لزوم تصمیم‌گیری برای ساختمان‌های راهشده

مهدی عباسی، رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران: موضوع بصری ساختمان‌های نیمه‌کاره مهم است و باید برای ساختمان‌هایی که بیش از شرایط متداول از زمان احداث‌شان گذشته و راهشدگی طولانی دارند، تصمیم‌گیری کرد. این امر نیازمند قانون است؛ چراکه در این خصوص ما کمی نقص قانونی داریم.

ساعت کار پاکبانان تغییر کرد

رضا کاظمیان، معاون هماهنگی و ارزیابی امور مناطق سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران: با حادثه فوت ۴ کارگر، ساعت کار پاکبانانی که نظافت پیاده‌روها و انهار را انجام می‌دهند، به ساعت ۷ صبح منتقل شد. این تغییر ساعت کاری هیچ تأثیری بر ترافیک نخواهد داشت چون ماشین‌های جاروب همچنان شب‌ها فعالند.

ایجاد مجتمع ایستگاهی در محدوده ایستگاه صادقیه

سید مهدی صباغ، مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های ایستگاهی متروی تهران: ۵۷۲۵مترمربع از اراضی اطراف ایستگاه صادقیه برای ایجاد مجتمع ایستگاهی درنظر گرفته شده که گام مهمی در راستای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل عمومی است.

اعمال قانون برای ۹۳۰۰ تخلف حمل بار غیرمتعارف

سردار سید ابوالفضل موسوی‌پور، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ: از ابتدای مهرماه ۱۴۰۴ تاکنون، مأموران پلیس راهور تهران بزرگ موفق شدند در زمینه حمل بار غیرمتعارف اشتباهی و اعمال قانون گردد‌اند. از تخلف ها ۱۲۰۱ مورد مربوط به رعایت نکردن مقررات حمل بار است.

صفحه‌آرا: رش شاهسمندی

در شهر

پیشرفت ۹۰ درصدی ساخت آزادراه شهید شوشتری

پروژه آزادراه شهید شوشتری پس از گذشت بیش از یک دهه از آغاز طراحی آن، امسال یک گام به پایان خود نزدیک می‌شود و حالا پیشرفت آن به ۹۰درصد رسیده است. این پروژه که در محدوده مناطق ۱۴ و ۱۵ تهران قرار دارد، با هدف کاهش ترافیک بزرگراه بسیج و بهبود شرایط ترافیکی شهر طراحی شده است. مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در این باره بیشتر توضیح داده است.

تغییر کاربری و اجرای پروژه در ۴گام

همزمان با شروع فعالیت مدیریت ششم شهری، احداث بزرگراه شهید شوشتری در محدوده مناطق ۱۴ و ۱۵ با پایانت به عنوان قطعه نام‌تمام گسترندی شهر تهران مورد توجه قرار گرفت و عزم همه جزم شد تا این مهم به سرانجام برسد. با توجه به تقاضای ترافیکی ترانزیتی این محور، این طرح از بزرگراه به آزادراه تغییر کاربری داد و بلافاصله بازطراحی آن آغاز شد. اجرای این ابرپروژه با ملاحظاتی خاص به ۴گام تقسیم شد و گام نخست آن شامل احداث بالهمانده تقاطع تامین (کیلومتر ۰ تا ۲/۴۷) بود و احداث آزادراه شهید شوشتری و تقاطع محلاتی (از کیلومتر ۲/۴۷ تا ۹/۳) در برنامه اجرا قرار گرفت. بخش آزادراهی شهید شوشتری از آبان‌ماه سال ۱۴۰۱ آغاز شد.

جزئیات پروژه

چرا کاربری پروژه تغییر کرد؟
به‌دلیل تقاضای ترافیکی ترانزیتی، طرح از بزرگراه به آزادراه تغییر کاربری داد.

مراحل اجرایی به چه صورت بود؟
۱- گام نخست
■ احداث بالهمانده تقاطع تامین (کیلومتر ۰ تا ۲/۴۷)
۲- گام دوم
■ آزادراه شهید شوشتری و تقاطع محلاتی (از کیلومتر ۲/۴۷ تا ۹/۳)

چه عملیات‌هایی صورت گرفت؟
■ نصب دیوجرسی و تیرهای روشنایی
■ اجرای آسفالت بیندر (آسفالت پایه)
■ تکمیل شبکه جمع‌آوری آب‌های سطحی
■ نصب تابلو و علائم

جلسه ۳۶۹ بازتاب شهری

۵ هزار میلیارد برای انتقال آب به تهران

اعضای شورای اسلامی شهر تهران در سیصدوشصت‌ونهمین جلسه بر ضرورت مدیریت بحران آب تأکید کردند

گزارش

پریسا نوری | روزنامه‌نگار | روز گذشته نمایندگان مردم در سیصدوشصت‌ونهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران روز شلوغی را سپری کردند. تذکرات و پیشنهادهای متنوعی با موضوعات مختلف از جمله لزوم مدیریت منابع آبی، تقدیر از شهرداری برای رونمایی از مجسمه اقتدار ایرانیان در میدان انقلاب، ضرورت حفظ درختان در املاک وابسته به ارگان‌ها و... طرح شد. تکلیف چند پلاک ثبتی از نظر باغ و غیرباغ بودن روشن شد و در نهایت علیرضا زاکانی، شهردار تهران به‌منظور بررسی مسائل نهاد راهبری پایش در صحن حضور پیدا کرد. اما مهم‌ترین موضوع مطرح‌شده لزوم مدیریت منابع با یدار آبی بود.

راهکارهای مدیریت بحران آب

مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورای شهر هم در تذکری گفت: «در حوزه منابع توجه به ذخایر آبی، جلوگیری از هدررفت آب از لوله‌های پوسیده و استفاده از آب خاکستری برای آبیاری فضای سبز اهمیت بالایی دارد. رعایت مبحث ۱۶ مقررات ملی ساختمان و توجه به لایحه ساختمان سبز می‌تواند در حوزه مدیریت آب راهگشا باشد.» پیرهادی از نهایی شدن طرح جامع آب خام برای آبیاری فضای سبز خبر داد و گفت: «طرح جامع آب خام برای فضای سبز پایتخت را مشخصه نهایی خواهیم کرد. منابع حوزه آب در ۳سال گذشته بیش از ۳۰ برابر افزایش پیدا کرده است و تلاش کرده‌ایم محبان را افزایش دهیم. ۵ هزار میلیارد تومان برای لوله گذاری انتقال آب به تهران هزینه شده است تا تصفیه‌خانه‌های محلی راه‌اندازی کنیم. همچنین بیش از ۱۲۸ کیلومتر برای انتقال پساب لوله‌گذاری کرده‌ایم. می‌خواهیم این موضوع را بگوییم که اگر برنامه‌ریزی باشد می‌توان کار درستی انجام داد.»

اصلاح فرهنگ مصرف آب

مهدی عباسی، رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورا هم با بیان اینکه مدیریت آب نیازمند اقدام ترکیبی و چندجانبه است و باید به‌صورت راهبردی دنبال شود، پیشنهادهایی داد: «اصلاح و ارتقای فرهنگ مصرف آب، توسعه زیرساخت‌های توزیع آب، بهینه‌سازی مصرف آب به‌ویژه در اراضی کشاورزی و استفاده فراگیر از فرصت بازچرخانی آب در سطح شهر از اقداماتی است که باید مورد توجه قرار بگیرد. همچنین با توجه به شرایط بحرانی آب، ما باید در این زمینه فرار از وظیفه عمل کنیم. تمام این اقدامات در گرو عنایت الهی و بارش باران است.

صرفه‌جویی و دعا کنیم

رئیس شورای شهر تهران یادآور شد: «تنها کاری که از دست ما برمی‌آید، صرفه‌جویی و دعاست. در گذشته نماز باران می‌خواندند. امروز هم باید از خداوند باران بخواهیم. از هر جا هم که آب مشکل کنیم تا باران نبارد، مشکل حل نمی‌شود.»

طرح جامع آب خام تهیه شده

در ابتدای جلسه مهدی چمران، رئیس شورا با بیان اینکه ما می‌دانیم در منطقه خشکی هستیم و باید از پیش برای آب برنامه‌ریزی می‌کردیم، گفت: «اگر باران نبارد کم خواهیم آورد، اما به هرشکل می‌توانیم با همراهی مردم از این شرایط عبور کنیم. در شهرداری برای آبیاری فضای سبز از آب خاکستری یا پساب استفاده می‌شود. در شورا هم طرح جامع آب خام تهیه شده که به دولت منتقل می‌شود؛ چون از حیطه شهرداری فراتر است و دولت باید در حداقل‌ترین حالت ممکن آب را فراهم کند. شهرداری چاه‌های دارای قابلیت آب شرب را در اختیار سازمان آب قرار داده است.»

قطع درختان در مجموعه وابسته به بنیاد

ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران از قطع درختان در یکی از مجموعه‌های وابسته به بنیاد مستضعفان انتقاد کرد: «۲۲۷۷ اصله درخت در باغ لاله در منطقه ۵ وجود داشته که از پیش ۱۸ درخت قطع شده و براساس مشاهدات عینی کارشناسان سازمان بوستان‌ها، ۴۳ اصله دیگر نیز قطع شده که موارد را به بنیاد مستضعفان ابلاغ می‌کنند، اما متأسفانه کسی توجه نمی‌کند. بنیاد مستضعفان اعلام کرده که باغ به جهادکشاورزی واگذار شده که این موضوع به هیچ عنوان قابل پذیرش نیست. شهرداری دعوت رسمی کرد که افراد در مورد این موضوع توضیح بدهند. از شهرداری منطقه و سازمان بوستان‌ها برای پیگیری این موضوع تقدیر می‌کنیم. ۸/۵ میلیارد تومان جریمه برای قطع درختان پیش‌بینی شده، اما باید پیگیری‌ها در این خصوص ادامه یابد.»

۱۲۸ کیلومتر لوله گذاری برای انتقال پساب در این دوره از مدیریت شهری انجام شده است

چمران در جمع خبرنگاران چه گفت؟

از پیگیری حریم تهران تا جان باختن پاکبان‌ها

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر در حاشیه جلسه در جمع خبرنگاران به سؤالات آنها پاسخ داد:

دیدار با استاندار: ما می‌خواهیم حریم را حفظ کنیم و استاندار نیز معتقد است که نباید ساخت‌وساز غیرمجاز صورت بگیرد. راه حفظ حریم این نیست. آنها منتظرند شورا حریم را مجددا تصویب و برای آنها ارسال کند. به شهرداری گفتیم لایحه حریم را براساس طرح جامع با راهکارها را ارائه دهد. ما در این مدت بیکار نبودیم و با مشاوران روی حریم بحث و بررسی انجام دادیم. پس از بررسی‌ها نظرات را اعلام خواهیم کرد. ما دعایی نداریم. من با تمام کسانی که اهل منطق هستند، منطقی صحبت می‌کنم تا به نتیجه برسیم.

فاجعه مر تضی گرد: شورای عالی معماری و شهرسازی این موضوع را تصویب کرده که قانون حریم اصلاح شود. شرایط به شکلی است که اگر روستایی شهر شود، حریم بزرگی نیاز دارد و می‌تواند از شهر بزرگ‌تر این حریم را بگیرد و از آن خود کند. در این زمینه باید از مرتعی گرد به عنوان یک فاجعه یاد کرد. روستاها هرچه بزرگ‌تر شوند به بخشی مثل مرتعی گرد تبدیل می‌شوند که چالش ایجاد می‌کند. استانداری جمعیت آن را ۶۵ هزار نفر اعلام کرده، اما بعنظر ما بیشتر است.

جان باختن پاکبانان در روزهای اخیر: با خطرهای لازم را در این زمینه دادیم و باز هم تأکید می‌کنیم که حمل‌ونقل پاکبانان، ایمن باشد. بسیاری از کارهای نظافت شهر شب‌ها انجام می‌شود و بر همین اساس باید لباس‌های آنها شبرنگ باشد. باید موانعی در بزرگراه‌ها در ساعات کار آنها نصب شود که آسیب نبینند.

تخلفات ساخت و ساز: شاید در دوره‌های قبل تخلفاتی در ساخت‌وساز صورت گرفته باشد، اما در این دوره شهرداری تخلفی نداشته است، ما شهرداران را برای آن پرونده‌ها به دادگاه معرفی کردیم. در این دوره هم اگر تخلفی باشد، این اقدام را انجام خواهیم داد.

۱۳۰ برابر، منابع حوزه آب پایتخت در ۴ سال گذشته افزایش پیدا کرده است.

تقدیر از برگزاری مراسم «زانوزنندگان در برابر ایران»

رونمایی از مجسمه، مورد تحسین برخی نمایندگان مردم در صحن شورا قرار گرفت.

اخبار امید آفرین به مردم بدهیم

پرویز سروری، نایب‌رئیس شورای شهر تهران: مجسمه زانو زدن واژرین نماد قدرت، استقامت، ایستادگی و برتری ملت ایران در برابر متجاوزان است. به رخ کشیدن زانوزدن امپراتور روم در برابر پادشاه ایران در کنار ۳ نماد قدرت ایران، در شرایط فعلی، یک عبادت بزرگ است. دشمنان تلاش می‌کنند ظرفیت‌های بزرگ را کوچک بشمارند و مردم را ناامید کنند و باید تا آنجا که قادر هستیم اخبار امیدآفرین به مردم بدهیم.

نشان دادن مجاهدت‌ها

علیرضا تاه‌علی، سخنگوی شورای شهر تهران: منظور ما از رونمایی مجسمه نشان دادن ابهت، اهمیت و سرفرازی ملت ایران است. فضایی فراهم شد که اقشار مختلف با گرایش‌های متفاوت در این مراسم حضور داشته باشند در چنین مجامعی می‌بینیم که با هر سلیقه‌ای افراد حضور پیدا می‌کنند تا بگویند نسبت به وطن دغدغه دارند.

بحث ما و شورا اختلاف کارشناسی است

در نشست اخیر شورای اسلامی شهر تهران موضوع «نهاد پایش طرح‌های توسعه شهری» به محور گفت‌وگو میان شهردار و اعضای شورا تبدیل شد. گفت‌وگویی که هرچند در برخی لحظات با لحن صریح و انتقادی همراه بود، در اصل از چنین بحث‌های کارشناسی درباره حدود اختیارات و فرایندهای قانونی مدیریت شهری بود. اما ماجرا از چه قرار است؟

اختلاف اخیر میان علیرضا زاکانی و مهدی چمران بر سر نهاد پایش طرح‌های توسعه شهری تهران در واقع یک جدل حقوقی و کارشناسی درباره حدود اختیارات شورا و شهرداری است، نه دعوای شخصی یا سیاسی.

علیرضا زاکانی، شهردار تهران، روز گذشته با حضور در صحن شورا، نگاتی درباره شیوه تصویب نهاد پایش مطرح کرد. او معتقد بود که در مصوبه شورا طی یک رفت و برگشت تغییراتی اعمال شده و تأکید داشت که رعایت دقیق قانون، زیربنای سلامت تصمیم‌گیری در شهرداری است. او گفت هدفش از طرح موضوع، دفاع از قانون و شفاف‌سازی است تا هرگونه ابهام احتمالی در فرایندها برطرف شود. به گفته زاکانی، هر دستگاهی باید پاسخگوی تصمیمات خود در چارچوب مقررات باشد و اگر مغایرتی وجود دارد، باید با استناد روشن به قانون اصلاح شود.

این اظهارات واکنش برخی اعضای شورا را در پی داشت. تعدادی از آنان با تأکید بر شأن نهاد شورایی و جایگاه آن در قانون، بر ضرورت حفظ تعامل و احترام متقابل تأکید کردند.

۳تن از اعضای شورای شهر در واکنش به سخنان اخیر شهردار، نسبت به لحن و شیوه طرح مباحث انتقاد داشتند و خواستار توضیح شفاف‌تر او شدند.

علیرضا زاکانی ضمن تأکید بر اینکه نباید بندی به مصوبه در خصوص نهاد پایش اضافه می‌شد، در یک بررسی کارشناسانه در جمع خبرنگاران گفت: گزارشی که از سوی نهاد پایش در صحن شورا قرائت شد... نقاطی و معیوب بود. هر آنچه من مطرح کردم، ناظر بر قانون است و هیچ اختلاف سلیقه‌ای در کار نیست. آقای چمران بزرگ ماست و احترام ایشان واجب است، اما باید اجازه داده شود که توضیحات حقوقی و فنی بیان شود تا منحنی شود که مبنای استدلال ما قانونی است. ملاک عمل ما قانون، قانون و قانون است و این مسیر را ادامه خواهیم داد. مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران نیز در پاسخ به شهردار، بر اهمیت قانون‌مداری و شفافیت در فرآیندهای شورا تأکید کرد. او گفت که شما نماینده مجلس بودید و قانون مجلس را به شورا می‌دهید. اگر ما چنین قانونی داشتیم (قانون درباره موضوع نهاد پایش و تغییر مصوبه شورا پس از بازگشت از فرمانداری) ۲۰ سال آن را می‌دیدم. شما جمله خود را ناقص گفتید، گفتید تبصره در مصوبه نبوده و آن را وارد کردید. این صحبت‌ها در این میان پایان یافت. ناظران شهری معتقدند اتفاق اخیر را نمی‌توان نه در قالب «درگیری سیاسی»، بلکه به‌عنوان نوعی «تضارب دیدگاه کارشناسی» تحلیل کرد. طی ۳سال گذشته، شورا و شهرداری تهران در بسیاری از موضوعات کلان از جمله طرح جامع، مولدسازی دارایی‌ها، برنامه سوم توسعه و بودجه سالانه همکاری نزدیکی داشته‌اند و چنین مباحثی در واقع بخشی از همان فرآیند طبیعی تصمیم‌سازی است. در تمام نظام‌های مدیریت شهری، دنیا، نهادهای تصمیم‌گیرنده در مقاطع مختلف دچار اختلاف دیدگاه می‌شوند، اما هنر مدیران در تبدیل این اختلاف به گفت‌وگوی سازنده است. اتفاق اخیر نیز اگر در مسیر تعامل و بررسی حقوقی پیش برود، گرایش‌های متفاوت در این مراسم حضور داشته باشند در چنین مجامعی می‌بینیم که با هر سلیقه‌ای افراد حضور پیدا می‌کنند تا بگویند نسبت به وطن دغدغه دارند.

صفحه‌آرا: رش شاهسمندی

اصل ماجرا

پشت پرده قطع درختان موزه فرش چه بود؟

چندی پیش تصاویری از محوطه موزه فرش ایران در فضای مجازی منتشر و ادعا شد که چند اصله درخت در محوطه موزه قطع شده است. به‌دنبال انتشار این تصاویر، محمدجواد ابنالله، مدیر موزه فرش در گفت‌وگو با همشهری شایعات مطرح شده را تکذیب و تأکید کرد هیچ درختی به‌صورت غیرقانونی قطع نشده است و تنها ۳درخت خشک‌شده با مجوز شورای اسلامی شهر تهران قطع و به جای آن ۸درخت چنار سبز کاشته شده است. او توضیحات بیشتری در این زمینه می‌دهد.

۸ اصله درخت چنار سبز به جای ۳درخت قطع‌شده کاشته شد.

از بین رفتن درختان با گذر زمان

موزه فرش حدود ۳ هکتار فضای سبز دارد که بین ۷۰ تا ۸۰ درخت با گونه‌های مختلف همچون چنار، سرو شیراز، ارغوان و... در آن کاشته شده است. در زمان افتتاح موزه در سال ۱۳۵۶، گونه‌های مثل بید مجنون، سرو شیراز و سترس در طراحی حیاط موزه وجود داشتند. با گذر زمان و بی‌توجهی در چند دهه گذشته، بسیاری از آنها از بین رفتند. ما تصمیم گرفتیم براساس همان الگو و با استناد به اسناد، عکس‌ها و روایت کارکنان قدیمی موزه، ترکیب اولیه فضای سبز را بازسازی کنیم.

بازآفرینی فضای سبز

آنچه در محوطه موزه در حال انجام است، نه قطع درختان بلکه پروژه‌ای برای احیا و بازآفرینی فضای سبز باغ موزه است. در این مدت هیچ گونه قطع درختی نداشتیم. تنها ۳اصله چنار که کاملا خشک بودند، با تأیید و نظارت کارشناسان شهرداری حذف شدند. در سامانه نهال شهرداری نیز ثبت و عکسبرداری شده و چند مرحله کارشناسی و آزمایش روی آنها انجام شده بود. حتی شوک‌درمانی هم امتحان کردند، اما در نهایت تأیید شد که این درختها خشک مطلق هستند و باید حذف شوند، در مقابل ۸ اصله درخت چنار سبز کاشته شد.»

آگهی مزایده

شرکت مبدل‌سازان ژرف‌اندیش در نظر دارد تعدادی از ماشین‌آلات و تجهیزات مازاد خود شامل: **کوره، گیوتین، خطوط تولید، مانیتور، کیس و کامپیوتر، باتری و تجهیزات مرتبط** را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.
جهت بازدید و اعلام قیمت از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۳۰، از ساعات ۸ الی ۱۵ به محل کارخانه واقع در : اتوبان چرخ قزوین ـ شهرک صنعتی کاسپین ـ خیابان شهریار ـ واحد پنجم مراجعه نمایند.
جهت هماهنگی با شماره ۰۹۱۲۶۸۱۷۱۵۹ آقای مولایی تماس حاصل نمایید.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام شرکت مبنا طب درخال تصفیه (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۳۰۱۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۱۷۶۰۱

الف ـ زمان و محل برگزاری مجمع عمومی :
از کلیه سهامداران وکیل یا قائم مقام قانونی ایشان دعوت می‌گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه این شرکت که در ساعت ۱۰ صبح شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ در محل، تهران یوسف‌آباد، خیابان سید جمال‌الدین اسدآبادی کوچه سی و دوم پلاک ۵ برگزار می‌گردد حضور به هم رسانید.
ب ـ دستور جلسه :
۱ـ ارایه گزارش و بررسی صورت دارایی منقول و غیر منقول و ترازنامه و حساب سود و زیان سال ۱۴۰۳
۲ـ ارایه گزارش از اعمالی که جهت انجام تصفیه انجام گرفته است.
۳ـ اعلان ختم تصفیه
مدیر تصفیه
گورجوت سینگ پاتولیا

آگهی مزایده عمومی مجموعه رستوران گفتگو سال ۱۴۰۴

اداره کل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی شهرداری تهران در نظر دارد بهره‌برداری موقت از **مجموعه رستوران گفتگو** به نشانی : تهران ـ کوی (کیشا) ـ انتهای خیابان شهید علیاری داخل بوستان گفتگو، را از طریق مزایده عمومی به‌صورت **یک ساله** قابل تمدید تا پنج سال به ترتیب مقرر در قرارداد و با تایید شهرداری تهران واگذار نماید. لذا از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط، جهت شرکت در این مزایده دعوت به عمل می‌آید.

۱ـ اسناد مزایده : شرایط عمومی، شرایط خصوصی، نمونه قرارداد، جدول جرائم، برگ پیشنهاد قیمت
۲ـ محل دریافت و تحویل اسناد مزایده : تهران، خیابان خیام، روبروی درب متـرو امام خمینی، ساختمان شماره ۲ شهرداری تهران، طبقه هفتم، اداره کل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی شهرداری تهران، ارائه حقوقی و امور قراردادها (دریافت اسناد) تلفن تماس : ۹۶۰۱۶۴۴۲، ۹۶۰۱۶۴۲۱ (تحویل اسناد) تلفن تماس : ۹۶۰۱۶۴۲۱
۳ـ شماره حساب خرید اسناد مزایده : پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیون تومان) به حساب شماره ۷۰۰۱۹۲۸۹۱۸۰۳۷ بانک شهر شعبه ولیعصر به نام اداره کل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی شهرداری تهران
۴ـ شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده : واریز مبلغ **۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** (یک میلیارد و ششصد میلیون تومان) به حساب سپرده شماره IR۶۷۰۶۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۹۰۹۴۱۳۲۲۸ و به شماره شبا IR۶۷۰۶۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۹۰۹۴۱۳۲۲۸ بانک شهر ـ شعبه ولیعصر ـ کد : ۴۹۲ به‌نام اداره کل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی شهرداری تهران و یا ضمانت‌نامه بانکی به میزان مبلغ یاد شده
۵ ـ مهلت ارائه اسناد مزایده : ۱۶ روز از تاریخ نشر آگهی مزایده، (از ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۷:۰۰) روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴)
۶ـ شرایط مزایده : ۱ـ۶ـ شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شرایط و تکالیف شهرداری تهران مقرر در ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران و اسناد مزایده بوده و اداره کل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی شهرداری تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
۲ـ۶ـ مشروح شرایط مزایده و قیمت پایه کارشناسی در اسناد مزایده درج گردیده و شرکت کنندگان باید بهای پیشنهادی از حیث مبلغ را به صورت مشخص و معین و بدون ابهام در پاکت « ب » قرار داده و به همراه اسناد مزایده که بر روی کلیه صفحات آن‌ها کلمه (قبول است) قید گردیده است، امضاء نموده و رسید سپرده و یا ضمانت‌نامه بانکی را در پاکت « الف » گذاشته و **پاکت‌های لاک و مهر شده** را تحویل دبیرخانه اداره کل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی نمایند. **۳ـ۶ـ** کلیه هزینه های انتشار این آگهی و حق‌الزحمه کارشناسی رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده است.
۷ـ پایه کارشناسی مزایده : ماهیانه مبلغ **۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** (ششصد و پنجاه میلیون تومان) و برای کل مدت یک سال مبلغ **۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال** (هفت میلیارد و هشتصد میلیون تومان) می‌باشد.
۸ ـ ساعت، روز و تاریخ و محل قرائت پیشنهادها : جلسه مزایده رأس ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ در محل دفتر مدیرکل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی واقع در تهران، خیابان خیام، روبروی درب مترو امام خمینی، ساختمان شماره ۲ شهرداری تهران، طبقه هفتم برگزار می‌گردد. ضمناً حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آن‌ها در جلسه مزایده بلا مانع است.
۹ـ میزان تضمین حسن انجام معامله قرارداد : برنده مزایده مکلف است هم زمان با عقد قرارداد یک فقره ضمانت‌نامه معتبر بانکی معادل ۷۰ درصد مبلغ کل اجاره بهاء یکسال را تحویل شهرداری تهران نماید که پس از انجام کلیه تعهدات و شرایط قرارداد توسط برنده مزایده (طرف دوم)، به ایشان یا نماینده قانونی وی مسترد خواهد شد.
۱۰ـ اطلاعات مربوط به قرارداد این مزایده در سامانه شفافیت شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد.
۱۱ـ در صورت تناقض بین اسناد مزایده و آگهی روزنامه، اسناد مزایده ملاک عمل و قابل استناد خواهد بود.
۱۲ـ جهت هماهنگی و بازدید از مجموعه فوق صرفاً با شماره **۰۹۱۲۲۸۸۷۲۹۷** تماس حاصل نمایید.
اداره کل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی شهرداری تهران

۱۲۰۰ = ۳۰ × ۲۰
بطری نیم‌لیتری سهم مشارکت هر شهروند
با مصرف بهینه امروز از کم‌آبی فردا جلوگیری کنیم
به پویش ۲۰ در ۳۰ بپیوندید
شرکت آب و فاضلاب منطقه ۲ تهران

آگهی مزایده پاکتی شرکت پایندان

ماشین آلات و تجهیزات ۹-۱۴۰۴

سایدبوم کوماتسو ۳۵۵ (نه دستگاه)- سایدبوم کاترپیلار D8 و D9 (هر کدام یک دستگاه)- دیزل پمپ لجن کش پرکینز- لوله خمکن ۸ تا ۲۰ اینچ (دو دستگاه) برج روشنایی ۴ پرژکتور - غلطک دوقلو دستی کوباژ ۷۰ سانتی - دالی و کفی کمرشکن (سه دستگاه)
● محل بازدید و تحویل اقلام :
استان تهران - جاده مخصوص کرج - کمربندی شهریار اندیشه - بعد از سه راه قلعه حسن خان - جنب شرکت شن و ماسه دی - انبار شرکت پایندان
● تاریخ بازدید و ارائه پاکت پیشنهاد :
روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ لغایت شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ از ساعت ۸ الی ۱۶ عصر
● محل ارائه پاکت پیشنهاد :
بزرگراه حکیم غرب - بزرگراه شهید باکری شمالی پلاک ۲ - ساختمان پایندان
تلفن : ۲-۰۹۱۲۱۱۱۸۸۳۱-۰۹۹۳۹۲۳۸۵۲۲-۰۲۱۴۸۰۶۵۱۶۱۰
(شرکت در رد و یا قبول پیشنهادات مختار است)

۱۴۰۴/۰۸/۱۹

فراخوان عمومی دعوت به مشارکت

شهرداری منطقه ۱۵ تهران در نظر دارد برای مشارکت در بازسازی طرح حوض به شرح زیر بر اساس ضوابط شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی، تأمین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.

طرح احداث پروژه مشارکتی بازسازی زمین چمن مصنوعی امام رضا(ع) خاورشهر به روش (ROLT) ۱۷ - ۱۴۰۳

نشانی : خاورشهر ـ فاز ۱ ـ خیابان موحد دانش ـ مجموعه ورزشی امام رضا (ع)
مساحت زمین وضع موجود: ۱۵۰۰ مترمربع **مساحت کل احداثات :** ۱۵۰۰ مترمربع
مدت زمان بهره‌برداری : ۶ ماه شمسی **کاربری‌های طرح :** خدماتی
مدت زمان اجرای پروژه : ۶ ماه شمسی **ارزش قرارداد:** ۲۰۰۵۳۹۰۶۰۰۰۰۰۰ ریال

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای هر طرح به صورت مجزا با پرداخت مبلغ **۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد)** از طریق واریز به حساب شماره ۲۱۱۵ نزد بانک شهر شعبه مرکزی به شماره شبا IR۲۱۰۲۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۱۱۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰ به نام شهرداری منطقه ۱۵ تهران از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه **مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴** به دفتر سرمایه‌گذاری شهرداری منطقه واقع در خیابان خاوران، شهرداری منطقه ۱۵، ساختمان شماره ۱، اداره سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی مراجعه نمایند.

■ به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
■ مدت زمان قید شده صرفاً زمان اجرای پروژه بوده و فارغ از زمان‌های لازم جهت طراحی‌های مرحله یک، دو و اخذ پروانه ساختمانی یا مجوز ساخت می‌باشد.
■ ضمناً هزینه چاپ آگهی و کلیه هزینه‌های مرتبط اعم از کارشناسی، ارزیابی مالی و... پس از برنده شدن به عهده برنده فراخوان می‌باشد که می‌بایست ظرف مدت دو هفته نسبت به تسویه آن اقدام گردد.

تلفن تماس : ۹۶۰۲۳۰۳۶

فراخوان عمومی دعوت به مشارکت در ساخت

شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد برای مشارکت در ساخت طرح‌های خود به شرح زیر بر اساس ضوابط سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی، تأمین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.

طرح بازسازی و تجهیز مجموعه ورزشی درخشان به روش ROLT به شماره ۱۴۰۴/E/۸-۱
نشانی: خیابان، بلوار دادمان، خیابان فلامک شمالی - خیابان زاغانشان - بوستان درخشان

مساحت مجموعه وضع موجود: ۱۲۵۰ متر مربع	**آیتم های طرح بازسازی و تجهیز:** بازسازی و عایق کاری رطوبتی دیوار ضلع شمالی سوله • اصلاح، بهسازی و تثبیت سنگ پلاک مجموعه • تعمیر و بازسازی سرویس های بهداشتی موجود و تعویض درب های مستهلک شده و ساخت یک چشمه سرویس بهداشتی مخصوص معلولین • اصلاح ارتفاع ورودی قسمت اداری و جمع آوری پله های موجود و انتقال به سمت شمال • جمع آوری سقف کاذب موجود در قسمت ورودی به مساحت حدودی ۱۵ مترمربع و افزایش ارتفاع ورودی موجود • عایق کاری صوتی از داخل و عایق کاری رطوبتی (بیرکس) از سمت نمای بیرونی • تعویض و افزایش ارتفاع درب ورودی اصلی مجموعه و درب ورودی سالن • اورهال سکوی تماشاچیان موجود • اصلاح و بهسازی سیستم نوری برداری و تاسیسات برقی مجموعه
مبلغ کل سرمایه گذاری: ۱۰۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	مدت زمان اجرای پروژه: ۴ ماه شمسی — کاربری‌های طرح: ورزشی

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای طرح فراخوان از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ به اداره سرمایه گذاری شهرداری منطقه ۲ واقع در **سعادت آباد - بلوار سرو غربی - بلوار قیصر امین پور - نبش کوچه ۱۳ غربی ساختمان مرکزی منطقه ۲ - طبقه سوم جن