

سرقفلی جز
ویخ دیواری

بر خلاف میزی‌ها که در گذر امامزاده زید(ع) متراکم هستند، چرزی‌ها و بیخ دیواری‌ها در هزار نوی بازار پخش و پراکنده‌اند. «سکوی بیرنشین دکان‌های قدیمی، گوشه برتی از ورودی دالان و راسته، کنج کم‌جای تیمچه یا فروزفتگی متروک دو یا چهار سوقی را چهار پایه می‌گذاشتند تا تنگ‌دست، بیکار و عیالواری آتجانان آوری کنند.» اینها را مه‌ران می‌گویند که مغازه‌اش حوالی چهار سوق بزرگ، آمد و شده‌های بسیار دارد: «اخلاق حاجی بازاری‌های قدیم بود دیگر... نمی‌گذاشتند سفره دور و بری‌هایشان خالی بماند. دست کسانی را که می‌شناختند نوی بازار بند می‌کردند. کسانی که برخی‌شان زرتنگ بودند و دودستی جسیب‌بند به جا و کارشان در بازار به مرور حق آب و گل و سرقفلی پیدا کردند به‌طوری که چرز یا دیوار بین ۲۰ حجره را صاحب شده‌اند، ابتدا چند ۱۰ سانتی‌متری تعدادی از دوراهی‌ها را کر کرده کشیده‌اند یا عمق ۲۰ سانتی‌متر از دیوار ورودی دالان‌هایی را تملک کرده‌اند و هر کدام جنس چیده‌اند؛ از پوشیدنی و خوردنی تا زبور آلات.»

بافته‌های تقدیر روی میز میزی‌ها

میزی‌ها، راه و رسم بازار را خوب می‌دانند و علاوه بر ارزان فروشی، جنس‌شان را هم جور عرضه می‌کنند. نشان به آن نشان که همه نوع پارچه از ایرانی و خارجی تا معمولی و مجلسی در بساط‌شان فاکتور می‌شود؛ حتی بافته‌های کشمیری و آفریقایی که هر مترشان چند صد میلیون تومان است و میزی‌ها معمولاً آنها را به سفارش مشتری و به‌صورت مسافری، وارد می‌کنند. هاشم براز هنوز دشت نکرده و خلقتش کمی تنگ است؛ از این‌رو کوتاه می‌آید و جمله آخر را در گوشه‌ی، طوری که کسی نشنود و آن را پای می‌فروشد یا اجاره می‌دهند...! سرقفلی جایی را که قبل‌ترها مشاع و عمومی بود. انگار از یک جایی به بعد اینها شدند مالک درحالی که سال‌های دور آنها به مرحمت کاسبان و حجره‌داران برای یک لقمه نان حلال زن و بچه اینچاهای ایستادند و دستفروشی کردند. شاید دل‌شان شل بزرگ بود و رزق‌شان شد این‌که الان برای خودشان بازاری باشند.» بالای هر میز، لامپ‌های بیش از ۲۰۰ ولت و پنکه‌های ۳ پره به تلق تلق افتاده، اویزان است.

کاسبی سান্তی‌متری
در بازار بزرگ

درباره کاسبانی که بساط‌شان را بیخ دیوار در بازار پهن می‌کنند

و تیمچه‌ها که در کف و تملک کسی نبود یا حتی سینه‌کش دیوارهای آجری بین حجره‌ها که معمولاً به قاعده یک وجب پهن بودند، عاریه می‌ایستادند و دستفروشی می‌کردند. بساط‌شان هر چه بود از جفت و چین مثل بلورهای دست‌دست دوم و حلبی‌های عدل روی سرمی‌گذاشتند یا به خور جینی، پر شانه و کول می‌انداختند. گاهی هم که گزمه و شهرپانی

سحر جعفریان عصر

روزنامه نگار

ته و ریشه اغلب‌شان می‌رسد به همان‌ها که بیش از ۷۰ سال پیش گل دیوار گذر امامزاده زید(ع) یا وسط کوچه رشتی‌ها یا کنج و کناری از دیگر سراها

بازماندگان کیلویی‌ها یا بساطی‌ها؟

آنها که به میزی مشهورند در گذر امامزاده زید(ع) متراکم شده‌اند. سال‌های سال است که میان این گذر قدیمی، پشت به دیوار مدرسه متروک حافظ داده‌اند. تعدادشان به ۳۰ میز پامی گیر، کیپ هم پیدايند. کاسبان میزی مانند دیگر حجره‌داران، به وقت صبح تا خیردار می‌ایستند و صدا در صدای اطراف می‌اندازند: «چادری اعلا می‌خوای بیا این‌ور بازار»، «استری... سانت... مخمل... پولکی... همه زیر قیمت»، «پارچه چین جورواجور و کت و شلواری» و «فاستونی‌های ساده، سوزنی، چهارخانه و...» این رسم‌شان است که جواب حراج به اجناس خود بزنند و بسا قیمت‌هایی ارزان‌تر از قیمت برآزان که مقابل‌شان در گذر، حجره و مغازه دارند، مشتری جلب کنند. هاشم یکی از آن برآزان حجره‌دار است که اغلب، میزی‌ها مشتری‌هایش را شکار می‌کنند: «اینها ته و تنمه کیلویی فروش‌ها و بساطی‌های قدیم هستند که به جای سسند منگوله‌دار عرصه و عیان حجره یا دکان، بر که سرقفلی چند وجب جایی را که خیلی وقت پیش، خودشان یا موجرشان در آن دستفروشی می‌کردند و حالا امیز گذاشته‌اند، به جیب دارند.»

آگهی مزایده عمومی



شرکت گروه مپنا در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را در شهر تهران، اصفهان و مشهد از طریق مزایده عمومی با مشخصات ترداد خودبآوری و شرایط زیر واگذار نماید.

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری	عرصه سندی (مترمربع)	آئین‌امقید (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	نحوه پرداخت	وضعیت ملک
۱	تهران، خیابان امیرکبیر، بن‌بست مستوفی، پلاک ۱۱، پلاک ۱۱/۵۶۱۵/۷۳	کلنگی	مسکونی	۲۳۷/۵	۳۱۰	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد/ تهاتر	تخلیه
۲	مشهد، خیابان قرنی، بین قرنی ۲۱ و ۲۳ برج جاودان (۱۱ واحد)	آپارتمان	اداری	---	۹۱۷/۱۲	۳۴۷,۲۰۳,۲۵۰,۰۰۰	نقد/ تهاتر	تخلیه
۳	اصفهان، خیابان پاسداران، ساختمان اداری باغ گلدسته، طبقه دوم (۳ واحد)	آپارتمان	اداری	---	۲۲۶/۴۱	۲۲۸,۵۲۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد/ تهاتر	تخلیه

ملاحظات:

- تاریخ بازدید:** ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
- تحویل پاکت‌ها:** پاکت‌های پیشنهادی می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ به جز روزهای تعطیل، به معاونت بازرگانی به آدرس تهران، بلوار میرداماد، بین خیابان نفت شمالی و اتوبان مدرس،
- فروشنده در قبول یا رد کلیه پیشنهاده‌ها مختار است.
- برنده مزایده موظف به پرداخت ثمن معامله، از تاریخ اعلام کتبی فروشنده به ایشان، حداکثر به مدت ۱۰ روز کاری خواهد بود.



آگهی مناقصه عمومی شماره ۵۵ / ۱۴۰۴

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	بهرسازی و ایمن‌سازی ساختمان‌های اداری (نوبت چهارم)	۸۳,۱۲۳,۳۵۸,۲۳۴	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پیمانکاران موظف به ارائه صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می‌باشند.	۱۲ ماه شمسی

- به قرار دادهای منعقد پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
- به اطلاع می‌رساند «اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.»
- شرکت‌کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۱۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می‌باشند.
- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه‌ها دعوت می‌شود برای شرکت درمناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادهای واقع درمیدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت «ب» به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادهای و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد.
- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های «الف» و «ب» دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
- اسناد و فرم شرکت در مناقصه و اسنادمناقصه فقط به فرد صاحب امضاء شرکت متقاضی یا دارای معرفی‌نامه از شرکت متقاضی تحویل داده خواهد شد.
- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷

اهدای خون = اهدای زندگی



آگهی مناقصه عمومی ۰۱۵-۲۵-۱۴۰۴ کد آگهی / ط ۷۱ /



شهرداری منطقه ۱۴ در نظر دارد انجام عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	نحوه تأمین اعتبار	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار	شرایط
۱	عملیات بهسازی ساختمان اسکان کارگری ناحیه ۶ (تجدید)	۱۳۷,۳۷۶,۸۳۲,۷۵۵	نقد و غیرنقد	۶,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند.
۲	عملیات بهسازی سرویس بهداشتی بوستان های شهریار، شهدای گلگون، دکتر معین، پرستار، سمیه، گلزار، فردیس و... (تجدید)	۹۶,۲۱۴,۴۵۴,۵۷۱	نقد و غیرنقد	۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند.
۳	عملیات بهسازی و مرمت آبنماهای سطح منطقه و آغی تئاتر روباز بوستان سهند (تجدید)	۸۲,۵۰۳,۵۰۹,۰۲۳	نقد و غیرنقد	۴,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند.
۴	عملیات ساماندهی شبکه گلزار شهدای بهشت زهرا (س)	۶۱۴,۴۶۱,۰۸۲,۲۰۰	نقد و غیرنقد	۳,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۴ در رسته نیرو از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند.
۵	سکوی سربانه پائنه شهید کلاهدوز منطقه ۱۴ (تجدید)	۲۹,۴۸۲,۸۹۰,۳۸۹	نقد و غیرنقد	۱,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری یا ابنیه یا حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران (سامانه معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران) و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا ساختمان، شهرداری تهران باشد.
۶	عملیات بهسازی و محصور نمودن محوطه پارک آموزش ترافیک منطقه ۱۴ (تجدید)	۳۸,۲۲۶,۳۱۴,۷۸۸	نقد و غیرنقد	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و پاند یا ابنیه یا حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا ساختمان شهرداری تهران باشند.
۷	عملیات تهیه مصالح، تعمیر، تعویض، ساخت و نصب نرده‌های ایمنی و کارهای فلزی در سطح منطقه (تجدید)	۹۷,۲۴۸,۷۵۹,۴۶۰	نقد و غیرنقد	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و پاند یا ابنیه یا حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا ساختمان شهرداری تهران باشند.
۸	احداث و مرمت سازه و سربانه پایانه اتوبوس‌های شهید محلاتی (تقاطع خیابان میرهاشمی) - (تجدید)	۱۰۰,۱۵۴,۰۰۳,۶۴۵	نقد و غیرنقد	۵,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و پاند یا ابنیه یا حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران (سامانه معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران) و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا ساختمان شهرداری تهران باشند.
۹	عملیات احداث سکو و جابجایی ایستگاه اتوبوس‌های تندرو (BRT) شهید محلاتی تقاطع بزرگراه بسیج و بهسازی ۱۷ ایستگاه اتوبوس‌های تندرو (تجدید)	۱۰۵,۰۰۰,۰۷۶,۷۲۹	نقد و غیرنقد	۵,۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و پاند یا ابنیه یا حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا ساختمان شهرداری تهران باشند.

- (الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادهای: بزرگراه شهید محلاتی - خیابان نبرد جنوبی - بعد از چهارراه زرم - طبقه همکف - ساختمان شماره یک (ساختمان شهید پوراجاکی) - واحد قراردادهای - تلفن ۹۶۰۴۰۳۸۰ و ۹۶۰۴۰۳۸۴
- اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است و هزینه درج آگهی به عهده برندگان در مناقصه خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. (امضاء و مهر شرکت‌کنندگان در ذیل اسناد به منزله قبولی تمام شرایط مندرج در اسناد می‌باشد)
- «متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصه / مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بازگرداری اسناد (پاکت الف) در سایت <http://business.tehran.ir> اقدام و در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی یا شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۲۰ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.»
- روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۴**

- (ب) سپرده شرکت در مناقصه: واریز به صورت نقدی به شماره حساب ۱۰۰۵۰۶۰۰۸۱ بانک شهر شعبه شهرداری منطقه ۱۴ به نام شهرداری منطقه ۱۴ یا به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر
- (ج) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱
- (د) نظر به استقرار سیستم مدیریت HSE در منطقه، تعهد به اجرای ضوابط بهداشت شغلی، ایمنی و محیط زیست از الزامات پروژه‌ها و خدمات می‌باشد.
- (ذ) هیچگونه پیش‌پرداختی به قرارداد فوق تعلق نمی‌گیرد.