صفحه‌آرا: آرش شادمندی

بهسازی گلزار شهدای بهشت زهرا(س)

داوود گودرزی، معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهردار تهران: ۳۰هزار شهید در گلزار شهدای بهشت زهرا(س) آرمیده‌اند. عملیات بهسازی گلزار شهدای بهشت زهرا(س) شامل انجام کفسازی، تعویض سقف‌ها با حفظ سنگ مزار، حجله و کتیبه‌های شهدا اجرا می‌شود.

معاینه فنی موتورسیکت‌ها در تمامی مراکز معاینه فنی

سیدمحمدمهدی میرزایی‌قمی، مدیرعامل ستاد معاینه فنی خودروهای تهران: ۳واحد سیار معاینه فنی موتورسیکت در ۳مرکز معاینه فنی خودروهای سبک شهرداری تهران که فاقد این تجهیزات بوده‌اند، مستقر شده‌اند. اکنون تمامی مراکز معاینه فنی شهرداری امکان ارائه خدمات به موتورسیکت‌ها را دارند.

بازیافت ۶۰درصد پسماندهای ساختمانی

محسن قضاءلو، رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران: پسماندهای ساختمانی که در شهر تهران تولید می‌شوند، معمولا به مجتمع آبعلی و قبل از منطقه جاجرود منتقل می‌شوند. ۶۰درصد پسماندها مجددا به چرخه مصرف برمی‌گردند و به محصولاتی نظیر بلوک سیمانی تبدیل می‌شوند.

ساماندهی ۴۴ آسیب‌دیده اجتماعی

سیدمحمدنقیب، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران: ۴۴آسیب‌دیده اجتماعی در روزهای ۱۰تا ۱۱ اردیبهشت‌ماه در محدوده پل‌برگواد آزادگان تا السلام‌شهر ساماندهی شدند. ۱۵نفر از آنها به مرکز باورشهر ۴انتقال پیدا کردند، ۲۷نفر تحویل مجتمع فوریت‌های اجتماعی شهرشدند و ۲نفر تعهد دادند.

غبار کارخانه سیمان بر گلوی مردم

ناصر امانی، عضو شورای اسلامی شهر تهران در بازدید از مشیریه، چالش‌ها و مشکلات این محله را بررسی کرد

گزارش
پریسا نوری
روزنامه‌نگار

بازدید میدانی از محله‌های تهران با هدف رصد و یافتن چالش‌ها از نزدیک و پیگیری آنها در صحن شورا از جمله رویکردهای نمایندگان پارلمان شهری در این دوره است. بر این اساس به نازگی ناصر امانی، عضو شورای اسلامی شهر تهران به محله مشیریه در شرق تهران رفت و پس از شنیدن دغدغه ساکنان و مواجهه حضوری با چالش‌های پیش رو، گزارش مفصلی از نقاط قوت و ضعف این محله و مطالبات اهالی را در جلسه قبلی شورا ارائه کرد. پس از گزارش امانی، حجت‌الاسلام سیدمحمد آقامیری که پیش‌تر پیگیر مشکلات این محله بود، درباره روند پیگیری برخی پروژه‌های عمرانی نگاتی را طرح کرد و در ادامه محمدعلی الفت‌پور، شهردار منطقه ۱۵ به برخی چالش‌های طرح‌شده پاسخ داد.

مشخصات محله مشیریه
محدوده: ناحیه۴ منطقه۱۵
جمعیت: ۱۰۰هزار نفر
جمعیت بخش جنوبی: ۸هزار نفر
سرانه فضای سبز: ۱۵مترمربع
تعداد بوستان‌ها: ۸
تعداد زمین‌های چمن: ۴
تعداد مدارس دولتی: ۲۲
تعداد درمانگاه‌های فعال: ۵

متهم اول: کارخانه سیمان

براساس آخرین سرشماری، جمعیت محدوده ناحیه ۴ منطقه ۱۵، یکصدو ۶۰هزار نفر است که از این تعداد ۱۰۰هزار نفر در محله مشیریه زندگی می‌کنند. امانی می‌گوید: «محله مشیریه پس از افتتاح بزرگراه شهید رستگارمقدم به ۲بخش شمالی و جنوبی تقسیم شده و بخش جنوبی محله معروف به «جزیره» است. در این میان مهم‌ترین درخواست ساکنان «جزیره» تعطیلی کارخانه سیمان در جنوب محله است. این کارخانه با وجود تعطیلی ظاهری طی روزها، به‌گفته معتمدان و اهالی شب‌ها فعال است و گرد ناشی از فعالیت آن زندگی و سلامت آنان را تحت‌تأثیر قرار داده است.»

او با بیان اینکه در پروژه ساخت بزرگراه شهید رستگارمقدم می‌شد کارخانه سیمان را جمع‌آوری کرد، توضیح می‌دهد: «متأسفانه در طراحی بزرگراه شهید رستگارمقدم مسیر عبور از وسط محله مشیریه تعیین شده، در حالی که می‌شد این مسیر را از انتهای محله و از محل کارخانه اسفالت عبور داد. درصورت اجرای چنین طرحی، کارخانه روسیمان را به مشیری شمالی منتقل می‌کرد، به‌دلیل تعداد زیاد پله‌ها عملا برای مردم، به‌ویژه سالمندان، دشوار بود. طرح رمپ با شیب ۸درصد را در کمیته عمران شورا طرح و اجرا کردیم؛ رمپی که اکنون در ضلع شمالی اجرا شد و بسیار مناسب است؛ اما در ضلع جنوبی، به‌دلیل ملک معارضی که در مسیر قرار داشت، متأسفانه مسیر رمپ طولانی‌تر و دسترسی کمی دشوارتر شده است.»

دسترسی دشوار به شمال و جنوب محله

جانمایی پل هوایی با پله‌ها و ارتفاع زیاد و رمپ طولانی برای اتصال بخش جنوبی و شمالی محله دومین مشکلی است که امانی از آن یاد می‌کند؛ «تنها راه ارتباطی بخش جنوبی و شمالی محله مشیریه یک پل هوایی با ارتفاع بسیار زیاد و یک رمپ طولانی است که مورد استفاده اهالی قرار نمی‌گیرد و عابران و خودروها تنها از طریق یک زیرگذر یک‌طرفه تردد می‌کنند. مراکز خدماتی از قبیل مراکز درمانی، داروخانه‌ها، بانک‌ها، مراکز آموزش و حتی مساجد در بخش شمالی و اصلی مشیریه مستقرند و مردم ناچارند مرتب در طول ۲۴ساعت بین این آبخش تردد کنند.»

با طرح این موضوع آقامیری ادامه می‌دهد: «استفاده از پلی که ضلع جنوبی را به مشیری شمالی متصل می‌کرد، به‌دلیل تعداد زیاد پله‌ها و حکم گرفته‌ام، برای این کارخانه باید در سطح کلان تصمیم‌گیری کرد و محیط‌زیست باید نقشی جدی در انتقال این کارخانه ایفا کند.»

بحران کم‌آبی

عضو شورای شهر با بیان اینکه سرانه فضای سبز این محدوده مناسب و حدود ۱۵مترمربع است، از خشک‌شدن بوستان‌های منطقه ابراز نگرانی می‌کند و می‌گوید: «درختان بوستان‌ها به‌دلیل خشکسالی و مسدودشدن ۳حلقه چاه و کمبود آب در حال خشک شدن هستند؛ به‌ویژه در ۲بوستان مسافر و اناراگل که از بوستان‌های بزرگ محله‌اند. درختان خشک زیاد شده و سطح بوستان‌ها هم کاملا خاکی و بدون فضای سبز است.» در پاسخ به این مشکل الفت‌پور با بیان اینکه ۳ناحیه ۴و۶ این منطقه با تنش آبی حادثه‌خیز است رفع خطر می‌شود.» شهردار منطقه درباره تملک پلاک‌های معارض اینطور توضیح می‌دهد: «شبانه‌روزی در حال کار یم و پلاک‌ها را تملک می‌کنیم اما باید فکر اساسی‌تری کرد. بودجه و اعتبار ما شاید پاسخگوی کار نباشد و باید طرح ملی پای کار بیاید.»

دردسر معارضان

وجود ۲۲پلاک معارض در محله سومین چالشی است که مانع توسعه فضاها و زیرساخت‌های محله شده است. امانی دراین‌باره می‌گوید: «بالغ بر ۲۲پلاک معارض در این محله وجود دارد که حدود ۴۰۰میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد؛ اما اولویت اصلی این موضوع چند معارض در تقاطع خیابان زرین‌خواه و سازمان آب و ورودی بزرگراه امام علی(ع) به هاشمی است که اگر تملک شود، هم کندروی بزرگراه امام علی(ع) و رستگار به مشیریه تعریض می‌شود و هم نقطه فعلی که به کاهش کمبود آب و گرمای هوا رو به‌رو هستند دیگر چمن کاری را به‌عنوان بخش لازمی از پارک‌های شهری به‌حساب نمی‌آورند زیرا آب بسیار زیادی مصرف می‌کند و در مقایسه با درختان، تاابیدار و پرهزینه است. اتفاقی چمن‌کاری شهری در نقاطی مانند غرب آمریکا از چند سال قبل شروع شدولی در برخی نقاط دیگر جهان هم این رویه رایج شده است. وقتی آبیاری چمن‌ها کمتر می‌شود و زرد یا خشک می‌شوند یا وقتی پوته‌های دیگری به جای چمن در پارک‌ها کاشته می‌شوند اصطلاحا می‌گویند رنگ زرد و قهوه‌ای جایگزین رنگ سبز شده است.

۱۰خواسته مهم اهالی مشیریه

ناصر امانی در گزارشش از عملکرد شهرداری برای ورود جدی به ساماندهی معتادان متجاهر و جمع‌آوری کلونی آنها در محله مشیریه تقدیر و پس از ارائه گزارش، اهم خواسته‌های اهالی محله را مرور می‌کند:

۱-انتقال کارخانه سیمان به خارج از محدوده شهر
۲-تعطیلی معدن شن و ماسه
۳-دسترسی راحت و امن و بدون دغدغه اهالی به سمت شمالی محله
۴-تملک چند پلاک ذکرشده در گزارش
۵-رسیدگی ویژه به نگهداشت محله، به‌ویژه نظافت و فضای سبز
۶-جمع‌آوری معتادان متجاهر و آسیب‌دیدگان و امن‌کردن ارتفاعات مشرف بر محله
۷-اعطای مجوز نوسازی به املاک مردم در خیابان گاز
۸-پارکینگ متمرکز و ساماندهی کامیونت‌های مردم در محله
۹-روشنایی معابر، به‌ویژه ورودی بزرگراه‌ها به محله
۱۰-ممانعت از ورود موتورسیکلت‌ها به بوستان‌ها

تاریکی برج‌های نوری

تاریکی برج‌های نوری بزرگراه شهید رستگارمقدم و کندروها که موجب ناامنی و بروز تصادف می‌شود، ازجمله نکاتی است که عضو شورای شهر طرح می‌کند و شهردار منطقه با بیان اینکه روشنایی معابر چالش جدی ماست، تصریح می‌کند: «ما به همراه نیروهای برق منطقه‌ای از تمام معابر بدون روشنایی بازدید کردیم. معابر خاموش چالش اجتماعی ایجاد می‌کنند و مردم در آنها آرامش و امنیت ندارند. درخواست ما این است که شرکت برق با ما در این زمینه همکاری کند. باید اعتباراتی تخصیص داده شود که انجام نشده است. ما در این زمینه روزانه تلفات می‌دهیم که باید رسیدگی شود. وجود تیرهای برق در کوچه‌ها باعث شده که شهروندان و خودروهای امدادی امکان تردد نداشته باشند و جمع‌آوری آنها در منطقه بودجه کمی دارد و باید شرکت برق وارد همکاری شود.»

۱۲۰
معتاد متجاهر روزانه در محله ساماندهی می‌شوند.

۹
دستگاه اتوبوس نو در روزهای آینده به محله واگذار می‌شود.

۲۰
تا ۳۰درصد دانش‌آموزان اتباع در مدارس منطقه تحصیل می‌کنند.

صفحه‌آرا: آرش شادمندی

در شهر
مهدی اسماعیل‌پور؛ روزنامه‌نگار

ساخت ۳۲مجموعه ورزشی جدید در تهران

در کنار برگزاری مسابقات و جشنواره‌های ورزشی کوچک و بزرگ از قبیل «قهرمان شهر»، در سال‌های اخیر بازگشایی و بازسازی اساسی اماکن و مجموعه‌های ورزشی را نیز شاهد بودیم و این روند امسال هم ادامه دارد. به‌گفته زهرا شمس‌احسان، رئیس کمیته ورزش شورای اسلامی شهر تهران ساخت ۳۲مجموعه ورزشی کلان برای شهر تهران تعریف و در بودجه سال ۱۴۰۴ پیش‌بینی شده است.

وضعیت کلی

تعداد مجموعه‌های مدنظر برای ساخت	بودجه اختصاص‌یافته
۳۲	۸۰۰ میلیارد تومان

وضعیت توسعه و احداث اماکن ورزشی از سال ۱۴۰۰ تاکنون (تعداد احداث‌شده)
مجموعه ورزشی: ۱۷
زمین چمن مصنوعی: ۱۵
فضای ورزشی روباز: ۱۰

۶۲مجموعه ورزشی در اختیار سازمان ورزش که به دلایل مختلف از چرخه خدمات‌رسانی خارج شده بودند، در طول این مدت بازسازی، تجهیز و نوسازی شدند و درحال‌حاضر به شهروندان خدمات ورزشی با کیفیت ارائه می‌دهند.

بهسازی، بازسازی و تجهیز مجموعه‌های ورزشی ادامه خواهد داشت

زهرا شمس‌احسان، رئیس کمیته ورزش شورای اسلامی شهر تهران: یکی از سیاست‌های ابلاغی کمیته ورزش دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران به شهرداری تهران در ابتدای دوره، بهسازی، بازسازی و تجهیز مجموعه‌های ورزشی موجود و همچنین احداث مجموعه‌ها و فضاهای ورزشی روباز جدید در پایتخت بوده است. در تصویب برنامه و بودجه سالانه شهرداری تهران و همچنین در نظارت‌ها و بازدیدهای میدانی که در طول این سال‌ها از مناطق ۲۲گانه انجام شده است، این موضوع همواره یکی از محورهای مورد بحث بوده و در سال جاری نیز ادامه خواهد داشت.

واکنش تهرانی‌ها به ایده بانک نمای ساختمان‌ها

شهرداری تهران تلاش می‌کند نمای ساختمان‌های پایتخت را از بی‌نظمی به سمت آرامش بصری و زیبایی ببرد. اما واکنش شهروندان به نماهای کنونی چیست؟

همشهری
hamshahrinews@
بانک نمای ساختمان در تهران ایجاد شده است تا ایده‌های متعددی برای افرادی که می‌خواهند نوسازی انجام دهند در دسترس باشد.

Soheil.kh.afshar
soheilkhorram@
حیف ساختمان‌های قدیمی زیبا با نمای آجری! ساختمان‌های شهر رو با این نماهای عجیب سنگ و غیره خراب کرده‌ایم. بانک نما از این نماهای آجری زیبا کم ندارد.

علیرضا(ویلاگ یک پزشک)
alireza1356@
بانک نما رو دیدم. این شد یک ایده معماری خوب، و نمای مدرن و ایرانی و زیبا.

سیدامیر منصوری
nazarmansouri@
تصمیم‌گیری درمورد نمای ساختمان‌ها حق مالک است یا مدیریت شهری؟ به‌نظرم هردو.

معمار من
Memareman@
بعضی طرح‌های معماری شهر تهران که اخیرا اجرا شده واقعا چشم‌نواز. یکیشون رو دیدم که از آرسی خانه‌های سنتی با استفاده از شبکه چوبی و شیشه‌های رنگی الهام گرفته بود.

احسان رستمی‌پور
Ehsanrostamipor@
خانه آجری کوچه بحرالعلوم عودلاجان تهران غیدر معماری خوبی داره. کاش توبانک نما ازش استفاده کنن.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۲۹ - ۱۴۰۴/۲۴

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	مناسب سازی معابر در سطح منطقه ۷	۶۲،۱۷۱،۳۶۷،۸۰۰	۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پیمانکاران موظف به ارائه صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی
۲	بازسازی و مرمت ساختمان‌های سرای محلات و پروژه های توسعه محله‌ای	۱۰۱،۷۹۷،۵۸۸،۲۲۹	۳،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پیمانکاران موظف به ارائه صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی
۳	اجرای لکه گیری و روکش دستی پروژه های طرح تحولی ۳۶۰ درجه و توسعه محله ای	۶۹،۶۹۲،۲۲۹،۰۴۸	۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پیمانکاران موظف به ارائه صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی
۴	بهسازی پیاده رو و انهار خیابان سبلان جنوبی	۶۸،۲۲۷،۲۵۳،۸۹۸	۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پیمانکاران موظف به ارائه صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی
۵	بهسازی پیاده رو و انهار خیابان های خدابرست و بهارمستیان- پروژه های توسعه محله ای	۵۰،۷۶۰،۸۰۸،۵۵۰	۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پیمانکاران موظف به ارائه صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی
۶	بهسازی پیاده رو و انهار خیابان های معلم و بازرگان- پروژه های توسعه محله ای	۶۹،۰۴۹،۶۲۰،۳۳۷	۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	پیمانکاران موظف به ارائه صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی

۱- به قراردادهای منعقده پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
۲-به اطلاع می رساند" اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد. "
۳- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۱۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می باشند.
۴-از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت درمناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادها واقع درمیدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت "ب" به صورت لاک و مهر شده باشد.
حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکات ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مناقصه وارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های "الف" و "ب" دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
۵- اسناد و فرم شرکت در مناقصه و اسنادمناقصه فقط به فرد صاحب امضاء شرکت متقاضی یا دارای معرفی نامه از شرکت متقاضی تحویل داده خواهد شد.
۶-پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷

آگهی مناقصه عمومی شماره ۳۳ - ۱۴۰۴/۳۰

شهرداری منطقه هشت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله ازکلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	رنگ آمیزی جداول و المان‌های شهری و اجرای پاکسازی و پوشانده بر روی جداره های شهری در محلات نواحی ۵ گانه منطقه ۷ در سال ۱۴۰۴	۲۸۹،۷۱۴،۱۱۰،۰۰۰	۱۴،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارابودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور با رشته رنگ آمیزی از اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری شهرداری تهران، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار، مرتبط با مبلغ پیمان الزامی می باشد. دارابودن کارت الکترونیکی از سامانه تأمین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست در رسته مرتبط جهت ترتیب اثر به پیشنهادات شرکت کنندگان الزامی می باشد.	۱۲ ماه شمسی
۲	عملیات تهیه و نصب تجهیزات نورپردازی جهت زیرگذر میدان امام حسین (ع)، جداره زیرین پل های سواره روی سیدخندان و روشندلان و سایر پل های سواره روی منطقه ۷(پروژه های توسعه محله ای ۱۴۰۴)	۱۰۹،۰۳۷،۴۶۲،۱۰۰	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارابودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رسته نیرو و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می باشد. دارابودن کارت الکترونیکی از سامانه تأمین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست در رسته مرتبط جهت ترتیب اثر به پیشنهادات شرکت کنندگان الزامی می باشد.	۶ ماه شمسی
۳	مرمت و بازسازی سرویس‌های بهداشتی سطح منطقه ۷	۱۷۵،۷۵۱،۶۵۲،۸۳۵	۸،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	کلیه شرکت کنندگان باید دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند. کلیه شرکت کنندگان باید دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند و همچنین باید دارای کارت الکترونیکی ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران از حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری تهران با وضعیت معتبر جهت شرکت در مناقصه باشند.	۱۰ ماه شمسی
۴	حفظ و نگهداری مرکز آموزش تحقیقات و مشاوره فضای سبز (کلینیک) منطقه ۷ در سال ۱۴۰۴	۴۶،۴۴۸،۴۷۱،۴۴۸	۲،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	ارائه کارت الکترونیکی معتبر و مرتبط از حوزه خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران الزامی می باشد. در صورت حضور شرکت هایی با هیئت مدیره مشترک در یک موضوع مناقصه، پیشنهاد هر تعداد شرکت با مشخصات مذکور از سوی کمیسیون مناقصات رد و پاکت بر شرکت های مذکور بازگشایی نخواهد گردید. ارائه اساسنامه، روزنامه رسمی شرکت متقاضی در پاکت الف الزامی می باشد.	۱۲ ماه شمسی

۱- به قراردادهای منعقده پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
۲-به اطلاع می رساند" اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد. "
۳- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۱۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می باشند.
۴-از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت درمناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادها واقع درمیدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت "ب" به صورت لاک و مهر شده باشد.
حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکات ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مناقصه وارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های "الف" و "ب" دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
۵- اسناد و فرم شرکت در مناقصه و اسنادمناقصه فقط به فرد صاحب امضاء شرکت متقاضی یا دارای معرفی نامه از شرکت متقاضی تحویل داده خواهد شد.
۶-پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷

حذف چمن از پارک‌های دنیا

شهرداری‌های شهرهای گرم جهان دیگر مراقب چمن‌ها نیستند

جهان
محمد سرایی
روزنامه‌نگار

از چند سال قبل، حذف چمن از فضای سبز شهرهای بزرگ آغاز شده است. شهرداری‌هایی که با مشکل کمبود آب و گرمای هوا روبه‌رو هستند دیگر چمن کاری را به‌عنوان بخش لازمی از پارک‌های شهری به‌حساب نمی‌آورند زیرا آب بسیار زیادی مصرف می‌کند و در مقایسه با درختان، تاابیدار و پرهزینه است. اتفاقی چمن‌کاری شهری در نقاطی مانند غرب آمریکا از چند سال قبل شروع شدولی در برخی نقاط دیگر جهان هم این رویه رایج شده است. وقتی آبیاری چمن‌ها کمتر می‌شود و زرد یا خشک می‌شوند یا وقتی پوته‌های دیگری به جای چمن در پارک‌ها کاشته می‌شوند اصطلاحا می‌گویند رنگ زرد و قهوه‌ای جایگزین رنگ سبز شده است.

کانادا

تغییر فرهنگ نگهداری از چمن

در برخی شهرهای بزرگ کانادا، کمبود آب باعث شده است که شهرداری برای حذف چمن از فضای سبز خصوصی جایزه تعیین کند. ونکوور به‌عنوان یک شهر پربارش شناخته می‌شود و وقتی شهرداری ونکوور اعلام کرده که طرح‌هایی برای حذف چمن دارد انتظار می‌رفت که ساکنان شهر ناخشنود شوند و با آن مخالفت کنند اما اهالی نسبتا موافق بودند. در حیاط بعضی از خانه‌ها دیگر چمن یکدست قدیمی از بین رفته است و علف‌های هرز، بوته‌های بومی محلی و وحشی از باقیمانده چمن‌ها به چشم می‌خورد و اگر کسی از ماجرا خبر نداشته باشد تصور می‌کند این کار به‌دلیل سهل‌انگاری در نگهداری از چمن اتفاق افتاده اما این تغییرات عمدی است. تغییرات فرهنگی به سرعت در میان مردم پذیرفته شده است. نمای وسیع چمن سبز و تازه مقابل خانه‌ها تا مدتی قبل نشانه ثروت و موقعیت اجتماعی بالای مالک خانه بود اما الان به معنی بی‌توجهی به جامعه و خودخواهی تصور می‌شود.

قطع آبیاری

شهرداری ونکوور در ۲۵۰پارک عمومی آبیاری چمن را در فصل گرم قطع و فواره‌های تزیینی را هم خاموش کرده است. تنها در نقاطی که خطر انژیل‌سوزی زیاد باشد آبیاری همچنان انجام می‌شود. از نظر قانونی، شهرداری می‌تواند آبیاری چمن حیاط را با عنوان مصرف بی‌رویه و هدر دادن منابع آب جریمه کند. ابتدا تصور می‌شد تغییر رنگ چمن تأثیر زیادی بر زیبایی شهر به جابگذارد و حتی گردشگران را فراری دهد اما ورونق گردشگری و فرودآمد مسافران همچنان ادامه دارد. بین ساکنان شهر این عقیده است که چمن در تابستان خشک می‌شود و در بقیه سال دوباره به حالت سرسبز برمی‌گردد پس نباید جلوی این روند را گرفت.

استرالیا

بوته‌های جایگزین چمن

گرمای شدید هوا شهرداری‌های استرالیا را مجبور به سهمیه‌بندی منابع آبی فضای سبز کرده است و در این بین، چمن‌ها سهم کمتری دارند زیرا حفظ درختان ارزشمندتر است. شهرداری شهر «تملند» در غرب این کشور، آبیاری بارانی سطوح چمن کاری را در پارک‌ها تا ۵۰درصد کاهش داده یا قطع کرده است. محدودیت منابع آب قبلا در چندماه انتهای بهار و اول تابستان رخ می‌داد ولی حالا بیشتر شده است و ممکن است به تمام سال تسری پیدا کند. شهرداری به‌دنبال کاشت گیاهان مناسب محیط خشک به جای چمن است و در هنگام کاشت این گیاهان باید مواد آلی مانند کمپوست به خاک اضافه شود تا آب برای مدت بیشتری در اطراف ریشه باقی بماند. طرح‌هایی برای انتقال فاضلاب تصفیه‌شده مسکونی به فضای سبز شهری هم پیشنهاد شده است.

پرورش بذر گل‌های وحشی

گروهی از فعالان محیط‌زیست به‌دنبال یافتن گیاهانی هستند که قبل از انسان‌ها روی زمین زندگی می‌کردند. آنها بوته گل‌های وحشی را پرورش می‌دهند و بذر آنها را در محیط‌هایی مانند فضای سبز عمومی پراکنده می‌کنند تا علف‌زارهای بومی جایگزین چمن شود. هدف‌شان پرورش بذر بزرگی مانند ملبورن هم با این نوع فعالیت‌ها مخالفت ندارد و آن را به‌عنوان راهی برای جلوگیری از تصور می‌شد تغییر رنگ چمن تأثیر زیادی بر زیبایی شهر به جابگذارد و حتی گردشگران را فراری دهد اما ورونق گردشگری و فرودآمد مسافران همچنان ادامه دارد. بین ساکنان شهر این عقیده است که چمن در تابستان خشک می‌شود و در بقیه سال دوباره به حالت سرسبز برمی‌گردد پس نباید جلوی این روند را گرفت.

آگهی مناقصه عمومی ۰۰۴- ۱۳- ۱۴۰۴ کدآگهی / ط ۷۱م /

شهرداری منطقه ۱۴ در نظر دارد انجام عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدین وسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	نحوه تأمین اعتبار	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار	شرایط
۱	عملیات احداث سالن ورزشی ترنج	۴۵۵،۵۶۴،۸۳۶،۶۴۵	نقد و غیر نقد	۲۲،۷۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۴ در رسته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور