صفحه‌آرا: سعید غفوری

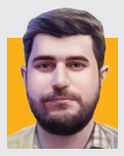
روایت تهران

پدر کامیون‌سازی ایران را بشناسید

بـه او پدر صنعـت کامیون‌سـازی ایـران لقـب داده بودند و ۲۳ بهمن ۱۳۹۵ به پاس خدمات ارزنـده حرفه‌ای در روزهای سخت کشور و خدمت به صنعت، تندیس و نشان کارآفرین برتر به نام «امین‌الضرب» را از دسـت معاون اول رئیس‌جمهور وقت دریافت کرد. اصغر قندچی در دوران جنگ تحمیلی در انتقال تانک و ماشین‌آلات سنگین به جبهه خدمات ارزشمند و حیاتی برای رزمندگان انجام داد. مرحوم قندچی بنیانگذار شرکت ایران کاوه هفتم مرداد ۱۳۹۸ در سن ۹۱ سالگی دارفانی را وداع گفت، اما نام و خدمات او در صنعت کامیون‌سازی ایران همیشه ماندگار است.

ماشین بابا!

عکس یادگاری با خودروی پدر بخشی جدانشدنی از آلبوم‌های خانوادگی بـود؛ نمـادی از غـرور و خاطره. در ایـن تصویر نوسـتالژیک، کودکی تهرانی بر روی پژو ۴۰۴ پدرش نشسته؛ خودرویی که از سال ۱۳۴۲ وارد ایران شـد و به‌عنوان یکی از ماشین‌های جادار، ایمن و مناسب خانواده، خیلی زود جای خود را در دل خانواده‌های ایرانی بـاز کرد. پژو ۴۰۴ نه‌تنها نماد یک دوره خاص از سبک زندگی شهری بود، بلکه خاطره‌ای مشترک برای چند نسل از مردم ایران به‌جا گذاشت.



چنین رفاقتی آرزوست

شهید حسین اویسی ۲ تیرماه براثر حمله رژیم صهیونیستی به شهادت رسید. اوبعد از شهادت رفیق صمیمی‌اش شهید محمدحسین حدادیان در سال های گذشته عهد کرد که راه او را ادامه دهد. شهید اویسی وفادارانه برعهدش ماند و بالاخره بعد از ۷ سال به رفیقش پیوست. پیکر مطهر او در امامزاده علی‌اکبرؑ چیذر تهران به خاک سپرده شد.

آرزوهایی که زیر آوار ماند

شهید سید امیرحسین خادمی ازکارمندان وظیفه‌شـناس زندان اوین بود که در آستانه ۳۵ سـالگی براثر بمباران ناجوانمردانه رژیم صهیونیستی در دوم تیرماه در کنار دیگرهمکارانش به شهادت رسید. او که عاشق طبیعت‌گردی و سوارکاری بود چند روز بعد از شهادتش در زادگاهش شهرستان نظرآباد استان البرز به خاک سپرده شد.

شهدای جدید دو کوهه

حمله پهپادی اسرائیل به اندیمشک، ۳ نفر را آسمانی کرد

گزارش

زهرا بلندی | روزنامه‌نگار | در دل تابستان داغ و ساکت دوکوهه، جایی که طی سال‌های جنگ تحمیلی ایران و عراق، آتش جنگ تنش را بارها سوزانده بود، سیدغلام‌عباس موسوی، مردی روستایی همراه با همسر و کودک هشت‌ساله‌اش، برای نگهبانی از چاه آبی در یک‌باغ لیمو، مستقر شده بودند. آنها در منطقه‌ای سکونت داشتند که جمعه ۳۰ خرداد هدف حمله پهپادی اسرائیل قرار گرفت و این خانواده بی‌سلاح را به شهادت رساند.

زندگی ساده، پرواز از دوکوهه

این خانواده مظلوم اهل دوکوهه شهرسـتان اندیمشک، در دل زندگی روزمره، قربانی خشـونتی شـدند که مرز نمی‌شناسـد. بهار موسـوی، برادرزاده ۲۹سـاله شهید غلام‌عباس موسوی که وقتی خردسـال بود پدرش، شهید سـیداحمد موسـوی را از دسـت داد و حـالا در داغ عمو و خانواده‌اش سوگوار است، روایت می‌کند: «مادرم را در ۹ماهگی از دست دادم و سال ۱۳۷۷ پدرم در منطقه دوکوهه بر اثر انفجار مین شـهید شـد. بعد از آن در خانه مادربزرگم ماندم و عمو غلام‌عباس برایم مثل پدر شـد. عمویم از حدود ۱۰سال پیش بعد از ازدواج سبک زندگی عشایری را انتخاب کرد. زندگیشان به این شکل بود که فصل گرم سال به خرم‌آباد کوچ می‌کردند و فصل سرد در منطقه تنگوان شهرستان اندیمشک که تا دوکوهه فقط پنج کیلومتر فاصله دارد، عشایری زندگی می‌کردند. آنها در کنار کشاورزی و دامداری گاهی هم نگهبانی باغ و چاه کنارش را عهده‌دار می‌شدند.» بهار درباره منش این خانواده می‌گوید: «زندگی‌شان هیچ‌وقت تجملاتی نبود، اما روح‌شان بزرگ بود. با همان چیزهای اندک، خیرات و قربانی می‌دادند و به نیازمندان کمک می‌کردند.»

داداشی کوچکم شهید شد

غلام‌عبـاس موسـوی ۴۱سـاله، همسرش سیاه‌گیس موسـوی و فرزند هشت‌ساله‌شـان آرمین امسال تابستان برخلاف سال‌های پیش در تنگوان مانده و چند ماه قبل از آغاز جنگ، نگهبانی از یک چاه آب و باغ لیمو را به عهده گرفته بودند. بهار ماجرای روز واقعه را این‌طور تعریف می‌کند: «این محـدوده از جمله نقاط پرخطر و به نوعی خط مقدم بود اما با این حال از ماندن نزد ما هم امتناع می‌کردند و دوست داشتند خانه خودشان باشند. عصر جمعه ۳۰خرداد، عمو با مادربزرگم تماس گرفته و گفتـه بود: ننه فردا صبح قرار است برای انجام یک کار بانکی سمت شما بیاییم. به محض اینکه تماس قطع شد، برق‌ها رفت. ده دقیقه نگذشته بود که صـدای انفجار آمد و سـپس یکی از اهالی روسـتا با عموی بزرگ‌ترم تماس گرفت و گفت چاه رفـت روی هوا. بعد از این تماس بود که متوجه شـدیم عمو، زن‌عمو و داداشی کوچکم شهید شدند.»

از دل خاک تا خواب‌های روشن

بهار آخرین دیدار با عزیزانـش را اینگونه روایت می‌کند: «آخرین بار عمو را وقتی آمده بود جلوی در خانه‌مان دنبال آرمین و زن‌عمو، دیدم. خیلی تشـنه بود. وقتی برایش لیوان آب بردم، احسـاس کردم نور خاصی روی صورتش است. برق در چشمانش بود. خیلی عجیب است زن‌عمویم هم موقع رفتن برگشت، ما را نگاه کرد و گفت: حلالم کنید. به آرمین هم هرچه اصرار کردیم روزهای جنگ پیش ما بماند و همراه پدر و مادرش نرود قبول نکرد. بهار از دلتنگی‌اش برای آرمین با حسرت یاد می‌کند: «از وقتی جنگ شروع شد، آرمین در دفتر نقاشی‌اش عکس موشک می‌کشـید. وقتی صدای پرتاب موشک می‌آمد بلند یاعلی و مرگ بر اسـرائیل می‌گفت.» او در لابه لای حرف‌ها به صحبت‌های مادربزرگش که ۴شـهید تقدیم وطن کرده، بعد از شهادت عمویش اشـاره می‌کند: «چند روز قبل وقتی می‌خواستم از خانه غلام‌عباس به خانه برگردم، زیر پایم را بوسید و گفت: مامان خیلی دوستت دارم، نرو. حالا هر روز آرزو می‌کنـم، ای کاش من هم همان‌جا می‌ماندم و همراه‌شان شهید می‌شدم. دیدن داغ عزیزان درد کمی نیست اما من حاضرم برای دفاع از خاک و میهن ۳ پسر دیگر را هم فدا کنم. عزیزانم فدای امام‌حسین(ع)، فدای سردار سلیمانی، فدای سردار باقری، فدای همه شهدای جهان، فدای رهبر...»

روایت تاریخ

سمیرا باباجانپور، روزنامه‌نگار

«شمشیری»؛ یار مصدق، یاور یتیمان

وارد اتاق تیمور بختیار که شد، خم به ابرو نیاورد. رفتار وقیحانه و وحشیانه بختیار زبانزد بود. بختیار صندلی را جلو کشید و دقیقاً چشم‌به‌چشم حاج محمدحسن شمشـیری فریاد زد: «حالا مصدق تمام شـده، برو خانه‌ات بنشین و چلوکبابت را بفروش.»

حاج محمدحسن شمشیری صورتش را پس نمی‌کشد و بدون هیچ تکلفی، بی‌آنکه بختیار را تیمسار خطاب کند، می‌گوید: «تیمورخان، من به دو محمد معتقدم: محمد مصطفی(ص) و محمد مصدق. رگ من را بزنید، می‌نویسم زنده باد مصدق. هر کاری دلت می‌خواهد بکن.» رنگ از روی تیمور بختیار می‌پرد.

نصرالله حدادی، تهران‌شناس با نقل این ماجرا می‌گوید: «تیمور بختیار زمانی که فرماندار نظامی بود، هر کاری دلش می‌خواست انجام می‌داد. جواب کوبنده حاج محمدحسن شمشیری کم‌کاری نبود. بختیار با کسی شـوخی نداشـت. حتی روزی که مرحوم سیدعبدالحسین واحدی، از چهره‌های معروف فدائیان اسلام را به دفترش آورد، شروع کرد به فحاشی به ساحت مقدس خانم فاطمه زهرا(س). مرحوم واحدی می‌گوید به مادرمن توهین نکن و صندلی را برمی دارد تا به سمت بختیار پرتاب کند. بختیار هفت‌تیرش را درمی‌آورد و او را در دفترش به شهادت می‌رساند. حاج محمدحسن شمشیری در برابر چنین ملعونی شجاعانه ایستاد.»

این پژوهشـگر تاریـخ تهـران قدیـم می‌گوید: «ایـن واقعه را ماشـاالله ورقا، عضو سـازمان افسـران نفوذی حـزب توده در دفتر تیمـور بختیـار، در خاطراتش نقل کرده اسـت. حاج محمدحسن شمشـیری، صاحب چلوکبابی معروف شمشیری در سـبزه‌میدان تهران، نمونه بارز وطن‌پرسـتی بود. بچه محله ایلچی تهران که از حامیان سرسـخت ملی شـدن صنعت نفت و دکتر مصدق شـد. اگرچه او از ثروتمندان بازار بود، ولی نقش مهمی در حمایـت و موفقیت‌های نهضت ملی شـدن صنعت نفت داشـت. او در این راه طعم زنـدان و تبعید را نیز چشـید. حاج محمدحسن شمشیری سواد نداشـت. زمانی که در تهران محاکمه‌اش کردند و از او پرسـیدند «چقدر سواد داری؟» گفت «تا سرِ آب پاش.» پرسیدند «یعنی چه؟» ادامه داد «خدا را شکر زمانی که به جزیره خارک تبعید شدم توانستم کتاب اول را تا درسِ آب‌پاش بخوانم.» این بزرگمرد بدون اینکه کسی بداند، ۴۰۰ یتیم و خانواده نیازمند را زیر پوشش خود داشت. بخشی را نیز به نیت وقف به بیمارستان نجمیه تهران اضافه کرد تا مورد استفاده عموم قرار بگیرد. سال ۱۳۴۰ زمانی که بر اثر عارضه قلبی درگذشت، او را در آرامستان ابن‌بابویه تهران به خاک سپردند. ۶ سال بعد، وقتی که جهان پهلوان تختی درگذشـت، او را کنار حاجی شمشیری دفن کردند.

ادامه‌ی املاک متصرف‌دار

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده ۵٪ قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱۲	قائمشهر	ساختمان مسکونی و تجاری	متصرف‌دار	شهر ارطه، میدان شهداء، به‌سمت قاسم خیل، ساختمان تجاری و مسکونی، کد پستی ۴۷۶۹۳۸۲۵۱۹ الی ۴۷۶۹۳۸۲۵۲۳	۷/۸۸	۳۵۰/۶۵	۴۶۴/۲۹	۴۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	طبقه همکف به مساحت ۲۷۳/۵۹ مترمربع شامل ۴ باب واحد تجاری جمعاً به مساحت ۱۵۰ مترمربع (سرقفلی واحدهای تجاری واگذار گردیده است.) و ۱۲۳/۵۹ مترمربع انباری و راه‌پله و طبقه اول به مساحت ۱۹۰/۷۰ مترمربع شامل یک واحد مسکونی	الف ، ب ، ج ، د
۱۳	قشم	تجاری	متصرف‌دار	مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، بر وید مرکزی، واحد ۱۱۰۱	۱۹۳۹/۱۱۰۱	-	۳۳/۵۹	۲۸,۵۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۲۷,۵۵۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۴	قشم	تجاری	متصرف‌دار	مجتمع تجاری پردیس، طبقه اول، بر وید مرکزی، واحد ۲۱۰۷	۱۹۳۹/۲۱۰۷	-	۴۳/۱۰	۸,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۹,۴۵۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۵	قشم	تجاری	متصرف‌دار	مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، واحد ۱۱۲۰A	۱۹۳۹/۱۱۲۰	-	۲۴/۳۹	۱۳,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۱,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۶	قشم	تجاری	متصرف‌دار	قشم، پاساژ پردیس، طبقه همکف، ۱۰۹۰	۱۹۳۹/۱۰۹۰	-	۲۴	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۷	کرج	آپارتمان مسکونی	متصرف‌دار	فردیس، فلکه پنجم، خیابان شیراز غربی، جنب ساختمان ارکید، ساختمان جاوید، طبقه اول شمال شرقی، قطعه ۲	۴۳/۳۲۵۳۷	-	۱۲۰/۶۹	۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و پارکینگ	ب ، ج ، د
۱۸	کرج	آپارتمان مسکونی	متصرف‌دار	فردیس، فلکه پنجم، خیابان شیراز غربی، جنب ساختمان ارکید، ساختمان جاوید، طبقه اول جنوب غربی، قطعه ۴	۴۳/۳۲۵۳۹	-	۱۴۳/۷۷	۵۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و پارکینگ	ب ، ج ، د
۱۹	کارون	مسکونی ویلایی	متصرف‌دار	کوت عبداله، کوی شکاره ۲، خیابان ۸ متری شاکر ۹	۲۶۹۲/۱۶۲۲	۱۹۱/۰۴	۱۶۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۲۰	گلوگاه	مسکونی ویلایی	متصرف‌دار	خیابان شهید زاهدی، کوچه شهید نوروز علی خادملو (به‌سمت جنوب، بعد از زیرگذر، اولین کوچه)، کد پستی ۴۸۶۱۷۳۹۶۳۶	۵/۳۰۴	۴۷۷/۸	۱۳۲	۲۳,۵۶۵,۲۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۸,۲۶۰,۰۰۰	عرصه ملک عقب نشینی دارد و اعیانی شامل ۱۱۷ مترمربع همکف مسکونی و ۱۵ مترمربع زیرزمین	الف ، ب ، ج ، د
۲۱	گلوگاه	مسکونی ویلایی	متصرف‌دار	بلوار شهید باهنر، کوچه شهید موجرلو (کوچه باهنر ۲۵)، کد پستی ۴۸۶۱۱۶۶۴۱۱	۵/۴۲۹۵	۲۶۲/۷	۱۳۵	۱۸,۳۹۰,۷۰۰,۰۰۰	۹۱۹,۵۳۵,۰۰۰	اعیانی شامل ۱۲۳ مترمربع همکف مسکونی و ۱۲ مترمربع زیرزمین	الف ، ب ، ج ، د
۲۲	مشهد	مسکونی ویلایی	متصرف‌دار	بلوار رسالت، رسالت ۹۷، کوچه مسجد حضرت ابوالفضل، بعد از کوچه صالحی، پلاک ۸۰ و ۸۲	۶۸/۳۲۱	۱۵۰	۸۶/۱۸	۱۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۱۲,۵۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۲۳	مشهد	تجاری (سرقفلی)	متصرف‌دار	ابتدای خیابان دانشگاه، مجتمع تجاری ولیعصر	۴/۵۸۸۷	-	۲۹۷	۱,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش صرفاً سرقفلی ملک می‌باشد.	الف ، ب ، ج ، د
۲۴	مشهد	مسکونی ویلایی	متصرف‌دار	بلوار شهید رستمی، رستمی ۵۴، نبش خیابان شهید صادقی ۴، پلاک ۶۸	۲۲۷/۵۹۱۰	۱۴۲	۹۷/۷۰	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۲۵	مشهد	آپارتمان مسکونی	متصرف‌دار	خیابان مسلم جنوبی ۱۱، پلاک ۸۴، طبقه سوم	۹/۲۱۵۴/۲۶۰۵	-	۵۳/۵۶	۱۱,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۹,۰۰۰,۰۰۰	فاقد انباری و پارکینگ	الف ، ب ، ج ، د
۲۶	مشهد	آپارتمان مسکونی	متصرف‌دار	بلوار سجاد، خیابان پامچال، پامچال ۳، پلاک ۵۳، طبقه ۴، واحد جنوبی	۴/۴۵۶۹/۳۸۱۸۵	-	۱۳۸/۶۴	۱۰۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۹۲,۵۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و فاقد پارکینگ	الف ، ب ، ج ، د
۲۷	نکا	آپارتمان مسکونی	متصرف‌دار	میدان جانبازان، خیابان ماکروویو ۱، کوچه ۶ متری	۳۳۹/۵۷	۲۱۵/۶۷	۴۹۲	۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان نیمه‌کاره می‌باشد.	الف ، ب ، ج

ج) املاک تخلیه مازاد ویژه

● **شرایط پرداخت بالاتر از یکسال : به ازای هر سال حداقل ۴ فقره چک و با نرخ سود مصوب بانک مرکزی می‌باشد.**

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده ۵٪ قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت		قیمت بر اساس شرایط پرداخت (ریال)
۱	فریدونکنار	ویلای مسکونی نوساز لوکس	تخلیه	کیلومتر ۱۳ جاده فریدونکار، شهرک خانه دریا، کوچه بهار نارنج، قطعه ۶۲۱	۱۶/۶۰/۶۸۳	۷۱۳	۴۰۵	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بازسازی و نوسازی شده فول فرنیش اروپایی دارای استخر	فروش نقدی : پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ حداکثر یکساله و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۲۵/۵ درصد	۱,۱۹۱,۷۴۳,۶۲۸,۲۹۰
											فروش ۲ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۱ الی ۲ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۱۹/۸ درصد	۱,۲۸۲,۸۲۴,۱۴۲,۴۰۰
											فروش ۳ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۲ الی ۳ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۱۳/۷ درصد	۱,۳۸۰,۸۶۵,۶۰۰,۰۰۰
											فروش ۴ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۳ الی ۴ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۷ درصد	۱,۴۸۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
											فروش ۵ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۴ الی ۵ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	قیمت پایه مزایده	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	فریدونکنار	ویلای مسکونی نوساز لوکس	تخلیه	کیلومتر ۱۳ جاده فریدونکار، شهرک خانه دریا، کوچه کاکتوس، قطعه ۱۰۵۹	۱۶/۶۲/۱۰۵۰	۶۰۳/۶	۳۳۵	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بازسازی و نوسازی شده فول فرنیش اروپایی دارای استخر	فروش نقدی : پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ حداکثر یکساله و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۱۵/۴ درصد	۱,۲۶۸,۷۱۹,۷۱۲,۶۴۲
											فروش ۲ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۱ الی ۲ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۱۱/۸ درصد	۱,۳۲۲,۹۶۱,۱۱۸,۵۰۰
											فروش ۳ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۲ الی ۳ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۸ درصد	۱,۳۷۹,۵۲۱,۵۰۰,۰۰۰
											فروش۴ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۳ الی ۴ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	احتساب تخفیف حدود ۴/۱ درصد	۱,۴۳۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
											فروش ۵ ساله پرداخت حداقل ۳۰٪ نقد، ۶۰٪ ظرف ۴ الی ۵ سال و ۱۰٪ زمان انتقال سند	قیمت پایه مزایده	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰