صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

افزایش ظرفیت پذیرش مراکز یاورشهر به ۸ هزار نفر

سیدمحمد نقیب، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری: در ۱۱ مرکز تربیتی، آموزشی و درمانی یاورشهر سازمان، ظرفیت ۷۷۵۰ نفری برای پذیرش معتادان متجاهر ازجمله افراد منع پذیرشی ایجاد شده و با افتتاح دوازدهمین یاورشهر به‌زودی، این ظرفیت به ۸ هزار نفر خواهد رسید.

تولید روزانه ۵۵ هزار تن زباله در کشور

مسعود نصرتی، معاون عمرانی و توسعه امور شهری وزیر کشور: روزانه ۵۵ هزار تن زباله در کشور تولید می‌شود که ۱۵ درصد آن یعنی حدود ۹۷۰۰ تن زباله خشک است. این حجم از زباله در کشورهای دیگر به‌عنوان ثروت و سوخت جایگزین استفاده می‌شود. درنظر داریم از این ظرفیت در کارخانه‌های سیمان استفاده کنیم.

ساخت بزرگ‌ترین پردیس تئاتر در غرب آسیا

به همت مدیریت شهری ۲ هزار صندلی به ظرفیت تماشاخانه‌های پایتخت افزوده می‌شود

گزارش
محمد سرابی
روزنامه‌نگار

عکس: همشهری امنا عادل

ساخت یکی از بزرگ‌ترین مجموعه‌های پردیس تئاتر پایتخت با ظرفیت ۲ هزار نفر در بوستان هنرمندان روز پنجشنبه با حضور وزرای فرهنگ و ارشاد اسلامی، آموزش و پرورش و شهردار تهران کلید خورد؛ پروژه ای که در طرح «من شهردارم ۳» مطرح شد و سال گذشته در قالب پیشنهاد به مدیریت شهری مطرح شد و حالا این پردیس فرهنگی، هنری، آموزشی در منطقه ۶ ایجاد می‌شود.

مشخصات پردیس تئاتر بوستان هنرمندان

- مساحت عرصه مرکز: ۶۰۰۰ مترمربع
- مساحت اعیانی موجود: ۴۵۰۰ مترمربع
- مساحت اعیانی نهایی: ۵۰۰۰ مترمربع

برآورد هزینه بازسازی و تبدیل ساختمان نظامی به سالن تئاتر
۵۰۰ میلیارد تومان

امکانات پیش‌بینی شده

- تجهیزات اختصاصی اجرای تئاتر
- آموزش هنرهای نمایشی
- برگزاری جشنواره‌های ملی و بین‌المللی
- برپایی کارگاه‌های آموزشی
- نمایشگاه‌های هنری
- فضاهای چند منظوره

مرکز تحقیقات ارتش، پردیس تئاتر می‌شود

صبح پنجشنبه، هنگامی که شهروندان منطقه ۶ در حال ورزش صبحگاهی در محوطه پارک هنرمندان بودند، دولتمردان و سکاندار ارشد تهران همراه خبرنگاران از ساختمانی بازدید کردند که تاکنون ورود به آن برای عموم مردم ممنوع بود و امسال به یکی از مراکز عمومی شهر تبدیل خواهد شد. این ساختمان ۳ طبقه با دیوارهای بلند آجری که در ضلع شمال شرقی پارک هنرمندان جانمایی شده، بخشی از مراکز تحقیقاتی ارتش جمهوری اسلامی است که به پردیس تئاتر، یکی از بزرگ‌ترین مجموعه هنرهای نمایشی پایتخت تبدیل می‌شود.

پیشبرد امور فرهنگی در قلب تهران

سید مرتضی روحانی، شهردار منطقه ۶: این منطقه قبلا، منطقه‌ای با ظرفیت درآمدزایی بود؛ اما رویکرد جدید ما مبتنی بر تعادل درآمدی و پیشبرد امور فرهنگی است. پس از ۲ دهه شهرداری منطقه ۶ به پیشانی فرهنگی و تعادل درآمدی رسیده که با همت و توجه شهرداری تهران به مقوله توسعه به این مهم دست یافته‌ایم. قلب تپنده فرهنگ تهران در منطقه ۶ قرار گرفته است. موضوعات فرهنگی و تاریخ انقلاب در این منطقه شکل گرفته و جانمایی این پردیس نیز برای هم‌افزایی فرهنگی و اثرگذاری اجتماعی در شهر در نظر گرفته شده است.

مهمانان مراسم چه گفتند؟

شهرداری عرصه فرهنگ و هنر را امیدوار کرد

سید عباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی:
در نخستین روزهای بهار، شهرداری، بهاری را برای عرصه فرهنگ و هنر رقم زد. کسانی که در حوزه شهری کار می‌کنند، می‌دانند که نگاه به اینکه شهر فضای خواب و سکونت است، عوض شده و نیاز به فضای فرهنگی و هنری داریم. توجه به فضای سبز در دهه‌های اخیر شرایط بهتری را رقم زد و تهران هم وضعیت بهتری دارد. منطقه گرایی تعریف هویتی به یک منطقه می‌دهد. چنین رویکردی در شهرداری تهران در حال نمایان شدن است و مناطق در حال تبدیل به مناطق هویتی هستند؛ ما نیز در وزارت ارشاد معتقد هستیم که هماهنگی‌هایی با شهرداری در این زمینه داشته باشیم. اینکه گفته شده این پروژه در طول چندماه عملیاتی می‌شود، کار را شیرین خواهد کرد. با توجه به شرایط تئاترشهر در این عرصه به کمک شهرداری نیاز داریم. پردیس تئاتر منطقه ۶ و نگاه آقای زاکانی ما را امیدوارتر کرد و امید داریم بتوانیم در این حوزه‌ها همکاری‌های بیشتری داشته باشیم.

ساخت مجموعه‌ای فاخر برای اهل هنر

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: تلاش ما این بود که نماد و الگوی کارآمدی را با مشارکت مردم در تهران ایجاد کنیم و رویکرد ما بر مشارکت قرار گرفت تا در چشم‌انداز ۱۴۱۰ تهران به یک الگو تبدیل شود. ۲۲ منطقه تهران باید علاوه بر خدمات عمومی، خدمات خاصی به شهروندان ارائه دهند که منطقه ۶ برای این اقدام انتخاب شده است. این چارچوب شکل گرفته مجموعه فاخری را برای اهالی هنر و همه هنردوستان و شهروندان ایجاد خواهد کرد. در این پردیس آموزش و توسعه فعالیت‌های فرهنگی و هنری پیش‌بینی شده است. امیدواریم پایه‌گذاری جدی و اساسی برای ارتقای هنر و هنرمندی را شاهد باشیم. یکی از هویت‌های ما هویت فرهنگی و هنری است؛ تلاش خواهیم کرد همکاری با وزارت ارشاد را در حد اعلا داشته باشیم که ثمره آن به نفع شهروندان باشد. به‌دنبال توسعه این روابط در حوزه فرهنگی، هنری و قرآنی هستیم.

واکنش به ساخت پردیس تئاتر در X

آغاز روند ساخت بزرگ‌ترین پردیس تئاتر غرب آسیا در بوستان هنرمندان تهران، خبر مهمی برای طرفداران فرهنگ است. با این خبر که پنجشنبه گذشته در تهران رسانه‌ای شد، یکی دیگر از خواسته‌های شهروندان و هنرمندان در این شهر عملیاتی می‌شود.

@hamshahrinews
عملیات ساخت بزرگ‌ترین پردیس فرهنگی، هنری و آموزشی غرب آسیا با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و شهردار تهران در بوستان هنرمندان آغاز شد.

آریا یونسی
@AryaYounesi
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و شهرداری تهران با همکاری هم دارن بزرگ‌ترین پردیس فرهنگی، هنری و تئاتر غرب آسیا را در منطقه ۶ تهران می‌سازن. اینکه این مجموعه تئاتر هم داره، خیلی خوبه. فضاهای بزرگ تئاتر تهران به اندازه کافی نیست.

حسین صارمی
@hssaremi
وزارت فرهنگ و شهرداری، در اقدامی مشترک، امروز سنگ بنای یک تحول را گذاشتند. ساخت بزرگ‌ترین پردیس فرهنگی هنری غرب آسیا در منطقه ۶، پاسخی دیرهنگام به سال‌ها غفلت از زیرساخت‌های فرهنگی در پایتخت است! انصافا مرتضی روحانی شهردار منطقه ۶ فرد غیرجناحی و کارآمدی است...

mina Emamvirdi
@MEmamvirdi
امروز اتفاق هنری خارق‌العاده‌ای در تهران رقم خورد؛ پایتخت‌نشینان صاحب بزرگ‌ترین پردیس فرهنگی هنری و تئاتر خاورمیانه می‌شوند. انگار هنر داره به کوچه و خیابون‌های شهر برمی‌گرده! دم سیدمرتضی روحانی، شهردار منطقه ۶ گرم که این گام بزرگ رو برداشت!

آگهی تجدید مناقصه عمومی شماره آگهی: ۱۴۰۴/۰۰/۰۲

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت زمان انجام کار (به ماه)
۱	مرمت و بازسازی جداول و انهار و پیاده رو سازی سطح ناحیه ۱	۶۶/۸۰۸/۳۰۶/۶۱۴	۳/۳۴۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۲
۲	مرمت و بازسازی جداول و انهار و پیاده رو سازی سطح ناحیه ۸	۵۸/۷۹۱/۱۳۱/۳۷۴	۲/۹۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲

الف) شرایط متقاضی: پیمانکار می بایست واجد شرایط مندرج **در اسناد و شرایط خصوصی** مناقصه باشد، همچنین دارای کارت الکترونیکی تامین کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران باشد.
ردیف ۱ الی ۲: دارا بودن صلاحیت حداقل پایه **۵ ابنیه و یا راه و ترابری** از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
ب) محل دریافت اسناد: سایت region1.tehran.ir
ج) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه: ۱۰۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانت‌نامه بانکی به نام شهرداری منطقه یک
د) نحوه پرداخت: به صورت نقد و یا غیر نقد می‌باشد.
ه) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از انتشار آگهی
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد و ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.
اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.
((اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد))
روابط عمومی شهرداری منطقه یک

نوبت اول
آگهی مزایده عمومی

شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران- بهره بردار مجموعه برج میلاد تهران)
در نظر دارد بهره برداری موقت از تریاهای واقع در طبقه چهارم (تراز ۲۶۶) و طبقه هفتم (تراز ۲۸۰) سازه رأس مجموعه برج میلاد تهران را از طریق مزایده واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در این مزایده دعوت به عمل می آید.
شرایط مزایده :
الف) مدت بهره برداری: سه سال
ب) شرایط متقاضی: ۱- حسن شهرت و تجربیات و سوابق مرتبط قابل قبول (ارائه حداقل ۴ فقره از آخرین قراردادهای مرتبط با موضوع مورد مزایده در ۵ سال گذشته) ۲- ارائه حداقل ۳ فقره گواهی حسن انجام کار از محل کار قبلی در رابطه با انجام کارهای مشابه ۳- ارائه مستندات مبنی بر توان مالی مناسب ۴- دارا بودن و اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
ج) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: بزرگراه شیخ فضل اله نوری، ورودی همت شرق، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی، ساختمان اداری، طبقه همکف، اداره حقوقی و امور قراردادها - تلفن ۸۵۸۵
د) شماره حساب خرید اسناد: پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۹۰۰۰۰۰۰ بانک شهر شعبه گیشا بنام شرکت برج میلاد تهران
ه) شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده : واریز مبلغ ۵/۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده شماره ۷۰۰۲۳۰۸۴۰۴ بانک شهر شعبه پاکنژاد، کد ۲۴۰ به نام شرکت برج میلاد تهران و یا ضمانتنامه معتبر بانکی معادل مبلغ مذکور
و) مهلت ارائه اسناد: ده روز از تاریخ نشر آگهی نوبت دوم، بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شرکت برج میلاد تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، با قید کلمه (قبول است) امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند و همچنین هزینه هر دو آگهی و کارشناس رسمی دادگستری به عهده برنده مزایده می باشد.
ز) کلیه متقاضیان شرکت در مزایده می بایست در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.
شرکت برج میلاد تهران

آگهی مزایده خودرو

شرکت تجارت و سرمایه گروه فراب در نظر دارد یک دستگاه خودرو سواری سمند کارکرده مدل ۱۳۹۵ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا جهت بازدید و اطلاع از شرایط خودرو در ساعات اداری تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ الی ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ با تلفن: ۸۸۶۷۰۱۸۳ – ۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.
شرکت تجارت و سرمایه گروه فراب

آگهی مزایده عمومی

شرکت تجارت و سرمایه فراب در نظر دارد واگذاری و نقل و انتقال کلیه حق و حقوق پروانه بهره برداری معدن سنگ تزئینی تراورتن اسک و کلیه متعلقات، ماشین آلات و تجهیزات و توابع و لوایح آن، دارای شناسنامه معدن و طرح بهره برداری شماره ۳۳۷۸۶ واقع در روستای اسک شهرستان آمل را به فروش رساند بدینوسیله از علاقمندان دعوت بعمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده طی ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ به آدرس: تهران، کاووسیه، خیابان گاندی شمالی، خیابان صانعی ، پلاک ۱۲ ، طبقه ۱ شرکت تجارت و سرمایه گروه فراب مراجعه نموده و اسناد مزایده را دریافت نمایند.
قابل ذکر است شرکت تجارت و سرمایه گروه فراب در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات شرکت کنندگان در مزایده مجاز و مختار خواهد بود و صرفاً شرکت در مزایده هیچگونه حقی را برای هیچیک از شرکت کنندگان ایجاد نخواهدکرد.

آگهی فراخوان (۰۰۱– ۱۴۰۴)

شهرداری منطقه ۱۰ تهران در نظر دارد واحدهای رستوران و بوفه و چاپ و تکثیر اوراق اداری ساختمان ستادی شهرداری منطقه ۱۰ به آدرس خیابان آزادی نرسیده به بزرگراه یادگار امام نبش کوچه مشعوف ساختمان شهرداری منطقه ۱۰ را از طریق آگهی فراخوان به بهره‌بردار واجد شرایط واگذار نماید. لذا واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد آگهی فراخوان به امور قراردادهای منطقه ۱۰ واقع در خیابان آزادی - بین یادگار امام و خیابان جیحون - نبش کوچه مشعوف - شهرداری منطقه ۱۰ طبقه چهارم (تلفن تماس: ۹۶۰۱۹۴۵۴) مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ پایه اجاره ماهیانه بر اساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری (ریال)	میزان سپرده حسن انجام تعهدات (ریال)	شرایط متقاضی	مدت
۱	رستوران ساختمان ستادی	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد کل مبلغ قرارداد	ارائه یک نمونه قرارداد یا حسن سابقه (رزومه کاری در زمینه مربوطه) کلیه شرکت کنندگان در موضوعات فراخوان باید در سامانه تامین کنندگان کالا و خدمات ثبت نام کرده باشند .	۱۲ ماه
۲	بوفه و چاپ و تکثیر اوراق اداری	۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد کل مبلغ قرارداد		

*** جهت دریافت اسناد به همراه داشتن فلش الزامی می‌باشد.
الف) مبلغ سپرده به صورت نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۱۴۸۶۴ ۶۵۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک شهر شعبه آزادی-یادگار(به نام شهرداری منطقه ۱۰) یا اصل ضمانتنامه بانکی از بانک های دارای مجوز از بانک مرکزی در وجه شهرداری منطقه۱۰ (با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰) (حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور) را در پاکت الف قرار دهند.
ب) از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز فرصت دارد اسناد را تهیه، تکمیل و پیشنهاد خود را در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه شهرداری منطقه ۱۰ واقع در طبقه همکف نماید.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰

سازمان نوسازی شهر تهران
فراخوان دوم جذب توسعه گر محدوده موسوم به ناحیه صنعتی شمال منطقه ۲۰

سازمان نوسازی شهر تهران در نظر دارد به منظور **بهره‌گیری از ظرفیت‌های توسعه‌گری در حوزه‌های جذب سرمایه‌گذار و تأمین منابع مالی و اجرای پروژه‌های مسکونی، خدماتی و زیرساختی، خرید خدمات مشاوره و جذب توسعه‌گر محدوده موسوم به ناحیه صنعتی شمال منطقه ۲۰** از اشخاص حقوقی واجد شرایط برای سالهای ۱۴۰۴ تا ۱۴۰۵ با شرایط ذیل دعوت به عمل آورد:
- **شرایط متقاضی:** اشخاص حقوقی واجد شرایط که شامل شرکت‌های فعال در حوزه ساخت و ساز و نیز در حوزه‌های مرتبط با موضوع (معماری، عمران، شهرسازی) هستند.
- **زمان و محل دریافت اسناد:** از **روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ از ساعت ۸ الی ۱۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰** به آدرس تهران، میدان ولیعصر، خیابان کریمخان زند، نبش خیابان به آفرین، پلاک ۲۹۰، سازمان نوسازی شهر تهران، طبقه چهارم ساختمان شرقی، اداره حقوقی و امور قراردادها.
- **شماره حساب خرید اسناد:** پرداخت مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ (غیرقابل استرداد) از طریق واریز به حساب ۱۰۰۵۶۱۲۲۱۲ نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ با شناسه ۴۱۱۴۸۳۴۴۹۵۸۷۴۰۴ به نام سازمان نوسازی شهر تهران
- **وجه ضمانت:** میزان تضمین شرکت در فراخوان ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال، به صورت ضمانتنامه بانکی می باشد.
- **محل و مهلت ارائه پیشنهاد:** پس از تکمیل، به همراه کلیه مستندات مربوطه حداکثر تا پایان وقت اداری روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰** به نشانی فوق‌الاشاره، طبقه چهارم غربی، واحد حراست تحویل نموده و رسید آن را دریافت نمایند.

- به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- همراه داشتن معرفی نامه شرکت و مدارک شناسایی معتبر متقاضی جهت خرید اسناد الزامی است.
- جزئیات اطلاعات فراخوان در اسناد فراخوان موجود است.

بدیهی است ارسال مدارک هیچگونه حقی را برای عقد قرارداد توسعه‌گری برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد و سازمان نوسازی شهر تهران در رد یا انتخاب کلیه متقاضیان جهت ادامه فرآیند فراخوان مختار است.
تلفن تماس: ۷-۸۸۹۲۱۹۰۶ وب سایت: nosazi.tehran.ir