صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

در شهر

فرخنده رفائی؛ روزنامه‌نگار

وقوع حوادث پرخسارت پایتخت در ساختمان‌های ناایمن

در کارنامه حریق‌های پرخسارت تهران، اکثر قریب به اتفاق‌شان در ساختمان‌هایی رخ داده که از آتش‌نشانی اخطار ایمنی داشته‌اند، اما توجهی به آن نکرده‌اند. این موضوع زمانی نگران‌کننده تر است که عنوان می‌شود اغلب حوادث پرخسارت در ساختمان‌های عمومی و مهم مثل بازار و مراکز درمانی رخ داده است. حالا مهدی پایایی، رئیس کمیته ایمنی شورای اسلامی شهر تهران هشدار داده که دوصورت ادامه بی‌توجهی مالکان ساختمان‌های ناایمن این کمیته پای نهادهای نظارتی را به موضوع باز خواهد کرد. او اطلاعات بیشتری در این زمینه می‌دهد.

هدف‌گذاری برای کاهش حوادث

در برنامه ۲ ساله چهارم الزام کردیم که در ۲ سال اول، توقف رشد حادثه و در ۲ سال دوم تا پایان ۱۴۰۴ ۱۰ ساله حداقل نیم درصد کاهش حادثه داشته باشیم. در پایتخت کاهش حادثه داشتیم، اما در برخی مناطق این امر محقق نشد که شهردار ان مناطق باید با فرمانده آبسگاه‌ها جلسات مستمر داشته باشند و تحلیل کنند که علل حادثه چیست و براساس آن برنامه‌ریزی کنند.

ساختمان‌های پرخطر، عامل حوادث پرخسارت

بررسی پلاک ایمن باید به‌صورت مستمر انجام شود. هر حادثه پرخسارت ساختمانی که اتفاق می‌افتد، حتما آن مورد در لیست ساختمان‌های پرخطر قرار دارد. حدود ۷۵هزار ساختمان توسط سازمان آتش‌نشانی مورد بررسی قرار گرفته و از ۱۶ هزار ساختمان بلندمرتبه، ۷ هزار ساختمان ارزیابی شده که البته آتش‌نشانی در مسیر ارزیابی در ابتدای راه است.

ورود نهادهای نظارتی

اغلب مکان‌های پرخطر که دچار حریق می‌شوند تخلف ساختمانی دارند، به‌طور مثال ساختمان مشربه تخلف ساختمانی داشت و اتصالی برق موجب حادثه برای این ساختمان شد. تاکنون از نهادهای نظارتی درون‌شهری نخواسته‌ام که ورود کنند، اما به‌تدریج باید این اتفاق رخ دهد. نهاد نظارتی می‌تواند ورود کند و مشخص شود شهرداری ناحیه تخلف را بررسی کرده است یا خیر.

---

۷ میلیون حاشیه‌نشین شهری در ایران

عبدالرضا گلپایگانی، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری: اکنون بیش از ۷ میلیون نفر در سکونتگاه‌های غیررسمی ساکن هستند. حاشیه‌نشینی ریشه در ضعف مدیریت زمین و آمایش سرزمین و بی‌توجهی به نیازهای واقعی شهری دارد. بدون به رسمیت شناختن «حق سکونت» در این بافت‌ها نمی‌توان به حل مسئله امیدوار بود.

هدف روابط عمومی ارتقای امید در میان شهروندان است

عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران: در جنگ نابرابر رسانه‌ای و شناختی که دشمن به‌دنبال خاموش‌کردن شعله امید در دل مردم است، هدف اصلی ما افزایش امید شهروندان است. در این دوره اتفاقات خوبی در حوزه روابط عمومی رخ داده؛ از ایجاد مرکز افکارسنجی تا تأسیس خانه روزنامه‌نگاران و مجموعه بلدیه.

مترو هر سال ۳۰۰ میلیون لیتر سوخت صرفه‌جویی می‌کند

محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران: به مدد وجود ۳۰۸ کیلومتر مسیر مترو و ۱۶۰ ایستگاه فعال، سالانه حدود ۳۰۰ میلیون لیتر در مصرف سوخت صرفه‌جویی می‌شود. درصورت ساخته‌نشدن مترو، هر روز حدود ۳۰ کیلومتر به طول صف خودروها در بزرگراه‌ها و معابر اضافه می‌شد.

ساماندهی دستفروشان در ۱۰۰ نقطه پایتخت

مجتبی افوامی‌پناه، مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران: بیش از ۲۰ هزار نفر با عنوان دستفروش فعالیت دارند و برای پاسخگویی به این نوع فعالیت، با درخواست‌های مردمی، طرح ساماندهی دستفروشان در ۱۰۰ نقطه پایتخت اجرا خواهد شد. در برخی نقاط مراحل اجرا آغاز شده است.

دست درازی در حوالی شهر

شهردار منطقه ۱۸ در تلویزیون همشهری از ماجرای تغییر کاربری زمین کشاورزی توسط یک خودروساز می‌گوید

۵۰ هکتار از حریم منطقه ۱۸ از گذشته متعلق به این شرکت خودروسازی بوده است.

۴ هزار هکتار وسعت بافت شهری منطقه ۱۸ است.

۱۵۰ هکتار از حریم منطقه ۱۸ توسط یک شرکت خودروسازی به‌طور غیرقانونی حصارکشی شده است.

۴ هزار و ۱۰۰ هکتار وسعت حریم منطقه ۱۸ است.

گزارش

این روزها موضوع تصرف بخشی از زمین‌های حریم تهران توسط یکی از شرکت‌های خودروسازی به یکی از پربحث‌ترین موضوعات شهری تبدیل شده است؛ به‌طوری که شهردار تهران، معاونانش، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر تهران در اظهارات جداگانه به آن واکنش نشان داده و خواستار صیانت از حریم و احقاق حق شهروندان شده‌اند. این زمین که بخشی از آن توسط شرکت خودروسازی دیاركشی شده در محدوده منطقه ۱۸ پایتخت واقع شده؛ از این رو و رضا محمدی، شهردار این منطقه مهمان لنج بزیون همشهری شد تا درباره کموکیف این رویداد حساسیت‌برانگیز صحبت کند.

ماجرای تصرف زمین حریم تهران از کجا شروع شد؟

بهمن‌ماه سال گذشته استانداری مصوبه‌ای مبنی بر مدیریت یکپارچه حریم تهران را لغو کرد و این موضوع بهانه‌ای برای سوءاستفاده خیلی از کسانی شد که به حریم تهران چشم داشتند؛ چون اختیار به بخشداری‌ها و دهیاری‌ها تفویض می‌شد که قابلیت رصد نداشت. خطر لغو مصوبه و تهدیدی را که در کمین حریم است، آقای زاکانی شهردار تهران و اعضای شورای اسلامی شهر تهران بارها با تأکید کرده‌اند و حتی آقای چمران گفتند که ما اجازه نمی‌دهیم دوباره در حریم شهر تهران تجربه تلخ دهه ۸۰ و ماجرای مرتضی گرد تکرار شود. در سایه نبود مدیریت یکپارچه و عدم‌شفافیت قانون، یکی از شرکت‌های خودروسازی ۱۵۰ هکتار از زمین‌های با کاربری کشاورزی را به‌فوریت خریداری کرده و دیوار ۳متری کشیده است، و جالب اینجاست که روی دیوارهای بتنی، شعار سال یعنی «سال سرمایه‌گذاری برای تولید» را نوشته‌اند.

شما در مقابل این موضوع چه کردید؟

ما به‌دنبال صیانت از حریم هستیم‌ـ مالکیت حریم، و ازاین‌رو به موضوع وارد شدیم؛ اما به‌هرحال دستگاه قضا هم طبق مصوبه‌ای که از سوی استانداری لغو شده استناد می‌کند که اینجا حریم تهران نیست و حریم شهر قدس است؛ پس ما نمی‌توانیم دستور قضایی بگیریم. حرف ما این است که حتی اگر حریم تهران نباشد، این شرکت خودروساز باید توضیح بدهد که با چه مجوزی دیوارکشی کرده است. این حریم به لحاظ زیست‌محیطی پشتیبان تهران است. کار دیگری که ما کردیم این است که از خبرنگاران و اصحاب رسانه دعوت کردیم که به این محدوده بیایند و این حصارکشی‌ها را ببینند و این موضوع را به معرض قضاوت رسانه‌ها گذاشتیم؛ چراکه این زمین‌ها را به‌های تنفسی شهر تهران هستند و اگر قرار باشد دستخوش تغییر شوند حتما باید در کار گروه‌هایی طرح شود، به‌درستی بررسی و سپس تصمیم‌گیری شود.

در بازدید خبرنگاران از زمین محصور شده چه اتفاقی افتاد؟

خوشبختانه خبرنگارها در مسیر بازدیدشان دیوارکشی و کانتینرها را دیدند. نمایندگان شرکت هم آمدند و با خبرنگارها صحبت کردند و به‌صراحت گفتند که ما برای این دیوارکشی مجوزی نداریم.

با توجه به اینکه شورای شهر سازی یک مرجع رسمی است، چطور مصوبه این شورا لغو شده است؟

شورای شهرسازی بالاترین مقام تصمیم‌گیر است و کسی نمی‌تواند مصوبه آن را لغو کند، مگر اینکه دیوان عدالت اداری رأی دهد. استانداری می‌گوید ما مصوبه شورا را لغو نکردیم بلکه ابلاغ مصوبه را لغو کردیم؛ خب در نتیجه کار که تأثیری ندارد؛ یعنی همچنان مصوبه طرح راهبردی ابلاغ نشده است و شهرداری نمی‌تواند از حریم پایتخت صیانت کند.

مشکلات و تهدیدات به‌وجودآمده را به استانداری اطلاع داده‌اید؟

بله، جا دارد یک خبر خوب را اعلام کنم که در چند روز گذشته با حضور لطف‌الله فروزنده، معاون امور مناطق جلسه‌ای با استاندار و معاونانشان گذاشتیم و مباحث و دغدغه‌هایمان را طرح کردیم. جمع‌بندی این شد که کارگروهی با حضور نماینده‌گانی از شهرداری و استانداری تشکیل شود تا به‌فوریت شیوه‌نامه‌ای تنظیم کند و در آن وظایف دستگاه‌ها شفاف و روشن طرح شود و مورد مناقشه نباشد و راه سوءاستفاده بسته شود.

ظاهراً آن شرکت خودروسازی در رسانه‌ها اعلام کرده که با شهرداری بر سر این زمین به توافق رسیده بوده است؟

این شرکت قبلا هم زمینی به مساحت ۴۰ تا ۵۰هکتار در آن محدوده داشته و در سال‌های گذشته یعنی حدود ۳۰ ـ ۴۰سال پیش در آن یک کارخانه ساخته است. آن زمان هم تخلفاتی انجام شده که در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری رأی دارد، و بعدها در قالب بند «ث» توافقاتی با شهرداری انجام شده است. حالا این شرکت آمده و خارج از مجموعه کارخانه‌اش دور یک زمین کشاورزی را دیوارکشی کرده است. این ۲موضوع ارتباطی به هم ندارد.

پس موضوعی که آن شرکت در رسانه‌ها اعلام کرده که ما سند زمین را داریم، درست است؟

داشتن سند مالکیت اشکالی ندارد. مالکیت زمین کشاورزی منعی ندارد و هر کس می‌تواند داشته باشد؛ ولی حق ندارد کاربری‌اش را عوض کند. تبدیل زمین کشاورزی به محل دپوی کانتینرها و این دیوارکشی که انجام شده، تخلف است.

پس تغییر کاربری زمین توسط شرکت خودروساز مجوز شده است؟

دور زمین را غیرقانونی حصار کشیده‌اند و داخل آن را پر از کانتینر کرده‌اند. من به کنایه به آنها گفتم تا جایی که ما اطلاع داریم در زمین کشاورزی گندم سبز می‌شود، نه کانتینر. در نقشه هوایی سال ۱۴۰۲ زمین سبز بوده؛ ولی الان حدود ۱۰هکتار زمین پر از کانتینر است. خب اگر این مصداق تغییر کاربری نیست پس چیست؟ اینکه زمین را خریداری کرده‌اند غیرقانونی نیست؛ هرکسی می‌تواند زمین کشاورزی را برای کشاورزی خریداری کند. اما اینکه خارج از تمام استانداردها و ضوابط تغییر کاربری بدهند، این مشکل دارد. حتی نهری به نام قوری‌چای داخل زمین است که مسیر آن را عوض کرده‌اند و در کنار زمین کاتالی ایجاد کرده‌اند که روستایی نزدیک آن است و با ورود مردم آن روستا کار متوقف شده است. درواقع دارند بستر طبیعی و جغرافیایی زمین را تغییر می‌دهند.

فکر می‌کنید نتیجه کار چه می‌شود؟

تخلف این شرکت برای ما مشخص است و ما براساس قانون برخورد می‌کنیم. رأی ماده ۱۰۰ را می‌گیریم و حتما این دیوارکشی را جمع می‌کنیم. شک نکنید که این اتفاق خواهد افتاد. شهردار تهران، آقای زاکانی هفته پیش در ابلاغیه‌ای که به همه مناطق ارسال کردند، صراحتا اعلام کردند که صیانت از حریم وظیفه و تکلیف قانونی ماست و اجازه نمی‌دهیم اینگونه ساخت‌وسازها انجام شود. ما و همه مناطقی که حریم دارند و همکارانمان در نواحی شبانه‌روز رصد می‌کنیم. البته این کار سختی‌های خودش را دارد؛ چون ما برای مواجه‌شدن با متخلفان حتما نیاز به دستور مقام قضایی داریم و مقام قضا به استناد مصوبه لغوشده می‌گوید شما اول بروید تکلیف مدیریت حریم را روشن کنید. البته من بسیار خوش‌بین هستم که این موضوع به‌زودی حل‌وفصل شود؛ چون در جلسه‌ای که با استاندار داشتیم ایشان بعد از شنیدن توضیحات ما خیلی استقبال کردند که با تشکیل کارگروه، این مناقشات زودتر حل شود. کار در مسیر درست پیگیری می‌شود. آقای رئیس‌جمهور خودشان به موضوع وارد شده‌اند. آقای زاکانی و مسئولان وزارت کشور و استانداری هم وارد ماجرا شده‌اند. در مدیریت کلان این موضوع طرح شده تا زودتر اختلاف دیدگاه‌ها رفع شود و به تصمیم واحدی برسند که به نفع مردم و شهر باشد. به‌نظرم من در ۲هفته آینده به یک تصمیم واحد و مشترک می‌رسیم.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

در شهر

افتتاح ۲ پروژه عمرانی بزرگ شنبه در تهران

پروژه‌های «پل و دسترسی خیابان شهید افتخاری» و «زیرگذر دوربرگردان بزرگراه شهید باقری در مجاورت بوستان یاس فاطمی» امروز، شنبه سوم خردادماه به بهره‌برداری می‌رسند. به‌گفته مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران، همزمان با سالروز افتخار افریین (آزادسازی خرمشهر، یکصدوهشتادمین پویش امید و افتخار شهرداری تهران به افتتاح ۲پروژه عمرانی در مناطق یک و ۴ اختصاص دارد.

کدام پروژه‌ها به بهره‌برداری می‌رسند؟

۱.پل و دسترسی خیابان شهیدافتخاری
۲.زیرگذر دوربرگردان بزرگراه شهیدباقری در مجاورت بوستان یاس فاطمی

هر پروژه چه مشخصاتی دارد؟

عنوان پروژه
تکمیل پل و اجرای دسترسی خیابان شهیدافتخاری
- **موقعیت:** منطقه یک، خیابان دارآباد
- **هزینه کل پروژه:** ۲۲۶ میلیارد تومان

ویژگی و مشخصات
- **طول پل:** ۱۹۰ متر
- **عرض پل:** ۱۶ متر
- **نوع عرشه:** فلزی (۶ خط عبوری در هر مسیر)

عنوان پروژه
زیرگذر دوربرگردان بزرگراه شهیدباقری در مجاورت بوستان یاس فاطمی
- **موقعیت:** منطقه ۴، شمال بزرگراه شهید باقری
- **هزینه کل پروژه:** ۶۵ میلیارد تومان

ویژگی و مشخصات
- یک لوپ به طول ۳۰۰ متر و عرض ۷ متر
- یک خط عبوری
- یک پیاده‌رو به طول ۱۸۰ متر با عرض ۱.۵ متر
- دیوار وزنی به طول ۱۴۴ متر و ارتفاع متوسط ۵.۵ متر

آگهی دعوت مجمع عمومی علی سلیله (نوبت اول)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳

شرکت تعاونی مسکن شماره دو کارکنان و اعضا هیات علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر
شماره ثبت: ۵۳۹۸۳۸ شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۲۱۴۲۲

بدین وسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت بعمل می آید در مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) شرکت تعاونی که در ساعت ۱۱ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ در محل : میدان ولیعصر ج رئست ج حافظ ب ۳۵۰ دانشگاه صنعتی امیرکبیر ساختمان ابوریحان بیرونی دانشکده مهندسی برق طبقه سوم سالن اجتماعات پرفسور ادیبی برگزار می‌گردد، حضور بهم رسانید تا در موارد ذیل تصمیم گیری صورت پذیرد.

لازم به ذکر است در صورت عدم امکان حضور در مجمع هر عضو می تواند حضور در مجمع و حق رأی خود را تا حداکثر ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مجمع با حضور در دفتر تعاونی به شخص دیگری واگذار نماید. بدیهی است حضور عضو و وکیل توأمان جهت ارائه وکالت الزامی می‌باشد. لازم به ذکر است تایید نماینده تمام الاختیار با بازرس تعاونی و احدی از اعضای هیئت مدیره تعاونی خواهد بود. هر عضو و هر غیر عضو حداکثر وکالت یک عضو را می تواند به عهده بگیرد. کاندیداهای تصدی سمت‌های هیات مدیره و بازرسی می‌توانند تا پنج روز پس از انتشار آگهی با حضور در تعاونی و ارائه اسناد و مدارک به تعاونی و تکمیل فرم داوطلبی در انتخابات شرکت نمایند. ضمنا یادآوری می شود این مجمع با حضور نصف بعلاوه یک اعضا رسمیت می یابد و تصمیماتی که در آن اتخاذ می شود برای کلیه اعضا، (اعم از غائب و مخالف و حاضر) نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:
- استماع گزارش هیات مدیره
- استماع گزارش بازرس
- طرح و تصویب صورتهای مالی منتهی به سالهای ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳
- طرح و تصویب خط مشی و بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
- تعیین روزنامه کثیرالانتشار اصلی و علی البدل
- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره
- انتخاب بازرس، بازرسان اصلی و علی البدل

هیات مدیره شرکت تعاونی
مسکن شماره دو کارکنان و اعضا هیات علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳

شرکت تعاونی مسکن شماره دو کارکنان و اعضا هیات علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر
شماره ثبت: ۵۳۹۸۳۸ شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۲۱۴۲۲

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت می شود تا در مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) که رأس ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ در محل: دانشگاه صنعتی امیرکبیر ساختمان ابوریحان بیرونی دانشکده مهندسی برق طبقه سوم سالن اجتماعات پرفسور ادیبی تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

توجه: در صورتی که هریک از اعضا نتوانند در مجمع عمومی فوق حضور یابند می توانند استفاده از حق ورود را برای حضور و اعمال رأی در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار واگذار کنند. تعداد آرای واکثر هر عضو و هر غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود. بدین منظور عضو مقاباس اعطای نمایندگی باید به همراه نماینده خود و یا در دست داشتن مدرک مورد مصوبت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (عضویت متقاضی و اهلیت نماینده) برگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد.

ضمنا یادآوری می شود این مجمع با حضور حداقل دو سوم از اعضا رسمیت می یابد و تصمیماتی که در آن اتخاذ می شود برای کلیه اعضا، (اعم از غائب و مخالف و حاضر) نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه :
- تمدید مدت فعالیت تعاونی به مدت ۵ سال

هیئت مدیره شرکت تعاونی
مسکن شماره دو کارکنان اعضا و هیات علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر

مجلات همشهری منتشر شد
hamshahrimarket.com

آگهی مناقصه عمومی شماره آگهی: ۱۴۰۴/۸۰/۲

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی انجام نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد (به ماه)
۱	خرید جداول و سنگدال بتنی (فاز یک)	۱۶۷,۹۰۵,۶۹۶,۰۰۰	۱۶,۷۹۱,۰۰۰,۰۰۰	۶
۲	خرید کفپوش بتنی (فاز یک)	۲۱۲,۲۶۶,۸۸۰,۰۰۰	۲۱,۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۶

الف) شرایط متقاضی: پیمانکار می بایست واجد شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه بوده و همچنین دارای کارت الکترونیکی سامانه تامین کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمت در سایت شهرداری تهران باشد.
ب) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ نزد بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک
ج) محل دریافت اسناد: سایت شهرداری منطقه یک region1.tehran.ir
د) مهلت ارائه اسناد: ۱۰روز از انتشار آگهی
ه) پیمانکاران می بایست در سایت my.tehran.ir ثبت نام کرده باشند.
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.
اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.
((اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد))

روابط عمومی شهرداری منطقه یک

آگهی تجدید مناقصه

م الف/ ۶۵۶ ۱۹۳۴۹۸۰

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای **انجام امور راهبری، تعمیر و نگهداری سیستم BMS (کنترل و مدیریت هوشمند) مجتمع میرداماد** خود به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۴۰۱۰۰۰۰۱۰ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. همچنین مناقصه‌گران می‌بایست دارای گواهی تأیید صلاحیت مرتبط و معتبر با حداقل **یک ماه** اعتبار در زمان تحویل پیشنهاد باشند.

سپرده شرکت در مناقصه : به مبلغ **۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰** ریال به‌صورت یکی از تضامین مندرج در ماده ۶ آیین‌نامه تضمین در معاملات دولتی

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۲ روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۰۷**
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۲ روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۱۷**
زمان و مکان بازگشایی پاکت‌های الف و ب : ساعت ۸ روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۱۹** در تهران، بلوار میرداماد، پلاک ۱۹۸، ساختمان بانک مرکزی ج.ا.ا
نشانی دستگاه مناقصه‌گزار برای ارائه پاکت الف : تهران، بلوار میرداماد، پلاک ۱۹۸، ساختمان بانک مرکزی ج.ا.ا، اداره دبیرخانه مرکزی و امور اسناد
شماره تماس سامانه (ستاد) برای انجام مراحل عضویت در سامانه و پاسخگویی به سؤالات سامانه :
(مرکز تماس : ۰۲۱-۱۴۵۶) (دفتر ثبت‌نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸)

۱۹۳۴۹۸۰

فراخوان مناقصه عمومی
(دو مرحله‌ای همزمان با ارزیابی یکپارچه)

شماره ۱۴۰۴/۱۹ نوبت دوم

شرکت سهامی برق منطقه ای کرمان (به عنوان دستگاه مناقصه گزار) در نظر دارد **خرید ۵ دستگاه شارژر ۱۱۰ ولت ۱۰۰ آمپر، ۹ دستگاه شارژر ۴۸ ولت ۱۰۰ آمپر، ۸ دستگاه شارژر ۴۸ ولت ۶۰ آمپر برای پستهای انتقال و فوق توزیع** به شماره ثبت ۲۰۰۴۰۰۱۴۰۶۰۰۰۰۰۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در تجدید مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه : ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳
آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه : ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰
آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه و پاکتهای پیشنهادی : تا ساعت ۱۰:۳۰صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
مهلت ارسال اصل پاکت الف : تا ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ۱۴۰۴/۰۳/۲۶
ساختمان شماره یک - طبقه اول (سالن کنفرانس اندیشه) شرکت سهامی برق منطقه ای کرمان.
محل تحویل پاکت الف : کرمان - بلوار شهید عباسپور - اداره دبیرخانه شرکت سهامی برق منطقه ای کرمان کد پستی :۷۶۱۴۶۵۳۱۴۳
تذکر مهم : تحویل نسخه اصل پاکت الف به صورت لاک و مهر شده به آدرس فوق الذکر الزامی می باشد.
مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۳,۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت یک یا ترکیبی از ضمانتنامه های مندرج در ذیل :
- رسید واریز وجه به شماره شبا IR۸۱۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۱۲۱۶۳۸۸۱۶۲۰۲۸ و شناسه واریزی ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۸۱۰۵۰ نزد بانک مرکزی
- ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی هستند.
- سایر ضمانتنامه های مقرر در بندهای (پ)،(ج)،(چ)،(ح) ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۶۵۹۵ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن.
- به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء، مشروط، مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چك شخصی و نظایر آن و پیشنهادهائی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.
ضمنا این آگهی در سایت اینترنتی به آدرسهای www.krec.co.ir ، http://iets.mporg.ir و www.tavanir.org.ir در دسترس می باشد.
روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای کرمان

۱۹۳۴۹۸۰

ارزیابی کیفی پیمانکاران

م الف/ ۶۴۲ ۱۹۳۴۱۰۶

یک شرکت در نظر دارد نسبت به شناسایی پیمانکار ذیصلاح به منظور انجام عملیات و خدمات لازم با مشخصات ذیل اقدام نماید.
۱.موضوع مناقصه : تکمیل آموزشگاه خیری حسین‌زاده اردکان
۲.زمان دریافت اسناد ارزیابی کیفی : از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۵:۰۰ روز کاری ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۰۷
۳.برآورد: ۳۴۵,۸۶۴,۷۵۹,۰۳۰ (دویست و چهل و پنج میلیارد و هشتصد و شصت و چهار میلیون و هفتصد و پنجاه و نه هزار و سیصد و نه) ریال
۴.مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد ارزیابی : **مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه :** فیش واریز به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون) ریال به شماره شبا IR ۵۹۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۰۵۲۳۰۲۳۰۱۵۲ بانک مرکزی خزانه‌داری کل به همراه معرفی‌نامه و کارت شناسایی
۵. آدرس دریافت اسناد : تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، بلوار آزادگان، انتهای خیابان ۲۴ غربی، مجتمع فرهنگی ورزشی آفتاب، طبقه ۳ پارکینگ طبقاتی، تلفن : ۰۲۱-۸۲۰۶۵۵۰۱
امور فنی : (داخلی ۴۲۰) **امور قراردادی :** (داخلی ۴۳۵)
۶.آخرین مهلت تکمیل و عودت اسناد ارزیابی‌کیفی : ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

آگهی مزایده عمومی اجاره املاک شهرداری منطقه ۸ تبریز

شناسه آگهی ۱۹۳۰۳۹۹

منطقه هشت شهرداری تبریز در نظردارد به استناد مجوز مأخوذه بشماره ۷۱۰۹/۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ موزه مشاغل و یخچال صادقیه را بصورت یکجا با کاربری کافه موزه، گردشگری، فرهنگی، صنایع دستی، توریستی به مدت ۳۶ ماه شمسی، بشرح جدول ذیل و شرایط مندرج در اسناد از طریق مزایده به اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار نماید. بنابراین داوطلبین واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد و شرایط مزایده و شرکت در مزایده از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد و شرکت در مزایده اقدام نمایند.

ردیف	موقعیت و محل مورد اجاره	نوع کاربری	اجاره بهای ماهانه برای سال اول (به ریال)	اجاره بهای ماهانه برای سال دوم (به ریال)	اجاره بهای ماهانه برای سال سوم (به ریال)	مجموع اجاره بهای سه ساله (به ریال)	سپرده شرکت در مزایده (به ریال)
۱	موزه مشاغل و یخچال صادقیه شامل (طبقه همکف، طبقه زیرزمین اول، طبقه زیرزمین دوم)