

شورا
تقدیر شورایی‌ها از شهرداری

با تکمیل و افتتاح فاز چهارم پروژه ۳ سطحی (زیرگذر، غیر همسطح و روگذر) نواب - تندگویان، ترافیک جنوب تهران روانتر و دسترسی به محور بزرگراهی جنوب تهران تسهیل می‌شود. اعضای شورای شهر تهران دیروز (۲۸ بهمن) در سید و پنجمین جلسه پارلمان شهری از عملکرد شهرداری تهران در پیگیری و انجام و بهره‌برداری از ایس‌ا‌پ‌پروژه عمرانی تقدیر کردند.

تحقق کاهش فاصله شمال و جنوب

سید جعفر شریبانی، عضو هیات رئیسه شورا: شعار ادوار گذشته مدیریت شهری، کاهش فاصله شمال و جنوب تهران بود که تحقق این شعار نیازمند هزاران میلیارد تومان بود و با وجود تمام فعالیت‌های انجام شده، عقب‌ماندگی‌ها جبران نشده. در این دوره مدیران شهری اراده کردند و توانستند شعار کاهش فاصله شمال و جنوب را محقق کنند. تکمیل ۴ فاز پروژه نواب - تندگویان و افتتاح آن نمونه همین اراده است که البته در پاسخ به نیازهای چندین ساله مردم جنوب شهر تهران برای دسترسی به شمال بود. طی ۴ سال دوره پنجم هیچ اتفاقی نیفتاده بود اما خوشبختانه شهرداری فعلی تلاش کرد و این پروژه را به بهره‌برداری رساند. مردم ساعات زیادی در ترافیک معطل می‌مانند که این موضوع تا حدودی برطرف شدو جا دارد از معاونت فنی و عمرانی تقدیر شود.

خداقوت به مدیران شهری

سید محمد آقامیری، رئیس کمیته عمران شورا: پروژه نواب - تندگویان از دی سال ۱۴۰۰ عملیاتی شد و این تقاطع ۱۱ معارض ملکی داشت که ۳ معارض آن معارض تأسیساتی لوله‌های اصلی آب، گاز و فاضلاب شهری بود. در این دوره مدیریت شهری عزم خود را جزم کرد و با پیگیری معارضان موفق به تکمیل آن شد. البته که در این پروژه پلیس راهور هم همراهی خوبی داشت و امرتیه انحراف ترافیکی ایجاد کرد تا فرصت کار در پروژه فراهم شود. پروژه دیگری در میدان بهمن هم عملیاتی شده است که با تکمیل و افتتاح آن، بار ترافیک این محور کم و عبورمورور تسریع و تسهیل می‌شود. همچنین شهرداری تهران بهار سال آینده ۲۱ پروژه عمرانی دیگر را افتتاح می‌کند و ضرورت دارد به همه تلاش‌گران خداقوت گفت.



تسریع در روند اجرای پروژه‌های عمرانی

مجید امینی، مدیرعامل سازمان عمرانی مناطق: اجرای پروژه‌های عمرانی به‌ویژه در محله‌های پرجمعیت مانند جوادیه، نیازمند مدیریت بهینه منابع و تسریع در روند اجراست. در نتیجه با همکاری شهرداری منطقه ۱۶ برای تکمیل و بهره‌برداری تسریع تر پروژه‌ها تلاش می‌کنیم.



پلمب ۱۱ باب پلاک قرمز در شهری

سیدمحمد نقیب، رئیس سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران: طرح مشترک مرکز خدمات اجتماعی منطقه ۲۰ با همکاری پلیس مبارزه با مواد مخدر و گشت‌های فوریت‌های اجتماعی حامی شهر سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران با هدف ساماندهی و پلمب ۱۱ باب پلاک قرمز در شهری اجرا شد.

فقر پارکینگ در تهران

رئیس شورای شهر تهران: حاشیه خیابان‌ها متعلق به تمام مردم است و تنها به مغازه‌داران اختصاص ندارد



گزارش: زینب زینالزاده روزنامه‌نگار

کمبود جای پارک خودرو در تهران؛ معضله که امروز به یک چالش و مسئله مهم یا یتخت تبدیل شده است و مدیران شهری در یک کلام اذعان می‌کنند که تهران پارکینگ می‌خواهد. دیروز در حاشیه سید و پنجمین جلسه شورای شهر تهران، خبرنگاران پیگیر اقدامات مدیریت شهری در حل معضل کمبود پارکینگ شدند و مهدی چمران، رئیس پارلمان شهری هم در پاسخ گفت که ساخت پارکینگ از نظر اقتصادی مقرون به صرفه نیست و این کار استقبال نمی‌شود. او در ادامه به سایر مواردی که توسط اصحاب رسانه مطرح شد هم جواب داد که در ادامه می‌خوانید.

بسته‌های تشویقی برای ساخت پارکینگ

حاشیه خیابان و معابر متعلق به همه شهروندان است و تنها متعلق به کسی که در آن محدوده مغازه‌ای دارد، نیست. از این رو قیمت پارکینگ‌های حاشیه‌ای به‌گونه‌ای افزایش یافته که برای افراد استفاده از جای پارک حاشیه‌ای مقرون به‌صرفه باشد. سال ۸۲ براساس مصوبه شورا برای کسانی که قصد ساخت یا مشارکت در ساخت پارکینگ داشتند، بسته‌های تشویقی مانند طبقه تجاری و... لحاظ شده بود؛ اما امروز تمایل و تقاضا در این موضوع کم است.

کرایه توافقی وجود ندارد

براساس مصوبه شورای شهر تهران، نرخ کرایه تاکسی‌های برقی ۵۰ درصد افزایش داشته است. به‌حال معتقدیم تردد این تاکسی‌ها در شهر تهران که بالودگی هوا دست‌به‌گریبان است، می‌تواند به کاهش ذرات آلاینده کمک کند. اکنون ۸۰ هزار دستگاه تاکسی در تهران وجود دارد که با برقی شدن این ناوگان اتفاقات خوبی رقم می‌خورد. همچنین نرخ سایر کرایه‌ها هم در شورا مصوب شده و کرایه توافقی وجود ندارد و سازمان تاکسیرانی این موضوع را باید تعیین تکلیف کند.

آغاز بررسی بودجه شهر

بودجه شهرداری تهران در کمیسیون‌های مختلف بررسی شده است و باید تا آخر بهمن ماه بودجه شهر در صحن شورا بررسی و مصوب شود؛ بنابراین این روز سه‌شنبه این کار در دستور شورا قرار گرفته و در ۲ نوبت صبح و ظهر و اگر لازم باشد در نوبت عصر هم بررسی بودجه انجام می‌شود. در صورت نیاز روز چهارشنبه هم شورا برای نهایی کردن بودجه ۱۴۰۴ شهر جلسه خواهد داشت.

آخرین وضعیت انتخابات شوراها

گویا شورایی‌نگهبان با تمدید ۶ ماهه شوراها مخالفت کرده است. البته این موضوع را شنیده‌ام و هنوز خبر رسمی دریافت نکرده‌ام. به‌حال در نامه‌ای که به شورای نگهبان ارسال کردم، واقعیت‌ها را گفتم؛ چرا که با تمدید ۶ ماه، انتخابات شوراها هم‌زمان با بودجه‌ریزی برای شهری می‌شود و این اصلاً منطقی نیست. موضوع قرار است دوباره در مجلس بررسی و تعیین تکلیف شود.

پایان زود هنگام جلسه

بررسی بهای خدمات در دستور سید و پنجمین جلسه شورای شهر تهران قرار داشت؛ اما به‌دلیل برگزاری جلسه تلفیق برای بررسی‌های نهایی بودجه ۱۴۰۴ شهرداری تهران، محمد آخوندی، رئیس کمیسیون برنامه‌بودجه شورا درخواست کرد جلسه زودتر تمام شود و رئیس پارلمان شهری هم موافقت کرد؛ بنابراین تنها ۲ دستور بررسی شد.

دستور جلسه اول

موضوع: بررسی نامه اعتراض فرمانداری به مصوبه عوارض مشاغل سیار و بی‌کانون
نظر شورا: مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون محیط‌زیست و خدمات شهری شورا در تشریح درخواست فرماندار گفت که مصوبه شورا افزایش ۲۸ درصدی بود؛ اما فرمانداری خواستار افزایش ۳۶ درصدی شده است.
تصمیم شورا: اعضا با افزایش ۲۶ درصدی موافقت کردند.

دستور جلسه دوم

موضوع: بررسی ۷ پرونده پلاک ثبتی از حیث باغ یا غیرباغ بودن
نظر شورا: سید جعفر شریبانی، عضو هیات رئیسه شورا شهر تهران در خصوص هر یک از پرونده‌ها توضیحاتی ارائه داد و تأکید کرد که رویکرد شهرداری تهران صیانت از باغ‌هاست.
تصمیم شورا: نمایندگان به ۵ پلاک ثبتی رأی غیرباغ و به ۲ پلاک هم رأی باغ دادند.



آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۳/۱۱۳

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد
۱	عملیات جابجایی درختان میدان سیلان و خیابان خواجه نصیرالدین طوسی	۳۱/۹۶۷/۱۹۹/۰۵۲۲	۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰۰	۱ ماه شمسی

- ۱- به قرار دادهای منعقد شده پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
- ۲- به اطلاع می‌رساند " اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد. "
- ۳- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۱۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می‌باشند.
- ۴- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت در مناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادهای واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از قیمت مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت "ب" به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد.
- بدیهی است شرکت در مناقصه ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های "الف" و "ب" دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
- ۵- اسناد و فرم شرکت در مناقصه و اسناد مناقصه فقط به فرد صاحب اسناد مناقصه فقط به فرد صاحب اسناد مناقصه فقط به فرد صاحب اسناد مناقصه تحویل داده خواهد شد.
- ۶- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷



آگهی مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۳-۷۰

شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی با اعتبار به صورت نقد و غیر نقد به بخش خصوصی (اشخاص حقوقی) واگذار نماید، بدینوسیله واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه بهمراه فلش به امور قراردادهای منطقه ۱۲ واقع در میدان شهدا، نبش خیابان عظیم زادگان طبقه دوم مراجعه نمایند. در صورت مغایرت آگهی با مفاد اسناد مناقصه ملاک عمل اسناد مناقصه می‌باشد.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال)	شرایط متقاضی	مدت انجام خدمات (ماه)	مهلت دریافت و تحویل اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات	زمان برگزاری جلسه مناقصه
۱	اجرای عملیات احداث مجموعه چند منظوره ورزشی فرهنگ شهید هرندی (امفی تاندر) بوستان زندگی) در منطقه ۱۲ - نوبت دوم	۳۴۳/۸۹۷/۴۰۸/۰۶۵	۱۰/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱- دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ رسته ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی) و مابقی در شرایط خصوصی	۱۲	از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۸ تا پایان وقت اداری اسناد تحویل دبیرخانه منطقه ۱۲ گردد.	به میزان ۵٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه	روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ ساعت ۱۰

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲



فراخوان عمومی دعوت به مشارکت ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

شهرداری منطقه ۱۵ تهران در نظر دارد برای مشارکت در ساخت طرح خود به شرح زیر بر اساس ضوابط شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی، تأمین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.

طرح احداث پروژه کافه کلینیک گل و گیاه و رستوران بوستان فدائیان اسلام (ترنم) به روش (BOLT) ۴-۱۴۰۳

نشانی: تهران، خاوران، بلوار بقالی، بوستان فدائیان اسلام

مساحت زمین وضع موجود: ۷۵۶ متر مربع تقریبی	مساحت کل احداثات: ۱۰۰۰ متر مربع تقریبی
مدت زمان بهره‌برداری: ۱۰ سال شمسی	کاربری‌های طرح: خدماتی - تجاری
مدت زمان اجرای پروژه: ۶ ماه شمسی	ارزش قرارداد: ۹۳۰۷۱۶۰۱۴۰۰۰۰۰۰ ریال

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای هر طرح به صورت مجزا با پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) از طریق واریز به حساب شماره ۲۱۱۵ نزد بانک شهر شعبه مرکزی به شماره شبنا ۱۴۰۳۱۸۷۲۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۳۱۸۷۲۶۰ به نام شهرداری منطقه ۱۵ تهران از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ به دفتر سرمایه‌گذاری شهرداری منطقه واقع در خیابان خاوران، شهرداری منطقه ۱۵، ساختمان شماره ۱، اداره سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی مراجعه نمایند.

- به درخواستهایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- مدت زمان قید شده صرفاً زمان اجرای پروژه بوده و فارغ از زمان‌های لازم جهت طراحی‌های مرحله یک، دو و اخذ پروانه ساختمانی یا مجوز ساخت می‌باشد.
- ضمناً هزینه چاپ آگهی و کلیه هزینه‌های مرتبط اعم از کارشناسی، ارزیابی مالی و... پس از برنده شدن به عهده برنده فراخوان می‌باشد که می‌بایست ظرف مدت دو هفته نسبت به تسویه آن اقدام گردد.

تلفن تماس: ۹۶۰۲۳۰۳۶



فراخوان عمومی دعوت به مشارکت ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

شهرداری منطقه ۱۵ تهران در نظر دارد برای مشارکت در ساخت طرح خود به شرح زیر بر اساس ضوابط شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی، تأمین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.

طرح احداث مجموعه فروشگاهی و شهر نان بروردی به روش (BOLT) ۳-۱۴۰۳

نشانی: تهران، اتوبان بعثت، شهرک بروردی

مساحت کل احداثات: ۷۶۰ متر مربع تقریبی	مساحت زمین وضع موجود: ۶۳۵ متر مربع تقریبی
مدت زمان بهره‌برداری: ۱۳ سال شمسی	کاربری‌های طرح: خدماتی
مدت زمان اجرای پروژه: ۴/۵ ماه	ارزش قرارداد: ۲۲۳۰۸۳۳۰۳۰۰۰۰۰۰ ریال

بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای هر طرح به صورت مجزا با پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) از طریق واریز به حساب شماره ۲۱۱۵ نزد بانک شهر شعبه مرکزی به شماره شبنا ۱۴۰۳۱۸۷۲۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۳۱۸۷۲۶۰ به نام شهرداری منطقه ۱۵ تهران از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ به دفتر سرمایه‌گذاری شهرداری منطقه واقع در خیابان خاوران، شهرداری منطقه ۱۵، ساختمان شماره ۱، اداره سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی مراجعه نمایند.

- به درخواستهایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- مدت زمان قید شده صرفاً زمان اجرای پروژه بوده و فارغ از زمان‌های لازم جهت طراحی‌های مرحله یک، دو و اخذ پروانه ساختمانی یا مجوز ساخت می‌باشد.
- ضمناً هزینه چاپ آگهی و کلیه هزینه‌های مرتبط اعم از کارشناسی، ارزیابی مالی و... پس از برنده شدن به عهده برنده فراخوان می‌باشد که می‌بایست ظرف مدت دو هفته نسبت به تسویه آن اقدام گردد.

تلفن تماس: ۹۶۰۲۳۰۳۶