



بازی های جدید برای ایکس باکس

کریک داتکن، مدیر استودیوهای ایکس باکس: پروژه های جدیدی در دست ساخت هستند و هنوز از آنها رونمایی نشده است، بنابراین وقت زیادی را صرف تجربه این عناوین می کنیم. این پروژه ها احتمالاً از مراحل ابتدایی توسعه عبور کرده اند و ممکن است در ماه های آینده جزئیات بیشتری از آنها منتشر شود.



تالار معاملات فناوری ایران

مهدی صفاری نیا، رئیس شورای فن بازار ملی ایران: در مصوبه تأسیس منطقه بین المللی نوآوری ایران، راه اندازی تالار معاملات فناوری ایران به پارک فناوری پردیس تکلیف شده است و تلاش داریم در نیمه دوم سال ۱۴۰۴ این تالار راه اندازی شود.

رژه سیاره ها

یکی از نادرترین رویدادهای نجومی با نام رژه سیاره های، علاقه مندان را سرگرم می کند



گزارش زهرا خلجی روزنامه نگار

فضا همیشه رویدادی برای غافلگیر کردن ما زمینی ها دارد. همه رویدادهای فضا یی از پر تکرار ترین تا کمیاب ترین شان، جذابیت های خاصی دارند که کسب اطلاعات درباره آنها خالی از لطف نیست. یکی از اتفاقات جذاب که از جمعه شب گذشته تا بیش از یک هفته آسمان را تحت الشعاع قرار می دهد «رژه سیاره ها» نام دارد. از آخرین روز دومین ماه میلادی، آسمان شب، میزبان رژه ۷ سیاره است.

رژه سیاره ها چیست؟

از رویدادهای کم نظیر فضایی است که در آن ۷ سیاره در آسمان شب در یک خط قرار می گیرند که به خاطر شباهت به شکل رژه، آن را «رژه سیاره های» می نامند. گرگ براون، ستاره شناس رصدخانه رויال گرینویچ در این باره می گوید: «رژه سیاره های لحظه ای است که چندین سیاره به طور همزمان در آسمان قابل مشاهده هستند. اینکه چقدر یک رژه تأثیر گذار باشد بستگی به تعداد سیاره ها و میزبان قابل مشاهده بودن آنها دارد. در این هفته، هر ۷ سیاره از ۸ سیاره موجود در فضا (غیر از زمین) از نظر فنی به طور همزمان در آسمان قابل مشاهده هستند؛ اگر چه تشخیص همه آنها به یک اندازه آسان نیست.

کدام سیاره ها قابل دیدن هستند؟

به گفته براون، عطارد، نپتون و زحل همگی در اوایل غروب بسیار نزدیک به افق هستند و برای دیدن نپتون و زحل، در هوای گرگ و میش باید تلاش کرد. علاوه بر این، اورانوس مانند نپتون، بسیار کم نور و یافتن آن بدون دوربین دوچشمی یا تلسکوپ تقریباً غیر ممکن است. با این حال، زهره، مشتری و مریخ با چشم غیر مسلح به راحتی قابل مشاهده هستند.

اتفاقات مشابه

رژه مشابهی در ژوئن (تیر) گذشته اتفاق افتاد، اما تنها ۳ سیاره بدون تجهیزات ویژه قابل مشاهده بودند. ۶ سیاره نیز در ژانویه (دی) قابل مشاهده بودند که ۴ سیاره را می توانستیم با چشم غیر مسلح ببینیم. حالاً ما در این رژه ۷ سیاره ای، یک عطارد کم نور هم به این باند می پیوندد.

انواع رژه سیاره ای

«رژه سیاره ها» دست کم با ۴ یا ۵ سیاره رخ دهد که با چشم غیر مسلح قابل مشاهده هستند؛ این پدیده هر چند سال یکبار اتفاق می افتد و رخداد غیر معمولی نیست، اما رژه ۷ سیاره نادر و کمیاب است. براون در این خصوص گفت: «گره هایی متشکل از ۳ تا ۴ حتی ۵ سیاره که قابل رویت هستند غیر معمول نیستند و به طور مرتب در طول هر سال ظاهر می شوند اما هر چه سیارات بیشتر درگیر شوند، آن موقع شرایط متفاوت است و این باعث می شود رژه کامل ۷ سیاره نسبتاً نادر باشد.» این اتفاق به قدری نادر است که برای مشاهده نمونه بعدی باید تا سال ۲۰۴۰ منتظر ماند.

چرا رخ می دهد؟

شیام بالاجی، محقق فیزیک ذرات نجومی در کالج کینگ لندن، درباره این اتفاق گفت: «سیارات منظومه ما تقریباً در صفحه ای در خورشید می چرخند که به صفحه دایره البروج معروف است. همانطور که آنها با سرعت ها و فواصل مختلف از خورشید می چرخند، لحظاتی وجود دارد که به نظر می رسد از منظر زمین در یک راستا قرار می گیرند.» به گفته این محقق، بهترین زمان دیدن این هم ترازوی کمی پس از غروب خورشید است؛ زمانی که سیارات در بالای افق غربی قرار خواهند گرفت.

دانش بنیان

حمایت از کارخانه های نوآوری



نشست مدیران کارخانه های نوآوری کشور با حضور حسین افشین معاون علمی و فناوری رئیس جمهور، محمدجواد صدیقی مهر، مدیر کل دفتر توسعه زیرساخت های زیست بوم نوآوری و فناوری و جمعی از مدیران کارخانه های نوآوری سراسر کشور، صبح دیروز (شنبه) در محل معاونت علمی برگزار شد. به گزارش همشهری، افشین در جمع مدیران کارخانه های نوآوری اعلام کرد: «کارخانه های نوآوری که بهره بردارشان بخش خصوصی است، با ارائه برنامه شفاف و اجرایی، از حمایت های معاونت علمی از کارخانه های نوآوری بهره مند می شوند.» معاون علمی رئیس جمهور با اشاره به اینکه در رویکرد جدید معاونت علمی، مجوز کارخانه های نوآوری در استان ها و حمایت از این کارخانه ها، صرفاً به بهره بردار بخش خصوصی اعطا می شود، عنوان کرد: «معاونت علمی، از کارخانه های نوآوری جایک، برنامه محور، نقش آفرین و اثر گذار در توسعه زیست بوم فناوری و نوآوری کشور حمایت می کند.»

نانوفناوری

ورود فعالان صنعت نانو به حوزه انرژی

پنجمین تریبون ملی نانو و صنعت دیروز (شنبه) با حضور عماد احمدوند، دبیر ستاد توسعه فناوری های نانو و میکرو و علاقه مندان این حوزه به میزبانان شرکت ها و محققان دانشگاهی آغاز شد. این رویداد که به صورت آنلاین برگزار می شود و ۱۶ اسفند ادامه دارد. با تمرکز بر آخرین دستاوردهای شرکت ها، فرصتی برای هم افزایی و تعامل میان شرکتهای فعال در حوزه نانو و صنعت طی احمدوند در آغاز به کار پنجمین تریبون ملی نانو و صنعت طی سخنانی گفت: «شرکتهای حاضر در این تریبون، فرصت دارند با آخرین دستاوردهای یکدیگر آشنا شوند و از فرصت تعامل و هم افزایی میان خود بهره بگیرند. در حال حاضر با مسئله انرژی مواجه هستیم. از این رو، تلاش ما در سال جدید، بررسی روش ها و راهکارهای کاهش مصرف انرژی است و فعالان صنعت می خواهیم به این حوزه وارد شوند.»

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت پتروشیمی تبریز

شماره ۱۴۰۳/۰۴

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۴/۵ درصد از سهام شرکت پتروشیمی تبریز به تعداد ۲۲۴,۲۵۲,۴۴۳ سهم به ارزش ۱۴,۹۷۹,۱۶۶,۱۸۲,۶۲۸ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید. متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند. (شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۲۴)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	پتروشیمی تبریز(سهامی عام)
سرمایه ثبت شده	۴,۹۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۲۲۴,۲۵۲,۴۴۳
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱۴,۹۷۹,۱۶۶,۱۸۲,۶۲۸
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۴۹,۷۹۱,۶۶۱,۸۲۶
شرایط واگذاری ^(۱)	۱۰ درصد نقد و الباقی اقساط ماهانه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^۱ قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت های مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم(وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وقف بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت سرمایه گذاری توسعه سرمایه رفاه (سهامی خاص)

شماره ۱۴۰۳/۰۴

مجموعه بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه سرمایه رفاه (سهامی خاص) به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۲,۲۸۹,۴۸۶,۸۳۸,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید. متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند. (شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۲۴)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	سرمایه گذاری توسعه سرمایه رفاه(سهامی خاص)
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۲,۲۸۹,۴۸۶,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۳۷,۳۶۹,۲۱۰,۲۸۰,۰۰۰
شرایط واگذاری ^(۱)	به صورت نقد و اقساط با شرایط ۶۰ درصد نقد(حصه نقدی) و الباقی اقساط ۳ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

^(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت های مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر(عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم(وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر-وقف بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

اینفوگرافیک

کیا EV4 معرفی شد

چند روز پیش کیاموتورز جدیدترین برقی خود را در آستخه سدان و هاچ بک رونمایی کرد. این خودروی برقی با نام EV4 در بلند در سال ۲۰۲۶ به بازار عرضه خواهد شد. برخی مشخصات آن را ملاحظه می فرمایید.



قدرت ۲۴۰ اسب بخار | سرعت ۱۷۰ Km/h | صفر تا ۱۰۰ ۷٫۷ ثانیه | برد ۶۳۰ کیلومتر | باتری ۸۱/۴ کیلووات



عکس نوشت



تبدیل زمین به سیاهچاله

برای اینکه زمین تبدیل به سیاهچاله شود، باید با کاهش اندازه، جاذبه بسیار بالایی پیدا کند. از همین رو می توان گفت که این چیزی که در تصویر بالا مشاهده می فرمایید، سازی است که سیاره زمین باید فشرده شود تا تبدیل به یک سیاهچاله شود. برای این امر، باید زمین تا قطر حدود ۸/۸ سانتی متر (یا شعاع ۸/۹ سانتی متر) فشرده شود؛ یعنی کل جرم سیاره ما باید در فضایی به اندازه یک تیله کوچک جا بگیرد.