

تصاویر دردناک منتشر نشود

با هر حاد‌ته‌ای تصویر در دناک و فاجعه‌آمیز از حوادث بی‌شمار منتشر می‌ش‌ود بدون اینکه هیچ نظارتی بر آنها وجود داشته باشد. در تمام دنیا برای درگذشتگان حوادث احترام قائلند و اجازه نمی‌دهند تصاویر ناگوار از جسد یا جزئیات تصاویر منتشر شود و اگر قرار باشد تصویری منتشر شود حتماً بخشی از آن شطرنجی خواهد شد اما در ایران زجر آور‌ترین حوادث، بی‌هیچ پوشش و قانونی منتشر می‌ش‌ود و نگرانی و تشویش افراد را برمی‌انگیزد. حتی با وجود قوانین سختگیرانه شبکه‌های اجتماعی باز هم این تصاویر در همه جا دیده می‌شوند و کسی به سلامت روان مردم توجهی ندارد. در این خصوص نیاز است قوانینی تدوین شود تا با تکیه بر آنها بتوان با متخلفان برخورد کرد.

زمانی از تهران

درخواست بازبینی در نحوه دهک‌بندی و پرداخت یارانه‌ها

متأسفانه به علت نداشتن اطلاعات کافی و به‌روز یا شاید بارگذاری اشتباه اطلاعات افراد در سایت‌های مربوط به دهک‌بندی، بسیاری از افراد با درآمد پایین، ضمن آنکه جزو دهک‌های بالا محسوب شده‌اند؛ یارانه‌شان قطع شده و مشمول دریافت کال‌برگ هم نشده‌اند. ضروری است تا مسئولان ضمن بازبینی و دریافت و درج درست و به‌روز اطلاعات افراد این مشکلات را رفع کنند.

نثاری از کرج

اهداف منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی محقق شده است

سال‌هاست که از راه‌اندازی منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی می‌گذرد. هدف از راه‌اندازی این طرح، توسعه شرق در زمینه اقتصاد و جذب سرما‌یه‌گذار و ایجاد اشتغال بود که متأسفانه به دلیل نبود زیرساخت مناسب و جذب نشدن سرما‌یه‌گذار و فقدان برنامه‌ریزی درست و اصولی، این اهداف تا به الان محقق نشده است. وقتی طر‌حی در این ابعاد کلید می‌خورد و عملی می‌ش‌ود، ناتمام گذاشتن و به‌ربرداری نکردن از آن تضییع بیت‌المال است و موجب ضرر به اقتصاد و پویایی کشور خواهد شد. مسئولان باید با بازنگری دقیق، اشکالات این طرح را رفع کنند و آن را به جریان بیندازند.

غلام‌پور از خراسان جنوبی



شناسایی دغدغه راننده‌های تاکسی

شادی مالکی، مدیرعامل سازمان مدیریت شهر تهران: شناسایی دغدغه‌های رانندگان و مطالبات شهروندان از اولویت‌های اصلی سازمان تاکسیرانی تهران است. وجود ۸۰هزار تاکسی در تهران باعث شده مدیریت شهری برای بهبود محیطش رانندگان با رویکردی نوین تلاش مضاعفی داشته باشد.

جاده پرخطر شهری ایمن‌سازی می‌شود

ساماندهی و بهسازی جاده امین‌آباد به غنی‌آباد در دستور کار دادستانی و شهرداری

گزارش

تصادف، آلودگی‌های بصری، نزاع و زورگیری از مشکلاتی است که ساکنان محدوده جنوب شهری و به‌ویژه شهروندان مسیر امین‌آباد به غنی‌آباد تاکنون با آن مواجه بوده‌اند و آن را با مدیران شهری و انتظامی در میان گذاشته‌اند. تا اینکه به تازگی خبر رسیده این محدوده با اجرای اقدامات متعدد ایمن‌تر می‌شود.

تردد در مسیر نامناسب

«روز و هفته‌ای نبوده که در مسیر تصادفی رخ ندهد و حادثه فوتی نداشته باشیم.» این جمله راننده‌ای است که هر روز مجبور به عبور از مسیر امین‌آباد است؛ البته خودش با همه آشنایی که به مسیر داشته، تصادف کرده و می‌گوید: جاده امین‌آباد به غنی‌آباد آسفالت نامناسبی داشت. وقتی رانندگان ناآشنا وارد مسیر می‌شدند، به‌دلیل بی‌اطلاعی از چاله‌ها به چپ و راست می‌پیچیدند و در این میان با نیوجرسی‌های بتنی برخورد می‌کردند که این خود باعث بروز حادثه می‌شد.



تشکیل کمیته آسیب‌های اجتماعی

پیشگیری از وقوع جرائم

اولویت‌بندی رسیدگی به آسیب‌های اجتماعی

اقدامات مشترک دادستانی و شهرداری در امین‌آباد انجام شد

رفع خطر نقاط حادثه‌خیز و پر تصادف

نخاله‌ها پناهگاه زورگیران

اوضاع وقتی بدتر می‌شد که برخی از فرصت زمین‌های رهاشده در مسیر جاده برای تخلیه نخاله‌های ساختمانی در نیمه‌شب استفاده می‌کردند. همچنین وجود نخاله‌ها پناهگاهی برای زورگیران شده بود. تا اینکه از آذر سال گذشته با پیگیری دادستانی و شهرداری منطقه ۲۰ تهران برای حفظ حقوق عامه، عملیات ساماندهی محور امین‌آباد به غنی‌آباد شروع شد.

ورود دادستانی به مشکل شهروندان

حالا با گذشت چندماه، شهروندانی که از این نقطه عبور می‌کنند، با مسیری مواجهند که تاحدودی آسفالت شده، اما گفته می‌شود برای ایمن‌سازی بیشتر باید زیرسازی در آن صورت بگیرد. شب‌ها این مسیر با نصب پایه چراغ‌ها روشن است و نخاله‌ای دیده نمی‌شود.



افزایش روشنایی منطقه

رسیدگی سریع به پرونده‌های حقوق عامه

پاکسازی محور غنی‌آباد از نخاله (همچنان ادامه دارد)

ضرورت ایجاد زیرساخت شارژ خودرو با برق خانگی

میثم مظفر، رئیس کمیته بودجه شورای شهر تهران: مسئله کلیدی در موفقیت توسعه خودروهای برقی به‌ویژه تاکسی‌های برقی ایجاد زیرساخت‌های شارژ خانگی و تعبیه کنتور برق اختصاصی برای شارژ این خودروها در آپارتمان‌هاست. ضرورت دارد شهرداری در این زمینه فعالیت داشته باشد.



دستور قاطع برای تسریع ساماندهی

محمد‌مهدی رحیمی، دادستان شهرستان ری: محور امین‌آباد به سمت غنی‌آباد یکی از محورهای مواصلاتی شهرستان ری است که از گذشته با توجه به شرایط نامناسب جاده و انباشت نخاله‌های پیرامون آن موجب بروز مشکلات و معضلاتی برای شهروندان، حوادث و تصادفات شده بود. این محدوده در راستای تأکیدات و منویات ریاست قوه قضاییه و رئیس کل دادگستری استان تهران با هدف پیگیری حقوق عامه و پیشگیری از جرائم، بررسی و بهسازی در دستور کار قرار گرفت. به همت شهرداری منطقه ۲۰ بخش شمالی این جاده با اجرای روکش آسفالت پیسازی شده و در ادامه تکمیل ایمن‌سازی و آسفالت این محدوده، با هدف رفع مشکل تردد شهروندان و پیشگیری از بروز حوادث، ضروری است اداره‌های مربوطه نسبت به زیرسازی این جاده اقدام کنند.

ایمن‌سازی با روکش آسفالت

محمود ترک، معاون فنی و عمرانی شهردار منطقه ۲۰:



جاده امین‌آباد - غنی‌آباد در حریم منطقه به‌دلیل عرض کم و خرابی روکش آسفالت که موجب بروز حوادث و تصادفاتی شده بود با پیگیری‌های دادستان شهرستان ری و با اجرای روکش آسفالت ایمن‌سازی شد. با پیگیری‌های انجام شده و تشکیل جلسات مشترک در دادستانی شهرستان ری و به‌همکاری بین‌بخشی ادارات راه و شهرسازی، راهداری، بخشداری و فرمانداری شهرستان ری و شهرداری منطقه ۲۰، محدوده میدان غنی‌آباد به سمت امین‌آباد به مترای ۴۵۰متر که از قبل از سوی اداره راهداری زیرسازی شده بود، روکش آسفالت شد. امیدواریم بهسازی و روکش آسفالت ادامه این مسیر پس از تکمیل زیرسازی اجرایی شود.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت تولید رینگ سایپا در نظر دارد موارد مورد نیاز ذیل را از طریق مناقصه عمومی به‌واجدین شرایط واگذار نماید. متقاضیان جهت اطلاع بیشتر به آدرس وب سایت شرکت به نشانی www.kswco.com مراجعه فرمایید.

۱- تامین قطعات لیفتراک سایت تهران
۲- تامین کولر سایت خرمشهر

آگه فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ع) - مؤسسه نوین ابنیه، مناقصه‌ای به شرح زیر برگزار می‌نماید: موضوع مناقصه: عملیات تهیه غذای گرم برای پرسنل واقع در شهر جدید پردیس، مطابق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه مربوط به پروژه توسعه زیرساخت شهر جدید پردیس محل انجام کار: استان تهران- شهر جدید پردیس مدت فعالیت: ۶ ماه شمسی از زمان امضای انعقاد قرارداد. نحوه پرداخت: پرداخت به صورت صد درصد غیر نقدی (تأیید املاک و ...) خواهد بود. شرایط شرکت کنندگان: داشتن سوابق مرتبط با موضوع مناقصه. مهلت، نحوه و محل دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹ و ۵ فاز ۹، کارگاه شهید سلیمانی ۱ (موسسه نوین ابنیه)، واحد امور بیمان ها و مناقصات مراجعه نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۳۲-۹۱۶۰۸۰ مهندس نوری تماس حاصل نمایند. مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه: ۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (نه میلیارد و پانصد میلیون ریال) که می‌بایست به صورت ضمانت نامه بانکی یا رسید پرداخت نقدی یا رسید کسر از مطالبات (برای متقاضیان دارای سابقه همکاری با قرارگاه) تهیه و ارائه گردد. مهلت و محل ارائه پیشنهادات: تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ و در محل دریافت اسناد. سایر شرایط: مناقصه گزارد در رد هر یک با تمام پیشنهادات مختار است. پرداخت هزینه آگهی‌های فراخوان مناقصه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در فراخوان ارسال شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.



آگه مناقصه عمومی (نوبت اول)

دعوت به شرکت در مناقصه اخذ پیمانکار عمومی جهت انجام خدمات مرتبط با محصول پارافین

شرکت نفت پارس در نظر دارد اخذ پیمانکار جهت انجام خدمات رنگبری، فیلتراسیون، پرکنسی و قالبگیری، تخلیه و بسته بندی پارافین به صورت اسلب(نایلون، کارتن و پالت) پالایشگاه خود را مطابق اسناد پیوست از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می‌شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق وبگاه شرکت نفت پارس به آدرس: <http://www.parsoilco.com/fa/tender> اقدام نمایند.
■ مهلت ارسال پاکت پیشنهادهای مربوطه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ می‌باشد.
■ واگذاری مشروط بر حصول شرایط قانونی، بر مبنای اسناد انجام خواهد شد.
■ به پیشنهادهای فاقد: امضاء/ مهر، مشروط، مهیم، فاقد تضمین اسپرد شرکت در مناقصه و پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
■ این آگهی صرفاً به منزله دعوت به مناقصه می‌باشد و بدیهی است شرکت نفت پارس در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.



آگه مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی (اشخاص حقوقی) واگذار نماید، بدینوسیله واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به‌همراه فلش به امور قراردادهای منطقه ۱۲ واقع در میدان شهید، نبش خیابان عظیم‌زادگان طبقه دوم مراجعه نمایند. در صورت مغایرت آگهی با مفاد اسناد مناقصه ملاک عمل اسناد مناقصه می‌باشد.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال)	شرایط متقاضی	مدت انجام خدمات (ماه)	مهلت دریافت و تحویل اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات
۱	عملیات اجرایی لکه‌گیری و مرمت معابر آسفالتی ناحیه سه، آدرس‌های توسعه محله‌ای و پیام‌های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ در منطقه ۱۲ (نوبت دوم)	۶۰/۲۹۵/۷۳۶/۰۳۲	۱/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ در رشته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور (دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی) و مابقی در شرایط خصوصی	۱۲	از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز دوشنبه مناقصه	به میزان ۵٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه
۲	عملیات نگهداشت علائم و تجهیزات ترافیکی سطح نواحی شهرداری منطقه ۱۲ (اکپبی) - نوبت دوم	۴۲/۵۳۶/۸۸۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته راه و ترابری یا حداقل پایه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران و ظرفیت آزاد کاری در رشته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران	۱۲	تا پایان وقت اداری اسناد تحویل دبیرخانه منطقه ۱۲ گردد.	به میزان ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲

همایش سراسری مدیران بانک مسکن بر گزار شد / از ارزیابی عملکرد تا تبیین سیاست‌ها در راستای رونق بخش مسکن

همایش سراسری یک روزه مدیران بانک مسکن در مشهد مقدس برگزار شد. در این نشست مدیران این بانک علاوه بر ارزیابی عملکرد سال گذشته به تبیین سیاست‌ها، اهداف و برنامه‌های سال جاری این بانک پرداختند.

مدیرعامل بانک مسکن طرح‌های نوین تأمین مالی در خدمت نهضت ملی مسکن
دکتر خورشیدیان مدیرعامل بانک مسکن در سخنان خود، با تبیین شرایط اقتصادی کشور گفت: در سال ۱۴۰۴، اقدامات اقتصادی باید با تدابیر دقیق و هماهنگ با سیاست‌های کلان پیش برود. دکتر خورشیدیان از طرح‌های نوین تأمین مالی خبر داد و افزود: بانک مسکن در مکتبه با بانک مرکزی پیشنهاد داده است لوری‌ای از محل سپرده‌های قانونی بانک‌ها منتشر و به شبکه عرضه شود. در صورت تصویب، منابع جدیدی برای تأمین مالی طرح نهضت ملی مسکن به بانک مسکن اختصاص خواهد یافت.

مدیرعامل بانک مسکن همچنین به توجه به شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه مسکن، ارتقای ارتباط با مشتریان و سازندگان، یکپارچه‌سازی سامانه‌های فناوری اطلاعات، و بازنگری در شاخص‌های ارزیابی عملکرد مدیران تأکید کرد.

وی با تأکید بر تمرکز تأمین مالی بر واحدهای دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد از آمادگی بانک برای تکمیل ۸۰ هزار واحد نیمه‌تمام در قالب طرح نهضت ملی مسکن خبر داد و افزود: بازگشت منابع حاصل از این پروژه‌ها به چرخه تسهیلات‌دهی، می‌تواند بانک مسکن را در ایفای نقش مؤثرتر در حوزه مسکن و حمایت از خاستار شدن مردم توانمندتر سازد.

مسکرو، نهضت مدیران بانک مسکن، هر یک ده‌فصل در مسیر بهبود عملکرد مالی بانک مسکن

صابر مسکرو عضو هیئت مدیره بانک مسکن به تشریح جزئیات صورت‌های مالی بانک مسکن شامل کل دارایی‌ها، بدهی‌ها، سرمایه، درآمدها و هزینه‌ها، به بررسی دقیق شاخص‌ها و نسبت‌های مالی کلیدی پرداخت و گزارش جامعی از عملکرد مالی بانک ارائه کرد.

معاون مدیرعامل بانک مسکن در امور مالی با اشاره به وضعیت تحقیقی بانک در سال ۱۴۰۳ و تحلیل روند فعالیت‌های اثرگذار، بر اهمیت تفکیک درآمدها و هزینه‌ها به طبقه‌بندی مشاع و غیرمشاع تأکید کرد. مسکرو بر ادامه با پیش‌بینی منابع و مصارف و اهداف کلان بانک در سال ۱۴۰۴ و تأکید بر لزوم هماهنگی و انسجام بیشتر برای تحقق این اهداف ابراز امیدواری کرد: این همایش زمینه‌ساز برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای سال پیش‌رو و حرکت هدفمند در مسیر بهبود عملکرد مالی بانک مسکن خواهد بود.

بینی، عضو هیئت مدیر بانک مسکن، بهبود سامانه‌ها در کت به سمت هوشمندی

احمد بینی، عضو هیئت مدیره بانک مسکن با اشاره به خطمشی جدید فناوری اطلاعات بانک، بر ایجاد مزیت رقابتی پایدار از طریق مدل "اتحاد منافع" تأکید کرد و گفت: تمرکز ما بر افزایش شاخص‌های اعتماد، رضایت و امید در میان مشتریان و ذینفعان است.

عضو هیأت مدیره بانک مسکن همچنین خاطرنشان کرد: آگهی فکری در حوزه فناوری اکنون بر منافع کلان بانک متمرکز است. بینی تلاش‌های گسترده مجموعه فناوری بانک و شرکت ناولو را ستود و افزود: در حال حاضر تمرکز اصلی ما بر اجرای اقدامات عملیاتی در زمینه توسعه ابزارها و زیرساخت‌های پردازشی، ارتقاء سطح امنیت سایبری، بهبود سامانه‌ها و حرکت به سوی هوشمندسازی است. برطرف‌سازی مواقع این مسیر نیز در دستور کار قرار دارد.

ناقصان، عضو هیئت مدیر بانک مسکن، هدف گذاری فروش اسفالتی ۱۵۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح بهار

سید محسن فاضلیان، عضو هیئت‌مدیره بانک مسکن با اشاره به عملکرد اعتباری بانک و مرور برنامه‌های پیش‌رو، بر لزوم استفاده از تمامی ظرفیت‌های موجود در مسیر جذب منابع به منظور ایفای تکلیف و تعهدات تأکید کرد. به گفته فاضلیان، پیش‌بینی حجم قراردادهای منقذه تسهیلاتی بانک در سال جاری بالغ بر ۱۸۶ هزار میلیارد تومان (همت) است. فاضلیان همچنین به میزان تعهد مالی بانک مسکن در پروژه نهضت ملی مسکن اشاره کرد که بالغ بر ۱۷۷ هزار میلیارد تومان (همت) اعلام شده است.

در همین راستا، فروش اسفالتی واحدهای با پیشرفت فیزیکی بیش از ۸۰ درصد از دیگر محورهای مهم مورد اشاره معاون اعتباری بانک بود که بر این اساس، بانک هدف‌گذاری فروش اسفالتی ۱۵۰ هزار واحد مسکونی بر اساس طرح بهار را برای شش ماهه نخست سال ۱۴۰۴ در دستور کار قرار داده است.

جعفر آقائلی، عضو هیئت بانک مسکن، توسعه همکاری در کمی اولویت‌هاست

جعفر آقا ملانی، عضو هیئت مدیره بانک مسکن بر ارزیابی اقدامی و کیفی تعیین شده بانک مسکن به صورت دوره ای تأکید کرد و افزود: اهداف کمی و کیفی تعیین‌شده برای بانک باید به‌صورت دوره‌ای، هر سه ماه یکبار، مورد ارزیابی دقیق قرار گیرد. وی با اشاره به اهمیت جذب منابع در سال ۱۴۰۴، از مؤثر محرک عملیات تسهیلاتی و اعتباری بانک دانست و گفت: توسعه بانکداری شرکتی، مراقبت مستمر از مشتریان بزرگ، فروش اسفالتی واحدهای مسکونی با پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد و افزایش توان اعتباری از جمله اولویت‌های بانک است.

وی در ادامه سخنان خود، به موضوع بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌های بانک و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد.