

## وظایف آقای راننده

حفظ امنیت و رعایت پروتکل های دیپلماتیک از وظایف مهم راننده سفارت است. رانندگان اصلی سفرا و رجال سیاسی سفارت ها موظفند خودشان هستند و راننده های ایرانی در جلسات کاری که خارج از ساعات اداری پیش می آید رانندگی رجل و کارمندان سفارت را بر عهده دارند. راننده ها وظیفه دارند پس از پایان نوبت کشیک شب، خودروهای سفارت را به پارکینگ سفارت تحویل دهند. اما اگر بر اثر تصادف خط و خش روی آن افتاد باید ضرر و زیان سفارت را جبران کنند. از مزایای استخدام در این نمایندگی های دیپلماتیک دریافت حقوق یورویی ماهانه است که در تازه ترین آگهی استخدام که از سوی سفارت یک کشور اروپایی در تهران در سال ۲۰۲۴ منتشر شده حقوق ماهانه ۱۳۰۰ یورویی برای راننده پذیرفته شده تعیین شده بود.

## TAXI

است، بسیاری از کارفرمایان ترجیح می دهند از متقاضیان استخدام، آزمونی عملی بگیرند که به آزمون دریافت گواهینامه ایرانی بی شباهت نیست. در این آزمون فرزند بودن، روش مواجهه راننده با اتفاقات غیرمنتظره و دست فرمان او محک زده می شود تا خاطر جمع شوند که آزمون رانندگی که بعد از استخدام در کشورهای عربی از آنها گرفته می شود سر بلند بیرون می آید و می توانند بسا خودروهای تویوتا کمری، بی ام دبلیو و مرسدس بنز که تاکسی های این کشورهای توریستی هستند به سادگی کار کنند. تازه ترین آگهی های استخدام راننده ایرانی از سوی شرکت های حمل و نقل امارات متحده عربی منتشر شده، اما در مقطعی شرکت های ترانزیتی کشورهای بحرین، کویت، عراق، عمان، قطر و عربستان سعودی هم خواهان فعالیت راننده های ایرانی در کشور خود بوده اند.



### ۱ خوش اخلاق های پرازنده، استخدام می شوند

اغلب آگهی های «جذب راننده برای کشورهای عربی» در اینستاگرام به چشم می خورد؛ آگهی های کوتاه و بدون طول و تفصیل که شرایط استخدام را روشن نمی کنند و متقاضیان برای اطلاع از چند و چون ماجرا باید با شماره تلفن هایی که در آگهی درج شده تماس بگیرند. اگر چه تسلط به زبان انگلیسی و آشنایی با زبان عربی تنها مواردی هستند که از سوی اپراتور شرکت به عنوان شروط اولیه استخدام مطرح می شوند، اما وقتی رزومه متقاضیان استخدام مورد تأیید قرار می گیرد و آنها مقابل مسئول گزینش قرار می گیرند، متوجه می شوند که ماجرا پیچیده تر از آنشایی به چند زبان زنده نیست. مسئول گزینش که معمولاً مدیر آن شرکت یا نماینده امین آنهاست ترجیح می دهد راننده های را راهی کشورهای حاشیه خلیج فارس کند که بدون لهجه عربی و انگلیسی صحبت کنند، آقا و بالا و فیزیک بدنی پرازنده ای برخوردار باشند و در رانندگی کمترین تخلفات را داشته باشند. البته حسن رفتار با مشتری و مبادی آداب بودن هم شرط مهمی است و اگر مدیران نتوانند با نگاه خریدارانه و تیزبین خود عیب و ایراد های شخصیتی متقاضی را جست و جو و پیدا کنند، گواهی های عدم سوء پیشینه و پرسشنامه های عرض و طولی که بر اساس معیار های روانشناسانه تنظیم شده، این وظیفه را به سرانجام می رسانند.

### ۲ اماراتی ها خواهان استخدام راننده ایرانی

با آنکه کار فرما وظیفه دارد برای پذیرفته شدگان کارت اقامت و ویزای کاری تهیه کند، داشتن کارت اقامت حتماً برای متقاضیان یک امتیاز به شمار می آید. هنوز اغلب کشورهای خلیج فارس به خانم های غیر عرب، اجازه مسافرتی نمی دهند و آقایان راننده متقاضی استخدام در این کشورها با خانم های ایرانی رقابت نمی کنند. اگر چه قوانین رانندگی در کشورهای مختلف متفاوت

## دربست، جزیره

### پشت پرده استخدام راننده برای کار در کشورهای عربی چیست؟

کشورها، پدیده نوظهوری است که به تازگی شاهد آن هستیم. این تقاضای نیروی کار ایرانی بیشتر در کشورهای عربی به چشم می خورد و به تازگی شرکت هایی از طریق فضای مجازی برای جذب راننده پایه ۳ اقدام کرده اند؛ شرکت هایی که از فعالان بین المللی حوزه حمل و نقل مسافری هستند و در کشورهای حاشیه خلیج فارس شعبه دارند یا شرکت هایی که در قالب قرار دادهای همکاری با کارفرمایان عرب زبان، تأمین نیروی انسانی مورد نیاز آنها را بر عهده گرفته اند.

استخدام راننده پایه یک ایرانی برای بخش حمل و نقل جاده ای کشورهای مختلف اتفاق تازه ای نیست و ترانزیت بین المللی همیشه خواهان راننده های ماهر خودروهای سنگین بوده تا بخشی از این کمبود جهانی رفع و جبران شود؛ اما استخدام راننده تاکسی فارسی زبان برای سایر

زندگی  
رابعه تیموری  
روزنامه نگار



### ۳ فقط جوان ها داوطلب شوند

این تمایل به همکاری با راننده های فارسی زبان از فراوانی شمار ایرانیان مهاجر و گسترش تردهای تجاری، توریستی و زیارتی ایرانیان به این کشورها ناشی می شود. با آنکه گذشت ۲۰ سال از زمان دریافت گواهینامه رانندگی از شرایط مهم استخدام راننده برای کشورهای عربی است، سن متقاضیان نباید از ۲۲ سال کمتر و از ۳۰ سال بیشتر باشد. اغلب گزاندگان عرب زبان شرکت های فعال در حوزه حمل و نقل شهری ترجیح می دهند راننده های ایرانی را به عنوان کارمند خود به کار بگیرند، اما در مواردی هم از ویزای کاری این راننده ها برای گسترش شعب شرکت استفاده می کنند و راننده ایرانی با وجود مسئولیت صوری در شرکت، وظیفه حمل و نقل توریست های غیر عرب را بر عهده دارد. راننده هایی که قرعه به نامشان بیفتد و استخدام شوند از مزایایی مانند بیمه درمانی، حقوق ماهانه و پاداش های فصلی و سالانه یورویی برخوردار می شوند. تأمین مسکن مناسب راننده ها نیز از دیگر تعهدات کارفرمایان عرب است.

### قانونمندی؛ شرط استخدام در سفارت

تعدادی از شوماخرهای ایرانی هم جویای کار برای دریافت حقوق یورویی راهی غربت نمی شوند و اگر اقبال بارشان باشد، در ایران به استخدام سفارت های کشورهای مختلف درمی آیند. یکی از شرایط خاصی که برای استخدام در سفارت ها وجود دارد، قانونمندی راننده ها است و اگر متقاضیان در پرونده کاری خود خطاهای رانندگی بر خطر داشته باشند، حائز شرایط استخدام شناخته نمی شوند. پذیرفته شدگان آزمون استخدامی سفارت ها که کارمندان این مراکز دیپلماتیک به شمار می آیند، باید علاوه بر سابقه در رانندگی به زبان انگلیسی مسلط باشند و با زبان کشور استخدام کننده آشنایی داشته باشند. آشنایی به مسیری های اصلی و فرعی شهر تهران، مبادی آداب بودن، نداشتن سوء پیشینه کیفری، اکتسابی نبودن تابعیت ایرانی داوطلب و همسرش و نداشتن ممنوعیت برای استخدام در دستگاه های اجرایی ایرانی از دیگر شرایطی است که در گزینش متقاضیان در نظر می گیرند.

ادامه از صفحه ۱۹

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
<b>خراسان رضوی تلفن: ۰۵۱-۳۲۲۵۰۰۳۵</b>							
۳۳	۲۴۷۹	پروژه نرگس ۲ تجمیعی از ۱۳۲ قطعه زمین واقع در مشهد، تقاطع بلوار امیرالمومنین، بلوار سردار شوشتری، ضلع شمال شرقی میدان امر به معروف و نهی از منکر	۲۲۰۳۴/۳۰	۰	۲۸۰۴۲۰۹۱۲۰۲۱۵۳۶۹	در اختیار بانک می باشد، وضع موجود زمین - با کاربری تجاری، اقامتی، پارکینگ، با سطح و سطوح زیربنای پروژه جهت ساخت و ساز جمعاً به متر ۱۹۵۴۷۰/۳۲۲ مترمربع - اخذ سند، پروانه و استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده برنده مزایده می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد و حداقل ۳۰٪ تهاتر با املاک ارزنده به تشخیص بانک و مابقی در اقساط ۵ ساله با سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر سه ماه با اخذ چک)
<b>خوزستان تلفن: ۰۶۱-۳۳۱۲۰۱۱۷</b>							
۳۴	۱۱۰۳۸	ششدانگ عرصه و اعیان ساختمان سابق سرپرستی بانک واقع در اهواز خیابان سلمان فارسی نبش خیابان مسلم، پلاک ثبتی ۶۰۶ به انضمام یک قطعه زمین با کاربری پارکینگ واقع در خیابان مسلم، نبش خیابان جعفری، پلاک ثبتی ۶۰۹ و ۶۰۸	۹۴۷۷	۴۰۴۴۰۳	۲۰۴۸۴۵۸۹۰۹۴۰۰۰۰	ملک تخلیه می باشد، اخذ استعلامات و پرداخت کلیه هزینه های دارایی و شهرداری به عهده خریدار می باشد. عرصه ساختمان سرپرستی ۶۵ مترمربع و اعیان آن ۲۸۲/۷۰ مترمربع می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۵ ساله با سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر سه ماه با اخذ چک)
<b>مازندران تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۶۷۲۶۱</b>							
۳۵	۱۲۰۵۳	ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با مستحدثات موجود مشتمل بر چندین ساختمان ویلایی نیمه کاره و با پروانه ساخت مجتمع مسکونی، تجاری، رفاهی واقع در شهرستان محمود آباد، جاده فریدونکنار، سرخورد، خیابان امام رضا (ع)، بعد از بلوار دریا، شهرک سینا، پلاک ثبتی ۳۶/۶۸۱	طبق سند: ۴۱۱۹۰ وضع موجود: ۴۰۷۴۴/۴۰	اعیان موجود مشتمل بر چندین ساختمان ویلایی نیمه کاره و ساختمان نگهداری	۲۲۳۴۸۴۳۳۶۰۰۰۰۰۰۰	در اختیار بانک می باشد. دارای پروانه ساختمانی با زیربنای کل ۲۲۸۴۸۴ مترمربع شامل زیرزمین - همکف و ۲۵ طبقه روی همکف ( ۱۳۵۰۰۰ مترمربع مسکونی و ۱۰۰۰ مترمربع فضای تفریحی آبی با ۱۴۴۹ واحد پارکینگ - تاسیسات و راه پله و مشاعات ۵۸۳۱۸ مترمربع) اخذ استعلامات و کلیه هزینه های مترتبه و هزینه های صورت گرفته بانک به عهده خریدار می باشد.	تقدی یا ۲۰ درصد نقد مابقی در اقساط ۵ ساله با سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی (واریز اقساط هر سه ماه با اخذ چک)

## مدیریت امور سرمایه گذاری

## آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده شرکت تدبیرگران فردای امید (سهام خاص)

به شماره ثبت ۴۰۸۱۰۵ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۹۴۳۲۰



تدبیرگران فردای امید (سهام خاص)

بدینوسیله از سهامداران محترم شرکت تدبیرگران فردای امید (سهامی خاص)، و نماینده بانک تجارت، دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت، که رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل مرکز همایش های هتل قلب واقع در تهران، خیابان ولیعصر، ابتدای بزرگراه آیت الله هاشمی رفسنجانی (نیایش)، بیمارستان قلب شهید رجایی تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند. ضمناً در اجرای مواد ۹۹ و ۱۰۲ لایحه اصلاحی قانون تجارت، از سهامداران محترم یا وکلای قانونی آنان تقاضا می شود با در دست داشتن اصل کارت ملی و وکالتنامه رسمی (محضری) یا وکالت نامه های عادی ثبت شده در سامانه اعطای وکالت الکترونیک از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰ روزهای کاری تا مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵، جهت دریافت برگه ورود به جلسه و تحویل وکالتنامه های محضری، به نشانی شرکت واقع در تهران، بلوار آفریقا، بالاتر از اسفندیار، خیابان رحیمی، پلاک ۴، طبقه ۵، واحد ۵۰۱ مراجعه نمایند. بدیهی است بانوجه به زمان بر بودن ثبت و اعمال وکالتنامه در سامانه سهامداری و به منظور برگزاری مجمع رأس ساعت مقرر و در جهت حفظ حقوق سهامداران محترم، تحویل وکالتنامه غیر از تاریخ های مذکور امکان پذیر نخواهد بود. وکلای محترم سهامداران می توانند اصول وکالتنامه های مأخوذه را به آدرس شرکت و کد پستی ۱۹۶۷۹۱۶۹۵۷، ارسال و برگ ورود به جلسه را از ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل برگزاری مجمع دریافت نمایند. ضمناً برگه ورود به جلسه از ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل برگزاری مجمع برای سهامدارانی که اصالتاً ضمناً برگه ورود به جلسه از ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل برگزاری مجمع برای سهامدارانی که اصالتاً در مجمع حضور بهم می رسانند، صادر خواهد شد. لذا مراجعه این دسته از سهامداران در روزهای اعلام شده و به شرح فوق، الزامی نمی باشد. به اطلاع می رساند امکان حضور مجازی در مجمع به صورت برخط و از طریق پیوند [www.aparat.ir/TFOD](http://www.aparat.ir/TFOD) فراهم شده است.

- دستور جلسه:**
- ۱- تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه از محل آورده نقدی سهامداران
  - ۲- اصلاح کد پستی آدرس قانونی شرکت

هیئت مدیره شرکت تدبیرگران فردای امید (سهام خاص)

## آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت تدبیرگران فردای امید (سهام خاص)

به شماره ثبت ۴۰۸۱۰۵ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۵۹۴۳۲۰



تدبیرگران فردای امید (سهام خاص)

بدینوسیله از سهامداران محترم شرکت تدبیرگران فردای امید (سهامی خاص)، و نماینده بانک تجارت، دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت، که رأس ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل مرکز همایش های هتل قلب واقع در تهران، خیابان ولیعصر، ابتدای بزرگراه آیت الله هاشمی رفسنجانی (نیایش)، بیمارستان قلب شهید رجایی تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند. ضمناً در اجرای مواد ۹۹ و ۱۰۲ لایحه اصلاحی قانون تجارت، از سهامداران محترم یا وکلای قانونی آنان تقاضا می شود با در دست داشتن اصل کارت ملی و وکالتنامه رسمی (محضری) یا وکالت نامه های عادی ثبت شده در سامانه اعطای وکالت الکترونیک از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰ روزهای کاری تا مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵، جهت دریافت برگه ورود به جلسه و تحویل وکالتنامه های محضری، به نشانی شرکت واقع در تهران، بلوار آفریقا، بالاتر از اسفندیار، خیابان رحیمی، پلاک ۴، طبقه ۵، واحد ۵۰۱ مراجعه نمایند. بدیهی است بانوجه به زمان بر بودن ثبت و اعمال وکالتنامه در سامانه سهامداری و به منظور برگزاری مجمع رأس ساعت مقرر و در جهت حفظ حقوق سهامداران محترم، تحویل وکالتنامه غیر از تاریخ های مذکور امکان پذیر نخواهد بود. وکلای محترم سهامداران می توانند اصول وکالتنامه های مأخوذه را به آدرس شرکت و کد پستی ۱۹۶۷۹۱۶۹۵۷، ارسال و برگ ورود به جلسه را از ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل برگزاری مجمع دریافت نمایند. ضمناً برگه ورود به جلسه از ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ در محل برگزاری مجمع برای سهامدارانی که اصالتاً در مجمع حضور بهم می رسانند، صادر خواهد شد. لذا مراجعه این دسته از سهامداران در روزهای اعلام شده و به شرح فوق، الزامی نمی باشد. همچنین سهامداران محترمی که متقاضی تصدی عضویت در هیئت مدیره شرکت می باشند، می بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ نسبت به تکمیل فرم داوطلبین عضویت در هیئت مدیره مندرج در سایت شرکت، اقدام و فایل اسکن شده فرم مذکور را به آدرس ایمیل امور سهام شرکت به نشانی [saham@tfod.ir](mailto:saham@tfod.ir) و یا کتبا به نشانی شرکت به شرح فوق و کد پستی ۱۹۶۷۹۱۶۹۵۷ ارسال نمایند. (نظر به اینکه برنامه پذیرش شرکت در بازار سرمایه به تصویب هیئت مدیره رسیده و در دستور کار قرار دارد، پیشنهاد و توصیه می شود، سهامداران محترم متقاضی عضویت در هیئت مدیره شرکت، نسبت به مطالعه و بررسی شرایط لازم جهت احراز سمت، مطابق مفاد دستورالعمل تأیید صلاحیت حرفه ای مدیران نهادهای مالی، مصوب شورای عالی بورس و اوراق بهادار اقدام و مراتب را مدنظر داشته باشند. شایان ذکر است اجرای مفاد این بند الزامی نیست) به اطلاع می رساند امکان حضور مجازی در مجمع به صورت برخط و از طریق پیوند [www.aparat.ir/TFOD](http://www.aparat.ir/TFOD) فراهم شده است.

- دستور جلسه:**
- ۱- تکمیل اعضای هیئت مدیره

هیئت مدیره شرکت تدبیرگران فردای امید (سهام خاص)