صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

۱۰ درصد

براساس نامه یکی از تولیدکنندگان تایر به سازمان بورس و اوراق بهادار، نرخ لاستیک رادیال سواری از چهارشنبه ۲۷ فروردین‌ماه ۱۴۰۴ به میزان ۱۰درصد افزایش یافت. قیمت لاستیک پاییز سال گذشته هم بیش از ۲۰درصد افزایش پیدا کرده بود.

عدد خبر

درحالی‌که ایران سال گذشته با تولید بیش از ۱۲میلیون تن گندم خودکفا شد، رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی گفت: با وجود کاهش ۳۰درصدی بارندگی، پیش‌بینی وزارت جهادکشاورزی تولید ۸ تا ۹ میلیون تن گندم در سال‌جاری است.

۹ میلیون تن

تجارت

واردات پارچه آزاد می‌شود؟

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: تاکنون ۲جلسه با انجمن پارچه و تولیدکنندگان برگزار شده است و در حال ارزیابی ظرفیت‌های موجود برای تولید پارچه در داخل کشور هستیم.

سید محمد اتابک در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه اجرای دستور رئیس جمهور برای ممنوعیت واردات پارچه به کجا رسید؟ بیان کرد: ما با انجمن پارچه و مسئولان تولیدکننده نشستی داشتیم و یک ارزیابی انجام دادیم تا ببینیم چه چیزهایی را می‌توانیم در کشور تولید کنیم تا بازار دچار مضیقه نشود. آن میزانی که می‌توانیم تولید کنیم جدا خواهیم کرد و سعی می‌کنیم واردات، بیشتر برای پارچه‌هایی باشد که به عنوان مواد در کارخانه‌های نساجی استفاده می‌شود.وی در ادامه اظهار کرد: یعنی روی نخ تاکید داریم. ۲جلسه تاکنون تشکیل شده و امیدوارم به زودی نهایی شود و آن را ابلاغ کنیم.

مسکن

سقف تسهیلات ودیعه مسکن افزایش یافت

سقف فردی تسهیلات ودیعه مسکن برای مستاجران در شهر تهران از ۲۰۰ میلیون تومان به ۲۷۵ میلیون تومان افزایش یافت. با تصویب هیأت عالی بانک مرکزی قرار است امسال وام ۲۷۵ میلیون تومانی ودیعه مسکن به مستاجران تهرانی پرداخت شود. سود این وام حدود ۱۹۰ میلیون تومان است.

این وام در مراکز استان‌ها از ۱۵۰ به ۲۱۰ میلیون تومان، در سایر شهرها به ۱۴۰ میلیون تومان و در روستاها به ۵۵ میلیون تومان افزایش یافته است. اگر قرار باشد طبق روال سال‌های قبل عمل شود، دوره بازپرداخت وام مذکور ۵ساله و با نرخ سود ۲۳ درصدی خواهد بود.

محاسبه اقساط وام ودیعه ۲۷۵ میلیون تومانی نشان می‌دهد که مستاجران پس از طی فرایندهای مربوطه باید ماهانه حدود ۷ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قسط پرداخت کنند.

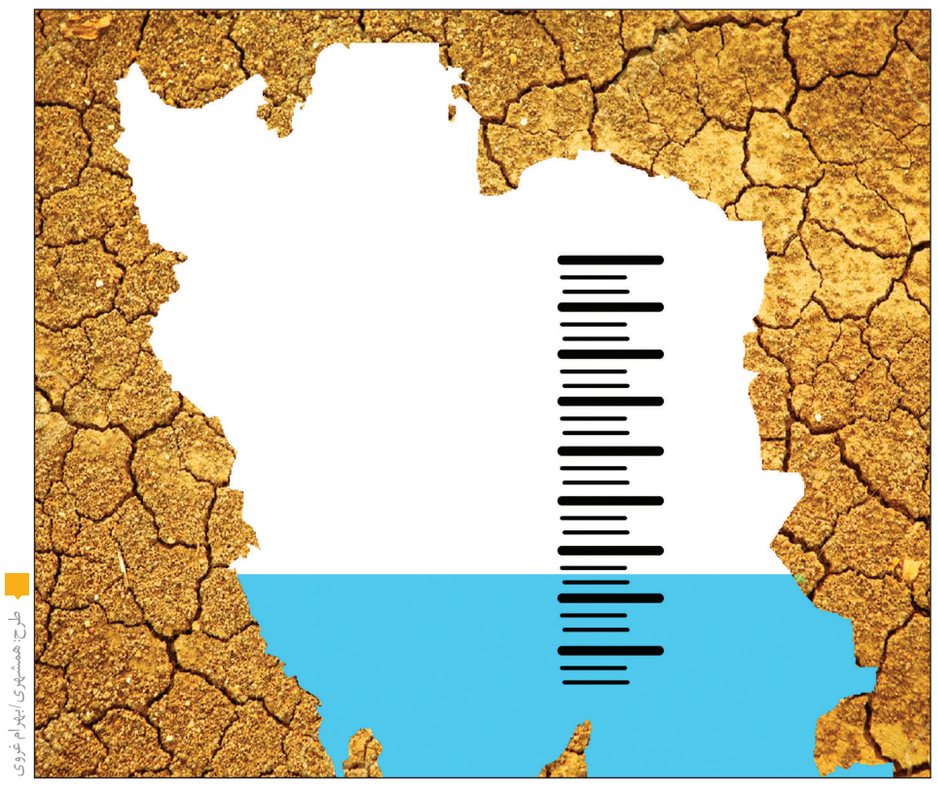
راه فرار از بحران آبی در تابستان داغ

۷۰درصد از محدوده‌های کشور در وضعیت ممنوعه و ممنوعه بحرانی قرار گرفته‌اند

گزارش

آرین رضایی
روزنامه‌نگار

تابستان امسال برای صنعت آب ایران، فصل سختی به شمار می‌رود و شاید سخت‌تر از همه تابستان‌های سال‌های اخیر. میزان بارش‌ها رضایت‌بخش نیست و سدها هم با کسری آب مواجهند و همه مقامات وزارت نیرو در تلاش برای چاره‌اندیشی برای عبور موقت از بحران آبی هستند.



طرح: همشهری/ بهرام غروی

راه فرار از بحران آبی در تابستان قرمز چیست؟

به گزارش همشهری، ناترازی آبی به اوج خود رسیده و اگر سرانه آب تجدیدپذیر در سال‌های نه چندان دور به کمتر از هزارمترمکعب به ازای هر ایرانی برسد، یعنی همه زیر خط فقر آبی قرار می‌گیریم. الان سرانه هر نفر ۱۲۲۷مترمکعب است در حالی که ۷۰سال قبل ۶۸۵۸مترمکعب بود. معنای آمارها از آب رفتن ذخایر آبی ایران، گرفتار شدن در باتلاقی است به نام «فقر آب». با این حساب در آینده همه ما دچار فقر آبی می‌شویم.

برداشت آب از منطقه ممنوعه

یکی از چالش‌های جدی در مدیریت منابع آبی ایران، برداشت بی‌رویه آب از زیرزمین، دشت‌ها و محدوده‌های ممنوعه است و داده‌ها نشان می‌دهد که ۷۰ درصد محدوده‌های کشور از منظر کارشناسان مدیریت منابع آبی در وضعیت ممنوعه و ممنوعه بحرانی قرار گرفته‌اند.

محدوده بحرانی	ممنوعه
۱۳۵	۲۸۷

آزاد فاقد پتانسیل
۱۸۷

زیر پای خالی ایران

وزارت نیرو می‌گوید: در ۳۵۹محدوده از کل محدودیت‌های کشور که ۸۴درصد از چاه‌های مجاز کشاورزی در آنجا استقرار یافته‌اند، به‌دلیل برداشت بی‌رویه آب دچار فرونشست زمین شده‌اند. نتیجه اینکه بالغ بر نیمی از ناترازی آب مربوط به منابع آب زیرزمینی است که با کسری مخزن ۱۵۰میلیارد مترمکعبی مواجه شده‌اند.

وقتی باران نبارد

وضعیت بارش‌ها منتهی به ۲۴فروردین در سال آبی ۱۴۰۴-۱۴۰۳نشان می‌دهد که میانگین بارش در ۳استان ایران شامل هرمزگان، سیستان و بلوچستان و بوشهر کمتر از ۵۰درصد و در استان‌های خوزستان، کهگیلویه و بویراحمد، فارس، یزد، کرمان، خراسان شمالی، تهران، اصفهان، خراسان جنوبی، آذربایجان شرقی، اردبیل، البرز و چهارمحال و بختیاری کمتر از ۳۰درصد برآورد شده است.

چگونه در گیر فقر آبی می‌شویم؟

شاید برایتان مهم باشد بدانید که چگونه با ادامه روند مصرف آب به شکل فعلی گرفتار فقر آبی می‌شویم، به این داده‌ها خوب نگاه کنید.

منابع آب تجدیدپذیر ایران به میلیارد مترمکعب

۱۳۷۳ — ۱۲۰میلیارد مترمکعب

۱۴۰۲ — ۱۰۳میلیارد مترمکعب

میزان کاهش ذخایر ۲۷میلیارد مترمکعب

میزان کاهش سرانه هر نفر ۵۶۰۰مترمکعب

سهم هر ایرانی از منابع آبی ایران

۱۳۳۵ — ۶۸۵۸ مترمکعب

۱۴۰۳ — ۱۲۲۷ مترمکعب

سرانه ساکنان حوضه های آبریز شش‌گانه ایران

- حوضه خلیج‌فارس و دریای عمان: ۳۰۹۲ مترمکعب
- حوضه دریای مازندران: ۱۷۸۶مترمکعب
- حوضه فلات مرکزی: ۶۰۳مترمکعب
- حوضه مرزی شرق: ۳۱۸ مترمکعب
- حوضه دریاچه ارومیه: ۹۱۱ مترمکعب

بانک اقتصادنوین ENBANK
نخستین بانک خصوصی ج.ا.ایران I.R. IRAN'S FIRST PRIVATE BANK

آگهی مزایده واگذاری سهام

بانک اقتصادنوین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۷۱۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۹۴۶۰۱ در نظر دارد اصالتاً و وکالتاً تعداد ۳۹۹,۹۸۰,۰۰۰ سهم معادل ۴۰ درصد از سهام شرکت کارگزاری بانک اقتصاد نوین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۳۲۰۶۰ با موضوع فعالیت کارگزاری (تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار) را به شرح و شرایط زیر از طریق مزایده عمومی واگذار نماید:

نام شرکت	روش واگذاری	میزان سهام قابل عرضه		سرمایه ثبت شده شرکت (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	قیمت پایه هر سهم (ریال)	قیمت پایه نقدی بلوک سهام عرضه شده (میلیون ریال)	سپرده نقدی شرکت در مزایده	فروش اقساطی		
		تعداد سهم	درصد						بخش نقدی	شرایط اقساط	مبلغ اقساط
کارگزاری بانک اقتصاد نوین	مزایده	۳۹۹,۹۸۰,۰۰۰	۴۰	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰	۳.۷۸۰	۱.۵۱۲.۰۰۰	٪۵ مبلغ پایه	٪۵۰ مبلغ پایه	سه ساله طی ۱۲ قسط مساوی با فواصل ۳ ماهه	براساس محاسبات ارزش معامله

۱. شرایط مزایده

۱-۱- عرضه سهام بصورت نقد یا نقد و اقساط انجام می‌گیرد. بدیهی است مبلغ پایه مورد مزایده براساس قیمت نقد تعیین گردیده است و در شرایط تسویه به صورت نقد و اقساط ثمن معامله با لحاظ نرخ مقرر در ماده ۱۲ دستورالعمل نحوه واگذاری سرمایه‌گذاری های غیر بانکی موسسات اعتباری تعیین و در قراردادهای منعقده مورد توافق طرفین درج خواهد گردید.

۱-۲- قیمت مندرج در جدول فوق قیمت پایه فروش سهام بوده و به قیمت‌های پیشنهادی کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱-۳- متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده با ارائه فیش بانکی به مبلغ پنجاه میلیون ریال (۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) به شماره حساب ۱۰۱-۲-۱۰۰۵۰-۱ نزد شعبه غدیر به نام بانک اقتصاد نوین می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۵ به آدرس مندرج در بند ۱-۴ مراجعه نمایند.

۱-۴- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده می‌بایست بصورت فیش واریزی به انضمام سایر مدارک لازم جهت شرکت در مزایده که بصورت روشن و مشخص نوشته شده است در پاکت در بسته (پاکات الف، ب و ج) حداکثر تا ساعت ۱۵ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، بلوار اسفندیار، پلاک ۲۴ ساختمان مرکزی بانک اقتصاد نوین، دفتر معاونت مالی و پشتیبانی تسلیم و رسید دریافت شود.

۱-۵- به درخواست‌هایی که بعد از مهلت مقرر در بند ۱-۴ واصل گردد، همچنین درخواست‌های فاقد سپرده شرکت در مزایده یا درخواست‌های مشروط، ناقص و فاقد امضاء و مهر متقاضی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲. شرایط عمومی واگذاری در مزایده

۲-۱- متقاضی خرید سهام می‌بایست بلافاصله پس از ابلاغ کتبی به عنوان برنده مزایده نسبت به اخذ تاییدیه لازم از سازمان بورس و اوراق بهادار با مهلت حداکثر ۶ ماه تقویمی از تاریخ اعلام برنده اقدام نماید. بدیهی است نقل و انتقال سهام منوط به ارائه تاییدیه‌های مربوطه از سازمان و انجام کلیه تعهدات از جانب خریدار از جمله تسویه حساب کامل معامله خواهد بود.

۲-۲- متقاضی خرید سهام می‌بایست حداکثر ظرف مهلت یک ماه پس از ابلاغ کتبی به عنوان برنده مزایده نسبت به پرداخت کل ثمن معامله در شرایط نقدی و یا در شرایط فروش اقساطی پرداخت بخش نقدی معامله و ارائه چک های اقساط به همراه تضامین و وثایق حصه غیرنقدی (اقساط) اقدام نماید.

۲-۳- در صورتیکه متقاضی خرید از ایفای هر یک از تعهدات موضوع فراز ۲-۱ و ۲-۲ مبني بر اخذ تأییدیه سازمان بورس اوراق بهادار و پرداخت بخش نقدی قرارداد و ارائه چک ها به همراه تضامین بخش غیرنقدی (اقساط) در ظرف مهلت‌های یاد شده خودداری نماید یا انتقال سهام به متقاضی به لحاظ عدم احراز شرایط توسط سازمان بورس و اوراق بهادار با مانعی مواجه گردد، نتیجه مزایده باطل و سپرده نقدی حضور در مزایده ضبط خواهد شد و متقاضی موصوف در این خصوص حق هرگونه ادعا را از خود سلب و ساقط نمود.

۲-۴- پرداخت بخش نقدی معامله با لحاظ سپرده نقدی شرکت در مزایده خواهد بود.

۲-۵- خریدار موظف است به منظور بازپرداخت اقساط معامله، صد درصد سهام مورد معامله را به نفع فروشنده توثیق نماید و خریدار ملزم به ارائه وکالت بلاعزل فروش می‌باشد. قابل ذکر است کلیه هزینه‌های توثیق و رفع توثیق به عهده خریدار می‌باشد.

۳. سایر موارد

۳-۱- پاکات شرکت در مزایده فوق راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ در محل بانک اقتصادنوین واقع در آدرس قید شده در بند ۱-۴ مفتوح و نتایج آن بصورت کتبی ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز کاری به برنده اعلام می گردد.

۳-۲- بانک اقتصاد نوین در رد یا قبول هریک از پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

۳-۳- متقاضیان با شرکت در مزایده بصورت ضمنی اعلام و قبول دارند که از کلیه تعهدات، بدهی ها و آخرین وضعیت مالی و اقتصادی و حقوقی شرکت مورد مزایده و تبعات و تعهدات ناشی از سهام مورد ابتیاع اطلاع کامل حاصل نموده و حق هیچگونه اعتراض بعدی را در این خصوص نداشته و هرگونه ادعای احتمالی در حال و آتی را از خود سلب و اسقاط نمودند.

سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION
بهین گستر پارسیان BEHIN GOSTAR PARSIAN

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

شرکت بهین گستر پارسیان رویش (وابسته به شرکت **فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا**) با شماره ثبت ۱۳۲۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۰۳۹۳۰ در نظر دارد **تامین، بسته‌بندی و توزیع مقدار ۱۵۰ تن برنج شیرودی، ۱۵۰ تن برنج فجر، ۱۵۰ تن برنج ندا، ۱۵۰ تن برنج هاشمی و ۱۵۰ تن برنج طارم محلی مورد نیاز خود** را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به تولیدکنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا خواهشمند است از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز جهت دریافت پاکات و اسناد شرکت در مناقصه به نشانی : تهران ـ فلکه اول تهرانپارس ـ ابتدای بلوار پروین ـ شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا ـ ساختمان شهید کاوه ـ معاونت تولید و برون‌سپاری مراجعه نمایند.

برای دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷۵۱۶۷۷۰۸ و ۷۵۱۶۷۷۰۹ تماس حاصل فرمایید.

همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید
telegram @hamshahrinews
instagram hamshahrinewspaper
x.com @hamshahrinews

گشتی در اقتصاد ایران

پیش‌نویس طرح ساماندهی نیروهای شرکتی
علاءالدین رفیع‌زاده، رئیس سازمان اداری و استخدامی درباره آخرین وضعیت ساماندهی نیروهای شرکتی تصریح کرد: تاکنون ۴جلسه برای تعیین تکلیف نیروهای شرکتی تشکیل شده و یک جلسه دیگر نیز برگزار خواهیم کرد و پس از آن پیشنهاد مشخص خود را به دولت ارائه خواهیم داد.

مدیرعامل اتحادیه مرکزی تعاونی کشاورزی دامداران ایران گفت: تمام مؤلفه‌های مرتبط با تولید شیر خام بین ۶۰ تا ۷۰درصد افزایش قیمت داشتند. در حال حاضر قیمت تمام‌شده برای هر کیلوگرم شیر با ارز ۲۸۵۰۰تومان مبلغ ۲۶۵۰۰ تومان است.

رئیس سازمان راهداری از رشد ۲۰درصدی ترانزیت در سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: ثبت ترانزیت جاده‌ای ۱۴.۷میلیون تُنی در سال نشان‌دهنده تحقق نصاب عملکرد ترانزیتی طی ۲ سال پیاپی برای نخستین‌بار در کشور است.

رئیس امور تلفیق و هماهنگی بودجه سازمان برنامه و بودجه از پرداخت ۳۲۰هزار میلیارد تومان از اعتبارات عمرانی در سال گذشته خبر داد.

نایب‌رئیس اول اتحادیه املاک گفت: اگر مالکان بیش از نرخ مصوب اجاره بگیرند، مستأجران تا ۵سال فرصت دارند شکایت و اضافه‌پرداختی خود را پس بگیرند.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: از درآمدهای سال ۱۴۰۳ درآمد مالیاتی تقریباً صددرصد تحقق یافت، اما درآمدهای نفتی کم شد؛ چون مصرف داخلی فرآورده‌های نفتی افزایش یافت و صادرات کم شد.

گشتی در اقتصاد جهان

فرار مالیاتی ۲۷۸ میلیارد دلاری ۶ غول فناوری آمریکا
۶غول بزرگ فناوری آمریکا شامل آمازون، اپل، گوگل، متا، نتفلیکس و مایکروسافت به فرار گسترده مالیاتی ۲۷۸ میلیارد دلاری طی یک دهه گذشته متهم شده‌اند؛ مسئله‌ای که ابعاد تازه‌ای از نفوذ اقتصادی و سیاسی این شرکت‌ها را در سطح جهانی آشکار می‌کند.

در شرایطی که اقتصاد جهانی با امواج ناپایداری و تنش‌های ژئوپلیتیکی دست‌وپنجه نرم می‌کند، بازار کار بریتانیا نیز وارد دوره‌ای از رکود و تردید شده است.

واردات نفت خام چین به‌دلیل افزایش خرید از ایران به بالاترین میزان از ماه اوت ۲۰۲۳ میلادی (مرداد – شهریور ۱۴۰۲) رسید. واردات نفت خام این کشور در ماه مارس ۲۰۲۵ (اسفند – فروردین) نسبت به ۲ماه پیش به‌شدت افزایش یافته است.

بازارهای سهام آسیا، روز چهارشنبه، در پی اعمال محدودیت آمریکا برای فروش تراشه‌های هوش مصنوعی انویدیا به چین که منعکس‌کننده خسارات جنگ تجاری جهانی است، نزولی شدند. ارزش سهام انویدیا پس از ساعات معاملات رسمی، ۶درصد سقوط کرد.

تولید ناخالص داخلی چین در ۳ ماهه اول سال ۲۰۲۵ در بحبوحه جنگ تعرفه‌های شدید دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا نسبت به‌مدت مشابه سال قبل، ۵.۴درصد افزایش یافت.

مدیرعامل هیوندای موتور، انتظار دارد با وجود افزایش هزینه‌های ناشی از تشدید جنگ تجاری جهانی، قیمت خودرو در ماه‌های آینده، نسبتاً ثابت بماند.

غول تراشه انویدیا پس از تصمیم دولت آمریکا برای محدود کردن فروش تراشه هوش مصنوعی اچ ۲۰ این شرکت به چین، اعلام کرد که متحمل ۵.۵میلیارد دلار ضرر و زیان خواهد شد.