

امضای قرارداد وام ۳۷۹ هزار واحد نهضت ملی مسکن

بانک مسکن از امضای قرارداد تسهیلات ۳۷۹ هزار واحد نهضت ملی مسکن و فروش اقساطی حدود ۹۲ هزار واحد این طرح خبر داد. به گزارش همشهری، از ابتدای آغاز نهضت ملی مسکن تاکنون ۴۷۳ هزار و ۳۷۱ واحد مسکونی در قالب ۸۷ هزار و ۵۳۹ پروژه به بانک مسکن معرفی شده است که ۲۸ درصد از این واحدها خودمالک هستند. تاکنون قرارداد ۳۷۹ هزار و ۴۱۱ واحد نهضت ملی مسکن در قالب ۵۶ هزار و ۹۱۹ پروژه با اعتباری بالغ بر ۱۷۵ هزار و ۹۱۲ میلیارد تومان به امضا رسیده است. بر این اساس ۱۲۳ هزار و ۲۵۷ میلیارد تومان سهم‌الشرکه برای ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن پرداخت شده و حدود ۹۲ هزار واحد مسکونی نهضت ملی در بانک مسکن به مرحله بهره‌برداری و فروش اقساطی رسیده است. طبق اعلام قبلی بانک مسکن تا ۱ اسفندماه امسال حدود ۸۹ هزار واحد نهضت ملی مسکن فروش اقساطی شده بود.

بر خورد سختگیرانه با مشترکان پرمصرف آب

سخت‌گیری صنعت آب کشور گفت: سال آینده جیره بندی آب نخواهیم داشت چسرا که این موضوع به سطح رفاه هموطنان و تأسیسات آبی ما آسیب می‌رساند اما مدیریت مصرف سختگیرانه را اعمال خواهیم کرد. عیسی بزرگ‌زاده در خصوص آخرین وضعیت بارش‌ها و منابع آبی کشور ادامه داد: به‌طور کلی ۷۵ درصد از ایران در پهنه‌های خشک و فرا خشک قرار گرفته است، همچنین امروز ۵۰ درصد سدهای باستانی دنیا در ایران قرار دارد. امرو خشکسالی در کشورمان موضوع جدیدی نیست و باتوجه به افزایش جمعیت در کشور و تغییر اقلیم منابع آبی کاهش یافته است. منابع آب تجدیدپذیر در گذشته برای هر نفر حدود ۶ هزار و ۸۰۰ مترمکعب در سال بوده است و امروز این عدد به ۱۲۰۰ رسیده است. سخت‌گیری صنعت آب کشور افزود: با کمک سازمان برنامه و بودجه طرح‌های اضطراری آب را می‌توانیم به نتیجه برسانیم.

۲۱ درصد

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران اعلام کرد: همزمان با آغاز سفرهای مسافران نوروزی از ابتدای هفته جاری، مصرف روزانه بنزین کشور در روز شنبه، ۲۵ اسفند ۱۴۰۳ به بیش از ۱۳۸ میلیون لیتر رسید که این عدد در مقایسه با رقم ۱۱۵ میلیون لیتر مدت مشابه پارسال (۲۵ اسفند ۱۴۰۲)، ۲۴ درصد افزایش یافته است.



بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا ۲۷ اسفند ماه، ۵۰ میلیارد و ۳۶۲ میلیون دلار انواع ارز برای واردات گروه تجاری و بازرگانی تخصیص داده که صنایع «حمل‌ونقل خودرو»، «ماشین‌آلات و تجهیزات تولید» و «مواد معدنی» به ترتیب بیشترین سهم از ارز واردات صنایع را داشته‌اند.

۵۰ میلیارد دلار

۱۴۰۳؛ سال سخت اقتصاد ایران

همشهری وضعیت اقتصادی ایران در سال ۱۴۰۳ و چشم‌انداز ۱۴۰۴ را به تصویر کشید

گزارش احمد میرخدایی روزنامه‌نگار

سال ۱۴۰۳ با وجود کاهش نرخ تورم و افزایش رشد اقتصاد از نظر بانک مرکزی و مرکز آمار ایران، برای مردم ایران سال ناترازی اقتصاد و نمایان شدن چالش‌ها بود؛ سالی که دلار پرید، ریال سقوط کرد، کابینه عوض شد، وزیر اقتصاد افتاد، فشار گاز و آب کم و البته برق هم در برخی روزهای تابستان و زمستان قطع شد. به گزارش همشهری، اقتصاد ایران در سال ۱۴۰۳ سال پرفراز و نشیبی بود و ضرورت ایجاد می‌کند تا نظام تصمیم‌سازی و حکمرانی اقتصادی در اندیشه یک چاره‌مندی برای برون‌رفت از وضعیت کنونی باشد تا از تله ناترازی‌های شدید نجات یابد.

سال تغییر دولت

با سقوط بالگرد رئیس‌جمهور و هیأت همراه در اردیبهشت‌ماه، مردم ایران یک‌بار دیگر پای صندوق رأی رفتند و مسعود پزشکیان را به‌عنوان رئیس‌جمهور انتخاب کردند. نتیجه این انتخاب تغییر تیم اقتصادی دولت بود و البته برخی از مردان اقتصادی دولت سیزدهم از جمله رئیس‌کل بانک مرکزی حفظ شدند و مردانی اختیار اقتصاد را در دست گرفتند تا وضعیت را بهبود بخشند، اما سرر باز کردن چالش‌ها باعث شد تا اثر جابه‌جایی دولت زودکنشی شود و اقتصاد ایران در تله ناترازی‌ها گرفتار بماند.

سال نوسان ارز

سال ۱۴۰۳ البته سال سقوط ارزش ریال هم بود و براساس آخرین داده‌ها، ارزش برابری ریال در برابر هر دلار آمریکا به محدوده ۹۵ هزار تومان رسید. ترکش سقوط ارزش ریال البته به دولت اصابت کرد و عبدالناصر همتی، وزیر امور اقتصادی و دارایی پس از ۶ ماه استیضاح و از ترکیب تیم اقتصادی دولت خارج شد. با این حال، روند صعودی قیمت دلار پس از چند روز کاهش، در روزهای آخر سال تحت تأثیر انتظارات تورمی بازم نمودن پیدا کرد تا مردم ایران به امید بهتر شدن وضعیت به استقبال سال ۱۴۰۴ بروند.

سال قطع دوباره برق

سال‌هایی که روزهای آخرش را تجربه می‌کنیم، سال قطعی برق هم بود؛ در تابستان با قطع و اعمال محدودیت برقی صنایع و در زمستان به‌دلیل کمبود سوخت نیروگاه‌ها و تأخیر در چاره‌اندیشی بموقع باعث شد تا خاموشی‌ها دوباره به بخش‌هایی از اقتصاد حاکم شود و دولت به فکر سرمایه‌گذاری بیشتر به‌ویژه روی انرژی‌های پاک و خورشیدی باشد. ناترازی‌گازی در زمستان برق را با خود برد و در تابستان هم فشار مصرف مزید بر علت شد و شاید سال آینده هم سال تکرار خاموشی‌ها و مازوت‌سوزی‌ها باشد.

سال استقراض بیشتر دولت

سال ۱۴۰۳ انحصارن لایحه بودجه دولت مسعود پزشکیان تقدیم مجلس شد و به تصویب رسید. بودجه‌ای که همانند سال‌های گذشته، با استقراض و انتشار وسیع اوراق بدهی دولتی بسته شده و البته تراز عملیاتی منفی آن بیشتر هم شده و از این حیث بودجه سال آینده همانند چند سال گذشته با کسری مواجه خواهد شد. بودجه‌ای که البته وزن مالیات‌ها در آن بالاست و تحقق منابع درآمدی بودجه را با چالش مواجه می‌سازد و ممکن است دولت را برای تنظیم دخل و خرجش با برداشت از صندوق توسعه ملی مواجه سازد.



هیچ تضمینی وجود ندارد که رکود در آمریکا رخ ندهد
وزیر خزانه‌داری آمریکا گفت: «هیچ تضمینی وجود ندارد که رکود در آمریکا رخ ندهد. اگر چه ممکن است تعدیل نیز مشاهده شود. بازارهای سهام آمریکا در هفته گذشته به دلیل افزایش ابهامات ناشی از تغییر مکرر سیاست‌های دونالد ترامپ، از جمله تهدیدهای تعرفه‌ای علیه بزرگ‌ترین شرکای تجاری خود، متلاطم و گاهشی شدند.

هفته‌نامه آلمانی ویر تشافتس ووخه نوشت: افزایش توجه جهانی به طلا که ناشی از سیاست‌های اقتصادی دونالد ترامپ است، به وضوح نشان‌دهنده ناپایداری‌های اقتصادی کنونی در ایالات متحده است.

شورای دولتی چین در گزارشی اعلام کرد که این کشور طرح جامعی را برای تحریک مصرف داخلی به عنوان بخشی از تلاش‌ها برای هدایت رشد اقتصادی اجرا می‌کند.

اتاق بازرگانی آمریکا به اتحادیه اروپا هشدار داد که درگیری تعرفه‌ای آمریکا با اروپا، تجارت فرآ‌آتلانتیک به ارزش ۵۰۰ میلیارد دلار را به خطر می‌اندازد.

برنامه آمریکا برای ادامه حمله نظامی به مواضع حوثی‌ها در یمن قیمت‌های جهانی نفت خام را افزایش داد. قیمت نفت خام شاخص برنت روز دوشنبه ۴۱ سنت افزایش به ۷۰ دلار و ۹۹ سنت برای هر بشکه رسید.

نخست‌وزیر فرانسه معتقد است که اروپا باید برای جنگ تجاری احتمالی با آمریکا آماده شود. وی گفت: ما باید نه فقط برای پاسخ به تهدیدات نظامی بلکه به‌طور جدی برای جنگ تجاری نیز آماده شویم.



آمار جدید نرخ رشد نقدینگی

نرخ رشد دوازده ماهه پایه پولی در بهمن ۱۴۰۳ به رقم ۲۲ درصد رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۸ واحد درصد کاهش داشته است. حجم نقدینگی در بهمن سال ۱۴۰۳ به رقم ۹۹۴۲۰۱ هزار میلیارد ریال رسید که نسبت به پایان سال ۱۴۰۲ معادل ۲۶۲٫۲ درصد رشد نشان می‌دهد.

وزیر نیرو و بیان اینکه در ۷ ماه گذشته ماهانه به‌طور میانگین ۵۷ مگاوات به ظرفیت تولید برق تجدیدپذیر کشور افزوده شده است، بیان کرد: در ۷ ماه گذشته ۴۰۰ مگاوات ظرفیت جدید انرژی‌های تجدیدپذیر تولید شده است.

وزیر صمت از فعال شدن ۳۸۱ واحد معدنی غیرفعال و بازگشت به چرخه تولید ۹۲۵ واحد صنعتی راکد، همچنین سرمایه‌گذاری در صنعت و معدن بر پایه ارزش افزوده و بهبود شاخص تجارت در سال جاری خبر داد.

مدیرعامل شرکت توانیر گفت: مقدمات پرداخت ۱۹ هزار میلیارد تومان از مطالبات پیمانکاران و تولیدکنندگان صنعت برق از طریق اسناد خزانه اسلامی فراهم شده است.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی بیان کرد: صنعت پتروشیمی ۱۰۰ میلیون تن ظرفیت دارد که ۲۰ درصد آن خالی است. چالش اصلی صنعت پتروشیمی تأمین خوراک پایدار است.

دادستان تهران با بیان اینکه یکی از دلایل افزایش قیمت بلیت هواپیما طی مدت اخیر، سیاست‌های غیرمجاز فروش بلیت بودند، گفت: دستورات لازم برای مسدود شدن ۵۱۰ سایت غیرمجاز بلیت هواپیما به پلیس فتا و سازمان هواپیمایی کشوری صادر شد.

مدیر طرح خودروهای وارداتی وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به عرضه ۱۰ هزار خودروی وارداتی در اسفندماه امسال گفت: نتیجه قرعه‌کشی خودروهای وارداتی اعلام شده است، اما عده‌ای در صف رزرو هستند.

مسیر شاخص‌های کلان اقتصادی در سالی که گذشت

تکرار سال تورم بالا

مردم ایران سال ۱۴۰۳ را بازم با تورم بالا تجربه کردند و هر چند میانگین قیمت مصرف‌کننده پس از هشتال پرسه در بالای ۴۰ درصد به ۳۰ درصد در بهمن‌ماه رسید، اما کسری بودجه دولت و روند رشد تورم و پایه پولی و البته انتظارات تورمی نشان می‌دهد که دولت و بانک مرکزی برای کم کردن فشار رشد قیمت‌ها و رساندن نرخ تورم به کانال ۲۰ درصد با چالش جدی مواجه خواهند بود. نوسان نرخ تورم در کانال ۳۰ درصد در سال آینده بر معیشت خانوارها و سفره مردم اثر می‌گذارد و از این جهت یکی از اولویت‌های ۱۴۰۳ می‌تواند تلاش برای مهار تورم باشد.

سال رشد ناموزون

سال جاری اندازه کبک اقتصاد ایران بزرگ‌تر شد اما نه به میزان ۸ درصد هدف‌گذاری شده در برنامه هفتم توسعه؛ با این حال داده‌های بانک مرکزی و مرکز آمار نشان از کندتر شدن حرکت موتور اقتصاد و افت شاخص رشد اقتصادی دارد. در صورت انقباض اقتصاد احتمال افت شاخص ارزش بخش خدمات دور از ذهن نیست و در صورت خشکسالی شدید بخش کشاورزی ایران هم ممکن است تضعیف شود و سؤال مهم این است که تدبیر دولت برای جلوگیری از افت رشد اقتصاد چه خواهد بود.



کاهش بیکاری

کاهش نرخ بیکاری و رسیدن آن به ۷٫۲ درصد براساس آخرین برآورد مرکز آمار ایران خبر خوبی است؛ اما شیوع پدیده شاغلان فقیر نشان از ناکافی بودن سطح درآمد شاغلان در برابر تورم و افزایش اشتغال ناقص و افت شاخص مشارکت اقتصادی دارد. در کود احتمالی اقتصاد با چاشنی نرخ تورم فزاینده ممکن است روند کاهش نرخ بیکاری را معکوس و جویندگان کار را منصرف و شاغلان فعلی را ضعیف سازد و چاره‌اندیشی برای بهبود وضعیت بازار کار از جمله اولویت‌های سال آینده خواهد بود.

سال ناترازی انرژی

سال‌هایی که آخرین نفس‌های خود را می‌کشند، سالی بود که نشانه‌های ناترازی در بخش انرژی نمایان شد و سر به سر شدن تولید و مصرف بنزین، کمبود گاز در روزهای سرد سال و دشواری تأمین برق در فصل سرد و گرم سال، نشان می‌دهد که همچنان سال آینده ایران با بحران ناترازی انرژی مواجه خواهد بود. جلوگیری از قاچاق سوخت و اصلاح تدریجی قیمت حامل‌های انرژی و مدیریت منابع محدود آبی می‌تواند از وخامت بیشتر جلوگیری کند و از این منظر شاید سال آینده، سال مدیریت ملی مصرف باشد؛ چرا که سیاست عرضه هر چه بیشتر انرژی دیگر دوام نخواهد آورد.

طرح عیدانه بیمه ایران

بیمه ایران با مردم ایران

۲۰ اسفند تا ۲۰ فروردین

- بیمه همسفر
- بیمه پیمان
- بیمه عمر و حوادث انفرادی نوروزی
- بیمه حوادث خانواده نوروزی
- خسارت و صدور بیمه بدون تعطیلی
- بیمه بدنه با ۲۵٪ تخفیف نوروزی

بیمه ایران
iran insurance