

نخلی برای خون بس



در یکی از سال‌های محرم، رقابت دیرینه میان هیئت‌های «چال میدان» و «درخونگاه» بر سر ورود زودتر به بازار، به نزاعی خونی‌پن بدل شد؛ نزاعی که با کشته شدن یکی از اهالی درخونگاه، رنگ سوگ گرفت. ناصرالدین‌شاه، برای پایان دادن به این اختلاف، فرمانی صادر کرد: نخل بزرگ چال میدانی‌ها، به نشانه خونس، به تکیه درخونگاه منتقل شود؛ تصمیمی تاریخی که در میان رقابت و حرمت و ترسیم کران آن روز، از این نخل نه فقط نماد عزاداری که نشانی از آشتی، حکمت و احترام شد.

چرا مقنی‌ها کفن می‌پوشیدند؟



شغل مثنی گری در گذشته، منبع آب و آبادانی و از جایگاه اولایی بر خوردار بود. مردم معتقد بودند که اگر مثنی مومن نباشد، زمین به آسانی آب نمی دهد. به دلیل خطرات فراوان رفتن به عمق زمین، مثنی ها لباس سفید رنگی به نشانه کفن می پوشیدند تا ایمان و تعهد خود را به این حرفه مقدس و اهمیت آن نشان دهند.

حسرت لبخندهای فرزین



فرزین میرزاگل یومرتولد ۱۳۸۱ بود. کارشناس حقوق و سرباز نیروی انتظامی. بچه‌های محله گنج افروز بابل خنده‌های او را به خوبی به یاد دارند. تک‌فرزند خانواده بود و دلش برای پدر و مادرش پر می‌کشید. ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ او به همراه دوستانش در حمله رژیم صهیونیستی به ستاد فرماندهی نیروی انتظامی تهران پر گشود.

شهادت ۳ روز پس از نامزدی

پای صحبت‌های مادر و همسر شهید میلاد نماینده که در حمله تروریستی به ساختمان بسیج مستضعفین آسمانی شد



در دوم تیرماه ۱۴۰۴ در حمله تروریستی رژیم صهیونیستی به ساختمان بسیج مستضعفین در انتهای خیابان پیروزی تهران، جوانی ۲۹ ساله به نام میلاد نماینده به شهادت رسید؛ در حالی که تنها ۳ روز از مراسم نامزدی‌اش با مربی گزارش برتول سادات حسینی، مادر شهید و فاطمه حافظی، همسر شهید از

انفجار ظهر تیرماه؛ شروع پی‌خبری، آغاز انتظار

بقول سادات حسینی، مادر شهید، روایت راز روز پنجشنبه بیست و نهم خرداد آغاز می‌کند: «میلاد باید ساعت ۱۲ ظهر به خانه می‌آمد، اما به دلیل تراکم کار، در محل خدمتش مانده بود. تماس گرفتیم و به او یادآوری کردیم که امروز، به‌برون است. بالاخره ساعت ۴ عصر رسید خانه. سریع دوش گرفت، آماده شد و رفتیم.

صیغه عقد خوانده شد و همان شب، بنام او محل کارش بازگشت. صبح به صبح جمعه رفتند... اما در روز دوشنبه دوم تیر، دیگر خبری از میلاد نشد. مادر در «تاس‌هایمان بی‌پاسخ ماند... ساعی بعد، هم‌کارانش خبر دادند که گرسنه و میلاد مستضعفین» هم‌رود حمله رژیم صهیونیستی قرار گرفته و «میلاد شهیدان» فاطمه حلقی روز حادثه را چنین روایت می‌کند: «میلاد آنفکله نیست، پشت درختان، در خیابان آمده بودیم که متحان بسجج حمله اسرائیل قرار گرفته... داشوره، شب را با دعا و توسل گذراندم. فردای آن روز به حرم حضرت عباس (ع) رفتم تا شب سوم محرم که تماس گرفتند... گفتند منظر خبر هسته‌د، خودم را جدا خانه‌اش... گفتند می‌شهید شده».

رازهایی که بعد از شهادتش آشکار شد

میلاد هر سال در ايام محرم، هيئت مي‌رفت، اما امسال با شهادتش هيئت به خانه آنها آمد.

«میلاد هنوز شناسایی نشده است. بتول سادات حسینی، مادر شهید در پاسپورتش به نام رشت یا بغض و اندوه می گوید: «میلاد نزد من نیست». او میگوید که تاکنون به خانواده خود به کر بلا رسیده است. سال قبل چند نفر را با ماشین خودش به کر بلا فرستاده بود. ما هیچ کار از نیکوکاری او اخیر ندیم. نمی دانستم عضو گروه هادی شهید ابراهیم هادی است و حضور فردا در گروه هادی دارد. یکی از شهادتین، یکی از دوستانش برای تعریف کردی که میلاد ها در آن گروه فعالیت می کرده؛ بی سروصدا و مستحسماً، او بر همان طاق کپس پرس نبوب، یک امید بود، مردی که میسر شده و مؤمن که حتی خواداش هم از بزرگی کارهایش باخبر نبودند.»

نجاتش دل مرا برد در همان دیدار اول

فلاطونه از اولین دیدار با میلاد چنین تعریف می‌کند: «تقدیر، خلاق، ولایت‌مداری و خانواده‌دوستی برایم مهم بود. از همان روز خوردن اول، بجایش لدم را برد. با هر بار صحبت مطمئن‌تر می‌شدم که او همان کسی است که همیشه منتظرش بودم.» نخستین تماس مادر میلاد برای خواستگاری در ۲۴ فورورد بود. با گذشت خیلی از گذشت جلسه، فلاطونه به پایش مثبت مطمئن شد. «میلاد در خیال از جنبه‌ها از من جلوتر بود؛ هم در پیش، هم در نگاه به زندگی».

زندگی مشترکمان بانماز آغاز شد

مراسم به برون به خاطر وضعیت جنگی، عصر تا اذان مغرب برگزار شد. فاطمه می گوید: «بعد از محرم شدن، پیشنهاد دادند نماز جماعت دو نفره بخوانیم. آن لحظه برایم خیلی خاص بود. روز بعد با هم رفته‌یم نماز جمعه.» میلاد در همان مدت کوتاه بارفتار مؤدبانه‌اش دل خانواده فاطمه را به دست آورده بود:

نوری که خاموش نخواهد شد



سلیمان سلیمانی دانشمند برجسته هسته‌ای و استاد دانشگاه علم و صنعت تهران بود. نخبه علمی کشور ۲۳ خرداد ۱۴۰۴ به دست شقی‌ترین دشمن مسلمین، رژیم صهیونیستی به شهادت رسید. نوری که او و هم‌راهانش در وادی علم روشن نگاه داشتند هیچ‌گاه خاموش نخواهد شد.

عزم‌های راسخ تراز آهن‌های آمریکایی

بمیان‌فکاهی یکی از دستگیرشکنان آمریکایی در جنگ تحمیلی.
۱۷ روز بعد تأسیسات هسته‌ای ایران را هدف قرار دادند. البته آمریکا تغییر مسیر با ایران دشمنی کرد و اسقف گنر زمان شاهپاش را به تبعید می‌دهد، ولی ماهی پنج تغییری نمی‌کند.

عملیات کربلای دهم، ۱۳۶۵ وقتی نیروهای ایرانی با اکثریت قوادر پی انجام عملیات کربلای دهم بودند، رزق یعنی با همراهی با همراهِ دوستانه جلال‌الدین طاهری، رئیس جمهوری عراق، از قول وزیر کشاورزی، حسن حبیبی، سازمان اطلاعات نظامی ارتش عراق در دوره صدام حسین، می‌گوید: «در زمان راهپیمایی کربلای دهم، یکسایه ماهوار از او برای اعلام موضعیت قوای ایران را از ارتش عراق دریافت می‌کردیم و در اختیار صدام حسین قرار می‌دادیم»

امریکا با تانچیز همه‌جانبه رژیم پادشاه در این عرصه فعالیت‌های (ره) در جنگ ایران در کربلای ۴ داشت. اواداد سربازان امام خمینی (ره) را نشانانه جنگ‌ها، خود، امام خمینه محاسبات‌نام در دست، از آب درنماد. دقیقاً ۱۵ روز بعد ایران با انجام عملیات کربلای ۵ چنان‌چنان در آن آنان گزاشند که کشورهای متحد صدام بار بار تانچیز قطعنامه (ره) دست به نامن ایران شدند تا جوش پایان پانده

قدرت ایمان و توان راهبردی در عزم جوانان پیرش یافته در مکتب (ره) نه تنها امریکه بلکه نامزد ۱۸ کشور احیای هر یک مقدم

جنگ بر علیه ایران را ملزم به پذیرش نشاند. نظرات ابراهیم خاکی قبول قطعنامه (ره) امروز نامزدی از آن روزها و به‌زبان درآوردن

نگذشته و همچنان کرخ‌واک جنگ تحمیلی به ایران از سوی رژیم مقدس یونانی تاریخ است. هنوز خون همان زندگان در زمین

پیشانی می‌جوشد و سوزان تریبت می‌زند. کج‌هواره طنین صای امام خمینی (ره) در لسان رهبران سیدعلی خاکنی به گوش می‌رسد که فراموشده «هر یک خطای نمی‌تواند بکند.

پیشانی ما در پوزخا خنده شده که حالا این باشد. ما زنده به پیشانی راسخ برزوی حقیق و یقینان از روز نیست»



«املاک مورد مزایده»

ردیف	هماهنگی برای بازدید	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	سهم بانک	وضعیت ملک	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
۱۵	مدیریت شعب منطقه پنج تهران	تهران، شهرک راه آهن، بلوار امیرکبیر، نرسیده به چهارراه گلها، پلاک ۱۷۰	۱۸۶۳/۳۰۲۷	زمین با بنای احداثی	مختلط (تجاری - مسکونی)	۲۰۸	۳۱۴/۹۵	شش دانگ	تخلیه	۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۳۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک بر اساس گزارش کارشناسی و با وضع موجود به فروش می رسد. اخذ تمامی استعلام ها، مدارک، مقاصد حساب و... قبل و بعد از قرارداد جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح (شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و...) به عهده مزایده می باشد. ملک مذکور در ۳ طبقه مشتمل بر زیرزمین برای تأسیسات موتورخانه و طبقه همکف محل سابق شعبه (تخلیه) و طبقه اول یک دستگاه آپارتمان مسکونی که تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۴ در اختیار پرسنل بانک می باشد و امکان تخلیه و تحویل تا آن تاریخ نمی باشد. بازدید از ملک الزامی می باشد. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد.
۱۶	مدیریت شعب منطقه خراسان رضوی	مشهد، بلوار خیام، نبش خیام جنوبی ۱۲، پلاک ۹	باقیامده ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۴۷ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۴۷ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۴۳ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۴۵ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۴۸ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۰۷۱ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۴۴ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۷۰ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۶۹ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۶۸ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۷۱ ۴/۳۷۷۴۵/۶۳۸۷۲ بخش نینتی ۹ مشهد	ساختمان	تجاری (براساس نوع بهره برداری کنونی)	۲۵۷	حدوداً ۱۵۲۳	شش دانگ	تخلیه	۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۱۰ درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	* عرصه ملک، موقوفه آستان قدس رضوی می باشد. * وضعیت موجود ساختمان شامل یک طبقه زیرزمین، طبقه همکف و پنج طبقه دو واحدی بر روی همکف می باشد هرچند به استناد اسناد اجاره آستان قدس رضوی معتبر و نیز گزارش بازدید شهرداری منطقه یک مشهد به تاریخ ۱۳۹۰/۲/۴ (بر اساس شماره درخواست ۳۸۸۷۷۲) که ممهور به مهر مهندس ناظر می باشد، کاربری (اصلی) کلیه طبقات این ساختمان، "تجاری" ذکر گردیده، ولیکن این ملک در حال حاضر فاقد گواهی پایانکار شهرداری بر اساس وضع موجود می باشد، در این خصوص ذکر دو نکته حائز اهمیت می باشد: الف) طبق گزارش بازدید شهرداری فوق الذکر، از قسمتهایی که در طبقه همکف، کاربری اصلی و فرعی آنها توأمان تجاری ذکر گردیده، بخشی که دارای مساحت ۳۸ مترمربع می باشد دارای سند مالکیت با کاربری تجاری بوده که در سال ۱۳۸۵ گواهی پایانکار تجاری نیز جهت آن صادر گردیده است. لیکن هت بخشهای دیگر آن که مجموع مساحت آنها ۱۶۹/۴۸ مترمربع می باشد، هر چند مطابق نامه شهرداری منطقه یک مشهد در مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۱، پرداخت عوارض تغییر بهره برداری این بخش از مسکونی به تجاری و حقوق کسری پارکینگ مربوط به آن به شهرداری تأیید گردیده، ولیکن با توجه به عدم ارائه تأییدیه های استحکام بنای تغییر کاربری، تأییدیه جک بالابر خودرو و... این قسمت جهت مواردی نظیر پاسخ شهرداری به درخواست انتقال و... صرفاً به صورت مسکونی قابلیت پاسخگویی را دارد. ب) در سال ۱۳۸۵ جهت واحدهای طبقات اول تا پنجم این ساختمان، پایانکار تفکیکی مسکونی صادر گردیده است. * بر اساس وضع موجود، ارزشگذاری شش دانگ اعیان این ملک به همراه حق انتفاع از عرصه وقفی به مساحت ۲۵۷ مترمربع و سایر حقوق مکتسبه از جمله سرقتی و حق کسب و پیشه برای کل ساختمان مورد نظر شامل دو واحد تجاری به مساحت های ۳۸ مترمربع و ۱۶۹/۴۸ مترمربع در طبقه همکف و ۱۰ واحد آپارتمان تجاری با مجموع مساحت ۸۸۵/۲۹ مترمربع با احتساب بخشی از تأمین پارکینگ مربوطه در طبقه زیرزمین اعلام گردیده است. * فروش بر اساس وضع موجود می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد.
۱۷	مدیریت شعب منطقه گیلان	لنگرود، میدان انقلاب، خیابان شهید بهشتی، شعبه لنگرود انصار سابق	۱۰۱۶/۱۶ ۱۰۱۶/۱۷ ۱۰۱۶/۱۸	آپارتمان	تجاری مسکونی	قدرالسهم عرصه از مشاعات	۲۵۶/۲	شش دانگ	تخلیه	۱/۴۲۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۳۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک موصوف دارای یکباب ساختمان سه طبقه (چهار سقف) با کاربری تجاری و مسکونی به صورت سه بر می باشد. پلاک ثبتی به شماره ۱۰۱۶/۱۶ شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۴/۱۸ متر مربع در طبقه همکف به انضمام طبقه فوقانی به مساحت ۶۰/۶۸ مترمربع که ۵/۳۰ مترمربع آن راه پله اختصاصی می باشد. پلاک ثبتی به شماره ۱۰۱۶/۱۷ شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرقی دارای تراس اختصاصی به سمت خیابان اصلی و راه پله مشترک و آسانسور بوده و دارای هال و آشپزخانه و یک اتاق و سرویس بهداشتی پلاک فوق به مساحت ۶۸/۳۰ متر مربع می باشد که ۴/۱۲ متر مربع آن پیشرفتگی است پلاک ثبتی به شماره ۱۰۱۶/۱۸ شش دانگ یک دستگاه آپارتمان در قسمت غربی ساختمان واقع در طبقه اول دارای تراس اختصاصی رو به کوچه و راه پله مشترک و آسانسور بوده و / دارای هال و آشپزخانه و یک اتاق و سرویس بهداشتی پلاک فوق به مساحت ۵۳/۳۱ متر مربع می باشد پلاک های فوق دارای امتیازات آپونمان جداگانه آب و برق و گاز شهری می باشد. ملک مورد نظر با وضعیت موجود به فروش می رسد و همچنین انتقال سند به صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد صورت می پذیرد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۱۸	مدیریت شعب منطقه لرستان	بروجرد، خیابان بحرالعلوم، روبروی مسجد سید، ساختمان شرکت حمایت	۵۸۲/۲۱	ساختمان	تجاری اداری مسکونی	۹۰۳/۴۲	۲۳۰۵/۳۹	شش دانگ	تخلیه	۱/۰۱۳/۴۰۴/۷۰۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۳۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	مساحت عرصه قبل از اصلاحی ۹۱۱/۷۲ مترمربع و پس از اصلاحی ۹۰۳/۴۲ مترمربع می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد. ملک با وضع موجود به فروش می رسد.
۱۹	مدیریت شعب منطقه یزد	یزد، صفاییه، خیابان تیمسار فلاحی، میدان امام حسن مجتبی (ع)	۲۰۲۳/۱۲۷	زمین	باغ مشجر	۲۰۳۹۵	حدوداً ۲۶۰ (درحال احداث)	شش دانگ	تخلیه	۱۵/۶۸۲/۷۳۱/۷۴۰/۰۰۰	تقد یا نقد و اقساط (۳۰درصد نقد و الباقی طی اقساط ۶۰ ماهه)	ملک دارای حصارکشی آجر فشاری و نرده فلزی به محیط تقریبی ۵۶۰ متر است و در محوطه آن حوض، تعدادی سکوی نشیمن و همچنین ساختمان با مصالح بنایی برای محل استقرار کارگران به مساحت تقریبی ۶۰ متر مربع و همچنین یک باب ساختمان در حال ساخت (نیمه کاره) به مساحت تقریبی ۲۶۰ مترمربع می باشد ملک مذکور دارای یک اتاق پذیرایی چاه آب خارج ازملک به میزان ۲۵ سهم از ۳۳۶ سهم چاه می باشد لازم به ذکر است برای ۸۰۰ متر مربع از مساحت زمین توسط کمیسیون ماده ۵ تغییر کاربری به اداری پذیرفته شده است. انتقال سند بصورت وکالتی/ سایر موارد انجام می پذیرد. بازدید از ملک الزامی می باشد.
۲۰	مدیریت شعب منطقه یزد	تهران، شهریار، خیابان ولی عصر، خیابان طالقانی، نبش کوچه شلمچه ساختمان ایساتیس	۴۹/۲۰۴۹۷	ساختمان	اداری تجاری	۴۳۰/۱۸	۴۲۱۹/۲۳	۱۴۱ سهم مشاع از ۴۳۰/۱۸ سهم عرصه و اعیان	عدم تخلیه	۲۸۹/۰۹۲/۹۳۸/۰۰۰	تقدی	مبلغ پایه مزایده بر اساس سهم بانک درج گردیده است. ملک بصورت یک ساختمان ۱۲ طبقه شامل ۳ طبقه زیرزمین، همکف و ۸ طبقه روی همکف با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بلوک و قدمت بنا حدود ۱۴ سال می باشد. اخذ تمامی مدارک، استعلام ها و مقاصد حساب (قبل و بعد از قرارداد) بهمره هزینه های مربوطه جهت انتقال سند از مراجع ذیصلاح (شهرداری، اداره ثبت، سازمان امور مالیاتی و تأمین اجتماعی و...) به عهده پرنده مزایده می باشد. انتقال سند بصورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می پذیرد. ملک با وضع موجود به فروش می رسد.