صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

مناطق | **مژگان مهرابی**؛ روزنامه‌نگار

افتتاح ورزشگاه قیطریه تا پایان سال

سال‌ها شـــهروندان محله قیطریه از داشتن فضای ورزشی محروم بودند. اما حالا مجموعه‌ای در این محدوده از شـــمال پایتخت در حال ساخت اســـت که علاوه بر پاسخ به نیازهای فرهنگی و ورزشی، عامل حضور ورزشکاران هم خواهد بود.

عملیات عمرانی باشگاه ورزشی قیطریه که کلنگ ساخت آن زمستان سال ۱۴۰۲ بر زمین خورد، روزهای پایانی خود را سپری می‌کند. هدف از طرح‌های مهم منطقه به شمار می‌آید که با هدف ارتقای سرانه‌های ورزشـــی در این محله از پایان سال‌جاری به بهره‌برداری می‌رسد.

مشخصات پروژه
زمان ساخت: دی ۱۴۰۲
زمان بهره‌برداری: اسفند ۱۴۰۴
وسعت: ۲۸۰۰ مترمربع
امکانات: سالن‌های ورزشی، پارکینگ
موقعیت: قیطریه، انتهای خیابان مهر ششم

از شناسایی مالک تا خرید زمین

سال ماقبل مجموعه‌ورزشی شهدای قیطریه که تنها مکان ورزشی محله بود توسط صاحب ملک و زمین، تعطیل و تخلیه شد. این وضعیت و بدون فضای ورزشی باعث گلایه جوانان و ورزشکاران محله شد، تا اینکه مدیریت شـــهری منطقه یک برای ایجاد مجموعه‌ای بزرگ یکپارچه در نهایت ساخت ورزشگاهی مجهز در دستور کار شهرداری قرار گرفت. برای این کار قطعه زمینی در ضلع شمالی میدان میوه و ترمیار واقع در انتهای خیابان مهر ششم آماده شد.

بهره‌برداری پس از ۳ سال

کلنگ ساخت ورزشگاه دی سال ۱۴۰۲ بر زمین خورد و عملیات عمرانی آن روند سریعی پیش گرفت. در حال حاضر اسکلت بتنی آن به ۸۰ درصد رسیده و سفت‌کاری مجموعه نیز در مرحله ۵۵ درصد است. شهرداری پیگیر است که ساخت ورزشگاه امسال به پایان برسد. این ورزشگاه در ۲طبقه ساخته می‌شود. ۲طبقه برای پارکینگ و ۴طبقه برای سالن‌های ورزشی، بخش اداری و ورزش‌های توپی درنظر گرفته شـــده اســـت. پیش‌بینی شده از پشت‌بام آن، به‌عنوان رستوران استفاده شود.

سرانه ورزشی منطقه یک افزایش می‌یابد

هادی حق‌بین، شهردار منطقه یک: قیطریه یکی از محله‌های با اصالت و با قدمت شـــهر تهران اســـت و رسیدگی به وضعیت این محله و بهسازی آن در دستور کار معاونت‌های اجرایی قرار دارد. مجموعه بزرگ ورزشی قیطریه از طرح‌های مهم منطقه به شمار می‌آید که با هدف ارتقای سرانه‌های ورزشـــی در این محله تا پایان سال‌جاری به بهره‌برداری می‌رسد.

نامگذاری معابر به نام شهدای جنگ ۱۲روزه
علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای شهر تهران: در جلسات اخیر شورا، متن پیشنهادی یک فوریتی برای نامگذاری معابر به یاد شهدای جنگ ۱۲روزه آماده شد. انتخاب اسامی اقدامی نمادین در راستای حفظ و انتقال یاد و خاطره سرداران، دانشمندان و مردم غیرنظامی شهید تهران است.

مدیریت کارآمد، ارتباط نزدیک با شهروندان است
حبیب کاشانی، عضو شورای اسلامی شهر تهران: ارتباط نزدیک با شهروندان و توجه مستمر به مشکلات آنان، بنیان اصلی مدیریت کارآمد شهری محسوب می‌شود. هیچ مطالبه‌ای نباید بی‌پاسخ بماند و مدیران شهری موظف هستند تا حصول نتیجه نهایی در کنار مردم حضور داشته باشند.

تهاتر املاک تخریب شده با شهرداری
علی نصیری، رئیس سازمان مدیریت بحران تهران: منازلی که پس از جنگ اخیر نیاز به تخریب و نوسازی کامل دارند، می‌توانند با قیمت کارشناسی قبل از اصلاحات موشک، ملک خود را با املاک شهرداری تهاتر کنند. همچنین ساکنان می‌توانند از پیمانکاران معرفی‌شده توسط شهرداری استفاده یا پیمانکار انتخاب کنند.

بهره‌برداری از ۴ پروژه به ارزش ۱۲۰۰ میلیارد تومان
مهدی صدافی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران: بهزودی ۴ پروژه عمرانی در قالب تونل، زیرگذر، پل و معبر به ارزش ۱۲۰۰ میلیارد تومان در پایتخت به بهره‌برداری می‌رسد که ۳ پروژه آن جزء ۹۸ تقاطع اولویت‌دار شهر تهران است.

با هم می‌سازیم

جزئیات روند بازسازی خانه‌های آسیب‌دیده جنگ از زبان شهردار تهران

فاطمه تنهایی، شهردار منطقه ۸ هر روز از محل اصابت موشک در شرق تهران بازدید و مطالبات شهروندان را پیگیری می‌کند

شهردار با اهالی، روزهای جنگ دلوطلبانه شیشه‌های شکسته خانه‌ها را تعویض می‌کند

گزارش
پریسا نوری
روزنامه‌نگار

مدیریت شهری در این مدت برای احیای بافت‌های موشـــک‌خورده تهران از هیچ تلاشی دریغ نکرده است و علیرضا زاکانی، شهردار تهران هم در آخرین گفت‌وگوی ویژه خبری شبکه خبر درباره اقدامات شهرداری تهران در بازســـازی منازل آسیب‌دیده ناشـــی از جنگ تحمیلـــی ۱۲روزه به‌طور مفصل آخرین رودنر را توضیح داده است. سکاندار پایتخت هم‌واره تأکید کرده که وظیفه ما به‌حداقل‌رساندن دغدغه‌های آسیب‌دیدگان است؛ از این‌رو شهرداری با توجه به شرایط موجود و با ایده‌های بیشتر و با افتخار مسئولیت بازسازی واحدهای آسیب‌دیده را پذیرفته است. روایت شهردار تهران از جزئیات اقدامات در بازســـازی خرابی‌های حاصل از جنگ و حمایت از شهروندان آسیب‌دیده را مرور کرده‌ایم.

تعیین تکلیف واحدهای آسیب‌دیده

طبق برررســـی‌ها ۸۲۰۰واحد مسکونی در جنگ اخیر در تهران خســـارت دیده‌اند که از این میان ۴۰۰واحد نیاز به نوسازی کامل دارند. ۵۰۰واحد نیازمند مقاوم‌ســـازی‌اند و ۲۶۰۰واحد به تعمیرات متوسط نیاز دارند. مابقی واحدها نیز خســـارت‌های جزئی مانند شکستن شیشـــه‌ها دارند. برای هر دســـته از این واحدها نقشه‌راه مشخصی طراحی شده تا به‌سرعت تعیین تکلیف شوند.

افزایش آمار واحدهای آسیب‌دیده

بنیاد مسکن در ابتدا حدود ۶هزار واحد مسکونی آسیب‌دیده در تهران را شناسایی کرده بود؛ اما پس از بررسی‌های میدانی دقیق‌تر توسط تیم‌های شهرداری، این عدد به ۸۲۰۰واحد افزایش یافت. این افزایش آمار به‌دلیل فعال‌شدن سیستم گزارش‌دهی مردمی و حضور کارشناسان در محله‌ها بود.

شروع عملیات بازسازی از هفته آینده

در روزهای ابتدایی جنگ پس از جلســـه با رئیس‌جمهور و برخی وزیران، شـــهرداری تهران مســـئولیت بازســـازی در پایتخت را بر عهده گرفت و از همـــان روز کار را آغاز کردیم. حتی در ایام تاسوعا و عاشورا نیز بخشی از وقتمان را به این موضوع اختصاص دادیـــم و این هفته، اهکارهای خدمت‌رســـانی برای تمام آسیب‌دیدگان مشخص و عملیات بازســـازی آغاز خواهد شـــد. خســـارات در ۲منطقه تهران ایجاد شـــده و شهرداری با شبکه گسترده ارتباطی در محله‌ها و نواحی، ظرفیت لازم برای رفع تمام آسیب‌ها را دارد.

۴۷۰۰ واحد در دست تعمیر شیشه و پنجره است.

پذیرایی از یک‌هزار شهروند در ۱۰هتل

مابـــدون انتظار برای مصوبات دولتی، از همان روزهای اول ۳هتل شهرداری را برای اسکان اضطراری اختصاص دادیم. در حال حاضر ۱۰هتل پذیرای ۱۱۰۰ نفر از آسیب‌دیدگان است. پس از واگذاری مسئولیت به شـــهرداری، مردم می‌توانند مستقیما به شهرداری مراجعه کنند و دیگر نیازی به معرفی از سوی بنیاد مسکن نیست.

اسکان شهروندان تا آماده‌شدن خانه‌ها

برای کسانی که منزلشان غیرقابل سکونت است و نیاز به نوسازی یا مقاوم‌سازی دارد، مسکن موقت (اجارهای) تا زمان بازسازی درنظر گرفته شده اســـت. مستأجران نیز تحت پوشـــش این طرح قرار می‌گیرند و شهرداری هزینه اسکان موقت آنها را تقبل می‌کند.

۵۰۰ واحد دچار خسارت زیاد شده‌اند و نیازمند مقاوم‌سازی‌اند.

بازسازی واحدها

۴برنامه برای بازسازی واحدهای آسیب‌دیده داریم. نخســـتین برنامه شهرداری مربوط به تعمیرات جزئی است که شـــامل تعویض شیشه و پنجره‌های شکسته است و فرایند اجرای آن از ۱۲روز گذشته آغاز شده است و پیش‌بینی می‌شود تا پایان تیرماه تکمیل شود. بخش دیگر تعمیرات متوســـط (۲۶۰۰واحـــد) اســـت. شـــامل رفع نقایص آسیب‌های جزئی به دیوارها و بخشی از سازه که در این امر شـــهروندان امکان استفاده از پیمانکاران شهرداری را دارند و تکمیل آن در ۳.۴ماه آینده به سرانجام می‌رسد.

۴۰۰ واحد آسیب جدی دیده‌اند و نیاز به نوسازی کامل دارند.

همراهی با شهروندان

۴۰۰واحـــد نیازمند مقاوم‌ســـازی‌اند و ۴۰۰واحد باید نوســـازی کامل شـــوند که اگر مالکان آنها مایل باشند شـــهرداری به‌طـــور کامـــل می‌تواند عهـــده‌دار مســـئولیت بازســـازی و مقاوم‌ســـازی شـــود، یا اگر مالک حق تمایل به بازســـازی و نوسازی داشت، شـــهرداری به‌عنوان نهاد خدمت‌رســـان کنار آنها خواهد بود.

۸۲۰۰ واحد مسکونی در تهران طی جنگ اخیر خسارت دیده‌اند.

ماموریت سازمان نوسازی چیست؟

برای واحدهای تخریب‌شده که نیاز به بازسازی کامل دارند، سازمان نوسازی شهرداری تهران به‌عنوان مسئول، پیمانکار و مهندس مشاور این پروژه‌ها را انتخاب خواهد کرد؛ اما زمان بازسازی ممکن است تا یک سال به طول بینجامد. برای کسانی که خانه‌هایشان در حال بازســـازی اســـت، اســـکان موقت یک تا ۳ساله درنظر گرفته شـــده تا پس از اتمام کار بتوانند به منازل مقاوم‌سازی‌شده بازگردند.

تشکیل ستاد بازسازی در شهرداری

ستاد ویژه بازسازی در شـــهرداری تهران تشکیل شده و معاونت شهرســـازی در این ستاد مســـئول طراحی الگوهـــای نوین ســـاختمانی با اســـتانداردهای ایمنی بالاســـت. همچنین معاونت خدمات شهری نظارت بر فرایند آوار برداری و مدیریت پســـماندهای ساختمانی را عهده‌دار است و درنهایت معاونت فرهنگی - اجتماعی به ارائه خدمات روانشناسی و حمایت از آسیب‌دیدگان می‌پردازد.

۲پیشنهاد برای بازسازی واحدها

برای بازسازی ساختمان‌هایی که آسیب جـــدی دیده‌اند یا به‌طـــور کامل تخریب شده‌اند، ۲راهکار پیشنهاد شده است. یکی تهیه واحدهای آماده توسط شهرداری و تحویل به آسیب‌دیدگان و دوم بازسازی در محل قبلی، با ارائه تسهیلات بلاعوض و وام‌های کم‌بهره. زمان اجرای بازســـازی و نوســـازی این واحدها بســـتگی به پیچیدگی هر پـــروژه دارد؛ اما شـــهرداری متعهد شده اســـت که تا پایان سال بخش عمده‌ای از کارها را به پایان برساند.

مشارکت سازندگان بزرگ

بازسازی تهران نیازمند همکاری همه‌جانبه است. بیش از ۸۰شرکت ســـاختمانی بزرگ تهران آمادگی خود را برای مشـــارکت در پروژه‌های بازسازی اعلام کرده‌اند. همچنین گروه‌های جهادی به‌صورت سازمان‌یافته در محلات مختلف مستقر شـــده‌اند و در تعمیرات اولیه مانند نصب در و پنجره مشارکت می‌کنند. در هر منطقه شـــهرداری یک «کمیته‌های سارگانی» متشکل از مسئولان محلی، سازندگان و نمایندگان مردم تشکیل شده است.

۶۰ نقطه زیرزمینی در پایتخت برای اسکان اضطراری شهروندان در مواقع بروز بحران شناسایی شده است.

دپوی آوار هر ساختمان

۱۲سایت دپوی آوار در مناطق مختلف تهران تعیین شده است. آوار هر ساختمان با برچسب مشخص به این سایت‌ها منتقل می‌شود تا در صورت وجود اشیای قیمتی (مانند اسناد، طلا، یا وسایل شخصی)، به صاحبان آنها تحویل داده شود. برای نگهداری وسایل سالم باقیمانده در ساختمان‌های تخریب‌شده، کانتینرهای مخصوص درنظر گرفته شده است تا خانواده‌ها با خیال راحت فرایند بازسازی را دنبال کنند. برای مدیریت نخاله‌های ساختمانی، علاوه بر ایجاد ۱۲سایت مدرن دپوی آوار در حومه تهران، از سیستم کدگذاری هوشمند برای ردیابی محموله‌ها و آوار نیز اســـتفاده کرده‌ایم تا امکان بازیابی اشیای باارزش از طریق سیستم طبقه‌بندی پیشرفته فراهم شود.

۱۲ سایت دپوی آوار در مناطق مختلف تهران تعیین شده و آوار هر ساختمان با برچسب مشخص به این سایت‌ها منتقل می‌شود تا به صاحبان آنها تحویل داده شود.

ارائه واحدهای مسکونی آماده

به خانواده‌ها اعلام می‌کنیم که می‌توانند در محل ســـکونت فعلی خود با دریافت مسکن موقت بمانند تا واحدهایشـــان بازسازی شود، یا در صورت تمایل، به واحدهای آماده منتقل شوند. در این طرح، تسهیلات لازم برای همسان‌سازی قیمت‌ها و روشن‌شدن تکلیف مردم فراهم خواهد شد.

۲۵۰ میلیون تومان برای خرید لوازم خانگی

همچنین پس از اسکان موقت افراد، به هر خانواده آسیب‌دیده ۲۵۰میلیون تومان وام برای تهیه لوازم ضروری منزل در نظر گرفته شده است تا به شرایط زندگی طبیعی برگردند. این کمک‌ها به‌صورت اعتبار خرید از فروشگاه‌های معتبر است و خانواده‌ها می‌توانند بنا به نیاز خود اقدام کنند.

ارائه خدمات رایگان

تمامی خدمات شـــهرداری کاملا رایگان اســـت و هیچ خانواده‌ای نباید هزینه‌ای بپردازد. محور اصلی این اقدامات شعار «ما هم می‌سازیم» است؛ از این‌رو همـــه ظرفیت‌های خود را برای خدمت به مردم بســـیج کرده‌ایم. خدمت‌رسانی به مردم اولویت مدیریت شهری است و وظیفه ما نوکری و خدمتگزاری است و با همراهی دولت و سایر دستگاه‌ها تمام تلاش خود را برای جبران خســـارت‌ها و بازسازی سریع‌تر انجام خواهیم داد.

پرداخت خسارت خودروهای آسیب‌دیده

خودروهای آســـیب‌دیده جنگ اخیر در ۳دســـته تقســـیم‌بندی می‌شوند؛ خودروهای بیمه‌شده که خسارت آن از طریق شرکت‌های بیمه پرداخت می‌شود و خودروهای فاقد بیمه. در رابطه با این خودروها نیز ستاد بحران شهرداری با همکاری فراجا میزان خسارت را صرفا تعیین می‌کند و به دولت برای پرداخت آن گزارش داده می‌شود.

۲۶۰۰ واحد با آسیب‌های جزئی به دیوارها و بخشی از سازه ۳ماه آینده تعمیر می‌شوند.

۲۵۰ میلیون تومان وام، پس از اسکان موقت برای تهیه لوازم ضروری منزل به خانواده‌های آسیب‌دیده پرداخت می‌شود.

ساخت پارکینگ - پناهگاه‌ها در تهران؛ به‌زودی

کاهش آسیب‌های ناشی از جنگ، بهره‌برداری از پارکینگ - پناه‌گاه‌هـــای چندمنظوره تا عمق ۵۰متری زمین است؛ همچنین ۶۰نقطه زیرزمینی برای اســـکان اضطراری شناسایی شده اســـت. علاوه بر این سیستم هشدار ســـریعی که در دهـــه ۹۰، از محله‌های تهران جمع‌آوری شده بود، باز دیگر در تمامی نقاط پایتخت نصب می‌شود.

پاسخگویی شبانه‌روزی سامانه ۱۳۷

برای تســـهیل ارتباط با آسیب‌دیدگان، خط ۱۳۷ شـــهرداری تهران به‌صورت ۲۴ساعته فعال شده است تا به سؤالات شهروندان درباره مســـکن موقت و اضطراری پاسخ دهد، فرایندهای اداری بازســـازی را توضیح دهد و مشکلات خاص را به کمیته‌های فوری ارجاع دهد.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

نگاه

گردوغبار؛ بحرانی که یقه پایتخت را هم گرفت

گردوغبار کم‌سابقه روزهای اخیر به یکی از دغدغه‌های مدیران شهری تبدیل شده است. ســـوده نجفی، عضو هیات‌رئیسه شورای اسلامی شهر تهران ضمن انتقاد از کم‌کاری‌های صورت‌گرفته در سال‌های قبل، پیشنهادهایی برای کاهش آلودگی هوا ارائه داده است.

کانون‌های ریزگرد اطراف تهران؛ منشأ آلودگی هوا

براساس اعلام سازمان هواشناسی علت آلودگی هوای شهر تهران گردوخاک کانون‌های ریزگرد و منشأ آن اطراف تهران است. این مسئله در روزهای آینده تداوم دارد. یکی از علت‌های آلودگی هوا و گردوغبار در کشور، منشـــأ خارجی است؛ اما دولت بی‌رویه آب، کشاورزی غیراصولی و کاهش بارندگی دیگر عواملی است که متأسفانه در ایجاد گردوغبار تأثیرگذار بوده و مخاطراتی برای شـــهروندان به‌وجود آورده است. در این ســـال‌ها با وجود اینکه همواره برخی از شهرهای کشور دچار آلودگی هوا و گردوغبار شده، اما اقدام مؤثـــر و عملی برای کاهش این رخـــداد و جلوگیری از تشدید آن صورت نگرفته و بسیاری از شهروندان با این مسئله درگیرند.

لزوم احیای تالاب‌ها و کاشت پوشش گیاهی

براساس مطالعات، ذرات گردوغبار معلق در هوا نیز همانند برخی گازهای سمی، اثرات سرطان‌زا دارند و نفوذ آنها به ریه‌ها تهدیدی جدی برای سلامت شهروندان اســـت و باید در این راستا اقدامات مناسب برای سلامت شهروندان انجام شود. از راهکارهای جلوگیری از این مسئله احیای تالاب‌ها و جلوگیری از برداشت بی‌رویه آب اســـت که در این زمینه سازمان حفاظت محیط‌زیست باید جدی‌تر وارد شود. کاشت درخت و پوشش گیاهی در کانون‌های ریزگرد نیز می‌تواند اقدام مؤثری باشـــد که دولت و مجلس باید بودجه مناسبی به این منظور اختصاص دهند.

انتقاد از تصمیم کمیته اضطرار

براساس آمار ارائه‌شده از سوی شرکت کنترل کیفیت هوا، شاخص کیفیت هوا در این روزها بسیار ناسالم بود که این مسئله تهدیدی برای سلامت شهروندان است؛ اما در کمال تعجب کمیته اضطرار نسبت به تعطیلی اقدام نکرد و راهکارهایی ارائه نداد که تأثیری بر کاهش فوری آلودگی هوا و مراقبت از سلامت شهروندان نداشت. شاخص آلودگی هوا در چه مرحله‌ای باید قرار گیرد تا شهر تعطیل یا اقداماتی برای کاهش آن انجام شود؟ سال‌هاســـت که مشکل آلودگی هواکنترل نشده و شاهد تشدید آن هستیم.

آگهی مزایده عمومی

شرکت محورسازان ایران خودرو در نظر دارد برخی ازضایعات مستهرخود مشتمل بر: ۱.**آهن‌آلات** ۲.**پشکه خالی فلزی** ۳. **کارتن** ۴. **پلاستیک** ۵. **چوب** ۶.**سفاله آهنی** ۷.**سفاله چدن** را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ به مدت شش روزکاری از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ ظهر به کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص کرج، اداره فروش شرکت مراجعه نمایند. **شماره تماس کارشناس فروش: ۰۹۱۲۳۳۸۱۹۴۵ - دینی** شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختارانست. **هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.**
روابط عمومی

مزایده‌عمومی

شرکت سرمایه‌گذاری خانه گستر عکس

شرکت ســـرمایه گذاری خانه گســـتر عکس در نظر دارد یک دســـتگاه خودرو وانت فوتون دو کابین توننلند مدل ۱۴۰۲را از طریق مزایده واگذار نماید.
متقاضیـــان می‌توانـــد جهـــت دریافـــت اســـناد مزایـــده به وب سایت شرکت، بخش مناقصه و مزایده مراجعه نمایند.
www.kgyek.com
تلفن تماس: ۵-۹۱۰۸۱۳۶۵ داخلی ۶۰۰۰
دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ و از طریق وب سایت امکان‌پذیر می‌باشد.
تاریخ بازگشایی پاکات ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ می‌باشد.

آگهی مناقصه CABLES & WIRES شرکت صنایع آذرآب - تیرماه ۱۴۰۴

شرکت صنایع آذرآب در نظر دارد تجهیز CABLES & WIRES **مورد نیاز را با مشخصات فنی مندرج در مدارک پیوست از طریق مناقصه عمومی اقدام به خرید نماید.**
به این جهت در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، اسناد مناقصه را مطالعه نموده و با در نظر گرفتن تمامی ضوابط و شرایط مربوطه حداکثر تا پایان وقت اداری ۳۰ تیرماه ۱۴۰۴، نسبت به ارائه پیشنهاد فنی و مالی و تکمیل اوراق پیوست، اقدام نموده و پس از مهر و امضای تمام صفحات به همراه قیمت پیشنهادی خود در پاکت در بسته مطابق شرایط زیر به آدرس دفتر مرکزی این شرکت واقع در تهران، خیابان ملاصدرا، جنب سازمان بورس، شرکت صنایع آذرآب، دبیرخانه کمیسیون معاملات، تلفن تماس: ۰۲۱۸۴۹۲۲۶۰۶، تحویل و رسید دریافت گردد.
ضمنا شرکت صنایع آذرآب در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه های درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
آگهی مناقصه از طریق سایت www.azarab.ir قابل دسترس می باشد

آگهی تجدید مزایده‌عمومی ۴۰۴-۳۶ م ز ۳

نوبت اول
شناسه آگهی : ۱۶۴۰۵۹۷

اداره کل راه آهن شمالشرق (۱) شاهرود در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده از درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و بشرح ذیل اقدام نماید. متقاضیان موظفند برای شرکت در مزایده نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق سایت مذکور انجام می‌گردد.
۱. شرح مختصر موضوع مزایده : **اجاره سالن تجاری به مساحت ۶۶۷ متر مربع به مدت یک سال به شرح جدول ذیل**

ردیف	نام مکان	متراژ	مبلغ پایه مزایده سالانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	سالن تجاری به مساحت ۶۶۷ متر مربع	۶۶۷	۲/۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰

۲. مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد : حداکثر تا تاریخ مندرج در سامانه
۳. مهلت ارائه پیشنهادات : کلیه اسناد (پاکات الف - ب و ج) باید حداکثر تا تاریخ مندرج در سامانه ستاد بارگذاری شده و پاکتهای الف و ج علاوه بر تکمیل و بارگذاری در سامانه ستاد به آدرس (www.setadiran.ir) به صورت لاک و مهر شده با قید قبولی (مهر و امضاء متقاضیان) به دبیرخانه اداره کل راه آهن شمالشرق ۱ به آدرس شاهرود- انتهای خیابان شهدا- اداره کل راه آهن شمالشرق ۱- ساختمان اداری - اتاق ۶۴ تحویل گردد.
۴. زمان تشکیل جلسه مزایده و قرائت پیشنهادها : در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) قید گردیده است.
۵. میزان سپرده شرکت در مزایده مطابق با جدول فوق می باشد.
۶ . میزان تضمین حسن انجام تعهد : معادل ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی خواهد بود که برنده مزایده باید مبلغ مذکور را به صورت نقدی یا ضمانتنامه بانکی در وجه اداره کل ارائه نماید و عدم واریز این مبلغ موجب لاک لم یکن شدن پیشنهاد برنده و ضبط سپرده شرکت در مزایده خواهد شد.
۷. کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و هر گونه عوارض قانونی متعلقه، به عهده برنده مزایده می باشد.
۸. حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان آنان با ارائه معرفی نامه در جلسه مزایده بلامانع است.
۹. به پیشنهادات مبهم ترتیب اثر داده نمی شود و اداره کل راه آهن شمالشرق(۱) در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
جهت کسب اطلاعات بیشترمی توانید به امور قراردادها واقع در اداره کل مراجعه یا با تلفن ۵-۳۲۳۰۲۵۰۹-۰۲۳ تماس حاصل نمائید.
فرشاد زاد خور
مدیرکل راه آهن شمالشرق ۱

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۴/۱۰

شهرداری منطقه۲۰ تهران در نظر دارد اجرای عملیات عمرانی مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی ردیف‌های ۱ الی ۳ : بر مبنای فهارس بهاء ابنیه، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور و ردیف های ۴ الی ۶: بر مبنای فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی وشبکه فرعی جمع آوری وهدایت رواناب سطحی سال ۱۴۰۳ شهرداری تهران و ردیف های ۷ الی ۸ : بر مبنای فهارس بهاء ابنیه، تاسیسات مکانیکی وتاسیسات برقی سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

ردیف	عنوان پروژه	نوبت	مبلغ پایه پروژه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	عملیات تکمیلی مجموعه ورزشی شهدای گمنام واقع در منطقه ۲۰	اول	۳۹۷,۸۸۲,۱۳۹,۵۶۲	۱۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	عملیات بازسازی مجموعه ورزشی مدرس واقع در منطقه ۲۰	اول	۳۵۰,۵۰۲,۱۴۹,۹۲۳	۱۷,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	عملیات چمن مصنوعی جهان آرا واقع در منطقه ۲۰	اول	۴۹۲,۷۸۰,۳۴۵,۷۸۰	۲۴,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	عملیات بهسازی ومناسب سازی انهار، جداول و پیاده رو های خیابان فدائیان اسلام در محدوده منطقه ۲۰	اول	۶۴۴,۲۳۶,۷۳۰,۶۶۰	۳۲,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	عملیات بهسازی ومناسب سازی انهار، جداول و پیاده رو های خیابان شهید رجایی در محدوده منطقه ۲۰	اول	۶۵۲,۶۳۱,۲۷۸,۸۲۸	۳۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	عملیات بهسازی و مناسب سازی پیاده رو ها، انهار و جداول خیابان بیات و معابر منتهی واقع در منطقه ۲۰	اول	۲۷۴,۷۹۱,۵۴۳,۶۰۴	۱۳,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	احداث سرویس بهداشتی بوستان های آوینی و دستواره واقع در منطقه ۲۰	اول	۵۷,۵۴۳,۳۱۸,۶۴۶	۲,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	عملیات مرمت و بازسازی ساختمان فرآموز ۱۳ آبان واقع در منطقه ۲۰	اول	۵۵,۸۸۷,۹۲۰,۶۰۲	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

توضیحات :
۱) مدت انجام خدمات : برای ردیف های ۱ الی ۶، ۱۸ ماه شمسی و برای ردیف های ۷ الی ۸، ۱۲ ماه شمسی
۲) اعتبار پروژه ها برای ردیف های ۱ الی ۸ به صورت ۷۰ ٪ نقدی و ۳۰ ٪ غیر نقدی می باشد.
۳)شرایط متقاضی: دارا بودن حداقل پایه ۵ ساختمان و ابنیه سازمان برنامه و بودجه کشور برای ردیف های ۱ الی ۳ و نیز ردیف های ۷ الی ۸ و دارا بودن حداقل پایه ۵ راه و ترابری یا ساختمان و ابنیه سازمان برنامه و بودجه کشور برای ردیف های ۴ الی ۶ و ارائه گواهی صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه یا ظرفیت آزاد کاری (تعداد/مبلغ) در روز بازگشایی پاکات الزامی می باشد.
۴) محل دریافت اسناد وارائه پیشنهادات: واحد قراردادها مستقر در ساختمان مرکزی منطقه به نشانی: شهرری، میدان هادی ساعی، خیابان شهرداری، جنب دادگستری شهرستان ری و همچنین اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد.
۵) میزان سپرده نقدی وشماره حساب : سپرده بصورت فیش نقدی طبق جدول بحساب شماره ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ جاری نزد بانک شهر شعبه شهرری یا ضمانت نامه بانکی معتبر سه ماهه با قابلیت تمدید
۶) مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهاد : ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و رعایت مفاد آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران می باشد و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
کلیه پیمانکاران می بایست در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت از سایت (Tehran.ir) ثبت‌نام نمایند و ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری منطقه ۲۰ نمایند.
- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادها در اسناد مناقصه منظور شده است.
۷) اجرای ضوابط زیست محیطی و مفاد دستور العمل (HSEPLAN) از الزامات انجام پروژه ها بوده و رعایت آن از طرف پیمانکار الزامی می باشد.
۸) مناقصه‌گران می توانند ضمن تحویل اسناد مناقصه/مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۷۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰

آگهی مزایده عمومی

شماره ۱۴۰۴/۱

شرکت ایران دوچرخ در نظر دارد **انواع موتورسیکلت مستهلک و اوراقی** را از طریق مزایده عمومی عرضه کند. متقاضیان محترم می توانند جهت بازدید و دریافت فرم شرایط مزایده، از تاریخ چاپ آگهی به مدت یك هفته از ساعت ۸ الی ۱۶ به آدرس : قزوین - شهر صنعتی کاسپین - شرکت ایران دوچرخ (واحد اقلام مازاد) مراجعه و با تلفن ۰۲۱۴۸۸۱ داخلی ۲۴۲۲ و ۲۴۲۸ هماهنگی کنند. پاکت‌های مزایده ۷ روز پس از درج آخرین آگهی مزایده در ستاد گروه بهمن بازگشایی می شود.
- پرداخت هزینه نشر آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده (خریدار) است.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات بطور تفکیکی و کلی و به هر عنوان مختار است.

آگهی مزایده عمومی املاک مازاد شرکت توسعه سلامت ایوا (سهامی خاص)

- **شرکت توسعه سلامت ایوا (سهامی خاص)** در نظر دارد املاک مازاد خود در شهر تهران را بر مبنای قیمت کارشناسی به شرح ذیل به فروش رساند:
- متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ جهت هماهنگی بازدید و دریافت فرم مزایده با شماره تلفن ۰۹۱۲۸۳۹۳۶۸۷ تماس حاصل نمایند.
- تاریخ تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
- **آدرس شرکت:** خیابان گاندی جنوبی - خیابان پانزدهم - پلاک۲۵ - طبقه