

## پرونده وزارت نیرو روی میز استیضاح مجلس

با رسیدن امضاهای طرح استیضاح وزیر نیرو به عدد قابل توجه ۱۰۰، به نظر می‌رسد یکسی از جدی‌ترین مواجهات مجلس با تیم اقتصادی دولت در راه است. آن‌طور که نمایندگان می‌گویند، ناکارآمدی در سیاستگذاری‌های حوزه انرژی و نبود چشم‌اندازی روشن برای تولید و مصرف برق، از جمله مهم‌ترین محورهای این استیضاح است.

مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، با تأکید بر لزوم رویکردی جامع در مدیریت انرژی کشور، معتقد است که وزارت نیرو نه در حوزه تولید و نه در حوزه مصرف برق برنامه روشنی ندارد. او می‌گوید حل بحران قطع برق تنها با افزایش تولید ممکن نیست و باید در کنار آن، الگوهای مصرف نیز اصلاح شود.

این نماینده مجلس، با انتقاد از تمرکز یک‌جانبه دولت بر توسعه نیروگاه‌های خورشیدی، این مسیر را ناکافی برای عبور از بحران دانست و افزود: «نیروگاه خورشیدی خیلی پایدار نیست و نمی‌تواند کمبودها را جبران کند. دولت باید دستورالعمل جامعی در این‌حوزه تنظیم کند، نه آنکه تمام وقت و هزینه خود را فقط بر یک گزینہ بگذارد.»

به گفته این نماینده مجلس، طرح استیضاح وزیر نیرو در میان نمایندگان از حمایت گسترده‌ای برخوردار شده و تعداد امضاها به ۱۰۰ رسیده است. او از احتمال بالای وصول طرح در روزهای آینده خبر داد و گفت: «این طرح به‌زودی تقدیم هیأت‌رئیس‌ه خواهد شد و پس از آن در نوبت بررسی در صحن قرار می‌گیرد. ما تعیین تکلیف خواهیم کرد.»

با افزایش نارضایتی‌ها از قطعی‌های مکرر برق در نقاط مختلف کشور، مجلس دوازدهم در موقعیتی قرار گرفته که انتظار پاسخگویی جدی‌تری از دولت دارد. این استیضاح، نه فقط به‌عنوان یک واکنش سیاسی، بلکه به‌مثابه هشدار ی نسبت به نبود سیاستگذاری راهبردی در یکی از مهم‌ترین حوزه‌های زیرساختی کشور تلقی می‌شود.

اگرچه هنوز مشخص نیست وزیر نیرو برای دفاع از عملکرد خود چه موضعی خواهد داشت، اما با این سطح از حمایت نمایندگان از طرح استیضاح، عبور از این مرحله برای وزارت نیرو آسان نخواهد بود.

## مرزهای ایران در امنیت

نیروی زمینی ارتش با آمادگی بیشتر در همه مرزها، به‌ویژه مرزهای غربی حضور دارد. امیر نوذر نعمتی، جانشین فرمانده نزاجا با بیان این مطلب، تأکید کرد: نیروی زمینی ارتش در این ایام با آمادگی و هوشیاری بیشتری در مرزها حضور دارد و هم‌اکنون در مرزهای کشور هیچ‌گونه مشکل و ناامنی‌ای نداریم، پایگاه اطلاع‌رسانی ارتش



## رویکرد ویژه دولت چهاردهم

انتصاب زنان در جایگاه‌های مدیریتی از دستورکارهای دولت چهاردهم از زمان آغاز به‌کار بوده‌است. زهرا بهروزآذر، معاون امور زنان و خانواده رئیس‌جمهور با اعلام اینکه بیش از هزار و ۹۰۰ نفر از زنان در پست «مدیریت ارشد» هستند، از راه‌اندازی «دانشور مدیران زن کشور» در آینده نزدیک خبر داد. | صداسوئیا

# صدای مشترک ایران و پاکستان

سفر پزشک‌یان به پاکستان، سرآغاز فصل تازه‌ای از مناسبات سیاسی، اقتصادی و امنیتی ۲ کشور خواهد بود

## چرا این سفر مهم است؟

با وجود اینکه طی حدود یک‌سال گذشته سران ۲ کشور بارها (حداقل ۵ بار) با یکدیگر دیدار و گفت‌وگو داشته‌اند، اما این سفر از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است که در ادامه مورد بررسی قرار می‌گیرد.

- **نقش کلیدی در ثبات منطقه‌ای:** به‌گفته مقام‌های ۲ کشور، این سفر فرصتی برای بازاندیشی قابلیت‌های همکاری و تبدیل ایران و پاکستان به معماران آینده‌ای صلح‌آمیز در منطقه به‌شمار می‌رود.
- **تحول در مناسبات اقتصادی و تجاری:** سفر پزشک‌یان به پاکستان از جنبه طراحی چشم‌انداز ۱۰ میلیارد دلاری در مبادلات تجاری از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

- **تقویت روابط دوجانبه در شرایط حساس منطقه‌ای:** تنش‌های فزاینده در منطقه و نقش‌آفرینی مخرب رژیم‌صهیونیستی در این زمینه، اهمیت دوچندانی به این سفر پزشک‌یان بخشیده‌است.
- **تحولات غزه:** تهران و اسلام‌آباد راهبردهای مشترکی در قبال تحولات جاری در سرزمین‌های اشغالی دارند؛ موضوعی که از محورهای مهم رایزنی‌ها محسوب می‌شود.



اعتقادند که ۲ بار دیگر مهم منطقه، با عزم ویژه‌ای در مسیر توسعه روزافزون همکاری‌ها در حوزه‌های سیاسی، اقتصادی و امنیتی گام برمی‌دارند و اهداف مشترک، تهران و اسلام‌آباد را به مسیر تعمیق «همکاری‌های راهبردی» هدایت کرده‌است. حدود ۳ ماه پیش، یعنی در ۵ خردادماه گذشته بود که در جریان سفر شهباز شریف، نخست‌وزیر پاکستان به تهران، دوطرف به توافق‌های مهمی به‌منظور توسعه همکاری‌های راهبردی در حوزه‌های چندوجهی، از جمله ارتقای سطح مبادلات تجاری به سقف ۱۰ میلیارد دلار دست یافتند؛ توافقی‌هایی که سفر روز شنبه پزشک‌یان به پاکستان، گام مهمی در مسیر تحقق هر چه سریع‌تر آنها به‌حساب می‌آید.

## علیرضا احمدی گزارش روزنامه‌نگار

رئیس‌جمهور ایران ظهر شنبه در حالی برای نخستین‌بار عازم پاکستان شد که این سفر با توجه به تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی اخیر، از اهمیت راهبردی ویژه‌ای برخوردار است و آغاز فصل نوینی در مناسبات تهران و اسلام‌آباد به‌حساب می‌آید.

لاهور در شرایطی به‌عنوان نخستین مقصد در جریان سفر ۲ روزه مسعود پزشک‌یان به پاکستان انتخاب شد که تحلیلگران بر این

## برنامه‌های سفر

- آغاز سفر با ورود رئیس‌جمهور به شهر تاریخی لاهور در ایالت پنجاب
- استقبال نواز شریف، نخست‌وزیر اسبق پاکستان و مریم نواز شریف، سروریز پنجاب
- حضور رئیس‌جمهور در آرامگاه اقبال لاهوری و ادای احترام به این ادیب و شاعر پارسی‌گوی
- امضای دفتر یادبود از سوی رئیس‌جمهور در بازدید از مزار اقبال لاهوری

- حضور پزشک‌یان در شهر اسلام‌آباد
- دیدار با مستولان بلندپایه پاکستانی
- امضای ۱۱ سند همکاری مشترک میان دوطرف
- رایزنی‌های هیأت همراه رئیس‌جمهور با مقام‌های مختلف پاکستانی
- دیدار و گفت‌وگوی پزشک‌یان با نخبگان فرهنگی و فعالان اقتصادی در اسلام‌آباد



## آگهی حراج / مزایده عمومی (آگهی ۱۴-۱۴۰۴)

شهرداری منطقه ۲۲ در نظر دارد اجرای عملیات به شرح ذیل را از طریق برگزاری حراج / مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید . بدینوسیله از کلیه شرکت های واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می آید.

| ردیف | عنوان مزایده                                                                                           | مبلغ پایه اجاره بها، معاینه (ریال) | میزان تضمین سپرده شرکت در مزایده (ریال) | مدت بهره‌برداری (سال) |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|
| ۱    | بهره برداری از غرفه شماره ۱ به متراژ ۸ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر (بوستان پونه)   | ۳۵,۵۰۰,۰۰۰                         | ۳۰,۶۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۲    | بهره برداری از غرفه شماره ۲ به متراژ ۸ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)    | ۳۵,۵۰۰,۰۰۰                         | ۳۰,۶۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۳    | بهره برداری از غرفه شماره ۳ به متراژ ۱۶ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)   | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۴    | بهره برداری از غرفه شماره ۴ به متراژ ۱۶ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)   | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۵    | بهره برداری از غرفه شماره ۵ به متراژ ۱۶متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر (بوستان پونه)   | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۶    | بهره برداری از غرفه شماره ۶ به متراژ ۱۶ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)   | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۷    | بهره برداری از غرفه شماره ۷ به متراژ ۳۵ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر (بوستان پونه)  | ۸۱,۵۰۰,۰۰۰                         | ۹۷,۸۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۸    | بهره برداری از غرفه شماره ۸ به متراژ ۳۵ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر (بوستان پونه)  | ۸۱,۵۰۰,۰۰۰                         | ۹۷,۸۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۹    | بهره برداری از غرفه شماره ۹ به متراژ ۱۶ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)   | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۱۰   | بهره برداری از غرفه شماره ۱۰ به متراژ ۱۶ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر (بوستان پونه) | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۱۱   | بهره برداری از غرفه شماره ۱۱ به متراژ ۱۶ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)  | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۱۲   | بهره برداری از غرفه شماره۱۲ به متراژ ۱۶ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)   | ۵۱,۰۰۰,۰۰۰                         | ۶۱,۲۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۱۳   | بهره برداری از غرفه شماره ۱۳ به متراژ ۸ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)   | ۳۵,۵۰۰,۰۰۰                         | ۳۰,۶۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |
| ۱۴   | بهره برداری از غرفه شماره ۱۴ به متراژ ۸ متر مربع جهت کار آفرینان مراکز توانمندسازی کوثر(بوستان پونه)   | ۳۵,۵۰۰,۰۰۰                         | ۳۰,۶۰۰,۰۰۰                              | ۱ سال                 |

### شرایط متقاضی:

شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مزایده باشند.

**ردیف ۱:** برابر دستورالعمل اجرایی توانمند سازی کوثر کلیه متقاضیان شرکت در مزایده می بایستی دارای معرفینامه و اخذ تأییدیه از سوی اداره کل زنان و خانواده شهرداری تهران باشند.

**ردیف ۲:** متقاضیان از بانوان و فقط در زمینه کارآفرینی و تولیدی می‌بایست فعالیت کنند.

**ردیف ۳:** داشتن مجوز کسب و کار مرتبط در زمینه فعالیت مربوطه از مراجع ذی صلاح.

**الف- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:** انتهای بزرگراه شهید همت غرب- بزرگراه شهید خرازی- شهرک شهید باقری- ساختمان شماره یک شهرداری منطقه ۲۲- واحد قراردادها

**ب- ضمانتنامه سپرده شرکت در حراج / مزایده عمومی:** مبلغ تضمین سپرده شرکت در حراج / مزایده عمومی بصورت ضمانتنامه بانکی یا واريز نقدی به حساب شماره ۱۰۴۷۵۷۵۲۱ نزد بانک شهر شعبه شهرک راه آهن کد ۲۲۲ به نام شهرداری منطقه ۲۲ مورد پذیرش می‌باشد.

**ج- شرایط متقاضی:** شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای دسته چک صیادی از شعب بانک‌ها بوده ( تصویر چک و مدارک در پاکت الف ارائه گردد) و یا در غیر اینصورت متقاضی مکلف به پرداخت اجاره بها یکساله به حساب شهرداری منطقه ۲۲ و ارائه سفته معتبر می‌باشد.

**د: مهلت ارائه اسناد:** از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز می باشد (روز انتشار آگهی نیز محاسبه می‌شود ) بدیهی است شرکت در حراج / مزایده عمومی و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد حراج / مزایده عمومی بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً هزینه آگهی و کارشناسی به عهده برنده حراج / مزایده عمومی می‌باشد.

**تبصره:** مشروح شرایط حراج / مزایده عمومی در اسناد (شرایط خصوصی) درج می‌باشد و شرکت‌کنندگان می‌بایست مدارک را پس از اخذ با قید قبول است، مهر و امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲**

## دعوتنامه فراخوان عمومی مشارکت در ساخت



## پروژه های موسوم به نیایش زنجان، شاهین شهر اصفهان، رودکی ارومیه، طلوع ۲، مهتاب ۲ و گلستان مشهد

**شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی (سهامی خاص)** در نظر دارد جهت ساخت و ساز در قالب قرارداد مشارکت مدنی مطابق مشخصات ذیل از کلیه افراد و شخصیت های حقیقی و حقوقی علاقه مند به مشارکت در ساخته و سرمایه گذاران توانمند و متخصص در امر ساختمان دعوت می‌نماید:

### توضیحات و شرایط فراخوان:

- متقاضیان محترم جهت اخذ اطلاعات تکمیلی در خصوص شرکت در فراخوان می‌توانند همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۶ به نشانی تهران، خیابان فتح جنوبی، روبروی مجموعه ورزشی شهید شیرودی، خیابان مرتضی ممیز، پلاک ۳ و با وب سایت‌های <https://mfamlaki.ir> و <https://alavi-co.ir> مراجعه نمایند.
- متقاضیان محترم جهت خرید اسناد فراخوان و اخذ اطلاعات تکمیلی می‌بایست ضمن پرداخت مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ازای هر پروژه به شماره حساب ۸۰۱۰۲۴-۶۷۸۴۹۵-۸ بانک سینا به نام شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی و با در اختیار داشتن فیش واریزی مزیور همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۶ به شرکت خدمات مهندسی و شهرسازی علوی به

### نشانی دفاتر نمایندگی:

**ارومیه،** خیابان شهید امینی، کوچه ۹، پلاک ۱۲  
تلفن: ۰۱۴-۳۲۴۱۵۵۰۱۴ (۰۴۴) - ۴۳۹۰۶۲۵ (۰۹۱۲)  
**مشهد،** بلوار ملک‌آباد، حد فاصل ملک‌آباد ۷ و ۹ (نسترن و فرهاد)، پلاک ۲۴۱  
تلفن: ۰۳-۳۷۶۰۹۷۰۳ (۰۵۱) داخلی ۲۰۹

| نام پروژه        | کاربری             | مساحت طبق سند (مترمربع) | تعداد طبقات                                                             | زیربنای کل تقریبی (مترمربع) | زمان اجرا (ماه) | تضمین شرکت در فراخوان (ریال) | نشانی                                   | وضعیت مجوزات         |
|------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| نیایش زنجان      | مسکونی             | ۱۱۷۹۴/۱۱                | ۱۰ بلوک ۸ طبقه هر بلوک شامل: ۱ طبقه زیرزمین ۱ طبقه همکف ۶ طبقه روی همکف | ۵۰۱۱۷                       | ۳۶              | ۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | زنجان، شهرک ولیعصر نیکسازان             | دارای پروانه         |
| شاهین شهر اصفهان | مختلط تجاری، اداری | ۸۹۷۹/۶                  | ۷ طبقه شامل: ۳ طبقه زیرزمین ۱ طبقه همکف ۳ طبقه روی همکف                 | ۴۶۰۸۷                       | ۳۶              | ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | اصفهان، شاهین‌شهر، بلوار امام خمینی(ره) | در مرحله صدور پروانه |
| رودکی ارومیه     | مسکونی، تجاری      | ۱۴۳۳/۵۴                 | ۱۲ طبقه شامل: ۲ طبقه زیرزمین ۱ طبقه همکف ۹ طبقه روی همکف                | ۱۵۱۶۱                       | ۳۶              | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | آذربایجان غربی، ارومیه، خیابان رودکی    | دارای پروانه اجرایی  |
| گلستان           | مسکونی، تجاری      | ۵۳۸/۹۴                  | ۱۰ طبقه شامل: ۳ طبقه زیرزمین ۱ طبقه همکف ۶ طبقه روی همکف                | ۳۶۶۲                        | ۲۴              | ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                | خراسان رضوی، مشهد، خیابان دانشگاه       | دارای پروانه اجرایی  |
| مهتاب ۲          | مسکونی             | ۵۲۸                     | ۶ طبقه شامل: ۱ طبقه همکف ۵ طبقه روی همکف                                | ۲۳۹۶                        | ۱۸              | ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                | خراسان رضوی، مشهد، بلوار هدایت          | دارای پروانه         |
| طلوع ۲           | مسکونی             | ۴۵۵/۳                   | ۶ طبقه شامل: ۱ طبقه همکف ۵ طبقه روی همکف                                | ۲۱۲۱                        | ۱۸              | ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰                | خراسان رضوی، مشهد، بلوار هدایت          | دارای پروانه         |

[Alavi-co.ir](https://Alavi-co.ir)



در مصرف آب صرفه جویی کنیم