

نفت

## پاک‌نژاد: کاهش فروش نفت ایران صحت ندارد



وزیر نفت، کاهش فروش نفت کشورمان را تکذیب کرد و گفت: این موضوع صحت ندارد. محسن پاک‌نژاد روز چهارشنبه در جمع خبرنگاران با اشاره به آخرین وضعیت میدان نفتی مشترک آرش، افزود: میدان نفتی آرش از نظر وزارت نفت قابلیت استقرار دکل برای حفاری را دارد. وی ادامه داد: طبیعی است که مقدم بر این کار، وزارت امور خارجه در حوزه دیپلماسی باید مسئله را در قالب مذاکرات برای تعیین حدود و ثغور دنبال کند و به تفاهم برسد. وزیر نفت اضافه کرد: پس از آن، در صورت ابلاغ وزارت امور خارجه به وزارت نفت، آمادگی داریم که عملیات توسعه را در بخش ایرانی میدان آرش آغاز کنیم. پاک‌نژاد در پاسخ به پرسشی درخصوص انتشار اخباری از قیمت بنزین سوپر وارداتی، از این موضوع اظهار بی‌اطلاعی کرد. این عضو کابینه دولت چهاردهم درباره صادرات نفت به افغانستان، خاطرنشان کرد: صادرات نفت به افغانستان نداشتیم، اما به نوعی ترانزیت گازوئیل داشتیم که از ترکمنستان می‌آمد و مقداری هم از مرزهای غربی وارد می‌شد که همچنان ادامه دارد و مشکلی از این بابت با افغانستان وجود ندارد.

مسکن

## عدم تمکین به نرخ اعلامی اجاره‌بها موجب جریمه و تعزیر است



مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با اشاره به تعیین حداکثر نرخ ۲۵درصدی برای افزایش اجاره‌بها در پایتخت، هشدار داد: این مهم مصوبه شورای عالی مسکن استان بوده و عدم تمکین به آن موجب اعمال جریمه و تعزیر خواهد بود. رضا خالقی اظهار داشت: مستأجرانی که با قراردادهای تحمیلی بیش از نرخ بای یادشده مواجه می‌شوند، از طریق مراجع حقوقی از جمله شورای حل اختلاف و سازمان تعزیرات حکومتی می‌توانند به طرح دعوی بپردازند که سازمان تعزیرات حسب قانون ورود و رسیدگی می‌کند و با موچران و همچنین مشاوران املاکی که با نرخ‌های بیش از نرخ‌های اعلامی اقدام به انعقاد قرارداد کرده باشند به‌شدت برخورد خواهد کرد که مشمول جریمه‌های نقدی و حتی پلمب خواهند شد.

وی در ادامه با اشاره به انتشار برخی اخبار درخصوص تعیین نرخ اجاره به‌صورت دلاری، گفت: بررسی‌های ما نشان داد که این قبیل موارد مربوط به یک‌سری واحدهای لوکس در شمال پایتخت است که به‌صورت مبله آن هم به مشتری‌های خاص که اتباع خارجی هستند، اجاره داده می‌شود.

تجارت

## پیش‌بینی بانک جهانی از رشد اقتصادی ایران



طبق جدیدترین پیش‌بینی بانک جهانی، رشد اقتصادی ایران در سال‌های آینده بهبود می‌یابد و در ۲۰۲۶، به میزان ۳درصد و در ۲۰۲۷، به میزان ۱.۸درصد رشد اقتصادی ثبت خواهد کرد. بانک جهانی پیش‌بینی کرد که نرخ رشد اقتصادی ایران از ۳درصد برآورد شده برای سال گذشته، به منفی ۰.۵درصد در سال جاری کاهش می‌یابد، اما طی ۲ سال آینده، بهبود یافته و از ۰.۳درصد در سال آینده، به ۱.۸درصد در سال ۲۰۲۷، شتاب می‌یابد.

طبق گزارش بانک جهانی، فعالیت در خاورمیانه و شمال آفریقا (MNA)، با وجود افزایش تنش‌های تجاری جهانی و افزایش عدم‌قطعیت، تقویت شده که تا حدودی منعکس‌کننده افزایش تولید نفت است. در کشورهای صادرکننده نفت، فعالیت نفتی با اعلام حذف تدریجی کاهش تولید داوطلبانه تولیدکنندگان اوپک‌پلاس در اوایل آوریل ۲۰۲۵، در حال بهبود است و در همین حال رشد فعالیت‌های غیرنفتی نیز پایدار بوده است.

۹۰ درصد

رئیس بخش تحقیقات داده‌های روغنی سازمان تحقیقات با اشاره به اینکه حدود ۹۰درصد نیاز کشور به روغن خوراکی از طریق واردات تأمین می‌شود، گفت: کشاورزان تنها درصورت صرفه اقتصادی به سراغ کشت دانه‌های روغنی می‌روند، بنابراین سیاست پارانه‌ای باید از واردات به تولید داخلی انتقال یابد تا زمینه رشد پایدار و امنیت غذایی کشور فراهم شود.



براساس گزارش مرکز آمار ایران، در فروردین‌ماه حدود ۴۳۰هکتار انواع تسهیلات به بخش‌های مختلف اقتصادی تزریق شده است. بر این اساس ۱۲هکت در بخش کشاورزی، ۱۵۶هکت در بخش صنعت، ۱۱هکت در بخش مسکن، ۱۵۱هکت در بخش بازرگانی، ۹۸هکت خانوار یا مصرف‌کننده نهایی تسهیلات پرداخت شده است.

۴۳۰ همت

# تخفیف یا فریب؟

در میزگرد اقتصادی تلویزیون همشهری موضوع تبلیغات غیرواقعی فروشگاه‌های بزرگ لوازم‌خانگی بررسی شد



عکس: اسدویدو همشهری ازضا نوراله

گزارش

احمد میرخدائی

روزنامه‌نگار

تبلیغات فروشگاه‌های بزرگ لوازم‌خانگی و فرش بیداد می‌کند: «با کیفیت‌تر و ارزان‌تر از همه‌جا، اقساطی، بدون سود و بدون پیش‌پرداخت، حتی حمل و تحویل هم رایگان!» اما واقعیت ماجرا چیست؟ این موضوع با حضور اکبر یازوکی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم‌خانگی تهران، علیرضا قندی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم‌خانگی اصفهان و احسان فدایی، کارشناس صنعت لوازم‌خانگی در میزگرد اقتصادی تلویزیون همشهری به بحث گذاشته شد؛ میزگردی که در نهایت با یک هشدار بزرگ برای آینده ن‌چندان دور همراه بود.

فعالیت فروشگاه‌های بزرگ ناراضی هستند. در دنیای امروز، شبکه فروشگاه‌ها و عرضه‌کنندگان بزرگ در حال شکل‌گیری و توسعه است و ما هم نمی‌توانیم جلوی این اتفاق را بگیریم. ما در بحث فروشگاه‌های بزرگ موادغذایی موفق عمل کرده‌ایم و فروشگاه‌های کوچک و تولیدکنندگان هم به مشکل نخورده‌اند، اما چرا در فروشگاه‌های بزرگ لوازم‌خانگی چنین اتفاقاتی رخ می‌دهد؟ دلیل این اتفاق، فقدان عدالت اجتماعی است. درحقیقت سیاستگذار صنعتی و رگولاتور ما که موظف به نظارت بوده، خود را به جایگاه نظارت صرف تقلیل داده است.

### تفاوت ایران و جهان

فدایی: در نسخه اصلی فروشگاه‌های بزرگ، همزمان تعدد فروشگاه‌ها زیاد است و رقابت به هم دارند، اما در حوزه کالاهای ماندگار در کشور ما مثل لوازم‌خانگی و فرش، رقابت نیست و سیاستگذار فقط منتظر است که تخلفی ارجاع شود تا رسیدگی کند. مشکل این است که تعدد ندارد و درون خود انحصار ایجاد می‌کنند.

### تلاقی فروشگاه‌ها

**پازوکی:** ما در شهر تهران ۲۵۰۰فروشگاه مجاز داریم. تنوع کالا در این فروشگاه‌ها بیشتر است یا در یک فروشگاه بزرگ؟ بنکداران ما،

**قندی:** وقتی اتاق اصناف از لحاظ تخصصی نمی‌تواند شکایت‌ها را پیگیری کند، چرا مجوز آنها را نباید اتحادیه لوازم‌خانگی صادر کند؟

سرمایه‌گذاران در تولید بوده‌اند و تسهیلاتی را که از بانک دریافت کرده‌اند به تولید برده‌اند؛ چون فروش آن را داشته‌اند. سال ۹۶ما ۲۰۰میلیون دلار صادرات داشتیم، درحالی‌که امروز که تولید لوازم‌خانگی ما حدود ۷۰درصد رشد کرده، صادرات ما فقط به ۴۰۰میلیون دلار رسیده است که در قیاس با ارزش تولید لوازم‌خانگی کشور هیچ است. با این افزایش تولید، تولیدکننده فشار می‌آورد که چگونه بفروشد و از همین‌جا، ظهور فروشگاه‌های بزرگ، دریافت تسهیلات کلان، خرید عمده از کارخانه‌ها و تبلیغات اغفال‌کننده و نادرست برای جلب مشتری با آغاز می‌شود.

### ظهور ناگزیر فروشگاه‌های بزرگ

**قندی:** ما در سال ۱۳۹۵و قبل از اینکه فروشگاه‌های بزرگ فرش و لوازم‌خانگی در استان اصفهان ظهور کنند، با همکاری سازمان مشاغل اصفهان پیشنهاد کردیم شهرک لوازم‌خانگی کنیم تا همه فروشگاه‌های صنف لوازم‌خانگی اصفهان وارد این شهرک شوند، اما با تغییر مدیریت سازمان مشاغل اصفهان عملی نشد و بعد از آن ۲فروشگاه بزرگ فرش و لوازم‌خانگی به اصفهان آمدند و در همان مکان مورد توافق ما مستقر شدند. آینده متعلق به فروشگاه‌های بزرگ است، اما مشروط به اینکه امتیاز فروشگاه‌های بزرگ و مجموعه خرده‌فروشی یکسان باشد.

### دلیل رونق فروشگاه‌های بزرگ

**پازوکی:** برای جولان فروشگاه‌های بزرگ باید به این سؤال جواب داد که چرا تولیدکننده ترجیح می‌دهد محصولاش را به فروشگاه‌های بزرگ بفروشد نه ما؟ نکته قابل توجه این است که تا چند سال پیش منابع بانکی در قالب تسهیلات و به شکل تأمین مواداولیه، لای‌سی... به تولید تزریق می‌شد، اما امروز این منابع در حال تزریق به شبکه تولید است. آن فروشگاه بزرگ با بانک همکاری می‌کند و تسهیلات بسیار کلان می‌گیرد. تولیدکننده هم نیازمند پول نقد است جنسش را به همین فروشگاه بزرگ می‌فروشد و خرده‌فروش در این فضای

### اصول پیدایش فروشگاه‌های بزرگ

**فدایی:** واقعیتی که وجود دارد، فروشگاه‌های بزرگ لوازم‌خانگی در فضای نابسامان اقتصادی ما، روی اصل بنا شده‌اند و منفعت برده‌اند؛ یکی فقر مصرف‌کننده که مدام قدرت خریدش پایین آمده و طالب خرید قسطی و شرایطی است و دیگری رکود عجیبی که تولیدکننده را تحت‌فشار قرار داده و فقط به فکر فروش است. از این‌دو فضا سوءاستفاده شده و حجم عظیمی از تسهیلات به این فروشگاه‌های بزرگ تزریق شده و به وقوع یک بی‌عدالتی اقتصادی و قضایی منجر شده است؛ به‌گونه‌ای که فقط برای یک مجموعه بزرگ لوازم‌خانگی در شهر قم ۱۷هزار پرونده قضایی ثبت شده و کسی با این مجموعه کاری ندارد، اما اگر یک فروشگاه یکی از این تخللفات را انجام دهد یا مثلاً برخی سراهامنجر به ترافیک سنگین در یک محدوده شوند، بلافاصله با آنها برخورد خواهد شد.

### طالع‌بینی فروشگاه‌های بزرگ

**فدایی:** وقتی می‌گویند تضمین کف قیمت، دلایلش این است که تسهیلات عظیم در اختیار دارند، از فعال صنعتی کل محصول را می‌خرند و مشروط می‌گذارند که این کالا به بازار تزریق نشود و همین انحصار، تضمین کف قیمت را تضمین می‌کند. نکته قابل تأمل اینکه امروز با این روند، انحصار در فروش داریم، اما در آینده انحصار در خرید خواهیم داشت و تولیدکننده فردا هم مثل توزیع‌کننده امروز در فشار قرار می‌گیرد. در آن زمان فروشندگان محدود در لیست خرید فروشگاه‌های بزرگ قرار می‌گیرند و باید محصولاتی را تولید کنند که آن فروشنده بزرگ می‌خواهد.

**فدایی:** با این روند، انحصار در فروش داریم، اما در آینده انحصار در خرید خواهیم داشت و تولیدکننده فردا هم مثل توزیع‌کننده امروز در فشار قرار می‌گیرد

گشتی در اقتصاد جهان

### قیمت نقره در بالاترین رقم ۱۳سال گذشته

در معاملات اخیر بازار جهانی فلزات گرانبها قیمت نقره به بالاترین میزان از سال ۲۰۱۲ تاکنون رسید. قیمت نقره در بورس کومکس که زیرمجموعه بورس نیویورک به شمار می‌رود، به ۳۷دلار در هر اونس رسید.



کارشناسان اقتصاد بین‌الملل معتقدند تمایل روسیه برای تبدیل روبل به یک ارز مبادله‌ای منطقه‌ای، بخشی از راهبرد کلان این کشور برای کاهش وابستگی به نظام مالی غرب و ساختن یک نظم مالی چندقطبی است.



پس از وقفه‌ای چندماهه و تنش‌های تجاری میان چین و آمریکا، هواپیمای بوئینگ ۷۳۷ مکس بار دیگر به خاک چین بازگشت. این اتفاق در حالی رخ داد که تعرفه‌های تجاری موقتاً کاهش یافته‌اند.



اکثر خودروسازان چینی پس از اعتراض اخیر تأمین‌کنندگان آنها به زمان طولانی تسویه حساب و سایر رویه‌های ناعادلانه، متعهد شده‌اند که ظرف مدت ۶۰روز، تسویه حساب کنند.



رئیس‌جمهور روسیه، ممنوعیت فروش نفت و فرآورده‌های نفتی را به خریدارانی که تابع سقف قیمت تعیین شده توسط غرب هستند، تا پایان سال ۲۰۲۵، تمدید کرد.



جنرال موتورز اعلام کرد که قصد دارد با توجه به کاهش تقاضا برای خودروهای برقی، تولید خودروهای بنزینی را افزایش دهد و طی ۲ سال آینده، حدود ۴میلیارد دلار در ۳کارخانه آمریکایی سرمایه‌گذاری کند.

گشتی در اقتصاد ایران

### سود پنهان وام بانکی ۴۵درصد شد

در حالی که نرخ رسمی سود تسهیلات ۲۲درصد اعلام شده، بانک‌ها با سیاست‌های غیررسمی نظیر بلوکه کردن و الزام به مانده حساب بالا، هزینه واقعی وام تولید را تا ۴۵درصد افزایش داده‌اند.



وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه یکی از صادرات عمده کشور در گذشته فرش بوده است، گفت: صادرات فرش را با معاهده‌های بین‌المللی و تسهیلاتی که در نظر گرفتیم، احیا می‌کنیم.



از ابتدای اسماال تاکنون بیش از ۸۵۰۰دستگاه ماینر غیرمجاز شناسایی و جمع‌آوری شده‌است که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵ برابر افزایش یافته‌است. بیشترین کشفیات طی این مدت مربوط به استان‌های تهران، خراسان رضوی، آذربایجان شرقی و هرمزگان بوده‌است.



براساس گزارش مرکز آمار ایران، قیمت برنج ایرانی در اردیبهشت ۱۴۰۴ نسبت به اردیبهشت سال قبل ۶۹درصد رشد کرده است. برنج خارجی نیز ۳۵درصد گران شده است.



بررسی عملکرد بودجه نشان می‌دهد که در سال‌های اخیر نسبت منابع مالی‌بای به درآمدهای نفتی دو برابر شده است. تغییری که اگر چه از منظر ثبات مالی و برنامه‌ریزی بلندمدت قابل دفاع است، اما چالشی‌ها و تبعات خاص خود را نیز به همراه دارد.



براساس بررسی‌های مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، در اردیبهشت‌ماه سال جاری، شاخص مدیران خرید (شماشخ) کل اقتصاد، پس از تعدیل اثرات فصلی در محدوده خنثای ۵۰ توقف کرده است و شماشخ بخش صنعت نیز کمتر از ۵۰گزارش شده‌است و نشان از رکود فعالیت‌های صنعتی دارد.



رصد هفتگی بازار میوه و سبزی‌های داخل گیلان با هر کیلو گرم ۳۳۰ تا ۴۸۰ و گلابی ۳۹۸ هزار تومان است.

# جنگ روایت‌ها درباره قیمت‌گذاری ایران خودرو

ناهماهنگی درون دولت بر سر قیمت خودرو باعث شکل‌گیری فضای مبهمی درباره روند قانونی تعیین قیمت خودرو در کشور شد

### سخنگوی دولت: هماهنگی با شورای رقابت انجام شده

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در حاشیه جلسه هیأت وزیران گفت: افزایش قیمت ایران خودرو با هماهنگی و از طریق شورای رقابت صورت گرفته است. اظهارات سخنگوی دولت باعث شد انتظار برای واکنش نهادهای مسئول بیشتر شود.

### شورای رقابت: افزایش قیمت خارج از دستورالعمل است

بعد از سخنان سخنگوی دولت، سپهر دادجوی توکلی، سخنگوی شورای رقابت اعلام کرد: قیمت‌گذاری خودرو باید مطابق با دستورالعمل مصوب این شورا صورت بگیرد و هیأت مدیره

در واکنش به این رویداد، محمدصادق مفتاح، جانشین وزیر صنعت در امور بازرگانی نیز طی نامه‌ای به مدیرعامل سازمان بورس اعلام کرد اقدام ایران خودرو در اعلام قیمت، بدون طی فرآیندهای قانونی محل ایراد است.

در این نامه تأکید شده است که تعیین قیمت خودرو باید پس از طی مراحل کارشناسی و ابلاغ رسمی وزارت صنعت انجام شود.