

عزاداری فاطمی با حضور رهبر انقلاب

اولین شب از مراسم عزاداری ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) دیشب با حضور رهبر انقلاب اسلامی و هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم در حسینه امام خمینی(ره) برگزار شد.

در این مراسم جت‌الاسلام والمسلمین رحیم شرفی در سخنانی با استناد به آیات قرآن، به تبیین برنامه‌ها و اهداف دشمن در جامعه اسلامی پرداخت و گفت: «تفرقه و اختلاف»، «نفوذ»، «ایجاد تردید و شبهه» و «تحریم اقتصادی» از جمله مواردی است که همواره دشمنان دین تلاش کرده‌اند با استفاده از آنها مقاومت و ایستادگی

جامعه اسلامی را بشکنند؛ لذا باید در مقابل اهداف دشمن هوشیار بود.

در این مراسم همچنین آقای سعید حدادیان در رثای حضرت زهرا(س) به مرثیه خوانی و مداحی پرداخت.



پیام تشکر رهبر معظم انقلاب از بانوی ملی پوش

فرشته حسن‌زاده، بانوی ملی پوش رشته «موی‌تای» ایران، با انتشار پستی در صفحه اینستاگرام خود، از پیام تشکر رهبر معظم انقلاب از وی خبر داد.

در جریان رقابت‌های بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی فرشته حسن‌زاده، موفق به کسب مدال نقره شد و پس از بازی فینال در گفت‌وگو با خبرنگار حاضر در سالن مسابقات گفت: «دوست داشتم که مدالم طلا بود و آن را تقدیم رهبر معظم انقلاب می‌کردم، امیدوارم مدال نقره من را پذیرا باشند».

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در روزهای گذشته پس از دریافت پیام این بانوی ورزشکار، خطاب به وی نوشتند: «سلام و تشکر مرا برسانید و بگویید: از طلا برتر، همت و تلاش و ایمان و اعتماد به نفس شماست دخترم». خانم فرشته حسن‌زاده این پیام را در صفحه اینستاگرام خود منتشر کرده‌است.

یونیسف: از زمان آتش‌بس غزه، روزانه ۲ کودک کشته می‌شوند

ریکاردو پیرس، سخنگوی یونیسف در یک کنفرانس مطبوعاتی توضیح داده که ده‌ها کودک از زمان اجرای آتش‌بس زخمی شده‌اند و خاطرنشان کرده که این به آن مناسبت که در همین مدت تقریباً هر روز ۲ کودک کشته شده‌اند. وی افزود که بعد از آتش‌بس ۶۷ کودک فلسطینی در حملات رژیم صهیونیستی به شهادت رسیده‌اند، گاردین

چالش به نام اسرائیل!

عربستان برای در اختیار داشتن تسلیحات و جنگنده‌های آمریکایی با چالش و مخالفتی سرسخت به نام تل‌آویو روبه‌روست که از قضا این بازیگر مخالف لابی‌های پر قدرتی نیز در آمریکا در اختیار دارد. این چالش‌ها برای سعودی‌ها می‌تواند شامل موارد ذیل باشد:

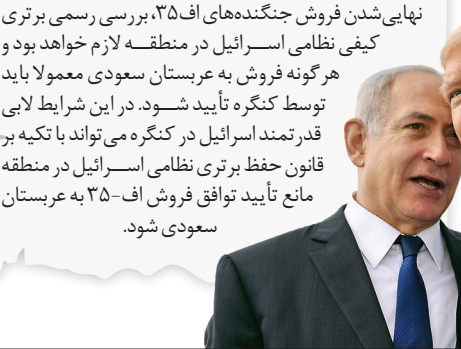
عقب‌مانده‌تر از اسرائیل: مقامات و کارشناسان دفاعی آمریکایی اعلام کرده‌اند که جت‌های اف-۳۵ که آمریکا قصد دارد به عربستان سعودی بفروشد، مطابق با قانون داخلی در آمریکا که برتری نظامی اسرائیل در منطقه را تضمین می‌کند، به اندازه جنگنده‌های اف-۳۵ اسرائیل پیشرفته نخواهد بود.

قابلیت‌های جنگنده‌های اسرائیلی: صهیونیست‌ها از مجوزهای منحصر به فردی برای جنگنده‌های اف-۳۵ خود، از جمله توانایی ادغام سیستم‌های تسلیحاتی و افزودن قابلیت‌های رادار گریزی و سایر ارتقای پیشرفته برخوردارند.

جنگنده با حداقل تسلیحات: «داگلاس بیرکی»، مدیر اجرایی مؤسسه مطالعات هوافضای میچل گفته است که حتی اگر عربستان سعودی جت‌های اف-۳۵ را دریافت کند، بعداً است که موشک تاکتیکی پیشرفته مشترک AIM-260 که موشک‌های هوا به هوای نسل جدید برای هواپیماهای نسل پنجم هستند را دریافت کند. بُرد بیش از ۱۲۰ مایلی این موشک‌ها، حساس‌ترین فناوری موشکی اف-۳۵ است؛ اما این موشک به اسرائیل ارائه شده است.

قانون QME (حفظ برتری توان تل‌آویو): این قانون در آمریکا برای همه دولت‌ها الزام‌آور است و همه دولت‌های آمریکا را ملزم می‌کند که در هر گونه توافق فروش تسلیحات با دیگر کشورها، حفظ برتری نظامی اسرائیل در منطقه را در نظر داشته باشند.

احتمال لابی‌آییک: مقامات آمریکایی گفتند که قبل از نهایی‌شدن فروش جنگنده‌های اف-۳۵، بررسی رسمی برتری کیفی نظامی اسرائیل در منطقه لازم خواهد بود و هر گونه فروش به عربستان سعودی معمولاً باید توسط کنگره تأیید شود. در این شرایط لابی قدرتمند اسرائیل در کنگره می‌تواند با تکیه بر قانون حفظ برتری نظامی اسرائیل در منطقه مانع تأیید توافق فروش اف-۳۵ به عربستان سعودی شود.



نگرانی‌ها درباره شکست توافق صادرات اف-۳۵ در مورد ریاض نیز وجود دارد، چون هنوز مشخص نیست که آیا عربستان سعودی همکاری نظامی خود با چین را محدود خواهد کرد یا خیر؟ و دولت بعدی آمریکا ممکن است حاضر به ارسال اف-۳۵ به عربستان نشود!

امارات متحده عربی نخستین کشور عربی در ۲۶ سال گذشته شد که روابط خود را با اسرائیل عادی‌سازی کرد و به ترامپ یک امتیاز بزرگ در سیاست خارجی داد. اما معامله امارات و آمریکا برای در اختیار داشتن جنگنده‌های اف-۳۵ در دولت بایدن و پس از ترامپ از هم پاشید و چیزی دست اماراتی‌ها را نگرفت.

احتمال تکرار سناریوی امارات برای عربستان؟

«دانیل شاپیرو»، سفیر سابق آمریکا در اسرائیل که در مذاکرات با امارات متحده عربی شرکت داشت، گفته است که

عربستان راه زیادی تا دستیابی به همه تسلیحات وعده‌داده‌شده خواهد داشت.

تجربه شکست‌خورده امارات برای گرفتن اف-۳۵:

در اختیار داشتن جنگنده‌های اف-۳۵ پیش‌تر از سوی دیگر کشورهای عربی طی شده و البته به نتیجه نرسید. در ماه‌های پایانی دولت اول ترامپ، آمریکا با فروش جنگنده‌های اف-۳۵ به امارات متحده عربی موافقت کرد؛ قراردادی که همسایه کوچک عربستان سعودی را به نخستین کشور عربی دارای جنگنده‌های نسل پنجم تبدیل می‌کرد. در برابر این وعده،

رضا عمویی | روزنامه‌نگار | این گزارش

روزها که بن‌سلمان به آمریکا سفر کرده، سعودی‌ها دلخوش به دریافت تسلیحات آمریکایی و چنده فروند جنگنده اف-۳۵ از آمریکا هستند. ترامپ به رفیق خود، بن‌سلمان وعده ارساال این جنگنده‌ها و میلیون‌ها دلار سلاح آمریکایی را داده است، اما آیا واقعاً این جنگنده‌ها و تسلیحات به موقع و در جای خود به دست سعودی‌ها خواهد رسید. این گزارش نگاهی به واقعیت‌های پشت پرده وعده ارساال جنگنده‌های اف-۳۵ از آمریکا به عربستان سعودی خواهد داشت:

وعده‌های پرابهام!

رابطه عربستان و آمریکا از زمان دیدار «ملک عبدالعزیز»، شاه سعودی و «فرانکلین روزولت»، رئیس‌جمهور در سال ۱۹۴۵ در عرشه ناو جنگی یواس‌اس کوئینسی براساس معادله «نفث در برابر امنیت» بنا شده است. این بدان معناست که عربستان در ازای نفثی که به آمریکا می‌دهد، اسلحه آمریکایی می‌خرد. وعده فعلی ترامپ به بن‌سلمان برای صادرات سلاح آمریکایی نیز براساس همان چارچوب همکاری‌هایی است که ۸۰ سال پیش، رئیس‌جمهور وقت آمریکا به پدر بزرگ بن‌سلمان وعده داده بود، اما وعده‌های فعلی ترامپ به ریاض با چالش‌هایی هم همراه است.

نیمی از وعده‌ها: خبرگزاری آمریکایی سی‌ان‌ان در گزارشی به نقل از منابع مطلع در کاخ سفید نوشته است که تاکنون، تنها نیمی از بسته تسلیحاتی وعده‌داده‌شده به بن‌سلمان، در توافق مکتوب قید شده است، نه همه آنها!

نیاز به مصوبه کنگره: فروش نهایی همه تسلیحات وعده‌داده‌شده به عربستان نیاز به بررسی و نظارت کنگره دارد و دولت ترامپی می‌تواند این بررسی‌ها را در طول ۳ سال آینده به تصویب برساند، لذا



بهین‌ساز خلیج فارس

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد به عنوان عامل فروش، نسبت به فروش موارد محدودی از املاک به شرح جدول با شرایط ویژه و به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان مهلت دارند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ الی ۱۶ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به دفاتر فروش به نشانی های ذکر شده مراجعه نمایند.

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه مترمربع	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران، خیابان شهید باهنر، (نیاوران)، خیابان شهید پور ابتهاج، انتهای خیابان شهید صیوری، نبش شمالی کوچه کامیار	زمین	باغ	۹۸۷	۲/۵۶۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) با امکان تهاتر بر روی اقساط می باشد و تحویل پس از پرداخت حداقل ۳۰٪ ثمن معامله می باشد.
۲	مازندران، کلارآباد، روستای چارز، خیابان طبیعت، زیر تپه مختار	زمین	جلگه ای جنگلی	۷۴۷۱۴	۲/۲۰۴/۰۶۳/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساطی ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) با امکان تهاتر بر روی اقساط می باشد و تحویل پس از انعقاد قرارداد می باشد.
۳	تبریز، بلوار استاندارد، جنب اداره استاندارد، تقاطع بلوار ولایت	زمین	مختلط شهری	۱۹۶۰/۶۴	۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری ۱۹۸ سهم مشاع از ۲۷۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ششماهه) و تحویل پس از انعقاد قرارداد می باشد.
۴	همدان، بلوار غبار همدانی، سه راهی جانبازان، انتهای ۱۸ متری ابوذر، قطعه ۲۴	زمین		۱۸۸/۰۲	۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۴۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۱۵ ماهه می باشد و تحویل پس از پرداخت حداقل ۵۵٪ ثمن معامله می باشد.
۵	همدان، بلوار غبار همدانی، سه راهی جانیان، انتهای ۱۸ متری ابوذر، قطعه ۲۳	زمین		۹۴/۰۹	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مشابه توضیحات ملک ردیف ۴.
۶	قم، کهک، پشت دادگستری، جاده ونارج، موسوم به اراضی هاشم آباد مزرعه خشک آباد					