروف گاه، هم قیمت منازل مسکونی شمال تهران تا متری ۷۰میلیون تومان نیز معامله می‌شوند. تا ابتدای دهه ۹۰ارزشمندترین زمین‌ها و ویلاها مربوط به مناطق ساحلی بود. اما در شرایط رشد ارزش افزوده زمین‌ها، نوع ویلاها به ۳شکل ساحلی، شهرکی و جنگلی تفکیک شد.

قیمت‌های فضایی

نگاهی به آگهی‌های ویلاسازی در شمال کشور نشان می‌دهد در مناطقی همچون سیسنگان و امیررود نوشهر، سرخرود، محمودآباد، چمستان، سعادت‌آباد نور که همگی در استان مازندران قرار دارند، یک ویلای نوساز شهرکی ۲۰۰متری که سال ۹۷حدود ۵۰۰میلیون تومان قیمت داشت، هم‌اکنون ۲میلیارد تومان قیمت‌گذاری شده و ویلاهای لاکچری گاه تا ۳۰میلیارد تومان هم به فروش می‌رسند. اما ویلاهای این مناطق وقتی در مناطق جنگلی بنا می‌شوند، قیمت آنها تا ۲برابر نیز افزایش می‌یابد و ویلاهای لاکچری جنگلی بعضا تا ۱۰۰میلیارد تومان نیز قیمت‌گذاری می‌شوند. در آگهی‌های ویلاهای جنگلی برخی عبارت‌ها نشان می‌دهد دست‌اندازی به نقطه جنگلی تا چه اندازه بالا بوده است. عباراتی نظیر «منطقه بکر»، «انشعاب آب و گاز از لوله اصلی»، «استخر و جکوزی از چشمه جنگلی»، «جاده اختصاصی» و «برق رایگان تا ۵سال» گزینه‌هایی است که در برخی آگهی‌ها دیده می‌شود.

شرایط استان‌های شمالی

به‌گزارش سازمان املاک و مستغلات کشور، طی سال‌های اخیر بیش از ۲۰درصد از اراضی جنگلی و کشاورزی گیلان و بیش از ۳۳درصد مراتع و جنگل‌ها در مازندران به مناطق مسکونی تبدیل شده است. در این گزارش آمده که «۳۳درصد مراتع و جنگل‌های استان‌های شمالی در ۲۵سال اخیر تبدیل به مسکن و ویلا شده است.» هجوم سرمایه‌داران به اراضی جنگل‌های شمالی در شرایطی است که معامله املاک این اراضی برای محلی‌ها به هیچ وجه توجیه اقتصادی ندارد اما برخی مشاوران املاک که شمار آنها ده‌ها برابر دهه گذشته شده توانسته‌اند سرمایه‌ها را به این بخش بکشانند.

استثنایی به نفع ویلاسازی جنگلی

یکی از روش‌هایی که موجب شده ویلاسازی شدت بیشتری در نقاط جنگلی پیدا کند، توجه به نقاط ضعف قانونی است. مهم‌ترین نهادی که برخورد جدی با ویلاسازی در اراضی جنگلی انجام می‌دهد، منابع طبیعی هر استان است در حالی که یک استثنا باعث شده خلأ جدی در این عرصه وجود داشته باشد. استفاده از «اراضی زراعی و باغی» راهی برای دورزدن قانون در جنگل‌های کشور است. مسعود منصور، رئیس سازمان جنگل‌ها در این‌باره به همشهری می‌گوید: در استان‌های شمالی نکته‌ای که در بحث ویلاسازی افزایش یافته، علاوه بر دست‌اندازی به منابع ملی، تغییر کاربری اراضی زراعی و باغی نیز هست. چون در سراسر بافت شمال اراضی ملی و غیرملی تنیده به هم هستند، بسیاری از ویلاسازی‌ها در اراضی زراعی و باغی صورت می‌گیرد. این در شرایطی رخ می‌دهد که اراضی مستثنیات بسیاری در جنگل‌های شمال وجود دارد که البته به سمت تعویض اینها به اراضی ملی رفته‌ایم اما به هر ترتیب، طی ۵دهه اخیر این اراضی مستثنیات بوده‌اند که مساحت آنها در جنگل‌های شمال ۸۰۰هزار هکتار است و در داخل جنگل‌ها و مجموعه‌های مجاور جنگل‌های شمال محاط شده‌اند. به گفته رئیس‌سازمان جنگل‌ها، وقتی به این موارد برای اعمال قانون مراجعه می‌کنیم، در اسناد می‌بینیم که زمین به اسم زراعی باغی تغییر نام پیدا کرده و این خارج از شمول اراضی ملی تلقی می‌شود و دست ما برای تخریب بسته است. البته این ویلاسازی‌ها در اراضی زراعی و باغی نیز جرم است چون اجازه ساخت‌وساز ندارد که باید از سوی همکاران جهاد کشاورزی با آن برخورد شود. به همین راحتی موضوع از ورود ما در امان می‌ماند. این اراضی به‌دلیل محاط بودن در جنگل‌ها برای مردم این تلقی را پدید می‌آورند که منابع طبیعی هستند و ویلاسازی صورت گرفته در جنگلی انجام شده که جزو انفال است اما واقعیت چیز دیگری است. ضمن ابراز تأسف از این ویلاسازی‌ها ما نهایت تلاش خود را برای حفاظت از منابع طبیعی کشور انجام می‌دهیم و البته گاه ورود سازمان جنگل‌ها بی‌فایده است.

بلوک‌بندی برای افزایش حفاظت‌ها

از سال ۹۹ در بحث حفاظت از اراضی جنگلی برای جلوگیری از ویلاسازی و قاچاق چوب، برنامه جامع اقدامات حفاظتی این عرصه در دستور کار قرار گرفته و نخستین اقدام در این زمینه بلوک‌بندی عرصه‌های منابع طبیعی بود که در کل کشور انجام شد. رئیس سازمان جنگل‌ها در این‌باره به همشهری می‌گوید: در استان‌های شمالی که بیشترین دست‌اندازی‌ها به‌طور معمول انجام می‌شود، ۱۰۴بلوک حفاظتی برای کنترل عرصه‌های جنگلی از هرگونه خطر جنگل‌خواری شکل گرفت. در سایر نقاط کشور نیز هر بخش را یک بلوک نامیدیم و برای آن اقدامات نظارتی و حفاظتی درنظر گرفتیم.

به‌روزرسانی روش‌های نظارتی

در بلوک‌های حفاظتی برای جلوگیری از جنگل‌خواری، نخستین قدم کنترل هوشمند است. معاون وزیر جهاد کشاورزی در این‌باره به همشهری می‌گوید: دوره حضور میدانی با خودرو و نیرو گذشته و باید با امکانات و تجهیزات به روز از دست‌اندازی به عرصه‌ها جلوگیری کنیم. امروز پهپادها برای کنترل این عرصه‌ها از قاچاق چوب و ویلاسازی فعال هستند که این مورد از استان گلستان آغاز شد. از سوی دیگر دوربین‌هایی را در مبادی مهم جنگلی که سابقه تعرض وجود دارد به‌طور نامحسوس نصب کردیم که تصاویر آن هم از شمال و هم تهران قابل دریافت است و می‌تواند کنترل مناسبی برای جنگل‌های هیرکانی باشد. اقدام دیگر امکان اتصال دوربینی به سایر دستگاه‌هاست که به تازگی این اتصال با سازمان راهداری کشور در حال راه‌اندازی است تا بتوان عبور و مرور به نقاط جنگلی را از طریق معابر اصلی نیز رصد کرد. به گفته رئیس سازمان جنگل‌ها، هر نوع تصرف، تخریب و قطع درخت در اراضی ملی جرم است. به تبع آن ویلاسازی نیز جرم بزرگ‌تری است. حتی تصرف برای کشاورزی نیز جرم محسوب می‌شود. برای مقابله با ویلاسازی و هر نوع تصرف در اراضی ملی ما به دقت پای کار هستیم چون این نوع تصرف ناگوارترین نوع آن است. منصور می‌افزاید: راهی که ما در مدیریت منابع طبیعی داریم، با رویکردهایی نظیر گسترش دایره همیاران طبیعت، آموزش و ساماندهی نیروهای حفاظتی، مانیتورینگ، بی‌سیم، تهیه طرح‌های حفاظتی و احاله مدیریت به بسیج و نهادهای دست‌اندرکار تلاش می‌کنیم در دوره زمانی کوتاهی شیب ویلاسازی‌ها که در اراضی ملی نزولی شده را بتوانیم به حداقل قابل قبول برسانیم.

آگهی مناقصه شماره ۱۲-۰۰-۱۴ نوبت دوم

مناقصه‌گزار : صنایع شهید تهرانی‌مقدم (میلاد)

موضوع : خرید اقلام ذیل مطابق با مشخصات موجود در اسناد مناقصه و نمونه

ردیف	شرح کالا	مقدار	واحد
۱	خرید انواع نوار گان پلی استر و پلی استرالگانس	۳۰۵،۰۰۰	متر
۲	خرید هوستا فوم K300	۳،۰۰۰	کیلوگرم
۳	خرید پارچه کوردورا ۱۰۰۰ دنیر مشکی	۱۵،۰۰۰	متر
۴	خدمات پیمانسپاری دوخت انواع لباسکار	۱۰،۰۰۰	ثوب

هزینه خرید هر ردیف از اسناد مناقصه : ۱،۰۰۰،۰۰۰ریال واریز به حساب جاری شماره ۵۴۸۰۰۵۸۷۴/۱۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی کرج کد (۰۰۵۴) به نام صنایع شهید تهرانی‌مقدم

(اسناد مناقصه در قبال رسید واریز وجه و معرفی‌نامه تحویل می‌گردد)

محل تحویل اسناد مناقصه : جاده شهریار- صفادشت - چهارراه بی‌بی سکینه - امیرآباد - صنایع شهید تهرانی‌مقدم - مدیریت بازرگانی

مهلت تحویل اسناد مناقصه : طی ۱۰ روز از انتشار آگهی

اوقات تحویل اسناد مناقصه : روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ الی ۱۶

تضمین شرکت در مناقصه : معادل ۵٪ قیمت پیشنهادی بصورت ضمانتنامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز نقدی به حساب جاری شماره ۵۴۸۰۰۵۸۷۴/۱۱ نزد بانک سپه شعبه مرکزی کرج کد (۰۰۵۴) به نام صنایع شهید تهرانی‌مقدم، درصورت ارائه چک و سفته ۱۰٪ مبلغ کل پیشنهادی (۵٪ چک صیادی و ۵٪ سفته)

محل دریافت پیشنهادها: جاده شهریار-صفادشت -چهارراه بی‌بی سکینه - امیرآباد - صنایع شهید تهرانی مقدم (میلاد) - مدیریت بازرسی

آخرین تاریخ دریافت پیشنهادها : ۱۴۰۰/۱۰/۳۰

بازگشایی پاکت‌ها : طی ۱۰ روز بعد از آخرین مهلت تحویل پاکات

هزینه آگهی به عهده برنده / برندگان مناقصه می‌باشد.

داشتن گواهینامه سمتا جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۶۵۷۴۱۱۱۲ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای
با ارزیابی کیفی تامین کنندگان

ایران خودرو

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد موارد اشاره شده درجدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی در قالب دو مناقصه مجزاء، از تامین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	سپرده شرکت درمناقصه (ریال)
۱	خرید انواع سوئیچ شبکه سیسکو، رادیو بیسیم میکروتیک، سیستم فایروال، ماژول فیبر نوری، ماژول شبکه سینگل مود ۱۰ گیگ فیبر نوری و ماژول استک سوییچ سیسکو	۳۰۹۱	۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خرید ۱۶ آیتم انواع اقلام شبکه (شامل کابل شبکه کامپیوتر، پچ پنل، کیستون آر جی، کابل فیبر نوری، پچ کورد، رک ۴۲ یونیت و...)	۳۰۹۲	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه (یک یا هر دو مناقصه) از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ به شرح ذیل اقدام نمایند.

۱ـ نحوه دریافت اسناد مناقصه : بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره‌های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۹-۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱ داخلی (۴۰۲۱))

۲ـ محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد ـ نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵

لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ ساعت ۱۴ می‌باشد.

(شرکت ایران خودروخراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است) (هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برندگان مناقصه است)

ارتباطات و امور بین الملل

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۲۳-۱۴۰۰

شرکت کنترل ترافیک تهران

شرکت کنترل ترافیک تهران (وابسته به شهرداری تهران) در نظر دارد موضوع زیر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط و مجرب واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ براورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	خرید، نصب و راه اندازی UPS تقاطعات	۱۴۰۰-۲۳	۵۸.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰

الف) شرایط مناقصه:
فقط اشخاص حقوقی واجد شرایط (مرتبط بودن موضوع اساسنامه شرکت با موضوع مناقصه)
کسب حداقل امتیاز فنی و بازرگانی لازم مطابق شرایط عمومی مناقصه

ب) محل دریافت و تحویل اسناد:
محل دریافت اسناد: تهران، خیابان شهید دکتر فاطمی، روبروی ضلع شمالی پارک لاله، پارکینگ طبقاتی لاله، طبقه ۸، امور قراردادهای شرکت کنترل ترافیک تهران. تلفن: ۸۸۹۷۲۸۹۱ - ۸۹۱۸۶۰۳۰
محل تحویل اسناد: تهران، خیابان شهید دکتر فاطمی، روبروی ضلع شمالی پارک لاله، پارکینگ طبقاتی لاله، طبقه ۸، دبیرخانه کمیسیون مناقصات شرکت کنترل ترافیک تهران. تلفن: ۸۹۱۸۹

ج) میزان سپرده و شماره حساب:
مبلغ سپرده شرکت در مناقصه طبق جدول فوق باید بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر صادره از شعب بانک های واقع در محدوده مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۷۰۰۸۲۰۷۴۳۰۴۸ نزد بانک شهر شعبه خیابان کارگر شمالی کد ۴۷۷ به نام شرکت کنترل ترافیک تهران بوده و در پاکت الف (بصورت سربسته و لاک و مهر شده) تحویل گردد.
توضیح: شرکت کنندگانی که قصد تأمین سپرده شرکت در مناقصه مذکور را از محل مطالبات خود نزد شرکت کنترل ترافیک تهران دارند، می بایست تاییدیه سند مالی مربوطه را در پاکت الف قرار دهند.

د) مهلت دریافت و تحویل اسناد:
شرکت کنندگان می‌بایست به منظور خرید اسناد پس از واریز مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیون ریال) به حساب سپرده شماره ۷۰۰۸۱۱۱۴۰۹۶۴ نزد بانک شهر شعبه خیابان کارگر شمالی کد ۴۷۷ به نام شرکت کنترل ترافیک تهران همراه با مهر شرکت و معرفی‌نامه از تاریخ درج آگهی به امور قراردادهای این شرکت مراجعه و اسناد را دریافت نمایند و نیز پیشنهادهای کتبی خود را در پاکت‌های سربسته و لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ به دبیرخانه کمیسیون مناقصات شرکت کنترل ترافیک تهران ارائه و رسید دریافت نمایند.

توضیحات:
۱- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت کنترل ترافیک تهران در رد و یا قبول یک یا کلیه پاکت‌ها و پیشنهادهای مناقصه مختار است. همچنین هزینه چاپ آگهی مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۲- مشروح شرایط عمومی و فنی در اسناد مناقصه درج گردیده که شرکت کنندگان باید تمامی صفحات مدارک و اسناد مناقصه را مهر و امضا، نموده و در پاکت‌های مجزا (الف-ب-ج) بصورت لاک و مهر شده طبق شرایط مناقصه، تحویل دبیرخانه کمیسیون مناقصات شرکت کنترل ترافیک تهران نمایند.
۳- به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مبهم، مخدوش، فاقد سپرده و همچنین پیشنهاداتی که پس از موعد مقرر واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- اطلاعات مربوط به قرارداد این مناقصه در وبسایت شفاف‌سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد.
۵- با توجه به لزوم رعایت دستور العمل های بهداشتی جهت مقابله با شیوع ویروس کرونا در سطح جامعه، متقاضیان دریافت اسناد مناقصات پیش از واریز وجوه مربوطه و قبل از مراجعه به این شرکت، بایستی مراتب را با شماره های ۸۸۹۷۲۸۹۱ یا ۸۹۱۸۶۰۳۰ هماهنگ نمایند.

مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل
trafficcontrol.tehran.ir

برگزاری مزایده عمومی

سازمان سما وابسته به دانشگاه آزاد اسلامی در نظر دارد ملک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر در زمان اداری به نشانی ذیل مراجعه نمایند :
تهران ولنجک انتهای بلوار دانشجو خیابان البرز یکم سازمان سما، اداره امور عمرانی سازمان سما
تلفن ۳۰-۲۲۱۷۴۳۲۸ داخلی ۱۱۳۳ و ۲۴۲۴

ردیف	موضوع	نشانی	پلاک ثبتی	میزان مالکیت	مساحت عرصه اصلاحی (مترمربع)	مساحت اعیان (زیربنای کل مترمربع)	کاربری	قدمت	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	فروش ساختمان نیمه‌کاره	تهران شهرری بلوار فدائیان‌اسلام جنب پل سیمان نبش کوچه شفیعی	۱۲۳/۴۰۶۴۳	شش دانگ	۱۱۵۱	۷۷۴۹	مسکونی - تجاری	ده سال	۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ساختمان دارای ۵۰ واحدمسکونی - ۴ واحد تجاری - ۱۵ واحدپارکینگ تجاری - ۶۳ واحد پارکینگ مسکونی - ۵۰ واحد انباری مسکونی و ۳ دستگاه آسانسور می‌باشد.

الف ـ میزان سپرده شرکت در مزایده ۲ درصد قیمت پایه می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده (هزینه تهیه و فروش اسناد مزایده ۱/۰۰۰/۰۰۰ریال می‌باشد) و هماهنگی جهت بازدید از ملک و تحویل پاکات از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مدت ۱۰ روز کاری به نشانی فوق‌الذکر مراجعه نمایند.
ب ـ شرایط، محل و مهلت تحویل اسناد مزایده : متقاضیان شرکت در مزایده می بایست پس از دریافت و تکمیل اسناد به همراه سپرده شرکت در مزایده به صورت فیش واریزی (فیش واریزی فروش اسناد مزایده در پاکت باشد) با ضمانتنامه بانکی و همچنین قیمت پیشنهادی خود را به ترتیبی که در اسناد مزایده مقرر شده است در دو پاکت الف و ب که دربسته و لاک و مهر شده باشند قرار داده و حداکثر تا پایان وقت اداری تعیین شده به حوزه حراست سازمان سما به آدرس : تهران ولنجک انتهای بلوار دانشجو خیابان البرز یکم سازمان سما طبقه سوم تحویل نمایند.
ج ـ سازمان سما در قبول و رد یک یا کلیه پیشنهادها بدون ذکر دلیل مختار است. ضمناً هزینه درج آگهی برعهده برنده مزایده خواهد بود.

بسمه‌تعالی

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

قابل توجه متقاضیان محترم :
جهت رعایت نکات بهداشتی ، تمهیدات لازم در کلیه دفاتر فروش سراسر کشور، پیش بینی گردیده است .

برگزاری **صدوششمین** مزایدهٔ کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با تسهیلات ویژه به شرح جداول ذیل اعلام می گردد. متقاضیان محترم می توانند در تهران از روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ تا پایان روز یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۰۳ همه روزه حتی ایام تعطیل از ساعت ۹ تا ۱۸ و در نمایندگی‌ها بجز روزهای تعطیل از ساعت ۸ تا ۱۷ و روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام مزایده به محل‌های ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می‌رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت www.saa-s.ir قابل رویت می‌باشد.

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویس	شماره تلفن
۱	تهران	تهران - خیابان شهید دکتر بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۷۵۳۱۰۶	(دفتر فروش) ۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰ (۰۲۱)
۲	البرز	حوزه مرکزی کرج : میدان شهدا - خیابان بهار - جنب مدرسه غیرانتفاعی بهارستان حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ : هشتگرد - بلوار آیت‌الله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی - روبروی دانشکده پیام نور حوزه شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر : شهریار - میدان حافظ - خیابان علامه طباطبایی - روبروی اداره ثبت سابق - پلاک ۱۷۵	۳۲۲۲۴۸۲۳ ۴۴۲۱۰۳۳۰ ۶۵۲۷۱۱۶۶	۳۲۲۲۴۲۷۲ - ۳۲۲۴۶۰۴۴ (۰۲۶) ۲۸ الی ۴۴۲۱۰۳۲۶ (۰۲۶) ۶۵۲۷۱۱۵۵ - ۶۵۲۷۱۱۴۴ - ۶۵۲۷۱۱۳۳ (۰۲۱)
۳	دماوند و فیروز کوه	گیلاوند - بلوار آیت الله خامنه ای - خیابان شهید رضا قرایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۲۳ الی ۷۶۳۱۱۸۲۲ / ۳۰ - الی ۷۶۳۱۱۸۲۸ (۰۲۱)
۴	لواسانات	لواسان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار مخابرات - کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۴	۲۶۵۴۴۲۸۱	۸۷ الی ۲۶۵۴۱۹۸۶ - ۲۶۵۴۰۲۵۰ (۰۲۱)
۵	مازندران	ساری - بلوار آزادی - خیابان نهضت - کوچه مودت - پلاک ۳۱ نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد (پیروزی) - کوچه بهنام بابلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهر برومند - پلاک ۱۲	۳۳۳۶۴۷۱۹ ۵۲۳۲۹۴۱۳ ۳۵۲۵۷۶۲۴	۸۷ الی ۳۳۳۶۱۵۸۶ - ۳۳۳۹۶۵۲۶ - ۳۳۳۵۸۱۳۹ (۰۱۱) ۹۵ الی ۵۲۳۲۹۳۹۴ (۰۱۱) ۳۵۲۵۷۶۲۵ - ۳۵۲۵۷۶۲۴ - ۳۵۲۵۷۳۹۵ (۰۱۱)
۶	آذربایجان غربی	ارومیه - بلوار شهید بهشتی - بالاتر از تقاطع سربازان گمنام - نرسیده به کوی ۱۹ - پلاک ۱۶۳ بوکان - بلوار کردستان روبروی بیمه مرکزی ایران	۳۳۴۸۲۷۹۲ ۴۶۲۲۱۲۰۳	۳۳۴۸۲۷۸۰ - ۳۳۴۸۲۷۹۵ (۰۴۴) ۴۶۲۲۱۲۰۳ (۰۴۴)
۷	اردبیل	اردبیل - فاز یک شهرک سبلان - خیابان خیرین - خیابان گلستان ۲ - نرسیده به میدان خیرین - پلاک ۲۴۲	۳۳۶۳۸۸۷۲	۷۶ الی ۳۳۶۳۸۸۷۳ (۰۴۵)
۸	اصفهان	اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۴۰ کاشان - بلوارشهید معمار - کوچه شهیدصنعت کار - ۱۲ متری امین	۳۶۲۸۳۵۴۴ ۵۵۵۸۰۲۱۲	۴۳ الی ۳۶۲۸۳۵۴۰ (۰۳۱) ۵۵۵۸۰۲۱۱ (۰۳۱)
۹	بوشهر	بوشهر - خیابان شهید عاشوری - نبش بهارستان ۱۶ کنگان - انتهای بلوار دارایی - پشت مدرسه ایثارگران - ساختمان دو طبقه آجر قهوه ای	۳۳۵۴۹۱۷۴	۳۳۵۳۳۳۵۵ - ۳۳۵۳۸۰۶۸ - ۳۳۵۳۸۰۸۹ (۰۷۷) ۳۷۲۲۰۹۱۱ (۰۷۷)
۱۰	چهارمحال و بختیاری	شهرکرد - حدفاصل میدان انقلاب و میدان ۱۲ محرم فلکه آبی کوچه ۴۵ پلاک ۷	۳۲۲۶۲۸۵۸	۳۲۲۶۱۱۵۸ - ۳۲۲۶۱۱۵۷ (۰۳۸)
۱۱	خراسان جنوبی	بیرجند - خیابان پاسداران ۴۶ - پلاک ۱۶	۳۲۴۳۵۳۴۸	۸۱ الی ۳۲۴۳۵۲۸۰ (۰۵۶)
۱۲	خراسان رضوی	مشهد - خیابان کوهسنگی - کوهسنگی ۷ (محتشمی) - نبش محتشمی ۱۷ پلاک ۲	۳۸۴۶۱۴۵۰	۳۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)
۱۳	خوزستان	اهواز - امانیه - خیابان دز شرقی - بین خیابانهای عارف و انقلاب - جنب مدیریت برنامه و بودجه - پلاک ۵۶ آبادان - خیابان شهرداری - روبروی بانک ملی - پلاک ۴۰	۳۳۳۶۹۸۴۹ ۵۳۲۲۸۷۲۶	۵۴ الی ۳۳۳۶۹۸۵۱ (۰۶۱) ۳۷ الی ۵۳۲۲۸۷۳۶ (۰۶۱)
۱۴	زنجان	زنجان - خیابان سرداران شهید - شهرک قدس - خیابان اول شرقی - پلاک ۴۰۳	۳۳۴۴۰۹۹۲	۳۳۴۴۱۳۶۵ - ۳۳۴۴۸۶۸۶ (۰۲۴)
۱۵	سمنان	سمنان - ابتدای بلوار معلم غربی - بعد از پمپ بنزین جلالی - ابتدای خیابان شهید کاشفی شاهرود - خیابان فردوسی - روبروی مسجد افتخاری - ساختمان شایان - طبقه سوم - واحد ۵	۳۳۳۶۴۸۵۰ ۳۲۲۳۹۳۸۰	۴۱ الی ۳۳۳۳۹۶۴۰ - ۳۳۳۳۸۶۳۰ (۰۲۳) ۸۱ الی ۳۲۲۳۹۳۸۰ (۰۲۳)
۱۶	فارس	شیراز خیابان خلیلی نبش کوچه ۸	۳۶۲۶۴۴۳۹	۳۶۲۶۴۰۳۲-۳۶۲۶۱۸۸۸-۳۶۲۷۹۳۹۴ (۰۷۱)
۱۷	قزوین	قزوین - بلوار حکم آباد - خیابان نبوت - پلاک ۴۳	۳۳۳۶۲۴۰۰	۳۳۳۳۷۶۵۹ (۰۲۸)
۱۸	قم	قم - خیابان شهید لواسانی (ساحلی) - بعد از فرمانداری - بین کوچه ۲۷ و ۲۹ پلاک ۲۸۱ مدیریت استان قم	۳۷۷۱۲۰۰۴	۳۷۷۱۹۹۹۴ - ۳۷۷۱۴۲۸۶ (۰۲۵)
۱۹	کردستان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل بهزیستی - نبش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۳۲۳۷۹۹۸	۳۳۲۳۴۹۱۳ - ۳۳۲۸۴۳۳۳ (۰۸۷)
۲۰	کرمان	کرمان - خیابان جهاد - کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵ رفسنجان - خیابان ابوذر نبش کوچه ۴۰	۳۲۷۲۱۷۹۲ ۳۴۲۶۹۲۴۰	۳۲۷۲۰۱۰۶ - ۳۲۷۲۰۰۰۷ (۰۳۴) ۳۴۲۶۹۲۴۰ (۰۳۴)
۲۱	کرمانشاه	کرمانشاه - چهارراه گلستان - خیابان گل سرخ - کوچه شهید معتمدی - پائین تر از اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ - پلاک ۹۴	۳۸۴۵۳۳۷۰	۳۸۴۵۳۰۴۱ (۰۸۳)
۲۲	کهگیلویه و بویراحمد	یاسوج - بلوار امامت - فرعی ۱۷ پلاک ۷		۳۳۳۳۷۸۰ (۰۷۴)
۲۳	گلستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندارد - روبروی تالار کیمیای ارتش گنبد - خیابان طالقانی - خیابان دانش جنوبی - جنب مطب دکتر رادگوهر پلاک ۲۵۸	۳۲۳۴۰۴۷۲	۱۲ الی ۳۲۳۳۶۹۱۰ - ۳۲۳۲۸۲۵۱ (۰۱۷) ۳۲۳۲۴۱۸۸ (۰۱۷)
۲۴	گیلان	رشت - میدان ۷ آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۳۳۳۹۱۴۰	۳۳۳۲۰۱۹۰ - ۳۳۳۲۹۲۶۰ - ۳۳۳۲۰۹۴۹ (۰۱۳)
۲۵	هرمزگان	بندرعباس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به چهارراه جهانبار - خیابان نمایشگاه عرضه مستقیم کالا - پلاک ۲۰ بندرلنگه - بلوارمعلم - حسین آبادشمالی - فاز ۲ - کوچه اطلس ۵	۳۳۴۶۸۸۲۶ ۴۴۲۲۱۹۹۳	۳۳۴۶۸۸۲۰ (۰۷۶) ۴۴۲۲۱۹۹۲ (۰۷۶)
۲۶	یزد	یزد - میدان شهدای محراب - ابتدای بلوار دانشجو - انتهای کوچه شماره ۱۱	۳۸۳۴۹۶۵۰	۳۸۳۴۰۴۴۳-۳۸۳۴۲۸۲۷ (۰۳۵)

- **تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی فقط در دفتر فروش تهران و محل نمایندگی های ذکر شده امکان پذیر است .**
- **لیست تعدادی از املاک نمایندگیهای زنجان ، کردستان ، کهگیلویه و بویراحمد ، هرمزگان ، یزد و حوزه مرکزی البرز صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد.**
- **ضمناً محل دریافت پاکت های پیشنهادات در روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ (تا ساعت ۱۱ صبح) و مراسم بازگشایی پاکتهای تعدادی از نمایندگی ها بدین شرح می باشد :**

*** دفتر گنبد در محل نمایندگی واقع در گرگان * دفتر شاهرود در محل نمایندگی واقع در سمنان * دفاتر بابلسر و نوشهر در محل نمایندگی واقع در ساری * دفتر رفسنجان در محل نمایندگی واقع در کرمان * دفتر کاشان در محل نمایندگی واقع در اصفهان**

*** دفتر آبادان در محل نمایندگی واقع در اهواز * دفتر بوکان در محل نمایندگی واقع در ارومیه * دفتر بندرلنگه در محل نمایندگی واقع در بندرعباس**

ملاحظات:

✓ ۱ - اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره **چک بانکی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی** به میزان **۵٪** قیمت پایه ملک از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ الی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد. شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی جهت املاک تهران و استانها در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می‌پذیرد.

✓ ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط **(بدون کارمزد)** جهت تنظیم مبایعه‌نامه به شرح جدول ذیل می‌باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش‌پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیرنقدی (باقیمانده در اقساط...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	٪۴۵	٪۱۰	٪۴۵ در اقساط ۱۵ ماهه	٪۱۲
ب	٪۴۰	٪۱۰	٪۵۰ در اقساط ۲۱ ماهه	٪۱۴
ج	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰ در اقساط ۲۷ ماهه	٪۱۶
د	٪۲۰	٪۱۰	٪۷۰ در اقساط ۳۰ ماهه	٪۱۷

تبصره ۱ : در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه‌نامه آماده تحویل می‌باشند ، هنگام تنظیم مبایعه‌نامه مبلغ ۱۰ ٪ زمان تحویل ملک ، همزمان با حصه نقدی اخذ خواهد شد.

تبصره۲ : پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیرنقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبایعه‌نامه حداکثر به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می‌گردد.

✓ ۳ - رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می‌باشد.

✓ ۴ - پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

✓ ۵ - **اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است . بدیهی است هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.**

✓ ۶ - شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات و یا فرم الحاقیه قید گردیده، ششدانگ می‌باشند. (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل ششدانگ است.)

✓ ۷- بازگشایی پاکتهای ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ راس ساعت ۱۱ صبح در تهران به نشانی: خیابان شهید بهشتی ، حدفاصل خیابان کاووسی فرو میدان تختی ، پلاک ۲۲۴ و در دفاتر فروش شهرستان‌ها به طور همزمان انجام خواهد شد.

✓ ۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

✓ ۹- شایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰/۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ در محل‌های تعیین شده می‌باشد.

✓ ۱۰- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج ، در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۵ در محل‌های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

سازمان اموال و املاک ستاد

مهلت شرکت در مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ تا ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ می باشد.

لیست املاک در صفحات بعد

تهران

* ردیف های ۲۱ الی ۲۸ دارای اولویت واگذاری بصورت یکجا می باشند
** ردیف های ۳۶ و ۳۹ دارای اولویت واگذاری بصورت یکجا می باشند

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	خیابان امیرکبیر، حدفاصل چهارراه سرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه دوم روی همکف، واحد ۳۳	۴۹۳۸	مغازه			۱۴/۰۲	۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ششدانگ ملکیت یکباب مغازه باوضع موجود واگذار و اعمال ید مالکانه بر عهده خریدار می باشد. منافع سرقفلی موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	خیابان امیرکبیر، حدفاصل چهارراه سرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه دوم روی همکف، واحد ۳۱	۴۹۴۵	مغازه			۱۵/۰۶	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ششدانگ ملکیت یکباب مغازه باوضع موجود واگذار و اعمال ید مالکانه بر عهده خریدار می باشد. منافع سرقفلی موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	خیابان امیرکبیر، حدفاصل چهارراه سرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پاساژ بینایی، پلاک ۳	۴۹۲۶	مغازه			۱۹/۲۷	۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ ملکیت یکباب مغازه باوضع موجود واگذار و اعمال ید مالکانه بر عهده خریدار می باشد. منافع سرقفلی موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	خیابان ولی عصر، خیابان طالقانی، خیابان انزلی پلاک ۳ زیرساختمان بورس کالا	۴۸۹۰	مغازه			همکف حدود ۲۱	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ منافع سرقفلی یک باب مغازه باشغل مطابق با مندرجات سند اجاره با دوخط تلفن منطقه وبا وضع موجود و بصورت تخلیه واگذار می گردد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	میدان ولی عصر (عج)، بلوار کشاورز، خیابان شهید کبکانیان، پلاک ۳۰	۴۹۹۴	مغازه			۱۹/۳۹	۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ ملکیت و حقوق متصوره یک باب مغازه با وضع موجود واگذار می گردد. ضمنا اعمال ید مالکانه و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	خیابان ولیعصر (عج) خیابان شهید دستگردی (ظفر) پلاک ۳۵۴ رستوران حاتم	۳۱۷۰	رستوران		۲۰۰۰	حدود ۱۴۰۰	۲۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۳۶ درصد حق کسب و پیشه رستوران حاتم با وضع موجود، اعمال ید مالکانه و هر گونه توافق با شهرداری و شرکا مشاعی بر عهده خریدار بوده و سند بصورت وکالت بلاعزل و تام الاختیار بدون حق توکیل و انتقال به غیر بوده و کلیه عواقب ناشی از تنظیم سند وکالت قبل و بعد از تنظیم مبایعه نامه بر عهده خریداران می باشد. با شرایط پرداخت ۱۰ درصد نقد والباقی ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ۶ ماهه) بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	خیابان بهار شمالی، بالاتر از خیابان طالقانی، خیابان شهید یزدان نیاز، پلاک ۱۰	۴۸۳۹	ساختمان	R۲۵۱	۱۳۲		۴۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه ساختمان که با وضع موجود واگذار می گردد. اعمال ید مالکانه و توافق با شریک مشاعی بر عهده خریدار بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	بزرگراه شهید زین الدین، خیابان حجربن عدی خ جوادیان فر (۲۱۲ غربی)، بعد خیابان اخوت، پلاک ۲۶ و از خیابان بابا محمدی، پلاک ۱۷	۳۷۷۹	ساختمان	مسکونی	۶۰۰		۴۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۶ سهم مشاع از ۶۰ سهم شش دانگ یک دستگاه ساختمان مسکونی با وضع موجود، توافق با شریک یا شرکای مشاعی، اعمال ید مالکانه بر عهده خریدار بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۹	میدان قزوین، خیابان قزوین، بعد از دو راهی قپان، بعد از خیابان کاظمی، خیابان عظیمی پلاک ۱۶و۱۸و۲۰ واز داخل کوچه پلاک ۲	۴۸۷۱	ساختمان	R۱۲۲	۱۹۲		۵۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ یک دستگاه ساختمان (یک واحد تخلیه و قابل تحویل) وحقوق متصوره یک باب مغازه به پلاک ۲۰ (تخلیه و قابل تحویل) که با وضع موجود واگذار می گردد. شایان ذکر است منافع سرقفلی یک باب مغازه به پلاک ۱۶، جزء مورد واگذاری نبوده وتکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۰	شهرری-خیابان ۲۴ متری - بعد از سازمان آب پلاک ۲۴۸ شهرداری (موسسه قدیم آرمان)	۶۴۲۰	ساختمان	تجاری اداری خدمات	۲۵۰	۶۷۸	۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۲ سهم مشاع از ۸ سهم عرصه و اعیان و سرقفلی ملکی دو طبقه روی همکف در پهنه S۱۲۳ و با وضع موجود و قابل تحویل به خریدار بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. شرایط ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه - بدون کارمزد)
۱۱	خیابان کریم خان زند، خیابان آبان جنوبی، پلاک ۴۴	۴۹۹۳	ساختمان	S۱۲۲	۴۳۵/۲۴		۱۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	چهار سهم مشاع از هفت سهم عرصه واعیان (طبق سند) با وضع موجود واگذار می گردد. ضمنا اعمال ید مالکانه و هرگونه توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۲	مهرآباد جنوبی - خیابان دانشگاه نیروی هوایی خیابان تفرشی غربی - کوچه اسلامی کوچه کمالی پلاک ۹ و از کوچه اسلامی پلاک ۵ و ۷	۳۷۴۰	خانه	پهنه R۱۲۲	۵۲/۲۵		۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴/۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه اعیان یکباب خانه ۲ طبقه کلنگی دوبر، دارای اصلاحی و باوضع موجود می باشد و توافق با شریک مشاعی و اعمال ید مالکانه برعهده خریدار می باشد تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۳	بلوار استاد معین - خیابان طوس غربی - کوچه شهید هاشمی نیا پلاک ۱۵ و از کوچه بن بست آقا محمد پلاک ۱۲	۳۷۲۴	خانه	مسکونی	۲۲۸/۷۵		۲۸/۹۷۵/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۴۵ سهم مشاع از ۱۳۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (یکباب خانه قدیمی ساز ۲ طبقه)، دارای اصلاحی و با وضع موجود و هر گونه توافق با شرکاء مشاعی و اعمال ید مالکانه بر عهده خریدار می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.
۱۴	خیابان سعدی شمالی پایین تر از خیابان قائدی کوچه کاخ کودک پلاکهای ۱۶ و ۱۸	۴۴۶۰	خانه	پهنه M۱۱۴	۵۷۶		۲۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ مالکیت یک باب خانه مخروبه تخلیه و دارای اصلاحی که با وضع موجود و به همراه دو خط تلفن منطقه واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۵	خیابان حافظ، خیابان رشت، بن بست قمی، پلاک ۵، واحد ۳	۵۱۲۰	آپارتمان			۵۹/۷۸	۵/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	بیست سهم از نود سهم مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان دارای انباری و فاقد پارکینگ و با وضع موجود واگذار میگردد. هرگونه توافق با شریک مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۶	خیابان انقلاب، نرسیده به پیچ شمیران، پلاک ۳۸۴ طبقه دوم شمالی	۳۸۵۸	آپارتمان	پهنه S ۱۲۲		۱۰۵/۱۱	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ ملکیت یک واحد آپارتمان که باوضع موجود واگذار می گردد. منافع موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و اعمال ید مالکانه و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۷	خیابان انقلاب، نرسیده به پیچ شمیران، پلاک ۳۸۴ طبقه اول جنوبی	۳۸۵۵	آپارتمان	پهنه S ۱۲۲		۱۳۸/۱۵	۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ ملکیت یک واحد آپارتمان که باوضع موجود واگذار می گردد. منافع موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و اعمال ید مالکانه و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۸	خیابان شریعتی، خیابان معلم، خیابان مرودشت کوچه صیادی، پلاک ۱۷، طبقه اول جنوبی	۴۹۹۹	آپارتمان	R۱۲۲		۴۴/۷۶	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان که با وضع موجود واگذار می گردد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۹	خیابان فتحی شقاقی، نرسیده به تقاطع خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، پلاک ۳۲ طبقه دوم واحد ۱۶	۳۱۹۲	آپارتمان	M۱۱۳		۱۱۰/۰۸	۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	۸۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان باوضع موجود وبصورت تخلیه واگذار می گردد ضمنا هرگونه توافق با شریک مشاعی بعهده خریدار بوده وتکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد والباقی ۴۲ ماهه بصورت ۷ فقره چک شش ماهه.
۲۰	اتوبان تهران کرج - بلوار شهید محمود پوری (کوهک غربی) خیابان طلوع ۲ غربی - پلاک ۵۳ شهرداری _طبقه دوم شرقی	۳۶۱۳	آپارتمان	مسکونی		۱۵۴/۴۱	۷۸/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوساز به انضمام دو واحد پارکینگ و یک باب انباری و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است و سند به صورت قطعی منتقل می گردد.
۲۱ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۰۴	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ یک قطعه زمین که خارج از محدوده شهری بوده که باوضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲۲ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۰۹	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	همانند توضیحات ۷۴۰۴
۲۳ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۱۰	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	همانند توضیحات ۷۴۰۴
۲۴ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۱۱	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	همانند توضیحات ۷۴۰۴
۲۵ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۲۰	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	همانند توضیحات ۷۴۰۴
۲۶ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۲۱	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	همانند توضیحات ۷۴۰۴
۲۷ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۳۱	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	همانند توضیحات ۷۴۰۴
۲۸ *	قیامدشت - بعد از دانشگاه آزاد	۷۴۳۶	زمین	خارج از محدوده	۲۰۰		۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	همانند توضیحات ۷۴۰۴
۲۹	مسعودیه - خ ۱۲ (امیر) - بعد از تقاطع راستی	۵۱۲۱	زمین	خارج از محدوده	۹۰		۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ یک قطعه زمین که خارج از محدوده شهری بوده که باوضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۰	مسعودیه - خ ۱۲ (امیر) - بعد از تقاطع راستی	۵۱۲۲	زمین	خارج از محدوده	۱۱۴		۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ یک قطعه زمین که خارج از محدوده شهری بوده که باوضع موجود واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۱	بزرگراه نواب (جنوب به شمال)، بالاتر از پل خیابان هلال احمر، خیابان شهید اسکندری خیابان شهید میرحسینی، پلاک ۸	۴۹۷۸	زمین	R۱۲۲	۵۰/۳۵		۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ششدانگ عرصه واعیان ملک مذکور که در حیاط ملک مجاور قرار گرفته و دارای اصلاحی که با وضع موجود واگذار میگردد. توافق و اعمال ید مالکانه بعهده خریدار بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۲	جاده مخصوص کرج (مسیر شرق به غرب)، خیابان چیتگر شمالی، خیابان جهاد، خیابان خیبر، جنب غربی پلاک ۳۴ شهرداری	۲۷۹۳	زمین	مسکونی R۱۱۲	۷۰		۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دوبر، دارای اصلاحی و با وضع موجود است و سند به صورت قطعی منتقل می گردد. ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۳	خیابان قزوین، خیابان مرادی، خیابان اسکندری، بن بست جعفری، قواره سوم غربی، بین پلاک ۴ و ۶	۲۸۱۰	زمین	R۱۲۲	۵۲/۱۵		۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ عرصه واعیان یکباب خانه (درحال حاضر فاقد اعیان و مسطح) و دارای اصلاحی که باوضع موجود واگذار می گردد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۴	افسریه ۱۵ متری اول خ ۱۰ بین پلاک های ۲۴۶ و ۲۵۰	۷۰۳۳	زمین	مسکونی	۱۲۰		۲۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود، (سهم ستاد ۸۰ مترمربع) بوده که شریک مشاعی نیز حاضر به فروش سهم خود می باشد، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۵	حسن آباد فشافویه - روستای خمارآباد - روستای حسین آباد	۳۴۳۹	زمین	کشاورزی	۱۰۲۴۲۶		۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین مشاعی با وضع موجود بوده که تکمیل فرم الحاقیه و بازدید از ملک الزامی است. شرایط ۲۰٪ نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه - بدون کارمزد)
۳۶ **	فرحزاد، خیابان آبشار، نرسیده به پل لشک، قطعه ۳۱ افرازی	۱۸۱۷	زمین		۵۴۰		۵۱/۲۷۳/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین باوضع موجود دارای اصلاحی و توافق با شریک مشاعی و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.
۳۷	بزرگراه شهید خرازی (شرق به غرب)، بلوار شهید اردستانی، شهرک الهیه غرب، کوچه ارسباران دوم، خیابان البرز، قطعه ۱۶۶ تفکیکی (روبروی مشاورین مسکن الهیه)	۳۵۵۴	زمین	مسکونی (پهنه R)	۳۸۴		۶۵/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین شمالی ساز، دارای اصلاحی و با وضع موجود که و توافق با شریک مشاعی بر عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماه (۶ فقره چک ۶ ماهه)
۳۸	اتوبان آزادگان، خروجی جاده احمدآباد مستوفی	۳۸۱۹	زمین	مزروعی	۵۰۰۰		۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شش دانگ یک قطعه زمین در پهنه مزروعی و در حریم بزرگراه آزادگان که بازدید از ملک و تنظیم فرم الحاقیه الزامی میباشد. شرایط ۲۰٪ الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه - بدون کارمزد)
۳۹ **	فرحزاد، خیابان آبشار، نرسیده به پل لشک، قطعه ۳۷ افرازی	۱۶۰۱	زمین		۵۲۰		۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و دارای اصلاحی و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.
۴۰	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، خیابان شهید کرد، خیابان شهید ملکنده (گلستان دهم)، نبش جنوبی خیابان مولوی، زمین مشجر جنب پلاک ۱۰	۴۹۵۲	زمین	مسکونی	۱۹۸		۱۰۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی، تغییر و تثبیت کاربری بر عهده خریدار، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۱	بزرگراه فتح (شرق به غرب)، خیابان فتح بیست و نهم - نبش کوچه دوم غربی	۷۴۴۸	زمین	کارگاهی تولیدی	۳۴۸		۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شش دانگ یک قطعه زمین در پهنه S۳۲۲ و با وضع موجود و دونبش که بازدید از ملک و تنظیم فرم الحاقیه الزامی می باشد. شرایط ۲۰٪ الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه - بدون کارمزد)
۴۲	بزرگراه شهید سلیمانی، خیابان لاهیجانی، خیابان شهید غلامحسین کردمابین کوچه های بوستان و شریعتی، قطعه ۲۸۷ تفکیکی، از کوچه شریعتی شرقی جنب پلاک آبی ۴ و از کوچه بوستان جنب پلاک آبی ۷	۴۹۲۷	زمین		۳۱۲		۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دو کله باوضع موجود، دارای اصلاحی، تغییر و تثبیت کاربری بر عهده خریدار، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۳	ورامین، جاده چرمشهر، اراضی روستای حاجی آباد، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی	۱۰۰۶	زمین	کشاورزی	۵۱۵۸۶۶/۷۰		۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری یک قطعه زمین مشاعی و با وضع موجود بوده که تکمیل فرم الحاقیه و بازدید از ملک الزامی است. شرایط ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ۶ ماهه - بدون کارمزد)
۴۴	بلوار شهید فرحزادی، میدان کتاب، ابتدای خیابان کوهستان، قطعه ۳۶ تفکیکی	۱۶۵۳	زمین		۱۲۷۰/۵		۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۵۹۳/۴۷ مترمربع مشاع از ۱۲۷۰/۵ مترمربع از شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و مسئولیت اعمال ید مالکانه به عهده خریدار و سند به صورت مشاع منتقل و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.
۴۵	جاده دماوند، جنب انبار دارویی، روبروی پاسگاه جوادیه، قطعه ۵ تفکیکی	۴۷۶۷	زمین	خدمات شهری	۳۱۱۵		۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین باوضع موجود دارای اصلاحی، تغییر و تثبیت کاربری بر عهده خریدار، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. ضمنا شرایط پرداخت بصورت ۱۵٪ نقد و ۸۵٪ الباقی ظرف مدت ۴۲ ماه طی ۷ فقره چک ۶ ماهه
۴۶	بزرگراه ارتش، سوهانک، خیابان سلمان، بالاتر از دانشگاه آزاد اسلامی (مجتمع شهید سلیمانی) انتهای کوچه شهید یزدان فر، مقابل پلاک ۹ و از خیابان بشارت، کوچه یاس، مقابل پلاک ۱۱	۴۴۰۷	زمین	پهنه R ۱۱۲	۲۱۱۱/۳۶		۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین غیرمحصور، دارای اصلاحی و باوضع موجود واگذار می گردد و مسئولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۴۷	خیابان ولی عصر - بالاتر از خیابان دستگردی خیابان رحیمی - جنب غربی پلاک ۸۵	۴۹۳۲	زمین	فرهنگی	۵۵۰/۶۲		۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود و مسئولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت به صورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه می باشد. (شش فقره چک شش ماهه)
۴۸	خیابان شهید فرحزادی، شمال میدان کتاب جنب مجتمع اساتید سرو	۱۵۸۷	زمین	آموزشی در پهنه R۱۲۲	۲۹۹۳		۲/۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۶ دانگ یک قطعه زمین، دارای اصلاحی و باوضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ۶ ماهه) می باشد.
۴۹	سعادت آباد، میدان کاج، کوچه نهم	۱۰۶/۱	زمین	مسکونی	۱۸۰۰		۳/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری ۲ قطعه زمین هر یک به مساحت ۹۰۰ متر مربع می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

سایه سنگین اومیکرون بر ایران

شمار ابتلای روزانه کرونا پس از ۲۰روز، روند صعودی گرفت

مریم سرخوش
خبرنگار

گزارش

پس از گذشت ۲۶روز از شناسایی نخستین مورد ابتلا به اومیکرون در ایران، سایه سنگین سویه جدید، با ثبت بیش از ۷۳۳مورد ابتلا، در آمارهای روزانه شیوع این بیماری در کشور، دیده شد. به‌طوری که پس از گذشت ۲۰روز، شمار ابتلای روزانه کرونا به بالای ۲هزار و ۵۰۰نفر رسید. آخرین بار ۲۵آذر بود که میزان ابتلای روزانه ۲۵۰۰نفر ثبت شد و پس از کاهش قابل توجه در موارد ابتلا و رسیدن موارد جدید به ۷۰۱نفر در هجدهمین روز دی، روز گذشته، ۲هزار و ۵۳۹بیمار جدید شناسایی شدند که به‌نظر می‌رسد، این افزایش آمار تحت‌تأثیر شیوع اومیکرون بوده است. براساس اعلام معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت، اومیکرون به‌عنوان شایع‌ترین ویروس جهش‌یافته کووید۱۹ در جهان و ایران شناخته می‌شود. قدرت سرایت این سویه به اندازه‌ای است که گفته می‌شود در صورت رعایت نکردن فرد مبتلا، در ۱.۵ تا ۳روز تمام اعضای یک خانواده درگیر این ویروس می‌شوند، درحالی که در سویه‌های قبلی، میانگین زمان ابتلای اعضای خانواده فرد مبتلا حدود ۱۰روز بود. نگاهی به آخرین وضعیت شیوع اومیکرون در میان ۶کشور با بالاترین درگیری کرونا هم نشان می‌دهد که ۹۶درصد موارد جدید ابتلا به این سویه در انگلستان، ۹۲درصد در دانمارک، ۹۱درصد در استرالیا، ۹۱درصد در کانادا، ۸۸درصد در آمریکا و ۷۶درصد موارد ابتلای جدید در فرانسه است.

وزارت بهداشت تعداد موارد ابتلا به اومیکرون در کشور را ۷۳۳نفر اعلام کرده اما پیام طبرسی، عضو کمیته علمی کشور مقابله با کرونای وزارت بهداشت، تأکید می‌کند که موارد ابتلا قطعا بیش از اینهاست. پیش از این نیز رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، گفته بود که کیت‌های تشخیص این سویه در کشور به اندازه کافی نیست که این موضوع بر شناسایی موارد بیشتر، تأثیرگذار است. طبرسی به ایسنا می‌گوید اگر پروتکل‌های بهداشتی رعایت نشود، اومیکرون تبدیل به‌سویه غالب در کشور می‌شود: «شرایط تا ۲، ۳هفته آینده شکننده است. یعنی قطعا افزایشی در ابتلا خواهیم داشت.» او یکی از راه‌های مهار این بیماری را تزریق دوز سوم اعلام می‌کند. متخصصان می‌گویند از جمعیت ۶۷میلیون نفری مورد انتظار برای تزریق واکسن، حدود ۶۰میلیون نفر برای دوز اول واکسینه شده‌اند، این در حالی است که سرعت تزریق هم کم شده، تا جایی که روزانه حدود ۵۰هزار نفر، برای تزریق دوز اول اقدام می‌کنند. این موضوع برای مسئولان نظام سلامت نگران‌کننده است.

دلتا، همچنان سویه غالب

مسعود یونسیان، عضو کمیته علمی کشوری مقابله با کرونای وزارت بهداشت هم روند ابتلا به کرونا در کشور را صعودی عنوان می‌کند و به همشهری می‌گوید: «با اینکه ۲، ۳ روز اخیر موارد ابتلا به کرونا به‌ویژه تست‌های مثبت قطعی اومیکرون در کشور روند افزایشی داشته، اما هنوز زود است بگوییم پیک جدید بیماری در کشور رخ داده است. البته تداوم این روند افزایشی قطعا هشدار ایجاد موج جدیدی بیماری در کشور خواهد بود.» یونسیان در پاسخ به این سؤال که آیا دیر شروع شدن روند صعودی اومیکرون در کشور را می‌توان اتفاق خوبی دانست؟ توضیح می‌دهد: «این تأخیر می‌تواند اتفاق خوبی باشد، چرا که در برخی کشورها سویه اومیکرون در ۳هفته به‌سویه غالب تبدیل شد و نزدیک به ۱۰۰درصد موارد را کرونای اومیکرون تشکیل داد. اما در ایران با وجود گزارش رسمی از ورود این واریانت به کشور در ۴هفته گذشته، هنوز اومیکرون، جایگزین دلتا نشده است. بر این اساس هر قدر سرعت انتشار کمتر باشد، با توجه به اینکه میزان بستری آن کم است، توان و مدیریت سیستم بهداشتی در مواجهه با سویه جدید و موارد جدیدی که در آینده نیاز به بستری خواهند داشت افزایش پیدا می‌کند.» این مسئول البته درباره دلایل کند بودن ابتلا به این بیماری در کشور هم می‌گوید: «ما به‌تازگی از پیک بزرگ دلتا در پیک پنجم خارج شده‌ایم، بخش قابل‌توجهی از مردم در پیک اخیر به کرونا مبتلا شدند و همانطور که می‌دانید این ابتلا می‌تواند برای مدت مشخص در بدن فرد ایمنی و مصونیت ایجاد کند. به‌ویژه اینکه مصونیت حاصل از ابتلا به کرونا حتی از واکسیناسیون هم قوی‌تر است. نکته دیگر اینکه واکسیناسیون در کشور دیرتر انجام شد و هنوز جمعیتی که اخیرا واکسینه شده‌اند سطح بسیار بالایی از ایمنی دارند.» او ادامه می‌دهد: «مجموع این عوامل می‌تواند کمک کند تا ما پیک خفیف‌تری در مواجهه با اومیکرون داشته باشیم. البته احتمال خطا هم در این گمانه‌زنی‌ها وجود دارد چرا که ویروس کرونا کاملا متفاوت عمل می‌کند اما براساس منطق پیش‌بینی در مواجهه با کرونای اومیکرون همین خواهد بود.»

ضرورت افزایش بیماریابی

تأخیر در انجام واکسیناسیون، اما تنها دلیل در تأخیر شیوع اومیکرون در کشور شناخته نمی‌شود. به‌طوری که براساس اعلام حمید سوری، استاد اپیدمیولوژی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، در کشورهای اروپایی تحرکات جمعیتی درون مرزی و برون مرزی بیشتر از ایران است. همچنین تردد اروپایی‌ها به آفریقا و بالعکس تردد آفریقایی‌ها به اروپا بسیار زیاد است و قابل مقایسه با ایران نیست. از سوی دیگر در آن کشورها به‌دلیل واکسیناسیون انبوه و کاهش معنادار موارد ابتلا و مرگ، عادی‌سازی اجتماعات مانند اجازه ورود تماشاگر به ورزشگاه‌ها و حذف ماسک رخ داد و این عوامل به بروز شدید بیماری منجر شد. این توضیحات را سوری به همشهری می‌دهد و درباره راهکار مقابله با اومیکرون با توجه به افزایش موارد ابتلا در کشور و پیشروی این بیماری در کشورهای جهان، می‌گوید: «در اواخر سال ۲۰۲۰، زمانی که داده‌های اثربخشی نشان داد که واکسن‌ها خطر ابتلا به کووید-۱۹ را بیش از ۱۰برابر کاهش می‌دهد، کارشناسان اعلام کردند که واکسیناسیون راهی برای پایان دادن به بیماری کرونای جدید و پاندمی این ویروس است. اما به دلایل مختلف از جمله مسائل مرتبط با پشتیبانی و سیاسی و...، چنین مسئله‌ای هنوز محقق نشده است.» به گفته این اپیدمیولوژیست، تا امروز، حدود ۶۵درصد ایرانی‌ها و ۶۲درصد از آمریکایی‌ها به‌طور کامل در برابر این ویروس واکسینه شده‌اند که هنوز با عدد ۹۰درصد فاصله دارد: «هم‌اکنون با توجه به شیوع اومیکرون و توانایی آن در فرار از آنتی‌بادی، میزان موارد ابتلا در حال افزایش است، درحالی که در مقابل میزان اثربخشی واکسن‌ها هم کمتر شده است. اگرچه به‌نظر می‌رسد عفونت با اومیکرون خفیف‌تر از دلتا یا سویه اصلی کووید-۱۹ است، اما کشندگی آن (برای افراد واکسینه نشده) هنوز به‌طور چشمگیری بیشتر از سایر عفونت‌های تنفسی است. در آمریکا میانگین هفتگی مرگ ناشی از کووید-۱۹ نزدیک به ۱۷۰۰نفر شده که تقریبا ۹برابر عدد مشابه ۶ماه پیش است. به‌نظر می‌رسد تلاش‌ها برای پیشبرد واکسن‌ها به‌عنوان راه‌حلی منحصربه‌فرد برای مقابله با همه‌گیری موفق نبوده است.» او ادامه می‌دهد: «آمریکا اخیرا برنامه‌ای برای ارائه ۵۰۰میلیون تست سریع رایگان به خانواده‌ها اعلام کرده و توافقی را برای ملزم کردن بیمه‌گذاران به پوشش کیت‌های خانگی انجام داده است. این اقدامات نشان‌دهنده پذیرش این واقعیت است که کرونا فعلا با ما خواهد بود. هرچند که واکسیناسیون همچنان نقش مهمی در سلامت عمومی ایفا می‌کند و از اشغال بیمارستان‌ها با بیماران مبتلا به کرونای حاد جلوگیری کرده است، اما در ایران هم با افزایش نرخ واکسیناسیون، انجام تست‌های انبوه برای مدیریت بیماری با واریانت‌های جدید ضرورت دارد.» براساس اعلام او، رتبه ایران در انجام تست کرونا در جهان با انجام حدود ۴۳میلیون تست (سریع و پی‌سی‌آر) ۱۱۶ است که نشان می‌دهد کشور در انجام تست کارنامه خوبی در مقایسه با بسیاری کشورها نداشته است. این متخصص، در پاسخ به این سؤال که افزایش تست‌ها در کشور و بیماریابی بیشتر چه تأثیری بر موارد مثبت شناسایی شده دارد، عنوان می‌کند: «مزیت فردی اولیه تست، به‌دست آوردن مدرکی مبنی بر ابتلا و درمان‌هایی براساس نیاز در زمانی کوتاه است. البته اطلاع از منفی بودن تست هم مفید است، مثلا به‌عنوان پیش‌نیاز در سفرهای بین‌المللی به کار می‌رود. هر چند مزایای اصلی تست کووید-۱۹ فردی نیست، بلکه به اطرافیان آنها و عموم مردم کمک می‌کند. با جداسازی موارد مثبت، می‌توان میزان کل ویروسی که در اماکن عمومی در گردش است را کاهش داد و از شیوع بیماری کم کرد.» به گفته سوری، استاندارد طلایی برای تشخیص کووید-۱۹، آزمایش PCR است که می‌تواند آثار کمی از مواد ژنتیک ویروس کرونا را شناسایی کند. این نوع آزمایش تا زمانی که موارد کووید-۱۹ وجود داشته باشد مورد نیاز است.

عدد خبر

۱۳۹۹

یک‌میلیون و ۸۶هزار و ۵۶۶

ولادت در سال ۱۳۹۹ به‌ثبت رسیده است.

۳۰ سال سن بیشتر مادرانی است که در سال ۱۳۹۹ صاحب فرزند شده‌اند.

۳۴ سال سن بیشتر پدرانی است که در سال ۱۳۹۹ صاحب فرزند شده‌اند.

۶۴هزار و ۸۷۸

نوزاد زنده متولد شده، متعلق به مادران ۳۰ساله است.

۷۲هزار و ۶۲۶

نوزاد زنده متولد شده متعلق به پدران ۳۴ساله بوده است.

۱۳۹۹ بنا به آمار، سالی است که بیشترین فراوانی ولادت‌ها مربوط به مادران ۲۹ ساله و پدران ۳۳ساله بوده است.

۲۹سال و ۲ماه

میانگین سن مادران در ولادت‌های ثبت شده سال گذشته است.

۳۳سال و ۷ماه

میانگین سن پدران در ولادت‌های ثبت شده سال گذشته است.

۶۵/۳%

سهم پدران جوان یعنی ۱۸ تا ۳۵ساله از کل ولادت‌های جاری ثبت شده بدون توجه به مرتبه تولد فرزند است.

۸۱/۸%

سهم مادران جوان یعنی ۱۸ تا ۳۵ساله از کل ولادت‌های جاری ثبت شده بدون توجه به مرتبه تولد فرزند بوده است.

منبع: سالنامه آماری سال ۱۳۹۹ ثبت احوال کشور

البرز

حوزه مرکزی البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج ، محمد شهر ، خیابان میهن ، قبل از چهارراه چراغی ، قطعه ۱۲ تفکیکی	۴۸۲۹	زمین	فاقد کاربری	۱۳۶۸/۷۵		۸۲/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

حوزه غرب استان البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - مهرشهر - خیابان شهید مسیح پاکدل - خیابان انقلاب - خیابان ۳۲۸ قطعه ۳۲۴ تفکیکی	۳۷۶۵	زمین	مسکونی	۹۱۲		۱۵۵/۷۵۱/۴۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۵۱۲۳۴ سهم مشاع از ۶۰۰۰۰ سهم می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۲	ساوجبلاغ - کردان - خیابان برکت - روبروی کارخانه آرد کرج - قطعه ۳۱ تفکیکی	۳۷۱۶	زمین	خارج از محدوده خدماتی	۴۱۶۰		۱۲۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت حرائم و اصلاحی بر عهده خریدار می باشد.
۳	کرج - میدان هفت تیر - بلوار دانش آموز - خیابان حضرت ولیعصر (عج) - خیابان شهید ساجدی - قطعه ۲۰۱ تفکیکی	۳۷۹۷	زمین	مسکونی	۳۶۰		۱۰۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری ملک مسکونی متداول شهری بوده و رعایت هرگونه اصلاحی بر عهده خریدار می باشد.
۴	کرج - گلدشت - بالاتر از فلکه سوم - خیابان سوم شرقی - قطعه ۲۲۷ تفکیکی	۳۷۶۰	زمین	مسکونی	۱۵۰۰		۹۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری ملک مسکونی باغ شهری و از ضلع شمال دارای اصلاحی بوده و رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۵	ساوجبلاغ - ضلع شمال جاده قدیم کرج هشتگرد - خیابان کارخانه زرماکارون - روبروی کارخانه زرماکارون - قطعه ۱۴ تفکیکی	۲۰۷۳	زمین	کشاورزی	۹۰۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت حرائم و اصلاحی بر عهده خریدار می باشد.
۶	ساوجبلاغ - آزاد راه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۲۲ تفکیکی	۳۵۵۶	زمین	زراعی	۱۰۰۰		۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	ساوجبلاغ - آزاد راه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۶۲ تفکیکی	۳۷۳۶	زمین	زراعی	۱۰۰۰		۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	ساوجبلاغ - آزاد راه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۶۳ تفکیکی	۳۷۳۵	زمین	زراعی	۱۰۰۰		۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۹	ساوجبلاغ - آزاد راه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۶۴ تفکیکی	۳۴۷۲	زمین	زراعی	۱۰۰۰		۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۰	ساوجبلاغ - آزادراه کرج قزوین - ضلع شرق کارخانه پادیسان - قطعه ۳ تفکیکی	۳۷۳۰	زمین	باغات و کشاورزی	۸۰۰		۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت حرائم و اصلاحی بر عهده خریدار می باشد.

حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	ملارد، بلوار اصلی مارلیک، بعد از پمپ بنزین، قطعه ۲۷۴ تفکیکی	۶۶۳۳	زمین	مسکونی	۱۴۰۰		۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اعیانی موجود در ملک فاقد پروانه ساخت و پایان کار بوده و تعیین تکلیف آن و رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) ضلع شرق هواشناسی قطعه ۱۴۴ تفکیکی	۳۵۲۲	زمین	مسکونی	۲۷۵/۶۱		۴۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) ضلع شرق هواشناسی قطعه ۱۴۵ تفکیکی	۳۴۹۹	زمین	مسکونی	۲۵۰		۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۴	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا) ضلع شرق هواشناسی قطعه ۱۴۶ تفکیکی	۳۴۰۷	زمین	مسکونی	۲۵۰		۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۵	شهر قدس، بلوار انقلاب، خیابان صنعت دوم، قطعه ۱۴۴ تفکیکی	۷۷۴۶	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰		۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۶	شهر قدس، بلوار انقلاب، خیابان صنعت دوم، قطعه ۱۴۵ تفکیکی	۷۷۴۷	زمین	فرهنگی	۱۰۰۰		۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۷	صفادشت، حصار طهماسب، خیابان اصفیاء، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، قطعه ۲۸ تفکیکی	۸۰۲۴	زمین	مسکونی	۱۶۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۸	صفادشت، حصار طهماسب، خیابان اصفیاء، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، قطعه ۲۹ تفکیکی	۸۰۲۵	زمین	مسکونی	۱۶۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۹	صفادشت، حصار طهماسب، خیابان اصفیاء، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، قطعه ۳۷ تفکیکی	۸۰۳۳	زمین	مسکونی	۱۶۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۰	صفادشت، حصار طهماسب، خیابان اصفیاء، ضلع شمال اداره راهنمایی و رانندگی، قطعه ۳۸ تفکیکی	۸۰۳۴	زمین	مسکونی	۱۶۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۱	اسلامشهر، انتهای خیابان مطهری، خیابان مالمیر چگینی، قطعه ۱۴۳ تفکیکی	۶۷۸۱	زمین	مسکونی	۱۴۷		۱۹/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .

دماوند و فیروزکوه

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	دماوند، اوره، انتهای کوچه شهیده خیرالنساء قاسمی، قبل از سه‌راه دشت مزار، سمت راست	۶۴۱	باغ	باغات	۱۱۷۴	۳۹	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری چهاردانگ (معادل ۷۸۲/۶۷ متر مربع) مشاع از ششدانگ پلاک می‌باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	بومهن، روستای کردنبرد، سه راه گلخندان نبش کوچه گدوک	۳۲۶	زمین	خارج از بافت روستا	۷۴۶۵۰۰		۱۲۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۷۸۸/۴۸ مترمربع مشاع از شش دانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

لواسانات

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لواسان - خیابان کمربندی - خیابان سید پیاز انتهای گلستان چهارم - باقیمانده اول	۷۹۵	زمین		۳۸۲۴/۰۲		۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششدانگ می باشد و شرایط پرداخت بصورت ٪۲۰ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه طی شش قسط شش ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

به سوی آینده

افشای پیام‌های سیگنال در پرونده حمله به کنگره

بازرسان فدرال می‌گویند که به پیام‌های سیگنال رمزگذاری شده ارسالی پیش از شورش در روز ششم ژانویه ۲۰۲۱ در ساختمان کنگره آمریکا دسترسی پیدا کرده و از آن به‌عنوان مدرکی برای متهم کردن رهبر گروه شبه‌نظامی راست افراطی «حافظان سوگند» (Oath Keepers) و سایر متهمان در این حمله استفاده کرده‌اند. به گزارش وب‌سایت سی‌ان‌بی‌سی، در یک شکایت حقوقی، وزارت دادگستری مدعی شد که متهمان برای مخالفت قهرآمیز با انتقال قدرت بین دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری وقت به جو بایدن، از جمله تلاش برای به‌دست گرفتن کنترل ساختمان کنگره آمریکا، توطئه کردند. این شکایت به پیام‌های متعددی اشاره می‌کند که در پیام‌رسان «سیگنال»، به‌صورت رمزگذاری‌شده ارسال شده است. مشخص نیست

که بازرسان چگونه به پیام‌های مورد استفاده در دستگیری استوارت رودز، رهبر «حافظان سوگند» و دیگر متهمان دسترسی پیدا کرده‌اند. یکی از احتمالات این است که گیرنده‌ای که به پیام‌ها دسترسی دارد، آنها را به بازرسان تحویل می‌دهد. این شکایت به پیام‌های گروهی اجرا شده در این پیام‌رسان اشاره می‌کند، بنابراین ممکن است یکی از شرکت‌کنندگان در آن چت‌ها همکاری داشته باشد. رمزگذاری سال‌هاست که محل بحث و مناقشه بین بازرسان و شرکت‌های فناوری بوده است. درحالی که افسران مجری قانون نگران هستند که مجرمان از فناوری رمزگذاری‌شده برای پنهان کردن تخلفات سوءاستفاده کنند، شرکت‌های فناوری مانند اپل، طرف موضوع حفظ حریم خصوصی را گرفته‌اند. بازرسان در گذشته تلاش کرده‌اند تا شرکت‌های فناوری را وادار کنند که دستگاه‌های خود را برای کمک به بررسی جرائم جدی باز کنند، اما شرکت‌هایی مانند اپل استدلال می‌کنند که اگر رمزگذاری را بشکنند، کل سیستم را به خطر می‌اندازد و به‌طور بالقوه به دشمنان خارجی کمک می‌کنند تا از نقاط ضعف سوءاستفاده کنند. این موضوع در سال ۲۰۱۵ اهمیت ویژه‌ای پیدا کرد، زمانی که اپل پس از تیراندازی گسترده در سن برناردینو در کالیفرنیا، از شکستن رمزگذاری آیفون مظنون خودداری کرد. پس از یک بن‌بست تنش‌آمیز، سرانجام بازرسان بدون کمک اپل توانستند رمزگذاری را بشکنند. اما برخی از متخصصان مجری قانون گفته‌اند که ویژگی‌های امنیتی جدیدتر در نرم‌افزار آیفون اکنون دسترسی فنی به آن دستگاه‌ها را برای آنها دشوارتر می‌کند، حتی اگر بتوانند مجوز دریافت کنند.

جنبش کاتالیست‌های «ایران ساخت»

شرکت‌های دانش‌بنیان توانسته‌اند طی سال‌های گذشته بخش زیادی از کاتالیست‌های مورد نیاز صنعت نفت و پتروشیمی را در کشور تولید کنند و ایران به جای واردکننده صرف حتی دست به صادرات کاتالیست نیز بزنند

عمادالدین قاسمی‌پناه
خبرنگار

فناوری

۳ کاتالیست «ایران ساخت» دیگر برای استفاده در صنعت نفت و پتروشیمی رونمایی شدند تا ایران قدم تازه‌ای برای پیشرفت در این حوزه بردارد. شاید نخستین چیزی که با شنیدن کلمه «کاتالیست» به ذهن متبادر می‌شود، ابزارهایی باشد که برای انتشار کمتر دی‌اکسید کربن و کاهش آلودگی هوا در خودروها به‌کار گرفته می‌شود. اما کاربرد کاتالیست‌ها منحصر به صنعت خودرو نیست و بسیاری از صنایع به این ماده مهم نیاز دارند. همین نیاز باعث شده که کشورهای صنعتی با بهره‌گیری از تکنولوژی و دانش روز دنیا، بخش مهمی از بازار این ابزارهای کاربردی را در دست بگیرند. تا چند سال پیش، کشور ما هم مانند بسیاری از کشورهای دیگر در شمار واردکنندگان کاتالیست محسوب می‌شد، اما اکنون در بخش قابل‌توجهی از حوزه‌ها نه‌تنها واردکننده نیستیم، که به صادرکننده کاتالیست هم تبدیل شده‌ایم. کاتالیست‌ها نقش حیاتی در صنعت به‌ویژه حوزه نفت و پتروشیمی دارند. در تولید ۹۰درصد محصولات پتروشیمی نیاز به استفاده از کاتالیست وجود دارد. همچنین ۲۰درصد کل محصولات صنعتی در تولیدشان حداقل از یک کاتالیست استفاده می‌شود. چند روز پیش در همایش دوسالانه بومی‌سازی کاتالیست در صنعت پتروشیمی و پالایش نفت که در جزیره کیش برگزار شد، متخصصان یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان که در این حوزه فعالیت می‌کند، از ۳ کاتالیست جدید ایران‌ساخت رونمایی کردند. در این رویداد شرکت دانش‌بنیان نفت و گاز سرو، نسل جدید کاتالیست‌های سنتز متانول، پری ریفرمینگ و فرمالدهید را که در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی کاربرد دارند، به‌صورت رسمی معرفی کرد.

نقش حیاتی کاتالیست‌ها

کاتالیست‌ها باعث افزایش سرعت و جهت‌دادن به واکنش‌های شیمیایی به‌سمت محصولات دلخواه شده و به همین خاطر در صنعت اهمیت کلیدی دارند. ارزش بازار جهانی کاتالیست رقمی بیش از ۲۰میلیارد دلار است و مصرف این مقدار کاتالیست در سطح جهان باعث تولید بیش از ۴۰۰۰میلیارد دلار سوخت و انواع مواد شیمیایی و پتروشیمیایی می‌شود. تحریم‌های ایران طی سال‌های اخیر باعث شده بود که تهیه کاتالیست برای واحدهای صنعتی و پتروشیمی بسیار سخت شود اما شرکت‌های دانش‌بنیان توانسته‌اند تاکنون بخش زیادی از این مشکل را حل کنند.

۶۵۰۰شرکت دانش‌بنیان

براساس اعلام معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری، هم‌اکنون ۶۵۰۰شرکت دانش‌بنیان در اقتصاد کشور ایفای نقش می‌کنند. ۹۵۰شرکت از این مجموعه در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و صنایع وابسته فعالیت دارند که ۱۳درصد از سهم کل شرکت‌های این حوزه و ۲۵درصد از فروش شرکت‌های دانش‌بنیان را به‌خود اختصاص داده‌اند. این شرکت‌های دانش‌بنیان طی سال‌های گذشته تلاش کرده‌اند تولید کاتالیست‌های پرکاربرد را در صنعت کشور بومی‌سازی کنند.

ورود به رقابت بین‌المللی کاتالیست‌ها

محمدحسین بهشتی، سرپرست معاونت نوآوری و تجاری‌سازی فناوری معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری در گفت‌وگو با همشهری به اهمیت اشتغال‌زایی و ارزآوری تولید کاتالیست‌ها برای کشور اشاره می‌کند و می‌گوید که لازم است شرکت‌های تولیدکننده کاتالیست در بازارهای بین‌المللی به رقابت بپردازند.

چرا کاتالیست اینقدر در صنعت از جمله نفت و پتروشیمی مهم است؟

در فرایندهای شیمیایی زمانی که قرار است یک ماده شیمیایی سنتز شود، به ماده‌ای به نام کاتالیست نیاز داریم، چراکه در نبود کاتالیست، واکنش‌های شیمیایی با سرعت لازم انجام نمی‌شود. در بعضی موارد بدون کاتالیست‌ها حتی نمی‌توان ماده‌ای را تولید کرد. ما در سال‌های گذشته با این مشکل مواجه بودیم و این خطر وجود داشت که به‌خاطر تحریم‌ها بعضی از واحدها تعطیل شود. با این حال، معاونت علمی و فناوری از بعضی شرکت‌ها حمایت کرد تا آنها بتوانند به تولید انبوه برسند.

ما در تولید کاتالیست خودکفا شده‌ایم؟ برای صادرات هم فکری شده است؟

هنوز بعضی از کاتالیست‌ها وارد می‌شود و شرکت‌های تولیدکننده در نظر دارند که برای تولید آنها اقدام کنند. حدود ۱۰۰نوع کاتالیست در صنعت وجود دارد که اکنون مهم‌ترین‌های آنها را توانسته‌ایم تولید و به بازار عرضه کنیم. شرکت نفت و گاز سرو یکی از شرکت‌هایی است که برای صادرات هم اقدام می‌کند و امسال توانست به‌عنوان صادرکننده نمونه مورد تقدیر قرار بگیرد. اما توجه به این نکته لازم است که بازار داخلی کاتالیست‌ها محدود است و باید برای رقابت وارد بازارهای بین‌المللی شد.

چند شرکت دانش‌بنیان کاتالیست تولید می‌کنند؟

حدود ۵شرکت در حوزه تولید کاتالیست فعالیت می‌کنند که می‌توانند در قالب اقتصاد بدون نفت، ارزآوری داشته باشند. یکی دیگر از صنایعی که نیاز به کاتالیست دارد، صنعت فولاد است. در صنعت فولاد هم برای واکنش‌های اکسیداسیون و احیا نیاز به کاتالیست داریم. بنابراین کاتالیست‌ها در کل می‌توانند سهم قابل توجهی از بازار داخلی و بین‌المللی را به‌خود اختصاص دهند و باعث اشتغال‌زایی شوند.

داروهای جدید در فهرست درمان کرونا

سازمان جهانی بهداشت به شیوه‌نامه درمان بیماری کووید-۱۹ دو داروی جدید را اضافه کرده که باعث امیدواری به بستری کمتر مبتلایان شده است

زهرا خلجی
خبرنگار

سازمان جهانی بهداشت به‌خاطر شیوع سویه اومیکرون دو داروی دیگر را به دستورالعمل‌های خود برای درمان‌های توصیه‌شده بیماری کووید-۱۹ اضافه کرده است. با شیوع بی‌سابقه سویه عفونی‌تر اومیکرون، موارد ابتلا به‌شدت در سراسر جهان اوج گرفته و خطر افزایش بستری‌ها نیز به تبع افزایش پیدا کرده است. به گزارش الجزیره، داروی باریسیتینیب که برای درمان رماتیسم مفصلی هم استفاده می‌شود به‌شدت برای بیمارانی که دچار کووید-۱۹ بحرانی یا وخیم شده‌اند توصیه شده است. کمیته متخصصان بین‌المللی آژانس سازمان ملل در دستورالعملی که در مجله پزشکی بریتانیا منتشر شده در این‌باره نوشتند: این دارو با ترکیب کورتیکواستروئیدها می‌تواند جان بسیاری از بیماران مبتلا به کووید-۱۹ را نجات دهد. طبق مشاهدات، این دارو، احتمال نیاز به دستگاه ونتیلاتور را کاهش و شانس زنده ماندن بیمار را بدون ایجاد عوارض جانبی، افزایش می‌دهد.

چالش نسخه ژنریک

باریسیتینیب توسط شرکت دارویی آمریکایی الی لیلی تولید شده است درحالی که نسخه ژنریک آن در هند و بنگلادش در دسترس است و ثبت اختراع آن در چندین کشور ازجمله برزیل و اندونزی هم وجود دارد. دکتر مارکو دا فونسکا متخصص بیماری‌های عفونی در این رابطه می‌گوید: تقریبا دو سال بود که کاملا با دست بسته و بدون هیچ کمکی فقط شاهد مرگ آدم‌ها بودیم. امکان پذیرش بیماران در مراقبت‌های ویژه محدود است، بنابراین نجات جان‌های بیشتری از مبتلایان به نوع سخت و بحرانی کووید-۱۹ به دسترسی ما به درمان‌های قابل اجرا بستگی داشت تا بتوانیم با کمک استروئیدها، اکسیژن و مراقبت‌های حمایتی کاری که از دستمان بر می‌آید را اجرا کنیم. حالا اگر درمان‌های جدید فقط به‌دلیل منابع محدود، گرانی قیمت و گواهی ثبت اختراع به‌طور سراسری در دسترس نباشند، غیرانسانی خواهد بود.

درمان آنتی بادی مونوکلونال

این کمیته همچنین پیشنهاد مشروط برای داروی سوتروویماب که یک درمان آزمایشی آنتی بادی مونوکلونال است را ارائه کرده است. این دارو برای بیمارانی که هنوز دچار وخامت حال نشده‌اند اما در معرض خطر بستری شدن قرار دارند، تجویز می‌شود. آنتی بادی‌های منوکلونال ترکیبات ایجاد شده آزمایشگاهی هستند که مکانیسم دفاع طبیعی بدن را تقلید می‌کنند. درمان‌های جدید به‌دلیل بالا رفتن سرعت شیوع بیماری کووید-۱۹ در حال ظهور هستند. هفته گذشته بیش از ۱۵میلیون ابتلای جدید به کووید-۱۹ به سازمان بهداشت جهانی گزارش شده که مسئول همه این ابتلاها سویه بسیار مسری اومیکرون است. این سویه جدید حالا مدتی است که در اکثر نقاط جهان جایگزین سویه دلتا شده است. سازمان بهداشت جهانی طی بیانیه‌ای گفت: درمان‌های جدید به توصیه‌های قبلی که در آن به استفاده از مسدودکننده‌های گیرنده اینترلوکین ۶ و کورتیکواستروئیدهای سیستمیک برای بیماران مبتلا به کووید-۱۹ شدید یا بحرانی توصیه شده بود، اضافه شده است. همچنین این سازمان مخالف استفاده از پلاسمای دوران نقاهت، ایورمکتین و هیدروکسی کلروکین در بیماران مبتلا به کووید-۱۹ بدون توجه به‌شدت بیماری است.

آگهی مزایده خودرو
نوبت اول
شرکت سرمایه گذاری و ساختمانی تجارت در نظر دارد ۲ دستگاه خودرو پژو پارس مدل ۱۳۹۱ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند از تاریخ درج آگهی و به مدت ۳ روز کاری، با مراجعه به سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.ticc.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.

آگهی مزایده عمومی داروخانه
بیمارستان محب کوثر در نظر دارد داروخانه خود را به صورت استیجاری به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات و آشنایی با شرایط مزایده به وبسایت بیمارستان به نشانی www.kowsarhospital.com مراجعه نمایند.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت بهینه میلاد پارسیان منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۲۵۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۴۵۷۸۶۱
در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت فوق که آگهی انحلال آن در صفحه ۱۵۷ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۳۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ درج گردیده است دعوت به عمل می‌آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای غلامرضا شهرکی به شماره همراه ۰۹۱۵۶۴۰۸۸۹۸ مستقر در آدرس زاهدان دانشگاه ۲۰ - پ ۱۱ ک . پ ۹۸۱۶۷۱۳۴۹۱ مراجعه نمایند.
بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.
غلامرضا شهرکی
مدیر تصفیه شرکت بهینه میلاد پارسیان منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) در حال تصفیه

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
خرید چای ساز - شرکت پخش البرز (سهامی عام)
شرکت پخش البرز (سهامی عام) در نظر دارد جهت خرید ۱۵۰۰ عدد چای ساز از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای اقدام نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند ، دعوت می گردد به منظور دریافت اسناد و آگاهی از شرایط برگزاری مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ الی ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ به سایت رسمی شرکت پخش البرز (www.alborzdc.com) مراجعه نمایند.
شرکت پخش البرز (سهامی عام)

آگهی مزایده عمومی
۱ -**مزایده گذار:** مؤسسه در حال تصفیه نسیم صبح
مؤسسه در حال تصفیه نسیم صبح در نظر دارد تمام شش دانگ یک باب آپارتمان ۵ طبقه خود با کاربری تجاری و اداری واقع در خیابان شهید بهشتی، بعد از چهارراه سهروردی، پلاک ۱۴۵ را از طریق مزایده عمومی با مبلغ پایه مزایده ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به فروش برساند.
پیشنهادات میبایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ در پاکات در بسته و به همراه چک بانکی به مبلغ ۵ % پایه مزایده به آدرس تهران بالاتر از میدان ولیعصر جنب سینما استقلال، کوچه فرشید، پلاک ۴ طبقه دوم تحویل (آقای دانش) نمایند.
جهت اطلاعات بیشتر با تلفن: ۰۹۳۵۴۶۸۹۷۶۷ آقای دانش تماس حاصل نمایید.
۲ - **محل دریافت اسناد مزایده:** بالاتر از میدان ولیعصر جنب سینما استقلال، کوچه فرشید، پلاک ۴ طبقه دوم (آقای دانش)
(مؤسسه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و شرکت در مزایده حقی برای شرکت کنندگان ایجاد نمی نماید.)

فراخوان
مزایده عمومی
دانشگاه صنعتی شریف در نظر دارد یک دستگاه چیلر جذبی با ظرفیت ۵۰۰ تن تبرید را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش رساند. جهت کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ درج آگهی به بخش اطلاعیه‌های سایت دانشگاه به آدرس www.sharif.ir مراجعه فرمایید.
هزینه انتشار آگهی به عهده برنده می‌باشد.

شرکت سازه گستر سایپا
فراخوان ساخت داخل اقلام مورد نیاز شرکت سازه گستر سایپا
مدیریت طراحی و تکوین قطعات برقی شرکت سازه گستر در نظر دارد طراحی و تولید مجموعه قطعات تیغه و موتور برف پاک کن خودروهای آریا و اطلس (۱۴۰۱) را از طریق سازندگان توانمند داخلی و با اتکا به دانش و تجربه آنها بومی‌سازی نماید لذا از سازندگان توانمند دعوت می شود جهت دریافت اطلاعات فنی با شماره ۴۸۹۱۲۲۳۱ - ۰۲۱ تماس حاصل نمایند.
ارتباطات شرکت سازه گستر سایپا

شرکت توسعه و نوآوری شهر
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای
شماره ۱۰/ م ع /۱۴۰۰
نام شرکت مناقصه گزار: شرکت توسعه و نوآوری شهر
موضوع مناقصه: تهیه و تامین پاکت کارت هدیه از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای و مطابق نمونه مندرج در اسناد مناقصه
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی(به غیر از بانک شهر)و یا فیش نقدی واریزی به شماره حساب ۱۰۰۰ بانک شهر به نام شرکت توسعه و نوآوری شهر .
زمان آغاز وپایان مهلت و محل دریافت اسناد: از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۰۰) روز شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به نشانی: تهران - میدان آرژانتین - خیابان بیهقی - کوچه ۱۶ شرقی - پلاک ۲۲ طبقه همکف ،دبیرخانه شرکت توسعه و نوآوری شهر - شماره تماس ۴۳۹۱۷۰۰۰-۰۲۱ داخلی ۵۱۳ آقای رمضانی
مهلت و محل تحویل پیشنهاد: حداکثر تا پایان وقت اداری(ساعت ۱۶:۰۰) روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ به نشانی ذکر شده تحویل و رسید دریافت نمائید.
● متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند از زمان آغاز توزیع اسناد مناقصه به همراه معرفی نامه از شرکت/ موسسه به نشانی فوق الذکر مراجعه نمایند.
● هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
● سایر شرایط مناقصه در اسناد مناقصه و پیش نویس قرارداد منضم به آن ،تصریح گردیده است.
● مدارک دریافتی به عنوان پیشینه نزد شرکت توسعه و نوآوری شهر باقی می ماند.
تلفن: ۴۳۹۱۷۰۰۰ جهت اخذ اطلاعات فنی شماره های داخلی ۵۲۶ /۵۰۷

آگهی مناقصه دومرحله‌ای
شرکت بهنوش ایران در نظر دارد تامین نیروی انسانی خود را جهت انجام امور تولیدی،فروش، ویزیتوری،خدماتی و بارگیری از طریق مناقصه عمومی به موسسات و شرکت‌های واجد شرایط با مجوز قانونی واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند به مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه به دبیرخانه شرکت بهنوش ایران واقع در کیلومتر۹ جاده مخصوص کرج (شهید لشکری)، خیابان شهید محمود پوری، پلاک ۵ مراجعه نمایند.
آخرین مهلت تحویل پاکت‌ها تا ساعت ۱۳ پنج شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۷ و مرحله نخست مناقصه ساعت ۱۰ صبح شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۹ برگزار می شود. پاکت‌های پیشنهاد قیمت ساعت ۱۰ صبح یکشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ بازگشایی می‌گردد.

مناقصه
شرکت ابنیه سازان صنعتی بنا پارس ویرا (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به تامین،حمل، نصب، تست و راه‌اندازی دستگاه‌های کالسکه و کشنده قالب‌های بتنی و اجرای ریل گذاری در کف سوله تولید قطعات بتنی پروژه ارتقاء کیفیت ساخت، مطابق با مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه اقدام نماید. بدین منظور از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌شود به نشانی تهران - خیابان ولیعصر - خیابان شهید عباسپور پلاک ۱۶ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
مهلت ارایه پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ می‌باشد.
تلفن تماس ۸۸۷۷۰۷۷۷ داخلی ۱۰۱
هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

شرکت توسعه و نوآوری شهر
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای
شماره ۰۹/ م ع /۱۴۰۰
نام شرکت مناقصه گزار: شرکت توسعه و نوآوری شهر
موضوع مناقصه: تهیه و تامین کارت بانکی دو رو چاپ و شخصی سازی کارت از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای و مطابق با مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۱.۶۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی(به غیر از بانک شهر)و یا فیش نقدی واریزی به شماره حساب ۱۰۰۰ بانک شهر به نام شرکت توسعه و نوآوری شهر .
زمان آغاز وپایان مهلت و محل دریافت اسناد: از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶:۰۰) روز شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ به نشانی: تهران - میدان آرژانتین - خیابان بیهقی - کوچه ۱۶ شرقی - پلاک ۲۲ طبقه همکف ،دبیرخانه شرکت توسعه و نوآوری شهر - شماره تماس ۴۳۹۱۷۰۰۰-۰۲۱ داخلی ۵۱۳ آقای رمضانی
مهلت و محل تحویل پیشنهاد: حداکثر تا پایان وقت اداری(ساعت ۱۶:۰۰) روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ به نشانی ذکر شده تحویل و رسید دریافت نمائید.
● متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند از زمان آغاز توزیع اسناد مناقصه به همراه معرفی نامه از شرکت/ موسسه به نشانی فوق الذکر مراجعه نمایند.
● هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
● سایر شرایط مناقصه در اسناد مناقصه و پیش نویس قرارداد منضم به آن ،تصریح گردیده است.
● مدارک دریافتی به عنوان پیشینه نزد شرکت توسعه و نوآوری شهر باقی می ماند.
تلفن: ۴۳۹۱۷۰۰۰ جهت اخذ اطلاعات فنی شماره های داخلی ۵۲۶ /۵۰۷

آگهی مناقصه عمومی
یک شرکت تولیدی در نظر دارد جهت **تکمیل ساختمان سوله و راه‌اندازی خط تولید مطابق با شرح زیر** نسبت به انتخاب پیمانکاران اصلح از طریق مناقصه عمومی در هر یک از موارد زیر اقدام نماید:
۱. طراحی و تکمیل ساختمان سوله
۲. طراحی و اجرای تاسیسات مکانیکی و الکتریکی
۳. کف سازی سوله
۴. محوطه سازی اطراف سوله
۵. طراحی، راه اندازی، تحویل‌دهی خط تولید
۶. درصد بالاسری پیشنهادی جهت مدیریت پیمان ردیفهای ۱ الی ۴
از شرکت‌های اصلح و پیمانکاران واجد صلاحیت دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ در ساعت اداری از طریق واتس آپ شرکت به شماره ۰۹۲۰۵۳۰۰۲۳۰ اقدام نمایند.
حداکثر مهلت دریافت پیشنهادات از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ می‌باشد.
تاریخ بازدید از ساختمان سوله: ۱۴۰۰/۱۰/۲۸
ساعت ۸ صبح الی ۱۶
تاریخ بازگشایی پیشنهادات : ۱۴۰۰/۱۱/۰۳
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد

خانه khaneh
آگهی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای
شرکت خانه (سهامی خاص) در نظر دارد؛ قرارداد مشاوره در خصوص خدمات مهندسی و تکمیل طراحی نقشه‌های فاز ۲ رشته‌های (سازه، برق و مکانیک، نما در قسمتهای باقیمانده، نورپردازی نما و محوطه) و تکمیل تهیه آن بر اساس سیستم مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM)، خدمات نظارت بر اجرای کار (مهندسی، هماهنگی برنامه‌ریزی و کنترل پیشرفت کار، کنترل کیفیت، بررسی صورتحساب پیمانکاران، مدیریت و نظارت HSE و راه‌اندازی و تحویل) و سایر امور مرتبط بلوک E۲ مجتمع تجاری-اداری طاق‌بستان کرمانشاه به نشانی: استان کرمانشاه - کرمانشاه - ابتدای بلوار طاق بستان- روبروی پارک فدک - جنب هتل پارسیان را به صورت ۱۰۰٪ درصد تهاتر با املاک و اراضی متعلق به شرکت خانه، به اشخاص حقوقی دارای توان فنی، مالی، تشکیلاتی و سوابق اجرایی مرتبط واگذار نماید. لذا از کلیه واجدین شرایط دعوت می‌شود، از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ ضمن در دست داشتن معرفی‌نامه، به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - خیابان دمشق - پلاک ۸ - شرکت خانه - دفتر امور قراردادها مراجعه نموده و نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۰۹۱۰۱ داخلی ۲۱۰ تماس حاصل نمایید. به پیشنهادهای مشروط و مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است، این شرکت، در ردّ یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها، بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مخیر است. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
شرایط تکمیلی شرکت در مناقصه در اسناد موجود است و پیشنهاد دهندگان می بایست یک نسخه از شرایط مناقصه را دریافت و پس از امضاء و ممهور نمودن آن، به پیشنهاد خود ضمیمه نمایند.

مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران
مدیریت شعب منطقه شرق تهران به شماره ۱۴۰۰/۳ نوبت اول

نوبت اول

بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه شرق تهران در نظر دارد، **تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.** متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، **همه روزه** از تاریخ انتشار آگهی (**غیر از ایام تعطیل**) از ساعت **۸ صبح** لغایت **۱۶** به **دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب منطقه شرق تهران** به آدرس **تهران، میدان رسالت، خیابان هنگام، نبش خیابان کاظمی، طبقه فوقانی بانک صادرات شعبه الغدیر** و شماره تلفن‌های **۷۷۴۴۶۴۴۶** و **۷۷۴۴۱۶۰۲**، مراجعه و یا تماس حاصل نمایند، آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت **۱۶ روز شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۰۲** می‌باشد. لازم است متقاضیان پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت **۱۶ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲** به دایره تدارکات و ساختمان این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادات خرید شرکت‌کنندگان در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ رأس ساعت ۹ صبح** در سالن اجتماعات این مدیریت واقع در **میدان رسالت، خیابان سلمان طرقی، پلاک ۲۷** با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات به بانک می‌باشد. ضمنا به **آگهی نوبت دوم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ روزنامه جام جم** و سایت بانک (**www.bsi.ir**) توجه فرمایید.

۱ میزان مبلغ سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک، می‌بایست به حساب شماره **۰۱۰۲۵۳۰۰۶۰۰۰۱** به نام دایره تدارکات و ساختمان سرپرستی شرق تهران نزد شعبه سی متری آذر کد **۴۲۰۰** واریز شود. ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ **۵۰۰،۰۰۰ ریال** به حساب یادشده الزامی است.

۲ مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.

۳ کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند.

۴ بانک در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.

۵ در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی اولویت صرفاً با پیشنهاد "**نقدی**" است.

۶ در شرایط کمتر بودن قیمت پیشنهاد "**نقدی**" نسبت به شرایط پرداخت به صورت "**نقد و اقساط**" در صورتیکه مبلغ پیشنهاد "**نقد و اقساط**" بیش از **۱۰%** از مبلغ پیشنهاد "**نقدی**"، باشد پیشنهاد "**نقد و اقساط**" به عنوان برنده خواهد بود.

۷ در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی "**نقد و اقساط**"، اولویت ابتدا با درصد "**حصه نقدی**" بیشتر و سپس مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود مصوب بانکی می‌باشد.

۸ در صورتیکه خریداران اسناد مزایده قبل از اتمام مهلت اعلامی نسبت به ارائه پاکات به بانک اقدام نمایند بازگشایی پاکات قبل از موعد انجام خواهد شد.

۹ رفع تصرف از املاک دارای متصرف بر عهده برنده مزایده است.

<< کلیه املاک عرضه شده با شرایط زیر به‌فروش می‌رسد. >>

ردیف	میزان پرداخت نقدی	نوع فروش	سود مصوب بازپرداخت
۱	%۱۰۰	نقدی	----------
۲	%۱۰ الی %۹۰	اقساط	با احتساب نرخ مصوب و حداکثر ۶۰ ماه

- **اولویت با پیشنهادات بترتیب ردیف های ۱ تا ۲ می باشد و سایر پیشنهادات غیر از شرایط فوق الذکر قابل بررسی می باشد و می‌بایست پیشنهادات به‌صورت مشخص و شفاف در اسناد مزایده اعلام گردد.**
- **مسئولیت پیگیری و پرداخت هزینه های اخذ پایان کار، خلافی و تغییر کاربری و رفع تصرف به‌عهده خریدار است.**

ردیف	شناسه ملک	آدرس	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیانی (مترمربع)	قیمت پایه (به ریال) جهت خرید نقدی	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۳۵۲۲	نارمک خیابان سمنگان نبش خیابان قنبریان	۷۰۲۲/۱۴۵۳۱ و ۹۰۴۰	ملکی	مغازه	تجاری و اداری	قدرالسهم	۹۵،۸	۷۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۱۰،۰۰۰،۰۰۰	ملک به صورت دو باب مغازه تجمیعی می‌باشد. بخشی از آن به مساحت ۶۶،۸۴ با کاربری اداری. بخش دیگر به مساحت ۲۸،۹۶ مترمربع با کاربری تجاری. مساحت عرصه ۱۳۴،۱ مترمربع. اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از ملک الزامی است.
۲	۳۴۹۵	خیابان پیروزی چهارراه کوکاکولا ابتدای خیابان افراسیابی پلاک ۵۱۳	۴۴۷۶/۲۶۰۹۸	ملکی	مغازه	بانک	۱۱۶،۱	۳۹۰	۲۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شامل: زیرزمین تاسیسات به مساحت ۲۲ مترمربع انبار اداری ۸۰ مترمربع، همکف ۹۷ مترمربع بانک، نیم طبقه ۵۲ مترمربع بانک، طبقه اول ۱۰۰ مترمربع بانک و ۱۳ مترمربع هرطبقه راه پله. فروش با وضع موجود. اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری بر عهده برنده مزایده می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.
۳	۳۵۵۲	خیابان دماوند بعد از اتوبان امام علی نبش خیابان فانی پلاک ۱۱۰۶	۴۴۷۶/۸۷۷۳۰	ملکی	مغازه	اداری	قدرالسهم	۱۰۹،۳۶	۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	اصلاحی به مقدار ۱۹،۱۴ مترمربع از ضلع شمالی. اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از ملک الزامی است.
۴	۳۴۸۷	نارمک خیابان جانبازان نبش خیابان مدائن پلاک ۶۲۰	۷۱۸۲/۷۹۸۲	ملکی	مغازه	تجاری	۱۵۶،۷	۳۱۶،۲	۲۸۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۸۵۵،۰۰۰،۰۰۰	اخذ پایان کار و پرداخت هرگونه عوارض و تعهد به عهده برنده مزایده است. حین ساخت ابعاد اصلاحی در حدود ۱،۴ مترمربع در هرطبقه بیشتر اجرا شده است. مساحت موجود: همکف ۱۴۱،۶۰ مترمربع تجاری و ۱۶،۵ مترمربع مختلط تجاری. زیرزمین ۱۴۲،۶ مترمربع پارکینگ، ۱۳ مترمربع راه پله، ۲،۵ مترمربع سرویس بهداشتی فروش با وضع موجود بازدید از ملک الزامی است.
۵	۳۴۶۶	خیابان نامجو بالاتر از خیابان قجاوند پلاک ۴۸۰	۶۷۳۶/۳۰۸۱	ملکی	مغازه	اداری	قدرالسهم	۸۰،۵۲	۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری به‌عهده برنده مزایده می‌باشد. مساحت عرصه ۱۰۰ مترمربع - مدارکی جهت مجوز نیم طبقه مشاهده نگردید. فروش با وضع موجود. بازدید از ملک الزامی است.
۶	۳۵۱۷	وحیدیه پایین تر از میدان تسلیحات تقاطع خیابان واشقانی و جعفری پلاک ۲۶	۶۹۷۴/۳۴۲۴۴	ملکی	مغازه	اداری	۱۳۹،۸۵	۱۹۰،۱۶	۹۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	شامل طبقه همکف ۱۳۹،۸۶ مترمربع اداری و زیرزمین ۵۰،۳۰ مترمربع انبار اداری مساحت عرصه پس از اصلاحی ۱۳۵،۵۲ مترمربع. فروش با وضع موجود. بازدید از ملک الزامی است.
۷	۳۴۹۱	خیابان شهید مدنی بالاتر از چهارراه نظام آباد بین وحیدیه و ارباب مهدی نبش کوچه مراد بیک	۶۹۷۴/۱۰۴۹۳	ملکی	مغازه	تجاری	۱۲۱،۴	۲۴۲،۸	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	شامل زیرزمین انبار تجاری و راه پله به مساحت ۱۲۱،۴ مترمربع و همکف تجاری به مساحت ۱۲۱،۴ مترمربع فروش با وضع موجود. بازدید از ملک الزامی است. اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری بر عهده برنده مزایده می‌باشد. ملک اصلاحی دارد.
۸	۳۵۲۶	خیابان دماوند ایستگاه وحیدیه پلاک ۷۷۶	۴۴۷۶/۳۴۳۴۵	ملکی	مغازه	تجاری	۳۱۹،۸	۵۹۲،۲	۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	شامل زیرزمین انبار تجاری و تاسیسات به مساحت ۹۲ مترمربع و همکف تجاری به مساحت ۲۹۱،۸ مترمربع و نیم طبقه تجاری به مساحت ۲۰۸،۴۰ مترمربع. مساحت زمین پس از اصلاحی ۲۷۰،۲۸ مترمربع. فروش با وضع موجود. بازدید از ملک الزامی است. اخذ پایان کار جدید و پرداخت هرگونه عوارض تغییر کاربری و بررسی اصلاحی ملک بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹	۶۷۲۸	فیروزکوه جاده زرین دشت روستای انزها بخش پردوش	۷۹/۱	تملیکی	زمین	نامشخص	۶۳۴۳،۸۶	۰	۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۷۵،۰۰۰،۰۰۰	۶۳۴۳،۸۶ سهم مشاع از ۱۷۴۶۹۲۴۰ سهم. در حال حاضر به صورت مصالح فروشی می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه‌های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۰	۸۴۷۳	وحیدیه میدان تسلیحات خیابان واشقانی کوچه بختیاری نژاد پلاک ۴ طبقه سوم	۶۹۷۴/۲۴۲۱۹	تملیکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۹،۱۶	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۳۵،۰۰۰،۰۰۰	به انضمام یک واحد پارکینگ مساحت عرصه ۱۱۸،۲۵. فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۱	۶۷۳۰	گیلاوند بلوار شهید بهشتی روبروی شهرک جهاد جنب آژانس شاهد	۷۱/۲۲۸۶	تملیکی	زمین	مسکونی	۹۱۵،۶۶	۰	۱۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۱۲،۵۰۰،۰۰۰	۱،۰۲۲ دانگ از ۶ دانگ متعلق به بانک می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۲	۶۷۳۵	فیروزکوه دشت ناصر شهرک صنعتی فیروزکوه شرکت صنعتی مداد نور	۳۰/۳۳	تملیکی	سوله	صنعتی	۲۹۵۳،۳۷	۱۱۰۰	۲۹،۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۹۵،۸۰۰،۰۰۰	۲،۷ دانگ از ۶ دانگ متعلق به بانک می‌باشد. مساحت اعیان سوله ها حدودی می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۳	۶۸۴۳	جاده فیروزکوه بعد از نمرود جنب رستوران کندو شرکت عسل آزالیا	۱۲۲/۱۵۰	تملیکی	سوله	صنعتی	۱۸۴۹	۱۴۰۴	۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۲۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۷ دانگ از ۶ دانگ متعلق به بانک می‌باشد. مساحت اعیان و سوله ها حدودی می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۴	۸۴۷۱	گرمسار بزرگراه امام رضا شهرک صنعتی فجر بلوار امام خمینی بالاتر از میدان بنفشه (سوم) خیابان صنعت ۱۸ (سوم شرقی) شرکت صنایع پلاستیک فجر	۱۲۹/۳۵	تملیکی	سوله	صنعتی	۳۰۰۰	۱۱۷۵	۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۵۹۷ سهم از ۵۲۸۰ سهم متعلق به بانک می‌باشد. مساحت اعیان و سوله ها حدودی می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۵	۶۷۴۰	ورامین روستای خاوه خیابان درختی ورودی روستا فرعی دوم سمت راست روبروی دامداری کهنگی	۲۰۳/۲۹۸	تملیکی	زمین	کشاورزی	۳۳۷۵۰	۰	۹،۴۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۷۲،۵۰۰،۰۰۰	فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۶	۶۷۳۸	ورامین بخش بهنام عرب ناحیه قلعه خواجه	۲۴۲/۱۸۱	تملیکی	زمین	کشاورزی	۱۷۶۵۰	۰	۱۰،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۲،۹۵۰،۰۰۰	فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه‌های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۷	۶۷۳۹	ورامین بخش بهنام عرب ناحیه قلعه خواجه	۲۴۲/۱۸۲	تملیکی	زمین	کشاورزی	۲۶۰۰۰	۰	۱۵،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۲۸،۰۰۰،۰۰۰	فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۸	۶۷۳۱	جاده فیروزکوه بخش نمرود	۱۲۲/۱۵۹	تملیکی	زمین	کشاورزی	۷۱۷۳	۰	۲،۷۰۱،۸۳۰،۰۰۰	۱۳۵،۰۹۱،۵۰۰	۱،۱۳ سهم از ۶ سهم متعلق به بانک می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
۱۹	۶۷۳۲	جاده فیروزکوه بخش نمرود	۹۹/۷۱۵	تملیکی	زمین	کشاورزی	۸۸۷۱	۰	۲،۷۷۹،۴۰۰،۰۰۰	۱۳۸،۹۷۰،۰۰۰	۰،۹۴ سهم از ۶ سهم متعلق به بانک می‌باشد. فروش با وضع موجود. بازدید از موقعیت ملک الزامی می‌باشد. متصرف دارد. کلیه هزینه های مترتب بر رفع تصرف بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

بانک صادرات ایران مدیریت شعب منطقه شرق تهران

زبان شهر

تو سوبری

اصطلاح «خود شیرین» و «بچه مثبت» میان جوانان امروز چه تغییری کرده است

صنم حسینخانی
داستان‌نویس

حتما شما هم در مدرسه همکلاسی‌هایی داشته‌اید که از انتهای کلاس فریاد بکشند و یادآوری کنند که معلم باید امتحان بگیرد یا مشق‌هایمان را نگاه و بررسی کند. احتمالا زمان امتحانات و تقلب کردن هم برایتان پیش آمده که محتاج یک کلمه باشید و بغل‌دستی‌تان برگه امتحانی‌اش را زیر دستش جمع کرده باشد و کله‌اش را روی برگه خوابانده باشد.

وقتی ناظم به کلاس سر می‌زند هم برای خودشیرینی نام کسانی که شلوغ می‌کردند برساند تا بتواند از مبصری کلاس ترفیع پیدا کرده و به جایگاه مدیریت آبخوری برسد تا زنگ تفریح که تمام شد آب را روی بچه‌ها ببندد. از این آدم‌ها فقط در مدرسه پیدا نمی‌شود. همه ما چنین آدم‌هایی را در زندگی، دانشگاه و محل کار خود دیده‌ایم.

بعضی از کلمات هستند که ریشه‌ای غیرفارسی دارند و در زبان‌های دیگر به‌کار برده می‌شوند، اما وقتی وارد زبان فارسی می‌شوند معنی و کاربردشان تغییر می‌کند؛ یکی از این کلمات «sober» است. بعضی‌ها می‌گویند سوبر واژه‌ای است که ریشه در زبان فرانسه دارد، اما در هیچ منبعی این موضوع ذکر نشده است. اگر این واژه را به انگلیسی جست‌وجو کنید می‌توانید معنی آن را بیابید.

این واژه در انگلیسی به‌معنای هوشیار است. در اصل سوبر به کسی گفته می‌شود که تحت‌تأثیر هیچ‌گونه روانگردان و مخدری نیست و کاملا هوشیار است. اگر شمایی که این متن را می‌خوانید کمتر از ۲۲سال داشته باشید، حتما این اصطلاح زیاد به گوش‌تان خورده است. این کلمه سن زیادی در بین اصطلاحات روزمره مردم ندارد و از آن دست اصطلاحاتی است که چندان دوام نمی‌آورد. اما کلمه‌ای است که به روز است و از آن، هم در فضای مجازی و هم در فضای اجتماعی جوانان زیاد مورد استفاده قرار می‌گیرد.

تصویری از مرحوم حسین محب‌اهری و محمد کدخدایی در «مبصر ۴ ساله کلاس»

همانطور که اول این گزارش آمد، این کلمه با ورود به زبان محاوره فارسی معنا و کاربرد انگلیسی خود را از دست داده و معنای جدیدی گرفته است. سوبر در مکالمات فارسی به فردی که خیلی به‌اصطلاح بچه مثبت است اطلاق می‌شود.

خاطرات‌تان از همکلاسی مدرسه که در اول متن آمد به یاد بیاورید! یک بچه مثبت که گاهی اخلاق‌مداری بیش از اندازه‌اش باعث جدایی او از بچه‌های دیگر می‌شود، می‌تواند مثالی باشد برای آدم‌هایی که سوبر خطاب می‌شوند. سرعت تغییر کاربرد این کلمه آنقدر زیاد است که هنوز یک سال از فراگیر شدنش نگذشته کاربردهای دیگری هم پیدا کرده. حالا این اصطلاح حتی برای هر چیز یا کاری که بی‌مزه و بی‌نمک باشد هم به‌کار می‌رود. مثلا اگر کسی به شما گفت که کاری که می‌کنید خیلی سوبر است، یعنی خیلی حوصله سر بر است یا اگر به‌خود شما بگوید: سوبر، یعنی خیلی مثبت هستید و از باحال کردن ماجراها امتناع می‌کنید.

اصطلاحات جدید راه خود را به شکل‌های متنوعی به سمت مکالمات روزمره مردم باز می‌کنند. قدیم‌تر به‌خاطر ورود تکنولوژی رادیو و بعدتر تلویزیون اصطلاحات از این طریق بین مردم گسترش پیدا می‌کرد. بعد در روزگار جدید این کار به گردن فضای مجازی افتاد. بیشترین استفاده این اصطلاح بین جوانان است.

این کلمه از صحنه رپ آمریکا وارد موسیقی رپ ایران شده است. تعدادی از رپرهای ایرانی از این کلمه برای تخریب حریف خود استفاده می‌کنند. آنها برای اینکه رقیب‌شان را تضعیف کنند، ادعا می‌کنند شعرهای ضعیف فرد را به هوشیار نبودن او نسبت می‌دهند. البته این کلمه فقط در این سبک از موسیقی به‌کار نمی‌رود. خوانندگان سبک‌های دیگر آمریکایی هم از این کلمه استفاده می‌کنند، اما در ایران فقط در رپ این اصطلاح دیده می‌شود.

در چند سال اخیر، بسیاری از کلمات و اصطلاحات از همین طریق وارد زبان شده و تقریبا نمی‌توان تأثیر این سبک موسیقی را در میان تعدادی از جوانان نادیده گرفت. این کلمه اصطلاحی است که به کسانی اطلاق می‌شود که روحیه مثبتی دارند و توسط باقی افراد به‌خاطر این روحیه مورد تمسخر قرار می‌گیرد. البته تولد یا مرگ هیچ اصطلاحی در دست ما نیست.

خیلی از اصطلاحات هستند که فارسی‌سازی شده‌اند و در بین مردم جا باز نکرده‌اند، از این‌رو به سرعت از بین رفته‌اند. اما بعضی اصطلاحات هنوز هم پس از چند دهه استفاده می‌شود. تقدیر کلمات را زمان مشخص خواهد کرد اما می‌توان از نوع کاربرد این کلمه حدس زد که نمی‌توان عمر چندانی بین اصطلاحات داشته باشد.

این اصطلاح فارغ از اینکه خوب یا بد تلقی شود، همانطور که گفته شد، زود از بین می‌رود؛ چون نه از معنی ریشه خود پیروی می‌کند و نه کاربرد درستی دارد و می‌شود گفت کاربردی من درآوردی پیدا کرده است.

سوبر، خرخون، بچه ننه، چای شیرین و مثبت کلماتی است که از سر عصبانیت به بچه‌های کلاس گفته می‌شد تا عصبانیت را به‌گونه‌ای تخلیه کرده باشیم. بچه‌هایی که به خوشگذران نبودن و کسل کنندگی متهم‌شان می‌کردیم و شاید چون هیچ‌وقت آدم‌های ریسک‌پذیری نبودند و ترجیح می‌دادند تا درست‌ترین کار را انجام دهند، تنهایشان می‌گذاشتیم.

از طرفی بچه‌هایی که شیطنت می‌کردند را بچه‌های به‌اصطلاح خفن یا باحال خطاب می‌کردیم. اما حالا تقریبا می‌دانیم که سوبر بودن لزوما کلمه توهین‌آمیزی نیست، کاربرد و بستر به‌کار بردن آن مهم است.

داروی اشتراکی

کمبود داروهای مورد نیاز خارجی در سال‌های اخیر موجب شده است مردم با به اشتراک گذاشتن ذخیره‌ها یا سفارش به مسافران، بخشی از مشکل خود را حل کنند

عکس: امیر حمیدی نوید

لیلا شریف
روزنامه‌نگار

به اشتراک گذاشتن ذخیره باقی‌مانده از داروهای خارجی مورد نیاز روایت ثابت این روزهای بسیاری از بیماران است که سال‌های سال از داروهای خارجی استفاده می‌کردند و این روزها به دلایل مختلف، دسترسی به این داروها برایشان ممکن نیست. چنین اتفاقی موجب شده است تا بسیاری از مردم به‌صورت خودجوش دست به تقسیم داشته‌هایشان بزنند و هر از گاهی در شبکه‌های اجتماعی و دنیای واقعی با پیام‌هایی برای بخشیدن چند بسته از یک داروی خارجی روبه‌رو می‌شویم. این اتفاق در برخی از داروخانه‌های شهر تکرار می‌شود و فقط کافی است هنگام حضور در چنین فضایی کمی بیشتر به حرف‌های ردو بدل شده میان افراد توجه کنیم. زن و مرد جوانی جلوی باجه تحویل داروی داروخانه‌ای در شرق تهران ایستاده‌اند و خلوتی داروخانه این فرصت را به آنها و مدیر داروخانه می‌دهد تا به راحتی گفت‌وگوی خود را دنبال کنند. دختر جوان از روند جست‌وجوی داروی خود برای مشکل مایع گوش می‌گوید؛ اینکه به‌دنبال داروی خارجی برای کنترل بیماری‌اش به داروخانه‌های بسیاری سر زده و از تمام آنها دست خالی راهی داروخانه دیگری شده است.

مدیر داروخانه که مرد پیری است و روی صندلی پشت پیشخوان نشسته است، در تمام مدت سرش را به نشانه تأسف تکان می‌دهد و در میانه صحبت‌های دختر جوان از بیمارانی می‌گوید که هر روز برای تهیه داروهای مورد نیاز خارجی به او مراجعه می‌کنند و سؤال می‌پرسند. پسر جوان که گویا مدتی قبل، مشکلی مشترک را تجربه کرده بود، فرمان گفت‌وگو را به‌دست می‌گیرد و با گفتن نخستین جملات لبخند را بر لبان دختر جوان می‌نشاند؛ «من چند بسته از این دارو را دارم و بعد از رفع بیماری‌ام دیگر نیاز به دارو پیدا نکردم.» دختر جوان تلاش می‌کرد تا خوشحالی خود را از این جمله پنهان کند و میدان را به مدیر داروخانه سپرد؛ «خب شما این داروها را به این خانم بدهید.» این جمله مدیر داروخانه نقطه پایانی بر تعارف‌های این دو مشتری بود و پسر جوان قرار گذاشت که داروی خارجی را فردا به داروخانه بسپارد و دختر جوان نیز پس از تماس با داروخانه برای گرفتن دارو مراجعه کند تا شاید از این طریق برای مدتی هر چند کوتاه مشکلش رفع شود.

دارو؛ بهترین سوغاتی

آوردن داروهایی که نیاز به نسخه ندارند از کشورهای دیگر به وسیله مهاجران ایرانی به یک روزنه امید برای برخی از بیماران تبدیل شده است؛ بیمارانی که در گذر سال‌ها با بیماری‌های مزمنی مواجه شده‌اند و برای کنترل این بیماری‌ها از داروهای خاص خارجی استفاده می‌کنند. در روزگاری که دست‌یافتن به این داروها با مشکل روبه‌رو شد، چاره‌ای جز درخواست از ایرانی‌های خارج از کشور نداشتند. سال‌هاست که بعضی از بیماران ایرانی به چشم‌انتظاری برای رسیدن سوغات‌هایی از نوع دارو عادت کرده‌اند. اگر دوست یا عضوی از خانواده، ساکن در جغرافیایی خارج از مرزهای ایران باشد، هنگام سفر به ایران، نخستین سؤالی که مطرح می‌کند، این است؛ «کسی نیاز به دارو نداره؟»

رامین سال‌ها در آمریکا زندگی می‌کند و با ایرانیان مقیم این کشور دایره دوستی تشکیل داده است. براساس گفته او، دارو به یکی از درخواست‌های ثابت اقوام و آشنایان هنگام بازگشت به ایران تبدیل شده است؛ «همیشه وقتی خود را برای سفر به ایران آماده می‌کنم، از آشنایان نزدیک می‌پرسم که آیا دارویی که نسخه نخواهد را نیاز دارند تا درصورت امکان برایشان تهیه کنم یا خیر؟ تا چند سال پیش این درخواست‌ها خیلی کم بود اما الان افراد زیادی داروهای مختلفی را درخواست می‌کنند؛ از داروی مخصوص آسم گرفته تا داروهای دستگاه‌های گوارشی، مُسکن و ویتامین‌های مختلف در فهرست سوغاتی‌های دارویی قرار می‌گیرد.»

براساس گفته رامین، زمانی که او یا یکی از دوستان و اقوامش برای سفر به ایران برنامه‌ریزی می‌کند، بخشی از ظرفیت چمدان‌ها را به سفارش‌های دارویی اختصاص می‌دهند؛ «با توجه به کمیاب یا نایاب‌شدن برخی از داروهای خارجی، در چند سال اخیر یاد گرفته‌ایم که موقع سفر به ایران باید بخشی از چمدان خود را به دارو اختصاص بدهیم، البته ما این امکان را نداریم که داروهای خاص و در حجم زیاد به ایران بیاوریم اما تا جایی که از دستمان بربیاید، تلاش می‌کنیم تا به اطرافیانمان کمک کنیم، مثلا همین چند وقت پیش یکی از دوستان خواهرم که مبتلا به آسم است، نتوانست داروهای خارجی خود را در تهران پیدا کند، من از طریق سایت آمازون آن دارو را خریدم و به‌وسیله یکی از دوستانم که مسافر تهران بود، دارو را به آن فرد رساندم.» در این میان برخی از مسافرانی که ایران را به مقصد کشورهای همسایه برای سفرهای کاری و تفریحی ترک می‌کنند، مسئولیت تهیه نیازهای دارویی اطرافیان را برعهده می‌گیرند. نازنین سال‌ها از میگرن شدید رنج می‌برد و وابسته به یک داروی خارجی است. براساس گفته او تنها این دارو می‌تواند دردش را تسکین دهد؛ «داروی من کمیاب شده و به هر داروخانه‌ای که فکرش را بکنی، سر زده‌ام اما دارویم را پیدا نکردم. مادرم برای سفر به ترکیه رفته بود، تنها راهی که به ذهنمان رسید این بود که مادرم نسخه را با خودش ببرد تا شاید از ترکیه بتواند دارو را تهیه کند. در نهایت همان داروهایی که از ترکیه به دستم رسید، توانست دردم را تسکین دهد.» کشورهای عراق و تا چندی پیش افغانستان نیز در دسته کشورهایی قرار داشتند که افراد می‌توانستند برخی از داروهای خارجی را تهیه کنند؛ مانند مصطفی که سال گذشته برای انجام یک مأموریت کاری به افغانستان سفر کرده بود، به‌دلیل درخواست یکی از همکارانش، در مسیر سفر به چند داروخانه سر زده بود تا داروی خارجی برای رفع مشکل گوارشی فرزند همکارش تهیه کند.

درخواست‌های توییتری و اینستاگرامی

در کنار پیام‌هایی که از طریق نزدیکان برای تهیه داروهای خارجی به برخی از مسافران داده می‌شود، توییتر و اینستاگرام نیز بخشی از این مسئولیت را به دوش می‌کشند. در نگاهی گذرا به این شبکه‌های اجتماعی با پیام‌هایی برای درخواست تهیه دارو یا تمایل برای به اشتراک گذاشتن داروهای خارجی روبه‌رو می‌شویم. برخی نیازهایشان را در قامت یک پیام شبکه اجتماعی مطرح می‌کنند و افراد مختلف با به اشتراک گذاشتن این پیام تلاش می‌کنند راهی برای رفع این نیاز پیدا کنند، در نقطه مقابل نیز کم نیستند افرادی که چند بسته داروی خارجی در اختیار دارند و به‌دلیل رفع مشکل، ترجیح می‌دهند تا با ارسال پیامی در شبکه‌های اجتماعی، آن دارو را به‌دست فردی که نیاز به آن دارو دارد، برسانند. این اتفاق در دوران کرونا و کمبود برخی از داروها شدت گرفت و افراد بسیاری پس از درمان به‌دلیل هزینه‌های بالای برخی داروها، ترجیح دادند که داروی باقی‌مانده را در اختیار یک فرد بیمار و نیازمند قرار دهند.

نیم‌نگاهی به شیوه‌های دسترسی به داروهای خارجی در روزگار کمبود این قبیل داروها در کشور، این واقعیت را گوشزد می‌کند که بسیاری از افراد در تلاش هستند تا با ایجاد شبکه‌های ارتباطی منحصربه فرد، شرایط را برای بیماران وابسته به داروهای خارجی تسهیل و به طرق مختلف راه را برای به اشتراک گذاشتن این قبیل داروها مهیا کنند.

چاق‌تر شده‌ایم

آمار منتشر شده از وضعیت تناسب اندام نشان می‌دهد

۷۰٪

ایرانیان دچار اضافه‌وزن یا چاقی هستند

چاقی و اضافه وزن مسئله اساسی این روزهای بشر در سراسر جهان است. از نشانه‌های ظهور و بروز این معضل این است که باشگاه‌های ورزشی بدنسازی در هر کوی و برزنی ریشه دوانده و اپلیکیشن‌های رژیم‌دهی و قدم‌شمار در هر تلفن‌همراهی نصب شده و متخصصان تغذیه و لاغری، متغیران و ناجیان سبک زندگی بشر شده‌اند. از کنار سفره همین چاقی بود که فروش دستگاه‌های موضعی و داروهای لاغری رونق گرفت و هر روز یک نوع جدیدی از آنها روانه بازار شد. پزشکان می‌گویند چاقی مادر سایر بیماری‌هاست و یک روی مرگ به شکم‌های برآمده و پهلوهای فربه برمی‌گردد. ایرانی‌های قرن بیست‌ویکم هم از گزند آن در امان نمانده و تصویری از یک نسل چاق را در تاریخ ثبت کرده‌اند. آمار و ارقام زیر نشان‌دهنده وضعیت کشورمان از منظر این بحران فراگیر است.

شمار افراد چاق در ایران

از سال ۱۹۸۰ – ۱۳۵۹ تاکنون

۵/۵ برابر

و تعداد افراد دارای اضافه‌وزن

۳/۵ برابر

شده است

چاقی مفرط

۴/۵٪

جمعیت کشور نیز چاقی مفرط مرضی دارند.

سرطان پستان، روده بزرگ، تخمدان، پروستات، کبد، کیسه صفرا، کلیه، بیماری‌های ایسکمیك قلبی، سکته‌های قلبی و مغزی، دیابت، کبد چرب غیرالکلی، بیماری انسداد مزمن ریوی، نارسایی مزمن کلیوی، فشار خون بالا، اختلال در چربی خون، اختلالات اسکلتی - عضلانی و آرتروز، بیماری‌های کیسه صفرا، اختلالات روان شناختی و روانپزشکی و اخیرا بیماری کووید-۱۹

بیماری‌های ذکر شده با چاقی ارتباطی وسیع و عمیق دارند

میزان مصرف کالری روزانه ایرانی‌ها در ۲دهه گذشته از ۲هزار به ۳هزار کالری رسیده و این درحالی است که

۹۰٪

ایرانیان (هر دو جنس) فعالیت فیزیکی کافی ندارند.

نوجوانان ایرانی نسبت به ۴دهه گذشته با افزایش بیش از ۲۰درصدی روبه‌رو هستند. رتبه اضافه وزن دختران و پسران ۱۹ سال ایرانی با صعود ۲۸ و ۲۴ پله‌ای، از رتبه ۹۶ و ۱۰۵ به رتبه‌های ۶۸ و ۸۱ رسیده است. همچنین شیوع اضافه وزن در دختران از ۶ درصد به بیش از ۲۶ درصد و در پسران از ۳ درصد به ۲۴ رسیده است.

اضافه وزن دختران در دهه ۶۰ **۶٪**

اضافه وزن در دختران، اکنون **۲۶٪**

اضافه وزن پسران در دهه ۶۰ **۳٪**

اضافه وزن در پسران، اکنون **۲۴٪**

در رتبه بندی جهانی چاقی هم، دختران ۱۹ سال ایرانی دارای رتبه ۵۵ و پسران در رتبه ۷۴ هستند و به ترتیب ۴۳ و ۳۹ پله، وضعیت چاقی نوجوان ایران در ۴دهه گذشته، بدتر شده است. هم‌اکنون میزان شیوع چاقی در بین دختران نوجوان ایرانی ۹درصد و پسران ۷درصد است که در مجموع این روند، نگران کننده است.

سالانه

۳۸۰/۰۰۰

مرگ

در ایران رخ می‌دهد که ۱۷۷هزار مورد آنها زودرس (زیر ۷۰سال) هستند. از این میزان ۸۸ هزار مرگ خیلی زودرس (زیر ۵۰ سال) بوده که ریشه آنها چاقی بوده است.

براساس آخرین رتبه‌بندی جهانی چاقی و اضافه‌وزن رتبه جهانی چاقی مردان و زنان بزرگسال ایرانی به‌ترتیب ۸۷ و ۴۱ است.

۷۰٪

ایرانیان به چاقی یا اضافه‌وزن

۴۷٪ اضافه وزن

و

۲۳٪ چاقی

مبتلا هستند.

همچنین میزان شیوع چاقی

زنان	مردان
۳۴٪	۲۰٪

قند

۶۶ گرم در روز

مصرف قند به‌عنوان یک عامل چاق‌کننده در ایران از حد استاندارد بالاتر است. هم‌اکنون سرانه مصرف قند در ایران ۶۶گرم در روز است.

نمک

۱۱ گرم در روز

مصرف روزانه نمک در کشور بیش از دو برابر استاندارد جهانی (۵ گرم در دنیا و ۱۱ گرم در ایران) است و در مصرف نمک تنها ۲۱ درصد مردم ایران، محدوده سالم را رعایت می‌کنند.

عکس: سجاد درویشی

نقشه صادرات کشاورزی ایران

بررسی‌ها نشان می‌دهد خشکبار، سبزی و گوجه‌فرنگی، پرطرفدارترین صادرات کشاورزی هستند

پرنیان سلطانی
خبرنگار

در حوزه صادرات، بی‌شک مهم‌ترین محصولات صادراتی ما، فراورده‌های نفتی و پتروشیمی و محصولات معدنی هستند. بعد از آن نیز شـــاید بتوان از کالاهای سنتی و صنایع‌دستی، فراورده‌های دامی و... نام برد اما در این میان براساس آخرین گزارشی که اتاق بازرگانی تهران ارائه داده، محصولات کشاورزی جایگاه خاصی در صادرات دارد تا جایی که حدود ۱۱درصد از کل تجارت ایران در حوزه صادرات را همین محصولات کشاورزی و باغی تشکیل می‌دهند. هر چند صادرات این محصولات که ریسک خراب‌شدن‌شان وجود دارد، همواره با مشکلاتی همراه است و در آخرین اتفاق، برخی از این محصولات صادراتی‌مان برگشت خوردند اما به هر حال نمی‌توان منکر این قضیه شد که کالاهای کشاورزی و باغی تولیدشده در ایران، مشـــتریان خودشان را در بازارهای بین‌المللی پیدا کرده‌اند. در این گزارش سری به استان‌های مختلف کشور زده‌ایم تا ببینیم هر استان چه محصول کشاورزی و باغی خود را به دیگر کشورها صادر می‌کنند و اساسا پرطرفدارترین محصولات کشاورزی ما میان مردم دنیا چه محصولاتی است.

نگاهی به استان‌های صنعتی

کشاورزی و باغداری تقریبا در تمام استان‌های کشور رونق دارد اما در برخی از استان‌ها به‌دلیل فعالیت بیشتر آنها در حوزه‌های صنعت و معدن، محصولات کشـــاورزی و باغی در حدی مورد توجه نیست که بتوان آنها را به دیگر کشـــورها صادر کرد. به‌عنوان مثال اینطور که مدیرکل گمرک ایـــلام به تازگی خبر داده در ۹ماهه نخست امسال عمده کالاهای صادراتی این استان آهن‌آلات، کاشی و سرامیک، پلاستیک، سنگ‌آهن و محصولات پتروشیمی بوده یا استان قم سال گذشته بیشتر گرانول، محصولات غذایی، کفش و صندل، شـــمش سرب، مصنوعات مسی، مواد و محصولات پلاســـتیکی، شیمیایی و هیدروکربن صادر کرده است.

این موضوع درباره استان‌های کهگیلویه و بویراحمد، لرستان و مرکزی که شـــکل صنعتی‌تری دارند نیز صدق می‌کند. به این ترتیب برخی از اســـتان‌های کشـــور ما اگرچه دارای زمین کشاورزی و باغ‌های میوه هستند، اما حجم تولید محصولات کشاورزی و باغی‌شان به اندازه‌ای اســـت که شاید به زحمت نیاز خود اســـتان را تامین کند یا در بهترین حالت به اســـتان‌های همجوارشان صادر شـــود. در این میان برخی از این استان‌ها سعی دارند سهم تولید محصولات کشـــاورزی خود را بالا ببرنـــد و به این ترتیب ســـهمی در صادرات میوه، سبزی، صیفی، خشکبار و دیگر محصولات کشاورزی و باغی ایران داشته باشند.

۸ استان تک‌محصولی کشاورزی و باغداری

در این میان برخی از استان‌های ما با توجه به شرایط آب و هوایی و خاکی کـــه دارند، تمام تمرکز خود را روی تولید یک یا دو محصول گذاشـــته‌اند و اتفاقا با همین محصولات‌شـــان نه‌تنها در کشـــور که در بازارهای بین‌المللی کاملا شناخته‌شـــده هستند. به‌عنوان مثال آذربایجان غربی بیش از هر محصول دیگری در حوزه کشاورزی، سیب درختی تولید و صادر می‌کند. شاید برایتان جالب باشد بدانید که این اســـتان امســـال با تولید بیش از یک میلیون و ۲۷۰هزار تن ســـیب، رکورد تولید این محصول در کشور را زد و سیب‌های مازاد بر نیاز استان و کشور تاکنون به کشورهایی ازجمله عراق، تاجیکستان، ازبکستان، هندوســـتان و... صادر شـــده و حدود ۵۰۰هزار تن دیگر در سردخانه‌ها منتظر صادرشدن هستند.

در این میان مهم‌ترین محصول کشاورزی صادراتی اردبیل، ســـیب‌زمینی است، بوشـــهر بیش از هر محصول دیگری خرما صادر می‌کند، چهارمحال و بختیاری در بازارهای جهانی با بادام‌هایش شناخته شـــده و خراســـان رضوی هم ناگفته پیداست که با زعفران‌هایش ســـعی دارد بـــازار جهانی را قبضه کند. خوزستان، قزوین و کرمانشاه هم هر چند هر یک چند محصول کشـــاورزی را به دیگر کشورها به‌خصوص کشورهای همســـایه صادر می‌کنند اما تمرکز آنها هم بیشتر روی یک محصول خاص است. به‌عنوان مثال خوزستان بیش از هر محصول دیگری خرما صادر می‌کنـــد، تمرکز قزوین بیشـــتر روی صادرات کشمش است و کرمانشاه هم نخودهایش را به دیگر کشورها عرضه می‌کند.

تمرکز سمنان و کرمان روی ۲محصول صادراتی

در برخی از اســـتان‌های کشـــور هم همزمان دو یا چند محصول به‌طور ویژه تولید و متعاقب آن صادر می‌شـــود. مثلا سمنان بیشـــترین میزان صادرات کشاورزی و باغی‌اش به پسته و انار اختصاص دارد و کرمان هم بیش از هر محصول دیگری، پســـته و خرما به دیگر کشورهای دنیا صادر می‌کند. هر چند که «ســـیر» هم یکی دیگر از محصولاتی است که کرمان به‌ویژه در چند سال اخیر نگاه ویژه‌ای روی آن داشته و توانسته سیر را هم به صادرات کشاورزی و باغی‌اش اضافه کند.

کیوی، بیشترین محصول صادراتی در شهرهای شمالی

شاید برایتان جالب باشـــد بدانید ایران، چهارمین تولیدکننده بزرگ کیوی در دنیاست. اگرچه تولید این میوه در برخی از اســـتان‌های کشـــور صورت می‌گیرد اما بی‌شـــک قطب تولید کیوی در ایران، استان‌های شـــمالی ما هســـتند. همین چند روز پیش مدیر امور باغبانی جهادکشاورزی گیلان، از این استان به‌عنوان بزرگ‌ترین صادرکننده کیوی کشور نام برد و گفت: «۶۴۱۴هکتار باغ کیوی در گیلان وجود دارد که براساس پیش‌بینی‌ها، امسال ۲۱۰هزار تن کیوی از این باغ‌ها برداشت خواهد شد. ۵۰درصد کیوی تولید شده در گیلان به کشورهای روسیه، آذربایجان، قزاقستان و آسیای میانه صادر می‌شود».

این اســـتان علاوه بر کیوی، برنج، چای، زیتون و بادام‌زمینی‌اش را هم به کشـــورهای مختلف صادر می‌کند، درســـت مثل همســـایه‌هایش گلستان و مازندران که هر کـــدام علاوه بر کیـــوی، صادرات محصولات دیگر ازجمله پرتقال و نارنج و سبزی را هم در دســـتور کار دارند. اما همانطور که گفته شد این استان‌های شمالی بیش از هر محصول دیگری، با کیوی در دنیا شناخته‌شده هستند.

همه استان‌های صادرکننده

برخی از استان‌های کشور هم هستند که نمی‌توان آنها را در یکـــی‌دو محصول پرطرفـــدار صادراتی خلاصه کرد؛ یا به‌عبارت دیگر یـــک یا ۲محصول را برند صادراتی‌شـــان درنظر گرفت. این استان‌ها همزمان با صادرات چنـــد محصول، در راه ارزآوری از طریق صـــادرات محصولات کشـــاورزی و باغی می‌کوشـــند. به‌عنوان مثال آذربایجان شـــرقی با صادرات سیب، پیاز، خیار، کاهو، کلم و کشمش قدم در راه صادرات فراورده‌های کشاورزی گذاشته است و البرز اگرچه بیشتر توت‌فرنگی‌هایش در کشورهای دیگر طرفدار دارد اما هلو، شلیل، آلو و گوجه‌فرنگی هم صادر می‌کند. اصفهان هـــم همین وضعیت را دارد؛ این اســـتان بیشـــتر با تولید و صادرات انواع فلفل شناخته می‌شود اما این به آن معنا نیست که گل کلم، سیب و خرمایش را صادر نکند. خراسان شمالی، خراسان جنوبی، هرمزگان، زنجان، فارس، سیستان و بلوچســـتان، کردستان، همدان و یزد از دیگر استان‌هایی هستند که همزمان چند محصول کشاورزی و باغی خود را به دنیا صادر می‌کنند.

نگاهی به مهم‌ترین محصولات صادراتی کشور در حوزه کشاورزی و باغی به تفکیک استان‌ها

نام استان	مهم‌ترین محصولات صادراتی (کشاورزی و باغی)
آذربایجان شرقی	سیب، پیاز، خیار، کاهو و کلم، کشمش
آذربایجان غربی	سیب
اردبیل	سیب‌زمینی
البرز	توت‌فرنگی، هلو، شلیل، آلو، گوجه‌فرنگی
اصفهان	انواع فلفل، گل کلم، سیب، خرما
ایلام	-
بوشهر	خرما
تهران	-
چهارمحال و بختیاری	بادام
خراسان شمالی	گوجه‌فرنگی، پیاز، سیب‌زمینی
خراسان جنوبی	زعفران، زرشک، پیاز، سیر، سیب‌زمینی، فلفل، بادمجان، کدو، کلم، لیمو ترش، سیب درختی، هندوانه، گوجه‌فرنگی، کشمش
خراسان رضوی	زعفران
خوزستان	خرما، هندوانه، آلبالو، آلو، انجیر، بادام، انگور، بادمجان، پرتقال، بامیه، پسته، آلوچه
هرمزگان	هندوانه، کلم، گوجه‌فرنگی، پیاز و سبزی
زنجان	کشمش، زیتون، سیر، سیب‌زمینی و گوجه‌فرنگی
فارس	خرما، انجیر، سیب، گوجه‌فرنگی، سیب‌زمینی و پیاز
قم	-
قزوین	کشمش، انگور، پسته، نخود، زرشک، انجیر، گوجه‌فرنگی، شلیل، هندوانه، فلفل دلمه‌ای
سمنان	پسته و انار
سیستان و بلوچستان	خرما، سیب، تخم گشنیز، هندوانه، سیب‌زمینی
کردستان	هندوانه، سیب، گوجه‌فرنگی، خیار، خربزه، کاهو و کلم
کرمان	پسته، خرما، سیر
کرمانشاه	نخود، گوجه‌فرنگی، ملون، هندوانه، پیاز، آلو، پرتقال، لیموترش، خیار، سیر، کاهو، فلفل دلمه‌ای، لوبیا سبز، سیب درختی، هلو، سیب‌زمینی، زردآلو
کهگیلویه و بویراحمد	-
گلستان	کیوی، پرتقال، کاهو و سبزیجات
گیلان	کیوی، برنج، چای، زیتون، بادام‌زمینی
لرستان	-
مرکزی	-
مازندران	مرکبات، کیوی، برنج، گل و گیاه
همدان	کشمش، سیب‌زمینی، سیر، خشکبار
یزد	پسته، محصولات گلخانه‌ای، انار

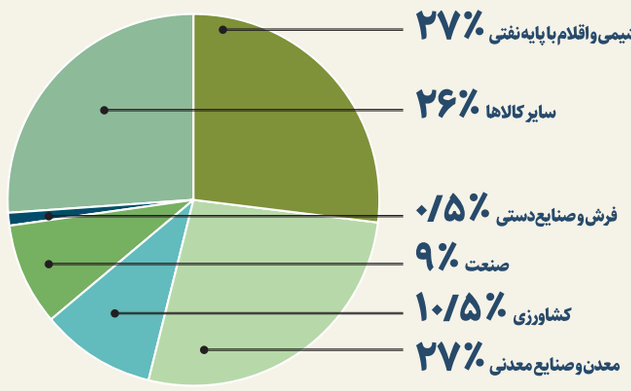
عراق، افغانستان و امارات بزرگ‌ترین خریداران محصولات کشاورزی ایران

نگاه

بســـته به موقعیت جغرافیایی اســـتان‌های مختلف کشور و همسایگی آنها با کشورهای دیگر، خریدار هر کدام از محصولات کشاورزی ما یکی از کشورهای همجوار است. به‌عنوان مثال سیب آذربایجان غربی و آذربایجان شرقی بیش از هر کشور دیگری نصیب جمهوری آذربایجان، ارمنستان، ترکیه و عراق می‌شود. یا زعفران و زرشک و همچنین صیفی‌جات، سبزی و میوه‌های خراسان شمالی، رضوی و جنوبی بیشتر سهم افغانستان است، کیوی استان‌های شمالی بیشـــتر سر از ترکمنستان درمی‌آورد و خرمای بوشهر و فارس و خوزســـتان و سیستان و بلوچستان بیش از هر کشـــور دیگری به‌دلیل همجواری به پاکســـتان و امارات و عربستان صادر می‌شود. در این میان اگر چه محصولات کشاورزی ما به ده‌ها کشور دنیا ازجمله عراق، روسیه، لهستان، افغانستان، کویت، مالزی، هلند، دانمارک، آلمان، اتریش، بلژیک، ایتالیا، امارات، ارمنســـتان، بحرین، ترکیه، افغانستان، هند و... صادر می‌شود، اما طبق آمار، بزرگ‌ترین خریداران محصولات کشاورزی ما سه کشور عراق، افغانستان و امارات هستند که در مجموع حدود ۵۰درصد از کل صادرات کشاورزی ایران را به‌خود اختصاص داده‌اند.

محصولات کشاورزی، بالاتر از صنعت و صنایع‌دستی!

براساس جدیدترین گزارش گمرک ایران از تجارت ۷ماهه نخست امسال، مشخص شد که تا پایان مهر امسال بیش از ۹۸میلیون تن کالا به ارزش ۵۴میلیارد و ۸۰۰میلیون دلار بین ایران و کشورهای جهان مبادله شده که از این میزان ۷۵میلیون و ۲۰۰هزار تن به ارزش ۲۷میلیارد و ۱۰۰میلیون دلار به صادرات اختصاص داشته است. این اعداد نشان می‌دهد نسبت به‌مدت مشابه سال قبل، صادرات ما از حیث وزن ۱۵درصد و از لحاظ ارزش ۴۸درصد رشد داشته است. اما اگر بخواهیم میزان سهم محصولات کشاورزی از صادرات ایران در ۷ماه ابتدایی سال را بررسی کنیم، باید بگوییم سهم صادرات کشاورزی ایران به عدد ۱۰/۵درصد رسیده است؛ یعنی بالاتر از بخش صنعت، فرش و صنایع‌دستی! در نمودار زیر سهم هر کدام از بخش‌های مختلف را در صادرات کشور می‌بینید:



پرطرفدارترین محصولات غذایی ایران در بازارهای جهانی

نگاه

براساس آخرین آمارهایی که از گمرک کشور به‌دست آمده در ۷ماه ابتدایی امسال، ۶درصد وزن صادرات کشور به محصولات کشاورزی و غذایی اختصاص داشته که از نظر ارزش، ۱۰/۳درصد ارزش صادرات را به‌خود اختصاص داده اســـت. در ادامه پرطرفدارترین محصولات کشاورزی و باغی در بازارهای جهانی را به گواه میزان فروش آنها از فروردین تا مهرماه امسال مرور می‌کنیم:

۱- انواع خشکبار ..... میزان فروش: ۵۵۴میلیون دلار
۲- انواع سبزی ..... میزان فروش: ۲۸۰میلیون دلار
۳- گوجه‌فرنگی ..... میزان فروش: ۲۰۶میلیون دلار
۴- انواع میوه ..... میزان فروش: ۲۰۴میلیون دلار
۵- هندوانه ..... میزان فروش: ۱۷۵میلیون دلار
۶- انواع خرما ..... میزان فروش: ۱۱۷میلیون دلار
۷- انواع انگور تازه و خشک ..... میزان فروش: ۱۱۴میلیون دلار
۸- سیب ..... میزان فروش: ۱۰۵میلیون دلار
۹- زعفران ..... میزان فروش: ۶۰میلیون دلار
۱۰- سیب‌زمینی ..... میزان فروش: ۵۹میلیون دلار
۱۱- مرکبات ..... میزان فروش: ۳۱میلیون دلار
۱۲- خربزه ..... میزان فروش: ۲۸میلیون دلار
۱۳- چای ..... میزان فروش: ۱۴میلیون دلار

روستا

استاد

روستای هدف گردشگری «اســـتاد» یکی از روستاهای خراسان شمالی اســـت که در ۳۰کیلومتری جنوب‌غرب شهر فاروج واقع شده است. روستای اســـتاد آب‌وهوای معتدل کوهستانی دارد و از جاذبه‌های آن علاوه بر چشم‌اندازهای طبیعی زیبا می‌توان به آثار کهنی همچون تخت‌حصار، قلعه‌کهنه، مســـجدجامع، حمام قدیمی و بنای امامزاده اولیاء اشـــاره کرد. در استاد صنایع‌دستی مختلف ازجمله قالی‌بافی رواج دارد. ورزش محلی کشتی باچوخه، انواع غذاها و نان محلی، مراســـم محلی جشن نوروز و سیزده‌بدر، تعزیه‌خوانی و... به این روستا چهره منحصربه‌فردی بخشیده است.

درباره قدمت تاریخی این روســـتا هم باید گفت برخی از مورخان معتقدند آساک که یکی از پایتخت‌های دوره اشکانیان بود همین استاد کنونی بوده و نام‌های قبلی این روستا نیز آساک و استو بوده. مسجد جامع روستا که مربوط به دوران تیموری است و همزمان با مسجد گوهرشاد مشهد ساخته شده، برج و بارویی که در بالای روســـتا قرار دارد و به‌گفته کارشناسان میراث فرهنگی مربوط به معابد قبل اسلام است و نیز آســـیاب‌های سنگی و حمام قدیمی روستا همگی حکایت از تاریخ کهن این منطقه دارند.

یکی از مراکز دیدنی این روســـتا حمام قدیمی است که به‌صورت زیرزمینی با مصالح سنگ و ساروج ســـاخته شده و طرح کلی آن از یک راهروی ورودی، یک ســـربینه با پلان ۸ضلعی، گرمخانه و مخازن آب تشکیل شده است، سقف حمام پوشش گنبدی دارد و در وسط گنبدها روزنه‌ای برای ورود نور به حمام تعبیه شده است.

میراث

تنگه رازیانه

این جاذبه طبیعی در ایلام در دامنه ارتفاعـــات کبیرکوه قرار گرفته است. این تنگه زیبا از کنار جاده ایلام – دره‌شهر امتداد پیدا می‌کند و محلی برای تفریح و بازدید گردشگران است. این تنگه طی سال‌های گذشته در فهرست آثار طبیعی ملی کشور نیز ثبت شده است. تنگه رازیانه علاوه بر اینکه برای گردشـــگران بســـیار جذاب است، دارای شرایط تحقیق برای علومی همچون مطالعه پژوهشگران علوم زمینی، محیط‌زیست، هیدرولوژی هم محسوب می‌شود. در ابتدای ورود به دره، شکافی با عرض نه چندان زیاد در دامنه کبیرکوه وجود دارد. این تنگه پرپیچ‌وخم بیش از ۳کیلومتر طول دارد و عرض آن در بخش‌های مختلف از یک تا ۶متر متغیر اســـت و ارتفاع دیواره‌های آن به ۱۵ تا ۳۰متر می‌رســـد. دیواره‌های تنگه رازیانه از جنس آهک و ترکیبات کربنات کلسیم است.

رودخانه‌ای که از وسط تنگه عبور می‌کند در طول زمستان و اوایل بهار بسیار پرآب است ولی در تابستان تقریبا خشک و کم‌آب می‌شود. این رودخانه پس از عبور از تنگه در پهنه دشت جریان می‌یابد و طراوت و جذابیت بیشتری به آن می‌بخشد. همین رودخانه، پیمایش درون تنگه در فصل پرآب را مشکل می‌کند و عملا در تمام مسیر باید درون رودخانه‌ای با عرض کم و عمق زیاد حرکت کنید. عشایر ایلام سال‌های سال اســـت که در اطراف این تنگه و دامان سرســـبز کبیرکوه اتراق می‌کنند و ترکیب چادرهایشان با طبیعت کبیرکوه می‌تواند برای هر گردشگری جذاب باشد.

کتاب

درآمدی بر تاریخ بلوچستان

این کتاب اثری اســـت نوشـــته محمود زند مقدم که از ســـوی انتشارات آبی پارسی منتشر شده است. نثر این کتاب معرف شیوه نگارش و زبان و بیـــان متفاوت محمود زند مقـــدم در «حکایت بلوچ» اســـت که کلمـــات را به خدمت می‌گیرد تا نثری شاعرانه و روایتی خواندنی به‌دست دهد.

«درآمدی بر تاریخ بلوچستان» نیز به همین شیوه نوشته شده و از تاریخ پرفرازونشیب بلوچستان قصه‌ای خواندنی ساخته است. با این حال در بخش دوم کتاب رویکرد روایی تاریخ کنار می‌رود و موضوعاتی مانند مهاجرت، اسکان و راه و غارت که هویت تاریخی قوم بلوچ را متأثر کرده است، مورد توجه قرار می‌گیرد.

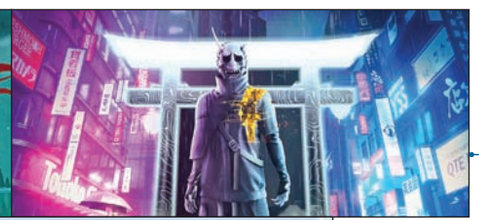
محمود زند مقدم، پژوهشگر فرهنگ مردم بلوچ متولد ۱۳۱۷است. تاکنون کتاب‌هایی مانند مجموعه ۷جلدی «حکایت بلوچ» درباره اقلیم و زندگی مردم بلوچ، «آدم‌های ســـه قران و ســـه شاهی»، «قلعه»، «آفاق جزیره قشم: مردمان روستاها، بندرها، روستابندرها، بندها، کشـــت و کار، دریانوردی و صید و صیادی» و «از سرزمین بی‌پرنده تا قلعه» را نوشته است.

هیجان‌انگیزترین بازی‌های 2022

با آغاز سال جدید میلادی و همه‌گیری ادامه‌دار ویروس کرونا در سراسر جهان شمارش معکوس برای بازی‌های جدید شروع شده است

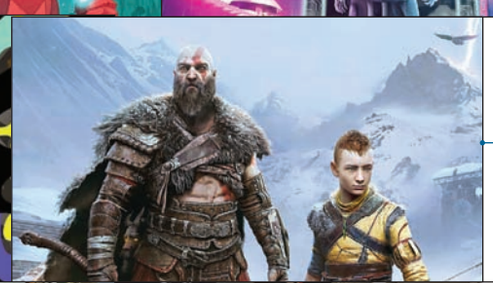
Elden Ring

این بازی در کامپیوترهای شخصی، ایکس باکس وان، سری اس، سری ایکس و پلی‌استیشن ۴ و ۵ قابل‌اجراست. این بازی یک حماسه فانتزی است که به وسیله خالقان بازی **Dark Souls** تولید شده و مدت‌هاست که علاقه‌مندان در انتظار آن هستند. این بازی با روایت جورج آر.آر.مارتین آغاز می‌شود. مارتین همان رمان‌نویسی است که سریال «بازی تاج و تخت» از مجموعه رمان «ترانه یخ و آتش» او ساخته شده است. این بازی یک دنیای عظیم را با جزئیات به تصویر می‌کشد که در آن، همه‌چیز از اژدها و گرگ گرفته تا ترول‌ها و سربازان در آن زندگی می‌کنند. این دنیا جنگ‌هایی را که با شمشیر انجام می‌شود با حال و هوای سحر و جادو ترکیب کرده تا امضای سازنده آن را در پای این بازی ببینیم. با این بازی می‌توان یک دنیای جذاب را به تنهایی یا با بازیگران دیگر کشف کرد.



Ghostwire: Tokyo

این بازی در پلی‌استیشن ۵ و کامپیوتر شخصی اجرا می‌شود. تصور کنید که اتفاقی مرموز در توکیو، پایتخت ژاپن رخ داده است. این اتفاق باعث شده که شهر درواقع از مردم خالی و در عوض با ارواح پر شود. حالا وقت آن رسیده که با دستان خالی با ارواحی که شهر را به تسخیر خود درآورده‌اند مبارزه کنید. جلوه‌های بصری این بازی به تنهایی کافی است تا مورد توجه قرار بگیرد.



God of War Ragnarök

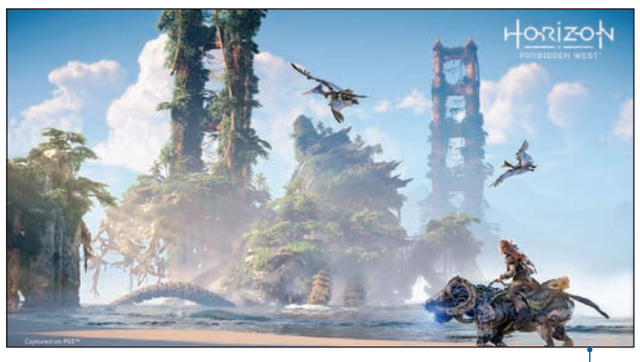
این بازی در پلی‌استیشن ۵ و ۴ قابل‌اجراست. کراتوس، خدا-مزاحم سابق یونانی که اکنون یک بیوه بداخلاق است، سفر خود در اساطیر نورس را با پسر نوجوانش در این بازی اکشن خیره‌کننده و خشن ادامه می‌دهد. آنها پس از چند رخداد نگران‌کننده و خشمگین کردن دسته‌ای از خدایان نورس در ماجراجویی قبلی خود، باید با دقت در این قلمروهای افسانه‌ای قدم‌بگذارند. در سپتامبر ۲۰۲۰ بسیاری از روزنامه‌نگاران حوزه گیم، این بازی را به‌عنوان یکی از پراستقبال‌ترین بازی‌های سال ۲۰۲۱ معرفی کردند. این در حالی بود که این بازی به‌خاطر شیوع کرونا با وقفه همراه شد و قرار است در سال میلادی جاری منتشر شود.

Gran Turismo 7

این بازی هم روی پلی‌استیشن ۵ و ۴ اجرا می‌شود. این بازی که شاید نهایت بازی‌های مسابقه‌ای واقع‌گرایانه باشد، به وسیله وسواسی‌ترین علاقه‌مندان ورزش‌های موتوری (خودرو، موتورسیکلت) در شرکت **Polyphony Digital** و در ژاپن ساخته شده است. در این بازی می‌توانید با ماشین‌های جدید و زیبا که در زندگی واقعی کاملاً دور از دسترس هستند، در مسیرهایی با جزئیات دقیق و در انواع تغییرات آب و هوایی رانندگی کنید.

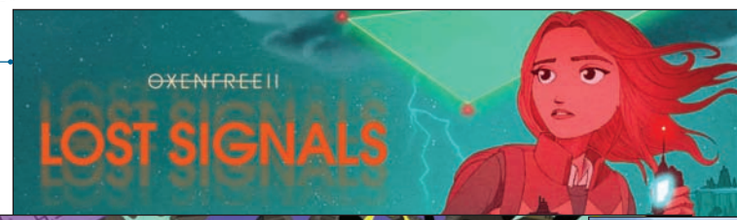
عمادالدین قاسمی‌پناه
خبرنگار

چند روز پیش، پرطرفدارترین بازی‌های سال ۲۰۲۱ را معرفی کردیم. این صنعت رو به گسترش برای سال ۲۰۲۲ هم با سرعتی عجیب، سرگرمی روزهایی را فراهم کرده که هنوز با بیماری کووید-۱۹ در حال دست‌وپنجه نرم کردن است. البته همه این بازی‌ها برای همه گجت‌ها توسعه نیافته و به‌عنوان مثال یکی از آنها فقط با سوییچ نینتندو قابل‌اجراست.



Horizon Forbidden West

این بازی روی پلی‌استیشن ۵ و ۴ قابل‌اجراست. روبات آتشین مو و قاتل دایناسور به نام «آلوی» در این بازی به‌عنوان پرچمدار پلی‌استیشن ۵ بازمی‌گردد که ما را وادار می‌کند تا اقصی‌نقاط یک قاره آمریکای شمالی را کاوش کنیم. انتظار می‌رود که از میزان واقعی بودن چنین جهانی متحیر شوید و از ماجراهایی که در آن اتفاق می‌افتد، تحت‌تأثیر قرار بگیرید. این بازی در سبک اکشن به وسیله شرکت گوریلا گیمز تولید شده است.



Oxenfree 2: Lost Signals

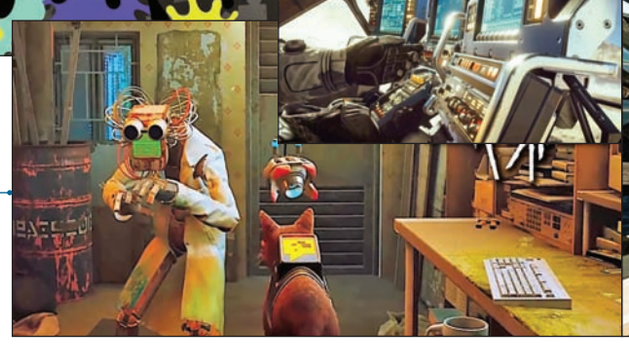
این بازی در کامپیوتر، نینتندو سوییچ و پلی‌استیشن ۵ و ۴ اجرا می‌شود. ویژگی اصلی تریلر ترسناک و شخصیت‌محور **Oxenfree** در سال ۲۰۱۶ گفت‌وگوهای آن بود. شخصیت‌های آن دیالوگ‌هایی را با احساسات طبیعی در کل بازی ادامه می‌دهند و در عین حال، شما اتفاقات جزیره‌ای مرموز را مرور می‌کنید که در آن نوجوانان بومی مدت‌هاست برای یک مهمانی گرد هم آمده‌اند. اطلاعات زیادی در مورد عاقبت این مهمانی در دست نیست اما استعداد سازنده، بازی فضایی را ایجاد کرده که شما را به پیگیری آن ترغیب می‌کند.

Splatoon 3

آنطور که گفته می‌شود، این بازی فقط در **Nintendo Switch** قابل‌اجراست. این مجموعه هیجان‌انگیز دارای تفنگ‌های رنگ‌پاش مناسب برای کودکان است که ایده‌های بسیار جذابی را به تصویر کشیده است. شما به شکلی دیوانه‌وار و سرشار از رنگ، در گروهی بازی می‌کنید که برای رنگ کردن نقشه‌های قدیمی یک شهر، با جوهرهای رنگی رقابت می‌کند. به‌نظر می‌رسد این قسمت هم مانند ۲ قسمت قبلی و شاید بیشتر از آنها از کیفیت بالایی برخوردار باشد.

Starfield

بازی استارفیلد در کامپیوتر شخصی و ایکس‌باکس‌های سری اس و ایکس قابل‌اجراست. این بازی یک حماسه علمی تخیلی است که به وسیله شرکت **Bethesda**، سازندگان مجموعه بازی‌های فانتزی **Elder Scrolls** ساخته شده است. یک کاوشگر فضایی را تصور و صدها ساعت را صرف پرواز در منظومه‌های ستاره‌ای در همسایگی زمین کنید. از زمانی که مجموعه **Mass Effect** ساخته شد، شاهد بازی‌های علمی تخیلی فوق‌العاده نبوده‌ایم. به همین خاطر، بسیاری از گیمرها به این بازی امید بسته‌اند.



Stray

این بازی با پلی استیشن ۵ و ۴ و رایانه شخصی قابل‌اجراست. بازی ماجراجویانه استری در مورد گربه‌ای در یک شهر سایبرپانک است که وارد دنیای روبات‌ها می‌شود و تلاش می‌کند که با چابکی و استعداد خاص گربه‌سانان از زندگی روبات‌هایی که در آنجا ساکن هستند سردربیاورد. این بازی که هر سال توسعه می‌یابد، از سال پیش جذاب‌تر می‌شود. سایبرپانک یک زیرمجموعه از ژانر علمی، تخیلی در یک محیط آینده‌نگرانه است که بر «ترکیبی از زندگی سطح پایین و فناوری پیشرفته» متمرکز است.

فرمول یک بدون راننده

خودران‌های مسابقه‌ای در نمایشگاه CES2022، خودنمایی کردند و آینده‌ای از رقابت‌های اتومبیلرانی را به نمایش گذاشتند

ساسان شادمان‌منفرد
روزنامه‌نگار

نمایشگاه الکترونیک مصرفی ۲۰۲۲ نیز مانند ادوار گذشته آن، جایی بود که استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های مختلف، جدیدترین و به‌روزترین فناوری‌های خود را در معرض دید قرار دادند. در کنار حوزه آی‌تی که همواره طرفداران پرشمار خود را داشته است و امسال با تمرکز بیشتر روی فضای متاورس و اینترنت جدید، حال و هوای خاص‌تری به‌خود گرفته بود، مبحث خودروهای خودمختار و همچنین خودران‌ها نیز در این نمایشگاه بسیار داغ نشان داد.

فعالیت بالای جنرال‌موتورز

قرار بود که این شرکت با تمام توان در نمایشگاه CES2022 شرکت کند اما شیوع سویه اومیکرون ویروس کرونا، مسئولان جی‌ام را بر آن داشت که بیشتر فعالیت‌های‌شان به‌صورت غیرحضوری باشد. حتی سخنرانی اصلی این شرکت نیز توسط مری بارا، مدیرعامل به‌صورت آنلاین انجام شد. جنرال‌موتورز با چند شورولت برقی و البته یک کادیلاک مفهومی خودران در این نمایشگاه حضور یافته بود. کانسپت کادیلاک بسیار رؤیایی طراحی شده است و سرنشینان گویا در یک سالن نمایش نشسته‌اند و در فضایی به‌دور از رانندگی مسیر را می‌پیمایند. البته از این دست طراحی‌های مفهومی و ارائه رندرهای جذاب زیاد در دنیا یافت می‌شود.

خودران مسابقه‌ای

درحالی‌که بیشتر خودران‌ها برای خیابان‌ها و خدمت‌رسانی به مردم طراحی شده‌اند اما در CES2022 یک اتفاق جالب افتاد. به گزارش خبرگزاری فرانسه، یک اتومبیل مسابقه‌ای که کسی پشت فرمانش ننشسته بود و اصلا کابینی برای راننده نداشت، در یک رقابت بی‌سابقه بین وسایل‌نقلیه خودران با سرعت بالا، در یک پیست بیضی شکل در لاس‌وگاس، گوی سبقت را ربود.

اعضای تیم ایتالیایی - آمریکایی پولی‌موو (PoliMOVE) درحالی‌که ماشین مسابقه فرمول یک آنها با نام مستعار «مینروا» (Minerva) به‌صورت مرتب از رقیبی به نام کایست (Kaist) از کره‌جنوبی عبور می‌کرد، دائم مورد تشویق حاضران قرار می‌گرفتند. مینروا با سرعتی نزدیک به ۱۸۵ کیلومتر در ساعت از کنار خودروی کایست عبور کرد و به راحتی رکورد حداکثر سرعت موردانتظار برگزارکنندگان مسابقه را شکست. اما به‌طور کلی، هر مسابقه‌ای توسط برگزارکنندگانی که پیروزی واقعی را این حقیقت می‌دانستند که الگوریتم‌های خودران می‌توانند رقابت با سرعت بالا را اداره کنند، یک برد شیرین محسوب می‌شود. پل میچل، یکی از سازمان‌دهندگان چالش خودمختار ایندی (IAC) قبل از به اهتزاز درآمدن پرچم شطرنجی مسابقه به خبرگزاری فرانسه گفت: «این یک موفقیت است». در ماه اکتبر، IAC ترمز خودروهای خودران F1 را که در حال مسابقه بودند، کشید تا زمان بیشتری را به فناوری این چالش اختصاص دهد و در عوض به آنها اجازه داد که به‌صورت جداگانه دور بزنند تا ببینند کدامیک بهترین زمان را داشته است. داویده ریگامونتی، مهندس پولی‌موو گفت: «این تقریبا رکورد جهانی سرعت یک خودران را دارد». صندلی تکی که معمولاً برای یک راننده درنظر گرفته می‌شود، در طول این مسابقه به جای آن پر از وسایل الکترونیک بود! به‌گفته ریگامونتی، پولی‌موو در یک مسابقه دیگر در ماه اکتبر در ایندیاناپولیس، با سرعت حدود ۲۵۰ کیلومتر در ساعت پیش از خروج از مسیر، حرکت کرده است. لی آن پترسون، متخصص ایندی کار، می‌گوید: «دانشجویانی که این خودروها را برنامه‌ریزی می‌کنند، مکانیک نیستند، بیشتر آنها چیزی در مورد مسابقه نمی‌دانستند. ما به آنها در مورد مسابقه آموزش دادیم». آنها نرم‌افزاری را برنامه‌ریزی می‌کنند که با تجزیه و تحلیل سریع داده‌های حسگرهای پیچیده، خودرو را هدایت می‌کند. به‌گفته مارکوس لینکمپ، پروفسور دانشگاه TUM مونیخ که برنده مسابقه اکتبر شد، نرم‌افزاری که خودروها را هدایت می‌کند، باید رفتار سایر وسایل نقلیه در مسیر را پیش‌بینی کند، سپس براساس آن مانور دهد.

برنامه‌های گذشته

حرکت به سمت مسابقه‌ای شدن خودران‌ها از چندین سال قبل شکل گرفته بود. یک مسابقه با عنوان «روبو ریس»، شاهد حضور خودران‌های گوناگون بود. اتومبیل‌های خودران برای حرکت در خیابان‌ها با محدودیت سرعت تلاش می‌کنند، بنابراین استفاده از یک سیستم دقیق تنظیم‌شده و پاسخگو در سرعت‌های مسابقه، لایه‌ای از چالش را به‌کار اضافه می‌کند. با این حال، یک تیم «روبو ریس» موفق شد یک مسیر پرپیچ‌وخم و تپه‌ای به نام گودوود هیل را در ۶۶/۹۶ ثانیه طی کند. این تنها ۱۲ ثانیه از رکورد فعلی رانندگان انسانی عقب است و مقامات روبو ریس فکر می‌کنند که شرکت‌کنندگان می‌توانند حتی بهتر هم عمل کنند.

به‌روزرسانی ماسک برای مقابله با اومیکرون

ماسک‌های پارچه‌ای در برابر سویه مسری‌تر اومیکرون کارایی چندانی ندارند و محققان ماسک‌های جراحی N95 را پیشنهاد می‌کنند

زهرا خلجی
روزنامه‌نگار

در طول همه‌گیری، استفاده از ماسک یکی از بهترین راه‌ها برای کاهش خطر ابتلا به کووید-۱۹ است. فارغ از بحث‌های جنجالی درباره اجباری‌بودن استفاده از آنها، ماسک‌ها همچنین حیاتی‌ترین و مؤثرترین ابزار انفرادی باقی‌مانده برای کاهش انتشار بیماری است. اما مسئله اینجاست که با گذشت ۲ سال از شروع بیماری، همچنان برخی از افراد نمی‌دانند چه ماسکی برای محافظت از آنها بهتر است و این ناامیدکننده است.

سیاست غلط ترویج ماسک پارچه‌ای

ماسک‌های پارچه‌ای از بهار و تابستان ۲۰۲۰ در دنیا رواج پیدا کرد. در واقع خسته‌شدن مردم از یک طرف و تولید ماسک‌های پارچه‌ای با طرح‌های متنوع از سوی دیگر، در کنار اطلاعیه‌ها و سیاست‌های غلط دولت‌ها باعث شد زدن این ماسک تبدیل به مد شود. اما این ماسک‌ها هرگز برای ویروس‌های معلق در هوا مانند کووید مناسب نبودند و حتی در برابر سویه‌های مسری‌تری مانند دلتا و اومیکرون، اصلا کارایی ندارند.

در برابر ماسک‌های پارچه‌ای، ماسک‌های جراحی باکیفیت وقتی محکم به‌صورت بچسبند از هر نوع ماسک پارچه‌ای بهتر هستند. اما ماسک‌های فیلتردار تنفسی مانند N95 و KN95 که بسیار راحت‌تر از ماسک‌های جراحی هستند، در برابر ذرات هوایی، محافظتی به اندازه استاندارد طلایی ایجاد می‌کنند و برای همین است که گفته می‌شود حالا در دوره سلطه سویه اومیکرون در بسیاری از کشورهای دنیا، همه باید از آنها استفاده کنند و به‌وفور در دسترس باشد.

قدرت فیلتراسیون بالا

یکی از افرادی که در طول دوره پاندمی به استفاده از ماسک‌هایی با قابلیت بالای فیلترکردن ذرات ویروسی هوایی اصرار داشت، دکتر ابار کاران، متخصص بیماری‌های عفونی دانشگاه استنفورد است که روی انتقال کووید تحقیق کرده است. اصلی‌ترین توصیه او از بهار ۲۰۲۰ استفاده از ماسک‌هایی با فیلتراسیون بالا بود.

کاران درباره اینکه چرا باید ماسک‌های پارچه‌ای را کنار گذاشت و به ماسک‌هایی با فیلتراسیون بالا روی آورد می‌گوید: دلیل اصلی این است که انتقال ویروس کرونا در وهله اول از طریق آئروسل‌هاست که در هوا شناور هستند و شما آن را نفس می‌کشید. این ذرات با ماسک‌های پارچه‌ای به خوبی فیلتر نمی‌شود. برای مسدودشدن راه این ذرات به پلی پروپلین ملت‌بلون نیاز است که در ماسک‌های جراحی و N95 وجود دارد.

این مواد باعث می‌شود که ماسک‌ها به خوبی در برابر ویروس مجهز شوند. به‌گفته کاران، این ماده اساسا پلیمرهای ملت‌بلون است، مانند پلی‌پروپیلن که نوعی تار پیچیده را تشکیل می‌دهد که سپس به‌صورت الکترواستاتیک شارژ می‌شود و هنگام دم و بازدم، ذرات را به داخل می‌کشد. اما ماسک‌های پارچه‌ای اغلب از یک جنس نخ بافته‌شده هستند و از منبع کنترل خوبی برخوردار نیستند.

مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌ها، همواره استفاده از ماسک N95 را به‌دلیل کمبود منابع، به کادر درمان و افرادی که از بیماران مبتلا به کووید مراقبت می‌کنند، محدود کرده بود اما نظر کاران متفاوت است.

او در پاسخ به این سؤال که آیا نیاز است افراد عادی هم ماسک‌های جراحی و پارچه‌ای را دور انداخته و به ماسک‌های N95 روی بیاورند، پاسخ داد: من فکر می‌کنم که ماسک‌های جراحی هنوز هم می‌توانند به‌عنوان یک ماسک مناسب کاربرد داشته باشند. ماسک‌های جراحی نیز پلی‌پروپیلن ملت‌بلون سه لایه دارند. آنها ماسک‌های سه‌لایه پزشکی واقعی هستند. بنابراین اگر بتوانید به خوبی آن را روی صورت فیکس کنید، بهترین گزینه در دسترس است. درباره ماسک‌های پارچه‌ای هم می‌توان گفت که بهتر از هیچ است اما اگر بتوانید آن را ارتقا دهید، عالی خواهد بود. اما همه باید برای مواقع اضطراری به ماسک تنفسی دسترسی داشته باشند.

مدت زمان استفاده از ماسک‌ها

مدت زمان استفاده از ماسک‌ها ابهامی است که یک منبع قطعی برای آن وجود ندارد. پیتر تسای، دانشمندی که مواد استفاده‌شده در N95 را ابداع کرده است، می‌گوید: شما می‌توانید به‌مدت یک روز از آن استفاده کنید. او توصیه کرده است که برای یک هفته، ۷ ماسک بخرید و هر کدام از آنها را یک روز استفاده کنید و بقیه را دور بیندازید. اما دقیقا اینکه مواد محافظت‌کننده به‌کاررفته در آن چقدر ماندگار است به شرایط محیطی مانند شرجی‌بودن هوا و میزان عرق کردن فرد و... بستگی دارد.

مقابله با اومیکرون

اومیکرون تاکنون ثابت کرده که مسری‌ترین سویه کووید است و این سویه جدید، رویکرد شخصی را در کنترل کردن خطر ابتلا به کووید تغییر داده است که استفاده از مناسب‌ترین ماسک در اماکن عمومی سربسته شامل آن می‌شود. موضوع انتقال‌پذیری، یک مسئله بزرگ است و ماسک‌ها کاملا به آن گره خورده‌اند.

کاران می‌گوید: مردم هنوز نمی‌دانند چه ماسکی را از کجا بگیرند. اینها مسائلی است که دولت‌ها می‌توانند آن را حل کنند. آنها باید بهترین ماسک‌ها را در مهم‌ترین اماکن عمومی مانند ورودی فروشگاه‌های بزرگ با کمترین و اقتصادی‌ترین قیمت عرضه کنند.

یکی دیگر از نگرانی‌هایی که مردم در مورد پوشیدن ماسک‌های بهتر دارند، تناسب آن روی صورت است. به‌نظر می‌رسد که این مشکل همیشه در مورد ماسک‌های جراحی وجود دارد چون به ندرت دیده می‌شود که کسی به درستی آن را محکم روی دهان و بینی بدون لبه‌های باز، پوشیده باشد. کاران می‌گوید: می‌دانم که ریش من محافظتی را که ماسک‌ها ارائه می‌دهند، کاهش می‌دهد. وقتی می‌دانم در موقعیت‌های پرخطر قرار خواهم گرفت، سعی می‌کنم بهتر روی صورتم قرار بگیرد تا هیچ منفذی نداشته باشد. ماسک N95 برای افرادی که ریش زیادی دارند همچنان محافظت بهتری دارد.

کاران همچنان ماسک N95 را برای نفس‌کشیدن و حرف‌زدن، بهترین و مناسب‌ترین ماسک می‌داند؛ در کنار محافظت عالی، N95ها روی صورت به خوبی و بدون هیچ فاصله‌ای قرار می‌گیرند و برای صحبت‌کردن و نفس‌کشیدن راحت نیز یک گزینه عالی هستند.

آینده هر هنری از جمله هنر نمایش می‌تواند برای اهلش مهم باشد؛ هنرمندانی که بدون هیچ نقشه راهی و برنامه‌ریزی منسجمی از گذشته تا به امروز در تکاپوی نگارش، تولید و اجرا آثار نمایشی هستند. موضوع آینده تئاتر، بسیار کلی است و نمی‌توان در یک صفحه روزنامه درباره‌اش صحبت کرد. با این حال سعی کرده‌ایم که با گفت‌وگو با ۲هنرمند تئاتر که کارنامه طولانی در کارگردانی، نگارش نمایشنامه و مدیریت تئاتر دارند از آینده تئاتر صحبت کنیم و در کنارش برای استفاده مخاطب؛ نقد نمایش را درنظر گرفته‌ایم.

تئاتر به مدیران دلسوز نیاز دارد

گفت‌وگو با بهروز غریب‌پور نویسنده و کارگردان تئاتر

حامد قریب
روزنامه‌نگار

بهروز غریب‌پور، نویسنده، کارگردان تئاتر و سینما و استاد نمایش عروسکی در ایران است که نمایش‌های ماندگاری از او به صحنه رفته است. غریب‌پور علاوه بر کارگردانی نمایش‌های مختلف، یکی از مدیران موفق عرصه تئاتر به شمار می‌آید. او خانه هنرمندان ایران را پایه‌گذاری کرد و در سمت مشاور فرهنگی شهردار تهران در سال‌های ۱۳۶۹ تا ۱۳۸۴ به اقداماتی زیرساختی پرداخت. بسیاری از دنبال‌کنندگان هنر نمایش، او را به عنوان بنیانگذار فرهنگسرای بهمن می‌شناسند. پیرامون شرایط امروز تئاتر و آینده هنر نمایش در ایران، با بهروز غریب‌پور به گفت‌وگو پرداختیم.

عکس: علیرضا طهماسبی

چند سالی است که شاهد افتتاح سالن‌های خصوصی تئاتر هستیم اما این سالن‌ها بازدهی آنچنانی ندارند و پس از مدتی نیز تعطیل می‌شوند. به‌عنوان کسی که مدت‌ها در ساخت و بنیانگذاری ساختمان‌های تئاتر همکاری داشته‌اید، علت مشکلات موجود را چه می‌دانید؟

از زمانی که در دانشکده هنرهای زیبای دانشگاه تهران مشغول به تحصیل بودم و دانشجویان رشته معماری را می‌دیدم، متوجه شدم که هیچ‌یک از استادان این رشته، پروژه‌ای مربوط به طراحی ساختمان و ساختار سالن تئاتر را به دانشجویانشان پیشنهاد نمی‌کنند. به همین دلیل شخصا سال دوم و سوم دانشجویی‌ام در ۲ پروژه به‌عنوان مشاور با دانشجویان رشته معماری همکاری کردم. به همین دلیل ساختمان اکثر تئاترهای امروز ما غلط ساخته شده است.

در این‌باره بارها با مسئولان به گفت‌وگو پرداخته‌ام اما متأسفانه فایده‌ای نداشت. درحالی که باید گفت اکنون از نظر شکلی با پدیده‌ای روبه‌رو هستیم که واقعا غلط است. این مشکل باید توسط دانشکده‌های معماری و مدیران فرهنگی ما برطرف شود؛ چراکه به هر حال مشکلات موجود بر اجرا و کیفیت نمایش‌ها تأثیر می‌گذارند. از همین رو مسئولان باید برای درست‌شدن این مسائل همت گمارند.

کدام یک از ساختمان سالن‌های موجود در کشور استانداردهای لازم را ندارند و کدام یک می‌توانند پاسخگوی دوستداران تئاتر باشند؟

متأسفانه بی‌دانشی در ساختار ساختمان‌های تئاتر از دانشکده‌های معماری آغاز می‌شود. به‌عنوان مثال ساختمان تئاترشهر که به‌عنوان یکی از بهترین ساختمان‌های تئاتر ما شناخته می‌شود، از نظر آکوستیک، پشت‌صحنه، دسترسی‌ها، انتقال دکور به صحنه و دیگر موارد غلط است. در واقع هنگام ساخت این ساختمان، به پوسته‌ای زیبا بدون توجه به نیازها اکتفا شده است. درصورتی که ساختمان تماشاخانه سنگلج که پیش از این با نام تالار ۲۵ شهریور شناخته می‌شد، با حداقل استانداردها، هنوز هم می‌تواند پاسخگوی نیازهای دوستداران تئاتر باشد.

البته ناگفته نماند ساختمان تالار وحدت و فردوسی نیز ازجمله سالن‌های فوق‌العاده خوب ما به شمار می‌آیند. شخصا به جز تالار فردوسی که در ساخت آن حضور داشتم، تالار آوینی فرهنگسرای بهمن نیز از ساخته‌های من بود که با معیارهای استاندارد ساخته شد و نمایش‌های «بینوایان» و «کلبه عموتوم» را در آن اجرا کردم. این سالن در دوره‌ای که محمدباقر قالیباف، شهردار تهران بود، به کاربری دیگری تغییر شکل داده شد. همچنین مدتی مشاور مدیرعامل باغ کتاب بودم و باید بگویم بدون استثنا همه سالن‌های این مجموعه غلط هستند؛ یعنی تمام بودجه ملی در آنجا دور ریخته شده است. از آنها می‌پرسیدم صحنه‌ای که عمق ۲و نیم متری دارد به چه کاری می‌آید؟ می‌گفتند برای تئاتر کودکان است. این تئاتر به هیچ وجه مناسب کودکان نبود؛ در واقع آنها تئاتر کودکان را دست‌کم گرفته‌اند.

یک سالن تئاتر باید چه ویژگی‌هایی داشته باشد که از آن با عنوان استاندارد نام ببریم و در همین راستا سال‌ها بتواند به کار خود ادامه دهد؟

نوعی ساختمان تئاتر با نام بلک باکس داریم که نمونه درست آن، سال ۱۳۵۱ در ساختمان انجمن ایران و آمریکا درست شد و داون استیج نام داشت. در این سالن هم شهرو خردمند و هم داریوش فرهنگ کار کردند و نمایش‌هایی را به صحنه بردند. بلک باکس یک ساختمان حداقلی است که می‌توان صحنه را در هرجای آن قرار داد؛ یعنی سهولت تعیین جایگاه صحنه و تماشاگران در آن وجود دارد اما اگر پشتیبان یعنی جای رختکن و دکور نداشته باشد از استانداردهای لازم برخوردار نخواهد بود. به‌عنوان مثال تالار حافظ که بعد از تالار فردوسی ساخته شد، نمونه سالنی است که مشکلاتی جدی داشت. آن زمان با اینکه مسئولیتی درساخت این سالن نداشتم، مدت‌ها وقت صرف کردم که مسئولان را متوجه غلط‌بودن ساختار ساختمان آن کنم. گروه‌های اجرایی در این سالن، برای تعویض دکور و لباس دچار مشکلات بسیاری بودند. همچنین بازیگران برای یک دستشویی‌رفتن ساده به راه‌حل‌هایی متوسل می‌شدند که تکرار آنها شرم‌آور است. خوشبختانه الان راه‌حلی برای این مشکل پیدا شده است اما واقعا چرا یک معمار نباید مسائلی از این دست را تصور و برای آنها راه‌حل‌هایی تعبیه کند؟

جدا از درجازدن تئاتر در بعد سخت‌افزاری که درباره آن صحبت کردیم، در بخش نمایشنامه نیز شاهد این درجازدنیم. چرا اکنون به‌صورت محدود شاهد تولید اثر تازه‌ای می‌شویم که از کیفیت خوبی برخوردار باشد؟

این موضوع به ساختار شکلی مربوط می‌شود که بر این مسئله سایه می‌افکند؛ باید پرسید در سال چند اثر روی صحنه می‌بریم؟ چند اجرا دارد و چه خاطره‌ای از آنها باقی می‌ماند؟ متأسفانه هیچ‌کدام از این مسائل اهمیتی ندارند؛ چراکه ما تولیدات یک‌بار مصرفی را به خورد مخاطب می‌دهیم.

از هر طرف به این مسئله نگاه کنیم زیان است؛ در یک نمایش، حداقل ۵ و حداکثر ۳۰نفر روی صحنه هستند که نیروی انسانی کمابیش مجربی به شمار می‌آیند و باید برای یک آینده تئاتری مورد استفاده قرار گیرند ولی وقتی ساختار، یک‌بار مصرف می‌شود، ممکن است هر کس در سال تنها یک یا دو بار روی صحنه برود. البته منظورم بازیگران پولساز و کسانی که عنوان عجیب سلبریتی را گرفته‌اند، نیست و راجع به توده افراد تئاتری صحبت می‌کنم.

از طرف دیگر برای روی صحنه‌رفتن یک نمایش اگر حداقل هزینه برای طراحی دکور، نور، لباس و... را انجام دهیم، وقتی ساختار یک‌بار مصرف است، همگی در پایان به سطل آشغال می‌روند. اگر قانون ازلی و ابدلی رشد تئاتر یعنی رپرتوار را درنظر نگیریم، این مشکلات ادامه‌دار خواهد بود.

درباره رپرتوار تئاتر بیشتر توضیح دهید؟ چگونه می‌توان چنین اتفاقی را در تئاتر ایران عملی کرد؟

رپرتوار وقتی اتفاق می‌افتد که مثلا یک تماشاخانه اعلام می‌کند که من به ۵ کارگردان اعتماد دارم و آثار آنها باید در سال روی صحنه روند. وقتی ۵ کارگردان اعلام شدند، ۵ گروه داریم که وقتی اثری را تولید می‌کند، ۶ماه و یک سال بعد باز به چرخه بازتولید بازمی‌گردد. رپرتوار نجات‌دهنده است.

باتوجه به پیشینه ادبیات در ایران ما، چرا تا این اندازه در بخش متن‌های نمایشی با مشکل مواجهیم و استفاده از آثار ترجمه خارجی به نسبت نمایشنامه‌های ایرانی رواج بیشتری دارد؟

نمایشنامه‌نویسی مرارت دارد؛ نمایشنامه‌نویس مدت‌ها برای نوشتن متنی زحمت می‌کشد اما مخاطبان تنها یک‌ماه می‌توانند اثر او را روی صحنه تماشا کنند؛ پس کارگردان نیز باتوجه به نبود درآمد گیشه‌ای و نداشتن امید به ماندگاری اثر، به سراغ ترجمه می‌رود. البته زحمت و هزینه ترجمه کم نیست اما ریسک کارگردان کم می‌شود. استفاده از ادبیات کلاسیک و متن‌هایی که می‌توانند انتقال‌دهنده اندیشه و تفکر یک ملت باشند، نیاز به سرمایه‌گذاری دارد. ما در دوره‌ای چوب حراج به تئاتر زدیم، به‌طوری که شاهد بودیم تماشاخانه‌های خصوصی تعداد زیادی از نمایش‌ها را روی صحنه بردند که لازمه آنها تنها جابه‌جایی حداقلی پروژکتورها و صحنه بود. علاوه بر این، آنها باتوجه به‌وجود رستوران و کافی‌شاپ در محیط‌شان نیز از درآمد قابل توجهی برخوردار بودند. به همین دلیل زیبایی‌شناسی تئاتری در این سالن‌ها مضمحل شد. در واقع اندیشه تئاتری ادبیات کلاسیک دیگر برای آن تماشاخانه‌ها صرفه اقتصادی نداشت. ما امروز در شرایطی قرار گرفته‌ایم که میراث ارزشمند و نیروی انسانی خوب اعم از صحنه‌گردان، بازیگر، گریمور، طراح صحنه و لباس و همه عناصر و افراد مثبت که عاشق تئاتر هستند را داریم اما مدیریت دلسوزی که به آینده فکر کند، خیر. منظورم مدیرکل هنرهای نمایشی نیست، چون الان متولی نمایش تنها این نهاد نیست، منظورم جامعیتی است که شامل نهادهای غیروابسته به اداره کل هنرهای نمایشی هم می‌شود. این حرف من نباید به کسی بربخورد. ما ده‌ها بار شیوه‌نامه تئاتر نوشتیم و به‌عنوان مثال گفتیم که باید کارگردان‌های زبده به شهرستان‌ها بروند و با گروه‌هایی کار کنند و نمایش‌هایی برای اجرا به تهران بیایند ولی همه این موارد دفن شده است.

باتوجه به صحبت‌هایی که گفته شد، می‌توان به تحلیلی از آینده تئاتر ایران رسید؟

اخیرا وبیناری با عنوان «یک قرن تئاتر» داشتم که در آن بخش‌های امیدبخش تئاتر کشورمان را نیز ذکر کردم؛ این کم نیست که ما بعد از یک قرن تئاتر به شیوه غربی، می‌توانیم محصولات تئاتری‌مان را هم در جشنواره‌های بین‌المللی شرکت دهیم. این روزها تئاتر ما در جهان اسم و رسمی دارد و وقتی می‌گویند ایران، از تئاتر، کارگردان و نویسنده‌های ما یاد می‌کنند. پس از جنبه‌هایی با میراث خیلی خوبی روبه‌رو هستیم اما باید بسترمان را با دید همه‌جانبه، دلسوزانه و آینده‌نگرانه‌تر ببینیم. به‌عنوان مثال شاهدیم که بودجه تئاتر روزبه‌روز نحیف‌تر می‌شود که نشان از نبود دلسوزی و درک کمتر نسبت به تئاتر است.

کنفوسیوس بیش از ۳هزار سال قبل گفته است که اگر می‌خواهید فرهنگ یک کشور را تغییر دهید، موسیقی آن کشور را تغییر دهید. اگر انسان دلسوز مدبر و مدیری در راس کار باشد و معنی این حرف را متوجه شود، می‌توان به او گفت که اگر تئاتر، موسیقی، هنرهای تجسمی و... یک کشور را نابود کنید، در حقیقت فرهنگ آن را نابود کرده‌اید.

نگاه

دیالوگ‌ها و مونولوگ‌ها

احسان زیورعالم
روزنامه‌نگار

هفته‌ای که سپری شد چند نمایش مونودرام در تالار مولوی و تئاترشهر شاهد بودم؛ نمایش‌های نه چندان منطقی در روایت و نه چندان در بند دراماتیزه کردن روایت. عموما واگویه‌هایی بودند درباره تجربه‌های تنها شخصیت روی صحنه که نسبتی با حضور ما در مقام مخاطب نداشت. برای نمونه نمایش «بخوابم یا روایت شب پنجره‌ای» کاری از پریسا نوروزی نمونه خوبی است از یک مونودرام تقریباً بی‌قید در روایت. با اینکه در پس نمایش داستانی خفته، اما تلاش برای ناداستان جلوه دادن است. بازیگر با کمترین کنش هذیان می‌گوید و می‌توان به‌راحتی از ترکیب‌بندی صحنه و بازیگر دریافت چه رخ می‌دهد. مونودرام‌ها دیگر غافلگیری تولید نمی‌کنند، چون به سمت بهره‌کشی از بی‌منطقی می‌روند. مهم نیست اساساً چه روی صحنه رخ می‌دهد، کنش به سمت صفر میل می‌کند و حرف‌ها می‌آیند و می‌آیند. مونولوگ‌ها هر کارکرد اولیه‌ای که داشتند؛ امروز واجد کارکرد سیاسی و اجتماعی سابق خودند. به زعم نگارنده امروز محصول ساده بودن در تولیدند. هرچند اجرای مونولوگ برای بازیگر مشکل است و موفقیت در مونولوگ بیش از هر چیزی به نفع بازیگر تمام می‌شود؛ اما واقعیت آن است مونولوگ‌های امروزی فرار از ناتوان بودن نویسنده و کارگردان است.

در مقابل دیالوگ مشکل است. اجرای دیالوگ هولناک است. دیالوگ مستلزم شکل‌گیری منطقی است؛ هرچند درونی برای پیش بردن درام. در دیالوگ بازیگرها وارد یک رقابت می‌شوند و حالا باید اتسمفر در یک کارگروهی حفظ شود. دیگر نمی‌توان هدر رفتن اثر را گردن یک نفر انداخت، در دیالوگ کارگروهی ارجح می‌شود؛ برای دیدن شدن یک فرد. در یک نمایش دیالوگ‌محور، با وجود همه ضعف‌ها می‌توان این امتیاز ویژه را داد که می‌شود گروه را به جای فرد داوری کرد. چندی است نمایشی با عنوان «لیلیت» در تئاترشهر روی صحنه رفته که روایت بازجویی معشوق بوسنیایی توسط عاشق صربستانی است. نمایش یک دوئل جنایی/عاشقانه است که قرار است منطق خود را از رگبار واژگان میان دو فرد پیش برد. با اینکه نمایش چیز ویژه‌ای به‌حساب نمی‌آید و تلاشی است آماتوری برای کارگردانی جوان؛ اما وجه مهمش ایجاد موقعیتی دیالکتیکی است که مخاطب را درگیر خود می‌کند. دو نیروی متخاصم در برابر هم قرار گرفته‌اند و دیالوگ قرار است در تضارب و تعامد نیروها، هم کنش بیافریند و هم مسیر نمایش را از یک نقطه آغازین به نقطه پایانی سوق دهد؛ چیزی که در مونولوگ متصور نیستیم.

این فقدان نقطه‌گذاری را در ۴مونولوگ مشترکی تجربه کردم که در تالار مولوی روی صحنه رفته است. اساساً مشخص نیست چرا این نمایش‌ها شروع می‌شود و چرا تمام می‌شود. در مقابل در نمایش لیلیت همه‌چیز از نقطه بازجویی آغاز می‌شود و تقابل نیروها نیز قرار است گواه بر این وضعیت باشد. پایان نمایش هم هرچند قابل پیش‌بینی است؛ اما رخدادش محصول مسیری است که دیالوگ‌ها رقم زده‌اند. با گشایش داستان ۲ شخصیت و جابه‌جا شدن نقش بازجوکننده و بازجوشونده، می‌توان دریافت که هر کنشی چگونه منطقی می‌شود.

از تئاتر کاربردی غفلت کرده‌ایم

گفت‌وگو با مهرداد رایانی مخصوص؛ استاد دانشگاه

فهیمه پناه‌آذر
روزنامه‌نگار

مهرداد رایانی مخصوص کارنامه پر و پیمانی در تئاتر دارد؛ از نمایشنامه‌نویسی تا مدیریت بخش‌های مختلف مرکز هنرهای نمایشی و مجموعه‌های تئاتری. سابقه‌اش در جشنواره‌های تئاتری آنقدر زیاد است که می‌تواند به‌راحتی ترسیمی از آینده تئاتر ایران داشته باشد. رایانی، فربه شدن بخش خصوصی و تعامل سازنده با بخش دولتی را بهترین راه برای رسیدن به آینده روشن تئاتری عنوان می‌کند اما معتقد است که لازمه رسیدن به آینده مطلوب داشتن نقشه راه است؛ نقشه راهی که باید در دست یک مرکز یا نهاد مانند شورای‌عالی انقلاب فرهنگی باشد. رایانی همچنین شرط رسیدن به ایده‌آل‌ها را انجام فعالیت‌های آماری و پژوهشی در تئاتر می‌داند و اینکه پژوهش درباره داشته‌ها، می‌تواند یک دهه و حتی ۵۰سال آینده تئاتر را تبیین کند.

ترسیم آینده تئاتر ایران می‌تواند دربرگیرنده یک نگاه کلی باشد اما نکته این است که آینده تئاتر را مؤلفه‌هایی مشخص می‌کند که کمبود یا فقدانش حتما تأثیرگذار است؛ درشروع می‌توانیم به این مؤلفه‌ها اشاره کنیم؟

وقتی به آینده تئاتر ایران فکر می‌کنیم، اول باید ببینیم در کدام نقطه و ساحت ترسیم شده، ایستاده‌ایم. اینکه شرایط کنونی تئاتر چیست و اینکه اگر به توسعه تئاتر فکر می‌کنیم باید ببینیم قرار است به کجا برسیم. ما بین نقطه الف و ب قرار داریم. نقطه الف زمان حالی است که در آن قرار داریم. نقطه ب جایی است که باید به آن دست پیدا کنیم اما هنوز ظرفیت‌هایش برایمان مشخص نیست. تا زمانی که ظرفیت‌ها را مشخص نکنیم، نمی‌توانیم حرکت کنیم. ظرفیت‌هایی که می‌تواند محتوایی، شکلی و... باشد.

این ساحت شامل چه چیزهایی برای ترسیم آینده تئاتر ایران می‌تواند باشد؟

وقتی از تئاتر صحبت می‌کنیم، ساحت‌های مختلف آن از نمایش رادیویی، تلویزیونی، تئاتر دانشگاهی، تولید کتاب تئوریک در رابطه با تئاتر، نمایشنامه، سالن‌های نمایش، بخش خصوصی، تعداد نشریات تئاتر و... است که همه تحت لوای گسترش تئاتر قرار می‌گیرد. این سؤال را دارم که آیا آماری داریم که بخواهیم تئاتر ایران را در ۱۴۱۰ ترسیم کنیم و اینکه به کجا می‌رسیم؟ توانسته‌ایم مسیری برایش تصور کنیم؟ واقعیت این است که هیچ آمار و پژوهشی در بخش‌های مختلف تئاتری نداریم. ما بیشتر تاویل‌گرایی نسبت به تئاتر داریم تا پژوهش کاربردی داشته باشیم. وقتی که پژوهش‌ها شکل نگرفته و به شکل بایسته‌ای نشان نمی‌دهد که وضعیت موجود چیست در این موقعیت است که درباره آینده هم هر کسی به‌زعم خودش صحبت می‌کند. ایده‌آل هر کسی یک چیز است. مرجع مشخصی داریم که در این‌باره اعلام نظر کند که نظر علمی و براساس پژوهش باشد؟ وقتی از توسعه تئاتر صحبت می‌کنیم باید چندین مسئله را مدنظر قرار دهیم که مهم‌ترین آن، نیازها و منابع است. به‌طور مثال وقتی عنوان می‌شود در تهران در ۱۰سال آینده؛ ۵۰سالن تئاتر تأسیس می‌کنیم آیا به نیازهای ۱۰سال آینده فکر شده و اینکه مردم خواستار چه هستند؟ آیا نظرسنجی‌ای صورت گرفته؟ به بحث بودجه‌اش فکر شده است؟ به‌طور حتم جواب خیر است. یا همین تئاتر خصوصی که شکل گرفته براساس پژوهش بوده؟ آیا براساس پراکندگی جغرافیایی سالن‌های تئاتر باز می‌شوند؟ هیچ کار فرهنگی براساس نیازسنجی در کشور پیش نرفته است.

نمی‌توان نقش دانشگاه‌ها را در ضرورت بررسی این نیازها و پژوهش‌ها نادیده گرفت؟

حتما اینطور است. در حوزه تئاتر، پژوهش که کار فعالیت‌های دانشگاهی است دیده نمی‌شود. مثلا می‌خواهیم قیمت بلیت تئاتر را افزایش دهیم. بر چه اساس این کار شکل می‌گیرد. در این زمینه نیازمند محاسبه علمی هستیم، هیچ تعریفی وجود ندارد، هر کسی براساس سلیقه تصمیم می‌گیرد. پژوهش در دانشگاه برای همین کار است. پژوهشگران می‌گویند آمار و ارقام نیست خب اگر آمار بود که پژوهشی انجام نمی‌شد. مشکل بزرگ این است که پژوهشگران هم همت ندارند. ما هیچ نیازسنجی نداریم. این فقر پژوهشی و نوع رویکرد ناقص پژوهشی برای توسعه تئاتر کافی نیست.

شاید تمام این ضعف‌ها با توجه و حمایت دولت‌ها مرتفع شود؟

ببینید، دولت هم در نگاه کلان در فرایند این توسعه باید تکلیفش را با یک‌سری نکات روشن کند. مهم‌ترین نکته که جای خودش کجاست؟ جای بخش خصوصی کجاست؟ البته که دولت نمی‌تواند همه‌چیز را به تنهایی پیش ببرد. بنابراین معتقدم باید برخی امور را به بخش خصوصی واگذار کند، ابتدا باید دید، رابطه دولت با بخش خصوصی چیست؟ یک موضوع مهم به‌نام ممیزی است که جز قوانین کشور است. کسانی در این میان مخالف هستند اما این قانون وجود دارد و باید پذیرفت. اگر برنامه‌ای برای توسعه تئاتر نوشته می‌شود باید بخش خصوصی هم به آن احترام بگذارد و اگر دولت ممیزی را مطالبه می‌کند، باید یک عکس‌العمل‌هایی و یک رابطه‌ای را به ازای این مطالبه برقرار کند. نمی‌شود پدر خانواده بگوید؛ غذا می‌خواهم اما به‌عنوان پدر خانواده وظیفه‌ای نداشته باشد. کشورهایی که مبتنی بر فرایند سرمایه‌گذاری آزاد پیش می‌روند، کاری با بدنه ندارند، براساس ضوابط خودشان می‌گویند که شما کار کنید. اما حالا که مطالبه است باید نقشی هم دولت ایفا کند که این نقش فقط مادی نیست، می‌تواند کاهش مالیات باشد، حمایت از گروه‌های نمایشی باشد و تصمیم‌گیری‌ها درست باشد.

یک ایرادی که وجود دارد این است که در ایران هر سازمان و نهادی کار خود را انجام می‌دهد؟

آنچه در برنامه کلان تئاتر کشور وجود دارد، برنامه‌هایی است که سازمان‌ها خودشان دارند. به‌طور مثال حوزه هنری ۳میلیارد تومان بودجه دارد در طول سال نمایش‌هایی اجرا می‌کند و در نهایت یک جشنواره برگزار می‌کند. ارشاد با بودجه‌ای که دارد یک‌سری فعالیت انجام می‌دهد یا هر نهاد دیگر. این رویه نشان نمی‌دهد که در ۱۰سال یا ۵۰سال آینده چه برنامه‌هایی برای توسعه و رشد تئاتر داریم. ما هیچ یافته‌ای نداریم که بخواهیم درباره‌اش صحبت کنیم. وقتی از توسعه صحبت می‌کنیم باید نقطه الف و ب برایمان کاملا شفاف باشد.

با این اوصاف؛ تئاتر ایران چه زمانی می‌تواند توسعه پیدا کند؟

اگر بخواهیم برای تئاتر یک برنامه فرهنگی، نقشه و منشور فرهنگی قائل شویم، مثلا در سال ۱۴۵۰ در قاره آسیا به لحاظ رشد تئاتر اول باشیم. ابتدا باید ببینیم کشورهای دیگر در چه جایگاهی هستند و ایران چه جایگاهی دارد. در قیاس با سوریه، افغانستان، لیبی و ترکیه سطح‌مان بالاست اما در برابر کشورهایی چون کره‌جنوبی و چین پایین هستیم، پس باید پژوهش کنیم که چرا پایین هستیم و چه نقشه‌ای برای ۵۰سال آینده خواهیم داشت. آنها ۵۰سال آینده کجا هستند ما چطور آنها را رد کنیم و جلو بزنیم؟ اینجا دیگر حدس و گمان فایده‌ای ندارد. زمانی توسعه معنی پیدا می‌کند که روی کاغذ بیاید. معتقدم اگر تئاتر ما به سمت بخش خصوصی برود اقبال عمومی‌تر و بهتری پیدا خواهد کرد. رقابتی ایجاد شود؛ رقابتی که به شرایط کیفی آثار و جذب مخاطب توجه کند. مجموعه قوانینی که پیکره خصوصی و دولتی به آن نیازمند است را آیین‌نامه حرفه‌ای بنویسیم. به بخش خصوصی اجازه دهیم دوشادوش بخش دولتی کار کند، تئاتر آینده درستی خواهد داشت.

به‌نظر نیازمند جایی فراتر از مرکز هنرهای نمایشی هستیم که بتواند آینده خوبی برای تئاتر رقم بزند؟

من مشکل را در مدیریت‌های میانی نمی‌بینم. مثل مدیرکل اداره ارشاد یک استان، مدیرکل نمایش رادیو حوزه هنری و... اینها مقصر نیستند، مدیران میانی؛ مدیران اجرایی هستند که نمی‌توانند تصمیمات کلان بگیرند. تصمیمات کلان جای دیگر گرفته می‌شود ما نیازمند جایی هستیم که همه به آن اقتدا کنند. ما نیازمند جایی مانند شورای‌عالی انقلاب فرهنگی هستیم؛ که به این شورا در قانون جمهوری اسلامی احترام گذاشته شده، رئیس آن ریاست‌جمهوری و اعضای حقوقی را شامل می‌شوند. مابقی ارگان‌ها مانند ارشاد، حوزه هنری و نهادهایی چون ارتش و سپاه که کار فرهنگی می‌کنند، می‌توانند بگویند با توجه به بودجه جدا و رسمیت که داریم با کسی هم کاری نداریم اما یک جایی مثل شورای‌عالی انقلاب فرهنگی که اجماعی به لحاظ مدیریت در آن وجود دارد، حتی برای تئاتر هم آیین‌نامه نوشته است (البته برخی هم اجرایی نمی‌شود) می‌تواند برنامه‌ریزی جامعی درباره گسترش تئاتر انجام دهد. این شورای قدرت زیادی در نگارش سند و منشوری برای پیشرفت تئاتر دارد. حتی این منشور را در قالب کار برای حوزه‌های دیگر ترسیم کند. مدیران اجرایی احاطه‌ای به این حجم کار ندارند و بیشتر در امور اجرایی نقش دارند. در بدنه اجرایی وقتی برای پژوهش نیست باید جایی مثل شورای‌عالی انقلاب فرهنگی این کار را بکند. شورا می‌تواند با نقشه راهی که ارائه می‌دهد، تقسیم ماموریت را هم انجام دهد. یک همپوشانی را ایجاد کند. جلوی موازی‌کاری را بگیرد. می‌توانم برایتان یک مثال بزنم؛ اینکه بخش تئاتر دانشگاهی چقدر قرار است در آینده تئاتر کشور قدم بردارد. هم‌اکنون فارغ‌التحصیلان تئاتر متناسب با بدنه تئاتر کشور نیست. هیچ ارتباطی با هم ندارند. هر کسی‌ساز خود را می‌زند و در این میان یک‌سری تعریف‌ها گم شده است. یکی از برنامه‌ریزی‌ها می‌تواند این باشد که سیستم تئاتر دانشگاهی با سیستم تئاتر اجرایی یا وزارت ارشاد یا حوزه هنری چه ارتباطی می‌تواند داشته باشد. اینجاست که نقش شورای‌عالی انقلاب فرهنگی می‌تواند مشخص باشد. وزارت ارشاد نمی‌تواند وزارت علوم را مجاب به انجام کار کند اما شورای‌عالی این توانایی را دارد که به وزرای علوم و ارشاد بگوید؛ چه کنند و اینکه ارتباط را ایجاد و با همگرایی یک نقشه عالی ترسیم کنند.

برخی معتقدند تئاتر هم جدی گرفته نمی‌شود و شاید تبدیل مرکز هنرهای نمایشی به سازمان تئاتر که سال‌ها قبل بحثش بود، بتواند نقطه امیدی برای آینده تئاتر باشد؟

یک زمانی ما خودمان، در بحث سازمان تئاتر اشتیاق داشتیم. نخستین بار علی منتظری، این موضوع را پیشنهاد کرد. اما فکر نمی‌کنم راه نجات تئاتر، سازمان باشد. زمانی خودم هم اعتقاد داشتم که شاید سازمان تئاتر کشور ایجاد شود، وضعیت بهتر شود اما حالا فکر نکنم اتفاقی بیفتد. الان با توجه به شرایط، هر قدر بدنه دولتی را لاغرتر کنیم به نفع است. الان یک تجربه کنار دستمان داریم آن هم سازمان سینمایی کشور است. آیا حال سینما بهتر شده؟ هر قدر به بخش خصوصی رجوع کنیم، برده‌ایم. اما باید رابطه با بخش خصوصی را به شکل حرفه‌ای تعریف کنیم. اکثر جاهایی که تئاترشان رشد پیدا کرده که بخش خصوصی‌شان فعال است. بخش دولتی سیاست کلان تعریف می‌کند و بودجه حمایتی تعیین می‌کند. وقتی بخش دولتی کوچک باشد، دفتر ودستک هم کمتر می‌شود. البته یک نکته هم داریم و آن تئاتر ملی است. تئاترهای ملی هر کشوری را دولت پشتیبانی می‌کند. مثل تئاتر شهر ما. ۵سالن داریم که متولی آن هستیم و با بقیه کاری نداریم و دخالتی در برنامه‌ریزی نداریم. ما هم تقریبا خواسته یا ناخواسته داریم در این مسیر حرکت می‌کنیم. اگر نگاهی به تئاتر کشور بیندازیم در هنر نمایش ما فقط یک شورای نظارت وجود دارد که متن و اجرا را مطلع شوند و اگر نه کار دیگری با آن ندارند. اگر قرار است رشد کنیم توصیه‌ام این است که بخش خصوصی رشد پیدا کند. سازمان تئاتر جز چاق کردن بدنه دولتی تئاتر، کاری از پیش نمی‌برد. بودجه مشکل اصلی نیست تئاتر می‌تواند با یک برنامه درست پولساز هم بشود و تماشاگر هم داشته باشد. مردم حاضرند برای چیزی که دوست دارند و نیازش را احساس می‌کنند؛ هزینه بپردازند و تجربه نشان داده تولیدی که خوب باشد قطعا مردم استقبال می‌کنند.

> معتقدم اگر تئاتر ما به سمت بخش خصوصی برود اقبال عمومی‌تر و بهتری پیدا خواهد کرد. باید رقابت ایجاد شود؛ رقابتی که به شرایط کیفی آثار و جذب مخاطب توجه کند. مجموعه قوانینی را که پیکره خصوصی و دولتی به آن نیازمند است به‌صورت آیین‌نامه حرفه‌ای بنویسیم. اگر به بخش خصوصی اجازه دهیم دوشادوش بخش دولتی کار کند، تئاتر آینده درستی خواهد داشت

بحث درآمدزایی هم در تئاتر مطرح است؟

بخشی از فضای تئاتر می‌تواند بخش تئاتر تجاری باشد و بخشی هم آن چیزی است که پیرامون تئاتر شکل می‌گیرد. فقط باید اجازه دهیم رشد پیدا کند. پردیس‌های سینمایی چگونه درآمدزایی دارند؟ فقط با فروش بلیت سینما نیست. فعالیت‌های هنری و فرهنگی هم دارند و این اتفاق در تئاتر هم افتاده است. فعالیت‌هایی که با سودآوری به حیات تئاتر کمک می‌کند. یکی از بهترین الگوها که شکل گرفته تئاتر مستقل بود، هیچ نیاز مادی به دولت نداشت. تئاتری هم بین دولتی و خصوصی هم داشتیم به‌نام ایرانشهر که شهرداری راهش انداخت، خیلی خوب پیش می‌رفت. الان در شهرهایی چون مشهد اتفاق‌های خوبی می‌افتد و اگر اجازه دهیم می‌تواند سازماندهی خوبی شکل بگیرد. معتقدم برنامه‌ها مشخص است اما رویکرد آن تبیین نشده؛ هر چند کرونا تأثیر خود را در ورشکستی و تعطیلی گذاشت.

وقتی از آینده تئاتر صحبت می‌شود به نبود متون نمایشی و به نوعی فقر نمایشنامه اشاره می‌کنند؟

یک فقری نسبت به نمایشنامه‌ها داریم. اما آیا سقفی در این زمینه وجود دارد؟ کجا باید بریم و خودمان را با کجا قیاس کنیم؟ در ایران جشنواره برگزار می‌شود که ۶۰۰متن ایرانی متقاضی حضور در جشنواره است، کجای دنیا چنین آماری وجود دارد. در تولید آثار و آدم‌هایی که فعالیت دارند شمارمان زیاد است. مشکل ما این است فکر می‌کنیم همه‌چیز باید ایده‌آل باشد اما برایش برنامه هم نداریم.

تئاتر می‌تواند در فرهنگسازی جریان‌ساز باشد؛ نگاهی که فکر می‌کنم در توسعه تئاتر کمک‌کننده است؟

بسیاری از فعالیت‌های تئاتر باید در قالب تئاتر دانش‌آموزی اتفاق بیفتد که مهم‌ترین جریانی است که از آن غافل هستیم. به لحاظ فرهنگی این موضوع مهم است و البته گروه‌هایی می‌شناسم که در این زمینه قدم‌هایی برداشته‌اند. تئاتری که در خدمت فرهنگ و آموزش است. در دنیا یکی از شاخه‌های معتبر تئاتر کاربردی است از تئاتر چه استفاده‌هایی می‌شود، کرد. چطور آن را کاربردی کنیم. وجه تئاتر تنها در حوزه روشنفکری نیست. اگر درباره توسعه تئاتر صحبت کنیم در اینجا باید از خود تئاتر استفاده کنیم. تئاتر را می‌توانیم تبدیل به یک نیاز کنیم. ما بالغ‌بر ۱۲۰۰فارغ‌التحصیل داریم و تنها ۱۰۰نفر در نهایت جذب می‌شود و این هر سال تکرار می‌شود. در این خودش برای آینده تئاتر یک بحران است؛ بحرانی که در آن اعتراض دیده می‌شود و همچنین از بین رفتن سرمایه. نیازهایی داریم که اساسا دانشگاه‌ها به آن بی‌توجه هستند. گرایش‌هایی هستند که در دانشگاه‌ها نیست.

همشهری ورزشی

شنبه ۲۵ دی ۱۴۰۰ ■ ۱۲ جمادی‌الثانی ۱۴۴۳ ■ سال سی‌ام ■ شماره ۸۴۱۳ ■ ۴ صفحه

عکس | علیرضا زینلی

آقای یک-هیچ

پرسپولیس نیم‌فصل اول را با برد حداقلی به پایان رساند، اگر قرار باشد پرسپولیس را در این بازه زمانی تنها با یک فاکتور به یاد بیاوریم، بهترین کار استفاده از عبارت «کسب پیروزی‌های دشوار» است

پرسپولیس 1 | 0 فجر سپاسی

۱۹

اول نیمه دوم را بازی کنید!

یزدانی آماده است، تیلور نمی‌آید

مسابقه کشتی ایران و آمریکا در تگزاس به احتمال زیاد لغو خواهد شد، چون در لیست آمریکا نه خبری از تیلور هست و نه گیبل استیوسون که قرار بود با امیرحسین زارع مبارزه کند

۲۰

خودنمایی پدیده‌ها

مسابقات کشتی آزاد قهرمانی کشور با حضور اکثر ستاره‌های این رشته در گرگان برگزار شد و نتایج جالبی به‌دست آمد

۲۰

سهمیه اسکی در المپیک

نفت مسجد سلیمان 0 | 3 استقلال

عکس | رضا سعیدی‌پور

نیمه آبی جام

استقلال با بیشترین برد، بدون باخت، بهترین خط حمله و بهترین خط دفاع تمامی رکوردهای این فصل را از آن خود کرد و قهرمان نیم فصل شد

عکس: رضا سعیدی پور

قهرمان نیم‌فصل؛ عاشق خارج

استقلال با یک آمار جالب در بازی‌های خارج از خانه قهرمان نیم‌فصل شد؛ تمام بردهای خارج از خانه این تیم با اختلاف دو سه گل بوده و تمام بردهای خانگی با اختلاف یک گل

تیم استقلال از آشفتگی نفت مسجدسلیمان نهایت استفاده را برد و یک‌بار دیگر بهترین نتیجه این فصلش را در خارج از خانه تکرار کرد. تیم مجیدی پیش‌تر ۲بار بازی‌هایش را ۳بر صفر برده بود و یک‌بار هم با حکم کمیته انضباطی ۳بر صفر مقابل گل‌گهر برنده اعلام شد. جالب اینکه همه آن بازی‌ها در زمین حریفان بود و این بار هم بازی با نفت در مسجدسلیمان ۳بر صفر به سود استقلال تمام شد. آبی‌ها یک برد ۲بر صفر هم در زمین ذوب‌آهن دارند و بقیه پیروزی‌های این تیم با اختلاف یک گل بوده است. یعنی تمام بردهای خانگی استقلال با اختلاف یک گل بوده و پرگل‌ترین پیروزی‌های این تیم خارج از خانه رقم خورده است. برای این برد آخر، آبی‌ها دردسر خاصی نداشتند چون حریف سرمربی نداشت و نیمی از بازیکنانش هم غایب بودند. بعد از جریانات رخ‌داده در رختکن نفت مسجدسلیمان، قابل پیش‌بینی بود که این تیم نمی‌تواند به سرعت خودش را برای مصاف با استقلال جمع‌وجور کند. در مصاف با نفت رده پانزدهمی، امیرحسین حسین‌زاده بهترین بازیکن تیم خوب استقلال بود و برای نخستین‌بار در لیگ برتر از پشت محوطه جریمه گل زد. جوان‌اول این روزهای استقلال در نیمه اول گل راه دورش را به زیبایی زد و در نیمه دوم هم تعداد گل‌هایش را دوبرابر کرد تا با نمره ۸,۷۹ از متریکا، بهترین بازیکن هفته پانزدهم لقب بگیرد. با این برد ۳بر صفر، استقلال برای نخستین بار در این فصل توانست عنوان بهترین خط حمله واقعی لیگ را هم از آن خودش کند. تیم مجیدی هفته گذشته هم بیشترین گل زده را در جدول داشت اما این برتری به‌خاطر نتیجه ۳بر صفر در بازی با گل‌گهر بود. این هفته اما آبی‌ها ۳گل زدند، پرسپولیس فقط یک گل زد و مس رفسنجان هم هیچ گلی نزد تا همه این تیم‌ها روی ۲۱گل زده با یکدیگر مساوی شوند و عنوان بهترین خط حمله واقعی در دور رفت مشترکا به این ۳تیم برسد. عنوان بهترین خط دفاعی را هم که استقلال با ۵گل خورده در اختیار دارد و اگر در نیم‌فصل دوم نیز همین روند را ادامه بدهد رکورد کمترین گل خورده در تاریخ لیگ (۱۳گل) را خواهد شکست.

سپاهان؛ گمشده در اراک و رفسنجان

در روزی که استقلال به راحتی و پرسپولیس به سختی برنده شدند، سپاهان به سختی هم نبرد تا دوباره از قافله صدرنشین‌ها عقب بیفتد. زردپوشان در ۲ هفته گذشته اختلاف خودشان را با استقلال و پرسپولیس به‌ترتیب به ۴و یک امتیاز رسانده بودند اما توقف در اراک باز هم شکاف بین این تیم با سرخابی‌ها را به همان اعداد قبلی رساند. فاصله ۶امتیاز با صدرنشین -آن هم صدرنشینی که طی ۱۵هفته فقط ۱۰امتیاز از دست داده- واقعا فاصله زیادی است. اگر استقلال به همین روند امتیازگیری ادامه بدهد احتمالا سپاهان دوباره در کسب قهرمانی ناکام خواهد شد. تیم نویدکیا برای جبران این فاصله مجبور به پیروزی در بازی‌های سختی است که معمولا بقیه صدرنشین‌ها در آنجا امتیاز می‌دهند. دقیقا مثل همین بازی با آلومینیوم اراک که زردها نتوانستند برنده از آن خارج شوند. سپاهان هفته آینده هم یکی دیگر از همین مسابقات ویژه را در پیش دارد و با مس رفسنجان روبه‌رو می‌شود. تیمی که احتمالا استقلال را در رفسنجان متوقف خواهد کرد و پیروزی سپاهان به‌معنای جبران بخشی از امتیازات ازدست‌رفته خواهد بود. آیا زردپوش‌ها می‌توانند؟

فقیرنشین‌ها در بهترین فرم

یکی از جالب‌ترین نتایج در آخرین روز نیم‌فصل اول، پیروزی نفت آبادان در زمین هوادار بود. صنعت‌نفت تنها باشگاهی است که هنوز به بازیکنانش پولی نداده و بعد از گذشت یک نیم‌فصل، میزان دریافتی اعضای این تیم همچنان صفر است! با وجود این شرایط، تیم منصوریان یکی از موفق‌ترین تیم‌ها در ماه اخیر بوده و از ۶مسابقه اخیرش به ۴برد، یک تساوی و یک باخت رسیده است. یعنی طی ۶هفته اخیر فقط پرسپولیس و استقلال بیشتر از آبادانی‌ها امتیاز گرفته‌اند. این در نوع خودش اتفاق عجیبی است برای تیمی که بازیکنانش بلافاصله بعد از پایان نیم‌فصل، استوری مشترک گذاشتند و تهدید به استعفا کردند. در کنار نفت آبادان، فولاد هم در هفته پایانی نیم‌فصل برنده شد تا این دو تیم خوزستانی به همراه پرسپولیس و استقلال، ۴تیم پیروز هفته پانزدهم باشند. ۴مسابقه هم با تساوی به پایان رسید.

عجب پایان دلچسبی!

مزایای ارزشمند یک پیروزی آسان برای استقلال

طبیعتا کمتر کسی از پیروزی استقلال برابر نفت مسجدسلیمان متعجب شد. نفت همه ویژگی‌های لازم برای یک شکست سنگین در این مسابقه را داشت و به خوبی هم از آنها استفاده کرد! تیمی که درگیر مشکلات شدید مالی است و برای بازی با صدرنشین لیگ حتی سرمربی هم نداشت، نمی‌توانست کار چندانی پیش ببرد. درنتیجه استقلال با ۳گل به پیروزی دست یافت و پس از ۱۰سال عنوان قهرمانی نیم‌فصل را به‌دست آورد. حالا فرهاد مجیدی و تیمش برای بالا بردن جام در پایان فصل از همیشه امیدوارتر هستند؛ اتفاقی که باید دید بالاخره رخ می‌دهد یا نه.

پیروزی بر نفت اما باعث شد نیم‌فصل اول لیگ بیست‌ویکم برای استقلال به بهترین شکل ممکن به پایان برسد. آنها با کسب این برتری ۳۵امتیازی شدند و میانگین ۲,۳۳امتیاز در هر بازی را به ثبت رساندند. در لیگ ایران معمولا کسب ۲امتیاز برای قهرمانی کافی است و حالا تیم مجیدی خیلی از این استاندارد جلوتر رفته است. برتری در مسجدسلیمان همچنین ارزش‌های دیگری هم داشت؛ از جمله دبل امیرحسین حسین‌زاده که باعث شد جوان اول این فصل استقلال بالاخره مزد بازی‌های خوبش را بگیرد. حسین‌زاده قطعا برای دور برگشت روحیه و اعتمادبه‌نفس بیشتری به‌دست خواهد آورد و فرهاد می‌تواند خیلی بیشتر روی او حساب کند.

از اینها که بگذریم در نیمه دوم این بازی وریا غفوری به ترکیب استقلال اضافه شد و به‌عنوان پیستون راست جای کوین یامگا را گرفت. یامگا هم به خط حمله اضافه شد؛ جایی که به‌نظر می‌رسد کارایی بیشتری دارد و خیلی هم زود موفق شد هفتمین گل فصلش را به ثمر برساند. اگر وریا کمتر مصدوم شود و بتواند در بازی‌های بیشتری به میدان برود و نیز اگر استقلال موفق به جذب یک پیستون راست تخصصی در پنجره زمستانی شود، یامگا هم با فراغ بال بیشتری در برنامه‌های هجومی تیم شرکت خواهد کرد.

با این پایان دلچسب، به‌طور کلی دورنمای استقلال برای نیم‌فصل دوم هم امیدوارکننده به‌نظر می‌رسد.

شیری داخل زمین، شیری بیرون زمین

تبریک عجیب مدافع پرسپولیس به هواداران خودی

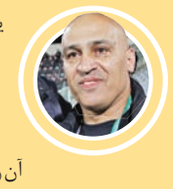
مهدی شیری یک فوتبالیست دونده و زحمتکش است، اما به‌هرحال کیفیت فنی او در این سال‌ها طوری بوده که زیاد مورد انتقاد هواداران قرار می‌گرفته است. شیری مخصوصا در فاز تهاجمی کم‌وکسری‌های اساسی دارد و این مسئله باعث شده در پایان اغلب مسابقات پرسپولیس، از این بازیکن انتقاد شود. حالا اما به‌نظر می‌رسد شیری بیرون از زمین هم همان کیفیت را دارد! بعد از برتری یک بر صفر پرسپولیس برابر فجرسپاسی، یک جمله از مدافع راست سرخپوشان در تونل ورزشگاه آزادی حسابی سوژه شده است. شیری رو به خبرنگاران می‌گوید: «قهرمانی واقعی نیم‌فصل را به هواداران خودمان تبریک می‌گوییم.» این در حالی است که استقلال دور رفت را با ۳۵امتیاز بالاتر از پرسپولیس ۳۲امتیازی به پایان رسانده و قهرمان نیم‌فصل شده است. احتمالا اشاره شیری به ۲امتیازی است که در پرونده گل‌گهر سیرجان به استقلال اضافه شد، اما حتی اگر کمیته استیناف آن حکم را هم باطل کند، باز استقلال با یک امتیاز بیشتر نسبت به پرسپولیس دور رفت را به پایان رسانده و هیچ‌طوری نمی‌توان سرخپوشان را قهرمان نیم‌فصل دانست. به‌نظر می‌رسد شیری بیرون از زمین هم دست‌کمی از شیری درون میدان ندارد؛ هر دو پراشتباهند و نمی‌توان روی‌شان حساب کرد!

لیگ برتر ایران (جام خلیج فارس) - فصل بیست‌ویکم

رتبه	تیم	بازی‌ها	برد	مساوی	باخت	گل‌زده	گل‌خورده	تفاضل گل	امتیاز
۱	استقلال	۱۵	۱۰	۵	–	۲۴	۵	۱۹	۳۵
۲	پرسپولیس	۱۵	۹	۵	۱	۲۱	۱۰	۱۱	۳۲
۳	سپاهان	۱۵	۹	۲	۴	۱۹	۶	۱۳	۲۹
۴	آلومینیوم اراک	۱۵	۵	۹	۱	۱۳	۷	۶	۲۴
۵	مس رفسنجان	۱۵	۶	۵	۴	۲۱	۱۴	۷	۲۳
۶	پیکان	۱۵	۵	۷	۳	۱۶	۱۴	۲	۲۲
۷	فولاد	۱۵	۵	۶	۴	۱۲	۱۳	-۱	۲۱
۸	گل‌گهر سیرجان	۱۵	۵	۶	۴	۱۴	۱۶	-۲	۲۱
۹	نساجی مازندران	۱۵	۴	۸	۳	۱۴	۱۴	–	۲۰
۱۰	صنعت نفت آبادان	۱۵	۵	۴	۶	۱۱	۱۴	-۳	۱۹
۱۱	ذوب آهن	۱۵	۵	۳	۷	۸	۱۳	-۵	۱۸
۱۲	هوادار	۱۵	۳	۵	۷	۷	۱۱	-۴	۱۴
۱۳	تراکتور	۱۵	۳	۴	۸	۱۳	۱۸	-۵	۱۳
۱۴	فجر سپاسی	۱۵	۲	۶	۷	۶	۱۳	-۷	۱۲
۱۵	نفت مسجدسلیمان	۱۵	۲	۵	۸	۶	۱۸	-۱۲	۱۱
۱۶	پدیده مشهد	۱۵	–	۴	۱۱	۴	۲۳	-۱۹	۴

نکته بازی

در عوض شما هم «نفت» نداری!



یکی از مسابقات این هفته بین هوادار و صنعت نفت آبادان برگزار شد؛ مسابقه‌ای که در حکم رویارویی علیرضا منصوریان و رضا عنایتی ۲ استقلالی قدیمی بود و البته نفت آن را برد. علیمنصور قبل از این مسابقه برای اینکه کار خودش را سخت‌تر جلوه بدهد یک جمله متفاوت گفت: «هوادار برخلاف اسمش هیچ هواداری ندارد، بنابراین عنایتی به‌خاطر نتایجش به جایی جز باشگاه پاسخگو نخواهد بود.» خب حرف حساب است، مخصوصا که خود منصوریان هم بهترین نتایج عمرش را در یک تیم بدون هوادار دیگر یعنی نفت تهران گرفته است و خوب با این فضا آشناست. نکته بامزه داستان اما این است که اتفاقا صنعت نفت آبادان هم برخلاف اسمش بهره چندانی از نفت نبرده و تا خرخره با مشکلات مالی دست به گریبان است!

بیانیه، تا نفس آخر

در مورد اینکه آیا مجید صدری در پرسپولیس عملکرد موفقیت‌آمیزی داشت یا نه زیاد می‌شود بحث کرد. با این حال یکی از ویژگی‌های عجیب او، حضور پررنگ رسانه‌ای‌اش بود. صدری که پیشینه مخابراتی داشت، اتفاقا از وسایل این حوزه بیشترین بهره را می‌برد و مدام در شبکه‌های اجتماعی مختلف حضور داشت. او به همین مقدار هم قانع نبود و مکررا به بهانه‌های مختلف بیانیه صادر می‌کرد. این ماجرا حتی تا پایان دوران همکاری صدری با پرسپولیس هم ادامه یافت؛ چنان که او جدایی‌اش از پرسپولیس را با یک نامه سرگشاده اعلام کرد و پس از انتخاب رضا درویش به‌عنوان مدیرعامل جدید سرخپوشان هم بیانیه دیگری صادر کرد. صدری البته فرصت را از دست نداد و در این بیانیه آخر از دعوت نشدن خودش برای مراسم تودیع و معارفه انتقاد کرد!

خدا را شکر، آقای فرانکی!

یکی از شیرین‌ترین تکذیب‌های چند وقت اخیر فوتبال ایران، تکذیب خبر ابتلای پرویز کماسی به آلزایمر بود. نوشته بودند این بدنساز سابق سرخ‌ها به درد غم‌انگیز فراموشی دچار شده، اما چند روز بعد این خبر تکذیب شد و کماسی در مصاحبه‌ای بلند و پرجزئیات نشان داد در سلامتی به‌سر می‌برد. این از آن تکذیب‌هایی بود که به دل همه نشست؛ مخصوصا کسانی که سال‌ها پیش خبر آماده‌سازی بدن بازیکنان پرسپولیس را در تپه‌های داوودیه با ساده‌ترین امکانات دنبال می‌کردند و نیز کسانی که در ورزشگاه آزادی تماشاگر گرم کردن بازیکنان زیرنظر کماسی بودند. آن روزها هواداران پرسپولیس به مربی خوش‌استیل و سبیلوی خودشان لقب «کماسی فرانکی» داده بودند و چه خوب که پرویز خان هنوز آن شعارها را به یاد دارد. خدا به همه قدیمی‌ها سلامتی بدهد.

آماربازی

متریکا

8.79

امیرحسین حسین‌زاده در مصاف با نفت مسجدسلیمان یک آمار عالی و نمره‌ای ممتاز برای خودش کسب کرد. جوان‌اول استقلال در این روزها، پنجشنبه در مسجدسلیمان ۴بار شوت زد که ۲تا از این شوت‌ها گل شد. او یک تکل موفق هم داشت و ۳بار در بازپس‌گیری توپ به تیمش کمک کرد. حسین‌زاده با این عملکرد نمره ۸,۷۹ را از آن خود کرد و بالاتر از هم‌تیمی‌اش کوین یامگا قرار گرفت که او هم به نمره عالی ۸,۵۸ رسیده بود. این دو نفر بهترین بازیکنان هفته پانزدهم لیگ از نگاه متریکا بودند و به جز آنها فقط خارجی‌های فولاد توانستند نمره بالاتر از ۸ بگیرند. آیاندا پاتوسی و لوسیانو پریرا با نمرات ۸,۲۹ و ۸,۲۴ سومین و چهارمین بازیکن برتر این هفته بودند.

7.97

مهدی ترابی با نمره ۷,۹۷ بهترین بازیکن بازی پرسپولیس و فجرسپاسی شد. در شرایطی که کار سرخپوشان مقابل میهمان شیرازی حسابی گره خورده بود، توپی که ترابی روی دروازه ارسال کرد بدون برخورد با کمال کامیابی‌نیا وارد دروازه حریف شد تا ترابی گلزنی را هم به سایر آمارهای خوبش در این بازی اضافه کند. شماره ۹ پرسپولیس در این مسابقه ۶پاس کلیدی به همبازی‌های خودش داد که آمار بسیار خوبی است و ۶بار هم در بازیابی توپ به تیمش کمک کرد. او یکی از ۶بازیکن پرسپولیس بود که در این مسابقه نمره بالای ۷ گرفت. وحید امیری (۷,۴۶)، کامیابی‌نیا (۷,۲۷)، سیدجلال حسینی (۷,۱۹)، حامد لک (۷,۱۵) و سعید آقایی (۷,۰۴) دیگر بازیکنان موفق پرسپولیس در این میدان بودند.

7.23

بهترین بازیکن سپاهان در این هفته مسعود ریگی بود که از متریکا نمره ۷,۲۳ را دریافت کرد. در جریان تساوی بدون گل سپاهان مقابل آلومینیوم هیچ یک از زردپوشان نتوانستند نمره‌ای بالاتر از ۷,۲۳ بگیرند؛ نه دانیال اسماعیلی‌فر که بالاترین امتیازات این فصل را گرفته و نه امید نورافکن که بهترین بازیکن هفته قبل بود، هیچ‌کدام در این هفته نمره بالایی نگرفتند. به این ترتیب هافبک دفاعی سابق استقلال و حال حاضر زردپوشان بهترین بازیکن تیمش شد و بهترین بازیکن میدان هم دروازه‌بان حریف بود. حسین پورحمیدی با نمره ۷,۶۷ در امتیازبندی متریکا بالاتر از همه قرار گرفت و برای دومین بار در این فصل بهترین بازیکن زمین شد.

برنامه بازی‌ها

جام حذفی یک هشتم نهایی

دوشنبه ۲۷ دی ۱۴۰۰

آلومینیوم- سپاهان
خیبر خرم آباد- صنعت نفت
۱۴:۰۰
مس کرمان- فولاد
۱۴:۳۰
ذوب آهن- پرسپولیس
۱۵:۳۰

سه شنبه ۲۸ دی ۱۴۰۰

نساجی- گل گهر
۱۴:۰۰
نفت مسجد سلیمان- خلیج فارس ماهشهر
مس رفسنجان- پدیده
۱۴:۳۰
پیکان- استقلال
۱۵:۳۰

لیگ برتر هفته شانزدهم

شنبه ۲ بهمن ۱۴۰۰

مس رفسنجان- سپاهان
تراکتور- گل گهر سیرجان
هوادار- استقلال
۱۵:۰۰
پرسپولیس- فولاد
۱۷:۰۰

یکشنبه ۳ بهمن ۱۴۰۰

ذوب آهن - صنعت نفت آبادان
آلومینیوم اراک- پدیده مشهد
فجر سپاسی- نساجی مازندران
نفت مسجدسلیمان- پیکان
۱۵:۰۰

مقدماتی جام جهانی منطقه آسیا

پنجشنبه ۷ بهمن ۱۴۰۰

ایران- عراق
۱۹:۳۰

سه‌شنبه ۱۲ بهمن ۱۴۰۰

ایران- امارات
۱۹:۳۰

پنجشنبه ۴ فروردین ۱۴۰۱

کره‌جنوبی- ایران
۲۰:۰۰

سه‌شنبه ۹ فروردین ۱۴۰۱

ایران- لبنان
۲۰:۰۰

آقای یک - هیچ

۲ روی سکه بردهای اقتصادی پرسپولیس

بهروز رسایلی | نیم‌فصل اول لیگ بیست‌ویکم فوتبال به پایان رسید و شاید اگر قرار باشد پرسپولیس را در این بازه زمانی تنها با یک فاکتور به یاد بیاوریم، بهترین کار استفاده از عبارت «کسب پیروزی‌های دشوار» باشد. سرخپوشان در هفته پایانی دور رفت میزبان فجرسپاسی بودند و شاید گمان می‌رفت دست‌کم برابر این تیم یک پیروزی آسان به‌دست بیاورند، اما قرمزها خرق‌عادت نکردند و باز هم هواداران را تا ثانیه پایانی برای تثبیت پیروزی معطل و مضطرب نگه داشتند. پرسپولیس در نیم‌فصل اول ۹ پیروزی به دست آورد که ۶تا از آنها فقط با اختلاف یک گل به‌دست آمد. به این پیروزی‌های اقتصادی از ۲جنبه مثبت و منفی می‌توان نگاه کرد.

نیمه پر لیوان

هر چقدر از فرم و کیفیت بازی پرسپولیس انتقاد کنیم، باز هم این تیم با همین نمایش‌ها موفق شده خودش را در کورس قهرمانی نگه دارد و این اتفاق بسیار مهمی است. سرخپوشان در حالی دور رفت را به پایان رساندند که با ۳۲امتیاز در فاصله ۳امتیازی صدر قرار دارند. این در حالی است که اگر کمیته استیناف حکم پرونده گل‌گهر را برگرداند، فاصله قرمزها با استقلال صدرنشین به یک امتیاز تنزل خواهد کرد؛ آنچه هرگز غیرقابل جبران نیست و در صورت تقویت پرسپولیس در پنجره زمستانی در دسترس یحیی گل‌محمدی خواهد بود. برای اینکه ارزش کار پرسپولیس را درک کنید، تنها کافی است به یاد بیاورید سپاهان با تمام بازیکنان مهمی که در اختیار دارد و با وجود کسب ۳امتیاز عاریه‌ای به‌خاطر حکم کمیته انضباطی، نیم‌فصل اول را با ۳امتیاز کمتر از سرخپوشان پایتخت به پایان رساند. تازه اگر استیناف حکم گل‌گهر را برگرداند، سپاهان با ۲۶امتیاز عملا از بخت بسیار کمی برای کسب عنوان قهرمانی برخوردار خواهد شد. همه اینها یعنی پرسپولیس در بدترین روزهایش هم بلد است خودش را سر پا نگه دارد و البته که این فضیلتی بزرگ به‌شمار می‌آید. از شخصیت برتری‌جوی قرمزها و باور آنها به موفقیت در هر شرایطی، یک اکسیر جادویی و دشوار به‌دست آمده که این روزها به‌کار تیم آمده است. یحیی گل‌محمدی و کادرش در نیم‌فصل دوم با استفاده از همین اکسیر و افزودن بر بنیه تیم، می‌توانند به کسب قهرمانی ششم امیدوار باشند.

نیمه خالی لیوان

بدبین‌ها اما می‌توانند به این موضوع فکر کنند که روند اضمحلال پرسپولیس قهرمان، غیرقابل انکار به‌نظر می‌رسد. پرسپولیس در ۶پیروزی از ۹بردش فقط با یک گل اختلاف برنده شده و این برتری همواره تا آخرین ثانیه در معرض نابودی بوده است. بدتر اینکه حتی ۳برد دیگر این تیم هم چندان قاطعانه به‌دست نیامده است. در ۲پیروزی مشابه ۳ بر یک برابر فولاد و پیکان، فقط توپ‌های پرسپولیس وارد دروازه شد و برد ۲ بر صفر این تیم برابر ذوب‌آهن هم شاید یکی از بدترین نمایش‌های فصل سرخپوشان بود. طبیعتا یحیی و هوادارانش از ریزش ستاره‌ها به‌عنوان بخشی از دلایل افت پرسپولیس یاد خواهند کرد. خب این استدلال درستی است، اما مگر امثال فجرسپاسی، هوادار، پیکان یا آلومینیوم کدام بازیکنان را در اختیار دارند که پرسپولیس در مقابل این تیم‌ها دچار مشقت می‌شود؟ با هیچ متر و معیاری نمی‌توان موجودی فعلی پرسپولیس را با رقیبی مثل فجر مقایسه کرد؛ تیمی که ۸بازیکن ترکیب اصلی‌اش سربازان عموما متوسط و ناشناخته لیگی هستند و تنها با یک گل تصادفی به پرسپولیس می‌بازد. برخی عقیده دارند شاید اگر اسم پرسپولیس و رنگ سرخ پیراهن از تیم فعلی یحیی حذف شود و آنها با نام و نشانی دیگر در مسابقات حاضر شوند، خبری از این پیروزی‌های حداقلی نباشد. در حقیقت این برند پرسپولیس است که خیلی مواقع رقبا را مرعوب می‌کند و کار را برای پرسپولیس درمی‌آورد. طبیعتا این مسئله هم تا زمان خاصی کارکرد خواهد داشت؛ در نتیجه پرسپولیس برای بقا در صدر قدرت فوتبال ایران نیاز به بهبود تاکتیکی و فنی دارد. در مورد این تیم باید دلایل افت فردی برخی مهره‌های کارآمد و نیز افول توان بدنی تیم مشخص شود. بدون اینها و صرفا با نتایج یک بر صفر برای طولانی‌مدت نمی‌توان شیرین‌کام بود. همیشه قرار نیست یک گل بزنی و با خداحدا کردن هواداران در ثانیه‌های پایانی معمولی‌ترین تیم‌های لیگ را ببری...

اول نیمه دوم را بازی کنید!

پرسپولیس در آخرین بازی دور رفت، باز هم به سختی بر یک حریف ته‌جدولی پیروز شد تا دوسوم بردهایش در نیم‌فصل اول با اختلاف حداقلی به‌دست آمده باشد. سرخپوشان در مصاف با فجرسپاسی هم مثل اغلب بازی‌های این فصل در نیمه اول راه به‌جایی نبردند و در نیمه دوم برای زدن گل، استرس زیادی را تحمل کردند. تیم یحیی در ۱۵بازی نیم‌فصل اول، ۱۱بار نیمه اول را مساوی تمام کرد و فقط ۳بار برنده به رختکن رفت. این یک ضعف بزرگ برای سرخپوشان بود که باعث می‌شد این تیم در نیمه دوم فشار و استرس زیادی را برای بردن بازی تحمل کند. در مقام مقایسه، استقلال در نیمه اول دوبرابر پرسپولیس پیروزی داشت و در ۶مسابقه‌ای که نیمه‌های اول را برده بود، ۵بار برنده شد و فقط یک‌بار مقابل آلومینیوم مساوی کرد. اما سرخپوشان معمولا کار را به نیمه دوم موکول می‌کردند؛ چنان که از ۲۱گل این تیم ۱۵گل در نیمه دوم و فقط ۶گل در نیمه اول زده شد. این شروع‌های کم‌اثر به همراه تزلزل دفاعی و آمار بالای گل‌های خورده، مشکلاتی هستند که ادامه آنها می‌تواند قهرمانی لیگ بیست‌ویکم را کاملا از دسترس پرسپولیس دور کند. ضمن اینکه قرمزها برای گلزنی - حتی به تیم‌های پایین جدول- هم دردسر زیادی می‌کشند. به‌نظر می‌رسد اگر استقلال با همین روند فعلی به امتیازگرفتن ادامه بدهد، پرسپولیس نه‌تنها قادر نیست اختلاف امتیازش را با آبی‌ها کاهش بدهد، بلکه باید منتظر بیشترشدن این اختلاف هم باشیم. به‌خصوص که با شرایط فعلی باشگاه پرسپولیس، به‌نظر نمی‌رسد در پنجره نیم‌فصل خرید بزرگی انجام شود که بتواند تیم یحیی را برای دور برگشت متحول کند.

عکس | علیرضا زینلی

شادمان از باخت

چرا بارسایی‌ها از پنجمین شکست پیاپی در ال کلاسیکو و صدمین شکست به رئال ناراحت نیستند؟

رئال حالا روند ۶بازی بدون باخت را در ال کلاسیکو ثبت کرده که بهترین روند این تیم از سال ۲۰۰۳ به‌حساب می‌آید. از سال ۲۰۰۱ تا ۲۰۰۳ مادریدی‌ها در ۸بازی هیچ باختی نداشتند؛ ۵مساوی و ۳ برد.

رئال‌مادرید و اتلتیک بیلبائو به فینال فرداشب سوپرجام اسپانیا در ریاض عربستان راه یافتند و به این‌ترتیب تیم قهرمان فصل پیش لالیگا (اتلتیکو مادرید) و قهرمان کوپا دل‌ری (بارسلونا) نتوانستند به دیدار پایانی برسند و نایب‌قهرمان‌ها در این مرحله حاضر شدند. این سومین سال پیاپی و از بدو تاسیس سوپرجام با فرمول جدید و حضور ۴تیم است که هیچ‌یک از قهرمانان لالیگا و جام حذفی به فینال این رقابت‌ها صعود نمی‌کنند.

■ این یکصدمین پیروزی تاریخ رئال‌مادرید در تاریخ ۲۴۸ال کلاسیکوی رسمی بود، در برابر ۹۴برد بارسلونا. بارسا به هیچ تیمی به این اندازه نباخته است. یکی از حاشیه‌های ال کلاسیکو نور کم ورزشگاه فهد بود؛ بازیکنان ۲تیم به‌ویژه رئالی‌ها شکایت داشتند که هرگز در چنین نور کمی بازی نکرده بودند.

■ رئال برای دومین‌بار در تاریخ خود، موفق به کسب ۵پیروزی پیاپی در ال کلاسیکو شد؛ آنها در سال‌های ۱۹۶۲ تا ۱۹۶۵ به ۷پیروزی متوالی رسیده بودند. پیروزی ۲بر صفر (لالیگا، یک‌مارس ۲۰۲۰)، برد ۳ بر یک (لالیگا، ۲۴اکتبر ۲۰۲۰)، پیروزی ۲بر یک (لالیگا، ۱۰آوریل ۲۰۲۱)، برد ۲ بر یک (لالیگا، ۲۴اکتبر ۲۰۲۱) و در نهایت پیروزی ۳ بر ۲ (سوپرجام، ۱۲ژانویه ۲۰۲۲)، ۵برد پیاپی آخر رئال در ال کلاسیکو بوده‌اند.

■ بنزما پس از مسی به دومین بازیکن تاریخ ال کلاسیکو تبدیل شد که موفق شده تعداد گل و پاس گل‌هایش را دورقمی کند؛ ۱۱گل و ۱۰پاس گل. او با عملکردش در بازی چهارشنبه‌شب به رکورد ۲۳گل و ۱۰پاس گل در این فصل رسید. کریم جایزه بهترین بازیکن زمین را دریافت کرد و کسی که بهترین بازیکن را انتخاب کرد، لوئیس انریکه، سرمربی تیم ملی اسپانیا بود. ژاوی هم بعد از بازی شخصا به بنزما به‌خاطر عملکرد عالی‌اش تبریک گفت. بنزما همچنین جایزه بهترین بازیکن فرانسوی سال ۲۰۲۱ را از آن خود کرد که امباپه هم به او برای این جایزه تبریک گفت.

■ رودریگو در ۳بازی اخیرش مقابل بارسا موفق به ثبت پاس گل شده. در قرن ۲۱ تنها یک‌بازیکن دیگر رئال در تاریخ موفق به ثبت چنین آماری شده؛ مسوت اوزیل.

■ وینیسیوس ۱۵گل و ۵پاس گل در این فصل ثبت کرده است. زوج او و بنزما روی‌هم ۳۸گل در همه رقابت‌ها زده‌اند که ۵۸درصد مجموع گل‌های رئال‌مادرید است.

■ بدترین رکورد پیروزی برای بارسلونا از فصل ۴۴-۱۹۴۳ حالا به‌دست آمده است. بارسا از شروع فصل ۲۲-۲۰۲۱ تنها ۳۹,۳درصد از بازی‌های خود را برده است.

■ کارلو آنچلوتی هم در ال کلاسیکوها توانست تعداد بردهایش را از باخت‌ها بیشتر کند؛ ۷بازی، ۴برد و ۳باخت.

■ دنی آلوز با حضور در این مسابقه نام خود را به‌عنوان مسن‌ترین بازیکن تاریخ ال کلاسیکو ثبت کرد؛ دنی آلوز با ۳۸سال و ۲۵۱روز (۲۰۲۲)، پینتو با ۳۸سال و ۱۵۹روز (۲۰۱۴)، پاکو بویو با ۳۸سال و ۲۸روز (۱۹۹۶) و دی‌استفانو با ۳۷سال و ۱۶۴روز (۱۹۶۳).

■ بارسا در این دیدار ۲۰شوت و ۷کرنر زد که یک رکورد بود. ۲۰شوت بیشترین آمار بارسلونا در این زمینه در ال کلاسیکوها از آوریل ۲۰۰۶ به این‌سو بوده است. شاید به همین دلیل بارسایی‌ها پس از باخت چندان ناراحت نبودند. به هر حال پیش‌بینی می‌شد رئال این ال کلاسیکو را خیلی راحت ببرد اما جوان‌های بارسا کار را حسابی برای آنچلوتی و شاگردانش سخت کردند.

■ بارسلونا با کومان و ژاوی ۱۳بازی از ۱۸بازی مقابل تیم‌های بزرگ را در ۲سال اخیر واگذار کرده است.

■ لوک دی‌یونگ در ۳بازی پیاپی برای بارسا گل زد و هر ۳گل با ضربه سر به‌ثمر رسید؛ مقابل مایورکا، گرانادا و رئال. او ۲هفته پیش فاصله‌ای تا انتقال به کادیس نداشت. دیونگ که با یک‌میلیون به بارسا منتقل شده، ۱۵بازی برای این تیم انجام داده و روی هم رفته ۴گل زده و این درحالی است که در تیم رقیب لوکا یوویچ ۶۰میلیون یورویی، پس از انجام ۴۵بازی تنها ۳گل به ثمر رسانده است.

■ چت فده والورده با نامزدش هم جالب توجه بود. نامزدش او را تهدید کرده بود که اگر در این بازی گل نزند، مجبور است از این به بعد دستپخت نامزدش را بخورد و نه آشپز حرفه‌ای را.

■ خبر دیگر اینکه تست کرونای کارواخال هم مثبت اعلام شد و او دیدار فینال را از دست خواهد داد.

ژاوی
بارسا این‌بار خوب بازی کرد و جنگید. هواداران از او و تیمش راضی‌اند اما اگر نگاهی به آمار داشته باشند، می‌بینند نتایج ناامیدکننده است. فصل پیش در همین مقطع بارسا به فینال سوپرجام راه یافته و تا دقایق پایانی برنده بود، در لیگ برای قهرمانی می‌جنگید و در لیگ قهرمانان هم به یک‌هشتم رسیده بود. حالا از لیگ قهرمانان به لیگ اروپا تبعید شده‌اند، ۱۵امتیاز با صدر جدول لالیگا فاصله دارند و در نیمه‌نهایی سوپرجام هم بازنده بوده‌اند.

■ بارسا با هدایت ژاوی در ۴۱,۶درصد از بازی‌ها برنده بوده است. این در حالی است که بارسا قبل از او با کومان ۳۸,۴درصد از بازی‌ها را با برد پشت سر گذاشته بود.

■ ژاوی پنجمین سرمربی تاریخ بارسلونا شد که نخستین تجربه خود در ال کلاسیکو را با شکست پشت‌سر می‌گذارند. عملکرد ۵سرمربی آخر بارسا در نخستین ال کلاسیکوی خود به این شرح بوده است.

تاتامارتینس (۲۶اکتبر ۲۰۱۳): پیروزی ۲بریک (لالیگا)
لوئیس انریکه (۲۵اکتبر ۲۰۱۴): باخت ۳بریک (لالیگا)
ارنستو والورده (۱۳آگوست ۲۰۱۷): باخت ۳بریک (سوپرجام - اسپانیا)
کیکه ستین (یک‌مارس ۲۰۲۰): باخت ۲ - صفر (لالیگا)
رونالد کومان (۲۴اکتبر ۲۰۲۰): باخت ۳بریک (لالیگا)

■ حالا ژاوی به‌عنوان بازیکن یا سرمربی هر ۳ال کلاسیکوی آخر خود را واگذار کرده است.

پیش بازی

راهنمای شنبه فوتبالی

شنبه و یکشنبه این هفته به‌خاطر حضور ۴تیم در سوپرجام و همچنین دیدارهای جام حذفی، لالیگایی در کار نیست. اما در لیگ برتر، بوندس‌لیگا، لیگ یک و سری‌آ تقویم پر جنب‌وجوشی در پیش داریم.

سری آ

یوونتوس پس از شکست در سوپرجام ایتالیا مقابل اینتر از تیم هم‌لباس خود یعنی اودینزه پذیرایی می‌کند تا از بار غم آن شکست رها شود. یووه حتی با ۲بازی بیشتر هم نخواهد توانست از آتالانتا جلو بزند و به جمع ۴تیم بالای جدول برسد. آلگری درحالی‌که دیدار سوپرجام یک-یک پیش می‌رفت، در ثانیه‌های پایانی از بازیکنانش خواست خطا کنند یا توپ را به بیرون بزنند تا او بونوچی را برای پنالتی‌ها به زمین بفرستد اما در همین لحظه حواس تیم به‌هم ریخت و روی اشتباه الکس ساندرو و فرصت‌طلبی الکسیس سانچس گل خوردند و کار به پنالتی نکشید. سرمربی یووه گفت گاهی اوقات فکر می‌کند فوتبال را شیطان اختراع کرده! یوونتوس کیه‌زا را به‌دلیل پارگی رباط صلیبی از دست داده و یک بازیکن را باید جایگزین او کند، دیبالا هم حاضر به تمدید قرارداد نیست، آرتو ملو احتمالا به‌زودی قرضی به آرسنال می‌رود و موراتا به باشگاه فشار آورده تا با انتقال او به بارسلونا موافقت کند. با توجه به تمام این اخبار اوضاع چندان خوب نیست. البته پاری‌سن‌ژرمن موافقت کرده ایکاردی قرضی به تیمی دیگر برود. اگر یووه او را بگیرد، موراتا می‌تواند راهی بارسا شود اما یک نفر هم به‌جای کیه‌زا باید بیاید. یووه به معاوضه بین ممفیس و موراتا فکر می‌کند. بارسا حاضر است سرجینیو دست، دمبله یا ممفیس را به‌جای موراتا بدهد. لوفتوس‌چیک هم یکی از گزینه‌های جانشینی آرتور ملو است. به‌نظر می‌رسد نیم‌فصل دوم برای آلگری سخت‌تر از نیم‌فصل اول باشد.

بوندس لیگا

دورتموند دیشب با فرایبورگ بازی داشت. ساعت ۱۸امروز بایرن‌مونیخ برای تلافی باخت همیشگی به مونشن گلادباخ گربه‌سیاه، از تیم اوج‌گرفته کلن میزبانی می‌کند. مونشن گلادباخ هم پس از برد شیرین مقابل بایرن ساعت ۲۱یک بازی سخت دیگر با یک بایر دیگر یعنی لورکوزن دارد تا بلکه با برد در این دیدار خودش را از جمع تیم‌های پایین جدول جدا کند. بایرن پس از تمدید با کینگزلی کومان در نقل‌وانتقالات زمستانی خریدی انجام نخواهد داد. آنها منتظر تابستان می‌مانند تا غیراز بازیکنان جوان و گمنامی که با آنها توافق کرده‌اند، شرایط بازیکنانی مثل سوارس، امباپه، دیبالا، ایسکو، اوریگی، رودیگر، کسیه، دی‌ماریا و پوگبا را درصورت امکان و شرایط خوب بررسی کنند. شاید در این پنجره بازیکنانی مثل تولیسو از تیم بروند. تولیسو و زوله از جمله بازیکنانی هستند که در پایان فصل آزاد می‌شوند. زوله از بارسلونا هم پیشنهاد دارد اما ترجیح می‌دهد منتظر تماس گواردیولا و منچسترسیتی بماند.

لیگ یک

پاری‌سن‌ژرمن بدون مسی و نیمار با برست بازی دارد. همه بار تیم روی دوش امباپه قرار گرفته است. مسی خطاب به هواداران نوشته که مدت درمان و رهایی‌اش از کووید-۱۹ کمی بیش از انتظار طول کشیده اما او آماده است درصورت دریافت مجوزهای پزشکی و بهداشتی به ترکیب برگردد. با توجه به فاصله ۱۱امتیازی با تیم دوم یعنی نیس و مارسی بعید به‌نظر می‌رسد تیمی بتواند قهرمانی این فصل آنها را به خطر بیندازد. همه فکر و ذکر پاریسی‌ها به دیدار مرحله یک‌هشتم پایانی لیگ قهرمانان مقابل رئال مادرید است که تا آن موقع نیمار هم از مصدومیت برگشته است. نیمار شاید آخر همین ماه در ۳۱ژانویه برای دقایقی برابر نیس به میدان برود. او دو هفته دیگر به تمرینات گروهی برمی‌گردد.

لیگ برتر

و اما جذاب‌ترین لیگ جهان یعنی لیگ برتر انگلیس. ساعت ۱۶امروز جذابیت‌ها با دیدار منچسترسیتی و چلسی آغاز می‌شود که باز هم یادآور فینال لیگ قهرمانان فصل گذشته است که چلسی با گل کای هاورتز برد. این جدالی دیگر بین ۲مغز متفکر فوتبال یعنی گواردیولا و توخل است. توخل با ۲پیروزی در داربی لندن مقابل تاتنهام توانست چلسی را به نیمه‌نهایی جام اتحادیه ببرد. او در همه نیمه‌نهایی‌هایی که حاضر بوده، برنده شده و به فینال رسیده است؛ یعنی ۹فینال از ۹نیمه‌نهایی. توخل در کمتر از ۱۲ماه که به چلسی پیوسته دستاوردهایی خیره‌کننده بر جای گذاشته است؛ ۳بار پپ گواردیولا را برده، ۲بار مقابل کونته و سیمئونه برنده بوده و آنچلوتی، مورینیو، زیدان، آلگری، کلوپ و اونای امری را هم یک‌بار شکست داده است. او در این مدت به فینال ۳جام رسیده و ۲قهرمانی کسب کرده است. در اردوی منچسترسیتی همه‌چیز بر وفق مراد است. فاصله ۱۰امتیازی با تیم دوم یعنی همین چلسی خیال گواردیولا را بابت هفته‌های پیش‌رو آسوده کرده. در ۱۷۰دیدار رودررو ۷۱برد به چلسی رسیده و ۶۰پیروزی به من‌سیتی. آخرین‌باری که چلسی ۲بار پیاپی سیتی را برده به سال ۲۰۰۸برمی‌گردد. سیتی هر ۱۱مسابقه آخر خود در لیگ برتر را با پیروزی پشت‌سر گذاشته. چلسی دوبار در ۱۵بازی آخر لیگی‌اش شکست خورده و ۶تساوی هم ثبت کرده و همین باعث شده از صدر پایین کشیده شود.

جام ملت‌های آفریقا

در روز اول مرحله گروهی تعدادی از تیم‌های بزرگ قاره ازجمله تونس، غنا و مصر که مدعیان اصلی بودند باختند و الجزایر هم مساوی کرد. امروز کی‌روش برای جبران شکست روز اول مقابل نیجریه با تیم سطح پایینی به نام گینه بیسائو بازی دارد. اتفاق خنده‌داری که در این رقابت‌ها افتاده به دیدار مالی و تونس برمی‌گردد که داور در دقیقه ۸۵مغزش جواب نداد و سوت پایان مسابقه را به صدا درآورد. البته او ۲دقیقه بعد متوجه اشتباهش شد و بازی را ادامه داد اما باز هم چند ثانیه پیش از دقیقه ۹۰سوت زد. کمیته داوران آفریقا توضیح داده: «داور دچار گرمازدگی و کم آبی شدید شده بود که این مسئله تمرکزش را از بین برد. او پس از بازی به بیمارستان رفت. عدم‌تمرکز به‌دلیل گرمازدگی باعث شد او در دقیقه ۸۰ زمان را گم کند و بازی در دقیقه ۸۵ به پایان برسد. او پس از صحبت با دستیاران به زمین برگشت و البته در دقیقه ۸۹ بازی را خاتمه داد. اگر اتفاقی رخ دهد و کنترل بازی خارج شود داور چهارم کسی است که بازی را ادامه می‌دهد اما در این بازی یکی از ۲تیم این مسئله را قبول نکرد.»

خودنمایی پدیده‌ها

مسابقات کشتی آزاد قهرمانی کشور با حضور اکثر ستاره‌های این رشته در گرگان برگزار شد و نتایج جالبی به‌دست آمد

محسن محمودصفری - گرگان | مسابقات کشتی آزاد قهرمانی کشور برخلاف سال‌های گذشته با حضور اکثر ستارگان کشتی برگزار شد و نفرات نخست، جواز حضور در مسابقات قهرمانی آسیا ۲۰۲۲ در مغولستان را کسب کردند. در این رقابت‌ها که به میزبانی گرگان برگزار شد ۳۸۸ کشتی‌گیر روی تشک رفتند و حاشیه‌هایی همچون ناداوری، سر وزن نرسیدن و شکست‌های دور از انتظار نیز در رقابت ۳روزه آزادکاران رقم خورد.

کیلوهای اضافه، کار دست اطری داد

رضا اطری، ملی‌پوش ایران در بازی‌های المپیک شروعی توفانی در رقابت‌های قهرمانی کشور داشت و تمام حریفانش را یکی پس از دیگری با اختلاف شکست داد تا نشان دهد هنوز مدعی اصلی این وزن به شمار می‌رود. اطری تا فینال با قدرت پیش رفت و قرار بود در روز دوم و در دیدار نهایی در مقابل رضا مومنی حاضر شود اما سر وزن نرسید! بزرگ‌ترین حریف اطری همین کیلوهای زیادی است که برای رسیدن سر وزن کم می‌کند. او این بار در روز دوم مسابقات نتوانست سر وزن برسد و به همین دلیل از جدول مسابقات حذف شد. با حذف این کشتی‌گیر، مومنی نفر اول وزن ۵۷کیلوگرم شد ولی با تصمیم کادر فنی قرار شد بازنده‌های رضا اطری (علی خرمدل از تهران و احمد محمدنژاد جوان از خراسان رضوی) یک مسابقه برگزار کنند و برنده آنها به مصاف مومنی برود تا کشتی‌گیر اعزامی به مسابقات قهرمانی آسیا به این شکل مشخص شود. به این ترتیب احمد محمدنژاد جوان با شکست خرمدل، حریف مومنی شد که مومنی باانگیزه توانست قاطعانه به پیروزی برسد و ملی‌پوش ایران در مسابقات قهرمانی آسیا باشد. رضا اطری در گفت‌وگو با همشهری درباره سر وزن نرسیدنش در روز دوم گفت: «با توجه به اینکه روز اول وزن زیادی کم کردم در روز دوم وزن کم کردن برایم سخت‌تر شد و نتوانستم سر وزن برسم. از این به بعد شانسم را در ۶۱کیلوگرم امتحان می‌کنم و حضورم در ۵۷کیلوگرم به پایان رسید.» رضا اطری در مسابقات آسیایی ۲۰۱۹ که به میزبانی چین برگزار شد توانست به مدال طلای وزن اول برسد.

دوئل‌های دیدنی

رحمان عموزاد و مرتضی قیاسی در ۶۵ کیلوگرم، یونس امامی و محمدصادق فیروزپور در ۷۴کیلوگرم، محمدحسین محمدیان و علی شعبانی در ۸۶کیلوگرم ازجمله دیدارهایی بود که بسیاری از کشتی‌دوستان منتظر آن بودند. رحمان عموزاد که نخستین حضورش در ۶۵کیلوگرم را تجربه می‌کرد با شکست تمام رقبایش در فینال رقابت‌ها در مقابل مرتضی قیاسی کشتی‌گیر المپیکی ایران قرار گرفت. در این کشتی هیچ امتیاز فنی بین ۲ کشتی‌گیر رد و بدل نشد و درنهایت کشتی با نتیجه ۲بر یک به نفع عموزاد به پایان رسید. فینال ۷۴کیلوگرم، تکرار انتخابی تیم ملی برای مسابقات جهانی بود؛ جایی که فیروزپور و امامی در مقابل یکدیگر قرار گرفتند. امامی در آن مسابقه با نتیجه ۵بر۴ و اختلاف یک امتیاز موفق شد فیروزپور را شکست دهد. این بار فیروزپور بعد از کسب نقره امیدهای جهان در مقابل یونس امامی قرار گرفته بود. اما امامی باز هم در یک کشتی حساب‌شده و کم‌اشتباه موفق شد با نتیجه ۷بر۲ فیروزپور را شکست دهد و ملی‌پوش ایران در قهرمانی آسیا شود. رقابت محمدیان و شعبانی هم یک فینال زودهنگام وزن ۹۷کیلوگرم بود. ۲ مدعی اصلی ۹۷کیلوگرم که بارها در مقابل یکدیگر برد و باخت را تجربه کرده بودند این بار در مرحله یک‌چهارم به مصاف یکدیگر رفتند. محمدیان در پایان ۶دقیقه مبارزه موفق شد با نتیجه ۵بر۴ از سد شعبانی بگذرد و صاحب دوبنده تیم ملی در مسابقات قهرمانی آسیا شود. در جریان مسابقات قهرمانی کشور، کشتی حسین شهبازی و سینا غلامی در وزن ۹۲کیلوگرم به‌دلیل نحوه قضاوت داوران به جنجال کشیده شد. عسگری محمدیان رئیس هیأت کشتی مازندران که از جایگاه ویژه به کنار تشک آمده بود به‌شدت به نحوه قضاوت داوران در این دیدار اعتراض داشت ولی درنهایت دست شهبازی به‌عنوان برنده در این دیدار بالا رفت. شکست امین طاهری با نتیجه ۱۰بر۷ در مقابل علی هاشمی هم از دیگر اتفاقات قابل توجه مسابقات بود.

پدیده‌های قهرمانی کشور

وزن ۶۱کیلوگرم یک پدیده جدید داشت. داریوش حضرتقلی از خراسان شمالی ۲سال است که در لیگ کشتی عملکرد قابل‌قبولی داشته ولی هیچ‌گاه به چشم کادر فنی نیامده بود. او در مسابقات قهرمانی کشور موفق شد محمد رمضان‌پور را شکست دهد و در ماقبل فینال هم در یک کشتی یکطرفه مجید داستان کشتی‌گیر مورد علاقه کادر فنی را با نتیجه ۱۰ بر صفر از پیش رو بردارد. داستان و رمضانپور کشتی‌گیران مدنظر کادر فنی برای شرکت در دیدار دوستانه آمریکا بودند که برای اخذ ویزا راهی کشور امارات شدند. پژمان درستکار سرمربی تیم ملی کشتی آزاد با اشاره به درخشش کشتی‌گیران جوان در مسابقات قهرمانی کشور گفت: «کشتی‌گیران بسیار جوانی را دیدم که می‌شود به آینده آنها امیدوار بود. با برنامه‌ریزی‌هایی که قرار است برای اردوها و اعزام به تورنمنت‌های مختلف صورت بگیرد، روزهای خوبی در انتظار کشتی کشور است.» محسن مصطفوی دیگر پدیده مسابقات کشتی قهرمانی کشور بود که در وزن ۸۶کیلوگرم در عین ناباوری به مقام قهرمانی رسید. مصطفوی که به تازگی به وزن ۸۶کیلوگرم آمده توانست با عملکرد درخشانش دوبنده تیم‌ملی را در قهرمانی آسیا کسب کند. بهروز یاری عضو کمیته فنی کشتی آزاد قهرمانی کشور با بیان اینکه با اجرای چرخه انتخابی، حق به حقدار می‌رسد، گفت: «در کشتی روی تشک شما می‌توانید حق خودتان را بگیرید. مبارزه انتخابی توفیق جهانبخت و امامعلی حبیبی در المپیک ۱۹۵۶ را مثال می‌زنم. مسابقه‌ای که هر چند می‌خواستند حق کشتی‌گیران شهرستانی را بخورند اما حبیبی - ببر مازندران - توانست حق خودش را از مرحوم جهانبخت قهرمان جهان بگیرد. سال‌های سال بود که کشتی‌گیران از اینکه امکان دیده شدن ندارند، اظهار نارضایتی می‌کردند. این تأثیر مستقیم در جمعیت قهرمانی کشتی داشته اما حالا با اجرای چرخه، این نوید هست که همه می‌توانند دیده شوند و همه این فرصت را دارند. امیدوارم این راه تا سال‌های آینده ادامه داشته باشد.» شکست امیرمحمد یزدانی در مقابل مهدی یگانه‌جعفری و شکست عرفان الهی در مقابل حامد رشیدی هم ازجمله نتایج قابل توجه مسابقات قهرمانی کشور بود.

کمیل به کادر فنی اضافه می‌شود

کمیل قاسمی دارنده مدال طلا و نقره المپیک لندن و ریو که هم‌اکنون هدایت تیم کشتی آزاد کشور کامبوج را برعهده دارد برای تماشای مسابقات قهرمانی کشور به سالن آزادی شهر گرگان آمده بود. او روز اول مسابقات را در کنار کادر فنی تماشا کرد و در روز دوم ساعت‌ها در گوشه‌ای از سالن با بهروز یاری به گفت‌وگو پرداخت. گویا پیشنهاد شده او به‌عنوان مربی در کنار کادر فنی بزرگسالان حضور داشته باشد. باید دید او این پیشنهاد درستکار را می‌پذیرد یا ترجیح می‌دهد مجددا برای ادامه کار مربیگری راهی کشور کامبوج شود.

یزدانی آماده است تیلور نمی‌آید

مسابقه کشتی ایران و آمریکا در تگزاس به‌احتمال زیاد لغو خواهد شد، چون در لیست آمریکا نه خبری از تیلور هست و نه گیبل استیوسون که قرار بود با امیرحسین زارع مبارزه کند

درحالی که انتظار و هیجان برای مسابقه دوستانه کشتی میان ایران و آمریکا هر روز بیشتر می‌شد، احتمال لغو این مسابقه در روزهای اخیر قوت گرفته است. طی هفته‌های اخیر حواشی زیادی درخصوص رویارویی تیم‌های کشتی آزاد ایران و آمریکا ایجاد شد تا اینکه در نهایت روز گذشته با اعلام ترکیب احتمالی تیم آمریکا، احتمال لغو این سفر بیش از پیش شد. در ترکیب اعلام‌شده آمریکا اثری از دیوید تیلور و استیوسون نیست و این درحالی است که همه انتظار رویارویی حسن یزدانی و امیرحسین زارع با این دو ستاره آمریکایی را داشتند.

مبارزه دوستانه ایران و آمریکا قرار است هفته دوم بهمن‌ماه در ایالت تگزاس برگزار شود و فدراسیون کشتی آمریکا، دیروز ترکیب تیم کشتی آزاد خود را برای این مسابقه اعلام کرد. بر این اساس دیوید تیلور، قهرمان المپیک ریو در ۸۶کیلوگرم غایب بزرگ این تیم است تا پنجمین مصاف او با حسن یزدانی به زمان دیگری موکول شود. جردن باروز، قهرمان المپیک ۲۰۱۲ و قهرمان ۵دوره مسابقات جهانی در وزن ۷۹کیلوگرم در لیست آمریکایی‌ها حضور دارد. کایل اسنایدر، قهرمان المپیک ۲۰۱۶ و قهرمان ۲دوره جهان نیز در وزن ۹۷کیلوگرم کشتی خواهد گرفت. اسنایدر در رقابت‌های جهانی نروژ در ثانیه‌های پایانی موفق شد مجتبی گلیج را شکست دهد. جی‌دن کاکس، دارنده ۲طلا و ۲برنز جهان و یک برنز المپیک نیز در ۹۲کیلوگرم به میدان خواهد رفت. قاسم‌پور در مسابقات جهانی نروژ موفق شد کاکس را در یک رقابت نزدیک شکست دهد و درصورت برگزاری رقابت ایران و آمریکا، دومین مسابقه آنها انجام خواهد شد. اما در فوق‌سنگین نام گیبل استیوسون دیده نمی‌شود. او پیش‌تر برای شرکت در این رقابت‌ها از اسپانسر مسابقات مبلغ ۳۰هزار دلار درخواست کرده بود، اما نام این قهرمان المپیک هم در لیست نیامده تا رقابت جذاب او و امیرحسین زارع هم با وجود کری‌هایی که دو طرف برای یکدیگر خوانده بودند، منتفی شود.

ترکیب آمریکا برای مبارزه با ایران به شرح زیر اعلام شده است:

۵۷کیلوگرم	توماس گیلمن
۶۱کیلوگرم	دیتون فیکس
۶۵کیلوگرم	یانی دیاکومیهالیس
۷۰کیلوگرم	جیمز گرین
۷۴کیلوگرم	جیسون نولف
۷۹کیلوگرم	جردن باروز
۸۶کیلوگرم	زاهد والنسیا
۹۲کیلوگرم	جی‌دن کاکس
۹۷کیلوگرم	کایل اسنایدر
۱۲۵کیلوگرم	بعدا اعلام می‌شود

پشت خط زن

جمشید حمیدی | کارشناس والیبال

صابر کاظمی را چه شد؟

صابر کاظمی، قطر پاسور جوان تیم ملی والیبال افت شدیدی پیدا کرده است. ارزشمندترین بازیکن جام ملت‌های آسیا و باشگاه‌های قاره کهن، این روزها بد جوری توسط مدافعان تیم‌های رقیب مهار می‌شود. چپ‌دستی که کارشناسان والیبال دنیا او را پدیده معرفی کرده بودند، حالا به پاشنه‌آشیل تیم شهرداری ارومیه تبدیل شده است. ارومی‌ها که ۲سرعتی‌زن تاپ خود را در بند مصدومیت گرفتار می‌بینند، حال و روز خوبی ندارند. اما باید دید مشکل صابر کجاست؛ فشردگی لیگ که نای همه را بریده، بازی‌های او را هم تحت‌تأثیر قرار داده است یا مشکلات روانی که به‌نظر می‌رسد با انتظارات زیاد از او ایجاد شده است. فدراسیون والیبال که با لشگری از بازیکنان ملی‌پوش آسیب‌دیده مواجه است، باید به مهره‌های کلیدی توجه ویژه‌ای داشته باشد.

۲ بازیکن عراقی در لیگ ایران

درحالی که لیگ برتر والیبال به داشتن ۲بازیکن بی‌کیفیت استونی و صربستانی دلخوش کرده است، تیم مدافعان شمال که یکی از تیم‌های حاضر در لیگ برتر والیبال نشسته است، ۲بازیکن عراقی جذب کرده تا تنها تیمی باشد که یار خارجی دارد. احمد حسن جابر و عباس نوام بازیکنان ملی‌پوش عراقی هستند که قرار است تا پایان فصل در لیگ ایران بازی کنند. اگرچه آنها بازیکنان خوبی هستند ولی از بابت حضور در لیگ ایران که بهترین تیم‌ملی دنیا را دارد، بیشتر از ما سود می‌برند. در بین کشورهای عربی، مصر بهترین بازیکنان را در والیبال نشسته دارد ولی این دو بازیکن عراقی هم کیفیت خوبی دارند.

اتفاقات عجیب

دیدار تیم‌های هورسان رامسر و راهیاب ملل در مریوان با یک اتفاق عجیب همراه شد. در این بازی که در هفته هفدهم لیگ برتر برگزار شد، هنوز داور سوت بازی را به صدا در نیاورده بود که ناظر فدراسیون به بازیکنان هورسان دستور داد به رختکن بروند. هجوم غیرمتعارف تماشاگران به سالن زاگرس، دلیل این اتفاق بود. ۲ساعت و اندی طول کشید تا ناظر با انجام بازی موافقت کند. آیا نمایندگان فدراسیون نباید علاج واقعه را قبل از وقوع آن می‌کردند؟ رامسری‌ها که در این بازی شکست خوردند، با مشکلات دیگری هم روبه‌رو شدند. با طولانی شدن زمان بازی، آنها پرواز را از دست دادند و مجبور شدند با اتوبوس مسیر طولانی مریوان تا رامسر را طی کنند. حالا بازیکنان این تیم با خستگی مفرط و سرماخوردگی باید برای بازی روز یکشنبه آماده شوند.

خبر روز

عاطفه احمدی در المپیک اسکی می‌کند

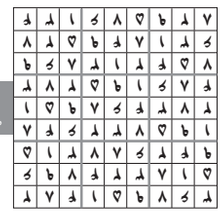
عاطفه احمدی به بازی‌های المپیک زمستانی ۲۰۲۲چین می‌رود. احمدی که سال پیش در مسابقات قهرمانی جهان ایتالیا با حضور در مانش دوم مارپیچ بزرگ خبرساز شده بود، حالا این بار با حضور در تیم المپیکی ایران در صدر خبرهای اسکی قرار گرفته است. احمدی که با ۲۰سال سن جوان‌ترین اسکی‌باز تیم ملی است، سال گذشته اولین زن ایرانی شد که در مانش دوم مسابقات جهانی اسکی کرد. با توجه به امتیازاتی که عاطفه داشت حضور او در تیم المپیکی پیش‌بینی می‌شد با این حال او در مسابقات انتخابی بیشتر از رقبا امتیاز گرفت و رفتن به المپیک را قطعی کرد.

جدول اعداد | ۴۱۲۲

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

		۴				۹		
	۷	۲			۸	۵	۴	
	۸		۶		۹		۲	
۶			۲		۷		۳	۱
۷							۸	
۴			۵	۱	۳			۹
	۹	۱	۳		۴		۶	
	۴	۶		۷		۸	۵	
			۸			۱		



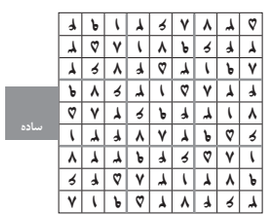
متوسط

سخت

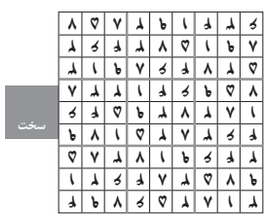
		۸			۶		۹	۴
۹								
	۴				۷			۵
		۳				۱		
۱				۳				۶
		۹				۲		
۵			۴				۱	
								۲
۶	۳		۱			۸		

متوسط

۵	۱						۹	۶
	۴	۲		۸		۳	۱	
۱			۷		۲			۸
	۷						۵	
۴			۱		۵			۳
	۵	۴		۱		۸	۶	
۶	۳						۲	۷



ساده



سخت

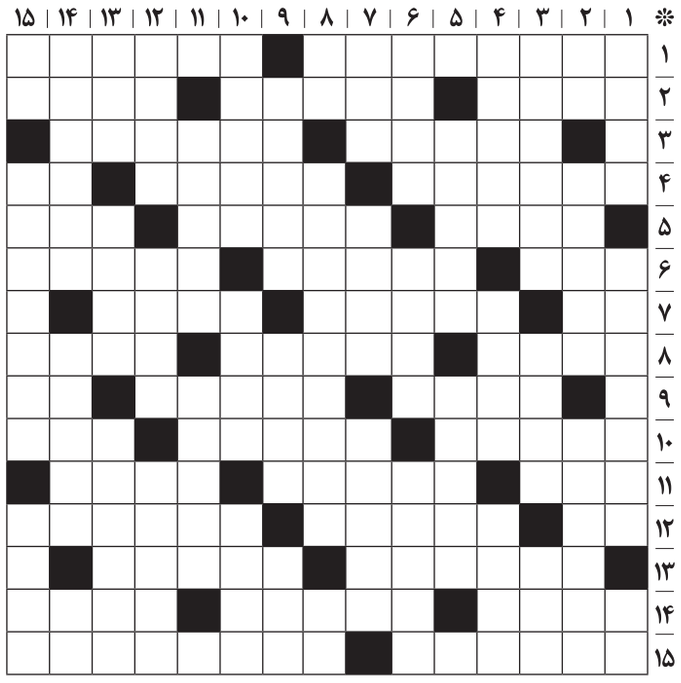
جدول ۸۴۱۳

افقی:

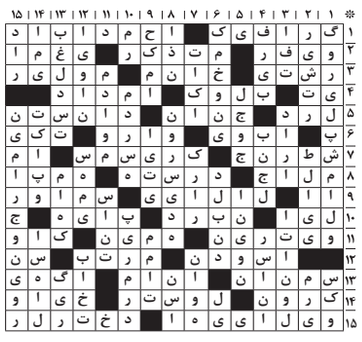
۱- پالایشگاه گاز سرخس- فروتن
۲- زبانه آتش- خلوت گزیده را به... چه حاجت است- شرم
۳- شکوه و بزرگی- جایی که آب کثیف و بدبو جمع شده باشد
۴- طلاق- خمیرمایه- از مصالح ساختمانی
۵- کتابی از زیگموند فروید- خبرگزاری جمهوری اسلامی ایران- افزون
۶- سرمایه جاودانی است- نامربوط- ناگزیر
۷- عدد اول- وضعیت- ازوسایل حمل‌ونقل درون‌شهری
۸- مقدور- مشاور- چاق
۹- گروه خلافکاران- دعا به درگاه خدا- دست عرب
۱۰- دختر کورش‌هخامنشی- شادمان- مربوط به عموم ملت
۱۱- پهلوان- رویداد- از القاب امام زمان(عج)
۱۲- ردیف- حفره- کتابی از صادق هدایت
۱۳- واحد اندازه‌گیری طول‌های بسیار کوچک- وسیله‌ای برای نگهداری اوراق اداری
۱۴- بز کوهی- نوعی شیشه مقاوم در برابر گرما- سایبان چشم
۱۵- اتحادیه صنفی- بازیگر خانم فیلم «هامون» ساخته داریوش مهرجویی

عمودی:

۱- نگین انگشتر- رمان پرفروش پائولو کوئیلو برزیلی- بنابراین
۲- خاندان- انباشتگی- مترجم
۳- مشهور- مسجد تاریخی تبریز- شهر قطاب و ترمه
۴- جواهرفروش- آشنا- اقامت‌گزیدن
۵- مدرسه بزرگسالان- بلندآوازه
۶- مقام و منزلت- واحد طول انگلیسی- قاره سرسبز
۷- پیروان یک پیامبر- شعبه‌ای از نژاد سفید- رایگان
۸- بوی رطوبت- لقب تیم فوتبال منچستریونایتد- پروردگار
۹- عدد- برای اینکه- پاکیزه
۱۰- پیکره نمایش مدل لباس- رمانی نوشته رضا امیرخانی- اوقات خوش آن بود که با... گذشت
۱۱- بزرگی و عظمت- بیماری زردی
۱۲- شیفته و شیدا- قوای نظامی یک کشور- کمد
۱۳- مقابل- استخوانی در پاچه گوسفند- کوتاه‌تر از مسیر اصلی
۱۴- نوازنده تنبک- گره فرش- راه میانبر!
۱۵- برادر پدر- شعبده‌بازی- لغت‌شناس



حل جدول شماره ۸۴۱۲



با مردم

شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان ۰۲۱۲۳۰۲۳۳۳۷
ارسال پیام کوتاه خوانندگان ۰۲۱۲۳۰۲۳۹۱۶
تلگرام با مردم @bamardom_hamshahri

زندگی‌نامه سردار شهید سلیمانی وارد کتاب‌ها و سریال‌ها شود

شهید مظلوم و بزرگوار، سردار حاج‌قاسم سلیمانی حق فراوان به گردن همه ما دارند. کیست که نداند حفظ حاکمیت اسلام ناب محمدی(ص) در منطقه خاورمیانه مرهون جان‌نثاری‌های این عزیزمعراجی است؟ برای پاسداشت و تداوم یاد و راه او برای نسل‌های آینده، واجب است زندگی‌نامه این شهید عالیقدر در کتاب‌ها، فیلم‌ها و سریال‌ها و... منعکس شود.

محمدی از تهران

سرمایه‌گذاری‌ها در بخش دامداری و کشاورزی به سمت صنعتی شدن برود

سرمایه‌گذاری‌ها در بخش کشاورزی و دامداری اگر به‌سمت صنعتی شدن برود هم به‌نفع دست‌اندرکاران این صنایع است، هم به‌نفع بازار و مردم؛ زیرا با رونق‌بخشیدن تولیدات، ریشه گرانی و فسادهای بعد از آن خشکیده خواهد شد به‌شرط آنکه موضوع صنعتی شدن و تولید با کمترین میزان آب و هزینه به روش صنعتی مدنظر باشد.

ضیایی از فومن

بیمارستان جورجانی از ۲۰سال قبل به حال خود رها شده است

بیش از ۲۰سال است بیمارستان جورجانی واقع در خیابان شهید بخشی و تهران نو متروکه است. این بیمارستان قدیمی محل اقامت معتادان شده است. چقدر خوب است مسئولان ذی‌ربط با بازسازی این بیمارستان قدمی در رفع کمبود مراکز درمانی و بهداشتی بردارند.

محمدحسین عسگری از تهران

آیا مسئولان از مشکلات شهرک ابریشم کیان‌مهر خبر دارند

قبلا بارها درمورد مشکلم که روشن نشدن تکلیف واحدهای مسکن مهر شهرک ابریشم در کیان‌مهر کرج است، صحبت کرده‌ام، اکنون می‌خواهم بدانم آیا مسئولی صدای ما را شنیده است؟ آیا می‌شود یکی از مسئولان مثل وزیر مسکن و شهرسازی پاسخ دهد که عاقبت تکلیف ما در این شهرک چیست؟

حسن باقری از کرج

هزینه‌های بیمه تکمیلی بازنشستگان مخابرات پرداخت نمی‌شود

مشکلی که مطرح می‌کنم نه‌تنها مسئله من که مبتلابه چند هزار بازنشسته مخابرات است. بازنشستگان مخابرات از بیمه تکمیلی معلم بهره‌مندند که متأسفانه به تعهدات خود عمل نمی‌کند. من حدود ۹ماه قبل مدارک پزشکی را خود به مبلغ ۹۰میلیون ریال به بیمه تحویل دادم. ولی تاکنون دریغ از پرداخت یک ریال. اغلب بازنشستگان بیماری که هزینه کرده‌اند نیز همین وضعیت را دارند. از مسئولان تقاضای پیگیری و رفع مشکل را داریم.

بازنشسته مخابرات از تهران

پاسخ مسئولان

خاموشی پله برقی متروی کهریزک با هدف تعمیرات اساسی است

روابط‌عمومی شرکت بهره‌برداری قطارهای شهری تهران پیرو درج پیام مردمی با عنوان پله برقی متروی کهریزک (ورودی متروی کهریزک در ایستگاه امام‌خمینی) نیاز به تعمیر دارد، در ستون با مردم روز ۷دی‌ماه پاسخ داده است: احتراما ضمن عذرخواهی از مسافران گرامی، به اطلاع می‌رساند طی استعلام از مدیریت ارشد خط ۲ اعلام شد خاموش بودن پله برقی به‌دلیل نیاز ضروری به انجام تعمیرات اساسی بوده که هم‌اکنون پرسنل فنی در حال بررسی و تعمیرات آن هستند و به‌محض رفع مشکل جهت استفاده مسافران گرامی فعال خواهد شد.

متهم در جریان ۲۰بار سنگ‌پرانی در بزرگراه‌های تهران جان ۲نفر را گرفت

دستگیری مرد خطرناک در آخرین سنگ‌پرانی

الهه فراهانی
خبرنگار

عامل سنگ‌پرانی به‌خودروها که در مدت یک ماه گذشته باعث مرگ یک خانم معلم و مردی جوان شده بود، صبح پنجشنبه وقتی به سمت چند خودروی دیگر سنگ‌پرانی کرد، با کمک مردم و حضور پلیس دستگیر شد. او سابقه مهجوریت و بستری‌شدن در بیمارستان روانی را دارد و پس از دستگیری مدعی شده که چون جامعه حق او را خورده و مردم همیشه او را مسخره می‌کردند دست به این اقدام هولناک زده است.

به گزارش همشهری، نخستین سنگ‌پرانی این مجرم خطرناک دوازدهم آذر ماه امسال رخ داد. آن روز مأموران پلیس راهور تهران در جریان حادثه‌ای عجیب در بزرگراه یادگار امام(ره) قرار گرفتند. چند سنگ به سمت خودروهای در حال حرکت در بزرگراه پرتاب شده و راننده خودروی پرایدی که مردی حدودا ۳۳ساله بود با اصابت سنگ به سرش جانش را از دست داده بود. در این حادثه به چند خودروی دیگر هم خساراتی وارد شده و برخی از رانندگان نیز مصدوم شده بودند. هرچند در ابتدا به‌نظر می‌رسید که سنگ‌ها از یک ساختمان در حال ساخت در همان حوالی به روی خودروهای در حال حرکت سقوط کرده و این حادثه مرگبار را رقم زده است اما در جریان تحقیقات معلوم شد که حادثه عمدی بوده و فردی اقدام به سنگ‌پرانی به سمت بزرگراه کرده و این حادثه را رقم زده است.

هنوز مشخص نبود که این فرد چه‌کسی است و با چه انگیزه‌ای دست به این اقدام خطرناک زده تا اینکه نهم دی‌ماه حادثه‌ای مشابه در بزرگراه نواب رخ داد؛ فردی با حضور در بلوار وسط بزرگراه بلوک‌های سیمانی را به داخل بزرگراه پرتاب کرده بود که در این حادثه زنی جوان که معلم و راننده یک خودروی ساندرو بود به‌دلیل اصابت بلوک سیمانی به سرش جان باخت و چند خودروی دیگر هم آسیب دیده و رانندگان آنها مصدوم شده بودند.

فرار ناکام پس از آخرین سنگ‌پرانی

بیش از ۵۰تیم از ۲پلیس پیشگیری و آگاهی پایتخت مأمور رسیدگی به این پرونده و شناسایی سنگ‌پران سریالی شدند و تحقیقات زیرنظر سردار حسین رحیمی، فرمانده انتظامی تهران و محمد شهریاری، سرپرست دادسرای جنایی و قاضی ساسان غلامی بازپرس ویژه پرونده آغاز شد. این تحقیقات به بازداشت دست‌کم ۱۰مظنون منجر شد و در شرایطی که تحقیقات از آنها ادامه داشت، صبح روز پنجشنبه بیست و سوم دی ماه گزارشی از یک حادثه سنگ‌پرانی دیگر در حوالی بزرگراه نواب به پلیس اعلام شد. مرد سنگ‌پران ۳یا ۴سنگ به سمت خودروهای پژو و سمند در حال حرکت پرتاب کرده بود و اگرچه که حادثه تلفات جانی نداشت اما باعث تخریب خودروها و مصدومیت ۲نفر شده بود. برخی از افراد که شاهد این اقدام خطرناک مرد سنگ‌پران بودند با پلیس تماس گرفته و همزمان به تعقیب متهم که پس از سنگ‌پرانی در حال فرار بود پرداختند که در نهایت با تلاش مردم و حضور مأموران پلیس این مرد دستگیر شد.

به‌گفته سردار حسین رحیمی، فرمانده انتظامی تهران، متهم ۴۵ساله در بازجویی‌ها به جرم خود اقرار کرد و معلوم شد که اقدامات او در این مدت منجر به مرگ ۲نفر و مصدومیت دست‌کم ۶نفر و خسارت به ۸خودرو شده است. به‌گفته رئیس پلیس تهران، این فرد در محل‌هایی که سرعت خودروها زیاد بود، کمین و اقدام به پرتاب سنگ به سمت خودروها می‌کرد که این موضوع نشان می‌دهد وی با قصد وارد کردن آسیب جدی و کشتن دست به این کار زده است. از سوی دیگر تحقیقات نشان داده که وی هیچ همدستی نداشته و تمامی این اقدامات را به تنهایی انجام می‌داده است.

مردم مسخره‌ام می‌کردند!

نامش علیرضاست. متولد سال ۵۵، مجرد و بیکار. او سابقه مهجوریت و بستری‌شدن در بیمارستان اعصاب و روان را هم دارد. علیرضا، ظاهری پریشان دارد و حرف‌های عجیبی می‌زند. او ظرف یک ماه گذشته حدود ۲۰مرتبه اقدام به سنگ‌پرانی در مکان‌های مختلف پایتخت کرده و می‌گوید با این کار قصد داشته عقده‌هایش را بر سر مردم خالی کند و پس از آنکه دستگیر شده فهمیده که اقدام خطرناک او به مرگ ۲نفر منجر شده است.

چرا به سمت ماشین‌ها سنگ‌پرانی می‌کردی؟

چون همه مرا اذیت می‌کردند. از خواهر و برادرم گرفته تا طایفه مادری‌ام و مردم. همه اینها مغز مرا به‌هم ریخته بود و من هم به‌دنبال راهی بودم تا خودم را خالی کنم.

منظورت از اینکه مردم اذیتت می‌کردند چیست؟

همین مردم پدر مرا مسخره می‌کردند، مرا مسخره می‌کردند. چرا باور نمی‌کنید؟ چرا به حرف‌های من گوش نمی‌دهید! مردم و جامعه حق مرا خوردند و آزارم دادند. من هم بلد نیستم از خودم دفاع کنم. زبان دفاع از خودم را در برابر ظلمی که به من می‌کردند نداشتم.

می توانی به چند نمونه از اذیت‌های مردم و جامعه اشاره‌ای کنی؟

با عناوین مختلف به من ظلم می‌کردند. مثلا در پیاده‌رو راه می‌رفتم و می‌دیدم که مردم چطور مرا چپ چپ نگاه می‌کنند. انگار که من مسئول بدبختی‌هایشان هستم یا مسبب مشکلاتشان. یک‌بار رفتم به شیرینی‌فروشی که شیرینی بخرم، شیرینی‌فروش سر مرا کلاه گذاشت! مثلا شیرینی ۴۰هزار تومانی را ۸۰هزار تومان با من حساب کرد! یا نمونه دیگری که می‌خواهم برایتان تعریف کنم اقدام عجیب یک جوانی بود که در موتورسازی کار می‌کرد. او به بهانه اینکه چپ چپ نگاهش کردم مرا مسخره کرد و بعد کشاند داخل مغازه‌اش و کتکم زد و به من فحش داد. موارد دیگری هم هست اما روی آن را ندارم که تعریف کنم.

خانواده‌ات چطور اذیتت می‌کردند؟

فقط خواهر و برادرم و طایفه مادری‌ام مرا اذیت می‌کردند. پدر و نامادری‌ام خیلی با من خوب بودند. راستش مادر من ۱۰سال قبل فوت شد و پدرم مجددا ازدواج کرد. پس از مرگ مادرم همه مرا مقصر می‌دانستند. در واقع مرگ او را تقصیر من می‌انداختند. می‌گفتند من باعث شدم مادرم سکته کند و بمیرد. مادر من ناراحتی قلبی و دیابت داشت. او اتفاقا خیلی مرا دوست داشت. وقتی زنده بود همیشه مرا در آغوش می‌گرفت و می‌گفت عاشق من است. نگران و دلسوزم بود و می‌گفت من زبان دفاع از خودم را ندارم. همه اینها به کنار، خواهرم سال‌ها قبل طلاهایش را قایم می‌کرد و به پدرم می‌گفت من طلاهایش را دزدیدم. برادرم همیشه به من بی‌احترامی می‌کرد و کتکم می‌زد. با اینکه من فرزند اول هستم اما آنها هیچ وقت به من احترام نمی‌گذاشتند.

با خانواده‌ات زندگی می‌کنی؟

نه. من تنها حوالی خیابان دامپزشکی زندگی می‌کنم. خرج زندگی‌ام و اجاره خانه‌ام را پدرم می‌دهد. خواهر و برادرم هم متاهل هستند.

خودت مجردی؟

مجردم و همیشه از تنهایی رنج می‌بردم. دلم می‌خواست عاشق شوم و ازدواج کنم اما هیچ‌وقت هیچ‌کس عاشقم نشد. همه مسخره‌ام می‌کردند. شاید یکی از دلایلی که با سنگ‌پرانی خشمم را خالی می‌کردم همین تنهایی‌ام بود. این مسئله خیلی به مغزم فشار می‌آورد.

معتادی؟

نه اصلا. نه مواد مصرف می‌کنم و نه مشروبات الکلی.

قرص اعصاب چطور؟

نه. قرص‌هایم را قطع کرده بودم. چون حالم را بد می‌کند. ۲۷سال قبل معلوم شد که بیماری اعصاب دارم. حتی پرونده پزشکی هم دارم و چندبار در بیمارستان‌های روانی بستری شدم.

برگردیم به پرونده، چند مرتبه اقدام به سنگ‌پرانی کردی؟

حضور ذهن که ندارم اما کم نبود!

می دانی که اقدام خطرناکت جان ۲نفر را گرفته است؟

من نمی‌فهمیدم چه کار می‌کنم. من از کجا باید می‌دانستم سنگ می‌خورد به سر آن خانم؟ من با کسی دشمنی نداشتم. هروقت عصبی می‌شدم ۴یا ۵تا سنگ برمی‌داشتم و بی‌هدف پرتاب می‌کردم. هدفم در حد خرابی ماشین‌ها بود. تازه امروز که دستگیر شدم فهمیدم ۲نفر کشته شده‌اند و خیلی ناراحت شدم.

چه ساعتی از روز برای سنگ‌پرانی می‌رفتی؟

حدود ۵صبح تا ۷صبح.

چرا صبح زود؟ مگر ساعت خوابت نبود؟

اولا که خواب من اصلا خواب نیست و نمی‌توانم خوب بخوابم. دوما صبح زود خیابان خلوت است، مثلا اگر در ساعت‌های شلوغی روز می‌رفتم که مردم یقام را می‌گرفتند و خسارت ماشینشان را از من می‌خواستند. ماشین‌هایی که هر وقت در خیابان می‌دیدم دلم می‌خواست برای من باشد. با خودم می‌گفتم چرا مردم باید ماشین داشته باشند اما من ندارم. خدا به من هیچ ماشینی نداد!

معمولا برای سنگ‌پرانی به کدام مناطق می‌رفتی؟

اتوبان نواب، یادگار، شیخ فضل‌الله یا خیابان اشرفی...

هر روز می‌رفتی؟

نه هر چند روز یکبار.

سابقه داری؟

نه نخستین باری است که دستگیر می‌شوم.

چقدر درس خوانده‌ای؟

تا دیپلم خواندم. هرچند دلم می‌خواست درس می‌خواندم اما به‌خاطر بیماری اعصاب و روانی که داشتم نتوانستم ادامه بدهم.

کار می‌کنی؟

نه از سال ۸۴ تا الان بیکارم. قبلا در کار نساجی بودم و بعد در یک شرکت که مربوط به دستگاه چاپ بود کار می‌کردم. پدرم هم آمد با صاحب کارم شریک شد تا مرا اذیت نکند. چون مهجور بودم اما کارفرمای من یعنی شریک پدرم حق او را خورد و فرار کرد. از همان زمان من بیکار شدم و پدرم خرج مرا می‌داد. همانطور که گفتم پدرم هم‌مانند من نمی‌توانست حقش را از مردم بگیرد. اسم پدرم را آوردم دلم هوای آنها را کرد. خواهش می‌کنم مرا نزد آنها ببرید. البته پلیس به من گفته که پدر و نامادری‌ام به اداره آگاهی آمدند تا پیگیر پرونده‌ام شوند. امیدوارم مرا به زندان منتقل کنند و در بازداشتگاه نمانم.

چرا؟

می ترسم؛ چون در بازداشتگاه احساس غربت می‌کنم.

مگر تا به حال بازداشت شده‌ای؟

نه نخستین بار است. نمی‌دانم چطور جواب سؤالتان را بدهم اما من در زندان احساس بهتری خواهم داشت تا در بازداشتگاه!

آتش‌سوزی مرگبار در کارخانه چرم‌سازی

تلاش‌های تیم‌های امدادی برای یافتن ۳فرد مفقود شده در حادثه آتش‌سوزی در کارخانه‌ای در چرمشهر بوئین زهرا به کشف پیکر بی‌جان ۲نفر از آنها منجر شد و تلاش‌ها برای پیدا کردن سومین نفر ادامه دارد. به‌گزارش همشهری، این حادثه ساعت ۸:۳۰ صبح روز پنجشنبه در یک شرکت صنعتی در چرمشهر بوئین زهرا اتفاق افتاد و در جریان آن ۳مخزن روغن منفجر شد. دقایقی بعد با حضور آتش‌نشانان تلاش برای مهار شعله‌های آتش آغاز شد. آتش‌سوزی آنچنان گسترده بود که ۳۰خودروی آتش‌نشانی همراه ۹۸ آتش‌نشان به محل اعزام شدند. در این بین معلوم شد ۳نفر از افرادی که هنگام انفجار در محل حادثه حضور داشتند مفقود شده‌اند. همزمان با عملیات اطفای حریق تلاش برای یافتن آنها آغاز شد اما هیچ نشانی از آنها به‌دست نیامد تا اینکه سرانجام صبح جمعه پیکر بی‌جان ۲نفر از آنها کشف شد و تلاش‌ها برای یافتن سومین نفر ادامه دارد.

قدرت‌الله مهدیخانی، مدیرکل مدیریت بحران استانداری قزوین در این‌باره گفت: علت حادثه هنوز مشخص نیست ولی تجربه نشان داده که بیشترین عامل مؤثر در اینگونه حوادث، بی‌احتیاطی و عدم‌رعایت نکات ایمنی در صنایع است.

ریشه‌های خشم

مکث

سید کاظم ملکوتی
استاد روانپزشکی دانشگاه علوم پزشکی ایران

در روزهای اخیر ۲ متهم توسط پلیس دستگیر شده‌اند که هر دو بدون اینکه قربانیان‌شان را بشناسند به آنها آسیب زده‌اند. اولی مردی است که با سنگ پراکنی در بزرگراه‌ها قصدش آسیب زدن به‌خودروهای شهروندان بود اما موجب مرگ ۲ نفر شده و دومین نفر جوانی است که خودروهای لوکس و گران قیمت را به آتش می‌کشید.

اولی می‌گوید که مردم دشمنش هستند. دومی هم مدعی است می‌خواسته از افرادی که وضعیت مالی خوبی دارند، انتقام بگیرد. نقطه عطف اظهارات این دو متهم خشم آنهاست. خشمی که در نهایت باعث شده دست به اقداماتی هولناک و جنون آمیز بزنند. اما این خشم چه ریشه‌هایی دارد و چه عواملی این افراد و افرادی شبیه آنها را به این مرحله می‌رساند؟ مسائل مربوط به سلامت روان، ابعاد و ریشه‌های مختلفی شامل ریشه‌های اجتماعی، فرهنگی، فردی، روانی و... دارد که باید به شکل همه جانبه بررسی شود. درباره این افراد که دست به سنگ پرانی و آتش زدن خودروها از سر خشم زده‌اند اینطور است که به‌احتمال زیاد روحیه پرخاشگری و بدبینی از مدت‌ها قبل در آنها وجود داشته اما به‌شکل خفیف‌تر خودش را نشان می‌داده. با گذشت زمان و عدم‌درمان، حالا بدبینی و پرخاشگری آنها پیشرفت و به این شکل بروز کرده است. افرادی از این دست شخصیت‌های مختلفی دارند و طیف‌های گسترده‌ای را تشکیل می‌دهند. از یک شخصیت خفیف انفجاری تا بیماری بدبینی و پارانویا و حتی افسردگی.

اما چنین رفتارهایی چه ریشه‌های اجتماعی‌ای دارد؟ محرومیت، اختلاف طبقاتی، تورم، فقر و... تنها چند نمونه از تفاوت‌های اجتماعی است که در رفتار چنین افرادی تأثیر می‌گذارد. همین باعث شده که شاهد رفتارهای خشونت‌آمیزی در جامعه باشیم. از یک سبقت ساده رانندگی و درگیری بر سر جای پارک گرفته تا مسائل مهم‌تر. این افراد مدام در حال درگیری و پرخاش با یکدیگرند. گاهی همین درگیری‌های ساده منجر به اتفاقات بزرگ و تلخ مثل قتل می‌شود. باید دقت داشت در شرایطی که سطح خشونت بالا رفته و فرد مدام شاهد رفتار خشونت آمیز است و همچنین شرایط اقتصادی سخت می‌شود، زمینه‌های بروز خشم فراهم و بعضی از شاخص‌ها مثل شاخص فلاکت که بیانگر سطح زندگی است بدتر می‌شود و بستر را برای بروز رفتار خشونت آمیز مهیا می‌کند. علاوه بر نکاتی که به آن اشاره شد، خشونت زمینه‌های فرهنگی و آموزشی نیز دارد. وقتی در خانواده‌ای مرتب شاهد درگیری و داد و فریاد و... هستیم و رفتار خشونت آمیز در خانواده شایع است، در سطح جامعه و رسانه‌ها و بلندگوهای اجتماعی مدام گفتمان تهدید و فشار و زور و... باب است، کودکان و نوجوانان هم می‌بینند که گفتمان عمومی به این شکل است که افراد کارشان را با درگیری و داد و فریاد پیش می‌برند. آنها هم همین شیوه را انتخاب می‌کنند و مبنای یادگیری‌های اجتماعی همین شیوه می‌شود. اما با وجود همه زمینه‌هایی که برای بروز خشم در جامعه وجود دارد، چطور می‌شود افراد خشمگین را کنترل و درمان کرد؟ اگر زمینه این خشم فردی باشد، بهترین راه درمان، آموزش مهارت‌های اجتماعی و آموزش گفتمان است. باید تلاش شود مکالمه و صحبت جایگزین پرخاشگری شود، چرا که یکی از دلایل پرخاشگری، محرومیت است. نخستین خاصیت محرومیت ایجاد خشم و پرخاشگری است. اما وقتی گفتمان در جامعه و خانواده حاکم شود، آن وقت از کودک سؤال می‌شود که خواسته و نیازت چیست و با گفت‌وگو و ارتباط مؤثر خواسته‌های او برطرف می‌شود نه با خشونت و پرخاش. در جامعه هم همینطور است. اگر گفتمان و ملاطفت و صحبت کردن و منطقی بودن جایگزین خشونت شود، شهروندان هم از این شیوه تبعیت کرده و سلامت روان وضعیت بهتری پیدا خواهد کرد. در سال‌های اخیر توجه مسئولان به آسیب‌های اجتماعی بیشتر شده است. امیدواریم که این توجه منجر به کاهش خشونت و آسیب‌های اجتماعی شود.

فراخوان شناسایی (نوبت دوم)
محدوده‌های معدنی با ذخیره کانسنگ مس جهت سرمایه‌گذاری در تولید کاتد و کنسانتره
شرکت صنایع مس شهید باهنر

شرکت صنایع مس شهید باهنر بعنوان بزرگترین تولیدکننده محصولات نیمه تمام مسی و آلیاژهای مس در کشور، در نظر دارد جهت تکمیل زنجیره تولید و توسعه فعالیتهای بالادستی و همچنین احیاء معادن کوچک مقیاس، اقدام به سرمایه‌گذاری مشارکتی در محدوده‌های معدنی به منظور تولید کاتد و کنسانتره مس نماید. لذا از کلیه صاحبان معادن و محدوده‌های با ذخیره مس که واجد شرایط ذیل و علاقمند به مشارکت می‌باشند دعوت به همکاری می‌نماید.

شرایط:

۱) شرایط اختصاصی:
● کلیه محدوده‌های دارای پروانه بهره‌برداری، گواهی کشف و پروانه اکتشاف (اکسیدی و سولفیدی)

۲) محدوده جغرافیایی:
● استان کرمان و استانهای همجوار

۳) مستندات و مدارک لازم:
● اطلاعات فنی شامل:
● نقشه لاگهای مغزه‌ها، مستندات ژئوشیمیایی، داده‌های خام ژئو شیمی به همراه مختصات، داده‌های خام و تحلیلی ژئوفیزیکی به همراه مختصات، گزارشات سنجش از دور، نقشه و گزارشات ترانشه‌ها، اکلونها، جبهه کارهای باز شده، مغزه‌های حفاری
● مستندات تخمین ذخیره
● مستندات تخمین عیار
● پروانه اکتشاف، گواهی کشف، پروانه بهره‌برداری
● مدارک مالکیت
● پیشنهاد نحوه مشارکت

۴) مهلت تحویل اسناد:
● از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ تا پایان وقت اداری (ساعت۱۵) تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰

۵) محل تحویل اسناد:
● دبیرخانه شرکت به نشانی: کرمان، کیلومتر ۱۲ بزرگراه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی، ساختمان اداری

۶) نحوه تحویل مدارک:
لازم است پیشنهاد دهندگان یک نسخه برابر با اصل از اسناد و مدارک خواسته شده به انضمام یک عدد فلش محتوی تصویر مدارک مذکور و سایر اطلاعات فنی را به طرق ذیل تحویل نمایند:
● مراجعه حضوری به دبیرخانه شرکت به آدرس فوق الذکر
● ارسال از طریق پست سفارشی به نشانی: کرمان، کیلومتر ۱۲ بزرگراه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی (کرمان- باغین)، کدپستی ۷۶۱۷۱۹۷۱۱۴
● ارسال به صندوق پستی ۳۸۶-۷۶۱۷۵

۷) ارزیابی مدارک و اعلام نتایج:
● مدارک و پیشنهادات واصله با اولویت پروانه بهره‌برداری، گواهی کشف و پروانه اکتشاف تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۰ بررسی و نتیجه اطلاع‌رسانی خواهد شد.
● بررسی‌های میدانی پس از مثبت بودن نتایج بررسی اولیه و با هماهنگی مالکان محدوده‌ها و معادن می‌باشد.
● نحوه انتخاب و گزینش نهایی با برگزاری مناقصه بر اساس آیین‌نامه‌ها و مقررات داخلی سرمایه‌گذار خواهد بود.
● سرمایه‌گذار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

۸) تلفن تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۳۱۲۲۷۷۴۰ - ۰۳۴

مزایده عمومی
(غرف و اماکن) نوبت دوم و مذاکره
شرکت مجتمع ورزشی تفریحی ارم سبز (پارک ارم)

در نظر دارد بهره برداری از غرف، اماکن خود را برای مدت مشخص از ابتدای سال ۱۴۰۱ از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد صلاحیت واگذار نماید، علاقمندان میتوانند جهت خرید اوراق شرایط شرکت درمزایده، بازدید ازمواردمذکور وتحویل پاکتهای پیشنهاد قیمت از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ همه روزه غیر از روزهای تعطیل ازساعت ۸ صبح لغایت ۱۵:۳۰ به دبیرخانه کمیسیون معاملات مجتمع واقع در کیلومترچهار اتوبان تهران کرج - پارک ارم مراجعه نمایند.

غرف و اماکن:
باغ وحش: کافه بستنی مایسا - ارم فود باران -ارم مارکت هیرمان - ارم مارکت مارال- عکس و گریم آهو.
شهربازی۱: ارم فود (۲ محل مجزا) - کافه بستنی (۲ محل مجزا) ارم مارکت (۲ محل مجزا) - پشمک و پاپکورن (۳ محل مجزا) جگرکی ارم.
شهربازی۲: پشمک و پاپکورن (۲ محل مجزا) - ارم مارکت.
شهربازی ۳: کافه بستنی- بلال ارم.
سه راه قایقرانی: جگرکی ارم - کافه بستنی - ارم فود (VIP) - ارم مارکت (VIP).
سایر: ارم مارکت جنگلی (VIP) - ارم مارکت کاج (VIP) - پارکینگ موتوری.

(هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد.)

تلفن هماهنگی: ۴۴۱۴۷۷۰۴
روابط عمومی ارم سبز

فراخوان ۱۴۰۰/۵۱
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران
tmicto.tehran.ir

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به **شناسایی و ارزیابی شرکت‌های فعال در حوزه فروش برخط اقلام میادین میوه و تره‌بار** از طریق فراخوان اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد فراخوان می‌توانید به پرتال سازمان به آدرس tmicto.tehran.ir در بخش فرصت‌های همکاری مراجعه نمایید.

مزایده عمومی
(دستگاه های تفریحی) نوبت دوم و مذاکره
شرکت مجتمع ورزشی تفریحی ارم سبز (پارک ارم)

در نظر دارد بهره‌برداری از دستگاه‌های تفریحی خود را برای مدت مشخص از ابتدای سال ۱۴۰۱ از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد صلاحیت واگذار نماید، علاقمندان می‌توانند جهت خرید اوراق شرایط شرکت در مزایده، بازدید از موارد مذکور و تحویل پاکتهای پیشنهاد قیمت از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ همه روزه غیر از روزهای تعطیل از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۵:۳۰ به دبیرخانه کمیسیون معاملات مجتمع واقع در کیلومتر چهار اتوبان تهران کرج - پارک ارم مراجعه نمایند.

دستگاه های تفریحی شهربازی ۱ و ۲
شهربازی۱: استخر توپ - تاب زنجیری-تشک بادی-آستروجت - سینما ۴ بعدی - بازی کامپیوتری - عینک دیجیتال.
شهربازی۲: فیلیپر - استخر توپ - عینک دیجیتال.

(هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد.)

تلفن هماهنگی: ۴۴۱۴۷۷۰۴
روابط عمومی ارم سبز

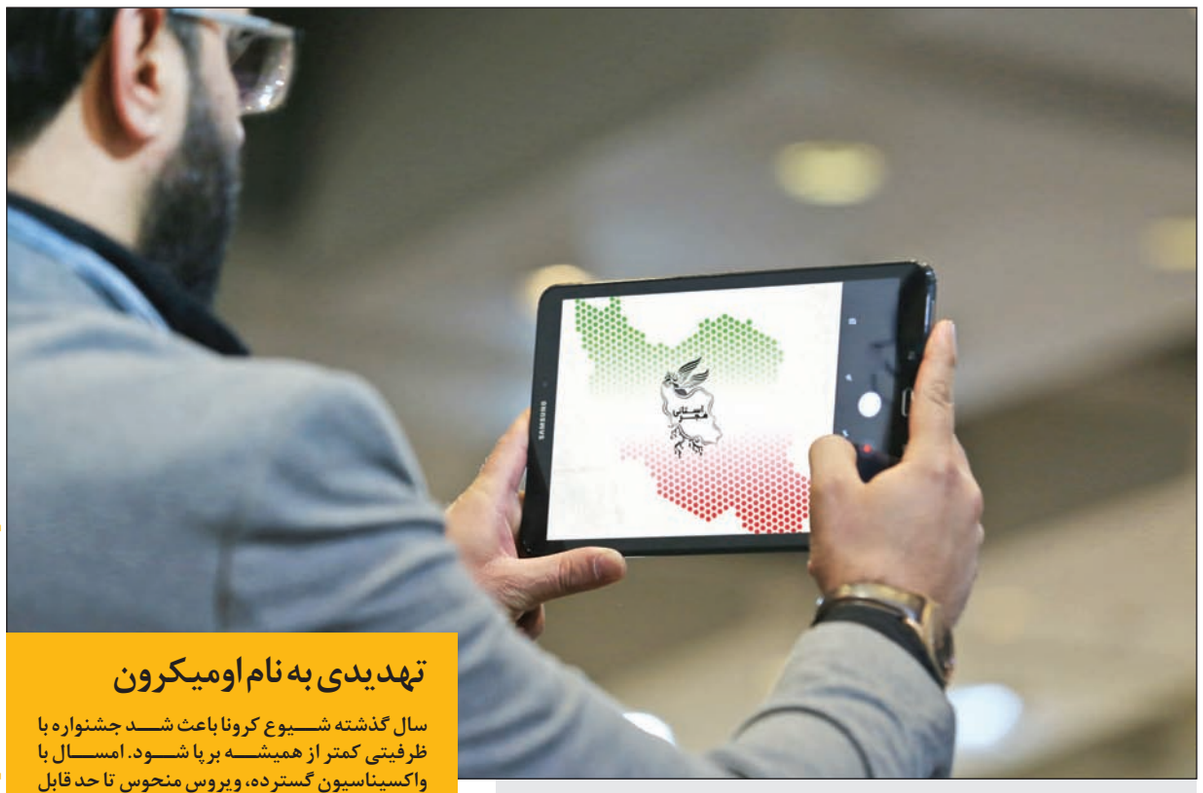
پرواز سیمرغ در سراسر کشور

جشنواره فیلم فجر، امسال به‌صورت همزمان در تمامی استان‌ها برگزار می‌شود

مسعود پویا
روزنامه‌نگار

چهلمین جشنواره فیلم فجر، برای نخستین بار در تمام استان‌های کشـــور به‌صورت همزمان برگزار می‌شود. این خبری است که رئیس سازمان سینمایی اعلام و البته تأکید کرد ارشاد از صاحبان فیلم‌ها حمایت مالی خواهد کرد. در حالی که سال گذشته، جشنواره فیلم فجر زیر سایه کرونا، کم‌رونق‌تر از همیشه برگزار شد، امسال مدیریت سینما قصد جبران مافات دارد. کرونا فقط جشنواره را از رونق نینداخت، کسادترین اکران تاریخ سینمای ایران را هم رقم زد؛ اکرانی که چند ماهی است کمی به روال طبیعی بازگشته. حالا به‌گفته محمد خزاعی، جشنواره فیلم فجر بار بخشی از بازگرداندن نشاط عمومی را بر دوش خواهد گرفت: «جشنواره چهلم باید سرآغازی باشد برای دوره‌ای جدید در سینما و شاهد سیر تحولات ساختاری در آن باشیم و سینما را بیش از پیش در سبد استفاده خانواده‌ها و جامعه ببینیم.»

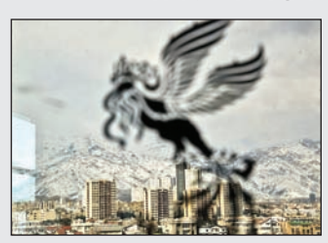
برگزاری جشـــنواره در اســـتان‌ها، امری است مسبوق به ســـابقه. ولی این نخســـتین باری است که فجر در سراسر کشـــور برپا می‌شود. جشنواره فجر از این رو فســـتیوال منحصر به فردی است. فستیوال‌های معتبر جهانی با نام شهری که میزبان جشـــنواره است، شناخته می‌شوند. معمولاً هم تعداد نمایش هر فیلمی در جشنواره محدود و کنترل شده است. جشنواره محلی اســـت برای عرضه فیلم‌هـــا به جمعی مشـــخص (داوران، منتقدان و روزنامه‌نگاران، پخش‌کنندگان و دســـت‌اندرکاران سینما) و به همراهش بخشـــی محدود از علاقه‌مندان ســـینما هم می‌توانند در ســـانس‌های درنظر گرفته شده فیلم‌های جشنواره را تماشا کنند. فرش قرمز، مصاحبه مطبوعاتی، رقابت فیلم‌ها برای کسب جایزه و بازتاب رسانه‌ای، بخشی از قاعده بازی‌اند. همه اینها در جشنواره فیلم فجر هم رعایت می‌شود، به استثنای نمایش محدود که سال‌های زیادی است به فراموشی سپرده شده است. حالا سال‌هاست جشنواره به جایی تبدیل شده که گویی هر کس اراده کند می‌تواند تمام فیلم‌ها را ببیند. البته در این داستان حقوق صاحبان فیلم‌ها رعایت می‌شـــود؛ هرچند در میانه‌های دهه ۹۰ شاهد بودیم که حق و حقوق صاحبان فیلم‌ها، برای مدتی طولانی پرداخت نشد. در این سال‌ها ســـازوکار پرداخت سهم صاحبان فیلم‌های جشـــنواره روال منظم‌تری به‌خود گرفته اســـت. به‌گفتـــه رئیس اتحادیه تهیه‌کنندگان سینمای ایران، سنت سال‌های گذشته برای نمایش فیلم‌ها در جشنواره فیلم فجر در شـــهر تهران این بود کـــه ۵۰ درصد از فروش بلیت فیلم‌های حاضر در جشـــنواره به تهیه‌کنندگان پرداخت می‌شـــد. بی‌شک این قاعده برای این دوره از جشنواره نیز نباید تغییر کرده باشد. این احتمال نیز وجود دارد که با توجه به شرایط کرونا، به نفع تهیه‌کنندگان اقدامات جدیدی نیز در دستور کار قرار گیرد. غلامرضا موســـوی که با مهر گفت‌وگو می‌کرد در مورد جزئیات و چگونگی نمایش فیلم‌ها تأکید کرد: فیلم‌هایی در شهرستان‌ها نمایش داده می‌شوند که تهیه‌کننده با اکران اثر در شهرستان موافق باشد. چگونگی نمایش و تعداد سانس فیلم‌ها در تهران معمولاً توسط برنامه‌ریزان جشنواره تعیین می‌شود. اما در شهرســـتان‌ها معمولاً با همفکری و مشـــورت تهیه‌کنندگان صورت می‌گیرد. معمولاً هر فیلم در هر شهرســـتان حداکثر ۳ ســـانس نمایش دارد. در واقع این را باید بگوییم که شرط اصلی اتحادیه تهیه‌کنندگان برای نمایش فیلم‌ها در بخش مردمی جشنواره، مجوز کتبی از سوی تهیه‌کننده اثر است.



[عکس: همشهری/ حامد خورشیدی]

جشنواره فجر از چه زمانی سراسری شد

جشـــنواره فیلم فجر در چهار دوره اولش فقط در تهران برگـــزار می‌شـــد. در پنجمین دوره جشـــنواره فیلم فجر، به‌صورت سراســـری در ۲۳ مرکز استان برگزار شد و جمعا ۹۲ فیلم در ۸۷۹ سانس به نمایش درآمد. جشنواره پنجم در زمان جنگ و در حالی به‌صورت سراسری برگزار شـــد که برخی از اســـتان‌ها زیر آتش حملات دشمن قرار داشتند. در سال‌های بعد که دامنه حملات هوایی عراق گسترده‌تر شد دیگر کسی ایده برگزاری سراسری جشـــنواره را پیگیری نکرد و تا ســـال‌ها فجر تنها در تهـــران برگزار می‌شد. ۱۵ سال بعد و در دوره بیستم، جشنواره به‌صورت همزمان در شیراز هم برپا شد. ۲ سال بعـــد و در بهمـــن ۱۳۸۲ با تخصیـــص اعتبار ۳۰۰ میلیون تومانی هیأت وزیران، جشنواره همزمان با تهران در اســـتان‌های خوزستان، خراســـان، مازندران، فارس، هرمزگان، کرمان و جزیره کیش هم برپا شـــد و هر استان برای خود هیأت داوران مستقل و مراسم اختتامیه جداگانه داشت. ۲ ســـال بعد و در بهمن ۱۳۸۴ جشـــنواره بیســـت و چهارم همزمان با تهران در مشهد و شـــیراز هم برگزار شد. سال ۱۳۸۸ فیلم‌های بیست و هشـــتمین جشنواره فیلم فجر در استان‌های خراسان جنوبی، خراسان رضوی، فارس، گلســـتان، مازندران، همدان، سیستان و بلوچســـتان، اصفهان، آذربایجان غربی و خوزســـتان هم به نمایش درآمدند. از ســـال ۱۳۹۱ که جشـــنواره به دبیری محمد خزاعی برگزار شد، برپایی جشنواره به‌صورت سراســـری تقریباً تبدیل به رویه شد و در تمام دوره‌های متاخر جشنواره همزمان با تهران در برخی از شهرها هم برگزار شده است.



تهدیدی به نام اومیکرون

سال گذشته شـــیوع کرونا باعث شـــد جشنواره با ظرفیتی کمتر از همیشـــه برپا شـــود. امســـال با واکسیناسیون گسترده، ویروس منحوس تا حد قابل توجهی کنترل شده است. این را می‌شود از آمارهای روزانه فوتی‌ها و مبتلایان نیز متوجه شد. نکته‌ای که به آن توجه نشـــده آمدن اومیکرون به کشور است. نســـخه تازه‌ای از کرونا که قدرت سرایتش بسیار بالاست. معاون وزیر بهداشت به تازگی در توصیف قدرت سرایت این ویروس گفته است سرعت سرایت انتشار اومیکرون شـــبیه کبریت زدن به یک جنگل اســـت. او همچنین گفته روزبه‌روز ابعاد جدیدی از این ویروس وحشـــی نمایان می‌شود. اومیکرون در همسایگی ما ترکیه در حال تاخت و تاز است و گفته می‌شود احتمال بازگشت به محدودیت‌های کرونایی در این کشور وجود دارد. اومیکرون به ایران هم آمده و احتمال بروز پیکی تازه بارها از ســـوی مسئولان وزارت بهداشت هشدار داده شده است. امروز و در اواخر دی ماه، به‌نظر می‌رسد، هنوز اومیکرون خیلی ایرانی‌ها را درگیر نکرده است ولی با توجه به سرعت انتشار این ویروس مشخص نیست که تا ۳ هفته دیگر چه شرایطی خواهیم داشت. اگر اومیکرون همانطور که بسیاری از کشـــورها را درگیر کرده در ایران نیز گسترش یابد، بعید است بتوان جشنواره فیلم فجر را با رونق و گستردگی برگزار کرد. درنظر گرفتن شرایط و پیش‌بینی وضعیت شـــیوع کرونا در ایام برگزاری جشنواره، شرط عقل است.

خبر

آرش نهاوندی
مترجم

حمایت بازیگر هری پاتر از مردم فلسطین

در کمتر از ۱۰ روز پس از انتشار پستی در اینستاگرام اما واتسون، بازیگر مطرح سینمای بریتانیا و مجموعه فیلم‌های هری پاتر، در حمایت از تظاهرات فلسطینی‌ها علیه اقدامات رژیم صهونیستی، بیـــش از ۴۰ نفر از بازیگـــران و کارگردانان مطرح ســـینما نیز با صدور یک بیانیه در توییتر مبنی‌بر اینکـــه ما متوجه عدم‌تعادل قدرت میان اسرائیل (رژیم صهیونیستی) اشغالگر و فلسطینیان، مردمی که تحت یک سیســـتم نظامی اشـــغالگر و مشابه نظام آپارتاید آفریقای جنوبی زندگی می‌کنند، هســـتیم از موضع اما واتسون در پشتیبانی از مردم فلسطین حمایت کرده‌اند. در اکانت توییتری هنرمندان بریتانیایی برای فلسطین، به این نکته اشاره شده که ســـوزان ســـاراندون، مارک روفالو، گائل گارسیا برنال، جیم جارموش، پیتر کاپالدی، ماکســـین پیک، ویگو مورتنسن، اســـتیو کوگان، چارلز دنس و هریت والتر از جمله اهالی حرفه‌ای سینما هستند که از پیام اینستاگرامی اما واتسون در حمایت از خواسته‌های مردم فلسطین پشتیبانی کرده‌اند. اما واتسون ۱۰ روز قبل در اکانت اینستاگرامی خود با بازنشر عکسی از تظاهرات مردم فلسطین که روی آن نوشته شده بود: «همبستگی یک فعل است» و پیامی از طرف ســـارا احمد به این مضمون که همبستگی تنها به معنای آن نیست که هدف یکسانی در مبارزات داریم... درد ما درد دیگران نیز هســـت... امید ما برای داشتن آینده‌ای مشترک اســـت... همبســـتگی به تعهد و کار نیاز دارد... و حتی اگر ما از احساسات و زندگی یکسانی برخوردار نباشیم، (این مسئله را باید مدنظر داشته باشـــیم که) روی یک کره خاکی زندگی می‌کنیم، از مبارزات مردم فلسطین حمایت کرده بود. در پی واکنش تند سفارت رژیم صهونیستی در لندن نسبت به حمایت اما واتسون از مردم فلسطین، جمع دیگری از کارگردانان و بازیگران مطرح سینما از جمله جیمز شاموس فیلمنامه‌نویس و تهیه‌کننده و برنده تعداد زیادی از جوایز بین‌المللی که از آثار شـــاخص وی می‌توان به «ببر خمیده، اژدهای پنهان» اشـــاره کرد، آصف کاپادیا و میرا نائیر که هر دو به‌ترتیب به‌دلیل ساخت فیلم‌های «امی» و «سلام بمبئی» از نامزدهای دریافت جایزه اسکار هستند به همراه کن لوچ دوبار برنده نخل طلای کن، مایکل مالارکی بازیگر فیلم «خاطرات خون‌آشام» و جما جکســـون برنده جایزه امی در رشته طراحی صحنه سریال بازی «تاج و تخت»، با صدور بیانیه‌ای از مواضع وی در پشتیبانی از فلسطینی‌ها حمایت کرده‌اند. در این بیانیه آمده است: ما به اما واتسون در حمایت از بیانیه «همبستگی یک فعل است»، که دربرگیرنده جمله‌ای پرمعنا در حمایت از مبارزات مردم فلسطین برای دستیابی به حقوق انسانی خود در چارچوب قوانین بین‌المللی است، می‌پیوندیم. در بخشی دیگر از این بیانیه نیز به وضوح به بیرون راندن مردم فلسطین از خانه‌هایشان توسط رژیم صهیونیستی اشاره شده و نوشته شـــده است: ما علیه تلاش‌های مداوم اسرائیلی‌ها در بیرون راندن فلسطینی‌ها از منازل‌شان در محله‌های شـــیخ جراح در بیت‌المقدس شرقی، سیلوان و مناطق دیگری از سرزمین‌های اشغالی فلسطین می‌ایستیم.

واکنش پنتاگون به پویش قهرمان

پس از انتشـــار فیلـــم پویانمایی «انتقـــام حتمی است» در پایگاه اطلاع‌رســـانی مقام معظم رهبری، ســـخنگوی پنتاگون از بررســـی این اثـــر خبر داد. به‌گزارش همشهری، جان کربی، سخنگوی پنتاگون در گفت‌وگو با فاکس‌نیـــوز درباره تـــرور احتمالی دونالد ترامپ گفت: پنتاگون از ویدئوی انیمیشـــن منتشرشده در وب‌ســـایت مقامات رسمی ایران که ترور دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ســـابق آمریکا را به تصویر می‌کشد آگاه اســـت. وی افزود: ما اخیراً از این موضوع مطلع شده‌ایم و فکر می‌کنم هم‌اکنون در حال بررســـی آن هســـتیم. جان کربـــی گفت: وزارت دفاع بر تهدید ایـــران متمرکز خواهد ماند و مطمئن خواهد شد که توانایی محافظت از نیروهای آمریکایی در خاورمیانه را در بحبوحه حملات مداوم شـــبه‌نظامیان در عراق و ســـوریه دارد. پویانمایی «انتقام حتمی است» یکی از آثار برگزیده ارسالی در «پویش قهرمان» است که به انتقام از قاتلان و آمران شهادت شهیدسلیمانی می‌پردازد. این اثر براساس لوحی که ســـال گذشـــته با همین عنوان در پایگاه اطلاع‌رســـانی مقام معظم رهبری منتشر شده بود، ساخته شده است. با گذشت ۲ هفته از آغاز «پویش قهرمان»، کاربران با استفاده از محتواهای ارائه‌شده در این پویـــش تولیدات متعددی انجـــام داده‌اند و به صفحه ویـــژه این پویش ارســـال کرده‌اند. پویش «قهرمان» پایگاه اطلاع‌رسانی KHAMENEI.IR در آســـتانه دومین سالگرد شـــهادت سپهبدشهید حاج‌قاسم سلیمانی و شهدای همراه مبتنی‌بر بیانات حضرت آیـــت‌الله خامنه‌ای درباره شهیدســـلیمانی راه‌اندازی شـــده اســـت. این پویش با هدف انتشار محتواهای مرتبط با رهبر معظم انقلاب اســـلامی و شهید حاج‌قاسم سلیمانی جهت اســـتفاده و تولید محتوای هنری و استفاده پژوهشگران و علاقه‌مندان از ۱۰ دی‌ماه آغاز شد و تا ۲۷ دی‌ماه، سالروز سخنرانی تاریخی رهبر انقلاب در نمازجمعه سال ۹۸ ادامه دارد.

سازمان تأمین اجتماعی
مدیریت درمان استان قم

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
خرید یک دستگاه اتوآنالایزر ۸۰۰ تست

نوبت دوم
شناسه آگهی : ۱۲۵۷۲۷۲

مدیریت درمان تامین اجتماعی استان قم در نظر دارد «**مناقصه عمومی دو مرحله‌ای خرید یک دستگاه اتوآنالایزر ۸۰۰تست**» به شماره ۲۰۰۰۰۰۵۶۴۴۰۰۰۰۰۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران(پایه ۵ ابنیه و پایه ۵ تاسیسات) و بازگشائی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۹
زمان بازگشائی پاکت‌ها: ساعت ۹:۳۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:
آدرس- قم بلوار ۵۵ متری عماریاسر نبش کوچه ۳۲ مدیریت درمان تامین اجتماعی استان قم
تلفن ۰۲۵۳۷۷۵۶۱۶۶
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس : ۰۲۱۴۱۹۳۴
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

کد آگهی: /ط ۲۵۱ م/

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۰/۳۱

شهرداری منطقه ۱۹ در نظر دارد عملیات عمرانی مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	شرح عملیات	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت انجام خدمات (ماه)	میزان مبلغ سپرده (ریال) (نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی)	رتبه	وضعیت اعتباری	
						نقدی	غیر نقدی
۱	عملیات مناسب سازی معابر و جوی‌های خیابان نور و فرعی‌های متصل به آن	۲۸،۰۸۹،۵۹۳،۲۰۰ ریال	۱۲	۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵راه و ترابری یا ساختمان	٪۷۰	٪۳۰
۲	عملیات تامین روشنایی شهری در سطح محلات نواحی سه گانه منطقه ۱۹ (فاز دوم شناسایی و بهسازی نقاط ناامن و بی‌دفاع شهری)	۱۰،۵۸۵،۷۷۵،۵۷۱ ریال	۱۲	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵ نیرو یا ساختمان	٪۷۰	٪۳۰

الف) مدت انجام خدمات: به شرح جدول فوق
ب) محل ارائه خدمات : به شرح جدول فوق
ج) شرایط متقاضی :
- ارائه حداقل رتبه ۵ راه و ترابری یا ساختمان جهت ردیف۱ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی می‌باشد.
- ارائه حداقل رتبه ۵ ساختمان یا نیرو جهت ردیف۲ از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی می‌باشد.
- ارائه کارت صلاحیت پیمانکاری معتبر از حوزه فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و امور اجتماعی و یا در صورت عدم داشتن گواهینامه مذکور ارائه ثبت نام در سامانه مرتبط برای اخذ گواهینامه جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
- تائیدیه صلاحیت پیمانکاران در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
- ثبت نام شرکت کنندگان در سامانه ثنا و ارائه گواهی دارا بودن سامانه ثنا جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
د) محل دریافت اسناد قبول پیشنهادات: خانی آباد نو، بلوار میلاد، شهرداری منطقه ۱۹، طبقه سوم، اداره قراردادها.
ذ) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: به صورت نقدی و به حساب شماره ۱۰۰۴۵۵۴۵۱۴ شهرداری منطقه ۱۹ نزد بانک شهر شعبه شهید احمد کاظمی و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک های استان تهران در وجه شهرداری تهران (شهرداری منطقه ۱۹) به شرح جدول فوق
ز) مهلت ارائه اسناد : ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارك را پس از اخذ، توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاك و مهر شده تحویل نمایند. ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. همچنین کلیه پیمانکاران شرکت کننده در مناقصه ملزم به ثبت نام در سایت شهرداری تهران (سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت http://providers.tehran.ir) و تکمیل اطلاعات درخواستی می‌باشند. تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE پیمانکاران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه ها و خدمات می‌باشد. متقاضیان موظفند قبل از مراجعه به واحد امور قراردادها جهت گرفتن اسناد، به واحد HSE منطقه واقع در دولتخواه شمالی، خیابان برادران شکری، کوچه چهاردهم، ساختمان معاونت خدمات شهری منطقه ۱۹، طبقه دوم مراجعه و ضمن ارائه مستندات مربوطه، ارزیابی اولیه انجام گردد. ضمنا « اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.»

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹

کد آگهی: /ط ۲۵۲ م/

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۰/۳۰ نوبت اول

شهرداری منطقه ۱۹ در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	شرح عملیات	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت انجام خدمات (ماه)	میزان مبلغ سپرده (ریال) (نقدی و یا ضمانتنامه معتبر بانکی)	رتبه	وضعیت اعتباری	
						نقدی	غیر نقدی
۱	عملیات بهسازی معابر جهت تردد معلولین و سالمندان در سطح منطقه ۱۹	۱۰،۹۶۸،۹۵۲،۸۹۵ ریال	۱۲	۵۴۸،۵۰۰،۰۰۰ ریال	۵ راه و ترابری	٪۱۰۰	—
۲	عملیات بهسازی و مناسب سازی معابر محلات منطقه ۱۹ (پروژه‌های کوچک مقیاس محله ای)	۴۲،۰۰۷،۵۷۴،۳۸۰ ریال	۱۲	۲،۱۰۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال	۵ راه و ترابری	٪۱۰۰	—

الف) مدت انجام خدمات: به شرح جدول فوق
ب) محل ارائه خدمات : به شرح جدول فوق
ج) شرایط متقاضی :
- ارائه حداقل رتبه ۵ راه وترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می باشد.
- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و امور اجتماعی و یا در صورت عدم داشتن گواهینامه مذکور ارائه ثبت نام در سامانه مرتبط برای اخذ گواهینامه جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
- پیمانکاران شرکت کننده باید مورد تائید معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری تهران باشند.
- تائیدیه صلاحیت پیمانکاران در سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
- ثبت نام شرکت کنندگان در سامانه ثنا و ارائه گواهی دارا بودن سامانه ثنا جهت کلیه ردیف‌ها الزامی می‌باشد.
د) محل دریافت اسناد قبول پیشنهادات: خانی آباد نو، بلوار میلاد، شهرداری منطقه ۱۹، طبقه سوم، اداره قراردادها.
ذ) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: به صورت نقدی و به حساب شماره ۱۰۰۴۵۵۴۵۱۴ شهرداری منطقه ۱۹ نزد بانک شهر شعبه شهید احمد کاظمی و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک های استان تهران در وجه شهرداری تهران (شهرداری منطقه ۱۹) به شرح جدول فوق
ز) مهلت ارائه اسناد : ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارك را پس از اخذ ، توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاك و مهر شده تحویل نمایند. ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. همچنین کلیه پیمانکاران شرکت کننده در مناقصه ملزم به ثبت نام در سایت شهرداری تهران (سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت http://providers.tehran.ir) و تکمیل اطلاعات درخواستی می‌باشند. تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE پیمانکاران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه ها و خدمات می‌باشد. متقاضیان موظفند قبل از مراجعه به واحد امور قراردادها جهت گرفتن اسناد، به واحد HSE منطقه واقع در دولتخواه شمالی، خیابان برادران شکری، کوچه چهاردهم، ساختمان معاونت خدمات شهری منطقه ۱۹، طبقه دوم مراجعه وضمن ارائه مستندات مربوطه، ارزیابی اولیه انجام گردد. ضمنا « اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.»

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹

جهان‌نما

رسوایی مهمانی در انگلیس؛ جانسون قربانی می‌شود؟

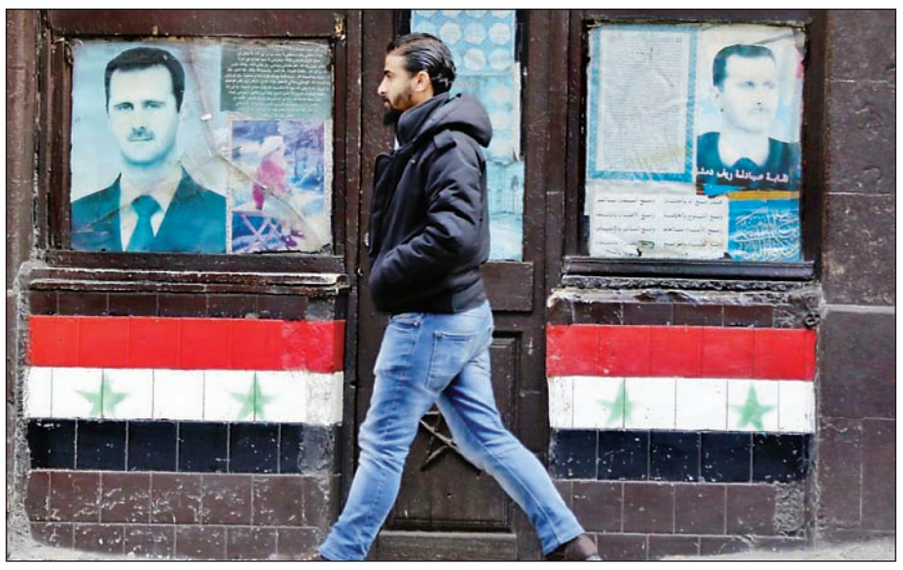
بحران مهمانی‌های دولتی در دوران قرنطینه، همچنان جامعه انگلیس را ملتهب نگه داشته و بعد از معذرت‌خواهی دفتر نخست‌وزیری از ملکه انگلیس، بار دیگر درخواست‌های استعفای بوریس جانسون مطرح شده است. به گزارش بی‌بی‌سی، دفتر نخست‌وزیری دیروز به‌خاطر اینکه کارکنان این نهاد شب قبل از مراسم یادبود همسر ملکه انگلیس مهمانی گرفته‌اند، از کاخ باکینگهام معذرت‌خواهی کرده است. این مهمانی، ۱۶آوریل، یعنی شب قبل از مراسم بزرگداشت همسر تازه درگذشته ملکه انگلیس برگزار شده است. سخنگوی بوریس جانسون گفته که برگزاری این مهمانی در زمان سوگواری کشور، مایه شرمساری است. بوریس جانسون در این مهمانی نبوده اما از مدت‌ها پیش به‌خاطر اینکه برخی قوانین سختگیرانه مربوط به دوران قرنطینه را شکسته و در مهمانی‌های مشابهی در دفتر نخست‌وزیری شرکت کرده به‌شدت مورد انتقاد قرار گرفته و از سوی حزب مخالف و برخی اعضای رده‌بالای حزب خودش تحت فشار است که استعفا بدهد. دیروز بعد از انتشار معذرت‌خواهی دفتر نخست‌وزیری از ملکه، کایر استارمر رهبر حزب کارگر، بار دیگر از جانسون خواست که استعفا دهد. او در توییتر نوشت: «این (معذرت‌خواهی) نشان می‌دهد که بوریس جانسون تا چه حد ارزش دفتر نخست‌وزیری را تنزل داده است. محافظه‌کاران، انگلیس را سرافکنده کرده‌اند. معذرت‌خواهی تنها چیزی نیست که نخست‌وزیر باید امروز به کاخ (باکینگهام) ارائه دهد. بوریس باید استعفا دهد.» مهمانی‌هایی که در شب مراسم بزرگداشت همسر ملکه برگزار شده، تنها دو مهمانی از تعداد زیاد مهمانی‌های دولت در دفتر نخست‌وزیری و وزارتخانه‌ها هستند که در اوج قرنطینه برگزار شده‌اند. دولت کمیته تحقیقی در این‌باره تشکیل داده و قرار است نتایج آن به‌زودی منتشر شود. مخالفان جانسون، ازجمله اد دیوی رهبر حزب لیبرال دمکرات، از اینکه او شخصا از ملکه معذرت‌خواهی نکرده هم انتقاد کرده‌اند. پیش از این لیز تراس، وزیر امور خارجه انگلیس هم گفته بود که از این رویدادها به‌شدت نگران است و خشم مردم در سراسر کشور را مشاهده کرده است. او هم همچون دیگر مقامات دولتی، از مردم خواسته است که تا زمان مشخص شدن نتیجه تحقیقات صبر کنند. با این حال، او هم به ارتکاب اشتباه در دولت اعتراف کرده است. رویکرد اولیه دولت در مواجهه با گزارش‌ها درباره برگزاری مهمانی‌ها در اوج قرنطینه در انگلیس، تکذیب آنها بود تا اینکه تصاویر و گزارش‌های مستند زیادی از آنها در رسانه‌ها منتشر شد و سرانجام بوریس جانسون آخر هفته گذشته با حضور در پارلمان، از برگزاری آنها ابراز تأسف کرد. او در پارلمان، از مردم و نمایندگان معذرت‌خواهی کرد. برگزاری این مهمانی‌ها، در روزهایی که آمار مرگ‌ومیر به‌خاطر کرونا در انگلیس تکان‌دهنده بود و بسیاری از مردم به‌خاطر قوانین بسیار سفت و سخت قرنطینه، موفق نشدند هنگام مرگ عزیزانشان در بیمارستان کنار آنها باشند، جامعه انگلیس را شوکه کرده و خشم زیادی متوجه جانسون و دولت او شده است. جانسون با توسل به واکسیناسیون گسترده و همین قوانین بسیار سختگیرانه موفق شد آمار مرگ‌ومیر را در انگلیس کاهش دهد. با این حال، شیوه مدیریت او با انتقادهای زیادی مواجه بود. به گزارش فرانس ۲۴، هانا بردی، سخنگوی «گروه خانواده‌های قربانیان کووید-۱۹» گفته است: «دروغ‌های نخست‌وزیر سرانجام دامنش را گرفت. او نه‌تنها با تمسخر قوانین قرنطینه، بر دهان من و افرادی مثل من که عزیزانشان را از دست داده‌اند لگد کوبیده، که حالا با وانمود کردن به اینکه در این مهمانی‌ها شرکت نکرده، جامعه انگلیس را احمق فرض کرده است.» درخواست‌ها برای استعفای جانسون، از سوی برخی چهره‌های شناخته‌شده حزب خود او هم مطرح است. راجر گیل، یکی از نمایندگان ارشد حزب محافظه‌کار در پارلمان انگلیس درباره وضعیت سیاسی جانسون گفته است: «او از نظر سیاسی، یک مرده متحرک است» نایجل میلز دیگر چهره سرشناس محافظه‌کار هم به بی‌بی‌سی گفته است: «اگر نخست‌وزیر آگاهانه در یک مهمانی شرکت کرده است، دلیلی نمی‌بینم که دوام بیاورد، و استعفا چاره کار اوست.» خود جانسون پیش‌تر گفته است که مردم و پارلمان باید منتظر تحقیقات داخلی دولت باشند و بعد قضاوت کنند. او گفته است که برای مدت بسیار اندکی در یکی از مهمانی‌ها حاضر شده اما برخی گزارش‌ها و عکس‌ها، خلاف صحبت او را مطرح می‌کنند.

چرخش قطب‌نمای جهانی به‌سوی دمشق

کشورهایی که طی ۱۰سال گذشته جزو اردوگاه مخالفان بشار اسد و به‌دنبال براندازی حکومت او بوده‌اند، اکنون به‌دنبال از سرگیری روابط با سوریه هستند

گزارش

سال ۲۰۱۱ بسیاری از رسانه‌ها و تحلیلگران، کار دولت سوریه را تمام‌شده می‌دانستند. اجماع بزرگ قدرت‌های جهانی و منطقه‌ای همزمان با سقوط دومینویی دولت‌های عربی در شمال آفریقا، این گمانه را تقویت می‌کرد که دمشق قادر نیست در درازمدت مقابل چنین موج فراگیری مقاومت کند. بر این اساس، حتی بسیاری از کشورهایی که سقوط دولت و هرج و مرج در دمشق را برای امنیت و ثبات بین‌المللی نگران‌کننده می‌دانستند، به‌تدریج برای جا نماندن از موجی که آمریکا و چند کشور دیگر در جهان به راه انداخته بودند به اردوگاه مخالفان بشار اسد پیوستند. اما معادلات میدانی همه را غافلگیر کرد. مقاومت جدی دولت سوریه، حمایت همه جانبه محور مقاومت از دمشق و در ادامه، ورود بازیگران بین‌المللی مانند روسیه، استراتژی آمریکا و متحدانش را برای شمال خاورمیانه و شرق دریای مدیترانه عملا زمین‌گیر کرد.



این نخستین بار پس از پایان جنگ سرد بود که اجماع گسترده قدرت‌های غربی همراه با متحدان منطقه‌ای آنها، نه‌تنها بی‌نتیجه مانده بلکه با شکستی بزرگ روبه‌رو می‌شد. عبدالباری عطوان، سردبیر روزنامه رأی الیوم در این‌باره می‌گوید: بحران سوریه را از بابت مداخله مستقیم قدرت‌های جهانی می‌توان الگویی کوچک از یک جنگ جهانی دانست؛ جنگی که بعد از آن، محور ناتو برای نخستین بار پس از جنگ سرد متزلزل شد. اردوگاهی که در آغاز دهه میلادی گذشته برای براندازی دولت اسد و ایجاد بحران در سوریه شکل گرفته بود، ۳بلوک اصلی داشت: آمریکا، اروپا و متحدان منطقه‌ای (اتحادیه عرب به همراه ترکیه). اگرچه بلوک‌های یادشده در آن زمان برای اتخاذ مواضع افراطی علیه دمشق از یکدیگر سبقت می‌گرفتند، اما حالا با گذشت ۱۰سال و درحالی‌که ثابت شده امکان سقوط دولت سوریه وجود ندارد، رویکرد متفاوتی را نسبت به دمشق در پیش گرفته‌اند. در این میان، آمریکا نسبت به سایر متحدانش، آمادگی کمتری برای پذیرش واقعیت و تغییر سیاست‌های پیشین خود نشان داده است.

آمریکا؛ بلاتکلیفی در قبال سوریه

از سال ۲۰۱۱ تاکنون، هر سه رئیس‌جمهور آمریکا (اوباما، ترامپ و بایدن) با قاطعیت از سقوط بشار اسد و تغییر در سوریه سخن گفته‌اند، اما اندیشکده‌ها و حتی رسانه‌های بزرگ این کشور طی سال‌های اخیر مواضع متفاوتی را درباره سوریه بیان می‌کنند؛ مواضعی که به‌طور خلاصه عبارت است از ضرورت کنار آمدن با واقعیت و اصلاح اشتباهات گذشته. در تازه‌ترین مورد، آدام لامون، سردبیر نشریه نشنال اینترست، در مقاله‌ای به صراحت از رهبران آمریکا خواسته تعارف را کنار گذاشته و استراتژی جدیدی را برای سوریه تعریف کنند. او در این مقاله که بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های آمریکا داشته، می‌نویسد: «اکنون بدون هیچ شک و تردیدی می‌توان گفت اسد در قدرت باقی می‌ماند و گزینه نظامی علیه او شکست خورده است، اما آمریکا با پافشاری بر مواضع بی‌نتیجه پیشین، عملا دچار انفعال شده و صحنه سوریه را به رقبای خود مانند ایران و روسیه واگذار کرده است. این در حالی است که حتی متحدان اروپایی آمریکا هم به تدریج در مواضع خود نسبت به دمشق نرمش نشان داده و برای احیای نقش پیشین خود در سوریه آماده می‌شوند.» هم‌اکنون مهم‌ترین ابزار آمریکا برای تأثیرگذاری در بحران سوریه، تحریم‌های سزار است؛ تحریم‌هایی که اگرچه تاکنون خسارت‌های عمده‌ای بر اقتصاد سوریه تحمیل کرده، اما بدون شک در درازمدت تأثیر خود را از دست خواهد داد. شبکه الجزیره با اشاره به این موضوع، پیش‌بینی می‌کند که دولت بایدن، با استفاده از گزینه تحریم به‌عنوان اهرم فشار، مذاکره با اسد را آغاز کرده و سیاست رسمی براندازی را پشت سر بگذارد. واشنگتن طی ماه‌های گذشته خط لوله گاز عربی را که گاز مصر را به اردن، سوریه و لبنان می‌رساند، از تحریم‌های سزار مستثنی کرده و به این ترتیب برای بار اول اجازه داده سوریه بخشی از یک پروژه اقتصادی بین‌المللی باشد.

اروپا؛ امید به حضور در بازسازی سوریه

کشورهای اروپایی در موضع‌گیری نسبت به سوریه شاهد نوعی دوگانگی هستند و کشورهای حاشیه‌ای و کم‌اثر این قاره طی سال‌های قبل به‌تدریج فرایند بازگشت به دمشق و عادی‌سازی روابط خود را با دولت سوریه آغاز کرده‌اند. هم‌اکنون سفارت‌های ۵کشور اروپایی بلغارستان، قبرس، مجارستان، یونان و اتریش در دمشق فعال هستند و انتظار می‌رود این تعداد طی سال‌های آینده بیشتر شود. به نوشته روزنامه رأی‌الیوم، این کشورها از ابتدا با سیاست‌های سران ناتو در قبال سوریه موافق نبودند و آن را به ضرر منافع ملی خود می‌دانستند. در واقعیت نیز مبالغه نیست اگر این کشورها را بزرگ‌ترین قربانیان اروپایی پیامدهای بحران سوریه بدانیم؛ از حرکت میلیونی آوارگان به‌سوی مرزهای اروپا گرفته تا از دست رفتن بازارهای سنتی منطقه، تشدید بیکاری و افزایش قیمت انرژی. از سوی دیگر اما قدرت‌های برتر اروپا همچنان دست‌کم در اعلام مواضع رسمی، بر رویکرد پیشین خود علیه سوریه پافشاری می‌کنند. انگلیس، فرانسه و آلمان همچنان دولت سوریه را فاقد مشروعیت دانسته و انتخابات اخیر این کشور را بی‌اعتبار می‌دانند، اما این، تمام واقعیت نیست. به گزارش نیویورک تایمز، سازمان اطلاعات آلمان از سال ۲۰۱۸ تماس‌های خود را با دولت سوریه از سر گرفته است. افزایش کمک‌های انسانی و حتی از سرگیری فعالیت خطوط هوایی دمشق-برلین را هم می‌توان یکی دیگر از نشانه‌ها، مبنی بر تغییر سیاست آلمان نسبت به سوریه دانست. اگرچه آلمان در این مسیر پیشتاز است، اما رسانه‌های اروپایی از تمایل رهبران فرانسه و انگلیس برای تغییر وضعیت روابط با سوریه نیز خبر می‌دهند. به‌گزارش شبکه یورونیوز، برخی از قدرت‌های اروپایی نسبت به از دست رفتن فرصت بازسازی سوریه احساس نگرانی می‌کنند. این در حالی است که احتمال حضور چین، روسیه و ایران در اقتصاد پس از جنگ سوریه روزبه‌روز بیشتر می‌شود.

اعراب و ترکیه؛ عبور از مرحله براندازی

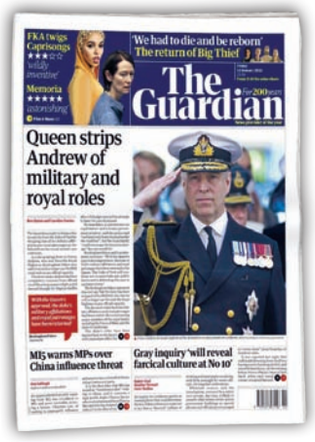
مواضع جهان عرب در قبال بحران سوریه، فراز و فرودهای فراوانی را پشت‌سر گذاشته است. این کشورها که زمانی تا اخراج نمایندگان رسمی سوریه از اتحادیه عرب و به رسمیت شناختن دولت فرضی معارضان پیش رفته بودند، حالا یکی پس از دیگری برای بازگشایی سفارت‌های خود در دمشق و از سرگیری روابط با بشار اسد ابراز آمادگی می‌کنند. بدون شک پیشگام موج تغییر مواضع جهان عرب در قبال سوریه، امارات بوده است. مکالمه تلفنی محمد بن‌زاید، ولیعهد ابوظبی با اسد در سال ۲۰۱۹ و همچنین سفر عبدالله بن زاید، وزیر خارجه امارات به دمشق در سال ۲۰۲۱ را می‌توان نقطه عطفی مهم در عبور جهان عرب از مرحله براندازی دولت سوریه به شمار آورد. علاوه بر امارات، کشورهای سودان، بحرین، مصر و حتی اردن هم طی یک‌سال گذشته گام‌های مهمی برای عادی‌سازی روابط خود با دولت سوریه برداشته‌اند. این در حالی است که کشورهای الجزایر، عمان، عراق و لبنان از ابتدا با موج‌سازی جهانی آمریکا علیه سوریه همراهی نکردند. همچنین پیش‌بینی می‌شود در آینده نزدیک، عربستان سعودی نیز به سیاست‌های ۱۰ساله خود نسبت به دمشق پایان دهد و رسما شکست پروژه براندازی در این کشور را بپذیرد. از سوی دیگر اما ترکیه و قطر را می‌توان آخرین پایگاه‌های معارضان سوریه‌ای به‌حساب آورد؛ ۲کشوری که نقشی بی‌بدیل در حمایت مالی، تسلیحاتی و لجستیک از گروه‌های تروریستی فعال در خاک سوریه ایفا می‌کردند. اگرچه ترکیه و قطر هنوز از مواضع پیشین خود نسبت به دولت بشار اسد دست نکشیده و از مخالفان او میزبانی می‌کنند، اما نشانه‌های متعددی مبنی بر تمایل آنها به از سرگیری روابط با دمشق دیده می‌شود. ازجمله این نشانه‌ها می‌توان به ابراز تمایل دولت قطر برای مشارکت در بازسازی سوریه و همچنین تمایل آنکارا برای کاهش بار سنگین پناهجویان سوریه‌ای بر اقتصاد ترکیه اشاره کرد.

توافق آنکارا و ایروان برای عادی‌سازی روابط

آسیا

وزارت خارجه ترکیه اعلام کرد که در اولین دوره از مذاکرات میان ترکیه و ارمنستان، ۲کشور همسایه توافق کردند گفت‌وگوها را بدون پیش‌شرط برای عادی‌سازی کامل روابط ادامه دهند. به گزارش خبرگزاری فرانسه، نمایندگان ویژه دولت‌های ترکیه و ارمنستان دیروز در مسکو با یکدیگر دیدار کردند تا درخصوص عادی‌سازی روابط و پایان دادن به بیش از ۳دهه اختلافات مذاکره کنند. ۲کشور از ابتدای دهه ۱۹۹۰، یعنی زمانی که ارمنستان از اتحاد جماهیر شوروی استقلال یافت، روابط دیپلماتیک نداشته‌اند. روابط ۲طرف به دلیل اختلاف تاریخی بر سر کشتار دسته‌جمعی ارامنه در ترکیه عثمانی مختل شده است. آنکارا با تعریف ارمنستان از کشتار ارامنه به عنوان نسل‌کشی مخالف است. ترکیه همچنین طی ۳دهه گذشته همیشه از موضع جمهوری آذربایجان در برابر ارمنستان حمایت کرده است. ارمنستان و جمهوری آذربایجان سال گذشته نیز بر سر منطقه قره‌باغ با هم درگیر شدند که به شکست ارمنستان منجر شد. قبل از نشست مسکو، ۲طرف به عنوان حسن‌نیت در مورد از سرگیری پروازها میان ایروان و استانبول توافق کردند.

کیوسک



روزنامه گاردین [انگلیس]

توفان در کاخ باکینگهام

کاخ باکینگهام اعلام کرد که شاهزاده اندرو - دومین پسر ملکه انگلیس - امتیازهای سلطنتی و عناوین نظامی خود را از دست می‌دهد. این تصمیم با تایید و موافقت الیزابت دوم، ملکه انگلیس، اتخاذ شده و اتفاقی کم‌سابقه در این کشور محسوب می‌شود. اندرو در آمریکا با شکایت زنی روبه‌روست که گفته این عضو خانواده سلطنتی انگلیس در دوران نوجوانی‌اش به او تعرض جنسی کرده است. وکلای شاهزاده اندرو تلاش کردند تا جلوی برپایی دادگاه مربوط به این پرونده را بگیرند.

روزنامه لس آنجلس تایمز [آمریکا]

رأی دیوان‌عالی آمریکا علیه بایدن

دیوان‌عالی آمریکا دستور رئیس‌جمهور این کشور در مورد الزام به واکسیناسیون یا آزمایش هفتگی کارکنان شرکت‌های خصوصی را معلق کرد. در رأی دیوان‌عالی آمده است که این دستور از چارچوب اختیارات رئیس‌جمهور خارج است. دادگاه حکم داده که جو بایدن می‌تواند صرفا برای واکسیناسیون اجباری کارکنان سازمان‌های دولتی و مراکز درمانی دستور صادر کند.

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)
شماره ۱۰۶/۲۵۶۶ - ۴۱ ص پ
ارزیابی کیفی طراحی،خرید، نصب و راه‌اندازی پروژه تغییر متریال و جایگزینی خطوط تأمین آب دریای شرکت‌های پلیمر آریاساسول و EB/SM پتروشیمی پارس از GRP به کربن استیل به‌صورت EPC

شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس واقع در منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس در نظر دارد:
طراحی،خرید، نصب و راه‌اندازی پروژه تغییر متریال و جایگزینی خطوط تأمین آب دریای شرکت‌های پلیمر آریاساسول و EB/SM پتروشیمی پارس از GRP به کربن استیل به‌صورت EPC مطابق شرح و اسناد پیوست، را از طریق مناقصه به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.
شرکت‌های متقاضی که دارای سوابق مرتبط در این زمینه می‌باشند، می‌توانند از طریق سایت شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس به آدرس www.mobinpc.ir نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی مناقصه اقدام نمایند.
مهلت و محل تحویل اسناد تکمیل شده حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۵ و استان بوشهر، عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس، دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد.
مدت زمان اجرا: ۴۸۰ روز (۱۶ ماه)
محل اجرای کار: واحدهای آبگیر و آفسایت شرکت مبین انرژی و همچنین شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی (واقع در عسلویه)
شرایط متقاضیان:
تنها شرکت‌های ذیل مجاز به شرکت در مناقصه می‌باشند:
الف) شرکت‌های دارای گواهی‌نامه رتبه ۱ معتبر طرح و ساخت در رشته نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه کشور
ب) شرکت‌های دارای گواهی‌نامه رتبه ۱ معتبر طرح و ساخت در رشته آب از سازمان برنامه و بودجه کشور
ج) شرکت‌های دارای گواهی‌نامه رتبه ۱ پیمانکاری معتبر در رشته نفت و گاز با گرایش خطوط انتقال و مخازن و تلمبه‌خانه‌ها از سازمان برنامه و بودجه کشور و با مشارکت شرکت‌های مهندسی مشاور و سایر ملاحظات مندرج در فرم‌های ارزیابی کیفی
د) شرکت‌های دارای گواهی‌نامه رتبه ۱ پیمانکاری معتبر در رشته آب با گرایش خطوط انتقال و شبکه آب و فاضلاب از سازمان برنامه و بودجه کشور و با مشارکت شرکت‌های مهندسی مشاور و سایر ملاحظات مندرج در فرم‌های ارزیابی کیفی
بدیهی است ارائه اسناد مذکور هیچ گونه حقی را برای متقاضیان به‌وجود نخواهد آورد و اسناد و مدارک دریافتی غیرقابل استرداد می‌باشد.
تلفن و ایمیل دبیرخانه کمیسیون معاملات: ۵۱۴۵ / ۵۱۴۴ / ۳۷۲۹ / ۰۷۷ و tender@mobinec.ir
تلفن واحد مهندسی عمومی: ۷۲۹۵۱۱۴-۰۷۷۳
mobinec.ir
روابط عمومی شرکت مبین انرژی خلیج‌فارس

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید تجهیزات سایت پشتیبان (Disaster Site)
۱- موضوع مناقصه: خرید تجهیزات سایت پشتیبان (Disaster Site) براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه
۲- برآورد مناقصه: تعداد ۱۱ دستگاه انواع تجهیزات شامل سرور، سوئیچ، SAN و فایروال
۳- شرایط متقاضیان: شرکت‌های انفورماتیک دارای گواهینامه معتبر پایه ۱ تا ۵ در زمینه فعالیت تولید و ارایه رایانه های غیرMain Frame در سامانه اطلاعات عوامل نظام فنی و اجرایی کشور (Sajar.Mporg.ir) مجاز به دریافت اسناد و مشارکت در مناقصه می‌باشند.
۴- مهلت دریافت اسناد مناقصه و ارایه پیشنهادها (تحویل پاکات): ۱۰ روز کاری پس از تاریخ درج آگهی
۵- نشانی محل دریافت اسناد و تحویل پاکت‌ها: متقاضیان واجد شرایط می‌توانند با مراجعه حضوری یا معرفی کتبی نماینده ضمن ارایه کارت ملی، به نشانی: تهران، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید لشگری (جاده مخصوص کرج)، خیابان شهید شورگشتی، شرکت تهیه و توزیع قطعات و لوازم یدکی ایران خودرو (ایساکو) مراجعه و اسناد مناقصه را از مدیریت پشتیبانی خرید؛ بخش برگزاری مناقصه‌ها دریافت نمایند.
پیشنهادها در مهلت مقرر می بایست به واحد حراست شرکت ایساکو تحویل شود.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات معامله در قالب اسناد مناقصه در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت.
۷- شرکت درمناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبولی شرایط و تعهدات مندرج در اسناد مناقصه بوده و شرکت ایساکو در قبول یا رد پیشنهادهای دریافتی مختار است.
۸- هزینه نشر آگهی بر عهده برنده/برنده‌های مناقصه خواهد بود.
شماره تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر (آقای شهیدی ۴۴۹۰۲۳۱۷)
ایساکو
تامین قطعات | تضمین خدمات
www.isaco.ir

■ حضرت امیر المؤمنین علی(ع): چقدر نزدیک است عذاب به شخص ستمکار.

■ اذان ظهر: ۱۲:۱۴ ■ غروب آفتاب: ۱۷:۱۴
■ اذان مغرب: ۱۷:۳۴ ■ نیمه‌شب‌شرعی: ۲۳:۳۰
■ اذان صبح: ۵:۴۵ ■ طلوع آفتاب: ۷:۱۳

تولید؛ پشتیبانی‌ها، مانع زدایی‌ها

همشهری

■ شنبه ۲۵ دی ۱۴۰۰ ■ سال سی‌ام ■ شماره ۸۴۱۳ ■

صفحه آخر

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی
■ صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه تورج، شماره ۱۴
■ کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■ تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■ تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷
■ چاپ: همشهری ■ تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰
■ همشهری: www.hamshahrionline.ir
■ سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir
توزیع و اشتراک:
موسسه نشرگستر امروز نوین
■ تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان آگهی‌ها و نیازمندی‌ها:
■ خیابان قائم‌مقام فراهانی، میدان شعاع، خیابان شهید خدری شماره ۲۹ - طبقه اول ■ تلفن: ۸۴۳۲۱۷۰۰ - ۸۸۸۶۱۸۱۹

تهران بدون جای توقف

فاطمه عباسی

معضل جای پارک خودرو هر سال با افزایش تعداد خودروها در پایتخت، شدیدتر می‌شود. از حاشیه خیابان‌های شلوغ و کوچه‌های کم‌عرض بگیر تا جلوی پل و در پیاده‌رو، هر جا که به اندازه یک ماشین فضای خالی پیدا شود، برخی شهروندان آن را تبدیل به جای پارک می‌کنند. بسیاری از واحدهای تجاری، اداری و حتی مسکونی هم به تعداد کافی پارکینگ ندارند و در نتیجه این خودروها به معابر شهر سرازیر می‌شوند و محل تردد مردم به محل توقف خودروها بدل شده است. برخی مغازه‌دارها هم فضای پارک خودروها در برخی معابر را به انحصار خود درآورده‌اند و حتی اگر خودرویی جلوی مغازه پارک نباشد، اجازه نمی‌دهند مردم از آن فضا استفاده کنند. این در حالی است که فضاهای پارک خودرو در حاشیه خیابان‌ها برای توقف کوتاه‌مدت و اضطراری است و نمی‌توان از صبح تا پایان وقت اداری این فضا را در اختیار یک عده از افراد قرار داد. البته در سال‌های اخیر شهرداری تهران سعی کرده با احداث پارکینگ‌های طبقاتی در برخی محله‌ها، این مشکل را تا حدودی رفع کند، با این حال این معضل همچنان به قوت خود پابرجاست. سیدجعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران هم به این موضوع اشاره کرده و گفته که این معضل تاریخی را تنها با ساخت پارکینگ‌های طبقاتی توسط شهرداری نمی‌توان جبران کرد. او اینگونه توضیح داده است که: عدد دقیقی از تعداد کسری پارکینگ در شهر تهران نداریم؛ خاطرم هست که حدود ۶سال قبل مطالعاتی انجام شده بود که نشان می‌داد حدود ۴۵۰ تا ۵۰۰هزار کسری پارکینگ داریم و به‌تازگی نیز یکی از مدیران مصاحبه‌ای کرده بود که حدود یک میلیون کسری پارکینگ در تهران داریم؛ البته در کل مسئله ما این نیست که یک میلیون کسری پارکینگ درست است یا ۵۰۰هزار پارکینگ، بلکه می‌بینیم که در سطح معابر شهری مردم برای توقف، پارکینگ مناسب ندارند و تقریبا تمام نقاط شهر ما به جز محلات محدود که تراکم جمعیت آنها کم است، با کسری پارکینگ مواجه هستند و این نشان می‌دهد که باید کار اساسی برای حل این مشکل تاریخی تهران داشته باشیم. البته مشاوران و کارشناسان به همراهی تیم‌های تخصصی در حال تلاش هستند که طرح قابل‌قبولی برای حل مشکل پارکینگ در تهران تدوین کنند تا بتوان نیازهای مردم را مرتفع کرد.

وقتی پارکینگ برایتان لوکیشن می‌فرستد

سامان رضایی

تا همین چند سال پیش وقتی دوست و همسر و فرزند در شلوغی فروشگاهی ناپدید می‌شد گم‌شدن‌شان بی‌شباهت به گم شدن سوزن در کاهدان نبود. چند دهه پیش که گوشی تلفن همراه به بازار آمد، تماس تلفنی بخشی از این مشکل را حل کرد؛ بعد امکان مکان‌یاب یا همان لوکیشن به گوشی‌ها افزوده شد. این روزها یک پیغام با این مضمون که «لوکیشن‌ات را بفرست» کافی است تا گم‌شده آن ساعت و آن روز را پیدا کنیم. پیدا کردن جای پارک در کشورهای در حال توسعه هنوز ادامه دارد. یعنی شهروندانی که پشت غربیلک فرمان می‌نشینند زیر پوست شهر روی پوست شهر حتی گاهی دیده شده روی بلوک‌های سیمانی شهر دنبال جای پارک خالی می‌گردند. در کشورهای توسعه‌یافته اما راه‌حل مشکل پیدا کردن جای پارک خالی، با راه‌حل پیداکردن همسفر و همراه در فروشگاه‌ها دقیقا یکی است. به این معنی که برای نمونه شرکت فلوبراوربان انلیجنت Flowbird Urban Intelligence در پاریس و نیویورک و چندین و چند شهر دیگر تکنولوژی‌ای را عرضه کرده است که لوکیشن یا همان مکان جای پارک خالی را برای گوشی تلفن همراه راننده‌ها نمایش می‌دهد. کاربر هم مثل گرفتن تاکسی اینترنتی فقط کافی است در اپلیکیشن خود مکان‌یاب خود را روشن کند تا جای پارک‌های خالی نزدیک او نمایش داده شود. حتی می‌تواند یکی از آنها را رزرو کند تا وقتی به جای پارک خالی رسید رقبا جایش را نگرفته باشند. پارکینگ‌های هوشمند تحت این پلتفرم دارای اسکنر، سنسور و پلاک‌خوان هستند تا اطلاعات در لحظه‌ای را به اپراتورها و راننده‌ها مخابره کنند. راه‌حل برخی دیگر از کشورها برای جای پارک در کلانشهرها این است که تمام درآمد پارکومترها و جریمه خاطیان آن یک راست صرف ساخت پارکینگ‌های طبقاتی در خیابان‌های همان محدوده می‌شود.

اول آخر

تلاش ماهیگیران مازندران برای تکثیر ماهیان آزاد / عکاس: مهدی محبی پور

رند عالم‌سوز را با مصلحت‌بینی چه کار
کار ملک است آن که تدبیر و تأمل بایدش
حافظ

تقویم / سالمرگ

درگذشت بهمن جلالی

در بیش از ۴۰سال عمر عکاسی‌اش برخی از به‌یادماندنی‌ترین تصاویر تاریخ اجتماعی و فرهنگی ایران را آفرید. بهمن جلالی نه‌تنها عکاسی پرتلاش و هنرمندی تأثیرگذار بود، که با راه‌اندازی نهادهای عکاسی و بیش از ۲دهه تدریس عکاسی در دانشگاه و مراکز آموزشی، در ارتقای جایگاه عکاسی در ایران و تربیت نسل جدیدی از عکاسان و معلمان، نقشی کلیدی داشت. بهمن جلالی در سال ۱۳۲۳ در تهران به دنیا آمد. پس از فارغ‌التحصیلی از دانشکده اقتصاد و علوم سیاسی دانشگاه ملی، از اواسط دهه ۱۳۴۰ عکاسی را آغاز کرد. او در سال ۱۳۵۳ و در حالی که رشته عکاسی در دانشگاه‌های ایران هنوز شکل نگرفته بود، به انگلستان رفت تا در استودیو عکاسی جان ویکرز به کارآموزی مشغول شود. جلالی در سال ۱۳۵۵ به ایران بازگشت و باقی عمرش در ایران را به عکاسی، تحقیق و تدریس در حوزه عکاسی پرداخت. اگرچه شروع فعالیت عکاسی بهمن جلالی به سال‌های قبل از انقلاب بازمی‌گردد، اما او نیز همچون بسیاری از عکاسان هم‌نسلش با عکاسی از رخدادهای انقلاب ۱۳۵۷ مورد توجه قرار گرفت. اما چیزی که باعث شهرت بیشتر جلالی شد، عکاسی از جنگ ایران و عراق بود. بهمن جلالی از نخستین سال‌های جنگ ایران و عراق، به نقاط مورد هجوم دشمن، شهرهایی مثل آبادان و خرمشهر، سفر کرد و حاصل کارهایش در مجموعه‌هایی مثل «آبادان، که می‌جنگد: یک عکس - گزارش از بهمن جلالی» و «خرمشهر: ۴خرداد۱۳۶۱» منتشر شدند. پس از پایان جنگ و با آغاز دهه ۱۳۷۰، دوران جدیدی برای بهمن جلالی آغاز شد. او در این دوران در راه‌اندازی موزه عکسخانه شهر و مجله «عکسنامه» نقش اساسی داشت. این بزرگمرد عکاسی ایران پس از سال‌ها به تصویر کشیدن موضوعات مختلف، سرانجام ۲۵دی ۱۳۸۸ به‌دلیل سرطان پانکراس در خانه خود در تهران چشم از جهان فروبست.

باشگاه نویسندگان

شنبه

شلیک داستانی به کمال‌گرایی افراطی

[عیسی محمدی / روزنامه نگار]

من که ندیده‌ام، ولی می‌گویند پادشاهی یا شاهزاده‌ای وجود داشته که عاشق باغ‌آرایی بوده. به همین دلیل سروقت استادی هم رفته بود که بتواند باغ‌آرایی را به‌خوبی یاد بگیرد. این استاد هم هر چه که در چنته داشته، به این آقای پادشاه یا شاهزاده یاد داده بود. خلاصه، دوره آموزشی این بنده خدا که تمام‌شده بود، یک‌بار استاد تصمیم گرفت سری به شاگردش بزند. پادشاه هم که متوجه این امر شد، تصمیم گرفت یک باغ بسیار زیبایی را طراحی و آرایش کند تا وقتی که استاد آمد، ببیند که چه شاگرد خلفی پرورش داده است. خلاصه نیروهای تحت امر پادشاه، سریع به دستور او یکی از باغ‌ها را شروع کردند به بازآرایی و کلی آن را تر و تمیزش کردند تا پادشاه از این دیدار سربلند بیرون بیاید. کاشی‌ها را درست کردند و پیاده‌راه‌ها را مرتب ساختند و... آنها به دستور پادشاه حتی برگ‌های زرد و فروافتاده از درخت‌ها را هم برداشته بودند تا باغ، بدون حتی یک عدد برگ اضافه، زیباتر به‌نظر برسد. آقای استاد آمد و وارد باغ شد و کلی هم عزت و احترام دید. پادشاه هم گفت که بله، این‌جا را ما گفته‌ایم که با نقشه خودمان طراحی و بازآرایی و زیباسازی کنند، چطور است؟ استاد، نگاهی به اطراف انداخت و مدام نگاهش این‌طرف و آن‌طرف می‌گشت. ظاهرا زیاد راضی نبود. پادشاه گفت مشکلی پیش آمده؟ استاد گفت برگ‌ها کجاست؟ گفت دادم که اینها را تمیز کرده و بیرون باغ بریزند که این‌جا از تمیزی یک‌دست و... باشد. ناگهان استاد در میان حیرت‌زدگی آنها، به بیرون باغ دوید و یک بغل برگ پلاسیده و زرد و از درخت افتاده را آورده و شروع کرد به پخش کردن در سراسر باغ. باد همه برگ‌ها را به اطراف و اکناف پخش کرد و باغ از حالت تمیزی افراطی خودش خارج شد. همه داشتند با تعجب نگاه می‌کردند. تا اینکه استاد نفسی کشید و گفت، حالا شد! پادشاه دلیل این کار را پرسید. استاد گفت این جایی که تدارک دیده بودی، از فرط کامل بودن، خیلی غیرطبیعی و غیرکامل شده بود؛ چیزی که کامل است حتما باید طبیعی به‌نظر برسد و کمی ایراد هم داشته باشد. وقتی چیزی خیلی‌خیلی بی‌ایراد است، در نتیجه از کمال به دور است...

زمانی که این حکایت را در کتابی خواندم، به‌شدت مرا تکان داد. یعنی چه؟ آن موقع‌ها جوان‌تر بودم و مدام از این دست شعارها توی ذهنم بود؛ مثل «یا بهترین یا هیچ» مرسدس بنز. یا از اینهایی که می‌گفتند خوب، دشمن شماره یک عالی است و از این دست شعارها. نه اینکه بخواهم بگویم شعارهای بدی بودند؛ اما برای وضعیت من مناسب به‌نظر نمی‌رسیدند. آن موقع‌ها یادم هست وقتی متنی را می‌خواستم بنویسم خیلی با احتیاط می‌نوشتم و بارها و بارها بازخوانی می‌کردم. آیا متنم بهتر می‌شد؟ قطعا بهتر می‌شد؛ قطعا تمیزتر می‌شد. اما حقیقت امر آن بود که یک متن کامل، باید طبیعی باشد؛ باید کمی هم ایراد داشته باشد. نه اینکه تعمدا بخواهی ایراد ایجاد کنی یا چیزی شبیه این؛ بلکه درست مثل طبیعت، طوری ایجاد می‌شود که به‌شدت برخلاف چیزهایی که آدمی می‌سازد، تمیز و بی‌عیب نیست؛ اما به طرز عجیبی کامل است. کامل است، چون طبیعی است و در قالب طبیعت، حتما مقداری ایراد غیرارادی وجود خواهد داشت و اصلا همین است که آن را زیباتر می‌کند.

آن‌موقع‌ها این حکایت، آن کمال‌گرایی افراطی و تحریف شده را در من حسابی به هم ریخت. یعنی وقتی که می‌خواستم کاری بکنم، دیگر درگیر کمال و کامل بودن آن نبودم. برایم مهم بود که این کار را به خوبی انجام بدهم. همین امر، باعث شده بود تا استرس ناشی از کمال و بی‌نقص بودن را برای همیشه کنار بگذارم. در اصل به این ایده رسیده بودم که اگر هم می‌خواهم کارم خوب باشد، باید تمرین‌های قبلی‌ام را خوب انجام بدهم و این مهارت‌ها و نگرش‌ها برود در ناخودآگاهم؛ اما موقع اجرا دیگر باید نگرش کمال و کامل بودن بی‌نقص و عیب را کنار بگذارم. یعنی در اصل، برایم مهم بود که کارها طبیعی باشند و باورپذیر؛ تا اینکه از فرط و شدت و کثرت تمیز بودن و بی‌عیب و نقص بودن، غیرواقعی به‌نظر برسند. این، تجربه‌ای خوشایند برای من بود که با آن، کمال‌گرایی افراطی را کنار بگذارم... خدا عالم است، شاید که این تجربه به‌کار شما هم آمد...

دغدغه

نفتی‌نشی

از روزهایی که بابانفتی‌ها با گاری، بشکه‌های نفت را از این کوچه به آن کوچه می‌بردند و مردم برای خرید نفت صف می‌کشیدند، خیلی گذشته است. اما این روزها که همه خانه‌ها گازکشی شده و جایی در تهران نیست که از نعمت گاز محروم مانده باشد، باز هم نفت‌فروش‌ها با گاری‌هایشان در محله‌های مختلف به چشم می‌خورند و گهگداری در برخی از خیابان‌ها و کوچه‌ها دیده می‌شوند. ماجرا از این قرار است که گویا برخی از مردم پایتخت به‌دلیل گرانی گاز یا عدم‌بهره‌مندی از سیستم لوله‌کشی گاز، استفاده از وسایل گرمایشی نفتی را در دستور کار دارند و البته از خرید نفت لیتری ۶هزار تومان هم استقبال می‌کنند. مصرف نفت در خانه، چاپخانه‌ها و کارگاه‌های مختلف در شهر تهران رونق دارد و البته ویلاداران پایتخت نیز از مشتریان پروپاقرص نفت با قیمت آزاد هستند. آنها برای گرم کردن ویلاهایشان نفت می‌خرند و در مقابل کسانی که جزو قشر ضعیف جامعه‌اند، برای فروش لبو و باقالا روی گاری، از نفت به‌جای گاز استفاده می‌کنند. اما ماجرا به همین جا ختم نمی‌شود. قضیه این است که نیسان‌های تانکردار که پاتوق‌شان میدان اعدام(محمدیه) است، نفت سهمیه‌ای روستاهای شمال و غرب کشور را به نفت‌فروش‌های خرده‌پا لیتری ۳هزار و ۵۰۰ تا ۴هزار و ۳۰۰تومان می‌فروشند. یعنی سهمیه نفت روستاها و شهرهای کوچک مانند الموت، رستم‌آباد، روستاهای اردبیل و رشت و ده‌ها روستا و شهر کوچک توسط صاحبان نیسان‌های تانکردار خریداری و به تهران وارد می‌شود و هیچ ارگانی هم جلوی قاچاق سوخت از شهرها و روستاها به تهران را نمی‌گیرد و این موضوع سال‌هاست که ادامه دارد. بسیاری از روستاهای مناطق کوهستانی صعب‌العبور هستند و امکان گازکشی به این مناطق وجود ندارد. به همین دلیل تنها راه گرم کردن خانه‌های این مردم نفت است که آن هم به راحتی به شهرهایی مثل تهران قاچاق می‌شود و سهم مردم این روستاها به دست‌شان نمی‌رسد. بنابراین آنها برخلاف قانون ناچار به قطع درختان جنگل‌ها می‌شوند تا بتوانند از طریق سوخت هیزمی گرمایش خانه‌هایشان را تامین کنند. بی‌شک جلوگیری از قاچاق سوخت و نظارت بر تخصیص سهمیه نفت به روستاها می‌تواند از رنج مردم و مرگ جنگل‌ها جلوگیری کند.

گرینویچ

خوش تیپی با ماسک علمی شد

براساس یافته‌های پژوهشی که در دانشگاه کاردیف انگلستان انجام شده ماسک به خوش‌تیپ‌تر شدن افراد کمک می‌کند. به گزارش گاردین، دکتر مایکل‌لوئیس از متخصصان روانشناس این پژوهش می‌گوید پس از بررسی نتایج آماری متوجه شدیم که یکی از مهم‌ترین دلایل جذاب‌تر شدن افراد پس از استفاده از ماسک به‌خصوص ماسک‌های آبی رنگ این بود که سال‌ها عادت داشته‌ایم جراح‌ها را با ماسک آبی ببینیم، در طول سال‌ها انسان‌ها فقط جراح‌ها را با این پوشش صورت دیده‌اند و هنوز این ماسک به‌عنوان فاکتوری جذاب به شمار می‌رود. طی این تحقیق، جامعه آماری که افرادی را با پوشش ماسک آبی سپس پوشش نیمی از صورت با کتاب و حتی ماسک‌هایی به رنگ‌های دیگر دیده بود امتیاز بسیار بیشتری را به «خوش‌تیپ بودن» افراد در زمانی داد که آنها ماسک آبی به‌صورت زده بودند.

برج سانفرانسیسکو، پیزای آمریکا

درحالی که برج مشهور پیزای ایتالیا سال‌هاست کرور کرور گردشگر جذب می‌کند و هیچ خطری هم برای کسی ندارد به گفته مهندسان، برج مسکونی و مجلل سانفرانسیسکو هم سالی هفت و نیم سانتیمتر در حال کج شدن است. به گزارش ایندیپندنت، این برج که تا به حال نسبت به مرکز ثقل خود ۶۵سانت منحرف شده است بدل به چالشی برای مهندسانی شده است که وظیفه مهار آن را به‌عهده گرفته‌اند. این ساختمان ۵۸طبقه واقع در مرکز منطقه مالی شهر که ارتفاع آن ۱۹۷متر است، در سال ۲۰۰۹ به بهره‌برداری رسید و اکنون ۶۶سانتیمتر به سمت شمال غرب کج شده است. در سال ۲۰۱۶، به ساکنان این برج گفته بودند که نشست آن در خاک نایکنواخت‌تر از آن است که پیش‌بینی شده بود. طبق گزارش شبکه ان‌بی‌سی‌نیوز در همان سال، سازندگان پیش‌بینی کرده بودند که فرونشست ساختمان تا سال ۲۰۲۸ حداکثر ۱۳.۹سانتیمتر باشد. این آسمانخراش در کنار مرکز گذرگاهی سِیلزفورس، یک پایانه اتوبوسرانی و محل احتمالی ایستگاه پایانی شبکه راه‌آهن پرسرعت کالیفرنیا قرار دارد که در دست احداث است. به‌نظر می‌رسد که تلاش‌ها برای جلوگیری از فرونشست و کج شدن این ساختمان، وضعیت را بدتر کرده است. مهندسان تابستان گذشته کار خود را متوقف کردند تا راه حل‌های جدید را بررسی کنند.

زندگی پدیا

اطلاعات را دور نریزید

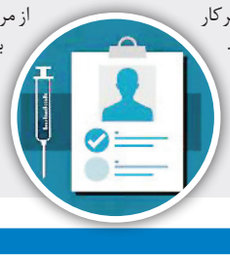
میثم قاسمی

هر نسل برای خودش داستان‌هایی دارد. داستان‌هایی که وقتی برای نسل‌های بعدی تعریف می‌کند، معمولا مورد توجه و اقبال قرار نمی‌گیرد. یکی از داستان‌هایی که نسل ما برای آیندگان تعریف خواهد کرد، واکسیناسیون علیه کروناست. این داستان، جزئیات زیادی دارد و بخش‌هایی از آن هنوز روشن نشده و در آینده مکشوف خواهد شد؛ اما تا همین‌جای کار هم می‌توان سخن‌ها گفت.

جدا از مسئله تامین واکسن که حواشی بسیاری ایجاد کرد، نحوه تزریق هم موضوعی است که توجه به آن جالب است. به‌عنوان یک تجربه شخصی که در اطرافم بسیار تکرار شده، ثبت افراد واکسن زده، موضوعی است که در نگاه اول بسیار ساده به‌نظر می‌رسد؛ اما در ادامه آنچنان پیچیده شد که امروز به کلافی سردرگم تبدیل شده است.

در ابتدا به‌نظر می‌رسید ایجاد یک سامانه با دسترسی محدود برای ثبت مشخصات افرادی که واکسن زده‌اند به همراه روز و نوع واکسن، کار چندان دشواری نیست. اما اینطور نشد. وقتی برای تزریق دوز دوم واکسن مراجعه کردم، مسئول ثبت با تعجب گفت که چرا دوز اول در سیستم ثبت نشده؟ این در حالی بود که من کارت واکسن مهر شده را به همراه داشتم. ساعت ۷ بود و گروه واکسیناسیون، یک روز پرکار و خسته‌کننده را به پایان می‌بردند. خسته بودند و دیگر توانی برای ادامه کار نداشتند؛ اما مسئول ثبت، با آرامش، کارش را انجام داد و اعلام کرد هر دو دوز را در سامانه ثبت کرده است؛ اما چند هفته بعد و زمانی که کارت واکسن دیجیتال را از سایت مربوطه دریافت کردم؛ دیدم که دوز اول ثبت شده؛ اما خبری از دوز دوم نیست! برای امتحان سیستم، این مشکل را ثبت کردم؛ ولی در هفته‌ها و ماه‌های بعد، هیچ تغییری ایجاد نشد. زمانی که برای تزریق دوز سوم مراجعه کردم نیز مسئول مربوطه گفت که دوز دوم در سیستم ثبت نشده. رفتار او نشان می‌داد این مشکل برای افراد زیادی رخ داده چون با بی‌حوصلگی و از سر اجبار اطلاعات را وارد کرد و این بار گفت که دیگر چیزی به‌صورت فیزیکی تحویل نمی‌شود و چند روز بعد می‌توانم کارت دیجیتال را دریافت کنم.

به‌نظر می‌رسد حالا که روند واکسیناسیون از وضعیت آشفته و پرفشار ماه‌های اولیه خارج شده می‌توان اطلاعات تمامی افراد را سروسامان داد و در ضمن از این فرایند، درس‌های اجرایی فراوانی گرفت. امیدوارم شر این بیماری هرچه زودتر از سر کل مردم دنیا کم شود؛ اما پیشنهاد می‌کنم این سامانه هیچ‌وقت رها نشود. اطلاعاتی که در این چند ماه ثبت شده را می‌توان به سادگی به‌عنوان پایه‌ای برای ایجاد پرونده الکترونیک شهروندان استفاده کرد. وزیر بهداشت می‌گوید حدود ۹۰درصد مردم دوز اول واکسن را دریافت کرده‌اند و این یعنی اطلاعات بخش بزرگی از مردم در یک سامانه مرتبط با وزارت بهداشت، جمع‌آوری شده. دور ریختن این اطلاعات کمتر از هدر دادن آب نیست. اطلاعاتی که با صرف هزینه زیاد جمع‌آوری شده و در آینده می‌تواند تکمیل شود.



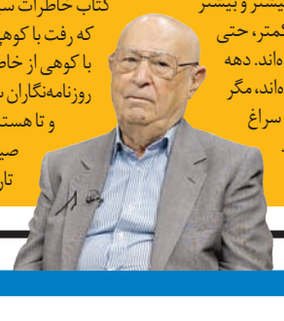
فرهنگ‌وزندگی

داستان یک گسست

حمیدرضا محمدی

اوایل پاییز بود که خاطرات «سیدحسین عدل» با نام «از گذشته‌ای نه‌چندان دور» منتشر شد و صبح چهارمین پنجشنبه زمستان، مجله بخارا نشست دیدار و گفت‌وگو با این روزنامه‌نگار ۸۷ساله را برگزار کرد، که در سال‌های ۱۳۴۴تا۱۳۴۷، سردبیری روزنامه کیهان را تجربه کرده است.

به‌جرأت می‌توان گفت شاید اگر این کتاب نبود، مطلقا از او باخبر نمی‌شدیم و نمی‌دانستیم که در اواخر دهه نهم عمر خود، در کجای این جهان است و چه می‌کند و اصلا در قید حیات هست یا خیر. همین جلسه هم -البته به‌لطف انتشار آن کتاب- شاید نخستین‌باری بود که او پس از ۴۳سال، از پایان روزگار روزنامه‌نگاری‌اش، پشت تریبون قرار می‌گرفت و برای اهل قلم از تجربیات یک عمر روزنامه‌نویسی‌اش سخن می‌گفت. برنامه‌ای که کمابیش، بزرگداشتی بود تا بداند و بدانیم فراموش نشده و بزرگ داشته می‌شود.

اما مراد از این سطور، همین چند واژه قبل بود؛ فراموشی. عاملی که سبب شده تا گسستی عمیق و وثیق میان نسل امروز روزنامه‌نگاری و نسل دیروز آن اتفاق بیفتد، و افسوس که این حفره عظیم و ضخیم، با ظهور هر نسل از این قشر و مرگ هر یک از تجربه‌گران پیشین آن، بیشتر و بیشتر می‌شود. روزنامه‌نگاران دهه‌هفتادی و کمتر، حتی نامی از روزنامه‌نگاران دیرسال نشنیده‌اند. دهه شصتی‌ها هم شنیده‌اند اما فقط شنیده‌اند، مگر آنانی که بنا به علاقه شخصی خود به سراغ پیشکسوتان رفته‌اند و درس آموخته‌اند. اینکه روزنامه‌نگاری ایرانی طی یکی‌دودهه اخیر درجا زده، شاید یکی از دلایلش، فاصله‌ای است که میان این چند نسل افتاده و انتقال تجربه صورت نپذیرفته است.

نسل جوان روزنامه‌نگاری اگر روایتی از تحریریه‌های دهه‌های ۶۰، ۷۰ و - حتی - ۸۰ شنیده‌اند، اما درباره آنچه بر اتاق‌های خبر در دهه‌های ۴۰ و ۵۰ رفته و گذشته، حتی داستانی هم نشنیده‌اند؛ چون برخوردی با آن نسل نداشته‌اند، چون قدیمی‌ها طی این دهه‌های اخیر، محروم و ممنوع از اتصال با نسل جدید بوده‌اند، و چون تازه‌کارها پی کاربلدها نرفته‌اند تا درس‌آموزی و تجربه‌اندوزی کنند. همین هم هست که جوان‌ترها از مصائب و مسائل روزنامه‌نویسی گذشته چیزی نمی‌دانند؛ نمی‌دانند که در تحریریه‌های آن‌زمان چه می‌گذشت و چه فضایی داشت و روابط انسانی و حرفه‌ای چگونه بود، نمی‌دانند که یک خبرنگار چه رنجی می‌برد تا خبر را دقیق و صحیح به روزنامه برساند -چون آن‌موقع، دقت و صحت، ارکان این حرفه بود- نمی‌دانند که عکس نگاتیو را چگونه روی کاغذ چاپ می‌کردند، نمی‌دانند که صفحه‌آرایی دستی و حروف‌چینی سربی چگونه بود، و ندانستن‌های بسیار دیگر. امسال سال عجیبی برای رسانه‌های ایران بود؛ افزون بر آنکه ۲روزنامه‌نگار جوان به‌خاطر اهمال و خطای انسانی جان باختند، هم صدرالدین الهی در فراق وطن دار فانی را وداع گفت و هم کتاب خاطرات سیدحسین عدل به طبع رسید. الهی که رفت با کوهی از تجربه، اما عدل در میان ماست با کوهی از خاطره. کاش قدرش و قدر هم‌قطارانش، روزنامه‌نگاران سپیدموی استخوان‌خُرد کرده را بدانیم و تا هستند از دریای اندوخته‌هایشان، مروارید صید کنیم، با این امید و آرزو که این فاصله تاریخی بینانسلی از میان رود.