

تهران از حریمش کوتاه نمی‌آید

شهردار تهران در صحن شورای شهر بر صیانت از حریم پایتخت تأکید کرد



پریسا نوری | روزنامه‌نگار | روز گذشته سید و هشتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران از ساعت ۸ تا ۱۰ صبح برگزار شد تا اعضا بتوانند در مراسم راهپیمایی ۱۳ آبان شرکت کنند. به دلیل فشردگی جلسه، تذکرات اعضا به جلسه بعدی موکول شد؛ اما اساسنامه شرکت خاکریز آب بررسی و با حداکثر رأی اعضای شورای شهر به تصویب رسید. همچنین در جریان بررسی اساسنامه سازمان راهبری و پایش طرح‌های توسعه شهری تهران، علیرضا زاکانی، سکانشاد پایتخت در صحن حاضر شد و توضیحاتی درباره این اساسنامه و موضوع حریم پایتخت ارائه کرد که در ادامه می‌خوانید.

گزارش

ابلاغیه وزارت راه براساس قانون سال ۱۷۸ است

برای بنده تلخ است در مورد این موضوع صحبت کنم؛ اما مباحث را دنبال کردم و ترجیح دادم در این خصوص صحبت کنم. موضوع ما قانون سال ۱۳۵۱ است. تبصره ۵ قانون و مواد ۳ و ۴، پایتخت را مستثنی کرده است. در سال‌های ۱۳۶۵ و ۱۳۸۸ افراد کمیسیون ماده ۵ تغییر کردند و استثنای تهران همچنان باقی است. آنچه وزارت راه و شهرسازی ابلاغ کرده براساس قانون سال ۱۳۷۸ است.

در تهران شهردار رئیس کمیسیون ماده ۵ است

مستندات قانونی نشان می‌دهد که مجموعه‌ای که از تهران الگو گرفته‌شده قابل ابلاغ از سوی وزارت راه و شهرسازی نیست. در هر استانی رئیس کمیسیون ماده ۵ استاندار است؛ اما در تهران شهردار رئیس کمیسیون است. براساس قانون شورا نمی‌تواند وارد روند تدوین در این زمینه شود. اگر قانون را رعایت نکنیم سنگ روی سنگ بند نمی‌شود. در صحن این موضوع مطرح نشده که در بودجه موارد لحاظ شده است. چه کسی پیشنهاد داد؟ ما بعد از تصویب این موضوع را دیدیم.

نهاد پایش حذف شده بود

این موارد غیر قانونی پشت‌سر گذاشته شد و به جایی رسیدیم که شورا تصمیم بگیرد. طرح جامع این موضوع را حذف کرده است. رسماً به ما اعلام کردند که این مسئله در طرح جامع حذف شده است. نهاد پایشی وجود نداشت و حذف شده بود. رئیس سابق سازمان اداری و امور استخدامی ۲ بار به بنده نامه ارسال کرد که نهاد پایش غیر قانونی است.

نهاد پایش مستند قانونی ندارد

اعلام کردند که معاون شهرسازی اجازه فعالیت نهاد پایش را نمی‌دهد، اگر اینگونه است از آقای صارمی درخواست می‌کنم که امروز استعفاي خود را به بنده بدهد و من این استعفا را قبول می‌کنم. واقع امر این است که نهاد پایش مستند قانونی ندارد و خواهش من این است که این روند را متوقف کنید. این موضوع روند صحیح خود را طی نکرده و امروز به شورا آمده است. لازم نیست در صحن برخی کلام‌ها به کار گرفته شود و تندی صورت بگیرد. من از رئیس شورا خواهش می‌کنم این موضوع را از دستور خارج کند.

حیثیت ما قانون است

امروز در اطراف تهران موضوع حریم مطرح است و استانداری و معاون وزیر کشور و وزیر راه و شهرسازی به شدت بر خلاف قانون عمل می‌کنند. آنها صیانت شهر را به باد می‌دهند. حیثیت ما قانون است. من تاکنون در این مورد پشت تریبون صحبتی نکرده بودم؛ اما امروز می‌گویم اقدامات بر خلاف قانون است.

در چند دقیقه مصوبه برای حریم صادر کرده‌اند

پروانه شهرسازی محرمانه نیست

اگر استاندار سند محرمانه‌ای دارد اعلام کند. بارگذاری حریم درست نیست؛ چرا که به زیرساخت و سرانه اخیر استاندار تهران درباره حریم شهری، با انتقاد از روند تصمیم‌گیری در شورای عالی معماری و شهرسازی تأکید کرد که اقدامات صورت گرفته در حریم شهر تهران غیر قانونی است و قانون به صراحت مسئولیت حریم را مشخص کرده است. نامه‌هایی برای رئیس جمهور، معاون اول، وزیر راه و وزیر کشور و استاندار آماده شده است. حتی با تصویب حریم در شورای عالی معماری و شهرسازی، آنها خلاف قانون مجلس نمی‌توانند کاری انجام دهند. ظرف چند دقیقه حریم را در شورای عالی تصویب کردند و می‌گویند مصوبه حریم حاکمیتی است و باید اجرا شود؛ در حالی که وقتی قانون وجود دارد، اجرای مصوبه معنایی ندارد.



تغییر مدیریت در معاونت شهرسازی برای ارتقای شهر

عبدالمطهر محمد خانی، سخنگوی شهرداری تهران: علیرضا زاکانی، شهردار تهران در احکام جداگانه‌ای مشاور شهردار و سرپرست معاونت معماری و شهرسازی را منصوب کرد. براساس حکم شهردار تهران، نصرالله آبادیان، مدیر کل شهرسازی شهرداری تهران به‌عنوان سرپرست معاونت شهرسازی و معماری منصوب شد. دکتر صارمی یکی از مدیران و استادان صاحب‌نظر، برجسته و باسابقه در حوزه شهرسازی و عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت مدرس و با سابقه اجرایی برجسته در مدیریت کلانشهرهای کشور است، و با توجه به این کارنامه با حکم شهردار تهران وی به‌عنوان مشاور شهردار در حوزه شهرسازی در کنار شهردار و تیم مدیریت شهری پایتخت خواهد بود. همچنین نصرالله آبادیان سابقه فعالیت به‌عنوان شهردار مناطق ۹، ۷، ۱۱، قائم‌مقام شهرداری منطقه ۲، مشاور معاون امور مناطق شهرداری تهران، رئیس هیأت‌مدیره شرکت توسعه فضاهای فرهنگی، عضو هیأت‌مدیره سازمان املاک و مستغلات، عضو شورای سازمان فناوری‌های نوین و نوآوری‌های شهری، عضو شورای راهبری طرح جامع شهر تهران، شهردار بندر ماهشهر و شهردار هندیجان را در کارنامه خود دارد.

با این تغییر مدیریتی، انتظار می‌رود معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران با رویکردی تازه و ضمن تداوم سیاست‌های مدیریت شهری، مسیر ارتقای شهر در این حوزه حساس را با شتاب بیشتری دنبال کند. امید می‌رود با توجه به سوابق معاون جدید معماری و شهرسازی، مجموعه مدیریت شهری بتواند با تداوم مسیر روبه‌رشد آغاز شده در دوران آقای صارمی، در اجرای پروژه‌های نوسازی بافت‌های فرسوده و رونق صنعت ساختمان بیش از پیش مؤثر واقع شود.



مجسمه اقتدار ایرانیان جمعه در میدان انقلاب رونمایی می‌شود

دعوتید به شب اقتدار ایران

+ مراسم رونمایی از مجسمه «زنان‌زندگان برابر ایران» با حضور خوانندگان مطرح کشور برگزار می‌شود

صفحه ۱۴

مهدی بختیاری‌زاده: رانت چند شرکت بسته‌بندی گوشت تنظیم بازار را از سفره مردم دور کرد

مقابله با دلالی گوشت توسط بازار تره‌بار



۳۰٪
قیمت گوشت قرمز در تره بار ارزان‌تر از فروشگاه‌های سطح شهر است



۶۰۰،۰۰۰
تومان نرخ گوشت منجمد کوسفندی در میادین میوه و تره‌بار تهران است

صفحه ۱۴

مدیریت شهری برنامه‌های متنوعی برای هفته نوجوان دارد

شهر در دست نوجوانان

+ ۱۲۰ کانون در تهران تشکیل می‌شود

صفحه ۱۵

در شهر

در نشست دانشجویان دانشگاه علامه طباطبائی با علیرضا زاکانی چه گذشت؟

دانشگاه‌های مختلف کشور با برگزاری نشست‌هایی میزبان علیرضا زاکانی، شهردار تهران هستند و در جدیدترین برنامه هم که به مناسبت یوم‌الله ۱۳ آبان در دانشگاه علامه طباطبائی، با موضوع «استقلال، استکبارستیزی و عدالت‌خواهی» برگزار شد، شهردار تهران ضمن پاسخ به سؤالات دانشجویان درباره موضوعات متعددی صحبت کرد که بخشی از آن را در ادامه می‌خوانید.

مذاکره با عامل بحران، غیر منطقی است

ما امروز نیاز به بمب اتم نداریم؛ بمب اتم ما، منطق درست ماست. امروز جهان در حال یک تحول است و نقش ما در این جهان علاوه بر روشنگری و مقابله با جنگ شناختی دشمن، الگوسازی است. اگر کسی مدعی است که مشکل را باید به دست آمریکا که مشکل را ایجاد کرده حل شود، منطق درستی نیست. اگر نیاز به مذاکره با آمریکا باشد باید معلوم شود که اگر می‌خواهیم با آمریکا صحبت کنیم می‌خواهیم به از پاسخ بدهیم یا از آمریکا پاسخ بطلبیم؟

لزوم قانون‌مداری در موضوع حریم تهران

حریم تهران و همه شهرها باید در اختیار شهرداری‌ها باشد. این یک حکم عمومی است. استانداری تهران، معاون سیاسی وزارت کشور و وزارت راه و شهرسازی، از این قانون بی‌خبر بوده و قوانینی در تضاد با این حکم عمومی تصویب کرده‌اند. این ناآگاهی تکرار شد و ما از هفته پیش، با مکاتبه با مجاری قانونی تلاش کردیم جلوی تخلف و زمین‌خواری را بگیریم. با سیاستی که در قبال حریم آن در نظر گرفته‌اند، در حال گسترش حاشیه‌نشینی هستند. در سال‌های گذشته، از ایده گران کردن تهران استفاده شد اما در نهایت این گرانی به کل کشور سرایت کرد و هیچ‌کس هم از تهران نفرت، بلکه مردم به سمت حاشیه‌نشینی رفتند. درحالی‌که ما معتقدیم باید معیشت، خدمات و مسکن تهران را ارزان کنیم. ۵۱ درصد تهرانی‌ها جارجان‌نشین هستند. موضوع حریم تهران حتماً اصلاح خواهد شد.

کمک شهرداری به دولت در تأمین کالاهای اساسی

ما مشکلات معیشتی را با همه وجود درک می‌کنیم. تعهد می‌دهیم کالاهای اساسی را با حذف واسطه‌ها و خرید قرار دادی، ۴۰ درصد ارزان کنیم. رئیس‌جمهور با این ایده موافقت کرده است. هیچ نهادی مانند شهرداری، ابزارهایی مانند میدان میوه و تره‌بار، فروشگاه‌های شهروند و سامانه شهردار، در خدمان را مکلف می‌دانیم که مشکلات معیشتی مردم را حل کنیم.

قبول مسئولیت شهرداری در جنگ ۱۲ روزه

در زمان جنگ ۱۲ روزه، ۵ درصد تخریب در کل کشور و ۹۵ درصد در تهران اتفاق افتاد. در تهران ۸۵۲۰ واحد نیازمند تخریب و نوسازی بود. شهرداری تهران برای این کار داوطلب شد. دولت برای ۵۰ درصد تخریب در شهرهای دیگر، ۴۰۰ میلیارد تومان تا ۲ ماه پیش هزینه کرده است، درحالی‌که ما برای تخریب‌های جنگ در تهران، تا به حال یک ریال هم دریافت نکرده‌ایم. پیشرفت ما هم در تخریب و نوسازی خانه‌های آسیب‌دیده در جنگ به‌مراتب بیشتر بوده است. ۴۹۵ نفر هم در این مدت در هتل‌ها اسکان داده شدند که حالا برای همگی خانه تأمین شده است.

مدیریت نظافت شهر و پرداخت حقوق رفتگران

نظافت شهری در برهه‌ای دچار تنش شد. جایگزینی نیروهای اتباع را شروع کردیم. پرداخت مستقیم حقوق به رفتگران را هم شروع کردیم تا پیمانکار نتواند حقوق آنها را زیر پا بگذارد. پیمانکاران به شکل سلیقه‌ای حقوق ناچیزی به رفتگران می‌دادند. ایده ما این است که در مراحل بعدی، ساخت مسکن برای رفتگران را هم در دستور کار قرار دهیم.