**19**

لیورپول رکورد شکست‌ناپذیری خود در لیگ را به ۱۹ بازی افزایش داد (۱۴ برد و ۵ مساوی)، این در حالی است که قرمزها در خارج از خانه در ۱۴ بازی در لیگ برتر شکست نخورده‌اند (۹ برد و ۵ مساوی)، بازیکنان این تیم فقط از ژانویه ۲۰۱۹ تا فوریه ۲۰۲۰ (۲۱) دوران بدون شکست طولانی‌تری داشتند.

# محمد همیشه صلاح

## فرعون لیورپول به کمتر از ۲۰ گل در هر فصل بسنده نمی کند

**178**

۱۰ گلزن برتر لیگ برتر در تمام دوران. آن شیرر ۲۶۰ گل، هری کین ۲۱۳ گل، روبین رونی ۲۰۸ گل، اندرو کول ۱۸۷ گل، سر خیو آگوئرو ۱۸۴ گل، محمد صلاح ۱۷۸ گل، فرانک لمپارد ۱۷۷ گل، تیری آنری ۱۷۵ گل، رایسی فاولر ۱۶۳ گل و جرمین دفو ۱۶۲ گل.

بورنموث پس از ۱۱ بازی پیاپی بدون شکست و کسب نتایج درخشان مقابل تیم‌های بزرگ، سرانجام باخت. چرا؟ چون محمد صلاح در تیم روبه‌رو بازی می‌کرد و دیرک‌های دروازه لیورپول وظایف خود را به‌خوبی انجام می‌دادند. حالا می‌توان به‌جرات گفت مهاجم مصری نامزد اصلی توپ طلای سال ۲۰۲۵ است؛ هر چند که تا پایان فصل خیلی اتفاق‌ها می‌افتد و باید دید در لیگ قهرمانان و مهم‌تر از آن در نخستین دوره جام‌جهانی باشگاه‌ها (تابستان) چه بازیکنانی بیشتر می‌درخشند یا اصلا امسال نویسندگان، فرانس فوتبال، خبرنگاران ورزشی در گواتمالا، السالوادور و گینه بیساو چه سلیقه‌ای دارند و آیا مثل سال‌های اخیر ترجیح تفاوت برمی‌دارند و بازیکنی را که کمتر شایسته است برمی‌گزینند یا نه. بگذریم؛ صلاح با ۳ گل، که به بورنموث زد، برای پنجمین فصل شمار گل‌های خود در لیگ برتر را به عدد ۲۰ یا بیشتر رساند؛ او در نیمه اول این بازی با بنالتی عجیبی که داور برای قرمزها اختراع کرد، ۲۰ گله شد و سپس گل دیگری زد تا مجموع گل‌هایش در این فصل از لیگ به ۲۱ گل برسد. گل دوم صلاح صدوهفتادوهشتمین گل او در لیگ برتر بود که این بازیکن را در کتاب‌های رکورد تاریخ لیگ برتر از فرانک لمپارد جلوتر برد.

**فرم فوق‌العاده**

صلاح در این فصل در فرم فوق‌العاده‌ای قرار دارد و در پاس‌های گل (۱۳) و همچنین گل‌ها (۲۱) پیشتاز است. فقط ۲ بازیکن در تاریخ لیگ برتر به‌طور همزمان پیشتاز گل‌ها و پاس‌های گل در یک فصل بوده‌اند: اندی کول در فصل ۹۴-۱۹۹۳ و هری کین در فصل ۲۱-۲۰۲۰. فصل ۲۲-۲۰۲۱ نزدیک بود صلاح این عنوان را به‌دست بیاورد، او در جدول پاس‌های گل پیشتاز شد، اما در جدول گلزنان با سون هیونگ مین برابر بود.

**پنجمین فصل ۲۰ گله**

این فصل پنجمین فصل جداگانه‌ای است که فرعون مصری به ۲۰ گل در لیگ برتر می‌رسد. فقط آلن شیرر (۷)، سر خیو آگوئرو (۶) و هری کین (۶) بیشتر از او این کار را انجام داده‌اند. صلاح در حال حاضر با تیری آنری از این نظر برابر است. اگرچه وضعیت قرارداد صلاح در لیورپول هنوز نامشخص است و احتمال دارد در پایان فصل انفیلد را ترک کند، اما در حال حاضر او تنها بازیکن فعال در صدر این لیست است و اگر در تیم بماند، شانس بالایی برای صعود دارد. او ماه ژوئن ۳۳ ساله می‌شود، اما فرم او در این فصل نشان می‌دهد که هنوز جا برای رکوردهای بیشتر دارد.

**301**

محمد صلاح به ۳۰۱ گل باشگاهی در لیگ‌های اروپا و در همه رقابت‌ها رسید. از این تعداد او ۲۳۶ گل برای لیورپول، ۳۰ گل برای بازل، ۵ گل برای چلسی، ۹۰ گل با فیورنتینا و ۴ گل را با رم به ثمر رسانده است.

**عجله برای گرفتن**

صلاح این فصل فقط به ۲۳ بازی نیاز داشت تا به ۱۰ گل برسد؛ کمتر از هر زمان دیگری. حتی فصل ۱۸-۲۰۱۷ که او رکورد بیشترین گل فصل خودش را ثبت کرد و ۴۴ گل به ثمر رساند، در بیست‌وپنجمین بازی فصل ۴۰ گله شد. البته ۳۲ گلی که صلاح از آن فصل زد، رکورد بیشترین گل زده در یک فصل نبود، چون این رکورد در اختیار ارلینگ هالند است؛ با ۳۶ گلی که فصل ۲۳-۲۰۲۲ زد. پس از هالند هم آلن شیرر با ۴۲ گل در فصل ۹۵-۱۹۹۴ و اندرو کول با ۴۲ گل در فصل ۹۴-۱۹۹۳ قرار دارند. ۴۲ گل آلن شیرر در لیگ ۲۲ تیمی و با انجام ۴۲ بازی به ثبت رسید.

**کلید موفقیت: در دسترس بودن**

در دسترس بودن صلاح در این فصل یک نکته کلیدی بوده است. او در همه ۲۳ بازی لیگ برتر لیورپول تاکنون به میدان رفته و هیچ مسابقه‌ای را به‌دلیل مصدومیت یا محرومیت از دست نداده و همینطور به بازی‌هایش ادامه می‌دهد. هیچ دلیلی وجود ندارد که او نتواند رکورد شخصی‌اش را که ۳۳ گل در یک فصل است، بشکند. فصلی که صلاح به ۳۲ گل رسید، در ۳۴ بازی لیورپول حاضر شده بود.

**رکود در شیرر**

صلاح در ۳ فصل دیگر نیز به ۲۰ گل نزدیک شده بود و می‌توانست به راحتی در صدر لیست و بالاتر از شیرر قرار گیرد. فصل‌های ۲۰-۲۰۱۹ و ۲۳-۲۰۲۲ که این بازیکن مصری ۱۹ گل به ثمر رساند و فصل ۲۴-۲۰۲۳ که ۱۸ گل زد، در یکی از ۳ فصلی که او ۱۰ گله شد، در ۳ بازی آخر فصل نتوانست گلی بزند و در فصل دیگر نیز در ۳ بازی آخر در زدن گل ناکام بود.

# زهری و عثمان

هری کین
دوباره به روند گلزنی برگشت در پیروزی عجیب ۴ بر ۳ بایرن بر هولشتاین کیل که بایرن تا دقیقه ۶۲ با ۴ گل از حریف پیش بود. کین ۴گل زد اوفرت و برگشت ۱بار دروازه این تیم را باز کرده شاهزاده انگلیسی حالا در ۵۰ بازی با پیراهن بایرن مونیخ، ۴۵گل برای این تیم به ثمر رسانده است. در تاریخ بوندس‌لیگا هیچ بازیکنی جز کیسه، علی ۵۰ بازی نخست خود به این تعداد گل نرسیده. در فرانسه هم عثمان دمبله به روند عالی اخیر خود ادامه داد او که ضربه‌ها و پاس‌های آخر را به امل خنامی سپرد دو شاهی می‌زد، حالا چرا چوپ‌شاش هم شده در ۳ روز او برای دومین بار برای پاری‌سن‌ژرمن هت‌تریک کرد؛ چهارشنبه در زمین استونگار و شنبه در زمین بوست. پیروزی ۵ بر ۲ پاریس در زمین بوست از یک نظر دیگر جالب بود؛ این دو تیم در پلی اف لیگ قهرمانان که هفته آینده آغاز می‌شود، به قرعه هم خورده‌اند. جالب‌تر اینکه ۴گل دیگر پاریس در این بازی را حاشین دمبله زد؛ گونسالو اوپامکانو ستاره فرانسوی در این فصل ۱۹ گل برای پاریس زده. او در بهترین فصل حضورش در بارسلونا در فصل ۱۹-۱۰۱۸ ۱۶ فقط ۱۴ گل زده بود. دمبله پس از مدرید در سال ۲۰۲۳، نخستین بازیکن فرانسوی است که در ۲ بازی پیاپی هت‌تریک می‌کند!



**16**

بورنموث در این فصل ۱۶ بار در لیگ برتر از جمله ۲ بار مقابل لیورپول، به دیرک دروازه حریفان شوت زده است که بیشتر از هر تیمی است.

## عجله برای گل

در پیروزی ۴ بر صفر اورتون بر لستر، یک بازیکن گمنام به کتاب تاریخ لیگ برتر انگلیس راه یافت: عبدولایه دوکوره، چهارمین گل سریع لیگ برتر را زد: ثانیه ۱۰.۱۸.

# Abdoulaye Doucoure



**سریع‌ترین گل‌های تاریخ لیگ برتر:**

شین لانگ ..... ۷.۶۹ ثانیه
(ساوتهمپتون به واتفورد) ۲۲ آوریل ۲۰۱۹

فیلیپ پیلینگ ..... ۹.۱۱ ثانیه
(بورنموث به آرسنال) ۴ مارس ۲۰۲۳

لدلی کینگ ..... ۹.۹۲ ثانیه
(تاتنهام به بردفورد) ۹ دسامبر ۲۰۰۰

عبدولایه دوکوره ..... ۱۰.۱۸ ثانیه
(اورتون به لستر) یک فوریه ۲۰۲۵

آلن شیرر ..... ۱۰.۵۲ ثانیه
(نیوکاسل مقابل سینتی) ۱۸ ژانویه ۲۰۰۳

کریستین اریکسن ..... ۱۰.۵۴ ثانیه
(تاتنهام مقابل منچستریونایتد) ۳۱ ژانویه ۲۰۱۸

مارک ویدوکا ..... ۱۱.۹۰ ثانیه
(لیدز مقابل چارلتون) ۱۷ مارس ۲۰۰۱

دوایت یورک ..... ۱۲.۱۶ ثانیه
(استون‌ویلا مقابل کاونتری سیتی) ۳۰ سپتامبر ۱۹۹۸

کریس ساتون ..... ۱۲.۹۴ ثانیه
(بلکبرن مقابل اورتون) اول آوریل ۱۹۹۵

کوین نولان ..... ۱۳.۴۸ ثانیه
(بولتون مقابل بلکبرن) ۱۰ ژانویه ۲۰۰۴.

تعداد حضور دیگو سیمئونه در لالیگا به‌عنوان سرمربی اتلتیکومادرید دو رقیب تاریخی شد و آن چوله نیمکت اتلتیکومادرید نشست؛ یا به‌عبارت بهتر، کنار نیمکت استاد، با ۳۰۵ بردوی، ۱۱۲ تساوی و ۸۲ شکست سیمئونه هشتمین مربی تاریخ لیگ است که به چنین عددی می‌رسد و نخستین سرمربی با یک باشگاه اسپانیایی.

# لالیگا قشنگ شد

## جنجال داوری و شکست رئال مادرید مقابل تیم آخرهای جدول

شهر بارسلون باز هم خاطرات بدی برای رئال‌ها برجای گذاشت؛ این بار تیم رده هجدهمی اسپانیول در یک بازی سراسر دفاعی توانست یک بر صفر رئال مادرید را شکست دهد و صدر جدول لالیگا را قشنگ‌تر کند. چون اتلتیکو در همان شب ۲ بر صفر مایورکا را برد و فاصله خود را با رئال به ۳ امتیاز کاهش داد. در شکست رئال داور هم مقصر بود. چون دقیقه ۶۰ باید کایستان میریان را به‌دلیل خطای وحشتناک که از پشت روی امیله انجام داده و می‌توانست به قیمت پایان فوتبال این بازیکن تمام شود، اخراج نکرد. رئال در این بازی ۲ توپ هم به دیرک دروازه کوبید و گل وینیسیوس به‌دلیل اینکه داور به خطای امیله به روی مدافع حریف اعتقاد داشت، مردود اعلام شد! این در حالی بود که مدافع حریف، از قصد داشت روی امیله پنالتی می‌کرد. در یک صحنه هم توپ به‌دست مدافع اسپانیول خورد ولی حتی کمک‌داور ویدئویی هم دخالت نکرد.

**پوکی استخوان!** | در این بازی رودیگر هم مصدوم شد و آنچلوتی باید تیمش را بدون یک دفاع درست و حسابی مقابل اتلتیکومادرید و منچسترسیتی بچیند. خبر عجیب این است که رودیگر به بیماری پوکی استخوان زودرس مبتلا شده که یک بیماری مزمن است. او که در ۲۴ مسابقه از ۳۶ مسابقه این فصل بازی کرده است، مدتی پیش از ابتلای خود به خستگی عضلانی خبر داده اما تأکید کرده بود که وقتی دعوت شود، حتما بازی می‌کند. روز گذشته مشخص شد که آسیب‌دیدگی رودیگر جدی است. گفته می‌شود او بازی با لگانس، اتلتیکومادرید، اوساسونا و بازی رفت را منچسترسیتی را به طور قطعی از دست داده است و شاید به بازی برگشت را هم نتواند برسد.

**رکورد نیبو** | نیبو کورتوا ششمین دروازه‌بانی شد که بیشترین تعداد بازی را به‌عنوان یک دروازه‌بان خارجی در لیگ اسپانیا انجام داده است؛ ۳۰۰ بازی، ۸۹ سازی برای رئال و ۱۱۱ بازی برای اتلتیکو. او با پیراهن رئال مادرید ۱۵۹ گل در لالیگا دریافت کرده؛ میانگین ۰.۸۴ گل در هر مسابقه.

**دشمن دشمن** | اسپانیول که دشمن منطقه‌ای بارسلونا است، بزرگ‌ترین خدمت را به این باشگاه لالیگا و در بازی با رئال مادرید حاصل شده است: فصل ۲-۲۰۰۱، فصل ۸-۲۰۰۷، فصل ۲۲-۲۰۲۱ و فصل ۲۵-۲۰۲۴.

**گلزنی در خارج** | پس از گلزنی در ۳۱ بازی متوالی خارج از خانه، رئال بار دیگر در یک بازی غیرخانگی لالیگایی، موفق نشد گل بزند (مه‌ماه ۲۰۲۳ در بازی با النسیا). این رکورد در واقع بهترین رکورد رئال مادرید از زمان گلزنی در ۳۵ بازی متوالی بین ژانویه ۲۰۱۶ تا اکتبر ۲۰۱۷ بود.

**اتلتیکو رسید** | در آستانه درمی حساس هفته بعد، بین رئال و اتلتیکو که می‌تواند فینال لیگ باشد، فاصله بین آتیم به ۳ امتیاز کاهش یافت. اتلتیکو این هفته ۲ بر صفر مایورکا را شکست داد. مایورکا از بعد سوپرجام تا به امروز عشکست پیاپی را تجربه کرده.


## آگهی مناقصه عمومی (شماره ۲۶-۱۴۰۳)

**شهرداری منطقه ۲۲** در نظر دارد اجرای عملیات به شرح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه شرکت های واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

| ردیف | عنوان مناقصه | مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال) | میزان تضمین سپرده شرکت در مناقصه (ریال) | مدت انجام(ماه) |
|---|---|---|---|---|
| ۱ | حفظ و نگهداری فضای سبز ناحیه ۳ | ۱۵۴,۹۹۳,۶۵۰,۵۸۱ | ۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲ |
| ۲ | حفظ و نگهداری فضای سبز ناحیه ۵ | ۹۶,۱۶۰,۰۷۷,۶۹۶ | ۴,۸۰۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲ |
| ۳ | حفظ و نگهداری فضای سبز ناحیه ۶ | ۱۶۲,۷۷۶,۱۰۲,۴۲۶ | ۸,۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲ |
| ۴ | حفظ و نگهداری فضای سبز بوستان جنگلی لتمال کن | ۱۴۷,۲۹۲,۷۴۳,۶۶۳ | ۷,۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲ |
| ۵ | حفظ و نگهداری فضای سبز بوستان جنگلی وردآورد | ۱۴۹,۴۲۹,۳۰۲,۱۶۴ | ۷,۷۴۲,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲ |
| ۶ | فضای سبز بوستان جنگلی خرگوش دره | ۶۲,۰۰۵,۶۳۷,۹۰۵ | ۳,۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲ |
| ۷ | رنگ آمیزی مبلمان و المان های شهری سطح منطقه ۲۲ در طرح استقبال از بهار ۱۴۰۴ | ۲۴,۹۹۳,۵۰۰,۰۰۰ | ۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۶ |

**الف- شرایط متقاضی :**

**شرکت کنندگان می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند.**

**ردیف ۱ الی ۶** : دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور، دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر در رسته مرتبط از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و تکمیل و ارائه فرم بازدید پیمانکار از محدوده پیمان و همچنین ارائه یک نمونه قرارداد مشابه با مناطق یا سازمان‌ها یا شرکت وابسته به شهرداری تهران ( داخل پاکت الف ) جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.

**ردیف ۷** : دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رنگ آمیزی از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، همچنین دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر در رسته مرتبط از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.

**ب- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات** : بزرگراه شهید خرازی (همت غرب)، شهرک شهید باقری، ساختمان شماره یک، امور قراردادهای شهرداری منطقه ۲۲

**ج- تضمین سپرده شرکت در مناقصه** : مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی بنام شهرداری منطقه ۲۲ و یا سپرده نقدی با درج مشخصات کامل واریزکننده به شماره حساب ۱۰۰۴۵۷۵۳۵۲ بانک شهر شعبه شهرک راه آهن کد ۲۲۲ در وجه شهرداری منطقه ۲۲ می باشد.

**د- مهلت ارائه اسناد** : از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز می باشد ( روز انتشار آگهی نیز محاسبه می شود ) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است و در صورت حضور شرکت هایی با اعضاء هیئت مدیره مشترک در یک مناقصه واحد، به قیمت پیشنهادی هر دو شرکت ترتیب اثر داده نخواهد شد و همچنین هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد. شرکت کنندگان در مناقصه (صاحبان امضاء مجاز) می‌بایست کلیه اسناد را مهر و امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند. «**نظر به استقرار سیستم های مدیریتی IMS و HSE در منطقه ۲۲ تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی، ایمنی، بهداشت شغلی و کیفیت خدمات از الزامات پروژه ها و خدمات می باشد.**» اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی **business.tehran.ir** قابل رویت و دریافت می باشد.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲**



## آگهی مزایده املاک

**شرکت احداث و بهره برداری آزاداه تهران شمال** در نظر دارد ۱- دو قطعه زمین با کاربری تجاری در تهران، شهر جدید پردیس ۲- یک واحد با کاربری اداری در خراسان رضوی، مجتمع تجاری اداری فیروزه شرق را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید متقاضیان محترم می توانند از تاریخ **۱۴۰۳/۱۱/۰۸ لغایت ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ همه روزه بجز ایام تعطیلات از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰** جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفتر املاک شرکت آزاداه به آدرس تهران: شهرک غرب، فاز ۵، خیابان سیمای ایران، پلاک ۴۱ مراجعه فرمایند.

۱- پاکت پیشنهادی بهمراه اصل چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی در وجه شرکت احداث و بهره‌برداری آزاداه تهران شمال به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه در ساعت تعیین شده قابل دریافت است.

۲- بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴** انجام خواهد شد.

۳- پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر املاک ارائه می گردد الزامی می باشد. ضمناً امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۴- هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.

۵- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.

۶- شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک در محل دفتر شرکت امکان پذیر است.(شماره تماس۸۸۰۸۹۳۲۶-۰۲۱)

۷- اخذ اطلاعات از دفتر املاک و بازدید از املاک ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.

۸- ۱٪ (یک درصد) رقم پیشنهادی از برندگان مزایده بعنوان هزینه های برگزاری مزایده دریافت می گردد.

۹- شرایط فروش املاک مندرج در لیست مزایده به صورت جداول( الف و ب) زیر خواهد بود.

### الف) دو قطعه زمین تجاری شهر جدید پردیس

| درصد پرداخت نقدی | درصد پرداخت اقساط (باقیمانده) | دوره اقساط | درصد پرداخت زمان تحویل | درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰٪ باقیمانده |
|---|---|---|---|---|
| ٪۳۰ | ٪۶۰ | ۲۴ ماهه | ٪۱۰ | ٪۱۸ |

**توضیح: تحویل ملک پس از تحقق ۹۰٪ ثمن معامله انجام می گردد**

| ردیف | آدرس | کاربری | شماره قطعه | مساحت عرصه (مترمربع) | توضیحات | قیمت پایه مزایده (ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | تهران، شهرجدید پردیس فاز یک | تجاری | ۱-۴-۲۴-۹۵ | ۲۱۱/۵۱ | سطح اشغال ۱۰۰٪ تراکم ۱۰۰٪ | ۱۶۷,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | | تجاری | ۱-۴-۲۴-۶۰ | ۴۷۱ | | ۳۱۹,۳۳۸,۰۰۰,۰۰۰ |

### ب) واحد اداری فیروزه شرق مشهد

| درصد پرداخت نقدی | درصد پرداخت اقساط (باقیمانده) | دوره اقساط | درصد پرداخت زمان تحویل | درصد پرداخت زمان سند | درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۴۰٪ باقیمانده |
|---|---|---|---|---|---|
| ٪۵۰ | ٪۴۰ | ۱۲ ماهه | ٪۵ | ٪۵ | ٪۱۰ |

**توضیح: تحویل ملک پس از تحقق ۹۵٪ ثمن معامله انجام می گردد**

| آدرس | کاربری | طبقه | واحد | مساحت (متر مربع) | قیمت پایه مزایده (ریال) |
|---|---|---|---|---|---|
| مشهد، خیابان پاسداران، جنب اداره دارایی، مجتمع تجاری اداری فیروزه شرق | اداری | ششم | ۶۱۱۳ | ۱۸۲/۶۰ | ۱۱۸,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |



## آگهی دعوت مجمع عمومی عادی مرحله اول
## شرکت تعاونی تولیدی توزیعی کارکنان شهرداری تهران (شهریار)
## به شماره ثبت ۳۶۶۴۱۶ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۶۶۲۵۹

بدین‌وسیله از کلیه اعضای محترم تعاونی تولیدی توزیعی کارکنان شهرداری تهران (شهریار) دعوت به عمل می‌آید؛ جهت شرکت در مجمع عمومی عادی مرحله اول در محل استقرار صندوق‌های رای مشخص شده برای هرحوزه انتخابیه که طبق جدول زیر تعیین شده است، حضور یابند.

**دستور جلسه:** انتخاب نمایندگان اعضا تعاونی در هر حوزه انتخابیه (به مدت قانونی)

**توضیحات:**

۱- این رای‌گیری با مراجعه هر تعداد از اعضا یا نمایندگان آنها انجام و رسمیت خواهد یافت.
۲- تعداد آرای وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود.
۳- اعضای متقاضی اعطای نمایندگی (وکالتنامه) می‌بایست به همراه نماینده (وکیل) خود تا پایان روز ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ از ساعت ۸ تا ۱۶ به دفتر تعاونی به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، روبروی بانک مرکزی، نبش خیابان سهیل تبریزیان، پلاک ۱۶۹ مراجعه تا پس از احراز هویت و تائید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت نمایند. (همراه داشتن کارت ملی و شناسنامه برای عضو و نماینده (وکیل) الزامی است)
۴- داوطلبان سمت نمایندگی مربوط به هر حوزه که واجد شرایط لازم باشند، می‌توانند حداکثر تا پایان روز ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ (۵ روز قبل از شروع اولین تاریخ رای‌گیری) با همراه داشتن شناسنامه و کارت ملی از ساعت ۸ تا ۱۶ با مراجعه به محل دفتر تعاونی به نشانی: تهران، بلوار میرداماد، روبروی بانک مرکزی، نبش خیابان سهیل تبریزیان، پلاک ۱۶۹، ثبت نام نمایند.
۵- ارائه کارت ملی برای اعضا یا نمایندگان تام‌الاختیار آنها در زمان اخذ رای الزامی است.
۶- اعضا براساس اطلاعات آخرین محل خدمت‌شان در شهرداری تهران، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه آن در حوزه‌های انتخابیه طبق جدول زیر گروه‌بندی شده‌اند.
۷- برای بازنشستگان صندوق بازنشستگی شهرداری تهران یک حوزه جداگانه در نظر گرفته شده است.
۸- برای کلیه اعضایی که فاقد اطلاعات آخرین محل خدمت می‌باشند و یا شامل حوزه های ۱ تا ۴۲ نمی‌باشند، حوزه سایرین منظور شده است.
۹- رای‌گیری در هر حوزه انتخابیه طبق زمانبندی مشخص شده در جدول زیر، انجام می‌شود.
۱۰- تمامی اعضا می‌توانند با مراجعه به آدرس اینترنتی www.shahr-yar.ir/1 از حوزه انتخابیه و محل رای‌گیری خود آگاه شوند.

**هیئت مدیره تعاونی**

| شماره حوزه | حوزه انتخابیه | تعداد سهمیه نماینده | تاریخ رای گیری | ساعت رای گیری | محل استقرار صندوق های رای |
|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | حوزه دفتر شهردار | ۴ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | خیابان بهشت، خیابان شیخ فضل الله نوری، مسجد شیخ فضل الله نوری |
| ۲ | سازمان بازرسی شهرداری تهران | ۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | خیابان بهشت، خیابان شیخ فضل الله نوری، مسجد شیخ فضل الله نوری |
| ۳ | سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران | ۳ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران (بلوار کشاورز، نبش خیابان دانمی) |
| ۴ | معاونت امور اجتماعی و فرهنگی | ۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | معاونت امور اجتماعی و فرهنگی (ابتدای خیابان کردستان، تقاطع اتوبان شهیدگمنام) |
| ۵ | سازمان ورزش شهرداری تهران | ۲ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | سازمان ورزش شهرداری تهران (خیابان آزادی، تقاطع یادگار امام (ره) جنب شهرداری منطقه ۱۰) |
| ۶ | معاونت امور برنامه ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورا | ۳ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | خیابان بهشت، خیابان شیخ فضل الله نوری، مسجد شیخ فضل الله نوری |
| ۷ | معاونت حمل و نقل و ترافیک | ۳ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | معاونت حمل و نقل و ترافیک (خیابان کریمخان زند - خیابان ایرانشهر شمالی) |
| ۸ | شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه | ۲۵ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۱۰:۳۰ الی ۱۴:۳۰ | ۱- سامانه ۱ برزگراه آیت الله سعیدی، برزگراه فتح،جنب شیر پاستوریزه (فتح ۳) ۲- سامانه ۲: میدان بسیج، ابتدای برزگراه امام رضا، خیابان شرکت واحد ۳- سامانه ۳: میدان رسالت، خیابان هنگام، جنب اداره مرکزی شرکت واحد |
| ۹ | شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه | ۱۳ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | شرکت بهره برداری راه آهن شهری تهران و حومه (خیابان انقلاب اسلامی، تقاطع حافظ) |
| ۱۰ | معاونت خدمات شهری و محیط زیست | ۲ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | خیابان بهشت، خیابان شیخ فضل الله نوری، مسجد شیخ فضل الله نوری |
| ۱۱ | سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی تهران | ۸ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | ۱- اداره مرکزی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی تهران (خیابان آزادی، نبش خیابان میمنت) ۲- ایستگاه ۱ آتش نشانی (میدان حسن آباد) |
| ۱۲ | سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران | ۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | ساختمان سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار (بزرگراه شهید تندگویان، میدان مرکزی میوه و تره بار ) |
| ۱۳ | سازمان مدیریت پسماند | ۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | سازمان مدیریت پسماند (صالح آباد شرقی، میدان خالقی، خیابان امامزاده، ساختمان مرکزی) |
| ۱۴ | معاونت شهرسازی و معماری | ۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | معاونت شهرسازی و معماری (خیابان کریمخان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، نبش کوچه شهید دهقانی) |
| ۱۵ | معاونت فنی و عمران | ۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | معاونت فنی و عمران (خیابان حافظ شمالی، روبروی پارک بهجت آباد) |
| ۱۶ | معاونت مالی و اقتصاد شهری | ۳ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | ساختمان معاونت مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران (خیابان بهشت) |
| ۱۷ | اداره کل پشتیبانی | ۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | اداره کل پشتیبانی (تقاطع خیابان خیام با امام خمینی (ره)، ساختمان سابق روزنامه اطلاعات) |
| ۱۸ | شرکت خدمات کالای شهروند | ۳ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | دفتر مرکزی شهروند (میدان آرژانتین، شهروند بیهقی، ساختمان اداری) |
| ۱۹ | بانک شهر | ۴ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | حوزه معاونت سرمایه گذاری و امور شرکت‌های بانک شهر (خیابان نجات الهی، تقاطع خیابان شهید صارمی) |
| ۲۰ | بازنشستگان صندوق بازنشستگی شهرداری تهران | ۲۱ | ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | سازمان بازنشستگی شهرداری تهران (بزرگراه نواب، تقاطع خیابان امام خمینی ره) |
| ۲۱ | شهرداری منطقه ۱ | ۲ | ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | شهرداری منطقه ۱ (میدان قدس، ابتدای خیابان شهید باهنر) |
| ۲۲ | شهرداری منطقه ۲ | ۲ | ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | شهرداری منطقه ۲ (سعادت آباد، بلوار دکتر قیصر امین پور) |
| ۲۳ | شهرداری منطقه ۳ | ۱ | ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | شهرداری منطقه۳ (خیابان شهریعتی، پایین تر از حسینیه ارشاد) |
| ۲۴ | شهرداری منطقه ۴ | ۲ | ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ | ۹:۳۰ الی ۱۳:۳۰ | شهرداری منطقه ۴ (میدان رسالت، خیابان هنگام، نبش خیابان طاهرخانی) |
| ۲۵ | شهرداری منطقه