صفحه‌آرا: علیرضا بهرامی

قرق رفقای گرمابه و گلستان و تور حنابندان

مهمانان ناخوانده و ماجراجو، حالا قدم به قسمت‌های مختلف حمام می‌گذارند؛ راهروی هشتی، گرمخانه، چاله‌حوض، خلوت‌خانه، شاه‌نشین، خزینه و آب‌انبار. کاسه، تاس، تشت و لگن و در قسمت‌هایی هم شانه و جام حنا دیده می‌شود که حسین بادامی می‌گوید: «به جز کارگرها، حجره‌دارها و حاجی‌بازاری‌هایی هم هستند که حداقل ماهی یک‌بار اینجا با هم قرار گرمابه و گلستان می‌گذارند به رسم رفقای گرمابه و گلستان... می‌آیند و به سکو لم می‌دهند یا از وضعیت بازار حرف می‌زنند یا مثل دلاک‌ها همدیگر را مشت و مال می‌دهند. آن قدیمی‌هایشان مثل گذشته هنوز وقت شست‌وشو یک کاسه آب به‌هم تعارف می‌کنند... البته اینجا مقصد تورهای گردشگری هم می‌شود و گاهی هم به قرق بانوان برای خوشگذرانی، حمام زایمان و حنابندان درمی‌آید که آن وقت، گرمابه‌دار هم بانوست.»

حمام صفوی هنوز گرم است

درباره روزگار یکی از قدیمی‌ترین حمام‌های شهر که هنوز قصه دارد

زندگی

سحر جعفریان‌عصر
روزنامه‌نگار

وسط شلوغی محله اودلاجان، حوالی چهارراه سیروس، دیدن تابلوی «گرمابه قبله» (حمام خانم) کم از نفس چاق کردن ندارد؛ نفسی که تا چاق شود سر را نیز از صدا و تصویر پر می‌کند: «حمومی آی حمومی طاس و دولیچه‌ام رو بردن... خودتو چرک‌شور نکن...». در این وقت، صاحبان نفس‌های چاق‌شده و سرهای پرصدا ۲گروه می‌شوند؛ یک گروه آنها که نه وقت دارند و نه حوصله؛ پس تکلیف‌شان روشن است و بعد از کمی نفس چاق کردن دوباره راه می‌برند وسط شلوغی و می‌روند پی کار و بارشان. می‌مانند آنهای دیگر که اتفاقا تکلیف آنها از گروه اول روشن‌تر است. شاید انگشت‌شمار باشند، ولی پرحوصله‌اند؛ طوری که اغلب، سرشان درد می‌کند برای کشف‌های یهویی؛ ماجراجویی‌های غیرمنتظره و گردشگری‌های ناگهانی تاریخ؛ از این‌رو بی‌معطلی داخل کوچه حمام‌قبله می‌شوند و با سرک کشیدن می‌خواهند از روزگار امروز و قصه‌های یکی از قدیمی‌ترین حمام‌های شهر خبر گیرند.

یک حمام و ۲ روایت

هرقدر کسبه به همسایگی با بنای قدیمی حمام‌قبله عادت دارند و کمتر اعتنایش می‌کنند، آنها که از جای دیگر، راه سوی این بنای ثبت شده در فهرست آثار ملی کج کرده‌اند، هیجان‌زده‌اند. سر در حمام را کتیبه‌نوشته و سمت چپ آن را نیز یکی تابلوی سازمان میراث‌فرهنگی و یکی هم سازمان زیباسازی شهرداری کوبانده‌اند. آنها که برای کشف یهویی، ماجراجویی غیرمنتظره و گردشگری ناگهانی آمده‌اند، بلندبلند نوشته‌های کتیبه را می‌خوانند: «...این حمام به دستور خواهر شاه‌طهماسب صفوی بنا گردیده...»، خواندنشان به آخر نرسیده که یکی از کسبه می‌گوید: «از ما نشنیده بگیرید، ولی چند تا از تورلیدرهایی که بعضی وقت‌ها تور میارن اینجا نقل کردن این، اون حمام وقفی خواهر شاه‌طهماسب (حمام خانم) نیست... اون خیلی سال پیش خراب شده و این برای زمان قاجاره». با این نقل‌قول، حالا کنجکاوی‌شان بیشتر برانگیخته می‌شود و دل دل می‌کنند برای پایین رفتن از پله‌های حمام «یعنی اجازه می‌دن از داخلش بازدید کنیم؟!»

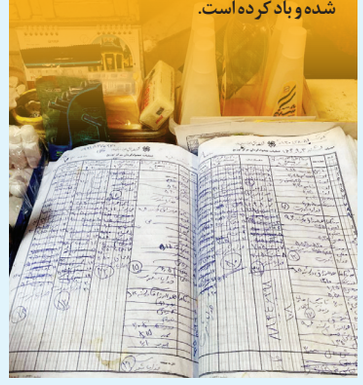
خاطرات خیس وسط بازار

شیب پله‌ها زیاد و راهروی آن تنگ و کوتاه است. با تردید پرده پلاستیکی انتهای راهرو را کنار می‌زنند. هوای مرطوب به‌صورت شان می‌زند و چشم‌شان از تاریخ و از آنچه پیش از این فقط در کتاب و فیلم می‌دیدند، پر می‌شود. فضایی مدور، سقفی بلند به شکل گنبد با دریچه‌ای نورگیر، سکوهایی قالی کهنه انداخته یک طرف و کمدهایی چوبی و آینه‌دار طرف دیگر. یکی از آنها که برای سرک کشی آمده می‌گوید: «جومه‌کن، جومه‌کن که می‌گین اینه؟!» و حاج‌آقا حمومی (حسین بادامی) از پشت پیشخوان سر بالا می‌آورد: «بله همینه...بهش اتاق سرد، سرای نخست، سربینه و جامه‌کن هم می‌گن». بادامی، گشاده‌روست و سر و حوصله‌دار؛ آن قدر که اگر حمام خالی و خلوت باشد با فنجانی چای و کلی قصه و خاطره پذیرای هر مهمان ناخوانده‌ای می‌شود.

تماشای گزارش

حمام قسطی و سخاوت حاجی حمومی

پیش از آنکه حسین بادامی زبان قصه‌گویی باز کند ناگفته پیداست پرقصه‌ترین قسمت حمام همان پیشخوان است که پشتش، نشسته. روی پیشخوان چند تایی شامپو، سنگ پا، صابون، کیسه و سفیداب، چیده، ولی مهم‌ترین‌شان آن دفتر بزرگ حساب است که سطر به سطرش را گویی با نام خدا، تاریخ روز، اسم مشتری، مبلغ و خدایا شکرت قصه‌های یک‌خطی نوشته: «هوالرزاق، یک اردیبهشت، عثمان افغان ورود ۸صبح، یه شامپو و یه لنگ، خروج ۹:۱۵، تسویه نشد...» عثمان، کارگر افغانستانی است مانند تعدادی دیگر از کارگران بازار مثل محسن یوخو (به زبان ترکی یعنی فردی که پول ندارد) یا عباس چرخی که گاهی جیبش چنان تنگ می‌شود که پول نظافت سر و تنش را هم ندارد. برای همین چاره ناچاره می‌شود تا روی مهربانی حاج آقا حمومی حساب کند و قسطی دوش بگیرد: «کدام قسط و کدام تسویه؟ اگر همان را هم نتوانند پرداخت کنند، حلال‌شان است.»... دخل هر روز که بسته می‌شود، بادامی انتهای اسامی مشتری‌های روزانه، جمع کل را می‌نویسد: «۸۷۰هزار تومان، ۲۷۰هزار تومان، ۴۱۰هزار تومان...» و بعد با عبارت «خدایا شکرت» حساب را می‌بندد. لابه‌لای صفحات دفتر از قبوض آب، برق، گاز و عوارض انباشته شده و باد کرده است.



آگهی مزایده عمومی

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۲/۸

شرکت بنیاد بتن ایران (سهامی خاص)

شرکت بنیاد بتن ایران در نظر دارد نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط واگذاری به‌صورت نقد اقدام نماید.

ردیف	نشانی	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	نوع کاربری
۱	تهران ـ خیابان ولی‌عصر ـ خیابان ناهید غربی ـ پلاک ۵۶ ـ طبقه ۹	۲۵۸۳ فرعی از ۳۳۸۱ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۲۶۲۲ فرعی از اصلی مذکور	۹۷/۵۹	اداری
۲	تهران ـ خیابان ولی‌عصر ـ خیابان ناهید غربی ـ پلاک ۵۶ ـ طبقه ۷	۲۵۷۴ فرعی از ۳۳۸۱ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۲۶۲۲ فرعی از اصلی مذکور	۹۸/۷۰	اداری

- داوطلبان شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز شخصاً یا به نمایندگی اشخاص حقیقی و حقوقی همه روزه به استثنا ایام تعطیل، جهت دریافت اسناد و هماهنگی به‌منظور بازدید از املاک مزایده و ارائه پیشنهادات قیمت، در ساعت اداری به نشانی تهران، خیابان گاندی ـ کوچه هفدهم ـ پلاک ۲۲ ـ شرکت بنیاد بتن ایران مراجعه نمایند.
- سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پیشنهادی می‌باشد که می‌بایست تحت شرایط مندرج در اسناد مزایده تحویل گردد.
- املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک مورد درخواست با هماهنگی شرکت بنیاد بتن ایران قابل انجام می‌باشد.
- حداکثر مهلت ارائه پاکات اسناد تکمیل شده و سپرده شرکت در مزایده از جانب پیشنهاد دهنده، تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۸ خواهد بود.
- شرکت بنیاد بتن ایران در رد تمامی یا هریک از پیشنهادات و یا قبول هرکدام یا کلیه پیشنهادات واصله بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد، اختیار کامل دارد.
- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ۸۸۱۹۴۳۱۶-۰۲۱ و ۸۸۱۹۴۳۲۲-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.
- سایر شرایط در اسناد مزایده تشریح شده است.

شرکت بنیاد بتن ایران

مزایده اجاره املاک واقع در سه‌راه‌آذری / سه‌راه امین حضور / مفتح کرج

به اطلاع می‌رساند ۳ رقبه از املاک با کاربری‌های مختلف از طریق مزایده عمومی با مشخصات و شرایط اعلامی جدول ذیل، واگذار می‌گردد.

۱) میزان سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ کل اجاره سالانه مندرج در آگهی به صورت چک بانکی رمزدار بوده که می‌بایست به همراه فیش واریزی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۱۲۹۴۹۶۲۳۷۵ نزد بانک ملت کد ۶۵۰۸۶ بابت خرید اسناد و پاکت، ارائه گردد.

۲) بازدید از مورد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ الی ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ با هماهنگی قبلی، امکان‌پذیر خواهد بود.

۳) متقاضیان به منظور تکمیل و تحویل پاکت پیشنهادی از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ در تاریخ‌های ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ الی ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ به آدرس : تهران، ضلع جنوبی میدان آرژانتین جنب بانک ملت پلاک ۳ طبقه دوم مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۸۸۷۴۸۵۶۰ داخلی ۲۱۷، ۲۱۶ و ۲۳۷ تماس حاصل نمایند.

۴) بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ انجام و متعاقباً نتایج به متقاضیان اعلام می‌گردد.

۵) مزایده‌گزار تا پایان مراحل مزایده و قبل از انعقاد قرارداد اجاره، در رد یا قبول پیشنهاد واصله اختیار کامل دارد.

کاربری (نوع فعالیت)	مساحت زیربنا	آدرس	مدت اجاره	مبلغ اجاره ماهانه سال اول (ریال)
تجاری، اداری و انبار	۱۳۴۸	تهران، خیابان قزوین، سه‌راه آذری، پلاک ۱۳۸۸	۲۴ ماه	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
تجاری	۲۷	تهران، سه‌راه امین حضور، پاساژ تیمچه، طبقه همکف، پلاک داخلی ۱۲	۱۲ ماه	۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰
اداری	۳۴۳	کرج، خیابان مفتح، پایین‌تر از خیابان آزادی پلاک ۵۲۵	۱۲ ماه	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰

آگهی مناقصه

یک شرکت صنعتی در نظر دارد نسبت به موضوع ذیل از طریق مناقصه اقدام نماید.

لذا مقتضی است تامین کنندگان محترم جهت ارائه رزومه ، اعلام توانمندی و کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و شرایط مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی با شماره ذیل تماس حاصل فرمایند.

۱ – قطعات الکترونیک : خازن، آی سی و ...
۲ – پیمانسپاری/ سخت/خرید قطعات فلزی، کامپوزیتی و پلیمری
۳ – میز کار و فایل چوبی

تلفن تماس ۳۶۰۷۶۸۰۹ ساعت تماس ۸ الی ۱۵

آگهی فراخوان ۱۴۰۴/۰۲

واگذاری واحدهای تجاری در مجتمع بام‌لند

شرکت نوسازی عمران چیتگر به عنوان شرکت زیرمجموعه **سازمان بازنشستگی شهرداری تهران با اخذ مجوز از سازمان املاک و مستغلات و شهرداری منطقه ۲۲** در نظر دارد بهره‌برداری از واحدهای تجاری خود واقع در مجتمع تجاری تفریحی بام‌لند را به مدت یک سال و قابل تمدید تا دو سال بر اساس نرخ پایه کارشناسی‌شده از طریق مزایده به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط در قالب عقد اجاره واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ به مدت ۱۰ روز کاری با مراجعه به دفتر مدیریت شرکت واقع در مجتمع بام‌لند، اسناد مزایده را دریافت و تا پایان وقت اداری فرم‌های تکمیل‌شده را در پاکات دربسته به دبیرخانه شرکت نوسازی و عمران چیتگر تحویل نمایند.

نشانی : بلوار جنگلبان جنوب ـ میدان موج ـ بلوار محیطبان ـ بلوار دزفول ـ مجتمع تجاری تفریحی بام‌لند، شماره تلفن ۴۰۴۴۳۰۳۶

۱ـ مبلغ تضمین سپرده شرکت در مزایده صرفاً بصورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی به شماره حساب ۷۰۰۸۴۰۷۵۵۲۵۳ نزد بانک شهر شعبه نواب به نام شرکت نوسازی و عمران چیتگر مورد پذیرش می‌باشد.

۲ـ کلیه هزینه‌های کارشناسی و نشر آگهی در روزنامه به عهده برندگان مزایده است.

۳ـ هزینه خرید اسناد مزایده ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به حساب ۷۰۰۸۴۰۷۵۵۲۵۳ یا شماره شبا: IR۰۶۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۷۰۰۸۴۰۷۵۵۲۵۳ نزد بانک شهر به‌نام شرکت نوسازی و عمران چیتگر واریز شود.

اصلاحیه آگهی مزایده ۱۴۰۴/۳

پیرو آگهی مزایده عمومی مندرج در روزنامه همشهری شماره ۹۳۷۰ روز شنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۴، بدینوسیله **بند « پایان مهلت ارائه اسناد »** و همچنین **«شرایط بهره‌برداری»** به شرح ذیل اصلاح می‌گردد.

۱ـ پایان مهلت ارائه اسناد : پایان مهلت ارائه اسناد از ساعت ۱۶:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۸ به ساعت ۱۵:۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۰ اصلاح می‌گردد.

۲ـ تجهیز سالن بدنسازی مجموعه مزبور کاملاً بر عهده بهره‌بردار می‌باشد که در پایان قرارداد، تجهیزات مزبور به بهره‌بردار عودت می‌گردد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۵

آگهی دعوت سهامداران جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه

شرکت خدمات فنی و پروازی هلی پارس کیش

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت خدمات فنی و پروازی هلی پارس کیش (سهامی خاص) به شماره ثبت ۸۳۸۸ و شناسه ملی ۱۰۹۸۰۱۰۹۳۲۷ دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۲۲ / ۰۲ / ۱۴۰۴ در محل شرکت به آدرس : سردارجنگل – بین میرزابابایی و مخبری – ساختمان آسمان سردار – طبقه ۴ واحد ۴۰۲ تلفن ۴۴۶۲۲۴۸۵ تشکیل می‌شود، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱.انتخاب مدیران

هیأت مدیره

آگهی مزایده نوبت دوم

سینا کاشی SINA TILE

فروش یک دستگاه نیسان مستعمل مدل ۶۴ (با متعلقات آتش نشانی) و یک دستگاه وانت مزدا مستعمل مدل ۸۸

گروه کاشی و سرامیک سینا در نظر دارد یک دستگاه نیسان (با متعلقات آتش‌نشانی) و یک دستگاه وانت مزدا را از طریق مزایده به فروش برساند، بدینوسیله افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط می‌توانند از تاریخ چاپ آگهی تا یک ساعت قبل از شروع مزایده جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و ارائه قیمت پیشنهادی به نشانی ساوه ـ شهرصنعتی کاوه ـ خیابان نهم (واحد اداری ـ روابط عمومی) مراجعه نمایند.

اسناد و ملزومات جهت شرکت در مزایده :

۱ـ سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال، سپرده شرکت در مزایده به صورت چک تضمین بانکی، ضمانت‌نامه بانکی (مدت اعتبار سه ماه) وجه نقد، واریز به شماره حساب (۱-۱۷۸-۴-۴۴۴۰۰۴۴۴ بانک سینا شهر صنعتی به نام گروه کاشی و سرامیک سینا) و یا کسر از مطالبات مورد تایید می‌باشد. همراه داشتن اصل کارت ملی/ شناسه ملی برای اشخاص حقیقی و حقوقی الزامی می‌باشد.

زمان و محل بازگشایی پاکات : روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ ساعت ۱۱:۰۰ صبح ـ دفتر مرکزی

مهلت تحویل اسناد و قیمت پیشنهادی : ساعت ۱۰:۰۰ صبح یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

نکات کلی : ۱ـ هزینه چاپ آگهی،کارشناسی و هرگونه کسورات قانونی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۲ـ شرکت در رد یا قبول پیشنهادها مختار می‌باشد.

تلفن های تماس با کارخانه : ۱۵-۴۲۳۴۲۸۱۱-۰۸۶ داخلی روابط عمومی ۲۵۹