صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

برق

برق‌خواری سفارتخانه‌ها

سفارت هلند در تهران تنها در یک‌ماه ۱۵۰ برابر خانواده‌های ایرانی برق مصرف کرده‌است. به گزارش فارس، پس از سفارت ایتالیا، این دومین سفارتخانه با مصرف نجومی است که قبض برق آن افشا شده‌است. این ۲ سفارتخانه بیش از ۱۰۰ برابر الگوی مصرف، برق مصرف کرده‌اند. مشخص نیست علت این مصرف بالای برق در این ۲ سفارتخانه چیست؟ آیا این ۲ سفارتخانه ماینینگ رمزارز می‌کنند؟ «مردم در مصرف برق صرفه‌جویی کنند تا فشار کاهش یابد».

این درخواست رئیس‌جمهور ایران، مسعود پزشکیان از ایرانی‌هاست. در آذر و دی، سفارت هلند به اندازه یک کوچه با ۱۵۰ خانه برق مصرف کرده‌است. ارزش انرژی مصرف‌شده این سفارتخانه براساس نرخ برق در آمستردام هلند به پول ایران حدود ۸۴۰ میلیون تومان است، اما این سفارتخانه برای این میزان مصرف نجومی تنها به پرداخت ۳۴ میلیون تومان مکلف شده است.

بازار

حل مشکل تأمین ارز کالاهای اساسی

رئیس اتاق بازرگانی ایران در نامه‌ای به وزرای اقتصاد و جهادکشاورزی، خواستار همکاری این ۲ وزارتخانه برای حل مشکلات فعالان اقتصادی در تأمین ارز کالاهای اساسی در ماه‌های پایانی سال شد. صمد حسن‌زاده، در مکاتبه‌ای با وزرای اقتصاد و جهادکشاورزی از آنها درخواست کرد که برای حل مشکلات تأمین ارز کالاهای اساسی، با توجه به چالش‌های موجود در تأمین ارز مستمر و مکفی، با فعالان اقتصادی همراهی کنند. در این نامه به مشکلات بخش خصوصی در روند تأمین ارز اشاره شده‌است؛ به‌ویژه در صنعت دام و طیور که نهاده‌های آن مشمول ارز ترجیحی می‌شوند و تأمین ارز آن تحت نظارت دولت انجام می‌گیرد. همچنین در این نامه به مشکلاتی اشاره شده که طی سال‌های اخیر در ماه‌های پایانی سال ایجاد شده‌است؛ به‌ویژه اختلافات بین مقادیر ارزی مصوب میان وزارت جهادکشاورزی و بانک مرکزی که مشکلاتی برای فعالان اقتصادی به‌وجود آورده است.

عدد خبر

۹ درصد

آمارهای موجود نشان می‌دهد که در حال حاضر ۱۰۴ هزار شرکت تعاونی در کشور در حوزه‌ها و گرایش‌های مختلف مشغول فعالیت هستند و این تعاونی‌ها برای یک‌میلیون و ۹۰۰ هزار نفر اشتغال‌زایی کرده‌اند. این میزان اشتغال حدود ۹ درصد اشتغال کشور را دربر می‌گیرد و ۱۰۰ هزار اشتغال بخش تعاونی در یک سال اخیر ایجاد شده است.

۲۵ درصد

احمدرضا عامری، مدیرعامل اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسافربری از افزایش ۲۵ درصدی نرخ بلیت سفرهای برون‌شهری خبر داد و اعلام کرد: این افزایش نرخ به‌دلیل افزایش هزینه‌ها، ناشی از تورم و افزایش هزینه‌های جاری ناوگان حمل‌ونقل ازجمله لاستیک و لوازم‌یدکی بوده که به‌صورت قانونی و رسمی اعمال شده است.

همدستی لوازم‌خانگی با نرخ ارز

بازار لوازم‌خانگی همچنان در حال متناسب‌سازی قیمت کالاها با نرخ ارز است

تغییر نرخ ارز واردات به‌عنوان یکی از عوامل اصلی در تعیین قیمت تمام‌شده کارخانه‌های مونتاژکننده لوازم‌خانگی در کشور به بالا رفتن قیمت کارخانه اغلب محصولات این حوزه منجر شده است. مسئولان صنفی، این افزایش قیمت را ۵ تا ۲۰ درصد اعلام کرده‌اند. به گزارش همشهری، دلار که به سمت ۸۰ هزار تومان خیز برداشت، بازار لوازم‌خانگی بی‌قیمت شد و هر فروشنده‌ای قیمت خودش را روی جنس می‌گذاشت. برخی هم معتقد بودند در بازار متشنج، سود در نفروختن جنس است. حالا اما خبرها حاکی از این است که با افزایش قیمت کارخانه‌ای لوازم‌خانگی و متناسب شدن آن با نرخ جدید ارز تجاری، بازار دوباره با قیمت‌های تقریبا مشخص فعال شده است.

لوازم‌خانگی گران‌تر می‌شود؟

وقتی نرخ ارز در بازار تغییر می‌کند، حتی اگر نرخ ارز تجاری ثابت بماند باز هم فروشندگان برای بالا بردن قیمت کف بازار متناسب با تغییرات نرخ ارز تلاش خواهند کرد، اما در شرایط فعلی، به‌واسطه کسادی بازار لوازم‌خانگی تا حدودی ترمز افزایش بی‌قاعده کالاها کشیده شده است. در این وضعیت، به‌نظر می‌رسد اگر کارخانه‌های لوازم‌خانگی مانند کارخانه‌های خودروسازی شگرد تزریق قطره‌چکانی کالا و به‌تبع آن افزایش قیمت را به‌کار نبرند، دلیلی برای بالا رفتن قیمت لوازم‌خانگی وجود نخواهد داشت. البته این مهم بیش از هر چیز نیازمند رصد دقیق و نظارت پیوسته نهادهای نظارتی است. بعد از دوره اخیر افزایش نرخ ارز، هر دو گروه کالاهای داخلی و خارجی در بازار لوازم‌خانگی با افزایش قیمت مواجه شدند. حالا، بررسی‌های همشهری نشان می‌دهد بعد از آن افزایش که اوایل دی‌ماه رصد شده بود، همچنان روند افزایش قیمت در برخی کالاها ادامه دارد؛ درحالی که برخی از کالاها نیز مقداری از سقف قیمت عقب‌نشینی کرده‌اند.

محصول	قیمت آذرماه	قیمت بهمن‌ماه
یخچال بوش دوقلو توکار	۱۲۴ میلیون تومان	۱۷۲ میلیون تومان
تلویزیون سامسونگ ۵۵	۲۷ میلیون تومان	۲۹ میلیون تومان
فر بوش	۵۱ میلیون تومان	۵۶ میلیون تومان
سرخ‌کن فیلیپس	۶٫۵ میلیون تومان	۸٫۶ میلیون تومان
ساید بای ساید اسنوا	۷۲ میلیون تومان	۷۸ میلیون تومان
تلویزیون ایکس ویژن ۵۵ اینچ	۲۲٫۹ میلیون تومان	۲۶ میلیون تومان
لباسشویی اسنوا ۸ کیلویی	۲۰ میلیون تومان	۲۵٫۴ میلیون تومان

تولید داخلی به نرخ دلار

تقریبا یک‌ماه از راه‌اندازی بازار ارز تجاری می‌گذرد و از آن زمان، نرخ ارز قابل تخصیص به واردات به حدود ۶۶ هزار و ۴۰۰ تومان افزایش یافته است. این در حالی است که تا پیش از آن، نرخ حواله سامانه نیما مبنای نرخ ارز برای واردات کالاهای غیراساسی بود و آخرین قیمت این ارز حدود ۵۴ هزار و ۴۰۰ ثبت شده است. به بیانی دیگر، در یک‌ماه اخیر در نتیجه تغییر نرخ ارز تجاری کشور، قیمت دلار برای واردکنندگان کشور حدود ۲۲ درصد افزایش پیدا کرده است و گویی تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم‌خانگی نیز همین رقم را روی قیمت محصولات خود گذاشته‌اند. نکته قابل تأمین این است که مواداولیه و قطعات مورد نیاز برای تولید کالای موجود در خطوط و انبار تولیدکنندگان یا فروشگاه‌های لوازم‌خانگی، چندماه پیش و به نرخ ارز بسیار پایین‌تر از نرخ‌های فعلی ارز وارد کشور شده و افزایش قیمت این محصولات به بهانه نرخ ارز، گرچه از منظر اقتصاد بازار جایز است اما از منظر اقتصاد مبتنی بر توزیع رانت و یارانه، نمی‌تواند توجیه‌پذیر باشد.

گشتی در اقتصاد جهان

سکوت اوپک پلاس در برابر درخواست ترامپ
دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا پنجشنبه گذشته، اعلام کرد از عربستان سعودی و اوپک خواسته است قیمت نفت را پایین بیاورند. او این درخواست را در دوره اول حضور خود نیز تکرار می‌کرد؛ اما اوپک پلاس هنوز به این درخواست واکنشی نشان نداده است.

پهپادهای اوکراینی، پالایشگاه عظیم نفت ریازان را که یکی از حساس‌ترین دارایی‌های انرژی روسیه به شمار می‌رود، هدف قرار دادند. در این حمله، یک مخزن ذخیره نفت به گنجایش ۲۰ هزار تن، آتش گرفت و زیرساخت‌های حیاتی آسیب دیدند.

نظرسنجی گزارش شاخص مدیران خرید آلمان از بهبود وضعیت کسب‌وکارها، فعالیت تجاری و به‌ویژه حوزه خدمات بخش خصوصی این کشور حکایت دارد. با رسیدن این شاخص به رقم ۲۰٫۱، انقباض ۶ ماهه اقتصاد آلمان، فعلا به پایان رسیده است.

ترامپ، هزینه‌های میلیاردی وزارت انرژی آمریکا را تا زمان بررسی جامع منطبق بودن اقدامات این نهاد با اولویت‌هایش، فریز کرد. این بودجه ۵۰ میلیارد دلاری شامل هزینه‌ها از جمله کمک‌های مالی، وام‌ها، تدارکات، مطالعات و حتی تصمیمات پرسنلی می‌شود.

شرکت بی‌وای‌دی اعلام کرد که بی‌وای‌دی چین می‌تواند فروش نخستین خودروی پلاگین هیبریدی خود را در ژاپن در سال‌جاری آغاز کند، زیرا قصد دارد خط تولید خود را در این کشور به ۷ یا ۸ مدل طی ۲ سال آینده افزایش دهد.

براساس گزارش اولیه شاخص مدیران خرید، بخش خصوصی منطقه یورو در ماه ژانویه به رشد اقتصادی بازگشت. براساس داده‌های منتشر شده، یورو در برابر دلار صعود کرد و به بالاترین میزان خود در ۵ هفته گذشته رسید.

گشتی در اقتصاد ایران

تنظیم بازار شب عید و ماه مبارک رمضان
رضا کنگری، رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: تغییر بازار تامین ارز واردات از نیما به بازار ارز توافقی سبب شده تا تولیدکنندگان و واردکنندگان در عرضه کالاهای اساسی با احتیاط عمل می‌کنند؛ درحالی‌که تنظیم بازار شب عید و ماه مبارک رمضان، نیازمند افزایش عرضه است. عرضه قطره چکانی کالا به بازار می‌تواند به کمبود کالاهای پرمصرف در سبد خرید خانوار منجر شود.

مدیرعامل اتحادیه سراسری زنبورداران ایران گفت: ایران سالانه با تولید ۱۲۲ هزار تن عسل در بیش از ۹۲ هزار واحد زنبورستان، همچنان رتبه سوم تولید عسل جهان را داراست.

طرح توسعه ۳ میدان نفتی سومار، سامان و دلاوران که به‌طور همزمان با حضور حمید بورد، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران به‌صورت رسمی آغاز شده، موجب افزایش ۱۰ هزار بشکه‌ای تولید روزانه نفت کشور خواهد شد.

قیمت خرید تضمینی گندم برای سال آینده در ازای هر کیلوگرم ۲۰ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شده است. عطاءالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران می‌گوید: این نرخ در زمان دلار ۵۷ هزار تومانی تعیین شده و با توجه به رشد قیمت ارز باید افزایش یابد.

احداث خط ریلی شلمچه – بصره بعد از ۲۰ سال با نگاه مثبت فرزانه صادق مالواجرد، وزیر راه و شهرسازی، اقبال خوبی برای تکمیل پیدا کرده‌است. به‌تازگی برای این خط ریلی ۲۹ هزار میلیارد تومان از منابع دولت و ۴۱ میلیون دلار از منابع ارزی تخصیص اعتبار شده است.

حسین فرهیدزاده، رئیس سازمان حمایت با بیان اینکه با تسهیل واردات و تأمین مواداولیه تولید، کالاهای موردنیاز مردم برای ایام پایانی سال و ماه رمضان تأمین خواهد شد، بر لزوم افزایش هماهنگی در بازرسی از بازار تأکید کرد.

عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو می‌گوید: بااینکه در ماه‌های پایانی سال قرار داریم، بودجه امسال بخش آب که سال گذشته تصویب شده، هنوز به‌دست وزارت نیرو نرسیده و کمتر از نیمی از این بودجه دریافت شده است.

سازمان اموال و املاک کوثر
(مزایده فروش ملک)

سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد ۸ قطعه زمین (واگذاری به صورت یکجا) واقع در تهران، اقدسیه، خیابان موحد دانش، خیابان مسجد جامع، نبش خیابان دوم شرقی به پلاک های ثبتی ۳۲۹ الی ۳۳۶ همگی از ۲۸ اصلی مجموعاً به مساحت ۸۱۷۴/۷۴ مترمربع که در پهنه R۱۲۲ (مسکونی) واقع شده و شرایط احراز باغ را ندارد، با قیمت پایه ۲۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(معادل دو هزار و سیصد و پنجاه میلیارد تومان) به صورت نقدی به فروش برساند.
متقاضیان محترم خرید می توانند جهت بازدید و اخذ اوراق شرکت در مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ ساعت ۸ صبح الی ۱۶ عصر (بجز جمعه‌ها وایام تعطیل رسمی) به نشانی: تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان شهیده واعظی (خیابان ۱۷)، پلاک ۶، طبقه سوم مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۸۶۰۸۶۱۲۸– ۸۶۰۸۶۱۷۴– ۰۲۱ (داخلی ۶) ۵۴۹۸۶۰۰۰–۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

◄ وب سایت سازمان اموال و املاک کوثر : www.amlakkowsar.ir
◄ توجه: آخرین مهلت شرکت در مزایده ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

توضیحات تکمیلی در برگ شرایط و تعهدات شرکت در مزایده درج گردیده است

۱– متقاضیان می بایست ۵% قیمت پایه ملک را به صورت ارائه ضمانت بانکی معتبر (با حداقل ۲ ماه اعتبار) یا چک تضمین شده بانکی در وجه شماره شبا IR ۳۸۰۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۶۴۶۵۳۶۵۰۰۰ به نام آقایان مهدی شهسواری، حسن آراسته، مرتضی حسن پور، عبدالرحیم فرخ سهراب و میر ودود سید شنوا نزد بانک دی شعبه طالقانی تهران همراه پاکت پیشنهاد قیمت به این سازمان تحویل نمایند.
۲– بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ در محل این سازمان به نشانی فوق الذکر با حضور مسئولین مرتبط و متقاضیان حاضر انجام می پذیرد.
۳– سازمان در رد یا قبول پیشنهادات در هر مرحله و تا قبل از عقد قرار داد مختار خواهد بود.
۴– شرایط بازدید ملک برای متقاضیان فراهم می‌باشد.
۵– برندگان محترم مزایده ملزم به ارائه تأییدیه ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) خواهند بود.
◄ مندرجات چاپ آخرین روزنامه ملاک عمل می باشد.
* ضمناً آگهی در روزنامه‌های ذیل چاپ می گردد:

روزنامه همشهری	امروز
روزنامه ایران	روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰
روزنامه همشهری	روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳

سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

"شرکت تجارت الکترونیک و فن آوری اتکا (وابسته به سازمان اتکا)" در نظر دارد دوربین و کابل شبکه مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای خریداری نماید.
لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می آید در صورت تمایل؛ به مدت ۷ روز پس از درج آگهی جهت اخذ اسناد مناقصه از ساعت ۸ لغایت ۱۶ با در دست داشتن معرفی نامه به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
توضیحات :
۱- هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
۲- هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ سه میلیون ریال به شماره شبای IR۰۷۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۹۷۰۰۸۱۴۵ نزد بانک تجارت می باشد.
محل دریافت اسناد: تهران - فلکه اول تهرانپارس - بلوار پروین - جنب پارس دارو - شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا - ساختمان شهید مطهری
شماره تماس ۷۶۷۰۶۵۰۸ داخلی ۱۳۸ و ۰۹۳۵۷۲۳۷۸۴۰
آقای هادی قیطانی جهت هماهنگی اعلام می گردد.

آگهی مناقصه

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای احداث ساختمان انبار و ساماندهی پارکینگ مجتمع میرداماد، به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۴۰۱۰۰۰۰۰۲۵ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
همچنین مناقصه‌گران باید دارای مدارک ذیل باشند:
■ گواهی تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دارای حداقل ۳ ماه اعتبار از تاریخ تحویل پیشنهاد.
■ گواهی رتبه‌بندی معتبر صادر شده توسط سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور در رشته تأسیسات و تجهیزات (حداقل رتبه ۵ یا بالاتر) و ساختمان و ابنیه (حداقل رتبه ۴ یا بالاتر)، با حداقل ۱ سال اعتبار در زمان تحویل پیشنهاد.
● سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت نامه بی‌قید و شرط بانکی و یا رسید واریز وجه نقد به حساب اداره تأمین و پشتیبانی بانک مرکزی ج.ا.ا
● آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱
● آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: حداکثر تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
● زمان و مکان بازگشایی پاکتهای الف و ب: ساعت ۰۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ در تهران، بلوار میرداماد، پلاک ۱۹۸، ساختمان بانک مرکزی ج.ا.ا
● نشانی دستگاه مناقصه‌گزار جهت ارائه پاکت الف: تهران، بلوار میرداماد، پلاک ۱۹۸، ساختمان بانک مرکزی ج.ا.ا، اداره دبیرخانه مرکزی و امور اسناد
● شماره تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت پاسخگویی به سؤالات اسناد مناقصه: ۲۹۹۵۶۳۴۸-۰۲۱
● شماره تماس سامانه (ستاد) جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و پاسخگویی به سؤالات سامانه:
(مرکز تماس:۱۴۵۶ و ۴۱۹۳۴-۰۲۱)
(دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸)