



خانه‌تکانی آنلاین و آسان

از وقتی ارتش خانه‌تکانی در فضای مجازی در شبیور خود دمیده و شهروندان را از حضورشان مطلع کرده‌اند، بسیاری از مردم شهر هم دیگر دغدغه‌ای برای خانه‌تکانی ندارند. کافی است با ثبت‌نام در یکی از این برنامه‌ها و اعلام نیازهای خود، هم نیروی کار متخصص‌شان را در تعداد روزهای درخواستی به‌کار بگیرید. ارتش که در هر ساعت از شبانه‌روز که کار فرما اراده کند، آماده خدمت‌رسانی به شهروندان و ارائه خدمات نظامی هستند. قیمت خدماتی هم که ارائه می‌کنند از یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان تا ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان متفاوت است. نکته قابل توجه در بهره‌گیری از این خدمات رسمی بودن همکاری طرفین است؛ یعنی متقاضیان می‌توانند با انعقاد قراردادی می‌بینند خود و همیار از جانش‌های احتمالی جلوگیری کنند؛ این درخواستی است که مدیران برنامه‌های فوق از مردم کرده‌اند.

تماشای گزارش

خدمتی آسان و بی‌دغدغه



درست است ماه اسفند، ماه داغ خانه‌تکانی و بازار گرمی این اپلیکیشن‌هاست اما گردانندگان این کسب‌وکارها برای آماده‌کردن ارتش خانه‌تکانی و جذب نیرو از یکی دو ماه مانده به عید دست‌به‌کار می‌شوند و نیروهای خود را از بین آقایان و خانم‌های انجام‌دهنده‌کار جذب می‌کنند؛ کسانی که تا قبل از این برای ورود به یک خانه باید از هفت‌خان رستم می‌گذشتند و بعد هم برای دریافت دستمزد و کار دوباره بله‌فربان گوی آنها بودند، حالا خیلی آسوده با ثبت‌نام در این اپلیکیشن‌ها بسته به تخصص و تجربه‌ای که دارند، ثبت‌نام می‌کنند و هر روز بی‌دغدغه سر کار انتخابی بسته به شرایط و توانشان حاضر می‌شوند. ضمن اینکه در همکاری با این اپلیکیشن‌ها حتی می‌توانند در محدوده زندگی خود محل کارشان را انتخاب کنند و از طی مسافت‌های دور و دراز خودداری کنند؛ چراکه خدمات این تکنولوژی و برنامه‌ها در شهرهایی که فعال است از شمال تا جنوب و از شرق تا غرب در دسترس است.

ارتش آنلاین خانه‌تکانی

درباره پدیده کارگران برخط که در روزهای آخر سال به یاری شهروندان می‌آیند

دوست و آشنا زنگ بزنند تا فرد مطمئنی به آنها معرفی شود. البته در دوره‌ای هم رسم شده بود که مردم از شرکت‌های خدماتی یاری می‌گرفتند که هنوز هم کمابیش این کار انجام می‌شود اما این روزها دیگر آسوده‌تر کار خانه‌تکانی‌شان را انجام می‌دهند، آن هم با نصب یک برنامه از میان ده‌ها اپلیکیشنی که مخصوص همین خدمات است و از ارتش خانه‌تکانی دنیای مجازی با خیالی آسوده و راحت کمک می‌گیرند. بله، این روزها ارتش خانه‌تکانی آماده به کار شده‌اند!

رسم خانه‌تکانی و استقبال از سال و فصل نو برای ایرانی‌ها هم یک اعتقاد و باور است هم یک سبک زندگی. به خاطر همین در طول تاریخ، ایرانی‌ها نه با تغییر سبک زندگی‌شان نه با ورود تکنولوژی و ماشینی شدن زندگی‌ها بی‌خیال این رسم و باور نشده‌اند و چه بسا سعی کرده‌اند آن را با چاشنی همین تکنولوژی و تغییر پیش ببرند و اتفاقاً از نتیجه کار هم خیلی راضی هستند، چون دیگر نیاز نیست مانند گذشته برای کمک گرفتن از همیاری در انجام امور خانه‌تکانی به

زندگی
فاطمه عسگری‌نیا
روزنامه‌نگار

به همان اندازه که این روزها تبلیغات ریز و درشت شرکت‌های خدماتی و اعزام نیروی نظافتی برای کمک به خانم‌های خانه‌تکانی کم‌رنگ شده است، تبلیغات پرزرق‌وبرق برنامه‌های مجازی اعزام این نیروها از اپلیکیشن‌های متعدد و... در همین فضاها دست‌به‌دست می‌چرخد؛

تلیغاتی که با شعارهای پروپیمان می‌همراه است و تولیدکنندگان محتوای این اپلیکیشن‌ها و برنامه‌ها خوب می‌دانند چطور با جمله‌های ساده و روان، مخاطبان خود را جذب کنند؛ آن هم با کلی امتیازات و شرایط ویژه‌ای که در اختیار مخاطب قرار می‌دهند. یکی وعده می‌دهد تا آخر

اینجا همه چیز آنلاین است

«اینجا همه کارها به صورت آنلاین انجام می‌شود. همین کار را برای کارفرماها آسان کرده است»؛ این صحبت‌های یکی از کارشناسان همین اپلیکیشن‌هایی است که با فراهم کردن ارتش خانه‌تکانی دغدغه مردم را در آخرین ماه سال برای خانه‌تکانی برطرف کرده است. به گفته او کافی است مردم اراده کنند از طریق یکی از این اپلیکیشن‌ها از نیروهای آماده به کار برای خانه‌تکانی کمک بگیرند؛ درست مانند اخذ تاکسی سرویس‌های اینترنتی. تمام مراحل کار به صورت آنلاین انجام می‌شود؛ هم ویژگی نیرویی که خواهان آن هستند برایشان قابل انتخاب است هم کار آنطور که باب دلشان است پیش می‌رود و مشخص بودن قیمت‌ها و نرخ‌های خانه‌تکانی هم خودش مزید بر علت دیگر است. ضمن اینکه مطمئن هستند نیرویی که با به خانه‌شان می‌گذارند هوش‌سنجی شده و قابل اعتماد است و در صورت بروز هرگونه مشکل، پشتیبانی‌ها مشکلات را برطرف می‌کنند. به گفته این کارشناس، شرکتی موفق است که هم از شعارهای پروپیمان در جذب مشتری استفاده می‌کند هم از نیروهای کاربلد در انجام کار؛ «کار به شیوه ما در گرو جلب رضایت مشتری است؛ در غیر این صورت زمین رقابت را به رقبای می‌بازیم.»

مکت



”

تمام مراحل کار به صورت آنلاین انجام می‌شود؛ هم ویژگی نیرویی که خواهان آن هستند برایشان قابل انتخاب است هم کار آنطور که باب دلشان است پیش می‌رود و مشخص بودن قیمت‌ها و نرخ‌های خانه‌تکانی هم خودش مزید بر علتی دیگر است

کودکان از ما می‌آموزند



به طور مرتب ورزش کنیم

فراخوان‌های مدیریت تأمین ایرانسل

اسفند ۱۴۰۳ - ۰۲ - ۰۳۱۲

• مناقصه تأمین لوله فلکسی گالوانیزه PG36 برای پروژه‌های فیبر نوری
• مناقصه تست میدانی و ارزیابی کیفیت سیگنال و عملکرد شبکه
• مناقصه تأمین تیر بتنی، ذخیره‌سازی کوپل و لوازم جانبی
• مناقصه تأمین دریل ژئوتانور kVA22 به همراه متعلقات
• مناقصه تأمین کیسه‌های نایلونی تبلیغاتی

جزئیات بیشتر و ثبت‌نام در مناقصه:
sourcing.irancell.ir

ارتباط با ما:

callforbids@mtnirancell.ir

ایرانسل
MTN

آگهی مناقصه عمومی ردیف آگهی ۵۹-۵۷-۲-۱۴۰۳



شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید؛ لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید با رعایت شرایط ذیل نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه به ریال	میزان سپرده به ریال	نوع سپرده	نوبت مناقصه	مدت پیمان
۱	تهیه و نصب المانهای استقبال از نوروز ۱۴۰۴	۹۸,۸۸۰,۰۰۰/۰۰۰	۴,۹۴۴,۰۰۰/۰۰۰	نقدی یا ضمانت نامه	اول	۳ ماه
۲	شست و شو و پاکسازی نماها در سطح محدوده منطقه ۲	۵۰,۰۰۰,۸۹۵/۴۸۰	۲,۵۰۰,۰۰۰/۴۴۷,۷۷۴	نقدی یا ضمانت نامه	اول	۶ ماه
۳	نقاشی دیواری سطح محدوده منطقه ۲	۴۹,۹۹۸,۰۰۰/۰۰۰	۲,۴۹۹,۳۰۰/۰۰۰	نقدی - ضمانت نامه	اول	۶ ماه

الف) شرایط مناقصی:

- کلیه شرکت‌کنندگان: می‌بایست دارای کارت الکترونیکی از سامانه تأمین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست در رشته مرتبط جهت ترتیب اثر به پیشنهادات داشته باشند.
- کلیه شرکت‌کنندگان ردیف ۱: می‌بایست دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته انبیه، با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشند.
- کلیه شرکت‌کنندگان ردیف ۲: می‌بایست دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته انبیه، با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشند.
- کلیه شرکت‌کنندگان ردیف ۳: می‌بایست دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته انبیه، با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور داشته باشند.
- رعایت مفاد آخرین بخشنامه‌های صادره «معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران» از سوی پیمانکاران الزامی و حاکم بر برگزاری مناقصه می‌باشد. (الف) شرایط عمومی مناقصه در خصوص شرایط شرکت در مناقصه برابر با شرایط خصوصی جهت کلیه ردیف‌ها می‌باشد. (ب) سایر ضوابط تکمیلی و قبوضه شرکت در مناقصه برابر با شرایط خصوصی جهت کلیه ردیف‌ها می‌باشد. (پ) با توجه به بخشنامه شماره ۳۱۲/۷۳۳۲۴۸ مدیرکل امور مالی و اموال شهرداری تهران حضور شرکت‌های دارای هیئت مدیره مشترک در یک موضوع مناقصه منجر به رد پیشنهاد هر دو شرکت می‌گردد.
- در صورت اختلاف میان مطالب آگهی و مستندات مناقصات ملاک عمل، مستندات مناقصه می‌باشد.
- نهای پیشنهادی شرکت‌کنندگان می‌باید از جهت مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.
- حداکثر مدت سبذگی به اسناد و اعلام برنده مناقصه ۳ ماه شمسی می‌باشد. شهرداری در ردیف ۱ یا تمام پیشنهادهای رسیده مختار می‌باشد.
- رعایت اصول و موازین، الزامات و قوانین، آیین نامه‌ها و بخشنامه‌های محیط زیست به دلیل استقرار نظام مدیریت محیط زیست (ISO 14001) در این منطقه، توسط پیمانکاران الزامی می‌باشد و کلیه برندگان موظف به تهیه و ارائه HSE plan برابر ضوابط اداره سلامت منطقه می‌باشند. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد و شرکت‌کنندگان مدارک را پس از اخذ، امضاء نموده و در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.
- هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شهرداری منطقه ۲ تهران

آگهی مزایده عمومی فروش سهام

شرکت توسعه لویزان

شماره ۱۴۰۳/۰۴

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۵/۶ درصد از سهام شرکت توسعه لویزان (سهامی خاص) به تعداد ۱۰,۵۶۰ سهم به ارزش ۱,۸۹۷,۷۶۵,۶۷۹,۰۴۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید. متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند (شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۰۴).

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.

نام شرکت	شرکت توسعه لویزان (سهامی خاص)
سرمایه ثبت شده	۳۳۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱۰,۵۶۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری ^(۱)	۱,۸۹۷,۷۶۵,۶۷۹,۰۴۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۵۱,۸۲۱,۲۵۴,۳۲۳
شرایط واگذاری ^(۲)	۸۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۳ ماهه طی ۲ سال با نرخ ۲۳ درصد

^(۱) قیمت پایه به ازای هر سهم معادل ۱۷۹/۷۱۲/۶۸۹ ریال در نظر گرفته شده است که منطبق با قیمت پایه کل اعلامی در گزارش ارزشگذاری کانون کارشناسان رسمی دادگستری به تاریخ (۱۴۰۳/۰۴/۳۱) بوده و براساس روش ارزش روز خالص دارایی‌ها محاسبه گردیده است.

^(۲) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب: ۱- خریداری است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نماید. ۲- خریداری است که حصة نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نماید.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصة نقدی ثمن معامله می‌باشد که می‌بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عدالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت حصة نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت‌های مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به میدان وک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر - وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین از برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از کلیه پیشنهادات واصله مختار است.