صفحه‌آرا: حامد یزدانی

۱/۵ میلیارد دلار

معاون اجرایی انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران اظهار داشت: صادرات فولاد ایران در سال ۱۴۰۳ با کاهش ۱.۵ میلیارد دلاری از ۸ میلیارد دلار به ۶.۵ میلیارد دلار رسیده است. وی کارت‌های بازرگانی یک‌بارمصرف و رقابت منفی در صادرات را عامل اصلی این افت دانست و خواستار تخصصی شدن صادرات فولاد شد.

عدد خبر

رئیس اتاق بازرگانی ایران در دیدار با قیس محمد الیوسف، وزیر صنایع و تجارت و سرمایه‌گذاری عمان با ابراز خرسندی نسبت به اینکه حجم مبادلات تجاری ایران و عمان از مرز ۲ میلیارد دلار عبور کرده است، گفت: ظرفیت افزایش مبادلات میان ۲کشور بیش از این ارقام وجود دارد.

۲ میلیارد دلار

نهضت ملی مسکن به کجا رسید؟

تعداد واحدهای تکمیل شده نهضت ملی مسکن در زمین‌های دولتی معادل ۲/۳درصد کل متقاضیان واجد شرایط است

گزارش
احمد میرخدایی
روزنامه‌نگار

براساس آخرین اطلاعاتی که وزارت راه و شهرسازی در اختیار همشهری قرار داده، از مجموع ۴میلیون واحد مسکونی نهضت ملی مسکن، ۳۵هزار و ۵۰۴واحد به اتمام رسیده است.به گزارش همشهری، آمارهای نهضت ملی مسکن حاکی از این است که درمجموع بیش از ۶,۷میلیون نفر در نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند و از این تعداد بالغ بر یک‌میلیون و ۵۶۴هزار نفر واجد شرایط شناخته شده‌اند؛ اما تاکنون حدود ۷۸۰هزار نفر به پروژه‌های در حال احداث متصل شده‌اند و تعداد کمی از این پروژه‌ها هم تکمیل شده است.

بیشترین تخصیص پروژه بین استان‌ها
۸۳/۴۳۵واحد
استان فارس

بیشترین تکمیل واحد
۶/۷۰۰واحد
استان زنجان

کمترین تکمیل واحد
صفر واحد
استان ایلام و جنوب کرمان

پروژه‌های در دست اقدام نهضت ملی مسکن شهری در اراضی دولتی

	تخصیص پروژه به متقاضیان	دارای قرارداد سازنده	دارای قرارداد مشارکت مدنی	دارای پروانه ساختمانی	اتمام فونداسیون	اتمام اسکلت و سقف	اتمام سفت‌کاری	اتمام نازک‌کاری	تکمیل شده
کل کشور	۷۸۰,۲۱۵	۸۲۹,۳۴۶	۴۵۲,۹۸۰	۶۱۸,۴۰۳	۴۶۱,۳۳۳	۲۷۶,۲۹۷	۱۱۹,۰۶۴	۶۲,۵۴۳	۳۵,۵۰۴
تهران	۴۷,۱۳۸	۷۵,۸۶۳	۴۱,۴۲۶	۴۶,۶۶۴	۳۰,۵۱۹	۱۷,۱۱۱	۸,۷۱۶	۳,۵۵۵	۱,۲۱۶

نتیجه ۸فاز ثبت‌نام مسکن دولتی

در راستای اجرای ماده یک قانون جهش تولید مسکن مبنی بر ساخت سالانه یک‌میلیون واحد مسکونی در ۴سال نخست اجرای قانون، در قالب ۸فاز از متقاضیان مسکن دولتی ثبت‌نام شده و بیش از ۶میلیون و ۷۲۷هزار نفر در این طرح ثبت‌نام کردند. البته این متقاضیان باید شرایطی نظیر فرم جیم سبز، استفاده نکردن از تسهیلات مسکن، نداشتن سابقه مالکیت و... را احراز می‌کردند که فقط یک‌میلیون و ۵۶۴هزار نفر از آنان واجد شرایط ذکر شده بوده‌اند.

وضعیت احداث پروژه‌ها در نهضت ملی مسکن

بعد از آغاز اجرای قانون جهش تولید مسکن، دولت در گام نخست تأمین زمین مورد نیاز را در دستور کار قرار داد و در ادامه با تشکیل پرونده برای متقاضیان و افتتاح حساب بانکی، همزمان با دریافت آورده نقدی از متقاضیان، کار آغاز پروژه و اتصال متقاضی به پروژه‌ها نیز آغاز شد. براساس آخرین اطلاعات وزارت راه و شهرسازی، تاکنون ۷۸۰هزار و ۲۱۵نفر از متقاضیان مسکن دولتی در مناطق شهری به پروژه متصل شده‌اند. این پروژه‌ها در مراحل مختلف ساخت هستند و فقط ۳۵هزار و ۵۰۴واحد از آنها تکمیل شده‌اند. البته این آمارها، واحدهای خودمالکی که فقط از تسهیلات بانکی نهضت ملی استفاده می‌کنند را در برنمی‌گیرد.

عملکرد بانک‌ها در انعقاد قرارداد تسهیلات بخش مسکن

عنوان	تعداد واحدهای معرفی شده به بانک	تعداد واحدهای انعقاد قرارداد	مبلغ انعقاد قرارداد (میلیارد تومان)	سهم‌الشرکه پرداختی (میلیارد تومان)
مسکن حمایتی	۹۵۷,۹۴۴	۴۵۲,۹۸۰	۲۲۶,۲۴۷	۱۱۲,۵۴۱
خودمالک شهری	۴۶۶,۲۶۶	۲۲۹,۶۱۱	۹۰,۲۲۲	۵۹,۹۰۵
خودمالک روستایی	۴۸۰,۴۲۰	۳۷۶,۳۴۴	۷۹,۸۱۱	۶۴,۱۴۱
نوسازی بافت فرسوده	۲۳,۲۴۶	۲,۹۰۲	۱,۱۷۵	۸۱۵
مجموع	۱,۹۲۷,۸۷۶	۱,۰۵۸,۸۳۷	۳۹۷,۴۵۵	۲۳۷,۴۰۲

وام

هشدار بانک مرکزی درباره کلاهبرداری جدید

بانک مرکزی در واکنش به انتشار گسترده تبلیغاتی مبنی بر پرداخت «وام ۱۵۰میلیونی از طریق سامانه حمایت» اعلام کرد که این ادعا کاملا جعلی است.
بانک مرکزی با انتشار اطلاعیه‌ای رسمی، هرگونه خبر مبنی بر پرداخت تسهیلات بانکی از طریق «سامانه حمایت» یا دیگر سامانه‌های منتشرشده در فضای مجازی را رد کرد و اینگونه موارد را جعلی و با هدف سوءاستفاده از اطلاعات مردم دانست. در این اطلاعیه آمده است که تمامی برنامه‌های مرتبط با تامین مالی خرد صرفا از طریق وب‌سایت رسمی بانک مرکزی اطلاع‌رسانی می‌شود و مردم باید از اعتماد به تبلیغات و اخبار غیررسمی منتشرشده در شبکه‌های اجتماعی یا پیام‌رسان‌ها خودداری کنند. این واکنش پس از آن صورت گرفت که در روزهای اخیر برخی صفحات مجازی مدعی ارائه وام ۱۵۰میلیون تومانی از طریق سامانه‌ای با عنوان «حمایت» شده بودند.
بانک مرکزی تأکید کرده است که اینگونه اخبار بی‌اساس بوده و هدف اصلی آنها کلاهبرداری و جمع‌آوری اطلاعات شخصی کاربران است.

نان

سنگک ۲۵هزار تومان قانونی یا خودسرانه؟

درحالی که محمد نجمدی، عضو هیأت‌مدیره اتحادیه نان سنگک، از دادن نرخ‌نامه برای نان سنگک آزادپز به قیمت ۲۵هزار تومان خبر می‌دهد مصوبه یا دستورالعملی در این ارتباط از سوی دولت یا حتی اتاق اصناف وجود ندارد.
نجمدی در این ارتباط اظهار داشته است که این نرخ در یک منطقه از تهران که تمامی نانوایی‌های سنگکی آن آزادپز هستند، اجرایی شده و به آنها نرخ‌نامه نیز داده شده است.
او حتی اعلام کرد که نانوایان آزادپز نرخ جدید تعیین‌شده را رعایت کنند. نجمدی ادامه داد: نرخ ۲۵هزار تومانی تعیین‌شده برای هر عدد نان سنگک ساده، براساس آنالیز هزینه تمام‌شده پخت نان و با درنظر گرفتن قیمت آرد آزاد است. وی همچنین به گران‌فروشی علنی نان دولتی اشاره کرد و گفت: «بیشتر نانوایان نان را ۱۰هزار تومان به فروش می‌رسانند؛ زیرا نرخ مصوب (۵هزار تومانی)، هزینه‌های تمام‌شده آنها را پوشش نمی‌دهد.»

گشتی در اقتصاد جهان

درخواست اتحادیه‌های نفتی برزیل برای تحریم رژیم صهیونیستی

فدراسیون ملی کارگران نفت و فدراسیون مستقل کارگران نفتی برزیل طی نامه مشترکی به رئیس‌جمهور این کشور و وزرای اصلی در دولت، خواستار توقف صادرات نفت به رژیم صهیونیستی برای جلوگیری از جنایت این رژیم در غزه شده‌اند.

رسانه‌های دولتی چین گزارش دادند که نمایندگی بزرگ شرکت خودروسازی بی‌وای‌دی در شرق این کشور ورشکسته و دست کم ۲۰ فروشگاه آن خالی یا تعطیل شده است.

وزیر دارایی روسیه گفت: دولت حتی با اعمال تحریم‌ها و محدودیت‌های بیشتر غرب علیه مسکو، به‌طور کامل به تعهدات بودجه‌ای خود عمل خواهد کرد و هر آنچه در بودجه سال جاری روسیه پیش‌بینی شده است، محقق خواهد شد.

وزیر فرهنگ جدید آلمان به مجله اشترن گفت که آلمان در حال بررسی ۱۰درصد مالیات بر پلتفرم‌های آنلاین بزرگ مانند گوگل، آلفابت و فیسبوک شرکت متاست.

دولت‌های آسیایی و اروپایی اوراق قرضه کمتری به دلار منتشر می‌کنند و انتشار اوراق قرضه داخلی را ترجیح می‌دهند، زیرا از مواجهه با افزایش بازده اوراق قرضه آمریکا، نوسانات ارزی و نگرانی‌های گسترده‌تر در مورد امور مالی دولت آمریکا اجتناب می‌کنند.

قزاقستان به اوپک اطلاع داده است که قصد کاهش تولید نفت خود را ندارد. وزیر انرژی قزاقستان، گفت: قیمت نفت بالای ۷۰ تا ۷۵ دلار در هر بشکه، احتمالا برای همه کشورها مناسب است.

گشتی در اقتصاد ایران

کمترین تورم اجاره‌بها

جدیدترین گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد تورم نقطه‌ای اجاره‌بها در اردیبهشت ۱۴۰۴ به ۳۶.۹ درصد رسیده که کمترین میزان طی ۳۰ ماه گذشته برآورد شده و نشانه‌ای از ثبات بازار مسکن در دولت چهاردهم است.

معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: انتظار می‌رود با مجموع اقدامات انجام شده واردات پارچه که سال گذشته ۸۵۰ میلیون دلار بوده امسال ۳۰۰ میلیون دلار کاهش پیدا کند.

رئیس اتحادیه سراسری مرغداران تخمگذار میهن گفت: امسال وزارت جهادکشاورزی نرخ هر کیلوگرم تخم‌مرغ را در واحدهای تولیدی ۶۱هزار تومان تعیین کرده که ۳.۵ درصد رشد داشته است. سال گذشته نرخ مصوب این محصول ۵۷هزارو ۵۰۰تومان بود.

طی ۴ سال اخیر بانک‌های عامل وام ودیعه مسکن را به حدود ۹۵۶ هزار مستأجر پرداخت کرده‌اند. مطابق آمار رسمی وزارت راه و شهرسازی از سال ۱۴۰۰تا اول خرداد ۱۴۰۴بالغ بر ۴میلیون و ۵۵۸هزار و ۷۲۶نفر برای وام‌ودیعه مسکن ثبت‌نام کرده‌اند.

مجری طرح نیروگاه‌های دولتی ساتبا خبر داد: نخستین محموله تجهیزات از طرح احداث ۷هزار مگاوات نیروگاه دولتی از طریق مرز خشکی وارد کشور شد. این محموله از چین وارد شده است.

مطابق اعلام سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، ۲۰ میلیون ملک فاقد سند و دارای سند عادی در کشور وجود دارد. این آمار حدودی برآورد شده است.

بیش از یک‌ماه است که از عرضه رسمی شکر در فروشگاه‌های زنجیره‌ای و خرده‌فروشی‌های بزرگ خبری نیست. این کالا در برخی از فروشگاه‌های کوچک بدون درج قیمت، هر بسته ۹۰۰ گرمی به مبلغ ۶۵ هزار تومان به فروش می‌رسد.

همشهری در شبکه‌های اجتماعی همراه شماست
telegram
@hamshahrinews
instagram
hamshahrinewspaper

آگهی برگزاری مناقصه عمومی
سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION
شرکت طنین توسعه آراد از شرکت‌های زیر مجموعه سازمان اتکا در نظر دارد نسبت به خرید اقلام مورد نیاز خود به شرح ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در مناقصه از تاریخ انتشار آگهی با توجه به شرایط ذیل اقدام نمایند.
۱- محل دریافت اسناد مناقصه : تهران - سهروردی شمالی - کوچه نیکو قدم - پلاک ۶ - کد پستی ۱۵۵۱۸۱۷۳۱۱ - مدیریت تامین تلفن : ۸۸۷۴۱۹۸۹-۰۲۱
۲- مهلت تحویل اسناد مناقصه : پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
۳- محل تحویل اسناد مناقصه : تهران - سهروردی شمالی - کوچه نیکو قدم - پلاک ۶ - کد پستی ۱۵۵۱۸۱۷۳۱۱ - ریاست بازرسی
۴- اقلام مورد نیاز : ۳۰۰/۰۰۰ قوطی ۱۸۰ گرمی کنسرو مرغ - ۵۰۰/۰۰۰ قوطی ۱۲۰ گرمی کنسرو ماهی - ۳۰۰/۰۰۰ قوطی ۳۸۰ گرمی کنسرو لوبیا چیتی - ۷۰ تن سیر پوست کنده فله

آگهی مزایده عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
شماره ۳۴-۱۴۰۴/۳ ت (نوبت اول)
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع « **انجام سرمایه‌گذاری به منظور اجرای کلیه مراحل اکتشاف و اخذ مجوزهای قانونی لازم (گواهی کشف و پروانه بهره‌برداری به نام سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران) با امکان تداوم فعالیت در قالب قرارداد استخراج و فروش ماده معدنی در محدوده اکتشافی مس سراب ۲ واقع در شهرستان سراب استان آذربایجان شرقی»** را از طریق مزایده عمومی و با تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد ریال) (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) را اجرا نماید؛ لذا بدینوسیله از علاقمندان دعوت بعمل می‌آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ و حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ با در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ چهار میلیون ریال بحساب ۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ با عنوان تمرکز وجوه شرکت‌های دولتی-شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ و شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۳۸۸۰۵۳۴۸۲۲۳۰۱۷۰۷۱۱۰۱۰۲۷۶۲۴۷۱۹۸ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، به آدرس: تهران بالاتر از میدان ولیعصر - روبروی سینما استقلال - شماره ۱۷۱۳ برج جنوبی - طبقه نهم - مدیریت امور حقوقی و قراردادها - دفتر امور اسناد مناقصه و مزایده مراجعه نمایند. ضمناً مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ می‌باشد و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ برگزار می گردد.

آگهی مزایده عمومی
شماره ۰۱/ت/۱۴۰۴
موسسه خدمات رفاهی کارکنان وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در نظر دارد تعداد ۲۴ واحد تجاری و ورزشی در شهرکهای مسکونی و اماکن ورزشی تابعه در شهر تهران را به شرح زیر از طریق مزایده عمومی و بصورت اجاره به افراد واجد شرایط واگذار نماید.
شهرک شهید چمران : تعویض روغنی و آپاراتی - تعمیرگاه خودرو آرایشگاه زنانه - نانوایی تافتون- تاکسی تلفنی
شهرک شهید فکوری : عطاری - فروش ملزومات عفاف و حجاب دفتر بیمه - سبزی خرد کنی و فروش ترشیجات - فروش پوشاک - فروش لوازم خانگی (۲ واحد) - تعمیر لوازم خانگی - فروش مواد غذایی (سوپرمارکت)- شغل پیشنهادی
شهرک شهید رجایی : زمین چمن مصنوعی - شغل پیشنهادی
شهرک حضرت ولی امر(عج) : آرایشگاه زنانه - شغل پیشنهادی
شهرک بعثت : آرایشگاه مردانه - شغل پیشنهادی
مجموعه ورزشی میلاد : سالن بدنسازی- بوفه مواد غذایی - بوفه استخر
متقاضیان می‌توانند از تاریخ **۱۴۰۴/۰۳/۱۰** الی **۱۴۰۴/۰۳/۲۵ بجز ایام تعطیل** شنبه تا چهارشنبه از ساعت **۷** لغایت **۱۵** با در دست داشتن اصل شناسنامه و کارت ملی جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به معاونت بازرگانی به نشانی : تهران - میدان نوبنیاد - خیابان شهید لنگری - شهرک شهید چمران بلوک ۵- طبقه همکف واحد ۸ مراجعه و سپس پاکت تکمیل شده را تا روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۲۵** ساعت **۱۵** به دفتر ریاست بازرسی و حقوقی موسسه واقع در سایت غربی شهرک شهید چمران- جنب دبستان پسرانه ایمان تحویل نمایند .
تلفن تماس: ۲۶۱۰۲۸۴۳