افزایش ۳۶/۸ درصدی کرایه‌ها از ابتدای اردیبهشت

شادی مالکی، مدیرعامل سازمان تاکسیرانی: در لایحه ارسال شده به شورای اسلامی شهر تهران برای افزایش نرخ کرایه تاکسی میانگین ۳۶/۸ درصد درنظر گرفته شده است. برای تاکسی‌های خطی فعال در سیستم تاکسی برخط نیزهمانند سال گذشته مدت زمان سفر در مبلغ کرایه تأثیرگذار است و نرخ شناور کرایه اعمال می‌شود.

موتورسواران وارد خطوط ویژه اتوبوس‌ها نشوند

احمد قیومی، مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران: هدف از راه‌اندازی سامانه‌های BRT، تسهیل در تردد و کاهش زمان سفرهای درون شهری است. حضور موتورسیکلت‌ها در این مسیرها نه‌تنها امنیت جانی راکبان را تهدید می‌کند، بلکه موجب اختلال در ارائه خدمات سریع و منظم اتوبوس‌های تندرو به شهروندان می‌شود.

عرضه سیب‌زمینی بهاره در بازار میوه و تره‌بار

مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار: سیب‌زمینی برداشت بهاره در میادین و بازارهای میوه و تره‌بار توزیع شده است. این محصول که به‌طور مستقیم از تولیدکنندگان و کشاورزان داخلی تهیه می‌شود، در میادین و بازارهای تره‌بار به قیمت ۳۳ هزار تومان به فروش می‌رسد.

اجلاس مجمع جهانی گردشگری شهری در عباس‌آباد

سیدمحمدحسین حجازی، مدیرعامل منطقه گردشگری عباس‌آباد: در حاشیه اجلاس منطقه‌ای سازمان جهانی گردشگری ملل متحد، توافقنامه برگزاری نخستین اجلاس بین‌المللی «مجمع جهانی گردشگری شهری» از سوی میراث فرهنگی امضا شد که ۳ و ۴ تیرماه به میزبانی منطقه فرهنگی و گردشگری عباس‌آباد برگزار می‌شود.

قلب تهران ایمن می‌شود

چاره‌جویی برای نجات بازار تهران از تهدیدها و حوادث با حضور کارشناسان در تلویزیون همشهری

گزارش: مریم باقرپور - فرخنده رفائی
روزنامه‌نگار

آتش‌سوزی در انبار پارچه بازار مولوی، نخستین حریق امسال بازار بزرگ تهران بود که یادآوری کرد قلب اقتصادی تهران همچنان ناایمن است. در یک دهه اخیر بازار تهران شاهد ۲۵ حریق بزرگ بوده و همچنان آتش‌سوزی‌هایی در این مجموعه تاریخی و دیگر بازارهای تهران به‌دلیل بی‌توجهی به اصول ایمنی رخ می‌دهد و جان و مال مردم را به مخاطره می‌اندازد. برای بررسی چالش‌های ایمنی بازار تهران، میزگردی با حضور قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران، سعید بشیری، معاون عمرانی فرماندار تهران و بهزاد یعقوبی، عضو هیأت امنای بازار تهران در تلویزیون همشهری برگزار شد و مهمانان از زاویه دید خود مشکلات ایمنی بازار را بیان کردند.

محمدی: عوامل زیادی تامین ایمنی دست به‌دست هم داده‌اند تا ایمنی بازار بزرگ تهران با مشکل مواجه شود؛ مثلا مستأجران می‌گویند تامین ایمنی ارتباطی به ما ندارد. مشکل بعدی اوقاف و میراث فرهنگی و ضوابط خاص و سختگیرانه‌شان است. موضوع بعدی سازمان‌هایی مانند آب، برق، گاز و... هستند؛ مثلا هنوز بخشی از بازار گاز ندارد و مخازن چند قوتی روی پشت‌بام گذاشته‌اند که خود یک خطر است. شهرداری هم باید نوسازی‌ها را انجام دهد. دولت هم باید وسط بیاید و مشخص شود اگر قصد نوسازی دارد، چه تسهیلاتی می‌دهد. از طرفی روزبه‌روز با پیشرفت تکنولوژی، حوادث هم بیشتر می‌شود. اگر ما یک حریق دهه ۷۰ را با الان مقایسه کنیم می‌بینیم سرعت حریق ۱۸۰ درجه بیشتر و کنترلش هم سخت‌تر شده است.

یعقوبی: اصلی‌ترین موضوع نگاه واحد است؛ ما تا آن نگاه واحد و نگاه حاکمیتی را به بازار نداشته باشیم، با جزیره‌ای عمل کردن به نتیجه نمی‌رسیم. همچنین باید فرهنگسازی شود. سازمان آتش‌نشانی کار را انجام می‌دهد، ولی باید فرهنگسازی در وسعت ۱۱۰ هکتار بازار با پیش از ۶۰ هزار واحد صنفی دنبال شود. نظام حاکم بر بازار با نظام حاکم بر اصناف متفاوت است. بحث هیأت امنایی در بازار، از قدیم بوده، اما هیأت امناها یکسری مشکلات سطحی در بازار را بررسی می‌کنند. از طرفی ۸۰ درصد بازار استیجاری است و این روند افزایشی است. در چنین شرایطی تصمیم‌گیری در خصوص بعضی مسائل دشواری‌های خاص خود را دارد.

بشیری: برای پیگیری ایمنی بازار، باید به مستندات و مصوبات کمیته ایمنی بازار یا کارگروه ساماندهی مشاغل نگاه کنیم و آبخش مهم بررسی شود. وقتی از ایمنی سازه صحبت می‌کنیم دینمغانی نقش بازی می‌کند؛ از جمله سازمان میراث فرهنگی، سازمان اوقاف و خود مالکان و مستأجران که هر کدام وظایفی را بر عهده دارند؛ مثلا سازمان میراث فرهنگی باید برای اینکه کسبه بتوانند مقاوم‌سازی کنند، مجوزهایی را به سهولت صادر کند. قبلا میراث فرهنگی فهرست خاصی از پیمانکاران را تأیید می‌کرد و مجوز می‌داد. اما با پیگیری ما قرار شد تمام افراد صلاحیت‌دار، مجوز بگیرند. اگر مشکلی در این زمینه باشد، باید حتما پیگیری و دستگاه قضایی وارد عمل شود تا کسبه خودشان بتوانند برای مقاوم‌سازی اقدام کنند. بخش مهم دیگر تاسیسات است. در حوزه تاسیسات عمده مسائل مرتبط با برق، تامین گاز و فاضلاب است.

کارشناسان برای افزایش ایمنی بازار چه پیشنهادهایی دارند؟

محمدی: انتخاب فرماندار ویژه بازار با تمام اختیارات توسط رئیس‌جمهور؛ یعنی فردی که از اداره برق تا اوقاف، میراث‌فرهنگی، شهرداری و... از او حرف‌شنوی داشته باشند.

یعقوبی: تا بودجه و نگاه واحد نباشد، نمی‌توان به هدف رسید. در این زمینه یک سند چشم‌انداز برای بازار در جامعه انجمن‌های اسلامی اصناف و بازار تهیه و تمام معضلات و مشکلات بازار در نامه‌ای برای رئیس‌جمهور ارسال شد.

چرا بعد از این همه سال بازار تهران ایمن‌سازی نشده است؟

چطور تکلیف ایمنی بازار تهران روشن می‌شود؟

محمدی: با شیوه فعلی هیچ اتفاقی نمی‌افتد، اما اگر راهکارها عملیاتی شود، قطعا در ۵ سال این کار انجام خواهد شد، ولی ما فقط فریاد می‌زنیم. شاید فریاد من خیلی به جایی نرسد، ولی وظیفه من نجات جان مردم و خاموش کردن آتش است. در کل بازار شیر هیدرانت گذاشتم، خودروهای مخصوص بازار خریداری کردم که بتوانند در معابر کسبه‌عرض کردند کنند. ۴ چرخ گرفتم، موتور گرفتم و... این کارها از دست من برمی‌آید. من نمی‌توانم بنشینم و ناله‌ها را پیم تعیین کننده است. تنها راه از منظر من افزایش تجهیزات است؛ اما متاسفانه آنهایی که باید کار خودشان را انجام دهند، انجام نمی‌دهند.

یعقوبی: سال ۱۴۰۴ سعی می‌کنیم موارد‌ی را که کسبه و هیأت امناها باید انجام بدهند انجام دهیم، ولی اگر صادقانه بخواهم صحبت کنم تا زمانی که سند چشم‌انداز آماده نشود و ما طی یک برنامه درست فازبندی شده موضوع ایمنی بازار را دنبال نکنیم نمی‌توانیم نتیجه بگیریم. امیدوارم امسال بتوانیم بازار بزرگ را بیاوریم، ولی موضوع مهمی هم هست. آتش‌نشانی آمار داد که ۹۰ درصد آتش‌سوزی‌های بازار از کلل‌های برق است. در این بازار ۸۰ درصد استیجاری‌اند و بزرگ‌ترین مالک بازار، سازمان اوقاف است که این سوال را ایجاد می‌کند که اینها کجا هستند؟

۲۵ حریق بزرگ
دریک دهه اخیر دربازار رخ داده است

ورود رئیس‌جمهور به موضوع بازار را چقدر ضروری می‌دانید؟

سعید بشیری
معاون عمرانی فرماندار تهران

رئیس‌جمهور در نخستین روزهای ریاست‌جمهوری بازدیدی از بازار تهران داشتند و موضوع در دستور کار سازمان‌ها قرار گرفت و استانداری و فرمانداری هم به شکل خاص روی پرونده کار کردند. فرماندار تهران، معاون عمرانی استاندار تهران و دیگر مسئولان هم بازدیدهایی از بازار داشته‌اند اما مهم انتقال بازار تهران است و اینکه آیا عملی می‌شود یا خیر؟ باید یک اولویت‌بندی داشته باشیم؛ چون هدف فقط انتقال صنوف پرخطر است که چند مرتبه اخطار گرفته‌اند؛ صنوفی مثل کفاش‌ها یا چسب‌فروش‌ها و موارد مشابه در بازار خطرناک هستند. دفتر کار و عرضه اولیه کالا در این صنوف می‌تواند در بازار باشد، اما مواد خطرناک و انبار کالا باید جابه‌جا شود که کار سخت و پیچیده‌ای هم نیست؛ فقط باید سازمان‌های مختلف دست به دست هم بدهند.

بهزاد یعقوبی
عضو هیأت‌امنای بازار تهران

آیا تدوین قوانین و جرایم برای اصناف می‌تواند منجر به آغاز ایمن سازی شود؟

اگر بخواهیم کلیشه‌ای حرف بزنیم بله، ولی تا بودجه و نگاه واحد نباشد، نمی‌توان به هدف اصلی رسید. سند چشم‌اندازی برای بازار در جامعه انجمن‌های اسلامی اصناف و بازار تهیه و تمام معضلات و مشکلات بازار طی مرقومه‌ای برای رئیس جمهور به صورت مکتوب ارسال شد.

اگر همین امسال شروع کنیم، با تمام کمک‌های آتش نشانی، پیگیری استانداری و فرمانداری در کارگروه‌ها و مدیریت شهری در کارگروه‌های منطقه ۱۲ بعید می‌دانم بیش از ۳۰ درصد خروجی داشته باشیم، چون معضل اصلی بازار ایمنی چاه‌های جذبی، کابل‌های برق و سیلندرهای گاز است. تمام اینها همان نگاه واحد و نگاه ملی را می‌طلبد.

قدرت‌الله محمدی
مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران

مشکل ناایمنی در بازار با وجود تمامی فعالیت‌ها به کجا برمی‌گردد؟

ما می‌گوییم بازار، قلب اقتصادی و بازرگانی تهران است. آقای یعقوبی می‌گویند ما مالیات می‌دهیم، مگر بیمارستان‌ها مالیات نمی‌دهند؟ آنها هم مالیات می‌دهند و حتی جلوی صدور پروانه‌شان را گرفتیم. حتی وزیر بهداشت دستور داده تا وقتی تأیید به آتش‌نشانی نگیرند، پروانه صادر نمی‌شود؛ پس خود کسبه هم باید مشارکت کنند. این برای حفظ جان خودشان است. مردم به کنار، ۳۵۰ هزار نفر از خودشان آنجا زندگی می‌کنند. در بازار، اگر یک فلک بردارید یا آشتی از ابتدا تا انتهایش، میلیاردها تومان پول جمع می‌شود که می‌توان بخشی از مشکلات را حل کرد. ما نباید این موضوع را پاسکاری کنیم. حتی در برخی موارد پول هم نیاز نیست بدهند، اما بهایی داده نمی‌شود. می‌گوییم خاموش کننده در مغازه‌ها بگذارید که توجیهی ندارند! ما باید مشارکت را مردمی کنیم. بله، سیستم هم باید تسهیل گری کند، اما کسبه هم بیایند، یک کار جمعی انجام شود. خروجی این کار این می‌شود که می‌توانیم بگوییم، ضریب ایمنی بازار بالا رفت.

چطور تکلیف ایمنی بازار تهران روشن می‌شود؟

نتیجه مناظره

یعقوبی: اگر صادقانه بخواهم صحبت کنم، تا زمانی که سند چشم‌انداز آماده نشود و در یک برنامه درست فازبندی‌شده موضوع ایمنی بازار دنبال نشود، نمی‌توان به نتیجه رسید.

محمدی: نمی‌توان نشست تا کارها درست شود، به‌ویژه که هر ثانیه برای آتش‌نشانی تعیین‌کننده است. تنها راهکار آتش‌نشانی بازیابی و افزایش تجهیزات است؛ چون آنهایی که باید کار خودشان را انجام دهند، انجام نمی‌دهند.

بشیری: در بازار مقوله‌های ایمنی به هم گره خورده و نمی‌توان یک دستگاه را متهم به سهل‌انگاری کرد. با این حال به اعتقاد من آنچه انجام شده رو به جلاست و قطعا مشارکت مردم و کسبه محترم خیلی کمک‌حال خواهد بود.

۶۰,۰۰۰ واحد صنفی
حداقل در بازار تهران مشغول کسب‌وکارند

۳۵۰,۰۰۰ نفر
تعداد کسبه مشغول به کار در بازار است

۸۰ درصد
اعتبارات بهسازی شبکه برق بازار تهران رشد داشته است

۱,۵۰۰,۰۰۰ نفر
روزانه در محدوده بازار تردد می‌کنند

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

زیباسازی | پرسا نوری: روزنامه‌نگار

مشاهیر ایرانی بر بیلبوردهای تهران

دیدن تصویر چهره‌های علمی و فرهنگی و یا کسانی که سال‌ها نام آنها را از رسانه‌ها شنیده و تصویرشان را در قاب تلویزیون یا سینما دیده‌ایم، می‌تواند حس و حالمان را هنگام تردد در شهر عوض کند و ما را از زندگی پرشتاب و پراسترس امروزی برت کند به خاطرات شیرینی که با این بزرگان در ذهن داریم. این روزها تهران با اکران تصاویری از مشاهیر کشور، چنین حال و هوایی پیدا کرده است.

«به ایران دوستش داره»

مرکز ارتباطات شهرداری تهران از بامداد روز جمعه ۲۹ فروردین، تصاویر مشاهیری از میان هنرمندان، نویسندگان، شهدای گرافندر و چهره‌های شاخص حوزه پزشکی، معماری، مدیریت و دیگر رشته‌ها را با شعار «به ایران دوستش داره» روی بیلبوردهای شهر اکران کرده است. این دومین مرحله از اکران چهره‌های ماندگار و مشاهیر شهر تهران است. بخش اول اکران مهر سال گذشته در هفته تهران همزمان با آغاز کمپین «تهران دوست داشتنی» انجام گرفت که با استقبال خوبی از سوی مردم مواجه شد.

پاسخ به همه سلیقه‌ها

براساس اعلام مرکز ارتباطات شهرداری تهران، فاز اول اکران چهره‌های مشاهیر با بازخورد‌های خوبی همراه بوده و افکارسنجی‌های انجام شده نشان می‌دهد مردم از اکران تصاویر مشاهیر ایرانی در پایتخت استقبال کرده‌اند. بر همین اساس در این مرحله تلاش شده در انتخاب چهره‌ها به همه سلیقه‌ها و رشته‌های مختلف توجه شود و انتخاب چهره‌های ماندگار و مشاهیر تنوع بیشتری داشته باشد. بر این اساس، اکران تصاویر مشاهیر در این مرحله در سطح گسترده‌ای انجام و از ظرفیت فرهنگی سازه‌های تجاری برای این کار استفاده شده است.

تصویر چه کسانی اکران شده است؟

نادر ابراهیمی (نویسنده)، ثریا قاسمی (بازیگر)، مصطفی چمران (فرمانده شهید)، مینو محرز (بزشک)، بهرام شاه‌محمدلو (بازیگر)، لیلا عراقیان (طراح و معمار یل طبیعت)، فرامرز قریبیان (بازیگر)، مهدی آوانی (پدر علم مدیریت)، حسین لرزاده (استاد معماری و نقاشی)، محمدرضا طالقانی (رئیس سابق فدراسیون کشتی) و مجید قربانخانی (شهید مدافع حرم) از چهره‌هایی هستند که در این دوره از طرح «تهران دوست‌داشتنی» تصاویرشان در سطح پایتخت اکران شده است.

مناقصه خرید آب معدنی ۵۰۰ سی سی

شرکت پیشگامان خوراک تابان متعلق به شرکت سرمایه گذاری کارکنان سایپا در نظر دارد آب معدنی ۵۰۰ سی سی (مطابق الزامات کیفی در اسناد مناقصه) طبق جدول ذیل **به صورت اعتباری با باز پرداخت دو ماهه ۶۰ روز کاری** خریداری نماید.

ردیف	شرح	تعداد/ بطری
۱	آب معدنی ۵۰۰ سی سی	۱,۰۰۰,۰۰۰

لذا متقاضیان محترم می‌توانند برای دریافت اسناد از تاریخ چاپ این آگهی لغایت پایان وقت اداری روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ ساعت ۱۶:۳۰** به نشانی کیلومتر ۲۰ جاده مخصوص کرج، سه راه کاوانسرای سنگی، مجتمع ایرانیان، طبقه دوم واحد ۲۰۳ دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت پیشگامان خوراک تابان جهت دریافت اسناد مناقصه مراجعه نمایند.

الف) میزان ضمانت نامه شرکت در مناقصه: شرکت کنندگان می بایست جهت ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه، ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به صورت چک تضمین شده بانکی و یا یک فقره ضمانت بانکی با اعتبار ۳ ماهه و یا واریز وجه به حساب شرکت پیشگامان خوراک تابان مطابق اسناد مناقصه با یک فقره چک صیادی نیز شده در سامانه ارائه نمایند.
ب) مهلت ارائه اسناد از تاریخ نشر آگهی لغایت پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ ساعت ۱۶:۳۰ و ساعت ۲۰۳** دبیرخانه کمیسیون معاملات می‌باشد، ارسال مستندات کیفی (پروانه ساخت، پروانه بهره برداری، تاریخ تولید و انقضاء، آدرس محل بسته‌بندی و مهر استاندارد) به همراه پاکت الزامیست و در صورت عدم ارسال نمونه پاکت بح بازگشایی نمی گردد.
ج) هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
د) شرکت کننده در مناقصه می بایست مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دریافت اسناد مناقصه به کارت شماره ۵۰۲۲-۲۹۷۰-۰۰۰۱-۰۰۹۳ و یا شماره شبا IR۹۷۰۵۷۰۰۳۲۲۸۱۰۱۰۰۲۹۹۰۰۱ بانک پاسارگاد شعبه سایپا به نام شرکت پیشگامان خوراک تابان واریز و فیش مربوطه را به واحد بازرگانی تحویل نماید. بدیهی است شرکت در مناقصه به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه و این نامه معاملات این شرکت می باشد. **براساس ظرفیت و توان تولیدی و تأمینی و پس از بررسی سوابق فعالیت در زمینه موضوع مناقصه شرکت کنندگان، شرکت پیشگامان خوراک تابان در انتخاب یک یا چند فروشنده در انجام موضوع مناقصه مختار می باشد و شرکت کنندگان در مناقصه حق هر گونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نمایند.**
جهت هماهنگی بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱۴۶۴۰۷۴۳۶ داخلی ۲۵۴ تماس حاصل نمایید.

نوبت اول
تمدید آگهی مناقصه عمومی
دعوت به شرکت در مناقصه تامین پمپ سیار آتش نشانی
نفت پارس

شرکت نفت پارس در نظر دارد تامین پمپ سیار آتش نشانی خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.
لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می‌شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق وبگاه شرکت نفت پارس به آدرس:
http://www.parsoilco/fa/tender.html اقدام نمایند.
- مهلت ارسال پاکت پیشنهادهای مربوطه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ می‌باشد.
- واگذاری مشروط بر حصول شرایط قانونی بر مبنای اسناد انجام خواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد امضا، مهر، مشروط، مبهم، فاقد تضمین/سپرده شرکت در مناقصه و پیشنهادهایی که به بعد از مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- این آگهی صرفا به منزله دعوت به مناقصه می‌باشد و بدیهی است شرکت نفت پارس در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

نوبت اول
تمدید آگهی مناقصه عمومی
دعوت به شرکت در مناقصه اخذ پیمانکار ساخت و نصب استراکچر فلزی سنگین و سبک
نفت پارس

شرکت نفت پارس در نظر دارد اخذ پیمانکار ساخت و نصب استراکچر فلزی سنگین و سبک خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید.
لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می‌شود نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق وبگاه شرکت نفت پارس به آدرس:
http://www.parsoilco/fa/tender.html اقدام نمایند.
- مهلت ارسال پاکت پیشنهادهای مربوطه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ می‌باشد.
- واگذاری مشروط بر حصول شرایط قانونی بر مبنای اسناد انجام خواهد شد.
- به پیشنهادهای فاقد امضا، مهر، مشروط، مبهم، فاقد تضمین/سپرده شرکت در مناقصه و پیشنهادهایی که به بعد از مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- این آگهی صرفا به منزله دعوت به مناقصه می‌باشد و بدیهی است شرکت نفت پارس در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

آگهی مزایده (کمیسیون حراج) (نوبت اول) (شماره ۲-۱۴۰۴)

شهرداری منطقه ۱۸ در نظر دارد بهره برداری از اماکن و غرف خود را به شرح ذیل از طریق مزایده (کمیسیون حراج) واگذار نماید. لذا بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط جهت شرکت در حراج دعوت به عمل می آید.

ردیف	عنوان مزایده (حراج)	قیمت پایه کارشناسی اجاره بهاء ماهیانه (ریال)	قیمت پایه سالیانه (ریال)	مساحت (متر مربع)	سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	بهره برداری از ساختمان کوشک	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	بهره برداری از خانه های دوچرخه بوستان قائم	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بهره برداری از پیست اسکیت بوستان قائم	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

الف- محل دریافت اسناد: بزرگراه آیت اله سعیدی(شمال به جنوب) -جنب پل شهیدان بهرامی- ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۸ واحد قراردادها
ب) شرایط متقاضی:
ردیف ۱: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی
ردیف ۲: دارا بودن مدرک مربیگری مرتبط **یا** داشتن سابقه فعالیت مرتبط
ردیف ۳: دارا بودن ۲ سال سابقه فعالیت مرتبط **یا** دارا بودن مدارک قهرمانی ورزشی(کشوری،آسیایی،جهانی) **یا** دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل کارشناسی در رشته تربیت بدنی
ج) سپرده شرکت در حراج: واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۱۰۰۴۵۲۲۰۶۵ نزد بانک شهر - شعبه آیت ا... سعیدی و به نام شهرداری منطقه ۱۸
د) مهلت ارائه اسناد : حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی
بدیهی است شرکت در حراج و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد حراج بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برندگان حراج خواهد بود.
در ضمن مشروح شرایط حراج در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.
" اسناد مناقصه/ مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد. "
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۸

آگهی مزایده عمومی شماره آگهی: ۱۴۰۴/۰۱

شهرداری منطقه ۱۳ تهران در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید؛ بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط ذیل دعوت بعمل می آید جهت شرکت در مزایده و دریافت اسناد و مدارک به امور قراردادهای شهرداری منطقه۱۳ مراجعه نمایند:

ردیف	موضوع مزایده	قیمت پایه کارشناسی	مبلغ سپرده شرکت در مزایده(ریال)	نوبت چاپ آگهی
۱	باقی مانده عرصه پلاک ثبتی ۴۲۹۴/۳۲۳۶ بمساحت ۴۴۰۶ متر مربع واقع در خیابان صفا شرقی- خیابان پیچک شمالی- کوچه موجانی- نبش بن بست اول	۶۹,۶۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۶,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	اول

الف) شرایط مزایده : ۱) امکان ساخت ۳ طبقه با سطح اشغال ۶۰٪ مجموعا ۱۸۰٪ بصورت مستقل ۲) مساحت باقیمانده عرصه مذکور ۴۴۰۶ متر مربع می باشد.
ت) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: خیابان پیروزی شرق به غرب - بعد از ایستگاه مترو ابن سینا - مسیر کند رو - پلاک ۷۴۵ - ساختمان ستادی شهرداری منطقه ۱۳ - طبقه همکف -امور قراردادها - تلفن تماس: ۹۶۰۳۹۲۵۱ - ۰۲۱ ، ضمنا کلیه اسناد به صورت فایل PDF بوده لذا جهت دریافت اسناد توسط متقاضی همراه داشتن فلش مموری الزامی می باشد.
ث) میزان سپرده شرکت در مزایده و شماره حساب: مبلغ سپرده شرکت در مزایده باید بصورت نقدی به حساب شماره ۱۳۰ ۱۰۰۱۰۰۰۰۱ بانک شهر شعبه میدان امام حسین(ع) به نام شهرداری منطقه ۱۳ واریزگردد.(**ضمنا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر بلامانع می باشد**).
ج) مهلت دریافت و تحویل اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز
چ) روز، تاریخ، ساعت قرائت پیشنهادات مزایده : متعاقبا و به نحو مقتضی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید.
ح) تعهد: اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی و محیط زیست بر اساس استانداردهای HSE-MS و ISO 140001 الزامی می باشد.
بدیهی است پیشنهاد دهندگان باید یک نسخه از اسناد و مدارک مزایده از از امور قراردادهای منطقه ۱۳ دریافت و ضمن مطالعه دقیق، تمام صحفات آن را امضاء و به پیشنهاد خود ضمیمه و در پاکتهای لاک و مهر شده(طبق مفاد اسناد دریافتی) به دبیرخانه منطقه تسلیم نمایند. ضمناً شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
همچنین هزینه انتشار آگهی برعهده برنده مزایده می باشد. توضیح اینکه در صورت وجود هرگونه مغایرت بین آگهی مزایده و اسناد و مدارک موضوع مزایده، اولویت با اسناد و مدارک موضوع مزایده می باشد.
شایان ذکر است اسناد مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت می‌باشد.
متقاضیان می توانند ضمن تحویل اسناد مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت http://business.tehran.ir اقدام و درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۷۱۷ و ۸۴۱۶۱۷۰۳ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳

پیشرفت ۷۵ درصدی تنها آزادراه پایتخت

با رفع معارضان طرح آزادراه شهید شوشتری، اجرای پروژه سرعت بیشتری می‌گیرد

گزارش: نیلوفر ذوالفقاری
روزنامه‌نگار

از آزادراه شهید شوشتری به‌عنوان تنها آزادراه داخل شهری نام برده می‌شود که سال‌ها از شروع ساختش می‌گذرد و در صورت تکمیل ۵درصد ترافیک شهری تهران و یک‌ونیم درصد ترافیک کل پایتخت کاهش می‌یابد.

این پروژه به دلایلی ماندن وجود معارضان در برخی دوره‌ها با سرعت کمتری پیش رفته است. مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران، در بازدید از روند تکمیل این پروژه بر اهمیت تکمیل بموقع پروژه‌های عمرانی کلانشهر تهران تأکید کرده است. این پروژه چه مشخصاتی دارد و در این بازدید چه گذشته است؟

عکس: مصطفی محمدی/ محمد عباس‌پناه

نتایج مثبت احداث آزادراه شهید شوشتری

- توسعه زیرساخت‌های شهری
- کاهش ۱/۵ درصدی ترافیک کل پایتخت
- کاهش بار ترافیکی بزرگراه‌هایی مانند بسیج
- اتصال به بزرگراه شهید باباییی و تسهیل تردد در شهر
- عبور و مرور جریان ترانزیتی بدون نیاز به تردد در معابر شهری
- تسهیل تردد خودروهای سنگین و سبک به سمت استان‌های شمالی

در پروژه‌های درون‌شهری، بیش از ۶۰ تا ۷۰ درصد زمان صرف حل معارضان ملکی و تاسیساتی می‌شود، نه اجرای خود پروژه.

در گذشته محور افسریه، محور کمربندی شرق بود اما با افتتاح آزادراه شهید شوشتری یک محور به موازات محور قبلی اضافه خواهد شد.

فاز اول پروژه شهید شوشتری طبق زمانبندی مدیریت شهری، اوایل امسال به بهره‌برداری کامل می‌رسد.

۵ درصد
از ترافیک شرق تهران با راه‌اندازی این آزادراه کاسته می‌شود.

۱۳ کیلومتر
از عملیات عمرانی آزادراه شهید شوشتری باقی مانده و در حال اجراست.

۷۵ درصد
میزان پیشرفت فعلی پروژه آزادراه شهید شوشتری به‌عنوان نخستین آزادراه کمربندی شرق تهران است.

مشخصات پروژه

محدوده اجرا:
از تقاطع بزرگراه‌های شهید نجفی رستگار و امام رضا(ع) آغاز می‌شود و تا بزرگراه شهید یاسینی ادامه دارد.
طول کلی: **۱۶ کیلومتر**
طول فاز اول: **۹/۳ کیلومتر**
پایان پروژه: **پایان سال ۱۴۰۴**

تحول در روند اجرای پروژه آزادراه شهید شوشتری

حجت‌الاسلام سیدمحمد آقامیری، رئیس کمیته عمران شورای شهر: پروژه شهید شوشتری یکی از پروژه‌های بی‌نظیر از نظر حجم معارضان است. این پروژه با معارضان متعددی از جمله مالکان حقیقی و حقوقی، نهادهای نظامی مانند ارتش، سپاه و بسیج و همچنین وزارتخانه‌ها و تأسیسات زیربنایی درگیر بوده است. پیش از این، به‌دلیل حجم بالای معارضان و نبود برنامه‌ریزی دقیق، پروژه از اولویت خارج شده بود. اما امروز به برکت حضور نیروهای جهادی و توانمند، شاهد تحول در روند اجرا هستیم و آثار و برکات آن برای شهروندان قابل مشاهده است. با وجود تمام چالش‌ها، ما قول می‌دهیم که فاز اول پروژه شهید شوشتری امسال به بهره‌برداری کامل برسد. هدف ما تحویل یک پروژه کامل، دقیق و با کیفیت به مردم عزیز است.

تملک و رفع معارضان، دلیل طولانی شدن پروژه‌ها

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: بحث‌های تملک و همجوار بودن باعث می‌شود تا برخی پروژه‌ها طولانی شود. تمام پروژه‌ها در نیمه اول امسال افتتاح می‌شود که شامل فاز اول آزادراه شهید شوشتری هم هست. این پروژه حلقه شرقی تهران است. طول آزادراه ۱۶ کیلومتر است و بیش از ۹ کیلومتر از این امسال افتتاح می‌شود تا